



Faaliyet Konusu

Şirketimizin ana faaliyet konusu; çeşitli organik meyve ve sebze suları, meyve ve sebze çekirdeğinin yağları ve ekstraktı, meyve kabuğu, meyve ve sebze sapları, püreler, meyve posası, karışık sebze ve meyve kuruları, taze tıbbi ve aromatik bitkiler, kurutulmuş tıbbi aromatik bitkiler, organik hazır demleme çay, sağlıklı atıştırmalıklar, fonksiyonel girdili besin takviyeleri, çocuk gıda ürünleri, yemeklik sos ile diğer yarı mamul ve mamul ürünlerin üretimi ve satışlarıdır.

Organik meyve ve sebzeler %100 soğuk sıkım teknolojisi kullanılarak işlenmektedir.

Ürün Gamı

Şirketimiz ürünlerini altı farklı grupta sınıflandırmış, hem yurtiçi hem yurtdışı piyasada, private label ve kendi markalarımız ile mamul satışı gerçekleştirmektedir.

Şirketin satışları farklı ürün sınıflandırmalarına göre yapılmakta olup, satışlar alınan müşteri talepleri doğrultusunda farklılık göstermektedir. Bu ürün gruplarına aşağıda yer verilmiştir:

¹ Son sayfada yer alan yasal uyarıya dikkat ediniz.

- %100 Nar, Kayısı, Vişne, Böğürtlen, Karpuz, Elma, Kızılcık, Erik, Mor Havuç ve Karadut Organik Meyve Suları
- %100 Organik Meyve-Sebze Püresi
- Çocuklar İçin Organik Atıştırma İçecekleri
- Soğuk Demleme Organik Bitki Çayları
- %100 Organik Smoothie
- Fonksiyonel & Arındırıcı Organik İçecekler

Soğuk Sıkım Organik Smoothie



Elite Organik %100 Smoothie; meyve ve sebze sularının tat notalarını koruyarak yapılan, yumuşak içimli, sıkıldığı andan itibaren kapakının açıldığı ana kadar tazeliliğini koruyan ürünüdür.

Besleyici ve saf bir lezzeti vardır. Günlük geçirmenize yardımcı olan harika bir öğündür.

- ✓ Organik Sertifikalı
- ✓ Konsantreden Değil
- ✓ Soğuk Sıkım
- ✓ GDO'suz
- ✓ Şeker İlaresiz



%100 SOĞUK SIKIM ORGANİK MEYVE SULARI



SAFLIK...

Tüm meyve ve sebzeler en iyi yetiştirildiği Anadolu bölgelerindeki 8.200'den fazla ailemiz çiftçimiz tarafından zamanında hasat edilmektedir ve zaman kaybetmeden BRC sertifikalı tesislerimizde soğuk sıkım yöntemi ile işlenmektedir.

- ✓ Organik Sertifikalı
- ✓ Konsantreden Değil
- ✓ Soğuk Sıkım
- ✓ GDO'suz
- ✓ Şeker İlaresiz



FONKSİYONEL & ARINDIRICI ORGANİK İÇECEKLER

∞ **FOREVER YOUNG** - Pancar, Domates, Limon, Elma, Kereviz

🛡 **DEFENCE** - Havuç, Portakal, Elma, Limon, Zerdeçal

| **SKINNY** - Salatalık, Elma, Ispanak, Marul, Nane

▽ **SUPER HERO** - Pancar, Domates, Limon, Elma, Kereviz

+ **PLUS** - Çilek, Karpuz, Böğürtlen, Ahududu, Elma, Karadut, Vanilya, Bezelye Proteini

+ **PLUS** - Muz, Havuç, Elma, Seftali, Ananas, Mango, Hindistan Cevizi, Vanilya, Bezelye Proteini



VÜCUT VE RUHUNUZU ARINDIRIN...

Çeşitli baharatların, tohumların ve bitki bazlı proteinlerin sihirli bir şekilde karıştırıldığı, organik meyve ve sebzelerin güzel bir kombinasyon ile vücudunuzu güçlendirdiği ürünlerimiz, zararlı kimyasallar içermez, vücut, ruh ve evren dostudur.

- ✓ Organik Sertifikalı
- ✓ Konsantreden Değil
- ✓ Soğuk Sıkım
- ✓ GDO'suz
- ✓ Şeker İlaresiz



Ortaklık Yapısı

Sermaye Piyasası Kurulunun 05.11.2021 kararı uyarınca, Şirketimiz payları halka arz edilmiş ve 15.11.2021 tarihinde Borsa İstanbul Ana Pazar'da işlem görmeye başlamıştır. Paylarımız, Borsa Yönetim Kurulunun kararı ile 01.04.2022 tarihinden itibaren Yıldız Pazar'da işlem görmektedir.



Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermayedeki Payı Nominal		
	Tutar (TL)	Sermayedeki Payı (%)	Oy Oran (%)
Ahmet Yaşar EŞMEKAYA	21.000.000	38,89%	38,89%
Çağrı EŞMEKAYA	21.000.000	38,89%	38,89%
Halka Açık Kısım	12.000.000	22,22%	22,22%
Toplam	54.000.000	100,00 %	100,00 %

