

KUZEYBORU®

yatırımcı sunumu
investor presentation

MART 2024



04 · Şirkete Genel Bakış

11 · Pazara Genel Bakış

17 · Faaliyetlere Genel Bakış

27 · Sürdürülebilirlik

31 · Finansallara Genel Bakış



Şirkete Genel Bakış

bir bakışta kuzeyboru



22 yıllık tecrübe : 6 satış noktası : 5 kıtada 66 ülkeye ihracat : 221 Bin Ton Üretim Kapasitesi

yönetim kurulu ve ortaklık yapısı

06



Mustafa TOPGAÇ
Kurucu Üye



Bülent KARAMAN
Kurucu Üye



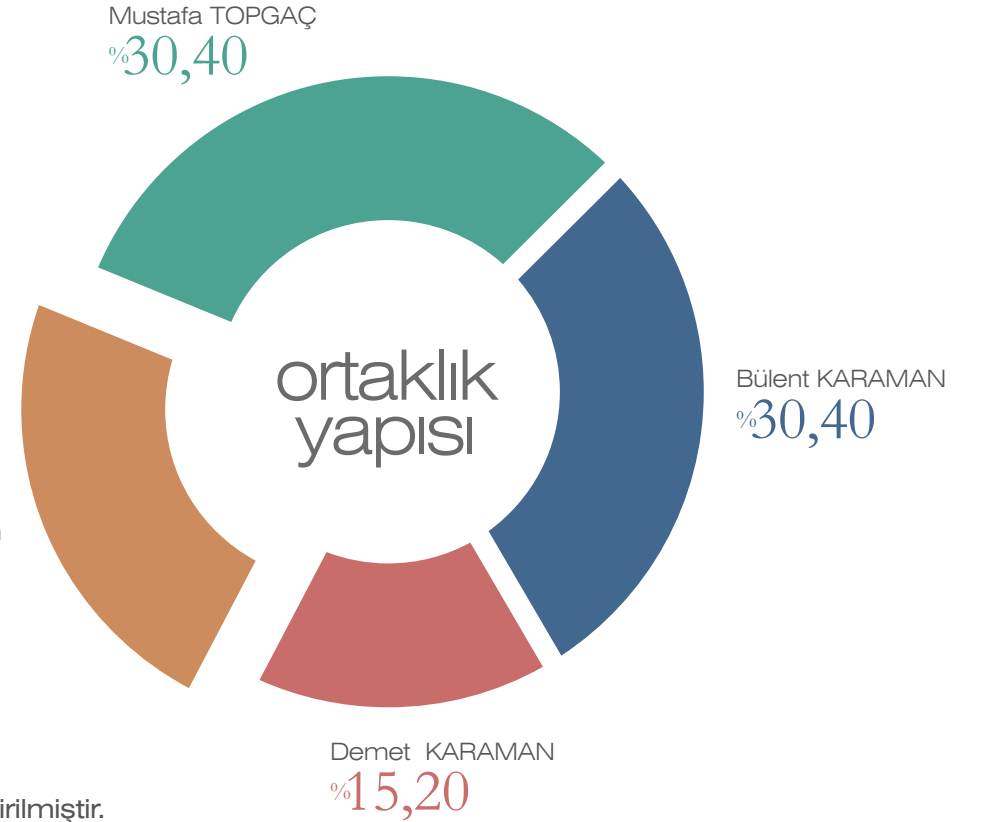
Demet KARAMAN
Kurucu Üye



Habip ÖZBEK

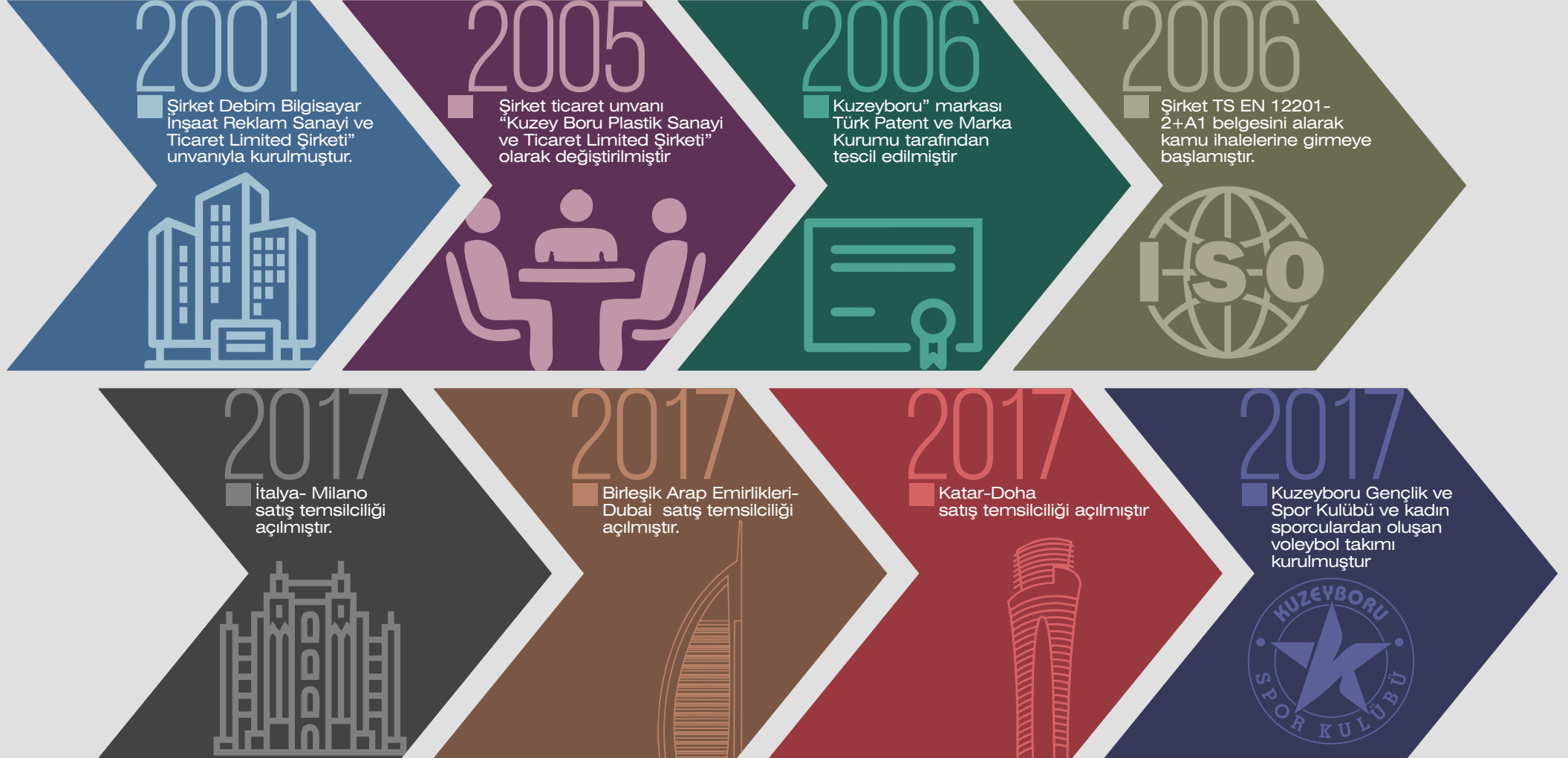


Emine SELDÜZ



03.08.2023 tarihinde gerçekleştirilen Genel kurul kararı ile Yönetim Kurulu 3 yıllığına görevlendirilmiştir.

kilometre taşları



2018

■ Şirket T.C. Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü resmi tedarikçi listesine girmiştir.

**2018**

■ Şirketin bünyesinde kurulan Test-Deney Laboratuvarı Türk Akreditasyon Kurumu tarafından akredite edilmiştir.

**2019**

■ Şirket E-ticarete başlamıştır

**2020**

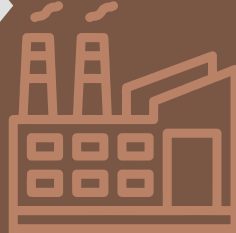
■ Şirket tür değişikliğine giderek unvanı "Kuzey Boru A.Ş." olmuştur

**2023**

■ Şirketin Ankara Şubesi açılmıştır

**2023**

■ Şirketin CTP Üretim Tesisi olan Malatya Şubesi açılmıştır

**2023**

■ Şirket Halka arz için Sermaye Piyasası Kuruluna başvurmuştur.

