

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ SANAYİ VE DİŞ TİCARET A.Ş.
İzahname

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca **30.06.2022** tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 150.000.000 TL'den 174.600.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 24.600.000 TL nominal değerli 24.600.000 adet B grubu pay ve mevcut ortak Koroza Ambalaj Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin sahip olduğu 42.200.000 TL nominal değerli 42.200.000 adet B grubu pay olmak üzere toplam 66.800.000 TL nominal değerli 66.800.000 adet B grubu paylarının halka arzına ilişkin izahnamedir.

Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde Ortaklığımızın mevcut pay sahibi Koroza Ambalaj Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne ait ve Halka Arz Edilen Paylar'ın (ek satış hariç) %17,51'ine tekabül eden toplam 11.700.000 TL nominal değerli 11.700.000 adet ve B grubu payın anılan ortağın nihai kararına tabi olmak üzere dağıtımına tabi tutulacak toplam pay miktarına eklenmesi planlanmaktadır. Ek satışın gerçekleşmesi halinde toplam 78.500.000 TL nominal değerli 78.500.000 adet B grubu payın halka arzı gerçekleşecektir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekefülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

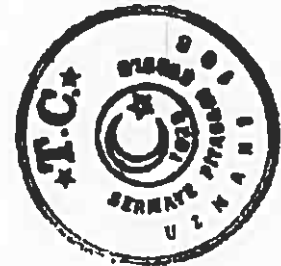
Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın www.koroplast.com.tr ve halka arzda satışa aracılık edecek Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin www.yk Yatirim.com.tr adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nın 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ibraççı sorumludur. Zararın ibraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ibraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ibraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özeti yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

Bu izahname, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentilerini göstermektedir. Birçok faktör, ihracının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülerinden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.”



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Calımd. Bld. No: 1A A Blok
D: 33 34 35 36 37 38 39
Kat: 34 Kat: 35 Kat: 36 Kat: 37 Kat: 38 Kat: 39
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Vergi No: 3450000000
www.ykdiyatirimmenkul.com.tr

KOROPLAST TEMZİLİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Orhan Veli Cad. No: 12 34522
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Vergi No: 3450000000
Büyük Mükerrer V.D.: 878 004 8387

KOROPLAST TEMZİLİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ORHAN VELİ CAD. NO: 12
İÇ KAPITÜLASYON - İSTANBUL
Vergi Dairesi: İstanbul
Vergi No: 345 002 8818

İÇİNDEKİLER

KISALTMA VE TANIMLAR	5
I. BORSA GÖRÜŞÜ	16
II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR	17
1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER	18
2. ÖZET	21
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER	37
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER	38
5. RİSK FAKTÖRLERİ	42
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER	59
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER	76
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER	76
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER Error! Bookmark not defined.	
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER 134	
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI	164
12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR	169
13. EĞİLİM BİLGİLERİ	169
14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ	172
15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER	173
16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER	189
17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI	190
18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER	203
19. ANA PAY SAHİPLERİ	204
20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER	210
21. DİĞER BİLGİLER	214
22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER	222
23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER	228
24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER	234
25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR	238
26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER	240
27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER	281
28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ	282

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cennet Sok. No: 1A A Blok
D:21 Kat: 23-24-25-27 34330
Lütfüpaşa / Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 279900 / Mersis No: 083300375000100010
Web: yapi.kredi-yatirim.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Ortan Veli Cad. No:18 34422
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: (0212) 488 98 00 Faks: (0212) 888 71 71
Büyük Mük. No: 20-579 004 9381

KOROZO TESLİMİLLİK AMBALAJ ORONLERİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ORTAN VELİ CAD. NO: 18
İÇ KAPI NO: 1 BEŞİKÖY / İSTANBUL
Vergi Dairesi: Etiler
Vergi No: 3958 002 0018

01 Temmuz 2022

29. SULANMA ETKİSİ.....	284
30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER.....	285
31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER	286
32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI.....	286
33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ.....	295
34. İNCELEMeye AÇIK BELGELER.....	295
35. EKLER.....	296



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Katmerci Sok. No: 18 A Katı
D: 21 Kat: 21 34398 34398
Tic. Sic. No: 27680
Mersis No: 0834 0031 1510 0018
www.ykdiyatirim.com.tr

KOROZO GİYSİLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Çarşı Sok. No: 12 34522
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tel: (0212) 000 00 00 Fax: (0212) 890 71 71
Büyük Mükemmeler V.D.: 679 004 0361

KOROZO GİYSİLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ÇARŞI SOK. NO: 12
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 27680
Mersis No: 0834 0031 1510 0018

KISALTMA VE TANIMLAR

Kısaltmalar	Tanımlar
A101	Yeni Mağazacılık Anonim Şirketi
AB	Avrupa Birliği
ABD Doları	Amerika Birleşik Devletleri'nin resmi para birimi
ADR	Tehlikeli Maddelerin Karayoluyla Taşınması Hakkında Yönetmelik ve Tehlikeli Malların Karayolu ile Uluslararası Taşımacılığına İlişkin Avrupa Anlaşması
Aegle Packaging	Aegle Packaging S.à r.l.,
Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği	26.06.2021 tarihli ve 31523 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği
Aracı Kurum veya Yapı Kredi Yatırım	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi	Şirket paylarının halka arzına aracılık edilmesi, aracılığın türü ve kapsamı, aracılık komisyonu ve masrafları ve hakla arzun satış usulü ve dağıtımına ilişkin hususların düzenlenmesi amacıyla Konsorsiyum Lideri, Şirket, Koroza ve Konsorsiyum Üyeleri arasında 25.04.2022 tarihinde akdedilen sözleşme
Arden	Arden Gıda İnşaat Sanayi Ticaret Limited Şirketi
Ar-Ge	Araştırma geliştirme
Ar-Ge Kanunu veya Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun	12.03.2008 tarihli ve 26814 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış 5746 sayılı Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun
Ar-Ge Mevzuatı	Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun ve Araştırma, Geliştirme ve Tasarım

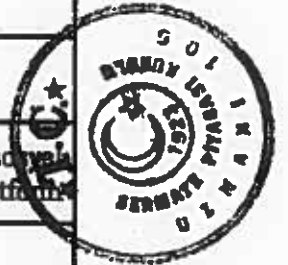


YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Çarşı No: 15 Kat: 5
06122 343 21 31 32
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 257689
Mersis No: 0858 0025 1010 0015
www.yapikrediyatirim.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Orhan Veli Cad. No:12 34522
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 257689
Mersis No: 0858 0025 1010 0015
Büyük Mükahhath Y.D.: 578 004 9381

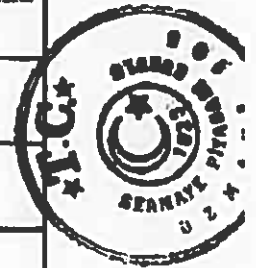
KOROZO YEMİRLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ORHAN VELİ CAD. NO: 12
İÇ KAPI NO: 1 Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Vergi Sicil No: 257689
Vergi No: 085 002 8810

Kısaltmalar	Taahhütler
	Faaliyetlerinin Desteklenmesine İlişkin Uygulama ve Denetim Yönetmeliği
Ar-Ge Yönetmeliği veya Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesine İlişkin Uygulama ve Denetim Yönetmeliği	10.08.2016 tarihli ve 29797 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesine İlişkin Uygulama ve Denetim Yönetmeliği
Astor Mayer	Astor Mayer Laboratuvar Muayene Belgelendirme ve Eğitim Hizmetleri Anonim Şirketi
Atık Yağ Yönetmeliği	21.12.2019 tarihli ve 30985 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği
Atık Yönetimi Yönetmeliği	02.04.2015 tarihli ve 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış Atık Yönetimi Yönetmeliği
Avro/Euro	Avrupa Birliği para birimi
Avrupa Komisyonu	Avrupa Birliği'nde, yasama sürecini başlatan, ayrıca Birliğin yürütme organı olarak AB müktesebatını, bütçeyi ve programları uygulamaktan ve idari denetimden sorumlu kurum
Avrupa Yeşil Mutabakatı	Avrupa Komisyonu tarafından belirlenmiş hedefi Avrupa'yı 2050'de iklime zararsız hale getirmeyi amaçlayan politikaları toplamı
Belediye Kanunu	5393 sayılı Belediye Kanunu
BİM	BİM Birleşik Mağazalar Anonim Şirketi
BoomSocial	Markalara ilişkin içgörüler sunan online sosyal medya ölçümleme, raporlama ve analiz platformu
Borsa veya Borsa İstanbul	Borsa İstanbul A.Ş.
Büyükşehir Belediye Kanunu	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Lisans No: 2011-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098-1099-1100-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1114-1115-1116-1117-1118-1119-1120-1121-1122-1123-1124-1125-1126-1127-1128-1129-1130-1131-1132-1133-1134-1135-1136-1137-1138-1139-1140-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200-1201-1202-1203-1204-1205-1206-1207-1208-1209-1210-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300-1301-1302-1303-1304-1305-1306-1307-1308-1309-1310-1311-1312-1313-1314-1315-1316-1317-1318-1319-1320-1321-1322-1323-1324-1325-1326-1327-1328-1329-1330-1331-1332-1333-1334-1335-1336-1337-1338-1339-1340-1341-1342-1343-1344-1345-1346-1347-1348-1349-1350-1351-1352-1353-1354-1355-1356-1357-1358-1359-1360-1361-1362-1363-1364-1365-1366-1367-1368-1369-1370-1371-1372-1373-1374-1375-1376-1377-1378-1379-1380-1381-1382-1383-1384-1385-1386-1387-1388-1389-1390-1391-1392-1393-1394-1395-1396-1397-1398-1399-1400-1401-1402-1403-1404-1405-1406-1407-1408-1409-1410-1411-1412-1413-1414-1415-1416-1417-1418-1419-1420-1421-1422-1423-1424-1425-1426-1427-1428-1429-1430-1431-1432-1433-1434-1435-1436-1437-1438-1439-1440-1441-1442-1443-1444-1445-1446-1447-1448-1449-1450-1451-1452-1453-1454-1455-1456-1457-1458-1459-1460-1461-1462-1463-1464-1465-1466-1467-1468-1469-1470-1471-1472-1473-1474-1475-1476-1477-1478-1479-1480-1481-1482-1483-1484-1485-1486-1487-1488-1489-1490-1491-1492-1493-1494-1495-1496-1497-1498-1499-1500-1501-1502-1503-1504-1505-1506-1507-1508-1509-1510-1511-1512-1513-1514-1515-1516-1517-1518-1519-1520-1521-1522-1523-1524-1525-1526-1527-1528-1529-1530-1531-1532-1533-1534-1535-1536-1537-1538-1539-1540-1541-1542-1543-1544-1545-1546-1547-1548-1549-1550-1551-1552-1553-1554-1555-1556-1557-1558-1559-1560-1561-1562-1563-1564-1565-1566-1567-1568-1569-1570-1571-1572-1573-1574-1575-1576-1577-1578-1579-1580-1581-1582-1583-1584-1585-1586-1587-1588-1589-1590-1591-1592-1593-1594-1595-1596-1597-1598-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605-1606-1607-1608-1609-1610-1611-1612-1613-1614-1615-1616-1617-1618-1619-1620-1621-1622-1623-1624-1625-1626-1627-1628-1629-1630-1631-1632-1633-1634-1635-1636-1637-1638-1639-1640-1641-1642-1643-1644-1645-1646-1647-1648-1649-1650-1651-1652-1653-1654-1655-1656-1657-1658-1659-1660-1661-1662-1663-1664-1665-1666-1667-1668-1669-1670-1671-1672-1673-1674-1675-1676-1677-1678-1679-1680-1681-1682-1683-1684-1685-1686-1687-1688-1689-1690-1691-1692-1693-1694-1695-1696-1697-1698-1699-1700-1701-1702-1703-1704-1705-1706-1707-1708-1709-1710-1711-1712-1713-1714-1715-1716-1717-1718-1719-1720-1721-1722-1723-1724-1725-1726-1727-1728-1729-1730-1731-1732-1733-1734-1735-1736-1737-1738-1739-1740-1741-1742-1743-1744-1745-1746-1747-1748-1749-1750-1751-1752-1753-1754-1755-1756-1757-1758-1759-1760-1761-1762-1763-1764-1765-1766-1767-1768-1769-1770-1771-1772-1773-1774-1775-1776-1777-1778-1779-1780-1781-1782-1783-1784-1785-1786-1787-1788-1789-1790-1791-1792-1793-1794-1795-1796-1797-1798-1799-1800-1801-1802-1803-1804-1805-1806-1807-1808-1809-1810-1811-1812-1813-1814-1815-1816-1817-1818-1819-1820-1821-1822-1823-1824-1825-1826-1827-1828-1829-1830-1831-1832-1833-1834-1835-1836-1837-1838-1839-1840-1841-1842-1843-1844-1845-1846-1847-1848-1849-1850-1851-1852-1853-1854-1855-1856-1857-1858-1859-1860-1861-1862-1863-1864-1865-1866-1867-1868-1869-1870-1871-1872-1873-1874-1875-1876-1877-1878-1879-1880-1881-1882-1883-1884-1885-1886-1887-1888-1889-1890-1891-1892-1893-1894-1895-1896-1897-1898-1899-1900-1901-1902-1903-1904-1905-1906-1907-1908-1909-1910-1911-1912-1913-1914-1915-1916-1917-1918-1919-1920-1921-1922-1923-1924-1925-1926-1927-1928-1929-1930-1931-1932-1933-1934-1935-1936-1937-1938-1939-1940-1941-1942-1943-1944-1945-1946-1947-1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-2498-2499-2500-2501-2502-2503-2504-2505-2506-2507-2508-2509-2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516-2517-2518-2519-2520-2521-2522-2523-2524-2525-2526-2527-2528-2529-25

Kısaltmalar	Tanımlar
ÇED Yönetmeliği	25.11.2014 tarihli ve 29186 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği
Depolar	K6 Depo ve Hammadde Deposu
Disney	The Walt Disney Company
Dow	Dow Chemical Company
EBRD	European Bank for Reconstruction and Development
EDT	Ev Dışı Tüketim Kanalı
Ek Satışa Konu Olabilecek Paylar	Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde ek satışa konu olabilecek Halka Arz Edilen Paylar'ın (ek satış hariç) %17,51'ine tekabül eden Şirket'in ortağı Koroza'ya ait 11.700.000 TL nominal değerli 11.700.000 adet B grubu pay
Esas Sözleşme	Şirket esas sözleşmesi
Espro Investment	Espro Investment BV
E-ticaret	Elektronik ticaret teriminin kısaltması
Europanel Avrupa Ülkeleri Hane Penetrasyonu Verisi	Kantar UK Limited ve GfK SE'nin Europanel adı altında Almanya, Fransa, İngiltere, İtalya ve İspanya'daki çöp torbası, pişirme kağıdı, buzdolabı poşeti ve streç film hane penetrasyonu datası
Exxon Mobil	Exxon Mobil Corporation
FAVÖK	Faiz, Amortisman ve Vergi Öncesi Kar
Geranium Investment	Geranium Investment Pte Ltd.
Getir	getir.com adlı e-pazaryeri platformu ve uygulaması



YAPI KREDİ KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cennet Sarı No: 1 Kat: 9. Blok
34398 Beşiktaş/İST. Tel: 0212 350 00 00
Merkezi No: 0345 0003 1010-0010
www.yapikrediyegetir.com.tr

KOROZ AŞ. SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Ofis Kat: 12 Kat: 12
Etiler Kat: 12 Kat: 12
Tel: (0212) 886 00 00 - 886 71 71
Büyükdere Kat: 12 Kat: 12

KOROZ AŞ. SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ORHAN VELİ CAD. NO: 12
İÇ KAPI NO: 7 BEŞİKTAŞ/İSTANBUL
Vergi Sicil No: 29850025518
Vergi No: 0345 002 5518

01 Ocak 2022



KOROPLAST TEKİZLİK ANKARA ORGANİZASYON
SANAAT VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAHALLESİ KURBANLIYI CAD. NO: 12
İÇ KAPILI KAT: 1 - BEŞİKTAŞ - İSTANBUL
Veri Dağıtıcı : Esenyurt
Veri No : 989 002 8813

Kısaltmalar	Tanımlar
Ipsos Marka Sağlığı Araştırması Raporu	Şirket'in talebi üzerine 09.02.2022 ve 05.03.2022 tarihleri arasında Ipsos tarafından gerçekleştirilen çöp poşeti, buzdolabı poşeti, streç film ve pişirme kağıdı kategorilerindeki marka algısı ile ilgili, Türkiye'nin farklı illerindeki farklı yaş grubundan kadınları kapsayan anket ve araştırması
Ipsos Hane Tüketim Paneli Araştırması Raporu	Şirket'in talebi üzerine hazırlanan 15.02.2022 tarihinde Ipsos tarafından yapılmış olan ve mutfak yardımcı ürünleri, çöp poşeti ve temizlik malzemelerinin 2021 yılı içerisinde Türkiye'deki hane penetrasyonu verileri ile ilgili pazar araştırması
ISIN	Uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası
ISO 14001	ISO 14001 Çevre Yönetim Sistem Belgesi
ISO 22000	ISO 22000 Gıda Güvenliği Yönetim Sistem Belgesi
ISO 45001	ISO 45001 İş Sağlığı ve Güvenliği Standardı
ISO 9001:2008	ISO 9001:2008 Kalite Yönetim Sistemi
İdeal	Şirket'in mutfak yardımcı ürünleri üreten bir yan markası
İmar Kanunu	3194 sayılı İmar Kanunu
İş Kanunu	4857 sayılı İş Kanunu
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik	10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik
K6 Depo	Şirket'in İstanbul ili, Esenyurt ilçesi, Atatürk (eski Kıracı) Mahallesi 111 ada ve 7 no.lu parselde yer alan 5.016 m ² yüzölçümüne sahip ana deposu



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Lütfi Mah. Çınar Sok. No: 1A A Blok
Kat: 23-24-25-26-27-28-29
Merkezi: Beşiktaş/İST. / 34355-34356-34357-34358
Merkezi No: 0312 250 00 00-00 00-00 00-00 00
www.yapikredi.com.tr

KOROCAY YEMİRCİ ANKARA VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Orhan Veli Cad. No:12 34522
Esenyurt/İstanbul
Tel: (0212) 886 00 00-00 00-00 00-00 00
Büyük Mükemmeller V.D.: 578 004 9381

KOROCAY YEMİRCİ ANKARA VE TİCARET A.Ş.
SANATÇI VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ORHAN VELİ CAD. NO: 12
İÇ KAPI NO: 4 ESSENYURT/İSTANBUL
Vergi Dairesi: Esenyurt
Vergi No: 1 883 003 5515

Kısaltmalar	Tanımlar
Kabahatler Kanunu	5326 sayılı Kabahatler Kanunu
KAP	Kamu Aydınlatma Platformu
Kar Payı Tebliği	23.01.2014 tarihli 28891 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği
Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği	25.12.2013 tarihli 28862 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği
Konsorsiyum Lideri	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Konsorsiyum Üyeleri	İşbu İzahname'nin 25.1.3.2. (Halka arz başvuru süreci) bölümünde sayılan kuruluşlar
Koroplast, Şirket veya İhraççı	Koroplast Temizlik Ambalaj Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş.
Koroza Dış Ticaret	Koroza Dış Ticaret Anonim Şirketi
Koroza GmbH	Koroza GmbH Verpackungsunternehmen
Koroza Grup veya Grup	Koroza Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve iştirakleri
Koroza Packaging Investments	Koroza Packaging Investments BV. (Belgium)
Koroza SAS	Koroza Emballages SAS
Koroza UK	Koroza UK Limited
Koroza	Koroza Ambalaj Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Korsini Saf Ambalaj	Korsini-Saf Ambalaj Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Kotasyon Yönergesi	Borsa İstanbul Anonim Şirketi Kotasyon Yönergesi
Kural veya SPK	Sermaye Piyasası Kurulu

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mecidiyeköy Sok. No: 11 Kat: 9
 34398 Beşiktaş/İstanbul
 Tic. Sic. No: 27669
 Mersis No: 0833002319100010
 www.yapikrediyatirim.com.tr

KOROZA AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Atatürk Mah. Orhan Veli Cad. No:12/34522
 Esentepe/Beşiktaş/İstanbul
 Tel: (0212) 800 00 00 Fax: (0212) 800 71 71
 Büyük Mükahhede No: 020 004 8361

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
 SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 ATATÜRK MAH. ORHAN VELİ CAD. NO: 12
 İÇ KAPALI ÇARŞIYI İSTANBUL
 T.C. MERSİS NO: 0833002319100010

Kısaltmalar	Tanımlar
Kurumsal Yönetim İlkeleri	Kurul'un kurumsal yönetim ilkeleri
Kurumsal Yönetim İlkeleri Tebliği	II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği
KVK	5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu
KVKK veya Kişisel Verilerin Korunması Kanunu	07.04.2016 tarihli ve 29677 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
MediaCat	Aylık yayımlanan bir Türkçe pazarlama iletişimi uzmanlık dergisi
Metro	Metro Grosmarket Bakırköy Alışveriş Hizmet Ticaret Limited Şirketi
Migros	Migros Ticaret Anonim Şirketi
Migros Sanal Market	migros.com adlı e-pazaryeri platformu ve uygulaması
Milli Eğitim Bakanlığı	T.C. Milli Eğitim Bakanlığı
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu Anonim Şirketi
MOPAŞ	MOPAŞ Marketçilik Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Mutfak Yardımcı Ürünleri	Gıda ile temas eden saklama ve pişirme ürün gamlarını içeren ürünleri
Nielsen	Nielsen Araştırma Hizmetleri Limited Şirketi
Nielsen Raporu	Şirket'in talebi üzerine 10.02.2022 tarihinde Nielsen tarafından yapılmış olan Türkiye'deki mutfak yardımcı ürünleri, poşeti ve temizlik malzemeleri sektörünün Ocak 2021 ile başlayıp Aralık 2021 ile biten dönemine ilişkin pazar payı araştırması
Ortaklıktan Çıkarma Hakkı ve Satma Hakkı Tebliği	31.12.2020 tarihli 31351 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış II-27.3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı Tebliği

YAPI KREDİ TİCARET BANKASI
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 10 Kat: 10
0212-22 22 22 22
Lisans No: 0368-0003-1810-0010
www.yapi kredi ticaret bankasi.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Ortan Vadi Cad. No: 12/34522
Esenyurt - İstanbul
Tel: (0212) 808 80 80 Fax: (0212) 808 71 71
Büyük Mükellefler V.D. 0212 808 3361

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ BRONSLAR
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ORTAN VADI CAD. NO: 12
İÇ KAPI NO: 1 ESEN YURT - İSTANBUL
Vergi Dairesi: Etiler
Vergi No: 808 032 6818

Kısaltmalar	Tanımlar
Oxo-degradable	Aynı anda veya ardışık olarak oksitleyici ve hücre-aracılı doğa olaylarından kaynaklanan bir biyolojik bozunma
Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun	26.06.2004 tarihli ve 25504 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun
Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun	5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun
Pay Tebliği	22.06.2013 tarihli ve 28685 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan VII-128.1 Pay Tebliği
PE	Polietilen
Perakende Kanunu	6585 Perakende Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun
Poçet Pazarı	Mutfak Yardımcı Ürünleri ile çöp torbası ürünlerini içine alan pazarı
PVC	Polivinil klorür
QDMS	Kalite Doküman Entegre Yönetim Sistemi
SABIC	Saudi Basic Industries Corporation
Sağlık Bakanlığı	T.C. Sağlık Bakanlığı
Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği	03.07.2009 tarihli ve 27277 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği
Sanayi Sicili Kanunu	6948 sayılı Sanayi Sicili Kanunu
SAP	Systems Analysis and Program Development
Sareks Ambalaj	Sareks Ambalaj Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
SGK	Sosyal Güvenlik Kurumu



YAPI KİRALI YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Bost. No: 11 Kat: 5
D: 21-25 34326-2127
E: info@yapikriyatirim.com.tr
Mersis No: 0806002250001000010
www.yapikriyatirim.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Orhan Yıl. Cad. No:18 34522
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tel: (0212) 688 88 88 Faks: (0212) 888 71 71
Büyükd. Mülk. No: 259 064 6381

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ORHAN YIL. CAD. NO:18
İÇ KAPI NO:1 BEŞİKTÜŞ/İSTANBUL
Vergi No: 3300000000
Vergi No: 3300000000

Kısaltmalar	Tanımlar
Sınai Mülkiyet Kanunu	10.01.2017 tarihli ve 29944 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış 6769 sayılı Sınai Mülkiyet Kanunu
SKU	Stok kayıtlarında ayrı bir ürün olarak kaydedilen her bir ürün birimi (stock keeping unit)
SPKn	6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği	31.12.2004 tarihli ve 25687 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği
Şok Market	Şok Marketler Ticaret Anonim Şirketi
TBK	6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu
TCK	5237 sayılı Türk Ceza Kanunu
Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi	Tehlikeli Maddelerin Karayoluyla Taşınması Hakkında Yönetmelik kapsamında alınması gereken belge
Tehlikeli Maddelerin Karayoluyla Taşınması Hakkında Yönetmelik	T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı tarafından hazırlanan ve 24.04.2019 tarihli ve 30754 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Tehlikeli Maddelerin Karayoluyla Taşınması Hakkında Yönetmelik
Ticaret Bakanlığı	Türkiye Cumhuriyeti Ticaret Bakanlığı
Ticaret Sicil Gazetesi	Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi
TL	Türk Lirası
TMS/TFRS	Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar
Toprak Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği	08.06.2010 tarihli ve 27605 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Toprak Kirliliğinin Kontrolü ve Noktasal Kaynaklı Kirlenmiş Sahalara Dair Yönetmelik

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Atatürk Mah. Çarşı 3. Kat: A Blok
0212 333 21 22 / 333 21 23
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 274942
Mersis No: 0855 0023 1910 0010
www.yapikredi-yatirim.com.tr

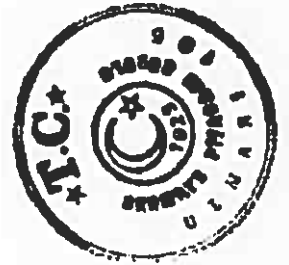
KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Orhan Veli Cad. No: 12 Kat: 3
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 886 00 00 Fax: (0212) 886 00 11
Büyük Mükellefler V.D. : 07 000 000 000

KOROZO SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ORHAN VELİ CAD. NO: 12
İÇ KAPI NO: 1 BEŞİKTAŞ - İSTANBUL
Vergi No: 005 002 8818
Vergi No: 005 002 8818

01. Februar 2022

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR

Şirket'in paylarının halka arz edilmesi için Kurul ve Borsa İstanbul dışında herhangi bir kurum veya kuruluştan görüş veya onay alınmasına gerek bulunmamaktadır.



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 1A A Blok
0212 32 23 34 35 37 34 330
Yatırım Menkul Değerler Sicil No: 237609
Ticaret Sicil No: 0387 0000 13100010
www.ykdiyatirimmenkul.com.tr

KOROZO ANKARA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Orhan Veli Cad. No:12-24523
Esenyurt/İstanbul
Tel: (0212) 896 66 66 Fax: (0212) 896 71 71
Büyük Müktehasir V.B. 03 004 9381

KOROZO ANKARA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ORHAN VELİ CAD. NO: 12
İÇ KAPI NO: 2 ESSENİYURT/İSTANBUL
Vergi Dairesi: Etiler
Vergi No: 03-002 8478

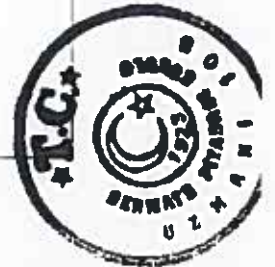
1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Koroplast Temizlik Ambalaj Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 01.07.2022 Adı Soyadı: Mehmet Yağız Çekin Görevi: Yönetim Kurulu Başkan Vekili	İZAHNAMENİN TAMAMI
Tarih: 01.07.2022 Adı Soyadı: Uğur Berke Demirhan Görevi: Yönetim Kurulu Üyesi	

Halka Arz Eden Pay Sahipleri Koroza Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 01.07.2022 Adı Soyadı: Mehmet Yağız Çekin Görevi: Yönetim Kurulu Üyesi	İZAHNAMENİN TAMAMI
Tarih: 01.07.2022 Adı Soyadı: Uğur Berke Demirhan Görevi: Yönetim Kurulu Üyesi	

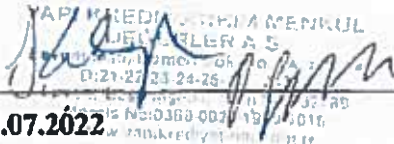
01 Temmuz 2022



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mas. Coş. 9P. 34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271121, 21.25.27.34398
Vergi No: 388-0021010-0016
www.yapi-kredi-yatirim.com.tr

18
KOROZA AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Orhan Veli Cad. No: 12 34522
Esenyurt / İstanbul
Büyük Müktefler V.D : 579 004 9361

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
SANAYİ VE DİŞ TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Orhan Veli Cad. No: 12
Esenyurt / İstanbul
Vergi No: 965 002 6515

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 01.07.2022 Adı Soyadı: Sadık Çulcuoğlu Görevi: Genel Müdür Yardımcısı  YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Tic. Sic. No: 270900 - Şişli / İstanbul D: 21-23 33 24 25 - F: 21 23 33 24 25 Tic. Sic. No: 0360 0070 15 0016 www.yapikrediyatirim.com.tr	İZAHNAMENİN TAMAMI
Tarih: 01.07.2022 Adı Soyadı: Özlem Gülçiçek Görevi: Bölüm Müdürü	

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

İlgili Denetim Raporlarını Hazırlayan Kuruluş DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Cem Tovil Sorumlu Denetçi Tarih: 09.06.2022	31.03.2022 ARA DÖNEMİNE VE 31.12.2021, 31.12.2020, 31.12.2019 DÖNEMLERİNE AİT ÖZEL BAĞIMSIZ DENETÇİ GÖRÜŞÜ

Bağımsız Hukukçu Raporunu Hazırlayan	Sorumlu Olduğu Kısım:
Akol Avukatlık Bürosu Tarih: 13.06.2022	Bağımsız Hukukçu Raporu



01 Tetthariz 2022

YAPI KREDİ VE İKİ MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Pazarlanabilirlik Çalışmaları
11/21/2011 11:24:25-27/11/2011
Lisans No: 188-002-101-016
Versiyon: 1.0
Yayınlanma Tarihi: 27/11/2011

KOROZO AMBA SANAYI VE TİCARET A.Ş.
Adres: Mah. Ömeriye Caddesi No:12 34522
Esenyurt-İstanbul
Mükellefler V.D. 579 004 9361

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
SANGI VE DİŞ TİCARİET A.Ş.
KATILIMLI İŞLETİM ORHAN VE İ. CAD. NO: 12
KATILIM NO: 1 ESENYURT İSTANBUL
Vergi Dairesi : Esenyurt
Kerbi No : 903 002 6515

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yüklümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	- Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır. - Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir. - İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler bağlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir. - Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özeti izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıtıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	İzahname sonradan tekrar kullanılmayacaktır.
B—İHRAÇCI		
B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	Koroplast Temizlik Ambalaj Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş.
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	Hukuki Statüsü: Anonim Şirket Tabi Olunan Mevzuat: T.C. Kanunları Kurulduğu Ülke: Türkiye Adres: Atatürk Mahallesi Orhan Veli Caddesi Koroza Apt. No. 12/1 Esenyurt. İstanbul
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet	Şirket, Esas Sözleşmesi'nin "Mevzuu ve Amaç" başlıklı 4. Maddesine göre her nevi temizlik ve ambalaj malzemelerinin üretimi başta olmak üzere çöp poşeti, buzdolabı poşeti, alüminyum folyo, streç film, kilitli poşet, fırın torbası.



