

**OYLUM SINAI
YATIRIMLAR ANONİM
ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİ
İTİBARIYLA ÖZET
FİNANSAL TABLOLAR
VE DİPNOTLAR**

ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
ÖZET KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	3
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	5
MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI SEÇİLMİŞ NOTLAR.....	6-33

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Not	<i>İncelemeden Geçmemiş</i> 30.09.2013	<i>Denetimden Geçmiş</i> 31.12.2012
Dönen Varlıklar		4.912.533	3.885.076
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	677.908	362.146
Ticari Alacaklar			
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	3,5	4.550	--
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	5	1.623.742	1.154.800
Diğer Alacaklar			
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	3	84.360	--
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		3.463	34.303
Stoklar	6	1.458.431	629.727
Peşin Ödenmiş Giderler	7	250.284	1.026.086
Cari Dönem Vergisi ile İlgili Varlıklar		11.920	38.707
Diğer Dönen Varlıklar	8	797.875	639.307
Duran Varlıklar		13.480.473	12.800.442
Maddi Duran Varlıklar	9	12.538.259	11.995.302
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10	55.484	59.499
Peşin Ödenmiş Giderler	7	124.595	182.717
Ertelenmiş Vergi Varlığı	18	762.135	562.924
TOPLAM VARLIKLAR		18.393.006	16.685.518

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	<i>İncelemeden Geçmemiş</i> 30.09.2013	<i>Denetimden Geçmiş</i> 31.12.2012
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		6.114.442	1.993.377
Kısa Vadeli Borçlanmalar	11	1.788.043	656.780
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	11	1.019.913	--
Ticari Borçlar			
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Borçlar	5	2.560.990	981.444
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		360.479	90.169
Ertelenmiş Gelirler		215.346	120.823
Kısa Vadeli Karşılıklar	13	58.513	20.000
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			
- İlişkili Taraflara Diğer Yükümlülükler	3	44.000	11.000
- Diğer Yükümlülükler		67.158	113.161
Uzun Vadeli Yükümlülükler		1.569.041	1.020.251
Uzun Vadeli Borçlanmalar	11	500.000	--
Uzun Vadeli Karşılıklar			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		34.101	21.531
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	18	938.700	936.105
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		96.240	62.615
ÖZKAYNAKLAR		10.709.523	13.671.890
Özkaynaklar		10.709.523	13.671.890
Ödenmiş Sermaye	14	8.875.000	8.875.000
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	14	2.765.239	2.765.239
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
-Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	14	6.762.657	6.762.657
- Diğer Kazanç/Kayıplar		(21.582)	--
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	14	(4.731.006)	(3.590.331)
Net Dönem Karı/Zararı		(2.940.785)	(1.140.675)
TOPLAM KAYNAKLAR		18.393.006	16.685.518

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

OYLUM SİNAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME
AİT KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		<i>İncelemeden Geçmemiş</i> 01.01 –	<i>İncelemeden Geçmemiş</i> 01.01 –	<i>İncelemeden Geçmemiş</i> 01.07 –	<i>İncelemeden Geçmemiş</i> 01.07 –
KAR VEYA ZARAR KISMI	Not	30.09.2013	30.09.2012	30.09.2013	30.09.2012
Hasılat	15	4.625.136	4.465.797	2.297.471	1.160.034
Satışların Maliyeti (-)	15	(6.273.492)	(4.848.805)	(2.622.526)	(1.339.240)
BRÜT KAR / (ZARAR)		(1.648.356)	(383.008)	(325.055)	(179.206)
Genel Yönetim Giderleri (-)		(1.080.928)	(411.318)	(199.813)	(89.760)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)		(365.030)	(363.545)	(119.814)	(72.685)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	16	230.504	180.128	113.306	145.033
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	16	(214.793)	(219.143)	(80.914)	(30.220)
ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI)		(3.078.603)	(1.196.886)	(612.290)	(226.838)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	17	222.693	2.375.119	20.325	100.291
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	17	(83.911)	(1.532.728)	(30.979)	(30.162)
FINANSMAN GELİRİ / (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)		(2.939.821)	(354.495)	(622.944)	(156.709)
Finansman Gelirleri		--	--	--	--
Finansman Giderleri (-)		(192.185)	(152.842)	(117.082)	(18.141)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)		(3.132.006)	(507.337)	(740.026)	(174.850)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)		191.221	221.257	40.509	246.693
- Dönem Vergi (Gideri) / Geliri	18	--	--	--	27.970
- Ertelenmiş Vergi (Gideri) / Geliri	18	191.221	221.257	40.509	218.723
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)		(2.940.785)	(286.080)	(699.517)	71.843
DÖNEM KARI / (ZARARI)	19	(2.940.785)	(286.080)	(699.517)	71.843
Dönem Kar/(Zararı)’nın Dağılımı		(2.940.785)	(286.080)	(699.517)	71.843
Ana Ortaklık Payları		(2.940.785)	(286.080)	(699.517)	71.843
Pay Başına Kazanç/(Kayıp)		(0,331)	(0,032)	(0,079)	0,008
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kayıp	19	(0,331)	(0,032)	(0,079)	0,008
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider)					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(21.582)	--	(26.112)	--
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları		(26.977)	--	(32.640)	--
Ertelenmiş Vergi Gideri / Geliri		5.395	--	6.528	--
DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		(21.582)	--	(26.112)	--
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / GİDER		(2.962.367)	(286.080)	(725.629)	71.843
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)’in Dağılımı		(2.962.367)	(286.080)	(725.629)	71.843
Ana Ortaklık Payları		(2.962.367)	(286.080)	(725.629)	71.843

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KAPSAMLI ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

			Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Birikmiş Karlar				
		Ödenmiş Sermaye	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Diğer Kazanç / Kayıplar	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı/Zararı	Özkaynaklar	
01 Ocak 2012 bakiyesi			6.000.000	--	7.265.890	--	(3.424.658)	(165.673)	9.675.559
Transferler			--	--	--	--	(165.673)	165.673	--
Sermaye Arttırımı			2.875.000	--	--	--	--	--	2.875.000
Hisse senedi ihraç primleri	14	--	2.765.239	--	--	--	--	--	2.765.239
Değer artış fonu	14	--	--	(503.233)	--	--	--	--	(503.233)
Toplam kapsamlı gider			--	--	--	--	--	(286.080)	(286.080)
30 Eylül 2012 bakiyesi			8.875.000	2.765.239	6.762.657	--	(3.590.331)	(286.080)	14.526.485
01 Ocak 2013 bakiyesi			8.875.000	2.765.239	6.762.657	--	(3.590.331)	(1.140.675)	13.671.890
Transferler			--	--	--	--	(1.140.675)	1.140.675	--
Toplam kapsamlı gider			--	--	--	(21.582)	--	(2.940.785)	(2.962.367)
30 Eylül 2013 bakiyesi			8.875.000	2.765.239	6.762.657	(21.582)	(4.731.006)	(2.940.785)	10.709.523

