

maylokazandiranrulolar.org	11.01.2029	Aktif
maylokazandiranrulolar.info	11.01.2029	Aktif
kazandiranrulolar.com	11.01.2029	Aktif
kazandiranrulolar.net	11.01.2029	Aktif
kazandiranrulolar.org	11.01.2029	Aktif
kazandiranrulolar.info	11.01.2029	Aktif
sofiakazandiriyor.com	11.01.2029	Aktif
sofiakazandiriyor.net	11.01.2029	Aktif
sofiakazandiriyor.org	11.01.2029	Aktif
sofiakazandiriyor.info	11.01.2029	Aktif
maylokazandiriyor.com	11.01.2029	Aktif
maylokazandiriyor.net	11.01.2029	Aktif
maylokazandiriyor.org	11.01.2029	Aktif
maylokazandiriyor.info	11.01.2029	Aktif
rulolarkazandiriyor.com	11.01.2029	Aktif
rulolarkazandiriyor.net	11.01.2029	Aktif
rulolarkazandiriyor.org	11.01.2029	Aktif
rulolarkazandiriyor.info	11.01.2029	Aktif
maylocekilis.com	11.01.2029	Aktif
maylocekilis.net	11.01.2029	Aktif
maylocekilis.org	11.01.2029	Aktif
maylocekilis.info	11.01.2029	Aktif
sofiacekilis.com	11.01.2029	Aktif
sofiacekilis.net	11.01.2029	Aktif
sofiacekilis.org	11.01.2029	Aktif
sofiacekilis.info	11.01.2029	Aktif
maylocekiliskampanyasi.com	11.01.2029	Aktif
maylocekiliskampanyasi.net	11.01.2029	Aktif
maylocekiliskampanyasi.org	11.01.2029	Aktif
maylocekiliskampanyasi.info	11.01.2029	Aktif
sofiacekiliskampanyasi.com	11.01.2029	Aktif
sofiacekiliskampanyasi.net	11.01.2029	Aktif
sofiacekiliskampanyasi.org	11.01.2029	Aktif
sofiacekiliskampanyasi.info	11.01.2029	Aktif
maylokampanya.com	11.01.2029	Aktif
maylokampanya.net	11.01.2029	Aktif
maylokampanya.org	11.01.2029	Aktif
maylokampanya.info	11.01.2029	Aktif
sofiakampanya.com	11.01.2029	Aktif
sofiakampanya.net	11.01.2029	Aktif
sofiakampanya.org	11.01.2029	Aktif
sofiakampanya.info	11.01.2029	Aktif
lilakagit.com.tr	14.05.2028	Aktif
msgdestek.com	20.08.2024	Aktif
hersofiaguzelbirgelecek.com	26.08.2024	Aktif
gelecegimizicinormanlarikorur.com	26.08.2024	Aktif
alpogucu.com.tr	23.11.2024	Aktif
orhanogucu.com.tr	23.11.2024	Aktif
aydinogucu.com.tr	23.11.2024	Aktif
celalogucu.com.tr	23.11.2024	Aktif
nuaprofessional.com	18.02.2025	Aktif
lilapazarlama.com.tr	18.02.2025	Aktif

LILA KAĞIT SAN. VE TİC. A.Ş.

Mecidiyeköy Mah. Nur S. Sok.
A Blok Kat: 5/05 Kadıköy/İSTANBUL
Tel: 0212 438 29 19 Fax: 0212 438 29 28
Marmara Kurumlar Yö. 6+2 006 4446

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Mecidiyeköy Mah. Cennet C. No: 116
Kat: 3/30 Levent - Ü. Şişli/İSTANBUL
Sic. No: 267682 | Tic. Sic. No: 26.0023-1010 0016
www.yk Yatirim.com.tr

26 Nisan 2021

nua.com.tr	24.04.2025	Aktif
maylo.com.tr	24.04.2025	Aktif
sofia.com.tr	24.04.2025	Aktif
sonsozusofiasoyler.com.tr	21.05.2025	Aktif
nuapaper.com.tr	23.05.2025	Aktif
nuatissue.com.tr	23.05.2025	Aktif
ultraberrak.com.tr	13.08.2025	Aktif
celalogucu.org	16.11.2025	Aktif
celalogucu.com	16.11.2025	Aktif
celalogucu.net	16.11.2025	Aktif
celalogucu.info	16.11.2025	Aktif
orhanogucu.com	16.11.2025	Aktif
orhanogucu.org	16.11.2025	Aktif
orhanogucu.info	16.11.2025	Aktif
orhanogucu.net	16.11.2025	Aktif
aydinogucu.com	16.11.2025	Aktif
aydinogucu.info	16.11.2025	Aktif
aydinogucu.org	16.11.2025	Aktif
aydinogucu.net	16.11.2025	Aktif
alpogucu.com	16.11.2025	Aktif
alpogucu.net	16.11.2025	Aktif
alpogucu.info	16.11.2025	Aktif
alpogucu.org	16.11.2025	Aktif
msgrubu.net	16.11.2025	Aktif
msgrubu.com	16.11.2025	Aktif
msgrubu.info	16.11.2025	Aktif
marmarasirketler.info	16.11.2025	Aktif
msgrubu.org	16.11.2025	Aktif
marmarasirketler.net	16.11.2025	Aktif
marmarasirketler.org	16.11.2025	Aktif
marmarasirketler.com	16.11.2025	Aktif
mrmsirketler.net	16.11.2025	Aktif
mrmsirketler.info	16.11.2025	Aktif
marmarasgrp.com	16.11.2025	Aktif
mrmsirketler.com	16.11.2025	Aktif
mrmsirketler.org	16.11.2025	Aktif
marmarasgrp.org	16.11.2025	Aktif
marmarasgrp.net	16.11.2025	Aktif
marmarasgrp.info	16.11.2025	Aktif
sumgrubu.org	16.11.2025	Aktif
mrmsirketlergrubu.net	16.11.2025	Aktif
mrmsirketlergrubu.info	16.11.2025	Aktif
mrmsirketlergrubu.org	16.11.2025	Aktif
mrmsirketlergrubu.com	16.11.2025	Aktif
mrmsirketlergrubu.com	16.11.2025	Aktif
marmarasg.info	16.11.2025	Aktif
mrmsirketlergrubu.net	16.11.2025	Aktif
mrmsirketlergrubu.info	16.11.2025	Aktif
msggrubu.info	16.11.2025	Aktif
marmarasg.org	16.11.2025	Aktif
marmarasg.com	16.11.2025	Aktif
marmarasg.net	16.11.2025	Aktif

msggrubu.org	16.11.2025	Aktif
msggrubu.net	16.11.2025	Aktif
msggrubu.com	16.11.2025	Aktif
marmaragrb.com	16.11.2025	Aktif
marmaragrb.info	16.11.2025	Aktif
marmaragrb.org	16.11.2025	Aktif
marmaragrb.net	16.11.2025	Aktif
marmarasirketi.info	16.11.2025	Aktif
marmaracompany.net	16.11.2025	Aktif
marmaracompany.com	16.11.2025	Aktif
marmarasirketi.com	16.11.2025	Aktif
marmarasirketi.org	16.11.2025	Aktif
marmarasirketi.net	16.11.2025	Aktif
marmaracompany.org	16.11.2025	Aktif
marmaracompany.info	16.11.2025	Aktif
liladys.com	16.11.2025	Aktif
nuapaper.com	02.05.2026	Aktif
nuatissue.com	02.05.2026	Aktif
lilagrubu.com	18.10.2026	Aktif
lilagrup.com	18.10.2026	Aktif
lilafys.com	25.10.2026	Aktif
lilaturkey.com	16.11.2026	Aktif
lilatissueinternational.com	16.11.2026	Aktif
lilaturkiye.net	17.02.2027	Aktif
lilaturkiye.com	17.02.2027	Aktif
lilaturkiye.org	17.02.2027	Aktif
lilabtdestek.com	10.04.2027	Aktif
lilagroup.com	31.12.2028	Aktif
lilamarmara.com	13.06.2029	Aktif
ultraberrak.com	13.07.2030	Aktif
marmarasirketlergrubu.com	15.11.2030	Aktif
lilakagit.net	07.02.2031	Aktif
lilekagit.com	07.02.2031	Aktif
lilatissue.com	07.02.2031	Aktif
lilasat.com	20.03.2031	Aktif
liladyehouse.com	06.08.2031	Aktif
lilapazarlama.com	09.10.2031	Aktif
lilaboya.com	09.10.2031	Aktif
msgportal.com	14.12.2031	Aktif
lilaswisspaper.de	03.01.2025	Aktif
lilaswisspaper.com	03.01.2025	Aktif
lilaswisspaper.co	03.01.2025	Aktif
lilaswisspaper.ch	03.01.2025	Aktif
lilapaperswiss.de	03.01.2025	Aktif
lilapaperswiss.com	03.01.2025	Aktif
lilapaperswiss.co	03.01.2025	Aktif
lilapaperswiss.ch	03.01.2025	Aktif
lilapaper.de	03.01.2025	Aktif
lilapaper.co	03.01.2025	Aktif
lilapaper.ch	03.01.2025	Aktif

26 Nisan 2024

LİLA RAĞIT SAN. ve TİC. A.Ş.

Marmaragrb Mah. Nur
A Blok Kat: 5 05 Kadıköy/İstanbul
Tel: 0212 428 29 19 Fax: 0212 428 29 28
Marmara Kurumlar NO: 842 006 446

AKTİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.

Levent M. Akın Çanakkale
2 Blok Kat: 21 22 23 24 25 26 27
3. Kat Kat: 21 22 23 24 25 26 27
Sic. NO: 257689 / Mersis No: 0338 0023 1510 0015
www.yk Yatirim.com.tr

f) Lisans, İzin, Ruhsat ve Sertifikalar

Belge Türü	İlgili Kuruluş	Tarihi	Sicil No	Belge No
Ticaret Odası Faaliyet Belgesi	Istanbul Ticaret Odası	16.10.2023	200088	
	Çorlu Ticaret ve Sanayi Odası	24.04.1984	Ticaret Sicil No: 2218 Oda Sicil No:001809	
Sanayi Odası	Istanbul Sanayi Odası	31.07.2013	Ticaret Sicil No: 200088 Oda Sicil No:39338	
İhracatçılar Birliği Üyelik Belgesi	Istanbul Mobilya, Kağıt ve Orman Ürünleri İhracatçıları Birliği	7.08.2007	18746	
	Istanbul Kimyevi Maddeler ve Mamulleri İhracatçıları Birliği	10.07.2018	85613	
Yapı Kullanım İzinleri	Ergene-2 OSB	31.10.2017		2017/12
	Ergene-2 OSB	31.10.2017		2017/9
	Ergene-2 OSB	31.10.2017		2017/10
	Ergene-2 OSB	31.10.2017		2017/11
	Ergene-2 OSB	31.10.2017		2017/13
	Ergene-2 OSB	31.10.2017		2017/14
	Çorlu Belediyesi Sicil Müdürlüğü	30.07.1991		36/1576
	Çorlu Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	28.12.2006		196
	Çorlu Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	28.12.2006		198
	Ergene-2 OSB	25.12.2017		2017/18
	Ergene-2 OSB	25.12.2017		2017/19
	Ergene-2 OSB	25.12.2017		2017/20
	Ergene-2 OSB	3.04.2018		2018/9
	Ergene-2 OSB	4.05.2020		2020/5
	Ergene-2 OSB	8.12.2021		2021/13
	Ergene-2 OSB	8.12.2021		2021/12
	Ergene-2 OSB	2.12.2020		2020/05
	Ergene-2 OSB	16.03.2023		2023/05
Çalışma ve İş Yeri Açma Ruhsatları	Ergene-2 OSB	26.10.2023		2023/13
	Ergene-2 OSB	26.10.2023		2023/14
	Kadıköy Belediyesi	4.02.2019		2019/111
	Kadıköy Belediyesi	4.02.2019		2019/112
	Esenler Belediyesi	25.12.2020		3556-237363-35593
	Çankaya Belediyesi	20.07.2022		2022/2535/6991762
	Ergene-2 OSB	14.10.2022		2022/1074
	Ergene-2 OSB	14.10.2022		2022/1074
Lisanslar	Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK)	17.04.2014		EÜ/4556-3/02626
Atık Su Kanalı Bağlama İzni	Ergene-2 OSB	14.10.2022		2022/1074
Çevre İzinleri	T.C. Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği ÇED İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü	26.12.2022		224687560.0.1
	T.C. Tekirdağ Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	14.12.2020		TS/59/B2/15/2
	T.C. Tekirdağ Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	8.01.2021		59.KK.2021.01
	T.C. Tekirdağ Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	2.03.2021	26 Nisan 2024	E-13070673-110.03.02-403328
	T.C. Tekirdağ Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	23.06.2021		E-13070673-145.01-1173107
	T.C. Tekirdağ Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	18.06.2020		13070673-145.01-E.9524
	T.C. Tekirdağ Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	22.12.2022		58003700-150/E.1986

LİLA KAĞIT SAN. VE TİC. A.Ş.

Marmaroneköy Mah. Nur Sokak
A Blok Kat: 5 Kadıköy/İstanbul
Tic Sicil No: 2738291990212435028
Marmara Kurumlar VD 512 006 4346

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş. ŞİRKETİ

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Tic Sicil No: 2738291990212435028
Marmara Kurumlar VD 512 006 4346
www.ykpi.com.tr

Çevresel Etki Değerlendirme Belgesi	T.C. Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığı ÇED İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü	4.03.2022		6583
	T.C. Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığı ÇED İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü	10.09.2021		6377
	T.C. Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığı ÇED İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü	8.03.2018		5010
Kapasite Raporları	Çorlu Ticaret ve Sanayi Odası	14.07.2022	2218	7491
	Çorlu Ticaret ve Sanayi Odası	16.09.2021	2218	8994
	Çorlu Ticaret ve Sanayi Odası	8.03.2022	2218	2679
İtfaiye Uygunluk Raporu	Tekirdağ Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı	23.10.2023		E-72761458-180.03-318942
	Tekirdağ Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı	24.10.2023		E-72761458-180.03-318946
	Tekirdağ Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı	1.11.2023		E-72761458-180.03-322646
	Tekirdağ Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı	24.11.2020		72761458-180.03-E-31062
	Tekirdağ Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı	19.11.2020		72761458-180.03-E-30689
Sanayi Sicil Belgesi	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı	1.07.2023		500453
Sertifikalar	ISO 14001:2015 ve ISO 45001:2018 Çorlu Şubesi	18.12.2023		TIC15104171551/1 TIC1511820330/1
	ISO 14001:2015 ve ISO 45001:2018 Çorlu Şubesi	18.12.2023		TIC15104171551 TIC1511820330
	ISO 9001:2015	12.06.2023		TIC1510085584/1
	ISO 9001:2015	12.06.2023		TIC1510085584
	Agron Yerli Malı Belgesi (Havlu)	6.02.2024		2,02312E+13
	Agron Yerli Malı Belgesi (Peçete)	6.02.2024		2,02312E+13
	Agron Yerli Malı Belgesi (Tuvalet Kağıdı)	6.02.2024		2,02312E+13
	EU ECOLABEL	26.04.2022		SE/004/007
	FSC	18.10.2022		TT-COC-004337
	SGR Sertifikası Tuvalet Kağıdı	5.07.2023		RU.08.08.09.012.E.001149 .07.23
	SGR Sertifikası Havlu	5.07.2023		RU.08.08.09.012.E.001148 .07.23
	SGR Sertifikası Peçete	5.07.2023		RU.08.08.09.012.E.001147 .07.23
	SGR Sertifikası Mendil	5.07.2023		RU.08.08.09.012.E.001146 .07.23
	ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi- EN-TR (Fabrika)	17.11.2023		1527523297/1
	ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi- EN-TR (Merkez)	17.11.2023		1527523297/1
	IFS -HPC-GM Ürün Güvenliği	28.11.2023		70180



LİLA KAĞIT SAN. VE TİC. A.Ş.
M. İsmailoğlu Mah. Nur Sok.
A Blok Kat: 1705 Kadıköy/İST. T.C. M.İ.
Tic. Sic. No: 291991 Fax: 0212 349 29 28
M.İ. Kurumları V.D. 612 006 4446

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent 333. Sokak C. Blok Kat: 17
A Blok Kat: 1705 Kadıköy/İST. T.C. M.İ.
Tic. Sic. No: 291991 Fax: 0212 349 29 28
M.İ. Kurumları V.D. 612 006 4446

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı

İhraççı'nın 7.2.1 kapsamında verilen rekabet konumuna ilişkin açıklamaların dayanağı:

- Seltüloz ve Kağıt Sanayii Vakfı 2023 ve 2022 Yıllık Raporları- Kağıt ve Seltüloz Sanayii Vakfı sektöre ilişkin vakıf üyelerine özel yıllık rapor hazırlamaktadır.
- Ipsos Hane Tüketim Paneli Araştırma Raporları
- TÜİK- Türkiye İstatistik Kurumu-(Türkiye İhracat verileri) (<https://www.tuik.gov.tr/>)
- <https://biruni.tuik.gov.tr/disticaretapp/disticaret.zul?param1=23¶m2=4&sitcrev=0&isicrev=0&sayac=5802>
- BMA-TTO Amerikan Seltüloz ve Kağıt sektörü Araştırma & Danışmanlık Şirketi - BMA TTO bağımsız bir danışmanlık kuruluşu olup güncel kağıt hamuru ve kağıt piyasası istihbaratı sağlamak amacıyla ücretsiz hizmetler sunan bir şirkettir. TTO, gerçek açık piyasa işlemlerine dayanarak Çin, Avrupa ve Kuzey Amerika gibi büyük pazarlardaki referans kaliteler için aylık kağıt hamuru net fiyat endeksleri yayınlamaktadır.
<https://europeantissue.com/wp-content/uploads/2023/05/Growth-of-Global-Tissue-Mkt-to-2021.jpg>
- <https://www.statista.com/statistics/270319/consumption-of-paper-and-cardboard-since-2006/>
- <https://www.statista.com/statistics/1089078/demand-paper-globally-until-2030/>
- https://mmo.org.tr/sites/default/files/e789321dc4a9ff8_ek.pdf
- <https://europeantissue.com/wp-content/uploads/2023/05/Forecasted-global-growth-rate-to-2030.jpg>
- <https://www.tissueworldmagazine.com/departments/marketissues/global-average-per-capita-tissue-consumption-stands-at-above-5kg-but-10kg-is-possible/>
- <https://www.tissueworldmagazine.com/departments/marketissues/global-average-per-capita-tissue-consumption-stands-at-above-5kg-but-10kg-is-possible/> (2019)
- <https://oec.world/en/profile/country/tur#historical-data>

Hem resmi kurum ve kuruluşlar hem de meslek örgütlerinin yayınladıkları raporlar farklı periyotlarla yayınlanmakta olup, bu kurumların kamuya açık olarak yayınladıkları raporlar pazar ve rekabet konumuna ilişkin bilgi sağlamaktadır.

IPSOS, bağımsız bir araştırma kuruluşu olarak temizlik kağıtları kategorisinde tüketici satışları dahil Türkiye pazarında periyodik olarak pazar satış verisi toplamakta ve Türkiye pazarının büyüklüğünü ve marka paylarını takip ederek raporlamaktadır. Şirket bu elde ettiği veriyi 2011 yılından beri aralıklarla IPSOS'tan da pazar satış verisi satın alarak desteklemektedir.

7.6. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

26 Nisan 2024



LİLA KAĞIT SAN. ve TİC. A.Ş.

Merdivanköy Mah. Nur Sok.
A Blok No: 1/105 Kat: 105 Kat: 105
Tel: 0312 29 19 19 Fax: 0312 41 10 28
Muhasebe Kurumları V.D. 612 006 1146

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu Kayıtlı
A.Ş. No: 21-11-2013-27
34330 Levend - Beşiktaş / İstanbul
Sicil No: 287689 | Mersis No: 0306002310100010
www.yatirim.com.tr

7.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Şirket'in dahil olduğu herhangi bir grup bulunmamakta olup Şirket hisselerinin tamamı Öğücü Ailesi'ne aittir.

İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'in konsolidasyona tabi bir adet bağlı ortaklığı bulunmakta olup 100.000 CHF (İsviçre Frankı) sermayesinin %100'üne sahip olduğu Lila Paper Swiss AG İsviçre'de kuruludur.

8.2. İhraççının doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

İhraççı'nın bir adet bağlı ortaklığı bulunmakta olup, genel bilgilerine aşağıda yer verilmiştir

Ticaret unvanı	:	Lila Paper Swiss AG
Merkez adresi	:	Neuhofstrasse 5A 6340 Baar - Zug/İsviçre
Ticaret sicil müdürlüğü	:	Handeisregisteramt des Kantons Zug
Ticaret Sicil numarası	:	CHE-171.739.763
Kuruluş tarihi	:	19 Ocak 2023
Faaliyet Konusu	:	Şirketin amacı uluslararası ticaret olup; her türlü kağıt, karton, selüloz ve gerekli mekanik veya elektronik aksam, ekipman, makine, kimyasallar ve ambalaj malzemelerinin alım satımı, her türlü tedarikçiden alımı, satımı ve kiralama yapmaktır. Depo ve dağıtım merkezleri kiralamak veya inşa etmek, üretim merkezleri açmak ve mevcut üretim merkezlerini birleştirmek veya satın almak veya kiralamak, temsilcilik, acentelik ve komisyonculuk yapmak; bu alanlarda faaliyet gösteren şirketlerin temsili; yukarıda belirtilen ürün ve malların ticareti ve dağıtımı ile ilgili tüm teknik, idari, koordinasyon ve organizasyon hizmetleri yapmaktır. Şirket mevcut durum itibarıyla bobin kağıt ve selüloz alım- satım faaliyetlerine ilişkin hizmetler vermektedir.
İştirak Payı	:	%100
Sermayeye Taahhüdü	:	-
Yedekleri	:	-
31 Aralık 2023 Net Dönem Karı/(Zararı)	:	10.333 ABD Doları (810.420 TL karşılığı)

Lila Paper Swiss AG dış ticaret şirketi olarak faaliyet göstermekte olup, Şirketin bobin ihracatına ve selüloz ithalatına ilişkin aracılık hizmeti yapmaktadır. 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yılda Lila Paper Swiss AG'nin satışlara yönelik verdiği hizmet Şirket'in toplam satışlarının %23'ünü oluşturmakta olup 2022 ve 2021 yıllarında verilen herhangi bir hizmet bulunmamaktadır.

