

*Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuata uymak şartı ile ilgili faaliyet dönemi ile sınırlı kalmak üzere pay sahiplerine kar payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu'na verilen kar payı avansı dağıtılması yetkisi, bu yetkinin verildiği faaliyet dönemi ile sınırlıdır. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.”*

23 Mayıs 2019 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısı ile ortaklara 2018 yılı dağıtılabilir dönem karından brüt 2.200.000 TL (stopaj dahil) tutarında temettü ödemesi yapılmasına karar verilmiştir. 23 Haziran 2020 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısı ile ortaklara 2019 yılı dağıtılabilir dönem karından brüt 3.778.979,82 TL tutarında temettü ödemesi yapılmasına karar verilmiştir. 26 Mart 2021 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısı ile ortaklara 2020 yılı dağıtılabilir dönem karından brüt 5.038.639,75 TL (stopaj dahil) tutarında temettü ödemesi yapılmasına karar verilmiştir.

**23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:**

Son 12 ay içinde, Şirket aleyhine karara bağlanması halinde, Şirket'in faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmamaktadır. Şirket, faaliyetlerin olağan akışı çerçevesinde zaman zaman iş hukukuna ilişkin davalara taraf olmaktadır. Faaliyetlerin olağan akışı kapsamında Şirket'in yasal takiplere ve taleplere maruz kalabilmesi söz konusu olabilmekte ve bu gibi talepler ve iddialar finansal ve idari kaynakların kullanılmasına yol açabilmektedir. Şirket'in davacı sıfatıyla taraf olduğu derdest bir dava bulunmazken, Şirket aleyhine başlatılmış ve işbu İzahname tarihi itibarıyla devam eden herhangi bir takip bulunmamaktadır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket aleyhine açılmış bulunan ve çoğunlukla fason üreticilerin işçileri tarafından işçilik alacaklarına ilişkin olarak açılmış toplam 75 derdest dava bulunmaktadır.

Öte yandan, Şirket tarafından başlatılmış ve konusu çoğunlukla Şirket'in tahsil edilemeyen ticari alacaklarına ilişkin olan 88 (seksen sekiz) adet derdest icra takibi bulunmaktadır.

**23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:**



05 Kasım 2021

**GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
Etiler Mahallesi Kepez Sok. No: 133/337  
Beşiktaş - İSTANBUL

**İşbir Sermatik**  
Etiler Mahallesi Kepez Sok. No: 133/337  
Beşiktaş - İSTANBUL  
Tel: 00 90 203 233 0000 Faks: 5387  
Kudürcüoğlu Y.D. 081 007 10 00  
Mersis No: 0804 0071 0000 0010

**YEM HOLDİNG A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No: 109/54  
06680 Bakağzılar / ANKARA  
Kavaklıdere V.D. No: 481 007 0966

## 24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görececek payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Ortaklara ait mevcut paylardan halka arz edilecek paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda ek satış dahil ve ek satış hariç durumlar için sunulmaktadır.

Ek satış dahil olduğu durumda;

| Grubu  | Nama/<br>Hamiline<br>Olduğu | İmtiyazlar | Pay Sayısı<br>(adet) | Pay Sayısının<br>Grup Pay<br>Sayısına<br>Oranı (%) | Bir Payın<br>Nominal<br>Değeri (TL) | Toplam<br>(TL) | Sermayeye<br>Oranı<br>(%) |
|--------|-----------------------------|------------|----------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------|---------------------------|
| Yoktur | Hamiline                    | Yoktur.    | 1.552.000.000        | Yoktur                                             | 0,01                                | 15.520.000     | % 12.32                   |

Ek Satış hariç olduğu durumda;

| Grubu  | Nama/<br>Hamiline<br>Olduğu | İmtiyazlar | Pay Sayısı<br>(adet) | Pay Sayısının<br>Grup Pay<br>Sayısına<br>Oranı (%) | Bir Payın<br>Nominal<br>Değeri (TL) | Toplam<br>(TL) | Sermayeye<br>Oranı<br>(%) |
|--------|-----------------------------|------------|----------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------|---------------------------|
| Yoktur | Hamiline                    | Yoktur.    | 1.035.000.000        | Yoktur                                             | 0,01                                | 10.350.000     | % 8.22                    |

Sermaye artırımını yoluyla çıkarılarak halka arz edilecek paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

| Grubu  | Nama/<br>Hamiline<br>Olduğu | İmtiyazlar | Pay Sayısı<br>(adet) | Pay Sayısının<br>Grup Pay<br>Sayısına<br>Oranı (%) | Bir Payın<br>Nominal<br>Değeri (TL) | Toplam<br>(TL) | Sermayeye<br>Oranı<br>(%) |
|--------|-----------------------------|------------|----------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------|---------------------------|
| Yoktur | Hamiline                    | Yoktur.    | 1.550.000.000        | Yoktur                                             | 0,01                                | 15.500.000     | % 12,30                   |

Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin ISIN kodu Kurul onayının ardından temin edilecektir.

Halka Arz Edilecek Paylara tanınmış herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

### a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

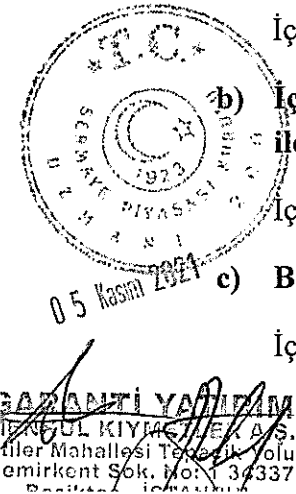
İç kaynaklardan sermaye artırımını yapılmayacaktır.

### b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımını yapılmayacaktır.

### c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

İç kaynaklardan sermaye artırımını yapılmayacaktır.



238

HOLDING A.Ş.  
Atatürk Bulvarı No: 481  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere Y.D. No: 481 007 0966

#### 24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket'in merkezi Türkiye'de bulunmaktadır ve Şirket Türk hukukuna tabidir. Şirket'in payları sermaye piyasası mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

#### 24.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:

Şirket'in payları henüz kaydileştirilmemiş olup, halka arz çalışmaları sırasında kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydileştirilmesi planlanmaktadır.

#### 24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

#### 24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

Satışı yapılacak paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

**Kardan Pay Alma Hakkı (TTK md. 507, SPKn md. 19):** Pay sahipleri, Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkına sahiptir.

- **Hak Kazanılan Tarih:** Sermaye Piyasası Kanunu madde 19 ve Kar Payı Tebliği uyarınca, halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.
- **Zamanaşımı:** Kar Payı Tebliği uyarınca, ortaklar ve kara katılan diğer kimseler tarafından tahsil edilmeyen kar payı bedelleri 2308 sayılı "Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun" hükümleri uyarınca dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğrar. Bununla birlikte, 2308 sayılı "Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun'un zaman aşımını düzenleyen hükümleri Anayasa Mahkemesi'nin 20 Haziran 2019 tarih ve 30807 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan, 10 Nisan 2019 T., 2018/136 E. ve 2019/21 K. sayılı kararı ile iptal edilmiştir.
- **Hakkın kullanımına ilişkin sınırlamalar ve bu hakkın yurt dışında yerleşik pay sahipleri tarafından kullanım prosedürü:** Yoktur.

**Kar payı oranı veya hesaplanma yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı:** Esas sözleşme hükümlerine uygun olarak TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve genel kabul gören muhasebe ilkelerine göre tespit edilir ve dağıtılır. Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

- **Kar payı avansı:** Genel kurul, SPKn ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde pay sahiplerine kar payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kar payı avansı tutarının



hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Bu amaçla, ilgili hesap dönemiyle sınırlı olmak üzere genel kurul kararıyla yönetim kuruluna yetki verilebilir

**Yeni Pay Alma Hakkı (TTK md. 461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18):** TTK'nın 461'inci maddesi uyarınca, her pay sahibi, yeni çıkarılan payları, mevcut paylarının sermayeye oranına göre, alma hakkını haizdir. Ancak kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn'nun 18'inci maddesi ve II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği uyarınca, bu hak pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılmadığı sürece, yönetim kurulu tarafından sınırlandırılabilir. Yönetim kurulu, gerekli gördüğü takdirde sermaye artışında mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını sınırlandırılmasına dair karar alma konusunda Esas Sözleşme'de yetkilendirilmiştir.

**Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (TTK md. 462, SPKn md. 19):** Şirket'in sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

**Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK md. 507):** Şirket'in sona ermesi hâlinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren şirketin mal varlığının kullanılmasına ilişkin, başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır.

**Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (TTK md. 414, 415, 425, 436, SPKn md. 29, 30):** Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar.

**Oy Hakkı (TTK md. 427, 429, 432, 433, 434, 435, 436, SPKn md. 30):** Her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibarî değeriyle orantılı olarak kullanır.

**Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (TTK md. 437, SPKn md.14):** Finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kar dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, şirketin merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar ve konsolide tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri şirkete ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, şirketin işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, şirketin bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

**Iptal Davası Açma Hakkı (TTK md. 445- 451, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18/6, 20/2):** Yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından



**GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Etiler Mahallesi, Etiler Yolu  
Demirören Sok. No: 1 34337  
Beşiktaş - İSTANBUL

**İşbirlikçi Sermayesi**  
240  
Tel: 0 212 307 0000 / 0 212 307 0001 / 0 212 307 0002 / 0 212 307 0003 / 0 212 307 0004 / 0 212 307 0005 / 0 212 307 0006 / 0 212 307 0007 / 0 212 307 0008 / 0 212 307 0009 / 0 212 307 0010 / 0 212 307 0011 / 0 212 307 0012 / 0 212 307 0013 / 0 212 307 0014 / 0 212 307 0015 / 0 212 307 0016 / 0 212 307 0017 / 0 212 307 0018 / 0 212 307 0019 / 0 212 307 0020 / 0 212 307 0021 / 0 212 307 0022 / 0 212 307 0023 / 0 212 307 0024 / 0 212 307 0025 / 0 212 307 0026 / 0 212 307 0027 / 0 212 307 0028 / 0 212 307 0029 / 0 212 307 0030 / 0 212 307 0031 / 0 212 307 0032 / 0 212 307 0033 / 0 212 307 0034 / 0 212 307 0035 / 0 212 307 0036 / 0 212 307 0037 / 0 212 307 0038 / 0 212 307 0039 / 0 212 307 0040 / 0 212 307 0041 / 0 212 307 0042 / 0 212 307 0043 / 0 212 307 0044 / 0 212 307 0045 / 0 212 307 0046 / 0 212 307 0047 / 0 212 307 0048 / 0 212 307 0049 / 0 212 307 0050 / 0 212 307 0051 / 0 212 307 0052 / 0 212 307 0053 / 0 212 307 0054 / 0 212 307 0055 / 0 212 307 0056 / 0 212 307 0057 / 0 212 307 0058 / 0 212 307 0059 / 0 212 307 0060 / 0 212 307 0061 / 0 212 307 0062 / 0 212 307 0063 / 0 212 307 0064 / 0 212 307 0065 / 0 212 307 0066 / 0 212 307 0067 / 0 212 307 0068 / 0 212 307 0069 / 0 212 307 0070 / 0 212 307 0071 / 0 212 307 0072 / 0 212 307 0073 / 0 212 307 0074 / 0 212 307 0075 / 0 212 307 0076 / 0 212 307 0077 / 0 212 307 0078 / 0 212 307 0079 / 0 212 307 0080 / 0 212 307 0081 / 0 212 307 0082 / 0 212 307 0083 / 0 212 307 0084 / 0 212 307 0085 / 0 212 307 0086 / 0 212 307 0087 / 0 212 307 0088 / 0 212 307 0089 / 0 212 307 0090 / 0 212 307 0091 / 0 212 307 0092 / 0 212 307 0093 / 0 212 307 0094 / 0 212 307 0095 / 0 212 307 0096 / 0 212 307 0097 / 0 212 307 0098 / 0 212 307 0099 / 0 212 307 0100 / 0 212 307 0101 / 0 212 307 0102 / 0 212 307 0103 / 0 212 307 0104 / 0 212 307 0105 / 0 212 307 0106 / 0 212 307 0107 / 0 212 307 0108 / 0 212 307 0109 / 0 212 307 0110 / 0 212 307 0111 / 0 212 307 0112 / 0 212 307 0113 / 0 212 307 0114 / 0 212 307 0115 / 0 212 307 0116 / 0 212 307 0117 / 0 212 307 0118 / 0 212 307 0119 / 0 212 307 0120 / 0 212 307 0121 / 0 212 307 0122 / 0 212 307 0123 / 0 212 307 0124 / 0 212 307 0125 / 0 212 307 0126 / 0 212 307 0127 / 0 212 307 0128 / 0 212 307 0129 / 0 212 307 0130 / 0 212 307 0131 / 0 212 307 0132 / 0 212 307 0133 / 0 212 307 0134 / 0 212 307 0135 / 0 212 307 0136 / 0 212 307 0137 / 0 212 307 0138 / 0 212 307 0139 / 0 212 307 0140 / 0 212 307 0141 / 0 212 307 0142 / 0 212 307 0143 / 0 212 307 0144 / 0 212 307 0145 / 0 212 307 0146 / 0 212 307 0147 / 0 212 307 0148 / 0 212 307 0149 / 0 212 307 0150 / 0 212 307 0151 / 0 212 307 0152 / 0 212 307 0153 / 0 212 307 0154 / 0 212 307 0155 / 0 212 307 0156 / 0 212 307 0157 / 0 212 307 0158 / 0 212 307 0159 / 0 212 307 0160 / 0 212 307 0161 / 0 212 307 0162 / 0 212 307 0163 / 0 212 307 0164 / 0 212 307 0165 / 0 212 307 0166 / 0 212 307 0167 / 0 212 307 0168 / 0 212 307 0169 / 0 212 307 0170 / 0 212 307 0171 / 0 212 307 0172 / 0 212 307 0173 / 0 212 307 0174 / 0 212 307 0175 / 0 212 307 0176 / 0 212 307 0177 / 0 212 307 0178 / 0 212 307 0179 / 0 212 307 0180 / 0 212 307 0181 / 0 212 307 0182 / 0 212 307 0183 / 0 212 307 0184 / 0 212 307 0185 / 0 212 307 0186 / 0 212 307 0187 / 0 212 307 0188 / 0 212 307 0189 / 0 212 307 0190 / 0 212 307 0191 / 0 212 307 0192 / 0 212 307 0193 / 0 212 307 0194 / 0 212 307 0195 / 0 212 307 0196 / 0 212 307 0197 / 0 212 307 0198 / 0 212 307 0199 / 0 212 307 0200 / 0 212 307 0201 / 0 212 307 0202 / 0 212 307 0203 / 0 212 307 0204 / 0 212 307 0205 / 0 212 307 0206 / 0 212 307 0207 / 0 212 307 0208 / 0 212 307 0209 / 0 212 307 0210 / 0 212 307 0211 / 0 212 307 0212 / 0 212 307 0213 / 0 212 307 0214 / 0 212 307 0215 / 0 212 307 0216 / 0 212 307 0217 / 0 212 307 0218 / 0 212 307 0219 / 0 212 307 0220 / 0 212 307 0221 / 0 212 307 0222 / 0 212 307 0223 / 0 212 307 0224 / 0 212 307 0225 / 0 212 307 0226 / 0 212 307 0227 / 0 212 307 0228 / 0 212 307 0229 / 0 212 307 0230 / 0 212 307 0231 / 0 212 307 0232 / 0 212 307 0233 / 0 212 307 0234 / 0 212 307 0235 / 0 212 307 0236 / 0 212 307 0237 / 0 212 307 0238 / 0 212 307 0239 / 0 212 307 0240 / 0 212 307 0241 / 0 212 307 0242 / 0 212 307 0243 / 0 212 307 0244 / 0 212 307 0245 / 0 212 307 0246 / 0 212 307 0247 / 0 212 307 0248 / 0 212 307 0249 / 0 212 307 0250 / 0 212 307 0251 / 0 212 307 0252 / 0 212 307 0253 / 0 212 307 0254 / 0 212 307 0255 / 0 212 307 0256 / 0 212 307 0257 / 0 212 307 0258 / 0 212 307 0259 / 0 212 307 0260 / 0 212 307 0261 / 0 212 307 0262 / 0 212 307 0263 / 0 212 307 0264 / 0 212 307 0265 / 0 212 307 0266 / 0 212 307 0267 / 0 212 307 0268 / 0 212 307 0269 / 0 212 307 0270 / 0 212 307 0271 / 0 212 307 0272 / 0 212 307 0273 / 0 212 307 0274 / 0 212 307 0275 / 0 212 307 0276 / 0 212 307 0277 / 0 212 307 0278 / 0 212 307 0279 / 0 212 307 0280 / 0 212 307 0281 / 0 212 307 0282 / 0 212 307 0283 / 0 212 307 0284 / 0 212 307 0285 / 0 212 307 0286 / 0 212 307 0287 / 0 212 307 0288 / 0 212 307 0289 / 0 212 307 0290 / 0 212 307 0291 / 0 212 307 0292 / 0 212 307 0293 / 0 212 307 0294 / 0 212 307 0295 / 0 212 307 0296 / 0 212 307 0297 / 0 212 307 0298 / 0 212 307 0299 / 0 212 307 0300 / 0 212 307 0301 / 0 212 307 0302 / 0 212 307 0303 / 0 212 307 0304 / 0 212 307 0305 / 0 212 307 0306 / 0 212 307 0307 / 0 212 307 0308 / 0 212 307 0309 / 0 212 307 0310 / 0 212 307 0311 / 0 212 307 0312 / 0 212 307 0313 / 0 212 307 0314 / 0 212 307 0315 / 0 212 307 0316 / 0 212 307 0317 / 0 212 307 0318 / 0 212 307 0319 / 0 212 307 0320 / 0 212 307 0321 / 0 212 307 0322 / 0 212 307 0323 / 0 212 307 0324 / 0 212 307 0325 / 0 212 307 0326 / 0 212 307 0327 / 0 212 307 0328 / 0 212 307 0329 / 0 212 307 0330 / 0 212 307 0331 / 0 212 307 0332 / 0 212 307 0333 / 0 212 307 0334 / 0 212 307 0335 / 0 212 307 0336 / 0 212 307 0337 / 0 212 307 0338 / 0 212 307 0339 / 0 212 307 0340 / 0 212 307 0341 / 0 212 307 0342 / 0 212 307 0343 / 0 212 307 0344 / 0 212 307 0345 / 0 212 307 0346 / 0 212 307 0347 / 0 212 307 0348 / 0 212 307 0349 / 0 212 307 0350 / 0 212 307 0351 / 0 212 307 0352 / 0 212 307 0353 / 0 212 307 0354 / 0 212 307 0355 / 0 212 307 0356 / 0 212 307 0357 / 0 212 307 0358 / 0 212 307 0359 / 0 212 307 0360 / 0 212 307 0361 / 0 212 307 0362 / 0 212 307 0363 / 0 212 307 0364 / 0 212 307 0365 / 0 212 307 0366 / 0 212 307 0367 / 0 212 307 0368 / 0 212 307 0369 / 0 212 307 0370 / 0 212 307 0371 / 0 212 307 0372 / 0 212 307 0373 / 0 212 307 0374 / 0 212 307 0375 / 0 212 307 0376 / 0 212 307 0377 / 0 212 307 0378 / 0 212 307 0379 / 0 212 307 0380 / 0 212 307 0381 / 0 212 307 0382 / 0 212 307 0383 / 0 212 307 0384 / 0 212 307 0385 / 0 212 307 0386 / 0 212 307 0387 / 0 212 307 0388 / 0 212 307 0389 / 0 212 307 0390 / 0 212 307 0391 / 0 212 307 0392 / 0 212 307 0393 / 0 212 307 0394 / 0 212 307 0395 / 0 212 307 0396 / 0 212 307 0397 / 0 212 307 0398 / 0 212 307 0399 / 0 212 307 0400 / 0 212 307 0401 / 0 212 307 0402 / 0 212 307 0403 / 0 212 307 0404 / 0 212 307 0405 / 0 212 307 0406 / 0 212 307 0407 / 0 212 307 0408 / 0 212 307 0409 / 0 212 307 0410 / 0 212 307 0411 / 0 212 307 0412 / 0 212 307 0413 / 0 212 307 0414 / 0 212 307 0415 / 0 212 307 0416 / 0 212 307 0417 / 0 212 307 0418 / 0 212 307 0419 / 0 212 307 0420 / 0 212 307 0421 / 0 212 307 0422 / 0 212 307 0423 / 0 212 307 0424 / 0 212 307 0425 / 0 212 307 0426 / 0 212 307 0427 / 0 212 307 0428 / 0 212 307 0429 / 0 212 307 0430 / 0 212 307 0431 / 0 212 307 0432 / 0 212 307 0433 / 0 212 307 0434 / 0 212 307 0435 / 0 212 307 0436 / 0 212 307 0437 / 0 212 307 0438 / 0 212 307 0439 / 0 212 307 0440 / 0 212 307 0441 / 0 212 307 0442 / 0 212 307 0443 / 0 212 307 0444 / 0 212 307 0445 / 0 212 307 0446 / 0 212 307 0447 / 0 212 307 0448 / 0 212 307 0449 / 0 212 307 0450 / 0 212 307 0451 / 0 212 307 0452 / 0 212 307 0453 / 0 212 307 0454 / 0 212 307 0455 / 0 212 307 0456 / 0 212 307 0457 / 0 212 307 0458 / 0 212 307 0459 / 0 212 307 0460 / 0 212 307 0461 / 0 212 307 0462 / 0 212 307 0463 / 0 212 307 0464 / 0 212 307 0465 / 0 212 307 0466 / 0 212 307 0467 / 0 212 307 0468 / 0 212 307 0469 / 0 212 307 0470 / 0 212 307 0471 / 0 212 307 0472 / 0 212 307 0473 / 0 212 307 0474 / 0 212 307 0475 / 0 212 307 0476 / 0 212 307 0477 / 0 212 307 0478 / 0 212 307 0479 / 0 212 307 0480 / 0 212 307 0481 / 0 212 307 0482 / 0 212 307 0483 / 0 212 307 0484 / 0 212 307 0485 / 0 212 307 0486 / 0 212 307 0487 / 0 212 307 0488 / 0 212 307 0489 / 0 212 307 0490 / 0 212 307 0491 / 0 212 307 0492 / 0 212 307 0493 / 0 212 307 0494 / 0 212 307 0495 / 0 212 307 0496 / 0 212 307 0497 / 0 212 307 0498 / 0 212 307 0499 / 0 212 307 0500 / 0 212 307 0501 / 0 212 307 0502 / 0 212 307 0503 / 0 212 307 0504 / 0 212 307 0505 / 0 212 307 0506 / 0 212 307 0507 / 0 212 307 0508 / 0 212 307 0509 / 0 212 307 0510 / 0 212 307 0511 / 0 212 307 0512 / 0 212 307 0513 / 0 212 307 0514 / 0 212 307 0515 / 0 212 307 0516 / 0 212 307 0517 / 0 212 307 0518 / 0 212 307 0519 / 0 212 307 0520 / 0 212 307 0521 / 0 212 307 0522 / 0 212 307 0523 / 0 212 307 0524 / 0 212 307 0525 / 0 212 307 0526 / 0 212 307 0527 / 0 212 307 0528 / 0 212 307 0529 / 0 212 307 0530 / 0 212 307 0531 / 0 212 307 0532 / 0 212 307 0533 / 0 212 307 0534 / 0 212 307 0535 / 0 212 307 0536 / 0 212 307 0537 / 0 212 307 0538 / 0 212 307 0539 / 0 212 307 0540 / 0 212 307 0541 / 0 212 307 0542 / 0 212 307 0543 / 0 212 307 0544 / 0 212 307 0545 / 0 212 307 0546 / 0 212 307 0547 / 0 212 307 0548 / 0 212 307 0549 / 0 212 307 0550 / 0 212 307 0551 / 0 212 307 0552 / 0 212 307 0553 / 0 212 307 0554 / 0 212 307 0555 / 0 212 307 0556 / 0 212 307 0557 / 0 212 307 0558 / 0 212 307 0559 / 0 212 307 0560 / 0 212 307 0561 / 0 212 307 0562 / 0 212 307 0563 / 0 212 307 0564 / 0 212 307 0565 / 0 212 307 0566 / 0 212 307 0567 / 0 212 307 0568 / 0 212 307 0569 / 0 212 307 0570 / 0 212 307 0571 / 0 212 307 0572 / 0 212 307 0573 / 0 212 307 0574 / 0 212 307 0575 / 0 212 307 0576 / 0 212 307 0577 / 0 212 307 0578 / 0 212 307 0579 / 0 212 307 0580 / 0 212 307 0581 / 0 212 307 0582 / 0 212 307 0583 / 0 212 307 0584 / 0 212 307 0585 / 0 212 307 0586 / 0 212 307 0587 / 0 212 307 0588 / 0 212 307 0589 / 0 212 307 0590 / 0 212 307 0591 / 0 212 307 0592 / 0 212 307 0593 / 0 212 307 0594 / 0 212 307 0595 / 0 212 307 0596 / 0 212 307 0597 / 0 212 307 0598 / 0 212 307 0599 / 0 212 307 0600 / 0 212 307 0601 / 0 212 307 0602 / 0 212 307 0603 / 0 212 307 0604 / 0 212 307 0605 / 0 212 307 0606 / 0 212 307 0607 / 0 212 307 0608 / 0 212 307 0609 / 0 212 307 0610 / 0 212 307 0611 / 0 212 307 0612 / 0 212 307 0613 / 0 212 307 0614 / 0 212 307 0615 / 0 212 307 0616 / 0 212 307 0617 / 0 212 307 0618 / 0 212 307 0619 / 0 212 307 0620 / 0 212 307 0621 / 0 212 307 0622 / 0 212 307 0623 / 0 212 307 0624 / 0 212 307 0625 / 0 212 307 0626 / 0 212 307 0627 / 0 212 307 0628 / 0 212 307 0629 / 0 212 307 0630 / 0 212 307 0631 / 0 212 307 0632 / 0 212 307 0633 / 0 212 307 0634 / 0 212 307 0635 / 0 212 307 0636 / 0 212 307 0637 / 0 212 307 0638 / 0 212 307 0639 / 0 212 307 0640 / 0 212 307 0641 / 0 212 307 0642 / 0 212 307 0643 / 0 212 307 0644 / 0 212 307 0645 / 0 212 307 0646 / 0 212 307 0647 / 0 212 307 0648 / 0 212 307 0649 / 0 212 307 0650 / 0 212 307 0651 / 0 212 307 0652 / 0 212 307 0653 / 0 212 307 0654 / 0 212 307 0655 / 0 212 307 0656 / 0 212 307 0657 / 0 212 307 0658 / 0 212 307 0659 / 0 212 307 0660 / 0 212 307 0661 / 0 212 307 0662 / 0 212 307 0663 / 0 212 307 0664 / 0 212 307 0665 / 0 212 307 0666 / 0 212 307 0667 / 0 212 307 0668 / 0 212 307 0669 / 0 212 307 0670 / 0 212 307 0671 / 0 212 307 0672 / 0 212 307 0673 / 0 212 307 0674 / 0 212 307 0675 / 0 212 307 0676 / 0 212 307 0677 / 0 212 307 0678 / 0 212 307 0679