**2023**

■ 14.12.2023 tarihi itibarıyla Yıldız Pazar da işlem görmeye başlamıştır.

**BORSA
İSTANBUL**

kuzeyboru lokasyonlar

toplam

162.336,23m²

üretim alanı



Türkiye’de
Kuzeyboru

- Aksaray OSB Merkez Fabrika ve Ofis
- Malatya OSB (inşaata devam etmektedir)
- Aksaray Şube
- Ankara Satış Temsilciliği
- İstanbul Bölge Ofisi



Dünyada
Kuzeyboru

- Birleşik Arap Emirliği-Dubai Satış Temsilciliği
- İtalya-Milano Satış Temsilciliği
- Katar-Doha Satış Temsilciliği

Üretim tesisleri

10 |



Polietilen Boru Üretim Tesisleri

- 55.460,38 m² alanda
- 141.439 ton üretim kapasitesi
- 1260 kWp kurulu gücünde çatı tipi güneş enerji sistemi (GES)
- 4.800 kva kapasiteli endüstriyel iklimlendirme ve yangın müdahale sistemli trafo



Koroğlu Boru Üretim Tesisleri

- 40.121 m² açık 10.307 m² kapalı alan
- 80.068 ton üretim kapasitesi



Granül Kırım Tesisleri

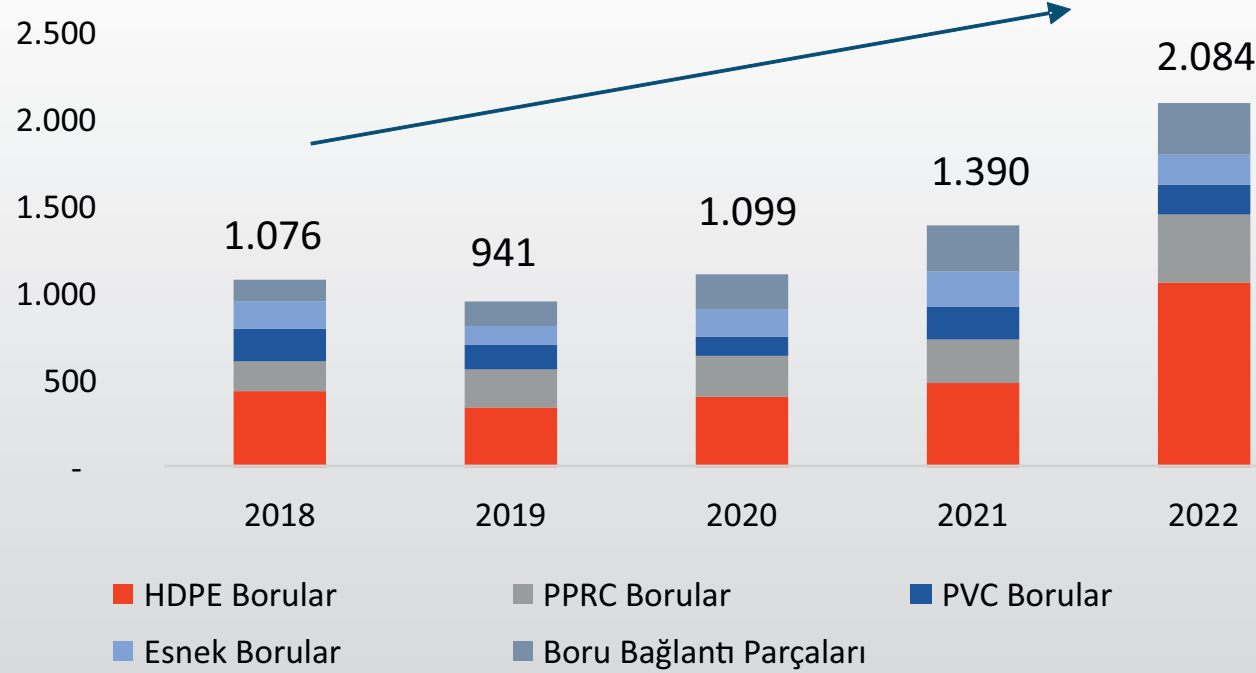
- 10.030,57 m² açık alan 2.507 m² kapalı alan
- 31.643 ton üretim kapasitesi
- 356 kWp kapasiteli çatı tipi GES



pazara genel bakış

plastik boru sektörü Türkiye

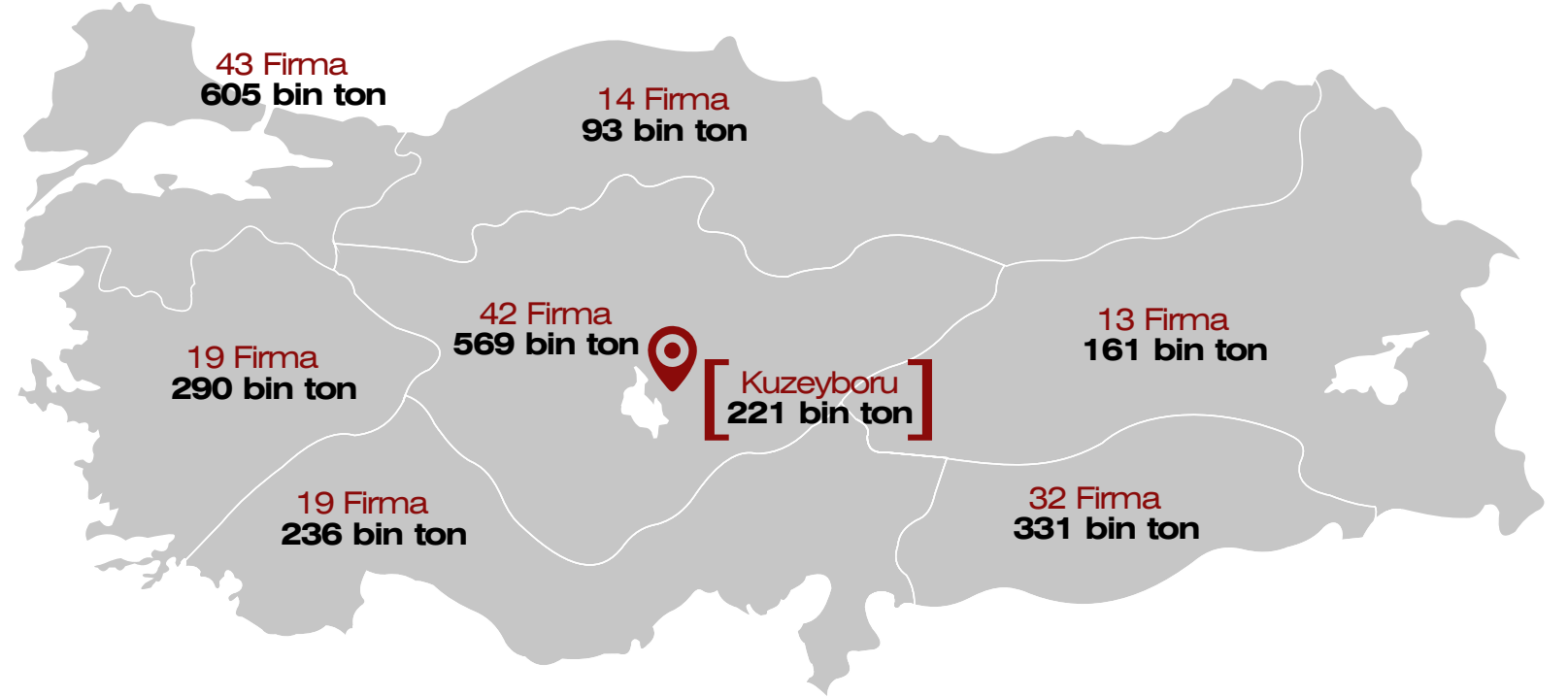
Yurtiçi Plastik Boru Hortum Üretimi (2018 – 2022, bin ton)