LİLA KAĞIT SAN. ve TİC. A.Ş.
Merkez Ofis: Mah. Nur Çelebi
A.Ş. Kat: 3. Kat: Kadıköy - İSTANBUL
Tel: 0212 338 29 18 Fax: 0212 338 29 26
Marina Kurumlar V.B. 012 006 446

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş. (ŞİRKETİ)

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent 333. Sk. Kat: 9
Etiler - Beşiktaş - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27685 / Mersis No: 3302012319100016
www.yk Yatirim.com.tr

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in maddi duran varlıklarının maliyet bedelleri, birikmiş amortismanları ve net defter değerleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Maddi Duran Varlıklar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Maliyet	6.563.665.836	6.840.331.135	7.327.531.209
Amortisman	2.831.847.015	3.162.732.085	3.558.955.279
Net Defter Değeri (TL)	3.731.818.821	3.677.599.050	3.768.575.930

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler:

Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sahip olduğu maddi duran varlıklar aşağıdaki Tablo'da yer almaktadır:

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	Edinildiği Yıl	m2	Mevidi	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi /Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı (TL)
Arsa	03.11.2023	176.840	Ergene	2.304.016	Fabrika arazisi	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Arsa	18.11.2020	16.355	Ergene	55.034.901	Fabrika arazisi	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Arsa	06.06.2018	52.786	Ergene	1.925.197	Fabrika arazisi	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Arsa	02.06.2017	4.684	Ergene	675.663	OSB Trafo merkezi	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Arsa	02.06.2017	4.665	Ergene	104.482	OSB Sağlık tesis alanı	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Tarla	09.07.2020	11.200	Ergene	1.260.857	Arazi	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Tarla	02.06.2017	40.532	Ergene	235.363	Arazi	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Tarla	02.06.2017	29.800	Ergene	171.613	Arazi	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Tarla	02.06.2017	15.200	Ergene	87.534	Arazi	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Tarla	02.06.2017	32.000	Ergene	147.426	Arazi	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Tarla	02.06.2017	20.000	Ergene	92.141	Arazi	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Tarla	02.06.2017	24.000	Ergene	2.903.631	Arazi	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Tarla	02.06.2017	852	Ergene	105.831	Arazi	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Tarla	02.06.2017	830	Ergene	6305	Arazi	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Tarla	02.06.2017	836	Ergene	55.843	Arazi	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	1997-2018	-	Ergene	926.513	Fabrika Geliştirmeleri	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Bina	1990-1999	-	Ergene	5.952.452	Fabrika ve İdari Binaları	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Bina	2000-2009	-	Ergene	164.011.485	Fabrika ve İdari Binaları	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Bina	2010-2019	-	Ergene	212.726.809	Fabrika ve İdari Binaları	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Bina	2020-2023	-	Ergene	235.731.893	Fabrika ve İdari Binaları	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.

LİLA KAĞIT SAN. VE TİC. A.Ş.

Mediçevi Köy Mah. Nispetiye Sok.
A Blok Kat: 5 Kat: 5 Kadıköy / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 273829 / 15 Fax: 0212 344 29 28
Marmara Kurumlar A.D. 612 044 4446

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL

DEĞERLER A.Ş.

Levent Mahallesi Cömür Sok. Kat: 5

Şişli / Beşiktaş / İSTANBUL

Sic. No: 257689 / Mersis No: 0833002319100016

www.ykyatirim.com.tr

Kağıt Üretim Hatları	2003-2023	-	Ergene	2.089.083.904	Üretim Makinaları	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Konvertिंग Hatları	2007-2023	-	Ergene	409.540.291	Üretim Makinaları	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Enerji	2003-2022	-	Ergene	99.246.381	Üretim Makinaları	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Boyahane	2003-2017	-	Ergene	85.017.040	Üretim Makinaları	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Diğer Üretim Ekipmanları	1996-2003	-	Ergene	12.889.188	Üretim Makinaları	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Taşıtlar	1999-2023	-	Ergene	16.144.376	Şirket araçları ve üretimde kullanılan araçlar	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Demirbaşlar	1999-2023	-	Ergene	43.099.748	Fabrika ve idari ofislerde kullanılan demirbaşlar	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Özel Maliyetler	2013-2020	-	Ergene	7.780	Merkez ofis geliştirmeleri	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Haklar	2009-2023	-	Ergene	18.915.025	Maddi Olmayan Duran varlıklar	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
Yapılmakta Olan Yatırımlar	2023	-	Ergene	326.041.506	Üretim için yeni hat, Enerji ve Yeni Fabrika Binaları	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
TOPLAM				3.787.490.955			26 Nisan 2024	

(*) Arsa ve tarlalar için belirtilen tarihler 19.02.2024 tarihi itibarıyla TAKBİS ile alınan güncel bilgiler olup şirket birleşmeleri ve/veya parsel birleştirmeleri gibi işlemler sonrasında güncellenmiş olan tapu edinim tarihlerini ifade etmektedir.

Yukarıda yer verilen taşınmazlar haricinde Şirket ile Erzurum Merkez 2 OSB arasında 03.04.2023 tarihinde Kısmen Bedelsiz Parsel Tahsis Sözleşmesi imzalanmış ve Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenen il ve ilçelerdeki organize sanayi bölgelerinde 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu'nun Ek 3. maddesinin öngördüğü istihdam sayısını sağlayacak yatırımlar için aşağıdaki tabloda belirtilen parseller Şirket'e tahsis edilmiştir.

Sıra	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)	Nitelik	Takyidat
1	Erzurum	Aziziye	Ilıca	10003	239	144.733,41	Arsa	Takyidat Bulunmamaktadır.

31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla finansal kiralama yoluyla edinilen veya edinilmesi planlanan maddi duran varlık bulunmamaktadır.

Şirket'in sabit kıymetleri üzerinde dahili su, duman, yer kayması, fırtına, kara taşıtları çarpması, hava taşıtları çarpması, kar ağırlığı, dolu, grev, lokavt, kargaşalık, halk hareketleri, kötü niyetli hareketler, terör, deprem ve yanardağ püskürmesi, sel ve su baskını, enkaz kaldırma masrafları ve yangın risklerine karşı aşağıdaki dönemlerde aşağıdaki tutarlarda sigorta teminatı bulunmaktadır.

Şirket'in 2023 yılı devam eden güncel dönem itibarıyla sabit kıymetlerinin sigorta tutarı 320.353.960 Avro olup TL karşılığı 10.435.177.858 TL (TL karşılığı 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir)'dir.

Şirket'in 2022 yılı devam eden güncel dönem itibarıyla sabit kıymetlerinin sigorta tutarı 320.353.960 Avro olup TL karşılığı 10.522.773.130 TL (TL karşılığı 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir)'dir.

Şirket'in 2021 yılı devam eden güncel dönem itibarıyla sabit kıymetlerinin sigorta tutarı 205.487.473 Avro olup TL karşılığı 8.166.251.991 TL (TL karşılığı 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir)'dir.

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Şirket, faaliyetlerin yürütülebilmesi için çevre mevzuatları tahtındaki yükümlülüklerini yerine getirmesi gerekmektedir. Şirket'in çevre mevzuatı kapsamında ÇED kararları, çevre izin ve lisans belgeleri alması gerekmektedir.

Şirket'in diğer faaliyetleri kapsamında yer alan İplik Boyama Tesisi faaliyetleri için Çevre ve Orman Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi ve Planlama Genel Müdürlüğü tarafından 04.11.2004 tarihli ÇED Gerekli Değildir Belgesi verilmiştir. Kapasite artışı kapsamında ise 10.09.2021 tarih ve 6377 karar no'lu Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından ÇED OLUMLU Belgesi bulunmaktadır.

Kağıt Üretim Tesisi faaliyeti için Tekirdağ Valiliği İl Çevre Orman Müdürlüğü tarafından 24.07.2006 tarih ve 2006/7-36 Belge numaralı ÇED Gerekli Değildir Belgesi, 03.05.2010 tarih ve 2270 sayılı ÇED Geçerlilik Görüş Yazısı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından 08.03.2018 tarih ve 5010 sayılı ÇED OLUMLU Kararı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından 04.03.2022 tarih ve 6583 Belge No.lu ÇED OLUMLU kararı bulunmaktadır.

Enerji Üretim Tesisi faaliyeti için Marmara Pamuklu Mensucat San. Ve Tic. A.Ş. adına Tekirdağ Valiliği İl Çevre ve Orman Müdürlüğü tarafından alınan 01.03.2006 tarih ve 2006/(3)-7 belge numaralı ÇED Gerekli Değildir Belgesi (Kojenerasyon Tesisi), Tekirdağ Valiliği İl Çevre ve Orman Müdürlüğü tarafından alınan 09.05.2007 tarih ve 2007/(05)-27 Belge Numaralı ÇED Gerekli Değildir Belgesi (Akışkan Yataklı Buhar Kazanı Tesisi), Tekirdağ Valiliği İl Çevre ve Orman Müdürlüğü tarafından alınan 09.04.2008 tarih ve 2008/(04)-31 Belge Numaralı ÇED Gerekli Değildir Belgesi (Elektrik Üretim Tesisi), Tekirdağ Valiliği İl Çevre ve Orman Müdürlüğü tarafından alınan 17.12.2009 tarih ve 2009/(12)-58 Belge Numaralı ÇED Gerekli Değildir Belgesi (Elektrik Üretim Tesisi Kapasite Artışı), 30.06.2010 tarih ve 3497 sayılı Kojenerasyon Tesisi ÇED Geçerlilik Görüş Yazısı, 15.05.2012 tarih ve 5899 sayılı Akışkan Yataklı Buhar Kazanı Tesisi ÇED Kapsam Dışı Yazısı bulunmakta olup, 10.10.2012 tarih ve 12891 Belge Numaralı ÇED İsim Değişikliği Görüş Yazısı ile birlikte unvan değişikliğine gidilerek şirket adı Lila Kağıt Sanayi ve Ticaret A.Ş. Çorlu Şubesi olmuştur. 19.07.2013 tarih ve 53549773 12354 sayılı Akışkan Yataklı Buhar Kazanı ÇED Geçerlilik Görüş Yazısı, 19.07.2013 tarih ve 53549773 12354 sayılı Akışkan Yataklı Buhar Kazanı ÇED Geçerlilik Görüş Yazısı, 28.04.2015 tarih ve 3820 sayılı Yeni Konverting Tesisi ÇED Kapsam Dışı Görüş Yazısı, 08.03.2018 tarih ve 5010 sayılı ÇED OLUMLU Kararı, 04.03.2022 tarih ve 6583 Belge No.lu ÇED OLUMLU kararı bulunmaktadır.

26 Nisan 2024

LILA KAĞIT SAN. ve TİC. A.Ş.

Marmaragöy Mah. Nur Sultan
A Blok Kat: 5/05 Kadıköy/İSTANBUL
Tel: 0212 438 29 19 Fax: 0212 438 29 28
Marmara Kurumlar No: 512 005 446

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent 3. Kat: Cennet Çarşısı Kat: 3
A Blok D: 21-22 Kat: 22
33300 Levent - Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 276620 / Mersis No: 0833002310100011
www.ykdiyatirim.com.tr

Sıfır Atık Yönetmeliği gereğince Şirket ÇED yönetmeliğinde EK-1 listesinde yer alan tesisler kapsamında ancak Ergene 2 OSB' de bulunduğundan sıfır atık belgesi alma zorunluluğu bulunmamakta olup yükümlülüğü OSB Müdürlüğü'ndedir. Ancak tesis münferiden başvuru yaparak TS/59/B2/15/2 nolu 04/12/2020 tarihli temel seviye sıfır atık belgesi mevcuttur.

Atık Pil ve Akümülatörlerin Kontrolü Yönetmeliği gereğince Tesiste atık pil ve akümülatör olduğu takdirde lisanslı geri kazanım firması ilgili lisanslı firmalara gönderilecektir.

Büyük Endüstriyel Kazaların Kontrolü Yönetmeliği (BEKRA) gereğince firmada çok az miktarda kimyasal kullanılmaktadır. BEKRA Bildirimi yapılmış ve yapılan hesaplamalar sonucunda tesis "Kapsam Dışı" olarak beyan edilmiştir.

Çevresel Gürültü Kontrol Yönetmeliği gereğince Şirket'in mevcut durumda 02.04.2012 tarih ve 3949 sayılı gürültü muafiyet görüş yazısı bulunmaktadır.

Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği gereğince işletmede, 4500 m3/gün kapasiteli biyolojik atıksu arıtma tesisi mevcuttur. İşletmenin TÇŞİM, 14.04.2017 tarih ve 2913 sayılı "SKKY Sektör Belirleme Yazısı ve AAT Kimlik Yenileme" yazısı ile esas sektör 10.1, alt sektörler ise 10.3, 10.7 ve 13.7 olarak revize edilmiş olup, AAT Kimlik Belgesi üzerinde sektör tabloları mevcuttur. Atıksu arıtma tesisinin 22.04.2021 tarih ve 2021/374 belge numaralı "Atıksu Arıtma Tesisi Proje Onay" yazısı mevcuttur. 29.07.2021 tarih ve 15-222954240-24 numaralı AAT Kimlik Belgesi mevcuttur. Şirket güncel durum itibarıyla bulunduğu OSB atıksu altyapısına bağlı olup, 13.10.2022 tarih ve E2OSB-2022-0008 numaralı kanal bağlantı izni bulunmaktadır. İlgili izin 13.10.2025 tarihine kadar geçerlidir.

Geri Kazanım Katılım Payına İlişkin Yönetmelik gereğince Şirket yönetmelik gereği piyasaya süren konumunda olup 3 ayda bir 4 dönemlik olarak yapılan Geri Kazanım Katılım Payı beyanını yapmaktadır.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi

Şirket'in maddi duran varlıkları üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgiler aşağıdaki tablo yer almaktadır.

Cins	Ada	Paftal	Blök	Aynı Hak Türü (*)	Kıtlan Kötine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı
Arsa	2825	6		Beyan		Taşınmazların devri durumunda OSB görüşü alınması şartı. 2464 sayılı Belediye Kanunun 80. maddesi uyarınca bina inşaat harcı ve yapı kullanma izin harcından müstesnadır.	03-11-23	0
	2826	5		Şerh	TEİAŞ	TEİAŞ Genel Müdürlüğünün adına 88,35 m² irtifak hakkı.		
Arsa	2826	16		Beyan			30-09-21	0

LİLA MAĞİT SAN. VE TİC. A.Ş.
Marmaracık Mah. Niş Sokak
A Blok Kat: 5/25 Kadıköy - İSTANBUL
Tel: 0212 38 29 19 Fax: 0212 38 29 28
Marmara Kurumlar VD: 612 006 4446

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Akmerkezi Caddesi Kat: 5 No: 1
A Blok D: 5 Kat: 5 - 21
34398 Beşiktaş - Beşiktaş - İSTANBUL
Sicil No: 267089 / Mersis No: 0338 0023 1010 0016
www.yk Yatirim.com.tr

					tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.		
Tarla	1818	Beyan	Tarım ve Orman Bakanlığı	6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır.	23-06-22	0	
Tarla	1818	Beyan	İl Tarım ve Orman Müdürlüğü	Tekirdağ Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 30.12.2020 tarih 3689995 sayılı yazısı gereği "Büyük Ova Koruma Alanı İçerisinde Kalmaktadır") Tarih: 30/12/2020 Sayı: 3689995	31-12-20	0	

(*) Yukarıdaki tabloda yer alan maddi duran varlıklar ile ilgili belirtilen beyan, serh, irtifak ve teferruat bilgileri TAKBİS sisteminde yer alan güncel bilgiler ışığında tapu kayıtlarına uygun olarak hazırlanmıştır. Belirtilen bu hususlar doğrudan bir aynı hak olmamakla birlikte ilgili varlıkların üzerindeki kısıtlamaları ifade etmektedir.

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi

Şirket'in finansal tabloların yer alan maddi duran varlıklarının tamamı maliyet bedeli üzerinden takip edilmekte olup, gerçeğe uygun değeri üzerinden finansal tablolara yansıtılan herhangi bir maddi duran varlığı bulunmamaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Şirketin maddi olmayan duran varlıklarının içinde bilgi teknolojilerine ait yazılımlar, lisanslar program geliştirmeleri yer alırken ürünler ve ambalajlar için desen ve klişe bedelleri de yer almaktadır.

Şirket'in finansal tablo dönemleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıklarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Maliyet (TL)	41.235.578	46.859.291	50.614.082
Haklar	41.235.578	46.859.291	50.614.082
Birikmiş Amortisman (TL)	28.713.796	30.268.968	31.699.057
Haklar	28.713.796	30.268.968	31.699.057
Haklar Net Değer Değeri (TL)	12.521.782	16.590.323	18.915.025



26 Nisan 2024

LİLA KAĞIT SAN. ve TİC. A.Ş.
Nispetiye Köyü Mah. Nur Sokak
No: 10 Kat: 5 Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: 0212 438 29 19 Fax: 0212 438 29 18
Maddi Kurumlar VD: 612 006 4456

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi Cedit Sokakı No: 189
Kat: 9 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 257889 / Mersis No: 08 06023 1010 0015
www.ykai.com.tr

9.2.2.Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları, çeşitli bilgisayar yazılım programlarından ve lisanslarından oluşmakta olup kolaylıkla yenilenebilir, değiştirilebilir ve geliştirilebilir olması nedeniyle, Şirket'in faaliyetlerinin devamlılığı açısından önem arz etmemektedir.

9.2.3.İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.4.Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.5.Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Şirket yazılım geliştirme gibi maddi olmayan duran varlık oluşturan hizmetleri üçüncü kişilerden almaktadır. Yazılım faaliyet geliştirmeleri arasında ürünlere ilişkin web sayfaların dizayn edilmesi, ERP yazılımlarının geliştirilmesi, mobil uygulamalar gibi faaliyetler bulunmaktadır. Şirket genel olarak geliştirilen yazılımın sahibi olmakta, yazılımın barındırılmasına, hatalardan arındırılması, destek sağlanması, geliştirilmesi gibi hizmetleri de yazılımı geliştiren veya çözüm ortaklarından, aralarındaki sözleşmeler çerçevesinde almaktadır.

Kiralama yolu ile alınmış olan yazılımların sözleşme süresi bittikten sonra devam edilmek istenmemesi veya bunun mümkün olmaması durumunda, eğer söz konusu yazılımlara ilişkin haklar iktisap edilemezse, söz konusu yazılımların kullanılmaya devam etmesi mümkün olmayabilecektir. Bu durumda, geliştirilen yazılımlara ilişkin kaynak kodu ve işletme hakkı Şirket'te bulunmadığından, geliştirme sürecine yeniden başlanması gerekebilecektir. Ürün geliştirmeye ilişkin sözleşmelerde geliştirilen fikri ve sınai hakların Şirket'e ait olacağına dair hükümler yer almaktadır. Şirket, geliştirme yaptığı iş için kritik uygulamalarda ERP ve benzeri iş uygulamaları ile raporlama sistemi açık kaynak kod kullanmaktadır, uygulamalara ait lisanslar sona ermediği sürece, yapılan tüm geliştirmeler farklı iç ve dış kaynaklarla sürdürülebilmektedir.

9.2.6.Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.



26 Nisan 2024

LİLA PAĞIT SAN. ve TİC. A.Ş.
Mecidiyeköy Mah. Nilüfer 92
Blok 2 Kat: 201 Kadıköy / KATILIM
Tel: 0212 382 29 19 Fax: 0212 382 29 28
Marmara Kurumlar V.D. 52 006 446

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent 3. Kat Kat: 301
Blok 2 Kat: 201
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270681 / K.Tic. Sic. No: 270681-1910-0016
www.ykdi.com.tr

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞİN DEĞERLENDİRMELER

Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama

Konsolide Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili tutarlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğundan, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir. KGG'nın 23 Kasım 2023 tarihinde yayımladığı Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru kapsamında Türkiye Finansal Raporlama Standartları'nı uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiği belirtilmiştir. Bununla birlikte, SPK'nın 28 Aralık 2023 tarihli ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

Bu çerçevede 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihli finansal tablolar TMS 29'da belirtilen muhasebe ilkeleri kapsamında enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulmuştur. Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı	Üç yıllık kümülatif enflasyon oranları
31.12.2023	1.859,38	1,00000	268%
31.12.2022	1.128,45	1,64773	156%
31.12.2021	686,95	2,70672	74%
31.12.2020	504,81	3,68333	54%

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Raporlama tarihi itibarıyla cari satın alma gücü cinsinden ifade edilenler dışındaki tüm cari dönem finansal durum tablosu kalemleri ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak endekslenir. Geçmiş yıl ve açılış finansal durum tablosuna ait tutarlar da aynı şekilde endekslenmiştir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü cinsinden ifade edildiklerinden endekslenmemektedirler. Parasal kalemler nakit ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.
- Duran varlıklar, iştirakler ve benzeri varlıklar, piyasa değerlerini aşmamak kaydıyla, tarihi maliyetleri üzerinden endekslenir. Amortismanlar da benzer şekilde düzeltilmiştir. Özkaynaklar içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların Şirket'e dahil olduğu veya Şirket içerisinde olduğu dönemlerde genel fiyat endekslerinin uygulanması sonucu yeniden düzenlenmiştir.

Finansal durum tablosunda yer alan parasal olmayan kalemlerin endekslenmesinden etkilenen kar veya zarar tablosu kalemlerinden kar veya zarar tablosuna etkisi olanlar hariç olmak üzere, kar veya zarar tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının ilk defa finansal tablolara yansıtıldığı dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenir.

TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardının uygulanmasının etkisi aşağıda özetlenmiştir:

Finansal Durum Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum tablosunda yer alan tutarlardan raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimiyle ifade edilmemiş olanlar yeniden düzenlenir. Buna göre, parasal kalemler raporlama dönemi sonunda cari olan para birimi cinsinden ifade edildikleri için yeniden düzenlenmezler. Parasal olmayan kalemler, raporlama dönemi sonunda cari tutarları üzerinden gösterilmedikleri sürece, yeniden düzenlenmeleri gerekmektedir. Parasal olmayan kalemlerin yeniden düzenlenmesinden kaynaklanan net parasal pozisyonundaki kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilir ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda ayrıca sunulur.

Kâr veya Zarar Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Kâr veya zarar tablosundaki tüm kalemler raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Bu nedenle, tüm tutarlar aylık genel fiyat endeksindeki değişiklikler uygulanarak yeniden düzenlenmiştir. Satılan stokların maliyeti, açılış, dönem alımları ve kapanış stokların düzeltilmiş maliyeti dikkate alınarak düzeltilmiştir. Amortisman ve itfa giderleri, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar ve kullanım hakkı varlıklarının yeniden düzenlenmiş bakiyeleri kullanılarak düzeltilmiştir.

10.1. Finansal durum

10.1.1.İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri

Şirket'in, özel bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2023 tarihli finansal durum tabloları aşağıda yer almaktadır. Şirket'in bağlı ortaklığı 2023 yılında kurulduğundan 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2022 tarihli finansal tablolar konsolide olmayan solo Şirket finansal verilerinden oluşmakta olup 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolar konsolide finansal verilerden oluşmaktadır.

26 Nisan 2024



LİLA KAĞIT SAN. VE TİC. A.Ş.
Mazra Menköy Mah. Nur Sultan
A Blok No: 1709 Kadıköy/İSTANBUL
Tic Sic No: 291999 Fax: 0212 346 4466
Mazra Kurumlar NO: 612 006 446

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YABİ KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Kat: 5. Kat Çiğdem Sok. No: 1
A Blok Kat: 21-22-23 Kat: 22
Büyükdere - Beşiktaş / İstanbul
Sicil No: 257689 Mersis No: 0363 0023 1010 0017
www.ykpi.com.tr

Özel Bağımlı Değerlendirme Geçmiş Finansal Durum Tablosu (TE)	Karşılıklı Olmayan 31 Aralık 2021	Karşılıklı Olmayan 31 Aralık 2022	Karşılıklı 31 Aralık 2023
VARLIKLAR			
Dönen varlıklar	3.862.172.395	5.995.941.282	4.607.702.182
Nakit ve nakit benzerleri	831.430.374	627.991.591	998.151.067
Finansal varlıklar	-	30.056.572	-
Ticari alacaklar	1.441.325.257	3.049.945.556	2.096.544.226
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	1.441.325.257	3.049.945.556	2.096.544.226
Diğer alacaklar	1.335.755	4.080.867	5.619.684
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	-	-	3.010
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	1.335.755	4.080.867	5.616.674
Stoklar	1.396.315.419	2.084.694.124	1.123.335.110
Türev araçlar	581.127	-	-
Peşin ödenmiş giderler	152.765.076	55.243.414	272.971.270
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	1.228.366	49.811.720	36.785.001
Diğer dönen varlıklar	37.191.021	94.117.438	74.295.824
Duran varlıklar	4.018.454.972	3.938.029.224	3.927.552.812
Diğer alacaklar	8.610.344	8.836.631	6.198.134
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	8.610.344	8.836.631	6.198.134
Maddi duran varlıklar	3.731.818.821	3.677.599.050	3.768.575.930
Maddi olmayan duran varlıklar	12.521.782	16.590.323	18.915.025
Kullanım Hakkı Varlıklar	104.102.947	144.164.625	100.097.722
Peşin ödenmiş giderler	44.609.761	78.663.296	33.766.001
Ertelemiş vergi varlığı	116.791.317	12.175.299	-
Toplam varlıklar	7.880.627.367	9.933.970.506	8.535.254.994

Nakit ve Nakit Benzerleri

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin toplamı 998 milyon TL olup toplam tutarın 952 milyon TL'si (31 Aralık 2022- 581 milyon TL) bankadaki mevduatlardan oluşmaktadır. Geri kalan 46 milyon TL (31 Aralık 2022- 47 milyon TL) ise vadesi otuz günden az olan POS-Kredi kartı alacaklarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla bankadaki mevduatlar bir önceki yıl sonuna göre %64 oranında artış göstermiş olup POS alacaklarında ise bir önceki yıla göre önemli bir değişim meydana gelmemiştir. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, bankadaki mevduatların %49,4'ü ABD Doları, %32,5'i Avro ve %18'si TL cinsinden mevduatlardan oluşmaktadır (31 Aralık 2022- %88 ABD Doları -%7 Avro - %5 TL, 31 Aralık 2021 %66 ABD Doları - %31 Avro - %3 TL). POS alacaklarının tamamı TL cinsinden alacaklardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ABD Doları ve Avro cinsinden döviz tutarları bir önceki yıla göre artış göstermiş olup bu artışın en önemli sebeplerinden biri artan satış hacmi ve selüloz fiyatlarının bir önceki yıla göre düşüş eğilimine geçmesinden kaynaklı işletme sermayesi ihtiyacının azalmasıdır. 2022 yılında gerek tonaj bazında artan satış hacmi gerekse fiyat kaynaklı ABD Doları bazında satışların bir önceki yıla göre artış göstermiş olması etkisiyle mevduatlarda da artış meydana gelmiştir. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin TL karşılığında bir önceki yıla kıyasla %24 oranında düşerken, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin TL karşılığında %59 oranında artış meydana gelmiştir. Döviz kurlarındaki yukarı yönlü eğilimin toplam TL tutarları üzerinde önemli derecede etkisi bulunmakta olup 31 Aralık 2021 ve 2022 tarihi itibarıyla nakit ve nakit benzer tutarlarının 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alım gücü esasına göre ifade edilmesinin TL tutarları üzerindeki etkisi sırasıyla %170,67 ve %64,77'dir. 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla bir önceki yıl sonlarına kıyasla ABD Doları kuru sırasıyla,



~~%2~~
~~Al~~
~~Fin~~
31
~~Aw~~
olu
bul
~~Tic~~
31

%31
 ticari
 TL'ye
 alinan
 olarak

birlikte 2021
ış fiyatı 2022
oları bazında
nıcaatı bir
leri bir önceki
a ABD Doları
iz Alış Kuru)
asıyla dönem
artış meydana
ki yıla kıyasla
sonu itibarıyla

kıyasla %12 oranında artmıştır, 2) Ton başına bobin ve konverting satış fiyatı 2020 yılına kıyasla sırasıyla ABD Doları bazında %8 ve %6 oranında artış göstermiştir, 3) 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla ABD Doları ve Avro kurları bir önceki yıla kıyasla sırasıyla %76,79 ve %62,99 (TCMB Döviz Alış Kuru) oranının artış göstermiş olup ihracatında 2021 yılında bir önceki yıla kıyasla %63 oranında artmasıyla dönem sonundaki döviz cinsinden alacaklarda bir önceki yıla kıyasla önemli derecede artış meydana gelmiştir. 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla alacak tahsil gün sayısı ortalamada sırasıyla 99 gün, 64 gün ve 60 gün olarak gerçekleşmiştir.

Stoklar

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla stoklar bir önceki yıla kıyasla %46 oranında azalış göstermiş olup 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla stoklar toplamı bir önceki yıla kıyasla %49 oranında artış göstermiştir. 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla stokların sırasıyla, %36'sı, %58'i ve %61'i hammadde stoklarından oluşmakta olup, selüloz stokları hammadde stokları içerisinde önemli bir paya sahiptir. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla hammadde stoklarının TL karşılığı bir önceki yıla kıyasla %67 oranında düşerken aynı dönem selüloz stokları tonaj olarak %50 oranında azalmıştır, hammaddenin TL karşılığının tonaja kıyasla daha fazla azalış göstermesinin temel sebebi 2023 yılında selülozun ABD Doları cinsinden ton başı maliyetindeki düşüştür. Öte yandan, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla hammadde stokları bir önceki yıla kıyasla %42 oranında ve selüloz stokları tonaj olarak %41 oranında artış göstermiştir. Bu durumun temel sebebi ise, 2022 yılında devreye giren dördüncü kağıt makinesinin etkisi ile üretim tonajının artması ve selüloz ton başı fiyatının ABD Doları cinsinden artışıdır. 31 Aralık 2021 tarihinde ise selüloz stokları tonaj bazında bir önceki yıla göre %23 oranında düşmüştür. 2021 yıl sonunda selüloz tonajının düşmesine karşın hammadde maliyetinin önemli derecede artmasının temel sebebi ABD Doları kurunun önemli derecede artması kaynaklıdır. Şirketin genel olarak 45 günlük selüloz stoğu bulundurmakta olduğunu varsaydığımızda 2021 yıl sonunda stoklarında bulunan önemli bir tutardaki selüloz yılın son aylarında satın alınmıştır ve 2021 yıl sonunda ABD Doları kuru bir önceki yıl sonuna kıyasla %76,79 seviyesinde artış göstermiştir. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla selüloz stoklarının bir önceki yıllara göre dalgalı bir seyir izlemesinin temel sebebi selüloz fiyatlarındaki öngörülemezliklerdir. Selüloz fiyatları yukarı yönlü hareket ettiği dönemlerde stok tonajları artmakta tam tersi eğilime girdiğinde de düşüş göstermektedir. 2022 yılının son çeyreğinden itibaren düşüş eğilimine geçen selüloz fiyatları 2023 yılı içerisinde de düşmeye devam etmiş olup 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla selüloz stokları bir önceki yıla kıyasla TL bazında %46 oranında azalış göstermiştir. 2021 yılının başında ton başına 400 ABD Doları seviyelerinde olan selüloz maliyeti 2022 yılı içerisinde 1.000 ABD Doları seviyelerine ulaşmıştır. 2023 yılı içerisinde selüloz fiyatları 2022 yılına göre %50 oranında gerileyerek 500 ABD Doları seviyelerine inmiştir. 31 Aralık 2023, 2022, 2021 tarihleri itibarıyla, mamul ve yarı mamul stokları toplam stokların sırasıyla, %48, %36 ve %34'ünü oluşturmaktadır. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 2021 yılına kıyasla mamul ve yarı mamul stoklarında gerçekleşen artışın %91'i fiyat artışından, geriye kalan %9'u ise miktar artışından kaynaklanmaktadır. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla stoklar toplamı bir önceki yıla kıyasla %19 oranında artış göstermiş olup toplam stok seviyesi yıl sonunda 1,4 milyar TL'ye ulaşmıştır. 2021 yıl sonu itibarıyla selüloz stoklarında tonaj bazında 7 bin ton düşüş gerçekleşmesine rağmen selüloz fiyatlarındaki

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla kısa ve uzun vadeli peşin ödenmiş giderler içerisinde yer alan gelecek aylara ve yıllara ait giderler bir önceki yıl sonuna göre %6 oranında artış gösterirken, 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla bir önceki yıl sonuna göre %56 oranında azalmıştır. Bu giderler içerisinde şirket mali mesuliyet poliçeleri, personel sağlık poliçeleri ve maddi olmayan duran varlık sınıfına girmeyen kısa süreli yıllık lisans ücretleri takip edilmektedir.

Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar

31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıla ilişkin dönem vergi gideri 128,7 milyon TL'dir. Bu vergi giderinin 83,6 milyon TL'si yıl içerisinde ödenmiş olan deprem vergisinden geri kalan 45,1 milyon TL'si ise döneme ait kurumlar vergisi tutarından oluşmaktadır. 2023 yılı içerisinde ödenen üçüncül dönem geçici vergi tutarı 82 milyon TL olup yıl sonunda hesaplanan kurumlar vergisi tutarının 2023 yılı son çeyreğinde Ergene Fabrika'da yapımına başlanan güneş enerjisi santraline ilişkin teşvik belgesi avantajına istinaden daha düşük olması sebebiyle, 2024 yılında iade alınacak 36,7 milyon TL cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar olarak finansal tablolarda yer almaktadır. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 49,8 milyon TL tutarındaki cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar 2022 yılı üçüncü geçici vergi döneminde ödenmiş olan ve 2022 yıl sonu kurumlar vergisi matrahının daha düşük gerçekleşmesi kaynaklı 2023 yılında iade alınacak olan vergi tutarından oluşmakta olup 2023 yılı Haziran ayında ilgili tutar vergi dairesinden tahsil edilmiştir.

Diğer Dönen Varlıklar

31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıklar devreden KDV, vergi dairesinden alacaklar ve diğer çeşitli personel avanslarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2023, 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla devreden KDV tutarları sırasıyla, 57,4 milyon TL, 43,3 milyon TL ve 19,7 milyon TL'dir. Artan iş hacimleriyle birlikte alınan hammaddelerin ve devam eden yatırımların devreden KDV'nin artışına etkisi bulunmakla birlikte 2022 yıl sonunda bir önceki yıla kıyasla %100'ün üzerinde bir artış oluşmasının temel sebebi 2022 yılı Nisan ayından itibaren Şirket'in faaliyet göstermiş olduğu sektörde satış yapılan ürünlerin KDV'sinin %18'inden %8'e düşürülmesi sebebiyle hesaplanan KDV tutarında önemli derecede düşüş meydana gelmesidir. 2023 yılı Temmuz ayında hijyenik temizlik kağıdı ürünlerinde KDV oranı %20'ye çıkartılmış olup, Nisan 2022 ve Temmuz 2023 dönemleri arasında %8 KDV oranı sebebiyle biriken devreden KDV'nin önemli bir kısmı %20'lik artışa binaen takip eden aylarda hızlıca azaltılarak 2023 yılının ilk altı aylık dönemine göre önemli derecede gerilemiştir. Diğer yandan 2022 yılında KDV oranlarındaki düşüş ile birlikte artan devreden KDV tutarının tahsili için nakit ve mahsup şekilde KDV iade talepleri oluşturulmaya başlanmıştır. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla bu kapsamda vergi dairesinden toplamda 50,4 milyon TL'lik KDV alacağı bulunmakta olup 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla vergi dairesinden alacak tutarı 16,5 milyon TL'dir.

26 Nisan 2024



LİLA KAĞIT SAN. ve TİC. A.Ş.
Marmarözü Mah. Nur Sok. No: 1
A Blok Kat: 1 Kat: 705 Kadıköy/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275199 Fax: 0212 349 29 28
Marmara Kurumlar V.D. 012 006 446

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mahallesi Ceneviz Sok. No: 1
A Blok Kat: 21-22 Kat: 21 Kat: 21
34390 Levent/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275199 Mersis No: 088 0023 1910 0016
www.ykdi.com.tr

Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar

31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, maddi ve maddi olmayan duran varlıkların net defter değeri sırasıyla, 3,79 milyar TL, 3,69 milyar TL ve 3,74 milyar TL'dir. 2020 yılında başlayan ve 2022 yılının ilk yarısında tamamlanarak devreye alınan TM4-dördüncü kağıt makinesi ve diğer idame yatırımların etkisi ile birlikte 2021 yılında toplamda 1,3 milyar TL ve 2022 yılında 244 milyon TL yatırım harcaması yapılmış olup 2022 yılında 1,50 milyar TL yatırım aktifleştirilerek kullanıma alınmıştır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 462 milyon TL'lik yatırım aktifleştirilmiş olup önemli bir kısmı konverting hatlarına ilişkindir. 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde aktifleştirilmiş borçlanma maliyeti sırasıyla, 70 milyon TL ve 119 milyon TL olup 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sabit kıymetler üzerinde aktifleştirilen herhangi bir borçlanma maliyeti bulunmamaktadır.

Kullanım Hakkı Varlıklar

31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının toplam tutarları sırasıyla, 100 milyon TL, 144 milyon TL ve 104 milyon TL'dir. Kullanım hakkı varlıkları kiralama süresi bir yılın üzerinde olan varlıklardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıkları, 31 Aralık 2022 yılının 31 Aralık 2023 satın alma gücü esasına göre ifade edilmiş olmasından kaynaklı %31 oranının düşüş göstermesine karşın, 2023 yılında yenilenmiş olan depo kira sözleşmesi ve Şirket araç filolarının yenilenmesi kaynaklı kullanım hakkı varlıkları ilgili yıllardaki satın alma güçlerine göre artış göstermiştir.

Ertelenmiş Vergi Varlığı

31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlık/(yükümlülükleri) toplamı sırasıyla, (49,2) milyon TL, 12,2 milyon TL ve 117 milyon'dir. 2021 yılında Şirket'in yatırım teşviklerinden doğan geçici farklara ilişkin oluşan ertelenmiş vergi varlığının 347 milyon TL olup ilgili dönemde ertelenmiş vergi varlığı oluşmasına sebebiyet veren en büyük unsur yatırım indirimleridir. 31 Aralık 2022 yılında devam eden yatırımların önemli bir kısmının tamamlanması ile birlikte önceki dönemlerden devreden yatırım indirimleri ilgili dönem kurumlar vergisinde kullanılmış olup dönem sonu itibarıyla sonraki yıla devreden ertelenmiş vergi varlığı oluşturan yatırım indirimi tutarı 3,5 milyon TL'dir. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla nete ertelenmiş vergi yükümlülüğü doğmuş olup bunu oluşturan temel unsurlar, 2022 yılında aktifleştirilmesi tamamlanıp devreye alınan dördüncü kağıt makinesinin toplam amortisman gideri üzerindeki etkisidir.

26 Nisan 2024



LİLA KAĞIT SAN. ve TİC. A.Ş.

Marmaracık Mah. Nur Sokak
A Blok Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5
Tel: 0212 438 29 19 Fax: 0212 438 29 28
Marmara Kurumlar VD 012 006 4346

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.

Levent 133 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5
A Blok Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5
30 Levent - Beşiktaş / İSTANBUL
Sicil No: 27680 / Mersis No: 3308000033000000
www.ykiyatirim.com.tr

Özel Başvuruları Dahil Olmayan Geçmiş Finansal Durumları/Dağılımları (TL)	Konsolidasyon Olmayan 31 Aralık 2021	Konsolidasyon Olmayan 31 Aralık 2022	Konsolidasyon 31 Aralık 2023
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli yükümlülükler	2.971.905.247	3.981.336.085	2.796.224.167
Kısa vadeli borçlanmalar	740.313.831	2.195.708.404	1.353.019.747
- Banka kredileri	722.856.643	2.154.118.339	1.325.178.612
- Kiralama yükümlülükleri	17.457.188	41.590.065	27.841.135
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	1.668.151.650	797.960.493	839.076.952
Ticari borçlar	483.494.305	810.017.329	422.712.358
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	483.494.305	810.017.329	422.712.358
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	33.849.095	129.199.055	62.450.546
Diğer borçlar	-	282.096	-
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	-	282.096	-
Türev araçlar	-	-	1.637.673
Ertelenmiş gelirler	18.904.260	10.445.888	67.705.551
Kısa vadeli karşılıklar	17.261.538	27.197.914	21.610.927
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	7.892.116	10.472.914	9.685.627
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	9.369.422	16.725.000	11.925.300
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	9.930.568	10.524.906	28.010.413
Cari dönem vergisiyle ilgili borçlar	-	-	-
Uzun vadeli yükümlülükler	1.801.820.302	934.210.454	651.520.809
Uzun vadeli borçlanmalar	1.786.320.413	890.470.112	582.271.251
- Banka kredileri	1.735.050.394	829.715.354	553.586.977
- Kiralama yükümlülükleri	51.270.019	60.754.758	28.684.276
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	-	-	49.198.802
Uzun vadeli karşılıklar	15.499.889	43.740.342	20.050.754
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	15.499.889	43.740.342	20.050.754
Özkaynaklar	3.106.901.818	5.018.423.967	5.087.510.018
Ödenmiş sermaye	107.500.000	107.500.000	500.000.000
Sermaye düzeltme farkları	1.901.808.204	1.901.808.204	2.002.474.120
Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	79.568.755	104.331.924	123.760.044
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı giderler	(6.467.272)	(11.188.375)	(7.165.804)
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	(6.467.272)	(11.188.375)	(7.165.804)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler	-	-	(483.879)
- Yabancı para çevrim farkı	-	-	(483.879)
Geçmiş yıllar karları	278.878.967	862.725.424	2.244.461.700
Net dönem karı	745.613.164	2.053.246.790	274.463.837
Toplam Kaynaklar	7.880.627.367	9.933.970.506	8.535.254.994

Kısa ve Uzun Vadeli Borçlanmalar

Kısa ve uzun vadeli borçlanmalar, banka kredileri ile kiralama yükümlülüklerinden oluşmaktadır. 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 itibarıyla kısa ve uzun vadeli borçlar içerisinde yer alan banka kredilerinin toplam tutarı sırasıyla 2,72 milyar TL, 3,78 milyar TL ve 4,1 milyar TL'dir. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla banka kredilerinin %62'si ABD Doları (31 Aralık 2022: %56; 31 Aralık 2021: %46), %29'u Avro (31 Aralık 2022: %33; 31 Aralık 2021: %43) ve geri kalan %9'u (31 Aralık 2022: %11; 31 Aralık 2021: %11) ise TL cinsinden kredilerden oluşmaktadır. Avro kredilerin önemli bir kısmı uzun vadeli yatırım kredilerinde oluşmakta olup 2023 ve 2022 yıllarında ABD Doları cinsinden kredilerin Avro cinsinden kredilere oranla daha fazla artmasının sebebi ihracat gelirlerinin yaklaşık %80'nin ABD Doları cinsinden fatura edilmesi kaynaklı nakit akış korunması yaratılarak döviz pozisyonu açığının minimize edilmesi amaçlıdır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ABD Doları ve Avro cinsinden kredilerin tutarı bir önceki yıla göre, sırasıyla, % 20 ve % 37 oranında azalmıştır. ABD Doları kuru 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla bir önceki yıla

LİLA KAĞIT SAN. VE TİC. A.Ş.

