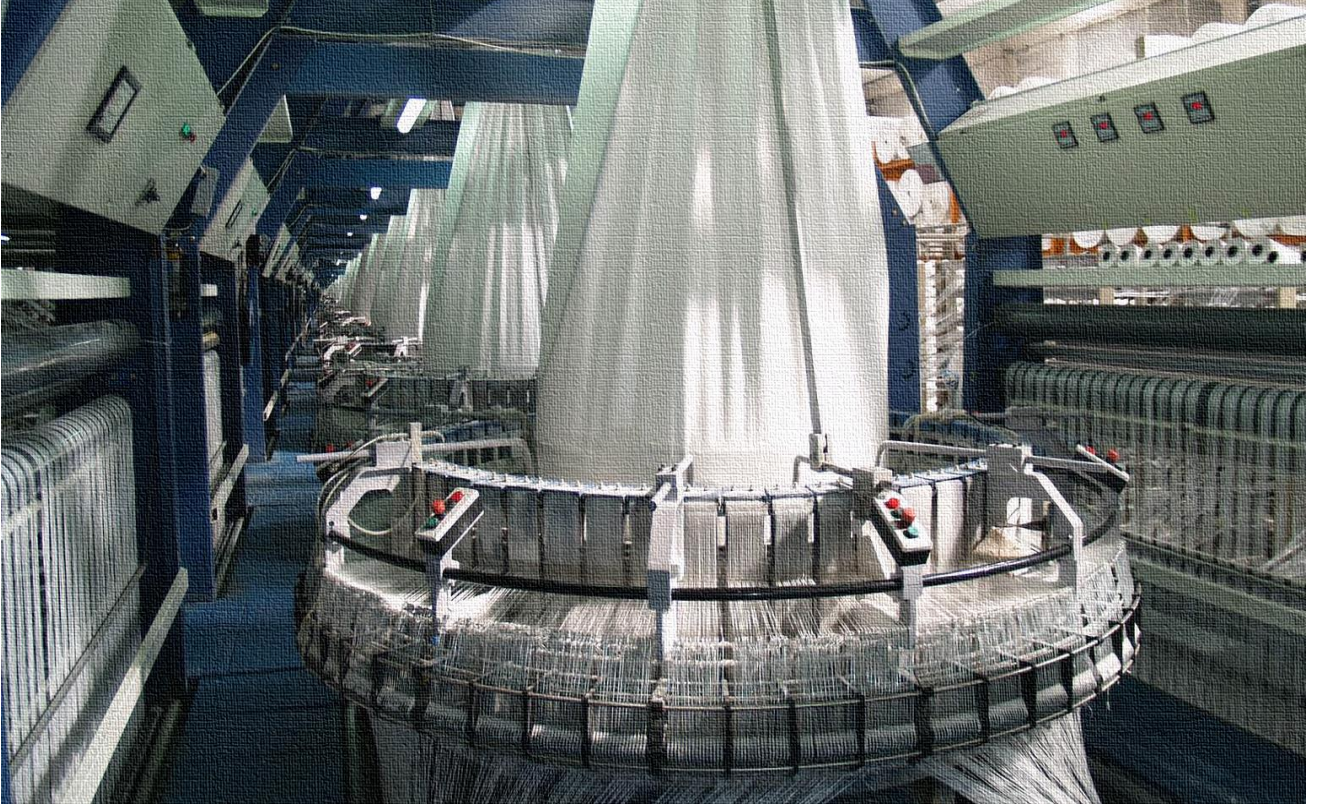




İŞBİR SENTETİK DOKUMA SANAYİ A.Ş.
SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
01.01.2024– 30.09.2024 DÖNEMİNE AİT
FAALİYET RAPORU



11 Kasım 2024

**İŞBİR SENTETİK DOKUMA SANAYİ A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2024– 30.09.2024 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

GİRİŞ: EKONOMİK DEĞERLENDİRME VE SEKTÖREL BİLGİLER

Tüketici fiyatları endeksi artışı (TÜFE) Ekim sonu itibarıyla, bir önceki yıl aynı döneme göre %48,58; Üretici fiyatları endeksi artışı (ÜFE) ise Ekim sonu itibarıyla %32,24'dir. Çekirdek enflasyon göstergesi olan C endeksinde de Ekim sonu itibarıyla bir önceki yıl aynı döneme göre %47,75 oranında artış gerçekleşmiştir. Tüketici güveni 2024 yılının on aylık döneminde 80,6 olarak gerçekleşmiştir.

