

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

01 Ocak 2019 – 31 Aralık 2019 Dönemi

Bağımsız Denetim Raporu



BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş

Uşak Seramik Sanayi A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2019 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirketin 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına("TFRS") uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca ("SPK") yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit denetim konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Hasılatın Muhasebeleştirilmesi

Hasılatın muhasebeleştirilmesi ve hasılatının önemli bir bölümünün ilişkili taraflardan elde ediyor olması bir risk alanı olarak değerlendirilmiştir.

Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik Şirket'in muhasebe politikaları anlaşıldıktan sonra, bu politikalarının uygunluğu değerlendirilmiştir. Satışlardan elde edilen gelirin doğru döneme kayıtları kayıtlı olmadığına ilişkin denetim prosedürleri uygulanmıştır. Satışlara konu ürünler üzerindeki hak ve yükümlülüklerin müşteriye transfer olup olmadığı incelenmiştir. Yıl sonunu takip eden aya ait iadeler ayrıca kontrol edilmiştir.

İlişkili taraflara yapılan satışlarda:

- Satışların doğruluğu,
- Gelirin doğru döneme kayıtları kayıtlı olmadığı,
- Uygulanan fiyatlarla, diğer taraflara uygulanan fiyatların uygunluğu,
- Satış indirim ve iskontolarının, diğer taraflara yapılan indirim ve iskontolarla uygunluğu kontrol edilmiştir.

Ticari Alacakların Geri Kazanılabilirliği

Ticari alacakların geri kazanılabilirliğine ilişkin yapılan değerlendirmelerde, önemli tahminlerin ve varsayımların kullanılıyor olması bir risk alanı olarak değerlendirilmiştir.

Ticari alacakların geri kazanılabilirliğini değerlendirmek için kullanılan tahminler ve varsayımlar Şirket yönetimi ile birlikte değerlendirilmiştir. Şirketin ticari alacaklarının doğruluğu teyit edilmiştir. Şirketin ticari alacaklara dair yaşlandırma çalışması, müşterilere tanımlanan vadeler ve müşterilerden alınan teminatlar, incelenerek ticari alacakların geri kazanılabilirliği kontrol edilmiştir. İlişkili taraflardan alacakların doğrulaması yapılmıştır.

Yatırım teşvik belgeleri kapsamında muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi varlıkları

Şirketin yatırım teşvik belgeleri kapsamında yaptığı yatırım harcamalarına ilişkin 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla yararlanabileceği kurumlar vergisi avantajları bulunmaktadır. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla bu yatırım teşvik belgeleri kapsamında toplamda 16.985.790 TL ertelenmiş vergi varlığı kaydedilmiştir.

Yatırım teşvik belgeleri kapsamında muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi varlıklarının denetiminde, başka kuruluşun vergi uzmanlarının desteğini alınmıştır. İlgili ertelenmiş vergi aktiflerinin ölçülmesi vergi uzmanlarının incelemesine ve değerlendirilmesine sunulmuştur.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Topluluğu tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devam)

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Şirket içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Şirket denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 11 Şubat 2020 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak - 31 Aralık 2019 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

18.02.2020, Ankara

KARAR BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.

Member Firm of JHI Association

Serdar ASAR
Sorumlu Denetçi

İÇİNDEKİLER

FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU.....	4
NAKİT AKIM TABLOSU	5
FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI	6-45

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.
31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	31.12.2019	31.12.2018
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	[3]	1.671.311	25.580.665
Ticari Alacaklar	[6]	224.312.940	149.228.687
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		115.616.986	92.759.112
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		108.695.954	56.469.575
Diğer Alacaklar	[8]	51.385.927	29.108.243
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		10.255.585	3.749
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		41.130.342	29.104.494
Stoklar	[9]	185.655.024	123.342.723
Peşin Ödenmiş Giderler	[10]	21.991.054	26.144.346
<i>İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>		726.938	-
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>		21.264.116	26.144.346
Diğer Dönen Varlıklar	[12]	3.355.905	1.103.003
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar</i>		-	46.298
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar</i>		3.355.905	1.056.705
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		488.372.161	354.507.667
Duran Varlıklar			
Diğer Alacaklar	[8]	6.028.654	61.199
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		3.125.000	-
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		2.903.654	61.199
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	[13]	4.120.000	4.120.000
Maddi Duran Varlıklar	[14]	290.958.207	294.247.347
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		301.106.861	298.428.546
TOPLAM VARLIKLAR		789.479.022	652.936.213

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.
31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	31.12.2019	31.12.2018
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	[4]	89.232.555	130.840.499
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	[4]	40.019.824	26.740.172
Diğer Finansal Yükümlülükler	[5]	70.566.537	47.203.485
Ticari Borçlar	[6]	141.396.647	144.754.586
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>		20.380.623	9.292.975
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>		121.016.024	135.461.611
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	[7]	2.111.027	3.226.728
<i>İlişkili Taraf Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar</i>		-	279.240
<i>İlişkili Olmayan Taraf Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar</i>		2.111.027	2.947.488
Diğer Borçlar	[8]	6.005.845	4.425.923
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>		-	20.000
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>		6.005.845	4.405.923
Ertelenmiş Gelirler	[10]	47.928.818	25.033.471
<i>İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>		10.255.585	3.749
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>		37.673.233	25.029.722
Kısa Vadeli Karşılıklar	[11]	1.126.061	790.432
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	[12]	3.047.520	3.739.110
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		401.434.834	386.754.406
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	[4]	120.615.363	35.391.842
Diğer Borçlar	[8]	-	21.629.375
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>		-	21.629.375
Ertelenmiş Gelirler	[10]	5.967.455	-
<i>İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>		3.125.000	-
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>		2.842.455	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	[11]	8.656.522	7.724.049
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	[31]	9.242.332	23.568.136
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		144.481.672	88.313.402
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		243.562.516	177.868.405
Ödenmiş Sermaye	[17]	100.000.000	43.335.931
Sermaye Düzeltme Farkları	[18]	8.044.069	8.044.069
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	[19]	360.334	64.711
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	[20]	101.937.490	103.857.787
<i>Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları</i>		108.082.059	108.082.059
<i>Diğer Kazanç/Kayıplar</i>		-6.144.569	-4.224.272
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	[21]	206.959	206.959
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	[22]	22.358.948	17.856.707
Net Dönem Karı/Zararı		10.654.716	4.502.241
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		243.562.516	177.868.405
TOPLAM KAYNAKLAR		789.479.022	652.936.213

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

01 Ocak 2019 – 31 Aralık 2019 Dönemi Kapsamlı Gelir Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Kapsamlı Gelir Tablosu	Dipnot No	01.01.2019 31.12.2019	01.01.2018 31.12.2018	01.10.2019 31.12.2019	01.10.2018 31.12.2018
Hasılat	[23]	363.048.307	315.517.881	105.743.472	70.679.568
Satışların Maliyeti	[23]	-265.856.895	-234.772.655	-74.233.133	-48.760.619
Brüt Kar/Zarar		97.191.412	80.745.226	31.510.339	21.918.949
Genel Yönetim Giderleri	[24]	-10.227.557	-10.511.951	-2.956.585	-3.082.021
Pazarlama Giderleri	[25]	-23.276.304	-18.474.435	-5.906.574	-4.579.762
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	[26]	-2.120.920	-2.125.713	-491.039	-474.544
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	[27]	32.721.055	32.627.467	1.462.020	5.023.162
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	[27]	-29.010.567	-30.341.232	-5.700.207	-5.534.813
Esas Faaliyet Karı/Zararı		65.277.119	51.919.362	17.917.954	13.270.971
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	[28]	716.311	309.811	716.311	264.811
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	[28]	-476.358	-112.000	-133.713	-112.000
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı/Zararı		65.517.072	52.117.173	18.500.552	13.423.782
Finansman Giderleri	[29]	-69.661.637	-58.484.165	-21.662.244	-18.155.569
Finansman Gelirleri	[30]	1.015.099	4.466.266	358.676	2.385.733
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/Zararı		-3.129.466	-1.900.726	-2.803.016	-2.346.054
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		13.784.182	6.402.967	6.331.028	321.631
Dönem Vergi Gideri/Geliri	[31]	-	-	-	-
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	[31]	13.784.182	6.402.967	6.331.028	321.631
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı		10.654.716	4.502.241	3.528.012	-2.024.423
DÖNEM KARI/ZARARI		10.654.716	4.502.241	3.528.012	-2.024.423
Pay Başına Kazanç	[32]	0,11	0,10	0,08	-0,05
DÖNEM KARI/ZARARI		10.654.716	4.502.241	3.528.012	-2.024.423
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-1.920.297	50.384.849	-2.059.246	119.886
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	[14]	-	66.148.299	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	[11]	-2.461.919	-1.552.338	-2.157.840	153.701
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		541.622	-14.211.112	98.594	-33.815
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	[20]	541.622	-14.211.112	98.594	-33.815
DİĞER KAPSAMLI GELİR		-1.920.297	50.384.849	-2.059.246	119.886
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		8.734.419	54.887.090	1.468.766	-1.904.537

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

01 Ocak 2019 – 31 Aralık 2019 Dönemi Özkaynak Değişim Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Dipnot No	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Enflasyon Düzeltilme Farkları	Paylara İlişkin Primler / İskontolar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	ÖZKAYNAKLAR
				Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları				
1.01.2018	43.335.931	8.044.069	64.711	56.486.386	-3.013.448	206.959	12.338.126	5.518.581	122.981.315
Transferler	-	-	-	-	-	-	5.518.581	-5.518.581	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	51.595.673	-1.210.824	-	-	4.502.241	54.887.090
Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	4.502.241	4.502.241
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	[20]	-	-	51.595.673	-1.210.824	-	-	-	50.384.849
31.12.2018	43.335.931	8.044.069	64.711	108.082.059	-4.224.272	206.959	17.856.707	4.502.241	177.868.405
1.01.2019	43.335.931	8.044.069	64.711	108.082.059	-4.224.272	206.959	17.856.707	4.502.241	177.868.405
Transferler	-	-	-	-	-	-	4.502.241	-4.502.241	-
Sermaye Artırımı	56.664.069	-	295.623	-	-	-	-	-	56.959.692
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	-1.920.297	-	-	10.654.716	8.734.419
Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	10.654.716	10.654.716
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	[20]	-	-	-	-1.920.297	-	-	-	-1.920.297
31.12.2019	100.000.000	8.044.069	360.334	108.082.059	-6.144.569	206.959	22.358.948	10.654.716	243.562.516

