

## Ara Dönem Özet Finansal Bilgilere İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

### Uşak Seramik Sanayi Anonim Şirketi

Yönetim Kurulu'na,

#### Giriş

Uşak Seramik Sanayi Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Eylül 2021 tarihli ilişikteki özet finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait özet kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynaklar değişim tablosunun, nakit akış tablosunun ve diğer açıklayıcı dipnotlarının("ara dönem özet finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal bilgilerin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KKGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

#### Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

#### Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

#### Diğer Hususlar

Şirket'in 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren altı aylık ara döneme ait finansal tablolarının sınırlı bağımsız denetimi ve 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloların bağımsız denetimi başka bir bağımsız denetim kuruluşu tarafından yapılmıştır.

Ankara, 9 Kasım 2021

DENEYİM BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK AŞ

Harun AKTAŞ

Sorumlu Denetçi

## İÇİNDEKİLER

|                                |      |
|--------------------------------|------|
| FİNANSAL DURUM TABLOSU .....   | 1-2  |
| KAPSAMLI GELİR TABLOSU .....   | 3    |
| ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU ..... | 4    |
| NAKİT AKIM TABLOSU .....       | 5    |
| FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI..... | 6-44 |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**  
30 Eylül 2021 Tarihli Finansal Durum Tablosu  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

|                                                      | Dipnot<br>No | 30.09.2021           | 31.12.2020         |
|------------------------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------|
| <b>VARLIKLAR</b>                                     |              |                      |                    |
| <b>Dönen Varlıklar</b>                               |              |                      |                    |
| Nakit ve nakit benzerleri                            | [3]          | 5.699.222            | 17.585.683         |
| Finansal yatırımlar                                  | [4]          | 18.227.985           | 18.195.074         |
| Ticari alacaklar                                     | [7]          | 268.905.607          | 270.145.688        |
| • İlişkili taraflardan ticari alacaklar              |              | 127.203.848          | 131.006.246        |
| • İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar      |              | 141.701.759          | 139.139.442        |
| Diğer alacaklar                                      | [9]          | 132.288.981          | 84.142.523         |
| • İlişkili taraflardan diğer alacaklar               |              | 45.317.181           | 16.736.439         |
| • İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar       |              | 86.971.800           | 67.406.084         |
| Stoklar                                              | [10]         | 182.429.054          | 196.630.902        |
| Peşin ödenmiş giderler                               | [11]         | 72.557.177           | 40.543.519         |
| • İlişkili taraflara peşin ödenmiş giderler          |              | 41.753.403           | 22.242.451         |
| • İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler  |              | 30.803.774           | 18.301.068         |
| Diğer dönen varlıklar                                | [13]         | 1.281.500            | 1.531.366          |
| • İlişkili taraflardan diğer dönen varlıklar         |              | 189.598              | 79.898             |
| • İlişkili olmayan taraflardan diğer dönen varlıklar |              | 1.091.902            | 1.451.468          |
| <b>Toplam Dönen Varlıklar</b>                        |              | <b>681.389.526</b>   | <b>628.774.755</b> |
| <b>Duran Varlıklar</b>                               |              |                      |                    |
| Diğer alacaklar                                      | [9]          | 61.199               | 61.199             |
| • İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar       |              | 61.199               | 61.199             |
| Yatırım amaçlı gayrimenkuller                        | [14]         | 6.114.712            | 4.555.000          |
| Maddi duran varlıklar                                | [15]         | 334.984.964          | 301.311.385        |
| Kullanım Hakları                                     | [16]         | 1.053.524            | –                  |
| Peşin ödenmiş giderler                               | [11]         | –                    | 179.472            |
| <b>Toplam Duran Varlıklar</b>                        |              | <b>342.214.399</b>   | <b>306.107.056</b> |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                              |              | <b>1.023.603.925</b> | <b>934.881.811</b> |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**  
30 Eylül 2021 Tarihli Finansal Durum Tablosu  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                           | Dipnot<br>No | 30.09.2021           | 31.12.2020         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------|
| <b>KAYNAKLAR</b>                                                                          |              |                      |                    |
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                                          |              |                      |                    |
| Kısa vadeli borçlanmalar                                                                  | [5]          | 112.945.783          | 114.864.362        |
| Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları                                          | [5]          | 61.507.677           | 77.859.155         |
| Diğer finansal yükümlülükler                                                              | [6]          | 628.129              | 8.525.469          |
| Ticari borçlar                                                                            | [7]          | 233.212.498          | 165.506.313        |
| • İlişkili taraflara ticari borçlar                                                       |              | –                    | 16.863             |
| • İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar                                               |              | 233.212.498          | 165.489.450        |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar                                          | [8]          | 4.375.213            | 3.673.529          |
| Diğer borçlar                                                                             | [9]          | 2.235.338            | 6.537.499          |
| • İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar                                                |              | 2.235.338            | 6.537.499          |
| Ertelenmiş gelirler                                                                       | [11]         | 128.883.769          | 78.562.955         |
| • İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler                                                |              | 45.454.934           | 16.736.439         |
| • İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler                                        |              | 83.428.835           | 61.826.516         |
| Kısa vadeli karşılıklar                                                                   | [12]         | 1.305.492            | 842.593            |
| Diğer kısa vadeli yükümlülükler                                                           | [13]         | 1.435.956            | 1.395.014          |
| <b>Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                                   |              | <b>546.529.855</b>   | <b>457.766.889</b> |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                                          |              |                      |                    |
| Uzun vadeli borçlanmalar                                                                  | [5]          | 56.083.463           | 71.719.749         |
| Diğer finansal yükümlülükler                                                              | [6]          | 399.599              | –                  |
| Uzun vadeli karşılıklar                                                                   | [12]         | 8.599.907            | 7.192.703          |
| Ertelenmiş vergi yükümlülüğü                                                              | [32]         | 3.034.785            | 2.960.218          |
| <b>Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                                   |              | <b>68.117.754</b>    | <b>81.872.670</b>  |
| <b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                                               |              | <b>614.647.609</b>   | <b>539.639.559</b> |
| <b>Özkaynaklar</b>                                                                        |              |                      |                    |
| Ödenmiş sermaye                                                                           | [19]         | 245.000.000          | 245.000.000        |
| Sermaye düzeltme farkları                                                                 | [20]         | 8.044.069            | 8.044.069          |
| Paylara ilişkin primler (iskontolar)                                                      | [21]         | 954.755              | 954.755            |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler) | [22]         | 100.419.568          | 100.198.449        |
| Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler                                                       | [23]         | 206.959              | 206.959            |
| Geçmiş yıllar karları veya zararları                                                      | [24]         | 40.838.020           | 33.403.664         |
| Net dönem karı veya zararı                                                                |              | 13.492.945           | 7.434.356          |
| <b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>                                                                 |              | <b>408.956.316</b>   | <b>395.242.252</b> |
| <b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER VE ÖZKAYNAKLAR</b>                                                |              | <b>1.023.603.925</b> | <b>934.881.811</b> |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**  
01 Ocak 2021 – 30 Eylül 2021 Dönemi Kapsamlı Gelir Tablosu  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                      | Dipnot | 01.01.2021        | 01.01.2020        | 01.07.2021        | 01.07.2020        |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>KÂR VEYA ZARAR KISMI</b>                                                          | No     | 30.09.2021        | 30.09.2020        | 30.09.2021        | 30.09.2020        |
| Hasılat                                                                              | [25]   | 473.327.083       | 358.534.399       | 168.242.683       | 136.253.789       |
| Satışların maliyeti                                                                  | [25]   | -391.490.458      | -284.416.912      | -144.372.127      | -114.700.767      |
| <b>BRÜT KAR/ZARAR</b>                                                                |        | <b>81.836.625</b> | <b>74.117.487</b> | <b>23.870.556</b> | <b>21.553.022</b> |
| Genel yönetim giderleri                                                              | [26]   | -12.304.980       | -9.568.376        | -4.298.216        | -3.879.457        |
| Pazarlama giderleri                                                                  | [27]   | -23.639.267       | -16.489.664       | -7.201.575        | -6.784.340        |
| Araştırma ve geliştirme giderleri                                                    | [28]   | -2.188.341        | -1.736.056        | -808.235          | -595.144          |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler                                                   | [29]   | 38.017.480        | 29.009.800        | 2.924.867         | 4.606.966         |
| Esas faaliyetlerden diğer giderler                                                   | [29]   | -38.209.183       | -35.348.190       | -2.483.030        | -6.585.497        |
| <b>ESAS FAALİYET KARI/ZARARI</b>                                                     |        | <b>43.512.334</b> | <b>39.985.001</b> | <b>12.004.367</b> | <b>8.315.550</b>  |
| Yatırım faaliyetlerinden gelirler                                                    | [30]   | –                 | 93.865            | –                 | 28.143            |
| Yatırım faaliyetlerinden giderler                                                    | [30]   | –                 | –                 | –                 | –                 |
| <b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI</b>                                  |        | <b>43.512.334</b> | <b>40.078.866</b> | <b>12.004.367</b> | <b>8.343.693</b>  |
| Finansman gelirleri                                                                  | [31]   | 4.007.172         | 1.591.922         | 1.443.708         | 1.182.958         |
| Finansman giderleri                                                                  | [31]   | -34.007.274       | -39.315.637       | -11.513.409       | -10.039.931       |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI</b>                               |        | <b>13.512.232</b> | <b>2.355.151</b>  | <b>1.934.666</b>  | <b>-513.280</b>   |
| <b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri</b>                                    | [32]   | <b>-19.287</b>    | <b>5.134.420</b>  | <b>-365.633</b>   | <b>5.682.624</b>  |
| • Dönem vergi gideri/geliri                                                          |        | –                 | –                 | –                 | –                 |
| • Ertelenmiş vergi gideri/geliri                                                     |        | -19.287           | 5.134.420         | -365.633          | 5.682.624         |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI</b>                                      |        | <b>13.492.945</b> | <b>7.489.571</b>  | <b>1.569.033</b>  | <b>5.169.344</b>  |
| <b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>                                                             |        | <b>13.492.945</b> | <b>7.489.571</b>  | <b>1.569.033</b>  | <b>5.169.344</b>  |
| <b>Pay Başına Kazanç</b>                                                             | [33]   | 0,0551            | 0,0674            | 0,0064            | 0,0471            |
| <b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>                              |        | <b>221.119</b>    | <b>-137.224</b>   | <b>214.358</b>    | <b>-635.498</b>   |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)                      | [12]   | 276.399           | -175.928          | 267.948           | -814.741          |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler |        | -55.280           | 38.704            | -53.590           | 179.243           |
| • Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri                                                   | [32]   | -55.280           | 38.704            | -53.590           | 179.243           |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>                                                          |        | <b>221.119</b>    | <b>-137.224</b>   | <b>214.358</b>    | <b>-635.498</b>   |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>                                                         |        | <b>13.714.064</b> | <b>7.352.347</b>  | <b>1.783.391</b>  | <b>4.533.846</b>  |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**  
01 Ocak 2021 – 30 Eylül 2021 Dönemi Özkaynak Değişim Tablosu  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

| Dipnot No                                | Ödenmiş Sermaye    | Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkları | Paylara İlişkin Primler / İskontolar | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler |                                                                 | Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | Geçmiş Yıllar Kar / Zararları | Net Dönem Karı / Zararı | ÖZKAYNAKLAR        |
|------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|--------------------|
|                                          |                    |                                     |                                      | Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları                                               | Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları |                                     |                               |                         |                    |
| <b>01.01.2020</b>                        | <b>100.000.000</b> | <b>8.044.069</b>                    | <b>360.334</b>                       | <b>108.082.059</b>                                                                           | <b>-6.144.569</b>                                               | <b>206.959</b>                      | <b>22.358.948</b>             | <b>10.654.716</b>       | <b>243.562.516</b> |
| Transferler                              | –                  | –                                   | –                                    | –                                                                                            | –                                                               | –                                   | 10.654.716                    | -10.654.716             | –                  |
| Sermaye Artırımı                         | 145.000.000        | –                                   | 594.421                              | –                                                                                            | –                                                               | –                                   | –                             | –                       | 145.594.421        |
| Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)            | –                  | –                                   | –                                    | –                                                                                            | 361.050                                                         | –                                   | –                             | 7.489.571               | 7.850.621          |
| <i>Dönem Karı (Zararı)</i>               | –                  | –                                   | –                                    | –                                                                                            | –                                                               | –                                   | –                             | 7.489.571               | 7.489.571          |
| <i>Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)</i> [22] | –                  | –                                   | –                                    | –                                                                                            | 361.050                                                         | –                                   | –                             | –                       | 361.050            |
| <b>30.09.2020</b>                        | <b>245.000.000</b> | <b>8.044.069</b>                    | <b>954.755</b>                       | <b>108.082.059</b>                                                                           | <b>-5.783.519</b>                                               | <b>206.959</b>                      | <b>33.013.664</b>             | <b>7.489.571</b>        | <b>397.007.558</b> |
| <b>01.01.2021</b>                        | <b>245.000.000</b> | <b>8.044.069</b>                    | <b>954.755</b>                       | <b>107.692.059</b>                                                                           | <b>-7.493.610</b>                                               | <b>206.959</b>                      | <b>33.403.664</b>             | <b>7.434.356</b>        | <b>395.242.252</b> |
| Transferler                              | –                  | –                                   | –                                    | –                                                                                            | –                                                               | –                                   | 7.434.356                     | -7.434.356              | –                  |
| Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)            | –                  | –                                   | –                                    | –                                                                                            | 221.119                                                         | –                                   | –                             | 13.492.945              | 13.714.064         |
| <i>Dönem Karı (Zararı)</i>               | –                  | –                                   | –                                    | –                                                                                            | –                                                               | –                                   | –                             | 13.492.945              | 13.492.945         |
| <i>Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)</i> [22] | –                  | –                                   | –                                    | –                                                                                            | 221.119                                                         | –                                   | –                             | –                       | 221.119            |
| <b>30.09.2021</b>                        | <b>245.000.000</b> | <b>8.044.069</b>                    | <b>954.755</b>                       | <b>107.692.059</b>                                                                           | <b>-7.272.491</b>                                               | <b>206.959</b>                      | <b>40.838.020</b>             | <b>13.492.945</b>       | <b>408.956.316</b> |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**  
01 Ocak 2021 – 30 Eylül 2021 Dönemi Nakit Akım Tablosu  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                                           | Dipnot<br>No | 01.01.2021<br>30.09.2021 | 01.01.2020<br>30.09.2020 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları</b>                                                         |              | <b>119.787.005</b>       | <b>-88.467.712</b>       |
| <b>İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Girişi</b>                                                  |              | <b>647.716.616</b>       | <b>274.102.824</b>       |
| • Satılan mallardan ve verilen hizmetlerden elde edilen nakit girişleri                                   | [7,25]       | 590.451.992              | 254.274.155              |
| • Faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer gelirlerden nakit girişleri                                        | [29]         | 14.121.547               | 14.209.090               |
| • İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan diğer nakit girişleri                                              | [9,29]       | 43.143.077               | 5.619.579                |
| <b>İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Çıkışları</b>                                               |              | <b>-498.798.754</b>      | <b>-328.580.756</b>      |
| • Mal ve Hizmetler İçin Tedarikçilere Yapılan Ödemeler                                                    | [7,10,25]    | -409.349.674             | -278.336.866             |
| • Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirlerden Nakit Çıkışları                                        | [29]         | -13.707.619              | -19.630.502              |
| • Çalışanlara ve Çalışanlar Adına Yapılan Ödemelerden Kaynaklanan Nakit Çıkışları                         | [8]          | -25.339.551              | -1.959.349               |
| • İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Diğer Nakit Çıkışları                                              | [9,29]       | -50.401.910              | -28.654.039              |
| <b>Faaliyetlerden Net Nakit Akışları</b>                                                                  |              | <b>148.917.862</b>       | <b>-54.477.932</b>       |
| Ödenen faiz                                                                                               | [31]         | -33.105.118              | -35.581.702              |
| Alınan faiz                                                                                               | [31]         | 3.974.261                | 1.591.922                |
| <b>B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>                                             |              | <b>-48.632.456</b>       | <b>-30.085.121</b>       |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri                           | [15,30]      | -                        | 88.494                   |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları                            | [15]         | -47.072.744              | -12.173.615              |
| Yatırım amaçlı gayrimenkul alımından kaynaklanan nakit çıkışları                                          | [14]         | -1.559.712               | -                        |
| Katılım (kar) payı ve diğer finansal araçlardan nakit çıkışları                                           | [4]          | -                        | -18.000.000              |
| <b>C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>                                           |              | <b>-83.041.010</b>       | <b>139.020.424</b>       |
| Pay ve diğer özkaynağa dayalı araçların ihracından kaynaklanan nakit girişleri                            |              | -                        | 145.594.421              |
| • Pay ihracından kaynaklanan nakit girişleri                                                              | [19,20]      | -                        | 145.594.421              |
| Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri                                                                  |              | 138.242.754              | 23.163.627               |
| • Kredilerden elde edilen nakit                                                                           | [5]          | 138.242.754              | 23.163.627               |
| • Diğer finansal borçlanmalardan kaynaklanan nakit girişleri                                              | [5,6]        | -                        | -                        |
| Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları                                                                  |              | -186.566.474             | -37.448.342              |
| • Kredi geri ödemelerine ilişkin nakit çıkışları                                                          | [5]          | -177.708.701             | -                        |
| • İhraç edilmiş borçlanma araçları geri ödemelerinden kaynaklanan nakit çıkışları                         | [6]          | -                        | -257.145                 |
| • Diğer finansal borç ödemelerinden kaynaklanan nakit çıkışları                                           | [6]          | -8.857.773               | -37.191.197              |
| İlişkili taraflardan alınan diğer borçlardaki artış                                                       | [9]          | -                        | 10.237.038               |
| İlişkili taraflardan alınan diğer borçlardaki azalış                                                      | [9]          | -31.941.771              | -                        |
| Finansal kiralama sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları                   | [5]          | -2.775.519               | -2.526.320               |
| <b>Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)</b> |              | <b>-11.886.461</b>       | <b>20.467.591</b>        |
| <b>D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi</b>                     |              | <b>-</b>                 | <b>-</b>                 |
| <b>Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış</b>                                                    |              | <b>-11.886.461</b>       | <b>20.467.591</b>        |
| <b>E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri</b>                                                            | [3]          | 17.585.683               | 1.671.311                |
| <b>Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri</b>                                                               | [3]          | <b>5.699.222</b>         | <b>22.138.902</b>        |

## UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

### 1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Uşak Seramik Sanayi A.Ş. ("Şirket") Uşak Elektro Porselen A.Ş. adıyla 1972 yılında kurulmuştur. 02.09.1986 tarihinde Şirket unvanını "Uşak Seramik Sanayi A.Ş." olarak değiştirmiştir.

Şirketin fiili faaliyet konusu duvar karosu, yer karosu, bordür, dekor ve porselen üretimi ve satışlarıdır.

Şirket üretim faaliyetlerini şirket merkezinin de bulunduğu Dilek Mahallesi Değirmenler Sokak No.100 Banaz-UŞAK adresinde sürdürmektedir.

Şirket'in hisse senetleri 1990 yılından itibaren İstanbul Menkul Kıymetler Borsası Ulusal Pazarında işlem görmeye başlamıştır.

Şirketin ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

|                                       | 30.09.2021     |                    | 31.12.2020     |                    |
|---------------------------------------|----------------|--------------------|----------------|--------------------|
|                                       | Hisse Oranı    | Hisse Tutarı       | Hisse Oranı    | Hisse Tutarı       |
| Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 0,00%          | –                  | 12,37%         | 30.297.489         |
| Tanışlar Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.  | 17,42%         | 42.669.989         | 5,05%          | 12.372.500         |
| Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler         | 82,58%         | 202.330.011        | 82,58%         | 202.330.011        |
| <b>Toplam</b>                         | <b>100,00%</b> | <b>245.000.000</b> | <b>100,00%</b> | <b>245.000.000</b> |
| Ödenmemiş sermaye                     |                | –                  |                | –                  |
| <b>Ödenmiş Sermaye</b>                |                | <b>245.000.000</b> |                | <b>245.000.000</b> |

Şirket yönetim kurulunun 21.01.2020 tarih ve 2020/01 sayılı kararı ile sermayesini 145.000.000 TL nakit artırma kararı almıştır. Şirket bu sermaye artışına ilişkin olarak 24.01.2020 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na (SPK) başvurmuştur. İhraç edilecek paylara ilişkin izahname seti Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 04.06.2020 tarihinde 2020/35 sayılı bülten ile yayınlanmış olup söz konusu nakit sermaye artışı 17.08.2020 tarihinde tescil edilmiştir.

Şirket ortaklarından Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş., dönem içerisinde birleşme yolu ile Tanışlar Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye devrolmuştur. Söz konusu husus 8 Haziran 2021 tarihinde tescil ettirilmiştir.

30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 502 kişidir (31.12.2020: 488 kişi).

Şirket'in 30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla taşıeron hizmeti aldığı, Nida İnşaat Müşavirlik Nakliye Maden İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi taşıeron personeli sayısı 444 kişidir (31.12.2020: 294 kişi).

Şirket'in 30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla taşıeron hizmeti aldığı, Uşak Lojistik San. ve Tic. Ltd. Şti.'nin taşıeron personel sayısı 30 kişidir.

### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### 2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

##### 2.1.1. Uygunluk Beyanı

Şirket, yasal muhasebe kayıtlarını Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları'na uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak Türk Lirası ("TL") bazında hazırlamaktadır.

Ekli finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Eylül 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygunluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılarak düzenlenmiştir.

## UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

### 2.1.2. Finansal Tabloların Onaylanması

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları, 9 Kasım 2021 tarihinde Şirket yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

### 2.1.3. Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi

Finansal tablo ve dipnotlarda kullanılan para birimi "TL"(Türk Lirası)'dır.

### 2.1.4. Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

### 2.1.5. Enflasyonist Ortamdan Finansal Tabloların Hazırlanması

SPK, 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 nolu kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan ettiği için bu tarihten itibaren Uluslararası Muhasebe Standardı 29 "Yüksek Enflasyonist Ekonomilerde Finansal Raporlama"ya göre finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulamasını sona erdirmiştir.

### 2.1.6. Cari Döneme İlişkin Önemli Değişiklikler

Tüm dünyayı etkisi altına alan COVID-19'un, Şirket'in faaliyetlerine ve finansal durumuna olası etkilerini mümkün olan en az seviyeye indirmek için gerekli aksiyonlar Şirket yönetimi tarafından alınmıştır.

COVID-19 salgınından dolayı gerek Şirket'in içinde bulunduğu sektörde gerekse genel ekonomik aktivitede yaşanan yavaşlamalar olmakla birlikte Şirket aldığı aksiyonlar neticesinde faaliyet gösterdiği alanlarda operasyonlarına devam etmiştir.

Şirket, 30 Eylül 2021 tarihli finansal tablolarını hazırlarken COVID-19 salgınının finansal tablolarına olası etkilerini değerlendirmiş ve finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan tahmin ve varsayımlarını gözden geçirmiştir.

### 2.1.7. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Hazırlanması

Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır. Bu kapsamda önceki dönem finansal durum tablosunda diğer kısa vadeli yükümlülüklerde raporlanan Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar raporlanmıştır. Yapılan sınıflandırma öncesi ve sonrası finansal tablo kalemleri aşağıdaki gibidir;

|                                                  | Sınıflandırma<br>Öncesi<br>31.12.2020 | Sınıflandırma<br>Sonrası<br>31.12.2020 |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar | 2.536.281                             | 3.673.529                              |
| Diğer kısa vadeli yükümlülükler                  | 2.532.262                             | 1.395.014                              |
| <b>Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>          | <b>457.766.889</b>                    | <b>457.766.889</b>                     |

### 2.1.1. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

**i) 1 Ocak 2020 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar**

**İşletmenin tanımlanması (TFRS 3 Değişiklikleri)**

KGK, Mayıs 2019'da TFRS 3 'İşletme Birleşmeleri' standardında yer alan işletme tanımına ilişkin değişiklikler yayımlamıştır. Bu değişikliğin amacı, işletme tanımına ilişkin soru işaretlerinin giderilmesinde şirketlere yardımcı olmaktadır.

Değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- a) İşletme için minimum gereksinimlerin netleştirilmesi;
- b) Piyasa katılımcılarının eksik unsurları tamamlaması konusundaki değerlendirmenin ortadan kaldırılması;
- c) İşletmelerin edinilen bir sürecin önemli olup olmadığını değerlendirmesine yardımcı olacak uygulama rehberi eklenmesi;
- d) İşletme ve çıktı tanımlarının sınırlandırılması; ve
- e) İsteğe bağlı olarak uygulanacak bir gerçeğe uygun değer testinin (yoğunluk testi) getirilmesi.

**Gösterge Faiz Oranı Reformu (TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7 Değişiklikleri)**

TFRS 9 ve TMS 39'da gösterge faiz oranı reformu ile ilgili olarak riskten korunma muhasebesinin devam ettirilmesini temin etmek amacıyla bazı kolaylaştırıcı uygulamalar sağlanmıştır. Bu kolaylaştırıcı uygulamalar genel olarak korunan nakit akışlarının veya korunulan riskin dayandığı veya korunma aracına ilişkin nakit akışlarının dayandığı gösterge faiz oranının, gösterge faiz oranı reformu sonucunda değişmediğinin varsayılmasını içermektedir.

TFRS 9 ve TMS 39'da yapılan değişikliğe ilişkin uygulanan istisnaların, TFRS 7'deki düzenleme uyarınca finansal tablolarda açıklanması amaçlanmaktadır.

**Önemliliğin Tanımı (TMS 1 ve TMS 8 Değişiklikleri)**

Haziran 2019'da KGK, "TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" ve "TMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" standartlarında değişiklikler yapmıştır. Bu değişikliklerin amacı, "önemlilik" tanımını standartlar arasında uyumlu hale getirmek ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmadır. Yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir. Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacağını açıklamaktadır. Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerinde ki etkisinin önemliliği değerlendirmek ile yükümlüdür.

**Covid-19 ile İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlar (TFRS 16 Değişiklikleri)**

5 Haziran 2020 tarihinde KGK, TFRS 16 Kiralamalar standardında, COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara tanınan kira imtiyazlarının, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmeleri konusunda muafiyet tanınması amacıyla değişiklik yapmıştır. Söz konusu muafiyetten yararlanan kiracıların, kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir değişikliği, Standardın söz konusu değişikliğin kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümleri uyarınca muhasebeleştirilmesi gerekmektedir.

Uygulama, sadece kira ödemelerinde COVID-19 salgını sebebiyle tanınan imtiyazlar için ve yalnızca aşağıdaki koşulların tamamı karşılandığında uygulanabilecektir:

## UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

---

Kira ödemelerinde meydana gelen değişikliğin kiralama bedelinin revize edilmesine neden olması ve revize edilen bedelin, değişiklikten hemen önceki kiralama bedeliyle önemli ölçüde aynı olması veya bu bedelden daha düşük olması,

- a) Kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir azalışın, sadece normalde vadesi 30 Haziran 2022 veya öncesinde dolan ödemeleri etkilemesi (7 Nisan 2021 değişikliği) ve
- b) Kiralamanın diğer hüküm ve koşullarında önemli ölçüde bir değişikliğin olmaması.

### ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

#### TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

#### TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019’da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir

#### Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması (TMS 1 Değişiklikleri)

12 Mart 2020’de KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır.

#### TFRS 3’deki değişiklikler – Kavramsal Çerçeve ’ye Yapılan Atıflara ilişkin değişiklik

KGK, Temmuz 2020’de TFRS İşletme Birleşmeleri standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklik, TFRS 3’ün gerekliliklerini önemli şekilde değiştirmeden, Kavramsal Çerçevenin eski versiyonuna (1989 Çerçeve) yapılan atfı Mart 2018’de yayımlanan güncel versiyona (Kavramsal Çerçeve) yapılan atıfla değiştirmek niyetiyle yapılmıştır. Bununla birlikte, iktisap tarihinde kayda alma kriterlerini karşılamayan koşullu varlıkları tanımlamak için TFRS 3’e yeni bir paragraf eklemiştir.

#### TMS 16’daki değişiklikler - Kullanım amacına uygun hale getirme

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklikle birlikte, şirketlerin bir maddi duran varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde ettikleri gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Şirketler bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zararda muhasebeleştirecektir.

## UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

### TMS 37'deki değişiklikler - Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri

KGK, Temmuz 2020'de, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. Bir sözleşmenin ekonomik açıdan “dezavantajlı” mı yoksa “zarar eden” mi olup olmadığının değerlendirilirken dikkate alınacak maliyetlerin belirlenmesi için yapılmıştır ve ‘direkt ilgili maliyetlerin’ dahil edilmesi yaklaşımının uygulanmasını içermektedir.

### Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama - TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16'da Yapılan Değişiklikler

Aralık 2020'de KGK, gösterge faiz oranının (IBOR) alternatif referans faiz oranı ile değiştirilmesinin Finansal raporlamaya olan etkilerini gidermek adına geçici muafiyetleri ortaya koyan Gösterge Faiz Oranı Reformu – Faz 2- TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 Değişikliklerini yayınlamıştır. Değişiklikler aşağıdaki konuları kapsamaktadır:

IBOR reformunun bir sonucu olarak sözleşmeye dayalı nakit akışlarını belirleme esasındaki değişiklikler için kolaylaştırıcı uygulama

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı değişikliklerin veya reformun doğrudan gerektirdiği nakit akışlarındaki değişikliklerin, piyasa faiz oranındaki bir harekete eşdeğer değişken faiz oranındaki değişiklikler olarak değerlendirilmesi için kolaylaştırıcı bir uygulama içerir. Bu kolaylaştırıcı uygulama kapsamında finansal araçlar için geçerli olan faiz oranlarının, faiz oranı reformu sonucunda değişmesi halinde söz konusu durumun bir finansal tablo dışı bırakma ya da sözleşme değişikliği olarak kabul edilmemesi; bunun yerine nakit akışlarının finansal aracın orijinal faiz oranları kullanılarak belirlenmeye devam edilmesi öngörülmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulama, TFRS 9 Finansal Araçlar (ve bu nedenle TMS 39 Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme) standardından muafiyet sağlayarak TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri Standardını uygulayan şirketler ve IBOR Reformu kaynaklı kiralama değişiklikleri için TFRS 16 Kiralamalar standardı uygulaması için zorunludur.

Riskten korunma Muhasebesi ilişkisinin sonlandırılmasına ilişkin imtiyazlar;

- Değişiklikler, IBOR reformu nedeniyle gerekli duyulan riskten korunma muhasebesi kurgusu ve dokümantasyonundaki revizyonların, riskten korunma ilişkisini sonlandırılmadan yapılmasına izin vermektedir.
- Nakit akış riskinden korunma fonundaki birikmiş tutarın alternatif referans faiz oranına dayandığı varsayılır.
- Şirketler, alternatif faiz oranı geçiş sürecinde, TMS 39 uyarınca geriye dönük etkinlik testlerinin değerlendirmesini yaparken, her bir riskten korunma ilişkisi nezdinde birikmiş gerçeğe uygun değer değişimlerini sıfırlama yoluna gidebilir.
- Değişiklikler, gruplama yaklaşımına konu olarak belirlenmiş kalemlerin (örneğin makro riskten korunma stratejisinin parçası olanlar) IBOR reformunun gerektirdiği revizeler nedeniyle değiştirilmesine ilişkin muafiyet sağlamaktadır. İlgili muafiyet, riskten korunma stratejisinin korunmasına ve sonlandırılmadan devam etmesine olanak sağlamaktadır.
- Alternatif referans faiz oranı geçişinde, riskten korunma ilişkisi birden fazla revize edilebilir. IBOR reformu kaynaklı riskten korunma ilişkisinde yapılan tüm revizeler için faz 2 muafiyetleri uygulanır.

Risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması;

Değişiklikler, şirketlere, riskten korunma ilişkisinde alternatif referans faiz oranının bir risk bileşeni olarak belirlendiği durumlarda, risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması gerekliliği kriterini sağlayacağına dair geçici muafiyet getirmektedir.

## UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

### İlave Açıklamalar;

Değişiklikler TFRS 7 Finansal Araçlara ilişkin Açıklamalar standardı kapsamında; işletmenin alternatif referans faiz oranlarına geçiş süreci ve geçişten kaynaklanan riskleri nasıl yönettiği, henüz geçiş gerçekleşme de IBOR geçişinden etkilenecek finansal araçlar hakkında nicel bilgiler ve IBOR reformu risk yönetimi stratejisinde herhangi bir değişikliğe yol açmış ise, bu değişikliğin açıklanması gibi ek dipnot yükümlülükleri gerektirmektedir

Bu değişiklikler zorunlu olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. Uygulama geriye dönük olmakla birlikte, şirketlerin geçmiş dönemleri yeniden düzenlemesi gerekli değildir.

### Yıllık İyileştirmeler - 2018-2020 Dönemi

KGK tarafından, Temmuz 2020’de “TFRS standartlarına ilişkin Yıllık İyileştirmeler / 2018-2020 Dönemi”, aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – İlk Uygulayan olarak İştirak: Değişiklik, bir bağlı ortaklığın, ana ortaklık tarafından raporlanan tutarları kullanarak birikmiş yabancı para çevrim farklarını ölçmesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, iştirak veya iş ortaklığına da uygulanır.
- TFRS 9 Finansal Araçlar- Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için %10 testinde dikkate alınan ücretler: Değişiklik, bir işletmenin yeni veya değiştirilmiş finansal yükümlülük şartlarının, orijinal finansal yükümlülük şartlarından önemli ölçüde farklı olup olmadığını değerlendirirken dikkate aldığı ücretleri açıklığa kavuşturmaktadır. Bu ücretler, tarafların birbirleri adına ödedikleri ücretler de dahil olmak üzere yalnızca borçlu ile borç veren arasında, ödenen veya alınan ücretleri içerir.
- TMS 41 Tarımsal Faaliyetler – Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilemeler: Yapılan değişiklik ile, TMS 41 paragraf 22’deki, şirketlerin TMS 41 kapsamındaki varlıklarının gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde vergilemeler için yapılan nakit akışlarının dikkate alınmamasına yönelik hükmü kaldırmıştır.

## **2.2. Muhasebe Politikalarında, Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**

### **2.2.1. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler**

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak; aşağıdaki hallerde değiştirebilir:

- Bir TMS/TFRS tarafından gerekli kılınyorsa veya
- İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Bir muhasebe politikası değiştirildiğinde, finansal tablolarda sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin toplam düzeltme tutarı bir sonraki dönem birikmiş karlara alınır. Önceki dönemlere ilişkin diğer bilgiler de yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin cari döneme, önceki dönemlere veya birbirini izleyen dönemlerin faaliyet sonuçlarına etkisi olduğunda; değişikliğin nedenleri, cari döneme ve önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarı, sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarları ve karşılaştırmalı bilginin yeniden düzenlendiği ya da aşırı bir maliyet gerektirdiği için bu uygulamanın yapılmadığı kamuya açıklanır.

### **2.2.2. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler**

Birçok finansal tablo kalemi, işletme faaliyetlerindeki mevcut belirsizlikler nedeniyle tam olarak ölçülemez, ancak tahmin edilebilirler. Tahminler en güncel ve güvenilir bilgilere dayanılarak yapılır.

Bir muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, değişikliğin yapıldığı cari dönemde ve gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

### **2.2.3. Hatalar**

Finansal tablo kalemlerinin tanınması, ölçülmesi, sunulması ve açıklaması sırasında ortaya çıkan hatalar fark edildikten sonra onaylanacak ilk finansal tablo setinde geriye dönük olarak düzeltilir. Düzeltme işlemi:

- a) Hatanın yapıldığı döneme ait karşılaştırmalı tutarlarını yeniden düzenleyerek veya
- b) Hata sunulan en eski finansal tablo döneminden daha önce meydana gelmişse, söz konusu geçmiş döneme ait varlık, yabancı kaynak ve özkaynak açılış tutarlarının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltilmelidir.

Hataya ilişkin tüm geçmiş dönemlerin kümülatif etkisinin cari dönemin başı için hesaplanamadığı durumlarda, işletme, karşılaştırmalı bilgilerini uygulamanın mümkün olduğu en yakın dönemin başından itibaren ileriye yönelik olarak yeniden düzenlenir.

### **2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

#### **2.3.1. Hasılat**

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur. Şirket aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir:

- f) Müşteriler ile sözleşmelerin belirlenmesi
- g) Sözleşmedeki performans yükümlülüklerinin belirlenmesi
- h) Sözleşmedeki işlem fiyatının saptanması
- i) İşlem fiyatının sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
- j) Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Buna göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Şirket, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır. Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Şirket aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- a) Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüller uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,
- b) Şirket her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
- c) Şirket devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
- d) Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- e) Şirket'in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

## UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

---

### 2.3.2. Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da elde etme maliyetinden düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların elde etme maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Maliyet, ağırlıklı ortalama metodu ile hesaplanmaktadır. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır.

### 2.3.3. Hazır Değerler

Nakit ve nakit benzeri değerler kasadaki nakdi ve bankalardaki mevduatı içermektedir. Nakit ve nakit eşdeğeri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

### 2.3.4. Alacaklar ve Borçlar

Şirket tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması veya bir satıcıdan ürün veya hizmet alınması sonucunda oluşan ticari alacaklar ve ticari borçlar ertelenmiş finansman gelirlerinden ve giderlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Ertelenmiş finansman gelirlerinin ve giderlerinin netleştirilmesi sonrası ticari alacaklar ve ticari borçlar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların ve borçların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Ticari alacakların/borçların paraya çevrilmesi için geçen süre, 12 aydan daha uzun olsa dahi işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde kabul edilmekte ve bu tür alacaklar dönen varlıklarda sınıflandırılmaktadır.

### 2.3.5. Şüpheli Alacaklar Karşılığı

Şirket, tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değerinden alınan teminatların ve güvencelerin düşülmesinden sonra kalan tutardır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

### 2.3.6. Kullanım Hakları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirilmektedir. Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam düzeltilir. Şirket, kullanım hakkı varlığını amortismanına tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Şirket'e devretmesi durumunda veya Kullanım Hakkı Varlığı maliyetinin, kiracının bir satın alma opsiyonu kullanacağını göstermesi durumunda kiracı, kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutar.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdaki unsurları içerir;

- Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Şirket tarafından katlanılan başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

## UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

### 2.3.7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler, binalar ve tesis makineler yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır ve maliyet değeri ile değerlendirilir.

Bir gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul sınıfına transferi veya bu sınıftan transferi sadece ve sadece kullanımında bir değişiklik olduğu zaman yapılır.

Şirket yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesinde “yeniden değerlendirme” modelini tercih etmiştir.

### 2.3.8. Maddi Duran Varlıklar

Şirket duran varlıkların gerçeğe uygun değerinin tespitinde arsa ve araziler, yeraltı ve yerüstü düzenleri, binalar, makine tesis ve cihazlar için “yeniden değerlendirme” modelini esas alırken diğer maddi duran varlıkları için “maliyet modelini” esas almaktadır. Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirilmiş tutarlardan birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Şirket duran varlıklarını kıst dönemi dikkate alarak normal amortisman yöntemi kullanarak amortisman hesaplamaktadır. Arsa ve araziler, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortismanına tabi tutulmamaktadır.

Maddi duran varlıkların amortisman oranları, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıdaki gibi belirtilmiştir:

|                                  |             |
|----------------------------------|-------------|
| Binalar                          | 8 - 50 yıl  |
| Yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri | 10 - 50 yıl |
| Makine, tesis ve cihazlar        | 1 - 43 yıl  |
| Taşıtlar                         | 1 - 20 yıl  |
| Döşeme ve demirbaşlar            | 1 - 50 yıl  |

### 2.3.9. Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Çeşitli olay ve durumlar karşısında duran varlıkların taşınan değerleri gerçekleşebilir /gelecekte o aktiften elde edilebilecek değerlerinin altına düştüğü tespit edilmesi halinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklar değer kaybı açısından teste tabi tutulmaktadır. Maddi ve gayri maddi sabit kıymetin defter değerinin gerçekleşebilir veya o varlığın iktisabından ileride elde edilebilecek değerinin üstünde kalması halinde duran varlık değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

### 2.3.10. Finansal Kiralama İşlemleri

Şirket, finansal kiralama yoluyla edinmiş olduğu sabit kıymetleri, bilançoda kira başlangıç tarihindeki rayiç değeri ya da, daha düşükse minimum kira ödemelerinin bilanço tarihindeki bugünkü değeri üzerinden yansıtmaktadır (finansal tablolarda ilgili maddi duran varlık kalemlerine dahil edilmiştir). Minimum kira ödemelerinin bugünkü değeri hesaplanırken, finansal kiralama işleminde geçerli olan oran pratik olarak tespit edilebiliyorsa o değer, aksi takdirde, borçlanma faiz oranı iskonto faktörü olarak kullanılmaktadır. Finansal kiralama işlemine konu olan sabit kıymetin iktisap aşamasında katlanılan masraflar maliyete dahil edilir. Finansal kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülük, ödenecek faiz ve anapara borcu olarak ayrıştırılmıştır.

### 2.3.11. Borçlanma Maliyetleri

Faiz karşılığı alınan banka kredileri, alış maliyeti düşüldükten sonra alınan net tutar esasından kayıtlara yansıtılmaktadır. İtfa sürecinde veya yükümlülüklerin kayda alınması sırasında ortaya çıkan gelir veya giderler, gelir tablosu ile ilişkilendirilir. Borçlanma maliyetleri, ortaya çıktıkları dönemde vadelerinin gelmemesi durumunda da tahakkuk esasına muhasebeleştirilmekte ve kredilerde sınıflandırılmaktadır.

**2.3.12. Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları**

Mevcut İş Kanunu, şirketi kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personel dışındaki her personele her bir hizmet yılı için en az 30 günlük kıdem tazminatı ödemekle yükümlü tutmaktadır. Bu nedenle şirketin taşıdığı toplam yükü ifade eden gelecekteki ödemeleri tahmin etmesi ve tahminlerle bulunan ödemelerin iskontoya tabi tutularak net bugünkü değere getirilmesi gerekmektedir. Şirket böylece bilanço günü itibarıyla toplam yükümlülüğünün iskonto edilmiş net değerini raporlamaktadır.

Şirket tüm personelinin fiilen emekli olacağı tarihte şirketten ayrılacağını ve bu tarihte kıdem tazminatının ödeneceğini kabul eder. Şirket buna uygun şekilde, personelin ileriye yönelik olarak, emekli olduklarında veya işten çıkarıldıklarında ödeneceği tahmin edilen kıdem tazminatı yükümlülüğünü bulmaya çalışır. Ödeneceği tahmini yapılan bu toplam yükümlülüğün içinde personelin bilanço tarihi itibarıyla kıdemi nedeniyle almaya hak kazandığı bölümün net bugünkü değeri kıdem tazminatı karşılığı olarak bilançoya alınır. Geçmiş dönemlerde kıdem tazminatı almadan ayrılan personel sayısının işten ayrılan toplam personel sayısına oranının ileriki dönemlerde de aynen tekrarlanacağını varsayılır ve toplam yük bu oranda azaltılır.

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç / zararlar kısımlarına ayrılır. Faiz Maliyeti; bir önceki hesap döneminde bilanço da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır. Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısmıdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Aktüeryal kazanç / zararlar, faiz maliyeti ve cari dönem hizmet maliyeti kapsamlı gelir tablosunda gösterilir.

Çalışanlara normal maaş, ikramiye ve diğer sosyal fayda ödemeleri dışında, emeklilik veya işten ayrılmadan sonraki dönemlerde ödenmek üzere herhangi bir katkı planı da bulunmamaktadır.

**2.3.13. Hisse Başına Kazanç / (Kayıp)**

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç / (kayıp), net karın / (zararın), dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısı, dönem boyunca ihraç edilen ve zaman ağırlık faktörüyle (hisselerin mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu bulunan oran) çarpılan adi hisse senedi sayısı ile düzeltilmiş dönem başı adi hisse senedi sayısını ifade eder.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

**2.3.14. Diğer Bilanço Kalemleri**

Diğer bilanço kalemleri esas olarak kayıtlı değerleriyle yansıtılmışlardır.

## UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

### 2.3.15. Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan aktif ve pasif hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak evalüasyona tabi tutulmaktadır. Evalüasyon işleminden doğan kur farkları kambiyo karı veya zararı olarak gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

USD, EURO ve GBP için dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

|      | <u>31.09.2021</u> | <u>31.12.2020</u> |
|------|-------------------|-------------------|
| USD  | 8,8433            | 7,3405            |
| EURO | 10,3135           | 9,0079            |
| GBP  | 11,9292           | 9,9438            |

### 2.3.16. Vergilendirme

Türkiye’de genel Kurumlar Vergisi oranı %20’dir. Vergilendirilebilir kar yasal kayıtlarda yer alan kara kanunen kabul edilmeyen giderler eklendikten ve vergi istisnaları (yatırım gelirleri istisnası) ile vergi indirimleri (yatırım teşviki indirimleri) düşüldükten sonra hesaplanan karıdır. Kar dağıtımı olmadığı sürece başka vergi ödenmemektedir.

Üçer aylık dönemlerde elde edilen gelirler için %20 oranında geçici vergi hesaplanmaktadır. Hesaplanan ve ödenen tutarlar yılsonunda kesin vergi tutarına mahsup edilebilir veya tahakkuktan önce ödenmiş Kurumlar Vergisi devlete olan başka borçlara da mahsup edilebilir.

İki yıl veya daha fazla süreyle elde tutulan duran varlıkların ve finansal varlıkların satışından elde edilen karların %50’lik kısmı, bu kurumlar vergisinden istisnadır.

5 Aralık 2017 tarih ve 30261 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan 7061 Sayılı “Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” ile aşağıdaki konularda değişiklik olmuştur. Buna göre; Hali hazırda %20 olan kurumlar vergisi oranı, 01 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 2018, 2019 ve 2020 yıllarını kapsayan vergilendirme dönemlerinde %22 olmuştur.

22 Nisan 2021 tarihli 7316 Sayılı Kanun ile 13.06.2006 tarihli ve 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’na geçici maddeler eklenmiştir. Buna göre; Kurumlar Vergisi Kanunu’nda yer alan %20’lik vergi oranını, kurumların 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacaktır. Söz konusu oranlar, özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine ait kurum kazançlarına uygulanacaktır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

### 2.3.17. Ertelenen Vergiler

Ertelenen vergiler, varlıkların ve yükümlülüklerin indirilebilir vergi matrahı ile bunların finansal tablolardaki kayıtlı tutarları arasında oluşan geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. Geçici farklar, gelir ve giderlerin vergi kanunlarına göre değişik finansal tablo dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır. Ertelenen vergi yükümlülüğü vergiye tabi tüm geçici farklar için hesaplanırken, indirilecek geçici farklardan oluşan ertelenen vergi alacakları, gelecek dönemlerde vergiye tabi kazançlarının olacağı varsayımıyla hesaplanmaktadır.

Şirket, ertelenen vergi uygulamasında; 2020 dönemlerinde kapanmasını beklediği geçici farklarda %22, 2021 döneminde kapanmasını beklediği geçici farklarda %25, 2022 döneminde kapanmasını beklediği geçici farklarda %23, diğer geçici farklarda ise %20 oranını esas almıştır.