İşbir Sentetik, üretimini ve satışını yaptığı Bigbag, halıtabanı, PE Film ve Compound mamullerinin TÜİK tarafından yayınlanan 2021-2024 yılları arasındaki ihracat ve ithalat verileri aşağıdaki tablolarda verilmiştir.

İhracat Verileri (Türkiye – KG)						
GTİP	GTİP Adı	İşbir Adı	2021	2022	2023	2024*
63053219	Dökme Maddeler İçin Polietilen/Polipropilen şeritlerden esnek mafzalar, örme veya kroşe hariç	Big Bag	61.665.327	59.356.939	45.444.155	36.183.134
54072019	Polietilen, Polipropilen şerit vb.den mensucat, en eşit büyük 3.t.	Halıtabanı	12.835.579	17.445.494	17.094.961	14.820.168
39211900	Diğer plastiklerden gözenekli levha, yaprak, pelikül, levhalar	PE Film	15.716.175	21.510.890	22.734.145	18.430.964
38122090	Kauçuk ve plastikler için plastifiyan diğer bileşikler	Compound	302.503	604.431	421.182	246.878
			90.519.584	98.917.754	85.694.443	69.681.144
Kaynak: TÜİK						
*2024 yılı verileri 11.11.2024 tarihinde TÜİK Dış Ticaret İstatistikleri veri tabanından alınmıştır.						

İthalat Verileri (Türkiye – KG)						
GTİP	GTİP Adı	İşbir Adı	2021	2022	2023	2024*
63053219	Dökme Maddeler İçin Polietilen/Polipropilen şeritlerden esnek mafzalar, örme veya kroşe hariç	Big Bag	147.228	127.014	141.607	162.236
54072019	Polietilen, Polipropilen şerit vb.den mensucat, en eşit büyük 3.t.	Halıtabanı	3.174.122	2.083.943	3.895.043	2.655.371
39211900	Diğer plastiklerden gözenekli levha, yaprak, pelikül, levhalar	PE Film	8.338.221	8.330.626	8.864.470	5.267.931
38122090	Kauçuk ve plastikler için plastifiyan diğer bileşikler	Compound	11.344.535	11.571.028	10.551.774	10.096.893
			23.004.106	22.112.611	23.452.894	18.182.431
Kaynak: TÜİK						
*2024 yılı verileri 11.11.2024 tarihinde TÜİK Dış Ticaret İstatistikleri veri tabanından alınmıştır.						

BÖLÜM 1: KURUMSAL BİLGİLER

ŞİRKETİN FAALİYET KONUSU

İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş. ("Şirket"), 1968 yılında kurulmuş ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca Balıkesir, Türkiye'de tescil edilmiştir. Şirket'in genel merkez adresi, Çayırhisar Mahallesi Yeni İzmir Caddesi No:29 Altıeylül / Balıkesir'dir.

Şirket'in ana faaliyet konusu, esnek, ortaboy, dökme yük konteynerleri ürünlerinin üretim ve satışını gerçekleştirmektir. Bu ürün dışında Halıtabanı üretimi de yapmakta olup farklı yan ürünlerle birlikte; ürün çeşidi ve pazar çeşitliliği sağlamaktadır.

Şirket'in Bigbag ve Halıtabanı olmak üzere iki ana ürün grubunun yanı sıra, entegre tesislerinde iç tüketimde kullanmak için kurmuş olduğu makinelerde ürettiği PE Film ve Compound ürünlerinin üretim fazlasını ve çeşitli ara ürünlerin de satışını gerçekleştirmektedir.

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in Balıkesir il sınırları içerisinde 4 farklı lokasyonda fabrika binası bulunmaktadır. Ayrıca kendisine ait olan bu tesisler dışında Hindistan'da bulunan %99 iştiraki olan İşbir Mewar tesisinde yaptığı üretim ile yerel fason üreticilerle çalışmaktadır.

Şirket'in ana ortağı ve esas kontrolü elinde tutan taraf İşbir Holding A.Ş.'dir. Şirket hisseleri 18 Kasım 2021 tarihinden itibaren Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem görmektedir.

Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi olup, kayıtlı sermaye tavanı 987.975.525 TL'dir.