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

01 Ocak 2019 – 31 Aralık 2019 Dönemi Nakit Akım Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	01.01.2019 31.12.2019	01.01.2018 31.12.2018
A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları		-123.437.843	13.382.610
İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit girişi sınıfları		306.144.128	315.079.468
<i>Satılan mallardan ve hizmetlerden elde edilen nakit girişleri</i>	[6,23]	291.650.999	295.056.058
<i>Faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer gelirlerden nakit girişleri</i>	[27]	14.493.129	20.023.410
İşletme faaliyetlerinden nakit çıkışı sınıfları		-342.133.353	-258.159.514
<i>Mal ve hizmetler için tedarikçilere yapılan ödemeler</i>	[6,9,23]	-332.186.456	-244.393.624
<i>Faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer giderlerden nakit çıkışları</i>	[28]	-9.946.897	-13.765.890
Faaliyetlerden net nakit akışları		-35.989.225	56.919.954
Ödenen faiz ve kur farkları	[29]	-67.362.669	-54.319.004
Alınan faiz ve kur farkları	[30]	1.015.099	4.776.077
Vergi ödemeleri / iadeleri	[31]	-	-297.082
Diğer nakit girişleri / çıkışları		-21.101.048	6.302.665
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		-22.674.116	-16.630.705
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	[14,27]	3.802.514	111.598
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	[14]	-26.476.630	-16.742.303
C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		122.202.605	15.511.426
Pay ve diğer öz kaynağa dayalı araçların ihracından kaynaklanan nakit girişleri	[17,19]	56.959.692	-
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri	[4,5]	126.492.942	-4.773.562
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	[4,5]	-42.534.931	20.717.932
Finansal kiralama sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	[4]	-5.338.262	-7.312.990
İlişkili taraflardan nakit girişleri / çıkışları	[8]	-13.376.836	6.880.046
Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış / Azalış (A+B+C)		-23.909.354	12.263.331
D. Yabancı Para Çevirim Farklarının Nakit Ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		-	-
Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış / Azalış (A+B+C+D)		-23.909.354	12.263.331
E. Dönem Başı Nakit Ve Nakit Benzerleri	[3]	25.580.665	13.317.334
Dönem Sonu Nakit Ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)	[3]	1.671.311	25.580.665

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Uşak Seramik Sanayi A.Ş. ("Şirket") Uşak Elektro Porselen A.Ş. adıyla 1972 yılında kurulmuştur. 02.09.1986 tarihinde Şirket unvanını "Uşak Seramik Sanayi A.Ş." olarak değiştirmiştir.

Şirketin fiili faaliyet konusu duvar karosu, yer karosu, bordür, dekor ve porselen üretimi ve satışlarıdır.

Şirket üretim faaliyetlerini şirket merkezinin de bulunduğu Dilek Mahallesi Değirmenler Sokak No.100 Banaz-UŞAK adresinde sürdürmektedir.

Şirket'in hisse senetleri 1990 yılından itibaren İstanbul Menkul Kıymetler Borsası Ulusal Pazarında işlem görmeye başlamıştır.

Şirketin ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2019		31.12.2018	
	Hisse Oranı	Hisse Tutarı	Hisse Oranı	Hisse Tutarı
Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	12,37%	12.366.322	28,54%	12.366.321
Tanışlar Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	5,05%	5.050.000	11,65%	5.050.000
Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	82,58%	82.583.678	59,81%	25.919.610
Toplam	100,00%	100.000.000	100,00%	43.335.931

Şirket cari dönemde ödenmiş sermayesini 100.000.000 TL'ye çıkartmıştır. Sermaye artırımı işlemleri 18.12.2018 – 02.01.2019 tarihleri arasında gerçekleştirilmiş ve 09.01.2019 tarihinde tescil edilmiştir.

Şirket yönetim kurulunun 21.01.2020 tarih ve 2020/01 sayılı kararı ile sermayesini 145.000.000 TL nakit artırma kararı almıştır. Bu sermaye artışına ilişkin olarak 24.01.2020 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na (SPK) başvurulmuştur. Rapor tarihi itibarıyla bu artış henüz onaylanmamıştır.

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 423 kişidir (31.12.2018: 445 kişi).

Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla taşeron hizmeti aldığı, Nida İnşaat Müşavirlik Nakliye Maden İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi taşeron personeli sayısı 436 kişidir (31.12.2018: 213 kişi)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1. Uygunluk Beyanı

Şirket, yasal muhasebe kayıtlarını Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları'na uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak Türk Lirası ("TL") bazında hazırlamaktadır.

Ekli finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Eylül 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygunluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılarak düzenlenmiştir.

2.1.2. Finansal Tabloların Onaylanması

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları, 18.02.2020 tarihinde Şirket yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

2.1.3. Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi

Finansal tablo ve dipnotlarda kullanılan para birimi "TL"(Türk Lirası)'dır.

2.1.4. Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

2.1.5. Enflasyonist Ortamdan Finansal Tabloların Hazırlanması

SPK, 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 nolu kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan ettiği için bu tarihten itibaren Uluslararası Muhasebe Standardı 29 "Yüksek Enflasyonist Ekonomilerde Finansal Raporlama"ya göre finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulamasını sona erdirmiştir.

2.1.6. Türkiye Raporlama Standartlarındaki Değişiklikler

KGK tarafından yayınlanan, 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olacak yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan Şirketin finansal tabloları üzerinde önemli etkisi olacak herhangi bir standart bulunmamaktadır.

2.2. Muhasebe Politikalarında, Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

2.2.1. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak; aşağıdaki hallerde değiştirebilir:

- a) Bir TMS/IFRS tarafından gerekli kılınyorsa veya
- b) İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Bir muhasebe politikası değiştirildiğinde, finansal tablolarda sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin toplam düzeltme tutarı bir sonraki dönem birikmiş karlara alınır. Önceki dönemlere ilişkin diğer bilgiler de yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin cari döneme, önceki dönemlere veya birbirini izleyen dönemlerin faaliyet sonuçlarına etkisi olduğunda; değişikliğin nedenleri, cari döneme ve önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarı, sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarları ve karşılaştırmalı bilginin yeniden düzenlendiği ya da aşırı bir maliyet gerektirdiği için bu uygulamanın yapılmadığı kamuya açıklanır

2.2.2. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler

Birçok finansal tablo kalemi, işletme faaliyetlerindeki mevcut belirsizlikler nedeniyle tam olarak ölçülemez, ancak tahmin edilebilirler. Tahminler en güncel ve güvenilir bilgilere dayanılarak yapılır.

Bir muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, değişikliğin yapıldığı cari dönemde ve gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.2.3. Hatalar

Finansal tablo kalemlerinin tanınması, ölçülmesi, sunulması ve açıklaması sırasında ortaya çıkan hatalar fark edildikten sonra onaylanacak ilk finansal tablo setinde geriye dönük olarak düzeltilir. Düzeltme işlemi:

- a) Hatanın yapıldığı döneme ait karşılaştırmalı tutarlarını yeniden düzenleyerek veya
- b) Hata sunulan en eski finansal tablo döneminden daha önce meydana gelmişse, söz konusu geçmiş döneme ait varlık, yabancı kaynak ve özkaynak açılış tutarlarının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltilmelidir.

Hataya ilişkin tüm geçmiş dönemlerin kümülatif etkisinin cari dönemin başı için hesaplanamadığı durumlarda, işletme, karşılaştırmalı bilgilerini uygulamanın mümkün olduğu en yakın dönemin başından itibaren ileriye yönelik olarak yeniden düzenlenir.

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.3.1. Hasılat

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur. Şirket aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir:

- a) Müşteriler ile sözleşmelerin belirlenmesi
- b) Sözleşmedeki performans yükümlülüklerinin belirlenmesi
- c) Sözleşmedeki işlem fiyatının saptanması
- d) İşlem fiyatının sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
- e) Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Buna göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Şirket, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır. Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Şirket aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- a) Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüller uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,
- b) Şirket her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
- c) Şirket devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
- d) Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- e) Şirket'in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

2.3.2. Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da elde etme maliyetinden düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların elde etme maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Maliyet, ağırlıklı ortalama metodu ile hesaplanmaktadır. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satış gerçekleştirilmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır.

2.3.3. Hazır Değerler

Nakit ve nakit benzeri değerler kasadaki nakdi ve bankalardaki mevduatı içermektedir. Nakit ve nakit eşdeğeri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

2.3.4. Alacaklar ve Borçlar

Şirket tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması veya bir satıcıdan ürün veya hizmet alınması sonucunda oluşan ticari alacaklar ve ticari borçlar ertelenmiş finansman gelirlerinden ve giderlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Ertelenmiş finansman gelirlerinin ve giderlerinin netleştirilmesi sonrası ticari alacaklar ve ticari borçlar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların ve borçların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Ticari alacakların/borçların paraya çevrilmesi için geçen süre, 12 aydan daha uzun olsa dahi işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde kabul edilmekte ve bu tür alacaklar dönen varlıklarda sınıflandırılmaktadır.

2.3.5. Şüpheli Alacaklar Karşılığı

Şirket, tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değerinden alınan teminatların ve güvencelerin düşülmesinden sonra kalan tutardır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

2.3.6. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler, binalar ve tesis makineler yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır ve maliyet değeri ile değerlendirilir.

Bir gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul sınıfına transferi veya bu sınıftan transferi sadece ve sadece kullanımında bir değişiklik olduğu zaman yapılır.

Şirket yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesinde "yeniden değerlendirme" modelini tercih etmiştir.

2.3.7. Maddi Duran Varlıklar

Şirket duran varlıkların gerçeğe uygun değerinin tespitinde arsa ve araziler, yeraltı ve yerüstü düzenleri, binalar, makine tesis ve cihazlar için "yeniden değerlendirme" modelini esas alırken diğer maddi duran varlıkları için "maliyet modelini" esas almaktadır. Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirilmiş tutarlardan birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Şirket duran varlıklarını kıst dönemi dikkate alarak normal amortisman yöntemi kullanarak amortisman hesaplamaktadır. Arsa ve araziler, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortismanına tabi tutulmamaktadır.

