

EFOR ÇAY SAN.TİC.A.Ş

YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

01.01.2024 – 30.06.2024
ARA HESAP DÖNEMİ



ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU UYGUNLUĞU HAKKINDA SINIRLI DENETİM RAPORU

Efor Çay Sanayi Ticaret A.Ş.
Genel Kurulu'na

1. Giriş

Efor Çay Sanayi Ticaret A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklığının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal bilgiler ile tutarlı olup olmadığının sınırlı denetimini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem Faaliyet Raporu, Şirket yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 27 Eylül 2024 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

2. Sınırlı Denetimin Kapsamı

Sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410'a "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetim Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi" uygun olarak yürütülmüştür. Sınırlı denetimimiz, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin incelemeyi kapsamaktadır. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

3. Sonuç

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Ayhan Çetinkaya'dır.

27 Eylül 2024, Ankara

Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.

Member of Nexia



Ayhan Çetinkaya

Sorumlu Denetçi

İÇİNDEKİLER

- 1- GENEL BİLGİLER
- 2- ŞİRKET'İN YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE PERSONEL BİLGİLERİ
- 3- ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI
- 4- ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER
- 5- FİNANSAL DURUM
- 6- RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ
- 7- DİĞER HUSUSLAR

1- GENEL BİLGİLER



1- Genel Bilgiler

Faaliyet raporunun ait olduğu hesap dönemi	: 01/01/2024 – 30/06/2024
Ticaret unvanı	: EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET A.Ş.
Ticaret sicili numarası	: 377302-5 – İSTANBUL
MERSİS No	: 0033043328900016
Vergi Dairesi	: Alemdağ Vergi Dairesi - İSTANBUL
Kuruluş Tarihi	: 16.12.2014
*Çıkarılmış Sermayesi	: 300.000.000 TL
Kayıtlı Sermayesi	: 850.000.000 TL
Faaliyet Merkezi	: İstanbul Türkiye
Merkez ve İletişim Adresi	: Fatih Sultan Mehmet Mahallesi Aheste Sokak No:7 İç Kapı No: 8 Ümraniye/İstanbul Türkiye
Telefon Numarası	: +90 216 252 07 46
İnternet Adresi	: www.eforcay.com
Elektronik Posta Adresi	: info@eforcay.com
KEP adresi	: eforcay@hs01.kep.tr
Bağımsız Denetim Şirketi	: Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.

*Borsa İstanbul'da halka arz sonrası çıkarılmış sermayesi 363.000.000 TL olmuştur.



VİZYON

Müşteri memnuniyetini, sürekli gelişmeyi, kaliteyi, ekip çalışmasını, sosyal sorumluluğu, profesyonel yönetim anlayışını, teknolojik gelişmelere uygunluğu ve paylaşımı esas alan bir anlayışla sektöründe lider bir kuruluş olmayı ve sektörüne yön vermeyi vizyon edinmiştir.



MİSYON

Belirlemiş olduğu bu vizyon çerçevesinde müşterilerine, çalışanlarına, Türkiye'ye kaynak ve değer yaratan, daha çok istihdam sağlayan örnek bir kuruluş olmayı kendisine misyon edinmiştir.

ISO İkinci

500

listesindeyiz!

Türkiye'nin İkinci 500 Büyük Sanayi Kuruluşu
arasında 215. sırada yer alıyoruz
mutluluğumu yaşıyoruz.

FORTUNE

500[®] **del**

Türkiye'nin en büyük şirketlerinin listesinde
Fortune 100 Türkiye 2021'te
387. Sırada yer alıyoruz.

1- Genel Bilgiler

TARİHÇE

Efor Çay Sanayi Ticaret Anonim Şirketi 2014 yılında Rize'de kurulmuştur.



TARLADAN BARDAĞA SİYAH ÇAY ÜRETİM AŞAMALARI:



Soldurma

Sıcak hava ile suyu buharlaştırılarak azaltılan çay yaprağını, fiziksel olarak kırıma işlemi için uygun hale dönüştürüyoruz.



Kırırma

Solmuş çay yaprağının fabrikalarımızdaki değişik çay imalat makinelerinde ezilmesi, parçalanması, bükülmesi ile hücre öz suyunun kırılmış yaprak yüzeyine yayılması ve oksidasyonun başlaması ile süreç devam ediyoruz.



Fermantasyon

Kırılan yaş çay yaprağının hücre öz suyunda bulunan kimyasal bileşiklerin oksidaz enziminin tesiri ile biyolojik değişikliğe uğrayarak siyah çayda istenen renk, burukluk, parlaklık, koku ve aromayı oluşturuyoruz. Bu fermantasyon işlemi sonucunda, çay yaprağının yeşil rengi bakır kırmızısına dönüşerek elma kokulu hoş bir aroma oluşmasını sağlıyoruz.



Kurutma (Fırın)

Kırılmış ve fermente olmuş çay yaprağının, fırınlanarak nem oranını %2-4 seviyelerine indiriyor; enzim oksidasyonunu durdurarak, kazanılan özelliklerin ve oluşan maddelerin yitirilmesine engel olacak ortamı oluşturmak, çayı depolanabilir, paketlenabilir ve taşınabilir duruma getiriyoruz.



Tasnif

Fırınlanan çayların standardı belirlenmiş eleklerden geçirilmek suretiyle incelik, kalınlık ve kalitelerine göre ayrılma işlemini gerçekleştiriyoruz.



1- Genel Bilgiler

Efor Çay, ülkemize verdiği değer ile çevreye duyarlı ürün ve hizmet geliştirmeyi öncelik olarak benimsemektedir. Sürdürülebilirlik ilkesi çerçevesinde doğal kaynakları bilinçli kullanan, yeşil enerjiye yatırım yapan ve şirket çalışanlarını bu bilinçle üretmeye teşvik eden bir anlayışa sahiptir. Ülke ekonomisine katma değer sağlarken, gelecek nesillere yaşanabilir bir dünya bırakmak için çalışır.



