

**OYLUM SINAİ YATIRIMLAR
ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİ
İTİBARIYLA ÖZET FİNANSAL
TABLOLAR VE DİPNOTLARI**

ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU.....	1-2
ÖZET KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU.....	4
NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	5
MALİ TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI SEÇİLMİŞ NOTLAR.....	6-40

OYLUM SİNAİ YATIRIMLAR A.Ş.
30 EYLÜL 2019 TARİHLİ
ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot Referansları	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.09.2019	Denetimden Geçmiş 31.12.2018
Dönen Varlıklar		23.154.803	19.002.942
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	1.460.673	2.008.669
Ticari Alacaklar			
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	3,6	12.184.675	8.842.345
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	3.475.162	2.998.646
Diğer Alacaklar			
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	3	--	--
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		57.421	110.206
Stoklar	7	5.450.778	4.559.622
Peşin Ödenmiş Giderler			
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		159.420	306.036
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		116.502	--
Diğer Dönen Varlıklar			
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		250.172	177.418
Duran Varlıklar		32.396.394	33.411.692
Finansal Yatırımlar	5	750.000	750.000
Maddi Duran Varlıklar	8	28.777.417	30.456.516
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	8		
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		30.682	39.545
Peşin Ödenmiş Giderler		410.107	--
Ertelenmiş Vergi Varlığı	16	2.427.946	2.165.392
Diğer Duran Varlıklar		242	239
TOPLAM VARLIKLAR		55.551.197	52.414.634

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

OYLUM SINAI YATIRIMLAR A.Ş.
30 EYLÜL 2019 TARİHLİ
ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Sınırlı Denetimden Geçmiş</i>	<i>Denetimden Geçmiş</i>
KAYNAKLAR	Dipnot Referansları	30.09.2019	31.12.2018
Kısa Vadeli Yükümlülükler		17.763.154	21.008.026
Kısa Vadeli Borçlanmalar	9	3.937.791	174.655
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	9	4.475.282	7.360.095
Ticari Borçlar			
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	8.236.028	10.868.496
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		461.243	371.903
Diğer Borçlar			
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		116.029	139.268
Ertelenmiş Gelirler			
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler		477.742	259.015
Kısa Vadeli Karşılıklar			
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	10	59.039	33.046
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		--	1.801.548
Uzun Vadeli Yükümlülükler		11.180.434	7.891.686
Uzun Vadeli Borçlanmalar	9	6.567.496	4.011.243
Diğer Borçlar			
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		--	--
Ertelenmiş Gelirler		238.604	--
Uzun Vadeli Karşılıklar			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	11	861.865	321.417
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	16	3.512.469	3.559.026
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		--	--
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		28.943.588	28.899.712
ÖZKAYNAKLAR		26.607.609	23.514.922
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			
Ödenmiş Sermaye	12	13.808.800	12.100.000
Paylara İlişkin Primler/İskontolar		5.361.542	5.207.750
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları		15.947.691	15.947.691
- Diğer Kazanç/Kayıplar	12	(480.759)	(165.149)
Geçmiş Yıllar Zararları	12	(9.575.370)	(9.723.913)
Net Dönem Karı(Zararı)		1.545.705	148.543
TOPLAM KAYNAKLAR		55.551.197	52.414.634

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR A.Ş.
01.01.-30.09.2019 DÖNEME AİT ÖZET
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Sınırlı Denetimden Geçmiş 01.01.- 30.09.2019</i>	<i>Sınırlı Denetimden Geçmiş 01.01.- 30.09.2018</i>	<i>Sınırlı Denetimden Geçmemiş 01.07.- 30.09.2019</i>	<i>Sınırlı Denetimden Geçmemiş 01.07.- 30.09.2018</i>
	Dipnot Referansları				
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	13	37.129.940	27.460.468	11.869.775	10.327.022
Satışların Maliyeti (-)	13	(32.458.226)	(25.462.994)	(10.824.289)	(9.497.954)
BRÜT KAR		4.671.714	1.997.474	1.045.486	829.068
Genel Yönetim Giderleri (-)		(1.621.142)	(1.424.936)	(481.571)	783
Pazarlama Giderleri (-)		(1.064.169)	(721.024)	(336.520)	(243.045)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	14	1.993.654	1.948.274	782.767	750.797
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	14	(1.280.553)	(3.869.253)	(191.508)	(2.150.493)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		2.699.504	(2.069.465)	818.654	(812.890)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	15	151.194	118.285	47.050	24.444
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	15	--	--	--	--
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		2.850.698	(1.951.180)	865.704	(788.446)
Finansman Gelirleri		71.895	--	45.986	(7.377)
Finansman Giderleri (-)		(1.596.980)	(863.226)	(527.376)	(272.288)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		1.325.613	(2.814.406)	384.314	(1.068.111)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri					
- Dönem Vergi Gideri	16	--	--	--	--
- Ertelenmiş Vergi Geliri	16	220.092	884.725	58.170	308.872
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		1.545.705	(1.929.681)	442.484	(759.239)
DÖNEM KARI/ZARARI		1.545.705	(1.929.681)	442.484	(759.239)
Dönem Karı/Zararının Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	--	--	--
Ana Ortaklık Payları		1.545.705	(1.929.681)	442.484	(759.239)
Diğer Kapsamlı Gelir/Gider					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar					
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		(404.629)	(196.979)	26.682	(7.103)
-Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		--	17.872.985	--	--
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		89.018	(1.881.960)	(5.870)	1.562
DİĞER KAPSAMLI GELİR/GİDER		(315.611)	15.794.046	20.812	(5.541)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR/GİDER		1.230.094	13.864.365	463.296	(764.780)
Toplam Kapsamlı Gelir/Giderin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	--	--	--
Ana Ortaklık Payları		1.230.094	13.864.365	463.296	(764.780)

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR A.Ş.
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

				Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Birikmiş Karlar		
	Dipnot Referansları	Ödenmiş Sermaye	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları	Diğer Kazanç/Kayıplar	Geçmiş Yıllar Zararları	Net Dönem Karı	Özkaynaklar
01 Ocak 2018 bakiyesi		12.100.000	5.207.750	10.783.779	(174.216)	(8.666.754)	(1.057.159)	18.193.400
Transfer						(1.057.159)	1.057.159	
Toplam Kapsamlı Gelir				5.163.912				
Diğer Değişikler Nedeniyle Azalış					(153.644)			
30 Eylül 2018 bakiyesi		12.100.000	5.207.750	15.947.691	(327.860)	(9.723.913)	(1.929.681)	21.273.987
01 Ocak 2019 bakiyesi		12.100.000	5.207.750	15.947.691	(165.146)	(9.723.913)	148.543	23.514.925
Transfer						148.543	(148.543)	
Toplam Kapsamlı Gelir					(404.630)			
Ertelenmiş Vergi Etkisi					89.017			
Sermaye Artışı		1.708.800	153.792					
30 Eylül 2019 bakiyesi		13.808.800	5.361.542	15.947.691	(480.759)	(9.575.370)	1.545.705	26.607.609

