

EDİP GAYRİMENKUL YATIRIM**SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

01/01/2009 - 31/12/2009

AYRINTILI GELİR TABLOSU (YTL)

	31.12.2009
A. Brüt Satışlar	31.256.466,14
1. Yurtiçi Satışlar	31.239.402,15
2. Yurtdışı Satışlar	17.063,99
3. Diğer Satışlar	0,00
B. Satışlardan İndirimler (-)	-23.089,64
1. Satıştan İadeler (-)	-15.610,27
2. Satış İskontoları (-)	-7.479,37
3. Diğer İndirimler (-)	0,00
C. Net Satışlar	31.233.376,50
D. Satışların Maliyeti (-)	-28.746.343,68
1. Satılan Mamuller Maliyeti (-)	-2.384.859,43
2. Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	-23.469.630,22
3. Satılan Hizmet Maliyeti (-)	-897.616,15
4. Diğer Satışların Maliyeti (-)	-1.994.237,88
BRÜT SATIŞ KARI (ZARARI)	2.487.032,82
E. Faaliyet Giderleri (-)	-1.238.620,92
1. Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	0,00
2. Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	0,00
3. Genel Yönetim Giderleri (-)	-1.238.620,92
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	1.248.411,90
F. Diğer Faaliyetlerden Gelirler ve Karlar	9.657.963,66
1-İştiraklerden Temettü Gelirleri	0,00
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	0,00
3-Faiz Gelirleri	4.185.770,58
4-Komisyon Gelirleri	0,00
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	175.395,00
6-Menkul Kıymet Satış Karları	0,00
7-Kambiyo Karları	4.902.685,13
8-Reeskont Faiz Gelirleri	95.242,58
9-Enflasyon Düzeltmesi Karları	0,00
10-Diğer Olağan Gelir ve Karlar	298.870,37
G. Diğer Faaliyetlerden Giderler ve Zararlar (-)	-4.181.941,17
1-Komisyon Giderleri(-)	0,00
2-Karşılık Giderleri(-)	-473.958,29
3-Menkul Kıymet Satış Zararları(-)	0,00
4-Kambiyo Zararları(-)	-3.694.165,68
5-Reeskont Faiz Giderleri(-)	-13.802,80
6-Enflasyon Düzeltmesi Zararları(-)	0,00
7-Diğer Olağan Gider ve Zararlar(-)	-14,40
H. Finansman Giderleri (-)	-7.290.174,81
1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-3.120.703,20
2. Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-4.169.471,61
FAALİYET KARI (ZARARI)	-565.740,42
I. Olağanüstü Gelirler ve Karlar	2.774.303,58
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları	0,00
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	2.774.303,58
J. Olağanüstü Giderler ve Zararlar (-)	-5.904.116,06
1. Çalışmayan Kısım Giderleri ve Zararları (-)	-5.328.140,61
2. Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	-83.378,66
3. Diğer Olağanüstü Giderler ve Zararlar (-)	-492.596,79
DÖNEM KARI (ZARARI)	-3.695.552,90
K. Ödenecek Vergi ve Yasal Yükümlülükler (-)	0,00
NET DÖNEM KARI (ZARARI)	-3.695.552,90

Gelir Tablosu, Geçici Vergi Beyannamemiz ekinde Vergi Dairesi'ne sunulmuş olup Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.