

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

01 Ocak 2016 – 30 Eylül 2016 Dönemi

Bağımsız Denetim Raporu

Uşak Seramik Sanayi A.Ş.

Yönetim Kurulu'na

Giriş

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Eylül 2016 tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık dönemine ait ilgili kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir

08.11.2016, Ankara

Karar Bağımsız Denetim Danışmanlık SMMM A.Ş.
Member Firm of JHI Association

Serdar ASAR
Sorumlu Ortak Başdenetçi

İÇİNDEKİLER

FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU.....	4
NAKİT AKIM TABLOSU	5
FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI.....	6-42

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.
30 Eylül 2016 Tarihli Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	30.09.2016	31.12.2015
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	[3]	1.395.942	860.173
Ticari Alacaklar	[6]	114.573.322	82.287.298
<i>İlişkili Taraf</i>		55.511.690	44.402.961
<i>İlişkili Olmayan Taraf</i>		59.061.632	37.884.337
Diğer Alacaklar	[8]	55.794.457	48.750.170
<i>İlişkili Taraf</i>		14.673.310	1.916.528
<i>İlişkili Olmayan Taraf</i>		41.121.147	46.833.642
Stoklar	[9]	64.386.222	57.566.298
Peşin Ödenmiş Giderler	[10]	8.216.355	15.547.562
<i>İlişkili Taraf</i>		186.716	2.562.243
<i>İlişkili Olmayan Taraf</i>		8.029.639	12.985.319
Diğer Dönen Varlıklar	[12]	574.573	355.241
<i>İlişkili Taraf</i>		159.084	-
<i>İlişkili Olmayan Taraf</i>		415.489	355.241
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		244.940.871	205.366.742
Duran Varlıklar			
Diğer Alacaklar	[8]	8.529.935	5.941.983
<i>İlişkili Taraf</i>		548.229	832.500
<i>İlişkili Olmayan Taraf</i>		7.981.706	5.109.483
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	[13]	751.920	328.100
Maddi Duran Varlıklar	[14]	169.162.429	156.173.981
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		178.444.284	162.444.064
TOPLAM VARLIKLAR		423.385.155	367.810.806

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.
30 Eylül 2016 Tarihli Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	30.09.2016	31.12.2015
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	[4]	100.236.851	83.833.741
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	[4]	22.466.709	19.339.948
Diğer Finansal Yükümlülükler	[5]	31.432.621	8.096.244
Ticari Borçlar	[6]	46.565.460	26.077.838
<i>İlişkili Taraf</i>		2.403.914	5.600.000
<i>İlişkili Olmayan Taraf</i>		44.161.546	20.477.838
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	[7]	1.460.575	1.339.018
<i>İlişkili Taraf</i>		87.728	84.205
<i>İlişkili Olmayan Taraf</i>		1.372.847	1.254.813
Diğer Borçlar	[8]	1.101.731	671.933
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	[31]	1.137.032	813.722
Ertelenmiş Gelirler	[10]	55.142.830	48.837.795
<i>İlişkili Taraf</i>		14.673.310	1.868.513
<i>İlişkili Olmayan Taraf</i>		40.469.520	46.969.282
Kısa Vadeli Karşılıklar	[11]	565.867	651.892
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	[12]	4.127.500	722.417
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		264.237.176	190.384.548
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	[4]	41.182.788	65.334.870
Ertelenmiş Gelirler	[10]	8.518.736	5.930.784
<i>İlişkili Taraf</i>		548.229	832.500
<i>İlişkili Olmayan Taraf</i>		7.970.507	5.098.284
Uzun Vadeli Karşılıklar	[11]	6.718.795	5.696.000
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	[31]	8.229.478	7.146.442
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		64.649.797	84.108.096
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		94.498.182	93.318.162
Ödenmiş Sermaye	[17]	43.335.931	43.335.931
Sermaye Düzeltme Farkları	[18]	8.044.069	8.044.069
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	[19]	64.711	64.711
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer	[20]	33.884.690	34.323.628
Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
<i>Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları</i>		36.245.584	36.245.584
<i>Diğer Kazanç/Kayıplar</i>		-2.360.894	-1.921.956
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	[21]	206.959	206.959
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	[22]	7.342.864	6.148.698
Net Dönem Karı/Zararı		1.618.958	1.194.166
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		94.498.182	93.318.162

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.
01 Ocak 2016 – 30 Eylül 2016 Dönemi Kapsamlı Gelir Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Kapsamlı Gelir Tablosu	Dipnot No	01.01.2016 30.09.2016	01.01.2015 30.09.2015	01.07.2016 30.09.2016	01.07.2015 30.09.2015
Hasılat	[23]	163.261.119	136.417.745	53.547.881	49.954.551
Satışların Maliyeti	[23]	-127.296.703	-107.857.382	-40.054.465	-37.724.642
BRÜT KAR/ZARAR		35.964.416	28.560.363	13.493.416	12.229.909
Genel Yönetim Giderleri	[24]	-5.010.921	-4.563.000	-1.662.092	-1.434.106
Pazarlama Giderleri	[25]	-6.289.554	-6.280.962	-2.039.708	-1.928.559
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	[26]	-1.037.596	-876.946	-403.372	-314.587
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	[27]	2.025.753	2.374.331	658.074	454.563
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	[28]	-1.039.686	-1.336.292	-763.295	-502.579
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		24.612.412	17.877.494	9.283.023	8.504.641
Finansman Giderleri	[29]	-31.668.175	-26.079.942	-7.030.447	-9.763.141
Finansman Gelirleri	[30]	11.004.523	11.548.443	-6.442	2.593.531
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		3.948.760	3.345.995	2.246.134	1.335.031
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		-2.329.802	-1.730.748	-1.267.982	-233.215
Dönem Vergi Gideri/Geliri	[31]	-1.137.032	-928.070	-539.612	-150.415
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	[31]	-1.192.770	-802.678	-728.370	-82.800
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		1.618.958	1.615.247	978.152	1.101.816
DÖNEM KARI/ZARARI		1.618.958	1.615.247	978.152	1.101.816
Pay Başına Kazanç	[32]	0,037358	0,037273	0,022571	0,025425
DÖNEM KARI/ZARARI		1.618.958	1.615.247	978.152	1.101.816
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-438.938	-257.596	-1.078.945	-463.993
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	[11]	-548.672	-321.995	-1.348.681	-579.991
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		109.734	64.399	269.736	115.998
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	[20]	109.734	64.399	269.736	115.998
DİĞER KAPSAMLI GELİR		-438.938	-257.596	-1.078.945	-463.993
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		1.180.020	1.357.651	-100.793	637.823

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

01 Ocak 2016 – 30 Eylül 2016 Dönemi Özkaynak Değişim Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Dipnot No	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Enflasyon Düzeltilme Farkları	Paylara İlişkin Primler / İskontolar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	ÖZKAYNAKLAR
				Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları				
01.01.2015	43.335.931	8.044.069	64.711	36.302.584	-694.242	206.959	4.057.259	2.034.439	93.351.710
Transferler	-	-	-	-	-	-	2.034.439	-2.034.439	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	-257.596	-	-	1.615.247	1.357.651
<i>Dönem Karı (Zararı)</i>	-	-	-	-	-	-	-	1.615.247	1.615.247
<i>Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)</i> [20]	-	-	-	-	-257.596	-	-	-	-257.596
30.09.2015	43.335.931	8.044.069	64.711	36.302.584	-951.838	206.959	6.091.698	1.615.247	94.709.361
01.01.2016	43.335.931	8.044.069	64.711	36.245.584	-1.921.956	206.959	6.148.698	1.194.166	93.318.162
Transferler	-	-	-	-	-	-	1.194.166	-1.194.166	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	-438.938	-	-	1.618.958	1.180.020
<i>Dönem Karı (Zararı)</i>	-	-	-	-	-	-	-	1.618.958	1.618.958
<i>Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)</i> [20]	-	-	-	-	-438.938	-	-	-	-438.938
30.09.2016	43.335.931	8.044.069	64.711	36.245.584	-2.360.894	206.959	7.342.864	1.618.958	94.498.182

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

01 Ocak 2016 – 30 Eylül 2016 Dönemi Nakit Akım Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	01.01.2016 30.09.2016	01.01.2015 30.09.2015
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		7.149.027	-16.941.822
İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit girişi sınıfları		132.524.637	112.163.596
<i>Satılan mallardan ve hizmetlerden elde edilen nakit girişleri</i>	[6,23]	130.778.835	110.193.284
<i>Faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer gelirlerden nakit girişleri</i>	[27]	1.745.802	1.970.312
İşletme faaliyetlerinden nakit çıkışı sınıfları		-107.886.921	-114.521.268
<i>Mal ve hizmetler için tedarikçilere yapılan ödemeler</i>	[6,23]	-107.141.810	-113.292.142
<i>Faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer gelirlerden nakit çıkışları</i>	[28]	-745.111	-1.229.126
Faaliyetlerden net nakit akışları		24.637.716	-2.357.672
Ödenen faiz ve kur giderleri	[29]	-19.178.373	-13.000.720
Alınan faiz ve kur gelirleri	[30]	1.103.130	3.776.939
Vergi ödemeleri / iadeleri	[31]	-813.722	-
Diğer nakit girişleri / çıkışları		1.400.276	-5.360.369
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-21.738.094	-18.297.764
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	[14,27]	504.640	630.435
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	[14]	-22.242.734	-18.928.199
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		15.124.836	34.177.160
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri	[4]	26.090.010	14.800.993
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	[4]	-3.104.689	-4.120.191
Finansal kiralama sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	[4]	-7.860.485	-6.503.642
Tahvil İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	[4]	-	30.000.000
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ / AZALIŞ (A+B+C)		535.769	-1.062.426
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		-	-
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ / AZALIŞ (A+B+C+D)		535.769	-1.062.426
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	[3]	860.173	1.300.364
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	[3]	1.395.942	237.938

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Uşak Seramik Sanayi A.Ş. ("Şirket") Uşak Elektro Porselen A.Ş. adıyla 1972 yılında kurulmuştur. 02.09.1986 tarihinde Şirket unvanını "Uşak Seramik Sanayi A.Ş." olarak değiştirmiştir.