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	01.01.- 30.09.2013	01.01.- 30.09.2012
A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		(1.160.765)	(2.453.299)
Dönem Karı / Zararı		(2.940.785)	(286.080)
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		866.544	(442.058)
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	9,10	510.329	349.539
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		431.076	14.077
Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		185.232	135.484
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları ile İlgili Düzeltmeler	5	(9.018)	(565.373)
Vergi Gideri/Geliri ile İlgili Düzeltmeler	18	(191.221)	(221.257)
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıp/Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler	17	(5.320)	--
Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler	17	(54.534)	(154.528)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		913.476	(1.725.161)
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	6	(828.704)	842.450
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	5	(897.664)	(1.048.870)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(53.520)	289.211
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	5	1.605.766	(1.088.576)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		1.087.598	(719.376)
Faaliyetlerden elde edilen net nakit akımları		--	--
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(989.417)	(1.092.838)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	9,10	10.724	--
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9,10	(1.054.675)	(1.247.366)
Kira geliri/gideri, net	17	54.534	154.528
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		2.465.944	4.508.007
Finansal Borçlardaki Değişim	11	2.651.176	(996.748)
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		--	2.875.000
Hisse Senedi İhraç Primleri	14	--	2.765.239
Ödenen Faiz		(185.232)	(135.484)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)		315.762	961.870
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		--	--
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)		315.762	961.870
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	362.146	129.842
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	4	677.908	1.091.712

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

OYLUM SINAI YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 1 – ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

1.1 Genel Bilgi

Oylum Sınai Yatırımlar Anonim Şirketi (“Şirket”) aynı ortaklara ait Oylum Tüketim Malları Pazarlama Ticaret ve Sanayi A.Ş. ve Yeşim Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. firmalarının 30 Aralık 2010 tarihi itibarıyla birleşmesi ile Kayseri, Türkiye’de kurulmuştur.

Şirket’in ana faaliyet konusu bilumum gıda maddeleri imalatı ve bilhassa; bisküvi, çikolata, gofret, çikolata kaplamalı bisküvi ve gofret, kek, kraker, çiklet, şekerleme, lokum, helva, reçel vb. her türlü unlu ve şekerli, kakaolu, fındıklı mamul ve yarı mamullerin ve bu mamul ve yarı mamullerle ilgili bilumum ham ve yardımcı maddelerin imali, alımı, satımı, ithalatı ve ihracatını yapmaktır.

Şirket’in üretim tesisleri ve çalışma ofisleri 15.514 m²’lik alan üzerine kuruludur. Bu alanın 10.000 m²’lik kısmı kapalı ve 5.514 m²’lik kısmı ise açıktır.

Şirket’in kayıtlı adresi Organize Sanayi Bölgesi 6.Cadde No:11 Kayseri’dir.

30.09.2013 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar 30.10.2013 tarihli yönetim kurulu toplantısında onaylanmıştır. Genel kurul’un yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

1.2 Personel Sayısı

Ortalama personel sayıları aşağıdaki gibidir:

	30.09.2013	31.12.2012
Personel sayısı	193	75

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Uygulanan Muhasebe Standartları

Şirket, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Türkiye’de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı’nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre Türk Lirası (TL) olarak tutmaktadır. Finansal tablolar Şirket’in yasal kayıtlarına dayandırılmış olup Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) tebliğlerine uygun hale getirilmesi için düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutulmuştur.

SPK, Seri II, No: 14.1 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” 13 Haziran 2013 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanarak 1 Nisan 2013 tarihinden sonra sona eren ara dönem finansal raporlardan geçerli olmak üzere, yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir. Bu tebliğ işletmeler tarafından düzenlenecek finansal raporlar ile bunların hazırlanması ve ilgililere sunulmasına ilişkin ilke, usul ve esasları belirlemektedir. İlgili tebliğ ile Seri: XI, No: 29 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” yürürlükten kaldırılmıştır.

Seri II, No: 14.1 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” ne istinaden, işletmeler, finansal tablolarının hazırlanmasında Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KKGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları (“TMS/TFRS”) esas alırlar. Dolayısıyla ilişikteki finansal tablolar TMS/TFRS’ye göre hazırlanmış olup finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dâhil edilerek sunulmuştur.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Uygulanan Muhasebe Standartları (Devamı)

Finansal tablolar tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır. Finansal varlıklar ve yükümlülükler gerçeğe uygun değeriyle ölçülüp; gerçeğe uygun değer değişiklikleri kapsamlı gelir tablosu/öz kaynak ile ilişkilendirilmiştir.

SPK’nın , Seri II, No: 14.1 sayılı tebliği uyarınca işletmeler, ara dönem finansal tablolarını TMS 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama” standardına uygun olarak tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttir. Şirket bu çerçevede, özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir. Ara dönem özet finansal tablolar yıllık finansal tablolarda gerekli olan tüm notları ve açıklamaları içermemektedir ve bu sebeple Şirket’in 31 Aralık 2012 tarihli finansal tabloları ile birlikte okunmalıdır.

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

Şirket faaliyet konusu ile ilgili olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumları uygulamıştır. İlgili değişiklikler ana hatlarıyla aşağıdaki gibidir;

TFRS 10 “Konsolide Finansal Tablolar” (Yeni standart) - Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemleri için geçerlidir ve değişiklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır. TFRS 11 Müşterek Düzenlemeler ve TFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları standartlarının da aynı anda uygulanması şartı ile erken uygulamaya izin verilmiştir. TMS 27 Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar Standardının konsolidasyona ilişkin kısmının yerini almıştır. Hangi şirketlerin konsolide edileceğini belirlemede kullanılacak yeni bir “kontrol” tanımı yapılmıştır. Mali tablo hazırlayıcılarına karar vermeleri için daha fazla alan bırakan, ilke bazlı bir standarttır. Şirket raporlaması üzerinde etkisi yoktur.

TFRS 11 “Müşterek Düzenlemeler” (Yeni standart) - Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemleri için geçerlidir ve değişiklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır. TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve TFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları standartlarının da aynı anda uygulanması şartı ile erken uygulamaya izin verilmiştir ve uygulama geriye dönük olarak yapılmalıdır. Müşterek yönetilen iş ortaklıklarının ve müşterek faaliyetlerin nasıl muhasebeleştirileceği düzenlenmiştir. Yeni standart kapsamında, artık iş ortaklıklarının oransal konsolidasyona tabi tutulmasına izin verilmemektedir. Şirket raporlaması üzerinde etkisi yoktur.

TFRS 13 “Gerçeğe Uygun Değerin Ölçümü” (Yeni standart) - Yeni standart gerçeğe uygun değer TFRS kapsamında nasıl ölçüleceğini açıklamakla beraber, gerçeğe uygun değer ne zaman kullanılabileceği ve/veya kullanılması gerektiği konusunda bir değişiklik getirmemektedir. Tüm gerçeğe uygun değer ölçümleri için rehber niteliğindedir. Yeni standart ayrıca, gerçeğe uygun değer ölçümleri ile ilgili ek açıklama yükümlülükleri getirmektedir. Bu standardın 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemlerinde uygulanması mecburidir ve uygulama ileriye doğru uygulanacaktır. Ek açıklamaların sadece TFRS 13’ün uygulamaya başlandığı dönemden itibaren verilmesi gerekmektedir – yani önceki dönemlerle karşılaştırmalı açıklama gerekmemektedir. Şirket raporlaması üzerinde etkisi yoktur.

TFRS 12 “Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları” (Yeni standart) - Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemleri için geçerlidir ve değişiklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır. TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve TFRS 11 Müşterek Düzenlemeler standartlarının da aynı anda uygulanması şartı ile erken uygulamaya izin verilmiştir ve uygulama geriye dönük olarak yapılmalıdır.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

TMS 27 “Bireysel Finansal Tablolar” (Değişiklik) - TFRS 10’un yayınlanmasının sonucu olarak, TMSK TMS 27’de de değişiklikler yapmıştır. Yapılan değişiklikler sonucunda, artık TMS 27 sadece bağlı ortaklık, müştereken kontrol edilen işletmeler, ve iştiraklerin bireysel finansal tablolarda muhasebeleştirilmesi konularını içermektedir. Bu değişikliklerin geçiş hükümleri TFRS 10 ile aynıdır. Şirket raporlaması üzerinde etkisi yoktur.

TMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar” (Değişiklik)-TFRS 11’un yayınlanmasının sonucu olarak, TMSK TMS 28’de de değişiklikler yapmış ve standardın ismini TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar olarak değiştirmiştir. Yapılan değişiklikler ile iştiraklerin yanı sıra, iş ortaklıklarında da özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirme getirilmiştir. Bu değişikliklerin geçiş hükümleri TFRS 11 ile aynıdır. Şirket raporlaması üzerinde etkisi yoktur.

TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” (Değişiklik) - Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerlidir ve erken uygulamaya izin verilmiştir. Bazı istisnalar dışında uygulama geriye dönük olarak yapılacaktır. Standartta yapılan değişiklik kapsamında birçok alanda açıklık getirilmiştir veya uygulamada değişiklik yapılmıştır. Yapılan birçok değişiklikten en önemlileri tazminat yükümlülüğü aralığı mekanizması uygulamasının kaldırılması ve kısa ve uzun vadeli personel sosyal hakları ayırımının artık personelin hak etmesi prensibine göre değil de yükümlülüğün tahmini ödeme tarihine göre belirlenmesidir.

Şirket 1 Ocak 2012 tarihinden başlayarak uygulamıştır. İlgili değişiklik aktüeryal kar/zararının diğer kapsamlı gelir altında yansıtılmasını gerektiriyor. Buna göre; önceki dönem finansal tablolarında “geçmiş yıl zararları”nda bulunan kıdem tazminatı karşılığında kaynaklanan aktüeryal kazanç/kayıpları özkaynak içerisinde ayrı bir kalem olarak göstermiştir.

TMS 1 “Finansal Tabloların Sunumu” (Değişiklik) – Değişiklik uyarınca muhasebe politikasında geriye dönük olarak değişiklik yapan ya da geriye dönük olarak finansal tablolarını yeniden düzenleyen ya da sınıflandıran bir işletmenin bir önceki dönemin başı için de finansal durum tablosunu (üçüncü bir finansal durum tablosu) sunması gerekir. UMS 1’deki değişiklikler uyarınca bir işletmenin sadece geriye dönük uygulamanın, yeniden düzenlemenin ya da yeniden sınıflandırma işleminin üçüncü finansal durum tablosunu oluşturan bilgiler üzerinde önemli etkisinin olması durumunda üçüncü finansal durum tablosu sunması gerekir ve ilgili notların üçüncü finansal durum tablosuyla birlikte sunulması zorunlu değildir. 1 Ocak 2013 tarihinden sonra geçerlidir.

Gelecek dönemlerde geçerli olacak yeni ve revize edilmiş ve Şirket tarafından erken uygulanması benimsenmemiş önemli finansal raporlama standartları aşağıdaki gibidir;

TFRS 9 “Finansal Araçlar” (Yeni standart) – Ekim 2010’da yapılan değişiklikle son hali verilen standart finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırması, ölçülmesi ve kayıtlardan çıkarılması ile ilgili değişiklikler içermekte yeni zorunluluklar getirmektedir. 1 Ocak 2015 tarihinde veya sonrasında başlayan hesap dönemlerinde geçerli olacaktır. İlgili standartın uygulanması Şirket finansal varlık ve yükümlülükler üzerinde etkisi olacağı tahmin edilmektedir.

TMS 32 (Değişiklik) - Finansal Varlık ve Finansal Borçların Netleştirilmesi ve Bunlarla İlgili Açıklamalar – Finansal varlık ve borçların netleştirmesine ilişkin değişiklik getirmektedir. 1 Ocak 2014 tarihinde yürürlüğe girecektir. Şirket raporlaması üzerinde etkisi yoktur.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır.

Sınıflamalar;

31.12.2012 tarihli finansal durum tablosunda yapılmış olan sınıflamalar;

- "Diğer Dönen Varlıklar" hesabında tutulan 38.707 TL tutarındaki peşin ödenen vergi ve fonlar "Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar" hesabına sınıflanmıştır.
- "Diğer Dönen Varlıklar" hesabında tutulan 920.047 TL tutarındaki verilen sipariş avansları "Peşin Ödenmiş Giderler" hesabına sınıflanmıştır.
- "Diğer Dönen Varlıklar" hesabında tutulan 98.043 TL tutarındaki peşin ödenen kira giderleri "Peşin Ödenmiş Giderler" hesabına sınıflanmıştır.
- "Diğer Dönen Varlıklar" hesabında tutulan 7.996 TL tutarındaki peşin ödenen giderler "Peşin Ödenmiş Giderler" hesabına sınıflanmıştır.
- "Diğer Duran Varlıklar" hesabında tutulan 182.717 TL tutarındaki peşin ödenen kira giderleri "Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler" hesabına sınıflanmıştır.
- "Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler" hesabındaki 30.498 TL'lik alınan sipariş avansları "Ertelenmiş Gelirler" hesabına sınıflanmıştır.
- "Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler" hesabındaki 90.325 TL'lik gelecek aylara ait kira gelirleri "Ertelenmiş Gelirler" hesabına sınıflanmıştır.
- "Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler" hesabındaki 40.298 TL'lik personele borçlar hesabı "Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar" hesabına sınıflanmıştır.
- "Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler" hesabındaki 27.854 TL'lik ödenecek sosyal güvenlik kesintileri "Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar" hesabına sınıflanmıştır.
- "Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler" hesabındaki 22.017 TL'lik ödenecek vergi ve fonlar "Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar" hesabına sınıflanmıştır.

30.09.2012 tarihinde sona eren kapsamlı gelir tablosunda yapılmış olan sınıflamalar;

- "Finansal Gelirler" altında gösterilen 21.642 TL reeskont gelirleri ve 38.969 TL kur farkı gelirleri "Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler" hesabına sınıflanmıştır..
- "Finansal Gelirler" altında gösterilen 68.381 TL'lik faiz gelirleri "Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler" hesabına sınıflanmıştır.
- "Finansal Giderler" altında gösterilen 58.374 TL reeskont gideri ve 63.791 TL kur farkı giderleri "Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler" hesabına sınıflanmıştır.
- "Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler" altında gösterilen 1.990.000 TL sigorta hasar geliri, 148.717 TL OR-AN proje hibe geliri, 154.528 TL kira geliri ve 13.493 TL sabit kıymet satış karı "Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler" hesabına sınıflanmıştır.
- "Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler" altında gösterilen 78.818 TL kira gideri ve 1.431.921 TL Hurdaya ayrılan stok ve sabit kıymet maliyetleri "Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler" hesabına sınıflanmıştır.

10
OYLUM SINAI YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)

Düzeltilmeler;

Şirket UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar standartındaki değişiklik neticesinde kar-zarar da sınıfladığı kıdem tazminatı aktüeryal kazanç ve kayıpları artık diğer kapsamlı gelirden sınıflandırması ve UMS 19’da yapılan değişikliklerin geriye dönük olarak uygulanması gerekmektedir. Bu sebeple Şirket yönetimi muhasebe politikası değişikliğinin 31.12.2012, 30.09.2012, 30.06.2012 ve 31.03.2012 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerindeki finansal tablolara olan etkilerini değerlendirmiş ve hesaplanan vergi sonrası etkilerin önemlilik sınırının altında kalması nedeniyle geçmiş dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemesine karar vermiştir.

