

EDİP GAYRİMENKUL YATIRIM
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
01/01/2016 - 31/12/2016

AYRINTILI GELİR TABLOSU (TL)	31.12.2016
A. Brüt Satışlar	4.228.725,48
1. Yurtiçi Satışlar	4.228.725,48
2. Yurtdışı Satışlar	0,00
3. Diğer Satışlar	0,00
B. Satışlardan İndirimler (-)	0,00
1. Satıştan İadeler (-)	0,00
2. Satış İskontoları (-)	0,00
3. Diğer İndirimler (-)	0,00
C. Net Satışlar	4.228.725,48
D. Satışların Maliyeti (-)	-3.546.222,00
1. Satılan Mamuller Maliyeti (-)	0,00
2. Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	-1.631.355,93
3. Satılan Hizmet Maliyeti (-)	-1.914.866,07
4. Diğer Satışların Maliyeti (-)	0,00
BRÜT SATIŞ KARI (ZARARI)	682.503,48
E. Faaliyet Giderleri (-)	-2.384.607,38
1. Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	0,00
2. Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-15.889,83
3. Genel Yönetim Giderleri (-)	-2.368.717,55
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	-1.702.103,90
F. Diğer Faaliyetlerden Gelirler ve Karlar	14.425.624,67
1-İştiraklerden Temettü Gelirleri	0,00
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	0,00
3-Faiz Gelirleri	2.885.156,84
4-Komisyon Gelirleri	0,00
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	12.560,90
6-Menkul Kıymet Satış Karları	0,00
7-Kambiyo Karları	11.527.288,11
8-Reeskont Faiz Gelirleri	610,71
9-Enflasyon Düzeltmesi Karları	0,00
10-Diğer Olağan Gelir ve Karlar	8,11
G. Diğer Faaliyetlerden Giderler ve Zararlar (-)	-10.022.890,59
1-Komisyon Giderleri(-)	0,00
2-Karşılık Giderleri(-)	-57.728,31
3-Menkul Kıymet Satış Zararları(-)	0,00
4-Kambiyo Zararları(-)	-9.965.157,80
5-Reeskont Faiz Giderleri(-)	0,00
6-Enflasyon Düzeltmesi Zararları(-)	0,00
7-Diğer Olağan Gider ve Zararlar(-)	-4,48
H. Finansman Giderleri (-)	-3.881.032,22
1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-875.742,01
2. Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-3.005.290,21
FAALİYET KARI (ZARARI)	-1.180.402,04
I. Olağanüstü Gelirler ve Karlar	3.170,63
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları	0,00
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	3.170,63
J. Olağanüstü Giderler ve Zararlar (-)	-13.799,57
1. Çalışmayan Kısım Giderleri ve Zararları (-)	0,00
2. Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	0,00
3. Diğer Olağanüstü Giderler ve Zararlar (-)	-13.799,57
DÖNEM KARI (ZARARI)	-1.191.030,98
K. Ödenecek Vergi ve Yasal Yükümlülükler (-)	0,00
NET DÖNEM KARI (ZARARI)	-1.191.030,98

Gelir Tablosu, Geçici Vergi Beyannamemiz ekinde Vergi Dairesi'ne sunulmuş olup Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.