itibaren otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

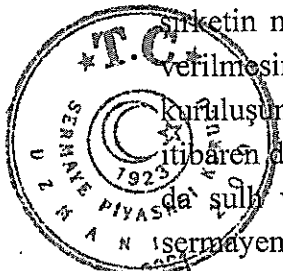
Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kar payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kar payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki sorumluluk doğuran hâllerin varlığı hâlinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde, iptal davası açılabilir.

Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

**Azımlık Hakları (TTK md. 411, 412, 420, 439):** Sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağırılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarı değeri toplamı en az bir milyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, şirketin merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden şirketin feshine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, şirketin kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, şirketin tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı işler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.



05 Kasım 2014  
GARANTİ KURUMU  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi / Tepecik Yolu  
Demirkent Sok. No: 1/34337  
Beşiktaş İSTANBUL

ŞİRKET SÖZLEŞMESİ  
241  
Tic. Sic. No: 270900  
Kuruluş Yılı: 1993  
Mersis No: 0437 0071 0000 0010

TEB HOLDİNG A.Ş.  
Atatürk Bulvarı No: 69/54  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere V.D. No: 481 007 0966

**Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK md. 438, 439):** Her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

**Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn md.24):** Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri, paylarını şirkete satarak ayrılma hakkına sahiptir.

**Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn md. 27):** Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların şirketin oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini şirketten çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirket'ten talep edebilirler.

#### 24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

- Şirket'in 30 Eylül 2021 tarih ve 867 sayılı Yönetim Kurulu kararı kapsamında 2 Mart 2021 tarih ve 848 sayılı Yönetim Kurulu kararı (18 Mart 2021 tarih ve 855 sayılı yönetim kurulu kararı ve 6 Mayıs 2021 tarih ve 860 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca tadil edildiği haliyle) iptal edilerek Şirket çıkarılmış sermayesinin 125.965.993,92 TL'den 141.465.993,92 TL'ye çıkarılmasına, artırılan 15.500.000 TL'ye tekabül eden 1.550.000.000 adet payın, mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun, ilgili tebliğ ve hükümleri doğrultusunda tamamen halka arz edilmesine,
- Şirket ortaklarından İşbir Holding A.Ş.'nin portföyünde bulunan 7.590.000.000 TL nominal değerli 759.000.000 adet ve fazla talep gelmesi halinde ek satış kapsamında 5.170.000 TL nominal değerli 517.000.000 adet, Ali KANTUR'un portföyünde bulunan paylardan 880.000 TL nominal değerli 88.000.000 adet, Necati KÖKLÜ'nün portföyünde bulunan paylardan 880.000 TL nominal değerli 88.000.000 adet, Mustafa ÖZPEHLİVAN'ın portföyünde bulunan paylardan 880.000 TL nominal değerli 88.000.000 adet ve İhsan ÖZDEMİR'in portföyünde bulunan paylardan 120.000 TL nominal değerli 12.000.000 adet payın halka arz edilmesi talebinin uygun görülmesine ve

Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen 15.500.000 TL'ye tekabül eden 1.550.000.000 adet payın, talep toplama çalışmaları sonucunda belirlenecek halka arz fiyatından, primli olarak çıkarılmasına ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu'nun tebliğ ve diğer düzenlemeleri dahil olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında halka arz edilmesine

kararı verilmiştir.

**GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Etiler Mahallesi / Beşiktaş Yolu  
Demirkent Sok. No: 1/34337  
Beşiktaş - İSTANBUL

Tel: 00 90 212 235 6000 Faks: 5337  
Kurumlar V.D. 381 607 10 90  
Mersis No: 0837 0071 0000 0010

242

**İŞBİR HOLDİNG A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No: 76  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere Y.D.No:481 007 0966

Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nden İşbir Holding, 30 Eylül 2021 tarih ve 738 sayılı Yönetim Kurulu kararı kapsamında 2 Mart 2021 tarih ve 721 sayılı Yönetim Kurulu Kararı (19 Mart 2021 tarih ve 725 sayılı yönetim kurulu kararı ve 6 Mayıs 2021 tarih ve 731 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca tadil edildiği şekliyle) iptal edilerek İşbir Holding'in iştirak portföyünde bulunan İşbir Sentetik Dokuma Sanayi Anonim Şirketi paylarından 7.590.000 TL nominal değerli kısmının halka arz edilmek suretiyle satılmasına karar vermiştir.

**24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:**

Yoktur.

**24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:**

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPKn'nun 24 üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208'inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23'üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.



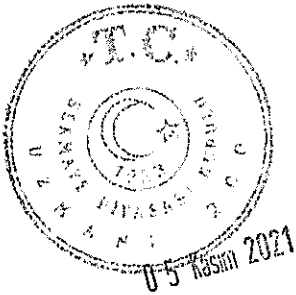
**GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Etiler Mahallesi Teşvikiye Sok. No: 34 Kat: 9 Beşiktaş - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270900  
Mersis No: 0831 0071 6000 0001 0001 0001

**İŞBİR HOLDİNG A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No: 169/5  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere M.D. No: 481 007 0966  
Tic. Sic. No: 0031 0071 6000 0001 0001 0001

Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

**24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:**

Yoktur.



**GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Etiler Mahallesi, Beşiktaş Yolu  
Demirkent Sokak No:1/34337  
Beşiktaş - İSTANBUL

**İşletme Şirketi**  
Dokuz Eylül Yatırım A.Ş.  
Çayırdağı Mahallesi, Çayırdağı No:29  
10115 Akyıldırım / İZMİR  
Tel: 0090 303 238 8000 Faks: 5337 244  
Kunduzdağı M.D. : 031 007 10 00  
Mersis No: 0831 0071 0000 0010

**HOLDİNG A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No:10054  
06680 Bakanlık / ANKARA  
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966



## 25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

### 25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Halka arzın başlaması öncesinde, SPK haricinde, halka arz edilen Şirket paylarının borsada işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Şirket paylarının, halka arz sonrasında, Borsa İstanbul'da işlem görüp görmeyeceğine ilişkin Borsa İstanbul'un görüşüne işbu İzahname'nin I numaralı bölümünde yer verilmiştir.

### 25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Halka Arz Edilecek Paylar'ın toplam nominal değeri 25.850.000 TL olup, halka arz sonrası Şirket'in çıkarılmış sermayesine oranı %18,27'dir.

Ek Satışa Konu Paylar'ın nominal değeri 5.170.000 TL olup, ek satışın tamamının gerçekleşmesi halinde Halka Arz Edilecek Paylar ve Ek Satışa Konu Paylar'ın toplam nominal değeri 31.020.000 TL ve halka arz sonrası çıkarılmış sermayeye oranı %21,93 olacaktır.

Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

| Grubu  | Nama/<br>Hamiline<br>Olduğu | İmtiyazlar | Pay Sayısı<br>(adet) | Bir<br>Payın<br>Nominal<br>Değeri<br>(TL) | Toplam<br>(TL) | Halka Arz Sonrası<br>Çıkarılmış Sermayeye<br>Oranı<br>(%) |
|--------|-----------------------------|------------|----------------------|-------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------|
| Yoktur | Hamiline                    | Yoktur     | 2.585.000.000        | 0,01                                      | 25.850.000     | %18,27                                                    |

Ek Satışa Konu Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

| Grubu  | Nama/<br>Hamiline<br>Olduğu | İmtiyazlar | Pay Sayısı<br>(adet) | Bir<br>Payın<br>Nominal<br>Değeri<br>(TL) | Toplam<br>(TL) | Halka Arz Sonrası<br>Çıkarılmış Sermayeye<br>Oranı<br>(%) |
|--------|-----------------------------|------------|----------------------|-------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------|
| Yoktur | Hamiline                    | Yoktur     | 517.000.000          | 0,01                                      | 5.170.000      | %3,65                                                     |

### 25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

### 25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Halka arz edilecek paylar için üç iş günü boyunca talep toplanacaktır. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir. Halka arzın 2021 yılının ikinci yarısında tamamlanması planlanmaktadır.



**GARANTİ YATIRIM MENKUL KURUM A.Ş.**  
Etiler Mahallesi, Cengizkaya Yolu  
Demirkent Sok. No: 1/34337  
Beşiktaş - İSTANBUL

Tel: 00 90 312 233 0000 T.C. Sicil No: 5397  
Kartlı Yolu V.D. 381 007 19 00  
Mersis No: 0834 0071 0000 0043

**HOLDİNG A.Ş.**  
Atakürk Bulvarı No:163/54  
06680 Bakanlar / ANKARA  
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0066

### 25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

#### a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

##### Satış Yöntemi:

Satış, Garanti Yatırım liderliğinde oluşturulan bir konsorsiyum tarafından sabit fiyat ile talep toplama ve en iyi gayret aracılığı yöntemiyle gerçekleştirilecektir.

##### Başvuru Şekli:

Halka arzda talepte bulunacak yatırımcılar aşağıdaki şekilde gruplandırılmıştır:

#### 1. Şirket Çalışanları:

Halka arza ilişkin izahname ve tasarruf sahiplerine satış duyurusu dokümanının KAP'ta ilan edildiği tarih itibarıyla İşbir Sentetik tarafından Garanti Yatırım'a iletilen liste esas alınacak şekilde, İşbir Sentetik, İşbir Holding, İşbir Sünger, İşbir Pazarlama ve İnter Tekstil bünyesinde çalışmakta olup, çalıştığı pozisyona bakılmaksızın her gerçek kişi bu gruba dahildir. Bu gruba dahil edilecek yatırımcıların belirlenmesinde, tasarruf sahipleri satış duyurusunun ilan edilmesinin ardından gerçekleşecek değişiklikler dikkate alınmayacaktır.

#### 2. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar:

Azami 1.000 adet başvuru yapmaları koşuluyla Şirket çalışanları hariç, yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dâhil Türkiye'de ikametgah sahibi gerçek ve tüzel kişiler ile yerleşmek niyetiyle bir takvim yılı içinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturanları ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşlarını da kapsamak üzere, burada tanımlanan Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar, Yurtiçi Yüksek Başvurululu Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar tanımları dışında kalan tüm gerçek ve tüzel kişilerdir.

#### 3. Yurt İçi Yüksek Başvurululu Yatırımcılar

Asgari 1.001 adet başvuru yapmaları koşuluyla, Şirket çalışanları hariç, yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dâhil Türkiye'de ikametgah sahibi gerçek ve tüzel kişiler ile yerleşmek niyetiyle bir takvim yılı içinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturanları ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşlarını da kapsamak üzere, burada tanımlanan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal yatırımcılar tanımları dışında kalan tüm gerçek ve tüzel kişilerdir.

#### 4. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar:

Merkezi Türkiye'de bulunan;

Aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansmanı kuruluşları, varlık yönetim şirketleri;



05 Kasım 2021-

**GARANTİ YATIRIM**  
GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi, Teşvikiye Sok. No: 13 Kat: 3  
Beşiktaş / İSTANBUL

**İŞBİR HOLDİNG A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No: 119/54  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere / D. No: 481 007 9906

**İŞBİR HOLDİNG A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No: 119/54  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere / D. No: 481 007 9906





**Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım:** Her bir Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına Konsorsiyum Lideri'nin önerileri de dikkate alınarak Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından karar verilecektir.