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 1 Kat: 9
06100 Beşiktaş/İST. Tel: 0212 350 00 00
Mersis No: 0833 0003 1010 0010
www.yapi kredi yatiirim.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Orhan Veli Cad. No:12 34522
Esenyurt/İstanbul
Tel: (0212) 888 08 08 Fax: (0212) 888 71 71
Büyük Mükellefler M.D. 387 000 8381

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
SANAYİ VE DİŞ TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ORHAN VELİ CAD. NO: 12
İÇ KAPI NO: 1 ESEN YURT İSTANBUL
Vergi Dairesi: Esenyurt
Vergi No: 388 000 8381

01 Temmuz 2022

gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi

pişirme kağıdı, dalga pişirme torbası, her nevi taze tutan ve temizlik yardımcı ürünlerinin üretim, satış ve dağıtımına ilişkin faaliyetlerde bulunmak amacıyla kurulmuş olup TTK, SPKn ve Kurul düzenlemeleri ve sermaye piyasası mevzuatına uymak suretiyle faaliyet göstermektedir.

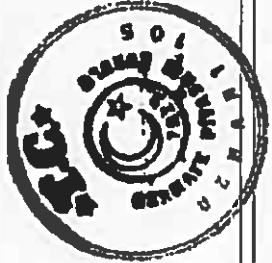
Şirketin faaliyetlerine etki eden önemli faktörler hammaddeye erişim ve fiyatları, döviz kurunda ve tüketici taleplerinde meydana gelebilecek dalgalanmalardır.

Şirket gıda ile temas eden saklama ve pişirme ürünlerini içine alan mutfak yardımcı ürünleri ile çöp torbasından oluşan poşet pazarı ve kimyasal olmayan temizlik ürünleri pazarında faaliyet göstermektedir. İndirim market markaları hariç Nielsen Raporu verilerine göre Türkiye Poşet Pazarı cirosu (çöp torbası, buzdolabı poşeti, pişirme kağıdı ve fırın torbası) 2021 yıl sonu itibarıyla 1.210.666.000 TL'dir. Yine aynı veriye göre Poşet Pazarı'nda indirim marketleri dahil ve hariç toplam 77 marka bulunmaktadır. Pazarda "diğer" (other) diye nitelendirilen grubun içinde ise ortalama olarak 200'den fazla irili ufaklı dönemsel birçok oyuncu bulunmaktadır. Pazar son 4 yılda ortalama ciro bazında %39,1 yıllık birleşik büyüme göstermiştir. Diğer yandan, indirim marketler hariç toplam kimyasal olmayan ev temizleyicileri pazarı 428.000.000 TL'lik bir pazardır. 2019-2021 yılları arasında indirim marketleri hariç pazarın son 3 yılda ciro bazında yıllık bileşik büyüme oranı %32,7 olarak gerçekleşmiş olup Koroplast, 2020 yılının son çeyreğinde pazarın "temizlik bezleri ve süngerler kategorisine" giriş yapmıştır.

B.4a İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörlü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi

İhraççı'yı ve faaliyet gösterdiği sektörlü etkileyen önemli eğilimler şöyle sıralanabilir:

- Kentleşme ve modernizasyonun artması ile Şirket ürünlerinin tüketiminin artması, Türkiye'deki düşük hane halkı penetrasyonunun ve ev pazarında satın alma frekanslarının artacağı beklentisine dayalı olarak pazarda büyüme,
- Covid-19 pandemisi sürecinde faaliyetleri olumsuz etkilenen rakip şirketlerin ürünlerinin arzında zaman zaman yaşanan azalma noticesinde üretim faaliyetlerine



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Lazari Mah. Çarşı Sok. No: 1A A Blok
D:21-22-23-24-25-26-27-28-29-30
Kat: 28 Kat: 29 Kat: 30 Kat: 31 Kat: 32 Kat: 33 Kat: 34 Kat: 35 Kat: 36 Kat: 37 Kat: 38 Kat: 39 Kat: 40 Kat: 41 Kat: 42 Kat: 43 Kat: 44 Kat: 45 Kat: 46 Kat: 47 Kat: 48 Kat: 49 Kat: 50 Kat: 51 Kat: 52 Kat: 53 Kat: 54 Kat: 55 Kat: 56 Kat: 57 Kat: 58 Kat: 59 Kat: 60 Kat: 61 Kat: 62 Kat: 63 Kat: 64 Kat: 65 Kat: 66 Kat: 67 Kat: 68 Kat: 69 Kat: 70 Kat: 71 Kat: 72 Kat: 73 Kat: 74 Kat: 75 Kat: 76 Kat: 77 Kat: 78 Kat: 79 Kat: 80 Kat: 81 Kat: 82 Kat: 83 Kat: 84 Kat: 85 Kat: 86 Kat: 87 Kat: 88 Kat: 89 Kat: 90 Kat: 91 Kat: 92 Kat: 93 Kat: 94 Kat: 95 Kat: 96 Kat: 97 Kat: 98 Kat: 99 Kat: 100 Kat: 101 Kat: 102 Kat: 103 Kat: 104 Kat: 105 Kat: 106 Kat: 107 Kat: 108 Kat: 109 Kat: 110 Kat: 111 Kat: 112 Kat: 113 Kat: 114 Kat: 115 Kat: 116 Kat: 117 Kat: 118 Kat: 119 Kat: 120 Kat: 121 Kat: 122 Kat: 123 Kat: 124 Kat: 125 Kat: 126 Kat: 127 Kat: 128 Kat: 129 Kat: 130 Kat: 131 Kat: 132 Kat: 133 Kat: 134 Kat: 135 Kat: 136 Kat: 137 Kat: 138 Kat: 139 Kat: 140 Kat: 141 Kat: 142 Kat: 143 Kat: 144 Kat: 145 Kat: 146 Kat: 147 Kat: 148 Kat: 149 Kat: 150 Kat: 151 Kat: 152 Kat: 153 Kat: 154 Kat: 155 Kat: 156 Kat: 157 Kat: 158 Kat: 159 Kat: 160 Kat: 161 Kat: 162 Kat: 163 Kat: 164 Kat: 165 Kat: 166 Kat: 167 Kat: 168 Kat: 169 Kat: 170 Kat: 171 Kat: 172 Kat: 173 Kat: 174 Kat: 175 Kat: 176 Kat: 177 Kat: 178 Kat: 179 Kat: 180 Kat: 181 Kat: 182 Kat: 183 Kat: 184 Kat: 185 Kat: 186 Kat: 187 Kat: 188 Kat: 189 Kat: 190 Kat: 191 Kat: 192 Kat: 193 Kat: 194 Kat: 195 Kat: 196 Kat: 197 Kat: 198 Kat: 199 Kat: 200 Kat: 201 Kat: 202 Kat: 203 Kat: 204 Kat: 205 Kat: 206 Kat: 207 Kat: 208 Kat: 209 Kat: 210 Kat: 211 Kat: 212 Kat: 213 Kat: 214 Kat: 215 Kat: 216 Kat: 217 Kat: 218 Kat: 219 Kat: 220 Kat: 221 Kat: 222 Kat: 223 Kat: 224 Kat: 225 Kat: 226 Kat: 227 Kat: 228 Kat: 229 Kat: 230 Kat: 231 Kat: 232 Kat: 233 Kat: 234 Kat: 235 Kat: 236 Kat: 237 Kat: 238 Kat: 239 Kat: 240 Kat: 241 Kat: 242 Kat: 243 Kat: 244 Kat: 245 Kat: 246 Kat: 247 Kat: 248 Kat: 249 Kat: 250 Kat: 251 Kat: 252 Kat: 253 Kat: 254 Kat: 255 Kat: 256 Kat: 257 Kat: 258 Kat: 259 Kat: 260 Kat: 261 Kat: 262 Kat: 263 Kat: 264 Kat: 265 Kat: 266 Kat: 267 Kat: 268 Kat: 269 Kat: 270 Kat: 271 Kat: 272 Kat: 273 Kat: 274 Kat: 275 Kat: 276 Kat: 277 Kat: 278 Kat: 279 Kat: 280 Kat: 281 Kat: 282 Kat: 283 Kat: 284 Kat: 285 Kat: 286 Kat: 287 Kat: 288 Kat: 289 Kat: 290 Kat: 291 Kat: 292 Kat: 293 Kat: 294 Kat: 295 Kat: 296 Kat: 297 Kat: 298 Kat: 299 Kat: 300 Kat: 301 Kat: 302 Kat: 303 Kat: 304 Kat: 305 Kat: 306 Kat: 307 Kat: 308 Kat: 309 Kat: 310 Kat: 311 Kat: 312 Kat: 313 Kat: 314 Kat: 315 Kat: 316 Kat: 317 Kat: 318 Kat: 319 Kat: 320 Kat: 321 Kat: 322 Kat: 323 Kat: 324 Kat: 325 Kat: 326 Kat: 327 Kat: 328 Kat: 329 Kat: 330 Kat: 331 Kat: 332 Kat: 333 Kat: 334 Kat: 335 Kat: 336 Kat: 337 Kat: 338 Kat: 339 Kat: 340 Kat: 341 Kat: 342 Kat: 343 Kat: 344 Kat: 345 Kat: 346 Kat: 347 Kat: 348 Kat: 349 Kat: 350 Kat: 351 Kat: 352 Kat: 353 Kat: 354 Kat: 355 Kat: 356 Kat: 357 Kat: 358 Kat: 359 Kat: 360 Kat: 361 Kat: 362 Kat: 363 Kat: 364 Kat: 365 Kat: 366 Kat: 367 Kat: 368 Kat: 369 Kat: 370 Kat: 371 Kat: 372 Kat: 373 Kat: 374 Kat: 375 Kat: 376 Kat: 377 Kat: 378 Kat: 379 Kat: 380 Kat: 381 Kat: 382 Kat: 383 Kat: 384 Kat: 385 Kat: 386 Kat: 387 Kat: 388 Kat: 389 Kat: 390 Kat: 391 Kat: 392 Kat: 393 Kat: 394 Kat: 395 Kat: 396 Kat: 397 Kat: 398 Kat: 399 Kat: 400 Kat: 401 Kat: 402 Kat: 403 Kat: 404 Kat: 405 Kat: 406 Kat: 407 Kat: 408 Kat: 409 Kat: 410 Kat: 411 Kat: 412 Kat: 413 Kat: 414 Kat: 415 Kat: 416 Kat: 417 Kat: 418 Kat: 419 Kat: 420 Kat: 421 Kat: 422 Kat: 423 Kat: 424 Kat: 425 Kat: 426 Kat: 427 Kat: 428 Kat: 429 Kat: 430 Kat: 431 Kat: 432 Kat: 433 Kat: 434 Kat: 435 Kat: 436 Kat: 437 Kat: 438 Kat: 439 Kat: 440 Kat: 441 Kat: 442 Kat: 443 Kat: 444 Kat: 445 Kat: 446 Kat: 447 Kat: 448 Kat: 449 Kat: 450 Kat: 451 Kat: 452 Kat: 453 Kat: 454 Kat: 455 Kat: 456 Kat: 457 Kat: 458 Kat: 459 Kat: 460 Kat: 461 Kat: 462 Kat: 463 Kat: 464 Kat: 465 Kat: 466 Kat: 467 Kat: 468 Kat: 469 Kat: 470 Kat: 471 Kat: 472 Kat: 473 Kat: 474 Kat: 475 Kat: 476 Kat: 477 Kat: 478 Kat: 479 Kat: 480 Kat: 481 Kat: 482 Kat: 483 Kat: 484 Kat: 485 Kat: 486 Kat: 487 Kat: 488 Kat: 489 Kat: 490 Kat: 491 Kat: 492 Kat: 493 Kat: 494 Kat: 495 Kat: 496 Kat: 497 Kat: 498 Kat: 499 Kat: 500 Kat: 501 Kat: 502 Kat: 503 Kat: 504 Kat: 505 Kat: 506 Kat: 507 Kat: 508 Kat: 509 Kat: 510 Kat: 511 Kat: 512 Kat: 513 Kat: 514 Kat: 515 Kat: 516 Kat: 517 Kat: 518 Kat: 519 Kat: 520 Kat: 521 Kat: 522 Kat: 523 Kat: 524 Kat: 525 Kat: 526 Kat: 527 Kat: 528 Kat: 529 Kat: 530 Kat: 531 Kat: 532 Kat: 533 Kat: 534 Kat: 535 Kat: 536 Kat: 537 Kat: 538 Kat: 539 Kat: 540 Kat: 541 Kat: 542 Kat: 543 Kat: 544 Kat: 545 Kat: 546 Kat: 547 Kat: 548 Kat: 549 Kat: 550 Kat: 551 Kat: 552 Kat: 553 Kat: 554 Kat: 555 Kat: 556 Kat: 557 Kat: 558 Kat: 559 Kat: 560 Kat: 561 Kat: 562 Kat: 563 Kat: 564 Kat: 565 Kat: 566 Kat: 567 Kat: 568 Kat: 569 Kat: 570 Kat: 571 Kat: 572 Kat: 573 Kat: 574 Kat: 575 Kat: 576 Kat: 577 Kat: 578 Kat: 579 Kat: 580 Kat: 581 Kat: 582 Kat: 583 Kat: 584 Kat: 585 Kat: 586 Kat: 587 Kat: 588 Kat: 589 Kat: 590 Kat: 591 Kat: 592 Kat: 593 Kat: 594 Kat: 595 Kat: 596 Kat: 597 Kat: 598 Kat: 599 Kat: 600 Kat: 601 Kat: 602 Kat: 603 Kat: 604 Kat: 605 Kat: 606 Kat: 607 Kat: 608 Kat: 609 Kat: 610 Kat: 611 Kat: 612 Kat: 613 Kat: 614 Kat: 615 Kat: 616 Kat: 617 Kat: 618 Kat: 619 Kat: 620 Kat: 621 Kat: 622 Kat: 623 Kat: 624 Kat: 625 Kat: 626 Kat: 627 Kat: 628 Kat: 629 Kat: 630 Kat: 631 Kat: 632 Kat: 633 Kat: 634 Kat: 635 Kat: 636 Kat: 637 Kat: 638 Kat: 639 Kat: 640 Kat: 641 Kat: 642 Kat: 643 Kat: 644 Kat: 645 Kat: 646 Kat: 647 Kat: 648 Kat: 649 Kat: 650 Kat: 651 Kat: 652 Kat: 653 Kat: 654 Kat: 655 Kat: 656 Kat: 657 Kat: 658 Kat: 659 Kat: 660 Kat: 661 Kat: 662 Kat: 663 Kat: 664 Kat: 665 Kat: 666 Kat: 667 Kat: 668 Kat: 669 Kat: 670 Kat: 671 Kat: 672 Kat: 673 Kat: 674 Kat: 675 Kat: 676 Kat: 677 Kat: 678 Kat: 679 Kat: 680 Kat: 681 Kat: 682 Kat: 683 Kat: 684 Kat: 685 Kat: 686 Kat: 687 Kat: 688 Kat: 689 Kat: 690 Kat: 691 Kat: 692 Kat: 693 Kat: 694 Kat: 695 Kat: 696 Kat: 697 Kat: 698 Kat: 699 Kat: 700 Kat: 701 Kat: 702 Kat: 703 Kat: 704 Kat: 705 Kat: 706 Kat: 707 Kat: 708 Kat: 709 Kat: 710 Kat: 711 Kat: 712 Kat: 713 Kat: 714 Kat: 715 Kat: 716 Kat: 717 Kat: 718 Kat: 719 Kat: 720 Kat: 721 Kat: 722 Kat: 723 Kat: 724 Kat: 725 Kat: 726 Kat: 727 Kat: 728 Kat: 729 Kat: 730 Kat: 731 Kat: 732 Kat: 733 Kat: 734 Kat: 735 Kat: 736 Kat: 737 Kat: 738 Kat: 739 Kat: 740 Kat: 741 Kat: 742 Kat: 743 Kat: 744 Kat: 745 Kat: 746 Kat: 747 Kat: 748 Kat: 749 Kat: 750 Kat: 751 Kat: 752 Kat: 753 Kat: 754 Kat: 755 Kat: 756 Kat: 757 Kat: 758 Kat: 759 Kat: 760 Kat: 761 Kat: 762 Kat: 763 Kat: 764 Kat: 765 Kat: 766 Kat: 767 Kat: 768 Kat: 769 Kat: 770 Kat: 771 Kat: 772 Kat: 773 Kat: 774 Kat: 775 Kat: 776 Kat: 777 Kat: 778 Kat: 779 Kat: 780 Kat: 781 Kat: 782 Kat: 783 Kat: 784 Kat: 785 Kat: 786 Kat: 787 Kat: 788 Kat: 789 Kat: 790 Kat: 791 Kat: 792 Kat: 793 Kat: 794 Kat: 795 Kat: 796 Kat: 797 Kat: 798 Kat: 799 Kat: 800 Kat: 801 Kat: 802 Kat: 803 Kat: 804 Kat: 805 Kat: 806 Kat: 807 Kat: 808 Kat: 809 Kat: 810 Kat: 811 Kat: 812 Kat: 813 Kat: 814 Kat: 815 Kat: 816 Kat: 817 Kat: 818 Kat: 819 Kat: 820 Kat: 821 Kat: 822 Kat: 823 Kat: 824 Kat: 825 Kat: 826 Kat: 827 Kat: 828 Kat: 829 Kat: 830 Kat: 831 Kat: 832 Kat: 833 Kat: 834 Kat: 835 Kat: 836 Kat: 837 Kat: 838 Kat: 839 Kat: 840 Kat: 841 Kat: 842 Kat: 843 Kat: 844 Kat: 845 Kat: 846 Kat: 847 Kat: 848 Kat: 849 Kat: 850 Kat: 851 Kat: 852 Kat: 853 Kat: 854 Kat: 855 Kat: 856 Kat: 857 Kat: 858 Kat: 859 Kat: 860 Kat: 861 Kat: 862 Kat: 863 Kat: 864 Kat: 865 Kat: 866 Kat: 867 Kat: 868 Kat: 869 Kat: 870 Kat: 871 Kat: 872 Kat: 873 Kat: 874 Kat: 875 Kat: 876 Kat: 877 Kat: 878 Kat: 879 Kat: 880 Kat: 881 Kat: 882 Kat: 883 Kat: 884 Kat: 885 Kat: 886 Kat: 887 Kat: 888 Kat: 889 Kat: 890 Kat: 891 Kat: 892 Kat: 893 Kat: 894 Kat: 895 Kat: 896 Kat: 897 Kat: 898 Kat: 899 Kat: 900 Kat: 901 Kat: 902 Kat: 903 Kat: 904 Kat: 905 Kat: 906 Kat: 907 Kat: 908 Kat: 909 Kat: 910 Kat: 911 Kat: 912 Kat: 913 Kat: 914 Kat: 915 Kat: 916 Kat: 917 Kat: 918 Kat: 919 Kat: 920 Kat: 921 Kat: 922 Kat: 923 Kat: 924 Kat: 925 Kat: 926 Kat: 927 Kat: 928 Kat: 929 Kat: 930 Kat: 931 Kat: 932 Kat: 933 Kat: 934 Kat: 935 Kat: 936 Kat: 937 Kat: 938 Kat: 939 Kat: 940 Kat: 941 Kat: 942 Kat: 943 Kat: 944 Kat: 945 Kat: 946 Kat: 947 Kat: 948 Kat: 949 Kat: 950 Kat: 951 Kat: 952 Kat: 953 Kat: 954 Kat: 955 Kat: 956 Kat: 957 Kat: 958 Kat: 959 Kat: 960 Kat: 961 Kat: 962 Kat: 963 Kat: 964 Kat: 965 Kat: 966 Kat: 967 Kat: 968 Kat: 969 Kat: 970 Kat: 971 Kat: 972 Kat: 973 Kat: 974 Kat: 975 Kat: 976 Kat: 977 Kat: 978 Kat: 979 Kat: 980 Kat: 981 Kat: 982 Kat: 983 Kat: 984 Kat: 985 Kat: 986 Kat: 987 Kat: 988 Kat: 989 Kat: 990 Kat: 991 Kat: 992 Kat: 993 Kat: 994 Kat: 995 Kat: 996 Kat: 997 Kat: 998 Kat: 999 Kat: 1000 Kat: 1001 Kat: 1002 Kat: 1003 Kat: 1004 Kat: 1005 Kat: 1006 Kat: 1007 Kat: 1008 Kat: 1009 Kat: 1010 Kat: 1011 Kat: 1012 Kat: 1013 Kat: 1014 Kat: 1015 Kat: 1016 Kat: 1017 Kat: 1018 Kat: 1019 Kat: 1020 Kat: 1021 Kat: 1022 Kat: 1023 Kat: 1024 Kat: 1025 Kat: 1026 Kat: 1027 Kat: 1028 Kat: 1029 Kat: 1030 Kat: 1031 Kat: 1032 Kat: 1033 Kat: 1034 Kat: 1035 Kat: 1036 Kat: 1037 Kat: 1038 Kat: 1039 Kat: 1040 Kat: 1041 Kat: 1042 Kat: 1043 Kat: 1044 Kat: 1045 Kat: 1046 Kat: 1047 Kat: 1048 Kat: 1049 Kat: 1050 Kat: 1051 Kat: 1052 Kat: 1053 Kat: 1054 Kat: 1055 Kat: 1056 Kat: 1057 Kat: 1058 Kat: 1059 Kat: 1060 Kat: 1061 Kat: 1062 Kat: 1063 Kat: 1064 Kat: 1065 Kat: 1066 Kat: 1067 Kat: 1068 Kat: 1069 Kat: 1070 Kat: 1071 Kat: 1072 Kat: 1073 Kat: 1074 Kat: 1075 Kat: 1076 Kat: 1077 Kat: 1078 Kat: 1079 Kat: 1080 Kat: 1081 Kat: 1082 Kat: 1083 Kat: 1084 Kat: 1085 Kat: 1086 Kat: 1087 Kat: 1088 Kat: 1089 Kat: 1090 Kat: 1091 Kat: 1092 Kat: 1093 Kat: 1094 Kat: 1095 Kat: 1096 Kat: 1097 Kat: 1098 Kat: 1099 Kat: 1100 Kat: 1101 Kat: 1102 Kat: 1103 Kat: 1104 Kat: 1105 Kat: 1106 Kat: 1107 Kat: 1108 Kat: 1109 Kat: 1110 Kat: 1111 Kat: 1112 Kat: 1113 Kat: 1114 Kat: 1115 Kat: 1116 Kat: 1117 Kat: 1118 Kat: 1119 Kat: 1120 Kat: 1121 Kat: 1122 Kat: 1123 Kat: 1124 Kat: 1125 Kat: 1126 Kat: 1127 Kat: 1128 Kat: 1129 Kat: 1130 Kat: 1131 Kat: 1132 Kat: 1133 Kat: 1134 Kat: 1135 Kat: 1136 Kat: 1137 Kat: 1138 Kat: 1139 Kat: 1140 Kat: 1141 Kat: 1142 Kat: 1143 Kat: 1144 Kat: 1145 Kat: 1146 Kat: 1147 Kat: 1148 Kat: 1149 Kat: 1150 Kat: 1151 Kat: 1152 Kat: 1153 Kat: 1154 Kat: 1155 Kat: 1156 Kat: 1157 Kat: 1158 Kat: 1159 Kat: 1160 Kat: 1161 Kat: 1162 Kat: 1163 Kat: 1164 Kat: 1165 Kat: 1166 Kat: 1167 Kat: 1168 Kat: 1169 Kat: 1170 Kat: 1171 Kat: 1172 Kat: 1173 Kat: 1174 Kat: 1175 Kat: 1176 Kat: 1177 Kat: 1178 Kat: 1179 Kat: 1180 Kat: 1181 Kat: 1182 Kat: 1183 Kat: 1184 Kat: 1185 Kat: 1186 Kat: 1187 Kat: 1188 Kat: 1189 Kat: 1190 Kat: 1191 Kat: 1192 Kat: 1193 Kat: 1194 Kat: 1195 Kat: 1196 Kat: 1197 Kat: 1198 Kat: 1199 Kat: 1200 Kat: 1201 Kat: 1202 Kat: 1203 Kat: 1204 Kat: 1205 Kat: 1206 Kat: 1207 Kat: 1208 Kat: 1209 Kat: 1210 Kat: 1211 Kat: 1212 Kat: 1213 Kat: 1214 Kat: 1215 Kat: 1216 Kat: 1217 Kat: 1218 Kat: 1219 Kat: 1220 Kat: 1221 Kat: 1222 Kat: 1223 Kat: 1224 Kat: 1225 Kat: 1226 Kat: 1227 Kat: 1228 Kat: 1229 Kat: 1230 Kat: 1231 Kat: 1232 Kat: 1233 Kat: 1234 Kat: 1235 Kat: 1236 Kat: 1237 Kat: 1238 Kat: 1239 Kat: 1240 Kat: 1241 Kat: 1242 Kat: 1243 Kat: 1244 Kat: 1245 Kat: 1246 Kat: 1247 Kat: 1248 Kat: 1249 Kat: 1250 Kat: 1251 Kat: 1252 Kat: 1253 Kat: 1254 Kat: 1255 Kat: 1256 Kat: 1257 Kat: 1258 Kat: 1259 Kat: 1260 Kat: 1261 Kat: 1262 Kat: 1263 Kat: 1264 Kat: 1265 Kat: 1266 Kat: 1267 Kat: 1268 Kat: 1269 Kat: 1270 Kat: 1271 Kat: 1272 Kat: 1273 Kat: 1274 Kat: 1275 Kat: 1276 Kat: 1277 Kat: 1278 Kat: 1279 Kat: 1280 Kat: 1281 Kat: 1282 Kat: 1283 Kat: 1284 Kat: 1285 Kat: 1286 Kat: 1287 Kat: 1288 Kat: 1289 Kat: 1290 Kat: 1291 Kat: 1292 Kat: 1293 Kat: 1294 Kat: 1295 Kat: 1296 Kat: 1297 Kat: 1298 Kat: 1299 Kat: 1300 Kat: 1301 Kat: 1302 Kat: 1303 Kat: 1304 Kat: 1305 Kat: 1306 Kat: 1307 Kat: 1308 Kat: 1309 Kat: 1310 Kat: 1311 Kat: 1312 Kat: 1313 Kat: 1314 Kat: 1315 Kat: 1316 Kat: 1317 Kat: 1318 Kat: 1319 Kat: 1320 Kat: 1321 Kat: 1322 Kat: 1323 Kat: 1324 Kat: 1325 Kat: 1326 Kat: 1327 Kat: 1328 Kat: 1329 Kat: 1330 Kat: 1331 Kat: 1332 Kat: 1333 Kat: 1334 Kat: 1335 Kat: 1336 Kat: 1337 Kat: 1338 Kat: 1339 Kat: 1340 Kat: 1341 Kat: 1342 Kat: 1343 Kat: 1344 Kat: 1345 Kat: 1346 Kat: 1347 Kat: 1348 Kat: 1349 Kat: 1350 Kat: 1351 Kat: 1352 Kat: 1353 Kat: 1354 Kat: 1355 Kat: 1356 Kat: 1357 Kat: 1358 Kat: 1359 Kat: 1360 Kat: 1361 Kat: 1362 Kat: 1363 Kat: 1364 Kat: 1365 Kat: 1366 Kat: 1367 Kat: 1368 Kat: 1369 Kat: 1370 Kat: 1371 Kat: 1372 Kat: 1373 Kat: 1374 Kat: 1375 Kat: 1376 Kat: 1377 Kat: 1378 Kat: 1379 Kat: 1380 Kat: 1381 Kat: 1382 Kat: 1383 Kat: 1384 Kat: 1385 Kat: 1386 Kat: 1387 Kat: 1388 Kat: 1389 Kat: 1390 Kat: 1391 Kat: 1392 Kat: 1393 Kat: 1394 Kat: 1395 Kat: 1396 Kat: 1397 Kat: 1398 Kat: 1399 Kat: 1400 Kat: 1401 Kat: 1402 Kat: 1403 Kat: 1404 Kat: 1405 Kat: 1406 Kat: 1407 Kat: 1408 Kat: 1409 Kat: 1410 Kat: 1411 Kat: 1412 Kat: 1413 Kat: 1414 Kat: 1415 Kat: 1416 Kat: 1417 Kat: 1418 Kat: 1419 Kat: 1420 Kat: 1421 Kat: 1422 Kat: 1423 Kat: 1424 Kat: 1425 Kat: 1426 Kat: 1427 Kat: 1428 Kat: 1429 Kat: 1430 Kat: 1431 Kat: 1432 Kat: 1433 Kat: 1434 Kat: 1435 Kat: 1436 Kat: 1437 Kat: 1438 Kat: 1439 Kat: 1440 Kat: 1441 Kat: 1442 Kat: 1443 Kat: 1444 Kat: 1445 Kat: 1446 Kat: 1447 Kat: 1448 Kat: 1449 Kat: 1450 Kat: 1451 Kat: 1452 Kat: 1453 Kat: 1454 Kat: 1455 Kat: 1456 Kat: 1457 Kat: 1458 Kat: 1459 Kat: 1460 Kat: 1461 Kat: 1462 Kat: 1463 Kat: 1464 Kat: 1465 Kat: 1466 Kat: 1467 Kat: 1468 Kat: 1469 Kat: 1470 Kat: 1471 Kat: 1472 Kat: 1473 Kat: 1474 Kat: 1475 Kat: 1476 Kat: 1477 Kat: 1478 Kat: 1479 Kat: 1480 Kat: 1481 Kat: 1482 Kat: 1483 Kat: 1484 Kat: 1485 Kat: 1486 Kat: 1487 Kat: 1488 Kat: 1489 Kat: 1490 Kat: 1491 Kat: 1492 Kat: 1493 Kat: 1494 Kat: 1495 Kat: 1496 Kat: 1497 Kat: 1498 Kat: 1499 Kat: 1500 Kat: 1501 Kat: 1502 Kat: 1503 Kat: 1504 Kat: 1505 Kat: 1506 Kat: 1507 Kat: 1508 Kat: 1509 Kat: 1510 Kat: 1511 Kat: 1512 Kat: 1513 Kat: 1514 Kat: 1515 Kat: 1516 Kat: 1517 Kat: 1518 Kat: 1519 Kat: 1520 Kat: 1521 Kat: 1522 Kat: 1523 Kat: 1524 Kat: 1525 Kat: 1526 Kat: 1527 Kat: 1528 Kat: 1529 Kat: 1530 Kat: 1531 Kat: 1532 Kat: 1533 Kat: 1534 Kat: 1535 Kat: 1536 Kat: 1537 Kat: 1538 Kat: 1539 Kat: 1540 Kat: 1541 Kat: 1542 Kat: 1543 Kat: 1544 Kat: 1545 Kat: 1546 Kat: 1547 Kat: 1548 Kat: 1549 Kat: 1550 Kat: 1551 Kat: 1552 Kat: 1553 Kat: 1554 Kat: 1555 Kat: 1556 Kat: 1557 Kat: 1558 Kat: 1559 Kat: 1560 Kat: 1561 Kat: 1562 Kat: 1563 Kat: 1564 Kat: 1565 Kat: 1566 Kat: 1567 Kat: 1568 Kat: 1569 Kat: 1570 Kat: 1571 Kat: 1572 Kat: 1573 Kat: 1574 Kat: 1575 Kat: 1576 Kat: 1577 Kat: 1578 Kat: 1579 Kat: 1580 Kat: 1581 Kat: 1582 Kat: 1583 Kat: 1584 Kat: 1585 Kat: 1586 Kat: 1587 Kat: 1588 Kat: 1589 Kat: 1590 Kat: 1591 Kat: 1592 Kat: 1593 Kat: 1594 Kat: 1595 Kat: 1596 Kat: 1597 Kat: 1598 Kat: 1599 Kat: 1600 Kat: 1601 Kat: 1602 Kat: 1603 Kat: 1604 Kat: 1605 Kat: 1606 Kat: 1607 Kat: 1608 Kat: 1609 Kat: 1610 Kat: 1611 Kat: 1612 Kat: 1613 Kat: 1614 Kat: 1615 Kat: 1616 Kat: 1617 Kat: 1618 Kat: 1619 Kat: 1620 Kat: 1621 Kat: 1622 Kat: 1623 Kat: 1624 Kat: 1625 Kat: 1626 Kat: 1627 Kat: 1628 Kat: 1629 Kat: 1630 Kat: 1631 Kat: 1632 Kat: 1633 Kat: 1634 Kat: 1635 Kat: 1636 Kat: 1637 Kat: 1638 Kat: 1639 Kat: 1640 Kat: 1641 Kat: 1642 Kat: 1643 Kat: 1644 Kat: 1645 Kat: 1646 Kat: 1647 Kat: 1648 Kat: 1649 Kat: 1650 Kat: 1651 Kat: 1652 Kat: 1653 Kat: 1654 Kat: 1655 Kat: 1656 Kat: 1657 Kat: 1658 Kat: 1659 Kat: 1660 Kat: 1661 Kat: 1662 Kat: 1663 Kat: 1664 Kat: 1665 Kat: 1666 Kat: 1667 Kat: 1668 Kat: 1669 Kat: 1670 Kat: 1671 Kat: 1672 Kat: 1673 Kat: 1674 Kat: 1675 Kat: 1676 Kat: 1677 Kat: 1678 Kat: 1679 Kat: 1680 Kat: 1681 Kat: 1682 Kat: 1683 Kat: 1684 Kat: 1685 Kat: 1686 Kat: 1687 Kat: 1688 Kat: 1689 Kat: 1690 Kat: 1691 Kat: 1692 Kat: 1693 Kat: 1694 Kat: 1695 Kat: 1696 Kat: 1697 Kat: 1698 Kat: 1699 Kat: 1700 Kat: 1701 Kat: 1702 Kat: 1703 Kat: 1704 Kat: 1705 Kat: 1706 Kat: 1707 Kat: 1708 Kat: 1709 Kat: 1710 Kat: 1711 Kat: 1712 Kat: 1713 Kat: 1714 Kat: 1715 Kat: 1716 Kat: 1717 Kat: 1718 Kat: 1719 Kat: 1720 Kat: 1721 Kat: 1722 Kat: 1723 Kat: 1724 Kat: 1725 Kat: 1726 Kat: 1727 Kat: 1728 Kat: 1729 Kat: 1730 Kat: 1731 Kat: 1732 Kat: 1733 Kat: 1734 Kat: 1735 Kat: 1736 Kat: 1737 Kat: 1738 Kat: 1739 Kat: 1740 Kat: 1741 Kat: 1742 Kat: 1743 Kat: 1744 Kat: 1745 Kat: 1746 Kat: 1747 Kat: 1748 Kat: 1749 Kat: 1750 Kat: 1751 Kat: 1752 Kat: 1753 Kat: 1754 Kat: 1755 Kat: 1756 Kat: 1757 Kat: 1758 Kat: 1759 Kat: 1760 Kat: 1761 Kat: 1762 Kat: 1763 Kat: 1764 Kat: 1765 Kat: 1766 Kat: 1767 Kat: 1768 Kat: 1769 Kat: 1770 Kat: 1771 Kat: 1772 Kat: 1773 Kat: 1774 Kat: 1775 Kat: 1776 Kat: 1777 Kat: 1778 Kat: 1779 Kat: 1780 Kat: 1781 Kat: 1782 Kat: 1783 Kat: 1784 Kat: 1785 Kat: 1786 Kat: 1787 Kat: 1788 Kat: 1789 Kat: 1790 Kat: 1791 Kat: 1792 Kat: 1793 Kat: 1794 Kat: 1795 Kat: 179

