

**VAKIF VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ'NİN KİRA SERTİFİKALARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU 24/11/2024 TARİH VE 60/1717 SAYI İLE ONAYLANAN 26/11/2024 TARİHİNDE [www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr) ADRESLİ KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMUNDA, [www.vakifvarlikkiralama.com.tr](http://www.vakifvarlikkiralama.com.tr), [www.vakifkatilim.com.tr](http://www.vakifkatilim.com.tr) ADRESLİ İNTERNET SİTELERİNDE VE [www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr) ADRESLİ VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN İNTERNET SİTESİNDE YAYIMLANAN İZAHNAMEYİ OLUŞTURAN BELGELERDEN İHRAÇCI BİLGİ DÖKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER**

**VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Bülentkaya Caddesi  
8 Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55058-Sermaye No: 0663 02/1 8160-004  
V. Dairesi: Alındığı V. No: 8830441816

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akad. Mh. Ebulbaki Mümin Cad. Park Plaza Sırası  
A-2 Blok No: 3 Beşiktaş 34365 İstanbul  
Tic. Sic. No: 2705235-7 Fax: 0(212) 5230 20  
www.vakifyatirim.com.tr

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Bülentkaya Caddesi  
8 Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 53700-1 Mersis No: 08030010000010  
VİD: Banka Belgeleri VN180247700

Doğrulama Kodu: 89197ca6-760c-44eb-8690-ee464f219dc7  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

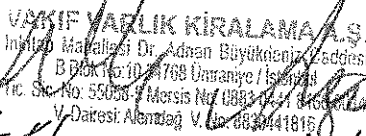
Mersis No: 0-8220-0883-5900047

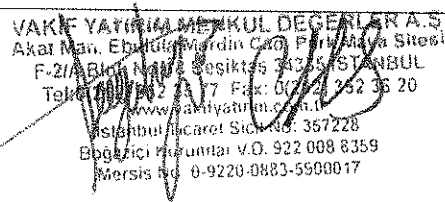


## İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanında bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

|                                                                                                                                  |                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Fon kullanıcısı</b><br><b>Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Yetkilisi</b><br><b>17 Ocak 2025</b>                                     | <b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>            |
| <br><i>Fatih Özcan</i> <i>Ahmet İlyas Gıllı</i> | <b>İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI</b> |

|                                                                                                                                  |                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>İhraççı</b><br><b>Vakıf Varlık Kiralama A.Ş. Yetkilisi</b><br><b>17 Ocak 2025</b>                                             | <b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>            |
| <br><i>Önder Kılıç</i> <i>Ahmet Cem Çakır</i> | <b>İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI</b> |

|                                                                                                                                        |                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Halka Arza Aracılık Eden Yetkili</b><br><b>Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.</b><br><b>17 Ocak 2025</b>                            | <b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>            |
| <br><i>Mehmet D. DÖRMEZ</i> <i>Cen H. SARIMABEY</i> | <b>İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI</b> |



## Eski Şekil

### 6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

2024 yılına önceki seneden bakiye kalan jeopolitik gerilimler ve diğer enflasyonist baskı unsurları, varlığını yeni yılda artırarak sürdürmüştür. Ülke merkez bankaları, finansal istikrarı sağlamak, ekonomik aktivitedeki ivmeyi korumak ve dezenflasyon sürecine geçiş misyonu arasındaki uygun dengeyi tesis etme odağında hareket etmiştir. Bunun sonucunda, enflasyonla mücadele çerçevesinde başta küresel etkiye sahip ekonomiler tarafından 2023 yılı içerisinde gerçekleştirilen faiz artışları, yeni yılın ilk çeyreğinde de mevsuadiyetini korumuş, politika faizleri 23 yılın zirvesinde sabit kalmıştır. Ülkelerin ilgili kurumlarının paylaştığı enflasyon verilerinde, faiz artışlarının ve sıkılaşma adımlarının enflasyon artışını yavaşlattığı ve dezenflasyon sürecini başlattığı görülse de küresel etkiye sahip batı ekonomilerinde 2024'ün ilk çeyreği bitişinde ekonomiye dair göstergelerde farklılıklar izlenmektedir. ABD ekonomisinin, faizlerin 23 yılın zirvesinde bulunmasına karşın gösterdiği güçlü istihdam ve büyüme performansı Avrupa'ya kıyasla olumlu ayrışırken enflasyonla mücadelede görece daha zayıf kalmış, ocak ayına kadar düzenli şekilde düşüş gösteren enflasyon, şubat ve mart aylarında tekrar hız kazanmıştır. Bu gelişmenin akabinde, her iki merkez bankasının haziran ayında ilk faiz indirimini gerçekleştireceği beklentileri Avrupa Merkez Bankası tarafında korunurken, FED için değişim göstermektedir. Avrupa Merkez Bankası için tahminlerin korunmasında enflasyonun belirlenen aralığa yakınsaması, iç talebin yavaşlaması ve Almanya, İngiltere gibi Avrupa'nın lokomotif ekonomilerindeki resesyon tehlikesidir.

Geçtiğimiz seneden bu yana küresel etkiye sahip merkez bankaları tarafından yapılan kademeli sıkılaştırma adımlarının 2024'ün üçüncü çeyreğinde yerini daha gevşek politikalara bırakması neticesinde, ülkelerin ekonomik aktivitelerine ilişkin göstergelerin daha olumlu bir performans sunacağına yönelik öngörüler artmıştır. Ancak, günden güne artan jeopolitik gerilimlerin enerji ve gıda fiyatları üzerindeki etkisi, enflasyon üzerinde ana baskı unsuru olmayı devam ettirmesi beklenmektedir. FED ve AMB'nin faiz oranlarını düşürmesi, Türkiye'nin dış finansmanlara ulaşmasını kolaylaştırması, bahsi geçen ülke ve bölgelerde finansmana daha uygun maliyetle ulaşılması akabinde Türkiye'nin ihracatına olumlu yansımaları öngörülmektedir.

Türkiye ekonomisi finansal istikrar ve mali disiplinden ödün vermeksizin ekonominin dinamizminde belirleyici rol üstlenen üretim, ihracat ve istihdam ivmesini korumayı amaçlayan politikalar doğrultusunda hareket etmektedir. Ekonomik büyümenin devamlılığının yanı sıra, bu dönemde, finansal ve mali istikrarı sağlamak adına atılan adımlar hız kazanmıştır. Bu kapsamda 2023 yılı mayıs ayında %8,5 olan politika faizi, kademeli olarak artırılarak 2024 yılı mart ayı itibarıyla %50 seviyesine çıkarılmıştır. Dünya ekonomileri ile uyumlu olarak yapılan faiz artışları doğrudan sonuç üretmiş, uygulanan parasal sıkılaşma ile Türkiye ekonomisinde de dezenflasyon sürecine giriş sağlanmış ve ilerleme kaydedilmiştir. Uygulamaya konan adımlar, uluslararası arenada da yankı bulmuş, Türkiye'ye dair olumlu raporların sayısı artış göstermiştir.

