

SEYİTLER KİMYA SANAYİ A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLAR
VE SINIRLI DENETÇİ RAPORU

İÇİNDEKİLER	SAYFA
FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO).....	1-2
KAR VEYA ZARAR TABLOSU	3
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR	6-60

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Not	Cari Dönem 30.09.2025 TL	Önceki Dönem 31.12.2024 TL
VARLIKLAR		532.790.576	546.675.223
Dönen Varlıklar		377.474.894	373.706.788
Nakit ve Nakit Benzerleri	53	12.553.965	9.735.300
Finansal Yatırımlar	47	224.985.269	224.856.694
Ticari Alacaklar	7	30.949.475	41.313.202
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	30.949.475	41.313.202
Diğer Alacaklar	9	1.208.885	840.553
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	1.208.885	840.553
Stoklar	10	89.083.332	76.159.076
Peşin Ödenmiş Giderler	12	5.221.397	10.688.072
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	12	5.221.397	10.688.072
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	40	66.981	69.792
Diğer Dönen Varlıklar	29	13.405.590	10.044.099
Ara Toplam		377.474.894	373.706.788
Toplam Dönen Varlıklar		377.474.894	373.706.788
Duran Varlıklar		155.315.682	172.968.435
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	8.938.775	8.938.775
Maddi Duran Varlıklar	14	145.141.474	155.124.887
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	1.235.433	378.880
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	1.235.433	378.880
Ertelenmiş Vergi Varlığı	40	--	8.525.893
Toplam Duran Varlıklar		155.315.682	172.968.435
TOPLAM VARLIKLAR		532.790.576	546.675.223

Takip eden notlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Not	Cari Dönem 30.09.2025 TL	Önceki Dönem 31.12.2024 TL
KAYNAKLAR		532.790.576	546.675.223
Kısa Vadeli Yükümlülükler		40.917.832	29.957.815
Kısa Vadeli Borçlanmalar	47	267.372	145.551
- İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	47	267.372	145.551
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	47	--	2.015.689
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	47	--	2.015.689
Ticari Borçlar	7	17.286.309	7.691.119
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6	683.471	7.586
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	16.602.838	7.683.533
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	27	5.611.147	4.576.982
Diğer Borçlar	9	1.303.830	1.838.506
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	1.303.830	1.838.506
Ertelenmiş Gelirler	12	12.431.852	10.713.814
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	12	12.431.852	10.713.814
Kısa Vadeli Karşılıklar	25	4.017.322	2.976.154
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	25	4.012.022	2.968.252
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	25	5.300	7.902
Ara Toplam		40.917.832	29.957.815
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		40.917.832	29.957.815
Uzun Vadeli Yükümlülükler		19.722.698	4.597.797
Uzun Vadeli Karşılıklar	25	5.256.037	4.597.797
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	25	5.256.037	4.597.797
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	40	14.466.661	--
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		19.722.698	4.597.797
ÖZKAYNAKLAR		472.150.046	512.119.611
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		472.150.046	512.119.611
Ödenmiş Sermaye	30	200.000.000	200.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	30	462.101.188	462.101.188
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	30	36.482.171	36.482.171
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	30	(135.184)	(169.561)
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	30	(135.184)	(169.561)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	30	(135.184)	(169.561)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	30	31.059.087	31.059.087
Diğer Yedekler	30	8.029.277	8.029.277
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	30	(225.382.551)	(118.014.372)
Dönem Net Kârı/Zararı	41	(40.003.942)	(107.368.179)
Toplam Özkaynaklar		472.150.046	512.119.611
TOPLAM KAYNAKLAR		532.790.576	546.675.223

Takip eden notlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Not	Cari Dönem 1.01.2025 30.09.2025 TL	Geçmiş Dönem 1.01.2024 30.09.2024 TL	Geçmiş Dönem 1.07.2025 30.09.2025 TL	Geçmiş Dönem 1.07.2024 30.09.2024 TL
Hasılat	31	165.285.069	219.065.790	50.257.930	95.068.438
Satışların Maliyeti (-)	31	(121.558.201)	(178.347.022)	(33.031.175)	(72.207.562)
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		43.726.868	40.718.768	17.226.755	22.860.876
BRÜT KAR (ZARAR)		43.726.868	40.718.768	17.226.755	22.860.876
Genel Yönetim Giderleri (-)	28	(40.553.934)	(34.238.840)	(13.104.486)	(10.098.692)
Pazarlama Giderleri (-)	28	(19.602.949)	(26.467.597)	(8.263.575)	(11.712.477)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	34	7.880.321	20.330.861	45.469	8.396.123
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	34	(11.950.906)	(21.027.710)	(1.708.951)	(5.811.318)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		(20.500.600)	(20.684.518)	(5.804.788)	3.634.513
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	35	64.081.033	31.468.302	47.621.622	13.255.719
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	35	(64.662)	(658)	(51.308)	(658)
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları)	35	35.767	(487.559)	138.968	(542.576)
FINANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		43.551.538	10.295.567	41.904.495	16.346.997
Finansal Gelirler	37	3.515.809	2.354.047	930.038	607.452
Finansal Giderler (-)	37	(48.549)	(8.542.223)	(235)	(2.478.011)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		(65.758.725)	(59.446.326)	(25.993.173)	(64.496.015)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		(18.739.927)	(55.338.935)	16.841.124	(50.019.577)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		(21.264.015)	32.339.974	(11.573.209)	13.955.671
-Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	40	(21.264.015)	32.339.974	(11.573.209)	13.955.671
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		(40.003.942)	(22.998.961)	5.267.915	(36.063.906)
DÖNEM KARI (ZARARI)		(40.003.942)	(22.998.961)	5.267.915	(36.063.906)
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı		(40.003.942)	(22.998.961)	5.267.915	(36.063.906)
-Ana Ortaklık Payları		(40.003.942)	(22.998.961)	5.267.915	(36.063.906)
Pay Başına Kazanç (Zarar)		(0,20)	(0,11)	0,03	(0,25)
-Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)	41	(0,20)	(0,11)	0,03	(0,18)
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)		(0,20)	(0,11)	0,03	(0,25)
-Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)	41	(0,20)	(0,11)	0,03	(0,25)
DÖNEM KARI (ZARARI)		(40.003.942)	(22.998.961)	5.267.915	(36.063.906)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		(40.003.942)	(22.998.961)	5.267.915	(36.063.906)
-Ana Ortaklık Payları		(40.003.942)	(22.998.961)	5.267.915	(36.063.906)

Takip eden notlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

					Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler							
					Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Birikmiş Karlar						
	Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilme Farkları	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Diğer Yedekler	Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	Net Dönem Karı Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Özkaynak Toplamı	
CARİ DÖNEM												
01.01.2025 tarihi itibarıyla bakiyeler (dönem başı)		200.000.000	462.101.188	36.482.171	(169.561)	31.059.087	8.029.277	(118.014.372)	(107.368.179)	512.119.611	512.119.611	
Düzeltilmelerden Sonraki Tutar		200.000.000	462.101.188	36.482.171	(169.561)	31.059.087	8.029.277	(118.014.372)	(107.368.179)	512.119.611	512.119.611	
Transferler	30	--	--	--	--	--	--	(107.368.179)	107.368.179	--	--	
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	30	--	--	--	34.377	--	--	--	(40.003.942)	(39.969.565)	(39.969.565)	
-Dönem Karı (Zararı)	30	--	--	--	--	--	--	--	(40.003.942)	(40.003.942)	(40.003.942)	
-Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	30	--	--	--	34.377	--	--	--	--	34.377	34.377	
30.09.2025 itibarıyla bakiyeler (dönem sonu)		200.000.000	462.101.188	36.482.171	(135.184)	31.059.087	8.029.277	(225.382.551)	(40.003.942)	472.150.046	472.150.046	
GEÇMİŞ DÖNEM												
01.01.2024 tarihi itibarıyla bakiyeler (dönem başı)		100.000.000	462.101.188	34.491.989	(201.776)	31.059.086	8.029.277	(56.570.700)	(125.447.693)	453.461.371	453.461.371	
Düzeltilmelerden Sonraki Tutar		100.000.000	462.101.188	34.491.989	(201.776)	31.059.086	8.029.277	(56.570.700)	(125.447.693)	453.461.371	453.461.371	
Transferler	30	--	--	(876.295)	--	--	--	(125.447.693)	125.447.693	(876.295)	(876.295)	
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	30	--	--	--	53.258	--	--	--	(22.998.961)	(22.945.703)	(22.945.703)	
-Dönem Karı (Zararı)	30	--	--	--	--	--	--	--	(22.998.961)	(22.998.961)	(22.998.961)	
-Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	30	--	--	--	53.258	--	--	--	--	53.258	53.258	
Sermaye Artırımı	30	100.000.000	--	--	--	--	--	--	--	100.000.000	100.000.000	
30.09.2024 itibarıyla bakiyeler (dönem sonu)		200.000.000	462.101.188	33.615.694	(148.518)	31.059.086	8.029.277	(182.018.393)	(22.998.961)	529.639.373	529.639.373	

Takip eden notlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem 1.01.2025 30.09.2025 TL	Önceki Dönem 1.01.2024 30.09.2024 TL
	Not		
A. ESAS FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		75.711.830	(35.630.995)
Dönem kârı/zararı (+/-)		(40.003.942)	(22.998.961)
-Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	39	(40.003.942)	(22.998.961)
Dönem kârı/zararı mutabakatıyla ilgili düzeltmeler		54.202.913	(22.915.731)
Amortisman ve itfa giderleriyle ilgili düzeltmeler	14,17	13.885.704	15.122.167
Değer düşüklüğü/değer düşüklüğü iptali ile ilgili düzeltmeler (+/-)	7	(242.806)	363.778
-Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	7	(242.806)	363.778
Karşılıklarla ilgili düzeltmeler (+/-)	25	198.242	3.671.272
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	25	202.446	3.744.205
-Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	25	(4.204)	(72.933)
Faiz gelirleri ve giderleriyle ilgili düzeltmeler (+/-)	37,34	(1.278.877)	12.508.119
-Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	37	(499.009)	(972.798)
-Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	37	48.549	8.475.829
-Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	34	5.231.543	13.824.650
-Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	34	(6.059.960)	(8.819.561)
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	40	43.902.202	(54.115.220)
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	14	(2.261.552)	(465.848)
-Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	14	(2.261.552)	(465.848)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		80.479.028	24.509.400
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	47	45.458.859	(104.272.815)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	7	13.750.827	(34.627.109)
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	13.750.827	(34.627.109)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	9	(197.919)	3.774.529
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	9	(197.919)	3.774.529
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	10	1.525.117	140.559.880
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	11	7.669.985	6.535.403
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	7	14.095.853	6.209.927
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6	674.347	(337.584)
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Borçlardaki Azalış (Artış)	7	13.421.506	6.547.511
Çalışanlara Sağlanan Faydalara Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	26	1.495.784	(1.652.266)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	9	(907.414)	(3.532.982)
-İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	9	(907.414)	(3.532.982)
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	11	(1.161.344)	878.787
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	29	(1.250.720)	10.636.046
-Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	29	(1.250.720)	10.636.046
Faaliyetlerden kaynaklanan net nakit akışı (+/-)		94.677.999	(21.405.292)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	27	(1.389.556)	(3.894.491)
Diğer Karşılıklara İlişkin Ödemeler		--	(7.065)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	40	16.960	(54.129)
İşletme Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		(17.593.573)	(10.270.018)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		30.841.780	33.557.840
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	14	8.654.895	1.569.672
-Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	14	8.654.895	1.569.672
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14,17	(8.326.695)	(13.067.442)
-Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14	(7.286.495)	(13.046.310)
-Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	17	(1.040.200)	(21.131)
Yatırım Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		30.513.580	45.055.610
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(9.277.971)	83.721.334
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		--	128.674.943
-Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		--	128.674.943
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	47	--	1.823.393
-Kredilerden Nakit Girişleri	47	--	1.823.393
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	47	(2.332.037)	(33.912.584)
-Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	47	(2.332.037)	(33.912.584)
Ödenen Faiz	37	(48.549)	(8.475.829)
Alınan Faiz	37	499.009	972.798
Finansman Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		(7.396.394)	(5.361.388)
D. Enflasyon Etkisi		(94.456.973)	(97.226.599)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		2.818.665	(15.578.420)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) (A+B+C+D)		2.818.665	(15.578.420)
F. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	11.709.034	22.150.559
G.Nakit ve Nakit Benzerlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		(1.973.734)	(4.625.690)
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E+F+G)	4	12.553.965	1.946.448

Takip eden notlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 1 - ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Seyitler Kimya Sanayi Anonim Şirketi ("Şirket") 1991 yılında, İzmir, Türkiye'de kurulmuştur. Şirketin faaliyet konusu, sağlık kuruluşlarında kullanılan tıbbi flasterler, ilk yardım bantları, yara örtüleri, diyaliz setleri, göz pedleri ve kapsikumlu romatizma yakısı üretimi, alım satımı ile ithalat ve ihracatıdır.

