

**MARKA MAĞAZACILIK
ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA VE
AYNI TARİHTE SONA EREN YILA AIT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Marka Mağazacılık Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

İçindekiler

<u>Dipnot</u>	<u>Açıklama</u>	<u>Sayfa</u>
	Bağımsız Denetçi Raporu	
	Konsolide Finansal Durum Tablosu	1-2
	Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	3
	Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu	4
	Konsolide Nakit Akış Tablosu	5
1	Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu	6-7
2	Finansal Tabloların sunuma ilişkin esaslar	8-10
3	Önemli muhasebe politikaları	10-37
4	Gerçeğe uygun değerin belirlenmesi	37-38
5	Bölgümlere göre raporlama	38-41
6	Hasılat ve satışların maliyeti	41-42
7	Faaliyet giderleri	42-43
8	Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler	43-44
9	Yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler	44
10	Finansman gelirleri ve giderleri	45
11	Nakit ve nakit benzerleri	45
12	Ticari alacak ve borçlar	46
13	Diğer alacaklar	47
14	Stoklar	47
15	Türev araçlar	48
16	Peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirler	48-49
17	Diğer varlık ve yükümlölükler	50
18	Maddi duran varlıklar	51-52
19	Maddi olmayan duran varlıklar	53
20	Varlık kullanım hakları	54
21	Vergi	55-61
22	Borçlanmalar	62-65
23	Karşılıklar, şarta bağı varlık ve yükümlölükler	65-69
24	Çalışanlara sağlanan faydalar	70-71
25	Özkaynaklar	71-73
26	Finansal araçlar- Risk yönetimi ve gerçeğe uygun değerler	73-84
27	İlişkili taraf açıklamaları	85-86
28	Diğer işletmelerdeki paylar	86-88
29	Pay başına kazanç	88
30	Bağımsız denetim kuruluşlarından alınan hizmetlere ilişkin ücretler	89
31	Raporlama tarihinden sonraki olaylar	89-90

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Marka Mağazacılık Anonim Şirketi

Genel Kurulu'na,

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Marka Mağazacılık Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. BDS'ler kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
<i>Hasılatın Muhasebeleştirilmesi</i> Grup'un hasılatı perakende satış gelirlerinden oluşmaktadır. Mağazalarda bulunan faturalama sistemleri tarafından kayıtlara alınan gelirlerin doğruluğu, bu sistemlerin karmaşıklığı ve bu sistemler tarafından işlenen veri hacminin büyüklüğünden kaynaklanan perakende sektörüne özgü doğal bir kontrol riski bulunması ve ürünlerin kontrolünün müşteriye devrinin ne zaman gerçekleştiğinin değerlendirilmesi önemli düzeyde yönetim muhakemesi gerektirmesi nedenleriyle perakende satış gelirlerinden elde edilen hasılatın muhasebeleştirilmesi kilit denetim konularından biri olarak belirlenmiştir.	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir: - Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik Grup'un muhasebe politikasının TFRS'ye uygunluğunun değerlendirilmesi; - Hasılat sürecine ilişkin Yönetim'in uyguladığı kontrollerin tasarımı ve uygunluğu test edilmiştir. - Örneklem ile seçilen satış işlemleri için alınan satış belgeleri aracılığıyla kontrolün müşteriye devri incelenerek hasılatın ilgili olduğu raporlama döneminde ve doğru tutarda konsolide finansal tablolara alınıp alınmadığının test edilmesi, - Örneklem ile seçilen ticari alacaklar için mutabakat gönderimi yapılması ve alacak bakiyelerinin konsolide finansal tablolar ile uyumunun kontrol edilmesi, - Satış işlemlerinin kredi kartı ile gerçekleşmiş olan kısmı için mutabakat gönderimi yapılması ve Pos bakiyelerinin doğrulama mektupları ile uyumunun kontrol edilmesi

Kilit Denetim Konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
TFRS 16 Kiralamalar TFRS 16, Kiralamalar standardının uygulanması ve önemli tahmin ve varsayımların değerlendirilmesi Grup'un mağazalar ve nakil vasıtalar da dahil olmak üzere çeşitli kira sözleşmeleri bulunmaktadır. Söz konusu kiralama sözleşmelerine bağlı olarak 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 530,251 bin TL kiralama işlemlerinden borç ve 444,792 bin TL kullanım hakkı varlığı muhasebeleştirilmiştir. Kullanım hakkı varlıklarının toplam duran varlıklar içindeki payı %71'dir. Kullanım hakkı varlığını ve kira yükümlülüğü ölçmek için kiralama süresinin değerlendirilmesi ile kullanım varlığının bileşenlerinin, kira ödemelerinin ve uygun iskonto oranlarının belirlenmesi için önemli düzeyde yönetim muhakemesi gerektirmektedir. TFRS 16'nın uygulanmasının Grup'un finansal tabloları açısından önemli olması nedeniyle yapılan açıklamalar denetimimizde odaklanılan bir alan olmuştur. Kiralama sözleşmeleri karmaşık yapıda olabileceğinden her bir duruma özgü muhasebeleştirme esası belirlenirken yönetim tarafından önemli muhakemelerin yapılmasını gerektireceğinden, "TFRS 16'nın uygulaması" kilit denetim konularından biri olarak belirlenmiştir.	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir: - Grup ve kiraya verenler arasında imzalanan kiralama sözleşmelerinden örnekler incelenmiştir. İlgili sözleşmeler, TFRS 16 kapsamında değerlendirilmiş olup kapsama alınma kriterleri kontrol edilmiştir. - Grup yöneticileri ile görüşmelerimiz sonucunda, Grup'un kira sözleşmelerinin veya kiralama işlemi içeren sözleşmelerin belirleme sürecini anlaşılması - Grup tarafından düşük değerli olarak belirlenen dayanak varlıklar ve kiralama süresi 12 aydan kısa olan kiralamalar için yararlanılan muafiyetlerin kira sözleşmelerinin ilgili hükümleri örneklem yöntemiyle seçilip incelenerek uygunluğunun değerlendirilmesi, - Sabit kiralı ve asgari garanti ödeme koşulu içeren kiralamalar için TFRS 16 kapsamında gelecekteki kira ödemelerinin net bugünkü değer hesaplamaları kontrol edilmiştir. Örneklem yoluyla seçilen sözleşmelere göre kira artış oranları değerlendirilmiş ve hesaplamada kullanılan ödeme planı ile karşılaştırılmıştır. - Kapsama alınan sözleşmelerin vadelerine ve döviz cinsine göre kullanılan iskonto oranları incelenmiştir. - Grup'un kullanım hakkı varlıklarını ve kira yükümlülüklerinin belirlenmesine esas teşkil eden hesaplamaların temin edilerek, her bir kiralama örneği için, kiralama sözleşmelerinde sayısal olarak kullanılan girdilerin doğrulanması, kullanılan iskonto oranlarının uygunluğunun değerlendirilmesi ve yeniden hesaplama yapmak suretiyle kontrollerin gerçekleştirilmesi, - Grup'un kullanım hakkı varlıkları ve kira yükümlülüklerine ilişkin kullanılan muhasebe politikalarının TFRS 16'ya uygunluğu değerlendirilmiştir, -TFRS 16 uzmanlarımızı da dahil ederek hesaplamalarda kullanılan faiz oranı, uzatma opsiyonları gibi önemli varsayımların uygunluğunun değerlendirilmesi, TFRS 16 uygulamasına ilişkin konsolide finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların kontrol edilmesi ve bu notlarda yer verilen bilgilerin TFRS 16'da yer alan kurallara göre yeterliliğinin değerlendirilmesi.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, konsolide finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (devamı)

• Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmektediriz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemektediriz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

16102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2022 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Zere Gaye Şentürk'tür.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**



Zere Gaye Şentürk, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 23 Haziran 2023

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
VARLIKLAR				
Dönen varlıklar				
Nakit ve Nakit benzerleri	11	460.358	195.674	70.852
Ticari alacaklar	12	25.730	65.464	54.862
<i>İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i>	27	118	170	20
<i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>		25.612	65.294	54.842
Diğer alacaklar	13	227.276	3.850	5.729
<i>İlişkili taraflardan diğer alacaklar</i>		223.969	--	--
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>		3.307	3.850	5.729
Stoklar	14	349.462	505.103	417.011
Türev finansal varlıklar	15	--	5.804	759
Peşin ödenmiş giderler	16	70.057	33.651	30.086
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	20	17.768	6.186	3.230
Diğer dönen varlıklar	17	16.631	17.874	21.130
Toplam dönen varlıklar		1.167.282	833.606	603.659
Duran varlıklar				
Diğer Alacaklar	13	3.430	5.985	4.480
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>		3.430	5.985	4.480
Maddi duran varlıklar	18	105.468	155.952	128.547
Maddi olmayan duran varlıklar	19	11.564	6.625	5.257
Kullanım hakkı varlıkları	20	444.792	626.332	462.400
Peşin ödenmiş giderler	16	9.628	2.975	1.346
Ertelenmiş vergi varlığı	21	50.164	34.260	20.054
Diğer duran varlıklar	17	--	--	211
Toplam duran varlıklar		625.046	832.129	622.295
Toplam varlıklar		1.792.328	1.665.735	1.225.954

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

		Dipnot	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
KAYNAKLAR					
Kısa vadeli yükümlülükler					
Kısa vadeli borçlanmalar	22		276.688	659.487	520.195
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	22		18.467	72.208	70.992
Türev finansal borçlar	15		40	1.645	11.087
Ticari borçlar	12		117.473	167.150	129.396
İlişkili taraflara ticari borçlar	12,27		25.999	685	461
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar			91.474	166.465	128.935
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	24		3.666	2.750	1.624
Diğer borçlar			17.040	205	429
İlişkili taraflara diğer borçlar			16.805	--	--
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar			235	205	429
Ertelenmiş gelirler	16		9.644	13.377	7.839
Dönem karı vergi yükümlülüğü	21		44.268	2.591	339
Kısa vadeli karşılıklar	23		10.031	7.846	5.159
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	24		8.145	6.835	4.414
Diğer kısa vadeli karşılıklar	23		1.886	1.011	745
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	17		38.056	33.738	8.563
Toplam kısa vadeli yükümlülükler			535.373	960.997	755.623
Uzun vadeli yükümlülükler					
Uzun vadeli borçlanmalar	22		403.602	523.970	403.432
Ertelenmiş gelirler	16		1.974	5.443	14.961
Uzun vadeli karşılıklar	24		16.325	7.347	6.947
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar			16.325	7.347	6.947
Toplam uzun vadeli yükümlülükler			421.901	536.760	425.340
Toplam yükümlülük			957.274	1.497.757	1.180.963
ÖZKAYNAKLAR					
Ana ortaklığa ait özkaynaklar					
Ödenmiş sermaye	25		29.563	29.563	29.563
Sermaye düzeltme farkları			1.753	1.753	1.753
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler giderler			(5.077)	(3.145)	(4.236)
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	25		10.625	141.662	38.309
Ortakların kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içere birleşmelerin etkisi			13.937	13.937	13.937
Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	25		20.712	18.451	6.579
Diğer sermaye yedekleri	25		7.000	7.000	7.000
Geçmiş yıl karları			(218.667)	(224.783)	(62.533)
Dönem net karı			943.642	157.274	(6.506)
Ana ortaklığa ait özkaynaklar toplamı			803.488	141.712	23.866
Kontrol gücü olmayan paylar toplamı	25		31.566	26.266	21.125
Toplam özkaynaklar			835.054	167.978	44.991
Toplam özkaynaklar ve yükümlülükler			1.792.328	1.665.735	1.225.954

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Dipnot</i>	1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
Hasılat	6	3.628.333	2.100.213
Satışların maliyeti	6	(1.487.625)	(950.502)
Brüt kar	6	2.140.708	1.149.711
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	8	1.121.456	70.695
Genel yönetim giderleri	7	(262.977)	(91.531)
Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri	7	(1.118.897)	(577.149)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	8	(494.958)	(63.488)
TFRS 9 uyarınca değer düşüklüğü zararları	12	--	(8.490)
Esas faaliyet karı		1.385.332	479.748
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	9	14.687	25.625
Yatırım faaliyetlerinden giderler	9	(6.409)	(50.414)
Finanman gideri öncesi faaliyet karı		1.393.610	454.959
Finansman gelirleri	10	34.181	5.684
Finansman giderleri	10	(253.136)	(188.595)
Finansman giderleri, net	10	(218.955)	(182.911)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar		1.174.655	272.048
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri			
Dönem vergi gideri	21	(218.339)	(51.564)
Ertelenmiş vergi gideri	21	2.475	3.524
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri	21	(215.864)	(48.040)
Sürdürülen faaliyetlerden dönem net karı		958.791	224.008
Dönem net karı		958.791	224.008
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
<i>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</i>			
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	24	(2.415)	1.309
Ertelenmiş vergi geliri	21	483	(218)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırlamayacak diğer kapsamlı gelir/(gider) toplamı		(1.932)	1.091
<i>Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar</i>			
Yurtdışı faaliyetlerden oluşan yabancı para çevrim farkları	9	(140.890)	112.432
Kar veya zararda sonradan sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir/(gider) toplamı		(140.890)	112.432
Toplam diğer kapsamlı gelir /(gider)		(142.822)	113.523
Toplam kapsamlı gelir		815.969	337.531
Net dönem karının dağılımı:			
Ana ortaklık payları		943.642	157.274
Kontrol gücü olmayan paylar	25,28	15.149	66.734
Net dönem karı		958.791	224.008
Toplam kapsamlı gelirin dağılımı			
Ana ortaklık payları		800.820	270.796
Kontrol gücü olmayan paylar	25,28	15.149	66.734
Toplam kapsamlı gelir		815.969	337.531
Pay başına kazanç		32,43	7,58

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler Giderler	Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırtılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler Giderler			Birikmiş Karlar					
Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Ortakların nasyonel	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Diğer Sermaye Yedekleri	Yasal Yedekler	Geçmiş Yıl Karları / (Zararları)	Net Dönem Karı / (Zararı)	Toplam	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynaklar	
1 Ocak 2022 itibarıyla bakiye	29.563	1.753	13.937	(3.145)	141.662	7.000	18.451	(224.783)	157.274	141.712	26.266	167.978
Muhasebe politikalarındaki değişimlerle ilgili düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	76.734	-	76.735	-	76.735
Toplam kapsamlı gelir												
Dönem net karı	-	-	-	-	-	-	-	-	943.642	943.642	15.149	958.791
Diğer kapsamlı gelir												
Aktüeryal kayıplar, vergi sonrası	-	-	-	(1.932)	-	-	-	-	-	(1.932)	-	(1.932)
Yurtdışı faaliyetlerden oluşan yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	(131.038)	-	-	-	-	(131.038)	(9.849)	(140.887)
Toplam diğer kapsamlı gelir	-	-	-	(1.932)	(131.038)	-	-	-	-	(132.969)	(9.849)	(142.819)
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	(1.932)	(131.038)	-	-	-	943.642	810.673	5.300	815.973
Özkaynaklarda muhasebeleştirilen ana ortaklarla yapılan işlemler												
Temettü ödemesi	-	-	-	-	-	-	-	(225.631)	-	(225.631)		(225.631)
Transferler	-	-	-	-	-	-	2.261	155.013	(157.274)	-	-	-
Ana ortaklarla yapılan işlemler toplamı	-	-	-	-	-	-	2.261	(70.618)	(157.274)	(225.631)	-	(225.631)
31 Aralık 2022 itibarıyla bakiye	29.563	1.753	13.937	(5.077)	10.624	7.000	20.712	(218.667)	943.642	803.488	31.566	835.054
1 Ocak 2021 itibarıyla bakiye	29.563	1.753	13.937	(4.236)	38.309	7.000	6.579	(62.533)	(6.504)	23.866	21.125	44.992
Muhasebe politikalarındaki değişimlerle ilgili düzeltmeler								21.013		21.013		21.013
Toplam kapsamlı gelir												
Dönem net karı	-	-	-	-	-	-	-	-	157.274	157.274	66.734	224.008
Diğer kapsamlı gelir												
Aktüeryal kayıplar, vergi sonrası	-	-	-	1.091	-	-	-	-	-	1.091	-	1.091
Yurtdışı faaliyetlerden oluşan yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	103.353	-	-	-	-	103.353	9.079	112.432
Toplam diğer kapsamlı gelir	-	-	-	1.091	103.353	-	-	-	-	104.444	9.079	113.523
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	1.091	103.353	-	-	-	157.274	261.719	75.813	337.531
Özkaynaklarda muhasebeleştirilen ana ortaklarla yapılan işlemler												
Temettü ödemesi	-	-	-	-	-	-	-	(164.886)	-	(164.886)	(70.672)	(235.558)
Transferler	-	-	-	-	-	-	11.872	(18.376)	6.504	-	-	-
Ana ortaklarla yapılan işlemler toplamı	-	-	-	-	-	-	11.872	(183.262)	6.504	(164.886)	(70.672)	(235.558)
31 Aralık 2021 itibarıyla bakiye	29.563	1.753	13.937	(3.145)	141.662	7.000	18.451	(224.783)	157.274	141.712	26.266	167.978

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

		1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
A. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları	Dipnot	1.039.000	483.196
Dönem karı/(zararı)		958.791	224.008
Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		334.039	264.169
Amortisman ve itfa gideriyle ilgili düzeltmeler	18,19,20	277.900	187.405
Türevlerle ilgili düzeltmeler	9,10	4.119	26.426
Stok değer düşüklüğü karşılıklarıyla ilgili düzeltmeler, net	14	(53.486)	8.747
Şüpheli ticari alacak karşılığı ile ilgili düzeltme	12	--	341
Çalışanlara sağlanan uzun vadeli faydalar karşılığıyla ilgili düzeltmeler	23	9.992	3.767
İzin karşılıklarıyla ilgili düzeltmeler	23	1.253	638
Dava karşılıklarıyla ilgili düzeltmeler	23	875	266
Kredi kartı komisyon gideri	7	23.532	18.716
Banka komisyon giderleriyle ilgili düzeltmeler	10	16.600	10.117
Faiz gelir ve giderleriyle ilgili düzeltmeler	8,10	126.158	89.348
Gerçekleşmemiş kur farkı kar zararları/(karları) ve çevrim farkları		(288.721)	(133.237)
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasına İlişkin Kazançlar		(2.521)	--
Vergi giderleriyle ilgili düzeltmeler	21	218.339	51.635
İşletme sermayesindeki değişimler		(47.017)	(53.775)
Stoklardaki değişimle ilgili düzeltmeler		211.666	(116.680)
Ticari alacaklardaki değişimle ilgili düzeltmeler		39.734	(11.834)
Çalışanlara sağlanan faydalar ile ilgili borçlardaki değişimlerle ilgili düzeltmeler		916	(3.012)
Diğer alacaklar ve esas faaliyetler sonucu oluşan diğer dönen ve duran varlıklardaki değişimle ilgili düzeltmeler		(219.628)	(1.009)
Ticari borçlardaki değişimle ilgili düzeltmeler		(50.597)	37.754
Peşin ödenmiş giderlerdeki değişimle ilgili düzeltmeler	16	(43.059)	(3.981)
Ertelenmiş gelirlerdeki değişimle ilgili düzeltmeler	16	(7.202)	(3.980)
Esas faaliyetler sonucu oluşan diğer borçlar ve diğer yükümlülüklerdeki değişimle ilgili düzeltmeler		21.153	48.967
Faaliyetlerde kullanılan nakit akışları		(206.813)	48.794
Ödenen kıdem ve izin tazminatları	23	(3.430)	(3.011)
Alınan faiz	8,10	15.582	4.080
Ödenen komisyonlar	7	(23.532)	(10.325)
Ödenen vergiler	21	(195.434)	58.050
B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		22.834	(67.152)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan girişler		61.447	624
Türev araçlardan nakit (çıkışları)/girişleri, net		8.278	(40.913)
Maddi duran varlık edinimlerinden nakit çıkışları	18	(40.103)	(24.145)
Maddi olmayan duran varlıkların edinimlerinden nakit çıkışları	19	(6.788)	(2.718)
Bağlı ortaklık alımından kaynaklanan nakit çıkışları		--	--
C. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		(847.027)	(334.869)
Borçlanmadan ve ödemelerden kaynaklanan nakit girişi	22	395.111	846.776
Borçlanmadan ve ödemelerden kaynaklanan nakit çıkışı	22	(663.479)	(922.194)
Kiralama yükümlülüklerine ilişkin nakit çıkışları	22	(265.939)	(20.197)
Alınan faiz		11.536	425
Ödenen faiz		(48.746)	(25.323)
Blokeli hesaplardaki değişim		(49.878)	(43.648)
Temettü ödemesi	25	(225.631)	(164.886)
Banka komisyon ve masraf ödemeleri		--	(5.823)
Yabancı para çevrim etkisi öncesi nakit ve nakit benzerlerindeki net değişim (A+B+C)		214.806	81.174
D. Yabancı para çevrim etkisinin nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi		--	--
Nakit ve nakit benzerlerindeki net değişim (A+B+C+D)		214.806	81.174
E. Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri	11	110.437	29.263
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri (A+B+C+D+E)	11	325.243	110.437

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

1 GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Marka Mağazacılık Anonim Şirketi (“Marka Mağazacılık” veya “Şirket”), 9 Nisan 1995’de çeşitli sektörlerde faaliyet gösteren şirketlere yatırım yapmak amacıyla Girişim Holding Anonim Şirketi adıyla kurulmuştur. Şirket, 2 Mayıs 1999’da Marks&Spencer Plc ile isim hakkı imtiyaz (franchise) sözleşmesi imzalayarak Türk Ticaret Kanunu kapsamında 15 Mayıs 1999’da faaliyetlerine başlamıştır. 8 Ocak 2010 tarihinde söz konusu isim imtiyaz sözleşmesi yenilenmiş ve taraflar anlaşma şartlarını 2018 yılına kadar uzatmış, 20 Nisan 2018 tarihinde sözleşme tekrar yenilenerek 2023 yılına kadar uzatmış, 2023 yılında 5 yıllık uzatma için görüşmelere başlanmış ve ilk etapta 20 Nisan 2024’e uzatılması konusunda mutabakata varılmıştır. İsim hakkı imtiyaz sözleşmesine göre, Şirket Marks & Spencer ticari ünvanı altında mağazalar açma ve bu mağazalarda Marks & Spencer Plc.’in ürünlerini satma yetkisine sahip olacaktır.

Şirket’in tescil edilmiş adresi Emaar Square Ofis, Ünalın Mahallesi, Libadiye Caddesi F Blok No: 82, Kat: 11, Üsküdar, İstanbul’dur.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, Dipnot 25’te de açıklandığı üzere, Şirket’in ana ortağı Fina Holding Anonim Şirketi’dir (“Fina Holding”).

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, Şirket’in Retail International Holding B.V. (“Retail B.V.”), Marka Rus LLC (“Marka Rus”), Marka Ukrayna LLC (“Marka Ukrayna”), GAP Rus LLC (“GAP Rusya”) ve GAP Ukraine LLC (“GAP Ukrayna”) adında beş bağlı ortaklığı bulunmaktadır.

GAP Mağazacılık A.Ş., 17 Mart 2017 tarihli Genel Kurul kararına istinaden tüm varlık ve yükümlülükleri ile Marka Mağazacılık A.Ş.’ye devredilmiştir. Şirket’in ve GAP Mağazacılık A.Ş.’nin birleşmesi için uzman bir kurumca hazırlanan 14 Mart 2017 tarihli 1581-137/4506-034 sayılı rapora göre Şirket sermayesinde 25.000 TL artış gerçekleşmesi gerektiği tespit edilmiş ve birleşme sonrası Şirket’in sermayesi 29.563 TL olmuştur.

Şirket, 9 Aralık 2010 tarihi itibarıyla sahip olduğu Retail B.V.’nin %49’luk hissesini, Fina Holding’in bağlı ortaklığı olan Fiba Capital Investment B.V.’ye (“Fiba Capital”) satmıştır. Hisselerin satışı, Şirket’in Retail B.V.’deki kontrolünün kaybedilmesine neden olmamış ve ana ortaklarla yapılan işlemler olarak muhasebeleştirilmiştir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket, 10 Şubat 2005 tarihinde Hollanda Krallığı’nda tescil edilen Retail B.V.’nin %51,00’lik hissesine sahiptir. Retail B.V., Rusya Federasyonu’nda 20 Temmuz 2005 tarihinde tescil edilen ve Kasım 2005 tarihinde faaliyete başlayan Marka Rus’un ve 7 Eylül 2006 tarihinde Ukrayna’da tescil edilen ve Mayıs 2007 tarihinde faaliyete başlayan Marka Ukrayna’nın sırasıyla %95,00 ve %99,99’luk hissesine sahiptir. Şirket, Marka Rus’un %95,00 hissesini 08.04.2022 tarihinde Retail B.V.’den 46.702 TL kar dağıtım karşılığında satın almıştır.

Şirket, diğer bir Grup şirketi olan Genç Mağazaları Anonim Şirketi’ni (“Genç Mağazaları”) tüm varlık ve yükümlülükleri ile satın almış ve Marka Mağazacılık adı altında 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla birleşmiştir. Söz konusu birleşme işlemi ortak kontrol altındaki şirketlerin birleşmesi olarak muhasebeleşmiştir. Bu kapsamda, Şirket 2011 yılında beş yıllık bir süre için ek beş yıl uzatma opsiyonuyla imzalanan isim imtiyaz sözleşmesine göre “Aeropostale” markası altında Aeropostale ürünlerini Türkiye’de satma hakkını elde etmiştir. Şirket mevcut anlaşmasını 9 Ekim 2015 tarihinde yenileyerek, 31 Ocak 2019 tarihine kadar uzatmıştır. Sözleşme yenilenmemiş ve Grup ürünlerin artık satışlarını yapmamaktadır.

