

İÇİNDEKİLER

FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	4
NAKİT AKIM TABLOSU	5
FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI.....	6-49

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

01 Ocak 2023 – 31 Aralık 2023 Dönemi Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	31.12.2023	31.12.2022
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	[3]	77.123.102	29.777.020
Ticari alacaklar	[6]	624.927.035	417.500.323
• İlişkili taraflardan ticari alacaklar		392.484.467	283.954.761
• İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		232.442.568	133.545.563
Diğer alacaklar	[8]	605.036.790	842.077.445
• İlişkili taraflardan diğer alacaklar		181.574.578	204.141.542
• İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		423.462.212	637.935.903
Stoklar	[9]	830.314.461	1.040.430.352
Peşin ödenmiş giderler	[10]	171.154.334	184.520.171
• İlişkili taraflara peşin ödenmiş giderler		100.000	–
• İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler		171.054.334	184.520.171
Diğer dönen varlıklar	[12]	26.172.973	21.806.313
• İlişkili taraflardan diğer dönen varlıklar		1.108	1.298
• İlişkili olmayan taraflardan diğer dönen varlıklar		26.171.865	21.805.015
Toplam Dönen Varlıklar		2.334.728.695	2.536.111.624
Duran Varlıklar			
Diğer alacaklar	[8]	24.731.236	30.611.186
• İlişkili taraflardan diğer alacaklar		9.034.653	10.503.927
• İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		15.696.583	20.107.259
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	[13]	65.160.000	34.225.097
Maddi duran varlıklar	[14]	2.173.698.558	2.127.702.911
Kullanım Hakları	[15]	79.735.069	1.004.174
Ertelenmiş vergi varlığı	[31]	586.643	–
Toplam Duran Varlıklar		2.343.911.506	2.193.543.368
TOPLAM VARLIKLAR		4.678.640.201	4.729.654.992

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

01 Ocak 2023 – 31 Aralık 2023 Dönemi Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	31.12.2023	31.12.2022
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa vadeli borçlanmalar	[4]	759.515.231	637.664.726
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	[4]	145.031.705	68.778.236
Diğer finansal yükümlülükler	[5]	1.223.071	454.890
Ticari borçlar	[6]	494.496.339	468.026.689
• İlişkili taraflara ticari borçlar		2.935.381	36.395.006
• İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		491.560.958	431.631.683
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	[7]	15.326.803	8.993.643
Diğer borçlar	[8]	74.990.935	87.583.537
• İlişkili taraflara diğer borçlar		–	–
• İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		74.990.935	87.583.537
Ertelenmiş gelirler	[10]	569.475.254	786.971.866
• İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler		181.574.578	204.141.542
• İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler		387.900.676	582.830.324
Kısa vadeli karşılıklar	[11]	19.514.739	15.373.892
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	[12]	4.886.929	4.039.200
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		2.084.461.006	2.077.886.679
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun vadeli borçlanmalar	[4]	152.924.919	88.510.305
Diğer finansal yükümlülükler	[5]	442.643	–
Diğer borçlar	[8]	–	67.762.191
• İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		–	67.762.191
Ertelenmiş gelirler		24.396.416	30.276.364
• İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler		9.034.653	10.503.927
• ilişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler		15.361.763	19.772.437
Uzun vadeli karşılıklar	[11]	14.280.555	18.011.418
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	[31]	–	215.385.122
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		192.044.533	419.945.400
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		2.276.505.539	2.497.832.079
Özkaynaklar			
Ödenmiş sermaye	[18]	245.000.000	245.000.000
Sermaye düzeltme farkları	[19]	1.172.563.664	1.172.563.664
Paylara ilişkin primler (iskontolar)	[20]	4.790.624	4.790.624
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)	[21]	-19.627.733	-20.087.369
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	[22]	2.352.171	2.352.171
Geçmiş yıllar karları veya zararları	[23]	827.203.823	642.475.992
Net dönem karı veya zararı		169.852.113	184.727.831
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		2.402.134.662	2.231.822.913
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER VE ÖZKAYNAKLAR		4.678.640.201	4.729.654.992

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

01 Ocak 2023 – 31 Aralık 2023 Dönemi Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot	01.01.2023	01.01.2022
KÂR VEYA ZARAR KISMI	No	31.12.2023	31.12.2022
Hasılat	[24]	2.628.823.460	3.251.764.567
Satışların maliyeti	[24]	-2.140.899.604	-2.677.710.266
BRÜT KAR/ZARAR		487.923.856	574.054.301
Genel yönetim giderleri	[25]	-80.615.747	-66.927.949
Pazarlama giderleri	[26]	-107.003.460	-106.134.182
Araştırma ve geliştirme giderleri	[27]	-14.023.216	-11.463.198
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	[28]	438.576.811	326.994.148
Esas faaliyetlerden diğer giderler	[28]	-507.950.801	-350.369.737
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		216.907.443	366.153.383
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	[29]	34.707.798	10.742.300
Yatırım faaliyetlerinden giderler	[29]	-12.255.328	-17.833.330
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		239.359.913	359.062.353
Finansman gelirleri	[30]	19.790.989	12.441.483
Finansman giderleri	[30]	-277.068.693	-173.879.023
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)		57.494.134	85.172.923
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		39.576.343	282.797.736
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	[31]	130.275.770	-98.069.905
• Ertelenmiş vergi gideri/geliri		130.275.770	-98.069.905
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		169.852.113	184.727.831
DÖNEM KARI/ZARARI		169.852.113	184.727.831
Dönem Karı/Zararının Dağılımı		169.852.113	184.727.831
Pay Başına Kazanç	[32]	0,6933	0,7540
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç		0,6933	0,7540
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-2.581.836	-28.156.946
(Kayıpları)	[11]	-1.061.100	-25.109.211
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	[31]	-1.520.736	-3.047.735
• Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		-1.520.736	-3.047.735
DİĞER KAPSAMLI GELİR		-2.581.836	-28.156.946
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		167.270.277	156.570.885

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

01 Ocak 2023 – 31 Aralık 2023 Dönemi Özkaynak Değişim Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Dipnot No	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkları	Paylara İlişkin Primler / İskontolar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	ÖZKAYNAKLAR
				Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları					
01.01.2022	245.000.000	1.172.563.664	4.790.624	-	2.352.171	474.370.915	168.105.077	168.105.077	2.067.182.451
Transferler	-	-	-	-	-	-	168.105.077	-168.105.077	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-20.087.369	-	-	-	184.727.831	164.640.462
Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	184.727.831	184.727.831
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	[11,14,21]	-	-	-20.087.369	-	-	-	-	-20.087.369
31.12.2022	245.000.000	1.172.563.664	4.790.624	-20.087.369	2.352.171	642.475.992	184.727.831	184.727.831	2.231.822.913
01.01.2023	245.000.000	1.172.563.664	4.790.624	-20.087.369	2.352.171	642.475.992	184.727.831	184.727.831	2.231.822.913
Transferler	-	-	-	-	-	-	184.727.831	-184.727.831	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	459.636	-	-	-	169.852.113	170.311.749
Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	169.852.113	169.852.113
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	[11,14,21]	-	-	459.636	-	-	-	-	459.636
31.12.2023	245.000.000	1.172.563.664	4.790.624	-19.627.733	2.352.171	827.203.823	169.852.113	169.852.113	2.402.134.662

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

01 Ocak 2023 – 31 Aralık 2023 Dönemi Nakit Akım Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot	01.01.2023	01.01.2022
	No	31.12.2023	31.12.2022
A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları		48.600.345	76.053.888
İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Girişi		2.573.908.720	3.937.330.156
• Satılan mallardan ve verilen hizmetlerden elde edilen nakit girişleri	[6,24]	2.392.436.893	3.728.543.363
• Faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer gelirlerden nakit girişleri	[28,30]	166.007.632	157.321.127
• İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan diğer nakit girişleri	[8,28]	15.464.195	51.465.666
İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-2.266.932.431	-3.703.490.420
• Mal ve Hizmetler İçin Tedarikçilere Yapılan Ödemeler	[6,9,24]	-2.016.327.990	-3.390.052.723
• Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirlerden Nakit Çıkışları	[28]	-207.535.325	-149.517.524
• Çalışanlara ve Çalışanlar Adına Yapılan Ödemelerden Kaynaklanan Nakit Çıkışları	[7]	–	-590.461
• İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Diğer Nakit Çıkışları	[8,28]	-43.069.116	-163.329.712
Faaliyetlerden Net Nakit Akışları		306.976.289	233.839.736
Ödenen faiz	[30]	-301.656.189	-167.645.690
Alınan faiz	[30]	43.280.245	9.859.842
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		-166.485.826	-509.855.605
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		10.853.939	22.100.354
• Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	[12,13]	10.853.939	22.100.354
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	[14,29]	-180.831.431	-535.352.890
• Maddi duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları		-180.831.431	-535.352.890
Yatırım amaçlı gayrimenkul satımından kaynaklanan nakit girişleri	[13,29]	3.491.666	3.396.931
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımından kaynaklanan nakit çıkışları		–	–
C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		196.299.476	452.203.728
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri		1.513.899.238	982.828.724
• Kredilerden elde edilen nakit	[4]	1.513.899.238	982.828.724
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		-1.024.516.098	-638.027.588
• Kredi geri ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	[4]	-1.024.516.098	-638.027.588
İlişkili taraflardan alınan diğer borçlardaki artış	[7]	–	148.872.451
İlişkili taraflardan alınan diğer borçlardaki azalış	[8]	-7.440.583	–
Finansal kiralama sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		-15.096.309	-7.373.623
Net parasal pozisyon kazançları		-270.546.772	-34.096.236
Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)		78.413.995	18.402.011
D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		–	–
Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış		78.413.995	18.402.011
E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	[3]	29.777.020	31.182.358
Nakit üzerindeki parasal kayıp etkisi		-31.067.913	-19.807.349
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri	[3]	77.123.102	29.777.020

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Uşak Seramik Sanayi A.Ş. ("Şirket") Uşak Elektro Porselen A.Ş. adıyla 1972 yılında kurulmuştur. 02.09.1986 tarihinde Şirket unvanını "Uşak Seramik Sanayi A.Ş." olarak değiştirmiştir.

Şirketin fiili faaliyet konusu duvar karosu, yer karosu, bordür, dekor ve porselen üretimi ve satışlarıdır.

Şirket üretim faaliyetlerini şirket merkezinin de bulunduğu Dilek Mahallesi Hüsnü Çakın Caddesi No 38 Banaz-UŞAK adresinde sürdürmektedir.

Şirket'in hisse senetleri 1990 yılından itibaren İstanbul Menkul Kıymetler Borsası Ulusal Pazarında işlem görmeye başlamıştır.

Şirketin ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023		31.12.2022	
	Hisse Oranı	Hisse Tutarı	Hisse Oranı	Hisse Tutarı
Tanışlar Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	18,63%	45.634.989	17,42%	42.669.989
Ömer Hayati KONDU	5,04%	12.342.550	—	—
Çiğdem METO	5,00%	12.250.068	—	—
Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	71,34%	174.772.393	82,58%	202.330.011
Toplam	100,00%	245.000.000	100,00%	245.000.000
Ödenmemiş sermaye		—		—
Ödenmiş Sermaye		245.000.000		245.000.000

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 423 kişidir (31.12.2022: 369 kişi).

Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla taşıeron hizmeti aldığı, Nida İnşaat Müşavirlik Nakliye Maden İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi taşıeron personeli sayısı 431 kişidir (31.12.2022: 277 kişi).