NOT 3 – İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI

a) İlişkili taraflar ile olan ticari ve ticari olmayan alacak ve borçların ayrıntısı aşağıdaki gibidir;

Şirket’in ilişkili taraflara borçları aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan ticari alacaklar	30.09.2013	31.12.2012
Yener Gazetecilik ve Matbacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	4.550	--
Toplam	4.550	--
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	30.09.2013	31.12.2012
Yener Büyüknalbant	84.360	--
Toplam	84.360	--
İlişkili taraflara borçlar	30.09.2013	31.12.2012
Yener Büyüknalbant	8.000	--
Nesibe Büyüknalbant	8.000	--
Begüm Büyüknalbant	8.000	--
Yeşim Eminel	8.000	--
Anadolu Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı	--	11.000
Murat Şen	6.000	--
Ahmet Başözen	6.000	--
Toplam	44.000	11.000

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 3 – İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI (Devamı)

b) 30.09.2013: Şirket Ortaklarının Albaraka Türk Katılım Bankası kredi limitleri için vermiş oldukları 725.000 TL (Yener Büyüknalbant 445.000 TL ve Nesibe Büyüknalbant 280.000 TL) tutarında ipotek ve 750.000 TL tutarında teminat senedi bulunmaktadır. Ayrıca Şirket ortaklarının Anadolubank’tan alınan kredi için 1.500.000 TL’lik ve Vakıfbank’tan alınan kredi için ise 750.000 TL’lik ve Garanti Bankasından 1.250.000 TL şahsi kefaleti bulunmaktadır.

31.12.2012: Şirket Ortaklarının Albaraka Türk Katılım Bankası kredi limitleri için vermiş oldukları 725.000 TL (Yener Büyüknalbant 445.000TL ve Nesibe Büyüknalbant 280.000 TL) tutarında ipotek ve 750.000 TL tutarında teminat senedi bulunmaktadır. Ayrıca Şirket ortaklarının Anadolubank’tan alınan kredi için 1.750.000 TL’lik ve Vakıfbank’tan alınan kredi için ise 1.250.000 TL’lik şahsi kefaleti bulunmaktadır.

c) 1 Ocak – 30 Eylül 2013 tarihleri arası üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 188.855 TL (1 Ocak- 30 Eylül 2012: 50.161 TL)’dir. Şirket yönetim kurulu üyeleri ve genel müdür’ünü üst yönetim olarak belirlemiştir.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 4 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Şirket’in 30 Eylül 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

Nakit ve Nakit Benzerleri	30.09.2013	31.12.2012
Kasa	331.905	161.283
Bankalar		
- Vadeli mevduat (1)	265.053	--
- Vadesiz mevduat	80.950	200.863
Toplam	677.908	362.146

(1) 30 Eylül 2013 tarihi itibariyle bankalarda bulunan vadeli hesapların faiz oranı %4,50 olup, vadesi 31.10.2013’dür

30.09.2013 tarihi itibariyle bloke tutar 4.185 TL’dir. (31.12.2012: 4.185 TL).

Nakit ve nakit benzerleri’nin yabancı para bakiyeleri Not 20’de yer alan Kur Riski Tablosunda belirtilmiştir.

NOT 5 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Şirket’in 30 Eylül 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli ticari alacaklar	30.09.2013	31.12.2012
Ticari alacaklar		
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4.550	--
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	1.231.731	1.054.680
Alınan çekler ve senetler	409.213	103.482
Tahsili şüpheli ticari alacaklar	1.541.177	1.134.207
	3.186.671	2.292.369
Ertelenmiş finansman geliri (-)	(17.202)	(3.362)
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(1.541.177)	(1.134.207)
Toplam	1.628.292	1.154.800

Şüpheli alacak karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	30.09.2013	31.12.2012
Dönem başı bakiye	1.134.207	875.536
Yıl içinde ayrılan karşılıklar	406.970	258.671
Toplam	1.541.177	1.134.207

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 5 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

30 Eylül 2013 tarihi itibarıyla ticari alacakların ortalama vadesi 98 gündür (31 Aralık 2012: 135 gün).

30 Eylül 2013 tarihleri itibarıyla Şirket’in alacaklarına karşılık olarak almış olduğu teminat tutarı 60.000 TL (31.12.2012: 25.000 TL)’dir (Not 13). Şirket alacaklarının maruz kaldığı riskler ve risklerin düzeyi ile dövizli bakiyeleri Not 20’de açıklanmıştır.

Şirket’in 30 Eylül 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla ticari borçları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli ticari borçlar	30.09.2013	31.12.2012
Satıcılar	855.641	662.425
Verilen çek ve senetler	1.731.569	325.813
Ertelenmiş finansman gideri (-)	(26.220)	(6.794)
Toplam	2.560.990	981.444

30 Eylül 2013 tarihi itibarıyla ticari borçların ortalama vadesi 49 gündür (31 Aralık 2012: 44 gün).

Ticari borçların dövizli bakiyeleri Not 20 kur riski’nde açıklanmıştır.

NOT 6 – STOKLAR

Şirket’in 30 Eylül 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla stokları aşağıdaki gibidir:

	30.09.2013	31.12.2012
İlk madde ve malzeme	754.450	317.744
Mamul	703.981	311.983
Toplam	1.458.431	629.727

Stoklar üzerindeki sigorta tutarı 30 Eylül 2013 itibarıyla 2.000.000 TL’dir (31 Aralık 2012: 2.000.000 TL).

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 7 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

Şirket’in 30 Eylül 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

Peşin Ödenmiş Giderler	30.09.2013	31.12.2012
Verilen sipariş avansları	133.653	920.047
Peşin ödenen kira gideri	111.881	98.043
Peşin ödenen diğer giderler	4.750	7.996
Toplam	250.284	1.026.086

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	30.09.2013	31.12.2012
Peşin ödenen kira gideri	124.595	182.717
Toplam	124.595	182.717

Peşin ödenen kira giderinin vadesel dağılımı aşağıdaki gibidir.

	30.09.2013		31.12.2012	
	ABD\$	TL	ABD\$	TL
0 -1 yıl	55.000	111.881	55.000	98.043
1-2 yıl	55.000	111.881	55.000	98.043
2-3 yıl	6.250	12.714	47.500	84.674
Toplam	116.250	236.476	157.500	280.760

NOT 8 – DİĞER DÖNEN VARLIKLAR

Diğer dönen varlıklar	30.09.2013	31.12.2012
Devreden KDV	729.421	561.036
Diğer KDV	66.641	8.405
Gelir Tahakkukları	--	69.866
Diğer	1.813	--
Toplam	797.875	639.307

OYLUM SINAI YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 9 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren dönemler içinde maddi duran varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	01.01.2013	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	30.09.2013
Maliyet					
Arazi ve arsalar	2.063.820	--	--	--	2.063.820
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	719.800	--	--	--	719.800
Binalar	2.213.227			1.332.519	3.545.746
Makine, tesis ve cihazlar	6.782.858	308.611	(6.426)	566.024	7.651.067
Taşıt araçları	348.217		(32.891)	--	315.326
Döşeme ve demirbaşlar	77.081	17.534	--	1.600	96.215
Yapılmakta olan yatırımlar	1.177.629	722.514	--	(1.900.143)	--
	13.382.632	1.048.659	(39.317)	--	14.391.974
Birikmiş amortisman					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	56.984	26.993	--	--	83.977
Binalar	126.338	52.602	--	--	178.940
Makine, tesis ve cihazlar	928.987	393.863	(1.021)	--	1.321.829
Taşıt araçları	243.932	17.303	(32.892)	--	228.343
Döşeme ve demirbaşlar	31.089	9.537	--	--	40.626
	1.387.330	500.298	(33.913)	--	1.853.715
Net kayıtlı değer	11.995.302				12.538.259