TOPRAKTAN BARDAĞA İZLENEBİLİRLİK VE SÜRDÜRÜLEBİLİR ÇAY ÜRETİMİ

Efor Çay, çay üretimini topraktan bardağa sürdürülebilirlik ve izlenebilirlik çerçevesinde gerçekleştirmekte, üretim ve satışını yaptığı tüm ürünlerde uluslararası sürdürülebilirlik standartlarına uymaktadır. 2016 yılından beri sahip olduğu **Rainforest Alliance** sertifikası ile müstahsillerine yaş çayın ekiminden bakımına ve hasat sürecine ilişkin eğitimler vererek yerli üretimi desteklemekte ve kaliteli üretimin sürdürülebilirliğine katkıda bulunmaktadır.



SIFIR ATIK

Efor Çay, Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Sıfır Atık Yönetmeliği kapsamında kurduğu yönetim sistemi ile kaynakların sürdürülebilirliğini sağlamaktadır. Sıfır Atık Belgesi ile çevresel etkilerini en aza indirerek sürdürülebilir geleceğe katkı sunmaktadır.

YEŞİL ENERJİ İLE ÜRETİM

Efor Çay üretim ve paketleme tesislerinin enerji ihtiyacı Samsun Gübre tesisinin çatısına kurulu 2.4 Mw büyüklüğünde GES ile karşılanmakta, halen yapımı devam eden 10.3 Mw kurulu gücünde GES yatırımı ile tüm enerji ihtiyacını yeşil enerji kaynaklarından karşılamanın ötesinde, ilave enerjiyi tekrar kullanılabilir şekilde tüketime sunmayı hedeflemektedir.

KARBON NÖTR HEDEFİ

Efor Çay karbon ayak izini azaltarak karbon nötr şirket olma hedefine her yıl biraz daha yaklaşmaktadır.

EFOR ÇAY ÜRÜN AİLESİ

Efor Çay olarak, 55 farklı çeşitte dökme, demlik, bardak poşet, bitki, meyve ve form çayı sunuyoruz.

Demlik ve fincan poşet çaylarda 1.5 gramdan 40 grama kadar, dökme grubunda 100 gramdan 5 bin grama kadar aralıklarda farklı ürün çeşidine sahibiz. Dökme, demlik ve bardak poşet, bitki, meyve, form çayı ve O.P.A Ceylon çay çeşitlerimizle beraber toplam 55 farklı ürünümüzü tüketicilerimizle buluşturuyoruz.



NEDEN EFOR ÇAY?

DÜNYANIN KİŞİ BAŞINA EN ÇOK ÇAY TÜKETEN ÜLKESİ VE EN BÜYÜK 6. ÇAY PAZARI TÜRKİYE

Dünyada sudan sonra en çok tüketilen içecek olan çayı düzenli olarak en çok tüketen ülke Türkiye'dir. Türkiye dünyanın en büyük 4. çay üreticisi ve 6. en büyük çay pazarıdır.

DOĞU KARADENİZ ÇAYI DÜNYADA YAPRAKLARINA KAR DEĞEN TEK ÇAY

Dünyada yapraklarına kar değer tek çay olma özelliğine sahip Karadeniz çayı sağlık ve lezzet bakımından eşsiz bir konumdadır. Efor Çay, Karadeniz çayını en yüksek standartlarda üretip paketleyerek tüketicilere ulaştırmaktadır.

SÜRDÜRÜLEBİLİR ÇAY ÜRETİMİ VE SIFIR ATIK HEDEFİ

Efor Çay, Sürdürülebilirlik ilkesi çerçevesinde doğal kaynakları bilinçli kullanmakta ve yeşil enerjiye yatırım yapmaktadır. Sürdürülebilir üretimi 2016'dan beri sahip olduğu Rainforest Alliance sertifikası ile onaylıdır.

DEVAM EDEN YATIRIMLAR VE SOĞUK ÇAY İLE KAHVE PAZARINA GİREREK GENİŞLEME

Yapımına başlanan Tokat / Erbaa tesisinde yaş çayın yanı sıra soğuk çay ve kahve üretimi de planlanmaktadır.

GÜBRE VE ENERJİ FAALİYETLERİ İLE ARTAN SİNERJİ VE VERİMLİLİK

Efor Çay altında yer alan Efor Gübre, gübre faaliyetlerinin yanı sıra eğitim desteği de vererek çay tarımının sürdürülebilirliğini sağlamayı hedeflemektedir.

Efor Gübre Samsun tesisi çatısında yer alan 2,56 MW'lık güneş panelleri tesisin enerji ihtiyacını karşılamaktadır. Bununla birlikte Malatya Arapgir'de GES tesisi kurulumuna başlanmıştır.



EFOR ÇAY TÜRKİYE'NİN İLK 5 ÇAY ÜRETİCİSİ ARASINDA

Efor Çay, yılda 30 bin ton çay satışıyla Türkiye'nin en büyük çay üreticileri arasına girmiştir. Devam eden yatırımlarla Türkiye'nin lider özel sektör çay markası olmak hedeflenmektedir.

EFOR ÇAY HER YIL HIZLA BÜYÜYOR

Efor Çay ciro olarak 2022 yılında %64,25, 2023 yılında %8,86 büyümüştür.

GENİŞ ÜRÜN GAMI İLE TÜM TÜKETİCİ SEGMENTLERİNE HİTAP EDEBİLME

Efor Çay, kendi markası altında dökme çay, bardak ve demlik poşet ile bitki ve meyve çayları segmentinde her beklentiye hitap edebilecek geniş ürün gamına sahiptir. AR-GE gücü, son teknoloji ile yenilikçi ürünler üretebilmesini mümkün kılmaktadır.

ULUSAL DAĞITIM GÜCÜ İLE TÜM TÜRKİYE'YE ULAŞABİLME

BİM, MİGROS gibi zincir marketlerin dahil olduğu geniş dağılım ile çayseverlerin hep yakınında yer alır.

ZİNCİR MARKETLERİN TERCİH ETTİĞİ ÖZEL MARKALI ÜRÜNLER ÜRETİCİSİ

Çay üretim standartları ve tedarik gücü sayesinde Zincir marketlerin tercih ettiği özel markalı ürünler üreticisi konumundadır. Son yıllarda Efor Çay markası ile yaptığı satışlar oran olarak artmış olsa da PL'deki gücü devam etmektedir.