Şirket kayıtlı sermaye tavanını 300.000.000 TL'den 1.000.000.000 TL'ye arttırmak için 20.12.2021 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")'na başvuruda bulunmuştur. İlgili başvuru 24.12.2021 tarihinde SPK tarafından onaylanmıştır. Söz konusu onay neticesinde 02.02.2022 tarihli olağanüstü genel kurul ile kayıtlı sermaye tavanı 2021-2025 yılları arasında 5 yıl geçerli olacak şekilde 300.000.000 TL'den 1.000.000.000 TL'ye çıkarılmıştır. İlgili husus 03.02.2022 tarihinde tescil ettirilmiştir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1. Uygunluk Beyanı

Şirket, yasal muhasebe kayıtlarını Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları'na uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak Türk Lirası ("TL") bazında hazırlamaktadır.

Ekli finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Eylül 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygunluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılarak düzenlenmiştir.

2.1.2. Finansal Tabloların Onaylanması

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları, 21.03.2024 tarihinde Şirket yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2.1.3. Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi

Finansal tablo ve dipnotlarda kullanılan para birimi "TL"(Türk Lirası)'dir.

2.1.4. Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

2.1.5. Enflasyonist Ortamdan Finansal Tabloların Hazırlanması

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren dönemlere ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına (TMS 29) göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

İlişikteki finansal tablolar, enflasyon düzeltmesi öncesinde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen canlı varlıklar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Söz konusu finansal tablolar ile önceki dönemlere ait karşılaştırmalı tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk lirasının genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden bu yana cari ve geçmiş dönemlere ait TÜFE ile karşılık gelen düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	TÜFE	Düzeltilme Katsayısı
2004	113,86	16,33
2005	122,65	15,16
2006	134,49	13,83
2007	145,77	12,76
2008	160,44	11,59
2009	170,91	10,88
2010	181,85	10,22
2011	200,85	9,26
2012	213,23	8,72
2013	229,01	8,12
2014	247,72	7,51
2015	269,54	6,90
2016	292,54	6,36
2017	327,41	5,68
2018	393,88	4,72
2019	440,5	4,22
2020	504,81	3,68
2021	686,95	2,71
2022	1128,45	1,65
2023	1859,38	1,00

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Şirket'in TMS 29'a uyarınca yaptığı düzeltme esas itibarıyla aşağıdaki gibidir;

- Parasal varlık ve yükümlülükler finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü cinsinden ifade edilmesinden dolayı düzeltilmemektedir. Önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı tutarlar raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilirler.
- Parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilirler.
- Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı hesabına kaydedilmiştir.
- Gelir ve gider hesapları oluştukları tarih itibarıyla endekslenerek düzeltilirler.
- Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kazan-kayıbı hesabına kaydedilmiştir.

2.1.6. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Hazırlanması

Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

2.1.7. İşletmenin Sürekliliği

Şirket finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.1.8. Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8'deki dar kapsamlı değişiklikler; 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik; 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmelerini gerektirmektedir.

TMS 12 'de değişiklik, Uluslararası vergi reformu; Geçici istisna, Aralık 2023 yıl sonu için geçerli olup açıklama gereksinimleri 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren başlayan muhasebe dönemleri için geçerlidir ve erken uygulamaya izin verilir. Bu değişiklikler, şirketlere Asgari Vergi Uygulama Kılavuzu uluslararası vergi reformundan kaynaklanan ertelenmiş vergilerin muhasebeleştirilmesi konusunda geçici bir kolaylık sağlar. Ayrıca değişiklikler, etkilenen şirketler için açıklama gereksinimlerini de içerir.

Söz konusu değişikliklerin, Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir. Değişiklikler aynı zamanda işletmenin bu koşullara tabi yükümlülüklerle ilgili sağladığı bilgilerin iyileştirilmesini de amaçlamaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

TMS 7 ve TFRS 7 'deki tedarikçi finansman anlaşmalarına ilişkin değişiklikler; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı arttırmak için açıklama yapılmasını gerektirir. Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)'nun, yatırımcıların, bazı şirketlerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanittir.

TMS 21 Değiştirilebilirliğin Eksikliği; 1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir.

TSRS 1, "Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler"; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, bir şirketin değer zinciri içerisindeki sürdürülebilirlikle ilgili maruz kaldığı tüm ciddi riskler ve fırsatların açıklanmasına yönelik temel çerçeveyi içerir.

TSRS 2, "İklimle ilgili açıklamalar"; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, şirketlerin iklimle ilgili riskler ve fırsatlar hakkında açıklama gerekliliklerini belirleme konusundaki ilk standarttır.

Şirket, söz konusu standartların uygulanması sonucunda finansal tablolarında oluşabilecek etkileri yukarıda belirtilenler haricinde henüz belirlememiş olup, söz konusu farkların finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olmasını beklememektedir.

2.2. Muhasebe Politikalarında, Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

2.2.1. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak; aşağıdaki hallerde değiştirebilir:

- a) Bir TMS/TFRS tarafından gerekli kılınyorsa veya
- b) İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Bir muhasebe politikası değiştirildiğinde, finansal tablolarda sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin toplam düzeltme tutarı bir sonraki dönem birikmiş karlara alınır. Önceki dönemlere ilişkin diğer bilgiler de yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin cari döneme, önceki dönemlere veya birbirini izleyen dönemlerin faaliyet sonuçlarına etkisi olduğunda; değişikliğin nedenleri, cari döneme ve önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarı, sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarları ve karşılaştırmalı bilginin yeniden düzenlendiği ya da aşırı bir maliyet gerektirdiği için bu uygulamanın yapılmadığı kamuya açıklanır.

2.2.2. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler

Birçok finansal tablo kalemi, işletme faaliyetlerindeki mevcut belirsizlikler nedeniyle tam olarak ölçülemez, ancak tahmin edilebilirler. Tahminler en güncel ve güvenilir bilgilere dayanılarak yapılır.

Bir muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, değişikliğin yapıldığı cari dönemde ve gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2.2.3. Hatalar

Finansal tablo kalemlerinin tanınması, ölçülmesi, sunulması ve açıklaması sırasında ortaya çıkan hatalar fark edildikten sonra onaylanacak ilk finansal tablo setinde geriye dönük olarak düzeltilir. Düzeltme işlemi:

- Hatanın yapıldığı döneme ait karşılaştırmalı tutarlarını yeniden düzenleyerek veya
- Hata sunulan en eski finansal tablo döneminden daha önce meydana gelmişse, söz konusu geçmiş döneme ait varlık, yabancı kaynak ve özkaynak açılış tutarlarının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltilmelidir.

Hataya ilişkin tüm geçmiş dönemlerin kümülatif etkisinin cari dönemin başı için hesaplanamadığı durumlarda, işletme, karşılaştırmalı bilgilerini uygulamanın mümkün olduğu en yakın dönemin başından itibaren ileriye yönelik olarak yeniden düzenlenir.

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.3.1. Hasılat

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur. Şirket aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir:

- Müşteriler ile sözleşmelerin belirlenmesi
- Sözleşmedeki performans yükümlülüklerinin belirlenmesi
- Sözleşmedeki işlem fiyatının saptanması
- İşlem fiyatının sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
- Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Buna göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Şirket, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır. Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Şirket aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüller uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,
- Şirket her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
- Şirket devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- Şirket'in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

2.3.2. Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da elde etme maliyetinden düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların elde etme maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Maliyet, ağırlıklı ortalama metodu ile

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

hesaplanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır.

2.3.3. Hazır Değerler

Nakit ve nakit benzeri değerler kasadaki nakdi, bankalardaki mevduatı içermektedir. Nakit ve nakit eşdeğeri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

Kasadaki paralar Türk Lirası ve dövizli bakiyelerden oluşmaktadır. Türk Lirası bakiyeler kayıtlı değeriyle, dövizli bakiyelerse bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru ile değerlendirilerek kayıtlarda gösterilmektedir.

Banka mevduatları, vadeli ve vadesiz mevduatlardan ve bu mevduatların faizlerinden oluşmaktadır. Türk Lirası mevduatları maliyet değerleriyle, döviz tevdiat hesapları ise bilanço tarihindeki Merkez Bankası döviz alış kuru kullanılmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmiş değerleriyle kayıtlarda gösterilmektedir.

Yabancı para cinsinden hazır değerlerin, bilanço tarihindeki geçerli kurlardan Türk Lirası'na çevrilmiş olması sebebiyle, bu varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine eşdeğer olduğu kabul edilmektedir.

Banka mevduatları, bu varlıkların kısa vadelerde elden çıkarılmaları ve değer düşüklüğü riski olmaması nedeniyle, gerçeğe uygun değerleriyle aynı olduğu varsayılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer; karşılıklı Pazar ortamında, bilgili ve istekli şirketler arasında bir varlığın el değiştirmesi ya da borcun ödenmesi durumunda ortaya çıkması gereken tutardır.

2.3.4. Alacaklar ve Borçlar

Şirket tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması veya bir satıcıdan ürün veya hizmet alınması sonucunda oluşan ticari alacaklar ve ticari borçlar ertelenmiş finansman gelirlerinden ve giderlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Ertelenmiş finansman gelirlerinin ve giderlerinin netleştirilmesi sonrası ticari alacaklar ve ticari borçlar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların ve borçların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Ticari alacakların/borçların paraya çevrilmesi için geçen süre, 12 aydan daha uzun olsa dahi işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde kabul edilmekte ve bu tür alacaklar dönen varlıklarda sınıflandırılmaktadır.

2.3.5. Şüpheli Alacaklar Karşılığı

Şirket, tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değerinden alınan teminatların ve güvencelerin düşülmesinden sonra kalan tutardır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

2.3.6. Kullanım Hakları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirilmektedir. Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam düzeltilir. Şirket, kullanım hakkı varlığını amortismanına tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Şirket'e devretmesi durumunda veya Kullanım Hakkı Varlığı maliyetinin, kiracının bir satın alma opsiyonu kullanacağını göstermesi durumunda kiracı, kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutar.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdaki unsurları içerir;

- Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Şirket tarafından katlanılan başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

2.3.7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler, binalar ve tesis makineler yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır ve maliyet değeri ile değerlendirir.

Bir gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul sınıfına transferi veya bu sınıftan transferi sadece ve sadece kullanımında bir değişiklik olduğu zaman yapılır.

Şirket yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesinde “yeniden değerlendirme” modelini tercih etmiştir.

2.3.8. Maddi Duran Varlıklar

Maddi Duran varlıklar, 1 Haziran 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Ağustos 2005 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Haziran 2005 tarihinden itibaren alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğunda gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir. Maddi varlıklara ilişkin amortisman, varlıkların faydalı ömürlerine göre varlıklara giriş veya montaj tarihleri esas alınarak eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır. Maddi varlık satışlarından elde edilen kar ve zararlar, finansal tablolarda ilgili gelir ve gider hesaplarına dahil edilmiştir.

Şirket duran varlıkların değerinin tespitinde “yeniden değerlendirme modelini” esas almaktadır. Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirilmiş tutarlardan birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Şirket duran varlıklarını kıst dönemi dikkate alarak normal amortisman yöntemi kullanarak amortisman hesaplamaktadır. Arsa ve araziler, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortismanı tabi tutulmamaktadır.

