

4.3 Türkiye Finans'ın Pay Sahibi Erciyes Anadolu Holding A.Ş. * Hakkındaki Gelişmeler

Türkiye Finans'ın esas sermayesini oluşturan payların %2,2342'sinin sahibi Erciyes Anadolu Holding A.Ş.'ye 5271 sayılı Ceza Muhakemesi Kanunu m. 133 çerçevesinde kayyım atanmıştır. İlgili mahkemenin 05/09/2016 tarihli kararıyla kayyımların yetkisi sona erdirilmiş ve şirket yönetimi TMSF'ye devredilmiştir. Keza mahkeme aynı zamanda Türkiye Finans'da pay sahibi olan Boydak ailesine mensup bazı kişilerin Erciyes Anadolu Holding A.Ş. nezdindeki paylarının müsaderesine karar vermiştir.**Erciyes Anadolu Holding A.Ş.'ye kayyım atanması ve sonrasında yönetiminin TMSF'ye devredilmesi ve Boydak ailesine mensup bazı kişilere ait Erciyes Anadolu Holding A.Ş. paylarının müsaderesi Türkiye Finans'ın yönetimi açısından risk teşkil etmemektedir.

Türkiye Finans Esas Sözleşmesinde pay oranı %32,9127'ye tekabül eden kısım "Mevcut Pay Sahipleri", Saudi National Bank ise "Çoğunluk Pay Sahibi" olarak isimlendirilmiştir. (Ek/5: Türkiye Finans'ın Esas Sözleşmesi) Ayrıca pay oranı %0,0601'e tekabül eden diğer gerçek kişi pay sahipleri mevcut olup bu pay sahipleri Türkiye Finans Esas Sözleşmesinde tanımlanan "Mevcut Pay Sahipleri"nden farklıdır. Son olarak izahname tarihi itibarıyla Türkiye Finans, %0,0012'ye tekabül eden oranda kendi payına sahiptir.

Esas Sözleşme uyarınca, pay oranı %32,9127'ye tekabül eden ve Erciyes Anadolu Holding A.Ş. (%2,2342), 32 gerçek kişi pay sahipleri (%20,1078) ve Gözde Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'den (%10,5707) oluşan "Mevcut Pay Sahipleri" tanımlanmaktadır. Boydak Holding A.Ş.'nin ticaret unvanının Erciyes Anadolu Holding A.Ş. olarak değişmiş olması dolayısı ile Türkiye Finans'ın Boydak unvanlı tüzel kişi pay sahibi hulinunmaktadır. "Mevcut Pay Sahipleri" içinde yer alan 32 adet gerçek kişi arasında 19 adet Boydak soyadlı gerçek kişi bulunmaktadır.

* Boydak Holding A.Ş.'nin ticaret unvanı Erciyes Anadolu Holding A.Ş. olarak değişmiş olup unvan değişikliği 01/11/2019 tarihli 9942 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanmıştır.

** Erciyes Anadolu Holding A.Ş.'nin paylarının müsaderesi neticesinde şirketin tek pay sahibinin Hazine ve Maliye Bakanlığı olduğu 20/03/2023 tarih ve 10793 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir

ESKİ ŞEKİL:

5.1.2 Fon kullanıcısı ve ihraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Unvan	Ticaret Siciline Tescil Edilen Merkez Adresi	Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü	Ticaret Sicil Numarası
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	Saray Mah. Sokullu Cad. No: 6 Ümraniye/İstanbul	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü	401492
TF Varlık Kiralama A.Ş.	Saray Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans No: 6 İç Kapı No: 5 Ümraniye/İstanbul	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü	854563

Genele Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:8 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

Genele Açık / Public

TF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:8/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ V.D 843 035 8830

BOYDAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazığa Mah. Kemerburgaz Cd. Vadi İstanbul Park Sit. 7B
Büyükdere No:7C Kat:18 Sarıyer-İST. Tl:0212 319 12 00
Tlx:0212 351 05 99 Mersis No:0848003900400034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9504

YENİ ŞEKİL:**5.1.2 Fon kullanıcısı ve ihraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:**

Unvan	Ticaret Siciline Tescil Edilen Merkez Adresi	Bağı Bulunduğu Ticaret SicilMüdürlüğü	Ticaret Sicil Numarası
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans No: 6 İç Kapı No: 3 Ümraniye / İstanbul	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü	401492
TF Varlık Kiralama A.Ş.	İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans No: 6 İç Kapı No: 5 Ümraniye / İstanbul	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü	854563

ESKİ ŞEKİL:**5.1.4 İhraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:**

Unvan:	Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. (Fon Kullanıcısı)
Hukuki Statüsü:	Anonim Şirket
Tabi Olduğu Mevzuat:	T.C. Kanunları
Kurulduğu Ülke:	Türkiye
Merkez ve Fiili Yönetim Merkezinin Adresi:	Saray Mah. Sokullu Cad. No: 6 Ümraniye/İstanbul
İnternet Adresi:	www.turkiyefinans.com.tr
Telefon / Faks Numaraları:	0 216 676 23 96 – 676 28 48 / 0 216 676 2921

Unvan:	TF Varlık Kiralama A.Ş. (İhraççı)
Hukuki Statüsü:	Anonim Şirket (Varlık Kiralama Şirketi)
Tabi Olduğu Mevzuat:	T.C. Kanunları
Kurulduğu Ülke:	Türkiye

Genelle Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

TF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ .V.D 843 035 8830

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazma Mah. Kemerburgaz Cad. Vadistanbul Park Sit. 75
Blok Kat. No:7C Kat:18 Sarıyer-İST. Tel:0212 810 12 00
Fax:0212 351 05 99 Mersis No:0649 0031 0041 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 7600

Genelle Açık / Public

Merkez ve Fiili Yönetim Merkezinin Adresi:	Saray Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans No: 6 İç Kapı No: 5 Ümraniye/İstanbul
İnternet Adresi:	www.tfvarlikkiralama.com.tr
Telefon / Faks Numaraları:	0 216 676 24 05 - 676 28 45 / 0 216 676 29 17

YENİ ŞEKİL:

5.1.4 İhraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Unvan:	Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. (Fon Kullanıcısı)
Hukuki Statüsü:	Anonim Şirket
Tabi Olduğu Mevzuat:	T.C. Kanunları
Kurulduğu Ülke:	Türkiye
Merkez ve Fiili Yönetim Merkezinin Adresi:	İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans No: 6 İç Kapı No: 3 Ümraniye / İstanbul
İnternet Adresi:	www.turkiyefinans.com.tr
Telefon / Faks Numaraları:	0 216 676 23 96 – 676 28 48 / 0 216 676 29 21

Unvan:	TF Varlık Kiralama A.Ş. (İhraççı)
Hukuki Statüsü:	Anonim Şirket (Varlık Kiralama Şirketi)
Tabi Olduğu Mevzuat:	T.C. Kanunları
Kurulduğu Ülke:	Türkiye
Merkez ve Fiili Yönetim Merkezinin Adresi:	İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans No: 6 İç Kapı No: 5 Ümraniye / İstanbul
İnternet Adresi:	www.tfvarlikkiralama.com.tr
Telefon / Faks Numaraları:	0 216 676 24 05 - 676 28 45 / 0 216 676 29 17

ESKİ ŞEKİL

5.1.5 İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Türkiye Finans Kredi Derecelendirme Notları

Fitch Ratings tarafından Türkiye Finans'a 26/02/2021 tarihinden itibaren verilen kredi derecelendirme notlarının seyri aşağıdaki gibidir.

Genelle Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

TF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/6 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ V.D 843 035 8650

AYYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayrılık Mah. Kemerburgaz Cd. Yedigöller Park Sit. 7B
Blok A Kat: 7C Kat: 18 Sarıyer-İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0839 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 033 0604

Genelle Açık / Public

	22/09/2023	14/07/2023	26/07/2022	25/02/2022	10/12/2021	28/09/2021	26/02/2021	Son Değişim
Uzun Vadeli YP Görünüm	B- (Durağan)	B- (Negatif)	B- (Negatif)	B (Negatif)	B+ (Negatif)	B+ (Durağan)	B+ (Durağan)	Değişti
Kısa Vadeli YP	B	B	B	B	B	B	B	Değişmedi
Finansal Kapasite Notu	b-	b-	b-	b+ (Negatif İzleme)	b+	b+	b+	Değişmedi
Destek*	b-	b-	b-*	b*	4	4	4	Değişmedi
Uzun Vadeli TL Görünüm	B (Durağan)	B (Negatif)	B (Negatif)	B+ (Negatif)	BB- (Negatif)	BB- (Durağan)	BB- (Durağan)	Değişti
Kısa Vadeli TL	B	B	B	B	B	B	B	Değişmedi
Ulusal Uzun Vadeli Not	AA (tur) (Durağan)	AA (tur) (Durağan)	AA (tur) (Durağan)	AA (tur) (Durağan)	AA-(tur) (Durağan)	AA-(tur) (Durağan)	AA-(tur) (Durağan)	Değişmedi

Fitch Ratings, 08/09/2023 tarihinde Türkiye'nin uzun vadeli derecelendirme not görünümünü "Negatif"ten "Durağan"a revize etmesini takiben, 22/09/2023 tarihinde Bankanın uzun vadeli yabancı para ve yerel para derecelendirme notlarını sırasıyla "B-" ve "B" olarak sabit bırakmış, görünümelerini ise "Negatif"ten "Durağan"a revize etmiştir. Bankanın finansal kapasite notunu ise "b-" olarak teyit etmiştir.

*Fitch Ratings'in 2021 yılında destek notunu, ana pay sahibi destek notu olarak değiştirmesinden dolayı not sınıflaması değişmiştir.

VKŞ'nin Kredi Derecelendirme Notu

TF Varlık Kiralama A.Ş.'nin derecelendirme notu bulunmamaktadır.

Kredi Derecelendirme Notu ile İlgili Açıklama

Kredi derecelendirmesi, işletmenin risk durumunu ve yükümlülüklerini karşılama kabiliyetini, borçluluğu temsil eden sermaye piyasası araçlarından kaynaklanan yükümlülüklerin vadelerinde karşılanabilirliğinin derecelendirme kuruluşları tarafından bağımsız, tarafsız ve adil olarak değerlendirilmesi ve sınıflandırılması faaliyetidir. Derecelendirme kuruluşu tarafından verilen notlar ise, derecelendirme kuruluşunun uluslararası normlara göre belirlenen derecelendirme metodolojisi kapsamında işletmenin yukarıda bahse konu yükümlülüklerini karşılama kabiliyetinin harf bazlı sınıflandırmaya göre derecesini ifade etmektedir.

Fitch Ratings, 08/09/2023 tarihinde Türkiye'nin uzun vadeli derecelendirme not görünümünü "Negatif"ten "Durağan"a revize etmesini takiben, 22/09/2023 tarihinde Bankanın uzun vadeli yabancı para ve yerel para derecelendirme notlarını sırasıyla "B-" ve "B" olarak sabit bırakmış, görünümelerini ise "Negatif"ten "Durağan"a revize etmiştir. Bankanın finansal kapasite notunu ise "b-" olarak teyit etmiştir.

Fitch Ratings'in rating notlarının detaylı tanımlarını içeren rating skalasına <https://www.fitchratings.com/site/definitions> linki üzerinden ulaşılabilmektedir.

Genele Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 008 3874

TF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ V.D 843 035 8630

SYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Aytekin Mah. Kemarburgaz Cd. Vadi İstanbul Park Sit. 70
Blok A Kat: No:7C Kat:18 Sarıyer-İST. Tel: 0212 219 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Maxis No:0649 0239 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 001 9804

Genele Açık / Public

YENİ ŞEKİL

5.1.5 İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Türkiye Finans Kredi Derecelendirme Notları

Fitch Ratings tarafından Türkiye Finans'a 25/02/2022 tarihinden itibaren verilen kredi derecelendirme notlarının seyri aşağıdaki gibidir.

	15/03/2024	21/02/2024	22/09/2023	14/07/2023	26/07/2022	25/02/2022	Son Değişim
Uzun Vadeli YP Görünüm	B (Pozitif)	B- (Durağan)	B- (Durağan)	B- (Negatif)	B- (Negatif)	B (Negatif)	Değişti
Kısa Vadeli YP	B	B	B	B	B	B	Değişmedi
Finansal Kapasite Notu	b-	b-	b-	b-	b-	b+ (Negatif İzleme)	Değişmedi
Destek*	b	b-	b-	b-	b-*	b*	Değişti
Uzun Vadeli TL Görünüm	B+ (Pozitif)	B (Durağan)	B (Durağan)	B (Negatif)	B (Negatif)	B+ (Negatif)	Değişti
Kısa Vadeli TL	B	B	B	B	B	B	Değişmedi
Ulusal Uzun Vadeli Not	AA (tur) (Durağan)	AA (tur) (Durağan)	AA (tur) (Durağan)	AA (tur) (Durağan)	AA (tur) (Durağan)	AA (tur) (Durağan)	Değişmedi

Fitch Ratings, 08/03/2024 tarihinde Türkiye'nin uzun vadeli kredi derecelendirme notunu "B"den "B+"ya yükseltmesini takiben, 15/03/2024 tarihinde Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.'nin (Banka) uzun vadeli yerel para (TL) kredi notunu "B"den "B+"ya ve görünümünü "Pozitif"e yükseltmiştir. Banka'nın yabancı para kredi notunu ise "B-"den "B"ye ve görünümünü "Pozitif"e yükseltmiştir. Ana pay sahibi destek notu, "b-"den "b"ye yükseltilmiştir. Banka'nın finansal kapasite notunu ise "b-" olarak teyit etmiştir.

VKŞ'nin Kredi Derelendirme Notu

TF Varlık Kiralama A.Ş.'nin derecelendirme notu bulunmamaktadır.

Kredi Derecelendirme Notu ile İlgili Açıklama

Kredi derecelendirmesi, işletmenin risk durumunu ve yükümlülüklerini karşılama kabiliyetini, borçluluğu temsil eden sermaye piyasası araçlarından kaynaklanan yükümlülüklerin vadelerinde karşılanabilirliğinin derecelendirme kuruluşları tarafından bağımsız, tarafsız ve adil olarak değerlendirilmesi ve sınıflandırılması faaliyetidir. Derecelendirme kuruluşu tarafından verilen notlar ise, derecelendirme kuruluşunun uluslararası normlara göre belirlenen derecelendirme metodolojisi kapsamında işletmenin yukarıda bahse konu yükümlülüklerini karşılama kabiliyetinin harf bazlı sınıflandırmaya göre derecesini ifade etmektedir.

Genelle Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:8 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

Genelle Açık / Public

TF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:8/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ V.D 843 035 8630

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazaga Mh. Kemerburgaz Cd. Vadişimül Park Sit. 7B
Etiler Kat. No:7C Kat:18 Sarıyer-İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 62 99 Mersis No: 0849 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 039 0604

Fitch Ratings, 08/03/2024 tarihinde Türkiye'nin uzun vadeli kredi derecelendirme notunu "B"den "B+"ya yükseltmesini takiben, 15/03/2024 tarihinde Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.'nin (Banka) uzun vadeli yerel para (TL) kredi notunu "B"den "B+"ya ve görünümünü "Pozitif"e yükseltmiştir. Banka'nın yabancı para kredi notunu ise "B-"den "B"ye ve görünümünü "Pozitif"e yükseltmiştir. Ana pay sahibi destek notu, "b-"den "b"ye yükseltilmiştir. Banka'nın finansal kapasite notunu ise "b-" olarak teyit etmiştir.

Fitch Ratings'in rating notlarının detaylı tanımlarını içeren rating skalasına <https://www.fitchratings.com/site/definitions> linki üzerinden ulaşılabilmektedir.