Şirket, Dünya Sağlık Örgütü ve Türkiye Sağlık Bakanlığının istediği koşullarda üretim yapmakta olup, TS EN ISO 9001:2015 şartlarına uygun Kalite Yönetim Sistemi Belgesi'ne sahiptir. Bunun yanı sıra, tüm ürünleri CE sertifikasına sahiptir. Şirket ayrıca ISO 13485 2016 belgesine de sahiptir.

Şirket'in Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Faysal Gökalp ve Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Namık Kemal Gökalp'dir.

Şirket'in adresi, ticaret sicil kaydı ile vergi dairesi, vergi numarası ve iletişim araçları aşağıda açıklanmıştır.

Merkez Adresi	Turgutlu 1. OSB 2007 Cad. no:5-7 Turgutlu / MANİSA
Kuruluş Yılı	1991
Ticaret Sicil Numarası	6384
Vergi Dairesi	Mesir Vergi Dairesi
Vergi Numarası	767 000 5626
Telefon – Faks	+90 236 314 83 83 - +90 236 314 83 84
İnternet Adresi	http://www.seyitler.com/

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla şirkette çalışan personel sayısı 72 'dir. (31 Aralık 2024: 57)

Şirket'in sermaye yapısına Not 30'da yer verilmiştir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1) Sunuma İlişkin Temel Esaslar

- Uygulanan finansal raporlama standartları

Finansal tablolar, bazı duran varlıklar ve finansal araçların yeniden değerlendirilmesi veya gerçeğe uygun değerinden gösterilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

- Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

- İşletmenin sürekliliği varsayımı

Finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.1) Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)****• Fonksiyonel ve raporlama para birimi**

Şirket'in finansal tablolarındaki her bir kalem, Şirket'in faaliyetini sürdürdüğü temel ekonomik ortamda geçerli olan para birimi ("fonksiyonel para birimi") kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Finansal tablolar, Şirket'in fonksiyonel ve raporlama para birimi olan TL kullanılarak sunulmuştur.

Yüksek enflasyon dönemlerinde konsolide finansal tabloların düzeltilmesi

KGK 23 Kasım 2023 tarihinde TMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Türkiye Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

Bu çerçevede 30 Eylül 2025, 31 Aralık 2024 ve 30 Eylül 2024 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltilmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29, finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğu için, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı
30.09.2025	3.367,22	1,000
31.12.2024	2.684,55	1,2542
30.09.2024	2.526,16	1,3329

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1) Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Yüksek enflasyon dönemlerinde konsolide finansal tabloların düzeltilmesi (Devamı)

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki yıllara ait tutarlar da aynı şekilde endekslenmiştir.
- Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari olan satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.
- Sabit kıymetler, iştirakler ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzer şekilde düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki genel fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.
- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon sonucunda oluşan kazanç veya kayıp, parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp net kara dahil edilmiştir.

TMS 29 Enflasyon Muhasebesi standardının uygulanmasının etkisi aşağıda özetlenmiştir: Finansal Durum Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum tablosunda yer alan tutarlardan raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimiyle ifade edilmemiş olanlar yeniden düzenlenir. Buna göre, parasal kalemler raporlama dönemi sonunda cari olan para birimi cinsinden ifade edildikleri için yeniden düzenlenmezler. Parasal olmayan kalemler, raporlama dönemi sonunda cari tutarları üzerinden gösterilmedikleri sürece, yeniden düzenlenmeleri gerekmektedir.

Parasal olmayan kalemlerin yeniden düzenlenmesinden kaynaklanan net parasal pozisyondaki kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilir ve kapsamlı gelir tablosunda ayrıca sunulur.

Kâr veya Zarar Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Kâr veya zarar tablosundaki tüm kalemler raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Bu nedenle, tüm tutarlar aylık genel fiyat endeksindeki değişiklikler uygulanarak yeniden düzenlenmiştir.

Satılan stokların maliyeti, yeniden düzenlenmiş stok bakiyesi kullanılarak düzeltilmiştir.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1) Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Yüksek enflasyon dönemlerinde konsolide finansal tabloların düzeltilmesi (Devamı)

Amortisman ve itfa giderleri, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve kullanım hakkı varlıklarının yeniden düzenlenmiş bakiyeleri kullanılarak düzeltilmiştir.

Nakit Akış Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

Karşılaştırmalı rakamlar

Önceki raporlama dönemine ait ilgili rakamlar, karşılaştırmalı mali tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir.

2.2) TMS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki finansal tablolar Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlarına uygun olarak hazırlanmıştır.

Finansal tablolar ve dipnotlar KGK tarafından 07 Haziran 2019 tarihli ilke kararı ile açıklanan "finansal tablo örnekleri ve kullanım rehberi"ne uygun olarak sunulmuştur. Finansal tablolar, KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan ("TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru") ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

2.3) Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (Devamı)

- **Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler**

Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi finansal tablolarda geriye dönük olarak da uygulanır. Grup'un muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik olmamıştır.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 01 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3) Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (Devamı)

2025 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar:

- TMS 21 (Değişiklikler) Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Bu değişiklikler, bir para biriminin ne zaman değiştirilebilir olduğunu ve olmadığında döviz kurunun nasıl belirleneceğini belirlemeye yönelik rehberlik içermektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2025 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

- TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler) Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, Özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

- TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir.

Ayrıca, KGK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, TFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler sınıflandırmanın örtüşürülmesine yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

KGK tarafından yapılan duyuruyla aşağıdaki işletmeler açısından Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2026 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3)Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (Devamı)

- TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir.

Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

- TFRS 18 Yeni Finansal Tablolarda Açıklama Standardı

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplanların venimesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UFRS 9 ve UFRS 7'ye yönelik iki adet değişiklik ve UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler ile UFRS 19 Standardı UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3)Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (Devamı)

- UFRS 9 ve UFRS 7 (Değişiklikler)

Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

UFRS Yıllık İyileştirmeleri UFRS 9 ve UFRS 7 (Değişiklikler) UFRS 19

Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar

UFRS 9 ve UFRS 7 (Değişiklikler) - Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Mayıs 2024'te UMSK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "teslim tarihi'nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin teslim tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile geri çağrılabilir olmayan varlıklar ve sözleşmeye birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için UFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir.

Grup finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

- UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler - 11. Değişiklik

UMSK tarafından, Temmuz 2024'te "UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler / 11. Değişik", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır.

UFRS'leri ilk kez UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, UFRS 1'de yer alan ifadeler ile UFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3)Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (Devamı)

UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler - 11. Değişiklik(Devamı)

UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: UFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve UFRS 13'e referans eklenmiştir.

UFRS 9 Finansal Araçlar - Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının UFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla UFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem fiyatı"na yapılan referansın kaldırılması amacıyla UFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar - "Fiili vekilin" belirlenmesi: UFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.

UMS 7 Nakit Akış Tablosu - Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Grup finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

UFRS 9 ve UFRS 7 (Değişiklikler) - Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler

UMSK, Aralık 2024'te "Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir.

Grup finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

- UFRS 19. Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Mayıs 2024 tarihinde UMSK, belirli işletmeler için, UFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19'u yayımlamıştır. Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir.

Grup finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4) Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ile Hatalar

Bir muhasebe politikası değiştirildiğinde, finansal tablolarda sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin toplam düzeltme tutarı bir sonraki dönem birikmiş karlara alınır. Önceki dönemlere ilişkin diğer bilgiler de yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin cari döneme, önceki dönemlere veya birbirini izleyen dönemlerin faaliyet sonuçlarına etkisi olduğunda; değişikliğin nedenleri, cari döneme ve önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarı, sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarları ve karşılaştırmalı bilginin yeniden düzenlendiği ya da aşırı bir maliyet gerektirdiği için bu uygulamanın yapılmadığı kamuya açıklanır.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren döneme ait finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan önemli tahminler, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren döneme ait finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan tahminlerle tutarlıdır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.5) Önemli muhasebe politikalarının özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

- **Hasılat**

Şirket, 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda aşağıda yer alan beş aşamalı model kapsamında hasılatı finansal tablolarında muhasebeleştirmektedir.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi (Not 31).

Şirket, müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirerek, söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlemektedir.

Her bir edim yükümlülüğü için, edim yükümlülüğünün zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği sözleşme başlangıcında belirlenir. Şirket, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe, bu edim yükümlülüğüne tekabül eden işlem bedelini hasılat olarak finansal tablolarına kaydeder. Mal veya hizmetlerin kontrolü müşterilerin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) mal veya hizmet devredilmiş olur.

Şirket, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken;

- Şirket'in mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- Müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- Mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- Müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- Müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Şirket, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir (Dipnot 34).

- **Stoklar**

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleştirilebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direkt işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir.

Stokların maliyetinin hesaplanmasında ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi (aylık) uygulanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satış gerçekleştirilmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

- **İlişkili taraflar**

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda Şirket sermayesinde pay sahibi olan gerçek ve tüzel kişi ortaklar, ortaklardan doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu Şirketin iştirakleri ve bağlı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar, Şirket faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Şirketin yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan şirketler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir. İlişkili taraflarla olan işlemler finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

- **Maddi duran varlıklar**

Maddi duran varlıklar, arsa ve binalar dışında maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler. Arazi ve arsalar amortismanına tabi tutulmazlar ve maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

İdari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, borçlanma maliyetleri aktifleştirilir. Bu varlıkların inşası bittiğinde ve kullanıma hazır hale geldiklerinde ilgili maddi duran varlık kalemine sınıflandırılırlar. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortismanına tabi tutulurlar.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.5) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Arsa ve binalar yeniden değerlendirilmiş tutarlarıyla ifade edilirler. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden sonraki dönemlerde oluşan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler bilanço tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değerlerin defter değerlerinden önemli farklılık göstermeyeceği şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Söz konusu arsa ve binaların yeniden değerlendirilmesinden kaynaklanan artış, özkaynaklarda yeniden değerlendirme ölçüm kazançları hesabına dahil edilirler. Yeniden değerlendirme sonucu oluşan değer artışı, maddi duran varlıklarla ilgili daha önceden kar veya zarar tablosunda gösterilen bir değer düşüklüğünün olması durumunda öncelikle söz konusu değer düşüklüğü nispetinde kar veya zarar tablosuna kaydedilir. Bahse konu arsa ve binaların yeniden değerlendirilmesine ilişkin yeniden değerlendirme hesabında bulunan bakiyesini aşması durumunda kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, sahip olunan maddi duran varlıklarda olduğu gibi beklenen faydalı ömrüne göre amortisman tabi tutulur. Eğer finansal kiralama döneminin sonunda sahipliğin kazanılıp kazanılmayacağı kesin değil ise beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanına göre amortisman tabi tutulur.

Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürlerine göre belirlenmiş amortisman ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	Ekonomik Ömrü
Binalar	5-50 - yıl
Tesis makine ve cihazlar	4-10 - yıl
Taşıtlar	4-15 - yıl
Demirbaşlar	4-5 - yıl
Özel maliyetler	5 - yıl

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

- **Yatırım amaçlı gayrimenkuller**

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, ancak ve ancak, aşağıda belirtilen koşulların sağlanmış olması durumunda bir varlık olarak muhasebeleştirilir:

- a) Gayrimenkulle ilgili gelecekteki ekonomik yararlarının işletmeye girişinin muhtemel olması
- b) Yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması.

Kiralan ve yatırım amaçlı olarak sınıflandırılan bir gayrimenkul hakkının başlangıç maliyeti gayrimenkulün gerçeğe uygun değeri ile asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanıdır. Müteakip dönemlerde yatırım amaçlı olarak sınıflandırılan gayrimenkuller ilgili TMS'ler kapsamında gerçeğe uygun değer ya da maliyet yöntemleri ile muhasebeleştirilir. Bu çerçevede, Şirket yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıfladığı yatırımlarını ilgili TMS çerçevesinde belirtilen koşullara uygun olarak gerçeğe uygun değeri ile ölçmektedir. (Not 13).

- **Maddi olmayan duran varlıklar**

Maddi olmayan duran varlıklar, 01.01.2005 tarihinden önce iktisap edilen kalemler için TL'nin 31.12.2004 tarihindeki satın alım gücüyle ifade edilen düzeltilmiş elde etme maliyetleri üzerinden, 01.01.2005 tarihinden sonra iktisap edilen kalemler için ise elde etme maliyetleri üzerinden, birikmiş itfa payları ve mevcutsa kalıcı değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan net değeri ile finansal tablolara yansıtılır. Maddi olmayan duran varlıkların, hurda değerlerinin önemli tutarda olmadığı tahmin edilmiştir. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir tutara indirilir.

- **Varlıklarda değer düşüklüğü**

Şirket, ertelenen vergi varlıkları dışında kalan her bir finansal varlık için her bir bilanço tarihinde, söz konusu varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklarda ise geri kazanılabilir tutar her bir bilanço tarihinde tahmin edilir. Varlığın geri kazanılabilir değeri, ilgili varlığın satış için katlanılacak giderler düşüldükten sonraki net satış fiyatı ile kullanım değerinin yüksek olanıdır.

Değer düşüklüğünün saptanması için varlıklar, nakit üreten birimler olan en alt seviyede gruplanırlar. Kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklarda ise geri kazanılabilir tutar her bir bilanço tarihinde tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satılması için gerekli olan giderler düşüldükten sonraki satış yoluyla geri elde edilecek tutardan yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları kapsamlı gelir tablosuna gider olarak yansıtılır.

