

**YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE
AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**



**Shape the future
with confidence**

Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad.
Orjin Maslak İş Merkezi No: 27
Daire: 57 34485 Sarıyer
İstanbul - Türkiye

Tel: +90 212 315 3000
Fax: +90 212 230 8291
ey.com
Ticaret Sicil No : 479920
Mersis No: 0-4350-3032-6000017

Ara Dönem Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Giriş

Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklığının ("Grup") 30 Haziran 2025 tarihli ilişikteki ara dönem konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynak değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide finansal tabloların Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem konsolide finansal tabloların, Grup'un 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunun, konsolide finansal performansının ve aynı tarihte sona eren 6 aylık döneme ilişkin konsolide nakit akışlarının Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited

Tolga Özdemir, SMMM
Sorumlu Denetçi

30 Temmuz 2025
İstanbul, Türkiye

İÇİNDEKİLER**SAYFA**

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU.....	3
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	4
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	5
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	6
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR	7-64

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Varlıklar	Dipnot	(Sınırlı denetimden geçmiş) 30 Haziran 2025	(Bağımsız denetimden geçmiş) 31 Aralık 2024
Dönen varlıklar		33.151.804.105	20.370.309.580
Nakit ve nakit benzerleri	6	6.637.726.342	12.295.339.851
Finansal yatırımlar	7	7.206.561.972	99.751.694
- Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar		8.925.104	10.808.554
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar		162.957.105	59.869.943
- İtfa edilmiş maliyetiyle ölçülen finansal varlıklar		7.034.679.763	29.073.197
Ticari alacaklar	10	18.020.414.223	6.444.041.568
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	29	2.352.592.392	331.947.057
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		15.667.821.831	6.112.094.511
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	11	250.431.708	280.510.222
- Finans sektörü faaliyetleri ilişkili taraflardan alacaklar	29	220.958.796	227.862.517
- Finans sektörü faaliyetleri ilişkili olmayan taraflardan alacaklar		29.472.912	52.647.705
Diğer alacaklar	12	936.284.137	1.151.792.017
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		936.284.137	1.151.792.017
Türev araçlar	17	11.826.437	28.031.453
Peşin ödenmiş giderler	20	79.021.594	63.923.342
- İlişkili taraflardan peşin ödenmiş giderler	29	17.945.727	37.156.874
- İlişkili olmayan taraflardan peşin ödenmiş giderler		61.075.867	26.766.468
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	23	109.137	127.334
Diğer dönen varlıklar		9.428.555	6.792.099
- İlişkili olmayan taraflardan diğer dönen varlıklar		9.428.555	6.792.099
Toplam dönen varlıklar		33.151.804.105	20.370.309.580
Duran varlıklar		1.748.083.163	1.219.963.496
Finansal yatırımlar	7	1.094.325.822	538.704.320
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar		731.556.339	538.704.320
- İtfa edilmiş maliyetiyle ölçülen finansal varlıklar		362.769.483	-
Maddi duran varlıklar	13	252.073.741	276.780.415
Kullanım hakkı varlıkları	14	22.055.940	36.265.803
Maddi olmayan duran varlıklar	15	182.180.312	209.800.811
Ertelenmiş vergi varlığı	23	197.447.348	158.412.147
Toplam duran varlıklar		1.748.083.163	1.219.963.496
Toplam varlıklar		34.899.887.268	21.590.273.076

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Kaynaklar	Dipnot	(Sınırlı denetimden geçmiş) 30 Haziran 2025	(Bağımsız denetimden geçmiş) 31 Aralık 2024
Kısa vadeli yükümlülükler		22.820.510.833	9.833.894.095
Kısa vadeli borçlanmalar	9	7.018.072.186	4.704.366.614
- İlişkili taraflara kısa vadeli borçlanmalar		16.995.750	49.774.241
- Banka kredileri		-	17.296.127
- Kiralama işlemlerinden borçlar		16.995.750	32.478.114
- İlişkili olmayan taraflara kısa vadeli borçlanmalar	9	7.001.076.436	4.654.592.373
- Kiralama işlemlerinden borçlar		2.218.509	1.561.069
- Diğer kısa vadeli borçlanmalar		6.998.857.927	4.653.031.304
Ticari borçlar	10	14.519.067.728	3.581.826.931
- İlişkili taraflara ticari borçlar	29	258.647.523	449.105.037
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		14.260.420.205	3.132.721.894
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	19	35.794.876	41.608.488
Diğer borçlar	12	68.113.899	583.230.102
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		68.113.899	583.230.102
Türev araçlar	17	2.134	-
Dönem karı vergi yükümlülüğü	23	478.618.263	333.143.409
Kısa vadeli karşılıklar		276.384.058	364.004.556
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	18	273.493.529	349.923.629
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	16	2.890.529	14.080.927
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	21	424.457.689	225.713.995
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		22.820.510.833	9.833.894.095
Uzun vadeli yükümlülükler		73.832.021	61.850.435
Uzun vadeli borçlanmalar	9	870.116	1.674.651
- İlişkili taraflara uzun vadeli kiralama borçları	29	24.957	192.221
- İlişkili olmayan taraflara uzun vadeli kiralama borçları		845.159	1.482.430
Uzun vadeli karşılıklar		72.961.905	60.175.784
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	18	72.961.905	60.175.784
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		73.832.021	61.850.435
Toplam yükümlülükler		22.894.342.854	9.895.744.530
Özkaynaklar			
Ödenmiş sermaye	22	98.918.083	98.918.083
Sermaye düzeltmesi farkları	22	4.248.281.208	4.248.281.208
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		4.957.262	4.726.264
- Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları		4.957.262	4.726.264
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		(65.769.309)	(63.245.771)
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları		(65.769.309)	(63.245.771)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	22	3.317.920.979	3.227.599.696
Geçmiş yıllar karları/(zararları)	22	2.903.060.548	966.270.479
Net dönem karı/(zararı)		1.268.671.822	2.935.567.162
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		11.776.040.593	11.418.117.121
Kontrol gücü olmayan paylar	22	229.503.821	276.411.425
Toplam özkaynaklar		12.005.544.414	11.694.528.546
Toplam kaynaklar		34.899.887.268	21.590.273.076

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	(Sınırlı denetimden geçmiş) 1 Ocak – 30 Haziran 2025	(Sınırlı Denetimden geçmemiş) 1 Nisan – 30 Haziran 2025	(Sınırlı denetimden geçmiş) 1 Ocak – 30 Haziran 2024	(Sınırlı denetimden geçmemiş) 1 Nisan – 30 Haziran 2024
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	24	20.487.174.471	13.070.590.921	8.068.861.417	3.569.877.388
Satışların maliyeti (-)	24	(18.765.785.057)	(12.255.821.176)	(5.565.038.139)	(2.116.275.779)
Ticari faaliyetlerden brüt kâr		1.721.389.414	814.769.745	2.503.823.278	1.453.601.609
Finans sektörü faaliyetleri hasılatı	25	1.227.144.145	596.149.062	1.073.461.396	549.125.985
Finans sektörü faaliyetleri maliyeti (-)	25	(45.219.423)	(19.636.435)	(32.354.861)	(16.162.565)
Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kâr		1.181.924.722	576.512.627	1.041.106.535	532.963.420
Brüt kâr		2.903.314.136	1.391.282.372	3.544.929.813	1.986.565.029
Genel yönetim giderleri (-)	26	(1.224.328.937)	(602.426.890)	(1.239.244.085)	(555.115.945)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	26	(504.654.847)	(225.868.291)	(573.423.445)	(269.929.400)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	27	4.374.648.041	2.081.033.271	5.383.647.674	2.448.297.478
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	28	(1.422.059.201)	(577.404.719)	(2.554.841.365)	(1.326.578.214)
Esas faaliyet kârı		4.126.919.192	2.066.615.743	4.561.068.592	2.283.238.948
Net Parasal Pozisyon Kazançları/(Kayıpları)	30	(1.595.431.965)	(578.110.262)	(1.680.682.408)	(566.857.679)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı		2.531.487.227	1.488.505.481	2.880.386.184	1.716.381.269
Sürdürülen faaliyetler vergi geliri /(gideri)		(1.164.642.535)	(526.302.817)	(1.390.038.088)	(730.906.223)
- Dönem vergi geliri/(gideri)	23	(1.202.704.138)	(548.935.647)	(1.398.687.474)	(779.298.939)
- Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	23	38.061.603	22.632.830	8.649.386	48.392.716
Sürdürülen faaliyetler dönem karı		1.366.844.692	962.202.664	1.490.348.096	985.475.046
Dönem karı		1.366.844.692	962.202.664	1.490.348.096	985.475.046
Dönem karının dağılımı		1.366.844.692	962.202.664	1.490.348.096	985.475.046
Kontrol gücü olmayan paylar	22	98.172.870	53.640.953	71.173.747	42.291.224
Ana ortaklık payları		1.268.671.822	908.561.711	1.419.174.349	943.183.822
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç (Krs)		13,82	9,73	15,07	9,96

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 30 Haziran 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Nisan - 30 Haziran 2025	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 30 Haziran 2024	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Nisan - 30 Haziran 2024
Dipnot					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Dönem karı		1.366.844.692	962.202.664	1.490.348.096	985.475.046
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacaklar		(2.502.726)	(3.351.383)	(10.517.108)	(10.623.039)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları) / kazançları	18	(3.575.323)	(4.787.691)	(15.024.439)	(15.175.771)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler		1.072.597	1.436.308	4.507.331	4.552.732
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları) / kazançları (gelir) / gider, vergi etkisi		1.072.597	1.436.308	4.507.331	4.552.732
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar		230.998	(921.301)	(458.994)	(1.787.513)
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar ve/veya sınıflandırma kazançları kayıpları		329.997	(1.316.142)	(655.706)	(2.553.588)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler		(98.999)	394.841	196.712	766.075
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin diğer kapsamlı (gelir) / gider, vergi etkisi		(98.999)	394.841	196.712	766.075
Diğer kapsamlı gelir		(2.271.728)	(4.272.684)	(10.976.102)	(12.410.552)
Toplam kapsamlı gelir		1.364.572.964	957.929.980	1.479.371.994	973.064.494
Toplam kapsamlı gelirin dağılımı					
Kontrol gücü olmayan paylar	22	98.193.682	53.554.183	71.123.350	42.240.827
Ana ortaklık payları		1.266.379.282	904.375.797	1.408.248.644	930.823.667
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç Toplam kapsamlı gelir (Kırş)	31	13,79	9,68	14,96	9,84

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler			Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler			Birikmiş Karlar					
	Ödenmiş	Sermaye düzeltme	Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma	Özkaynağa dayalı finansal araçlara yatırımlar kaynaklanan	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları /(kayıpları)	Kardan ayrılan kısıtlanmış	Geçmiş yıllar	Net dönem	Ana ortaklığa ait	Kontrol gücü		
Dipnot	sermaye	farkları	kazançlar/(kayıplar)	kazançlar/(kayıplar)		yedekler	karları	karı	özkaynaklar	olmayan paylar	Özkaynaklar	
1 Ocak 2024 itibarıyla bakiyeler	98.918.083	4.248.281.208	5.245.106	-	(51.951.220)	3.197.692.311	(1.591.452.532)	2.893.945.087	8.800.678.043	149.551.630	8.950.229.673	
Transferler	-	-	-	-	-	-	2.893.945.087	(2.893.945.087)	-	-	-	
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	-	-	(458.994)	-	(10.466.710)	-	-	1.419.174.348	1.408.248.644	71.123.350	1.479.371.994	
- Dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	1.419.174.348	1.419.174.348	71.173.747	1.490.348.095	
- Diğer kapsamlı gelir / (gider)	-	-	(458.994)	-	(10.466.710)	-	-	-	(10.925.704)	(50.397)	(10.976.101)	
Kar payları	22	-	-	-	-	29.907.385	(336.222.031)	-	(306.314.646)	(48.808.244)	(355.122.890)	
30 Haziran 2024 itibarıyla bakiyeler	22	98.918.083	4.248.281.208	4.786.112	-	(62.417.930)	3.227.599.696	966.270.524	1.419.174.348	9.902.612.041	171.866.736	10.074.478.777
1 Ocak 2025 itibarıyla bakiyeler		98.918.083	4.248.281.208	4.726.264	-	(63.245.771)	3.227.599.696	966.270.479	2.935.567.162	11.418.117.121	276.411.425	11.694.528.546
Transferler		-	-	-	-	-	-	2.935.567.162	(2.935.567.162)	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir / (gider)		-	-	230.998	-	(2.523.538)	-	-	1.268.671.822	1.266.379.282	98.193.682	1.364.572.964
- Dönem karı		-	-	-	-	-	-	-	1.268.671.822	1.268.671.822	98.172.870	1.366.844.692
- Diğer kapsamlı gelir / (gider)		-	-	230.998	-	(2.523.538)	-	-	-	(2.292.540)	20.812	(2.271.728)
Kar payları	22	-	-	-	-	-	90.321.283	(998.777.093)	-	(908.455.810)	(145.101.286)	(1.053.557.096)
30 Haziran 2025 itibarıyla bakiyeler	22	98.918.083	4.248.281.208	4.957.262	-	(65.769.309)	3.317.920.979	2.903.060.548	1.268.671.822	11.776.040.593	229.503.821	12.005.544.414