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR A.Ş.
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Sınırlı Denetimden Geçmiş</i>	<i>Sınırlı Denetimden Geçmiş</i>
	Dipnot Refera nsları	01.01.- 30.09.2019	01.01.- 30.09.2018
A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		(5.810.944)	(752.434)
Dönem Karı/Zararı		1.545.705	(1.929.681)
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		1.965.501	1.262.628
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	8	1.679.682	1.192.356
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		285.819	7.288
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Diğer Düzeltmeler	6	--	62.984
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler			
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	3	(3.342.330)	(1.001.966)
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	(471.063)	(77.321)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler			
-İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışlar	3		
' -İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki	6	(86.643)	(916.173)
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	7	(891.156)	(1.290.933)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		(263.491)	866.389
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler			
' -İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Borçlardaki Artış/Azalışlar	6	(2.632.468)	3.558.543
' -İlişkili Taraflardan Ticari Borçlardaki Artış/Azalışlar	3		
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler			
-İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	3		
-İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	6	(85.263)	(78.527)
Diğer Nakit Girişleri/Çıkışları		(1.549.736)	(1.145.393)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(34.220)	(3.378.042)
Maddi ve Maddi Olm. Dur. Var. Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	8	--	6.746
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Var. Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	8	(34.220)	(3.384.788)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		5.297.168	3.837.539
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri			
-Kredilerden Nakit Girişleri	9	3.434.576	3.837.539
Pay İhracından Nakit Girişleri		1.862.592	
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)		(547.996)	(292.937)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)		(547.996)	(292.937)
D. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		2.008.669	2.361.832
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D)		1.460.673	2.068.895

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

OYLUM SINAI YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT- 1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

1.1 Genel Bilgi

Oylum Sınai Yatırımlar Anonim Şirketi (Şirket) aynı ortaklara ait Oylum Tüketim Malları Pazarlama Ticaret ve Sanayi A.Ş. ve Yeşim Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. firmalarının 30 Aralık 2010 tarihi itibarıyla birleşmesi ile Kayseri, Türkiye’de kurulmuştur.

Şirket’in ana faaliyet konusu bilumum gıda maddeleri imalatı ve bilhassa; bisküvi, çikolata, gofret, çikolata kaplamalı bisküvi ve gofret, kek, kraker, çiklet, şekerleme, lokum, helva, reçel vb. her türlü unlu ve şekerli, kakaolu, fındıklı mamul ve yarı mamullerin ve bu mamul ve yarı mamullerle ilgili bilumum ham ve yardımcı maddelerin imali, alımı, satımı, ithalatı ve ihracatını yapmaktır.

Şirket’in üretim tesisleri ve çalışma ofisleri 15.514 m²’lik alan üzerine kuruludur. Bu alanın 10.000 m²’lik kısmı kapalı ve 5.514 m²’lik kısmı ise açıktır.

Şirket’in kayıtlı adresi Organize Sanayi Bölgesi 6.Cadde No:11 Kayseri’dir.

1.2 Personel Sayısı

Ortalama personel sayıları aşağıdaki gibidir:

	30.09.2019	31.12.2018
Personel sayısı	163	167

NOT- 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygunluk Beyanı

İlişkitedeki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları’na (TMS/TFRS) ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara uygun olarak hazırlanmıştır.

Şirket, 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin finansal tablolarını SPK’nın Seri: II, 14.1No’lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama” standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Şirket, bu çerçevede, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir.

Finansal tabloların hazırlanış şekli

Şirket muhasebe kayıtlarını Türkiye’de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı’na yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre TL olarak tutmaktadır. Finansal tablolar yasal kayıtlara dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları’na göre Şirket’in durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Geçerli ve raporlama para birimi

Şirket’in fonksiyonel ve raporlama para birimi Türk Lirası (“TL”) olup, tüm finansal bilgiler aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.

2.2 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Mali Tablolarının Düzeltilmesi

Mali tablolardaki sayısal veriler önceki dönemle karşılaştırmalı olarak sunulmuştur. Mali tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem mali tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır. 2018 9 aylık mali tabloda Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler grubunda yer alan 306.932.-TL lik kira gelirleri; Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler grubunda sınıflanmıştır. Yatırım Faaliyetlerinden Giderler grubunda yeralan 205.320.-TL lik kira giderleri ise Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler grubunda sınıflanmıştır.

2.3 Netleştirme

Finansal varlık ve yükümlülükler, yasal olarak uygulanabilen bir hak bulunması ve işlemin net tutarda gerçekleştirilmesi eğiliminin olması durumlarında bilançoda netleştirilerek net tutar üzerinden gösterilmektedir.

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket’in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Yeni TMS/TFRS’nin finansal tablolara etkileri ile ilgili açıklamalar:

- a) TMS/TFRS’nin başlığı,
- b) muhasebe politikası değişikliğinin varsa ilgili geçiş hükümlerine uygun olarak yapıldığı,
- c) muhasebe politikasında değişikliğin açıklaması,
- d) varsa geçiş hükümlerinin açıklaması,
- e) varsa geçiş hükümlerinin ileriki dönemlere olabilecek etkileri,
- f) mümkün olduğunca, cari ve sunulan her bir önceki dönem ile ilgili düzeltme tutarları:
 - i. etkilenen her bir finansal tablo kalemi için sunulmalı ve
 - ii. şirket için “TMS 33, Hisse Başına Kazanç” standardı geçerliyse adi hisse ve seyretilmiş hisse başına kazanç tutarları tekrar hesaplanmalıdır.
- g) eğer mümkünse sunulmayan dönemlerden önceki dönemlere ait düzeltme tutarları ve
- h) geçmişe dönük uygulama herhangi bir dönem veya dönemler için mümkün değilse bu duruma yol açan olaylar açıklanmalı ve muhasebe politikasındaki değişikliğin hangi tarihten itibaren ve ne şekilde uygulandığı açıklanmalıdır.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

TFRS 9, “Finansal araçlar’daki değişiklikler”; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik iki konuya açıklık getirmiştir: bir finansal varlığın sadece anapara ve anaparaya ilişkin faizi temsil edip etmediği dikkate alınırken, erken ödenen bedelin hem negatif hem de pozitif nakit akışları olabileceği ve itfa edilmiş maliyet ile ölçülen finansal bir yükümlülüğün, finansal tablo dışı bırakılma sonucu doğurmadan değiştirildiğinde, ortaya çıkan kazanç veya kaybın doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilmesi konusunu doğrulamaktadır. Kazanç veya kayıp, orijinal sözleşmeye dayalı nakit akışları ile orijinal etkin faiz oranından iskonto edilmiş değiştirilmiş nakit akışları arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu, farkın TMS 39’dan farklı olarak enstrümanın kalan ömrü boyunca yayılarak muhasebeleştirilmesinin mümkün olmadığı anlamına gelmektedir.

TFRS 16, “Kiralama işlemleri”; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 15, ‘Müşteri sözleşmelerinden hasılat’ standardı ile birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart mevcut TMS 17 rehberliğinin yerini alır ve özellikli kiralayanlar açısından muhasebesinde geniş kapsamlı bir değişiklik yapar. Şu anki TMS 17 kurallarına göre kiralayanlar bir kiralama işlemine taraf olduklarında bu işlem için finansal kiralama (bilanço içi) ya da faaliyet kiralaması (bilanço dışı) ayrımı yapmak zorundalar. Fakat TFRS 16’ya göre artık kiralayanlar neredeyse tüm kiralama sözleşmeleri için gelecekte ödeyecekleri kiralama yükümlülüklerini ve buna karşılık olarak da bir varlık kullanım hakkını bilançolarına yazmak zorunda olacaklardır. UMSK kısa dönemli kiralama işlemleri ve düşük değerli varlıklar için bir istisna öngörmüştür, fakat bu istisna sadece kiraya verenler açısından uygulanabilir. Kiraya verenler için muhasebe neredeyse aynı kalmaktadır. Ancak UMSK’nın kiralama işlemlerinin tanımını değiştirmesinden ötürü (sözleşmelerdeki içeriklerin birleştirilmesi ya da ayrıştırılmasındaki rehberliği değiştirdiği gibi) kiraya verenler de bu yeni standarttan etkileneceklerdir. Bu durumda, yeni muhasebe modelinin kiraya verenler ve kiralayanlar arasında birtakım değerlendirmelere neden olacağı beklenmektedir. TFRS 16’ya göre bir sözleşme belirli bir süre için belirli bir tutar karşılığında bir varlığın kullanım hakkını ve o varlığı kontrol etme hakkını içeriyorsa o sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da kiralama işlemi içermektedir.