Maddi duran varlıkların amortisman oranları, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıdaki gibi belirtilmiştir:

Binalar	20 - 50 yıl
Yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri	4 - 50 yıl
Makine, tesis ve cihazlar	5 - 25 yıl
Taşıt araçları	4 - 24 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	3 - 24 yıl

2.3.8. Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Çeşitli olay ve durumlar karşısında duran varlıkların taşınan değerleri gerçekleşebilir /gelecekte o aktiften elde edilebilecek değerlerinin altına düştüğü tespit edilmesi halinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklar değer kaybı açısından teste tabi tutulmaktadır. Maddi ve gayri maddi sabit kıymetin defter değerinin gerçekleşebilir veya o varlığın iktisabından ileride elde edilebilecek değerinin üstünde kalması halinde duran varlık değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

2.3.9. Finansal Kiralama İşlemleri

Şirket, finansal kiralama yoluyla edinmiş olduğu sabit kıymetleri, bilançoda kira başlangıç tarihindeki rayiç değeri ya da, daha düşükse minimum kira ödemelerinin bilanço tarihindeki bugünkü değeri üzerinden yansıtmaktadır (finansal tablolarda ilgili maddi duran varlık kalemlerine dahil edilmiştir). Minimum kira ödemelerinin bugünkü değeri hesaplanırken, finansal kiralama işleminde geçerli olan oran pratik olarak tespit edilebiliyorsa o değer, aksi takdirde, borçlanma faiz oranı iskonto faktörü olarak kullanılmaktadır. Finansal kiralama işlemine konu olan sabit kıymetin iktisap aşamasında katlanılan masraflar maliyete dahil edilir. Finansal kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülük, ödenecek faiz ve anapara borcu olarak ayrıştırılmıştır.

2.3.10. Borçlanma Maliyetleri

Faiz karşılığı alınan banka kredileri, alış maliyeti düşüldükten sonra alınan net tutar esasından kayıtlara yansıtılmaktadır. İtfa sürecinde veya yükümlülüklerin kayda alınması sırasında ortaya çıkan gelir veya giderler, gelir tablosu ile ilişkilendirilir. Borçlanma maliyetleri, ortaya çıktıkları dönemde vadelerinin gelmemesi durumunda da tahakkuk esasına muhasebeleştirilmekte ve kredilerde sınıflandırılmaktadır.

2.3.11. Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Mevcut İş Kanunu, şirketi kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personel dışındaki her personele her bir hizmet yılı için en az 30 günlük kıdem tazminatı ödemekle yükümlü tutmaktadır. Bu nedenle şirketin taşıdığı toplam yükü ifade eden gelecekteki ödemeleri tahmin etmesi ve tahminlerle bulunan ödemelerin iskonto tabi tutularak net bugünkü değere getirilmesi gerekmektedir. Şirket böylece bilanço günü itibarıyla toplam yükümlülüğünün iskonto edilmiş net değerini raporlamaktadır.

Şirket tüm personelinin fiilen emekli olacağı tarihte şirketten ayrılacağını ve bu tarihte kıdem tazminatının ödeneceğini kabul eder. Şirket buna uygun şekilde, personelin ileriye yönelik olarak, emekli olduklarında veya işten çıkarıldıklarında ödeneceği tahmin edilen kıdem tazminatı yükümlülüğünü bulmaya çalışır. Ödeneceği tahmini yapılan bu toplam yükümlülüğün içinde personelin bilanço tarihi itibarıyla kıdemi nedeniyle almaya hak kazandığı bölümün net bugünkü değeri kıdem tazminatı karşılığı olarak bilançoya alınır. Geçmiş dönemlerde kıdem tazminatı almadan ayrılan personel sayısının işten ayrılan toplam personel sayısına oranının ileriki dönemlerde de aynen tekrarlanacağını varsayılır ve toplam yük bu oranda azaltılır.

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç / zararlar kısımlarına ayrılır. Faiz Maliyeti; bir önceki hesap döneminde bilanço da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır. Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısımdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Aktüeryal kazanç / zararlar, faiz maliyeti ve cari dönem hizmet maliyeti kapsamlı gelir tablosunda gösterilir.

Çalışanlara normal maaş, ikramiye ve diğer sosyal fayda ödemeleri dışında, emeklilik veya işten ayrılardan sonraki dönemlerde ödenmek üzere herhangi bir katkı planı da bulunmamaktadır.

2.3.12. Hisse Başına Kazanç / (Kayıp)

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç / (kayıp), net karın / (zararın), dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısı, dönem boyunca ihraç edilen ve zaman ağırlık faktörüyle (hisselerin mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu bulunan oran) çarpılan adi hisse senedi sayısı ile düzeltilmiş dönem başı adi hisse senedi sayısını ifade eder.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

2.3.13. Diğer Bilanço Kalemleri

Diğer bilanço kalemleri esas olarak kayıtlı değerleriyle yansıtılmışlardır.

2.3.14. Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan aktif ve pasif hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak evalüasyona tabi tutulmaktadır. Evalüasyon işleminden doğan kur farkları kambiyo karı veya zararı olarak gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

USD, EURO ve GBP için dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
USD	5,9402	5,2609
EURO	6,6506	6,0280
GBP	7,7765	6,6528

2.3.15. Vergilendirme

Kurumlar Vergisi oranı %22'dir. Vergilendirilebilir kar yasal kayıtlarda yer alan kara kanunen kabul edilmeyen giderler eklendikten ve vergi istisnaları (yatırım gelirleri istisnası) ile vergi indirimleri (yatırım teşviki indirimleri) düşüldükten sonra hesaplanan kardır. Kar dağıtımı olmadığı sürece başka vergi ödenmemektedir.

Üçer aylık dönemlerde elde edilen gelirler için %22 oranında geçici vergi hesaplanmaktadır. Hesaplanan ve ödenen tutarlar yılsonunda kesin vergi tutarına mahsup edilebilir veya tahakkuktan önce ödenmiş Kurumlar Vergisi devlete olan başka borçlara da mahsup edilebilir.

İki yıl veya daha fazla süreyle elde tutulan duran varlıkların ve finansal varlıkların satışından elde edilen karların %50'lik kısmı, bu kurumlar vergisinden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

2.3.16. Muhasebe Tahminleri

Finansal tabloların hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir.

Şirket'in finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki gibidir;

- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri, hurda değerleri
- Alacak ve borçlar için uygulanan iskonto oranları
- Alacaklar için ayrılan karşılık tutarları
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin olarak; emeklilik süresi, zam oranı, iskonto oranı, kıdem tazminatı almama oranı
- Ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan oranlar

2.3.1. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yetkilendirme tarihi arasında finansal tablolarda düzeltme gerektiren bir olayın ortaya çıkması durumunda finansal tablolara gerekli düzeltmeler yapılmakta, düzeltme gerektirmeyen durumlarda ilgili olay bilanço dipnotlarında açıklanmaktadır.

2.3.2. İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Bu şirketlerin ortakları ve başlıca yöneticiler ve Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ve aileleri de ilişkili kuruluş kapsamına girmektedir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir.

Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş., seramik imalatı ve satışı faaliyetinde bulunmaktadır. Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'in sermayesindeki payı %12,37'dir (Bkz. Dipnot 17). Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'e danışmanlık hizmeti vermektedir.

Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., inşaat malzemeleri alımı ve satımı, madencilik, inşaat, hafriyat, taahhüt faaliyetlerinde bulunmaktadır. Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'in bayilerindendir ve şirketin ortağıdır. Şirketin ortaklık oranı %5,05 'dir (Bkz. Dipnot 17). Şirket, Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'dan petrol, feldspat, bentonit, kil, albit ve kaolen madenleri satın almaktadır.

Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş., demir, inşaat, montaj, gıda, giyim, beyaz eşya, orman ürünleri, taahhüt ticaret, oto alım satımı faaliyetlerinde bulunmaktadır. Uşak Seramik Sanayi A.Ş.'nin seramik bayilerindendir.

Albino Mutfak Banyo Ürünleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Albino Mutfak Banyo Ürünleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş., mutfak ve banyo dolabı imalatı ile taahhüt işleri faaliyetlerinde bulunmaktadır. Şirket'e, Şirket'in bayilerinin teşhir ürünleri için banyo ve mutfak dolapları ve fuarlarda kullanılan stantları hazırlamaktadır.

Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.

Firma Madencilik ve turizm alanında faaliyet göstermekte olup, Uşak seramik firmadan seramik hammaddesi maden (toprak) alımı yapmaktadır

2.3.3. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Karşılıklar

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözüken gelir ve karlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve Nakit Benzerleri	31.12.2019	31.12.2018
Kasa	10.382	6.186
Banka	721.768	25.459.048
Kredi kartları	939.161	115.431
Toplam	1.671.311	25.580.665

Nakit ve nakit benzerlerinin döviz durumu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	31.12.2019	31.12.2018
Banka	81.295	397.095
- Usd vadesiz mevduat	9	39.986
- Avro vadesiz mevduat	81.286	357.109
Toplam	81.295	397.095

4. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa Vadeli Borçlanmalar	31.12.2019	31.12.2018
Banka kredileri	86.006.235	82.710.159
- Anapara TL	85.603.832	79.748.531
- Faiz TL	402.403	2.961.628
Finansal kiralama borçları (net)	2.969.175	5.338.264
- Finansal kiralama borçları	3.955.507	7.035.991
- Ertelenmiş finansal kiralama borçları	-986.332	-1.697.727
Çıkarılmış Tahviller	257.145	42.792.076
- Anapara	-	42.500.000
- Faiz	257.145	292.076
Toplam	89.232.555	130.840.499

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	31.12.2019	31.12.2018
Banka kredileri	40.019.824	26.740.172
- Anapara	38.783.695	26.410.237
- Faiz	1.236.129	329.935
Toplam	40.019.824	26.740.172