Marmaracık Mah. Nur Sultan

A Blok No: 10/005 Madenköy/İstanbul

Tel: 0212 444 29 19 Fax: 0212 444 28

Marmara Kurumlar VD 612 006 4446

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Marmaracık Mah. Çarşı No: 10/005
A Blok D: 21-22 Kat: 21-25-27
34330 Levent - Beşiktaş / İSTANBUL
Sicil No: 257689 / Mersis No: 03080002300000000001
www.ykylarim.com.tr

kıyasla, sırasıyla, %57,44, %44,08, %76,79, Avro kuru ise %63,40, %35,78 ve %62,99 (TCMB Döviz Alış Kuru) oranında artmıştır. Avro ve ABD Doları kurundaki artış kaynaklı banka kredilerinin toplam TL karşılığı 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kur artışına paralel olarak artış göstermiş olmasına karşın 2023 yılı içerisinde Şirket'in toplamda 2,13 milyar TL'lik kredi kapatmış olmasının finansal borçluluk üzerinde pozitif etkisi olmuştur. 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli borçlar içerisinde yer alan finansal kiralama yükümlülüklerinin toplam tutarı sırasıyla 56,5 milyon TL, 102,3 milyon TL ve 68,7 milyon TL'dir. 2022 yılındaki artışın temel nedeni, enflasyona bağlı olarak belirlenen kira artış rakamlarındaki yükselme ve döviz cinsinden kiralanan forklift bedellerindeki artış kaynaklıdır.

Ticari Borçlar

31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla ticari borçlar sırasıyla 422,7 milyon TL, 810 milyon TL ve 484 milyon TL'dir. Ticari borçlar 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla bir önceki yıla göre %48 azalırken 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %68 oranında artış göstermiştir. Şirket, temel hammaddesi olan selülozu peşin ithalat ile satın almaktadır. 2022 yıl sonu itibarıyla ticari borçların bir önceki yıla kıyasla önemli derecede artmasının temel sebebi, yıl sonu itibarıyla ticari borçlar içerisinde 14,9 bin ton selüloz alımına ilişkin 473 milyon TL'lik vadeli alım yer alması kaynaklıdır. Bunun haricinde ticari borçlar içerisinde doğalgaz, elektrik, kömür, yurt içi / yurt dışı navlun ve taşıma hizmetleri ile ambalaj ve kimyasal alımlarına ilişkin borçlar yer almakta olup yıllar içerisinde artan iş hacmine, enflasyon ve döviz kurlarındaki artışa bağlı olarak ticari borçlar da doğru orantılı olarak artmaktadır. 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla ticari borç ödeme gün sayısı ortalamada sırasıyla 40 gün, 26 gün ve 29 gün olarak gerçekleşmiştir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçlar personele ödenecek ücretler, primler ve sosyal güvenlik kesintilerinden oluşmakta olup yıllar itibarıyla tutarlar sırasıyla 62,5 milyon TL, 129,2 milyon TL ve 33,8 milyon TL'dir. 31 Aralık 2023, 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla toplam bakiyenin, sırasıyla, 47 milyon TL, 118 milyon TL ve 25 milyon TL'si bir sonraki ayda personel ödenecek maaş ve ikramiyelerden oluşmaktadır. 31 Aralık 2023, 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla geri kalan bakiyeler ise ödenecek sosyal güvenlik kesintilerinden oluşmaktadır.

Diğer Borçlar

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla diğer borç bakiyesi bulunmamakta olup 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 282 bin TL'lik bakiye personel avanslarında oluşmaktadır.

26 Nisan 2024



LİLA KAĞIT SAN. VE TİC. A.Ş.
Mardirvenköy Mah. Nur Soka
A Blok Kat: 1705 Kadıköy / İstanbul
Tic Sic No: 271191 Tic Sic Sicil No: 271191
Müşteri Kurumlar V.D. 012 006 1446

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
L. 21.11.2018
Blok 1 Kat: 22 Kat: 22 Kat: 22
4339 Üsküdar - Beşiktaş / İstanbul
Sicil No: 257685 Tic Sicil No: 257685
www.ykayim.com.tr 200

4
 1. ~~_____~~
 2. ~~_____~~
 3. ~~_____~~
 4. ~~_____~~

yla M. Gani
M. Gani.
M. Gani.

Four decorative floral motifs arranged horizontally, each featuring a central flower-like shape with radiating lines and a circular base.

Not Given

26 Nisan 2024

Four decorative floral motifs arranged horizontally, each featuring a central flower-like shape with radiating lines and a circular base.

2021 tarihleri
'dir. Şirket'in

TMS 29 kapsamında uygulanan enflasyon muhasebesi uyarınca, 31 Aralık 2023, 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla, sırasıyla, 2 milyar TL, 1,9 milyar TL ve 1,9 milyar TL sermaye düzeltmesi farkları özkaynaklar altında yer almaktadır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, özkaynaklar altında yer alan çevrim farkları, Şirket'in bağlı ortaklığı olan ve İsviçre'de faaliyet gösteren fonksiyonel para birimi ABD Doları olan Lila Paper Swiss AG finansal tablolarının sunum amaçlı olarak TL'ye çevrilmesi kaynaklı ortaya çıkan çevrim farkıdır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in geçmiş yıllar karları 2,25 milyar TL olup Şirket'in geçmiş yıllar zararları bulunmamaktadır. 2023 yılı içerisinde Şirket nominal sermayesini 107,5 milyon TL'den 500 milyon TL'ye çıkarmış olup artırım tutarının tamamı geçmiş yıllar karlarından karşılanmak suretiyle bedelsiz sermaye artışı olarak gerçekleşmiştir.

10.2. Faaliyet sonuçları

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi

Şirket'in 01.01.2021-31.12.2021, 01.01.2022-31.12.2022 tarihlerinde sona eren yıla ait kar veya zarar tabloları ile ve 01.01.2023-31.12.2023 tarihlerinde sona eren yıla ait konsolide kar veya zarar tablosu aşağıda yer almaktadır.

Özel Bakımın Dışındaki Gelir ve Giderler	Konsolide Olmayan 1 Ocak - 31 Aralık 2021	Konsolide Olmayan 1 Ocak - 31 Aralık 2022	Konsolide 1 Ocak - 31 Aralık 2023
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler (TL)	6.517.012.161	12.605.316.775	9.355.311.618
Hasılat	(4.229.590.941)	(8.209.907.804)	(6.536.034.604)
Satışların maliyeti (-)	2.287.421.220	4.395.408.971	2.819.277.015
Brüt Kar	(843.724.808)	(1.438.320.574)	(952.420.115)
Pazarlama ve satış giderleri (-)	(115.086.118)	(208.281.268)	(217.552.578)
Genel yönetim giderleri (-)	133.886.989	187.031.698	242.948.652
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(31.979.302)	(26.236.609)	(58.998.535)
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	1.430.517.981	2.909.602.218	1.833.254.439
Esas faaliyet karı	2.370.757	2.732.037	9.243.732
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	-	-	-
Yatırım faaliyetlerinden giderler	-	-	-
Finansman giderleri öncesi faaliyet karı	1.432.888.738	2.912.334.255	1.842.498.171
Finansman gelirleri	489.469.350	306.621.474	285.637.059
Finansman giderleri (-)	(1.820.455.805)	(1.297.394.593)	(1.531.330.673)
Parasal kayıp/ kazanç	472.165.009	292.354.833	(188.415.316)
Vergi öncesi kar	574.067.292	2.213.915.969	408.389.241
Vergi gideri	171.545.872	(160.669.179)	(183.925.404)
Dönem vergi gideri (-)	(601.747)	(100.566.874)	(128.678.324)
Ertelenmiş vergi geliri	172.147.619	(60.102.305)	(55.247.080)
Net dönem karı	745.613.164	2.053.246.790	224.463.837
Pay başına kazanç	1,49	4,11	0,45
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	(6.467.272)	(4.721.103)	4.023.571
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	(8.623.029)	(5.901.378)	5.363.476
Tanınılanımsı fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	2.155.757	1.180.275	(1.346.592)
Ertelenmiş vergi etkisi	-	-	(483.879)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar	-	-	183.879
Yabancı para çevrim farkları	(6.467.272)	(4.721.103)	3.588.692
Diğer kapsamlı (gider) / gelir	739.145.892	2.048.525.687	228.002.575
Toplam kapsamlı gelir			

26 Nisan 2024

ABD Doları cinsinden ortalama satış fiyatının bir önceki yıla göre %19 oranında azalmasına sebebiyet vermiştir.

Satışların maliyeti

31 Aralık 2023, 2022 ve 2021 yılları itibarıyla satışların maliyeti sırasıyla 6,5 milyar TL, 8,2 milyar TL ve 4,2 milyar TL olup toplam satışların maliyeti 2023 yılında bir önceki yıla göre %20 oranında azalırken, 2022 yılında 2021 yılına göre %94 oranında artış göstermiştir. 2022 yıl sonunda satış maliyetinin yaklaşık %66'sı hammadde maliyetinden, %19'luk kısmı enerji maliyetinden ve geriye kalan %15'lik kısmı direkt işçilik, genel üretim ve amortisman giderlerinden oluşmaktadır. Selüloz maliyetlerinin toplam maliyet içerisindeki payı dönemsel olarak selüloz fiyatlarındaki değişime hassasiyet göstermekle birlikte son üç yılın ortalamasında hammadde maliyetinin %65'lik kısmı selüloz maliyetinden oluşmaktadır. Tamamı ithal edilen selülozların ton başı maliyeti ABD Doları bazında 2022 yılında bir önceki yıla kıyasla %31 oranında artış göstermiş olup 2022 yılının son çeyreğinden itibaren düşüş eğilimine geçmiş ve 2023 yılı içerisinde de düşüşe devam ederek bir önceki yıl ortalamasının %29 altında gerçekleşmiştir. Yine maliyetin önemli bileşenlerinden olan enerji maliyeti 2022 yılında bir önceki yıla kıyasla %154 oranında artış göstermesi kaynaklı ürün girdisi içerisindeki enerji maliyeti önemli derecede artmış olup 2023 yılında da artışını devam ettiren enerji maliyetleri ürün maliyeti içerisinde önemli bir paya sahiptir. 2022 yılında TM4 dördüncü kağıt makinesinin devreye girmesiyle birlikte amortisman giderleri bir önceki yıla kıyasla artış göstermiştir. 2023 ve 2022 yıllarında yaşanan enflasyon artışı ile birlikte direkt ve indirekt işçilik ücretlerinde bir önceki yıllara göre önemli derecede artış meydana gelmiştir. Bununla birlikte üretim 2022 yılında 2021 yılına kıyasla %29 oranında artış göstererek 160.000 tondan 207.000 ton seviyelerine ulaşmıştır. Doğru orantılı olarak, artan üretim maliyeti ile birlikte satışların maliyeti de artış göstermiştir. Brüt kar marjı 2023, 2022 ve 2021 yıllarında, sırasıyla, %30, %35 ve %35 seviyelerinde gerçekleşmiştir. 2022 yılında artan üretim maliyetlerine rağmen brüt karlılıkta herhangi bir kayıp yaşanmamış, artan tonaj ve fiyat etkisi ile 2022 yılı brüt kar marjı, 2021 yılı ile benzer seviyede, %35 olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılında ise brüt kar marjı 2022 yılına göre 5 puanlık kayıp ile %30 seviyelerine gerilemiştir. Brüt kar marjı seviyesinde yaşanan bu 5 puanlık kaybın temel sebepleri; 1) 2022 yıl sonunda yüksek selüloz stoğu ile 2023 yılına başlanmıştır, enflasyon muhasebesi uygulaması gereği 2022 yılı kapanış stokları öncelikle kendi yılına göre endekslenmiş daha sonrasında da 2023 yılı alım gücüne getirilmiştir. Yüksek selüloz stoğunun yüksek enflasyonlu değerler üzerinden doğrudan maliyetlere girmiş olması satılan malın maliyeti üzerinde negatif yönlü etki yaratmıştır. 2) 2023 yılının ilk yarısında ülkedeki genel seçimlerden dolayı ekonomideki belirsizlik ortamı ve 2022 yılının son çeyreğinde düşüşe geçen selüloz fiyatlarının 2023 yılının ilk çeyreğinde ani düşüşü sebebiyle, hem ulusal hem uluslararası piyasalarda satış fiyatlarının dengeye gelmesinin beklenmesi kaynaklı, karlılıktan ödün vermemek amacıyla, satışlar 2023 yılının ilk yarısında daha kontrollü bir şekilde yönetilmiştir. Enflasyon muhasebesine göre hazırlanan finansal tablolarda satış gelirleri aylık olarak endekslenerek yıl sonuna getirilmiş olup, yılın ilk yarısında daha düşük satış yapılmasının satışlar üzerinde negatif etkisi bulunmaktadır.

LİLA KAĞIT SAN. VE TİC. A.Ş.

Marmarone Mah. Nur Sokak
A Blok Kat: 3 Kat: 3 Kadıköy/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270829 Fa. Sic. No: 270829
Marmarone Kurumlar VD 842 006 440

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

26 Nisan 2024

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 270829 Fa. Sic. No: 270829
Marmarone Mah. Nur Sokak
A Blok Kat: 3 Kat: 3 Kadıköy/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270829 Fa. Sic. No: 270829
www.yatirim.com.tr 204

TL	2021	2022	2023
Satışlar	6.517.012.161	12.605.316.775	9.355.311.619
Satılan Malın Maliyeti	4.229.590.941	8.209.907.804	6.536.034.604
Brüt Kar	2.287.421.220	4.395.408.971	2.819.277.015
Brüt Kar Marjı	35%	35%	30%

Faaliyet Giderleri

Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri

2023, 2022 ve 2021 yılları itibarıyla pazarlama, satış ve dağıtım giderleri, sırasıyla, 952 milyon TL, 1,44 milyar TL ve 844 milyon TL olarak gerçekleşmiş olup 2022 yılında 2021 yılına göre %70 artış gösterirken, 2023 yılında bir önceki yıla göre %34 oranında azalmıştır. 2022 yılında pazarlama, satış ve dağıtım giderlerinin %76'sı nakliye ve navlun giderlerin oluşmakta olup 2023 yılında bu oran %57 seviyelerine gerilemiştir.

2022 yılında toplam satış tonajının bir önceki yıla kıyasla %29 oranında artması ve yurtdışı navlun maliyetlerinin ABD Doları bazında ortalama %15 seviyesinde artması nakliye ve navlun giderlerinin 2022 yılında 2021 yılına kıyasla %74 oranında artmasına sebebiyet vermiştir. 2023 yılı içerisinde ton başına nakliye maliyetleri bir önceki yıla göre ABD Doları bazında düşüş eğilimine girmiş olmasının etkisiyle 2023 yılında nakliye ve navlun giderleri bir önceki yıla göre %50 oranında azalmıştır. Artan satışlar ile birlikte pazarlama ve reklam giderleri de 2022 yılında 2021 yılına kıyasla %159 oranında artış göstermiş olup toplam pazarlama, satış ve dağıtım giderleri içerisindeki payını %7'den %10 seviyesine ulaşmıştır. 2023 yılında bir önceki yıla göre pazarlama ve reklam giderleri bir önceki yıla göre %6 oranında düşüş göstermesine karşın toplam pazarlama giderleri içerisindeki payı %14'e seviyesine yükselmiştir. Bu gider grubu içerisinde yer alan personel ücretlerinin 2022 yılında toplam içerisinde %9'luk paya sahip olup ücret giderleri 2021 yılına kıyasla %29 oranında artış göstermiştir. 2023 yılında devam eden enflasyonist ortam etkisi ile personel ücretlerindeki artış geçmiş yıllarla benzer seviyelerde artış göstermeye devam etmiş olup 2023 yılında bir önceki yıla göre %31 oranında artış göstermiş ve personel giderlerinin pazarlama satış dağıtım giderleri içerisindeki payı %17'ye yükselmiştir.

Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri (TL)	2021	2022	2023
Nakliye ve dağıtım gideri	625.839.800	1.090.364.304	543.327.489
Personel gideri	95.357.805	123.440.365	161.926.951
Pazarlama ve reklam giderleri	56.767.497	146.981.797	137.595.660
Amortisman ve itfa payı gideri	25.685.314	26.941.185	42.621.638
Dışarıdan sağlanan hizmet ve faydalar	17.229.439	17.038.893	21.634.609
Diğer	22.844.953	33.554.030	45.263.868
Toplam	843.724.808	1.438.320.574	952.420.115

Genel Yönetim Giderleri

2023, 2022 ve 2021 yılları itibarıyla genel yönetim giderleri, sırasıyla, 218 milyon TL, 208 milyon TL ve 115 milyon TL olarak gerçekleşmiş olup 2022 yılında 2021 yılına göre %81, 2023 yılında 2022 yılına göre %4 oranında artış göstermiştir. 2021 yılında toplam genel yönetim giderlerinin %62'lik kısmını oluşturan personel giderleri 2022 yılında %88 oranında artış göstererek genel yönetim giderleri içerisindeki payını %65 seviyelerine çıkarmıştır. 2023 yılında genel yönetim giderleri bir önceki yıla göre %4 oranında artış göstermiş olup personel giderlerinin payı %48 oranında gerçekleşirken danışmanlık gideri bir önceki yılın aynı dönem göre %36 oranında artış göstermiştir.

LİLA KAĞIT SAN. VE TİC. A.Ş.

MERKEZ Koy Mah. Nur Sok.

A Blok Kat: 1105 Kadıköy/İSTANBUL

Tel: 0212 498 29 19 Fax: 0212 433 11 11

Misafir Kurumlar VO: 612 006 11 80

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL

DEĞERLER A.Ş.

Levent - Beşiktaş - İstanbul Kat: 205

A Blok Kat: 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 27

24320 Cevdet - Beşiktaş / İSTANBUL

Sicil No: 257689 / Mersis No: 0388 0023 1510 0016

www.ykym.com.tr

Genel yönetim giderleri (TL)	2021	2022	2023
Personel gideri	71.606.050	134.426.938	105.362.055
Amortisman ve itfa payı gideri	14.275.333	26.090.907	28.151.399
Danışmanlık gideri	13.314.410	15.444.806	20.931.904
Bakım onarım giderleri	3.416.444	9.959.627	15.118.341
Pazarlama ve reklam giderleri	490.244	2.814.278	10.004.827
Temsil ve ağırlama giderleri	3.004.760	5.872.315	8.830.457
Bağış ve yardımlar	114.010	146.236	5.993.857
Diğer	8.864.867	13.526.161	23.159.738
Toplam	115.086.118	208.281.268	217.552.578

2022 ve 2023 yıllarında artan satış hacmine rağmen faaliyet giderlerinin etkin yönetimi ile toplam faaliyet giderlerinin net satışlara oranı 2022 ve 2023 yıllarında azalış göstermiştir. 2023, 2022 ve 2021 yıllarında toplam faaliyet giderlerinin net satışlara oranı, sırasıyla, %13, %13 ve %15 olarak gerçekleşmiştir.

TL	2021	2022	2023
Pazarlama ve satış giderleri	843.724.808	1.438.320.574	952.420.115
Genel yönetim giderleri	115.086.118	208.281.268	217.552.578
Toplam Faaliyet Giderleri	958.810.926	1.646.601.842	1.169.972.693
Toplam Faaliyet Giderleri / Net Satışlar %	15%	13%	13%

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir / Giderler

2023, 2022 ve 2021 yılları itibarıyla esas faaliyetlerden gelirler ve giderlerin neti, sırasıyla, 184 milyon TL, 161 milyon TL ve 102 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket gelirlerinin yaklaşık %70'lik kısmı ihracat gelirlerinden oluştuğundan ticari alacaklarının önemli bir kısmı döviz cinsinden alacaklardan oluşmaktadır. 2021 yılında toplam gelirler içerisinde payı %64 olan döviz cinsinden ticari alacaklardan kaynaklı kur farkı gelirleri 2022 yılında 4 puan artarak %70 seviyesine yükselmiştir. 2023 yılında ise bu oran 2022 yılına göre 16 puan artış göstererek kur farkı gelirlerinin esas faaliyetlerden diğer gelirler içerisindeki payı %86'ya yükselmiştir. 2023 ve 2022 yıllarında kur farkı gelirindeki net artışın sebebi, artan ihracat gelirleri ile birlikte döviz kurlarındaki artış sebepli döviz cinsinden alacaklarda yaşanan yükseliştir.

Esas faaliyetlerden diğer gelirler (TL)	2021	2022	2023
Esas faaliyetlerden kur farkı geliri	85.977.980	131.303.295	208.415.391
Hurda satış geliri	15.275.408	27.297.727	21.452.075
Diğer gelirler	32.633.601	28.430.676	13.080.986
Toplam	133.886.989	187.031.698	242.948.652

Esas faaliyetlerden diğer giderler (TL)	2021	2022	2023
Vade farkı gideri	-	669.280	18.822.857
7326 sayılı kanun kapsamında ödenen vergi gideri(*)	3.880.487	6.193.089	14.764.890
7440 sayılı kanun kapsamında ödenen vergi gideri(*)	-	-	2.885.788
Diğer giderler	28.098.815	19.374.240	22.525.000
Toplam	31.979.302	26.236.609	58.998.535

(*) 2021 yılında yayınlanan 7326 sayılı bazı alacakların yeniden yapılandırması kanunu ve 2023 yılında yayınlanan 7440 sayılı bazı alacakların yeniden yapılandırması kanunu kapsamında ödenen vergi giderlerinden oluşmaktadır.

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / Giderler

2023, 2022 ve 2021 yılları itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelirin detayına aşağıdaki tabloda yer verilmiş olup, ilgili giderler sabit kıymet satışlarından elde edilen gelir ile kur korumalı mevduat faiz gelirlerinden oluşmaktadır.