Şirket'in 30 Eylül tarihi itibarıyla ortaklarının unvanları ve ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023		30 Eylül 2024	
Hissedar	Ortaklık oranı (%)	Ortaklık tutarı (TL)	Ortaklık oranı (%)	Ortaklık tutarı (TL)
İşbir Holding A.Ş.	76,42	324.319.731	76,42	324.319.731
İşbir Sünger A.Ş.	2,14	9.083.920	2,14	9.083.920
Halka Açık Kısım	17,50	74.275.839	17,50	74.275.839
Diğer	3,94	16.718.492	3,94	16.718.492
Ödenmiş sermaye	100,00	424.397.982	100,00	424.397.982

Grup'un 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla sermayesinin tümü ödenmiş olup, nominal değeri 424.397.982 TL ve nominal bedeli 0,01 TL olan 42.439.798.200 adet hisseden oluşmaktadır.

**İŞBİR SENTETİK DOKUMA SANAYİ A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2024– 30.09.2024 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

Şirket'in 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla bağlı ortaklıklarının unvanları ve ortaklıkta sahip olunan payları aşağıdaki gibidir:

	Şirket'in ortaklık oranı ve oy kullanma hakkı oranı (%)	
İştirak adı	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
İnter Tekstil Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş.	%100	%100
İşbir Bulk Bag USA LLC	%100	%100
İşbir Bulk Bag UK Ltd.	%100	%100
İşbir Bulk Bag Israel Ltd.	%100	%100
İşbir Bulk Bag Deutschland GmbH	%100	%100
İşbir Mewar Private Ltd.	%99	%99
İstek Teknik Bakım San. ve Tic. Ltd. Şti.	%100	%100

YÖNETİM KURULU

Adı Soyadı	Mevcut Görevi	Seçildiği Tarih	Görev Süresi
Mustafa ÖZPEHLİVAN	Yönetim Kurulu Başkanı	26/04/2024	3 Yıl
Ali KANTUR	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	26/04/2024	3 Yıl
Metin GÜLTEPE	Yönetim Kurulu Üyesi	26/04/2024	3 Yıl
Ediz KÖKLÜ	Yönetim Kurulu Üyesi	26/04/2024	3 Yıl
Bülent GÜRİSOY	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	26/04/2024	1 Yıl
Hasan GEDİK	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	26/04/2024	1 Yıl

30.09.2024 İtibariyle Yönetim Kurulu Komiteleri

30.09.2024 tarihinde Yönetim Kurulu Komitelerinin çalışma esasları, görev ve yetkilerine ilişkin çalışmalar yapılmış olmakla birlikte; gerekli görev dağılımları da gerçekleştirilmiştir.

Şirketimizde Denetimden sorumlu Komite, Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi bulunmaktadır. Kurumsal Yönetim Komitesi aynı zamanda Aday Gösterme ve Ücret Komitelerinin görevlerini de yerine getirmektedir. Komite Başkanlığı icracı olmayan Yönetim Kurulu üyelerince yürütülmektedir.

Denetimden Sorumlu Komite Üyelerine ilişkin bilgiler aşağıdadır.

Adı Soyadı	Komitedeki Ünvanı	Yönetim Kurulu Ünvanı
Yakup AKPINAR	Başkan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Hasan GEDİK	Üye	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Kurumsal Yönetim Komitesi Üyelerine ilişkin bilgiler aşağıdadır.

Adı Soyadı	Komitedeki Ünvanı	Yönetim Kurulu Ünvanı
Hasan GEDİK	Başkan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Yakup AKPINAR	Üye	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
İbrahim YILMAZ	Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi	-

Riskin erken Saptanması Komitesi Üyelerine ilişkin bilgiler aşağıdadır.

Adı Soyadı	Komitedeki Ünvanı	Yönetim Kurulu Ünvanı
Hasan GEDİK	Başkan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Yakup AKPINAR	Üye	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

Grup'un 30 Eylül 2024 tarihinde sona eren dönemde üst düzey yöneticilerine sağladığı faydalar kapsamında yapılan ödemeler 36.727.747 TL'dir (31 Aralık 2023: 34.559.653 TL).

ÜST YÖNETİM

Adı Soyadı	Görevi
Özer OKER	Mali İşler Direktörü
Altuğ EKİNİL	İnsan Kaynakları Direktörü
Murat HALICIOĞLU	Stratejik Planlama ve Bilgi Teknolojileri Direktörü
Doğanay ÇERÇİ	İş Geliştirme Direktörü
Süleyman SARI	Tedarik Zinciri Direktörü
Ersen ÇELİK	Satış ve Pazarlama Direktörü
Koray KASAP	Satın Alma Direktörü

BÖLÜM 2 : OPERASYONEL VE FİNANSAL BİLGİLER

Şirketimize ait bazı operasyonel performans göstergeleri aşağıda maddeler halinde verilmektedir.

