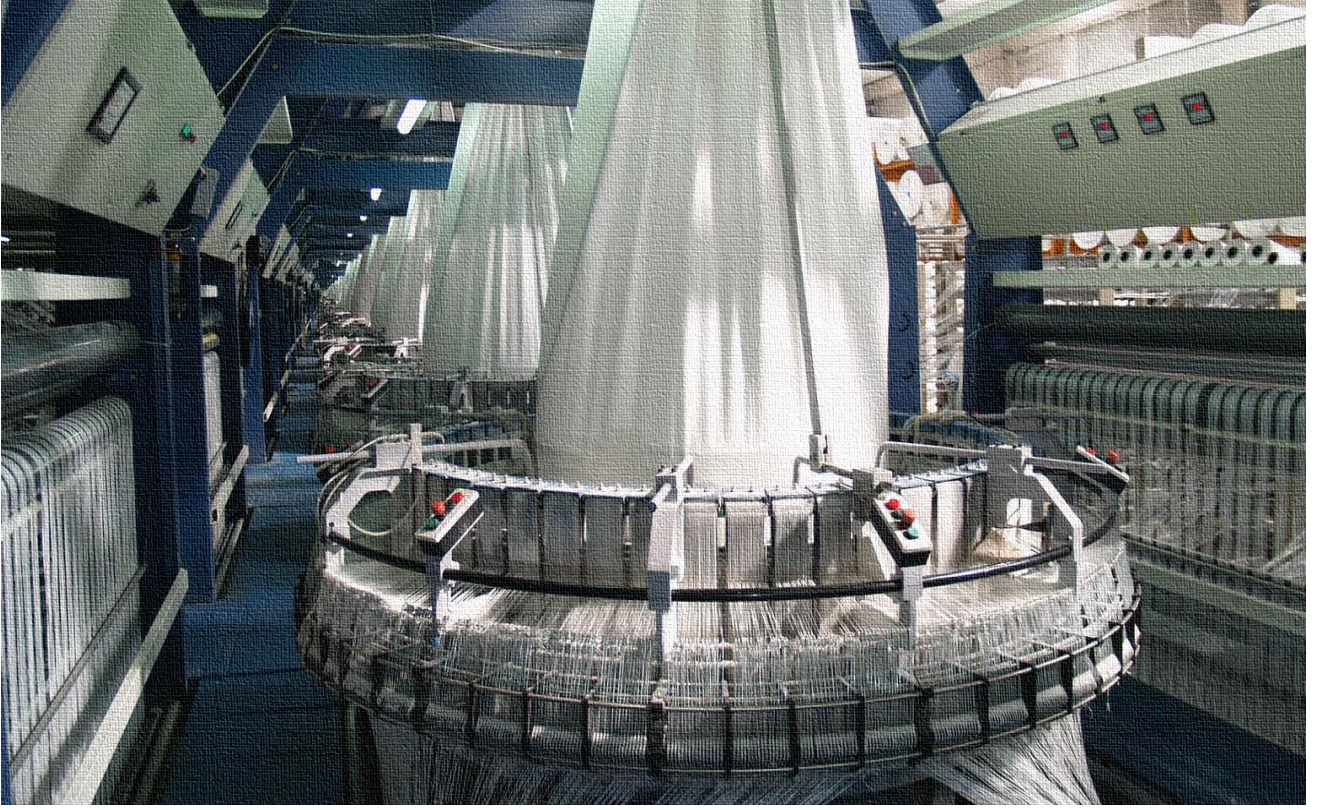




İŞBİR SENTETİK DOKUMA SANAYİ A.Ş.
SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
01.01.2023– 30.09.2023 DÖNEMİNE AİT
FAALİYET RAPORU



**İŞBİR SENTETİK DOKUMA SANAYİ A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2023– 30.09.2023 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

GİRİŞ: EKONOMİK DEĞERLENDİRME VE SEKTÖREL BİLGİLER

Tüketici fiyatları endeksi artışı (TÜFE) Ekim sonu itibarıyla, bir önceki yıl aynı döneme göre %61,36; Üretici fiyatları endeksi artışı (ÜFE) ise Ekim sonu itibarıyla %39,39'dir. Çekirdek enflasyon göstergesi olan C endeksinde de Ekim sonu itibarıyla bir önceki yıl aynı döneme göre %69,76 oranında artış gerçekleşmiştir. Tüketici güveni 2023 yılının dokuz aylık döneminde 74,6 olarak gerçekleşmiştir.