Şirket, sadece Türkiye’de faaliyet gösterdiği, dolayısıyla farklı vergi kurumları ile karşı karşıya olmadığı, vergi varlıkları da borçları da aynı vergi erkine karşı olduğu için birbirlerinden mahsup edilerek gösterilirler.

## UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

---

### 2.3.18. Muhasebe Tahminleri

Finansal tabloların hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir.

Şirket'in finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki gibidir;

- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri, hurda değerleri,
- Alacak ve borçlar için uygulanan iskonto oranları,
- Alacaklar için ayrılan karşılık tutarları,
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin olarak; emeklilik süresi, zam oranı, iskonto oranı, kıdem tazminatı almama oranı,
- Ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan oranlar.

### 2.3.1. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yetkilendirme tarihi arasında finansal tablolarda düzeltme gerektiren bir olayın ortaya çıkması durumunda finansal tablolara gerekli düzeltmeler yapılmakta, düzeltme gerektirmeyen durumlarda ilgili olay bilanço dipnotlarında açıklanmaktadır.

### 2.3.2. İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Bu şirketlerin ortakları ve başlıca yöneticiler ve Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ve aileleri de ilişkili kuruluş kapsamına girmektedir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir.

#### Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., inşaat malzemeleri alımı ve satımı, madencilik, inşaat, hafriyat, taahhüt faaliyetlerinde bulunmaktadır. Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'in bayilerindendir ve şirketin ortağıdır. Şirketin ortaklık oranı %5,05 'dir (Bkz. Dipnot 17). Şirket, Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'dan petrol, feldspat, bentonit, kil, albit ve kaolen madenleri satın almaktadır.

#### Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş., demir, inşaat, montaj, gıda, giyim, beyaz eşya, orman ürünleri, taahhüt ticaret, oto alım satımı faaliyetlerinde bulunmaktadır. Uşak Seramik Sanayi A.Ş.'nin seramik bayilerindendir.

#### Albino Mutfak Banyo Ürünleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Albino Mutfak Banyo Ürünleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş., mutfak ve banyo dolabı imalatı ile taahhüt işleri faaliyetlerinde bulunmaktadır. Şirket'e, Şirket'in bayilerinin teşhir ürünleri için banyo ve mutfak dolapları ve fuarlarda kullanılan stantları hazırlamaktadır.

#### Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.

Firma Madencilik ve turizm alanında faaliyet göstermekte olup, Uşak seramik firmadan seramik hammaddesi maden (toprak) alımı yapmaktadır.

**2.3.3. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar**

Karşılıklar

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözüken gelir ve karlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

**3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

| Nakit ve Nakit Benzerleri | 30.09.2021       | 31.12.2020        |
|---------------------------|------------------|-------------------|
| Kasa                      | 43.074           | 48.925            |
| Banka                     | 3.806.947        | 4.998.141         |
| Kredi kartları            | 1.849.201        | 2.369.740         |
| Kira sertifikaları        | —                | 10.168.877        |
| <b>Toplam</b>             | <b>5.699.222</b> | <b>17.585.683</b> |

Banka hesaplarının mevduat yapıları aşağıdaki gibidir;

| Banka Mevduatları  | 30.09.2021       | 31.12.2020       |
|--------------------|------------------|------------------|
| Vadesiz mevduatlar | 3.806.947        | 4.077.022        |
| Vadeli mevduatlar  | —                | 921.119          |
| <b>Toplam</b>      | <b>3.806.947</b> | <b>4.998.141</b> |

Nakit ve nakit benzerlerinin döviz durumu aşağıdaki gibidir;

| Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı) | 30.09.2021       | 31.12.2020       |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Banka                          | 1.533.806        | 1.700.939        |
| - USD                          | 480.034          | 229.408          |
| - EUR                          | 1.053.772        | 1.471.531        |
| <b>Toplam</b>                  | <b>1.533.806</b> | <b>1.700.939</b> |

Raporlama tarihi itibarıyla banka hesaplarında blokaj bulunmamaktadır.

Kasa, kredi risk tablosunda “Diğer”, Kira Sertifikaları ve kredi kartları, kredi risk tablosunda “Banka Mevduatları” olarak gösterilmiştir.

**4. FİNANSAL YATIRIMLAR**

| Finansal Yatırımlar   | 30.09.2021        | 31.12.2020        |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Özel kesim tahvilleri | 18.227.985        | 18.195.074        |
| <b>Toplam</b>         | <b>18.227.985</b> | <b>18.195.074</b> |

Finansal yatırımlar içerisindeki özel kesim tahvilleri, Uşak Seramik Sanayi A.Ş.’nin çıkardığı tahvillerden oluşmaktadır. İlgili tahviller alım-satım amacıyla elde bulundurulmaktadır.

**5. FİNANSAL BORÇLAR**

| Kısa Vadeli Borçlanmalar | 30.09.2021         | 31.12.2020         |
|--------------------------|--------------------|--------------------|
| Banka kredileri          | 82.565.808         | 84.539.239         |
| - Anapara TL             | 81.432.319         | 83.369.536         |
| - Faiz TL                | 1.133.489          | 1.169.703          |
| Çıkarılmış Tahviller     | 30.379.975         | 30.325.123         |
| - Anapara                | 30.000.000         | 30.000.000         |
| - Faiz                   | 379.975            | 325.123            |
| <b>Toplam</b>            | <b>112.945.783</b> | <b>114.864.362</b> |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları | 30.09.2021        | 31.12.2020        |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Banka kredileri                                  | 56.194.799        | 74.856.894        |
| - Anapara                                        | 55.031.917        | 73.637.005        |
| - Faiz                                           | 1.162.882         | 1.219.889         |
| Finansal kiralama borçları (net)                 | 5.312.878         | 3.002.261         |
| - Finansal kiralama borçları                     | 7.634.820         | 4.343.866         |
| - Ertelenmiş finansal kiralama borçları          | -2.321.942        | -1.341.605        |
| <b>Toplam</b>                                    | <b>61.507.677</b> | <b>77.859.155</b> |

| Uzun Vadeli Borçlanmalar                | 30.09.2021        | 31.12.2020        |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Banka kredileri                         | 44.094.077        | 63.017.719        |
| Finansal kiralama borçları (net)        | 11.989.386        | 8.702.030         |
| - Finansal kiralama borçları            | 14.006.984        | 10.337.448        |
| - Ertelenmiş finansal kiralama borçları | -2.017.598        | -1.635.418        |
| <b>Toplam</b>                           | <b>56.083.463</b> | <b>71.719.749</b> |

Finansal borçların detayları aşağıdaki gibidir;

| 30.09.2021                 | Anapara               | Faiz Oranı % | Vade          |
|----------------------------|-----------------------|--------------|---------------|
| TL krediler                | 56.775.915 TL         | 7,50 - 22,92 | 0-3 ay arası  |
| TL krediler                | 33.441.544 TL         | 7,50 - 22,92 | 3-6 ay arası  |
| TL krediler                | 30.555.876 TL         | 7,50 - 18,96 | 6-9 ay arası  |
| TL krediler                | 15.690.901 TL         | 7,50 - 18,60 | 9-12 ay arası |
| TL krediler                | 44.094.077 TL         | 7,50 - 18,60 | 1 yıl ve üstü |
| Tahvil İhracı              | 30.000.000 TL         | 17,4100      | 0-3 ay arası  |
| <b>Toplam TL Karşılığı</b> | <b>210.558.313 TL</b> |              |               |

| 31.12.2020                 | Anapara               | Faiz Oranı %  | Vade          |
|----------------------------|-----------------------|---------------|---------------|
| TL krediler                | 62.470.438 TL         | 10,00 - 22,00 | 0-3 ay arası  |
| TL krediler                | 45.006.758 TL         | 10,00 - 22,00 | 3-6 ay arası  |
| TL krediler                | 26.738.619 TL         | 10,00 - 22,00 | 6-9 ay arası  |
| TL krediler                | 22.790.726 TL         | 10,00 - 22,00 | 9-12 ay arası |
| TL krediler                | 63.017.719 TL         | 10,00 - 22,00 | 1 yıl ve üstü |
| Tahvil İhracı (*)          | 30.000.000 TL         | 1,6798        | 9-12 ay arası |
| <b>Toplam TL Karşılığı</b> | <b>250.024.260 TL</b> |               |               |

(\*) Aylık faiz oranıdır.

Şirket, kullanmış olduğu krediler için bilanço tarihi itibarıyla 67.650.000 TL ipotek verilmiştir (31.12.2020: 71.750.000 TL ipotek 1.500.000 TL çek).

Finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan net borçların detayları aşağıdaki gibidir;

| 30.09.2021    | Ana Para      | Faiz Oranı %  | Vade          |
|---------------|---------------|---------------|---------------|
| TL leasingler | 1.308.935 TL  | 10,00 - 20,06 | 0-3 ay arası  |
| TL leasingler | 1.282.457 TL  | 10,00 - 20,06 | 3-6 ay arası  |
| TL leasingler | 1.333.151 TL  | 10,00 - 20,06 | 6-9 ay arası  |
| TL leasingler | 1.388.335 TL  | 10,00 - 20,06 | 9-12 ay arası |
| TL leasingler | 11.989.386 TL | 10,00 - 20,06 | 1 yıl ve üstü |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

| 31.12.2020    | Ana Para     | Faiz Oranı %  | Vade          |
|---------------|--------------|---------------|---------------|
| TL leasingler | 769.832 TL   | 10,00 - 15,00 | 0-3 ay arası  |
| TL leasingler | 798.076 TL   | 10,00 - 15,00 | 3-6 ay arası  |
| TL leasingler | 729.688 TL   | 10,00 - 15,00 | 6-9 ay arası  |
| TL leasingler | 704.666 TL   | 10,00 - 15,00 | 9-12 ay arası |
| TL leasingler | 8.702.029 TL | 10,00 - 15,00 | 1 yıl ve üstü |

Finansal borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

|                      | 30.09.2021         | 31.12.2020         |
|----------------------|--------------------|--------------------|
| Borçlanmalar         | 203.194.772        | 246.753.268        |
| 0-3 ay               | 64.458.728         | 70.726.116         |
| 3-12 ay              | 89.863.730         | 106.648.469        |
| 1-5 yıl              | 48.872.314         | 69.378.683         |
| Finansal kiralama    | 21.641.804         | 14.681.314         |
| 0-3 ay               | 1.908.705          | 1.147.765          |
| 3-12 ay              | 5.726.115          | 3.196.102          |
| 1-5 yıl              | 14.006.984         | 10.337.447         |
| Çıkarılmış Tahviller | 30.379.975         | 30.325.123         |
| 0-3 ay               | 30.379.975         | 325.123            |
| 3-12 ay              | —                  | 30.000.000         |
| <b>Toplam</b>        | <b>255.216.551</b> | <b>291.759.705</b> |

Finansal borçların tamamı Türk Lirası cinsi tutarlardan oluşmaktadır.

Nakit akışına ilişkin hareketler aşağıdaki gibidir;

|                            | Dönem Başı<br>Tutar | Nakit Hareketi<br>Yaratanlar | Nakit Hareketi<br>Yaratmayanlar | Dönem Sonu<br>Tutar |
|----------------------------|---------------------|------------------------------|---------------------------------|---------------------|
| Banka Kredileri            | 222.413.852         | -39.465.947                  | -93.221                         | 182.854.684         |
| Menkul Kıymet İhraçları    | 30.325.123          | -325.123                     | 379.975                         | 30.379.975          |
| Finansal Kiralama Borçları | 11.704.291          | 5.520.731                    | 77.242                          | 17.302.264          |
| <b>Toplam</b>              | <b>264.443.266</b>  | <b>-34.270.339</b>           | <b>363.996</b>                  | <b>230.536.923</b>  |

**6. DİĞER FİNANSAL BORÇLAR**

|                                          | 30.09.2021     | 31.12.2020       |
|------------------------------------------|----------------|------------------|
| Kısa Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler |                |                  |
| Factoring borçları                       | —              | 8.525.469        |
| Kullanım hakkı yükümlülükleri            | 628.129        | —                |
| - Kullanım hakları borçları              | 727.199        | —                |
| - Ertelenmiş kullanım hakları borçları   | -99.070        | —                |
| <b>Toplam</b>                            | <b>628.129</b> | <b>8.525.469</b> |
| Uzun Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler |                |                  |
| Kullanım hakkı yükümlülükleri            | 399.599        | —                |
| - Kullanım hakları borçları              | 545.400        | —                |
| - Ertelenmiş kullanım hakları borçları   | -145.801       | —                |
| <b>Toplam</b>                            | <b>399.599</b> | <b>—</b>         |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2020 itibariyle Faktoring Borçları içindeki 3.115.469 TL’lik kısım ilişkili taraflardan alınan müşteri çeklerinden oluşmaktadır.

Diğer finansal borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

|                               | 30.09.2021       | 31.12.2020       |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Faktoring borçları            | –                | 8.525.469        |
| 0-3 ay                        | –                | 8.525.469        |
| Kullanım hakkı yükümlülükleri | 1.027.728        | –                |
| 0-3 ay                        | 168.194          | –                |
| 3-12 ay                       | 459.935          | –                |
| 1-5 yıl                       | 399.599          | –                |
| <b>Toplam</b>                 | <b>1.027.728</b> | <b>8.525.469</b> |

**7. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

|                                      | 30.09.2021         | 31.12.2020         |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Kısa Vadeli Ticari Alacaklar         |                    |                    |
| Ticari alacaklar                     | 51.650.983         | 58.103.870         |
| İlişkili taraflar                    | 11.224.592         | 23.661.785         |
| İlişkili olmayan taraflar            | 40.426.391         | 34.442.085         |
| Alacak senetleri / alınan çekler     | 218.503.172        | 216.346.981        |
| İlişkili taraflar                    | 116.803.360        | 110.742.029        |
| İlişkili olmayan taraflar            | 101.699.812        | 105.604.952        |
| Ertelenmiş faiz gelirleri (reeskont) | -1.288.548         | -4.345.163         |
| İlişkili taraflar                    | -824.104           | -3.397.568         |
| İlişkili olmayan taraflar            | -464.444           | -947.595           |
| Şüpheli ticari alacaklar             | 14.655.905         | 9.502.874          |
| Şüpheli ticari alacaklar karşılığı   | -14.615.905        | -9.462.874         |
| <b>Toplam</b>                        | <b>268.905.607</b> | <b>270.145.688</b> |

Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %16,75 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2020: %16,75).

31 Aralık 2020 itibariyle alacak senetlerinin/alınan çeklerin 8.525.769 TL’lik kısmı ile faktoring yapılmıştır.

Alacak senetlerin/alınan çeklerin 115.036.957 TL’lik kısmı (55.539.481 TL’lik kısmı ilişkili taraflardan alınan çekler) ciro edilmiş ve henüz vadesi gelmemiş çeklerden/senetlerden oluşmaktadır (31.12.2020: 84.334.818 TL).