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Dipnot	(Sınırlı Denetimden Geçmiş) 1 Ocak - 30 Haziran 2025	(Sınırlı Denetimden Geçmiş) 1 Ocak - 30 Haziran 2024
A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları	(4.061.901.996)	5.266.684.712
Dönem karı	1.366.844.692	1.490.348.096
Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler	(722.015.220)	63.584.845
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	26 100.634.757	55.182.395
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler	188.697.446	595.425.902
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar ile ilgili düzeltmeler	251.752.792	669.024.638
- Dava ve/veya ceza karşılıkları ile ilgili düzeltmeler	16 (9.457.723)	-
- Diğer karşılıklar ile ilgili düzeltmeler	(53.597.623)	(73.598.736)
Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler	(2.700.171.697)	(2.711.853.836)
- Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	(3.754.593.328)	(5.018.507.117)
- Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	1.054.421.631	2.306.653.281
Vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	23 1.164.642.535	1.390.038.088
Kar payı geliri/gideri ile ilgili düzeltmeler	27 (201.055.959)	(131.787.633)
Parasal kazanç / kayıp	725.237.698	866.579.929
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler	(8.392.201.781)	615.489.647
Finansal yatırımlardaki artış) / azalış	7 (7.662.101.783)	(386.011.380)
Ticari alacaklardaki artış) / azalış ile ilgili düzeltmeler	(11.589.213.511)	(1.690.261.495)
- İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki artış) / azalış	29 (2.020.645.335)	(500.809.885)
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki artış) / azalış	(9.568.568.176)	(1.189.451.610)
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklarda artış) / azalış	11 30.078.514	25.116.849
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış) / azalış ile ilgili düzeltmeler	215.507.880	685.589.510
- İlişkili taraflardan diğer alacaklardaki artış) / azalış	-	-
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklardaki artış) / azalış	12 215.507.880	685.589.510
Türev varlıklardaki artış) / azalış	17 16.205.016	(22.967.880)
Pesin ödenmiş giderlerdeki artış) / azalış	20 (15.098.252)	(9.699.457)
Ticari borçlardaki azalış ile ilgili düzeltmeler	10 10.937.240.797	1.832.041.416
- İlişkili taraflara ticari borçlardaki artış) / azalış	(190.457.514)	43.647.879
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artış) / azalış	11.127.698.311	1.788.393.537
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış) / azalış	19 (5.813.612)	136.024
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış) / azalış ile ilgili düzeltmeler	(515.116.203)	64.528.980
- İlişkili taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış) / azalış	-	-
- İlişkili olmayan taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış) / azalış	(515.116.203)	64.528.980
Türev yükümlülüklerdeki artış) / azalış	17 2.134	(10.411.922)
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer azalış ile ilgili düzeltmeler	196.107.239	127.429.002
- Faaliyetlerle ilgili diğer varlıklardaki artış) / azalış	(2.636.456)	5.875.652
- Faaliyetlerle ilgili diğer yükümlülüklerdeki artış) / azalış	198.743.695	121.553.350
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları	(7.747.372.309)	2.169.422.588
Alınan temettüler	27 201.055.959	131.787.633
Alınan faiz	4.091.164.845	4.994.320.603
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında ödemeler	18 (274.991.196)	(587.672.946)
Ödenen vergiler	(980.560.226)	(1.296.140.225)
Diğer Nakit giriş/çıkışları	648.800.931	(145.032.941)
B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları	(26.779.229)	(128.836.488)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	189.002	518.356
- Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	13 189.002	518.356
- Maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	15 -	-
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	(26.968.231)	(129.354.844)
- Maddi duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	13 (12.996.804)	(33.711.784)
- Maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	15 (13.971.427)	(95.643.060)
C. Finansman faaliyetlerinden nakit akışları	876.143.138	(5.123.605.585)
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri	26.968.053.269	23.451.573.079
- Kredilerden nakit girişleri	185.296.299	-
- İhraç edilen borçlanma araçlarından nakit girişleri	4.105.280.006	10.680.841.517
- Diğer Finansman Araçlarından Nakit Girişleri	22.677.476.964	12.770.731.562
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	(24.281.880.928)	(25.916.670.843)
- Kredi geri ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	(201.736.678)	(72.814.929)
- İhraç edilmiş borçlanma araçları geri ödemelerinden nakit çıkışları	(4.232.683.713)	(6.545.547.338)
- Diğer Finansman Araçlarından Nakit Çıkışları	(19.847.460.537)	(19.298.308.576)
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerinden nakit çıkışları	9 (20.097.409)	(16.041.699)
Ödenen temettüler	22 (1.053.557.096)	(355.122.890)
Ödenen faiz	(736.374.698)	(2.287.343.232)
Yabancı para çevirim farkları ve parasal kayıp / kazanç etkisinden önce nakit ve nakit benzerlerindeki net artış / (azalış) (A+B+C)	(3.212.538.087)	14.242.639
D. Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kayıp	(1.526.655.829)	(3.055.522.426)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış / (azalış) (A+B+C+D)	(4.739.193.916)	(3.041.279.787)
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	10.670.781.987	14.082.404.349
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	5.931.588.071	11.041.124.562

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN / GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Şirket" veya bağlı ortaklığı ile birlikte bu konsolide finansal tablolarda "Grup" olarak adlandırılmıştır), Finanscorp Finansman Yatırım Anonim Şirketi unvanıyla, 2499 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak, her türlü sermaye piyasası araçları ile ilgili, sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmak ve bu faaliyetler ile ilgili olarak her türlü işlem ve sözleşmeler yapmak ve aracılık faaliyetlerinde bulunmak üzere 8 Eylül 1989 tarihinde kurulmuş ve kuruluş 15 Eylül 1989 tarih ve 2358 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir. 1996 yılında Şirket hisselerinin %99,6'sı Yapı ve Kredi Bankası Anonim Şirketi ("Banka")'ne devredilmiştir. Şirket'in unvanı 9 Eylül 1996 tarihinde Yapı Kredi Yatırım Anonim Şirketi, 5 Ekim 1998 tarihinde ise Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir.

Şirket'in ana ortağı Yapı ve Kredi Bankası A.Ş., nihai ortağı Koç Grubu'dur. Ana Ortaklık Banka'nın halka açık olan hisseleri 1987 yılından bu yana Borsa İstanbul'da ("BIST") işlem görmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla toplam halka açıklık oranı %38,83'tür (31 Aralık 2024 - %38,83). Ana Ortaklık Banka'nın sermayesinin kalan %61,17'sinin, %40,95'lik kısmı Koç Grubu'nun yönetim hakimiyetinde olan Koç Finansal Hizmetler A.Ş. ("KFH")'ye, %20,22'si Koç Holding A.Ş.'ye aittir.

Şirket'in ana sermayedarı Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'nin %57,4 oranındaki hisseleri 28 Eylül 2005 tarihinde Çukurova Holding A.Ş., çeşitli Çukurova Grubu Şirketleri ve Mehmet Emin Karamahmet ile Koç Finansal Hizmetler A.Ş. ("KFH"), Koçbank N.V. ve Koçbank A.Ş. arasında imzalanan Hisse Alım Sözleşmesine istinaden satılmıştır. Bu sözleşme çerçevesinde KFH dolaylı olarak Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'nin %57,4 oranında hissesine sahip olmuştur.

Şirket'in 29 Aralık 2006 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında Türk Ticaret Kanunu'nun 136. ve diğer hükümleri ile Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 19. ve 20. maddelerine dayanarak ve 2499 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 34. maddesine istinaden SPK'nın 15 Aralık 2006 tarihli ve B.02.1.SP.K.0.16-1955 sayılı izniyle, Koç Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin tüm hak, alacak, borç, yükümlülüklerinin ve malvarlığının tasfiyesiz ve bir bütün halinde Şirket tarafından devir alınmak suretiyle birleşmesine ve birleşme sözleşmesinin onaylanmasına karar verilmiştir.

İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu, Şirket'in 29 Aralık 2006 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Kararının ve birleşme sözleşmesinin 12 Ocak 2007 tarihinde tescil edildiğini 16 Ocak 2007 tarih ve 6724 sayılı Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan etmiştir.

5 Şubat 2020'de yapılan hisse devir anlaşmasıyla KFH'nin ana ortak Banka'daki sermaye payı %40,95; UniCredit S.P.A'nın ise %31,93 olarak belirlenmiş olup Koç Holding A.Ş. ("Koç Grubu") ise doğrudan ve dolaylı olmak üzere toplam %49,99 hisse oranına ulaşarak Banka'da hakim ortak konumuna geçmiştir.

Bununla birlikte UCG, 13 Şubat 2020 tarihinde Ana Ortaklık Banka'daki %11,93'lük hissesini kurumsal yatırımcılara satmıştır. Bunun sonucunda UCG, Ana Ortaklık Banka'da doğrudan %20,00 hisse oranına sahip olmuştur.

2021 yılında UCG, Ana Ortaklık Banka'daki hisselerinin %2,00'lik kısmını borsada satmış, geriye kalan %18,00'lik hisselerin satışı için ise Koç Grubu ile 30 Kasım 2019 tarihinde imzalanan Banka Pay Alım Satım Sözleşmesi uyarınca anlaşmaya varmıştır. Buna göre, Koç Grubu 9 Kasım 2021 tarihinde UniCredit tarafından satışı planlanan Ana Ortaklık Banka payları için ön teklif verme hakkını kullandığını belirtmiştir. İlgili hisselerin satış işlemi 1 Ocak 2022 tarihinde tamamlanmış olup, Koç Holding A.Ş.'nin hisse oranı %9,02'den %27,02'ye yükselmiştir. 28 Temmuz 2023 tarihinde, Koç Holding A.Ş., Banka'daki %6,81'lik hissesini borsa dışında kurumsal yatırımcılara satmış olup, Koç Holding A.Ş.'nin Banka'daki hisse oranı satış sonrası %20,22 olmuştur.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN / GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Şirket'in ana faaliyet alanı mevduat toplamak ve mevzuatın imkan verdiği haller hariç olmak kaydıyla ödünç para vermeye müncer olmamak üzere, aşağıdaki iş ve işlemleri yapmaktır.

- a) Sermaye piyasası araçlarının Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde kendi nam ve hesabına, başkası nam ve hesabına, kendi namına başkası hesabına alım satımını yapmak,
- b) Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK" veya "Kurul") düzenlemeleri çerçevesinde "Geniş Yetkili Aracı Kurum" yetkisi çerçevesinde; aşağıdaki faaliyetlerde bulunmak,
 - İşlem aracılığı faaliyeti (Yurt içinde ve Yurt dışında)
 - Paylar
 - Diğer menkul kıymetler
 - Paya dayalı türev araçları
 - Pay endekslerine dayalı türev araçları
 - Diğer türev araçları
 - Portföy Aracılığı Faaliyeti (Yurt içinde)
 - Paylar
 - Diğer menkul kıymetler
 - Kaldıraçlı alım satım işlemler
 - Paya dayalı türev araçları
 - Pay endekslerine dayalı türev araçları
 - Diğer türev araçları
 - Yatırım danışmanlığı faaliyeti
 - Halka arza aracılık faaliyeti
 - Aracılık yüklenimi
 - En iyi gayret aracılığı
 - Sınırlı saklama hizmeti
- c) Menkul kıymetler borsalarına üye olarak, borsa işlemlerinde bulunmak,
- d) Menkul kıymetlerin geri alım ve satım taahhüdü ile alım satımı,
- e) Müşterilerin verdiği yetkiye bağlı olarak müşteriler nam ve hesabına sermaye piyasası araçlarının anapara, faiz, temettü ve benzeri gelirlerinin tahsili, ödenmesi ile yeni bedelsiz pay alma haklarını kullanmak,
- f) Kredili menkul kıymet, açığa satış ve menkul kıymetlerin ödünç alınması ve verilmesi.

Grup'un kurucusu olduğu 106 adet (31 Aralık 2024: 92) yatırım fonu mevcuttur. Grup'un 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 349'dur (31 Aralık 2024: 337).

Şirket'in merkezi, Levent Mah. Cömert Sok. No: 1A A Blok, D: 21-22-23-24-25-27 Levent-Beşiktaş / İstanbul'dur.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN / GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Bağlı ortaklık;

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklığının detayları aşağıdaki gibidir:

Şirket Adı	30 Haziran 2025 sermayedeki pay oranı	31 Aralık 2024 sermayedeki pay oranı	Faaliyet konusu
Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. (Bağlı ortaklık)	%87,32	%87,32	Portföy yönetimi

Şirket'in ana hissedarı olduğu ve üzerinde kontrol hakkı bulunan bağlı ortaklığı Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. ("Yapı Kredi Portföy" veya "bağlı ortaklık"), tam kapsamlı konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Şirket'in bağlı ortaklığı olan Koç Portföy Yönetimi A.Ş. 29 Aralık 2006 tarihi itibarıyla Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.'yi tüm hak ve yükümlülükleriyle beraber devralmış ve alınan Yönetim Kurulu kararı ile unvanını Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. olarak değiştirmiştir. Söz konusu işleme istinaden Şirket'in bağlı ortaklığının sermaye yapısındaki payı %87,32 (31 Aralık 2024: %87,32) olmuştur.

Bağlı ortaklığın ana faaliyet alanı, SPK mevzuatı hükümleri çerçevesinde yatırım fonları, emeklilik fonları ve özel fonların yönetimi ile müşterisi olan firmalar, bireyler ve vakıflar için "Özel Portföy Yönetimi" ("ÖPY") ve yatırım danışmanlığı hizmeti vermektir.

Konsolide finansal tabloların onaylanması:

30 Haziran 2025 tarihi ve bu tarihte sona eren yıla ait hazırlanan konsolide finansal tablolar, Şirket'in Yönetim Kurulu tarafından 30 Temmuz 2025 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurul ve bazı düzenleyici kurumlar onaylanan konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisine sahiptir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1 Uygulanan muhasebe standartları

Konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır. Grup'un fonksiyonel para birimi Türk Lirası (TL)'dir ve muhasebe kayıtlarını Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı'nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre TL olarak tutmaktadır. Konsolide finansal tablolar ise, Grup'un yasal kayıtlarına dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, Grup'un durumunu KGGK tarafından yayınlanan TFRS'ye uygun olarak arz edebilmek için Türk parasının satın alma gücündeki değişimlerle ilgili olanlar dahil olmak üzere bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Konsolide finansal tabloların hazırlanış şekli

Grup'un konsolide finansal tabloları KGK tarafından yayımlanan TFRS Taksonomisi'ne uygun olarak hazırlanmıştır.

2.1.2 Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK, 17 Aralık 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine ("SPK Finansal Raporlama Standartları") uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("TMS 29") uygulamasına son verilmiştir.

Kamu Gözetimi Kurumu, 20 Ocak 2022 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, Büyük ve Orta Boy İşletmeler için Finansal Raporlama Standardı Kapsamında Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama ("TMS 29") Standart'ının uygulanıp uygulanmamasına ilişkin açıklamada bulunmuştur. Buna göre, TFRS'yi uygulayan işletmelerin 2022 yılına ait finansal tablolarında TMS 29 kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı belirtilmiştir.

KGK, 23 Kasım 2023 tarihinde Türkiye'de enflasyon muhasebesi uygulanmasına ilişkin açıklamada bulunmuş olup söz konusu duyuruya göre, TFRS uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2024 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerekmektedir. Bu finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla 30 Haziran 2025 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

TMS 29, hiperenflasyonist ekonomilerin para birimi ile hazırlanan mali tabloların bilanço tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve genel fiyat endeksinin kullanılarak daha önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir. TMS 29'un uygulanmasını gerektiren durumlardan biri, üç yıllık kümülatif enflasyon oranının, yaklaşık %100 veya üzerinde olmasıdır.

Fiyat endekslerinde yukarıda belirtilen düzeyde artış olmamakla beraber, halkın tasarruflarını ağırlıklı olarak yabancı para cinsinden tutması, mal ve hizmet fiyatlarının yabancı para birimi üzerinden belirlenmesi, faiz oranlarının, ücret ve fiyatların genel fiyat endekslerine bağlanması, kısa vadeli işlemler de dahil satın alma gücündeki kayıpları karşılamak için fiyatların vade farkı konularak belirlenmesi gibi yüksek enflasyon emarelerinin mevcut bulunması halinde de TMS 29'un uygulanması gerekmektedir.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla ekte sunulan mali tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı
30 Haziran 2025	3132,17	1,0000
31 Aralık 2024	2684,55	1,1667
30 Haziran 2024	2319,29	1,3505

Enflasyon döneminde, parasal varlıkları parasal yükümlülüklerinden fazla tutan bir işletme satın alma gücünü kaybeder ve parasal yükümlülüklerin parasal varlıklardan fazla olması, varlık ve yükümlülüklerin bir fiyat düzeyine bağlı olmadığı ölçüde satın alma gücü kazandırır. Net parasal pozisyonundaki kazanç veya kayıp, kar veya zarar tablosuna net parasal pozisyon kazançları/ (kayıpları) kalemi olarak dahil edilir.