Maddi varlıkların elden çıkartılması dolayısıyla oluşan kar ve zararlar, yatırım faaliyetlerinden gelirler/giderler kalemleri altında muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların amortisman oranları, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıdaki gibi belirtilmiştir:

Binalar	15 - 50 yıl
Yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri	10 - 50 yıl
Makine, tesis ve cihazlar	4 - 50 yıl
Taşıtlar	5 - 20 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	1 - 50 yıl

2.3.9. Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Çeşitli olay ve durumlar karşısında duran varlıkların taşınan değerleri gerçekleşebilir /gelecekte o aktiften elde edilebilecek değerlerinin altına düştüğü tespit edilmesi halinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklar değer kaybı açısından teste tabi tutulmaktadır. Maddi ve gayri maddi sabit kıymetin defter değerinin gerçekleşebilir veya o varlığın iktisabından ileride elde edilebilecek değeri nin üstünde kalması halinde duran varlık değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2.3.10. Finansal Kiralama İşlemleri

Şirket, finansal kiralama yoluyla edinmiş olduğu sabit kıymetleri, bilançoda kira başlangıç tarihindeki rayiç değeri ya da daha düşükse minimum kira ödemelerinin bilanço tarihindeki bugünkü değeri üzerinden yansıtmaktadır (finansal tablolarda ilgili maddi duran varlık kalemlerine dahil edilmiştir). Minimum kira ödemelerinin bugünkü değeri hesaplanırken, finansal kiralama işleminde geçerli olan oran pratik olarak tespit edilebiliyorsa o değer, aksi takdirde, borçlanma faiz oranı iskonto faktörü olarak kullanılmaktadır. Finansal kiralama işlemine konu olan sabit kıymetin iktisap aşamasında katlanılan masraflar maliyete dahil edilir. Finansal kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülük, ödenecek faiz ve anapara borcu olarak ayrıştırılmıştır.

2.3.11. Borçlanma Maliyetleri

Faiz karşılığı alınan banka kredileri, alış maliyeti düşüldükten sonra alınan net tutar esasından kayıtlara yansıtılmaktadır. İtfa sürecinde veya yükümlülüklerin kayda alınması sırasında ortaya çıkan gelir veya giderler, gelir tablosu ile ilişkilendirilir. Borçlanma maliyetleri, ortaya çıktıkları dönemde vadelerinin gelmemesi durumunda da tahakkuk esasına muhasebeleştirilmekte ve kredilerde sınıflandırılmaktadır.

2.3.12. Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Mevcut İş Kanunu, şirketi kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personel dışındaki her personele her bir hizmet yılı için en az 30 günlük kıdem tazminatı ödemekle yükümlü tutmaktadır. Bu nedenle şirketin taşıdığı toplam yükü ifade eden gelecekteki ödemeleri tahmin etmesi ve tahminlerle bulunan ödemelerin iskonto tabi tutularak net bugünkü değere getirilmesi gerekmektedir. Şirket böylece bilanço günü itibarıyla toplam yükümlülüğünün iskonto edilmiş net değerini raporlamaktadır.

Şirket tüm personelinin fiilen emekli olacağı tarihte şirketten ayrılacağını ve bu tarihte kıdem tazminatının ödeneceğini kabul eder. Şirket buna uygun şekilde, personelin ileriye yönelik olarak, emekli olduklarında veya işten çıkarıldıklarında ödeneceği tahmin edilen kıdem tazminatı yükümlülüğünü bulmaya çalışır. Ödeneceği tahmini yapılan bu toplam yükümlülüğün içinde personelin bilanço tarihi itibarıyla kıdemi nedeniyle almaya hak kazandığı bölümün net bugünkü değeri kıdem tazminatı karşılığı olarak bilançoaya alınır.

Geçmiş dönemlerde kıdem tazminatı almadan ayrılan personel sayısının işten ayrılan toplam personel sayısına oranının ileriki dönemlerde de aynen tekrarlanacağını varsayılır ve toplam yük bu oranda azaltılır.

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç / zararlar kısımlarına ayrılır. Faiz Maliyeti; bir önceki hesap döneminde bilanço da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır. Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısmıdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Aktüeryal kazanç / zararlar, faiz maliyeti ve cari dönem hizmet maliyeti kapsamlı gelir tablosunda gösterilir.

Çalışanlara normal maaş, ikramiye ve diğer sosyal fayda ödemeleri dışında, emeklilik veya işten ayrılmadan sonraki dönemlerde ödenmek üzere herhangi bir katkı planı da bulunmamaktadır.

2.3.13. Hisse Başına Kazanç / (Kayıp)

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç / (kayıp), net karın / (zararın), dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısı, dönem boyunca ihraç edilen ve zaman ağırlık faktörüyle (hisselerin mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu bulunan oran) çarpılan adi hisse senedi sayısı ile düzeltilmiş dönem başı adi hisse senedi sayısını ifade eder.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında,

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

2.3.14. Diğer Bilanço Kalemleri

Diğer bilanço kalemleri esas olarak kayıtlı değerleriyle yansıtılmışlardır.

2.3.15. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yetkilendirme tarihi arasında finansal tablolarda düzeltme gerektiren bir olayın ortaya çıkması durumunda finansal tablolara gerekli düzeltmeler yapılmakta, düzeltme gerektirmeyen durumlarda ilgili olay bilanço dipnotlarında açıklanmaktadır.

2.3.16. Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan aktif ve pasif hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak evalüasyona tabi tutulmaktadır. Evalüasyon işleminden doğan kur farkları kambiyo karı veya zararı olarak gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

USD, EURO ve GBP için dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

Kur	31.12.2023		31.12.2022	
	Alış	Satış	Alış	Satış
USD	29,4382	29,4913	18,6983	18,7320
EUR	32,5739	32,6326	19,9349	19,9708
GBP	37,4417	37,6369	22,4892	22,6065

2.3.17. Vergilendirme

Türkiye’de genel Kurumlar Vergisi oranı %25’tir. Bilanço tarihi itibarıyla %20 olan bu oran 14 Temmuz 2023 tarih ve “6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik

Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” ile bu oran %25’ çıkartılmıştır.

Vergilendirilebilir kar yasal kayıtlarda yer alan kara kanunen kabul edilmeyen giderler eklendikten ve vergi istisnaları (yatırım gelirleri istisnası) ile vergi indirimleri (yatırım teşviki indirimleri) düşüldükten sonra hesaplanan karıdır. Kar dağıtımı olmadığı sürece başka vergi ödenmemektedir.

Üçer aylık dönemlerde elde edilen gelirler için geçici vergi hesaplanmaktadır. Hesaplanan ve ödenen tutarlar yılsonunda kesin vergi tutarına mahsup edilebilir veya tahakkuktan önce ödenmiş Kurumlar Vergisi devlete olan başka borçlara da mahsup edilebilir. İki yıl veya daha fazla süreyle elde tutulan duran varlıkların ve finansal varlıkların satışından elde edilen karların %25’lik kısmı, bu kurumlar vergisinden istisnadır.

22 Nisan 2021 tarihli 7316 Sayılı Kanun ile 13.06.2006 tarihli ve 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’na geçici maddeler eklenmiştir. Buna göre; Kurumlar Vergisi Kanunu’nda yer alan %20’lik vergi oranını, kurumların 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacaktır. Söz konusu oranlar, özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine ait kurum kazançlarına uygulanacaktır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2.3.18. Ertelenen Vergiler

Ertelenen vergiler, varlıkların ve yükümlülüklerin indirilebilir vergi matrahı ile bunların finansal tablolardaki kayıtlı tutarları arasında oluşan geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. Geçici farklar, gelir ve giderlerin vergi kanunlarına göre değişik finansal tablo dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır. Ertelenen vergi yükümlülüğü vergiye tabi tüm geçici farklar için hesaplanırken, indirilecek geçici farklardan oluşan ertelenen vergi alacakları, gelecek dönemlerde vergiye tabi kazançlarının olacağı varsayımıyla hesaplanmaktadır.

Şirket, ertelenen vergi uygulamasında %25 oranını esas almıştır.

2.3.19. Muhasebe Tahminleri

Finansal tabloların hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir.

Şirket'in finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki gibidir;

- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri, hurda değerleri,
- Alacak ve borçlar için uygulanan iskonto oranları,
- Alacaklar için ayrılan karşılık tutarları,
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin olarak; emeklilik süresi, zam oranı, iskonto oranı, kıdem tazminatı almama oranı,
- Ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan oranlar.

2.3.20. Nakit Akımın Raporlanması

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirketin esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirketin yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirketin finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi üç ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

2.3.21. İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Bu şirketlerin ortakları ve başlıca yöneticiler ve Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ve aileleri de ilişkili kuruluş kapsamına girmektedir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir.

Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., inşaat malzemeleri alımı ve satımı, madencilik, inşaat, hafriyat, taahhüt faaliyetlerinde bulunmaktadır. Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'in bayilerindendir ve şirketin ortağıdır. Şirketin ortaklık oranı %17,42 'dir Şirket, Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'dan petrol, feldspat, bentonit, kil, albit ve kaolen madenleri satın almaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş., demir, inşaat, montaj, gıda, giyim, beyaz eşya, orman ürünleri, taahhüt ticaret, oto alım satımı faaliyetlerinde bulunmaktadır. Uşak Seramik Sanayi A.Ş.'nin seramik bayilerindendir.

Albino Mutfak Banyo Ürünleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Albino Mutfak Banyo Ürünleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş., mutfak ve banyo dolabı imalatı ile taahhüt işleri faaliyetlerinde bulunmaktadır. Şirket'e, Şirket'in bayilerinin teşhir ürünleri için banyo ve mutfak dolapları ve fuarlarda kullanılan stantları hazırlamaktadır.

Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.

Firma Madencilik ve turizm alanında faaliyet göstermekte olup, Uşak seramik firmadan seramik hammaddesi maden (toprak) alımı yapmaktadır.

Ahsen Mekatronik Mühendislik Sanayi Ticaret Ltd. Şti.

Firma seramik ve cam sanayi alanında faaliyet göstermektedir.

2.3.22. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Karşılıklar

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözüken gelir ve karlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve Nakit Benzerleri	31.12.2023	31.12.2022
Kasa	26.796	1.289
Banka	49.987.153	23.793.391
Fonlar	25.922.825	–
Kredi kartları	1.186.328	5.982.340
Toplam	77.123.102	29.777.020

Banka hesaplarının tamamı vadesiz mevduatlardan oluşmaktadır.

Nakit ve nakit benzerlerinin döviz durumu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	31.12.2023	31.12.2022
Banka	1.962.364	2.713.406
- USD	–	69
- EUR	1.962.364	2.713.337
Toplam	1.962.364	2.713.406

Raporlama tarihi itibarıyla banka hesaplarında blokaj bulunmamaktadır.

Kasa mevcutları, kredi risk tablosunda “Diğer” olarak gösterilmiştir.

4. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa Vadeli Borçlanmalar	31.12.2023	31.12.2022
Banka kredileri	759.515.231	637.664.726
- Anapara TL	738.723.495	632.376.193
- Faiz TL	20.791.736	5.288.533
Toplam	759.515.231	637.664.726

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	31.12.2023	31.12.2022
Banka kredileri	104.855.790	53.392.965
- Anapara	100.902.729	50.927.163
- Faiz	3.953.061	2.465.802
Finansal kiralama borçları (net)	40.175.915	15.385.271
- Finansal kiralama borçları	65.666.497	19.498.749
- Ertelenmiş finansal kiralama borçları	-25.490.582	-4.113.478
Toplam	145.031.705	68.778.236

Uzun Vadeli Borçlanmalar	31.12.2023	31.12.2022
Banka kredileri	104.347.257	65.628.843
Finansal kiralama borçları (net)	48.577.662	22.881.462
- Finansal kiralama borçları	56.377.337	26.007.087
- Ertelenmiş finansal kiralama borçları	-7.799.675	-3.125.625
Toplam	152.924.919	88.510.305

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Finansal borçların detayları aşağıdaki gibidir;

31.12.2023	Anapara	Faiz Oranı %	Vade
TL krediler	281.211.721 TL	10,00 - TLREF+2 - 54,29	0-3 ay arası
TL krediler	124.169.682 TL	14,01 - TLREF+2 - 54,29	3-6 ay arası
TL krediler	185.304.166 TL	18,50 - TLREF+2 - 54,29	6-9 ay arası
TL krediler	204.951.454 TL	24,08 - TLREF+2 - 54,29	9-12 ay arası
TL krediler	33.645.241 TL	11,09 - TLREF+2 - 47,88	1 yıl ve üstü
USD krediler	86.467 USD	6,00-8,00	0-3 ay arası
USD krediler	88.363 USD	6,00-8,00	3-6 ay arası
USD krediler	89.965 USD	6,00-8,00	6-9 ay arası
USD krediler	65.554 USD	6,00-8,00	9-12 ay arası
USD krediler	205.028 USD	6,00-8,00	1 yıl ve üstü
EUR krediler	253.899 EUR	8,87	0-3 ay arası
EUR krediler	259.855 EUR	8,87	3-6 ay arası
EUR krediler	265.951 EUR	8,87	6-9 ay arası
EUR krediler	272.190 EUR	8,87	9-12 ay arası
EUR krediler	1.985.220 EUR	8,87	1 yıl ve üstü
Toplam TL Karşılığı	943.973.481 TL		

31.12.2022	Anapara	Faiz Oranı %	Vade
TL krediler	352.761.473 TL	4,36 - 36,12	0-3 ay arası
TL krediler	88.005.613 TL	7,50 - 36,12	3-6 ay arası
TL krediler	172.582.586 TL	7,50 - 36,12	6-9 ay arası
TL krediler	69.953.684 TL	12,00 - 36,81	9-12 ay arası
TL krediler	65.628.843 TL	13,07 - 26,64	1 yıl ve üstü
Toplam TL Karşılığı	748.932.199 TL		

Şirket, kullanmış olduğu krediler için bilanço tarihi itibarıyla 841.650.000 TL ipotek (31.12.2022: 497.037.509) ve Eximbank kredileri için 105.410.000 TL tutarında teminat mektubu vermiştir.

Finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan net borçların detayları aşağıdaki gibidir;

31.12.2023	Ana Para	Faiz Oranı %	Vade
TL leasingler	7.827.567 TL	10,00 - 20,06	0-3 ay arası
TL leasingler	8.114.005 TL	10,00 - 20,06	3-6 ay arası
TL leasingler	9.330.470 TL	10,00 - 20,06	6-9 ay arası
TL leasingler	9.963.003 TL	10,00 - 20,06	9-12 ay arası
TL leasingler	36.854.181 TL	10,00 - 20,06	1 yıl ve üstü
EUR leasingler	37.245 EUR	5,75	0-3 ay arası
EUR leasingler	37.319 EUR	5,75	3-6 ay arası
EUR leasingler	38.139 EUR	5,75	6-9 ay arası
EUR leasingler	38.979 EUR	5,75	9-12 ay arası
EUR leasingler	359.904 EUR	5,75	1 yıl ve üstü

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

31.12.2022	Ana Para	Faiz Oranı %	Vade
TL leasingler	3.054.232 TL	10,00 - 20,06	0-3 ay arası
TL leasingler	3.043.295 TL	10,00 - 20,06	3-6 ay arası
TL leasingler	3.176.756 TL	10,00 - 20,06	6-9 ay arası
TL leasingler	3.315.047 TL	10,00 - 20,06	9-12 ay arası
TL leasingler	12.336.090 TL	10,00 - 20,06	1 yıl ve üstü
EUR leasingler	35.207 EUR	5,75	0-3 ay arası
EUR leasingler	34.488 EUR	5,75	3-6 ay arası
EUR leasingler	35.013 EUR	5,75	6-9 ay arası
EUR leasingler	35.546 EUR	5,75	9-12 ay arası
EUR leasingler	528.990 EUR	5,75	1 yıl ve üstü

Finansal borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Borçlanmalar	1.159.508.401	809.982.664
0-3 ay	371.003.937	383.398.038
3-12 ay	674.636.806	350.794.958
1-5 yıl	113.867.658	75.789.668
Finansal kiralama	122.043.834	45.505.835
0-3 ay	16.795.479	4.874.687
3-12 ay	48.871.018	14.624.061
1-5 yıl	56.377.337	26.007.087
Toplam	1.281.552.235	855.488.499

Finansal borçların döviz durumu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	31.12.2023	31.12.2022
Borçlanmalar	44.372.764	–
-Usd krediler	9.621.015	–
-Eur krediler	34.751.749	–
Finansal kiralama borçları (net)	16.664.341	13.341.316
- Eur leasingler	16.664.341	13.341.316
Toplam	61.037.105	13.341.316

Nakit akışına ilişkin hareketler aşağıdaki gibidir;

31.12.2023	Dönem Başı Tutar	Nakit Hareketi Yaratanlar	Nakit Hareketi Yaratmayanlar	Cari dönem TMS 29 sunum etkisi	Dönem Sonu Tutar
Banka Kredileri	459.229.915	489.383.140	20.105.223	–	968.718.278
Finansal Kiralama Borçları	23.223.921	-15.096.309	80.625.965	–	88.753.577
Toplam	482.453.836	474.286.831	100.731.188	–	1.057.471.855

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ' nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

31.12.2022	Dönem Başı Tutar	Nakit Hareketi Yaratanlar	Nakit Hareketi Yaratmayanlar	Cari dönem TMS 29 sunum etkisi	Dönem Sonu Tutar
Banka Kredileri	210.182.788	247.319.766	1.727.361	297.456.619	756.686.534
Finansal Kiralama Borçları	18.233.932	-7.373.623	12.363.612	15.042.812	38.266.733
Toplam	228.416.720	239.946.143	14.090.973	312.499.431	794.953.267

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

5. DİĞER FİNANSAL BORÇLAR

	31.12.2023	31.12.2022
Kısa Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler		
Kullanım hakkı yükümlülükleri	1.223.071	454.890
- Kullanım hakları borçları	1.887.000	599.114
- Ertelenmiş kullanım hakları borçları	-663.929	-144.224
Toplam	1.223.071	454.890
Uzun Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler		
Kullanım hakkı yükümlülükleri	442.643	-
- Kullanım hakları borçları	943.500	-
- Ertelenmiş kullanım hakları borçları	-500.857	-
Toplam	442.643	-

Diğer finansal borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Kullanım hakkı yükümlülükleri	2.830.500	599.114
0-3 ay	471.750	299.557
3-12 ay	1.415.250	299.557
1-5 yıl	943.500	-
Toplam	2.830.500	599.114

6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

	31.12.2023	31.12.2022
Ticari Alacaklar		
Ticari alacaklar	118.303.415	170.283.790
İlişkili taraflar	75.859	46.732.712
İlişkili olmayan taraflar	118.227.556	123.551.078
Alacak senetleri / alınan çekler	577.434.490	269.708.873
İlişkili taraflar	453.212.009	258.563.910
İlişkili olmayan taraflar	124.222.481	11.144.963
Ertelenmiş faiz gelirleri (reeskont)	-70.850.870	-22.558.249
İlişkili taraflar	-60.803.401	-21.341.861
İlişkili olmayan taraflar	-10.047.469	-1.216.388
Şüpheli ticari alacaklar	32.109.929	71.741.931
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	-32.069.929	-71.676.022
Toplam	624.927.035	417.500.323

Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %52,73 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2022: %24,53).

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Şüpheli ticari alacaklardaki dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir;

Şüpheli Ticari Alacaklar	31.12.2023	31.12.2022
Dönem başı bakiyesi	43.539.880	17.693.135
Dönem içi tahsilatlar ve iptaller	-21.666.498	-605.473
Dönem içi şüpheli hale gelen alacaklar	10.236.547	26.452.218
Cari dönem TMS 29 sunum etkisi	—	28.202.051
Şüpheli alacaklar	32.109.929	71.741.931
<i>Teminatlı kısım</i>	<i>-40.000</i>	<i>-65.909</i>
Şüpheli alacak karşılığı	32.069.929	71.676.022

Ticari alacakların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

Ticari Alacakların Beklenen Vadeleri	31.12.2023	31.12.2022
0-3 ay	451.612.143	311.656.094
3-12 ay	219.803.111	128.336.569
1-5 yıl	24.322.651	—
Vadesiz	32.109.929	71.741.931
Toplam	727.847.834	511.734.594

Ticari alacakların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	31.12.2023	31.12.2022
Alacaklar	106.088.827	97.219.144
- Usd	48.451.025	54.120.608
- Eur	57.637.802	43.098.536
Toplam	106.088.827	97.219.144

Ticari borçların detayları aşağıdaki gibidir;

Ticari Borçlar	31.12.2023	31.12.2022
Ticari borçlar	232.281.024	249.578.325
İlişkili taraflar	2.935.381	32.497.868
İlişkili olmayan taraflar	229.345.643	217.080.457
Borç senetleri / verilen çekler	292.670.289	232.352.402
İlişkili taraflar	—	4.119.323
İlişkili olmayan taraflar	292.670.289	228.233.079
Ertelenmiş faiz gideri (reeskont)	-30.454.974	-13.904.038
İlişkili taraflar	—	-222.185
İlişkili olmayan taraflar	-30.454.974	-13.681.853
Toplam	494.496.339	468.026.689

Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %52,73 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2022: %24,53).

Ticari borçların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Ticari Borçların Beklenen Vadeleri	31.12.2023	31.12.2022
0-3 ay	366.483.244	363.345.399
3-12 ay	158.468.069	116.212.773
1-5 yıl	—	2.372.555
Toplam	524.951.313	481.930.727

Ticari borçların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	31.12.2023	31.12.2022
Ticari borçlar	25.670.570	5.304.897
- Usd	17.800.436	1.656.622
- Eur	7.870.134	3.648.275
Borç senetleri ve verilen çekler	78.101.246	236.855.719
- Usd	5.022.157	219.816.840
- Eur	73.079.089	17.038.879
Toplam	103.771.816	242.160.616

7. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçların detayları aşağıdaki gibidir;

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	31.12.2023	31.12.2022
İlişkili taraf personele borçlar	20.000	16.477
İlişkili olmayan personele borçlar	8.801.589	5.831.633
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	6.505.214	3.145.533
Toplam	15.326.803	8.993.643

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
0-3 ay	15.306.803	8.977.166
3-12 ay	20.000	16.477
Toplam	15.326.803	8.993.643

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

8. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	31.12.2023	31.12.2022
Avans karşılığı alınan çekler	685.802.078	814.076.037
<i>İlişkili taraf</i>	230.465.434	224.934.665
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	455.336.644	589.141.372
Ertelenmiş faiz gelirleri (reeskont)	-126.341.107	-67.615.602
<i>İlişkili taraf</i>	-48.890.856	-20.793.123
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	-77.450.251	-46.822.479
Muhtelif alacaklar	2.187.190	6.128.463
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	2.187.190	6.128.463
Taşerondan alacaklar	11.625.449	6.854.538
Vergi dairesinden alacaklar	31.763.180	82.634.009
Şüpheli diğer alacaklar	9.171.509	15.873.519
Şüpheli diğer alacak karşılıkları	-9.171.509	-15.873.519
Toplam	605.036.790	842.077.445

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	31.12.2023	31.12.2022
Verilen depozito ve teminatlar	334.822	334.822
Avans karşılığı alınan çekler	40.677.349	39.273.773
<i>İlişkili taraf</i>	15.677.349	13.767.535
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	25.000.000	25.506.238
Ertelenmiş faiz gelirleri (reeskont)	-16.280.935	-8.997.409
<i>İlişkili taraf</i>	-6.642.696	-3.263.608
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	-9.638.239	-5.733.801
Toplam	24.731.236	30.611.186

Ertelenmiş faiz giderlerinin hesaplanmasında %52,73 iskonto oranı kullanılmıştır. (31.12.2022: %24,53)

Şüpheli diğer alacaklardaki dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir;

Şüpheli Diğer Alacaklar	31.12.2023	31.12.2022
Dönem başı bakiyesi	9.633.573	3.437.566
Dönem içi tahsilatlar ve iptaller	-6.239.516	-622.000
Dönem içi şüpheli hale gelen alacaklar	5.777.452	6.818.007
Cari dönem TMS 29 sunum etkisi	-	6.239.946
Şüpheli alacaklar	9.171.509	15.873.519

