

İÇİNDEKİLER

FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU.....	4
NAKİT AKIM TABLOSU	5
FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI	6-45

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.
31 Mart 2020 Tarihli Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	31.03.2020	31.12.2019
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	[3]	6.208.320	1.671.311
Ticari alacaklar	[6]	231.861.195	224.312.940
• İlişkili taraflardan ticari alacaklar		122.517.533	115.616.986
• İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		109.343.662	108.695.954
Diğer alacaklar	[8]	59.360.800	51.385.927
• İlişkili taraflardan diğer alacaklar		9.842.729	10.255.585
• İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		49.518.071	41.130.342
Stoklar	[9]	201.988.087	185.655.024
Peşin ödenmiş giderler	[10]	31.013.325	21.991.054
• İlişkili taraflara peşin ödenmiş giderler		119.683	726.938
• İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler		30.893.642	21.264.116
Diğer dönen varlıklar	[12]	2.862.740	3.355.905
• İlişkili taraflardan diğer dönen varlıklar		102.222	
• İlişkili olmayan taraflardan diğer dönen varlıklar		2.760.518	3.355.905
Toplam Dönen Varlıklar		533.294.467	488.372.161
Duran Varlıklar			
Diğer alacaklar	[8]	61.199	6.028.654
• İlişkili taraflardan diğer alacaklar			3.125.000
• İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		61.199	2.903.654
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	[13]	4.120.000	4.120.000
Maddi duran varlıklar	[14]	287.155.314	290.958.207
Toplam Duran Varlıklar		291.336.513	301.106.861
TOPLAM VARLIKLAR		824.630.980	789.479.022

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.
31 Mart 2020 Tarihli Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	31.03.2020	31.12.2019
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa vadeli borçlanmalar	[4]	90.463.857	86.263.380
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	[4]	58.187.370	42.988.999
Diğer finansal yükümlülükler	[5]	61.298.132	70.566.537
Ticari borçlar	[6]	158.697.483	141.396.647
• İlişkili taraflara ticari borçlar		15.062.443	20.380.623
• İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		143.635.040	121.016.024
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	[7]	3.244.145	2.111.027
Diğer borçlar	[8]	6.460.888	6.005.845
• İlişkili taraflara diğer borçlar		6.460.888	6.005.845
• İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar			
Ertelenmiş gelirler	[10]	54.646.206	47.928.818
• İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler		9.841.726	10.255.585
• İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler		44.804.480	37.673.233
Kısa vadeli karşılıklar	[11]	1.198.476	1.126.061
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	[12]	2.867.852	3.047.520
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		437.064.409	401.434.834
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun vadeli borçlanmalar	[4]	124.005.373	120.615.363
Ertelenmiş gelirler	[10]		5.967.455
Uzun vadeli karşılıklar	[11]	8.702.484	8.656.522
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	[30]	9.211.191	9.242.332
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		141.919.048	144.481.672
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		578.983.457	545.916.506
Özkaynaklar			
Ödenmiş sermaye	[17]	100.000.000	100.000.000
Sermaye düzeltme farkları	[18]	8.044.069	8.044.069
Paylara ilişkin primler (iskontolar)	[19]	360.334	360.334
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)	[20]	101.980.253	101.937.490
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	[21]	206.959	206.959
Geçmiş yıllar karları veya zararları	[22]	33.013.664	22.358.948
Net dönem karı veya zararı		2.042.244	10.654.716
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		245.647.523	243.562.516
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER VE ÖZKAYNAKLAR		824.630.980	789.479.022

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.
01 Ocak 2020 – 31 Mart 2020 Dönemi Kapsamlı Gelir Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	1.01.2020	1.01.2019
KÂR VEYA ZARAR KISMI	No	31.03.2020	31.03.2019
Hasılat	[23]	98.844.107	71.973.193
Satışların maliyeti	[23]	-72.117.966	-55.309.286
BRÜT KAR/ZARAR		26.726.141	16.663.907
Genel yönetim giderleri	[24]	-2.760.012	-2.236.549
Pazarlama giderleri	[25]	-5.048.875	-5.637.433
Araştırma ve geliştirme giderleri	[26]	-576.818	-433.924
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	[27]	23.107.562	24.479.582
Esas faaliyetlerden diğer giderler	[27]	-24.548.757	-16.261.795
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		16.899.241	16.573.788
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	[28]	0	0
Yatırım faaliyetlerinden giderler	[28]	0	-154.083
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		16.899.241	16.419.705
Finansman gelirleri	[29]	135.113	408.451
Finansman giderleri	[29]	-15.035.312	-14.354.556
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		1.999.042	2.473.600
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	[30]	43.202	2.653.814
• Dönem vergi gideri/geliri		0	0
• Ertelenmiş vergi gideri/geliri		43.202	2.653.814
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		2.042.244	5.127.414
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		0	0
DÖNEM KARI/ZARARI		2.042.244	5.127.414
Pay Başına Kazanç	[31]	0,0204	0,0513
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		42.763	-1.003.222
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	[11]	54.824	-1.286.182
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişk		-12.061	282.960
• Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	[30]	-12.061	282.960
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR		42.763	-1.003.222
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		2.085.007	4.124.192

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

01 Ocak 2020 – 31 Mart 2020 Dönemi Özkaynak Değişim Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Dipnot No	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkları	Paylara İlişkin Primler / İskontolar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	ÖZKAYNAKLAR
				Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları				
1.01.2019	43.335.931	8.044.069	64.711	108.082.059	-4.224.272	206.959	17.856.707	4.502.241	177.868.405
Transferler	-	-	-	-	-	-	4.502.241	-4.502.241	-
Sermaye Artırımı	56.664.069	-	295.623	-	-	-	-	-	56.959.692
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	-1.003.222	-	-	5.127.414	4.124.192
<i>Dönem Karı (Zararı)</i>	-	-	-	-	-	-	-	5.127.414	5.127.414
<i>Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)</i> [11,30]	-	-	-	-	-1.003.222	-	-	-	-1.003.222
31.03.2019	100.000.000	8.044.069	360.334	108.082.059	-5.227.494	206.959	22.358.948	5.127.414	238.952.289
1.01.2020	100.000.000	8.044.069	360.334	108.082.059	-6.144.569	206.959	22.358.948	10.654.716	243.562.516
Transferler	-	-	-	-	-	-	10.654.716	-10.654.716	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	42.763	-	-	2.042.244	2.085.007
<i>Dönem Karı (Zararı)</i>	-	-	-	-	-	-	-	2.042.244	2.042.244
<i>Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)</i> [11,30]	-	-	-	-	42.763	-	-	-	42.763
31.03.2020	100.000.000	8.044.069	360.334	108.082.059	-6.101.806	206.959	33.013.664	2.042.244	245.647.523

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

01 Ocak 2020 – 31 Mart 2020 Dönemi Nakit Akım Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	1.01.2020	1.01.2019
	No	31.03.2020	31.03.2019
A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları		-9.278.766	-43.295.104
İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Girişi		108.993.462	110.595.032
• Satılan mallardan ve verilen hizmetlerden elde edilen nakit girişleri	[6,23]	89.706.295	68.511.965
• Faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer gelirlerden nakit girişleri	[27]	4.895.052	4.129.710
• İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan diğer nakit girişleri		14.392.115	37.953.357
İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-100.698.374	-142.421.389
• Mal ve Hizmetler İçin Tedariğe Yapılan Ödemeler	[6,9,23]	-66.484.737	-80.788.612
• Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirlerden Nakit Çıkışları	[27]	-7.271.641	-2.197.591
• Çalışanlara ve Çalışanlar Adına Yapılan Ödemelerden Kaynaklanan Nakit Çıkışları	[7]	-1.950.747	-3.072.264
• İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Diğer Nakit Çıkışları		-24.991.249	-56.362.922
Faaliyetlerden Net Nakit Akışları		8.295.088	-31.826.357
Ödenen faiz	[29]	-17.579.403	-11.716.532
Alınan faiz	[30]	5.549	247.785
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		-2.929.768	-661.362
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları		-2.929.768	-661.362
• Maddi duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları	[14,28]	-2.929.768	-661.362
C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		16.745.543	19.734.163
Pay ve diğer özkaynağa dayalı araçların ihracından kaynaklanan nakit girişleri			56.959.692
• Pay ihracından kaynaklanan nakit girişleri	[17,19]		56.959.692
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri		26.860.570	29.776.827
• Kredilerden elde edilen nakit	[4,5]	26.860.570	3.892.069
• Diğer finansal borçlanmalardan kaynaklanan nakit girişleri	[4,5]		25.884.758
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		-9.268.405	-49.436.752
• Kredi geri ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	[4,5]		-6.644.676
• İhraç edilmiş borçlanma araçları geri ödemelerinden kaynaklanan nakit çıkışları	[4,5]		-42.792.076
• Diğer finansal borç ödemelerinden kaynaklanan nakit çıkışları	[4,5]	-9.268.405	
İlişkili taraflardan alınan diğer borçlardaki artış	[8]	412.856	
İlişkili taraflardan alınan diğer borçlardaki azalış	[8]		-16.052.682
Finansal kiralama sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	[4,5]	-1.259.478	-1.512.922
Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)		4.537.009	-24.222.303
D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi			
Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış		4.537.009	-24.222.303
E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	[3]	1.671.311	25.580.665
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri	[3]	6.208.320	1.358.362

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Uşak Seramik Sanayi A.Ş. ("Şirket") Uşak Elektro Porselen A.Ş. adıyla 1972 yılında kurulmuştur. 02.09.1986 tarihinde Şirket unvanını "Uşak Seramik Sanayi A.Ş." olarak değiştirmiştir.

