

15 Ocak 2018

Faruk Albayrak – İcracı Olmayan Yönetim Kurulu Üyesi (Üye)
Niyazi AKKALP – Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi (Üye)

Kurumsal Yönetim Komitesi'nin görevleri aşağıdaki şekilde belirlenmiştir

- (1) Şirkette kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığının, uygulanmıyor ise gerekçesinin ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarının tespit edilmesi ve yönetim kuruluna kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunulması;
- (2) Yatırımcı ilişkileri bölümünün çalışmalarının gözetilmesi;
- (3) Şirketimiz bünyesinde ayrı bir Aday Gösterme Komitesi oluşturuluncaya kadar, aday gösterme komitesi yerine olmak üzere (a) Yönetim kurulu ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilik pozisyonları için uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi ve eğitilmesi konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususta politika ve stratejiler belirlenmesi konularında çalışmalar yapılması ve (b) yönetim kurulunun yapısı ve verimliliği hakkında düzenli değerlendirmeler yaparak bu konularda yapılabilecek değişikliklere ilişkin tavsiyelerinin yönetim kuruluna sunulması;
- (4) Şirketimiz bünyesinde ayrı bir Ücret Komitesi oluşturuluncaya kadar, ücret komitesi yerine olmak üzere; (a) Yönetim kurulu üyelerinin ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretlendirilmesinde kullanılacak ilke, kriter ve uygulamaların şirketin uzun vadeli hedeflerini dikkate alarak belirlenmesi ve bunların gözetiminin yapılması; ve (b) Ücretlendirmede kullanılan kriterlere ulaşma derecesi dikkate alınarak, yönetim kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilecek ücretlere ilişkin önerilerinin yönetim kuruluna sunulması.

Ayrıca, Şirket Yönetim Kurulunca, Yönetim Kurulu bünyesinde ayrıca bir Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi oluşturulmamasına ve bu iki komitenin görevlerinin Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilmesine karar verilmiştir.

Riskin Erken Saptanması Komitesi

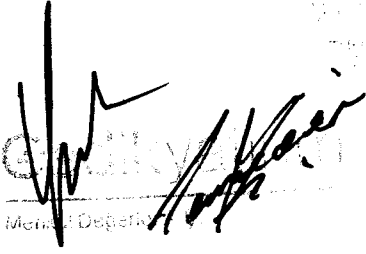
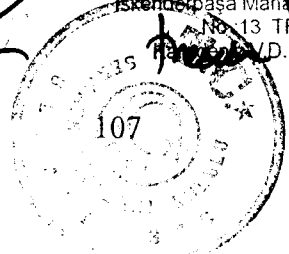
Mehmet Nuri Gökalp – Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan)
Faruk ALBAYRAK – İcracı Olmayan Yönetim Kurulu Üyesi (Üye)

Riskin Erken Saptanması Komitesi'nin görevleri;

- (1) Şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması ve riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapmak;
- (2) Risk yönetim sistemlerini en az yılda bir kez gözden geçirmektir.

17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Esas Sözleşme'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 17. maddesine göre; "Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup esas sözleşmeye aykırı sayılır. Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve şirketin önemli nitelikteki ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur."


Mehmet Nuri Gökalp

TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
İskenderpaşa Mahallesi Rifat F. Sokak
No: 13 TRABZON
Tic. Sic. No: 28440
V.D. 859 037 440
15 Ocak 2018
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 K:9
Etiler - Beşiktaş - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 291110783
V.D. 859 037 440
www.denizyati.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca, payları ilk kez halka arz edilmesi için Kurul'a başvuran ortaklıkların, Kurul tarafından grupların belirlenmesine ilişkin listenin ilanına kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacağı belirtilmiştir. Dolayısıyla Şirket, Kurulca yeni listenin ilanına kadar üçüncü gruptaki ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacaktır. Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamındaki söz konusu yükümlülükler Şirket'in paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlaması gerekmektedir. Bu bağlamda, Şirket, paylarının borsada işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk genel kurul itibarıyla Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum sürecini tamamlamış olacaktır. Ayrıca, Şirket, Kurumsal Yönetim Tebliği hükümlerine titizlikle uymaya gayret edecektir.

17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Pay sahipleri ile ilişkiler biriminin başlıca faaliyetleri aşağıda yer almaktadır;

- Pay sahiplerine ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak,
- Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, pay sahiplerinin şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini yanıtlamak,
- Yönetim Kurulu ile pay sahipleri arasındaki iletişimi sağlamak,
- Genel kurul toplantısının yürürlükteki mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlamak,
- Genel kurul toplantısında, pay sahiplerinin yararlanabileceği dokümanları hazırlamak, Oylama sonuçlarının kaydının tutulmasını ve sonuçlarla ilgili raporların pay sahiplerine yollanmasını sağlamak,
- Mevzuat ve şirketin bilgilendirme politikası dahil, kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususu gözetmek ve izlemek

Şirket'in pay sahipleri ile ilişkiler biriminin yöneticisi Niyazi Akkalp'tir. Niyazi Akkalp'a ilişkin bilgiler aşağıda sunulmaktadır.

Adı Soyadı	Görevi/Unvanı	Öğrenim Durumu	Mesleği	Sermaye Piyasası Lisansı Türü
Niyazi Akkalp	Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi	Lisans	Yönetici	Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı

Adres : İskenderpaşa Mah. Rıhtım Sk. No:13 Trabzon

Tel : 0 462 377 60 56

Faks : 0 462 322 10 04

E – Mail : yatirimciiliskileri@trabzonport.com.tr

TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
İskenderpaşa Mahallesi Rıhtım Sokak
No:13 TRABZON
Tic. Sic. No: 859087 8440



15 Ocak 2018

BENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Cad. No:141 Kat:9
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 290110783
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:

Personel Sayısı	31.12.2014 Ortalama	31.12.2015 Ortalama	31.12.2016 Ortalama	30.09.2017 Dönem Sonu
Toplam	179	185	204	201

18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

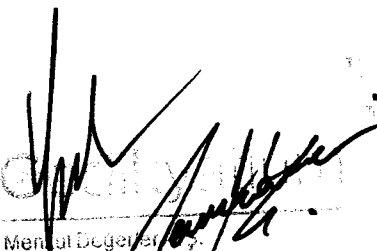
18.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

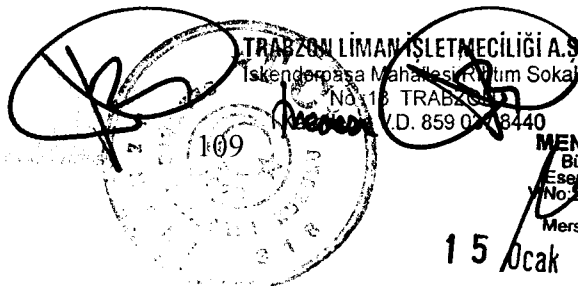
Yoktur.

19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade: Şirket'in çıkarılmış sermayesi 21.000.000 TL olup, 25.12.2017 tarihinde gerçekleştirilen son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle Şirket'in güncel pay sahipliği yapısı aşağıdaki gibidir:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi							
Ortağın;		Sermaye Payı / Oy Hakkı					
		Son Genel Kurul			Son Durum		
Adı Soyadı/Ticaret Ünvanı	Grubu	(TL)	Sermaye Payı (%)	Oy Hakkı (%)	(TL)	Sermaye Payı (%)	Oy Hakkı (%)
Albayrak Turizm	A	2.000.000,00	13,33	69,77	2.800.000,00	13,33	69,77
Albayrak Turizm	B	6.510.000,00	43,40	15,14	9.114.000,00	43,40	15,14
Ereğli Tekstil	B	6.000.000,00	40,00	13,95	8.400.000,00	40,00	13,95
TDİ	B	1,00	0,03	0,00	1,40	0,03	0,00
Ahmet Albayrak	B	81.675,00	0,54	0,19	114.345,00	0,54	0,19
Bayram Albayrak	B	81.665,00	0,54	0,19	114.331,00	0,54	0,19
Nuri Albayrak	B	81.665,00	0,54	0,19	114.331,00	0,54	0,19
Kazım Albayrak	B	81.665,00	0,54	0,19	114.331,00	0,54	0,19
Mustafa Albayrak	B	81.664,00	0,54	0,19	114.329,60	0,54	0,19
Muzaffer Albayrak	B	81.665,00	0,54	0,19	114.331,00	0,54	0,19
Toplam		15.000.000,00	100,00	100,00	21.000.000,00	100,00	100,00


Mehmet Döğener


TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
İskenderpaşa Mahallesi Rıhtım Sokak
No:118 TRABZON
Tic. Sic. No: 27330
V.D. 859 078440


DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141 K:9
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27110783
V.D. 859 078440
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

15 Ocak 2018

Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Son Genel Kurul		Son Durum	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Bayram Albayrak	6.194.531,17	29,50%	6.194.531,17	29,50%
Mesut Muhammet Albayrak	3.502.194,92	16,68%	3.502.194,92	16,68%
Faruk Albayrak	3.271.595,01	15,58%	3.271.595,01	15,58%
Nuri Albayrak	2.220.458,29	10,57%	2.220.458,29	10,57%
Sistem İnşaat Turizm San. ve Tic. Ltd. Şti.	1.653.024,33	7,87%	1.653.024,33	7,87%
Mustafa Albayrak	1.573.772,04	7,49%	1.573.772,04	7,49%
Muzaffer Albayrak	1.294.130,53	6,16%	1.294.130,53	6,16%
Kazım Albayrak	1.175.947,31	5,60%	1.175.947,31	5,60%
Ahmet Albayrak	114.345,00	0,54%	114.345,00	0,54%
Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş.	1,40	0,00%	1,40	0,00%
Toplam	15.000.000,00	100,0%	21.000.000,00	100,0%

Sistem İnşaat Turizm San. ve Tic. Ltd. Şti.'nin ortaklık yapısı aşağıda yer almaktadır:

Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye (TL)	Pay (%)
Albayrak Turizm Seyahat İnşaat Ticaret A.Ş.	8.000.000,00	49%
Muzaffer Albayrak	3.320.000,00	20%
Kazım Albayrak	1.500.000,00	9%
Bayram Albayrak	1.245.000,00	8%
Mesut Muhammet Albayrak	1.135.000,00	7%
Faruk Albayrak	1.100.000,00	7%
Toplam	16.300.000,00	100%

19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

A grubu payların oyda imtiyazı mevcut olup A grubu 1 adet pay 15 (onbeş) oy hakkına sahiptir. Tüm A grubu paylar Albayrak Turizm Seyahat İnşaat Ticaret A.Ş.'ye aittir.

19.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Şirket, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Kurul 02.08.2013 tarih ve 27/904 sayılı izni ile Şirket'in kayıtlı sermaye sistemine geçiş başvurusuna ilişkin esas sözleşme değişikliği başvurusu onaylanmıştır.

Kurul'un 25.12.2013 tarih ve 13227 sayılı yazısı ve T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın 10.01.2014 tarih ve 169 sayılı yazılarının ardından esas sözleşme değişikliği 04.03.2014 tarihinde tescil edilmesi ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Anılan değişiklik 12.03.2014 tarih ve 8526 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. İlk kayıtlı sermaye tavanı izni, 2013 - 2017 yılları (beş yıl) için geçerlidir.

13 Eylül 2017 tarih, 9407 tarihli TTSG'da yayınlanan 31 Ağustos 2017 tarihli esas sözleşme tadili ve SPK'nın 07.07.2017 tarih, 26/866 sayılı izniyle kayıtlı sermaye tavanı izni 2017 – 2021 yılları arasında (5 yıl) için geçerli hale getirilmiştir.

TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
Askeriye Mahallesi, 13. TRAPZON
Karadeniz V.D. 859 087 8440
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141 K:9
Esentepe 34394 Sisli - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 2910110783 Tic. Sic. No: 2910110783
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
15 Ocak 2018

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı Esas Sözleşmenin 6. maddesine göre 140.000.000 TL; çıkarılmış sermayesi ise 21.000.000 TL'dir.

Şirket'in sermayesini temsil eden paylar hakkında bilgi aşağıda yer alan tabloda yer almaktadır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Oy imtiyazları bulunmaktadır.	1	2.800.000	13,33
B	Hamiline	İmtiyazı bulunmamaktadır.	1	18.200.000	86,67
		Toplam		21.000.000	100,00

A grubu payların oyda imtiyazı mevcut olup A grubu 1 adet pay 15 (onbeş) oy hakkına sahiptir. B grubu payların imtiyazı bulunmamaktadır. Bu imtiyazlara ilişkin açıklama izahnamenin 21.15 numaralı bölümünde yer almaktadır.

Paylar Türk Ticaret Kanunu hükümleri dairesinde serbestçe devredilebilir.

Yapılacak sermaye artırımlarında (A) grubu nama yazılı paylar karşılığında (A) grubu nama yazılı, (B) grubu hamiline yazılı paylar karşılığında (B) grubu hamiline yazılı yeni paylar çıkarılacaktır. Yapılacak sermaye artırımlarında; (A) grubu pay çıkartılmaması durumunda, (A) grubu pay sahipleri (B) grubu paylardan yeni pay alma hakkını kullanabilir.

19.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

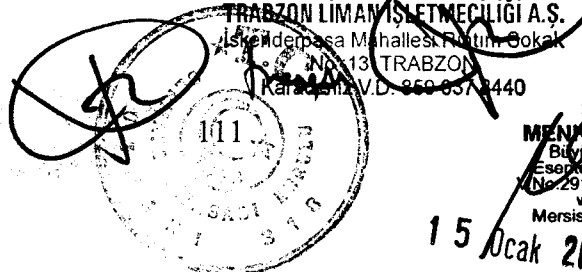
Ortaklığın yönetim hâkimiyetine "Albayrak Turizm Seyahat İnş. Tic. A.Ş." sahiptir. Mevcut durumda hâkimiyetin kaynağı şirket sermayesi içindeki pay çoğunluğu ve imtiyazlı paylardır. A grubu payların oyda imtiyazı mevcut olup A grubu 1 adet pay 15 (onbeş) oy hakkına sahiptir.

B grubu payların imtiyazı bulunmamaktadır

Esas sözleşmeye doğrudan hakimiyetin kötüye kullanılmasını engellemek adına eklenen herhangi bir hüküm ve alınan bir tedbir bulunmamaktadır. Ancak Sermaye Piyasası mevzuatı, Kurumsal Yönetim İlkeleri ve Şirket halka açıldıktan sonra tabi olacağı zorunlu denetimlerin yanı sıra Esas Sözleşme'de yer alan aşağıdaki düzenlemelerin hakimiyetin kötüye kullanılmasının engellenmesine katkı sağlayacağı düşünülmektedir.

Esas Sözleşme'nin;

- 8.maddesi uyarınca Yönetim kurulunda alınacak kararlara ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetime ilişkin düzenlemeleri saklı tutulmuştur. Bu kapsamdaki sınırlayıcı düzenlemeler etkili olacaktır.
- 8.maddesi uyarınca Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre yönetim kuruluna bağımsız üyeler atanır.
- 8.maddesi uyarınca Yönetim Kurulu tarafından, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetime ilişkin düzenlemeleri, Türk Ticaret Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca yönetim Kurulunun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için yönetim kurulu bünyesinde gerekli komiteler oluşturulmaktadır.



DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141 Kat:9
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 291843/0783 Tic. Sic. No: 291843/0783
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

15 Ocak 2018

- 16.maddesi uyarınca esas sözleşmenin amaç ve konu başlıklı 3. Maddesinin, yönetim kurulu ve süresi başlıklı 8. Maddesinin ve şirketin yönetim ve temsili başlıklı 9. Maddesinin değiştirilebilmesi yönetim kurulu üyelerinden olan Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş nin onayının alınabilmesine bağlıdır.

19.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Nuri Albayrak, Mesut Muhammet Albayrak'ın amcası, Faruk Albayrak'ın babasıdır.

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

İzahnamede yer alan hesap dönemleri itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında ayrıntılı açıklama, finansal tablo dipnotlarında yer almaktadır. Finansal risklere ilişkin detaylı bilgiye 31.12.2014, 31.12.2015, 31.12.2016 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tabloların 21 ve 30.09.2017 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tabloların 20 nolu dipnotundan ulaşılabilir.

İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar

İlişkili taraflardan ticari alacaklar	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2016	30.09.2017
Yeşil Adamlar Atık Yönetimi A.Ş.	5.208	2.839	13.124	19.112
Bayha Atık Yönetimi ve Taşımacılık A.Ş.	4.238	2.120	6.674	9.495
Nakil Lojistik A.Ş.	4.238	353	709	-
Transbaş Trabzon Serbest Bölge İşletmecisi A.Ş.	-	288.852	-	-
Albayrak Company Somali Mogadishuport Operation	2.988.053	-	-	-
Türkiye Denizcilik İşletmeciliği A.Ş.	288.985	-	-	-
Toplam	3.290.722	294.164	20.507	28.607

İlişkili taraflardan ticari alacaklar, liman, terminal hizmetleri, yükleme-boşaltma hizmetlerinden ve sabit kıymet satışlarından kaynaklanan ticari alacaklardır. 31.12.2014 tarihi itibariyle Albayrak Company Somali Mogadishuport Operation'dan olan 2.988.053 TL tutarlı ticari alacak Trabzon Limanı'nın Albayrak Company Somali Mogadishuport Operation'a 5 Temmuz 2014'te sattığı vinçten kaynaklanmaktadır. Tutarın tamamı 19 Şubat 2015 itibari ile tahsil edilmiştir.

İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar

İlişkili taraflardan diğer alacaklar	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2016	30.09.2017
İlişkili taraflardan diğer alacaklar – kısa vadeli	22.708.374	23.480.721	22.712.124	13.622.175
Albayrak Turizm Seyahat İnş.Tic.A.Ş.	21.637.783	23.283.523	18.175.680	13.622.175
Ereğli Tekstil Turizm San. Ve Tic.A.Ş.	-	-	3.902.415	-
Bayram Albayrak	-	-	53.115	-
Mustafa Albayrak	-	-	53.115	-
Muzaffer Albayrak	-	-	53.115	-
Kazım Albayrak	-	-	53.115	-

Merkul Değerler A.Ş.

TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
İskenderpaşa Mahallesi, Rütüm Sokak
No: 13 TRABZON
Karadeniz V.D. 859 067 8440
112

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141 V8
Etiler/Beşiktaş/34394 Şişli/İSTANBUL
V.No:2810/10783-74 Sic.No:48444
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
15 Ocak 2018

Nuri Albayrak	-	-	53.115	-
Ahmet Albayrak	-	197.198	368.454	-
Yeni Şafak Gazetecilik A.Ş.	1.070.591	-	-	-
İlişkili taraflardan diğer alacaklar – uzun vadeli	7.571.265	16.203.860	22.456.908	66.794.818
Albayrak Turizm Seyahat İnş.Tic.A.Ş.	7.571.265	16.203.860	22.456.908	66.794.818
Toplam	30.279.639	39.684.581	45.169.032	80.416.993
Şirket Aktif Büyüklüğü	74.276.193	83.629.954	103.132.983	135.669.900
İlişkili taraflardan diğer alacaklar/ Şirket Aktif Büyüklüğü	41%	47%	44%	59%

İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar genel olarak ilişkili şirketlere veya nihai ortaklara verilmiş kar payı avansları ve Albayrak Turizm'den alınan çeklerden, uzun vadeli diğer alacaklar ise finansman amacıyla verilen tutarlarından oluşmaktadır. 31.12.2014, 31.12.2015, 31.12.2016 ve 30.09.2017 tarihleri itibarıyla Albayrak Turizm Seyahat İnş. Tic. A.Ş.'den olan diğer alacaklar tutarları sırasıyla 29.209.048 TL, 39.487.383 TL, 40.632.588 TL ve 80.416.993 TL'dir. Şirket Albayrak Turizm'den olan alacaklarını 30.09.2017 tarihinde ilgili şirketle yapmış olduğu protokol kapsamında planlanan halka arzın gerçekleşmesi durumunda halka arz izahnamesinde yer alacak plana göre ve ilgili SPK düzenlemeleri çerçevesinde, halka arzın olmaması durumunda ise temettü mahsubu veya ortakların diğer kaynaklardan elde edeceği fonlar ile 2020 yılının sonuna kadar kapatılması planlanmaktadır.

Albayrak Turizm Seyahat İnşaat Ticaret A.Ş. 15.01.2018 tarihinde almış olduğu Yönetim Kurulu Kararı ile;

6.300.000 TL nominal değerli toplam 6.300.000 adet payının halka arzı sonucunda elde edeceği halka arz gelirinden karşılanmak suretiyle Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.'ne olan ticari olmayan borcunun Pay Tebliği md 5/6 hükmünde belirlenen sınırlara uygun hale getirilmesine,

Ayrıca Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.'yi ticari olmayan işlemlerle tekrar alacaklı hale getirmeyeceğine ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'na hitaben beyan verilmesine katılanların oy birliğiyle karar vermiştir.

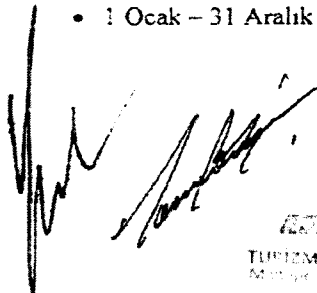
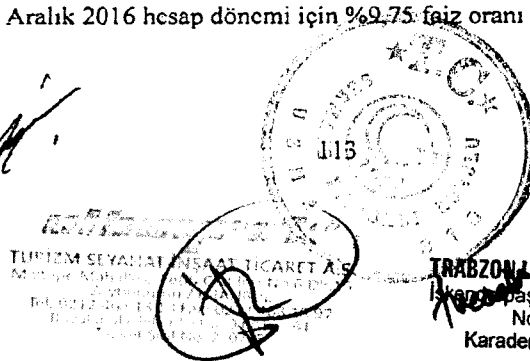
Albayrak Turizm'in 15.01.2018 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na hitaben vermiş olduğu taahhütnamede;

6.300.000 TL nominal değerli toplam 6.300.000 adet payının halka arzı sonucunda elde edeceği halka arz gelirinden karşılanmak suretiyle Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.'ne olan ticari olmayan borcunun Pay Tebliği md 5/6 hükmünde belirlenen sınırlara uygun hale getirileceğini,

Ayrıca Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.'yi ticari olmayan işlemlerle tekrar alacaklı hale getirmeyeceğini beyan ve taahhüt etmiştir.