Bağlı Ortaklıklar

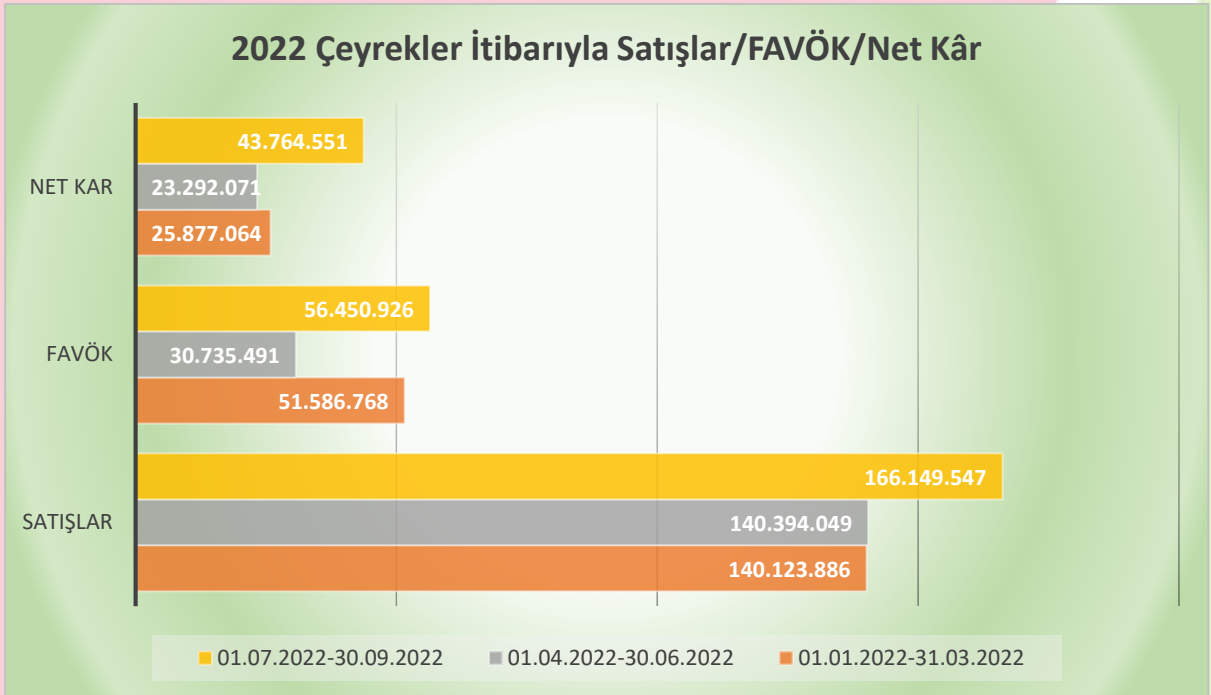
Ticaret Unvanı	Sermayesi	Şirketin Sermayedeki Payı	Para Birimi	Şirketin Sermayedeki Payı (%)	Ortaklığın Türü
Elite Organik Tarım Gayrimenkul Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.000.000	1.000.000	TRY	100	Bağlı ortaklık
Elite Naturel Meyve Suyu Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş.	50.000	50.000	TRY	100	Bağlı ortaklık
Elite Naturel GMBH	25.000	25.000	EURO	100	Bağlı ortaklık



Satışlarımız

Satışlarımızın %91'i yurt dışına yapılmaktadır. 30.09.2022 tarihli finansal tablolarımıza göre, 2021 yılı aynı dönemde 162.566.263 TL olarak gerçekleşen net satışlarımız, 2022 üçüncü çeyrek sonunda 446.667.482 milyon TL ile %175 oranında artış göstermiştir. 2022 yılı ilk 9 aylık satışlarımız, halka arz fiyat tespit raporunda 2022 yılsonu hedefi olarak belirlenen 384,2 milyon TL'yi aşarak 446,7 milyon TL olmuştur.

	31.12.2021	01.01.2022-31.03.2022	01.04.2022-30.06.2022	01.07.2022-30.09.2022	01.01.2022-30.09.2022
Satışlar	293.627.661	140.123.886	140.394.049	166.149.547	446.667.482
FAVÖK	111.622.251	51.586.768	30.735.491	56.450.926	137.245.808
Net Kar	37.619.012	25.877.064	23.292.071	43.764.551	97.562.461



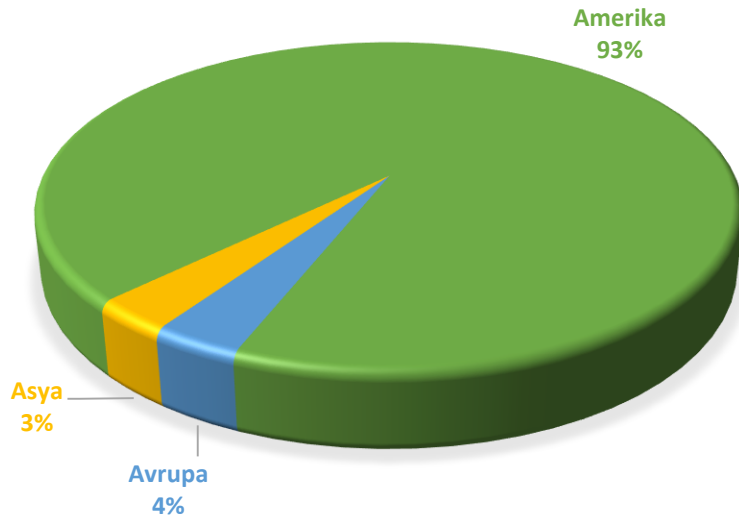
Gerçekleşen İhracatın Bölge Bazında Dağılımı

Şirketimizin üretimi miktar bazında, 2022 yılı 3. Çeyrek sonu itibarıyla, bir önceki yılın aynı dönemine göre, şişe adedi olarak %17'lik artış ile 19.176.197 adet olarak gerçekleşirken, hacimsel olarak %12'lik artış ile 8.468.134 litreye ulaşmıştır. Satışlarımız ise bir önceki yılın aynı dönemine göre, miktar bazında %32 artış ile 20.872.170 adete, hacimsel olarak ise %26

artış ile 9.157.093 litreye yükselmiştir. Satış miktarlarında gerçekleşen artışın temel sebebi yurtdışında yer alan müşteri taleplerinin artmasıdır.

Dönem içerisinde yapılan ihracatın bölgelere göre oransal dağılımı aşağıdaki grafikte paylaşılmıştır. Grafikten de izlenebileceği üzere, yurtdışı satışların %93 oranındaki kısmını ABD'ye yapılan satışlar oluşturmaktadır. Avrupa Birliği'ne yapılan satışların artırılması için yoğun çaba sarfedilmekte olup, 18.10.2022 tarihli özel durum açıklamamızda da belirtildiği üzere, Almanya'da kurulu bulunan ve uzun süredir gayri faal olan bağlı ortaklığımız, Elite Naturel GmbH Ltd.'in tekrar faaliyete geçirilmesi için çalışmalara başlanmıştır.