Şirketin fiili faaliyet konusu duvar karosu, yer karosu, bordür, dekor ve porselen üretimi ve satışlarıdır.

Şirket üretim faaliyetlerini şirket merkezinin de bulunduğu Dilek Mahallesi Değirmenler Sokak No.100 Banaz-UŞAK adresinde sürdürmektedir.

Şirket'in hisse senetleri 1990 yılından itibaren İstanbul Menkul Kıymetler Borsası Ulusal Pazarında işlem görmeye başlamıştır.

Şirketin ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

	31.03.2020		31.12.2019	
	Hisse Oranı	Hisse Tutarı	Hisse Oranı	Hisse Tutarı
Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	12,37%	12.366.322	28,54%	12.366.321
Tanışlar Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	5,05%	5.050.000	11,65%	5.050.000
Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	82,58%	82.583.678	59,81%	25.919.610
Toplam	100,00%	100.000.000	100,00%	43.335.931

Şirket yönetim kurulunun 21.01.2020 tarih ve 2020/01 sayılı kararı ile sermayesini 145.000.000 TL nakit artırma kararı almıştır. Bu sermaye artışına ilişkin olarak 24.01.2020 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na (SPK) başvurudur. Rapor tarihi itibarıyla başvuru onaylanmıştır.

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 417 kişidir (31.12.2019: 423 kişi).

Şirket'in 31 Mart 2019 tarihi itibarıyla taşeron hizmeti aldığı, Nida İnşaat Müşavirlik Nakliye Maden İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi taşeron personeli sayısı 396 kişidir (31.12.2019: 436 kişi)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1. Uygunluk Beyanı

Şirket, yasal muhasebe kayıtlarını Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları'na uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak Türk Lirası ("TL") bazında hazırlamaktadır.

Ekli finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Eylül 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygunluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılarak düzenlenmiştir.

2.1.2. Finansal Tabloların Onaylanması

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları, 09.06.2020 tarihinde Şirket yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

2.1.3. Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi

Finansal tablo ve dipnotlarda kullanılan para birimi "TL"(Türk Lirası)'dır.

2.1.4. Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

2.1.5. Enflasyonist Ortamdan Finansal Tabloların Hazırlanması

SPK, 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 nolu kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan ettiği için bu tarihten itibaren Uluslararası Muhasebe Standardı 29 "Yüksek Enflasyonist Ekonomilerde Finansal Raporlama"ya göre finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulamasını sona erdirmiştir.

2.1.6. Türkiye Raporlama Standartlarındaki Değişiklikler

KGK tarafından yayınlanan, 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olacak yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan Şirketin finansal tabloları üzerinde önemli etkisi olacak herhangi bir standart bulunmamaktadır.

2.2. Muhasebe Politikalarında, Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

2.2.1. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak; aşağıdaki hallerde değiştirebilir:

- a) Bir TMS/IFRS tarafından gerekli kılınyorsa veya
- b) İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Bir muhasebe politikası değiştirildiğinde, finansal tablolarda sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin toplam düzeltme tutarı bir sonraki dönem birikmiş karlara alınır. Önceki dönemlere ilişkin diğer bilgiler de yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin cari döneme, önceki dönemlere veya birbirini izleyen dönemlerin faaliyet sonuçlarına etkisi olduğunda; değişikliğin nedenleri, cari döneme ve önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarı, sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarları ve karşılaştırmalı bilginin yeniden düzenlendiği ya da aşırı bir maliyet gerektirdiği için bu uygulamanın yapılmadığı kamuya açıklanır

2.2.2. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler

Birçok finansal tablo kalemi, işletme faaliyetlerindeki mevcut belirsizlikler nedeniyle tam olarak ölçülemez, ancak tahmin edilebilirler. Tahminler en güncel ve güvenilir bilgilere dayanılarak yapılır.

Bir muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, değişikliğin yapıldığı cari dönemde ve gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.2.3. Hatalar

Finansal tablo kalemlerinin tanınması, ölçülmesi, sunulması ve açıklaması sırasında ortaya çıkan hatalar fark edildikten sonra onaylanacak ilk finansal tablo setinde geriye dönük olarak düzeltilir. Düzeltme işlemi:

- a) Hatanın yapıldığı döneme ait karşılaştırmalı tutarlarını yeniden düzenleyerek veya
- b) Hata sunulan en eski finansal tablo döneminden daha önce meydana gelmişse, söz konusu geçmiş döneme ait varlık, yabancı kaynak ve özkaynak açılış tutarlarının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltilmelidir.

Hataya ilişkin tüm geçmiş dönemlerin kümülatif etkisinin cari dönemin başı için hesaplanamadığı durumlarda, işletme, karşılaştırmalı bilgilerini uygulamanın mümkün olduğu en yakın dönemin başından itibaren ileriye yönelik olarak yeniden düzenlenir.

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.3.1. Hasılat

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur. Şirket aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir:

- a) Müşteriler ile sözleşmelerin belirlenmesi
- b) Sözleşmedeki performans yükümlülüklerinin belirlenmesi
- c) Sözleşmedeki işlem fiyatının saptanması
- d) İşlem fiyatının sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
- e) Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Buna göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Şirket, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır. Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Şirket aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- a) Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüller uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,
- b) Şirket her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
- c) Şirket devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
- d) Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- e) Şirket'in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

2.3.2. Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da elde etme maliyetinden düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların elde etme maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Maliyet, ağırlıklı ortalama metodu ile hesaplanmaktadır. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satış gerçekleştirilmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır.

2.3.3. Hazır Değerler

Nakit ve nakit benzeri değerler kasadaki nakdi ve bankalardaki mevduatı içermektedir. Nakit ve nakit eşdeğeri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

2.3.4. Alacaklar ve Borçlar

Şirket tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması veya bir satıcıdan ürün veya hizmet alınması sonucunda oluşan ticari alacaklar ve ticari borçlar ertelenmiş finansman gelirlerinden ve giderlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Ertelenmiş finansman gelirlerinin ve giderlerinin netleştirilmesi sonrası ticari alacaklar ve ticari borçlar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların ve borçların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Ticari alacakların/borçların paraya çevrilmesi için geçen süre, 12 aydan daha uzun olsa dahi işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde kabul edilmekte ve bu tür alacaklar dönen varlıklarda sınıflandırılmaktadır.

2.3.5. Şüpheli Alacaklar Karşılığı

Şirket, tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değerinden alınan teminatların ve güvencelerin düşülmesinden sonra kalan tutardır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

2.3.6. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler, binalar ve tesis makineler yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır ve maliyet değeri ile değerlendirilir.

Bir gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul sınıfına transferi veya bu sınıftan transferi sadece ve sadece kullanımında bir değişiklik olduğu zaman yapılır.

Şirket yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesinde "yeniden değerlendirme" modelini tercih etmiştir.

2.3.7. Maddi Duran Varlıklar

Şirket duran varlıkların gerçeğe uygun değerinin tespitinde arsa ve araziler, yeraltı ve yerüstü düzenleri, binalar, makine tesis ve cihazlar için "yeniden değerlendirme" modelini esas alırken diğer maddi duran varlıkları için "maliyet modelini" esas almaktadır. Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirilmiş tutarlardan birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Şirket duran varlıklarını kıst dönemi dikkate alarak normal amortisman yöntemi kullanarak amortisman hesaplamaktadır. Arsa ve araziler, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortismanına tabi tutulmamaktadır.

Maddi duran varlıkların amortisman oranları, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıdaki gibi belirtilmiştir:

Binalar	8 - 50 yıl
Yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri	15 - 40 yıl
Makine, tesis ve cihazlar	1 - 45 yıl
Taşıtlar	1 - 25 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	1 - 50 yıl

2.3.8. Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Çeşitli olay ve durumlar karşısında duran varlıkların taşınan değerleri gerçekleşebilir /gelecekte o aktiften elde edilebilecek değerlerinin altına düştüğü tespit edilmesi halinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklar değer kaybı açısından teste tabi tutulmaktadır. Maddi ve gayri maddi sabit kıymetin defter değerinin gerçekleşebilir veya o varlığın iktisabından ileride elde edilebilecek değerinin üstünde kalması halinde duran varlık değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

2.3.9. Finansal Kiralama İşlemleri

Şirket, finansal kiralama yoluyla edinmiş olduğu sabit kıymetleri, bilançoda kira başlangıç tarihindeki rayiç değeri ya da, daha düşükse minimum kira ödemelerinin bilanço tarihindeki bugünkü değeri üzerinden yansıtmaktadır (finansal tablolarda ilgili maddi duran varlık kalemlerine dahil edilmiştir). Minimum kira ödemelerinin bugünkü değeri hesaplanırken, finansal kiralama işleminde geçerli olan oran pratik olarak tespit edilebiliyorsa o değer, aksi takdirde, borçlanma faiz oranı iskonto faktörü olarak kullanılmaktadır. Finansal kiralama işlemine konu olan sabit kıymetin iktisap aşamasında katlanılan masraflar maliyete dahil edilir. Finansal kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülük, ödenecek faiz ve anapara borcu olarak ayrıştırılmıştır.

