

**EDİP GAYRİMENKUL YATIRIM****SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

01/01/2015 - 31/12/2015

**AYRINTILI GELİR TABLOSU (TL)**

|                                                         | <b>31.12.2015</b>     |
|---------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>A. Brüt Satışlar</b>                                 | <b>4.559.056,72</b>   |
| 1. Yurtiçi Satışlar                                     | 4.559.056,72          |
| 2. Yurtdışı Satışlar                                    | 0,00                  |
| 3. Diğer Satışlar                                       | 0,00                  |
| <b>B. Satışlardan İndirimler (-)</b>                    | <b>0,00</b>           |
| 1. Satıştan İadeler (-)                                 | 0,00                  |
| 2. Satış İskontoları (-)                                | 0,00                  |
| 3. Diğer İndirimler (-)                                 | 0,00                  |
| <b>C. Net Satışlar</b>                                  | <b>4.559.056,72</b>   |
| <b>D. Satışların Maliyeti (-)</b>                       | <b>-4.013.056,85</b>  |
| 1. Satılan Mamuller Maliyeti (-)                        | 0,00                  |
| 2. Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)                   | -2.117.796,61         |
| 3. Satılan Hizmet Maliyeti (-)                          | -1.895.260,24         |
| 4. Diğer Satışların Maliyeti (-)                        | 0,00                  |
| <b>BRÜT SATIŞ KARI (ZARARI)</b>                         | <b>545.999,87</b>     |
| <b>E. Faaliyet Giderleri (-)</b>                        | <b>-2.411.741,29</b>  |
| 1. Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)                | 0,00                  |
| 2. Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)            | -25.847,45            |
| 3. Genel Yönetim Giderleri (-)                          | -2.385.893,84         |
| <b>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</b>                      | <b>-1.865.741,42</b>  |
| <b>F. Diğer Faaliyetlerden Gelirler ve Karlar</b>       | <b>13.415.094,58</b>  |
| 1-İştiraklerden Temettü Gelirleri                       | 0,00                  |
| 2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri                | 0,00                  |
| 3-Faiz Gelirleri                                        | 2.689.013,42          |
| 4-Komisyon Gelirleri                                    | 0,00                  |
| 5-Konusu Kalmayan Karşılıklar                           | 0,00                  |
| 6-Menkul Kıymet Satış Karları                           | 10.935,91             |
| 7-Kambiyo Karları                                       | 10.709.725,69         |
| 8-Reeskont Faiz Gelirleri                               | 181,77                |
| 9-Enflasyon Düzeltmesi Karları                          | 0,00                  |
| 10-Diğer Olağan Gelir ve Karlar                         | 5.237,79              |
| <b>G. Diğer Faaliyetlerden Giderler ve Zararlar (-)</b> | <b>-10.558.343,87</b> |
| 1-Komisyon Giderleri(-)                                 | 0,00                  |
| 2-Karşılık Giderleri(-)                                 | -12.560,90            |
| 3-Menkul Kıymet Satış Zararları(-)                      | 0,00                  |
| 4-Kambiyo Zararları(-)                                  | -10.545.166,79        |
| 5-Reeskont Faiz Giderleri(-)                            | -610,71               |
| 6-Enflasyon Düzeltmesi Zararları(-)                     | 0,00                  |
| 7-Diğer Olağan Gider ve Zararlar(-)                     | -5,47                 |
| <b>H. Finansman Giderleri (-)</b>                       | <b>-3.791.743,20</b>  |
| 1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)                  | -1.412.794,70         |
| 2. Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)                  | -2.378.948,50         |
| <b>FAALİYET KARI (ZARARI)</b>                           | <b>-2.800.733,91</b>  |
| <b>I. Olağanüstü Gelirler ve Karlar</b>                 | <b>21.287,13</b>      |
| 1- Önceki Dönem Gelir ve Karları                        | 0,00                  |
| 2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar                     | 21.287,13             |
| <b>J. Olağanüstü Giderler ve Zararlar (-)</b>           | <b>-18.780,02</b>     |
| 1. Çalışmayan Kısım Giderleri ve Zararları (-)          | 0,00                  |
| 2. Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)                  | 0,00                  |
| 3. Diğer Olağanüstü Giderler ve Zararlar (-)            | -18.780,02            |
| <b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>                              | <b>-2.798.226,80</b>  |
| K. Ödenecek Vergi ve Yasal Yükümlülükler (-)            | 0,00                  |
| <b>NET DÖNEM KARI (ZARARI)</b>                          | <b>-2.798.226,80</b>  |

Gelir Tablosu, Geçici Vergi Beyannamemiz ekinde Vergi Dairesi'ne sunulmuş olup Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.