Önceki Dönem	01.01.2012	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31.12.2012
Maliyet					
Arazi ve arsalar	2.063.820	--	--	--	2.063.820
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	719.800	--	--	--	719.800
Binalar	2.699.124	--	(557.931)	72.034	2.213.227
Makine, tesis ve cihazlar	5.172.770	2.024.682	(414.594)	--	6.782.858
Taşıt araçları	298.484	112.478	(62.745)	--	348.217
Döşeme ve demirbaşlar	28.430	48.651	--	--	77.081
Yapılmakta olan yatırımlar	--	1.249.663	--	(72.034)	1.177.629
	10.982.428	3.435.474	(1.035.270)	--	13.382.632
Birikmiş amortisman					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	20.994	35.990	--	--	56.984
Binalar	79.441	62.005	(15.108)	--	126.338
Makine, tesis ve cihazlar	619.762	378.027	(68.802)	--	928.987
Taşıt araçları	296.328	10.349	(62.745)	--	243.932
Döşeme ve demirbaşlar	25.934	5.155	--	--	31.089
	1.042.459	491.526	(146.655)	--	1.387.330
Net kayıtlı değer	9.939.969				11.995.302

OYLUM SINAI YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 9 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

İlişikteki finansal tablolarda Şirket'in bilançosunda yer alan kayıtlı değeri 1.354.229 TL olan arazi, arsa, binalar, bunlara ait yeraltı ve yerüstü düzenleri ile makine, tesis ve techizatlar değerlendirilmiş tutarı, Şirket'in SPK Gayrimenkul Değerleme Lisansına sahip Adres Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılan 30 Haziran 2011 tarihli gayrimenkul değerlendirme raporlarına göre toplam 10.008.365 TL'dir. Değerleme çalışması sonucu oluşan değerlendirme farkı finansal tablolara arazi, arsa, binalar, bunlara ait yeraltı ve yerüstü düzenleri ile makine, tesis ve techizatlar için toplam 8.275.455 TL, ertelenmiş vergi yükümlülüğü 1.009.565 TL ve özkaynaklar hesabında maddi duran varlık değerlendirme artış fonu hesabında 7.265.890 TL olarak yansıtılmıştır. Şirket'in geçirmiş olduğu yangın dolayısıyla sabit kıymetlerinden çıkan tutarlara isabet eden çıkış tutarı 503.233 TL'dir. Bu rakam düşüldükten sonra özkaynaklar içinde kalan değer artış fonu tutarı 6.762.657 TL olmuştur (Not 14).

30 Eylül 2013 itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki sigorta teminatı 9.050.000 TL tutarındadır (31 Aralık 2012: 9.178.600 TL).

500.298 TL tutarındaki dönem amortismanının 434.546 TL'si satışların maliyetinde (Not 15), 51.505 TL'si genel yönetim giderleri hesabına, kalan 14.247 TL ise pazarlama ve satış giderleri hesabında giderleştirilmiştir.

01.01-31.12.2012 dönemi itibarıyla 491.526 TL tutarındaki amortismanının 426.392 TL'si satışların maliyetinde, 48.690 TL'si genel yönetim giderleri, kalan 16.444 TL'si satış ve pazarlama giderleri hesabında giderleştirilmiştir.

NOT 10 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren yıllar içinde maddi olmayan varlıklar ve ilgili itfa paylarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	01.01.2013	İlaveler	30.09.2013
Maliyet			
Haklar	1.342	--	1.342
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	63.702	6.016	69.718
	65.044	6.016	71.060
Birikmiş itfa payı			
Haklar	1.230	112	1.342
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	4.315	9.919	14.234
	5.545	10.031	15.576
Net kayıtlı değeri	59.499		55.484

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 10 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Önceki Dönem	01.01.2012	İlaveler	31.12.2012
Maliyet			
Haklar	1.342	--	1.342
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	--	63.702	63.702
	1.342	63.702	65.044
Birikmiş itfa payı			
Haklar	962	268	1.230
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	--	4.315	4.315
	962	4.583	5.545
Net kayıtlı değeri	380		59.499

Şirket 10.031 TL tutarındaki cari dönem amortismanının tamamı genel yönetim giderleri (31 Aralık 2012: 4.583 TL genel yönetim giderleri) hesabında giderleştirilmiştir.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 11 – FİNANSAL BORÇLAR

Şirket’in 30 Eylül 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle kısa vadeli finansal borçları aşağıdaki gibidir:

	30.09.2013		31.12.2012	
Kısa Vadeli Borçlanmalar	Oran (%)	Tutar	Oran (%)	Tutar
Anadolubank	13,00%	272.894	15,50-16,50%	251.064
Garanti Bankası	11,75%	184.593		--
Albaraka Türk	13,00%	152.054		--
Türk Eximbank Türkiye İhracat Kredi Bankası		--	6%	255.716
Türkiye Vakıflar Bankası	10,00%	1.071.024	14,75%	150.000
Kredi kartları		107.478		--
Toplam		1.788.043		656.780

	30.09.2013		31.12.2012	
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	Oran (%)	Tutar	Oran (%)	Tutar
Anadolubank	5,25%	334.281		--
Türk Eximbank Türkiye İhracat Kredi Bankası	5,50%	343.819		--
Türkiye Vakıflar Bankası	5,00%	341.813		--
Toplam		1.019.913		--

	30.09.2013		31.12.2012	
Uzun Vadeli Borçlanmalar	Oran (%)	Tutar	Oran (%)	Tutar
Anadolubank	5,25%	166.667		--
Türk Eximbank Türkiye İhracat Kredi Bankası	5,50%	166.667		--
Türkiye Vakıflar Bankası	5,00%	166.666		--
Toplam		500.000		--

Şirket’in yabancı para cinsinden kredisi bulunmamaktadır.

Krediler için verilen teminat ve ipotek ayrıntısı not 13.3’te verilmiştir.

19

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 12 - DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirket’in 17/09/2010 tarih ve 98019 sayılı 784.500 TL tutarındaki Yatırım Teşvik Belgesi, 22/10/2012 tarihinde revize edilerek yatırım tutarı 2.952.285 TL’ye çıkarılmıştı. Şirket’in 17/09/2010 tarih ve 98019 sayılı Yatırım Teşvik Belgesi, 20/07/2013 tarihinde tamamlanmış olup, takip eden 6 ay içerisinde belgenin tamamlanma vizesi yaptırılacaktır. (Not 21)

NOT 13 – KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

13.1 Kısa vadeli borç karşılıkları

30 Eylül 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren yıllar içinde şirketin kısa vadeli karşılıkları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli borç karşılıkları	30.09.2013	31.12.2012
Dava Karşılıkları	58.513	20.000
Toplam	58.513	20.000

13.2 Dava ve İhtilaflar

Rapor tarihi itibarıyla Şirket’in konu edildiği dava ve ihtilaflar hakkında açıklamalar aşağıdaki gibidir:

1) Şirket’in “davacı” olduğu ve devam etmekte olan davalar:

Şirket’in takip ettiği 12.821 TL tutarında 1 adet davası mevcuttur. (31 Aralık 2012: 12.821 TL 1 adet dava)

T.C. Maliye Bakanlığı Vergi Denetim Kurulu tarafından Şirket’te 28.05.2012 tarihinde başlatılan inceleme sonuçlandırılmış olup Mimarşinan Vergi Dairesi tarafından Vergi İnceleme Raporları dayanak gösterilerek 765.435 TL tutarında vergi aslı ile buna ilişkin vergi ziyai cezalarını içeren vergi/ceza ihbarnameleri Şirkete tebliğ edilmiştir. Şirket bu vergi cezasının aslı ve ilgili vergi ziyai cezalarına karşı kararınıptali davası açmıştır.