1- Genel Bilgiler

EFOR ÇAY ÜRETİM VE PAKETLEME TESİSLERİ

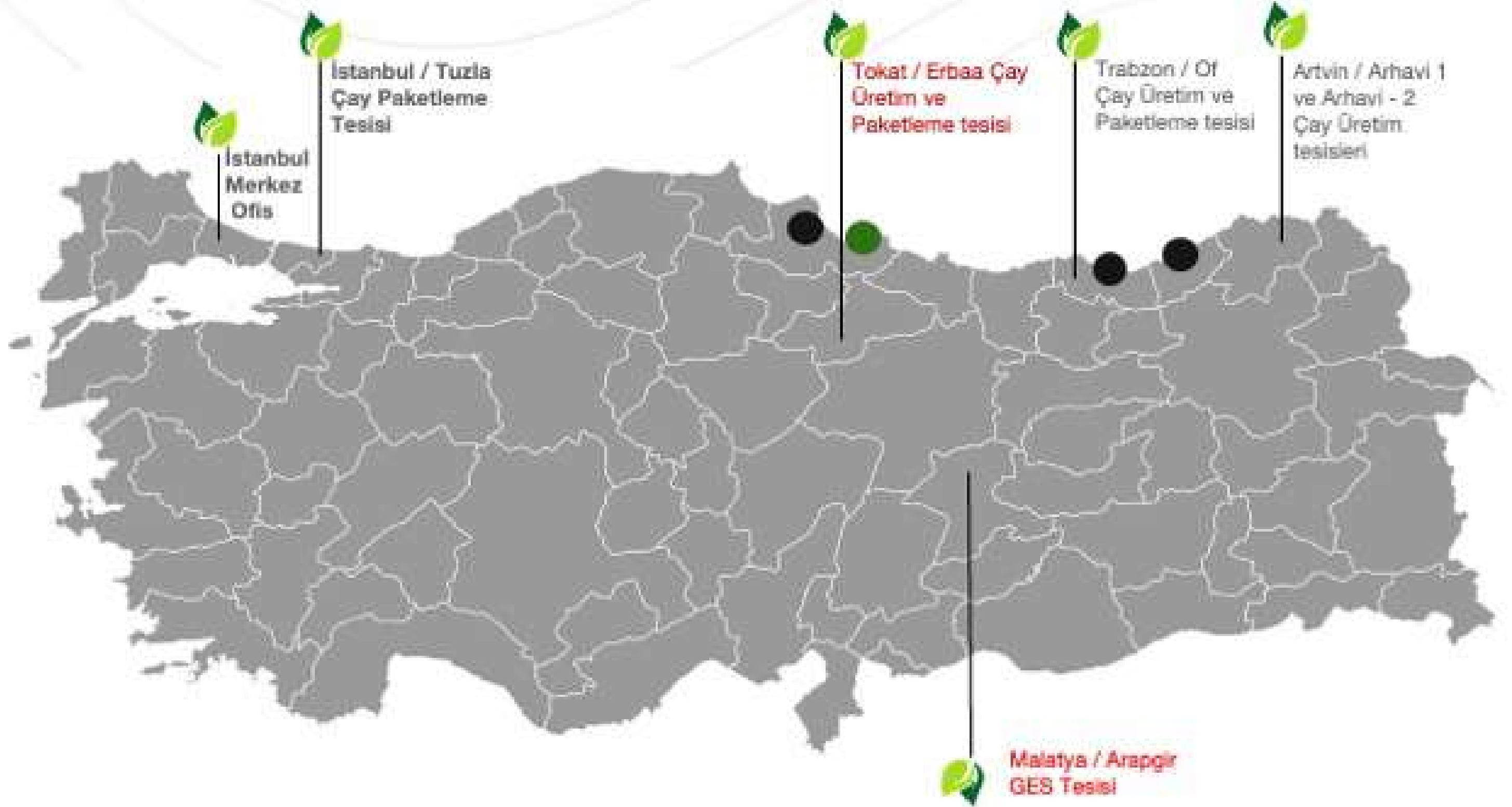
Efor Çay, Trabzon / Of'ta üretim ve paketlenme, Artvin / Arhavi-1'de paketlenme, Artvin / Arhavi-2'de üretim, İstanbul / Tuzla'da ise paketlenme tesislerine sahiptir.

Tokat Erbaa'da inşaatına başlanan tesiste siyah çay, bitki çayları ve soğuk çay üretiminin yanı sıra kahve üretimi de yapılacaktır. (tamamlanma oranı %95)

Malatya/Arapgir' de 10,3 mw gücünde GES santrali kurulmaktadır. (tamamlanma oranı %90)

Efor Kömür, Rize, Trabzon ve Samsun'da üç adet kömür eleme ve paketlenme tesisine sahiptir.

Efor Gübre, Samsun'da depolama ve paketlenme tesisine sahiptir.



● Efor Kömür eleme ve paketlenme tesisleri

● Efor Gübre depolama ve paketlenme tesisi

1- Genel Bilgiler



**TÜRKİYE'NİN EN BÜYÜK 5 ÇAY ÜRETİCİSİNDEN BİRİ OLAN EFOR ÇAY
SON TEKNOLOJİYE SAHİP TESİSLERİNDE**

GÜNDE 1402 TON ÇAY İŞLEME-ÜRETİM VE GÜNDE 250 TON ÇAY PAKETLEME KAPASİTESİNE SAHIPTIR



**TRABZON / OF ÇAY ÜRETİM VE
PAKETLEME TESİSLERİ**

21.000 m²'lik alanda 612 Ton/Gün
fili yaş çay işleme ve 209 Ton/Gün
paketleme kapasitesiyle faaliyet
göstermektedir.



**ARTVİN / ARHAVİ 1 ÇAY ÜRETİM
TESİSİ**

8.200 m²'lik alanda günlük 280
Ton/Gün fili yaş çay işleme ve 21
Ton/Gün paketleme kapasitesiyle
faaliyet göstermektedir.



**ARTVİN / ARHAVİ 2 ÇAY ÜRETİM
TESİSİ**

16.000 m²'lik alanda günlük 510
Ton/Gün fili yaş çay işleme
kapasitesiyle faaliyet göstermektedir.