		devam edebilen Şirket'in piyasada karşılanamayan talebi karşılamaya çalışması, • Covid-19 pandemisi'nin küresel bazda etkisi ve yurt içinde Türk Lirası'ndaki devalüasyon, enflasyondaki yükselme ve tedarik zincirindeki kırılmalar nedeniyle ürün ve üretim maliyetinin artmış olmasından kaynaklı gerçekleşen maliyet artışı ve fakat Şirket'in bunları fiyatlarına makul ölçüde yansıtması ve stoklarında veya Şirket'in satış kanallarındaki stok miktarlarında geçmiş dönemlere kıyasla önemli bir değişiklik meydana gelmemesi, • Çevreyi koruma ve sürdürülebilirlik kriterlerinde artış nedeniyle ürün ve üretiminde mevzuata uygunluk sağlama ve Şirket'in sahip olduğu Gıda Güvenliği Yönetim Sistem Belgesi, Vegan Sertifikası ve Halal Sertifikası gibi kalite belgelerinin öneminde artış.
B.5	İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri	İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket sermayesinin %100'ünü temsil eden payların tek maliki Koroza'dır. Koroza'nun sermayesinin %85'ine tekabül eden payları; Türkiye'ye özgülenmiş bir yatırım fonu olan Actera Partners II LP tarafından kontrol edilen Aegle Investments S.a.r.l.'a aittir.
B.6	Sermayede ki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi	Sermayede ki ve toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan %5 ve fazlası olan tek pay sahibinin unvanı Koroza'dır ve payların tamamına sahiptir. Koroza'nun sermayesinin %85'ine tekabül eden payları; Türkiye'ye özgülenmiş bir yatırım fonu olan Actera Partners II LP tarafından kontrol edilen Aegle Investments S.a.r.l.'a aittir. Koroza'nun elinde bulundurduğu A Grubu payların toplamının Şirket'in çıkarılmış sermayesinde temsil ettiği oranın en az %20 (%20 dahil) olması şartıyla, A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve ağırlaştırılmış karar nisabı gerektiren bazı genel kurul kararları bakımından veto hakkı imtiyazları bulunmaktadır.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cemal Sok. No: 11 A Blok
0212 232 2550
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Mersis No: 0833002380001000010
www.yapikrediyegetim.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Özgün Veli Cad. No:12 34622
Esenyurt / İstanbul
Tel: (0212) 886 66 66 Fax: (0212) 886 71 71
Büyükdere Mah. No: 100 34394 3381

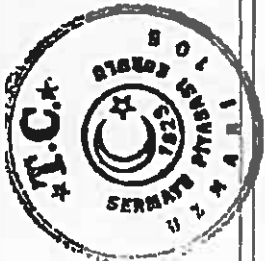
KOROPLAST TENEZLİK AMBALAJ DROMLERİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ÖZGÜN VELİ CAD. NO: 12
İÇ KAPI NO: 100 ESEN YURT İSTANBUL
Vergi Dairesi: Etiler
Vergi No: 34394 3381

B.7

Seçilmiş finansal bilgiler ile ihracatının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler

Şirket'in dönen varlıkları, nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar, stoklar, peşin ödenmiş giderler, cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar ile diğer dönen varlıklar kalemlerinden oluşmaktadır. 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021, 31.03.2021 ve 31.03.2022 tarihli mali tablolar incelendiğinde dönen varlıkların sırasıyla 128.510.075 TL, 156.672.590 TL, 304.510.259 TL, 210.976.548 TL ve 333.615.911 TL olduğu görülmektedir. Dönen varlıklar 31.12.2019'dan 31.12.2020'ye %22, 31.12.2020'den 31.12.2021 tarihine kadar %94 oranında artış göstermiştir. 31.03.2021'den 31.03.2022'ye ise %58 oranında artış göstermiştir. Dönen varlıkların toplam varlıklar içindeki payı 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021, 31.03.2021 ve 31.03.2022 tarihlerinde sırasıyla %74, %70, %75, %71 ve %77 olarak gerçekleşmiştir. Dönen Varlıklar, artan satış tutarına bağlı olarak tutarsal olarak artan alacak tutarı, 28.12.2021'de yapılan sermaye artışı nedeniyle artan mevduat tutarı ve yükselen hammadde ve kurlarda yaşanan oynaklık nedeniyle yönetim kararıyla artırılan stok tutarları nedeniyle yükselmiştir.

Şirket'in duran varlıkları, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları, ertelenmiş vergi varlığı ve peşin ödenmiş giderler kalemlerinden oluşmaktadır. 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021, 31.03.2021 ve 31.03.2022 tarihli mali tablolar incelendiğinde duran varlıkların sırasıyla 173.697.009 TL, 225.283.272 TL, 405.999.940 TL, 87.758.875 TL ve 100.336.613 TL olduğu görülmektedir. 31.12.2019'dan 31.12.2020'ye %52, 31.12.2020'den 31.12.2021 tarihine kadar %48 oranında artış göstermiştir. 31.03.2021'den 31.03.2022'ye ise %14 oranında artış göstermiştir. Duran varlıkların toplam varlıklar içindeki payı 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021, 31.03.2021 ve 31.03.2022 tarihlerinde sırasıyla %26, %30, %25, %29 ve %23 olarak gerçekleşmiştir. Duran varlıklar 2019 sonunda Koroza'dan alınan ekstrüder makineleri ve genişleyen makine parkuru nedeniyle yükselmiştir. Ayrıca Şirketin kullanım hakkı varlıkları binalar ve taşıtlardan oluşmakta olup, artışın nedeni daha önce büyük kısmı Koroza üstünden kiralanan toplam 42



YAPI KREDİ BANKASI A.Ş.
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Çarşı Eski No: 1A A Blok
34398 Beşiktaş / İstanbul
Ticaret Sicil No: 270923 / Mersis No: 080300375000010
www.ykbs.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Çarşı Eski No: 12 34822
Esenyurt / İstanbul
Tel: (0212) 660 88 60 / Faks: (0212) 660 71 71
Büyük Mükellefler V.D. : 07.09.2021

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
KOROZYON DİJİTAL TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ÇARŞI ESKİ NO: 12
İÇ KAPI NO: 1 ESEN YURT / İSTANBUL
Vergi Sicil No: 270923
Vergi No: 0803003750



aracın kira bedelleri ve yine daha önce Korozo üzerinden kiralanan mamul deposu olarak kullanılan K6 Depo kira sözleşmesinin şirket üzerine alınmasıdır.

Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri, kısa vadeli banka kredileri, uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları, kiralama işlemlerinden borçlar, ticari borçlar, diğer borçlar, ertelenmiş gelirler, dönem karı vergi yükümlülüğü, kısa vadeli karşılıklar kalemlerinden oluşmaktadır. 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021, 31.03.2021 ve 31.03.2022 tarihli mali tablolar incelendiğinde kısa vadeli yükümlülüklerin sırasıyla 93.829.961 TL, 115.430.825 TL, 169.013.074 TL, 168.589.837 TL ve 187.362.612 TL olduğu görülmektedir. Kısa vadeli yükümlülükler 31.12.2019'dan 31.12.2020'ye %23, 31.12.2020'den 31.12.2021 tarihine kadar %46 oranında artış göstermiştir. 31.03.2021'den 31.03.2022'ye %11 oranında artış göstermiştir. Artışın nedeni 31.12.2020 tarihinde 5.000.000 TL ve 31.12.2021 tarihinde 25.000.000 TL olan kısa vadeli banka kredileri ve yabancı para cinsinden kullanılmış olan uzun vadeli kredinin kısa vadeli kısımlarının döviz kurlarındaki artış nedeniyle yükselmesidir.

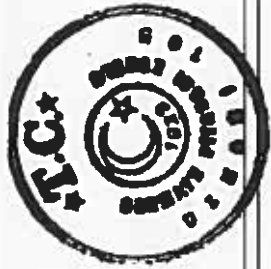
Kısa vadeli yükümlülüklerin toplam kaynakların içindeki payı 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021, 31.03.2021 ve 31.03.2022 tarihlerinde sırasıyla %54, %51, %42, %56 ve %43 olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri, uzun vadeli borçlanmalar, kiralama işlemlerinden borçlar, uzun vadeli karşılıklar ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü kalemlerinden oluşmaktadır. 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021, 31.03.2021 ve 31.03.2022 tarihli mali tablolar incelendiğinde uzun vadeli yükümlülüklerin sırasıyla 62.964.159 TL, 69.390.202 TL, 78.050.848 TL, 83.082.159 TL ve 85.124.372 TL olduğu görülmektedir. Uzun vadeli yükümlülükler 31.12.2019'dan 31.12.2020'ye %10, 31.12.2020'den 31.12.2021 tarihine kadar %12 oranında artış göstermiştir. 31.03.2021'den 31.03.2022'ye ise %2 oranında artış göstermiştir. Uzun vadeli yükümlülüklerin toplam kaynakların içindeki payı 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021, 31.03.2021 ve

YAPI KREDİ TATLİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lirvanı Mah. Cömert Sok. No: 14 A Blok
Kat: 21-22-23-24-25-26-27-28-29-30
Levent-Beşiktaş/İST. 34398/34267000
Mersis No: 0848 0000 1910 0010
www.yapikredi.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Çiğdem Yolu Cad. No:12 34522
Esenyurt-İstanbul
Tel: (0212) 886 86 64 Faks: (0212) 886 71 71
Büyük Müktefiye 12.11.2021 004 9381

KOROPLAST TENEZLİK AMBALAJ DÖNLERİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ÇİĞDEM YOLU CAD. NO:12
İÇ KAPTIRO (ESEN YURT) İSTANBUL
Vergi Dairesi: Etiler
Vergi No: 3426700012 6818



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Leventi Mah. Cömert Sok. No: 1A A Blok
Kat: 21-22-23-24-25-27-34-35
Leventi, Beşiktaş/İST. /T.C. /34399
Ticaret Sicil No: 275065-00002-0104001
www.yapikredi.com.tr

KURUMSAL KREDİLERİ SANATİYE TİCARİTİ A.Ş.
Atatürk Mah. Çimen Yolu Cad. No:12 34522
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: (0212) 886 00 56 Kari (0212) 886 71 71
Büyükdere Mülkiyet No: 345 034 9361

KORONAST TENİZLİK ARAÇLARI ÜRÜNLERİ
SANATİYE TİCARİTİ A.Ş.
ATATÜRK MAH. ÇİMEN YOLU CAD. NO: 12
İÇ KAPANI: 1 Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Vergi Sicil No: 345 034 9361

31.03.2022 tarihlerinde sırasıyla %36, %31, %19, %28 ve %20 olarak gerçekleşmiştir.

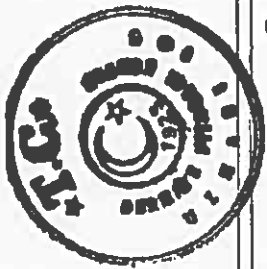
Şirket'in özkaynakları, ödenmiş sermaye, kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler, kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, geçmiş yıllar karları ve net dönem karı kalemlerinden oluşmaktadır. 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021, 31.03.2021 ve 31.03.2022 tarihli mali tablolar incelendiğinde özkaynakların sırasıyla 16.902.889 TL, 40.462.245 TL, 158.936.018 TL, 47.063.427 TL ve 161.465.540 TL olduğu görülmektedir. Özkaynaklar 31.12.2019'dan 31.12.2020'ye %139, 31.12.2020'den 31.12.2021 tarihine kadar %293 oranında artış göstermiştir. 31.03.2021'den 31.03.2022'ye ise %243 oranında artış göstermiştir. Özkaynakların toplam kaynakların içindeki payı 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021, 31.03.2021 ve 31.03.2022 tarihlerinde sırasıyla %10, %18, %39, %16 ve %37 olarak gerçekleşmiştir. Artışın nedeni 2021 yılında sermaye tutarının 70.000 TL'den 150.000.000 TL'ye artırılmasıdır.

Şirket hasılatı 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021, 31.03.2021 ve 31.03.2022 tarihli mali tablolar incelendiğinde sırasıyla 176.014.350 TL, 279.283.838 TL, 407.340.211 TL, 83.787.805 TL ve 121.458.211 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in hasılatı, yurt içi satışlar, yurt dışı satışlar ve diğer gelirler kalemlerinden oluşmaktadır. Hasılatındaki artışın nedenleri;

- Zincir ve indirim marketlerinde yaşanan mağaza artışları
- Maliyet artışlarının satış fiyatlarına başarılı bir şekilde yansıtılması
- Büyük indirim marketlerine yapılan ürünlerdeki çeşitlilik artışı
- 2019 yılında yasalaştırılan Perakende Kanunu ile market poşetlerinin paralı olmasıdır.

Şirket'in FAVÖK'ü 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021, 31.03.2021 ve 31.03.2022 tarihli mali tablolar incelendiğinde sırasıyla 30.564.684 TL, 71.117.838 TL ve 104.866.172 TL, 21.614.515 TL ve 24.692.978 TL olarak gerçekleşmiştir. FAVÖK'ün toplam hasılat içindeki payı 31.12.2019, 31.12.2020,

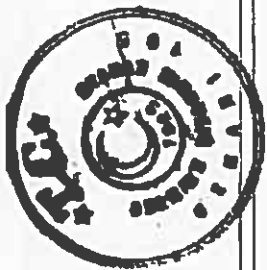
		31.12.2021, 31.03.2021 ve 31.03.2022 tarihlerinde sırasıyla %17, %25, %26, %26 ve %20 olarak gerçekleşmiştir. Bu artışın nedeni satış ve pazarlama giderleri ve genel yönetim giderlerinin net satışlara oranının ölçek ekonomisi etkisiyle düşmesidir.
B.8	Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler	Yoktur.
B.9	Kar tahmini ve beklentileri	Şirket'in kar tahmini veya beklentisi bulunmamaktadır.
B.10	İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği	Denetim raporlarında olumlu görüş dışında görüş bulunmamaktadır.
B.11	İhraçının sermayesinin yükümlülüklerini karşılayamaması işletme mevcut	Şirket'in işletme sermayesi mevcut yükümlülükleri karşılamada yeterlidir.



YAPI KREDİLERİ
DEĞERLER A.Ş.
Lomani Mah. Cemed Sok. No: 1A A Blok
021-223 22 55 55
Lomani Mah. Cemed Sok. No: 1A A Blok
Kurslar No: 0315-0022-1910-0019
www.yapikredi.com.tr

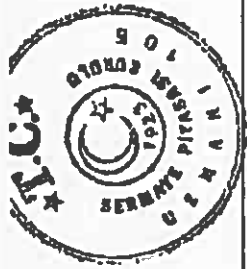
KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ GRUPLARI
 SAHİTTEYİ İZ TİCARET A.Ş.
 ATATÜRK MAH. ORHAN FİDANCI NO:18
 İÇ KAPISI NO: 1 EREĞLYURT / İSTANBUL
 Vergi Dairesi: İstanbul
 Vergi No: 15550000000

		• Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı • Bedelsiz Pay Edinme Hakkı • Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı • İptal Davası Açma Hakkı • Ortaklıktan Ayrılma Hakkı • Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı • Azınlık Hakları • Özel Denetim İsteme Hakkı • İtfa/Geri Satma Hakkı • Dönüştürme Hakkı
C.5	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi	Yoktur.
C.6	Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	Payların halka arz sonrasında Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem görmesi için Borsa İstanbul'a 09.03.2022 tarihinde başvuru yapılmış olup; söz konusu pazarda işlem görmesi planlanmaktadır.
C.7	Kar dağıtım politikası hakkında bilgi	Şirket'in kâr dağıtım esasları, Esas Sözleşme'nin "Karın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 17. maddesinde düzenlenmiş olup Şirket'in, 17.05.2022 tarihli ve 2022/16 sayılı Yönetim Kurulu kararı kapsamında düzenlenen kâr dağıtım politikasına göre: İlke olarak, mevzuat ve finansal imkanlar elverdiği sürece piyasa beklentileri, Şirket'in uzun vadeli stratejisi, sermaye gereksinimi, yatırım ve finansman politikaları, ilgili mevzuatta gerçekleşen değişiklikler, borçluluk, karlılık ve nakit durumu ve ulusal ve küresel ekonomik şartlar da dahil olmak ve bunlarla sınırlı olmamak üzere birtakım unsurlar dikkate alınarak kar dağıtımına karar verilir. Kar dağıtımında, Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uygun olarak pay sahipleri ve Şirket menfaatleri arasında dengeli ve tutarlı bir politika izlenmektedir. Bu çerçevede Şirket, yürürlükte olan mevzuat çerçevesinde dağıtımına konu edilebilecek net kârın en az %25'ini nakit kâr payı olarak dağıtmayı hedeflemektedir.



KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Atatürk Mah. Ötügen Vadi Cad. No:12 34522
 Esenyurt/İstanbul
 Tel: (0212) 886 50 00 Fax: (0212) 886 71 71
 BÜYÜK MÜHÜRLEME YERİ: 0212 886 8381

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ GRUHLARI
SANAYİ VE DİŞ TİCARET A.Ş.
ATATÜRK İNŞAAT YOLU CAD. NO:12
İÇ KAPI NO:1 ÜSKÜDAR/İSTANBUL
Vergi No: 153 007 5445
Vergi No: 153 007 5445



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 1A A Blok
D:21-22-23-24-25-26-27-28-29
Levent-Sisli/Beşiktaş/İstanbul-34398
Ticaret Sicil No: 233847-25-10-0010
www.yapikredi.com.tr

01 Temmuz 2022

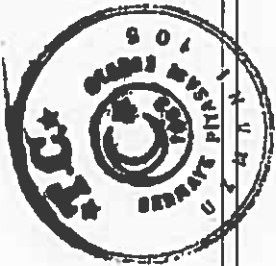
29
KOROZO ANBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Orhan Fikri Cad. No:12 34522
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tel: (0212) 888 45 46 Fax: (0212) 888 71 71
Büyük Mükellefler V.D.: 878 004 9381

KOROPLAST TEMİZLİK ANBALAJ ORONLERİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ORHAN FİKRİ CAD. NO: 12
İÇ KAPI KÖYÜ BEŞYÜZK. İSTANBUL
Vergi Sicil No: 233847-25-10-0010
Vergi No: 333 888 6818

	Yönetim kurulu, kâr dağıtım politikası çerçevesinde her yıl kâr payı dağıtımına ilişkin teklifini karara bağlar ve genel kurulun onayına sunar. Yönetim kurulunun genel kurula kararın dağıtılmamasını teklif etmesi halinde, bunun nedenleri ve dağıtılmayan karın kullanım şekline ilişkin bilgilere kar dağıtımına ilişkin gündem maddesinde yer verilir ve bu husus genel kurulda pay sahiplerinin bilgisine ve onayına sunulur. Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. Şirketimizin kâr payı imtiyazına sahip payı bulunmamaktadır. TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Kâr dağıtımının Genel Kurul toplantısını takiben en geç dağıtım kararı verilen Genel Kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarı ile başlanması kaydıyla ödenir. Kâr dağıtım tarihine Genel Kurul karar verir. Genel Kurul veya yetki verilmesi halinde Yönetim Kurulu, sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak kâr payının taksitli dağıtımına karar verebilir. Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve sermaye piyasası mevzuatına uymak kaydı ile kâr payı avansı dağıtabilir.
--	--

D—RİSKLER

D.1	İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	Bu bölümdeki riskler herhangi bir öncelik sırasına göre belirtilmemiştir. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler: • Şirket'in hammadde tedarikinde üçüncü kişi tedarikçilere ve başta polietilen olmak üzere hammadde tedariki yönünden ithalata bağımlı olması, hammadde arzı ve fiyatının değişkenliği Şirket'in üretimini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.
-----	---	--



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.

Leventi Mah. Cennet Bld. No: 1A A Blok
3221-22-23 Kat: 30-37 34398
Etiler-Beşiktaş/İST. ŞİŞİ No: 28/589
Ticaret Sic. No: 2658-0023 ŞİŞİ No: 28/589
Web: www.yapikredi.com.tr

01 Temmuz 2022

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Atatürk Mah. Etiler Kat: 12 34522

Etiler Kat: 12

Tel: (0212) 888 68 69 Faks: (0212) 888 71 71
Büyük Mükellefler No: 317 004 1301

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

ATATÜRK MAH. CENNET BLD. NO: 12

İÇ KAPALI A.Ş. Etiler Kat: 12

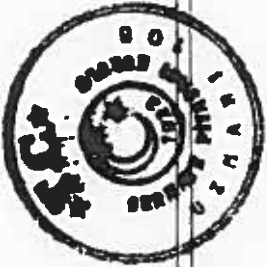
İSTANBUL

Tic. Sic. No: 2658-0023 ŞİŞİ No: 28/589

- Şirket'in ithal hammadde fiyatları açısından kur dalgalanmalarına maruz kalması ve yabancı para açık pozisyon riski taşıması Şirket'in karlılığını, faaliyetlerini, operasyonel sonuçlarını ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.
- Şirket'in ürettiği ürünlere alternatif ürünlerin talep görmesi ve yaygınlaşması ve/veya bu alternatiflerin kullanımının mevzuat düzenlemeleri yoluyla zorunlu kılması halinde Şirket'in faaliyetleri, operasyonel sonuçları, mali durumu ve ileriye yönelik beklentileri olumsuz etkilenabilir.
- Üretim hattındaki teknik arızalar, yedek parça teminindeki aksaklıklar, iş kazaları Şirket faaliyetinde geçici iş durmalarına yol açabilir ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.
- Şirket birtakım hizmetleri alt yüklenicilere gördürmektedir ve bu durum yürürlükteki mevzuat kapsamında sorumluluğunu doğurabilir.
- Müşterilerinin ve distribütörlerinin ödeme güçlüğüne girmesi ve tahsilat problemleri Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Şirket'in üretim faaliyetleri Üretim Tesisi'nin ve Depolar'ının işlevselliğine bağlıdır. Şirket, üretim tesisi, depo veya faaliyetlerine ilişkin gerekli izin ve ruhsatları muhafaza edemeyebilir, kaybedebilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini, operasyonel sonuçlarını, mali durumunu ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.
- Üretim sürecinde yaşanabilecek aksaklıklardan dolayı Şirket ürünlerinin müşteriler tarafından ayıplı olarak nitelenmesi, ürün kalitesinde sorun yaşanması, kalite belgelerinin yenilenememesi Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir, zarara uğramasına sebep olabilir ve müşterileri ile ilişkilerini zedeleyebilir. Bu durumlar Şirket'in faaliyetlerini, operasyonel sonuçlarını, mali durumunu ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir. Şirket çeşitli sebeplerle büyüme ve diğer stratejik hedeflerini tam olarak hayata geçiremeyebilir, gerçekleştirse bile büyümesini etkin ve faydalı bir biçimde yönetemeyebilir, Ar-Ge faaliyetleri başarılı olmayabilir.
- Şirket'in yeni ürün kategorisi çerçevesinde yaptığı yatırımlar ve geleceğe yönelik planlar

başarılı olmayabilir, Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları ve karlılığı olumsuz yönde etkilenebilir.