1. Üretim Tesisleri

Şirketin ilgili dönemde; Balıkesir il sınırları içerisinde 4 farklı lokasyonda fabrika binası bulunmaktadır. Ayrıca kendisine ait olan bu tesisler dışında Hindistan'da bulunan %99 iştiraki olan İşbir Mewar tesisinde yaptığı üretim ile yerel fason üreticilerle çalışmaktadır.

**İŞBİR SENTETİK DOKUMA SANAYİ A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2024– 30.09.2024 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

2. Mali Tablo Bilgileri ve Rasyolar

Şirketimize ait özet finansal göstergeler aşağıdaki tabloda verilmektedir.

ÖZET BİLANÇO

	30.09.2024	31.12.2023
Nakit ve Benzeri Varlıklar	928.740.400	526.469.113
Stoklar	1.067.543.972	875.651.031
Dönen Varlıklar	3.052.442.278	2.461.995.684
Duran Varlıklar	3.712.070.508	3.497.671.749
Toplam Varlıklar	6.764.512.786	5.959.667.433
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.887.127.532	1.366.335.113
Uzun Vadeli Yükümlülükler	565.267.633	350.368.788
Öz Kaynaklar	4.312.577.475	4.243.042.577
Ödenmiş Sermaye	424.397.982	424.397.982
Toplam Yükümlülükler ve Özkaynaklar	6.764.512.786	5.959.667.433

ÖZET GELİR TABLOSU

	30.09.2024	30.09.2023
Net Satışlar	2.646.073.514	2.840.587.211
Satışların Maliyeti	2.280.331.152	2.246.645.645
Brüt Kar	365.742.362	593.941.566
Faaliyet Karı	353.934.676	719.161.944
Favök	83.003.821	800.883.554
Vergi Öncesi Kar	24.616.399	442.201.292
Net Dönem Karı	2.646.073.514	2.840.587.211

RASYOLAR

Likidite Oranları		
Cari Oran	1,62	1,80
Nakit Oran	0,49	0,39
Likidite Oranı	1,05	1,16
Mali Yapı Oranları		
Toplam Borç / Toplam Varlıklar	0,36	0,29
Öz Kaynak / Toplam Varlıklar	0,64	0,71
Karlılık Oranları		
Esas Faaliyet Kar Marjı (%)	13,82	20,91
Favök Marjı (%)	0,93	15,57
Net Kar Marjı (%)	0,0006	0,0104
Hisse Başına Kazanç (TL)	13,82	20,91

BÖLÜM 3: İLİŞKİLİ TARAF İŞLEMLERİ

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar ve ilişkili taraflara borçlar bakiyeleri ile dönem içerisindeki ilişkili taraflarla yapılan önemli işlemlerin özeti aşağıda sunulmuştur:

i. İlişkili taraf bakiyeleri

a) İlişkili taraflardan ticari alacaklar (kısa vadeli)

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
İşbir Sünger Sanayi A.Ş. (2) (*)	1.822.057	6.237.182
Toplam	1.822.057	6.237.182

(*) Alacaklar dönemler itibarıyla gerçekleştirilen ürün satışları yanı sıra Ar-Ge proje ve hizmetleri satışlarından kaynaklıdır ve ağırlıklı ortalama 3-4 ay vadeli çeklerden oluşmaktadır.

b) İlişkili taraflara ticari borçlar (kısa vadeli)

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
İşbir Sigorta Aracılığı A.Ş. (2)	-	636.143
Toplam	-	636.143

(1) Ana ortak

(2) Ana ortak tarafından kontrol edilen işletme

c) İlişkili taraflara diğer borçlar (kısa vadeli)

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Ortaklara borçlar (*)	472.621	283.657
Toplam	472.621	283.657

(*) Dönem sonu itibarıyla ortaklara olan temettü borçlarından oluşmaktadır.

