

**Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuru incelenmekte olup, İşbu
İhraççı Bilgi Dokümanı Güncelleme Metni Sermaye Piyasası Kurulu
tarafından henüz onaylanmamıştır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayını
takiben kesinleşen doküman ayrıca ilan edilecektir.**

VAKİF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İkılup Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi
3 Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 28058-5 Mersis No: 0803 000 4000 0014
V. Davası: Alındığı V. No: 835/4418/6

VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulul Mardin Cad. Parklara Sitesi
F-2/A Blok No: 8 Beşiktaş 34350/17 İSTANBUL
Tel: 0212 364 36 20 Fax: 0212 364 36 20
E-posta: bilgi@vakifmenkul.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 337 222
Gözetici Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0 9220 0283 5000017

VAKİF KATILIM BANKASI A.Ş.
İkılup Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi
3 Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 591004-6 Mersis No: 0803042770000010
V.D. 863/6 A.D. 863/6 M.D. 6630427700

VAKIF VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ'NİN KİRA SERTİFİKALARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU 21/11/2024 TARİH VE 60/1717 SAYI İLE ONAYLANAN 26/11/2024 TARİHİNDE www.kap.org.tr ADRESLİ KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMUNDA, www.vakifvarlikkiralama.com.tr, www.vakifkatilim.com.tr ADRESLİ İNTERNET SİTELERİNDE VE www.vakifyatirim.com.tr ADRESLİ VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN İNTERNET SİTESİNDE YAYIMLANAN VE 06/02/2025, 12/06/2025 TARİHLERİNDE GÜNCELLENEN İZAHNAMEYİ OLUŞTURAN BELGELERDEN İHRAÇCI BİLGİ DÖKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

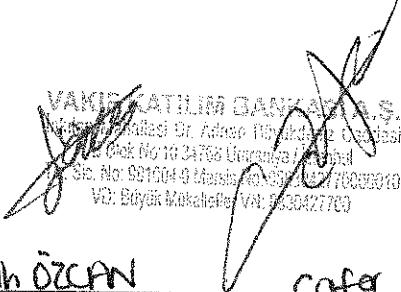
VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılab Mahallesi Dr. Adnan Bıyıkdeniz Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 45058-5 Mersis No: 0803004181000014
V. Davası Alındığı Yıl: 2023/441810

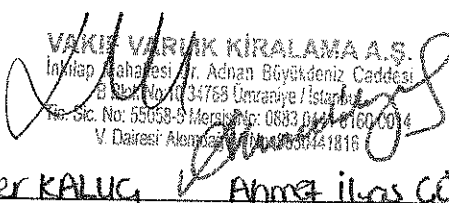
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Altıt Meydanı, Ebulula Mardin Cad. Park Plaza Sitesi
F-2/3 Blok No: 28 06531 Baş 34035 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27557 Tic. Sic. No: 27557
Tic. Sic. No: 27557 Mersis No: 340351
İstanbul Ticaret Sicil No: 27557
Poşta Gözetim V.D. 022 009 4359
Mersis No: 0 9220 0000 0000017

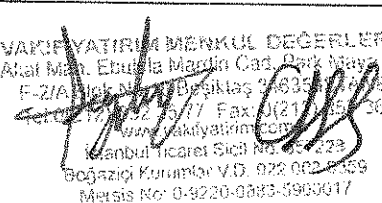
VAKIF KATILIM SERMAYESİ A.Ş.
İnkılab Mahallesi Dr. Adnan Bıyıkdeniz Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 581004-9 Mersis No: 0803004276000010
V.D. Büyük Mülkhanesi No: 8330127703

İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanında bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Fon kullanıcısı Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Yetkilisi 20 Ekim 2025	Sorumlu Olduğu Kısım:
 VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş. İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Bıyıkdeniz Caddesi 8 Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul Tic. Sic. No: 501004-9 Mersis No: 0833 0101 78000010 V.D. Büyük Mükellefle V.N: 0330427703 Fatih ÖZCAN Cafer BAL	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

İhraççı Vakıf Varlık Kiralama A.Ş. Yetkilisi 20 Ekim 2025	Sorumlu Olduğu Kısım:
 VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş. İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Bıyıkdeniz Caddesi 8 Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul Tic. Sic. No: 55058-9 Mersis No: 0833 0101 8160 0014 V. Dairesi Alemdağ V.N: 03303441816 Önder KALICI Ahmet İlyas GÖLLÜ	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 20 Ekim 2025	Sorumlu Olduğu Kısım:
 VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Akai Mah. Etiler Mağ. Cad. Park Maya Şişesi E-2/Altınkaya Mah. Beşiktaş 34035 İstanbul Tic. Sic. No: 27223/77 Fax: 0(212) 350 36 20 www.vakifyatirim.com.tr İstanbul Ticaret Sicil No: 02723 Boğaziçi Kurumlar Y.D. 922 002 8359 Mersis No: 0-9220-0003-5900017 Mehmet Dopa DOĞRUMUS Can Hüseyin SAKMADEN	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

Eski Şekil**5.1.5. İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:**

Fon kullanıcısı Vakıf Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Fitch Ratings tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır. Fon kullanıcısının ödeme gücünü olumsuz etkileyen bir gelişme olmadığı aşağıdaki tabloda görülmektedir.

Fitch Ratings Notu	16.01.2025	17.09.2024	15.03.2024	06.02.2024	22.09.2023	20.07.2023	22.09.2022	Son Değişim
Uzun Vadeli YP	B+ (Görünüm:Durağan)	B+ (Görünüm:Durağan)	B- (Görünüm:Pozitif)	B- (Görünüm:Durağan)	-	B- (Görünüm:Negatif)	B- (Görünüm:Negatif)	Değişmedi
Kısa Vadeli YP	B	B	B	B	-	B	B	Değişmedi
Uzun Vadeli TL	BB- (Görünüm:Durağan)	BB- (Görünüm:Durağan)	B+ (Görünüm:Pozitif)	B (Görünüm:Durağan)	B (Görünüm:Durağan)	B (Görünüm:Negatif)	B (Görünüm:Negatif)	Değişmedi
Kısa Vadeli TL	B	B	B	B	B	B	B	Değişmedi
Finansal Kapasite Notu	b	b-	b-	b-	-	b-	b-	Değişti
Devlet Desteği	b+	b+	b-	-	-	-	-	Değişmedi
Ulusal	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	Değişmedi

Yeni Şekil**5.1.5. İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:**

Fon kullanıcısı Vakıf Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Fitch Ratings tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır. Fon kullanıcısının ödeme gücünü olumsuz etkileyen bir gelişme olmadığı aşağıdaki tabloda görülmektedir.

