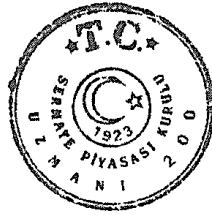


**İŞBİR SENTETİK DOKUMA SANAYİ A.Ş.
TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSU**

GARANTİ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Keçiçik Yolu
Demirhan Sok. No: 1 / 06437
Beşiktaş - İSTANBUL



05 Kasım 2021

İşbir Sentetik
Dokuma Sanayi A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 169/54
06660 Bakacaklar / ANKARA
Tic. Sic. No: 278000 T. Sicil No: 5387
Kurtuluş V.D. 401 007 10 89
Mersis No: 0431 007 10890 0019

İsbir HOLDING A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 169/54
06660 Bakacaklar / ANKARA
Kavaklıdere V.D. No: 401 007 0966

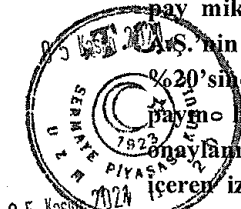
Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusu, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce 14/11/2022 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 125.965.993,92 TL'den 141.465.993,92 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 15.500.000 TL nominal değerli 1.550.000.000 adet paylar ile Şirket'in mevcut ortaklarından İşbir Holding A.Ş.'nin sahip olduğu 7.590.000 TL nominal değerli 759.000.000 adet, Ali KANTUR'un sahip olduğu 880.000 TL nominal değerli 88.000.000 adet, Necati KÖKLÜ'nün sahip olduğu 880.000 TL nominal değerli 88.000.000 adet, Mustafa ÖZPEHLİVAN'ın sahip 880.000 TL nominal değerli 88.000.000 adet ve İhsan ÖZDEMİR'in sahip olduğu 120.000 TL nominal değerli 12.000.000 adet paylar olmak üzere, toplam 25.850.000 TL nominal değerli 2.585.000.000 adet hamiline yazılı Şirket paylarının halka arzına ilişkin duyurudur. Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde Şirket'in mevcut ortaklarından İşbir Holding A.Ş.'nin sahip olduğu ve toplamda halka arz edilen payların nominal değerinin %20'sine tekabül eden 5.170.000 TL nominal değerli 517.000.000 adet hamiline yazılı payların dağıtımına tabi tutulacak toplam pay miktarına eklenmesi planlanmaktadır.

Ancak izahnamenin ve işbu duyurunun onaylanması söz konusu belgelerde yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

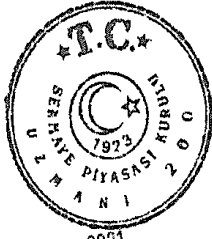
Ortaklığımızın çıkarılması sermayesinin 125.965.993,92 TL'den 141.465.993,92 TL'ye çıkarılması nedeniyle arttırılacak 15.500.000 nominal değerli 1.550.000.000 adet paylar ile Şirket'in mevcut ortaklarından İşbir Holding A.Ş.'nin sahip olduğu 7.590.000 TL nominal değerli 759.000.000 adet, Ali KANTUR'un sahip olduğu 880.000 TL nominal değerli 88.000.000 adet, Necati KÖKLÜ'nün sahip olduğu 880.000 TL nominal değerli 88.000.000 adet, Mustafa ÖZPEHLİVAN'ın sahip 880.000 TL nominal değerli 88.000.000 adet ve İhsan ÖZDEMİR'in sahip olduğu 120.000 TL nominal değerli 12.000.000 adet paylar olmak üzere, toplam 25.850.000 TL nominal değerli 2.585.000.000 adet hamiline yazılı Şirket payının ve toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde Şirket'in mevcut ortaklarından İşbir Holding A.Ş.'nin sahip olduğu ve toplamda halka arz edilen payların nominal değerinin %20'sine tekabül eden 5.170.000 TL nominal değerli 517.000.000 adet hamiline yazılı payın halka arzı için hazırlanan izahname, Kurulca 04.../11.../2021 tarihinde onaylanmış olup, ortaklığımız ve halka arz edilecek paylar ile ilgili ayrıntılı bilgileri içeren izahname ortaklığımızın www.isbirsentetik.com ve halka arzda satışa aracılık edecek Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin www.garantibbvayatirim.com.tr adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) 05.11.2021 tarihinde yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık



GARANTI YAMIRIM
 MENKUL KIYMETLER Sektör Şirketleri
 Etiler Mahallesi Tereke Sok. No: 1 Kat: 5
 Demirkent Sok. No: 1 34337 Beşiktaş / İstanbul
 Beşiktaş - İSTANBUL Şişli / İstanbul
 Tel: 00 90 212 243 80 60 T.Sicil No: 5387
 Kuruluş Tarihi: 01.07.1989

İsbir HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:169/64
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere V.D.No:481 07 0966

tutulmaktadır. Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları, izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.