**İŞBİR SENTETİK DOKUMA SANAYİ A.Ş. SPK II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ 01.01.2024– 30.09.2024 DÖNEMİNE AİT FAALİYET RAPORU**

ii) İlişkili taraflarla yapılan işlemler

a) Mal ve hizmet alımları

	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Ocak – 30 Eylül 2023
İşbir Holding A.Ş. (1)	926.250	298.383
Toplam	926.250	298.383

b) Mal ve hizmet satışları

	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Ocak – 30 Eylül 2023
İşbir Sünger Sanayi A.Ş. (2) (**)	18.517.951	14.703.627
Toplam	18.517.951	14.703.627

(*) Dönemler itibarıyla gerçekleştirilen hizmet alımları, yönetim giderlerinden oluşmaktadır.

(**) Dönemler itibarıyla gerçekleştirilen satışlar, PE film, perforeli torba, shrink, Ar-Ge proje ve hizmetleri satışlarından oluşmaktadır.

c) Finansman amaçlı diğer alacaklara ilişkin faiz gelirleri

	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Ocak – 30 Eylül 2023
İşbir Holding A.Ş. (1)	-	172.471
İşbir Sünger Sanayi A.Ş. (2)	1.180.439	-
Toplam	1.180.439	172.471

(1) Ana ortak

(2) Ana ortak tarafından kontrol edilen işletme

BÖLÜM 4 : KURUMSAL YÖNETİM

Kurumsal Yönetim ilkelerine Uyum Beyanı

Şirketimiz Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirtilen Kurumsal Yönetim İlkelerinde yer alan prensiplerin uygulanmasının öneminin farkında olarak gerekli çalışmaları yapmıştır ve süreci daha ileriye götürmek içinde gerekli özeni göstermeye devam etmektedir. Şirketimizin Kurumsal Yönetim İlkelerine uyum düzeyine ilişkin değerlendirme ve tespitleriyle uyum düzeyinin kapsam ve nitelik itibarıyla geliştirilmesine yönelik düşünceleri Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporunda, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda Şirketimize ait bölümde sunulmuştur. Ana hatlarıyla aşağıda özetlenmiştir.

Şirketimizde;

- *Yatırımcı İlişkileri Birimi oluşturulmuştur.*
- *Yönetim Kuruluna bağlı olarak görev yapacak olan Kurumsal Yönetim, Denetim ve Riskin Erken Saptanması Komitelerinin çalışma esasları, görev ve yetkilerine ilişkin çalışmalar yapılmış ve gerekli görev dağılımları gerçekleştirilmiştir.*
- *İnternet sitesinin ilkelerde belirtilen şekilde düzenlenmesine ilişkin çalışmalar yapılmış ve gerekli güncellemeler sırası geldikçe yapılmaktadır.*
- *Esas sözleşmenin Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyumlu hale gelmesi için gerekli düzenlemeleri yapmıştır.*

Yatırımcı İlişkileri Bölümü

Pay sahipleriyle ilişkiler, Yatırımcı İlişkileri Birimi bünyesinde yürütülmektedir. Yatırımcı İlişkileri Birim Yöneticisi İbrahim YILMAZ, Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 ve Kurumsal Yönetim Derecelendirme lisanslarına sahiptir. Söz konusu birim, pay sahibi ortaklarımızdan yazılı olarak ya da telefon, internet yoluyla yapılan başvuruları yanıtlamaktadır. Yatırımcı ilişkileri bölümü ile ilgili iletişim bilgileri aşağıda yer almaktadır:

İbrahim YILMAZ

Yatırımcı İlişkileri Birim Yöneticisi

Çayırhisar Mahallesi Yeni İzmir Caddesi No:29 Altieylül / Balıkesir

0 266 283 00 00 / 4272

yatirimci@isbirsentetik.com

ibrahimyilmaz@isbirsentetik.com

Hissedarların bilgilendirilmesine yönelik Borsa İstanbul, SPK, MKK açıklamaları ve bu kurumlarla sürdürülen iletişim bu birim tarafından yürütülmektedir. Hissedarlarla, olağan ve olağanüstü genel kurulların düzenlenmesi sürecine katılmaktadır.

Dönem içinde pay sahiplerimizden gelen yazılı ya da sözlü bilgi talepleri, ticari sır niteliğinde olmayan veya kamuya açıklanmamış bilgiler hariç olmak üzere karşılanmaktadır. Pay sahipliği haklarının sağlıklı olarak kullanılabilmesi için gerekli olan bütün bilgiler yıllık faaliyet raporlarımızda, özel durum açıklamalarımızda, pay sahiplerimizin kullanımına sunulmaktadır. Aynı zamanda genel olarak www.isbirsentetik.com adresinde de gerekli bilgiler pay sahiplerinin kullanımına elektronik ortamda sunulmaktadır.