Şirket, ilişkili taraflara istinaden sağlanan kredinin faizini aynen yansıtmaktadır. Şirket, ana ortağı Albayrak Turizm Seyahat İnş. Tic. A.Ş.'nden diğer alacaklarına istinaden;

- 1 Ocak – 31 Aralık 2014 hesap dönemi için %10,50 faiz oranı ile 1.388.031 TL,
- 1 Ocak – 31 Aralık 2015 hesap dönemi için %7,09 faiz oranı ile 2.002.801 TL,
- 1 Ocak – 31 Aralık 2016 hesap dönemi için %9,75 faiz oranı ile 2.640.044 TL,

15 Ocak 2018

TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
İskenderpaşa Mahallesi, Rıhtım Sokak
No :13 TRABZON
Karadeniz V.D. 859 067 8440

TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
İskenderpaşa Mahallesi Rihtım Sokak
No :13 TRABZON
Karadeniz V.D. 859.037 8440

Şirket'in 14.999.999 TL nominal değerli payı Albayrak Grubu şirketlerinin Denizbank A.Ş.'den kullandığı kredilerin teminatı olarak Denizbank A.Ş. tarafından rehin alınmıştır. Şirket'in TDİ'ye ait olan 1 (bir) adet pay haricinde kalan payları olan 14.999.999 adedi üzerinde, 17 Nisan 2013 tarihli Hisse Rehin Sözleşmesi ile Denizbank A.Ş lehine rehin tesis edilmiştir. Albayrak Turizm, Ahmet Albayrak, Bayram Albayrak, Nuri Albayrak, Kazım Albayrak, Mustafa Albayrak, Muzaffer Albayrak ve sözleşme imzalandığı tarihte miras intikal yolu ile hissedar olan Gülbeyaz Albayrak ve Asiye Coşkun, Şirket üzerinde sahibi olduğu hisselerinin %99,9'unu temsil neden, beheri 1-TL nominal değere sahip toplam 14.999.999 adet hisse üzerinde; Albayrak Turizm lehine rehin alan tarafından açılmış/ açılacak asaleten ve/veya kefaletten toplam 60.000.000 TL tutarındaki nakdi kredinin teminatı olarak, Denizbank A.Ş. lehine birinci dereceden rehin tesis edilmiştir. Bu itibarla Şirket'in TDİ'ye ait olan 1 (bir) adet pay haricinde payların %99,9'una tekabül eden 14.999.999 adedi üzerinde, 17 Nisan 2013 tarihli Hisse Rehin Sözleşmesi ile Denizbank A.Ş lehine rehin tesis edilmiştir. Şirket çıkarılmış sermayesini 2017 yılının Kasım ayında 15.000.000 TL'den 21.000.000 TL'ye iç kaynaklardan(bedelsiz) olarak artırmıştır. Halka arz edilecek hisseler üzerindeki rehin 14.12.2017 tarihinde kaldırılmıştır.

Ereğli Tekstil Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş., Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.'nin % 40 payını 23.10.2015 tarihinde 92 milyon TL bedelle satın almıştır.

İzahnamede yer alan son hesap döneminden sonra ilişkili taraflarla yapılan önemli nitelikte bir işlem bulunmamaktadır.

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

İlişkili Taraflardan Gelirler

Trabzon Limanı'nın ilişkili taraflardan hizmet, faiz ve sabit kıymet satış gelirleri ve ödenen temettülerin yıllar bazında net satışlara oranını gösteren tablolar aşağıda yer almaktadır.

İlişkili taraflardan sağlanan gelirler genel olarak liman ve terminal hizmetleri, yükleme ve boşaltma hizmetleri, kira hizmetleri ve faiz gelirlerinden oluşmaktadır. İlişkili taraflardan hizmet, faiz ve sabit kıymet satış gelirlerinin net satışlara oranı 2014 yılında %8, 2015 yılında %30 ve 2016 yılında %36, 2017 yılının ilk 9 aylık döneminde %35 olarak gerçekleşmiş olup, detaylar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

İlişkili Taraflardan Hizmet, Faiz ve Sabit Kıymet Satış Gelirleri (TL)	01.01 - 31.12.2014	01.01 - 31.12.2015	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 30.09.2016	01.01 - 30.09.2017
Transbaş Trabzon Serbest Bölge İşl. A.Ş.*	509.379	7.047.763	14.127.066	10.202.010	13.271.829
Albayrak Turizm Seyahat İnş. Tic. A.Ş.	2.197.601	2.522.673	4.238.886	1.192.155	5.111.942
Yeni Şafak Gazetecilik A.Ş.	282.267				
Yeşil Adamlar Atık Yönetimi A.Ş.	3.600		3.600	2.700	2.700
Nakil Lojistik A.Ş.	3.600	3.600	3.600	2.700	2.700
Bayha Atık Yönetimi ve Taşımacılık A.Ş.	3.600	3.600	3.600	2.700	2.700
Ağa Maden İşletmeciliği San. Tic. Ltd. Şti.	900	3.600	3.600	2.700	2.700
Bks Turizm Taşıım. Enerji ve İnş. San. ve Tic. A.Ş.		3.600	3.600		2.700
Albayrak Company Somali Mogadishuport Operation (sabit kıymet satış geliri)		5.571.805			
Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş.	361.368				
Toplam	3.362.315	15.156.641	18.383.952	11.404.965	18.397.271
Net Satışlar	42.018.617	50.166.340	50.895.021	35.903.295	53.278.912
İlişkili Taraf Satışları / Net Satışlar	8,0%	30,2%	36,1%	31,8%	34,5%

TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
Skenderpaşa Mahallesi Çiftlik Çarşısı
No : 13 TRABZON

V.D. 859 067 8440

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141 Kat:3
Etiler - Beşiktaş - İstanbul
V.No:29 1110783 Tic. Sic. No:29240
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291 8410 7830 0013

5 Ocak 2018

* Trabzon Serbest Bölgesi, Trabzon Limanı sahasında bulunmakta ve Albayrak Grubu bünyesindeki Transbaş Trabzon Serbest Bölge İşletmecisi A.Ş. tarafından işletilmektedir. Trabzon Serbest Bölge tarafından gerçekleştirilen transit yük ticareti için Trabzon Limanı kullanılmakta ve bu durum Şirket açısından önemli bir yük hacmi yaratmaktadır. Trabzon Limanı serbest bölge faaliyetleri sayesinde Transbaş Trabzon Serbest Bölge İşletmecisi A.Ş.'den gelir elde etmektedir.

İlişkili Taraflardan Alımlar

İlişkili Taraflardan Alımlar	01.01 - 31.12.2014	01.01 - 31.12.2015	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 30.09.2016	01.01 - 30.09.2017
Bayfa Turizm Taş. San. ve Tic. Ltd. Şti	609.319	677.205	907.739	815.100	671.360
Albil Merkezi Hizmetler ve Ticaret A.Ş.	141.410	247.703	738.388	663.020	531.175
Ağa Maden İşletmeciliği San. ve Tic. Ltd. Şti.	477.500	289.936	415.068	324.000	171.610
Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş.	82.843	139.259	188.281	138.172	163.034
Albayrak Turizm Seyahat İnş. Tic. A.Ş.			101.370	49.320	110.169
Platform Tur. Taş. Sanayi ve Ticaret A.Ş.	11.195	66.800	70.347	49.647	142.500
Reklam Piri Medya İletişim A.Ş.					5.000
Birlikte Dağıtım A.Ş.			1.182	1.183	-
Toplam	1.322.267	1.420.903	2.422.375	2.040.442	1.794.848
Net Satışlar	42.018.617	50.166.340	50.895.021	35.903.295	53.278.912
İlişkili Taraflardan Alımlar / Net Satışlar	3,1%	2,8%	4,8%	5,7%	3,4%

İlişkili taraflardan alımlar genel olarak kamyon, iş makineleri ve araç kiralama, reklam, bilgi işlem destek hizmet alımlarından oluşmaktadır.

Şirket'in izahnamede yer alan finansal tablo dönemlerinde ödediği temettüler aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Ödenen temettülerin net satışlara oranı 2014 yılında %29, 2015 yılında %38 ve 2016 yılında %38 ve 2017 yılının ilk 9 aylık döneminde %36,4 olarak gerçekleşmiş olup, detaylar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

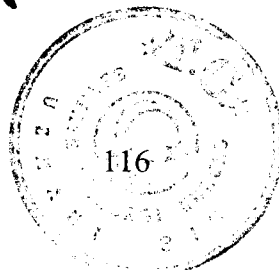
Ödenen Temettüler	01.01 - 31.12.2014	01.01 - 31.12.2015	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 30.09.2016	01.01 - 30.09.2017
Albayrak Turizm Seyahat İnş. Tic. A.Ş.	11.654.947	18.431.464	11.069.849	11.069.849	11.012.734
Ereğli Tekstil			7.804.829	7.804.829	7.764.561
Diğer Ortaklar	393.585	622.428	637.394	637.393	635.030
Toplam	12.048.532	19.053.892	19.512.072	19.512.071	19.412.325
Net Satışlar	42.018.617	50.166.340	50.895.021	35.903.295	53.278.912
Ödenen Temettüler / Net Satışlar	28,7%	38,0%	38,3%	54,3%	36,4%

Şirket'in izahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla bağış yaptığı kamuya yararlı vakıflar arasında ilişkili taraflarından Albayrak Vakfı bulunmaktadır. 01.01-31.12.2014, 01.01-31.12.2015, 01.01-31.12.2016, 01.01-30.09.2016 ve 01.01-30.09.2017 dönemleri itibarıyla Albayrak Vakfı'na yapılan bağış tutarları sırasıyla 519.324 TL, 3.180.153 TL, 2.580.330 TL, 1.972.530 TL ve 1.970.000 TL olup, aynı dönemlerdeki net satışlara oranı sırasıyla %1,2%, %6,3, %5,1, %5,5 ve %3,7'dir.

TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
İskenderpaşa Mahallesi Nispetiye Sokak
No: 13 TRABZON
Tic. Sic. No: 278840
Kart. Deniz V.D. 869 037 8440

15 Ocak 2018

DENİZ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi No: 141 K.9
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27110783
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830-0013



21. DİĞER BİLGİLER

21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in çıkarılmış sermayesi 21.000.000 TL'dir.

30.09.2017 tarihi itibarıyla, Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.'nin çıkarılmış sermayesi 15.000.000 TL'dir. Yönetim Kurulu'nun 13.11.2017 tarih ve 2017/12 sayılı kararı ile Şirket esas sözleşmesinin 6.maddesinde verilen yetkiye istinaden 140.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak üzere 15.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, tamamı iç kaynaklardan (genel kanuni yedek akçelerden) karşılanmak 6.000.000 TL artırılarak, 21.000.000 TL'ye çıkarılmasına; artırılan 6.000.000 TL sermayenin 800.000 TL'si A grubu nama yazılı imtiyazlı, 5.200.000 TL'sinin B grubu hamiline yazılı imtiyazsız olarak çıkarılmasına ve bedelsiz payların mevcut ortaklara payları oranında dağıtılmasına karar verilmiştir. Esas sözleşmenin sermayeye ilişkin değişen altıncı maddesi Trabzon Ticaret Sicili'ne 17.11.2017 tarihinde tescil edilmiş olup 29.11.2017 tarihli TTSG'de yayımlanmıştır.

21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı: 140.000.000 TL'dir.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sermayenin %10'undan fazlası aynı olarak

Yoktur.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Yoktur.

21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

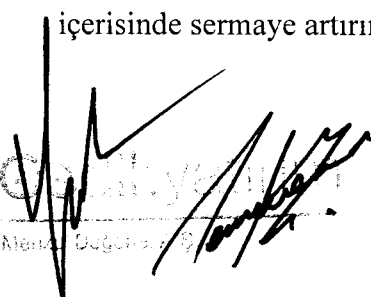
Yoktur.

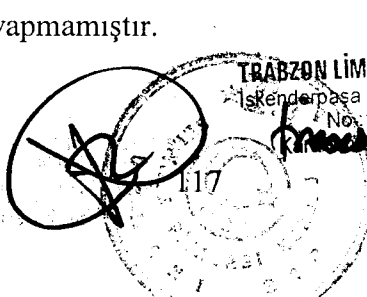
21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

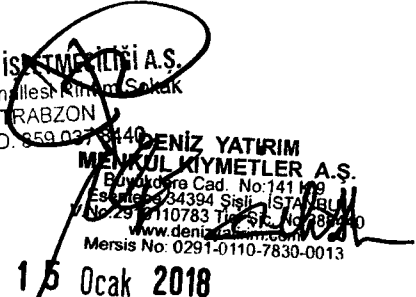
Yoktur.

21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltışları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Şirket, 31.12.2014, 31.12.2015, 31.12.2016 ve 30.09.2017 tarihlerinde sona eren finansal tablo dönemleri içerisinde sermaye artırımı ve azaltımı yapmamıştır.







15 Ocak 2018

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinden sonra Şirket tarafından yapılan sermaye artırımına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Sermaye Artırımı		Artırım Tutarı	Artırım Kararının Alındığı Yönetim Kurulu Toplantısı Tarihi	Sermayenin Tesciline İlişkin Ticaret Sicil Gazetesi İlan Tarihi
Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Bedelsiz Artırım (TL)		
15.000.000	21.000.000	6.000.000	13.11.2017	29.11.2017

21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Mevcut durum itibariyle şirket payları borsada işlem görmemektedir. Şirket paylarının BIST Ana Pazar'da işlem görmesi amacıyla 28.12.2017 tarihinde BIST'e başvuruda bulunulmuştur.

21.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Tam metni ekte ve KAP'ın internet sitesinde (www.kap.org.tr) yer alan ortaklık esas sözleşmesi ve TTK hükümleri gereği hazırlanan Şirket Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergeye ilişkin önemli bilgiler aşağıda verilmektedir.

Şirket'in amaç ve konusu, İhraççı'nın Esas Sözleşmesi'nin 3. maddesinde yer almakta olup İzahname'nin 21.13 nolu maddesinde detaylı yazılmıştır.

Şirket'in esas sözleşmesinin 8. ve 9. Maddeleri olan Yönetim Kurulu ve Süresi ile Şirketin Yönetim Ve Temsili'ne ilişkin bilgi İzahname'nin 21.14 nolu maddesinde yer almaktadır.

Şirket'in esas sözleşmesinin 6. maddesi sermayeye, imtiyazlı paylara, payların devrine ilişkin olup İzahname'nin 21.15, 21.16 ve 21.18 nolu maddelerinde detaylı bilgi yer almaktadır.

Şirket'in esas sözleşmesinin 10-11-12. Maddeleri Genel Kurul'a ilişkin olup detaylı bilgi İzahname'nin 21.17 nolu maddesinde yer almaktadır. Şirket Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge'sinde Şirket genel kurulunun çalışma esas ve usullerini, Kanun, ilgili mevzuat ve esas sözleşme hükümleri çerçevesinde belirlemektedir. İç Yönerge Şirket'in tüm olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarını kapsamaktadır. Ayrıca toplantılara elektronik ortamda katılıma ilişkin 15.madde de İç Yönerge'de yer almaktadır.

TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
İş Merkezi: 13. Trabzon
Karadeniz V.D. 85 037 8440

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141 K
Etiler - Beşiktaş - İSTANBUL
V.No:29401/0783 Tic. Sic. No:28840
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

15 Ocak 2018

İç yönergeye göre; “Toplantı yerine, yönetim kurulu tarafından düzenlenen hazır bulunanlar listesine kayıtlı pay sahipleri veya bunların temsilcileri, yönetim kurulu üyeleri, var ise denetçi, görevlendirilmiş ise Bakanlık temsilcisi ve toplantı başkanlığına seçilecek veya görevlendirilecek kişiler girebilir.”

İç Yönerge'nin 12. maddesi olan “Oylama ve oy kullanma usulü” aşağıdaki şekildedir:

“Oylamaya başlamadan önce, toplantı başkanı, oylanacak konuyu genel kurula açıklar. Bir karar taslağının oylaması yapılacak ise, bu yazılı olarak saptanıp okunduktan sonra, oylamaya geçilir. Oylamaya geçileceği açıklandıktan sonra, ancak usul hakkında söz istenebilir. Bu sırada, talep etmesine rağmen kendisine söz verilmemiş pay sahibi varsa, hatırlatması ve Başkanca doğrulanması koşuluyla konuşma hakkını kullanır. Oylamaya geçildikten sonra söz verilmez.

Toplantıda görüşülen konulara ilişkin oylar, el kaldırmak veya ayağa kalkmak ya da ayrı ayrı kabul veya ret denilmek suretiyle kullanılır. Bu oylar toplantı başkanlığınca sayılır. Gerektiğinde, başkanlık, oy sayımında yardımcı olmak üzere yeter sayıda kişiyi görevlendirebilir. El kaldırmayanlar, ayağa kalkmayanlar veya herhangi bir şekilde beyanda bulunmayanlar “ret” oyu vermiş sayılır ve bu oylar değerlendirmede ilgili kararın aleyhinde verilmiş kabul edilir.

Kanunun 1527 nci maddesi uyarınca genel kurula elektronik ortamda katılan pay sahiplerinin veya temsilcilerinin oy kullanmalarına ilişkin olarak anılan madde ve alt düzenlemelerde belirlenmiş usul ve esaslar uygulanır.”

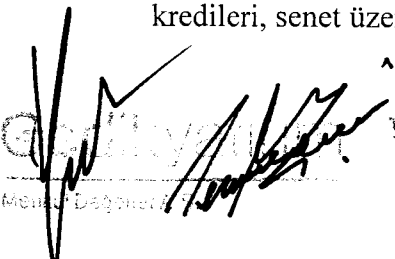
Şirket'in İç Yönergesinin 5.,6.,8. ve 18. maddelerine ilişkin bilgi İzahname'nin 21.14 nolu maddesinde yer almaktadır.

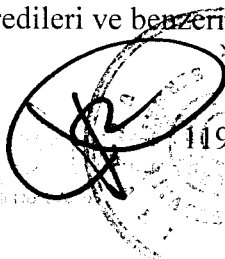
21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Şirket'in amaç ve konusu, İhraççının Esas Sözleşmesinin 3. maddesinde yer almakta olup, kısaca Şirket; Trabzon Limanını karlılık ve verimlilik anlayışı içinde çalıştırmak, Liman'daki hizmetleri iyileştirmek ve çeşitlendirmek, iş kapasitesini arttırmaktır.

Şirket bu amaçlara ulaşmak üzere, Trabzon liman sahası içinde;

- Yükleme, boşaltma, aktarma ve hamaliye işlerini yapar, bu hizmetler için kurulu tesisleri işletir, gerektiğinde bu tesisleri kurar.
- Gemilere su verme, yakıtları yükleme, boşaltma, aktarma işlerini yapar ve bu hizmetler için gerekli tesisleri kurup işletir.
- Deniz kıyısında veya geri sahalarda antrepolar, ambarlar, sundurmalar, hangarlar, açık sahalara, yolcu salonları kurup işletir.
- Gemilere kılavuzluk, römorkörcülük ve palamar hizmeti verir.
- Şirket amaç ve konusuna giren tüm işlerle ilgili ihalelere girebilir.
- Her cins yakıt ve akaryakıtın depolama, yükleme, boşaltma, aktarma ve hamaliye işlerini yapar ve bu işler için gerekli tesisleri kurup işletir.
- Gazino, lokanta, büfe, emanet, odası gibi yolcu ihtiyaçlarını karşılayacak tesisler ve servisler kurup işletir.
- Şirket işleri ile ilgili olarak iç ve dış piyasalardan uzun, orta, kısa vadeli istikrazlar akdedebilir, krediler alınabilir, emval ve kefalet kredileri açık kredilere esham ve tahvilat üzerinde avans kredileri, senet üzerine avans kredileri ve benzeri kredileri temin edebilir.


Müdür Değeri


119

TRABZON LİMAN İŞLETİMCİLİĞİ A.Ş.
İskenderpaşa Mahallesi, Çarşı Sokak
No: 3 TRABZON
Deniz V.D. 839 037 844

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Etiler, Beşiktaş / İstanbul
Vergi No: 291010783 / Tic. Sic. No: 27440
www.denizyatirim.com
Tic. Sic. No: 0291-0110-7830-0013

15 Ocak 2018

- Yurt içinde ve dışında konusu ile ilgili her türlü kuruluşlara katılabilir, fuarlara iştirak edebilir.

İzahname'nin bu maddesinde özet bir şekilde verilen Şirket faaliyetleri ve faaliyet konusu, esas sözleşmenin 3. maddesinde oldukça geniş tutulmuştur.

21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Şirket'in Yönetim Kuruluna ilişkin bilgi esas sözleşmesinin Yönetim Kurulu başlıklı 8. Maddesi uyarınca şu şekilde açıklanmıştır:

“Şirketin işleri ve yönetimi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri dairesinde pay sahipleri arasından seçilecek en az 5 (beş), en çok 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu üyelerinden birisi Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş. tüzel kişiliği olması zorunludur. Yönetim kurulu üyeleri en çok 3 yıl için seçilebilir. Seçim süresi sona eren Yönetim Kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler. Genel Kurul lüzum görürse Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş. dışındaki Yönetim Kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş. kendisini yönetim kurulunda temsil etmek üzere bir gerçek kişi belirleyecektir. Seçilen bu kişi ticaret sicilinde tescil ve ilan edilecektir. Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş. adına sadece bu tescil edilmiş kişi toplantılara katılarak oy kullanabilir. Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş. alacağı bir kararla kendisini temsil eden gerçek kişiyi her zaman değiştirebilir. Ancak atayacağı yeni gerçek kişi temsilci de tescil ve ilan ettirilir.

Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir.

Yönetim Kurulu tarafından, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetime ilişkin düzenlemeleri, Türk Ticaret Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca yönetim Kurulunun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için yönetim kurulu bünyesinde gerekli komiteler oluşturulur. Komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelerden oluşacağı Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümleri uyarınca Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya duyurulur.”

