

**MARKA MAĞAZACILIK
ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ALTI
AYLIK DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR VE SINIRLI
DENETİM RAPORU

**ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
SINIRLI DENETİM RAPORU**

Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Maslak, Eski Büyükdere Cad
No:14 Kat:10
34396 Sarıyer /İstanbul, Turkey
T + 90 212 373 00 00
F + 90 212 291 77 97
www.grantthornton.com.tr

Marka Mağazacılık A.Ş. Genel Kurulu'na

Giriş

Marka Mağazacılık A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2025 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve özet konsolide nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloların, tüm önemli yönleriyle TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Member Firm of Grant Thornton International



Nazım HİKMET
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 08 Ağustos 2025

Marka Mağazacılık Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

İçindekiler

<u>Dipnot</u>	<u>Açıklama</u>	<u>Sayfa</u>
	Bağımsız Denetçi Raporu	
	Konsolide Finansal Durum Tablosu	1-2
	Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	3
	Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu	4
	Konsolide Nakit Akış Tablosu	5
1	Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu	6-7
2	Konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar	8-12
3	Bölgümlere göre raporlama	13-15
4	Nakit ve nakit benzerleri	15
5	Stoklar	16
6	Maddi duran varlıklar	17-18
7	Kullanım hakkı varlıkları	19
8	Borçlanmalar	20-22
9	Özkaynaklar	23
10	Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliğı ve düzeyi	24-32
11	Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)'na ilişkin açıklamalar	33
12	Pay başına kazanç	34
13	Raporlama tarihinden sonraki olaylar	34

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
VARLIKLAR	Dipnot		
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	4	1.369.041	930.355
Ticari alacaklar		271.045	180.294
<i>İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i>		66.708	34.971
<i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>		204.337	145.323
Diğer alacaklar		35.150	34.679
<i>İlişkili taraflardan diğer alacaklar</i>		531	488
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>		34.619	34.191
Stoklar	5	1.834.009	1.808.728
Peşin ödenmiş giderler		45.837	43.848
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar		4.107	4.323
Diğer dönen varlıklar		127.983	98.806
Toplam dönen varlıklar		3.687.172	3.101.033
Duran varlıklar			
Diğer alacaklar		7.332	6.966
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>		7.332	6.966
Finansal yatırımlar		24.183	28.096
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar		636.841	636.513
Maddi duran varlıklar	6	892.636	867.436
Maddi olmayan duran varlıklar		125.402	101.722
Kullanım hakkı varlıkları	7	1.683.269	1.407.092
Peşin ödenmiş giderler		6.797	13.610
Ertelenmiş vergi varlığı		369.832	432.369
Toplam duran varlıklar		3.746.292	3.493.804
Toplam varlıklar		7.433.464	6.594.837

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
Dipnot			
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli yükümlülükler			
Kısa vadeli borçlanmalar	8	3.653.914	2.681.323
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	8	85.633	73.089
Türev araçlar		2.809	--
Ticari borçlar		471.437	514.895
İlişkili taraflara ticari borçlar		58.222	46.332
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		413.215	468.563
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		38.791	20.641
Diğer borçlar		293.630	28.417
İlişkili taraflara diğer borçlar		239.817	508
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		53.813	27.909
Ertelenmiş gelirler		30.068	26.275
Dönem karı vergi yükümlülüğü		--	47.692
Kısa vadeli karşılıklar		33.452	29.791
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar		27.581	22.702
Diğer kısa vadeli karşılıklar		5.871	7.089
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		43	68
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		4.609.777	3.422.191
Uzun vadeli yükümlülükler			
Uzun vadeli borçlanmalar	8	2.071.447	2.039.105
Ertelenmiş gelirler		11.202	14.131
Uzun vadeli karşılıklar		76.290	66.129
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar		76.290	66.129
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		2.158.939	2.119.365
Toplam yükümlülükler		6.768.716	5.541.556
ÖZKAYNAKLAR			
Ana ortaklığa ait özkaynaklar			
Ödenmiş sermaye	9	29.563	29.563
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları		336.159	336.159
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler giderler		125.293	141.728
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		(16.922)	(21.863)
Paylara ilişkin primler	9	176.218	176.218
Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	9	124.328	124.328
Geçmiş yıl karları		266.542	344.054
Dönem net zararı		(377.218)	(77.512)
Ana ortaklığa ait özkaynaklar toplamı		663.963	1.052.675
Kontrol gücü olmayan paylar toplamı	9	785	606
Toplam özkaynaklar		664.748	1.053.281
Toplam özkaynaklar ve yükümlülükler		7.433.464	6.594.837