Şirket, 13 Mayıs 2008’de Rusya’da kurulan, GAP Retail’in %96,00 oranında hisselerine sahiptir (2021: %29,60). Şirket, GAP Retail’in %66,40 hissesini 03.06.2022 tarihinde Strategic Retail Investments B.V. ve Fiba Capital Investment B.V.’den 30.625 TL kar dağıtım karşılığında satın almıştır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

1 GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

GAP Ukrayna 22 Kasım 2010 tarihli yönetim kurulu kararı ile kurulmuştur. Tescil edilmiş adresi Shovkovychna Street, Kyiv, 01601, Ukrayna’dır. GAP Mağazacılık 17 Mart 2011 tarihinde Gap Ukrayna’da bulunan hisselerinin %99’unu Fina Holding’in tüm hisselerinin sahibi olduğu Fiba Capital’e satmıştır. Hisselerin satışı GAP Mağazacılık’ın GAP Ukrayna üzerindeki kontrolünde bir değişiklik yaratmamıştır. GAP Ukrayna’nın yönetim kurulu 5 Aralık 2014 tarihinde sermaye artışına karar vermiştir. GAP Mağazacılık sermaye artışına katılmamakla GAP Ukrayna’da bulunan %0,92 oranındaki hisselerini kaybetmiştir. 31 Aralık 2022 itibarıyla GAP Ukrayna’nın %95,67 (31 Aralık 2021: %95,67) oranındaki hissesi Strategic Retail Investments BV’ye, %4,25 (31 Aralık 2021: %4,25) oranındaki hissesi ise Fiba Capital’a ve %0,08 oranındaki hissesi de Marka Mağazacılık A.Ş.’ye aittir. (31 Aralık 2021: %0,08).

Grup 21 Aralık 2022 tarihinde, Beymen Perakende ve Tekstil Yatırımları A.Ş. ve Aymarka Mağazacılık A.Ş. ile franchise sözleşmeleri imzalamıştır. Bu kapsamda Rusya bölgesinde Network ve Beymen Club markalı ürünlerin, Rusya’da bulunan mağazalar, internet siteleri ve sanal mağazalarda satış ve pazarlanma işlemleri Grup tarafından yürütülmektedir.

Konsolide finansal tablolarda, Şirket ve bağlı ortaklıklarından “Grup” olarak bahsedilecektir.

Grup tek bir faaliyet bölümünde faaliyetlerini sürdürmekte ve bu ana faaliyet konusu kapsamında giyim, tüketim ve dayanıklı tüketim malları ithalatı yapmakta ve mağaza zincirleri aracılığıyla da bu malların satışını gerçekleştirmektedir. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, Grup’un Türkiye ve Rusya Federasyonu’nda toplam 94 mağazası (31 Aralık 2021: 176) ve 1.623 çalışanı (31 Aralık 2021: 2.593) bulunmaktadır. (31 Aralık 2022 itibarıyla Ukrayna’daki tüm mağazalar kapatılmıştır.)

Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin, esas faaliyet alanları ve Grup’un sermayelerine iştirak oranları aşağıda gibidir:

Grup'un sermayedeki pay oranı ve oy kullanma hakkı oranı (%)

Bağlı Ortaklıklar	Faaliyet alanı	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Retail B.V.	Perakende	%75,50	%75,50	%75,50
Marka Rus	Perakende	%95,00	%71,72	%71,72
Marka Ukrayna	Perakende	%75,49	%75,49	%75,49
GAP Rus	Perakende	%96,00	%46,20	%46,20
GAP Ukrayna	Perakende	%47,92	%47,92	%47,92

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (“TFRS”lere) uygunluk beyanı

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Ayrıca finansal tablolar, KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan “TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru” ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 7 Haziran 2019 tarih ve 30794 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlar ile KGK tarafından yayımlanan Elektronik Finansal Raporlama formatlarına uygun olarak sunulmuştur.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu uyarınca bağımsız denetime tabi olan şirketlerden, KGK’nın TMS Uygulama Kapsamına ilişkin Kurul Kararı uyarınca TFRS’leri uygulamak zorunda olmayanlar işletmeler de isteğe bağlı olarak finansal tablolarını TFRS’lere uygun olarak hazırlayabilirler. Bu kapsamda, Grup yönetimi geçmiş dönem finansal tablolarında olduğu gibi 31 Aralık 2021 tarihli finansal tablolarının TFRS’lere uygun olarak hazırlanmasını tercih etmiştir.

Finansal tabloların onaylanması:

Konsolide finansal tablolar Şirket yönetimi tarafından 23 Haziran 2022 tarihinde onaylanmıştır. Şirket Genel Kurulu’nun ve ilgili düzenleyici kurumların bu konsolide finansal tabloların değiştirilmesini talep etme hakkı bulunmaktadır.

2.2 Ölçüm esasları

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen türev finansal araçlar hariç tarihsel maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

2.3 Geçerli ve raporlama para birimi

İlişikteki konsolide finansal tablolar Grup’un geçerli para birimi olan TL cinsinden sunulmuştur. Marka Rus, Marka Ukrayna, GAP Rus, GAP Ukrayna ve Retail B.V geçerli para birimi olarak sırasıyla Ruble (“RUR”), Grivna (“UAH”), Ruble (“RUR”), Grivna (“UAH”) ve Avro (“EUR”) kullanmaktadır. Ancak finansal tablolarını ana ortaklığın geçerli para birimi olan TL olarak sunulmaktadır. Aksi belirtilmedikçe TL olarak sunulan bütün finansal bilgiler en yakın bin TL’ye yuvarlanmıştır.

2.4 Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerindeki değişiklik ve hatalar

Muhasebe politikaları konsolide finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde, Grup tarafından tutarlı bir şekilde uygulanmıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Muhasebe tahminleri

Konsolide finansal tabloların TFRS’ye uygun olarak hazırlanması, yönetimin muhasebe politikalarının uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler tahminlerin güncellemesinin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Konsolide finansal tablolarda kayda alınan tutarlarla ilgili olarak, önemli etkisi olan muhasebe politikalarının uygulamasına ilişkin önemli değerlendirmeler ve müteakip dönemlerde önemli düzeltme gerektirebilecek tahminler ve varsayımlara ilişkin belirsizliklerle ilgili bilgiler aşağıdaki dipnotlarda açıklanmıştır:

Dipnot 4 – Gerçeğe uygun değerlerin belirlenmesi ve Dipnot 15 Türev araçlar: Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde kullanılan gözlemlenebilir ve gözlemlenebilir nitelikte olmayan piyasa bilgilerin kullanılmasında belli başlı tahminler yapılmaktadır. Bu kapsamda raporlama tarihi itibarıyla Grup’un varlık ve yükümlülükleri içerisinde gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilen türev işlemleri bulunmakta ve bu türev işlemlerin gerçeğe uygun değer belirlenmesinde varsayımlar kullanılmaktadır.

Dipnot 18 ve Dipnot 19 – Maddi ve diğer maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri: Grup yönetimi maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri ve özellikle özel maliyetler için ileriye dönük pazarlama ve yönetim stratejileri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmaktadır.

Dipnot 21 – Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri: Ertelenmiş vergi varlıkları gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle geçici farklardan ve birikmiş zararlardan faydalanmanın muhtemel olması durumunda kaydedilmektedir. Kaydedilecek olan ertelenmiş vergi varlıklarının tutarı belirlenirken gelecekte oluşabilecek olan vergilendirilebilir karlara ilişkin önemli tahminler ve değerlendirmeler yapmak gerekmektedir.

Dipnot 14 – Stok karşılıkları: Stok değer düşüklüğü ile ilgili olarak stoklar fiziksel olarak ve ne kadar geçmişten geldiği incelenmekte ve kullanılamayacak olduğu tahmin edilen stok kalemleri için karşılık ayrılmaktadır. Stokların net gerçekleştirilebilir değerinin belirlenmesinde de liste satış fiyatları ve yıl içinde verilen ortalama iskonto oranlarına ilişkin veriler kullanılmaktadır.

Dipnot 24 – Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar: Kıdem tazminatı yükümlülüğü, iskonto oranları, gelecekte beklenen maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar önemli belirsizlikler içermektedir.

Dipnot 16 – Ertelenmiş gelirler: Grup yönetimi, piyasadaki hediye çekleri ve ürün iade belgelerini kullandıkça gelirine yansıtmaktadır. Ayrıca, geçmişe dönük bir yıl öncesinden gelen tutarların geri dönme olasılığının çok düşük olması sebebiyle, bu tutarları gelir olarak muhasebeleştirilmektedir. Henüz kullanılmamış hediye kartları için bir zaman sınırlaması uygulanmamış bu kartlarda yüklü tutarların tamamının ileride kullanılacağı tahmin edilmektedir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli konsolide finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup’un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır.

2.7 İşletmenin sürekliliği varsayımı

Konsolide finansal tablolar, Grup’un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.8 Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK’nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye’de faaliyette bulunan ve Türkiye Muhasebe Standartları’na uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren 29 No’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardı (“TMS 29”) uygulanmamıştır.

KGK, 20 Ocak 2022 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını (“TFRS”) uygulayan işletmelerin 2021 yılı finansal raporlama döneminde TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama”yı (“TMS 29”) uygulayıp uygulamayacakları konusunda açıklamada bulunmuştur. Bu açıklamaya göre, TFRS’yi uygulayan işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında TMS 29 kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı belirtilmiştir. Rapor tarihi itibarıyla KGK tarafından TMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik yeni bir açıklama yapılmamıştır. Bu çerçevede 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal tablolar hazırlanırken TMS 29’a göre enflasyon düzeltilmesi yapılmamıştır.

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI

Aşağıda açıklanan muhasebe politikaları, Not 2’deki açıklamaların dışında ilişikteki konsolide finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ve Grup’un tüm bağlı ortaklıkları tarafından tutarlı bir şekilde uygulanmıştır.

(a) Konsolidasyon ilkeleri

(i) Bağılı ortaklıklar

Bağılı ortaklıklar, Grup tarafından kontrol edilen işletmelerdir. Grup, bir işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda işletmeyi kontrol etmektedir. Bağılı ortaklıkların finansal tabloları, konsolide finansal tablolara kontrolün olduğu tarihten kontrolün ortadan kalktığı tarihe kadar dahil edilmiştir.

Bağılı ortaklıkların muhasebe politikaları, ihtiyaç duyulduğu zaman Grup’un politikalarına uyum sağlaması amacıyla değiştirilir.

Aşağıdaki tablo 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklardaki sahiplik oranlarını göstermektedir:

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(a) Konsolidasyon ilkeleri (devamı)

Bağlı Ortaklıklar	Kuruluş ve faaliyet yeri	Geçerli para birimi	Grup'un sermayedeki pay oranı ve oy kullanma hakkı oranı (%)		
			31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Retail B.V.	10.02.2005 - Hollanda	EUR	%75,50	%75,50	%75,50
Marka Rus	20.07.2005 - Rusya	RUB	%95,00	%71,72	%71,72
Marka Ukrayna	07.09.2006 - Ukrayna	UAH	%75,49	%75,49	%75,49
GAP Rus	13.05.2008 - Rusya	RUB	%96,00	%46,20	%46,20
GAP Ukrayna	22.10.2010 - Ukrayna	UAH	%47,92	%47,92	%47,92

(ii) Konsolidasyonda düzeltme işlemleri

Konsolidasyona dahil edilen şirketler arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler ile grup içi işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş karlar ve zararlar konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında karşılıklı elimine edilmiştir.

Geçerli para birimleri TL dışında olan bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçlarının ve finansal durumunun Grup'a konsolide edilmesinde, grup içi bakiyelerin ve işlemlerin eliminasyonu gibi normal konsolidasyon işlemleri uygulanır. Ancak, grup içi parasal bir aktifin (ya da pasif) (Grup'un işlevsel para birimi TL dışında olan bağlı ortaklıklarındaki net yatırımının bir parçasını oluşturan parasal kalemler hariç olmak üzere), kısa veya uzun vadeli olmasına bakılmaksızın, yabancı para dalgalanmalarının sonuçlarını konsolide finansal tablolarda göstermeden, ilgili grup içi borçla (ya da aktif kalemlerle) elimine edilemez. Çünkü parasal kalem, bir para birimini diğerine çevirme yükümlülüğü taşır ve Grup'a yabancı para dalgalanmalarında kazanç ya da kayba açık hale getirir. Dolayısıyla, Grup'un konsolide finansal tablolarında bu tür kur farkları kar veya zararda muhasebeleştirilir.

(iii) Kontrol gücü olmayan paylar

Kontrol gücü olmayan paylarla yapılan ve kontrol değişikliğine neden olmayan işlemler, ortaklarla yapılan ortaklığa ilişkin işlem olarak muhasebeleştirilir ve bu işlemler sonucunda şerefiye kayıtlara alınmaz. Kontrol gücü olmayan paylara yapılan düzeltmeler, bağlı ortaklığın net varlık değerinin oransal tutarı üzerinden hesaplanmaktadır.

(iv) Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesi

KGK'nın 21 Temmuz 2013 tarihli Resmi Gazete'de “Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi” ile ilgili yayınlanan ilke kararı uyarınca ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinde hakların birleşmesi yöntemi kullanılmaktadır.

Dolayısıyla konsolide finansal tablolarda bu işlemler sonucunda şerefiyeye yer verilmemektedir. Ortak kontrole tabi işletme birleşmesi etkisi özkaynaklar altında denkleştirici bir hesap olarak “Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi” hesabında kaydedilmektedir.

Ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi finansal tabloların düzeltilmesi ve ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırmalı olarak sunulması gerekmektedir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(b) Yabancı para

(i) Yabancı para cinsinden yapılan işlemler

Yabancı para işlemler ilgili Grup şirketlerinin geçerli para birimlerine işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmişlerdir. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama tarihindeki kurlardan geçerli para birimine çevrilmişlerdir. Parasal kalemlere ilişkin yabancı para çevrim farkı kazancı veya zararı, dönem başındaki geçerli para birimi cinsinden itfa edilmiş tutarın etkin faiz oranı ve ödemelerin etkisinin düzeltilmesiyle dönem sonundaki yabancı para birimi cinsinden itfa edilmiş tutarın dönem sonu kurundan çevrilmiş tutarı ile arasındaki farkı ifade eder. Yeniden çevrimle oluşan kur farkları, kar veya zararda kayıtlara alınır.

Yabancı para cinsinden olan ve tarihsel değerleriyle ölçülen parasal olmayan varlıklar ve yükümlülükler, işlemin gerçekleştiği kurdan çevrilmişlerdir.

(ii) Yurtdışı faaliyetler

Yurtdışı faaliyetlerin varlık ve yükümlülükleri raporlama tarihindeki yabancı para kurlarından, gelir ve giderleri ilgili dönemin ortalama yabancı para kurlarından TL’ye çevrilir.

Yabancı para çevrim farkları diğer kapsamlı gelir altında kaydedilir ve özkaynaklar altında yabancı para çevrim farkları hesabında gösterilir. Ancak, eğer faaliyet tamamına sahip olunmayan bir bağlı ortaklık ile ilgili ise, kontrol gücü olmayan paylara ilişkin yabancı para çevrim farkları oransal olarak kontrol gücü olmayan paylara sınıflanır. Bir yurtdışı faaliyetin satılması sonucunda kontrol kaybedildiğinde bu yabancı faaliyetle ilgili yabancı para çevrim farklarında birikmiş ilgili tutar satış karı veya zararının bir parçası olarak kar veya zarara sınıflanır. Eğer Grup yabancı bir faaliyet içeren bir bağlı ortaklığının sadece bir kısmını elden çıkarıp kontrolü koruyorsa, yabancı para çevrim farkları hesabındaki birikmiş tutarın ilgili kısmı kontrol gücü olmayan pay olarak sınıflanır. Bir yurtdışı faaliyet ile parasal alacak veya borç ilişkisinin kapanmasının öngörülebilir gelecekte planlanmadığı ve muhtemel olmadığı durumlarda, söz konusu parasal kalemlerden oluşmuş alacak ve borç kaynaklı yabancı para çevrim kar ve zararları net yurtdışı faaliyet yatırımlarının bir parçası şeklinde tanımlanarak, diğer kapsamlı gelir altında kaydedilir ve özkaynaklar altında yabancı para çevrim farkları hesabında sunulur.

	<u>Ortalama kurlar</u>			<u>Raporlama tarihi</u>		
	2022	2021	2020	31.Ara.22	31.Ara.21	31.Ara.20
TL/USD	16,5512	8,8317	7,0034	18,6983	7,3405	7,3405
TL/EUR	17,3642	10,4161	8,014	19,9349	9,0079	9,0079
TL/GBP	20,3117	12,1071	8,982	22,4892	9,9438	9,9438
TL/RUR	0,2495	0,1196	0,0964	0,2595	0,0984	0,0984
TL/UAH	0,5084	0,3256	0,2595	0,5092	0,2593	0,2593

(c) Finansal araçlar

(i) Muhasebeleştirme ve ilk ölçüm

Grup, ticari alacakları ve borçlanma araçlarını oluştukları tarihte kayıtlarına almaktadır. Grup bütün diğer finansal varlık ve yükümlülükleri sadece ve sadece, ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf olduğu işlem tarihinde muhasebeleştirmektedir.

Finansal varlıkların (önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ve finansal yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür. Önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar, ilk muhasebeleştirmede işlem bedeli üzerinden ölçülür.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(c) Finansal araçlar (devamı)

(ii) Sınıflandırma ve sonraki ölçüm

Finansal araçlar

İlk defa finansal tablolara alınırken, bir finansal araç belirtilen şekilde sınıflandırılır; itfa edilmiş maliyetinden ölçülenler; GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülenler- borçlanma araçlarına yapılan yatırımlar, GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülenler- özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar veya GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülenler.

Finansal araçlar ilk muhasebeleştirilmelerini müteakip, Grup finansal varlıkların yönetimi için kullandığı işletme modelini değiştirmedigi sürece yeniden sınıflandırılmaz.

Finansal varlıklar, Grup, finansal varlıkları yönetmek için işletme modelini değiştirmedigi sürece ilk muhasebeleştirilmesinden sonra yeniden sınıflandırılmaz. Bu durumda, etkilenen tüm finansal varlıklar, işletme modelindeki değişikliği izleyen ilk raporlama döneminin ilk gününde yeniden sınıflandırılır.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(c) Finansal araçlar (devamı)

(ii) Sınıflandırma ve sonraki ölçüm (devamı)

Finansal varlıklar- İş modelinin değerlendirilmesi:

Grup, iş modelinin varlıkların yönetilme şeklini ve yönetime sağlanan bilgiyi en iyi şekilde yansıtmayı amacıyla bir finansal varlığın portföy düzeyinde elde tutulma amacını değerlendirmektedir. Ele alınan bilgiler şunları içerir:

- portföy için belirlenmiş politikalar ve hedefler ve bu politikaların uygulamada kullanılması. Bunlar, yönetimin stratejisinin, sözleşmeden kaynaklanan faiz gelirini elde etmeyi, belirli bir faiz oranından yararlanmayı devam ettirmeyi, finansal varlıkların vadesini bu varlıkları fonlayan borçların vadesiyle uyumlaştırmayı veya varlıkların satışı yoluyla nakit akışlarını gerçekleştirmeye odaklanıp odaklanmadığını içerir;
- iş modelinin amacı; günlük likidite ihtiyaçlarını yönetmek, belirli bir faiz getirisini devam ettirmek veya finansal varlıkların vadesini bu varlıkları fonlayan borçların vadesiyle uyumlaştırmak olabilir;
- iş modeli ve iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıkların performanslarının Grup yönetimine nasıl raporlandığı;
- iş modelinin (iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıkların) performansını etkileyen riskler ve özellikle bu risklerin yönetim şekli;
- işletme yöneticilerine verilen ilave ödemelerin nasıl belirlendiği (örneğin, ilave ödemelerin yönetilen varlıkların gerçeğe uygun değerine göre mi yoksa tahsil edilen sözleşmeye bağlı nakit akışlarına göre mi belirlendiği) ve önceki dönemlerde yapılan satışların sıklığı, değeri, zamanlaması ve nedeni ile gelecekteki satış beklentileri.

Finansal varlıkların finansal durum tablosu dışı bırakılmaya uygun olmayan işlemlerde üçüncü taraflara devredilmesi, Grup’un varlıklarını finansal tablolarında sürekli olarak muhasebeleştirilmesiyle tutarlı olarak bu amaçla satış olarak kabul edilmez.

Alım satım amacıyla elde tutulan veya gerçeğe uygun değer esas alınarak yönetilen ve performansı bu esasa göre değerlendirilen finansal varlıklar, GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır.

Finansal varlıklar – Sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları olup olmadığının değerlendirilmesi:

Bu değerlendirme amacıyla, anapara, finansal varlığın ilk defa finansal tablolara alınması sırasındaki gerçeğe uygun değeridir. Faiz; paranın zaman değeri, belirli bir zaman dilimine ilişkin anapara bakiyesine ait kredi riski, diğer temel borç verme risk ve maliyetleri (örneğin, likidite riski ve yönetim maliyetleri) ile kar marjından oluşur.

Sözleşmeye bağlı nakit akışlarının sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları olup olmadığının değerlendirilmesinde, Grup sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(c) Finansal araçlar (devamı)

(ii) Sınıflandırma ve sonraki ölçüm (devamı)

Finansal varlıklar – Sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları olup olmadığının değerlendirilmesi: (devamı)

Bu değerlendirme, finansal varlığın bu koşulu yerine getirmeyecek şekilde sözleşmeye bağlı nakit akışlarının zamanlamasını veya tutarını değiştiren sözleşme şartlarını içerip içermediğinin değerlendirilmesini gerektirir. Bu değerlendirmeyi yaparken, Grup aşağıdakiler dikkate alır:

- sözleşmeye bağlı nakit akışlarının zamanlamasını veya tutarını değiştirebilecek herhangi bir şarta bağlı olay (diğer bir ifadeyle tetikleyici olay);
- değişken oranlı özellikler de dahil olmak üzere, sözleşmeye bağlı kupon faiz oranını düzelten şartlar;
- erken ödeme ve vadesini uzatma imkanı sağlayan özellikleri; ve
- Grup’un belirli varlıklardan kaynaklanan nakit akışlarının elde edilmesini sağlayan sözleşmeye bağlı haklarını kısıtlayıcı şartlar (örneğin, rucu edilememe özelliği).
- Erken ödeme özelliği, sözleşmenin vadesinden önce sonlandırıldığı durumlarda makul bir bedel içeren peşin ödenen tutarları büyük ölçüde anaparanın ve anapara bakiyesine ilişkin faizlerin ödenmemiş tutarını yansıtıyorsa sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemeleri kriteriyle tutarlıdır.
- Ayrıca, (i) finansal varlık sözleşmeye bağlı nominal değeri üzerinden primli veya iskontolu olarak alınmışsa, (ii) sözleşmenin vadesinden önce sonlandırıldığı durumlarda makul bir ek bedel ödemesini içeren peşin ödenen tutarlar büyük ölçüde sözleşmeye bağlı nominal değeri ve tahakkuk eden (ancak ödenmemiş) faizi yansıtıyorsa ve (iii) ilk muhasebeleştirilmede erken ödeme özelliğinin gerçeğe uygun değerinin önemsiz olması durumunda, bu kritere uygun olduğu kabul edilir.

Finansal varlıklar – Sonraki ölçüm ve kazanç veya kayıplar:

GUD farkı kar/zarara yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar	Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Herhangi bir faiz veya temettü geliri dahil olmak üzere, bunlarla ilgili net kazançlar ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.
İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar	Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetinden ölçülür. İtfa edilmiş maliyetleri varsa değer düşüklüğü zararları tutarı kadar azaltılır. Faiz gelirleri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Bunların finansal durum tablosu dışı bırakılmasından kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.
GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları	Bu varlıklar sonraki dönemlerde GUD’i üzerinden ölçülür. Etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz geliri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer kazanç ve kayıplar ise diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar finansal durum tablosu dışı bırakıldığında daha önceden diğer kapsamlı gelire yansıtılan toplam kazanç veya kayıplar kar veya zararda yeniden sınıflandırılır.
GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları	Bu varlıklar sonraki dönemlerde GUD’i üzerinden ölçülür. Temettüleri, açıkça yatırımın maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadıkça kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer net kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve kar veya zararda yeniden sınıflandırılmazlar.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(c) Finansal araçlar (devamı)

(ii) Sınıflandırma ve sonraki ölçüm (devamı)

Finansal yükümlülükler – Sınıflama, sonraki ölçüm ve kazanç ve kayıplar

Finansal yükümlülükler itfa edilmiş maliyetinden ölçülen ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılan olarak sınıflandırılır.

Finansal yükümlülükler, ilk kayıtlara alınmalarını takiben gelecekteki anapara ve faiz nakit akışlarının etkin faiz oranları ile itfa edilmiş maliyet değerleri üzerinden değer düşüklükleri indirilerek ölçülür. Faiz giderleri ve kur farkları kar veya zararda muhasebeleştirilir.

(iii) Finansal tablo dışı bırakma

Finansal varlıklar

Grup, finansal varlıklarla ilgili nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresi dolduğunda veya bu finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve getirilerinin sahipliğini önemli ölçüde devrettiğinde veya bu finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve yararları ne önemli ölçüde devretmiş ne de önemli ölçüde elinde bulundurmakta olması durumunda, ilgili finansal varlık üzerinde kontrol sahibi olmaya devam etmiyorsa söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır.

Grup, bir finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve yararları önemli ölçüde elinde bulundurmaya devam etmesi durumunda, ilgili finansal varlığı finansal durum tablosuna kayıtlara almaya devam eder.

Finansal yükümlülükler

Grup, bir finansal yükümlülük sadece ve sadece, ilgili yükümlülüğe ilişkin borç ortadan kalktığı veya iptal edildiği zaman finansal durum tablosundan çıkarır. Ayrıca, mevcut bir finansal yükümlülüğün koşullarında veya nakit akışlarında önemli bir değişiklik yapılması durumunda da Grup bir finansal yükümlülüğü finansal durum tablosundan çıkarır. Bunun yerine, değiştirilmiş şartlara dayanarak gerçeğe uygun değeri üzerinden yeni bir finansal yükümlülük muhasebeleştirilmesini gerektirir.