Bir varlıkta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda daha önce değer düşüklüğü ayrılan tutarı geçmeyecek şekilde geri çevrilir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Şirket tüm finansal varlıkların değer düşüklüğü testi için aşağıdaki kriterleri göz önünde bulundurmaktadır:

- Borçlu tarafın önemli ölçüde finansal açıdan zorluk içinde olup olmaması,
- Anaparanın veya faizin ödenmemesi veya geç ödenmesi gibi sözleşme hükümlerine borçlu tarafın uymaması,
- Ekonomik veya yasal nedenlerden ötürü, borçlu olan tarafa herhangi bir imtiyazın tanınıp tanınmadığı,
- Borçlu olan tarafın finansal açıdan yeniden yapılandırmaya gitmesinin beklenmesi veya gitmesi,
- Bağımsız veriler kullanılarak, finansal varlıkların gelecekte Şirket'e sağlayacakları nakit akışlarında önemli düşüşlerin olup olmayacağı.

- **Finansal araçlar**

Finansal varlıklar

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "kredi ve alacaklar" olarak sınıflandırılır.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Şirketin vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar (a) vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan veya (b) alım satım amaçlı finansal varlık olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kar veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmemektedir.

Bu tür varlıkların makul değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kar/zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan özkaynak araçlarına yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüş karşılıkları, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı gelir tablosunda iptal edilebilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur.

Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir. Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.5) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Nakit ve nakit benzerleri**

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

• Yabancı para cinsinden işlemler

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan, yabancı para cinsinden olan parasal varlıklar ve yükümlülükler ise bilanço tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası alış kurundan TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler ilgili dönemin gelir tablosunda finansal gelirler ve finansal giderler hesap kalemlerine dahil edilmiştir.

Bilanço tarihlerinde geçerli olan kurlara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir;

	30.09.2025	31.12.2024
ABD Doları / TL	41,5068	35,2233
Avro / TL	48,7512	36,7429
GBP / TL	55,7010	44,2458

• Pay başına kazanç

Pay başına kar, net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir. Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve izin verilen yedeklerden hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini artırabilir. Pay başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

• Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Şirketin geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak finansal tablolara alınır. Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Şirket şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılmaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar dipnotlarda açıklanır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

• Kiralama işlemleri

Şirket, 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlardan, "TFRS 16 Kiralamalar" standardının ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişikliklerini, ilgili standardın geçiş hükümlerine uygun olarak uygulamıştır.

Söz konusu standart kaynaklı muhasebe politikası değişiklikleri ve ilgili standartların ilk kez uygulanmasının etkileri aşağıdaki gibidir:

Şirket - Kiracı olarak

Eğer bir sözleşme, sözleşmede tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını, belirli bir süre için ve belirli bir bedel karşılığında devretmesi halini düzenliyorsa, bu sözleşmenin kiralama niteliği taşıdığı ya da bir kiralama işlemini içerdiği kabul edilir. Şirket, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Şirket, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

- Kiralama sözleşmesinin konusunu oluşturan, açık veya zımni şekilde tanımlanabilir bir varlık bulunması,
- Kiracının, kiralama sözleşmesinin konusunu oluşturan tanımlı varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakınına elde etme hakkının olması,
- Kiracının, kiralama sözleşmesinin konusunu oluşturan tanımlı varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Aşağıda sayılan hallerde, kiracının kiralama sözleşmesinin konusunu oluşturan tanımlı varlığı yönetme hakkına sahip olduğu kabul edilmektedir;
- Kiracının, kullanım süresi boyunca varlığı işletme hakkına sahip olması (veya varlığı kendi belirlediği şekilde işletmeleri için başkalarını yönlendirmesi) ve kiralayanın bu işletme talimatlarını değiştirme hakkının bulunmaması veya,
- Kiracının, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Sözleşmenin bu şartları sağlaması halinde Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kullanım hakkı varlığı

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- Kullanım hakkı varlığı olarak kayıtlara alınacak kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Kullanım hakkı varlığı olarak kayıtlara alınan kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarından, kiralama ile ilgili tüm kiralama teşvikleri indirimleri,
- Kiralama ile ilgili olarak, kullanım hakkı varlığı olarak kayıtlara alınacak ve kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarına ilave edilecek Şirket tarafından katlanılan tüm doğrudan maliyetler ve
- Kiracının, kiralama sözleşmesinin konusunu oluşturan tanımlı varlığın sökülmesi ve taşınmasıyla, yerleştirildiği alanın restorasyonu ya da tanımlı varlığın kiralama hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesine ilişkin restorasyonu ile ilgili olarak Şirket tarafından katlanılacak tahmini maliyetler de ilk ölçüm tutarına ilave edilir

Şirket maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer. Şirket, kullanım hakkı varlığını amortisman tabi tutarken "TMS 16 Maddi Duran Varlıklar" standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için "TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü" standardını uygular.

Kira yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak; zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise kiracının alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilir.

Şirket'in kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

- Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan kira ödemeleri,
- Kiralama süresinin kiracının kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- Kayıtlı değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- Kayıtlı değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- Kayıtlı değerini, varsa yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Şirket, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

Uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları

Kiralama yükümlülüğü, sözleşmelerdeki uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları dikkate alınarak belirlenmektedir. Sözleşmelerde yer alan uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının büyük kısmı Şirket ve kiralayan tarafından müştereken uygulanabilir opsiyonlardan oluşmaktadır. Ancak eğer söz konusu uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları, sözleşmeye göre Şirket'in inisiyatifindeyse ve opsiyonların kullanımı makul derecede kesinse, kiralama süresi bu husus göz önünde bulundurularak belirlenir. Eğer şartlarda önemli bir değişiklik olursa yapılan değerlendirme Şirket tarafından gözden geçirilmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulamalar

Kiralama süresi 12 ay ve daha kısa olan kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ile Şirket tarafından düşük değerli olarak belirlenen kiralamalara ilişkin sözleşmeler, TFRS 16 Kiralamalar Standardının tanıdığı istisna kapsamında değerlendirilmiş olup, bu sözleşmelere ilişkin ödemeler oluştukları dönemde gider olarak muhasebeleştirilmeye devam edilmektedir.

• Çalışanlara sağlanan faydalar

Yürürlükteki kanunlara göre, Şirket, emeklilik dolayısıyla veya iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminat tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

• Borçlanma maliyetleri ve alınan krediler

Alınan krediler alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Alınan krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden gösterilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, kapsamlı gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Alınan kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti oluştuğunda kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Alınan kredilerin vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise, kısa vadeli yükümlülükler içerisinde, 12 aydan fazla ise uzun vadeli yükümlülükler içerisinde gösterilmektedir.

İnşa edilebilmesi veya satışa hazırlanabilmesi önemli bir zaman dilimi gerektiren varlık alımları veya yatırımları ile dolaysız olarak ilişkilendirilebilen ve inşaat veya üretim sırasında tahakkuk eden borçlanma maliyetleri ilgili varlığın maliyetine eklenmektedir. Varlığın amaçlandığı şekilde kullanıma veya satışa hazır hale getirilmesi için gerekli faaliyetlerin tamamen bitirilmesi durumunda, borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesine son verilir. Diğer borçlanma maliyetleri tahakkuk ettikleri dönemlerde giderleştirilir.

- **Ticari alacaklar ve değer düşüklüğü**

Şirket tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar tahakkuk etmemiş finansman gelirlerinden ("vadeli satışlardan kaynaklanan kazanılmamış finansman geliri") netleştirilmiş olarak gösterilirler. Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının "etkin faiz yöntemi" ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Etkin faiz oranı; finansal varlığın beklenen ömrü boyunca gelecekteki tahmini nakit tahsilatlarını ya da ödemelerini ilgili finansal varlığın bugünkü değerine indirgeyen orandır. İndirgeme işlemi "bileşik faiz esasına göre" yapılır. Bu yöntemde kullanılan ve bileşik faiz esasıyla belirlenen oran "etkin faiz oranı" olarak adlandırılmaktadır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, maliyet değerleri üzerinden gösterilir (Not 7).

Şirket, finansal tablolarında itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen, önemli bir finansman bileşeni içermeyen, ticari alacaklarının değer düşüklüğü hesaplamalarında TFRS 9 Standardı'nda yer alan "basitleştirilmiş yaklaşım" ı uygulamayı tercih etmiştir.

TFRS 9 Standardı "basitleştirilmiş yaklaşım"ı kapsamında, ticari alacakların TFRS 9 Standardı'nda düzenlendiği üzere geçerli sebepler ile değer düşüklüğüne uğramadığının kabul edildiği durumlarda, ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıklarını "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçmektedir.

1 Ocak 2018 tarihinden önce yürürlükte olan TMS 39 "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" Standardı'nda yer alan "gerçekleşen kredi zararları modeli" yerine TFRS 9 "Finansal Araçlar" Standardı'nda "beklenen kredi zararları modeli" tanımlanmıştır. Beklenen kredi zararları, finansal araçların, beklenen ömürleri boyunca oluşması muhtemel kredi zararlarının, geçmiş istatistiklere göre ağırlıklandırılmış bir tahminidir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Şirket'in geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır.

Şirket'in olağan ticari faaliyet döngüsü dikkate alındığında, vadesi bu olağan ticari faaliyet döngüsünün dışına sarkan ticari alacakları için, ticari alacağın idari ve/veya kanuni takipte olması, teminatlı veya teminatsız olması, objektif bir bulgu olup olmadığı vb. durumları da değerlendirmek suretiyle şüpheli alacak karşılığı ayırıp ayırmamayı değerlendirmektedir. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek tutarlar da dahil olmak üzere beklenen nakit girişlerinin, başlangıçta oluşan alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen cari değeridir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Şirket, gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları ile birlikte ticari alacakları belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, TFRS 9 kapsamında ticari alacakları için ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutarda beklenen kredi zarar karşılığı muhasebeleştirilmektedir. Beklenen kredi zarar karşılığı hesaplaması Şirket'in geçmiş kredi zararı deneyimleri ve ileriye yönelik makroekonomik göstergelere dayanarak belirlediği beklenen kredi zarar oranı ile yapılmaktadır. Beklenen kredi zarar karşılıklarındaki değişim "TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri" hesabına kaydedilir (Not 35).

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir (Not 7, Not 34).

- **Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler**

Vergiler, cari dönem vergi yükümlülüğünü ve ertelenen vergi yükümlülüklerini içermektedir. Şirketin bilanço tarihi itibarıyla dönem sonuçlarına dayanarak tahmin edilen cari yıl vergi yükümlülüğü için karşılık ayrılmaktadır.

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, Finansal Raporlama Standartları ve Vergi Kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır. Ertelenen vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla yasalaşmış vergi oranları kullanılır.

Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için muhasebeleştirilirken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla muhasebeleştirilmektedir.

Cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

- **Netleştirme/ mahsup**

İçerik ve tutar itibarıyla önem arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları veya fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplulaştırılarak gösterilir. İşlem ve olayın özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayın net tutarları üzerinden gösterilmesi veya varlıkların, değer düşüklüğü düşüldükten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez. Şirketin normal iş akışı içinde gerçekleştirdiği işlemler sonucunda, "Hasılat" başlıklı kısımda tanımlanan gelirler dışında elde ettiği gelirler, işlem veya olayın özüne uygun olması şartıyla net değerleri üzerinden gösterilir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

- **Ticari borçlar**

Ticari borçlar finansal tablolara alındıkları tarihte makul değerleri ile müteakip dönemde ise indirgenmiş maliyet bedeli üzerinden kaydedilir.

- **Devlet teşvik ve yardımları**

Makul değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dâhil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin işletme tarafından elde edilebileceğine dair makul bir güvence oluştuğunda finansal tablolara alınır. Devletten temin edilen feragat edilebilir borçlar, feragat koşullarının işletme tarafından yerine getirileceğine dair makul bir güvence oluşması durumunda devlet teşviki olarak kabul edilir.

- **Emeklilik ve kıdem tazminatı karşılığı**

Türkiye’de geçerli iş kanunları gereği emeklilik ve kıdem tazminatı provizyonları ilişikteki finansal tablolarda gerçekleştirikçe provizyon olarak ayrılmaktadır. Güncellenmiş olan TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardı uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Ekli finansal tablolarda kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelecek yıllarda ödenecek emeklilik tazminatının bilanço tarihindeki değerinin hesaplanması amacıyla enflasyon oranından arındırılmış uygun faiz oranı ile iskonto edilmesi ile bulunan tutar olarak finansal tablolara yansıtılmıştır. Emeklilik tazminat giderine dahil edilen faiz maliyeti faaliyet sonuçlarında faiz gideri olarak gösterilmektedir.