Yatırım faaliyetlerinin gelirler (TL)	2021	2022	2023
Kur korumalı mevduat faizi	-	2.258.985	3.025.489
Sabit kıymet satış karları	2.370.757	473.052	6.218.243
Toplam	2.370.757	2.732.037	9.243.732

Finansman Gelirleri

2023, 2022 ve 2021 yılları itibarıyla finansman gelirleri, sırasıyla, 286 milyon TL, 307 milyon TL ve 489 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2023, 2022 ve 2021 yıllarında oluşan kur farkı gelirleri nakit ve nakit benzerleri içerisinde yer alan döviz cinsinden mevduatlardan kaynaklı gelirlerden oluşmaktadır. Vadeli mevduat faiz gelirlerinde, 2022 yılında 2021 yılına göre %81 oranında, 2023 yılında 2022 yılına göre ise %86 oranında artış meydana gelmiştir. Buna ek olarak 2023 ve 2022 yıllarında gerçekleştirilen vadeli döviz alım sözleşmelerinden kaynaklı toplamda, sırasıyla, 52 milyon TL ve 18 milyon TL gelir elde edilmiştir.

Finansman gelirleri (TL)	2021	2022	2023
Kur farkı gelirleri	474.837.728	262.742.280	185.994.981
Faiz gelirleri	14.050.494	25.464.798	47.307.242
Türev işlemlerden gelirler	581.128	18.414.396	52.334.836
Toplam	489.469.350	306.621.474	285.637.059

Finansman Giderleri

2023, 2022 ve 2021 yılları itibarıyla finansman giderleri, sırasıyla, 1,5 milyar TL, 1,3 milyar TL ve 1,8 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. 2021 yılında banka kredileri kaynaklı kur farkı gideri toplam finansman giderlerinin %88'ini oluştururken bu oran 2022 yılında %83 seviyesine gerilemiştir. Öte yandan 2021 yılında banka kredileri kaynaklı faiz gideri toplam finansman giderlerinin %12'sini oluştururken bu oran 2022 yılında %17 seviyelerine yükselmiştir. 2023 yılında finansman giderleri bir önceki yıla göre %18 oranında artış göstermiş olup bu artışın en önemli sebebi döviz kurlarındaki artışla doğru orantılı olarak artan kredi kur farkı zararlarıdır. 31 Aralık 2023, 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla bir önceki yıl ortalamasına kıyasla ABD Doları kuru sırasıyla, %43,48, %86,90 ve %26,45, Avro kuru ise sırasıyla %47,92, %66,31 ve %30,28 (TCMB Döviz Alış Yıl Ortalaması Kuru) oranında artış göstermiştir. Bununla birlikte, 2022 yılı başından başlayarak yılın ikinci yarısında şiddetini artırarak devam eden kredi faiz maliyetlerindeki artış kaynaklı Şirket'in borçlanma faiz maliyetlerinde de artış meydana gelmiştir. 2021 yılı sonu itibarıyla %2,87 olan efektif faiz maliyeti bir önceki yıla kıyasla %85 oranında artış göstererek 2022 sonunda %5,58'e ve 2023 tarihi itibarıyla da %9,62'ye yükselmiştir. Tüm bu sayılan sebepler, finansman giderlerinin yukarı yönlü hareket etmesine sebebiyet vermiştir.

Finansman giderleri (TL)	2021	2022	2023
Kur farkı giderleri	1.603.107.621	1.080.141.889	1.262.843.681
Faiz giderleri	217.348.184	217.252.704	266.849.319
Türev işlemlerden giderler	-	-	1.637.673
Toplam	1.820.455.805	1.297.394.593	1.531.330.673

LİLA KAĞIT SAN. ve TİC. A.Ş.

Mecidiyeköy Mah. Nur Sokak
A Blok Kat: 1305 Madıköy/Şişli/İstanbul
Tel: 0212 248 38 29 Fax: 0212 248 38 28
Marmara Kurumlar VD: 612 006 4446

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş. Genel Müdürü

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş. Genel Müdürü
Sicil No: 257689 / Mersis No: 0388 0023 1010 0016
www.akyatirim.com.tr

(kayıp) ve kazançlar, sırasıyla, (188) milyon TL, 292 milyon TL ve 472 milyon TL'dir. Şirket TMS 29 uyarınca düzenlenmiş olduğu finansal tablolarında 2022 ve 2021 yıllarında parasal kazanç elde ederken, 2023 yılında parasal kayıp oluşmasının temel sebepleri; 1) 2023 yılında gerek yatırımların tamamlanması kaynaklı yeni yatırım kredisinin alınmamış olması, gerekse selüloz hammaddesinin ton başı fiyatının önceki yıllara kıyasla ABD Doları bazında önemli derece düşmesi kaynaklı işletme sermayesi ihtiyacının azalmış olması sebebiyle Şirket'in finansal borçluluğu önceki yıllara göre düşüş göstermiştir. Net finansal borç / FAVÖK oranı 2021 ve 2022 yıllarında, sırasıyla, 2,07 ve 1,04 iken 2023 yılında bu oran 0,84 seviyesine gerilemiştir. 2) 2022 yılında Şirket net dönem karı 2 milyar TL olup, bu tutar içerisinde dağıtılan temettü tutarı 159 milyon TL'dir. Şirket elde edilen karın önemli bir kısmını işletme içerisinde tutarak özkaynaklarını bir önceki yıla göre önemli derecede artırmıştır. 2023 yılında düşük borçluluk ve yüksek özkaynak sebebiyle Şirket finansal tablolarında parasal kayıp meydana gelmiştir. Öte yandan net borçluluğun yatırılan sermayeye oranı ise 2021 yılında %52 seviyesindeyken, 2022 yılında %39'a ve 2023 yılında da %26 seviyelerine gerilemiştir.

Net Kar

Yukarı belirtilen tüm bilgiler ışığında, Şirket net dönem karı 2023, 2022 ve 2021 itibarıyla, sırasıyla, 225 milyon TL, 2,1 milyar TL ve 746 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Net dönem karının net satışlara oranı yıllar itibarıyla aşağıdaki tabloda yer almakta olup 2023, 2022 ve 2021 yılları itibarıyla, sırasıyla, %2, %16 ve %11 oranında gerçekleşmiştir.

TL	2021	2022	2023
Net dönem karı	745.613.164	2.053.246.790	224.463.837
Net dönem karı / Net satışlar %	11%	16%	2%
	2021	2022	2023
Net Satışlar	6.517.012.161	12.605.316.775	9.355.311.619
Brüt Kar	2.287.421.220	4.395.408.971	2.819.277.015
Faaliyet Giderleri	(958.810.926)	(1.646.601.842)	(1.169.972.693)
Amortisman	294.794.949	368.963.124	461.242.335
FAVÖK	1.623.405.243	3.117.770.253	2.110.546.657
FAVÖK Marjı	25%	25%	23%
Düzeltilmiş FAVÖK (*)	1.709.383.223	3.249.073.548	2.318.962.248
Düzeltilmiş FAVÖK Marjı	26%	26%	25%

(*) Düzeltilmiş FAVÖK, Şirket'in doğrudan faaliyetleri ile ilgili olan ihracat alacaklarından doğan ve esas faaliyetler altında gösterilen kur farkı gelirlerini içermektedir.

2021 yılında %26 seviyelerinde olan düzeltilmiş FAVÖK marjı 2022 yıl sonundan aynı seviyelerde kalmayı korumuş olup 2023 yılında ise %25 seviyesinde gerçekleşmiştir. 2022 yılı Şirket açısından önceki yıla kıyasla farklılaşan bir yıl olmuş, tonaj olarak artan iş hacmi ve maliyetlerin önemli derecede artış göstermesine rağmen karlılıktan ödün vermeden faaliyetlerini devam ettirmiş olup 2023 yılında da tüm enflasyonist etkilere rağmen düzeltilmiş FAVÖK marjını benzer seviyede korumayı başarmıştır.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Şirket'in üretim ve satışını gerçekleştirdiği "temizlik kağıdı" ürünleri iki sınıfa ayrılmaktadır. İlk olarak selüloz hammadde kullanılarak, kağıt üretimi gerçekleştirilmektedir. Üretilen bobin kağıdın bir kısmı, dünyanın farklı noktalarında yer alan bağımsız konverting ürün üreticilerine hammadde olarak gönderilmekte olup diğer bir kısmı ise "bitmiş ürün"e dönüştürülmek üzere aynı kampüste bulunan şirketin kendi konverting tesisinde işlenmektedir. Bobin ve konverting ürünlerin satışı haricinde kalan diğer satış faaliyetleri iplik boyama, dönemsel enerji ve selüloz satışlarından oluşmaktadır. Şirket satış gelirleri, bu ürünlerin yurtiçi ve yurtdışı satışlarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2022 tarihinde sona eren yılda bir önceki yıla göre satışlar %93 oranında artarak 12,6 milyar TL'ye yükselmiştir. 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yılda ise satışlar bir önceki yıl aynı döneme göre %26 oranında azalış göstererek 9,4 milyar TL olarak gerçekleşmiştir.

Ürün Grubu (TL)	2021	2022	2023
Bobin	3.981.620.248	8.041.463.968	5.827.324.994
Konverting	2.189.307.232	3.680.980.095	3.165.766.459
Rulo Ürünler	1.685.766.569	2.760.735.071	2.279.351.850
Kalı Ürünler	503.540.663	920.245.024	886.414.609
Diğer	346.084.681	882.872.712	362.220.166
Toplam	6.517.012.161	12.605.316.775	9.355.311.619

Şirket toplam satışlarının önemli bir bölümü Bobin satışlarından elde edilmekte olup, Bobin satışlarının toplam satışlar içerisindeki payı 2021, 2022 ve 2023 yılları itibarıyla, sırasıyla, %61, %64 ve %62'dir. Bobin ihracatının toplam bobin satışları içerisinde payı 2021, 2022 ve 2023 yılları itibarıyla, sırasıyla, %97, %95 ve %95'tir. Öte yandan, 2021 yılında toplam satışlar içerisindeki payı %34 olan konverting ürün satışları 2023 yılında da satışlar içerisindeki payını aynı seviyede korumuştur. 2022 yılında 12,6 milyar TL'lik satışlara ulaşılırken satış tonajı da yıllar bazında artış göstererek 2022 yılında bir önceki yıla kıyasla %29 oranında artarak 192.167 ton seviyelerine ulaşmıştır. Bobin ürün satışlarında, TM4-dördüncü kağıt makinesinin devreye girmesi ile birlikte 2022 yılında satış tonajı bir önceki yıla kıyasla %35 oranında artış gösterirken, Konverting ürünlerinde 2022 ve 2021 yılında devreye giren yatırımların da etkisi ile satış tonajı 2022 yılında bir önceki yıla kıyasla %16 oranında artmıştır.

Şirket yurtdışı satış gelirleri toplam satışlarının önemli bir kısmını oluşturmakta olup, yurtdışı satış gelirlerinin toplam satışlar içerisinde payı 2021, 2022 ve 2023 yılları itibarıyla, sırasıyla, %68, %71 ve %69'dur.

(TL)	2021	2022	2023
Toplam Satışlar	6.517.012.161	12.605.316.775	9.355.311.619
Bobin Kağıt	3.981.620.248	8.041.463.968	5.827.324.994
Yurtiçi	124.470.017	369.649.485	277.560.366
Yurtdışı	3.857.150.231	7.671.814.483	5.549.764.628
Konverting	2.189.307.232	3.680.980.095	3.165.766.459
Yurtiçi	1.670.306.717	2.986.338.754	2.314.101.432
Yurtdışı	519.000.515	694.641.341	851.665.027
Diğer	346.084.681	882.872.712	362.220.166

Makroekonomik gelişmeler ve pazar belirsizlikleri

Şirket'in faaliyet sonuçlarını önemli derecede etkileyebilecek hususlar arasında makroekonomik göstergelerde yaşanabilecek ani değişimler ve ulusal/uluslararası pazarlarda meydana gelecek belirsizlikler yer almaktadır.

2020 yılının sonlarına doğru hız kazanan, 2021 yılında şiddetini artırarak devam eden ve 2022 yılında finansal piyasalarda önemli bir gündem oluşturan döviz kuru artışları Şirket faaliyetlerini doğrudan etkilemektedir. Artan döviz kuruna ek olarak emtia fiyatlarında da yaşanan artışlar, Şirket'in işletme sermayesi ihtiyacını önemli derecede etkilemektedir. Şirket'in iş modeli nedeniyle, döviz kurlarının finansal durum ve kar/zarar tablosu üzerindeki etkisi yüksektir. Diğer taraftan satışlarının %70'i ihracat kaynaklı olup çoğunlukla vadeli satış yaptığı için finansal durum tablosunda yüksek miktarda döviz cinsinden alacak taşımaktadır. Döviz kurlarında yaşanan kontrolsüz dalgalanmalar ve belirsizlikler Şirket nakit akışını olumsuz yönde etkileyebilir.

Öte yandan, Şirket'in 2020-2022 yılları arasında önemli derecede yatırımı devam ederken ve selüloz fiyatları 2022 yılında bir önceki yıla göre %44 oranında artış göstermiş ve bu dönemde artan borçlanma maliyetleri, Şirket'in finansmana erişimini göreceli olarak kısıtlayarak uygun maliyetli yabancı kaynağa ulaşımını zorlaştırmaktadır.

Ulusal ve uluslararası savaş ve siyasi belirsizlikler gemi ve konteyner bulunmasını zorlaştırarak tedarik zincirini olumsuz yönde etkilemektedir. Buna ek olarak ilgili ülkelerden tedarik edilen hammaddeelerde yaşanabilecek fiyat artışları ve mal tedarikinde yaşanacak sorunlar ve/veya gecikmeler Şirket'in operasyonlarını olumsuz yönde etkileyebilecektir. Keza, 2020 yılı içerisinde pandemi dönemi birlikte başlayan nakliye sorunu, 2021 ve 2022 yıllarında artan lojistik maliyetleri ile birlikte nakliyede yaşanan dar boğazı tetiklemiş olup Şirket'in faaliyetlerini önemli derecede etkilemiştir.

Diğer yandan, doğalgaz krizi ile başlayan enerji fiyatlarındaki artışlar ürün maliyetlerini artırarak karlılığı olumsuz yönde etkileyebilir. İlerleyen dönemlerde yaşanabilecek olası doğalgaz kesintileri üretim faaliyetlerinin aksamasına ve/veya belirli sürelerle durmasına sebebiyet verebilir.

Uluslararası piyasalarda yaşanan daralmaların bir sonucu olarak Türkiye'de faaliyet gösteren ve önemli derecede ihracat yapan şirketlerin operasyonları önemli derecede etkilenebilir. Şirket tarafından yaşanabilecek olumsuz senaryolara karşın önlemler alınmakta olup, bu ekonomik koşullar sonucunda ortaya çıkan enflasyon ve enflasyonist ortamın beraberinde meydana gelen faiz riski, döviz kuru riski, likidite riski gibi bazı finansal risklerde Şirket'in finansal tablolarını önemli derecede etkileyebilir.

İthalat politikaları

Şirket ürün maliyetinin en önemli bileşenini oluşturan selülozun tamamını ithal etmektedir. Türkiye ithalat politikasında yapılacak olası değişiklikler Şirket'in hammadde temininde sıkıntı yaşamasına ve operasyonlarının olumsuz yönde etkilenmesine sebebiyet verebilir. Ayrıca, sektörde faaliyet gösteren firmalar için önemli bir risk Türk menşeli ürünler için hedef pazarlarda uygulanan veya uygulanabilecek ek vergilerdir. Hedef pazarlarda Şirket'in

LIKAĞIT SAN. ve TİC. A.Ş.

Marmaravıy Mah. No: 51
Etiler Cad. No: 17/03 Kadıköy / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274382919 Fax: 0212 438 29 20
Marmara Kurumlar Y.D. Etiler 1446

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
Anonim Şirketi

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent 333 Kat: C Merkezi Kat: 333
A Blok Kat: 21-22-23-24
34090 Levent - Beşiktaş / İSTANBUL
Sic. No: 257689 - Mersis: 34010100000002319100016
www.ykai.com.tr

6 Nisan 2024

müşterileri tarafından yapılan ithalat için ek vergilerin getirilmesi, Şirket veya müşterileri için mali yükü artırabilir ve sonucunda Şirket, pazar payı kaybetme riskiyle karşı karşıya kalabilir.

Müşteri kredi riski

Müşteri kredi riski, bir müşterinin veya sözleşme taraflarının ilgili sözleşmenin şartlarını yerine getirememesinden kaynaklı Şirket'in ticari alacaklarını zamanında tahsil edememesi ve finansal açıdan zarara uğrama riskini ifade etmektedir. Özellikle hızlı tüketim şirketlerinde ve doğrudan dağıtım yapan bayi yapısı ile çalışmadığı durumlarda müşteri risklerini yönetmek çok daha detay ve karmaşık takip sistemi gerektirmektedir. Şirket, müşteri kredi blokalılarını doğru yönetemediğinde, kredi riskini ipotek/teminat mektubu ve alacak sigortası gibi ürünlerle çeşitlendiremediğinde müşteri kredi riskiyle karşı karşıya kalmaktadır. Yurt içi tahsilat araçlarında kredi kartı, teminat, ipotek ve ön ödeme gibi koşullar da değerlendirilerek optimum düzeyde kullanılması müşteri riskini yönetmek için önem arz etmektedir. Konverting iş alanında müşterilerin kredi notları, kredi limitleri ve findeks raporları düzenli takip edilmediği noktada tahsilatların gerçekleştirilememesi riskini yüklenmek zorunda kalabilir.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

Şirket'in net finansal borçluluğu aşağıdaki tablodaki gibi hesaplanmış olup, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla net finansal borçluluk 1.776.216.885 TL olarak gerçekleşmiştir. Aşağıdaki tabloda, Şirket'in kısa ve uzun vadeli finansal yükümlülükleri, özkaynakları ve nakit ve nakit benzerleri gösterilmektedir.

Borçluluk Durumu (TL)	31 Aralık 2023
Kısa vadeli finansal yükümlülükler	2.192.096.699
Garantili	2.164.255.564
Teminatl	-
Garantisiz/Teminatsız	27.841.135
Uzun vadeli finansal yükümlülükler (Uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	582.271.253
Garantili	553.586.977
Teminatl	-
Garantisiz/Teminatsız	28.684.276
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	2.774.367.952
Özkaynaklar	5.087.510.018
Sermaye	500.000.000
Yasal Yedekler	123.760.044
Diğer Sermaye Kalemleri	4.463.749.974
TOPLAM KAYNAKLAR	
Net Borçluluk Durumu	
A. Nakit	951.684.019
B. Nakit Benzerleri	46.467.048
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	-
D. Likidite (A+B+C)	998.151.067
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	-
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	1.325.178.612
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerin Kısa Vadeli Kısımları	839.076.952
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	27.841.135
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	2.192.096.699
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	1.193.945.632
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	553.586.977
L. Tahviller	-
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	28.684.276
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	582.271.253
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	1.776.216.885



26 Nisan 2024

LİLA KAĞIT SAN. ve TİC. A.Ş.

Marmaragöy Mah. No: 10
A Blok Kat: 1705 Kadıköy / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27438 29 15 Fax 0212 29 29 20
Marmara Kurumlar YB: 612 015 4446

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
Levent Mahallesi Çimentici Sok. No: 21 Kat: 23
34330 Levent / Beşiktaş / İSTANBUL
Sic. No: 257689 / Mersis No: 081 023 1910 0016
www.akyatirim.com.tr

İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in borçluluk durumunda önemli bir değişiklik bulunmamaktadır.

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1 İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

Şirket yatırım ihtiyaçlarının bir kısmını özkaynakları ile finanse etmekte olup kalan kısımları ve işletme sermayesi kaynaklı nakit ihtiyaçlarını banka kredilerinden karşılamaktadır. Bu ihtiyaçları karşılarken para piyasası koşullarının uygunluğu ve kredi oranlarının da rekabetçiliğini detaylı bir şekilde analiz ederek ilerlemektedir. Bu kredileri gerek işletme ve/veya yatırım gibi nedenlerle kullanabilmekte gerekse işlerin sürekliliğini garanti etmek için bilançosunda nakit olarak tutabilmektedir.

Şirket, bilançosunda nakit olarak tuttuğu bakiyeyi ağırlıklı olarak döviz olarak değerlendirmektedir. Ayrıca, bakiye miktarını belirli bir seviyenin altına düşürmeme politikasını da gütmektedir. Bunların sonucunda ani kur dalgalanmaları ve/veya piyasadaki likidite sıkışıklığından korunmakta ve eş zamanlı olarak da nakit yönetiminde esneklik elde etmektedir.

Şirketin, üretim yatırımı olarak kullandığı fon kaynağının Avro cinsinden ve uzun vadeli olması, günümüzde artan kredi faiz oranlarına rağmen Avro cinsinden finansman maliyetinin piyasa Avro faizlerine kıyasla düşük seyretmesine olanak sağlamıştır. Bunların yanı sıra, uzun vade olarak alınan TL kredilerinin maliyetlerindeki avantaj da günümüze kadar taşınmış, piyasa koşullarındaki artan TL faiz maliyetlerinden olumsuz yönde etkilenilmemiştir.

Şirketin kredilerinin yıllar itibarı ile etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:

Etkin Faiz Oranı	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
TL	9,42%	13,95%	39,11%
Avro	1,94%	2,78%	3,27%
ABD Doları	2,07%	5,53%	8,38%

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla banka kredilerinin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2023	ABD Doları	Avro	TL	TL Karşılığı
1 yıla kadar	51.412.276	17.501.787	76.911.898	2.164.255.564
1 yıl ile 2 yıl arası	5.598.143	4.593.885	59.490.843	374.497.758
2 yıl ile 3 yıl arası	-	1.810.742	40.000.000	99.089.219
3 yıl ile 4 yıl arası	-	-	40.000.000	40.000.000
4 yıl ile 5 yıl arası	-	-	40.000.000	40.000.000
5 Yılden uzun	-	-	-	-
Toplam	57.010.419	23.906.414	256.402.741	2.717.842.541

LİLA KAĞIT SAN. VE TİC. A.Ş.