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2025	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2024
	Dipnot		
Hasılat	3	3.427.612	3.481.042
Satışların maliyeti		(1.616.443)	(1.668.067)
Brüt kar		1.811.169	1.812.975
Genel yönetim giderleri		(507.024)	(426.370)
Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri		(1.310.842)	(1.182.442)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		155.959	60.404
Esas faaliyetlerden diğer giderler		(103.963)	(52.895)
Esas faaliyet karı/(zararı)		45.299	211.672
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		12.150	--
Yatırım faaliyetlerinden giderler		(2.809)	--
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar/(zararlarından) paylar		8.906	--
Finansman gideri öncesi faaliyet karı/(zararı)		63.546	211.672
Finansman gelirleri		22.705	5.698
Finansman giderleri		(968.706)	(503.796)
Net parasal pozisyon karı/(zararı) öncesi kar/(zarar)		(882.455)	(286.426)
Net parasal pozisyon karı / (zararı), net	11	570.743	(37.705)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)		(311.712)	(324.131)
Sürdürülen faaliyetler vergi geliri/(gideri)			
Dönem vergi gideri		--	(23.353)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)		(65.516)	209.876
Sürdürülen faaliyetler vergi geliri/(gideri)		(65.516)	186.523
Sürdürülen faaliyetlerden dönem net karı/(zararı)		(377.228)	(137.608)
Dönem net karı/(zararı)		(377.228)	(137.608)
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar			
Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışları (azalışları)		--	295.661
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları		(10.464)	(3.294)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların maddi duran varlık yeniden değerlendirme azalışları		(6.716)	--
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları		(1.871)	--
Ertelenmiş vergi geliri		2.616	824
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir/(gider) toplamı		(16.435)	293.191
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar			
Yurtdışı faaliyetlerden oluşan yabancı para çevrim farkları		5.130	(35.479)
Kar veya zararda sonradan sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir/(gider) toplamı		5.130	(35.479)
Toplam diğer kapsamlı gelir/(gider)		(11.305)	257.712
Toplam kapsamlı gelir		(388.533)	120.104
Net dönem zararının dağılımı:			
Ana ortaklık payları		(377.218)	(128.519)
Kontrol gücü olmayan paylar	9	(10)	(9.089)
Net dönem zararı		(377.228)	(137.608)
Pay başına kayıp/kazanç	12	(12,76)	(4,35)
Toplam kapsamlı gelirin dağılımı			
Ana ortaklık payları		(388.712)	133.447
Kontrol gücü olmayan paylar	9	179	(13.343)
Toplam kapsamlı gelir		(388.533)	120.104
Pay başına kayıp/kazanç		(13,15)	4,51

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

			Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler giderler	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler giderler		Birikmiş karlar						
Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltmesi olumlu farkları	Paylara ilişkin primler	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıpları	Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları/azalışları	Yabancı para çevrim farkları	Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıl karları	Net dönem zararı	Toplam	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar	
1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla bakiye	29.563	336.159	176.218	(28.948)	170.676	(21.863)	124.328	344.054	(77.512)	1.052.675	606	1.053.281
Muhasabe polikalarındaki değişimlerle ilgili düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem net zararı	-	-	-	-	-	-	-	(377.218)	(377.218)	(10)	(377.228)	
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	(9.719)	(6.716)	4.941	-	-	(11.494)	189	(11.305)	
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	(9.719)	(6.716)	4.941	-	(377.218)	(388.712)	179	(388.533)	
Transferler	-	-	-	-	-	-	(77.512)	77.512	-	-	-	
Ana ortaklarla yapılan işlemler toplamı	-	-	-	-	-	-	(77.512)	77.512	-	-	-	
30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla bakiye	29.563	336.159	176.218	(38.667)	163.960	(16.922)	124.328	266.542	(377.218)	663.963	785	664.748
1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla bakiye	29.563	336.159	176.218	(31.858)	-	(1.241)	124.328	1.660.007	(666.339)	1.626.837	14.575	1.641.412
Muhasabe polikalarındaki değişimlerle ilgili düzeltmeler	-	-	-	6.315	-	-	-	(6.315)	-	-	-	-
Dönem net zararı	-	-	-	-	-	-	-	(128.519)	(128.519)	(9.089)	(137.608)	
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	(2.470)	295.661	(31.225)	-	-	261.966	(4.254)	257.712	
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	3.845	295.661	(31.225)	-	(6.315)	(128.519)	133.447	(13.343)	120.104
Temettü ödemesi	-	-	-	-	-	-	(502.791)	-	(502.791)	-	(502.791)	
Transferler	-	-	-	-	-	-	(666.339)	666.339	-	-	-	
Ana ortaklarla yapılan işlemler toplamı	-	-	-	-	-	-	(1.169.130)	666.339	(502.791)	-	(502.791)	
30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla bakiye	29.563	336.159	176.218	(28.013)	295.661	(32.466)	124.328	484.562	(128.519)	1.257.493	1.232	1.258.725