Fon kullanıcısı Vakıf Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Fitch Ratings tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır. Fon kullanıcısının ödeme gücünü olumsuz etkileyen bir gelişme olmadığı aşağıdaki tabloda görülmektedir.

Fitch Rating s Notu	16.01.2025	17.09.2024	15.03.2024	06.02.2024	22.09.2023	20.07.2023	22.09.2022	Son Değişim
Uzun Vadeli YP	B+ (Görünüm:Durağan)	B+ (Görünüm:Durağan)	B- (Görünüm:Pozitif)	B- (Görünüm:Durağan)	-	B- (Görünüm:Negatif)	B- (Görünüm:Negatif)	Değişmedi
Kısa Vadeli YP	B	B	B	B	-	B	B	Değişmedi
Uzun Vadeli TL	BB- (Görünüm:Durağan)	BB- (Görünüm:Durağan)	B+ (Görünüm:Pozitif)	B (Görünüm:Durağan)	B (Görünüm:Durağan)	B (Görünüm:Negatif)	B (Görünüm:Negatif)	Değişmedi

VAKIFVARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 10
B Blok Kat: 10 34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 55013-S Mersis No: 0803004187600004
Vergi Dairesi: Ümraniye / No: 350441816

VAKIF KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Ebulbeka Mardin Cad. Park Apart. Sitesi
F-2/A Blok Kat: 10 Beşiktaş 34398 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27337-S Mersis No: 0803003362000000
Tic. Sic. No: 27337-S Mersis No: 0803003362000000
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Sicil Sicil Kurumlar V.D. 022 003 6359
İdare Sicil No: 0-0220-0803-5900017

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 10
B Blok Kat: 10 34768 Ümraniye / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 55013-S Mersis No: 0803004187600004
Vergi Dairesi: Ümraniye / No: 350441816

FED kurmayları, 2025 yılı içerisinde 2 faiz indirimi öngörürken piyasalar, ilk faiz indirimini güncel tahminler ve veriler eşliğinde eylül ayı olarak öngörmektedir. Ülke ekonomilerinin daralma ve işgücünde bozulma yaşadığı günlerde Türkiye ekonomisi dış dünyadan pozitif ayrılmıştır. Yetkili organların finansal istikrarı sağlamak adına attığı adımlar denge ve ölçülülükle hazırlanmış, üretim istihdam ve ihracatı koruyucu adımlar ön plana alınmıştır. Enflasyon, Mayıs 2024'ten bu yana olan devamlı düşüşünü sürdürmüş, tüm bu süreçte işsizlik oranı çift hanelerin altında seyretmiştir. Türk bankacılık sektörü, Türkiye ekonomisindeki ekonomik aktivitenin güçlü ivmesini korumasının etkisiyle 2025 yılında da faaliyetlerini genişletmeye devam etmektedir. 2025 yılı mart ayı itibarıyla bankacılık sektörünün aktif büyüklüğü geçen yıla kıyasla %11 artarak 36,1 trilyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Aktifler içerisinde en büyük ağırlığa sahip krediler/kullanılan fonlar 2025 yılının mart ayında yılbaşına kıyasla %10 büyüyerek 19,1 trilyon TL hacme ulaşmıştır. Pasifler içerisinde en büyük paya sahip olan mevduat/katılım fonu büyüklüğü ise yılbaşına kıyasla %11 oranında artış göstererek 22,3 trilyon TL hacminde gerçekleşmiştir. Sektörün özkaynak haemi yılbaşına kıyasla %6,5 düzeyinde artış kaydederek 3,1 trilyon TL olmuştur. Sektörün sermaye yeterlik rasyosu ise %17,63 düzeyinde gerçekleşmiştir. 2025 yılı mart sonunda sektörün net dönem karı geçtiğimiz yıla kıyasla %41 oranında artarak 216 milyar TL seviyesine yükselmiştir.

Vakıf Katılım özelinde değerlendirme yapıldığında, Vakıf Katılım 2025 yılının ilk çeyreğinde aktiflerini yılbaşına kıyasla %20 oranında büyütürken 483,9 milyar TL'ye ulaştırmıştır. Aynı yıl içinde nakdi finansman büyüklüğü %17 oranında artış göstererek 268,9 milyar TL seviyesine; toplanan fonlar büyüklüğü ise %17 oranında artış göstererek 350,3 milyar TL seviyesine yükselmiştir. Vakıf Katılım sahip olduğu 18 milyar TL'lik ödenmiş sermaye ile katılım bankaları arasında en yüksek ödenmiş sermayeye sahip banka unvanını korumuştur.

Aktif kalitesi açısından bakıldığında, Vakıf Katılım'ın takipteki alacaklar oranı %2,03 olarak gerçekleşmiştir. Karlılık açısından bakıldığında ise, Vakıf Katılım'ın net dönem karı yıllık %5,3 oranında artış göstererek 1,9 milyar TL olmuştur.

31/03/2025 itibarıyla Vakıf Katılım'ın Pazar Payı

(Milyon TL)	Vakıf Katılım	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları	Sektör İçerisindeki Pay	Katılım Bankaları İçerisindeki Pay
Toplam Aktif	483,865	36,131,512	2,996,978	1.34%	16.15%
Krediler	268,860	19,057,086	1,641,713	1.41%	16.38%
Mevduat (Katılım Fonu)	350,342	22,324,819	2,047,942	1.57%	17.11%
Net Dönem Karı	1,867	216,114	26,865	0.86%	6.95%

Vakıf Katılım Bankası'nın hem yurt içinden hem yurt dışından daha fazla yatırımcıya ulaşarak katılım bankacılığı ekosistemini genişletme çalışmalarının 2025 yılı ve sonrasında da devam etmesi hedeflenmektedir. Vakıf Katılım Bankası, büyüme ivmesini koruyarak müşteri tabanını artırmayı ve TL fon kaynaklarını genişletmeyi ve gelir kaynaklarını çeşitlendirme stratejilerini izlemeye devam etmeyi planlamaktadır. Ayrıca Vakıf Katılım Bankası ihracatı teşvik eden, ithalatı azaltıcı politikalara ağırlık verileceği ve Türkiye'nin cari açığında iyileşmeye sebep olacak girişimleri desteklemeyi planlamaktadır.