TFRS Yorum 23, “Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler”; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum TMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. UFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin TMS 12’ye göre değil TMS 37 ‘Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’ standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştu. TFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir. Vergi uygulaması belirsizliği, bir şirket tarafından yapılan bir vergi uygulamasının vergi otoritesince kabul edilir olup olmadığının bilinmediği durumlarda ortaya çıkar. Örneğin, özellikle bir giderin indirim olarak kabul edilmesi ya da iade alınabilir vergi hesaplamasına belirli bir kalemin dahil edilip edilmemesiyle ilgili vergi kanunda belirsiz olması gibi. TFRS Yorum 23 bir kalemin vergi uygulamalarının belirsiz olduğu; vergilendirilebilir gelir, gider, varlık ya da yükümlülüğün vergiye esas tutarları, vergi gideri, alacağı ve vergi oranları da dahil olmak üzere her durumda geçerlidir.

- **2015-2017 yıllık iyileştirmeler;** 1 Ocak 2019 ve sonrası yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu iyileştirmeler aşağıdaki değişiklikleri içermektedir:
- TFRS 3 ‘İşletme Birleşmeleri’, kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçer.
- TFRS 11 ‘Müşterek Anlaşmalar’, müşterek kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçmez.
- TMS 12 ‘Gelir Vergileri’, işletme, temettülerin gelir vergisi etkilerini aynı şekilde muhasebeleştirir.
- TMS 23 ‘Borçlanma Maliyetleri’, bir özellikli varlığın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır hale gelmesi için yapılan her borçlanmayı, genel borçlanmanın bir parçası olarak değerlendirir.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

- **TMS 19 ‘Çalışanlara Sağlanan Faydalar’, planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme ile ilgili iyileştirmeler;** 1 Ocak 2019 ve sonrasında olan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu iyileştirmeler aşağıdaki değişiklikleri gerektirir:

Planda yapılan değişiklik, küçülme ve yerine getirme sonrası dönem için; cari hizmet maliyeti ve net faizi belirlemek için güncel varsayımların kullanılması;

Geçmiş dönem hizmet maliyetinin bir parçası olarak kar veya zararda muhasebeleştirme, ya da varlık tavanından kaynaklanan etkiyle daha önce finansal tablolara alınmamış olsa bile, fazla değerdeki herhangi bir azalmanın, yerine getirmedeki bir kazanç ya da zararın finansal tablolara alınması.

i) 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler

TMS 1 ve TMS 8 önemlilik tanımındaki değişiklikler; 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TMS 1 “Finansal Tabloların Sunuluşu” ve TMS 8 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar” daki değişiklikler ile bu değişikliklere bağlı olarak diğer TFRS’lerdeki değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- TFRS ve finansal raporlama çerçevesi ile tutarlı önemlilik tanımı kullanımı
- önemlilik tanımının açıklamasının netleştirilmesi ve
- önemli olmayan bilgilerle ilgili olarak TMS 1 ‘deki bazı rehberliklerin dahil edilmesi

TFRS 3’teki değişiklikler – işletme tanımı; 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikte birlikte işletme tanımı revize edilmiştir. UMSK tarafından alınan geri bildirimlere göre, genellikle mevcut uygulama rehberliğinin çok karmaşık olduğu düşünülmektedir ve bu işletme birleşmeleri tanımının karşılanması için çok fazla işlemle sonuçlanmaktadır.

TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7 ‘deki değişiklikler- Gösterge faiz oranı reformu; 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler gösterge faiz oranı reformu ile ilgili olarak belirli kolaylaştırıcı uygulamalar sağlar. Bu uygulamalar korunma muhasebesi ile ilgilidir ve IBOR reformunun etkisi genellikle riskten korunma muhasebesinin sona ermesine neden olmamalıdır. Bununla birlikte herhangi bir riskten korunma etkinsizliğinin gelir tablosunda kaydedilmeye devam etmesi gerekir. IBOR bazlı sözleşmelerde korunma muhasebesinin yaygın olması göz önüne alındığında bu kolaylaştırıcı uygulamalar sektördeki tüm şirketleri etkileyecektir.

TFRS 17, “Sigorta Sözleşmeleri”; 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4’ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

2.5 Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi

31 Ocak 2004 tarih ve 25363 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkındaki 5083 sayılı Kanun, 5 Mayıs 2007 tarihli ve 26513 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 4 Nisan 2007 tarihli ve 2007/11963 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile para birimi olarak Türk Lirası değerleri kullanılmaktadır. Buna bağlı olarak ilişkide yer alan 30.09.2019 ve 31.12.2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ve dipnotlar TL cinsinden sunulmuştur.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Mali tabloların hazırlanmasında izlenen önemli değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

2.6.1. Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para ve vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatları içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri, kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir. Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu kurundan değerlendirilmiştir.

2.6.2. Ticari alacaklar

Ticari alacaklar; gerçekleştirilebilir değerleriyle, etkin faiz oranı ile iskonto edilmiş net gerçekleştirilebilir değerlerinden olası şüpheli alacaklara ilişkin karşılıkların düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Ertelenmiş finansman geliri netleştirilmiş ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin çok büyük olmaması durumunda, orijinal fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Şirket, ticari alacaklarının tahsil edilebilirliğini dönemsel olarak takip etmekte ve geçmiş yıllardaki tahsilat oranlarını esas alarak tahsili şüpheli alacaklardan doğabilecek muhtemel zararlar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

2.6.3 Finansal Varlıklar

Sınıflandırılması ve Ölçme

Finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlığın yönetildiği iş modeline ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye dayalı nakit akışlarına bağlı olup olmadığına göre belirlenmektedir. Finansal varlıklara ilişkin üç temel sınıflandırma kategorisini bulunmaktadır: itfa edilmiş maliyet (İEM), gerçeğe uygun değer diğer kapsamlı gelir (GUDDKG) ve gerçeğe uygun değer kar veya zarar (GUDKZ).

Değer düşüklüğü

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "beklenen kredi zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, gerek görülmesi halinde itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır.

2.6.4 Finansal Yükümlülükler

Finansal yükümlülükler itfa edilmiş maliyetlerinde ölçülenler veya gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülenler olarak sınıflanır. Ticari amaçla elde tutulan olarak sınıflandırılan finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan olarak muhasebeleştirilir. Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değerlerinden ölçülürler ve net kazanç ve kayıplar, faiz giderleriyle birlikte kar veya zararda muhasebeleştirilir. Şirket'in gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen finansal yükümlülüğü bulunmamaktadır.