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024
A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları	Dipnot	550.066	807.541
Dönem zararı		(377.228)	(137.608)
Dönem net karı (zararı) mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		800.502	149.323
Amortisman ve itfa gideriyle ilgili düzeltmeler		390.747	260.935
Türevlerle ilgili düzeltmeler		2.809	--
Stok değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	5	(35.604)	24.301
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar (iptali) ile ilgili düzeltmeler		36.641	27.781
Dava ve/veya ceza karşılıkları (iptali) ile ilgili düzeltmeler		(205)	1.421
Kredi kartı komisyon gideri		17.638	19.185
Banka komisyon giderleriyle ilgili düzeltmeler		49.789	41.136
Faiz (gelirleri) ve giderleri ile ilgili düzeltmeler		418.253	154.659
Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler		99.448	(51.421)
Parasal kayıp/(kazanç) ile ilgili düzeltmeler		(235.624)	(142.151)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların dağıtılmamış karları/(zararları)		(8.906)	--
Vergi (geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler		65.516	(186.523)
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		126.989	849.911
Finansal yatırımlardaki azalış (artış)		3.913	32.520
Stoklardaki azalışlar (artışlar) ile ilgili düzeltmeler		(1.727)	(13.160)
Ticari alacaklardaki azalış (artış) ile ilgili düzeltmeler		(90.751)	386.226
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış (azalış)		18.150	10.189
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış (artış) ile ilgili düzeltmeler		(30.014)	735.909
Ticari borçlardaki artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler		(43.458)	(264.174)
Peşin ödenmiş giderlerdeki azalış (artış)		4.824	58.734
Ertelenmiş gelirlerdeki artış (azalış)		864	25.801
Faaliyetler ile ilgili diğer borçlardaki artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler		265.188	(122.134)
Faaliyetlerde kullanılan nakit akışları		(197)	(54.085)
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler		(9.606)	(9.853)
Vergi iadeleri (ödemeleri)		9.409	(44.232)
B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		(628.695)	(357.504)
Başka işletmelerin veya fonların paylarının veya borçlanma araçlarının edinimi için yapılan nakit çıkışları		8.578	--
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		239.659	215.408
Türev araçlardan nakit çıkışları		(2.809)	--
Maddi duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları	6	(843.994)	(545.093)
Maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları		(30.129)	(27.819)
C. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		637.981	(544.492)
Borçlanmadan ve bono ihracından kaynaklanan nakit girişi	8	3.871.217	2.428.785
Borçlanmadan ve ödemelerden kaynaklanan nakit çıkışı	8	(2.450.891)	(1.491.932)
Kiralama yükümlülüklerine ilişkin nakit çıkışları	8	(316.218)	(156.468)
Alınan faiz	3	32.454	36.753
Ödenen faiz	3	(418.889)	(397.278)
Blokeli hesaplardaki değişim		(12.265)	(401.240)
Temettü ödemesi		--	(502.791)
Banka komisyon ve masraf ödemeleri		(67.427)	(60.321)
Yabancı para çevrim farklarının etkisinden önce nakit ve nakit benzerlerindeki net artış (azalış) (A+B+C)		559.352	(94.455)
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki enflasyon etkisi		(132.931)	(210.514)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış (azalış) (A+B+C+D)		426.421	(304.969)
E. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	4	237.553	834.164
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri (A+B+C+D+E)	4	663.974	529.195

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Marka Mağazacılık Anonim Şirketi ("Marka Mağazacılık" veya "Şirket"), 9 Nisan 1995'de çeşitli sektörlerde faaliyet gösteren şirketlere yatırım yapmak amacıyla Girişim Holding Anonim Şirketi adıyla kurulmuştur. Şirket, 2 Mayıs 1999'da Marks&Spencer Plc ile isim hakkı imtiyaz (franchise) sözleşmesi imzalayarak Türk Ticaret Kanunu kapsamında 15 Mayıs 1999'da faaliyetlerine başlamıştır. Sözleşmenin 20 Ekim 2025'e uzatılmıştır. Franchise görüşmelerinin yıl sonuna kadar kesinleşmesi planlanmaktadır. İsim hakkı imtiyaz sözleşmesine göre, Şirket Marks & Spencer ticari ünvanı altında mağazalar açma ve bu mağazalarda Marks & Spencer Plc.'in ürünlerini satma yetkisine sahip olacaktır.