Kaynak: TÜİK

son 5 yılda
ortalama
%18
oranında
artan üretim

Türkiye plastik boru sektörü ve Kuzeyboru



Kuzeyboru

221 bin ton

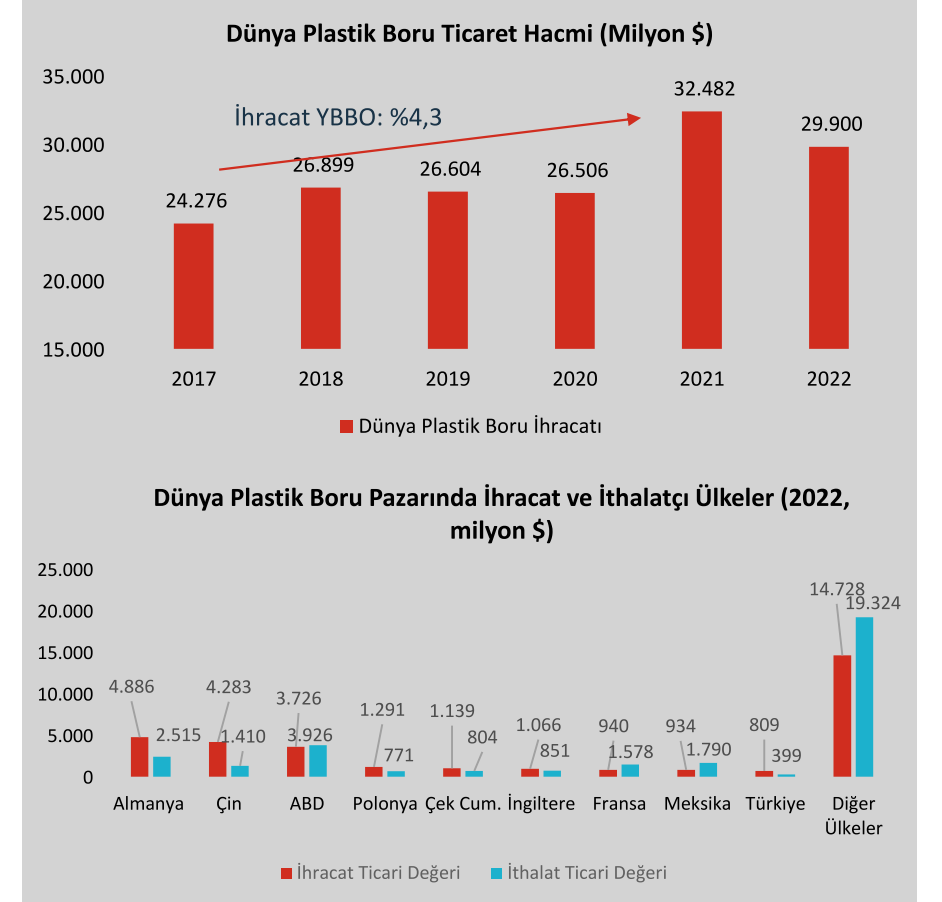
üretim kapasitesi ile
ülkenin en
büyük üreticilerinden biri

plastik boru sektörü dünya ticaret hacmi

dünya plastik boru pazarı
2030 yılına kadar

48,5 milyar \$

olması beklenmektedir



Kaynak: Trademap, Global Strategic Business Report

yurtiçi pazardaki konumumuz

müşteri gurubu

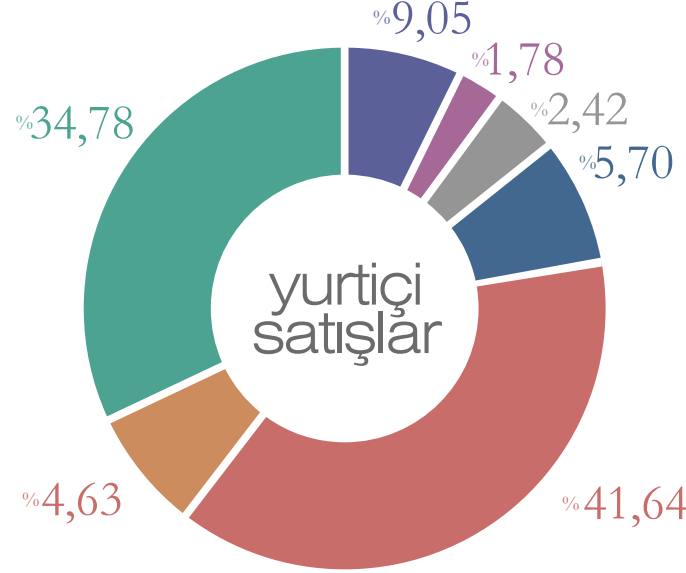


Kamu Kurumları

DSİ
İller bankası
Karayolları
TOKİ
İl Özel İdareleri
Belediyeler



Yurt içinde faaliyet gösteren inşaat Şirketleri ve Müteahhitler



- Akdeniz Bölgesi
- Doğu Anadolu Bölgesi
- Ege Bölgesi
- Güneydoğu Anadolu Bölgesi
- İç Anadolu Bölgesi
- Karadeniz Bölgesi
- Marmara Bölgesi

yurtdışı pazardaki konumumuz



**100'den fazla
ülkeye ihracat**

*31.12.2023 tarihi itibarıyla yurt dışı satışlarının %42'sini Asya ülkeleri, %37'sini Avrupa ülkeleri oluşturmaktadır.bu satışlarını ağırlıklı olarak Asya ve Afrika ülkelerine gerçekleştirmektedir



Faaliyetlere Genel Bakış

şirket faaliyetleri



Başta temiz su (içmesuyu) boruları ve atıksu (kanalizasyon) boruları olmak üzere doğalgaz boruları, telekomünikasyon boruları, tarımsal sulama boruları, dredging borularının üretim faaliyetlerini ve bunlara bağlı ek parça ürünlerinde satış ve pazarlama faaliyetlerini yürütmektedir



Her çeşit endüstriyel boru, çelik, plastik, kompozit ve benzeri alt yapı ve üst yapı boruların;

- Üretimini
- Alım satımını,
- Nakliyesini,
- İthalat ve ihracatını yapmak,

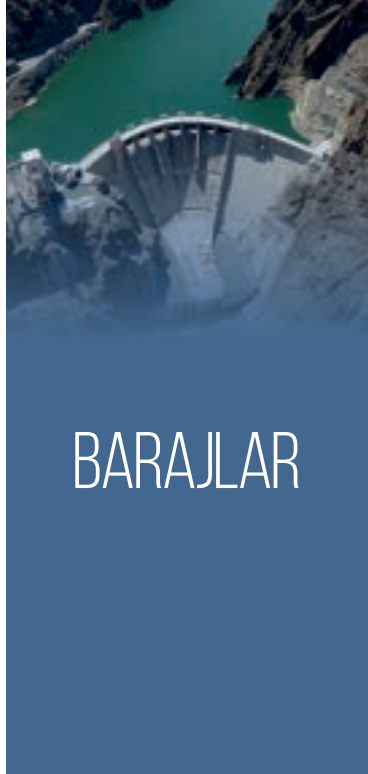


3. kişi ve kurumlara gerekli mühendislik, proje, danışmanlık, saha desteği ve benzeri hizmetleri vermek,



Boru üretimi için tasarım, araştırma ve geliştirmeler yapmak,

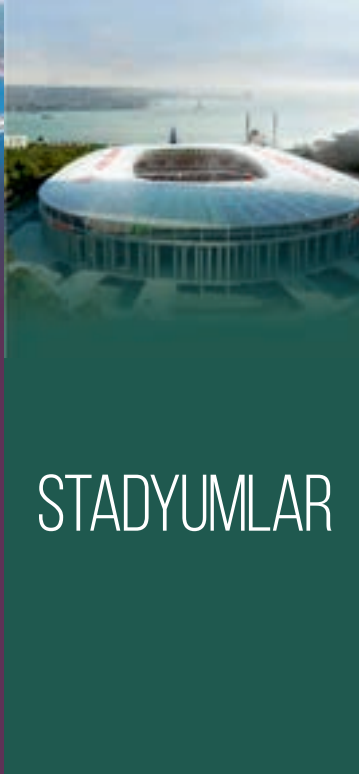
hangi projelerde **varız**?