Finansal yükümlülüğün kayıtlarından çıkartılmasında, defter değeri ile bu yükümlülüğe ilişkin olarak ödenen tutar (devredilen her türlü nakit dışı varlık veya üstlenilen her türlü yükümlülük de dâhil) arasındaki fark, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

(iv) Finansal varlık ve yükümlülüklerin netleştirilmesi

Grup, finansal varlık ve yükümlülüklerini, sadece ve sadece netleştirme için yasal bir hakkı olduğunda ve işlemi net bazda gerçekleştirmek veya varlığın gerçekleşmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesini eş zamanlı yapma niyetinin bulunması durumunda netleştirmekte ve net tutarı finansal tablolarında göstermektedir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(c) Finansal araçlar (devamı)

(v) *Türev finansal araçlar*

Türev finansal araçlar

Döviz kuru ve faiz oranıyla ilişkilendirilen riskleri kontrol altında tutabilmek için Grup, döviz forward sözleşmeleri, opsiyonlar ve faiz oranı takas sözleşmelerinin de dahil olduğu türev niteliğinde olan çeşitli finansal araçlar kullanmaktadır. Türev finansal araçlara ilişkin ayrıntılı bilgiler Not 26’da verilmiştir.

Türev araçlar, ilgili türev sözleşmesinin yapıldığı tarih itibarıyla gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirilir ve takip eden tarihlerde de her raporlama döneminde gerçeğe uygun değerlerinden yeniden ölçülür. Sonuçta ortaya çıkan kazanç veya kayıp, eğer ilgili türev finansal riskten korunma aracı olarak belirlenmemiş ve etkinliği kanıtlanmamışsa kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Pozitif gerçeğe uygun değeri olan bir türev araç, finansal varlık olarak muhasebeleştirilirken negatif gerçeğe uygun değeri olan bir türev araç, finansal yükümlülük olarak muhasebeleştirilir. Türev araçlar, Grup’un bu araçları netlemeye ilişkin yasal hakkı ve niyeti olması dışında net olarak gösterilmezler. Türev aracın vadesine kalan sürenin 12 aydan uzun olması ve 12 ay içerisinde gerçekleşmesinin veya sonuçlandırılmasının beklenmediği durumlarda duran varlık ya da uzun vadeli yükümlülük olarak finansal tablolarda gösterilir. Kalan türev araçlar, dönen varlık ya da kısa vadeli yükümlülük olarak sunulur.

(d) Sermaye

Adi hisse senetleri

Adi hisse senetleri ihracı ile doğrudan ilişkilendirilebilen ek maliyetler, varsa vergi etkisi düşüldükten sonra özkaynaklarda azalış olarak muhasebeleştirir. Özkaynak işlemlerinden kaynaklanan işlem maliyetlerine ilişkin gelir vergileri, TMS 12 uyarınca muhasebeleştirilir.

(e) Varlıklarda değer düşüklüğü

(i) *Türev olmayan finansal varlıklar*

Finansal araçlar ve sözleşme varlıkları

Grup itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar için beklenen kredi zararları için zarar karşılığı muhasebeleştirmektedir.

Grup zarar karşılığını ömür boyu BKZ'lere eşit olan tutar üzerinden ölçer.

Grup, ticari alacaklarına ilişkin değer düşüklüğünün hesaplanmasında ömür boyu BKZ'leri seçmiştir.

Bir finansal varlığın kredi riskinin ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren önemli ölçüde artmış olup olmadığını belirlenmesinde ve BKZ'lerinin tahmin edilmesinde, Grup beklenen erken ödemelerin etkileri dahil beklenen kredi zararlarının tahminiyle ilgili olan ve aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi dikkate alır. Bu bilgiler, Grup’un geçmiş kredi zararı tecrübelerini dayanan ve ileriye dönük bilgiler içeren nicel ve nitel bilgi ve analizleri içerir.

Grup, bir finansal varlık üzerindeki kredi riskinin, vadesinin 90 gün geçmesi durumunda önemli ölçüde arttığını varsaymaktadır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(e) Varlıklarda değer düşüklüğü (devamı)

(i) *Türev olmayan finansal varlıklar* (devamı)

Grup, bir finansal varlığı aşağıdaki durumlarda temerrüde düşmüş olarak dikkate alır:

- Grup tarafından teminatın kullanılması (eğer varsa) gibi işlemlere başvurmaksızın borçlunun kredi yükümlülüğünü tam olarak yerine getirmemesi veya
- Finansal aracın vadesinin 90 gün geçmiş olması.

Ömür boyu BKZ’lar finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi muhtemel tüm temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarıdır.

12 aylık BKZ’lar raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde finansal araca ilişkin gerçekleşmesi muhtemel temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısımdır.

BKZ’larının ölçüleceği azami süre, Grup’un kredi riskine maruz kaldığı azami sözleşme süresidir.

BKZ’ların ölçümü

BKZ’lar finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahminidir. Diğer bir ifadeyle tüm nakit akışlarının bugünkü değeri üzerinden ölçülen kredi zararlarıdır (örneğin, sözleşmeye istinaden işletmeye yapılan nakit girişleri ile işletmenin tahsil etmeyi beklediği nakit akışları arasındaki farktır).

Nakit açığı, sözleşmeye göre işletmeye yapılması gereken nakit akışları ile işletmenin almayı beklediği nakit akışları arasındaki farktır. Beklenen kredi zararlarında ödemelerin tutarı ve zamanlaması dikkate alındığından, işletmenin ödemenin tamamını, sözleşmede belirlenen vadeden geç almayı beklemesi durumunda dahi bir kredi zararı oluşur.

Kredi değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar

Her raporlama dönemi sonunda, Grup itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya birden fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğramıştır.

Bir finansal varlığın kredi değer düşüklüğüne uğradığının kanıtı aşağıdaki gözlemlenebilir verileri içerir:

- borçlunun ya da ihraççının önemli finansal zorluğa düşmesi;
- borçlunun temerrüdü veya finansal aracın vadesinin 90 gün geçmiş olması gibi sözleşme ihlali;
- Grup’un aksini dikkate alamayacağı koşullara bağlı olarak bir kredinin ya da avansın yeniden yapılandırılmasını
- borçlunun iflas etme veya finansal yeniden yapılanmaya ihtimalinin olması, veya
- finansal zorluklar nedeniyle menkul bir kıymetin aktif pazarının ortadan kalkması.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(e) Varlıklarda değer düşüklüğü (devamı)

(i) *Türev olmayan finansal varlıklar* (devamı)

Değer düşüklüğünün sunumu

İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklara ilişkin zarar karşılıkları, varlıkların brüt defter değerinden düşülür.

Kayıttan düşme

Bir finansal varlığın değerinin kısmen ya da tamamen geri kazanılmasına ilişkin makul beklentilerin bulunmaması durumunda işletme, finansal varlığın brüt defter değerini doğrudan düşürür. Kayıttan düşme, bir finansal tablo dışı bırakma sebebidir.

Bireysel müşteriler için, Grup’un benzer varlıkların geri kazanılmasına ilişkin tarihsel deneyimine dayanarak uyguladığı, finansal bir varlığın vadesinin 120 gün geçmiş olması durumunda, ilgili finansal varlığın brüt defter değeri üzerinden kayıttan düşme politikası vardır. Kurumsal müşteriler içinse, Grup, bireysel olarak makul bir geri kazanım beklentisinin olup olmadığına dayanarak, zamanlama ve kayıttan düşülecek tutarına ilişkin bir değerlendirme yapar. Grup kayıttan düşen tutara ilişkin önemli bir geri kazanım beklememektedir.

Ancak, kayıttan düşülen finansal varlıklar, Grup’un vadesi gelen tutarların geri kazanılmasına ilişkin prosedürlerine uymak için halen uygulama faaliyetlerine tabi olabilir.

(f) Maddi duran varlıklar

(i) *Kayıtlara alma ve değerlendirme*

31 Aralık 2005 tarihine kadar alımı yapılan Şirket’e ait maddi duran varlıklar, 31 Aralık 2005 tarihindeki TL cinsinden TMS 29’a uygun olarak enflasyon etkilerinden arındırılmış olacak şekilde düzeltilmiştir. Bu tarihten sonra satın alınmış maddi duran varlıklar tarihsel maliyetleri ile kayda alınmıştır. Buna göre, Grup’un maddi duran varlıkları maliyet değerlerinden, birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklüğü karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile aşağıdaki gibi muhasebeleştirilir:

Maliyet, ilgili varlığın iktisabıyla doğrudan ilişkili harcamaları ifade etmektedir. Grup tarafından inşa edilen varlıkların maliyeti aşağıdaki unsurları içermektedir:

- malzeme maliyeti ve doğrudan işçilik maliyeti,
- varlığın Grup’un kullanım amacına uygun olarak çalışır hale gelmesiyle doğrudan ilişkili maliyetleri,
- Grup’un varlığın yerini değiştirme veya alanı restore etmek ile ilgili yükümlülüğü varsa, parçaların sökülmesine, yer değiştirmesine ve yerleştirilen alanın restorasyonuna ilişkin maliyetler ve
- aktifleştirilen borçlanma maliyetleri.

Maddi duran varlıkları oluşturan kalemler farklı ekonomik ömürlere sahipler ise maddi duran varlıkların ayrı kalemleri olarak muhasebeleştirilir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(f) Maddi duran varlıklar (devamı)

(i) Kayıtlara alma ve değerlendirme (devamı)

Grup, bir özellikli varlığın satın alınması, inşaatı ya da üretimiyle doğrudan ilişkilendirebilen herhangi bir borçlanma maliyetini 2022 yılına ait konsolide finansal tablolarında aktifleştirmemiştir (2021: 0 TL).

Bir maddi duran varlık kalemi satış yolu ile veya satışından veya kullanımından ileride bir ekonomik fayda yaratması beklenmediği durumlarda kayıtlardan çıkarılır. İlgili varlığın kayıtlardan çıkarılması neticesinde varlığın defter değeri ile satış işleminden elde edilen gelirin farkı olarak hesaplanan kar veya zarar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda kayıtlardan çıkarıldığı dönemde sırasıyla “Yatırım faaliyetlerden diğer gelirler” veya “Yatırım faaliyetlerden diğer giderler” kalemlerinin altında kayıtlara alınır.

(ii) Sonradan oluşan maliyetler

Sonradan yapılan harcamalar sadece bu harcamalar sonucunda ileride oluşacak ekonomik faydaların Grup’a aktarılacağına mümkün olduğu durumlarda aktifleştirilebilirler. Devam eden bakım ve onarım maliyetleri yapıldıkça gider olarak kar veya zararda muhasebeleştirilir.

(iii) Amortisman

Maddi duran varlık kalemleri, hali hazırda kullanılabilir oldukları veya Grup tarafından inşa edilen varlıklar için bu varlıkların tamamlandığı ve kullanıma hazır hale geldikleri gün itibarıyla amortisman tabi tutulurlar.

Amortisman, maddi duran varlık kalemlerinin maliyetlerinden tahmini kalıntı değerlerinin düşülmesinden sonra, bu kalemlerin tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal amortisman yöntemi ile hesaplanmaktadır. Amortisman, başka bir varlığın kayıtlı değerine dahil edilmediği sürece, genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir. Kiralanan varlıklar, Grup kiralanan varlığın mülkiyetini kiralama sonunda makul bir kesinlikte üzerine almayacaksa, varlığın kiralama süresi ile faydalı ömürden kısa olanı üzerinden amortisman tabi tutulur.

Cari ve karşılaştırmalı yıllarda, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıdaki gibidir:

<u>Açıklama</u>	<u>Yıl</u>
Binalar (finansal kiralama yoluyla alınan)	50
Döşeme ve demirbaşlar	5
Taşıtlar	5
Özel maliyetler	4-11
Diğer maddi duran varlıklar	5

Özel maliyetler doğrusal amortisman yöntemi ile ilgili kiralama süreleri veya faydalı ömürlerinden kısa olanı üzerinden amortisman tabi tutulur.

Amortisman yöntemleri ve faydalı ömürler her raporlama döneminde yeniden gözden geçirilir ve gerektiğinde düzeltilir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(g) Maddi olmayan duran varlıklar

Grup’un maddi olmayan duran varlıkları bilgisayar programı lisanslarından oluşmaktadır.

Grup tarafından satın alınan ve sınırlı faydalı ömrü olan diğer maddi olmayan duran varlıklar maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile varsa, kalıcı değer kayıpları düşülerek kayıtlara alınmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payları kar veya zararda, ilgili varlıkların kullanıma hazır hale geldikleri tarihten itibaren tahmini faydalı ömürleri üzerinden, doğrusal itfa yöntemi kullanılarak hesaplanması sonucu muhasebeleştirilmektedir.

Cari ve karşılaştırmalı yıllarda, maddi olmayan duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri 2 ile 5 yıl arasındadır. İtfa yöntemleri ve faydalı ömürler her raporlama döneminde yeniden gözden geçirilir ve gerektiğinde düzeltilir.

(ğ) Kiralama İşlemleri

Kiracı durumunda Grup

Grup, sözleşmenin başlangıcında bir sözleşmenin kiralama sözleşmesi olması ya da kiralama şartlarını içermesi durumunu değerlendirir. Grup, kısa vadeli kiralamalar (12 ay veya daha az süreli kira dönemi bulunan kiralamalar) ve düşük değerli varlıkların kiralaması haricinde kiracısı olduğu tüm kira sözleşmelerine ilişkin kullanım hakkı varlığı ve ilgili kiralama yükümlülüğünü muhasebeleştirmektedir. Kiralanan varlıklardan elde edilen ekonomik faydalarının kullanıldığı zamanlama yapısını daha iyi yansıtan başka bir sistematik temelin bulunmaması durumunda bu kiralamalar için Grup, kira ödemelerini kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile faaliyet gideri olarak muhasebeleştirir.

İlk muhasebeleştirmede kiralama yükümlülükleri, sözleşme başlangıç tarihinde ödenmemiş olan kira ödemelerinin kiralama oranında iskonto edilip bugünkü değeri üzerinden muhasebeleştirilir. Bu oranın önceden belirtilmemiş olması halinde Grup, kendi tespit edeceği alternatif borçlanma oranını kullanır.

Kiralama yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

- sabit kira ödemelerinden (özü itibarıyla sabit ödemeler) her türlü kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar;
- bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri;
- kiracı tarafından kalıntı değer teminatları altında ödenmesi beklenen borç tutarı;
- kiracının ödeme seçeneklerini makul bir şekilde uygulayacağı durumlarda ödeme seçeneklerinin uygulama fiyatı ve
- kiralama döneminde kiralama iptal hakkının bulunması halinde kiralama iptalinin ceza ödemesi.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(ğ) Kiralama İşlemleri (devamı)

Kiracı durumunda Grup (devamı)

Kiralama yükümlülüğü, konsolide finansal durum tablolarında ayrı bir kalem olarak sunulmaktadır. Kiralama yükümlülükleri sonradan kiralama yükümlülüğü üzerindeki faizin yansıtılması için net defter değeri artırılarak (etkin faiz yöntemini kullanarak) ve yapılan kira ödemesini yansıtmak için net defter değeri azaltılarak ölçülür. Grup, aşağıdaki durumlarda kira yükümlülüğünü yeniden ölçer (ve ilgili kullanım hakkı varlığı üzerinde uygun değişiklikleri yapar):

- Kiralama dönemi veya bir satın alma seçeneğinin uygulanmasının değerlendirilmesinde değişiklik meydana geldiğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilerek kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde.
- Endeks, oran üzerindeki değişiklikler veya taahhüt edilen kalıntı değerdeki beklenen ödeme değişikliği nedeniyle kira ödemelerinde değişiklik meydana geldiğinde ilk iskonto oranı kullanılarak yeniden düzenlenmiş kira ödemelerinin iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde (kira ödemelerindeki değişiklik değişken faiz oranındaki değişiklikten kaynaklanıyorsa revize iskonto oranı kullanılır).
- Bir kiralama sözleşmesi değiştirildiğinde ve kiralama değişikliği ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirilmediğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden düzenlenir.

Grup, finansal tablolarda sunulan dönemler boyunca bu tür bir değişiklik yapmamıştır.

Kullanım hakkı varlıkları, karşılık gelen kiralama yükümlülüğünün, kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan kira ödemelerinin ve diğer doğrudan başlangıç maliyetlerinin ilk ölçümünü kapsar. Bu varlıklar sonradan birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek maliyet değerinden ölçülmektedir.

Grup bir kiralama varlığını demonte etmek ve ortadan kaldırmak, varlığın üzerinde bulunduğu alanı restore etmek ya da kiralama koşul ve şartlarına uygun olarak ana varlığı restore etmek için gerekli maliyetlere maruz kaldığı durumlarda TMS 37 uyarınca bir karşılık muhasebeleştirilir. Bu maliyetler, stok üretimi için katlanılmadıkları sürece ilgili kullanım hakkı varlığına dâhil edilir.

Kullanım hakkı varlıkları, ana varlığın kiralama süresi ve faydalı ömründen kısa olanına göre amortisman tabi tutulur. Kiralamada ana varlığın sahipliği devredildiğinde ya da kullanım hakkı varlığının maliyetine göre Grup, bir satın alma seçeneğini uygulamayı planladığında ilişkili kullanım hakkı varlığı, ana varlığın faydalı ömrü üzerinden amortisman tabi tutulur. Amortisman, kiralamanın fiilen başladığı tarihte başlar.

Kullanım hakkı varlıkları, konsolide finansal durum tablosunda ayrı bir kaleme sunulur.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(ğ) Kiralama İşlemleri (devamı)

Kiracı durumunda Grup (devamı)

Grup, kullanım hakkı varlıklarının değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını belirlemek için TMS 36 standardını uygular ve tüm belirlenen değer düşüklüğü zararlarını, ‘Maddi Duran Varlıklar’ politikasında belirtildiği üzere muhasebeleştirir.

Bir endeks ya da orana bağlı olmayan değişken kiralalar, kiralama yükümlülüğü ve kullanım hakkı varlığının ölçümüne dâhil edilmez. İlişkili ödemeler, bu ödemelere zemin hazırlayan durum veya olayların meydana geldiği dönemde gider olarak muhasebeleştirilir ve kar veya zarar tablosunda ‘Diğer giderler’ kalemine dâhil edilir.

Kolaylaştırıcı uygulama olarak, TFRS 16 bir kiracıya, kirayla ilişkili olmayan kalemleri ayrı sunmaması ve tüm kiralamaları ve kirayla ilişkili olmayan kalemleri tek bir kiralama sözleşmesi olarak muhasebeleştirilmesi konusunda izin vermektedir. Grup, bu kolaylaştırıcı uygulamayı kullanmamıştır.

Kiraya veren durumunda Grup

Grup, kiraya veren olarak, kendi yatırım amaçlı gayrimenkullerinin bazılarına ilişkin kiralama sözleşmeleri imzalamaktadır. Grup aynı zamanda perakendecilere ayakkabı ürünlerinin sunumu, müşteri özelleştirmesi ve test aşaması için gerekli donanımları ve Grup tarafından üretilen donanımları kiralamaktadır.

Grup’un kiraya veren konumunda olduğu kiralamalar, finansal kiralama ya da faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Kiralama şartlarına göre tüm mülkiyet riski ve getirilerinin önemli derecede kiracıya devredilmesi halinde sözleşme bir finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer tüm kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Grup, aracı kiraya veren konumunda olması durumunda, ana kira ve alt kirayı iki ayrı sözleşme olarak muhasebeleştirir. Alt kira, ana kiradan kaynaklanan kullanım hakkı varlığına ilişkin olarak, finansal kiralama veya faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Faaliyet kiralamalarından elde edilen kira geliri, ilgili kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile muhasebeleştirilir. Faaliyet kiralamasının gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katlanılan doğrudan başlangıç maliyetleri kiralanan varlığın maliyetine dâhil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir.

Kiracılardan finansal kiralama alacakları, Grup’un kiralamalardaki net yatırımının tutarında alacak olarak muhasebeleştirilir. Finansal kiralama geliri, kiralamalara ilişkin Grup’un ödenmemiş net yatırımı üzerindeki sabit dönemsel getiri oranını yansıtmak için muhasebe dönemlerine dağıtılır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(ğ) Kiralama İşlemleri (devamı)

Kiraya veren durumunda Grup (devamı)

Grup, net kiralama yatırımına TFRS 9’da yer alan finansal tablo dışı bırakma ve değer düşüklüğü hükümlerini uygular. Grup, brüt kiralama yatırımının hesaplanmasında kullanılan tahmini taahhüt edilmemiş kalıntı değerleri düzenli olarak gözden geçirir ve tahmini taahhüt edilmemiş kalıntı değerinde bir azalma olması durumunda, gelirin kiralama süresine dağıtımını revize eder ve tahakkuk eden tutarlardaki azalmaları doğrudan finansal tablolara yansıtır.

Bir sözleşmenin kiralamaya ilişkin olan ve olmayan unsurlar içermesi halinde Grup, sözleşmede belirtilmiş bedeli her bir unsura dağıtmak için TFRS 15 standardını uygular

(h) Stoklar

Stoklar, maliyet ve net gerçekleşebilir değerden düşük olanıyla ölçülüp kayıtlara alınmaktadır. Stok maliyetleri ağırlıklı ortalama yöntemiyle belirlenmekte ve stokların elde etme maliyeti ile bu stokların mevcut yer ve durumuna getirmek için katlanılan diğer maliyetleri içermektedir.

Net gerçekleşebilir değer, normal işletme koşullarında oluşacak tahmini satış fiyatından tahmin edilen satış masrafları için katlanılacak maliyetler düşülerek bulunmaktadır.

(ı) Çalışanlara sağlanan faydalar

(i) Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli fayda yükümlülükleri iskonto edilmeksizin ölçülür ve ilgili hizmet verildikçe kar veya zararda gider olarak muhasebeleştirilir. Çalışanlarının geçmiş hizmetleri sonucunda Grup’un yasal veya zımni kabulden doğan, ödemekle yükümlü olduğu ve bu yükümlülüğün güvenilir olarak tahmin edilebildiği durumlarda kısa vadeli nakit ikramiye, izin karşılığı veya kar paylaşım planları kapsamında ödenmesi beklenen tutarlar için bir yükümlülük kaydedilir.

İzin karşılığı

Çalışanlarının geçmiş hizmetleri sonucunda hakkettikleri izin ücretleri için bir yükümlülük kaydedilmektedir. Grup, çalışanlarının işlerine son verilmesi durumunda hak edilen fakat kullanılmayan izin gün sayısı ile iş sözleşmesinin sonlandırıldığı tarihteki günlük brüt ücreti ve sözleşmeye bağlı diğer menfaatlerin toplamının çarpılmasıyla bulunan bir tutar kadar ödeme yapmakla yükümlüdür. Bu kapsamda Grup çalışanlara sağlanan kısa vadeli bir fayda yükümlülüğü olarak izin karşılığı kayıtlarına almaktadır.

İzin karşılığı, iskonto edilmeksizin ölçülür ve ilgili hizmet yerine getirildikçe kar veya zararda giderleştirilir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(i) Çalışanlara sağlanan faydalar (devamı)

(ii) Çalışanlara sağlanan uzun vadeli faydalar

Kıdem tazminatı karşılığı

Türkiye’deki mevcut Türk İş Kanunu gereğince, Grup, emeklilik nedeniyle işten ayrılan çalışanlarına belirli miktarlarda ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı GRUP’UN çalışanlarının emekli olması durumunda gelecekte tahmini muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değerini ifade etmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı tüm çalışanlar bu tür bir ödemeye hak kazanmış gibi hesaplanmış olup konsolide finansal tablolarda tahakkuk esası ile yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı, Hükümet tarafından açıklanan kıdem tazminatı tavanına göre hesaplanmıştır. 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı tavanları, sırasıyla, 19.982,83 TL, 10.848,59 TL ve 7.638,96 TL tutarındadır.

TMS 19’a göre, Grupların belirli fayda planlarını aktüeryal değerlendirme yöntemlerine göre hesaplamaları gerekmektedir. Buna göre, ilişikteki konsolide finansal tablolardaki toplam yükümlülüğü bulmak için kullanılan emeklilik tahminlerinin olasılığını hesaplarken 31 Aralık tarihleri itibarıyla kullanılan temel istatistik varsayımlar aşağıdaki gibidir:

	2022 %	2021 %
İskonto faiz oranı	22.41	19.47
Emeklilik tahmini için kullanılan çalışan devri oran aralığı	88.00	88.00

Tahmin edilen maaş/ücret artışı Hükümet’in yıllık enflasyon hedefi temel alınarak belirlenmiştir.

TMS 19, 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yeniden düzenlenmiştir. Buna göre aktüeryal farklar hariç kıdem tazminatı karşılığında meydana gelen bütün değişiklikler kar veya zarara kaydedilir. Aktüeryal farklar ise kar veya zarara yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelirler içerisinde “Aktüeryal kazanç/(kayıp)” hesabında kayıtlara alınmakta ve doğrudan özkaynak altında gösterilmektedir.

Grup, Rusya ve Ukrayna iş kanuna göre bir Grupin sadece çok özel durumlarda kıdem tazminatı ödeme yükümlülüğü bulunduğundan bu ülkelerdeki çalışanları için kıdem tazminatı karşılığını kayıtlarına almamaktadır. Bu özel durumlar aşağıdaki gibidir:

-Eğer iş sözleşmesi Grupin tasfiyesi veya personel kapasitesinin azaltılması dolayısıyla (zorunlu personel azalımı) fesih ediliyorsa,

-Eğer iş sözleşmesi çalışan için düzenlenen pozisyona elverişsizliğinden veya söz konusu işi sağlık sorunları nedeniyle tamamlayamayacak olmasından dolayı feshi ediliyorsa.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(i) Karşılıklar

Grup, geçmiş olaylardan kaynaklanan hukuki veya zımni bir yükümlülüğün bulunduğu, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların Grup’tan çıkmasının muhtemel olduğu ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, ilgili yükümlülük için karşılık ayırmaktadır. Karşılıklar, ilerideki tahmini nakit akışlarının paranın zaman değeri ve yükümlülüğe özel riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesiyle belirlenir.