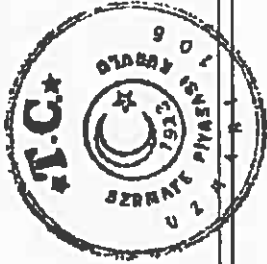
- Şirket'in Üretim Tesisi, K6 Depo ve Hammadde Deposu'nun bulunduğu gayrimenkullerde kiracı olması risk teşkil edebilir.
- Şirket ürün ihracatını sahip olduğu distribütör ağı üzerinden veya doğrudan müşterilerine satış yoluyla gerçekleştirmektedir. Distribütörlerle uyumsuzluk yaşaması veya müşteri portföyünü kaybetmesi halinde Şirket'in faaliyetleri ve mali durumu olumsuz yönde etkilenebilir, ihracatta nakliye ve navlun fiyatlarındaki artış Şirket'in ihracat hacmini etkileyebilir.
- Şirket'in faaliyetleri yönetim kadrosunun deneyimine ve performansına bağlıdır. Üst düzey yöneticilerin ve kaybı Şirket faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Şirket'in karşılaştacağı tüm riskler sigortalanmayabilir, karşılaşılan hasar Şirket'in sahip olduğu sigorta teminatı kapsamında olmayabilir, Şirket tazminat tahsil edemeyebilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.
- Şirket bilgi teknolojisi ve sistem alt yapısı bir hizmet sözleşmesi kapsamında Koroza'nın bilgi işlem sistemi alt yapısı ile entegredir. Şirket'in aldığı hizmetin sektöre uğraması, bilgi işlem sistemlerinin arızalanması, yetersiz kalması Şirket faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.
- İtibar ve marka imajının korunamaması Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Şirket, ürünlerinin müşterilere ulaştırılması için üçüncü kişi lojistik firmasıyla iş birliği yapmaktadır. Bu firmanın yükümlülüklerini yerine getirmemesi şirketin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Şirket'in kontrol eden ana ortağın menfaati diğer ortakların menfaatinden farklı olabilir.
- Şirket ilişkili taraf işlemleri yapmıştır ve yapmaya devam edecektir.
- Halka Arz Edilecek Paylar haricindeki paylar üzerindeki rehin paraya çevrilebilir, bu paylar kontrol değişikliğine yol açabilecek şekilde piyasa fiyatının altında bir fiyatla özel ihaleyle veya icra takibi kapsamında pazarlık usulü veya



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Bek. No: 1A A Blok
Kat: 21-22-23-24-25-26
Levent/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 2388-00/1910-0018
www.ykmenkul.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Çimen Veli C. No: 12 34322
Esenyurt/İstanbul
Tel: (0212) 868 88 88
Büyük Mükellef No: 34322

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ORONLERİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ÇİMEN VELİ CAD. NO: 42
İÇ KAPANI ESEN YURT İSTANBUL
Vergi No: 34322



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Çarşıbaşı Sok. No: 10 Kat: 5
21-22-23-24-25-26
Lütfi-Beşiktaş 51-100-100-100-100-100
100-100-100-100-100-100
www.yatirimciportal.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Atatürk Mah. Orhan Veli Cad. No: 42 34622

Esenyurt / İstanbul

Tel: (0212) 866 66 66 / Faks: (0212) 866 71 71

Büyük Mükellefler Vergi No: 604 8361

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

ATATÜRK MAH. ORHAN VELİ CAD. NO: 42

İÇ KAPI NO: 1 ESSENİYURT / İSTANBUL

Vergi Dairesi: Esenyurt / İstanbul

Vergi No: 604 8361

Borsa İstanbul'da satılabilir, dolayısıyla dolaşımdaki pay miktarı artabilir ve rehinli paylar ile bu paylar üzerindeki oy hakları ve yönetsel haklar üçüncü kişilerin eline geçebilir ve bu durumda Halka Arz Edilecek Paylar'ın pazar fiyatı olumsuz etkilenebilir.

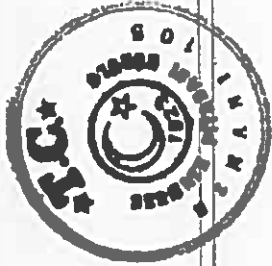
İhracının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

- Sektörde yeni yatırımların hayata geçirilmesi ve yeni oyuncuların yer alması Şirket'in finansal performansını olumsuz etkileyebilir. Şirket, sektördeki diğer oyuncularla etkin bir biçimde rekabet edemeyebilir, pazar payını kaybedebilir veya fiyat politikasını sürdürmeyebilir.
- Küresel, yerel ve bölgesel ekonomide mevcut ve olan olumsuz gelişmeler talep düşüşlerine sebep olabilir, dalgalanmalar sektörün ve Şirket'in finansal performansını olumsuz etkileyebilir.
- Şirket'in üretim, ithalat, ihracat ve satış yaptığı bölgelerde ulusal ve uluslararası regülasyonlar, çevre mevzuatına ilişkin değişiklikler, uluslararası anlaşmalar neticesinde plastik bazlı ürünlerin üretimine, ithalatına, ihracatına, kullanımına ve satışına ilişkin yeni kısıtlamalar, ek vergiler, geri toplama yükümlülükleri gibi ek yükümlülükler konulması veya genişletilmesi söz konusu olabilir.
- Vergiler, vergi oranlarındaki veya teşviklerdeki değişiklikler Şirket'i olumsuz yönde etkileyebilir.
- Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörde, üretimde Şirket'in uyum sağlayamadığı teknolojik gelişmeler olması Şirket'in ürünlerinin rekabet gücünü azaltabilir.
- Plastik sektörünün dış pazar bağımlılığı ve başta polietilen olmak üzere satışını yaptığı ürünlerin hammaddesinin yurt dışından tedarik edilmesi sebebiyle petrol nevi hammadde üreticisi ülkelerde baş gösterebilecek olumsuz gelişmeler sektörün ve Şirket'in faaliyetlerini ve finansal performansını olumsuz etkileyebilir.
- Sektörde kayıt dışı üretim yapan firmaların bulunması ve gelişmekte olan ülkelerin de pazara ucuz ürünler sunması sektördeki oyuncular üstünde baskı yaratmaktadır.
- Mutfak yardımcı ürünleri sektörü tüketici taleplerini etkileyen genel makro ekonomik döngülerden etkilenmekte olup, tüketici güveni

		ve tüketicici harcamalarının uzun sürelerde düşük seviyelerde seyretmesi Şirket'in faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.
		• Şirket faaliyetleri olası para cezaları, cezai yaptırım ve yükümlülüklerle yol açabilecek sağlık, iş ve işçi güvenliği, çevre, rekabet ve kişisel verilerin korunması gibi çeşitli mevzuata tabidir.
D.3	Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	İhraç edilecek paylara ilişkin riskler: • Halka arz kapsamında satışa konu olan ve Borsa'da işlem görmesi planlanan paylar fiyat ve işlem hacmi bakımından dalgalanmalara maruz kalabilir. • Halka Arz Edilen Paylar dışında sermayeyi temsil eden diğer Şirket paylarının gelecekte büyük miktarlarda satılması veya bu tür satışların gerçekleşebileceği olasılığı, Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa fiyatı üzerinde önemli olumsuz etkiye neden olabilir. • TL'nin değerindeki dalgalanmalar ve ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini önemli ölçüde etkileyebilir. • Şirket faaliyetleri sonucunda gelecekte dağıtılabilir kâr oluşamayabilir veya dağıtılabilir kâr oluşsa bile Şirket gelecekte pay sahiplerine kâr payı ödemeyebilir veya pay sahiplerinin kâr payı beklentilerini karşılamayabilir. • Sermayenin sulanma riski bulunmaktadır.

E—HALKA ARZ

E.1	Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Şirket, halka arzdan 115.128.000 TL brüt gelir elde edecektir. Halka Arz Eden Pay Sahibi, halka arzdan ek satış hakkı kullanılmadığı durumda 197.496.000 TL, ek satış hakkının tamamen kullanılması durumunda 252.252.000 TL gelir elde edecektir. Halka arza ilişkin toplam maliyetin ek satış hakkı kullanılmadığı durumda 18.607.393 TL, ek satış hakkının tamamen kullanılması durumunda 20.353.735 TL olacağı tahmin edilmektedir. Pay başına düşecek maliyetin ise ek satış hakkı kullanılmadığı durumda 0,28 TL, ek satış hakkının tamamen kullanılması durumunda 0,26 TL olması beklenmektedir. Şirket'in halka arzdan elde edeceği net gelirin de ek satış hakkı kullanılmadığı
-----	--	--



		durumunda 103.447.783 TL, ek satış hakkının tamamen kullanılması durumunda 103.502.381 TL olacağı tahmin edilmektedir.
E.2a	Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi	Şirket'in halka arzı ile kaynak elde edilmesi, kurumsallaşma, Şirket değerinin ortaya çıkması, Şirket'e değer yaratacak yatırım fırsatlarının fonlanması, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirilmesi hedeflenmektedir. Şirket, halka arzdan elde edeceği gelirin tamamını halka arz sonrasında, Türkiye İş Bankası A.Ş. ve Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ile Şirket'in de taraf olduğu çeşitli kredi dilimlerinin tahsis edilmesine ilişkin 04.04.2017 tarihli kredi sözleşmesi ("TSKB-İş Bankası Kredi Sözleşmesi") kapsamında ilk kullandırım tutarı olan 12.600.000 Euro değerinde krediden geriye kalan mevcut risk tutarı 7.447.899 Euro değerinde kredi borcunun ödenmesinde kullanmayı planlamaktadır. Döviz kurlarındaki değişiklik sebebiyle söz konusu halka arz gelirlerinden elde edilen tutarın geri kalan kredi borcu tutarının üzerinde kalması halinde artan tutar ve/veya kredi geri ödemesinin yapılamaması durumunda halka arz gelirinden elde edilen tutar sadece Eurotahvil alımı için kullanılacaktır.
E.3	Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları	Halka arzın gerçekleştirilmesi için, SPK'nın onayı haricinde halka arz edilen payların borsada işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Halka arzda Kurul ve Borsa İstanbul dışında başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır. Sermaye artırımını yoluyla ihraç edilerek halka arz edilecek B grubu payların nominal değeri 24.600.000 TL olup Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %14,09'dur. Ortak satışı yoluyla halka arz edilen B grubu payların nominal değeri 42.200.000 TL olup Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %24,17'dir. Ek satış kapsamında ilgili ortakların nihai kararlarına tabi olmak üzere halka arz edilebilecek Ek Satışa Konu Olabilecek Paylar'ın nominal değeri 11.700.000 TL olup, Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %6,70'tir. Ek satışın tamamının gerçekleşmesi halinde halka arz edilecek payların nominal değeri toplam 78.500.000 TL olup çıkarılmış sermayeye oranı %44,96 olmaktadır.
E.4	Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri	Şirket ile halka arzda Konsorsiyum Lideri olarak görev alan Yapı Kredi Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Caddesi No: 33
D: 21-22-23-24-25-27-28-29-30
Levent Beşiktaş/İST. Sicil No: 29768
Mersis No: 0808002318100015
www.yapikrediyatirim.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Orhan Veli Cad. No: 12 Kat: 5/2
Esenyurt-İstanbul
Tic. Sicil No: 279404
Vergi No: 679 004 9361

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
SANAYİ VE DİŞ TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ORHAN VELİ CAD. NO: 12
KAT: 5/2 ESENYURT/İSTANBUL
Tic. Sicil No: 279404
Vergi No: 679 004 9361

İlişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri

bulunmamaktadır. Yapı Kredi Yatırım ile Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Yapı Kredi Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır.

Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Akol Avukatlık Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Akol Avukatlık Bürosu ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Akol Avukatlık Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Akol Avukatlık Bürosu'nun Şirket'in doğrudan %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri ve Şirket'e bankacılık ve finans hukuku, sermaye piyasası hukuku, kişisel verilerin korunması mevzuatı da dâhil olmak birtakım hukuki konularda verilen genel danışmanlık hizmeti dışında herhangi bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Akol Avukatlık Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ile 31.12.2019, 31.12.2020 ve 31.12.2021 tarihlerinde sona eren ve 31.03.2022 ve 31.03.2022 tarihlerinde sona eren ara dönemlere ilişkin finansal dönem tablolarının bağımsız denetimini yapan DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. Şirket ile arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

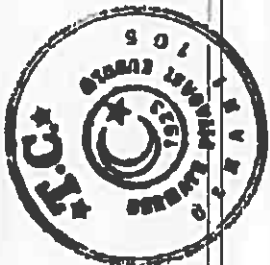
Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışman bulunmamaktadır.



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Ticaret Sicil No: 27494
D-21-27494-15-1
Mersis No: 08050015000002749400010
www.yatirimciportal.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Çimen Veli Cad. No:45-34082
Esenyurt / İstanbul
Tel: (0212) 886 8868 Fax: (0212) 886 71 71
Büyük Mükellefler ID: 303 024 8301

KOROPLAST TENEZİLİ AMBALAJ ÖRÖMLERİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ÇİMEN VELİ CAD. NO: 12
İŞ KAPİ NO: 123456789
Vergi No: 34082 00000
Vergi No: 34082 00000



YAPI KREDİ VE MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Leventi Mah. Cemen Sok. No: 1A Kat: 1
1-22-23-24-25-27 Katlar
Lütfiye Beşiktaş/İST. Şişli/İST. 34390
Muh. No: 0308-0023-040-0018
www.ykspciyatirim.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Çimen Sok. No: 12 Kat: 2
Etiler/Beşiktaş/İST. 34390
Tel: (0212) 886 86 86 Faks: (0212) 886 71 71
Büyük Mükellefler V.D. No: 004 8381
Temmuz 2022

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
"KOROPLAST" TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ÇİMEN SOK. NO: 12
İÇ KAPI NO: 1 BEŞİKÜST. İSTANBUL
Vergi No: 3439000000000000
Vergi No: 0308 0023 040 0018

E.5

Sermaye piyasası aracını
halka arz eden
kişinin/ihraççının
ismi/unvanı

Kim tarafından ve ne kadar
süre ile taahhüt verildiği
hususlarını içerecek şekilde
dolaşımdaki pay miktarının
artırılmamasına ilişkin
verilen taahhütler hakkında
bilgi

Şirket: Koroplast Temizlik Ambalaj Ürünleri
Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi

Halka Arz Eden Pay Sahibi: Korozo Ambalaj
Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Şirket, 25.02.2022 tarihli ve 2022/7 numaralı
Yönetim Kurulu kararı ile, Şirket tarafından halka
arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem
görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl
boyunca, Şirket paylarının dolaşımdaki pay
miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya
halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir
karar alınmayacağına ve/veya Borsa İstanbul'a
veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir
menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa
veya kotasyon otoritesine başvuruda
bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni
bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir
açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte
bulunmuştur.

Halka Arz Eden Pay Sahibi 25.02.2022 tarihli ve
2022/5 numaralı Yönetim Kurulu kararı ile, Şirket
paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye
başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca, sahip
olduğu halka arza konu olmayan Şirket paylarının,
dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak
şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği,
bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya
Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki
herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici
kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda
bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni
bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir
açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte
bulunmuştur.

Halka Arz Eden Pay Sahibi Şirket paylarının Borsa
İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten
itibaren 1 (bir) yıl boyunca maliki olduğu Şirket
paylarının halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan
Borsa İstanbul'da satılmaması, bu payların halka
arz fiyatının altında Borsa İstanbul'da satılması
sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme
tabi tutulmaması, söz konusu payların kısmen veya
tamamen bu kısıtlamaya uygun olarak satılması
veya devredilmesi durumunda Kurul'un özel
durumların kamuya açıklanmasına ilişkin
düzenlemeleri çerçevesinde özel durum açıklaması
yapılması ve Borsa İstanbul dışında satılan payları

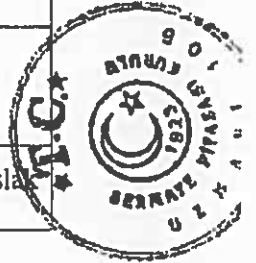
		alanların da bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildirilmesi doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.
E.6	Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi	Ortaklık paylarının halka arzı mevcut ortağın rüçhan hakları kısıtlanarak sermaye artırımı şeklinde olacaktır. Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için negatif -3,16 TL tutarında ve -%68 oranında sulanma etkisi olacaktır. Halka arza katılmayan mevcut ortak için sulanma etkisi pozitif 0,44 TL ve %41 oranında olacaktır.
E.7	Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Halka arza talepte bulunan yatırımcılardan talepte bulunmak için özel bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcılar, bu amaçla hesap açmak, hak ettikleri payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak işlemleri durumunda aracı kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katılmak zorunda kalabileceklerdir.

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Şirket'in 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021 tarihlerinde sona eren finansal yıllar ile 31.03.2021 ve 31.03.2022 tarihlerinde sona eren ara dönemlere ilişkin denetimlerini yapan bağımsız denetim kuruluşunun bilgileri aşağıda verilmektedir.

Unvanı	:	DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Sorumlu Denetçi	:	Cem Tovil
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	:	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası
Adresi	:	Eski Büyükdere Cad. Maslak Mah.No:1 Maslak No1 Plaza Maslak 34485 Sarıyer – İstanbul



3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'nin sorumlu denetçisinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesi durumları oluşmamıştır.

01 Temmuz 2022

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Çiftlik Sok. No: 17 Kat: 12
34398 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 083800315000100010
Web: www.yapikredi.com.tr

37

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Çiftlik Sok. No: 17 Kat: 12
34398 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 083800315000100010
Web: www.yapikredi.com.tr

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
SANAYİ VE DİŞ TİCARET A.Ş.
TATLILAR MAH. ORHAN VELİ CAD. NO: 12
KAT: 1 ESENLER/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 083800315000100010
Web: www.yapikredi.com.tr

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021 tarihlerinde sona eren finansal yıllar ile 31.03.2021 ve 31.03.2022 tarihlerinde sona eren ara dönemlere ilişkin özel bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal durum tabloları aşağıda yer almaktadır.

	Cari dönem Bağımsız Denetimden Göçmüş	Göçmüş dönem Bağımsız Denetimden Göçmüş	Göçmüş dönem Bağımsız Denetimden Göçmüş	Göçmüş dönem Bağımsız Denetimden Göçmüş	Göçmüş dönem Bağımsız Denetimden Göçmüş
	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021	31.12.2020	31.12.2019
VARLIKLAR					
Dönen varlıklar					
Nakit ve nakit benzerleri	14.049.792	27.152.553	29.127.318	8.571.647	11.080.342
Ticari alacaklar	196.310.949	163.367.779	123.045.438	95.112.440	86.744.813
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	2.964.993	7.620.203	4.815.600	2.886.352	-
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	193.345.956	155.747.576	118.229.838	92.226.088	86.744.813
Stoklar	104.665.679	94.414.491	52.073.418	46.385.727	22.936.925
Peşin ödenmiş giderler	9.383.592	6.096.624	6.562.150	2.385.541	118.891
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	-	7.835.020	2.199	-	1.623.072
Diğer dönen varlıklar	9.205.899	5.643.792	166.025	4.217.235	6.006.032
Toplam dönen varlıklar	333.615.911	304.510.259	210.976.548	156.672.590	128.510.075
Düzenlenmemiş varlıklar					
Maddi dönen varlıklar	74.160.194	76.253.529	67.827.367	57.461.371	32.826.874



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.

Laveni Mat. Comércio Sól. No: 1A A Blo
 D-1-22-2-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-104

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Akatürk Mah. Çimen Yurdu Cad. No:13 34522
Esenyurt / İSTANBUL
Tel: (0212) 888 66 66 / Faks: (0212) 878 71 71
Büyükdere Mah. Vatan Caddesi No: 133 34099
Beşiktaş / İSTANBUL

KORUPLAST TEMİZLİK ANSALAJI ORJİNLERİ
SANAYİDE MÜHÜRLEME A.Ş.
ATATÜRK MAH. ORHAN VELİ CAD. NO: 11
İÇ KAPI KATI GENÇYURT - İSTANBUL
Vergi Dairesi: Beykoz
Vergi No: 29-000-0619

01 Temmuz 2022

Maddi olmayan duran varlıklar	8.996.927	9.182.502	9.486.598	9.817.204	11.222.832
Kullanım hakkı varlıkları	16.376.036	15.615.850	10.444.910	1.198.337	1.135.056
Ertelenmiş iş vergi varlığı	784.327	418.672	—	—	—
Pesin ödenmiş giderler	19.129	19.128	—	133.770	2.172
Tuplam duran varlıklar	100.336.613	101.489.681	87.758.875	68.610.682	45.186.934
TOPLAM VARLIKLAR	433.952.524	405.999.940	298.735.423	225.283.272	173.697.009

Cari dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş	Geçmiş dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş	Geçmiş dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş	Geçmiş dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş	Geçmiş dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş
31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021	31.12.2020	31.12.2019

KAYNAKLAR					
Kısa vadeli	vadeli				
yatkımlılıkları					
Kısa vadeli banka kredileri	25.000.000	25.000.000	20.000.000	5.000.000	-
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	55.552.743	49.347.888	21.117.431	18.318.833	13.416.779
Kiralama işlemlerinden borçlar	5.636.315	5.277.267	2.559.390	824.504	951.122
Ticari borçlar	91.122.261	82.930.061	117.068.480	84.131.210	78.315.094
-İlişkili taraflara ticari borçlar	5.504.247	10.375.872	55.770.340	39.396.919	64.204.625
-İlişkili olmayan ticari borçlar	85.618.014	72.554.189	61.298.140	44.734.291	14.110.469
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	3.946.418	2.384.222	2.590.061	975.581	632.993
Diğer borçlar	2.340.384	1.611.116	1.893.114	568.001	198.909
-İlişkili taraflara diğer borçlar	-	-	-	-	-



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Caddesi No: 12
0212 222 22 22
Etiler Mah. Caddesi No: 237 060
Etiler Mah. Caddesi No: 1910 0018
www.yapikredi.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Caddesi No: 12 34522
Esenyurt / İstanbul
Tel: (0212) 886 89 99 Faks: (0212) 886 71 71
Büyük Mükellefler Y.D.: 072 004 9381

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ÜRÜN VE TİCARET MÜHÜR
İÇ KAPAK ESENKURT (İSTANBUL)
Vergi Dairesi: ESENKURT
Vergi No: 3450000000

-İlişkili olmayan taraflara borçlar	2.340.384	1.611.116	1.893.114	568.001	198.909
Ertelenmiş gelirler	795.790	1.269.656	-	4.512.135	-
Dönem karı vergi yükümlülüğü	1.329.372	-	2.278.101	315.615	-
Kısa vadeli karşılıklar	1.639.329	1.192.864	1.083.260	784.946	315.064
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	1.639.329	1.192.864	1.083.260	784.946	315.064
Toplam kısa vadeli yükümlülükler	187.362.612	169.013.074	168.589.837	115.430.825	93.829.961
Uzun vadeli yükümlülükler					
Uzun vadeli borçlanmalar	67.014.672	62.081.855	70.936.508	65.375.735	60.803.510
Kiralama işlemlerinden borçlar	11.683.294	11.020.473	8.087.572	529.843	310.532
Uzun vadeli karşılıklar	6.426.406	4.948.520	3.887.446	2.873.052	1.207.480
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	6.426.406	4.948.520	3.887.446	2.873.052	1.207.480
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	-	-	170.633	611.572	642.637
Toplam uzun vadeli yükümlülükler	85.124.372	78.050.848	83.082.159	69.390.202	62.964.159
Toplam yükümlülükler	272.486.984	247.063.922	251.671.996	184.821.027	156.794.120
ÖZKAYNAKLAR					
Ödenmiş sermaye	150.000.000	150.000.000	70.000	70.000	70.000
Kar veya zararda yarıdan sınırlandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	27.374	27.374	27.374	27.374	27.374



KAPİ KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 1A A Blok
D: 21-22-23-24-25 Kat: 23 Kat
Etiler - Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 273546 / Mersis: 3471000091000000
www.kapikrediyatirim.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Çimen Yolu Caddesi No: 234822
Esenyurt / İstanbul / Türkiye
Tel: (0212) 888 66 88 / (0212) 888 71 71
Büyük Mükellefler V.D. 879 000 000

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ORDNLERİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ÇİMEN YOLU CAD. NO: 12
İÇ KAPİ NO: 234822 / İSTANBUL
Vergi Dairesi: Esenyurt
Vergi No: 688 000 000

01 Temmuz 2022

-Tanınlanmış fayda planları ve yeniden ölçüm kazanç/kayıpları	27.374	27.374	27.374	27.374	27.374
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	473.546	473.546	473.546	473.546	463.896
Geçmiş yıllar karları	8.435.098	2.360.962	39.891.325	16.331.969	10.012.516
Net dönem karı	2.529.522	6.074.136	6.601.182	23.559.356	6.329.103
Özkaynaklar toplamı	161.465.540	158.936.018	47.063.427	40.462.245	16.902.889
TOPLAM KAYNAKLAR	433.952.524	405.999.940	298.735.423	225.283.272	173.697.009

Şirket'in 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021 tarihlerinde sona eren finansal yıllar ile 31.03.2021 ve 31.03.2022 tarihlerinde sona eren ara dönemlere ilişkin özel bağımsız denetimden geçmiş kar veya zarar tabloları aşağıda yer almaktadır.

	Cari Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş
	01.01.2022-31.03.2022	01.01.2021-31.12.2021	01.01.2021-31.03.2021	01.01.2020-31.12.2020	01.01.2019-31.12.2019
Kar veya zarar kısmı					
Hamiyat	121.458.211	407.340.211	83.787.805	279.283.838	176.014.350
Satışların maliyeti	(78.307.082)	(256.716.356)	(52.496.079)	(171.108.578)	(112.207.830)
Brüt kar	43.151.129	150.623.855	31.291.726	108.175.260	63.806.520
Genel yönetim giderleri (-)	(4.773.361)	(9.895.895)	(2.181.711)	(7.545.291)	(9.423.348)
Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri (-)	(17.790.086)	(48.904.778)	(10.210.050)	(37.691.721)	(28.245.228)
Reas faaliyetlerden diğer gelirler	15.705	939.976	120.433	58.051	16.667
Reas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(3.092.952)	(20.913.995)	(523.437)	(225.903)	(3.671.293)



KROZOLAMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
DEĞERLERİ

Levent Mah. Çarşı Sok. No: 1A A Blok
82132 23-24-25 34357
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 272802 / Mers. No: 08100012750000000000
www.krozoambalaj.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Ören Veli Cad. No:12 34622
Esenyurt - İstanbul
Tel: (0212) 888 88 88 Fax: (0212) 888 44 71
Büyük Mükellefler V.D. No: 009381

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ORONLERİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ÖREN VELİ CAD. NO:12
İÇ KAPI NO: 1 ESENKÜLTÜRİSTANBUL
Vergi Dairesi: Sarıyer
Vergi No: 34500000000

01 Temmuz 2022

Esas faaliyet karı	17.510.435	71.849.163	18.496.961	62.770.396	22.483.318
Finansman gelirleri	14.871	110.898	43.733	87.013	106.176
Finansman giderleri (-)	(14.031.422)	(62.001.689)	(10.102.351)	(32.460.983)	(14.464.277)
Finansman gideri, net	(14.016.551)	(61.890.791)	(10.058.618)	(32.373.970)	(14.358.101)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi dönem karı	3.493.884	9.958.372	8.438.343	30.396.426	8.125.217
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri	(964.362)	(3.884.236)	(1.837.161)	(6.837.070)	(1.796.114)
- Dönem vergi gideri	(1.330.017)	(4.914.480)	(2.278.101)	(6.868.136)	(1380.806)
- Ertelenmiş vergi geliri /(gideri)	365.655	1.030.244	440.940	31.066	(415.308)
Net dönem karı	2.529.522	6.074.136	6.601.182	23.559.356	6.329.103
Pay başına kazanç	0,02	0,13	0,18	1,44	0,63

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihracçının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu İzahname'nin 10 ve 23 no'lu bölümlerini de dikkate almalıdır.

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Halka Arz Edilen Paylar'a yatırım yapmak çeşitli riskler barındırmaktadır. Bu nedenle, yatırımcı ve yatırımcı adaylarının, herhangi bir yatırım kararı almadan önce, aşağıda ele alınan risk faktörlerinin ve ekleri ile birlikte İzahname'nin bütününe dikkatlice değerlendirilmesi gerekmektedir. Aşağıda belirtilen riskler, Şirket yönetiminin İzahname'nin tarihi itibarıyla Şirket'i ve bu nedenle de Halka Arz Edilen Paylar'a yapılacak herhangi bir yatırımın esaslı biçimde etkileyebileceğini öngördüğü risklerdir. Söz konusu risklerin herhangi birinin gerçekleşmesi halinde, Halka Arz Edilen Paylar'ın değeri düşebilir ve yatırımın tamamının veya bir kısmının kaybedilmesi söz konusu olabilir ve Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları veya finansal sonuçları bu durumdan esaslı olarak olumsuz yönde etkilenebilir.