2.6.5 Dövizli İşlemler

Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülükler yıl ve dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur kazancı veya zararları gelir tablosuna yansıtılmıştır.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Dönem sonu ABD \$ ve Avro kuru aşağıdadır:

Yabancı para cinsi	30.09.2019	30.09.2018
Avro	6,1836	6,9505
ABD Doları	5,6591	5,9902

2.6.6 Maddi Duran Varlıklar ve İlgili Amortismanlar

Maddi duran varlıklar, arazi ve binalar hariç olmak üzere, satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı ve iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda gösterilmiştir:

	Yıllar
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	20
Binalar	40
Makine, tesis ve cihazlar	5-15
Taşıt araçları	4-5
Döşeme ve demirbaşlar	3-5

Maddi duran varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar ve zararlar faaliyet karına dahil edilirler.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

Maddi varlıklarda değer düşüklüğü oluştuğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

Şirket, arazi ve binaları gerçeğe uygun değeriyle değerlemektedir. Şirket'in arsa, bina, yer altı ve üstü düzenleri ile makine ve teçhizatlarının değerlemeleri Adres Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 06.06.2018 tarihinde yapılmıştır. Belirtilen değerleme şirketi tarafından düzenlenen değerleme raporuna göre; önceki yıl finansal tablolarında yer alan değeri 4.960.000 TL olan arsaların değerlenmiş tutarı toplam 6.975.000 TL, önceki yıl finansal tablolarında yer alan değeri 1.218.720 TL tutarında olan yer altı ve üstü düzenlerinin değerlenmiş tutarı toplam 1.285.000 TL, önceki yıl finansal tablolarında yer alan değeri 4.779.304 TL tutarında olan binaların değerlenmiş tutarı toplam 4.700.000 TL ve önceki yıl finansal tablolarında yer alan değeri 12.952.770 TL tutarında olan tesis makine cihazların değerlenmiş tutarı toplam 18.040.000 TL 'dir. Bu değerleme çalışması sonucu oluşan değerleme farkı toplam 7.089.206 TL olup, 30.06.2018 tarihli finansal tablolara yansıtılmıştır. Değer artışı nedeniyle hesaplanan ertelenmiş vergi yükümlülüğü 1.925.294 TL'dir.

OYLUM SINAI YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.6.7 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek ifade edilmişlerdir. Amortisman, bütün maddi olmayan duran varlıklar için doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst bazında hesaplanmıştır. İktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermekte olan maddi olmayan duran varlıklar iktisap edildikleri tarihten itibaren 3 yıl faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulmaktadır. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

2.6.8 İlişkili Taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır:

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
 - (i) Şirket'i kontrol etmesi, Şirket tarafından kontrol edilmesi ya da Şirket ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil);
 - (ii) Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya
 - (ii) Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması;
- (c) Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- (d) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

2.6.9 Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

2.6.10 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.6.11 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Karşılıklar ancak ve ancak Şirket’in geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü (yasal ya da yapısal) varsa, bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkarılma olasılığı mevcutsa ve yükümlülüğün tutarı güvenilir bir şekilde belirlenebiliyorsa kayıtlara alınmaktadır. Paranın zaman içindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar ileride oluşması muhtemel giderleri bugünkü piyasa değerlerine getiren ve gereken durumlarda yükümlülüğe özel riskleri de içeren vergi öncesi bir iskonto oranıyla indirgenmiş değeriyle yansıtılmaktadır. İndirgenmenin kullanıldığı durumlarda, karşılıklardaki zaman farkından kaynaklanan artış faiz gideri olarak kayıtlara alınmaktadır. Karşılık olarak mali tablolara alınması gerekli tutarın belirlenmesinde, bilanço tarihi itibarıyla mevcut yükümlülüğün ifa edilmesi için gerekli harcama tutarının en gerçekçi tahmini esas alınır. Bu tahmin yapılırken mevcut tüm riskler ve belirsizlikler göz önünde bulundurulmalıdır.

Şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar mali tablolara alınmamakta ve mali tablo dipnotlarında açıklanmaktadır. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahminin yapılamadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin olduğu dönemin mali tablolarında karşılık olarak mali tablolara alınır.

2.6.12 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Dönem vergi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari Vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Şirket’in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanır.

Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile, yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasında geçici farklılıkların bilanço yönetimine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici vergi farkların tümü için hesaplanırken; indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Şirket’in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerindeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanır.

OYLUM SINAI YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Ertelenmiş Vergi (devamı)

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarı ile yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirketin bilanço tarihi itibarıyla varlıkların defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yönetmlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket’in vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem Cari ve Ertelenmiş Vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gelir ya da gider olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplamasında ya da satın alanın, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

2.6.13 Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* Standardı (“TMS 19”) uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelir tablosuna alınmamış aktüeryal kazanç ve zararlar nispetinde düzeltilmesinden sonra kalan yükümlülüğün bugünkü değerini ifade eder. Şirket, TMS 19 paragraf 93 A’ya uygun olarak tüm tanımlanmış fayda esaslı planların ilgili aktüeryal kazanç ve zararların tamamını oluştukları dönemde muhasebeleştiği için aktüeryal kazanç ve zararları kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleşirmektedir.

2.6.14 Nakit Akımının Raporlanması

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır .

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket’in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket’in yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket’in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

OYLUM SİNAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.6.15 Hisse Başına Kazanç / (Zarar)

İlişikteki gelir tablosunda belirtilen hisse başına kar, net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi suretiyle hesaplanmıştır. Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve izin verilen yedeklerden hisseleri oranında hisse dağıtarak (“Bedelsiz Hisseler”) sermayelerini artırabilir. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

NOT- 3 İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI

a) İlişkili taraflar ile olan alacak ve borçların ayrıntısı aşağıdaki gibidir;

Şirket’in ilişkili taraflardan alacakları aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan ticari alacaklar	30.09.2019	31.12.2018
Oylum İç ve Dış Tic. A.Ş.	12.436.567	9.225.651
İlişkili Taraflar Ertelenmiş Finansman Geliri (-)	(251.892)	(383.306)
Toplam	12.184.675	8.842.345

Şirket’in ilişkili taraflara ticari borcu yoktur.

Şirket’in ilişkili taraflardan diğer alacakları yoktur.

Şirket’in ilişkili taraflara diğer borçları yoktur.

b) İlişkili taraflara yapılan satışlar ile ilişkili taraflardan alınan faiz, kira ve benzerleri aşağıdaki gibidir;

		01.01.- 30.09.2019	01.01.- 30.09.2018
Oylum İç ve Dış Tic. A.Ş.	Mal Satışı	24.108.922	18.055.574
Oylum İç ve Dış Tic. A.Ş.	Kira geliri	4.237	4.237
İnova Sınai Yatırımlar A.Ş.	Kira geliri	4.237	4.237
Yener Gazetecilik ve Matbaacılık A.Ş.	Kira geliri	4.237	--
Toplam		24.121.633	18.064.048

c) Şirket’in ilişkili taraflardan alışı ile ilişkili taraflara ödenen faiz, kira ve benzerleri aşağıdaki gibidir;

		01.01.- 30.09.2019	01.01.- 30.09.2018
Yener Gazetecilik ve Matbaacılık San. ve Tic. A.Ş.	Hizmet	15.400	--
Oylum İç ve Dış Tic. A.Ş.	Satıştan iade		171.678
Oylum İç ve Dış Tic. A.Ş.	Mal satışı	180.120	--
Oylum İç ve Dış Tic. A.Ş.	Hizmet	117.078	--
Toplam		312.598	171.678

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT- 3 İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI (Devamı)

d) 30.09.2019: Şirket ortaklarının şahsi kefaletler toplamı 30.255.000.-TL ve 780.000 USD dir

31.12.2018: Şirket ortaklarının şahis kefaletler toplamı 30.855.000.-TL ve 1.531.000 USD dir.

e) 1 Ocak – 30 Eylül 2019 tarihleri arası üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 305.853.-TL (1 Ocak- 30 Eylül 2018: 315.252 TL)’dir. Şirket yönetim kurulu üyeleri ve genel müdür’ünü üst yönetim olarak belirlemiştir.

NOT- 4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Şirket’in 30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	30.09.2019	31.12.2018
Kasa	4.715	4.565
Bankalar	1.255.457	1.797.781
Diğer Hazır Değerler	200.501	206.323
Toplam	1.460.673	2.008.669

30.09.2019 tarihi itibariyle bankalarda bloke tutar yoktur (31.12.2018: Yoktur).