Şirket'in Yönetim ve Temsili'ne ilişkin bilgi esas sözleşmesinin 9. Maddesi uyarınca şu şekilde açıklanmıştır: “Şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için bunların şirketin unvanı veya kaşesi altına konmuş ve şirketi temsil ve ilzama yetkili kılındıkları Yönetim Kurulu tarafından çıkartılacak imza sirküleri ile tespit, tescil ve ilan edilecek en az iki kişinin imzalarını taşıması gereklidir.”

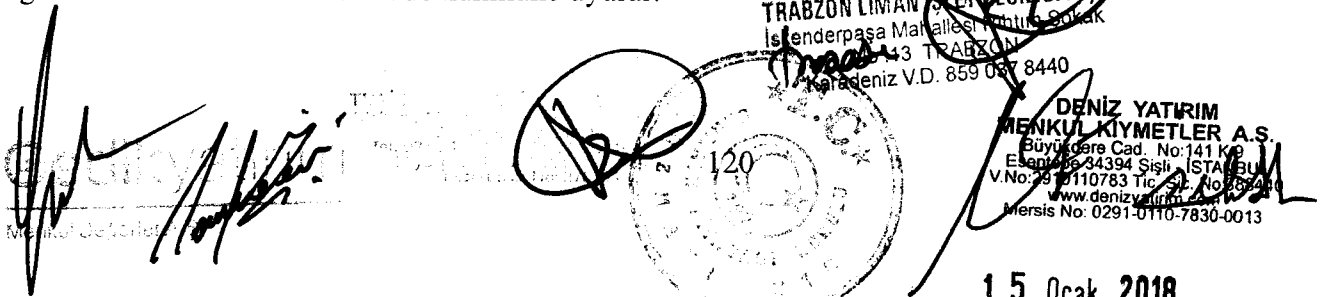
Komitelere ilişkin bilgiler izahnamenin 17.3 nolu bölümünde yer almaktadır.

21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Esas sözleşmenin 6. Maddesine göre A grubu payların oyda imtiyazı mevcut olup A grubu 1 adet pay 15 (onbeş) oy hakkına sahiptir. B grubu payların imtiyazı bulunmamaktadır.

21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Ortaklık tarafından yeni imtiyaz öngörülmesi veya mevcut imtiyazların kapsam veya konusu değiştirmesi gibi konularda SPK'n 23.madde hükmüne uyulur.

The image shows the bottom of the document with several handwritten signatures and official stamps. On the left, there is a large, stylized signature. In the center, there is a circular stamp with the number '120' in the middle. To the right of this, there is a rectangular stamp for 'TRABZON LİMAN İŞLETMENLİĞİ A.Ş.' (Trabzon Port Management Co. Ltd.) with the address 'İskenlerpaşa Mahallesi Hıdırlı Sokak No: 43 TRABZON' and phone number 'Karadeniz V.D. 859 037 8440'. Below this, there is another rectangular stamp for 'DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.' (Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.) with the address 'Büyükdere Cad. No: 141 Kat: 5 Etiler Beşiktaş/İSTANBUL' and phone number 'V.No: 33 2110783 Tic. Sic. No: 266440'. At the bottom right, there is a date stamp '15 Ocak 2018'.

Esas sözleşmenin 6. Maddesine göre; Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya, itibari değerin üzerinde ve altında pay çıkarmaya ve pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını kısmen veya tamamen sınırlandırmaya yetkilidir. Yönetim kurulunun itibari değerinin üzerinde veya altında pay çıkarmaya ve pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını kısmen veya tamamen sınırlandırmaya ilişkin kararları Sermaye Piyasası Kurulu'nun belirlediği esaslar çerçevesinde belirlenir.

Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Esas Sözleşme'nin Genel Kurul başlıklı 11. Maddesine göre: "Genel Kurullar, olağan ve olağanüstü toplanırlar. Olağan genel kurul, şirketin hesap devresi sonundan itibaren 3 ay içinde ve senede en az bir defa; olağanüstü genel kurullar ise, Şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.

Şirket genel kurul toplantılarında, Türk Ticaret Kanununun 409. maddesinde yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır.

Genel kurul toplantısına çağrının şekli ile ilgili olarak Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatı ve Türk Ticaret Kanunu'nun 414 ve 415 inci maddeleri uygulanır.

Genel kurul, şirketin merkez adresinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

Genel Kurul toplantılarında aranacak toplantı ve karar yeter sayıları hakkında Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümlerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkelerine ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Gerek olağan, gerekse olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Gümrük ve Ticaret Bakanlığı Temsilcisinin bulunması ve toplantı tutanaklarının ilgililerle birlikte imza etmesi şarttır.

Genel kurul toplantısına elektronik ortamda katılım

Şirketin genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanununun 1527 nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır."

Esas Sözleşme'nin İlan başlıklı 12. Maddesine göre: "Genel Kurul Toplantı ilanlarında Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümlerine uyulur.

Sermaye Piyasası mevzuatından ve Türk Ticaret Kanunu'ndan kaynaklanan ilan ve bilgi verme yükümlülükleri saklıdır. Şirketle ilgili ilan ve reklamlarda Sermaye Piyasası mevzuatında yer alan kamunun aydınlatılmasına ilişkin hükümlere uyulur."

TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
İzmirli Çarşı Mahallesi, Çarşı Sokak
No: 13 TRABZON
Karadeniz M.D. 859 867 8440

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 K:9
Beşiktaş 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 29/0110783 Tic. Sic. No: 290446
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

15 Ocak 2018

21.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Şirket esas sözleşmesinin Şirketin Sermayesi ve Paylar başlıklı 6. maddesi uyarınca; Paylar Türk Ticaret Kanunu hükümleri dairesinde serbestçe devredilebilir.

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

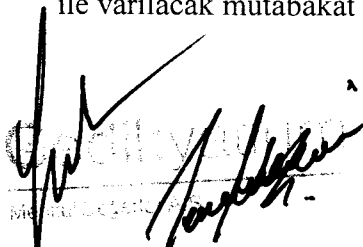
Önemli sözleşmelerle ilgili özet bilgiler aşağıda verilmektedir:

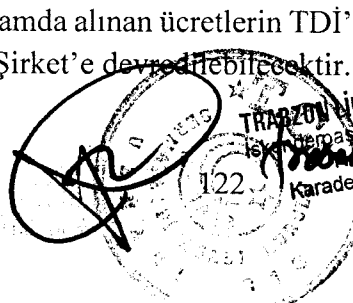
İşletme Hakkı Devir Sözleşmesi

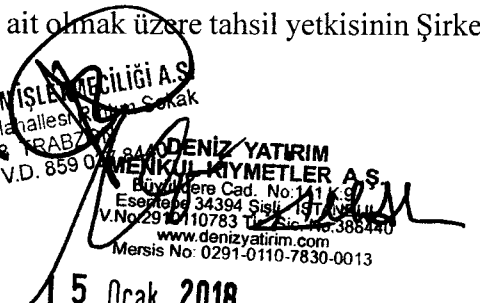
Şirket, Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 31 Ekim 2003 tarih ve 2003/76 sayılı kararına istinaden 20 Kasım 2003 tarihinde Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş. ("TDİ") ve T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ("İdare") ile İşletme Hakkı Devir Sözleşmesi'ni imzalayarak Trabzon Limanı'nın otuz yıllık işletme hakkı 22.400.000 (Yirmiikimilyondörtüyüzbin) ABD Doları ihale bedeli ile devralmıştır. Ancak işletme bedelinin sözleşme imzalandığı tarihte peşin olarak ödenmesi nedeniyle İhale Şartları Belgesi gereği %10 indirim uygulanmış ve işletme hakkı bedeli olarak 20.160.000 (Yüzmimilyonyüzlaltmışbin) ABD Doları tahsil edilmiştir. Bu sözleşme ile TDİ'nin Liman'da kullanımında olan Devletin hüküm ve tasarrufundaki taşınmazlar ile TDİ'nin mülkiyetinde bulunan taşınmazların işletme hakkı süresince kullanım hakkı Şirket'e devredilmiştir. Limanın işletme hakkı bedeline liman envanterinde kayıtlı makina, ekipman, teçhizat, alet, edevat ve bunların fiili teslim tarihindeki yedek parçaları ile Liman'da pilotaj, römorkaj ve barınma hizmetlerine bağlı olarak bulunan deniz vasıtaları ve kara taşıtlarının satış bedeli de dahil edilmiştir. Bu sözleşme 30 yıl süre ile geçerli olup, Şirket'in sözleşme süresinin uzatılmasını talep etme hakkı bulunmamaktadır.

Sözleşmenin önemli hükümleri aşağıdaki gibidir:

- Şirket 50.000 ABD Doları tutarında gayrikabili rücu, kayıtsız şartsız, ilk talepte ödemeli, süresiz, kesin teminat mektubunu düzenleyerek İdare'ye teslim edecektir.
- Şirket'in yabancı sermaye payının %49'u geçmemesi, Şirket'i idare ve temsile yetkili olanların ekseriyetle Türk Vatandaşı olması ve şirket ana sözleşmesine göre oy ekseriyetinin Türk vatandaşlarında bulunması, Yönetim Kurulu'nda TDİ personelinden bir üye, Denetim Kurulu'na da Trabzon Valiliği'nden bir üye atanması gerekmektedir.
- Şirket, Liman hizmetlerine ilişkin ücret tarifelerini tespit etmeye yetkilidir ancak Türk Silahlı Kuvvetleri'ne ait Harp ve Yardımcı Harp Gemileri ile ilgili olarak Deniz Kuvvetleri Komutanlığı'nın Liman Tüzük ve Yönergeleri ve/veya günün şartlarına göre Şirket ve TDİ ile yapılacak sözleşmeler bu kapsam dışında tutulacak, bu ücretlerin belirlenmesi için ayrıca bir sözleşme yapılacaktır.
- Liman için tekel ücreti olarak alınmakta olan ücretler, özelleştirmeden sonra da TDİ tarafından tahsil edilecek olup gerektiği zaman bu kapsamda alınan ücretlerin TDİ'ye ait olmak üzere tahsil yetkisinin Şirket ile varılacak mutabakat çerçevesinde Şirket'e devredilebilecektir.







15 Ocak 2018

- İşletme hakkı sözleşmesindeki hususlara taraflardan birinin uymaması ve diğer tarafın yazılı ihtarına rağmen sözleşmeye aykırılığın en geç 60 gün içinde giderilmemesi halinde tarafların yükümlülüklerini yerine getirmemelerinden doğan zararı tazmin hakları saklı kalmak kaydıyla işletme hakkı devir sözleşmesi ihtarda bulunan tarafından feshedilebilir.

İşletme Hakkı Devri Ek Sözleşme

25.06.2012 tarihinde T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ve Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş. arasında 20.11.2003 tarihli İşletme Hakkı Devir Sözleşmesine ek sözleşme akdedilmiştir. Söz konusu ek sözleşme 3 maddeden oluşmuş olup 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 37.maddesinin a bendinde 5189 sayılı Kanun ile yapılan değişiklik çerçevesinde İşletme Hakkı Devir Sözleşmesinin 5.maddesinde yer alan işletici şirket sermayesindeki yabancı ortak payının %49'u geçemeyeceğini öngören hüküm mülga edilmiştir.

TurkStream Project Sözleşmesi (Türk Akımı Sözleşmesi)

Şirket ile South Stream Transport B.V. ("SST") ile, Rusya ve Türkiye arasında varılan anlaşma gereği "Turkstream Project" olarak anılan, Karadeniz'in altından geçecek yeni gaz boru hattının kurulması sırasında taşınacak yüklü miktarda çelik boruların ve diğer malzemelerin dünyadaki çeşitli üretim merkezlerinden, Türkiye'deki geçici depolama alanlarına (Marshalling Yard) taşınması sırasında aşağıdaki hizmetlerin verilmesi için Şirket ile South Stream Transport B.V. ("SST") arasında 22.06.2017 tarihinde Turkstream Sözleşmesini imzalamıştır.

Bu sözleşmede Şirket, yüklenici olarak yer almaktadır. Şirket, Turkstram Projesinin ifası sırasında, SST'ye Lojistik ve Deniz Acentesi olarak imzalanan çerçeve sözleşmesi kapsamında hizmet sağlayacaktır.

Sözleşmenin önemli hükümleri aşağıdaki gibidir:

- Şirket boruların ve diğer malzemelerin nakliye ve yüklemesini (özellikle deponun boşaltılması ve gerektiğinde yüklenmesi), ilgili dokümanların zamanında üretilmesi, çeşitli gümrük yetkililerinin koordinasyonu ve liman işlemleri gibi işlemlerin eksiksiz ve etkili bir şekilde yürütülmesi gerekmektedir.
- Şirket bu hizmetleri yerine getirirken, sağlık güvenliği koşulları, çevresel ve kurumsal sosyal sorumluluklar – gereklilikler ve uygulanabilir hukuktaki bütün yasal gereksinimleri yerine getirecektir.
- Şirket, SST veya SST tedarikçileri tarafından teslim edilen metal boruların ve diğer materyallerin teslim alınması, yükleme ve nakliyesinin yapılması, malzemelerin gümrük antreposunda ve/veya Şirket'in gereklilikleri ve/veya uygulanabilir hukuk doğrultusunda geçici gümrük rejimi altında depolanması, kurulum müteahhitleri tarafından sağlanan yük gemilerine metal boruların yüklenmesi ve STS personeli için ofis sağlanması hizmetlerini verecektir.
- SST, Şirket'e herhangi bir sözleşme değeri veya iş yükü taahhüt etmeyecektir. STS, Şirket'e gereken talimatları verecek ve Şirket tarafından üstlenilen hizmetleri tatmin edici bir şekilde ödeyecektir.
- Sözleşme tahtında herhangi bir bedel muaccel olmayacak ve SST, verilen iş tamamlanana ve kendisi tarafından onaylanana kadar herhangi bir Sözleşme bedelinden sorumlu olmayacaktır.
- Sözleşmeden doğan bedeller, bir önceki ay yapılan hizmetin ayrıntılı açıklamasına dayanarak aylık olarak yapılacaktır.
- Sözleşmeden kaynaklı uyuşmazlıklarda ICC tahkimi uygulanacaktır.

TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
Baş. Mah. Akıncı Sokak
No: 13 TRABZON
Karadeniz V.D. 853 037 8440

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 Kat: 9
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 2910140783 Tic. Sic. No: 2910140783
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

15 Ocak 2018

Genel Kredi Sözleşmeleri

Şirket, Denizbank A.Ş. ile 30.06.2011 tarihinde 10.000.000,00 TL'lik bir genel kredi sözleşmesi akdetmiştir. Bu limit dahilinde izahname tarihi itibarıyla herhangi bir nakdi ve/veya gayrinakdi kredi riski bulunmamaktadır.

Diğer taraftan Şirket, ING Bank A.Ş. ile 18.07.2016 tarihinde 30.000.000,00 TL'lik bir genel kredi sözleşmesi akdetmiştir. Standart formatta hazırlanmış bu Genel Kredi Sözleşmesi, Banka lehine düzenlenmiş olup, süre sınırı olmaksızın akdedilmiştir.

Genel Kredi Sözleşmesi; nakdi ve gayri nakdi kredileri kapsamaktadır. Şirket'e sağlanabilecek nakdi krediler arasında; yatırım ve teçhizat kredisi, döviz kredileri, cari hesap nakdi kredisi, vadeli nakdi kredi, prefinansman nakdi kredisi, ihracat ve ithalat kredileri, işletme kredisi ve taksitli ticari kredi yer almaktadır. Gayri nakdi krediler kapsamında ise, teminat mektupları, akreditifler (teminat akreditifleri de dâhildir), garantiler, kontrgarantiler, avaller, iskonto ve iştirak senetleri kabul senetleri, teminat senetleri ve ciro edilebilir senetler yer almaktadır. Genel Kredi Sözleşmesi;

- Banka'ya kullanılacak kredinin/kredilerin limitini artırma veya azaltma yetkisi vermektedir.
- Banka açmış olduğu krediyi hiç kullanırmama, kullanırmış olduğu krediyi ise geri istemeye yetkilidir.
- Banka, yetkili merciler tarafından belirlenecek oranları geçmemek kaydı ile kendi belirleyeceği oranlardaki faiz ve her nevi komisyonları bankacılık teamüllerine göre Şirket'in cari hesabına borç yazacaktır.
- Banka, uygun görmesi halinde sözleşme tahtında açılan krediyi kısmen veya tamamen açık kredi olarak kullanırdabilecektir.
- Banka, bu sözleşme tahtında açtığı krediyi her türlü taşınır taşınmaz, senede bağlı olan ve olmayan alacak ve gayri maddi haklar karşılığında kullanırdabilecektir. Kredi'nin mevduat rehni karşılığında kullanılması halinde ise, Şirket'in Bankadaki vadesiz veya vadeli TL veya döviz mevduatı, Banka tarafından borcun tüm ferileriyle ödenmesine değin bloke hesaba nakil olunabilecektir.
- Banka, hesap rehni, nakit blokajı, taşınır rehni, teminat, ciro edilebilir senetlerin temlik veya rehnedilmesi, ticari işletme rehni ve alacağın temlik ve rehni de dâhil olmak üzere sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerin temini amacıyla her çeşit teminatın verilmesini isteyebilirler. Ayrıca, banka ek teminat sunulmasını da talep edebilecektir.
- Banka'nın, ilgili kredinin geri ödenmesine ilişkin bir risk oluşması halinde kredinin tamamını veya bir bölümünü kat etme, geri çağırma veya durdurma ve kredi limitlerini artırma veya azaltma gibi yetkileri mevcuttur.
- Banka tarafından, ihtiyati haciz veya ihtiyati tedbir talebinin Mahkemece kabulü halinde teminat göstermeden muaf tutulması kabul edilmiştir.
- Banka'nın bütün defter, kayıt ve belgeleri kesin delil teşkil edecektir.

Şirket'in ortaklık yapısındaki değişikliklerin derhal Banka'ya bildirilmesi ve değişimin beyan edilmesi gerekmektedir. Söz konusu onaylar alınmadan Şirket'in ortaklık yapısında değişiklik olması halinde, ilgili bankanın sözleşme kapsamında kullanılan kredilerin geri ödenmesini talep etme hakkı bulunmaktadır.

TRABZON LİMAN VE TİCARET ODASI
Kendipaşa Mahallesi Rıhm Sokak
No: 3 TRABZON
Karadeniz V.D. 859 037 8440

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141 K:9
Etiler Beşiktaş/İSTANBUL
V.No:210110783 Tic. Sic.No:368200
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

15 Ocak 2018

23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Kurul'un muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca Şirket tarafından hazırlanan 31 Aralık 2014, 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2016 ile 30 Eylül 2017 tarihli karşılaştırmalı finansal tabloları ve dipnotlar ile bunlara ilişkin Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi'nin (A member firm of Ernst & Young Global Limited) bağımsız denetim raporları işbu izahnamenin ekinde sunulmaktadır.

23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Hesap Dönemleri	Bağımsız Denetim Şirketi	Görüş
31 Aralık 2014	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi (A member firm of Ernst & Young Global Limited)	Olumlu Görüş
31 Aralık 2015	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi (A member firm of Ernst & Young Global Limited)	Olumlu Görüş
31 Aralık 2016	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi (A member firm of Ernst & Young Global Limited)	Olumlu Görüş
30 Eylül 2017	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi (A member firm of Ernst & Young Global Limited)	Olumlu Görüş

Kurumun:

Unvanı : Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi (A member firm of Ernst & Young Global Limited)

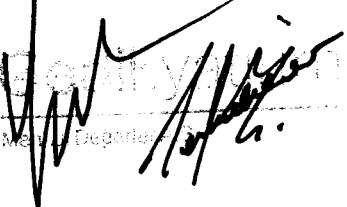
Adresi : Orjin Maslak Plaza, Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No:27 Kat:1-5 34485 Sarıyer / İstanbul

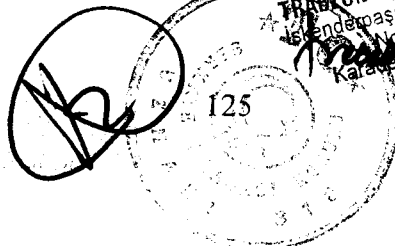
Sorumlu Ortak Baş Denetçi : Necati Tolga Kirelli

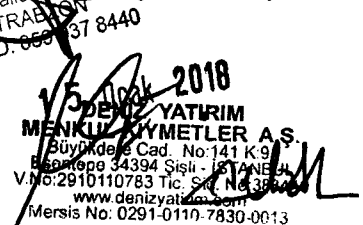
Bağımsız denetim kuruluşunun ya da sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesi söz konusu olmamıştır.

23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Şirket'in finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli bir değişiklik olmamakla birlikte, 30.09.2017 tarihi itibarıyla, Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.'nin çıkarılmış sermayesi 15.000.000 TL'dir. Yönetim Kurulu'nun 13.11.2017 tarih ve 2017/12 sayılı kararı ile Şirket esas sözleşmesinin 6.maddesinde verilen yetkiye istinaden 140.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak üzere 15.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, tamamı iç kaynaklardan (genel kanuni yedek akçelerden) karşılanmak 6.000.000 TL artırılarak, 21.000.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir. 140.000.000 TL sermayenin 800.000 TL'si A grubu nama yazılı imtiyazlı, 5.200.000 TL'sinin B grubu nama yazılı imtiyazlı olarak






15.09.2018
DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141 K:9
Beşiktaş 34394 Şişli - İstanbul
V.No:2910110783 Tic. Sic. No:38444
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

çıkarılmasına ve bedelsiz payların mevcut ortaklara payları oranında dağıtılmasına karar verilmiştir Esas sözleşmenin sermayeye ilişkin değişen altıncı maddesi Trabzon Ticaret Sicili'ne 17.11.2017 tarihinde tescil edilmiş olup 29.11.2017 tarihli TTSG'de yayımlanmıştır.