Aşağıda belirtilen riskler karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamamaktadır. Halihazırda bilinmeyen veya Şirket yönetiminin esaslı olarak addetmediği, ancak gerçekleşmeleri halinde Şirket'in faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, finansal durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek ilave risk faktörleri mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sıralama sıralaması Şirket yönetiminin söz konusu risklerin gerçekleşme olasılığı veya önemi bakımından bir değerlendirmesi şeklinde düşünülmemelidir. Yatırımcılar, bu İzahname'de paylaşılan bilgiler çerçevesinde kendi değerlendirmelerini yaparak, Halka Arz Edilen Paylar'a yatırım yapmanın kendileri için uygun olup olmadığını karar vermelidir.



YAPI KREDİ HATIRLAMASI
DEĞERLENDİRME
Laveni Mah. Çimen Sok. Kat: 1A A Blok
01-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098-1099-1100-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1114-1115-1116-1117-1118-1119-1120-1121-1122-1123-1124-1125-1126-1127-1128-1129-1130-1131-1132-1133-1134-1135-1136-1137-1138-1139-1140-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200-1201-1202-1203-1204-1205-1206-1207-1208-1209-1210-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300-1301-1302-1303-1304-1305-1306-1307-1308-1309-1310-1311-1312-1313-1314-1315-1316-1317-1318-1319-1320-1321-1322-1323-1324-1325-1326-1327-1328-1329-1330-1331-1332-1333-1334-1335-1336-1337-1338-1339-1340-1341-1342-1343-1344-1345-1346-1347-1348-1349-1350-1351-1352-1353-1354-1355-1356-1357-1358-1359-1360-1361-1362-1363-1364-1365-1366-1367-1368-1369-1370-1371-1372-1373-1374-1375-1376-1377-1378-1379-1380-1381-1382-1383-1384-1385-1386-1387-1388-1389-1390-1391-1392-1393-1394-1395-1396-1397-1398-1399-1400-1401-1402-1403-1404-1405-1406-1407-1408-1409-1410-1411-1412-1413-1414-1415-1416-1417-1418-1419-1420-1421-1422-1423-1424-1425-1426-1427-1428-1429-1430-1431-1432-1433-1434-1435-1436-1437-1438-1439-1440-1441-1442-1443-1444-1445-1446-1447-1448-1449-1450-1451-1452-1453-1454-1455-1456-1457-1458-1459-1460-1461-1462-1463-1464-1465-1466-1467-1468-1469-1470-1471-1472-1473-1474-1475-1476-1477-1478-1479-1480-1481-1482-1483-1484-1485-1486-1487-1488-1489-1490-1491-1492-1493-1494-1495-1496-1497-1498-1499-1500-1501-1502-1503-1504-1505-1506-1507-1508-1509-1510-1511-1512-1513-1514-1515-1516-1517-1518-1519-1520-1521-1522-1523-1524-1525-1526-1527-1528-1529-1530-1531-1532-1533-1534-1535-1536-1537-1538-1539-1540-1541-1542-1543-1544-1545-1546-1547-1548-1549-1550-1551-1552-1553-1554-1555-1556-1557-1558-1559-1560-1561-1562-1563-1564-1565-1566-1567-1568-1569-1570-1571-1572-1573-1574-1575-1576-1577-1578-1579-1580-1581-1582-1583-1584-1585-1586-1587-1588-1589-1590-1591-1592-1593-1594-1595-1596-1597-1598-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605-1606-1607-1608-1609-1610-1611-1612-1613-1614-1615-1616-1617-1618-1619-1620-1621-1622-1623-1624-1625-1626-1627-1628-1629-1630-1631-1632-1633-1634-1635-1636-1637-1638-1639-1640-1641-1642-1643-1644-1645-1646-1647-1648-1649-1650-1651-1652-1653-1654-1655-1656-1657-1658-1659-1660-1661-1662-1663-1664-1665-1666-1667-1668-1669-1670-1671-1672-1673-1674-1675-1676-1677-1678-1679-1680-1681-1682-1683-1684-1685-1686-1687-1688-1689-1690-1691-1692-1693-1694-1695-1696-1697-1698-1699-1700-1701-1702-1703-1704-1705-1706-1707-1708-1709-1710-1711-1712-1713-1714-1715-1716-1717-1718-1719-1720-1721-1722-1723-1724-1725-1726-1727-1728-1729-1730-1731-1732-1733-1734-1735-1736-1737-1738-1739-1740-1741-1742-1743-1744-1745-1746-1747-1748-1749-1750-1751-1752-1753-1754-1755-1756-1757-1758-1759-1760-1761-1762-1763-1764-1765-1766-1767-1768-1769-1770-1771-1772-1773-1774-1775-1776-1777-1778-1779-1780-1781-1782-1783-1784-1785-1786-1787-1788-1789-1790-1791-1792-1793-1794-1795-1796-1797-1798-1799-1800-1801-1802-1803-1804-1805-1806-1807-1808-1809-1810-1811-1812-1813-1814-1815-1816-1817-1818-1819-1820-1821-1822-1823-1824-1825-1826-1827-1828-1829-1830-1831-1832-1833-1834-1835-1836-1837-1838-1839-1840-1841-1842-1843-1844-1845-1846-1847-1848-1849-1850-1851-1852-1853-1854-1855-1856-1857-1858-1859-1860-1861-1862-1863-1864-1865-1866-1867-1868-1869-1870-1871-1872-1873-1874-1875-1876-1877-1878-1879-1880-1881-1882-1883-1884-1885-1886-1887-1888-1889-1890-1891-1892-1893-1894-1895-1896-1897-1898-1899-1900-1901-1902-1903-1904-1905-1906-1907-1908-1909-1910-1911-1912-1913-1914-1915-1916-1917-1918-1919-1920-1921-1922-1923-1924-1925-1926-1927-1928-1929-1930-1931-1932-1933-1934-1935-1936-1937-1938-1939-1940-1941-1942-1943-1944-1945-1946-1947-1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-

5.1. İhracçya ve Faaliyetlerine İlişkin Riskler

Şirket'in hammadde tedarikinde üçüncü kişi tedarikçilere ve başta polietilen olmak üzere hammadde tedariki yönünden ithalata bağımlı olması, hammadde arzı ve fiyatının değişkenliği Şirket'in üretimini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Şirket, satışını gerçekleştirdiği ürünlerinin üretimi ve nihai hale getirilmesi için hammadde, yarı ve tam mamul ürünleri kullanmaktadır. Şirket, söz konusu hammadde, yarı mamul ve tam mamul ile ürünlerin fiyatlarındaki ve temin edilebilirlik durumundaki dalgalanma risklerine maruz kalabilmektedir. Bu hammadde ve ürünlerin fiyatları ve tedarik imkanı, piyasadaki ve ilgili hammadde endüstrisindeki dalgalanmalar, enerji ve navlun fiyatlarının artması, tedarik imkanının azalması, bu malzemelere talebin artması, tedarik şartlarının ağırlaşması ve tedarik zincirinde yaşanabilecek kırılmalar, idari otoriteler tarafından getirilen önlemler, gümrük vergisi uygulaması ve/veya gümrük vergisinin artması, doğal afetler ve Şirket'in kontrolünde olmayan ve öngörülmesi güç olan diğer faktörler de dahil olmak üzere çeşitli sebeplerle değişiklik gösterebilir. Özellikle, Şirket'in olgunlaşmış ürün kategorisinde yer alan çöp torbaları ve buzdolabı poşetlerinin üretiminde kullanılan temel hammadde polietilenin arzı ve fiyatı, ham petrol fiyatlarına, ham petrol ve petrokimya endüstrilerinin kâr marjlarına, büyük uluslararası üreticilerin fabrikalarındaki üretimde yaşanan geçici duraklamalara ve dünya çapındaki gelişmelere bağlı olarak değişebilme potansiyeline sahiptir. Keza Şirket pişirme kategorisinde yağlı kâğıt ithal etmekte ve temizlik ürünleri için Çin Halk Cumhuriyeti'nden ithalat yapmaktadır. Ekonomik, siyasi veya diğer sebeplerle arzda azalma veya kesilme olursa veya tedarikçiler Şirket yerine başka kuruluşlara satış yapmaya karar verirse, Şirket her ne kadar hammaddesini farklı coğrafyalardaki tedarikçilerden temin ediyor olsa ve bu sayede de az sayıda tedarikçiye bağımlı kalmıyor olsa da, mevcut çeşitliliği koruyamayabilir, kabul edilebilir seviyede kaliteye ve ticari şart ve koşullara sahip alternatif tedarikçileri kendi üretiminde gecikmelere sebep olmadan bulmakta zorlanabilir.

İlaveten, Şirket yıllar içerisinde ana tedarikçi sayısını artırmış olsa da Şirket'in yüksek kalite standartları, Şirket'in uygun bulduğu tedarikçilerin sayısını sınırlamaktadır. Şirket'in mevcut tedarikçilerinin gelecekte talehi karşılayamaması veya bu tedarikçiler ile uygun koşullar üzerinde mutabakata varemaması, tedarikçilerin vaktinde veya önerilen kalitede veya bedelle ürün tedarik edememesi, ürünlerde ayıplara bulunması, teslimatta gecikmeler meydana gelmesi gibi durumlar söz konusu olabilir. Şirket'in faaliyetlerinin devamlılığı için ürün tedarikinin düzenli olarak devam etmesi gerektiğinden, tedarik sorunları ve yetersizlikleri, Şirket'in üretim tesislerinin gereken kapasitede çalışmasına engel olabilir ve Şirket'in büyümesini sınırlandırabilir. Bu durum, maliyetlerde muhtemelen bir artış yaratacağından veya ürün kalitesini etkileyeceğinden, Şirket'in faaliyetleri, mali durumu, faaliyet sonuçları ve ileriye yönelik beklentileri üzerinde önemli derecede olumsuz etki yaratabilir.

Şirket'in ithal hammadde fiyatları açısından kur dalgalanmalarına maruz kalması ve yabancı para açık pozisyon riski taşıması Şirket'in karlılığını, faaliyetlerini, operasyonel sonuçlarını ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket, 31.03.2022 tarihi itibarıyla net satışlarının sadece %0,15'i ihracat satışlarından, %6'si ihracat kayıtlı satışlardan oluşmakla birlikte, hammadde alımlarının büyük bir kısmının yabancı para cinsinden olması veya dövizle göre uyarlanması nedeniyle yabancı para açık pozisyon riski taşımaktadır.

Ayrıca Şirket'in temin ettiği hammadde kalemleri bakımından maliyetlerin Euro ve ABD doları cinsinden olmak üzere temelde emtia fiyatlarına bağlı olması sebebiyle döviz kurundaki dalgalanmalar Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir, maliyetler ve satış fiyatlarında kur farkı doğmasına sebep olabilir. Son yıllarda Türk Lirası, ABD Doları ve diğer

API KREDİ
DEĞERLİ
nvanı Mah. C.
-22-2
L. 22-2

KOROZD AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Orhan Veli C. No:42 94620
Sarıyer/İstanbul
Tel: (0212) 888 8000 Faks: (0212) 888 71 71
E-posta: info@korozd.com.tr

KOROZD AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SARAY VE TİCARET
ATATÜRK MAH. C. NO:42 94620
İÇ KAPİ HÖR
Vergi Sicil No: 270 000 000 000
Vergi No: 270 000 000 000

Türk Lirası bazında daha pahalı sunulmasına yol açabilir ve bu durum Şirket ürünlerine olan talep seviyesini olumsuz etkileyebilir.

Şirket yabancı para cinsinden hammadde fiyatlarında ve döviz kurlarında meydana gelebilecek artış nedeniyle karlılığını belli bir oranda korumaya yönelik olarak ürünlerinde fiyat artışı gerçekleştirebilmektedir. Ancak Şirket kur kaynaklı maliyet artışını ürün fiyatlarına birebir yansıtamayabilir, yansıtırsa dahi ürün fiyatlarında meydana gelen artış nedeniyle talepte azalma ve satış hacminde düşüş yaşanabilir, Şirket karlılık oranlarını muhafaza edemeyebilir, bu durumlar Şirket'in faaliyetlerini, mali durumunu, faaliyet sonuçlarını ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in ürettiği ürünlere alternatif ürünlerin talep görmesi ve yaygınlaşması ve/veya bu alternatiflerin kullanımının mevzuat düzenlemeleri yoluyla zorunlu kalınması halinde Şirket'in faaliyetleri, operasyonel sonuçları, mali durumu ve ileriye yönelik beklentileri olumsuz etkilenebilir.

Şirket tarafından üretilen ürünlere ilişkin olarak maliyet açısından avantaj sağlayan ve çevresel etkileri bakımından daha tercih edilebilir hammaddelerden üretilen ve/veya birden fazla kullanıma imkân tanıyan ürünlerin kullanılmaya başlanması ve yaygınlaşması söz konusu olabilir. Bununla beraber, idari otoriteler tarafından Şirket'in ürettiği ürünlerin bu tip hammaddelerden üretilmesi gerekliliğine yönelik mevzuat düzenlemeleri getirilebilir veya ulusal yahut küresel çapta bu yönde trend oluşabilir. Bu durumlarda, Şirket ürünleri, söz konusu ikame ürünlerle rekabet edemeyebilir veya Şirket anılan düzenlemeler kapsamında üretim kaynak faaliyetlerinin mevzuat uyumunu zamanında, gereği gibi veya hiç gerçekleştiremeyebilir. Şirket'in rakiplerinin bu gelişmelere uygun bir biçimde pazara girmesi ve Şirket'in bu trendleri yakalayamaması Şirket'in ürünlerine talebin azalmasına, satışların düşmesine sebep olabilir. Bu durumlar Şirket'in faaliyetlerini, operasyonel sonuçlarını, mali durumunu ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Üretim hattındaki teknik arızalar, yedek parça teminindeki aksaklıklar, iş kazaları Şirket faaliyetinde geçici iş durmalarına yol açabilir ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket tarafından üretimde kullanılan hat ve makinelerde meydana gelebilecek bir arıza üretimin durmasına sebep olabilir. Şirket'in, her ne kadar çeşitli firmalara makine ve üretim hatlarının düzenli periyotlarda bakım ve onarımı için anlaşmaları bulursa da meydana gelebilecek herhangi bir arıza önlenemeyebilir, arızanın giderilmesi, gerekli yedek parçanın temini, tamir ve teknik müdahale imkânı bulunmayabilir veya gecikebilir. Bu durum Şirket'in üretiminin aksamasına, planladığı veya taahhüt ettiği mal üretim ve teslimatını hiç veya zamanında yapamamasına sebep olabilir ve Şirket'in faaliyetlerini, cirosunu, karlılığını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir. Şirket ayrıca yangın, sel veya deprem gibi doğal afetler, endüstriyel faaliyetlerinden kaynaklanabilecek risklere maruz kalabilir, üretim tesisi ve depolarda müşterileri, çalışanları, yüklenicileri veya diğer üçüncü kişileri kaza geçirebilir. İş kazaları, işçilerin, yüklenicilerin zarar görmesi gibi durumlarda da Şirket'te iş kaybı yaşanabilir ve Şirket'in faaliyetleri olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket birtakım hizmetleri alt yüklenicilere gördürmektedir ve bu durum yürürlükteki mevzuat kapsamında sorumluluğunu doğurabilir.

Şirket güvenlik, servis ulaşım ve yemek hizmetleri gibi birtakım işlerin görülmesi için alt yüklenicilerden hizmet almaktadır. Alt yüklenicilerin kendi çalışanları ile ilgili olarak iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına aykırılıklardan ve işçi alacaklarından bazı durumlarda sorumluluk doğabilir, Şirket zaman zaman bu minvalde davalara maruz kalabilir, Şirket'in faaliyetlerinde meydana gelen duraksamalar, Şirket'in faaliyetlerini, operasyonel sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.



YAPI KREDİ BANKASI A.Ş.
DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Çarşı Sok. No: 1 A Kat: 10
0312-22-23-24-25-26-27-28-29-30
Laleli Mah. Çarşı Sok. No: 1 A Kat: 10
0312-22-23-24-25-26-27-28-29-30
www.ykbs.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Ümitiye Sok. No: 12 34522
Esenyurt / İstanbul
Tel: (0212) 886 88 88 Fax: (0212) 886 71 71
Büyük Mükellefler V.D.: 379 004 8381

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ÜMITİYE SOK. NO: 12
ESEN YURT / İSTANBUL
Vergi Dairesi: Etiler
Vergi No: 379 004 8381

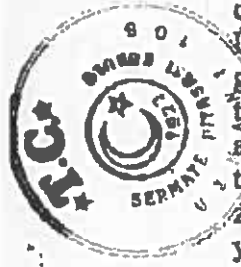
01 Temmuz 2022

Müşterilerinin ve distribütörlerinin ödeme güçlüğüne girmesi ve tahsilat problemleri Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in net işletme sermayesinin önemli bir kısmı ticari alacaklarından oluşmaktadır. 31.03.2022 tarihi itibarıyla, Şirket'in toplam ticari alacakları 196.310.949 TL'dir. Şirket çeşitli satış kanalları ile müşterilerine yaptığı doğrudan satışların yanı sıra distribütörler aracılığıyla da satış gerçekleştirmektedir. Müşteri ve distribütörlerin bazılarında sipariş miktarlarına ve ticari geçmişine göre değişen koşullarda teminat veya ön ödeme alınmaktadır, düzenli satış geçmişi ve iş ilişkisi bulunan müşterilerden genellikle teminat almamaktadır. Şirket, bu satışları gerçekleştirirken belli bir meblağ üstünde tutarda satışlarda alacaklarını belli limitler dahilinde prim bedellerini kendisi tarafından ödemek üzere COFACE'tan sigortalatmaktadır. Şirket müşterileri ve distribütörleriyle vadeli ve peşin ödeme yoluyla çalışmaktadır. Öte yandan, Şirket'in hammadde alımlarının önemli bir kısmı yurtdışından ve döviz bazlı peşin, vadeli akreditif veya mal mukabili ödeme karşılığında yapılan alımlardan oluşmaktadır. Vadeli satış yapılan müşterilerden tahsilatta yaşanan sıkıntı, distribütörlerin ödeme güçlüğüne düşmesi, teminatların paraya çevrilememesi, kimi durumlarda ise alacakların teminat altına alınmamış olması, alacak sigortasından sigorta tazminatının temin edilememesi veya edilse dahi tazminat tutarının Şirket zararını karşılamaması, nakit akışı uyumsuzlukları Şirket'in faaliyetleri, mali durumu, operasyonel sonuçları ve ileriye yönelik beklentileri üzerinde önemli derecede olumsuz etki yaratabilir. Şirketin vadeli ve teminatsız satış yapması nedeni ile tahsilat riski vardır. Şirket müşterilerinin veya distribütörlerinin bir kısmı ödeme güçlerini kaybedebilir veya faaliyetlerine son verebilir. Böylelikle Şirketin alacaklarının bir kısmı güpheli hale dönüşebilir ya da tahsil edilemeyebilir ve Şirket'in mali durumu olumsuz etkilenebilir. Şirket'in distribütörlerinin acze düşmesi veya iflas etmesi halinde Şirket dilediği koşullarda yeni distribütör bulamayabilir veya bulması gecikebilir ve bu durumda noktasal dağıtım yapmak güçleşebilir veya mümkün olmayabilir, bu da Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca Şirket, taraf olduğu distribütörlük sözleşmelerinin feshi halinde tazminat talepleri ile karşı karşıya kalabilir. Tüm bu durumlar Şirket'in finansal durumunu ve faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in üretim faaliyetleri Üretim Tesisi'nin ve Depolar'ının işlevselliğine bağlıdır. Şirket, üretim tesisi, depo veya faaliyetlerine ilişkin gerekli izin ve ruhsatları muhafaza edemeyebilir, kaybedebilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini, operasyonel sonuçlarını, mali durumunu ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in Üretim Tesisi, K6 Depo'su veya Hammadde Deposu'ndan herhangi birinde üretim hatında veya yedek parça temininde meydana gelebilecek aksaklıklar haricinde, doğal afetlerden, kazalardan veya sair sebepten ötürü üretim ve depolama tesislerinin kısmen veya tamamen kapatılması veya faaliyetlerinin durması, hasar görmesi Şirket'in faaliyetlerini aksatabilir, durdurabilir ve Şirket'in finansal durumuna ve ileriye yönelik beklentileri önemli derecede olumsuz yönde etkilenebilir, Şirket müşterileri ya da gelir kaybı yaşayabilir. Şirket Üretim Tesisi'nde, K6 Depo'da veya Hammadde Deposu'nda zorunlu kapasite azalmasına gidilmesi, üretim veya depolama hacminin küçültülmesi veya faaliyetlerin kısmen veya tamamen durdurulması gerekebilir. Şirket bunların sonucunda alternatif üretim veya depolama alanı bulmak zorunda kalabilir, sipariş teslimlerini yapamayabilir veya teslimde gecikebilir, tüm bunların neticesinde ek maliyetlere maruz kalabilir, tazminat yükümlülükleri, iş kaybı gibi zararlarla karşılaşabilir. Şirket, meydana gelebilecek zarar riskini yönetmek için bu çerçevede yaşanacak kayıplara karşı sektörde mutad olan kapsamda sigortalara sahiptir. Şirket'in her ne kadar endüstriyel ve klasik yangın, arabaşaj türlerinin satışları ve bu satışlarla bağlantılı iş bedeline ilişkin ticari risk gibi rizikolara karşı sigortalı bulunsa dahi bu sigortalar, bir afet durumunda meydana gelebilecek tüm zararları karşılamak için yeterli olmayabilir ve sigorta tazminatları Şirket'in maruz kaldığı gerçek kayıpları karşılamaya yetmeyebilir, tahsil



YAPI KREDİ BANKASI
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cennet Bld. No: 1A Blok
21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098-1099-1100-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1114-1115-1116-1117-1118-1119-1120-1121-1122-1123-1124-1125-1126-1127-1128-1129-1130-1131-1132-1133-1134-1135-1136-1137-1138-1139-1140-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200-1201-1202-1203-1204-1205-1206-1207-1208-1209-1210-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300-1301-1302-1303-1304-1305-1306-1307-1308-1309-1310-1311-1312-1313-1314-1315-1316-1317-1318-1319-1320-1321-1322-1323-1324-1325-1326-1327-1328-1329-1330-1331-1332-1333-1334-1335-1336-1337-1338-1339-1340-1341-1342-1343-1344-1345-1346-1347-1348-1349-1350-1351-1352-1353-1354-1355-1356-1357-1358-1359-1360-1361-1362-1363-1364-1365-1366-1367-1368-1369-1370-1371-1372-1373-1374-1375-1376-1377-1378-1379-1380-1381-1382-1383-1384-1385-1386-1387-1388-1389-1390-1391-1392-1393-1394-1395-1396-1397-1398-1399-1400-1401-1402-1403-1404-1405-1406-1407-1408-1409-1410-1411-1412-1413-1414-1415-1416-1417-1418-1419-1420-1421-1422-1423-1424-1425-1426-1427-1428-1429-1430-1431-1432-1433-1434-1435-1436-1437-1438-1439-1440-1441-1442-1443-1444-1445-1446-1447-1448-1449-1450-1451-1452-1453-1454-1455-1456-1457-1458-1459-1460-1461-1462-1463-1464-1465-1466-1467-1468-1469-1470-1471-1472-1473-1474-1475-1476-1477-1478-1479-1480-1481-1482-1483-1484-1485-1486-1487-1488-1489-1490-1491-1492-1493-1494-1495-1496-1497-1498-1499-1500-1501-1502-1503-1504-1505-1506-1507-1508-1509-1510-1511-1512-1513-1514-1515-1516-1517-1518-1519-1520-1521-1522-1523-1524-1525-1526-1527-1528-1529-1530-1531-1532-1533-1534-1535-1536-1537-1538-1539-1540-1541-1542-1543-1544-1545-1546-1547-1548-1549-1550-1551-1552-1553-1554-1555-1556-1557-1558-1559-1560-1561-1562-1563-1564-1565-1566-1567-1568-1569-1570-1571-1572-1573-1574-1575-1576-1577-1578-1579-1580-1581-1582-1583-1584-1585-1586-1587-1588-1589-1590-1591-1592-1593-1594-1595-1596-1597-1598-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605-1606-1607-1608-1609-1610-1611-1612-1613-1614-1615-1616-1617-1618-1619-1620-1621-1622-1623-1624-1625-1626-1627-1628-1629-1630-1631-1632-1633-1634-1635-1636-1637-1638-1639-1640-1641-1642-1643-1644-1645-1646-1647-1648-1649-1650-1651-1652-1653-1654-1655-1656-1657-1658-1659-1660-1661-1662-1663-1664-1665-1666-1667-1668-1669-1670-1671-1672-1673-1674-1675-1676-1677-1678-1679-1680-1681-1682-1683-1684-1685-1686-1687-1688-1689-1690-1691-1692-1693-1694-1695-1696-1697-1698-1699-1700-1701-1702-1703-1704-1705-1706-1707-1708-1709-1710-1711-1712-1713-1714-1715-1716-1717-1718-1719-1720-1721-1722-1723-1724-1725-1726-1727-1728-1729-1730-1731-1732-1733-1734-1735-1736-1737-1738-1739-1740-1741-1742-1743-1744-1745-1746-1747-1748-1749-1750-1751-1752-1753-1754-1755-1756-1757-1758-1759-1760-1761-1762-1763-1764-1765-1766-1767-1768-1769-1770-1771-1772-1773-1774-1775-1776-1777-1778-1779-1780-1781-1782-1783-1784-1785-1786-1787-1788-1789-1790-1791-1792-1793-1794-1795-1796-1797-1798-1799-1800-1801-1802-1803-1804-1805-1806-1807-1808-1809-1810-1811-1812-1813-1814-1815-1816-1817-1818-1819-1820-1821-1822-1823-1824-1825-1826-1827-1828-1829-1830-1831-1832-1833-1834-1835-1836-1837-1838-1839-1840-1841-1842-1843-1844-1845-1846-1847-1848-1849-1850-1851-1852-1853-1854-1855-1856-1857-1858-1859-1860-1861-1862-1863-1864-1865-1866-1867-1868-1869-1870-1871-1872-1873-1874-1875-1876-1877-1878-1879-1880-1881-1882-1883-1884-1885-1886-1887-1888-1889-1890-1891-1892-1893-1894-1895-1896-1897-1898-1899-1900-1901-1902-1903-1904-1905-1906-1907-1908-1909-1910-1911-1912-1913-1914-1915-1916-1917-1918-1919-1920-1921-1922-1923-1924-1925-1926-1927-1928-1929-1930-1931-1932-1933-1934-1935-1936-1937-1938-1939-1940-1941-1942-1943-1944-1945-1946-1947-1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426

01 TETTHAL 2022

- Satış yaptığı piyasalarda mevcut ve gelecekteki rekabet ve talep seviyesi,
- Nitelikli personelin varlığı ve Şirket'in bunları istihdam edebilme ve elinde tutabilme kabiliyeti,
- Şirket'in ihtiyaç duyabileceği ek finansman ihtiyaçlarının temini,
- Şirket'in faaliyet gösterdiği mevcut pazarlarda ve faaliyet göstereceği pazarlarda, yeni satış stratejilerini makul ticari şartlarda uygulayabilmesi,
- Finansal piyasaların durumu,
- Satış yaptığı piyasalarda rekabetin durumu,
- Operasyonel, finansal ve yönetim sistemlerinin geliştirilmesi,
- Çalışanların eğitilmesi, motive edilmesi, yönetilmesi ve elde tutulması,
- Yeterli üretim kapasitesi, tesis ve ekipmanların muhafaza edilmesi,
- Marka ve itibarını koruyabilmesi,
- Araştırma ve geliştirme, satış ve pazarlama çalışmalarının ve teknolojik altyapının geliştirilmesi.

Şirket, stratejik adımları/işlemleri etkin biçimde belirlemeyebilir, icra edemeyebilir, bunları başarılı şekilde uygulayamayabilir, bunlardan fayda sağlaması mümkün olmayabilir veya beklenen menfaatleri zamanında elde edemeyebilir. Şirket, büyüme stratejisini başarıyla uygulasa dahi yatırımcılara, ürünlerine olan talebi artırmakta başarılı olacağını garanti edemez. Büyüme stratejisinin sonucunda, Şirket'in ürünlerine olan talebin artmaması durumunda Şirket'in Üretim Tesis'i'ndeki kapasitenin kullanılmamasına veya düşük seviye kullanılmasına veya o tarihe kadar yapılan yatırımların getirisinin alınamamasına sebep olabilir. Söz konusu durumlarda, Şirket'in genişleme/büyüme girişimlerine ilişkin olarak yapılan üretim, dağıtım, tanıtım ve pazarlama ile ilgili giderler ile genel yönetim giderlerinin geri dönüşünü alması mümkün olmayabilir. Bu durumun ise, Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri ve mali durumu üzerinde olumsuz etkisi olması mümkündür.