Diğer alacakların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

Diğer Alacakların Beklenen Vadeleri	31.12.2023	31.12.2022
0-3 ay	175.294.266	188.814.896
3-12 ay	556.418.453	721.212.973
1-5 yıl	40.677.349	39.273.773
Vadesiz	9.171.509	15.873.519
Toplam	781.561.577	965.175.161

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	31.12.2023	31.12.2022
Sigorta şirketlerine borçlar	1.743.746	2.539.210
İşten ayrılan eski personele kıdem borçları	750.516	4.418.776
Sabit kıymet alımlarından kaynaklı borçlar	74.402.107	99.259.722
Sabit kıymet alımlarından kaynaklı borçlar reeskontu (-)	-10.793.658	-20.288.201
Muhtelif borçlar	8.888.224	1.654.030
Toplam	74.990.935	87.583.537

Uzun Vadeli Diğer Borçlar	31.12.2023	31.12.2022
Sabit kıymet alımlarından kaynaklı borçlar	–	77.868.523
Sabit kıymet alımlarından kaynaklı borçlar reeskontu (-)	–	-10.106.332
Toplam	–	67.762.191

Diğer borçların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

Diğer Borçların Beklenen Vadeleri	31.12.2023	31.12.2022
0-3 ay	30.392.844	1.541.036
3-12 ay	46.503.525	51.613.049
1-5 yıl	–	47.258.083
Toplam	76.896.369	100.412.168

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

9. STOKLAR

Stoklar	31.12.2023	31.12.2022
İlkmadde ve malzemeler	250.794.099	325.378.720
Yarı mamuller	8.825.154	11.197.043
Mamuller	557.481.383	699.576.931
Diğer stoklar	14.898.695	6.105.748
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	-1.684.870	-1.828.090
Toplam	830.314.461	1.040.430.352

Diğer stokların detayları aşağıdaki gibidir;

Diğer Stoklar	31.12.2023	31.12.2022
Teslimi gerçekleşmemiş stoklar	10.899.230	4.541.737
Muhtelif stoklar	3.999.465	1.564.011
Toplam	14.898.695	6.105.748

Stok değer düşüklüğüne ilişkin hareketler aşağıdaki gibidir;

Stok Değer Düşüklüğü	31.12.2023	31.12.2022
Dönem Başı	-1.109.460	-164.585
Satışlar	1.109.460	164.585
Dönem Sonunda Ayrılan Karşılık	-1.684.870	-1.109.460
Cari dönem TMS 29 sunum etkisi	—	-718.630
Toplam	-1.684.870	-1.828.090

10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Peşin Ödenmiş Giderler	31.12.2023	31.12.2022
Verilen sipariş avansları	146.274.290	169.896.593
İlişkili taraf	100.000	—
İlişkili olmayan taraf	146.174.290	169.896.593
Gelecek aylara ait kredi faiz giderleri	9.527.289	13.145.422
Sigorta giderleri	12.094.337	1.478.156
Gelecek aylara ait diğer giderler	3.258.418	—
Toplam	171.154.334	184.520.171

Peşin ödenmiş giderlerin beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

Peşin Ödenmiş Giderlerin Beklenen Vadeleri	31.12.2023	31.12.2022
0-3 ay	12.785.707	13.145.422
3-12 ay	158.368.627	171.374.749
Toplam	171.154.334	184.520.171

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Peşin ödenmiş giderlerin döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	31.12.2023	31.12.2022
Peşin Ödenmiş Giderler	46.291.544	111.075.473
- Usd	8.442.017	103.104.036
- Eur	37.433.484	7.971.437
- Gbp	416.043	–
Toplam	46.291.544	111.075.473

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler	31.12.2023	31.12.2022
Alınan sipariş avansları	685.802.078	822.566.937
İlişkili taraf	230.465.434	224.934.665
İlişkili olmayan taraf	455.336.644	597.632.272
Ertelenmiş faiz giderleri (reeskont)	-126.341.106	-65.882.665
İlişkili taraf	-48.890.856	-20.793.123
İlişkili olmayan taraf	-77.450.250	-45.089.542
Teslimi gerçekleşmemiş satışlar	10.014.282	30.287.594
Toplam	569.475.254	786.971.866

Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler	31.12.2023	31.12.2022
Alınan sipariş avansları	40.677.349	39.273.773
İlişkili taraf	15.677.349	13.767.535
İlişkili olmayan taraf	25.000.000	25.506.238
Ertelenmiş faiz giderleri (reeskont)	-16.280.933	-8.997.409
İlişkili taraf	-6.642.696	-3.263.608
İlişkili olmayan taraf	-9.638.237	-5.733.801
Toplam	24.396.416	30.276.364

Ertelenmiş gelirlerin beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

Ertelenmiş Gelirlerin Beklenen Vadeleri	31.12.2023	31.12.2022
0-3 ay	139.742.729	222.583.759
3-12 ay	556.073.631	630.270.772
1-5 yıl	40.677.349	39.273.773
Toplam	736.493.709	892.128.304

Ertelenmiş gelirlerin döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)	31.12.2023	31.12.2022
Ertelenmiş gelirler	46.291.544	47.591.100
- Usd	8.442.017	19.261.310
- Eur	37.433.484	27.600.031
- Gbp	416.043	729.759
Toplam	46.291.544	47.591.100

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

11. KARŞILIKLAR

Kısa Vadeli Karşılıklar	31.12.2023	31.12.2022
Kullanılmamış izin ücret karşılıkları	8.999.962	5.977.077
Dava karşılıkları	5.011.750	4.371.567
Personel gider karşılıkları	5.015.325	4.631.427
Vergi, resim harç gider karşılıkları	4.000	101.841
Dışardan sağlanan fayda ve hizmet karşılıkları	483.702	291.980
Toplam	19.514.739	15.373.892

Kısa vadeli karşılıkların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
3-12 ay	19.514.739	15.373.892
Toplam	19.514.739	15.373.892

Uzun Vadeli Karşılıklar	31.12.2023	31.12.2022
Kıdem tazminatı karşılıkları	14.280.555	18.011.418
Toplam	14.280.555	18.011.418

Şirket tüm personelinin fiili emeklilik tarihinde işten ayrılacağını varsayar. Bilanço tarihi itibarıyla kazandığı kıdem tazminatının emekli olacağı tarihe kadar yıllık % 50,00 oranında (çalışanların ücretine yapılacak zam) artacağını varsayar. Böylece emekli olduğunda, alacağı kıdem tazminatının, bilanço tarihindeki kıdemine uygun kısmını bulur. Bu tutarda % 52,73 oranında, emekliliğine kalan süreye uygun şekilde iskontoya tabi tutularak net bugünkü değeri bulunur. Kıdem Tazminatı almadan ayrılanların oranı ise % 0 olarak alınmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan varsayımlar aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Çalışma süresi	Emeklilik Tarihi	Emeklilik Tarihi
Zam Oranı	50,00%	64,27%
Tazminat almadan ayrılanların oranı	—	—
İskonto Oranı	52,73%	67,27%
Kıdem tazminatı tavanı	23.489,83	15.371,40

Kıdem tazminatında dönem içinde meydana gelen değişimler aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Dönem başı kıdem tazminatı	10.931.055	7.880.516
İşten ayrılanlara yapılan ödemeler	-6.860.308	-15.977.610
Cari hizmet maliyeti	4.666.436	3.149.895
Faiz maliyeti	4.482.273	639.578
Aktüeryal kazanç ve zararlar (*)	1.061.099	15.238.676
Cari dönem TMS 29 sunum etkisi	—	7.080.363
Dönem Sonu Kıdem Tazminatı	14.280.555	18.011.418

(*) Aktüeryal kazanç/zararlar diğer kapsamlı gelir tablosunda raporlanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılıklarının tahmini beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	31.12.2023	31.12.2022
1-5 yıl	1.275.444	2.437.156
5 yıl üzeri	130.415.938	135.159.770
Toplam	131.691.382	137.596.926

12. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR / DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Dönen Varlıklar	31.12.2023	31.12.2022
Devreden kdv	24.596.493	19.697.207
İş avansları	660.175	894.776
<i>İlişkili taraf</i>	1.108	1.298
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	659.067	893.478
Personel avansları	916.305	1.214.330
<i>İlişkili olmayan taraf</i>	916.305	1.214.330
Toplam	26.172.973	21.806.313

Diğer dönen varlıkların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
3-12 ay	26.172.973	21.806.313
Toplam	26.172.973	21.806.313

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	31.12.2023	31.12.2022
Ödenecek vergiler	4.754.347	3.541.674
Ödenecek diğer yükümlülükler	132.582	497.510
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	—	16
Toplam	4.886.929	4.039.200

Diğer kısa vadeli yükümlülüklerin beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
0-3 ay	4.886.929	4.039.200
Toplam	4.886.929	4.039.200

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

13. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Maliyet	1.01.2023	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	Transferler	31.12.2023
Arsa ve araziler	10.204.327	–	-3.491.666	17.803.742	–	24.516.403
Binalar	24.441.664	–	–	16.201.933	–	40.643.597
Toplam	34.645.991	–	-3.491.666	34.005.675	–	65.160.000
Birikmiş Amortisman	1.01.2023	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	Transferler	45.291
Binalar	-420.894	-351.062	69.833	702.123	–	–
Toplam	-420.894	-351.062	69.833	702.123	–	–
Net Defter Değeri	34.225.097	-351.062	-3.421.833	34.707.798	–	65.160.000
Maliyet	1.01.2022	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	Transferler	31.12.2022
Arsa ve araziler	13.601.258	–	-3.396.931	–	–	10.204.327
Binalar	24.441.664	–	–	–	–	24.441.664
Toplam	38.042.922	–	-3.396.931	–	–	34.645.991
Birikmiş Amortisman	1.01.2022	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	Transferler	31.12.2022
Binalar	–	-420.894	–	–	–	-420.894
Toplam	–	-420.894	–	–	–	-420.894
Net Defter Değeri	38.042.922	-420.894	-3.396.931	–	–	34.225.097

Yatırım amaçlı gayrimenkullerden kira geliri elde edilmemiştir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer ölçümleri;

Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri, emsal karşılaştırma yöntemine göre tespit edilmiştir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi aşağıdaki gibidir;

Finansal Varlıklar	Net Defter Değeri	Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi		
	31.12.2023	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	65.160.000	–	65.160.000	–

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

14. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maliyet	1.01.2023	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2023
Arsa ve araziler (*)	87.412.397	709.156	–	–	88.121.553
Yer altı ve yer üstü düzenleri	105.135.782	5.115.787	–	–	110.251.569
Binalar	285.942.012	4.226.858	–	–	290.168.870
Makineler	1.566.590.941	57.409.920	–	–	1.624.000.861
Taşıtlar	188.226.754	112.286.326	-10.853.939	–	289.659.141
Demirbaşlar	40.767.914	1.083.384	–	–	41.851.298
Yapılmakta olan yatırımlar	–	13.571.974	-13.571.974	–	–
Toplam	2.274.075.800	194.403.405	-24.425.913	–	2.444.053.292
Birikmiş Amortisman	1.01.2023	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2023
Yer altı ve yer üstü düzenleri	-14.767.694	-4.553.380	–	–	-19.321.074
Binalar	-5.235.117	-5.777.932	–	–	-11.013.049
Makineler	-88.633.889	-105.140.641	–	–	-193.774.530
Taşıtlar	-3.797.363	-7.316.510	149.775	–	-10.964.098
Demirbaşlar	-33.938.826	-1.343.157	–	–	-35.281.983
Toplam	-146.372.889	-124.131.620	149.775	–	-270.354.734
Net Defter Değeri	2.127.702.911			–	2.173.698.558
Maliyet	1.01.2022	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2022
Arsa ve araziler	87.412.397	–	–	–	87.412.397
Yer altı ve yer üstü düzenleri	88.885.266	16.250.516	–	–	105.135.782
Binalar	242.956.081	42.985.931	–	–	285.942.012
Makineler	1.218.510.355	361.018.699	-12.938.113	–	1.566.590.941
Taşıtlar	173.947.239	23.441.756	-9.162.241	–	188.226.754
Demirbaşlar	37.105.586	3.662.328	–	–	40.767.914
Yapılmakta olan yatırımlar	66.815.472	87.993.660	-154.809.132	–	–
Toplam	1.915.632.396	535.352.890	-176.909.486	–	2.274.075.800
Birikmiş Amortisman	1.01.2022	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2022
Yer altı ve yer üstü düzenleri	-10.383.672	-4.384.022	–	–	-14.767.694
Binalar	–	-5.235.117	–	–	-5.235.117
Makineler	–	-88.633.889	–	–	-88.633.889
Taşıtlar	–	-3.797.363	–	–	-3.797.363
Demirbaşlar	-32.627.432	-1.311.394	–	–	-33.938.826
Toplam	-43.011.104	-103.361.785	–	–	-146.372.889
Net Defter Değeri	1.872.621.292			–	2.127.702.911

31 Aralık 2023 itibarıyla, yapılmakta olan yatırımlardan yapılan çıkışlar makinelere ve binalara transferlerden oluşmaktadır.