05 Kasım 2021

GARANTİ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Atatürk Mahallesi, Tıpçık Yolu
Demirkent Sok. No: 24/337
Beşiktaş - İSTANBUL

İştir Sanetik
İştir Sanetik Sanayi A.Ş.
Osmanlı Mh. Yeni Zindan Cd. No: 10135
Ağaçlı/BAĞCIKESİR
Tel: 00 90 366 283 0000 T.Sicil No: 5387
Kurtuluş V.D. 481 007 10 89
Mersis No: 0481 0071 0800 0019

İştir HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 10370
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere V.D. No: 481 007 0966

1. PAYLARIN HALKA ARZINA İLİŞKİN BİLGİ

a) Halka Arz Süresi:

Halka arz edilecek olan 25.850.000 TL nominal değerli paylar ile toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması durumunda halka arz edilecek 5.170.000 TL nominal değerli paylar. ~~10.11.2021~~ ile ~~12.11.2021~~ tarihleri arasında 3 (üç) iş günü süreyle satışa sunulacaktır.

Bir payın nominal değeri 0,01 TL olup, 1 TL nominal değerdeki 100 adet pay 11,85 TL'den satışa sunulacaktır.

b) Başvuru Şekli:

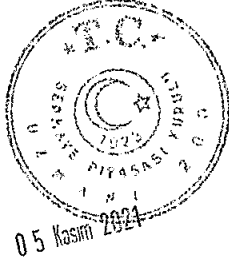
Başvuru şekline ilişkin ayrıntılı bilgi, İzahname'nin 25 no'lu "Halka Arza İlişkin Hususlar" başlığının altında bulunan 25.1.3.2.a alt başlığında verilmektedir.

c) Başvuru Yerleri:

Başvuru yerlerine ilişkin ayrıntılı bilgi, İzahname'nin 25 no'lu "Halka Arza İlişkin Hususlar" başlığının altında bulunan 25.1.3.2.c alt başlığında verilmektedir.

d) Payların Teslim Şekli:

Payların teslim şekline ilişkin ayrıntılı bilgi, İzahname'nin 25 no'lu "Halka Arza İlişkin Hususlar" başlığının altında bulunan 25.1.3.2.d ve 25.1.8 alt başlıklarında verilmektedir.



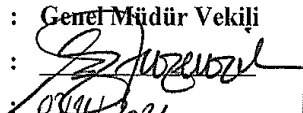
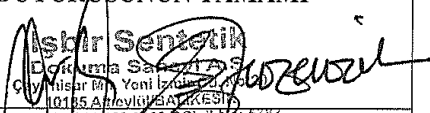
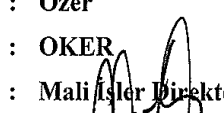
İşbir Sanatistik
Dış Ticaret Bakanlığı
Göçmenlik Bakanlığı
10385 A. Boylu (BAHAR) ESKİ
Tel: 030 266 837 0000 / Sicil No: 5387
Kurtuluş C.D. 48 / 06070 06
Mersis No: 0481 0071 0290 0019

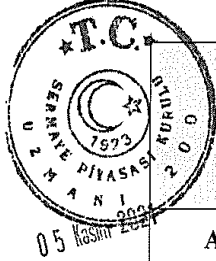
İSBR HOLDING A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 183/34
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere V.P. No: 481 007 0066

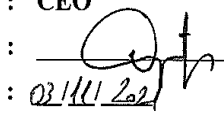
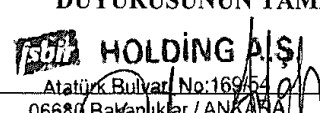
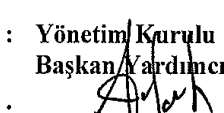
GARANTİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Tepebaşı Yolu
Bemirvent Sok. No: 7 34337
Beşiktaş - İSTANBUL

2. TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusunda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı : Gürsel Soyadı : ÖTEGENGİL Unvan : Genel Müdür Vekili İmza :  Tarih : 03/11/2021	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI  İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş. Çayırhan Mah. Yeni Etiler Cd. No: 29 10135 Anıtepe/Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 00 90 266 283 0000 T.Sicil No: 5387 Kurtuluş B. D. 481 007 10 89 Mersis No: 0431 0071 0890 0019
Adı : Özer Soyadı : OKER Unvan : Mali İşler Direktörü İmza :  Tarih : 03/11/2021	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI

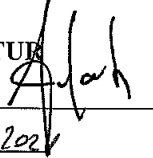


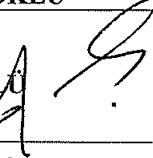
Halka Arz Eden İşbir Holding A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı : Metin Soyadı : GÜLTEPE Unvan : CEO İmza :  Tarih : 03/11/2021	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI  İSBİR HOLDİNG A.Ş. Atatürk Bulvarı No:169/54 06680 Bakanlıklar / ANKARA Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966
Adı : Ali Soyadı : KANTUR Unvan : Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı İmza :  Tarih : 03/11/2021	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI

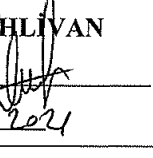
GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Menfiyesi Sok. No: 33/337
Beşiktaş - İSTANBUL

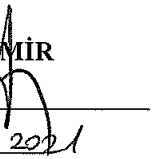
İşbir Sentetik
Dokuma Sanayi A.Ş.
Çayırhan Mah. Yeni Etiler Cd. No:29
10135 Anıtepe/Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: 00 90 266 283 0000 T.Sicil No: 5387
Kurtuluş B. D. 481 007 10 89
Mersis No: 0431 0071 0890 0019

İSBİR HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:169/54
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

Halka Arz Eden Ali KANTUR	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı : Ali Soyadı : KANTUR İmza :  Tarih : 03/11/2021	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI

Halka Arz Eden Necati KÖKLÜ	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı : Necati Soyadı : KÖKLÜ İmza :  Tarih : 03/11/2021	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI

Halka Arz Eden Mustafa ÖZPEHLİVAN	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı : Mustafa Soyadı : ÖZPEHLİVAN İmza :  Tarih : 03/11/2021	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI

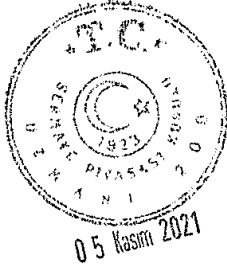
	Halka Arz Eden İhsan ÖZDEMİR	Sorumlu Olduğu Kısım:
	Adı : İhsan Soyadı : ÖZDEMİR İmza :  Tarih : 03/11/2021	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI

GARANTİ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Emir Mahallesi Tepecik Yolu
Demirkent Sok. No: 4/337
Beşiktaş - İSTANBUL

İşbir Sentetik
Doğru Sarı A.Ş.
Çayınar Mh. Yenimahar Cd.
10135 Altıyıldız/Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: 0090 262 202 0000 T.Sicil No: 5387
Kurumlar D. No: 1007 1049
Mersis No: 0431 0071 0000 0019

İSBİR HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 10054
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere Ş.D. No: 481 007 0966

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.:	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı : Yavuz Jankat Soyadı : BOZKURT Unvan : Genel Müdür Yardımcısı İmza : [Signature] Tarih : 03/11/2021	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Etiler Mahallesi Tepecik Yolu Demirkent Sok. No:4 34337 Beşiktaş - İSTANBUL
Adı : Anıl Can Soyadı : İPEKÇİ Unvan : Birim Müdürü İmza : [Signature] Tarih : 03/11/2021	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI



GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Tepecik Yolu
Demirkent Sok. No:4 34337
Beşiktaş - İSTANBUL

İştirak Sentetik
Özellikler A.Ş.
Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı
10135 / Atırovlu Mahallesi / Beşiktaş / İstanbul
Tel: 00 90 262 286 0000 / T.Sicil No: 3387
Kuruluş Yılı: 1983
Mersis No: 0481 0007 0000 0010

İştirak Holding A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:100 06100
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966