23.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

23.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirket'in esas sözleşmesinin 14.maddesi olan "Karın Tespiti ve Dağılımı"'na göre;

Şirket'in karı Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve genel kabul gören muhasebe ilkelerine göre tespit edilir. Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) % 5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Temettü:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, genel kurul tarafından belirlenecek kar dağıtım politikası çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak birinci temettü ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kar payının, yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere çeşitli amaçlarla kurulmuş vakıflara ve benzer nitelikteki kişi ve kurumlara dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Temettü:

d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci temettü payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

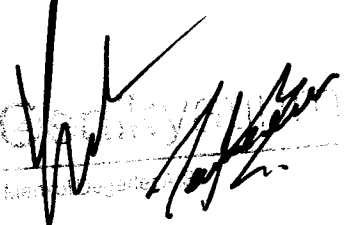
Genel Kanuni Yedek Akçe:

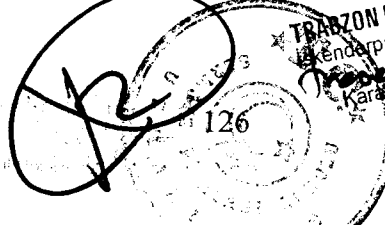
e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, pay sahiplerine ödenen % 5 oranında kar payı düştükten sonra bulunan tutarın onda biri, TTK'nın 519'uncu maddesinin 2'nci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

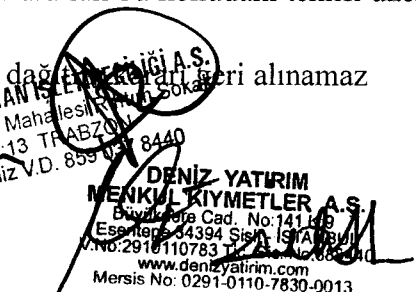
Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça, esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ve/veya hisse senedi biçiminde dağıtılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve kar payı dağıtımında yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve bu gibi kişi ve/veya kurumlara kâr payı dağıtılmasına karar verilemez. Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Bu esas sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı geri alınamaz






DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141149
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 291110783
Vergi No: 291110783
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

15 Ocak 2018

Temettü Avansı

Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uymak şartı ile ilgili yıl ile sınırlı kalmak üzere temettü avansı dağıtabilir. Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu'na verilen temettü avansı dağıtılması yetkisi, bu yetkinin verildiği yıl ile sınırlıdır. Bir önceki yılın temettü avansları tamamen mahsup edilmediği sürece, ek bir temettü avansı verilmesine ve temettü dağıtılmasına karar verilemez.

Şirket, 1 Ocak – 31 Aralık 2014 arasında geçmiş yıl karlarından 12.048.532 TL, 1 Ocak – 31 Aralık 2015 arasında geçmiş yıl karlarından 19.053.892 TL, 1 Ocak – 31 Aralık 2016 arasında geçmiş yıl karlarından 19.512.071 TL ve 1 Ocak – 30 Eylül 2016 arasında geçmiş yıl karlarından 19.412.326 TL kar payı dağıtmıştır. Konuya ilişkin alınan kararlara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

- 05.06.2015 tarihli olağan genel kurul kararı ile kanuni yedek akçelerin ayrılmasından sonra 2014 mali yılı kalan net karının ortaklara dağıtılmasına karar verilmiştir.
- 15.04.2016 tarihli olağan genel kurul kararı ile kanuni yedek akçelerin ayrılmasından sonra 2015 mali yılı kalan net karının ortaklara dağıtılmasına ve 2016 yılı içerisinde 3'er aylık dönemler halinde avans kar dağıtımı yapılmasına karar verilmiştir.
- 31.08.2017 tarihli olağan genel kurul kararı ile kanuni yedek akçelerin ayrılmasından sonra 2016 mali yılı kalan net karının ortaklara dağıtılmasına ve 2017 yılı içerisinde 3'er aylık dönemler halinde avans kar dağıtımı yapılmasına karar verilmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan kurumsal yönetim ilkelerinin 1.6 no.lu maddesi ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kar Payı Tebliği gereğince hazırlanan "Kar Dağıtım Politikası" 25 Aralık 2017'de yapılan Genel Kurul'da onaylanmıştır.

Kar Dağıtım Politikası

Şirketimiz, kâr payı dağıtımı konusunda Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı, Şirket'in tabi olduğu sair mevzuat ve Esas Sözleşmede yer alan düzenlemelere uyar.

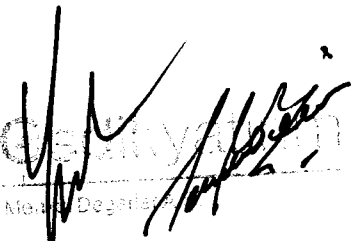
Şirketimiz 2017, 2018, 2019, 2020 ve 2021 yılı mali yıllarına ilişkin olarak ilgili mevzuat çerçevesinde hesaplanan dağıtılabilir net dönem kârının asgari %70'inin pay sahiplerine nakit olarak dağıtılması öngörülmektedir.

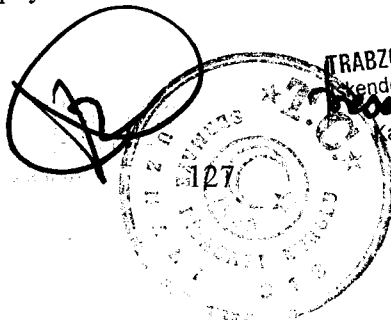
İzleyen dönemlerde ise ilke olarak, Şirket'in yatırım ve fon gereksinimleri, kârlılık ve nakit durumu ile piyasa ve ekonomik koşullardaki gelişmeler dikkate alınarak ilgili mevzuat çerçevesinde kar dağıtımı konusunda yönetim kurulu karar alır ve bu karar genel kurul onayına sunulur.

Kâr payı dağıtımı ile ilgili Yönetim Kurulu tarafından her hesap dönemi için ayrı karar alınır ve Genel Kurul onayına tabidir.

Kar payları, mevcut payların tamamına, bunların ihraç ve iktisap tarihlerine bakılmaksızın eşit olarak, en kısa sürede dağıtılması kabul edilmekle birlikte, belirlenmiş yasal süreler içerisinde Genel Kurul onayını takiben Genel Kurul'un tespit ettiği tarihte pay sahiplerine dağıtılacaktır.

Kârdan pay alma konusunda imtiyazlı pay bulunmamaktadır.


Genel Kurul Başkanı



TRABZON LİMAN İŞLETMENLİĞİ A.Ş.
Kendipaşa Mahallesi, 61. Sokak
No: 13 TRABZON
Karadeniz V.D. 859 03 8440

15 Ocak 2018

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141 Kat: 5
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 2910110783
V.No: 2910110783
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

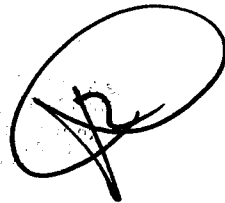
23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri:

İhraççının Taraf Olduğu Davalar ve Takipler					
İhraççı Tarafından Açılmış Davalar ve Yapılan Takipler					
Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Avantaj/ Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Şirket	Karayolları Genel Müdürlüğü	Trabzon 1.Asliye Hukuk Mahkemesi 2012/359 Esas – 2012 yılı	Müdahalenin önlenmesi, – Ecrimisil alacağı	1.020.373,68 TL	Dava Şirket tarafından Yerel Mahkemede kazanılmış olup, Yargıtay aşamasındadır.
Şirket	Sahil Güvenlik Grup Komutanlığı	Trabzon 3.Asliye Hukuk Mahkemesi 2014/143 Esas – 2014 yılı	Müdahalenin önlenmesi, – Ecrimisil alacağı	10.005.238,20TL	Dava Şirket tarafından Yerel Mahkemede kazanılmış olup, BAM aşamasındadır.
Şirket	Karayolları Genel Müdürlüğü	Trabzon 3.Asliye Hukuk Mahkemesi 2015/614 Esas – 2015 yılı	Müdahalenin önlenmesi, – Ecrimisil alacağı	7.692.261,07 TL	Dava Şirket tarafından Yerel Mahkemede kazanılmış olup, BAM aşamasındadır.
Şirket	Trabzon Valiliği	Trabzon İdare Mahkemesi 2016/ 1660 Esas 2016 yılı	Belediye tarafından uygulanan idari para cezasının iptali	507.981,00 TL	Dava Şirket tarafından Yerel Mahkemede kazanılmış olup, Danıştay aşamasındadır.

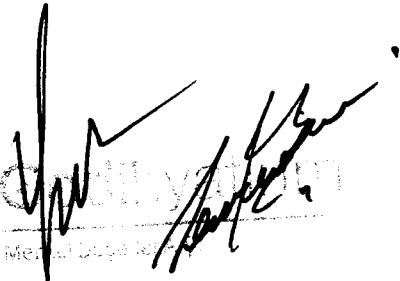
Şirket'in son 12 ayda finansal durumu ve karlılığı üzerinde önemli bir etkiye sahip veya ilerleyen dönemde olabilecek bir dava veya icra takibi bulunmamaktadır. İşbu izahnamenin ekinde yer alan Bağımsız Hukukçu Raporu'nda detayı verilen Şirket'e karşı açılan davaların tamamı işçilerle ilgili olup açılış tarihleri itibariyle dava konusu tutarlar 5.000-TL'nin altındadır.

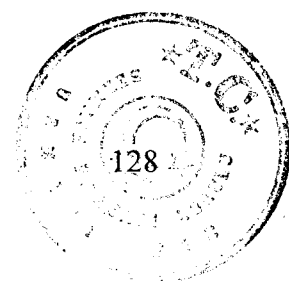
23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.



TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
İskenderpaşa Mahallesi, Rıhtım Sokak
No:13 TRABZON
Karadeniz V.D. 669 037 5440





15 Ocak 2018
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141 K:9
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No:2916110783 Tic. Sic. No:298440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görececek payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Ortaklara ait mevcut paylardan halka arz edilecek paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı* (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur	6.300.000	34,62	1,00	6.300.000	30,00

Esas sözleşmenin 6. Maddesi uyarınca A grubu payların oyda imtiyazı mevcut olup A grubu 1 adet pay 15 (onbeş) oy hakkına sahiptir. B grubu payların imtiyazı bulunmamaktadır.

Şirket'in mevcut ortakları tarafından halka arz edilecek 6.300.000 TL nominal değerli payların tamamı hamiline yazılı B Grubu paylardır. Bu payların tamamının üçüncü kişilere devri Türk Ticaret Kanunu çerçevesinde hiçbir koşula bağlı olmadan tamamen serbesttir. Halka arz edilecek 6.300.000 TL nominal değerli payların 21.000.000 TL'lik ihraççı sermayesine oranı %30,00 olacaktır.

Halka arz edilecek B grubu paylar Kurul'un halka arz izahnamesini onaylamasını takiben Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. nezdinde kaydıleştirilecektir. Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'nin adresi Reşitpaşa Mah., Borsa İstanbul Cad. No:4, 34467 Emirgan-Sarıyer/Sarıyer/İstanbul'dur.

İhraççı Esas Sözleşmesi'nin 6. maddesine göre;

Şirketin çıkarılmış sermayesi 21.000.000.- TL'dir (yirmibirmilyon Türk Lirası). Bu sermaye, her biri 1.-TL (bir TL) nominal değerde 2.800.000 adet (A) grubu nama, 18.200.000 adet (B) grubu hamiline olmak üzere toplam 21.000.000- (yirmibirmilyon) adet paya bölünmüştür. Şirketin çıkarılmış sermayesini teşkil eden 21.000.000.- TL (yirmibirmilyon Türk Lirası) muvazaadan ari olarak tamamen ve nakden ödenmiştir.

Esas Sözleşme'nin 8. maddesine göre;

Şirketin işleri ve yönetimi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri dairesinde pay sahipleri arasından seçilecek en az 5 (beş), en çok 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu üyelerinde birisi Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş. tüzel kişiliği olması zorunludur. Yönetim kurulu üyeleri en çok 3 yıl için seçilebilir. Seçim süresi sona eren Yönetim Kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler. Genel Kurul lüzum görürse Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş. dışındaki Yönetim Kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Bedelsiz olarak verilecek pay bulunmamaktadır.

TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
İskenderpaşa Mahallesi Rihim Sokak
No:13 TRABZON
Karadeniz V.D. 859 037 8440

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141 K:9
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
No:2910110783 Tic. Sic. No:30460
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291011078300013

15 Ocak 2018

24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket'in payları Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:

Şirket'in payları henüz kaydileştirilmemiş olup halka arz çalışmaları sırasında kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydileştirilmesi planlanmaktadır.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat uyarınca, pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

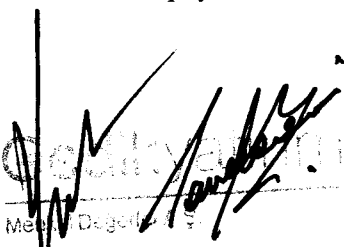
a) Kardan Pay Alma Hakkı (SPKn. madde 19, TTK md. 507)

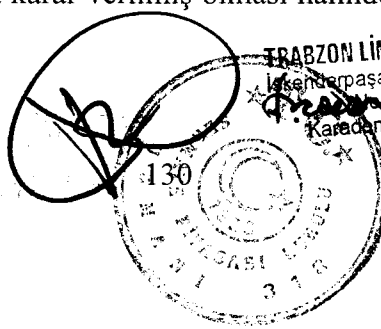
Şirket Genel Kurulu tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak kardan pay alma hakkını ifade eder.

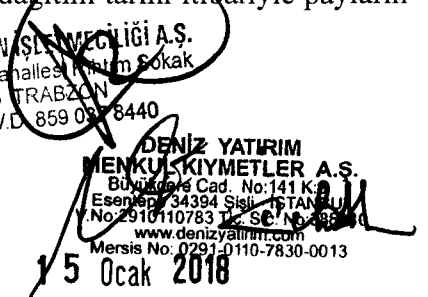
6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 19'uncu maddesi hükmü ve SPK'nın (II-19.1) sayılı "Kar Payı Tebliği" uyarınca;

- Halka açık ortaklıklar, karlarını Genel Kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar.
- Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve Esas Sözleşme'de pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, belirlenen kar payı ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.
- Halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.
- Kar payı, anılan Tebliğ'de öngörülen esaslara uyulmak ve dağıtımına karar verilen Genel Kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir.
- Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında hazırlanan konsolide finansal tablolar dikkate alınarak hesaplanan net dağıtılabilir dönem karı ile TTK ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan finansal tablolara göre hesaplanan net dağıtılabilir dönem karından düşük olanı "net dağıtılabilir dönem karı" olarak dikkate alınır ve SPK mevzuatı dahilinde kar payı dağıtım işlemleri gerçekleştirilir.
- Şirket mevcut durum itibarıyla Esas Sözleşmesi'nin 13. maddesinde yer alan kar dağıtımına ilişkin hükümler ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-19.1 sayılı "Kar Payı Tebliği" uyarınca Kar Dağıtım Politikası'nı uygulamaktadır.

Hak kazanılan tarih: Halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. İhraç edilen paylar, kar elde edilmesi ve kar dağıtımına Genel Kurulca karar verilmiş olması halinde, dağıtım tarihi itibarıyla payların tümü kar payı alma hakkı elde eder.


Mevzuat Departmanı




DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141 Kat:5
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No:2910110783 Şişli-İstanbul
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 07910110-7830-0013
15 Ocak 2018

Yatırımcılar kar payı dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

Zaman aşımı: Ortaklar ve kara katılan diğer kimseler tarafından tahsil edilmeyen kar payı bedelleri ile ortaklar tarafından tahsil edilmeyen kar payı avansı bedelleri dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğrar. Zaman aşımına uğrayan kar payı ve kar payı avansı bedelleri hakkında 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun hükümleri uygulanır. Bedelsiz olarak dağıtılan paylarda zamanaşımı bulunmamaktadır.

Hakkın kullanımına ilişkin sınırlamalar ve bu hakkın yurt dışında yerleşik pay sahipleri tarafından kullanım prosedürü: Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır.

Hisseleri, MKK nezdinde ve Yatırım Kuruluşları altındaki yatırımcı hesaplarında kayden saklamada bulunan ortakların kar payı ödemeleri MKK aracılığı ile yatırımcıların hesaplarına aktarılmaktadır.

Tam ve dar mükellef tüzel kişiler, kar payı almak üzere yapacakları müracaatta mükellefiyet bilgilerini ibraz etmekle yükümlüdürler. Kar dağıtımında, Sermaye Piyasası Mevzuatı ile belirlenen sürelerle uyulur. Kurul'un II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca, kar payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen Genel Kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanması gerekmektedir.

Kar payı oranı veya hesaplanma yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı: Şirket, TTK, Sermaye Piyasası Mevzuatı, SPK düzenleme ve kararları, vergi yasaları, ilgili diğer yasal mevzuat hükümleri ile Esas Sözleşmesi'ni dikkate alarak kar dağıtım kararlarını belirlemekte ve Kar Dağıtım Politikası uyarınca kar dağıtımını yapmaktadır.

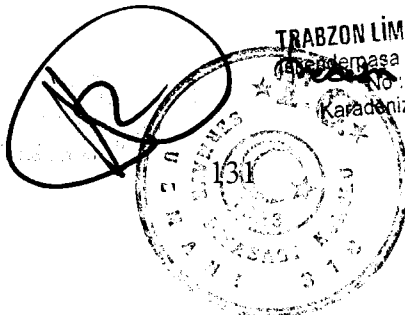
b) Yeni Pay Alma Hakkı (TTK madde 461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn. madde 18)

TTK madde 461 uyarınca; her pay sahibi, yeni çıkarılan payları, mevcut paylarının sermayeye oranına göre alma hakkını haizdir. SPKn. madde 18 hükmü uyarınca; kayıtlı sermaye sistemini kabul eden ortaklıkların esas sermayesi çıkarılmış sermaye olur ve Esas Sözleşme'de tespit edilen kayıtlı sermaye miktarına kadar yeni hisse senetleri çıkarmak suretiyle Yönetim Kurulu tarafından Türk Ticaret Kanunu'nun esas sermayenin artırılmasına ilişkin hükümlerine bağlı kalınmaksızın sermaye artırılabilir. Şu kadar ki, bu yetki Genel Kurul tarafından en çok beş yıl süre ile verilebilir. Bu yetkinin süresi azami beş yıllık dönemler itibarıyla Genel Kurul kararıyla uzatılabilir. Kayıtlı sermaye sistemine geçecek ortaklıkların başlangıç sermayesinin SPK tarafından belirlenecek miktardan az olmaması ve unvanlarının kullanıldığı belgelerde çıkarılmış sermaye miktarının gösterilmesi zorunludur. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Yönetim Kurulu'nun; pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması konularında veya imtiyazlı pay sahiplerinin haklarını kısıtlayıcı nitelikte karar alabilmesi için; Esas Sözleşme ile yetkili kılınması şarttır.

Kayıtlı sermaye sisteminde, çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılamayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz.

c) Bedelsiz Pay Edinme hakkı (SPKn. madde 19)

SPKn. madde 19 uyarınca halka açık anonim ortaklıkların sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar, artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.



DEMİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 K
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 2910110783 Tic. Sic. No: 298 00
www.demizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
15 Ocak 2018

d) Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK madde 507)

Şirketin sona ermesi hâlinde her pay sahibi, Esas Sözleşme’de sona eren şirketin mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır. Esas Sözleşme’de payların bazı türlerine tanınan imtiyaz haklarıyla özel menfaatler saklıdır. Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri saklıdır.

e) Genel Kurul’a Davet ve Katılma Hakkı (SPKn. madde 29, 30; TTK madde 414, 415, 419, 425, 1527)

Genel Kurul, toplantıya Esas Sözleşme’de gösterilen şekilde, şirketin internet sitesinde, KAP’ta, EGKS sisteminde ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi’nde yayımlanan ilanla çağrılır. Bu çağrı, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır. Genel Kurul toplantısına, Yönetim Kurulu tarafından düzenlenen “hazır bulunanlar listesi”nde adı bulunan pay sahipleri katılabilir. Yönetim Kurulu, Genel Kurul’a katılabilecek kayden izlenen payların sahiplerine ilişkin listeyi Merkezi Kayıt Kuruluşu’ndan sağlayacağı “pay sahipleri çizelgesi”ne göre düzenler. Bu listede adı bulunan pay sahipleri Genel Kurul’a katılabilirler. Gerçek kişilerin kimlik göstermesi, tüzel kişi temsilcilerinin vekaletname ibraz etmeleri şarttır. Genel Kurul’a katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

Pay sahibi, paylarından doğan haklarını kullanmak için, Genel Kurul’a kendisi katılabileceği gibi, pay sahibi olan veya olmayan bir kişiyi de temsilcisi olarak Genel Kurul’a yollayabilir.

Genel Kurullara elektronik ortamda katılma, öneride bulunma, görüş açıklama ve oy verme, fiziki katılımın, öneride bulunmanın ve oy vermenin bütün hukuki sonuçlarını doğurur.

Sermaye Piyasası Kurulu’nun II-17.1 sayılı “Kurumsal Yönetim Tebliği” gereğince Genel Kurul, Ortaklığın kurumsal internet sitesinde ve KAP’ta, genel kurul toplantı ilanı ile birlikte, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere genel kurul toplantı tarihinden en az üç hafta önce 13/1/2011 tarihli ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu’nun 437’nci maddesi çerçevesinde pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulacak belgeler ile ortaklığın ilgili mevzuat gereği yapması gereken bildirim ve açıklamaların yanı sıra, aşağıdaki hususlar dikkati çekecek şekilde yatırımcılara ayrıca duyurulur.