NOT- 5 FİNANSAL YATIRIMLAR

	30.09.2019		31.12.2018	
	Oran	Tutar	Oran	Tutar
Kayseri Serbest Bölge Kurucu Ve İşleticisi A.Ş.	0,60%	750.000	0,60%	750.000
Toplam		750.000		750.000

NOT- 6 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Şirket’in 30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibariyle ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	30.09.2019	31.12.2018
Ticari Alacaklar	2.497.367	1.952.447
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not 3)	12.436.567	9.225.651
Alınan Çekler ve Senetler	1.050.071	1.148.987
Tahsili Şüpheli Ticari Alacaklar	1.294.792	1.302.684
	17.278.797	13.629.769
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Finansman Geliri (-)	(72.276)	(102.788)
İlişkili Taraflar Ertelenmiş Finansman Geliri (-) (Not 3)	(251.892)	(383.306)
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(1.294.792)	(1.302.684)
Toplam	15.659.837	11.840.991

OYLUM SINAI YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT- 6 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

Şüpheli alacak karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	30.09.2019	31.12.2018
Dönem Başı Bakiye	1.302.684	1.266.041
Konusu Kalmayan Karşılıklar	(7.892)	(1.133)
Yıl İçinde Ayrılan Karşılıklar	--	37.776
Toplam	1.294.792	1.302.684

30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla Şirket’in alacaklarına karşılık olarak almış olduğu teminat tutarı 275.000.- TL’dir. (31.12.2018-571.261 TL)

Şirket’in 30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla ticari borçları aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	30.09.2019	31.12.2018
Satıcılar	2.800.975	2.852.916
Borç Senetleri	5.611.974	8.404.120
Ertelenmiş Finansman Gideri (-)	(176.921)	(388.540)
Toplam	8.236.028	10.868.496

NOT- 7 STOKLAR

Şirket’in 30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla stokları aşağıdaki gibidir:

	30.09.2019	31.12.2018
İlk Madde ve Malzeme	3.467.770	3.137.124
Mamul	1.983.008	1.422.498
Toplam	5.450.778	4.559.622

30 Eylül 2019 itibarıyla, stoklar üzerindeki sigorta tutarı 5.000.000 TL’dir (31 Aralık 2018: 4.000.000 TL).

NOT- 8 MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Şirket’in 30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıkları aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	31.12.2018	İlaveler	Çıkışlar	Sınıflama	30.09.2019
Maliyet					
Arazi ve Arsalar	6.975.000	--	--	--	6.975.000
Yeraltı Ve Yerüstü Düzenleri	1.285.000	--	--	--	1.285.000
Binalar	5.026.376	--	--	--	5.026.376
Makine, Tesis ve Cihazlar	22.830.388	--	--	1.689.987	24.520.375
Makine, Tesis ve Cihazlar – Finansal Kiralama	1.689.987	--	--	(1.689.987)	--
Taşıt Araçları	246.999	--	(50.000)	--	196.999
Döşeme ve Demirbaşlar	148.409	5.830	--	--	154.239
Yapılmakta Olan Yatırımlar	--	28.390	--	--	28.390
	38.202.159	34.220	(50.000)	--	38.186.379

OYLUM SINAI YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT- 8 MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Birikmiş Amortisman

Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	(369.195)	(52.452)	--	--	(421.647)
Binalar	(733.740)	(136.123)	--	--	(869.863)
Makine, Tesis ve Cihazlar	(5.479.027)	(1.446.460)	--	(985.769)	(7.911.256)
Makine, Tesis ve Cihazlar – Finansal Kiralama	(985.769)	--	--	985.769	--
Taşıt Araçları	(67.248)	(28.316)	7.499	--	(88.065)
Döşeme ve Demirbaşlar	(110.663)	(7.468)	--	--	(118.131)
	(7.745.642)	(1.670.819)	7.499	--	(9.408.961)
Net Kayıtlı Değer	30.456.517				28.777.417

Önceki Dönem	31.12.2017	İlaveler	Değer Artışı	Çıkışlar	31.12.2018
Maliyet					
Arazi ve Arsalar	4.960.000	--	2.015.000	--	6.975.000
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	1.218.720	--	66.280	--	1.285.000
Binalar	4.779.304	326.376	(79.304)	--	5.026.376
Makine, Tesis ve Cihazlar	12.959.516	4.793.220	5.087.230	(9.578)	22.830.388
Makine, Tesis ve Cihazlar – Finansal Kiralama	1.689.987	--	--	--	1.689.987
Taşıt Araçları	185.226	89.000	--	(27.227)	246.999
Döşeme ve Demirbaşlar	118.710	29.699	--	--	148.409
Yapılmakta Olan Yatırımlar	--	5.045.035	--	(5.045.035)	--
	25.911.463	10.283.330	7.089.206	(5.081.840)	38.202.159
Birikmiş Amortisman					
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	(300.641)	(68.554)	--	--	(369.195)
Binalar	(610.233)	(123.507)	--	--	(733.740)
Makine, Tesis ve Cihazlar	(4.237.098)	616.988	(629.278)	4.337	(5.479.027)
Makine, Tesis ve Cihazlar – Finansal Kiralama	(844.994)	(140.775)	--	--	(985.769)
Taşıt Araçları	(44.603)	(27.183)	--	4.538	(67.248)
Döşeme ve Demirbaşlar	(101.529)	(9.134)	--	--	(110.663)
	(6.139.098)	247.835	(629.278)	8.875	(7.745.642)
Net Kayıtlı Değer	19.772.365				30.456.517

30 Eylül 2019 itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki sigorta teminatı 16.100.000 TL tutarındadır (31 Aralık 2018: 15.100.000 TL).

Şirketin kullandığı krediler için verdiği ipotek tutarları 13.000.000 TL ve 1.200.000 USD dir. (31 Aralık 2018: 13.000.000.-TL ve 1.200.000 USD)

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT- 8 MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Şirket’in 30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıkları aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	31.12.2018	İlaveler	30.09.2019
Maliyet			
Haklar	1.342	--	1.342
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	125.699	--	125.699
	127.041	--	127.041
Birikmiş Itfa Payı			
Haklar	(1.342)	--	(1.342)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(86.154)	(8.863)	(95.017)
	(87.496)	(8.863)	(96.359)
Net kayıtlı değeri	39.545		30.682
Önceki Dönem	31.12.2017	İlaveler	31.12.2018
Maliyet			
Haklar	1.342	--	1.342
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	93.720	31.979	125.699
	95.062		127.041
Birikmiş Itfa Payı			
Haklar	(1.342)	--	(1.342)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(79.308)	(6.846)	(86.154)
	(80.650)		(87.496)
Net Kayıtlı Değeri	14.412		39.545

NOT- 9 FİNANSAL BORÇLAR

Şirket’in 30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla kısa vadeli finansal borçları aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Finansal Borçlar	30.09.2019	31.12.2018
Banka Kredileri	3.852.500	--
Uzun Vadeli Kredilerin Kısa Vadeli Kısımları	4.475.282	7.360.095
Kredi Kartları	85.291	174.655
Toplam	8.413.073	7.534.750
Uzun Vadeli Finansal Borçlar	30.09.2019	31.12.2018
Banka Kredileri	6.567.496	4.011.243
Toplam	6.567.496	4.011.243

OYLUM SINAI YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT- 10 KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

10.1. Verilen/Alınan Teminatlar/İpotekler/Rehinler

Şirketin 30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla verdiği teminat/rehin/ipotek aşağıdaki gibidir;

Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler	30.09.2019	31.12.2018
A) Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	22.688.221	24.808.505
-Verilen Teminatlar	2.897.301	5.495.426
-Verilen İpotekler	19.790.920	19.313.080
B) Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
C) Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
D) Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
iii.C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
Toplam	22.688.221	24.808.505

10.2. Verilen/alınan teminatlar/ipotekler/rehinler

30 Eylül 2019 itibarıyla verilmiş olan teminat mektuplarının ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

Ortalama Süresi	Kime Verildiği	Para Cinsi	Tutar
14.08.2020	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş	TL	2.060.000
Süresiz	Kayseri Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü	TL	30.000
Süresiz	Mersin Gümrük Müdürlüğü	TL	251.000
Süresiz	T.C Kayseri 8.İcra Dairesi	TL	11.300
Süresiz	Kayseri Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü	TL	8.000
Süresiz	Bandırma Gümrük Müdürlüğü	TL	9.001
11.11.2021	Kosgeb	TL	528.000
Toplam			2.897.301

10.3 Alınan Teminatlar

Şirket'in 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla müşterilerinden aldığı teminatlar 275.000.-TL'dir (31 Aralık 2018: 571.261 TL).