Şirketin fiili faaliyet konusu duvar karosu, yer karosu, bordür, dekor ve porselen üretimi ve satışlarıdır.

Şirket üretim faaliyetlerini şirket merkezinin de bulunduğu Dilek Mahallesi Değirmenler Sokak No.100 Banaz-UŞAK adresinde 266.927 m² 'lik alanda sürdürmektedir.

Şirket'in hisse senetleri 1990 yılından itibaren İstanbul Menkul Kıymetler Borsası Ulusal Pazarında işlem görmeye başlamıştır.

Şirketin ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

	30.09.2016		31.12.2015	
	Hisse Oranı	Hisse Tutarı	Hisse Oranı	Hisse Tutarı
Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	28,54%	12.366.321	28,54%	12.366.321
Tanışlar Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	11,65%	5.050.000	11,65%	5.050.000
Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	59,81%	25.919.610	59,81%	25.919.610
Toplam	100,00%	43.335.931	100,00%	43.335.931

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 467 kişidir (31.12.2015: 458 kişi).

Şirket'in 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla taşeron hizmeti aldığı, Nida İnşaat Müşavirlik Nakliye Maden İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi taşeron personeli sayısı 340 kişidir (31.12.2015: 380 kişi)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1. Uygunluk Beyanı

Şirket, yasal muhasebe kayıtlarını Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları'na uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak Türk Lirası ("TL") bazında hazırlamaktadır.

Ekli finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Eylül 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygunluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılarak düzenlenmiştir.

2.1.2. Finansal Tabloların Onaylanması

Şirket'in ilişkideki finansal tabloları, 08.11.2016 tarihinde Şirket yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişkideki finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

2.1.3. Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi

Finansal tablo ve dipnotlarda kullanılan para birimi "TL"(Türk Lirası)'dır.

2.1.4. Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

2.1.5. Enflasyonist Ortamdan Finansal Tabloların Hazırlanması

SPK, 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 nolu kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan ettiği için bu tarihten itibaren Uluslararası Muhasebe Standardı 29 "Yüksek Enflasyonist Ekonomilerde Finansal Raporlama"ya göre finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulamasını sona erdirmiştir.

2.1.6. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Önceki dönemlerde vadesi 12 aydan uzun olan ticari alacaklar duran varlıklar içinde raporlanırken ekli finansal tablolarda bu tür alacaklar faaliyet döngüsü içinde olan ticari alacaklar olarak dönen varlıklar içinde raporlanmıştır. Bu düzeltmenin sonucunda önceki dönem finansal tablolar;

- Duran varlıklar toplamı 795.522 TL azalırken dönen varlıklar toplamı 795.522 TL artmıştır.
- Uzun vadeli yükümlülükler toplamı 1.036.295 TL azalırken kısa vadeli yükümlülükler toplamı 1.036.295 TL artmıştır.

2.2. Muhasebe Politikalarında, Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**2.2.1. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler**

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak; aşağıdaki hallerde değiştirebilir:

- a) Bir TMS/IFRS tarafından gerekli kılınyorsa veya
- b) İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Bir muhasebe politikası değiştirildiğinde, finansal tablolarda sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin toplam düzeltme tutarı bir sonraki dönem birikmiş karlara alınır. Önceki dönemlere ilişkin diğer bilgiler de yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin cari döneme, önceki dönemlere veya birbirini izleyen dönemlerin faaliyet sonuçlarına etkisi olduğunda; değişikliğin nedenleri, cari döneme ve önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarı, sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarları ve karşılaştırmalı bilginin yeniden düzenlendiği ya da aşırı bir maliyet gerektirdiği için bu uygulamanın yapılmadığı kamuya açıklanır

2.2.2. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler

Birçok finansal tablo kalemi, işletme faaliyetlerindeki mevcut belirsizlikler nedeniyle tam olarak ölçülemez, ancak tahmin edilebilirler. Tahminler en güncel ve güvenilir bilgilere dayanılarak yapılır.

Bir muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, değişikliğin yapıldığı cari dönemde ve gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.2.3. Hatalar

Finansal tablo kalemlerinin tanınması, ölçülmesi, sunulması ve açıklaması sırasında ortaya çıkan hatalar fark edildikten sonra onaylanacak ilk finansal tablo setinde geriye dönük olarak düzeltilir. Düzeltme işlemi:

- c) Hatanın yapıldığı döneme ait karşılaştırmalı tutarlarını yeniden düzenleyerek veya
- d) Hata sunulan en eski finansal tablo döneminden daha önce meydana gelmişse, söz konusu geçmiş döneme ait varlık, yabancı kaynak ve özkaynak açılış tutarlarının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltilmelidir.

Hataya ilişkin tüm geçmiş dönemlerin kümülatif etkisinin cari dönemin başı için hesaplanmadığı durumlarda, işletme, karşılaştırmalı bilgilerini uygulamanın mümkün olduğu en yakın dönemin başından itibaren ileriye yönelik olarak yeniden düzenlenir.

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**2.3.1. Hazır Değerler**

Nakit ve nakit benzeri değerler kasadaki nakdi ve bankalardaki mevduatı içermektedir. Nakit ve nakit eşdeğeri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

2.3.2. Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da elde etme maliyetinden düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların elde etme maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Maliyet, ağırlıklı ortalama metodu ile hesaplanmaktadır. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır.

2.3.3. Alacaklar ve Borçlar

Şirket tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması veya bir satıcıdan ürün veya hizmet alınması sonucunda oluşan ticari alacaklar ve ticari borçlar ertelenmiş finansman gelirlerinden ve giderlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Ertelenmiş finansman gelirlerinin ve giderlerinin netleştirilmesi sonrası ticari alacaklar ve ticari borçlar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların ve borçların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Ticari alacakların paraya çevrilmesi için geçen süre, 12 aydan daha uzun olsa dahi işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde kabul edilmekte ve bu tür alacaklar dönen varlıklarda sınıflandırılmaktadır.

2.3.4. Hasılat

Gelirler, teslimatın gerçekleşmesi, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır ve tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Tahmini müşteri iadeleri, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir.

Şirket'in mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi, şirket'in mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması, gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi, işlemle ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması ve İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi şartlarının tamamını yerine getirdiğinde muhasebeleştirilir.

2.3.5. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler, binalar ve tesis makineler yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır ve maliyet değeri ile değerlendirilir.

Bir gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul sınıfına transferi veya bu sınıftan transferi sadece ve sadece kullanımında bir değişiklik olduğu zaman yapılır.

Şirket yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesinde "yeniden değerlendirme" modelini tercih etmiştir.

2.3.6. Maddi Duran Varlıklar

Şirket duran varlıkların gerçeğe uygun değerinin tespitinde arsa ve araziler, yeraltı ve yerüstü düzenleri, binalar, makine tesis ve cihazlar için "yeniden değerlendirme" modelini esas alırken diğer maddi duran varlıkları için "maliyet modelini" esas almaktadır. Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirilmiş tutarlardan birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Şirket duran varlıklarını kıst dönemi dikkate alarak normal amortisman yöntemi kullanarak amortisman hesaplamaktadır. Arsa ve araziler, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortismanına tabi tutulmamaktadır.

Maddi duran varlıkların amortisman oranları, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıdaki gibi belirtilmiştir:

Binalar	20 - 50 yıl
Yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri	4 - 50 yıl
Makine, tesis ve cihazlar	5 - 25 yıl
Taşıt araçları	4 - 24 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	3 - 24 yıl

2.3.7. Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Çeşitli olay ve durumlar karşısında duran varlıkların taşınan değerleri gerçekleşebilir /gelecekte o aktiften elde edilebilecek değerlerinin altına düştüğü tespit edilmesi halinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklar değer kaybı açısından teste tabi tutulmaktadır. Maddi ve gayri maddi sabit kıymetin defter değerinin gerçekleşebilir veya o varlığın iktisabından ileride elde edilebilecek değerinin üstünde kalması halinde duran varlık değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

2.3.8. Şüpheli Alacaklar Karşılığı

Şirket, tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değerinden alınan teminatların ve güvencelerin düşülmesinden sonra kalan tutardır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

2.3.9. Finansal Kiralama İşlemleri

Şirket, finansal kiralama yoluyla edinmiş olduğu sabit kıymetleri, bilançoda kira başlangıç tarihindeki rayiç değeri ya da, daha düşükse minimum kira ödemelerinin bilanço tarihindeki bugünkü değeri üzerinden yansıtmaktadır (finansal tablolarda ilgili maddi duran varlık kalemlerine dahil edilmiştir). Minimum kira ödemelerinin bugünkü değeri hesaplanırken, finansal kiralama işleminde geçerli olan oran pratik olarak tespit edilebiliyorsa o değer, aksi takdirde, borçlanma faiz oranı iskonto faktörü olarak kullanılmaktadır. Finansal kiralama işlemine konu olan sabit kıymetin iktisap aşamasında katlanılan masraflar maliyete dahil edilir. Finansal kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülük, ödenecek faiz ve anapara borcu olarak ayrıştırılmıştır.

2.3.10. Hisse Başına Kazanç / (Kayıp)

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç / (kayıp), net karın / (zararın), dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısı, dönem boyunca ihraç edilen ve zaman ağırlık faktörüyle (hisselerin mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu bulunan oran) çarpılan adi hisse senedi sayısı ile düzeltilmiş dönem başı adi hisse senedi sayısını ifade eder.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

2.3.11. Diğer Bilanço Kalemleri

Diğer bilanço kalemleri esas olarak kayıtlı değerleriyle yansıtılmışlardır.