İşbir Sentetik, üretimini ve satışını yaptığı Bigbag, halıtabanı, PE Film ve Compound mamullerinin TÜİK tarafından yayınlanan 2020-2023 yılları arasındaki ihracat ve ithalat verileri aşağıdaki tablolarda verilmiştir.

İhracat Verileri (Türkiye – KG)						
GTİP	GTİP Adı	İşbir Adı	2020	2021	2022	2023*
63053219	Dökme Maddeler İçin Polietilen/Polipropilen şeritlerden esnek mafzalar, örme veya kroşe hariç	Big Bag	58.770.891	61.665.327	59.356.939	34.765.623
54072019	Polietilen, Polipropilen şerit vb.den mensucat, en eşit büyük 3.t.	Halıtabanı	2.339.545	12.835.579	17.445.494	12.983.717
39211900	Diğer plastiklerden gözenekli levha, yaprak, pelikül, levhalar	PE Film	11.819.507	15.716.175	21.510.890	15.961.370
38122090	Kauçuk ve plastikler için plastifiyan diğer bileşikler	Compound	146.718	302.503	604.431	319.677
			73.076.661	90.519.584	98.917.754	64.030.387

Kaynak: TÜİK

*2023 yılı verileri 07.11.2023 tarihinde TÜİK Dış Ticaret İstatistikleri veri tabanından alınmıştır.

İthalat Verileri (Türkiye – KG)						
GTİP	GTİP Adı	İşbir Adı	2020	2021	2022	2023*
63053219	Dökme Maddeler İçin Polietilen/Polipropilen şeritlerden esnek mafzalar, örme veya kroşe hariç	Big Bag	122.270	147.228	127.014	113.576
54072019	Polietilen, Polipropilen şerit vb.den mensucat, en eşit büyük 3.t.	Halıtabanı	4.274.740	3.174.122	2.083.943	3.013.188
39211900	Diğer plastiklerden gözenekli levha, yaprak, pelikül, levhalar	PE Film	6.707.300	8.338.221	8.330.626	6.628.725
38122090	Kauçuk ve plastikler için plastifiyan diğer bileşikler	Compound	8.134.842	11.344.535	11.571.028	8.012.082
			19.239.152	23.004.106	22.112.611	17.767.571

Kaynak: TÜİK

*2023 yılı verileri 07.11.2023 tarihinde TÜİK Dış Ticaret İstatistikleri veri tabanından alınmıştır.

**İŞBİR SENTETİK DOKUMA SANAYİ A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2023– 30.09.2023 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

BÖLÜM 1: KURUMSAL BİLGİLER

ŞİRKETİN FAALİYET KONUSU

İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş. ("Şirket"), 1968 yılında kurulmuş ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca Balıkesir, Türkiye'de tescil edilmiştir. Şirket'in genel merkez adresi, Çayırhisar Mahallesi Yeni İzmir Caddesi No:29 Altıeylül / Balıkesir'dir.

Şirket'in ana faaliyet konusu, esnek, ortaboy, dökme yük konteynerleri ürünlerinin üretim ve satışını gerçekleştirmektir. Bu ürün dışında Halıtabanı üretimi de yapmakta olup farklı yan ürünlerle birlikte; ürün çeşidi ve pazar çeşitliliği sağlamaktadır.

Şirket'in Bigbag ve Halıtabanı olmak üzere iki ana ürün grubunun yanı sıra, entegre tesislerinde iç tüketimde kullanmak için kurmuş olduğu makinelerde ürettiği PE Film ve Compound ürünlerinin üretim fazlasını ve çeşitli ara ürünlerin de satışını gerçekleştirmektedir. Son olarak Şirket 2020 yılında COVID-19 pandemisi nedeniyle ihtiyaç duyulan üç katlı cerrahi maske üretimini de gerçekleştirmektedir.

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in Balıkesir il sınırları içerisinde 4 farklı lokasyonda fabrika binası bulunmaktadır. Ayrıca kendisine ait olan bu tesisler dışında Hindistan'da bulunan %99 iştiraki olan İşbir Mewar tesisinde yaptığı üretim ile yerel fason üreticilerle çalışmaktadır.