Uzun Vadeli Borçlanmalar	31.12.2019	31.12.2018
Banka kredileri	85.422.294	27.229.600
Finansal kiralama borçları (net)	5.193.069	8.162.242
- Finansal kiralama borçları	6.347.449	10.309.587
- Ertelenmiş finansal kiralama borçları	-1.154.380	-2.147.345
Çıkarılmış Tahviller	30.000.000	-
- Anapara	30.000.000	-
Toplam	120.615.363	35.391.842

Finansal borçların detayları aşağıdaki gibidir;

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Açıklama (31.12.2019)	Anapara	Faiz Oranı %	Vade
TL krediler	64.471.450 TL	13,00 - 30,00	0-3 ay arası
TL krediler	26.336.130 TL	13,00 - 30,00	3-6 ay arası
TL krediler	18.472.580 TL	13,00 - 30,00	6-9 ay arası
TL krediler	14.457.742 TL	13,00 - 30,00	9-12 ay arası
TL krediler	85.422.293 TL	13,00 - 30,00	1 yıl ve üstü
Usd krediler	65.276 \$	5,50	0-3 ay arası
Usd krediler	44.085 \$	5,50	3-6 ay arası
Tahvil İhracı	30.000.000 TL	4,4285	1-5 yıl arası
Toplam TL Karşılığı	239.809.821 TL		

Açıklama (31.12.2018)	Anapara	Faiz Oranı %	Vade
TL krediler	71.107.597 TL	24,00 - 32,00	0-3 ay arası
TL krediler	12.753.279 TL	24,00 - 32,00	3-6 ay arası
TL krediler	10.052.825 TL	24,00 - 32,00	6-9 ay arası
TL krediler	8.512.443 TL	24,00 - 32,00	9-12 ay arası
TL krediler	26.654.267 TL	24,00 - 32,00	1 yıl ve üstü
Usd krediler	61.337 \$	5,50	0-3 ay arası
Usd krediler	62.299 \$	5,50	3-6 ay arası
Usd krediler	63.275 \$	5,50	6-9 ay arası
Usd krediler	64.268 \$	5,50	9-12 ay arası
Usd krediler	109.360 \$	5,50	1 yıl ve üstü
Avro krediler	400.000 €	Libor+2,00	6-9 ay arası
Tahvil İhracı	42.500.000 TL	28,0392	3-6 ay arası
Toplam TL Karşılığı	175.888.368 TL		

Şirket, kullanmış olduğu krediler için bilanço tarihi itibarıyla 87.650.000 TL ipotek, 1.500.000 TL çek (31.12.2018: 81.650.000 TL ipotek 71.569.367 TL çek) teminat verilmiştir. Bu teminatlar çek, senet, ipotek ve teminat mektuplarının toplamından oluşmaktadır.

Finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan net borçların detayları aşağıdaki gibidir;

Açıklama (31.12.2019)	Taksit	Faiz Oranı %	Vade
TL leasingler	1.562.498 TL	10,00 - 15,00	0-3 ay arası
TL leasingler	1.061.294 TL	10,00 - 15,00	3-6 ay arası
TL leasingler	683.368 TL	10,00 - 15,00	6-9 ay arası
TL leasingler	648.347 TL	10,00 - 15,00	9-12 ay arası
TL leasingler	6.347.449 TL	10,00 - 15,00	1 yıl ve üstü

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Açıklama (31.12.2018)	Ana Para	Faiz Oranı %	Vade
TL leasingler	1.606.563 TL	10,00 - 15,00	0-3 ay arası
TL leasingler	1.609.324 TL	10,00 - 15,00	3-6 ay arası
TL leasingler	1.562.498 TL	10,00 - 15,00	6-9 ay arası
TL leasingler	1.562.498 TL	10,00 - 15,00	9-12 ay arası
TL leasingler	10.302.956 TL	10,00 - 15,00	1 yıl ve üstü
EURO leasingler	74.022 €	6,00 - 9,00	0-3 ay arası
EURO leasingler	32.832 €	6,00 - 9,00	3-6 ay arası
EURO leasingler	8.459 €	6,00 - 9,00	6-9 ay arası
EURO leasingler	0 €	6,00 - 9,00	9-12 ay arası
EURO leasingler	1.100 €	6,00 - 9,00	1 yıl ve üstü

Finansal borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	31.12.2019	31.12.2018
Borçlanmalar	257.828.896	149.927.875
0-3 ay	72.562.305	80.974.189
3-12 ay	72.403.244	37.854.731
1-5 yıl	112.863.347	31.098.955
Finansal kiralama	10.302.956	17.345.577
0-3 ay	1.562.498	2.052.769
3-12 ay	2.393.009	4.983.222
1-5 yıl	6.347.449	10.309.586
Çıkarılmış Tahviller	30.257.145	42.792.076
0-3 ay	257.145	292.076
3-12 ay	-	42.500.000
Toplam	298.388.997	210.065.528

Finansal borçların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	31.12.2019	31.12.2018
Borçlanmalar	649.621	3.732.625
-Usd krediler	649.621	1.321.425
-Avro krediler	-	2.411.200
Finansal kiralama borçları (net)	-	683.909
- Avro leasingler	-	683.909
Toplam	649.621	4.416.534

Nakit akışına ilişkin hareketler aşağıdaki gibidir;

	Dönem Başı Tutar	Nakit Hareketi Yaratıcılar	Nakit Hareketi Yaratmayanlar	Dönem Sonu Tutar
Banka Kredileri	136.679.931	76.406.954	-1.638.532	211.448.353
Menkul Kıymet İhraçları	42.792.076	-12.277.786	-257.145	30.257.145
Finansal Kiralama Borçları	13.500.506	-5.337.208	-1.054	8.162.244
Toplam	192.972.513	58.791.960	-1.896.731	249.867.742

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

5. DİĞER FİNANSAL BORÇLAR

	31.12.2019	31.12.2018
Factoring borçları	70.566.537	47.203.485
Toplam	70.566.537	47.203.485

Factoring Borçları içindeki 34.236.122 TL'lik kısım ilişkili taraflardan alınan müşteri çeklerinden oluşmaktadır. (31.12.2018: 25.692.690 TL)

Diğer finansal borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	31.12.2019	31.12.2018
Factoring borçları	70.566.537	47.203.485
0-3 ay	32.780.012	22.519.225
3-12 ay	37.786.525	24.684.260
Toplam	70.566.537	47.203.485

6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	31.12.2019	31.12.2018
Ticari alacaklar	38.635.618	29.452.113
İlişkili taraflar	14.832.355	10.190.949
İlişkili olmayan taraflar	23.803.263	19.261.164
Alacak senetleri / alınan çekler	188.887.597	123.534.437
İlişkili taraflar	100.784.631	82.568.163
İlişkili olmayan taraflar	88.102.966	40.966.274
Ertelenmiş faiz gelirleri (reeskont)	-3.250.275	-3.797.863
Şüpheli ticari alacaklar	6.744.695	11.235.642
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	-6.704.695	-11.195.642
Toplam	224.312.940	149.228.687

Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %13,75 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2018: %19).

Alacak senetlerin/alınan çeklerin 70.566.537 TL'lik kısmı faktoring yapılmıştır (31.12.2018: 47.203.485).

Alacak senetlerin/alınan çeklerin 27.031.186 TL'lik kısmı ciro edilmiş ve henüz vadesi gelmemiş çeklerden/senetlerden oluşmaktadır (31.12.2018: 14.226.160 TL).

Şüpheli ticari alacaklardaki dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir;

Şüpheli Ticari Alacaklar	31.12.2019	31.12.2018
Dönem başı bakiyesi	11.235.642	5.395.327
Dönem içi tahsilatlar ve iptaller	-4.532.357	-
Dönem içi şüpheli hale gelen alacaklar	41.410	5.840.315
Şüpheli alacaklar	6.744.695	11.235.642
Teminatlı kısım	-40.000	-40.000
Şüpheli alacak karşılığı	6.704.695	11.195.642

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Ticari alacakların likiditesi aşağıdaki gibidir;

Ticari Alacakların Beklenen Vadeleri	31.12.2019	31.12.2018
0-3 ay	81.352.926	55.058.692
3-12 ay	98.294.671	68.448.247
1-5 yıl	9.240.000	27.500
Vadesiz	45.380.313	40.687.753
Toplam	234.267.910	164.222.192

Ticari alacakların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	31.12.2019	31.12.2018
Alacaklar	21.978.764	29.564.653
- Usd	14.104.523	14.290.710
- Avro	7.505.083	14.784.436
- Gbp	369.159	489.507
Alacak senetleri ve alınan çekler	5.636.822	7.171.450
- Usd	594.020	467.777
- Avro	4.420.682	6.334.318
- Gbp	622.120	369.355
Toplam	27.615.587	36.736.103

Ticari Borçlar	31.12.2019	31.12.2018
Ticari borçlar	20.553.469	33.163.987
İlişkili taraflar	-	223.945
İlişkili olmayan taraflar	20.553.469	32.940.042
Borç senetleri / verilen çekler	124.045.246	117.025.220
İlişkili taraflar	20.380.623	9.069.030
İlişkili olmayan taraflar	103.664.623	107.956.190
Ertelenmiş faiz gideri (reeskont)	-3.202.068	-5.434.621
Toplam	141.396.647	144.754.586

Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %13,75 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2018: %19).

Borç senetleri/verilen çeklerin 27.031.186 TL'lik kısmı ciro edilmiş ve henüz vadesi gelmemiş çeklerden/senetlerden oluşmaktadır (31.12.2018: 14.226.160 TL).