**İSTANBUL / TUZLA ÇAY
PAKETLEME TESİSİ**

4.000 m²'lik alanda günlük 20
Ton/Gün fili paketleme kapasitesiyle
faaliyet göstermektedir.



**TOKAT / ERBAA ÇAY, SOĞUK ÇAY
VE KAHVE ÜRETİM TESİSİ**

Çay, bitki ve meyve çayları, soğuk çay
ve kahve üretim ve depolama tesisinin
inşaatına 2023 yılında başlanmıştır.
(Tamamlanma oranı %95)



EFOR GÜBRE MADENCİLİK SAN.TİC.A.Ş.



BAĞLI ORTAKLIKLAR

Efor Çay A.Ş.'nin bağlı ortaklığı, kömür ve petrokok ile kimyasal gübre alım satım faaliyetlerini yürüten Efor Gübre Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş.'dir. Efor Gübre şirketi altında Efor Kömür faaliyetleri de yürütülmektedir.

TİCARET ÜNVANI	SERMAYESİ	SAHİP OLUNAN ORAN (%)
Efor Gübre Madencilik San. Tic. A.Ş.	400.000.000	100

1- Genel Bilgiler



EFOR GÜBRE İLE GÜÇLÜ SİNERJİ

Şirket ve bağlı ortaklığı Efor Gübre Madencilik'in kimyevi gübre alım satım faaliyeti kapsamında kimyevi gübrenin BAGFAŞ, Eti Gübre A.Ş. ve GEMLİK gibi yurtiçi üreticilerden tedariki ve yurt dışı üretici firmalardan ithalatı yapılarak, yurtiçi satışları ve ihracatı yapılmaktadır. İthalat yoluyla temin edilen kimyevi gübreler deniz yoluyla Belçika, Norveç, İtalya, Çin, Rusya ve İran gibi ülkelerden CIF teslim olarak Samsun, Rize, Iskenderun İzmir gibi lokasyonlara getirilmekte ve buralarda iç piyasaya arz için hazır hale getirilmektedir.

Kimyevi gübre dökme olarak tedarikçilerden çeşitli tiplerde (granül, kristal, pril, toz vs.) temin edilmekte ve paketlenerek satışa sunulmaktadır. Yurt içinde satışların çoğunluğu anlaşmalı bayiler kanalıyla yapılmaktadır. Bayiler kanalıyla yapılan satışların yanı sıra Türkiye'deki şeker fabrikaları ve PANKOBİRLİK'e de satışlar yapılmaktadır. Diğer taraftan 2022 yılında ilk kez yurtdışına kimyevi gübre satışı gerçekleştirilmiştir.

1- Genel Bilgiler



EFOR KÖMÜR İLE GÜÇLÜ SİNERJİ

Efor Gübre Madencilik tarafından yurt dışından kömür ile kömürden veya petrolden elde edilen diğer katı yakıtlar (metalürjik kok ve petrokok) ithal edilmektedir. Efor Gübre Madencilik limanlardan yapılacak nakliyelerde avantaj sağlaması açısından tesislerini Samsun, Rize ve Trabzon'da konumlandırmıştır. Yurt dışından ithal edilen kömürün bir kısmı yurt içi bayiler aracılığıyla satılmaktadır. Büyük tonajlı satışlar sanayi tesislerine yapılmaktadır.

Efor Kömür Samsun, Trabzon ve Rize'de üç tesis ile faaliyetlerini gerçekleştirmektedir. Toplam 39.180 m2 alanda günlük 1.845 ton eleme ve paketleme kapasitesine sahiptir.

EFOR KÖMÜR SATIŞ MİKTARLARI / TON				
KÖMÜR ÇEŞİDİ	2021	2022	2023	2024-2Ç
Taş Kömürü	41.147	237.958	324.414	123.973
Metalürjik Kok	1.720	3.351	4.720	1.301
Petrokok	12.371	37.618	-	-

1- Genel Bilgiler

KÖMÜR ELEME VE PAKETLEME TESİSLERİ



Trabzon Kömür Tesisi:
Tesis Alanı: 12.000 m²
Tesis Kapasite: 666 Ton/Gün



Rize Kömür Tesisi :
Tesis Alanı: 8.551 m²
Tesis Kapasite: 667 Ton/Gün



Samsun Kömür tesisi:
Tesis Alanı: 14.980 m²
Tesis Kapasite: 512 Ton/Gün

1- Genel Bilgiler

SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

Şirket'in 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir. Sermayenin tamamı ödenmiştir.

	PAY TUTARI (TL)	ORAN (%)
İbrahim AKKUŞ	300.000.000	100
Toplam	300.000.000	100

Grup, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul ederek Sermaye Piyasası Kurulu'nun 23 Şubat 2023 tarihli ve 11/207 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 850.000.000 Türk Lirası olup her biri 1 Türk Lirası değerinde 850.000.000 adet paya bölünmüştür. Sermaye Piyasası Kurulu tarafından verilen izin 5 yıl için geçerlidir.

Sermayeyi oluşturan her biri 1 TL nominal değerinde olan 300.000.000 adet hissenin, 120.000.000 adeti A Grubu, 180.000.000 adeti B Grubu olmak üzere 2 farklı hisse tipine ayrılmıştır.

İmtiyazlı paylara ilişkin bilgiler

Şirket'in mevcut ortağı İbrahim Akkuş'un 120.000.000 adet A grubu nama yazılı imtiyazlı hisseleri bulunmaktadır. Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesine göre, A grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir A Grubu pay sahibinin 5 (beş) oy hakkı bulunmaktadır.