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili tüketici fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki yıllara ait tutarlar da yine aynı şekilde endekslenmiştir.
- Önceki raporlama dönemlerine ait mali tablolar paranın en son bilanço tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak düzeltilmiştir. Cari dönem düzeltilme katsayısı önceki dönem finansal tablolarına uygulanmıştır.
- Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.
- Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları, gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen özkaynak araçları ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki tüketici fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.
- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin gelir tablosuna etkisi olanlar dışında gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Kontrol gücü olmayan paylar tutarı, endekslenmiş finansal tablolar üzerinden yeniden hesaplanmıştır.
- Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir. Enflasyonun işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üzerindeki etkisi ilgili kaleme atfedilmiş ve nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kazanç veya kayıp ayrı olarak sunulmuştur.
- Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp; parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp net kara dahil edilmiştir.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

2.1.3 Netleştirme / mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

2.1.4 İşletmenin sürekliliği

Grup, konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.1.5 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli konsolide finansal tabloların yeniden düzenlenmesi

Grup muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında SPK tarafından çıkarılan prensipler ve şartlara, yürürlükteki ticari ve mevzuat ile SPK'nın tebliğlerine uymaktadır. Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Grup, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosunu, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanmış konsolide finansal durum tablosu ile; 1 Ocak - 30 Haziran 2025 hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide nakit akış tablosu ve konsolide özkaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak – 30 Haziran 2024 hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Gerek görüldüğü takdirde cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmektedir.

2.1.6 Muhasebe politikalarında ve açıklamalarda değişiklikler

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Mayıs 2024'te KGK, TMS 21'e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin takas edilebilirliğinin olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para biriminin takas edilebilirliğinin olmadığı durumda geçerli kurun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı için geçerli kur tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin diğer para birimiyle takas edilememesinin işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Değişiklikler uygulandığında, karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez. Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1.6 Muhasebe politikalarında ve açıklamalarda değişiklikler (Devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2026 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir. Standart Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlevlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır. Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1.6 Muhasebe politikalarında ve açıklamalarda değişiklikler (Devamı)

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UFRS 9 ve UFRS 7'ye yönelik iki adet değişiklik ve UFRS Muhasebe Standartlarına ilişkin Yıllık İyileştirmeler ile UFRS 19 Standardı UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Mayıs 2024'te UMSK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "teslim tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin teslim tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile geri çağrılabilir olmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için UFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1.6 Muhasebe politikalarında ve açıklamalarda değişiklikler (Devamı)

UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik

UMSK tarafından, Temmuz 2024'te "UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler / 11. Değişik", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

- *UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – UFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi:* Değişiklik, UFRS 1'de yer alan ifadeler ile UFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- *UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar:* UFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilişinde değişikliğe gidilmiş ve UFRS 13'e referans eklenmiştir.
- *UFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı:* Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının UFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla UFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem fiyatı"na yapılan referansın kaldırılması amacıyla UFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.
- *UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesi:* UFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.
- *UMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi:* Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler

UMSK, Aralık 2024'te "Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. Grup finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

UFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Mayıs 2024 tarihinde UMSK, belirli işletmeler için, UFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19'u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. Söz konusu Standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler Ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Şirket'in cari dönem içerisinde muhasebe politikalarında önemli bir değişiklik olmamıştır.

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup'un cari dönem içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

(a) Konsolidasyon esasları

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklığının finansal tablolarını kapsar. Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla finansal ve operasyonel politikaları üzerinde kontrol gücünün olması ile sağlanır.

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un bağlı ortaklığı ve iştirakinin detayları aşağıdaki gibidir:

Şirket adı	30 Haziran 2025 sermayedeki pay oranı	31 Aralık 2024 sermayedeki pay oranı	Faaliyet konusu
Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. (Bağlı ortaklık)	%87,32	%87,32	Portföy yönetimi

Bağlı ortaklık

Şirket'in ana hissedarı olduğu ve üzerinde kontrol hakkı bulunan bağlı ortaklığı Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. ("Yapı Kredi Portföy" veya "bağlı ortaklık"), tam kapsamlı konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Şirket'in bağlı ortaklığı olan Koç Portföy Yönetimi A.Ş. 29 Aralık 2006 tarihi itibarıyla Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.'yi tüm hak ve yükümlülükleriyle beraber devralmış ve alınan Yönetim Kurulu kararı ile unvanını Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. olarak değiştirmiştir. Söz konusu işleme istinaden Şirket'in bağlı ortaklığının yeni sermaye yapısındaki payı %87,32 (31 Aralık 2024: %87,32) olmuştur.

Bağlı ortaklığın ana faaliyet alanı, SPK mevzuatı hükümleri çerçevesinde yatırım fonları, emeklilik fonları ve özel fonların yönetimi ile müşterisi olan firmalar, bireyler ve vakıflar için "Özel Portföy Yönetimi" ("ÖPY") ve yatırım danışmanlığı hizmeti vermektir.

Bağlı ortaklığın bilançosu ve gelir gider tablosu tam kapsamlı konsolidasyona tabi tutulmuş ve Şirket'in sahip olduğu bağlı ortaklığın taşınan değeri ilgili hissedarın sermayesi ile netleştirilmiştir.

Bağlı ortaklığın net varlıklarındaki ve faaliyet sonuçlarındaki azınlık payına sahip hissedarların payları; "Kontrol gücü olmayan paylar" olarak sınıflandırılmıştır. Şirket ile bağlı ortaklık arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon sırasında silinmiştir. Bağlı ortaklık, operasyonlar üzerindeki kontrolün Şirket'e transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmış ve kontrolün ortadan kalktığı tarihte de konsolidasyon kapsamından hariç tutulacaktır.

Gerekli olduğunda, bağlı ortaklık için uygulanan muhasebe politikaları Şirket tarafından uygulanan muhasebe politikaları ile tutarlılığın korunması için değiştirilmektedir.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(b) Hasılatın tanınması

(i) Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri

Ücret ve komisyonlar genel olarak tahsil edildikleri veya ödendikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bununla birlikte, fon yönetim ücreti komisyonları, portföy yönetimi komisyonları ve acentelik komisyonları tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Hisse senedi işlem komisyonları komisyon iadeleri ile netleştirilmek suretiyle muhasebeleştirilmektedir.

(ii) Faiz gelir ve gideri ile kar payı gelirleri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit ve değişken getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri ve iskontolu devlet tahvillerinin iç verim esasına göre değerlendirilmelerinden kaynaklanan gelirleri, Takasbank Para Piyasası ile ters repo işlemlerinden kaynaklanan faizleri içermektedir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen kar payı gelirleri, hissedarların kar payı alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

(c) Ticari alacaklar

Grup tarafından bir alıcıya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar tahakkuk etmemiş finansman gelirlerden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri sonrası ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, maliyet değerleri üzerinden gösterilmiştir.

(d) Finansal varlıklar

Grup, finansal varlıklarını "Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar", "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar", "İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar" ve "Krediler" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir.

Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri "teslim tarihi"ne göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır.

Finansal varlıkların sınıflandırılması Grup yönetimi tarafından belirlenmiş "Piyasa Riski Politikaları" doğrultusunda yönetim tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde belirlenmektedir.

Tüm finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, ilk olarak gerçeğe uygun piyasa değerinden varsa yatırımla ilgili satın alma masrafları da dahil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden gösterilmektedir.

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(i) Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar

Grup'ta "Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde bilanço tarihi itibarıyla oluşan bekleyen en iyi alış emri dikkate alınır. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değerün güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "iskonto edilmiş değer" gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar / zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki değişiklik sonucu ortaya çıkan kar veya zarar ve finansal varlıklardan elde edilen faiz ve kupon gelirleri gelir tablosunda "Finansal gelirler" hesabında izlenmektedir.

(ii) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Varlıkların nakit akışlarının yalnızca anapara ve faiz ödemelerini temsil ettiği ve gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak tanımlanmayan, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi veya finansal varlığın satılması amacı ile elde tutulan finansal varlıklar; gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan varlıklar olarak sınıflandırılır.

Söz konusu varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değerün güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "iskonto edilmiş değer" gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan "Gerçekleşmemiş kar ve zararlar" ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar içindeki "Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler" hesabında izlenmektedir.

Söz konusu finansal varlıkların tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır. Finansal varlıkların faiz veya kar payları ilgili faiz gelirleri ve kar payı gelirleri hesabında muhasebeleştirilmektedir.

Söz konusu finansal varlıkların tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(iii) İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyet üzerinden ölçülür. Söz konusu varlıklar, ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir. Kayda alınmayı müteakiben etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak "iskonto edilmiş bedeli" ile değerlendirilmektedir.

(iv) Krediler ve diğer alacaklar

Grup'un borçluya doğrudan nakit sağlamak yoluyla verdiği krediler Grup tarafından ticari alacaklar olarak sınıflandırılır ve iskonto edilmiş değerleriyle bilançoda gösterilirler. Verilen bütün krediler nakit tutar borçluya tahsis edildikten sonra konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Grup, müşterilerine hisse senedi alımları için kredi kullanmaktadır.

(v) Geri satım sözleşmeleri

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymet ("Ters repo") işlemleri bilançoda "nakit ve nakit benzerleri" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir. Ters repo anlaşmaları ile belirlenen alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın "etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi"ne göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle ters repo işlemlerinden alacaklar olarak kaydedilir.

(e) Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, kayıtlı değerleri üzerinden, birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir.

Amortisman, maddi duran varlıkların kayıtlı değerleri üzerinden faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Binalar	50 yıl
Mobilya ve demirbaşlar	4-5 yıl
Özel maliyet bedelleri	4-5 yıl

Tahmini faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların bilançoda taşınan değerinin tahmini geri kazanılabilir değerin üzerinde olması durumunda söz konusu varlığın değeri geri kazanılabilir değerine indirilir ve ayrılan değer düşüklüğü karşılığı gider hesapları ile ilişkilendirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile sahip olunan maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortismanına tabi tutulur.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(f) Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten itibaren 3-5 yıl olan tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur. Tahmini faydalı ömür ve itfa yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler muhasebeleştirilir.

Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

Grup, mevcut kullanılan sistemlerini geliştirmek üzere bilgi işlemleri bazında proje yatırımları yapmaktadır, bu kapsamda ileride Grup'a ekonomik fayda sağlayacağı tespit edilen projeler aktifleştirilmektedir. Grup, aktifleştirilmiş ancak henüz tamamlanmamış projelerini gözden geçirmekte ve Grup'a ileride ekonomik fayda sağlamayacağı sonucuna vardığı aktif tutarını giderleştirmektedir. Maddi olmayan duran varlıklar olarak sınıflanan, ancak henüz kullanıma hazır olmayan projeler üzerinden itfa payı hesaplanmamaktadır.

(g) Finansal varlıkların değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi, söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun gelecekte tahmin edilebilen nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisinden dolayı ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Grup, tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilemeyeceğinin kesinleşmesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Gerçeğe uygun değer farkı kapsamlı gelire yansıtılan özkaynağa dayalı araçlar haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalır ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Beklenen kredi zarar karşılığının ölçümü

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin beklenen kredi zarar karşılığının ölçümü finansal varlığın durumu ve gelecek ekonomik ilgili önemli varsayımlar ve gelişmiş modellerin kullanımını gerektiren bir alandır.

Beklenen kredi zararını ölçmeye ilişkin muhasebe koşullarını uygulamak için bir grup önemli karar alınması gereklidir. Bunlar:

- Kredi riskindeki önemli artışa ilişkin kriterlerin belirlenmesi,
- Beklenen kredi zararının ölçülmesi için uygun model ve varsayımların seçilmesi,
- İlişkili beklenen kredi zararı ve her tip ürün / piyasaya yönelik ileriye dönük senaryoların sayısı ve olasılığını belirleme,
- Beklenen kredi zararını ölçme amaçlarına ilişkin benzer finansal varlıklar grubunun belirlenmesi.

(h) Finansal yükümlülükler

(i) Geri alım sözleşmeleri

Tekrar geri alımlarını öngören anlaşmalar çerçevesinde satılmış olan menkul kıymetler ("Repo") Grup portföyünde tutulmuş amaçlarına göre "Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan", "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar" veya "İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen" portföylerde sınıflandırılmakta ve ait olduğu portföyün esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır.

Repo sözleşmesi karşılığı elde edilen fonlar pasifte "Finansal borçlar" hesabında muhasebeleştirilmekte ve ilgili repo anlaşmaları ile belirlenen satım ve geri alım fiyatları arasındaki farkın "etkin faiz oranı yöntemi"ne göre döneme isabet eden kısmının repoya çıkılan finansal varlıkların maliyetine eklenmek suretiyle ilgili finansal varlık portföyünde muhasebeleştirilir.

Grup'un herhangi bir şekilde ödünce konu edilmiş menkul değeri bulunmamaktadır.

(ii) Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Sonraki dönemlerde ise etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

(i) Borçlanma maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(i) Kur değişiminin etkileri

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan; yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve borçlar ise, dönem sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası ("TCMB") döviz alış kurundan Türk lirasına çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler, ilgili yılın gelir tablosuna dahil edilmiştir.

(j) Karşılıklar, koşullu yükümlülükler ve varlıklar

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği veya yükümlülüğün yerine getirilmesi için Grup'tan kaynak çıkmasının muhtemel olmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, genellikle, ekonomik yararların Grup'a girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Koşullu varlıkların konsolide finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklar konsolide finansal tablolarda yer almamaktadır. Koşullu varlıklar, ekonomik faydaların Grup'a girişleri olası ise konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar ilgili gelişmelerin konsolide finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın Grup'a girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin konsolide finansal tablolarına yansıtılır.

(k) Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

(l) İlişkili taraflar

Bu konsolide finansal tablolarda, Grup'un ortakları ve Grup ile doğrudan ve / veya dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlardan Yapı ve Kredi Bankası A.Ş., Koç Holding A.Ş. grup şirketleri, Grup üst düzey yönetimi ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya önemli etkinliğe sahip bulunulan şirketler "ilişkili taraflar" olarak kabul edilir.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(m) Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Kurumlar vergisi

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları ve iştiraklerini konsolide ettiği konsolide finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı hesaplanmıştır.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumundan ertelenmiş vergi varlıkları ve ertelenmiş vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilebilir.

Önemli geçici farklar, dava, beklenen kredi zararları, personel prim, kıdem tazminatı ve izin karşılıklarından, Grup mülkiyetinde bulunan binalar, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar değerlendirme farkları ve muhtelif gider karşılıklarından ortaya çıkmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Doğrudan özkaynaklarda "değer artış fonu" hesabında muhasebeleştirilen kalemler ile ilişkilendirilenler haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(n) Çalışanlara sağlanan faydalar

Tanımlanmış fayda planları:

Grup, kıdem tazminatı, izin hakları ve çalışanlara sağlanan diğer faydalara ilişkin yükümlülüklerini "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 19") hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda "çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar" hesabında sınıflandırmaktadır.

Grup, Türkiye'de mevcut İş kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, bu Kanun kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmakta ve konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Tanımlanmış katkı planları:

Grup çalışanları adına Sosyal Güvenlik Kurumu'na (Kurum) yasa ile belirlenmiş tutarlarda katkı payı ödemek zorundadır. Grup'un ödemekte olduğu katkı payı dışında çalışanına veya Kurum'a yapmak zorunda olduğu başka bir ödeme mecburiyeti yoktur. Bu katkı payları tahakkuk ettikleri tarihte giderleştirilmektedir.