(j) Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler

Grup’un bir sözleşmeden beklediği faydalar sözleşme kapsamında yükümlülüğünü yerine getirmek için katlandığı kaçınılmaz maliyetlerin altında ise bu gibi ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler için karşılık ayrılır. Karşılık, sözleşmenin feshedilmesi sonucu beklenen maliyetin bugünkü değeri ile sözleşmenin devam etmesinden dolayı oluşması beklenen net maliyetin bugünkü değerinin düşük olanı ile ölçülür. Bir karşılık ayırmadan önce, Grup sözleşme ile ilgili varlıklara değer düşüklüğü muhasebeleştirir (bakınız Not 3 (e)).

(k) Hasılat

(i) *Hasılatın muhasebeleştirilmesi için genel model*

TFRS 15 uyarınca müşterilerle yapılan tüm sözleşmeler için hasılatın muhasebeleştirilmesinde beş aşamalı yaklaşım izlenir.

Aşama 1: Sözleşmenin tanımlanması

Bir sözleşme ancak yasal olarak uygulanabilir, tahsilatı gerçekleştirilebilir, mal ve hizmetlere ilişkin haklar ve ödeme koşulları tanımlanabilir olduğunda sözleşmenin ticari öze sahip olması, sözleşmenin taraflarca onaylanması ve taraflarca yükümlülüklerinin yerine getirilmesi taahhüt edilmesi şartlarının tamamının karşılanması durumunda, bu sözleşme TFRS 15 kapsamında değerlendirilir.

Sözleşmeler tek bir ticari paket olarak müzakere edildiğinde ya da bir sözleşmede diğer sözleşme ile mallara veya hizmetlere (ya da malların veya hizmetlerin bir kısmına) bağlı olması durumunda, sözleşmeler kapsamında tek bir yükümlülük olduğunda, Grup sözleşmeleri tek bir sözleşme olarak değerlendirir.

Aşama 2: Edim yükümlülüklerinin tanımlanması

Grup, "edim yükümlülüğünü" hasılatın muhasebeleştirilmesi için bir hesap birimi olarak tanımlar. Grup müşteriyle yaptığı bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirir ve aşağıdakilerden birini devretmeye yönelik müşteriye verdiği her bir taahhüdü bir edim yükümlülüğü olarak belirler:

(a) Farklı bir mal veya hizmeti (veya bir mal veya hizmetler paketini) ya da

(b) Büyük ölçüde benzerlik gösteren ve müşteriye devir şekli aynı olan farklı bir mal veya hizmetler serisini.

Grup, sözleşmede yer alan bir mal veya hizmeti, sözleşmedeki diğer taahhütlerden ayrı bir şekilde tanımlayabiliyor ve müşterinin söz konusu mal veya hizmetten tek başına veya kullanımına hazır diğer kaynaklarla birlikte faydalanmasını sağlıyor ise farklı bir mal veya hizmet olarak tanımlar. Bir sözleşme, esas olarak aynı olan bir dizi farklı mal veya hizmet sunma taahhüdünü içerebilir. Sözleşme başlangıcında, bir işletme mal veya hizmet serisinin tek bir edim yükümlülüğü olup olmadığını belirler.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(k) Hasılat (devamı)

(i) Hasılatın muhasebeleştirilmesi için genel model (devamı)

Aşama 3: İşlem bedelinin belirlenmesi

Grup, işlem fiyatını belirlemek için sözleşme kapsamındaki yükümlülüğünü yerine getirdikten sonra ne kadarlık bir tutarı elde etmeyi beklediğini değerlendirir. Değerlendirme yapılırken, sözleşmenin değişken tutarlara ilişkin unsurları ve önemli bir finansman bileşeni içerip içermediğini göz önünde bulundurur.

Önemli finansman bileşeni

Grup, taahhüt edilen mal veya hizmetin nakit satış fiyatını yansıtan tutarı, önemli bir finansman bileşeninin etkisi için ödemesi taahhüt edilen tutar ile gözden geçirir. Pratik bir uygulama olarak, Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteri ödemesi ile mal veya hizmetlerin transferi arasındaki sürenin bir yıl veya daha kısa olmasını beklemesi durumunda, önemli bir finansman bileşeninin etkilerine ilişkin işlem fiyatını düzeltmez. Grup’un dönem içinde yerine getirdiği yükümlülükler ile alınan avansların ve ödeme planının geniş ölçüde uyumlu olduğu durumlarda, Grup, yükümlülüğü yerine getirmesi ile ödeme arasındaki sürenin asla 12 aydan fazla olmayacağını değerlendirmektedir.

Değişken bedel

Grup, fiyat imtiyazları, teşvikler, performans primleri, erken tamamlama primleri, fiyat ayarlama maddeleri, cezalar, iskontolar veya benzeri değişken bedellere neden olabilecek kalemlerin müşteri sözleşmesinde var olup olmadığını tespit eder.

Aşama 4: İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtımı

Farklı mal veya hizmetler tek bir sözleşmeye göre teslim edilmesi durumunda, sözleşme bedeli ayrı mal veya hizmetlerin (farklı edim yükümlülükleri) nispi tek başına satış fiyatlarına dayalı olarak dağıtılır. Doğrudan gözlemlenebilir tek başına satış fiyatları mevcut değilse, sözleşmelerdeki toplam bedel, beklenen maliyet artı kar marjı bazında dağıtılır.

Aşama 5: Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, aşağıdaki koşullardan herhangi biri yerine getirildiğinde geliri zamana yayılı olarak muhasebeleştirir:

- Müşterinin eş zamanlı olarak, işletmenin sağladığı faydalardan yararlanması ve bu faydaları tüketmesi durumunda;
- İşletmenin varlığı oluşturdukça veya geliştirdikçe, oluşturulan veya geliştirilen varlığın kontrolünün aynı anda müşteriye geçmesi durumunda ya da
- Grup’un yerine getirdiği yükümlülüğün, Grup’un kendisi için alternatif kullanımı olan bir varlık oluşturmaması ve Grup’un o güne kadar tamamlanan yükümlülüğe karşılık yapılacak ödeme üzerinde hukuken icra edilebilir bir tahsil hakkının bulunması durumunda.

Zaman içinde yerine getirilen her bir edim yükümlülüğü için, Grup, malların veya hizmetlerin kontrolünü müşteriye devretmeyi gösteren tek bir ilerleme ölçüsü seçer. Grup, güvenilir bir şekilde gerçekleştirilen işi ölçen bir yöntem kullanır. Grup, girdi yönteminin kullanıldığı projenin tamamlanmasına yönelik ilerlemeyi ölçmek için yapılan maliyetleri kullanır ve çıktı yönteminin kullanıldığı projenin tamamlanmasına doğru ilerlemeyi ölçmek için transfer edilen birimleri kullanır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(k) Hasılat (devamı)

(i) Hasılatın muhasebeleştirilmesi için genel model (devamı)

Aşama 5: Hasılatın muhasebeleştirilmesi (devamı)

Eğer bir edim yükümlülüğü zaman içinde yerine getirilmiyorsa, o zaman Grup, malların veya hizmetin kontrolünü müşteriye transfer ettiği zaman hasılatı muhasebeleştirir.

Grup tarafından sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerin yerine getirilmesi için mutlaka katlanması gereken maliyetin, söz konusu sözleşme kapsamında elde edilmesi beklenen ekonomik faydayı aştığı durumlarda TMS 37 “Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar” standardı uyarınca bir karşılık ayırmaktadır.

Sözleşme değişiklikleri

Grup, ek bir mal veya hizmet sunma taahhüdü verdiği takdirde, sözleşme değişikliğini ayrı bir sözleşme olarak kabul eder. Mevcut sözleşmenin feshi ve yeni bir sözleşmenin oluşturulması durumunda, sunulan mal veya hizmetler farklıysa ilgili değişiklikler muhasebeleştirir. Sözleşmede yapılan değişiklik, ayrı mal veya hizmet oluşturmazsa, işletme, ilk sözleşme ile birlikte, ek mallar veya hizmetler ilk sözleşmenin bir parçasıymış gibi birleştirerek muhasebeleştirir.

Grup, “Marks & Spencer” ve “GAP” ve ticari ünvanı altında mağazalar açma ve bu mağazalarda Marks & Spencer Plc.’in ve GAP ITM Inc.’in ürünlerini satma yetkisine sahiptir. Hasılatın muhasebeleştirilmesi, ürünlerin satışı sırasında teslim anında gerçekleştirilir.

(l) Bir sözleşmenin kiralama işlemi içerip içermediğini belirlenmesi

Grup, bir sözleşmenin kiralama sözleşmesi olup olmadığını ya da bir kiralama işlemi içerip içermediğini sözleşmenin başlangıcında belirler. Bir işlemin “kiralama” olması için aşağıdaki iki koşulun sağlanmış olması gerekmektedir:

- Sözleşmenin yerine getirilmesinin belirli bir varlığın kullanımına bağlı olması ve
- Sözleşmede belirtilen varlığın kullanımında kontrol hakkının verilmesi.

Anlaşmanın başlangıcında veya yeniden değerlendirilmesinde Grup, ödemeleri ve böyle bir anlaşmanın gerektirdiği diğer unsurları kiralama işlemleri için ve ilgili gerçeğe uygun değerleri temel alınmış diğer öğeler için ayırmaktadır. Eğer Grup bir finansal kiralama işlemi için ödemeleri güvenilir bir şekilde ayıramadığına karar verirse, sözleşmeye konu varlığın gerçeğe uygun değerine eşit tutarda bir varlık ve bir yükümlülük kaydedilir. Daha sonra yükümlülük ödemeler gerçekleştikçe azalmakta ve yükümlülüğe ilişkin finansman gideri Grup’un alternatif borçlanma oranı kullanılarak muhasebeleştirilmektedir.

(m) Hediye çekleri

Grup’un uygulamakta olduğu müşteri sadakat programı kapsamında müşterilere sağlamış olduğu “Marks&Spencer Kart” ve “GAP Kart” ile yapılan alışverişlerde puan biriktirmekte ve bu puan daha sonraki alışverişlerde kullanılabilir. Genel olarak 100 TL Katma Değer Vergisi içeren satış için kart sahibi 100 Puan kazanmakta ve 100 Puan=1 TL olarak daha sonraki alışverişlerde kullanılabilir. Dönem içerisinde pazarlama aktiviteleri kapsamında ek puan kazandıran alışverişler tanımlanmakta ya da kart sahibi müşterilere önden bilgilendirme yapılarak birikmiş puanlar silinebilir. TFRS 15 “Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat” çerçevesinde, söz konusu program kapsamında henüz kullanılmamış puanlara ilişkin ertelenmiş gelirler geçmiş yıllarda gerçekleşmiş veriler üzerinden istatistiki yöntemler kullanılarak bulunan kullanım oranı vasıtasıyla hesaplanmaktadır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(n) Finansman gelirleri ve finansman giderleri

Finansman gelirleri borçlanma kalemlerine (türev finansal araçlar dahil) ait kur farkı gelirlerinden oluşmaktadır.

Finansman giderleri, borçlanmaların faiz giderlerinden, türev finansal araç zararlarından kur farkı giderlerinden ve bu borçlanmalarla ilgili komisyon giderlerinden oluşmaktadır.

Bir varlığın iktisabı, inşaatı ya da üretimi ile doğrudan ilişkilendirilemeyen borçlanma maliyetleri etkin faiz yöntemi kullanılarak kar veya zarara kaydedilir. Kur farkı gelir veya giderleri kur farkı hareketlerinin Grup bazında net gelir ya da net gider durumunda olmasına göre finansman gelirleri veya finansman giderleri içerisinde net tutarlarıyla gösterilmektedir.

(o) Yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler

Yatırım faaliyetlerinden gelirler, sabit kıymet satış gelirlerinden ve türev araçlardan kaynaklanan ve kar veya zarara kaydedilen kazançlardan oluşmaktadır.

Yatırım faaliyetlerinden giderler, sabit kıymet satış zararları ve türev araçlardan kaynaklanan ve kar veya zarara kaydedilen kayıplardan oluşmaktadır.

Türev araçlardan kaynaklanan kazanç ve kayıplar her bir işlem bazında ilgili işlemin değerlemesi sonucu oluşan gerçeğe uygun değer gelir ya da gider durumunda olmasına göre yatırım faaliyetlerinden gelirler veya yatırım faaliyetlerinden giderler içerisinde brüt tutarlarıyla gösterilmektedir.

(ö) Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler

Esas faaliyetlerden diğer gelirler, tahakkuk tutarı etkin faiz yöntemiyle hesaplanarak kaydedilen mevduat faiz gelirleri, konusu kalmayan şüpheli alacak veya stok karşılıklarından gelirler, borçlanma araçları dışında kalan finansal durum tablosu kalemlerinden kaynaklanan kur farkı gelirleri ve diğer faaliyetlerle ilgili gelirlerden oluşmaktadır.

Esas faaliyetlerden diğer giderler, bankalara ödenen teminat mektubu komisyonları, bağışlar, borçlanma araçları dışında kalan finansal durum tablosu kalemlerinden kaynaklanan kur farkı giderleri ve diğer faaliyetlerle ilgili giderlerden oluşmaktadır.

Kur farkı gelir veya giderleri kur farkı hareketlerinin Grup bazında net gelir ya da net gider durumunda olmasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler veya esas faaliyetlerden diğer giderler içerisinde net tutarlarıyla gösterilmektedir.

(p) Vergi

Vergi gideri, dönem vergisi ve ertelenmiş vergi toplamından oluşur. Dönem vergisi ve ertelenmiş vergi işletme birleşmeleri veya doğrudan özkaynaklar veya diğer kapsamlı gelir ile ilişkilendirilenler dışında kar veya zararda muhasebeleştirilir.

(i) Dönem vergisi

Dönem vergisi, raporlama dönemi sonu itibarıyla yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranları dikkate alınarak hesaplanan cari yılda vergiye konu kar veya zarar üzerinden beklenen vergi yükümlülüğü veya alacağıdır ve geçmiş yıllardaki vergi yükümlülükleri ile ilgili düzeltme kayıtlarını da içerir. Dönem vergi yükümlülüğü aynı zamanda temettü dağıtım bildirimlerinden kaynaklanan vergi yükümlülüklerini de içerir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(p) Vergi (devamı)

(ii) Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan defter değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Aşağıdaki durumlarda meydana gelen geçici farklar için ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmez:

- Bir işletme birleşmesi olmayan ve ne muhasebe karını ne de vergiye tabi kar veya zararı etkilemeyen bir işlem sonucu oluşan varlık veya yükümlülüklerin ilk kayıtlara alınmasında ortaya çıkan geçici farklar:
- Öngörülebilir bir gelecekteki tersine dönmesi muhtemel olmayan ve Grup’un geri çevrim zamanını kontrol edemediği bağlı ortaklık, iştirak ve müştereken kontrol edilen işletmelerdeki yatırımlarıyla ilgili geçici farklar ve
- Şerefiyenin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında oluşan vergilendirilebilir geçici farklar.

Grup, ertelenmiş vergi borçlarını ve ertelenmiş vergi varlıklarını, varlıklarının defter değerlerini ne şekilde geri kazanacağı veya borçlarını ne şekilde ödeyeceği ile ilgili raporlama dönemi sonundaki beklentilerinin vergisel sonuçlarıyla tutarlı bir şekilde ölçer.

Ertelenmiş vergi, raporlama dönem sonu itibarıyla geçici farkların geri çevrileceği zamandaki yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranı ile ölçülür.

Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, yasal olarak dönem vergi varlıklarını dönem vergi yükümlülüklerine mahsup etme hakkının olması ve aynı vergi mükellefi olması durumunda mahsuplaştırılabilmektedir.

Kullanılmamış geçmiş yıl mali zararları, vergi avantajları ve indirilebilir geçici farklar için ilerideki dönemde bunların mahsup edilmesine yeterli olacak tutarda vergilendirilebilir kar elde edileceğinin muhtemel olması halinde ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilir. Ertelenmiş vergi varlıkları her raporlama tarihinde gözden geçirilir ve ilgili vergi avantajının kullanımının muhtemel olmadığı kısımlar için ertelenmiş vergi varlıkları azaltılır.

(iii) Vergi riski

Dönem vergi gideri ile ertelenmiş vergi tutarları belirlenirken, Grup belirsiz vergi pozisyonlarını ve ödenmesi gereken ek vergi ve faiz yükümlülüğü olup olmadığını dikkate almaktadır. Bu değerlendirme gelecekteki olaylarla ilgili birçok mesleki kanaat içerebilir ve tahmin ve varsayımlara dayanmaktadır. Grup’un mevcut vergi yükümlülüğünün yeterliliği ile ilgili mesleki kanaatini değiştirecek yeni bilgiler ortaya çıkması durumunda vergi yükümlülüğündeki bu değişim, bu durumun belirlendiği döneme ait vergi giderini etkileyecektir.

“Örtülü sermaye hükümleri”, Kurumlar Vergisi Kanununun 12 nci maddesiyle düzenlenmiş olup, buna göre Kurumların, ortaklarından veya ortaklarla ilişkili olan kişilerden doğrudan veya dolaylı olarak temin ederek işletmede kullandıkları her türlü borcun, hesap dönemi içinde herhangi bir tarihte kurumun dönem başı öz sermayesinin üç katını aşan kısmı, ilgili hesap dönemi için örtülü sermaye sayılmaktadır.

İşletmede kullanılan borçların örtülü sermaye sayılabilmesi için;

-Doğrudan veya dolaylı olarak ortak veya ortakla ilişkili kişiden temin edilmesi,

-İşletmede kullanılması,

-Hesap dönemi içinde herhangi bir tarihte kurumun öz sermayesinin üç katını aşması gerekmektedir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(r) Nakit akış tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları Grup’un ana faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup’un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup’un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Hazır değerler nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

(s) Temettüleri

Temettü alacakları, beyan edildikleri dönemde gelir olarak kaydedilir. Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak, Genel Kurul’da kar dağıtım kararının alındığı dönemde konsolide finansal tablolara yansıtılır.

(ş) İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında taraf, Grup ile ilişkili sayılır:

(a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:

- (i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
- (ii) Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması;
- (iii) Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;

(b) Tarafın, Grup’un bir iştiraki olması;

(c) Tarafın, Grup’un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;

(d) Tarafın, Grup’un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;

(e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;

(f) Tarafın, kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)’de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması;

(g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem ilişkili taraflar arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir. Olağan faaliyetler nedeniyle ilişkili taraflarla bazı iş ilişkilerine girilebilir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(t) Pay Başına Kazanç

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın, yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Türkiye’de Gruplar, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

(u) Bölümlere göre finansal raporlama

Bir faaliyet bölümü, Grup’un hasılat elde edebildiği ve harcama yapabildiği işletme faaliyetlerinde bulunan, faaliyet sonuçlarının bölüme tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümün performansının değerlendirilmesi amacıyla Grup’un faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından düzenli olarak gözden geçirildiği ve hakkında ayrı finansal bilgilerin mevcut olduğu kısımdır.

(ü) Koşullu varlık ve yükümlülükler

Ekonomik faydanın Grup’a girmesinin muhtemel olduğu durumlarda konsolide finansal tablolara koşullu varlıklarla ilgili açıklama eklenir. Ekonomik faydanın Grup’a girmesinin kesin olduğu durumlarda ilgili varlık ve gelir konsolide finansal tablolara dahil edilir.

Koşullu yükümlülükler ekonomik faydaların Grup’tan çıkışının muhtemel olup olmadığına göre değerlendirilir. Ekonomik fayda çıkışının uzak bir olasılık olması haricinde konsolide finansal tablolara ait dipnotlarda açıklanır.

(v) Raporlama tarihinden sonraki olaylar

Raporlama dönemi sonu ile konsolide finansal durum tablosunun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Raporlama döneminden sonraki olaylar ikiye ayrılmaktadır:

- raporlama dönemi sonu itibarıyla ilgili olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması (raporlama döneminden sonra düzeltme gerektiren olaylar) ve
- ilgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıktığını gösteren deliller olması (raporlama döneminden sonra düzeltme gerektirmeyen olaylar).

Raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olayların finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmesi durumunda, Grup konsolide finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyor ise, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(w) Yeni ve revize edilmiş türkiye finansal raporlama standartları

a) 2022 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TFRS 3 (Değişiklikler)	<i>Kavramsal Çerçeve’ye Yapılan Atıflar</i>
TMS 16 (Değişiklikler)	<i>Maddi Duran Varlıklar – Amaçlanan Kullanım Öncesi Kazançlar</i>
TMS 37 (Değişiklikler)	<i>Ekonomik Açıdan Dezavantajlı Sözleşmeler – Sözleşme Yerine Getirme Maliyeti</i>
TFRS’lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler 2018 – 2020	<i>TFRS 1, TFRS 9 ve TMS 41’e Yapılan Değişiklikler</i>
TFRS 16 (Değişiklikler)	<i>COVID-19’la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde 30 Haziran 2021 Tarihi Sonrasında Devam Eden İmtiyazlar</i>

TFRS 3 (Değişiklikler) kavramsal çerçeve’ye yapılan atıflar

Bu değişiklik standar dın hükümlerini önemli ölçüde değiştirmeden değiştirmeden TFRS 3’te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2022 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya Kavramsal Çerçeve’de şimdiye kadar yapılan diğer referans güncellemeleri ile birlikte uygulanması suretiyle izin verilmektedir.

TMS 16 (Değişiklikler) maddi duran varlıklar – amaçlanan kullanım öncesi kazançlar

Bu değişiklikler, ilgili maddi duran varlığın yönetim tarafından amaçlanan koşullarda çalışabilmesi için gerekli yer ve duruma getirilirken üretilen kalemlerin satışından elde edilen gelirlerin ilgili varlığın maliyetinden düşülmesine izin vermemekte ve bu tür satış gelirleri ve ilgili maliyetlerin kâr veya zarara yansıtılmasını gerektirmektedir.

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2022 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

TMS 37 (Değişiklikler) Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler – sözleşmeyi yerine getirme maliyeti

TMS 37’de yapılan değişiklikle, sözleşmenin ekonomik açıdan dezavantajlı bir sözleşme olup olmadığının belirlenmesi amacıyla tahmin edilen sözleşmeyi yerine getirme maliyetlerinin hem sözleşmeyi yerine getirmek için katlanılan değişken maliyetlerden hem de sözleşmeyi yerine getirmeye doğrudan ilgili olan diğer maliyetlerden dağıtılan tutarlardan oluştuğu hüküm altına alınmıştır.

Bu değişiklik, 1 Ocak 2022’de veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(w) Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

a) 2022 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler 2018 – 2020

TFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması'nda Yapılan Değişiklik

TFRS 1'de yapılan değişiklik, standardın D16(a) paragrafında yer alan ana ortaklığından daha sonraki bir tarihte TFRS'leri uygulamaya başlayan bağlı ortaklığa, varlık ve yükümlülüklerinin ölçümüne ilişkin tanınan muafiyetin kapsamına birikimli çevrim farkları da dâhil edilerek, TFRS'leri ilk kez uygulamaya başlayanların uygulama maliyetleri azaltılmıştır.

TFRS 9 Finansal Araçlar'da Yapılan Değişiklik

Bu değişiklik, bir finansal yükümlülüğün bilanço dışı bırakılmasına ilişkin değerlendirmede dikkate alınan ücretlere ilişkin açıklık kazandırılmıştır. Borçlu, başkaları adına borçlu veya alacaklı tarafından ödenen veya alınan ücretler de dahil olmak üzere, borçlu ile alacaklı arasında ödenen veya alınan ücretleri dahil eder.

TMS 41 Tarımsal Faaliyetler'de Yapılan Değişiklik

Bu değişiklik, TMS 41'in 22'nci paragrafında yer alan ve gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilendirmeden kaynaklı nakit akışlarının hesaplamaya dâhil edilmemesini gerektiren hüküm çıkarılmıştır. Değişiklik standardın ilgili hükümlerini TFRS 13 hükümleriyle uyumlu hale getirmiştir.

TFRS 1, TFRS 9 ve TMS 41'e yapılan değişiklikler 1 Ocak 2022 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

TFRS 16 (Değişiklikler) COVID-19'la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde 30 Haziran 2021 Tarihi Sonrasında Devam Eden İmtiyazlar

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) Haziran 2020'de yayımlanan ve kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan belirli imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını belirlememeleri konusundaki muafiyeti bir yıl daha uzatan COVID-19'la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde 30 Haziran 2021 Tarihi Sonrasında Devam Eden İmtiyazlar-TFRS 16'ya İlişkin Değişiklikler'i yayımlamıştır.

Değişiklik ilk yayımlandığında, kolaylaştırıcı uygulama kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir azalışın, sadece normalde vadesi 30 Haziran 2021 veya öncesinde dolan ödemeleri etkilemesi durumunda geçerliydi. Kiralayanların kiracılara COVID-19 ile ilgili kira imtiyazları sunmaya devam etmesi ve COVID-19 pandemisinin etkilerinin devam etmesi ve bu etkilerin önemli olması nedenleriyle, KGK kolaylaştırıcı uygulamanın kullanılabileceği süreyi bir yıl uzatmıştır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(w) Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

a) 2022 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar (devamı)

Bu yeni değişiklik kiracılar tarafından, 1 Nisan 2021 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir.

Grup yönetimi, 2022 yılından itibaren geçerli olan bu değişiklik ve yorumların Grup’un konsolide finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmadığını değerlendirmiştir.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17	<i>Sigorta Sözleşmeleri</i>
TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması</i>
TFRS 4 (Değişiklikler)	<i>TFRS 9’un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması</i>
TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Muhasebe Politikalarının Açıklanması</i>
TMS 8 (Değişiklikler)	<i>Muhasebe Tahminleri Tanımı</i>
TMS 12 (Değişiklikler)	<i>Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlgili Ertelenmiş Vergi</i>
TFRS 17 (Değişiklikler)	<i>Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9’un İlk Uygulanması – Karşılaştırmalı Bilgiler</i>
TFRS 16 (Değişiklikler)	<i>Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü</i>
TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler</i>

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, 1 Ocak 2023 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

TMS 1 (Değişiklikler) Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması

Bu değişikliklerin amacı finansal durum tablosunda yer alan ve belirli bir vadesi bulunmayan borç ve diğer yükümlülüklerin kısa vadeli mi (bir yıl içerisinde ödenmesi beklenen) yoksa uzun vadeli mi olarak sınıflandırılması gerektiği ile ilgili Grupların karar verme sürecine yardımcı olmak suretiyle standardın gerekliliklerinin tutarlı olarak uygulanmasını sağlamaktır.