ESKİ ŞEKİL:

6.1.1 İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde fon kullanıcısının faaliyetleri hakkında bilgi:

Bin TL	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide 30/06/2023	%	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide 30/06/2022	%	Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide 31/12/2022	%	Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide 31/12/2021	%
Net Kar Payı Geliri/Gideri	3.448.963	%37	3.919.347	%71	7.357.956	%69	2.423.687	%58
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	1.573.318	%17	132.029	%2	448.067	%4	257.632	%6
Ticari Kar / Zarar (Net)	2.871.924	%31	804.909	%15	1.698.865	%16	623.805	%15
Diğer Faaliyet Gelirleri	1.414.928	%15	642.871	%12	1.233.681	%11	856.190	%21
Temettü Gelirleri	-	-	774	%0	799	%0	49	%0
FAALİYET BRÜT KARI	9.309.133		5.499.930		10.739.368		4.161.333	

Türkiye Finans Katılım Bankacılığı İlkelerine uygun olarak fon toplamakta, üçüncü kişilere finansman sağlamakta ve Bankacılık Kanunu, sair mevzuat ve Esas Sözleşmesinde öngörülen çeşitli faaliyetleri yürütmektedir.

Genele Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.088 006 3870

Genele Açık / Public

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:8/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ V.D 843 035 8630

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazaga Mah. Kemirburgaz Cd. Vadi İstanbul Park Sit. 78
Blok Kat: No:7C Kat:18 Sarıyer-İST. Tel:0212 319 12 00
Fax:0212 351 05 99 Mersis No:0649 0099 0001 0003 4
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9204

Bin TL	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30/06/2023	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş 30/06/2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31/12/2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31/12/2021
KÂR PAYI GELİRLERİ	-9.448.869	6.588.399	14.486.966	6.085.068
Kullandırılan Fonlardan Alınan Kâr Payları	-6.198.504	3.877.285	9.417.102	4.727.615
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler	-11.780	41.799	41.799	116.906
Bankalardan Alınan Gelirler	-45.481	2.215	27.132	1.320
Para Piyasalarından Alınan Gelirler	-155	-	-	548
Menkul Değerlerden Alınan Gelirler	-2.713.541	2.545.158	4.761.115	1.137.198
Finansal Kiralama Gelirleri	-439.807	75.460	154.188	45.823
Diğer Kâr Payı Gelirleri	-39.601	46.482	85.630	55.658
KAR PAYI GİDERLERİ (-)	-5.999.906	2.669.052	7.129.010	3.661.381
Katılma Hesaplarına Verilen Kâr Payları	-4.947.382	1.748.909	5.308.973	1.863.038
Kullanılan Fonlara Verilen Kâr Payları	-216.769	68.553	146.555	185.317
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kâr Payları	-339.715	531.880	901.819	756.710
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kâr Payları	-40.728	89.206	278.208	554.693
Kiralama Kâr Payı Giderleri	-57.501	36.248	81.990	64.063
Diğer Kâr Payı Giderleri	-397.811	194.256	411.465	237.560
NET KÂR PAYI GELİRİ/GİDERİ	3.448.963	3.919.347	7.357.956	2.423.687
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	1.573.318	132.029	448.067	257.632
Alınan Ücret ve Komisyonlar	1.944.263	401.690	994.340	530.479
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)	370.945	269.661	546.273	272.847

Genele Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
 İnkılap Mahallesi, Sokullu Caddesi
 No:8 Ümraniye / İSTANBUL
 Santral No: 0216 676 20 00
 Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

Genele Açık / Public

TE VARLIK KİRALAMA A.Ş.
 İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
 No:8/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
 Alemdağ /V.D 843 035 8630

BOYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Ayazlıca Mah. Kemerburgaz Cd. Vaa İstanbul Park Sit. 7B
 Blok Kat: No:7C Kat:18 Sarıyer-İST. Tel: 0212 319 72 00
 Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0610007960400034
 Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

YENİ ŞEKİL:

6.1.1 İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde fon kullanıcısının faaliyetleri hakkında bilgi:

Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide 31/12/2023	%	Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide 31/12/2022	%
Net Kar Payı Geliri/Gideri	7.543.921	%48	7.357.956	%69
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri/ Giderleri	2.641.625	%17	448.067	%4
Ticari Kar / Zarar (Net)	3.642.953	%23	1.698.865	%16
Diğer Faaliyet Gelirleri	1.743.518	%11	1.233.681	%11
Tenettü Gelirleri	746	%0	799	%0
FAALİYET BRÜT KARI	15.572.763		10.739.368	

Türkiye Finans Katılım Bankacılığı İlkelerine uygun olarak fon toplamakta, üçüncü kişilere finansman sağlamakta ve Bankacılık Kanunu, sair mevzuat ve Esas Sözleşmesinde öngörülen çeşitli faaliyetleri yürütmektedir.

Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31/12/2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31/12/2022
KÂR PAYI GELİRLERİ	25.095.475	14.486.966
Kullandırılan Fonlardan Alınan Kâr Payları	15.783.620	9.417.102
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler	47.680	41.799
Bankalardan Alınan Gelirler	71.750	27.132
Para Piyasalarından Alınan Gelirler	1.728	-
Menkul Değerlerden Alınan Gelirler	7.394.997	4.761.115
Finansal Kiralama Gelirleri	1.654.037	154.188
Diğer Kâr Payı Gelirleri	141.663	85.630
KAR PAYI GİDERLERİ (-)	17.551.554	7.129.010
Katılma Hesaplarına Verilen Kâr Payları	14.898.638	5.308.973
Kullanılan Fonlara Verilen Kâr Payları	499.891	146.555

Genelle Açık / Public

TÜRKİYE FINANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

Genelle Açık / Public

TF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ V.D 843 035 8630

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazığa Mh. Kemerburgaz Cd. Vadi İstanbul Park Sit. 7B
Etiler Kat: No:4 Kat:18 Sarıyer-İST. Tel:0212 349 12 00
Fax:0212 357 05 99 Mersis No:0649 0039 6000 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 008 9604

Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kâr Payları	1.227.702	901.819
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kâr Payları	56.241	278.208
Kiralama Kâr Payı Giderleri	129.903	81.990
Diğer Kâr Payı Giderleri	739.179	411.465
NET KÂR PAYI GELİRİ/GİDERİ	7.543.921	7.357.956
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	2.641.625	448.067
Alınan Ücret ve Komisyonlar	3.534.791	994.340
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)	893.166	546.273

ESKİ ŞEKİL:

6.1.2 Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde geline aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Türkiye Finans, üreten ve ekonomiye kalıcı değer katan aktörleri destekleme ana fikri etrafında yapılandığı stratejisi ile KOBİ'ler başta olmak üzere, ağırlıklı olarak reel sektörde faaliyet gösteren büyük ve yaygın müşteri kitlesine, değer önerisi güçlü ürün, hizmet ve çözümleriyle desteğini çok yönlü olarak sürdürmektedir.

Türkiye Finans'ın önemli nitelikte yeni ürün ve hizmetleri aşağıda sıralanmıştır:

Opsiyon (Vaad) İşlemleri: Kur riskinden korunma amaçlı olarak belirli bir vadede belirli bir tutarın belirli bir kur seviyesinden alma ve satma hakkının karşılıklı olarak oluşturulduğu işlemlerdir. Opsiyon (Vaad) vazgeçilebilir niteliktedir. İmzalanacak sözleşmede şartları belirlenen durumlarda, Opsiyon (Vaad) alıcısının vade sonunda vazgeçme hakkı bulunmaktadır.

Çapraz Kur Değişimi: Bir yıldan uzun vadeli kur riskinden korunma amaçlı yapılan para takası işlemidir. Bilançoda uzun vadeli kur riski bulunduran ticari müşterilere her risk vadesine Katılım Bankacılığı ilkeleri çerçevesinde forward işlemi yapılarak ilgili riskten korunma sağlanır.

Kısmi Kur Riski Korumalı Yabancı Para Finansman: Bir kredi işlemine ek olarak karşılıklı olarak yapılan iki adet Opsiyon (Vaad) işleminin birleşiminden oluşmaktadır. İşlemin amacı yabancı para finansman kaynaklı kur riskini belirli bir oranda hedge etmektir.

Sevk Öncesi İhracat Kredileri (SÖİK): İhracatçılara, ihracata yönelik üretim yapan imalatçılara destek olmak üzere Türkiye İhracat ve Kredi Bankası A.Ş. (Türk Eximbank) ile ortak çalışmalara devam edilmiş, müşterilerin ihtiyaçları doğrultusunda ve Katılım Bankacılığı İlkeleri çerçevesinde "Sevk Öncesi İhracat Kredileri" (SÖİK) hizmete sunulmuştur.

Genele Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye/İSTANBUL
Santral No: 0216 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ V.D 843 035 8630

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazığ Mh. Kemerburnaz Cd. Vahdaniye Park Sit. 7B
Büyükdere No:7C Kat:18 Sarıyer-İST. Tel:0212 319 12 00
Fax:0212 351 05 99 Mersis No:0640 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9104

Genele Açık / Public

Vadeli İhracat Finansmanı (VİF): İhracat ve transit ticaretten doğan vadeli alacağın vadesini beklemeksizin peşin finansman imkanı sağlamak isteyen ihracatçı ve transit tacirlere hitap etmektedir. Böylelikle; katılım bankacılığı prensiplerine uygun olarak geliştirilmiş, ihracatçılara ve transit tacirlere alacak vadesini beklemeden faizsiz finansman imkanı sağlanmıştır.

Doğrudan Borçlandırma Sistemi (DBS): Müşterilere hızlı tahsilat ve ödeme kolaylığı sağlayan doğrudan borçlandırma sisteminde anafirma ve bayilere hizmet verilmektedir.

Tedarikçi Finansmanı Sistemi (TFS): Alıcı firmalar ve tedarikçileri arasındaki ticaretin finanse edilmesini sağlayan bir finansman desteğidir. TFS, müşterilere ödeme ve tahsilatlarda nakit akışlarını daha etkin ve verimli planlama imkanı sağlamaktadır.

Finansal Kiralama: Ticari Bankacılık Grubu bünyesindeki tüzel kişi işletmelerin makine, teçhizat vb. yatırım ihtiyaçlarına finansal kiralama desteği sunulmaktadır.

Siftah Kart: KOBİ'lere mal ve hizmet alımlarında şubeye uğramadan, önceden seçilmiş ve sisteme tanımlanmış taksit modellerine göre, POS üzerinden Katılım Bankacılığı İlkeleri çerçevesinde tüm harcamalarını taksitlendirme olanağı sunulmaktadır.

Sigorta Ürünleri: Sigorta acenteliği faaliyetlerinde; Bireysel, KOBİ ve İşletmelerin risklere karşı korunması ve risk bilincinin yerleşmesi amacıyla Hayat, Kasko, Trafik, Konut, Dask, Ferdi Kaza, İnşaat All Risk, İş Yeri Yangın, Leasing All Risk gibi sigorta ürünleri müşterilerin kullanımına sunulmaktadır. Şubeler aracılığıyla katılım sigortacılığı yapan Türkiye Katılım Sigorta, Bereket Katılım Sigorta, HDI Katılım Sigorta adına elementer sigorta acenteliği; Türkiye Katılım Hayat ve Emeklilik, Bereket Katılım Emeklilik adına hayat sigortası acenteliği; Garanti Emeklilik ve Bereket Katılım Emeklilik adına bireysel emeklilik hizmetlerini sunmaktadır.

Yatırım Teşvikli Fon Kullandırımı: Ticaret Bakanlığı ile imzalanan "Kâr Payı Destek Protokolü" kapsamında yatırım teşvik belgesi almış firmalar desteklenmeye devam edilmektedir.

KGF: KOBİ'lerin finansmana erişimini kolaylaştırmak için çözüm odaklı bir yaklaşım sergilenerek Hazine Destekli Kredi Garanti Fonu A.Ş. (KGF) kefaletli kredilerde bankacılık sektöründe öncü olmaya devam edilmektedir.

Fonlu Çek: Katılım bankacılığında bir ilk gerçekleştirilerek müşterilerin mal ve hizmet karşılığında düzenlemiş olduğu çek bedelini ödeme tarihinde hesapta yeterli bakiye olmasa bile otomatik olarak fonlayan Fonlu Çek ürünü müşterilerin kullanımına sunulmaktadır.

ELÜS (Elektronik Ürün Senedi) Teminatlı Kredi: Ticaret Bakanlığı'nın denetimi ve gözetiminde lisanslı depolara teslim edilen tarım ürünleri karşılığında çıkarılan elektronik kayıtların, Türkiye Finans'ın çalışmakta olduğu yatırım kuruluşunda bulunan müşteri hesabına alınarak müşterinin Türkiye Finans'a yapılan kredi başvurusunda kredi teminatı olarak kullanılması sağlanmıştır.

Okul Tahsilat Sistemi (OTS): Anlaşmalı eğitim kurumları velilerinin, okul taksit ödemeleri için kullanılan Türkiye Finans otomatik tahsilat sistemidir. Müşteriler kredi kartlarından veya özel cari hesaplarından ödeme

Genele Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ V.D 843 035 8630

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazaga Mah. Kemerburgaz Cd. Vadi İstanbul Park Sit. ZB Blok Apt. No:7C Kat:18 Sarıyer-İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Menis No: 0049 0039 0040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 549 513 9500

Genele Açık / Public

talimatı vererek veya Okul Yedek Hesap limitine başvurarak, limitlerinin onaylanması durumunda ilgili taksit gününde hesaplarında yeterli bakiye olmasa dahi ödemelerini gerçekleştirebilmektedir.

eXtra Limit: Dijital bankacılık kanallarının yanı sıra üçüncü parti uygulamalarla iş birliği yaparak dijital finansman süreçlerini uzaktan müşteri edinimiyle entegre eden, e-ticaret alışverişlerinde sanal kart, fiziki mağazalarda QR Kod ile kullanılabilen ihtiyaç finansman limitidir.

Finansör: Tüketici ihtiyaç finansmanı limiti olup bir banka kartı aracılığı ile kullanılmakta ve POS'tan anında ve hızlı alışveriş imkanı sunulmaktadır.

Döviz POS: Yurt dışı kart hamillerine TL, USD, AVRO, GBP döviz kurları üzerinden satış yapılabilmesini sağlayan ve yine aynı döviz kurları üzerinden üye işyeri hesaplarına satış bedelinin alacak geçtiği özel POS çözümü olan Döviz POS uygulaması sunulmaktadır.

Yedek Hesap: Müşterilerin acil ihtiyaçlarını finanse edebilmeleri için, hesaplarında yeterli tutar olmaması durumunda kullanılabilecekleri Karz-ı Hasenli Kredili Cari Hesap limiti olup tüketici finansmanı ürünüdür. Yedek hesap ile Türkiye Finans müşterilerinin işlem ücreti ve kâr oranı olmadan limitleri dâhilinde fatura ödemeleri yapmaları, yurt içi tüm ATM'lerden finansman desteği almaları sağlanmaktadır.

Kare Kodlu Çek: Çek yaprağı üzerinde yer alan karekodun Findeks Mobil Uygulamasına okutulması ile çekin doğruluğuna ve keşidecinin çek ödeme alışkanlıklarına ilişkin rapor müşterilerin kullanımına sunulmaktadır.

e-Katılma Hesabı: Türkiye Finans müşterilerinin Şubeye gitmesine gerek kalmaksızın Türkiye Finans İnternet Şubesi veya Mobil Şube üzerinden açabileceği, özel kâra katılma oranları sunan bir katılma hesabıdır. Türkiye Finans müşterileri, TL, USD ve AVRO para birimlerinde maksimum açılış tutarı 1 milyon TL, 100 Bin USD/AVRO'ya kadar avantajlı kâr paylaşım oranlarından yararlanabilirler. Altın ve gümüş cinsi kıymetli madenler için de e-Katılma Hesabı açılabilir.