2.3.12. Vergilendirme

İlişikteki finansal tablolarda, vergi gideri dönem cari vergi karşılığı ve ertelenmiş vergiden oluşmaktadır. Dönem faaliyet sonuçlarından doğacak kurumlar, gelir vergisine ilişkin yükümlülükler için bilanço tarihinde geçerli olan yasal vergi oranları çerçevesinde bir karşılık ayrılmıştır. Ertelenmiş vergi aktifi ve pasifi muhasebe ve vergilendirmenin farklı muamelesi sonucu önemli zamanlama farklarından (ileride vergilendirilebilir zamanlama farkları) kaynaklanmakta ve "borçlanma" metodu kullanılarak cari vergi oranı üzerinden hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergi borçlanma metodu kullanılarak aktif ve pasiflerin raporlanan finansal tablolarda taşıdıkları değerler ile vergi amaçlı hazırlanan yasal finansal tablolardaki değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden muhasebeleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi pasifi genellikle tüm vergilendirilebilir veya düşülebilir geçici farklar için finansal tablolara alınmakta; ancak ertelenmiş vergi aktifi indirilebilir geçici farkların mahsup edilebileceği vergilendirilebilir karların olmasının muhtemel olması durumunda muhasebeleştirilmektedir. Zamanlama farkları üzerinden ortaya çıkan net ertelenmiş vergi aktifleri, eldeki veriler ışığında gelecek yıllarda kullanılabileceğinin kesin olmadığı durumlarda, vergi indirimleri nispetinde azaltılmaktadır.

2.3.13. Borçlanma Maliyetleri

Faiz karşılığı alınan banka kredileri, alış maliyeti düştükten sonra alınan net tutar esasından kayıtlara yansıtılmaktadır. İtfâ sürecinde veya yükümlülüklerin kayda alınması sırasında ortaya çıkan gelir veya giderler, gelir tablosu ile ilişkilendirilir. Borçlanma maliyetleri, ortaya çıktıkları dönemde vadelerinin gelmemesi durumunda da tahakkuk esasına muhasebeleştirilmekte ve kredilerde sınıflandırılmaktadır.

2.3.14. İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Bu şirketlerin ortakları ve başlıca yöneticiler ve Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ve aileleri de ilişkili kuruluş kapsamına girmektedir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir.

Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş., seramik imalatı ve satışı faaliyetinde bulunmaktadır. Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'in sermayesindeki payı %28,54'dir (Bkz. Dipnot 17). Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'e danışmanlık hizmeti vermektedir.

Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., inşaat malzemeleri alımı ve satımı, madencilik, inşaat, hafriyat, taahhüt faaliyetlerinde bulunmaktadır. Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'in bayilerindendir ve şirketin ortağıdır. Şirketin ortaklık oranı %11,65 'dir (Bkz. Dipnot 17). Şirket, Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'dan petrol, feldspat, bentonit, kil, albit ve kaolen madenleri satın almaktadır.

Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş., demir, inşaat, montaj, gıda, giyim, beyaz eşya, orman ürünleri, taahhüt ticaret, oto alım satımı faaliyetlerinde bulunmaktadır. Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'in seramik bayilerindendir.

Albino Mutfak Banyo Ürünleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Albino Mutfak Banyo Ürünleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş., mutfak ve banyo dolabı imalatı ile taahhüt işleri faaliyetlerinde bulunmaktadır. Şirket'e, Şirket'in bayilerinin teşhir ürünleri için banyo ve mutfak dolapları ve fuarlarda kullanılan stantları hazırlamaktadır.

Uşak Seramik Europa Gmbh

Uşak Seramik Europa Gmbh, 2008 yılı içerisinde Almanya'da kurulmuştur. Uşak Seramik Europa Gmbh, inşaat malzemeleri alımı ve satımı konusunda faaliyet göstermektedir. Uşak Seramik Europa Gmbh, Şirket'ten seramik alımı yapmaktadır. Cari dönemde faaliyette bulunulmamıştır.

Hit Enerji A.Ş.

Hit Enerji A.Ş. 2009 yılı içerisinde kurulmuş olup ana faaliyet konusu; bakım onarım, pres kalıp ile şablonlarının hazırlanması konusunda hizmet vermektedir.

Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.

Firma Madencilik ve turizm alanında faaliyet göstermekte olup, Uşak seramik firmadan seramik hammaddesi maden (toprak) alımı yapmaktadır

2.3.15. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yetkilendirme tarihi arasında finansal tablolarda düzeltme gerektiren bir olayın ortaya çıkması durumunda finansal tablolara gerekli düzeltmeler yapılmakta, düzeltme gerektirmeyen durumlarda ilgili olay bilanço dipnotlarında açıklanmaktadır.

Şirket 17.10.2016 - 09 Sayılı kararı ile 50.000.000 TL nominal ihraç tavanlı tahvil ihraç etmeyi planlamaktadır.

2.3.16. Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan aktif ve pasif hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak evalüasyona tabi tutulmaktadır. Evalüasyon işleminden doğan kur farkları kambiyo karı veya zararı olarak gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

USD, EURO ve GBP için dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
USD	2,9959	2,9076
EURO	3,3608	3,1776
GBP	3,8909	4,3007

2.3.17. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar**Karşılıklar**

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözüken gelir ve karlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

2.3.18. Muhasebe Tahminleri

Finansal tabloların hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir.

Şirket'in finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki gibidir;

- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri, hurda değerleri
- Alacak ve borçlar için uygulanan iskonto oranları
- Alacaklar için ayrılan karşılık tutarları
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin olarak; emeklilik süresi, zam oranı, iskonto oranı, kıdem tazminatı almama oranı
- Ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan oranlar

2.3.19. Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Mevcut İş Kanunu, şirketi kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personel dışındaki her personele her bir hizmet yılı için en az 30 günlük kıdem tazminatı ödemekle yükümlü tutmaktadır. Bu nedenle şirketin taşıdığı toplam yükü ifade eden gelecekteki ödemeleri tahmin etmesi ve tahminlerle bulunan ödemelerin iskontoya tabi tutularak net bugünkü değere getirilmesi gerekmektedir. Şirket böylece bilanço günü itibariyle toplam yükümlülüğünün iskonto edilmiş net değerini raporlamaktadır.

Erkeklerde 25 yıllık hizmet süresini, kadınlarda 20 yıllık hizmet süresini dolduran personelin emekli olacağı varsayımı yapılır ve kıdem tazminatının da bu tarihte ödeneceği kabul edilir. Şirket buna uygun şekilde, personelin ileriye yönelik olarak, emekli olduklarında veya işten çıkarıldıklarında ödeneceği tahmin edilen kıdem tazminatı yükümlülüğünü bulmaya çalışır. Ödeneceği tahmini yapılan bu toplam yükümlülüğün içinde personelin bilanço tarihi itibariyle kıdemi nedeniyle almaya hak kazandığı bölümün net bugünkü değeri kıdem tazminatı karşılığı olarak bilançoya alınır. Geçmiş dönemlerde kıdem tazminatı almadan ayrılan personel sayısının işten ayrılan toplam personel sayısına oranının ileriki dönemlerde de aynen tekrarlanacağını varsayılır ve toplam yük bu oranda azaltılır.

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç / zararlar kısımlarına ayrılır. Faiz Maliyeti; bir önceki hesap döneminde bilanço da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır. Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısmıdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Aktüeryal kazanç / zararlar, faiz maliyeti ve cari dönem hizmet maliyeti kapsamlı gelir tablosunda gösterilir.

Çalışanlara normal maaş, ikramiye ve diğer sosyal fayda ödemeleri dışında, emeklilik veya işten ayrılmadan sonraki dönemlerde ödenmek üzere herhangi bir katkı planı da bulunmamaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve Nakit Benzerleri	30.09.2016	31.12.2015
Kasa	14.957	6.384
Banka	1.354.617	814.709
Kredi kartları	26.368	39.080
Toplam	1.395.942	860.173

Nakit ve nakit benzerlerinin döviz durumu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	30.09.2016	31.12.2015
Kasa	1.474	-
- <i>Usd kasa</i>	1.474	-
Banka	109.522	158.880
- <i>Avro vadesiz mevduat</i>	109.522	158.880
Toplam	110.996	158.880

4. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa Vadeli Borçlanmalar	30.09.2016	31.12.2015
Banka kredileri	61.761.906	74.761.378
- <i>Anapara TL</i>	61.140.584	73.796.502
- <i>Faiz TL</i>	621.322	964.876
Finansal kiralama borçları (net)	8.194.985	8.769.459
- <i>Finansal kiralama borçları</i>	11.060.692	12.055.153
- <i>Ertelenmiş finansal kiralama borçları</i>	-2.865.707	-3.285.694
Çıkarılmış Tahviller	30.279.960	302.904
- <i>Anapara</i>	30.000.000	-
- <i>Faiz</i>	279.960	302.904
Toplam	100.236.851	83.833.741

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	30.09.2016	31.12.2015
Banka kredileri	22.466.709	19.339.948
- <i>Anapara</i>	22.093.581	19.092.916
- <i>Faiz</i>	373.128	247.032
Toplam	22.466.709	19.339.948

Uzun Vadeli Borçlanmalar	30.09.2016	31.12.2015
Banka kredileri	22.464.633	11.645.624
Finansal kiralama borçları (net)	18.718.155	23.689.246
- <i>Finansal kiralama borçları</i>	24.559.779	31.358.205
- <i>Ertelenmiş finansal kiralama borçları</i>	-5.841.624	-7.668.959
Çıkarılmış Tahviller	-	30.000.000
- <i>Anapara</i>	-	30.000.000
Toplam	41.182.788	65.334.870

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Şirket 3 Mart 2017 vadeli 30.000.000 TL'lik borsa dışı nitelikli yatırımcılara tahvil ihracında bulunmuştur. Bu tahvil ihracında ayda bir kupon ödemesi, vade sonunda da anapara ödemesi olacaktır. Güncel faiz oranı %14,1012.