TMS 1’de yapılan bu değişiklikler, bir yıl ertelenerek 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(w) Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

a) 2022 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TFRS 4 (Değişiklikler) TFRS 9’un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması

TFRS 17’nin yürürlük tarihinin 1 Ocak 2023’e ertelenmesiyle sigorta Gruplerine sağlanan TFRS 9’un uygulanmasına ilişkin geçici muafiyet süresinin sona erme tarihi de 1 Ocak 2023 olarak revize edilmiştir.

TMS 1 (Değişiklikler) Muhasebe Politikalarının Açıklanması

Bu değişiklik muhasebe politikalarının açıklanmasında işletmelerin önemliliği (materiality) esas almalarını gerektirmektedir.

TMS 1’de yapılan bu değişiklik 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir.

Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TMS 8 (Değişiklikler) Muhasebe Tahminleri Tanımı

Bu değişiklik “muhasebe tahminlerindeki değişiklik” tanımı yerine “muhasebe tahmini” tanımına yer verilerek, tahminlere ilişkin örnek ve açıklayıcı paragraflar ilâve edilmiş, ayrıca tahminlerin ileriye yönelik uygulanması ile hataların geçmişe dönük düzeltilmesi hususları ve bu kavramlar arasındaki farklar netleştirilmiştir.

TMS 8’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TMS 12 (Değişiklikler) Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlgili Ertelenmiş Vergi

Bu değişiklikler ile bir varlık ya da yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara yansıtılmasına ilişkin muafiyetin varlık ile yükümlülüğün ilk kayda alındığı sırada eşit tutarlarda vergiye tabi ve indirilebilir geçici farkların olduğu işlemlerde geçerli olmadığı hususuna açıklık getirilmiştir.

TMS 12’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9’un İlk Uygulanması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17’de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9’u aynı anda ilk uygulayan Gruplere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9’un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

(w) Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

TFRS 16 (Değişiklikler) Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü

TFRS 16'daki bu değişiklikler, bir satıcı-kiracının, satış olarak muhasebeleştirilmek üzere TFRS 15'teki gereklilikleri karşılayan satış ve geri kirala işlemlerini sonradan nasıl ölçtüğünü açıklamaktadır.

TFRS 16'da yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TMS 1 (Değişiklikler) Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler

TMS 1'deki değişiklikler, bir işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde sağlaması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırılmasını nasıl etkilediğini açıklamaktadır.

TMS 1'de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

4 GERÇEĞE UYGUN DEĞERİN BELİRLENMESİ

Grup'un çeşitli muhasebe politikaları ve açıklamaları hem finansal hem de finansal olmayan varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesini gerektirmektedir.

Varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerindeki değişimler ve gerçeğe uygun değerlerin belirlenmesinde kullanılan değerleme teknikleri ve gözlemlenebilir olmayan piyasa verileri Grup tarafından düzenli olarak takip edilmektedir.

Gerçeğe uygun değer hesaplamasında dış piyasa verilerinin kullanıldığı durumlarda Grup finans departmanı üçüncü taraflardan elde edilen bu bilgilerin gerçeğe uygun değer hesaplamasında bu bilgilerin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi içindeki seviyesi de dahil TFRS'nin gerektirdiği kıstasları karşılayıp karşılamadığını değerlendirmektedir.

Varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerinin ölçümünde Grup mümkünse piyasada gözlemlenebilir bilgileri kullanmaktadır. Bu gerçeğe uygun değer ölçümleri, gerçeğe uygun değer hiyerarşisi içinde aşağıda açıklanan farklı seviyelerde kullanılan değerleme teknikleri ile verilere bağlı olarak sınıflandırılmaktadır:

- Seviye 1: Bu kategoride kullanılan veriler, özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlardır. Bu kategori gerçeğe uygun değeri direkt olarak aktif piyasadaki fiyatları ile değerlendirilen ve piyasanın Grup portföyünü temsil ettiği finansal araçlar içermektedir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

4 GERÇEĞE UYGUN DEĞERİN BELİRLENMESİ (devamı)

- Seviye 2: Bu kategoride kullanılan veriler, Seviye 1'de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki verilerden oluşmaktadır. Bu kategori benzer finansal araçlar için aktif piyasada fiyatı olan finansal araçları, daha az aktif piyasada işlem gören benzer ya da özdeş finansal araçları ve dolaylı ya da dolaysız olarak piyasada gözlemlenen veriler kullanılarak diğer değerlendirme teknikleri ile değerlendirilen finansal araçları içermektedir.
- Seviye 3: Bu kategoride kullanılan veriler, varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan verilerden (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler) oluşmaktadır. Bu kategori benzer finansal araçlar için piyasada kayıtlı fiyatı bulunan ve benzer finansal araçlar ile arasındaki farkları yansıtmak için gözlemlenemeyen düzeltmelerin ve varsayımların yapılmasını gerektiren finansal araçlardır. Bu kapsamda gözlemlenebilir olmamak; benzer bir işlemin fiyatının belirlenmesinde kullanılacak piyasa verisinin çok az olması ya da hiç veri olmamasıdır.

Gerçeğe uygun değerler ölçme ve/veya açıklama amacıyla aşağıdaki yöntemlerle belirlenmektedir. Uygulanabilir olması halinde, gerçeğe uygun değerlerin belirlenmesinde kullanılan varsayımlarla ilgili ilave bilgiler varlık veya yükümlülüğe özgü dipnotlarda sunulmuştur.

5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup tarafından satılan mallar ve Grup'un faaliyetleri Grup yönetimi seviyesinde ayrıştırılmadığından bölümlere göre raporlama sadece Grup'un faaliyet gösterdiği coğrafi bölgeler olan Türkiye Cumhuriyeti (“Türkiye”), Rusya Federasyonu (“Rusya”), Ukrayna ve Hollanda Krallığı (“Hollanda”) bazında sunulmaktadır. Bu dört coğrafi bölge Grup'un stratejik işletme birimleridir ve ayrı ayrı yönetilmektedir. Stratejik birimlerin her biri için, Grup'un yönetim kurulu finansal performansları yakından izlemektedir.

Bölüm sonuçları, varlık ve yükümlülükler bir coğrafi bölgeye doğrudan ilişkili kalemlerin yanı sıra makul bir şekilde dağıtılabilecek kalemleri de içermektedir.

Bölümlere göre yatırım harcamaları dönem boyunca maddi duran varlık ve şerefiye dışında maddi olmayan duran varlık satın alımları için yapılan toplam maliyetlerdir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

5.1 Raporlanabilir bölümler hakkında bilgi

Aşağıda yer alan bilgiler Grup ve bağlı ortaklıklar için uygulanan muhasebe politikaları temel alınarak hazırlanmıştır:

31 Aralık 2022	Türkiye	Rusya	Ukrayna	Hollanda	Eliminasyonlar	Toplam
Hasılat						
Bölüm dışı hasılat	1.586.015	1.978.723	81.275	-	(17.679)	3.628.333
Toplam hasılat	1.586.015	1.978.723	81.275	-	(17.679)	3.628.333
Faiz gelirleri	15.390	-	2.762	-	2	18.154
Faiz giderleri	(125.095)	(14.481)	(2.310)	-	9.227	(132.659)
Kur farkı gelirleri	66.514	359.779	2.182	17	-	428.492
Kur farkı giderleri	-	(325.608)	(11.480)	-	-	(337.087)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	90.569	990.037	47.987	17	(7.154)	1.121.456
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(9.114)	(422.042)	(30.437)	(33.582)	217	(494.958)
Vergi öncesi kar/(zarar)	408.400	818.037	(16.232)	(34.624)	(925)	1.174.655
Vergi geliri/(gideri)	(63.016)	(166.106)	(5.861)	-	19.119	(215.864)
Dönem karı/(zararı)	345.384	651.931	(22.093)	(34.624)	18.194	958.791
Kontrol gücü olmayan paylara ait kar/(zarar)	-	32.292	(8.661)	(8.482)	-	15.149

31 Aralık 2022

Diğer bilgiler

Bölüm varlıkları	1.437.282	1.029.640	23.328	797	(698.720)	1.792.328
Bölüm yükümlülükleri	988.660	373.048	19.638	2.572	(426.644)	957.274
Yatırım harcamaları	224.647	118.578	-	-	359.713	702.938
Amortisman ve itfa payları	61.454	201.527	14.919	-	1	277.900
Amortisman ve itfa payları harici gayri nakdi gelirler/(giderler)	16.423	43.836	5.187	-	-	65.446

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

5.1 Raporlanabilir bölümler hakkında bilgi (devamı)

<i>31 Aralık 2021</i>	<i>Türkiye</i>	<i>Rusya</i>	<i>Ukrayna</i>	<i>Hollanda</i>	<i>Eliminasyonlar</i>	<i>Toplam</i>
Hasılat						
Bölüm dışı hasılat	720.915	1.233.155	151.094	--	(4.951)	2.100.213
Toplam hasılat	720.915	1.233.155	151.094	--	(4.951)	2.100.213
Faiz gelirleri	1.312	--	2.762	--	6	4.080
Faiz giderleri	(10.888)	(14.481)	(2.310)	--	1	(27.678)
Kur farkı gelirleri	1.616	52.810	2.432	73	--	56.930
Kur farkı giderleri	(84.290)	(50.609)	--	--	--	(134.899)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	6.629	57.209	8.173	104	(1.420)	70.695
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(5.000)	(56.601)	(1.983)	73	23	(63.488)
Vergi öncesi kar/(zarar)	192.515	212.295	31.941	--	(164.703)	272.048
Vergi geliri/(gideri)	(6)	(42.011)	(6.024)	--	1	(48.040)
Dönem karı/(zararı)	192.509	170.284	25.918	-	(164.702)	224.008
Kontrol gücü olmayan paylara ait kar	--	58.365	8.369	--	--	66.734
<i>31 Aralık 2021</i>						
Diğer bilgiler						
Bölüm varlıkları	628.818	1.031.530	149.461	47.027	(191.101)	1.665.735
Bölüm yükümlülükleri	348.080	1.037.685	109.608	1.850	534	1.497.757
Yatırım harcamaları	32.709	9.440	1.567	--	--	43.717
Amortisman ve itfa payları	87.654	81.446	18.305	--	--	187.405
Amortisman ve itfa payları harici gayri nakdi gelirler/(giderler)	1.551	(6.242)	996	--	--	(3.695)

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

5.2 Amortisman ve itfa payları harici gayri nakdi giderler

31 Aralık 2022 tarihinde sona eren yıllarda amortisman ve itfa payları harici gayri nakdi gelirler/(giderlerin) detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>Türkiye</u>	<u>Rusya</u>	<u>Ukrayna</u>	<u>Toplam</u>
Stok değer düşüklüğü (karşılığı)/geri çevrimi	4.303	43.996	5.187	53.486
Ticari alacak karşılığı	-	(160)	-	(160)
Kıdem tazminatı karşılığı	9.992	-	-	9.992
Dava karşılığı	875	-	-	875
Kullanılmamış izin karşılığı	1.253	-	-	1.253
Bonus karşılığı	-	-	-	-
Toplam	16.423	43.836	5.187	65.446

31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıllarda amortisman ve itfa payları harici gayri nakdi gelirler/(giderlerin) detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>Türkiye</u>	<u>Rusya</u>	<u>Ukrayna</u>	<u>Toplam</u>
Stok değer düşüklüğü (karşılığı)/geri çevrimi	(2.515)	(7.043)	811	(8.747)
Ticari alacak karşılığı	--	283	98	381
Kıdem tazminatı karşılığı	3.767	--	--	3.767
Dava karşılığı	266	--	--	266
Kullanılmamış izin karşılığı	33	518	87	638
Toplam	1.551	(6.242)	996	(3.695)

6 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren yıllarda, hasılat ve satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
Hasılat	4.194.172	2.397.860
Satış iadeleri	(68.086)	(38.577)
İndirimler ve iskontolar (-)	(497.753)	(259.070)
Net satışlar	3.628.333	2.100.213
Satışların maliyeti (-)	(1.487.625)	(950.502)
Brüt kar	2.140.708	1.149.711

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

7 FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren yıllarda, faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
Genel yönetim giderleri	262.977	91.531
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	1.118.897	577.149
	1.381.874	668.680

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren yıllarda, genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
<u>Genel yönetim giderleri</u>		
Personel giderleri	151.145	67.378
Amortisman ve itfa payı giderleri	64.340	4.538
Bilgi teknolojileri gideri	16.137	6.125
Danışmanlık giderleri	7.411	2.095
Kira ve bakım onarım giderleri	6.062	4.713
Seyahat ve konaklama giderleri	3.749	1.143
Vergi.resim ve harçlar	2.385	622
Sigorta giderleri	1.676	837
İletişim giderleri	1.475	689
Profesyonel ücretler	306	353
Ofis malzemesi. kırtasiye ve matbaa giderleri	282	196
Arazi ve bina vergisi	28	14
Diğer	7.981	2.828
	262.977	91.531

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren yıllarda, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
<u>Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri</u>		
Personel giderleri	320.532	137.712
Kira giderleri	273.680	63.765
Amortisman ve itfa payı giderleri	213.560	182.867
Reklam ve promosyon giderleri	65.028	47.695
Elektrik. su. yakıt giderleri	59.073	21.832
Depo giderleri	58.143	51.454
Temizlik ve güvenlik giderleri	25.222	13.202
Banka pos komisyonları	23.532	18.716
Alışveriş merkezi katkı payı giderleri	20.558	11.137
Bakım ve onarım ve temizlik giderleri	13.991	4.018
Nakliye giderleri	12.362	7.409
Diğer	33.216	17.342
	1.118.897	577.149

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

7 FAALİYET GİDERLERİ (devamı)

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren yıllarda, personel giderleri aşağıdaki gibidir:

Personel giderleri	1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
Ücret ve maaşlar	370.270	158.057
Zorunlu sosyal güvenlik primleri	71.115	37.639
Kıdem tazminatı karşılığı (Dipnot 24)	9.992	3.767
Diğer personel giderleri	20.300	5.627
	471.677	205.090

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren yıllarda, amortisman ve itfa payı giderleri aşağıdaki gibidir:

Amortisman ve itfa payı giderleri	1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	213.560	182.867
Genel yönetim giderleri	64.340	4.538
	277.900	187.405

8 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren yıllarda, esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
Alınan faiz	15.582	4.080
Ticari işlemlere ilişkin kur farkı gelirleri	406.856	51.598
Marks&Spencer sözleşme sonlandırma tazminatı	434.530	--
TFRS 16 erken sonlandırma geliri	135.224	--
Stok değerindeki geri çevrimler	65.037	4.905
Diğer	64.227	10.112
	1.121.456	70.695

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

8 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (devamı)

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren yıllarda, esas faaliyetlerden diğer giderler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
Ticari işlemlere ilişkin kur farkı giderleri	(329.055)	(50.196)
Bağışlar (*)	(7.419)	(2.616)
Kapanan mağazalara ilişkin giderler	(81.967)	--
Diğer	(76.516)	(10.676)
	(494.958)	(63.488)

(*) Bağışlar başlıca 2022 yılında LÖSEV, AÇEV, Hüsnü Özyeğin Vakfı, Kadın Emekini Değerlendirme Vakfı ve Özyeğin Üniversitesine yapılan sırasıyla 2.128 TL, 1.341 TL, 2.517 TL, 524 TL ve 900 TL tutarlarından oluşmaktadır (31 Aralık 2021: AÇEV, Hüsnü Özyeğin Vakfı ve Kadın Emekini Değerlendirme Vakfı'na yapılan sırasıyla 10.079 TL, 568 TL ve 742 TL).

9 YATIRIM FAALİYETLERDEN GELİRLER VE GİDERLER

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihlerinde sona eren yıllarda, yatırım faaliyetlerinden gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
Türev finansal araçlardan karlar	14.687	25.625
	14.687	25.625
	1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
Türev finansal araçlardan zararlar	(6.409)	(50.414)
	(6.409)	(50.414)
Yurtdışı faaliyetlerden oluşan yabancı para çevrim farkı	(140.887)	112.432
Diğer kapsamlı gelirlerde kayıtlara alınacak net yatırım faaliyetlerinden giderler	(140.887)	112.432

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

10 FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

Finansman gelirleri

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihlerinde sona eren yıllarda, finansman gelir ve giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
Finansman gelirleri		
Kredi kur farkı geliri, net	21.635	5.259
Faiz Geliri	11.536	425
Diğer	1.010	--
	34.181	5.684

	1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
Finansman giderleri		
Kredi kur farkı gideri. net	(8.032)	(84.630)
Banka kredileri faiz giderleri	(153.276)	(25.836)
Banka komisyon giderleri	(16.600)	(10.117)
IFRS 16 kapsamında borçlar	(60.225)	(66.375)
Türev finansal araç zararları	(15.003)	(1.637)
	(253.136)	(188.595)
Net finansman gideri	(218.955)	(182.911)

11 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2021, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kasa	5.620	5.303	5.519
Bankalar	319.036	104.180	20.560
-Vadesiz mevduat	284.898	79.118	20.560
-Vadeli mevduat	34.138	25.062	--
Diğer nakit ve nakit benzerleri (*)	135.702	86.191	44.773
Toplam	460.358	195.674	70.852
Blokeli kredi kartı alacakları	(135.115)	(85.237)	(41.589)
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	325.243	110.437	29.263

(*) Diğer nakit ve nakit benzerleri başlıca mağazalarda yılsonunda yapılan işlemler sonucu oluşan ve tahsilat süresi üç aydan kısa olan kredi kartı alacaklarını içermektedir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 20.758 RUB ve 13.380 TL cinsinden vadeli mevduat bulunmaktadır. (31 Aralık 2021: 33.000 RUB ve 20.000 UAH ve 31 Aralık 2020: TL ve UAH doları cinsinden vadeli mevduat bulunmamaktadır). Vadeli mevduatın vadeleri 15 gündür ve faiz oranı %8 dir. (31 Aralık 2021: 15 gün, %8 faiz ve 31 Aralık 2020: Vadeli mevduatın vadeleri 2-34 gün aralığındadır).

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Grup’un nakit ve nakit benzerleri ile ilgili maruz kaldığı faiz oranı riski, kur riski ve ilgili duyarlılık analizlerini Dipnot 26’da açıklanmaktadır.

12 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Grup’un kısa vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Ticari alacaklar (*)	25.611	65.294	54.842
Şüpheli ticari alacaklar	1.432	1.592	700
Şüpheli ticari alacak karşılığı	(1.432)	(1.592)	(700)
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (**) (Dipnot 27)	118	170	20
	25.730	65.464	54.862

(*) Grup’un, başlıca e-ticaret grupları ve alışveriş merkezlerinden alacaklarından oluşmakta olup 1.736 TL tutarında (31 Aralık 2020: 343 TL) tahakkuk etmiş ancak henüz faturalanmamış alacağı içermektedir.

(**) Grup’un ilişkili taraflara verdiği hizmetler karşılığında oluşan alacaklardan oluşmaktadır.

12 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (devamı)

Kısa vadeli ticari alacaklar (devamı)

31 Aralık tarihinde sona eren yıllar itibarıyla şüpheli alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
1 Ocak bakiyesi	1.592	700
Yabancı para çevrim farkları	(160)	341
31 Aralık bakiyesi	1.432	1.592

Grup’un ticari alacaklarına ilişkin kredi ve kur riski Dipnot 26’da açıklanmıştır.

Kısa vadeli ticari borçlar

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla ticari borçlar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Satıcılar	91.474	166.465	128.935
İlişkili taraflara ticari borçlar (*) (Dipnot 27)	25.999	685	461
	117.473	167.150	129.396

Ticari borçlar içerisindeki satıcılar kalemi ticari mal ve hizmet alımından dolayı oluşan, farklı satıcı şirketlere olan borçlardan oluşmaktadır.

(*) Grup’un ilişkili taraflardan aldığı hizmetler karşılığında oluşan borçlarından oluşmaktadır.

(**) 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla diğer ticari borçlar henüz faturası kesilmemiş ve satıcılarla resmi olarak anlaşılmamış olan borç tutarı 14.720 TL’dir (31 Aralık 2021: 1.206 TL).

Grup’un ticari borçlarına ilişkin kur ve likidite riski Dipnot 27’de açıklanmıştır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

13 DİĞER ALACAKLAR

Kısa vadeli diğer alacaklar

31 Aralık 2022 ,31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Grup’un kısa vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Vergi dairelerinden alacaklar ^(**)	245	2.027	3.791
İlişkili taraflardan diğer alacaklar ^(*)	223.969	75	--
Personelden alacaklar	231	55	53
Diğer	2.831	1.693	1.884
	227.276	3.850	5.729

(*) Fina Holding’e borç verilen tutardan oluşmaktadır.

(**) İadesi alınacak KDV alacağından oluşmaktadır.

Uzun vadeli diğer alacaklar

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, uzun vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Verilen depozito ve teminatlar	3.430	5.985	4.480
	3.430	5.985	4.480

Grup’un diğer alacaklarına ilişkin kredi ve kur riski Dipnot 27’de açıklanmıştır.

14 STOKLAR

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2021
Ticari mallar	319.537	510.503	396.574
Yoldaki mallar ^(*)	54.897	52.401	52.879
Diğer stoklar	8.810	6.986	3.757
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(33.782)	(64.787)	(36.199)
	349.462	505.103	417.011

(*) Yoldaki mallar raporlama tarihi itibarıyla kontrolü Grup’a geçen ticari mallardan oluşmaktadır.

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllar itibarıyla stoklar üzerindeki değer düşüklüğü karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Açılış bakiyesi	64.787	36.199	34.803
Dönem içinde ayrılan karşılık/(iptaller)	(53.486)	8.747	3.935
Yabancı para çevrim farkı	22.481	19.841	(2.539)
Kapanış bakiyesi	33.782	64.787	36.199

31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap döneminde, Grup’un stok değer düşüklüğü politikalarına göre hareket görmeyen stoklar ve net gerçekleşebilir değer değerlemelerine göre stoklarla ilgili toplamda (53.486) TL (31 Aralık 2021: 8.747 TL) tutarında net değer düşüklüğü karşılığı satılan malın maliyetinde muhasebeleştirilmiştir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

15 TÜREV ARAÇLAR

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla türev finansal varlık ve yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022		31 Aralık 2021		31 Aralık 2020	
	<u>Varlıklar</u>	<u>Yükümlülükler</u>	<u>Varlıklar</u>	<u>Yükümlülükler</u>	<u>Varlıklar</u>	<u>Yükümlülükler</u>
Yabancı para swap	--	--	--	--	--	--
Yabancı para forward	--	(40)	5.804	(1.645)	759	(11.087)
Birikimli opsiyon	--	--	--	--	--	--
	--	(40)	5.804	(1.645)	759	(11.087)

Nette alacak durumunda olan (gerçeğe uygun değeri pozitif olan) tüm türev finansal araçlar türev finansal varlıklar olarak raporlanmıştır. Nette borç durumunda olan (gerçeğe uygun değeri negatif olan) tüm türev finansal araçlar türev finansal yükümlülükler olarak raporlanmıştır. İlave açıklamalar Dipnot 26’da verilmiştir.

16 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Peşin ödenmiş giderler

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

Grup’un, 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderlerin dönen varlıklar kısmında kalan tutarı aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Tedarikçilere verilen avanslar	65.822	29.264	27.823
Peşin ödenmiş giderler (*)	4.235	4.387	2.263
	70.057	33.651	30.086

(*) Peşin ödenmiş giderler başlıca peşin ödenmiş kira ve gümrük giderlerinden oluşmaktadır.

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

Grup’un, 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderlerin duran varlıklar kısmında kalan tutarı aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Peşin ödenmiş giderler (*)	9.628	2.975	1.346
	9.628	2.975	1.346

(*) Peşin ödenmiş giderler başlıca peşin ödenmiş kira giderlerinden oluşmaktadır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

16 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER (devamı)

Ertelenmiş gelirler

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler

Grup’un, 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ertelenmiş gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Sat-geri kirala işlemi (*)	1.463	5.925	2.294
Hediye çekleri ve puanlar	5.246	4.612	3.262
Alınan kira teşvikleri (**)	2.934	2.840	2.283
	9.644	13.377	7.839

Uzun vadeli ertelenmiş gelirler

Grup’un, 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla uzun vadeli ertelenmiş gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Sat-geri kirala işlemi (*)	-	2.503	10.015
Alınan kira teşvikleri (**)	1.974	2.940	4.946
	1.974	5.443	14.961

(*) 28 Ekim 2015 tarihinde Grup ile ING Finansal Kiralama arasında sat-geri kirala sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşmeye istinaden Grup İstanbul Nişantaşında bulunan binasını ING Finansal Kiralama A.Ş.’ye satmış ve daha sonra ING Finansal Kiralama A.Ş.’den sözleşme bedeli

16 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER (devamı)

10.000 EUR karşılığı geri kiralamaştır. Satılan binanın kayıtlı değeri ile bu sat-geri kirala işlemi sonucunda alınan bedel arasındaki 30,045 TL tutarındaki fark finansal kiralama dönemi boyunca itfa edilmek üzere ertelenmiş gelir olarak kayıtlara alınmıştır.