2.3.10. Borçlanma Maliyetleri

Faiz karşılığı alınan banka kredileri, alış maliyeti düşüldükten sonra alınan net tutar esasından kayıtlara yansıtılmaktadır. İtfa sürecinde veya yükümlülüklerin kayda alınması sırasında ortaya çıkan gelir veya giderler, gelir tablosu ile ilişkilendirilir. Borçlanma maliyetleri, ortaya çıktıkları dönemde vadelerinin gelmemesi durumunda da tahakkuk esasına muhasebeleştirilmekte ve kredilerde sınıflandırılmaktadır.

2.3.11. Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Mevcut İş Kanunu, şirketi kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personel dışındaki her personele her bir hizmet yılı için en az 30 günlük kıdem tazminatı ödemekle yükümlü tutmaktadır. Bu nedenle şirketin taşıdığı toplam yükü ifade eden gelecekteki ödemeleri tahmin etmesi ve tahminlerle bulunan ödemelerin iskontoya tabi tutularak net bugünkü değere getirilmesi gerekmektedir. Şirket böylece bilanço günü itibarıyla toplam yükümlülüğünün iskonto edilmiş net değerini raporlamaktadır.

Şirket tüm personelinin fiilen emekli olacağı tarihte şirketten ayrılacağını ve bu tarihte kıdem tazminatının ödeneceğini kabul eder. Şirket buna uygun şekilde, personelin ileriye yönelik olarak, emekli olduklarında veya işten çıkarıldıklarında ödeneceği tahmin edilen kıdem tazminatı yükümlülüğünü bulmaya çalışır. Ödeneceği tahmini yapılan bu toplam yükümlülüğün içinde personelin bilanço tarihi itibarıyla kıdemi nedeniyle almaya hak kazandığı bölümün net bugünkü değeri kıdem tazminatı karşılığı olarak bilançoya alınır. Geçmiş dönemlerde kıdem tazminatı almadan ayrılan personel sayısının işten ayrılan toplam personel sayısına oranının ileriki dönemlerde de aynen tekrarlanacağını varsayılır ve toplam yük bu oranda azaltılır.

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç / zararlar kısımlarına ayrılır. Faiz Maliyeti; bir önceki hesap döneminde bilanço da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır. Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısımdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Aktüeryal kazanç / zararlar, faiz maliyeti ve cari dönem hizmet maliyeti kapsamlı gelir tablosunda gösterilir.

Çalışanlara normal maaş, ikramiye ve diğer sosyal fayda ödemeleri dışında, emeklilik veya işten ayrılardan sonraki dönemlerde ödenmek üzere herhangi bir katkı planı da bulunmamaktadır.

2.3.12. Hisse Başına Kazanç / (Kayıp)

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç / (kayıp), net karın / (zararın), dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısı, dönem boyunca ihraç edilen ve zaman ağırlık faktörüyle (hisselerin mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu bulunan oran) çarpılan adi hisse senedi sayısı ile düzeltilmiş dönem başı adi hisse senedi sayısını ifade eder.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

2.3.13. Diğer Bilanço Kalemleri

Diğer bilanço kalemleri esas olarak kayıtlı değerleriyle yansıtılmışlardır.

2.3.14. Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan aktif ve pasif hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak evalüasyona tabi tutulmaktadır. Evalüasyon işleminden doğan kur farkları kambiyo karı veya zararı olarak gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

USD, EURO ve GBP için dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

	<u>31.03.2020.</u>	<u>31.12.2019</u>
USD	6,5277	5,9402.
EURO	7,2280	6,6506.
GBP	8,1000	7,7765

2.3.15. Vergilendirme

Kurumlar Vergisi oranı %22'dir. Vergilendirilebilir kar yasal kayıtlarda yer alan kara kanunen kabul edilmeyen giderler eklendikten ve vergi istisnaları (yatırım gelirleri istisnası) ile vergi indirimleri (yatırım teşviki indirimleri) düşüldükten sonra hesaplanan kardır. Kar dağıtımı olmadığı sürece başka vergi ödenmemektedir.

Üçer aylık dönemlerde elde edilen gelirler için %22 oranında geçici vergi hesaplanmaktadır. Hesaplanan ve ödenen tutarlar yılsonunda kesin vergi tutarına mahsup edilebilir veya tahakkuktan önce ödenmiş Kurumlar Vergisi devlete olan başka borçlara da mahsup edilebilir.

İki yıl veya daha fazla süreyle elde tutulan duran varlıkların ve finansal varlıkların satışından elde edilen karların %50'lik kısmı, bu kurumlar vergisinden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

2.3.16. Muhasebe Tahminleri

Finansal tabloların hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir.

Şirket'in finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki gibidir;

- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri, hurda değerleri
- Alacak ve borçlar için uygulanan iskonto oranları
- Alacaklar için ayrılan karşılık tutarları
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin olarak; emeklilik süresi, zam oranı, iskonto oranı, kıdem tazminatı almama oranı
- Ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan oranlar

2.3.1. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yetkilendirme tarihi arasında finansal tablolarda düzeltme gerektiren bir olayın ortaya çıkması durumunda finansal tablolara gerekli düzeltmeler yapılmakta, düzeltme gerektirmeyen durumlarda ilgili olay bilanço dipnotlarında açıklanmaktadır.

2.3.2. İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Bu şirketlerin ortakları ve başlıca yöneticiler ve Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ve aileleri de ilişkili kuruluş kapsamına girmektedir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir.

Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş., seramik imalatı ve satışı faaliyetinde bulunmaktadır. Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'in sermayesindeki payı %12,37'dir (Bkz. Dipnot 17). Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'e danışmanlık hizmeti vermektedir.

Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., inşaat malzemeleri alımı ve satımı, madencilik, inşaat, hafriyat, taahhüt faaliyetlerinde bulunmaktadır. Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'in bayilerindendir ve şirketin ortağıdır. Şirketin ortaklık oranı %5,05 'dir (Bkz. Dipnot 17). Şirket, Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'dan petrol, feldspat, bentonit, kil, albit ve kaolen madenleri satın almaktadır.

Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş., demir, inşaat, montaj, gıda, giyim, beyaz eşya, orman ürünleri, taahhüt ticaret, oto alım satımı faaliyetlerinde bulunmaktadır. Uşak Seramik Sanayi A.Ş.'nin seramik bayilerindendir.

Albino Mutfak Banyo Ürünleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Albino Mutfak Banyo Ürünleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş., mutfak ve banyo dolabı imalatı ile taahhüt işleri faaliyetlerinde bulunmaktadır. Şirket'e, Şirket'in bayilerinin teşhir ürünleri için banyo ve mutfak dolapları ve fuarlarda kullanılan stantları hazırlamaktadır.

Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.

Firma Madencilik ve turizm alanında faaliyet göstermekte olup, Uşak seramik firmadan seramik hammaddesi maden (toprak) alımı yapmaktadır

2.3.3. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Karşılıklar

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözüken gelir ve karlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve Nakit Benzerleri	31.03.2020	31.12.2019
Kasa	38.792	10.382
Banka	5.356.057	721.768
Kredi kartları	813.471	939.161
Toplam	6.208.320	1.671.311

Nakit ve nakit benzerlerinin döviz durumu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	31.03.2020	31.12.2019
Banka	366.089	81.295
- Usd vadesiz mevduat	84	9
- Avro vadesiz mevduat	366.005	81.286
Toplam	366.089	81.295

4. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa Vadeli Borçlanmalar	31.03.2020	31.12.2019
Banka kredileri	90.206.712	86.006.235
- Anapara TL	89.709.293	85.603.832
- Faiz TL	497.419	402.403
Çıkarılmış Tahviller	257.145	257.145
- Faiz	257.145	257.145
Toplam	90.463.857	86.263.380

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	31.03.2020	31.12.2019
Banka kredileri	56.014.943	40.019.824
- Anapara	53.958.575	38.783.695
- Faiz	2.056.368	1.236.129
Finansal kiralama borçları (net)	2.172.427	2.969.175
- Finansal kiralama borçları	3.042.663	3.955.507
- Ertelenmiş finansal kiralama borçları	-870.236	-986.332
Toplam	58.187.370	42.988.999

Uzun Vadeli Borçlanmalar	31.03.2020	31.12.2019
Banka kredileri	89.275.034	85.422.294
Finansal kiralama borçları (net)	4.730.339	5.193.069
- Finansal kiralama borçları	5.699.102	6.347.449
- Ertelenmiş finansal kiralama borçları	-968.763	-1.154.380
Çıkarılmış Tahviller	30.000.000	30.000.000
- Anapara	30.000.000	30.000.000
Toplam	124.005.373	120.615.363

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Finansal borçların detayları aşağıdaki gibidir;

31.03.2020	Anapara	Faiz Oranı %	Vade
TL krediler	72.232.352 TL	13,00 - 30,00	0-3 ay arası
TL krediler	27.128.105 TL	13,00 - 30,00	3-6 ay arası
TL krediler	24.005.063 TL	13,00 - 30,00	6-9 ay arası
TL krediler	20.013.430 TL	13,00 - 30,00	9-12 ay arası
TL krediler	89.275.034 TL	13,00 - 30,00	1 yıl ve üstü
Usd krediler	44.260 \$	5,50	0-3 ay arası
Tahvil İhracı	30.000.000 TL	4,4285	1-5 yıl arası
Toplam TL Karşılığı	262.942.902 TL		

31.12.2019	Anapara	Faiz Oranı %	Vade
TL krediler	64.471.450 TL	13,00 - 30,00	0-3 ay arası
TL krediler	26.336.130 TL	13,00 - 30,00	3-6 ay arası
TL krediler	18.472.580 TL	13,00 - 30,00	6-9 ay arası
TL krediler	14.457.742 TL	13,00 - 30,00	9-12 ay arası
TL krediler	85.422.293 TL	13,00 - 30,00	1 yıl ve üstü
Usd krediler	65.276 \$	5,50	0-3 ay arası
Usd krediler	44.085 \$	5,50	3-6 ay arası
Tahvil İhracı	30.000.000 TL	4,4285	1-5 yıl arası
Toplam TL Karşılığı	239.809.821 TL		

Şirket, kullanmış olduğu krediler için bilanço tarihi itibarıyla 87.650.000 TL ipotek, 1.500.000 TL çek (31.12.2019: 87.650.000 TL ipotek 1.500.000 TL çek) teminat verilmiştir. Bu teminatlar çek, senet, ipotek ve teminat mektuplarının toplamından oluşmaktadır.

Finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan net borçların detayları aşağıdaki gibidir;

31.03.2020	Taksit	Faiz Oranı %	Vade
TL leasingler	1.061.294 TL	10,00 - 15,00	0-3 ay arası
TL leasingler	684.675 TL	10,00 - 15,00	3-6 ay arası
TL leasingler	648.347 TL	10,00 - 15,00	6-9 ay arası
TL leasingler	648.347 TL	10,00 - 15,00	9-12 ay arası
TL leasingler	5.699.102 TL	10,00 - 15,00	1 yıl ve üstü

31.12.2019	Ana Para	Faiz Oranı %	Vade
TL leasingler	1.562.498 TL	10,00 - 15,00	0-3 ay arası
TL leasingler	1.061.294 TL	10,00 - 15,00	3-6 ay arası
TL leasingler	683.368 TL	10,00 - 15,00	6-9 ay arası
TL leasingler	648.347 TL	10,00 - 15,00	9-12 ay arası
TL leasingler	6.347.449 TL	10,00 - 15,00	1 yıl ve üstü

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Finansal borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	31.03.2020	31.12.2019
Borçlanmalar	280.252.617	257.828.896
0-3 ay	81.781.359	72.562.305
3-12 ay	84.359.796	72.403.244
1-5 yıl	114.111.462	112.863.347
Finansal kiralama	8.740.458	10.302.956
0-3 ay	1.061.294	1.562.498
3-12 ay	1.980.062	2.393.009
1-5 yıl	5.699.102	6.347.449
Çıkarılmış Tahviller	30.257.145	30.257.145
0-3 ay	257.145	257.145
Toplam	319.250.220	298.388.997

Finansal borçların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	31.03.2020	31.12.2019
Borçlanmalar	288.918	649.621
-Usd krediler	288.918	649.621
Toplam	288.918	649.621

Nakit akışına ilişkin hareketler aşağıdaki gibidir;

	Dönem Başı Tutar	Nakit Hareketi Yaratanlar	Nakit Hareketi Yaratmayanlar	Dönem Sonu Tutar
Banka Kredileri	211.448.353	76.406.954	-2.553.787	285.301.520
Menkul Kıymet İhraçları	30.257.145	-12.277.786	-257.145	17.722.214
Finansal Kiralama Borçları	8.162.244	-5.337.208	-1.302	2.823.734
Toplam	249.867.742	58.791.960	-2.812.234	305.847.468

5. DİĞER FİNANSAL BORÇLAR

	31.03.2020	31.12.2019
Factoring borçları	61.298.132	70.566.537
Toplam	61.298.132	70.566.537

Factoring Borçları içindeki 33.512.537 TL'lik kısım ilişkili taraflardan alınan müşteri çeklerinden oluşmaktadır. (31.12.2019: 34.236.122 TL)

Diğer finansal borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	31.03.2020	31.12.2019
Factoring borçları	61.298.132	70.566.537
0-3 ay	25.232.428	32.780.012
3-12 ay	36.065.704	37.786.525
Toplam	61.298.132	70.566.537

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	31.03.2020	31.12.2019
Ticari alacaklar	43.924.181	38.635.618
<i>İlişkili taraflar</i>	18.048.059	14.832.355
<i>İlişkili olmayan taraflar</i>	25.876.122	23.803.263
Alacak senetleri / alınan çekler	192.573.353	188.887.597
<i>İlişkili taraflar</i>	104.469.474	100.784.631
<i>İlişkili olmayan taraflar</i>	88.103.879	88.102.966
Ertelenmiş faiz gelirleri (reeskont)	-4.676.339	-3.250.275
Şüpheli ticari alacaklar	6.744.695	6.744.695
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	-6.704.695	-6.704.695
Toplam	231.861.195	224.312.940

Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %13,75 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2019: %13,75).

Alacak senetlerin/alınan çeklerin 61.709.398 TL'lik kısmı faktoring yapılmıştır (31.12.2019:70.566.537)

Alacak senetlerin/alınan çeklerin 21.015.332 TL'lik kısmı ciro edilmiş ve henüz vadesi gelmemiş çeklerden/senetlerden oluşmaktadır (31.12.2019: 27.031.186 TL).

Şüpheli ticari alacaklardaki dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir;

Şüpheli Ticari Alacaklar	31.03.2020	31.12.2019
Dönem başı bakiyesi	6.744.695	11.235.642
Dönem içi tahsilatlar ve iptaller	-	-4.532.357
Dönem içi şüpheli hale gelen alacaklar	-	41.410
Şüpheli alacaklar	6.744.695	6.744.695
<i>Teminatlı kısım</i>	<i>-40.000</i>	<i>-40.000</i>
Şüpheli alacak karşılığı	6.704.695	6.704.695

Ticari alacakların likiditesi aşağıdaki gibidir;

Ticari Alacakların Beklenen Vadeleri	31.03.2020	31.12.2019
0-3 ay	61.860.048	81.352.926
3-12 ay	130.713.305	98.294.671
1-5 yıl	-	9.240.000
Vadesiz	50.668.876	45.380.313
Toplam	243.242.229	234.267.910

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Ticari alacakların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	31.03.2020	31.12.2019
Alacaklar	23.855.574	21.978.764
- Usd	14.136.971	14.104.523
- Avro	9.497.172	7.505.083
- Gbp	221.431	369.159
Alacak senetleri ve alınan çekler	7.149.157	5.636.822
- Usd	718.757	594.020
- Avro	5.782.400	4.420.682
- Gbp	648.000	622.120
Toplam	31.004.731	27.615.587

Ticari Borçlar	31.03.2020	31.12.2019
Ticari borçlar	30.470.069	20.553.469
İlişkili taraflar	419.175	-
İlişkili olmayan taraflar	30.050.894	20.553.469
Borç senetleri / verilen çekler	132.799.712	124.045.246
İlişkili taraflar	14.643.268	20.380.623
İlişkili olmayan taraflar	118.156.444	103.664.623
Ertelenmiş faiz gideri (reeskont)	-4.572.298	-3.202.068
Toplam	158.697.483	141.396.647

Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %13,75 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2019: %13,75).

Borç senetleri/verilen çeklerin 21.015.332 TL'lik kısmı ciro edilmiş ve henüz vadesi gelmemiş çeklerden/senetlerden oluşmaktadır (31.12.2019: 27.031.186 TL).

Ticari borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

Ticari Borçların Beklenen Vadeleri	31.03.2020	31.12.2019
0-3 ay	47.116.953	57.763.067
3-12 ay	85.682.759	56.105.931
1-5 yıl	-	10.176.248
Vadesiz	30.470.069	20.553.469
Toplam	163.269.781	144.598.715

Ticari borçların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	31.03.2020	31.12.2019
Ticari borçlar	1.124.243	2.176.213
- Usd	850.035	1.394.678
- Avro	274.208	781.535
Toplam	1.124.243	2.176.213

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

7. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	31.03.2020	31.12.2019
İlişkili taraf personele borçlar	160.280	-
İlişkili olmayan personele borçlar	3.083.865	2.111.027
Toplam	3.244.145	2.111.027

Personele borçların likiditesi aşağıdaki gibidir

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçların Beklenen Vadeleri	31.03.2020	31.12.2019
0-3 ay	3.083.865	2.111.027
3-12 ay	160.280	-
Toplam	3.244.145	2.111.027

8. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	31.03.2020	31.12.2019
Avans karşılığı alınan çekler	57.297.147	50.211.940
<i>İlişkili taraf</i>	9.841.726	10.255.585
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	47.455.421	39.956.355
Ertelenmiş faiz gelirleri (reeskont)	-4.398.703	-4.573.095
Muhtelif alacaklar	536.319	257.908
Faktoring şirketlerinden alacaklar	537.959	1.293.208
Vergi dairesinden alacaklar	5.388.078	4.195.966
Şüpheli diğer alacaklar	2.594.813	3.303.971
Şüpheli diğer alacak karşılıkları	-2.594.813	-3.303.971
Toplam	59.360.800	51.385.927

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	31.03.2020	31.12.2019
Avans karşılığı alınan çekler	-	6.806.000
<i>İlişkili taraf</i>	-	3.125.000
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	-	3.681.000
Ertelenmiş faiz gelirleri (reeskont)	-	-838.545
Verilen depozito ve teminatlar	61.199	61.199
Toplam	61.199	6.028.654

Ertelenmiş faiz giderlerinin hesaplanmasında %13,75 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2019: %13,75)

Şüpheli Diğer Alacaklar	31.03.2020	31.12.2019
Dönem başı bakiyesi	3.303.971	326.610
Dönem içi tahsilatlar ve iptaller	-709.158	-
Dönem içi şüpheli hale gelen alacaklar	-	2.977.361
Şüpheli alacaklar	2.594.813	3.303.971

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Diğer alacakların likiditesi aşağıdaki gibidir

Diğer Alacakların Beklenen Vadeleri	31.03.2020	31.12.2019
0-3 ay	3.730.825	2.207.571
3-12 ay	53.566.322	48.004.369
1-5 yıl	-	6.806.000
Vadesiz	9.118.368	9.112.252
Toplam	66.415.515	66.130.192

Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %13,75 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2019: %13,75).