Şirket'in ana ortağı ve esas kontrolü elinde tutan taraf İşbir Holding A.Ş.'dir. Şirket hisseleri 18 Kasım 2021 tarihinden itibaren Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem görmektedir.

Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi olup, kayıtlı sermaye tavanı 987.975.525 TL'dir.

Şirket'in 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla ortaklarının unvanları ve ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2023		31 Aralık 2022	
Hissedar	Ortaklık oranı (%)	Ortaklık tutarı (TL)	Ortaklık oranı (%)	Ortaklık tutarı (TL)
İşbir Holding A.Ş.	76,42	324.319.731	75,79	107.223.244
İşbir Sünger A.Ş.	2,14	9.083.920	2,14	3.027.973
Halka Açık Kısım	17,50	74.275.839	14,84	20.987.666
Diğer	3,94	16.718.492	7,23	10.227.111
Ödenmiş sermaye	100	424.397.982	100	141.465.994
Enflasyon düzeltmesi (-)		--		3.613.416
Düzeltilmiş sermaye		424.397.982		145.079.410

Grup'un 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla sermayesinin tümü ödenmiş olup, nominal değeri 424.397.982 TL ve nominal bedeli 0,01 TL olan 42.439.798.200 adet hisseden oluşmaktadır.

**İŞBİR SENTETİK DOKUMA SANAYİ A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2023– 30.09.2023 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

Şirket'in 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla bağlı ortaklıklarının unvanları ve ortaklıkta sahip olunan payları aşağıdaki gibidir:

İştirak adı	Şirket'in ortaklık oranı ve oy kullanma hakkı oranı (%)	
	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Inter Tekstil Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş.	%100	%100
İşbir Bulk Bag USA LLC	%100	%100
İşbir Bulk Bag UK Ltd.	%100	%100
İşbir Bulk Bag Israel Ltd.	%100	%100
İşbir Bulk Bag Deutschland GmbH	%100	%100
İşbir Mewar Private Ltd.	%99	%99
İstek Teknik Bakım San. ve Tic. Ltd. Şti.	%100	%100

YÖNETİM KURULU

Adı Soyadı	Mevcut Görevi	Seçildiği Tarih	Görev Süresi
Mustafa ÖZPEHLİVAN	Yönetim Kurulu Başkanı	26/03/2021	3 Yıl
Necati KÖKLÜ	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	26/03/2021	3 Yıl
Osman Atay KURT	Yönetim Kurulu Üyesi	18/05/2023	1 Yıl
Hasan Sinan ALP	Yönetim Kurulu Üyesi	14/07/2023	1 Yıl
Bülent GÜRSOY	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	18/04/2023	1 Yıl
Yakup AKPINAR	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	18/04/2023	1 Yıl

30.09.2023 İtibarıyla Yönetim Kurulu Komiteleri

30.09.2023 tarihinde Yönetim Kurulu Komitelerinin çalışma esasları, görev ve yetkilerine ilişkin çalışmalar yapılmış olmakla birlikte; gerekli görev dağılımları da gerçekleştirilmiştir.

Şirketimizde Denetimden sorumlu Komite, Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi bulunmaktadır. Kurumsal Yönetim Komitesi aynı zamanda Aday Gösterme ve Ücret Komitelerinin görevlerini de yerine getirmektedir. Komite Başkanlığı icracı olmayan Yönetim Kurulu üyelerince yürütülmektedir.

**İŞBİR SENTETİK DOKUMA SANAYİ A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2023– 30.09.2023 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

Denetimden Sorumlu Komite Üyelerine ilişkin bilgiler aşağıdadır.

Adı Soyadı	Komitedeki Ünvanı	Yönetim Kurulu Ünvanı
Yakup AKPINAR	Başkan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Bülent GÜRSOY	Üye	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Kurumsal Yönetim Komitesi Üyelerine ilişkin bilgiler aşağıdadır.

Adı Soyadı	Komitedeki Ünvanı	Yönetim Kurulu Ünvanı
Yakup AKPINAR	Başkan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Bülent GÜRSOY	Üye	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
İbrahim YILMAZ	Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi	-

Riskin erken Saptanması Komitesi Üyelerine ilişkin bilgiler aşağıdadır.