(o) Sermaye ve kar payları

Adi hisseler, özkaynak olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan kar payları, kar payı dağıtım kararı alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek ödenecek kar payı yükümlülüğü olarak sınıflandırılır.

(ö) Nakit akım tablosu

Nakit akım tablolarının düzenlenmesi amacıyla, Grup nakit ve vadesi üç ayı geçmeyen banka mevduatlarını, ters repo işlemlerinden alacakları ve menkul kıymet yatırım fonlarını dikkate almıştır.

(p) Hisse senedi ve ihracı

Grup, sermaye artışlarında ihraç ettiği hisse senetlerinin nominal değerinin üstünde bir bedelle ihraç edilmesi halinde, ihraç bedeli ile nominal değeri arasındaki oluşan farkı "Hisse senedi ihraç primleri" olarak özkaynaklarda muhasebeleştirmektedir. Grup'un bilanço tarihinden sonra ilan edilen kar payı dağıtım kararı bulunmamaktadır.

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(r) Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar ve durdurulan faaliyetler

Durdurulan bir faaliyet, Grup'un elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan, faaliyetleri ile nakit akımları Grup'un bütününden ayrı tutulabilir bir bölümdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur.

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan bir duran varlık (veya elden çıkarılacak duran varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olanı ile ölçülür. Bir varlığın satış amaçlı bir varlık olabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için; uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca varlık, gerçeğe uygun değeri ile uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır.

(s) Türev finansal araçlar

Grup'un türev işlemleri yabancı para faiz swap, vadeli alım satım sözleşmeleri ile futures işlemlerinden oluşmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden ölçülür.

2.5 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin Ve Varsayımları

Konsolide finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Konsolide finansal tablolar üzerinde önemli etkisi olabilecek ve gelecek yıl içinde varlık ve yükümlülüklerin taşınan değerlerinde önemli değişikliğe sebep olabilecek önemli değerlendirme, tahmin ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlıkların vadesine kadar elde tutulan finansal varlık olarak sınıflandırılması yönetimin amacı ve kabiliyeti dahilinde yine yönetimin takdirindedir. Eğer Grup bu varlıkları belirli durumlar, örneğin vadeye yakın bir tarihte önemsiz bir miktarın satılması, dışında vadesine kadar elde tutmayı başaramazsa, bütün bu varlıkları "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar" olarak yeniden sınıflandırmak zorunda kalacaktır. Bu durumda yatırımlar itfa edilmiş maliyet yerine gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin Ve Varsayımları (Devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan hisse senedi yatırımlarının gerçeğe uygun değerinin tespit edilmesi

Grup, aktif bir piyasası olmayan finansal araçların gerçeğe uygun değerlerini piyasa verilerinden yararlanarak muvazaasız benzer işlemlerin kullanılması veya benzer enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinin referans alınması yoluyla hesaplamaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının tanınması

Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Yönetim tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Yönetim'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır.

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

4. İŞ ORTAKLIKLARI

Grup'un iş ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup, halka açık olmadığı için 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlere ait konsolide finansal tablolarda bölümlere göre raporlama yapılmamaktadır.

6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Bankalar		
- Vadeli mevduatlar	4.830.929.099	9.820.377.323
- Vadesiz mevduatlar	1.810.770.725	2.545.888.864
Beklenen kredi zararları karşılığı (-)	(3.973.482)	(70.926.336)
	6.637.726.342	12.295.339.851

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla bankalardaki mevduatın 2.069.520.177 TL'si (31 Aralık 2024: 2.513.776.826 TL) ilişkili bankalar ve kuruluşlardadır. İlişkili taraflarda yer alan nakit ve nakit benzerlerine ilişkin (776.933) TL (31 Aralık 2024: (1.921.934) TL) beklenen kredi zarar karşılığı hesaplanmıştır (Dipnot 29).

Vadesiz mevduatların 562.228.148 TL (31 Aralık 2024: 1.211.029.079 TL) tutarındaki kısmı teminat statüsünde Grup müşterilerine ait olup, Grup'un banka hesaplarında tutulmaktadır (Dipnot 16).

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (Devamı)

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, vadeli TL mevduatların ortalama vadesi 62 gün olup, ağırlıklı ortalama faiz oranı %48,3'tür (30 Haziran 2024: TL mevduatların ortalama vadesi 18 gün, ağırlıklı ortalama faiz oranı %52,59'dur).

Nakit akım tablolarının düzenlenmesi amacıyla nakit ve nakde eşdeğer varlıkların kırılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	30 Haziran 2024
Nakit ve nakit benzerleri	6.637.726.342	13.597.172.713
Müşterilere ait nakit ve nakit benzerleri	(562.228.148)	(2.290.304.581)
Beklenen kredi zararları karşılığı (-)	3.973.482	74.403.365
Faiz tahakkukları	(147.883.605)	(340.146.935)
	5.931.588.071	11.041.124.562

7. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa vadeli finansal yatırımlar:

	30 Haziran 2025		
	Maliyet	Gerçeğe uygun Değer	Kayıtlı değer
Gerçeğe uygun değer farkları kar/zarar tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	9.882.471	8.925.104	8.925.104
- BİST'de işlem gören hisse senetleri	9.882.471	8.925.104	8.925.104
Gerçeğe uygun değer farkları diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	157.995.018	162.957.105	162.957.105
- Özel kesim tahvilleri ve bonoları	157.995.018	162.957.105	162.957.105
İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen Finansal varlıklar	6.593.479.796	7.035.135.872	7.035.135.872
- Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	121.608.100	133.631.972	133.631.972
- Vadeli Mevduat	6.396.871.696	6.808.037.475	6.808.037.475
- Yatırım Fonu	75.000.000	93.466.425	93.466.425
Değer düşüklüğü karşılığı (-)	-	(456.109)	(456.109)
	6.761.357.285	7.206.561.972	7.206.561.972

	31 Aralık 2024		
	Maliyet	Gerçeğe uygun değer	Kayıtlı değer
Gerçeğe uygun değer farkları kar/zarar tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	13.467.788	10.808.554	10.808.554
- BİST'de işlem gören hisse senetleri	13.467.788	10.808.554	10.808.554
Gerçeğe uygun değer farkları diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	52.546.438	59.869.943	59.869.943
- Özel kesim tahvilleri ve bonoları	52.546.438	59.869.943	59.869.943
İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen Finansal varlıklar	28.187.255	29.088.561	29.088.561
- Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	28.187.255	29.088.561	29.088.561
Değer düşüklüğü karşılığı (-)	-	(15.364)	(15.364)
	94.201.481	99.751.694	99.751.694

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

7. FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

Uzun vadeli finansal yatırımlar:

	30 Haziran 2025		
	Maliyet	Gerçeğe uygun değer	Kayıtlı değer
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	339.595.361	731.556.339	731.556.339
- Hisse senetleri	54.229.091	443.069.747	443.069.747
- Özel sektör tahvilleri ve bonoları	9.119.270	9.949.628	9.949.628
- Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	276.247.000	278.536.964	278.536.964
İtfa edilmiş maliyeti ile elde tutulan finansal varlıklar	356.305.884	362.769.483	362.769.483
- Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	257.555.884	263.478.387	263.478.387
- Özel sektör tahvilleri ve bonoları	98.750.000	99.291.096	99.291.096
	695.901.245	1.094.325.822	1.094.325.822

	31 Aralık 2024		
	Maliyet	Gerçeğe uygun değer	Kayıtlı değer
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	145.120.766	538.704.320	538.704.320
- Hisse senetleri	54.229.091	443.069.744	443.069.744
- Özel sektör tahvilleri ve bonoları	9.683.936	10.288.689	10.288.689
- Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	81.207.739	85.345.887	85.345.887
	145.120.766	538.704.320	538.704.320

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla; itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen varlığı 7.397.449.246 TL'dir (31 Aralık 2024: 29.073.197 TL) (Dipnot 16).

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıkların vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
1 aya kadar	-	-
1 ay - 3 ay	133.175.863	-
3 ay - 1 yıl	6.901.503.900	29.073.197
1 yıl - 5 yıl	362.769.483	-
	7.397.449.246	29.073.197

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

7. FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıkların hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
1 Ocak	29.073.197	50.516.792
Dönem içindeki alımlar	7.609.365.320	-
Değerleme artışı/azalışı (faiz reeskontu dahil)	457.620.198	4.040.839
Dönem içinde itfa yoluyla elden çıkarılanlar (-)	(1.048.472.603)	(44.540.265)
Beklenen kredi zarar karşılığı (-)	(440.745)	6.821
Parasal Kayıp	(12.465.604)	(10.024.187)
Dönem sonu, 30 Haziran	7.034.679.763	-

Uzun vadeli gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan hisse senetlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2025		31 Aralık 2024	
Cinsi	İştirak tutarı (TL)	Ortaklık payı (%)	İştirak tutarı (TL)	Ortaklık payı (%)
Borsada işlem görmeyen hisse senetleri				
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	411.099.979	4,38	411.099.979	4,38
Borsa İstanbul A.Ş.	28.727.912	0,08	28.727.912	0,08
Yapı Kredi Azerbaycan Ltd.	2.192.918	0,10	2.192.918	0,10
Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş.	727.117	0,04	727.117	0,04
Koç Kültür Sanat ve Tanıtım Hiz. Tic. A.Ş.	321.821	4,90	321.821	4,90
	443.069.747		443.069.747	

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Grup, sahibi olduğu İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'ye ait 26.280.000 adet nominal pay senetlerini, İstanbul Takas ve Saklama Bankası'nın 2020/5692 no'lu duyurusundaki beheri nominal 2,20 TL (31 Aralık 2024: nominal 2,20 TL) teklif fiyatı ile değerlemiştir.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Grup, sahibi olduğu Borsa İstanbul A.Ş.'ye ait 319.422 adet nominal pay senetlerini, Borsa İstanbul A.Ş.'nin 2016/110 no'lu duyurusundaki beheri nominal 8,40 TL (31 Aralık 2024: 319.422 adet, nominal 8,40 TL) teklif fiyatı ile değerlemiştir.

Aktif bir piyasada oluşmuş piyasa fiyatı bulunmayan ve diğer değerleme yöntemleri kullanılarak piyasa değeri tespit edilemeyen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan hisse senetleri konsolide finansal tablolarda, en son gerçeğe uygun değer tespiti yapılan tarih itibarıyla endekslenmiş değerleri ile gösterilmiştir. Aktif piyasa fiyatı bulunmayan gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan hisse senetleri güncel bir tarih itibarıyla bağımsız şirket değerleme çalışmaları bulunmadığından kalıcı değer düşüklüğü olduğuna ilişkin somut veriler bulunmamaktadır. Bu nedenle bu finansal varlıklar için herhangi bir değer düşüklüğü karşılığı ayrılmamıştır.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

8. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

9. KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR

Kısa vadeli borçlanmalar

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Takasbank Para Piyasası'na borçlar (*)	5.770.882.802	2.908.271.753
İhraç edilen bonolar	1.225.600.638	1.742.798.598
Banka kredileri (**)	-	17.296.127
Repo işlemlerinden sağlanan fonlar	2.374.487	1.960.953
Kiralama işlemlerinden borçlar (***)	19.214.259	34.039.183
	7.018.072.186	4.704.366.614

(*) Takasbank Para Piyasası'na borçlar ortalama 26 gün vadeli olup, ortalama faiz oranı %47,48 (31 Aralık 2024: 5 gün ortalama vadeli, ortalama faiz oranı %48,87'dir).

(**) Grup'un banka kredisi bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: 17.296.127 TL).

(***) Grup'un kısa vadeli kiralama işlemlerinden borçları ortalama 12 ay vadeli olup, etkin faiz oranı %24'tür (31 Aralık 2024: 12 ay, %14-24'tür). Kısa vadeli kiralama işlemlerinden borçlardaki 16.995.750 TL ise ilişkili taraflara borçlardır (31 Aralık 2024: 32.478.114 TL).

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla ihraç edilen bonoların detayı aşağıdaki gibidir:

Menkul Kıymet	Nominal Tutar	Döviz	İhraç Tarihi	Vade Tarihi	Basit Faiz (%)	Bileşik Faiz (%)	Faiz Tipi
Bono	500.000.000	TL	30 Ocak 2025	29 Temmuz 2025	37,90	45,27	Sabit
Bono	250.000.000	TL	04 Şubat 2025	05 Ağustos 2025	38,00	45,22	Sabit
Bono	501.400.000	TL	09 Nisan 2025	09 Temmuz 2025	44,01	54,92	Sabit

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ihraç edilen bonoların detayı aşağıdaki gibidir:

Menkul Kıymet	Nominal Tutar	Döviz	İhraç Tarihi	Vade Tarihi	Basit Faiz (%)	Bileşik Faiz (%)	Faiz Tipi
Bono	506.600.000	TL	27 Eylül 2024	02 Ocak 2025	46,12	58,51	Sabit
Bono	100.000.000	TL	04 Ekim 2024	02 Ocak 2025	46,32	58,82	Sabit
Bono	602.000.000	TL	09 Ekim 2024	08 Ocak 2025	46,46	58,77	Sabit
Bono	100.000.000	TL	14 Ekim 2024	08 Ocak 2025	46,61	59,00	Sabit
Bono	100.000.000	TL	23 Ekim 2024	22 Ocak 2025	46,88	58,77	Sabit
Bono	100.000.000	TL	19 Kasım 2024	19 Şubat 2025	46,75	57,32	Sabit

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

9. KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (Devamı)

Uzun vadeli borçlanmalar:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kiralama işlemlerinden borçlar(*)	870.116	1.674.651
	870.116	1.674.651

(*) Grup'un uzun vadeli kiralama işlemlerinden borçları 1-5 yıl arası vadeli olup, etkin faiz oranı %24'dür. (31 Aralık 2024: 1-5 yıl, %24'tür). Uzun vadeli kiralama işlemlerinden borçların tamamı ilişkili taraflara borçlardır.

Kiralama işlemlerinden borçlanmaların hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

	2025	2024
Dönem başı bakiyesi, 1 Ocak	35.713.834	9.254.180
Dönem içi girişler (Dipnot 14)	8.175.338	27.831.315
Dönem içinde yapılan ödemeler	(20.097.409)	(16.041.699)
Faiz giderleri (Dipnot 28)	3.736.214	4.389.296
Elden çıkarılanlar	(856.846)	-
Parasal Kayıp Kazanç	(6.586.756)	(5.585.449)
Dönem sonu, 30 Haziran	20.084.375	19.847.643

10. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Müşterilerden alacaklar	8.856.962.105	2.873.890.372
Takas ve Saklama Merkezinden alacaklar	5.535.457.049	-
Kredili müşterilerden alacaklar	3.560.615.395	3.478.848.747
Komisyon alacakları	98.303.619	121.547.560
Şüpheli ticari alacakları	3.084.894	3.599.267
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(3.084.894)	(3.599.267)
Beklenen kredi zararları karşılığı (-)	(30.923.945)	(30.245.111)
	18.020.414.223	6.444.041.568

Grup, hisse senedi işlemlerinde kullanılmak üzere müşterilerine kredi tahsis etmektedir. Grup'un 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla müşterilere tahsis ettiği kredi tutarı 3.560.615.395 TL (31 Aralık 2024: 3.478.848.747 TL) olup verdiği kredilere karşı toplam piyasa değerleri 6.462.065.768 TL (31 Aralık 2024: 6.727.275.069 TL) tutarında olan borsada işlem gören hisse senetlerini teminat olarak elde tutmaktadır (Dipnot 16).