Finansal borçların detayları aşağıdaki gibidir;

Kredi Cinsi (30.09.2016)	Anapara	Faiz Oranı %	Vade
TL krediler	38.984.581 TL	9,5 - 16,5	0-3 ay arası
TL krediler	17.589.000 TL	9,5 - 16,5	3-6 ay arası
TL krediler	10.308.225 TL	9,5 - 16,5	6-9 ay arası
TL krediler	16.352.360 TL	9,5 - 16,5	9-12 ay arası
TL krediler	22.464.632 TL	9,5 - 16,5	1 yıl ve üstü
Tahvil İhracı	30.000.000 TL	14,1012	3-6 ay arası
Toplam TL Karşılığı	135.698.798 TL		

Kredi Cinsi (31.12.2015)	Anapara	Faiz Oranı %	Vade
TL krediler	50.600.547 TL	9,5 - 16,5	0-3 ay arası
TL krediler	12.325.110 TL	9,5 - 16,5	3-6 ay arası
TL krediler	23.036.930 TL	9,5 - 16,5	6-9 ay arası
TL krediler	6.926.831 TL	9,5 - 16,5	9-12 ay arası
TL krediler	11.645.624 TL	9,5 - 16,5	1 yıl ve üstü
TL krediler	30.000.000 TL	15,6255	1 yıl ve üstü
Toplam TL Karşılığı	134.535.042 TL		

Şirket, kullanmış olduğu krediler için bilanço tarihi itibarıyla 60.000.000 TL ipotek, 132.509.400 TL çek (31.12.2015: 119.979.1338 TL) teminat verilmiştir. Bu teminatlar çek, senet, ipotek ve teminat mektuplarının toplamından oluşmaktadır.

Finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan net borçların detayları aşağıdaki gibidir;

Leasing Cinsi (30.09.2016)	Taksit	Faiz Oranı %	Vade
TL leasingler	1.332.907 TL	10 - 15	0-3 ay arası
TL leasingler	1.332.907 TL	10 - 15	3-6 ay arası
TL leasingler	1.332.907 TL	10 - 15	6-9 ay arası
TL leasingler	1.332.907 TL	10 - 15	9-12 ay arası
TL leasingler	20.879.374 TL	10 - 15	1 yıl ve üstü
USD leasingler	24.037 \$	9 - 11	0-3 ay arası
USD leasingler	0 \$	9 - 11	3-6 ay arası
USD leasingler	0 \$	9 - 11	6-9 ay arası
USD leasingler	0 \$	9 - 11	9-12 ay arası
USD leasingler	0 \$	9 - 11	1 yıl ve üstü
EURO leasingler	470.016 €	6 - 9	0-3 ay arası
EURO leasingler	451.797 €	6 - 9	3-6 ay arası
EURO leasingler	389.252 €	6 - 9	6-9 ay arası
EURO leasingler	372.179 €	6 - 9	9-12 ay arası
EURO leasingler	1.095.098 €	6 - 9	1 yıl ve üstü

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Leasing Cinsi (31.12.2015)	Ana Para	Faiz Oranı %	Vade
TL leasingler	44.364 TL	10 - 15	0-3 ay arası
TL leasingler	44.364 TL	10 - 15	3-6 ay arası
TL leasingler	44.364 TL	10 - 15	6-9 ay arası
TL leasingler	44.364 TL	10 - 15	9-12 ay arası
TL leasingler	73.941 TL	10 - 15	1 yıl ve üstü
USD leasingler	69.111 \$	9 - 11	0-3 ay arası
USD leasingler	69.111 \$	9 - 11	3-6 ay arası
USD leasingler	69.111 \$	9 - 11	6-9 ay arası
USD leasingler	69.111 \$	9 - 11	9-12 ay arası
USD leasingler	231.370 \$	9 - 11	1 yıl ve üstü
EURO leasingler	497.867 €	6 - 9	0-3 ay arası
EURO leasingler	673.587 €	6 - 9	3-6 ay arası
EURO leasingler	555.668 €	6 - 9	6-9 ay arası
EURO leasingler	551.294 €	6 - 9	9-12 ay arası
EURO leasingler	4.242.942 €	6 - 9	1 yıl ve üstü

Kullanılan leasingler için 2.330.000 Euro TL (31.12.2015: Kullanılan leasingler için 2.330.000 Euro TL) ipotek verilmiştir.

Finansal borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	30.09.2016	31.12.2015
Borçlanmalar	117.755.632	109.758.334
0-3 ay	40.795.564	51.612.924
3-12 ay	50.881.404	45.429.895
1-5 yıl	26.078.664	12.715.515
Finansal kiralama	35.620.470	43.413.358
0-3 ay	2.984.551	3.175.491
3-12 ay	8.076.139	8.879.663
1-5 yıl	24.559.780	31.358.204
Çıkarılmış Tahviller	30.279.960	35.242.500
0-3 ay	30.279.960	1.048.500
3-12 ay	-	3.145.500
1-5 yıl	-	31.048.500
Toplam	183.656.062	188.414.192

Finansal borçların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	30.09.2016	31.12.2015
Finansal kiralama borçları (net)	8.853.168	13.100.938
- Usd leasinglerin	71.472	648.026
- Avro leasingler	8.781.696	12.452.912
Toplam	8.853.168	13.100.938

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

5. DİĞER FİNANSAL BORÇLAR

	30.09.2016	31.12.2015
Faktoring borçları	31.432.621	8.096.244
Toplam	31.432.621	8.096.244

Faktoring Borçları içindeki 15.167.110 TL'lik kısım ilişkili taraflardan alınan müşteri çeklerinden oluşmaktadır. (31.12.2015: 2.674.644 TL)

Diğer finansal borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	30.09.2016	31.12.2015
Faktoring borçları	31.432.621	8.096.244
0-3 ay	13.997.513	4.056.707
3-12 ay	17.435.108	4.039.537
Toplam	31.432.621	8.096.244

6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

	30.09.2016	31.12.2015
Kısa Vadeli Ticari Alacaklar		
Ticari alacaklar	13.824.639	11.598.541
<i>İlişkili taraflar</i>	16.804	15.888
<i>İlişkili olmayan taraflar</i>	13.807.835	11.582.653
Alacak senetleri ve alınan çekler	70.292.021	64.234.230
<i>İlişkili taraflar</i>	40.327.776	41.712.429
<i>İlişkili olmayan taraflar</i>	29.964.245	22.521.801
Faktöringe verilen çek ve senetler	31.432.621	8.096.244
<i>İlişkili taraflar</i>	15.167.110	2.674.644
<i>İlişkili olmayan taraflar</i>	16.265.511	5.421.600
Ertelenmiş faiz gelirleri (reeskont)	-1.015.959	-1.681.717
<i>İlişkili taraflar</i>	-764.691	-469.428
<i>İlişkili olmayan taraflar</i>	-251.268	-1.212.289
Şüpheli ticari alacaklar	3.580.879	3.419.017
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	-3.540.879	-3.379.017
Toplam	114.573.322	82.287.298

Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %9 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2015: %9).

Şüpheli ticari alacaklardaki dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir;

	30.09.2016	31.12.2015
Şüpheli Ticari Alacaklar		
Dönem başı bakiyesi	3.419.017	1.924.233
Dönem içi tahsilatlar ve iptaller	-132.713	-46.346
Dönem içi şüpheli hale gelen alacaklar	294.575	1.541.130
Şüpheli alacaklar	3.580.879	3.419.017
<i>Teminatlı kısım</i>	<i>-40.000</i>	<i>-40.000</i>
Şüpheli alacak karşılığı	3.540.879	3.379.017

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Ticari alacakların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	30.09.2016	31.12.2015
0-3 ay	40.917.569	42.257.419
3-12 ay	56.909.833	40.758.158
1-5 yıl	17.721.879	913.438
Toplam	115.549.281	83.929.015

Ticari alacakların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	30.09.2016	31.12.2015
Alacaklar	11.559.528	11.090.146
- Usd	8.782.962	9.396.405
- Avro	2.658.793	1.650.225
- Gbp	117.773	43.516
Alacak senetleri ve alınan çekler	2.588.910	698.257
- Usd	1.602.208	271.654
- Avro	986.702	426.603
Toplam	14.148.438	11.788.403

Ticari Borçlar	30.09.2016	31.12.2015
Ticari borçlar	16.578.434	16.755.822
İlişkili taraflar	403.914	-
İlişkili olmayan taraflar	16.174.520	16.755.822
Borç senetleri ve verilen çekler	31.312.272	9.795.950
İlişkili taraflar	2.000.000	5.600.000
İlişkili olmayan taraflar	29.312.272	4.195.950
Ertelenmiş faiz gideri (reeskont)	-1.325.246	-473.934
İlişkili taraflar	-21.540	-280.257
İlişkili olmayan taraflar	-1.303.706	-193.677
Toplam	46.565.460	26.077.838

Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %9 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2015: %9)

Ticari borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	30.09.2016	31.12.2015
0-3 ay	8.974.881	18.207.893
3-12 ay	37.798.933	7.182.144
1-5 yıl	1.116.892	1.161.735
Toplam	47.890.706	26.551.772

Ticari borçların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	30.09.2016	31.12.2015
Ticari borçlar	409.256	4.155.438
- Usd	113.123	738.670
- Avro	296.133	3.416.768
Borç senetleri ve verilen çekler	-	2.838.417
- Usd	-	45.650
- Avro	-	2.792.767
Toplam	409.256	6.993.855