Şüpheli ticari alacaklardaki dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir;

|                                        | 30.09.2021        | 31.12.2020       |
|----------------------------------------|-------------------|------------------|
| Şüpheli Ticari Alacaklar               |                   |                  |
| Dönem başı bakiyesi                    | 9.502.874         | 6.744.695        |
| Dönem içi tahsilatlar ve iptaller      | -74.449           | -234.286         |
| Dönem içi şüpheli hale gelen alacaklar | 5.227.480         | 2.992.465        |
| <b>Şüpheli alacaklar</b>               | <b>14.655.905</b> | <b>9.502.874</b> |
| <i>Teminatlı kısım</i>                 | <i>-40.000</i>    | <i>-40.000</i>   |
| <b>Şüpheli alacak karşılığı</b>        | <b>14.615.905</b> | <b>9.462.874</b> |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Ticari alacakların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

| Ticari Alacakların Beklenen Vadeleri | 30.09.2021         | 31.12.2020         |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------|
| 0-3 ay                               | 172.707.072        | 111.078.457        |
| 3-12 ay                              | 43.646.100         | 105.268.524        |
| 1-5 yıl                              | 2.150.000          | —                  |
| Vadesiz                              | 66.306.888         | 67.606.744         |
| <b>Toplam</b>                        | <b>284.810.060</b> | <b>283.953.725</b> |

Ticari alacakların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

| Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)    | 30.09.2021        | 31.12.2020        |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Alacaklar                         | 38.405.041        | 32.889.627        |
| - Usd                             | 22.174.367        | 21.695.610        |
| - Eur                             | 15.988.154        | 10.672.359        |
| - Gbp                             | 242.520           | 521.658           |
| Alacak senetleri ve alınan çekler | 9.127.708         | 9.965.256         |
| - Usd                             | 5.344.922         | 771.141           |
| - Eur                             | 3.782.786         | 9.194.115         |
| <b>Toplam</b>                     | <b>47.532.749</b> | <b>42.854.883</b> |

Ticari borçların detayları aşağıdaki gibidir;

| Ticari Borçlar                    | 30.09.2021         | 31.12.2020         |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|
| Ticari borçlar                    | 59.701.446         | 42.943.072         |
| İlişkili taraflar                 | —                  | 16.863             |
| İlişkili olmayan taraflar         | 59.701.446         | 42.926.209         |
| Borç senetleri / verilen çekler   | 176.759.608        | 123.862.599        |
| İlişkili taraflar                 | —                  | —                  |
| İlişkili olmayan taraflar         | 176.759.608        | 123.862.599        |
| Ertelenmiş faiz gideri (reeskont) | -3.248.556         | -1.299.358         |
| <b>Toplam</b>                     | <b>233.212.498</b> | <b>165.506.313</b> |

Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %16,75 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2020: %16,75 ).

Borç senetleri/verilen çeklerin 115.036.957 TL'lik kısmı ciro edilmiş ve henüz vadesi gelmemiş çeklerden/senetlerden oluşmaktadır (31.12.2020: 84.334.818 TL).

Ticari borçların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

| Ticari Borçların Beklenen Vadeleri | 30.09.2021         | 31.12.2020         |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| 0-3 ay                             | 98.829.074         | 47.850.187         |
| 3-12 ay                            | 73.729.725         | 76.012.412         |
| 1-5 yıl                            | 4.200.809          | —                  |
| Vadesiz                            | 59.701.446         | 42.943.072         |
| <b>Toplam</b>                      | <b>236.461.054</b> | <b>166.805.671</b> |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Ticari borçların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

| Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)   | 30.09.2021        | 31.12.2020     |
|----------------------------------|-------------------|----------------|
| Ticari borçlar                   | 723.739           | 884.556        |
| - Usd                            | 394.935           | 342.421        |
| - Eur                            | 328.804           | 542.136        |
| Borç senetleri ve verilen çekler | 34.481.456        | —              |
| - Usd                            | 19.142.488        | —              |
| - Eur                            | 15.338.968        | —              |
| <b>Toplam</b>                    | <b>35.205.195</b> | <b>884.556</b> |

**8. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR**

| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar | 30.09.2021       | 31.12.2020       |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| İlişkili taraf personele borçlar                 | 68.285           | 181.623          |
| İlişkili olmayan personele borçlar               | 3.053.226        | 2.354.658        |
| Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri             | 1.253.702        | 1.137.248        |
| <b>Toplam</b>                                    | <b>4.375.213</b> | <b>3.673.529</b> |

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçların Beklenen Vadeleri | 30.09.2021       | 31.12.2020       |
|----------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| 0-3 ay                                                               | 4.306.928        | 3.491.906        |
| 3-12 ay                                                              | 68.285           | 181.623          |
| <b>Toplam</b>                                                        | <b>4.375.213</b> | <b>3.673.529</b> |

**9. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR**

| Kısa Vadeli Diğer Alacaklar          | 30.09.2021         | 31.12.2020        |
|--------------------------------------|--------------------|-------------------|
| Avans karşılığı alınan çekler        | 132.071.623        | 85.238.338        |
| İlişkili taraf                       | 48.678.210         | 16.736.439        |
| İlişkili olmayan taraf               | 83.393.413         | 68.501.899        |
| Ertelenmiş faiz gelirleri (reeskont) | -7.893.457         | -8.298.946        |
| İlişkili taraf                       | -3.361.029         | —                 |
| İlişkili olmayan taraf               | -4.532.428         | —                 |
| Muhtelif alacaklar                   | 147.724            | 704.152           |
| İlişkili taraf                       | 48.538             | —                 |
| İlişkili olmayan taraf               | 99.186             | 704.152           |
| Faktoring şirketlerinden alacaklar   | —                  | 5.449             |
| Taşerondan alacaklar                 | 2.855.561          | 1.852.002         |
| Vergi dairesinden alacaklar          | 5.107.530          | 4.641.528         |
| Şüpheli diğer alacaklar              | 2.689.591          | 2.699.728         |
| Şüpheli diğer alacak karşılıkları    | -2.689.591         | -2.699.728        |
| <b>Toplam</b>                        | <b>132.288.981</b> | <b>84.142.523</b> |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

| Uzun Vadeli Diğer Alacaklar    | 30.09.2021    | 31.12.2020    |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Verilen depozito ve teminatlar | 61.199        | 61.199        |
| <b>Toplam</b>                  | <b>61.199</b> | <b>61.199</b> |

Ertelenmiş faiz giderlerinin hesaplanmasında %16,75 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2020: %16,75)

Şüpheli diğer alacaklardaki dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir;

| Şüpheli Diğer Alacaklar                | 30.09.2021       | 31.12.2020       |
|----------------------------------------|------------------|------------------|
| Dönem başı bakiyesi                    | 2.699.728        | 3.303.971        |
| Dönem içi tahsilatlar ve iptaller      | -128.342         | -604.243         |
| Dönem içi şüpheli hale gelen alacaklar | 118.205          | —                |
| <b>Şüpheli alacaklar</b>               | <b>2.689.591</b> | <b>2.699.728</b> |

Diğer alacakların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

| Diğer Alacakların Beklenen Vadeleri | 30.09.2021         | 31.12.2020        |
|-------------------------------------|--------------------|-------------------|
| 0-3 ay                              | 33.717.519         | 4.496.651         |
| 3-12 ay                             | 98.354.104         | 80.741.687        |
| Vadesiz                             | 10.800.406         | 8.112.056         |
| <b>Toplam</b>                       | <b>142.872.029</b> | <b>93.350.394</b> |

| Diğer Borçlar                               | 30.09.2021       | 31.12.2020       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Muhtelif borçlar                            | 1.419.152        | 932.080          |
| İşten ayrılan eski personele kıdem borçları | 451.186          | 4.506.919        |
| Sabit kıymet alımlarından kaynaklı borçlar  | 365.000          | 1.098.500        |
| <b>Toplam</b>                               | <b>2.235.338</b> | <b>6.537.499</b> |

Diğer borçların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

| Diğer Borçların Beklenen Vadeleri | 30.09.2021       | 31.12.2020       |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| 3-12 ay                           | 2.235.338        | 6.537.499        |
| <b>Toplam</b>                     | <b>2.235.338</b> | <b>6.537.499</b> |

**10. STOKLAR**

| Stoklar                            | 30.09.2021         | 31.12.2020         |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| İlkmadde ve malzemeler             | 135.637.678        | 128.121.811        |
| Yarı mamuller                      | 3.107.575          | 29.523.588         |
| Mamuller                           | 39.677.434         | 35.410.253         |
| Diğer stoklar                      | 4.096.320          | 3.797.518          |
| Stok değer düşüklüğü karşılığı (-) | -89.953            | -222.268           |
| <b>Toplam</b>                      | <b>182.429.054</b> | <b>196.630.902</b> |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Diğer stokların detayları aşağıdaki gibidir;

| Diğer Stoklar                  | 30.09.2021       | 31.12.2020       |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Palet stokları                 | –                | 1.708.332        |
| Teslimi gerçekleşmemiş stoklar | 3.688.996        | 1.545.450        |
| Muhtelif stoklar               | 407.324          | 543.736          |
| <b>Toplam</b>                  | <b>4.096.320</b> | <b>3.797.518</b> |

Stok değer düşüklüğüne ilişkin ait hareketler aşağıdaki gibidir;

| Stok Değer Düşüklüğü           | 30.09.2021     | 31.12.2020      |
|--------------------------------|----------------|-----------------|
| Dönem Başı                     | -222.268       | -869.671        |
| Satışlar                       | 222.268        | 869.671         |
| Dönem Sonunda Ayrılan Karşılık | -89.953        | -222.268        |
| <b>Toplam</b>                  | <b>-89.953</b> | <b>-222.268</b> |

Stokların sigorta tutarı 58.831.500 TL'dir (31.12.2020: 58.831.500 TL).

**11. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**

| Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler | 30.09.2021        | 31.12.2020        |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Verilen sipariş avansları          | 72.014.101        | 39.131.247        |
| <i>İlişkili taraf</i>              | 30.283.679        | 22.242.451        |
| <i>İlişkili olmayan taraf</i>      | 41.730.422        | 16.888.796        |
| Sigorta giderleri                  | 496.076           | 718.580           |
| Vadesi gelmemiş faktoring faizleri | –                 | 397.260           |
| Gelecek aylara ait giderler        | 47.000            | 296.432           |
| <b>Toplam</b>                      | <b>72.557.177</b> | <b>40.543.519</b> |
| Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler | 30.09.2021        | 31.12.2020        |
| Makine alım avansları              | –                 | 179.472           |
| <b>Toplam</b>                      | <b>–</b>          | <b>179.472</b>    |

Peşin ödenmiş giderlerin beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

| Peşin Ödenmiş Giderlerin Beklenen Vadeleri | 30.09.2021        | 31.12.2020        |
|--------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 0-3 ay                                     | 47.000            | 1.015.012         |
| 3-12 ay                                    | 72.510.177        | 39.528.507        |
| 1-5 yıl                                    | –                 | 179.472           |
| <b>Toplam</b>                              | <b>72.557.177</b> | <b>40.722.991</b> |

Peşin ödenmiş giderlerin döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

| Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı) | 30.09.2021       | 31.12.2020        |
|--------------------------------|------------------|-------------------|
| Peşin Ödenmiş Giderler         | 8.443.922        | 10.074.598        |
| - Usd                          | 7.961.147        | 5.637.795         |
| - Eur                          | 482.775          | 4.436.803         |
| <b>Toplam</b>                  | <b>8.443.922</b> | <b>10.074.598</b> |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

| Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler      | 30.09.2021         | 31.12.2020        |
|--------------------------------------|--------------------|-------------------|
| Alınan sipariş avansları             | 132.209.376        | 85.238.338        |
| İlişkili taraf                       | 48.815.963         | 16.736.439        |
| İlişkili olmayan taraf               | 83.393.413         | 68.501.899        |
| Ertelenmiş faiz giderleri (reeskont) | -7.893.457         | -8.298.946        |
| Teslimi gerçekleşmemiş satışlar      | 4.567.850          | 1.623.563         |
| <b>Toplam</b>                        | <b>128.883.769</b> | <b>78.562.955</b> |

Ertelenmiş gelirlerin beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

| Ertelenmiş Gelirlerin Beklenen Vadeleri | 30.09.2021         | 31.12.2020        |
|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|
| 0-3 ay                                  | 38.423.122         | 4.496.651         |
| 3-12 ay                                 | 98.354.104         | 82.365.250        |
| <b>Toplam</b>                           | <b>136.777.226</b> | <b>86.861.901</b> |

Ertelenmiş gelirlerin döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

| Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı) | 30.09.2021        | 31.12.2020       |
|--------------------------------|-------------------|------------------|
| Ertelenmiş gelirler            | 12.511.611        | 6.144.812        |
| - Usd                          | 7.408.012         | 2.930.001        |
| - Eur                          | 5.103.599         | 3.214.812        |
| <b>Toplam</b>                  | <b>12.511.611</b> | <b>6.144.812</b> |

**12. KARŞILIKLAR**

| Kısa Vadeli Karşılıklar                        | 30.09.2021       | 31.12.2020     |
|------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Personel gider karşılıkları                    | 18.000           | 65.168         |
| Dışardan sağlanan fayda ve hizmet karşılıkları | 55.589           | 21.307         |
| Dava karşılıkları                              | 1.112.275        | 643.726        |
| Vergi, resim harç gider karşılıkları           | 119.628          | 112.392        |
| <b>Toplam</b>                                  | <b>1.305.492</b> | <b>842.593</b> |

Kısa vadeli karşılıkların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

|               | 30.09.2021       | 31.12.2020     |
|---------------|------------------|----------------|
| 3-12 ay       | 193.217          | 198.867        |
| Vadesiz       | 1.112.275        | 643.726        |
| <b>Toplam</b> | <b>1.305.492</b> | <b>842.593</b> |

Şirket aleyhine personel tarafından açılmış çeşitli davaları bulunmaktadır. Detayları aşağıdaki gibidir;

| Dava Konusu                   | Dava Tutarı      | Ayrılan Karşılık |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| İşçilik alacakları            | 729.232          | 729.232          |
| Kira ve cezai şart alacağı    | 233.866          | 233.866          |
| SGK tarafından açılan davalar | 71.123           | 71.123           |
| Diğer                         | 78.054           | 78.054           |
| <b>Toplam</b>                 | <b>1.112.275</b> | <b>1.112.275</b> |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

|                              |                  |                  |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Uzun Vadeli Karşılıklar      | 30.09.2021       | 31.12.2020       |
| Kıdem tazminatı karşılıkları | 8.599.907        | 7.192.703        |
| <b>Toplam</b>                | <b>8.599.907</b> | <b>7.192.703</b> |

Şirket tüm personelinin fiili emeklilik tarihinde işten ayrılacağını varsayar. Bilanço tarihi itibarıyla kazandığı kıdem tazminatının emekli olacağı tarihe kadar yıllık % 19,58 oranında (çalışanların ücretine yapılacak zam) artacağını varsayar. Böylece emekli olduğunda, alacağı kıdem tazminatının, bilanço tarihindeki kıdemine uygun kısmını bulur. Bu tutarda % 20,61 oranında, emekliliğine kalan süreye uygun şekilde iskontoya tabi tutularak net bugünkü değeri bulunur. Kıdem Tazminatı almadan ayrılanların oranı ise % 0 olarak alınmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan varsayımlar aşağıdaki gibidir;

|                                     |                  |                  |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
|                                     | 30.09.2021       | 31.12.2020       |
| Çalışma süresi                      | Emeklilik Tarihi | Emeklilik Tarihi |
| Zam Oranı                           | 19,58%           | 14,60%           |
| Tazminat almadan ayrılanların oranı | —                | —                |
| İskonto Oranı                       | 20,61%           | 17,32%           |
| Kıdem tazminatı tavanı              | 8.284,51         | 7.117,17         |

Kıdem tazminatında dönem içinde meydana gelen değişimler aşağıdaki gibidir;

|                                    |                  |                  |
|------------------------------------|------------------|------------------|
|                                    | 30.09.2021       | 31.12.2020       |
| Dönem başı kıdem tazminatı         | 7.192.703        | 8.656.522        |
| İşten ayrılanlara yapılan ödemeler | -639.304         | -5.275.918       |
| Cari hizmet maliyeti               | 1.465.124        | 1.435.448        |
| Faiz maliyeti                      | 857.783          | 647.111          |
| Aktüeryal kazanç ve zararlar (*)   | -276.399         | 1.729.540        |
| <b>Dönem Sonu Kıdem Tazminatı</b>  | <b>8.599.907</b> | <b>7.192.703</b> |

Aktüeryal kazanç/zararlar diğer kapsamlı gelir tablosunda raporlanmaktadır. Kıdem tazminatı karşılıklarının tahmini beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

|               |                   |                   |
|---------------|-------------------|-------------------|
|               | 30.09.2021        | 31.12.2020        |
| 1-5 yıl       | 855.850           | 1.032.976         |
| 5 yıl üzeri   | 51.404.811        | 42.716.988        |
| <b>Toplam</b> | <b>52.260.661</b> | <b>43.749.964</b> |