BARAJLAR



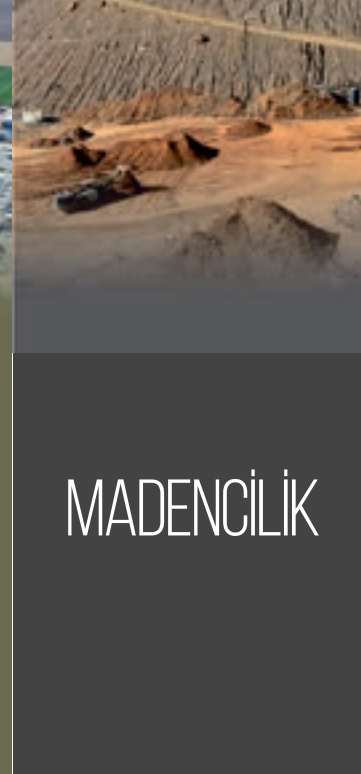
KÖPRÜLERİN
ALT YAPI
ÇALIŞMALARI



STADYUMLAR



DOĞALGAZ
DEPOLAMA
TESİSLERİ



MADENCİLİK



TARIMSAL
SULAMA



Osmangazi köprüsü
alt yapısında Kuzeyboru'nun
HDPE boruları kullanılmıştır.



Katar'da düzenlenen
2022 Dünya Kupası için inşa
edilen stadyumların Hdpe
Koruge Drenaj Sistemleri
Kuzeyboru temin etmiştir.



Toplam gaz kapasitesi 5,4
milyar metreküphacmi ile
Türkiye'in en büyük doğalgaz
depolama tesisi yapımında
Kuzeyboru ürünleri kullanıldı

ürün grupları

**PE100
PE80****HDPE
100**High Density
Polyethylene**HDPE
100**Perforje
Drenaj**DİP
TARAMA**

Dredging

**KORUGE****KORUGE**Perforje
Drenaj**GEO
TEKSTİL**

Sargılı

**ÇELİK
TAKVIYELİ**

Spiral

**ÜSTYAPI
ÜRÜNLERİ**

ve Ek Parçaları



HDPE Grubu Borular

- İçme suyu ana isale hatlarında,
- Doğal Gaz tesisatlarında,
- Katı atık depolama tesislerinde,
- Madencilik ve balıkçılıkta,
- Tarımda, istenmeyen suların tahliyesinde,
- Çim spor komplekslerinde,
- Kimyasal arıtma sistemlerinde,
- Hidroelektrik santrallerde,
- Jeotermal boru sistemlerinde kullanılır

Koruge Grubu Borular

- Kanalizasyon sistemlerinde, atık sularının taşınmasında,
- Yer altı drenaj sistemlerinde,
- HES projelerinde,
- Yağmur suyu tahliyesinde,
- Çamurlu, Balçıklı arazilerin ıslahında,
- Maden ocaklarında,
- Karayolları banketlerinin drenajında,
- Kablo korumada kullanılır

PPR Boru ve Ek Parçalar

- Bina içi sıcak ve soğuk sıhhi tesisat sistemlerinde,
- Temiz su tesisatlarında,
- Endüstriyel sıvı dağıtım sistemlerinde kullanılır

şirket yatırımları ctp

Şirketimiz CTP Yatırımı için Cazibe Merkezleri Programı Kapsamında Yatırım Teşvikinden yararlanmaktadır

CTP yatırımı ile amaçlanan;



**ürün gamını
genişletmek**



**ihracat odaklı
büyüme**



**yüksek gelir
elde etme**



**maliyet
tasarrufu**

**Haziran
2024**

faaliyet
başlangıcı

Son 6 aylık
hasılatı

%20

oranında katkı



şirket yatırımları ctp

CTP (Cam elyaf Takviyeli Plastik Boru)
kısaltmasıdır.

- Bu borular büyük içme suyu, kanalizasyon ve drenaj sistemleri, HES, projelerinde güvenilir çözümler sunarlar.

22 |

CTP Boru avantajları

- Dayanıklılık ve uzun ömür
- Kimyasal dayanıklılık
- Yüksek sıcaklık ve basınç dayanımı



şirket yatırımları

ppr grubu boru ve ek parçalar

ppr grubu boru ve ek parçalar kullanım alanları

- Bina içi sıcak ve soğuk sıhhi tesisat sistemlerinde
- Temiz su tesisatlarında
- Endüstriyel sıvı dağıtım sistemlerinde

Geri dönüştürülebilir ve çevre dostu PPR ek parça üretim yatırımı 31.12.2023 tarihi itibarıyla

%32

oranında
tamamlanmıştır.



Yaşamın Kaynağı, Geleceğin Teminatı, Geleceğe Miras;

SU

Dünyanın oluşumuyla birlikte ortaya çıkan ve insanlık tarihinden daha eskiye dayanan su, yaşamın kaynağı olarak insanlığın yolculuğunda önemli bir rol oynamıştır. Biz, suyun geçmişten günümüze olan bu önemli yolculuğunu en iyi şekilde yönetiyor ve gelecek nesillere temiz ve güvenilir su temini sağlıyoruz.

Suyun taşınması, bizim için sadece bir görev değil, aynı zamanda yaşamın devamı için bir taahhüttür.

Özel ve Benzersiz Bir Değer

“

Sahip olduğu yaşamsal, ekonomik ve stratejik önem nedeniyle su, günümüzün ve yakın geleceğin en çok öneme sahip kaynağıdır.



Su yeryüzündeki kaynakların hepsinden ayrı, özel bir öneme sahiptir bu sebeple talebi sürekli olarak artmaktadır.



Hızlı nüfus artışının da etkisiyle talebi çeşitlenerek sürekli artmaktadır.



Su kanalları, barajlar, arıtma tesisleriyle sürekli hizmet ve istihdam yaratmaktadır.



Yaşamın vazgeçilmez bir kaynağı olması nedeniyle tarım ve hayvancılıkta, imalat sanayiinden, inşaat, madencilikten sağlığa, taşımadan enerji üretimine kadar üretimin çeşitli yerlerinde kullanılmaktadır.

Geleceğin Hazinesi SU için BİZ VARIZ

nüfus artışı

Dünya nüfusu hızla artıyor ve bu artış su kaynaklarının daha da önemli hale gelmesine neden oluyor. Her geçen gün daha fazla insanın temiz ve güvenli suya erişimi sağlanması, sürdürülebilir su yönetimi için **BİZ VARIZ**.

şehirleşme

Küresel olarak artan şehirleşme, su kaynaklarının daha etkin bir şekilde yönetilmesini zorunlu kılıyor. Şehirlerin su ihtiyacını karşılamak için altyapıların geliştirilmesi ve suyun etkin bir şekilde dağıtılması, şehirlerin sürdürülebilir büyümesi için **BİZ VARIZ**.

tarım ve sanayi

Su, tarım ve sanayide temel bir gereksinimdir. Tarım sektöründe sulama suyunun etkin bir şekilde kullanılması, verimliliği artırılması ve gıda güvenliğinin sağlanması için **BİZ VARIZ**.

“

Suyun kıymetini anlamak, gelecek nesillere yaşanabilir bir dünya bırakmak için acil bir gerekliliktir.

ekosistemlerin korunması

Su, doğal ekosistemlerin hayati bir parçasıdır. Akarsular, göller ve sulak alanlar, birçok canlı türünün yaşam alanıdır. Su kaynaklarının korunması, biyolojik çeşitliliğin ve ekosistemlerin devamlılığının sağlanması için **BİZ VARIZ**.

iklim değişikliği

İklim değişikliği su döngüsünü etkileyerek su kaynaklarının dağılımını ve miktarını değiştirebilir. Kuraklık, seller ve deniz seviyesinin yükselmesi gibi iklim değişikliği ile ilişkili olaylar, su kaynaklarının daha dikkatli bir şekilde yönetilmesi için **BİZ VARIZ**.

savaşlar

Su kaynakları, tarih boyunca savaşların ana nedeni bazen savaşların sonunda tahrip olan şehirlerin tekrar temiz su ihtiyaçlarının karşılanması noktasında önem kazanmıştır. Bu nedenle, su kaynaklarının adil ve sürdürülebilir bir şekilde yönetilmesi şehirlerin temiz suya hızla kavuşması için **BİZ VARIZ**.

doğal afetler

Doğal afetler, su kaynaklarını etkileyebilir ve su teminini zorlaştırabilir. Seller, kuraklık ve deprem gibi olaylar, su kaynaklarının kirlenmesine veya tahrip olmasına yol açabilir. Bu nedenle, afetlerle başa çıkma stratejileri su kaynaklarının korunması ve yönetiminde **BİZ VARIZ**.

sektördeki fırsatlar büyüme unsurları

ŞEBEKE ALTYAPI YENİLEME PROJELERİ

- İçmesuyu
- Atık Su
- Drenaj
- Doğalgaz Dağıtım

SU TAŞIMA PROJELERİ

- Barajlardan, göletlerden tarla sulamasında
- Su kaynaklarından şehirlere su taşıma