VAKIF VAKIF KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi
Blok No: 10/34768 Üsküdar / İstanbul
Tic. Sic. No: 500585 Mersis No: 0803004181000014
V. Davranı Alınış Tarihi: 30.04.2025

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulbaki Müderrisoğlu Sok. Bankalar Sitesi
F-2/A Blok No: 2/Bankalar 34050/15/40600
İstanbul / Türkiye Tic. Sic. No: 270903
İstanbul Ticaret Sicil No: 270903
Sicil Sicil Kurumları M.D. 023 005 8159
Mersis No: 0-6200-0803-0000017

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
İnkılap Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi
Blok No: 10/34768 Üsküdar / İstanbul
Tic. Sic. No: 500585 Mersis No: 0803004181000014
V. Davranı Alınış Tarihi: 30.04.2025

Vakıf Katılım coğrafi kapsama alanını genişleterek şubeleşme faaliyetlerine hız kesmeden devam etmiş ve 2025 yılı mart ayı sonunda geçen yılın aynı dönemine kıyasla toplam 8 yeni şube açarak toplam şube sayısını 205 adede taşımıştır. Söz konusu dönemde, katılım finans sektörüne yeni istihdamlar kazandırarak katılım finans ekosisteminin gelişimini desteklemiştir. Dijitalleşme odaklı projelerin yanı sıra Vakıf Katılım, diğer yandan fiziksel olarak sahadaki operasyonel faaliyet alanını genişletme çalışmalarını sürdürmektedir. Bu şekilde katılım bankacılığının yaygınlaştırılması ve finansal kapsayıcılığın artırılarak atıl fonların ekonomiye kazandırılması hedeflenmektedir.

Bankacılık sektöründe rekabetin günden güne arttığı gözlemlenmektedir. Bu süreçte, katılım bankalarının dijital işlem yetkinliğini artırma hususunda süregelen yatırımları, dijital portföy yönetimine olanak sağlamış ve konvansiyonel bankalarla rekabet koşulları iyileşmiştir. Vakıf Katılım Bankası sektördeki gelişmeleri yakından takip etmekte ve pazar payını artırmak için alınabilecek muhtemel aksiyonları değerlendirmektedir.

Dönem sonu itibari ile	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024	31/03/2025
Şube Sayısı	130	165	191	205	205
Çalışan Sayısı	1,880	2,384	2,830	3,109	2,944

Yeni Şekil

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Pandemi döneminde ülkelerin ilgili makamlarının ekonomik aktiviteyi canlandırmak adına ekonomik aktörlere hibe ve yoğun sübvansiyonları, pandemiden çıkışla beraber sert artan talebe yetişemeyen arz, Rusya-Ukrayna ve İsrail-Filistin merkezli bölgesel mücadeleler sonrası hat safhaya ulaşan jeopolitik gerilimler, küresel ekonomide enflasyon dalgasına sebep olmuş, başta FED ve Avrupa Merkez Bankası gibi önde gelen merkez bankaları, faiz oranlarını tarihe seviyelere yükseltmişlerdir. Küreselde önde gelen ülke ve bölgelerde güncel makroekonomik görünüm incelendiğinde, 2025'in ikinci yarısı itibariyle Euro Bölgesinde fiyat dalgalanmalarının kontrol ufkuna girdiği, enflasyonun AMB'nin hedefi olan %2 seviyesinde istikrar kazanmaya başladığı izlenmiştir. Gerileyen enflasyona karşın Bölgenin ekonomik aktivitesinde izlenen derin ivme kaybı varlığını sürdürmüş, milli hasıla pandemi öncesi yıllara kıyasla sınırlı büyüme kaydetmiştir. Öte yandan, imalat PMI Euro Bölgesinde 26 ayın ardından Ağustos'ta ilk kez 50,5 değerini alarak eşik değeri geçmiş, ekonominin üretim bacağı canlanma emareleri göstermiştir. Bölgede işgücüne yönelik veriler istihdamda bozulmaya işaret etmezken aynı alanda ABD'de paylaşılan istatistikler, FED'in faiz politikasına ilişkin tartışmalara hız kazandırmıştır.

ABD'de işgücü piyasasının takibinde önemli verilerden olan tarım dışı istihdamın Temmuz'da beklentilerin oldukça altında gerçekleşmesinin yanı sıra önceki 2 aya ait verilerin aşağı yönlü güçlü revizeler içermesi, ABD istihdam piyasasına yönelik endişeleri tepe noktaya taşımış, işgücü piyasasının tarihi faiz oranlarına karşı direncinin kırılmak üzere olduğuna yönelik düşünceler artış göstermiş, ekonomide varolan enflasyon endişelerine istihdamdaki mevcut görünüm eklenmiştir. Öte yandan, ABD'de Temmuz ÜFE'nin beklentilerin oldukça üzerinde gerçekleşmesi, tarifelerin enflasyon üzerinde etkilerinin kalıcı veya geçici

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Akademi Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi
B Blok Kat: 10 34750 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 581556 Şirket Sic. No: 0693 040 1816 0044
V. Daresi: Alerden V. No: 899441816

SAKARYA ÇİMENTO FABRİKASI A.Ş.
Akademi Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi
F-2/A Blok Kat: 8 Beşiktaş 34535 İstanbul
Tic. Sic. No: 251252 Şirket Sic. No: 0212 000 000 0000
E-posta: info@sakarya.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 27173
Nispetiye Kurumlar V.D. 022 008 6389
Mersis No: 0 9270 0080 5960017

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
Akademi Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi
B Blok Kat: 10 34750 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 581556 Şirket Sic. No: 0693 040 1816 0044
V. Daresi: Alerden V. No: 899441816