GERÇEKLEŞEN İHRACATIN KITA BAZINDA DAĞILIMI



ÖZET FİNANSAL TABLOLAR (30.09.2022 ve 31.12.2021)

Özet Finansal Tablolar (Önceki Dönem" ifadesi bilanço kalemleri için önceki yılın, gelir tablosu kalemleri için ise önceki yıl aynı ara dönemi ifade etmektedir)	Cari Dönem 30.09.2022	Önceki Dönem (31.12.2021/ 30.09.2021)	Gelişim
Toplam Varlıklar	477.063.987	434.677.068	▲
Dönen Varlıklar	407.007.349	370.289.872	▲
Nakit ve Nakit Benzerleri	36.706.404	94.129.329	▼
Stoklar	97.690.971	78.888.178	▲
Duran Varlıklar	70.056.638	64.387.196	▲
Kısa Vadeli Yükümlülükler	158.908.286	359.228.512	▲
Kısa Vadeli Borçlanmalar	32.831.859	111.735.833	▲
Uzun Vadeli Yükümlülükler	30.620.351	37.376.632	▲
Uzun Vadeli Borçlanmalar	20.997.103	17.117.876	▲
Toplam Özkaynaklar	287.535.350	236.374.496	▲
Net Finansal Borç	17.122.558	34.724.380	▲
Hasılat	446.667.482	162.566.263	▲
Brüt Kar/Zarar	306.545.479	99.180.784	▲
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı/Zararı	133.832.494	30.827.323	▲
Finansman Giderleri (-)	25.351.118	28.567.837	▲
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/Zararı	123.282.716	16.399.398	▲
Dönem Karı/Zararı	97.562.461	10.171.503	▲
FAVÖK	137.245.808	33.506.827	▲
Net İşletme Sermayesi	248.099.063	190.675.616	▲

FİNANSAL ORAN ANALİZİ

Şirketimizin temel kârlılık oranları aşağıda verilmektedir². Karlılık oranların tamamının önceki döneme göre olumlu değiştiği anlaşılmaktadır. Şirketimiz FAVÖK marjı %21'den %31'e yükselirken, brüt kâr marjı da %61'den %69'a yükselmiştir.

Diğer taraftan aktif karlılığı önemli bir sıçrama yaparak, %2'den %20'ye, özkaynak karlılığı ise %4'ten %34'e yükselmiştir. Şirketimiz 30.09.2022 tarihi itibarıyla finansman giderlerinin 4,86 katı vergi öncesi kar elde ederken, yine finansman giderlerinin 5,28 katı faaliyet geliri elde etmiştir.

² Cari dönem oranları, 30.09.2022 tarihinde biten ara dönem gelir tablosu kalemlerinin, aynı tarihte sona eren ara dönem bilanço tutarları ile karşılaştırılmıştır. Önceki dönem oranları ise 30.09.2021 tarihinde sona eren ara dönem gelir tablosu kalemleri ile 2021 yılsonu bilanço tutarları ile karşılaştırmasını ifade etmektedir.

Kârlılık Oranları (%)	Cari Dönem 30.09.2022	Önceki Dönem (31.12.2021/ 30.09.2021)	Gelişim
FAVÖK Marjı	0,31	0,21	▲
Brüt Kar / Net Satışlar	0,69	0,61	▲
Vergi Öncesi Kar (Zarar) / Net Satışlar	0,28	0,10	▲
Özkaynak Karlılığı	0,34	0,04	▲
Aktif Karlılığı	0,20	0,02	▲
Vergi Öncesi Kar (Zarar) / Finansman Giderleri	4,86	0,57	▲
Faaliyet Geliri / Finansman Gideri	5,28	1,08	▲

Şirketimizin finansal yükümlülüklerini karşılama oranları ise aşağıda verilmektedir. Bir önceki döneme göre tüm oranlarda olumlu yönde gelişme olmuştur. Şirketimiz 30.09.2022 tarihi itibarıyla toplam finansal borçlarının 2,55 katı FAVÖK elde etmiştir. Elde edilen FAVÖK toplam faiz giderinin ise 5,41 katı olup, söz konusu oranlar oldukça güçlü bir finansal yapıya işaret etmektedir. Yine şirketimizin net finansal borcu 9 aylık FAVÖK tutarının sadece %12'si gibi oldukça düşük bir oranına işaret etmektedir.

Finansal Yükümlülükleri Karşılama Oranları	Cari Dönem 30.09.2022	Önceki Dönem (31.12.2021/ 30.09.2021)	Gelişim
Borç Servisi Karşılama Oranı (FAVÖK/Toplam Borçlanmalar)	2,55	0,26	▲
FAVÖK / İlgili Döneme Ait Faiz Gideri	5,41	1,17	▲
Net Finansal Borç / FAVÖK	0,12	1,04	▲
Kısa Vadeli Borçlar / Özkaynak	0,11	0,47	▲
Kısa Vadeli Finansal Borç / Toplam Finansal Borç	0,61	0,87	▲

Benzer şekilde aşağıdaki tablolarda verilen likide oranları ve özkaynak yeterlilik oranları da güçlü finansal yapıyı teyit etmektedir.