ALTYAPI İYİLEŞTİRME VE KURMA PROJELER

- Afrika ve Orta Doğu'da gelişmekte olan şehirlerin su ve enerji altyapılarının kurulması
- Savaş ve doğal afetler sonucu tahrip olan şehir altyapılarının yenilenmesi

PETROL, DOĞALGAZ TAŞIMA PROJELER

- Orta Asya'dan dünyanın geri kalan bölgelerine petrol, doğalgaz boru hattı ile taşıma projeler



Sürdürülebilirlik

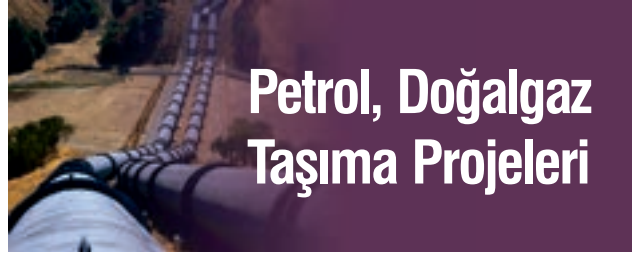
Su ve enerji altyapı projeleri, yenilenebilir enerji kaynaklarının yaygınlaşması ve çevre dostu alternatif enerji kaynaklarının aranması, boru endüstrisinin büyüme potansiyelini artırmaktadır.

sürdürülebilirlik güçlü bir altyapı için

28 |



- Afrika ve Orta Doğu'da gelişmekte olan şehirlerin su ve enerji altyapılarının kurulması
- Savaş ve doğal afetler sonucu yıkılan şehir altyapılarının yapılması



Orta Asya'dan dünyanın geri kalan bölgelerine petrol, doğalgaz boru hattı ile taşıma projeleri



- Su kaynaklarından şehirlere su taşıma
- Barajlardan, göletlerden tarla sulamasında

sürdürülebilirlik güçlü bir gelecek için



Kuzeyboru, çevresel duyarlılıkla atık yönetimi sürecini doğaya zarar vermeden, etkili bir şekilde taşınmasını sürdürülebilir bir yaklaşım ile benimsemektedir.



Yağmur Suyu Sifonik Sistemleri sayesinde 3.359m³ Toplanan Yağmur Suyu ile üretime katkı sağlanmıştır



Şirket merkez ve şubesi üretim tesisinde yer alan Çatı tipi GES ile 2023 yılında toplam 2.105.129,2 kWh enerji üretilmiştir.

sürdürülebilirlik güçlü bir toplum için

Kuzey Boru Gençlik ve Spor Kulübü ve kadın voleybol takımı



Kuzey Boru A.Ş. kurucu üyeleri tarafından Kuzey Boru Gençlik ve Spor Kulübü kurulmuştur.

Kuzey Boru Spor Kulübü Sultanlar Liginde

Kuzey Boru Gençlik ve Spor Kulübü, 2018-2019 sezonunda şampiyonluğu alarak Sultanlar Liginde adını atmıştır.

Kuzey Boru Gençlik ve Spor Kulübü Altyapı



Kuzey Boru Gençlik ve Spor Kulübü altyapı takımı ile geleceği şekillendirecek kız çocuklarının, topluma kazandırılması için desteklenmektedir.

Çubuk makarna köprü yarışmaları



Şirket tescilli markası olan Çubuk Makarna Köprü Yarışması düzenlenmekte ve mühendis adayları ile bir araya gelmektedir.



Finansallara Genel Bakış

2023 yılı özeti

**satış
hacmi**

**37.423
ton**

2022 yılına göre %47,23
oranında artış

**satış
geliri**

2 milyar ₺

2022 yılına göre %38.37
oranında artış

favök

487 milyon ₺

2022 yılına göre %100,36
oranında artış

net kar

219 milyon ₺

2022 yılına göre %8,52
oranında artış

finansal performans

FINANSAL BORÇLAR	31.12.2022	31.12.2023	DEĞİŞİM (%)
Kısa vadeli finansal borçlar	157.025.039	56.507.400	-64,01
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	159.046.677	343.539.217	116,00
Uzun vadeli finansal borçlar	63.012.453	72.903.137	15,70
Toplam Finansal Borçlar	379.084.169	472.949.754	24,76
Nakit ve nakit benzerleri	24.434.646	703.075.646	2777,37
Net Finansal Borçlar	354.649.523	-230.125.892	-164,89
ÖZET BİLANÇO	31.12.2022	31.12.2023	DEĞİŞİM (%)
Dönen Varlıklar	481.309.410	1.578.080.280	227,87
Duran Varlıklar	617.573.394	986.685.061	59,77
TOPLAM VARLIKLAR	1.098.882.804	2.564.765.341	133,40
Kısa Vadeli Yükümlülükler	453.863.740	782.545.793	72,42
Uzun Vadeli Yükümlülükler	65.642.393	108.917.459	65,93
Özkaynaklar	579.376.671	1.673.302.089	188,81
TOPLAM KAYNAKLAR	1.098.882.804	2.564.765.341	133,40
ÖZET KAR ZARAR TABLOSU	31.12.2022	31.12.2023	DEĞİŞİM (%)
Hasılat	1.479.305.667	2.046.897.241	38,37
Brüt Kar	339.489.665	637.633.230	87,82
Esas Faaliyet Karı	203.663.618	451.922.888	121,90
Finansman Geliri Gideri Öncesi Kar	203.663.618	453.324.641	122,58
Net Finansman Giderleri	-72.556.558	-131.838.986	81,71
Vergi öncesi kar	196.962.190	201.042.021	2,07
Net dönem karı	202.002.816	219.222.887	8,52
Düzeltilmiş Net FAVÖK	243.017.072	486.906.284	100,36