- **Bilanço tarihinden sonraki olaylar**

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltmekle yükümlüdür. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen hususlar, finansal tablo kullanıcılarının ekonomik kararlarını etkileyen hususlar olmaları halinde finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

2.6) Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, raporlama dönemi tarihi itibarıyla vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadırlar.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6) Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (Devamı)

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdaki gibidir:

- Kıdem tazminatı, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve personel devir hızı gibi aktüeryal varsayımlar kullanılarak belirlenmektedir. Tahminler, bu uzun vadeli planlar nedeniyle ortaya çıkan önemli belirsizlikleri içermektedir. (Not 25)
- Davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Grup Hukuk Müşaviri ve uzman görüşleri alınarak Grup yönetimi tarafından değerlendirilir. Grup yönetimi en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirler. (Not 25)
- Şirket yönetimi, maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömrünü belirlemede teknik personelin deneyimlerine dayanan bazı önemli varsayımlarda bulunmuştur. (Not 14 ve Not 17)
- Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, varlıkların ve yükümlülüklerin defter değerleri ve matrahları arasındaki geçici farklılıklar için büyük ölçüde kullanılmakta olan vergi oranları kullanarak kayda alınmıştır. Mevcut kanıta dayanarak, ertelenmiş vergi varlıklarının tamamının veya bir kısmının nakde dönüştürülebilecek veya dönüştürülemeyecek olmasının muhtemel olduğu değerlendirilmiştir. Dikkate alınan ana etkenler arasında gelecek dönem gelirleri potansiyeli, önceki yıllardan biriken zararlar, gerek olması halinde uygulamaya sokulacak olan vergi planlama stratejileri ve ertelenmiş vergi varlığını nakde dönüştürmek için kullanılabilecek gelirin niteliği yer almaktadır. (Not 40)

NOT 3 – İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Yoktur. (31 Aralık 2024 – Yoktur.)

NOT 4 – DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Yoktur. (31 Aralık 2024 – Yoktur.)

NOT 5 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Şirketin faaliyet alanı, ürünlerin niteliği ve ekonomik özellikleri, üretim süreçleri, müşterilerin risklerine göre sınıflandırılması ve ürünlerin dağıtımında kullanılan yöntemler benzerdir. Ayrıca, Şirketin organizasyon yapısı, Şirketin farklı faaliyetleri içeren ayrı bölümler halinde yönetilmesi yerine tek bir faaliyetin yönetilmesi şeklinde oluşturulmuştur. Bu sebeplerden dolayı, Şirketin operasyonları tek bir faaliyet bölümü olarak kabul edilmekte ve Şirketin faaliyet sonuçları, bu faaliyetlere tahsis edilecek kaynakların tespiti ve bu faaliyetlerin performanslarının incelenmesi bu çerçevede değerlendirilmektedir.

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Şirket ile diğer ilişkili taraflar arasındaki işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

- **Kısa Vadeli Ticari Borçlar**

Şirketin ilişkili taraflara ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Hedef Holding A.Ş.	400.980	--
İdealdata Finansal Teknolojiler A.Ş.	9.072	7.586
Zen Merkezi Hizmetler ve Filo Kiralama A.Ş.	273.419	--
Toplam	683.471	7.586

- **Alışlar**

Şirketin ilişkili taraflardan olan alışlarının detayı aşağıdaki gibidir:

30.09.2025	Mal	Hizmet	Kira	Finansman	Diğer	Toplam
Hedef Holding A.Ş.	--	1.718.057	--	--	--	1.718.057
İdeal Data Finansal Teknolojiler A.Ş.	--	68.040	--	--	--	68.040
Zen Merkezi Hizmetler ve Filo Kiralama A.Ş.	3.950.000	--	992.233	--	--	4.942.233
Toplam	--	1.786.097	4.942.233	--	--	6.728.330

31.12.2024	Mal	Hizmet	Kira	Finansman	Diğer	Toplam
Hedef Portföy Yönetim A.Ş.	--	18.268	--	--	--	21.314
Hedef Holding A.Ş.	--	--	--	--	345.867	403.537
İdeal Data Finansal Teknolojiler A.Ş.	--	75.860	--	--	--	88.509
Zen Yat İşletmeciliği A.Ş.	--	2.417.860	--	--	--	2.821.013
Zen Merkezi Hizmetler ve Filo Kiralama A.Ş.	--	--	450.489	--	--	525.603
İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	--	395.103	--	--	--	460.982
Toplam	--	2.907.092	450.489	--	345.867	4.320.958

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

- Satışlar**

Şirketin ilişkili taraflara olan satışlarının detayı aşağıdaki gibidir:

30.09.2025	Mal	Hizmet	Kira	Finansman	Diğer	Toplam
Hedef Holding A.Ş.	--	--	--	--	--	--
Mehmet Faysal Gökalp	6.332	--	--	--	--	6.332
Toplam	6.332	--	--	--	--	6.332

31.12.2024	Mal	Hizmet	Kira	Finansman	Diğer	Toplam
Hedef Holding A.Ş.	--	--	--	--	1.524.609	1.778.821
Mehmet Faysal Gökalp	9.905	--	--	--	111.275	141.385
Toplam	9.905	--	--	--	1.635.884	1.920.206

- Üst Düzey Yöneticilerine Sağlanan Ücret ve Benzeri Menfaatler**

Şirket'in üst düzey yöneticilerine sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Maaş, ikramiye, masraf ve yardım ödemeleri	14.644.951	18.367.954
Toplam	14.644.951	18.367.954

1) Şirket'in üst düzey yönetim kadrosu Yönetim Kurulu Üyelerinden oluşmaktadır. Yönetim Kurulu Başkanı, aynı zamanda Genel Müdür olarak görev yapmaktadır. Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar, ücretleri, huzur haklarını içermektedir.

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 7 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**• Kısa Vadeli Ticari Alacaklar**

Şirketin kısa vadeli ticari alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Ticari alacaklar	22.597.393	35.811.589
Alınan çekler	11.829.014	10.516.798
Şüpheli ticari alacaklar	1.813.902	1.918.047
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(1.813.902)	(1.918.047)
Alacak reeskontu (-)	(3.209.183)	(4.634.484)
Beklenen değer düşüklüğü zararları (-)	(267.749)	(380.700)
Toplam	30.949.475	41.313.202

Şirketin ticari alacakların üzerinde teminat bulunmamaktadır. Ticari alacakların ortalama vadesi 52 gün, alacak senetlerinin ortalama vadesi 85 gündür. (31.12.2024 ticari alacaklar: 54 gün, alacak senetleri: 103 gün)

Şüpheli ticari alacaklar karşılığı hareket tablosu aşağıda açıklanmıştır.

	30.09.2025	31.12.2024
Dönem başı	(1.918.047)	(2.538.540)
Konusu kalmayan karşılıklar	104.145	620.493
Dönem Sonu	(1.813.902)	(1.918.047)

• Kısa Vadeli Ticari Borçlar

Şirketin ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Satıcılar	17.369.411	8.029.554
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 6)	683.471	7.586
Borç reeskontu (-)	(766.573)	(346.021)
Toplam	17.286.309	7.691.119

Şirketin ticari borçlarının büyük kısmı hammadde alımından kaynaklanmaktadır ve tamamı kısa vadeli. Ticari borçların ortalama vadesi 23 gündür. (31.12.2024: 25 gündür.) Şirketin ticari borçlarına ilişkin kredi riski ve kur riskine ilişkin detaylar Not:48'de açıklanmıştır.

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 8 – FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR

Yoktur. (31 Aralık 2024 – Yoktur.)

NOT 9 – DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**• Kısa Vadeli Diğer Alacaklar**

Şirket'in kısa vadeli diğer alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Verilen depozito ve teminatlar	12.000	15.052
Personelden alacaklar	287.098	--
Vergi dairesinden alacaklar	909.787	825.501
Toplam	1.208.885	840.553

• Kısa Vadeli Diğer Borçlar

Şirket'in kısa vadeli diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Ödenecek vergi ve fonlar	1.293.524	1.803.753
Diğer	10.306	34.753
Toplam	1.303.830	1.838.506

NOT 10 – STOKLAR

Şirketin stoklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
İlk madde ve malzeme	69.273.552	57.510.046
Yarı mamul	4.941.404	3.515.576
Mamul	14.777.796	14.984.132
Ticari mallar	90.581	111.212
Diğer stoklar	--	38.111
Toplam	89.083.332	76.159.076

Yükümlülükler karşılığında teminat olarak verilmiş stok bulunmamaktadır. Diğer stoklar iş kıyafetleri, promosyon malzeme stokları, üretim sarf malzeme stoklarından oluşmaktadır. Şirketin stokları üzerinde 115.000.000 TL tutarında sigorta teminatı bulunmaktadır. (31.12.2024 : 144.244.026 TL tutarında sigorta teminatı bulunmaktadır.) Stok değer düşüklüğü karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 10 – STOKLAR (Devamı)

	30.09.2025	31.12.2024
Dönem başı	--	(2.900.842)
Konusu kalmayan karşılıklar	--	2.900.842
Dönem Sonu	--	--

NOT 11 – CANLI VARLIKLAR

Yoktur. (31 Aralık 2024 – Yoktur.)

NOT 12 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

- Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler**

Şirketin kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Verilen avanslar	4.538.398	8.962.394
Personel avansları	144.422	--
Gelecek aylara ait giderler	506.175	1.725.678
İş Avansları	32.402	--
Toplam	5.221.397	10.688.072

- Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler**

Şirketin kısa vadeli ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Ticari faaliyetler kapsamında alınan avanslar ¹⁾	12.387.150	9.826.696
Gelecek aylara ait gelirler	44.702	887.118
Toplam	12.431.852	10.713.814

1) Ticari faaliyetler kapsamında alınan avansların 10.178.122 TL'si yurtiçinde yerleşik firmalardan, 2.209.028 TL'si yurtdışında yerleşik firmalardan oluşmaktadır. (31 Aralık 2024: 7.381.140 TL yurtiçi, 2.445.556 TL yurtdışı alınan avanslardan oluşmaktadır.)

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 13 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	1.01.2024	İlaveler	31.12.2024	İlaveler	30.09.2025
Arsalar	8.938.775	--	8.938.775	--	8.938.775
Toplam	8.938.775	--	8.938.775	--	8.938.775

Şirket yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıfladığı yatırımını ilgili TMS çerçevesinde belirtilen koşullara uygun olarak kayıtlara almıştır ve raporlama dönemi sonunda maliyet bedeli ile ölçmüştür.

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 14 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

Şirketin maddi varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1.01.2024	İlaveler	Transferler	Çıkışlar	31.12.2024	İlaveler	Transferler	Çıkışlar	30.09.2025
Maliyet									
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	378.057	--	--	--	378.057	279.511	--	--	657.569
Binalar	75.060.656	6.676.865	--	--	81.737.522	828.095	--	--	82.565.617
Makine, tesis ve cihazlar	152.149.253	6.313.582	--	--	158.462.836	40.335	--	--	158.503.170
Taşıtlar	20.241.190	3.339.641	--	(1.569.672)	22.011.158	4.009.579	--	(8.654.895)	17.365.842
Demirbaşlar	22.884.538	29.926	--	--	22.914.464	671.621	--	--	23.586.085
Yapılmakta olan yatırımlar	5.490.831	--	--	(3.221.905)	2.268.926	1.457.354	--	--	3.726.280
Toplam	276.204.526	16.360.014	--	(4.791.577)	287.772.963	7.286.495	--	(8.654.895)	286.404.563
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	(55.730)	(25.179)	--	--	(80.908)	(25.089)	--	--	(105.997)
Binalar	(14.359.596)	(2.296.094)	--	--	(16.655.690)	(1.823.062)	--	--	(18.478.751)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(67.574.814)	(12.445.104)	--	--	(80.019.918)	(9.760.931)	--	--	(89.780.849)
Taşıtlar	(12.066.768)	(2.584.875)	--	(805.315)	(15.456.958)	(1.552.661)	--	5.087.044	(11.922.575)
Demirbaşlar	(19.644.610)	(789.992)	--	--	(20.434.602)	(540.314)	--	--	(20.974.916)
Birikmiş amortisman	(113.701.517)	(18.141.243)	--	(805.315)	(132.648.076)	(13.702.056)	--	5.087.044	(141.263.089)
Net kayıtlı değeri	162.503.008				155.124.887				145.141.474

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla şirketin binaları üzerindeki ipotek tutarlarına Not 26'da yer verilmiştir. (31 Aralık 2024: Şirketin binaları üzerindeki ipotek tutarlarına Not 26'da yer verilmiştir.) Dönemin amortisman giderlerinin detayı Not 36'da açıklanmıştır. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklar üzerinde yaklaşık 273.000.000 TL (31 Aralık 2024: 342.422.775 TL) tutarlarında sigorta teminatı bulunmaktadır.

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 15 – HİZMETTEN ÇEKME, RESTORASYON VE ÇEVRE REHABİLİTASYON FONLARINDAN KAYNAKLANAN PAYLAR ÜZERİNDEKİ HAKLAR

Yoktur. (31 Aralık 2024 – Yoktur.)

NOT 16 – ÜYELERİN KOOPERATİF İŞLETMELERDEKİ HİSSELERİ VE BENZERİ FİNANSAL ARAÇLAR

Yoktur. (31 Aralık 2024 – Yoktur.)