2- ŞİRKET'İN YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE PERSONEL BİLGİLERİ

2- Şirket'in Yönetim Organi, Üst Düzey Yönetici ve Personel Bilgileri

EFOR ÇAY YÖNETİM KURULU ÜYELERİ

ADI SOYADI	GÖREVİ
İbrahim AKKUŞ	Yönetim Kurulu Başkanı
Muhammet AKKUŞ	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
Abdülhamit POLAT	Yönetim Kurulu Üyesi
Rıza Tuna TURAGAY	Yönetim Kurulu Üyesi
Prof. Dr. Adem ŞAHİN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Prof. Dr. Habib YILDIZ	Yönetim Kurulu Üyesi

İbrahim AKKUŞ Yönetim Kurulu Başkanı

1980 yılı Rize doğumlu olan ve Rize'de, köklü ve uzun yıllara dayanan bir ticari geçmişe sahip olan ailesinin ticaret yolculuğuna genç yaşta, 1998 yılında katılan İbrahim Akkuş, satış faaliyetlerinin başlangıcı 2006 yılı ve üretim faaliyetlerinin başlangıcı 2010 yılı olan çay sektöründeki ticari faaliyetleri başta olmak üzere, çeşitli sektörlerdeki ticari faaliyetlerini sürdürülebilir kalkınmayı ilke edinerek günümüze kadar büyüterek devam ettirmiştir.

Akkuş'un, Efor Çay ve bağlı ortaklığı Efor Gübre Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş. dışında, Akkuş Grup Gübre Madencilik Nakliyat İnşaat Ticaret Sanayi A.Ş., Efor Grup Enerji Gübre Sanayi ve Ticaret A.Ş., Efor Holding A.Ş., Efor Grup Gayrimenkul A.Ş., ve 3A Petrol Enerji Yatırım A.Ş. şirketlerinde pay sahipliği bulunmaktadır.

Akkuş, halihazırda üyelerinin büyük bir kısmı kuru çay üretici firmalarından oluşan kamu tüzel kişiliğine sahip Rize Ticaret Borsası'nın Yönetim Kurulu Üyeliği ve bir sivil toplum kuruluşu olan Anadolu Aslanları İş Adamları Derneği (ASKON)'nin Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerini yürütmektedir.



2- Şirket'in Yönetim Organi, Üst Düzey Yönetici ve Personel Bilgileri

Muhammet AKKUŞ - Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

1994 Rize doğumlu olan Muhammet Akkuş lisans eğitimini Avrasya Üniversitesi İnşaat Mühendisliği bölümünü tamamlamıştır. Akkuş, hali hazırda, Nişantaşı Üniversitesi Uluslararası Ticaret ve Finansman bölümünde yüksek lisans eğitimine devam etmektedir.

Akkuş'un, Akkuş Grup Gübre Madencilik Nakliyat İnşaat Ticaret Sanayi A.Ş., Efor Grup Gayrimenkul A.Ş. ve Efor Grup Enerji Gübre Sanayi ve Ticaret A.Ş. şirketlerinde pay sahipliği bulunmaktadır.

Abdülhamit POLAT - Yönetim Kurulu Üyesi

1972 yılı Adana doğumlu olan Abdülhamit Polat lisans eğitimlerini Abant İzzet Baysal Üniversitesi İşletme Bölümü'nde ve Anadolu Üniversitesi İktisat Bölümü'nü tamamlamıştır.

İş yaşamına erken yaşlarda başlayan Polat, 1987-1998 yılları arasında Gök-Ay Akdeniz Ekmek Fabrikaları'nda işveren vekilliğine kadar uzanan görevlerde bulundu. 1999-2015 arasında Yıldız Holding A.Ş. bünyesindeki Atlas Gıda Pazarlama San. Tic. A.Ş., Atlantik Gıda Pazarlama San. Tic. A.Ş., Bis- kot Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. ve Rekor Gıda Pazarlama San. Tic. A.Ş.'nin farklı departmanlarında üst düzey yöneticiliğe kadar uzanan çeşitli görevlerde bulunan Polat, 2017-2021 arasında Anadolu Birlik Holding A.Ş.'de Ticari Pazarlama ve İş Geliştirme Direktörü ile Tedarik Zinciri ve Üretim Planlama Direktörü olarak görev yaptı.

Prof. Dr. Habib YILDIZ - Yönetim Kurulu Üyesi

1970 doğumlu olan Prof. Dr. Habib Yıldız lisans öğrenimlerini Atatürk Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü ile Hasan Kalyoncu Üniversitesi Hukuk Fakültesinde, yüksek lisans öğrenimlerini İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi Maliye Bölümü ile Gedik Üniversitesi Hukuk Fakültesi Özel Hukuk Bölümü'nde, doktora öğrenimini ise İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi Maliye Bölümü'nde tamamlamıştır.

Avukat, Serbest Muhasebeci Mali Müşavir ve Bağımsız Denetçi Belgesi sahibi olan Habib Yıldız, halen İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi Maliye Bölümü Mali Hukuk Anabilim Dalında görev yapmakta olup, vergi hukuku alanında çeşitli firmalara danışmanlık hizmeti sunmaktadır.

Rıza Tuna TURAGAY - Yönetim Kurulu Üyesi

1964 Viyana doğumlu olan Rıza Tuna TURAGAY, Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi İşletme Bölümü'nden mezun olup, Birmingham Üniversitesi'nde Uluslararası Bankacılık ve Finansman alanında yüksek lisans yapmıştır. 1987 yılında T.C. Başbakanlık Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı'nda Uzman Yardımcısı olarak başladığı kariyerinde, çeşitli üst düzey görevlerde bulunmuştur. 2006-2019 yılları arasında uluslararası bir firmada Direktörlük ve Yönetim Kurulu Üyeliği, İhracatçı Birlikleri Yönetim Kurulu Üyeliği ve Türkiye İhracatçıları Meclisi (TİM) Üyeliği yapmıştır. 2019 yılında Ticaret Bakanlığı Bakan Yardımcısı olarak atanmış, 2021'de İhracatı Geliştirme A.Ş. (IGE) Yönetim Kurulu Başkanı olmuştur. 2023 yılında devlet memuriyetinden emekliye ayrılan TURAGAY, şu anda Dünya Katılım Bankası A.Ş., Orka Holding A.Ş., Hareket Proje Taşımacılığı ve Yük Mühendisliği A.Ş. ve Beylerbeyi İçecek Pazarlama A.Ş. 'de Yönetim Kurulu Üyeliği görevini yürütmektedir.

Prof. Dr. Adem ŞAHİN - Yönetim Kurulu Üyesi

1958 yılı Ordu doğumlu olan Prof. Dr. Adem Şahin lisans eğitimini Hacettepe Üniversitesi İşletme Yönetimi Bölümü'nde, yüksek lisans ve doktora eğitimlerini İstanbul Üniversitesi İktisat Bölümü'nde tamamlamıştır.