favök gelişimi

34

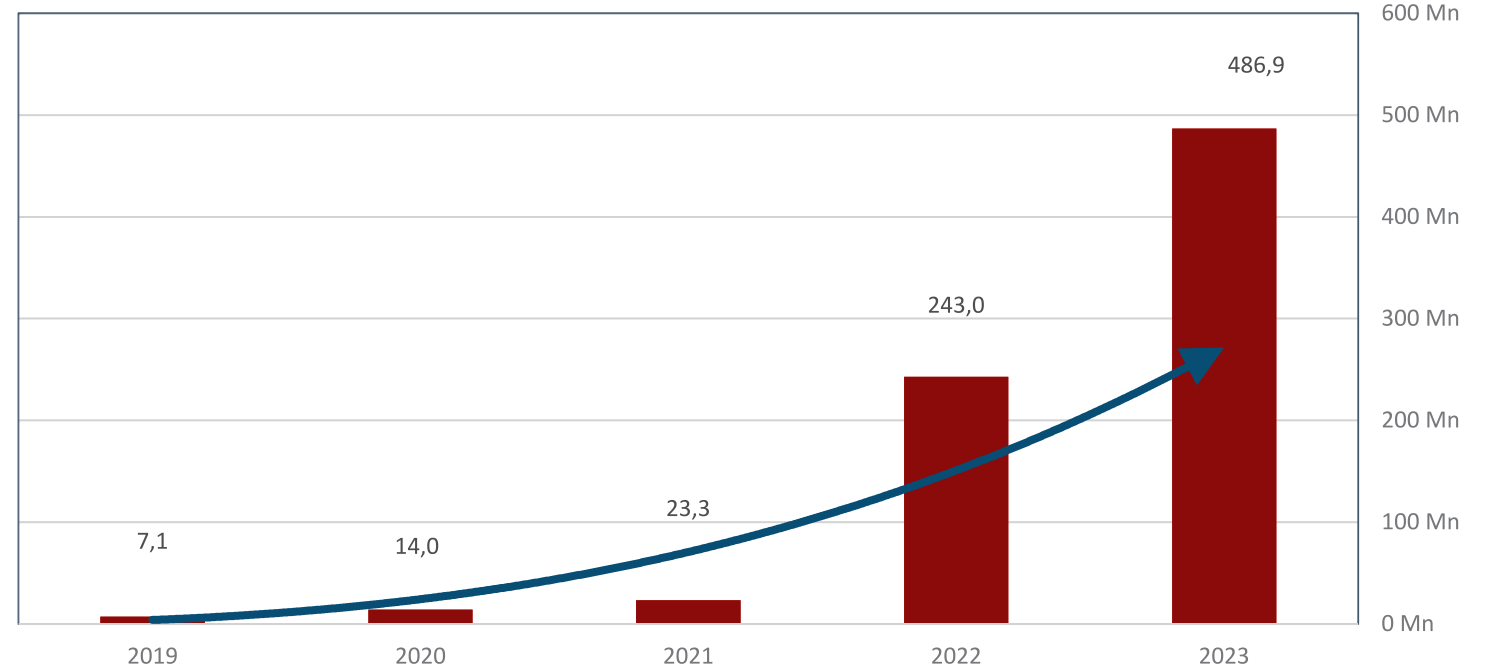
son 5 yılda
**%140 artan
FAVÖK marjı**

**artan
karlılık**

**operasyonel
verimlilik**

**başarılı büyüme
süreci**

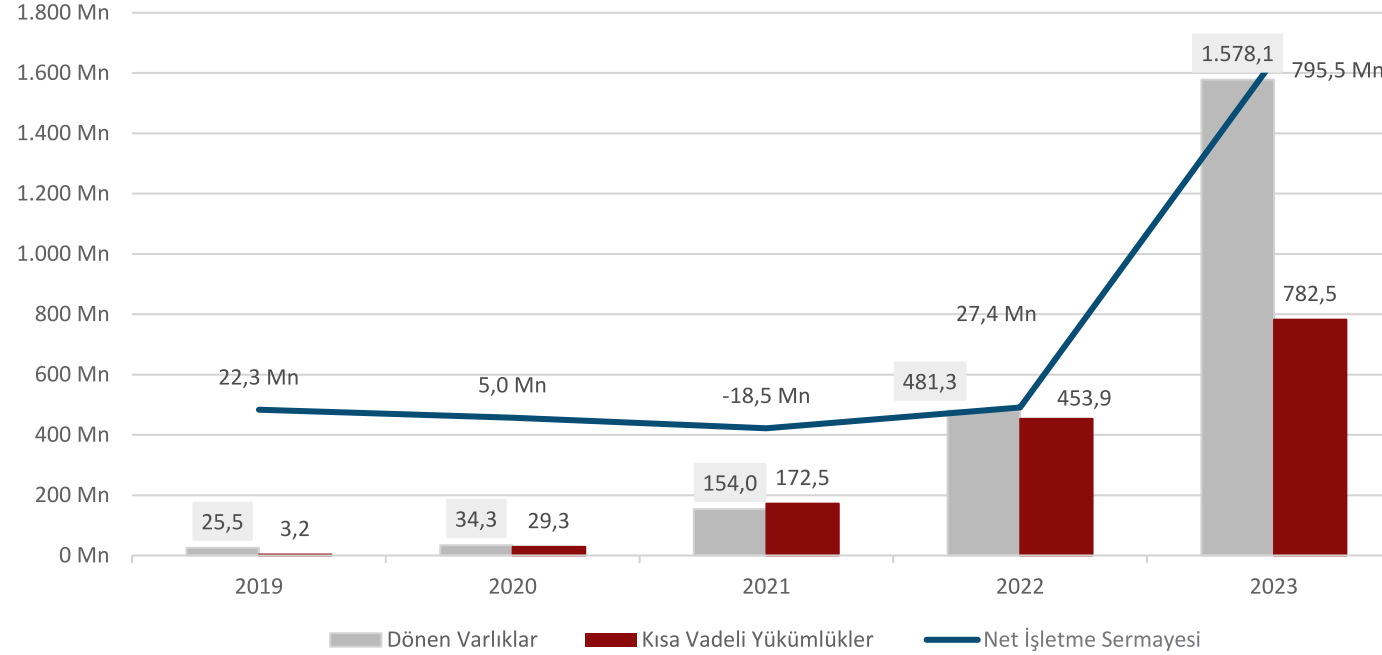
Arındırılmış FAVÖK (Mn TL)



	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
FAVÖK Marjı	0,10	0,13	0,10	0,16	0,24

net işletme sermayesi

Net İşletme Sermayesi Gelişimi (Mn TL)



2,02
cari oran
güçlü likidite

istikrarlı
finansal yapı

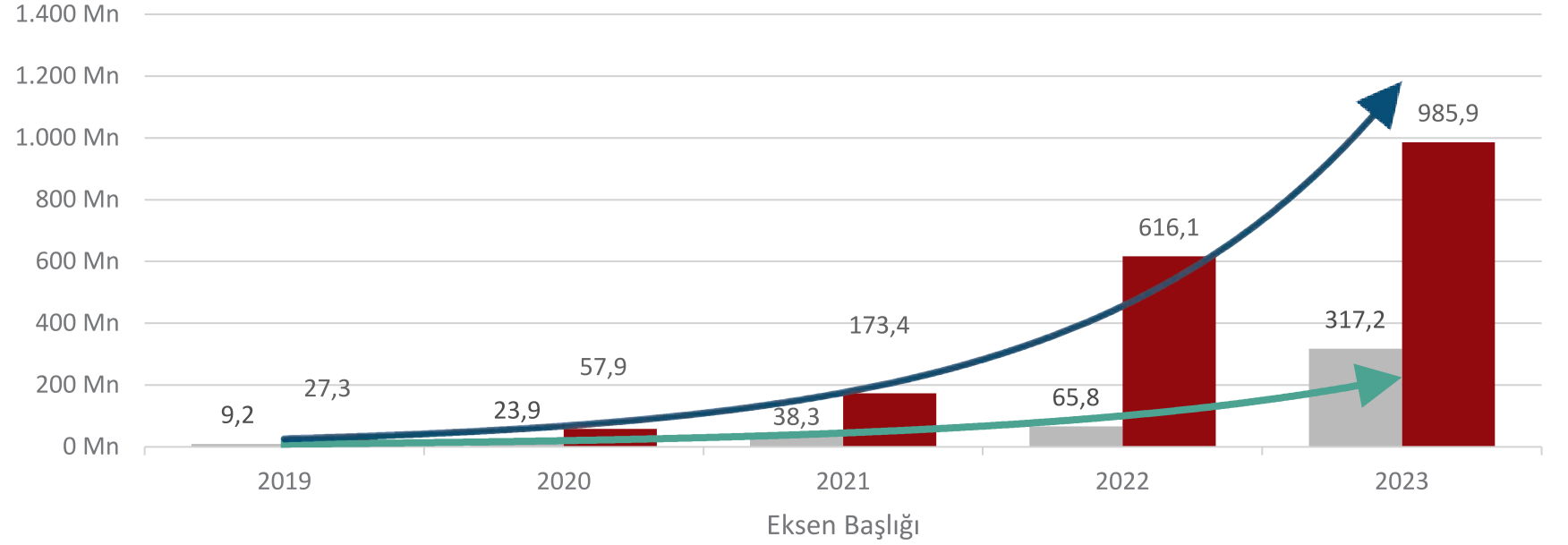
büyüme
potansiyeli

	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Cari Oran(Dönen Varlıklar /Kısa vadeli Yükümlülükler)	8,01	1,17	0,89	1,06	2,02
Asit-test (Dönen Varlıklar-Stoklar /Kısa vadeli Yükümlülükler)	3,64	0,43	0,72	0,57	1,52
Nakit oranı (Hazır Değerler /Kısa vadeli Yükümlülükler)	0,77	0,11	0,11	0,05	0,90

Şirket yatırımlarının gelişimi

36

Maddi duran varlık Gelişimi ve Yapılmakta olan Yatırımlar (Mn TL)



Yapılmakta Olan Yatırımlar *

Maddi Duran Varlıklar **

Üstel (Yapılmakta Olan Yatırımlar)

Üstel (Maddi Duran Varlıklar)

* Yapılmakta olan yatırımlar arsa ve bina inşaatlarından oluşmaktadır.