Adı Soyadı	Komitedeki Ünvanı	Yönetim Kurulu Ünvanı
Bülent GÜRSOY	Başkan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Yakup AKPINAR	Üye	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

Grup'un 30 Eylül 2023 tarihinde sona eren dönemde üst düzey yöneticilerine sağladığı faydalar kapsamında yapılan ödemeler 30.980.323 TL'dir (31 Aralık 2022: 20.192.372TL).

ÜST YÖNETİM

Adı Soyadı	Görevi
Ediz KÖKLÜ	CEO
Özer OKER	Mali İşler Direktörü
Altuğ EKİNİL	İnsan Kaynakları Direktörü
Murat HALICIOĞLU	Stratejik Planlama ve Bilgi Teknolojileri Direktörü
Doğanay ÇERÇİ	İş Geliştirme Direktörü
Süleyman SARI	Tedarik Zinciri Direktörü
Ersen ÇELİK	Satış ve Pazarlama Direktörü
Koray KASAP	Satın Alma Direktörü

BÖLÜM 2 : OPERASYONEL VE FİNANSAL BİLGİLER

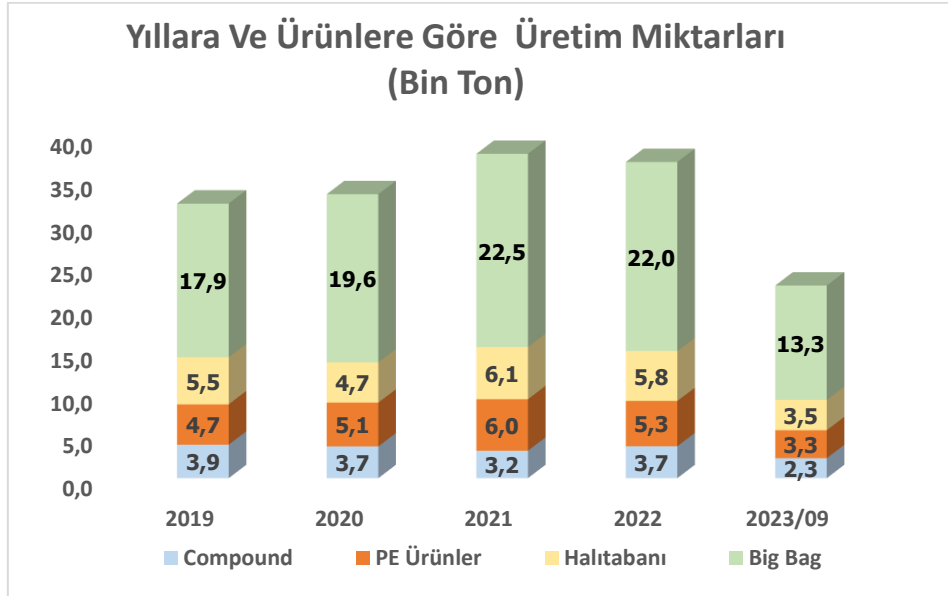
Şirketimize ait bazı operasyonel performans göstergeleri aşağıda maddeler halinde verilmektedir.

1. Üretim Tesisleri

Şirketin ilgili dönemde; Balıkesir il sınırları içerisinde 4 farklı lokasyonda fabrika binası bulunmaktadır. Ayrıca kendisine ait olan bu tesisler dışında Hindistan'da bulunan %99 iştiraki olan İşbir Mewar tesisinde yaptığı üretim ile yerel fason üreticilerle çalışmaktadır.

2. Kapasite Kullanımına İlişkin Bilgiler

Ürün Gruplarına göre yıllara ve ürün gruplarına göre üretim miktarları aşağıda belirtilmektedir.



3. Mali Tablo Bilgileri ve Rasyolar

Şirketimize ait özet finansal göstergeler aşağıdaki tabloda verilmektedir.