Serbest Muhasebeci Mali Müşavir ve Bağımsız Denetim Belgesi sahibi olan Şahin, halen TOBB ETÜ'de öğretim üyesi olarak görev yapmaktadır.

2- Şirket'in Yönetim Organı, Üst Düzey Yönetici ve Personel Bilgileri

Şirket Yönetim Kurulu, 2024 yılı ilk 6 ayında 12 adet toplantı yapmıştır. Yönetim Kurulu üyeleri toplantılara tam katılım sağlamıştır.

Yönetim Kurulu Üyeleri ve Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar

01.01.2024 – 30.06.2024 hesap dönemine ilişkin yönetim kurulu üyelerine ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplamı tutarı 1.567.703 TL'dir.

Yönetimde Söz Sahibi Olan Personel

Yönetim Kurulu üyeleri dışında yönetimde söz sahibi olan kişiler ve görevleri hakkında bilgiler aşağıda yer almaktadır:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
			(TL)	(%)
Ediz Kaboğlu	Genel Müdür	Genel Müdür	-	-
Selin Uras	CFO	CFO	-	-
Arda Yuşa Demir	Yatırım ve Finans Direktörü	Mali İşler Direktörü - Yatırım ve Finans Direktörü	-	-
Musa Keleş	Mali İşler Direktörü	Mali İşler Direktörü	-	-

Personel Bilgileri

Şirkette 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla ortalama 496 kişi istihdam edilmektedir. (31 Aralık 2023:474 kişi)

3- ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

3- Şirketin Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları



Ar-Ge çalışmaları sektöre yeni yön verecek, sektörü geliştirecek, sektördeki rekabeti ve sektörün verimliliğini artıracak önemli noktalardan biridir. Bu nedenle, çağın getirdiği gelişmelere ayak uydurabilmek, yenilikleri ortaya çıkarabilmek ve rekabetçi ortamdaki yerini güçlü tutabilmek adına inovasyon teşvik edilmekte ve hatta bu yenilikleri sektöre yayma çalışmaları hedeflenmektedir.

2024 yılında üretim ve ürün işleme tesislerimizde AR-GE çalışmaları adına kurulu olan laboratuvarlarımızda yaş çayın bozukluk ve kalite analizi, ayrıca imalattan çıkan kuru çayın da derecesi, nemi, toz oranı, lif oranı vb. konularında araştırma ve geliştirme çalışmalarımız gerçekleştirilmektedir.



4- ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER



4- Şirket Faaliyetleri ve Faaliyetlere İlişkin Önemli Gelişmeler

2024 yılı ilk 6 ayına ilişkin önemli gelişmeler

Efor Çay'ın halka arzı; Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 300.000.000 TL'den 363.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle, 63.000.000 adet B Grubu paylar ile mevcut Ortak İbrahim Akkuş'un sahip olduğu 27.000.000 adet B Grubu paylar olmak üzere toplamda 90.000.000 adet B Grubu payların satışına ilişkin talep toplama işlemleri 26 – 27 – 28 Haziran 2024 tarihlerinde gerçekleştirilmiştir.

Efor Çay paylarının halka arzına ilişkin olarak talep toplama işlemleri, "Sabit Fiyatla Talep Toplama" yöntemiyle, gerçekleştirilmiş olup; halka arz birim fiyatı 14,50 TL olarak açıklanmıştır. Halka arz edilen 90.000.000 TL nominal değerli payların satışı gerçekleştirilmiş; buna göre halka arz büyüklüğü 1.305.000.000 TL olmuştur. Halka arzda; Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara nihai tahsisat tutarının yaklaşık 1,01 katı, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara yaklaşık 1,80 katı oranında talep gelmiştir.

SEKTÖREL BİLGİLER

Rize Ticaret Borsası'nın 2024 'Türk Çay Sektörü Güncel Durum Raporu'na göre Doğu Karadeniz Bölgesi'nde yeni yapılan ölçümlerde 791.287 dekar alanda yaklaşık 205.118 üretici çay tarımı yapmaktadır. Yaş çay ürün rekoltesi son dört yılda ortalama 1.250 -1.400 bin ton arasında değişirken 2023 yılında rekolte 1.355 bin tonun üzerine çıkmıştır.

Çay sektöründe üretim yapan 183 adet çay fabrikası bulunmaktadır. Bunların 48'i Çaykur, 135'i özel sektöre ait çay fabrikalarıdır. Bu fabrikaların 141'i Rize'de, 27'si Trabzon'da, 9'u Giresun'da ve 6'sı ise Artvin'de bulunmaktadır.

2023 yılında 1.355.976.636 kg yaş çay işlenmiştir. Bu yaş çaydan 270.000 ton kuru çay elde edilmiştir. Üretilen yaş çayın %57.79'u özel sektör ve %42.21'i ÇAYKUR tarafından işlenmiştir.

Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler

01 Ocak 2024 – 30 Haziran 2024 döneminde yenileme, modernizasyon ve kapasite artırımına yönelik olarak 312.852.286 TL tutarında yatırım harcaması gerçekleşmiştir

4- Şirket Faaliyetleri ve Faaliyetlere İlişkin Önemli Gelişmeler

DEVAM EDEN YATIRIMLAR

Tokat Erbaa Çay ve Kahve Üretim Tesisi



Tokat'ın Erbaa ilçesinde planlanan çay, bitki ve meyve çayları, soğuk çay ve kahve üretim ve depolama tesisinin inşaatı amacıyla Erbaa Toprak Sanayi İhtisas+Karma Organize Sanayi Bölgesi ile sözleşme imzalanmış ve bu çerçevede 2022 yılında Şirket'e söz konusu sanayi bölgesi içerisinde 29.354,55 m² yüzölçümlü kısmen bedelsiz parsel tahsis edilmiş, tesisin inşaatına 2023 yılında başlanmıştır. (tamamlanma oranı %95)

Malatya Arapgir GES Projeleri

- Malatya GES-1 yatırımı ile ilgili olarak; Malatya'nın Arapgir ilçesinde 4.800 kWe (5.806,35 kWp) GES kurulmasına ilişkin çağrı mektubu, proje onay yazısı alınmış tesis kurulumu başlamış, panel kurulumları tamamlanmıştır. (tamamlanma oranı %90)
- Malatya GES-2 yatırımı ile ilgili olarak; Malatya'nın Arapgir ilçesinde 3.900 kWe (4.529,25 kWp) GES kurulmasına ilişkin çağrı mektubu, proje onay yazısı alınmış tesis kurulumu başlamış, panel kurulumları tamamlanmıştır. (tamamlanma oranı %90)



5- FİNANSAL DURUM

5- Finansal Durum

Grup 2024 yılının ilk altı aylık dönemini 152.314.922 TL kâr ile kapatmıştır.