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

7. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	30.09.2016	31.12.2015
İlişkili taraf personele borçlar	87.728	84.205
İlişkili olmayan taraf personele borçlar	1.372.847	1.254.813
Toplam	1.460.575	1.339.018

Personele borçların likiditesi aşağıdaki gibidir

	30.09.2016	31.12.2015
0-3 ay	1.372.847	1.254.813
3-12 ay	87.728	84.205
Toplam	1.460.575	1.339.018

8. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	30.09.2016	31.12.2015
Avans karşılığı alınan çekler	57.676.491	50.544.426
<i>İlişkili taraf</i>	14.673.310	1.868.513
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	43.003.181	48.675.913
Ertelenmiş faiz gelirleri (reeskont)	-3.154.241	-2.274.081
<i>İlişkili taraf</i>	-997.162	-128.135
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	-2.157.079	-2.145.946
Muhtelif alacaklar	834.218	247.521
<i>İlişkili taraf</i>	-	48.015
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	834.218	199.506
Kdv iade alacakları	437.989	232.304
Şüpheli diğer alacaklar	160.995	160.995
Şüpheli diğer alacak karşılıkları	-160.995	-160.995
Toplam	55.794.457	48.750.170

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	30.09.2016	31.12.2015
Avans karşılığı alınan çekler	9.398.229	6.507.500
<i>İlişkili taraf</i>	548.229	832.500
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	8.850.000	5.675.000
Ertelenmiş faiz gelirleri (reeskont)	-879.493	-576.716
<i>İlişkili taraf</i>	-54.406	-69.970
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	-825.087	-506.746
Verilen depozito ve teminatlar	11.199	11.199
Toplam	8.529.935	5.941.983

Ertelenmiş faiz giderlerinin hesaplanmasında %9 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2014: %10)

Diğer alacakların likiditesi aşağıdaki gibidir

	30.09.2016	31.12.2015
0-3 ay	1.733.831	8.898.954
3-12 ay	57.214.867	42.125.297
1-5 yıl	9.409.428	6.518.699
Toplam	68.358.126	57.542.950

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	30.09.2016	31.12.2015
Diğer Borçlar		
Taşerona borçlar	609.923	-
Muhtelif borçlar	491.808	671.933
Toplam	1.101.731	671.933

Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %9 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2015: %9).
Diğer borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	30.09.2016	31.12.2015
0-3 ay	609.923	-
3-12 ay	491.808	671.933
Toplam	1.101.731	671.933

9. STOKLAR

	30.09.2016	31.12.2015
Stoklar		
İlkmadde ve malzemeler	33.417.235	32.790.370
Yarı mamuller	8.699.097	2.013.202
Mamuller	20.806.049	22.419.555
Ticari mallar	110.056	-
Diğer stoklar	1.717.889	616.334
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	-364.104	-273.163
Toplam	64.386.222	57.566.298

Diğer stokların detayları aşağıdaki gibidir;

	30.09.2016	31.12.2015
Diğer Stoklar		
Palet stokları	1.181.537	213.935
Teslimi gerçekleşmemiş stoklar	445.020	343.090
Muhtelif stoklar	91.332	59.309
Toplam	1.717.889	616.334

Stok değer düşüklüğüne ilişkin ait hareketler aşağıdaki gibidir;

	30.09.2016	31.12.2015
Stok Değer Düşüklüğü		
Dönem Başı	-273.163	-376.224
Satışlar	273.163	376.224
Dönem Sonunda Ayrılan Karşılık	-364.104	-273.163
Toplam	-364.104	-273.163

Stokların sigorta tutarı 25.000.000 TL'dir (31.12.2015: 25.000.000 TL).

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Peşin Ödenmiş Giderler	30.09.2016	31.12.2015
Verilen sipariş avansları	7.071.789	14.830.253
<i>İlişkili taraf</i>	186.716	2.562.243
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	6.885.073	12.268.010
Sigorta giderleri	292.514	409.003
Vadesi gelmemiş faktoring faizleri	482.047	58.361
Fuar organizasyon giderleri	327.584	-
Gelecek aylara ait giderler	42.421	249.945
Toplam	8.216.355	15.547.562

Peşin ödenmiş giderlerin likiditesi aşağıdaki gibidir;

	30.09.2016	31.12.2015
0-3 ay	1.144.566	717.309
3-12 ay	7.071.789	14.830.253
Toplam	8.216.355	15.547.562

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler	30.09.2016	31.12.2015
Alınan sipariş avansları	57.676.492	50.544.426
<i>İlişkili taraf</i>	14.673.310	1.868.513
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	43.003.182	48.675.913
Ertelenmiş faiz giderleri (reeskont)	-3.099.834	-2.274.081
<i>İlişkili taraf</i>	-942.756	-128.135
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	-2.157.078	-2.145.946
Teslimi gerçekleşmemiş satışlar	566.172	567.450
Toplam	55.142.830	48.837.795

Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler	30.09.2016	31.12.2015
Alınan sipariş avansları	9.398.229	6.507.500
<i>İlişkili taraf</i>	548.229	832.500
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	8.850.000	5.675.000
Ertelenmiş faiz giderleri (reeskont)	-879.493	-576.716
<i>İlişkili taraf</i>	-54.406	-69.970
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	-825.087	-506.746
Toplam	8.518.736	5.930.784

Ertelenmiş gelirlerin likiditesi aşağıdaki gibidir;

	30.09.2016	31.12.2015
0-3 ay	1.733.831	2.469.737
3-12 ay	56.508.833	48.642.139
1-5 yıl	9.398.229	6.507.500
Toplam	67.640.893	57.619.376

Ertelenmiş gelirlerin döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	30.09.2016	31.12.2015
Ertelenmiş gelirler	233.629	256.542
- Usd	233.629	256.542
- Avro	160.725	210.785
Toplam	233.629	256.542

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

11. KARŞILIKLAR

	30.09.2016	31.12.2015
Kısa Vadeli Karşılıklar		
Personel gider karşılıkları	39.932	160.132
Dışardan sağlanan fayda ve hizmet karşılıkları	129.545	95.370
Dava karşılıkları	396.390	396.390
Toplam	565.867	651.892

Kısa vadeli karşılıkların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	30.09.2016	31.12.2015
3-12 ay	169.477	255.502
Vadesiz	396.390	396.390
Toplam	565.867	651.892

Şirket aleyhine personel tarafından açılmış çeşitli davaları bulunmaktadır. Detayları aşağıdaki gibidir;

Dava Konusu	Tutarı	Ayrılan Karşılık	Dava Sayısı
İşçilik alacakları	382.890	382.890	12 adet
İş kazası nedeniyle maddi ve manevi alacak davası (*)	13.500	13.500	1 adet
SGK tarafından açılan davalar	-	-	1 adet
Toplam	396.390	396.390	

(*) İş kazaları sebebiyle açılan davalar için ayrılan karşılık tutarının belirlenmesinde, şirketin daha önceki sonuçlanmış benzer davaları dikkate alınarak karşılık ayrılmıştır.

	30.09.2016	31.12.2015
Uzun Vadeli Karşılıklar		
Kıdem tazminatı karşılıkları	6.718.795	5.696.000
Toplam	6.718.795	5.696.000

Şirket tüm personelinin erkeklerde 25, kadınlarda 20 yıl çalışarak kıdemi doldurduğunda işten ayrılacağını varsayar. Bilanço tarihi itibarıyla kazandığı kıdem tazminatının emekli olacağı tarihe kadar yıllık % 9 oranında (çalışanların ücretine yapılacak zam) artacağını varsayar. Böylece emekli olduğunda, alacağı kıdem tazminatının, bilanço tarihindeki kıdemine uygun kısmını bulur. Bu tutarda % 12 oranında, emekliliğine kalan süreye uygun şekilde iskontoya tabi tutularak net bugünkü değeri bulunur. Kıdem Tazminatı almadan ayrılanların oranı ise % 5 olarak alınmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan varsayımlar aşağıdaki gibidir;

	30.09.2016	31.12.2015
Çalışma süresi	K: 20yıl, E: 25 yıl	K: 20yıl, E: 25 yıl
Zam Oranı	9%	9%
Tazminat almadan ayrılanların oranı	5%	5%
İskonto Oranı	12%	12%
Kıdem tazminatı tavanı	4.297	3.828

Şirket, Nida İnşaat Müşavirlik Nakliye Maden İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nden taşıeron hizmeti almaktadır. Söz konusu taşıeron personeline ait kıdem tazminatı yükümlülüğü 1.076.396 TL (31.12.2015: 1.044.132 TL) olup, finansal tablolara yansıtılmamıştır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Kıdem tazminatında dönem içinde meydana gelen değişimler aşağıdaki gibidir;

	30.09.2016	31.12.2015
Dönem başı kıdem tazminatı	5.696.000	3.267.480
İşten ayrılanlara yapılan ödemeler	-715.745	-533.255
Faiz maliyeti	728.127	1.196.424
Cari hizmet maliyeti	461.741	230.709
Aktüeryal kazanç ve zararlar	548.672	1.534.642
Dönem Sonu Kıdem Tazminatı	6.718.795	5.696.000

Aktüeryal kazanç/zararlar diğer kapsamlı gelir tablosunda raporlanmaktadır. Kıdem tazminatı karşılıklarının tahmini likiditesi aşağıdaki gibidir;

	30.09.2016	31.12.2015
1-5 yıl	3.151.724	2.384.241
5 yıl üzeri	21.886.209	17.982.002
Toplam	25.037.933	20.366.243

12. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR / DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

	30.09.2016	31.12.2015
Diğer Dönen Varlıklar		
Devreden kdv	285.986	299.936
İş avansları	91.651	26.130
Personel avansları	196.936	29.175
Toplam	574.573	355.241

Diğer dönen varlıkların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	30.09.2016	31.12.2015
3-12 ay	574.573	355.241
Toplam	574.573	355.241