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT- 10 KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

10.4 Rehin

Şirketin varlıklarının üzerinde rehin bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Yoktur).

10.5. İpotekler

Şirketin kullandığı kredilere teminat olarak şirketin maddi duran varlıkları üzerine 13.000.000.-TL ve 1.200.000 USD tutarında ipotek konmuştur (31 Aralık 2018: 13.000.000 TL ve 1.200.000 USD).

10.6 Diğer borç ve gider karşılıkları;

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibariyle Şirket’in kısa vadeli borç ve gider karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	30.09.2019	31.12.2018
Faiz Karşılıkları	59.039	33.046
Toplam	59.039	33.046

NOT- 11 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60’ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Ödenecek tazminatı her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 30 Eylül 2019 tarihi itibariyle 6.379,86 TL (31 Aralık 2018: 5.434,42 TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket’in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. UMS 19, “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” uyarınca şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir;

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 30 Eylül 2019 tarihi itibariyle, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 30 Eylül 2019 tarihi itibariyle karşılıklar yıllık % 19,71 enflasyon oranı ve % 5,94 iskonto oranı varsayımına göre, % 5,94 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2018: 4,27 reel iskonto oranı) İsteğe bağlı işten ayrılımlar neticesinde ödenmeyip, Şirket’e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibariyle kıdem tazminatı karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir;

	30.09.2019	31.12.2018
Açılış Bakiyesi	321.417	261.077
Ödenen Kıdem Tazminatı	(62.126)	(78.019)
Faiz Maliyeti	16.392	9.105
Cari Hizmet Maliyeti	181.553	68.913
Aktüeryal Kayıp/(Kazanç)	404.629	60.341
Toplam Kıdem Tazminatı	861.865	321.417

OYLUM SINAI YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT- 11 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

Kapsamlı Gelir Tablosu'nda gösterilen Aktüeryal (Kayıp) / Kazanç'a ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30.09.2019	31.12.2018
Açılış Bakiyesi	(165.149)	(174.216)
Aktüeryal (Kazanç)/Kayıp	(404.628)	11.333
Ertelenmiş Vergi Etkisi	89.018	(2.266)
Toplam	(480.759)	(165.149)

NOT- 12 ÖZKAYNAKLAR

Şirket; 17.04.2019 tarih ve 54 sıra nolu yönetim kurulu kararı ile sermaye artırım kararı almış ve bu husus Sermaye Piyasası Kurulu tarafından da uygun görülmüştür.

Söz konusu sermaye artırımında mevcut ortakların rüçhan hakları kısıtlanmış ve artırılan payların tamamının Bracknor Fund Limited'e tahsisli olarak satışı gerçekleşmiştir. Sermaye artırımını; Bracknor Fund Limited tarafından daha önce sağlanan fon ile nakit olarak gerçekleştirilmiş olup, bu artış ile Şirketin yeni sermayesi 13.808.800.-TL yükselmiştir. Sermaye artırımını ile yeni pay grupları aşağıdaki gibidir.

Şirket'in sermayesi her biri 1 TL nominal değerinde toplam 13.808.800 adet paya ayrılmıştır. Bu payların 600.000 adedi nama yazılı (A) grubu, 60.000 adedi nama yazılı (B) grubu ve 13.148.800 adedi hamiline yazılı (C) grubu paylardan oluşmaktadır.

Şirketin imtiyazlı hisse senetleri bulunmaktadır. (C) grubu paylarına imtiyaz tanınmamıştır. (A) grubu paylarında yönetim kurulu seçimi ve denetim kurulu seçiminde imtiyazı olup, genel kurulda her bir pay için 10 oy hakkı imtiyazı, (B) grubu paylarında yönetim kurulu seçiminde imtiyazı olup, genel kurulda her bir pay için 10 oy hakkı imtiyazı bulunmaktadır.

(A) grubu payların 210.000 adedi Yener Büyüknalbant'a (31.12.2018: 210.000), 294.000 adedi Nesibe Büyüknalbant'a (31.12.2018: 294.000), 48.000 adedi Begüm Akşehirlioğlu'na (31.12.2018: 48.000) ve 48.000 adedi Yeşim Eminel'e (31.12.2018: 48.000) aittir. 60.000 adet (B) grubu paylar Yener Büyüknalbant'a aittir (31.12.2018: 60.000 adet (B) grubu paylar Yener Büyüknalbant'a aittir).

Şirket kayıtlı sermaye sisteminde olup kayıtlı sermaye tavanı 60.000.000 TL'dir (31.12.2018: 60.000.000 TL).

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla Şirket'in ortakları ve sermayeye katılım oranları aşağıdaki gibidir:

	30.09.2019			31.12.2018		
	Pay %	Grubu	Sermaye Tutarı(TL)	Pay %	Grubu	Sermaye Tutarı(TL)
Nesibe Büyüknalbant	2,13%	A	294.000	2,43%	A	294.000
	12,25%	C	1.691.000	2,87%	C	347.708
Yener Büyüknalbant	1,52%	A	210.000	1,74%	A	210.000
	0,44%	B	60.000	0,49%	B	60.000
	7,79%	C	1.076.260	5,88%	C	710.752
Yeşim Eminel	0,35%	A	48.000	0,40%	A	48.000
	0,84%	C	116.000	0,96%	C	116.000
Begüm Akşehirlioğlu	0,35%	A	48.000	0,40%	A	48.000
	3,13%	C	432.000	3,57%	C	432.000
Bracknor Fund Ltd.	--	C	--	9,71%	C	1.175.786
Halka Açık Paylar	71,20%	C	9.833.540	71,55%	C	8.657.754
Toplam	100%		13.808.800	100%		12.100.000

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT- 12 ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Şirketin kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Yoktur).

Geçmiş yıl karları / (zararları)

Şirketin 9.575.370.-TL tutarında geçmiş yıl zararı bulunmaktadır (31 Aralık 2018: 9.723.913 TL).

Kar dağıtımı

Seri: II, No: 19.1 “Kar Payı Tebliği”ne göre ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. TTK’ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Kâr dağıtım tablosunun en geç olağan genel kurul gündeminin ilan edildiği tarihte kamuya açıklanması zorunludur. Ortaklıkların geçmiş yıllar zararlarının; geçmiş yıllar kârları, paylara ilişkin primler dahil genel kanuni yedek akçe, sermaye hariç özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan tutarların toplamını aşan kısmı, net dağıtılabilir dönem kârının hesaplanmasında indirim kalemi olarak dikkate alınır.

Şirket 2019 yılı içinde kar payı dağıtmamıştır (31 Aralık 2018: Yoktur).

Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç/ Kayıp Fonu

Şirket’in 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla emeklilik planlarından aktüeryal kayıp fonu tutarı 480.759.- TL’dir (31 Aralık 2018: 165.149.-TL).