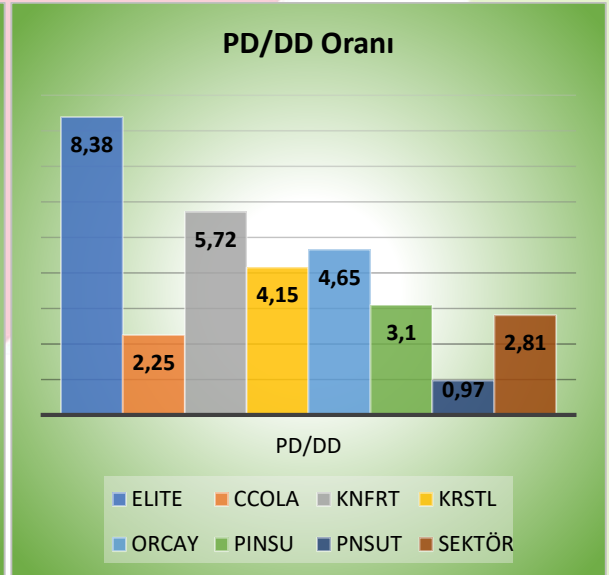
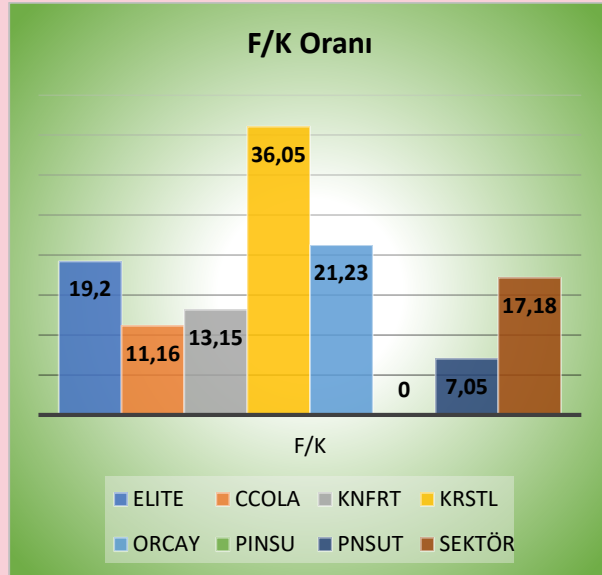
Likidite Oranları	31.03.2022	31.12.2021	Gelişim
Cari Oran	2,56	1,03	▲
Asit Test Oranı	1,95	0,81	▲
Nakit / Kısa Vadeli Yükümlükler	0,23	0,26	▼

Özkaynak Yeterlilik Oranları	Cari Dönem 30.09.2022	Önceki Dönem (31.12.2021/ 30.09.2021)	Gelişim
Toplam Borçlanmalar / Özkaynak	0,66	0,84	▲
Net Finansal Borç / Özkaynak	0,06	0,15	▲
Toplam Varlıklar / Özkaynak	1,66	1,84	▲

SEKTÖR KARŞILAŞTIRMALARI³

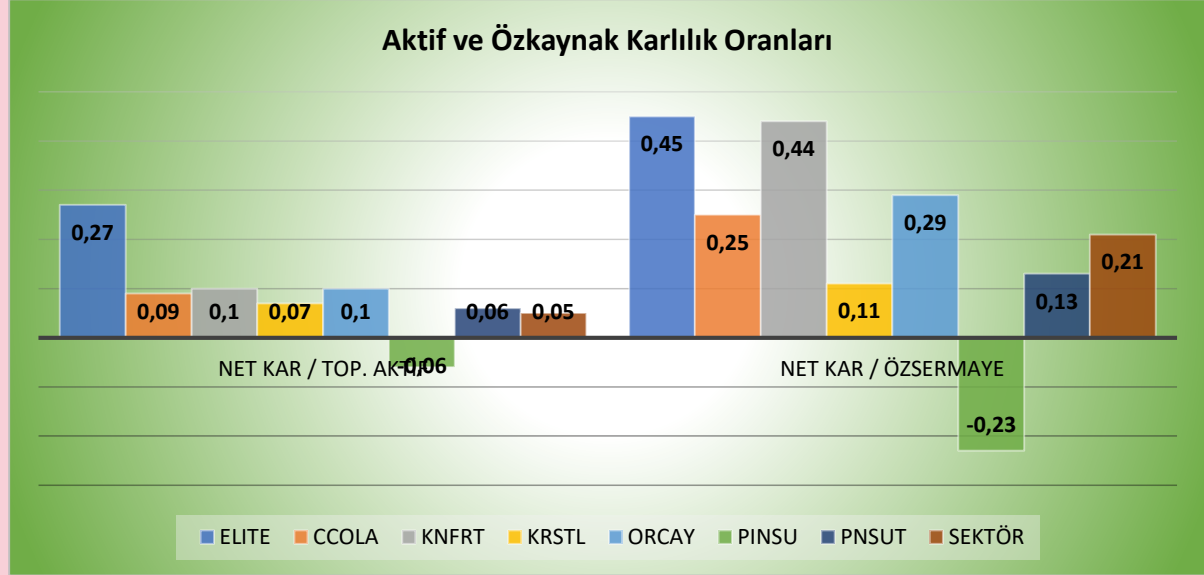
Şirketimiz Borsa İstanbul A.Ş.'de "Gıda, İçecek ve Tütün" sektörüne dahildir. Aynı sektörde yer aldığımız içecek firmaları ile şirketimizin farklı finansal oranlarının karşılaştırmalı olarak sunulduğu tablo ve grafikler aşağıda yer almaktadır. Söz konusu şirketlerin piyasa çarpanları, Şirketimiz paylarının halka arzı sırasında halka arz fiyatının tespitinde de kullanılmıştır.

Şirket	F/K	F/K Oran	PD/DD	Net Kar / Top. Aktif	Net Kar / Özsermaye	PD/ NetSatış	PD/ E.Faal.Kar
ELITE	19,2	18,51	8,38	0,27	0,45	4,04	11,94
CCOLA	11,16	8,90	2,25	0,09	0,25	0,8	5,79
KNFRT	13,15	12,95	5,72	0,10	0,44	0,9	8,01
KRSTL	36,05	36,40	4,15	0,07	0,11	1,63	37,59
ORCAY	21,23	15,85	4,65	0,10	0,29	2,02	12,7
PINSU	0	0	3,10	-0,06	-0,23	1,01	55,85
PNSUT	7,05	7,52	0,97	0,06	0,13	0,38	4,53
Sektör	17,18	13,09	2,81	0,05	0,21	0,80	5,92



³ Bu bölümde yer alan oranlar 12.11.2022 tarihinde Matriks'ten alınmıştır.