Ticari borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

Ticari Borçların Beklenen Vadeleri	31.12.2019	31.12.2018
0-3 ay	57.763.067	39.978.869
3-12 ay	56.105.931	76.596.351
1-5 yıl	10.176.248	450.000
Vadesiz	20.553.469	33.163.987
Toplam	144.598.715	150.189.207

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Ticari borçların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	31.12.2019	31.12.2018
Ticari borçlar	2.176.213	2.712.663
- Usd	1.394.678	1.483.764
- Avro	781.535	1.228.899
Toplam	2.176.213	2.712.663

7. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	31.12.2019	31.12.2018
İlişkili taraf personele borçlar	-	279.240
İlişkili olmayan personele borçlar	2.111.027	2.947.488
Toplam	2.111.027	3.226.728

Personele borçların likiditesi aşağıdaki gibidir

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçların Beklenen Vadeleri	31.12.2019	31.12.2018
0-3 ay	2.111.027	2.947.488
3-12 ay	-	279.240
Toplam	2.111.027	3.226.728

8. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	31.12.2019	31.12.2018
Avans karşılığı alınan çekler	50.211.940	25.344.597
İlişkili taraf	10.255.585	3.749
İlişkili olmayan taraf	39.956.355	25.340.848
Ertelenmiş faiz gelirleri (reeskont)	-4.573.095	-1.662.716
Muhtelif alacaklar	257.908	802.598
Faktoring şirketlerinden alacaklar	1.293.208	1.596.661
Vergi dairesinden alacaklar	4.195.966	3.027.103
Şüpheli diğer alacaklar	3.303.971	326.610
Şüpheli diğer alacak karşılıkları	-3.303.971	-326.610
Toplam	51.385.927	29.108.243

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	31.12.2019	31.12.2018
Avans karşılığı alınan çekler	6.806.000	-
İlişkili taraf	3.125.000	-
İlişkili olmayan taraf	3.681.000	-
Ertelenmiş faiz gelirleri (reeskont)	-838.545	-
Verilen depozito ve teminatlar	61.199	61.199
Toplam	6.028.654	61.199

Ertelenmiş faiz giderlerinin hesaplanmasında %13,75 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2018: %19)

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Şüpheli Diğer Alacaklar	31.12.2019	31.12.2018
Dönem başı bakiyesi	326.610	160.995
Dönem içi tahsilatlar ve iptaller	–	–
Dönem içi şüpheli hale gelen alacaklar	2.977.361	165.615
Şüpheli alacaklar	3.303.971	326.610

Diğer alacakların likiditesi aşağıdaki gibidir

Diğer Alacakların Beklenen Vadeleri	31.12.2019	31.12.2018
0-3 ay	2.207.571	8.741.954
3-12 ay	48.004.369	18.199.304
1-5 yıl	6.806.000	–
Vadesiz	9.112.252	4.217.510
Toplam	66.130.192	31.158.768

Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %13,75 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2018: %19).

Diğer Borçlar	31.12.2019	31.12.2018
Taşerona borçlar	2.905.096	2.259.820
Muhtelif borçlar	2.692.850	981.785
İlişkili taraf	–	20.000
İlişkili olmayan taraf	2.692.850	961.785
İşten ayrılan eski personele kıdem borçları	407.899	1.184.318
Toplam	6.005.845	4.425.923

Diğer borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

Diğer Borçların Beklenen Vadeleri	31.12.2019	31.12.2018
0-3 ay	2.905.096	23.889.195
3-12 ay	3.100.749	2.166.103
Toplam	6.005.845	26.055.298

Uzun Vadeli Diğer Borçlar	31.12.2019	31.12.2018
Muhtelif borçlar	–	21.629.375
İlişkili taraf/sermaye artırım	–	21.629.375
Toplam	–	21.629.375

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

9. STOKLAR

Stoklar	31.12.2019	31.12.2018
İlkmadde ve malzemeler	73.662.317	43.743.857
Yarı mamuller	27.073.492	20.680.332
Mamuller	80.848.879	55.288.927
Ticari mallar	-	39.962
Diğer stoklar	4.940.007	4.082.318
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	-869.671	-492.673
Toplam	185.655.024	123.342.723

Diğer stokların detayları aşağıdaki gibidir;

Diğer Stoklar	31.12.2019	31.12.2018
Palet stokları	2.595.668	2.063.929
Teslimi gerçekleşmemiş stoklar	1.480.067	1.256.964
Muhtelif stoklar	864.272	761.425
Toplam	4.940.007	4.082.318

Stok değer düşüklüğüne ilişkin ait hareketler aşağıdaki gibidir;

Stok Değer Düşüklüğü	31.12.2019	31.12.2018
Dönem Başı	-492.673	-386.653
Satışlar	492.673	386.653
Dönem Sonunda Ayrılan Karşılık	-869.671	-492.673
Toplam	-869.671	-492.673

Stokların sigorta tutarı 57.601.500 TL'dir (31.12.2018: 40.000.000 TL).

10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Peşin Ödenmiş Giderler	31.12.2019	31.12.2018
Verilen sipariş avansları	17.699.769	22.267.994
İlişkili taraf	726.938	5.190.183
İlişkili olmayan taraf	16.972.831	17.077.811
Sigorta giderleri	900.275	109.733
Vadesi gelmemiş faktoring faizleri	3.371.534	3.735.529
Gelecek aylara ait giderler	19.476	31.090
Toplam	21.991.054	26.144.346

Peşin ödenmiş giderlerin likiditesi aşağıdaki gibidir;

Peşin Ödenmiş Giderlerin Beklenen Vadeleri	31.12.2019	31.12.2018
0-3 ay	919.751	3.876.352
3-12 ay	21.071.303	22.267.994
Toplam	21.991.054	26.144.346

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler	31.12.2019	31.12.2018
Alınan sipariş avansları	50.211.940	25.344.597
<i>İlişkili taraf</i>	23.636.170	3.749
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	26.575.770	25.340.848
Ertelenmiş faiz giderleri (reeskont)	-4.194.377	-1.662.716
Teslimi gerçekleşmemiş satışlar	1.911.255	1.351.590
Toplam	47.928.818	25.033.471

Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler	31.12.2019	31.12.2018
Alınan sipariş avansları	6.806.000	-
<i>İlişkili taraf</i>	3.125.000	-
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	3.681.000	-
Ertelenmiş faiz giderleri (reeskont)	-838.545	-
Toplam	5.967.455	-

Ertelenmiş gelirlerin likiditesi aşağıdaki gibidir;

Ertelenmiş Gelirlerin Beklenen Vadeleri	31.12.2019	31.12.2018
0-3 ay	2.207.571	8.741.954
3-12 ay	48.004.369	17.954.233
1-5 yıl	8.717.255	-
Toplam	58.929.195	26.696.187

Ertelenmiş gelirlerin döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	31.12.2019	31.12.2018
Ertelenmiş gelirler	5.099.965	1.303.718
- <i>Usd</i>	1.430.307	1.303.718
- <i>Avro</i>	3.669.658	-
Toplam	5.099.965	1.303.718

11. KARŞILIKLAR

Kısa Vadeli Karşılıklar	31.12.2019	31.12.2018
Personel gider karşılıkları	106.811	32.399
Dışardan sağlanan fayda ve hizmet karşılıkları	10.569	36.340
Dava karşılıkları	859.494	573.847
Vergi, resim harç gider karşılıkları	149.187	147.846
Toplam	1.126.061	790.432

Kısa vadeli karşılıkların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	31.12.2019	31.12.2018
3-12 ay	266.567	216.585
Vadesiz	859.494	573.847
Toplam	1.126.061	790.432

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Şirket aleyhine personel tarafından açılmış çeşitli davaları bulunmaktadır. Detayları aşağıdaki gibidir;

Dava Konusu	Dava Tutarı	Ayrılan Karşılık
İşçilik alacakları	834.749	834.749
SGK tarafından açılan davalar	24.745	24.745
Toplam	859.494	859.494

Uzun Vadeli Karşılıklar	31.12.2019	31.12.2018
Kıdem tazminatı karşılıkları	8.656.522	7.724.049
Toplam	8.656.522	7.724.049

Şirket tüm personelinin fiili emeklilik tarihinde işten ayrılacağını varsayar. Bilanço tarihi itibarıyla kazandığı kıdem tazminatının emekli olacağı tarihe kadar yıllık % 10 oranında (çalışanların ücretine yapılacak zam) artacağını varsayar. Böylece emekli olduğunda, alacağı kıdem tazminatının, bilanço tarihindeki kıdemine uygun kısmını bulur. Bu tutarda % 12 oranında, emekliliğine kalan süreye uygun şekilde iskontoya tabi tutularak net bugünkü değeri bulunur. Kıdem Tazminatı almadan ayrılanların oranı ise % 0 olarak alınmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan varsayımlar aşağıdaki gibidir;

	31.12.2019	31.12.2018
Çalışma süresi	Emeklilik Tarihi	Emeklilik Tarihi
Zam Oranı	10%	10%
Tazminat almadan ayrılanların oranı	-	-
İskonto Oranı	12%	12%
Kıdem tazminatı tavanı	6.730	5.434

Şirket, Nida İnşaat Müşavirlik Nakliye Maden İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nden taşeron hizmeti almaktadır. Söz konusu taşeron personeline ait kıdem tazminatı yükümlülüğü 1.817.065 TL (31.12.2018: 1.370.487 TL) olup, finansal tablolara yansıtılmamıştır.

Kıdem tazminatında dönem içinde meydana gelen değişimler aşağıdaki gibidir;

	31.12.2019	31.12.2018
Dönem başı kıdem tazminatı	7.724.049	8.820.851
İşten ayrılanlara yapılan ödemeler	-3.537.503	-4.484.006
Cari hizmet maliyeti	1.347.621	1.141.344
Faiz maliyeti	660.436	693.522
Aktüeryal kazanç ve zararlar (*)	2.461.919	1.552.338
Dönem Sonu Kıdem Tazminatı	8.656.522	7.724.049

Aktüeryal kazanç/zararlar diğer kapsamlı gelir tablosunda raporlanmaktadır. Kıdem tazminatı karşılıklarının tahmini likiditesi aşağıdaki gibidir;

	31.12.2019	31.12.2018
1-5 yıl	176.809	204.208
5 yıl üzeri	108.572.871	107.145.784
Toplam	108.749.680	107.349.992

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

12. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR / DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Dönen Varlıklar	31.12.2019	31.12.2018
Devreden kdv	2.891.138	928.865
İş avansları	236.086	105.235
Personel avansları	228.681	68.903
İlişkili taraf	–	46.298
İlişkili olmayan taraf	228.681	22.605
Toplam	3.355.905	1.103.003

Diğer dönen varlıkların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	31.12.2019	31.12.2018
3-12 ay	3.355.905	1.103.003
Toplam	3.355.905	1.103.003

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	31.12.2019	31.12.2018
Ödenecek vergiler	734.423	514.126
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	798.165	2.314.932
Ödenecek diğer yükümlülükler	102.076	15.621
Gider tahakkukları	913	224
Taksitlendirilmiş vergi borçları	1.411.943	894.207
Toplam	3.047.520	3.739.110