Marmara Köyü Mah. Nispetiye Sok. 3
A Blok Kat: 5 Kat: 5 Kadıköy / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 273829 / 19 Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL
Marmara Kurumlar VD: 612 006 3446

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu
Tic. Sic. No: 273829 / 19 Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL
www.yatirim.com.tr

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla banka kredilerinin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2022	ABD Doları	Avro	TL	TL Karşılığı
1 yıla kadar	64.550.173	19.000.737	339.180.617	2.952.078.832
1 yıl ile 2 yıl arası	3.923.810	12.363.363	60.229.661	587.224.764
2 yıl ile 3 yıl arası	-	4.593.885	32.115.647	183.012.516
3 yıl ile 4 yıl arası	-	1.810.742	-	59.478.074
4 yıl ile 5 yıl arası	-	-	-	-
5 Yıldan uzun	-	-	-	-
Toplam	68.473.983	37.768.727	431.525.925	3.781.794.186

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla banka kredilerinin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2021	ABD Doları	Avro	TL	TL Karşılığı
1 yıla kadar	42.825.189	15.367.858	214.499.505	2.391.008.293
1 yıl ile 2 yıl arası	5.970.504	11.897.740	105.713.434	808.230.137
2 yıl ile 3 yıl arası	3.423.810	10.490.364	98.939.045	651.836.536
3 yıl ile 4 yıl arası	-	3.621.484	52.756.255	200.907.889
4 yıl ile 5 yıl arası	-	1.810.742	-	74.075.832
5 Yıldan uzun	-	-	-	-
Toplam	52.219.503	43.188.188	471.908.239	4.126.058.687

Likidite Oranları: Şirket'in likiditesi açısından dönen varlıkların ne oranda güvenli olduğunu gösteren oranlardır. İşletmenin likidite durumunu, vadesi gelen borçları ödeme gücünü, beklenmedik piyasa şartlarında ve ekonomik durumlarında işletmenin faaliyetlerini sürdürebilme yetisinin de göstergeleridir.

- Cari Oran: Kısa vadeli borçların ödenmesinde bir zorluğun olup olmadığını göstermektedir.
- Asit-Test Oranı: Dönen varlıklardan stokların çıkartılması sonucu elde edilen değer in kısa vadeli yabancı kaynaklara bölünmesi ile tespit edilmektedir.
- Nakit Oran: İşletmeye hiçbir nakit girişi olmaması durumunda elde bulunan nakitler ve menkul kıymetlerle kısa vadeli borçların ne kadarının ödenebileceğini göstermektedir.

Aşağıdaki tabloda likidite oranlarının yıllara göre değişimi yer almaktadır.

Likidite Oranları	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Cari Oran (Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Yükümlülükler)	1,30	1,51	1,65
Asit Test Oranı (Dönen Varlıklar- Stoklar)/Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,83	0,98	1,25
Nakit Oran (Nakit ve Nakit Benzerleri / Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,28	0,16	0,36

Şirket'in cari oranı 2021, 2022 ve 2023 yılları itibarıyla, sırasıyla, 1,30, 1,51 ve 1,65 olarak gerçekleşmiştir. Genel kabul görmüş rasyo analizlerine göre cari oranın minimumunda 1 olması beklenmekte olup, şirketin önümüzdeki 12 ay içerisinde ödeyeceği borçlar kadar likit varlığı bulunduğunu göstermektedir. Cari oranın 1,5 üzerinde olması ise daha güvenli bir durumu ifade eder ki Şirket'in cari oranın tüm yıllarda 1'in üzerinde olması ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 1,65 oranında olması önümüzdeki 12 aylık dönemde ödeyeceği borçlarını karşılayacak kadar likit varlığı bulunduğunu göstermektedir.

LİLA NAĞİT SAN. VE TİC. A.Ş.

Marmaragöy Mah. No: 333
Etiler Kat: 705 Etiler Köyü Beşiktaş / İstanbul
Tic Sic No: 272919 / Mers No: 08120004446
Marmara Kurumlar VD: 012 0004446

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YATIRIM KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Tic Sic No: 272919 / Mers No: 08120004446
34330 Levent - Beşiktaş / İstanbul
Tic Sic No: 272919 / Mers No: 08120004446
www.ykay.com.tr

Şirket'in asit test oranı 2021, 2022 ve 2023 yılları itibarıyla, sırasıyla, 0,83, 0,98 ve 1,25 olarak gerçekleşmiştir. Asit test oranının genel kabul görmüş rasyo analizlerine göre 1'in üzerinde olması beklenmekte olup ülkemiz şartlarında bu oranın 0,80 seviyelerinde olması makul kabul edilmektedir. Bu oran Şirketin stoklarını dışarıda bıraktığında 12 aylık dönemde ödeyeceği borçlarını karşılayacak seviyede ne kadar likit varlığı olduğunu göstermekte olup, Şirket'in asit test oranı genel kabul görmüş çerçeveler içerisinde olup 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 1,25'e yükselmiştir.

Şirket'in nakit oranı 2021, 2022 ve 2023 yılları itibarıyla, sırasıyla, 0,28, 0,16 ve 0,36 olarak gerçekleşmiştir. Nakit oranı stok satışının ve alacaklarının tahsilinin durması durumunda işletmenin kısa vadeli borçlarını ödeyebilme gücünü göstermekte olup, genel kabul görmüş rasyo analizlerine göre ideal oran 0,20 olarak kabul edilmektedir. Şirket'in yoğun yatırım döneminde olduğu 2021 ve 2022 yıllarında bu oranın diğer yıllara kıyasla düşmüş olsa da 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla nakit oranının 0,36 olması güçlü likidite yapısını göstermektedir.

Mali Yapı Oranları: Şirket'in kaynak yapısını ve Şirket'in varlıklarının hangi kaynaklarla ne oranda karşılandığını gösteren oranlardır. Bu oranlar ile bir ölçüde Şirket'in uzun vadeli borçlarını ödeme gücü gibi mali yapı durumu analiz edilebilir.

- Kaldıraç Oranı: Varlıkların yüzde kaçının yabancı kaynaklarla finans edildiğini göstermektedir.
- Kısa Vadeli Yükümlülükler / Toplam Varlıklar: Varlıkların yüzde kaçının kısa vadeli yükümlülükler ile fonlandığını göstermektedir.
- Uzun Vadeli Yükümlülükler / Toplam Varlıklar: Varlıkların yüzde kaçının uzun vadeli yükümlülükler ile fonlandığını göstermektedir.
- Özkaynaklar / Toplam Varlıklar: Varlıkların yüzde kaçının özkaynaklar ile fonlandığını göstermektedir.

Aşağıdaki tabloda mali yapı oranlarının yıllara göre değişimi yer almaktadır.

Mali Yapı Oranları	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Kaldıraç Oranı (Toplam Yükümlülükler / Toplam Varlıklar)	0,61	0,49	0,40
Kısa Vadeli Yükümlülükler / Toplam Varlıklar	0,38	0,40	0,33
Uzun Vadeli Yükümlülükler / Toplam Varlıklar	0,23	0,09	0,08
Özkaynaklar / Toplam Varlıklar	0,39	0,51	0,60

Şirket'in kaldıraç oranı 2021, 2022 ve 2023 yılları itibarıyla, sırasıyla, 0,61, 0,49 ve 0,40 olarak gerçekleşmiştir. Kaldıraç oranı varlıkların yüzde kaçının yabancı kaynaklarla finanse edildiğini göstermekte olup Şirket'in toplam yükümlülüklerinin toplam varlıklar içindeki payı yıllar itibarıyla azalma eğilimi göstermektedir. Yatırım döneminin daha yoğun olduğu yıllarda oran artış eğilimine geçerken 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla oranın 0,40 seviyesine gerilemesi, yatırımların ve işletme sermayesi ihtiyacının azalması ile birlikte finansal borçlarının önceki yıllara göre düşmesi kaynaklıdır.

Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerinin toplam varlıklara oranı 2021, 2022 ve 2023 yılları itibarıyla, sırasıyla, 0,38, 0,40 ve 0,33 olarak gerçekleşmiştir. Bu oran şirketin toplam varlıkları içerisindeki kısa vadeli borçlarının payını göstermekte olup, genel kabul görmüş rasyo analizlerine göre bu oranın 0,33'ün altında olması ideal kabul edilmektedir. 2021 ve 2022 yıllarında yatırımlardaki artış, ulusal ve uluslararası ekonomilerdeki gelişmeler doğrultusunda

Şirket'in özkaynaklarının toplam varlıklara oranı 2021, 2022 ve 2023 yılları itibarıyla, sırasıyla, 0,39, 0,51 ve 0,60 olarak gerçekleşmiştir. Özkaynakların toplam varlıklar içerisindeki payının yıllar içerisinde artmasının temel sebebi karlılığın önceki yıllara kıyasla önemli derecede artış göstermesinden kaynaklıdır. Özkaynakların aktif toplamına oranı varlıkların yüzde kaçının işletme sahip ve ortakları tarafından finanse edildiğini ortaya koymakta olup bu oran şirketin uzun vadeli borç ödeme gücünü ortaya koymaktadır. Genel kabul görmüş analizlere göre bu oranın 0,50'ye yaklaşması ideal olarak kabul edilmekte olup Şirket'in yatırımlarının azalması ve işletme sermayesinin düşüş eğilimine girmesiyle birlikte özkaynakların toplam varlıklara oranı da yıllar içerisinde artış göstermiştir.

Nakit Akış Tablosu (TL)	2021	2022	2023
A. İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları	1.883.551.840	1.514.969.101	3.262.126.184
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklı Nakit Akışları	(1.149.342.555)	(275.416.430)	(416.215.318)
C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklı Nakit Akışları	(806.683.073)	(1.768.284.054)	(2.722.617.370)
D. Nakit Ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Yabancı Para ve Enflasyon Etkisi	189.436.155	325.292.600	246.865.980
E. Dönem Başı Nakit Ve Nakit Benzerleri	714.468.007	831.430.374	627.991.591
Dönem Sonu Nakit Ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)	831.430.374	627.991.591	998.151.067

Şirket'in yatırım faaliyetlerinden kaynaklı nakit çıkışları 2021, 2022 ve 2023 tarihlerinde sırasıyla, 1,15 milyar TL, 275 milyon TL ve 416 milyon TL'dir. Şirket yıllar itibarıyla düzenli olarak yatırımlar ile büyümeye devam ederken, yatırımların önemli bir kısmını işletme faaliyetlerinden elde ettiği nakit akışlar ve özkaynakları ile finanse etmektedir.

Şirket'in finansman faaliyetlerinden kaynaklı nakit çıkışları 2021, 2022 ve 2023 tarihlerinde, sırasıyla, 807 milyon TL, 1,8 milyar TL ve 2,7 milyar TL'dir. Şirket tüm yıllarda elde etmiş faaliyetlerden nakit akışları ile hem yatırımları için kaynak yaratmış hem de finansal borçlarını geri ödemiştir. Finansman faaliyetlerinden nakit çıkışı meydana gelmiş olması, Şirket'in uygulamış olduğu finansman politikalarının bir sonucudur, 2023 yılı içerisinde önemli derecede banka kredisi kapatırken yerine aynı oranda kredi kullanmamış olmasının pozitif etkisi görülmektedir.

Sonuç olarak; nakit ve nakit benzerlerindeki net artış bakiyesi, nakit ve nakit benzeri değerlerin dönem başı bakiyeleri eklendiğinde dönem sonu nakit 2021, 2022 ve 2023 tarihlerinde, sırasıyla, 831 milyon TL, 628 milyon TL ve 998 milyon TL'dir.

11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Şirket'in Net Borç / Düzeltilmiş FAVÖK oranı sırasıyla 2021, 2022 ve 2023 yıllarında sırasıyla 1,97, 1,00 ve 0,77 olarak gerçekleşmiştir.

(TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Finansal borçlar	4.194.785.894	3.884.139.009	2.774.367.952
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	831.430.374	627.991.591	998.151.067
Net finansal borç	3.363.355.520	3.256.147.418	1.776.216.885
Özkaynaklar	3.106.901.818	5.018.423.967	5.087.510.018
Toplam Sermaye	6.470.257.338	8.274.571.385	6.863.726.903
Net finansal borç/Toplam Sermaye (%)	52%	39%	26%
FAVÖK	1.623.405.243	3.117.770.253	2.110.546.657
Net Finansal Borç / FAVÖK	2,07	1,04	0,84
Düzeltilmiş FAVÖK (*)	1.709.383.223	3.249.073.548	2.318.962.248
Net Finansal Borç / Düzeltilmiş FAVÖK	1,97	1,00	0,77

(*) Düzeltilmiş FAVÖK, Şirket'in doğrudan faaliyetleri ile ilgili olan ihracat alacaklarında doğan ve esas faaliyetler altında gösterilen kur farkı gelirlerini içermektedir.

26 Nisan 2024

11.4. İşletme sermayesi beyanı:

(TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Ticari alacaklar	1.441.325.257	3.049.945.556	2.096.544.226
Stoklar	1.396.315.419	2.084.694.124	1.123.335.110
Ticari borçlar	483.494.305	810.017.329	422.712.358
Net işletme sermayesi	2.354.146.371	4.324.622.351	2.797.166.978
Net satışlar	6.517.012.161	12.605.316.775	9.355.311.619
Net işletme sermayesi/Net satışlar	36%	34%	30%

Şirket'in işbu izahname tarihinden itibaren en az 12 aylık bir dönem için yeterli işletme sermayesi bulunmaktadır.

Şirket'in mevcut kredi imkanları ve kullanıma hazır nakit kaynakları dikkate alındığında yıllık olarak operasyonel ihtiyaçlarını karşılayabilecek düzeyde işletme sermayesi yaratmaktadır.

Şirket'in 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren finansal dönemlerinde net işletme sermayesi pozitif seyretmiştir. Bu tarihlerde işletme sermayesi sırasıyla 2,4 milyar TL, 4,3 milyar TL ve 2,8 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılı itibarıyla bir önceki yıla göre net işletme sermayesinde meydana gelen artışın ana sebepleri; gerek tonaj gerekse tutar olarak artan satış hacmi, döviz kurlarındaki artış, yüksek enflasyon ve

LİLA KAĞIT SAN. ve TİC. A.Ş.

Mevlâlıköy Mah. Nur Sultan
A Blok Kat: 5/1065 Kadıköy/İstanbul
Tel: 0212 338 29 19 Fax: 0212 338 29 28
Madeni Kurumlar VD: 512 006 446

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. 1. Cadde No: 1
A Blok Kat: 11-22 Kat: 11
34090 Lüks. Beşiktaş/İstanbul
Sicil No: 257589 / Mersis: 0398 0023 1910 6016
www.ykyatirim.com.tr

Selüloz ton başı maliyetindeki artıştır. 2023 yılında ise 2022 yılına benzer bir satış tonajı ve makroekonomik ortam olmasına karşın selüloz fiyatlarındaki düşüş gerek stok maliyetlerine gerekse satış fiyatlarına etki etmesi kaynaklı net işletme sermayesinde 2022 yılına kıyasla düşüş meydana gelmiştir.

11.5. Faaliyetlerini doğrudan ya da dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlar hakkında bilgi:

Faaliyetleri doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlama bulunmamaktadır.

31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla şarta bağlı yükümlülükler aşağıdaki gibidir.

(TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Verilen Teminat Mektupları	1.061.068.334	540.099.318	252.742.052
Alınan Teminat Mektupları	55.142.117	186.700.560	152.646.891

Şirket tarafından verilen teminat mektupları 2021, 2022 ve 2023 yılları itibarıyla aşağıdaki gibidir.

Verilen Teminat Mektupları (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Çorlu 4.İcra Müdürlüğüne	587.340	357.545	216.993
Hedef Belgelendirme Gözetim	114.007	-	-
İstanbul Anadolu 8. İcra	5.865.462	3.570.631	2.167.000
Çorlu 1. İş Mahkemesi	2.131.813	1.297.752	787.600
İstanbul 33.İcra Müdürlüğü	231.067	-	-
TC Ankara 18. İcra Müdürlüğü	3.014.025	1.587.644	2.637.771
TELAŞ	88.875	-	-
Tekirdağ Gümrük Müdürlüğü	440.697	268.277	162.816
Trakya Elektrik Perakende Satış AŞ	1.048.595.048	271.341.467	207.509.872
Türkiye İhracat Kredi Bankası	-	15.406.276	9.350.000
EPLAŞ	-	-	2.800.000
Milli Piyango İdaresi	-	-	110.000
Tekirdağ İcra Müdürlüğü	-	-	27.000.000
Thrace Basın	-	246.269.726	-
Vatan İhtisas Vergi Dairesi	-	-	-
Toplam	1.061.068.334	540.099.318	252.742.052

Verilen teminat mektupları; elektrik, doğalgaz, borç/alacak davalarından kaynaklanan kurum, kuruluş ve mahkemelere verilen teminatlar ile hammadde alımı ve kredi temini amaçlı Eximbank'a verilmiş olan teminat mektuplarından oluşmaktadır. Ayrıca, pazarlama stratejisi doğrultusunda yapılacak olan hediye çekilişi için Milli Piyangoya verilmiş bir adet de mektup bulunmaktadır.

11.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

Finansal kiralama yolu ile edinilmiş olan herhangi bir maddi duran varlık bulunmamakta olup, Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlarının özkaynaklar ve yabancı kaynak ile fonlanması planlanmaktadır.

12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

12.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

13. EĞİLİM BİLGİLERİ

13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Sektörü etkileyebilecek global eğilimler arasında siyasi olarak kutuplaşan dünya düzeninde kaynak bölünmesi, göç sebebiyle değişen nüfus, iklim değişikliğine karşın geliştirilen sürdürülebilirlik politikaları ve yaptırımları, enflasyon etkisiyle artan maliyetler ve fiyatlara tepki veren tüketim değişimi ve bunlardan doğabilecek fırsat ve riskler bulunmaktadır.

Şirket içinde bulunduğu sektörler ve potansiyel sektörleri bağlamında eğilimlerin farkında ve bunlara yönelik stratejik ve aksiyon planları geliştirmiş ve geliştirmeye devam etmektedir.

Dünyadaki jeopolitik sıkıntılar, tedarik ve lojistik zorlukları piyasadaki arz tarafını dönemsel olarak aksatırken, pandemi sonrası talebin artışı ile birlikte para ve kredi emisyonunun artışı enflasyonun da artmasına sebep olmuştur. Buna bağlı olarak artan hammadde, işçilik gibi ürün girdi maliyetlerindeki artışlar fiyatlama konusuna ve kar marjlarında bir baskı yaratabilmektedir. Şirket risk yönetimi çerçevesinde müşteri talebini yakından izlerken, müşterinin ihtiyaçlarına doğru ve zamanında cevap verebilmek, maliyetleri kontrol altında tutarken etkin stok yönetimi ve planlı nakit akışını sağlayarak faaliyetlerini sürdürmektedir.

2022 yılının özellikle ikinci yarısında ihracat pazarlarında yüksek enflasyon kaynaklı talep daralması izlenmiş ve buna bağlı olarak satışlarda tonaj bazlı düşüş gözlemlenmiştir. Şirket yönetimi, 2023 yılı içerisinde global çapta enerji, emtia ve navlun fiyatlarının düşmesinin ardından fiyatların dengelenmesi ile birlikte sektörel durgunluğun azalması, taleplerin ve buna bağlı üretimin artış eğilimine gireceğini öngörmüştür.

26 Nisan 2024

Rusya-Ukrayna savaşı ile birlikte, Amerika ve Avrupa Birliği ülkeleri, Rusya üzerinde yaptırımlar uygulamaya başlamış ve dünya genelinde enerji fiyatları yükselme eğilimine girmiştir. Sektörün en önemli girdi maliyetlerinden biri enerji olup artan enerji maliyetlerinden önemli derecede etkilenmektedir. Artan enerji maliyetlerinin olumsuz etkilerini minimize etmeye yönelik olarak sektör genelinde enerji alanındaki sürdürülebilir yatırımlar ön plana çıkmıştır. Savaşın bir başka etkisi de orman ürünlerinde yaşanmıştır. Rusya ve Ukrayna'nın orman ürünlerinde etkin bir pazar payı olması, ülkeler arası ithalat-ihracat dengesine etki etmiş, 2022 yılında ve 2023'ün ilk çeyreğine uzanan biçimde selüloz fiyatlarının yükselmesine katkı sağlamıştır. Ancak sonraki dönemde gerek yeni selüloz tesislerinin devreye girmesi, gerek Çin'de üretimin düşüş göstermesiyle selüloz fiyatları geçmiş dönem düzeyine geri gelmiştir. İzahnamenin de bir parçası olarak sunulan selüloz fiyatları projeksiyonu doğrultusunda fiyatların devam ettiği 2024 yılı ilk çeyreği itibarıyla gözlemlenmektedir. Selüloz fiyatlarının yükselişe geçtiği dönemlerde stoklu ve ucuz maliyetli uzun dönem kontratı (LTA) olan firmaların karları artış gösterirken göreceli olarak düşük stoklu çalışan firmaların kar marjları

LİLA KAĞIT SAN. ve TİC. A.Ş.

Marmara Kurumlar V.D. 612 006 436
Marmara Kurumlar V.D. 612 006 436
Marmara Kurumlar V.D. 612 006 436
Marmara Kurumlar V.D. 612 006 436
Marmara Kurumlar V.D. 612 006 436
Marmara Kurumlar V.D. 612 006 436
Marmara Kurumlar V.D. 612 006 436
Marmara Kurumlar V.D. 612 006 436
Marmara Kurumlar V.D. 612 006 436
Marmara Kurumlar V.D. 612 006 436

YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ
ANONİM ŞİRKETİ

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Lütfi K. Çelebi C. No: 1
Kat: 12 - 22
33330 - Levent - Beşiktaş / İstanbul
Sic. No: 257089 - Mers. No: 0817002419100010
www.ykdi.com.tr

olumsuz yönde etkilenmektedir. Öte yandan selüloz fiyatlarının düşüşe geçtiği dönemlerde yüksek miktarda stok bulunduran firmaların kar marjlarında önemli derecede kayıp meydana gelebilmektedir. Selüloz fiyatları kağıt sektöründe faaliyet gösteren firmaların karlılıkları üzerinde önemli derecede etki yaratabileceği için pazar değişimlerinin yakından takip edilmesi, selüloz fiyat dalgalanmalarına göre pozisyon alınması sürdürülebilir karlılık açısından sektörde belirleyici olmaktadır.