- Açıklamanın yapılacağı tarih itibarıyla ortaklığın ortaklık yapısını yansıtan toplam pay sayısı ve oy hakkı, ortaklık sermayesinde imtiyazlı pay bulunuyorsa, her bir imtiyazlı pay grubunu temsil eden pay sayısı ve oy hakkı ile imtiyazların niteliği hakkında bilgi,
- Ortaklığın ve bağlı ortaklıklarının geçmiş hesap döneminde gerçekleşen veya gelecek hesap dönemlerinde planladığı ortaklık faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyecek yönetim ve faaliyetlerindeki değişiklikler ve bu değişikliklerin gerekçeleri hakkında bilgi,
- Genel Kurul toplantı gündeminde Yönetim Kurulu üyelerinin azli, değiştirilmesi veya seçimi varsa; azil ve değiştirme gerekçeleri, Yönetim Kurulu üyeliği adaylığı ortaklığa iletilen kişilerin; özgeçmişleri, son on yıl içerisinde yürüttüğü görevler ve ayrılma nedenleri, ortaklık ve ortaklığın ilişkili tarafları ile ilişkisinin niteliği ve önemlilik düzeyi, bağımsızlık niteliğine sahip olup olmadığı ve bu kişilerin yönetim kurulu üyesi seçilmesi durumunda, ortaklık faaliyetlerini etkileyebilecek benzeri hususlar hakkında bilgi,
- Ortaklık pay sahiplerinin gündeme madde konulmasına ilişkin Yatırımcı İlişkileri Bölümü’ne yazılı olarak iletmış oldukları talepleri, Yönetim Kurulu’nun ortakların gündem önerilerini kabul etmediği hallerde, kabul görmeyen öneriler ile ret gerekçeleri,

TRABZON LİMAN İŞLETMENLİĞİ A.Ş.
İskenderpaşa Mahallesi Rıhtım Sokak
No:13 TRABZON
Karadeniz V.D. 859 037 844

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141 Kat:3
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
V.D. No:29101/0783 Tic. Sic. No:28249
www.denizyatinim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

15 Ocak 2018

- Gündemde esas sözleşme değişikliği olması durumunda ilgili Yönetim Kurulu kararı ile birlikte, esas sözleşme değişikliklerinin eski ve yeni şekilleri.

f) Genel Kurul'da Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK madde 407. madde 409, madde 417):

TTK madde 417 hükmü uyarınca; Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu'nun 30. maddesi uyarınca genel kurula katılabilecek kayden izlenen payların sahiplerine ilişkin listeyi, Merkezi Kayıt Kuruluşu'ndan sağlayacağı "pay sahipleri listesi"ne göre düzenler. Genel Kurul'a katılabilecekler listesi, Yönetim Kurulu Başkanı tarafından imzalanır ve toplantıdan önce Genel Kurul'un yapılacağı yerde bulundurulur. Listede özellikle, pay sahiplerinin ad ve soyadları veya unvanları, adresleri, sahip oldukları pay miktarı, payların itibarî değerleri, grupları, şirketin esas sermayesi ile ödenmiş olan tutar veya çıkarılmış sermaye toplantıya aslen ve temsil yoluyla katılacakların imza yerleri gösterilir. Genel Kurul'a katılanların imzaladığı liste "hazır bulunanlar listesi" adını alır.

TTK madde 409 uyarınca; Genel Kurullar olağan ve olağanüstü toplanır. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır. Bu toplantılarda, organların seçimine, finansal tablolara, Yönetim Kurulu'nun yıllık raporuna, kârın kullanım şekline, dağıtılacak kar ve kazanç paylarının oranlarının belirlenmesine, Yönetim Kurulu üyelerinin ibraları ile faaliyet dönemini ilgilendiren ve gerekli görülen diğer konulara ilişkin müzakere yapılır, karar alınır. Gerekli takdirde Genel Kurul olağanüstü toplantıya çağrılır. Aksine Esas Sözleşme'de hüküm bulunmadığı takdirde Genel Kurul, şirket merkezinin bulunduğu yerde toplanır.

g) Oy Hakkı (SPKn. madde 30; TTK madde 432, 434, 436)

TTK madde 432 hükmü uyarınca;

- 1) Bir pay, birden çok kişinin ortak mülkiyetindeyse, bunlar içlerinden birini veya üçüncü bir kişiyi Genel Kurul'da paydan doğan haklarını kullanması için temsilci olarak atayabilirler.
- 2) Bir payın üzerinde intifa hakkı bulunması halinde, aksi kararlaştırılmamışsa, oy hakkı, intifa hakkı sahibi tarafından kullanılır. Ancak, intifa hakkı sahibi, pay sahibi menfaatlerini hakkaniyete uygun bir şekilde göz önünde tutarak hareket etmemiş olması dolayısıyla pay sahibine karşı sorumludur.

TTK madde 434 hükmü uyarınca;

- 1) Pay sahipleri oy haklarını, Genel Kurul'da paylarının toplam itibari değeri ile orantılı olarak kullanır.

TTK madde 436 hükmü uyarınca;

- 1) Pay sahibi, kendisi, eşi, alt ve üst soyu veya bunların ortağı olduğu şahıs şirketleri ya da hakimiyetleri altındaki sermaye şirketleri ile şirket arasındaki kişisel nitelikte bir işe veya işleme veya herhangi bir yargı kurumu ya da hakemdeki davaya ilişkin olan müzakerelerde oy kullanamaz.
- 2) Şirket Yönetim Kurulu üyeleriyle yönetimde görevli imza yetkisine haiz kişiler, Yönetim Kurulu üyelerinin ibra edilmelerine ilişkin kararlarda kendilerine ait paylardan doğan oy haklarını kullanamaz.

SPKn. madde 30 uyarınca;

- 1) Halka açık ortaklık Genel Kurulu'na katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.



TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
Menderesa Mahallesi, Rıhtım Sokak
No: 13 TRABZON
Karadeniz V.D. 859 87 8440

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 Kat: 9
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27394
Vergi No: 34394
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291 0110 7830 0013
15 Ocak 2018

2) Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların Genel Kurul toplantılarına, Yönetim Kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan pay sahipleri kimlik göstererek Genel Kurul'a katılırlar. Söz konusu listenin Genel Kurul toplantı tarihinden azami kaç gün önceki pay sahiplerinden oluşacağını ve/veya gereğinde pay sahipleri ile temsilcilerinin toplantıya katılacaklarını bu maddenin beşinci fıkrasında belirtilen elektronik ortam üzerinden MKK'ya bildirmelerine ilişkin esasları belirlemeye Kurul yetkilidir.

3) Payları kayden izlenmeyen halka açık ortaklıkların Genel Kurul toplantılarına katılma hakkı olan pay sahiplerinin tespitinde 6102 sayılı Kanun hükümleri uygulanır.

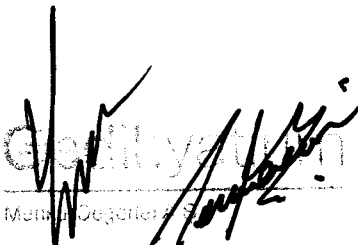
4) Halka açık ortaklıkların genel kurullarında oy kullanma hakkına sahip olanlar, bu haklarını vekil tayin ettikleri kişiler aracılığıyla da kullanabilirler. Ancak, payları kayden izlenmeyen halka açık ortaklıklarda, hamiline yazılı payların zilyetliğinin devri ve bunlara mutasarrıf olunduğunu gösteren belgelerin temlik yoluyla da, genel hükümler çerçevesinde oy kullanılabilir. Saklama hizmeti sunanların saklama hizmeti sundukları paylara ilişkin oy haklarını vekil sıfatıyla kullanmaları halinde de bu fıkra hükmü uygulanır. Çağrı yoluyla vekalet toplanmasına ve vekaleten oy kullanmaya ilişkin usul ve esaslar Kurulca belirlenir. 6102 sayılı Kanun'un 428'inci maddesi bu Kanun kapsamında uygulanmaz.

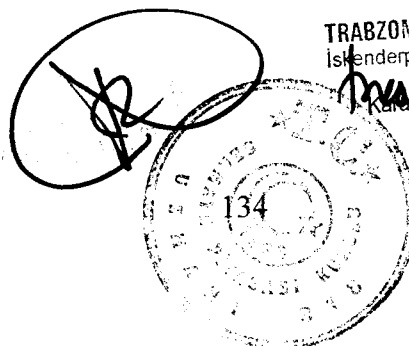
5) Payları kayden izlenen anonim ortaklık genel kurullarına elektronik ortamda katılım, MKK tarafından sağlanan elektronik ortam üzerinden gerçekleştirilir.

h) Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn. madde 14 ve TTK madde 437)

SPKn. madde 14 uyarınca, ihraççı, kamuya açıklanacak veya gerektiğinde Kurulca istenecek finansal tablo ve raporları, şekil ve içerik bakımından Türkiye Muhasebe Standartları çerçevesinde Kurulca belirlenen düzenlemelere uygun olarak, zamanında, tam ve doğru bir şekilde hazırlamak ve ibraz etmek zorundadır.

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu'nun yıllık faaliyet raporu, bağımsız denetim raporları ve Yönetim Kurulu'nun kar dağıtım önerisi, Genel Kurul toplantısından en az üç hafta önce, Şirketin merkez ve şubelerinde pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri şirkete ait olmak üzere finansal tabloların bir suretini isteyebilir. Pay sahibi Genel Kurul'da, Yönetim Kurulu'ndan, Şirketin işleri, denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümlülüğü, şirketin bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır. Pay sahiplerinden herhangi birine bu sıfatı dolayısıyla Genel Kurul dışında bir konuda bilgi verilmişse, diğer bir pay sahibinin istemde bulunması üzerine, aynı bilgi, gündemle ilgili olmasa da, aynı kapsam ve ayrıntıda verilir. Şirketin ticari defterleriyle yazışmalarının, pay sahibinin sorusunu ilgilendiren kısımlarının incelenebilmesi için, Genel Kurul'un açık izni veya Yönetim Kurulu'nun bu hususta kararı gerekir. İzin alındığı takdirde, inceleme bir uzman aracılığıyla da yapılabilir. Bilgi alma veya inceleme istemleri cevapsız bırakılan, haksız olarak reddedilen, ertelenen ve bu fıkra anlamında bilgi alamayan pay sahibi, reddi izleyen on gün içinde, diğer hallerde de makul bir süre sonra şirketin merkezinin bulunduğu asliye ticaret mahkemesine başvurabilir. Bilgi alma ve inceleme hakkı, esas sözleşmeyle ve şirket organlarından birinin kararıyla kaldırılamaz ve sınırlandırılmaz.


Muhasebe



TRABZON LİMAN İŞLETME A.Ş.
İskenderpaşa Mahallesi, Nispetiye Sokak
No: 13 TRABZON
Tic. Sic. No: 281010783 Tic. Sic. No: 281010783
KURULUMUZ V.D. 859 037 8440

15 Ocak 2018

DENİZ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141/9
Etiler - Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sic. No: 281010783 Tic. Sic. No: 281010783
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

n) İptal Davası Açma Hakkı (TTK madde 445,451, SPKn madde 20/2 kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn madde 18/6):

Yönetim Kurulu'nun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, Genel Kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde, Yönetim Kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde, Yönetim Kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kar payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kar payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki sorumluluk doğuran hallerin varlığı halinde, pay sahipleri ve Yönetim Kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde iptal davası açılabilir.

Genel Kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve muhalefetini tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, Genel Kurul'a katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, Genel Kurul'a katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların Genel Kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, Kanun veya Esas Sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan Genel Kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

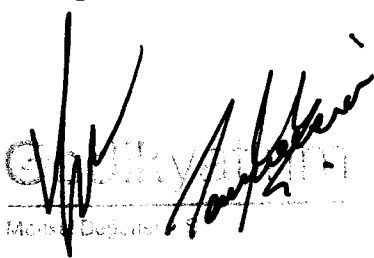
i) Azınlık Hakları (TTK madde 411, 412, 420 ve 439)

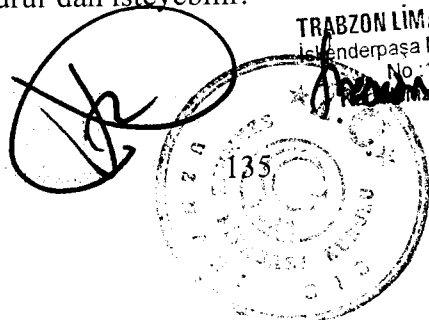
Sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, Yönetim Kurulu'ndan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, Genel Kurul'u toplantıya çağırmasını veya Genel Kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri Yönetim Kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, Genel Kurul'un toplantıya çağırılmasına Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

Finansal tabloların müzakeresi ve buna bağlı konular, sermayenin yirmide birine sahip pay sahiplerinin istemi üzerine, Genel Kurul'un bir karar almasına gerek olmaksızın, toplantı başkanının kararıyla bir ay sonraya bırakılır. Azlığın istemiyle bir defa ertelendikten sonra finansal tabloların müzakeresinin tekrar geri bırakılmasının istenebilmesi için, finansal tabloların itiraza uğrayan ve tutanağa geçmiş bulunan noktaları hakkında, ilgililer tarafından, dürüst hesap verme ölçüsü ilkeleri uyarınca cevap verilmemiş olması esastır.

j) Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK madde 438, 439)

Her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için, gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile, Genel Kurul'dan isteyebilir.


Mustafa Demirel



TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
İskenderpaşa Mahallesi Rıhtım Sokak
No: 13 TRABZON
Tic. Sic. No: 2910110783
V.D. No: 859 087 8440

DENİZ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 Kat: 9
Etiler - Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sic. No: 2910110783
V.D. No: 859 087 8440
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

15 Ocak 2018

Genel kurul istemi onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atanmasını isteyebilir.

Genel Kurul'un özel denetim istemini reddetmesi halinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az bir milyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

k) Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn. madde 24):

SPKn. madde 23'te belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin Genel Kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleten pay sahipleri, SPK'nın ilgili düzenlemelerince mümkün olması halinde paylarını şirkete satarak ayrılma hakkına sahiptir.

l) Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn. madde 27):

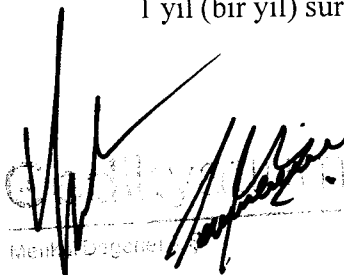
SPK'nın II-27.2 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği'ne göre, pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dahil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların şirketin oy haklarının %98'e (31.12.2017 tarihine kadar doğacak hakların kullanımında bu oran %97'dir) veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından, azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, SPK tarafından belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını şirketten talep edebilirler.

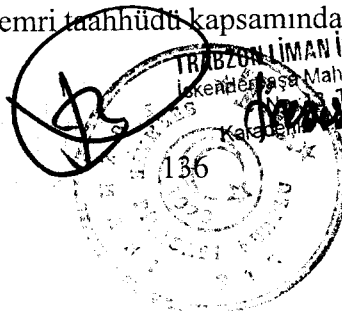
Ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını, oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler.

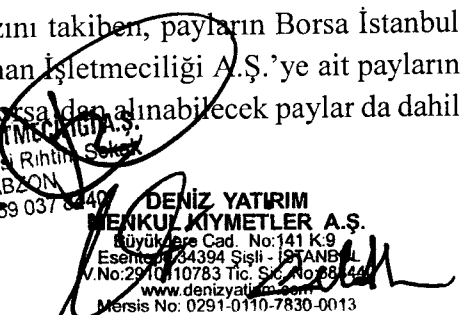
24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Albayrak Turizm Yönetim Kurulu, 24.11.2017 tarih ve 2017-17 sayılı kararı ile halka arza yönelik aşağıdaki kararları almıştır.

1. Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.'de Şirketimizin sahip olduğu 6.300.000 TL nominal değerli B grubu hamiline yazılı payların Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili tebliğ hükümleri doğrultusunda ortak satışı yoluyla halka arz edilmesine,
2. SPK düzenlemeleri kapsamında halka arz edilecek payların Borsa İstanbul A.Ş.'de satışına aracılık için Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin yetkilendirilmesine,
3. Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş. paylarının birincil halka arzını takiben, payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.'ye ait payların 1 yıl (bir yıl) süreyle günlük alım emri taahhüdü kapsamında Borsa'dan alınan paylar hariç olmak üzere Borsa'da Şirket payı satılmamasına, dolaşımdaki pay miktarının doğrudan veya dolaylı olarak artırılmamasına, bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılmasına yönelik bir karar alınmamasına,
4. Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş. paylarının birincil halka arzını takiben, payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.'ye ait payların 1 yıl (bir yıl) süreyle günlük alım emri taahhüdü kapsamında Borsa'dan alınabilecek paylar da dahil


Başkan




DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Cad. No:141 K:9
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No:291010783
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

15 Ocak 2018

olmak üzere halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan Borsa'da satılmamasına ve halka arz fiyatının altında Borsa'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işlem yapılmamasına ve bu işlemi doğuracak bir karar alınmamasına,

5. Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.'nin ("Şirket") 24 Kasım 2017 tarihli ve 2017-16 sayılı yönetim kurulu kararıyla belirlenen ve ilk genel kurulda ortakların onayına sunulacak Şirket Kar Dağıtım Politikası'nın ve Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.'nin ("Şirket") 24 Kasım 2017 tarihli ve 2017-15 sayılı yönetim kurulu kararıyla belirlenen ve ilk genel kurulda ortakların onayına sunulacak Şirket Bağış ve Yardım Politikası'nın genel kurulda oylamaları sırasında olumlu oy kullanılmasına yönelik Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş.'ye hitaben noter onaylı beyan verilmesine,
6. Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş.'nin ilgili düzenlemeleri kapsamında Trabzon Liman İşletmeciliği A.Ş. paylarının halka arzı için Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. ve ilgili diğer kurumlar nezdinde gerekli başvuruların yapılmasına,

24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

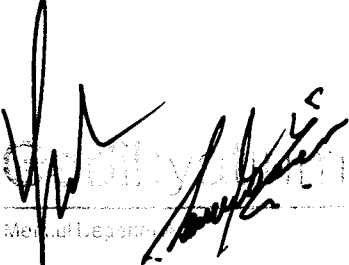
Şirket'in TDİ'ye ait olan 1 (bir) adet pay haricinde payların %99.9'una tekabül eden 14.999.999 adedi üzerinde, 17 Nisan 2013 tarihli Hisse Rehin Sözleşmesi ile Albayrak Turizm lehine rehin alan tarafından açılmış/ açılacak asaleten ve/veya kefaleten toplam 60.000.000 TL tutarındaki nakdi kredinin teminatı olarak, Denizbank A.Ş lehine rehin tesis edilmiştir. Daha sonra, Denizbank A.Ş. Maslak Ticari Merkez ve İstanbul Kamu Finansmanı Şubesi tarafından 14.12.2017 tarihli olarak; hisseleri rehinli olan Albayrak Turizm Seyahat İnşaat Tic. A. Ş'nin sahip olduğu şirket hisselerinin % 30'unu (yüzdeotuz) temsil eden, beheri 1-TL nominal değere sahip toplam 6.300.000 adet payı üzerinde var olan rehni fek etmiştir. Şirket'in Esas Sözleşmesinin 6.maddesine göre; B Grubu paylar, Türk Ticaret Kanunu hükümleri dairesinde serbestçe devredilebilir olup halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıt bulunmamaktadır.

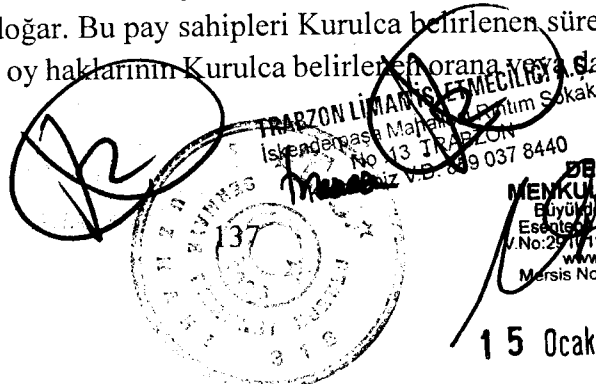
24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi hâlinde diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPKn'nun 24 üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan


Merkul Yatırım



DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Cad. No:141 K:9
Etiler/34394 Sisli - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271110783 Tic. Sic. No: 271110783
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291010078300013

15 Ocak 2018

gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208 inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23 üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, söz konusu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihten önceki otuz gün içinde borsada oluşan ağırlıklı ortalama fiyatların ortalamasından satın almakla yükümlüdür.

Pay sahibinin SPKn'nun 23 üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına haksız bir biçimde engel olunması, genel kurul toplantısına usulüne uygun davet yapılmaması veya gündemin usulüne uygun bir biçimde ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki açıklama geçerlidir.

Önemli nitelikteki işlemlerin görüşüleceği genel kurul toplantısının gündeminde, bu kararlara muhalefet oyu kullanacak pay sahiplerinin ortaklıktan ayrılma hakkının bulunduğu hususu ile bu hakkın kullanılması durumunda payların ortaklık tarafından satın alınacağı bedel yer alır.

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

İhraççı'nın paylarının halka arz sonrasında işlem görebilmesi için, BİAŞ'ın ilgili hükümleri çerçevesinde olumlu karar vermesi gerekmektedir. BİAŞ'ın görüşlerine işbu İzahname'nin I. Borsa Görüşü bölümünde yer verilmiştir.

25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

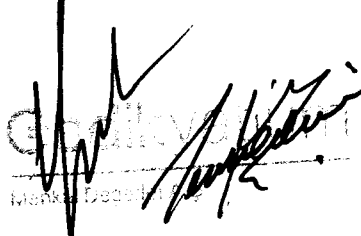
Halka arz edilen payların nominal değeri 6.300.000 TL olup, çıkarılmış sermayeye oranı %30'dur.

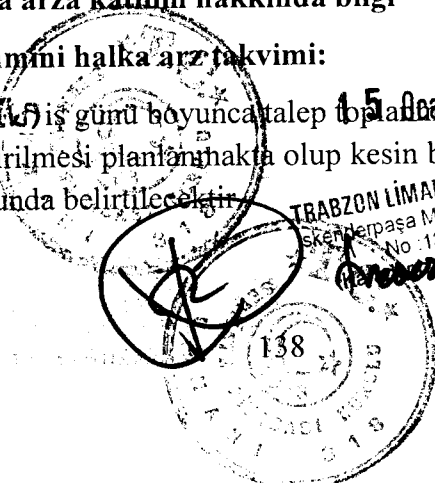
Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylar Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	1,00	6.300.000	%30
		TOPLAM	6.300.000	%30

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Halka arz edilecek paylar için 2 (iki) iş günü boyunca talep toplanmaktadır. Talep toplamanın 2018 yılı Ocak ayında gerçekleştirilmesi planlanmakta olup kesin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.