Uzun vadeli ertelenmiş gelirler (devamı)

(**) Alınan kira teşvikleri belirli alışveriş merkezlerinde Grup’un TFRS 16 Kiralamalar standardı kapsamı dışında kalan kiraladığı yeni mağazaların iç dekorasyon inşaatını tamamladığı durumlarda kiraya verenin bu inşaat maliyetini Grup’a peşin ödemesi sonucunda oluşmaktadır. Grup’a peşin ödenen bu tutar ertelenmiş gelir olarak kayıtlara alınmakta ve kira süresi boyunca doğrusal olarak kar veya zarara transfer edilmektedir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

17 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıklar

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, diğer dönen varlıklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Devreden Katma Değer Vergisi (“KDV”)	14.929	10.142	14.327
Diğer	1.702	7.732	6.803
	16.631	17.874	21.130

Diğer duran varlıklar

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, diğer duran varlıklar aşağıdaki kalemden oluşmaktadır:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kiralama ön ödemesi	--	--	211
	--	--	211

Diğer kısa vadeli yükümlülükler

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, diğer kısa vadeli yükümlülükler aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Ödenecek vergi ve fonlar	18.424	23.773	4.252
Ödenecek KDV	1.713	1.580	685
Diğer	17.919	8.385	3.626
	38.056	33.738	8.563

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

18 MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2022 tarihinde sona eren yıla ait maddi duran varlık hareket tabloları aşağıdaki şekilde özetlenmiştir:

	Binalar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Diğer maddi duran varlıklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Özel maliyetler	Toplam
Maliyet değeri							
1 Ocak 2022 açılış bakiyesi	33.902	272	194.782	122	2.832	335.905	567.815
Yabancı para çevrim farkları	--	--	(44.184)	--	--	3.403	(40.781)
İlaveler	--	--	13.684	--	10.048	16.371	40.103
Transferler	--	(127)	(1.268)	(17)	(7.115)	8.528	--
Çıkışlar	--	(145)	(48.294)	(105)	(365)	(216.752)	(265.662)
31 Aralık 2022 kapanış bakiyesi	33.902	--	114.720	--	5.399	147.455	301.475
Eksi: Birikmiş amortisman							
1 Ocak 2022 açılış bakiyesi	(6.570)	(123)	(184.779)	(122)	--	(220.270)	(411.864)
Yabancı para çevrim farkları	--	--	27.307	--	--	7.532	34.839
İlaveler	(765)	52	1.784	(5)	--	(26.785)	(25.718)
Çıkışlar	--	71	44.002	127	--	162.535	206.736
31 Aralık 2022 kapanış bakiyesi	(7.335)	--	(111.685)	--	--	(76.988)	(196.007)
Net kayıtlı değeri	26.567	--	3.034	--	5.399	70.467	105.468

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

18 MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıla ait maddi duran varlık hareket tabloları aşağıdaki şekilde özetlenmiştir:

	Binalar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Diğer maddi duran varlıklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Özel maliyetler	Toplam
Maliyet değeri							
1 Ocak 2021 açılış bakiyesi	33.902	148	145.651	184	1.357	219.975	401.217
Yabancı para çevrim farkları	--	149	45.483	(186)	743	100.066	146.255
İlaveler	--	--	3.822	124	14.026	6.173	24.145
Transferler	--	(25)	(134)	--	(13.274)	13.434	--
Çıkışlar	--	--	(40)	--	(19)	(3.743)	(3.802)
31 Aralık 2021 kapanış bakiyesi	33.902	272	194.782	122	2.832	335.905	567.815
Eksi: Birikmiş amortisman							
1 Ocak 2021 açılış bakiyesi	(4.132)	(43)	(132.580)	(184)	--	(135.731)	(272.670)
Yabancı para çevrim farkları	(2.111)	(32)	(47.661)	63	--	(70.893)	(120.634)
İlaveler	(327)	(48)	(4.550)	(1)	--	(16.810)	(21.737)
Çıkışlar	--	--	14	--	--	3.164	3.178
31 Aralık 2021 kapanış bakiyesi	(6.570)	(123)	(184.777)	(122)	--	(220.270)	(411.862)
Net kayıtlı değeri	27.332	149	10.005	--	2.832	115.635	155.952

31 Aralık 2022 itibarıyla finansal kira sözleşmeleri yoluyla elde edilen maddi duran varlıkların net kayıtlı değeri 26.621 TL (2021: 27.332 TL ve 2020: 29.875TL) tutarındadır.

2022 yılı içerisinde açılacak olan mağazalarla ilişkili raporlama tarihine kadar oluşan maliyet yoktur (2021 ve 2020: Bulunmamaktadır)

2022 yılı içerisinde maddi duran varlıklar üzerinde borçlanma maliyeti aktifleştirilmemiştir (2021: Bulunmamaktadır ve 2020: 1.625 TL.).

Cari dönemde amortisman giderinin 20.574 TL tutarındaki kısmı satış, pazarlama ve dağıtım giderleri içerisine (31 Aralık 2021: 21.211 TL 31 Aralık 2020: 22.754 TL), 5.144 TL tutarındaki kısmı genel yönetim giderleri içerisine dahil edilmiştir (31 Aralık 2021: 526 TL 31 Aralık 2020: 2.604 TL).

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki ipotek bulunmamaktadır (31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki sigorta teminat tutarı 2.758.303 TL’dir (31 Aralık 2021: 2.056.182 TL ve 31 Aralık 2020: 801.854 TL).

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

19 MADDİ OLMAYAN DURAK VARLIKLAR

31 Aralık 2022 tarihinde sona eren yıla ait maddi olmayan duran varlık hareket tabloları aşağıdaki şekilde özetlenmiştir:

Maliyet değeri	Lisanslar
1 Ocak 2022 açılış bakiyesi	17.664
Yabancı para çevrim farkları	
İlaveler	6.788
31 Aralık 2022 kapanış bakiyesi	24.452
İtfa payları	
1 Ocak 2022 açılış bakiyesi	(11.039)
Cari dönem itfa gideri	(1.849)
31 Aralık 2022 kapanış bakiyesi	(12.888)
Net kayıtlı değeri	11.564

31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıla ait maddi olmayan duran varlık hareket tabloları aşağıdaki şekilde özetlenmiştir:

Maliyet değeri	Lisanslar
1 Ocak 2021 açılış bakiyesi	14.811
Yabancı para çevrim farkları	138
İlaveler	2.718
Çıkışlar	(4)
31 Aralık 2021 kapanış bakiyesi	17.664
İtfa payları	
1 Ocak 2021 açılış bakiyesi	(9.554)
Cari dönem itfa gideri	(1.488)
Çıkışlar	4
31 Aralık 2021 kapanış bakiyesi	(11.039)
Net kayıtlı değeri	6.625

Cari dönemde itfa paylarının 1.849 TL tutarındaki kısmı satış, pazarlama ve dağıtım giderleri içerisine (31 Aralık 2021: 1.484 TL) dahil edilmiştir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

20 VARLIK KULLANIM HAKLARI

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla varlık kullanım hakları ve birikmiş amortismanla ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	Mağazalar	Araçlar	Toplam
1 Ocak 2022 açılış bakiyesi (*)	626.332	-	626.332
Kiralama değişikliği	(17.325)	-	(17.325)
Dönem içi girişler	657.126	4.327	661.453
Dönem içi çıkışlar	(611.202)	-	(611.202)
Amortisman gideri	(248.067)	(765)	(248.832)
Yabancı para çevrim etkisi	34.366	-	34.366
31 Aralık 2022 kapanış bakiyesi	441.230	3.562	444.792

	Mağazalar	Araçlar	Toplam
1 Ocak 2021 açılış bakiyesi (*)	462.358	42	462.400
Kiralama değişikliği	(12.285)	--	(12.285)
Dönem içi girişler	251.837	--	251.837
Dönem içi çıkışlar	(73.614)	-	(73.614)
Amortisman gideri	(164.142)	(42)	(164.184)
Yabancı para çevrim etkisi	162.178	--	162.178
31 Aralık 2021 kapanış bakiyesi	626.332	-	626.332

	Mağazalar	Araçlar	Toplam
1 Ocak 2020 açılış bakiyesi (*)	243.074	116	243.190
Kiralama değişikliği	183.314	--	183.314
Dönem içi girişler	46.206	--	46.206
Dönem içi çıkışlar	(15.402)	-	(15.402)
Amortisman gideri	(145.467)	(74)	(145.583)
Yabancı para çevrim etkisi	150.633	--	150.675
31 Aralık 2020 kapanış bakiyesi	462.358	42	462.400

(*) 1 Ocak 2022 tarihinde Grup’un 9.239 TL tutarındaki peşin ödenmiş kira gideri varlık kullanım hakları içerisinde muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2021: 7.699 ve 31 Aralık 2020: 6.994 TL).

Grup, bir kiracı olarak, dayanak varlığı kullanım hakkını temsil eden kullanım hakkı varlığı ve kira ödemekle yükümlü olduğu kira ödemelerini temsil eden kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır.

31 Aralık 2022 tarihinde sona eren döneme ait amortisman giderlerinin 224.025 TL’si pazarlama ve satış dağıtım giderlerine ve 24.807 TL’si ise satışların maliyetine dahil edilmiştir (31 Aralık 2021: 160.208 TL’si pazarlama ve satış dağıtım giderlerine ve 3.976 TL’si ise genel yönetim giderlerine, 31 Aralık 2020: Amortisman giderlerinin 142.624 TL’si pazarlama ve satış dağıtım giderlerine ve 2.959 TL’si ise genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir).

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

21 VERGİ

Türkiye

Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır.

Türkiye’de kurumlar vergisi oranı 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla %23’tür (2021: %25). 5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 7061 sayılı “Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun”un 91inci maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’na eklenen geçici 10’uncu madde uyarınca kurumların 2018, 2019 ve 2021 vergilendirme dönemlerine ait kazançları üzerinden ödenmesi gereken kurumlar vergisinin %25 oranıyla hesaplanması ve sonrasında tekrardan %25 oranı ile vergilendirilmeye devam edilmesi öngörülmektedir. Bu süre zarfında Bakanlar Kurulu’na %25 oranını %20 oranına kadar indirme yetkisi verilmiştir.

31 Aralık 2022 tarihinde sona eren dönem itibarıyla, vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden %23 (2021: %25) oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte ve bu şekilde ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir. Yapılan Kanun değişikliği ile 2018, 2019 ve 2020 yılları için bu oran %22 olarak belirlenmiştir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre, en az iki yıl süreyle sahip olunan iştiraklerin ve gayrimenkullerin satışlarından elde edilen gelirlerin %75’i satış tarihinden itibaren beş yıl içinde özkaynak hesaplarına kaydedilmesi durumunda vergi istisnasına konu olmaktadır. Geriye kalan %25’lik kısım kurumlar vergisine tabidir. Bununla birlikte, 7061 sayılı kanunla yapılan değişiklik ile bu oran gayrimenkuller açısından %75’ten %50’ye indirilmiş ve 2018 yılından itibaren hazırlanacak vergi beyannamelerinde bu oran %50 olarak kullanılacaktır.

Bunun yanı sıra, temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü bulunmakta olup, bu stopaj yükümlülüğü temettü ödemesinin yapıldığı dönemde tahakkuk edilir. 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren geçerli olan yasal düzenlemeye göre, 1999 ve 2002 yılları arasında elde edilen ve kurumlar vergisinden müstesna olan kazançlardan yapılan temettü ödemeleri için stopaj yükümlülüğü bulunmamaktadır. 23 Temmuz 2006 tarih ve 26237 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 15 ve 30’uncu maddelerinde yer alan bazı tevkifat oranları yeniden belirlenmiştir.

Bu bağlamda Türkiye’de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri üzerinde %10 oranında uygulanan stopaj oranı %15’e çıkarılmıştır. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da göz önünde bulundurulur.

Türkiye’deki vergi mevzuatı, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklarının konsolide bir vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple, cari dönem konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, konsolidasyona tabi olan her bir Grup bazında ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre ile taşınabilir. Ancak, mali zararlar geriye dönük taşınamazlar.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

21 VERGİ (devamı)

Türkiye (devamı)

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi yetkilileri ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, beyannamenin verilişini takip eden yılın başından başlamak üzere beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

Transfer fiyatlaması düzenlemesi

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 13’üncü Maddesinin “transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı” başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmektedir. 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkında Genel Tebliğ’de uygulamadaki detayları belirlemiştir.

Eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla, fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, mal veya hizmet alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, o zaman ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

Hollanda

Hollanda’da yerleşik kurumların dünya çapındaki gelirleri üzerindeki vergi oranı %25’tir (31 Aralık 2021 %25). 2022 yılı için kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Eğer herhangi bir vergi anlaşması yok ise, çifte vergilendirmeyi önleme ile ilgili yerleşik firmalar için yurtdışındaki kuruluşlardan oluşan yurtdışı işletme gelirleri için Hollanda gelir vergisi için tek taraflı kararname ile istisna sağlanmaktadır. Sadece temettü dağıtımları üzerinde ilave %5 vergi bulunmaktadır ve bu vergi karşılığı temettü ödemesinin yapıldığı dönemde tahakkuk edilmektedir.

Hollanda vergi mevzuatına göre, mali zararlar gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere dokuz yıl taşınabilir. Mali zararlar bir yıla kadar geçmiş yıl karları ile mahsuplaştırılabilir. Gruplar vergi beyannamelerini, süre uzatma talebinde bulunmadıkları takdirde ki bu normal koşullarda ilave dokuz aylık süreyi ifade eder, ilgili hesap döneminin kapanışını takip eden altı ay içerisinde vermek zorundadır. Vergi incelemesine yetkili makamlar, beyannamenin verilişini takip eden yılın başından başlamak üzere beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

Rusya Federasyonu

Rusya’daki vergi sistemi nispeten yeni ve mevzuatta, resmi duyurularda, ayrı vergi yetkililerince ve mahkemelerce farklı yorumlara konu olan ve sık sık değiştirilen bir mevzuat özelliğine sahiptir. Rusya’daki geçerli cari dönem kurumlar vergisi oranı %20 (31 Aralık 2021: %20) ve ertelenmiş vergi oranı %20 (31 Aralık 2021: %20). Vergiler, ciddi cezalar, yasaklamalar ve gecikme cezaları kesmeye yetkili otoritelerce incelemeye ve araştırmaya konu olabilir. Bir vergi yılı, vergi yetkililerince incelenmek üzere takip eden üç takvim yılı boyunca incelemeye açık kalmaktadır, ancak bazı durumlarda vergi yılı daha uzun süre incelemeye açık kalabilir. Rusya’da son zamanlarda yaşanan olaylar vergi yetkililerinin vergi mevzuatının yorumlanmasında ve uygulamasında daha iddialı olduklarını göstermektedir.

Mali zararlar gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere 10 yıl süreyle taşınabilir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

21 VERGİ (devamı)

Ukrayna

Ukrayna'daki cari dönem kurumlar vergisi oranı %18'dir. (31 Aralık 2021: %18). Vergi beyannamesinin ibraz edildiği tarihi takip eden takvim üç yılı içerisinde Gruplar tarafından belirlenen vergi tutarı ilgili vergi otoriteleri tarafından yeniden vergilendirilebilir. Fakat belirli şartlar altında bu süreç uzayabilir. Bu nedenle, Gruplar vergi denetimi başlangıcına kadar vergi beyannamesiyle alakalı birincil dokümanları üç yıldan daha az olmayacak şekilde saklamalıdır. 2011 yılında oluşan mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere zararın olduğu yıldan itibaren dört yıl süreyle diğer yıllarda oluşan mali zararlar ise bir zaman kısıtı olmadan gelecek vergilendirilebilir yıllara taşınabilir.

Mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere zararın olduğu yıldan itibaren gelecek vergilendirilebilir yıllara taşınabilir. Mali zararların, arka arkaya dört vergi dönemi için vergi makamlarına bildirilmesi durumunda, vergi makamları planlanmamış denetim hakkı kazanır.

Grup yönetimi Ukrayna ve Rusya'daki vergi düzenlemelerine, resmi duyurulara ve mahkeme kararlarına göre yeterli miktarda vergi yükümlülüğü kaydettiğine inanmaktadır. Vergi otoritelerinin yorumlarının farklı olması ve bu otoritelerin farklı yorumlarını uygulamaları durumunda finansal bilgiler üzerinde önemli etkisi olabilir.

Vergi gideri

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren yıllara ait vergi gelir/giderinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Kar veya zararda muhasebeleştirilen vergi gideri		
Vergi gideri:		
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	(218.339)	(51.564)
	(218.339)	(51.564)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri):		
Geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi geliri	2.475	3.524
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	2.475	3.524
Kar veya zararda muhasebeleştirilen toplam vergi geliri/(gideri)	(215.864)	(48.040)
Kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen vergi geliri (gideri)		
Ertelenmiş vergi geliri:		
Aktüeryal kayıplar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi geliri	483	(218)
Diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen toplam vergi geliri	483	(218)

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

21 VERGİ (devamı)

Etkin vergi oranının mutabakatı

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren yıllara ait raporlanan vergi karşılığı, vergi öncesi kar üzerinden yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan tutardan farklıdır. İlgili mutabakat dökümü aşağıdaki gibidir:

	%	31 Aralık 2022	%	31 Aralık 2021
Dönem karı/(zararı)		958.791		224.008
Eksi: vergi gideri		(215.864)		(48.040)
Vergi öncesi kar/(zarar)		1.174.655		272.048
Şirket'in yasal vergi oranına göre				
vergi öncesi kardan hesaplanan vergi	23,00	(270.171)	25,00	(68.012)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(0,54)	6.360	0,14	(387)
Yabancı ülkelerdeki değişik				
vergi oranları etkisi	(3,16)	37.134	(4,86)	13.231
Kayıtlara alınmamış ertelenmiş vergi varlıkları	--	(8.783)	--	4.351
Vergi oranı değişikliği etkisi	--	--	--	--
Vergi istisnasına tabi gelirler	--	--	--	--
Diğer	(1,67)	19.596	(1,02)	2.777
Vergi geliri/(gideri)	18	(215.864)	18	(48.040)

31 Aralık tarihleri itibarıyla dönem karı vergi yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2022</u>	<u>31 Aralık 2021</u>	<u>31 Aralık 2020</u>
Toplam vergi gideri	(215.864)	(48.040)	(3.514)
Eksi: Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(2.475)	(3.524)	(7.101)
Eksi: Peşin ödenen geçici vergiler	191.839	55.159	13.506
Dönem karı vergi yükümlülüğü/(varlığı)	(26.500)	3.595	2.891

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, ödenecek vergi tutarı 44.268 TL'dir. (31 Aralık 2021: 2.591 TL ve 31 Aralık 2020: 339 TL). Peşin ödenen vergi tutarı 17.768 TL'dir (31 Aralık 2021: 6.186 TL ve 31 Aralık 2020: 3.230 TL). 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla ödenecek vergi ve peşinen ödenen vergi tutarları farklı vergi mevzuatı ile ilişkili olduğu için mahsup edilmemiştir.

Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda finansal raporlama amaçlı yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki vergi indirimine konu olmayan şerefiye ve ilk defa kayıtlara alınan varlık ve yükümlülüklerin ne mali ne de vergilendirilebilir karı etkilemeyen farkları hariç geçici farklar üzerinden hesaplanır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

21 VERGİ (devamı)

Kayıtlara alınan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğüne atfolunan kalemler aşağıdakilerden oluşmaktadır:

	31 Aralık 2022		
	Varlıklar	Yükümlülükler	Net tutar
Stoklar	3.861	(2.895)	966
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	--	(44.912)	(44.912)
Kullanım hakkı varlıkları	--	(2.364)	(2.364)
İzin karşılığı	1.044	(546)	498
Kıdem tazminatı karşılığı	--	(3.265)	(3.265)
Türev finansal araçlar	--	(9)	(9)
Diğer	122.490	(23.240)	99.250
Toplam ertelenen vergi varlığı / (yükümlülüğü)	127.395	(77.231)	50.164
Net ertelenen vergi varlığı / (yükümlülüğü)	127.395	(77.231)	50.164

	31 Aralık 2021		
	Varlıklar	Yükümlülükler	Net tutar
Stoklar	12.744	--	12.744
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	311	(4.974)	(4.663)
Kullanım hakkı varlıkları	5.909	(94.511)	(88.602)
İzin karşılığı	1.426	--	1.426
Kıdem tazminatı karşılığı	2.744	--	2.744
Türev finansal araçlar	2.217	(1.839)	378
Diğer	112.998	(2.765)	110.233
Toplam ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)	138.349	(104.089)	34.260
Net ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)	138.349	(104.089)	34.260

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

21 VERGİ (devamı)**Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü (devamı)****Kayıtlara alınan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü (devamı)**

Kayıtlara alınan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü ile yıl içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2021	Yabancı para çevrim etkisi	Kar veya zarara kaydedilen	Diğer kapsamlı gelir tablosuna kaydedilen	31 Aralık 2021
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(2.975)	1.770	208	--	(998)
Varlık kullanım hakları	(56.531)	33.623	3.952	--	(18.957)
Stoklar	6.866	913	2.046	--	9.826
Ertelenmiş gelirler	--	--	--	--	--
Kıdem tazminatı karşılığı	1.389	--	36	218	1.643
Türev finansal araçlar	2.217	--	(1.839)	--	378
Kiralama yükümlülükleri	--	--	--	--	--
Diğer geçici farklar	69.088	(17.298)	(879)	--	42.368
Toplam ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	20.054	19.008	3.524	218	34.260

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

21 VERGİ (devamı)

Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü (devamı)

Kayıtlara alınan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü (devamı)

Kayıtlara alınan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü ile yıl içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2022	Yabancı para çevrim etkisi	Kar veya zarara kaydedilen	Diğer kapsamlı gelir tablosuna kaydedilen	31 Aralık 2022
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(998)	(7.423)	6.057	--	(2.364)
Varlık kullanım hakları	(18.957)	(141.039)	115.085	--	(44.911)
Stoklar	9.826	7.306	(16.166)	--	966
Ertelenmiş gelirler	--	--	--	--	--
Kıdem tazminatı karşılığı	1.426	--	(5.174)	483	(3.265)
Türev finansal araçlar	378	--	(387)	--	(9)
Kiralama yükümlülükleri	--	--	--	--	--
Diğer geçici farklar	42.585	154.102	(96.939)	--	99.748
Toplam ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	34.260	12.946	2.475	483	50.164

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

22 BORÇLANMALAR

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla borçlanmalar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
<u>Kısa vadeli borçlanmalar</u>			
Kısa vadeli teminatlı banka kredileri	150.039	447.892	373.284
Kısa vadeli kiralama yükümlülükleri	126.649	211.595	146.911
	276.688	659.487	520.195
Uzun vadeli teminatlı banka kredilerinin			
kısa vadeli kısımları	--	48.437	57.546
Uzun vadeli finansal kiralama borçlarının			
kısa vadeli kısımları	18.467	23.771	13.446
	18.467	72.208	70.992
<u>Uzun vadeli borçlanmalar</u>			
Uzun vadeli finansal kiralama borçları	403.602	523.970	403.432
	403.602	523.970	403.432

Grup’un teminatlı banka kredileri Fina Holding tarafından teminat altına alınmıştır.

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Grup’un kredi sözleşmeleri herhangi bir finansal şart içermemektedir.

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, açık olan borçlanmalara ilişkin vade ve şartlar aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli borçlanmalar

	31 Aralık 2022		
	Nominal faiz oranı	Nominal değer	
Para birimi	(%)	(Orijinal para birimi)	Kayıtlı değeri
UAH	%3.51	1.329	651
RUR	%8.60-%10.00	404.628	95.448
TL	%20.00-%25.00	240.858	199.056
			295.155

Uzun vadeli borçlanmalar

	31 Aralık 2022		
	Nominal faiz oranı	Nominal değer	
Para birimi	(%)	(Orijinal para birimi)	Kayıtlı değeri
EUR			
TL	20,00%	264.402	220.335
RUB	%8,61-%10,00	706.285	183.267
			403.602

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

22 BORÇLANMALAR (devamı)Kısa vadeli borçlanmalar

31 Aralık 2021			
Para birimi	Nominal faiz oranı (%)	Nominal değer (Orijinal para birimi)	Kayıtlı değeri
EUR	%3.41-%4.99	5.204	128.479
UAH	%3.51	1.500	31.827
RUR	%8.60-%10.00	2.024.207	475.914
TL	%17.00-%25.00	58.443	95.475
			731.695

Uzun vadeli borçlanmalar

31 Aralık 2021			
Para birimi	Nominal faiz oranı (%)	Nominal değer (Orijinal para birimi)	Kayıtlı değeri
TL	%17.00-%20.00	523.970	523.970
			523.970

Kısa vadeli borçlanmalar

Para birimi	Nominal faiz oranı (%)	Nominal değer (Orijinal para birimi)	Kayıtlı değeri
EUR	%3.25-%4.99	11.781	168.069
UAH	%3.49	1.500	17.416
RUR	%2.00-%9.30	2.372.839	329.708
TL	%9.50-%14.60	47.984	75.994
			591.187

Uzun vadeli borçlanmalar

31 Aralık 2020			
Para birimi	Nominal faiz oranı (%)	Nominal değer (Orijinal para birimi)	Kayıtlı değeri
TL	%13.50-%14.18	403.432	403.432
			403.432

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

22 BORÇLANMALAR (devamı)

Kredi ve finansal kiralama sözleşmelerinin orijinal vadelerine göre kredi geri ödeme planları, 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
1-6 ay arası	239.012	251.060	176.711
6-12 ay arası	56.143	480.634	414.476
1-2 yıl arası	145.630	223.521	182.120
2-5 yıl arası	223.731	231.936	159.278
5 yıldan fazla	34.240	68.514	62.034
Toplam	698.757	1.255.665	994.619

1 Ocak - 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihleri arasında Grup'un yükümlülüklerinde banka kredi borçlanmalarındaki faaliyetlerinden kaynaklanan değişiklikler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020
1 Ocak itibarıyla finansal yükümlülükler	447.892	373.284	316.801
Dönemiçi kullanılan krediler	395.111	846.776	467.546
Dönemiçi faiz ve anapara ödemeleri	(663.479)	(922.194)	(352.147)
Dönemiçi faiz tahakkuku	7.570	5.407	6.860
Kur farkı	(37.055)	144.619	(65.776)
Toplam	150.039	447.892	373.284

Kiralama işlemlerinden borçların detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla kira yükümlülüklerinin hareket tablosu aşağıda sunulmuştur.