	30.09.2016	31.12.2015
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		
Ödenecek vergiler	1.235.212	330.804
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	469.254	340.528
Ödenecek diğer yükümlülükler	50.033	31.369
Gider tahakkukları	19.927	19.716
Taksitlendirilmiş vergi borçları	2.353.074	-
Toplam	4.127.500	722.417

Diğer kısa vadeli yükümlülüklerin likiditesi aşağıdaki gibidir;

	30.09.2016	31.12.2015
0-3 ay	1.855.101	671.332
3-12 ay	823.136	51.085
1-5 yıl	1.807.623	-
5 yıl üzeri	-	-
Toplam	4.485.860	722.417

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

13. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Maliyet	01.01.2016	Girişler	Çıkışlar	30.09.2016
Arsa ve araziler	258.100	423.820	-	681.920
Binalar	70.000	-	-	70.000
Net Defter Değeri	328.100	423.820	-	751.920

Maliyet	01.01.2015	Girişler	Çıkışlar	31.12.2015
Arsa ve araziler	258.100	-	-	258.100
Binalar	220.000	-	-150.000	70.000
Net Defter Değeri	478.100	-	-150.000	328.100

Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin, 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla, gerçeğe uygun değerinde önemli bir değişim beklenmemektedir.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerden kira geliri elde edilmemiştir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer ölçümleri;

Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri, emsal karşılaştırma yöntemine göre tespit edilmiştir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi aşağıdaki gibidir;

Finansal Varlıklar	Net Defter Değeri	Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi		
	30.09.2016	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	258.100	0	328.100	0

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

14. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maliyet	01.01.2016	Girişler	Çıkışlar	30.09.2016
Arsa ve araziler	8.320.359	-	-	8.320.359
Yer altı ve yer üstü düzenleri	3.064.627	78.315	-	3.142.942
Binalar	27.078.698	112.784	-247.214	26.944.268
Makineler	106.846.072	27.343.044	-354.135	133.834.981
Taşıtlar	2.041.243	2.132.738	-207.000	3.966.981
Demirbaşlar	3.418.189	235.255	-	3.653.444
Yapılmakta olan yatırımlar	31.341.010	15.471.477	-23.130.878	23.681.609
Toplam	182.110.198	45.373.613	-23.939.227	203.544.584

Birikmiş Amortisman	01.01.2016	Girişler	Çıkışlar	30.09.2016
Yer altı ve yer üstü düzenleri	-239.341	-135.100	-	-374.441
Binalar	-2.371.552	-517.639	412	-2.888.779
Makineler	-19.958.863	-7.230.849	70.827	-27.118.885
Taşıtlar	-1.222.701	-326.665	20.167	-1.529.199
Demirbaşlar	-2.143.760	-327.091	-	-2.470.851
Toplam	-25.936.217	-8.537.344	91.406	-34.382.155

Net Defter Değeri	156.173.981			169.162.429
--------------------------	--------------------	--	--	--------------------

Maliyet	01.01.2015	Girişler	Çıkışlar	31.12.2015
Arsa ve araziler	8.317.859	2.500	-	8.320.359
Yer altı ve yer üstü düzenleri	2.451.959	612.668	-	3.064.627
Binalar	25.359.358	1.719.340	-	27.078.698
Makineler	89.648.938	17.197.134	-	106.846.072
Taşıtlar	2.040.149	692.252	-691.158	2.041.243
Demirbaşlar	3.074.287	343.902	-	3.418.189
Yapılmakta olan yatırımlar	2.951.718	42.014.309	-13.625.017	31.341.010
Toplam	133.844.268	62.582.105	-14.316.175	182.110.198

Birikmiş Amortisman	01.01.2015	Girişler	Çıkışlar	31.12.2015
Yer altı ve yer üstü düzenleri	-138.484	-100.857	-	-239.341
Binalar	-1.700.200	-671.352	-	-2.371.552
Makineler	-13.583.350	-6.375.513	-	-19.958.863
Taşıtlar	-1.515.267	-129.771	422.337	-1.222.701
Demirbaşlar	-1.750.956	-392.804	-	-2.143.760
Toplam	-18.688.257	-7.670.297	422.337	-25.936.217

Net Defter Değeri	115.156.011			156.173.981
--------------------------	--------------------	--	--	--------------------

Maddi duran varlıkların sigorta tutarı 62.000.000 TL'dir. (31.12.2015: 62.600.000 TL)

Şirket'in maddi duran varlıklarının üzerinde 60.000.000 TL (31.12.2015: 58.000.000 TL), 2.330.000 EURO (31.12.2015: 2.330.000 EURO) verilmiş ipotek mevcuttur.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

15. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirket 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki Kanunu'na göre istihdamını arttırmasından dolayı sosyal sigortalar primi, gelir vergisi stopajı ve enerji desteği teşviki kapsamındadır. Şirket'in, 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki Hakkındaki Kanuna göre faydalanmış olduğu enerji desteğinin kapsamı, 1 Ocak 2008 tarihi itibarıyla ilgili teşvik ile ilgili yapılan 5615 sayılı kanun değişikliği ile 5 yıl daha uzatılmıştır. Sağlanan devlet teşvikleri oluştuğu dönemde kapsamlı gelir tablosuna alınmaktadır. Cari dönemde yararlanılan devlet yardımlarına ilişkin tutarlar dipnot 27' belirtilmiştir.

Şirket yapmış olduğu yatırımlardan dolayı,

- 24.04.2003 tarihine kadar olan teşvik belgesine istinaden yapılan yatırımlarda %100'ü oranında (%19,8 vergi tevkifatı yapılarak)
- Bu tarihten sonra teşvik belgesi yapılmaksızın yapılan yatırımlarda %40'ı oranında
- yatırım indiriminden faydalanmaktadır.

Şirket 13.09.2012 tarih ve A 106790 sayılı yatırım teşvik belgesine sahip olup 28.08.2015 tarihine kadar geçerlidir. Bu teşvik kapsamında yararlanılan destekler aşağıdaki gibidir;

- Kdv İstisnası
- Yatırım Yeri Tahsisi
- Vergi İndirimi Oranı
- Faiz Desteği
- Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği

Şirket granit hattı yeni makinaları için 10.07.2015 tarihinde 21.000.000 TL'lik yatırım teşvik belgesi almıştır.

16. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

	30.09.2016	31.12.2015
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	74.602.987	79.745.131
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
D Diğer verilen TRİ'ler	-	-
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
Toplam	74.602.987	79.745.131
	30.09.2016	31.12.2015
Diğer TRİ'lerin şirketin özkaynaklarına oranı	0%	0%
	30.09.2016	31.12.2015
Koşullu Yükümlülükler		
Verilen teminat mektupları	6.772.323 TL	14.341.323 TL
Verilen ipotekler	60.000.000 TL	58.000.000 TL
Verilen ipotekler	2.330.000 €	2.330.000 €
Toplam TL Karşılığı	74.602.987	79.745.131

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Koşullu Varlıklar	30.09.2016	31.12.2015
Alınan teminat mektupları	4.505.050 TL	3.105.050 TL
Alınan ipotekler	13.746.499 TL	13.246.499 TL
Alınan teminat çekleri	80.000 TL	80.000 TL
Alınan teminat senetleri	2.738.425 TL	2.738.425 TL
Toplam TL Karşılığı	21.069.974	19.169.974

Şirket verilen teminat mektuplarının 6.208.000 TL tutarı ile Eximbank kaynaklı kredi kullanmıştır.

Duran varlıklar üzerindeki 60.000.000 TL'lik (31.12.2015: 58.000.000 TL) ipotek kredi kullanımı içindir.

Taahhütler	30.09.2016	31.12.2015
İhraacat taahhütleri	1.185.000 €	–
İhraacat taahhütleri	7.722.434 \$	10.468.066 \$
Toplam TL Karşılığı	27.115.871	30.436.949

17. SERMAYE

Şirket'in ödenmiş sermayesi her biri 1 TL nominal değerli 43.335.931 adet hisseye bölünmüştür.

Şirket'in hissedarları ve hisse oranları aşağıdaki gibidir;

	30.09.2016		31.12.2015	
	Hisse Oranı	Hisse Tutarı	Hisse Oranı	Hisse Tutarı
Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	28,54%	12.366.321	28,54%	12.366.321
Tanışlar Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	11,65%	5.050.000	11,65%	5.050.000
Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	59,81%	25.919.610	59,81%	25.919.610
Toplam	100,00%	43.335.931	100,00%	43.335.931

18. SERMAYE DÜZELTME FARKLARI

	30.09.2016	31.12.2015
Sermaye enflasyon düzeltme farkları	8.044.069	8.044.069
Toplam	8.044.069	8.044.069

19. PAYLARA İLİŞKİN PRİMLER/İSKONTOLAR

	30.09.2016	31.12.2015
Emisyon primleri	64.711	64.711
Toplam	64.711	64.711

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

20. KAR VEYA ZARARDA YENİDEN SINIFLANDIRILMAYACAK BİRİKMİŞ DİĞER KAPSAMLI GELİRLER VEYA GİDERLER

	30.09.2016	31.12.2015
Maddi duran varlık değer artışları	45.282.855	45.282.855
Maddi duran varlık değer artışlarının ertelenen vergi etkisi	-9.037.271	-9.037.271
Aktüeryal kazanç / zararlar	-2.951.117	-2.402.445
Aktüeryal kazanç / zararların ertelenen vergi etkisi	590.223	480.489
Toplam	33.884.690	34.323.628

Şirket önceki yıllarda gayrimenkullerini değerlemeye tabi tutmuştur. Bu değerlendirme sonucunda 45.282.855 TL'lik (31.12.2015: 45.282.855) değer artışı oluşmuştur. Oluşan bu değer artışının ertelenen vergi etkisi hesaplanırken;

- Yatırım amaçlı gayrimenkullerde KV 5 Madde de belirtilen istisnadan yararlanılacağı varsayımı esas alınmıştır
- Diğer maddi duran varlıklarda %20 oranı esas alınmıştır.