15 Ocak 2018
TRABZON LİMAN İŞLETİM VE TİCARET A.Ş.
Eski Perpaşa Mahallesi Rıhtım Sokak
No: 13 TRABZON
Tic. Sic. No: 270044
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 Kat: 9
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270044
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

15 Ocak 2018

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Satış, DenizYatırım liderliğinde oluşturulan konsorsiyum tarafından II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde tanımlanan sabit fiyat ile talep toplama yöntemi kullanılarak gerçekleştirilecektir. Deniz Yatırım ile konsorsiyum üyeleri en iyi gayret aracılığı yöntemi kullanarak satış yapacaktır. Halka arzda "Sabit Fiyatla Talep Toplama" yöntemi kullanılacaktır.

Şirket paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılar Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'dır.

- a) **Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar;** Yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dâhil Türkiye'de ikametgah sahibi gerçek ve tüzel kişiler ile yerleşmek niyetiyle bir takvim yılı içinde Türkiye'de devamlı olarak 6 aydan fazla oturanları ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşı gerçek ve tüzel kişileri de kapsamak üzere, aşağıda tanımlanan Yurtiçi Kurumsal Yatırımcılar tanımı dışında kalan tüm gerçek ve merkezi Türkiye'de bulunan tüm tüzel kişilerdir.
- b) **Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar;** merkezi Türkiye'de bulunan a) Aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları, varlık yönetim şirketleri, b) Emekli ve yardım sandıkları, 17/7/1964 tarihli ve 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun geçici 20nci maddesi uyarınca kurulmuş olan sandıklar, c) Kamu kurum ve kuruluşları, Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası ç) Nitelikleri itibarıyla bu kurumlara benzer olduğu Sermaye Piyasası Kurulu'na kabul edilebilecek diğer kuruluşlar, d) Aktif toplamının 50.000.000 TL, yıllık net hasılatının 90.000.000 TL, özsermayesinin 5.000.000 TL üzerinde olması kıstaslarından en az ikisini taşıyan kuruluşlardır.

Başvuru Şekli:

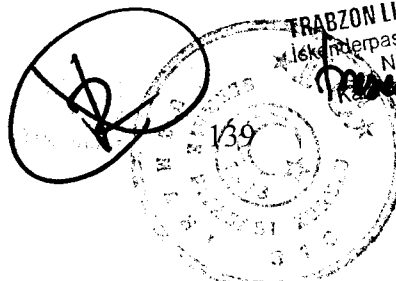
Bu halka arzda pay satın almak isteyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ile Yurt İçi Kurumsal Yatırımcıların; halka arz süresi içinde ve işbu İzahname'de belirtilen başvuru yerlerine müracaat ederek "Talep Formu" doldurmaları ve satın alacakları pay bedellerini 25.3.1 maddede belirtilen fiyat üzerinden hesaplamak suretiyle ödemeleri gerekmektedir.

Yatırımcılar, Talep Formu'nda talep ettikleri pay adedini belirteceklerdir.

Talepte bulunacak yatırımcılar, aşağıda belirtilen belgeleri, Talep formlarına ekleyeceklerdir:

- **Gerçek Kişi Yatırımcılar:** Kimlik (nüfus cüzdanı veya sürücü belgesi veya pasaport) fotokopisi,
- **Tüzel Kişi Yatırımcılar:** İmza sirkülerinin noter tasdikli örneği, kuruluş gazetesi, vergi levhası ve Ticaret Sicili kayıt belgesi fotokopisi. (sayılan dökümanlara ilave olarak Yurtiçi Kurumsal Yatırımcı tanımında yer alan "Aktif toplamının 50.000.000 Türk Lirası, yıllık net hasılatının 90.000.000 Türk Lirası, özsermayesinin 5.000.000 Türk Lirasının üzerinde olması kıstaslarından en az ikisini taşıyan kuruluşlar"ın yıllık kurumlar vergisi beyannamesinin fotokopisi (varsa Yeminli Mali Müşavir tarafından imzalanmış, yoksa şirket yetkililerince imzalanmış veya bulunması durumunda Yeminli Mali Müşavir tarafından düzenlenmiş tam tasdik raporunu sunması gerekmektedir)).

Talep sahiplerinin edinmeye hak kazandıkları sermaye piyasası araçlarının kendileri adına açılmış hesaplara aktarılması zorunludur. Bu konudaki sorumluluk talebi toplayan kuruma aittir.



TRABZON LİMAN İSTİSNA MECLİSİ A.Ş.
İzmiriye Cad. No: 141 Kat: 3
No: 3 TRABZON
T.C. D. 833 087 8440

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 Kat: 3
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 291010783
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

15 Ocak 2018

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, 25.3.1 maddede belirtilen fiyatın, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini, aracı kurumların belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben veya teminat yöntemiyle yatıracaklardır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini nakden veya hesaben ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ödenmeme riskinin aracı kuruluşlarca üstlenilmesi kaydıyla, sermaye piyasası aracı bedellerini talep toplama süresinin bitimini takiben ödeyebilirler.

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli, dağıtım listesinin Halka Arz Eden tarafından onaylanarak kesinleşmesini takip eden 2 iş günü içerisinde, satışı gerçekleştiren konsorsiyum üyeleri tarafından, başvuru yerlerinde yatırımcılara iade edilecektir.

İnternet şubesi, telefon bankacılığı veya ATM'ler vasıtası ile talepte bulunacak yatırımcıların, internet şubesi, telefon bankacılığı veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olmaları (internet veya telefon bankacılığı hesaplarının olması, interaktif bankacılık taahhütnamesi imzalamış olmaları ve/veya ATM'de kullanılan manyetik kartlarının olması) şartı aranacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için oransal dağıtım yöntemi kullanılacağından herhangi bir mükerrer tarama işlemi yapılmayacaktır. Ancak yatırımcı bazında talep edilecek azami pay miktarı olan 2.000.000 adet kontrolü yapılacaktır. Bu kontrolde Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için talep toplama sonucunda payların dağıtım sırasında bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların toplam 2.000.000 adete kadar (2.000.000 adet dahil) başvuruları kabul edilecektir. 2.000.000 adetten daha fazla başvuru olması durumunda yatırımcının en yüksek talep miktarından en düşük talep miktarına kadar tüm talepleri sıralanacak, en yüksek talepten en düşük talebe doğru tüm talepler toplanmaya başlanacak ve talep miktarlarının toplamı 2.000.000 adeti aşmadan 2.000.000 adete en yakın toplama noktaya gelene kadar toplamaya devam edilecektir. Daha sonra toplam talebi 2.000.000 adete tamamlayacak diğer talepler Konsorsiyum Lideri'nin inisiyatifinde hesaplamaya dahil edilecektir. Yatırımcının diğer talepleri iptal edilecektir.

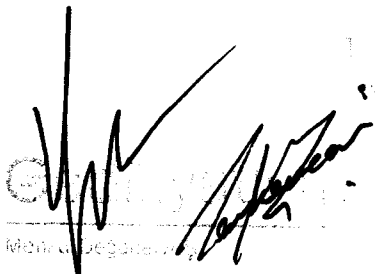
Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar için mükerrer tarama işlemi yapılacaktır.

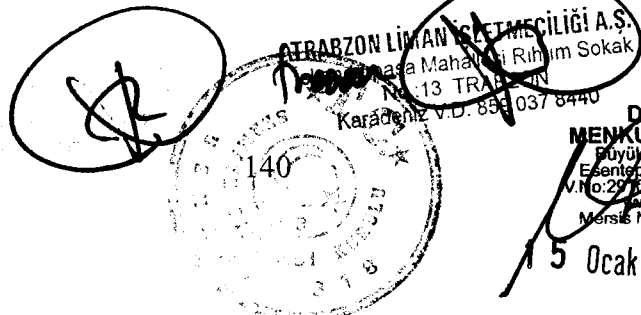
II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği ekinde yer alan talep formuna göre içermesi gereken asgari bilgiler ve KKTC vatandaşları ile Türkiye'de yerleşik yabancı uyruklular dışında kalan bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarasını içermeyen kayıtları iptal edilerek dağıtım dahil edilmeyecektir. Eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar talep listelerinden çıkartıldıktan sonra dağıtım işlemi aşağıdaki şekilde gerçekleştirilecektir:

Toplanan teklifler Konsorsiyum Lideri tarafından yurt içi bireysel yatırımcılar ve yurt içi kurumsal yatırımcılar için ayrı ayrı konsolide edildikten sonra, başvuru taleplerinin satışa sunulan pay miktarından az ya da eşit olması halinde bütün talepler karşılanır. Taleplerin satışa sunulan pay miktarından fazla olması durumunda aşağıda belirtilen esaslar doğrultusunda dağıtım yapılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara Dağıtım:

Oransal Dağıtım Yöntemi'ne göre yapılacaktır. İlk aşamada, talepte bulunan tüm Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara birer adet pay verilecek, daha sonra, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için geriye kalan tahsisat miktarının, kalan pay talep miktarına bölünmesi ile "Arzın Talebi Karşılama Oranı" bulunacaktır. Bulunan Arzın Talebi Karşılama Oranı her bir yatırımcıya ait kişisel talep ile çarpılacak ve paylar dağıtılacaktır.






DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141 Kat:5
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 290110783
Vergi No: 34394
Mersis No: 0291-0110-7839-0013
15 Ocak 2018

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım:

Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı'ya verilecek pay miktarına Deniz Yatırım'ın önerisi de dikkate alınarak İhraççı ve Halka Arz Eden tarafından karar verilecektir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar için talep toplama sonucunda payların dağıtımını sırasında bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların yalnızca en yüksek miktarlı talep tutarları hesaplamada dikkate alınacaktır. Farklı Konsorsiyum Üyelerinden eşit miktarda mükerrer talep yapılmışsa veya yetersiz bilgi girişinden dolayı kararsız kalınan durumlarda, talep zamanı önceliğine bakılacak, yatırımcının taleplerinin zamanlarının aynı olması durumunda Konsorsiyum Üyeleri'nin kurum unvanlarının alfabetik önceliğine bakılacaktır. Mükerrer taleplerin tespiti amacıyla yapılan kontrol sonucunda başvuru taleplerinin satışa sunulan pay tutarından az olması halinde, bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların en yüksek miktarlı ikinci talep tutarları da hesaplamada dikkate alınacaktır. Satışa sunulan pay tutarının tamamını karşılayacak talep belirleninceye kadar hesaplamaya bu şekilde devam edilecektir.

Tüm yatırımcı gruplarında dağıtım yapılırken, dağıtım sonucu ortaya çıkan miktarlar, alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecek, ortaya çıkan miktarın, bu alt sınırın altında kalması halinde, yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve kalan bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi tutulacaktır.

Dağıtım hesaplamalarında küsurat ortaya çıkması durumunda, küsurat tama iblağ edilerek talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında Deniz Yatırım'ın uygun gördüğü şekilde dağıtım yapılacaktır.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Tüm yatırımcılar talepte bulunmak için bu maddenin (c) maddesinde belirtilen başvuru yerlerinde talep formu doldurarak talepte bulunabilirler.

Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, 25.3.1 maddede belirtilen fiyatın, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini, aracı kurumların belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben veya teminat yöntemiyle yatıracaklardır.

1. Nakden Ödeme:

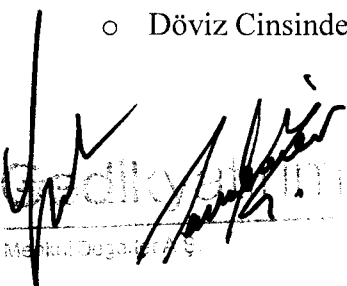
Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar talep ettikleri pay adedine ilişkin bedelleri 25.3.1 maddede belirtilen fiyattan nakden yatıracaklardır.

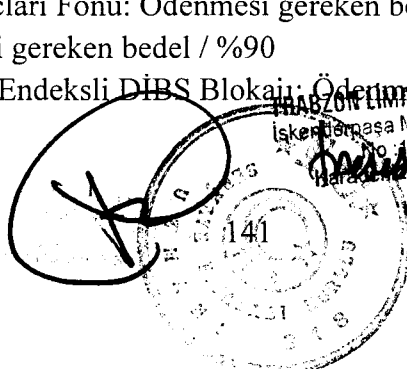
2. Kıymet Blokesi Yöntemiyle Talepte Bulunma:

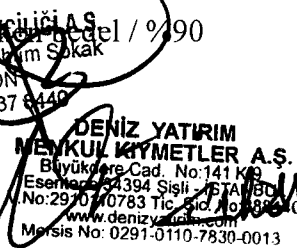
Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar hesaplarında mevcut olan Devlet İç Borçlanma Senetleri ("DİBS"), Para Piyasası Fonları ve Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonlarını, teminat göstermek suretiyle pay talep edebileceklerdir.

Pay talep bedeli karşılığında alınacak blokaj tutarları aşağıda gösterilen şekilde hesaplanacaktır:

- Para Piyasası Fonu Blokajı: Ödenmesi gereken bedel / %97
- Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu: Ödenmesi gereken bedel / %90
- TL DİBS Blokajı: Ödenmesi gereken bedel / %90
- Döviz Cinsinden ve Döviz Endeksli DİBS Blokajı: Ödenmesi gereken bedel / %90


Mehmet Döğücü




DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141 Kat:3
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No:297040783
Vergi No:3308000000
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

15 Ocak 2018

Blokaj işlemlerinde;

- Para piyasası fonunun ve kısa vadeli borçlanma araçları fonunun talepte bulunulan gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı,
- DİBS'lerde her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın sabah ilk açıkladığı gösterge fiyat,

dikkate alınacaktır.

Döviz cinsinden ve dövize endeksli DİBS'lerin TL'ye dönüştürülmesinde TCMB döviz alış kuru kullanılacaktır.

Teminat gösterilen kıymetlerin bozdurulmasında her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın anlık gösterge fiyatı veya BİST Borçlanma Araçları Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı uygulanacaktır.

Teminat tutarlarının hesaplanmasında, kullanılan menkul kıymetin asgari adet, adet katları ve birim tutarları dikkate alınarak, teminat gösterilen menkul kıymet adedi asgari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve/veya ilgili menkul kıymet için belirtilen katların dışında bir adet oluşmayacak şekilde yukarı yuvarlama yapılabilecektir.

Yatırımcıların taleplerini karşılayacak miktarda tek bir teminat türünün tek başına yeterli olmaması durumunda aynı yatırım hesabında bulunan para piyasası fonu, kısa vadeli borçlanma araçları fonu, TL DİBS ve Döviz Cinsinden ve Dövize Endeksli DİBS'ler aynı anda teminata alınabilecektir. Teminat tutarlarının hesaplanmasında, kullanılan menkul kıymetin asgari adet, adet katları ve birim tutarları dikkate alınarak, teminat gösterilen menkul kıymet adedi asgari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve/veya ilgili menkul kıymet için belirtilen katların dışında bir adet oluşmayacak şekilde yukarı yuvarlama yapılabilecektir.

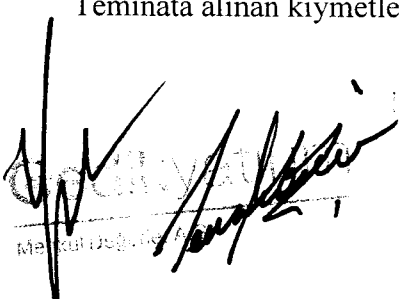
Konsorsiyum Üyeleri ve konsorsiyum üyelerinin lehine faaliyet gösteren emir aracılığı aşağıda belirtilen sabit ve değişken teminat yöntemi ile talep toplama seçeneklerinden sadece birini kullanabilirler. Konsorsiyum Üyeleri'nin lehine faaliyet gösteren emir aracılığı konsorsiyum üyelerinden farklı bir yöntemi uygulayabilir. Konsorsiyum Üyeleri ve konsorsiyum üyelerinin lehine faaliyet gösteren emir aracılarının uygulayacağı yöntemler bu maddenin c bendinde ayrıca belirtilecektir.

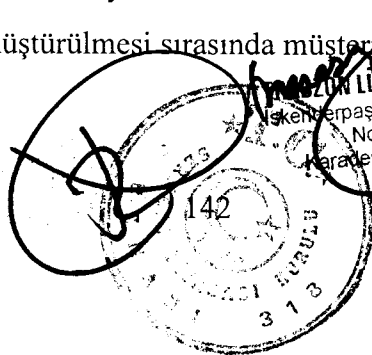
Sabit Yöntem: Dağıtım listelerinin açıklandığı gün, bu yöntemi tercih eden yatırımcıların dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelleri, yatırımcıların bloke edilen TL DİBS'leri ve/veya para piyasası fonları ve/veya kısa vadeli borçlanma araçları fonları res'en bozdurularak ödenecektir. Teminata alınan kıymetlerin nakde dönüştürülmesi sırasında para piyasası fonları, kısa vadeli borçlanma araçları fonları, vergisiz DİBS ve vergili DİBS şeklinde yapılacaktır. Bu yöntemde, Döviz Cinsinden ve Dövize Endeksli DİBS'ler teminat olarak kullanılmayacaktır.

Değişken Yöntem: Dağıtım listelerinin açıklandığı gün, bu yöntemi tercih eden yatırımcıların dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelleri, yatırımcıların talep toplama süresinin sona ermesini izleyen ilk iş günü saat 12:00'a kadar nakden ödeme yapmamaları halinde, bloke edilen DİBS'ler ve/veya para piyasası fonları ve/veya kısa vadeli borçlanma araçları fonları bozdurularak ödenecektir.

Yatırımcıların talep ettikleri pay bedellerine karşılık gelen tutarı yukarıda belirtilen süre içinde nakden ödemeleri durumunda blokaja alınan menkul kıymetler üzerindeki bloke aynı gün kaldırılır.

Teminata alınan kıymetlerin nakde dönüştürülmesi sırasında müşteri talimatları dikkate alınacaktır.




DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141 Kat:9
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 24394 Sirk. Sic. No: 24394
Tic. Sic. No: 24394 Sirk. Sic. No: 24394
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
15 Ocak 2018

3. Döviz Blokesi Yöntemiyle Talepte Bulunma:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar hesaplarında mevcut olan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası'na alım-satım konusu yapılan konvertible dövizleri teminat göstermek suretiyle pay talep edebileceklerdir.

Pay talep bedeli karşılığında alınacak döviz tutarı aşağıda gösterilen şekilde hesaplanacaktır:

- o Döviz Blokağı: Ödenmesi gereken bedel / %90

Blokağı işlemlerinde, her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için sabah ilk açıkladığı gişe kuru dikkate alınacaktır. Kusuraatlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.

Konsorsiyum Üyeleri ve acenteleri aşağıda belirtilen sabit ve değışken teminat yöntem ile talep toplama seçeneklerinden sadece birini kullanabilirler. Konsorsiyum Üyeleri'nin acenteleri kendilerinden farklı bir yöntemi uygulayabilir. Aracı kurumlar ve acentelerinin uygulayacağı yöntemler bu maddenin c bendinde ayrıca belirtilmektedir.

Sabit Yöntem: Dağıtım listelerinin açıklandığı gün, bu yöntemi tercih eden yatırımcıların dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelleri, yatırımcıların bloke edilen dövizleri res'en her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın döviz kurundan bozdurularak ödenecektir.

Değişken Yöntem: Dağıtım listelerinin açıklandığı gün, bu yöntemi tercih eden yatırımcıların dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelleri, yatırımcıların talep toplama süresinin sona ermesini izleyen ilk iş günü saat 12:00'a kadar nakden ödeme yapmamaları halinde, bloke edilen döviz bozdurularak ödenecektir.

Yatırımcıların talep ettikleri pay bedellerine karşılık gelen tutarı yukarıda belirtilen süre içinde nakden ödemeleri durumunda blokaja alınan döviz üzerindeki bloke aynı gün kaldırılır.

Teminat gösterilen dövizin bozdurulmasında her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın döviz kuru kullanılacaktır.

4. Vadeli Mevduat Blokesi Yöntemiyle Talepte Bulunma:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar hesaplarında mevcut olan TL ve döviz cinsinden vadeli mevduatlarını teminat göstermek suretiyle pay talep edebileceklerdir.

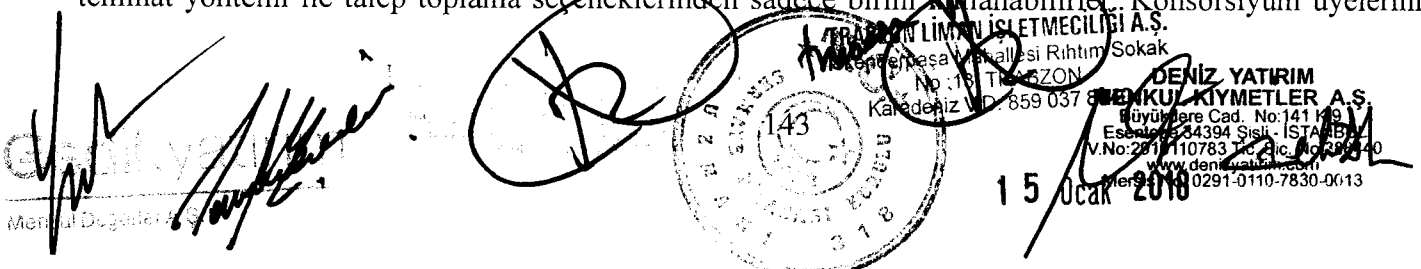
Pay talep bedeli karşılığında alınacak blokaja tutarları aşağıda gösterilen şekilde hesaplanacaktır:

- o TL Vadeli Mevduat Blokağı: Ödenmesi gereken bedel / %100
- o Döviz Vadeli Mevduat Blokağı: Ödenmesi gereken bedel / %90

Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın söz konusu döviz alış kuru dikkate alınacaktır. (Kusuraatlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)

Vadeli mevduat blokaja yönteminde; teminat gösterilen TL ve döviz vadeli mevduatın vadesinden önce bozdurulmasında, hesap sahiplerine en fazla brüt basit yıllık % 0,25 faiz oranı uygulanmak suretiyle hesap açılış tarihinden itibaren geçen süre için faiz ödemesi yapılacaktır.