Tüm yatırımcı gruplarına dağıtım yapılırken, dağıtım sonucu ortaya çıkan miktarlar alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecek, ortaya çıkan miktarın, bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi tutulacaktır.

Yatırımcı gruplarına belirtilen yöntemlere göre dağıtım yapılırken, hesaplamalarda küsurat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında Şirket'in uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

Garanti Yatırım, talep toplama süresinin bitimini izleyen en geç ikinci iş günü mesai bitimine kadar dağıtım listelerini, her bir tahsis grubu için ayrı ayrı kesinleştirerek Şirket'e ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne verecektir. Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri, dağıtım listelerini, en geç kendilerine iletilmesini takip eden ikinci iş günü mesai bitimine kadar onaylayacak ve onayı Garanti Yatırım'a bildirecektir.

**b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:**

**Şirket Çalışanları, Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar**

Şirket Çalışanları, işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c numaralı bölümünde belirtilen başvuru yerlerinden, Garanti Yatırım aracılığıyla talepte bulunacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar talep ettikleri pay bedelini kısmen veya tamamen nakden yatırbilecekleri gibi, kısmen veya tamamen yatırım hesaplarında mevcut olan ve aşağıdaki tabloda belirtilen daha önce farklı bir işleme teminat olarak gösterilmemiş ve üzerinde herhangi bir blokaj olmayan kıymetlerin ve/veya dövizlerin bir veya birkaçını teminat göstermek suretiyle de pay talep edebileceklerdir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilirler. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için "Talep Bedeli", talep ettikleri pay adetleri ile talep ettikleri pay fiyatı çarpımı sonucu ortaya çıkacak tutarlardan en yüksek olanıdır.

Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar talep ettikleri pay bedelini kısmen veya tamamen nakden yatırbilecekleri gibi, kısmen veya tamamen yatırım hesaplarında mevcut olan ve aşağıdaki tabloda belirtilen daha önce farklı bir işleme teminat olarak gösterilmemiş ve üzerinde herhangi bir blokaj olmayan kıymetlerin ve/veya dövizlerin bir veya birkaçını teminat göstermek suretiyle de pay talep edebileceklerdir. Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilirler. Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar için "Talep Bedeli", talep ettikleri pay adetleri ile talep ettikleri pay fiyatı çarpımı sonucu ortaya çıkacak tutarlardan en yüksek olanıdır.



**GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Nispetiye Mahallesi, Tepebaşı, Yolu  
İrkenç Sok. No: 5/337  
Beşiktaş - İSTANBUL

**İşbir Şirketleri**  
Garanti Yatırım A.Ş. / Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Tic. Sic. No: 264335 / Mersis No: 0810000264335000000  
Tic. Sic. No: 264335 / Mersis No: 0810000264335000000  
Tic. Sic. No: 264335 / Mersis No: 0810000264335000000

**İSİT HOLDİNG A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No: 164/6  
06680 Beşiktaş / ANKARA  
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

*[Handwritten signatures and initials]*

## A. Nakden Ödeme

Şirket Çalışanları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar talep ettikleri pay adedine ilişkin Talep Bedeli'ni nakden ve/veya hesaben yatırabileceklerdir.

## B. Blokaj Yöntemiyle Talepte Bulunma:

Şirket Çalışanları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar'ın Talep Bedeli karşılığında teminata alınacak kıymetler ve/veya dövizler, teminat oranları ve teminata alışı ve bozdurmada uygulanacak fiyatlar ve teminat tutarı hesaplamasında uygulanacak formül aşağıda gösterilmektedir:

Teminat Tutarı = Talep Bedeli / ilgili kıymet için tabloda belirtilen teminat katsayısı

| Teminata Alınacak Kıymet                                              | Teminat Katsayısı | Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat                                                                                                                                                                              | Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Para Piyasası Fonu                                                    | %97               | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı                                                                                                                                                 | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı                                                                                                           |
| Borçlanma Araçları Fonu                                               | %90               | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı                                                                                                                                                 | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı                                                                                                           |
| Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu                                   | %90               | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı                                                                                                                                                 | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı                                                                                                           |
| Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu                                   | %97               | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı                                                                                                                                                 | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı                                                                                                           |
| Döviz<br>(ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini, İsviçre Frangı)         | %90               | Döviz teminatında her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için ilk açıkladığı döviz alış gişe kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır) | Döviz teminatında her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın anlık döviz alış gişe kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır) |
| TL DİBS                                                               | %95               | Her bir Konsorsiyum Üyesi'nin ilgili günde açıkladığı ilk gösterge alış fiyatı                                                                                                                                 | DİBS'lerde her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili gündeki işlem anındaki cari alış fiyatı                                                                |
| Eurobond (T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı'nın ihraç ettiği)      | %95               | Bloomberg elektronik alım-satım ekranında her bir Konsorsiyum Üyesi bankanın gördüğü en az üç işlem yapılabilir fiyat sağlayıcısının ortalama fiyatı dikkate alınacaktır.                                      | Bloomberg elektronik alım-satım ekranında fiyat sağlayıcıların verdiği işlem yapılabilir cari piyasa fiyatı kullanılacaktır.                                             |
| Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu (Her aracı kurum sadece ihracına) | %85               | Özel Sektör Borçlanma Araçları'nda Borsa İstanbul Tahvil Bono Piyasası Kesim                                                                                                                                   | Özel Sektör Borçlanma Araçları'nda Borsa İstanbul Tahvil ve Bono                                                                                                         |



GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi, Beşiktaş Yolu  
Demirkent Sok. No: 7 34337  
Beşiktaş İSTANBUL

250  
Atatürk Bulvarı No:1/69/54  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere Y.D.No:481 067 0966

Atatürk Bulvarı No:1/69/54  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere Y.D.No:481 067 0966

| Teminata Alınacak Kıymet                                                       | Teminat Katsayısı | Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat                                                                                                                                                                                                                 | Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir) |                   | Alım Satım Pazarı'nda oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı                                                                                                                                                                                 | Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı                                                                                                                                                                                                           |
| Hisse senedi Yoğun Fon                                                         | %90               | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı                                                                                                                                                                                    | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı                                                                                                                                                                                   |
| Değişken Fon                                                                   | %90               | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı                                                                                                                                                                                    | Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı                                                                                                                                                                                   |
| Pay (BİST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilir)                        | %90               | BIST Pay Piyasası'nda oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı                                                                                                                                                                                 | BIST Pay Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı                                                                                                                                                                                                  |
| TL Vadeli Mevduat                                                              | %100              | -                                                                                                                                                                                                                                                 | -                                                                                                                                                                                                                                                |
| Döviz (Avro ve ABD Doları ve İngiliz Sterlini) Cinsinden Vadeli Mevduat        | %90               | Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için anlık döviz alış gişe kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.) | Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için anlık döviz alış gişe kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır) |

Teminat tutarlarının hesaplanmasında, kullanılan menkul kıymetin asgari adet, adet katları ve birim tutarları dikkate alınarak, teminat gösterilen menkul kıymet adedi asgari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve/veya ilgili menkul kıymet için belirtilen katların dışında bir adet oluşmayacak şekilde yukarı yuvarlama yapılabilecektir.

Hesaplarında bulunan kıymetleri teminata vermek suretiyle talepte bulunan Şirket Çalışanları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulmuş Yatırımcılar;

- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini nakden ödeyebilirler. Bu durumda, teminata alınan kıymetler ve/veya dövizler üzerindeki blokaj aynı gün kaldırılır.

Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini kısmen nakden ödeyebilirler. Bu durumda, bedeli ödenmeyen kısmın tahsil edilebilmesi için teminata alınan kıymetler yatırımcının belirteceği sıra ile bozdurulacaktır. Ancak, ilgili talep formunda belirtilmek suretiyle, Konsorsiyum Üyesi aracı kurumlar ve emir iletimine aracılık eden yetkili kuruluşlar



**GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Ethem Mahallesi / Beşiktaş / İstanbul  
 Demirkent Sok. No: 1 34337  
 Beşiktaş - İSTANBUL

**YSA HOLDING A.Ş.**  
 Atatürk Bulvarı No: 13/54  
 06680 Bakanlıklar / ANKARA  
 Kavaklıdere M.D.No:481 007 0966

teminata alınan kıymetleri kendi belirleyecekleri sıra ile resen paraya çevirme ve bedelleri tahsil yetkisi saklıdır.

Şirket Çalışanları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar'ın teminatlarının nakde dönüşümü ile ilgili riskler talebi giren aracı kuruma aittir.

Konsorsiyum Üyeleri ile emir iletimine yetkili aracı kuruluşlar birbirlerinden farklı kıymetleri teminata kabul edebilirler. Konsorsiyum Üyeleri ile emir iletimine yetkili aracı kuruluşların teminata kabul edecekleri kıymetler İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde yer alan ilgili tabloda belirtilmektedir.

Dağıtım listesinin onaylanması sonucunda almaya hak kazanılan payların bedelinin teminatını teşkil etmek üzere, mevcut kıymetlerini teminat göstererek talepte bulunan Şirket Çalışanları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar, talep formunu imzaladıkları anda, taleplerini gerçekleştirebilmeleri için teminata alınan kıymetler üzerinde, hesabın bulunduğu Konsorsiyum Üyesi aracı kurum lehine rehin tesis edilir. Hak kazanılan pay bedellerinin zamanında nakden ve defaten ödenmemesi halinde, teminat niteliğindeki kıymetler ve/veya dövizler, hiçbir yazılı ya da sözlü ihbar veya ihtara gerek olmaksızın ve başka bir işleme gerek kalmaksızın, aracı kurum tarafından, yukarıdaki tabloda belirtilen "Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat" üzerinden re'sen paraya çevirerek, almaya hak kazanılan pay bedelleri re'sen tahsil edilir. Bu kapsamda talepte bulunan yatırımcılar, talepte bulunulan aracı kurumu yetkilendirdiklerini ve bu yetkinin ifasından doğabilecek her türlü zararlardan ilgili aracı kurumun hiçbir şekilde sorumlu olmayacağını gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiş olacaklardır.

Her bir Konsorsiyum Üyesi, Kurul'un kredili menkul kıymet alımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, kendilerine kredi komitesi ile limit tahsis edilmesi uygun bulunan yatırımcıların, kredi limitleri dâhilinde kalmak kaydıyla talep tarihinde herhangi bir teminatlandırma yapılmaksızın kredili başvurularını kabul edebilirler. Kredi, dağıtım sonuçları belli olduktan sonra, hak edilen pay adedinin nihai halka arz fiyatı ile çarpılması sonucu bulunan tutarın tahsil edildiği günden itibaren kullanılmış sayılacaktır.

### Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar

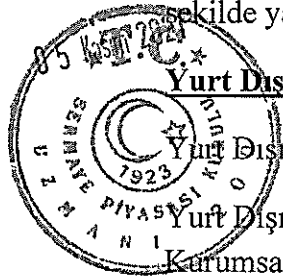
Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar sadece Garanti Yatırım'a başvuruda bulunabileceklerdir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar, almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen nihai satış fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin onaylanmasını takip eden ikinci iş günü saat 12:00'a kadar ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın bu şekilde yapacakları ödemeler nakden yapılacaktır.

### Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar sadece Garanti Yatırım'a başvuruda bulunabileceklerdir.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep anında ödemeyebileceklerdir. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar, almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen nihai satış fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin onaylanmasını takip eden ikinci



**GARANTİ YATIRIM**  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi Büyükdere Yolu  
Demirören Sok. No: 134337  
Beşiktaş - İSTANBUL

**Garanti Yatırım**  
252  
Tic. Sic. No: 283 0000 0000  
Tic. Sic. No: 283 0000 0000  
Tic. Sic. No: 283 0000 0000

**1800 HOLDİNG A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No:166/54  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere M.D. No:481 007 0066



iş günü saat 12.00'a kadar ödeyeceklerdir. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'ın bu şekilde yapacakları ödemeler nakden yapılacaktır.

Halka arza katılan yatırımcıların ödeyecekleri pay bedelleri, tahsilat yapan yatırım kuruluşları tarafından Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'ne ait İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. hesabına aktarılacaktır. Halka arz edilen pay bedelleri halka arza aracılık eden yetkili kuruluş olan Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. tarafından tahsil edilince halka arz için açılmış olan aşağıda verilen banka hesabına yatırılacaktır:

|                     |   |                                   |
|---------------------|---|-----------------------------------|
| <b>Hesap Sahibi</b> | : | İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş. |
| <b>Banka</b>        | : | T. Garanti Bankası A.Ş.           |
| <b>Şube</b>         | : | İstanbul Kurumsal Şube            |
| <b>IBAN</b>         | : | TR03 0006 2000 3810 0006 2510 91  |

**c) Başvuru yerleri:**

Şirket paylarının halka arzına Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar kategorilerinden katılmak isteyen yatırımcıların taleplerini kabul edecek Konsorsiyum Üyeleri (Konsorsiyum Lideri aynı zamanda Konsorsiyum Üyesi'dir) ve başvuru yerleri aşağıda yer almaktadır.

Şirket Çalışanları'nın, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'ın talepleri sadece Garanti Yatırım tarafından toplanacaktır.

**KONSORSİYUM LİDERİ:**

**GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**

Etiler Mahallesi Tepecik Yolu Demirkent Sokak No:1 34337 Beşiktaş İSTANBUL

Tel: 0212 384 10 10 Faks: 0212 384 10 05

Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri, Garanti BBVA Mobil ve [www.garantibbva.com.tr](http://www.garantibbva.com.tr) İnternet Bankacılığı, 444 0 630 Garanti BBVA Yatırımcı Destek Merkezi

**KONSORSİYUM ÜYELERİ:**

**A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Maslak, Beybi Giz Plaza Meydan Sok. No:1 Kat:2 D:5-6, 34398 İstanbul

Tel: (0212) 371 18 00, Faks: (0212) 371 18 01

A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük, İstanbul Göztepe, Ataşehir, Beylikdüzü, İzmir, Ankara, Bursa, Mersin, Kadıköy, Zekeriyaköy, Antalya, Kurtköy, Kayseri,



**GARANTİ YATIRIM**  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi Tepecik Yolu  
Demirkent Sok. No:1 34337  
Beşiktaş - İSTANBUL

**İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.**  
Etiler Mahallesi Tepecik Yolu  
Demirkent Sok. No:1 34337  
Beşiktaş - İSTANBUL

**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No:163/5  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

Denizli, Maltepe, Ankara-Çankaya, Eskişehir, Çanakkale Şubeleri, [www.alcapital.com.tr](http://www.alcapital.com.tr) ve 0212 371 18 00 no'lu telefon

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Esentepe Mah. Haberler Sokak No:10 Şişli/ İstanbul

Tel: (0212) 213 08 00, Faks: (0212) 346 09 89

Genel Müdürlük, Merkez Şube Ve Tüm İrtibat Büroları, [www.alnusyatirim.com](http://www.alnusyatirim.com) adresi ile (0212) 213 08 00 no'lu telefon

**ALTERNATİF YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**

Ayazağa Mah. Azerbaycan Cad. 2D Blok No:3M Kat:3/5 Sarıyer – İstanbul

Tel: (0212) 315 58 00, Faks: (0212) 231 38 42

Alternatif Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlüğü ve [www.alternatifyatirim.com.tr](http://www.alternatifyatirim.com.tr) adresi ile 444 00 54 no'lu telefon

**ANADOLU YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**

Saray Mah. Toya Sok. No:3 Ümraniye / İstanbul

Tel: (0216) 649 77 00, Faks: (0216) 634 58 78

Anadolu Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlüğü ve Tüm Şubeleri ile Anadolubank A.Ş. Tüm Şubeleri

**ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**

Emirhan Cad. No:109 A Blok Kat 12 34349 Balmumcu İstanbul

Tel: (0212) 310 63 84, Faks: (0212) 310 62 10

Merkez Şube, Bostancı İrtibat Bürosu, Aktif Yatırım Bankası A.Ş. Şubeleri ve [www.atayatirim.com.tr](http://www.atayatirim.com.tr) adresi ile 0 212 310 6060 no'lu telefon

**DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**

Büyükdere Cad. No:141 Kat:9 Esentepe Şişli / İstanbul

Tel: (0212) 348 91 91, Faks: (0212) 211 83 16

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri ile DenizBank A.Ş.'nin tüm şubeleri ve Denizbank A.Ş. AçıkDeniz İnternet Bankacılığı ([www.denizbank.com](http://www.denizbank.com)) ile 0 212 906 1000 ve 0212 348 9035 no'lu telefon

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. aşağıdaki telefon numaralarından da halka arz talebi alacaktır. Söz konusu telefon numaraları aracılığı ile yapılan halka arz başvurularında müşterilerden ıslak imzalı talep formu talep edilmeyecektir.