2) Şirket tarafından yürütülen icra takipleri:

Şirket’in 842.291 TL tutarında 3 adet icra takibi bulunmaktadır. (31 Aralık 2012: 842.291 TL 1 adet icra takibi).

3) Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davalar/icralar:

Şirket aleyhine açılan 38.513 TL tutarında 2 adet işçilik alacağı icra takibi ve 20.000 TL tutarında 9 adet işçi davası (31 Aralık 2012: 38.513 TL tutarında 1 icra takibi ve 20.000 TL tutarında 8 adet işçi davası) mevcuttur.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 13 – KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

13.3. Verilen/alınan teminatlar/ipotekler/rehinler

Şirketin 30 Eylül 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla verdiği teminat/rehin/ipotek aşağıdaki gibidir;

Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler	30.09.2013	31.12.2012
A) Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	5.836.189	5.257.522
-Verilen Teminatlar	836.189	257.522
-Verilen İpotekler	5.000.000	5.000.000
B) Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
C) Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
D) Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı		
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
iii.C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
Toplam	5.836.189	5.257.522

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 13 – KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

13.3. Verilen/alınan teminatlar/ipotekler/rehinler (Devamı)

a) Verilen Teminat Mektupları

30 Eylül 2013 itibariyle verilmiş olan teminat mektuplarının ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

Süresi	Verilme Nedeni	Kime Verildiği	Para Cinsi	Tutar
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Kayseri Gümrük Müdürlüğü	TL	5.865
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Mersin Gümrük Müdürlüğü	TL	4.042
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Kayseri Gümrük Müdürlüğü	TL	6.873
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Mersin Gümrük Müdürlüğü	TL	4.650
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Samsun Gümrük Müdürlüğü	TL	82.810
Süresiz	Abonelik İşlemleri	Kayseri Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü	TL	8.000
Süresiz	İşçi Alacağı	T.C Kayseri 8. İcra Dairesi	TL	39.351
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Kayseri Serbest Bölge Gümrük Müdürlüğü	TL	2.376
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Mersin Gümrük Müdürlüğü	TL	3.747
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Kayseri Serbest Bölge Gümrük Müdürlüğü	TL	3.652
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Mersin Gümrük Müdürlüğü	TL	1.282
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Kayseri Serbest Bölge Gümrük Müdürlüğü	TL	1.711
30.01.2015	Teminat Mektubu	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.	TL	536.000
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Kayseri Serbest Bölge Gümrük Müdürlüğü	TL	3.576
Süresiz	İşçi Alacağı	T.C Kayseri 8. İcra Dairesi	TL	84.918
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Mersin Serbest Bölge Gümrük Müdürlüğü	TL	3.876
Süresiz	İşçi Alacağı	T.C Kayseri 4. İcra Dairesi	TL	20.573
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Kayseri Serbest Bölge Gümrük Müdürlüğü	TL	3.580
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Kayseri Gümrük Müdürlüğü	TL	2.242
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Kayseri Gümrük Müdürlüğü	TL	4.040
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Kayseri Gümrük Müdürlüğü	TL	5.796
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Mersin Serbest Bölge Gümrük Müdürlüğü	TL	3.650
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Kayseri Gümrük Müdürlüğü	TL	3.579
Toplam				836.189

OYLUM SINAI YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 13 – KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

13.3. Verilen/alınan teminatlar/ipotekler/rehinler (Devamı)

a) Verilen Teminat Mektupları

31 Aralık 2012 itibariyle verilmiş olan teminat mektuplarının ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

Süresi	Verilme Nedeni	Kime Verildiği	Para Cinsi	Tutar
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Kayseri Gümrük Müdürlüğü	TL	3.500
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Kayseri Gümrük Müdürlüğü	TL	1.415
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Kayseri Gümrük Müdürlüğü	TL	3.200
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Samsun Gümrük Müdürlüğü	TL	11.486
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Kayseri Gümrük Müdürlüğü	TL	5.865
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Kayseri Gümrük Müdürlüğü	TL	2.345
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Kayseri Gümrük Müdürlüğü	TL	2.735
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Kayseri Gümrük Müdürlüğü	TL	4.280
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Kayseri Gümrük Müdürlüğü	TL	3.000
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Samsun Gümrük Müdürlüğü	TL	37.550
31.05.2013	Hibe Destekli Projesi	Orta Anadolu Kalkınma Ajansı	TL	36.420
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Kayseri Gümrük Müdürlüğü	TL	6.873
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Samsun Gümrük Müdürlüğü	TL	82.810
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Mersin Gümrük Müdürlüğü	TL	4.042
Süresiz	Gümrük İşlemleri	Mersin Gümrük Müdürlüğü	TL	4.650
Süresiz	Abonelik İşlemleri	Kayseri Org. San.Bölge Müd.	TL	8.000
Süresiz	İşçi Alacağına	TC Kayseri 8. İcra Dairesi	TL	39.351
Toplam				257.522

b) Alınan teminatlar

Şirket'in 30 Eylül 2013 tarihi itibariyle müşterilerinden aldığı teminatlar 60.000 TL'dir (31 Aralık 2012: 25.000 TL).

b) Rehin

Şirketin varlıklarının üzerinde rehin bulunmamaktadır (31 Aralık 2012: Yoktur).

c) İpotekler

Şirketin Türkiye Vakıflar Bankası kredisine teminat olarak Kayseri Melikgazi mevkiideki arsasının üzerine 5.000.000 TL tutarında ipotek konmuştur (31 Aralık 2012: Türkiye Türkiye Vakıflar Bankası kredisine teminat olarak 5.000.000 TL).

Şirket'in ortaklarının vermiş olduğu şahsi ipotek ve kefalet bilgileri Not 3'de açıklanmıştır.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 14 - ÖZKAYNAKLAR

30 Eylül 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla Şirket'in ortakları ve sermayeye katılım oranları aşağıdaki gibidir:

		30.09.2013			31.12.2012	
	Pay yüzdesi	Pay Adedi	Pay tutarı	Pay yüzdesi	Pay Adedi	Pay tutarı
Nesibe Büyüknalbant	31,156%	2.765.000	2.765.000	31,156%	2.765.000	2.765.000
Yener Büyüknalbant	21,408%	1.900.000	1.900.000	21,408%	1.900.000	1.900.000
Anadolu Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	5,634%	500.000	500.000	5,634%	500.000	500.000
Yeşim Eminel	5,408%	480.000	480.000	5,408%	480.000	480.000
Begüm Büyüknalbant	5,408%	480.000	480.000	5,408%	480.000	480.000
İMKB'de işlem gören hisseler	30,986%	2.750.000	2.750.000	30,986%	2.750.000	2.750.000
Toplam Sermaye	100,000%	8.875.000	8.875.000	100,000%	8.875.000	8.875.000

Şirket kayıtlı sermaye sisteminde olup kayıtlı sermaye tavanı 60.000.000 TL'dir. Şirketin sermaye paylarının grupları ve dağılımı aşağıda sunulmuştur;

Hisse Senedi İhraç Primleri

	30.09.2013	31.12.2012
Açılış	2.765.239	--
Ortaklığa giriş ve sermaye katılımından gelen tutar	--	375.000
Halka arzdan gelen tutar	--	2.600.000
Halka arz masrafları	--	(209.761)
Hisse senedi ihraç primleri	2.765.239	2.765.239

Değer artış fonu

	30.09.2013	31.12.2012
Duran varlık değer artış fonu (*)	6.762.657	7.265.890
Yangın dolayısı ile sabit kıymetlerden çıkış tutarı	--	(503.233)
Toplam	6.762.657	6.762.657

(*) Değer artış fonu şirketin SPK Gayrimenkul Değerleme Lisansına sahip Adres Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 30 Haziran 2011 tarihinde yazılmış olan değerleme raporu esas alınarak maddi duran varlıklarının yeniden değerlendirilmesi sonucunda oluşmuştur.