Konsorsiyum üyeleri ve konsorsiyum üyelerinin lehine faaliyet gösteren emir aracıları aşağıda belirtilen teminat yöntemi ile talep toplama seçeneklerinden sadece birini kullanabilirler. Konsorsiyum üyelerinin

The bottom of the page features several handwritten signatures and official stamps. On the left, there are two large, stylized signatures. In the center, there is a circular stamp with the number '143' in the middle. To the right of this, there is another circular stamp with the text 'KONSORSİYUM ÜYELERİ' and '15 Ocak 2018'. Further right, there is a rectangular stamp with the text 'DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.' and 'Etiler 24394 Sisli - İSTANBUL'. Below this, there is a small text block with the company's address, phone number, and website. The date '15 Ocak 2018' is also written in large, bold letters.

lehine faaliyet gösteren emir aracıları Konsorsiyum üyelerinden farklı bir yöntemi uygulayabilir. Konsorsiyum üyeleri ve konsorsiyum üyelerinin lehine faaliyet gösteren emir aracılarının uygulayacağı yöntemler bu maddenin c bendinde ayrıca belirtilmektedir.

Sabit Yöntem: Dağıtım listelerinin açıklandığı gün, bu yöntemi tercih eden yatırımcıların dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelleri, yatırımcıların bloke edilen vadeli mevduatları bozularak ödenecektir.

Değişken Yöntem: Dağıtım listelerinin açıklandığı gün, bu yöntemi tercih eden yatırımcıların dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelleri, saat 12:00'a kadar nakden ödeme yapmamaları halinde, aracı kuruluşça halka arzdan doğan alacağın tahsili için vadesiz hesabı kontrol edilip bakiye tahsil edilecek; tahsilatın bu şekilde tamamlanmaması durumunda, bloke edilen vadeli mevduat bozularak ödenecektir.

Yatırımcıların talep ettikleri pay bedellerine karşılık gelen tutarı yukarıda belirtilen süre içinde nakden ödemeleri durumunda blokaja alınan vadeli mevduat üzerindeki bloke aynı gün kaldırılır.

Yurtiçi Kurumsal Yatırımcılar

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini nakden veya hesaben ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ödenmeme riskinin aracı kuruluşlarca üstlenilmesi kaydıyla, sermaye piyasası aracı bedellerini dağıtım listelerinin açıklandığı günü takip eden 2. işgünü saat 12:00'a kadar ödeyebilirler. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedellerini ödemekten imtina edemezler. Ödenmeme riski aracı kuruluşlarca üstlenilen Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedellerini ödemekten imtina etmeleri halinde, ödenmeme riskini üstlenen aracı kuruluş dağıtım sonrası kesinleşen pay bedelini DenizYatırım'a ödemek zorundadır.

Talebi giren aracı kurum talepte bulunan Yurtiçi Kurumsal Yatırımcılar'ın taleplerini kabul edip etmemekte serbest olacaktır.

c) Başvuru yerleri:

İhraççı paylarının halka arzına katılmak isteyen "Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar" ile "Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar" kategorisindeki yatırımcılar aşağıdaki tüm yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri/irtibat büroları ile satışa yetkili olan bankaların ilgili şubelerine, talepte bulunmak için başvurabilirler.

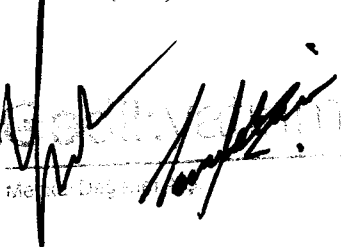
Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcılar, aşağıdaki yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili olan bankaların ilgili şubelerinin yanı sıra, bu kurumların, ATM, telefon veya internet bankacılığı şubelerine, taleplerini iletmek için başvurabilirler. İnternet şubesi veya telefon bankacılığı şubesi veya ATM'ler vasıtası ile talepte bulunmak isteyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların başvuruda bulunacakları, internet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olmaları (İnternet ve telefon bankacılığı hesaplarının olması, interaktif bankacılık taahhütnamesi imzalamış olmaları ve/veya ATM'de kullanılan manyetik kartlarının olması) gerekmektedir.

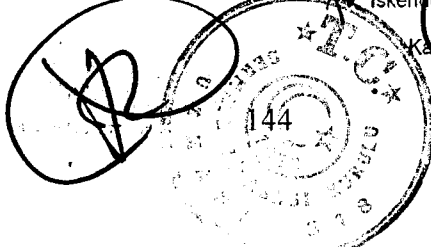
KONSORSİYUM LİDERİ:

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No:141 Kat 9, 34394 Esentepe İstanbul

Tel: (212) 348 20 00 Faks: (212) 336 30 70





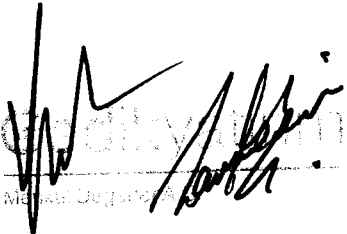
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLERİ A.Ş.
İskenderpaşa Mahallesi Rihim Sokak
No:15 TIRAZZON
Karadeniz V.V. 859 037 8440

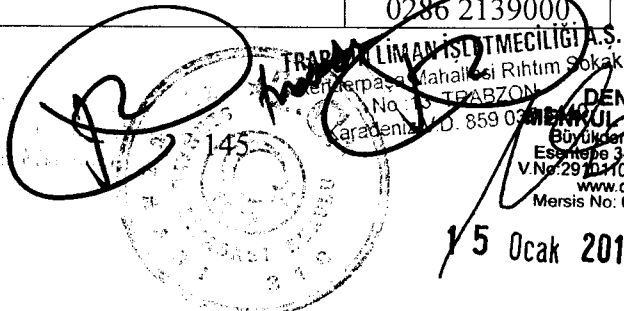
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141 Kat:9
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
V.V. No:297010783 Tic. Sic. No:290440
www.denizyatirim.com.tr
15 Ocak 2018

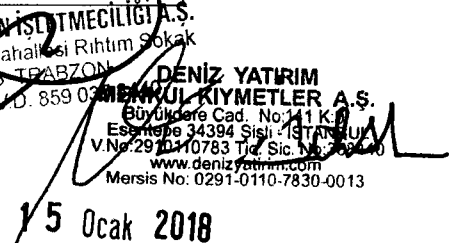
Deniz Yatırım ve DenizBank A.Ş.'nin genel müdürlükleri ile tüm şubeleri 444 0 800 nolu telefon ve www.denizbank.com adresi,

Deniz Yatırım aşağıdaki telefon numaralarından da halka arz talebi alacaktır. Söz konusu telefon numaraları aracılığı ile yapılan halka arz başvurularında müşterilerden ıslak imzalı talep formu talep edilmeyecektir.

Şube Adı	Telefonu
Çukurova Özel Yatırım Merkezi Şubesi	0322 4551050
Afyon Yatırım Merkezi Şubesi	0272 2131614
Başkent 1 Özel Yatırım Merkezi Şubesi	0312 4651385
Akdeniz Özel Yatırım Merkezi Şubesi	0242 3169566
Aydın Yatırım Merkezi Şubesi	0256 2255500
Kuşadası Yatırım Merkezi Şubesi	0256 6127171
Bolu Yatırım Merkezi Şubesi	0374 2152390
Marmara Özel Yatırım Merkezi Şubesi	0224 8001021
Güney Doğu Anadolu Özel Yatırım Merkezi Şubesi	0412 2414839
Ege Özel Yatırım Merkezi Şubesi	0232 3559450
Kahramanmaraş Azerbaycan Bulvarı Yatırım Merkezi Şubesi	0 344 2311400/ 0 344 2311405
Karabük Yatırım Merkezi Şubesi	0370 4131031
Orta Anadolu Özel Yatırım Merkezi	0352 2228830
Mevlana Yatırım Merkezi Şubesi	0332 3514414
Malatya Yatırım Merkezi Şubesi	0422 3232285
Manisa Cumhuriyet Bulvarı Yatırım Merkezi Şubesi	0236 2311900 / 0236 2387808
Mersin Yatırım Merkezi Şubesi	0324 2318759
Ordu Yatırım Merkezi Şubesi	0452 2232771
Adapazarı Atatürk Bulvarı Yatırım Merkezi Şubesi	0264 2730200
Karadeniz Özel Yatırım Merkezi Şubesi	0362 2285170
Avrupa 2 Özel Yatırım Merkezi Şubesi	0212 4091800
Anadolu 1 Özel Yatırım Merkezi Şubesi	0216 5717070
Avrupa 3 Özel Yatırım Merkezi Şubesi	0212 4606565
Anadolu 2 Özel Yatırım Merkezi Şubesi	0216 5863900
Avrupa 1 Özel Yatırım Merkezi Şubesi	0212 4091901
Bodrum Özel Yatırım Merkezi Şubesi	0252 3193007
Trakya Özel Yatırım Merkezi Şubesi	0282 6932222
Batı Anadolu Özel Yatırım Merkezi Şubesi	0232 3559488
Başkent 2 Özel Yatırım Merkezi Şubesi	0312 4427828
Ayvalık Yatırım Merkezi Şubesi	0266 3123770
Şanlıurfa Yatırım Merkezi Şubesi	0414 2171057
Balıkesir Yatırım Merkezi Şubesi	0266 2445065
Van Yatırım Merkezi Şubesi	0432 2142818
Çanakkale Yatırım Merkezi Şubesi	0286 2139000






DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Eskişehir Cad. No: 11 K. 1
Etiler 34394 Sisli - İSTANBUL
V.No: 29707/10783 Tic. Sic. No: 26640
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

15 Ocak 2018

KONSORSİYUM EŞ LİDERİ

Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Cumhuriyet Mah. İlkbahar Sok. No:1 A Blok 34876 Yakacık Kartal - İstanbul

TEL: (216) 453 00 00

FAX: (216) 451 63 64

Gedik Yatırım Genel Müdürlük ve Bakırköy, Levent Loft, Batı Ataşehir, Etiler, Kapalıçarşı, Şişli, Ümraniye, Fenerbahçe, Tophane, Maltepe, Gedik Private Bağdat Cad., Kızılay, Çankaya, Antalya, Bursa, Düzcce, Denizli, Elazığ, Eskişehir, Gebze, İzmir, Antalya Muratpaşa, Konya, Malatya, Mersin, Manisa, Uşak, Trabzon, Kuşadası, Adana, Edirne, Bodrum, Nazilli, Bursa Nilüfer, Fethiye, Bahçeşehir, Samsun, Çorum ile 0216 453 00 53 nolu telefon ve www.gedik.com adresi

KONSORSİYUM ÜYELERİ

A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Beybi Giz Plaza Meydan Sok. No:1 Kat:2 D:5-6 34398 Maslak - İstanbul

TEL: (212) 371 18 00

FAX: (212) 371 18 01

Yetkili kuruluş merkezi, Ankara, Ulus, İzmir, Bursa, Mersin, Kırıkkale, Ataşehir, Beylikdüzü ve Göztepe İrtibat Büroları ile www.a1capital.com.tr adresi

Ahlatcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Maslak, Meydan Sokak No:3 Veko Giz Plaza Kat:1 No:86 – 87 Sarıyer / İSTANBUL

TEL: (212) 304 19 19

FAX: (212) 290 21 41

Genel Müdürlük ile 444 0 968 / 0212 304 19 19 / 0850 450 00 66 nolu telefon numaraları

Alan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Gülbahar Mahallesi, Altan Erbulak Sokak, Maya İş Merkezi No:14/A Gayrettepe Şişli / İstanbul

TEL: (212) 370 22 22

FAX: (212) 217 07 10

Genel Müdürlük, İzmir ve Ankara İrtibat Büroları ile https://online.alanyatirim.com.tr adresi

Anadolu Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.

Saray Mah. Toya Sok. No:3 Ümraniye / İstanbul

TEL: (216) 649 77 00

FAX:(216) 634 58 78

Anadolubank A.Ş. Tüm Şubeleri ile www.anadolubank.com.tr ve www.webborsam.com.tr adresleri

TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
İskenderpaşa Mahallesi Rıhtım Sokak
No :13 TRABZON
V.D. 859 037 8440

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141 K:9
Etiler 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No:2901110783 Tic. Sic. No:29844
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-01110-7830-0013

15 Ocak 2018

Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.

Emirhan Cad. No:109 A Blok Kat 12 34349 Balmumcu - İstanbul

TEL: (212) 310 60 60 - 60 62

FAX: (212) 310 62 59

Genel Müdürlük, Merkez Şube, Bostancı İrtibat Bürosu, (212) 310 60 60 nolu telefon ile www.atayatirim.com.tr adresi

Bizim Menkul Değerler A.Ş.

İnönü Cad. Kanarya Sok. No:25 Kat:4 Yeni Sahra Ataşehir - İstanbul

TEL: (216) 547 13 00

FAX: (216) 547 13 98

Genel Müdürlük, 444 1 263 nolu telefon ve www.bmd.com.tr adresi

Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:215 Kat: 6-7 34394 Şişli İstanbul

TEL: (212) 336 70 00

FAX: (212) 282 22 55

Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin tüm şubeleri, 0212 336 73 73 (Sadece Finans Yatırım) nolu telefon, www.qnbf.com adresi

Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.

Etiler Mahallesi Tepecik Yolu Demirkent Sokak No:1 34337 Beşiktaş İstanbul

TEL: (212) 384 10 10

FAX: (212) 352 42 40

Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. tüm şubeleri ile 444 0 333 nolu çağrı merkezi ve www.garanti.com.tr adresi

Global Menkul Değerler A.Ş.

Yeşilce Mah. Eski Büyükdere Cad. Beyaz Plaza No:65 Kat:1 Kağıthane 34418 İstanbul

TEL: (212) 244 55 66

FAX: (212) 244 55 67

Global Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük, İzmir Şube ve Ankara Şube ile www.global.com.tr adresi

Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Halide Edip Adıvar Mah. Darülaceze Cad. No: 20 Kat: 4 34382 Şişli / İSTANBUL

TEL: (212) 314 81 81

FAX: (212) 221 31 81

T. Halk Bankası A.Ş. ile Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. şubeleri, 444 42 55 nolu telefon, www.halkyatirim.com.tr ve www.halkbank.com.tr adresleri

TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
İskenderpaşa Mahallesi Fıhtım Sokak
No:13 TRABZON
Karadeniz V.D. 85 037 8440

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141 K:9
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No:291010783 Tic. Sic. No:38344
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291011078300013

15 Ocak 2018

ICBC Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Maslak Mahallesi Dereboyu 2 Cad. No:13 34398 Sarıyer İstanbul

TEL: (212) 276 27 27

FAX: (212) 276 29 00

ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve ICBC Turkey Bank A.Ş. Şubeleri ile
www.icbcyatirim.com.tr ve www.icbc.com.tr adresleri

ING Menkul Değerler A.Ş.

Reşitpaşa Mah.Eski Büyükdere Cad.No:8 Kat:10 Sarıyer İstanbul

TEL: (212) 367 70 00

FAX: (212) 367 70 70

ING Menkul Ankara, Maslak, Antalya, Kadıköy, İzmir İrtibat Büroları ING Bank Özel Bankacılık
Şubeleri ile 0850 222 0 600 nolu telefon

Invest AZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi C Blok No:126 Esentepe - Şişli / İstanbul

TEL: (212) 306 91 00

FAX: (212) 347 66 00

Invest AZ Genel Müdürlük, Kadıköy İrt. Bürosu ile www.investaz.com.tr adresi

İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. V Plaza No:14 Kat:8-9 34381 Mecidiyeköy Şişli / İstanbul

TEL: (212) 319 26 00

FAX: (212) 324 84 26

Genel Müdürlük

Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Şehit Teğmen Ali Yılmaz Sokak Güven Sazak Plaza No:13 Kat:3/4 Kavacık/Beykoz - İstanbul

TEL: (216) 681 34 00

FAX: (216) 693 05 70

Genel Müdürlük

Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Büyükdere Cad Nurol Plaza B blok No 257 kat 8 Maslak İstanbul

TEL: (212) 366 88 00

FAX: (212) 328 40 70

İstanbul, Ankara, İzmir, Bursa, Denizli, Adana şubeleri, 444 17 30 nolu telefon ve
https://online.osmanlimenkul.com.tr/login.asp adresi

TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
İskenderpaşa Mahallesi Rıhtım Sokak
No:13 TRABZON
Karadeniz V.D. 853 037 8440

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:14 Kat:9
Esentepe 34394 Şişli / İSTANBUL
No:2911110783 Tic. Sic. No:2911110783
www.denizyatirim.com
Tic Sic No: 0291-0110-7830-0013

15 Ocak 2018

Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Akatlar Ebulula Cad. F2C Blok Levent 34335 Beşiktaş - İstanbul

TEL: (212) 319 12 00

FAX: (212) 351 05 99

OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. genel müdürlük ve şubeleri, 444 0 414 nolu telefon ile www.oyakyatirim.com.tr adresi

Phillipcapital Menkul Değerler A.Ş.

Dr.Cemil Bengü C. Hak İş Merkezi No: 2 K: 6A Çağlayan Kağıthane 34403 İstanbul

TEL: (212) 982 25 00

FAX: (212) 233 69 29

PhillipCapital Men. Değ. A.Ş. Genel müdürlük ve şubeleri ile www.phillipcapital.com.tr adresi

Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.

İnönü Cad No : 53 Işık Apt.Kat :5 9-10 34437 Gümüşsuyu - İstanbul

TEL: (212) 293 95 00

FAX: (212) 293 95 60

Genel Müdürlük, şubeler ve irtibat büroları ile (0212) 293 95 00 nolu telefon

Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok K:4-5 Esentepe/Şişli - İstanbul

TEL: (212) 334 33 33

FAX: (212) 334 33 34

Şekerbank T.A.Ş. Genel Müdürlük ve şubeleri ile Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve şubeleri, www.sekeryatirim.com.tr adresi

Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Akmerkez Nispetiye Cad. B3 Blok K:9 Etiler- İSTANBUL

TEL: (212) 355 46 46

FAX: (212) 282 09 97

Tacirler Yatırım Genel Merkez, Adana, Ankara, Antalya, Bakırköy, Bursa, Denizli, Karadeniz Ereğlisi, Erenköy, Gaziantep, İzmir, İzmit, Kartal, Kayseri, Girne, Mersin şubeleri ve İzmit İrtibat Bürosu ile www.tacirler.com.tr adresi

TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

TEB Kampüs D Blok Saray Mah. Küçüksu Cad. Sokullu Sk. No:7 34768 Ümraniye İstanbul

TEL: (216) 636 44 44

FAX: (216) 631 44 00

TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
İkinci Dünya Mahallesi B Blok Kat: 3
No: 13 TRABZON
Karadeniz V.D. 859 337 8440

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141 K:9
Esentepe 34394 Şişli/İSTANBUL
V.D. 291 011 0783 T.C. 0110 7830 0013
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

15 Ocak 2018

TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Şubeleri ve Türk Ekonomi Bankası A.Ş. Şubeleri, 0 850 200 0 600 nolu telefon ve www.teb.com.tr adresi

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Eski Büyükdere Cad. İz Plaza Giz No:9 Kat:11 34398 Maslak Sarıyer 34398 İstanbul

TEL: (212) 365 10 00

FAX: (212) 290 69 95

Genel Müdürlük ve www.terayatirim.com adresi

Turkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Esentepe Mahallesi, Ali Kaya Sokak, No: 1A/52 Polat Plaza A Blok Kat: 4 - Levent - İstanbul

TEL: (212) 315 10 00

FAX: (212) 315 10 02-03

Turkishbank A.Ş. ve tüm şubeleri ile www.turkishyatirim.com adresi

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

Ahi Evran Caddesi Polaris Plaza B Blok No:21 Kat:1 34398 Maslak, Sarıyer - İstanbul

TEL: (212) 367 36 36

FAX: (212) 346 10 40

Genel müdürlük

Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F2/A Blok 34335 Beşiktaş - İstanbul

TEL: (212) 352 35 77

FAX: (212) 352 36 20

Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (VYMD) Merkez ve Merkez Dışı Örgütleri ile T.Vakıflar Bankası T.A.O.'nun Tüm Şubeleri ve Ankara, İstanbul, İzmir Yatırım Merkezleri, 444 0 724 nolu telefon ile Vakıfbank www.vakifbank.com.tr ve Vakıf Yatırım www.vakifyatirim.com.tr adresleri

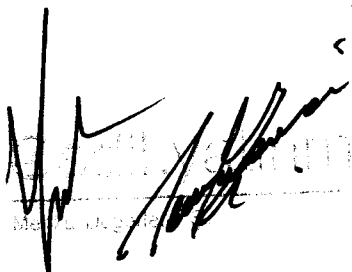
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

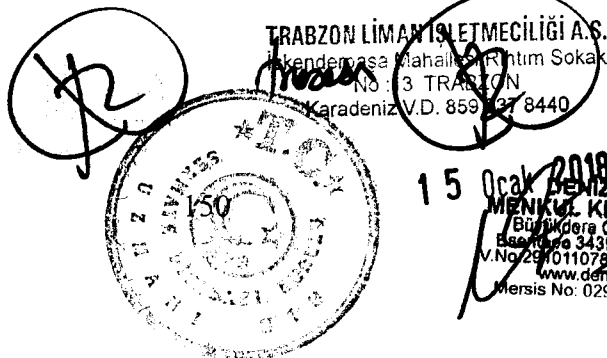
Levent Mah. Gonca Sok. No:22 (Emlak Pasajı) Kat:1 Beşiktaş - İstanbul

TEL: (212) 339 80 80

FAX: (212) 269 09 60

Ziraat Yatırım merkezi, T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin merkezi ve tüm şubeleri, Prim Menkul Değerler A.Ş.'nin merkezi, 0850 22 22 979 nolu telefon ile www.ziraatyatirim.com.tr ve www.ziraatbank.com.tr adresleri





15 Ocak 2018
DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:101 K:9
Beşiktaş 34398 İstanbul
V.No:2970110783 Tic. Sic. No:338440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