(242) 316 02 97 (Akdeniz ÖYM)

Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlüğü  
Etiler Mahallesi, Sarıgöç Sokak No:10 Kat:1 Beşiktaş / İstanbul  
Tel: (0212) 348 9035 Faks: (0212) 348 9036  
Beşiktaş - İSTANBUL

254

BOL HOLDİNG A.Ş.  
Atatürk Bulvarı No:163/5  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere M.D. No:481 007 0966

- (216) 586 39 11 (Anadolu 2 ÖYM)  
(312) 465 14 10 (Başkent 1 ÖYM)  
(312) 465 14 62 (Başkent 2 ÖYM)  
(232) 355 94 44 (Ege ÖYM)  
(412) 228 08 59 (Güneydoğu Anadolu ÖYM)  
(362) 311 48 87 (Karadeniz ÖYM)  
(352) 222 49 26 (Orta Anadolu ÖYM)  
(282) 693 22 50 (Trakya ÖYM)  
(322) 455 10 68 (Çukurova ÖYM)  
(224) 800 10 38 (Marmara ÖYM)  
(232) 355 94 21 (Batı Anadolu ÖYM)  
(252) 319 56 60 (Bodrum ÖYM)  
(212) 409 18 34 (Avrupa 2 ÖYM)  
(216) 571 70 75 (Anadolu 1 ÖYM)  
(212) 348 95 90 (Avrupa 1 ÖYM)

ÖYM: Özel Yatırım Merkezi

### **DİNAMİK MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Kültür Mah. Nispetiye Cad. Akmerkez No:56/13 B3 Blok Kat:7 34340 Beşiktaş İstanbul

Tel: (0850) 450 36 65, Faks: (0212) 353 10 46

Dinamik Menkul Değerler A.Ş. Merkez Şube, İzmir İrtibat Bürosu, Gaziantep İrtibat Bürosu ve [www.dinamikmenkul.com.tr](http://www.dinamikmenkul.com.tr) adresi

### **GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Altayçeşme Mahallesi, Çamlı Sokak, No: 21, Kat: 10-11-12, 34843 Maltepe/İstanbul

Tel: (0216) 453 00 00, Faks: (0216) 377 11 36

Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tüm şubeleri, 444 0 435 no'lu telefon ve [www.gedik.com](http://www.gedik.com) adresi

### **GLOBAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Yeşilce Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 65 Kat: 1 34418 Kağıthane İstanbul

Tel: (0212) 244 55 66, Faks: (0212) 244 55 67

**GARANTİ YATIRIM**

**MEZEL KREDİ TİC. A.Ş.**

Etiler Mahallesi / Beşiktaş Yolu

Demirören Sok. No: 1/34337

Beşiktaş - İSTANBUL

**İşbir Scoring**

Değerlendirme ve Sarımsaklı

0212 244 55 66 / 0212 244 55 67

0212 244 55 66 / 0212 244 55 67

Mersis No: 0837 0071 0000 0013

**İSİA HOLDİNG A.Ş.**

Atatürk Bulvarı No:19/57

06680 Bakanlıklar / ANKARA

Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

Global Menkul Değerler A.Ş. Merkez Şube, İzmir ve Ankara Şubeleri, 444 0 321 no'lu telefon, [www.global.com.tr](http://www.global.com.tr) adresi

**HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. WBC İş Merkezi, Blok No:9, İç Kapı No:21,

Ataşehir / İstanbul

Tel: 0216 285 09 00 Faks: 0216 688 53 90

T. Halk Bankası A.Ş. tüm şubeleri ile Halk Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin Adana, Ankara, Antalya, Bursa, Denizli, İzmir, Samsun şubeleri, 444 42 55 nolu telefon ile şube iletişim kanalları, [www.halkbank.com.tr](http://www.halkbank.com.tr) ve [www.halkyatirim.com.tr](http://www.halkyatirim.com.tr) internet adresleri

**ICBC TURKEY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Maslak Mah. Dereboyu/2 Cad. No:13 34398 Maslak Sarıyer / İstanbul

Tel: (0212) 276 27 27, Faks: (0212) 276 29 00

ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve [www.icbcyatirim.com.tr](http://www.icbcyatirim.com.tr)

**ING YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No:8 Kat:10 Sarıyer İSTANBUL

Tel: (0212) 367 70 00 Faks: 0212 367 70 70

ING Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Ankara, Maslak, Antalya, Kadıköy ve İzmir irtibat büroları ve ING Özel Bankacılık şubeleri, [www.ing.com.tr](http://www.ing.com.tr) ve 0850 222 0 600 no'lu telefon

**INVESTAZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi C Blok No: 126 Esentepe-Şişli/İstanbul

Tel: (0212) 238 88 88 Faks: 0212 347 66 00

InvestAZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Merkezi ile Adana ve Ankara İrtibat Büroları, (0212) 238 88 88 no'lu telefon, ve [www.investaz.com.tr](http://www.investaz.com.tr) adresi

**İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No:14 K:8-9 Mecidiyeköy – Şişli /İstanbul

Tel: (0212) 700 35 00, Faks: (0212) 324 84 26

İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük, ile Ataşehir, Bakırköy, Beşiktaş, Beşikdüzü, Etiler, Göztepe, Göktürk, Levent, Mecidiyeköy, Tuzla, Ankara, Çankaya, Söğütözü, Adana, Balıkesir, Bodrum, Bursa, İzmir, Kırıkkale ve Samsun İrtibat Büroları ve [www.ifo-yatirim.com](http://www.ifo-yatirim.com) adresi

[www.ifo-yatirim.com](http://www.ifo-yatirim.com) adresi

**İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Garanti Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük, ile Ataşehir, Bakırköy, Beşiktaş, Beşikdüzü, Etiler, Göztepe, Göktürk, Levent, Mecidiyeköy, Tuzla, Ankara, Çankaya, Söğütözü, Adana, Balıkesir, Bodrum, Bursa, İzmir, Kırıkkale ve Samsun İrtibat Büroları ve [www.integral-yatirim.com](http://www.integral-yatirim.com) adresi

**HOLDING A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No:163 51  
06680 Beşikdüzü / ANKARA  
Kavaklıdere V.D.No:481 067 0966

257

Tel: (0212) 293 95 00, Faks: (0212) 293 95 60

Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlük ile Şişli Şubesi,  
<https://online.piramitmenkul.com.tr/login> adresi ve (0212) 293 95 00 no'lu telefon

### QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:215 Kat:6-7 34394 Şişli / İstanbul

Tel: (0212) 336 70 00, (0212) 336 73 73 Faks: (0212) 282 22 55

QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve İstanbul Bakırköy, İstanbul Çiftelavuzlar, İstanbul Etiler, Adana, Ankara, Antalya, Antakya, Bodrum, Bursa, Denizli, Eskişehir, Gaziantep, İzmir, Kayseri şubeleri, 0212 336 73 73 numaralı telefon (Sadece Finans Yatırım), [www.qnbfi.com](http://www.qnbfi.com) adresi (Sadece Finans Yatırım) ve mobil uygulama (Sadece Finans Yatırım)

### TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akmerkez Nispetiye Cad. B3 Blok K:9 Etiler / İstanbul

Tel: (0212) 355 46 46, Faks: (0212) 282 09 97

Tacirler Yatırım Genel Müdürlüğü, Adana, Ankara, Antalya, Bakırköy, Bursa, Denizli, Karadeniz Ereğli, Erenköy, Gaziantep, Girne, İzmir, İzmit, Kartal, Kayseri, Mersin şubeleri ve Merkez Şubesi ile Akatlar, Çukurambar, İzmir, İzmit, Marmaris ve Trabzon irtibat büroları ve Odea Bank A.Ş. şubeleri, Odea Bank A.Ş. şubeleri ile [www.tacirler.com.tr](http://www.tacirler.com.tr) adresi

### TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Eski Büyükdere Cad. İz Plaza Giz No.9 K.11 34398 Maslak-Sarıyer-İstanbul

Tel: 0212 365 10 00 , Fax: 0212 290 69 95

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlüğü ve Antalya İrtibat Bürosu (0 242 243 50 00), 0212 365 10 00 no'lu telefon numarası ve [www.terayatirim.com](http://www.terayatirim.com) adresi

### ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ahi Evran Caddesi Polaris Plaza No: 21 Kat: 1 Maslak İstanbul, Türkiye

Tel: (0212) 367 36 36, Faks: (0212) 346 10 40

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin Ankara, İzmir ve Bağdat Caddesi şubeleri,  
<https://www.ustrade.com.tr> ve <https://www.unlumenkul.com> adresleri

### VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akato Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok 34335 Beşiktaş – İstanbul

Tel: + 90 212 352 35 77 Faks: + 90 212 352 36 20



**GARANTİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akato Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok 34335 Beşiktaş – İstanbul  
Tel: + 90 212 352 35 77 Faks: + 90 212 352 36 20  
Beşiktaş - İSTANBUL

**İSBA HOLDİNG A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No:163/54  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere M.D.No:481 007 0966

Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük, Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tüm şubeleri, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. ve tüm şubeleri, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. 0850 222 07 24 no'lu Telefon, [www.vakifbank.com.tr](http://www.vakifbank.com.tr) ve [www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr) internet adresleri ve T. Vakıflar Bankası T.A.O. Mobil Bankacılık

### YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Cömert Sok. No:1A A Blok D:21-22-23-24-25-27 Beşiktaş 34330 İSTANBUL

Tel: + 90 212 319 80 00 Faks: + 90 212 264 14 09

Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tüm şubeleri, Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. şubeleri ve Müşteri İletişim Merkezi, YKB Mobil Bankacılık uygulaması, 444 0 444 No'lu telefon numarası, [www.yapikredi.com.tr](http://www.yapikredi.com.tr) [www.yatirimdunyam.com.tr](http://www.yatirimdunyam.com.tr) adresleri

### YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Meclisi Mebusan Cad. No:81 Fındıklı, Beyoğlu / İstanbul

Tel: (0212) 317 69 00, Faks: (0212) 282 15 50

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlüğü ve tüm şubeleri ile [www.yf.com.tr](http://www.yf.com.tr) adresi

### ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No:22 (Emlak Pasajı) Kat:1

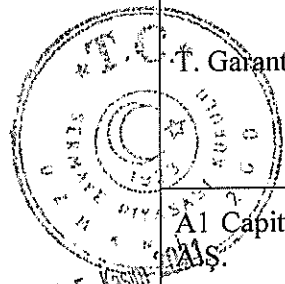
Beşiktaş-İSTANBUL

Tel: 0212 339 80 80 Faks: 0212 269 09 60

T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri, Prim Menkul Değerler A.Ş.'nin merkezi, Pay Menkul Değerler A.Ş.'nin merkezi, 0850 22 22 979 numaralı telefon, [www.ziraatyatirim.com.tr](http://www.ziraatyatirim.com.tr) ve [www.ziraatbank.com.tr](http://www.ziraatbank.com.tr) internet adresleri

Her bir Konsorsiyum Üyesi'nin teminata kabul edeceği kıymetler aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

| Başvuru Yeri                            | Teminata Alınacak Kıymet                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.   | <ul style="list-style-type: none"><li>Para Piyasası Fonu (GPY Para piyasası fonu)</li><li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (GPY Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu)</li><li>TL DİBS</li><li>Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li><li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li></ul> |
| Garanti Bankası A.Ş.                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | <ul style="list-style-type: none"><li>Para Piyasası Fonu</li><li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li></ul>                                                                                                                                                                       |

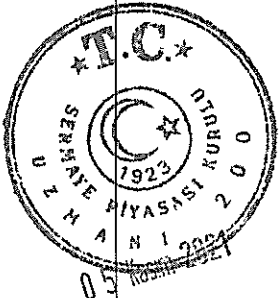


Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.  
Etiler Mah. Etiler Sok. No: 23  
Beşiktaş - İstanbul  
Tel: 0212 339 80 80 Faks: 0212 269 09 60

Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.  
Etiler Mah. Etiler Sok. No: 23  
Beşiktaş - İstanbul  
Tel: 0212 339 80 80 Faks: 0212 269 09 60

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Atatürk Bulvarı No:169/5  
06680 Beşiktaş / ANKARA  
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

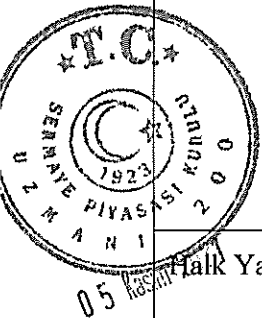
| Başvuru Yeri                            | Teminata Alınacak Kıymet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>TL DİBS</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş.      | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Değişken Fon</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini,)</li> <li>TL Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi</li> <li>Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)</li> </ul> |
| Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Değişken Fon</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro, )</li> <li>TL Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi</li> <li>Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro)</li> </ul>                                                                                                                          |
| Anadolu Yatırım Menkul Kıymetler        | <ul style="list-style-type: none"> <li>Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |



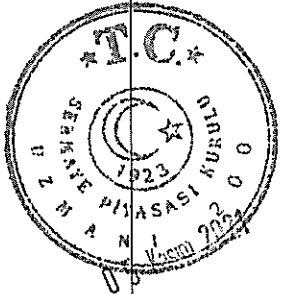




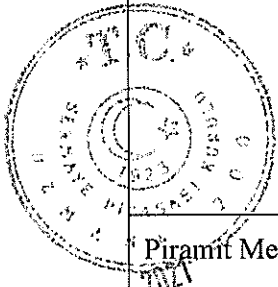
| Başvuru Yeri                              | Teminata Alınacak Kıymet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Değişken Fon</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini,)</li> <li>TL Vadeli Mevduat</li> <li>Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)</li> </ul> |
| Global Menkul Değerler A.Ş.               | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Değişken Fon</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini,)</li> </ul>                                                                     |
| Türkiye Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar teminata konulabilir)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Türkiye Halk Bankası A.Ş.                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> <li>TL Vadeli Mevduat</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |



| Başvuru Yeri                             | Teminata Alınacak Kıymet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Değişken Fon</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini,)</li> <li>TL Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi</li> <li>Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)</li> </ul> |
| ING Yatırım Menkul Değerler A.Ş.         | <ul style="list-style-type: none"> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| ING Bank A.Ş. Özel Bankacılık Şubeleri   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| InvestAZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş.    | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Değişken Fon</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini,)</li> <li>TL Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi</li> <li>Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)</li> </ul> |



| Başvuru Yeri                                                                               | Teminata Alınacak Kıymet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Değişken Fon</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini,)</li> </ul>                 |
| İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.                                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Marbaş Menkul Değerler A.Ş.                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş.                                                         | Teminat kabul etmeyecektir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.<br>Fibabanka A.Ş.<br>Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kira Sertifikaları Katılım Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Phillipcapital Menkul Değerler A.Ş.                                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Değişken Fon</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> </ul> |
| Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini,)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |



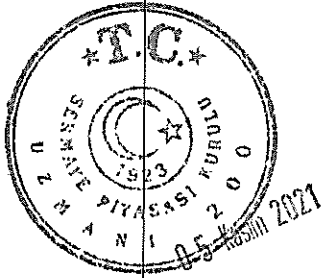
05 Kasım 2021  
GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi Tepeçik Yolu  
Demirköy Sok. No: 1 34337  
Beşiktaş - İSTANBUL

264  
Kavaklıdere M.D.No:481 007 0966

ATATÜRK BULVARI NO: 139/154  
06680 Beşiktaş / ALI KARA  
Kavaklıdere M.D.No:481 007 0966



| Başvuru Yeri                            | Teminata Alınacak Kıymet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Değişken Fon</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini,)</li> <li>TL Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi</li> <li>Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)</li> </ul> |
| Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.      | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu ( Ziraat Portföy Vakıfbank Para Piyasası Fonu)</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro)</li> <li>TL DİBS</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> </ul>                                                                                                                                                          |
| Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.         | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu ( Ziraat Portföy Vakıfbank Para Piyasası Fonu)</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Ziraat Portföy Vakıfbank Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu)</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro) (İnternet Bankacılığı ve Mobil Bankacılık Hariç)</li> <li>TL DİBS</li> <li>Vadeli Mevduat- TL (İnternet Bankacılığı ve Mobil Bankacılık Hariç)</li> <li>Vadeli Mevduat – Döviz (ABD Doları, Avro) (İnternet Bankacılığı ve Mobil Bankacılık Hariç)</li> </ul>              |
| Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Borçlanma Araçları Fonu</li> </ul>                                                          |



**GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Etiler Mahallesi, Levent Yolu, Çarşı No: 146, Yurtiçi Kurumlar  
Demirören Sok. No: 1/34337 Kat: 9 Kat: 9 Kat: 9 Kat: 9  
Beşiktaş İSTANBUL Tel: 00 90 212 363 600 000 Faks: 007 59 09

Kuruluş No: 00.07.0371 0000 0000  
Mersis No: 00.07.0371 0000 0000

266

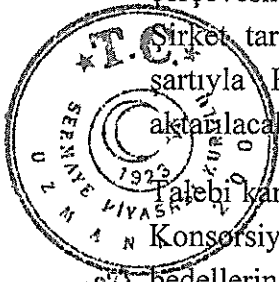
**HOLDİNG A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No: 109/44  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere YOLU No: 481 007 0966

| Başvuru Yeri                                                                                                             | Teminata Alınacak Kıymet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Değişken Fon</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu (Sadece Yapı Kredi Portföy Para Piyasası Fonu)</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece Yapı Kredi Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu)</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> <li>TL DİBS</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Yalnızca Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. bonoları)</li> <li>TL Vadeli Mevduat</li> <li>Vadeli Mevduat (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)</li> </ul> |
| Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kamu Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) ve Kira Sertifikası (her aracı kurum sadece kendi ihraç ettiği ve BİST'te işlem gören borçlanma araçları)</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>TL DİBS</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro)</li> </ul>                                                                      |
| Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.<br>T.C. Ziraat Bankası A.Ş.<br>Prim Menkul Değerler A.Ş.<br>Pay Menkul Değerler A.Ş. | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından Kurulan)</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından Kurulan)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                         |

**d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:**

Halka arzdan pay alan yatırımcıların söz konusu payları sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır. Paylar, şirket tarafından dağıtım listesinin onaylanmasını takiben ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla Konsorsiyum Üyeleri tarafından yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

Talebi karşılanan yatırımcıların payları, kaydi sistem esasları çerçevesinde, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne iletilmesini takip eden en geç 2 (iki) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla, kaydi olarak teslim edilecektir.



05 Kasım 2021  
GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi Tepeçik Yolu  
Demirkent Sok. No: 7 34337  
Beşiktaş - İSTANBUL

267  
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.  
Etiler Mahallesi Tepeçik Yolu  
Demirkent Sok. No: 7 34337  
Beşiktaş - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 266 263 007 Tic. Sic. No: 5357  
Kurumlar M.D. No: 007 15 00  
Mersis No: 0831 0071 0000 0049

İSOT HOLDİNG A.Ş.  
Atatürk Bulvarı No: 129/54  
06680 Bakağazı / ANKARA  
Kavaklıdere V.D.No: 481 007 0966

Handwritten signatures and initials: A.S., Mah, ah, Alah.

**İSİN HOLDİNG A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No:169/54  
06680 Beştepe/ANKARA  
Kavaklıdere V.D.No:481/007 0966



### 25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Talep miktarının 1 (bir) lot (1 TL nominal değerli 100 adet pay) ve katları şeklinde olması şarttır.

Yatırımcılar için talep edilebilecek azami pay adedi konusunda herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır.

Tüm yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin bir alt sınır belirleyebilirler.

### 25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 24. ve SPKn'nin 8. maddesi uyarınca, İzahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması halinde durum İhraççı veya Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhal Kurul'a bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde SPKn'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve İzahname'nin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, İzahname'de yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

Ayrıca, İzahname'de herhangi bir değişiklik olmasa dahi yatırımcılar, talep toplama süresi içerisinde taleplerini değiştirme ya da geri alma hakkına sahiptirler.

### 25.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

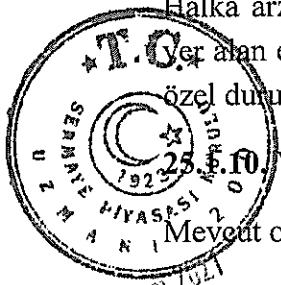
İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiğinin Konsorsiyum Üyelerine bildirimini takip eden iki iş günü içerisinde teslim edilecektir.

### 25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iş günü Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

### 25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Mevcut ortakların yeni pay alma hakkı kısıtlanmıştır.



05 Kasım 2021  
GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi Zeynepi Yolu  
Demir Kent Sok. No:11 34337  
Beşiktaş - İSTANBUL

269  
KURULUŞ ADI: GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
KURULUŞ NO: 269  
KURULUŞ YILI: 1997  
KURULUŞ YERİ: İSTANBUL  
KURULUŞ NO: 269  
KURULUŞ YILI: 1997  
KURULUŞ YERİ: İSTANBUL

YENİ HOLDİNG A.Ş.  
Atatürk Bulvarı No: 50/1  
06080 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere M.D. No: 481 007 0966

**25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:**

Yoktur.

**25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:**

Yoktur.

**25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:**

Halka arz nedeniyle toplanan bedeller nemalandırılmayacaktır.