NOT 17 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Şirketin maddi olmayan varlıklar ve ilgili itfa paylarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1.01.2024	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2024	İlaveler	Çıkışlar	30.09.2025
Maliyet							
Haklar	5.775.335	21.131	--	5.796.466	1.040.200	--	6.836.666
Toplam	5.775.335	21.131	--	5.796.466	1.040.200	--	6.836.666
Birikmiş itfa payı							
Haklar	(5.233.514)	(184.072)	--	(5.417.586)	(183.648)	--	(5.601.234)
Toplam	(5.233.514)	(184.072)	--	(5.417.586)	(183.648)	--	(5.601.234)
Net kayıtlı değeri	541.821			378.880			1.235.433

Dönemin amortisman giderlerinin detayı Not 36'da açıklanmıştır.

NOT 18 – ŞEREFIYE

Yoktur. (31 Aralık 2024 – Yoktur.)

NOT 19 – MADEN KAYNAKLARININ ARAŞTIRILMASI VE DEĞERLENDİRİLMESİ

Yoktur. (31 Aralık 2024 – Yoktur.)

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 20 – KİRALAMA İŞLEMLERİ**Kiracı Açısından Kiralama**

Şirket'in iptal edilemeyen faaliyet kiralamaları çerçevesinde gelecekteki asgari kira ödemelerinin toplamı aşağıdaki gibidir;

	30.09.2025	31.12.2024
1 yıldan az	337.500	319.845
Dönem Sonu	337.500	319.845

Şirket faaliyet kiralaması yoluyla konut kiralamıştır. Söz konusu kiralama genelde 1 yıl geçerli olmakla beraber sözleşme bitmeden 1 ay öncesine kadar yazılı olarak ihtarda bulunmadığı sürece, kiralama yenilenmiş olarak kabul edilmektedir. Kira ödemeleri sabit taksitli olup sözleşmenin uzaması durumunda TEFE-TÜFE oranına göre bir artışa tabidir.

NOT 21– İMTİYAZLI HİZMET ANLAŞMALARI

Yoktur. (31 Aralık 2024 – Yoktur.)

NOT 22– VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ

Şirket'in değer düşüklüğüne uğrayan varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Kısa vadeli şüpheli ticari alacaklar değer düşüklüğü (Not 7)	1.813.902	1.918.047
Toplam	1.813.902	1.918.047

NOT 23 – DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirket 5510 sayılı Kanun uyarınca aylık prim ve hizmet belgelerini yasal süre içinde vermesi, SGK'ya prim, idari para cezası, gecikme cezası ve gecikme zammı borcu bulunmaması sebebiyle malullük, yaşlılık ve ölüm sigortaları primlerinden, işveren hissesinin %5 puanlık kısmına isabet eden kısmı Hazinece karşılanmaktadır.

Şirket yeni bir yatırım teşvik belgesi müracaatında bulunarak 549858 no.lu 20.02.2023 tarihli 9.614.600 yerli makina ve diğer yatırım harcamaları 240.000 TL olmak üzere toplam 9.854.600TL'lik yatırım teşvik belgesi almıştır.(Bu teşvik belgesinde toplam 9.654.912 yatırım gerçekleştirilmiş olup 13.02.2025 tarihinde kapatma başvurusu yapılmıştır.) Bu teşvik belgesinde destekler;

- KDV İstisnası
- Vergi İndirimi Oran %70 YKO: %30
- Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği 6 Yıl

Şirket yeni bir yatırım teşvik belgesi müracaatında bulunarak 510393 no.lu 16.04.2020 tarihli 850.000 Bina, 12.304.017 İthal makina, 184.571.958 TL yerli makina ve diğer yatırım harcamaları 1.713.000 TL olmak üzere toplam 187.134.958 TL'lik yatırım teşvik belgesi almıştır. (Bu teşvik belgesinde toplam 22.525.000 yatırım gerçekleştirilmiş olup 16.12.2024 tarihinde kapatma başvurusu yapılmıştır) Bu teşvik belgesinde destekler;

Söz konusu yatırım teşvik belgelerinin kapsamında sağlanan imkanlar aşağıdaki gibidir:

- KDV İstisnası ve Gümrük Vergisi Muafiyeti
- Vergi İndirimi Oran %80 YKO: %40
- Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği 7 Yıl
- Faiz Desteği

NOT 24 – BORÇLANMA MALİYETLERİ

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap döneminde varlıklar ile doğrudan ilgili varlık maliyetine ilave edilen borçlanma maliyeti bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 – Yoktur.) Borçlanma maliyetleri kar veya zarar tablosuna dahil edilmiştir.

NOT 25 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

• Kısa Vadeli Karşılıklar

Şirket'in kısa vadeli karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Kullanılmamış izin yükümlülüğü	4.012.022	2.968.252
Toplam çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	4.012.022	2.968.252
Dava karşılıkları	5.300	7.902
Toplam diğer kısa vadeli karşılıklar	5.300	7.902
Toplam kısa vadeli karşılıklar	4.017.322	2.976.154

Kullanılmamış izin yükümlülüğü tutarı kalan izin gününün günlük ücret ile çarpılması sonucu hesaplanır. Cari dönem karşılık giderleri finansal tablolarda esas faaliyetlerden diğer giderler ve konusu kalmayan karşılık giderleri ise esas faaliyetlerden diğer gelirler hesaplarında gösterilmiştir.

Dava karşılıklarının dönem içerisindeki hareket detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Dönem başı	7.902	329.846
Konusu kalmayan karşılık (-)	(2.602)	(321.944)
Dönem Sonu	5.300	7.902

Dava karşılıkları şirket aleyhine açılmış işçi ve tazminat davalarından oluşmaktadır. Şirket, dönem içerisinde faaliyetleri dahilinde birden çok davaya davalı ve davacı olarak taraf olmuştur. Şirket aleyhine açılmış davaların toplam tutarı 6.300 TL olup 2 adet davadan oluşmaktadır.

Şirket, aleyhine açılmış davalar ile ilgili almış olduğu hukuki görüşler ve geçmişte sonuçlanan benzer nitelikteki davaların ve güncel dava aşamalarının değerlendirilmesi neticesinde finansal tablolarda 5.300 TL karşılık ayırmıştır. (31 Aralık 2024: 7.902 TL). Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, davalarda yaşanan gelişmeler çerçevesinde her raporlama döneminde güncellenmektedir. Bu kapsamda Şirket Yönetimi, finansal tablo dipnotlarında açıklanmamış ya da gerekli karşılıkların ayrılmadığı ve Şirket'in finansal durumu ya da faaliyet sonuçları üzerinde olumsuz etkisi olabilecek devam eden dava ya da yasal takip olmadığı görüşündedir.

NOT 25 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

• Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar

Şirketin çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Kıdem tazminatı karşılığı	5.256.037	4.597.797
Toplam	5.256.037	4.597.797

Şirket, Türk İş Kanunu'na göre, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58, erkekler için 60 yaş), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 46.655,43 TL (31 Aralık 2024: 41.828 TL) tavanına tabidir..

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar, Şirket'in yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	30.09.2025	31.12.2024
Enflasyon Oranı:	25,77%	25,77%
Faiz Oranı:	28,84%	28,84%
İskonto Oranı:	2,44%	2,44%

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır.

Kıdem tazminatı karşılıklarının detayı aşağıda belirtilmiştir:

	30.09.2025	31.12.2024
Dönem Başı	4.597.797	5.032.644
Hizmet maliyeti	6.578.669	4.914.514
Faiz maliyeti	66.924	88.116
Ödenen kıdem tazminatı	(1.389.556)	(3.930.297)
Aktüeryal (kazanç) / kayıp	(3.665.640)	39.741
Enflasyon etkisi (-)	(932.157)	(1.546.921)
Dönem Sonu	5.256.037	4.597.797

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 26 – TAAHHÜTLER**• Alınan Teminat-Rehin-İpotekler ("TRİK'ler")**

Şirketin alınan teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Alınan teminat mektupları	1.500.000	5.161.170
Toplam	1.500.000	5.161.170

• Verilen Teminat-Rehin-İpotekler ("TRİK'ler")

Şirketin verilen teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Verilen teminat mektupları	2.784.844	3.783.289
Verilen ipotekler	36.000.000	45.154.652
Toplam	38.784.844	48.937.940

1) Şirketin kullanmış olduğu kredileri için bankalara vermiş olduğu ipotek tutarlarından oluşmaktadır.

	30.09.2025	31.12.2024
A. Kendi tüzel kişiliği adına verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	38.784.844	48.937.940
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	-	-
D. Diğer verilen TRİ' lerin toplam tutarı	-	-
Toplam	38.784.844	48.937.940

Diğer TRİ'lerin Şirket'in özkaynaklarına oranı	0,00%	0,00%
---	--------------	--------------

Şirketin vermiş olduğu diğer TRİK'lerin Şirketin özkaynaklarına oranı 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla %0,00'dır. (31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla %0,00).

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 27 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN BORÇLAR**• Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar**

Şirket'in çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Personele borçlar	4.422.946	2.822.729
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	1.188.201	1.754.253
Toplam	5.611.147	4.576.982

NOT 28 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER**• Satışların Maliyeti (-)**

Şirketin satışların maliyetinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1.01.2025 30.09.2025	1.01.2024 30.09.2024	1.07.2025 30.09.2025	1.07.2024 30.09.2024
İlk madde malzeme giderleri (-)	(68.529.643)	(82.164.405)	(24.103.209)	(12.181.567)
Yarımamul ve mamul stoklarındaki değişim (-)	6.907.604	(52.743.926)	16.161.762	(46.833.325)
Üretim giderleri (-)	(23.954.154)	(9.660.160)	(5.182.981)	8.364.867
Personel giderleri (-)	(26.860.324)	(21.556.542)	(17.231.505)	(14.646.252)
Amortisman giderleri (-)	(8.000.453)	(10.114.522)	(2.547.606)	(6.723.962)
Satılan ticari mallar (-)	(1.121.231)	(2.107.468)	(127.636)	(187.323)
Satışların maliyeti	(121.558.201)	(178.347.022)	(33.031.175)	(72.207.562)

• Genel Yönetim Giderleri (-)

Şirketin genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1.01.2025 30.09.2025	1.01.2024 30.09.2024	1.07.2025 30.09.2025	1.07.2024 30.09.2024
Personel giderleri (-)	(24.040.212)	(21.558.258)	(10.815.492)	(6.583.395)
Amortisman giderleri (-)	(5.841.531)	(4.964.861)	(2.034.594)	(1.379.523)
Danışmanlık giderleri (-)	(5.120.988)	(1.982.732)	(1.538.558)	(1.059.353)
Vergi, resim ve harçlar (-)	(1.242.548)	(1.548.872)	445.664	(1.138.108)
Aidat giderleri (-)	(961.884)	(936.129)	(109.607)	(93.469)
Prim giderleri (-)	(614.236)	(995.858)	(528.143)	(85.419)
Yakıt giderleri (-)	(440.769)	(489.185)	1.059.305	(177.587)
Bakım ve onarım giderleri (-)	(422.419)	(381.140)	(167.167)	(122.820)
Diğer (-)	(1.869.347)	(1.381.804)	584.106	540.982
Toplam	(40.553.934)	(34.238.840)	(13.104.486)	(10.098.692)

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 28 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (Devamı)

- Pazarlama Giderleri (-)

Şirket'in pazarlama giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1.01.2025 30.09.2025	1.01.2024 30.09.2024	1.07.2025 30.09.2025	1.07.2024 30.09.2024
Personel giderleri (-)	(7.342.930)	(7.571.436)	(2.812.697)	(1.756.919)
Kargo giderleri (-)	(5.992.163)	(7.905.393)	(5.978.229)	(7.874.061)
Fuar ve sergi giderleri (-)	(4.240.827)	(5.320.100)	(3.174.620)	(4.019.719)
Vergi, resim, harç giderleri (-)	(529.736)	(856.949)	(289.893)	(843.732)
Marka ve tescil giderleri (-)	(259.285)	(155.835)	(121.777)	(57.638)
İhracat giderleri (-)	(253.653)	(170.493)	3.992.864	3.657.121
Seyahat giderleri (-)	(100.088)	(197.503)	(18.057)	(26.348)
Danışmanlık giderleri (-)	(90.078)	(2.344.508)	(52.914)	200.685
Amortisman giderleri (-)	(43.720)	(42.786)	(15.197)	(14.262)
Promosyon giderleri (-)	(18.624)	(1.209.958)	56.754	(1.010.451)
Komisyon giderleri (-)	(11.194)	(20.278)	2.330	21.477
Diğer (-)	(720.650)	(672.359)	147.861	11.371
Toplam	(19.602.949)	(26.467.597)	(8.263.575)	(11.712.477)

NOT 29 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

- Diğer Dönen Varlıklar

Şirketin diğer dönen varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Devreden KDV	13.238.020	9.623.291
Diğer	167.570	420.808
Toplam	13.405.590	10.044.099

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 30 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ**• Ödenmiş Sermaye**

Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve 3 Kasım 2023 tarihi itibarıyla 100.000.000TL tutarındaki mevcut kayıtlı sermaye tavanının 500.000.000 TL'ye artırılması amacıyla esas sözleşmesinin 6'ncı maddesinin değiştirilmesine ilişkin tadil metnine Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygun görüş verilmiştir. 03.11.2023 tarihli Genel Kurul'da kayıtlı sermaye tavanı 500.000.000 TL'ne yükseltilmiştir.