Geçmiş yıl karları / (zararları)

Şirketin 4.731.006 TL tutarında geçmiş yıl zararı bulunmaktadır (31 Aralık 2012: 3.590.331 TL).

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 15 – SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Şirket’in 30 Eylül 2013 ve 30 Eylül 2012 tarihleri itibarıyla satış gelirleri ve maliyetlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

SATIŞ GELİRLERİ	01.01.- 30.09.2013	01.01.- 30.09.2012	01.07.- 30.09.2013	01.07.- 30.09.2012
Yurtiçi satışlar	2.070.502	3.949.285	646.733	1.093.826
Yurtdışı satışlar	2.572.459	558.076	1.658.699	69.387
Brüt satışlar	4.642.961	4.507.361	2.305.432	1.163.213
Satıştan iadeler(-)	(17.825)	(41.564)	(7.961)	(3.179)
Net satışlar	4.625.136	4.465.797	2.297.471	1.160.034

SATIŞLARIN MALİYETİ	01.01.- 30.09.2013	01.01.- 30.09.2012	01.07.- 30.09.2013	01.07.- 30.09.2012
Direkt ilk madde ve malzeme giderleri	3.277.391	906.137	1.470.658	100.537
Direkt işçilik giderleri	1.086.434	367.967	498.833	--
Genel üretim giderleri	1.830.031	423.289	784.838	10.383
Amortisman ve itfa payları	434.546	329.919	139.274	111.985
Yarı mamul kullanımı				
Dönem başı stok	--	22.500	--	--
Dönem sonu stok	--	--	--	--
Üretilen mamul maliyeti	6.628.402	2.049.812	2.893.603	222.905
Mamul stoklarında değişim				
Dönem başı stok	311.983	493.320	--	--
Dönem sonu stok	(703.981)	(9.822)	(271.077)	89.718
Satılan mamul maliyeti	6.236.404	2.533.310	2.622.526	312.623
Satılan ticari mallar maliyeti	37.088	2.315.495	--	1.026.617
Satışların maliyeti toplamı	6.273.492	4.848.805	2.622.526	1.339.240

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 16 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER

Şirket’in 30 Eylül 2013 ve 30 Eylül 2012 tarihleri itibariyle esas faaliyetlerden diğer gelirlerinin/giderlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	01.01.- 30.09.2013	01.01.- 30.09.2012	01.07.- 30.09.2013	01.07.- 30.09.2012
Reeskont gelirleri	29.582	21.642	11.294	6.294
Kur farkı gelirleri	164.212	38.969	101.862	27.758
KOSGEB geliri	30.027	--	--	--
Diğer	6.683	119.517	150	110.981
Toplam	230.504	180.128	113.306	145.033

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	01.01.- 30.09.2013	01.01.- 30.09.2012	01.07.- 30.09.2013	01.07.- 30.09.2012
Reeskont giderleri	23.996	58.374	10.550	21.494
Kur farkı giderleri	77.769	63.791	56.637	7.297
Halka arz ve İMKB kayıt giderleri	--	87.741	--	752
Dava karşılığı	38.513	--	--	--
Diğer	74.515	9.237	13.727	677
Toplam	214.793	219.143	80.914	30.220

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 17 – YATIRIM FAALİYETLERDEN GELİRLER/GİDERLER

Şirket’in 30 Eylül 2013 ve 30 Eylül 2012 tarihleri itibariyle yatırım faaliyetlerinden gelirlerinin/giderlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	01.01.- 30.09.2013	01.01.- 30.09.2012	01.07.- 30.09.2013	01.07.- 30.09.2012
Kira geliri	138.445	154.528	48.120	59.183
Sabit kıymet satış karı	5.320	13.493	--	9.493
Sigorta hasar geliri	--	1.990.000	--	--
OR-AN proje hibe geliri	--	148.717	--	3.036
Faiz geliri	--	68.381	--	28.579
Kur farkı gelirleri	78.928	--	(27.795)	--
Toplam	222.693	2.375.119	20.325	100.291

Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	01.01.- 30.09.2013	01.01.- 30.09.2012	01.07.- 30.09.2013	01.07.- 30.09.2012
Kira gideri	83.911	78.818	30.979	29.139
Hurdaya ayrılan stok ve sabit kıymet maliyetleri	--	1.431.921	--	--
Kur farkı giderleri	--	21.989	--	1.023
Toplam	83.911	1.532.728	30.979	30.162

OYLUM SINAI YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 18 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kurumlar Vergisi

Şirket'in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2013 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı % 20'dir (2012: %20).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2012 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20'dir. (2012: %20). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı %15 olarak uygulanmaktadır

30 Eylül 2013 ve 30 Eylül 2012 tarihleri itibariyle kapsamlı gelir tablosuna yansıyan vergi gelir/(gideri) aşağıdaki gibidir:

Vergi gelir/(gideri)	30.09.2013	30.09.2012
Cari kurumlar vergisi	--	--
Ertelenmiş vergi geliri/gideri	191.221	221.257
Toplam	191.221	221.257

OYLUM SINAI YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 18 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertelenmiş Vergiler

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranları arsalar, yeraltı ve yerüstü düzenekleri ve binalar için yapılan düzeltmelerde %5, diğer düzeltmelerde ise %20'dir (2012 :%5 - %20).

	Toplam Geçici Farklar		Ertelenmiş Vergi Varlıkları/ (Yükümlülükleri)	
	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2013	31.12.2012
Maddi duran varlıkların değerlenmesi	(7.696.113)	(7.696.113)	(933.456)	(933.456)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri ile vergi matrahları arasındaki net fark	2.097.038	1.588.131	419.408	317.626
Kıdem tazminatı karşılığı	34.101	21.531	6.820	4.306
Tahakkuk etmemiş finansman geliri	17.202	3.362	3.440	672
Tahakkuk etmemiş finansman gideri	(26.220)	(6.794)	(5.244)	(1.359)
Kur farkı gideri	--	150	--	30
Şüpheli alacak karşılığı	1.541.177	1.134.207	308.235	226.841
Kira gideri	--	47.244	--	9.449
Dava Karşılığı	58.513	20.000	11.703	4.000
Faiz tahakkuku	62.643	(6.452)	12.529	(1.290)
Ertelenen vergi varlıkları	3.810.674	2.814.625	762.135	562.924
Ertelenen vergi yükümlülükleri	(7.722.333)	(7.709.359)	(938.700)	(936.105)
Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri), net	(3.911.659)	(4.894.734)	(176.565)	(373.181)

30 Eylül 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla Şirket'in gelir tablosuna yansıyan ertelenmiş vergi gelir/ (giderleri) hareketi aşağıdaki gibidir;

Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	30.09.2013	31.12.2012
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, net	(176.565)	(373.181)
Önceki dönem ertelenmiş vergi varlığının iptali	373.181	625.435
Değer artış fonuna giden tutar	--	(76.108)
Ertelenmiş vergi geliri	196.616	176.146

OYLUM SINAI YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 19 – PAY BAŞINA KAZANÇ/(KAYIP)

Hisse başına esas kar/ (kayıp), hissedarlara ait net karın(kayıbın) adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

	01.01.- 30.09.2013	01.01.- 30.09.2012	01.07.- 30.09.2013	01.07.- 30.09.2012
Net kar/zarar	(2.940.785)	(286.080)	(699.517)	71.843
Çıkarılmış hisselerinin ağırlıklı ortalama adedi	8.875.000	8.875.000	8.875.000	8.875.000
Tam TL cinsinden hisse başına zarar	(0,331)	(0,032)	(0,079)	0,008

NOT 20 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Risk Yönetimi

Şirket'in mali işler bölümü, finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Şirket faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesine ve büyüklüğüne göre analizini gösteren faaliyet raporları vasıtasıyla izlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, faiz oranı riski ve menkul kıymet piyasası riski içerir), kredi riski, likidite riskini kapsar.