Değerleme artışının ertelenen vergi etkisi oluşan değer artışı ile netleştirilerek finansal tablolara alınmaktadır.

21. KARDAN AYRILAN KISITLANMIŞ YEDEKLER

	30.09.2016	31.12.2015
Genel yedekler	206.959	206.959
Toplam	206.959	206.959

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, önceki dönemin karından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kar dağıtımı dışındaki belli amaçlar için ayrılmış yedeklerdir.

Genel Kanuni Yasal Yedekler, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesine göre ayrılır ve bu maddede belirlenen esaslara göre kullanılır. Bu esaslar aşağıdaki gibidir;

1) Yıllık kârın yüzde beşi, ödenmiş sermayenin yüzde yirmisine ulaşınca kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.

2) Birinci fıkradaki sınıra ulaşıldıktan sonra da;

- a) Yeni payların çıkarılması dolayısıyla sağlanan primin, çıkarılma giderleri, itfa karşılıkları ve hayır amaçlı ödemeler için kullanılmamış bulunan kısmı,
- b) Iskat sebebiyle iptal edilen pay senetlerinin bedeli için ödenmiş olan tutardan, bunların yerine verilecek yeni senetlerin çıkarılma giderlerinin düşülmesinden sonra kalan kısmı,
- c) Pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu,

genel kanuni yedek akçeye eklenir.

3) Genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

4) İkinci fıkranın (c) bendi ve üçüncü fıkra hükümleri, başlıca amacı başka işletmelere katılmaktan ibaret olan holding şirketler hakkında uygulanmaz.

5) Özel kanunlara tabi olan anonim şirketlerin yedek akçelerine ilişkin hükümler saklıdır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

22. GEÇMİŞ YIL KAR / ZARARLARI

	30.09.2016	31.12.2015
Olağanüstü yedekler	3.207.157	3.207.157
<i>Kayıtlı değeri</i>	<i>3.207.157</i>	<i>3.207.157</i>
Geçmiş yıl kar/ zararları	4.135.707	2.941.541
<i>Kayıtlı değeri</i>	<i>1.698</i>	<i>-727.475</i>
<i>UFRS düzeltmeleri</i>	<i>4.134.009</i>	<i>3.669.016</i>
Toplam	7.342.864	6.148.698

23. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	01.01.2016	01.01.2015
	30.09.2016	30.09.2015
Duvar karosu satışları	54.576.606	44.596.071
Yer karosu satışları	53.311.687	48.333.794
Granit satışları	50.999.228	41.026.074
Bordür satışları	934.442	1.258.086
Palet ve diğer satışları	5.108.422	2.315.538
Toplam	164.930.385	137.529.563
Satıştan iadeler	-835.523	-647.042
Satış iskontoları	-299.542	-161.155
Diğer indirimler	-534.201	-303.621
Toplam	-1.669.266	-1.111.818
Brüt Satışlar	163.261.119	136.417.745
Duvar karosu satışlarının maliyeti	-39.520.383	-31.197.175
Yer karosu satışlarının maliyeti	-44.425.445	-38.960.124
Granit satışlarının maliyeti	-39.872.831	-34.467.659
Bordür satışları maliyeti	-505.823	-977.675
Palet ve diğer satışlarının maliyeti	-2.901.081	-2.254.749
Toplam	-127.296.703	-107.857.382

Satışların 59.427.775 TL'lik kısmı ilişkili taraflardan elde edilmiştir. (30.09.2015: 50.612.340 TL)

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

24. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

	01.01.2016	01.01.2015
Genel Yönetim Giderleri	30.09.2016	30.09.2015
İşçilik, personel vb giderler	-2.649.195	-2.040.176
Dava ve icra giderleri	-8.674	-55.687
Bakım, onarım giderleri	-104.076	-111.743
Elektrik, su ve yakacak giderleri	-18.526	-92.570
Yiyecek giderleri	-118.041	-99.388
Akaryakıt giderleri	-68.661	-67.940
İletişim, posta ve kargo giderleri	-161.284	-179.103
Yönetim danışmanlığı ve müşavirlik giderleri	-243.056	-437.636
Kira giderleri	-258.112	-212.738
Temsil ağırlama giderleri	-3.053	-6.441
Sigorta giderleri	-32.277	-71.782
Vergi, resim, harç giderleri	-482.501	-498.696
Amortisman giderleri	-221.231	-53.755
Aidat giderleri	-35.030	-37.956
Bilgisayar ve sarf malzemeleri giderleri	-56.419	-75.924
Seyahat giderleri	-177.657	-168.215
Yönetim ve denetim kurulu ücretleri	-275.000	-297.000
Diğer giderler	-98.128	-56.250
Toplam	-5.010.921	-4.563.000

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

25. PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ

	01.01.2016	01.01.2015
	30.09.2016	30.09.2015
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri		
İşçilik, personel vb giderler	-1.806.000	-1.490.694
Akaryakıt giderleri	-626.922	-635.965
Bakım, onarım ve malzeme giderleri	-25.569	-14.779
Elektirik, su ve gaz giderleri	-	-12.570
İhracat ve gümrük giderleri	-1.048.245	-1.030.650
Sigorta giderleri	-18.314	-53.576
Nakliye giderleri	-1.151.012	-1.328.982
Sergi, fuar ve reklam giderleri	-993.307	-1.232.135
Posta, kargo ve haberleşme giderleri	-705	-3.914
Seyahat Giderleri	-190.750	-214.075
Amortisman giderleri	-233.793	-85.273
Temsil ağırlama giderleri	-19.942	-18.353
Bayi teşvik primleri gideri	-74.800	-87.652
Diğer giderler	-100.195	-72.344
Toplam	-6.289.554	-6.280.962

26. ARAŞTIRMA GELİŞTİRME GİDERLERİ

	01.01.2016	01.01.2015
	30.09.2016	30.09.2015
Araştırma Geliştirme Giderleri		
İşçilik, personel vb giderler	-933.776	-823.572
Tamir bakım ve malzeme giderleri	-26.367	-10.814
Amortisman giderleri	-2.810	-
Elektrik, su, doğalgaz giderleri	-	-4.911
Dışardan alınan hizmetler	-39.600	-26.093
Çeşitli giderler	-35.043	-11.556
Toplam	-1.037.596	-876.946

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

27. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

	01.01.2016	01.01.2015
	30.09.2016	30.09.2015
Diğer Gelirler		
Konusu kalmayan karşılıklar	–	572.482
SSK teşviği	1.263.739	804.833
Faiz teşviği	249.750	57.906
Nakliye gelirleri	132.690	372.745
Duran varlık satış karları	228.610	404.019
Sigorta hasar gelirleri	–	22.391
Hurda satışları	31.122	35.375
Mutabakat farkları	11.047	–
Çeşitli gelirler	108.795	104.580
Toplam	2.025.753	2.374.331

28. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

	01.01.2016	01.01.2015
	30.09.2016	30.09.2015
Diğer Giderler		
Nakliye giderleri	-242.535	-386.360
Karşılık giderleri	-294.575	-91.879
Bağış ve yardımlar	-232.983	-72.550
Ceza ve tazminatlar	-79.203	-10.320
Ödenen İşçilik Tazminatları	-96.174	-321.489
Duran varlık satış zararları	-87.073	-15.287
Yatırım indirimi stopaj ödemesi	–	-407.486
Çeşitli giderler	-7.143	-30.921
Toplam	-1.039.686	-1.336.292

Diğer faaliyet giderlerin 212.752 TL'lik kısmı ilişkili taraflardan kaynaklanmaktadır. (30.09.2015: 97.978 TL)

29. FİNANSAL GİDERLER

	01.01.2016	01.01.2015
	30.09.2016	30.09.2015
Finansal Giderler		
Kambiyo zararları	-1.769.784	-5.297.043
Vade farkı giderleri	-8.374.426	-7.273.374
Faiz giderleri	-21.062.224	-13.333.890
Kıdem tazminatı faiz maliyetleri	-461.741	-175.635
Toplam	-31.668.175	-26.079.942

Vade farkı giderlerinin 2.294.121 TL'lik kısmı ilişkili taraflardan elde edilmiştir (30.09.2015: 5.887.464 TL).

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

30. FİNANSAL GELİRLER

	01.01.2016	01.01.2015
	30.09.2016	30.09.2015
Finansal Gelirler		
Faiz gelirleri	43.888	-
Kambiyo karı	1.123.547	3.876.231
Vade farkı gelirleri	9.837.088	7.672.212
Toplam	11.004.523	11.548.443

Vade farkı gelirlerinin 2.576.751 TL'lik kısmı ilişkili taraflardan kaynaklanmaktadır (30.09.2015: 5.997.203 TL)

31. VERGİ GELİRİ /GİDERİ

30.09.2016	Geçici Fark	Varlık	Yükümlülük
Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı	-2.727.877	545.575	
Ertelenmiş Faiz Gelirleri Farkları	136.859		27.372
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı	-364.104	72.821	
Duran Varlıklardaki Değerleme Farkları	50.147.774		10.029.555
Duran Varlık Yeniden Değerleme Değer Artışı (*)	128.664		6.433
Ertelenmiş Faiz Giderleri Farkları	118.748	23.750	
Dava Karşılıkları	396.390	79.278	
Gider Karşılıkları	169.477	33.895	
Kıdem Tazminatı Karşılığı	5.231.821	1.046.364	
Aktif hesaplarda yapılan düzeltmeler	-160.995	32.199	
Toplam		1.833.882	10.063.360
NET			8.229.478

(*) Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi sonucunda oluşan değer artışının ertelenen vergi hesaplamasını Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. Maddesinde belirtilen %75 oranındaki istisnadan yararlanacağı varsayımı ile yapmıştır. Bu istisnadan yararlanmanın şartları aşağıdaki gibidir;

- Taşınmazlar en az 2 yıl süre ile şirketin aktifinde yer alacaktır
- Taşınmazın satışından doğan karlar 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulacaktır.
- Satış bedelinin, satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci yılın sonuna kadar tahsil edilecektir.