Aktif Hesap: Türkiye Finans müşterilerinin yıllık olarak açtırabildiği ve belirleyeceği ara vadelerde kâr payı ödemesi alabildiği katılma hesabıdır. Birikimlerini uzun vadede değerlendirmek isteyen, ara ödeme getirisi yanı sıra aldığı kar paylarında stopaj avantajından yararlanmak isteyen Türkiye Finans müşterilerine sunulmaktadır.

Yatırım Vekaleti Sözleşmesine Dayalı Katılma Hesabı: Kamu kurum ve kuruluşları ile fonlar ve tüzel kişi müşteriler tarafından Türkiye Finans'a yatırılan fonların Türkiye Finans tarafından işletilmesi sonucu, kâr elde edilmesi halinde, müşteri ile Türkiye Finans arasında fonun işletilmeye başlandığı tarihten önce mutabık kalınan tahmini kârı geçmemek üzere, kâr ve zarar edilmesi halinde zararın müşteriye ait olduğu katılma hesaplarıdır.

Bol Kepçe Hesap: Ekim 2017 itibarıyla çalışmaları tamamlanan katılım bankacılığında bir ilk olan Bol Kepçe Hesap ile müşterilerin birikimlerinin belli bir yüzdesi Türkiye Finans'ın fon kullanıcısı olduğu Kira Sertifikalarında belli bir yüzdesi de katılma hesaplarında olmak üzere iki farklı yatırım aracında değerlendirilerek müşterilere salt katılma hesaplarına göre yüksek kâr payı getirisinden faydalanma olanağı sağlanmaktadır.

Genelle Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:8 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 678 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 008 3870

Genelle Açık / Public

TE VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:8/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ V.D 843 035 8830

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayaazada Mh. Kemnerburgaz Cd. Vadistanbul Park Sk. 7B
Büyükd. Kat. No:7C Kat:8 Sarıyer-İST. Tel:0212 319 12 00
Fax:0212 351 05 99 Mersis No:0649 003 60 0 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 60 04

Günlük Hesap: Türkiye Finans portföyünde yer alan kira sertifikalarının müşteriye geri alım vaadi ile satılmasını sağlayan ve alacaklı konumdaki hesap sahiplerine azami enflasyon farkının ödendiği hesap türüdür. Birikimlerini kısa vadede değerlendirmek isteyen müşterilerin tercih ettiği bir üründür.

Kur Korumalı TL Katılma Hesabı: Kur Korumalı TL Katılma Hesabı, tasarruflarını TL olarak değerlendirmek ve olası kur artışlarına bağlı risklere karşı korumak isteyen yurtiçi yerleşik gerçek kişi müşteriler için sunulan bir katılma hesabıdır.

Dövizden Dönüştümlü Kur Korumalı TL Katılma Hesabı: Dövizden Dönüştümlü Kur Korumalı TL Katılma Hesabı, TCMB'nin Türk Lirası Mevduat ve Katılma Hesaplarına Dönüşümün Desteklenmesi Hakkında Tebliği kapsamında, gerçek ve tüzel kişi müşterilerin USD, AVRO ve GBP cinsinden hesap bakiyelerini TL olarak değerlendirmeye teşvik etmek ve TL hesaplarını olası kur artışlarına bağlı risklere karşı korumak için sunulan bir katılma hesabıdır.

Altından Dönüştümlü Kur Korumalı TL Katılma Hesabı: Altından Dönüştümlü Kur Korumalı TL Katılma Hesabı, TCMB'nin Altın Hesaplarından Türk Lirası Mevduat ve Katılma Hesaplarına Dönüşümün Desteklenmesi Hakkında Tebliğ kapsamında gerçek ve tüzel kişi müşterilerin altın cinsinden hesap bakiyelerini TL olarak değerlendirmeye teşvik etmek ve TL hesaplarını olası kur artışlarına bağlı risklere karşı korumak için sunulan bir katılma hesabıdır.

FATSİ Katılma Hesabı: Yurtiçi yerleşik gerçek ve tüzel müşterilerin, altın hesaplarına yatırdıkları fiziki altınlarının TL cinsinden mevduat ve katılma hesaplarına dönüştürülmesine ve ek getiri alabilmelerine imkân tanıyan bir katılma hesabıdır.

YUVAM Katılma Hesabı: Yurt dışındaki yerleşik kişiler ile bu kişilerin yurt dışındaki şirketlerinin USD, AVRO ve GBP cinsinden tasarruflarını TL olarak değerlendirmeleri için sunulan katılma hesabıdır. Hesap, sunduğu kâr payı getirisinin yanı sıra birikimlerin olası kur artışlarına bağlı risklere karşı korunmasını da sağlar.

Konforlu Hesap: Kâr zarar ortaklığı çerçevesinde vade sonunda getirinin paylaşıldığı katılma hesabı ile Günlük Hesap ürünlerinin bir arada yer aldığı, müşteriye vade içerisinde para çekme ve yatırma serbestliği tanıyan hesap türüdür.

Alternatif Dağıtım Kanalları Aracılığı ile Kira Sertifikası Alım-Satım İşlemleri: Türkiye Finans'ın İnternet/Mobil Şube ve TFX Target platformu aracılığı ile müşterilerin kira sertifikası alım-satım işlemleri dijitalleştirilmiştir.

Çeyiz Hesap: Uzun vadede yüksek kâr payı getirisi sağlayan, düzenli ödeme ile devlet katkısı sunan yeni katılma hesabı 18-24 yaş arası müşterilere sunulmaktadır.

Konut Hesap: Uzun vadede yüksek kâr payı getirisi sağlayan, düzenli ödeme ile devlet katkısı sunan Konut Hesap, ilk kez ev sahibi olmak isteyenlere en az üç yıl boyunca sistemde kalmak ve düzenli birikim yapmak koşuluyla devlet desteği sağlayan bir katılma hesabıdır.

Genelle Açık / Public

TÜRKİYE FINANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:8 Ümraniye/İSTANBUL
Santral No: 0216 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/6 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ V.D.443 035 8630

GYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Aydıncık Mh. Kemerburgaz Cd. Vadiyabahçe Parkı Sit. 78
Blok A Kat: 7C Kat: 8 Sarıyer-İST. Tel: 0212 349 12 00
Fax: 0212 351 85 99 Mersis No: 0849003960400034
Büyük Mükellefler V.D. 649 000 9614

Genelle Açık / Public

Genele Açık / Public

Çapraz Kur Değişimi: Bir yıldan uzun vadeli kur riskinden korunma amaçlı yapılan para takası işlemidir. Bilançoda uzun vadeli kur riski bulunduran ticari müşterilere her risk vadesine Katılım Bankacılığı ilkeleri çerçevesinde forward işlemi yapılarak ilgili riskten korunma sağlanır.

Kısmi Kur Riski Korumalı Yabancı Para Finansman: Bir kredi işlemine ek olarak karşılıklı olarak yapılan iki adet Opsiyon (Vaad) işleminin birleşiminden oluşmaktadır. İşlemin amacı yabancı para finansman kaynaklı kur riskini belirli bir oranda hedge etmektir.

Sevk Öncesi İhracat Kredileri (SÖİK): İhracatçılara, ihracata yönelik üretim yapan imalatçılara destek olmak üzere Türkiye İhracat ve Kredi Bankası A.Ş. (Türk Eximbank) ile ortak çalışmalara devam edilmiş, müşterilerin ihtiyaçları doğrultusunda ve Katılım Bankacılığı İlkeleri çerçevesinde “Sevk Öncesi İhracat Kredileri” (SÖİK) hizmete sunulmuştur.

Vadeli İhracat Finansmanı (VİF): İhracat ve transit ticaretten doğan vadeli alacağın vadesini beklemezsizin peşin finansman imkanı sağlamak isteyen ihracatçı ve transit tacirlere hitap etmektedir. Böylelikle; katılım bankacılığı prensiplerine uygun olarak geliştirilmiş, ihracatçılara ve transit tacirlere alacak vadesini beklemeden faizsiz finansman imkanı sağlanmıştır.

Doğrudan Borçlandırma Sistemi (DBS): Müşterilere hızlı tahsilat ve ödeme kolaylığı sağlayan doğrudan borçlandırma sisteminde anafirma ve bayilere hizmet verilmektedir.

Tedarikçi Finansmanı Sistemi (TFS): Alıcı firmalar ve tedarikçileri arasındaki ticaretin finanse edilmesini sağlayan bir finansman desteğidir. TFS, müşterilere ödeme ve tahsilatlarda nakit akışlarını daha etkin ve verimli planlama imkanı sağlamaktadır.

Finansal Kiralama: Ticari Bankacılık Grubu bünyesindeki tüzel kişi işletmelerin makine, teçhizat vb. yatırım ihtiyaçlarına finansal kiralama desteği sunulmaktadır.

Siftah Kart: KOBİ'lere mal ve hizmet alımlarında şubeye uğramadan, önceden seçilmiş ve sisteme tanımlanmış taksit modellerine göre, POS üzerinden Katılım Bankacılığı İlkeleri çerçevesinde tüm harcamalarını taksitlendirme olanağı sunulmaktadır.

Sigorta Ürünleri: Sigorta acenteliği faaliyetlerinde; Bireysel, KOBİ ve İşletmelerin risklere karşı korunması ve risk bilincinin yerleşmesi amacıyla Hayat, Kasko, Trafik, Konut, Dask, Ferdi Kaza, İnşaat All Risk, İş Yeri Yangın, Leasing All Risk gibi sigorta ürünleri müşterilerin kullanımına sunulmaktadır. Şubeler aracılığıyla katılım sigortacılığı yapan Türkiye Katılım Sigorta, **Türkiye Sigorta**, Bereket Sigorta, HDI Katılım Sigorta adına elementer sigorta acenteliği; Türkiye Katılım Hayat ve Emeklilik, Bereket Emeklilik adına hayat sigortası acenteliği; Garanti Emeklilik ve Bereket Katılım Emeklilik adına bireysel emeklilik hizmetlerini sunmaktadır.

Yatırım Teşvikli Fon Kullandırımı: Ticaret Bakanlığı ile imzalanan “Kâr Payı Destek Protokolü” kapsamında yatırım teşvik belgesi almış firmalar desteklenmeye devam edilmektedir.

KGF: KOBİ'lerin finansmana erişimini kolaylaştırmak için çözüm odaklı bir yaklaşım sergilenerek Hazine Destekli Kredi Garanti Fonu A.Ş. (KGF) kefaletli kredilerde bankacılık sektöründe öncü olmaya devam edilmektedir.

Genele Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 876 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

TE VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ V.D.843 035 8830

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazapa Mh. Kemerburgaz Cd. Vadi İstanbul Park Sit. 7B
Blok 7B No:7E Kat:18 Sarıyer-İST. Tel:0212 319 12 00
Fax:0212 351 65 79 Mersis No:0849 0039 0040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 849 003 9600

Genele Açık / Public

Fonlu Çek: Katılım bankacılığında bir ilk gerçekleştirilerek müşterilerin mal ve hizmet karşılığında düzenlemiş olduğu çek bedelini ödeme tarihinde hesapta yeterli bakiye olmasa bile otomatik olarak fonlayan Fonlu Çek ürünü müşterilerin kullanımına sunulmaktadır.

ELÜS (Elektronik Ürün Senedi) Teminatlı Kredi: Ticaret Bakanlığı'nın denetimi ve gözetiminde lisanslı depolara teslim edilen tarım ürünleri karşılığında çıkarılan elektronik kayıtların, Türkiye Finans'ın çalışmakta olduğu yatırım kuruluşunda bulunan müşteri hesabına alınarak müşterinin Türkiye Finans'a yapılan kredi başvurusunda kredi teminatı olarak kullanılması sağlanmıştır.

Okul Tahsilat Sistemi (OTS): Anlaşmalı eğitim kurumları velilerinin, okul taksit ödemeleri için kullanılan Türkiye Finans otomatik tahsilat sistemidir. Müşteriler kredi kartlarından veya özel cari hesaplarından ödeme talimatı vererek veya Okul Yedek Hesap limitine başvurarak, limitlerinin onaylanması durumunda ilgili taksit gününde hesaplarında yeterli bakiye olmasa dahi ödemelerini gerçekleştirebilmektedir.

eXtra Limit: Dijital bankacılık kanallarının yanı sıra üçüncü parti uygulamalarla iş birliği yaparak dijital finansman süreçlerini uzaktan müşteri edinimiyle entegre eden, e-ticaret alışverişlerinde sanal kart, fiziki mağazalarda QR Kod ile kullanılabilen ihtiyaç finansman limitidir.

Finansör: Tüketici ihtiyaç finansmanı limiti olup bir banka kartı aracılığı ile kullanılmakta ve POS'tan anında ve hızlı alışveriş imkanı sunulmaktadır.

Döviz POS: Yurt dışı kart hamillerine TL, USD, AVRO, GBP döviz kurları üzerinden satış yapılabilmesini sağlayan ve yine aynı döviz kurları üzerinden üye işyeri hesaplarına satış bedelinin alacak geçtiği özel POS çözümü olan Döviz POS uygulaması sunulmaktadır.

Yedek Hesap: Müşterilerin acil ihtiyaçlarını finanse edebilmeleri için, hesaplarında yeterli tutar olmaması durumunda kullanılabilecekleri Karz-ı Hasenli Kredili Cari Hesap limiti olup tüketici finansmanı ürünüdür. Yedek hesap ile Türkiye Finans müşterilerinin işlem ücreti ve kâr oranı olmadan limitleri dâhilinde fatura ve sigorta ödemeleri yapmaları, yurt içi tüm ATM'lerden finansman desteği almaları sağlanmaktadır. **Bu fonksiyonlara ilave olarak Türkiye Finans müşterileri EFT/Havale/FAST işlemlerinde, finansman taksit ödemelerinde ve POS işlemlerinde Yedek Hesap limitini kullanabilir.**

Kare Kodlu Çek: Çek yaprağı üzerinde yer alan karekodun Findeks Mobil Uygulamasına okutulması ile çekin doğruluğuna ve keşidecinin çek ödeme alışkanlıklarına ilişkin rapor müşterilerin kullanımına sunulmaktadır.

e-Katılma Hesabı: Türkiye Finans müşterilerinin Şubeye gitmesine gerek kalmaksızın Türkiye Finans İnternet Şubesi veya Mobil Şube üzerinden açabileceği, özel kâra katılma oranları sunan bir katılma hesabıdır. Türkiye Finans müşterileri, TL, USD ve AVRO para birimlerinde maksimum açılış tutarı 1 milyon TL, 100 Bin USD/AVRO'ya kadar avantajlı kâr paylaşım oranlarından yararlanabilirler. Altın ve gümüş cinsi kıymetli madenler için de e-Katılma Hesabı açılabilir.

Aktif Hesap: Türkiye Finans müşterilerinin yıllık olarak açtırabildiği ve belirleyeceği ara vadelerde kâr payı ödemesi alabildiği katılma hesabıdır. Birikimlerini uzun vadede değerlendirmek isteyen, ara ödeme getirisi yanı sıra aldığı kar paylarında stopaj avantajından yararlanmak isteyen Türkiye Finans müşterilerine sunulmaktadır.

Genelle Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.088 008 3870

TE VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:8/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ V.D.843 035 8830

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazma Mah. Kemurburgaz Cd. Vadi İstanbul Park Sit. 7B
Büyükdere No:7C Kat:18 Sarıyer-İST. Tel:0212 319 12 00
Fax:0212 351 05 77 Mersis No:0849 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 013 9604

Genelle Açık / Public

Yatırım Vekaleti Sözleşmesine Dayalı Katılma Hesabı: Kamu kurum ve kuruluşları ile fonlar ve tüzel kişi müşteriler tarafından Türkiye Finans'a yatırılan fonların Türkiye Finans tarafından işletilmesi sonucu, kâr elde edilmesi halinde, müşteri ile Türkiye Finans arasında fonun işletilmeye başlandığı tarihten önce mutabık kalınan tahmini kârı geçmemek üzere, kâr ve zarar edilmesi halinde zararın müşteriye ait olduğu katılma hesaplarıdır.