Cari dönem içerisinde amortisman giderlerinin 90.526.939 TL'lik kısmı satışların maliyeti, 33.604.681 TL'lik kısmı pazarlama giderlerine yansıtılmıştır.

Maddi duran varlıkların sigorta tutarı 145.748.250 TL'dir (31.12.2022: 239.722.772 TL).

Şirket'in maddi duran varlıklarının üzerinde 841.650.000 TL (31.12.2022: 496.145.745 TL), verilmiş ipotek mevcuttur.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

(*) Şirket'in mülkiyetinde bulunan Uşak İli Ulubey ilçesi Kışla mh. 226 ada 28 parsel 227 ada 117, 18, 119, 101, 44, 42, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 37, 8, 29, 30, 35, 36, 39, 40, 129, parselleri üzerinde kendi tüketiminde kullanarak, artan enerji maliyetlerin karşılanması amacıyla GES yatırımına yönelik proje çalışması yürütülmektedir. İlgili arsa maddi duran varlıklar içerisinde maliyet değeriyle izlenmiştir. Projenin faaliyete geçiş tarihinden itibaren gerçeğe uygun değeriyle izlenmeye başlanacaktır.

Projenin ana sözleşme unsurları aşağıdaki gibidir;

Projenin amacı: AB yeşil mutabakata uyum sağlamak

Sözleşme gücü: 18.6 Kwh

Projenin faaliyete geçiş tarihi: Mart 2024

Projenin süresi: 60 ay

Projenin finansmanı: Yap-İşlet-Devret

Toplam proje bedeli: 1.583.106.926 + KDV

Ödeme şekli: Aylık üretim miktarı x sözleşme elektrik fiyatı

15. KULLANIM HAKLARI

Maliyet	1.01.2023	Girişler	Çıkışlar	31.12.2023
Taşıtlar	4.016.696	84.762.959	-4.016.696	84.762.959
Toplam	4.016.696	84.762.959	-4.016.696	84.762.959
Birikmiş Amortisman	1.01.2023	Girişler	Çıkışlar	31.12.2023
Taşıtlar	-3.012.522	-5.027.890	3.012.522	-5.027.890
Toplam	-3.012.522	-5.027.890	3.012.522	-5.027.890
Net Defter Değeri	1.004.174	79.735.069	-1.004.174	79.735.069
Maliyet	1.01.2022	Girişler	Çıkışlar	31.12.2022
Taşıtlar	4.016.696	—	—	4.016.696
Toplam	4.016.696	—	—	4.016.696
Birikmiş Amortisman	1.01.2022	Girişler	Çıkışlar	31.12.2022
Taşıtlar	-1.004.173	-2.008.349	—	-3.012.522
Toplam	-1.004.173	-2.008.349	—	-3.012.522
Net Defter Değeri	3.012.523	-2.008.349	—	1.004.174

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

16. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirket 5010, 6486, 6111, 17103 ve 4857 sayılı Sosyal Güvenlik Kurumu prim teşvikleri desteklerinden yararlanmaktadır.

Şirket 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki Kanunu'na göre istihdamını arttırmasından dolayı sosyal sigortalar primi, gelir vergisi stopajı ve enerji desteği teşviki kapsamındadır. Şirket'in, 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki Hakkındaki Kanuna göre faydalanmış olduğu enerji desteğinin kapsamı, 1 Ocak 2008 tarihi itibarıyla ilgili teşvik ile ilgili yapılan 5615 sayılı kanun değişikliği ile 5 yıl daha uzatılmıştır. Sağlanan devlet teşvikleri oluştukları dönemde kapsamlı gelir tablosuna alınmaktadır. Cari dönemde yararlanılan devlet yardımlarına ilişkin tutarlar dipnot 28'de belirtilmiştir. Bu teşvik kapsamında yararlanılan destekler aşağıdaki gibidir;

- Vergi İndirimi Oranı (Yatırım indirimi)
- Nakit sermaye artırım faiz indirimi
- Faiz Desteği
- Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği

17. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Koşullu Yükümlülükler	31.12.2023	31.12.2022
Verilen teminat mektupları	105.426.802 TL	138.732.177 TL
Verilen ipotekler (1.Derece)	636.650.000 TL	225.162.168 TL
Verilen ipotekler (2.Derece)	65.000.000 TL	107.102.385 TL
Verilen ipotekler (3.Derece)	140.000.000 TL	164.772.900 TL
Verilen teminat çekleri	—	70.000 USD
Toplam TL Karşılığı	947.076.802	637.078.511
Koşullu Varlıklar	31.12.2023	31.12.2022
Alınan teminat mektupları	5.110.050 TL	16.164.306 TL
Alınan ipotekler	52.506.499 TL	78.475.572 TL
Alınan teminat çekleri	580.000 TL	955.683 TL
Alınan teminat senetleri	3.088.425 TL	5.088.888 TL
Toplam TL Karşılığı	61.284.974	100.684.449
	31.12.2023	31.12.2022
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	947.076.802	637.078.511
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	—	—
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	—	—
D Diğer verilen TRİ'ler	—	—
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	—	—
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	—	—
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	—	—
Toplam	947.076.802	637.078.511
	31.12.2023	31.12.2022
Diğer TRİ'lerin şirketin özkaynaklarına oranı	0%	0%

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

18. SERMAYE

Şirket'in ödenmiş sermayesi her biri 0,01 TL nominal değerli 24.500.000.000 adet hisseye bölünmüştür.

Şirket'in hissedarları ve hisse oranları aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023		31.12.2022	
	Hisse Oranı	Hisse Tutarı	Hisse Oranı	Hisse Tutarı
Tanışlar Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	18,63%	45.634.989	17,42%	42.669.989
Ömer Hayati KONDU	5,04%	12.342.550	—	—
Çiğdem METO	5,00%	12.250.068	—	—
Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	71,34%	174.772.393	82,58%	202.330.011
Toplam	100,00%	245.000.000	100,00%	245.000.000
Ödenmemiş sermaye		—		—
Ödenmiş Sermaye		245.000.000		245.000.000

19. SERMAYE DÜZELTME FARKLARI

	31.12.2023	31.12.2022
Sermaye düzeltme farkları(*) /Kayıtlı Değeri	1.896.496.395	8.909.614
TMS/IFRS farkları	-723.932.731	1.163.654.050
Toplam	1.172.563.664	1.172.563.664

Sermaye düzeltme farkları, sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin SPK Finansal Raporlama Standartları'na göre düzeltilmiş toplam tutarları ile düzeltme öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder. Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

20. PAYLARA İLİŞKİN PRİMLER/İSKONTOLAR

	31.12.2023	31.12.2022
Emisyon primleri(*) / Kayıtlı Değeri	7.190.130	1.573.178
TMS/IFRS farkları	-2.399.506	3.217.446
Toplam	4.790.624	4.790.624

21. KAR VEYA ZARARDA YENİDEN SINIFLANDIRILMAYACAK BİRİKMİŞ DİĞER KAPSAMLI GELİRLER VEYA GİDERLER

	31.12.2023	31.12.2022
Aktüeryal kazanç / zararlar	-26.170.311	-25.109.211
Aktüeryal kazanç / zararların ertelenen vergi etkisi	6.542.578	5.021.842
Toplam	-19.627.733	-20.087.369

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

22. KARDAN AYRILAN KISITLANMIŞ YEDEKLER

	31.12.2023	31.12.2022
Yasal yedekler(*) / Kayıtlı Değeri	3.708.422	341.012
TMS/TFRS farkları	-1.356.251	2.011.159
Toplam	2.352.171	2.352.171

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, önceki dönemin karından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kar dağıtımı dışındaki belli amaçlar için ayrılmış yedeklerdir.

Genel Kanuni Yasal Yedekler, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesine göre ayrılır ve bu maddede belirlenen esaslara göre kullanılır. Bu esaslar aşağıdaki gibidir;

- 1) Yıllık kârın yüzde beşi, ödenmiş sermayenin yüzde yirmisine ulaşıncaya kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.
- 2) Birinci fıkradaki sınıra ulaşıldıktan sonra da;
 - a) Yeni payların çıkarılması dolayısıyla sağlanan primin, çıkarılma giderleri, itfa karşılıkları ve hayır amaçlı ödemeler için kullanılmamış bulunan kısmı,
 - b) Iskat sebebiyle iptal edilen pay senetlerinin bedeli için ödenmiş olan tutardan, bunların yerine verilecek yeni senetlerin çıkarılma giderlerinin düşülmesinden sonra kalan kısmı,
 - c) Pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu,

genel kanuni yedek akçeye eklenir.

3) Genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

4) İkinci fıkranın (c) bendi ve üçüncü fıkra hükümleri, başlıca amacı başka işletmelere katılmaktan ibaret olan holding şirketler hakkında uygulanmaz.

5) Özel kanunlara tabi olan anonim şirketlerin yedek akçelerine ilişkin hükümler saklıdır.