Şirket'in yeni ürün kategorisi çerçevesinde yaptığı yatırımlar ve geleceğe yönelik planlar başarılı olmayabilir, Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları ve karlılığı olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket 2020 yılının son çeyreğinde temizlik ürünleri de satmaya başlamıştır, gelecekte de yeni ürün kategorilerinde ürün üretim ve satışına başlayabilir. Temizlik ürünleri, bu kategoride mikrofiber ve keçe temizlik bezleri ve bulaşık süngerleri ürünleri sunulmaktadır. Şirket bu kategoride sattığı ürünlerin üretiminde tedarikçilere bağımlıdır. Şirket ileride hedeflediği pazar payını ve karlılığı bu ürün kategorisi bakımından yakalayamayabilir. Yeni kategori ürünler, ileride satışına başlanabilecek yeni kategoriler doğru seçilmemiş olabilir, beklenen talebi veya karlılığı getirmeyebilir. Yeni kategori ürünleri hedeflediği fiyatlara satılamayabilir. Ayrıca Şirket, fason üretim ile imal ettirdiği söz konusu temizlik ürünleri açısından tedarikçilere bağımlı olduğundan Şirket'in mevcut tedarikçilerinin gelecekte talebi karşılayamaması veya bu tedarikçiler ile uygun ticari koşullar üzerinde mutabakata varamaması, tedarikçilerin vaktinde ve istenilen kalitede veya bedelle tedarik edememesi, ürünlerde ayıpların bulunması, teslimatta gecikmeler meydana gelmesi gibi durumlar söz konusu olabilir. Şirket'in faaliyetlerinin devamlılığı için ürün tedarikinin düzenli olarak devam etmesi gerektiğinden, söz konusu tedarik sorunları ve yetersizlikleri Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli derecede olumsuz etki yaratabilir.

Şirket'in Üretim Tesis'i, K6 Depo ve Hammadde Deposu'nun bulunduğu gayrimenkullerde kiracı olması risk teşkil edebilir.

Şirket, faaliyet gösterdiği Üretim Tesis'i'ni kiraya verenin rızası dahilinde alt kira yoluyla tek tayy sahibi Koroza'dan ve K6 Depo ile Hammadde Deposu'nu ise üçüncü kişilerden

YAPI KİRALAMA VE İNŞAAT
DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Cennet Sok. No: 1A, A Blok
34390
LİVİS-İTİFAK YOLU, 34390
ALİ İZZET ÇELİK SOK. NO: 1A
www.yapikredi.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Ortan Yolu Cad. No:12 34522
Esenyurt-İstanbul
Tel: (0212) 886 98 66 Faks: (0212) 886 71 71
Büyük Mükellefler V.D. 3573 004 9381

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
SANAYİ VE DİŞ TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ORTAN YOLU CAD. NO: 12
İÇ KAPI NO: 1 ESEN YURT İSTANBUL
Vergi Dairesi: Etiler
Vergi No: 3450023111

01 JAN 2022

Şirket'in karşılayacağı tüm riskler sigortalanmayabilir, karşılaşılan hasar Şirket'in sahip olduğu sigorta teminatı kapsamında olmayabilir, Şirket tazminatı tahsil edemeyebilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket her ne kadar yaptırdığı sigortaları sektör standartlarına uygun tutmaya çabalasa da Şirket'in malvarlığı (örneğin; endüstriyel ve klasik yangın) ve faaliyetleri (örneğin; ambalaj türleri satışları ve bu satışlarla bağlantılı olarak yapılan iş bedeline ilişkin ticari risk) için yaptırdığı sigortaların kapsamı, meydana gelebilecek bazı hasarları veya Şirket'in işinin doğal afet, pandemi gibi sebeplerle durması halinde uğranabilecek kar kaybını karşılayamayabilir, sigorta teminat miktarı yetersiz kalabilir. Şirket'in mevcut sigorta teminatı ile tazmin edilemeyen risklerin gerçekleşmesi halinde veya kapsam dahilinde olmakla beraber sigorta şirketlerinin yükümlülüklerini yerine getirmemesi nedeniyle Şirket'in tazminat alamaması durumunda Şirket'in faaliyetleri ve mali durumu olumsuz yönde etkilenabilir.

Şirket bilgi teknolojisi ve sistem alt yapısı bir hizmet sözleşmesi kapsamında Koroza'nın bilgi işlem sistemi alt yapısı ile entegredir. Şirket'in aldığı hizmetin sektöre uğraması, bilgi işlem sistemlerinin arızalanması, yetersiz kalması Şirket faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket ile Koroza arasında imzalanmış olan hizmet sözleşmesi kapsamında Koroza'nın ilgili birimleri, Şirket'e bilgi teknolojileri ve bilgi sistemleri konusunda hizmet vermekte ve çözümler sunmaktadır. Bu kapsamda bilgi teknolojileri altyapı yönetimi, veri depolaması ve bilgisayar güvenliği gibi hizmetler de Şirket'e Koroza tarafından sağlanmaktadır. Şirket'in üretim hammadde alım, stok kontrol, muhasebe ve mali raporlama, planlama, satış, maliyetler, bakım onarım, proje yönetimi, envanter, personel ve şirketin faaliyetlerine ilişkin benzeri konularda kullandığı sistemlerde yaşanabilecek çeşitli arızalar meydana gelmesi veya Koroza'dan hizmetin gereği gibi veya hiç alınamaması halinde Şirket faaliyetleri sektöre uğrayabilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in bilgi teknolojisi sistemleri elektrik kesintisi, telekomünikasyon sorunları, verilerin bozulması, sistemlerin çalışmaması, doğal afetler, üçüncü kişilerin müdahalesi veya sair teknik hatalardan kaynaklanabilecek zarar veya kesintilerden etkilenebilir. Şirket'in bilgi teknolojisi sistemlerinin zarar görmesi veya bozulması Şirket'in operasyonlarında ve mali işler yapısında gecikmelere ve önemli harcamalara yol açabilir. Şirket, bilgi teknolojisi sistemlerini başarılı bir şekilde işletemez ve bu konuda aldığı hizmetler gereği gibi yerine getirilmez ise kesinti veya yavaşlamalar, bazı bilgilerin kaybedilmesine veya bu bilgilerin sağlanmasında gecikmelerin yaşanmasına neden olabilir ve bu da Şirket'in faaliyetlerini aksatabilir. Bu tür kayıplar veya gecikmeler, ürün tesliminde gecikmelere, müşterilerin memnuniyetsizliklerine ve Şirket'ten çeşitli tazmin taleplerinde bulunmalarına neden olabilir. Böyle bir durum, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Ayrıca bilgi sistemlerinde yaşanabilecek sorunlar muhasebe sistemini de etkileyebilecek olup, mali verilerin işlenmesi ve raporlanmasındaki aksaklıklar ise Şirket'in mali verilerinin takip edilmesinde sorunlara yol açabilir.

Şirket tedarikçileri ve müşterileri ile arasındaki sipariş ve bilgi alışverişinin önemli bir kısmı için, internete ihtiyaç duyulmaktadır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'e ait internet altyapısında ve sistemlerinde önemli bir çökme, kesinti veya güvenlik ihlali yaşanmamış olmakla birlikte, gelecekte bu tür bir durumun gerçekleşmeyeceğinin güvencesi verilememektedir. Hassas verileri tehlikeye maruz bırakan bir güvenlik çöküşü, kesintisi veya ihlali yaşanması halinde, Şirket'in müşterileriyle, tedarikçileriyle ve tüketicilerle ilişkileri bozulabilir, sipariş süreçleri zarar görebilir ve genel olarak müşterilerin ve tedarikçilerin bilgilere ulaşmaları engellenebilir. Bu durum, Şirket'in iş kaybı yaşamasına neden olabilir.



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.

Atatürk Mah. Çarşı Sok. No: 12
0212 23 23 23 23 23
Etiler, Beşiktaş / İstanbul
MERSİ No: 0800 003 101 00010
www.yapiikredi.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Çarşı Sok. No: 12 34522
Etiler, Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 866 88 88 Fax: (0212) 866 71 71
Büyük Mükellefler Vergi No: 364 9361

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ÇARŞI SOK. NO: 12
İÇ KAPI NO: 1 ESENİYURT İSTANBUL
Vergi Dairesi: Etiler
Vergi No: 364 001 861

01 Temmuz 2022

E-ticaret satış kanalındaki büyüme sürdürülebilir olmayabilir, E-ticaret faaliyetleri çerçevesinde iş birliği yapılmak istenen pazaryerleri ile istenen şartlarda anlaşmalar yapılamayabilir.

Şirket E-ticaret pazarındaki hızlı gelişmelere paralel olarak geleneksel satış kanalları bazlı perakende sektöründeki satışların yanı sıra, E-ticaret kanalları üzerinden de satışlarını gerçekleştirmektedir. Son zamanlarda Covid-19 pandemisi ile birlikte E-ticaret kanallarındaki satışlar artış eğilimindedir. E-ticaret kanalındaki büyüme sürdürülebilir olmayabilir, Şirket ürünleri için doğru pazaryerlerini bulacağının ve bunlarla ticari açıdan karşılığı yüksek sözleşmeler yapabileceğinin garantisi bulunmamaktadır. Şirket'in her ne kadar iş ilişkisi içerisinde olduğu pazaryerleri ile anlaşmalarında finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilecek unsurlar bulunmadığı kanaatinde olsa dahi söz konusu pazaryerleri ile akdedilen sözleşmeler sözleşme süresi sonunda Şirket'in olumlu bulunduğu koşullarla yenilenemeyebilir. Tüm bu durumlar Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz anlamda etkileyebilir.

İtibar ve marka imajının korunamaması Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in markası önemli bir tanınırlığa sahiptir ve başarısı büyük oranda, marka imajını ve itibarını muhafaza etmeye, geliştirmeye, müşteriler ve tüketiciler ile marka arasında kurulan güçlü ilişkiye bağlıdır. 2022 yılı ilk dönem marka algısı verilerine göre Koroplast çöp torbası kategorisinde ve Mutfak Yardımcı Ürünleri'nde (buzdolabı poşeti-pişirme kâğıdı-streç film) tüketicilerin %86'sının hiçbir hatırlatma olmadan aklına gelen ilk markadır.¹ Şirket hem tüketicilerle hem de müşterileri ile arasındaki iyi ilişkiyi koruyamazsa Şirket'in itibarı zarar görebilir ve satışları azalabilir.

Şirket'in süreklilik arz eden başarısı bir diğer yandan sosyal medyada artan mevcudiyetine ve reklam kampanyalarının internet ortamında yayılması da dahil olmak üzere, hızla değişen medya platformlarına ve kanallarına Şirket tarafından adapte olunabilmesine bağlıdır. Sosyal medyada ve internet ortamında şirket veya markalar hakkında yer alan olumsuz paylaşımlara ya da yorumlara gerekli şekilde ve hızla cevap verilse bile, müşteriler ve tüketiciler nezdinde Şirket imajı ve itibarı zarar görebilir ve bu durum Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz anlamda etkileyebilir.

Şirket, ürünlerinin müşterilere ulaştırılması için üçüncü kişi lojistik firmasıyla iş birliği yapmaktadır. Bu firmanın yükümlülüklerini yerine getirmemesi şirketin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket, üretimini yaptığı ve sattığı ürünler ile gerek yurt içinden gerekse yurt dışından tedarik ettiği ürünlere ilişkin olarak üçüncü kişiden nakliye ve depolama hizmeti almaktadır. Şirket hizmet aldığı lojistik şirketi veya onun çalışanları ile işin kalitesi ve dakiklığı gibi konularda uyumsuzluk yaşayabilir. Nakliye, depolama ve teslimat hizmetlerinin sağlıklı bir şekilde yerine getirilmemesi Şirket'in müşterileri nezdindeki yükümlülüklerini gereği gibi yerine getirmesini olumsuz etkileyebilir. Lojistik hizmet sağlayıcısının depolarında meydana gelebilecek doğal afetler, depo ekipmanlarında, nakliye araçlarında veya bilgi teknolojisi sistemlerinde meydana gelebilecek aksaklıklar ve bu depo ve nakliye araçlarının kullanımını etkileyebilecek baskaca olaylar Şirket'in ürünlerine zarar verebilir veya bu ürünlerin yok olmalarına yol açabilir. Stoklar Şirket varlıklarının önemli bir kısmını teşkil ettiğinden böyle bir zarar ya da kayıp Şirket'in önemli zararlarla karşılaşmasına neden olabilir. Bu şekilde maruz kalınan zararlar, ilgili sigorta teminatı kapsamını aşabilir veya teminat kapsamı dışında olabilir. Şirket çalıştığı lojistik şirketinin yaptırdığı sigortaların söz konusu kayıpları karşılaması için yeterli olacağını garanti



YAPI KREDİ KURUMU VE FİNANSMAN A.Ş. KAYNAK İPİLOS Marka Sağlığı Araştırması Raporu

DEĞERLER A.Ş.
Lütfi Mah. Çiğdem Sok. No: 1A A Blok
D: 3/2-3/3-3/4-3/5-3/6
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Vergi No: 3300000000000000
www.yapikredi.com.tr

KOROZ O AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Orhan Veli Cad. No: 14632
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 886 61 88 Faks: (0212) 848 71 71
Büyük Mük. No: 078 004 6361

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
SARAYI VE DİĞER ÜRÜNLER
ATATÜRK MAH. ORHAN VELİ CAD. NO: 13
İÇ KAPI NO: 1 ESENLER / İSTANBUL
Vergi Dairesi: Etiler
Vergi No: 3300000000000000

01 Temmuz 2022

01 Januari 2022

sözleşmesi ("Kredi Sözleşmesi") imzalanmış olup, Kredi Sözleşmesi'nden doğan yükümlülüklerin bir teminatı olarak Koroza'nun Şirket'te sahip olduğu paylar Türkiye İş Bankası A.Ş. lehine rehnedilmiştir. Halka Arz Edilecek Paylar'ın da tamamını kapsayacak şekilde Şirket sermayesinin %50'sine tekabül eden 75.000.000 adet B grubu pay üzerindeki rehin fık edilmiş olup 75.000.000 adet A grubu pay üzerindeki rehin devam etmektedir. Ayrıca, halka arz sonrasında Halka Arz Edilecek Paylar'ın %45'ten daha düşük bir orana tekabül etmesi halinde rehinsiz kalan B grubu paylar üzerinde de Türkiye İş Bankası A.Ş. lehine rehin tesis edilecektir.

Kredi Sözleşmesi kapsamında bir temerrüt halinin meydana gelmesi halinde kredi verenler kredinin kat edilmesine ve (zaman zaman tadil edilen) 06.04.2017 tarihli pay rehin sözleşmesi uyarınca rehin alan sıfatıyla Türkiye İş Bankası A.Ş., Kredi Sözleşmesi'nden doğan teminat altına alınan alacaklarına mahsuben Halka Arz Edilecek Paylar dışındaki paylar üzerindeki rehni paraya çevirmeye yetkilidir. Buna ek olarak, Kredi Sözleşmesi tahtında meydana gelecek bir temerrüt sonucu kredi verenler tarafından kredinin geri çağırılması halinde rehlinli paylar üzerindeki oy hakları ve yönetsel haklar Türkiye İş Bankası A.Ş.'ye geçecektir.

Şirket ve Koroza, Kredi Sözleşmesi tahtındaki yükümlülüklerini yerine getiremeyebilir, Kredi Sözleşmesi hükümlerine aykırı davranabilir, Kredi Sözleşmesi tahtında temerrüde düşebilir. Bu durumda kredi verenler henüz kullanılmamış kredileri iptal edebilir, kredi verenlerce kredinin geri çağırılması söz konusu olabilir, halka arz sonrasında (Halka Arz Edilecek Paylar hariç olmak üzere) Koroza'nun Şirket'te sahip olduğu paylar üzerindeki rehmin paraya çevrilmesi yoluna başvurulabilir, bu paylar kontrol değişikliğine yol açabilecek şekilde piyasa fiyatının altında bir fiyatla özel ihaleyle veya icra takibi kapsamında pazarlık usulü veya Borsa İstanbul'da satılabilir, dolayısıyla dolaşımdaki pay miktarı artabilir ve rehlinli paylar ile bu paylar üzerindeki oy hakları ve yönetsel haklar üçüncü kişilerin eline geçebilir. Sonuç olarak Halka Arz Edilecek Paylar'ın pazar fiyatı da olumsuz etkilenebilir.

5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler

Sektörde yeni yatırımların hayata geçirilmesi ve yeni oyuncuların yer alması Şirket'in finansal performansını olumsuz etkileyebilir. Şirket, sektördeki diğer oyuncularla etkin bir biçimde rekabet edemeyebilir, pazar payını kaybedebilir veya fiyat politikasını sürdürmeyebilir.

Şirket'in üretimini ve/veya satışını yaptığı ürün kategorilerindeki penetrasyonların düşük olması sebebiyle², Şirket çöp torbaları, saklama ürünleri ve pişirme ürünlerinde global talebin önümüzdeki yıllar içerisinde büyüyeceğini öngörmektedir. Bu yıllık büyüme oranları yeni yatırımları ve yeni oyuncuları beraberinde getirebilmektedir. Yatırımlar genellikle mevcut firmaların ilave kapasite getirmesiyle olmaktadır. Bir bölgede veya ülkede ilave kapasitelerin devreye girmesinden belli bir süre sonra yatırımlar azalmakta, arz-talep dengesinin seyrine göre daha sonra tekrar yatırımlar yapılabilir. Şirket her ne kadar 2021 yılı verilerine göre çöp torbaları, saklama ürünleri ve pişirme ürünleri kategorilerinde pazar lideri³ olsa da faaliyet gösterdiği rekabetçi piyasada rakip firmaların yatırımlarını artırması, piyasaya yeni şirketlerin girmesi veya yeni alternatif ürünlerin sunulması suretiyle rekabetin artması ve dolayısıyla kar marjlarının baskılanması söz konusu olabilir. Rekabetçi baskıların artması ve Şirket ürünlerinin satış hacimlerinin beklenen hızda ve oranda büyümemesi, Şirket'in fiyat politikasını sürdürmemesi halinde, Şirket'in ürünlerine yönelik yetersiz talebin ve düşen fiyatların,

² Kaynak: Ipsos Hane Tüketim Paneli Araştırması Raporu

Levni Mah. Çarşı Sok. No: 1A A Blok
Etiler-35120 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 272234
Vergi No: 3300000000000000
www.koroplast.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Orhan Veli Cad. No: 12/34522
Esenyurt/İstanbul
Tel: (0212) 888 88 88 Faks: (0212) 888 88 71
Büyük Mükellefler V.B.: 544 004 9361

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ORHAN VELİ CAD. NO: 12
İÇ KAPI NO: 3 ESENKURT İSTANBUL
Vergi No: 3300000000000000
Vergi No: 33002 8318

Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri ve mali durumu üzerinde olumsuz etkileri olabilir.

Küresel, yerel ve bölgesel ekonomide mevcut ve olası olumsuz gelişmeler talep düşüşlerine sebep olabilir, dalgalanmalar sektörün ve Şirket'in finansal performansını olumsuz etkileyebilir.

Küresel ekonomide veya iç piyasada oluşabilecek ekonomik krizler, daralmalar ve siyasi riskler, mevcut Covid-19 pandemisi'nin yanı sıra başkaca salgın hastalıklar, deprem, terör saldırıları, sel baskınları, savaş, ayaklanmalar ve benzeri olayların ekonomiyi, Şirket'in üretim tesislerini, sektörü, üretimi ve tüketimi ve dolayısıyla Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz şekilde etkileyebilir. Şirket'in gelir ve maliyetlerinin yurt içi ve yurt dışı makroekonomik koşullara bağlıdır, bu koşullarda meydana gelebilecek olumsuzluklar Şirket'in ürünlerini sattığı pazar olan özellikle Türkiye ve Avrupa'daki bölgesel ekonomik kriz ve küresel çapta mevcut veya gelecekte çeşitli nedenlerle ortaya çıkabilecek ekonomik, siyasi ve toplumsal krizler, fiyat dalgalanmalarına, talep azalmasına, üretim maliyetlerinin artmasına ve ürün fiyatlarında beklenmedik artışlara veya düşüşlere neden olabilir. Böyle bir durumda tüm sektör gibi Şirket'in ürünlerinin satışı ve bu satışlardan elde edeceği gelirler ve dolayısıyla Şirket'in faaliyetleri ve mali durumu olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket'in üretim, ithalat, ihracat ve satış yaptığı bölgelerde ulusal ve uluslararası regülasyonlar, çevre mevzuatına ilişkin değişiklikler, uluslararası anlaşmalar neticesinde plastik bazı ürünlerin üretimine, ithalatına, ihracatına, kullanımına ve satışına ilişkin yeni kısıtlamalar, ek vergiler, geri toplama yükümlülükleri gibi ek yükümlülükler konulması veya genişletilmesi söz konusu olabilir.

Özellikle çevreci eğilimler olmak üzere çeşitli sebeplerle, plastik bazı ürünlerin kullanımına ilişkin Şirket'in faaliyet gösterdiği sektöre ve Şirket'e ek yükümlülük ve kısıtlamalar getiren yeni kanuni veya idari düzenlemeler ortaya çıkabilir. Örneğin, taşıma amaçlı kullanılan plastik alışveriş poşetlerinin ücretlendirilmesini hükme bağlayan 10.12.2018 tarihli ve 30621 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Çevre Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" plastik bazı ürünler ile ilgili olarak ek yükümlülük getiren bir mevzuat değişikliğidir. Her ne kadar bu kanun değişikliği çöp torbası ürün kategorisinin hane penetrasyonu ve satın alma frekansını artırması nedeniyle Şirket bakımından olumlu bir gelişme olsa da ilerleyen zamanlarda çıkacak regülasyonların Şirket bakımından olumlu olacağının ve Şirket'e zarar vermeyeceğinin bir garantisi yoktur.

İthal edilen ürünlere gelen gözetim uygulamaları ile ilgili olarak Avrupa Birliği başta olmak üzere Uluslararası Çevre Standartları ile Türkiye standartları arasında uyum problemleri yaşanabilir. Her ne kadar Covid-19 pandemisi, Şirket'in bazı gıda saklama ürünleri gibi tek kullanımlık ürünlerine talepte artışa sebep olmuş olsa da bu artış sürmeyebilir. Çevreci eğilimler plastik bazı ürünlerin kullanımının azalması yönünde devam edebilir, Şirket'in satışlarına ve ihracatına devam edebilmesi için özellikle Avrupa Birliği'nde ve yurt içinde olmak üzere, üretim maliyetini artırıcı şekilde alternatif hammadde kullanımı, yeni üretim koşulları ve kriterler öngörülebilir, yeni vergiler getirilebilir.

Bu durumlar, bazı ürünler açısından Şirket'in başta ihracat satışları olmak üzere tüm satışlarının azalmasına veya durmasına sebep olabilir, Şirket'in alternatif hammadde kaynakları, tedarikçiler bulması, ürünleri ve üretimde innovasyon, mevcut üretim tesisine yeni yatırımlar gerektirebilir, üretim maliyetini artırabilir ve neticede Şirket'in faaliyetlerin, cirosunu, karlılığını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.

Levazı No: 27.03.2013-28.03.2013
Tic. Sic. No: 27.03.2013-28.03.2013
K. 27.03.2013-28.03.2013
www.yapikredi.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Atatürk Mah. Ortan
Esenyurt - İstanbul
Tel: (0212) 866 66 44
Büyük Mükellef No: 131 004 9361

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

ORTAK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İÇ KAPI NO: 1 ESENİYURT - İSTANBUL
Vergi Sicil No: 131 004 9361

Vergiler, vergi oranlarındaki veya teşviklerdeki değişiklikler Şirket'i olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, fiili vergi oranları, vergi kanunlarındaki veya bunların yorumlanmasındaki değişikliklerden yahut Şirket yönetiminin ertelenmiş vergi varlıklarını kullanabilme kabiliyetindeki değişimlerden etkilenebilir, uygulamaya konulan yeni vergiler veya geçerli vergi oranlarındaki artışlara maruz kalabilir. Şirket'in ithal ettiği hammadde, yarı mamül veya mamüle uygulanan gümrük vergileri olabilir. Şirket vergi cezalarına maruz kalabilir. Bu durumlar Şirket'in karlılığını, mali durumunu ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörde, üretimde Şirket'in uyum sağlayamadığı teknolojik gelişmeler olması Şirket'in ürünlerinin rekabet gücünü azaltabilir.

Şirket'in faaliyet gösterdiği, çöp torbası, saklama ürünleri, pişirme ürünleri ve temizlik ürünleri sektörlerinde, global bazda malzeme teknolojisi hızlı bir gelişim gösterebilir ve bu bağlamda piyasaya alternatif ürünler sunulabilir. Şirket her ne kadar Ar-Ge çalışmalarına önem atfetse de ve her ne kadar ürün ve üretim süreçleri bakımından kendi bilgi birikimine, geçmiş tecrübesine, know-how'ına ve teknolojik yeniliklerde bulunma yetilerine güvansa de yurt içinde veya özellikle yurt dışında gerçekleşecek olan teknolojik gelişmelere yetişemeyebilir. Bu durum, Şirket'in tüketiciler nezdinde olan marka itibarını zedeleyip tüketicilerin Şirket'in ürünlerine olan talebini azaltabilecektir. Buna ek olarak, teknolojik gelişmeler sonucunda özellikle plastik ürünler başta olmak üzere Şirket'in ürettiği/sattığı ürünler için kullanılan hammadde ve materyallerin yerine geçen alternatif malzemeler geliştirilebilir ve tüketiciler nezdinde çevre hassasiyeti gibi etkenler neticesinde Şirket'in ürettiği plastik dahil bu tür ürünlerin alternatifi olan ürünlerin kullanılması yönünde trend gelişebilir. Bu durumlar da Şirket'in cirosunu ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Plastik sektörünün dış pazar bağımlılığı ve başta polietilen olmak üzere satışını yaptığı ürünlerin hammaddesinin yurt dışından tedarik edilmesi sebebiyle petrol nevi hammadde üreticisi ülkelerde baş gösterebilecek olumsuz gelişmeler sektörün ve Şirket'in faaliyetlerini ve finansal performansını olumsuz etkileyebilir.

Plastik bazlı hammadde sektöründe üretim süreçlerinde yeni teknoloji, know-how ve Ar-Ge çalışmaları konusunda yurt dışı gelişmelerin takip edilmesi, bilgi transferinin maliyetli olması sektör üzerinde olumsuz etkilere neden olabilir.

Şirket'in ürünlerinin üretiminde yoğun olarak kullandığı polietilen hammaddesi petrolden üretilmektedir. Şirket de dahil olmak üzere Türkiye'de petrol bazlı ürünlerin üretimini yapan şirketlerin büyük çoğunluğu bu hammaddeyi yurt dışından sağlamaktadır. Türkiye'nin ithalat yaptığı ülkelerdeki ekonomik ve politik riskler arz ve talep dengesini olumsuz etkileyebileceğinden piyasa üzerinde ciddi bir baskı unsuru olarak durmaktadır. Petrol üreticisi ülkeleri kapsayan siyasi istikrarsızlıklar ve savaşlar, petrol üretimi, nakliyesi veya pazarlamasına ilişkin hükümet politikalarındaki değişiklikler, petrol üretimi kapasitesindeki değişiklikler ve öngörülemeyen diğer olaylar gelecekte beklenmedik arz eksikliklerine neden olabilirler ve petrol fiyatları, dolayısı ile hammadde fiyatları buna bağlı olarak artış ya da azalış gösterebilir. Her ne kadar Şirket meydana gelen hammadde fiyat değişikliklerini etkin ve hızlı bir şekilde satış fiyatlarına yansıtabilse de bazı durumlarda bu değişikliklerin bir kısmını veya tamamını satış fiyatlarına yansıtamayabilir veya değişiklikleri satış fiyatlarına yansıtmaya kadar aradan bir süre geçebilir. Bu durumlar, Şirket'in faaliyetleri, cirosu ve mali durumu üzerinde olumsuz etkilere sahip olabilir.



KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Levent Mah. Çimen Sok. No: 1A A Blok
021-27-24-25-26
Etiler Beşiktaş / İstanbul
Tic Sic No: 271800/00001546-0010
Web: www.korozo.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Erhan Çallı Cad. No:12 34622
Esenyurt / İstanbul
Tel: (0212) 886 66 66 Faks: (0212) 886 71 71
Büyük Mükatafat M.D. No: 104 8361

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ERHAN ÇALLI CAD. NO:12
İÇ RAPİ NO: 1 ESENKURT / İSTANBUL
Vergi Sicil No: 271800/00001546-0010
Vergi No: 3945 00001546

01 Temmuz 2022

Sektörde kayıt dışı üretim yapan firmaların bulunması ve gelişmekte olan ülkelerin de pazara ucuz ürünler sunması sektördeki oyuncular üstünde baskı yaratmaktadır.

Türkiye mutfak yardımcı ürünleri sektöründe kayıt dışı üretim yapan firmaların varlığı, kayıt dışı firmaların daha düşük maliyetli ürünlerinin söz konusu olması ve kayıt dışı üretimin sektörde haksız rekabete yol açması, sektörde kayıtlı üreticilerin ürün fiyatları ve karlılık marjlarını baskılamaktadır.

Plastik sektöründe düşük teknoloji kullanan segmentlerde ve plastik ambalaj ürünleri üretiminde ucuz iş gücü ve hammadde kullanan yeni gelişmekte olan ülkelerin pazara girişi, yurt içi üreticilerin rekabet gücü ve karlılıkları üzerinde baskı unsuru olabilmektedir.

Mutfak yardımcı ürünleri sektörü tüketici taleplerini etkileyen genel makro ekonomik döngülerden etkilenmekte olup, tüketici güveni ve tüketici harcamalarının uzun sürelerde düşük seviyelerde seyretmesi Şirket'in faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

Mutfak yardımcı ürünleri sektörünün içinde bulunduğu değer zincirinin son bölümünde gıda sektörü (ev içi ve ev dışı tüketimler dahil) yer aldığı için ve çöp torbası ürünlerinin ikame ürünleri kasıtlı olduğu için diğer sektörlerdeki gibi büyük ölçüde talep miktarı düşüşleri görülmemektedir. Ancak Şirket satışları kişisel gelirin düştüğü durgunluk ve ekonomik kriz dönemlerinde talepteki düşmeye maruz kalabilmektedir. Şirket faaliyetlerinin başarısında tüketici davranışları esas veya talebin daha ucuz rakip ürünlere kaymasına ve bu harcamaların düzeyini etkileyen genel ekonomik koşullar tüketici güveni, gelir düzeyi, işsizlik, faiz oranları, tüketici kredileri, enerji ve navlun maliyetleri, enflasyon, hükümetin tasarruf tedbirleri, vergilendirme ve politik şartlar gibi birçok makroekonomik faktöre bağlıdır.