Kıymet Blokesi Yöntemi İle Ödeme Kabul Edecek Başvuru Yerleri

Başvuru Yeri	Teminata Konu Olabilecek Kıymet ve Kullanılabileceği Yerler	Talep Yöntemi
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	Para piyasası fonu, Kısa vadeli borçlanma araçları fonu, DIBS (TL) Deniz Yatırım ve DenizBank A.Ş.'nin genel müdürlüğü ve tüm şubeleri ile www.denizbank.com adresi	Değişken Yöntem
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu, Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu, DIBS (TL), DIBS (Döviz ve Döviz Endeksli) Gedik Yatırım Genel Müdürlük ve Bakırköy, Levent Loft, Batı Ataşehir, Etiler, Kapalıçarşı, Şişli, Ümraniye, Fenerbahçe, Tophane, Maltepe, Gedik Private Bağdat Cad., Kızılay, Çankaya, Antalya, Bursa, Düzce, Denizli, Elazığ, Eskişehir, Gebze, İzmir, Antalya Muratpaşa, Konya, Malatya, Mersin, Manisa, Uşak, Trabzon, Kuşadası, Adana, Edirne, Bodrum, Nazilli, Bursa Nilüfer, Fethiye, Bahçeşehir, Samsun, Çorum ile 0216 453 00 53 nolu telefon ve www.gedik.com adresi	Değişken Yöntem
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	DIBS (TL), DIBS (Döviz ve Döviz Endeksli) Yetkili kuruluş merkezi, Ankara, Ulus, İzmir, Bursa, Mersin, Kırıkkale, Ataşehir, Beylikdüzü ve Göztepe İrtibat Büroları ile www.a1capital.com.tr adresi	Değişken Yöntem
Alan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu Genel Müdürlük, İzmir ve Ankara İrtibat Büroları ile https://online.alanyatirim.com.tr adresi	Sabit Yöntem
Anadolu Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	Para Piyasası Fonu, Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu, DIBS (TL), DIBS (Döviz ve Döviz Endeksli) Anadolubank A.Ş. Tüm Şubeleri ile www.anadolubank.com.tr ve www.webborsam.com.tr adresleri	Değişken Yöntem
Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	Para Piyasası Fonu, Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu, DIBS (TL), DIBS (Döviz ve Döviz Endeksli) Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlük, Merkez Şube, Bostancı İrtibat Bürosu, (212) 310 60 60 nolu telefon ile www.atayatirim.com.tr adresi	Sabit Yöntem
Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu, Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu, DIBS (TL) Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin tüm şubeleri, 0212 336 73 73 (Sadece Finans Yatırım) nolu telefon, www.qnbfi.com adresi	Değişken Yöntem
Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	Para Piyasası Fonu, Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu, DIBS (TL) Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. tüm şubeleri ile 444 0 333 nolu çağrı merkezi ve www.garanti.com.tr adresi	Sabit Yöntem
Global Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu Global Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük, İzmir Şube ve Ankara Şube ile www.global.com.tr adresi	Değişken Yöntem

TRABZON LİMAN İSTİSMECİLİĞİ A.Ş.
İzmir Yarmakaya Mahallesi Rintim Sokak
No: 11 TRABZON
Karadeniz V.D. 859 007 840

DENİZ YATIRIM
MENKUL KİYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 Kat: 9
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 27110783 Tlc. Sic. No: 18844
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291001078300013

15 Ocak 2018

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu, Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu, DİBS (TL)	Sabit Yöntem
	Ziraat Yatırım merkezi, T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin merkezi ve tüm şubeleri, Prim Menkul Değerler A.Ş.'nin merkezi, 0850 22 22 979 nolu telefon ile www.ziraatyatirim.com.tr ve www.ziraatbank.com.tr adresleri	

Döviz Blokesi Yöntemi İle Ödeme Kabul Edecek Başvuru Yerleri

Başvuru Yeri	Kısıtlar ve Başvuru Yerleri	Talep Yöntemi
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	Vadesiz Döviz Mevduatı (Avro, ABD Doları, Japon Yeni ve kabul edilecek diğer para birimleri) Deniz Yatırım DenizBank A.Ş.'nin genel müdürlüğü ve tüm şubeleri ile www.denizbank.com adresi	Değişken Yöntem
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Gedik Yatırım Genel Müdürlük ve Bakırköy, Levent Loft, Batı Ataşehir, Etiler, Kapalıçarşı, Şişli, Ümraniye, Fenerbahçe, Tophane, Maltepe, Gedik Private Bağdat Cad., Kızılay, Çankaya, Antalya, Bursa, Düzce, Denizli, Elazığ, Eskişehir, Gebze, İzmir, Antalya Muratpaşa, Konya, Malatya, Mersin, Manisa, Uşak, Trabzon, Kuşadası, Adana, Edirne, Bodrum, Nazilli, Bursa Nilüfer, Fethiye, Bahçeşehir, Samsun, Çorum ile 0216 453 00 53 nolu telefon ve www.gedik.com adresi	Değişken Yöntem
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Yetkili kuruluş merkezi, Ankara, Ulus, İzmir, Bursa, Mersin, Kırıkkale, Ataşehir, Beylikdüzü ve Göztepe İrtibat Büroları ile www.a1capital.com.tr adresi	Değişken Yöntem
Alan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Genel Müdürlük, İzmir ve Ankara İrtibat Büroları ile https://online.alanyatirim.com.tr adresi	Sabit Yöntem
Anadolubank Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	- Anadolubank A.Ş. Tüm Şubeleri ile www.anadolubank.com.tr ve www.webborsam.com.tr adresleri	Değişken Yöntem
Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin tüm şubeleri, 0212 336 73 73 (Sadece Finans Yatırım) nolu telefon www.qnbfi.com adresi	Değişken Yöntem
Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	Euro, ABD Doları, İngiliz Sterlini Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. tüm şubeleri ile 444 0 333 nolu çağrı merkezi ve www.garanti.com.tr adresi	Sabit Yöntem
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- T. Halk Bankası A.Ş. İle Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. şubeleri, 444 42 55 nolu telefon, www.halkyatirim.com.tr ve www.halkbank.com.tr adresleri	Değişken Yöntem
	-	Sabit Yöntem

TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
İskenderpaşa Mahallesi Rıhtım Sokak
No: 12 TRABZON

Karadeniz V.D. 809 037 8400

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Boşnakdere Cad. No:141 K:9
Etiler 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2610110783 Tic. Sic. No: 2610110783
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

15 Ocak 2018

ICBC Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve ICBC Turkey Bank A.Ş. Şubeleri ile www.icbcyatirim.com.tr ve www.icbc.com.tr adresleri	
ING Menkul Değerler A.Ş.	- ING Menkul Ankara, Maslak, Antalya, Kadıköy, İzmir İrtibat Büroları ING Bank Özel Bankacılık Şubeleri ile 0850 222 0 600 nolu telefon	Sabit Yöntem
Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- İstanbul, Ankara, İzmir, Bursa, Denizli, Adana şubeleri, 444 17 30 nolu telefon ve https://online.osmanlimenkul.com.tr/login.asp adresi	Sabit Yöntem
Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. genel müdürlük ve şubeleri, 444 0 414 nolu telefon ile www.oyakyatirim.com.tr adresi	Sabit Yöntem
Phillipcapital Menkul Değerler A.Ş.	- PhillipCapital Men. Değ. A.Ş. Genel müdürlük ve şubeleri ile www.phillipcapital.com.tr adresi	Değişken Yöntem
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Döviz blokesi yöntemi ile ödeme kabul edilecektir. Şekerbank T.A.Ş. Genel Müdürlük ve şubeleri ile Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve şubeleri ile www.sekeryatirim.com.tr adresi	Değişken Yöntem
TEB A.Ş.	Euro, ABD Doları (Yalnızca vadesiz ABD Doları ve Euro DTH'lar kullanılabilir.) Türk Ekonomi Bankası A.Ş. Şubeleri, 0 850 200 0 600 nolu telefon ve www.teb.com.tr adresi	Değişken Yöntem
Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Genel Müdürlük ve www.terayatirim.com adresi	Sabit Yöntem
Turkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Genel Müdürlük ve şubeleri ile www.turkishyatirim.com adresi	Değişken Yöntem
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Ziraat Yatırım merkezi, T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin merkezi ve tüm şubeleri, Prim Menkul Değerler A.Ş.'nin merkezi, 0850 22 22 979 nolu telefon ile www.ziraatyatirim.com.tr ve www.ziraatbank.com.tr adresleri	Sabit Yöntem

Vadeli Mevduat Blokesi Yöntemi İle Ödeme Kabul Edecek Başvuru Yerleri

Başvuru Yeri	Kısıtlar ve Başvuru Yerleri	Talep Yöntemi
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	Vadeli Mevduat (TL, Avro, ABD Doları, Japon Yeni ve kabul edilecek diğer para birimleri) Deniz Yatırım ve DenizBank A.Ş.'nin genel müdürlüğü ve tüm şubeleri ile www.denizbank.com adresi	Değişken Yöntem
	TL Vadeli Mevduat, Döviz Cinsinden Vadeli Mevduat	Değişken Yöntem

[Handwritten signature]

TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
İskenderpaşa Mahallesi Rıhtım Sokak
No: 13 TRABZON
Karadeniz V.D. 0532 657 8440
154

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 K:9
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
No: 29700783 Tic. Sic. No: 29700783
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

5 Ocak 2018

Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Gedik Yatırım Genel Müdürlük ve Bakırköy, Levent Loft, Batı Ataşehir, Etiler, Kapalıçarşı, Şişli, Ümraniye, Fenerbahçe, Tophane, Maltepe, Gedik Private Bağdat Cad., Kızılay, Çankaya, Antalya, Bursa, Düzce, Denizli, Elazığ, Eskişehir, Gebze, İzmir, Antalya Muratpaşa, Konya, Malatya, Mersin, Manisa, Uşak, Trabzon, Kuşadası, Adana, Edirne, Bodrum, Nazilli, Bursa Nilüfer, Fethiye, Bahçeşehir, Samsun, Çorum ile 0216 453 00 53 nolu telefon ve www.gedik.com adresi	
Anadolu Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	TL Vadeli Mevduat, Döviz Cinsinden Vadeli Mevduat Anadolubank A.Ş. Tüm Şubeleri ile www.anadolubank.com.tr ve www.webborsam.com.tr adresleri	Değişken Yöntem
ING Menkul Değerler A.Ş.	TL Vadeli Mevduat, Döviz Cinsinden Vadeli Mevduat ING Menkul Ankara, Maslak, Antalya, Kadıköy, İzmir İrtibat Büroları ING Bank Özel Bankacılık Şubeleri ile 0850 222 0 600 nolu telefon	Sabit Yöntem
TEB A.Ş.	TL Vadeli Mevduat (Özellikli mevduat ürünleri hariç olmak üzere vadesi tahsilat günü ile aynı valör gününe sahip TL mevduatlar kullanılabilir.) Türk Ekonomi Bankası A.Ş. Şubeleri, 0 850 200 0 600 nolu telefon ve www.teb.com.tr adresi	Değişken Yöntem
Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	TL Vadeli Mevduat, Döviz Cinsinden Vadeli Mevduat Genel Müdürlük ve www.terayatirim.com adresi	Sabit Yöntem
Turkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	TL Vadeli Mevduat, Döviz Cinsinden Vadeli Mevduat Genel Müdürlük ve şubeleri ile www.turkishyatirim.com adresi	Değişken Yöntem
Vakıflar Bankası T.A.O.	TL Vadeli Mevduat (İnternet Bankacılığı hariç), Döviz Cinsinden Vadeli Mevduat (İnternet Bankacılığı hariç) Vakıflar Bankası T.A.O.'nun tüm şubeleri, Ankara, İstanbul, İzmir Yatırım Merkezleri	Sabit Yöntem

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan ortaklarımızın söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

İhraççı kayıtlı sermaye sistemine tabi olduğundan paylar satış anında teslim edilecektir. Paylar, İhraççı ve halka arz eden tarafından dağıtım listesinin onaylanmasını takiben ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla konsorsiyum üyeleri tarafından yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

Talebi karşılanan yatırımcıların payları, kaydi sistem esasları çerçevesinde, dağıtım listesinin kesinleştiğinin konsorsiyum üyelerine bildirimini takip eden en geç 2 (iki) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla, kaydi olarak teslim edilecektir.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Circular stamp: TRABZON LİMAN İŞLETMELİĞİ A.Ş. No: 13 TRABZON Karadeniz V.D. 859 037 844]

[Handwritten signature]

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141/K:9
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
V.No:2010110783 T.C. Sic.No:26244
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

15 Ocak 2018

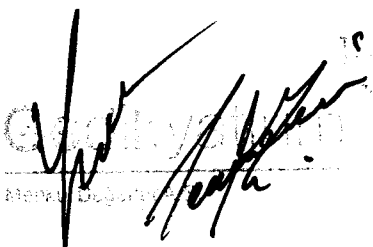
25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Talep toplama süresinin başlangıcından önce veya talep toplama süresi içinde veya talep toplama süresi sonrasında aşağıdaki durumların ortaya çıkması durumunda Konsorsiyum Lideri ve/veya İhraççı ve/veya Halka Arz Eden Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi'ni derhal sona erdirip ve/veya payların halka arzını başka bir tarihe erteleyebilecektir.

- Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle Konsorsiyum Lideri ve/veya İhraççı ve/veya Halka Arz Eden'in Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi'nden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmesini imkansız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,
- Halka arzı esaslı olumsuz etkileyecek ölçüde savaş hali, yangın, deprem, su baskını, ayaklanma, yaygın terör eylemleri, enerji kıtlığı, hükümet darbesi ve/veya halka arzı etki edebilecek tabii afet ve uluslararası ihtilafların meydana gelmesi,
- BİST-100 endeksinin 105.000'in altına ve/veya talep toplama süresinin başlangıcından önce veya süresi içinde BİST-100 endeksinin arka arkaya üç gün toplam yüzde 5'ten fazla düşmesi,
- Konsorsiyum Lideri tarafından, ekonomik ve siyasi gelişmeler veya diğer gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki gelişmelerin halka arz edilen payların pazarlanmasına imkan vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağı ve piyasaların durumu itibarıyla Halka Arz'dan beklenen faydanın elde edilemeyeceğinin öngörülmesi,
- Ülke ekonomisini, ulusal veya uluslararası sermaye ve finans piyasalarını, Şirket, Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörü ya da Şirket'in mali bünyesini ciddi şekilde etkileyerek halka arzın başarısını engelleyebilecek beklenmedik durumların ortaya çıkması,
- Şirket, Şirket hissedarları ve yöneticileri aleyhine payların halka arzını veya fiyatını ve pazarlamasını etkileyebilecek ölçüde dava, cezai veya idari soruşturma, icra takibi veya benzer hukuki ihtilafların ortaya çıkmış olması,
- Halka Arz süresi içinde Şirket'in mali durumunda meydana gelen ve izahnamede yer alan bilgilerin bundan böyle gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunda halka arzını veya fiyatını ve payların pazarlanmasını etkileyebilecek ölçüde olumsuz değişikliklerin ortaya çıkması.

Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi'nin yukarıda a,b,c,d,e,f ve g'de belirtilen nedenlerle feshi ve halka arzın gerçekleşmemesi halinde İhraççı ve Halka Arz Eden, Konsorsiyum'un tüm makul ve faturalandırılan masraflarını Konsorsiyum Lideri aracılığıyla Konsorsiyum Üyeleri'ne ve talep toplama başlamış ise, talepte bulunan yatırımcıların nakit başvurularına ilişkin talep bedellerinin, T.C.Merkez Bankası (TCMB) gecelik faizi üzerinden nemalandırılmış tutarlarını yatırımcılara ödeyeceklerdir. İhraççı ve Halka Arz Eden, bu şekilde fesih halinde, Konsorsiyum'a satış komisyonu dahil herhangi bir komisyon ödemeyecektir. Konsorsiyum, fesih halinde, mahrum kaldıkları kazançlar nedeniyle zarar, tazminat veya herhangi bir ödeme talep etmeyecektir.

İzahnamede ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda açıklanan konularda değişikliklerle ilgili SPK'nın II-5.1 Nolu Tebliği 24 üncü maddesinin dördüncü fıkrası hükmü saklıdır.


Merkul Yatırım





TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
İskender Paşa Mahallesi Rıhtım Sokak
No: 13 TRABZON
Karadeniz V.D. 859 60 8440

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141 Kat:3
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 290110783 Şişli/İSTANBUL
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

15 Ocak 2018

Talep toplama sürecinin başlamasından dağıtım listesinin İhraççı ve Halka Arz Eden tarafından onaylanmasına kadar geçen süreçte, halka arza devamı imkansız kılacak derecede önemli bir sebebin ortaya çıkması halinde, Halka Arza Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi İhraççı ve/veya Halka Arz Eden ve/veya Konsorsiyum Lideri tarafından feshedilebilir. Sözleşme'nin bu şekilde feshi halinde, İhraççı ve Halka Arz Eden, Konsorsiyum'un tüm makul ve faturalandırılan masraflarını Konsorsiyum Lideri aracılığıyla Konsorsiyum Üyeleri'ne ve talepte bulunan yatırımcıların nakit başvurularına ilişkin talep bedellerinin, T.C. Merkez Bankası (TCMB) gecelik faizi üzerinden nemalandırılmış tutarlarını yatırımcılara ödeyeceklerdir. İhraççı ve Halka Arz Eden, bu şekilde fesih halinde, Konsorsiyum'a satış komisyonu dahil herhangi bir komisyon ödemeyecektir. Konsorsiyum, fesih halinde, mahrum kaldıkları kazançlar nedeniyle zarar, tazminat veya herhangi bir ödeme talep etmeyecektir.

Yukarıdaki maddenin uygulanmasında "önemli sebep", halka arza devamı imkansız kılacak ve uygulamada "önemli sebep" olarak kabul edilen durumlar ile Dünya'nın herhangi bir yerinde veya Türkiye'de ciddi ekonomik ve siyasal sonuçlar doğuran ve halka arza devamı imkansız kılacak gelişmeleri de içerecektir.

25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli dağıtım listesinin onaylanarak kesinleşmesini takiben, satışı gerçekleştiren Konsorsiyum Üyeleri tarafından, başvuru yerlerinde Nakden Ödeme seçeneğini kullanan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'a ve Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'a iade edilecektir.

25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

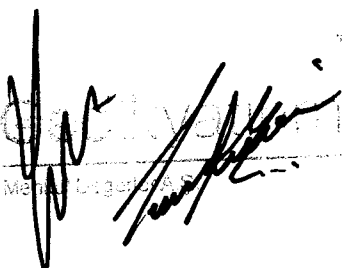
Talep miktarının 1 (bir) adet ve katları şeklinde olması şarttır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için her bir yatırımcı bazında talep edilecek azami pay miktarı 2.000.000 adet ile sınırlıdır. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebileceklerdir.

Yurt içi bireysel yatırımcı bazında mükerrer talep kontrolü yapılmadığından Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için talep toplama sonucunda payların dağıtımı sırasında bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların toplam 2.000.000 adete kadar (2.000.000 adet dahil) başvuruları kabul edilecektir. 2.000.000 adetten daha fazla başvuru olması durumunda yatırımcının en yüksek talep miktarından en düşük talep miktarına kadar tüm talepleri sıralanacak, en yüksek talepten en düşük talebe doğru tüm talepler toplanmaya başlanacak ve talep miktarlarının toplamı 2.000.000 adeti aşmadan 2.000.000 adete en yakın toplama noktaya gelene kadar toplamaya devam edilecektir. Daha sonra toplam talebi 2.000.000 adete tamamlayacak diğer talepler Konsorsiyum Lideri'nin inisiyatifinde hesaplamaya dahil edilecektir. Yatırımcının diğer talepleri iptal edilecektir.

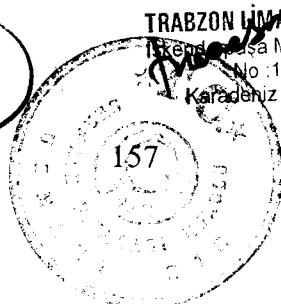
25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPKn'nun 8 inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurula bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.







TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
İzmir, Çiğdem Mahallesi, Yurtum Sokak
No: 13 TRABZON
Karadeniz V.D. 859 037 440

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Cad. No:141 Kat:5
Beşiktaş 34394 Şişli/İSTANBUL
V.No:28109/10783 Tic.Sic.No:288440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

15 Ocak 2018

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

Ayrıca, izahnamede herhangi bir değişiklik olmasa dahi yatırımcılar, talep toplama süresi içerisinde taleplerini değiştirme ya da geri alma hakkına sahiptirler.

25.1.8. Payları teslim yöntemi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiğinin konsorsiyum üyelerine bildirimini takip eden iki iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla teslim edilecektir.

25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Sermaye artırımını yapılmayacağı için yeni pay alma hakkı doğmamaktadır.

25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

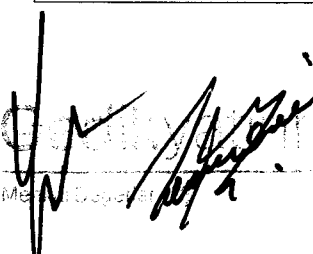
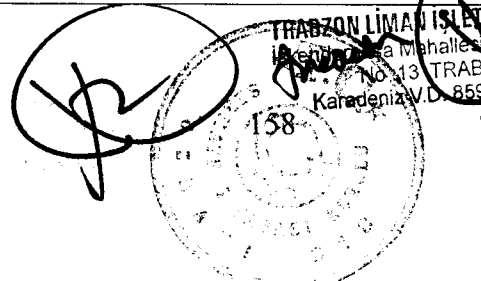
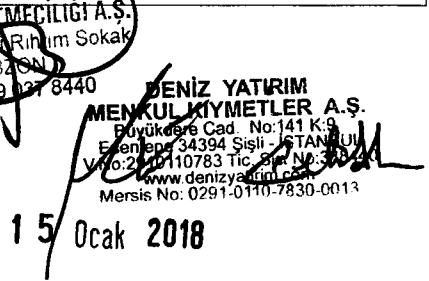
25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Halka arz nedeniyle toplanan bedeller nemalandırılmayacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Şirket'in, halka arza aracılık edenlerin, payların değerini etkileyebilecek nitelikteki bilgiye ulaşabilecek konumdaki idari sorumluluğu bulunan kişilerin, Şirket'in %5 ve üzerinde paya sahip ortaklarının ve halka arz nedeniyle hizmet aldığı diğer kişi/kurumların listesi aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Adı- Soyadı	Kurum Adı
Nuri Albayrak	Şirket
Mesut Muhammet Albayrak	Şirket
Ahmet Albayrak	Şirket
Bayram Albayrak	Şirket
Kazım Albayrak	Şirket




TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş.
İzmir Mahallesi Rihim Sokak
No: 13 TRABZON
Karadeniz V.D. 859 027 8440
DENİZ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 K:9
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Vergi No: 27 0110783 Tic. Sic. No: 270244
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
15 Ocak 2018