Bol Kepçe Hesap: Ekim 2017 itibarıyla çalışmaları tamamlanan katılım bankacılığında bir ilk olan Bol Kepçe Hesap ile müşterilerin birikimlerinin belli bir yüzdesi Türkiye Finans'ın fon kullanıcısı olduğu Kira Sertifikalarında belli bir yüzdesi de katılma hesaplarında olmak üzere iki farklı yatırım aracında değerlendirilerek müşterilere salt katılma hesaplarına göre yüksek kâr payı getirisinden faydalanma olanağı sağlanmaktadır.

Günlük Hesap: Türkiye Finans portföyünde yer alan kira sertifikalarının müşteriye geri alım vaadi ile satılmasını sağlayan ve alacaklı konumdaki hesap sahiplerine azami enflasyon farkının ödendiği hesap türüdür. Birikimlerini kısa vadede değerlendirmek isteyen müşterilerin tercih ettiği bir üründür.

Kur Korumalı TL Katılma Hesabı: Kur Korumalı TL Katılma Hesabı, tasarruflarını TL olarak değerlendirmek ve olası kur artışlarına bağlı risklere karşı korumak isteyen yurtiçi yerleşik gerçek kişi müşteriler için sunulan bir katılma hesabıdır.

Dövizden Dönüştümlü Kur Korumalı TL Katılma Hesabı: Dövizden Dönüştümlü Kur Korumalı TL Katılma Hesabı, TCMB'nin Türk Lirası Mevduat ve Katılma Hesaplarına Dönüşümün Desteklenmesi Hakkında Tebliği kapsamında, gerçek ve tüzel kişi müşterilerin USD, AVRO ve GBP cinsinden hesap bakiyelerini TL olarak değerlendirmeye teşvik etmek ve TL hesaplarını olası kur artışlarına bağlı risklere karşı korumak için sunulan bir katılma hesabıdır.

Altından Dönüştümlü Kur Korumalı TL Katılma Hesabı: Altından Dönüştümlü Kur Korumalı TL Katılma Hesabı, TCMB'nin Altın Hesaplarından Türk Lirası Mevduat ve Katılma Hesaplarına Dönüşümün Desteklenmesi Hakkında Tebliğ kapsamında gerçek ve tüzel kişi müşterilerin altın cinsinden hesap bakiyelerini TL olarak değerlendirmeye teşvik etmek ve TL hesaplarını olası kur artışlarına bağlı risklere karşı korumak için sunulan bir katılma hesabıdır.

FATİİ Katılma Hesabı: Yurtiçi yerleşik gerçek ve tüzel müşterilerin, altın hesaplarına yatırdıkları fiziki altınlarının TL cinsinden mevduat ve katılma hesaplarına dönüştürülmesine ve ek getiri alabilmelerine imkân tanıyan bir katılma hesabıdır.

YUVAM Katılma Hesabı: Yurt dışındaki yerleşik kişiler ile bu kişilerin yurt dışındaki şirketlerinin USD, AVRO ve GBP cinsinden tasarruflarını TL olarak değerlendirmeleri için sunulan katılma hesabıdır. Hesap, sunduğu kâr payı getirisinin yanı sıra birikimlerin olası kur artışlarına bağlı risklere karşı korunmasını da sağlar.

Konforlu Hesap: Katılma hesabı ile Günlük Hesap ürünlerinin bir arada yer aldığı, müşteriye vade içerisinde para çekme ve yatırma serbestliği tanıyan hesap türüdür.

Genelle Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

TEVARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ V.D 843 035 8630

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazaga Mah. Kemerburgaz Cd. Vadi İstanbul Park Bii. 7B
Blok A Kat: No:7C Kat: 18 Sarıyer-İST. Tel: 0212 351 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0649 0029 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9600

Genelle Açık / Public

Alternatif Dağıtım Kanalları Aracılığı ile Kira Sertifikası Alım-Satım İşlemleri: Türkiye Finans'ın İnternet/Mobil Şube ve TFX Target platformu aracılığı ile müşterilerin kira sertifikası alım-satım işlemleri dijitalleştirilmiştir.

Çeyiz Hesap: Uzun vadede yüksek kâr payı getirisi sağlayan, düzenli ödeme ile devlet katkısı sunan yeni katılma hesabı 18-24 yaş arası müşterilere sunulmaktadır.

Konut Hesap: Uzun vadede yüksek kâr payı getirisi sağlayan, düzenli ödeme ile devlet katkısı sunan Konut Hesap, ilk kez ev sahibi olmak isteyenlere en az üç yıl boyunca sistemde kalmak ve düzenli birikim yapmak koşuluyla devlet desteği sağlayan bir katılma hesabıdır.

Bankalararası Altın Transfer Sistemi: Türkiye Finans Takasbank tarafından altın bankacılığının geliştirilmesi için projelendirilen Altın Transfer Sistemi üyeliğine ilk geçen bankalar arasında yer almıştır. Takasbank'a üye bankalar arasında 1 gramdan başlamak üzere altın transfer işlemleri gerçekleştirilmektedir.

Esnek Destek Finansmanı: Firmaların kısa vadeli işletme sermayesi ihtiyaçlarını karşılayabilmelerini, nakit yönetimini sağlıklı ve verimli şekilde gerçekleştirebilmelerini sağlamak amacıyla geliştirilen, esnek ödeme ve tekrar kullanma imkânı sağlayan, vade sonuna kadar kar oranı sabit olan bir finansman desteğidir

Hızlı Finansman: Müşterileri, bayileri ve finansal ihtiyaçları göz önünde bulundurarak, her birini aynı anda aynı platformda buluşturan, müşterilerin ihtiyaç ve taşıt finansman taleplerinin alındığı, aynı zamanda kredi kartı başvurusu, kredi kartı borç ödeme, fatura ödeme, finansman taksiti gibi fonksiyonlarla desteklenerek tek bir noktadan hizmet veren bütünleşik bir ödeme kanalıdır.

Katılım bankacılığında bir ilk olan, dijital alt yapısı ve kolaylığı ile öne çıkan Hızlı Finansman ürünü finans sektörünün ödeme sistemleri alanındaki Payment System Magazine (PSM) Awards 2020'de, "Yenilikçi Müşteri Etkileşimi ve Deneyimi" bölümü "Katılım Bankacılığı" kategorisinde Gümüş PSM ödülünü almaya hak kazanmıştır.

Türkiye'nin en büyük e-ticaret platformlarından biri olan Trendyol ile yeni bir tüketici finansmanı anlaşmasına imza atılmış olup bu anlaşma ile Türkiye Finans müşterileri Trendyol mobil uygulaması üzerinden yapacakları alışverişlerindeki tüm ödeme sürecini ek bir prosedüre gerek kalmadan dijital kanallardan tamamlayarak alışverişlerini finanse edebilmektedir.

HangiKredi ile gerçekleştirilen iş birliği kapsamında; bu kanaldan İhtiyaç, Taşıt ve Konut Finansmanı talebi ile ulaşan müşterilere Türkiye Finans kurumsal websitesi üzerinden finansman başvurusu alınarak finansman desteği sağlanmaktadır.

FAST (Fonların Anlık ve Sürekli Transferi): Sistem alt yapısı T.C. Merkez Bankası önderliğinde geliştirilen ve farklı bankalarda bulunan hesaplar arasındaki para transferlerinin, elektronik fon transferinden farklı olarak, 7 gün 24 saat boyunca anlık olarak gerçekleştirilmesini sağlayan bir hızlı ödeme sistemidir.

KOLAS (Kolay Adresleme): Türkiye Finans Mobil Şube veya Türkiye Finans Şubeleri üzerinden başvurulabilen, IBAN ya da hesap bilgileri paylaşılmadan, cep telefon numarası, e-posta adresi, T.C. Kimlik

Genele Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 678 20 00
Büyük Mükellefler V.D.088 008 3870

Genele Açık / Public

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Aloğdağ V.D 843 035 8830

BOYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Aynoğlu Yılı, Kemalpaşa Cd. Vadi İstanbul Park, Sit. 7B
Blok A Kat: 7C Kat: 16 Sarıyer-İST. Tel: 0212 231 912 00
Fax: 0212 351 08 99 Mersis No: 0649 0034 0040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

Numarası, Vergi Kimlik Numarası ya da pasaport numarası gibi kolay hatırlanabilir bir bilginin hesaba tanımlanmasıyla hızlı ve güvenli para transferleri sağlayan bir sistemdir.

ESKİ ŞEKİL:

6.2.1 Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

TCMB Para Politikası Kurulu, 2023 Kasım toplantısında politika faizini 500 baz puan arttırarak %40 seviyesine çıkarmıştır. TCMB, açıklama metninde; “Ekim ayında bir miktar gerileyen manşet enflasyon son Enflasyon Raporu’nda sunulan görünümle uyumlu seyretmektedir. Yurtiçi talebin mevcut seviyesi, hizmet fiyatlarındaki katılık ve jeopolitik riskler enflasyon baskılarını canlı tutmaktadır. Öte yandan, yakın döneme ilişkin göstergeler, parasal sıkılaştırmanın finansal koşullara yansımalarıyla yurt içi talepteki dengelenmenin başladığına işaret etmektedir. Kurul, enflasyon beklentileri ve fiyatlama davranışlarında sınırlı bir iyileşmenin başladığını da değerlendirmektedir. Dış finansman koşullarındaki iyileşme, rezervlerde süregelen artış, talepteki dengelenmenin cari işlemler hesabına desteği ve Türk lirası varlıklara yurt içi ve yurt dışı talebin artması, döviz kuru istikrarı ve para politikasının etkinliğine güçlü katkıda bulunmaktadır. Bu çerçevede, aylık enflasyonun ana eğiliminde düşüş gözlenmektedir.” ifadelerini kullanmıştır.

Yurtdışı piyasalar tarafında, ABD’de FED 2023 Aralık toplantısında politika faizini değiştirmeyerek %5,25-%5,50 aralığında sabit tutmuştur. Federal Açık Piyasa İşlemleri Komitesi tarafından yayımlanan karar metninde, son göstergelerin ekonomik aktivitedeki büyümenin güçlü temposunun üçüncü çeyrekte yavaşladığına işaret ettiği belirtilmiştir. İstihdam kazanımlarının yılın başından bu yana yavaşladığı ancak güçlü kalmayı sürdürdüğü kaydedilen açıklamada, işsizlik oranının düşük kalmaya devam ettiği aktarılmış ve enflasyonun yıl boyuna yavaşladığı ancak yüksek seyrini koruduğu ifade edilmiştir.

Avrupa Merkez Bankası (AMB), 2023 Aralık toplantısında faiz oranlarını sabit bırakarak %4 - %4,75 aralığında tutmuştur. AMB karar metninde; Eurosystem bilançosunda normalleşmenin ilerletilmesine karar verildiği ifade edilerek, 1,7 trilyon Avroluk Pandemi Acil Varlık Alım Programı çerçevesindeki yeniden yatırıma yönlendirmenin 2024 sonundan sonra devam etmeyeceği bildirilmiş, ayrıca AMB’nin yeni makroekonomik tahminlerine de yer verilmiştir. Buna göre kısa ve orta vadede AMB daha az fiyat baskısı beklerken, aynı zamanda önemli ölçüde daha zayıf bir ekonomi öngörmektedir. AMB tarafından 2023 yılı için beklenen enflasyon oranı (manşet) 0,2 puanlık düşüşle % 5,4’e, 2024 yılı için ise 0,5 puanlık düşüşle % 2,7’ye gerilerken 2025 yılı için beklenti % 2,1’de kalmıştır. AMB’nin Avro Bölgesi büyüme tahmini ise 2023 için % 0,7’den 0,6’ya, 2024 için % 1’den 0,8’e revize edilmiş ve 2025 yılı için de % 1,5’lik tahmine yer verilmiştir. Bu arada, Avro Bölgesi’ndeki yıllık enflasyon Kasım’da % 2,4 olarak kayıtlara geçmiştir.

30/06/2023 itibarıyla bankacılık sektörünün donuk alacaklar, reeskont ve finansal kiralama işlemleri dahil toplam nakdi kredileri 2022 yıl sonuna göre %33 artarak 10,094 milyar TL’ye ulaşmıştır.

Aynı dönemde bireysel krediler %42, KOBİ kredileri %40, ticari krediler* ise %25 oranında artmıştır.

Bankacılık sektörünün bankalar mevduatı ve reeskontlar dahil toplam mevduatı 30/06/2023 de 2022 yıl sonuna göre %33 artışla 12,357 milyar TL’ye ulaşmıştır. Mevduatın/katılım fonunun toplam pasifler içindeki payı %65 olarak gerçekleşmiştir.

Genele Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

Genele Açık / Public

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ V.D 843 035 8630

TYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Aydınlık Mah. Kemerburgaz Cd. Vadi İstanbul Park Sit. 7
Blok A Kat: No:76 Kat:18 Sarıyer-İST. TALE:0212 319 12 11
Tic:0212 351 05 99 Mersis No:0649 0030 0040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 849 003 9604

Bununla birlikte, katılım bankalarının toplam aktif büyüklüğü 30/06/2023 itibarıyla 2022 yıl sonuna göre %36 artarak 1 trilyon 617 milyar TL'ye ulaşmıştır. Aynı dönemde bankalar katılım fonları ve kar payı reeskontları dahil toplanan fonlar miktarı %32 artışla 1 trilyon 193 milyar TL'ye, donuk alacaklar, reeskontlar ve finansal kiralama alacakları dahil kullanılan fonları ise %37 artışla 860 milyar TL'ye ulaşmıştır.

Bankacılık sektörünün 30/06/2023 karı yıllık %48 artışla 250 milyar TL olarak gerçekleşirken, katılım bankalarının karı ise %71 artışla 23,193 milyar TL seviyesine yükselmiştir.

30/06/2023 itibarıyla Türkiye Finans'ın Pazar Payı					
(Milyon TL)	Türkiye Finans	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları	Sektör İçindeki Pay	Katılım Bankaları İçindeki Pay
Toplam Aktif	190.441	19.102.389	1.617.816	%1	%11,8
Krediler**	106.420	10.094.368	860.735	%1,05	%12,4
Mevduat***	141.689	12.357.855	1.193.155	%1,15	%11,9

*Ticari kredilere Finansal Kiralama Alacakları dahildir.

**Donuk Alacaklar (Net), Kredi Faiz (Kar Payı) ve Gelir Tah. Reeskontları ve Finansal Kiralama Alacakları (Net) dahildir.

***Bankalar Mevduatı ve Mevduat (Katılım Fonu) Faiz (Kar Payı) Reeskontları dahildir.

Bankacılık sektörü ve katılım bankaları

(BDDK interaktif bülten güncellenme tarihi: 26/10/2023)

<http://ebulten.bddk.org.tr/ABMVC/>

Türkiye Finans; Anadolu Finans Kurumu ve Family Finans'ın birleşmesi ile kurulmuştur. BDDK'nın 28/12/2005 tarih ve 1764 sayılı kararı ile onay verdiği birleşme sonrası 30/12/2005 tarih ve 1747 sayılı BDDK kararı ile de Banka unvanı Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Suudi Arabistan'da yerleşik Saudi National Bank (o dönemdeki ticaret unvanı National Commercial Bank), 31/03/2008 tarihinde Türkiye Finans'ın % 60 payını alarak Suudi Arabistan'ın Türkiye'deki en büyük yatırımını gerçekleştirmiştir. Yıllar içerisinde gerçekleştirilen sermaye arttırmaları ile SNB'nin Türkiye Finans'daki payı % 67,0260'a yükselmiştir.