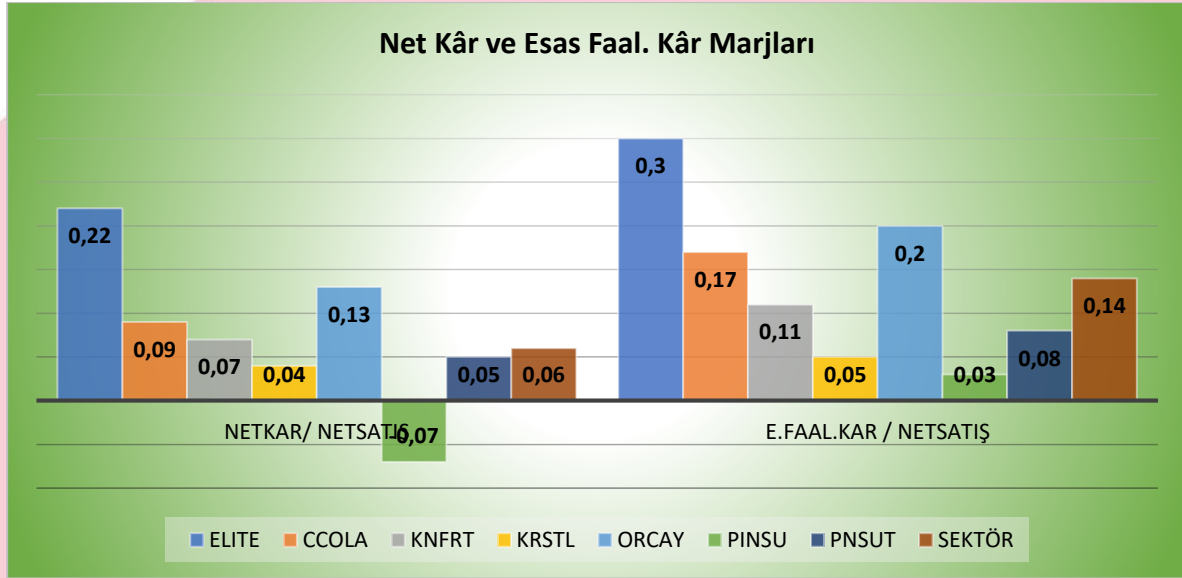
Şirketimizin F/K oranı sektör ortalaması olan 17,18'in biraz üzerinde ve 19,2 olarak gerçekleşmiştir. "Piyasa Değeri / Defter Değeri" oranı ise 8,38 ile diğer tüm içecek sektörü şirketlerinden daha yüksektir.



Şirketimiz ve içecek sektörünün karlılık oranlarının karşılaştırıldığı oranlar ise üstteki grafikte verilmektedir. Aktif karlılığını ölçen "Net Kâr / Aktifler" oranı sektör içinde en yüksek olan şirket Elite Naturel'dir. 0,27 olan aktif karlılık oranı, sektör ortalamasının 5 katından daha yüksek, kendisine en yakın şirketin oranının ise 2,5 katından daha yüksektir.

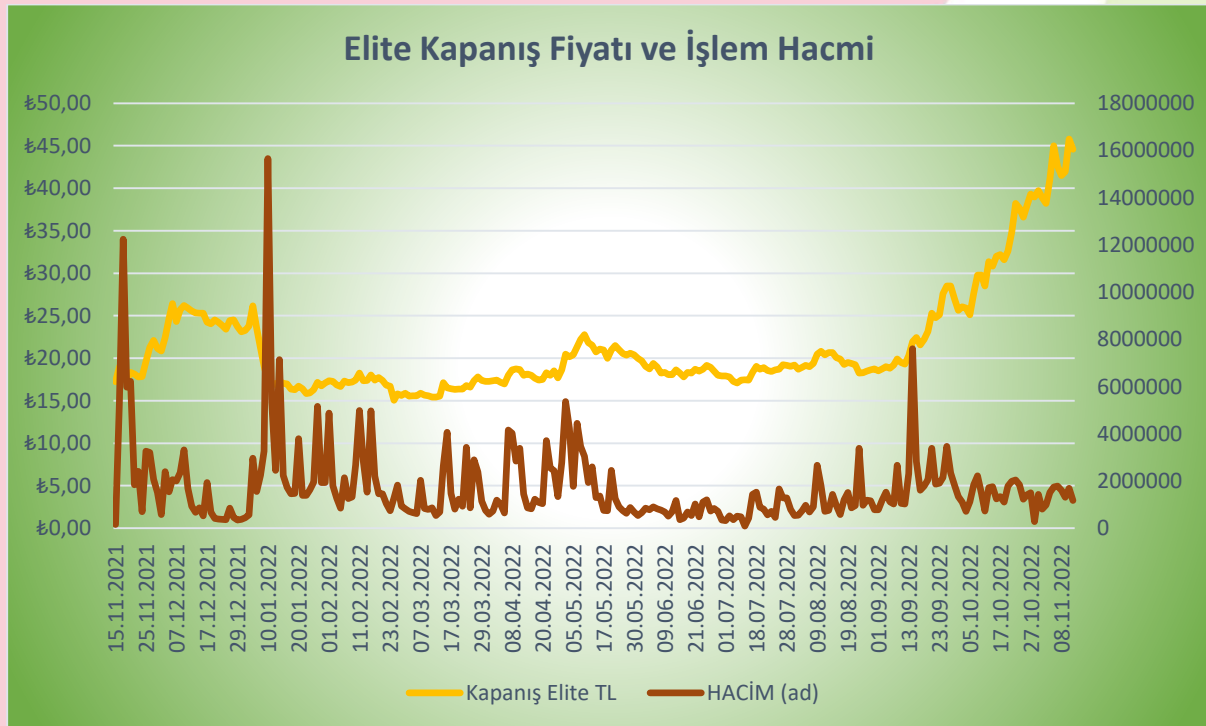
Özkaynak kârlılık oranı, şirketlerin özkaynaklarının karşılığında ne kadar kâr elde ettiklerini, diğer bir ifade ile özkaynaklarının kârlı yatırımlara dönüştürülüp dönüştürülmediğini göstermektedir. Bu oranın yüksek olması istenen bir olgudur. Özkaynak kârlılığını ölçen "Net Kâr / Özkaynaklar" oranının sektör ortalaması 0,21 iken, Şirketimizin bu oranı ise 0,45 ile sektör ortalamasının 2 katından daha yüksektir. Diğer taraftan 0,45'lik bu oran içecek sektöründeki en yüksek özkaynak kârlılığı oranıdır.

Aşağıdaki grafikte ise Şirketimiz kâr marjları, sektör ortalaması ve sektörde yer alan diğer şirketler ile karşılaştırılmaktadır. Karşılaştırılan şirket içinde net kâr marjı (Net Kâr / Net Satışlar) en yüksek olan şirket, 0,22'lik oran ile Elite Naturel'dir. Bu oran sektör ortalamasının 3 katından, en yakın şirketin ise 1,6 katından daha fazladır. Benzer şekilde esas faaliyet kâr marjı da (Esas Faaliyet Kârı / Net Satışlar) Elite Naturel'dir. Her iki oranın da gerek sektör ortalamasından, gerekse içecek sektöründeki diğer tüm şirketlerden yüksek olmasının en önemli sebebi, satışlarımızın %92'sinin yurt dışına yapılmasından kaynaklanmaktadır.

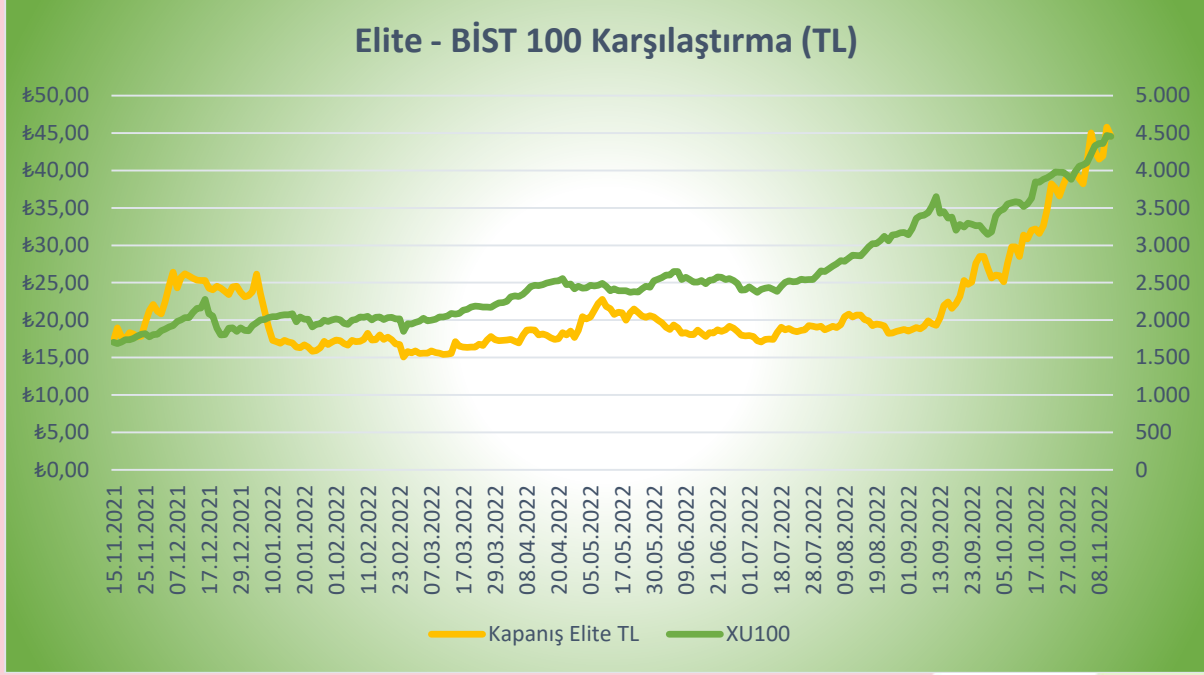


HALKA ARZ TARİHİNDEN BUGÜNE FİYAT PERFORMANSI

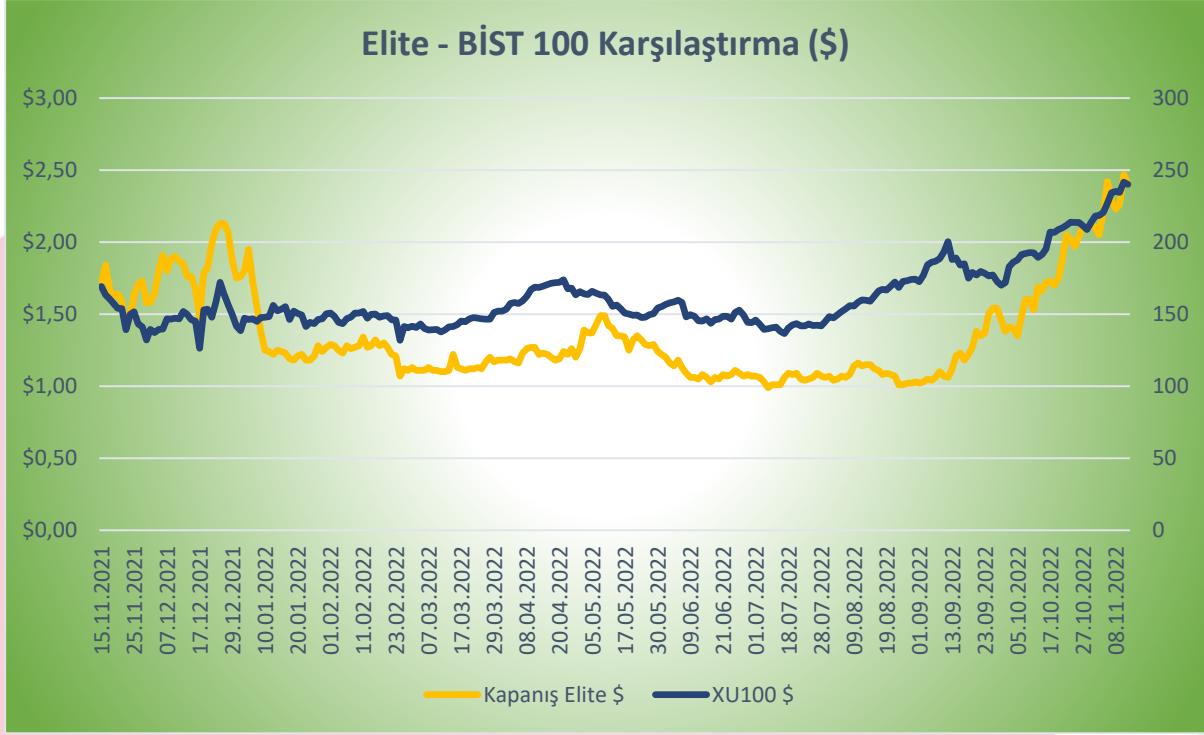
Aşağıdaki grafikte Elite pay senetlerinin ilk işlem görme tarihi olan 15.11.2021'den itibaren 11.11.2022 tarihine kadar gerçekleşen kapanış fiyatı ve işlem hacimleri gösterilmektedir.



15.11.2021 tarihinde 16,30 TL fiyatından işlem görmeye başlayan Elite payları, halka arzı izleyen ilk günlerde tavan fiyat seviyesinden işlem görmüş, fiyat 27 TL seviyesinden Mart 2022 ayında tekrar halka arz fiyatı seviyelerine kadar gerilemiştir. Mart-Eylül 2022 döneminde 17-22 TL fiyat aralığında sıkışık bir seyir izleyen pay fiyatı, Eylül ortasından itibaren yükselmeye başlamış ve 11.11.2022 tarihinde 44,60 TL fiyat ile günü ve haftayı kapatmıştır. Pay fiyatının BİST100 endeksi ile karşılaştırılmasına ilişkin grafik ise aşağıda verilmektedir.



Şirketimiz paylarının ve BİST100 endeksinin ABD doları cinsinden karşılaştırılmasına ilişkin grafik aşağıda yer almaktadır. Elite payları yaklaşık 1,68 \$ seviyesinden halka arz edilmiş olup, işlem gördüğü dönem en düşük 0,99 \$ seviyesini, en yüksek ise 2,47 \$'ı görmüş olup, 11.11.2022 tarihli kapanış fiyatı 2,40 \$'dır.



2022 YILI HEDEF VE BEKLENTİLERİMİZ

Şirketimiz paylarının ilk halka arzı sırasında 05.11.2021 tarihinde KAP'ta ve Şirketimiz internet sitesinde yayınlanan fiyat tespit raporunda, 2022 yılına ve sonraki yıllara ilişkin nakit akışlarına yer verilmiş, böylece indirgenmiş nakit akışları yöntemi de %50 oranında ağırlıklandırılarak pay fiyatı hesaplanırken dikkate alınmıştır. Fiyat tespit raporunda 2022 yılı için satış adedi 46 milyon, net satış hasılatı ise 384,2 milyon TL olarak öngörülmüştür. 2022 yılı üçüncü çeyrek sonuçlarına göre, geçen yıl öngörülen 2022 yıl sonu hedefin aşıldığı görülmektedir. 2022 yılı son çeyreğinde satış hacminin artması ve 2022 yılının 500-550 milyon TL ciro ile kapatılması beklenmektedir.

Fiyat tespit raporunda yer alan gelecek yıllara ilişkin projeksiyonlarımızda, brüt kâr marjı %52-53 bandında tahmin edilmişti. Bu tahmin 2022 yılı ilk 9 aylık faaliyet sonuçlarımıza göre %69 ile beklentilerin üzerinde gerçekleşmiştir. Brüt kâr marjında, yılın ilk 3 ayında beklentilerin üzerinde bir artış olmasının temel sebeplerinden birisi, yarı mamul stoklarında bekleyen ham madde (gerek meyve ve sebze stokları gerekse şişe, karton gibi diğer ham maddeler) maliyetlerinin 2021 yılı seviyesinde kalmış olmasındandır. 2022 yılı ile birlikte maliyetlerde, özellikle de navlun (lojistik-taşıma) yaşanan artışların, bundan sonraki dönemlerde brüt kâr marjında düşüşe sebep olacağı tahmin edilmişti. Kurda yaşanan artışların, maliyet artışlarının bir kısmını telafi edeceği, bunun sonucu olarak brüt kâr marjındaki düşüşün sınırlı kalacağı ilk 3 aylık faaliyet raporumuzda belirtilmişti. 2022 yılının 9 aylık döneminde brüt kar marjımız %69 olarak beklentilerimizin üzerinde gerçekleşmiştir.

Fiyat tespit raporumuza göre 2022 yılı FAVÖK beklentisi 133,7 milyon TL ve FAVÖK marjı %34,8 olarak öngörülmüştür. 2022 yılı 9 aylık sonuçlarına göre FAVÖK tutarı 137,2 milyon



TL ile yılsonu beklentisini aşmış ancak FAVÖK marjı tahminlerin biraz altında %31 olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılsonuna ilişkin olarak FAVÖK marjının %30-34 aralığında gerçekleşmesini ve FAVÖK tutarının 150-160 milyon TL arasında çıkmasını beklemekteyiz.

FAALİYET DÖNEMİNDE GERÇEKLEŞEN ÖNEMLİ OLAYLAR

- Şirket 04.01.2022 tarihli toplantısında; Şirketimizin organik meyve ve sebze tedarikinde kendi kendine yeter duruma gelme hedefi doğrultusunda, halka arz izahnamemizde belirtildiği üzere plantasyon (bahçe tesisi) faaliyetlerinin gerçekleştirilmesi ve ileride ortaya çıkabilecek teşvik - hibe gibi destekler ile uygun proje kredi imkânlarından yararlanılabilmesi amacıyla ayrı bir tüzel kişilik olarak Elite Organik Tarım Gayrimenkul Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ünvanlı 1.000.000 TL (bir milyon Türk Lirası) sermayeli yeni bir şirket kurulmasına ve sermayesinin tamamının Şirketimiz tarafından taahhüt edilerek ödenmesine karar verilmiştir
- 23.02.2022'de 2021 yılı Bağımsız Denetim Raporu ile birlikte 2021 Yılı 4. Dönem Faaliyet Raporu, Yönetim Kurulu Sorumluluk Beyanı, 2021 yılı Kurumsal Yönetim Bilgi Formu ve 2021 yılı Kurumsal Yönetim Uyum Raporu KAP'ta yayınlanmıştır.
- 08.03.2022'de "Halka Arzdan Elde Edilen Fonun Kullanım Yerlerine İlişkin Denetim Komitesi Raporu" ve "Halka Arz Fiyatının Belirlenmesinde Esas Alınan Varsayımlara İlişkin Denetimden Sorumlu Komite Raporu" KAP'ta yayınlanmıştır.
- 17.03.2022'de Elite Olağan Genel Kurul Toplantı Sonuçları ve alınan kar dağıtım tarihinin belirlenmesine ilişkin özel durum açıklaması KAP'ta yayınlanmıştır.
- Şirket payları 1 Nisan 2022 tarihinden BIST Yıldız Pazar'da işlem görmeye başlamıştır.
- Elite'in gerçekleştireceği nakit kar payı dağıtımına ilişkin Borsa İstanbul A.Ş. ve Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. 11.04.2022, 12.04.2022 ve 14.04.2022 tarihlerinde duyurular yayınlamış olup, kar dağıtımı 14.02.2022 tarihinde gerçekleştirilmiştir.
- 10.05.2022 bağımsız denetim geçmemiş 3 aylık finansal tablo ve dipnotlar yayınlanmıştır.
- 20.05.2022 halka arza aracılık eden Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından Fiyat Tespit Raporuna İlişkin 1.Değerlendirme Raporu, 24 Mayıs Salı günü Elite tarafından Sermaye Artırımından Elde Edilen Fonun Kullanımına İlişkin Rapor ve Halka Arz Fiyatının Belirlenmesinde Esas Alınan Varsayımlara İlişkin Değerlendirme Raporu yayınlanmıştır.
- 01.09.2022 tarihinde "Halka Arz Fiyatının Belirlenmesinde Esas Alınan Varsayımlara İlişkin Değerlendirme Raporu" yayımlanmıştır.
- 13.09.2022 tarihinde ortaklarımıza ait 5 milyon TL nominal tutarlı payların Borsada İşlem Gören Tipe Dönüşüm başvurusu kamuya duyurulmuştur.

- Yönetim Kurulumuzun 05.10.2022 tarih ve 2022/013 sayılı toplantısında; Grup şirketimiz Rüya Organik Gıda ve Enerji Sanayi Ticaret A.Ş. tarafından Kırsal Kalkınma Projesi desteği ile kurulacak ve Şirketimize hizmet verecek güneş enerjisi santrali (GES) ve soğuk hava deposu projesinin, yatırım maliyetinin yükselmesi nedeniyle GES yatırımı ve soğuk hava deposu projesinin iptal edilmesine, Rüya Organik Gıda ve Enerji Sanayi Ticaret A.Ş.'ne aylık 1.000 TL bedelle kiralanan Ankara/Polatlı 205 ada 16 parselde bulunan tesise ilişkin kira sözleşmesinin iptal edilmesine, kira sözleşmesi iptal edilen fabrika binasında yapılacak tadilatlar sonrasında, Ankara Başkent OSB'de bulunan mevcut fabrika binamızdaki meyve işleme ve aseptik dolum hatlarının söz konusu tesise taşınması ve meyve işleme kapasitesinin %50 artırılması için gerekli çalışmaların başlatılmasına karar verildiği, aynı tarihli özel durum açıklaması ile KAP'ta duyurulmuştur.
- 18.10.2022 tarihli özel durum açıklaması ile yönetim kurulumuzun; Şirketimizin Almanya'da kurulu bulunan, sermayesinin tamamına sahip olduğumuz ve halen tasfiye halinde olan bağlı ortaklığımız Elite Naturel GmbH Ltd.'in, Gerek Almanya'ya gerekse AB'ye olan satışları artırmak, AB'ye dahil ülkelerde yapılan fuar ve tanıtımlara daha yoğun ve etkili katılım sağlamak, atan ve gelecekte artması beklenen operasyonları daha iyi yönetmek amacıyla tekrar faal hale getirilmesine karar verdiği kamuya açıklanmıştır.
- 09.11.2022 tarihinde 9 aylık finansal tablolar kamuya açıklanmıştır.

ELİTE NATUREL ORGANİK GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Mustafa Kemal Mahallesi 2159 Sokak No:6/8 Söğütözü
Çankaya / ANKARA

Yatırımcı İlişkileri:

Tel: (0 850) 360 07 56

yatirimci@eliteyatirimciiliskileri.com.tr



www.eliteyatirimciiliskileri.com.tr

YASAL UYARI: Burada yer alan bilgiler ELİTE NATUREL ORGANİK GIDA SANAYİ ve TİCARET A.Ş. tarafından bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, ELİTE NATUREL ORGANİK GIDA SANAYİ ve TİCARET A.Ş. tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan ELİTE NATUREL ORGANİK GIDA SANAYİ ve TİCARET A.Ş. sorumlu değildir. Burada yer alan finansal ve finansal olmayan bilgilerin bir kısım bağımsız dış denetimden geçmemiştir.