	Asgari kira ödemelerinin bugünkü değeri		
	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Bir yıl içinde ödenecekler	190.901	285.670	204.271
Eksi: Geleceğe ait finansman giderleri	(45.785)	(50.304)	(43.914)
Kiralama yükümlülüklerinin bugünkü değeri	145.116	235.366	160.357
İki yıl ve üzerinde ödenecekler	526.549	621.440	444.319
Eksi: Geleceğe ait finansman giderleri	(122.947)	(97.470)	(40.887)
Kiralama yükümlülüklerinin bugünkü değeri	403.602	523.970	403.432

	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
1 Ocak itibarıyla finansal yükümlülükler	759.336	563.789	318.095
TFRS 16 kapsamında kiralama sözleşmelerinin finansal tablolara alınması	--	--	211.801
Kapanan mağazalara ilişkin çıkışlar	(611.202)	(73.614)	--
Dönemiçi edilen finansal kiralama sözleşmeler	661.453	251.837	49.322
Dönemiçi kiralama ödemeleri	(316.190)	(198.420)	(132.477)
Dönemiçi faiz tahakkuku	62.361	63.115	42.594
Kur farkı	(7.040)	152.629	74.454
Toplam	548.718	759.336	563.789

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

22 BORÇLANMALAR (devamı)

Grup’un kullanmış olduğu kredilere istinaden stoklar üzerinde rehin bulunmamaktadır.

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla, Grup’un kiralama yükümlülüklerine ilişkin vermiş olduğu bir teminat bulunmamaktadır.

Grup’un borçlanmalarına ilişkin likidite, faiz ve kur riskleri ile bu risklere ait duyarlılık analizi Dipnot 26’da açıklanmıştır.

23 KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜKLER

Karşılıklar

Grup’un, 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar (Dipnot 24)	8.145	6.835	4.414
Diğer kısa vadeli karşılıklar (*)	1.886	1.011	745
Kısa vadeli karşılıklar	10.031	7.846	5.159
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar (Dipnot 24)	16.325	7.347	6.947
Uzun vadeli karşılıklar	16.325	7.347	6.947
Toplam karşılıklar	26.356	15.193	12.106

(*) İşçi davalarına ve mağaza kira sözleşmesinin erken feshedilmesine istinaden ayrılan karşılık tutarıdır.

Diğer karşılıklar

Grup’un 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 2020 yıllarında sona eren yıllara ait dava karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
1 Ocak	1.011	745	542
Yıl içinde ayrılan/(iptal edilen)	875	266	203
31 Aralık	1.886	1.011	745

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

23 KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜKLER (devamı)**Şarta bağlı varlık ve yükümlülükler****Teminatlar, rehin ve ipotekler**

31 Aralık 2022	Toplam TL Tutarı	TL	RUB TL Karşılığı
A. Kendi tüzel kişilği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı			
-Teminat	55.593	39.936	15.657
-Rehin	--	--	--
-İpotek	--	--	--
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı			
-Teminat	--	--	--
-Rehin	--	--	--
-İpotek	--	--	--
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amaçıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı			
-Teminat	--	--	--
-Rehin	--	--	--
-İpotek	--	--	--
Toplam	55.593	39.936	15.657

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

23 KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜKLER (devamı)**Şarta bağlı varlık ve yükümlülükler (devamı)**

Teminatlar, rehin ve ipotekler	Toplam		RUB
31 Aralık 2021	TL Tutarı	TL	TL Karşılığı
A. Kendi tüzel kişilği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı			
-Teminat	297.036	39.936	257.100
-Rehin	--	--	--
-İpotek	--	--	--
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı			
-Teminat	--	--	--
-Rehin	--	--	--
-İpotek	--	--	--
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı			
-Teminat	--	--	--
-Rehin	--	--	--
-İpotek	--	--	--
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı			
i. Ana Ortak lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı			
-Teminat	--	--	--
-Rehin	--	--	--
-İpotek	--	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Grupleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı			
-Teminat	--	--	--
-Rehin	--	--	--
-İpotek	--	--	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı			
-Teminat	--	--	--
-Rehin	--	--	--
-İpotek	--	--	--
Toplam	297.036	39.936	257.100

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

23 KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜKLER (devamı)

Şarta bağlı varlık ve yükümlülükler (devamı)

Teminatlar, rehin ve ipotekler (devamı)

31 Aralık 2020	Toplam TL Tutarı	TL	RUB TL Karşılığı
A. Kendi tüzel kişilği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı			
-Teminat	62.773	39.936	22.837
-Rehin	--	--	--
-İpotek	--	--	--
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı			
-Teminat	--	--	--
-Rehin	--	--	--
-İpotek	--	--	--
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı			
-Teminat	--	--	--
-Rehin	--	--	--
-İpotek	--	--	--
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı			
i. Ana Ortak lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı			
-Teminat	--	--	--
-Rehin	--	--	--
-İpotek	--	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Grupları Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı			
-Teminat	--	--	--
-Rehin	--	--	--
-İpotek	--	--	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı			
-Teminat	--	--	--
-Rehin	--	--	--
-İpotek	--	--	--
Toplam	62.773	39.936	22.837

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla %0'dır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

23 KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜKLER (devamı)

Şarta bağlı varlık ve yükümlülükler (devamı)

Teminatlar, rehin ve ipotekler (devamı)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, Grup’un almış olduğu teminatlar 260.788 TL’dir (31 Aralık 2021: 260.788 TL ve 31 Aralık 2020: 85.608 TL).

Marks&Spencer plc ile yapılan anlaşma aşağıdaki gibidir:

Grup (“İsim hakkı imtiyazını alan taraf”) başlangıç tarihi 2 Mayıs 1999 olmak üzere sabit on yıllık bir süre için Marks and Spencer plc. (“İsim hakkı imtiyazını veren taraf”) ile isim hakkı imtiyaz kullanım sözleşmesi yapmıştır. 8 Ocak 2010 tarihinde bu sözleşme yenilenmiş ve taraflar sözleşme süresinin 2018 yılına kadar uzatma konusunda mutabakata varılmış, 20 Nisan 2018 tarihinde sözleşme yenilenerek 2023 yılına kadar uzatma konusunda mutabakata varılmıştır. Bu anlaşma kapsamında:

Grup anlaşmayı ek olarak dört yıl daha uzatmak için başvurabilir ve her dört yılda bir bu başvurusunu tekrarlayabilecektir. Bu sözleşme, Grup’e Marks & Spencer ticari adı altında mağazalar açma ve bu mağazalarda Marks & Spencer’in ürünlerini satma yetkisi vermektedir. Grup, yıllık olarak hazırlanan iş planları üzerinde isim hakkı imtiyazını veren tarafla öncesinde mutabık kalarak ilgili yıl boyunca ürün alımlarını ve yatırımlarını gerçekleştirmektedir.

Aeropostale Inc ile yapılan anlaşma aşağıdaki gibidir:

Grup (“isim hakkı imtiyazını alan taraf”) Aeropostale Inc. (“isim hakkı imtiyazını veren taraf”) ile 26 Kasım 2011 tarihinde başlamak üzere, beş yıllık sabit bir dönem için franchising sözleşmesi imzalamıştır. İlgili sözleşme 9 Ekim 2015 tarihinde yenilenerek 31 Ocak 2019 tarihine kadar uzatılmıştır. Grup, sözleşmenin kapsamı gereği ek bir beş yıllık süre daha kullanabilir. Bu anlaşma, Grup’e mağazalarını Aeropostale ismi altında işletme ve sadece Türkiye içerisinde Aeropostale Inc. tarafından yetkilendirilmiş ürün satma hakkını verir. Sözleşmeye göre, verilen haklar karşılığında GRUP’UN Aeropostale Inc.’e envanter maliyetleri dahil olmak üzere her satın alınanın %6’sı ve %5’i olmak üzere, sırasıyla isim hakkı bedeli ve servis bedeli ödemesi gerekmektedir. 31 Ocak 2019 tarihi itibarıyla ilgili sözleşme yenilenmemiş ve Grup ilgili markanın ürün satışını artık yapmamaktadır.

GAP ITM Inc. ile yapılan anlaşma aşağıdaki gibidir:

Grup (“İsim hakkı imtiyazını alan taraf”) başlangıç tarihi 30 Eylül 2007 olmak üzere sabit beş yıllık bir süre için GAP ITM Inc. (“İsim hakkı imtiyazını veren taraf”) ile isim hakkı imtiyaz kullanım sözleşmesi yapmıştır. İlk değiştirilmiş ve düzeltilmiş isim hakkı imtiyaz kullanımı sözleşmesi 30 Eylül 2012 tarihinde GAP Europe Limited Gap Mağazacılık arasında yapılmıştır. Bu anlaşma kapsamında:

Bu sözleşmenin süresi, sözleşmede belirlenen yürürlük tarihinden başlayacak ve 28 Eylül 2019 tarihine kadar devam edecektir. Taraflar karşılıklı olarak kendi takdirlerine göre sözleşmeyi 30 Haziran 2018 tarihinden 1 Şubat 2024 tarihine kadar uzatabilirler. Bu sözleşme Grup’a, GAP adı altında mağaza açma ve ürün satma yetkisini verir. Grup isim hakkı imtiyaz kullanımı sözleşmesine her çeyrekte gerçekleşen satışlar üzerinden global pazarlama ücreti olarak tanımlanan %5 oranında bir telif ücreti ödemeyi kabul eder.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

24 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla kısa vadeli çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kurumu primleri	3.623	1.548	895
Personele borçlar	43	1.202	729
	3.666	2.750	1.624

Çalışanlara sağlanan fayda kapsamında kısa vadeli karşılıklar

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan fayda kapsamında kısa vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
İzin karşılığı	8.145	6.835	4.414
	8.145	6.835	4.414

İzin karşılığının yıllar içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Dönem başı	6.835	4.414	4.044
Dönem içinde ayrılan karşılık	1.253	638	1.816
Ödenen izin tazminatı	--	(517)	(1.534)
Yabancı para çevrim etkisi	57	2.300	88
Dönem sonu	8.145	6.835	4.414

Grup faaliyet gösterdiği ülkelerde geçerli olan iş kanunlarına göre, iş sözleşmesinin, herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlarının hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücreti, sözleşmenin sona erdiği tarihteki ücreti üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür. Kullanılmayan izin karşılığı raporlama tarihi itibarıyla tüm çalışanların hak ettikleri ancak henüz kullanmadıkları izin günlerine denk gelen iskonto edilmemiş toplam yükümlülük tutarıdır.

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan fayda kapsamında kısa vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kıdem tazminatı karşılığı	16.325	7.347	6.947
	16.325	7.347	6.947

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Grup, Türkiye’deki mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışılan her yıl için, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 19.982,83 TL, azami (31 Aralık 2021: 10.848,59 TL ve 31 Aralık 2020: 7.117,17 TL) olmak üzere, 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır. Toplam yükümlülük hesaplanırken kullanılan temel varsayım hizmet sağlanan her yıl için azami yükümlülüğün enflasyon oranında her altı ayda bir artması olarak kabul edilmiştir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

24 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (devamı)

Çalışanlara sağlanan fayda kapsamında uzun vadeli karşılıklar

Grup, Rusya ve Ukrayna’daki çalışanları için bu ülkelerdeki iş kanunu gereği işten çıkarılan işçilere ancak özel durumlarda işten çıkarma tazminatı ödeme yükümlülüğü olması dolayısıyla herhangi bir kıdem tazminatı karşılığı kayıtlarına almamaktadır.

TMS 19 “Çalışanlara sağlanan faydalar” standardında işletmelerin mevcut emeklilik planlarına bağlı yükümlülüğünü tahmin etmekte aktüeryal değerlendirme metodları kullanılmasını gerekli kılar. Kıdem tazminat karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve ilişikteki konsolide finansal tablolarda yansıtılmıştır. İlişikteki konsolide finansal tablolardaki kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında, 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla, kullanılan başlıca aktüeryal tahminler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
İskonto oranı	22,41%	%19.47	%9,50
Beklenen enflasyon oranı	18,28%	%13.82	%13,60
Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı	%88	%88	%88

Kıdem tazminatı karşılığının 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihlerinde sona eren yıllardaki hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Dönem başı	7.347	6.947	3.705
Faiz maliyeti	365	306	394
Hizmet maliyeti	9.049	3.265	415
İşten çıkarma maliyeti	578	196	163
Ödenen kıdem tazminatı	(3.430)	(2.494)	(221)
Aktüeryal fark	2.416	(873)	2.491
Dönem sonu	16.325	7.347	6.947

Aktüeryal fark, kıdem tazminatına hak kazanma oranı, faiz oranı ve beklenen maaş artış oranındaki değişim nedeniyle ortaya çıkmaktadır. Ayrıca emekliliğinde kıdem tazminatı alacak olan çalışanların, emeklilik öncesi kıdem tazminatı alarak işten ayrılması da aktüeryal farka sebep olmaktadır. Aktüeryal fark, diğer kapsamlı gelirler içerisinde kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak olan diğer kapsamlı gelir/(gider) olarak kayıtlara alınmaktadır.

25 ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş sermaye

Grup’un 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	%	31 Aralık 2022	%	31 Aralık 2021	%	31 Aralık 2020
Fina Holding	%98,14	29.014	%98,14	29.014	%98,14	29.014
Fiba Capital Investment B.V.	%0,95	280	%0,95	280	%0,95	280
Strategic Retail Investment B.V.	%0,91	269	%0,91	269	%0,91	269
	%100	29.563	%100	29.563	%100	29.563

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, Grup’un 29.563 TL olan sermayesi birim nominal pay değeri 1 TL olan 29.563 adet kayıtlı nominal paydan oluşmaktadır (31 Aralık 2021: 29.563 TL ve 31 Aralık 2020: 29.563 TL tutarında sermayesi birim nominal paydeğeri 1 TL olan 29.563 adet nominal pay).

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

25 ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Türk Ticaret Kanunu’na göre yasal yedek akçeler; birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Grup sermayesinin %20’sine ulaşıncaya kadar, kanuni dönem karının %5’i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, Grup sermayesinin %5’ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının %10’u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50’sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ana ortaklığa ait kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler 20.712 TL tutarındadır (31 Aralık 2021: 18.451 TL ve 31 Aralık 2020: 6.579 TL).

Sermaye yedekleri

Ödenmiş sermaye yedekleri, 13 Şubat 2009 tarihli Yönetim Kurulu kararı uyarınca zarar telafi fonu için 13 Mart 2009 tarihinde yapılmış olan 12.000 TL tutarındaki avans ödemesinden oluşmaktadır. Grup hissedarları, 2012 yılında, Grup’un finansal performansının iyileşmesi sonucunda, 24 Eylül 2012 tarihli Yönetim Kurulu kararı uyarınca ödenmiş sermaye yedekleri 5.000 TL tutarında geri çekmiştir. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, ödenmiş sermaye yedekleri 7.000 TL (31 Aralık 2021: 7.000 TL ve 31 Aralık 2020: 7.000 TL)’dir.

Temettü

26 Eylül 2022 tarihli Yönetim Kurulu Kararı’na istinaden, Grup’un bağlı ortaklıkları tarafından tamamı geçmiş yıl karlarından karşılanmak üzere 225.631 TL tutarında kar dağıtımında bulunmuştur ve ilgili tutar 29 Eylül 2022 tarihinde ortaklara nakden ödenmiştir (2021: 164.886 TL ve 2020: 20.838 TL).

Yabancı para çevrim farkları

Grup’un ana ortaklığa ait 10.625 TL tutarında yabancı para çevrim farkları, Ukrayna, Hollanda ve Rusya’daki yurtdışı faaliyetlerinin finansal tablolarının çevriminden kaynaklanan yabancı para çevrim farklarından oluşmaktadır (2021: 141.662 TL ve 2020: 38.309 TL).

Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları

TMS 19 (2011) standardının benimsenmesi sonucunda diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilen aktüeryal kazanç ve kayıplardan oluşmaktadır.

Kontrol gücü olmayan paylar

Bağlı ortaklıklardan net varlıklarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımları konsolide finansal durum tablosunda özkaynaklar altında “Kontrol gücü olmayan paylar” kalemi içinde sınıflandırılmıştır. 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihlerinde sona eren yıllara ait kontrol gücü olmayan paylarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Açılış bakiyesi	26.266	21.125	71.471
Kontrol gücü olmayan payların yabancı para çevrim farkları	(9.849)	9.079	(12.148)
Kontrol gücü olmayan payların net dönem karı	15.149	66.734	1.227
Ortak kontrol altındaki kuruluşlardan kontrol gücü olmayan payların satın alınması	--	--	(18.587)
Temettü ödemesi	--	(70.672)	(20.838)
Kapanış bakiyesi	31.566	26.266	21.125

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

25 ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi

Grup, Genç Mağazaları Anonim Grup’ni tüm varlık ve yükümlülükleri ile satın almış ve Marka Mağazacılık adı altında 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla birleşmiştir. Yapılan bu işlem ortak yönetime tabi işletme birleşmesi olarak muhasebeleştirilmiş olup, kaydedilen net tanımlanabilir varlık ve yükümlülüklerin değeri birleşme tarihindeki defter değerlerine eşittir. Bu işlem satın alımın karşılaştırmalı en erken dönemin açılış tarihinde gerçekleşmiş gibi muhasebeleştirilmiştir.

26 FİNANSAL ARAÇLAR- RİSK YÖNETİMİ VE GERÇEĞE UYGUN DEĞERLER

Finansal risk yönetimi

Grup, finansal araçların kullanımına bağlı olarak aşağıdaki risklere maruz kalabilmektedir:

- kredi riski
- likidite riski
- piyasa riski

Bu dipnot, Grup’un yukarıda belirtilen her bir riske maruz kalma durumunu, Grup’un bu riskleri ölçme ve yönetme konusundaki amaç, politika ve yöntemlerini açıklamaktadır. Daha detaylı niceliksel açıklamalar, konsolide finansal tabloların içinde mevcuttur.

Finansal risk yönetimi, Grup’un belirlediği genel esaslar dahilinde kendi Yönetim Kurulları tarafından onaylanan politikalar çerçevesinde her bir bağlı ortaklık tarafından uygulanmaktadır.

Risk yönetimi sistemi

Grup’un risk yönetimi politikaları, Grup’un karşılaştığı riskleri, uygun risk limitlerini ve kontrolleri belirlemek ve analiz etmek ile ilgili limitlere uyumu takip etmek amacıyla oluşturulmuştur. Risk yönetimi politikaları ve sistemleri piyasada ve Grup faaliyetlerindeki değişiklikleri yansıtabilecek şekilde düzenli olarak gözden geçirilmektedir. Grup uyguladığı eğitim ve yönetim standartları ve prosedürleri aracılığıyla tüm çalışanların kendi rol ve yükümlülüklerini anladığı disiplinli ve yapıcı bir kontrol ortamı geliştirmeyi amaçlamaktadır.

Kredi riski

Kredi riski, bir müşteri veya karşı tarafın sözleşmedeki yükümlülüklerini yerine getirmemesi riskidir ve önemli ölçüde müşteri alacaklarından kaynaklanmaktadır.

Kredi riskine maruz değer:

Finansal varlıkların kayıtlı değeri Grup’un maksimum kredi riskini gösterir. Aşağıdaki tabloda 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla maksimum kredi riskine maruz kalan değerlerin detayı gösterilmektedir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Nakit ve nakit benzerleri (*)	454.738	190.371	65.333
Ticari alacaklar	25.730	65.464	54.862
Türev finansal varlıklar	--	5.804	759
Diğer alacaklar (**)	1.823	1.938	2.324
	482.291	263.577	123.278

(*) Kasa bakiyesi nakit ve nakit benzerlerine dahil edilmemiştir.

(**) Finansal araç niteliğinde olmayan vergi dairelerinden alacaklar ve verilen depozito ve teminatlar gibi kalemler dahil edilmemiştir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

26 FİNANSAL ARAÇLAR – RİSK YÖNETİMİ VE GERÇEĞE UYGUN DEĞERLER (devamı)

Kredi riski (devamı)

Grup’un toplam ticari alacakların %97’i (31 Aralık 2021: %26 ve 31 Aralık 2020: %25) Türkiye’deki faaliyetlerden kaynaklanmaktadır. Ancak coğrafi bölge anlamında maruz kalınan bu yoğunlaşma riskini yönetmek amacıyla belirli bir sektördeki müşterilerin oluşturduğu grup ya da kişilerde yoğunlaşma riski olmaması için Grup satış faaliyetlerinin çeşitlendirilmektedir.

Grup tahsilatlarını kredi riskini minimize edecek şekilde nakit ve ya kredi kartı olarak yapması dolayısıyla temerrüde düşmüş ve ya değer düşüklüğüne uğraması beklenen herhangi bir ticari alacağı bulunmamakta ve bu sebepten dolayı ticari alacaklarıyla ilgili herhangi bir beklenen zarar karşılık ayırmamaktadır. Grup kredi kartı ile yapılan ödemelerde itibarlı bankalarla çalışmaktadır.

Likidite riski

Likidite riski Grup’un nakit ya da diğer finansal varlıklar verilerek ödemesi yapılacak finansal yükümlülüklerini yerine getirmede zorlukla karşılaşma riskidir. Grup’un likidite riski yönetim yaklaşımı, mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin normal koşullarda ya da kriz durumlarında Grup’u zarara uğratmayacak ya da itibarını zedelemeyecek şekilde fonlayabilmesi için mümkün oldukça yeterli likidite tutmaktır.

Grup finansal yükümlülüklerin yerine getirilmesini de içeren beklenen faaliyet giderlerini, doğal afetler gibi öngörülemeyen olağandışı hallerin olası etkisi istisnai olmak üzere karşılayacak derecede yeterli nakit bulundurma sağlamaktadır.

Grup’un 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla tahmini faiz ödemeleri dahil olmak üzere finansal yükümlülüklerin ödeme planına göre belirlenmiş vadeleri aşağıdaki gibidir:

<u>31 Aralık 2022</u>	<u>Kayıtlı değer</u>	<u>Sözleşme</u> <u>uyarınca nakit</u> <u>çıkışların</u>			
		<u>toplamı</u>	<u>6 aydan az</u>	<u>6-12 ay</u>	<u>1 yıldan fazla</u>
Türev olmayan finansal yükümlülükler					
Borçlanmalar	698.757	1.270.999	295.634	93.652	881.713
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	92.090	92.093	14.572	77.521	--
İlişkili taraflara ticari borçlar	25.456	25.456	23.392	2.064	--
Diğer borçlar	58.763	58.763	58.763	--	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar (*)	3.666	3.666	3.666	--	--
Türev finansal yükümlülükler(**)					
<u>Yatırım amaçlı ileri vadeli döviz alım satım işlemleri</u>					
Nakit çıkışı	40	40	40	--	--
Nakit girişi	--	--	--	--	--
Toplam	878.772	1.451.017	396.067	173.237	881.713

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

26 FİNANSAL ARAÇLAR – RİSK YÖNETİMİ VE GERÇEĞE UYGUN DEĞERLER (devamı)**Likitle riski (devamı)**

<u>31 Aralık 2021</u>	<u>Kayıtlı değer</u>	<u>Sözleşme</u>	<u>6 aydan az</u>	<u>6-12 ay</u>	<u>1 yıldan fazla</u>
		<u>uvarınca nakit</u>			
		<u>cıkışların</u>			
		<u>toplamı</u>			
Türev olmayan finansal yükümlülükler					
Borçlanmalar	1.255.665	1.445.176	301.019	585.170	558.987
İlişkili olmayan taraflara					
ticari borçlar	166.129	166.359	166.359	--	--
İlişkili taraflara ticari borçlar	1.021	685	685	--	--
Diğer borçlar	33.943	33.943	33.943	--	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar (*)	2.750	2.750	2.750	--	--
Türev finansal yükümlülükler(**)					
<u>Yatırım amaçlı ileri vadeli döviz alım satım işlemleri</u>					
Nakit çıkışı	1.645	1.645	1.645		
Nakit girişi	(5.804)	(5.804)	(5.804)		
Toplam	1.455.349	1.644.754	500.597	585.170	558.987

<u>31 Aralık 2020</u>	<u>Kayıtlı değer</u>	<u>Sözleşme</u>	<u>6 aydan az</u>	<u>6-12 ay</u>	<u>1 yıldan fazla</u>
		<u>uvarınca nakit</u>			
		<u>cıkışların</u>			
		<u>toplamı</u>			
Türev olmayan finansal yükümlülükler					
Borçlanmalar	994.619	649.322	124.664	209.204	315.454
İlişkili olmayan taraflara					
ticari borçlar	128.935	128.935	128.935	--	--
İlişkili taraflara ticari borçlar	461	461	461	--	--
Diğer borçlar	8.992	8.992	8.992	--	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar (*)	1.624	1.624	1.624	--	--
Türev finansal yükümlülükler(**)					
<u>Yatırım amaçlı ileri vadeli döviz alım satım işlemleri</u>					
Nakit çıkışı	11.087	307.809	157.098	109.756	40.955
Nakit girişi	(759)	298.418	155.212	109.954	33.253
Toplam	1.135.974	512.199	(4.955)	209.402	307.752

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

26 FİNANSAL ARAÇLAR – RİSK YÖNETİMİ VE GERÇEĞE UYGUN DEĞERLER (devamı)

Likidite riski (devamı)

(*) Finansal araç niteliğinde olmayan ödenecek sosyal güvenlik kurumu borçları dahil edilmemiştir.

(**) Grup’un 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla girmiş olduğu TL den farklı iki para biriminin değişimine yönelik birikimli opsiyon işlemleri, günlük alım satım işlemlerine ilişkin sözleşmedeki ilgili maddeler ve kullanım serbestisi olan haklar nedeniyle ölçülebilir bir likidite riski tahmin etme analizini zorlaştırmakla beraber, sözleşmeye konu para birimlerinin al ve sat yönündeki TL karşısındaki etkilerinin ters yönde ve tutarca yakın olacağı varsayımı altında ilgili likidite riski tablolarında dikkate alınmamışlardır.