Diğer kısa vadeli yükümlülüklerin likiditesi aşağıdaki gibidir;

	31.12.2019	31.12.2018
0-3 ay	2.060.299	3.329.012
3-12 ay	979.393	601.341
1-5 yıl	7.828	599.937
Toplam	3.047.520	4.530.290

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

13. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Maliyet	1.01.2019	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2019
Arsa ve araziler	1.215.000	-	-	-	1.215.000
Binalar	2.905.000	-	-	-	2.905.000
Net Defter Değeri	4.120.000	-	-	-	4.120.000

Maliyet	1.01.2018	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2018
Arsa ve araziler	458.000	550.000	-	207.000	1.215.000
Binalar	2.795.000	-	-	110.000	2.905.000
Net Defter Değeri	3.253.000	550.000	-	317.000	4.120.000

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Değerleme Öncesi Net Değer	Değerleme Sonrası Net Değer	Değer Artışı	Ertelenen Vergi Etkisi
Arsa ve araziler	1.008.000	1.215.000	207.000	22.770
Binalar	2.795.000	2.905.000	110.000	12.100
Toplam	3.803.000	4.120.000	317.000	34.870

(31.12.2018: Şirketin yatırım amaçlı gayrimenkulleri, Şirket ile ilişkisi olmayan bağımsız gayrimenkul değerleme tarafından değerlendirilmiştir. Bu değerlendirme sonucunda 317.000 TL'lik değerlendirme artışı oluşmuştur. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin yeniden değerlendirilmiş değerlerinin tespitinde, piyasa değeri yaklaşımı esas alınmıştır.)

Yatırım amaçlı gayrimenkullerden kira geliri elde edilmemiştir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer ölçümleri;

Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri, emsal karşılaştırma yöntemine göre tespit edilmiştir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi aşağıdaki gibidir;

Finansal Varlıklar	Net Defter Değeri	Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi		
	31.12.2019	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	3.253.000	-	4.120.000	-

31.12.2018: Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirme öncesi ve sonrası değerleri aşağıdaki gibidir;

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Değerleme Öncesi Net Değer	Değerleme Sonrası Net Değer	Değer Artışı	Ertelenen Vergi Etkisi
Arsa ve araziler	1.008.000	1.215.000	207.000	22.770
Binalar	2.795.000	2.905.000	110.000	12.100
Toplam	3.803.000	4.120.000	317.000	34.870

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

14. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maliyet	1.01.2019	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2019
Arsa ve araziler	19.842.792	8.000	-	-	19.850.792
Yer altı ve yer üstü düzenleri	8.403.804	725.233	-	-	9.129.037
Binalar	53.117.583	18.931.726	-	-	72.049.309
Makineler	209.107.230	4.865.085	-	-	213.972.315
Taşıtlar	8.625.226	1.906.178	-569.926	-	9.961.478
Demirbaşlar	4.336.243	40.331	-	-	4.376.574
Yapılmakta olan yatırımlar	3.232.588	-	-3.232.588	-	-
Toplam	306.665.466	26.476.553	-3.802.514	-	329.339.505

Birikmiş Amortisman	1.01.2019	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2019
Yer altı ve yer üstü düzenleri	-130.021	-563.848	-	-	-693.869
Binalar	-340.374	-1.589.295	-	-	-1.929.669
Makineler	-5.702.834	-23.186.594	-	-	-28.889.428
Taşıtlar	-2.842.386	-676.626	320.211	-	-3.198.801
Demirbaşlar	-3.402.504	-267.027	-	-	-3.669.531
Toplam	-12.418.119	-26.283.390	320.211	-	-38.381.298

Net Defter Değeri	294.247.347			-	290.958.207
--------------------------	--------------------	--	--	----------	--------------------

Maliyet	1.01.2018	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2018
Arsa ve araziler	16.510.159	101.829	-	3.230.804	19.842.792
Yer altı ve yer üstü düzenleri	7.190.005	903.804	-	309.995	8.403.804
Binalar	49.418.434	2.013.546	-	1.685.603	53.117.583
Makineler	156.466.975	8.051.982	-	44.588.273	209.107.230
Taşıtlar	4.392.251	4.483.264	-250.289	-	8.625.226
Demirbaşlar	4.037.534	298.709	-	-	4.336.243
Yapılmakta olan yatırımlar	1.219.337	7.842.152	-5.828.901	-	3.232.588
Toplam	239.234.695	23.695.286	-6.079.190	49.814.675	306.665.466

Birikmiş Amortisman	1.01.2018	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2018
Yer altı ve yer üstü düzenleri	-8.392	-204.271	-	82.642	-130.021
Binalar	-1.009.060	-1.230.469	-	1.899.155	-340.374
Makineler	-7.523.168	-12.531.493	-	14.351.827	-5.702.834
Taşıtlar	-2.233.726	-742.282	133.622	-	-2.842.386
Demirbaşlar	-3.033.803	-368.701	-	-	-3.402.504
Toplam	-13.808.149	-15.077.216	133.622	16.333.624	-12.418.119

Net Defter Değeri	225.426.546			66.148.299	294.247.347
--------------------------	--------------------	--	--	-------------------	--------------------

(31.12.2018: Şirketin maddi duran varlıkları, Şirket ile ilişkisi olmayan bağımsız gayrimenkul değerlendirme tarafından değerlendirilmiştir. Bu değerlendirme sonucunda 66.148.299 TL'lik değerlendirme artışı oluşmuştur. Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirilmiş değerlerinin tespitinde, piyasa değeri yaklaşımı esas alınmıştır.)

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Maddi duran varlıkların değerleme öncesi ve sonrası değerleri aşağıdaki gibidir;

Maddi Duran Varlıklar	Değerleme Öncesi Net Değer	Değerleme Sonrası Net Değer	Değer Artışı	Ertelenen Vergi Etkisi
Arsa ve araziler	16.510.159	19.850.792	3.340.633	734.939
Yer altı ve yer üstü düzenleri	7.107.363	9.129.037	2.021.674	444.768
Binalar	47.519.279	72.049.309	24.530.030	5.396.607
Makineler	150.167.130	213.972.315	63.805.185	14.037.141
Toplam	221.303.931	315.001.453	93.697.522	20.613.455

Maddi duran varlıkların sigorta tutarı 97.000.000 TL'dir. (31.12.2018: 94.720.000 TL)

Şirket'in maddi duran varlıklarının üzerinde 87.650.000 TL (31.12.2018: 81.650.000 TL), verilmiş ipotek mevcuttur.

15. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirket 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki Kanunu'na göre istihdamını arttırmasından dolayı sosyal sigortalar primi, gelir vergisi stopajı ve enerji desteği teşviki kapsamındadır. Şirket'in, 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki Hakkındaki Kanuna göre faydalanmış olduğu enerji desteğinin kapsamı, 1 Ocak 2008 tarihi itibarıyla ilgili teşvik ile ilgili yapılan 5615 sayılı kanun değişikliği ile 5 yıl daha uzatılmıştır. Sağlanan devlet teşvikleri oluştuğu dönemde kapsamlı gelir tablosuna alınmaktadır. Cari dönemde yararlanılan devlet yardımlarına ilişkin tutarlar dipnot 27' belirtilmiştir.

Bu teşvik kapsamında yararlanılan destekler aşağıdaki gibidir;

- Vergi İndirimi Oranı
- Faiz Desteği
- Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

16. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

	31.12.2019	31.12.2018
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	89.370.323	154.653.643
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
D Diğer verilen TRİ'ler	-	-
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
Toplam	89.370.323	154.653.643

	31.12.2019	31.12.2018
Koşullu Yükümlülükler		
Verilen teminat mektupları	220.323 TL	1.434.276 TL
Verilen ipotekler	87.650.000 TL	81.650.000 TL
Verilen teminat çekleri	1.500.000 TL	71.569.367 TL
Toplam TL Karşılığı	89.370.323	154.653.643

	31.12.2019	31.12.2018
Koşullu Varlıklar		
Alınan teminat mektupları	1.595.050 TL	1.590.050 TL
Alınan ipotekler	15.519.999 TL	13.841.499 TL
Alınan teminat çekleri	80.000 TL	80.000 TL
Alınan teminat senetleri	3.088.425 TL	3.088.425 TL
Toplam TL Karşılığı	20.283.474	18.599.974

Duran varlıklar üzerindeki 86.650.000 TL'lik (31.12.2018: 81.650.000 TL) ipotek kredi kullanımı içindir.

	31.12.2019	31.12.2018
Taahhütler		
İhraacat taahhütleri	0	22.417.070 \$
İthalat taahhütleri	0	3.601.470 \$
Toplam TL Karşılığı	0	174.326.345

17. SERMAYE

Şirket'in ödenmiş sermayesi her biri 1 TL nominal değerli 100.000.000 adet hisseye bölünmüştür.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in hissedarları ve hisse oranları aşağıdaki gibidir;

	31.12.2019		31.12.2018	
	Hisse Oranı	Hisse Tutarı	Hisse Oranı	Hisse Tutarı
Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	12,37%	12.366.322	28,54%	12.366.321
Tanışlar Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	5,05%	5.050.000	11,65%	5.050.000
Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	82,58%	82.583.678	59,81%	25.919.610
Toplam	100,00%	100.000.000	100,00%	43.335.931

Şirket cari dönemde ödenmiş sermayesini 100.000.000 TL'ye çıkartmıştır. Sermaye artırımını işlemleri 18.12.2018 – 02.01.2019 tarihleri arasında gerçekleştirilmiş ve 09.01.2019 tarihinde tescil edilmiştir.

Şirket yönetim kurulunun 21.01.2020 tarih ve 2020/01 sayılı kararı ile sermayesini 145.000.000 TL nakit artırma kararı almıştır. Bu sermaye artışına ilişkin olarak 24.01.2020 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na (SPK) başvurulmuştur. Rapor tarihi itibarıyla bu artış henüz onaylanmamıştır.