23. GEÇMİŞ YIL KAR / ZARARLARI

	31.12.2023	31.12.2022
Olağanüstü yedekler	35.426.873	35.426.873
(*) / Kayıtlı Değeri	56.230.235	5.284.526
TMS/TFRS farkları	-20.803.362	30.142.347
Geçmiş yıl kar/ zararları	791.776.950	607.049.119
(*) / Kayıtlı Değeri	-507.360.661	85.504.976
TMS/TFRS farkları	1.299.137.611	521.544.143
Toplam	827.203.823	642.475.992

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

24. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Duvar karosu satışları	556.389.804	438.954.239
Yer karosu satışları	1.022.889.154	1.006.792.427
Granit satışları	991.334.427	1.721.828.995
Diğer satışlar	91.048.060	120.154.219
Toplam	2.661.661.445	3.287.729.880
Satıştan iadeler	-20.043.577	-14.867.936
Satış iskontoları	-4.240.877	-5.191.823
Diğer indirimler	-8.553.531	-15.905.554
Toplam	-32.837.985	-35.965.313
Brüt Satışlar	2.628.823.460	3.251.764.567

Satışların maliyetinin detayları aşağıdaki gibidir;

Duvar karosu satışlarının maliyeti	-460.377.304	-369.710.018
Yer karosu satışlarının maliyeti	-817.363.260	-871.858.121
Granit satışlarının maliyeti	-858.801.263	-1.422.998.519
Diğer satışlarının maliyeti	-4.357.776	-13.143.608
Toplam	-2.140.899.604	-2.677.710.266
Net Satışlar	487.923.856	574.054.301

25. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Genel Yönetim Giderleri		
İşçilik, personel vb giderler	-39.956.659	-32.221.134
Yönetim danışmanlığı ve müşavirlik giderleri	-6.147.636	-4.088.839
Akaryakıt giderleri	-1.701.248	-2.710.159
Hammadde sahası düzenleme giderleri	-5.590.586	-
Seyahat giderleri	-2.525.382	-3.952.384
Yönetim ve denetim kurulu ücretleri	-	-4.998.962
Bilgisayar ve sarf malzemeleri giderleri	-5.425.881	-2.853.052
Kira giderleri	-3.206.153	-1.758.276
Sigorta giderleri	-8.481.860	-2.241.393
Vergi, resim, harç giderleri	-2.275.500	-5.747.563
İletişim, posta ve kargo giderleri	-1.573.427	-1.285.031
Yiyecek giderleri	-954.361	-954.756
Bakım, onarım giderleri	-878.829	-766.926
Elektrik, su ve yakacak giderleri	-86.962	-230.527
Aidat giderleri	-673.127	-364.499
Temsil ağırlama giderleri	-	-148.536
Dava ve icra giderleri	-	-198.936
Diğer giderler	-1.138.136	-2.406.976
Toplam	-80.615.747	-66.927.949

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

26. PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ

	01.01.2023	01.01.2022
	31.12.2023	31.12.2022
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri		
İhracat ve gümrük giderleri	-18.575.367	-28.660.647
Nakliye giderleri	-7.720.028	-18.822.820
İşçilik, personel vb giderler	-23.001.274	-20.179.294
Amortisman giderleri	-33.604.681	-7.173.190
Sergi, fuar ve reklam giderleri	-12.389.786	-19.443.379
Akaryakıt giderleri	-2.813.643	-4.796.783
Sigorta giderleri	-2.522.390	-1.782.548
Seyahat Giderleri	-1.611.800	-1.610.649
Temsil ağırlama giderleri	-506.650	-476.912
Bakım, onarım ve malzeme giderleri	-249.327	-314.263
Teminat mektubu ve diğer banka masrafları	-839.938	-662.428
Posta, kargo ve haberleşme giderleri	-16.243	-308.676
Muhtelif giderler	-3.152.333	-1.902.593
Toplam	-107.003.460	-106.134.182

27. ARAŞTIRMA GELİŞTİRME GİDERLERİ

	01.01.2023	01.01.2022
	31.12.2023	31.12.2022
Araştırma Geliştirme Giderleri		
İşçilik, personel vb giderler	-13.695.840	-10.725.688
Çeşitli giderler	-327.376	-737.510
Toplam	-14.023.216	-11.463.198

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

28. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ / DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

	01.01.2023	01.01.2022
	31.12.2023	31.12.2022
Diğer Gelirler		
Satışlar içerisindeki vade farkı gelirleri	245.026.046	172.420.716
Kambiyo karları (alacak ve borçlardan kaynaklanan)	148.082.551	140.415.322
Konusu kalmayan karşılıklar	28.511.882	2.261.566
Teşvik gelirleri	4.745.999	1.379.426
Hurda satış gelirleri	676.798	1.287.929
Sigorta hasar gelirleri	2.411.449	1.723.534
Kira gelirleri	4.076.761	1.024.117
Mutabakat farkları	700.535	980.451
Muhtelif gelirler	4.344.790	5.501.087
Toplam	438.576.811	326.994.148

	01.01.2023	01.01.2022
	31.12.2023	31.12.2022
Diğer Giderler		
Vadeli alışlar içerisindeki vade farkı giderleri	-285.872.713	-157.766.737
Kambiyo zararları (alacak ve borçlardan kaynaklanan)	-170.056.484	-122.896.862
Karşılık giderleri	-14.613.541	-49.278.505
Bağış ve yardımlar	-7.010.826	-7.124.981
Ceza ve tazminatlar	-4.086.113	-6.317.399
Palet giderleri	-2.033.783	-1.430.860
Ödenen işçilik tazminatları	-2.254.504	-1.643.551
7440 sayılı kanun kapsamında giderler	-16.362.391	-
Muhtelif giderler	-5.660.448	-3.910.842
Toplam	-507.950.801	-350.369.737

29. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / GİDERLER

	01.01.2023	01.01.2022
	31.12.2023	31.12.2022
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerlemesi	34.707.798	-
Duran varlık satış karları	-	143.353
Yatırım amaçlı gayrimenkul satış karları	-	10.598.947
Toplam	34.707.798	10.742.300

	01.01.2023	01.01.2022
	31.12.2023	31.12.2022
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		
Duran varlık satış zararları	-12.255.328	-17.833.330
Toplam	-12.255.328	-17.833.330

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

30. FİNANSAL GELİRLER / GİDERLER

	01.01.2023	01.01.2022
	31.12.2023	31.12.2022
Finansal Giderler		
Faiz giderleri	-249.400.493	-156.247.545
Kıdem tazminatı faiz maliyetleri	-4.482.273	-1.054.148
Kur farkı giderleri	-23.185.927	-16.577.330
Toplam	-277.068.693	-173.879.023
	01.01.2023	01.01.2022
	31.12.2023	31.12.2022
Finansal Gelirler		
Kur farkı gelirleri	14.162.496	9.859.842
Faiz gelirleri	5.628.493	2.581.641
Toplam	19.790.989	12.441.483

31. VERGİ GELİRİ /GİDERİ

Ertelenen Vergi;

31.12.2023	Geçici Fark	Varlık	Yükümlülük
Şüpheli ticari alacak karşılığı	-30.259.270	7.564.818	-
Ertelenmiş faiz gelirleri farkları	-12.156.243	3.039.061	-
Şüpheli diğer alacak karşılığı	-9.171.509	2.292.877	-
Stok değer düşüklüğü karşılığı	-1.684.870	421.218	-
Duran varlık düzeltmeleri	517.899.891	-	129.474.973
YAG yeniden değerlendirme değer artışı (*)	34.707.798	-	6.507.712
Ertelenmiş faiz giderleri farkları	-20.783.621	-	5.195.905
Dava karşılıkları	5.011.750	1.252.938	-
Gider karşılıkları	5.503.027	1.375.757	-
İzin karşılıkları	8.999.962	2.249.991	-
Kıdem tazminatı karşılığı	14.280.555	3.570.139	-
Finansal borç düzeltmeleri	23.571.778	5.892.945	-
Kullanım hakkı düzeltmeleri	3.334.707	-	833.677
Peşin ödenmiş giderlere ilişkin düzeltmeler	-14.808.538	3.702.135	-
Stoklara ilişkin düzeltmeler	174.848.641	-	43.712.160
Yatırım indirimi	512.692.975	128.173.244	-
Nakit sermaye artırımı	107.103.790	26.775.947	-
Toplam		186.311.070	185.724.427
NET		586.643	-

(*) Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirilmesi sonucunda oluşan değer artışının ertelenen vergi hesaplamasını Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. Maddesinde belirtilen %25 oranındaki istisnadan yararlanacağı varsayımı ile yapmıştır. Bu istisnadan yararlanmanın şartları aşağıdaki gibidir;

- Taşınmazlar en az 2 yıl süre ile şirketin aktifinde yer alacaktır
- Taşınmazın satışından doğan karlar 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulacaktır.
- Satış bedelinin, satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci yılın sonuna kadar tahsil edilecektir.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Şirket, ertelenen vergi uygulamasında; 2021 döneminde kapanmasını beklediği geçici farklarda %25, 2022 döneminde kapanmasını beklediği geçici farklarda %23, 2023 ve sonraki dönemlerde ise %25 oranını esas almıştır.

31.12.2022	Geçici Fark	Varlık	Yükümlülük
Şüpheli ticari alacak karşılığı	-68.692.546	13.738.509	—
Ertelenmiş faiz gelirleri farkları	-44.058.156	8.811.631	—
Şüpheli diğer alacak karşılığı	-15.873.519	3.174.704	—
Duran varlık düzeltmeleri	1.519.331.814	—	303.866.363
Ertelenmiş faiz giderleri farkları	-53.183.623	—	10.636.725
Dava karşılıkları	4.371.567	874.313	—
Gider karşılıkları	5.025.248	1.005.050	—
İzin karşılıkları	5.977.077	1.195.415	—
Kıdem tazminatı karşılığı	18.011.418	3.602.284	—
Finansal borç düzeltmeleri	2.511.182	502.236	—
Kullanım hakkı düzeltmeleri	549.284	—	109.857
Peşin ödenmiş giderlere ilişkin düzeltmeler	5.721.151	—	1.144.230
Stok değer düşüklüğü karşılığı	-1.828.090	365.618	—
Yatırım indirimi	463.608.921	92.721.784	—
Nakit sermaye artırım	44.759.164	8.951.833	—
Stoklara ilişkin düzeltmeler	172.725.618	—	34.545.124
Diğer düzeltmeler	130.998	—	26.200
Toplam		134.943.377	350.328.499
NET			215.385.122

Ertelenen vergi gelir/gideri;

	01.01.2023	01.01.2022
Vergi Gelir Gideri	31.12.2023	31.12.2022
Ertelenmiş Vergi	130.275.770	-98.069.905
- Dönem başı ertelenen vergi	130.716.351	-200.962.592
- Dönem sonu ertelenen vergi	586.643	130.716.351
- Özkaynaklarda muhasebeleştirilen ertelenen vergi	1.520.736	3.047.735
- Cari dönem TMS 29 sunum etkisi	-2.547.960	-30.871.399
Toplam	130.275.770	-98.069.905

Yatırım Teşvik Sistemi Kapsamında Elde Edilen Vergi Avantajları;

Şirket'in teşvik belgesine bağlanan yatırımlardan elde ettiği kazançlar, yatırımın kısmen veya tamamen işletilmesine başlanan hesap döneminden itibaren yatırıma katkı tutarına ulaşınca kadar indirimli oranlar üzerinden kurumlar vergisine tabi tutulur. Şirket'in öngörülebilir gelecekte faydalanacağı vergi avantajı, ertelenmiş vergi varlığı olarak finansal tablolara yansıtılmıştır. Söz konusu ertelenmiş vergi varlıklarının bilanço tarihinden itibaren 5 yıl içerisinde geri kazanılması öngörülmektedir.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

*(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)***32. HİSSE BAŞINA KAZANÇ/KAYIP**

	01.01.2023	01.01.2022
	31.12.2023	31.12.2022
Dönem Net Kar / Zararı	169.852.113	184.727.831
1 TL'lik Hisse Sayısı	245.000.000	245.000.000
1 TL'lik Hisse Başına Kar / Zarar	0,6933	0,7540

Hisse sayısı, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısı, dönem boyunca ihraç edilen ve zaman ağırlık faktörüyle (hisselerin mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu bulunan oran) çarpılan adi hisse senedi sayısı ile düzeltilmiş dönem başı adi hisse senedi sayısını ifade eder.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

33. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflarla olan borç ve alacaklar aşağıdaki gibidir;

31.12.2023	Ticari Alacak	Diğer Alacak	Ticari Borç (-)	Diğer Borç (-)	Toplam (Net)
Uşak Seramik Pazarlama A.Ş.	118.540.596	165.596.243	—	-165.596.243	118.540.596
Tanışlar Yapı Malz. San. ve Tic. A.Ş.	15.820.529	15.661.624	—	-15.661.624	15.820.529
Albino Mutfak Banyo Turizm A.Ş.	—	100.000	—	0	100.000
Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.	258.364.194	9.034.653	—	-9.034.653	258.364.194
Tanser Seramik Ticaret	75.859	—	—	—	75.859
Ahsen Mekatronik Mühendislik Ltd. Şti.	—	—	-2.935.381	—	-2.935.381
Abdullah Hakan Tanış	—	1.108	—	-316.711	-315.603
Harun Tanış	—	—	—	-20.000	-20.000
Net Alacak (Borç)	392.801.178	190.393.628	-2.935.381	-190.629.231	389.630.194