Ertelenen vergi hesaplamasında % 20 oranı esas alınmıştır. (31.12.2015 : %20)

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2015	Geçici Fark	Varlık	Yükümlülük
Şüpheli ticari alacak karşılığı	-2.683.728	536.746	
Ertelenmiş faiz gelirleri farkları	123.740		24.748
Stok değer düşüklüğü karşılığı	-273.163	54.633	
Duran varlıklardaki değerleme farkları	50.755.598		10.151.119
Duran varlık yeniden değerleme değer artışı (*)	128.664		6.433
Ertelenmiş faiz giderleri farkları	77.323	15.465	
Dava karşılıkları	396.390	79.278	
Gider karşılıkları	255.502	51.100	
Kıdem tazminatı karşılığı	5.696.000	1.139.200	
Aktif hesaplarda yapılan düzeltmeler	-736.840	147.368	
Yatırım indirimi	5.060.341	1.012.068	
Toplam		3.035.858	10.182.300
NET			7.146.442

	01.01.2016	01.01.2015
Vergi Gelir Gideri	30.09.2016	30.09.2015
Cari dönem vergi karşılığı	-1.137.032	-928.070
Ertelenmiş Vergi	-1.192.770	-802.678
- Dönem başı ertelenen vergi	7.146.442	6.774.690
- Dönem sonu ertelenen vergi	-8.229.478	-7.512.969
- Özkaynaklarda muhasebeleştirilen ertelenen vergi	-109.734	-64.399
Toplam	-2.329.802	-1.730.748

32. HİSSE BAŞINA KAZANÇ / KAYIP

	01.01.2016	01.01.2015
	30.09.2016	30.09.2015
Dönem Net Kar / Zararı	1.618.958	1.615.247
Hisse Sayısı	43.335.931	43.335.931
Hisse Başına Kar / Zarar	0,037358	0,037273

Hisse sayısı, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısı, dönem boyunca ihraç edilen ve zaman ağırlık faktörüyle (hisselerin mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu bulunan oran) çarpılan adi hisse senedi sayısı ile düzeltilmiş dönem başı adi hisse senedi sayısını ifade eder.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

33. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflarla olan borç ve alacaklar ile gelir ve giderler aşağıdaki gibidir;

Alacak / Borç	30.09.2016	31.12.2015
İlişkili taraflardan alacaklar	71.079.029	49.714.232
İlişkili taraflara borçlar	-17.713.181	-8.385.218
Net Alacak (Borç)	53.365.848	41.329.014
	01.01.2016	01.01.2015
Gelir - Gider	30.09.2016	30.09.2015
Mal ve hizmet satışları	59.427.775	50.562.683
Mal ve hizmet alımları	-8.505.427	-7.421.798
Diğer gelirler / giderler (net)	-195.652	-48.321
Finansal gelirler / giderler (net)	282.630	109.739
Net	51.009.326	43.202.303
	01.01.2016	01.01.2015
	30.09.2016	30.09.2015
Kilit yönetici personele sağlanan menfaatler	-121.000	-117.000
Üst düzey yöneticilere sağlanan menfaatler (*)	-220.684	-297.000
Toplam	-341.684	-414.000

(*) İlişkili taraf kapsamında olan ve kilit yönetici personel olmayanlar

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

34. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi riski ; Şirket'in kullandırılan kredileri bulunmadığından dolayı karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcut değildir.

30.09.2016	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	55.511.690	59.101.632	548.229	63.776.163	1.354.617	8.805.885
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	21.069.974	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	55.511.690	59.061.632	548.229	63.776.163	1.354.617	8.805.885
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	40.000	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	3.580.879	-	160.995	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-3.540.879	-	-160.995	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	40.000	-	-	-	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2015	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	44.402.961	37.924.337	832.500	53.859.653	814.709	15.909.187
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	19.169.974	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	44.402.961	37.884.337	832.500	53.859.653	814.709	15.909.187
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	40.000	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	3.419.017	-	160.995	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-3.379.017	-	-160.995	-	-
- Net değerlerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	40.000	-	-	-	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Likidite riski ; Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirket'in 30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla likidite riskini gösteren tablo aşağıdadır;

30.09.2016						
	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Sözleşme Uyarınca Vadeler						
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	195.318.969	215.088.683	88.057.588	76.392.651	50.638.444	-
Borçlanmalar	163.886.348	183.656.062	74.060.075	58.957.543	50.638.444	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	31.432.621	31.432.621	13.997.513	17.435.108	-	-
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	124.201.494	144.862.660	14.546.583	95.879.915	12.549.953	21.886.209
Ticari Borçlar	46.565.460	46.773.814	8.974.881	37.798.933	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	1.460.575	1.460.575	1.372.847	87.728	-	-
Diğer Borçlar ve Yükümlülükler	1.101.731	1.101.731	609.923	491.808	-	-
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	67.789.066	70.319.130	3.588.932	57.331.969	9.398.229	-
Borç Karşılıkları	565.867	169.477	-	169.477	-	-
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	6.718.795	25.037.933	-	-	3.151.724	21.886.209

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2015						
	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Sözleşme Uyarınca Vadeler						
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	176.604.803	196.510.436	59.893.622	61.494.595	75.122.219	-
Borçlanmalar	168.508.559	188.414.192	55.836.915	57.455.058	75.122.219	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	8.096.244	8.096.244	4.056.707	4.039.537	-	-
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	88.891.382	106.364.526	29.032.992	50.457.791	8.891.741	17.982.002
Ticari Borçlar	25.041.543	25.390.037	18.207.893	7.182.144	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	1.339.018	1.339.018	1.254.813	84.205	-	-
Diğer Borçlar ve Yükümlülükler	671.933	671.933	-	671.933	-	-
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	55.490.996	58.341.793	9.570.286	42.264.007	6.507.500	-
Borç Karşılıkları	651.892	255.502	-	255.502	-	-
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	5.696.000	20.366.243	-	-	2.384.241	17.982.002

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Kur riski

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

30.09.2016	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP
1. Ticari Alacaklar	14.148.438	3.466.461	1.084.710	30.269
2a. Parasal Finansal Varlıklar	110.996	492	32.588	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	1.474	492	-	-
4. Dönen Varlıklar	14.260.908	3.467.445	1.117.299	30.269
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar	14.260.908	3.467.445	1.117.299	30.269
10. Ticari Borçlar	409.256	37.759	88.114	-
11. Finansal Yükümlülükler	7.130.769	247.876	1.900.785	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	394.354	77.983	47.823	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler	7.934.379	363.618	2.036.722	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	9.816.550	83.522	2.846.443	-
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	9.816.550	83.522	2.846.443	-
18. Toplam Yükümlülükler	17.750.929	447.140	4.883.165	-
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-3.490.021	3.020.305	-3.765.867	30.269
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-3.491.495	3.019.813	-3.765.867	30.269
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı**	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı***	-	-	-	-
25. İhracat**** (Ortalama Kur :2,95175)	18.483.296	6.261.810	-	-
26. İthalat**** (Ortalama Kur :2,95175)	6.567.757	2.225.038	-	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Şirket'in sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

31.12.2015	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP
1. Ticari Alacaklar	11.788.403	3.325.099	653.584	10.118
2a. Parasal Finansal Varlıklar	158.880	-	50.000	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar	11.947.283	3.325.099	703.584	10.118
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar	11.947.283	3.325.099	703.584	10.118
10. Ticari Borçlar	4.155.438	254.048	1.075.267	-
11. Finansal Yükümlülükler	7.130.769	255.404	2.010.372	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	467.327	88.232	66.335	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler	11.753.534	597.683	3.151.973	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	9.816.550	86.058	3.010.551	-
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	9.816.550	86.058	3.010.551	-
18. Toplam Yükümlülükler	21.570.085	683.742	6.162.524	-
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-9.622.802	2.641.358	-5.458.941	10.118
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-9.622.802	2.641.358	-5.458.941	10.118
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-
25. İhracat (Ortalama Kur :2,2266)	23.862.317	9.131.280	-	-
26. İthalat (Ortalama Kur :2,2266)	8.247.579	3.156.062	-	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Kur riskine duyarlılık

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Türk Lirasının kurlar karşısında %10 değer kaybetmesi ve % 10 değer kazanması durumlarında ve faiz oranları olmak üzere tüm değişkenlerin sabit olması varsayımı ile yapılmıştır.

30.09.2016	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
ABD Dolar Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	904.853	-904.853
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)		
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	904.853	-904.853
Avro Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- Avro net varlık / yükümlülüğü	-1.265.633	1.265.633
5- Avro riskinden korunan kısım (-)		
6- Avro Net Etki (4+5)	-1.265.633	1.265.633
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde		
7- GBP net varlık / yükümlülüğü	11.777	-11.777
8- GBP riskinden korunan kısım (-)		
9- GBP Net Etki (7+8)	11.777	-11.777
TOPLAM	-349.002	349.002

31.12.2015	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
ABD Dolar Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	768.001	-768.001
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)		
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	768.001	-768.001
Avro Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	-1.734.633	1.734.633
5- Avro riskinden korunan kısım (-)		
6- Avro Net Etki (4+5)	-1.734.633	1.734.633
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde		
7- GBP net varlık/yükümlülüğü	4.352	-4.352
8- GBP riskinden korunan kısım (-)		
9-GBP Net Etki (7+8)	4.352	-4.352
TOPLAM	-962.280	962.280