Türkiye ekonomisi, faiz artırımını gerçekleştiren diğer ülkelere kıyasla resesyon tehlikesi yaşamamış, atılan adımlar denge ve ölçülülükle gerçekleştirilmiştir. Yatırım, üretim, istihdam ve ihracat ekseninde uygulanan politikalar çerçevesinde Türkiye, benzer ekonomik koşullar içerisindeki diğer ülkelere pozitif ayrışarak 2023 4Ç'de yıllıklandırılmış %4,0; yılın tamamında ise %4,5 büyüme kaydetmiştir. Büyümeye ilişkin göstergelerin Orta Vadeli Program'da %4,4 olarak belirlenmiş hedefle uyumlu görünüm sunduğu izlenmektedir. Türk bankacılık sektörü, Türkiye ekonomisindeki ekonomik aktivitenin güçlü ivmesini korumasının

VAKIF VARLIK KIRALAMA A.Ş. Kat: Mar. Etilülü Mardin Cad. Park Marya Sitesi  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi E-2A Blok No: 33 Beşiktaş 34336 İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55058-54 Avcılar / İstanbul  
Y. Dairesi: İstanbul / T. No: 15 102 0125  
Tic. Sic. No: 22 276 007 59 00 171  
Tic. Sic. No: 22 276 007 59 00 171  
Tic. Sic. No: 22 276 007 59 00 171

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş. Kat: Mar. Etilülü Mardin Cad. Park Marya Sitesi  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi E-2A Blok No: 33 Beşiktaş 34336 İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55058-54 Avcılar / İstanbul  
Y. Dairesi: İstanbul / T. No: 15 102 0125  
Tic. Sic. No: 22 276 007 59 00 171  
Tic. Sic. No: 22 276 007 59 00 171  
Tic. Sic. No: 22 276 007 59 00 171

Doğrulama Kodu: 89197ca6760c44cb-8690-ee464f219dc7

<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>





~~Vakıf Katılım Bankası'nın hem yurt içinden hem yurt dışından daha fazla yatırımcıya ulaşarak~~

Bankacılık sektöründe rekabetin günden güne arttığı gözlemlenmektedir. Bu süreçte, katılım bankalarının dijital işlem yetkinliğini artırma hususunda süregelen yatırımları, dijital portföy yönetimine olanak sağlamış ve konvansiyonel bankalarla rekabet koşulları ivileşmiştir. Vakıf

**WAKİF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. A. K. Bülentkızıcı Caddesi  
B Blok No:10 Kat:10 Üsküdar / İstanbul  
Tic. Sic. No: 271845 Mersis No: 08060075000000000000  
V.D. Bülentkızıcı Caddesi No: 10 Kat: 10 Üsküdar



Katılım Bankası sektördeki gelişmeleri yakından takip etmekte ve pazar payını artırmak için

| Dönem sonu itibari ile | 31/12/2019 | 31/12/2020 | 31/12/2021 | 31/12/2022 | 31/12/2023 |
|------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Şube Sayısı            | 104        | 116        | 130        | 165        | 191        |
| Çalışan Sayısı         | 1,322      | 1,642      | 1,880      | 2,384      | 2,830      |

alınabilecek muhtemel aksiyonları değerlendirmektedir.

#### Yeni Şekil

**6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:**

Küresel boyutta takip edilen ve finansal istikrarın en büyük tehditlerinden olan fiyatlar genel düzeyindeki değişimler, 2024 yılında da ülke ekonomilerinin ana gündemini oluşturmuş, dezenflasyonla mücadele kapsamında atılan adımların neticeleri, bölgesel farklılıklar içermiştir. Pandemi dönemiyle beraber gerileyen ekonomik aktivitenin yeniden canlanması adına ülkelerin yetkili organları tarafından sağlanan yoğun sübvansiyonlar ve geçmişe kıyasla daha avantajlı oranlarda sunulan finansmanlar, pandemiden çıkış döneminde güçlü artan taleple beraber enflasyon sürecinin fitilini ateşleyen adımların ilkinin oluşturmuştur. Akabinde, 2022 yılında Rusya-Ukrayna, 2023 yılında İsrail-Filistin-İran üçgeninde enerji üreticisi ülkelerin etrafında gerçekleşen yoğun jeopolitik gerilimler, enflasyonun arz (maliyet) yönünü yukarı yönlü baskı altına almış, enflasyonla mücadele sürecini zorlaştırmıştır. Buna binaen, başta FED ve Avrupa Merkez Bankası olmak üzere ülke merkez bankaları, kaybolan finansal istikrarı yeniden tesis etmek ve ekonomide yaşanan türbülansı kontrol altına almak amacıyla politika faizlerini 23 yılın zirvesine taşımıştır. Yürürlüğe konan dezenflasyon uygulamalarının ardından geline son aşamada ülkelerin ilgili kurumlarının paylaştığı enflasyon verilerinde, faiz artışlarının ve diğer sıkılaştırma adımlarının fiyat artışlarını yavaşlattığı görülse de küresel etkiye sahip batı ekonomilerinde 2024'ün ikinci yarısına ait rakamlarda ve 2025'e ilişkin beklentilerde farklılıklar izlenmektedir. Almanya ve Fransa'da hız kaybeden fiyat artışları başta olmak üzere Euro Bölgesinde enflasyon, AMB'nin belirlediği yıllık %2 hedeflerine yakınsama göstererek yılı kapatmaya hazırlanırken AMB heyeti yakın dönemde verdikleri demeçlerde 2025'te enflasyonun %2'ye tamamıyla gerileyeceğini ve yeniden istikrar kazanacağını öngörmüşlerdir. Euro Bölgesinde dezenflasyon sürecindeki ilerlemeye karşın ekonomik aktivitede derin gerilemeler izlenmiştir. Euro Bölgesi imalat PMI Aralık'ta bir önceki aya kıyasla yatay seyrederek 45,1 değerini alırken söz konusu veri, 2022 Haziran'dan bu yana eşik değer olan 50'nin altında kalmayı sürdürmüş ve Bölge'de imalat sanayindeki gerilemenin sürdüğüne işaret etmiştir. Bölge'de yavaşlayan enflasyon ve gerileyen üretim neticesinde piyasalar, AMB'den 2025'te faiz indirimlerinin devamını beklemektedir. Euro Bölgesine yakın bir dönemde parasal sıkılaştırma sürecine giren ABD ekonomisine ait benzer veriler, ABD ile Euro Bölgesi arasında belirgin bir dinamizm farkını yansıtmaktadır. ABD ekonomisi, tarihi politika faizleri eşliğinde üçüncü çeyrekte %2,8 büyüme kaydederken aralık ayı imalat PMI, bir önceki aya kıyasla 0,9 puan artış kaydederek 49,3 değerini almıştır. ABD ekonomisindeki dirençli görünümün akıbeti, piyasalar tarafından yakından takip edilirken FED'in enflasyonu değerlendirmede yakından izlediği çekirdek PCE (çekirdek kişisel tüketim harcamaları fiyat endeksi) Kasım'da yıllık bazda %2,8 değerini almış ve hedeflenenden uzak bir görüntü çizmiştir.

ABD'de üçüncü çeyrekte enflasyonun gerilemeye başlaması ile beraber FED'in odağı işin diğer piyasasına dönmüş, dördüncü çeyrekte enflasyonun aşağı yönlü eğilimini koruyamaması sebebiyle fiyat artışları, gündemin yeniden ilk sırasına oturmuştur. 18 Aralık'ta yılın son toplantısını gerçekleştiren FED'in üyelerinin verdikleri mesajlarla söz konusu durum tasdik

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükgünöz Cad. No: 34  
B Blok Kat: 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55058-S Mersis No: 080300150000001  
V. Dairesi: Alanya V. No: 080300150000001

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akademi Mah. Etiler / Beşiktaş / İstanbul  
F-2/2 Kat: 35235 P. Fax: 0212 352 35 20  
Tic. Sic. No: 270907 T.C. Vatandaşlık No: 270907  
İstanbul Ticaret Sicil No: 270907  
Bogaziçi Kurumları V.D. 922 008 8359  
Tic. Sic. No: 080300150000001

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükgünöz Cad. No: 34  
B Blok Kat: 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55058-S Mersis No: 080300150000001  
V.D. Büyük Müktefalar V.D. 080300150000001

Doğrulama Kodu: 89197ca6-760c-44cb-8690-ee464f219dc7  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



edilmiştir. Toplantı sonrası paylaşılan ve FED üyelerinin geleceğe ilişkin beklentileri içeren noktasal grafiğe göre FED üyeleri, eylül ayındaki toplantıda 4 adet olarak belirledikleri 2025 yılına ilişkin faiz indirimi sayısı beklentilerini 2 adede düşürmüşlerdir. Söz konusu beklenti değişiminde, enflasyondaki mevcut dirençli görünüm ve 20 Ocak 2025 tarihinde ABD başkanlığını devralacak olan Trump'ın tarifelerinin enflasyonda olası yukarı yönlü baskıyı artırması öngörülerinin etkili olduğu değerlendirilmiştir. ABD'de istihdam piyasasına dair paylaşılan veriler işgücünde bir bozulmaya işaret etmekten çok uzak seyrederken FED kurmayları, çekirdek PCE'nin %2 seviyesine 2027'de ulaşacağını öngörmüştür. Trump'ın ithalat tarifeleri yoluyla ABD'nin dış ticaret açığı verdiği partnerlerine yönelik durumu tersine çevirme faaliyetlerinin olası etkileri tüm dünya tarafından yakından takip edilirken piyasalar, söz konusu politikanın ABD'de enflasyonu hızlandırıp FED'in parasal gevşeme sürecini baltalamasından, uluslararası anlamda ticaretin yavaşlatmasından ve küresel anlamda ekonomik aktiviteyi geriletmesinden endişe duymaktadır.

Dünya ekonomilerini saran enflasyon dalgası, yanında sıkı para politikalarını ve ekonomik daralmayı beraberinde getirirken Türkiye ekonomisi dünyadan pozitif ayrılmıştır. Finansal istikrarı sağlamak adına atılan adımların yanı sıra üretim, istihdam ve ihracatı koruyucu politikalar ekonomi programında yer almıştır. Ülke ekonomilerinin çoğunun durgunluk yaşadığı 2024 yılının üçüncü çeyreğinde Türkiye yıllık bazda %2,1 büyüme kaydetmiş, uygulanan ekonomi politikaları denge ve ölçülülükle hazırlanmıştır. Enflasyon, 2024 yılını ekonomiden sorumlu organların ve analistlerin tahminlerine yakınsayarak tamamlamış, tüm bu süreçte işgücünde bozulma gerçekleşmemiş, işsizlik oranı çift hanelerin oldukça gerisinde seyretilmiştir. Dezenflasyon neticesinde atılan adımların meyvelerini vermesiyle TCMB, beklenen ilk faiz indirimini ise Aralık'ta gerçekleştirmiştir. Türk bankacılık sektörü, Türkiye ekonomisindeki ekonomik aktivitenin güçlü ivmesini korumasının etkisiyle 2024 yılında da faaliyetlerini genişletmeye devam etmektedir. 2024 yılı eylül ayı itibariyle bankacılık sektörünün aktif büyüklüğü geçen yıla kıyasla %30 artarak 30,5 trilyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Aktifler içerisinde en büyük ağırlığa sahip krediler/kullandırılan fonlar 2024 yılının eylül ayında yılbaşına kıyasla %30 büyüyerek 16,3 trilyon TL hacme ulaşmıştır. Pasifler içerisinde en büyük paya sahip olan mevduat/katılım fonu büyüklüğü ise yılbaşına kıyasla %21 oranında artış göstererek 19,1 trilyon TL hacminde gerçekleşmiştir. Sektörün özkaynak hacmi yılbaşına kıyasla %25 düzeyinde artış kaydederek 2,6 trilyon TL olmuştur. Sektörün sermaye yeterlik rasyosu ise %18,20 düzeyinde gerçekleşmiştir. 2024 yılı eylül sonunda sektörün net dönem karı geçtiğimiz yıla kıyasla %5 oranında artarak 460 milyar TL seviyesine yükselmiştir.

Vakıf Katılım özelinde değerlendirme yapıldığında, Vakıf Katılım 2024 yılının üçüncü çeyreğinde aktiflerini yılbaşına kıyasla %24 oranında büyüterek 392,4 milyar TL'ye ulaştırmıştır. Aynı yıl içinde nakdi finansman büyüklüğü %16 oranında artış göstererek 222,1 milyar TL seviyesine; toplanan fonlar büyüklüğü ise %18 oranında artış göstererek 298,7 milyar TL seviyesine yükselmiştir. Vakıf Katılım sahip olduğu 18 milyar TL'lik ödenmiş sermaye ile katılım bankaları arasında en yüksek ödenmiş sermayeye sahip banka unvanını korumuştur.

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdere Caddesi  
B Blok No:40 34793 Ümraniye/İstanbul  
Tic. Sic. No: 55658-5 Mersis No: 08030034793000114  
V. Dairesi-Alemdar V. No: 803041816

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akat Man. Etiler/Beşiktaş Caddesi Park Maya Sitesi  
F-2/A Blok Kat: 10 Beşiktaş 34331 İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 275523-36 Tic. Sic. No: 275523-36  
Tic. Sic. No: 275523-36 Tis. Sic. No: 275523-36  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 275523  
Bölge Sicil Kurumları V.D. 522 008 8359  
Tic. Sic. No: 275523-36

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdere Caddesi  
B Blok No:40 34793 Ümraniye/İstanbul  
Tic. Sic. No: 98504-5 Mersis No: 08030034793000114  
V.D. Büyükdere Caddesi V.D. 852042700

Doğrulama Kodu: 89197ca6-760c-44cb-8690-ee464f219dc7  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>





Aktif kalitesi açısından bakıldığında, Vakıf Katılım'ın takipteki alacaklar oranı %1,22 ile sektör ortalamasının altında gerçekleşmiştir. Karlılık açısından bakıldığında ise, Vakıf Katılım'ın net dönem karı yıllık %5 oranında artış göstererek 6,4 milyar TL olmuştur.

| 30/09/2024 itibarıyla Vakıf Katılım'ın Pazar Payı |               |                    |                   |                         |                                    |
|---------------------------------------------------|---------------|--------------------|-------------------|-------------------------|------------------------------------|
| (Milyon TL)                                       | Vakıf Katılım | Bankacılık Sektörü | Katılım Bankaları | Sektör İçerisindeki Pay | Katılım Bankaları İçerisindeki Pay |
| Toplam Aktif                                      | 392,417       | 30,518,692         | 2,486,022         | 1.29%                   | 15.78%                             |
| Krediler                                          | 222,103       | 16,259,974         | 1,347,724         | 1.37%                   | 16.48%                             |
| Mevduat (Katılım Fonu)                            | 298,731       | 19,115,790         | 1,738,279         | 1.56%                   | 17.19%                             |
| Net Dönem Karı                                    | 6,381         | 460,412            | 44,983            | 1.39%                   | 14.19%                             |

Vakıf Katılım Bankası'nın hem yurt içinden hem yurt dışından daha fazla yatırımcıya ulaşarak katılım bankacılığı ekosistemini genişletme çalışmalarının 2024 yılı ve sonrasında da devam etmesi hedeflenmektedir. Vakıf Katılım Bankası, büyüme ivmesini koruyarak müşteri tabanını artırmayı ve TL fon kaynaklarını genişletmeyi ve gelir kaynaklarını çeşitlendirme stratejilerini izlemeye devam etmeyi planlamaktadır. Ayrıca Vakıf Katılım Bankası ihracatı teşvik eden, ithalatı azaltıcı politikalara ağırlık verileceği ve Türkiye'nin cari açığında iyileşmeye sebep olacak girişimleri desteklemeyi planlamaktadır.

Vakıf Katılım coğrafi kapsama alanını genişleterek şubeleşme faaliyetlerine hız kesmeden devam etmiş ve 2024 yılı eylül ayı sonunda geçen yılın aynı dönemine kıyasla toplam 20 yeni şube açarak toplam şube sayısını 204 adede taşımıştır. Söz konusu dönemde, katılım finans sektörüne yeni istihdamlar kazandırarak katılım finans ekosisteminin gelişimini desteklemiştir. Dijitalleşme odaklı projelerin yanı sıra Vakıf Katılım, diğer yandan fiziksel olarak sahadaki operasyonel faaliyet alanını genişletme çalışmalarını sürdürmektedir. Bu şekilde katılım bankacılığının yaygınlaştırılması ve finansal kapsayıcılığın artırılarak atıl fonların ekonomiye kazandırılması hedeflenmektedir.

Bankacılık sektöründe rekabetin günden güne arttığı gözlemlenmektedir. Bu süreçte, katılım bankalarının dijital işlem yetkinliğini artırma hususunda süregelen yatırımları, dijital portföy yönetimine olanak sağlamış ve konvansiyonel bankalarla rekabet koşulları iyileşmiştir. Vakıf Katılım Bankası sektördeki gelişmeleri yakından takip etmekte ve pazar payını artırmak için alınabilecek muhtemel aksiyonları değerlendirmektedir.

| Dönem sonu itibari ile | 31/12/2020 | 31/12/2021 | 31/12/2022 | 31/12/2023 | 30/09/2024 |
|------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Şube Sayısı            | 116        | 130        | 165        | 191        | 204        |
| Çalışan Sayısı         | 1,642      | 1,880      | 2,384      | 2,830      | 3,023      |

## Eski Şekil

### 8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Global ölçekte vuku bulan fiyat artışlarının yılın ikinci yarısında yavaşlama eğilimi göstermesinin yanı sıra ekonomik aktivitelerde görülen durgunluk, küresel etkiye sahip merkez bankaları tarafından yapılacak faiz indirim beklentilerini güçlü desteklemektedir. Yılın geri

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Oktan Bulvarı Caddesi  
E Blok No: 30 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 53953-S Mersis No: 0805003000000000010  
V. Dairesi: Akademiye / No: 2023

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akat Meri. Ebulcaziz Mah. Cadd. Park Plaza Bitesi  
F-2/A Blok No: 18 E Blok No: 14375 İST. NEOL  
Tic. Sic. No: 274523377 Fax: 0(212) 552 35 20  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicili No: 27224  
Bilgi Teknolojileri Kurumları V.D. 922 008 8359

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Oktan Bulvarı Caddesi  
E Blok No: 30 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 931304 Mersis No: 0805003000000000010  
V.D. Dairesi: Akademiye / No: 2023

Doğrulama Kodu: 89187ca6-60c44cb-8690-ee464f219dc7  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



kalan diliminde yapılması beklenen indirimlerin, borçlanma maliyetlerini düşürmesi vasıtasıyla üretimin ve tüketimin çarklarını hızlandırmasını ve ekonomiye dinamizm katması öngörülmektedir. Öte yandan, makroekonomik görünümü doğrudan etkileme potansiyeli taşıyan bölgesel gerilimlerin olası yayılım riski ve kırılganlık gösteren enerji fiyatlarının enflasyon üzerindeki baskısı unutulmamalıdır.

2025-2027 yıllarına dair makroekonomik göstergeler üzerinde öngörüler içeren ve orta-uzun vadeli finansal ve mali hedeflerin planının çizildiği OVP'de (Orta Vadeli Plan) enflasyonun 2024 yıl sonunda %41,5, 2025 yıl sonunda %17,5 olacağı öngörülmüştür. Plan kapsamında belirlenen hedeflere ulaşmak amacıyla uygun aksiyonlar yürürlüğe konmuş, makroekonomik göstergelere dair ilgili kurumlardan paylaşılan veriler olumlu sinyaller vermiştir. Haziran'da enflasyon aylık bazda %1,64'e kadar gerilerken Ağustos'ta geçici etkiler neticesinde %2,47'ye yükselmiştir. Dezenflasyon sürecinin son çeyrekte gerilemesi beklenen iç talep ve düşüş kaydetmesi öngörülen hizmet enflasyonu öncülüğünde hızlanma göstermesi beklenirken TCMB, PPK kararlarının ardından yayımladığı metinlerde enflasyonda görülebilecek belirgin bozulmalara karşı hazırlıklı bir duruş sergilemiştir. Küreselde süregelen sıkı para politikası, ekonomilerin üretim bacağına sert vururken Türkiye sanayisi dış rakiplerine kıyasla daha başarılı bir görünüm sunmuştur. Ek olarak, mevcut borçlanma maliyetlerindeki yüksek seyrin yılın ileriki dönemlerinde sanayiye etkisini hissettirmesi beklenmektedir. Son dönemde, Türkiye'nin yatırımcılara sunduğu finansal ve mali istikrar ortamı, dünyanın dört bir yanından çok sayıda sermayedarın dikkatini çekmiş, Türkiye'ye gelen sermaye miktarı agresif artışlar kaydetmiştir. Türkiye'ye duyulan bu güvenin teveccühü olan yabancı yatırımların yanı sıra enflasyonda görülen düşüş, azalan cari açık ve bütçe açığı neticesinde Türkiye'nin CDS oranı keskin düşüşle 255 bp'ye kadar gerilemiştir. Türk Lirası'na olan güven neticesinde Kur Korumalı Mevduat hesapları ve dolarizasyon oranı düzenli gerileme kaydetmiş, yabancı yatırımcıların artan TL talebi nedeniyle TCMB tarafından birçok kez sterilizasyon adımları atılmıştır. TCMB'nin brüt rezervleri Temmuz'da 154 milyar dolara ulaşarak rekor kırarken önümüzdeki dönemde söz konusu olumlu görünümün hızını koruması beklenmektedir.

## Yeni Şekil

### 8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

ABD'de dirençli görünüm sunan enflasyona Trump'ın olası gümrük tarifesi uygulamalarının eklenmesi, piyasaların FED'ten bekledikleri faiz indirimi sayısını ve miktarını düşürmesine yol açarken Avrupa'da bu duruma karşıt bir senaryo izlenmektedir. Piyasalar, 2025 yılında Euro Bölgesinde enflasyonun %2 seviyesine gerileyeceğini öngörerek AMB'nin faizleri yıl içerisinde enflasyonla benzer noktaya yaklaştıracığını değerlendirirken sanayi üretimindeki durum söz konusu beklentileri güçlendirmiştir. Öte yandan, makroekonomik görünümü doğrudan etkileme potansiyeli taşıyan bölgesel gerilimlerin olası yayılım riski ve kırılganlık gösteren enerji fiyatlarının enflasyon üzerindeki baskısı risk unsuru olmaya devam etmektedir. Ülkemizde Orta Vadeli Plan (OVP) kapsamında belirlenen hedeflere ulaşmak amacıyla uygun aksiyonlar yürürlüğe konmuş, makroekonomik göstergelere dair ilgili kurumlardan paylaşılan veriler olumlu sinyaller vermiştir. Aralık'ta aylık enflasyon %1,03'e kadar gerilemiş, yıllık bazda ise ekonomi yönetimi ve analistlerin beklentilerine yakınsayarak yıllık %44 seviyesinde tamamlamıştır. TCMB'nin 2024 yılı dördüncü Enflasyon Raporunda 2025 yılı enflasyon tahmini ise %21 yönünde olmuştur. Küreselde süregelen sıkı para politikası, ekonomilerin üretim bacağına sert vururken Türkiye sanayisi dış rakiplerine kıyasla daha başarılı bir görünüm sunmuş, Aralık'ta Türkiye imalat PMI 49,1 seviyesine yükselmiştir. Son dönemde, Türkiye'nin yatırımcılara sunduğu finansal ve mali istikrar ortamı, dünyanın dört bir yanından çok sayıda sermayedarın dikkatini çekmiş, Türkiye'ye gelen sermaye miktarı güçlü artışlar kaydetmiştir.

**VAKIF KATILIM KİRALAMA A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Üçkaya Caddesi  
E Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 53058-3 Mersis No: 08090015000000000000000000  
V. Dairesi: Ağılcağ / No: 6830441816

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akad. Mah. Etiler / Beşiktaş / İstanbul  
F-2/A Blok Kat: 34735 / S/ ANKARA  
Tel: 0212 332 3377 Fax: 0212 332 3320  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 34732  
Bona fide Kurumlar v.d. 922 008 6359

**VAKIF KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Üçkaya Caddesi  
E Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 53058-3 Mersis No: 08090015000000000000000000  
V.D. Dairesi: Ağılcağ / No: 6830441816

Doğrulama Kodu: 89197ca6760c44cb-8690-ee464f219dc7  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>





Türkiye'ye duyulan bu güvenin teveccühü olan yabancı yatırımların yanı sıra enflasyonda görülen düşüş, azalan cari açık ve bütçe açığı neticesinde Türkiye'nin CDS oranı keskin bir düşüşle 2024 yılı içerisinde 255 bp'ye kadar gerilemiştir. TCMB'nin 2025 yılına dair genel değerlendirmelerinin yer aldığı raporda Kur Korumalı Mevduat uygulamasının 2025'te tamamıyla terk edilmesi öngörüldükçe söz konusu durum artan istikrara işaret etmektedir. 2024'te dolarizasyon oranı düzenli gerileme kaydetmiş, yabancı yatırımcıların artan TL talebi nedeniyle TCMB tarafından birçok kez sterilizasyon adımları atılmıştır. Analistler, 2025'te TCMB'nin gerileyen enflasyon neticesinde daha fazla faiz indirimi kararı almasını öngörürken TCMB'nin brüt rezervleri Aralık'ta 160 milyar dolar barajını aşarak rekor kırmıştır.

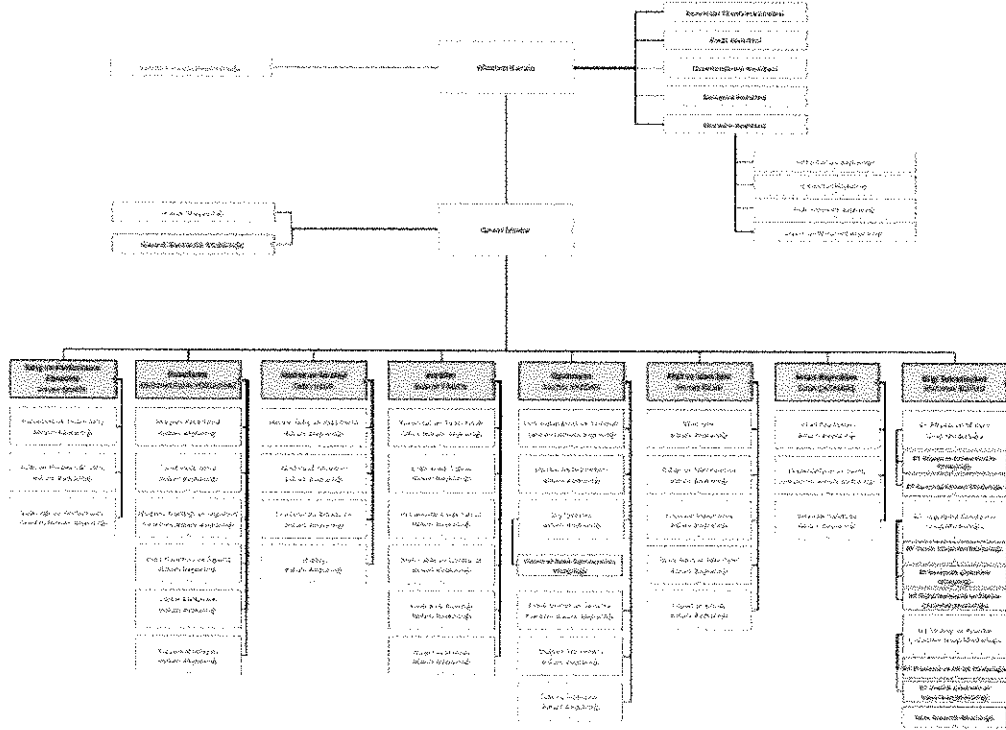
## Eski Şekil

### 10.1. Fon kullanıcısı ve ihraççının genel organizasyon şeması:

## Yeni Şekil

### 10.1. Fon kullanıcısı ve ihraççının genel organizasyon şeması:

#### VAKIF KATILIM ORGANİZASYON ŞEMASI



YAKIF KATILIM

## Eski Şekil

### 10.2.1. Fon kullanıcısının ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

**YAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükbayrak Caddesi  
 B Blok No:10 34768 Ümraniye/İstanbul  
 Tic. Sic. No: 55058-5 Mersis No: 0802001000000114  
 V. Dairesi Adana'da V. No: 8830441816

**YAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Akat Mah. Etiler'de Akatlar Parkı Meydanı  
 F-2/A Blok No:10 34768 Ümraniye/İstanbul  
 Tel: 0 212 342 38 77 Fax: 0 212 342 38 70  
 www.yakifyatirim.com.tr  
 İstanbul Ticaret Sicil No: 25 428  
 Boğaziçi Kurumları V.D. 922 008 8359  
 Boğaziçi Kurumları V.D. 922 008 8359

**YAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
 İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükbayrak Caddesi  
 B Blok No:10 34768 Ümraniye/İstanbul  
 Tic. Sic. No: 551004-0 Mersis No: 0802001000000114  
 V.D. Büyük Mülhürhan V.D. 922 008 8359

Doğrulama Kodu: 89497ca6-760c-44cb-8690-ee464f219dc7  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



**İhraççının Yönetim Kurulu Üyeleri:**

| Adı Soyadı          | Görevi                 | Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler | Seçildiği GK/YK Tarihi | Görev Süresi / Kalan Görev Süresi | Sermaye Payı |     |
|---------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------|-----|
|                     |                        |                                                               |                        |                                   | (TL)         | (%) |
| Sabri ULUS          | Yönetim Kurulu Başkanı | Yönetim Kurulu Başkanı                                        | 28.02.2023             | 3 Yıl / 1 Yıl 10 Ay               | YOK          | YOK |
| Ahmet İlyas ÇÖLLÜ   | Yönetim Kurulu Üyesi   | Yönetim Kurulu Üyesi                                          | 13.11.2023             | 3 Yıl / 1 Yıl 10 Ay               | YOK          | YOK |
| Hüseyin Berat BULUT | Yönetim Kurulu Üyesi   | Yönetim Kurulu Üyesi                                          | 28.02.2023             | 3 Yıl / 1 Yıl 10 Ay               | YOK          | YOK |
| Önder KALUÇ         | Yönetim Kurulu Üyesi   | Yönetim Kurulu Üyesi                                          | 28.02.2023             | 3 Yıl / 1 Yıl 10 Ay               | YOK          | YOK |
| Eren YAVUZOĞLU      | Yönetim Kurulu Üyesi   | Yönetim Kurulu Üyesi                                          | 13.11.2023             | 3 Yıl / 1 Yıl 10 Ay               | YOK          | YOK |

**Fon kullanıcısının Yönetim Kurulu Üyeleri:**

| Adı Soyadı  | Görevi                 | Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler                           | Seçildiği GK Tarihi | Görev Süresi / Kalan Görev Süresi | Sermaye Payı |     |
|-------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------|-----|
|             |                        |                                                                                         |                     |                                   | (TL)         | (%) |
| Öztürk ORAN | Yönetim Kurulu Başkanı | Yönetim Kurulu Başkanı, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı, Ücretlendirme Komitesi Üyesi | 02.11.2023          | 3 Yıl / 2 Yıl 5 Ay                | YOK          | YOK |

VAKİF VARLIK KİRALAMA A.Ş.  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Boyuközlü Caddesi  
B Blok No:10/34708 Ümraniye/İstanbul  
Tic.Sic. No: 50059-5 Mersis No: 0803 004 10100010  
V. Dairesi: Akmerkezi V. No: 8830441016

VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akat Mah. Etiler Kat:10/10 Parkmaya Sitesi  
F-2 Kat:10/10 Beşiktaş 34335 İSTANBUL  
Tel:0212/352 35 77 Fax: 0212/352 35 30  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 347228

VAKİF KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Boyuközlü Caddesi  
B Blok No:10/34708 Ümraniye/İstanbul  
Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 080300410100010  
V.D: Büyük Akmerkezi V. No: 8830441016

Doğrulama Kodu: 89197ca6-760c-44cb-8690-ee464f219dc7  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



|                  |                                    |                                                                                                                                           |            |                    |     |     |
|------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------|-----|-----|
| Sinan AKSU       | Yönetim Kurulu Başkan Vekili       | Yönetim Kurulu Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Başkanı, Kredi Komitesi Yedek Üyesi                            | 02.11.2023 | 3 Yıl / 2 Yıl 5 Ay | YOK | YOK |
| İlhan ALBAYRAK   | Yönetim Kurulu Üyesi               | Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Başkanı, Kredi Komitesi Yedek Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Üyesi                                    | 02.11.2023 | 3 Yıl / 2 Yıl 5 Ay | YOK | YOK |
| Mustafa ERDOĞMUŞ | Yönetim Kurulu Üyesi               | Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı, Kredi Komitesi Üyesi                                                                      | 02.11.2023 | 3 Yıl / 2 Yıl 5 Ay | YOK | YOK |
| Servet BAYINDIR  | Yönetim Kurulu Üyesi               | Yönetim Kurulu Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Başkanı, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi | 02.11.2023 | 3 Yıl / 2 Yıl 5 Ay | YOK | YOK |
| İbrahim ŞENEL    | Yönetim Kurulu Üyesi               | Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi,                                                                 | 02.11.2023 | 3 Yıl / 2 Yıl 5 Ay | YOK | YOK |
| Mehmet Ali AKBEN | Genel Müdür / Yönetim Kurulu Üyesi | Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi                                                               | 02.11.2023 | 3 Yıl / 2 Yıl 5 Ay | YOK | YOK |

| Adı Soyadı  | Görevi                 | Ortaklık Dışında Üstlendiği Görevler                                          | Sermaye Payı/Temsil Ettiği Tüzel Kişilik (TL) |
|-------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Öztürk ORAN | Yönetim Kurulu Başkanı | Terra İlaç Yönetim Kurulu Başkanı, My Farma İlaç Yönetim Kurulu Başkanı, İEİS |                                               |

VAKİF VARLIK KİRALAMA A.Ş.  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Bülendnaz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55050-S Mersis No: 08040045000000000000000000  
V. Daresi: Alındığı Tarih: 88304/1816

VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akat Mey. Etiler/Beşiktaş Caddesi Parkı Kat: 5/5  
F-2/A Blok No:10 34335 Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 27323-S Mersis No: 08040045000000000000000000  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 27323  
Bölge Sicil Kurumu No: 27323/008 8359

VAKİF KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Bülendnaz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55050-S Mersis No: 08040045000000000000000000  
V.D. Daresi: Alındığı Tarih: 88304/1816

Doğrulama Kodu: 89197ca6-760c-44cb-8690-ee464f219dc7  
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama



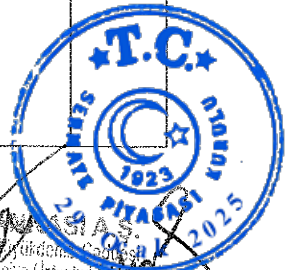


|                  |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |   |
|------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
|                  |                                    | İlaç Sendikası Yönetim Kurulu Üyesi, Türkiye Şehit Yakınları ve Gaziler Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyeti Üyesi, Türkiye Katılım Sigorta Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan Vekili), TOBB Genel İdare Kurulu Üyesi                                                                                                          |   |   |
| Sinan AKSU       | Yönetim Kurulu Başkan Vekili       | T.C. Vakıflar Genel Müdürü, Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Türkiye Şehit Yakınları ve Gaziler Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyeti ve Yönetim Kurulu Üyesi, Anıtlar Yüksek Kurulu Üyesi, Darülaceze İdari Heyeti Üyesi, Merkez İmam Hatip Lisesi Öğrencileri ve Mezunları Vakfı (MİHVAK) Başkanı | - | - |
| İlhan ALBAYRAK   | Yönetim Kurulu Üyesi               | Çarşamba Tarım Yönetim Kurulu Başkanı, İstanbul Ticaret Odası Meclis Üyesi, Konsept Piroteknik Kimya ve Metalürji Sanayi Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi                                                                                                                                                           | - | - |
| Mustafa ERDOĞMUŞ | Yönetim Kurulu Üyesi               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | - | - |
| Servet BAYINDIR  | Yönetim Kurulu Üyesi               | T.C. Cumhurbaşkanlığı Ekonomi Politikaları Kurulu Üyesi, Türkiye Katılım Sigorta Yönetim Kurulu Başkanı                                                                                                                                                                                                              | - | - |
| İbrahim ŞENEL    | Yönetim Kurulu Üyesi               | T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanı, Yükseköğretim Kurulu Üyesi, Türk-Japon Bilim ve Teknoloji Üniversitesi Konsey Üyesi, Kırgızistan-Türkiye Manas Üniversitesi Mütevelli Heyeti Üyesi                                                                                                                  | - | - |
| Mehmet Ali AKBEN | Genel Müdür & Yönetim Kurulu Üyesi | T.C. Cumhurbaşkanlığı Ekonomi Politikaları Kurulu Üyesi                                                                                                                                                                                                                                                              |   |   |

VAKIF VARLIK KİRAHANE A.Ş.  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Bakkınoğlu Caddesi  
E Blok No:10 34768 Üsküdar / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55858-5 Mersis No: 08320013476800014  
V. Dairesi / Adres / V. No: 083200134768

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akad. Mah. Etiler / Mardin Cad. Park Plaza Sitesi  
E Blok Kat: 10 Beşiktaş 34355 İstanbul  
Tic. Sic. No: 272352 352 35 77 Fax: 0(212) 352 36 20  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 272352

VAKIF KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Bakkınoğlu Caddesi  
E Blok No:10 34768 Üsküdar / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55858-5 Mersis No: 08320013476800014  
V. Dairesi / Adres / V. No: 083200134768



Doğrulama Kodu: 89197ca6-760c-44cb-8690-ee464f219dc7  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>









|                  |                                    |                                                                                                                                                                                     |            |                    |     |     |
|------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------|-----|-----|
| Servet BAYINDIR  | Yönetim Kurulu Üyesi               | Yönetim Kurulu Üyesi,<br>Ücretlendirme Komitesi Başkanı,<br>Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi,<br>Denetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi,<br>Ücretlendirme Komitesi Üyesi | 07.06.2024 | 3 Yıl / 2 Yıl 4 Ay | YOK | YOK |
| Mehmet Ali AKBEN | Genel Müdür / Yönetim Kurulu Üyesi | Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi,<br>Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi                                                                                                      | 07.06.2024 | 3 Yıl / 2 Yıl 4 Ay | YOK | YOK |

| Adı Soyadı    | Görevi                       | Ortaklık Dışında Üstlendiği Görevler                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Sermaye Payı/Temsil Ettiği Tüzel Kişilik |     |
|---------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|
|               |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | (TL)                                     | (%) |
| İbrahim ŞENEL | Yönetim Kurulu Başkanı       | T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanı, Türk-Japon Bilim ve Teknoloji Üniversitesi Konsey Üyesi, Kırgızistan-Türkiye Manas Üniversitesi Mütevelli Heyeti Üyesi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -                                        | -   |
| Sinan AKSU    | Yönetim Kurulu Başkan Vekili | T.C. Vakıflar Genel Müdürü, Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Türkiye Şehit Yakınları ve Gaziler Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyeti ve Yönetim Kurulu Üyesi, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Yüksek Kurul Üyesi (Anıtlar Yüksek Kurulu Üyesi), Darülaceze İdare Meclis Üyesi, Merkez İmam Hatip Lisesi Öğrencileri ve Mezunları Vakfı (MİHVAK) Başkanı, Türk Arkeoloji ve Kültürel Miras Vakfı Yönetim Kurulu Üyesi, Yıldız Sarayı Vakfı Mütevelli Heyeti Üyesi | -                                        | -   |

**VAKIF YATIRIM KİRALAMA A.Ş.**  
 İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükbucaklı Caddesi  
 B Blok No:34768 Ümraniye / İstanbul  
 Tic. Sic. No: 28058-S Mersis No: 080300434000000001  
 V. Defterci Aboneliği V.No: 0830441516

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Akatlar, Ebulbaki Yardın Cad. Park Manzara Sitesi  
 F-2/A Blok Kat: 5 Kat: 5 34336 İS/İSTANBUL  
 Tel: 0212 357 35 77 Fax: 0212 357 36 70  
 www.vakifyatirim.com.tr  
 İstanbul Ticaret Sicil No: 357228  
 Bezelgi Kurumlar V.D. 922 008 0359  
 T.C. Sicil No: 357228

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
 İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükbucaklı Caddesi  
 B Blok No:34768 Ümraniye / İstanbul  
 Tic. Sic. No: 28058-S Mersis No: 080300434000000001  
 V.D. Büyük Müktezar V.N: 033042740



Doğrulama Kodu: 89497ca6-760c-44cb-8690-ee464f219dc7  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



|                  |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |   |
|------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
| Öztürk ORAN      | Yönetim Kurulu Üyesi               | Terra İlaç Yönetim Kurulu Başkanı, My Farma İlaç Yönetim Kurulu Başkanı, İEİS İlaç Sendikası Yönetim Kurulu Üyesi, Türkiye Şehit Yakınları ve Gaziler Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyeti Üyesi, Türkiye Katılım Sigorta Yönetim Kurulu Başkan Vekili, TOBB Genel İdare Kurulu Üyesi, İstanbul Ticaret Odası Meclis Üyesi | - | - |
| İlhan ALBAYRAK   | Yönetim Kurulu Üyesi               | Çarşamba Tarım Yönetim Kurulu Başkanı, İstanbul Ticaret Odası Meclis Üyesi, Konsept Piroteknik Kimya ve Metalürji Sanayi Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Türk Parlamenterler Birliği İstanbul Şubesi Başkan Yardımcısı                                                                                              | - | - |
| Mustafa ERDOĞMUŞ | Yönetim Kurulu Üyesi               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | - | - |
| Servet BAYINDIR  | Yönetim Kurulu Üyesi               | T.C. Cumhurbaşkanlığı Ekonomi Politikaları Kurulu Üyesi, Türkiye Katılım Sigorta Yönetim Kurulu Başkanı, İstanbul Sabahattin Zaim Üniversitesi İslam İktisadı ve Finansı Öğretim Üyesi                                                                                                                                 | - | - |
| Mehmet Ali AKBEN | Genel Müdür / Yönetim Kurulu Üyesi | T.C. Cumhurbaşkanlığı Ekonomi Politikaları Kurulu Üyesi                                                                                                                                                                                                                                                                | - | - |

#### Eski Şekil

#### 10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

| Adı Soyadı       | Görevi                 | Son 5 Yılda Fon kullanıcısında Üstlendiği Görevler | Sermaye Payı |     |
|------------------|------------------------|----------------------------------------------------|--------------|-----|
|                  |                        |                                                    | (TL)         | (%) |
| Mehmet Ali AKBEN | Genel Müdür            | Genel Müdür, Yönetim Kurulu Üyesi                  | YOK          | YOK |
| Sabri ULUS       | Genel Müdür Yardımcısı | Hazine ve Strateji Genel Müdür Yardımcısı          | YOK          | YOK |

**VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Oktan Bulvarı Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 26068-S Mersis No: 08030041000000000000  
V. Dairesi: Alsagdan V.No: 0830447616

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akademi Mahallesi Dr. Adnan Oktan Bulvarı Caddesi  
F-2 Blok No:100 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 26068-S Mersis No: 08030041000000000000  
V. Dairesi: Alsagdan V.No: 0830447616

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Oktan Bulvarı Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 26068-S Mersis No: 08030041000000000000  
V. Dairesi: Alsagdan V.No: 0830447616

Doğrulama Kodu: 89197ca61760c44cb-8690-ee464f219dc7  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



|                       |                        |                                                                                 |     |     |
|-----------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|
| Ahmet OCAK            | Genel Müdür Yardımcısı | Mali ve İdari İşler Genel Müdür Yardımcısı                                      |     |     |
| Bülent TABAN          | Genel Müdür Yardımcısı | Krediler Genel Müdür Yardımcısı, Pazarlama İş Ailesi Genel Müdür Yardımcısı     | YOK | YOK |
| Hüseyin TUNÇ          | Genel Müdür Yardımcısı | Satış ve Performans Yönetimi Genel Müdür Yardımcısı, Ticari Kredi Tahsis Müdürü | YOK | YOK |
| Mehmet BÜTÜN          | Direktör               | Bilgi Teknolojileri ve Dijital Bankacılık Direktörü                             | YOK | YOK |
| Muhlis YAZGAN         | Direktör               | Operasyon Direktörü                                                             | YOK | YOK |
| Ersin ÇATALBAŞ        | Direktör               | İnsan Kaynakları Direktörü, Teftiş Kurulu Başkanı                               | YOK | YOK |
| Mehmet Fatih YORULMAZ | Direktör               | Pazarlama Direktörü                                                             | YOK | YOK |

İhraççıda yönetim kurulu üyeleri dışında yönetimde söz sahibi olan personel bulunmamaktadır.

#### Yeni Şekil

#### 10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

| Adı Soyadı       | Görevi                 | Son 5 Yılda Fon kullanıcısında Üstlendiği Görevler                          | Sermaye Payı |     |
|------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------|-----|
|                  |                        |                                                                             | (TL)         | (%) |
| Mehmet Ali AKBEN | Genel Müdür            | Genel Müdür, Yönetim Kurulu Üyesi                                           | YOK          | YOK |
| Sabri ULUS       | Genel Müdür Yardımcısı | Hazine ve Strateji Genel Müdür Yardımcısı                                   | YOK          | YOK |
| Ahmet OCAK       | Genel Müdür Yardımcısı | Mali ve İdari İşler Genel Müdür Yardımcısı                                  |              |     |
| Bülent TABAN     | Genel Müdür Yardımcısı | Krediler Genel Müdür Yardımcısı, Pazarlama İş Ailesi Genel Müdür Yardımcısı | YOK          | YOK |
| Enver ŞAHİN      | Genel Müdür Yardımcısı | Satış ve Performans Yönetimi Genel Müdür Yardımcısı, Şube Müdürlüğü         | YOK          | YOK |



VAKIF YATIRIM KİRALAMA A.Ş.  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Bıyıklıoğlu Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 36950-5 Mersis No: 08090015000000000000000000  
V. Davutlu / İstanbul T. No: 0212 444 1916

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akıncı Mah. Çeltikçi Mardin Cad. Park Maya Sitesi  
F Blok Kat: 8 Beşiktaş 34336 / İstanbul  
Tic. Sic. No: 27352 35 77 Fax: 0212 362 36 20  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 267228  
Bölgesel Kurumlar Y.O. 922 004 8359  
Tic. Sic. No: 27352 35 77

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Bıyıklıoğlu Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 361304-0 Mersis No: 08090015000000000000000000  
V.D. Büyükdere / İstanbul T. No: 0212 444 1916

Doğrulama Kodu: 89197ca6-760c-44cb-8690-ee464f219dc7  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>





|                       |                        |                                                                  |     |     |
|-----------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------|-----|-----|
| Mehmet BÜTÜN          | Genel Müdür Yardımcısı | Bilgi Teknolojileri ve Dijital Bankacılık Genel Müdür Yardımcısı | YOK | YOK |
| Muhlis YAZGAN         | Genel Müdür Yardımcısı | Operasyon Genel Müdür Yardımcısı                                 | YOK | YOK |
| Ersin ÇATALBAŞ        | Genel Müdür Yardımcısı | İnsan Kaynakları Genel Müdür Yardımcısı, Teftiş Kurulu Başkanı   | YOK | YOK |
| Mehmet Fatih YORULMAZ | Genel Müdür Yardımcısı | Pazarlama Genel Müdür Yardımcısı                                 | YOK | YOK |

İhraççıda yönetim kurulu üyeleri dışında yönetimde söz sahibi olan personel bulunmamaktadır.

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.  
 İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Oktankoniz Caddesi  
 D Blok No:10 34750 Üsküdar / İstanbul  
 Tic. Sic. No: 98058-5 Mersis No: 08300075000014  
 V. Caimesi Akademi V. No: 08300075000014

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
 Akat Man. Ebulhasan İsmail Cad. Park Maya Sitesi  
 F-2/A Blok Kat: 18 Kat: 18 34731 İSTANBUL  
 Tel: 0212 352 35 77 Faks: 0212 352 35 20  
 www.vakifyatirim.com.tr  
 İstanbul Ticaret Sicil No: 27768

VAKIF KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
 İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Oktankoniz Caddesi  
 D Blok No:10 34750 Üsküdar / İstanbul  
 Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 08300075000014  
 V.D. Büyük Mülheler Vn: 08300075000014



Doğrulama Kodu: 89197ca6-760c-44cb-8690-ee464f219dc7  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