Makroekonomik koşulların kötüleşmesi sebebiyle sektör genelinde ve tüketici harcamalarının uzun süre düşük seviyede seyretmesi ile de Şirket özelinde ürün satışları azalabilir, bu da Şirket'in cirosu, kârlılığı, faaliyet sonuçları ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket faaliyetleri olası para cezaları, cezai yaptırım ve yâkûmlâlıklara yol açabilecek sağlık, iş ve işçi güvenliği, çevre, rekabet ve kişisel verilerin korunması gibi çeşitli mevzuata tabidir.

Şirket merkezi, Üretim Tesisi ve Depolar da dahil olmak üzere tüm Şirket faaliyetleri çeşitli çevre, sağlık, iş ve işçi güvenliği, iş kanunu, rekabet mevzuatı ve kişisel verilerin korunması mevzuatı ve benzeri mevzuat kapsamında hukuki ve idari yaptırımlara tabi olabilir. İdari kurumlar söz konusu mevzuata uyumda aykırılıklar, eksiklikler Şirket'in faaliyetleri için gerekli izin ve ruhsatlara sahip olmaması, faaliyetlerine ilişkin mevzuata aykırılıklar nedeniyle Şirket'in faaliyetlerinin durdurulmasına, uyumun sağlanması için çeşitli tedbirler alınmasına ve cezai yaptırımların uygulanmasına karar verebilir. Şirket bu gibi durumları bertaraf edebilmek için gerekli adımları atmadığı takdirde para cezası ve diğer idari ve cezai yaptırımlara maruz kalabilir. Bu gibi hallere ilişkin sosyal medya ve basında yer alacak haberler Şirket'in markın imajını ve itibarını da olumsuz etkileyebilir. Şirket'in aykırılıkların önlenmesi ve giderilmesi için ek masraflar üslenmesi gerekebilir. Bu tip durumlar Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

5.3. İhraç Edilecek Paylara İlişkin Riskler

Halka arz kapsamında satışa konu olan ve Borsu'da işlem görmesi planlanan paylar fiyat ve işlem hacmi bakımından dalgalanmalara maruz kalabilir.

Şirket, Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasasının gelişeceğinin ve geliştiği takdirde bu gelişmenin devamlı olacağını garantisini verememektedir. Halka arz sonrasında, Halka Arz Edilen Paylar'a yönelik likit bir piyasa oluşacağına veya böyle bir piyasa gelişmesi halinde, bu şekilde devam edeceğine ilişkin bir garanti bulunmamaktadır. Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasasının



YATIRIM KREDİ YATIRIM
DE ERLER A.Ş.
1. YATIRIM M. H. ÇAMURCI BOK.
0-21-22-21 2-4-25
0-21-22-21 2-4-25
0-21-22-21 2-4-25
0-21-22-21 2-4-25

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Orhan Varlı Cad. No 12 34522
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 271200
Tic. Sic. No: 271200
Tic. Sic. No: 271200
Tic. Sic. No: 271200

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Orhan Varlı Cad. No 12 34522
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 271200
Tic. Sic. No: 271200
Tic. Sic. No: 271200
Tic. Sic. No: 271200

01 JANUARY 2022

01 JAN 2022

artırılabilirliğine inanması halinde kâr dağıtamayabilir. Şirket'in gelecekte kâr payı ödeme kabiliyeti değişebilir veya kısıtlanabilir.

Sermayenin sulanma riski bulunmaktadır.

Şirket, 25.02.2022 tarihli ve 7 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca, Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve / veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Bu süreç sona erdiğinde, Şirket Esas Sözleşmesi'nin 7. maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu Şirket'in sermayesini artırabilir, yatırımcıların yeni pay alma haklarını kısmen veya tamamen kısıtlayabilir. Bu nedenle, gelecekte yapılacak bedelli sermaye artırımlarında, yatırımcıların yeni pay alma haklarının tamamen ya da kısmen kısıtlanması veya bu hakların kullanılmaması durumunda, İhracçı'nın sermayesi artarken, yatırımcıların sahip oldukları pay adedi artmayacaktır, yatırımcının payının toplam sermayeye oranı azalabilecektir.

5.4. Diğer Riskler

5.4.1 Covid-19 pandemisi de dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin doğurduğu aksaklıklar ve makroekonomik etkilere Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Covid-19 pandemisi nedeniyle Şirket'in faaliyetleri ve genel olarak Türkiye ekonomisi ve küresel ekonomiler olumsuz etkilenmiş ve etkilenmeye devam etmektedir. Devam eden Covid-19 pandemisi nedeniyle kamu idaresi tarafından salgını kontrol amaçlı olarak sokağa çıkma kısıtlamaları, bazı işyerlerinin kapatılması ve seyahat sınırlamaları da dahil olmak üzere önemli tedbirlerin alınmasına sebep olmuştur. Bu gibi kısıtlamalar ve gelecekte Covid-19 pandemisi ile bağlantılı olarak alınabilecek önleyici tedbirlerinin veya kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin Şirket'in faaliyetleri, müşterileri, tedarikçileri ve genel olarak ekonomi üzerinde olumsuz bir etkiye sahip olması muhtemeldir.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla Covid-19 pandemisi'nin etkileri devam etmektedir ve tedarik, üretim ve perakende sektörü üzerinde olumsuz etkileri gelecekte artarak devam edebilir. Artan enerji, hammadde ve navlun fiyatları ve tedarik sıkıntıları talepte daralmalara sebep olabilir, Şirket'in maliyetlerini artırabilir, maliyet artışları satış fiyatlarına birebir yansıtılamayabilir. Covid-19 pandemisi etkisinin artması yeni bir salgın çıkması durumunda Şirket'in Üretim Tesisi'nin, tedarikçilerinin tesislerinin ve müşterilerinin faaliyet gösterdiği mağazaların kapanması söz konusu olabilir. Covid-19 pandemisi'nin Şirket'in faaliyetlerini ne ölçüde etkileyeceği, salgınının süresi, yayılımı ve yoğunluğu ile ileride alınacak önleyici tedbirlerin etkilerinin ne olacağı gibi belirsizlikler barındıran etmenlere bağlıdır. Covid-19 pandemisi'nin etkisi sürerse, artarsa veya gelecekte kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişeler tekrar ortaya çıkarsa, Şirket'in faaliyetleri, mali durumu veya faaliyet sonuçları olumsuz etkilenebilecektir.

5.4.2. Deprem ve diğer doğal afet riski

Türkiye coğrafi konumu gereği yüksek riskli bir deprem bölgesi olup, Türkiye nüfusunun büyük bir kısmı ve ekonomik kaynaklarının çoğu birinci derece deprem riski bölgelerinde yer almaktadır. Gelecekte meydana gelebilecek şiddetli bir deprem, Türkiye'nin makroekonomisinde ciddi dalgalanmalara sebep olabilir; Şirket'in üretim tesisleri, depoları ve



ATATÜRK MAH. ORHAN VELİ CAD. NO: 12
34322
ESENYURT-İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270903
Vergi No: 3350037831
www.koroza.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Orhan Veli Cad. No: 12 34322
Esenyurt-İstanbul
Tel: (0212) 898 85 89 Faks: (0212) 898 71 71
Büyük Mükellefler V.D. No: 3350037831

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ORHAN VELİ CAD. NO: 12
İÇ KAPI NO: 1 ESENYURT-İSTANBUL
Vergi Dairesi: ESENYURT
Vergi No: 3350037831

faaliyetleri zarar görebilir, tüketici harcamalarında ani düşüşe neden olabilir. Deprem sigortalarının zararı telafide yetersiz kalabilir. Bu durumlar Şirket'in faaliyetleri, mali durumu, faaliyet sonuçları, nakit akışı ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.

5.4.3. Savaş, Terör olayları veya terör veya savaş tehditlerine ilişkin riskler

Türkiye'de veya diğer ülkelerde savaş, terör saldırıları veya diğer türden çatışmalara yönelik tehditler veya fiilen gerçekleşen saldırılar ve makro-ekonomik etkileri, tüketici alışkanlıkları üzerindeki etkileri Şirket'in mali durumu ve faaliyetleri üzerinde önemli ölçüde olumsuz etki yaratabilir ve Şirket'in gelirlerinde azalmaya sebep olabilir.

5.4.4. Piyasa Riski

Şirket'in sahip olduğu varlıkların fiyatlarının düşmesi veya yükümlülüklerinin fiyatlarının yükselmesi Şirket'in zarara uğramasına sebep olabilir.

5.4.5. Döviz Kuru Riski

Döviz kurlarındaki değişimlere bağlı olarak yabancı para cinsinden varlık ve yükümlülüklerin değerinin değişmesi Şirket'in zarara uğramasına sebep olabilir.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

Ticaret Unvanı	Koroplast Temizlik Ambalaj Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi
İşletme Adı	Yoktur.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Merkez Adresi	Atatürk Mah. Orhan Veli Cad. No:12/1 Esenyurt/İstanbul
Ticaret Sicili	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
Ticaret Sicil No	257893-0
Ticaret Siciline Tescil Tarihi	15.09.1989

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Şirket, İstanbul Ticaret Sicili'ne 15.09.1989 tarihinde tescil edilmiş ve süresiz olarak kurulmuştur.



KORZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Levent Mah. Çamart Sok. No: 1A A Blok
D:21-22-23-24-25-26-27-28-29
Etiler-Bağdat Caddesi Kat: 27
Etiler-Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sicil No: 257893-0
Vergi No: 33060021010-0010
www.koroplast.com.tr

KORZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Orhan Veli Cad. No:12/1 Esenyurt/İstanbul
Tel: (0212) 888 88 88 Fax: (0212) 888 71 71
Büyük Mükellefi No: 33060021010-0010

KORoplast TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
SANAYİ VE DİŞ TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ORHAN VELİ CAD. NO: 12
İÇ KAPI NOLİ GEMİ YHTI İSTANBUL
Vergi Dairesi: Esenyurt
Vergi No: 33060021010-0010

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve faks numaraları:

Hukuki Statüsü:	Anonim Şirket
Tabi Olduğu Mevzuat:	T.C. Kanunları
İhraççının Kurulduğu Ülkesi:	Türkiye
Kayıtlı Merkezinin Adresi:	Atatürk Mah. Orhan Veli Cad. No. 12/1 Esenyurt/İstanbul
İnternet Adresi:	https://www.koroplast.com/tr
Telefon Numarası:	0212 866 66 66- PBX
Faks Numarası:	0212 886 76 94

Şirket'in ve Doğrudan Bağlı Ortaklıklar'ın Tabi Olduğu Mevzuat

Gıda ile Temas Eden Madde ve Malzeme Üreten İşletmelerin Kayıt İşlemleri ile İyi Üretim Uygulamalarına Dair Yönetmelik ve İlgili Sair Mevzuat

Şirket, gıda ile temas eden madde ve malzemeler veya bunların üretiminde kullanılan madde ve malzemelere ilişkin üretim uygulamaları ile kayıt işlemlerini 2023/2006/EC sayılı Gıda ile Temas Eden Madde ve Malzeme Üreten İşyerlerinin İyi Üretim Uygulamaları Hakkında Avrupa Birliği Komisyon Tüzüğü temelinde 03.08.2012 tarihli ve 28373 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Gıda ile Temas Eden Madde ve Malzeme Üreten İşletmelerin Kayıt İşlemleri ile İyi Üretim Uygulamalarına Dair Yönetmeliği ile Avrupa Birliği müktesebat uyumluluk çalışmaları kapsamında 1935/2004 sayılı Gıda ile Temas Eden Madde ve Malzemeler Hakkında Avrupa Parlamentosu ve Konseyi Tüzüğü temelinde Türk Gıda Kodeksi Gıda ile Temas Eden Madde Yönetmeliği ve yönetmeliğe dayanılarak hazırlanan Türk Gıda Kodeksi Gıda ile Temas Eden Plastik Madde Tebliği'ne uygun şekilde yerine getirmekle yükümlüdür.

Şirket, üretim faaliyetlerini geçerli bir işletme kayıt belgesi kapsamında yürütmek, gıdaya temas eden madde ve malzemeleri, iyi üretim uygulamalarına uygun olarak üretmek ve bunlarda normal veya öngörülen kullanım koşullarında madde ve malzemeyi oluşturan bileşenlerden gıdaya insan sağlığını tehlikeye sokacak, gıdanın bileşiminde istenmeyen değişimlere neden olacak veya duyuşsal özelliklerinde bozulmaya neden olacak miktarda geçiş olmamasını sağlamakla yükümlüdür. Bu yükümlülüğün yerine getirilmesinde, Şirket'in özellikle, madde ve malzemelerin üretiminde kullanımına izin verilen maddelerin listesi ve bunlara ilişkin mevzuatta öngörülen saflık kriterleri, özel kullanım ve etiketleme koşulları, madde ve malzemenin ağızla temasından kaynaklanacak tehlikelere karşı insan sağlığını korumaya yönelik hükümlere uygun faaliyette bulunması gerekmektedir. İlgili mevzuat uyarınca, Şirket tarafından, madde ve malzemelerin yukarıda sayılan kurallara uygun olarak üretildiklerini bildiren yazılı beyanlar hazırlanması ve talep edilmesi halinde, mevzuata uyumluluğunu tevsik eden belgelerin sunulması aranmaktadır.

Şirket, mevzuata uyumluluk kapsamında etkin ve kayıtları tutulan bir kalite güvence sistemi kurmak, sistemin sürdürülebilirliğini sağlamak ve gerekli tesis ve ekipmanın kurulunu, asgari zorunlu personel, istihdam etmek ve bilgi ve beceri açısından yeterliliğini sağlamakla



YAPI KREDİ TAAHHÜT

DEĞERLER A.Ş.

L: h. Cami Sok. No: 1A A:

21-22-4 25-27

2023-2024

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Atatürk Mah. Orhan Veli Cad. No: 12/1

Esenyurt/İstanbul

Tel: (0212) 866 66 66 Faks: (0212) 886 76 94

Büyük Mükellef V.C. 378 704 8381

KOROZO TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ

ÇARŞI VE DİSTİFİKASYON

ATATÜRK MAH. ORHAN VELİ CAD. NO: 12

İÇ KAPI NO: 1 ESEN YURT İSTANBUL

Vergi Dairesi: ESEN YURT

Vergi No: 378 704 8381

01 Temmuz 2022

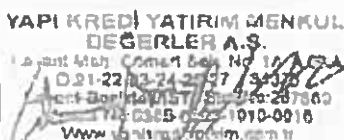
Gıda ile Temas Eden Madde ve Malzeme Üreten İşletmelerin Kayıt İşlemleri ile İyî Üretim Uygulamalarına Dair Yönetmelik uyarınca, gıda ile temas eden madde ve malzemeleri üreten işletmeler, 17.12.2011 tarihli ve 28145 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Gıda İşletmelerinin Kayıt ve Onay İşlemlerine Dair Yönetmeliğe uygun olarak kayıt işlemlerini tamamlamak zorundadır. Bu kapsamda verilen işletme kayıt belgesi; üzerinde yazılı ticaret unvanı, gerçek ve tüzel kişi, işletme adresi ve faaliyet konusu için geçerlidir. Bu bilgilerden herhangi birinin değişmesi durumunda kayıt belgesi geçerliliğini kaybeder. Şirket, bu bilgilerde değişiklik meydana gelmesi durumunda ilgili bilgi ve belgeler ile en geç üç ay içerisinde ilgili İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'ne veya yetki verilmesi halinde ilçe müdürlüğüne yazılı başvuruda bulunmalıdır. Bunun üzerine yetkili İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından ilgili değişiklik yapılarak işletme kayıt belgesi yeniden düzenlenir. Kayıt yükümlülüğünü yerine getirmeyen üretim yerlerine 8.276 TL idarî para cezası verilir.

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca, istisnai durumlar hariç olmak üzere, işletmeler, ofis, mağaza, depo gibi işyerleri için, söz konusu işyerleri faaliyete başlamadan önce, bir işyeri açma ve çalışma ruhsatı almakla yükümlüdür.

Sanayi Sicili Kanunu

Sanayi Sicili Kanunu uyarınca, sanayi tesislerinin ilgili sanayi siciline tescil edilmesi ve sanayi sicil belgesi almaları zorunludur. Sanayi sicil belgeleri için verilmiş tarihi itibarıyla iki yılda bir elektronik ortamda vize yapılır. Sanayi tesislerinin sanayi sicil belgesi olmadan faaliyet göstermesi halinde idari para cezası uygulanmaktadır.

5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun ve ilgili uygulama yönetmeliği uyarınca kişilerin silahlı personel tarafından korunması, kurum ve kuruluşlar bünyesinde özel güvenlik biriminin kurulması veya güvenlik hizmetlerinin özel güvenlik şirketlerinden hizmet satın almak suretiyle gördürülmesi özel güvenlik komisyonunun kararı üzerine valinin iznine bağlıdır. Özel güvenlik iznini almadan özel güvenlik görevlisi istihdam eden kişiler veya kuruluşların yöneticileri üç aydan bir yıla kadar hapis veya adli para cezası ile cezalandırılır.



KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Ortah Yılı Cad. No:12 34522
Geceyurt-İstanbul
Tel: (0212) 886 88 71 Fax: (0212) 886 71 71
Büyükdere Mah. No: 33 34398 004 9361

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
SANAYİ VE DİŞ TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ÖZMAN YOLU CAŞ. NO: 12
IÇ KAPI NO: 1 ESENYURT İSTANBUL
Vergi Dağıtım: Esenyurt
Vergi No : 806 000 553

İmar Mevzuatı

İmar Kanunu uyarınca, belediye ve mücavir alan sınırları içinde ve dışında kulan yerlerde inşa edilecek resmi ve özel bütün yapılar için belediye veya valiliklerden yapı ruhsatı (inşaat ruhsatı) alınması mecburidir. Ayrıca, yapı tamamen bittiği takdirde tamamının, kısmen kullanılması mülkiyetin kısımları tamamlandığı takdirde ise bu kısımlarının kullanılabilmesi için, inşaat ruhsatını veren belediye veya valilik bürölarından yapı kullanma izni alınması gerekir.

Çevre Mevzuatı

Şirket'in üretim tesisini işletilebilmesi çevre mevzuatı kapsamında bazı ek izin ve onayların alınmasına bağlıdır. Söz konusu mevzuatta belirtilen yükümlülüklerin ihlali, tesisteki faaliyetlerin geçici veya kalıcı olarak durdurulmasına ve/veya idari para cezası verilmesine neden olabilecektir. Çevre Kanunu, çevreyi korumak için teşebbüsler tarafından alınması gereken tedbirlerin genel hatlarını ve bu tedbirlere uymamanın sonuçlarını düzenlemektedir.

(1) Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği

Çevreyi kirlenme riski taşıyabilecek faaliyetlerde bulunan işletmeler, ÇED Yönetmeliği uyarınca ÇED raporu almak ve çeşitli çevre lisansları ve ikincil mevzuatlar kapsamında gereken ilgili diğer lisansları almakla yükümlüdür. ÇED Yönetmeliği kapsamında, ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından, Çevre Bakanlığı tarafından aşağıda belirtilen şekillerde karar verilmesi mümkündür:

- Çevresel etki değerlendirmesi gerekli değildir kararı ("ÇED Gerekli Değildir" kararı), ilgili seçme eleme kriterlerine tabi projeler hakkında yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "ÇED Gerekli Değildir" kararı verilen proje için 5 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Gerekli Değildir" kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirmesi gereklidir kararı ("ÇED Gereklidir" kararı), ilgili seçme eleme kriterlerine tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek, çevresel etkilerinin daha detaylı incelenmesi amacıyla çevresel etki değerlendirmesi raporu hazırlanmasının gerektiğini belirten karardır.

Çevre Bakanlığı'nın bir projeye ilişkin "ÇED Gereklidir" kararı vermesi üzerine, anılan projeye ilişkin olarak ÇED Raporu hazırlanması gerekmektedir. ÇED Raporu, ÇED Yönetmeliği'nin ekindeki ilgili forma uygun olarak hazırlanarak, Çevre Bakanlığı tarafından kurulan ilgili komisyona sunulur. "ÇED Gereklidir" kararı verilen projeler için bir yıl içerisinde bakanlığa başvuru yapılması durumunda "ÇED Gereklidir" kararı geçersiz sayılır.

Çevresel etki değerlendirmesi olumlu kararı ("ÇED Olumlu" kararı), ÇED Raporu hakkında ilgili komisyon tarafından yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "ÇED Olumlu" kararı verilen proje için 7 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Olumlu" kararı geçersiz sayılır.

- Çevresel etki değerlendirmesi olumsuz kararı ("ÇED Olumsuz" kararı) ise, ÇED Raporu hakkında komisyonca yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkileri nedeniyle gerçekleştirilmesinde çevre açısından sakınca görüldüğünü belirten karardır. "ÇED Olumsuz" kararı verilen projeler için "ÇED Olumsuz"

KORÇO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Çarşı Sok. No:13 26523
Bakırköy/İstanbul
Tel: (0212) 800 98 13 Faks: (0212) 886 71 71
Büyükdere Mh. No: 105 064 0361

KOROPLAST TİMMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ÇARŞI SOK. NO:13
İÇ KAPANI: 1 ESEN YULU İSTANBUL
Vergi Dairesi: ESKİŞEHİR
Vergi No: 345 004 0318

kararı verilmesine neden olan şartlarda değişiklik olması durumunda yeniden başvuruda bulunulabilir.

Mevzuat uyarınca "ÇED Olumlu" kararı veya "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler ile ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez; söz konusu projeler için yahrıma başlanamaz ve bunlar ihale edilemez.

ÇED Yönetmeliği uyarınca, (i) anılan yönetmeliğin ilgili ekinde listelenen yer alan projelere, (ii) bakanlık tarafından "ÇED Gerekli" kararı verilen projelere ve (iii) daha önce kapsam dışı olarak değerlendirilen projelere ilişkin kapasite artırımı ve/veya genişletilmesinin planlanması halinde, mevcut proje kapasitesi ve kapasite artışları toplamı ile birlikte projenin yeni kapasitesinin ilgili ekte belirtilen eşik değer veya üzerinde olan projelere ilişkin olarak, ÇED Raporu hazırlanması zorunludur. ÇED Raporu, Çevre ve Bakanlık tarafından yeterlik verilmiş kurum ve kuruluşlar tarafından, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki form ve içeriğe uygun olarak hazırlanır.

(ii) Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği, çevre izin ve lisanslarına tabi işletmeleri iki kategoride sınıflandırmaktadır. Bunlar: çevre üzerinde kirlilik yaratma etkisi fazla olan faaliyetlerde bulunan işletmeler ve çevre üzerinde kirlilik yaratma etkisi olan faaliyetlerde bulunan işletmelerdir. Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği gereği, şirketlerin faaliyetleri uyarınca belirlenecek şekilde: "Çevre İzin Belgesi" (emisyon, deşarj ve gürültü kontrol izinleri gibi izinlerden oluşan); veya "Çevre İzin ve Lisans Belgesi" (yukarıda belirtilen çevre izni ve atıkların toplanması, geri dönüştürülmesi ve boşaltılması için gereken izinlerden oluşan) almak için İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'ne müracaat etmesi gerekmektedir.

"Çevre İzin Belgesi" ve "Çevre İzin ve Lisans Belgesi" veriliş tarihinden itibaren 5 yıl süre boyunca geçerlidir. Çevre Bakanlığı Çevre Kanunu'nda veya ikincil mevzuatta belirtilen yükümlülükleri uymayan işletmelere uyarıda bulunabilir ve meydana gelen ihlalin giderilmesi için ilgili işletmeye süresi 1 yılı aşmayan bir düzeltme süresi verebilir. İhlalin devam etmesi halinde Çevre Bakanlığı işletmenin faaliyetlerinin tamamının veya bir kısmının, geçici veya kalıcı olarak durdurulmasına karar verebilir. 2872 sayılı Çevre Kanunu hükümlerini ihlal eden işletmeler her ihlalin niteliği doğrultusunda değişiklik gösteren miktarda idari para cezalarına tabi tutulabilir. Buna ek olarak, Çevre Bakanlığı tarafından yapılan bir denetim sırasında denetçilere yanlış veya yanıltıcı bilgi verilmesi, sorumlulara altı aydan bir yıla kadar hapis cezası verilmesine neden olabilir.

Öte yandan Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği uyarınca çevre iznine tabi olmayan işletmelerin Türk Standartları Enstitüsü (TSE) tarafından Resmi Gazete'de yayımlanmış standartlar ile ilgili mevzuatta yer alan hüküm ve teknik özelliklere uyması zorunludur.

(iii) Atık Yönetimi Yönetmeliği

Atık Yönetimi Yönetmeliği kapsamında atık üretiminin ve atığın tehlikelilik özelliğinin; (i) doğal kaynakların olabildiğince az kullanıldığı temiz teknolojilerin geliştirilmesi ve kullanılması; (ii) üretim, kullanım, geri kazanım veya bertaraf aşamalarında çevre ve insan sağlığına en az zarar verecek şekilde ürünlerin tasarlanması, pazarlanması; ve (iii) daha dayanıklı, yeniden kullanılabilir ve geri dönüştürülebilir ürünlere odaklanan teknolojiler ile atık üretimine ve atık içerisinde bulunan zararlı maddelere yönelik, ürün çevresel tasarım yaklaşımının oluşturulması suretiyle önlenmesi ve azaltılması amaçlanmaktadır.



REEL YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Lavazlı Mah. Çarşı Sok. No: 14 A Blok
0212 233 24 75
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270907
Vergi No: 3350000000000000

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Orhan Velioğlu Cad. No: 13 34522
Esenyurt/İstanbul
Tel: (0212) 886 06 00 Fax: (0212) 886 71 71
Büyük Mükellef V.D. No: 3350000000000000

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ORDNLERİ
SARAY VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ORHAN VELİOĞLU CAD. NO: 12
İÇ KAPI NO: 1 ESENKENT/İSTANBUL
Vergi Dairesi: Etiler/Beşiktaş
Vergi No: 3350000000000000

Bu kapsamda, Şirket, atık üretimini en az düzeye indirecek şekilde gerekli tedbirleri almak, atıklarını ayrı toplamak ve geçici depolamak, ürettiği atıklara ve atıkların önlenmesi ile azaltılmasına yönelik olarak hazırlamakla yükümlü olduğu atık yönetim planını hazırlayarak Çevre Bakanlığı tarafından belirlenen esaslar doğrultusunda kayıt tutmak ve uygun ambalajlama ve etiketleme yapmak, atık beyan formunu bir önceki yıla ait bilgileri içerecek şekilde her yıl Ocak ayı itibarıyla başlamak üzere en geç Mart ayı sonuna kadar Çevre Bakanlığı'na hazırlanan çevrimiçi uygulamalar kullanarak doldurmak, onaylamak, çıktısını almak ve beş yıl boyunca bir nüshasını saklamakla ürettikleri yerlerde çevre ve insan sağlığını bozmayacak şekilde kapalı olarak muhafaza ederek, toplamaya hazır etmek, kaza sonucu veya kasti olarak atıkların dökülmesi ve benzeri olaylar vuku bulduğunda 24 saat içerisinde il müdürlüğünü bilgilendirmek ve kaza tarihi, kaza yeri, atığın türü ve miktarı, kaza sebebi, atık işleme türü ve kaza yerinin rehabilitasyonuna ilişkin bilgileri içeren raporu il müdürlüğüne en geç 30 takvim günü içinde sunmakla, özellikli atıkları belgelemekle ve lisanslı atık işleme tesislerine göndermekle ve bu işleri yürüten personelinin eğitimini sağlamak, sağlık ve güvenlik ile ilgili her türlü tedbiri almakla yükümlüdür. Şirket'in yukarıdaki yükümlülüklerine ilişkin kronolojik kayıt tutmak, Çevre Bakanlığı'nın belirleyeceği çevrimiçi sistemlere kaydolmak bildirimi yapmak, bilgi vermek ve tutulan kayıtları en az beş yıl süreyle muhafaza etmesi gerekmektedir. İlgili mevzuata aykırılık halinde Çevre Kanunu kapsamında çeşitli idari para cezaları ile yaptırımlar uygulanması öngörülmektedir.

Şirket'in, ayrıca, yürüttüğü tehlikeli atıkların toplanması, taşınması, ara depolanması, geri kazanımı, yeniden kullanılması, bertarafı ve işlemeyen kaynaklanan tehlikeli atıkların geçici depolanması faaliyetleri nedeniyle oluşacak kazalar dolayısıyla üçüncü şahıslara verebilecekleri zararlara karşı "tehlikeli maddeler ve tehlikeli atık zorunlu mali sorumluluk sigortası" yaptırması gerekmektedir.

Ek olarak, Atık Yönetimi Yönetmeliği uyarınca atıkların geçici depolanması işlemi atığın üretildiği tesis/kuruluş sınırları içinde yapılır. Tıbbi atıklar ile ambalaj atıkları hariç olmak üzere, tesis/kuruluş sınırları içinde uygun yer bulunmadığının il müdürlüğü tarafından tespiti durumunda üreticiye ait il sınırları içerisinde il müdürlüğünden uygunluk alınmış olan bir alanda güvenli bir şekilde geçici depolama yapılabilir. Bu alan için miktara bakılmaksızın geçici depolama izni alınır. Geçici depolama alanına atıkların taşınmasında lisanslı araç şartı aranmaz. Ayda bin kilogramdan daha az tehlikeli atık üreten atık üreticilerinin, tehlikeli atıklarını geçici olarak depoladığı/depolayacağı alanları/konteynerleri geçici depolama izninden muafır. Ayda bin kilogram veya daha fazla tehlikeli atık üreten atık üreticileri tehlikeli atıklarını geçici depoladığı alanları/konteynerleri için il müdürlüğünden geçici depolama izni alır. Geçici depolama alanı/konteyneri için izin süresiz olarak verilir ve geçici depolama alanında değişiklik olması halinde geçici depolama izni yenilenir. Belediye atığı biriktirme ekipmanları/konteynerleri ile ambalaj atığı, tehlikesiz atık ve tıbbi atık geçici depolama alanı/konteynerleri ise geçici depolama izninden muafır.