ÖZET BİLANÇO

	31.12.2022	30.09.2023
Nakit ve Benzeri Varlıklar	296.334.497	243.699.069
Stoklar	473.355.713	622.891.459
Dönen Varlıklar	1.543.207.447	1.779.054.829
Duran Varlıklar	1.171.992.528	1.241.850.853
Toplam Varlıklar	2.715.199.975	3.020.905.682
Kısa Vadeli Yükümlülükler	779.474.777	933.845.852
Uzun Vadeli Yükümlülükler	410.717.561	385.751.876
Öz Kaynaklar	1.525.213.585	1.701.400.464
Ödenmiş Sermaye	141.465.994	424.397.982
Toplam Yükümlülükler ve Özkaynaklar	2.715.199.975	3.020.905.682

**İŞBİR SENTETİK DOKUMA SANAYİ A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2023– 30.09.2023 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

ÖZET GELİR TABLOSU

	30.09.2022	30.09.2023
Net Satışlar	1.466.298.753	1.633.487.526
Satışların Maliyeti	1.081.599.674	1.241.504.012
Brüt Kar	384.699.079	391.983.514
Faaliyet Karı	486.938.085	443.381.332
Vergi Öncesi Kar	335.752.937	260.618.155
Net Dönem Karı	277.133.555	222.178.737

RASYOLAR

Likidite Oranları	31.12.2022	30.09.2023
Cari Oran	1,98	1,91
Nakit Oran	0,38	0,26
Likidite Oranı	1,37	1,24
Mali Yapı Oranları	31.12.2022	30.09.2023
Toplam Borç / Toplam Varlıklar	0,44	0,44
Öz Kaynak / Toplam Varlıklar	0,56	0,56
Karlılık Oranları	31.12.2022	30.09.2023
Esas Faaliyet Kar Marjı (%)	26,24	24,00
Net Kar Marjı (%)	18,90	13,60
Hisse Başına Kazanç (TL)	0,0196	0,0052

Faaliyet Sonuçlarına İlişkin Açıklamalar

- İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.; uzun yıllardır sektöründe gösterdiği deneyimini inovasyona verdiği önemle birleştirerek büyümesini sürdürmektedir.
- 2023 9 aylık döneminde net satışlar bir önceki yılın aynı dönemine göre %11,40 oranında artmıştır.
- Arz kaynaklı herhangi bir problem ile karşılaşmamak için Ocak – Eylül döneminde stoklar 622.891.459TL seviyesinde gerçekleşmiştir.
- Şirketin 30.09.2023 itibarıyla nakit ve nakit benzerleri hesabında 243.699.069 TL nakdi bulunmaktadır.

BÖLÜM 3: İLİŞKİLİ TARAF İŞLEMLERİ

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar ve ilişkili taraflara borçlar bakiyeleri ile dönem içerisindeki ilişkili taraflarla yapılan önemli işlemlerin özeti aşağıda sunulmuştur:

**İŞBİR SENTETİK DOKUMA SANAYİ A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2023– 30.09.2023 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

i. İlişkili taraf bakiyeleri

a) İlişkili taraflardan ticari alacaklar (kısa vadeli)

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
İşbir Sünger Sanayi A.Ş. (2) (*)	6.906.494	11.318.188
Toplam	6.906.494	11.318.188

(*) Alacaklar dönemler itibarıyla gerçekleştirilen ürün satışları yanı sıra Ar-Ge proje ve hizmetleri satışlarından kaynaklıdır ve ağırlıklı ortalama 3-4 ay vadeli çeklerden oluşmaktadır.

b) İlişkili taraflara ticari borçlar (kısa vadeli)

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
İşbir Sigorta Aracılığı A.Ş. (2)	507.233	507.233
İşbir Sünger Sanayi A.Ş. (2)	-	12.494
Toplam	507.233	519.727

- (1) Ana ortak
(2) Ana ortak tarafından kontrol edilen işletme
(3) Müşterek yönetime tabi iş ortaklığı

c) İlişkili taraflara diğer borçlar (kısa vadeli)

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Ortaklara borçlar (*)	221.754	160.901
Toplam	221.754	160.901

(*) Dönem sonu itibarıyla ortaklara olan temettü borçlarından oluşmaktadır.

ii) İlişkili taraflarla yapılan işlemler

a) Mal ve hizmet alımları

	1 Ocak – 30 Eylül 2023	1 Ocak – 30 Eylül 2022
İşbir Holding A.Ş. (1)	262.561	67.500
Toplam	262.561	67.500

**İŞBİR SENTETİK DOKUMA SANAYİ A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2023– 30.09.2023 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

b) Mal ve hizmet satışları

	1 Ocak – 30 Eylül 2023	1 Ocak – 30 Eylül 2022
İşbir Sünger Sanayi A.Ş. (2) (**)	(12.019.762)	13.655.997
İşbir Holding A.Ş. (1)	-	500
Toplam	(12.019.762)	13.656.497

(*) Dönemler itibarıyla gerçekleştirilen hizmet alımları, yönetim giderlerinden oluşmaktadır.

