

EDİP GAYRİMENKUL YATIRIM
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
01/01/2018 - 31/12/2018

AYRINTILI GELİR TABLOSU (TL)

A. Brüt Satışlar	3.271.372,36
1. Yurtiçi Satışlar	3.271.372,36
2. Yurtdışı Satışlar	0,00
3. Diğer Satışlar	0,00
B. Satışlardan İndirimler (-)	0,00
1. Satıştan İadeler (-)	0,00
2. Satış İskontoları (-)	0,00
3. Diğer İndirimler (-)	0,00
C. Net Satışlar	3.271.372,36
D. Satışların Maliyeti (-)	-2.537.048,67
1. Satılan Mamuller Maliyeti (-)	0,00
2. Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	0,00
3. Satılan Hizmet Maliyeti (-)	-2.537.048,67
4. Diğer Satışların Maliyeti (-)	0,00
BRÜT SATIŞ KARI (ZARARI)	734.323,69
E. Faaliyet Giderleri (-)	-1.985.868,26
1. Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	0,00
2. Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	0,00
3. Genel Yönetim Giderleri (-)	-1.985.868,26
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	-1.251.544,57
F. Diğer Faaliyetlerden Gelirler ve Karlar	4.406.896,11
1-İştiraklerden Temettü Gelirleri	0,00
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	0,00
3-Faiz Gelirleri	994.977,41
4-Komisyon Gelirleri	0,00
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	67.562,00
6-Menkul Kıymet Satış Karları	0,00
7-Kambiyo Karları	3.336.427,93
8-Reeskont Faiz Gelirleri	520,86
9-Enflasyon Düzeltmesi Karları	0,00
10-Diğer Olağan Gelir ve Karlar	7.407,91
G. Diğer Faaliyetlerden Giderler ve Zararlar (-)	-232.307,27
1-Komisyon Giderleri(-)	0,00
2-Karşılık Giderleri(-)	0,00
3-Menkul Kıymet Satış Zararları(-)	0,00
4-Kambiyo Zararları(-)	-231.743,14
5-Reeskont Faiz Giderleri(-)	-552,40
6-Enflasyon Düzeltmesi Zararları(-)	0,00
7-Diğer Olağan Gider ve Zararlar(-)	-11,73
H. Finansman Giderleri (-)	-2.987,09
1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-2.987,09
2. Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	0,00
FAALİYET KARI (ZARARI)	2.920.057,18
I. Olağanüstü Gelirler ve Karlar	215,20
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları	0,00
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	215,20
J. Olağanüstü Giderler ve Zararlar (-)	-3.861,54
1. Çalışmayan Kısım Giderleri ve Zararları (-)	0,00
2. Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	0,00
3. Diğer Olağanüstü Giderler ve Zararlar (-)	-3.861,54
DÖNEM KARI (ZARARI)	2.916.410,84
K. Ödenecek Vergi ve Yasal Yükümlülükler (-)	-610.336,92
NET DÖNEM KARI (ZARARI)	2.306.073,92

Gelir Tablosu, Geçici Vergi Beyannamemiz ekinde Vergi Dairesi'ne sunulmuş olup Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.