**25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:**

Şirket'in, halka arza aracılık edenlerin, payların değerini etkileyebilecek nitelikteki bilgiye ulaşabilecek konumdaki idari sorumluluğu bulunan kişilerin, Şirket'in %5 ve üzerinde paya sahip ortaklarının ve halka arz nedeniyle hizmet aldığı diğer kişi/kurumların listesi aşağıda yer almaktadır:

| Ad-Soyad              | Kurum                                 |
|-----------------------|---------------------------------------|
| Metin GÜLTEPE         | İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.     |
| Gürsel ÖTEGENGİL      | İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.     |
| Özer OKER             | İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.     |
| Murat HALICIOĞLU      | İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.     |
| Altuğ EKİNİL          | İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.     |
| Oğuz ONAR             | İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.     |
| Volkan SAVCIOZEN      | İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.     |
| Haluk TUNA            | İşbir Holding A.Ş.                    |
| Osman Atay KUZUCUOĞLU | İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.     |
| Ali KANTUR            | İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.     |
| Necati KÖKLÜ          | İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.     |
| Mustafa ÖZPEHLİVAN    | İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.     |
| İhsan ÖZDEMİR         | İşbir Holding A.Ş.                    |
| Ütku ERGÜDER          | Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. |
| Yavuz İzzet BOZKURT   | Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. |
| Ahmet Can İPEKÇİ      | Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. |
| Armağan GÜNER         | Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. |



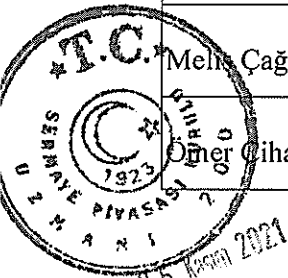
GARANTİ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi / Beşiktaş Yolu  
Demirkeçi Sok. No: 1 34337  
Beşiktaş - İSTANBUL

Tel: 00 90 212 360 0000 Faks No: 5397  
Kıbrıs Caddesi No: 101 007 10 00  
Mersis No: 0831 0071 0000 0019

270

İŞBİR HOLDİNG A.Ş.  
Atatürk Bulvarı No:16/4  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

| Ad-Soyad              | Kurum                                                                                                      |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Mert HASANREİSOĞLU    | Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.                                                                      |
| Taylan Özgür TOPRAK   | Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.                                                                      |
| Çağrı Kaan YILDIZ     | Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.                                                                      |
| Atacan COŞKUN         | Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.                                                                      |
| Esra TEKİNÖZ          | Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.                                                                      |
| Zaferhan SOYLU        | Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.                                                                      |
| Güneş TÜRKOĞLU        | Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.                                                                      |
| Av. Ömer ÇOLLAK       | Paksoy Ortak Avukat Bürosu                                                                                 |
| Av. Ökkeş ŞAHAN       | Paksoy Ortak Avukat Bürosu                                                                                 |
| Av. Merve KURDAK      | Paksoy Ortak Avukat Bürosu                                                                                 |
| Av. Bülent ÖZTÜRK     | Paksoy Ortak Avukat Bürosu                                                                                 |
| Av. Ceren TEZCAN      | Paksoy Ortak Avukat Bürosu                                                                                 |
| Av. Barkın DEMİRAY    | Paksoy Ortak Avukat Bürosu                                                                                 |
| Av. Oğulcan Halebak   | Paksoy Ortak Avukat Bürosu                                                                                 |
| Av. Işıl Bozkurt      | Paksoy Ortak Avukat Bürosu                                                                                 |
| Mehmet Başol ÇENGEL   | Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (member of Ernst & Young Global Limited) |
| Özge TEZCAN           | Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (member of Ernst & Young Global Limited) |
| Merih BALCI           | Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (member of Ernst & Young Global Limited) |
| Miray UĞUR            | Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (member of Ernst & Young Global Limited) |
| Yaşar Emin TAYLAN     | Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International)                                   |
| Emir TAŞAR            | Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International)                                   |
| Bahadır Can ÇİMEN     | Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International)                                   |
| Melike Çağla MUTLUCAN | Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International)                                   |
| Ömer Cihan CAYMAZ     | Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International)                                   |



**GARANTİ YATIRIM**  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi, Kavacık Yolu  
Demirkeçi Sok. No: 1/34337  
Beşiktaş - İSTANBUL

**Garanti Yatırım**  
Etiler Mahallesi, Kavacık Yolu  
Demirkeçi Sok. No: 1/34337  
Beşiktaş - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 271  
Kurum Sicil No: 461 607 40 39  
Mersis No: 0831 0071 0000 0013

271

**TSB HOLDİNG A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No:163/5  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere M.D.No:481 007 0966

*Handwritten signature/initials*

## 25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

## 25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin, 18'inci maddesinin dördüncü fıkrası hükmü uyarınca halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının nominal değerinin, en az yüzde onunun yurt içi bireysel yatırımcılara ve yüzde onunun yurt içi kurumsal yatırımcılara tahsis edilmesi zorunlu olup, Kurul, halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının piyasa değerini, piyasa koşullarını ve benzeri gerekçeler ile ihraççının ve/veya halka arz edenin talebini de dikkate alarak bu fıkra da yer alan asgari tahsisat oranlarını sıfıra kadar indirmeye veya bir kat daha artırmaya yetkili kılınmıştır.

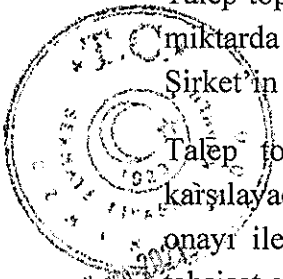
### a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

- 517.000 TL nominal değerdeki %2'lik kısmı Şirket Çalışanları'na
- 9.047.500 TL nominal değerdeki %35'lik kısmı Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'a
- 5.945.500 TL nominal değerdeki %23'lük kısmı Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar'a
- 7.755.000 TL nominal değerdeki %30'luk kısmı Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'a
- 2.585.000 TL nominal değerdeki %10'luk kısmı Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'a tahsis edilmiştir.

### b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdelere:

Talep toplama süresi sonucunda belirli bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak miktarda talep gelmemiş olması durumunda o gruba tahsis edilen tutarın karşılanmayan kısmı Şirket'in ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin onayı ile diğer gruplara aktarılabilir.

Talep toplama süresinin sonunda herhangi bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak kadar talep gelmiş olsa dahi, Şirket'in ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin onayı ile tahsis edilen tutarlarda, %20'den fazla olmamak üzere azaltma yapılarak diğer tahsisat gruplarına kaydırma yapılabilir.



05 Kasım 2021  
GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi Şişli Sok. No: 34337  
Beşiktaş - İSTANBUL

İşbirliği  
272  
Tel: 0090 312 253 253 0000 Faks: 5337  
E-posta: info@isbirlik.com.tr  
Mersis No: 080900710000000000

Atatürk Bulvarı No:166/54  
06660 Bakanlıklar/ ANKARA  
Kavaklıdere T.İ. No:481 007 0066

Talep toplama süresinin sonunda, Halka Arz Edilen Paylar'a kısmen ya da tamamen yeterli talep gelmemesi halinde öncelikle sermaye artırımını nedeniyle ihraç edilecek payların satışı gerçekleştirilecektir. Halka arzda yeterli talep gelmemesi ve Halka Arz Edilen Paylar'ın bir kısmının satışının iptalinin gerekmesi durumunda ilk olarak Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne ait olan Mevcut Paylar'ın satışının iptaline gidilecektir. Böyle bir durumda Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nden her bir ortak bakımından, ilgili ortağın Mevcut Paylar içindeki payı nispetindeki payın satışı iptal edilecektir. Talep toplama süresinin sonunda, satışının iptali gereken Halka Arz Edilen Paylar için Mevcut Paylar'ın satışının iptalinin yetersiz kalması durumunda, Yeni Paylar'ın iptaline geçilebilecektir.

Ek olarak talep toplama süresinin sonunda her bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak kadar talep gelmiş olsun ya da olmasın, Satış Tebliği'nde Yurt İçi Bireysel ve Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar için belirtilen asgari %10'luk tahsisat oranlarının altına inmemek kaydıyla, Halka Arz Eden'in onayı ile tahsisat değişikliği yapılabilir. Ancak herhangi bir yatırımcı grubu için azaltılacak tahsisat tutarı 25.2.3.a'da belirtilen tahsisat oranlarının %20'sinden daha fazla olmayacaktır.

Her hâlükârda, Ek Satışa Konu Olan Paylar için tahsisat oranları serbestçe belirlenecektir.

- c) **Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:**

Şirket Çalışanları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar tahsisat grubunda fazla talep olması durumunda uygulanacak farklı bir yöntem bulunmamaktadır.

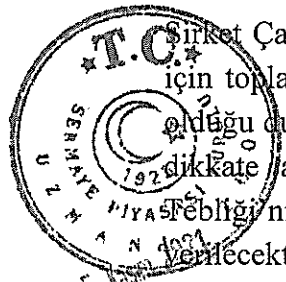
- d) **Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:**

Halka arz sürecinde Şirket Çalışanları için ayrı bir tahsisat grubu belirlenmiştir. Şirket Çalışanları'na tanınabilecek ayrıcalık bulunmamaktadır.

- e) **Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:**

Şirket Çalışanları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcı ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağıtılacak toplam lot adedinden az veya eşit olduğu durumlarda, talebi bilgi eksikliğinden iptal edilmemiş, o gruptaki tüm yatırımcılara en az 1 (bir) lot (1 TL nominal değerli 100 adet pay) dağıtılacaktır.

Şirket Çalışanları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcı ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcı grubu için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağıtılacak toplam lot adedinden fazla olduğu durumlarda ise hangi yatırımcılara birer lot dağıtılacağına Garanti Yatırım'ın önerileri dikkate alınarak, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından Kurul'un Satış Tebliği'nin 19. maddesinde yer alan eşit ve adil davranılması esası gözetilerek karar verilecektir.



GARANTİ YATIRIM MENKUL KURULU A.Ş.  
Etiler Mahallesi Tepecik Yolu  
Demirkeçi Sok. No: 1/34337 Kat: 9  
Beşiktaş - İSTANBUL

273

HOLDING A.Ş.  
Atatürk Bulvarı No:1925  
06680 Bakkalköy / ANKARA  
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0066



Halka arzda talepte bulunan yatırımcılar, dağıtım listelerinin onaylandığı günü takip eden iş günü talepte bulundukları Konsorsiyum Üyesi'ne başvurarak halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarlarını öğrenebilirler

#### 25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

- a) Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde mevcut ortaklara ait payların, ek satışa konu olup olmayacağı hakkında bilgi:

Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde toplamda 5.170.000 TL nominal değere kadar payın dağıtımına tabi tutulacak toplam pay miktarına eklenmesi planlanmaktadır.

- b) Ek satışa konu olabilecek payların azami nominal değeri ve oranları ile satış yöntemi ve süresi:

Ek satışa konu olabilecek payların azami nominal tutarı 5.170.000 TL'dir. Bu paylar halka arz edilen payların toplamının nominal tutarının %20'sine denk gelmektedir. Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde ek satış hakkı kullanılabilir ve ek satışa konu edilecek miktar, halka arz edilen pay miktarına eklenerek dağıtımına tabi tutulacaktır. Ek satışa konu payların yatırımcı grupları arasındaki dağılımı tahsisat oranlarına bağlı kalmadan Konsorsiyum Lideri'nin önerileri de dikkate alınarak, Satan Ortak tarafından belirlenerek kesinleştirilecektir.

- c) Ek satışın aracı kurumca ortaklardan ödünç alınacak payların satışı yoluyla gerçekleştirilmesinin planlandığı kısmı ile ilgili açıklama:

Yoktur.

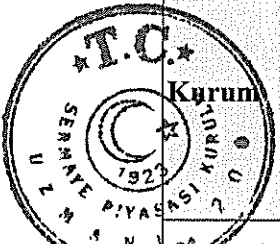
#### 25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

##### 25.3.1. 1 TL nominal değerli 100 adet payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Bir payın nominal değeri 0,01 TL olup, 1 TL nominal değerdeki 100 adet payın satış fiyatı 11,85 TL olarak belirlenmiştir.

Konsorsiyum Üyelerinin, halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edecekleri komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

| Kurum           | Hesap Açma Ücreti * | Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti | Yatırımcının Başka Aracı Kuruluşta Hesabına Virman Ücreti | EFT Ücreti | Damga Vergisi | Diğer |
|-----------------|---------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|---------------|-------|
| Capital Yatırım | -                   | -                                              | -                                                         | -          | -             | -     |

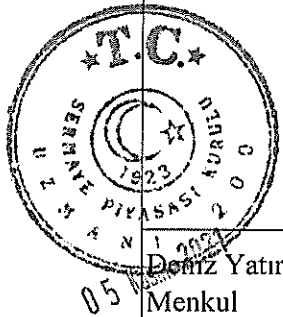


GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi, Etiler Çiftlik Yolu  
Demirkeçi Sok. No: 11 Kat: 5  
Beşiktaş - İSTANBUL

275  
Tic. Sic. No: 275  
Mersis No: 0833 0071 0000 0010

ATATÜRK HOLDİNG A.Ş.  
Atatürk Bulvarı No: 149/54  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere M.D. No: 481 007 0966

| Kurum                                   | Hesap Açma Ücreti * | Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti | Yatırımcının Başka Aracı Kuruluşta Hesabına Virman Ücreti | EFT Ücreti                                                                                                                                                         | Damga Vergisi | Diğer                                                                                                        |
|-----------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Menkul Değerler A.Ş.                    |                     |                                                |                                                           |                                                                                                                                                                    |               |                                                                                                              |
| Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş.      | -                   | -                                              | Alınacaktır                                               | 5,30 TL                                                                                                                                                            | -             | -                                                                                                            |
| Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | -                   | 4 TL                                           | 4 TL                                                      | 4 TL                                                                                                                                                               | -             | -                                                                                                            |
| Anadolu Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.   | MKK Tarifesi        | -                                              | 1,25 TL+BSMV                                              | Kurum skalası uygulanacaktır.                                                                                                                                      | -             | -                                                                                                            |
| Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.       | MKK tarifesi        | MKK tarifesi                                   | MKK tarifesi                                              | 0-100.000 TL arası 14 TL, 100.000 TL-1.000.000 TL arası 0.00015, 1.000.000 TL ve üzeri 165 TL<br>BSMV (0.05) eklenir.<br>İnternet 6.33 TL sabit ücret+ BSMV (0.05) | -             | Halka arz sürecine ilişkin diğer gider bulunmuyor, yatırımcı kurum ilişkisinin devamında söz konusu olabilir |
| Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.     | 1,50 TL+BSMV V      | MKK tarifesi                                   | MKK tarifesi                                              | -                                                                                                                                                                  | -             | 8 TL+BSMV İlk kez MKK sicil alımında.                                                                        |
| Dinamik Menkul Değerler A.Ş.            | Yoktur              | Hisse başına 1,32 TL                           | Skalaya Göre                                              | Skalaya Göre                                                                                                                                                       | Yoktur        | Yoktur                                                                                                       |
| Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.   | MKK                 | MKK                                            | MKK tarifesi                                              | -                                                                                                                                                                  | -             | MKK tarifesi                                                                                                 |



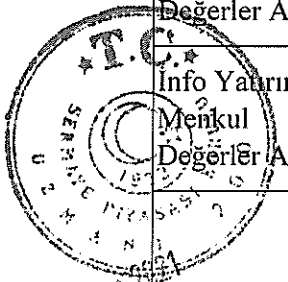
**GARANTİ YATIRIM MENKUL KİYMETLER A.Ş.**  
Etiler Mahallesi / Törebek Yolu  
Demirkeçi Sok. No: 1/34337  
Beşiktaş - İSTANBUL

Tel: 0212 333 2033 (Dahili Hatlar: 3337)  
Faks: 0212 333 2033  
E-posta: bilgi@garantiyatirim.com.tr

**ATATÜRK HOLDİNG A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No: 139/54  
06680 Bakanlıklar / Ankara  
Kavaklıdere M.D. No: 481 007 0966



| Kurum                                    | Hesap Açma Ücreti *                      | Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti | Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti     | EFT Ücreti                                                                        | Damga Vergisi | Diğer                                                      |
|------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------|
| Menkul Kıymetler A.Ş.                    | tarifesi                                 | tarifesi                                       |                                                                 |                                                                                   |               |                                                            |
| Gedik Menkul Değerler A.Ş.               | 3 TL                                     | -                                              | 1,58 TL                                                         | -                                                                                 | -             | -                                                          |
| Global Menkul Değerler A.Ş.              | MKK tarifesi                             | MKK tarifesi                                   | MKK tarifesi                                                    | Takasbank Tarifesi<br>Yüzbinde 5 + BSMV<br>Min 6,33 TL+BSMV<br>Maks 63,25 TL+BSMV | -             | -                                                          |
| Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.        | MKK Tarifesi / Hesap Açma 2,55 TL + BSMV | MKK Tarifesi 0,25 TL                           | MKK Tarifesi Üyelerarası Menkul Virman Transferi 1,88 TL + BSMV | Takasbank Tarifesi Yüzbinde 5+BSMV                                                | Yoktur        | İşlemlere ait Düzenleyici kuruluş masrafları alınmaktadır. |
| ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | -                                        | -                                              | 0,21 TL                                                         | Beher İşlem için 5,25 TL                                                          | -             | -                                                          |
| ING Yatırım Menkul Değerler A.Ş.         | MKK tarifesi                             | -                                              | -                                                               | -                                                                                 | -             | -                                                          |
| InvestAZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş.    | -                                        | -                                              | -                                                               | -                                                                                 | -             | -                                                          |
| Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.        | -                                        | -                                              | -                                                               | -                                                                                 | -             | -                                                          |
| Integral                                 | Yok                                      | Yok                                            | 1,25 TL + BSMV                                                  | Takasbank tarafından alınan                                                       | Yok           | Komisyon oranı; %0,1 (Binde 1) + BSMV                      |



**GARANTİ YATIRIM MENKUL KİYMETLER A.Ş.**  
Etiler Mahallesi / Teşvikiye Yolu  
Demirören Sok. No:1 34337  
Beşiktaş - İSTANBUL

**İSTANBUL SERMAYE PİYASASI KURULU**  
Etiler Mahallesi / Teşvikiye Yolu No:29 277  
06550 / Beşiktaş / İstanbul  
Tel: 0090 212 233 0000 Faks: 0090 212 233 0000  
Mersis No: 0831 0071 0050 0019