olacağına dair tartışmaları hızlandırmış, enflasyon ve işgücüne ilişkin göstergeler ışığında FED'in faiz politikasına dair tartışmalar ivmelenme kaydetmiştir. Piyasalar, gerileme emareleri gösteren işgücü verileri ve hedeften uzakta seyreden enflasyon sonrasında FED'in eylül ayı toplantısından 25 bp faiz indirimi beklemeyle sürdürürken yıl sonuna kadar ilaveten 25 bp'lik bir faiz indirimi daha öngörmüştür. ABD Başkanı Trump'ın tarife adımları ve Rusya-Ukrayna merkezli jeopolitik gerilimler küresel ekonomi gündemini şekillendirmeye devam etmiştir. ABD hükümetinin tarifeleri ülke ve bölge bazlı olarak ilan etmesi, yüksek tarifelerin uygulandığı kimi ülkelerin ABD ile müzakereleri sürdürme çabası, piyasalarda tarife merkezli belirsizliğin son dönemde gerilemesini sağlamıştır. Ülkeler arası ikili anlaşmalara karşın ABD Başkanının kimi zaman vuku bulan istikrarsız söylemleri, piyasalarda bazı dönemlerde oynaklığın artmasına yol açarken piyasalarda tarifelere ilişkin genel değerlendirmeler, ithalat vergilerinin küresel ticarete balta vuracağı, ekonomik hareketliliği yavaşlatacağı yönünde olmayı sürdürmüştür. Öte yandan, Rusya ve Ukrayna arasında süren tansiyon, liderler düzeyinde gerçekleşen toplantılar sonrasında gerileme göstermiş, jeopolitik gerilimler kaynaklı endişelerin düşmesine yol açmış, enerji fiyatlarında düşüşleri beraberinde getirmiştir. Ülke ekonomilerinin daralma ve işgücünde bozulma yaşadığı günlerde Türkiye ekonomisi, dış dünyadan pozitif ayrılmıştır. Yetkili organların finansal istikrarı sağlamak adına attığı adımlar denge ve ölçülülükle hazırlanmış, üretim, istihdam ve ihracatı koruyucu adımlar ön plana alınmıştır. Enflasyon, Mayıs 2024'ten bu yana olan devamlı düşüşünü sürdürmüş, tüm bu süreçte işsizlik oranı çift hanelerin altında seyretmiştir. Türk bankacılık sektörü, Türkiye ekonomisindeki ekonomik aktivitenin güçlü ivmesini korumasının etkisiyle 2025 yılında da faaliyetlerini genişletmeye devam etmiştir. Haziran 2025 itibariyle bankacılık sektörünün aktif büyüklüğü yılbaşına kıyasla %21,5 artarak 39,7trilyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Aktifler içerisinde en büyük ağırlığa sahip krediler/kullandırılan fonlar 2025 yılının haziran ayında yılbaşına kıyasla %22,1 büyüterek 21,2 trilyon TL hacme ulaşmıştır. Pasifler içerisinde en büyük paya sahip olan mevduat/katılım fonu büyüklüğü ise yılbaşına kıyasla %20,6 oranında artış göstererek 24,3 trilyon TL hacminde gerçekleşmiştir. Sektörün özkaynak hacmi yılbaşına kıyasla %16,7 düzeyinde artış kaydederek 3,4 trilyon TL olmuştur. Sektörün sermaye yeterlik rasyosu ise %18,03 düzeyinde gerçekleşmiştir. 2025 yılı haziran sonunda sektörün net dönem karı geçtiğimiz yıla kıyasla %34,5 oranında artarak 422 milyar TL seviyesine yükselmiştir.

Vakıf Katılım özelinde değerlendirme yapıldığında, Banka 2025 yılının ikinci çeyreğinde aktiflerini yılbaşına kıyasla %39,4 oranında büyütürerek 561,8 milyar TL'ye ulaştırmıştır. Aynı yıl içinde nakdi finansman büyüklüğü %33,2 oranında artış göstererek 305,6 milyar TL seviyesine; toplanan fonlar büyüklüğü ise %36,2 oranında artış göstererek 407,2 milyar TL seviyesine yükselmiştir. Vakıf Katılım sahip olduğu 30 milyar TL'lik ödenmiş sermaye ile katılım bankaları arasında en yüksek ödenmiş sermayeye sahip banka unvanını korumuştur. Aktif kalitesi açısından bakıldığında, Vakıf Katılım'ın takipteki alacaklar oranı %2,69 olarak gerçekleşmiştir.

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükeşeniz Caddesi
B Blok Kat:10 34768 Üsküdar / İstanbul
Tic. Sic. No: 35058-S Mersis No: 09030041000001
V. Dairesi: Alemdağ / 34768 Üsküdar / İstanbul

VAKIF KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Ebruhan Mardin Cad. Park Plaza Sitesi
P-2/11 Blok Kat:14 Beşiktaş 34633 İstanbul
Tic. Sic. No: 27233-S Mersis No: 09030041000001
V. Dairesi: Alemdağ / 34768 Üsküdar / İstanbul
Tic. Sic. No: 35058-S Mersis No: 09030041000001
V. Dairesi: Alemdağ / 34768 Üsküdar / İstanbul

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükeşeniz Caddesi
B Blok Kat:10 34768 Üsküdar / İstanbul
Tic. Sic. No: 35058-S Mersis No: 09030041000001
V. Dairesi: Alemdağ / 34768 Üsküdar / İstanbul

30/06/2025 itibarıyla Vakıf Katılım'ın Pazar Payı					
(Milyon TL)	Vakıf Katılım	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları	Sektör İçerisindeki Pay	Katılım Bankaları İçerisindeki Pay
Toplam Aktif	561,830	39,666,556	3,380,380	1.42%	16.62%
Krediler	305,640	21,189,771	1,885,953	1.44%	16.21%
Mevduat (Katılım Fonu)	407,187	24,275,187	2,316,242	1.68%	17.58%
Net Dönem Karı	3,720	422,459	41,733	0.88%	8.91%

Vakıf Katılım Bankası'nın hem yurt içinden hem yurt dışından daha fazla yatırımcıya ulaşarak katılım bankacılığı ekosistemini genişletme çalışmalarının 2025 yılı ve sonrasında da devam etmesi hedeflenmektedir. Vakıf Katılım Bankası, büyüme ivmesini koruyarak müşteri tabanını artırmayı ve TL fon kaynaklarını genişletmeyi ve gelir kaynaklarını çeşitlendirme stratejilerini izlemeye devam etmeyi planlamaktadır. Ayrıca Vakıf Katılım Bankası ihracatı teşvik eden, ithalatı azaltıcı politikalara ağırlık verileceği ve Türkiye'nin cari açığında iyileşmeye sebep olacak girişimleri desteklemeyi planlamaktadır.

Vakıf Katılım coğrafi kapsama alanını genişleterek şubeleşme faaliyetlerine hız kesmeden devam etmiş ve 2025 yılı haziran ayı sonunda geçen yılın aynı dönemine kıyasla toplam 8 yeni şube açarak toplam şube sayısını 209 adede taşımıştır. Söz konusu dönemde, katılım finans sektörüne yeni istihdamlar kazandırarak katılım finans ekosisteminin gelişimini desteklemiştir. Dijitalleşme odaklı projelerin yanı sıra Vakıf Katılım, diğer yandan fiziksel olarak sahadaki operasyonel faaliyet alanını genişletme çalışmalarını sürdürmektedir. Bu şekilde katılım bankacılığının yaygınlaştırılması ve finansal kapsayıcılığın artırılarak atıl fonların ekonomiye kazandırılması hedeflenmektedir.