UMS-19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların gelir tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilmiştir. Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp/kazanç fonu kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

NOT- 13 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Şirket’in 30 Eylül 2019 ve 30 Eylül 2018 tarihleri itibarıyla satış gelirleri ve maliyetlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 30.09.2019	01.01.- 30.09.2018	01.07.- 30.09.2019	01.07.- 30.09.2018
Satış Gelirleri				
Yurtiçi Satışlar	37.300.296	27.009.629	12.227.215	9.814.763
Diğer Satışlar	136.678	575.617	(337.593)	521.849
	37.436.974	27.585.246	11.889.622	10.336.612
Satış İskontoları(-)	--	--	--	--
Satıştan İadeler(-)	(307.034)	(124.778)	(19.847)	(9.590)
Toplam	37.129.940	27.460.468	11.869.775	10.327.022

OYLUM SINAI YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT- 13 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ (Devamı)

	01.01.- 30.09.2019	01.01.- 30.09.2018	01.07.- 30.09.2019	01.07.- 30.09.2018
Satışların maliyeti				
Direkt İlk Mad. ve Malz. Giderleri	19.571.028	14.934.249	6.465.931	5.275.827
Direkt İşçilik Giderleri	3.898.437	3.040.061	1.299.836	1.044.176
Genel Üretim Giderleri	8.103.245	5.783.145	2.661.618	2.141.621
Amortisman ve Itfa Payları (Not8)	1.446.026	1.664.251	323.520	988.488
Üretilen Mamul Maliyeti	33.018.736	25.421.706	10.750.905	9.450.112
<u>Mamul Stoklarında Değişim</u>				
Dönem Başı Stok	1.422.497	980.256	--	--
Dönem Sonu Stok	(1.983.007)	(1.131.087)	73.384	47.842
Satılan Mamul Maliyeti	32.458.226	25.270.875	10.824.289	9.497.954
Satılan Ticari Mallar Maliyeti	--	192.119	--	--
Satışların Maliyeti Toplamı	32.458.226	25.462.994	10.824.289	9.497.954

NOT- 14 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER

	01.01.- 30.09.2019	01.01.- 30.09.2018	01.07.- 30.09.2019	01.07.- 30.09.2018
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler				
Reeskont Gelirleri	663.015	504.462	(1.806)	34.932
Kur Farkı Gelirleri	365.667	458.181	95.029	328.504
Dava Karşılığı İptali Geliri	--	29.354	--	--
Konusu Kalmayan Karşılıklar	7.891	--	--	--
Kira Gelirleri	375.144	306.932	138.795	306.932
Diğer Olağan Gelir ve Karlar	575.106	649.345	549.754	80.429
Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	6.831	--	995	--
Toplam	1.993.654	1.948.274	782.767	750.797

	01.01.- 30.09.2019	01.01.- 30.09.2018	01.07.- 30.09.2019	01.07.- 30.09.2018
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler				
Reeskont Giderleri	(712.709)	(567.446)	(11.313)	(33.912)
Kur Farkı Giderleri	(306.678)	(3.030.152)	(95.955)	(2.019.306)
Kira Giderleri	(235.150)	(205.320)	(80.351)	(77.402)
Diğer Olağan Gider ve Zararlar	(1.347)	(66.335)	(1.347)	(19.873)
Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar	(24.669)	--	(2.542)	--
Toplam	(1.280.553)	(3.869.253)	(191.508)	(2.150.493)

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT- 15 YATIRIM FAALİYETLERDEN GELİRLER/GİDERLER

	01.01.- 30.09.2019	01.01.- 30.09.2018	01.07.- 30.09.2019	01.07.- 30.09.2018
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler				
İştiraklerden Temettü Geliri	36.600	--	--	--
Diğer	--	42.256	--	--
Sabit Kıymet Satış Karı	5.024	3.032	5.024	--
Faiz Geliri	109.570	72.997	42.026	24.444
Toplam	151.194	118.285	47.050	24.444

Yatırım faaliyetlerinden giderler bulunmamaktadır. (30.09.2018-Yoktur.)

NOT- 16 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kurumlar Vergisi

Şirket’in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

7061 sayılı Kanunun 91 inci maddesiyle yapılan düzenleme ile 2018, 2019 ve 2020 vergilendirme dönemlerinde uygulanan kurumlar vergisi oranı % 22 olarak belirlenmiştir. (2018: %22).

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2018 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı yukarıda belirtildiği üzere 2019 yılında %22 olarak belirlenmiştir. (2018: %22). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı %15 olarak uygulanmaktadır

Kapsamlı gelir tablosuna yansıyan vergi gelir/(gideri) aşağıdaki gibidir:

Vergi Gelir/(Gideri)	30.09.2019	30.09.2018
Cari Kurumlar Vergisi	--	--
Ertelenmiş Vergi Geliri	220.092	884.725
Toplam	220.092	884.725

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT- 16 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertelenmiş Vergiler

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranları arsalar, yeraltı ve yerüstü düzenekleri ve binalar için yapılan düzeltmelerde %5, diğer düzeltmelerde ise %22'dir (2018 :%5 - %22).

	Toplam Geçici Farklar		Ertelenmiş Vergi Varlıkları/ (Yükümlülükleri)	
	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2019	31.12.2018
Maddi Duran Varlıkların Değerlenmesi	(20.958.380)	(20.958.380)	(3.473.547)	(3.473.547)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Kayıtlı değeri ile Vergi Matrahları Arasındaki Net fark	8.496.256	7.699.451	1.869.176	1.693.879
Kıdem Tazminatı Karşılığı	861.866	321.417	189.610	70.712
Tahakkuk Etmemiş Finansman Geliri	324.170	486.094	71.317	106.941
Tahakkuk Etmemiş Finansman Gideri	(176.922)	(388.540)	(38.923)	(85.479)
Şüpheli Alacak Karşılığı	1.294.792	1.302.684	284.854	286.590
Dava Karşılığı	--	--	--	--
Finanssal Yükümlülük Ölçüm Farkı	59.040	33.046	12.989	7.270
Ertelenen Vergi Varlıkları	11.036.123	9.842.692	2.427.947	2.165.392
Ertelenen Vergi Yükümlülükleri	(21.135.302)	(21.346.920)	(3.512.470)	(3.559.026)
Ertelenmiş Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri), Net	(10.099.179)	(11.504.228)	(1.084.522)	(1.393.633)

NOT- 17 PAY BAŞINA KAZANÇ/(KAYIP)

Hisse başına esas kar/ (kayıp), hissedarlara ait net karın(kayıbın) adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

	01.01.- 30.09.2019	01.01.- 30.09.2018	01.07.- 30.09.2019	01.07.- 30.09.2018
Çıkarılmış Hisselerinin Ağırlıklı Ortalama Adedi	13.808.800	12.100.000	13.808.800	12.100.000
Dönem Zararı	1.545.705	(1.929.681)	442.484	(759.239)
Hisse Başına Kayıp	0,1197	(0,1594)	0,0343	(0,0627)

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT- 18 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Risk Yönetimi

Şirket'in mali işler bölümü, finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Şirket faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesine ve büyüklüğüne göre analizini gösteren faaliyet raporları vasıtasıyla izlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, faiz oranı riski ve menkul kıymet piyasası riski içerir), kredi riski, likidite riskini kapsar.