Diğer Borçlar	31.03.2020	31.12.2019
Taşerona borçlar	3.329.381	2.905.096
Muhtelif borçlar	2.676.747	2.692.850
İşten ayrılan eski personele kıdem borçları	454.760	407.899
Toplam	6.460.888	6.005.845

Diğer borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

Diğer Borçların Beklenen Vadeleri	31.03.2020	31.12.2019
0-3 ay	3.329.381	2.905.096
3-12 ay	3.131.507	3.100.749
Toplam	6.460.888	6.005.845

9. STOKLAR

Stoklar	31.03.2020	31.12.2019
İlkmadde ve malzemeler	80.429.750	73.662.317
Yarı mamuller	28.220.823	27.073.492
Mamuller	88.786.286	80.848.879
Ticari mallar	-	-
Diğer stoklar	5.057.872	4.940.007
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	-506.644	-869.671
Toplam	201.988.087	185.655.024

Diğer stokların detayları aşağıdaki gibidir;

Diğer Stoklar	31.03.2020	31.12.2019
Palet stokları	2.595.668	2.595.668
Teslimi gerçekleşmemiş stoklar	1.652.425	1.480.067
Muhtelif stoklar	809.779	864.272
Toplam	5.057.872	4.940.007

Stok değer düşüklüğüne ilişkin ait hareketler aşağıdaki gibidir;

Stok Değer Düşüklüğü	31.03.2020	31.12.2019
Dönem Başı	-869.671	-492.673
Satışlar	869.671	492.673
Dönem Sonunda Ayrılan Karşılık	-506.644	-869.671
Toplam	-506.644	-869.671

Stokların sigorta tutarı 58.831.500 TL'dir (31.12.2019: 57.601.500 TL).

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Peşin Ödenmiş Giderler	31.03.2020	31.12.2019
Verilen sipariş avansları	26.041.991	17.699.769
<i>İlişkili taraf</i>	119.683	726.938
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	25.922.308	16.972.831
Sigorta giderleri	791.142	900.275
Vadesi gelmemiş faktoring faizleri	4.108.254	3.371.534
Gelecek aylara ait giderler	71.938	19.476
Toplam	31.013.325	21.991.054

Peşin ödenmiş giderlerin likiditesi aşağıdaki gibidir;

Peşin Ödenmiş Giderlerin Beklenen Vadeleri	31.03.2020	31.12.2019
0-3 ay	863.080	4.291.285
3-12 ay	30.150.245	17.699.769
Toplam	31.013.325	21.991.054

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler	31.03.2020	31.12.2019
Alınan sipariş avansları	57.297.147	50.211.940
<i>İlişkili taraf</i>	9.841.726	23.636.170
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	47.455.421	26.575.770
Ertelenmiş faiz giderleri (reeskont)	-4.398.703	-4.194.377
Teslimi gerçekleşmemiş satışlar	1.747.762	1.911.255
Toplam	54.646.206	47.928.818

Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler	31.03.2020	31.12.2019
Alınan sipariş avansları	-	6.806.000
<i>İlişkili taraf</i>	-	3.125.000
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	-	3.681.000
Ertelenmiş faiz giderleri (reeskont)	-	-838.545
Toplam	-	5.967.455

Ertelenmiş gelirlerin likiditesi aşağıdaki gibidir;

Ertelenmiş Gelirlerin Beklenen Vadeleri	31.03.2020	31.12.2019
0-3 ay	3.730.825	2.207.571
3-12 ay	55.314.084	49.915.624
1-5 yıl	-	6.806.000
Toplam	59.044.909	58.929.195

Ertelenmiş gelirlerin döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	31.03.2020	31.12.2019
Ertelenmiş gelirler	3.762.798	5.099.965
- Usd	1.332.261	1.430.307
- Avro	2.430.537	3.669.658
Toplam	3.762.798	5.099.965

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

11. KARŞILIKLAR

	31.03.2020	31.12.2019
Kısa Vadeli Karşılıklar		
Personel gider karşılıkları	177.138	106.811
Dışardan sağlanan fayda ve hizmet karşılıkları	22.450	10.569
Dava karşılıkları	859.494	859.494
Vergi, resim harç gider karşılıkları	139.394	149.187
Toplam	1.198.476	1.126.061

Kısa vadeli karşılıkların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	31.03.2020	31.12.2019
3-12 ay	338.982	266.567
Vadesiz	859.494	859.494
Toplam	1.198.476	1.126.061

Şirket aleyhine personel tarafından açılmış çeşitli davaları bulunmaktadır. Detayları aşağıdaki gibidir;

Dava Konusu	Dava Tutarı	Ayrılan Karşılık
İşçilik alacakları	834.749	834.749
SGK tarafından açılan davalar	24.745	24.745
Toplam	859.494	859.494

Uzun Vadeli Karşılıklar	31.03.2020	31.12.2019
Kıdem tazminatı karşılıkları	8.702.484	8.656.522
Toplam	8.702.484	8.656.522

Şirket tüm personelinin fiili emeklilik tarihinde işten ayrılacağını varsayar. Bilanço tarihi itibarıyla kazandığı kıdem tazminatının emekli olacağı tarihe kadar yıllık % 10 oranında (çalışanların ücretine yapılacak zam) artacağını varsayar. Böylece emekli olduğunda, alacağı kıdem tazminatının, bilanço tarihindeki kıdemine uygun kısmını bulur. Bu tutarda % 12 oranında, emekliliğine kalan süreye uygun şekilde iskontoya tabi tutularak net bugünkü değeri bulunur. Kıdem Tazminatı almadan ayrılanların oranı ise % 0 olarak alınmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan varsayımlar aşağıdaki gibidir;

	31.03.2020	31.12.2019
Çalışma süresi	Emeklilik Tarihi	Emeklilik Tarihi
Zam Oranı	10%	10%
Tazminat almadan ayrılanların oranı	–	–
İskonto Oranı	12%	12%
Kıdem tazminatı tavanı	6.730	6.730

Şirket, Nida İnşaat Müşavirlik Nakliye Maden İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nden taşeron hizmeti almaktadır. Söz konusu taşeron personeline ait kıdem tazminatı yükümlülüğü 1.922.374 TL (31.12.2019: 1.817.065 TL) olup, finansal tablolara yansıtılmamıştır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Kıdem tazminatında dönem içinde meydana gelen değişimler aşağıdaki gibidir;

	31.03.2020	31.12.2019
Dönem başı kıdem tazminatı	8.656.522	7.724.049
İşten ayrılanlara yapılan ödemeler	-509.504	-3.537.503
Cari hizmet maliyeti	375.064	1.347.621
Faiz maliyeti	235.226	660.436
Aktüeryal kazanç ve zararlar (*)	-54.824	2.461.919
Dönem Sonu Kıdem Tazminatı	8.702.484	8.656.522

Aktüeryal kazanç/zararlar diğer kapsamlı gelir tablosunda raporlanmaktadır. Kıdem tazminatı karşılıklarının tahmini likiditesi aşağıdaki gibidir;

	31.03.2020	31.12.2019
1-5 yıl	433.886	176.809
5 yıl üzeri	108.035.291	108.572.871
Toplam	108.469.177	108.749.680

12. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR / DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

	31.03.2020	31.12.2019
Diğer Dönen Varlıklar		
Devreden kdv	2.385.008	2.891.138
İş avansları	300.114	236.086
Personel avansları	177.618	228.681
İlişkili taraf	102.222	-
İlişkili olmayan taraf	75.396	228.681
Toplam	2.862.740	3.355.905

Diğer dönen varlıkların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	31.03.2020	31.12.2019
3-12 ay	2.862.740	3.355.905
Toplam	2.862.740	3.355.905

	31.03.2020	31.12.2019
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		
Ödenecek vergiler	959.742	734.423
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	853.306	798.165
Ödenecek diğer yükümlülükler	114.295	102.076
Gider tahakkukları	-	913
Taksitlendirilmiş vergi borçları	940.509	1.411.943
Toplam	2.867.852	3.047.520

Diğer kısa vadeli yükümlülüklerin likiditesi aşağıdaki gibidir;

	31.03.2020	31.12.2019
0-3 ay	1.927.343	1.635.577
3-12 ay	940.509	1.411.943
1-5 yıl	-	-
Toplam	2.867.852	3.047.520

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

13. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Maliyet	1.01.2020	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.03.2020
Arsa ve araziler	1.215.000	-	-	-	1.215.000
Binalar	2.905.000	-	-	-	2.905.000
Net Defter Değeri	4.120.000	-	-	-	4.120.000

Maliyet	1.01.2019	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2019
Arsa ve araziler	1.215.000	-	-	-	1.215.000
Binalar	2.905.000	-	-	-	2.905.000
Net Defter Değeri	4.120.000	-	-	-	4.120.000

Yatırım amaçlı gayrimenkullerden kira geliri elde edilmemiştir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer ölçümleri;

Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri, emsal karşılaştırma yöntemine göre tespit edilmiştir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi aşağıdaki gibidir;

Finansal Varlıklar	Net Defter Değeri	Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi		
	31.03.2020	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	3.253.000	-	4.120.000	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

14. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maliyet	1.01.2020	Girişler	Çıkışlar	31.03.2020
Arsa ve araziler	19.850.792	-	-	19.850.792
Yer altı ve yer üstü düzenleri	9.129.037	-	-	9.129.037
Binalar	72.049.309	-	-	72.049.309
Makineler	213.972.315	262.884	-	214.235.199
Taşıtlar	9.961.478	-	-	9.961.478
Demirbaşlar	4.376.574	8.887	-	4.385.461
Yapılmakta olan yatırımlar	-	2.657.998	-	2.657.998
Toplam	329.339.505	2.929.769	-	332.269.274

Birikmiş Amortisman	1.01.2020	Girişler	Çıkışlar	31.03.2020
Yer altı ve yer üstü düzenleri	-693.869	-147.252	-	-841.121
Binalar	-1.929.669	-482.281	-	-2.411.950
Makineler	-28.889.428	-5.863.347	-	-34.752.775
Taşıtlar	-3.198.801	-181.184	-	-3.379.985
Demirbaşlar	-3.669.531	-58.598	-	-3.728.129
Toplam	-38.381.298	-6.732.662	-	-45.113.960

Net Defter Değeri	290.958.207	287.155.314
--------------------------	--------------------	--------------------

Maliyet	1.01.2019	Girişler	Çıkışlar	31.12.2019
Arsa ve araziler	19.842.792	8.000	-	19.850.792
Yer altı ve yer üstü düzenleri	8.403.804	725.233	-	9.129.037
Binalar	53.117.583	18.931.726	-	72.049.309
Makineler	209.107.230	4.865.085	-	213.972.315
Taşıtlar	8.625.226	1.906.178	-569.926	9.961.478
Demirbaşlar	4.336.243	40.331	-	4.376.574
Yapılmakta olan yatırımlar	3.232.588	-	-3.232.588	-
Toplam	306.665.466	26.476.553	-3.802.514	329.339.505

Birikmiş Amortisman	1.01.2019	Girişler	Çıkışlar	31.12.2019
Yer altı ve yer üstü düzenleri	-130.021	-563.848	-	-693.869
Binalar	-340.374	-1.589.295	-	-1.929.669
Makineler	-5.702.834	-23.186.594	-	-28.889.428
Taşıtlar	-2.842.386	-676.626	320.211	-3.198.801
Demirbaşlar	-3.402.504	-267.027	-	-3.669.531
Toplam	-12.418.119	-26.283.390	320.211	-38.381.298

Net Defter Değeri	294.247.347	290.958.207
--------------------------	--------------------	--------------------

Maddi duran varlıkların sigorta tutarı 97.132.180 TL'dir. (31.12.2019: 97.000.000 TL)

Şirket'in maddi duran varlıklarının üzerinde 87.650.000 TL (31.12.2019: 87.650.000 TL), verilmiş ipotek mevcuttur.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

15. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirket 5010, 6486, 6111, 17103 ve 4857 sayılı Sosyal Güvenlik Kurumu prim teşvikleri desteklerinden yararlanmaktadır.

Şirket 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki Kanunu'na göre istihdamını arttırmasından dolayı sosyal sigortalar primi, gelir vergisi stopajı ve enerji desteği teşviki kapsamındadır. Şirket'in, 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki Hakkındaki Kanuna göre faydalanmış olduğu enerji desteğinin kapsamı, 1 Ocak 2008 tarihi itibarıyla ilgili teşvik ile ilgili yapılan 5615 sayılı kanun değişikliği ile 5 yıl daha uzatılmıştır. Sağlanan devlet teşvikleri oluştukları dönemde kapsamlı gelir tablosuna alınmaktadır. Cari dönemde yararlanılan devlet yardımlarına ilişkin tutarlar dipnot 27' belirtilmiştir.

Bu teşvik kapsamında yararlanılan destekler aşağıdaki gibidir;

- Vergi İndirimi Oranı
- Faiz Desteği
- Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği

16. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

	31.03.2020	31.12.2019
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	89.370.323	89.370.323
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
D Diğer verilen TRİ'ler	-	-
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
Toplam	89.370.323	89.370.323

	31.03.2020	31.12.2019
Koşullu Yükümlülükler		
Verilen teminat mektupları	220.323 TL	220.323 TL
Verilen ipotekler	87.650.000 TL	87.650.000 TL
Verilen teminat çekleri	1.500.000 TL	1.500.000 TL
Toplam TL Karşılığı	89.370.323	89.370.323

	31.03.2020	31.12.2019
Koşullu Varlıklar		
Alınan teminat mektupları	1.595.050 TL	1.595.050 TL
Alınan ipotekler	13.986.499 TL	15.519.999 TL
Alınan teminat çekleri	80.000 TL	80.000 TL
Alınan teminat senetleri	3.088.425 TL	3.088.425 TL
Toplam TL Karşılığı	18.749.974	20.283.474

Duran varlıklar üzerindeki 87.650.000 TL'lik (31.12.2019: 87.650.000 TL) ipotek kredi kullanımı içindir.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

17. SERMAYE

Şirket'in ödenmiş sermayesi her biri 1 TL nominal değerli 100.000.000 adet hisseye bölünmüştür.

Şirket'in hissedarları ve hisse oranları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2020		31.12.2019	
	Hisse Oranı	Hisse Tutarı	Hisse Oranı	Hisse Tutarı
Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	12,37%	12.366.322	28,54%	12.366.321
Tanışlar Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	5,05%	5.050.000	11,65%	5.050.000
Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	82,58%	82.583.678	59,81%	25.919.610
Toplam	100,00%	100.000.000	100,00%	43.335.931

Şirket cari dönemde ödenmiş sermayesini 100.000.000 TL'ye çıkartmıştır. Sermaye artırımını işlemleri 18.12.2018 – 02.01.2019 tarihleri arasında gerçekleştirilmiş ve 09.01.2019 tarihinde tescil edilmiştir.

Şirket yönetim kurulunun 21.01.2020 tarih ve 2020/01 sayılı kararı ile sermayesini 145.000.000 TL nakit artırma kararı almıştır. Bu sermaye artışına ilişkin olarak 24.01.2020 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na (SPK) başvurulmuştur. Rapor tarihi itibarıyla başvuru onaylanmıştır.

18. SERMAYE DÜZELTME FARKLARI

	31.03.2020	31.12.2019
Sermaye enflasyon düzeltme farkları	8.044.069	8.044.069
Toplam	8.044.069	8.044.069

19. PAYLARA İLİŞKİN PRİMLER/İSKONTOLAR

	31.03.2020	31.12.2019
Emisyon primleri	360.334	360.334
Toplam	360.334	360.334

20. KAR VEYA ZARARDA YENİDEN SINIFLANDIRILMAYACAK BİRİKMİŞ DİĞER KAPSAMLI GELİRLER VEYA GİDERLER

	31.03.2020	31.12.2019
Maddi duran varlık değer artışları	138.566.742	138.566.742
Maddi duran varlık değer artışlarının ertelenen vergi	-30.484.683	-30.484.683
Aktüeryal kazanç / zararlar	-7.743.447	-7.798.271
Aktüeryal kazanç / zararların ertelenen vergi etkisi	1.641.641	1.653.702
Toplam	101.980.253	101.937.490

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

21. KARDAN AYRILAN KISITLANMIŞ YEDEKLER

	31.03.2020	31.12.2019
Genel yedekler	206.959	206.959
Toplam	206.959	206.959

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, önceki dönemin karından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kar dağıtımı dışındaki belli amaçlar için ayrılmış yedeklerdir.

Genel Kanuni Yasal Yedekler, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesine göre ayrılır ve bu maddede belirlenen esaslara göre kullanılır. Bu esaslar aşağıdaki gibidir;

1) Yıllık kârın yüzde beşi, ödenmiş sermayenin yüzde yirmisine ulaşınca kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.

2) Birinci fıkradaki sınıra ulaşıldıktan sonra da;

- a) Yeni payların çıkarılması dolayısıyla sağlanan primin, çıkarılma giderleri, itfa karşılıkları ve hayır amaçlı ödemeler için kullanılmamış bulunan kısmı,
- b) Iskat sebebiyle iptal edilen pay senetlerinin bedeli için ödenmiş olan tutardan, bunların yerine verilecek yeni senetlerin çıkarılma giderlerinin düşülmesinden sonra kalan kısmı,
- c) Pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu,

genel kanuni yedek akçeye eklenir.

3) Genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

4) İkinci fıkranın (c) bendi ve üçüncü fıkra hükümleri, başlıca amacı başka işletmelere katılmaktan ibaret olan holding şirketler hakkında uygulanmaz.

5) Özel kanunlara tabi olan anonim şirketlerin yedek akçelerine ilişkin hükümler saklıdır.