18. SERMAYE DÜZELTME FARKLARI

	31.12.2019	31.12.2018
Sermaye enflasyon düzeltme farkları	8.044.069	8.044.069
Toplam	8.044.069	8.044.069

19. PAYLARA İLİŞKİN PRİMLER/İSKONTOLAR

	31.12.2019	31.12.2018
Emisyon primleri	360.334	64.711
Toplam	360.334	64.711

20. KAR VEYA ZARARDA YENİDEN SINIFLANDIRILMAYACAK BİRİKMİŞ DİĞER KAPSAMLI GELİRLER VEYA GİDERLER

	31.12.2019	31.12.2018
Maddi duran varlık değer artışları	138.566.742	138.566.742
Maddi duran varlık değer artışlarının ertelenen vergi etkisi	-30.484.683	-30.484.683
Aktüeryal kazanç / zararlar	-7.798.271	-5.336.352
Aktüeryal kazanç / zararların ertelenen vergi etkisi	1.653.702	1.112.080
Toplam	101.937.490	103.857.787

(31.12.2018: Şirketin maddi duran varlıkları, Şirket ile ilişkisi olmayan bağımsız gayrimenkul değerlendirme tarafından değerlendirilmiştir. Bu değerlendirme sonucunda 66.148.299 TL'lik değerlendirme artışı oluşmuştur. Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirilmiş değerlerinin tespitinde, piyasa değeri yaklaşımı esas alınmıştır. Değerleme artışlarının ertelenen vergi etkisinin hesaplanmasında %22 oranı esas alınmıştır.)

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

21. KARDAN AYRILAN KISITLANMIŞ YEDEKLER

	31.12.2019	31.12.2018
Genel yedekler	206.959	206.959
Toplam	206.959	206.959

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, önceki dönemin karından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kar dağıtımı dışındaki belli amaçlar için ayrılmış yedeklerdir.

Genel Kanuni Yasal Yedekler, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesine göre ayrılır ve bu maddede belirlenen esaslara göre kullanılır. Bu esaslar aşağıdaki gibidir;

1) Yıllık kârın yüzde beşi, ödenmiş sermayenin yüzde yirmisine ulaşıncaya kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.

2) Birinci fıkradaki sınıra ulaşıldıktan sonra da;

- a) Yeni payların çıkarılması dolayısıyla sağlanan primin, çıkarılma giderleri, itfa karşılıkları ve hayır amaçlı ödemeler için kullanılmamış bulunan kısmı,
- b) Iskat sebebiyle iptal edilen pay senetlerinin bedeli için ödenmiş olan tutardan, bunların yerine verilecek yeni senetlerin çıkarılma giderlerinin düşülmesinden sonra kalan kısmı,
- c) Pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu,

genel kanuni yedek akçeye eklenir.

3) Genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

4) İkinci fıkranın (c) bendi ve üçüncü fıkra hükümleri, başlıca amacı başka işletmelere katılmaktan ibaret olan holding şirketler hakkında uygulanmaz.

5) Özel kanunlara tabi olan anonim şirketlerin yedek akçelerine ilişkin hükümler saklıdır.

22. GEÇMİŞ YIL KAR / ZARARLARI

	31.12.2019	31.12.2018
Olağanüstü yedekler	3.207.157	3.207.157
<i>Kayıtlı değeri</i>	3.207.157	3.207.157
Geçmiş yıl kar/ zararları	19.151.791	14.649.550
<i>Kayıtlı değeri</i>	4.263.850	3.354.137
<i>UFRS düzeltmeleri</i>	14.887.941	11.295.413
Toplam	22.358.948	17.856.707

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

23. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Duvar karosu satışları	52.465.129	58.331.953
Yer karosu satışları	124.864.678	104.949.415
Granit satışları	176.216.156	147.811.034
Diğer satışları	13.795.147	8.371.264
Toplam	367.341.110	319.463.666
Satıştan iadeler	-1.870.773	-2.326.586
Satış iskontoları	-808.640	-491.729
Diğer indirimler	-1.613.390	-1.127.470
Toplam	-4.292.803	-3.945.785
Brüt Satışlar	363.048.307	315.517.881
Duvar karosu satışlarının maliyeti	-38.479.124	-43.175.498
Yer karosu satışlarının maliyeti	-102.635.117	-74.741.349
Granit satışlarının maliyeti	-122.115.386	-111.530.905
Diğer satışlarının maliyeti	-2.627.268	-5.324.903
Toplam	-265.856.895	-234.772.655
Net Satışlar	97.191.412	80.745.226

Satışların 99.399.852 TL'lik kısmı ilişkili taraflardan elde edilmiştir. (31.12.2018: 103.381.522 TL)

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

24. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Genel Yönetim Giderleri		
İşçilik, personel vb giderler	-5.560.053	-4.722.190
Dava ve icra giderleri	-3.015	-62.794
Bakım, onarım giderleri	-181.453	-379.412
Elektrik, su ve yakacak giderleri	-31.227	-93.084
Yiyecek giderleri	-194.392	-202.378
Akaryakıt giderleri	-552.182	-589.472
İletişim, posta ve kargo giderleri	-293.379	-223.498
Yönetim danışmanlığı ve müşavirlik giderleri	-671.065	-596.282
Kira giderleri	-801.255	-838.647
Temsil ağırlama giderleri	-12.956	-18.842
Sigorta giderleri	-371.909	-369.779
Vergi, resim, harç giderleri	-226.004	-595.949
Amortisman giderleri	-52.034	-275.870
Aidat giderleri	-67.396	-48.419
Bilgisayar ve sarf malzemeleri giderleri	-173.924	-265.972
Seyahat giderleri	-426.509	-470.323
Yönetim ve denetim kurulu ücretleri	-472.500	-426.000
Diğer giderler	-136.304	-333.040
Toplam	-10.227.557	-10.511.951

25. PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ

	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri		
İşçilik, personel vb giderler	-6.112.712	-4.782.878
Akaryakıt giderleri	-1.391.229	-1.136.248
Bakım, onarım ve malzeme giderleri	-44.327	-53.283
İhracat ve gümrük giderleri	-6.112.129	-5.009.054
Sigorta giderleri	-58.292	-189.427
Nakliye giderleri	-3.878.310	-2.848.238
Sergi, fuar ve reklam giderleri	-2.193.031	-2.826.999
Posta, kargo ve haberleşme giderleri	-1.077	-8.813
Seyahat Giderleri	-397.716	-447.003
Amortisman giderleri	-1.965.446	-288.276
Temsil ağırlama giderleri	-83.404	-33.462
Bayi teşvik primleri gideri	-	-329.584
Teminat mektubu ve diğer banka masrafları	-227.795	-
Diğer giderler	-810.836	-521.170
Toplam	-23.276.304	-18.474.435

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

26. ARAŞTIRMA GELİŞTİRME GİDERLERİ

	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Araştırma Geliştirme Giderleri		
İşçilik, personel vb giderler	-2.083.166	-2.012.867
Tamir bakım ve malzeme giderleri	-17.500	-21.900
Amortisman giderleri	-10.065	-33.448
Dışardan alınan hizmetler	-10.090	-44.289
Çeşitli giderler	-99	-13.209
Toplam	-2.120.920	-2.125.713

27. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ / DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Diğer Gelirler		
Satışlar içerisindeki vade farkı gelirleri	14.869.615	11.699.303
Kambiyo karları (alacak ve borçlardan kaynaklanan)	12.114.279	15.863.862
Konusu kalmayan karşılıklar	4.532.357	30.838
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerlendirme artışları	-	317.000
SGK teşviği	-	1.043.885
Fuar teşvik geliri	444.902	-
Vergi teşvik geliri	-	349.963
Nakliye gelirleri	-	86.033
Sigorta hasar gelirleri	34.291	2.528.544
Hurda satışları	318.689	420.843
Mutabakat farkları	97.990	81.323
Kira gelirleri	-	133.642
Çeşitli gelirler	308.932	72.231
Toplam	32.721.055	32.627.467

	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Diğer Giderler		
Vadeli alımlar içerisindeki vade farkı giderleri	-15.759.252	-9.490.995
Kambiyo zararları (alacak ve borçlardan kaynaklanan)	-7.625.078	-12.506.670
Ödenen işçilik tazminatları	-1.147.332	-78.373
Ceza ve tazminatlar	-685.986	-380.581
Alacak karşılıkları	-3.304.418	-6.214.225
Nakliye giderleri	-329.416	-495.831
Bağış ve yardımlar	-78.676	-1.121.826
Hesap mutabakatı	-13.931	-4.282
Çeşitli giderler	-66.478	-48.449
Toplam	-29.010.567	-30.341.232

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

28. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR/GİDERLER

	01.01.2019	01.01.2018
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	31.12.2019	31.12.2018
Duran varlık satış karları	716.311	309.811
Toplam	716.311	309.811

	01.01.2019	01.01.2018
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	31.12.2019	31.12.2018
Duran varlık satış zararları	-476.358	-112.000
Toplam	-476.358	-112.000

29. FİNANSAL GİDERLER

	01.01.2019	01.01.2018
Finansal Giderler	31.12.2019	31.12.2018
Faiz giderleri	-68.487.079	-54.289.290
Kur farkı giderleri	-514.122	-3.501.353
Kıdem tazminatı faiz maliyetleri	-660.436	-693.522
Toplam	-69.661.637	-58.484.165

30. FİNANSAL GELİRLER

	01.01.2019	01.01.2018
Finansal Gelirler	31.12.2019	31.12.2018
Faiz gelirleri	598.718	2.417.228
Kur farkı gelirleri	416.381	2.049.038
Toplam	1.015.099	4.466.266

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31. VERGİ GELİRİ /GİDERİ

Ertelenen Vergi;

31.12.2019-Açıklama	Geçici Fark	Varlık	Yükümlülük
Şüpheli ticari alacak karşılığı	-4.894.036	1.076.688	
Ertelenmiş faiz gelirleri farkları	305.402	67.188	
Stok değer düşüklüğü karşılığı	-869.671	191.328	
Duran varlıklardaki değerleme farkları	143.168.724		31.497.119
Duran varlık yeniden değerlendirme değer artışı (*)	2.821.344		310.348
Ertelenmiş faiz giderleri farkları	-283.177		62.299
Dava karşılıkları	285.647	62.842	
Gider karşılıkları	266.567	58.645	
Kıdem tazminatı karşılığı	7.936.546	1.746.040	
Aktif hesaplarda yapılan düzeltmeler	-4.242.726	933.400	
Yatırım indirimi	77.208.139	16.985.791	
Nakit sermaye artırım	6.843.238	1.505.512	
Toplam		22.627.434	31.869.766
NET			9.242.332

Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi sonucunda oluşan değer artışının ertelenen vergi hesaplamasını Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. Maddesinde belirtilen %50 oranındaki istisnadan yararlanacağı varsayımı ile yapmıştır. Bu istisnadan yararlanmanın şartları aşağıdaki gibidir;

- Taşınmazlar en az 2 yıl süre ile şirketin aktifinde yer alacaktır
- Taşınmazın satışından doğan karlar 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulacaktır.
- Satış bedelinin, satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci yılın sonuna kadar tahsil edilecektir.