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

10. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

Kısa vadeli ticari borçlar

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Müşterilere borçlar	14.409.829.644	2.662.162.265
Takas ve Saklama Merkezine borçlar	-	756.060.532
Ödenecek acenta komisyonları	65.259.758	76.678.807
Satıcılar	18.996.194	47.606.157
Gider tahakkukları	21.110.826	23.480.078
Diğer ticari borçlar	3.871.306	15.839.092
	14.519.067.728	3.581.826.931

11. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR

Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Yatırım fonu yönetimi komisyon alacakları (Dipnot 29) (*)	202.305.750	206.599.625
Bireysel emeklilik fonu performans ücreti alacakları (**)	20.833.333	46.149.463
Yatırım danışmanlık ücreti (Dipnot 29)	11.250.000	10.150.632
Özel portföy yönetim ücreti	8.436.836	5.850.492
Bireysel emeklilik fonu yönetimi alacakları (**)	7.414.036	11.124.965
Diğer	191.753	635.045
	250.431.708	280.510.222

(*) Yatırım fonu yönetimi komisyon alacakları Şirket'in yöneticiliğini yapmakta olduğu ve Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak kurulmuş ve tamamı ilişkili taraf olan 106 (31 Aralık 2024: 92) adet yatırım fonundan alacaklardan oluşmaktadır.

(**) Bireysel emeklilik fonu komisyon ve performans ücreti alacakları 18 adet (31 Aralık 2024: 18) bireysel emeklilik fonundan elde edilmekte olup 17 tanesi (31 Aralık 2024: 17) ilişkili taraftır.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

12. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Diğer alacaklar

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Verilen depozito ve teminatlar	550.350.843	824.959.123
Piyasalara verilen işlem teminatları	385.933.294	326.832.894
	936.284.137	1.151.792.017

Diğer borçlar

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Alınan depozito ve teminatlar	67.622.555	582.656.832
Menkul kıymet tanzim fonu borçları	491.344	573.270
	68.113.899	583.230.102

13. MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2025	Binalar	Mobilya ve demirbaşlar	Özel maliyetler	Toplam
Net defter değeri, 1 Ocak	61.185.282	213.708.469	1.886.664	276.780.415
İlaveler	-	12.945.413	51.391	12.996.804
Çıkışlar	-	(189.002)	-	(189.002)
Amortisman gideri	(2.455.699)	(34.668.728)	(390.049)	(37.514.476)
Net defter değeri, 30 Haziran	58.729.583	191.796.152	1.548.006	252.073.741
Maliyet	265.278.182	771.506.969	56.647.980	1.093.433.131
Birikmiş amortisman	(206.548.599)	(579.710.817)	(55.099.974)	(841.359.390)
Net defter değeri, 30 Haziran	58.729.583	191.796.152	1.548.006	252.073.741
31 Aralık 2024	Binalar	Mobilya ve demirbaşlar	Özel maliyetler	Toplam
Net defter değeri, 1 Ocak	66.543.606	154.101.196	2.508.936	223.153.738
İlaveler	-	120.662.815	105.189	120.768.004
Çıkışlar	-	(518.357)	-	(518.357)
Amortisman gideri	(5.358.324)	(60.537.185)	(727.461)	(66.622.970)
Net defter değeri, 31 Aralık	61.185.282	213.708.469	1.886.664	276.780.415
Maliyet	265.278.182	758.750.558	56.596.589	1.080.625.329
Birikmiş amortisman	(204.092.900)	(545.042.089)	(54.709.925)	(803.844.914)
Net defter değeri, 31 Aralık	61.185.282	213.708.469	1.886.664	276.780.415

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. KULLANIM HAKLARI VARLIKLARI

30 Haziran 2025	Ofis ve şubeler	Araçlar	Toplam
Net defter değeri, 1 Ocak	23.352.771	12.913.032	36.265.803
İlaveler	8.175.338	-	8.175.338
Çıkışlar	(854.864)	(1.982)	(856.846)
Amortisman gideri (-)	(15.072.830)	(6.455.525)	(21.528.355)
Net defter değeri, 30 Haziran	15.600.415	6.455.525	22.055.940
Maliyet	127.241.079	50.562.672	177.803.751
Birikmiş amortisman (-)	(111.640.664)	(44.107.147)	(155.747.811)
Net defter değeri, 30 Haziran	15.600.415	6.455.525	22.055.940

31 Aralık 2024	Ofis ve şubeler	Araçlar	Toplam
Net defter değeri, 1 Ocak	10.306.854	1.098.891	11.405.745
İlaveler	38.523.576	26.726.480	65.250.056
Çıkışlar	-	-	-
Amortisman gideri (-)	(25.477.659)	(14.912.339)	(40.389.998)
Net defter değeri, 31 Aralık	23.352.771	12.913.032	36.265.803
Maliyet	119.920.605	50.564.654	170.485.259
Birikmiş amortisman (-)	(96.567.834)	(37.651.622)	(134.219.456)
Net defter değeri, 31 Aralık	23.352.771	12.913.032	36.265.803

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

15. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2025

Net defter değeri, 1 Ocak(*)	209.800.811
İlaveler	13.971.427
İtfa payı	(41.591.926)
Net defter değeri, 30 Haziran	182.180.312
Maliyet	846.151.049
Birikmiş itfa payı	(663.970.737)
Net defter değeri, 30 Haziran	182.180.312

31 Aralık 2024

Net defter değeri, 1 Ocak (*)	192.622.706
İlaveler	112.723.713
İtfa payı	(95.545.608)
Net defter değeri, 31 Aralık	209.800.811
Maliyet	832.179.621
Birikmiş itfa payı	(622.378.810)
Net defter değeri, 31 Aralık	209.800.811

(*) Maddi olmayan duran varlıklar olarak sınıflanan, ancak henüz kullanıma hazır olmayan projeler 7.887.565 TL (31 Aralık 2024: 43.495.626 TL) tutarındadır. Diğer maddi olmayan duran varlıklar aktifleştirilen proje geliştirme maliyetlerinden oluşmaktadır.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

16. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

i) Kısa vadeli karşılıklar

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Dava karşılıkları	2.890.529	3.580.274
Diğer karşılık (*)	-	10.500.653
	2.890.529	14.080.927

(*) Nakit çıkışı muhtemel olan devam eden incelemeler nedeniyle Grup tarafından konsolide finansal tablolarda karşılık ayrılmıştır.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Grup aleyhine açılan çeşitli davaların ile incelemeler için ayrılan karşılıkların toplam tutarı 2.890.529 TL'dir (31 Aralık 2024: 14.080.927 TL).

30 Haziran 2025 ve 30 Haziran 2024 hesap dönemlerine ait dava karşılıklarının ve incelemeler için ayrılan karşılıkların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Dönem başı, 1 Ocak	14.080.928	17.477.464
Dönem içinde ayrılan karşılık	-	-
Dönem içinde yapılan ödeme	(9.279.637)	-
Dönem içerisindeki karşılık iptali	(178.086)	-
Parasal Kayıp Kazanç	(1.732.676)	(3.465.742)
Dönem sonu, 30 Haziran	2.890.529	14.011.722

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

16. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

ii) Teminat mektupları

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Teminat mektupları	4.239.805.358	8.796.940.954
	4.239.805.358	8.796.940.954

Üçüncü şahıslara verilen teminat mektupları BİST'e, SPK'ya ve Takasbank'a Takasbank Para Piyasası işlemleri için verilmiştir. Verilen teminat mektuplarının 466.074 TL'lik bölümü yabancı paradır (31 Aralık 2024: 428.615 TL).

iii) Müşteriler adına verilen nakit teminatları

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Müşteri adına verilen VİOP teminatları (*)	7.591.467.726	8.361.139.644
	7.591.467.726	8.361.139.644

(*) 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla 7.591.467.726 TL nakit tutar Grup tarafından müşteriler adına Vadeli İşlemler ve Opsiyon Piyasası'na teminat olarak verilmiştir (31 Aralık 2024: 8.361.139.644 TL).

iv) Müşteri emanetleri

Müşteriler adına saklanması amacıyla emanette tutulan, veya henüz valör tarihi gelmemiş olan hazine bonosu, devlet tahvilleri, hisse senetleri ve diğer finansal varlıkların nominal tutarları 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Müşteri emanetleri/diğer	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Hisse senetleri	15.285.608.910	16.560.747.768
Devlet tahvilleri	30.193.110.370	45.755.211.679
Ters repo taahhütleri (Takasbank Para Piyasası)	11.821.330.991	8.208.677.497
Yatırım fonları	1.597.143.173	1.764.663.333
Özel sektör tahvilleri	400.475.513	211.709.500
Diğer	168.590.829	108.134.192
	59.466.259.786	72.609.143.969

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

16. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

v) Diğer

- Şirket, Türkiye Sigorta A.Ş.'ye yaptırılan 5.000.000 USD (31 Aralık 2024: 5.000.000 USD) tutarında "Mesleki Sorumluluk" ve HDI Sigorta A.Ş.'ye yaptırılan 5.000.000 TL (31 Aralık 2024: 5.000.000 TL) tutarında "İşveren Mali Mesuliyet Sigorta Poliçesi" kapsamı altındadır.
- Vadesiz mevduatların 562.228.148 TL (31 Aralık 2024: 1.211.029.079 TL) tutarındaki kısmı teminat statüsünde Grup müşterilerine ait olup, Grup'un banka hesaplarında tutulmaktadır (Dipnot 6).
- Grup, hisse senedi işlemlerinde kullanılmak üzere müşterilerine kredi tahsis etmektedir. Grup'un 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla müşterilere tahsis ettiği kredi tutarı 3.560.615.395 TL (31 Aralık 2024: 3.478.848.747 TL) olup verdiği kredilere karşı toplam piyasa değerleri 6.462.065.768 TL (31 Aralık 2024: 6.727.275.069 TL) tutarında olan borsada işlem gören hisse senetlerini teminat olarak elde tutmaktadır (Dipnot 10).
- 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla; itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen varlığı 7.397.449.246 TL'dir (31 Aralık 2024: 29.073.197 TL) (Dipnot 7).

17. TÜREV İŞLEMLER

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 itibarıyla türev işlem nominal detayları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025 TL Karşılığı		31 Aralık 2024 TL Karşılığı	
	ABD Doları	Avro	ABD Doları	Avro
Swap işlemler (alım)	3.675.987.144	-	2.256.523.506	185.231.532
Swap işlemler (satım)	3.603.457.299	-	2.179.576.227	171.446.274
Vadeli işlemler (alım)	4.172.784	-	-	-
Vadeli işlemler (satım)	4.179.840	-	-	-
Spot taahhüt işlemler (alım)	1.599.567.200	-	-	-
Spot taahhüt işlemler (satım)	1.600.700.000	-	-	-
	10.488.064.267	-	4.436.099.733	356.677.806

Türev işlemlerden alacaklar

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Swap işlemler	11.826.437	28.031.453
Vadeli işlemler	-	-
	11.826.437	28.031.453

Türev işlemlerden borçlar

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Vadeli işlemler	2.134	-
Swap işlemler	-	-
	2.134	-

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

18. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

Kısa vadeli karşılıklar	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Personel prim karşılığı	273.493.529	349.923.629
	273.493.529	349.923.629

Uzun vadeli karşılıklar

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kıdem tazminatı yükümlülüğü	41.880.448	42.085.978
Kullanılmamış izin karşılığı	31.081.457	18.089.806
	72.961.905	60.175.784

Türk kanunlarına göre Grup en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak emekliye ayrılan (kadınlar için 58 erkekler için 60), ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir. 8 Eylül 1999 tarihi itibarıyla ilgili yasa değiştiğinden, emeklilikten önceki hizmet süresiyle bağlantılı, bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla 53.919,68 TL (31 Aralık 2024: 46.655,43 TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğü bugünkü değerinin tahmini ile hesaplanır.

TFRS, Grup'un kıdem tazminatı karşılığı tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasına yönelik aşağıdaki varsayımlar kullanılmıştır.

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
İskonto oranı (%)	3,4	3,4
Emeklilik ihtimaline ilişkin kullanılan oran (%)	93,77	93,77

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir revize olup Grup'un kıdem tazminatı hesaplamalarında 1 Temmuz 2025 tarihinden geçerli olan 53.919,68 TL (31 Aralık 2024: 46.655,43 TL) olan tavan tutarı göz önüne alınmıştır.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

18. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR (Devamı)

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Dönem başı, 1 Ocak	42.085.977	100.142.442
Faiz maliyeti	4.081.334	5.553.923
Cari hizmet maliyeti	691.672	1.076.363
Aktüeryal kayıp / (kazanç)	3.575.323	15.024.439
Dönem içerisinde yapılan ödeme (-)	(2.552.617)	(2.059.654)
Parasal (kazanç)/ kayıp	(6.001.241)	(18.047.769)
Dönem sonu, 30 Haziran	41.880.448	101.689.744

İzin karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Dönem başı, 1 Ocak	18.089.806	21.285.373
Dönem içinde ayrılan karşılık / (iptal edilen karşılık), net	18.108.944	57.984.594
Dönem içinde yapılan ödeme (-)	(989.178)	(899.855)
Parasal (kazanç)/ kayıp	(4.128.115)	(33.591.304)
Dönem sonu, 30 Haziran	31.081.457	44.778.808

Personel prim karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Dönem başı, 1 Ocak	349.923.629	387.114.651
Dönem içinde ayrılan karşılık	228.870.842	604.409.756
Dönem içinde yapılan ödeme (-)	(271.449.401)	(584.713.437)
Parasal (kazanç)/ kayıp	(33.851.541)	(85.633.816)
Dönem sonu, 30 Haziran	273.493.529	321.177.154

19. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	22.710.334	30.531.441
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	13.084.542	11.077.047
	35.794.876	41.608.488

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

20. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Gelecek aylara ait giderler	73.116.079	58.791.079
Teminat mektubu komisyonları	5.905.515	5.132.263
	79.021.594	63.923.342

21. DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Takasbank-BIST komisyon karşılığı	67.543.343	40.463.490
Bloke edilen müşteri hesap bakiyeleri	19.146.459	18.673.513
İşletme gider karşılıkları	13.750.000	3.675.229
Transfer Fiyatlandırması	156.230.177	-
Diğer gider karşılıkları	73.492.430	108.030.805
Diğer ödenecek vergi ve fonlar	94.295.280	54.870.958
	424.457.689	225.713.995

22. ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş sermaye ve düzeltme farkları

Şirket'in ödenmiş sermayesi 98.918.083 TL (31 Aralık 2024: 98.918.083 TL) olup her biri 1 kr nominal değerli 9.891.808.346 (31 Aralık 2024: 9.891.808.346 TL) adet hisseye bölünmüştür.

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla imtiyazlı hisse senedi bulunmamaktadır.

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

Hissedarlar	30 Haziran 2025		31 Aralık 2024	
	TL	Pay (%)	TL	Pay (%)
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	98.895.466	99,98	98.895.466	99,98
Temel Ticaret ve Yatırım A.Ş.	20.951	0,02	20.951	0,02
Diğer	1.666	0	1.666	0
	98.918.083	100	98.918.083	100
Sermaye düzeltme farkları	4.248.281.208		4.248.281.208	
	4.347.199.291		4.347.199.291	

Sermaye düzeltme farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder. Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

22. ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

Grup'un 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerinin tutarı 3.317.920.979 TL'dir (31 Aralık 2024: 3.227.599.696 TL).