**HOLDING A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No:139/54  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere Y.D.No:481 007 0966

| Kurum                                   | Hesap Açma Ücreti * | Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti | Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti | EFT Ücreti                                                                                                                                                                                                                                 | Damga Vergisi | Diğer                                                            |
|-----------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------|
| Yatırım Menkul Değerler A.Ş.            |                     |                                                |                                                             | ücretler :<br>Tutar üzerinden % 0,005 (Yüzbinde beş + BSMV) (126,272.- /1,262,723.- TL arasındaki tutarlar)<br>Asgari:6.33 TL + BSMV (126,272.- TL'den az olan tutarlar için) Azami: 63.25 TL+ BSMV (1,262,723.- TL'yi aşan tutarlar için) |               |                                                                  |
| Marbaş Menkul Değerler A.Ş.             | -                   | -                                              | -                                                           | -                                                                                                                                                                                                                                          | -             | -                                                                |
| Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş.      | -                   | -                                              | MKK Tarifesi                                                | Yürürlükteki EFT Tarifesi                                                                                                                                                                                                                  | -             | -                                                                |
| OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.       | 2,55 TL             | -                                              | -                                                           | -                                                                                                                                                                                                                                          | -             | -                                                                |
| PhillipCapital Menkul Değerler A.Ş.     | 3,47 TL             | -                                              | 2,64 TL                                                     | 9 TL                                                                                                                                                                                                                                       | -             | -                                                                |
| Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.           | -                   | 3 TL (Pay Başına)                              | 3 TL (Pay Başına)                                           | 6,41 TL                                                                                                                                                                                                                                    | -             | -                                                                |
| QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | -                   | -                                              | -                                                           | -                                                                                                                                                                                                                                          | -             | MKK tarafından alınan ücretler müşterilerden tahsil edilmektedir |
| Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.   | -                   | -                                              | 1 TL -                                                      | -                                                                                                                                                                                                                                          | -             | -                                                                |

| Kurum                                   | Hesap Açma Ücreti *                                                   | Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti    | Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti                                      | EFT Ücreti                                                          | Damga Vergisi | Diğer                                                                  |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------|
| Menkul Değerler A.Ş.                    |                                                                       |                                                   | 15,000 TL'ye kadar 10 TL,<br>15,001-50,000 TL'ye kadar 18 TL,<br>50,001 TL üzeri 50 TL           |                                                                     |               |                                                                        |
| Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.       | -                                                                     | -                                                 | -                                                                                                | -                                                                   | -             | -                                                                      |
| Ünlü Menkul Değerler A.Ş.               | -                                                                     | -                                                 | -                                                                                                | -                                                                   | -             | -                                                                      |
| Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.      | 2,55 TL + BSMV                                                        | Saklayıcı Kurum Virman tarifesini uygulananaktır. | Saklayıcı Kurum Virman tarifesini uygulanacaktır.                                                | Takasbank Tarifesini Yüzbinde 10+BSMV                               | -             | Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır. |
| Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.         | Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır | -                                                 | 1,25 TL + BSMV                                                                                   | Yürürlükteki eft skalası uygulanacaktır                             | -             | Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır. |
| Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | -                                                                     | -                                                 | -                                                                                                | -                                                                   | -             | -                                                                      |
| Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.  | -                                                                     | -                                                 | Müşterilerden alınmıyor. Yatırım Finansman müşterisi olmayanlardan; başka kurumlara hisse senedi | 0-1.000 TL arası: 2,5 TL+BSMV<br>1.000,01 TL-50.000 TL arası: 5 TL+ | -             | -                                                                      |



**GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
Etiler Mahallesi Tuzlukçuköyü  
Demirkent Sok. No: 1 34337  
Beşiktaş - İSTANBUL

**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Saklayıcı Kurum Virman tarifesini uygulananaktır.  
Tel: 00 90 203 220 0000 Faks: 00 90 203 220 0000  
Kurumun V.D. 401 007 10 10  
Merkezi No: 0031 0071 0000 0013

Atatürk Bulvarı No:103/54  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere V.D. No:481 007 0966

**HOLDING A.Ş.**

*[Handwritten signatures and initials]*

| Kurum                               | Hesap Açma Ücreti * | Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti | Yatırımcının Başka Aracı Kuruluşta Hesabına Virman Ücreti | EFT Ücreti                                  | Damga Vergisi | Diğer |
|-------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------|-------|
|                                     |                     |                                                | virmanlarında MKK tarifesi uygulanır                      | BSMV<br>50.000,01<br>üzeri: 50 TL<br>+ BSMV |               |       |
| Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | -                   | -                                              | İşlem başına 1,25 TL+BSMV                                 | -                                           | -             | -     |

**25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:**

Halka arz fiyatı 1 TL nominal değerli pay için 11,85 TL olarak belirlenmiştir.

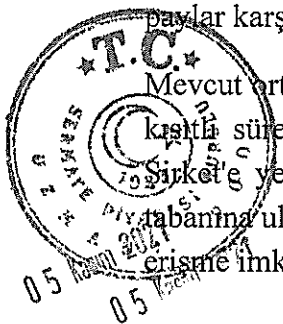
Halka arz fiyatı belirlenirken pazarlama çalışmaları sonucunda gelen bildirimler dikkate alınmıştır.

Halka arz fiyatının belirlenmesinde kullanılan yöntemlere ilişkin olarak Garanti Yatırım tarafından hazırlanan fiyat tespit raporu, yasal süresi içinde, KAP'ta (www.kap.gov.tr) ilan edilecektir. Halka arz fiyatının belirlenmesinde nihai sorumluluk Halka Arz Edenlere aittir.

**25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:**

Şirket'in mevcut ortaklarının yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır. Yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından doğrudan sadece İhraççı menfaat sağlayacaktır. Halka arz edilen paylar karşılığında İhraççı fon elde edecektir.

Mevcut ortakların yeni pay alma hakları, halka arz kapsamında yeni pay ihracının halka arzın kısıtlı süresi içinde hızlı ve esnek bir biçimde tamamlanması ve ilgili mevzuat uyarınca, Şirket'e yeni yatırımcıların yatırım yapabilmesinin sağlanması ve daha geniş bir yatırımcı tabanına ulaşma, bu geniş yatırımcı tabanı ile Şirket'in ihtiyaç duyacağı fonlamaya daha kolay erişime imkanlarına sahip olunması amacıyla yönetim kurulunca tamamen kısıtlanmıştır.



**GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Etiler Mahallesi, Topkapı Yolu  
Demirkent Sok. No: 12/333  
Beşiktaş - İSTANBUL

**Garanti Yatırım**  
Göktürk Bulvarı, Yenimahalle, Ankara  
10600 ANKARA  
Tel: 00 90 312 230 0600 Faks: 00 90 312 230 0600  
Kartlı Servis V.D. 401 097 10 09  
Mersis No: 0837 0071 0000 0000 0000 0000

**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No:169/54  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

**25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççıpayları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:**

Yoktur.

## 25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

**25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:**

Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlara ilişkin bilgiler İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde yer almaktadır.

Şirket Çalışanları, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'a satış yalnızca Garanti Yatırım aracılığıyla yapılacaktır.

**25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:**

Türkiye dışında bir halka arz gerçekleştirilmeyecektir.

### 25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Konsorsiyum Üyeleri “En İyi Gayret Aracılığı” yoluyla satışa aracılık edecektir. Bu nedenle satışta yüklenimde bulunan herhangi bir kişi ya da kurum bulunmamaktadır.

#### 25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve Garanti Yatırım arasındaki Halka Arza Aracılık Yetki Sözleşmesi 27 Ocak 2021 tarihinde imzalanmıştır. Ek olarak, Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve aracı kuruluşlar arasında 11 Mayıs 2021 tarihinde Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi (sözleşmeye ek protokoller ile zaman zaman tadil edildiği şekliyle) imzalanmış olup söz konusu sözleşme tarafları tanıtıcı bilgiler, sözleşmenin konusu, Halka Arz Edilecek Paylar ile ilgili bilgiler, aracılığın türü satış yapılacak yatırımcı grupları, Halka Arz Edenler ve konsorsiyumun karşılıklı hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, vergi, resim, harç ve diğer yükümlülükler, satış, tahsisat ve dağıtım ile işbu izahnamenin 25.1.4 bölümünde belirtilen aracılık ve halka arz iptal koşullarına ilişkin hükümler içermektedir.

**25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:**

Şirket, 15.500.000 TL nominal değerde 1.550.000.000 adet pay satarak, pay satışı geliri elde edecektir.

Halka Arz Eden Pay Sahipleri portföylerinde bulundurdıkları Şirket paylarının halka arzı sürecinde toplam 10.350.000 TL nominal değerde 1.035.000.000 adet pay (ek satış hakkının



**GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
Etiler Mahallesi Tepecik Yolu  
Demirkeçi Sok. No: 1 34337  
Beşiktaş - İSTANBUL

281

**7581 HOLDING A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No:129/34  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere v.t. No:481 007 0966

kullanılması ve Ek Satışa Konu Payların tümünün satılması durumunda toplam 15.520.000 TL nominal değerde ve 1.552.000.000 adet pay) satarak, pay satışı geliri elde edecektir.

Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kuruluşun halka arza aracılık komisyonu elde etmesi söz konusu olacaktır. Söz konusu maliyetler, işbu İzahname'nin 28.1 numaralı bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanacaktır.

Şirket ile halka arzda Konsorsiyum Lideri olarak görev alan Garanti Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Garanti Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Halka arza aracılık eden kurumların halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Şirket ile diğer Konsorsiyum Üyeleri arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır.

Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Paksoy Ortak Avukat Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Paksoy Ortak Avukat Bürosu ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Paksoy Ortak Avukat Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Paksoy Ortak Avukat Bürosu'nun Şirket'in doğrudan %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Paksoy Ortak Avukat Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ile geçmişte mali tablolarının bağımsız denetimini yapan Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (member of Ernst & Young Global Limited) ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (member of Ernst & Young Global Limited) ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (member of Ernst & Young Global Limited) doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (member of Ernst & Young Global Limited), Şirket ile arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (member of Ernst & Young Global Limited), Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Şirket ile mali tablolarının bağımsız denetimini yapan Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International) ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International) ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International) doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International), Şirket ile arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar dahilinde herhangi bir

**GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
Etiler Mahallesi, Tepecik Yolu  
Demirkent Sok. No: 33/3337  
Beşiktaş - İSTANBUL

Tel: 0200 221 231 0070 Fax: 0200 221 231 0070  
 E-mail: info@shir.com  
 Web: www.shir.com

Atatürk Bulvarı No:169/54  
06630 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere M.D.No:481-007/0966

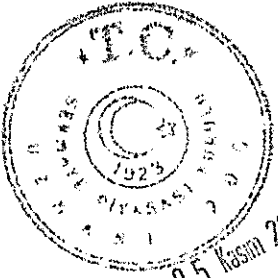
W. A. G.



ffch

anlaşma bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International), Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.



05 Kasım 2021

**GARANTİ YATIRIM**  
MİLLİ KURUMLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi, Tepecek Yolu  
Demirkeçi Sok. No: 164337  
Beşiktaş - İSTANBUL

A.Ş.

Ah

Ma  
ch

**İbır Sıkak**  
Bakım ve Servis A.Ş.  
Çayırcağız Mah. Yurtlar Cd. No:23  
10470 ÇAYIRCAĞIZ / ÜSKÜDAR  
Tel: 00 90 312 230 0630 Faks: 5387  
Kuruluş V.D. No: 007 16 00  
Mersis No: 0831 0071 0000 0010

283

**HOLDING A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No:160/1  
06680 Bakahtürk / ANKARA  
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

## 26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

### 26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul nezdinde ilgili pazarda işlem görmesi için başvuru yapılmıştır.

Halka arz bu payların Borsa İstanbul'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup, Halka Arz Edilecek Paylar'ın satış tamamlandıktan sonra Borsa İstanbul'da işlem görebilmesi Borsa İstanbul mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa İstanbul'un vereceği olumlu karara bağlıdır.

Borsa'nın görüşüne işbu İzahnamenin I numaralı bölümünde yer verilmiştir.

### 26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

### 26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,
- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

### 26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

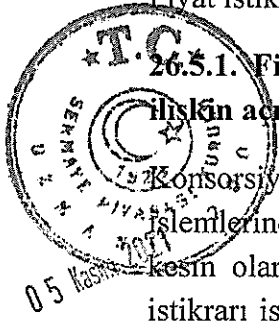
Yoktur.

### 26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

### 26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama:

Konsorsiyum Lideri Garanti Yatırım, İşbir Sentetik paylarına yönelik olarak fiyat istikrarı işlemlerinde bulunmayı planlamaktadır. Ancak, Garanti Yatırım fiyat istikrarı işlemlerini kesin olarak yerine getireceğine ilişkin bir taahhüt vermemektedir. Garanti Yatırım, fiyat istikrarı işlemlerine hiç başlamayabileceği gibi fiyat istikrarı işlemlerinde bulunması halinde de, gerekçesini açıklamak suretiyle, bu işlemi istediği her an sona erdirebilir.



**GARANTİ YATIRIM**  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi, Nispetiye Yolu  
Demirkeçi Sok. No: 1 34337  
Beşiktaş - İSTANBUL

**İşbir Sentetik**  
Garanti Yatırım A.Ş. ile İşbirliği  
284

**YENİ HOLDİNG A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No: 169/54  
06680 Bakanlıklar / Ankara  
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966



### 26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:

Payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren 30 gündür.

**26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı:**

Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.

**26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:**

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler en fazla 26.5.2. numaralı maddede belirtilen süreyle sınırlıdır. Pay fiyatı, fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler sonucunda yükselmiş olsa bile, bu sürenin bitiminden sonra tekrar düşebilir.

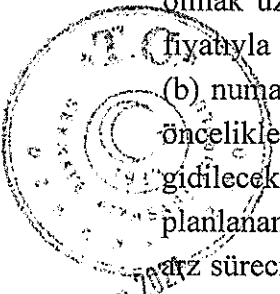
#### 26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde amaç, pay fiyatının halka arz fiyatının altına düşmesi halinde alımda bulunarak fiyat istikrarına belli bir süreyle katkıda bulunmaktır. Ancak bu işlem, herhangi bir fiyat taahhüdü niteliğinde değildir ve fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirildiği dönemde payın piyasa fiyatı piyasa koşullarına göre olması gereken fiyata göre yüksek olabilmektedir. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde halka arz fiyatının üzerinde emir verilemez.

**26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:**

Fiyat istikrarı işlemlerine ilişkin tüm sorumluluk, bu işlemleri gerçekleştiren yetkili kuruluş olan Konsorsiyum Lideri Garanti Yatırım'a aittir. Garanti Yatırım, fiyat istikrarı işlemlerinde yabancı kaynak kullanacaktır.

Fiyat istikrarı işlemlerinde Garanti Yatırım; ek satış gerçekleşmesi halinde Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne ait olan ve ortak satışı yoluyla arz edilen ek satış dahil 15.510.000 TL nominal değerli payların, ek satış gerçekleşmemesi halinde ise Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne ait olan ve ortak satışı yoluyla halka arz edilen paylardan 10.350.000 TL ve sermaye artışı yoluyla halka arz edilen paylardan 2.575.000 TL nominal değerli paylardan olmak üzere toplam 12.925.000 TL nominal değerli payların, halka arz için belirlenen pay fiyatıyla çarpılmasıyla oluşan tutara eşdeğer bir fon kullanacaktır. Bununla beraber, 25.2.3. (b) numaralı maddede belirtildiği üzere, halka arzda yeterli talep toplanamaması durumunda öncelikle Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne ait olan Mevcut Paylar'ın satışının iptaline gidilecektir. Bu durumda fiyat istikrarını sağlayacak işlemlerde kullanılacak fonun planlanandan daha az olması ihtimali bulunmaktadır. Şüpheye mahal vermemek üzere, halka arz sürecinde uygulanacak fiyat istikrarı işlemlerinde kullanılacak fonda öncelikle Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne ait olan Mevcut Paylar'ın satışından elde edilen kaynaklar

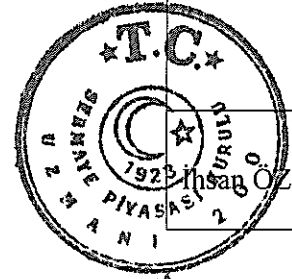


**Tebrik HOLDİNG A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No:16954  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere M.D.No:481 007 0966

## 27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

### 27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

| Halka Arz Eden        | İş Adresi                                                                       | Son Üç Yıl İçinde Grup İçinde Aldığı Görevler <sup>23</sup>                                                                                                                                                   | Pay Sahipliği Haricinde Önemli Mahiyette İlişki |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| İşbir Holding         | Atatürk Bulvarı,<br>169/54, Bakanlıklar,<br>06680, Ankara                       | -                                                                                                                                                                                                             | -                                               |
| Ali KANTUR            | Çayırhisar Mahallesi,<br>Yeni İzmir Caddesi,<br>No: 29, Altıeylül,<br>Balıkesir | İşbir Holding –<br>Yönetim Kurulu<br>Başkanı<br>İşbir Sünger – Yönetim<br>Kurulu Başkanı<br>İşbir Sentetik –<br>Yönetim Kurulu<br>Başkan Yardımcısı<br>İnter Tekstil - Yönetim<br>Kurulu Başkan<br>Yardımcısı | -                                               |
| Necati KÖKLÜ          | Çayırhisar Mahallesi,<br>Yeni İzmir Caddesi,<br>No: 29, Altıeylül,<br>Balıkesir | İşbir Holding –<br>Yönetim Kurulu Üyesi<br>İşbir Sünger – Yönetim<br>Kurulu Başkan Vekili<br>İşbir Sentetik –<br>Yönetim Kurulu<br>Başkanı<br>İnter Tekstil - Yönetim<br>Kurulu Başkanı                       | -                                               |
| Mustafa<br>ÖZPEHLİVAN | Çayırhisar Mahallesi,<br>Yeni İzmir Caddesi,<br>No: 29, Altıeylül,<br>Balıkesir | İşbir Holding –<br>Yönetim Kurulu Üyesi<br>İşbir Sünger – Yönetim<br>Kurulu Üyesi<br>İşbir Sentetik –<br>Yönetim Kurulu Üyesi<br>İnter Tekstil - Yönetim<br>Kurulu Üyesi                                      | -                                               |
| İhsan ÖZDEMİR         | Atatürk Bulvarı,<br>169/54, Bakanlıklar,<br>06680, Ankara                       | İşbir Holding –<br>Yönetim Kurulu Üyesi                                                                                                                                                                       | -                                               |



05 Kasım 2023

### 27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

<sup>23</sup> Görevleri devam etmektedir.

**GARANTİ YATIRIM**  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi Çarşı Caddesi No: 29  
Beşiktaş - İSTANBUL

**İŞBİR SÜNGER**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Çayırhisar Mahallesi Yeni İzmir Caddesi No: 29  
10620 Altıeylül/BALIKESİR  
Tel: 0266 265 035 036 T.Sicil No: 5367  
Kuruluş Yılı: 081 007 10 00  
Mersis No: 0837 0071 0000 0010

287

**İŞBİR HOLDİNG A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No: 169/54  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin sahip olduğu Mevcut Paylar'dan ek satış olması halinde 15.520.000 TL, ek satış olmadığı durumda ise 10.350.000 TL nominal değerli payların halka arz edilmesi planlanmaktadır.