Ertelenen vergi hesaplamasında % 22 oranı esas alınmıştır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2018 - Açıklama	Geçici Fark	Varlık	Yükümlülük
Şüpheli ticari alacak karşılığı	-9.384.983	2.064.696	
Ertelenmiş faiz gelirleri farkları	138.186		30.401
Stok değer düşüklüğü karşılığı	-492.673	108.388	
Duran varlıklardaki değerleme farkları	151.339.465		33.294.682
Duran varlık yeniden değerleme değer artışı (*)	2.821.344		310.348
Ertelenmiş faiz giderleri farkları	211.092	46.440	
Dava karşılıkları	573.847	126.246	
Gider karşılıkları	216.585	47.649	
Kıdem tazminatı karşılığı	7.724.049	1.699.291	
Aktif hesaplarda yapılan düzeltmeler	-907.204	199.585	
Yatırım indirimi	26.250.000	5.775.000	
Toplam		10.067.295	33.635.431
NET			23.568.136

Ertelenen vergi gelir/gideri;

	01.01.2019	01.01.2018
Vergi Gelir Gideri	31.12.2019	31.12.2018
Cari dönem vergi karşılığı	-	-
Ertelenmiş Vergi	13.784.182	6.402.967
- Dönem başı ertelenen vergi	23.568.136	15.759.991
- Dönem sonu ertelenen vergi	-9.242.332	-23.568.136
- Özkaynaklarda muhasebeleştirilen ertelenen vergi	-541.622	14.211.112
Toplam	13.784.182	6.402.967

32. HİSSE BAŞINA KAZANÇ / KAYIP

	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Dönem Net Kar / Zararı	10.654.716	4.502.241
Hisse Sayısı	100.000.000	43.335.931
Hisse Başına Kar / Zarar	0,1065	0,1039

Hisse sayısı, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısı, dönem boyunca ihraç edilen ve zaman ağırlık faktörüyle (hisselerin mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu bulunan oran) çarpılan adi hisse senedi sayısı ile düzeltilmiş dönem başı adi hisse senedi sayısını ifade eder.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

33. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflarla olan borç ve alacaklar ile gelir ve giderler aşağıdaki gibidir;

Alacak / Borç	31.12.2019	31.12.2018
İlişkili taraflardan alacaklar	129.724.509	92.809.159
İlişkili taraflara borçlar	-33.761.208	-31.205.339
Net Alacak (Borç)	95.963.301	61.603.820
	01.01.2019	01.01.2018
Gelir - Gider	31.12.2019	31.12.2018
Mal ve hizmet satışları	99.399.852	103.381.522
Mal ve hizmet alımları	-15.129.178	-19.591.375
Diğer gelirler / giderler (net)	5.097.900	4.174.156
Finansal gelirler / giderler (net)	1.387.117	-786.904
Net	90.755.691	87.177.399
	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Kilit yönetici personele sağlanan menfaatler	-516.200	-505.539
Üst düzey yöneticilere sağlanan menfaatler (*)	-472.500	-426.000
Toplam	-988.700	-931.539

(*) İlişkili taraf kapsamında olan ve kilit yönetici personel olmayanlar

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

34. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi riski ;Şirket'in kullandırılan kredileri bulunmadığından dolayı karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcut değildir.

31.12.2019	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	115.616.986	108.735.954	13.380.585	44.033.996	721.768	949.543
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	20.283.474	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	115.616.986	108.695.954	13.380.585	44.033.996	721.768	949.543
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	40.000	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	6.744.695	-	3.303.971	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-6.704.695	-	-3.303.971	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	40.000	-	-	-	-

31.12.2018	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	92.759.112	56.509.575	3.749	15.252.400	25.459.048	121.617
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	18.599.974	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	92.759.112	56.469.575	3.749	15.252.400	25.459.048	121.617
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	40.000	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	11.235.642	-	326.610	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-11.195.642	-	-326.610	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	40.000	-	-	-	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Likidite riski ; Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirket'in likidite riskini gösteren tablo aşağıdadır;

31.12.2019						
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	320.434.279	368.955.534	107.161.960	112.582.778	149.210.796	-
Borçlanmalar	249.867.742	298.388.997	74.381.948	74.796.253	149.210.796	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	70.566.537	70.566.537	32.780.012	37.786.525	-	-
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	216.239.895	304.014.574	67.906.554	108.457.009	19.078.140	108.572.871
Ticari Borçlar	141.396.647	124.045.246	57.763.067	56.105.931	10.176.248	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	2.111.027	2.111.027	2.111.027	-	-	-
Diğer Borçlar	6.005.845	6.005.845	2.905.096	3.100.749	-	-
Ertelenmiş Gelirler	53.896.273	58.929.195	2.207.571	48.004.369	8.717.255	-
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.047.520	3.047.520	2.060.299	979.393	7.828	-
Borç Karşılıkları	1.126.061	1.126.061	859.494	266.567	-	-
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	8.656.522	108.749.680	-	-	176.809	108.572.871

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2018						
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	240.175.998	257.269.013	105.838.259	110.022.213	41.408.541	–
Borçlanmalar	192.972.513	210.065.528	83.319.034	85.337.953	41.408.541	–
Diğer Finansal Yükümlülükler	47.203.485	47.203.485	22.519.225	24.684.260	–	–
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	189.694.299	285.674.147	79.460.365	97.813.853	1.254.145	107.145.784
Ticari Borçlar	144.754.586	117.025.220	39.978.869	76.596.351	450.000	–
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	3.226.728	3.226.728	2.947.488	279.240	–	–
Diğer Borçlar ve Yükümlülükler	4.425.923	26.055.298	23.889.195	2.166.103	–	–
Ertelenmiş Gelirler	25.033.471	26.696.187	8.741.954	17.954.233	–	–
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.739.110	4.530.290	3.329.012	601.341	599.937	–
Borç Karşılıkları	790.432	790.432	573.847	216.585	–	–
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	7.724.049	107.349.992	–	–	204.208	107.145.784

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Kur riski

Şirket'in sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

31.12.2019	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP
1. Ticari Alacaklar	27.615.587	2.474.419	1.793.186	127.471
2a. Parasal Finansal Varlıklar	81.295	2	12.222	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar	27.696.882	2.474.420	1.805.409	127.471
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar	27.696.882	2.474.420	1.805.409	127.471
10. Ticari Borçlar	2.176.213	234.786	117.513	-
11. Finansal Yükümlülükler	5.725.830	-	860.949	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	5.099.965	240.784	551.778	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler	13.002.008	475.571	1.530.241	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	649.621	109.360	-	-
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	649.621	109.360	-	-
18. Toplam Yükümlülükler	13.651.629	584.931	1.530.241	-
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	14.045.253	1.889.490	275.167	127.471
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	14.045.253	1.889.490	275.167	127.471
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-
25. İhracat (Ortalama Kur :5,60055)	111.683.413	19.941.508	-	-
26. İthalat (Ortalama Kur :5,60055)	6.791.501	1.212.649	-	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2018	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP
1. Ticari Alacaklar	36.736.103	2.805.316	3.503.443	129.098
2a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar	36.736.103	2.805.316	3.503.443	129.098
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar	36.736.103	2.805.316	3.503.443	129.098
10. Ticari Borçlar	2.712.663	282.036	203.865	-
11. Finansal Yükümlülükler	5.725.830	-	949.872	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	1.303.718	247.813	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler	9.742.211	529.849	1.153.737	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	20.376.464	251.178	3.161.088	-
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	20.376.464	251.178	3.161.088	-
18. Toplam Yükümlülükler	30.118.674	781.027	4.314.825	-
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	6.617.429	2.024.289	-811.383	129.098
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	6.617.429	2.024.289	-811.383	129.098
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-
25. İhracat (Ortalama Kur :4,5164)	91.157.505	20.183.665	-	-
26. İthalat (Ortalama Kur :4,5164)	16.279.228	3.604.470	-	-

Kur riskine duyarlılık

Bilanço tarihi itibarıyla Türk Lirasının kurlar karşısında %10 değer kaybetmesi ve % 10 değer kazanması durumlarında ve faiz oranları olmak üzere tüm değişkenlerin sabit olması varsayımı ile yapılmıştır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2019	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
ABD Dolar Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	1.122.395	-1.122.395
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)		
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	1.122.395	-1.122.395
Avro Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- Avro net varlık / yükümlülüğü	183.003	-183.003
5- Avro riskinden korunan kısım (-)		
6- Avro Net Etki (4+5)	183.003	-183.003
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde		
7- GBP net varlık / yükümlülüğü	99.128	-99.128
8- GBP riskinden korunan kısım (-)		
9- GBP Net Etki (7+8)	99.128	-99.128
TOPLAM	1.404.525	-1.404.525

31.12.2018	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
ABD Dolar Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	887.002	-887.002
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)		
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	887.002	-887.002
Avro Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	-199.389	199.389
5- Avro riskinden korunan kısım (-)		
6- Avro Net Etki (4+5)	-199.389	199.389
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde		
7- GBP net varlık/yükümlülüğü	18.676	-18.676
8- GBP riskinden korunan kısım (-)		
9-GBP Net Etki (7+8)	18.676	-18.676
TOPLAM	706.289	-706.289

35. BİLANÇO SONRASI HUSUSLAR

Şirket yönetim kurulunun 21.01.2020 tarih ve 2020/01 sayılı kararı ile sermayesini 145.000.000 TL nakit artırma kararı almıştır. Bu sermaye artışına ilişkin olarak 24.01.2020 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na (SPK) başvurulmuştur. Rapor tarihi itibarıyla bu artış henüz onaylanmamıştır.