Türkiye Finans

Perakende Bankacılık	Ticari ve Kurumsal Bankacılık	Finansal Kurumlar ve Hazine	Dijital Bankacılık
Bireysel Emeklilik	Nakdi Krediler	Muhabir Banka İlişkileri	Mobil Bankacılık
Bireysel ve İşletme Kredileri	Gayri Nakdi Krediler	Ülke Kredileri	İnternet Bankacılığı
Fon Toplama	Dış Ticaret ve Finansman	Sermaye Piyasası İşlemleri	Telefon Bankacılığı

Genelle Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ .V.D 843 035 8830

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Avazlar Mh. Kemurburnaz Cd. Vadi İstanbul Park Sit. 7B
Etiler Kat:18 Sarıyer-İST. Tel:0212 359 12 00
Tic. Sic. No: 273510/599 Mersis No: 0649 0037 6000 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

Genelle Açık / Public

Bireysel ve Ticari
Kredi Kartları ve
Banka Kartları

Nakit Yönetimi.
Kredi Kartları

Hazine İşlemleri

ATM Bankacılığı

Türkiye Finans'ın temel faaliyet alanı perakende bankacılık, ticari ve kurumsal bankacılık, finansal kurumlar ve hazine ile dijital bankacılık ana başlığı altında toplanan bankacılık faaliyetlerini kapsamaktadır. Aşağıdaki tabloda, Türkiye Finans'ın müşteri grupları belirtilmiştir :

Müşteri Grupları	
Perakende Bankacılık	Ticari ve Kurumsal Bankacılık
Perakende	Kurumsal
Girişimci	Ticari
Obi	

Perakende Bankacılık Grubu:

Perakende Bankacılık Grubu, Temmuz 2017 itibarıyla kurulmuş ve Perakende Şubeler aracılığıyla "Perakende", "Girişimci" ve 2022 Şubat itibarıyla "Obi" segmentlere ait müşterilere hizmet vermeye başlamıştır. Yeni organizasyon ile belirlenmiş olan hedef kitlenin ihtiyaçlarına göre yapılandırılmış hizmet kanallarıyla uzmanlaşma sağlanmıştır.

Perakende Bankacılık Grubu iki ana segmentten oluşmaktadır;

Perakende Bankacılık: Bireysel segment müşterilerine katılım bankacılığı ilkelerine uygun tüketici kredileri, cari hesaplar ve tüketici ürünleri sunmaktadır. "Bireysel" ve "Âlâ Bankacılık" olmak üzere iki ana segmentten oluşmaktadır.

Âlâ Bankacılık segmenti, yeni segment kriterleri ve müşteriye sunulan Banka içi ve Banka dışı ayrıcalıklar ile Varlıklı segmentin yerini almıştır. Âlâ Bankacılık segment kriteri ~~son 3 ay ortalama bakiyesi 750.000 TL'nin üzerinde olan müşterilerden oluşmaktadır.~~

Bireysel segment kriteri; ~~Âlâ Bankacılık~~ segment kriterini sağlamayan gerçek kişi müşterilerden oluşmaktadır.

Perakende Bankacılık Segmentinde 30/06/2023 itibarıyla 842.138 aktif müşteri adedi ve 4,828 milyon toplam müşteri adedi bulunmaktadır. Segmentin amacı, müşterilerine çeşitli ürün ve hizmetler üzerinden kaliteli hizmet sunmak ve çapraz satışları artırmaya odaklanmaktadır. Bu ürünler arasında yatırım ürünleri, kredi kartı, kişisel finansman ve tahsilat ve ödeme sistemleri bulunmaktadır.

Perakende Bankacılık Grubu, mevcut ürün tabanına değer katan yenilikçi ürünler geliştirmeye odaklanmaktadır. Türkiye Finans Bol Kepçe Hesabın da aralarında bulunduğu birçok yeni ürün geliştirmiştir.

- Bireysel ve Âlâ Bankacılık segment müşteriler için sunulan bireysel ürünler; TL/AVRO/USD cinsinden katılma hesapları, altın/gümüş hesapları, yatırım fonları, bireysel emeklilik planları ve sigorta ürünleri, tüketici finansmanı, konut finansmanı, araç finansmanı ve kredi kartları,

Genele Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0212 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ .V.D 843 035 8630

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazaga Mah. Kemerburgaz Cd. Vadistanbul Park Sit. 7B
Büyükdere No:76 Kat:18 Sarıyer-İST. Tel:0212 339 12 00
Fak:0212 351 85 99 Mersis No:06490039000400034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

Genele Açık / Public

- İşletme segment müşteriler için ürünler; kurumsal finansman desteği, araç / emlak finansmanı, doğrudan tahsilat sistemi, finansal kiralama, teminat mektupları ve çek defteri. Bu segment Şubat 2022 itibarıyla OBİ segmentiyle birleşmiştir.

Kobi Bankacılık: Tüzel kişilere sunulan finansman ile ilgili tüm ürünler ve finansman ürünleri dahil olmak üzere Girişimci ve Obi segment müşterileri için Katılım Bankacılığı İlkelerine uygun bankacılık hizmetleri sunmaktadır. Girişim ve Obi segment işletmelerde mal ve hizmet finansmanı, özel bankacılık desteği ve hizmetleri, nakit yönetimi, işletme kredi kartı tesisleri dahil olmak üzere nakdi ve gayrinakdi finansman ürünlerine yer vermeye odaklanmıştır.

Katılım Bankacılığı İlkelerinde faaliyet gösteren Girişimci ve Obi Bankacılık segmenti, müşterilerinin özel gereksinimleri için yenilikçi, pratik ve uygun maliyetli finansman çözümleri sunmayı amaçlamaktadır. Başlıca ticari ürünleri ve hizmetleri iki bölüm halinde sınıflandırılır: finansman (nakit ve nakit dışı) ve nakit yönetimi ürünleri. Mevcut ürün tabanını genişletmek, müşteri ihtiyaçlarını cevaplamak ve değer katmak için yenilikçi ürünler geliştirmeye odaklanmaktadır.

Türkiye Finans, kısa ve uzun vadeli finansman ihtiyaçlarını karşılamak için nakdi finansman imkânları sunmaktadır. Türkiye Finans ayrıca finansal kiralama ürünlerini de sunmaktadır. Bankacılık Kanunu uyarınca, konvansiyonel bankaların doğrudan finansal kiralama faaliyetlerine girmesi yerine sadece bağlı ortaklıkları aracılığıyla izin verilmektedir. Türkiye Finans, finansal kiralama işlemlerini Katılım Bankacılığı İlkelerine uygun bir ürün olarak konvansiyonel bankalardan daha etkin bir şekilde yapabilmektedir.

Türkiye Finans, Girişimci ve Obi Bankacılık müşterilerine, teminat mektupları başta olmak üzere, akreditifler, çek defteri içeren gayri nakdi finansman sunmaktadır. Bu faaliyetler açısından Katılım Bankacılığı İlkelerine bağlı kalmaktadır.

Ticari Bankacılık Grubu:

03/07/2017-06/02/2022 tarihleri arasında geçerli olan Satış Servis Modelinde Ticari Bankacılık Grubu tarafından, “Obi”, “Ticari” ve “Kurumsal” segmentli müşteri gruplarına hizmet verilmiş olup Şubat 2022 itibarıyla Obi segmentli müşteriler Perakende Bankacılık Grubu’na devredilmiştir. Doğru müşteriye doğru kanalda yönetmek amacıyla Ticari Bölge ve Ticari Şube yapılanması gerçekleştirilmiştir. Ticari Bankacılık Grubu; Güneydoğu Anadolu, İstanbul Avrupa-1, İstanbul Avrupa-2, İstanbul Anadolu, Marmara, Ege, Ankara olmak üzere 7 tane Ticari Bölge Müdürlüğünde hizmet vermektedir. Banka 30/06/2023 itibarıyla 40’ı Ticari, 1’i Serbest Bölge, 5’i Kurumsal ve 261’i Perakende olan 307 Şube ile yurt içinde hizmet vermektedir.

Ticari Bankacılık Grubunun 30/06/2023 verilerine göre yönettiği risk toplamı 92,2 Milyar TL’dir. Bu riskin 68,2 Milyar TL’si nakdi, 24 Milyar TL’si ise gayri nakdidir.

Müşterilere kullandırılan nakdi fonlarda 30/06/2023 itibarıyla Ticari segmentte 35,9 Milyar TL ve Kurumsal segmentte 32,3 Milyar TL’ye ulaşılmıştır. Ticari Bankacılık Grubu olarak ise toplamda 68,2 Milyar TL nakdi fon büyüklüğüne ulaşılmıştır.

Yeni organizasyon yapısıyla, doğru müşteriye doğru şubelerde ihtiyaca göre hizmet sunulması amaçlanmıştır.

Genele Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 876 20 00
Büyük Mükellefler V.D.088 006 3870

Genele Açık / Public

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ .V.D 843 035 8630

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Aya 065 Mh. Kamerburgaz Cd. Vadihanlı Park/Sit. YB
Blok:10 No:7C Kat:18 Sarıyer-İST. Tel:0212 310 12 00
Tic. Sic. No:273510599 Mersis No:0649 0009 6440 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 002 960

Ticari Bankacılık Satış Direktörlüğü, Şubat 2022 itibarıyla yeni sahada Ticari segmentli firmalar için ayrı ekiplerle 50-400 milyon TL cirolu işletmelere hizmet vermektedir. Ticari Bankacılık kapsamındaki müşterilere nakdi/gayrinakdi kredi, proje finansmanı, dış ticaret ürünleri, hazine ürünleri, nakit yönetimi ürünleri, temel bankacılık, özel cari hesap ve katılma hesabı ürünleri ve internet bankacılığı gibi hizmetler sunulmaktadır.

Kurumsal Bankacılık Satış Direktörlüğü, Şubat 2022 itibarıyla cirosu 400 milyon TL'den büyük olan şahıs işletmeleri veya tüzel kişilere yönelik faaliyet göstermektedir. Kurumsal Bankacılık müşterilerinin katılım bankacılığı ilkeleri doğrultusunda tüm bankacılık ihtiyaçlarına aracılık etmektedir. Kurumsal Bankacılık ve Kurumsal Şubeler Ticari Bankacılık Grubunun yeni organizasyon yapısında da müşterilerine aynı şekilde hizmet vermeye devam etmektedir.

*Kullandırılan nakdi fonlara; finansal kiralama alacakları dahil, donuk alacaklar ve reeskontlar harihtir. Bankacılık sektörü ve katılım bankaları verileri BDDK aylık bülteninden alınmıştır.

<http://ebulten.bddk.org.tr/ABMVC/#>

(BDDK interaktif bülten güncellenme tarihi: 26/10/2023)

Finansal Kurumlar:

Finansal Kurumlar Müdürlüğü, Türkiye Finans'ın geniş muhabir ağı ile hem yurtdışı kaynak bulmada, hem de dış ticaret hacminin gelişmesinde ve dış ticaret ürünlerinin pazarlamasında faaliyet gösteren bir birimdir.

Türkiye Finans'ın yurt içi ve yurt dışından temin ettiği fonlar 30/06/2023 itibarıyla yaklaşık 803 milyon USD seviyesindedir. Finansal Kurumlar Müdürlüğü, yurtdışından uzun vadeli finansman temini çerçevesinde ikili borçlanmalar ve klüp krediler yapmakta, bunun yanında bağlı ortaklık TF Varlık Kiralama A.Ş.'nin yurtiçi ve yurtdışı kira sertifikası ihraçlarında fon kullanıcısı olarak yer almaktadır.

Türkiye Finans özellikle yakın ilişkiler içinde olduğu Körfez bölgesi başta olmak üzere önde gelen banka ve finans kuruluşları ile görüşmeler yürütmekte, böylelikle Bankanın mevcut ilişkilerini kuvvetlendirmekte ve gelecek dönemler için artacak iş potansiyelinin karşılanmasına yönelik altyapı çalışmaları yapmaktadır. Muhabir banka ağı gelen talepler doğrultusunda geliştirilmekte ve yeni limitler tahsis edilmektedir.

Hazine İşlemleri:

Aktif Pasif Yönetimi Müdürlüğü; likidite, piyasa gibi risklerin kontrolü ve yönetimi, fonlama ve sermaye planlaması, kâr planlaması ve büyüme projeksiyonları ile senaryoların belirlenmesi ve analizi ile likidite yönetimine dönük acil ve beklenmedik durum planlarının hazırlanmasını sağlar. Banka bilançosuna ilişkin stratejik kararların alınmasına yönelik bir çerçeve oluşturmak ve bunun yanı sıra likidite, piyasa ve karpayı oranı risklerini dikkate alarak aktif ve pasif bileşenlerini yönetmeye yönelik süreçlerin sürdürmek temel görevleri arasındadır.

Hazine Satış Müdürlüğü; müşterilerin talepleri doğrultusunda hazine ürünlerinin (spot, kıymetli maden, türev ürünler) satışını sağlamak, bu ürünlere ilişkin müşteri ilişkilerini sürdürmek, müşteri ihtiyaçlarını analiz ederek ortaya çıkan veriler doğrultusunda genel çözümler geliştirmek ve Banka işleyişini de gözeterek yeni ürünlerin geliştirilmesini sağlamak üzere çalışmalar yapar.

Trading Müdürlüğü; Banka'nın genel döviz ve kıymetli maden pozisyon takibini ve hedging işlemlerinin kârının maksimize edilmesini kur ve pozisyon riskini yöneterek sağlar. Bununla birlikte piyasa riskinin ölçülmesini sağlayarak müşteri risklerinin ve döviz pozisyonu risklerinin değerlemesini yapar.

Genele Açık / Public

TÜRKİYE FINANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 876 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

TF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ V.D 843 035 8630

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Avazığa Mh. Kefesburgaz Cd. Vadişahinul Park Sit. 70
Blok A Kat: 7/2 Kat: 18 Karşıyaka-İST. Tel: 0212 339 12 00
Fax: 0212 331 05 99 Maxis No: 0649 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9614

Genele Açık / Public

Dijital Bankacılık Grubu:

Dijital Bankacılık:

Dijital Bankacılık Müdürlüğü; müşteri beklenti ve ihtiyaçlarının hızla değiştiği, rekabetin sektörlerden bağımsız hale geldiği dijitalleşme trendlerinin paralelinde müşterilerin hayatını kolaylaştıran çözümleri devreye almaktadır.

Sunulan ürün ve hizmet kalitesinin sürekli geliştirilmesi kapsamında, işlem seti kanallar arasında bütünleşik bir deneyim sunacak şekilde genişletilmektedir. Müşteri odaklı yaklaşım ve analitik araç entegrasyonları ile kullanıcıların kanallarda hem aktifleşmesi hem de derinleşmesi sağlanmıştır. Bunun sonucunda 30/06/2023 sonunda dijitalleşme endeksi %96'ya yakın gerçekleşmiş ve dijital aktif müşteri adedi önceki yıla göre %11 artmış olup tüm müşterilere oranı %93 seviyesine ulaşmıştır. Dijital kanallara eklenen yenilikçi ve müşteri odaklı yeni fonksiyonlar ile aktif Mobil Şube ve TFX Target kullanıcı sayısı %7 artış göstermiştir. Mobil ve İnternet şubelerinden gerçekleştirilen finansal işlem adedi 2,1 milyona yaklaşırken, işlem hacmi %18 artmıştır.