Şirket'in finansman ihtiyacının en önemli belirleyicisi olan ticari borçları ile ticari alacak ve stoklarının farkından oluşan 'net işletme sermayesi ihtiyacı' Şirket'in özkaynakları ve gerekli olması durumunda kısa vadeli banka kredileri ile karşılanmaktadır. Bu itibarla ticari alacakların dağılımı, ödeme koşulları ve kredi kalitesinin izlenmesi ve kontrolü açısından 'risk yönetimi' büyük önem arz ettiğinden müşteri riskleri sürekli olarak izlenmektedir.

Şirket'in finansal risk yönetim politikalarında önceki döneme göre değişiklik olmamıştır.

Kredi Riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememe riskini de taşımaktadır.

Şirket yönetimi bu riskleri, her bir müşteri için ayrı ayrı yaptığı ve dönem dönem gözden geçirdiği kredibilite çalışması ile minimize etmektedir. Şirket'in tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Şirket, müşterilerinden doğabilecek bu riski, müşteriler için belirlenen kredi limitleri ve gerektiğinde alınan teminat mektubu, ipotek, kefalet ve teminat çekleri ile yönetmektedir. Kredi limitlerinin kullanımı Şirket tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Müşterilere, kredi geçmişleri ve güncel veri ve bilgiler kapsamındaki kredibiliteleri dikkate alınarak limit tanımlanmaktadır. Ticari alacaklar, Şirket'in politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

Şirket'in kredi riskine maruz kaldığı finansal araçları ve tutarları aşağıdaki gibidir;

30 Eylül 2019

	Alacaklar		Bankalardaki	
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Mevduat	Diğer
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	15.659.837	196.849	1.255.457	
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı ⁽²⁾				
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri ⁽³⁾				
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri ⁽⁴⁾				
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı				
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri				
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)		1.294.792		
- Değer düşüklüğü (-)		(1.294.792)		
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar				

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT- 18 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

30 Eylül 2018	Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	10.692.232	839.173	1.833.754	
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı ⁽²⁾				
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri ⁽³⁾				
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri ⁽⁴⁾				
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı				
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri				
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)				
- Değer düşüklüğü (-)				
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar				

(1) Değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların tespit edilmesinde, Şirket’in düzenli ticari ilişkileri, firmaların devamlılıkları ve ticari işlemlerin sürdürülebilirliği gibi unsurlar dikkate alınmıştır.

(2) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır. Tutarlar, tahsilatları banka üzerinden yapılan, bu sebeple tahsilatı takip eden dönemlerin ilk iş günlerine sarkabilen varlıklardan oluşmaktadır.

(3) Kredi riski içeren unsurların tespit edilmesinde, vadesinde ödenmemiş ve ödenmesi mümkün görünmeyen, hareket görmeyen bakiyelerin tahsil edilebilirliği göz önünde bulundurulmuştur. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurların ayrıntılı dökümü Dipnot 9’da gösterilmiştir.

(4) Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış borçların tespitinde, vadesi geçmiş alacakların yaşlandırması, borçlu firma ile olan ticari ilişkilerin devamı ve önceki dönemde tahsilat sorunu yaşanıp yaşanmaması gibi unsurlar dikkate alınmıştır.

Likidite Riski

Likidite riski, Şirket’in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla Şirket’in finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılım aşağıdaki gibidir;

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT- 18 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

30 Eylül 2019

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 Aydan Kısa (I)	3-12 Ay Arası (II)	1-5 yıl Arası (III)
Türev olmayan finansal yükümlülükler					
Banka kredileri	14.980.569	17.448.158	2.783.268	7.165.842	7.499.048
Ticari borçlar	8.236.028	8.412.921	8.412.921	--	--
Diğer borçlar	--	--	--	--	--

30 Eylül 2018

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar Toplamı (=I+II+III+IV)	3 Aydan Kısa (I)	3-12 Ay Arası (II)	1-5 Yıl Arası (III)
Türev olmayan finansal yükümlülükler					
Banka kredileri	13.998.908	16.090.698	2.256.586	2.889.419	13.240.268
Ticari borçlar	8.661.305	9.000.490	8.661.305	--	--
Diğer borçlar					

Piyasa Riski

Piyasa riski faiz oranlarında, kurlarda veya menkul kıymetlerin değerinde meydana gelecek ve Şirket'i olumsuz etkileyecek değişimlerdir.

Kur Riski

Şirket'in döviz cinsinden olan finansal araçları kur değişimlerinden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır.

30 Eylül 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibariyle Şirket'in yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

30 Eylül 2019	TL Karşılığı	ABD Doları
Nakit ve Nakit Benzerleri	748.403	132.247
Dönen Varlıklar	748.403	132.247
Toplam Varlıklar	748.403	132.247
Finansal Yükümlülükler	748.312	132.231
Kısa Vadeli Yükümlülükler	748.312	132.231
Uzun Finansal Yükümlülükler	1.433.174	253.251
Uzun Vadeli Yükümlülükler	1.433.174	253.251
Toplam Yükümlülükler	2.181.486	385.482
Net Yabancı Para Varlık Pozisyonu	(1.433.174)	(253.235)
Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık Pozisyonu	(1.433.174)	(253.235)

OYLUM SINAI YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

NOT- 18 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

30 Eylül 2018	TL Karşılığı	ABD Doları
Nakit ve Nakit Benzerleri	736.102	122.884
Dönen Varlıklar	736.102	122.884
Toplam Varlıklar	736.102	122.884
Finansal Yükümlülükler	180.978	31.547
Kısa Vadeli Yükümlülükler	180.978	31.547
Finansal Yükümlülükler	5.216.733	870.878
Uzun Vadeli Yükümlülükler	5.216.733	870.878
Toplam Yükümlülükler	5.397.711	902.425
Net Yabancı Para Varlık Pozisyonu	(4.661.609)	(779.541)
Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık Pozisyonu	(4.661.609)	(779.541)

Kur Riski

Duyarlılık analizi;

Finansal tablolar, diğer değişkenler sabit kalsaydı, kurdaki değişikliklerden aşağıdaki şekilde etkilenecektir.

30 Eylül 2019

Vergi Öncesi Kar/Zarar		Özkaynaklar	
Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 1 değişmesi halinde			
ABD Doları net varlığı	(15.457)	15.457	--

30 Eylül 2018

Vergi Öncesi Kar/Zarar		Özkaynaklar	
Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 1 değişmesi halinde			
ABD Doları net varlığı	(24.133)	24.133	--

Faiz Oranı Riski

Şirket kullandığı banka kredileri dolayısıyla faiz oranında meydana gelen değişikliklerden etkilenmekte ve faiz oranı riskine maruz kalmaktadır.

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT- 18 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Sermaye Riski Yönetimi

Şirket sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefleri, ortaklarına getiri ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek ve Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Sektördeki diğer şirketlere paralel olarak Şirket sermayeyi borç/özsermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam özsermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır.

	30.09.2019	31.12.2018
Toplam Borçlar	17.763.154	21.008.027
Eksi: Nakit ve Nakit Benzeri Değerler (Dipnot 4)	(1.460.673)	(2.008.669)
Net borç	16.302.481	18.999.358
Toplam Özkaynaklar	26.607.609	23.514.922
Borç/Özsermaye Oranı	0,6126	0,80

NOT- 19 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Rayiç bedel, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa, oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Rayiç bedel tahmininde ve piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Aşağıdaki metodlar ve varsayımlar rayiç değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın rayiç değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzerleri finansal varlıklar taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir.

Borsada işlem gören satılmaya hazır finansal varlıklar borsa rayicine göre değerlendirilmiştir. Borsa dışı varlıklar maliyetleri üzerinden gösterilmiştir.

Finansal yükümlülükler

Ticari borçların ve diğer borçlar taşınan değerinin rayiç değeri olduğu düşünülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir. Krediler, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir.

NOT- 20 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur

NOT- 21 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur