

**YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE
SINIRLI DENETİM RAPORU**



ARA DÖNEM KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Kurulu'na

Giriş

Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve bağlı ortaklığının (hep birlikte “Grup” olarak anılacaktır) 30 Haziran 2022 tarihli ilişikteki konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait konsolide kar veya zarar tablosunun, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynak değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34, “Ara Dönem Finansal Raporlama”ya (“TMS 34”) uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı 2410, “Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi”ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem konsolide finansal bilgilerin, Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve bağlı ortaklığının 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin finansal performansının ve nakit akışlarının TMS 34’e uygun olarak, doğru ve gerçeğe uygun bir görünümünü sağlamadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Talar Gül, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 22 Temmuz 2022

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU.....	3
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	4
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	5
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	6
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR	7-61
DİPNOT 1 ŞİRKET'İN / GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	7-9
DİPNOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	9-22
DİPNOT 3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ	22
DİPNOT 4 İŞ ORTAKLIKLARI	22
DİPNOT 5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	23
DİPNOT 6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	23
DİPNOT 7 FİNANSAL YATIRIMLAR	24-26
DİPNOT 8 SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR	27
DİPNOT 9 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR	27-28
DİPNOT 10 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR	28-29
DİPNOT 11 FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR	29
DİPNOT 12 DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR	30
DİPNOT 13 MADDİ DURAN VARLIKLAR	30
DİPNOT 14 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI	31
DİPNOT 15 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	32
DİPNOT 16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	33-34
DİPNOT 17 TÜREV İŞLEMLER	34-35
DİPNOT 18 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR	35-36
DİPNOT 19 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR	37
DİPNOT 20 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	37
DİPNOT 21 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	37
DİPNOT 22 ÖZKAYNAKLAR	38-39
DİPNOT 23 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	39-42
DİPNOT 24 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	43
DİPNOT 25 FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİ HASILATI VE MALİYETİ	44
DİPNOT 26 FAALİYET GİDERLERİ	44-45
DİPNOT 27 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER	45
DİPNOT 28 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GİDERLER	45
DİPNOT 29 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	46-51
DİPNOT 30 PAY BAŞINA KAZANÇ	51
DİPNOT 31 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	52-59
DİPNOT 32 FİNANSAL ARAÇLAR	59-60
DİPNOT 33 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR	61
DİPNOT 34 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	61

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		(Sınırlı denetimden geçmiş)	(Bağımsız denetimden geçmiş)
Varlıklar	Dipnot	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	6	4.076.659.130	3.962.911.052
Finansal yatırımlar	7	302.830.985	139.202.487
- Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar		195.381.592	76.878.536
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar		107.449.393	51.505.722
- İtfâ edilmiş maliyetiyle ölçülen finansal varlıklar		-	10.818.229
Ticari alacaklar	10	2.636.036.443	1.046.784.986
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	29	249.305.609	78.086.817
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		2.386.730.834	968.698.169
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	11	42.726.190	40.636.404
- Finans sektörü faaliyetleri ilişkili taraflardan alacaklar	29	39.009.711	40.360.092
- Finans sektörü faaliyetleri ilişkili olmayan taraflardan alacaklar		3.716.479	276.312
Diğer alacaklar	12	499.078.890	293.252.643
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar		-	-
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		499.078.890	293.252.643
Türev araçlar	17	27.625.505	2.545.966
Peşin ödenmiş giderler	20	15.829.051	8.842.485
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	29	185.857	113.066
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		15.643.194	8.729.419
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	23	109.137	109.137
Diğer dönen varlıklar		82.340	135.418
- İlişkili olmayan taraflardan diğer dönen varlıklar		82.340	135.418
Toplam dönen varlıklar		7.600.977.671	5.494.420.578
Duran varlıklar			
Finansal yatırımlar	7	99.368.002	155.990.448
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar		82.056.915	142.451.233
- İtfâ edilmiş maliyetiyle ölçülen finansal varlıklar		17.311.087	13.539.215
Maddi duran varlıklar	13	27.429.122	24.014.348
Kullanım hakkı varlıkları	14	2.940.141	3.705.907
Maddi olmayan duran varlıklar	15	31.485.035	36.203.753
Ertelenmiş vergi varlığı	23	46.169.500	91.778.497
Toplam duran varlıklar		207.391.800	311.692.953
Toplam varlıklar		7.808.369.471	5.806.113.531

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		(Sınırlı denetimden geçmiş)	(Bağımsız denetimden geçmiş)
Kaynaklar	Dipnot	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Kısa vadeli yükümlülükler			
Kısa vadeli borçlanmalar	9	4.748.209.797	3.103.079.767
- İlişkili taraflara kısa vadeli borçlanmalar		122.925.099	2.781.455
- Banka kredileri	29	120.522.049	-
- Kiralama işlemlerinden borçlar		2.403.050	2.781.455
- İlişkili olmayan taraflara kısa vadeli borçlanmalar	9	4.625.284.698	3.100.298.312
- Banka kredileri		-	-
- Kiralama işlemlerinden borçlar		-	-
- Diğer kısa vadeli borçlanmalar		4.625.284.698	3.100.298.312
Ticari borçlar	10	1.080.169.828	848.010.635
- İlişkili taraflara ticari borçlar	29	101.947.186	34.563.941
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		978.222.642	813.446.694
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	19	7.617.163	9.079.367
Diğer borçlar	12	209.129.358	109.091.449
- İlişkili taraflara diğer borçlar	29	-	-
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		209.129.358	109.091.449
Türev araçlar	17	114.640.686	307.642.910
Dönem karı vergi yükümlülüğü	23	39.455.308	111.242.392
Kısa vadeli karşılıklar		31.995.107	43.628.769
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	18	25.478.978	37.379.109
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	16	6.516.129	6.249.660
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	21	68.492.485	86.856.690
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		6.299.709.732	4.618.631.979
Uzun vadeli yükümlülükler			
Uzun vadeli borçlanmalar	9	802.753	1.094.430
- İlişkili taraflara uzun vadeli kiralama borçları	29	802.753	1.094.430
- İlişkili olmayan taraflara uzun vadeli borçlanmalar		-	-
Uzun vadeli karşılıklar		32.619.168	20.109.122
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	18	32.619.168	20.109.122
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	23	-	-
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		33.421.921	21.203.552
Toplam yükümlülükler		6.333.131.653	4.639.835.531
Özkaynaklar			
Ödenmiş sermaye	22	98.918.083	98.918.083
Sermaye düzeltmesi farkları	22	63.078.001	63.078.001
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		3.118.090	1.754.524
- Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları		3.118.090	1.754.524
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		10.360.760	15.752.745
- Özkaynağa dayalı finansal araçlara yatırımlardan kaynaklanan kazançlar		22.180.709	22.180.709
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları		(11.819.949)	(6.427.964)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	22	197.694.140	186.831.858
Geçmiş yıllar karları/(zararları)		647.279.153	318.640.742
Net dönem karı/(zararı)		427.084.054	453.069.411
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		1.447.532.281	1.138.045.364
Kontrol gücü olmayan paylar	22	27.705.537	28.232.636
Toplam özkaynaklar		1.475.237.818	1.166.278.000
Toplam kaynaklar		7.808.369.471	5.806.113.531

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

		(Sınırlı denetimden geçmiş) 1 Ocak – 30 Haziran 2022	(Sınırlı denetimden geçmemiş) 1 Nisan - 30 Haziran 2022	(Sınırlı denetimden geçmiş) 1 Ocak – 30 Haziran 2021	(Sınırlı denetimden geçmemiş) 1 Nisan - 30 Haziran 2021
	Dipnot				
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	24	3.907.489.688	2.346.300.790	2.479.710.249	1.442.300.335
Satışların maliyeti (-)	24	(3.459.149.731)	(2.102.361.496)	(2.183.803.670)	(1.333.154.893)
Ticari faaliyetlerden brüt kâr		448.339.957	243.939.294	295.906.579	109.145.442
Finans sektörü faaliyetleri hasılatı	25	205.215.256	110.603.543	95.164.930	51.022.273
Finans sektörü faaliyetleri maliyeti (-)	25	(3.624.367)	(1.800.079)	(1.954.583)	(957.190)
Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kâr		201.590.889	108.803.464	93.210.347	50.065.083
Brüt kâr		649.930.846	352.742.758	389.116.926	159.210.525
Genel yönetim giderleri (-)	26	(173.164.266)	(95.372.338)	(105.354.973)	(55.416.433)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	26	(122.401.976)	(64.424.156)	(75.650.611)	(30.556.255)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	27	849.185.584	253.983.180	509.902.606	64.963.621
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	28	(629.234.584)	(125.187.726)	(416.855.159)	(14.880.829)
Esas faaliyet kârı		574.315.604	321.741.718	301.158.789	123.320.629
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı		574.315.604	321.741.718	301.158.789	123.320.629
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri (-)		(129.694.682)	(70.958.614)	(77.886.707)	(39.772.575)
- Dönem vergi geliri/(gideri)	23	(82.739.523)	(43.674.962)	(110.274.875)	(18.570.626)
- Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	23	(46.955.159)	(27.283.652)	32.388.168	(21.201.949)
Sürdürülen faaliyetler dönem karı		444.620.922	250.783.104	223.272.082	83.548.054
Dönem karı		444.620.922	250.783.104	223.272.082	83.548.054
Dönem karının dağılımı		444.620.922	250.783.104	223.272.082	83.548.054
Kontrol gücü olmayan paylar	22	17.536.868	8.828.192	7.878.913	3.942.888
Ana ortaklık payları		427.084.054	241.954.912	215.393.169	79.605.166
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç (Kırş)					
30		4,49	2,54	2,26	0,84

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		(Sınırlı Denetimden Geçmiş) 1 Ocak – 30 Haziran 2022	(Sınırlı Denetimden Geçmemiş) 1 Nisan - 30 Haziran 2022	(Sınırlı Denetimden Geçmiş) 1 Ocak – 30 Haziran 2021	(Sınırlı Denetimden Geçmemiş) 1 Nisan - 30 Haziran 2021
	Dipnot				
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Dönem karı		444.620.922	250.783.104	223.272.082	83.548.054
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacaklar		(5.391.985)	(5.223.065)	(685.508)	(725.338)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları) / kazançları	16	(7.189.313)	(6.978.163)	(856.885)	(906.672)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları) / kazançları vergi etkisi		1.797.328	1.755.098	171.377	181.334
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar		1.363.566	(150.131)	(350.884)	(536.436)
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar ve/veya sınıflandırma kazançları kayıpları		1.814.735	(200.171)	(471.202)	(701.876)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler		(451.169)	50.040	120.318	165.440
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin diğer kapsamlı (gelir) / gider, vergi etkisi		(451.169)	50.040	120.318	165.440
Diğer kapsamlı gelir		(4.028.419)	(5.373.196)	(1.036.392)	(1.261.774)
Toplam kapsamlı gelir		440.592.503	245.409.908	222.235.690	82.286.280
Toplam kapsamlı gelirin dağılımı					
Kontrol gücü olmayan paylar	22	17.536.868	8.828.192	7.878.913	3.942.888
Ana ortaklık payları		423.055.635	236.581.716	214.356.777	78.343.392
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç					
Toplam kapsamlı gelir (Kırs)	30	4,45	2,48	2,25	0,83

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Ödenmiş sermaye	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları /(kayıpları)	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Birikmiş Karlar					Kontrol gücü olmayan paylar	Özkaynaklar			
			Sermaye	Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları/(kayıpları)			Özkaynağa dayalı finansal araçlara yatırımlar kaynaklanan kazançları/(kayıpları)	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı	Ana ortaklığa ait özkaynaklar						
											gelirler veya giderler			gelirler veya giderler		
1 Ocak 2021 itibarıyla bakiyeler	22	98.918.083	63.078.001	1.106.006	22.180.709	(3.497.188)	184.106.085	84.609.777	268.960.378	719.461.851	18.415.294	737.877.145				
Transferler		-	-	-	-	-	-	268.960.378	(268.960.378)	-	-	-				
Toplam kapsamlı gelir / (gider)		-	-	(350.884)	-	(685.508)	-	-	215.393.169	214.356.777	7.878.913	222.235.690				
- Dönem karı		-	-	-	-	-	-	-	215.393.169	215.393.169	7.878.913	223.272.082				
- Diğer kapsamlı gelir / (gider)		-	-	(350.884)	-	(685.508)	-	-	-	(1.036.392)	-	(1.036.392)				
Kar payları	22	-	-	-	-	-	2.725.773	(34.929.413)	-	(32.203.640)	(10.774.998)	(42.978.638)				
30 Haziran 2021 itibarıyla bakiyeler	22	98.918.083	63.078.001	755.122	22.180.709	(4.182.696)	186.831.858	318.640.742	215.393.169	901.614.988	15.519.209	917.134.197				
1 Ocak 2022 itibarıyla bakiyeler		98.918.083	63.078.001	1.754.524	22.180.709	(6.427.964)	186.831.858	318.640.742	453.069.411	1.138.045.364	28.232.636	1.166.278.000				
Transferler		-	-	-	-	-	-	453.069.411	(453.069.411)	-	-	-				
Toplam kapsamlı gelir / (gider)		-	-	1.363.566	-	(5.391.985)	-	-	427.084.054	423.055.635	17.536.868	440.592.503				
- Dönem karı		-	-	-	-	-	-	-	427.084.054	427.084.054	17.536.868	444.620.922				
- Diğer kapsamlı gelir / (gider)		-	-	1.363.566	-	(5.391.985)	-	-	-	(4.028.419)	-	(4.028.419)				
Kar payları	22	-	-	-	-	-	10.862.282	(124.431.000)	-	(113.568.718)	(18.063.967)	(131.632.685)				
30 Haziran 2022 itibarıyla bakiyeler	22	98.918.083	63.078.001	3.118.090	22.180.709	(11.819.949)	197.694.140	647.279.153	427.084.054	1.447.532.281	27.705.537	1.475.237.818				

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		(Sınırlı denetimden geçmiş) 1 Ocak - 30 Haziran 2022	(Sınırlı denetimden geçmiş) 1 Ocak - 30 Haziran 2021
	Dipnot		
A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları		(1.452.588.680)	568.777.222
Dönem karı		444.620.922	223.272.082
Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		(112.978.869)	329.749.670
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	26	8.852.815	7.272.854
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		14.700.112	2.971.111
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		7.451.898	(7.606.649)
- Dava ve/veya ceza karşılıkları ile ilgili düzeltmeler		266.469	83.353
- Diğer karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		6.981.745	10.494.407
Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler		101.497.919	119.391.526
- Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler		(240.298.657)	(105.573.472)
- Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler		341.796.576	224.964.998
Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler		(294.573.747)	121.876.598
Gerçeğe uygun değer kayıpları (kazançları) ile ilgili düzeltmeler		(1.363.566)	350.884
- Finansal varlıkların gerçeğe uygun değer kayıpları		(1.363.566)	-
- Kazançları ile ilgili düzeltmeler		-	350.884
Vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	23	57.907.598	77.886.707
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		(1.876.769.309)	3.242.079
Finansal yatırımlardaki artış / (azalış)		(107.006.052)	(12.632.354)
Ticari alacaklardaki artış / (azalış) ile ilgili düzeltmeler		(1.589.251.457)	88.068.574
- İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki artış / (azalış)		(171.218.792)	(41.032.387)
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki artış / (azalış)		(1.418.032.665)	129.100.961
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklarda artış / (azalış)		(2.089.786)	4.351.268
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış / (azalış) ile ilgili düzeltmeler		(205.826.247)	(30.820.239)
- İlişkili taraflardan diğer alacaklardaki artış / (azalış)		293.252.643	-
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklardaki artış / (azalış)		(499.078.890)	(30.820.239)
Türev varlıklardaki artış / (azalış)		(25.079.539)	122.790.872
Peşin ödenmiş giderlerdeki artış / (azalış)		(6.986.566)	(1.396.732)
Ticari borçlardaki azalış ile ilgili düzeltmeler		232.159.193	(181.964.576)
- İlişkili taraflara ticari borçlardaki artış / (azalış)		67.383.245	(87.787.671)
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artış / (azalış)		164.775.948	(94.176.905)
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış / (azalış)		(1.462.204)	(1.009.460)
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış / (azalış) ile ilgili düzeltmeler		81.673.704	(25.999.195)
- İlişkili taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış / (azalış)		-	(1.368)
- İlişkili olmayan taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış / (azalış)		81.673.704	(25.997.827)
Türev yükümlülüklerdeki artış / (azalış)		(193.002.224)	33.103.086
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer azalış ile ilgili düzeltmeler		(59.898.131)	8.750.835
- Faaliyetlerle ilgili diğer varlıklardaki artış / (azalış)		(59.898.131)	8.750.835
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları	28	(1.545.127.256)	556.263.831
Alınan temettüller		37.341.312	15.209.426
Alınan faiz		240.298.657	105.573.472
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler		(26.950.982)	(24.399.432)
Ödenen vergiler		(158.150.411)	(83.870.075)
B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		(7.512.310)	(10.783.352)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		(1.080.123)	4.490
- Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	13	-	4.490
- Maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	15	(1.080.123)	-
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları		(6.432.187)	(10.787.842)
- Maddi duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	13	(6.337.244)	(3.094.557)
- Maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	15	(94.943)	(7.693.285)
C. Finansman faaliyetlerinden nakit akışları		1.059.967.856	423.123.943
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri		4.618.196.055	22.328.116.693
- Kredilerden nakit girişleri		3.285.695.482	21.296.769.860
- İhraç edilen borçlanma araçlarından nakit girişleri		1.332.500.573	1.031.346.833
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(3.082.231.507)	(21.635.925.259)
- Kredi geri ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(2.520.562.552)	(21.325.855.054)
- İhraç edilmiş borçlanma araçları geri ödemelerinden nakit çıkışları		(561.668.955)	(310.070.205)
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerinden nakit çıkışları	9	(2.567.430)	(1.123.855)
Ödenen temettüller	22	(131.632.685)	(42.978.638)
Ödenen faiz		(341.796.577)	(224.964.998)
Yabancı para çevrim farklarının etkisinden önce nakit ve nakit benzerlerindeki net artış / (azalış) (A+B+C)		(400.133.134)	981.117.813
D. Yabancı para çevrim farklarının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi		294.573.747	(121.876.588)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış / (azalış) (A+B+C+D)		(105.559.387)	859.241.225
E. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	6	3.453.071.613	2.727.753.526
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri (A+B+C+D+E)	6	3.347.512.226	3.586.994.751

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN / GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Şirket" veya bağlı ortaklığı ile birlikte bu konsolide finansal tablolarda "Grup" olarak adlandırılmıştır), Finanscorp Finansman Yatırım Anonim Şirketi unvanıyla, 2499 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak, her türlü sermaye piyasası araçları ile ilgili, sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmak ve bu faaliyetler ile ilgili olarak her türlü işlem ve sözleşmeler yapmak ve aracılık faaliyetlerinde bulunmak üzere 8 Eylül 1989 tarihinde kurulmuş ve kuruluş 15 Eylül 1989 tarih ve 2358 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir. 1996 yılında Şirket hisselerinin %99,6'sı Yapı ve Kredi Bankası Anonim Şirketi ("Banka")'ne devredilmiştir. Şirket'in unvanı 9 Eylül 1996 tarihinde Yapı Kredi Yatırım Anonim Şirketi, 5 Ekim 1998 tarihinde ise Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir.

Şirket'in ana sermayedarı Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'nin %57,4 oranındaki hisseleri 28 Eylül 2005 tarihinde Çukurova Holding A.Ş., çeşitli Çukurova Grubu Şirketleri ve Mehmet Emin Karamehmet ile Koç Finansal Hizmetler A.Ş. ("KFH"), Koçbank N.V. ve Koçbank A.Ş. arasında imzalanan Hisse Alım Sözleşmesine istinaden satılmıştır. Bu sözleşme çerçevesinde KFH dolaylı olarak Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'nin %57,4 oranında hissesine sahip olmuştur.

Şirket'in 29 Aralık 2006 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında Türk Ticaret Kanunu'nun 136. ve diğer hükümleri ile Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 19. ve 20. maddelerine dayanarak ve 2499 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 34. maddesine istinaden SPK'nın 15 Aralık 2006 tarihli ve B.02.1.SPK.0.16-1955 sayılı izniyle, Koç Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin tüm hak, alacak, borç, yükümlülüklerinin ve malvarlığının tasfiyesiz ve bir bütün halinde Şirket tarafından devir alınmak suretiyle birleştirilmesine ve birleşme sözleşmesinin onaylanmasına karar verilmiştir.

İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu, Şirket'in 29 Aralık 2006 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Kararının ve birleşme sözleşmesinin 12 Ocak 2007 tarihinde tescil edildiğini 16 Ocak 2007 tarih ve 6724 sayılı Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan etmiştir.

5 Şubat 2020'de yapılan hisse devir anlaşmasıyla KFH'nin ana ortak Banka'daki sermaye payı %40,95; UniCredit S.P.A'nın ise %20 olarak belirlenmiştir. Şirket'in ana ortağı Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.("YKB"), nihai ortağı KFH'dir.

2021 yılında UCG, Banka'daki hisselerinin %2,00'lik kısmını borsada satmış, geriye kalan %18,00'lik hissenin satışı için ise Koç Grubu ile 30 Kasım 2019 tarihinde imzalanan Banka Pay Alım Satım Sözleşmesi uyarınca anlaşmaya varmıştır. Buna göre yurtdışında yerleşik UCG'nin Şirketimiz sermayesindeki dolaylı pay sahipliği oranı %18,00'den %0'a inmiştir.

Şirket'in ana faaliyet alanı mevduat toplamak ve mevzuatın imkan verdiği haller hariç olmak kaydıyla ödünç para vermeye müncer olmamak üzere, aşağıdaki iş ve işlemleri yapmaktır.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN / GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

- a) Sermaye piyasası araçlarının Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde kendi nam ve hesabına, başkası nam ve hesabına, kendi namına başkası hesabına alım satımını yapmak,
- b) Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK" veya "Kurul") düzenlemeleri çerçevesinde "Geniş Yetkili Aracı Kurum" yetkisi çerçevesinde; aşağıdaki faaliyetlerde bulunmak,
 - İşlem aracılığı faaliyeti (Yurt içinde ve Yurt dışında)
 - Paylar
 - Diğer menkul kıymetler
 - Paya dayalı türev araçları
 - Pay endekslerine dayalı türev araçları
 - Diğer türev araçları
 - Portföy Aracılığı Faaliyeti (Yurt içinde)
 - Paylar
 - Diğer menkul kıymetler
 - Kaldıraçlı alım satım işlemler
 - Paya dayalı türev araçları
 - Pay endekslerine dayalı türev araçları
 - Diğer türev araçları
 - Yatırım danışmanlığı faaliyeti
 - Halka arza aracılık faaliyeti
 - Aracılık yüklenimi
 - En iyi gayret aracılığı
 - Sınırlı saklama hizmeti
- c) Menkul kıymetler borsalarına üye olarak, borsa işlemlerinde bulunmak,
- d) Menkul kıymetlerin geri alım ve satım taahhüdü ile alım satımı,
- e) Müşterilerin verdiği yetkiye bağlı olarak müşteriler nam ve hesabına sermaye piyasası araçlarının anapara, faiz, temettü ve benzeri gelirlerinin tahsili, ödenmesi ile yeni bedelsiz pay alma haklarını kullanmak,
- f) Kredili menkul kıymet, açığa satış ve menkul kıymetlerin ödünç alınması ve verilmesi.

Grup'un kurucusu olduğu 61 adet (31 Aralık 2021: 46) yatırım fonu mevcuttur. Grup'un 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 324'tür (31 Aralık 2021: 295).

Şirket'in merkezi, Levent Mah. Cömert Sok. No: 1A A Blok, D: 21-22-23-24-25-27 Levent-Beşiktaş / İstanbul'dur.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET’İN / GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Bağlı ortaklık;

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Şirket’in bağlı ortaklığının detayları aşağıdaki gibidir:

Şirket Adı	30 Haziran 2022 sermayedeki pay oranı	31 Aralık 2021 sermayedeki pay oranı	Faaliyet konusu
Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. (Bağlı ortaklık)	%87,32	%87,32	Portföy yönetimi

Şirket’in ana hissedarı olduğu ve üzerinde kontrol hakkı bulunan bağlı ortaklığı Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. (“Yapı Kredi Portföy” veya “bağlı ortaklık”), tam kapsamlı konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Şirket’in bağlı ortaklığı olan Koç Portföy Yönetimi A.Ş. 29 Aralık 2006 tarihi itibarıyla Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.’yi tüm hak ve yükümlülükleriyle beraber devralmış ve alınan Yönetim Kurulu kararı ile unvanını Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. olarak değiştirmiştir. Söz konusu işleme istinaden Şirket’in bağlı ortaklığının sermaye yapısındaki payı %87,32 (31 Aralık 2021: %87,32) olmuştur.

Bağlı ortaklığın ana faaliyet alanı, SPK mevzuatı hükümleri çerçevesinde yatırım fonları, emeklilik fonları ve özel fonların yönetimi ile müşterisi olan firmalar, bireyler ve vakıflar için “Özel Portföy Yönetimi” (“ÖPY”) ve yatırım danışmanlığı hizmeti vermektir.

Konsolide finansal tabloların onaylanması:

30 Haziran 2022 tarihi ve bu tarihte sona eren yıla ait hazırlanan konsolide finansal tablolar, Şirket’in Yönetim Kurulu tarafından 22 Temmuz 2022 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurul ve bazı düzenleyici kurumlar onaylanan konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisine sahiptir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1 Uygulanan muhasebe standartları

Konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Konsolide finansal tablolar Grup’un yasal kayıtlarına dayandırılmış ve Türk Lirası cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları’na göre Grup’un durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Konsolide finansal tabloların hazırlanış şekli

Grup, 30 Haziran 2022 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin ara dönem finansal tablolarını SPK’nın Seri: XII, 14.1 No’lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34, “Ara Dönem Finansal Raporlama” standardına ve SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem finansal tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

Gruplar, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup bu çerçevede, ara dönemlerde tam set finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir.

2.1.2 Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine (“SPK Finansal Raporlama Standartları”) uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Grup’un konsolide finansal tabloları bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

Kamu Gözetimi Kurumu, 20 Ocak 2022 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, Büyük ve Orta Boy İşletmeler için Finansal Raporlama Standardı Kapsamında Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamanın Uygulanması ile ilgili açıklamada bulunmuştur. Buna göre, TFRS’yi uygulayan işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında TMS 29 kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı belirtilmiştir. 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla KGK tarafından TMS 29 kapsamında yeni bir açıklama yapılmamış olup, 30 Haziran 2022 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29’a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

2.1.3 Netleştirme / mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

2.1.4 İşletmenin sürekliliği

Grup, konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.1.5 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli konsolide finansal tabloların yeniden düzenlenmesi

Grup muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında SPK tarafından çıkarılan prensipler ve şartlara, yürürlükteki ticari ve mevzuat ile SPK’nın tebliğlerine uymaktadır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup’un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Grup, 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosunu, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hazırlanmış konsolide finansal durum tablosu ile; 1 Ocak - 30 Haziran 2022 hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide nakit akış tablosu ve konsolide özkaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak - 30 Haziran 2021 hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Gerek görüldüğü takdirde cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmektedir.

2.1.6 Muhasebe politikalarında ve açıklamalarda değişiklikler

Grup, TMS ve TFRS ile uyumlu ve 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- **TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 ‘daki değişiklikler - Gösterge faiz oranı reformu Faz 2 (1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla yürürlükte);** Bu Faz 2 değişiklikleri, bir gösterge faiz oranının alternatifiyle değiştirilmesi de dahil olmak üzere reformların uygulanmasından kaynaklanan hususları ele almaktadır. Faz 2 değişiklikleri, IBOR reformundan doğrudan etkilenen riskten korunma ilişkilerine belirli TMS 39 ve TFRS 9 riskten korunma muhasebesi gerekliliklerinin uygulanmasında geçici ek kolaylıklar sağlar.
- **TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri’nde yapılan değişiklikler - TFRS 9’un uygulanmasının ertelenmesi (1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla yürürlükte);** Bu değişiklikler TFRS 17’nin uygulanma tarihini 2 yıl süreyle erteleyerek 1 Ocak 2023’e ertelemiştir. Bu değişiklikler, TFRS 4’teki TFRS 9 Finansal Araçlar standardının uygulanmasına ilişkin geçici muafiyetin belirlenmiş tarihini 1 Ocak 2023’e ertelemiştir.
- **TFRS 16 ‘Kiralamalar’ - COVID 19 kira imtiyazları kolaylaştırıcı uygulamanın uzatılmasına ilişkin değişiklikler (1 Nisan 2021 tarihi itibarıyla yürürlükte);** COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Mayıs 2020’de, UMSK UFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. 31 Mart 2021 tarihinde, UMSK kolaylaştırıcı uygulamanın tarihini 30 Haziran 2021’den 30 Haziran 2022’ye uzatmak için ilave bir değişiklik yayınlamıştır. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur.

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

- **TFRS 3, TMS 16, TMS 37’de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16’da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler;** 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.
 - o **TFRS 3 ‘İşletme Birleşmeleri’nde yapılan değişiklikler;** bu değişiklik İşletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3’te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.
 - o **TMS 16 ‘Maddi Duran Varlıklar’ da yapılan değişiklikler;** bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtmaktadır.
 - o **TMS 37, ‘Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’ da yapılan değişiklikler’** bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken şirketin hangi maliyetleri dahil edeceğini belirtir.

Yıllık iyileştirmeler, TFRS 1 ‘Türkiye Finansal Raporlama Standartları’nın İlk Uygulaması’, TFRS 9 ‘Finansal Araçlar’, TMS 41 ‘Tarımsal Faaliyetler’ ve TFRS 16’nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapmaktadır.

**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

- **TMS 1, “Finansal Tabloların Sunuluşu” standardının yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin değişikliği;** yürürlük tarihi 1 Ocak 2024 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerine ertelenmiştir. TMS 1, "Finansal Tabloların Sunuluşu" standardında yapılan bu dar kapsamlı değişiklikler, raporlama dönemi sonunda mevcut olan haklara bağlı olarak yükümlülüklerin cari veya cari olmayan olarak sınıflandırıldığını açıklamaktadır. Sınıflandırma, raporlama tarihinden sonraki olaylar veya işletmenin beklentilerinden etkilenmemektedir (örneğin, bir imtiyazın alınması veya sözleşmenin ihlali). Değişiklik ayrıca, TMS 1'de bir yükümlülüğün “ödenmesi”nin neyi ifade ettiğini açıklığa kavuşturmaktadır.
- **TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8’deki dar kapsamlı değişiklikler,** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.
- **TMS 12, Tek bir işlemten kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik,** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmelerini gerektirmektedir.
- **TFRS 17, ‘Sigorta Sözleşmeleri’, Aralık 2021’de değiştirildiği şekliyle;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4’ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler Ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Şirket’in 2022 yılı içerisinde muhasebe politikalarında önemli bir değişiklik olmamıştır.

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup’un cari dönem içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

(a) Konsolidasyon esasları

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket’in bağlı ortaklığının finansal tablolarını kapsar. Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla finansal ve operasyonel politikaları üzerinde kontrol gücünün olması ile sağlanır.

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Grup’un bağlı ortaklığı ve iştirakinin detayları aşağıdaki gibidir:

Şirket adı	30 Haziran 2022 sermayedeki pay oranı	31 Aralık 2021 sermayedeki pay oranı	Faaliyet konusu
Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. (Bağlı ortaklık)	%87,32	%87,32	Portföy yönetimi

Bağlı ortaklık

Şirket’in ana hissedarı olduğu ve üzerinde kontrol hakkı bulunan bağlı ortaklığı Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. (“Yapı Kredi Portföy” veya “bağlı ortaklık”), tam kapsamlı konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Şirket’in bağlı ortaklığı olan Koç Portföy Yönetimi A.Ş. 29 Aralık 2006 tarihi itibarıyla Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.’yi tüm hak ve yükümlülükleriyle beraber devralmış ve alınan Yönetim Kurulu kararı ile unvanını Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. olarak değiştirmiştir. Söz konusu işleme istinaden Şirket’in bağlı ortaklığının yeni sermaye yapısındaki payı %87,32 (31 Aralık 2021: %87,32) olmuştur.

Bağlı ortaklığın ana faaliyet alanı, SPK mevzuatı hükümleri çerçevesinde yatırım fonları, emeklilik fonları ve özel fonların yönetimi ile müşterisi olan firmalar, bireyler ve vakıflar için “Özel Portföy Yönetimi” (“ÖPY”) ve yatırım danışmanlığı hizmeti vermektir.

Bağlı ortaklığın bilançosu ve gelir gider tablosu tam kapsamlı konsolidasyona tabi tutulmuş ve Şirket’in sahip olduğu bağlı ortaklığın taşınan değeri ilgili hissedarın sermayesi ile netleştirilmiştir.

Bağlı ortaklığın net varlıklarındaki ve faaliyet sonuçlarındaki azınlık payına sahip hissedarların payları; “Kontrol gücü olmayan paylar” olarak sınıflandırılmıştır. Şirket ile bağlı ortaklık arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon sırasında silinmiştir. Bağlı ortaklık, operasyonlar üzerindeki kontrolün Şirket’e transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmış ve kontrolün ortadan kalktığı tarihte de konsolidasyon kapsamından hariç tutulacaktır.

Gerekli olduğunda, bağlı ortaklık için uygulanan muhasebe politikaları Şirket tarafından uygulanan muhasebe politikaları ile tutarlılığın korunması için değiştirilmektedir.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(b) Hasılatın tanınması

(i) Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri

Ücret ve komisyonlar genel olarak tahsil edildikleri veya ödendikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bununla birlikte, fon yönetim ücreti komisyonları, portföy yönetimi komisyonları ve acentelik komisyonları tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Hisse senedi işlem komisyonları komisyon iadeleri ile netleştirilmek suretiyle muhasebeleştirilmektedir.

(ii) Faiz gelir ve gideri ile kar payı gelirleri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit ve değişken getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri ve iskontolu devlet tahvillerinin iç verim esasına göre değerlendirilmelerinden kaynaklanan gelirleri, Takasbank Para Piyasası ile ters repo işlemlerinden kaynaklanan faizleri içermektedir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen kar payı gelirleri, hissedarların kar payı alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

(c) Ticari alacaklar

Grup tarafından bir alıcıya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar tahakkuk etmemiş finansman gelirlerden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri sonrası ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, maliyet değerleri üzerinden gösterilmektedir.

(d) Finansal varlıklar

Grup, finansal varlıklarını "Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar", "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar", "İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar" ve "Krediler" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir.

Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri "teslim tarihi"ne göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır.

Finansal varlıkların sınıflandırılması Grup yönetimi tarafından belirlenmiş "Piyasa Riski Politikaları" doğrultusunda yönetim tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde belirlenmektedir.

Tüm finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, ilk olarak gerçeğe uygun piyasa değerinden varsa yatırımla ilgili satın alma masrafları da dahil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden gösterilmektedir.

**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(i) Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar

Grup’ta “Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar” olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde bilanço tarihi itibarıyla oluşan bekleyen en iyi alış emri dikkate alınır. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan “iskonto edilmiş değer” gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar / zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki değişiklik sonucu ortaya çıkan kar veya zarar ve finansal varlıklardan elde edilen faiz ve kupon gelirleri gelir tablosunda “Finansal gelirler” hesabında izlenmektedir.

(ii) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Varlıkların nakit akışlarının yalnızca anapara ve faiz ödemelerini temsil ettiği ve gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak tanımlanmayan, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi veya finansal varlığın satılması amacı ile elde tutulan finansal varlıklar; gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan varlıklar olarak sınıflandırılır.

Söz konusu varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan “iskonto edilmiş değer” gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan “Gerçekleşmemiş kar ve zararlar” ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar içindeki “Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler” hesabında izlenmektedir.

Söz konusu finansal varlıkların tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır. Finansal varlıkların faiz veya kar payları ilgili faiz gelirleri ve kar payı gelirleri hesabında muhasebeleştirilmektedir.

Söz konusu finansal varlıkların tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(iii) İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyet üzerinden ölçülür. Söz konusu varlıklar, ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir. Kayda alınmayı müteakiben etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak “iskonto edilmiş bedeli” ile değerlendirilmektedir.

(iv) Krediler ve diğer alacaklar

Grup’un borçluya doğrudan nakit sağlamak yoluyla verdiği krediler Grup tarafından ticari alacaklar olarak sınıflandırılır ve iskonto edilmiş değerleriyle bilançoda gösterilirler. Verilen bütün krediler nakit tutar borçluya tahsis edildikten sonra konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Grup, müşterilerine hisse senedi alımları için kredi kullanmaktadır.

(v) Geri satım sözleşmeleri

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymet (“Ters repo”) işlemleri bilançoda “nakit ve nakit benzerleri” kalemi altında muhasebeleştirilmektedir. Ters repo anlaşmaları ile belirlenen alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın “etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi”ne göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle ters repo işlemlerinden alacaklar olarak kaydedilir.

(e) Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, kayıtlı değerleri üzerinden, birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir.

Amortisman, maddi duran varlıkların kayıtlı değerleri üzerinden faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Binalar	50 yıl
Mobilya ve demirbaşlar	4-5 yıl
Özel maliyet bedelleri	4-5 yıl

Tahmini faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların bilançoda taşınan değerinin tahmini geri kazanılabilir değerin üzerinde olması durumunda söz konusu varlığın değeri geri kazanılabilir değerine indirilir ve ayrılan değer düşüklüğü karşılığı gider hesapları ile ilişkilendirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile sahip olunan maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortismanına tabi tutulur.

**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(f) Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten itibaren 3-5 yıl olan tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur. Tahmini faydalı ömür ve itfa yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler muhasebeleştirilir.

Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

Grup, mevcut kullanılan sistemlerini geliştirmek üzere bilgi işlemleri bazında proje yatırımları yapmaktadır, bu kapsamda ileride Grup'a ekonomik fayda sağlayacağı tespit edilen projeler aktifleştirilmektedir. Grup, aktifleştirilmiş ancak henüz tamamlanmamış projelerini gözden geçirmekte ve Grup'a ileride ekonomik fayda sağlamayacağı sonucuna vardığı aktif tutarını giderleştirmektedir. Maddi olmayan duran varlıklar olarak sınıflanan, ancak henüz kullanıma hazır olmayan projeler üzerinden itfa payı hesaplanmamaktadır.

(g) Finansal varlıkların değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi, söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun gelecekte tahmin edilebilen nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisinden dolayı ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Grup, tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilemeyeceğinin kesinleşmesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Gerçeğe uygun değer farkı kapsamlı gelire yansıtılan özkaynağa dayalı araçlar haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Beklenen kredi zarar karşılığının ölçümü

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin beklenen kredi zarar karşılığının ölçümü finansal varlığın durumu ve gelecek ekonomik ilgili önemli varsayımlar ve gelişmiş modellerin kullanımını gerektiren bir alandır.

Beklenen kredi zararını ölçmeye ilişkin muhasebe koşullarını uygulamak için bir grup önemli karar alınması gereklidir. Bunlar:

- Kredi riskindeki önemli artışa ilişkin kriterlerin belirlenmesi,
- Beklenen kredi zararının ölçülmesi için uygun model ve varsayımların seçilmesi,
- İlişkili beklenen kredi zararı ve her tip ürün / piyasaya yönelik ileriye dönük senaryoların sayısı ve olasılığını belirleme,
- Beklenen kredi zararını ölçme amaçlarına ilişkin benzer finansal varlıklar grubunun belirlenmesi.

(h) Finansal yükümlülükler

(i) Geri alım sözleşmeleri

Tekrar geri alımlarını öngören anlaşmalar çerçevesinde satılmış olan menkul kıymetler (“Repo”) Grup portföyünde tutulmuş amaçlarına göre “Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan”, “Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar” veya “İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen” portföylerde sınıflandırılmakta ve ait olduğu portföyün esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır.

Repo sözleşmesi karşılığı elde edilen fonlar pasifte “Finansal borçlar” hesabında muhasebeleştirilmekte ve ilgili repo anlaşmaları ile belirlenen satım ve geri alım fiyatları arasındaki farkın “etkin faiz oranı yöntemi”ne göre döneme isabet eden kısmının repoya çıkılan finansal varlıkların maliyetine eklenmek suretiyle ilgili finansal varlık portföyünde muhasebeleştirilir.

Grup’un herhangi bir şekilde ödünce konu edilmiş menkul değeri bulunmamaktadır.

(ii) Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Sonraki dönemlerde ise etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

(ı) Borçlanma maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(i) Kur değişiminin etkileri

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan; yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve borçlar ise, dönem sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (“TCMB”) döviz alış kurundan Türk lirasına çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler, ilgili yılın gelir tablosuna dahil edilmiştir.

(j) Karşılıklar, koşullu yükümlülükler ve varlıklar

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği veya yükümlülüğün yerine getirilmesi için Grup’tan kaynak çıkmasının muhtemel olmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük “koşullu” olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, genellikle, ekonomik yararların Grup’a girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Koşullu varlıkların konsolide finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklar konsolide finansal tablolarda yer almamaktadır. Koşullu varlıklar, ekonomik faydaların Grup’a girişleri olası ise konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar ilgili gelişmelerin konsolide finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın Grup’a girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin konsolide finansal tablolarına yansıtılır.

(k) Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

(l) İlişkili taraflar

Bu konsolide finansal tablolarda, Grup’un ortakları ve Grup ile doğrudan ve / veya dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlardan Yapı ve Kredi Bankası A.Ş., Koç Holding A.Ş. grup şirketleri, Grup üst düzey yönetimi ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya önemli etkinliğe sahip bulunan şirketler “ilişkili taraflar” olarak kabul edilir.

**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(m) Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Kurumlar vergisi

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları ve iştiraklerini konsolide ettiği konsolide finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı hesaplanmıştır.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumundan ertelenmiş vergi varlıkları ve ertelenmiş vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilebilir.

Önemli geçici farklar, dava, beklenen kredi zararları, personel prim, kıdem tazminatı ve izin karşılıklarından, Grup mülkiyetinde bulunan binalar, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar değerlendirme farkları ve muhtelif gider karşılıklarından ortaya çıkmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Doğrudan özkaynaklarda “değer artış fonu” hesabında muhasebeleştirilen kalemler ile ilişkilendirilenler haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(n) Çalışanlara sağlanan faydalar

Tanımlanmış fayda planları:

Grup, kıdem tazminatı, izin hakları ve çalışanlara sağlanan diğer faydalara ilişkin yükümlülüklerini “Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 19”) hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda “çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar” hesabında sınıflandırmaktadır.

Grup, Türkiye’de mevcut İş Kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu’nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, bu Kanun kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmakta ve konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Tanımlanmış katkı planları:

Grup çalışanları adına Sosyal Güvenlik Kurumu’na (Kurum) yasa ile belirlenmiş tutarlarda katkı payı ödemek zorundadır. Grup’un ödemekte olduğu katkı payı dışında çalışanına veya Kurum’a yapmak zorunda olduğu başka bir ödeme mecburiyeti yoktur. Bu katkı payları tahakkuk ettikleri tarihte giderleştirilmektedir.

(o) Sermaye ve kar payları

Adi hisseler, özkaynak olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan kar payları, kar payı dağıtım kararı alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek ödenecek kar payı yükümlülüğü olarak sınıflandırılır.

(ö) Nakit akım tablosu

Nakit akım tablolarının düzenlenmesi amacıyla, Grup nakit ve vadesi üç ayı geçmeyen banka mevduatlarını, ters repo işlemlerinden alacakları ve menkul kıymet yatırım fonlarını dikkate almıştır.

(p) Hisse senedi ve ihracı

Grup, sermaye artışlarında ihraç ettiği hisse senetlerinin nominal değerinin üstünde bir bedelle ihraç edilmesi halinde, ihraç bedeli ile nominal değeri arasındaki oluşan farkı “Hisse senedi ihraç primleri” olarak özkaynaklarda muhasebeleştirmektedir. Grup’un bilanço tarihinden sonra ilan edilen kar payı dağıtım kararı bulunmamaktadır.

(r) Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar ve durdurulan faaliyetler

Durdurulan bir faaliyet, Grup’un elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan, faaliyetleri ile nakit akımları Grup’un bütününden ayrı tutulabilir bir bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur.

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan bir duran varlık (veya elden çıkarılacak duran varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olanı ile ölçülür. Bir varlığın satış amaçlı bir varlık olabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için; uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca varlık, gerçeğe uygun değeri ile uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(s) Türev finansal araçlar

Grup’un türev işlemleri yabancı para faiz swap, vadeli alım satım sözleşmeleri ile futures işlemlerinden oluşmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden ölçülür.

2.5 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin Ve Varsayımları

Konsolide finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Konsolide finansal tablolar üzerinde önemli etkisi olabilecek ve gelecek yıl içinde varlık ve yükümlülüklerin taşınan değerlerinde önemli değişikliğe sebep olabilecek önemli değerlendirme, tahmin ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlıkların vadesine kadar elde tutulan finansal varlık olarak sınıflandırılması yönetimin amacı ve kabiliyeti dahilinde yine yönetimin takdirindedir. Eğer Grup bu varlıkları belirli durumlar, örneğin vadeye yakın bir tarihte önemsiz bir miktarın satılması, dışında vadesine kadar elde tutmayı başaramazsa, bütün bu varlıkları “Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar” olarak yeniden sınıflandırmak zorunda kalacaktır. Bu durumda yatırımlar itfa edilmiş maliyet yerine gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan hisse senedi yatırımlarının gerçeğe uygun değerinin tespit edilmesi

Grup, aktif bir piyasası olmayan finansal araçların gerçeğe uygun değerlerini piyasa verilerinden yararlanarak muvazaasız benzer işlemlerin kullanılması veya benzer enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinin referans alınması yoluyla hesaplamaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının tanınması

Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıtlı altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Yönetim tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Yönetim’in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır.

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

4. İŞ ORTAKLIKLARI

Grup’un iş ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup, halka açık olmadığı için 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlere ait konsolide finansal tablolarda bölümlere göre raporlama yapılmamaktadır.

6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Bankalar		
- Vadeli mevduatlar	3.226.715.636	3.387.350.531
- Vadesiz mevduatlar	896.541.612	614.878.039
Beklenen kredi zararları karşılığı (-)	(46.598.118)	(39.317.518)
	4.076.659.130	3.962.911.052

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla bankalardaki mevduatın 1.018.817.864 TL'si (31 Aralık 2021: 1.066.699.170 TL) ilişkili bankalar ve kuruluşlardadır. İlişkili taraflarda yer alan nakit ve nakit benzerlerine ilişkin 108.432 TL (31 Aralık 2021: 8.714.225 TL) beklenen kredi zarar karşılığı hesaplanmıştır (Dipnot 29).

Vadesiz mevduatların 765.223.546 TL (31 Aralık 2021: 544.258.901 TL) tutarındaki kısmı teminat statüsünde Grup müşterilerine ait olup, Grup'un banka hesaplarında tutulmaktadır (Dipnot 16).

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla, vadeli TL, Avro ve Amerikan Doları mevduatların ortalama vadesi sırasıyla 21, 65 ve 100 gün olup, ağırlıklı ortalama faiz oranları ise yine sırasıyla %22,36, %2,52 ve %4,53'dir (31 Aralık 2021: ortalama vadeleri TL ve Avro ve Amerikan Doları için sırasıyla 8, 36 ve 131 gün, ağırlıklı ortalama faiz oranları sırasıyla %23,36, %0,40 ve %1,10).

Nakit akım tablolarının düzenlenmesi amacıyla nakit ve nakde eşdeğer varlıkların kırılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Nakit ve nakit benzerleri	4.076.659.130	3.962.911.052
Müşterilere ait nakit ve nakit benzerleri	(765.223.546)	(544.258.901)
Beklenen kredi zararları karşılığı (-)	46.598.118	39.317.518
Faiz tahakkukları	(10.370.183)	(4.898.056)
	3.347.663.519	3.453.071.613

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa vadeli finansal yatırımlar:

	30 Haziran 2022		
	Maliyet	Gerçeğe uygun değer	Kayıtlı değer
Gerçeğe uygun değer farkları kar/zarar tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	188.547.711	195.381.592	195.381.592
- BİST'de işlem gören hisse senetleri	188.547.711	195.381.592	195.381.592
Gerçeğe uygun değer farkları diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	-	-	-
- Özel kesim tahvilleri ve bonoları	105.534.126	107.449.393	107.449.393
- Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	54.569.816	56.365.225	56.365.225
- Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	50.964.310	51.084.168	51.084.168
Değer düşüklüğü karşılığı (-)	-	-	-
	294.081.837	302.830.985	302.830.985

	31 Aralık 2021		
	Maliyet	Gerçeğe uygun değer	Kayıtlı değer
Gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	82.614.359	76.878.536	76.878.536
- BİST'de işlem gören hisse senetleri	82.614.359	76.878.536	76.878.536
- Yatırım fonu	-	-	-
Gerçeğe uygun değer farkları diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	50.718.447	51.505.722	51.505.722
- Özel kesim tahvilleri ve bonoları	37.253.209	38.520.703	38.520.703
- Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	13.465.238	13.551.192	13.551.192
Değer düşüklüğü karşılığı (-)	-	(566.173)	(566.173)
İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar	10.491.786	10.818.660	10.818.229
- Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	10.491.786	10.818.660	10.837.995
Değer düşüklüğü karşılığı (-)	-	-	(19.766)
	143.824.592	139.202.918	139.202.487

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7. FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

Uzun vadeli finansal yatırımlar:

	30 Haziran 2022		
	Maliyet	Gerçeğe uygun değer	Kayıtlı değer
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	53.766.749	82.056.915	82.056.915
- Hisse senetleri	32.192.533	60.647.554	60.647.555
- Özel sektör tahvilleri ve bonoları	3.200.000	3.370.728	3.370.728
- Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	18.374.216	18.038.633	18.038.633
İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar	17.208.381	17.313.179	17.311.087
- Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	17.208.381	17.315.516	17.313.424
Değer düşüklüğü karşılığı (-)		(2.337)	(2.337)
	70.975.130	99.370.094	99.368.002

	31 Aralık 2021		
	Maliyet	Gerçeğe uygun değer	Kayıtlı değer
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	112.511.047	142.451.233	142.451.233
- Hisse senetleri	32.192.533	60.647.555	60.647.555
- Özel sektör tahvilleri ve bonoları	39.800.866	41.815.570	41.815.570
- Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	40.517.648	40.585.967	40.585.967
Değer düşüklüğü karşılığı (-)	-	(597.859)	(597.859)
İtfa edilmiş maliyeti ile elde tutulan finansal varlıklar	13.397.430	13.527.082	13.539.215
- Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	13.397.430	13.551.820	13.563.953
Değer düşüklüğü karşılığı (-)	-	(24.738)	(24.738)
	125.908.477	155.978.315	155.990.448

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla; kayıtlı değeri 17.311.087 TL (31 Aralık 2021: 24.357.444 TL) olan itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıkları; TCMB, BİST ve Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ("Takasbank")'de teminat olarak tutulmaktadır (Dipnot 16).

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıkların vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
1 aya kadar	-	10.818.229
1 ay - 3 ay	-	-
3 ay - 1 yıl	-	-
1 yıl - 5 yıl	17.311.087	13.539.215
	17.311.087	24.357.444

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7. FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıkların hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	2022	2021
1 Ocak	24.357.444	37.630.962
Dönem içindeki alımlar	-	33.552.060
Değerleme artışı/azalışı (faiz reeskontu dahil)	3.774.208	1.915.732
Dönem içinde itfa yoluyla elden çıkarılanlar (-)	(10.818.228)	(14.942.200)
Beklenen kredi zarar karşılığı (-)	(2.337)	(79.602)
Dönem sonu, 30 Haziran	17.311.087	58.076.952

Uzun vadeli gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan hisse senetlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Cinsi	30 Haziran 2022		31 Aralık 2021	
	İştirak tutarı (TL)	Ortaklık payı (%)	İştirak tutarı (TL)	Ortaklık payı (%)
Borsada işlem görmeyen hisse senetleri				
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	57.816.000	4,38	57.816.000	4,38
Borsa İstanbul A.Ş.	2.683.145	0,08	2.683.145	0,08
Yapı Kredi Azerbaijan Ltd.	110.279	0,10	110.279	0,10
Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş.	26.432	0,04	26.432	0,04
Koç Kültür Sanat ve Tanıtım Hiz. Tic. A.Ş.	11.699	4,90	11.699	4,90
	60.647.555		60.647.555	

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla Grup, sahibi olduğu İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.’ye ait 26.280.000 adet pay senetlerini, İstanbul Takas ve Saklama Bankası’nın 2019/5692 no’lu duyurusundaki beheri 2,20 TL (31 Aralık 2021: 2,20) teklif fiyatı ile değerlemiştir.

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla Grup, sahibi olduğu Borsa İstanbul A.Ş.’ye ait 319.422 adet pay senetlerini, Borsa İstanbul A.Ş.’nin 2016/110 no’lu duyurusundaki beheri 8,40 TL (31 Aralık 2021: 319.422 adet 8,40 TL) teklif fiyatı ile değerlemiştir.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

9. KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR

Kısa vadeli borçlanmalar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Takasbank Para Piyasası’na borçlar (*)	3.285.695.482	2.520.562.552
İhraç edilen bonolar	1.332.500.574	561.668.956
Banka kredileri (**)	120.522.049	-
Repo işlemlerinden sağlanan fonlar	6.316.450	17.384.702
Kiralama işlemlerinden borçlar (***)	2.403.050	2.781.455
Açığa satış işlemlerinden borçlar	772.192	682.102
	4.748.209.797	3.103.079.767

(*) Takasbank Para Piyasası’na borçlar ortalama 22 gün vadeli olup, ortalama faiz oranı %19,09 (31 Aralık 2021: 8 gün ortalama vadeli, ortalama faiz oranı 16,76’dır).

(**) Grup’un banka kredileri ortalama 1 gün vadeli olup, ortalama faiz oranı %37’dir. (31 Aralık 2021 bulunmamaktadır.) Banka kredilerinin tamamı (31 Aralık 2021: bulunmamaktadır.TL) ilişkili banka ve kuruluşlardan kullanılmıştır (Dipnot 29).

(***) Grup’un kısa vadeli kiralama işlemlerinden borçları ortalama 12 ay vadeli olup, etkin faiz oranı aralığı %14-24’tür (31 Aralık 2021: 12 ay, %14-24’tür). Kısa vadeli kiralama işlemlerinden borçların 2.403.050 TL ise ilişkili taraflara borçlardır (31 Aralık 2021: 2.781.455).

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla ihraç edilen bonoların detayı aşağıdaki gibidir:

Menkul Kıymet	Nominal Tutar	Döviz	İhraç Tarihi	Vade Tarihi	Basit Faiz (%)	Bileşik Faiz (%)	Faiz tipi
Bono	83.000.000	TL	14 Mart 2022	6 Temmuz 2022	17,87	19,54	Sabit
Bono	160.100.000	TL	27 Nisan 2022	25 Temmuz 2022	17,58	19,09	Sabit
Bono	280.200.000	TL	11 Mayıs 2022	10 Ağustos 2022	17,69	19,14	Sabit
Bono	200.000.000	TL	18 Mayıs 2022	4 Temmuz 2022	18,06	19,77	Sabit
Bono	100.000.000	TL	25 Mayıs 2022	24 Ağustos 2022	20,05	21,84	Sabit
Bono	284.530.000	TL	8 Haziran 2022	7 Eylül 2022	21,76	23,77	Sabit

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla ihraç edilen bonoların detayı aşağıdaki gibidir:

Menkul Kıymet	Nominal Tutar	Döviz	İhraç Tarihi	Vade Tarihi	Basit Faiz (%)	Bileşik Faiz (%)	Faiz Tipi
Bono	200.000.000	TL	10 Kasım 2021	11 Mayıs 2022	16,41	17,29	Sabit
Bono	400.000.000	TL	17 Kasım 2021	18 Mayıs 2022	16,24	17,07	Sabit

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9. KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (Devamı)

Uzun vadeli borçlanmalar:

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Kiralama işlemlerinden borçlar(*)	802.753	1.094.430
	802.753	1.094.430

(*) Grup'un uzun vadeli kiralama işlemlerinden borçları 1-5 yıl arası vadeli olup, etkin faiz oranı %14-24 (31 Aralık 2021: 1-5 yıl, %14-24'tür). Uzun vadeli kiralama işlemlerinden borçların tamamı ilişkili taraflara borçlardır.

Kiralama işlemlerinden borçlanmaların hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

	2022	2021
Dönem başı bakiyesi, 1 Ocak	3.875.885	3.527.727
Dönem içi girişler (Dipnot 14)	1.555.983	764.080
Dönem içinde yapılan ödemeler	(2.615.470)	(2.058.093)
Faiz giderleri (Dipnot 28)	484.859	281.864
Diğer	(95.454)	(55.419)
Dönem sonu bakiyesi, 30 Haziran	3.205.803	2.460.159

10. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Kredili müşterilerden alacaklar	1.467.072.075	567.931.598
Müşterilerden alacaklar	863.275.466	433.185.560
Komisyon alacakları	39.458.327	45.658.192
Şüpheli ticari alacakları	2.397.955	1.021.677
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(2.397.955)	(1.021.677)
Takas Saklama Merkezinden alacaklar	266.230.575	-
Tahsil edilecek alacaklar	-	9.636
	2.636.036.443	1.046.784.986

Grup, hisse senedi işlemlerinde kullanılmak üzere müşterilerine kredi tahsis etmektedir. Grup'un 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla müşterilere tahsis ettiği kredi tutarı 1.467.072.075 TL (31 Aralık 2021: 567.931.598 TL) olup verdiği kredilere karşı toplam piyasa değerleri 3.348.024.161 TL (31 Aralık 2021: 719.146.271 TL) tutarında olan borsada işlem gören hisse senetlerini teminat olarak elde tutmaktadır (Dipnot 16).

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

10. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

Kısa vadeli ticari borçlar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Takas ve Saklama Merkezine borçlar	-	181.580.118
Müşterilere borçlar	1.029.691.833	631.183.629
Ödenecek acenta komisyonları	21.598.873	24.094.175
Gider tahakkukları	3.572.503	1.506.105
Satıcılar	3.373.632	6.505.380
Diğer ticari borçlar	645.882	1.157.818
Müşteri açığa satış işlem borçları	21.287.105	1.983.410
	1.080.169.828	848.010.635

11. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR

Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Yatırım fonu yönetimi komisyon alacakları (Dipnot 29) (*)	34.263.978	29.305.160
Özel portföy yönetim ücreti	3.706.907	356.132
Bireysel emeklilik fonu yönetimi alacakları	2.957.733	2.632.101
Yatırım danışmanlık ücreti	1.788.000	763.500
Bireysel emeklilik fonu performans ücreti alacakları(**)	-	7.576.620
Diğer	9.572	2.891
	42.726.190	40.636.404

(*) Yatırım fonu yönetimi komisyon alacakları Şirket’in yöneticiliğini yapmakta olduğu ve Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak kurulmuş ve tamamı ilişkili taraf olan 61 (31 Aralık 2021: 46) adet yatırım fonundan alacaklardan oluşmaktadır.

(**) Bireysel emeklilik fonu komisyon ve performans ücreti alacakları 18 (31 Aralık 2021: 20) adet bireysel emeklilik fonundan elde edilmekte olup 17 tanesi (31 Aralık 2021: 19) ilişkili taraftır.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

12. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Diğer alacaklar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Piyasalara verilen işlem teminatları	104.537.070	87.274.815
Verilen depozito ve teminatlar	394.541.820	205.977.828
	499.078.890	293.252.643

Diğer borçlar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Alınan depozito ve teminatlar	208.638.014	108.600.105
Menkul kıymet tanzim fonu borçları	491.344	491.344
	209.129.358	109.091.449

13. MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2022	Binalar	Mobilya ve demirbaşlar	Özel maliyetler	Toplam
Net defter değeri, 1 Ocak	3.904.671	19.833.537	276.140	24.014.348
İlaveler	-	6.225.315	111.929	6.337.244
Çıkışlar	-	(7.009)	-	(7.009)
Amortisman gideri	(147.328)	(2.720.292)	(47.841)	(2.915.461)
Net defter değeri, 30 Haziran	3.757.343	23.331.551	340.228	27.429.122
Maliyet	11.026.598	49.223.881	5.318.415	65.568.894
Birikmiş amortisman	(7.269.256)	(25.892.329)	(4.978.187)	(38.139.772)
Net defter değeri, 30 Haziran	3.757.342	23.331.552	340.228	27.429.122

31 Aralık 2021	Binalar	Mobilya ve demirbaşlar	Özel maliyetler	Toplam
Net defter değeri, 1 Ocak	4.199.328	12.550.169	372.006	17.121.503
İlaveler	-	11.316.035	-	11.316.035
Çıkışlar	-	(15.535)	-	(15.535)
Amortisman gideri	(294.657)	(4.017.132)	(95.866)	(4.407.655)
Net defter değeri, 31 Aralık	3.904.671	19.833.537	276.140	24.014.348
Maliyet	11.026.598	43.005.574	5.206.486	59.238.658
Birikmiş amortisman	(7.121.927)	(23.172.037)	(4.930.346)	(35.224.310)
Net defter değeri, 31 Aralık	3.904.671	19.833.537	276.140	24.014.348

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

14. KULLANIM HAKLARI VARLIKLARI

30 Haziran 2022	Ofis ve şubeler	Araçlar	Diğer	Toplam
Net defter değeri, 1 Ocak	2.628.660	1.077.247	-	3.705.907
İlaveler	1.533.502	-	-	1.533.502
Çıkışlar	(95.453)	-	-	(95.453)
Amortisman gideri (-)	(1.863.665)	(340.151)	-	(2.203.816)
Net defter değeri, 30 Haziran	2.203.044	737.096	-	2.940.140
Maliyet	9.017.338	3.215.821	2.128.542	14.361.701
Birikmiş amortisman (-)	(6.814.293)	(2.478.725)	(2.128.542)	(11.421.560)
Net defter değeri, 30 Haziran	2.203.045	737.096	-	2.940.141
31 Aralık 2021	Ofis ve şubeler	Araçlar	Diğer	Toplam
Net defter değeri, 1 Ocak	1.806.755	1.474.915	-	3.281.671
İlaveler	3.117.238	254.836	490.972	3.863.046
Çıkışlar	(55.400)	-	-	(55.400)
Amortisman gideri (-)	(2.239.933)	(652.505)	(490.972)	(3.383.410)
Net defter değeri, 31 Aralık	2.628.660	1.077.247	-	3.705.907
Maliyet	7.928.576	3.215.821	2.128.541	13.272.938
Birikmiş amortisman (-)	(5.299.916)	(2.138.574)	(2.128.541)	(9.567.031)
Net defter değeri, 31 Aralık	2.628.660	1.077.247	-	3.705.907

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	30 Haziran 2022
Net defter değeri, 1 Ocak(*)	36.203.752
İlaveler	94.944
Çıkışlar (-)	(1.080.122)
İtfa payı	(3.733.539)
Net defter değeri, 30 Haziran	31.485.035
Maliyet	65.994.513
Birikmiş itfa payı	(34.509.478)
Net defter değeri, 30 Haziran	31.485.035
	31 Aralık 2021
Net defter değeri, 1 Ocak(*)	30.488.937
İlaveler	12.674.398
Çıkışlar (-)	-
İtfa payı	(6.959.582)
Net defter değeri, 31 Aralık	36.203.752
Maliyet	66.979.692
Birikmiş itfa payı	(30.775.939)
Net defter değeri, 31 Aralık	36.203.752

(*) Maddi olmayan duran varlıklar olarak sınıflanan, ancak henüz kullanıma hazır olmayan projeler 5.406.774 TL (31 Aralık 2021: 6.280.004 TL) tutarındadır.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

i) Kısa vadeli karşılıklar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Dava karşılıkları	2.516.129	2.249.660
Diğer	4.000.000	4.000.000
	6.516.129	6.249.660

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla Grup aleyhine açılan çeşitli davaların toplam tutarı 6.516.129 TL'dir (31 Aralık 2021: 6.249.660 TL).

30 Haziran 2022 ve 30 Haziran 2021 hesap dönemlerine ait dava karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2022	2021
Dönem başı, 1 Ocak	2.249.660	2.151.307
Dönem içinde ayrılan karşılık	1.852.944	132.453
Dönem içinde yapılan ödeme	(1.586.475)	(49.100)
Dönem sonu, 30 Haziran	2.516.129	2.234.660

ii) Teminat mektupları

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Teminat mektupları	4.211.679.280	2.585.867.024
	4.211.679.280	2.585.867.024

Üçüncü şahıslara verilen teminat mektupları BİST'e, SPK'ya ve Takasbank'a Takasbank Para Piyasası işlemleri için verilmiştir. Verilen teminat mektuplarının 175.221 TL'lik bölümü yabancı paradır (31 Aralık 2021: 146.823 TL).

iii) Müşteriler adına verilen nakit teminatları

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Müşteri adına verilen VİOP teminatları (*)	2.189.563.784	1.320.919.878
	2.189.563.784	1.320.919.878

(*) 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla 2.189.563.784 TL nakit tutar Grup tarafından müşteriler adına Vadeli İşlemler ve Opsiyon Piyasası'na teminat olarak verilmiştir (31 Aralık 2021: 1.320.919.878 TL).

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

16. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

iv) Müşteri emanetleri

Müşteriler adına saklanması amacıyla emanette tutulan, veya henüz valör tarihi gelmemiş olan hazine bonosu, devlet tahvilleri, hisse senetleri ve diğer finansal varlıkların nominal tutarları 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Müşteri emanetleri/diğer	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Hisse senetleri	8.226.023.833	5.880.399.635
Ters repo taahhütleri (Takasbank Para Piyasası)	1.063.772.735	1.217.043.918
Yatırım fonları	726.528.359	519.711.659
Devlet tahvilleri	453.290.487	3.672.549.474
Özel sektör tahvilleri	60.778.096	70.849.419
Diğer	41.386.240	36.368.655
	10.571.779.750	11.396.922.760

v) Diğer

- Şirket, Türkiye Sigorta A.Ş.’ye yaptırılan 5.000.000 USD (31 Aralık 2021: 5.000.000 USD) tutarında “Mesleki Sorumluluk” ve HDI Sigorta A.Ş.’ye yaptırılan 5.000.000 TL (31 Aralık 2021: 5.000.000 TL) tutarında “İşveren Mali Mesuliyet Sigorta Poliçesi” kapsamı altındadır.
- Vadesiz mevduatların 765.223.546 TL (31 Aralık 2021: 544.258.901 TL) tutarındaki kısmı teminat statüsünde Grup müşterilerine ait olup, Grup’un banka hesaplarında tutulmaktadır (Dipnot 6).
- Grup, hisse senedi işlemlerinde kullanılmak üzere müşterilerine kredi tahsis etmektedir. Grup’un 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla müşterilere tahsis ettiği kredi tutarı 1.467.072.075 TL (31 Aralık 2021: 567.931.598 TL) olup verdiği kredilere karşı toplam piyasa değerleri 3.348.024.161 TL (31 Aralık 2021: 719.146.271 TL) tutarında olan borsada işlem gören hisse senetlerini teminat olarak elde tutulmaktadır (Dipnot 10).
- 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla; kayıtlı değeri 17.311.087 TL (31 Aralık 2021: 24.357.444 TL) olan itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıkları; TCMB, BİST ve Takas ve Saklama Bankası A.Ş. (“Takasbank”)’de teminat olarak tutulmaktadır (Dipnot 7).

17. TÜREV İŞLEMLER

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 itibarıyla türev işlem nominal detayları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2022		31 Aralık 2021	
	TL Karşılığı		TL Karşılığı	
	ABD Doları	Avro	ABD Doları	Avro
Swap işlemler (alım)	290.631.475	2.785.604.875	277.243.433	1.655.844.700
Swap işlemler (satım)	299.208.550	2.795.970.203	337.851.160	1.851.438.030
Vadeli işlemler (alım)	3.011.726	13.202.492	1.729.716	2.040.931
Vadeli işlemler (satım)	2.967.332	13.139.717	2.144.649	2.360.591
	595.819.083	5.607.917.287	618.968.958	3.511.684.252

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17. TÜREV İŞLEMLER (Devamı)

Türev işlemlerden alacaklar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Vadeli işlemler	219.932	851
Swap işlemler	27.405.573	2.545.115
	27.625.505	2.545.966

Türev işlemlerden borçlar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Vadeli işlemler	564.624	931.974
Swap işlemler	114.076.062	306.710.936
	114.640.686	307.642.910

18. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

Kısa vadeli karşılıklar	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Personel prim karşılığı	25.478.978	37.379.109
	25.478.978	37.379.109

Uzun vadeli karşılıklar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Kıdem tazminatı yükümlülüğü	24.564.317	16.910.512
Kullanılmamış izin karşılığı	8.054.851	3.198.610
	32.619.168	20.109.122

Türk kanunlarına göre Grup en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak emekliye ayrılan (kadınlar için 58 erkekler için 60), ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir. 8 Eylül 1999 tarihi itibarıyla ilgili yasa değiştiğinden, emeklilikten önceki hizmet süresiyle bağlantılı, bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla 15.731,40 TL (31 Aralık 2021: 10.848,59 TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğü bugünkü değerinin tahmini ile hesaplanır.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

18. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR (Devamı)

TFRS, Grup'un kıdem tazminatı karşılığı tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasına yönelik aşağıdaki varsayımlar kullanılmıştır.

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
İskonto oranı (%)	4,45	4,45
Emeklilik ihtimaline ilişkin kullanılan oran (%)	95,48	95,48

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir revize olup Grup'un kıdem tazminatı hesaplamalarında 1 Temmuz 2022 tarihinden geçerli olan 15.731,40 TL (1 Ocak 2022: 10.848,59 TL) olan tavan tutarı göz önüne alınmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2022	2021
Dönem başı, 1 Ocak	16.910.512	11.670.627
Faiz maliyeti	1.572.123	701.996
Cari hizmet maliyeti	529.718	127.952
Aktüeryal kayıp / (kazanç)	7.189.313	856.885
Dönem içerisinde yapılan ödeme (-)	(1.637.349)	(609.182)
Dönem sonu, 30 Haziran	24.564.317	12.748.278

İzin karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2022	2021
Dönem başı, 1 Ocak	3.198.610	2.100.587
Dönem içinde ayrılan karşılık / (iptal edilen karşılık), net	4.896.317	2.036.521
Dönem içinde yapılan ödeme (-)	(40.076)	(59.221)
Dönem sonu, 30 Haziran	8.054.851	4.077.887

Personel prim karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2022	2021
Dönem başı, 1 Ocak	37.379.109	26.242.787
Dönem içinde ayrılan karşılık	14.823.423	12.383.921
Dönem içinde yapılan ödeme (-)	(26.723.554)	(23.731.029)
Dönem sonu, 30 Haziran	25.478.978	14.895.679

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

19. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	5.710.952	7.849.293
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	1.906.211	1.230.074
	7.617.163	9.079.367

20. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Teminat mektubu komisyonları	3.682.627	1.645.968
Gelecek aylara ait giderler	12.146.424	7.196.517
	15.829.051	8.842.485

21. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Diğer ödenecek vergi ve fonlar	12.206.899	30.198.052
Bloke edilen müşteri hesap bakiyeleri	8.435.805	4.850.331
Diğer gider karşılıkları	20.186.418	30.752.158
Takasbank-BIST komisyon karşılığı	19.642.569	14.502.418
İşletme gider karşılıkları	4.440.796	6.540.000
Diğer	3.579.998	13.731
	68.492.485	86.856.690

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22. ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş sermaye ve düzeltme farkları

Şirket'in ödenmiş sermayesi 98.918.083 TL (31 Aralık 2021: 98.918.083 TL) olup her biri 1 kr nominal değerli 9.891.808.346 (31 Aralık 2021: 9.891.808.346 TL) adet hisseye bölünmüştür.

Şirket'in 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla imtiyazlı hisse senedi bulunmamaktadır.