Şirketin çıkarılmış sermayesi 200.000.000 TL'dir. (31 Aralık 2024: 200.000.000 TL). Bu sermaye her biri 1 TL itibarı değerinde 200.000.000 paya bölünmüş olup bunların; 18.471.167 adedi (A) Grubu nama yazılı (31 Aralık 2024: 18.471.167 adet), 181.528.833 adedi (B) grubu ve hamiline yazılıdır (31 Aralık 2024: 181.528.833 adet). (A) grubu payların Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı, genel kurul toplantılarında oy hakkı imtiyazı, tasfiye kararı alınmasında ve tasfiye memurlarının seçiminde imtiyazı vardır. (B) grubu hamiline yazılı payların özel bir hak ve imtiyazı yoktur. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan (A) grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 15 (onbeş) oy hakkı, (B) grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 1 (bir) oy hakkı vardır.

Şirketin ortaklık yapısı aşağıda açıklanmıştır.

Hissedarlar	Hisse oranı	30.09.2025		31.12.2024	
		TL	Hisse oranı	TL	
Namık Kemal Gökalg	9,24%	18.471.167	9,24%	18.471.167	
Hedef Girişim Sermayesi Yat. Ort. A.Ş.	7,24%	14.487.803	7,24%	14.487.803	
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Startup Burada Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	8,00%	16.000.000	0,00%	-	
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Varlık Girişimi Sermayesi Yatırım Fonu	0,00%	-	8,00%	16.000.000	
Halka açık kısım	75,52%	151.041.030	75,52%	151.041.030	
Toplam	100%	200.000.000	100%	200.000.000	
Sermaye taahhütleri		--		--	
Ödenmiş sermaye		200.000.000		200.000.000	

Genel Kurul Toplantısı'nda kar dağıtımı ile ilgili alınan karara istinaden dağıtılan birinci kâr payının ödemesinden sonra kalan karın %10'u (A) Grubu pay sahiplerine payları oranında dağıtılabilmektedir.

Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Varlık Girişimi Sermayesi Yatırım Fonu'na ait 16.000.000 TL değerindeki 16.000.000 adetten oluşan %8'lik pay 23.09.2025 tarihinde Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Startup Burada Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'na devredilmiştir.

Ortakların sahip oldukları hisseler sonucunda oy hakkı dağılımları aşağıdaki gibidir.

30.09.2025	A Grubu	B Grubu	Toplam
Namık Kemal Gökalg	277.067.501	--	277.067.501
Hedef Girişim Sermayesi Yat. Ort. A.Ş.	--	14.487.803	14.487.803
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Startup Burada Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	--	16.000.000	16.000.000
Halka Açık Kısım	--	151.041.030	151.041.030
Toplam	277.067.501	181.528.833	458.596.334

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 30 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)**• Ödenmiş Sermaye (Devamı)**

31.12.2024	A Grubu	B Grubu	Toplam
Namık Kemal Gökalp	18.471.167	--	18.471.167
Hedef Girişim Sermayesi Yat. Ort. A.Ş.	--	14.487.803	14.487.803
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Varlık Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	--	16.000.000	16.000.000
Halka Açık Kısım	--	151.041.030	151.041.030
Toplam	18.471.167	181.528.833	200.000.000

• Sermaye, Yedekler ve Diğer Özkaynak Kalemlerine İlişkin Ek Bilgi

Şirket'in 7 Mart 2024 tarihinde yayımlanan Sermaye Piyasası Kurulu Bülteni'ne istinaden hazırladığı 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal tablolarında enflasyona göre düzeltilmiş olarak sunduğu ilgili özkaynak kalemlerinin, vergi usul kanununa göre hazırlanmış finansal tablolarındaki enflasyona göre düzeltilmiş tutarlarla karşılaştırması aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025 (TFRS uyarınca)	Nominal değer	Enflasyon düzeltme etkisi	Endekslenmiş değer
Sermaye düzeltme farkları	200.000.000	462.101.191	662.101.191
Kardan kısıtlanmış yasal yedekler	5.693.363	25.365.724	31.059.087
Diğer yedekler	3.100.000	4.929.278	8.029.278
Paylara ilişkin primler/iskontolar	4.743.534	31.738.638	36.482.172

30 Eylül 2025 (VUK uyarınca)	Nominal değer	Enflasyon düzeltme etkisi	Endekslenmiş değer
Sermaye düzeltme farkları	200.000.000	358.117.102	558.117.102
Kardan kısıtlanmış yasal yedekler	5.693.363	23.358.226	29.051.589
Diğer yedekler	3.100.000	2.264.680	5.364.680
Paylara ilişkin primler/iskontolar	4.743.534	36.632.280	41.375.814

Geçmiş yıl karları	Enflasyon muhasebesi öncesi tutar	Enflasyon muhasebesi sonrası tutar
30 Eylül 2025	117.833.901	(225.382.551)
1 Ocak 2025	57.529.408	(145.115.994)

NOT 30 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

- Sermaye Düzeltme Farkları**

Şirket'in sermaye düzeltme farkları detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Sermaye düzeltme farkları	462.101.188	462.101.188
Toplam	462.101.188	462.101.188

- Paylara İlişkin Primler/(İskontolar)**

	30.09.2025	31.12.2024
Paylara ilişkin primler/(iskontolar)	36.482.171	36.482.171
Toplam	36.482.171	36.482.171

- Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler**

	30.09.2025	31.12.2024
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/(kayıpları)	(135.184)	(169.561)
Toplam	(135.184)	(169.561)

TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların gelir tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilmiştir. Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp/kazanç fonu kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

- Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler**

	30.09.2025	31.12.2024
Yasal yedekler	31.059.087	31.059.087
Toplam	31.059.087	31.059.087

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

NOT 30 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)• **Diğer Yedekler**

Şirket'in diğer yedekler hesabının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Diğer yedekler	8.029.277	8.029.277
Toplam	8.029.277	8.029.277

• **Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)**

Şirket'in geçmiş yıllar karları/zararları hesabının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Geçmiş yıllar karları/(zararları)	(225.382.551)	(118.014.372)
Toplam	(225.382.551)	(118.014.372)

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2015 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtabilecektir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Ortaklıkların geçmiş yıllar zararlarının; geçmiş yıllar kârları, paylara ilişkin primler dahil genel kanuni yedek akçe, sermaye hariç özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan tutarların toplamını aşan kısmı, net dağıtılabilir dönem kârının hesaplanmasında indirim kalemi olarak dikkate alınır.

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 31 – SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Şirketin satışlar ve satışların maliyeti hesaplarının detayı aşağıdaki gibidir:

	1.01.2025 30.09.2025	1.01.2024 30.09.2024	1.07.2025 30.09.2025	1.07.2024 30.09.2024
Yurtiçi satışlar	116.196.722	166.876.407	41.018.638	86.003.175
Yurtdışı satışlar	48.844.691	47.584.069	8.149.944	5.739.143
Diğer satışlar	1.564.520	6.335.323	1.386.211	3.966.518
Brüt satışlar	166.605.933	220.795.800	50.554.793	95.708.836
Satış iadeleri (-)	(1.073.745)	(1.244.346)	(95.749)	(576.183)
Satış iskontoları (-)		(347.885)	--	(59.072)
Diğer indirimler (-)	(247.119)	(137.778)	(201.114)	(5.143)
Net satışlar	165.285.069	219.065.790	50.257.930	95.068.438
Satılan mamül maliyeti (-)	(118.529.194)	(174.383.619)	(32.458.484)	(71.404.855)
Satılan ticari mal maliyeti (-)	(1.121.231)	(2.107.468)	(958)	(187.324)
Satılan hizmet maliyeti (-)	(1.907.776)	(1.855.935)	(571.733)	(615.384)
Satışların maliyeti (-)	(121.558.201)	(178.347.022)	(33.031.175)	(72.207.562)
BRÜT KAR/ZARAR	43.726.868	40.718.768	17.226.755	22.860.876

NOT 32 – İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ

Yoktur. (31 Aralık 2024 – Yoktur.)

NOT 33 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

Şirket'in genel yönetim giderleri ve pazarlama giderleri hesapları aşağıdaki gibidir:

	1.01.2025 30.09.2025	1.01.2024 30.09.2024	1.07.2025 30.09.2025	1.07.2024 30.09.2024
Genel yönetim giderleri (-)	(40.553.934)	(34.238.840)	(13.104.486)	(10.098.692)
Pazarlama giderleri (-)	(19.602.949)	(26.467.597)	(8.263.575)	(11.712.477)
Toplam	(60.156.883)	(60.706.437)	(21.368.061)	(21.811.169)

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 34 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler hesaplarının detayı aşağıdaki gibidir:

- Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler**

	1.01.2025 30.09.2025	1.01.2024 30.09.2024	1.07.2025 30.09.2025	1.07.2024 30.09.2024
Esas faaliyetlerden kur farkları	998.000	8.819.561	205.276	2.449.648
Konusu kalmayan karşılıklar	36.370	2.139.049	2.930	(447.537)
Reeskont faiz gelirleri	6.059.960	1.634.183	778.528	310.135
Diğer	785.991	7.738.068	(941.264)	6.083.876
Toplam	7.880.321	20.330.861	45.469	8.396.123

- Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)**

	1.01.2025 30.09.2025	1.01.2024 30.09.2024	1.07.2025 30.09.2025	1.07.2024 30.09.2024
Esas faaliyetlerden kur farkı giderleri (-)	(1.974.264)	(13.824.650)	(300.957)	(12.895.779)
Karşılık giderleri (-)	(1.964.222)	(2.236.853)	(332.222)	3.358.509
Reeskont faiz giderleri (-)	(5.231.543)	(1.356.956)	(1.189.498)	5.669.787
Diğer (-)	(2.780.877)	(3.609.251)	113.726	(1.943.836)
Toplam	(11.950.906)	(21.027.710)	(1.708.951)	(5.811.318)

NOT 35 – YATIRIM FAALİYETLERDEN GELİRLER VE GİDERLER

- Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler**

Şirket'in yatırım faaliyetlerinden gelirler hesaplarının detayı aşağıdaki gibidir:

	1.01.2025 30.09.2025	1.01.2024 30.09.2024	1.07.2025 30.09.2025	1.07.2024 30.09.2024
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılarak ölçülen finansal varlıklardan gelirler	61.819.481	31.002.454	47.835.356	13.297.270
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar satış kazançları	2.261.552	465.848	(213.734)	(41.551)
Toplam	64.081.033	31.468.302	47.621.622	13.255.719

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 35 – YATIRIM FAALİYETLERDEN GELİRLER VE GİDERLER (Devamı)

- Yatırım Faaliyetlerinden Giderler**

Şirket'in yatırım faaliyetlerinden giderler hesaplarının detayı aşağıdaki gibidir:

	1.01.2025 30.09.2025	1.01.2024 30.09.2024	1.07.2025 30.09.2025	1.07.2024 30.09.2024
Menkul kıymet satış zararı (-)	(64.662)	(658)	(51.308)	(658)
Toplam	(64.662)	(658)	(51.308)	(658)

- TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü**

TFRS-9 uyarınca belirlenen değer düşüklüğü kazanç / (zararları) ve değer düşüklüğü zararlarının iptalleri aşağıdaki gibidir:

	1.01.2025 30.09.2025	1.01.2024 30.09.2024	1.07.2025 30.09.2025	1.07.2024 30.09.2024
Ticari alacaklar değer düşüklüğü ve değer düşüklüğü zararlarının iptalleri (-)	35.767	(487.559)	138.968	(542.576)
Toplam	35.767	(487.559)	138.968	(542.576)

NOT 36 – ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER

- Amortisman ve İtfa Giderleri**

	1.01.2025 30.09.2025	1.01.2024 30.09.2024	1.07.2025 30.09.2025	1.07.2024 30.09.2024
Satışların maliyeti	(8.000.453)	(10.114.522)	(2.547.606)	(6.723.962)
Pazarlama giderleri	(43.720)	(42.786)	(15.197)	(14.262)
Genel yönetim giderleri	(5.841.531)	(4.964.861)	(2.034.594)	(1.379.523)
Toplam	(13.885.704)	(15.122.168)	(4.597.396)	(8.117.747)

- Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar**

	1.01.2025 30.09.2025	1.01.2024 30.09.2024	1.07.2025 30.09.2025	1.07.2024 30.09.2024
Satışların maliyeti	(26.860.324)	(21.556.542)	(17.231.505)	(14.646.252)
Genel yönetim giderleri	(24.040.212)	(21.558.258)	(10.815.492)	(6.583.395)
Pazarlama giderleri	(43.720)	(42.786)	(15.197)	(14.262)
Toplam	(50.944.257)	(43.157.586)	(28.062.194)	(21.243.909)

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 37 – FİNANSMAN GİDERLERİ/(GELİRLERİ)**• Finansman Gelirleri**