Grup’un 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla cari nakit ve nakit benzerlerinin borç karşılama oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Nakit ve nakit benzerleri	460.358	195.674	70.852
Kısa vadeli yükümlülükler (*)	525.804	947.620	747.784
Cari nakit ve nakit benzerlerinin borç karşılama oranı	88%	21%	21%

(*) Ertelenmiş gelirler kısa vadeli yükümlülükler içerisine dahil edilmemiştir.

Piyasa riski

Piyasa riski; döviz kurları, faiz oranları veya menkul kıymetler piyasalarında işlem gören enstrümanların fiyatları gibi para piyasasındaki değişikliklerin Grup’un gelirinin veya sahip olduğu finansal varlıkların değerinin değişmesi riskidir. Piyasa riski yönetimi, piyasa riskine maruz kalmayı kabul edilebilir sınırlar dahilinde kontrol ederken, getiriye optimize etmeyi amaçlamaktadır.

Grup, piyasa riskini yönetmek için türev araçlar alıp satmakta ve aynı zamanda finansal yükümlülük altına girmektedir.

Kur riski

Grup, yabancı para cinsinden yaptığı satın alma işlemleri ve yurtdışı faaliyetlerdeki yatırımları nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır. Grup Marks&Spencer plc, GAP ITM ve Aeropastale Inc’den GBP ve USD cinsinden ticari mal ithal ediyorken borçlanmalarını ağırlıklı olarak USD cinsinden yapmaktadır. Bu sebepten dolayı başlıca yabancı para faaliyetlerinde Grup’un kullandığı ölçü yabancı para birimleri GBP ve USD’dir. Her sezonun başında satış fiyatları GBP ve USD olarak belirlenmekte ve tahmini ortalama kurlardan faaliyet gösterilen ülkelerdeki para birimlerine dönülmektedir. Sektörün bir özelliği olarak daha sonradan satış fiyatları yabancı para kurlarındaki değişime göre tekrar değiştirilmemektedir. Bu sebepten satış fiyatlarının belirlenmesinde kullanılan tahmini ortalama GBP ve USD kurları ile dönem içerisindeki gerçekleşen GBP ve USD kurları arasındaki farklar tüketiciye yansıtılmamaktadır. Grup kur riskini ileri vadeli yabancı para alım/satım ve yabancı para opsiyon işlemleri yaparak yönetmektedir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

26 FİNANSAL ARAÇLAR – RİSK YÖNETİMİ VE GERÇEĞE UYGUN DEĞERLER (devamı)

Piyasa riski (devamı)

(i) **Kur riski (devamı)** 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülük kalemleri aşağıdaki gibidir:

	<u>EUR</u>	<u>USD</u>	<u>GBP</u>	<u>RUB</u>	<u>Diğer para birimleri</u>	<u>Toplam(*)</u>
Varlıklar						
Nakit ve nakit benzerleri	80.545	142.460	9.069	50.640	21.774	304.487
Ticari alacaklar	--	--	--	--	--	--
Diğer alacaklar	--	--	--	--	--	--
Toplam yabancı para cinsinden parasal varlıklar	80.545	142.460	9.069	50.640	21.774	304.487
Yükümlülükler						
Borçlanmalar	18.467		--	245.136	651	264.253
Ticari borçlar	26.018	3.491	--	1.713	16.940	48.162
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	--	--	--	--	--	--
Toplam yabancı para cinsinden parasal yükümlülükler	44.485	3.491	--	246.849	17.591	312.416
Net finansal durum tablosu pozisyonu	36.060	138.968	9.069	(196.209)	4.184	(7.928)
Yabancı para sözleşmeleri	--		--			--
Net yabancı para pozisyonu	36.060	138.968	9.069	(196.209)	4.184	(7.928)

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

26 FİNANSAL ARAÇLAR – RİSK YÖNETİMİ VE GERÇEĞE UYGUN DEĞERLER (devamı)

Piyasa riski (devamı)

(i) Kur riski (devamı)

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülük kalemleri aşağıdaki gibidir:

	<u>EUR</u>	<u>USD</u>	<u>GBP</u>	<u>Diğer para birimleri</u>	<u>Toplam</u>
Varlıklar					
Nakit ve nakit benzerleri	3.486	39.121	8.482	144.585	195.674
Ticari alacaklar	3.314	--	--	61.980	65.294
Toplam yabancı para cinsinden parasal varlıklar	6.800	39.121	8.482	206.565	260.968
Yükümlülükler					
Borçlanmalar	129.472	19.482	--	1.106.711	1.255.665
Ticari borçlar	782	23.415	80.490	61.779	166.466
Toplam yabancı para cinsinden parasal yükümlülükler	130.254	42.897	80.490	1.168.490	1.422.131
Net finansal durum tablosu pozisyonu	123.454	(3.776)	(72.008)	(961.925)	(1.161.163)
Yabancı para sözleşmeleri	--	4.159	--	--	4.159
Net yabancı para pozisyonu	123.454	383	(72.008)	(961.925)	(1.157.004)

(*) Marka Rusya, Marka Ukrayna ve Retail B.V’nin TL cinsinden parasal varlık ve yükümlülükleri söz konusu ülkelerde yabancı para riski yaratmaktadır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

26 FİNANSAL ARAÇLAR – RİSK YÖNETİMİ VE GERÇEĞE UYGUN DEĞERLER (devamı)

Piyasa riski (devamı)

(i) Kur riski (devamı)

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülük kalemleri aşağıdaki gibidir:

	<u>EUR</u>	<u>USD</u>	<u>GBP</u>	<u>Diğer para birimleri</u>	<u>Toplam(*)</u>
Varlıklar					
Nakit ve nakit benzerleri	4.512	1.491	756	18.273	25.032
Ticari alacaklar	451	--	--	40.701	41.152
Toplam yabancı para cinsinden parasal varlıklar	4.963	1.491	756	58.975	66.184
Yükümlülükler					
Borçlanmalar	141.771	--	--	664.594	806.365
Ticari borçlar	691	2.525	85.689	24.746	113.651
Toplam yabancı para cinsinden parasal yükümlülükler	142.462	2.525	85.689	689.340	920.016
Net finansal durum tablosu pozisyonu	147.425	4.016	86.444	748.314	986.200
Yabancı para sözleşmeleri	(9.903)	21	679	--	(9.202)
Net yabancı para pozisyonu	137.523	4.037	87.123	748.314	976.998

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

26 FİNANSAL ARAÇLAR – RİSK YÖNETİMİ VE GERÇEĞE UYGUN DEĞERLER (devamı)

Piyasa riski (devamı)

(i) Kur riski (devamı)

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla ve 2022, 2021 ve 2020 yıllarında kullanılan önemli yabancı para kurları aşağıdaki gibidir:

	<u>Ortalama kurlar</u>			<u>Raporlama tarihi</u>		
	2022	2021	2020	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
TL/USD	16,5512	8,8317	7,0034	18,6983	7,3405	7,3405
TL/EUR	17,3642	10,4161	8,014	19,9349	9,0079	9,0079
TL/GBP	20,3117	12,1071	8,982	22,4892	9,9438	9,9438
TL/RUR	0,2495	0,1196	0,0964	0,2595	0,0984	0,0984
TL/UAH	0,5084	0,3256	0,2595	0,5092	0,2593	0,2593

Duyarlılık analizi

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla sona eren yıllarda TL'nin belirtilen para birimleri karşısında %10 değer kaybetmesinin özkaynaklar ile kar/zararı ne tutarda arttıracığı aşağıda gösterilmektedir. Bu analizde diğer tüm değişkenlerin, özellikle faiz oranlarının sabit kaldığı varsayılmaktadır.

(*) Özkaynaklardaki değişim, kar veya zarardaki değişimi de içermektedir.

Analizin yapıldığı tarihler itibarıyla TL'nin belirtilen para birimleri karşısında %10 değer kazanmasının durumunda diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılarak özkaynak veya kar/zarara yukarıdaki paragrafta gösterilen tutar kadar fakat ters yönlü etkisinin olması beklenmektedir.

(ii) Faiz oranı riski

Grup'un faaliyetleri, faizli varlıklar ve borçlarının farklı zaman veya miktarlarda itfa oldukları ya da yeniden fiyatlandırıldıklarında faiz oranlarındaki değişim riskine maruz kalmaktadır. Grup bu riski faiz oranına duyarlı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbir ve türev araçların sınırlı kullanımı ile yönetmektedir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

26 FİNANSAL ARAÇLAR – RİSK YÖNETİMİ VE GERÇEĞE UYGUN DEĞERLER (devamı)

Piyasa riski (devamı)

(ii) Faiz oranı riski (devamı)

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Grup’un faize duyarlı finansal araçlarının faiz oranı profili aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Sabit faizli araçlar		
Finansal varlıklar	34.138	25.062
Finansal yükümlülükler	698.757	1.255.665
	732.895	1.280.727

Sabit faizli finansal araçlar için gerçeğe uygun değer duyarlılık analizi

Grup sabit faizli hiçbir finansal varlık ya da yükümlülüğü gerçeğe uygun değeri kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar altında muhasebeleştirmemiş ve gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı muhasebeleştirme modeline göre riskten korunma amaçlı türev aracı olarak herhangi bir türev ürün (faiz oranı swapları) geliştirmemiştir. Bu nedenle rapor tarihi itibarıyla faiz oranlarında yaşanacak bir değişikliklerin kar veya zarar etkisi olmayacaktır.

Sermaye riski yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını arttırmayı hedeflemektedir. Yönetim kurulu, Grup’un net faaliyet gelirinin sermaye getirisini ve de temettü politikalarını takip etmektedir.

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Finansal borçlar toplamı	(698.757)	(1.255.665)
Eksi: Nakit değerler ve bankalar	(460.358)	(195.674)
Net finansal borç	(1.159.115)	(1.451.339)
Özkaynaklar toplamı	880.870	167.978
Net finansal borç/özkaynaklar oranı	(1,32)	(8,64)

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

26 FİNANSAL ARAÇLAR – RİSK YÖNETİMİ VE GERÇEĞE UYGUN DEĞERLER (devamı)

Gerçeğe uygun değer-kayıtlı değer

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin defter değerleri ve gerçeğe uygun değerleri gerçeğe uygun değer hiyerarşisindeki seviyelerini de içerecek şekilde aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Aşağıdaki tablo gerçeğe uygun değerleriyle ölçülmeyen ve gerçeğe uygun değeri makul bir şekilde kayıtlı değerine yakın olan finansal varlık ve finansal yükümlülükler için gerçeğe uygun değerleri içermemektedir.

	Gerçeğe uygun değer farkları değişimi kar/zarara yansıtılan – diğer vadeli döviz alım satım işlemleri	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Toplam	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
31 Aralık 2022								
Ticari alacaklar	--	25.730	--	25.730	--	--	--	--
Diğer alacaklar	--	3.062	--	3.062	--	--	--	--
Nakit ve nakit benzerleri	--	460.358	--	460.358	--	--	--	--
Yabancı para forward işlemleri (**)	--	--	--	--	--	--	--	--
Toplam Varlıklar	--	489.150	--	489.150	--	--	--	--
Borçlanmalar	--	--	698.757	698.757	--	--	--	--
Ticari ve diğer borçlar	--	--	134.588	129.825	--	--	--	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar(*)	--	--	43	43	--	--	--	--
Yabancı para forward işlemleri (**)	40	--	--	40	--	40	--	40
Toplam Yükümlülükler	40	--	833.388	828.665	--	40	--	40

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

26 FİNANSAL ARAÇLAR – RİSK YÖNETİMİ VE GERÇEĞE UYGUN DEĞERLER (devamı)**Gerçeğe uygun değer kayıtlı değer (devamı)**

31 Aralık 2021	Gerçeğe uygun değer farkları değişimi kar/zarara yansıtılan – diğer vadeli döviz alım satım işlemleri		İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Toplam	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Ticari alacaklar	--		65.464	--	65.464	--	--	--	--
Diğer alacaklar	--		1.748	--	1.748	--	--	--	--
Nakit ve nakit benzerleri	--		195.674	--	195.674	--	--	--	--
Yabancı para forward işlemleri (**)	--		--	--	--	--	--	--	--
Toplam Varlıklar	--		262.886	--	262.886	--	--	--	--
Borçlanmalar	--		--	1.255.665	1.255.665	--	--	--	--
Ticari ve diğer borçlar	--		--	167.355	167.355	--	--	--	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar(*)	--		--	1.202	1.202	--	--	--	--
Yabancı para forward işlemleri (**)	(5.804)		--	--	(5.804)	--	(5.804)	--	(5.804)
Toplam Yükümlülükler	(5.804)		--	1.424.222	1.418.418	--	(5.804)	--	(5.804)

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

26 FİNANSAL ARAÇLAR – RİSK YÖNETİMİ VE GERÇEĞE UYGUN DEĞERLER (devamı)

Gerçeğe uygun değer kayıtlı değer (devamı)

	Gerçeğe uygun değer farkları değişimi kar/zarara yansıtılan – diğer vadeli döviz alım satım işlemleri	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Toplam	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
31 Aralık 2020								
Ticari alacaklar	--	54.862	--	54.862	--	--	--	--
Diğer alacaklar	--	2.324	--	2.324	--	--	--	--
Nakit ve nakit benzerleri	--	70.852	--	70.852	--	--	--	--
Yabancı para forward işlemleri (**)	759	--	--	759	--	759	--	759
Toplam Varlıklar	759	128.038	--	128.797	--	759	--	759
Borçlanmalar	--	--	994.619	994.619	--	--	--	--
Ticari ve diğer borçlar	--	--	129.825	129.825	--	--	--	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar(*)	--	--	729	729	--	--	--	--
Yabancı para forward işlemleri (**)	7.067	--	--	7.067	--	7.067	--	7.067
Toplam Yükümlülükler	7.067	--	1.125.173	1.132.240	--	7.067	--	7.067

(*) Sadece personele borçlar dahil edilmiştir.

(*) Türev finansal araçlar gerçeğe uygun değere yönelik riskten korunma işlemlerini içerdiğinden gerçeğe uygun değerini yansıtmaktadır. Türev finansal araçların gerçeğe uygun değer ölçümüne ilişkin sınıflandırması seviye 2'dir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

27 İLİŞKİ TARAF AÇIKLAMALARI

Konsolide finansal tablolarda ortaklar, önemli yönetim personeli ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı Gruplar ile birlikte, iştirak ve müştereken kontrol edilen ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir. Grup’un normal faaliyetlerini sürdürmesi esnasında ilişkili taraflarla çeşitli işlemler yapılmıştır.

Bu dipnotta belirtilmeyen ve Grup ve bağlı ortaklıkları arasında gerçekleşen diğer tüm işlemler konsolidasyon sırasında eliminasyon işlemine tabi tutulmuştur. Grup ile diğer ilişkili taraflar arasındaki işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

İlişkili taraf bakiyeleri

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Nakit ve nakit benzerleri	208.438	50.470	9.642
Ticari alacaklar	334	170	20
Diğer alacaklar	224.044	--	--
	432.816	50.640	9.662
Ticari borçlar	25.999	685	461
	25.999	685	461

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan ticari alacaklar bakiyesi başlıca 145 TL tutarında Fina Holding’den oluşmaktadır (2021: 170 TL Fiba Commercial Properties ve 2020: 20 TL Fiba Commercial Properties). İlişkili taraflardan diğer alacaklar bakiyesi 224.044 TL Fina Holding’ten oluşmaktadır. Ayrıca Grup’un ilişkili bankaları olan Credit Europe Bank Ltd’de 208.438 TL vadesiz mevduatı (31 Aralık 2021: 24.458 TL ve 31 Aralık 2020: 840 TL vadesiz mevduat), Fibabanka A.Ş.’de sıfır TL tutarında vadesiz mevduatı (31 Aralık 2021: sıfır TL ve 31 Aralık 2020: 29 TL vadesiz mevduatı) ve CJSC Credit Europe Bank’da sıfır TL tutarında vadesiz mevduatı bulunmaktadır (2021: 26.012 TL ve 2020: 8.773 TL).

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ilişkili taraflara ticari borçlar bakiyesi başlıca 852 TL tutarında Fina Elektrik Enerjisi İthalat İhracat Toptan Satış Anonim Grubu’ndan alınan hizmetlerle ilgili borçlardan oluşmaktadır (2021: 685 TL ve 2020: 461 TL). 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Grup’un Credit Europe Bank Ltd ve Credit Europe Leasing LLC’den alınan banka kredileri bulunmamaktadır (31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

Grup’un ana ortağı ve Grup’u nihai olarak kontrol eden taraf Fina Holding Anonim Grubu’dur.

İlişkili taraf işlemleri

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait ilişkili taraflarla yapılan işlemlerden kaynaklanan gelirler ve giderler aşağıdaki gibidir:

Gelirler	2022	2021
Faiz gelirleri	8.190	6.300
Hasılat	965	384
	9.155	6.684

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

27 İLİŞKİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

İlişkili taraf işlemleri (devamı)

Giderler	2022	2021
Faiz ve komisyon giderleri	(7.155)	(1.349)
Genel yönetim giderleri	(1.788)	(2.005)
Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri	(965)	(385)
Kira giderleri	(1.982)	(1.802)
Elektrik giderleri	(124)	(54)
	(12.014)	(5.595)

Üst düzey personele sağlanan faydalar

31 Aralık 2022 tarihinde sona eren yıla ait genel yönetim giderleri içinde bulunan üst düzey personele sağlanan faydalara ilişkin giderler konsolide bazda 30.277 TL’dir ve tamamı yönetim kuruluna huzur hakkı ödemelerinden kaynaklanmaktadır. (2021: 8.164 TL).

28 DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla, Grup’un önemli kontrol gücü olmayan payı (“KGOP”) olan bağlı ortaklıklarının bilgileri aşağıdaki tabloda özetlenmiştir:

31 Aralık 2022	Marka Ukrayna	Marka Rusya	Marka Hollanda	GAP Rusya	GAP Ukrayna	Toplam
KGOP oranı	%24,51	%5	%24,5	%4	%52,09	
Duran varlıklar	201	540.512	--	58.471	99	599.283
Dönen varlıklar	5.789	303.305	797	127.352	17.240	454.483
Uzun vadeli yükümlülükler	--	(135.829)	--	(47.438)	--	(183.267)
Kısa vadeli yükümlülükler	(1.542)	(162.239)	(2.572)	(27.543)	(18.893)	(212.789)
Net varlıklar	4.448	545.749	(1.775)	110.842	(1.554)	657.710
KGOP’ların kayıtlı değeri	1.090	27.287	(435)	4.434	(809)	31.567
Hasılat	59.366	1.425.630	--	553.092	21.909	2.059.997
Kar veya zarar	(10.318)	545.004	(34.622)	126.046	(11.773)	614.337
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	49.048	1.970.634	(34.622)	679.138	10.136	2.674.334
KGOP atfolunan kar veya zarar	(2.528)	27.250	(8.483)	5.042	(6.132)	15.149
KGOP atfolunan toplam kapsamlı gelir/(gider)	(2.528)	27.250	(8.483)	5.042	(6.132)	15.149

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

28 DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR (devamı)

31 Aralık 2021	Marka Ukrayna	Marka Rusya	Marka Hollanda	GAP Rusya	GAP Ukrayna	Toplam
KGOP oranı	%24.50	%28.27	%24.5	%53.8	%52.085	
Duran varlıklar	47.989	451.149	45.647	145.069	30.803	720.657
Dönen varlıklar	42.728	332.639	1.380	102.626	27.941	507.314
Uzun vadeli yükümlülükler	(30.637)	(304.111)	--	(110.155)	(20.303)	(465.206)
Kısa vadeli yükümlülükler	(46.260)	(487.069)	(1.850)	(136.131)	(13.208)	(684.518)
Net varlıklar	13.820	(7.392)	45.177	1.409	25.233	78.247
KGOP’ların kayıtlı değeri	3.387	(2.090)	11.068	758	13.143	26.266
Hasılat	105.877	915.267	--	317.888	45.216	1.384.248
Kar veya zarar	18.936	130.637	--	39.832	7.159	196.564
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	124.813	1.045.904	--	357.720	52.375	1.580.812
KGOP atfolunan kar veya zarar	4.639	36.931	--	21.430	3.729	66.729
KGOP atfolunan toplam kapsamlı gelir/(gider)	4.641	36.934	--	21.431	3.729	66.735

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

28 DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR (devamı)

31 Aralık 2020	Marka Ukrayna	Marka Rusya	Marka Hollanda	GAP Rusya	GAP Ukrayna	Toplam
KGOP oranı	%24.50	%28.27	%24.5	%53.8	%52.085	
Duran varlıklar	34.562	277.496	28.006	116.888	22.334	479.286
Dönen varlıklar	20.749	248.824	1.018	69.906	29.623	370.120
Uzun vadeli yükümlülükler	(25.308)	(184.464)	--	(86.500)	(16.212)	(312.484)
Kısa vadeli yükümlülükler	(37.552)	(330.101)	(1.243)	(104.954)	(6.269)	(480.119)
Net varlıklar	(7.549)	11.755	27.781	(4.660)	29.476	56.803
KGOP’ların kayıtlı değeri	(1.850)	3.324	6.806	(2.507)	15.353	21.126
Hasılat	62.785	530.040	1.699	183.327	33.359	811.210
Kar veya zarar	(937)	16.563	(252)	(9.016)	3.239	9.597
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	(937)	16.563	(252)	(9.016)	3.239	9.597
KGOP atfolunan kar veya zarar	(230)	4.683	(62)	(4.851)	1.687	1.227
KGOP atfolunan toplam kapsamlı gelir/(gider)	(230)	4.683	(62)	(4.851)	1.687	1.227

29 PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay Başına Kazanç	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı	29.563	29.563
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem karı	958.791	224.008
Devam eden ve durdurulan faaliyetlerden elde edilen pay başına kazanç	32,43	7,58
Eksi: Durdurulan faaliyetlerden yıl içinde elde edilen kar	--	--
Devam eden faaliyetlerden elde edilen pay başı kazancın hesaplanması için net dönem karı	958.791	224.008
Sulandırılmış pay başına kazanç		
Devam eden faaliyetlerden elde edilen pay başına kazanç	32,43	7,58
Durdurulan faaliyetlerden elde edilen pay başına kazanç	--	--

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

30 BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞLARINDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Grup’un 1 Ocak – 31 Aralık 2022, 1 Ocak – 31 Aralık 2021 ve 1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemlerinde Bağımsız Denetim Kuruluşundan (BDK) aldığı hizmetlere ilişkin ücretler aşağıdaki gibidir:

	2022	2021
	BDK	BDK
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	625.000	245.000
Diğer güvence hizmetlerinin ücreti	15.000	6.000
	640.000	251.000

31 RAPORLAMA TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Kahramanmaraş merkezli yaşanan, pek çok ilimizi etkileyen ve tüm ülkemizi sarsan depremlerin yarattığı olumsuzluklar nedeniyle 8 Şubat 2023 Çarşamba tarihli 32098 sayılı Resmi Gazete uyarınca Adana, Adıyaman, Diyarbakır, Gaziantep, Hatay, Kahramanmaraş, Kilis, Malatya, Osmaniye ve Şanlıurfa illerinde üç ay süreyle olağanüstü hâl ilan edilmesine karar verilmiştir.

Söz konusu doğal afete ilişkin gelişmeler yakından izlenmiş olup önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

12 Mart 2023 tarihli ve 32130 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” uyarınca, 2022 yılına ilişkin kurumlar vergisi beyannamesinde gösterilmek suretiyle, kurum kazancından indirim konusu yapılan istisna ve indirim tutarları ile indirimli kurumlar vergisine tabi matrahları üzerinden, dönem kazancı ile ilişkilendirilmeksizin %10 oranında tek seferlik ek vergi alınması hüküm altına alınmıştır. Bu husus, TMS 10 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar standardı kapsamında raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektirmeyen bir olay olarak değerlendirilmekle birlikte, Grup’un operasyonları ve finansal durumu üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

Emeklilikte Yaşa Takılanlara (EYT) ilişkin düzenlemenin yer aldığı 7438 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ile 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun 3 Mart 2023 tarihli ve 32121 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Bu husus, TMS 10 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar standardı kapsamında raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektirmeyen bir olay olarak değerlendirilmekle birlikte, Grup’un operasyonları ve finansal durumu üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

Grup 06 Nisan 2023 tarihinde 118.329 TL nakit karşılığında 04 Ağustos 2023 tarihinde 11.671 TL faiz 118.329 TL anapara olmak üzere 130.000 TL geri ödeme yapmayı taahhüt ederek finansman bonusu ihracı yapmıştır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin “TL” olarak ifade edilmiştir.)

31 RAPORLAMA TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR (devamı)

Grup 01 Mart 2023 tarihinde, Mudo Satış Mağazaları A.Ş.(Mudo) ile “Mal Satın Alma Ön Protokolü” (Protokol) imzalamış ve Rusya bölgesinde Mudo’ya ait markaların Grup tarafından satışı ve pazarlanması için mali koşullar belirlenmiştir. Taraflarca imzalanacak ayrıntılı franchise sözleşmesi için müzakere devam etmekte olup franchise sözleşmesinin imzalanması ile Protokol feshedilmiş sayılacaktır.

Grup 31 Mart 2023 tarihinde, OXXO Tekstil Sanayi ve Pazarlama A.Ş. ile “Commercial and Operational Terms” başlıklı metin imzalamış ve Rusya bölgesinde OXXO’ya ait markaların Grup tarafından satışı ve pazarlanması için mali koşullar belirlenmiştir. Taraflarca imzalanacak ayrıntılı franchise sözleşmesi için müzakere devam etmekte olup Taraflar belirlenen mali koşullar çerçevesinde bir franchise sözleşmesi imzalanması hususunda mutabık kalmışlardır.

Grup, Punto Fa, S.L. ile Rusya’da 20 Ocak 2023 tarihinde 2 yıl süreyle 2 adet, 23 Mart 2023 tarihinde 4 yıl süreyle 3 adet MANGO mağazanın açılması ve ürünlerin satılması için anlaşmaya varmıştır.