**13. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR / DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER**

|                        |                  |                  |
|------------------------|------------------|------------------|
| Diğer Dönen Varlıklar  | 30.09.2021       | 31.12.2020       |
| Devreden kdv           | 772.119          | 1.236.182        |
| İş avansları           | 129.939          | 128.950          |
| İlişkili taraf         | 1.908            | —                |
| İlişkili olmayan taraf | 128.031          | 128.950          |
| Personel avansları     | 379.442          | 166.234          |
| İlişkili taraf         | 187.690          | 79.898           |
| İlişkili olmayan taraf | 191.752          | 86.336           |
| <b>Toplam</b>          | <b>1.281.500</b> | <b>1.531.366</b> |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Diğer dönen varlıkların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

|               | 30.09.2021       | 31.12.2020       |
|---------------|------------------|------------------|
| 3-12 ay       | 1.281.500        | 1.531.366        |
| <b>Toplam</b> | <b>1.281.500</b> | <b>1.531.366</b> |

|                                 |                  |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler | 30.09.2021       | 31.12.2020       |
| Ödenecek vergiler               | 1.185.113        | 1.289.382        |
| Ödenecek diğer yükümlülükler    | 250.833          | 105.265          |
| Gider tahakkukları              | –                | 367              |
| Sayım ve tesellüm fazlaları     | 10               | –                |
| <b>Toplam</b>                   | <b>1.435.956</b> | <b>1.395.014</b> |

Diğer kısa vadeli yükümlülüklerin beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

|               | 30.09.2021       | 31.12.2020       |
|---------------|------------------|------------------|
| 0-3 ay        | 1.435.956        | 1.395.014        |
| <b>Toplam</b> | <b>1.435.956</b> | <b>1.395.014</b> |

**14. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

|                  |                  |                  |          |           |                  |
|------------------|------------------|------------------|----------|-----------|------------------|
| Maliyet          | 1.01.2021        | Girişler         | Çıkışlar | Değerleme | 30.09.2021       |
| Arsa ve araziler | 1.650.000        | 1.559.712        | –        | –         | 3.209.712        |
| Binalar          | 2.905.000        | –                | –        | –         | 2.905.000        |
| <b>Toplam</b>    | <b>4.555.000</b> | <b>1.559.712</b> | <b>–</b> | <b>–</b>  | <b>6.114.712</b> |

|                  |                  |                |          |           |                  |
|------------------|------------------|----------------|----------|-----------|------------------|
| Maliyet          | 1.01.2020        | Girişler       | Çıkışlar | Değerleme | 31.12.2020       |
| Arsa ve araziler | 1.215.000        | 435.000        | –        | –         | 1.650.000        |
| Binalar          | 2.905.000        | –              | –        | –         | 2.905.000        |
| <b>Toplam</b>    | <b>4.120.000</b> | <b>435.000</b> | <b>–</b> | <b>–</b>  | <b>4.555.000</b> |

Yatırım amaçlı gayrimenkullerden kira geliri elde edilmemiştir.

**Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer ölçümleri;**

Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri, emsal karşılaştırma yöntemine göre tespit edilmiştir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi aşağıdaki gibidir;

| Finansal Varlıklar            | Net Defter Değeri | Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi |           |           |
|-------------------------------|-------------------|------------------------------|-----------|-----------|
|                               | 31.12.2020        | 1. Seviye                    | 2. Seviye | 3. Seviye |
| Yatırım amaçlı gayrimenkuller | 3.253.000         | –                            | 6.114.712 | –         |

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerinde 600.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır.

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

**15. MADDİ DURAN VARLIKLAR**

| Maliyet                        | 1.01.2021          | Girişler          | Çıkışlar | 30.09.2021         |
|--------------------------------|--------------------|-------------------|----------|--------------------|
| Arsa ve araziler               | 19.850.792         | –                 | –        | 19.850.792         |
| Yer altı ve yer üstü düzenleri | 21.666.739         | –                 | –        | 21.666.739         |
| Binalar                        | 74.194.510         | 1.908.474         | –        | 76.102.984         |
| Makineler                      | 233.692.472        | 29.713.033        | –        | 263.405.505        |
| Taşıtlar                       | 11.210.851         | 10.609.117        | –        | 21.819.968         |
| Demirbaşlar                    | 4.829.204          | 316.105           | –        | 5.145.309          |
| Yapılmakta olan yatırımlar     | 1.291.709          | 13.001.741        | –        | 14.293.450         |
| <b>Toplam</b>                  | <b>366.736.277</b> | <b>55.548.470</b> | <b>–</b> | <b>422.284.747</b> |

| Birikmiş Amortisman            | 1.01.2021          | Girişler           | Çıkışlar | 30.09.2021         |
|--------------------------------|--------------------|--------------------|----------|--------------------|
| Yer altı ve yer üstü düzenleri | -1.346.595         | -737.688           | –        | -2.084.283         |
| Binalar                        | -3.929.503         | -1.544.973         | –        | -5.474.476         |
| Makineler                      | -52.375.834        | -18.939.276        | –        | -71.315.110        |
| Taşıtlar                       | -3.870.175         | -458.227           | –        | -4.328.402         |
| Demirbaşlar                    | -3.902.785         | -194.727           | –        | -4.097.512         |
| <b>Toplam</b>                  | <b>-65.424.892</b> | <b>-21.874.891</b> | <b>–</b> | <b>-87.299.783</b> |

|                          |                    |  |  |                    |
|--------------------------|--------------------|--|--|--------------------|
| <b>Net Defter Değeri</b> | <b>301.311.385</b> |  |  | <b>334.984.964</b> |
|--------------------------|--------------------|--|--|--------------------|

| Maliyet                        | 1.01.2020          | Girişler          | Çıkışlar        | 31.12.2020         |
|--------------------------------|--------------------|-------------------|-----------------|--------------------|
| Arsa ve araziler               | 19.850.792         | –                 | –               | 19.850.792         |
| Yer altı ve yer üstü düzenleri | 9.129.037          | 12.537.702        | –               | 21.666.739         |
| Binalar                        | 72.049.309         | 2.145.201         | –               | 74.194.510         |
| Makineler                      | 213.972.315        | 20.220.157        | -500.000        | 233.692.472        |
| Taşıtlar                       | 9.961.478          | 1.306.326         | -56.953         | 11.210.851         |
| Demirbaşlar                    | 4.376.574          | 452.630           | –               | 4.829.204          |
| Yapılmakta olan yatırımlar     | –                  | 1.291.709         | –               | 1.291.709          |
| <b>Toplam</b>                  | <b>329.339.505</b> | <b>37.953.725</b> | <b>-556.953</b> | <b>366.736.277</b> |

| Birikmiş Amortisman            | 1.01.2020          | Girişler           | Çıkışlar       | 31.12.2020         |
|--------------------------------|--------------------|--------------------|----------------|--------------------|
| Yer altı ve yer üstü düzenleri | -693.869           | -652.726           | –              | -1.346.595         |
| Binalar                        | -1.929.669         | -1.999.834         | –              | -3.929.503         |
| Makineler                      | -28.889.428        | -23.673.906        | 187.500        | -52.375.834        |
| Taşıtlar                       | -3.198.801         | -726.516           | 55.142         | -3.870.175         |
| Demirbaşlar                    | -3.669.531         | -233.254           | –              | -3.902.785         |
| <b>Toplam</b>                  | <b>-38.381.298</b> | <b>-27.286.236</b> | <b>242.642</b> | <b>-65.424.892</b> |

|                          |                    |  |  |                    |
|--------------------------|--------------------|--|--|--------------------|
| <b>Net Defter Değeri</b> | <b>290.958.207</b> |  |  | <b>301.311.385</b> |
|--------------------------|--------------------|--|--|--------------------|

Maddi duran varlıkların sigorta tutarı 97.132.180 TL'dir. (31.12.2020: 97.132.180 TL)

Şirket'in maddi duran varlıklarının üzerinde 67.650.000 TL (31.12.2020: 65.650.000 TL), verilmiş ipotek mevcuttur.

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

**16. KULLANIM HAKLARI**

| Maliyet                  | 1.01.2021 | Girişler         | Çıkışlar | 30.09.2021       |
|--------------------------|-----------|------------------|----------|------------------|
| Taşıtlar                 | –         | 1.204.028        | –        | 1.204.028        |
| <b>Toplam</b>            | –         | <b>1.204.028</b> | –        | <b>1.204.028</b> |
| Birikmiş Amortisman      | 1.01.2021 | Girişler         | Çıkışlar | 30.09.2021       |
| Taşıtlar                 | –         | -150.504         | –        | -150.504         |
| <b>Toplam</b>            | –         | <b>-150.504</b>  | –        | <b>-150.504</b>  |
| <b>Net Defter Değeri</b> | –         | <b>1.053.524</b> | –        | <b>1.053.524</b> |

**17. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI**

Şirket 5010, 6486, 6111, 17103 ve 4857 sayılı Sosyal Güvenlik Kurumu prim teşvikleri desteklerinden yararlanmaktadır.

Şirket 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki Kanunu'na göre istihdamını arttırmasından dolayı sosyal sigortalar primi, gelir vergisi stopajı ve enerji desteği teşviki kapsamındadır. Şirket'in, 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki Hakkındaki Kanuna göre faydalanmış olduğu enerji desteğinin kapsamı, 1 Ocak 2008 tarihi itibarıyla ilgili teşvik ile ilgili yapılan 5615 sayılı kanun değişikliği ile 5 yıl daha uzatılmıştır. Sağlanan devlet teşvikleri oluştuğu dönemde kapsamlı gelir tablosuna alınmaktadır. Cari dönemde yararlanılan devlet yardımlarına ilişkin tutarlar dipnot 28'de belirtilmiştir.

Bu teşvik kapsamında yararlanılan destekler aşağıdaki gibidir;

- Vergi İndirimi Oranı
- Faiz Desteği
- Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği

**18. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

|                                                                                                                      | 30.09.2021        | 31.12.2020        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler                                                                   | 74.030.353        | 72.928.261        |
| B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler                                  | –                 | –                 |
| C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler | –                 | –                 |
| D Diğer verilen TRİ'ler                                                                                              | –                 | –                 |
| - Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler                                                                             | –                 | –                 |
| - B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler                             | –                 | –                 |
| - C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler                                               | –                 | –                 |
| <b>Toplam</b>                                                                                                        | <b>74.030.353</b> | <b>72.928.261</b> |
|                                                                                                                      | 30.09.2021        | 31.12.2020        |
| Diğer TRİ'lerin şirketin özkaynaklarına oranı                                                                        | 0%                | 0%                |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

| Koşullu Yükümlülükler      | 30.09.2021        | 31.12.2020        |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Verilen teminat mektupları | 161.322 TL        | 261.322 TL        |
| Verilen ipotekler          | 73.250.000 TL     | 71.750.000 TL     |
| Verilen teminat çekleri    | 70.000 USD        | 916.939 TL        |
| <b>Toplam TL Karşılığı</b> | <b>74.030.353</b> | <b>72.928.261</b> |

Duran varlıklar üzerindeki 37.650.000 TL'lik (31.12.2019: 71.750.000 TL) ipotek, kredi kullanımı içindir.

| Koşullu Varlıklar          | 30.09.2021         | 31.12.2020        |
|----------------------------|--------------------|-------------------|
| Alınan teminat mektupları  | 2.000.050 TL       | 750.050 TL        |
| Alınan ipotekler           | 133.356.499 TL     | 13.356.499 TL     |
| Alınan teminat çekleri     | 580.000 TL         | 80.000 TL         |
| Alınan teminat senetleri   | 3.088.425 TL       | 3.088.425 TL      |
| <b>Toplam TL Karşılığı</b> | <b>139.024.974</b> | <b>17.274.974</b> |

**19. SERMAYE**

Şirket'in ödenmiş sermayesi her biri 0,01 TL nominal değerli 24.500.000.000 adet hisseye bölünmüştür.

Şirket'in hissedarları ve hisse oranları aşağıdaki gibidir;

|                                       | 30.09.2021     |                    | 31.12.2020     |                    |
|---------------------------------------|----------------|--------------------|----------------|--------------------|
|                                       | Hisse Oranı    | Hisse Tutarı       | Hisse Oranı    | Hisse Tutarı       |
| Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 0,00%          | —                  | 12,37%         | 30.297.489         |
| Tanışlar Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.  | 17,42%         | 42.669.989         | 5,05%          | 12.372.500         |
| Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler         | 82,58%         | 202.330.011        | 82,58%         | 202.330.011        |
| <b>Toplam</b>                         | <b>100,00%</b> | <b>245.000.000</b> | <b>100,00%</b> | <b>245.000.000</b> |
| Ödenmemiş sermaye                     |                | —                  |                | —                  |
| <b>Ödenmiş Sermaye</b>                |                | <b>245.000.000</b> |                | <b>245.000.000</b> |

Şirket yönetim kurulunun 21.01.2020 tarih ve 2020/01 sayılı kararı ile sermayesini 145.000.000 TL nakit artırma kararı almıştır. Şirket bu sermaye artışına ilişkin olarak 24.01.2020 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na (SPK) başvurmuştur. İhraç edilecek paylara ilişkin izahname seti Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 04.06.2020 tarihinde 2020/35 sayılı bülten ile yayınlanmış olup söz konusu nakit sermaye artışı 17.08.2020 tarihinde tescil edilmiştir.

Şirket ortaklarından Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş., dönem içerisinde birleşme yolu ile Tanışlar Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye devrolmuştur. Söz konusu husus 8 Haziran 2021 tarihinde tescil ettirilmiştir.

**20. SERMAYE DÜZELTME FARKLARI**

|                                     | 30.09.2021       | 31.12.2020       |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Sermaye enflasyon düzeltme farkları | 8.044.069        | 8.044.069        |
| <b>Toplam</b>                       | <b>8.044.069</b> | <b>8.044.069</b> |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

**21. PAYLARA İLİŞKİN PRİMLER/İSKONTOLAR**

|                  | 30.09.2021     | 31.12.2020     |
|------------------|----------------|----------------|
| Emisyon primleri | 954.755        | 954.755        |
| <b>Toplam</b>    | <b>954.755</b> | <b>954.755</b> |

**22. KAR VEYA ZARARDA YENİDEN SINIFLANDIRILMAYACAK BİRİKMİŞ DİĞER KAPSAMLI GELİRLER VEYA GİDERLER**

|                                                              | 30.09.2021         | 31.12.2020         |
|--------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Maddi duran varlık değer artışları                           | 138.066.742        | 138.066.742        |
| Maddi duran varlık değer artışlarının ertelenen vergi etkisi | -30.374.683        | -30.374.683        |
| Aktüeryal kazanç / zararlar                                  | -9.251.412         | -9.527.811         |
| Aktüeryal kazanç / zararların ertelenen vergi etkisi         | 1.978.921          | 2.034.201          |
| <b>Toplam</b>                                                | <b>100.419.568</b> | <b>100.198.449</b> |

**23. KARDAN AYRILAN KISITLANMIŞ YEDEKLER**

|                | 30.09.2021     | 31.12.2020     |
|----------------|----------------|----------------|
| Yasal yedekler | 206.959        | 206.959        |
| <b>Toplam</b>  | <b>206.959</b> | <b>206.959</b> |

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, önceki dönemin karından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kar dağıtımı dışındaki belli amaçlar için ayrılmış yedeklerdir.

Genel Kanuni Yasal Yedekler, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesine göre ayrılır ve bu maddede belirlenen esaslara göre kullanılır. Bu esaslar aşağıdaki gibidir;

1) Yıllık kârın yüzde beşi, ödenmiş sermayenin yüzde yirmisine ulaşınca kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.

2) Birinci fıkradaki sınıra ulaşıldıktan sonra da;

- Yeni payların çıkarılması dolayısıyla sağlanan primin, çıkarılma giderleri, itfa karşılıkları ve hayır amaçlı ödemeler için kullanılmamış bulunan kısmı,
- Iskat sebebiyle iptal edilen pay senetlerinin bedeli için ödenmiş olan tutardan, bunların yerine verilecek yeni senetlerin çıkarılma giderlerinin düşülmesinden sonra kalan kısmı,
- Pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu,

genel kanuni yedek akçeye eklenir.

3) Genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

4) İkinci fıkranın (c) bendi ve üçüncü fıkra hükümleri, başlıca amacı başka işletmelere katılmaktan ibaret olan holding şirketler hakkında uygulanmaz.

5) Özel kanunlara tabi olan anonim şirketlerin yedek akçelerine ilişkin hükümler saklıdır.

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

**24. GEÇMİŞ YIL KAR / ZARARLARI**

|                           | 30.09.2021        | 31.12.2020        |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Olağanüstü yedekler       | 3.207.157         | 3.207.157         |
| <i>Kayıtlı değeri</i>     | 3.207.157         | 3.207.157         |
| Geçmiş yıl kar/ zararları | 37.630.863        | 30.196.507        |
| <i>Kayıtlı değeri</i>     | 12.378.268        | 6.187.586         |
| <i>UFRS düzeltmeleri</i>  | 25.252.595        | 24.008.921        |
| <b>Toplam</b>             | <b>40.838.020</b> | <b>33.403.664</b> |

**25. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

|                                    | 01.01.2021          | 01.01.2020          |
|------------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                    | 30.09.2021          | 30.09.2020          |
| Duvar karosu satışları             | 90.550.823          | 75.145.667          |
| Yer karosu satışları               | 174.420.182         | 137.044.016         |
| Granit satışları                   | 202.306.655         | 142.970.118         |
| Diğer satışlar                     | 9.967.316           | 5.994.903           |
| <b>Toplam</b>                      | <b>477.244.976</b>  | <b>361.154.704</b>  |
| Satıştan iadeler                   | -885.126            | -1.387.445          |
| Satış iskontoları                  | -411.392            | -518.321            |
| Diğer indirimler                   | -2.621.375          | -714.539            |
| <b>Toplam</b>                      | <b>-3.917.893</b>   | <b>-2.620.305</b>   |
| <b>Brüt Satışlar</b>               | <b>473.327.083</b>  | <b>358.534.399</b>  |
| Duvar karosu satışlarının maliyeti | -73.156.723         | -63.232.609         |
| Yer karosu satışlarının maliyeti   | -140.162.526        | -107.340.437        |
| Granit satışlarının maliyeti       | -173.699.001        | -109.142.555        |
| Diğer satışlarının maliyeti        | -3.525.187          | -4.018.141          |
| Satılan ticari mallar maliyeti     | -947.021            | -683.170            |
| <b>Toplam</b>                      | <b>-391.490.458</b> | <b>-284.416.912</b> |
| <b>Net Satışlar</b>                | <b>81.836.625</b>   | <b>74.117.487</b>   |

Satışların 129.239.499 TL'lik kısmı ilişkili taraflardan elde edilmiştir. (30.09.2020: 111.673.569 TL)

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

**26. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ**

|                                              | 01.01.2021         | 01.01.2020        |
|----------------------------------------------|--------------------|-------------------|
|                                              | 30.09.2021         | 30.09.2020        |
| Genel Yönetim Giderleri                      |                    |                   |
| İşçilik, personel vb giderler                | -6.526.296         | -4.965.630        |
| Yönetim danışmanlığı ve müşavirlik giderleri | -1.070.819         | -861.148          |
| Vergi, resim, harç giderleri                 | -863.976           | -176.776          |
| Akaryakıt giderleri                          | -650.491           | -1.195.785        |
| Seyahat giderleri                            | -640.424           | -318.237          |
| Kira giderleri                               | -487.819           | -563.909          |
| Bilgisayar ve sarf malzemeleri giderleri     | -379.575           | -260.185          |
| Sigorta giderleri                            | -300.029           | -227.140          |
| İletişim, posta ve kargo giderleri           | -272.354           | -262.184          |
| Yiyecek giderleri                            | -261.912           | -179.504          |
| Bakım, onarım giderleri                      | -130.667           | -80.446           |
| Aidat giderleri                              | -107.397           | -148.304          |
| Temsil ağırlama giderleri                    | -35.355            | -9.750            |
| Elektrik, su ve yakacak giderleri            | -10.234            | -7.634            |
| Diğer giderler                               | -567.632           | -219.309          |
| <b>Toplam</b>                                | <b>-12.304.980</b> | <b>-9.568.376</b> |

**27. PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ**

|                                           | 01.01.2021         | 01.01.2020         |
|-------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                           | 30.09.2021         | 30.09.2020         |
| Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri      |                    |                    |
| İhracat ve gümrük giderleri               | -8.277.856         | -4.879.198         |
| Nakliye giderleri                         | -5.110.063         | -3.182.996         |
| İşçilik, personel vb giderler             | -4.299.935         | -3.655.741         |
| Amortisman giderleri                      | -2.749.230         | -1.476.166         |
| Akaryakıt giderleri                       | -803.827           | -1.190.042         |
| Sergi, fuar ve reklam giderleri           | -815.148           | -756.826           |
| Sigorta giderleri                         | -243.335           | -36.966            |
| Teminat mektubu ve diğer banka masrafları | -163.401           | -26.350            |
| Seyahat Giderleri                         | -122.983           | -95.861            |
| Temsil ağırlama giderleri                 | -50.736            | -44.897            |
| Bakım, onarım ve malzeme giderleri        | -28.629            | -11.956            |
| Posta, kargo ve haberleşme giderleri      | -3.212             | -17.506            |
| Diğer giderler                            | -970.912           | -1.115.159         |
| <b>Toplam</b>                             | <b>-23.639.267</b> | <b>-16.489.664</b> |

**28. ARAŞTIRMA GELİŞTİRME GİDERLERİ**

|                                | 01.01.2021        | 01.01.2020        |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                | 30.09.2021        | 30.09.2020        |
| Araştırma Geliştirme Giderleri |                   |                   |
| İşçilik, personel vb giderler  | -2.157.395        | -1.669.140        |
| Çeşitli giderler               | -30.946           | -66.916           |
| <b>Toplam</b>                  | <b>-2.188.341</b> | <b>-1.736.056</b> |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

**29. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ / DİĞER FAALİYET GİDERLERİ**

|                                                      | 01.01.2021         | 01.01.2020         |
|------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                      | 30.09.2021         | 30.09.2020         |
| Diğer Gelirler                                       |                    |                    |
| Satışlar içerisindeki vade farkı gelirleri           | 23.786.121         | 13.148.134         |
| Kambiyo karları (alacak ve borçlardan kaynaklanan)   | 12.072.771         | 12.658.056         |
| Sigorta hasar gelirleri                              | 861.756            | 27.308             |
| SGK teşviği                                          | 426.761            | 97.908             |
| Konusu kalmayan karşılıklar                          | 236.264            | 1.788.678          |
| Hurda satışları                                      | 121.906            | 320.007            |
| Mutabakat farkları                                   | 21.026             | 14.948             |
| Fuar teşvik geliri                                   | —                  | 705.951            |
| Çeşitli gelirler                                     | 490.875            | 248.810            |
| <b>Toplam</b>                                        | <b>38.017.480</b>  | <b>29.009.800</b>  |
|                                                      |                    |                    |
|                                                      | 01.01.2021         | 01.01.2020         |
|                                                      | 30.09.2021         | 30.09.2020         |
| Diğer Giderler                                       |                    |                    |
| Vadeli alışlar içerisindeki vade farkı giderleri     | -18.780.308        | -15.427.046        |
| Kambiyo zararları (alacak ve borçlardan kaynaklanan) | -11.302.713        | -16.376.467        |
| Karşılık giderleri                                   | -5.219.233         | -85.716            |
| Bağış ve yardımlar                                   | -1.371.349         | -106.833           |
| Dava karşılıkları                                    | -506.749           | -217.151           |
| Vergi ödemeleri                                      | -362.583           | —                  |
| Ödenen işçilik tazminatları                          | -214.841           | -410.711           |
| Nakliye giderleri                                    | -116.628           | -236.657           |
| Ceza ve tazminatlar                                  | -78.197            | -458.250           |
| Cari hesap gecikme faizleri                          | -69.154            | -1.895.114         |
| Hesap mutabakatı                                     | -8.900             | -15.122            |
| Çeşitli giderler                                     | -178.528           | -119.123           |
| <b>Toplam</b>                                        | <b>-38.209.183</b> | <b>-35.348.190</b> |

**30. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER**

|                                   | 01.01.2021 | 01.01.2020    |
|-----------------------------------|------------|---------------|
|                                   | 30.09.2021 | 30.09.2020    |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler |            |               |
| Duran varlık satış karları        | —          | 93.865        |
| <b>Toplam</b>                     | <b>—</b>   | <b>93.865</b> |

**31. FİNANSAL GİDERLER/GELİRLER**

|                                  | 01.01.2021         | 01.01.2020         |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                  | 30.09.2021         | 30.09.2020         |
| Finansal Giderler                |                    |                    |
| Faiz giderleri                   | -31.548.947        | -38.467.220        |
| Kıdem tazminatı faiz maliyetleri | -857.783           | -688.981           |
| Kur farkı giderleri              | -1.600.544         | -159.436           |
| <b>Toplam</b>                    | <b>-34.007.274</b> | <b>-39.315.637</b> |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

|                     | 01.01.2021       | 01.01.2020       |
|---------------------|------------------|------------------|
|                     | 30.09.2021       | 30.09.2020       |
| Finansal Gelirler   |                  |                  |
| Kur farkı gelirleri | 434.773          | 322.804          |
| Faiz gelirleri      | 3.572.399        | 1.269.118        |
| <b>Toplam</b>       | <b>4.007.172</b> | <b>1.591.922</b> |

**32. VERGİ GELİRİ /GİDERİ**

Ertelenen Vergi;

| 30.09.2021                                      | Geçici Fark | Varlık            | Yükümlülük        |
|-------------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Şüpheli ticari alacak karşılığı                 | -12.805.246 | 2.817.154         | –                 |
| Ertelenmiş faiz gelirleri farkları              | 544.301     | –                 | 136.075           |
| Şüpheli diğer alacak karşılığı                  | -2.689.591  | 591.710           | –                 |
| Stok değer düşüklüğü karşılığı                  | -89.953     | 22.488            | –                 |
| Duran varlıklardaki değerleme farkları          | 135.285.295 | –                 | 29.762.765        |
| Duran varlık yeniden değerleme değer artışı (*) | 2.821.344   | –                 | 310.348           |
| Tahvil faiz tahakkuku                           | 227.985     | –                 | 56.996            |
| Ertelenmiş faiz giderleri farkları              | 554.251     | 138.563           | –                 |
| Dava karşılıkları                               | 1.112.275   | 244.701           | –                 |
| Gider karşılıkları                              | 193.217     | 48.304            | –                 |
| Kıdem tazminatı karşılığı                       | 8.599.907   | 1.891.980         | –                 |
| Finansal borç düzeltmeleri                      | -122.071    | –                 | 30.518            |
| Kullanım hakkı düzeltmeleri                     | -25.796     | –                 | 6.449             |
| Yatırım indirimi                                | 107.567.328 | 21.513.466        | –                 |
| Nakit sermaye artırım                           | –           | –                 | –                 |
| <b>Toplam</b>                                   |             | <b>27.268.366</b> | <b>30.303.151</b> |

**NET**

**3.034.785**

Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi sonucunda oluşan değer artışının ertelenen vergi hesaplamasını Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. Maddesinde belirtilen %50 oranındaki istisnadan yararlanacağı varsayımı ile yapmıştır. Bu istisnadan yararlanmanın şartları aşağıdaki gibidir;

- Taşınmazlar en az 2 yıl süre ile şirketin aktifinde yer alacaktır
- Taşınmazın satışından doğan karlar 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulacaktır.
- Satış bedelinin, satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci yılın sonuna kadar tahsil edilecektir.

Şirket, ertelenen vergi uygulamasında; 2018, 2019 ve 2020 dönemlerinde kapanmasını beklediği geçici farklarda %22, 2021 döneminde kapanmasını beklediği geçici farklarda %25, 2022 döneminde kapanmasını beklediği geçici farklarda %23, diğer geçici farklarda ise %20 oranını esas almıştır.

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

| 31.12.2020                                      | Geçici Fark | Varlık            | Yükümlülük        |
|-------------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Şüpheli ticari alacak karşılığı                 | -7.652.215  | 1.683.487         | –                 |
| Ertelenmiş faiz gelirleri farkları              | 527.148     | –                 | 115.973           |
| Stok değer düşüklüğü karşılığı                  | -222.268    | 48.899            | –                 |
| Duran varlıklardaki değerleme farkları          | 137.479.228 | –                 | 30.245.430        |
| Duran varlık yeniden değerleme değer artışı (*) | 2.821.344   | –                 | 310.348           |
| Ertelenmiş faiz giderleri farkları              | 334.035     | 73.488            | –                 |
| Dava karşılıkları                               | 643.726     | 141.620           | –                 |
| Gider karşılıkları                              | 198.867     | 43.751            | –                 |
| Kıdem tazminatı karşılığı                       | 7.192.703   | 1.582.395         | –                 |
| Aktif hesaplarda yapılan düzeltmeler            | -2.504.654  | 551.024           | –                 |
| Yatırım indirimi                                | 84.241.801  | 18.533.196        | –                 |
| Nakit sermaye artırımı                          | 22.971.241  | 5.053.673         | –                 |
| <b>Toplam</b>                                   |             | <b>27.711.533</b> | <b>30.671.751</b> |

**NET** **2.960.218**

**Ertelenen vergi gelir/gideri;**

|                                                    | 01.01.2021<br>30.09.2021 | 01.01.2020<br>30.09.2020 |
|----------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Vergi Gelir Gideri                                 |                          |                          |
| Cari dönem vergi karşılığı                         | –                        | –                        |
| Ertelenmiş Vergi                                   | -19.287                  | 5.134.420                |
| - Dönem başı ertelenen vergi                       | 2.960.218                | 9.242.332                |
| - Dönem sonu ertelenen vergi                       | -3.034.785               | -4.209.747               |
| - Özkaynaklarda muhasebeleştirilen ertelenen vergi | 55.280                   | 101.835                  |
| <b>Toplam</b>                                      | <b>-19.287</b>           | <b>5.134.420</b>         |

**33. HİSSE BAŞINA KAZANÇ / KAYIP**

|                                   | 01.01.2021<br>30.09.2021 | 01.01.2020<br>30.09.2020 |
|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Dönem Net Kar / Zararı            | 13.492.945               | 7.489.571                |
| 1 TL'lik Hisse Sayısı             | 245.000.000              | 111.126.374              |
| 1 TL'lik Hisse Başına Kar / Zarar | 0,0551                   | 0,0674                   |

Hisse sayısı, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısı, dönem boyunca ihraç edilen ve zaman ağırlık faktörüyle (hisselerin mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu bulunan oran) çarpılan adi hisse senedi sayısı ile düzeltilmiş dönem başı adi hisse senedi sayısını ifade eder.