(iv) Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği

Şirket, olağan operasyonları ile üretim faaliyetleri kapsamında ortaya çıkan atıkların muhafazası ile bertarafını Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği ile Atık Yönetimi Yönetmeliği hükümlerine uygun şekilde yürütmek ve çevre ve insan sağlığına zarar vermeden yönetimini sağlamakla yükümlüdür. Şirket'in Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği kapsamında ülkenin yeraltı ve yerüstü su kaynakları potansiyelinin korunması ve en iyi bir biçimde kullanımının sağlanması adına su kirlenmesinin önlenmesini sürdürülebilir kalkınma hedefleriyle uyumlu bir şekilde gerçekleştirmek üzere gerekli olan hukuki ve teknik casslara uyması gerekmektedir. Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği'ne göre, atık su üreten tesislerin evsel/endüstriyel atık sularını boşaltmalarını veya bir alıcı su ortamına veya kanalizasyon sistemine boşaltmaları gerekmektedir.



VAPI KREDİSİ
DEĞERLERİ A.Ş.
Cari Hesap

KROZOLAMBALAJ SANAYİ VE TİCARİET A.Ş.
Atatürk Mah. Çarşı Çarşı No: 34/23-
Büyükdere/Beşiktaş/İstanbul
Tel: (0212) 900 00 00 - 900 71 71
Büyük Müktefesi: 979 004 0301

KROZOLAMBALAJ SANAYİ VE TİCARİET A.Ş.
SARAYLUSU ÇIŞ TİCARİET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ÇARŞI ÇARŞI NO: 34/23-
İC KAPİ NO: 1 ESKİ YURT İSTANBUL
Yerli Dairesi: 1 ESKİ YURT
Yerli No: 34/23-23

Bu kapsamda, Şirket'in atık sularını boşaltmak veya bir alıcı su ortamına/kanalizasyona bağlamaları için bir bağlantı lisansı veya boşaltma izni bulundurması gerekmektedir. Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği'nde belirtilen bu yükümlülöklere aykırılık halinde ilgili şirkete verilecek ek süre sonunda da aykırılıkların devam etmesi halinde ilgili şirketin faaliyetlerinin kısmen veya tamamen durdurulması ve idari para cezası uygulanması söz konusudur.

(v) Ambalaj Atıklarının Kontrolü

Şirket, ambalaj atıklarının kontrolünü Avrupa Birliği müktesebatı uyumluluk çalışmaları kapsamında 94/62/AT sayılı Ambalaj ve Ambalaj Hakkında Avrupa Parlamentosu ve Konsey Direktifi temelinde Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği'ne uygun şekilde yerine getirmekle yükümlüdür. Yönetmelik, belirli özelliklere sahip ambalajların üretimi, ambalaj atıklarının oluşumunun önlenmesi, oluşan ambalaj atıklarının bertaraf edilecek kadar olan miktarının tekrar kullanımı, ambalaj atıklarının geri dönüşüm yoluyla azaltılması, kaynağında ayrı toplanması, taşınması ve ayrıştırılmasına ilişkin hukuki, teknik ve idari standartları belirlemektedir.

Şirket ambalaj ve ambalaj atıklarının çevre ve insan sağlığına zararlı olabilecek etkilerinin azaltılması için gerekli tedbirleri almakla, bu bağlamda, ürünlerin ambalajlanması sırasında yeniden kullanıma uygun ambalajları tercih etmekle, üretim ve ambalajlama kurallarına uymakla, ürünlerin kullanımı sonrasında en az atık üretmek, geri dönüşümü ve geri kazanımı en kolay ve en ekonomik ambalajları kullanmakla, ambalajlı olarak piyasaya sürülen ürünlerin kullanımı sonucu ortaya çıkan ambalaj atıklarının toplanmasına ve geri dönüşümünün/geri kazanımının sağlanmasına yönelik maliyetleri karşılamakla ve ambalaj bilgi sistemine kayıt olarak, sistem üzerinde düzenli bildirimleri yapmak ve uygunluk beyanlarını vermekle yükümlüdür. İlgili mevzuata aykırılık halinde Çevre Kanunu, Büyükşehir Belediye Kanunu, Kabahatler Kanunu ve Belediye Kanunu kapsamında çeşitli idari para cezaları ile yaptırımlar uygulanması öngörülmektedir.

(vi) Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği

Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği uyarınca atık yağlar, Çevre Bakanlığı'ndan toplama yetkisi almış atık yağ rafinasyon tesisleri ve yetkilendirilmiş kuruluşlara toplanır ve taşınır. Şirket faaliyetlerini sürdürürken atık yağ üretmekte ve bu doğrultuda Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği kapsamında, atık yağ üreticisi olarak; atık yağ oluşumunu en az düzeye indirecek şekilde gerekli tedbirleri almakla, farklı gruplardaki atık yağları birbirleriyle, su, çözücü, toksik, tehlikeli ve/veya diğer maddelerle/atıklarla karıştırmamakla, Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği'nin Ek-1'inde yer alan gruplara göre atık yağlarını kaynağında ayrı biriktirmek ve Atık Yönetimi Yönetmeliği'nin 13'üncü maddesindeki hükümler doğrultusunda geçici depolama alanı kurmakla, geçici depolama alanında kolayca doldurulup boşaltılabilir nitelikte üzerinde "atık yağ" ibaresi bulunan variller veya tanklar kullanmakla, kullanılan ekipmanlarda taşıma, dökülme, sızma ve benzeri durumları engelleyecek tedbirleri almakla, atık yağları yetkilendirilmiş kuruluşlara veya Çevre Bakanlığı'ndan toplama yetkisi almış rafinasyon tesislerine teslim etmeyle, atık beyan formunu bir önceki yıla ait bilgileri içerecek şekilde her yıl Ocak ayından itibaren başlamak üzere en geç Mart ayı sonuna kadar Bakanlıkça hazırlanan cetvemiçi uygulamalar kullanarak doldurmak, onaylamak, çıktısını almak ve beş yıl boyunca saklamakla yükümlüdür.



API KREDİ YATIRIM ENKÜ
DEĞERLER A.Ş.
Yeni M. h. Cöm. Sok. No: 1A A Blok
1-22-23-2

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Orhan Veli Cad. No: 12 34033
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tel: (0212) 884 06 65 Fax: (0212) 884 71 71
Büyükd. Mah. 15. Yıl Cad. No: 1331

KOROZO TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ORHAN VELİ CAD. NO: 12
İÇ KAPI NO: 1 Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Vergi Dairesi: Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Vergi No: 3403300000

01 Temmuz 2022

(vii) Toprak Kirliliğinin Kontrolü

Şirket faaliyet sahasında ilgili mevzuat uyarınca tehlikeli kimyasal madde bulundurması nedeniyle Toprak Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği hükümlerine tabidir. Toprak Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği uyarınca, her türlü atık ve artığı, toprağa zarar verecek şekilde, Çevre Kanunu ve ilgili mevzuatla belirlenen standartlara ve yöntemlere aykırı olarak doğrudan ve dolaylı biçimde toprağa vermek, depolamak gibi faaliyetlerde bulunmak ve kirliliğin temiz toprak ile karıştırılması yasak olup, tehlikeli maddelerin kullanıldığı, depolandığı, üretildiği faaliyetler ya da tesisler ile atıkların üretildiği, bertaraf veya geri kazanımının yapıldığı tesislerde, kaza ihtimali göz önüne alınarak, toprak kirlenmesine engel olacak tedbirler alınması ve toprak kirliliğinin önlenmesi amacıyla kirlenmenin mevcut olduğu veya olması muhtemel sahaların ve sektörlerin kayıt altına alınması gerekmektedir. Bu doğrultuda, Şirket faaliyet ön bilgi formunu, Kirlenmiş Sahalar Bilgi Sisteminde doldurarak il müdürlüğüne bildirmek ve formun imzalı ve basılı orijinalini ilgili il müdürlüğüne sunmakla yükümlüdür.

Tehlikeli Maddelerin Karayoluyla Taşınması Hakkında Yönetmelik

Şirket faaliyetleri sırasında ADR'ye göre tehlikeli madde sayılan ürünlerin taşınması nedeniyle, Tehlikeli Maddelerin Karayoluyla Taşınması Hakkında Yönetmelik hükümlerine uymakla yükümlüdür.

Tehlikeli Maddelerin Karayoluyla Taşınması Hakkında Yönetmelik ve ADR'ye göre tehlikeli maddelerin karayoluyla taşınması alanında faaliyet gösteren; taşıyıcı, dolduran, paketleyen, yükleyen, gönderen, boşaltan, alıcı ve tank-konteyner/portatif tank işletmecileri, bu faaliyet alanlarından biri veya birden fazlası ile işgal etmeleri halinde T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığına başvurarak faaliyet alanlarına uygun "Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi" almaları zorunludur.

Kişisel Verilerin Korunması Kanunu

Türkiye'nin ilk veri koruma kanunu olan KVKK, 07.04.2016 tarihinde yürürlüğe girmiştir. KVKK, 95/46/AT sayılı Avrupa Birliği Veri Koruma Direktifi örnek alınarak hazırlanmıştır ve 07.10.2016 tarihi itibarıyla kişisel verilerin yasadışı yollarla toplanması, işlenmesi ve iletilmesi durumunda Türk Ceza Kanunu tahdidi idari para cezaları ve cezai yaptırımlar getirilmiştir. KVKK aşağıdaki önemli hükümleri içermektedir:

- kişisel bilgiler sadece veri sahibinin açık rıza vermesi halinde işlenebilir;
- veri sahipleri kendi kişisel verilerine erişme ve veri sorumlusuna başvurma hakkına sahiptir;
- ülke dışına veri transferi için veri sahibinin açık rızası gereklidir; ve
- kuruluşlar bilgi güvenliği sağlamak için gerekli güvenlik önlemlerini almak zorundadır.

KVKK, kişisel veri işleyen tüm şirketler için geçerlidir ve gerçek kişi müşterilere, tedarikçilere ve çalışanlara ilişkin kişisel verileri kapsamaktadır. KVKK uyarınca veri sorumlusu, kişisel verilerin işleme amaçlarını ve vasıtalarını belirleyen, veri kayıt sisteminin kurulmasından ve yönetilmesinden sorumlu olan gerçek veya tüzel kişiyi ifade eder ve Şirket, KVKK kapsamında Veri sorumlusudur.

Sınai Mülkiyet Kanunu

Sınai Mülkiyet Kanunu, marka, coğrafi işaret, endüstriyel tasarım, patent, faydalı model ile geleneksel ürün adlarına ilişkin hakların korunmasını düzenlemektedir. Sınai Mülkiyet Kanunu uyarınca markalara, patentlere, faydalı modellere ve endüstriyel tasarlara Sınai Mülkiyet Kanunu ile sağlanan koruma bu hakların tescilli yoluyla mümkündür. Sınai Mülkiyet Kanunu uyarınca tescilli markanın koruma süresi başvuru tarihinden itibaren on yıldır. Bu süre, onar

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Atatürk Mah. 01/12

Eseny

Tel: (0212) 226 667

Büyük Mük. 1171

5361

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

ATATÜRK MAH. 01/12

ESENİYİT İSTANBUL

Veri: 1171

Veri: 5361

01 Temmuz 2022

yıllık dönemler halinde yenilebilir. Tescilli tasarımların koruma süresi başvuru tarihinden itibaren beş yıldır. Bu süre beşer yıllık dönemler halinde yenilenmek suretiyle toplam yirmi beş yıla kadar uzatılabilir. Patentin koruma süresi başvuru tarihinden başlamak üzere yirmi yıl, faydalı modelin koruma süresi on yıldır ve bu süreler uzatılamaz.

Sınai Mülkiyet Kanunu uyarınca sınai mülkiyet hakları devredilebilir, miras yolu ile intikal edebilir, lisans konusu olabilir, rehin verilebilir, teminat olarak gösterilebilir, haczedilebilir veya diğer hukuki işlemlere konu olabilir. Sınai mülkiyeti konu alan hukuki işlemler, yazılı şekle tabidir. Devir sözleşmelerinin geçerliliği, ancak noter tarafından onaylanmış şekilde yapılmış olmalarına bağlıdır. Şirket'in patentleri ve markaları Sınai Mülkiyet Kanunu kapsamına girmektedir ve bunlara ilişkin hakların korunması tescile tabidir.

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

Aşağıdaki tabloda, Şirket'in kuruluşundan itibaren gösterdiği gelişmelerin önemli aşamaları yer almaktadır:

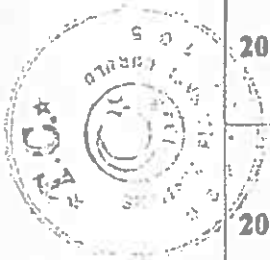
Tarih	Gelişme
1989	Şirket, 1989 yılında "Yıldız Ambalaj Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanı ile kurulmuş ve faaliyetlerini bu tüzel kişilik altında yürütmeye başlamıştır. Koroplast markası ise 1981 yılında, Koroza bünyesinde yaratıldı. Koroza, Koroplast markalı ürünlerin üretimine Seraköy fabrikasında başladı ve aynı yıl Türkiye'nin ilk çöp torbası ve ilk buzdolabı poşeti üretildi. Aynı zamanda Koroplast markası ile mini poşet ve taşıma torbaları üretimi başlamıştır. Şirket, "Koroplast" markasını ve ürünlerinin üretiminde kullanılan makine ve ekipmanı (ekstrüder makinası ile kesme, dilimleme ve kutulama makinaları) devraldığı 2017 senesine kadar Koroza imkanlarını kullanarak ürünlerin tasarlanması ve geliştirilmesine yönelik olarak önemli katkılarda bulunmuş ve Koroza tarafından üretilen ürünlerin satış ve pazarlamasını gerçekleştirmiştir.
1990	Beylikdüzü üretim tesisi açılmıştır.
1994	2017 yılında Koroza'dan kiralama yoluyla Şirket'in kullanımına geçen Üretim Tesisi, ambalaj sektöründe ilk ISO 9001 belgesine sahip üretim tesisi unvanını almıştır.
1995	Türkiye'de Disney karakterlerinin poşet üzerine hakkı satışı almıştır.
1996	Koroplast markası ile çevre etkinlikleri başladı ve Çevre Bakanlığı'nın resmi sponsoru olmuştur.
1999	Streç film, kilitli buzdolabı poşeti ve alüminyum folyo üretimine başlanmıştır.

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Orhan Velî Cad. No:43-34328
Esenyurt/İstanbul
Tel: (0212) 886 06 80 Fax: (0212) 886 71 71
Büyük Mükellefler V.D. 678 504 8301

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ORHAN VELİ CAD. NO:12
İÇ KAPI NO: 10000000000000000000
Vergi Dairesi: Etiler
Vergi No: 1983 000 0000

01 Temmuz 2022

2001	Koroza'ya ait laboratuvar, ar-ge birimleri gibi imkanlardan faydalanılarak Türkiye'de ilk fırın torbası üretimine başlanmıştır.
2003	Tehlike Analizi ve Kritik Kontrol Noktaları olarak tanımlanan, gıda güvenliği için önemli olan tehlikeleri tanımlayan, değerlendirir ve kontrol eden bir sistem olan ve Amerika Birleşik Devletleri, Avrupa Birliği ve Türkiye dahil bir çok ülkede kullanılan ve işletmeler için sağlıklı gıda üretimi için gerekli olan hijyen şartlarının belirlenerek bu şartların sağlanması, üretim ve servis aşamasında tüketici açısından sağlık riski oluşturabilecek nedenlerin belirlenmesi ve bu nedenlerin ortadan kaldırılması temeline dayanan bir ürün güvenilirliği sistemi olan Haccp Belgesi alınmıştır.
2004	Koroza'ya ait laboratuvar, ar-ge birimleri gibi imkanlardan faydalanılarak Türkiye'deki ilk geri dönüşümlü çöp torbası üretilmiş ve ilk pişirme kâğıdı üretimine başlanmıştır.
2007	Unvan değişikliği gerçekleştirilerek Şirket'in şimdiki unvanı olan "Koroplast Temizlik Ambalaj Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi" tescil edilmiştir.
2008	- Koroza'ya ait laboratuvar, ar-ge birimleri gibi imkanlardan faydalanılarak Türkiye'nin ilk doğada çözünür çöp torbası üretilmiştir. - ISO 9001:2008 Kalite Yönetim Sistemi'ne geçiş yapılmıştır.
2009	- Koroza'ya ait laboratuvar, ar-ge birimleri gibi imkanlardan faydalanılarak Türkiye'nin ilk mikrodalga fırın pişirme torbası üretilmiştir. - Koroplast markasının ilk reklam kampanyası gerçekleştirilmiştir.
2010	ISO 22000 Gıda Güvenliği Yönetim Sistem Belgesi alınmıştır.
2014	- Fermuarlı ve Çift Kilitli Poşetler, Anne Sütü Saklama Torbası ve Kedi Kumu Poşeti pazara sunulmuştur. - Sosyal Sorumluluk Projesi kapsamında "Gülümseyen Gelecek" projesi hayata geçirilmiştir.
2017	- Şirket'in tek pay sahibi Koroza'nın çoğunluk payları Aegle Investments S.a.r.l tarafından satın alınmıştır. Satın alma kapsamında Koroza'nın ise Koroplast paylarını devralması talep edilmiş, böylelikle Koroplast da satın almaya dahil olmuştur. Koroplast faaliyetleri, Koroza ürünlerinin satış ve pazarlamasından



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
No: 10-0818
www.ayk.com.tr

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Ortan Yolu No: 13 34622
Etiler/Şişli/İstanbul
Tel: (0212) 888 86 86 / (0212) 888 71 71
Büyük Mkkelleler

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ORTAN YOLU NO: 12
İÇ KAPİ NO: 1 İSTANBUL
Vergi Dairesi: İstanbul
Vergi No: 3462200000

	ibaret iken, 2017 ile 2020 yılları arasında Korozo'dan bağımsız olarak faaliyetini sürdürebilen bir şirket haline dönüştürülmüştür. Koroplast, "Koroplast" markasını, Koroplast ürünlerinin üretiminde kullanılan makine ve ekipman (ekstrüder makinası ile kesme, dilimleme ve kutulama makinaları) Korozo'dan satın almıştır. Bu makine ve ekipman, Korozo'nun farklı noktalardaki fabrika binalarından, Koroplast'ın Üretim Tesisi'ne taşınmış ve Koroplast, kendi satın alma ve todarik zinciri ekibi ve üretim ekiplerine ve tamamen kendi faaliyetlerine tahsis edilmiş Üretim Tesisi ve depoya sahip olmuştur. - 2017 yılında sar pişir ürünleri ve taze tutan buzdolabı poşeti ürünleri pazara sunulmuştur.
2018	- "Kidzania Geri Dönüşüm ve Ayrıştırma Merkezi" projesi hayata geçirilmiştir. - Çevre temizliğine destek olmak için "Trashtag Türkiye" projesi başlatılmıştır. - Helal Sertifikası alınmıştır.
2020	Temizlik kategorisi ürün grubu pazara sunulmuştur.
2021	- Pişirme kâğıdı ve fırın torbası için Astor Mayer tarafından belgelendirilmiş Vegan Sertifikası alınmıştır. - İş yerinde enfeksiyon önlenmesi programı başarı sertifikası alınmıştır. - 2021 yılı başı itibarıyla Koroplast yönetim birimleri görev ve yetkileri güçlendirip, Korozo etki alanı azaltılmış, finans, muhasebe, idari işleri, İnsan Kaynakları gibi genel yönetim fonksiyonları da bağımsızlaştırılmıştır.

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

2019, 2020 ve 2021 mali yıllarında ve 31.03.2022 ile son eren ara dönemde Şirket'in gerçekleştirdiği önemli yatırımlar ve bu yatırımların finansman şekilleri aşağıdaki gibidir: Bu dönemlerde Şirket, "Koroplast" markasını, Koroplast ürünlerinin üretiminde kullanılan ve mülkiyeti Korozo'da olan ekstrüder makinası ile kesme, dilimleme ve kutulama makinalarını Korozo'dan satın almıştır. Ayrıca, üçüncü kişilerden kesme ve sarma makinaları satın alınmış ve mevcut üretim hatlarında revizyon ve yenileme yatırımları yapılmıştır.

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Çihangir Cad. No:12 34522
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tel: (0212) 863 0800 Faks: (0212) 860 71 71
Büyük Mükellefler No: 379 004 8361

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
ATATÜRK MAH. ÇİHANGİR CAD. NO: 12
İÇ KAPI NO: 1 ESENYURT İSTANBUL
Vergi Dairesi: ESO00001
Vergi No: 379 004 8361

01 Temmuz 2022

Konu	Yatırım Nevi	Yıl	Yatırım Bedeli (TL)	Durumu	Konum	Niteliği	Finansman Şekli*
Lojistik	K6+K7 Depo ve Fabrika Binası Özel Maliyetler	2020	8.429.200,00	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Fabrika ve İdari Bina	Özel Maliyet-İdeal Fabrika Binası	2019	7.508.347,39	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Alpina Ekstruder - 610029	2020	6.181.335,96	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Mobert-Kesme Mak -Automatic Line Roller 110E/6M-640136	2021	5.461.396,95	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Fabrika ve İdari Bina	Özel Maliyet-İdeal Fabrika Binası	2020	3.890.121,30	Tamamlandı	İstanbul	Revizyon	Özkaynak
Üretim	Coex Kiefel Ekstruder - 610030	2019	3.848.416,32	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Cmd Cop Büzgülü -Torba Kesme - 640123	2019	3.113.854,86	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Brageles Pişirme Kağıdı Sarma Makinesi-650103	2021	2.573.364,97	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Coex-Mam Ekstruder -610028	2019	2.500.813,32	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Coex-Mam Ekstruder -610028	2020	2.413.486,51	Tamamlandı	İstanbul	Revizyon	Özkaynak
Üretim	Coex-Mam Ekstruder -610027	2019	2.375.856,20	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Coex Kiefel Ekstruder - 610030	2020	2.291.591,33	Tamamlandı	İstanbul	Revizyon	Özkaynak
Üretim	Coex-Mam Ekstruder -610027	2021	2.241.359,06	Tamamlandı	İstanbul	Revizyon	Özkaynak



* Korooplast listede yer alan kredi ile finanse edilmiş olan makineleri Korozo'dan satın almıştır ve bu makinalara Korozo'dan satın alınan kredilerinin kredi yükü Korozo üzerinde kalmıştır

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Yolu, Otogar Yolu Cad. No 13 M522
Esenyurt/İstanbul
Tel. (0212) 865 88 68 Fax (0212) 865 71 71
Büyük Mükellefler V.D. : 27 029 9381

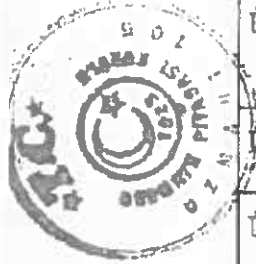
KOROPLAST TEZGİN AMBALAJ GR E
SANAYİ VE DİŞ TİCARET A.Ş.
ATATÜRK YOLU, OTAGAR YOLU CAD. NO. 2
İÇ KAPI NO: 125 ESEN YURT - İSTANBUL
Vergi Dairesi: ESEN YURT
Vergi No: 1349 031 0018

Konu	Yatırım Nevi	Yıl	Yatırım Bedeli (TL)	Durumu	Konum	Niteliği	Finansman Şekli
Üretim	De Bernardi-Blok Kesme Makinası-640128	2019	651.733,06	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Özel Maliyet-K6 Depo Alanı	2020	529.199,33	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Cop Rulo-Mobert Kesme -640117	2019	519.581,62	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Coemter- Rulo Kesme Makinası-640118	2019	517.619,44	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Vna Dar Koridor İstif Makinesi - 6021340	2021	507.684,14	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Lemo-Blok Kesme Makinası - 640131	2019	441.671,43	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Mobert-Çöp Rulo Kesme Makinası-640119	2021	428.661,39	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Cock-Mam Ekstruder -610027	2020	390.093,19	Tamamlandı	İstanbul	Revizyon	Özkaynak
Üretim	Lemo Makina- Kaizen - 640130	2018	372.186,92	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Wenzhou Smart Ünite Ekstruder-610026	2019	347.273,73	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Yangın Söndürme Sistemi - Evenos	2020	280.965,00	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Fas Rulo Kesme - 640095	2019	279.546,67	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Fabrika ve İdari Bina	Özel Maliyet-İdeal Fabrika Binası	2021	276.300,00	Tamamlandı	İstanbul	Revizyon	Özkaynak
Üretim	Alpine Ekstruder - 610029	2021	273.269,96	Tamamlandı	İstanbul	Revizyon	Özkaynak
Üretim	Kulplu Poşet Makinesi Lemo - 640124	2018	235.338,34	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak

KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mh. Çimeni Yolu Cad. No:12 34522
Esenyurt-İstanbul
Tel: (0212) 668 66 66 Fax: (0212) 666 71 71
Büyükdere Mah. No: 579 004 9351

KOROPLAST TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
ŞİŞELİ 2 LİTRE LİCETET A.Ş.
ATATÜRK MAH. 8000. YILLI CAD. NO: 12
İÇ KAPİ NO: 1 ŞİŞELİ ÜRÜNLERİ
Vergi No: 1501000000
Vergi No: 1501000000

Konu	Yatırım Nevi	Yıl	Yatırım Bedeli (TL)	Durumu	Konum	Niteliği	Finansman Şekli
Üretim	Mobert Çöp Kesme - 640120	2020	1.903.981,92	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Lemo Blok Kesme Makina - 640132	2019	1.580.590,50	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Mobert -Lemo - Etiketleme Makinası-640117	2021	1.229.648,54	Tamamlandı	İstanbul	Revizyon	Özkaynak
Üretim	Coex Kiefel Ekstruder - 610030	2021	1.144.422,66	Tamamlandı	İstanbul	Revizyon	Özkaynak
Üretim	Extruder Keame-Barışan Ambalaj-670010	2019	1.067.396,95	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Blok Keame Makinaları Makine Aksarı-6240200	2020	964.686,31	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Kutulema Makinası (Romatoc) - 670028	2021	903.104,88	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Mobert Genel Çöp Makinaları-6240100	2020	887.571,56	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Lead-Bragermere Sarma-650102	2019	770.734,29	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Debernardi D8 107 Blok Makinası - 640127	2019	733.090,14	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Mobert Genel Çöp Makinaları-6240100	2019	713.300,66	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Sarma-Rotomak - 650101	2019	708.713,45	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak
Üretim	Kesme Genel Makinaları Parçaları	2019	678.448,34	Tamamlandı	İstanbul	Yeni alım	Özkaynak



KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Atatürk Mah. Ortan Vadi Sok. No: 2 34522
 Esenyurt - İstanbul
 Tel: (0212) 886 60 60 Fax: (0212) 886 71 71
 Büyük Mükellefler P.D. No: 6293361

KOROZO TEMİZLİK AMBALAJ ÜRÜNLERİ
 SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 ATATÜRK MAH. ORHAN VEDİ CAD. NO: 2
 İÇ KAPICI 1 ESSENYURT İSTANBUL
 Vergi Dairesi : Esenyurt
 Vergi No : 803 022 0000

Kanun No	Kanun Tanımı	Tesvik Oranı	Minimum Tesvik Rakamı (TL)	Maksimum Tesvik Rakamı (TL)	Tesvik Şartları
6111	Genç İstihdam Tesviki	%15,50	775,70	5.817,15	- Bildirgelerin yasal süre içerisinde verilmesi, - Prim, idari para cezası ve bunlara ilişkin olarak gecikme zammı ve cezası bulunmaması, - Geriye dönük 6 aylık dönemde işsiz olmalı, - Kadın sigortalılar açısından 18 yaşından büyük olması, erkek sigortalı için 18-29 yaş şartı aranmaktadır. 29 yaşından büyük erkek sigortalılar için İŞKUR kaydı olması şartıyla 6 ay süreli tesvik imkânı bulunmaktadır, - Tesvik Rakamı maksimum SGK Tavanı (37.530-TL) ile sınırlıdır.
14857	Engelli Tesviki	%15,50	775,70	775,70	- Bildirgelerin yasal süre içerisinde verilmesi, - Prim, idari para cezası ve bunlara ilişkin olarak gecikme zammı ve cezası bulunmaması, - Elli veya daha fazla işçi çalıştırılan özel sektöre yüzde üç engelli çalıştırılması zorunludur, - Türkiye İş Kurumu aracılığı ile alınması gerekmektedir, - En az %40 ya da üzeri engelli raporunun olması gerekmektedir, - Tesvik Rakamı maksimum SGK Tavanı (5.004-TL) ile sınırlıdır.
17103	İmalat ve Bilim Sektörü	%37,50	1.876,69	5.004,50	- Bildirgelerin yasal süre içerisinde verilmesi, - Prim ödemelerinin yasal süresi içinde ödenmesi, bulunmaması



KOROZO AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Atatürk Mah. Orhan Velî Cad. No:12 34522
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tel: (0212) 868 99 89 Faks: (0212) 868 71 71
Büyük Mük. İzmit 126 577 004 9381

KOROPLAST TEMİZLİK AN
SANAYİ VE TİCARET
ATATÜRK MAH. ORH
İÇ KAPİ NO: YU T 4 TANBAUL
Vergi No: 61
JURONLERİ
L CAD. NO:12