Halka arz sonucunda Şirket sermaye yapısının aşağıdaki şekilde olması planlanmaktadır:

| Şirket'in Ortaklık Yapısı        |                       |                         |                       |                         |                       |                         |
|----------------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Ortağın Unvanı                   | Halka Arzdan Önce     |                         | Halka Arzdan Sonra    |                         | Halka Arzdan Sonra    |                         |
|                                  |                       |                         | (ek satış hariç)      |                         | (ek satış dâhil)      |                         |
|                                  | Tutar (TL)            | Oran (% <sup>24</sup> ) | Tutar (TL)            | Oran (% <sup>24</sup> ) | Tutar (TL)            | Oran (% <sup>24</sup> ) |
| İşbir Holding A.Ş.               | 113.033.257,73        | 89,73                   | 105.443.257,73        | 74,54                   | 100.273.257,73        | 70,88                   |
| Ali KANTUR                       | 1.644.880,64          | 1,31                    | 764.880,64            | 0,54                    | 764.880,64            | 0,54                    |
| Necati KÖKLÜ                     | 1.628.175,46          | 1,29                    | 748.175,46            | 0,53                    | 748.175,46            | 0,53                    |
| Mustafa ÖZPEHLİVAN               | 1.568.231,59          | 1,24                    | 688.231,59            | 0,49                    | 688.231,59            | 0,49                    |
| İhsan ÖZDEMİR                    | 242.445,47            | 0,19                    | 122.445,47            | 0,09                    | 122.445,47            | 0,09                    |
| Diğer                            | 7.849.003,03          | 6,23                    | 7.849.003,03          | 5,55                    | 7.849.003,03          | 5,55                    |
| Halka Açık Kısım                 | --                    | 0,00                    | 25.850.000,00         | 18,27                   | 31.020.000,00         | 21,93                   |
| <b>Toplam Çıkarılmış Sermaye</b> | <b>125.965.993,92</b> | <b>100</b>              | <b>141.465.993,92</b> | <b>100</b>              | <b>141.465.993,92</b> | <b>100</b>              |

**27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:**

**a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:**

Şirket 30 Eylül 2021 tarih ve 869 sayılı Yönetim Kurulu kararına dayanarak verilen 1 Ekim 2021 tarihli beyan ile halka arz edilen payların Borsa İstanbul nezdinde işlem görmeye başlamasından itibaren 180 gün boyunca, bedelli sermaye artırımını yapmayacağını, Şirket paylarının borsada işlem görmeye başlamasından sonra söz konusu olabilecek olası pay geri alımları neticesinde maliki olduğu Şirket paylarını, paya dönüştürülebilir menkul kıymetleri,

<sup>24</sup> Bu oranlarda yer alan küsuratlar en yakın rakama yuvarlanmış olup oranlar virgülden sonra iki hane olacak şekilde yazılmıştır. Bu sebeple oranların toplamı %100 etmemektedir.

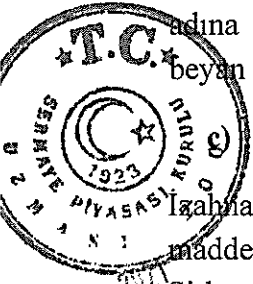
pay alma haklarını veya paya dayalı diğer menkul kıymetleri (borsa üzerinden ya da borsa dışında) halka arz fiyatının altında bir fiyattan satmayacağını, satma taahhüdünde bulunmayacağını, devretmeyeceğini, rehinletmeyeceğini veya bu paylar üzerinde sair surette tasarrufta bulunmayacağını, bedelsiz sermaye artırımını hariç olmak üzere yukarıda sayılan işlemler sonucu dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacağını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasını sağlayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

**b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:**

Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nden Ali KANTUR, Necati KÖKLÜ, Mustafa ÖZPEHLİVAN ve İhsan ÖZDEMİR, ayrı ayrı verdikleri 1 Ekim 2021 tarihli yazılı beyanlarında portföylerinde bulunan ve maliki oldukları halka arza konu olmayan Şirket paylarını, Halka Arz Edilecek Payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacaklarını ve bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacaklarını kabul, beyan ve taahhüt etmişlerdir. Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nden İşbir Holding, 30 Eylül 2021 tarih ve 739 sayılı Yönetim Kurulu kararına dayanarak verilen 1 Ekim 2021 tarihli beyan ile Şirket nezdindeki halka arz edilecek paylarının Borsa İstanbul nezdinde işlem görmeye başlamasından itibaren bir yıl süre ile halka arz fiyatının altında bir fiyattan borsada satmayacağını ve bu payları halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını ve borsa dışında yapılacak satışlarda satışa konu payların da burada yer alan kısıtlamalara tabi olduğunu alıcılara bildireceğini beyan ve taahhüt etmiş, buna ek olarak aynı tarihli ikinci bir beyan ile Şirket nezdindeki halka arz edilecek paylarının Borsa İstanbul nezdinde işlem görmeye başlamasından itibaren 180 gün boyunca, Şirket'in bedelli sermaye artırımını yapması yönünde hareket etmeyeceğini, maliki olduğu Şirket paylarını, paya dönüştürülebilir menkul kıymetleri, pay alma haklarını veya paya dayalı diğer menkul kıymetleri (borsa üzerinden ya da borsa dışında) halka arz fiyatının altında bir fiyattan satmayacağını, satma taahhüdünde bulunmayacağını, devretmeyeceğini, rehinletmeyeceğini veya bu paylar üzerinde sair surette tasarrufta bulunmayacağını, Şirket tarafından yapılabilecek bedelsiz sermaye artırımları hariç olmak üzere yukarıda sayılan işlemler sonucu dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacağını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğumuz herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasını sağlayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

**Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:**

İzahname'nin 27.3 (b) numaralı bölümünde belirtildiği üzere, Pay Tebliği'nin 8'inci maddesine uygun olarak, Halka Arz Eden Pay Sahipleri, portföylerinde bulundurdıkları Şirket paylarını, Halka Arz Edilecek Payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren bir yıl boyunca halka arz fiyatının altında bir fiyattan borsada



05 Kasım 2021

GARANTİ YATIRIM MENKUL KİYMATLER A.Ş.  
Etiler Vahanesi Kat: 5. Kat  
Demirlikent Sok. No: 14 Kat: 5  
Beşiktaş - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27090  
Tic. Sic. No: 27090  
Tic. Sic. No: 27090

289

İŞBİR HOLDİNG A.Ş.  
Atatürk Bulvarı No: 150/14  
06680 Bakanlıklar / Ankara  
Kavaklıdere V.D. No: 481 007 0966

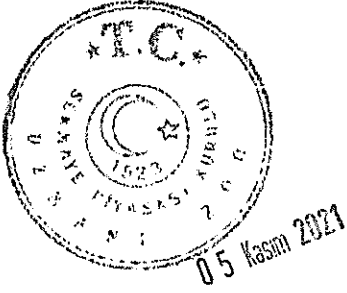
satmayacaklarını, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucu doğuracak herhangi bir işlem gerçekleştirmeyeceklerini taahhüt etmişlerdir.

**d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:**

Yoktur.

**e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli husular:**

Yoktur.



**GARANTİ YATIRIM**  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi Tepecik Yolu  
Dünya Kent Sitesi No: 34337  
Beşiktaş - İSTANBUL

*[Handwritten signatures]*

**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Dövlətçilik Caddesi No: 29  
Sarıyer, Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 270900  
Tel: 00 90 212 500 523 00 00 / 5387 290  
Kuruluş Yılı: 1997 / 1998  
Mersis No: 0801 0071 0000 0013

**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No: 155 / 5  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere V.D. No: 481 007 0966

Atatürk Bulvarı No: 69/54  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere V.D.No:48 007 0966

|                                     |                              |                   |                   |
|-------------------------------------|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Aracılık Komisyonu                  | Şirket                       | 3.802.900         | 3.857.865         |
| Aracılık Komisyonu                  | Halka Arz Eden Pay Sahipleri | 2.539.356         | 3.862.843         |
| Hukuki Danışmanlık                  | Şirket                       | 329.787           | 274.823           |
| Hukuki Danışmanlık                  | Halka Arz Eden Pay Sahipleri | 220.213           | 275.177           |
| <b>Toplam Maliyet</b>               |                              | <b>8.148.150</b>  | <b>9.554.649</b>  |
| <b>Halka Arz Edilecek Pay Adeti</b> |                              | <b>25.850.000</b> | <b>31.020.000</b> |
| <b>Pay Başına Maliyet</b>           |                              | <b>0,32</b>       | <b>0,31</b>       |

## 28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

İşbu İzahname’de 6 numaralı ekte yer alan Şirket’in 30 Eylül 2021 tarih ve 868 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile belirlendiği üzere, Şirket paylarının halka arzı ile kaynak elde edilmesi, kurumsallaşma, Şirket değerinin ortaya çıkması, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, Şirket’in kurumsal kimliğinin güçlendirmesi hedeflenmektedir. Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri’nin mevcut paylarının halka arz kapsamında satılması sebebiyle herhangi bir gelir elde etmeyecek olup, sermaye artışı yoluyla ihraç edilecek Yeni Paylar’ın halka arz edilmesi kapsamında gelir elde edecektir. Şirket, sermaye artışı sonucunda elde edeceği halka arz gelirlerini makul bir ekonomik veya finansal gerekçeye dayanmak koşuluyla aşağıdaki tabloda verilen aralıklar içerisinde kalınmasına özen gösterilerek kullanacaktır:

| Kullanım Alanı                                                                                                                       | Kullanım Tutarı (%) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>İşletme sermayesi ihtiyaçlarının karşılanması</b>                                                                                 | 27,5 - 37,5         |
| <b>Mevcut kredi borçlarının bir kısmının geri ödenmesi</b>                                                                           | 47,5 - 52,5         |
| <b>Devam eden yatırımların finansmanında ve potansiyel organik ve/veya satın alım yoluyla büyüme fırsatlarının değerlendirilmesi</b> | 15 - 20             |
| <b>Toplam</b>                                                                                                                        | 100                 |

Şirket’in halka arzdan elde edeceği gelirin %27,5 - %37,5’i, artan satışlarının ve stoklu çalışma tercihinin yarattığı işletme sermayesi ihtiyacının karşılanması için kullanılacaktır.

Halka arzdan elde edilecek gelirin yaklaşık %50’si vadeleri 1 Kasım 2021 ile 30 Haziran 2022 tarihleri arasında olan kredi borçlarının bir kısmının kapatılmasında kullanılacaktır. Kapatılacak krediler kesinleşmemiş olup Şirket ve ilgili kuruluş arasındaki iş ilişkisi, risk/teminat yapısı, kredi kapama masrafı gibi kriterlere göre değerlendirme yapılarak hangi kredilerin kapatılacağına karar verilecektir.

Halka arzdan elde edilecek fonun yatırımlar için ayrılan kısmıyla hem yurt içinde hem de yurt dışında bulunan tesislerdeki üretim kabiliyetlerinin ve/veya üretim kapasitelerinin ve/veya üretim verimliliğinin artırılmasına yönelik yatırımların finanse edilmesi planlanmaktadır. Bu amaçla Şirket, Türkiye ile Hindistan’daki tesisleri özelinde farklı yatırım planları üzerinde etüdler ve fizibilite çalışmaları gerçekleştirmektedir. Bu yatırım planları üzerinde çalışmalar devam etmekte olup, yatırım kararları bu çalışmalar neticesinde elde edilecek veriler ile ilgili



**GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
Etiler Mahallesi, Serpapak Yolu  
Demirkent Sok. No: 4337  
Beşiktaş - İSTANBUL

**Şirketin Sermaye Piyasası Kurulu’na Kayıtlı Olunmuş Yatırım Menkul Değerleri Kurumudur**  
Sermaye Piyasası Kurulu’na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerleri Kurumudur  
Tic. Sic. No: 272406 Şişli/İstanbul Tic. Sic. No: 272406  
Tic. Sic. No: 272406 Şişli/İstanbul Tic. Sic. No: 272406  
Mersis No: 0837 007 1000 0075

**YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No: 15/5  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

*[Handwritten signature]*

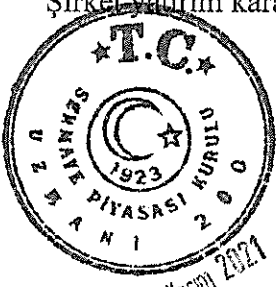
*[Handwritten signature]*



dönemdeki yurt içi ve yurt dışındaki ekonomik konjonktür, pazar eğilimleri ve müşteri talepleri dikkate alınarak nihai hale getirilecektir. Şartların uygun olması halinde yatırımların yapılması mümkün olmakla beraber, şartların veya yatırım planlarının Şirket çıkarları ile çeliştiği düşünülmesi halinde yatırım kararlarından vazgeçilebilir.

Şirket Yönetim Kurulu tarafından karar altına alınan fon kullanım yeri raporu, İzahname ile eşzamanlı olarak Şirket ve Garanti Yatırım internet sitelerinde ilan edilmiştir.

Tahmini halka arz masraflarının çıkarılması ile hesaplanacak net halka arz gelirin 178.349.774 TL olması beklenmektedir. Yukarıdaki tabloda da belirtildiği üzere Şirket, halka arz gelirlerinin en büyük kısmını (yaklaşık %47,5-%52,5 oranında), kısa ve uzun vadeli finansal yükümlülüklerinin bir kısmının geri ödenmesinde kullanmayı planlamaktadır. Bu kapsamda kapatılması planlanan farklı para birimlerinden oluşan kredi yükünün toplam 90 milyon TL'yi aşmayacağı düşünülmekte olup, geri ödemesi gerçekleştirilecek kredilerin seçiminde Şirket'in menfaatleri dikkate alınacaktır. Şirket, halk arz gelirlerinin %27,5-%37,5 kadarlık kısmını Şirket'in yeni yatırımlarının devreye girmesi ile ilerleyen dönemde faaliyetlerinin gerektirdiği işletme sermayesi ihtiyaçlarının karşılanmasında, %15-%20'lik kısmını ise Şirket'in gerek yurt içi gerekse yurt dışı tesislerinde kapasite, verimlilik, ve üretim kabiliyetlerinin artırılması amaçlı yatırımların gerçekleştirilmesi için kullanmayı planlamaktadır. Şirket bu amaçla Türkiye'de ve Hindistan'da yer alan tesisleri özelinde farklı yatırım planları için fizibilite çalışmaları sürdürmekte olup, ekonomik konjonktür, pazar eğilimleri ve müşteri talepleri doğrultusunda yatırımlarını nihai hale getirecektir. Şartların ve yatırım planlarının uygun olmaması veya Şirket çıkarları ile çeliştiği düşünülmesi halinde Şirket yatırım kararlarından vazgeçebilir.



GARANTİ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Etiler Çarşısı Tescilli Bölge  
Denizkent Sok. No: 1/4537  
Beşiktaş - İSTANBUL

Garanti Yatırım  
Menkul Kıymetler A.Ş.  
Etiler Çarşısı Tescilli Bölge  
Denizkent Sok. No: 1/4537  
Beşiktaş - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 275 233 0600 T.Sicil No: 5387  
Kurumlar M.D. 401 007 10 89  
Vergi No: 0431 0071 0000 0010

293

SAHİ HOLDİNG A.Ş.  
Atatürk Bulvarı No: 139 55  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere M.D. No: 481 007 0966

## 29. SULANMA ETKİSİ

Sermaye artırım ve ortak satışı şeklinde yapılacak halka arz sonucu olarak sermaye artırımında yapılacak 1.550.000.000 adet pay ihraç edilmesi neticesinde sermaye artışına katılmayan mevcut ortaklar için mevcut hisse pay oranlarında sulanma etkisi olacaktır.

| Halka Arz Öncesi Durum                             | Sabit Fiyat |
|----------------------------------------------------|-------------|
| Defter Değeri (milyon TL)*                         | 263,2       |
| Toplam Pay Sayısı (milyon nominal)                 | 126,0       |
| Pay Başına Defter Değeri (TL)                      | 2,09        |
| Halka Arz Sonrası Durum - Ek Satışsız              |             |
| Halka Arz Fiyatı (TL)                              | 11,85       |
| Sermaye Artırımı (milyon nominal)                  | 15,5        |
| Şirkete Girecek Nakit (milyon TL)                  | 183,7       |
| Halka Arz Masrafları (milyon TL)**                 | 5,3         |
| Şirkete Girecek Net Nakit (milyon TL)              | 178,4       |
| Halka Arz Sonrası Defter Değeri (milyon TL)        | 441,6       |
| Halka Arz Sonrası Pay Sayısı (milyon nominal)      | 141         |
| Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri (TL)    | 3,12        |
| Mevcut Ortaklar İçin (pozitif) sulanma etkisi (TL) | 1,03        |
| Mevcut Ortaklar İçin (pozitif) sulanma etkisi (%)  | 49%         |
| Yeni Ortaklar İçin (pozitif) sulanma etkisi (TL)   | -8,73       |
| Yeni Ortaklar İçin (pozitif) sulanma etkisi (%)    | -74%        |

\* Ana ortaklığa ait özkaynak değeri

\*\* Sadece Şirket'in katlanacağı masraflar alınmıştır.

### 29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için pay başına sulanma etkisinin -8,73 TL ve %-74 seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.

### 29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Halka arzda katılmayan mevcut ortaklar için pay başına sulanma etkisinin 1,03 TL ve %49 oranında olacağı hesaplanmaktadır.



GARANTİ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi / Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 27090 / Mersis No: 0810007100000001000000000000000000

Yeni Sermaye  
Ekstra Sermaye  
Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.  
Tic. Sic. No: 27090 / Mersis No: 0810007100000001000000000000000000  
Tic. Sic. No: 27090 / Mersis No: 0810007100000001000000000000000000  
Tic. Sic. No: 27090 / Mersis No: 0810007100000001000000000000000000  
Tic. Sic. No: 27090 / Mersis No: 0810007100000001000000000000000000

YENİ SERMAYE HOLDİNG A.Ş.  
Atatürk Bulvarı No: 1295  
06680 Balanlar / ANKARA  
Kavaklıdere Y.D.No: 481 007 0966

### 30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

#### 30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde İhraççı'ya danışmanlık hizmeti verenler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

| Kurum                                                                                                      | Danışmanlık Hizmeti           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.                                                                      | Aracılık Hizmetleri           |
| Paksoy Ortak Avukat Bürosu                                                                                 | Hukuki Danışmanlık Hizmetleri |
| Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (member of Ernst & Young Global Limited) | Bağımsız Denetim Hizmetleri   |
| Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International)                                   | Bağımsız Denetim Hizmetleri   |

#### 30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Aşağıda belirtilen uzman ve özel bağımsız denetim raporlarını hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili raporlardan aynen alınarak, Şirket'in bildiği veya hazırlayan tarafın yayımladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde İzahname'de yer almaktadır. Bu raporların yayınlanmasında ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

##### Finansal Tablolar

Şirket'in 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihli mali tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşunun:

Ticaret Unvanı: Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (member of Ernst & Young Global Limited)

Adresi: Maslak Mahallesi, Eski Büyükdere Caddesi, Orjin Maslak İş Merkezi, Site. No: 27/54-57-59, Sarıyer/İstanbul

Telefon: +90 (212) 315 30 00

Faks: +90 (212) 230 82 91

İlgili Döneme İlişkin Sorumlu Ortak Baş Denetçi: Mehmet Başol ÇENGEL

Bağımsız denetim şirketinin bağımsız denetim görüşünün, İzahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır. Ayrıca, bağımsız denetim şirketi, Şirket'in 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali dönem finansal tabloları ile ilgili olarak aşağıdaki şekilde sınırlı olumlu görüş vermiştir:

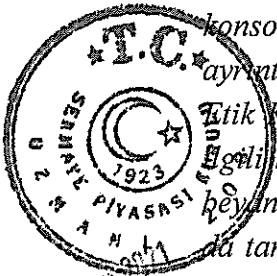


**GARANTİ YATIRIM MENKUL KİYMETLER A.Ş.**  
Etiler Mahallesi, Tepebaşı Yolu  
Demirören Sok. No: 1/34337  
Beşiktaş - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270900  
Mersis No: 0832 0071 0000 0010

295

**VERDA HOLDİNG A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No:1602  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere V.D. No:481 007 9966

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nda yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz."