Şirket'in 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

Hissedarlar	30 Haziran 2022		31 Aralık 2021	
	TL	Pay (%)	TL	Pay (%)
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	98.895.466	99,98	98.895.466	99,98
Temel Ticaret ve Yatırım A.Ş.	20.951	0,02	20.951	0,02
Diğer	1.666	0,00	1.666	0,00
	98.918.083	100,00	98.918.083	100,00
Sermaye düzeltme farkları	63.078.001		63.078.001	
	161.996.084		161.996.084	

Sermaye düzeltme farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder. Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Grup'un 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerinin tutarı 197.694.140 TL'dir (31 Aralık 2021: 186.831.858 TL).

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Gayrimenkul ve iştirak satış kazancı fonu (*)	107.765.514	107.765.514
Birinci tertip yasal yedekler	18.891.100	60.175.244
İkinci tertip yasal yedekler	71.037.526	18.891.100
Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler toplamı	197.694.140	186.831.858

(*) 30 Haziran 2022 itibarıyla özkaynaklar altında kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler içerisinde sınıflanan 107.765.514 TL gayrimenkul ve iştirak satış kazancı fonunun 4.626.817 TL'si 2010 yılında bina satışından doğan karın %75'lik kısmı 103.138.697 TL'si ise 2013 yılı iştirak satışından doğan karın %75'lik kısmının dağıtılmayan ve özkaynaklarda tutulan kısmından oluşmaktadır.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22. ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Grup kar dağıtımını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinde yürürlüğe giren II - 119.1 nolu Kar Payı Tebliği'ne göre yapar.

SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre, payları borsada işlem görmeyen ortaklıklar için kar payı dağıtım oranı, bağışlar eklenmiş net dağıtılabilir dönem karının yüzde yirmisinden az olamaz. Yine aynı tebliğe göre, payları borsada işlem görmeyen ortaklıkların kar payını tam ve nakden dağıtmaları zorunludur ve halka açık şirketlere tanınan taksitle kar dağıtımı uygulamasından yararlanamazlar.

Bahsi geçen tebliğ hükümleri doğrultusunda, payları borsada işlem görmeyen ortaklıklar, hesaplanan kar payı tutarının genel kurula sunulacak son yıllık finansal tablolara göre sermayenin yüzde beşinden daha düşük olması veya söz konusu finansal tablolara göre net dağıtılabilir dönem karının 100.000 TL'nin altında olması durumunda, ilgili hesap dönemi için kar payı dağıtmayabilir ve bu durumda dağıtılmayan kar payı, daha sonraki dönemlerde dağıtılır.

4 Mart 2022 tarihinde yapılan Şirket Olağan Genel Kurul toplantısında 113.568.718 TL (2021: 32.203.640 TL) tutarında kar payının Şirket ortaklarına nakit olarak dağıtılmasına oy birliği ile karar verilmiş olup ilgili tutar 11 Mart 2022 tarihinde ortaklara ödenmiştir.

	2022	2021
Dönem başı, 1 Ocak	28.232.636	18.415.294
Kar dağıtımı nedeniyle kontrol gücü olmayan paylarda azalış (*)	(18.063.967)	(10.774.998)
Kontrol gücü olmayan paylara ait net kar	17.536.868	7.878.913
Dönem sonu, 30 Haziran	27.705.537	15.519.209

(*) Kar dağıtımı nedeniyle kontrol gücü olmayan paylarda azalış, bağlı ortaklığın dönem içerisinde yapmış olduğu kar dağıtımının, bağlı ortaklığın Şirket haricindeki ortaklarına düşen payı temsil etmektedir.

23. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kurumlar vergisi

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Ödenecek kurumlar vergisi (-)	(86.363.327)	(274.562.403)
Peşin ödenen vergiler	47.017.156	163.429.148
(Dönem karı vergi yükümlülüğü) / cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar, net	(39.346.171)	(111.133.255)

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Grup'un, 30 Haziran 2022 ve 30 Haziran 2021 tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelir tablosundaki vergi gideri aşağıdaki kalemlerden oluşmuştur:

	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Ocak- 30 Haziran 2021
Cari yıl vergi gideri	87.857.931	112.851.424
Geçmiş yıl vergi düzeltmesi	(5.118.408)	(2.576.549)
Ertelenmiş vergi geliri /(gideri)	46.955.159	(32.388.168)
Toplam vergi gideri	129.694.682	77.886.707

Cari yıl vergi gideri ile Grup'un yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan teorik vergi giderinin mutabakatı:

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021
Vergi öncesi kar	574.315.604	301.158.789
Yasal vergi oranı ile oluşan teorik vergi gideri (*)	(143.578.901)	(75.289.697)
Vergiye konu olmayan temettü gelirlerinin etkisi	9.335.328	3.802.357
Kanunen kabul edilmeyen giderler ve diğer düzeltmelerin etkisi	4.548.891	(6.399.367)
Cari yıl vergi gideri	(129.694.682)	(77.886.707)

(*) 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla teorik vergi oranı %25'dir. (30 Haziran 2021: %25)

21 Haziran 2006 tarih ve 26205 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32. maddesi ile Kurumlar Vergisi oranı %20 olarak belirlenmiştir. Bu oran, 22 Nisan 2021 tarih ve 31462 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun"un 11 ve 14'üncü maddelerinde yer alan hüküm ile 1 Temmuz 2021 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak ve 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren başlayan vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için geçerli olmak üzere, 2021 hesap dönemi kurum kazançları için %25, 2022 hesap dönemi kazançları için %23 olarak yeniden düzenlenmiştir.

15 Nisan 2022 tarihli ve 31810 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7394 Sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 26'ncı maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun geçici 13'üncü maddesine eklenen fıkra ile Kurumlar Vergisi oranı 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için yeniden düzenlenerek %25 olarak uygulanacağı belirlenmiştir. Bu değişiklik ile 1 Temmuz 2022 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren başlayan dönemlere ait kurum kazançlarının vergilendirilmesinde %25 oranı geçerlidir.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kâr dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17'inci günü akşamına kadar beyan edip, aynı sürede de öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nda kurumlara yönelik birçok istisna bulunmaktadır. Dolayısı ile ticari kar / zarar rakamı içinde yer alan istisnai kazançlar kurumlar vergisi hesabında dikkate alınmıştır.

Kurumlar vergisi matrahının tespitinde yukarıda yer alan istisnalar yanında ayrıca Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 8, 9 ve 10. maddeleri ile Gelir Vergisi Kanunu'nun 40. madde hükmünde belirtilen indirimler de dikkate alınır.

Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda değişiklik yapılmasına dair kanun 20 Ocak 2022 tarihinde Kanun No. 7532 sayıyla yasalaşmış olup, geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298 inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı karara bağlanmıştır. 7352 Sayılı Kanun doğrultusunda enflasyon düzeltmesi 31 Aralık 2023 tarihli mali tablolara uygulanacak olup, yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farkı geçmiş yıllar kar/zarar hesabında gösterilecek olup, vergiye tabi tutulmayacaktır.

Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Ertelenmiş vergi varlığı	70.092.579	106.062.827
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(23.923.079)	(14.284.330)
Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), net	46.169.500	91.778.497

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Geçici farklardan doğan ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2022		31 Aralık 2021	
	Birikmiş geçici farklar	Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)	Birikmiş geçici farklar	Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri)
Beklenen kredi zararları karşılığı	46.600.455	11.650.114	40.526.054	10.131.514
Finansal varlıklar değerlendirme farkları	-	-	5.696.988	1.310.307
Kullanılmamış izin karşılığı	8.054.853	2.013.713	3.198.610	799.653
Kıdem tazminatı karşılığı	24.564.317	6.141.079	16.910.512	3.382.102
Personel prim karşılığı	25.505.586	6.376.397	28.029.806	7.007.452
Dava karşılığı	2.501.129	625.282	2.249.660	513.972
Türev işlemler	114.640.686	28.660.171	307.642.910	76.910.727
TFRS 16 etkisi	254.188	63.547	219.963	50.592
Gider tahakkukları	3.999.481	999.870	915.793	228.948
Diğer	54.249.630	13.562.406	22.895.245	5.727.560
Ertelenmiş vergi varlıkları		70.092.579		106.062.827
Duran varlıkların kayıtlı değeri ile vergi matrahı arasındaki fark	13.892.902	3.473.226	14.682.898	3.670.725
Yapılmakta olan yatırımlar	206.892	51.723	206.892	51.723
Finansal varlıklar değerlendirme farkları	41.999.855	10.499.964	28.436.807	6.540.466
Türev işlemler	27.625.505	6.906.376	2.545.966	636.492
Diğer (%22 KV etkisine tabi)	11.967.160	2.991.790	15.525.959	3.384.924
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri		23.923.079		14.284.330
Ertelenmiş vergi (yükümlülükleri) / varlıkları, net		46.169.500		91.778.497
			1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021
Dönem başı ertelenmiş vergi yükümlülüğü, net			91.778.497	(17.751.686)
Cari dönem ertelenmiş vergi gideri (-) / geliri			(46.955.159)	32.388.168
Özkaynak altında taşınan ertelenmiş vergi			1.346.162	291.695
Dönem sonu ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü), net			46.169.500	14.928.177

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

24. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Hasılat				
Hisse senedi satış gelirleri	3.474.118.751	2.107.561.070	2.142.000.065	1.328.099.585
Hisse senedi aracılık komisyonları	328.419.628	185.909.582	235.270.195	74.126.886
Vadeli işlemler borsası aracılık komisyonları	123.292.791	61.988.261	70.595.624	30.149.802
Hazine bonusu ve devlet tah. satış gelirleri	11.457.366	-	42.056.524	194.755
Kurumsal finansman gelirleri	31.666.268	22.964.342	27.923.295	19.786.096
Diğer aracılık komisyonları	17.158.385	8.760.417	19.345.312	5.564.033
Kaldıraçlı alım satım işlemleri komisyonları	14.270.557	9.484.176	6.677.008	2.985.817
Repo işlemleri aracılık komisyonları	1.495.891	474.978	3.148.414	1.738.011
Takas saklama komisyonları	4.297.995	3.241.437	2.425.282	1.519.998
Danışmanlık hizmetleri	883.415	517.924	1.347.308	225.833
Fon destek/yönetim ücretleri	1.259.687	756.401	893.029	351.705
Kesin alım satım işlemleri aracılık komisyonları	35.531	1.389	2.309	1.000
Diğer hizmet gelirleri	39.131.804	22.271.268	25.056.543	11.001.912
Toplam hasılat	4.047.488.069	2.423.931.245	2.576.740.908	1.475.745.433
İadeler ve indirimler				
Acentelere ödenen komisyonlar (-)	139.749.904	77.503.195	95.529.082	32.911.798
Komisyon iadeleri (-)	248.477	127.260	1.501.577	533.300
Toplam iadeler ve indirimler (-)	139.998.381	77.630.455	97.030.659	33.445.098
Hasılat	3.907.489.688	2.346.300.790	2.479.710.249	1.442.300.335
Satışların maliyeti				
Hisse senedi satışları maliyeti (-)	3.447.982.389	2.102.361.496	2.141.769.405	1.332.961.189
Hazine bonusu ve devlet tahvili satışların maliyeti (-)	11.167.342	-	42.034.265	193.704
Toplam satışların maliyeti (-)	3.459.149.731	2.102.361.496	2.183.803.670	1.333.154.893
Ticari faaliyetlerden brüt kar	448.339.957	243.939.294	295.906.579	109.145.442

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

25. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİ HASILATI VE MALİYETİ

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Finans sektörü faaliyetleri hasılatı				
Yatırım fonları yönetim ücreti	177.516.539	95.775.095	82.434.789	43.414.602
Bireysel emeklilik fon yönetim ücreti	17.425.709	8.260.848	9.442.783	4.906.264
Fon yönetim ücreti	194.942.248	104.035.943	91.877.572	48.320.866
Özel portföy yönetimi komisyonları	611.849	305.334	771.366	385.766
Portföy performans primleri	5.202.940	2.830.139	701.389	501.038
Özel portföy yönetim gelirleri	5.814.789	3.135.473	1.472.755	886.804
Yatırım danışmanlık gelirleri	4.458.219	3.432.127	1.814.603	1.814.603
Diğer finans sektörü faaliyetleri hasılatı	4.458.219	3.432.127	1.814.603	1.814.603
Toplam finans sektörü faaliyetleri hasılatı (a)	205.215.256	110.603.543	95.164.930	51.022.273
Finans sektörü faaliyetleri maliyeti				
Komisyon giderleri	(2.823.735)	(1.536.446)	(847.842)	(438.910)
Yatırım ve bireysel emeklilik fonu yönetim komisyon giderleri	(800.632)	(263.633)	(1.106.741)	(518.280)
Toplam finans sektörü faaliyetleri maliyeti (b)	(3.624.367)	(1.800.079)	(1.954.583)	(957.190)
Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar / zarar (a-b)	201.590.889	108.803.464	93.210.347	50.065.083

26. FAALİYET GİDERLERİ

Genel yönetim giderleri

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Personel gideri	107.900.207	62.183.661	59.511.754	30.749.261
Bilgi servisleri gideri	20.634.530	10.607.229	13.058.095	6.967.337
Bilgi işlem giderleri	14.186.571	8.013.432	9.017.565	5.500.237
Amortisman ve itfa payı gideri	8.852.815	4.779.738	7.272.854	3.962.050
Vergi resim ve harçlar	1.856.551	(3.229.983)	5.824.727	3.335.170
Haberleşme gideri	1.165.140	940.592	1.692.111	111.697
Diğer	18.568.452	12.077.669	8.977.867	4.790.681
	173.164.266	95.372.338	105.354.973	55.416.433

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26. FAALİYET GİDERLERİ (Devamı)**Pazarlama giderleri**

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Borsa payları ve diğer faaliyet harcı giderleri	108.566.483	56.860.301	66.897.019	23.253.182
Diğer	13.835.494	7.563.855	8.753.592	7.303.073
	122.401.976	64.424.156	75.650.611	30.556.255

27. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Türev işlemlerinden oluşan gelirler	553.522.779	123.914.213	380.884.267	(3.661.459)
Bankalardaki mevduattan alınan faizler	116.810.978	27.842.030	41.843.836	21.958.273
Kredi faiz gelirleri	110.924.882	70.736.704	35.422.887	19.683.068
Diğer faiz gelirleri	5.454.646	3.450.236	21.390.907	10.104.256
Kar payı gelirleri	37.341.312	24.895.567	15.209.426	12.939.440
Devlet tahvili ve hazine bonosu faiz gelirleri	7.108.151	3.144.430	6.736.806	3.293.207
Beklenen kredi zararları karşılığı iptali	-	-	-	-
Diğer	18.022.836	-	8.414.477	646.836
	849.185.584	253.983.180	509.902.606	64.963.621

28. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GİDERLER

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Takasbank Para Piyasasına verilen faiz	231.573.715	128.775.307	196.124.468	104.554.515
Türev işlem zararları	263.088.176	(90.208.351)	166.075.552	(129.453.147)
İhraç edilen bono, tahvil faiz gideri	107.952.350	66.964.704	22.657.450	18.003.006
Beklenen kredi zararı karşılığı	6.981.745	6.981.745	10.494.407	10.494.407
Diğer faiz gideri	1.785.650	901.269	6.183.079	2.955.465
Teminat mektubu için ödenen komisyon giderleri	7.436.445	4.224.101	5.481.154	2.817.833
Komisyon giderleri	3.051.609	2.118.035	5.064.352	1.918.235
Kiralama işlemlerine ilişkin faiz gideri (Dipnot 9)	484.859	272.170	281.864	123.446
Finansal yatırımlar değer düşüklüğü	-	-	-	-
Diğer giderler	6.880.035	5.158.746	4.492.833	3.467.069
	629.234.584	125.187.726	416.855.159	14.880.829

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

(a) İlişkili taraflardan nakit ve nakit benzerleri

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	1.018.817.864	1.066.699.170
Beklenen kredi zararları karşılığı (-)	(108.432)	(8.714.225)
	1.018.709.432	1.057.984.945

(b) İlişkili taraflardan kısa vadeli finansal yatırımlar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar		
- Tat Gıda Sanayi A.Ş.	896.882	-
- Özel kesim tahvilleri ve bonoları	900.274	-
- Beklenen kredi zararları karşılığı (-)	(3.392)	-
- Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	-	14.902.222
- Özel kesim tahvilleri ve bonoları	-	15.096.555
- Beklenen kredi zararları karşılığı (-)	-	(194.333)
- Yapı Kredi Faktoring A.Ş.	-	4.640.016
- Özel kesim tahvilleri ve bonoları	-	4.700.524
- Beklenen kredi zararları karşılığı (-)	-	(60.508)
- Opet Petrolcülük A.Ş.	199.026	194.916
- Özel kesim tahvilleri ve bonoları	202.031	197.458
- Beklenen kredi zararları karşılığı (-)	(3.005)	(2.542)
- Arçelik A.Ş.	10.112.616	-
- Özel kesim tahvilleri ve bonoları	10.265.316	-
- Beklenen kredi zararları karşılığı (-)	(152.700)	-
- Koç Finansman A.Ş.	918.846	-
- Özel kesim tahvilleri ve bonoları	1.071.546	-
- Beklenen kredi zararları karşılığı (-)	(152.700)	-
- Türkiye Petrol Rafinerileri A.Ş.	9.149.952	9.067.480
- Özel kesim tahvilleri ve bonoları	9.288.116	9.185.725
- Beklenen kredi zararları karşılığı (-)	(138.164)	(118.245)
	21.267.319	28.804.634

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

İlişkili taraflardan alacaklar

Ticari alacaklar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş. Emeklilik Fonları	244.736.293	74.650.546
Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. Yatırım Fonları	2.441.630	670.871
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	1.352.740	2.298.320
Koç Sistem Bilgi ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	774.947	26.137
Diğer	-	440.943
	249.305.610	78.086.817

Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. Yatırım Fonları (Dipnot 11)	34.263.978	29.305.160
Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş. Emeklilik Fonları	2.957.733	10.208.721
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. - Yatırım danışmanlığı (Dipnot 11)	1.788.000	763.500
Diğer	-	82.711
	39.009.711	40.360.092

Peşin ödenen giderler

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Koç Sistem Bilgi ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	185.857	113.066
	185.857	113.066

(c) İlişkili taraflara borçlar

Kısa ve uzun vadeli borçlanmalar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Banka kredileri		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	120.522.049	-
	120.522.049	-

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Kiralama işlemlerinden kısa vadeli borçlanmalar		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	1.913.121	2.079.346
Otokoç Otomotiv Ticaret ve Sanayi A.Ş.	489.929	702.109
	2.403.050	2.781.455
	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Kiralama işlemlerinden uzun vadeli borçlanmalar		
Otokoç Otomotiv Ticaret ve Sanayi A.Ş.	386.724	519.813
Yapı ve Kredi Bankası	416.030	574.617
	802.754	1.094.430
	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Ticari borçlar		
Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş.	4.119.852	2.700.194
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	24.869.081	2.477.011
Yapı Kredi Portföy Yatırım Fonları	71.459.478	28.140.136
Koç Sistem Bilgi ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	21.870	776.773
Otokoç Otomotiv Ticaret ve Sanayi A.Ş.	392.329	181.066
YKS Tesis Yönetimi Hizmetleri A.Ş.	4.808	151.892
Koç Holding A.Ş.	268.059	-
Arçelik	125.787	-
Setur	19.564	-
Zer Merkezi Hizmetler ve Tic. A.Ş.	538.104	26.580
Opet Petrolcülük A.Ş.	44.748	-
Diğer	83.506	110.289
	101.947.186	34.563.941
Türev finansal varlıklar / (yükümlülükler), net		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	(16.788.424)	(232.302.504)
	(16.788.424)	(232.302.504)

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

(d) İlişkili taraflardan gelirler

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Yapı ve Kredi Portföy Yatırım Fonları	177.416.595	95.885.908	82.416.399	68.327.234
Allianz Hayat ve Emeklilik A.Ş.	17.407.504	8.251.805	9.427.817	4.898.726
Opet Petrolcülük A.Ş.	540.000	-	-	-
Koç Finansman A.Ş.	900.000	550.000	350.000	237.500
Koç Fiat Kredi Finansman A.Ş.	480.000	480.000	112.500	-
Otokoç	1.500.000	500.000	-	-
Aygaz A.Ş.	325.955	-	-	-
Türk Traktör A.Ş.	25.955	-	-	-
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	13.803.648	8.714.098	11.348.976	6.362.147
Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O.	-	-	-	-
Yapı Kredi Faktoring A.Ş.	-	-	-	-
Arçelik A.Ş.	2.125.955	2.100.000	-	-
Tüpraş	25.955	-	-	-
Diğer	821.218	593.609	3.492.414	836.110
	215.372.785	117.075.420	107.148.106	80.661.717

İlişkili taraflardan sağlanan faiz gelirleri

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	41.046.601	8.084.318	13.579.579	4.996.470
	41.046.601	8.084.318	13.579.579	4.996.470

İlişkili taraflardan sağlanan türev gelirleri

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	277.471.953	368.146.375	(16.311.081)	2.177.547
	277.471.953	368.146.375	(16.311.081)	2.177.547

(*) 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla Yapı ve Kredi Bankası ile yapılan ve henüz vadesi gelmemiş olan türev sözleşmelerin toplamı 614.436.181 TL'dir (31 Aralık 2021: 1.272.821.142 TL)

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

29. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

İlişkili taraflardan kar payı geliri

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş.	139.787	-	92.586	-
Borsa İstanbul	517.463	517.463	399.277	-
Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	19.491.000	19.491.000	9.460.800	9.460.800
	20.148.250	20.008.463	9.952.663	9.460.800

29. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

(e) İlişkili taraflara giderler

İlişkili taraflara ödenen faaliyet giderleri

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	1.667.053	1.098.769	906.830	302.436
YKS Tesis Yönetimi	1.641.827	864.244	555.993	297.729
Koç Sistem Bilgi ve İletişim Hizm. A.Ş.	2.783.279	2.301.164	4.206.969	2.748.301
Otokoç Otomotiv Tic. ve San. A.Ş.	886.904	466.330	503.165	264.242
Avis	729.435	380.499	462.731	240.378
Allianz Sigorta A.Ş.	264.735	164.073	304.389	202.362
Zer Merkezi Hizmetler ve Tic. A.Ş.	661.215	391.438	-	-
Setur Servis Turistik A.Ş.	120.898	61.346	-	-
Opet Petrolcülük A.Ş.	455.630	315.289	-	-
Diğer	868.682	424.933	988.753	693.835
	10.079.658	6.468.085	7.928.830	4.749.283

İlişkili taraflara ödenen komisyon giderleri

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	111.373.151	61.254.291	81.277.233	29.983.357
Yapı Kredi Portföy Fonları	579.757	184.197	1.011.347	133.472
Allianz Emeklilik A.Ş.	220.875	79.436	409.535	111.133
	112.173.783	61.517.924	82.698.115	30.227.962

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

İlişkili taraflara ödenen finansman giderleri

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	265.136	243.209	2.211.284	19.991
Otokoç Otomotiv Tic. ve San. A.Ş.	110.278	49.822	154.241	31.234
Koç Sistem Bilgi ve İletişim Hizm. A.Ş.	-	-	27.550	13.803
	375.414	293.031	2.393.075	65.028

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 6.691.549 TL'dir (1 Ocak - 30 Haziran 2021: 3.114.577 TL).

İlişkili taraflara temettü ödemeleri

Grup 2022 yılı içerisinde 131.632.686 TL (2021: 42.978.638 TL) temettü ödemesi gerçekleştirmiştir (Dipnot 22).

30. PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazancın, 30 Haziran 2022 ve 30 Haziran 2021 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ilişkin hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Sürdürülen faaliyetler dönem karı	444.620.922	250.783.104	223.272.082	83.548.054
Ağırlıklı ortalama pay adedi	9.891.808.346	9.891.808.346	9.891.808.346	9.891.808.346
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç (Kırs)	4,49	2,54	2,26	0,84
	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Toplam kapsamlı gelir	440.592.503	245.409.908	222.235.690	82.286.280
Ağırlıklı ortalama pay adedi	9.891.808.346	9.891.808.346	9.891.808.346	9.891.808.346
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına toplam kapsamlı gelir (Kırs)	4,45	2,48	2,25	0,83

Şirket'in sulandırılmış hisseleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Grup ticari faaliyetleri neticesi birçok riske maruz kalmaktadır. Bu risklerin detayları ve nasıl yönetildikleri aşağıda detaylı olarak açıklanmıştır. Grup Yönetimi, finansal risklerin yönetilmesinden birinci derecede sorumludur.

a. Kredi riski açıklamaları

Kredi riski, müşterilerin yapılan sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüklerini kısmen veya tamamen zamanında ve öngörülen şekilde yerine getirememelerinden dolayı oluşabilecek kayıplar ve teminat yetersizliği riski olarak tanımlanmaktadır.

Kullandırılan krediler için, karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcuttur. Bu risk derecelendirmeler veya belli bir kişiye kullandırılan kredinin sınırlandırılmasıyla yönetilmektedir. Kredi riski, ayrıca, kredi verilen müşterilerden alınan ve borsada işlem gören hisse senetlerinin teminat olarak elde tutulması suretiyle de yönetilmektedir. Grup’un kredi riski ağırlıklı olarak faaliyetlerini yürüttüğü Türkiye’dedir. Yeni tahsis edilen kredilerde ve ek kredi tahsislerinde, Kredi Komitesi ve Yönetim Kurulu limitlerine uygunluk esastır. Müşterilere tahsis edilen limitler Kredi Komitesi’nce önerilir ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanır.

Düzenli bir şekilde kredili işlemlerin teminat / özkaynak kontrolü yapılmakta ve mevcut özkaynak ile olması gereken özkaynak karşılaştırılmaktadır. Teminatın olması gerekenden aşağı düşmesi durumunda ilave teminat istenmektedir. Müşterinin kredi kullanarak almak istediği hisse senedinin “Kredili Alıma Kabul Edilebilir Menkul Kıymetler” listesinde bulunan hisse senetlerinden olması gerekir. Bu listede yer alacak İMKB’de işlem gören hisse senetleri, işlem hacmi, işlem hacmi değişimleri, halka açıklık oranı, likidite, dolaşımdaki pay sayısı gibi faktörler dikkate alınarak tespit edilir. Müşterinin kredi kullanmak suretiyle “Kredili Alıma Kabul Edilebilir Menkul Kıymetler” listesinde yer almayan şirket hisse senetlerinden alım yapmak istemesi durumunda müşterinin serbest portföyündeki hisse senetleri teminat olarak kabul edilmektedir.

Grup’un ilk büyük 10 kredili müşterisinden olan alacağının toplam kredili müşterilerinden olan alacağı içindeki payı %61’dir (31 Aralık 2021: %65’tir).

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Aşağıdaki tablo, 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla finansal araç türleri bazında maruz kalınan kredi risklerini göstermektedir. Maruz kalınan azami kredi riski tutarının belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

	Alacaklar				Bankalardaki mevduat (*)	Finansal Yatırımlar	Türev Araçlar
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar				
30 Haziran 2022	İlişkili taraf	Diğer taraflar	İlişkili taraf	Diğer taraflar			
Maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C)	249.305.609	2.386.730.834	-	499.078.890	4.076.659.130	402.198.986	27.625.505
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	249.305.609	2.386.730.834	-	499.078.890	4.123.257.248	403.099.147	-
B. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	(46.598.118)	(900.160)	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	2.397.955	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	(2.397.955)	-	-	(46.598.118)	(900.160)	-
- Net değer in teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
C. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	27.625.505
	Alacaklar				Bankalardaki mevduat (*)	Finansal Yatırımlar	Türev Araçlar
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar				
31 Aralık 2021	İlişkili taraf	Diğer taraflar	İlişkili taraf	Diğer taraflar			
Maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C)	78.086.817	968.698.169	-	293.252.643	3.962.911.052	295.192.935	2.545.966
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	78.086.817	968.698.169	-	293.252.643	4.002.228.570	296.401.471	-
B. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	(39.317.518)	(1.208.536)	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	1.021.677	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	(1.021.677)	-	-	(39.317.518)	(1.208.536)	-
- Net değer in teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
C. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	2.545.966

(*) Banka mevduatları için 46.598.118 TL tutarında (31 Aralık 2021: 39.317.518 TL) beklenen kredi zarar karşılığı ayrılmıştır (Dipnot 6).

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

b. Piyasa riski açıklamaları

Faiz oranı riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Grup'un faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Grup'un faiz oranı riskine duyarlılığı aktif ve pasif hesapların vadelerindeki uyumsuzluğu ile ilgilidir. Bu risk faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları aynı tipte yükümlülüklerle karşılamak suretiyle yönetilmektedir.

Grup'un bilançosunda gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar ve değişken faizli itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıfladığı hazine bonosu ve devlet tahvilleri faiz değişimlerine bağlı olarak fiyat riskine maruz kalmaktadır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklardan sabit faizli olanlar ise bu varlıkların itfası sonucu oluşan nakdin tekrar yatırıma yönlendirilmesi durumunda tekrar yatırım oranı riskine maruz kalabilmektedir.