31.12.2022	Ticari Alacak	Diğer Alacak	Ticari Borç (-)	Diğer Borç (-)	Toplam (Net)
Uşak Seramik Pazarlama A.Ş.	19.496.527	214.123.616	—	-214.123.616	19.496.527
Tanışlar Yapı Malz. San. ve Tic. A.Ş.	55.326.584	—	—	—	55.326.584
Albino Mutfak Banyo Turizm A.Ş.	—	—	-5.003.748	—	-5.003.748
Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.	209.046.579	—	-27.532.727	—	181.513.852
Tanser Seramik Ticaret	86.370	—	—	—	86.370
Ahsen Mekatronik Mühendislik Ltd. Şti.	—	—	-3.858.532	—	-3.858.532
Abdullah Hakan Tanış	—	521.853	—	-521.853	—
Net Alacak (Borç)	283.956.060	214.645.469	-36.395.007	-214.645.469	247.561.053

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

İlişkili taraflarla olan gelir ve giderler aşağıdaki gibidir;

	Mal ve Hizmet Satışları	Mal ve Hizmet Alımları (-)	Diğer Gelirler	Diğer Giderler (-)	Reeskont Geliri / Gideri (Net)	Toplam (Net)
01.01.2023 - 31.12.2023						
Uşak Seramik Pazarlama A.Ş.	528.611.454	-2.093.226	32.854.656	—	-4.358.505	555.014.380
Tanışlar Yapı Malz. San. ve Tic. A.Ş.	50.356.492	-816.557	2.973.551	—	329.921	52.843.408
Albino Mutfak Banyo Turizm A.Ş.		-629.519	—	—	-134.842	-764.361
Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.	351.483.543	-120.142.077	14.797.279	—	-43.822.530	202.316.216
Tanser Seramik Ticaret	413.250	-50.087	79.311	—	—	442.473
Ahsen Mekantronik Mühendislik Ltd Şti	5.815	-25.282.940	2.933.601	—	—	-22.343.524
Hüseyin Tanış		-754	—	-48.343	—	-49.097
Net Alacak (Borç)	930.870.554	-149.015.160	53.638.399	-48.343	-47.985.956	787.459.495

	Mal ve Hizmet Satışları	Mal ve Hizmet Alımları (-)	Diğer Gelirler	Diğer Giderler (-)	Reeskont Geliri / Gideri (Net)	Toplam (Net)
01.01.2022 - 31.12.2022						
Tanışlar Yapı Malz. San. ve Tic. A.Ş.	691.714.484	-8.774.632	31.454.186	—	1.342.113	715.736.151
Albino Mutfak Banyo Turizm A.Ş.	91.986.382	-8.293.644	4.272.472	—	-276.721	87.688.489
Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.	590.685	-9.403.758	29.821	—	199.746	-8.583.506
Tanser Seramik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	206.731.033	-101.023.650	21.691.921	—	-20.425.655	106.973.650
Abdullah Hakan Tanış	169.247	—	103.383	—	—	272.631
Ahsen Mekantronik Mühendislik Ltd Şti	—	—	8.960	—	—	8.960
Harun Tanış	3.019	-19.584.409	3.208.725	—	—	-16.372.665
Hüseyin Tanış	—	—	84.105	—	—	84.105
Net Alacak (Borç)	991.194.850	-147.080.093	60.853.573	—	-19.160.517	885.807.814

Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve menfaatlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
Kilit yönetici personele sağlanan menfaatler	-2.438.440	-2.245.450
Üst düzey yöneticilere sağlanan menfaatler (*)	-2.314.585	-1.892.481
Toplam	-4.753.025	-4.137.931

(*) İlişkili taraf kapsamında olan ve kilit yönetici personel olmayanlar.

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

34. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi riski; Şirket'in kullandırılan kredileri bulunmadığından dolayı karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcut değildir.

31.12.2023	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	392.484.467	232.482.568	190.609.231	439.158.795	49.987.153	26.796
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	—	61.284.974	—	—	—	—
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	392.484.467	232.442.568	190.609.231	439.158.795	49.987.153	26.796
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	—	—	—	—	—	—
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	—	—	—	—	—	—
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	—	—	—	—	—	—
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	—	40.000	—	—	—	—
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	—	32.109.929	—	9.171.509	—	—
- Değer düşüklüğü (-)	—	-32.069.929	—	-9.171.509	—	—
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	—	40.000	—	—	—	—

31.12.2022	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	283.954.761	133.611.472	214.645.469	658.043.162	23.793.391	1.289
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	—	100.684.449	—	—	—	—
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	283.954.761	133.545.563	214.645.469	658.043.162	23.793.391	1.289
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	—	—	—	—	—	—
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	—	—	—	—	—	—
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	—	—	—	—	—	—
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	—	65.909	—	—	—	—
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	—	71.741.931	—	15.873.519	—	—
- Değer düşüklüğü (-)	—	-71.676.022	—	-15.873.519	—	—
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	—	65.909	—	—	—	—

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Likidite riski; Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirket'in likidite riskini gösteren tablo aşağıdadır;

31.12.2023						
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	1.058.694.926	1.284.382.735	388.271.166	724.923.074	171.188.495	—
Borçlanmalar	904.546.936	1.281.552.235	387.799.416	723.507.824	170.244.995	—
Diğer Finansal Yükümlülükler	154.147.990	2.830.500	471.750	1.415.250	943.500	—
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	1.138.962.528	1.338.341.391	536.618.817	761.045.225	40.677.349	—
Ticari borçlar	494.496.339	524.951.313	366.483.244	158.468.069	—	—
Diğer borçlar	74.990.935	76.896.369	30.392.844	46.503.525	—	—
Ertelenmiş gelirler	569.475.254	736.493.709	139.742.729	556.073.631	40.677.349	—

31.12.2022						
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	706.897.852	856.087.613	388.572.282	365.718.576	101.796.755	—
Borçlanmalar	706.442.962	855.488.499	388.272.725	365.419.019	101.796.755	—
Diğer Finansal Yükümlülükler	454.890	599.114	299.557	299.557	—	—
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	1.033.220.183	1.400.183.625	587.470.194	836.669.105	41.646.328	—
Ticari borçlar	468.026.689	454.901.236	363.345.399	154.785.284	2.372.555	—
Diğer borçlar	87.583.537	53.154.085	1.541.036	51.613.049	—	—
Ertelenmiş gelirler	477.609.957	892.128.304	222.583.759	630.270.772	39.273.773	—

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Kur riski

Şirket'in sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

31.12.2023	TL Karşılığı	USD	EUR	GBP
1. Ticari Alacaklar	106.088.827	1.645.856	1.769.447	–
2a. Parasal Finansal Varlıklar	1.962.364	–	60.243	–
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	–	–	–	–
3. Diğer	46.291.544	286.771	1.149.186	11.112
4. Dönen Varlıklar	154.342.735	1.932.626	2.978.877	11.112
5. Ticari Alacaklar	–	–	–	–
6a. Parasal Finansal Varlıklar	–	–	–	–
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	–	–	–	–
7. Diğer	–	–	–	–
8. Duran Varlıklar	–	–	–	–
9. Toplam Varlıklar	154.342.735	1.932.626	2.978.877	11.112
10. Ticari Borçlar	103.771.816	775.271	2.485.095	–
11. Finansal Yükümlülükler	44.372.764	326.821	1.066.859	–
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	46.291.544	286.771	1.149.186	11.112
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	–	–	–	–
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler	194.436.124	1.388.863	4.701.140	11.112
14. Ticari Borçlar	–	–	–	–
15. Finansal Yükümlülükler	51.416.090	–	1.578.444	–
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	–	–	–	–
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	–	–	–	–
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	51.416.090	–	1.578.444	–
18. Toplam Yükümlülükler	245.852.214	1.388.863	6.279.584	11.112
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	–	–	–	–
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	–	–	–	–
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	–	–	–	–
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-91.509.479	543.763	-3.300.707	–
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-91.509.479	543.763	-3.300.707	–
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	–	–	–	–
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	–	–	–	–
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	–	–	–	–
25. İhracat (Ortalama Kur :24,06825)	443.814.646	18.439.839	–	–
26. İthalat (Ortalama Kur :24,06825)	77.705.140	3.228.533	–	–

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

31.12.2022	TL Karşılığı	USD	EUR	GBP
1. Ticari Alacaklar	97.219.144	2.894.413	2.161.964	–
2a. Parasal Finansal Varlıklar	2.713.406	4	136.110	–
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	–	–	–	–
3. Diğer	111.075.473	5.514.086	399.873	–
4. Dönen Varlıklar	211.008.023	8.408.503	2.697.947	–
5. Ticari Alacaklar	–	–	–	–
6a. Parasal Finansal Varlıklar	–	–	–	–
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	–	–	–	–
7. Diğer	–	–	–	–
8. Duran Varlıklar	–	–	–	–
9. Toplam Varlıklar	211.008.023	8.408.503	2.697.947	–
10. Ticari Borçlar	242.160.616	11.844.577	1.037.736	–
11. Finansal Yükümlülükler	2.795.946	–	140.254	–
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	146.850.823	6.338.599	1.384.508	32.449
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	–	–	–	–
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler	391.807.385	18.183.177	2.562.497	32.449
14. Ticari Borçlar	–	–	–	–
15. Finansal Yükümlülükler	10.545.370	–	528.990	–
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	77.868.523	4.164.471	–	–
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	–	–	–	–
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	88.413.892	4.164.471	528.990	–
18. Toplam Yükümlülükler	480.221.277	22.347.647	3.091.488	32.449
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	–	–	–	–
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	–	–	–	–
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	–	–	–	–
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-269.213.254	-13.939.144	-393.540	-32.449
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-269.213.254	-13.939.144	-393.540	-32.449
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	–	–	–	–
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	–	–	–	–
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	–	–	–	–
25. İhracat (Ortalama Kur :16,01365)	461.098.842	28.794.113	–	–
26. İthalat (Ortalama Kur :16,01365)	128.908.385	8.049.907	–	–

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Kur riskine duyarlılık

Bilanço tarihi itibarıyla Türk Lirasının kurlar karşısında %10 değer kaybetmesi ve % 10 değer kazanması durumlarında ve faiz oranları olmak üzere tüm değişkenlerin sabit olması varsayımı ile yapılmıştır.

31.12.2023	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
USD Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- USD net varlık / yükümlülüğü	1.600.742	-1.600.742
2- USD riskinden korunan kısım (-)		
3- USD Net Etki (1+2)	1.600.742	-1.600.742
EUR Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- EUR net varlık / yükümlülüğü	-10.751.690	10.751.690
5- EUR riskinden korunan kısım (-)		
6- EUR Net Etki (4+5)	-10.751.690	10.751.690
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde		
7- GBP net varlık / yükümlülüğü	—	—
8- GBP riskinden korunan kısım (-)		
9- GBP Net Etki (7+8)	—	—
TOPLAM	-9.150.948	9.150.948

31.12.2022	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
USD Dolar Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- USD net varlık/yükümlülüğü	-26.063.830	26.063.830
2- USD riskinden korunan kısım (-)		
3- USD Net Etki (1+2)	-26.063.830	26.063.830
EUR Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- EUR net varlık/yükümlülüğü	-784.519	784.519
5- EUR riskinden korunan kısım (-)		
6- EUR Net Etki (4+5)	-784.519	784.519
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde		
7- GBP net varlık/yükümlülüğü	-72.976	72.976
8- GBP riskinden korunan kısım (-)		
9-GBP Net Etki (7+8)	-72.976	72.976
TOPLAM	-26.921.325	26.921.325

35. BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Şirket'in KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan kurul kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir;

	01.01.2023	01.01.2022
	31.12.2023	31.12.2022
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	412.109	384.284
Toplam	412.109	384.284

UŞAK SERAMİK SANAYİ A.Ş.

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası 'nın ("TL"), 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

36. BİLANÇO SONRASI HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.