Bireysel müşteri edinim sürecinde şubeye gitme veya kurye bekleme ihtiyacını ortadan kaldırarak, sürecin teknolojik doğrulamalarla güvenli bir şekilde tamamlanmasını sağlayan Mobil Şube üzerinden Uzaktan Müşteri Olma süreçlerinde altyapısal ve deneyimsel iyileştirmeler sağlanmış, şahıs firmaları ve çiftçiler de bu sürece dahil edilmiştir.

Müşterilerin ihtiyacı olan finansman desteğine, bayiler kanalıyla anlık olarak erişebilmesini ve başvuru, onay, kullandırım sürecini hızlıca tamamlamasını sağlayan Hızlı Finansman platformu üzerinden edinimi gerçekleşen müşterilerin anında ve otomatik olarak dijital bankacılık kullanıcısı olması sağlanmıştır.

Mobil Şube QR İşlemleri menüsünden QR ile Ödeme yöntemini seçerek açılan kamerada POS ekranında bulunan QR kodun okutulması ve onaylanması ile ödeme işlemi alınabilmektedir. Müşterilerin yanında Türkiye Finans kredi kartı veya banka kartı olmasa bile alışveriş yaptığı iş yerlerinde POS cihazı üzerinden QR Kod ile ödemesini tamamlaması sağlanmıştır.

Bireysel müşteriler yanısıra özellikle çok sayıda müşteri ile çalışan ya da bayilik sistemi olan kurumsal müşteriler de, peşin/vadeli tahsilatlarını hızlı ve garantili yapmasına olanak sağlayan "Doğrudan Borçlandırma Sistemi" ve teminat mektubu başvurusu gibi işlemlerini İnternet Şubemizde kolayca yapabilmektedir. Ayrıca bu müşterilerin tahsil için ve/veya tahsil edildiğinde borca mahsup edilmek üzere verdikleri çeklerin hem İnternet hem Mobil Şubeden kolayca görüntülenebilmesi sağlanmıştır.

Farklı bankalar arasındaki para transferlerinin 7 gün 24 saat boyunca anlık olarak gerçekleştirilmesini sağlayan FAST yayına alınmış ve QR tanımlama ve okuma özelliği sayesinde kişiden kişiye para transferi sağlanmıştır. QR özellikli POS cihazına sahip iş yerlerinde hızlı ve güvenli mobil ödeme imkanı sunulmuştur. IBAN ya da hesap bilgilerini paylaşmadan, tercih edilen kişisel bilginin tanımlı olduğu hesaba para transferi sağlayan KOLAS tanımlama işlemi Mobil Şubeye eklenmiştir.

Tüm işletme sahibi müşterilerin çek tahsilat işlemlerini dijital kanallardan görüntüleyebilmesi, iade edebilmesi ve erteleyebilmesini sağlayan ilk ve tek uygulama olma özelliğindeki dijital çek işlemleri yayına alınmıştır.

Genelle Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0212 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ . V.D 843 035 8630

TYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazapa Mah. Kemerburgaz Cd. Vardı İstanbul Park Sit. 7B
Büyükdere No:7 Kat:18 Sarıyer-İST. Tel:0212 319 12 00
Faks:0212 351 05 99 Mersis No:0819003960400034
Büyük Mükellefler V.D. 849 003 9604

Genelle Açık / Public

Emekli Maaşı taşıma fonksiyonu kanallarda yayına alınarak, emeklilerin maaşlarını Türkiye Finans' a dijital kanallar üzerinden taşıması ve promosyon başvurusu gerçekleştirmesi sağlanmıştır.

Müşterilerin sevdiklerini Mobil Şube üzerinden müşteri olmaya davet etmesi için "Sevdiklerini Türkiye Finans'a Davet Et" butonu eklenen Mobil Şube uygulamasının referans modeli ile Whatsapp, SMS ve E-mail üzerinden paylaşılması sağlanmıştır.

QR Kod kullanım kolaylığı İnternet Şubesi giriş adımına da taşınmıştır. Mobil Şube kullanan müşteriler "QR ile İnternet Şubesine Giriş" seçeneği ile sadece parola girişi yaparak İnternet Şubesine hızlı ve güvenli bir şekilde giriş yapabilmektedir.

Türkiye Finans Mobil Şube, İnternet Şube ve Müşteri İletişim Merkezi kanallarından Kasko, Trafik ve Zorunlu Deprem Sigortası (DASK) ürünlerini müşterilerine sunmaktadır.

Kullanıcı deneyimi geliştirmeleri kapsamında Mobil Şube ana sayfaya eklenen arama butonu ile gidilmek istenilen menüye anında erişilebilmesi, ödemeler ekranlarına eklenen bağış menüsü ile çeşitli derneklere bağış ile diyanet anlaşması ile hac, umre gibi diyanet ödemelerinin yapılabilmesi, küçük ve orta büyüklükteki işletmeciler için taşıt alımlarında geçerli limitlerin sorgulanması sağlanmaktadır.

Tüm kanallarda geçerli olan ortak dijital şifrenin Mobil Şubeden yeni çipli kimlik taratılarak tanımlanması sağlanmıştır. Böylelikle banka kartı ya da Müşteri İletişim Merkezi'ne gerek duyulmadan kanallara anında giriş yapılabilme imkanı sunulmuştur.

"Mobilden Türkiye Finanslı Olun" Dijital Bankacılık Avantaj Paketi kapsamında bireysel müşteriler için ;

- ATM, Mobil ve İnternet Şube kanallarından gerçekleştirilen havale ve EFT işlemleri
- 8300' e yakın anlaşmalı Yapı Kredi ve PTT ATM'sinden 5.000 TL'ye kadar olan tüm para çekme ve yatırma işlemleri
- Aidatsız Türkiye Finans Happy Zero kredi kartı için kampanya katılımları

ücretsiz hale getirilmiştir.

Bu kampanya kapsamında Mobil Şubeden yapılan ürün başvuru ve kullandırmalarında aşağıdaki faydalar sunulmaktadır ;

- Avantajlı kar payı oranı ile finansman kullandırımı, Happy Bonus kart ve ExtraLimit harcamalarına bonus ve iade kazandıran ödüller
- Yedek Hesap limiti ile kâr payı ve komisyon olmadan limit dahilinde acil nakit ihtiyaçlarının karşılanması, yurt içi tüm ATM'lerden finansman desteği
- TFXTarget ile yurt içi hisse senedi işlemleri düşük komisyon oranları, yurt dışı hisse senedi işlemleri için 20 USD / 30 AVRO'dan başlayan komisyonlar.

Genele Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ .V.D 843 035 8830

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Aynacıoğlu Mah. Kemerköy Cd. Vadi İstanbul Park Sit. 18
Blok: 10 Kat: 7C Kat: 18 Sarıyer-İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 351 05 99 Mersis No: 0641 0039 0040 0034
Büyük Mükellefler V.D: 649 003 9604

Genele Açık / Public

- USD, AVRO, GBP, Altın birikimlerinin kurdaki dalgalanmalardan etkilenmemesi için avantajlı kâr paylaşım oranları ile Kur Korumalı Hesaplardan ve hesap tipi özelinde sunulan ek getiriler

Kanal işlem seti geliştirmeleri ve yapılan kampanyalara ek olarak mevcut ve yeni edinilen müşterilere özel kurgular tasarlanarak kanal aktifliği ve ürün kullandırımı hedeflenmektedir. Bunun için Mobil Şube kanal ve ürün tanıtımı sağlayan iletişimler gerçekleştirilmektedir.

Müşterilerin Mobil Şubeden tek ekranla döviz ve kıymetli maden hareketlerini dünya piyasalarıyla eş zamanlı 5 gün 24 saat takip etmelerini sağlayan Hızlı Döviz İşlemleri yayına alınmıştır.

Hazır Finansman Limitlerim ekranı ile müşteriler kendilerine özel oluşturulan limitleri Mobil Şubeye giriş yapar yapmaz görebilir ve kolayca ürün sahiplenebilirler.

TFX Target uygulamasının kullanıcı deneyimini iyileştirilmeye düzenli olarak devam edilmiş, Katılım Bankacılığı ilkelerine uygun şekilde yurt içi ve yurt dışı piyasaların açık olduğu saatlerde dünyanın önde gelen şirketlerinden hisse senedi ve yatırım fonu alınıp satılması sağlanmıştır. Kira Sertifikası portföy ekranları TFX Target ile Mobil ve İnternet Şubesine eklenerek işlem seti genişletilmiş ve alış satış işlemlerinin yapılması sağlanmıştır.

ATM ağı yaygınlaştırma stratejisi kapsamında PTT ve Yapı Kredi Bankası ile ortak ATM anlaşmasını sürdürmeye devam eden Türkiye Finans, sahip olduğu 538 Türkiye Finans ATM'sine ek anlaşmalı banka ATM'leri ile 8300 'e yakın ATM üzerinden müşterilerine hizmet vermektedir. Ayrıca şube içerisindeki lobi trafiğini düzenlemek ve müşterilerin daha yüksek kapasitede banknot ile işlem yapmalarını sağlayacak 56 adet lobi tipi ATM'nin saha kurulumları tamamlanmış ve yaygınlaştırmaları devam etmektedir.

Yapılan geliştirme ile müşterilerin diğer bankaların ATM'lerinde yer alan QR kodu Mobil Şubeye okutarak Türkiye Finans hesaplarından para çekebilmeleri sağlanmıştır. Bu işlem anlaşmalı Yapı Kredi ve PTT ATM'lerinden limitler dahilinde ücretsiz olarak gerçekleştirilmektedir.

Şube içerisindeki lobi trafiğini doğru yönetmek ve müşterilerin yapacakları işlemleri uygun kanallara yönlendirmek amacı ile şube içi S matic tasarım ve akışları yenilenmiş ve şube içerisinde vakit kaybetmeden hızlıca işlemlerin tamamlanması sağlanmıştır.

Şube dijitalleşmesinde önemli rol oynayacak, dekont ve formların dijital olarak imzalanmasını sağlayan tablet ile dijital imza projesi tüm şubelerde ve sektörde geçerli en geniş işlem setinde devreye alınmıştır.

Şubeden gerçekleşen müşteri hesap açılışlarında tek sayfalık BİS (Bankacılık İşlemleri Sözleşmesi) imzalatılarak Mobil Şube üzerinden dijital onay alınması sağlanarak süreçler hızlanmıştır.

Türkiye Finans'ın yapabileceği işlemler yukarıda yazılı faaliyetlerle sınırlı değildir. Türkiye Finans mevzuatın izin verdiği diğer faaliyetlerde bulunabilir.

30/06/2023, 30/06/2022, 31/12/2022 ve 31/12/2021 itibarıyla Türkiye Finans'ın mali durum, karlılık ve borç ödeme gücüne ilişkin değerlendirme aşağıdadır :

Genele Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 678 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ .V.D 843 035 8630

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ataöğüz Mah. Kemerburgaz Cd. Vadistanbul Park Şiş. 7B
Etiler Kat: No:7C Kat:18 Sarıyer-İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 231 05 99 Mersis No: 0610 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

Genele Açık / Public

Mali Durum, Karlılık ve Borç Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirme			
Seçilmiş Aktif/Pasif Hesaplar (Bin TL)	30/06/2023	31/12/2022	31/12/2021
Brüt Kullanılan Fonlar*	110.737.384	94.876.414	61.691.866
Takibe Giden Alacaklar	2.613.466	2.490.941	2.818.159
Aktif Toplamı	190.440.528	145.905.182	112.478.934
Toplanan Fonlar	141.689.361	102.847.052	84.477.388
Özkaynaklar	15.166.571	11.078.534	6.567.063
Sermaye Yeterlilik Rasyosu (%)	25,55	23,01	18,93
Net Kar (Bin TL)	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2021
Net Dönem Karı	3.647.951	1.834.302	239.632

*Kiralama İşlemlerinden Alacaklar dahil.

Türkiye Katılım Bankaları Birliği (TKBB) tarafından 26/03/2021 tarihinde “Katılım Bankacılığı Strateji Güncelleme Raporu (2021-2025)” yayımlanmıştır. 2025 Türkiye Katılım Bankacılığı vizyonuna yönelik temel stratejik hedefler aşağıdaki gibidir :

- Kurumsal İletişimin geliştirilmesi
- Ekosistemde yer alan paydaşlar ve oyuncular arasında işbirliğinin artırılması
- Ekosistemin genişletilmesi
- Katılım bankacılığı ürün çeşitliliğinin artırılması
- Katılım / Faizsiz finans sermaye piyasaları ürünlerinin çeşitliliğinin artırılması ve mevcut ürünlerin etkinliğinin geliştirilmesi
- Mevcut ürün mevzuatlarındaki potansiyel iyileştirme alanlarının belirlenmesi ve yeni ürünler için mevzuat önerilerinin oluşturulması
- Katılım bankacılığı ürün standartlarının belirlenmesi, ilgili kurumlar ve müşteriler tarafından anlaşılır ve sade bir işleyiş yapısının sağlanması
- TKBB Danışma Kurulu'nun bilinirliğinin artırılması ve uluslararası kurum ve kuruluşlar ile işbirliğine yönelik çalışmaların yapılması
- Dijital yetkinliğin artırılması
- Eğitim altyapısının ve içeriğinin geliştirilmesi

Türkiye Katılım Bankacılığı Strateji Belgesi (2015-2025) içerisinde belirlenen katılım bankacılığının 2025 yılında %15 pazar payına ulaşma hedefi, Katılım Bankacılığı Strateji Güncelleme Raporu (2021-2025) içerisinde güncelliğini korumaktadır. Öngörülen bu büyüme ile 2025 yılında Türkiye katılım bankacılığı aktiflerinin 1,77 trilyon Türk lirasına ulaşması beklenmektedir.

Strateji Belgesi:

https://tkbb.org.tr/Documents/Yonetmelikler/EY_TKBB_Katilim_Bankaciligi_Strateji_Guncelleme_Raporu_2021-2025_Turkce.pdf?v=1
(26/10/2023)

Genelle Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:8 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 678 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:8/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ .V.D 843 035 8630

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayni Eği. Mh. Kemerburgaz Cd. Vadistambul Park Sit. 7B
Blok 251. No:7C Kat:18 Sarıyer-İST. Tel: 0212 319 12 00
Faks: 0212 351 05 99 Mersis No: 0849 0039 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 083 9604

Genelle Açık / Public

Türkiye Finans'ın Bankacılık Sektöründeki Konumu

Aşağıda Türkiye Finans'ın 30/06/2023 ve 31/12/2022 itibarıyla temel büyüklükler açısından bankacılık sektöründen aldığı paylara ve bu paylardaki gelişime ilişkin göstergelere yer verilmiştir.

	30/06/2023			31/12/2022		
Milyon TL	TFKB	Bankacılık Sektörü	Pay (%)	TFKB	Bankacılık Sektörü	Pay (%)
Toplam Aktifler	190.441	19.102.389	1	145.905	14.347.390	1,02
Krediler*	106.420	10.094.368	1,05	78.588	7.602.303	1,03
Mevduat**	141.689	12.357.855	1,15	102.847	9.317.365	1,10
Şube Sayısı	307	11.048	2,78	308	11.034	2,79
Personel Sayısı	3.817	207.331	1,84	3.735	206.221	1,81

*Donuk Alacaklar (Net), Kredi Faiz (Kar Payı) ve Gelir Tah. Reeskontları ve Finansal Kiralama Alacakları (Net) dahildir.

**Bankalar Mevduatı ve Mevduat (Katılım Fonu) Faiz (Kar Payı) Reeskontları dahildir.

Türkiye Finans'ın aktifleri 30/06/2023 itibarıyla 190 milyar TL seviyesine ulaşmıştır. Aktifler içinde en büyük paya sahip kullanılan nakdi fonlar %1,05 pazar payı ile 106,4 milyar TL seviyesindeyken, toplanan fonlar ise %1,15 pazar payı ile 141,7 milyar TL olarak gerçekleşmiştir.