22. GEÇMİŞ YIL KAR / ZARARLARI

	31.03.2020	31.12.2019
Olağanüstü yedekler	3.207.157	3.207.157
<i>Kayıtlı değeri</i>	<i>3.207.157</i>	<i>3.207.157</i>
Geçmiş yıl kar/ zararları	29.806.507	19.151.791
<i>Kayıtlı değeri</i>	<i>6.187.586</i>	<i>4.263.850</i>
<i>UFRS düzeltmeleri</i>	<i>23.618.921</i>	<i>14.887.941</i>
Toplam	33.013.664	22.358.948

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

23. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	1.01.2020	1.01.2019
	31.03.2020	31.03.2019
Duvar karosu satışları	19.502.616	6.810.618
Yer karosu satışları	38.240.141	27.907.086
Granit satışları	39.786.133	36.770.104
Diğer satışları	2.743.128	944.504
Toplam	100.272.018	72.432.312
Satıştan iadeler	-946.319	-264.793
Satış iskontoları	-223.210	-52.875
Diğer indirimler	-258.382	-141.451
Toplam	-1.427.911	-459.119
Brüt Satışlar	98.844.107	71.973.193
Duvar karosu satışlarının maliyeti	-13.189.034	-4.471.678
Yer karosu satışlarının maliyeti	-28.488.384	-24.742.790
Granit satışlarının maliyeti	-28.587.383	-26.094.818
Diğer satışlarının maliyeti	-1.853.165	-
Toplam	-72.117.966	-55.309.286
Net Satışlar	26.726.141	16.663.907

Satışların 27.079.262 TL'lik kısmı ilişkili taraflardan elde edilmiştir. (31.03.2019: 18.247.844 TL)

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

24. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

	1.01.2020	1.01.2019
	31.03.2020	31.03.2019
Genel Yönetim Giderleri		
İşçilik, personel vb giderler	-1.604.884	-1.110.900
Dava ve icra giderleri	-	-1.596
Bakım, onarım giderleri	-42.958	-55.759
Elektrik, su ve yakacak giderleri	-3.746	-2.514
Yiyecek giderleri	-67.209	-42.590
Akaryakıt giderleri	-170.322	-96.854
İletişim, posta ve kargo giderleri	-104.626	-70.965
Yönetim danışmanlığı ve müşavirlik giderleri	-64.783	-86.140
Kira giderleri	-194.442	-255.445
Temsil ağırlama giderleri	-485	-120
Sigorta giderleri	-105.094	-90.046
Vergi, resim, harç giderleri	-58.843	-53.381
Amortisman giderleri	-	-74.239
Aidat giderleri	-20.453	-33.172
Bilgisayar ve sarf malzemeleri giderleri	-53.860	-38.058
Seyahat giderleri	-131.007	-89.508
Yönetim ve denetim kurulu ücretleri	-35.500	-108.000
Diğer giderler	-101.800	-27.262
Toplam	-2.760.012	-2.236.549

25. PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ

	1.01.2020	1.01.2019
	31.03.2020	31.03.2019
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri		
İşçilik, personel vb giderler	-1.136.629	-1.238.702
Akaryakıt giderleri	-220.502	-90.833
Bakım, onarım ve malzeme giderleri	-4.225	-12.646
İhracat ve gümrük giderleri	-1.498.648	-943.129
Sigorta giderleri	-233	-25.788
Nakliye giderleri	-1.084.396	-959.975
Sergi, fuar ve reklam giderleri	-53.064	-1.947.903
Posta, kargo ve haberleşme giderleri	-	-719
Seyahat Giderleri	-59.371	-123.055
Amortisman giderleri	-526.372	-201.927
Temsil ağırlama giderleri	-18.106	-7.325
Bayi teşvik primleri gideri	-	-32.000
Teminat mektubu ve diğer banka masrafları	-6.610	-
Diğer giderler	-440.719	-53.431
Toplam	-5.048.875	-5.637.433

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

26. ARAŞTIRMA GELİŞTİRME GİDERLERİ

	1.01.2020	1.01.2019
	31.03.2020	31.03.2019
Araştırma Geliştirme Giderleri		
İşçilik, personel vb giderler	-573.446	-406.129
Çeşitli giderler	-3.372	-27.795
Toplam	-576.818	-433.924

27. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ / DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

	1.01.2020	1.01.2019
	31.03.2020	31.03.2019
Diğer Gelirler		
Satışlar içerisindeki vade farkı gelirleri	17.632.916	16.134.476
Kambiyo karları (alacak ve borçlardan kaynaklanan)	3.856.883	3.626.798
Konusu kalmayan karşılıklar	709.158	4.424.675
Fuar teşvik geliri	705.951	-
Hurda satışları	65.936	90.708
Mutabakat farkları	12.123	3.493
Çeşitli gelirler	124.595	199.432
Toplam	23.107.562	24.479.582

	1.01.2020	1.01.2019
	31.03.2020	31.03.2019
Diğer Giderler		
Vadeli alışlar içerisindeki vade farkı giderleri	-17.310.034	-14.298.995
Kambiyo zararları (alacak ve borçlardan kaynaklanan)	-6.624.926	-937.079
Ceza ve tazminatlar	-394.295	-385.645
Nakliye giderleri	-82.076	-56.991
Bağış ve yardımlar	-42.258	-500
Hesap mutabakatı	-6.136	-454.056
Çeşitli giderler	-89.032	-128.529
Toplam	-24.548.757	-16.261.795

28. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR/GİDERLER

	1.01.2020	1.01.2019
	31.03.2020	31.03.2019
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		
Duran varlık satış zararları	-	-154.083
Toplam	-	-154.083

29. FİNANSAL GİDERLER

	1.01.2020	1.01.2019
	31.03.2020	31.03.2019
Finansal Giderler		
Faiz giderleri	-14.767.169	-13.919.533
Kur farkı giderleri	-32.917	-234.791
Kıdem tazminatı faiz maliyetleri	-235.226	-200.232
Toplam	-15.035.312	-14.354.556

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

30. FİNANSAL GELİRLER

	1.01.2020	1.01.2019
	31.03.2020	31.03.2019
Finansal Gelirler		
Faiz gelirleri	5.549	247.785
Kur farkı gelirleri	129.564	160.666
Toplam	135.113	408.451

31. VERGİ GELİRİ /GİDERİ

Ertelenen Vergi;

31.03.2020	Geçici Fark	Varlık	Yükümlülük
Şüpheli ticari alacak karşılığı	-4.894.036	1.076.688	
Ertelenmiş faiz gelirleri farkları	-270.534		59.517
Stok değer düşüklüğü karşılığı	-506.644	111.462	
Duran varlıklardaki değerleme farkları	141.566.596		31.144.651
Duran varlık yeniden değerlendirme değer artışı (*)	2.821.344		310.348
Ertelenmiş faiz giderleri farkları	-254.823		56.061
Dava karşılıkları	285.647	62.842	
Gider karşılıkları	338.982	74.576	
Kıdem tazminatı karşılığı	8.702.484	1.914.546	
Aktif hesaplarda yapılan düzeltmeler	-3.083.568	678.385	
Yatırım indirimi	76.978.976	16.935.375	
Nakit sermaye artırım	6.843.238	1.505.512	
Toplam		22.359.386	31.570.577

NET

9.211.191

Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi sonucunda oluşan değer artışının ertelenen vergi hesaplamasını Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. Maddesinde belirtilen %50 oranındaki istisnadan yararlanacağı varsayımı ile yapmıştır. Bu istisnadan yararlanmanın şartları aşağıdaki gibidir;

- Taşınmazlar en az 2 yıl süre ile şirketin aktifinde yer alacaktır
- Taşınmazın satışından doğan karlar 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulacaktır.
- Satış bedelinin, satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci yılın sonuna kadar tahsil edilecektir.

Ertelenen vergi hesaplamasında % 22 oranı esas alınmıştır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2019	Geçici Fark	Varlık	Yükümlülük
Şüpheli ticari alacak karşılığı	-4.894.036	1.076.688	
Ertelenmiş faiz gelirleri farkları	305.402	67.188	
Stok değer düşüklüğü karşılığı	-869.671	191.328	
Duran varlıklardaki değerleme farkları	143.168.724		31.497.119
Duran varlık yeniden değerleme değer artışı (*)	2.821.344		310.348
Ertelenmiş faiz giderleri farkları	-283.177		62.299
Dava karşılıkları	285.647	62.842	
Gider karşılıkları	266.567	58.645	
Kıdem tazminatı karşılığı	7.936.546	1.746.040	
Aktif hesaplarda yapılan düzeltmeler	-4.242.726	933.400	
Yatırım indirimi	77.208.139	16.985.791	
Nakit sermaye artırım	6.843.238	1.505.512	
Toplam		22.627.434	31.869.766
NET			9.242.332

Ertelenen vergi gelir/gideri;

	1.01.2020	1.01.2019
Vergi Gelir Gideri	31.03.2020	31.03.2019
Cari dönem vergi karşılığı	-	-
Ertelenmiş Vergi	43.202	2.653.814
- Dönem başı ertelenen vergi	9.242.332	23.568.136
- Dönem sonu ertelenen vergi	-9.211.191	-20.631.362
- Özkaynaklarda muhasebeleştirilen ertelenen vergi	12.061	-282.960
Toplam	43.202	2.653.814

32. HİSSE BAŞINA KAZANÇ / KAYIP

	1.01.2020	1.01.2019
	31.03.2020	31.03.2019
Dönem Net Kar / Zararı	2.042.244	5.127.414
Hisse Sayısı	100.000.000	100.000.000
Hisse Başına Kar / Zarar	0,0204	0,0513

Hisse sayısı, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısı, dönem boyunca ihraç edilen ve zaman ağırlık faktörüyle (hisselerin mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu bulunan oran) çarpılan adi hisse senedi sayısı ile düzeltilmiş dönem başı adi hisse senedi sayısını ifade eder.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

33. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflarla olan borç ve alacaklar ile gelir ve giderler aşağıdaki gibidir;

Alacak / Borç	31.03.2020	31.12.2019
İlişkili taraflardan alacaklar	132.582.167	129.724.509
İlişkili taraflara borçlar	-24.904.169	-30.636.208
Net Alacak (Borç)	107.677.998	99.088.301
	1.01.2020	1.01.2019
Gelir - Gider	31.03.2020	31.03.2019
Mal ve hizmet satışları	99.399.852	18.247.844
Mal ve hizmet alışları	-15.129.178	-8.193.756
Diğer gelirler / giderler (net)	5.097.900	1.701.849
Finansal gelirler / giderler (net)	1.387.117	4.813.242
Net	90.755.691	16.569.179
	1.01.2020	1.01.2019
	31.03.2020	31.03.2019
Kilit yönetici personele sağlanan menfaatler	-226.290	-142.145
Üst düzey yöneticilere sağlanan menfaatler (*)	-114.890	-108.000
Toplam	-341.180	-250.145

(*) İlişkili taraf kapsamında olan ve kilit yönetici personel olmayanlar

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

34. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi riski ;Şirket'in kullandırılan kredileri bulunmadığından dolayı karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcut değildir.