Şirketin ait finansman gelirleri hesabının detayı aşağıdaki gibidir:

	1.01.2025 30.09.2025	1.01.2024 30.09.2024	1.07.2025 30.09.2025	1.07.2024 30.09.2024
Kur farkları	3.016.800	1.381.249	749.769	497.890
Faiz gelirleri	499.009	972.798	180.269	109.562
Toplam	3.515.809	2.354.047	930.038	607.452

• Finansman Giderleri

Şirket'in ait finansman giderleri hesabının detayı aşağıdaki gibidir:

	1.01.2025 30.09.2025	1.01.2024 30.09.2024	1.07.2025 30.09.2025	1.07.2024 30.09.2024
Faiz giderleri	(48.549)	(8.475.829)	(235)	(2.474.158)
Kur farkları	--	(66.394)	--	(3.853)
Toplam	(48.549)	(8.542.223)	(235)	(2.478.011)

• Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)

Şirket'in net parasal pozisyon kazançları (kayıpları) aşağıdaki gibidir:

Parasal olmayan kalemler	1.01.2025 30.09.2025
Finansal durum kalemleri	
Stoklar	6.212.937
Maddi duran varlıklar	96.187.282
Maddi olmayan duran varlıklar	219.489
Finansal yatırımlar	302.368
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	1.812.246
Ödenmiş sermaye	(134.234.360)
Peşin ödenmiş giderler	(18.773)
Kardan kısıtlanmış yedekler	(6.296.918)
Paylara ilişkin primler/iskontolar	(7.396.394)
Diğer yedekler	(1.627.856)
Geçmiş yıl karları/zararları	(27.361.575)
Kar veya Zarar Tablosu Kalemleri	
Hasılat	(15.004.971)
Satışların maliyeti	14.733.613
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	1.533.572
Genel yönetim giderleri	5.821.085
Esas Faaliyetlerden diğer gelir/giderler	171.497
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	(530.740)
Finansal gelir/giderler	(281.227)
Toplam	(65.758.725)

NOT 38 – DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ

Yoktur. (30 Eylül 2024 – Yoktur.)

NOT 39 – SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur. (31 Aralık 2024 – Yoktur.)

NOT 40 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DÂHİL)

- Kurumlar Vergisi**

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket’in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan Şirket’in bağlı ortaklıkları ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 2025 yılında uygulanan efektif vergi oranı %25’dir (31.12.2024: %25’tür.)

Şirket’in bilançoda bulunan vergi geliri / (giderleri) aşağıdaki gibidir

	30.09.2025	31.12.2024
Peşin ödenen vergi ve fonlar	66.981	69.792
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	66.981	69.792

- Ertelenmiş Vergi**

Şirket’in kar veya zarar tablosundaki ertelenmiş vergi geliri / (gideri) aşağıdaki gibidir:

	1.01.2025 30.09.2025	1.01.2024 30.09.2024	1.07.2025 30.09.2025	1.07.2024 30.09.2024
Gelir tablosundaki vergi geliri / (gideri)				
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri), net	(21.264.015)	32.339.974	(11.573.209)	13.955.671
Toplam vergi geliri / (gideri), net	(21.264.015)	32.339.974	(11.573.209)	13.955.671

NOT 40 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DÂHİL) (Devamı)

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

14 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7456 sayılı "6.02.2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" kapsamında 2025 ve 2024 yılları için kurumlar vergisi oranı sırasıyla %25 ve %25 olarak uygulanacaktır. Söz konusu kanun kapsamında, 30 Eylül 2025 tarihli finansal tablolarda ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, geçici farkların 2024 yılı için vergi etkisi oluşturacak kısmı için %25 vergi oranı ile hesaplanmıştır.

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 40 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DÂHİL) (Devamı)**• Ertelenmiş Vergi (Devamı)**

Şirketin ertelenmiş vergivarlıkları/(yükümlülükleri) hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025		31.12.2024	
	Toplam geçici farklar	Ertelenen vergi varlığı/ (yükümlülüğü)	Toplam geçici farklar	Ertelenen vergi varlığı/ (yükümlülüğü)
Ertelenen vergi varlıkları:				
Alacaklar reeskontu	1.981.623	495.406	3.187.018	796.754
Şüpheli alacak karşılıkları	276.666	69.167	42.470	10.618
Kıdem tazminatı karşılıkları	5.256.037	1.314.009	4.597.797	1.149.449
Dava karşılıkları	5.300	1.325	7.902	1.976
Kullanılmamış izin karşılıkları	4.012.022	1.003.006	2.968.252	742.063
Beklenen kredi zararları	267.749	66.937	380.700	95.175
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	57.944.510	14.486.128	138.389.300	34.597.325
Vuk stoklar enflasyon düzeltme iptalleri	6.008.461	1.502.115	7.536.388	1.884.097
Vuk mdv-modv enflasyon düzeltme iptalleri	68.779.261	17.194.815	86.269.544	21.567.386
Vuk peşin ödenmiş giderler enflasyon düzeltme iptalleri	113.518	28.380	142.385	35.596
Vuk finansal yatırımlar enflasyon düzeltme iptalleri	15.169.910	3.792.478	19.027.556	4.756.889
Ertelenen vergi varlıkları	159.815.057	39.953.764	262.549.313	65.637.328
Ertelenen vergi yükümlülüğü:				
Borçlar reeskontu	(766.573)	(191.643)	(346.021)	(86.505)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların birikmiş amortisman farkları	(40.457.761)	(10.114.440)	(102.829.857)	(25.709.763)
Finansal yatırım düzeltmeleri	(66.683.824)	(16.670.956)	(11.649.591)	(2.912.398)
Sarkan ihracatlar düzeltme	(2.059.620)	(514.905)	(7.418.691)	(1.854.673)
Tms-29 stoklar enflasyon düzeltmeleri	(6.212.937)	(1.553.234)	(6.549.711)	(1.637.428)
Tms-29 mdv-modv enflasyon düzeltmeleri	(93.937.213)	(23.484.303)	(92.405.007)	(23.101.252)
Tms-29 peşin ödenmiş giderler enflasyon düzeltmeleri	--	--	(23.547)	(5.887)
Tms-29 YAG enflasyon düzeltmeleri	(7.563.774)	(1.890.943)	(7.214.117)	(1.803.529)
Ertelenen vergi yükümlülükleri	(217.681.701)	(54.420.425)	(228.436.542)	(57.111.435)
Ertelenen vergi varlıkları / (yükümlülükleri), net		(14.466.661)		8.525.893

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 41 – PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç miktarı, dönem karının Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Şirketin pay başına kazanç hesaplaması aşağıdaki gibidir.

	1.01.2025 30.09.2025	1.01.2024 30.09.2024	1.07.2025 30.09.2025	1.07.2024 30.09.2024
Hissedarlara ait net kar/zarar	(40.003.942)	(22.998.961)	5.267.915	(36.063.906)
Çıkarılmış pay adedi	200.000.000	200.000.000	200.000.000	200.000.000
Hisse Başına Kazanç/(Kayıp)	(0,20)	(0,11)	0,03	(0,18)
Sulandırılmış pay başına kazanç (TL)	(0,20)	(0,11)	0,03	(0,18)

NOT 42 – PAY BAZLI ÖDEMELER

Yoktur. (31 Aralık 2024 – Yoktur.)

NOT 43 – SİGORTA SÖZLEŞMELERİ

Yoktur. (31 Aralık 2024 – Yoktur.)

NOT 44 – KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ

Şirket'in 30.09.2025 tarihi itibarıyla döviz kuru riski Dipnot: 45'deki tabloda gösterilmiş olup, 30.09.2025 tarihinde sona eren hesap dönemi itibarıyla oluşan kur farkı geliri ile kur farkı gideri ilişikteki finansal tablolarda esas faaliyetlerden diğer gelir / (giderler) (Not: 34) ve finansman gelirleri/(giderleri) (Not: 37) hesaplarında gösterilmiştir. (31.12.2024: Yoktur)

NOT 45 – YÜKSEK ENFLASYONLU EKONOMİDE RAPORLAMA

TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler finansal tablolarını raporlama dönemi sonundaki paranın satın alma gücüne göre raporlar. TMS 29'da, bir ekonominin yüksek enflasyonlu bir ekonomi olduğuna işaret edebilecek özellikler tanımlanmakta ve işletmelerin Standardı uygulamaya aynı anda başlamaları önerilmektedir.

KGK 23 Kasım 2023 tarihinde TMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Türkiye Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

Bu çerçevede 30 Eylül 2025, 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

NOT 46 – TÜREV ARAÇLAR

Yoktur. (31 Aralık 2024 – Yoktur.)

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLAR

- Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar**

Şirket'in gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılarak ölçülen diğer finansal varlıklar detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Fonlar	223.920.544	224.294.774
Aktif bir piyasası olan hisse senetleri (*)	1.064.725	561.920
Toplam	224.985.269	224.856.694

1) Şirket'in hisse senetleri; SKTAS ve INFO hisse senetlerinden oluşmaktadır. Şirket'in, hisse senetleri yatırımlarının rayiç değeri, borsada işlem görenler değerlendirilme gününde borsada oluşan en son seans ağırlıklı ortalama fiyat veya oranlarla değerlendirilir. Kapanış seansı uygulaması bulunan piyasalarda işlem gören varlıkların değerlendirilmesinde kapanış seansında oluşan fiyatlar, kapanış seansında fiyatın oluşmaması durumunda ise borsada oluşan en son seans ağırlıklı ortalama fiyatlar kullanılır. Hisse senetlerinin gerçeğe uygun değeri 30.09.2025 tarihindeki kapanış seansında oluşan fiyatlar baz alınarak ölçülmüştür.

- Finansal Borçlanmalar**

Şirket'in finansal borçlanmalarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Kredi kartları	267.372	145.551
Toplam kısa vadeli borçlanmalar	267.372	145.551
Banka kredileri	--	2.015.689
Toplam uzun vadeli borçlanmaları kısa vadeli kısımları	-	2.015.689
Banka kredileri	--	--
Toplam uzun vadeli borçlanmalar	-	-
Toplam finansal borçlanmalar	267.372	2.161.240

Şirket'in banka kredileri TL cinsinden olup faiz oranı 7,50%-16,80% arasında değişiklik göstermektedir.

Finansal borçların anapara ödeme vadeleri aşağıda sunulmuştur:

	30.09.2025	31.12.2024
1 yıl içerisinde ödenecek	267.372	2.161.240
Toplam	267.372	2.161.240

Şirket'in finansal borçlanmalarına ilişkin likidite, faiz ve kur riskleri ile bu risklere ait duyarlılık analizi Not:48'de açıklanmıştır.

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 48 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirketin temel finansal araçları banka kredileri, nakit, kısa vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Söz konusu finansal araçların temel amacı Şirketin işletme faaliyetlerini finanse etmektir. Şirketin doğrudan işletme faaliyetlerinden kaynaklanan ticari borçlar ve ticari alacaklar gibi diğer finansal araçları da mevcuttur.

- Sermaye Risk Yönetimi**

Sermayeyi yönetirken Şirketin hedefleri, ortaklarına fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek ve Şirketin faaliyetlerinin devamlılığını sağlayabilmektir.

Şirketin nakit ve nakit benzeri değerlerin ve kısa vadeli finansal yatırımların finansal borçlardan düşülmesiyle hesaplanan net borcun, toplam sermayeye bölünmesi ile bulunan borç sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Toplam borçlar	60.640.530	34.555.612
Eksi: Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	(12.553.965)	(9.735.300)
Net borç	48.086.565	24.820.312
Toplam öz kaynak	472.150.046	512.119.611
Borç/ Özsermaye Oranı	0,10	0,05

- Faiz Oranı Riski Yönetimi**

Şirketin sabit faiz oranları üzerinden borçlanması, Şirket'i faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu riskler faiz oranına bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin netleştirilmesinin sonucunda ortaya çıkan doğal yöntemler kullanılarak yönetilmektedir. Finansal varlık ve yükümlülüklerin faiz oranları ilgili notlarda belirtilmiştir. Şirketin faiz oranına duyarlı finansal araçlarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Sabit faizli araçlar		
Finansal yükümlülükler	267.372	2.161.240
Toplam	267.372	2.161.240
Değişken faizli araçlar		
Finansal yükümlülükler	--	--
Toplam	--	--

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 48 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

- Likidite Riski**

Likidite riski bir şirketin fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Aşağıdaki tablo, Şirketin türev niteliğinde olmayan ve olan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Türev olmayan finansal yükümlülükler iskonto edilmeden ve ödemesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir. Türev finansal yükümlülükler ise iskonto edilmemiş net nakit giriş ve çıkışlarına göre düzenlenmiştir. Vadeli işlem araçları brüt ödenmesi gereken vadeli işlemler için net olarak ödenir ve iskonto edilmemiş, brüt nakit giriş ve çıkışları üzerinden realize edilir. Alacaklar veya borçlar sabit olmadığı zaman açıklanan tutar, rapor tarihindeki getiri eğrilerinden elde edilen faiz oranı kullanılarak belirlenir.