Bankacılık sektöründe rekabetin günden güne arttığı gözlemlenmektedir. Bu süreçte, katılım bankalarının dijital işlem yetkinliğini artırma hususunda süregelen yatırımları, dijital portföy yönetimine olanak sağlamış ve konvansiyonel bankalarla rekabet koşulları iyileşmiştir. Vakıf Katılım Bankası sektördeki gelişmeleri yakından takip etmekte ve pazar payını artırmak için alınabilecek muhtemel aksiyonları değerlendirmektedir.

Dönem sonu itibari ile	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024	31/06/2025
Şube Sayısı	130	165	191	205	209
Çalışan Sayısı	1880	2384	2830	2944	2994

Eski Şekil

8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

YAKA VARLIK KIRALAMA A.Ş.
 İnkilap Mahallesi Dr. Mehmet Büyükdenez Caddesi
 Blok No:10 Kat:5B Ümraniye / İstanbul
 Tic. Sic. No: 55058 - Mersis No: 083 044 0100 0004
 M. Dairesi Alenteo X No: 33041816

WAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Aral Mah. Ebuhan Mardin Can Park Kat:5 Şişli
F-2/A Blok No:18 Bostancı 34335 İstanbul
T:0212 349 77 77 F:0212 349 76 20
www.wakifyatirim.com
İstanbul Ticaret Sicil No: 307228
Podizici Kurumlar V.D. 922 005 5559
Mersis No: 08-9220-0003-5000017

VANİTATILIM BAKI A.Ş.
İkbalpaşa Mahallesi Dr. Adnan Polat Caddesi
Etiler Blok No:10 34768 Üsküdar / İstanbul
Tel : +90 312 9004 4140 ve No: 0312 3427 1000000
V.D: Büyükdere Mahallesi V.D: 68 30422700

Kasım 2024 öncesinde finansal piyasalarda geleceğe yönelik yapılan tüm fiyatlamalar, ABD'nin 47. Başkanı olarak seçilen Donald Trump'ın görevi devralmasıyla sert değişimlere uğramıştır. Piyasalar, kalıcı olması halinde tarife uygulamalarının başta ekonomik nüfuz alanı geniş olan Batı ekonomilerinde genel fiyatlar düzeyini yükseltmesi, akabinde merkez bankalarının gevşeme takvimini geciktireceğini öngörmektedir. Tarife politikalarının olası yansımalarına ek olarak bölgesel gerilimlerin yayılım riski, enerji fiyatları üzerinden söz konusu enflasyonist etkilerden bir diğeri olmayı sürdürmektedir. Küreselde günden güne yükselen belirsizliğe karşın Türkiye ekonomisindeki istikrarlı görünüm uluslararası arenada dikkat çekmiş, ülkemize yönelen yabancı yatırımlar ortaya konan makroekonomik programlar öncülüğünde artış göstermiştir. Enflasyon Nisan'da %38'in altında gerçekleşerek aşağı yönlü eğilimini durmaksızın devam ettirmiş, işgücü istatistikleri istihdam piyasasında belirgin bozulmalara işaret etmemiştir. Cari ve mali denge, hedeflerin değerlerin ötesinde performans sunmuş, sürdürülebilir görünümünü korumayı sürdürmüştür. TCMB'nin makroekonomik görünüme ilişkin güncel değerlendirmelerini ve orta vadeli planlarını içeren son Enflasyon Raporu toplantısında yılsonu enflasyon tahminleri değişmemiş, şahin duruş perçinlenmiş, yapılan değerlendirmeler Türkiye ekonomisindeki finansal istikrarı teyit etmiştir. Son veriler ve gelişmeler neticesinde piyasalar, TCMB tarafından yapılacak bir sonraki faiz indirimini yılın ikinci çeyreği olarak öngörmüştür.

Yeni Şekil

8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Finansal piyasalara yönelik yapılan tüm öngörüler, ABD'de Donald Trump'ın başkanlık görevini devralmasıyla güçlü revizeler kaydetmiştir. Piyasalar, tarife uygulamalarının başta ekonomik nüfuz alanı geniş olan Batı ekonomilerinde enflasyonist baskıları artırmasını, akabinde merkez bankalarının gevşeme takvimini geciktirme ihtimalini değerlendirmektedir. Tarife politikalarının olası yansımalarına ek olarak bölgesel gerilimlerin yayılım riski, enerji fiyatları üzerinden söz konusu enflasyonist etkilerden bir diğeri olmayı sürdürmektedir. Küreselde günden güne yükselen belirsizliğe karşın Türkiye ekonomisindeki istikrarlı görünüm uluslararası arenada dikkat çekmiş, kredi derecelendirme kuruluşlarının notlandırmalarında artışlar görülmüş, ülkemize yönelen yabancı yatırımlar ortaya konan makroekonomik programlar öncülüğünde artış göstermiştir. Enflasyon Temmuz'da %34'ün altında gerçekleşerek aşağı yönlü eğilimini durmaksızın devam ettirmiş, işgücü istatistikleri istihdam piyasasında belirgin bozulmalara işaret etmemiştir. Cari ve mali denge, hedeflenen değerlerin ötesinde performans sunmuş, sürdürülebilir görünümünü korumaya devam etmiştir. TCMB'nin makroekonomik görünüme ilişkin güncel değerlendirmelerini ve orta vadeli planlarını içeren son Enflasyon Raporu toplantısında yılsonu enflasyon ara tahminleri değişmemiş, yapılan değerlendirmeler Türkiye ekonomisindeki finansal istikrarı teyit etmiştir. Son veriler ve gelişmeler neticesinde piyasalar, TCMB'nin yılın geri kalanında gerçekleştireceği 2 PPK toplantısının tamamından faiz indirimi kararının çıkmasını öngörmektedir.

Eski Şekil

10.1. Fon kullanıcısı ve ihraççının genel organizasyon şeması:

VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İhtilaf Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
B Blok No: 10/34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 259364 Mersis No: 0833004118100014
V. Dairesi Alındığı Tarih: 08.04.2016

VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Ebulbaki Mardin Cad. Parkview Sitesi
F-2/B Blok No: 10/34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 259364 Mersis No: 0833004118100014
V. Dairesi Alındığı Tarih: 08.04.2016

VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İhtilaf Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
B Blok No: 10/34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 259364 Mersis No: 0833004118100014
V. Dairesi Alındığı Tarih: 08.04.2016

[illegible]

YAKIN KATILAN

10.1. Fon kullanıcısı ve ihraççının genel organizasyon şeması:

YAKINLATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Emisya Martın Kat. Kat. No: 5/1 Sığı
Etiler/Beşiktaş/İstanbul 34335
Teli: 0212 363 75 77 Fax: 0212 363 75 78
Etiler/Beşiktaş/İstanbul 34335
İstanbul Nakliyatçıları Sektörü
Beştaşlı Yolları V.D. 922 008 0359
Mersis No: 0-9220-0353-000017

YAKIF KAMİLİM BAKIRI İLAHİ
İstanbul, Maltepe, Dr. Adnan Saygun'ın Caddesi
No: 10/1 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 291504-0 Mersis No: 0830042770000000
Dr. Bayrak Muhlisler Yür. 08300427700

[illegible]

10.2.1. Fon kullanıcısının ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Sabri ULUS	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı	26.03.2025	3 Yıl / 2 Yıl 10 Ay	YOK	YOK
Ahmet İlyas ÇÖLLÜ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2025	3 Yıl / 2 Yıl 10 Ay	YOK	YOK
Ahmet Cem ÇAKIR	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2025	3 Yıl / 2 Yıl 10 Ay	YOK	YOK

YANIF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükköteniz Caddesi
B Blok No:10 35068 Ümraniye /İstanbul
Tic. Sic. No: 27056-E Mersis No: 0893 6441 900 0044
V.Dairesi Alentejo V. No: 233241916

VARİS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akat Mah. Etiler/Beşiktaş Marmara Cad. Varis Yatırım Sitesi
 F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34093 İSTANBUL
 Tel: 0212 250 3577 Faks: 0212 250 3620
 E-posta: info@varisyatirim.com.tr
 İstanbul Ticaret Sic. No: 27228
 Tic. Sic. No: Kurumlar T.C. 222 008 8359
 Mersis No: G-2220-0822-0000017

YAKUP KATILIM BANKASI
İstanbul Mahallesi, Dr. Adnan Özyekeri Caddesi
R. 10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 271004-0 Mersis: 08 05 0001 270000
E-posta: bilgi@ykb.com.tr Tel: 0212 270 7700

Önder KALUÇ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2025	3 Yıl / 2 Yıl 10 Ay	YOK	YOK
Eren YAVUZOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2025	3 Yıl / 2 Yıl 10 Ay	YOK	YOK

Fon kullanıcısının Yönetim Kurulu Üyeleri:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Seçildiği GK Tarihi	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
İbrahim ŞENEL	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı, Ücretlendirme Komitesi Başkanı	05.05.2025	3 Yıl / 2 Yıl 6 Ay	YOK	YOK
Sinan AKSU	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Üyesi, Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Ücretlendirme Komitesi Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Başkanı, Kredi Komitesi Yedek Üyesi	05.05.2025	3 Yıl / 2 Yıl 6 Ay	YOK	YOK
Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Başkanı, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı, Ücretlendirme Komitesi Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Yönetim Kurulu Üyesi	05.05.2025	3 Yıl / 2 Yıl 6 Ay	YOK	YOK
İlhan ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Başkanı, Kredi Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi	05.05.2025	3 Yıl / 2 Yıl 6 Ay	YOK	YOK
Durmuş Ali KUZU	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı, Kredi Komitesi Üyesi	05.05.2025	3 Yıl / 2 Yıl 6 Ay	YOK	YOK

VAKİF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
B Blok No:10 Kat:5 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 350556 Mersis No: 0833 0001 8130 0014
V. Dairesi Alındığı Tarih: 08/03/2025

VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mahallesi Etiler/Beşiktaş Cad. Park Maya Sitesi
F-2/4 Blok No:10 Kat:5 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 277777 Fax: 0(212) 222 62 29
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 27777
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 000 8359
Mersis No: 0-9220-0895-5900017

VAKİF İNŞAAT BANKASI A.Ş.
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
B Blok No:10 Kat:5 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 351004 Mersis No: 0833 0001 8130 0014
V. Dairesi Alındığı Tarih: 08/03/2025

Servet BAYINDIR	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Başkanı, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı, Ücretlendirme Komitesi Üyesi	05.05.2025	3 Yıl / 2 Yıl 6 Ay	YOK	YOK
Mehmet Ali AKBEN	Genel Müdür / Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	05.05.2025	3 Yıl / 2 Yıl 6 Ay	YOK	YOK

Adı Soyadı	Görevi	Ortaklık Dışında Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı/Temsil Ettiği Tüzel Kişilik	
			(TL)	(%)
İbrahim ŞENEL	Yönetim Kurulu Başkanı	T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanı, Yükseköğretim Kurulu Üyesi, Türk-Japon Bilim ve Teknoloji Üniversitesi Konsey Üyesi, Kırgızistan-Türkiye Manas Üniversitesi Mütevelli Heyeti Üyesi	-	-
Sinan AKSU	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	T.C. Vakıflar Genel Müdürü, Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Türkiye Şehit Yakınları ve Gaziler Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyeti ve Yönetim Kurulu Üyesi, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Yüksek Kurul Üyesi (Anıtlar Yüksek Kurulu Üyesi), Darülaceze İdare Meclisi Üyesi, Merkez İmam Hatip Lisesi Öğrencileri ve Mezunları Vakfı (MİHVAK) Başkanı, Türk Arkeoloji ve Kültürel Miras Vakfı Yönetim Kurulu Üyesi, Yıldız Sarayı Vakfı Mütevelli Heyeti Üyesi	-	-
Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Terra İlaç Yönetim Kurulu Başkanı, My Farma İlaç Yönetim Kurulu Başkanı, TCT Sağlık Teknolojileri A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, İEİS İlaç Sendikası Yönetim Kurulu Üyesi, Türkiye Şehit Yakınları ve Gaziler Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyeti Üyesi, Darülaceze İdare Meclisi Üyesi, Türkiye Katılım Sigorta Yönetim Kurulu Başkan Vekili, TOBB Genel İdare Kurulu Üyesi, İstanbul Ticaret Odası Meclis Üyesi	-	-

VAKIF VARLIK KURULUMU A.Ş.
İnkılap Mahallesi Etiler, Adnan Büyükdere Caddesi
B Blok Kat:10 34768 Üsküdar / İstanbul
Tic. Sic. No: 55052 / Mersis No: 0803001550000014
E: Daire: Akademi / Tel: 0212 3041413

VAKIF VARLIK KURULUMU A.Ş.
Atatürk Mahallesi Etiler, Adnan Büyükdere Caddesi
F Blok Kat:10 34768 Üsküdar / İstanbul
Tic. Sic. No: 55052 / Mersis No: 0803001550000014
E: Daire: Akademi / Tel: 0212 3041413

VAKIF VARLIK KURULUMU A.Ş.
İnkılap Mahallesi Etiler, Adnan Büyükdere Caddesi
B Blok Kat:10 34768 Üsküdar / İstanbul
Tic. Sic. No: 55052 / Mersis No: 0803001550000014
E: Daire: Akademi / Tel: 0212 3041413

İlhan ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Çarşamba Tarım Yönetim Kurulu Başkanı, İstanbul Ticaret Odası Meclis Üyesi, Konsept Piroteknik Kimya ve Metalürji Sanayi Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Türk Parlamenterler Birliği İstanbul Şubesi Başkan Yardımcısı	-	-
Durmuş Ali KUZU	Yönetim Kurulu Üyesi	Bankalar Yeminli Murakıpları Vakfı Yönetim Kurulu Başkanı, BDDMP Derneği Kurucu Başkanı, TMA Türkiye Kurucu Üyesi	-	-
Servet BAYINDIR	Yönetim Kurulu Üyesi	T.C. Cumhurbaşkanlığı Ekonomi Politikaları Kurulu Başkan Vekili, Türkiye Katılım Sigorta Yönetim Kurulu Başkanı, İstanbul Sabahattin Zaim Üniversitesi İslam İktisadı ve Finansı Öğretim Üyesi	-	-
Mehmet Ali AKBEN	Genel Müdür / Yönetim Kurulu Üyesi	T.C. Cumhurbaşkanlığı Ekonomi Politikaları Kurulu Üyesi	-	-

Yeni Şekil

10.2.1. Fon kullanıcısının ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Seçildiği GK Tarihi	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
İbrahim ŞENEL	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı, Ücretlendirme Komitesi Başkanı, Denetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi	05/05/2025	3 Yıl/2 Yıl 6 Ay	YOK	YOK
Sinan AKSU	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	05/05/2025	3 Yıl/2 Yıl 6 Ay	YOK	YOK

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere 2. Kat
Büyükdere No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55058-6 Mersis No: 08000044181600014
V. Daresi: Akademi Yolu No: 9830441816

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Mah. Sitesi
E-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İstanbul
Tel: 0212 350 00 77 Faks: 0212 350 00 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 657425
Boğaziçi Kurumlar V.D. 822 008 8359
Mersis No: 0-9220-0580-5000017

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere 2. Kat
Büyükdere No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55058-6 Mersis No: 08000044181600014
V. Daresi: Akademi Yolu No: 9830441816

Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Başkanı, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Üyesi	05/05/2025	3 Yıl/2 Yıl 6 Ay	YOK	YOK
İlhan ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Başkanı	05/05/2025	3 Yıl/2 Yıl 6 Ay	YOK	YOK
Durmuş Ali KUZU	Yönetim Kurulu Üyesi	Kredi Komitesi Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı	05/05/2025	3 Yıl/2 Yıl 6 Ay	YOK	YOK
Servet BAYINDIR	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi	05/05/2025	3 Yıl/2 Yıl 6 Ay	YOK	YOK
Mehmet Ali AKBEN	Genel Müdür / Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	05/05/2025	3 Yıl/2 Yıl 6 Ay	YOK	YOK

Adı Soyadı	Görevi	Ortaklık Dışında Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı/Temsil Ettiği Tüzel Kişilik	
			(TL)	(%)
İbrahim ŞENEL	Yönetim Kurulu Başkanı	T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanı, Yükseköğretim Kurulu Üyesi, Türk-Japon Bilim ve Teknoloji Üniversitesi Konsey Üyesi, Kırgızistan-Türkiye Manas Üniversitesi Mütevelli Heyeti Üyesi	-	-
Sinan AKSU	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	T.C. Vakıflar Genel Müdürü, Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Türkiye Şehit Yakınları ve Gaziler Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyeti ve Yönetim Kurulu Üyesi, Anıtlar Yüksek Kurulu Üyesi, Darülaceze İdari Meclisi Üyesi, Merkez İmam Hatip Lisesi Öğrencileri ve Mezunları Vakfı (MİHVAK) Başkanı, Türk	-	-

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükkentli Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55955-S Mersis No: 0806 0441 3000 0014
V. Dairedi: Atılım V. No: 0830141015

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Eboğa Mardin Cad. Park Plaza Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34375 / İSTANBUL
Tel: 0212 232 25 77 Fax: 0212 232 36 20
E-posta: bilgi@vakifyatirim.com.tr
İletişim: İletişim Servisi No: 352222
9. Katlı: Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 080200 0803 5900017

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükkentli Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55955-S Mersis No: 0806 0441 3000 0014
V. Dairedi: Atılım V. No: 0830141015

		Arkeoloji ve Kültürel Miras Vakfı Yönetim Kurulu Üyesi, Yıldız Sarayı Vakfı Müttevelli Heyeti Üyesi		
Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Terra İlaç Yönetim Kurulu Başkanı, My Farma İlaç Yönetim Kurulu Başkanı, TCT Sağlık Teknolojileri A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, İEİS İlaç Sendikası Yönetim Kurulu Üyesi, Türkiye Şehit Yakınları ve Gaziler Dayanışma Vakfı Müttevelli Heyeti Üyesi, Darülaceze İdare Meclisi Üyesi, Türkiye Katılım Sigorta Yönetim Kurulu Başkan Vekili, TOBB Genel İdare Kurulu Üyesi, İstanbul Ticaret Odası Meclis Üyesi	-	-
İlhan ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Konsept Piroteknik Kimya ve Metalürji Sanayi Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Çarşamba Tarım Yönetim Kurulu Başkanı, İstanbul Ticaret Odası Meclis Üyesi, Türk Parlamenterler Birliği İstanbul Şubesi Başkan Yardımcısı	-	-
Durmuş Ali Kuzu	Yönetim Kurulu Üyesi	Bankalar Yeminli Murakıpları Vakfı Yönetim Kurulu Başkanı, BDDMP Derneği Üyesi, TMA Türkiye Kurucu Üyesi	-	-
Servet BAYINDIR	Yönetim Kurulu Üyesi	T.C. Cumhurbaşkanlığı Ekonomi Politikaları Kurulu Başkan Vekili, Türkiye Katılım Sigorta Yönetim Kurulu Başkanı, İstanbul Sabahattin Zaim Üniversitesi İslam İktisadı ve Finansı Öğretim Üyesi	-	-
Mehmet Ali AKBEN	Genel Müdür / Yönetim Kurulu Üyesi	T.C. Cumhurbaşkanlığı Ekonomi Politikaları Kurulu Üyesi, KFT Bilişim Sistemleri A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi	-	-

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
 İnşaat Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
 Blok No: 10 34768 Ümraniye / İSTANBUL
 Tic. Sic. No: 35738-S Mersis No: 08320044183530014
 V. Denetim Alandığı V. No: 832004418353

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akat Mahallesi Etiler / Beşiktaş / İstanbul
 Etiler Blok No: 18 Beşiktaş 34590 / İSTANBUL
 Tel: 0212 334 15 17 Fax: 0212 334 36 26
 Etiler / Beşiktaş / İstanbul
 T.C. Ticaret Sicil No: 27768
 Mersis No: 0 8320044183530017

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
 İnşaat Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
 Blok No: 10 34768 Ümraniye / İSTANBUL
 Tic. Sic. No: 35738-S Mersis No: 08320044183530014
 V. Denetim Alandığı V. No: 832004418353

Eski Şekil**10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:**

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
			(TL)	(%)
Mehmet Ali AKBEN	Genel Müdür	Genel Müdür, Yönetim Kurulu Üyesi	YOK	YOK
Sabri ULUS	Genel Müdür Yardımcısı	Hazine ve Strateji Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK
Ahmet OCAK	Genel Müdür Yardımcısı	Mali ve İdari İşler Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK
Bülent TABAN	Genel Müdür Yardımcısı	Krediler Genel Müdür Yardımcısı, Pazarlama İş Ailesi Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK
Enver ŞAHİN	Genel Müdür Yardımcısı	Satış ve Performans Yönetimi Genel Müdür Yardımcısı, Şube Müdürlüğü	YOK	YOK
Mehmet BÜTÜN	Genel Müdür Yardımcısı	Bilgi Teknolojileri ve Dijital Bankacılık Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK
Muhlis YAZGAN	Genel Müdür Yardımcısı	Operasyon Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK
Ersin ÇATALBAŞ	Genel Müdür Yardımcısı	İnsan Kaynakları Genel Müdür Yardımcısı, Teftiş Kurulu Başkanı	YOK	YOK
Mehmet Fatih YORULMAZ	Genel Müdür Yardımcısı	Pazarlama Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK

İhraççıda yönetim kurulu üyeleri dışında yönetimde söz sahibi olan personel bulunmamaktadır.

Yeni Şekil**10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:**

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
			(TL)	(%)
Mehmet Ali AKBEN	Genel Müdür	Genel Müdür, Yönetim Kurulu Üyesi	YOK	YOK
Tarık BÖREKÇİ	Genel Müdür Yardımcısı	Hazine ve Strateji Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK
Ahmet OCAK	Genel Müdür Yardımcısı	Mali ve İdari İşler Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK

VAKIF KATILIM KİRALAMA A.Ş.
 İstiklal Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 10
 Blok: 10 Kat: 10 34768 Ümraniye / İSTANBUL
 Tic. Sic. No: 30558-S Mersis No: 0832004181800014
 V. Davası No: 2015/10116

VAKIF KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. 10 Kat: 10 34768 Ümraniye / İSTANBUL
 F-2/A Blok No: 10 Kat: 10 34768 Ümraniye / İSTANBUL
 Tel: 0212 352 3523 Fax: 0212 352 36 20
 E-posta: bilgi@vakifkatilim.com.tr
 Telefon: 0212 352 3523
 Telex: 352 3523
 Mersis No: 092200345000017

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
 İstiklal Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 10
 Blok: 10 Kat: 10 34768 Ümraniye / İSTANBUL
 Tic. Sic. No: 30558-S Mersis No: 0832004181800014
 V. Davası No: 2015/10116

Bülent TABAN	Genel Müdür Yardımcısı	Krediler Genel Müdür Yardımcısı, Pazarlama İş Ailesi Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK
Enver ŞAHİN	Genel Müdür Yardımcısı	Satış ve Performans Yönetimi Genel Müdür Yardımcısı, Ticari Kredi Tahsis Müdürü	YOK	YOK
Mehmet BÜTÜN	Genel Müdür Yardımcısı	Bilgi Teknolojileri ve Dijital Bankacılık Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK
Muhlis YAZGAN	Genel Müdür Yardımcısı	Operasyon Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK
Ersin ÇATALBAŞ	Genel Müdür Yardımcısı	İnsan Kaynakları Genel Müdür Yardımcısı, Teftiş Kurulu Başkanı	YOK	YOK
Mehmet Fatih YORULMAZ	Genel Müdür Yardımcısı	Pazarlama Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK

Eski Şekil

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla fon kullanıcısının ve ihraççının ortaklık yapısı:

Fon kullanıcısına ait bilgiler:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	05/07/2024		02/10/2024	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Vakıflar Genel Müdürlüğü'nün Temsil Ettiği Mazbut Vakıflar	17.820.000.000	99,00	17.820.000.000	99,00
Beyazid Han-ı Sani (II. Beyazit) Vakfı	45.000.000	0,25	36.587.500	0,25
Mahmud Han-ı Evvel Bin Mustafa Han (I. Mahmut) Vakfı	45.000.000	0,25	36.587.500	0,25
Mahmud Han-ı Sani Bin Abdülhamid Han-ı Evvel (II. Mahmut) Vakfı	45.000.000	0,25	36.587.500	0,25

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İktisap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 10
B Blok Kat: 10 34708 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55058-S Mersis No: 0803004410000001
Nispetiye / İstanbul / Türkiye 8030441000

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İktisap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 10
B Blok Kat: 10 34708 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55058-S Mersis No: 0803004410000001
Nispetiye / İstanbul / Türkiye 8030441000

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
İktisap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 10
B Blok Kat: 10 34708 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 27004-S Mersis No: 0803004410000001
Nispetiye / İstanbul / Türkiye 8030441000