Şirketin aktif toplamı 5.189.887.261 TL olup, 2.394.379.493 TL öz kaynağı vardır. Net İşletme Sermayesi (Dönen Varlıklar – Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar) 266.893.532 TL'dir.

ÖZET BİLANÇO (TL)		
	30.06.2024	31.12.2023
Dönen Varlıklar	2.604.253.502	2.461.240.644
Duran Varlıklar	2.585.633.759	2.306.331.633
Toplam Varlıklar	5.189.887.261	4.767.572.276
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.337.359.970	1.966.294.173
Uzun Vadeli Yükümlülükler	458.147.798	559.821.744
Özkaynaklar	2.394.379.493	2.241.456.359
Toplam Kaynaklar	5.189.887.261	4.767.572.276

ÖZET GELİR TABLOSU (TL)			
	30.06.2024	30.06.2023	30.06.2023 (TMS 29 Öncesi)
Net satışlar	2.311.001.140	3.082.577.478	1.726.040.141
Brüt Kâr	323.371.741	498.760.100	254.899.538
Esas Faaliyet Kârı	199.601.705	478.021.652	252.276.313
FAVÖK	240.686.964	659.404.983	384.786.286
Sürdürülen Faaliyet Dönem			
Kâr/ (Zarar)	152.314.922	290.335.076	219.163.452
Pay başına kazanç	0,67	2,53	1,46

KÂRLILIK ORANLARI			
	30.06.2024	30.06.2023	30.06.2023 (TMS 29 Öncesi)
Brüt Kâr Marjı (%)	13,99	16,18	14,77
Faaliyet Kârı Marjı (%)	8,64	15,51	14,62
Net Kâr Marjı (%)	6,59	9,42	12,70

TMS 29 hükümleri uygulanmak suretiyle, özet bilanço ve gelir tablosuna ilişkin rakamlar enflasyon etkisine göre düzeltilerek verilmiştir. (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

5- Finansal Durum

VARLIKLAR	30.06.2024	31.12.2023
Dönen varlıklar	2.604.253.502	2.461.240.644
Nakit ve Nakit Benzerleri	72.739.280	85.169.779
Ticari Alacaklar	622.032.392	934.896.154
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	-	15.900.505
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	622.032.392	918.995.649
Diğer Alacaklar	68.049.639	8.067.975
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	29.878.925	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	38.170.714	8.067.975
Stoklar	1.510.665.529	1.237.942.482
Peşin Ödenmiş Giderler	255.286.725	102.486.321
Diğer Dönen Varlıklar	75.479.937	92.677.932
Duran Varlıklar	2.585.633.759	2.306.331.633
Diğer Alacaklar	1.409.745	1.343.327
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	742.821.349	742.821.349
Maddi Duran Varlıklar	1.739.542.967	1.473.914.987
Kullanım Hakları	35.762.784	48.994.707
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	728.963	874.031
Peşin Ödenmiş Giderler	63.218.960	38.383.232
Ertelenmiş Vergi Varlığı	2.148.991	-
TOPLAM VARLIKLAR	5.189.887.261	4.767.572.276

TMS 29 hükümleri uygulanmak suretiyle, özet bilanço ve gelir tablosuna ilişkin rakamlar enflasyon etkisine göre düzeltilerek verilmiştir. (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

5- Finansal Durum

YÜKÜMLÜLÜKLER	30.06.2024	31.12.2023
Kısa vadeli yükümlülükler	2.337.359.970	1.956.294.173
Kısa Vadeli Borçlanmalar	1.564.585.582	997.303.072
- Banka Kredileri	1.515.634.635	919.634.174
- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	1.334.570	4.010.752
-Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	7.896.104	9.716.094
-Diğer Finansal Yükümlülükler	39.720.273	63.942.052
Ticari Borçlar	338.811.643	366.213.277
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	32.858.375	17.470.482
Diğer Borçlar	40.211.234	26.658.725
Ertelenmiş Gelirler	356.697.344	556.376.877
- İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	1.993.156	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	354.704.188	556.376.877
Dönem Kar Vergi Yükümlülüğü	2.135.596	1.038.206
Kısa Vadeli Karşılıklar	1.900.359	1.211.362
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	1.900.359	1.211.362
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	159.837	22.172
Uzun vadeli yükümlülükler	458.147.798	559.821.744
Uzun Vadeli Borçlanmalar	441.813.031	431.069.398
- Banka Kredileri	424.293.774	406.457.094
- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	278.126
-Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	17.519.257	24.334.178
Ertelenmiş Gelirler (Sözleşme Yükümlülükleri Dışında Kalanlar)	1.816.736	3.291.405
Uzun Vadeli Karşılıklar	14.518.031	11.211.298
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	12.633.285	8.860.366
- Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	1.884.746	2.350.930
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	-	114.249.645
TOPLAM KAYNAKLAR	2.795.507.768	2.526.115.917
Özkaynaklar	2.394.379.493	2.241.456.359
Ödenmiş Sermaye	300.000.000	300.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	309.985.254	309.985.254
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	548.716.269	548.108.057
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	548.837.015	548.837.015
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(120.746)	(728.958)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	12.078.255	11.955.194
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	1.071.284.793	461.774.817
Dönem Net Karı/Zararı	152.314.922	609.633.037
TOPLAM ÖZSERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER	5.180.887.261	4.767.572.276