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Gayrimenkul ve iştirak satış kazancı fonu (*)	1.708.590.360	1.708.590.360
Birinci tertip yasal yedekler	299.512.799	299.512.799
İkinci tertip yasal yedekler	1.309.817.820	1.219.496.537
Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler toplamı	3.317.920.979	3.227.599.696

(*) 30 Haziran 2025 itibarıyla özkaynaklar altında kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler içerisinde sınıflanan 1.708.590.360 TL gayrimenkul ve iştirak satış kazancı fonunun 73.356.814 TL'si 2010 yılında bina satışından doğan karın %75'lik kısmı, 1.635.233.546 TL'si ise 2013 yılı iştirak satışından doğan karın %75'lik kısmının dağıtılmayan ve özkaynaklarda tutulan kısmından oluşmaktadır.

Grup kar dağıtımını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinde yürürlüğe giren II - 119.1 nolu Kar Payı Tebliği'ne göre yapar.

SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre, payları borsada işlem görmeyen ortaklıklar için kar payı dağıtım oranı, bağışlar eklenmiş net dağıtılabilir dönem karının yüzde yirmisinden az olamaz. Yine aynı tebliğe göre, payları borsada işlem görmeyen ortaklıkların kar payını tam ve nakden dağıtmaları zorunludur ve halka açık şirketlere tanınan taksitle kar dağıtımı uygulamasından yararlanamazlar.

Bahsi geçen tebliğ hükümleri doğrultusunda, payları borsada işlem görmeyen ortaklıklar, hesaplanan kar payı tutarının genel kurula sunulacak son yıllık finansal tablolara göre sermayenin yüzde beşinden daha düşük olması veya söz konusu finansal tablolara göre net dağıtılabilir dönem karının 100.000 TL'nin altında olması durumunda, ilgili hesap dönemi için kar payı dağıtmayabilir ve bu durumda dağıtılmayan kar payı, daha sonraki dönemlerde dağıtılır.

06 Mart 2025 tarihinde yapılan Şirket Olağan Genel Kurul toplantısında 1.053.557.096 TL (2024: 355.122.890 TL) tutarında kar payının Şirket ortaklarına nakit olarak dağıtılmasına oy birliği ile karar verilmiş olup ilgili tutar 20 Mart 2025 tarihinde ortaklara ödenmiştir.

	2025	2024
Dönem başı, 1 Ocak	276.411.425	149.551.630
Kar dağıtımı nedeniyle kontrol gücü olmayan paylarda azalış (*)	(145.101.286)	(48.808.244)
Kontrol gücü olmayan paylara ait net kar	98.193.682	71.123.350
Dönem sonu, 30 Haziran	229.503.821	171.866.736

(*) Kar dağıtımı nedeniyle kontrol gücü olmayan paylarda azalış, bağlı ortaklığın dönem içerisinde yapmış olduğu kar dağıtımının, bağlı ortaklığın Şirket haricindeki ortaklarına düşen payı temsil etmektedir.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

22. ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Diğer Özkaynak Kalemleri

SPK'nın 07.03.2024 tarih ve 14/382 tarihli kararında; yasal kayıtlarda yer alan enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar ile TMS/TFRS uyarınca hazırlanan finansal tablolarda yer alan düzeltilmiş tutarlar arasındaki farkın "Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları" hesabına yansıtılmasına, bu kapsamda dipnotlarda TMS/TFRS finansal durum tablosunda özkaynaklar altında izlenen "Sermaye Düzeltme Farkları" ve yedek tutarlarıyla söz konusu kalemlerin yasal kayıtlardaki tutarlarının ayrıntısı ile "Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları"nda izlenen fark hakkında açıklama yapılmasına ve enflasyona ilk geçiş kapsamında TMS/TFRS uyarınca hazırlanan bilançoda oluşan "Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları" ve anılan tutarın ilgili finansal tablo dönemindeki endekslenmiş tutarının dipnotlarda açıklanmasına karar verilmiştir.

Şirket'in Özkaynaklar altında yer alan aşağıdaki hesaplarının tarihi değerleri ve enflasyon düzeltme etkileri TFRS ve VUK finansal tabloları uyarınca aşağıdaki gibidir.

30 Haziran 2025	Sermaye Düzeltmesi		
	Farkları	Yasal Yedekler	Olağanüstü Yedek
TMS/TFRS Finansal Tablolarına Göre	4.248.281.208	3.317.920.979	2.903.060.548
Vergi Usul Kanununa Göre	3.641.289.176	3.323.003.945	525.502.538
Fark	606.992.032	(5.082.966)	2.377.558.010

23. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kurumlar vergisi

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Ödenecek kurumlar vergisi	1.202.704.138	2.522.540.055
Peşin ödenen vergiler (-)	(647.289.483)	(1.850.873.386)
Parasal (kazanç) / Kayıp	(76.687.255)	(338.395.926)
Dönem karı vergi yükümlülüğü / (cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar), net	478.727.400	333.270.743

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

23. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Grup'un, 30 Haziran 2025 ve 30 Haziran 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelir tablosundaki vergi gideri aşağıdaki kalemlerden oluşmuştur:

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Ocak- 30 Haziran 2024
Cari yıl vergi gideri	1.183.986.271	1.431.364.052
Geçmiş yıl vergi düzeltmesi	18.717.867	(32.676.578)
Ertelenmiş vergi (geliri) /gideri	(38.061.603)	(8.649.386)
Toplam vergi gideri	1.164.642.535	1.390.038.088

Cari yıl vergi gideri ile Grup'un yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan teorik vergi giderinin mutabakatı:

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024
Vergi öncesi kar	2.531.487.227	2.880.386.184
Yasal vergi oranı ile oluşan teorik vergi gideri (*)	(759.446.168)	(864.115.855)
Vergiye konu olmayan temettü gelirlerinin etkisi	60.316.788	39.536.290
Kanunen kabul edilmeyen giderler ve diğer düzeltmelerin etkisi	13.116.434	(2.334.714)
Vergiye tabii olmayan enflasyon düzeltmeler	(478.629.589)	(563.123.809)
Cari yıl vergi gideri	(1.164.642.535)	(1.390.038.088)

(*) 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla teorik vergi oranı %30'dur. (31 Aralık 2024: %30)

22 Nisan 2021 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan 7316 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 11. Maddesi ile Kurumlar Vergisi Kanunu'na eklenen Geçici Madde 13 uyarınca %20 olan Kurumlar Vergisi oranı, 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere %23 olarak belirlenmiştir. Ancak, 15 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 7456 sayılı Kanun uyarınca bu oran %30'a yükseltilmiş olup söz konusu değişiklik 1 Ekim 2023 tarihinden sonra verilen beyannamelerden başlamak üzere 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren başlayan dönemlere ait kurum kazançlarının vergilendirilmesinde uygulanacaktır. 30 Haziran 2025 tarihindeki finansal tablolarda kurumlar vergisi için 30% oranı kullanılmıştır.

Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kâr dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

23. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %30 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17'inci günü akşamına kadar beyan edip, aynı sürede de öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nda kurumlara yönelik birçok istisna bulunmaktadır. Dolayısı ile ticari kar / zarar rakamı içinde yer alan istisnai kazançlar kurumlar vergisi hesabında dikkate alınmıştır.

Kurumlar vergisi matrahının tespitinde yukarıda yer alan istisnalar yanında ayrıca Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 8, 9 ve 10. maddeleri ile Gelir Vergisi Kanunu'nun 40. madde hükmünde belirtilen indirimler de dikkate alınır.

Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda değişiklik yapılmasına dair kanun 20 Ocak 2022 tarihinde Kanun No. 7532 sayıyla yasalaşmış olup, geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298 inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı karara bağlanmıştır. 7352 Sayılı Kanun doğrultusunda enflasyon düzeltmesi 31 Aralık 2024 tarihli VUK mali tablolara uygulanacak olup, yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farkı geçmiş yıllar kar/zarar hesabında gösterilecek olup, vergiye tabi tutulmayacaktır.

Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Ertelenmiş vergi varlığı	197.447.348	158.412.147
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	-	-
Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), net	197.447.348	158.412.147

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

23. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Geçici farklardan doğan ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025		31 Aralık 2024	
	Birikmiş geçici farklar	Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)	Birikmiş geçici farklar	Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri)
Personel prim karşılığı	258.537.467	77.561.240	253.989.331	76.196.799
Kıdem tazminatı karşılığı	41.880.448	12.564.134	42.085.978	12.625.793
Duran varlıkların kayıtlı değeri ile vergi matrahı arasındaki fark	30.976.427	9.292.927	73.872.164	22.161.649
Beklenen kredi zararları karşılığı	35.651.053	10.695.316	101.186.810	30.356.043
Kullanılmamış izin karşılığı	31.081.457	9.324.437	18.089.806	5.426.943
Dava karşılığı	2.890.529	867.159	3.580.274	1.074.082
Türev işlemler	2.134	640	-	-
TFRS 16 etkisi	1.971.565	591.470	739.584	221.875
Diğer	279.100.475	83.730.142	73.707.751	22.112.326
Ertelenmiş vergi varlıkları		204.627.465		170.175.510
Türev işlemler	11.826.437	3.547.931	28.031.454	8.409.436
Yapılmakta olan yatırımlar	-	-	241.389	72.417
Finansal varlıklar değerlendirme farkları	12.107.286	3.632.186	10.938.366	3.281.510
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri		7.180.117		11.763.363
Ertelenmiş vergi varlıkları /(yükümlülükleri), net		197.447.348		158.412.147

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024
Dönem başı ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü), net	158.412.147	198.405.400
Cari dönem ertelenmiş vergi gideri (-) / geliri	38.061.603	8.649.386
Özkaynak altında taşınan ertelenmiş vergi	973.598	4.704.043
Dönem sonu ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü), net	197.447.348	211.758.829

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

24. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2025	1 Ocak- 30 Haziran 2024	1 Nisan- 30 Haziran 2024
Hasılat				
Hisse senedi satış gelirleri	4.633.518.693	284.247.170	2.043.503.428	818.589.011
Hazine bonusu ve devlet tahvili satış gelirleri	12.927.367.032	11.601.961.271	1.781.221.195	1.331.206.244
Hisse senedi aracılık komisyonları	1.094.941.254	520.433.877	2.045.137.151	794.562.065
Vadeli işlemler borsası aracılık komisyonları	351.919.661	165.211.425	277.059.539	86.647.425
Kurumsal finansman gelirleri	47.830.351	16.738.229	171.347.790	109.900.049
Diğer aracılık komisyonları	133.213.271	69.173.810	242.763.897	145.506.654
Kaldıraçlı alım-satım işlemleri kom.	792.752.543	179.806.790	1.015.396.805	68.822.599
Takas saklama komisyonları	49.600.481	23.966.874	67.120.944	35.736.865
Danışmanlık hizmetleri	6.717.379	1.706.108	11.086.111	5.790.587
Repo işlemleri aracılık komisyonları	85.600.114	35.786.210	31.143.614	20.864.812
Fon destek/yönetim ücretleri	9.139.725	4.441.059	7.203.020	4.135.099
Kesin alım-satım işlemleri aracılık komisyonları	4.351	673	862	74
Diğer hizmet gelirleri	354.569.616	167.117.425	375.877.061	148.115.904
Toplam hasılat	20.487.174.471	13.070.590.921	8.068.861.417	3.569.877.388
Satışların maliyeti				
Hisse senedi satışları maliyeti	4.630.141.803	291.220.478	1.983.034.436	390.814.763
Hazine bonusu ve devlet tahvili satışların maliyeti	12.885.547.302	11.560.405.442	1.762.350.865	1.321.203.967
Acentalara ödenen komisyonlar	479.594.325	234.561.411	827.280.568	347.981.291
Kaldıraçlı alım-satım işlemleri kom.	769.810.524	169.248.247	991.819.024	56.107.522
Komisyon iadeleri	691.103	385.598	553.246	168.236
Toplam satışların maliyeti	18.765.785.057	12.255.821.176	5.565.038.139	2.116.275.779
Ticari faaliyetlerden brüt kar/zarar	1.721.389.414	814.769.745	2.503.823.278	1.453.601.609

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

25. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİ HASILATI VE MALİYETİ

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı				
Yatırım fonları yönetim ücreti	1.129.880.496	557.349.944	900.877.019	489.856.757
Bireysel emeklilik fonları yönetim ücreti	63.336.473	29.436.654	70.520.040	35.670.041
Fon yönetim ücreti	1.193.216.969	586.786.598	971.397.059	525.526.798
Özel portföy yönetimi komisyonları	975.449	651.223	943.469	441.382
Portföy başarı primleri	7.572.859	(3.612.474)	80.345.534	13.672.881
Özel portföy yönetim gelirleri	8.548.308	(2.961.251)	81.289.003	14.114.263
Yatırım danışmanlığı ücret gelirleri	25.378.868	12.323.715	20.775.334	9.484.924
Diğer Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	25.378.868	12.323.715	20.775.334	9.484.924
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	1.227.144.145	596.149.062	1.073.461.396	549.125.985
Komisyon giderleri	(41.573.409)	(18.550.498)	(25.233.425)	(12.353.426)
Fon yönetim komisyon giderleri	(3.646.014)	(1.085.937)	(7.121.436)	(3.809.139)
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	(45.219.423)	(19.636.435)	(32.354.861)	(16.162.565)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kâr/Zarar	1.181.924.722	576.512.627	1.041.106.535	532.963.420

26. FAALİYET GİDERLERİ

Genel yönetim giderleri

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Personel gideri	808.070.157	396.041.940	876.483.993	411.148.976
Bilgi servisleri gideri	118.572.216	60.630.119	114.323.171	59.084.838
Bilgi işlem giderleri	61.846.845	29.825.703	56.068.056	18.067.978
Amortisman ve itfa payı gideri	100.634.757	48.415.304	55.182.395	18.992.459
Vergi resim ve harçlar	10.676.782	2.633.590	7.420.069	4.099.118
Haberleşme gideri	1.033.167	542.671	973.664	480.875
Diğer	123.495.013	64.337.563	128.792.737	43.241.701
	1.224.328.937	602.426.890	1.239.244.085	555.115.945

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

26. FAALİYET GİDERLERİ (Devamı)

Pazarlama giderleri

	1 Ocak – 30 Haziran 2025	1 Nisan – 30 Haziran 2025	1 Ocak – 30 Haziran 2024	1 Nisan – 30 Haziran 2024
Borsa payları ve diğer faaliyet harcı giderleri	377.109.390	169.898.145	458.276.302	211.415.222
Diğer	127.545.457	55.970.146	115.147.143	58.514.178
	504.654.847	225.868.291	573.423.445	269.929.400

27. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Türev işlemlerinden oluşan gelirler	413.688.584	96.436.404	286.409.594	159.355.194
Bankalardaki mevduattan alınan faizler	2.484.511.149	1.222.674.142	3.072.367.836	1.680.551.191
Kredi faiz gelirleri	1.091.321.529	587.053.905	1.584.813.392	686.553.215
Diğer faiz gelirleri	94.898.090	45.684.182	229.538.256	110.545.124
Temettü gelirleri	201.055.959	199.810.266	131.787.633	130.690.487
Devlet tahvili ve hazine bonosu faiz gelirleri	83.862.560	61.967.303	38.302.181	25.709.446
Diğer	5.310.170	(132.592.931)	40.428.782	(345.107.179)
	4.374.648.041	2.081.033.271	5.383.647.674	2.448.297.478

28. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GİDERLER

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Takasbank Para Piyasasına verilen faiz	571.863.848	326.472.730	1.684.227.584	827.600.334
İhraç edilen bono, tahvil faiz gideri	476.469.046	175.419.050	612.011.338	392.516.106
Transfer Fiyatlandırması	158.969.124	75.315.136	118.569.038	59.406.064
Teminat mektubu için ödenen komisyon gideri	21.752.233	13.749.216	66.439.057	30.737.251
Komisyon giderleri	9.668.850	4.434.584	27.589.806	12.593.969
Kiralama faiz gideri (TFRS 16)	3.736.214	1.501.547	4.389.296	2.480.566
Diğer faiz gideri	2.352.523	130.667	6.025.063	2.206.679
Türev işlem zararları	24.027.598	(6.117.248)	-	(10.384.080)
Diğer giderler	153.219.765	(13.500.963)	35.590.183	9.421.325
	1.422.059.201	577.404.719	2.554.841.365	1.326.578.214

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

29. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

(a) İlişkili taraflardan nakit ve nakit benzerleri

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	1.084.510.800	1.475.017.599
Yapı Kredi Portföy Yatırım Fonları	985.009.376	1.038.759.228
Beklenen kredi zararları karşılığı (-)	(776.933)	(1.921.934)
	2.068.743.243	2.511.854.893

(b) İlişkili taraflardan kısa vadeli finansal yatırımlar

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	179.336.663	-
- Koç Fiat Kredi Finansman A.Ş.	46.987.647	-
- Yapı Kredi Faktoring	58.522.125	-
- Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	22.955.521	-
- Arçelik A.Ş.	50.871.370	-
	179.336.663	-

(c) İlişkili taraflardan alacaklar

Ticari alacaklar

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş. Emeklilik Fonları	1.419.082.943	245.374.918
Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. Yatırım Fonları	932.701.211	86.043.445
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	746.651	441.296
Arçelik A.Ş.	12.494	30.120
Diğer	49.093	57.278
	2.352.592.392	331.947.057

Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. Yatırım Fonları (Dipnot 11)	202.305.750	206.599.625
Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş. Emeklilik Fonları	7.403.046	11.112.260
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. - Yatırım danışmanlığı (Dipnot 11)	11.250.000	10.150.632
	220.958.796	227.862.517

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

29. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Peşin ödenen giderler

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Allianz Sigorta A.Ş.	1.663.848	28.572.701
Koç Sistem Bilgi ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	16.164.808	8.128.631
Diğer	117.071	455.542
	17.945.727	37.156.874

(d) İlişkili taraflara borçlar

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kiralama işlemlerinden kısa vadeli borçlanmalar		
Yapı ve Kredi Bankası	11.107.022	19.565.083
Otokoç Otomotiv Ticaret ve Sanayi A.Ş.	5.888.728	12.913.031
	16.995.750	32.478.114

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kiralama işlemlerinden uzun vadeli borçlanmalar		
Yapı ve Kredi Bankası	24.957	192.221
	24.957	192.221

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Ticari borçlar		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	222.812.383	295.831.786
Otokoç Otomotiv Tic. ve San. A.Ş.	1.825.162	1.301.518
Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş.	24.931.817	88.391.016
Arçelik A.Ş.	255	351.798
Setur Servis Turistik A.Ş.	31.979	374.054
Zer Merkezi Hizmetler ve Tic. A.Ş.	2.312.415	1.407.055
Yapı Kredi Portföy Yatırım Fonları	5.273.100	53.549.053
Koç Holding	-	2.424.972
Diğer	1.460.412	5.473.785
	258.647.523	449.105.037

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Türev finansal varlıklar / (yükümlülükler), net		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	10.993.240	28.031.453
	10.993.240	28.031.453

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

29. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

(e) İlişkili taraflardan gelirler

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Yapı Kredi Portföy Yatırım Fonları	1.128.948.601	557.360.771	897.861.132	488.189.697
Allianz Hayat ve Emeklilik A.Ş.	63.265.391	29.403.923	34.820.986	1
YK Faktoring A.Ş.	7.979.491	5.441.763	4.929.276	3.246.050
Opet A.Ş.	2.096.418	(51.923)	1.890.681	(158.909)
Koç Fiat Kredi Finansman A.Ş.	2.096.418	1.451.916	-	-
Aygaz A.Ş.	110.446	110.446	87.047	87.047
Türk Traktör A.Ş.	110.446	110.446	87.047	87.047
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	30.845.074	12.786.028	46.141.205	21.614.575
Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O.	-	-	2.869.784	2.869.784
Tat Gıda Sanayi A.Ş.	110.446	110.446	871.173	21.142
Arçelik A.Ş.	5.351.491	5.351.491	4.273.555	(264.825)
Tüpraş A.Ş.	110.446	110.446	87.047	87.047
Diğer	4.817.859	2.114.415	8.418.263	5.691.225
	1.245.842.527	614.300.168	1.002.337.196	521.469.881

(f) İlişkili taraflardan sağlanan faiz gelirleri

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	175.593.526	43.622.959	528.490.766	288.501.632
	175.593.526	43.622.959	528.490.766	288.501.632

(g) İlişkili taraflardan sağlanan türev gelirleri/ (giderleri)

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	224.494.630	90.264.734	(372.210)	31.284
	224.494.630	90.264.734	(372.210)	31.284

(*)30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Yapı ve Kredi Bankası ile yapılan ve henüz vadesi gelmemiş olan türev sözleşmelerin toplamı 3.558.844.484 TL'dir (31 Aralık 2024: 2.441.755.038 TL).

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

29. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

(h) İlişkili taraflardan kar payı gelirleri

İlişkili taraf temettü geliri

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Takasbank Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	181.199.517	181.199.517	116.675.787	116.675.788
Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş.	508.316	(30.533)	265.776	-
Borsa İstanbul A.Ş.	1.868.618	1.868.618	1.613.329	1.613.329
	183.576.451	183.037.602	118.554.892	118.289.117

(i) İlişkili taraflara giderler

İlişkili taraflara ödenen faaliyet giderleri

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	169.889.679	81.403.335	128.062.523	59.707.092
YKS Tesis Yönetimi	4.268.811	2.031.563	5.233.692	2.427.189
Koç Sistem Bilgi ve İletişim Hizm. A.Ş.	22.266.892	10.132.112	14.137.008	9.113.086
Otokoç Otomotiv Tic. ve San. A.Ş.	7.588.197	4.050.689	6.354.307	3.177.101
Avis A.Ş.	2.511.737	1.451.275	2.124.295	1.061.747
Allianz Sigorta A.Ş.	2.104.112	1.641.216	2.074.959	1.310.796
Zer Merkezi Hizmetler ve Tic. A.Ş.	3.523.321	1.904.952	3.218.434	1.699.878
Setur Servis Turistik A.Ş.	1.076.673	659.140	2.546.500	2.025.570
Opet Petrolcülük A.Ş.	1.612.493	775.949	1.998.948	1.104.994
Koç Holding A.Ş.	8.290.457	3.981.081	4.683.017	2.148.713
Vehbi Koç Vakfı	-	-	-	-
Divan Tur	276.631	261.702	222.364	214.972
Akpa	11.713	4.984	11.557	11.557
Arçelik	34.776	16.429	140.849	97.964
YKB Bina Yön Gider Belgesi	1.900.031	752.812	2.047.608	937.755
Diğer	4.372.408	2.092.304	622.328	343.520
	229.727.931	111.159.543	173.478.389	85.381.934

İlişkili taraflara ödenen komisyon giderleri

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	418.864.628	205.905.421	712.884.428	277.470.651
Yapı Kredi Portföy Fonları	1.961.897	353.220	5.261.107	2.735.963
Allianz Emeklilik A.Ş.	1.065.033	537.660	1.337.434	550.281
	421.891.558	206.796.301	719.482.969	280.756.895

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

29. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

İlişkili taraflara ödenen finansman giderleri

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	860.565	136.866	257.644	104.360
Otokoç Otomotiv Tic. ve San. A.Ş.	1.075.403	433.066	1.027.355	485.122
	1.935.968	569.932	1.284.999	589.482

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 69.193.553 TL'dir (30 Haziran 2024: 36.149.745 TL).

İlişkili taraflara temettü ödemeleri

Grup 2025 yılı içerisinde 1.053.557.096 TL (30 Haziran 2024: 355.122.890 TL) temettü ödemesi gerçekleştirmiştir (Dipnot 22).

30. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Kâr veya zarar tablosunda raporlanan Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) kalemi aşağıda belirtilen parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanmaktadır:

Parasal Olmayan Kalemler	30 Haziran 2025
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	(1.469.983.801)
Finansal yatırımlar	76.728.202
Peşin ödenen giderler	333.444
Maddi duran varlıklar (net)	47.382.653
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	33.181.377
Ertelenen vergi varlıkları	(2.046.872)
Sermaye düzeltmesi farkları	(808.726.311)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(967.185.425)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları /(kayıpları)	12.460.445
Geçmiş yıllar karları	137.888.686
Kar veya Zarar Tablosu Kalemleri	(125.375.611)
Hasılat	(750.158.650)
Satışların maliyeti (-)	663.523.164
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	(57.861.577)
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti	2.290.412
Genel Yönetim Giderleri	84.180.050
Pazarlama Giderleri	25.043.912
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(248.945.784)
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	64.270.512
Sürdürülen faaliyetler vergi Gideri /Geliri	60.414.089
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	31.868.261
Diğer Kapsamlı Gelir / Gider Kalemleri	(72.553)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları /(kayıpları)	(72.553)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(1.595.431.965)

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

31. PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazancın, 30 Haziran 2025 ve 30 Haziran 2024 tarihlerinde sona eren dönemlerine ilişkin hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Sürdürülen faaliyetler dönem karı	1.366.844.692	962.202.664	1.490.348.096	985.475.046
Ağırlıklı ortalama pay adedi	9.891.808.346	9.891.808.346	9.891.808.346	9.891.808.346
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç (Kırs)	13,82	9,73	15,07	9,96

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Toplam kapsamlı gelir	1.364.572.964	957.929.981	1.479.371.994	973.064.494
Ağırlıklı ortalama pay adedi	9.891.808.346	9.891.808.346	9.891.808.346	9.891.808.346
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına toplam kapsamlı gelir (Kırs)	13,79	9,68	14,96	9,84

Grup'un sulandırılmış hisseleri bulunmamaktadır (30 Haziran 2024: Bulunmamaktadır).

32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Grup ticari faaliyetleri neticesi birçok riske maruz kalmaktadır. Bu risklerin detayları ve nasıl yönetildikleri aşağıda detaylı olarak açıklanmıştır. Grup Yönetimi, finansal risklerin yönetilmesinden birinci derecede sorumludur.

a. Kredi riski açıklamaları

Kredi riski, müşterilerin yapılan sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüklerini kısmen veya tamamen zamanında ve öngörülen şekilde yerine getirememelerinden dolayı oluşabilecek kayıplar ve teminat yetersizliği riski olarak tanımlanmaktadır.

Kullandırılan krediler için, karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcuttur. Bu risk derecelendirmeler veya belli bir kişiye kullandırılan kredinin sınırlandırılmasıyla yönetilmektedir. Kredi riski, ayrıca, kredi verilen müşterilerden alınan ve borsada işlem gören hisse senetlerinin teminat olarak elde tutulması suretiyle de yönetilmektedir. Grup'un kredi riski ağırlıklı olarak faaliyetlerini yürüttüğü Türkiye'dedir. Yeni tahsis edilen kredilerde ve ek kredi tahsislerinde, Kredi Komitesi ve Yönetim Kurulu limitlerine uygunluk esastır. Müşterilere tahsis edilen limitler Kredi Komitesi'nce önerilir ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanır.

Düzenli bir şekilde kredili işlemlerin teminat / özkaynak kontrolü yapılmakta ve mevcut özkaynak ile olması gereken özkaynak karşılaştırılmaktadır. Teminatın olması gerekenden aşağı düşmesi durumunda ilave teminat istenmektedir. Müşterinin kredi kullanarak almak istediği hisse senedinin "Kredili Alıma Kabul Edilebilir Menkul Kıymetler" listesinde bulunan hisse senetlerinden olması gerekir. Bu listede yer alacak İMKB'de işlem gören hisse senetleri, işlem hacmi, işlem hacmi değişimleri, halka açıklık oranı, likidite, dolaşımdaki pay sayısı gibi faktörler dikkate alınarak tespit edilir. Müşterinin kredi kullanmak suretiyle "Kredili Alıma Kabul Edilebilir Menkul Kıymetler" listesinde yer almayan şirket hisse senetlerinden alım yapmak istemesi durumunda müşterinin serbest portföyündeki hisse senetleri teminat olarak kabul edilmektedir.

Grup'un ilk büyük 10 kredili müşterisinden olan alacağının toplam kredili müşterilerinden olan alacağı içindeki payı %78'dir (31 Aralık 2024: %53'tür).

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 Haziran 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Aşağıdaki tablo, 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal araç türleri bazında maruz kalınan kredi risklerini göstermektedir. Maruz kalınan azami kredi riski tutarının belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

	Alacaklar				Bankalardaki mevduat (*)	Finansal Yatırımlar	Türev Araçlar
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar				
30 Haziran 2025	İlişkili taraf	Diğer taraflar	İlişkili taraf	Diğer taraflar			
Maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C)	2.352.592.392	15.636.897.886	-	936.284.137	6.637.726.342	8.300.887.794	11.826.437
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	3.560.615.395	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	2.352.592.392	15.667.821.831	-	936.284.137	6.641.699.824	8.301.472.828	-
B. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	(30.923.945)	-	-	(3.973.482)	(585.034)	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	3.084.894	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	(34.008.839)	-	-	(3.973.482)	(585.034)	-
- Net değer in teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
C. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	11.826.437
	Alacaklar				Bankalardaki mevduat (*)	Finansal Yatırımlar	Türev Araçlar
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar				
31 Aralık 2024	İlişkili taraf	Diğer taraflar	İlişkili taraf	Diğer taraflar			
Maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C)	331.947.057	6.081.849.400	-	1.151.792.017	12.295.339.851	638.456.014	28.031.453
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	3.478.848.747	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	331.947.057	6.112.094.511	-	1.151.792.017	12.366.266.187	638.519.952	-
B. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	(30.245.111)	-	-	(70.926.336)	(63.938)	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	3.599.267	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	(33.844.378)	-	-	(70.926.336)	(63.938)	-
- Net değer in teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
C. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	28.031.453

(*) Banka mevduatları için (3.973.482) TL tutarında (31 Aralık 2024: 70.926.336 TL) beklenen kredi zarar karşılığı ayrılmıştır (Dipnot 6).

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 Haziran 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

b. Piyasa riski açıklamaları

Faiz oranı riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Grup'un faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Grup'un faiz oranı riskine duyarlılığı aktif ve pasif hesapların vadelerindeki uyumsuzluğu ile ilgilidir. Bu risk faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları aynı tipte yükümlülüklerle karşılamak suretiyle yönetilmektedir.