30.09.2025	Defter değeri	Sözleşmeden kaynaklı nakit çıkışı	0-1 Yıl	1-2 Yıl	2-3 Yıl	3-4 Yıl	4-5 Yıl
Türev olmayan finansal yükümlülükler:	24.468.658	24.468.658	(24.468.658)	--	--	--	--
Finansal borçlar	267.372	267.372	(267.372)	--	--	--	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	5.611.147	5.611.147	(5.611.147)	--	--	--	--
Ticari ve diğer borçlar	18.590.139	18.590.139	(18.590.139)	--	--	--	--
Türev finansal yükümlülükler:	--	--	--	--	--	--	--
Toplam	24.468.658	24.468.658	(24.468.658)	--	--	--	--

31.12.2024	Defter değeri	Sözleşmeden kaynaklı nakit çıkışı	0-1 Yıl	1-2 Yıl	2-3 Yıl	3-4 Yıl	4-5 Yıl
Türev olmayan finansal yükümlülükler:	16.267.847	16.267.847	(16.267.847)	--	--	--	--
Finansal borçlar	2.161.240	2.161.240	(2.161.240)	--	--	--	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	4.576.982	4.576.982	(4.576.982)	--	--	--	--
Ticari ve diğer borçlar	9.529.625	9.529.625	(9.529.625)	--	--	--	--
Türev finansal yükümlülükler:	--	--	--	--	--	--	--
Toplam	16.267.847	16.267.847	(16.267.847)	--	--	--	--

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 48 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

• Kur Riski Yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirketin yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve parasal ve parasal olmayan yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025			31.12.2024		
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro
1. Ticari alacaklar	407.346	9.502	266	1.045.841	29.348	329
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	11.730.176	217.751	55.220	8.233.671	160.827	69.913
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--	--	--
3. Diğer	968.767	23.340	--	2.877.238	80.940	715
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	13.106.288	250.592	55.486	12.156.751	271.115	70.958
5. Ticari alacaklar	--	--	--	--	--	--
6a. Parasal finansal varlıklar	--	--	--	--	--	--
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--	--	--
8. Duran varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--	--	--
9. Toplam varlıklar (4+8)	13.106.288	250.592	55.486	12.156.751	271.115	70.958
10. Ticari borçlar	5.013.740	44.465	64.986	243.677	6.918	--
11. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--	--	--
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	2.210.524	53.115	120	--	--	--
12b. Parasal olmayan diğer yük.ler	--	--	--	--	--	--
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	7.224.264	97.581	65.106	243.677	6.918	--
14. Ticari borçlar	--	--	--	--	--	--
15. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--	--	--
16 a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--	--
16 b. Parasal olmayan diğer yük.ler	--	--	--	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--	--	--
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	7.224.264	97.581	65.106	243.677	6.918	--
19. Finansal durum tablosu Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--	--	--
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--	--	--	--
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--	--	--	--
20. Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	5.882.024	153.011	(9.620)	11.913.073	264.197	70.958
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	4.913.257	129.671	(9.620)	9.035.835	183.257	70.242
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	--	--	--	--	--	--
23. Döviz varlıkların hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--	--	--	--
24. Döviz yükümlülüklerin hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--	--	--	--

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 48 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**• Finansal Risk Faktörleri (Devamı)**

Şirket, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Şirketin ABD Doları ve Avro kurlarındaki %20'lik artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %20'lik oran, üst düzey yöneticilere Şirket içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yılsonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonundaki %20'lik kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artış ifade eder.

	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
30.09.2025				
ABD Doları kurunun % 20 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	1.270.203	(1.270.203)	1.270.203	(1.270.203)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)				
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	1.270.203	(1.270.203)	1.270.203	(1.270.203)
Avro kurunun % 20 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(93.798)	93.798	(93.798)	93.798
5- Avro riskinden korunan kısım (-)				
6- Avro Net Etki (4+5)	(93.798)	93.798	(93.798)	93.798
Diğer döviz kurlarının ortalama % 20 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	--	--	--	--
TOPLAM (3+6+9)	1.176.405	(1.176.405)	1.176.405	(1.176.405)
31.12.2024				
ABD Doları kurunun % 20 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	1.861.177	(1.861.177)	1.861.177	(1.861.177)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	1.861.177	(1.861.177)	1.861.177	(1.861.177)
Avro kurunun % 20 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	521.437	(521.437)	521.437	(521.437)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	521.437	(521.437)	521.437	(521.437)
Diğer döviz kurlarının ortalama % 20 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	--	--	--	--
TOPLAM (3+6+9)	2.382.615	(2.382.615)	2.382.615	(2.382.615)

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 48 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**• Kredi Riski Yönetimi**

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturmaya riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirketin önemli ölçüde kredi riski yoğunlaşmasına sebep olabilecek finansal araçları başlıca nakit ve nakit benzeri değerler ve ticari alacaklardan oluşmaktadır. Şirketin maruz kalabileceği maksimum kredi riski, finansal tablolarda yansıtılan tutarlar kadardır. Şirketin çeşitli finansal kuruluşlarda nakit ve nakit benzeri değerleri mevcuttur. Şirket, söz konusu riski ilişkide bulunduğu finansal kuruluşların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmektedir. Ticari alacaklardan kaynaklanabilecek kredi riski yüksek müşteri hacmi ve Şirket yönetiminin müşterilere uygulanan kredi tutarını sınırlı tutması sebebiyle sınırlıdır. Finansal varlıklar için ayrılan şüpheli alacak karşılığı, geçmiş tahsil edilememeye tecrübesine dayanılarak belirlenmiştir. Bilanço tarihi itibarıyla, vadesi geçmiş ticari alacaklardan karşılık ayrılmış olanlara ilişkin alınan teminat bulunmamaktadır.

30.09.2025	Alacaklar		Alacaklar		Bankalardaki	
	İlişkili Taraflar	Ticari Alacaklar Diğer Taraf	İlişkili Taraflar	Diğer Alacaklar Diğer Taraf	Mevduat	Toplam
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	--	30.949.475	--	1.208.885	11.692.742	43.851.102
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	30.949.475	--	1.208.885	11.692.742	43.851.102
B- Koşulları Yeniden Görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C- Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
D- Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- vadesi geçmiş	--	1.813.902	--	--	--	1.813.902
- değer düşüklüğü	--	(1.813.902)	--	--	--	(1.813.902)
E- Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

31.12.2024	Alacaklar		Alacaklar		Bankalardaki	
	İlişkili Taraflar	Ticari Alacaklar Diğer Taraf	İlişkili Taraflar	Diğer Alacaklar Diğer Taraf	Mevduat	Toplam
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	--	41.313.202	--	840.553	9.650.228	51.803.983
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	41.313.202	--	840.553	9.650.228	51.803.983
B- Koşulları Yeniden Görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C- Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
D- Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- vadesi geçmiş	--	1.918.047	--	--	--	1.918.047
- değer düşüklüğü	--	(1.918.047)	--	--	--	(1.918.047)
E- Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

NOT 49 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Makul değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satımına konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir. Şirket'in finansal araçların makul değerleri Türkiye'deki finansal piyasalardan ilgili ve güvenilir bilgiler edinilebileceği ölçüde, tahmin edilmiştir. Burada sunulan tahminler, Şirket'in bir piyasa işleminde edinebileceği tutarları yansıtmayabilir. Şirket'in finansal araçlarının makul değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır.

Rayiç değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal Aktifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal aktifler:

- Yabancı para bakiyeleri dönem sonu kuru üzerinden çevrilmektedir.
- Finansal durum tablosunda maliyet bedeli üzerinden gösterilen bazı finansal aktiflerin (kasa-banka) makul değerlerinin finansal durum tablosu değerlerine yaklaşık oldukları varsayılmaktadır.
- Ticari alacakların makul değerinin, karşılıklar ayrıldıktan sonra, taşındıkları değere yakın olduğu tahmin edilmektedir.

Finansal Pasifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal pasifler:

- Kısa vadeli krediler ve diğer parasal pasiflerin makul değerlerinin, kısa dönemli olmaları dolayısıyla, defter değerlerinin yaklaşık olduğu varsayılmaktadır.
- Yabancı para cinsinden olan ve dönem sonu kurları üzerinden çevrilen uzun vadeli borçlarının makul değerinin defter değerine eşit olduğu varsayılmaktadır.
- Üçüncü şahıslara ödenecek tahmini tutarları temsil eden ticari borçlar ile tahakkuk etmiş giderlerin finansal durum tablosunda taşınan defter değerlerinin piyasa değerlerine yaklaşık olduğu varsayılmıştır.

Rayiç değer ölçümleri hiyerarşi tablosu

Şirket, finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların rayiç değer ölçümlerini her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 49 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

Gerçeğe uygun değer ölçümlerinin hiyerarşi tablosu 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla aşağıdaki gibidir;

30.09.2025	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
İştirakler, iş ortaklıkları ve bağlı ortaklıklardaki yatırımlar	1.064.725	--	--
Finansal yatırımlar	--	223.920.544	--
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	8.938.775	--
Toplam	1.064.725	232.859.319	--

Gerçeğe uygun değer ölçümlerinin hiyerarşi tablosu 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla aşağıdaki gibidir;

31.12.2024	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
İştirakler, iş ortaklıkları ve bağlı ortaklıklardaki yatırımlar	561.920	--	--
Finansal yatırımlar	--	224.294.774	--
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	8.938.774	--
Toplam	561.920	233.233.549	--

NOT 50 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

- Marka İhlali**

Şirket aleyhine açılan İzmir Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi'nin 2018/140 E. sayılı Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde 2009/01012 No ile tescilli olan "Seyitler Fastplast" markasının hükümsüzlüğü, maddi ve manevi zararların tazmini istemli dava devam etmektedir.

Dosyada, dönem sonrasında 23.10.2025 tarihli duruşmada karar verilmiş olup, asıl ve birleşen dava yönünden davacının davasının kısmen kabulüne, (i) hükümsüzlük talebine konu edilen 2009/01012 no'lu marka daha önce hükümsüz kaldığından yeniden karar verilmesine yer olmadığına, (ii) maddi tazminat talebinin 10.000 TL'sinin dava tarihinden, 6.240.581,01 TL'sinin ise ıslah tarihinden itibaren ticari faiziyle birlikte davalıdan alınarak davacıya verilmesine, (iii) haksız ihtiyati tedbir uygulanması nedeniyle 10.000 TL'sinin dava tarihinden, 1.135.352,69 TL'sinin ıslah tarihinden itibaren ticari faiziyle birlikte davalıdan alınarak davacıya verilmesine, (iv) 30.000 TL manevi tazminatın dava tarihinden itibaren yasal faiziyle birlikte davalıdan alınarak davacıya verilmesine, sair hususların gerekçeli kararda değerlendirilmesine istinaf kanun yolu açık şekilde hükmedilmiştir.

Konu dosyada gerekçeli kararın yazılması akabinde karar istinaf edilecektir. Halihazırda dosya kapsamında herhangi bir icra takibi olmayıp, teminat sunulmamıştır.

Konu dava ile ilgili finansal tablolarda herhangi bir karşılık ayrılmamış olup nihai olarak ortaya çıkan tazminat tutarına göre finansal tablolara etkisi olacaktır.

Aynı şekilde, İzmir Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi'nin 2024/221 E. sayılı, Türk Patent ve Marka Kurumu nezdindeki 2009/ 01012 tescil no'lu Seyitler Fastplast markasının hükümsüzlüğü sonrası fiili zarar, yoksun kalan kar tazmini talepli dava da devam etmekte olup, bu davada halihazırda herhangi bir zarar tespiti gerçekleştirilmemiştir.

SEYİTLER KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**30 EYLÜL 2025 İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 51 – FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Grup'un KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer resmi gazetede yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlama esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	150.000	269.674
Raporlama dönemine ait diğer güvence hizmetleri	--	--
Raporlama dönemine ait vergi danışmanlık hizmetleri	--	--
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim dışı diğer hizmetler	--	--
Toplam	150.000	269.674

NOT 52 – TÜRKİYE FİNANSAL RAPORLAMA STANDARTLARININ İLK UYGULAMASI

Yoktur. (31 Aralık 2024 – Yoktur.)

NOT 53 – NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Şirket'in nakit ve nakit benzeri değerler aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Nakit	40.003	33.368
Bankalardaki nakit	12.127.041	9.650.227
-Vadesiz mevduat	12.127.041	9.138.215
-Vadeli mevduat	--	512.012
Vadesiz alınan çekler	262.071	--
Pos hesapları	124.850	51.705
Toplam	12.553.965	9.735.300

Nakit ve nakit benzerleri içinde yer alan vadeli mevduatların vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
30 güne kadar	--	512.012
Toplam	11.692.742	512.012

30.09.2025 Yoktur. (31 Aralık 2024: %34- %37 arası olup vadesi 1 gündür.)

Şirket'in banka mevduatları üzerinde herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır. Nakit ve nakit benzerlerindeki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar 48. notta açıklanmıştır.

NOT 54 – ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Not 2'de açıklanan muhasebe politikalarındaki değişikliklerin etkisi ile birikmiş kar/zararlar hesabı ile diğer kapsamlı gelirden gösterilen kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/giderlerin etkileri özkaynak değişim tablosunda gösterilmiştir.