05 Kasım

dayanak oluşturduguna inanıyor.

**GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
MENKUL KIYMETLER A.Ş. (Sermaye Piyasası Kurulundan onaylanmıştır)  
Etiler Mahallesi, Tepecik Yolu No: 4 Kat: 3, Beşiktaş, İstanbul, Türkiye  
Denizköy Sok. No: 1/3 34337 Beşiktaş / İstanbul  
Besiktas - ISTANBUL Tel: 0212 333 33 33 3333 3333 3333 3337  
Karşıyaka Y.D. 081 867 10 80  
Mersis no: 0814 0071 0050 0010

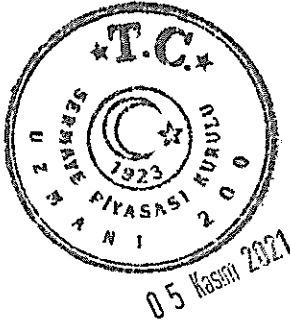
**YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No:160/54  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kayıtlıdır V.D.No:481 007 0966



Yukarıda bahsi geçen ve Şirket'e aracılık hizmetleri, hukuki danışmanlık hizmetleri ve bağımsız denetim hizmetleri sunan hiçbir taraf, halka arz eden tarafından ihraç edilen ya da Şirket'e ait menkul kıymetleri ya da Şirket'in menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir ya da söz konusu menkul kıymetlerin ihraç edilmesinde görev alan yetkili kuruluşlar, danışman ya da bağımsız denetim kuruluşları değildir. Aynı tarafların Şirket ile herhangi bir istihdam, yönetim, denetim ya da sermaye bağlantısı bulunmamaktadır.

Şirket'e yukarıda bahsi geçen hizmetleri sunan taraflar haricinde, İzahname'nin genelinde muhtelif sektör raporlarından, pazar araştırmalarından ve halka açık olan veya olmayan çeşitli kaynaklardan elde edilen bilgilere yer verilmiştir. Şirket olarak burada verilen bilgilerin aynen alındığı, Şirket'in bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığı beyan ederiz. Üçüncü kişilerden alınan söz konusu bilgilerin kaynakları ilgili bölümlerde verilmekte olup, bu bilgilerin doğruluğunu teyit ederiz. Öte yandan, tüm üçüncü kişilerden alınan bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

Şirket, üçüncü kişilerden elde ettiği bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hâle getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.



**GARANTİ YATIRIM**  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi Yeşedik Yolu  
Bemirkeçi Sok. No: 12/337  
Beşiktaş - İSTANBUL

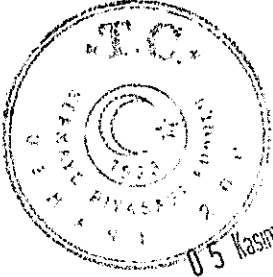
**İşbirlik**  
Etiler Mahallesi Yeşedik Yolu  
Bemirkeçi Sok. No: 12/337  
Beşiktaş - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 272682/00000 T.C. Sicil No: 5337  
Kurtköy M.D. 401 007 10 00  
Mersis No: 0837 0071 0000 0010

**HOLDİNG A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No: 178/54  
06680 Bakanlar / ANKARA  
Kavaklıdere M.D. No: 481 007 0066

### 31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

#### 31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, Şirket'in konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere herhangi bir finansal yatırımı bulunmamaktadır.



**GARANTİ YATIRIM**  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi, Tenecek Yolu  
Demirkent Sok. No: 14737  
Beşiktaş - İSTANBUL

**İçişleri Bakanlığı**  
Doküman No: 299  
Tarih: 05 Kasım 2021  
Tel: 00 90 202 233 0000 T.C. Sayı: 5387  
Kurtuluş M.D. 101 697 50 99  
Merkezi No: 0001 0071 0000 0000

**HOLDING A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No: 10054  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere M.D. No: 481 007 0966

## 32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özetlenmekte olan hususlar borsada işlem görecektir payların elde tutulması ve elden çıkarılması sırasında elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesi hakkında genel bir bilgi vermek amacıyla işbu İzahname tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı dikkate alınarak hazırlanmıştır. Özellikle durumlarda yatırımcıların vergi danışmanlarına danışması gerektiği önemle hatırlatılır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla yürürlükte olan vergi mevzuatı ve vergi mevzuatının yorumlanma biçimi kapsamında verilen bilgilerin ileride değişebileceğinin hatta mevzuatın geriye yönelik olarak da değişebileceğinin göz önünde bulundurulması gerekmektedir.

### 32.1 Genel Bakış

#### 32.1.1. Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye’de yerleşik bulunan (“**Tam Mükellef**”) kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye’de yerleşik bulunmayan (“**Dar Mükellef**”) kişiler ve kurumlar sadece Türkiye’de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, bir gerçek kişinin Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) yerleşim yerinin Türk Medeni Kanunu hükümlerine uygun olarak Türkiye’de olması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye’de devamlı olarak altı aydan fazla oturması gerekmektedir. Buna ek olarak, (i) resmi dairelere; (ii) resmi müesseselere veya (iii) merkezi Türkiye’de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları da Tam Mükellef yani sınırsız vergi yükümlüleri olarak değerlendirilmektedir. Dolayısıyla, Tam Mükellef olarak değerlendirilen söz konusu kişiler Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu şartları sağlamayan bir gerçek kişi Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Paylara sahip olan kişilerin, söz konusu payların Borsa İstanbul’da elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve paylar ile ilgili dağıtılan kar paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye’de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Kişilerin 2021 yılında elde ettikleri ücret gelirleri dışındaki gelirlerin vergilendirilmesinde aşağıda yer alan artan oranlı gelir vergisi tarifesi uygulanır.

| Gelir Aralığı                                      | Gelir Vergisi Oranı (%) |
|----------------------------------------------------|-------------------------|
| 24.000 TL’ye kadar                                 | 15                      |
| 53.000 TL’nin 24.000 TL’si için 3.600 TL, fazlası  | 20                      |
| 130.000 TL’nin 53.000 TL’si için 9.400 TL, fazlası |                         |

**GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
Etiler Mahallesi, Beşiktaş Yolu  
Demirkent Sok. No: 134337  
Beşiktaş - İSTANBUL

**Garanti Yatırım**  
300  
Tel: 0212 333 3333 / 3337  
Faks: 0212 333 3337

**YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No:169/5  
06680 Balanıklar / ANKARA  
Kavaklıdere Y.D.No:481 007 6966





### 32.2 Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

### 32.2.1 Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları:

2006 ve 2020 yılları arasında Borsa İstanbul'da işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nın Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. Maddesinin yürürlük süresinin 2020 yılından sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 2020 yılından sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bakınız. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi) (Yatırım Ortaklığı Payları Hariç), Borsa İstanbul'da işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, Borsa İstanbul'da işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. Takasbank - MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

Borsa İstanbul'da işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- a) bankalar ve aracı kurumların alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark;
- b) alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,
- c) bankalar ve aracı kurumların aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler,
- d) aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı BKK uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, Borsa İstanbul'da işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar için %0; (ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden SPKn'a göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu Maliye Bakanlığınca belirlenenler için %0; ve (iii) (ii) numaralı alt kısımda belirtilen gerçek kişi ve kurumlar hariç olmak üzere, (i) numaralı alt kısımda belirtilen dışında kalan kazançlar için %10 olarak uygulanır.

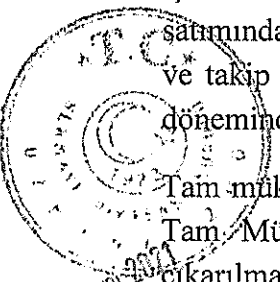
Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecek, ancak tevkifat matrahı ilk giren ilk çıkan yöntemine göre belirlenecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile Borsa İstanbul'da işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir.

Tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul'da işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.



**GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
Etiler Mahallesi, Epecek Yolu  
Demirkeçi Sok. Kat: 4/1 34337  
Beşiktaş - İSTANBUL

**İstanbul Garanti Yatırım**  
Etiler Mahallesi, Epecek Yolu  
Demirkeçi Sok. Kat: 4/1 34337  
Beşiktaş - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 273306  
Mersis No: 0833 0071 0000 0010

**YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No:169/54  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere M.D. No:481 007 0966

Tevkifata tabi tutulan Borsa İstanbul'da işlem gören paylara ilişkin alım satım kazançları için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Söz konusu bu gelirler, diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye dâhil edilmez. Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümler çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tâbi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Maliye Bakanlığı, Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

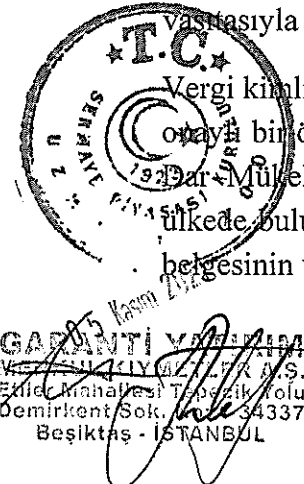
Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nın Geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı BKK, 2010/926 sayılı BKK ve 2012/3141 sayılı BKK uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranı Bakanlar Kurulu'nca %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda Dar Mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın Geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz



**Garanti Yatırım**  
Etiler Şişli Maslak  
Kat: 9 Kat: 9 Kat: 9  
Tel: 0212 333 3333  
Mersis No: 0831 0071 0000 0013

**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No: 123/5  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere M.D. No: 481 017 0966

etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

Ayrıca, bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için, toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve tercüme bürolarınca tercüme edilmiş örneğinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, söz konusu belgenin her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri dikkate alınmadan %15 (hâlihazırda 2012/3141 sayılı BKK uyarınca %0 oranında uygulanmaktadır) oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır. Ancak bu durumda dahi sonradan söz konusu mukimlik belgesinin ibrazı ile Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri ve iç mevzuat hükümleri doğrultusunda yersiz olarak tevkif suretiyle alınan verginin iadesi talep edilebilecektir.

Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (*beneficial owner*) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi ziyayı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği anlaşmalar ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın [www.gib.gov.tr](http://www.gib.gov.tr) web sayfasında yer almaktadır.

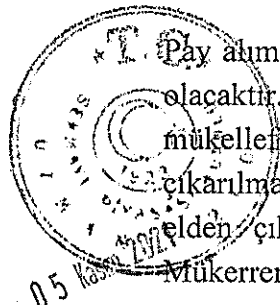
### 32.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın Geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

#### 32.2.2.1 Gerçek Kişiler

##### 32.2.2.1.1 Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nun Mükerrer 80'inci maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca, "ivazsız olarak iktisap edilen hisse senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar vergiye tabi olmayacaktır. Hisse senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nun Mükerrer 81'inci maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere



ARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
İleri Mahallesi Tıyınköy Yolu  
Mimkent Sok. No: 7 34337  
Beşiktaş - İSTANBUL

İşletme Sicil No: 27220  
Ticaret Sicil No: 27220  
Ticaret Sicil No: 27220  
Ticaret Sicil No: 27220  
Ticaret Sicil No: 27220  
Ticaret Sicil No: 27220  
Ticaret Sicil No: 27220  
Ticaret Sicil No: 27220  
Ticaret Sicil No: 27220  
Ticaret Sicil No: 27220

305

HOLDING A.Ş.  
Atatürk Bulvarı No: 251/51  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere V.D. No: 481 007 0966

Handwritten signatures and initials on the right side of the page.


söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye'nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

### 32.2.2.3 Yabancı Fon Kazançlarının ve Bu Fonların Portföy Yöneticiliğini Yapan Şirketlerin Vergisel Durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren SPK düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Kanunun 35'inci maddesiyle, 15 Haziran 2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

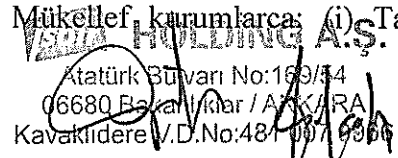
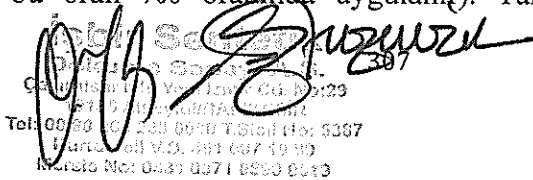
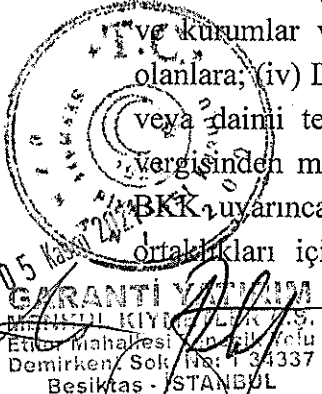
Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait paylar veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

### 32.3 Paylara ilişkin kar paylarının ve kar payı avanslarının vergilendirilmesi

GVK'nın 94/1-6-b maddesine 4842 sayılı Kanunla yapılan değişiklikle, tevkifat karın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 4842 sayılı Kanunla değişik 94/1-6-b maddesi uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kar payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kar payları üzerinden 2009/14592 sayılı BKK uyarınca %15 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam



Mükellefler kurumlara; ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kar payları tevkifata tabi değildir.

### 32.3.1 Gerçek Kişiler

#### 32.3.1.1 Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Kanunla eklenen 22/3 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kar paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. Kurumlar kar payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kar payının tamamı (%100'ü) üzerinden %15 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadırlar. Kar payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nun 86/1-c maddesi uyarınca, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2021 yılı gelirleri için 53.000 TL'yi aşan ve tam mükellef kurumlardan elde edilen kar payları için beyanname verilmesi gerekecektir.

Ayrıca, karın sermayeye eklenmesi kar dağıtımı sayılmaz.

Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde karın dağıtımı aşamasında yapılan %15 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

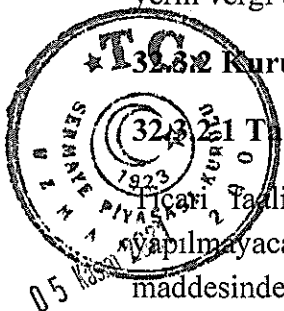
Kar payı avansları da kar payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

### 32.3.1.2 Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'nun 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kar payları üzerinden Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda (bugün için bu oran %15'tir) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kar paylarının tevkiyat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nun 101. maddesinin 5 no'lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkiif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.



### 32.3.2 Kurumlar

### 32.3.21 Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyetle ilgili olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki ~~"safî kurum kazancı, GVK'nın ticari kazancı düzenleyen~~

**GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
Etiler Mahallesi Yasaçılık Yolu  
Demirtepe Sok. No: 134337  
Beşiktaş - İSTANBUL

308

**YSHİA HOLDİNG A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No:16 / 54  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere / T.C.No:481 007 0966



**15079 HOLDING AŞ**  
Atatürk Bulvarı No:100/5  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere T.C.P.No:481 007 0666

### 33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabilceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

### 33A İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN BELİRLLENEN BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

33A.1 İzahname kullanım izni verilen yetkili kuruluşların listesi ve kimlik bilgileri (ticaret unvanları ve adresleri):

Yoktur.

33A.2 İzahname, arz programı izahnamesi veya arz programı sirküleri onay tarihi itibarıyla yetkili kuruluşlara dair belli olmayan yeni bilgilerin kamuya nasıl duyurulacağı ve ilgili bilgiye nereden ulaşılabilceği hakkında açıklama:

Yoktur.

05 Kasım 2021  
GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Tic. Sic. No: 274975  
Nispetiye Mahallesi, Yeşiltepe Sok. No: 24/37  
Beşiktaş - İSTANBUL

310  
Tic. Sic. No: 274975  
Nispetiye Mahallesi, Yeşiltepe Sok. No: 24/37  
Beşiktaş - İSTANBUL

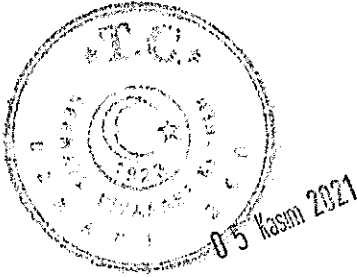
VERİTİM HOLDİNG A.Ş.  
Atatürk Bulvarı No: 133/51  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere M.D. No: 481 007 0966

311

### 34. İNCELEMESİNE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Çayırhisar Mahallesi, Yeni İzmir Caddesi, No: 29, Altıeylül, Balıkesir adresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi (www.isbirsentetik.com) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

- 1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)
- 2) İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları



**GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
Nispetiye Mahallesi, Yırcıoğlu Yolu  
Domirkeit Sok. No: 34/37  
Beşiktaş - İSTANBUL

**İzmir Sığirci**  
Dokuz Eylül Sok. No: 29  
Çayırhisar Mah. Yeni İzmir Caddesi No: 29  
10115 Altıeylül / Balıkesir  
Tel: 0090 266 203 0030 / 0030 266 2030  
KURUMSAL V.D. No: 481 007 0966  
Mersis No: 0837 0071 0000 0003

312

**TEBA HOLDING A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No: 16/54  
06680 Bakanlar / ANKARA  
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

### 35. EKLER

Ek-1: Şirket Esas Sözleşmesi

Ek-2: Şirket yönetim kurulu iç yönergesi

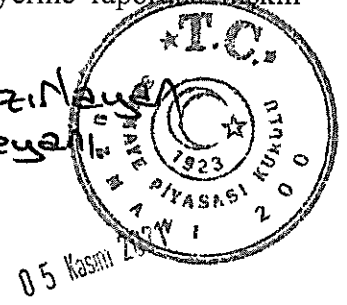
Ek-3: 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllara ve 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren döneme ilişkin finansal tablolar ve özel bağımsız denetim raporu

Ek-4: 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllara ve 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren döneme ilişkin ilgili bağımsız denetim kuruluşundan alınan sorumluluk beyanı

Ek-5: Paksoy Ortak Avukat Bürosu tarafından hazırlanan bağımsız hukukçu raporu ve bu rapora ilaveten hazırlanmış ek hukukçu raporu

Ek-6: Fon kullanım yeri raporunu da ekinde içeren fon kullanım yerine raporuna ilişkin Yönetim Kurulu kararı

Ek-7: Gayrimenkul ekspertiz raporlarını hazırlayan değerleme kuruluşunun sorumluluk beyanı



**GARANTİ YATIRIM**  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi Topkapı Yolu  
Denir Kent Sok. No: 1/34267  
Beşiktaş - İSTANBUL

**Yatırım Sorumluluğu**  
Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.  
Cayırkçı İli, Yeşilçimeni Cd. No: 29  
Kat: 101/54000 ANKARA  
Tel: 00 90 312 233 0000 T.Sicil No: 5387  
Kurumun V.D. 481 007 19 90  
Mersis No: 0431 0071 0000 0019

313

**HOLDING A.Ş.**  
Atatürk Bulvarı No: 123/51  
06680 Bakanlıklar / ANKARA  
Kavaklıdere V.D. No: 481 007 0066