İç piyasadaki maliyetlere ve fiyatlara önemli etki eden faktörler ise son dönemde kur artışlarına karşılık yüksek seyreden işçilik, nakliye ve genel yönetim giderlerine etkisi olan ücret artışlarıdır. İzahnamede yer alan finansallardan sonraki döneme etkisi olan bu değişim sebebiyle iç piyasada maliyetler, fiyat artışlarından daha hızlı etki etmiş olmakla birlikte, ilk çeyrek içerisinde fiyatların marjları tekrar dengeleyecek şekilde yükseldiği gözlemlenmektedir.

Sektörün bir diğer önemli eğilimi ise, iklim değişikliği kapsamında sürdürülebilirliğe verilen önemin artışıdır. Avrupa Birliği Kasım 2019 itibarıyla yayınladığı Yeşil Mutabakat hareketiyle iklim değişikliğine karşı yürütmekte olduğu eylemlerini artırmakta, yaygınlaştırmakta ve yeni politikalar geliştirmektedir.

Yeşil Mutabakatın getirdiği önemli sonuçlardan biri ise Sınırdaki Karbon Düzenlemesi Mekanizmasının (SKDM) gündeme gelmesidir. SKDM ile birlikte AB tarafından ithal edilecek ürünlerin karbon emisyonları üzerinden vergilendirme uygulaması hayata geçecektir. SKDM öncelikle demir çelik, çimento, alüminyum, gübre, ve elektrik sektörleri ve sonrasında eklenen hidrojenle, vida ve civata gibi benzer demir veya çelik ürünleri ile geçiş dönemi süresince ödeme olmaksızın uygulanacaktır. SKDM'nin ileriki dönemlerde farklı sektörlerle genişletilerek uygulanması beklenmektedir. Sektördeki şirketler bu bağlamda sürdürülebilirlik stratejileri içinde sera gazı emisyonlarına önem vererek karbonsuzlaşma yol haritası ile ilgili yatırım çalışmalarına devam etmektedir.

13.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler

26 Nisan 2024

Şirket'in performansı ve faaliyet sonuçları çeşitli iç ve dış faktörlerden etkilenmektedir.

Şirket 2024 dönemi için gerekli gördüğü selüloz anlaşmalarını tamamlamış ve projeksiyonda yer aldığı miktar ve tutarlara uygun koşulları oluşturduğunu değerlendirmektedir. Şirketin maliyetlerinde en önemli kalemi oluşturan selüloz fiyatlarında şirket sektörde avantajlı konumda olmayı sürdürdüğünü ilk çeyrek sonuçlarıyla kanıtlayacağına inanmaktadır.

2022 yılında devreye giren ilave kapasitesinin de katkısıyla, 2024 yılı ilk çeyreğinde, 2023 yılının ilk çeyreğine kıyasla 15%'in üzerinde tonaj artışı programlanmıştır ve ilgili siparişler hem iç pazarda hem de ihracat pazarlarında yerine getirilmektedir.

Değişen maliyetlerle uyumlu biçimde fiyatlandırma ve satış programının hayata geçirilmesi ise projeksiyonda yer aldığı biçimde sürmektedir. Şirket'in azınlık satışlarının olduğu iç piyasada fiyatların yükselişi maliyetlerin artış hızından daha yavaş gerçekleşmektedir. Şirket mevcut müşterilerine ek olarak yeni kazanılan müşterilerle yıllık anlaşmalar yapmıştır ve satış hacminde büyüme yaşanmaktadır. Ancak, artan kur, selüloz ve işçilik ve yönetim giderleri altında görünen kalemlerde enflasyona bağlı maliyet artışı yalpaşı itibarıyla yaşanmışken, fiyatlar piyasadaki tüm oyuncular tarafından daha yavaş bir hızda artırılmaktadır. Bütün bu

LİLA KAĞIT SAN. ve TİC. A.Ş.

Mercanbey Köyü Mah. Nur Sokak
A Blok No: 11 Kat: 13
Tel: 0212 458 29 19 Fax: 0212 458 29 16
Marmara Kurumlar VD: 612 006 116

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Akademi Camii Kat: 11
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 276683 Mersis No: 33030023101010016
www.ykay Yatirimi.com.tr

gelişmelerle birlikte sektör genelinde birinci çeyreğin sonunda fiyat artışlarının tamamlanmış ve önceki yıl ortalamasında gözlemlenen brüt kar marjına uygun seviyeye ulaşacağı beklenmektedir.

İhracat pazarlarında da döviz bazında artan selüloz ve navlun fiyatları müşterilere açıklanmış ve fiyatlar bu nispette artırılmıştır. Bu değişimin kabullenilmesinde özellikle Kızıldeniz'de yaşanan çatışmanın Uzakdoğu'dan Avrupa ve Akdeniz'e yapılan satışların aksaması kolaylaştırıcı bir rol oynamıştır. Fiyatların artmasının yanı sıra ilk çeyrek itibarıyla şirketin ihracat miktarının tonaj bazında büyümüş olacağı beklenmektedir.

Enerji maliyetlerindeki artışın etkin yönetimi ve sürdürülebilirlik programına bağlı olarak Şirket 2023 yılı sonunda Ergene GES projesini devreye almış ve 2024 ilk çeyreğinde bu alanda kazanımını sağlamıştır. Diğer taraftan Şirket'in yatırım programında yer alan ek GES projeleri için çağrı mektupları ilgili kamu kurumlarından alınmıştır ve projelendirmesine devam edilmektedir. Şirketin halka arzı öncesinde bu alanda ek olarak bir nakit çıkışı planlanmamıştır.

Sektörün önemli rekabet alanlarından bir tanesi müşterilere en yakın lokasyondan ve üretim maliyetlerinde avantaj sağlayacak biçimde üretim gerçekleştirilmesidir. Şirket'in Erzurum Kağıt fabrikası yatırımı bu doğrultuda hem iç pazara hem de yakın konumdaki ihracat pazarlarına hizmet etmesi amacıyla planlanmıştır. Zemin etüdleri, yerleşim planları, kapasite planlaması ve makine-ekipman siparişlerine ilişkin süreçler 2023 yılı son çeyreği ve 2024 yılı ilk çeyreğinde yürütülmüştür. Şirket yönetimi, iş programında yer alan plana uygun olarak, ilgili yatırımını birinci fazının 2025 yılı başlangıcından devreye girmesine dair bir engel görmemektedir. 2024 yılı ilk çeyreğinde bu yatırıma yönelik önemli bir tutarda nakit çıkışı olması beklenmemektedir.

14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

14.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

14.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

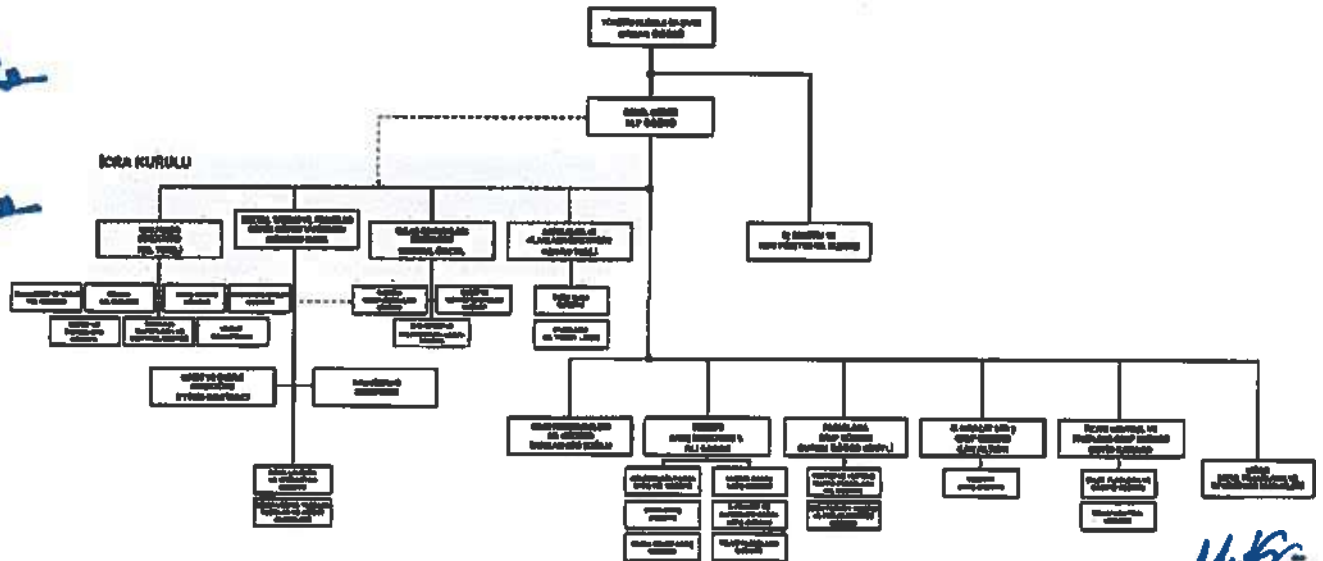
14.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

14.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibarıyla hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

Şirket'in organizasyon şeması aşağıda verilmektedir:



İşbu izahname tarihi itibarıyla, Şirket'in Yönetim Kurulu üyeleri hakkında bilgi aşağıda yer almaktadır.

Adı-Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi/Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Orhan Ögücü	Yönetim Kurulu Başkanı	Business İstanbul Merdivenköy Mahallesi Nur Sokak A-Blok No: 1A Kat: 16-17 Göztepe/ Kadıköy 34732 İstanbul Türkiye	Yönetim Kurulu Başkanı	1.12.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul'da 3 yıl için seçilmiştir / Kalan süre 3 yıl	86.200.000,00	17,24%
Celal Ögücü	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Business İstanbul Merdivenköy Mahallesi Nur Sokak A-Blok No: 1A Kat: 16-17 Göztepe/ Kadıköy 34732 İstanbul Türkiye	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	1.12.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul'da 3 yıl için seçilmiştir / Kalan süre 3 yıl	53.900.000,00	10,78%
Aydın Ögücü	Yönetim Kurulu Üyesi	Business İstanbul Merdivenköy Mahallesi Nur Sokak A-Blok No: 1A Kat: 16-17 Göztepe/ Kadıköy	Yönetim Kurulu Üyesi	1.12.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul'da 3 yıl için seçilmiştir / Kalan süre 3 yıl	66.650.000,00	13,33%

		34732 İstanbul Türkiye				
Cengiz Solakoglu	Yönetim Kurulu Üyesi	Business İstanbul Merdivenköy Mahallesi Nur Sokak A-Blok No: 1A Kat: 16-17 Göztepe/ Kadıköy 34732 İstanbul Türkiye	Yönetim Kurulu Üyesi	1.12.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul'da 3 yıl için seçilmiştir / Kalan süre 3 yıl	Yoktur	Yoktur
Yılmaz Bulut	Yönetim Kurulu Üyesi	Business İstanbul Merdivenköy Mahallesi Nur Sokak A-Blok No: 1A Kat: 16-17 Göztepe/ Kadıköy 34732 İstanbul Türkiye	Yönetim Kurulu Üyesi	1.12.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul'da 3 yıl için seçilmiştir / Kalan süre 3 yıl	Yoktur	Yoktur
Fatma Fusun Akkal Bozok	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Business İstanbul Merdivenköy Mahallesi Nur Sokak A-Blok No: 1A Kat: 16-17 Göztepe/ Kadıköy 34732 İstanbul Türkiye	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız Üye)	1.12.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul'da 3 yıl için seçilmiştir / Kalan süre 3 yıl	Yoktur	Yoktur
Mehmet Fatih Keresteci	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Business İstanbul Merdivenköy Mahallesi Nur Sokak A-Blok No: 1A Kat: 16-17 Göztepe/ Kadıköy 34732 İstanbul Türkiye	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız Üye)	1.12.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul'da 3 yıl için seçilmiştir / Kalan süre 3 yıl	Yoktur	Yoktur

15.2.2.Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

İşbu izahname tarihi itibarıyla, Şirket'in yönetiminde söz sahibi olanlar hakkında bilgi aşağıda yer almaktadır.

Adı-Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraçta Üstlendiği Görevler	Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Alp Ögütü	Genel Müdür	Business İstanbul Merdivenköy Mahallesi Nur Sokak A-Blok No: 1A Kat: 16-17 Göztepe/Kadıköy 34732 İstanbul Türkiye	Genel Müdür	Süresiz	36.300.000,00	7,26%
Gökben Kaya	Üretim ve Yatırım ve Projeler Genel Müdür Yardımcısı	Ulaş OSB Mah.103.Sokak.No:1 -3/1 Ergene 2 OSB Ergene/TEKİRDAĞ	1- Fabrika Direktörü 2- Üretim Yatırım ve Projeler Genel Müdür Yardımcısı	Süresiz	Yoktur	Yoktur

Kenan Telli	Satınalma Ve Planlama Direktörü	Business İstanbul Merdivenköy Mahallesi Nur Sokak A-Blok No: 1A Kat: 16-17 Göztepe/Kadıköy 34732 İstanbul Türkiye	1-Fabrika Direktörü 2-Satınalma ve Planlama Direktörü	Süresiz	Yoktur	Yoktur
İşıl Tireli	Mali İşler Direktörü	Business İstanbul Merdivenköy Mahallesi Nur Sokak A-Blok No: 1A Kat: 16-17 Göztepe/Kadıköy 34732 İstanbul Türkiye	Mali İşler Direktörü	Süresiz	Yoktur	Yoktur
Songül Öncel	İnsan Kaynakları Direktörü	Business İstanbul Merdivenköy Mahallesi Nur Sokak A-Blok No: 1A Kat: 16-17 Göztepe/Kadıköy 34732 İstanbul Türkiye	İnsan Kaynakları Direktörü	Süresiz	Yoktur	Yoktur
Mustafa Kemal Oytun Bostancı	Kağıt Ve Enerji Direktörü	Ulaş OSB Mah. 103.Sokak.No:1 -3/1 Ergene 2 OSB Ergene/TEKİRDAĞ	Kağıt Ve Enerji Direktörü	Süresiz	Yoktur	Yoktur
Burcu Öğücü Giritli	Pazarlama Grup Müdürü	Business İstanbul Merdivenköy Mahallesi Nur Sokak A-Blok No: 1A Kat: 16-17 Göztepe/Kadıköy 34732 İstanbul Türkiye	1-Özel Markalar Satış Koordinatörü 2-Pazarlama Grup Müdürü	Süresiz	44.500.000,00	8,90%
Ali Sadak	Satış Direktörü Vekili	Business İstanbul Merdivenköy Mahallesi Nur Sokak A-Blok No: 1A Kat: 16-17 Göztepe/Kadıköy 34732 İstanbul Türkiye	Ulusal Kanal Grup Müdürü	Süresiz	Yoktur	Yoktur
Çetin Karaca	Ticari Kontrol Planlama Grup Müdürü	Business İstanbul Merdivenköy Mahallesi Nur Sokak A-Blok No: 1A Kat: 16-17 Göztepe/Kadıköy 34732 İstanbul Türkiye	1-Ticari Kontrol Fiyatlandırma Müdürü 2-Ticari Kontrol Fiyatlandırma Planlama Grup Müdürü	Süresiz	Yoktur	Yoktur
Hikmet Can Altıok	Ürün İhracat Grup Müdürü	Business İstanbul Merdivenköy Mahallesi Nur Sokak A-Blok No: 1A Kat: 16-17 Göztepe/Kadıköy 34732 İstanbul Türkiye	Ürün İhracat Grup Müdürü	Süresiz	Yoktur	Yoktur

15.2.3.İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Şirket son 5 yıl içinde kurulmamıştır.

15.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu Başkanı Sn. Orhan Ögücü, Yönetim Kurulu Başkan Vekili Sn. Celal Ögücü ve Yönetim Kurulu Üyesi Sn. Aydın Ögücü, kardeşler. Genel Müdür Sn. Alp Ögücü, Yönetim Kurulu Başkanı Sn. Orhan Ögücü'nün oğludur. Pazarlama Grup Müdürü Sn. Burcu Ögücü Giritli, Yönetim Kurulu Başkan Vekili Sn. Celal Ögücü'nün kızıdır.

15.3 İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu Üyeleri:

Orhan ÖGÜCÜ- Yönetim Kurulu Başkanı

1956 Gaziantep doğumlu Orhan Ögücü, lise eğitimini Gaziantep'te, lisans eğitimini ise Manchester Üniversitesi Makine Mühendisliği bölümünde tamamladı.

Profesyonel iş hayatına Güneydoğu İplik Sanayi Şirketi'nde başlayan Ögücü, 1978-1980 yılları arasında ODTÜ Gaziantep yerleşkesinde Öğretim Görevlisi olarak çalıştı.

1984 yılında, Marmara Pamuklu Mensucat'ın kurulumunda görev aldı ve 2007 yılına kadar şirketin yönetim kademesinde çalışmalarını sürdürdü. Lila Kağıt'ın kurulması ile 2007 yılından bu yana Yönetim Kurulu Başkanı olarak görevine devam etmektedir.

Farklı dönemlerde TOBB Kağıt Ürünleri Meclisi ile Selüloz ve Kağıt Sanayi Vakfı'nın yönetim kurullarında bulunurken, aktif olarak Türkiye Eğitim Gönüllüleri Vakfı (TEGV) Mütevelli Heyeti'nde ve Gönüllü Hizmet Vakfı (GHV) Yönetim Kurulu'nda yer almaktadır.

Celal ÖGÜCÜ- Yönetim Kurulu Başkan Vekili

1958 Gaziantep doğumlu Celal Ögücü, lise eğitimini Gaziantep'te, lisans eğitimini ise Manchester Üniversitesi Kimya Mühendisliği bölümünde tamamladı. Polimer Kimya alanında yüksek lisans yaparak Türkiye'ye geri döndü.

1984 yılında Marmara Pamuklu Mensucat'ın kuruluşunda görev alarak profesyonel iş hayatına adım attı. Şirket bünyesinde boyahane işletmesi ile enerji santralinin kurulması ve kağıt alanındaki yeni yatırım süreçlerinde aktif görev alan Ögücü, 2007 yılından bu yana Şirket Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Başkan Yardımcısı görevlerini sürdürmektedir.

Uzun yıllar Çorlu İş İnsanları ve Sanayicileri Derneği (ÇİSAD), Çorlu Ticaret ve Sanayi Odası, Türkiye Aile İşletmeleri Derneği (Taider) ve Rotary Kulübü gibi birçok kuruluşun yönetim kademelerinde yer alırken, halihazırda Türk Girişim ve İş Dünyası Konfederasyonu'nda (TÜRKONFED) Yönetim Kurulu Üyesi olarak çalışmalarına devam etmektedir.

LILA KAĞIT SAN. ve TİC. A.Ş.

Mersin, Seyhan Mah. Nur Sokak

A Blok No: 1/1 66100 Kadıköy/İSTANBUL

Tel: 0212 348 29 19 Fax: 0212 438 29 18

Marmara Kurumlar VD 013 008 4145

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş. (ABONİ ŞİRKETİ)

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent, Kat: 9, D: 9, 34397 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27669 / Mers: No: 083300231010001
www.yapi.kredi.com.tr

Aydın ÖĞÜCÜ- Yönetim Kurulu Üyesi

1961 Gaziantep doğumlu Aydın Ögücü, lise eğitimini Gaziantep'te, lisans eğitimini ise İngiltere'de Victoria Üniversitesi Polimer Bilimi Kimyası bölümünde tamamladı.

1984 yılında Marmara Pamuklu Mensucat'ın kuruluşunda görev alarak profesyonel iş hayatına adım attı. Şirket bünyesinde boyahane işletmesi ile enerji santralinin kurulması ve kağıt alanındaki yeni yatırım süreçlerinde aktif görev alan Aydın Ögücü, 2007 yılından bu yana Şirket Yönetim Kurulu Üyesi görevini sürdürmektedir.

Türkiye Aile İşletmeleri Derneği'nin (TAİDER) geçmiş dönem Yönetim Kurulu Başkanlığını yürüttürken şu an Danışma Kurulu Üyesi olarak çalışmalarını sürdürmekte, aynı zamanda TUSİAD'ın aktif üyesi olarak görev almaktadır.

Cengiz SOLAKOĞLU- Yönetim Kurulu Üyesi

1943 Erzurum doğumlu Cengiz Solakoğlu, 1964 yılında İstanbul İktisadi Ticari İlimler Akademisi'nden mezun olduktan sonra, 1967 yılında Beko Ticaret'te Satış Elemanı olarak iş hayatına atıldı.

1977 – 1983 yılları arasında Beko Tic. A.Ş.'nin, 1983 – 1991 yılları arasında Arçelik Pazarlama Şirketi Atılım A.Ş.'nin Genel Müdürlüğünü yaptıktan sonra, 1991 yılında Koç Holding Tüketim Grubu Başkanlığına atandı. Mevcut görevinin yanı sıra 1996 – 1998 arasında Koç Holding Yürütme Kurulu Üyeliğinde bulundu. 2002 yılında atandığı Dayanıklı Tüketim Grubu Başkanlığı'ndan 60 yaş sınırı nedeniyle 2004 yılında 38 yıl çalıştığı Koç Topluluğundan emekli oldu.

İstanbul Ticaret Odası'nda 3 dönem Meclis Üyeliği, Sanayi Odası'nda 5 dönem Meclis Üyeliği'nde bulundu ve İstanbul Sanayi Odası Yönetim Kurulu'nda iki dönem Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yaptı.

Türkiye Eğitim Gönüllüleri Vakfı'nın Kurucuları arasında yer alan Cengiz Solakoğlu Vakfın kuruluşundan bugüne kadar aralıksız Vakfın Yönetim Kurulu'nda yer aldı ve 2002-2004/2007-2011/2015-2019 tarihleri arasında Vakfın Yönetim Kurulu Başkanlığını yürüttü. 2004 yılında Ekonomist Dergisi tarafından Yılın Sivil Toplum Önderi seçildi.