31.03.2020	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	109.343.662	109.383.662	9.842.729	49.579.270	5.356.057	38.792
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	18.749.974	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	109.343.662	109.343.662	9.842.729	49.579.270	5.356.057	38.792
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	40.000	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	6.744.695	-	2.594.813	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-6.704.695	-	-2.594.813	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	40.000	-	-	-	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2019	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	115.616.986	108.735.954	13.380.585	44.033.996	721.768	10.382
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	20.283.474	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	115.616.986	108.695.954	13.380.585	44.033.996	721.768	10.382
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	40.000	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	6.744.695	-	3.303.971	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-6.704.695	-	-3.303.971	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	40.000	-	-	-	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Likidite riski ; Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirket'in likidite riskini gösteren tablo aşağıdadır;

31.03.2020						
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	333.954.732	380.548.352	108.332.226	122.405.562	149.810.564	–
Borçlanmalar	272.656.600	319.250.220	83.099.798	86.339.858	149.810.564	–
Diğer Finansal Yükümlülükler	61.298.132	61.298.132	25.232.428	36.065.704	–	–
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	235.817.534	344.555.228	59.527.349	176.558.702	433.886	108.035.291
Ticari borçlar	158.697.483	163.269.781	47.116.953	116.152.828	–	–
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	3.244.145	3.244.145	3.083.865	160.280	–	–
Diğer borçlar	6.460.888	6.460.888	3.329.381	3.131.507	–	–
Ertelenmiş gelirler	54.646.206	59.044.909	3.730.825	55.314.084	–	–
Kısa vadeli karşılıklar	1.198.476	1.198.476	338.982	859.494	–	–
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	2.867.852	2.867.852	1.927.343	940.509	–	–
Uzun vadeli karşılıklar	8.702.484	108.469.177	–	–	433.886	108.035.291

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2019						
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	320.434.279	368.955.534	107.161.960	112.582.778	149.210.796	–
Borçlanmalar	249.867.742	298.388.997	74.381.948	74.796.253	149.210.796	–
Diğer Finansal Yükümlülükler	70.566.537	70.566.537	32.780.012	37.786.525	–	–
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	216.239.895	314.190.822	66.888.905	121.569.989	17.159.057	108.572.871
Ticari borçlar	141.396.647	134.221.494	57.763.067	66.282.179	10.176.248	–
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	2.111.027	2.111.027	2.111.027	–	–	–
Diğer borçlar	6.005.845	6.005.845	2.905.096	3.100.749	–	–
Ertelenmiş gelirler	53.896.273	58.929.195	2.207.571	49.915.624	6.806.000	–
Kısa vadeli karşılıklar	1.126.061	1.126.061	266.567	859.494	–	–
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	3.047.520	3.047.520	1.635.577	1.411.943	–	–
Uzun vadeli karşılıklar	8.656.522	108.749.680	–	–	176.809	108.572.871

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Kur riski

Şirket'in sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

31.03.2020	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP
1. Ticari Alacaklar	31.004.731	2.275.798	2.113.942	107.337
2a. Parasal Finansal Varlıklar	366.089	13	50.637	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar	31.370.820	2.275.811	2.164.579	107.337
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar	31.370.820	2.275.811	2.164.579	107.337
10. Ticari Borçlar	1.124.243	130.220	37.937	-
11. Finansal Yükümlülükler	5.725.830	-	792.173	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	3.762.798	204.093	336.267	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler	10.612.871	334.313	1.166.377	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	288.918	44.260	-	-
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	288.918	44.260	-	-
18. Toplam Yükümlülükler	10.901.789	378.573	1.166.377	-
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	20.469.031	1.897.238	998.202	107.337
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	20.469.031	1.897.238	998.202	107.337
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-
25. İhracat (Ortalama Kur :6,23395)	26.943.892	4.322.122	-	-
26. İthalat (Ortalama Kur :6,23395)	1.091.671	175.117	-	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2019	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP
1. Ticari Alacaklar	27.615.587	2.474.419	1.793.186	127.471
2a. Parasal Finansal Varlıklar	81.295	2	12.222	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar	27.696.882	2.474.420	1.805.409	127.471
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar	27.696.882	2.474.420	1.805.409	127.471
10. Ticari Borçlar	2.176.213	234.786	117.513	-
11. Finansal Yükümlülükler	5.725.830	-	860.949	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	5.099.965	240.784	551.778	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler	13.002.008	475.571	1.530.241	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	649.621	109.360	-	-
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	649.621	109.360	-	-
18. Toplam Yükümlülükler	13.651.629	584.931	1.530.241	-
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	14.045.253	1.889.490	275.167	127.471
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	14.045.253	1.889.490	275.167	127.471
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-
25. İhracat (Ortalama Kur :5,60055)	111.683.413	19.941.508	-	-
26. İthalat (Ortalama Kur :5,60055)	6.791.501	1.212.649	-	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Kur riskine duyarlılık

Bilanço tarihi itibarıyla Türk Lirasının kurlar karşısında %10 değer kaybetmesi ve % 10 değer kazanması durumlarında ve faiz oranları olmak üzere tüm değişkenlerin sabit olması varsayımı ile yapılmıştır.

31.03.2020	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
ABD Dolar Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	1.238.460	-1.238.460
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)		
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	1.238.460	-1.238.460
Avro Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- Avro net varlık / yükümlülüğü	721.500	-721.500
5- Avro riskinden korunan kısım (-)		
6- Avro Net Etki (4+5)	721.500	-721.500
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde		
7- GBP net varlık / yükümlülüğü	86.943	-86.943
8- GBP riskinden korunan kısım (-)		
9- GBP Net Etki (7+8)	86.943	-86.943
TOPLAM	2.046.903	-2.046.903

31.12.2019	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
ABD Dolar Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	1.122.395	-1.122.395
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)		
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	1.122.395	-1.122.395
Avro Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	183.003	-183.003
5- Avro riskinden korunan kısım (-)		
6- Avro Net Etki (4+5)	183.003	-183.003
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde		
7- GBP net varlık/yükümlülüğü	99.128	-99.128
8- GBP riskinden korunan kısım (-)		
9-GBP Net Etki (7+8)	99.128	-99.128
TOPLAM	1.404.525	-1.404.525

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Mart 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

35. BİLANÇO SONRASI HUSUSLAR

Şirket yönetim kurulunun 21.01.2020 tarih ve 2020/01 sayılı kararı ile sermayesini 145.000.000 TL nakit artırma kararı almıştır. Bu sermaye artışına ilişkin olarak 24.01.2020 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na (SPK) başvurulmuştur. Rapor tarihi itibarıyla başvuru onaylanmıştır.

Koronavirüs salgını (COVID-19) küresel ekonomi ile beraber Türkiye ekonomisini de olumsuz olarak etkilemiş, tedarik zincirlerini bozmuş, seyahat ve ulaşım kısıtlamalarına neden olmuştur. Şirket, çalışanlarının ve toplumun sağlığını korumak ve de faaliyetlerini kesintisiz olarak sürdürmek için gerekli önlemleri almaktadır. Salgının 2020 yılının ilk çeyreğinde Şirket'in finansal sonuçları veya faaliyetleri üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır. Bununla birlikte COVID-19 salgını kaynaklı olarak gerek Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörde gerekse genel ekonomik aktivitede yaşanan daralmaya paralel olarak Şirket'in tedarik, üretim ve satış süreçlerinde aksamalar yaşanabilmektedir. Salgının etkisinin gerek dünyada gerekse Türkiye'de ne kadar süre ile devam edeceği, ne kadar yayılabileceği belirsizdir. Salgının ekonomik etkilerinin raporlama tarihi itibarıyla belirsiz olması nedeniyle, Şirket'in operasyonları dolayısıyla finansal tabloları üzerindeki etkileri makul bir şekilde tahmin edilememektedir.

16/04/2020 tarih ve 7244 sayılı Yeni Koronavirüs (Covid-19) salgınının ekonomik ve sosyal hayata etkilerinin azaltılması hakkında kanun kapsamında; 13/01/2011 tarih ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'na; "sermaye şirketlerinde, 30/09/2020 tarihine kadar 2019 yılı net dönem karının yalnızca yüzde yirmi beşine kadarının dağıtımına karar verilebilir, geçmiş yıl karları ve serbest yedek akçeler dağıtımına konu edilemez, genel kurulca yönetim kuruluna kar payı avansı dağıtım yetkisi verilemez."