

EDİP GAYRİMENKUL YATIRIM**SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

01/01/2017 - 31/12/2017

AYRINTILI GELİR TABLOSU (TL)

A. Brüt Satışlar	25.734.276,16
1. Yurtiçi Satışlar	25.734.276,16
2. Yurtdışı Satışlar	0,00
3. Diğer Satışlar	0,00
B. Satışlardan İndirimler (-)	-3.483,00
1. Satıştan İadeler (-)	-3.483,00
2. Satış İskontoları (-)	0,00
3. Diğer İndirimler (-)	0,00
C. Net Satışlar	25.730.793,16
D. Satışların Maliyeti (-)	-8.886.214,09
1. Satılan Mamuller Maliyeti (-)	0,00
2. Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	-6.721.185,56
3. Satılan Hizmet Maliyeti (-)	-2.165.028,53
4. Diğer Satışların Maliyeti (-)	0,00
BRÜT SATIŞ KARI (ZARARI)	16.844.579,07
E. Faaliyet Giderleri (-)	-2.708.117,48
1. Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	0,00
2. Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-638.484,58
3. Genel Yönetim Giderleri (-)	-2.069.632,90
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	14.136.461,59
F. Diğer Faaliyetlerden Gelirler ve Karlar	12.304.678,82
1-İştiraklerden Temettü Gelirleri	0,00
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	0,00
3-Faiz Gelirleri	1.249.900,91
4-Komisyon Gelirleri	0,00
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	0,00
6-Menkul Kıymet Satış Karları	0,00
7-Kambiyo Karları	11.054.776,83
8-Reeskont Faiz Gelirleri	0,00
9-Enflasyon Düzeltmesi Karları	0,00
10-Diğer Olağan Gelir ve Karlar	1,08
G. Diğer Faaliyetlerden Giderler ve Zararlar (-)	-8.968.308,54
1-Komisyon Giderleri(-)	0,00
2-Karşılık Giderleri(-)	0,00
3-Menkul Kıymet Satış Zararları(-)	0,00
4-Kambiyo Zararları(-)	-8.967.781,98
5-Reeskont Faiz Giderleri(-)	-520,86
6-Enflasyon Düzeltmesi Zararları(-)	0,00
7-Diğer Olağan Gider ve Zararlar(-)	-5,70
H. Finansman Giderleri (-)	-1.433.464,09
1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-504.562,01
2. Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-928.902,08
FAALİYET KARI (ZARARI)	16.039.367,78
I. Olağanüstü Gelirler ve Karlar	7.194,63
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları	0,00
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	7.194,63
J. Olağanüstü Giderler ve Zararlar (-)	-13.373,78
1. Çalışmayan Kısım Giderleri ve Zararları (-)	0,00
2. Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	0,00
3. Diğer Olağanüstü Giderler ve Zararlar (-)	-13.373,78
DÖNEM KARI (ZARARI)	16.033.188,63
K. Ödenecek Vergi ve Yasal Yükümlülükler (-)	0,00
NET DÖNEM KARI (ZARARI)	16.033.188,63

Gelir Tablosu, Geçici Vergi Beyannamemiz ekinde Vergi Dairesi'ne sunulmuş olup Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.