5- Finansal Durum

KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU				
	01.01.-30.06.2024	01.04.-30.06.2024	01.01.-30.06.2023	01.04.-30.06.2023
Hasılat	2.311.001.140	1.236.062.406	3.082.577.478	2.073.440.235
Satışların Maliyeti (-)	(1.987.629.399)	(1.086.339.288)	(2.583.817.378)	(1.697.387.542)
Brüt Kar (Zarar)	323.371.741	149.723.117	498.760.100	376.052.693
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(53.342.774)	(29.068.239)	(45.831.675)	(12.811.166)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(92.732.125)	(47.958.189)	(58.528.730)	(35.627.809)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	49.533.730	18.748.575	190.378.606	119.914.896
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(27.228.867)	(12.217.481)	(106.756.649)	(104.119.231)
Esas Faaliyet Karı (Zararı)	199.601.705	79.227.783	478.021.652	343.409.383
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	21.607.048	9.610.273	158.245.092	146.763.147
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(12.340.997)	(12.280.116)	(104.074)	(63.492)
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değ.Düş. Kazançları (Zararları) ve Değ.Düş. Zararlarının İpt.	1.924.836	236.207	(7.874.446)	(8.844.459)
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)	210.792.592	76.794.147	628.288.224	481.264.579
Finansman Gelirleri	42.370.929	27.225.121	16.515.529	14.127.543
Finansman Giderleri (-)	(224.389.314)	(109.269.983)	(231.911.244)	(154.760.215)
Net Parasal Pozisyon Kazanç veya Kayıpları	49.849.161	(10.969.118)	(21.726.485)	(81.018.227)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı (Zararı)	78.623.368	(16.219.833)	391.166.024	259.613.680
Sürdürülen faaliyetler vergi gelir/gideri	73.691.554	98.436.748	(100.830.948)	(44.588.974)
- Dönem vergi gideri	(3.944.685)	(2.267.497)	(42.292.430)	(37.665.339)
- Ertelenmiş vergi gelir/gideri	77.636.239	100.704.245	(58.538.518)	(6.923.635)
Dönem Karı (Zararı)	152.314.922	82.216.915	290.335.076	215.024.706
Pay Başına Kazanç	0,67	0,36	2,538	1,880

5- Finansal Durum

İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Grup' un ilişkili tarafları ve ilişkili olma nedenleri aşağıdaki gibidir;

İlişkili Taraflar	Açıklama
Akkuş Grup Gübre Madencilik Nakliyat İnşaat Tic. A.Ş.	Grup Şirketi
Efor Grup Enerji Gübre Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Grup Şirketi
Efor Holding A.Ş.	Grup Şirketi
İbrahim Akkuş	Şirket Ortağı
Akkuş Antrepo Enerji Ltd. Şti. (Eski Unvan: Akkuş Tekstil Gıda İnş. Orman Ürünleri Ltd. Şti.)	Aile Şirketi

Grup' un 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla ilişkili taraflara ilişkin bakiyelerin detayları aşağıdaki gibidir:

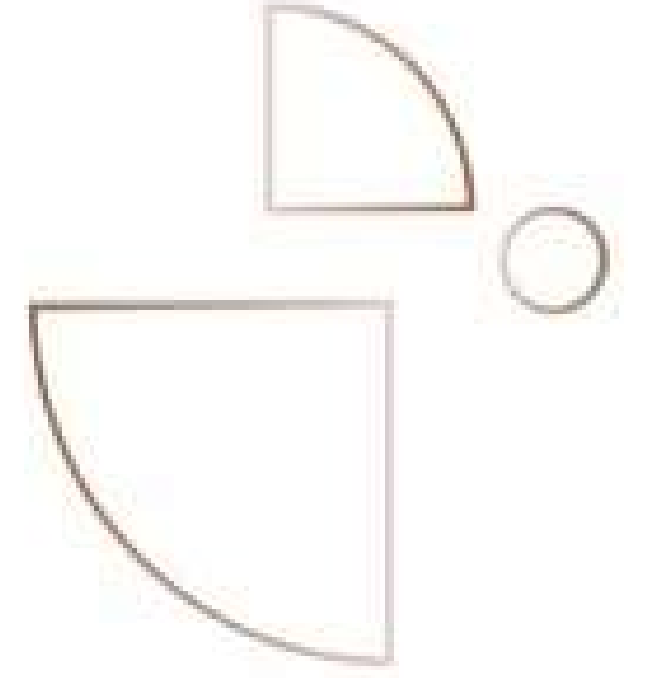
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Kısa Vadeli)	30.06.2024
Efor Holding A.Ş.	29.878.925
	29.878.925
İlişkili Taraflara Ertelenmiş Gelirler (Kısa Vadeli)	30.06.2024
Akkuş Antrepo Enerji Ltd. Şti	1.993.156
	1.993.156



6- RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

6- Riskler ve Yönetim Organının Değerlendirmesi

Yönetim Kurulu tarafından şirketin satışları, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskleri ölçülmüştür. Şirket yönetimi bu risk kalemlerine ilişkin çıkan sonuçların tolere edilebilir olduğunu düşünmektedir.



7- DİĞER HUSUSLAR

7- Diğer Hususlar



Şirket, 5 Temmuz 2024 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul A.Ş. bünyesinde kote olmuş ve bu tarihten itibaren payları işlem görmeye başlamıştır. Şirketin halka açıklık oranı %24,79'dur.

Şirket'in 09.08.2024 tarihli yönetim kurulu toplantısında aldığı karar ile, bağlı ortaklığı olan Efor Gübre Madencilik San. Tic. A.Ş.'nin paylarının tamamına sahip olacağı "Efor Global Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş." unvanlı bir şirket kurulmuştur. Şirket kuruluş işlemleri 27.08.2024 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğüne tescil edilmiştir.

Şirket, 05.07.2024 tarihinde Artvin ili Arhavi ilçesinde yer alan 236 Ada 258 Parsel üzerindeki kiracı durumunda olduğu Arhavi-2 fabrikasının yer aldığı taşınmazı 155.000.000 TL + KDV bedelle satın almıştır.

A scenic landscape at sunset. The sun is low on the horizon, casting a warm, golden glow over the scene. The sky is filled with soft, white clouds. In the foreground, there is a lush green tea plantation with rows of tea bushes. A single tea shoot with several leaves is prominently featured in the upper right foreground. In the background, a range of mountains is visible under the sunset sky.

efor