Katılım bankacılığı sisteminin Türkiye'de yeterince bilinmiyor olması ve konvansiyonel bankalara göre daha az pazar payına sahip olması Türkiye Finans için bir dezavantaj olarak sayılabilir. Öte yandan Türkiye Finans, sunduğu ürünlerin reel varlıklara dayanması nedeniyle özellikle türev ürün kaynaklı finansal krizlere karşı daha dayanıklı bir yapıya sahip olma avantajına sahiptir.

Kaynak: Türkiye Finans verileri Konsolide rapordan,
Bankacılık sektörü ve katılım bankaları verileri BDDK Aylık Bülten'den alınmıştır.
(BDDK interaktif bülten güncellenme tarihi: 26/10/2023)
<http://ebulten.bddk.org.tr/ABMVC/>

YENİ ŞEKİL:

6.2.1 Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

TCMB Para Politikası Kurulu, 2024 Mart toplantısında politika faizini 500 baz puan artırarak %50 seviyesine yükseltmiştir. Para Politikası Kurulu ayrıca, operasyonel çerçevede değişikliğe giderek, Merkez

Genelle Açık / Public

TÜRKİYE FINANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.088 006 3870

TF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ V.D 843 035 8630

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Aysazma Mah. Kemurburgaz Cd. Vadi Sarıgül Park Sit. 7E
Blok Apt. No:7C Kat:10 Sarıyer-İST. Tel:0212 319 12 00
Fax:0212 351 85 99 Mersis No:0849 003 9 0040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

Genelle Açık / Public

Bankası gecelik vadede borçlanma ve borç verme oranlarının bir hafta vadeli repo ihale faiz oranına kıyasla -/+ 300 baz puanlık bir marj ile belirlenmesine karar vermiştir. TCMB açıklama metninde; tüketim malı ve altın ithalatı yavaşlayarak cari dengedeki iyileşmeye katkı verirken, yakın döneme ilişkin diğer göstergeler yurt içi talepte dirençli seyrin sürdüğüne işaret etmektedir; hizmet enflasyonundaki katılık, enflasyon beklentileri, jeopolitik riskler ve gıda fiyatları enflasyon baskılarını canlı tutmaktadır; enflasyon beklentileri ve fiyatlama davranışlarının öngörüler ile uyumu ve ücret artışlarının enflasyon üzerindeki etkileri yakından takip edilmektedir ifadeleri yer almıştır.

Yurtdışı piyasalar tarafında, ABD’de FED 2024 Mart toplantısında politika faizini değiştirmeyerek %5,25 - %5,5 aralığında sabit tutmuştur. Federal Açık Piyasa İşlemleri Komitesi tarafından yayımlanan karar metninde; istihdam kazanımlarının güçlü olmaya devam ettiği, enflasyonun geçen yıl gerilediği ancak yüksek seyretmeye devam ettiği, enflasyonun hedefe doğru gittiğine daha büyük güven duyana kadar faiz indirimi olmayacağı ifadeleri yer almıştır. FED üyelerinin faiz beklentileri, 2024 yılı sonuna kadar üç faiz indirimi sinyali vermeyi sürdürmüştür.

Avrupa Merkez Bankası (AMB), 2024 Nisan toplantısında faiz oranlarını sabit bırakarak %4 - %4,75 aralığında tutmuştur. AMB karar metninde; enflasyon, gıda ve ürün fiyatlarındaki gerilemenin etkisiyle güç kaybetmeye devam ederken enflasyona ilişkin temel göstergelerin çoğunda iyileşme olduğu ve ücret artışının yavaşladığı, finansman koşullarının kısıtlayıcı olmaya devam ettiği, geçmişteki faiz artışlarının talep üzerindeki baskısının sürdüğü, bu durumun enflasyonun aşağı çekilmesine yardımcı olduğu ancak yurt içi fiyat baskıları güçlü ve hizmet fiyatları enflasyonunu yüksek tuttuğu ifadeleri yer almıştır.

31/12/2023 itibarıyla bankacılık sektörünün donuk alacaklar, reeskont ve finansal kiralama işlemleri dahil toplam nakdi kredileri 2022 yıl sonuna göre %57 artarak 11,903 milyar TL’ye ulaşmıştır.

Aynı dönemde bireysel krediler %76, KOBİ kredileri %58, ticari krediler* ise %51 oranında artmıştır.

Bankacılık sektörünün bankalar mevduatı ve reeskontlar dahil toplam mevduatı 31/12/2023 de 2022 yıl sonuna göre %69 artışla 15,754 milyar TL’ye ulaşmıştır. Mevduatın/katılım fonunun toplam pasifler içindeki payı %67 olarak gerçekleşmiştir.

Bununla birlikte, katılım bankalarının toplam aktif büyüklüğü 31/12/2023 itibarıyla 2022 yıl sonuna göre %72 artarak 2 trilyon 46 milyar TL’ye ulaşmıştır. Aynı dönemde bankalar katılım fonları ve kar payı reeskontları dahil toplanan fonlar miktarı %71 artışla 1 trilyon 555 milyar TL’ye, donuk alacaklar, reeskontlar ve finansal kiralama alacakları dahil kullanılan fonları ise %65 artışla 1 trilyon 36 milyar TL’ye ulaşmıştır.

Bankacılık sektörünün 31/12/2023 karı yıllık %40 artışla 603 milyar TL olarak gerçekleşirken, katılım bankalarının karı ise %79 artışla 53,237 milyar TL seviyesine yükselmiştir.

Genele Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ .V.D 843 035 8630

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Yazıhan Mh. Kemerburgaz Cd. Vayistokul Park/Sit.
Blok A Kat: No:76 Kat: 8 Sarıyer-İST. Tel:0212 319 12
Fak:0212 357 05 99 Mersis No:0819 0039 6040 001
Büyük Mükellefler V.D. 649 006 9604

Genele Açık / Public

31/12/2023 itibarıyla Türkiye Finans'ın Pazar Payı

(Milyon TL)	Türkiye Finans	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları	Sektör İçindeki Pay (%)	Katılım Bankaları İçindeki Pay (%)
Toplam Aktif	240.213	23.519.337	2.045.607	%1	%11,7
Krediler**	119.107	11.902.937	1.036.703	%1	%11,5
Mevduat***	176.948	15.754.123	1.555.281	%1,1	%11,4

*Ticari kredilere Finansal Kiralama Alacakları dahildir.

**Donuk Alacaklar (Net), Kredi Faiz (Kar Payı) ve Gelir Tah. Reeskontları ve Finansal Kiralama Alacakları (Net) dahildir.

***Bankalar Mevduatı ve Mevduat (Katılım Fonu) Faiz (Kar Payı) Reeskontları dahildir.

Bankacılık sektörü ve katılım bankaları

(BDDK interaktif bülten güncellenme tarihi: 18/04/2024)

<http://ebulten.bddk.org.tr/ABMVC/>

Türkiye Finans; Anadolu Finans Kurumu ve Family Finans'ın birleşmesi ile kurulmuştur. BDDK'nın 28/12/2005 tarih ve 1764 sayılı kararı ile onay verdiği birleşme sonrası 30/12/2005 tarih ve 1747 sayılı BDDK kararı ile de Banka unvanı Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Suudi Arabistan'da yerleşik Saudi National Bank (o dönemdeki ticaret unvanı National Commercial Bank), 31/03/2008 tarihinde Türkiye Finans'ın % 60 payını alarak Suudi Arabistan'ın Türkiye'deki en büyük yatırımını gerçekleştirmiştir. Yıllar içerisinde gerçekleştirilen sermaye artırımları ile SNB'nin Türkiye Finans'daki payı %67,0260'a yükselmiştir.

Türkiye Finans

Perakende Bankacılık	Ticari ve Kurumsal Bankacılık	Finansal Kurumlar ve Hazine	Dijital Bankacılık
Bireysel Emeklilik	Nakdi Krediler	Muhabir Banka İlişkileri	Mobil Bankacılık
Bireysel ve İşletme Kredileri	Gayri Nakdi Krediler	Ülke Kredileri	İnternet Bankacılığı
Fon Toplama	Dış Ticaret ve Finansman	Sermaye Piyasası İşlemleri	Telefon Bankacılığı
Bireysel ve Ticari Kredi Kartları ve Banka Kartları	Nakit Yönetimi, Kredi Kartları	Hazine İşlemleri	ATM Bankacılığı

Türkiye Finans'ın temel faaliyet alanı perakende bankacılık, ticari ve kurumsal bankacılık, finansal kurumlar ve hazine ile dijital bankacılık ana başlığı altında toplanan bankacılık faaliyetlerini kapsamaktadır. Aşağıdaki tabloda, Türkiye Finans'ın müşteri grupları belirtilmiştir :

Genele Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

Genele Açık / Public

TEVARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ V.D 843 035 8830

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Avazaç Mah. Kemerburgaz Cd. Vadi İstanbul Park Sit. 7B
Büyükdere No:22 Kat:18 Şişli-İST. Tel:0212 319 12 00
Faks:0212 351 05 99 Mersis No:0649 0079 6040 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 0604

Müşteri Grupları	
Perakende Bankacılık	Ticari ve Kurumsal Bankacılık
Perakende	Kurumsal
Girişimci	Ticari
Obi	

Perakende Bankacılık Grubu:

Perakende Bankacılık Grubu, Temmuz 2017 itibarıyla kurulmuş ve Perakende Şubeler aracılığıyla "Perakende", "Girişimci" ve 2022 Şubat itibarıyla "Obi" segmentlere ait müşterilere hizmet vermeye başlamıştır. Yeni organizasyon ile belirlenmiş olan hedef kitlenin ihtiyaçlarına göre yapılandırılmış hizmet kanallarıyla uzmanlaşma sağlanmıştır.

Perakende Bankacılık Grubu iki ana segmentten oluşmaktadır;

Perakende Bankacılık: Bireysel segment müşterilerine katılım bankacılığı ilkelerine uygun tüketici kredileri, cari hesaplar ve tüketici ürünleri sunmaktadır. "Bireysel" ve "Âlâ Bankacılık" olmak üzere iki ana segmentten oluşmaktadır.

Âlâ Bankacılık segmenti, yeni segment kriterleri ve müşteriye sunulan Banka içi ve Banka dışı ayrıcalıklar ile Varlıklı segmentin yerini almıştır. Âlâ Bankacılık segment kriteri **üçe ayrılmıştır. 500.000 – 1,5 Milyon TL arası Âlâ First, 1,5 Milyon – 5 Milyon TL arası Âlâ, 5 Milyon TL üzeri Âlâ Private olarak yer almaktadır. Âlâ First alt segmentinde yer alan müşterilerin segmenti bireysel, Âlâ ve Âlâ Private alt segmentinde yer alan müşterilerin segmenti varlıklıdır.**

Bireysel segment kriteri, **varlıklılı** segment kriterini sağlamayan gerçek kişi müşterilerden oluşmaktadır.

Perakende Bankacılık Segmentinde **31/12/2023** itibarıyla **869.000** aktif müşteri adedi ve **5,010** milyon toplam müşteri adedi bulunmaktadır. Segmentin amacı, müşterilerine çeşitli ürün ve hizmetler üzerinden kaliteli hizmet sunmak ve çapraz satışları artırmaya odaklanmaktadır. Bu ürünler arasında yatırım ürünleri, kredi kartı, kişisel finansman ve tahsilat ve ödeme sistemleri bulunmaktadır.

Perakende Bankacılık Grubu, mevcut ürün tabanına değer katan yenilikçi ürünler geliştirmeye odaklanmaktadır. Türkiye Finans Bol Kepçe Hesabın da aralarında bulunduğu birçok yeni ürün geliştirmiştir.

- Bireysel ve Âlâ Bankacılık segment müşteriler için sunulan bireysel ürünler; TL/AVRO/USD cinsinden katılma hesapları, altın/gümüş hesapları, yatırım fonları, bireysel emeklilik planları ve sigorta ürünleri, tüketici finansmanı, konut finansmanı, araç finansmanı ve kredi kartları,
- İşletme segment müşteriler için ürünler; kurumsal finansman desteği, araç / emlak finansmanı, doğrudan tahsilat sistemi, finansal kiralama, teminat mektupları ve çek defteri. Bu segment Şubat 2022 itibarıyla OBİ segmentiyle birleşmiştir.

Kobi Bankacılık: Tüzel kişilere sunulan finansman ile ilgili tüm ürünler ve finansman ürünleri dahil olmak üzere Girişimci ve Obi segment müşterileri için Katılım Bankacılığı İlkelerine uygun bankacılık hizmetleri

Genel Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:8 Ümraniye / İSTANBUL
Santral İli: 0216 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

Genel Açık / Public

TF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ V.D 843 035 8630

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Nispetiye Mah. Nispetiye Caddesi, Vadi İstanbul Park Sit. 7B
Blok: 7C Kat: 18 Sarıyer-İST. Tel: 0212 317 12 00
Tic. Sic. No: 273955 Mersis No: 0649 0075 0000 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 7634

sunmaktadır. Girişim ve Obi segment işletmelerde mal ve hizmet finansmanı, özel bankacılık desteği ve hizmetleri, nakit yönetimi, işletme kredi kartı tesisleri dahil olmak üzere nakdi ve gayrinakdi finansman ürünlerine yer vermeye odaklanmıştır.

Katılım Bankacılığı İlkelerinde faaliyet gösteren Girişimci ve Obi Bankacılık segmenti, müşterilerinin özel gereksinimleri için yenilikçi, pratik ve uygun maliyetli finansman çözümleri sunmayı amaçlamaktadır. Başlıca ticari ürünleri ve hizmetleri iki bölüm halinde sınıflandırılır: finansman (nakit ve nakit dışı) ve nakit yönetimi ürünleri. Mevcut ürün tabanını genişletmek, müşteri ihtiyaçlarını cevaplamak ve değer katmak için yenilikçi ürünler geliştirmeye odaklanmaktadır.

Türkiye Finans, kısa ve uzun vadeli finansman ihtiyaçlarını karşılamak için nakdi finansman imkânları sunmaktadır. Türkiye Finans ayrıca finansal kiralama ürünlerini de sunmaktadır. Bankacılık Kanunu uyarınca, konvansiyonel bankaların doğrudan finansal kiralama faaliyetlerine girmesi yerine sadece bağlı ortaklıkları aracılığıyla izin verilmektedir. Türkiye Finans, finansal kiralama işlemlerini Katılım Bankacılığı İlkelerine uygun bir ürün olarak konvansiyonel bankalardan daha etkin bir şekilde yapabilmektedir.

Türkiye Finans, Girişimci ve Obi Bankacılık müşterilerine, teminat mektupları başta olmak üzere, akreditifler, çek defteri içeren gayri nakdi finansman sunmaktadır. Bu faaliyetler açısından Katılım Bankacılığı İlkelerine bağlı kalmaktadır.

Ticari Bankacılık Grubu:

03/07/2017-06/02/2022 tarihleri arasında geçerli olan Satış Servis Modelinde Ticari Bankacılık Grubu tarafından, "Obi", "Ticari" ve "Kurumsal" segmentli müşteri gruplarına hizmet verilmiş olup Şubat 2022 itibarıyla Obi segmentli müşteriler Perakende Bankacılık Grubu'na devredilmiştir. Doğru müşteriyi doğru kanalda yönetmek amacıyla Ticari Bölge ve Ticari Şube yapılanması gerçekleştirilmiştir. Ticari Bankacılık Grubu; Güneydoğu Anadolu, İstanbul Avrupa-1, İstanbul Avrupa-2, İstanbul Anadolu, Marmara, Ege, Ankara olmak üzere 7 tane Ticari Bölge Müdürlüğünde hizmet vermektedir. Banka **31/12/2023** itibarıyla 40'ı Ticari, 1'i Serbest Bölge, 5'i Kurumsal ve **259'u** Perakende olan **305** Şube ile yurt içinde hizmet vermektedir.

Ticari Bankacılık Grubunun **31/12/2023** verilerine göre yönettiği risk toplamı **98,5** Milyar TL'dir. Bu riskin **68,9** Milyar TL'si nakdi, **29,6** Milyar TL'si ise gayri nakdidir.

Müşterilere kullandırılan nakdi fonlarda **31/12/2023** itibarıyla Ticari segmentte **35,6** Milyar TL ve Kurumsal segmentte **33,3** Milyar TL'ye ulaşılmıştır. Ticari Bankacılık Grubu olarak ise toplamda **68,9** Milyar TL nakdi fon büyüklüğüne ulaşılmıştır.

Yeni organizasyon yapısıyla, doğru müşteriye doğru şubelerde ihtiyaca göre hizmet sunulması amaçlanmıştır.

Ticari Bankacılık Satış Direktörlüğü, Şubat 2022 itibarıyla yeni sahada Ticari segmentli firmalar için ayrı ekiplerle 50-400 milyon TL cirolu işletmelere hizmet vermektedir. Ticari Bankacılık kapsamındaki müşterilere nakdi/gayrinakdi kredi, proje finansmanı, dış ticaret ürünleri, hazine ürünleri, nakit yönetimi ürünleri, temel bankacılık, özel cari hesap ve katılma hesabı ürünleri ve internet bankacılığı gibi hizmetler sunulmaktadır.

Kurumsal Bankacılık Satış Direktörlüğü, Şubat 2022 itibarıyla cirosu 400 milyon TL'den büyük olan şahıs işletmeleri veya tüzel kişilere yönelik faaliyet göstermektedir. Kurumsal Bankacılık müşterilerinin katılım

Genelle Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ V.D 843 035 8630

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazapa Mah. Kemurburnu Cad. Vadi İstanbul Park Sit. 7B
Blok: 3 Kat: 7C Kat: 8B Sarıyer-İST. Tel: 0212 319 12 00
Fax: 0212 51 01 99 Mersis No: 0649 0039 60000034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9604

Genelle Açık / Public

bankacılığı ilkeleri doğrultusunda tüm bankacılık ihtiyaçlarına aracılık etmektedir. Kurumsal Bankacılık ve Kurumsal Şubeler Ticari Bankacılık Grubunun yeni organizasyon yapısında da müşterilerine aynı şekilde hizmet vermeye devam etmektedir.

*Kullandırılan nakdi fonlara; finansal kiralama alacakları dahil, donuk alacaklar ve reeskontlar harihtir. Bankacılık sektörlü ve katılım bankaları verileri BDDK aylık bülteninden alınmıştır.

<http://ebulten.bddk.org.tr/ABMVC/#>

(BDDK interaktif bülten güncellenme tarihi: 18/04/2024)

Finansal Kurumlar:

Finansal Kurumlar Müdürlüğü, Türkiye Finans'ın geniş muhabir ağı ile hem yurtdışı kaynak bulmada, hem de dış ticaret hacminin gelişmesinde ve dış ticaret ürünlerinin pazarlamasında faaliyet gösteren bir birimdir.

Türkiye Finans'ın yurt içi ve yurt dışından temin ettiğı fonlar 31/12/2023 itibarıyla yaklaşık 777 milyon USD seviyesindedir. Finansal Kurumlar Müdürlüğü, yurtdışından uzun vadeli finansman temini çerçevesinde ikili borçlanmalar ve klüp krediler yapmakta, bunun yanında bağılı ortaklık TF Varlık Kiralama A.Ş.'nin yurtiçi ve yurtdışı kira sertifikası ihraçlarında fon kullanıcısı olarak yer almaktadır.

Türkiye Finans özellikle yakın ilişkiler içinde olduğı Körfez bölgesi başta olmak üzere önde gelen banka ve finans kuruluşları ile görüşmeler yürütmekte, böylelikle Bankanın mevcut ilişkilerini kuvvetlendirmekte ve gelecek dönemler için artacak iş potansiyelinin karşılanmasına yönelik altyapı çalışmaları yapmaktadır. Muhabir banka ağı gelen talepler doğrultusunda geliştirilmekte ve yeni limitler tahsis edilmektedir.

Hazine İşlemleri:

Aktif Pasif Yönetimi Müdürlüğü; likidite, piyasa gibi risklerin kontrolü ve yönetimi, fonlama ve sermaye planlaması, kâr planlaması ve büyüme projeksiyonları ile senaryoların belirlenmesi ve analizi ile likidite yönetimine dönük acil ve beklenmedik durum planlarının hazırlanmasını sağlar. Banka bilançosuna ilişkin stratejik kararların alınmasına yönelik bir çerçeve oluşturmak ve bunun yanı sıra likidite, piyasa ve karpayı oranı risklerini dikkate alarak aktif ve pasif bileşenlerini yönetmeye yönelik süreçlerin sürdürmek temel görevleri arasındadır.

Hazine Satış Müdürlüğü; müşterilerin talepleri doğrultusunda hazine ürünlerinin (spot, kıymetli maden, türev ürünler) satışını sağlamak, bu ürünlere ilişkin müşteri ilişkilerini sürdürmek, müşteri ihtiyaçlarını analiz ederek ortaya çıkan veriler doğrultusunda genel çözümler geliştirmek ve Banka işleyişini de gözeterek yeni ürünlerin geliştirilmesini sağlamak üzere çalışmalar yapar.

Trading Müdürlüğü; Banka'nın genel döviz ve kıymetli maden pozisyon takibini ve hedging işlemlerinin kârının maksimize edilmesini kur ve pozisyon riskini yöneterek sağlar. Bununla birlikte piyasa riskinin ölçülmesini sağlayarak müşteri risklerinin ve döviz pozisyonu risklerinin değerlemesini yapar.

Dijital Bankacılık Grubu:

Dijital Bankacılık:

Dijital Bankacılık Müdürlüğü; müşteri beklenti ve ihtiyaçlarının hızla değıştığı, rekabetin sektörlerden bağımsız hale geldiğı dijitalleşme trendlerinin paralelinde müşterilerin hayatını kolaylaştıran çözümleri devreye almaktadır.

Genele Açık / Public

TÜRKİYE FINANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

TF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ V.D 843 035 8630

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayvazköy Mah. Kemahurgaz Cd. Vadistanbul Park Sit. 7R
Blok A Kat:7C Kat:18 Sarıyer-İST. Tel:0212 219 12 01
Fax:0212 351 05 99 Mersis No:0649 0038 6000 0034
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9104

Genele Açık / Public

Sunulan ürün ve hizmet kalitesinin sürekli geliştirilmesi kapsamında, işlem seti kanallar arasında bütünleşik bir deneyim sunacak şekilde genişletilmektedir. Müşteri odaklı yaklaşım ve analitik araç entegrasyonları ile kullanıcıların kanallarda hem aktifleşmesi hem de derinleşmesi sağlanmıştır. Bunun sonucunda **31/12/2023** sonunda dijitalleşme endeksi **%94,08 olarak** gerçekleşmiş ve dijital aktif müşteri adedi önceki yıla göre **%14** artmış olup tüm müşterilere oranı **%96** seviyesine ulaşmıştır. Dijital kanallara eklenen yenilikçi ve müşteri odaklı yeni fonksiyonlar ile aktif Mobil Şube ve TFX Target kullanıcı sayısı **%14** artış göstermiştir. Mobil ve İnternet şubelerinden gerçekleştirilen finansal işlem adedi **2,3** milyona yaklaşırken, işlem hacmi **%2,5** artmıştır.

Bireysel müşteri edinim sürecinde şubeye gitme veya kurye bekleme ihtiyacını ortadan kaldırarak, sürecin teknolojik doğrulamalarla güvenli bir şekilde tamamlanmasını sağlayan Mobil Şube üzerinden Uzaktan Müşteri Olma süreçlerinde altyapısal ve deneyimsel iyileştirmeler sağlanmış, şahıs firmaları ve çiftçiler de bu süreçte dahil edilmiştir.

Müşterilerin ihtiyacı olan finansman desteğine, bayiler kanalıyla anlık olarak erişebilmesini ve başvuru, onay, kullandırım sürecini hızlıca tamamlamasını sağlayan Hızlı Finansman platformu üzerinden edinimi gerçekleşen müşterilerin anında ve otomatik olarak dijital bankacılık kullanıcısı olması sağlanmıştır.

Türkiye Finans müşterileri şubeye gitmeye ihtiyaç duymadan 7/24 diledikleri her yerden dijital taşıt finansmanı kullanarak ihtiyaçlarını karşılayabilmektedir. Dijital Taşıt Finansmanı ile müşteriler Mobil Şube üzerinden Dijital Taşıt Finansmanı başvurusunda bulunarak, yasal vade sınırları çerçevesinde belirlenebilen vade ve finansman tutarları ile şubeye gitmeden her adımı Mobil Bankacılık kanalı üzerinden gerçekleştirip taşıt finansmanı kullanabilmektedir.

Mobil Şube QR İşlemleri menüsünden QR ile Ödeme yöntemini seçerek açılan kamerada POS ekranında bulunan QR kodun okutulması ve onaylanması ile ödeme işlemi alınabilmektedir. Müşterilerin yanında Türkiye Finans kredi kartı veya banka kartı olmasa bile alışveriş yaptığı iş yerlerinde POS cihazı üzerinden QR Kod ile ödemesini tamamlaması sağlanmıştır.

Bireysel müşteriler yanı sıra özellikle çok sayıda müşteri ile çalışan ya da bayilik sistemi olan kurumsal müşteriler de, peşin/vadeli tahsilatlarını hızlı ve garantili yapmasına olanak sağlayan "Doğrudan Borçlandırma Sistemi" ve teminat mektubu başvurusu gibi işlemlerini İnternet Şubemizde kolayca yapabilmektedir. Ayrıca bu müşterilerin tahsil için ve/veya tahsil edildiğinde borca mahsup edilmek üzere verdikleri çeklerin hem İnternet hem Mobil Şubeden kolayca görüntülenebilmesi sağlanmıştır.

Farklı bankalar arasındaki para transferlerinin 7 gün 24 saat boyunca anlık olarak gerçekleştirilmesini sağlayan FAST yayına alınmış ve QR tanımlama ve okuma özelliği sayesinde kişiden kişiye para transferi sağlanmıştır. QR özellikli POS cihazına sahip iş yerlerinde hızlı ve güvenli mobil ödeme imkanı sunulmuştur. IBAN ya da hesap bilgilerini paylaşmadan, tercih edilen kişisel bilginin tanımlı olduğu hesaba para transferi sağlayan KOLAS tanımlama işlemi Mobil Şubeye eklenmiştir.

Tüm işletme sahibi müşterilerin çek tahsilat işlemlerini dijital kanallardan görüntüleyebilmesi, iade edebilmesi ve erteleyebilmesini sağlayan ilk ve tek uygulama olma özelliğindeki dijital çek işlemleri yayına alınmıştır.

Emekli Maaşı taşıma fonksiyonu kanallarda yayına alınarak, emeklilerin maaşlarını Türkiye Finans'a dijital kanallar üzerinden taşıması ve promosyon başvurusu gerçekleştirmesi sağlanmıştır.

Genele Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Caddesi
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0216 676 20 00
Büyük Mükellefler V.D.068 006 3870

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:6/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ V.D 843 035 8630

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayazaga Mah. Kemerburgaz Cd. Vadistanbul Park Sk. 7F
Blok A Kat: No:7C Kat: 18 Sarıyer-İST. Tel: 0212 819 12 01
Tlx: 0212 357 05 99 Mersis No: 0649 0019 8049 0034
Büyük Mükellefler V.D: 849 006 3874

Genele Açık / Public

Sigorta projesi ile Mobil ve İnternet şubelerde kapsamlı bir menü yayına alınmıştır. Kasko, Trafik, Konut, DASK, Yıllık Hayat sigortaları ile Eşyam Güvende, Mobil Güvence, Siber Koruma, Cep Telefonu ve Seyahat Sağlık sigorta ödemelerinin kanallardan yapılabilmesi sağlanmıştır.

Bireysel müşterilerin yanı sıra KOBİ'ler için de birçok geliştirme hayata geçirilmiştir. Bunlardan bazıları; KOBİ müşterilerinin kanallardan finansman, çek hesabı ve karnesi başvurusu gerçekleştirebilmesi, Findex paketi satın alabilmesi ve ihracat bedeli kabul belgesini görüntüleyebilmesidir.

Müşterilerin sevdiklerini Mobil Şube üzerinden müşteri olmaya davet etmesi için "Sevdiklerini Türkiye Finans'a Davet Et" butonu eklenen Mobil Şube uygulamasının referans modeli ile Whatsapp, SMS ve E-mail üzerinden paylaşılması sağlanmıştır.

QR Kod kullanım kolaylığı İnternet Şubesi giriş adımına da taşınmıştır. Mobil Şube kullanan müşteriler "QR ile İnternet Şubesine Giriş" seçeneği ile sadece parola girişi yaparak İnternet Şubesine hızlı ve güvenli bir şekilde giriş yapabilmektedir.

Türkiye Finans Mobil Şube, İnternet Şube ve Müşteri İletişim Merkezi kanallarından Kasko, Trafik ve Zorunlu Deprem Sigortası (DASK) ürünlerini müşterilerine sunmaktadır.

Kullanıcı deneyimi geliştirmeleri kapsamında Mobil Şube ana sayfaya eklenen arama butonu ile gidilmek istenilen menüye anında erişilebilmesi, ödemeler ekranlarına eklenen bağış menüsü ile çeşitli derneklere bağış ile diyanet anlaşması ile hac, umre gibi diyanet ödemelerinin yapılabilmesi, küçük ve orta büyüklükteki işletmeciler için taşıt alımlarında geçerli limitlerin sorgulanması sağlanmaktadır.

Tüm kanallarda geçerli olan ortak dijital şifrenin Mobil Şubeden yeni çipli kimlik taratılarak tanımlanması sağlanmıştır. Böylelikle banka kartı ya da Müşteri İletişim Merkezi'ne gerek duyulmadan kanallara anında giriş yapılabilme imkanı sunulmuştur.

"Mobilden Türkiye Finanslı Olun" Dijital Bankacılık Avantaj Paketi kapsamında bireysel müşteriler için ;

- ATM, Mobil ve İnternet Şube kanallarından gerçekleştirilen havale ve EFT işlemleri
- 8300' e yakın anlaşmalı Yapı Kredi ve PTT ATM'sinden 5.000 TL'ye kadar olan tüm para çekme ve yatırma işlemleri
- Aidatsız Türkiye Finans Happy Zero kredi kartı için kampanya katılımları

ücretsiz hale getirilmiştir.

Bu kampanya kapsamında Mobil Şubeden yapılan ürün başvuru ve kullandırılmalarında aşağıdaki faydalar sunulmaktadır ;

- Avantajlı kar payı oranı ile finansman kullandırımı, Happy Bonus kart ve ExtraLimit harcamalarına bonus ve iade kazandıran ödüller

Genele Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
İnkılap Mahallesi Sokullu Çarşısı
No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Santral No: 0 216 676 20 00
Büyük Mükellefler: V.D.068 006 3870

Genele Açık / Public

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Sokullu Cad. Türkiye Finans
No:8/5 34768 Ümraniye/İSTANBUL
Alemdağ .V.D 843 035 8630

TYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ayrızca Mah. Kemirburgaz Cd. Vadistanbul Park Sit. 9B
Etiler Kat: 7C Kat: 7B Sarıyer-İST. Tel: 0 212 319 12 00
Fax: 0 212 351 05 99 Mersis No: 0649 0031 6040 0034
Büyükdere Mükellefleri V.D. 819 003 6504