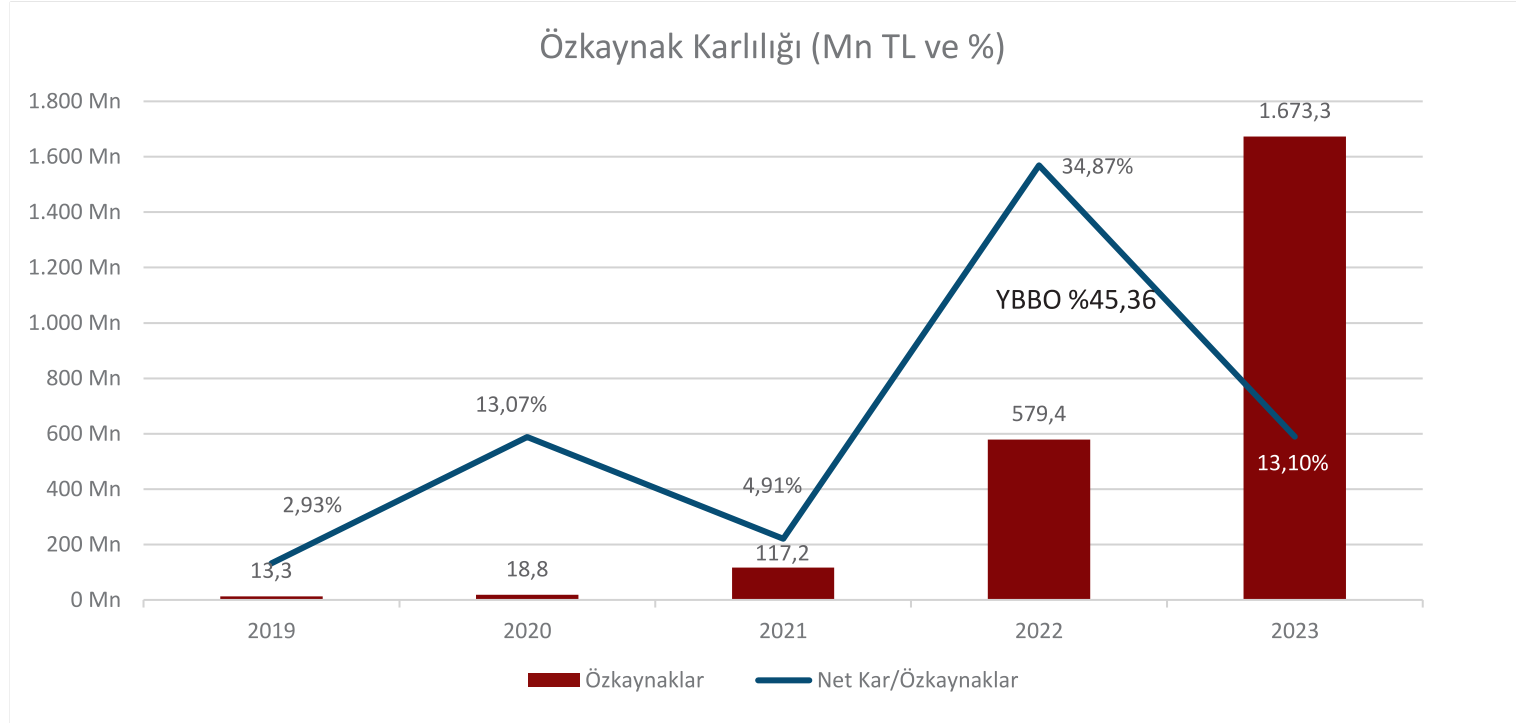
**Kapasite artışına yönelik yapılan makine ekipman yatırımları 2023 yılında 2022 yılına göre %77'lik artış olmuştur.

Şirket 5 yılda

7,2

katına çıkan
yatırımlar

özkaynak karlılığı



5 yılda

özkaynaklarda

126 kat artış

özkaynak karlılığında

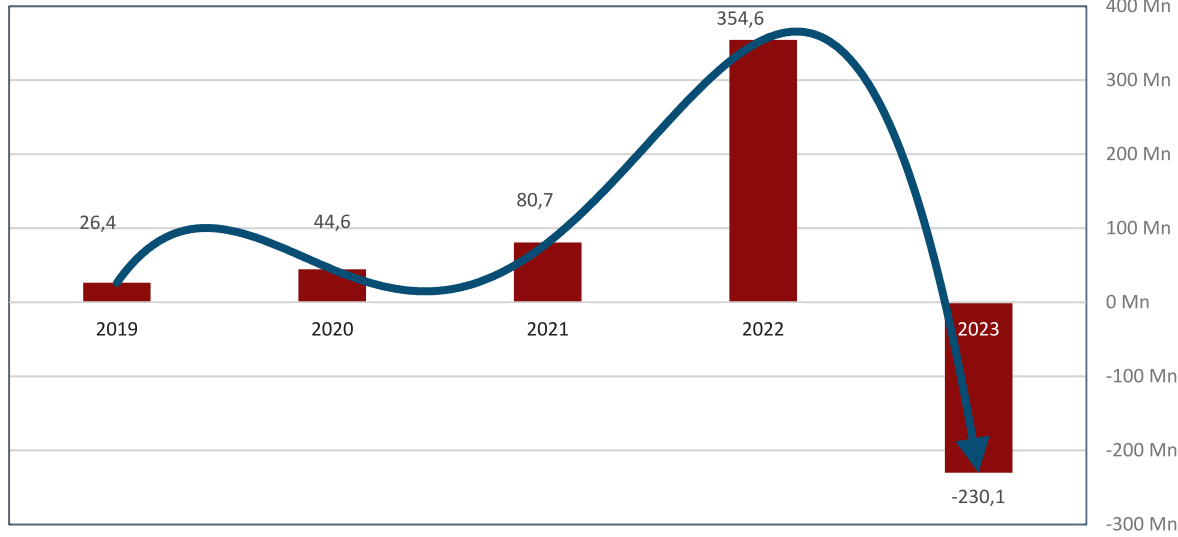
4,5 kat artış

net karda

562 kat artış

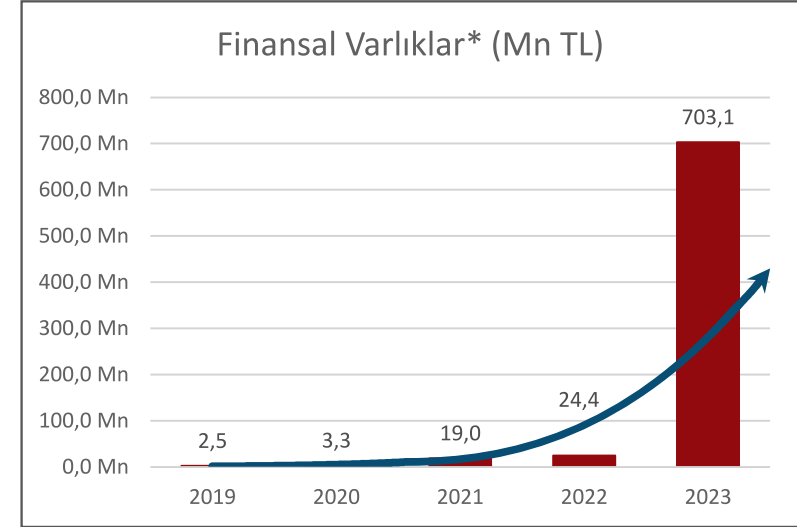
finansal borçluluk

Net Finansal Borç Gelişimi (Mn TL)



2023 yılında
sıfır ₺
borçluluk

Finansal Varlıklar* (Mn TL)



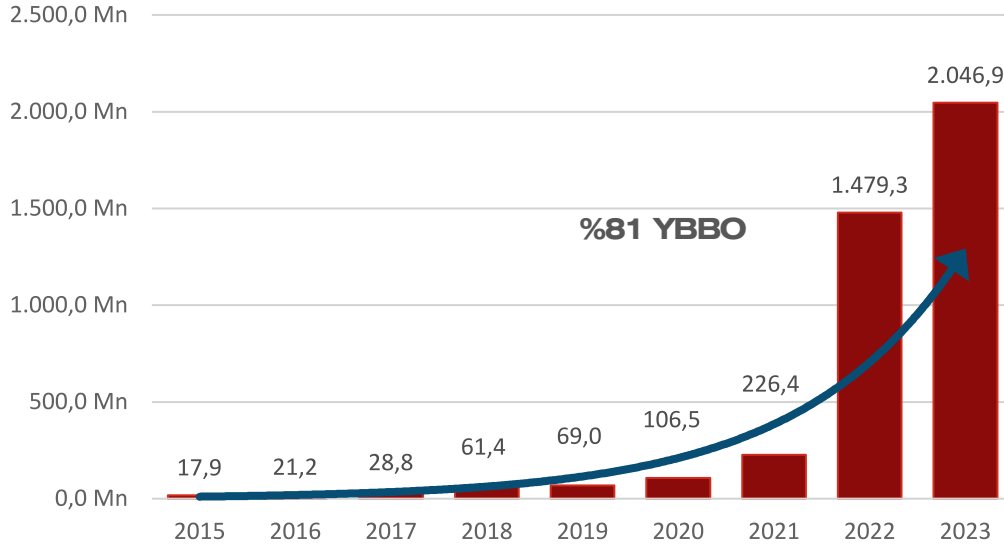
* Nakit ve benzerleri

2023 yılında
230
milyon ₺
finansal varlık fazlası

	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Net Finansal Borç/FAVÖK	3,71	3,18	3,46	1,46	-0,47
Net Finansal borç/Toplam Özkaynak	1,99	2,37	0,69	0,61	-0,14