Grup'un bilançosunda gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar ve değişken faizli itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıfladığı hazine bonosu ve devlet tahvilleri faiz değişimlerine bağlı olarak fiyat riskine maruz kalmaktadır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklardan sabit faizli olanlar ise bu varlıkların itfası sonucu oluşan nakdin tekrar yatırıma yönlendirilmesi durumunda tekrar yatırım oranı riskine maruz kalabilmektedir.

Grup'un 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla faiz pozisyonu tablosu ve ilgili duyarlılık analizleri aşağıda sunulmuştur:

Faiz pozisyonu tablosu

Sabit faizli finansal araçlar	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Finansal varlıklar		
Bankalar	4.830.929.099	9.820.377.323
İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar (*)	7.397.449.246	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan	341.379.620	-

Finansal yükümlülükler

Takasbank Para Piyasası'ndan sağlanan fonlar	5.770.882.802	2.908.271.753
İhraç edilen menkul kıymetler	1.225.600.638	1.742.798.598
Banka kredileri	-	17.296.127
Repo işlemlerinden sağlanan fonlar	2.374.487	1.960.953
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	20.954.491	37.388.485

Değişken faizli finansal araçlar	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Finansal varlıklar		
İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar (*)	-	29.073.197
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan	110.064.077	17.754.040

(*) Faiz barındıran finansal araçlardan, itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar olarak sınıflandırılanlardır.

Faiz oranı değişimlerinin değişken faizli finansal varlıklar üzerindeki etkisi nedeniyle, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla TL para cinsinden olan faiz 100 baz puan yüksek/düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı kar 1.100.641 TL (31 Aralık 2024: 468.272 TL) artacak veya 1.100.641 TL (31 Aralık 2024: 468.272 TL) azalacaktı. Sabit faizli finansal yükümlülüklerin ve sabit faizli itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıkların piyasa faiz oranlarındaki değişimlere duyarlı olduğu varsayılmaktadır. Bu durumlarda itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıkların itfası sonucu oluşan nakdin tekrar yatırıma yönlendirilmesi durumunda tekrar yatırım oranı riskine maruz kalabilmektedir.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 Haziran 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları:

	30 Haziran 2025			31 Aralık 2024		
	TL (%)	EURO (%)	USD (%)	TL (%)	EURO (%)	USD (%)
Varlıklar						
Nakit ve nakit benzeri değerler	48,34	-	-	49,82	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	49,97	-	7,21	49,87	-	7,58
İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar	43,28	-	-	48,50	-	-
Yükümlülükler						
İhraç edilen menkul kıymetler	47,48	-	-	46,52	-	-
Banka kredileri	-	-	-	-	-	-
Takasbank Para Piyasası'na borçlar	39,97	-	-	48,97	-	-

Grup'un 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla varlık ve yükümlülüklerinin yeniden fiyatlandırmaya göre kalan vadelerine göre dağılımları aşağıda sunulmuştur.

	30 Haziran 2025					Faizsiz	Toplam
	1 aya kadar	1 ay - 3 ay arası	3 ay - 1 yıl arası	1 yıl - 5 yıl arası	5 yıl - üzeri		
Nakit ve nakit benzeri değerler	5.295.450.239	722.585.000	-	-	-	619.691.103	6.637.726.342
Finansal yatırımlar	2.100.957.000	2.493.242.000	2.603.437.866	372.719.111	278.536.964	451.994.853	8.300.887.794
Ticari alacaklar	3.560.615.395	-	-	-	-	14.459.798.828	18.020.414.223
Diğer varlıklar	-	-	-	-	-	1.940.858.909	1.940.858.909
	10.957.022.634	3.215.827.000	2.603.437.866	372.719.111	278.536.964	17.472.343.693	34.899.887.268
Finansal borçlar	6.603.947.271	343.622.985	70.501.930	870.116	-	-	7.018.942.302
Ticari borçlar	-	-	-	-	-	14.519.067.728	14.519.067.728
Diğer borçlar	-	-	-	-	-	877.714.561	877.714.561
	6.603.947.271	343.622.985	70.501.930	870.116	-	15.396.782.289	22.415.724.591
	4.353.075.363	2.872.204.015	2.532.935.936	371.848.995	278.536.964	2.075.561.404	12.484.162.677

	31 Aralık 2024					Faizsiz	Toplam
	1 aya kadar	1 ay - 3 ay arası	3 ay - 1 yıl arası	1 yıl - 5 yıl arası	5 yıl - üzeri		
Nakit ve nakit benzeri değerler	10.787.104.150	-	-	-	-	1.508.235.701	12.295.339.851
Finansal yatırımlar	38.814.196	13.629.615	36.493.958	95.634.573	-	775.503.962	960.076.304
Ticari alacaklar	3.478.848.747	-	-	-	-	2.965.192.821	6.444.041.568
Diğer varlıklar	-	-	-	-	-	2.666.319.317	2.666.319.317
	14.304.767.093	13.629.615	36.493.958	95.634.573	-	7.915.251.801	22.365.777.040
Finansal borçlar	4.560.360.438	109.966.993	34.039.183	1.674.651	-	-	4.706.041.265
Ticari borçlar	-	-	-	-	-	3.581.826.931	3.581.826.931
Diğer borçlar	-	-	-	-	-	1.274.732.927	1.274.732.927
	4.560.360.438	109.966.993	34.039.183	1.674.651	-	4.856.559.858	9.562.601.123
	9.744.406.655	(96.337.378)	2.454.775	93.959.922	-	3.058.691.943	12.803.175.917

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 Haziran 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 TARİHİ İTİBARIYLA satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

c. Kur riski

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un döviz cinsinden sahip olduğu varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025				31 Aralık 2024			
	Türk Lirası karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer	Türk Lirası karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer
Nakit ve nakit benzerleri(*)	17.809.291	368.885	49.896	16.329	40.544.706	923.225	49.072	9.854
Finansal Yatırımlar	282.795.611	7.116.002	-	-	82.325.825	2.000.000	-	-
Diğer alacaklar	186.599.739	4.682.735	10.816	-	324.129.985	3.579.788	4.124.335	-
Dönen varlıklar (a)	487.204.641	12.167.622	60.712	16.329	447.000.516	6.503.013	4.173.407	9.854
Pasif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	(62.552.019)	(1.574.000)	-	-	(292.876.866)	(2.950.000)	(4.000.000)	-
Finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev araçların net yükümlülük pozisyonu (b)	(62.552.019)	(1.574.000)	-	-	(292.876.866)	(2.950.000)	(4.000.000)	-
Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (a +b)	424.652.622	10.593.622	60.712	16.329	154.123.650	3.553.013	173.407	9.854

(*) Müşteri emanetleri pozisyon hesabına dahil edilmemiştir.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 Haziran 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 TARİHİ İTİBARIYLA satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Yabancı para bilanço dışı yükümlülükler verilen teminat mektupları ile türev işlemlerinden oluşmaktadır (Dipnot 17).

Aşağıdaki tablo, Grup'un Avro, ABD Doları ve diğer döviz kurlarındaki %20'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Bu tutarlar Avro'nun, ABD Doları'nın ve diğer yabancı paraların TL karşısında %20 oranında değer artışının net dönem karı ve net dönem karı etkisi hariç özkaynak etkisini ifade eder. Bu analiz sırasında tüm değişkenlerin özellikle faiz oranlarının sabit kalacağı varsayılmıştır.

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu

	Kar / Zarar		Özkaynak	
	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması
30 Haziran 2025				
<i>ABD Dolar kurunun %20 değişmesi halinde:</i>				
ABD Doları net varlık / yükümlülük etkisi	(84.199.803)	84.199.803	(84.199.803)	84.199.803
<i>Avro kurunun %20 değişmesi halinde:</i>				
Avro net varlık varlık / yükümlülük etkisi	(565.925)	565.925	(565.925)	565.925
<i>Diğer döviz kurlarının ortalama %20 değişmesi halinde:</i>				
Diğer döviz varlıkları net etkisi	164.797	(164.797)	164.797	(164.797)
Toplam	(84.600.931)	84.600.931	(84.600.931)	84.600.931

	Kar / Zarar		Özkaynak	
	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması
31 Aralık 2024				
<i>ABD Dolar kurunun %20 değişmesi halinde:</i>				
ABD Doları net varlık / yükümlülük etkisi	(29.250.473)	29.250.473	(29.250.473)	29.250.473
<i>Avro kurunun %20 değişmesi halinde:</i>				
Avro net varlık varlık / yükümlülük etkisi	(1.486.499)	1.486.499	(1.486.499)	1.486.499
<i>Diğer döviz kurlarının ortalama %20 değişmesi halinde:</i>				
Diğer döviz varlıkları net etkisi	87.759	(87.759)	87.759	(87.759)
Toplam	(30.649.213)	30.649.213	(30.649.213)	30.649.213

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 Haziran 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 TARİHİ İTİBARIYLA satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

d. Hisse senedi fiyat riski

Grup'un bilançosunda gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıfladığı hisse senetlerinin çok büyük bir kısmı BİST'de işlem görmektedir. Grup'un yaptığı analizlere göre Grup'un portföyünde yer alan hisse senetleri fiyatlarında %10 oranında artış / azalış olması durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla BİST'de işlem göre portföyündeki hisse senetlerinin taşınan değeri, değer artış fonları, net dönem karı ve özkaynaklar üzerinde meydana gelen etkiler aşağıda sunulmuştur.

30 Haziran 2025						
Bilanço kalemi	Değişim oranı	Değişim yönü	Taşınan değere etkisi	Değer artış fonlarına etkisi	Net dönem karına etkisi	Özkaynaklara etkisi
Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan	%10	Artış	892.510	-	892.510	-
- Finansal varlıklar	%10	Azalış	(892.510)	-	(892.510)	-

31 Aralık 2024						
Bilanço kalemi	Değişim Oranı	Değişim yönü	Taşınan değere etkisi	Değer artış fonlarına etkisi	Net dönem karına etkisi	Özkaynaklara etkisi
Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan	%10	Artış	1.080.855	-	1.080.855	-
- Finansal varlıklar	%10	Azalış	(1.080.855)	-	(1.080.855)	-

e. Likidite riski açıklamaları

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir ve sığ piyasa yapısı ve piyasada oluşan engeller nedeniyle pozisyonların uygun bir fiyattan kapatılamaması veya pozisyonlardan çıkılamaması durumunda ortaya çıkabilecek zarar riski olarak tanımlanmıştır. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

30 Haziran 2025					
	Defter değeri	1 aya kadar	1 ay - 1 yıl arası	1 yıl - 5 yıl arası	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
Finansal borçlar	7.018.942.302	6.646.904.934	444.752.211	870.116	7.092.527.261
Ticari borçlar	14.519.067.728	14.519.067.728	-	-	14.519.067.728
Diğer borçlar	68.113.899	68.113.899	-	-	68.113.899
	21.606.123.929	21.234.086.561	444.752.211	870.116	21.679.708.888

31 Aralık 2024					
	Defter değeri	1 aya kadar	1 ay - 1 yıl arası	1 yıl - 5 yıl arası	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
Finansal borçlar	4.706.041.265	4.603.331.898	156.651.447	1.674.651	4.761.657.996
Ticari borçlar	3.581.826.931	3.581.826.931	-	-	3.581.826.931
Diğer borçlar	583.230.102	583.230.102	-	-	583.230.102
	8.871.098.298	8.768.388.931	156.651.447	1.674.651	8.926.715.029

**30 Haziran 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 TARİHİ İTİBARIYLA satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLAR

Finansal enstrümanların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Grup, finansal enstrümanların tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip gerçeğe uygun değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Gerçeğe uygun değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

i. Finansal varlıklar:

Nakit ve nakit benzeri değerler ve diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

Devlet iç borçlanma senetlerinin ve hisse senetlerinin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır.

Finansal yatırımların maliyet, gerçeğe uygun değer ve kayıtlı değerleri Dipnot 7'de belirtilmiştir.

ii. Finansal yükümlülükler:

Kısa vadeli olmaları sebebiyle finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

Bilançoda gerçeğe uygun değeri ile yansıtılan finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 Haziran 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 TARİHİ İTİBARIYLA satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

Gerçeğe uygun değer ile gösterilen finansal varlıklar ve finansal yükümlülükler:

30 Haziran 2025	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar	8.925.104	-	-
- BİST'de işlem gören hisse senetleri	8.925.104	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	-	894.513.444	-
- Hisse senetleri	-	443.069.747	-
- Tahvil ve bonolar	-	451.443.697	-
Alım satım amaçlı türev finansal alacaklar	-	11.826.437	-
Alım satım amaçlı türev finansal borçlar	-	2.134	-

31 Aralık 2024	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar	10.808.554	-	-
- BİST'de işlem gören hisse senetleri	10.808.554	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	-	598.574.262	-
- Hisse senetleri	-	443.069.744	-
- Tahvil ve bonolar	-	155.504.518	-
Alım satım amaçlı türev finansal alacaklar	-	28.031.453	-
Alım satım amaçlı türev finansal borçlar	-	-	-

34. FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

a. Portföy yönetimi faaliyetine ilişkin işlem ve açıklamalar

Şirket, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla SPK Mevzuatı hükümleri çerçevesinde kurulan 106 adet yatırım ve 18 adet emeklilik fonunun (31 Aralık 2024: 92 adet yatırım fonu, 18 adet emeklilik fonu) yöneticiliğini yapmakta ve fon yönetim ücreti elde etmektedir. 30 Haziran 2025 tarihinden sona eren hesap döneminde fonlardan elde edilen fon yönetim ve performans ücreti gelirlerinin toplamı net 1.189.570.955 TL'dir (31 Aralık 2024: 2.113.309.976 TL).

b. Sermaye yönetimi ve sermaye yeterliliği gereklilikleri

Grup, sermaye yönetiminde borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un kaynak yapısı esasen özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V No:34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği'ne ("Tebliğ Seri: V No: 34") uygun olarak sermayesini tanımlamakta ve yönetmektedir. Söz konusu Tebliğ'e göre aracı kurumların öz sermayesi, Tebliğ Seri: V No: 34'te getirilen değerlendirme hükümleri çerçevesinde, değerlendirme günü itibarıyla hazırlanmış bilançolarında yer alan ve aracı kurumun net aktif toplamının ortaklık tarafından karşılanan kısmını ifade eden tutarların yer aldığı grubu oluşturur. 11 Temmuz 2013'de yayımlanan "Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği (Seri: V, No: 34)'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ" uyarınca, dar yetkili aracı kurumların 2.000.000 TL, kısmi yetkili aracı kurumların 10.000.000 TL ve geniş yetkili aracı kurumların 25.000.000 TL asgari özsermayeye sahip olması gerektiği belirtilmiştir. Şirket, 15 Ocak 2016 tarihli ve G-028 (286) numaralı SPK Geniş yetkili aracı kurum yetkilendirmesine sahiptir. Bu kapsamda, yıllık yeniden değerlendirme uygulamasıyla birlikte 30 Haziran 2025 itibarıyla Şirket için gerekli olan toplam özsermaye tutarı 300.000.000 TL olarak belirlenmiştir (31 Aralık 2024: 200.000.000 TL).

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 Haziran 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2025 TARİHİ İTİBARIYLA satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

35. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

29 Temmuz 2025 tarihinde 92 gün vadeli 200.000.000 TL nominal tutarda borçlanma aracı ihracı gerçekleştirilmiştir.

.....