(**) Dönemler itibarıyla gerçekleştirilen satışlar, PE film, perforeli torba, shrink, Ar-Ge proje ve hizmetleri satışlarından oluşmaktadır.

c) Finansman amaçlı diğer alacaklara ilişkin faiz gelirleri

	1 Ocak – 30 Eylül 2023	1 Ocak – 30 Eylül 2022
İşbir Sünger Sanayi A.Ş. (2)	134.660	408.778
Toplam	134.660	408.778

(1) Ana ortak

(2) Ana ortak tarafından kontrol edilen işletme

(3) Bağlı ortaklık (30 Eylül 2020: Müşterek yönetime tabi iş ortaklığı)

BÖLÜM 4 : KURUMSAL YÖNETİM

Kurumsal Yönetim ilkelerine Uyum Beyanı

Şirketimiz Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirtilen Kurumsal Yönetim İlkelerinde yer alan prensiplerin uygulanmasının öneminin farkında olarak gerekli çalışmaları yapmıştır ve süreci daha ileriye götürmek içinde gerekli özeni göstermeye devam etmektedir. Şirketimizin Kurumsal Yönetim İlkelerine uyum düzeyine ilişkin değerlendirme ve tespitleriyle uyum düzeyinin kapsam ve nitelik itibarıyla geliştirilmesine yönelik düşünceleri Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporunda, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda Şirketimize ait bölümde sunulmuştur. Ana hatlarıyla aşağıda özetlenmiştir.

Şirketimizde;

- Yatırımcı İlişkileri Birimi oluşturulmuştur.

- Yönetim Kuruluna bağlı olarak görev yapacak olan Kurumsal Yönetim, Denetim ve Riskin Erken Saptanması Komitelerinin çalışma esasları, görev ve yetkilerine ilişkin çalışmalar yapılmış ve gerekli görev dağılımları gerçekleştirilmiştir.

- İnternet sitesinin ilkelerde belirtilen şekilde düzenlenmesine ilişkin çalışmalar yapılmış ve gerekli güncellemeler sırası geldikçe yapılmaktadır.

- Esas sözleşmenin Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyumlu hale gelmesi için gerekli düzenlemeleri yapmıştır.

Yatırımcı İlişkileri Bölümü

Pay sahipleriyle ilişkiler, Yatırımcı İlişkileri Birimi bünyesinde yürütülmektedir. Yatırımcı İlişkileri Birim Yöneticisi İbrahim YILMAZ, Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 ve Kurumsal Yönetim Derecelendirme lisanslarına sahiptir. Söz konusu birim, pay sahibi ortaklarımızdan yazılı olarak ya da telefon, internet yoluyla yapılan başvuruları yanıtlamaktadır. Yatırımcı ilişkileri bölümü ile ilgili iletişim bilgileri aşağıda yer almaktadır:

İbrahim YILMAZ

Yatırımcı İlişkileri Birim Yöneticisi

Çayırhisar Mahallesi Yeni İzmir Caddesi No:29 Altıeylül / Balıkesir

0 266 283 00 00 / 4272

yatirimci@isbirsentetik.com

ibrahimyilmaz@isbirsentetik.com

Hissedarların bilgilendirilmesine yönelik Borsa İstanbul, SPK, MKK açıklamaları ve bu kurumlarla sürdürülen iletişim bu birim tarafından yürütülmektedir. Hissedarlarla, olağan ve olağanüstü genel kurulların düzenlenmesi sürecine katılmaktadır.

Dönem içinde pay sahiplerimizden gelen yazılı ya da sözlü bilgi talepleri, ticari sır niteliğinde olmayan veya kamuya açıklanmamış bilgiler hariç olmak üzere karşılanmaktadır. Pay sahipliği haklarının sağlıklı olarak kullanılabilmesi için gerekli olan bütün bilgiler yıllık faaliyet raporlarımızda, özel durum açıklamalarımızda, pay sahiplerimizin kullanımına sunulmaktadır. Aynı zamanda genel olarak www.isbirsentetik.com adresinde de gerekli bilgiler pay sahiplerinin kullanımına elektronik ortamda sunulmaktadır.