Grup'un 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla faiz pozisyonu tablosu ve ilgili duyarlılık analizleri aşağıda sunulmuştur:

Faiz pozisyonu tablosu

Sabit faizli finansal araçlar	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Finansal varlıklar		
Bankalar	3.226.715.636	3.387.350.531
Finansal yükümlülükler		
Takasbank Para Piyasası'ndan sağlanan fonlar	3.285.695.482	2.520.562.552
İhraç edilen menkul kıymetler	1.332.500.574	561.668.956
Banka kredileri	120.522.049	-
Repo işlemlerinden sağlanan fonlar	6.316.450	17.384.702
Finansal kiralama işlemlerinden boçlar	3.205.803	3.923.923
Değişken faizli finansal araçlar	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Finansal varlıklar		
İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar (*)	17.311.086	7.696.313
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan	70.175.973	58.870.959

(*) Faiz barındıran finansal araçlardan, itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar olarak sınıflandırılanlardır.

Faiz oranı değişimlerinin değişken faizli finansal varlıklar üzerindeki etkisi nedeniyle, 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla TL para cinsinden olan faiz 100 baz puan yüksek/düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı kar 874.871 TL (31 Aralık 2021: 665.673 TL) artacak veya 874.871 TL (31 Aralık 2021: 665.673 TL) azalacaktı. Sabit faizli finansal yükümlülüklerin ve sabit faizli itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıkların piyasa faiz oranlarındaki değişimlere duyarsız olduğu varsayılmaktadır. Bu durumlarda itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıkların itfası sonucu oluşan nakdin tekrar yatırıma yönlendirilmesi durumunda tekrar yatırım oranı riskine maruz kalabilmektedir.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları:

	30 Haziran 2022			31 Aralık 2021		
	TL (%)	EURO (%)	USD (%)	TL (%)	EURO (%)	USD (%)
Varlıklar						
Nakit ve nakit benzeri değerler	22,36	2,52	4,53	23,36	0,40	1,10
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	18,00	-	-	20,85	-	-
İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar	-	-	3,23	17,00	-	3,23
Yükümlülükler						
İhraç edilen menkul kıymetler	24,48			17,18	-	-
Banka kredileri	37,00			-	-	-
Takasbank Para Piyasası’na borçlar	19,09	-	-	16,38	-	-

Grup’un 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla varlık ve yükümlülüklerinin yeniden fiyatlandırmaya göre kalan vadelerine göre dağılımları aşağıda sunulmuştur.

	30 Haziran 2022				Faizsiz	Toplam
	1 aya kadar	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl arası	1 yıl - 5 yıl arası		
Nakit ve nakit benzeri değerler	3.180.535.624	-	-	-	896.123.506	4.076.659.130
Finansal yatırımlar	-	17.145.974	90.303.420	38.720.449	256.029.143	402.198.986
Ticari alacaklar	1.467.072.075	-	-	-	1.168.964.368	2.636.036.443
Diğer varlıklar	-	-	-	-	585.341.977	585.341.977
	4.647.607.699	17.145.974	90.303.420	38.720.449	2.906.458.994	7.700.236.536
Finansal borçlar	3.263.063.258	1.057.082.957	428.063.582	802.753	-	4.749.012.550
Ticari borçlar	-	-	-	-	1.080.169.828	1.080.169.828
Diğer borçlar	-	-	-	-	464.493.967	464.493.967
	3.263.063.258	1.057.082.957	428.063.582	802.753	1.544.663.795	6.293.676.345
	1.384.544.441	(1.039.936.983)	(337.760.162)	37.917.696	1.361.795.199	1.406.560.191

	31 Aralık 2021				Faizsiz	Toplam
	1 aya kadar	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl arası	1 yıl - 5 yıl arası		
Nakit ve nakit benzeri değerler	2.631.762.432	-	722.776.893	-	608.371.727	3.962.911.052
Finansal yatırımlar	20.764.721	9.596.965	31.962.265	95.342.894	137.526.090	295.192.935
Ticari alacaklar	567.931.598	-	-	-	478.853.388	1.046.784.986
Diğer varlıklar	-	-	-	-	345.412.916	345.412.916
	3.220.458.751	9.596.965	754.739.158	95.342.894	1.570.164.121	5.650.301.889
Finansal borçlar	2.529.408.695	13.822.174	559.848.898	1.094.430	-	3.104.174.197
Ticari borçlar	-	-	-	-	848.010.635	848.010.635
Diğer borçlar	-	-	-	-	576.408.307	576.408.307
	2.529.408.695	13.822.174	559.848.898	1.094.430	1.424.418.942	4.528.593.139
	691.050.056	(4.225.209)	194.890.260	94.248.464	145.745.179	1.121.708.750

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

31. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

c. Kur riski

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Grup’un döviz cinsinden sahip olduğu varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2022				31 Aralık 2021			
	Türk Lirası karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer	Türk Lirası karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer
Nakit ve nakit benzerleri	3.597.736.447	43.495.909	164.409.542	148.237	2.632.544.956	44.060.268	140.373.911	127.315
Finansal Yatırımlar	86.443.123	5.000.000	-	-	67.701.113	5.000.000	-	-
Diğer alacaklar	331.152.254	5.688.219	13.487.844	-	126.158.851	1.209.643	7.523.393	-
Dönen varlıklar (a)	4.015.331.824	54.184.128	177.897.386	148.237	2.826.404.920	50.269.911	147.897.304	127.315
Ticari borçlar	(748.950.465)	(24.291.592)	(19.539.939)	(127.671)	(531.249.770)	(19.040.994)	(19.273.938)	(114.304)
Kısa vadeli finansal yükümlülükler (b)	(748.950.465)	(24.291.592)	(19.539.939)	(127.671)	(531.249.770)	(19.040.994)	(19.273.938)	(114.304)
Pasif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	(3.111.285.802)	(18.128.015)	(160.318.108)	-	(2.193.794.430)	(26.198.868)	(126.260.778)	-
Finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev araçların net yükümlülük pozisyonu (c)	(3.111.285.802)	(18.128.015)	(160.318.108)	-	(2.193.794.430)	(26.198.868)	(126.260.778)	-
Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (a+b+c)	155.095.557	11.764.521	(1.960.661)	20.566	101.360.720	5.030.049	2.362.588	13.011

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

31. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Yabancı para bilanço dışı yükümlülükler verilen teminat mektupları ile türev işlemlerinden oluşmaktadır (Dipnot 17).

Aşağıdaki tablo, Grup'un Avro, ABD Doları ve diğer döviz kurlarındaki %20'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Bu tutarlar Avro'nun, ABD Doları'nın ve diğer yabancı paraların TL karşısında %20 oranında değer artışının net dönem karı ve net dönem karı etkisi hariç özkaynak etkisini ifade eder. Bu analiz sırasında tüm değişkenlerin özellikle faiz oranlarının sabit kalacağı varsayılmıştır.

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu

	Kar / Zarar		Özkaynak	
	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması
30 Haziran 2022				
<i>ABD Dolar kurunun %20 değişmesi halinde:</i>	(39.220.561)	39.220.561	(39.220.561)	39.220.561
ABD Doları net varlık / yükümlülük etkisi				
<i>Avro kurunun %20 değişmesi halinde:</i>	6.870.980	(6.870.980)	6.870.980	(6.870.980)
Avro net varlık varlık / yükümlülük etkisi				
<i>Diğer döviz kurlarının ortalama %20 değişmesi halinde:</i>	76.565	(76.565)	76.565	(76.565)
Diğer döviz varlıkları net etkisi				
Toplam	(32.273.016)	32.273.016	(32.273.016)	32.273.016
	Kar / Zarar		Özkaynak	
	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması
31 Aralık 2021				
<i>ABD Dolar kurunun %20 değişmesi halinde:</i>	(13.055.489)	13.055.489	(13.055.489)	13.055.489
ABD Doları net varlık / yükümlülük etkisi				
<i>Avro kurunun %20 değişmesi halinde:</i>	(6.937.644)	6.937.644	(6.937.644)	6.937.644
Avro net varlık varlık / yükümlülük etkisi				
<i>Diğer döviz kurlarının ortalama %20 değişmesi halinde:</i>	38.206	(38.206)	38.206	(38.206)
Diğer döviz varlıkları net etkisi				
Toplam	(19.954.927)	19.954.927	(19.954.927)	19.954.927

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

31. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

d. Hisse senedi fiyat riski

Grup'un bilançosunda gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıfladığı hisse senetlerinin çok büyük bir kısmı BİST'de işlem görmektedir. Grup'un yaptığı analizlere göre Grup'un portföyünde yer alan hisse senetleri fiyatlarında %10 oranında artış / azalış olması durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla BİST'de işlem göre portföyündeki hisse senetlerinin taşınan değeri, değer artış fonları, net dönem karı ve özkaynaklar üzerinde meydana gelen etkiler aşağıda sunulmuştur.

30 Haziran 2022

Bilanço kalemi	Değişim oranı	Değişim yönü	Taşınan değere etkisi	Değer artış fonlarına etkisi	Net dönem karına etkisi	Özkaynaklara etkisi
Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan		Artış	19.538.159	-	19.538.159	19.538.159
- Finansal varlıklar	10%	Azalış	(19.538.159)	-	(19.538.159)	(19.538.159)

31 Aralık 2021

Bilanço kalemi	Değişim oranı	Değişim yönü	Taşınan değere etkisi	Değer artış fonlarına etkisi	Net dönem karına etkisi	Özkaynaklara etkisi
Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan		Artış	7.687.854	-	7.687.854	7.687.854
- Finansal varlıklar	10%	Azalış	(7.687.854)	-	(7.687.854)	(7.687.854)

e. Likidite riski açıklamaları

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir ve sık piyasa yapısı ve piyasada oluşan engeller nedeniyle pozisyonların uygun bir fiyattan kapatılamaması veya pozisyonlardan çıkılamaması durumunda ortaya çıkabilecek zarar riski olarak tanımlanmıştır. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

31. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

30 Haziran 2022					
	Defter değeri	1 aya kadar	1 ay - 1 yıl arası	1 yıl - 5 yıl arası	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
Finansal borçlar	4.749.012.550	3.274.397.516	1.551.141.180	802.753	4.826.341.449
Ticari borçlar	1.080.169.828	1.080.169.828	-	-	1.080.169.828
Diğer borçlar	209.129.358	209.129.358	-	-	209.129.358
	6.038.311.736	4.563.696.702	1.551.141.180	802.753	6.115.640.635

31 Aralık 2021					
	Defter değeri	1 aya kadar	1 ay - 1 yıl arası	1 yıl - 5 yıl arası	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
Finansal borçlar	3.104.174.197	2.561.944.821	618.273.902	1.094.430	3.181.313.153
Ticari borçlar	848.010.635	848.010.635	-	-	848.010.635
Diğer borçlar	109.091.449	109.091.449	-	-	109.091.449
	4.061.276.281	3.519.046.905	618.273.902	1.094.430	4.138.415.237

32. FİNANSAL ARAÇLAR

Finansal enstrümanların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Grup, finansal enstrümanların tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip gerçeğe uygun değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Gerçeğe uygun değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

i. Finansal varlıklar:

Nakit ve nakit benzeri değerler ve diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

Devlet iç borçlanma senetlerinin ve hisse senetlerinin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır.

Finansal yatırımların maliyet, gerçeğe uygun değer ve kayıtlı değerleri Dipnot 7'de belirtilmiştir.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

32. FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

ii. Finansal yükümlülükler:

Kısa vadeli olmaları sebebiyle finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

Bilançoda gerçeğe uygun değeri ile yansıtılan finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Gerçeğe uygun değer ile gösterilen finansal varlıklar ve finansal yükümlülükler:

30 Haziran 2022	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar	195.381.592	-	-
- BİST'de işlem gören hisse senetleri	195.381.592	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	-	189.506.308	-
- Hisse senetleri	-	60.647.553	-
- Tahvil ve bonolar	-	128.858.755	-
Alım satım amaçlı türev finansal alacaklar	-	27.625.505	-
Alım satım amaçlı türev finansal borçlar	-	114.640.686	-

31 Aralık 2021	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar	76.878.536	-	-
- BİST'de işlem gören hisse senetleri	76.878.536	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	-	279.508.446	-
- Hisse senetleri	-	60.647.555	-
- Tahvil ve bonolar	-	218.860.891	-
Alım satım amaçlı türev finansal alacaklar	-	2.545.966	-
Alım satım amaçlı türev finansal borçlar	-	307.642.910	-

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

33. FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

a. Portföy yönetimi faaliyetine ilişkin işlem ve açıklamalar

Grup, 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla SPK Mevzuatı hükümleri çerçevesinde kurulan 61 adet yatırım ve 18 adet emeklilik fonunun (31 Aralık 2021: 46 adet yatırım fonu, 20 adet emeklilik fonu) yöneticiliğini yapmakta ve fon yönetim ücreti elde etmektedir. 30 Haziran 2022 tarihinde sona eren hesap döneminde fonlardan elde edilen fon yönetim ve performans ücreti gelirlerinin toplamı net 194.141.616 TL'dir(30 Haziran 2021: 90.770.831 TL).

b. Sermaye yönetimi ve sermaye yeterliliği gereklilikleri

Grup, sermaye yönetiminde borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un kaynak yapısı esasen özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V No:34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği'ne ("Tebliğ Seri: V No: 34") uygun olarak sermayesini tanımlamakta ve yönetmektedir. Söz konusu Tebliğ'e göre aracı kurumların öz sermayesi, Tebliğ Seri: V No: 34'te getirilen değerlendirme hükümleri çerçevesinde, değerlendirme günü itibarıyla hazırlanmış bilançolarında yer alan ve aracı kurumun net aktif toplamının ortaklık tarafından karşılanan kısmını ifade eden tutarların yer aldığı grubu oluşturur. 11 Temmuz 2013'de yayımlanan "Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği (Seri: V, No: 34)'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ" uyarınca, dar yetkili aracı kurumların 2.000.000 TL, kısmi yetkili aracı kurumların 10.000.000 TL ve geniş yetkili aracı kurumların 25.000.000 TL asgari özsermayeye sahip olması gerektiği belirtilmiştir. Şirket, 15 Ocak 2016 tarihli ve G-028 (286) numaralı SPK Geniş yetkili aracı kurum yetkilendirmesine sahiptir. Bu kapsamda, yıllık yeniden değerlendirme uygulamasıyla birlikte 30 Haziran 2022 itibarıyla Şirket için gerekli olan toplam özsermaye tutarı 31.331.603 TL olarak belirlenmiştir (31 Aralık 2021: 29.216.340 TL).

34. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

.....