Şirket'in finansman ihtiyacının en önemli belirleyicisi olan ticari borçları ile ticari alacak ve stoklarının farkından oluşan 'net işletme sermayesi ihtiyacı' Şirket'in özkaynakları ve gerekli olması durumunda kısa vadeli banka kredileri ile karşılanmaktadır. Bu itibarla ticari alacakların dağılımı, ödeme koşulları ve kredi kalitesinin izlenmesi ve kontrolü açısından 'risk yönetimi' büyük önem arz ettiğinden müşteri riskleri sürekli olarak izlenmektedir.

Şirket'in finansal risk yönetim politikalarında önceki döneme göre değişiklik olmamıştır.

Kredi Riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır.

Şirket yönetimi bu riskleri, her bir müşteri için ayrı ayrı yaptığı ve dönem dönem gözden geçirdiği kredibilite çalışması ile minimize etmektedir. Şirket'in tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Şirket, müşterilerinden doğabilecek bu riski, müşteriler için belirlenen kredi limitleri ve gerektiğinde alınan teminat mektubu, ipotek, kefalet ve teminat çekleri ile yönetmektedir. Kredi limitlerinin kullanımı Şirket tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Müşterilere, kredi geçmişleri ve güncel veri ve bilgiler kapsamındaki kredibiliteleri dikkate alınarak limit tanımlanmaktadır. Ticari alacaklar, Şirket'in politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 20 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Kredi Riski (Devamı)

Şirket’in kredi riskine maruz kaldığı finansal araçları ve tutarları aşağıdaki gibidir;

30 Eylül 2013

	Alacaklar		Bankalardaki	
	Ticari	Diğer	Mevduat	Diğer
	Alacaklar	Alacaklar		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	1.628.292	87.823	346.003	1.048.159
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	1.628.292	87.823	346.003	1.048.159
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri		--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	60.000	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri				
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	1.541.177	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	(1.541.177)	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--

(1) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 20 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Kredi Riski (Devamı)

31 Aralık 2012

	Alacaklar		Bankalardaki	
	Ticari	Diğer	Mevduat	Diğer
	Alacaklar	Alacaklar		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	1.154.800	34.303	200.863	1.081.330
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	310.739	34.303	200.863	1.081.330
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	844.061	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	1.134.207	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	(1.134.207)	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--

(1) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 20 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Likidite Riski

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

30 Eylül 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla Şirket'in finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılım aşağıdaki gibidir,

30 Eylül 2013

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-6 ay arası (II)	6-12 ay arası (III)	1-2 yıl arası (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	5.936.104	5.828.111	4.287.021	473.932	500.000	500.000
Banka Kredileri	3.307.956	3.199.963	2.033.296	166.667	500.000	500.000
Ticari Borçlar	2.560.990	2.560.990	2.253.725	307.265	--	--
Diğer Borçlar	67.158	67.158	--	--	--	--

31 Aralık 2012

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-6 ay arası (II)	6-12 ay arası (III)	1-2 yıl arası (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	1.825.000	1.825.000	1.036.847	525.229	200.309	62.615
Banka Kredileri	656.780	656.780	255.716	251.064	150.000	--
Ticari Borçlar	981.444	981.444	773.509	207.935	--	--
Diğer Borçlar	186.776	186.776	7.622	66.230	50.309	62.615

Piyasa Riski

Piyasa riski faiz oranlarında, kurlarda veya menkul kıymetlerin değerinde meydana gelecek ve Şirket'i olumsuz etkileyecek değişimlerdir.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 20 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Kur Riski

Şirket’in döviz cinsinden olan finansal araçları kur değişimlerinden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır.

30 Eylül 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Şirket’in yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

30 Eylül 2013	TL Karşılığı	ABD Doları
Nakit ve Nakit Benzerleri	38.483	18.918
Ticari Alacaklar	1.219.226	599.364
Dönen Varlıklar	1.257.709	618.282
Toplam Varlıklar	1.257.709	618.282
Ticari Borçlar	434.068	213.385
Kısa Vadeli Yükümlülükler	434.068	213.385
Toplam Yükümlülükler	434.068	213.385
Net Yabancı Para Varlık Pozisyonu	823.641	404.897
Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık Pozisyonu	823.641	404.897
31 Aralık 2012	TL Karşılığı	ABD Doları
Nakit ve Nakit Benzerleri	133.061	74.644
Ticari Alacaklar	83.782	47.000
Dönen Varlıklar	216.843	121.644
Toplam Varlıklar	216.843	121.644
Ticari Borçlar	(241.471)	(135.460)
Kısa Vadeli Yükümlülükler	(241.471)	(135.460)
Toplam Yükümlülükler	(241.471)	(135.460)
Net yabancı para varlık pozisyonu	(24.628)	(13.816)
Parasal kalemler net yabancı para varlık pozisyonu	(24.628)	(13.816)

OYLUM SINAI YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 20 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Duyarlılık analizi;

Finansal tablolar, diğer değişkenler sabit kalsaydı, kurdaki değişikliklerden aşağıdaki şekilde etkilenecekti.

30 Eylül 2013

	Vergi Öncesi Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları net varlığı	ABD Doları'nın TL karşısında % 1 değişmesi halinde			
	8.236	(8.236)	6.589	(6.589)
ABD Doları net etki	8.236	(8.236)	6.589	(6.589)
Toplam	8.236	(8.236)	6.589	(6.589)

Kur Riski (Devam)

31 Aralık 2012

	Vergi Öncesi Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları net varlığı	ABD Doları'nın TL karşısında % 1 değişmesi halinde			
	(246)	246	(197)	197
ABD Doları net etki	(246)	246	(197)	197
Toplam	(246)	246	(197)	197

NOT 21 - MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

T.C. Maliye Bakanlığı Vergi Denetim Kurulu tarafından Şirket'te 28.05.2012 tarihinde başlatılan inceleme sonuçlandırılmış olup Mimarsinan Vergi Dairesi tarafından Vergi İnceleme Raporları dayanak gösterilerek 765.435 TL tutarında vergi aslı ile buna ilişkin vergi ziyai cezalarını içeren vergi/ceza ihbarnameleri Şirkete tebliğ edilmiştir. Şirket bu vergi ceza ihbarnamelerini dava konusu yapılmıştır. Kayseri Vergi Mahkemesi'nde 10/09/2013 ve 17/09/2013 tarihlerinde dava duruşması yapılmıştır ve ilgili belge, bilgi ve defterler istenmiştir. Söz konusu davalar devam etmekte olup, bu çerçevede Şirket tarafından bugüne kadar herhangi bir ödeme de yapılmamıştır.