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

**34. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

İlişkili taraflarla olan borç ve alacaklar ile gelir ve giderler aşağıdaki gibidir;

| Alacak / Borç                                        | 30.09.2021         | 31.12.2020         |
|------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| İlişkili taraflardan alacaklar                       | 214.464.030        | 170.065.034        |
| İlişkili taraflara borçlar                           | -45.523.219        | -16.753.302        |
| <b>Net Alacak (Borç)</b>                             | <b>168.940.811</b> | <b>153.311.732</b> |
|                                                      | 01.01.2021         | 01.01.2020         |
| Gelir - Gider                                        | 30.09.2021         | 30.09.2020         |
| Mal ve hizmet satışları                              | 129.239.499        | 111.673.569        |
| Mal ve hizmet alışları                               | -13.167.047        | -13.516.046        |
| Diğer gelirler / giderler (net)                      | 4.160.459          | 2.590.323          |
| Vadeli alışlar/satışlar içindeki vade farkları (net) | 2.573.464          | -1.110.393         |
| <b>Net</b>                                           | <b>122.806.375</b> | <b>99.637.453</b>  |
|                                                      | 01.01.2021         | 01.01.2020         |
|                                                      | 30.09.2021         | 30.09.2020         |
| Kilit yönetici personele sağlanan menfaatler         | -384.644           | -415.756           |
| Üst düzey yöneticilere sağlanan menfaatler (*)       | -101.301           | -382.890           |
| <b>Toplam</b>                                        | <b>-485.945</b>    | <b>-798.646</b>    |

(\*) İlişkili taraf kapsamında olan ve kilit yönetici personel olmayanlar

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

**35. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

**Kredi riski ;**Şirket’in kullandırılan kredileri bulunmadığından dolayı karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcut değildir.

| 30.09.2021                                                                                                                                       | Alacaklar        |             |                 |             | Bankalardaki<br>Mevduat | Diğer  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|-----------------|-------------|-------------------------|--------|
|                                                                                                                                                  | Ticari Alacaklar |             | Diğer Alacaklar |             |                         |        |
|                                                                                                                                                  | İlişkili Taraf   | Diğer Taraf | İlişkili Taraf  | Diğer Taraf |                         |        |
| Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)                                                                          | 141.701.759      | 141.741.759 | 45.317.181      | 87.032.999  | 3.806.947               | 43.074 |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                      | —                | 139.024.974 | —               | —           | —                       | —      |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri                                                      | 141.701.759      | 141.701.759 | 45.317.181      | 87.032.999  | 3.806.947               | 43.074 |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri | —                | —           | —               | —           | —                       | —      |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri                                                                 | —                | —           | —               | —           | —                       | —      |
| - Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                                   | —                | —           | —               | —           | —                       | —      |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                                                                                    | —                | 40.000      | —               | —           | —                       | —      |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                                                                             | —                | 14.655.905  | —               | 2.689.591   | —                       | —      |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                            | —                | -14.615.905 | —               | -2.689.591  | —                       | —      |
| - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                         | —                | 40.000      | —               | —           | —                       | —      |

| 31.12.2020                                                                                                                                       | Alacaklar        |             |                 |             | Bankalardaki<br>Mevduat | Diğer  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|-----------------|-------------|-------------------------|--------|
|                                                                                                                                                  | Ticari Alacaklar |             | Diğer Alacaklar |             |                         |        |
|                                                                                                                                                  | İlişkili Taraf   | Diğer Taraf | İlişkili Taraf  | Diğer Taraf |                         |        |
| Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)                                                                          | 131.006.246      | 139.179.442 | 16.736.439      | 67.467.283  | 4.998.141               | 48.925 |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                      | —                | 17.274.974  | —               | —           | —                       | —      |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri                                                      | 131.006.246      | 139.139.442 | 16.736.439      | 67.467.283  | 4.998.141               | 48.925 |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri | —                | —           | —               | —           | —                       | —      |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri                                                                 | —                | —           | —               | —           | —                       | —      |
| - Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                                   | —                | —           | —               | —           | —                       | —      |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                                                                                    | —                | 40.000      | —               | —           | —                       | —      |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                                                                             | —                | 9.502.874   | —               | 2.699.728   | —                       | —      |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                            | —                | -9.462.874  | —               | -2.699.728  | —                       | —      |
| - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                         | —                | 40.000      | —               | —           | —                       | —      |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

**Likidite riski ;** Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirket'in likidite riskini gösteren tablo aşağıdadır;

|                                             |                      |                               |                     |                      |                      |                      |
|---------------------------------------------|----------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>30.09.2021</b>                           |                      |                               |                     |                      |                      |                      |
| <b>Sözleşme Uyarınca Vadeler</b>            | <b>Defter Değeri</b> | <b>Nakit çıkışlar toplamı</b> | <b>3 aydan kısa</b> | <b>3-12 ay arası</b> | <b>1-5 yıl arası</b> | <b>5 yıldan uzun</b> |
| <b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b> | <b>231.165.052</b>   | <b>256.244.279</b>            | <b>96.915.602</b>   | <b>96.049.780</b>    | <b>63.278.897</b>    | —                    |
| Borçlanmalar                                | 230.536.923          | 255.216.551                   | 96.747.408          | 95.589.845           | 62.879.298           | —                    |
| Diğer Finansal Yükümlülükler                | 628.129              | 1.027.728                     | 168.194             | 459.935              | 399.599              | —                    |
| <b>Beklenen Vadeler</b>                     | <b>Defter Değeri</b> | <b>Nakit çıkışlar toplamı</b> | <b>3 aydan kısa</b> | <b>3-12 ay arası</b> | <b>1-5 yıl arası</b> | <b>5 yıldan uzun</b> |
| <b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b> | <b>364.331.605</b>   | <b>375.473.618</b>            | <b>137.252.196</b>  | <b>234.020.613</b>   | <b>4.200.809</b>     | —                    |
| Ticari borçlar                              | 233.212.498          | 236.461.054                   | 98.829.074          | 133.431.171          | 4.200.809            | —                    |
| Diğer borçlar                               | 2.235.338            | 2.235.338                     | —                   | 2.235.338            | —                    | —                    |
| Ertelenmiş gelirler                         | 128.883.769          | 136.777.226                   | 38.423.122          | 98.354.104           | —                    | —                    |

|                                             |                      |                               |                     |                      |                      |                      |
|---------------------------------------------|----------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>31.12.2020</b>                           |                      |                               |                     |                      |                      |                      |
| <b>Sözleşme Uyarınca Vadeler</b>            | <b>Defter Değeri</b> | <b>Nakit çıkışlar toplamı</b> | <b>3 aydan kısa</b> | <b>3-12 ay arası</b> | <b>1-5 yıl arası</b> | <b>5 yıldan uzun</b> |
| <b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b> | <b>272.968.735</b>   | <b>300.285.174</b>            | <b>80.724.473</b>   | <b>139.844.571</b>   | <b>79.716.130</b>    | —                    |
| Borçlanmalar                                | 264.443.266          | 291.759.705                   | 72.199.004          | 139.844.571          | 79.716.130           | —                    |
| Diğer Finansal Yükümlülükler                | 8.525.469            | 8.525.469                     | 8.525.469           | —                    | —                    | —                    |
| <b>Beklenen Vadeler</b>                     | <b>Defter Değeri</b> | <b>Nakit çıkışlar toplamı</b> | <b>3 aydan kısa</b> | <b>3-12 ay arası</b> | <b>1-5 yıl arası</b> | <b>5 yıldan uzun</b> |
| <b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b> | <b>250.606.767</b>   | <b>217.261.999</b>            | <b>52.346.838</b>   | <b>164.915.161</b>   | —                    | —                    |
| Ticari borçlar                              | 165.506.313          | 123.862.599                   | 47.850.187          | 76.012.412           | —                    | —                    |
| Diğer borçlar                               | 6.537.499            | 6.537.499                     | —                   | 6.537.499            | —                    | —                    |
| Ertelenmiş gelirler                         | 78.562.955           | 86.861.901                    | 4.496.651           | 82.365.250           | —                    | —                    |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**  
30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

**Kur riski**

Şirket'in sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

| <b>30.09.2021</b>                                                                    | <b>TL Karşılığı</b> | <b>USD</b>       | <b>EUR</b>       | <b>GBP</b>    |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|------------------|---------------|
| 1. Ticari Alacaklar                                                                  | 47.532.749          | 3.111.880        | 1.916.996        | 20.330        |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar                                                       | 1.533.806           | 54.282           | 102.174          | —             |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                               | —                   | —                | —                | —             |
| 3. Diğer                                                                             | 8.443.922           | 900.246          | 46.810           | —             |
| <b>4. Dönen Varlıklar</b>                                                            | <b>57.510.477</b>   | <b>4.066.408</b> | <b>2.065.980</b> | <b>20.330</b> |
| 5. Ticari Alacaklar                                                                  | —                   | —                | —                | —             |
| 6a. Parasal Finansal Varlıklar                                                       | —                   | —                | —                | —             |
| 6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                               | —                   | —                | —                | —             |
| 7. Diğer                                                                             | —                   | —                | —                | —             |
| <b>8. Duran Varlıklar</b>                                                            | <b>—</b>            | <b>—</b>         | <b>—</b>         | <b>—</b>      |
| <b>9. Toplam Varlıklar</b>                                                           | <b>57.510.477</b>   | <b>4.066.408</b> | <b>2.065.980</b> | <b>20.330</b> |
| 10. Ticari Borçlar                                                                   | 35.205.195          | 2.209.291        | 1.519.152        | —             |
| 11. Finansal Yükümlülükler                                                           | —                   | —                | —                | —             |
| 12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                                                | 12.511.611          | 837.698          | 494.846          | —             |
| 12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                             | —                   | —                | —                | —             |
| <b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                                 | <b>47.716.806</b>   | <b>3.046.989</b> | <b>2.013.998</b> | <b>—</b>      |
| 14. Ticari Borçlar                                                                   | —                   | —                | —                | —             |
| 15. Finansal Yükümlülükler                                                           | —                   | —                | —                | —             |
| 16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                                               | —                   | —                | —                | —             |
| 16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                            | —                   | —                | —                | —             |
| <b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                                 | <b>—</b>            | <b>—</b>         | <b>—</b>         | <b>—</b>      |
| <b>18. Toplam Yükümlülükler</b>                                                      | <b>47.716.806</b>   | <b>3.046.989</b> | <b>2.013.998</b> | <b>—</b>      |
| 19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu | —                   | —                | —                | —             |
| 19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı            | —                   | —                | —                | —             |
| 19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı            | —                   | —                | —                | —             |
| 20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu                                 | 9.793.671           | 1.019.420        | 51.982           | 20.330        |
| <b>21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu</b>         | <b>1.349.749</b>    | <b>119.174</b>   | <b>5.172</b>     | <b>20.330</b> |
| 22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri     | —                   | —                | —                | —             |
| 23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı                                | —                   | —                | —                | —             |
| 24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı                            | —                   | —                | —                | —             |
| 25. İhracat (Ortalama Kur :8,77425)                                                  | 153.635.771         | 17.509.847       | —                | —             |
| 26. İthalat (Ortalama Kur :8,77425)                                                  | 29.206.430          | 3.328.653        | —                | —             |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

| 31.12.2020                                                                           | TL Karşılığı      | USD              | EUR              | GBP           |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|------------------|---------------|
| 1. Ticari Alacaklar                                                                  | 42.854.883        | 3.060.657        | 2.205.450        | 52.461        |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar                                                       | 1.700.939         | 31.252           | 163.360          | —             |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                               | —                 | —                | —                | —             |
| 3. Diğer                                                                             | 10.074.598        | 768.040          | 492.546          | —             |
| <b>4. Dönen Varlıklar</b>                                                            | <b>54.630.420</b> | <b>3.859.949</b> | <b>2.861.356</b> | <b>52.461</b> |
| 5. Ticari Alacaklar                                                                  | —                 | —                | —                | —             |
| 6a. Parasal Finansal Varlıklar                                                       | —                 | —                | —                | —             |
| 6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                               | —                 | —                | —                | —             |
| 7. Diğer                                                                             | —                 | —                | —                | —             |
| <b>8. Duran Varlıklar</b>                                                            | <b>—</b>          | <b>—</b>         | <b>—</b>         | <b>—</b>      |
| <b>9. Toplam Varlıklar</b>                                                           | <b>54.630.420</b> | <b>3.859.949</b> | <b>2.861.356</b> | <b>52.461</b> |
| 10. Ticari Borçlar                                                                   | 884.556           | 46.648           | 60.184           | —             |
| 11. Finansal Yükümlülükler                                                           | —                 | —                | —                | —             |
| 12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                                                | 6.144.812         | 399.155          | 356.888          | —             |
| 12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                             | —                 | —                | —                | —             |
| <b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                                 | <b>7.029.368</b>  | <b>445.804</b>   | <b>417.072</b>   | <b>—</b>      |
| 14. Ticari Borçlar                                                                   | —                 | —                | —                | —             |
| 15. Finansal Yükümlülükler                                                           | —                 | —                | —                | —             |
| 16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                                               | —                 | —                | —                | —             |
| 16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                            | —                 | —                | —                | —             |
| <b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                                 | <b>—</b>          | <b>—</b>         | <b>—</b>         | <b>—</b>      |
| <b>18. Toplam Yükümlülükler</b>                                                      | <b>7.029.368</b>  | <b>445.804</b>   | <b>417.072</b>   | <b>—</b>      |
| 19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu | —                 | —                | —                | —             |
| 19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı            | —                 | —                | —                | —             |
| 19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı            | —                 | —                | —                | —             |
| 20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu                                 | 47.601.051        | 3.414.145        | 2.444.283        | 52.461        |
| <b>21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu</b>         | <b>37.526.454</b> | <b>2.646.106</b> | <b>1.951.738</b> | <b>52.461</b> |
| 22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri     | —                 | —                | —                | —             |
| 23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı                                | —                 | —                | —                | —             |
| 24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı                            | —                 | —                | —                | —             |
| 25. İhracat (Ortalama Kur :6,64035)                                                  | 141.754.029       | 21.347.373       | —                | —             |
| 26. İthalat (Ortalama Kur :6,64035)                                                  | 11.474.306        | 1.727.967        | —                | —             |

**UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.**  
30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

**Kur riskine duyarlılık**

Bilanço tarihi itibarıyla Türk Lirasının kurlar karşısında %10 değer kaybetmesi ve % 10 değer kazanması durumlarında ve faiz oranları olmak üzere tüm değişkenlerin sabit olması varsayımı ile yapılmıştır.

| 30.09.2021                         | Kar / Zarar     |                  |
|------------------------------------|-----------------|------------------|
|                                    | Değer Kazanması | Değer Kaybetmesi |
| USD Kurunun % 10 değişmesi halinde |                 |                  |
| 1- USD net varlık / yükümlülüğü    | 901.504         | -901.504         |
| 2- USD riskinden korunan kısım (-) |                 |                  |
| <b>3- USD Net Etki (1+2)</b>       | <b>901.504</b>  | <b>-901.504</b>  |
| EUR Kurunun % 10 değişmesi halinde |                 |                  |
| 4- EUR net varlık / yükümlülüğü    | 53.612          | -53.612          |
| 5- EUR riskinden korunan kısım (-) |                 |                  |
| <b>6- EUR Net Etki (4+5)</b>       | <b>53.612</b>   | <b>-53.612</b>   |
| GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde |                 |                  |
| 7- GBP net varlık / yükümlülüğü    | 24.252          | -24.252          |
| 8- GBP riskinden korunan kısım (-) |                 |                  |
| <b>9- GBP Net Etki (7+8)</b>       | <b>24.252</b>   | <b>-24.252</b>   |
| <b>TOPLAM</b>                      | <b>979.367</b>  | <b>-979.367</b>  |

| 31.12.2020                               | Kar / Zarar      |                   |
|------------------------------------------|------------------|-------------------|
|                                          | Değer Kazanması  | Değer Kaybetmesi  |
| USD Dolar Kurunun % 10 değişmesi halinde |                  |                   |
| 1- USD net varlık/yükümlülüğü            | 2.506.153        | -2.506.153        |
| 2- USD riskinden korunan kısım (-)       |                  |                   |
| <b>3- USD Net Etki (1+2)</b>             | <b>2.506.153</b> | <b>-2.506.153</b> |
| EUR Kurunun % 10 değişmesi halinde       |                  |                   |
| 4- EUR net varlık/yükümlülüğü            | 2.201.766        | -2.201.766        |
| 5- EUR riskinden korunan kısım (-)       |                  |                   |
| <b>6- EUR Net Etki (4+5)</b>             | <b>2.201.766</b> | <b>-2.201.766</b> |
| GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde       |                  |                   |
| 7- GBP net varlık/yükümlülüğü            | 52.166           | -52.166           |
| 8- GBP riskinden korunan kısım (-)       |                  |                   |
| <b>9-GBP Net Etki (7+8)</b>              | <b>52.166</b>    | <b>-52.166</b>    |
| <b>TOPLAM</b>                            | <b>4.760.085</b> | <b>-4.760.085</b> |

**36. BİLANÇO SONRASI HUSUSLAR**

Bilanço tarihinden sonra herhangi bir husus bulunmamaktadır.