hasılat ve brüt kar gelişimi

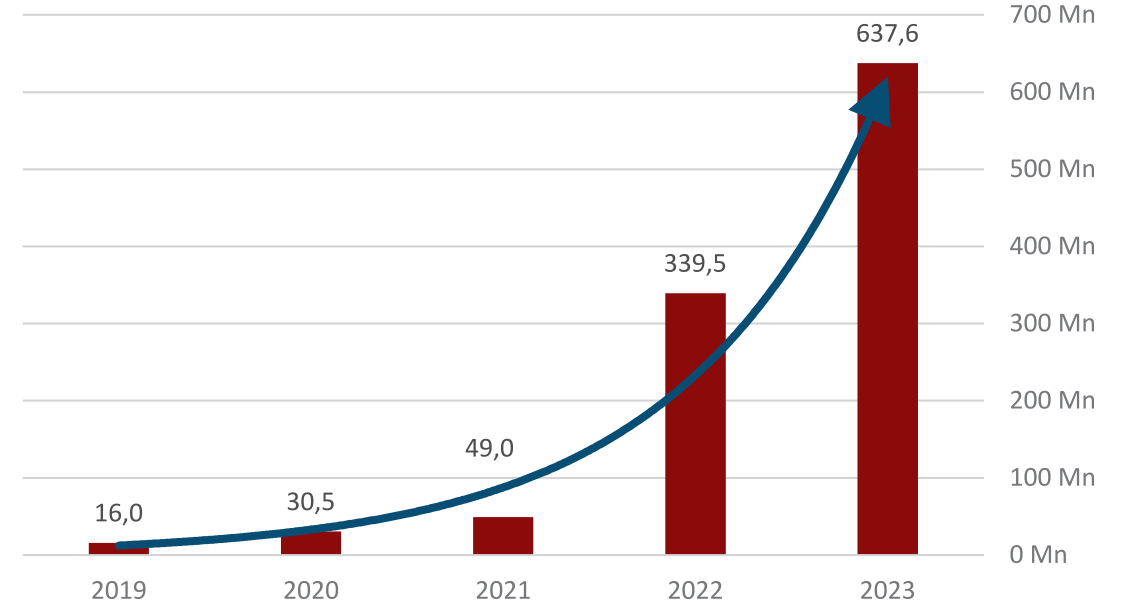
Hasılat Gelişimi (Mn TL)



2015 yılından 2023 yılına
%81 YBBO*

*Yıllık Bileşik Büyüme Oranı

Brüt Kar Gelişimi (Mn TL)



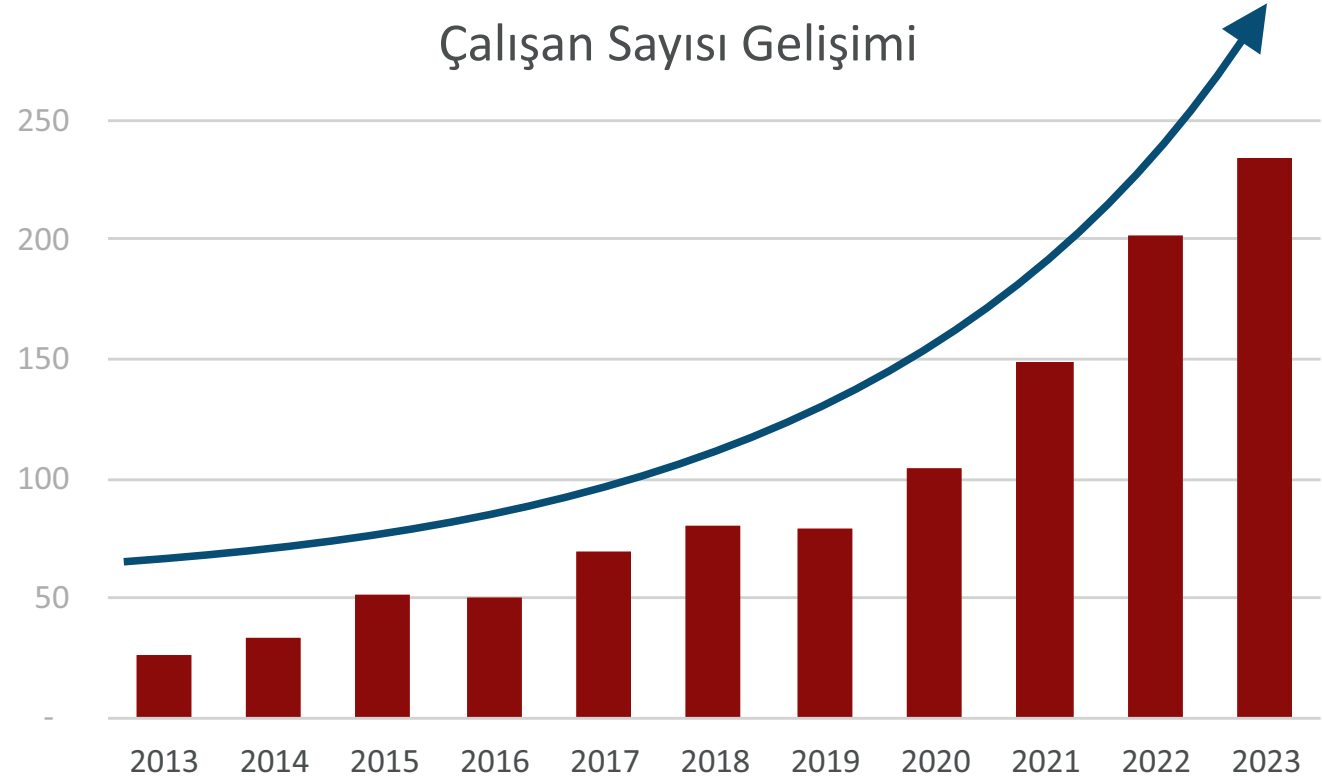
brüt karda
39 kat artış

çalışan sayısı

son 10 yılda
çalışan sayısında

**9 kat
artış**

Çalışan Sayısı Gelişimi



yasal sorumluluk sınırı

Bu sunum da yer alan bilgiler Kuzey Boru A.Ş. (KUZEYBORU) tarafından güvenilir olduğuna inandığı kaynaklardan toplanan bilgiye dayanmaktadır. Ancak KUZEYBORU sunumda yer alan bu bilgilerin doğruluk ve eksiksizliğini garanti etmemektedir. Bu sunumda ileriye dönük bazı görüş ve tahmini rakamlar yer almaktadır. Bunlar şirket yönetiminin gelecekteki duruma ilişkin şuanadaki görüşlerini yansıtmaktadır ve belli varsayımları içermektedir. Ancak gerçekleştirmeler, ileriye dönük görüşleri ve tahmini rakamları oluşturan değişkenlerde ve varsayımlardaki gelişim ve gerçekleştirmelere bağlı olarak farklılık gösterebilecektir. Bu ifadeleri, bu ifadelerde yer alan varsayımlardaki değişiklikleri güncellemek için KUZEYBORU hiçbir sorumluluk yüklenmemektedir. Bu sunum ve içeriği yatırım tavsiyesi oluşturmaz, KUZEYBORU hisselerinin alım-satımı için bir teklif veya davet teşkil etmez. Bu sunumun dağıtımı ve içeriğinin kullanımı yasal mevzuat çerçevesinde yapılmalıdır. Bu sunumun içeriğinin kullanımından doğan zararlardan KUZEYBORU, herhangi bir yönetim kurulu üyesi, yöneticisi veya çalışanı sorumlu değildir ve yükümlülük kabul etmemektedir.



Yatırımcı İlişkileri İletişim Bilgileri

yatirimci.iliskileri@kuzeyboru.com.tr

web sayfamıza
ulaşmak için
okutunuz



KUZAYBORU®

kuzey
boru
•com
•tr