Emekli olduktan sonra CS Danışmanlık firmasını kuran Cengiz Solakoğlu ülkemizin önde gelen 15'den fazla Aile Şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyeliklerinde bulundu. Halen Sok, Bizim Toptan Lyksor Şirketlerinin Yönetim Kurulu Başkanı; Zülfikar Holding ve Kaleseramik Çanakkale Kalebodur Seramik Sanayi A.Ş.'nin Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı; Leziza Abaloğlu Şirketi ile Türkiye Eğitim Gönüllüleri Vakfı'nın Yönetim Kurulu Üyesidir.

Yılmaz BULUT- Yönetim Kurulu Üyesi

1965 doğumlu Yılmaz Bulut, lise eğitimini İstanbul Otakçılar Lisesinde tamamladıktan sonra 1990 yılında Anadolu Üniversitesi İstatistik Bölümü Fen Fakültesinden mezun olmuştur.

Profesyonel iş hayatına 1991 yılında Arçelik A.Ş.'de Dış Satın Alma Uzmanı olarak başlayan Yılmaz Bulut görevine 1994-1998 yılları arasında Arçelik A.Ş. Merkezi Satın Alma Uzmanı olarak devam etmiştir. 1998'den 2007 yılına kadar yine Arçelik A.Ş.'de İnsan Kaynakları departmanında Sistem Geliştirme Uzmanı olarak kariyerine devam etmiştir. Hizmet ve üretim

LİLA KAĞIT SAN. ve TİC. A.Ş.

Mersinli Mah. Nur Sokak
A Blok No: 105 Kat: 5 / İSTANBUL
Tel: 0212 496 29 19 Fax: 0212 438 23 18
Marmara Kurumlar VD: 612 006 44 65

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL

DEĞERLER
A.Ş.
Sic. No: 257689 / T.C. Ticaret Sic. No: 0188-0023-1910-0017
www.ykdi.com.tr

alanında faaliyet gösteren firmalara, Kurumsallaşma, Yönetim Geliştirme, İnsan Kaynakları konularında somut, ölçülebilir çözümler sunmak amacıyla 2008 yılında Artı Bir Danışmanlık şirketini kurmuştur. Bugüne ülkemizin bir çok önde gelen şirketine başta liderlik, performans yönetim sistemi, insan kaynakları politikalarının oluşturulması gibi bir çok alanda danışmanlık vermeye devam etmektedir.

Liderlik, Koçluk, Performans Yönetimi, Stratejik Yönetim, İşe Alım Teknikleri, Sunum Teknikleri, Etkili İnsanların Yedi Alışkanlığı, Zaman Yönetimi sertifikalarına sahip olan Yılmaz Bulut, Türkiye Eğitim Gönüllüleri Vakfı Gönüllü Danışmanı, Tema Vakfı ve Arçelikliler Derneğinde aktif görev almaktadır.

Fatma Füsun AKKAL BOZOK - Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Füsun Akkal Bozok, akademik eğitimini İstanbul Üniversitesi İşletme Fakültesinden lisans, Boğaziçi Üniversitesi İdari Bilimler Fakültesi'nden yüksek lisans derecesi ve İstanbul Üniversitesi İşletme Fakültesi'nden doktora derecesi olarak tamamlamıştır. İş hayatına Arthur Andersen denetim şirketinde başlamıştır.

1983'te Koç Grubu'na katılarak önce Denetim ve Mali Grup bölümünde Denetim Uzmanı ve Koordinatör Yardımcısı olarak görev yapmıştır. 1992'de atandığı Denetim ve Mali Grup Koordinatörlüğü görevini 11 yıl boyunca sürdürmüştür. 2003-2006 yılları arasında Finansman Grubu Direktörlüğü yapan Akkal, Eylül 2004 tarihinden 2019 yılına kadar da Yapı Kredi Bankası'nda Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmıştır. Ford-Otosan, TAT Gıda, Kocaer Çelik ve Gözde Girişim Sermayesi'nde bağımsız yönetim kurulu üyesidir. 2006-2008 Koç Üniversitesi, 2008-2020 Sabancı Üniversitesi'nde Denetim ve Uluslararası Muhasebe dersleri vermiştir. TKYD, TİDE, T. Muhasebe Uzmanları Derneği ve Boğaziçi Mezunlar Derneği üyesidir. %30 Kulübü Yönetim Kurulu üyesi ve Yönetim Kurulunda Kadın Derneği mentorluğu yapmaktadır.

Sermaye Piyasası Kurulu İleri Düzey, Kredi Derecelendirme, Kurumsal Yönetim Derecelendirme ve Türev Ürünler lisanslarına sahiptir.

Mehmet Fatih KERESTECİ - Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1977 yılında Diyarbakır'da dünyaya gelen Keresteci ilk, orta ve lise eğitimini yine Diyarbakır'da tamamladı. Marmara Üniversitesi İktisat (İngilizce) bölümünde lisans, University of Birmingham'da ise finans alanında yüksek lisans eğitimini tamamladı. Eğitimi boyunca "gelişmekte olan ekonomilerde yaşanan finansal krizler" üzerine odaklanan Keresteci'nin bu kapsamda "erken uyarı sistemleri" ile ilgili detaylı çalışmaları oldu. Bu çalışmalar saygın ekonomi dergileri tarafından yayımlandı ve resmi modellemelere referans teşkil etti.

İş hayatına ekonomist olarak başlayan Keresteci, HSBC Bank'ta sırasıyla stratejist, döviz ve türev işlemcisi, yatırım danışmanı ve Hazine Satış Direktörü olarak çalıştıktan sonra en son Küresel Piyasalar ekibinde Genel Müdür Yardımcısı Vekili sıfatı ile rol aldı. 2016 yılından bu yana sahibi olduğu DNG Danışmanlık, Araştırma ve Eğitim Ltd. ile büyük kurumsal şirketlere ekonomi ve finans alanında danışmanlık hizmeti vermekte, yönetim kurulu ve icra kurulu üye ve danışmanlıkları yapmaktadır. Bu kapsamda finansal risk yönetimi, finansal yatırım danışmanlığı, şirket ve finansal yeniden yapılandırma, M&A faaliyetleri, yatırım fizibilite danışmanlığı, yönetim stratejileri danışmanlığı ve finansal eğitim alanlarında sektörde biliniyor.

LİLA KAĞIT SAN. VE TİC. A.Ş.

Mecidiyeköy Mah. Nispetiye
A Blok No: 17/705 Kadıköy / İSTANBUL
Tel: 0212 338 29 19 Fax: 0212 338 29 28
Marmara Kurumlar A.Ş. 612 00 1445

AKTİF KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

AKTİF KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mahallesi Cennet 3. Kat No: 33
A Blok Kat: 22 Kat No: 33 Kat No: 33
34398 Kat: 22 Kat No: 33 Kat No: 33
Sicil No: 270699 Ticaret Sicil No: 270699
Mersis No: 08330033000000000000000000
www.aktifkredi.com.tr

Handwritten marks resembling the letter 'K' or 'X' are present in the right margin.

~~Handwritten scribbles~~



am Mutgün
ulu Mutgün
ası Mutgün
yız Mutgün

am Mutgün
ulu Mutgün
ası Mutgün
yız Mutgün

am Mutgün
ulu Mutgün
ası Mutgün
yız Mutgün

am Mutgün
ulu Mutgün
ası Mutgün
yız Mutgün

2. 4. 5. 6.

2. 4. 5. 6.

2. 4. 5. 6.

2. 4. 5. 6.

görevine devam

İşıl TİRELİ- Mali İşler Direktörü

1983 yılında doğan İşıl Tireli, lise eğitimini İzmir Amerikan Koleji'nde tamamladıktan sonra Dokuz Eylül Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi'nden mezun oldu. Ardından İstanbul Bilgi Üniversitesi'nde Muhasebe ve Denetim yüksek lisansını tamamladı. Marmara Üniversitesi Muhasebe ve Finansman alanındaki doktora çalışmalarına devam etmektedir.

Profesyonel iş hayatına 2005 yılında BDO Denet'de denetim asistanı olarak başlayan İşıl Tireli burada çalıştığı 6 yıllık sürede Denetim Müdürü pozisyonuna yükselmiştir. 2012 yılında BDO Denet'teki görevinden ayrılarak kariyerine Deloitte Türkiye'de devam etmiştir. Deloitte Türkiye'de çalıştığı 8 yıllık sürede Denetim Direktörlüğü pozisyonuna yükselmiş ve burada çalıştığı süre boyunca dijital dönüşüm projeleri, teknik danışmanlık ve proje yönetimi alanında bir çok idari görev üstlenmiştir. 2020 yılında Hattat Holding ve Grup Şirketlerine Finansal Yeniden Yapılandırmadan sorumlu üst düzey yönetici olarak atanan İşıl Tireli, 2022 yılında Lila Kağıt ailesine katılmıştır. Şirket'te Mali İşlerden sorumlu üst düzey yönetici olan İşıl Tireli, İcra Kurulu ve Risk Komitesi üyesi olarak görev almaktadır. 2019 yılından beri Sağlık ve Eğitim Vakfı (SEV) Denetim Komitesi üyesi olarak görevine devam etmektedir. Bağımsız Denetçiler Derneği üyesi olan İşıl Tireli, Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik belgesine ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurulu tarafından verilen Bağımsız Denetçi Lisansına sahiptir.

Yeter Zerrin Songül ÖNCEL - İnsan Kaynakları Direktörü

1972 yılında doğan Songül Öncel, Orta Doğu Teknik Üniversitesi (ODTÜ) Kimya Mühendisliği bölümünde lisans ve yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır.

Öncel, 1995-1996 yılları arasında ODTÜ Kimya Mühendisliği Bölümü'nde Araştırma Görevlisi olarak kariyer hayatına başlamıştır. 1996-2003 yılları arasında Kordsa A.Ş.'de Kalite Sistemleri Uzmanı olarak görev alan Öncel, 2003-2015 yıllarında Opet Petrolcülük A.Ş.'de Kalite Sistemleri Müdürü ve Organizasyonel Gelişim & Yönetim Sistemleri Müdürü olarak iş hayatına devam etmiş, son olarak 2015-2024 yılları arasında Aromsa A.Ş.'de İnsan Kaynakları Direktörü olarak görev yürütmüştür. Ocak 2024'te Lila Kağıt'a katılmış olan Songül Öncel, İnsan Kaynakları Direktörü ve İcra Kurulu üyesi olarak görevine devam etmektedir.

Mustafa Kemal Oytun BOSTANCI - Kağıt Enerji Direktörü

1974 yılında doğan Mustafa Kemal Oytun Bostancı Orta Doğu Teknik Üniversitesi Makina Mühendisliği Bölümü'nden mezun olmuştur. Ardından Bilkent Üniversitesi İşletme Fakültesinde Yüksek Lisans yapmıştır.

1999-2013 yılları arasında Arçelik A.Ş. firmasında çeşitli görevlerde rol almıştır. 2014- 2020 Mefa Endüstri A.Ş.'de Üretim & Mühendislik Direktörü olarak görevini yürütmüştür. 2020-2022 yılları arasında ise RC Endüstri Ulaşım Araçları A.Ş. de Teknik Direktör olarak iş hayatına devam etmiştir. 2022 yılında Şirket'e katılmış olan Bostancı, sırası ile Kağıt Üretim Bakım ve Yardımcı Tesisler Grup Müdürü görevini yürütürken son olarak Kağıt ve Enerji Direktörü olarak görevine devam etmektedir.

LİLA KAĞIT SAN. ve TİC. A.Ş.

Marmaravanköy Mah. Nuru Sokağı
A Blok Kat: 10 Kat: 10 Kadıköy - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 273829 / 19 Kat: D212 / 34099 28
Marmara Kurumlar V.D. 632 0064446

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent M. Akkaya Caddesi Kat: 19
Kat: 19 Kat: 21-22-23-24 Kat: 25
33090 Levent - Beşiktaş / İSTANBUL
Sic. No: 27589 / T. Tic. Sic. No: 273829 / 19 Kat: D212 / 34099 28
www.ykay.com.tr 0212 330 0016

Ali SADAK – Satış Direktörü Vekili

1982 yılında doğan Ali Sadak Marmara Üniversitesi Endüstri Mühendisliği Bölümü'nden mezun olmuştur.

2006 ve 2010 yılları arasında Danone firmasında sırasıyla Geleneksel Kanal, Ulusal Kanal ve Yerel Kanal olmak üzere satış bölümünde görevler almıştır. Ardından 2010 yılında ise Glaxosmithkline şirketinde Kilit Müşteri Müdürü olarak görevini devam etmiştir. 2012-2014 3M firmasında sırası ile Geleneksel Kanal ve Ulusal Kanal Müşteri Yöneticiliğini yürütmüştür. 2014-2020 yılları arasında çeşitli görevlerle işine devam etmiştir. 2020 yılında Şirket'e katılmış olan Ali Sadak, Satış Direktörlüğü çatısı altında Satış Direktörü Vekili olarak görevine devam etmektedir.

Burcu ÖĞÜCÜ GİRİTLİ- Pazarlama Grup Müdürü

1987 yılında İstanbul'da Burcu Öğücü Giritli Saint Benoît Fransız Lisesi'nden 2005 yılında mezun oldu. Ardından, 2010 Yılında Sabancı Üniversitesi Üretim Sistemleri Bölümü'nden mezun oldu. Üniversite sonrasında London Business School'un Yönetim Yüksek Lisans (Masters in Management) programını 2011 yılında Londra'da başarıyla tamamladı.

Profesyonel iş hayatına 2012 yılında Türkiye Ekonomi Bankası'nda Finansal Piyasalar Kurumsal Bankacılık Satış Yetkilisi olarak başladı. 2013 yılında HSBC Bank A.Ş.'nin Hazine ve Sermaye Piyasaları ekibine katıldıktan kısa bir süre sonra Londra'daki HSBC Bank PLC'de görev almıştır. 2015 yılının Temmuz ayında Türkiye'ye döndükten sonra HSBC Bank A.Ş. Hazine ve Sermaye Piyasası biriminde Kurumsal Satış Yöneticisi olarak Döviz/Faiz/Emtia üzerine Türev Ürünlerin satış ve pazarlaması görevine devam etti. 2016 yılı Temmuz ayı itibarıyla Lila Kağıt'ta İş Geliştirme bölümünde göreve başladı. 2019 yılında Yurt İçi Pazar Özel Markalar Satış Koordinatörü pozisyonuna geçti. 2021 yılından itibaren Yurt İçi Ev Dışı Kanal Yönetici Liderlik rolü yanında Hızlı Tüketim Faaliyet alanında Pazarlama Grup Müdürü olarak görevine devam etmektedir.

Türkiye'de SPK Sermaye Piyasası Faaliyetleri İleri Düzey ve Türev Araçlar Lisanslarına, İngiltere'de CISI Level 3 Certificate in Investments (Financial Derivatives) Sertifikasına sahiptir.

Hikmet Can ALTIOK – Ürün İhracat Grup Müdürü

1980 yılında doğan Hikmet Can Altıok İstanbul Teknik Üniversitesi İnşaat Mühendisliği Bölümü'nden mezun olmuştur. Ardından İstanbul Teknik Üniversitesinde İşletme Mühendisliği bölümünde Yüksek Lisans yapmıştır.

2007- 2010 yılları arasında Eczacıbaşı Koramic firmasında Ürün Müdürü olarak rol almıştır. Altıok, 2010- 2017 yıllarında Türk Henkel A.Ş. de sırasıyla Marka Müdürlüğü, İş Birimi Müdürlüğü, İş Geliştirme Müdürlüğü ve son olarak İhracat Müdürü olarak iş hayatına devam etmiştir. 2017-2021 yılında Warmhaus Isıtma ve Soğutma şirketinde İhracat Müdürlüğü yaparken, 2021-2022 yılında Bası Systems Pilates Sanayide Ticari Direktör görevini yürütmüştür. 2022 yılında Şirket'e katılmış olan Hikmet Can Altıok, Ürün İhracat Grup Müdürü olarak görevine devam etmektedir.

26 Nisan 2024



Çetin KARACA – Ticari Kontrol ve Fiyatlandırma Grup Müdürü

1974 yılında doğan Çetin Karaca Bilkent Üniversitesi Bankacılık ve Finans Bölümü'nden mezun olmuştur.

Çetin Karaca, 2000 yılında ilk iş hayatına Pamukbank Müfettiş Yardımcısı olarak görev almıştır. Ardından 2001 yılında Boyner Holding de İş Analisti olarak görevini devam ettirmiştir. 2003-2007 yılları arasında BBA Beymen ve 2008-2011 yılları arasında da Kale Endüstri Holding de Bütçe Raporlama ve Finansal Kontrol Müdürü olarak çalışmıştır. 2011 yılında Şirket'e katılmış olan Çetin Karaca, çeşitli rollerde görev alarak, en son Ticari Kontrol ve Fiyatlandırma Grup Müdürü olarak görevine devam etmektedir.

15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Orhan ÖGÜCÜ- Yönetim Kurulu Başkanı					
Şirket Unvanı	Ticaret	Son 5 Yılda Görevde Bulunduğu Organ	Görevi (Başkan/Başkan Vekili / Üye..vb.)	Görevine Devam Edip Etmediği	İlgili Ortaklık dönemine Ait En Son Sermaye Payı (%)
Lila Kağıt Sanayi ve Ticaret A.Ş.		Yönetim Kurulu	Başkan	Devam Ediyor	17,24%
Orpaş Gayrimenkul Geliştirme ve Pazarlama A.Ş.		Ortak	Başkan	Devam Ediyor	100,00%
Cela ÖGÜCÜ- Yönetim Kurulu Başkan Vekili					
Şirket Unvanı	Ticaret	Son 5 Yılda Görevde Bulunduğu Organ	Görevi (Başkan/Başkan Vekili / Üye..vb.)	Görevine Devam Edip Etmediği	İlgili Ortaklık dönemine Ait En Son Sermaye Payı (%)
Lila Kağıt Sanayi ve Ticaret A.Ş.		Yönetim Kurulu	Başkan Vekili	Devam Ediyor	10,78%
Celpaş Gayrimenkul Geliştirme ve Pazarlama A.Ş.		Ortak	Başkan	Devam Ediyor	100%
Lens Yaşam Merkezi Gayrimenkul A.Ş.		Yönetim Kurulu	Üye	Devam Ediyor	4,78%

26 Nisan 2024



LİLA KAĞIT SAN. VE TİC. A.Ş.

Merdivanlar Mah. Nur Sokak
A Blok No:10 / 06550 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: 0212 438 29 19 Fax: 0212 438 29 19
Marmara Kurumlar VD 012 006 44 43

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent 3. Kat: C-10 Kat: 3
A Blok D: 22 / 33000 Beşiktaş / İSTANBUL
Sicil No: 257699 / Mersis: 08030031000016
www.ykdi.com.tr

Aydın ÖGÜCÜ- Yönetim Kurulu Üyesi

Şirket Ticaret Unvanı	Son 5 Yılda Görevde Bulunduğu Organ	Görevi (Başkan/Başkan Vekili / Üye..vb.)	Görevine Devam Edip Etmediği	İlgili Ortaklık dönemine Ait En Son Sermaye Payı (%)
Lila Kağıt Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu	Üye	Devam Ediyor	13,33%
Hemipaş Gayrimenkul Geliştirme ve Pazarlama A.Ş.	Ortak	Başkan	Devam Ediyor	100%

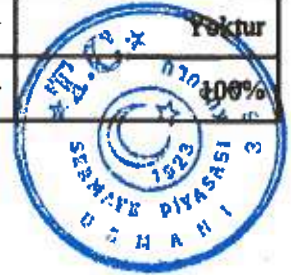
Cengiz SOLAKOĞLU- Yönetim Kurulu Üyesi

Şirket Ticaret Unvanı	Son 5 Yılda Görevde Bulunduğu Organ	Görevi (Başkan/Başkan Vekili / Üye..vb.)	Görevine Devam Edip Etmediği	İlgili Ortaklık dönemine Ait En Son Sermaye Payı (%)
Lila Kağıt Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu	Üye	Devam Ediyor	Yoktur
Kaleseramik, Çanakkale Kalebodur Seramik Sanayi A.Ş.	Yönetim Kurulu	Başkan Vekili	Devam Ediyor	Yoktur
Kalekim Lyksor Kimya Sanayi A.Ş.	Yönetim Kurulu	Başkan	Devam Ediyor	Yoktur
Şok Marketler Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu	Başkan	Devam Ediyor	Yoktur
Bizim Toptan Satış Mağazaları A.Ş.	Yönetim Kurulu	Başkan	Devam Ediyor	Yoktur
Abaloğlu Lezita Gıda Sanayi A.Ş.	Yönetim Kurulu	Üye	Devam Ediyor	Yoktur
Zülfikarlar Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu	Başkan Vekili	Devam Ediyor	Yoktur
Seç Marketçilik A.Ş.	Yönetim Kurulu	Başkan	Devam Ediyor	Yoktur
TEGV- Türkiye Eğitim Gönüllüleri Vakfı	Yönetim Kurulu	Üye	Devam Ediyor	Yoktur
Defacto Perakende Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu	Üye	Devam Etmiyor	Yoktur

Yılmaz BULUT- Yönetim Kurulu Üyesi

Şirket Ticaret Unvanı	Son 5 Yılda Görevde Bulunduğu Organ	Görevi (Başkan/Başkan Vekili / Üye..vb.)	Görevine Devam Edip Etmediği	İlgili Ortaklık dönemine Ait En Son Sermaye Payı (%)
Lila Kağıt Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu	Üye	Devam Ediyor	Yoktur
Artı Bir Danışmanlık Limited Şirketi	Ortak		Devam Ediyor	100%

26 Nisan 2024



LILA KAĞIT SAN. ve TİC. A.Ş.

Beşiktaş Mah. Nur Saniye Ersoy No: 10 Kat: 10 D: 31-22 Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 2919 Fax: 0212 438 44 46
Marmara Kurumlar VD 012 006 44 46

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi C-6 Kat: 6 Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 2919 Fax: 0212 438 44 46
Sicil No: 257689 Şifresi: 33-3-00-3-1010-001
www.yk Yatirim.com.tr