Şirket'in tescil edilmiş adresi Emaar Square Ofis, Ünalın Mahallesi, Libadiye Caddesi F Blok No: 82, Kat: 11, Üsküdar, İstanbul'dur.

Grup ("İsim hakkı imtiyazını alan taraf") GAP ITM Inc. ("İsim hakkı imtiyazını veren taraf") ile isim hakkı imtiyaz kullanım sözleşmesi istinaden 30 Ağustos 2029 tarihine kadar mağaza açma ve ürün satma yetkisine haizdir.

Grup ("İsim hakkı imtiyazını alan taraf") başlangıç tarihi 30 Haziran 2023 olmak üzere F21 OpCo LLC ("İsim hakkı imtiyazını veren taraf") ile isim hakkı imtiyaz kullanım sözleşmesi yapmıştır. Bu sözleşme Grup'a, Forever21 adı altında 31 Aralık 2034 yılına kadar mağaza açma ve ürün satma yetkisini vermektedir.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, Dipnot 9'da da açıklandığı üzere, Şirket'in ana ortağı Fina Holding Anonim Şirketi'dir ("Fina Holding").

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in Marka Rus LLC ("Marka Rus") ve GAP Rus LLC ("GAP Rusya") adında iki bağlı ortaklığı bulunmaktadır. (31 Aralık 2024: Marka Rus LLC ("Marka Rus") ve GAP Rus LLC ("GAP Rusya") adında iki bağlı ortaklık.)

Grup, 13 Mayıs 2008'de Rusya'da kurulan, GAP Retail'in %96,00 oranında hisselerine sahiptir (31 Aralık 2024: %96,00). 30 Haziran 2025 itibarıyla GAP Ukrayna'nın %0,08 oranındaki hissesi de Marka Mağazacılık A.Ş.'ye aittir. (31 Aralık 2024: %0,08).

Konsolide finansal tablolarda, Şirket ve bağlı ortaklıklarından "Grup" olarak bahsedilecektir.

Grup 2022 yılından beri, Beymen Perakende ve Tekstil Yatırımları A.Ş. ve Aymarka Mağazacılık A.Ş. ile Rusya bölgesinde Network ve Beymen Club'a ait markaların satışı ve pazarlanması işlemlerini yürütmektedir.

Grup 2023 yılından beri, Mudo Satış Mağazaları A.Ş. ve OXXO Tekstil Sanayi ve Pazarlama A.Ş. ile Rusya bölgesinde Mudo ve OXXO'ya ait markaların satışı ve pazarlanması işlemlerini yürütmektedir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Grup, Rusya bölgesinde MANGO mağazalarının açılması ve ürünlerin satılması işlemlerini yürütmektedir.

Grup tek bir faaliyet bölümünde faaliyetlerini sürdürmekte ve bu ana faaliyet konusu kapsamında giyim, tüketim ve dayanıklı tüketim malları ithalatı yapmakta ve mağaza zincirleri aracılığıyla da bu malların satışını gerçekleştirmektedir. 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un Türkiye ve Rusya Federasyonu'nda toplam 119 mağazası (30 Haziran 2024: 118) ve 1.622 çalışanı (30 Haziran 2024: 1.634) bulunmaktadır.

Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin, esas faaliyet alanları ve Grup'un sermayelerine iştirak oranları aşağıda gibidir:

Bağlı Ortaklıklar	Faaliyet alanı	Kuruluş ve faaliyet yeri	Geçerli para birimi	Grup'un sermayedeki pay oranı ve oy kullanma hakkı oranı (%)	
				30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Marka Rus (*)	Perakende	20.07.2005 - Rusya	RUB	%99,55	%95,00
GAP Rus	Perakende	13.05.2008 - Rusya	RUB	%96,00	%96,00
GAP Ukrayna	Perakende	22.10.2010 - Ukrayna	UAH	%0,08	%0,08

(*) 10 Mart 2025 tarihi itibarıyla sermaye artırımına gidilmiş olup, grubun sermayedeki pay oranı yükselmiştir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup, ara dönemlerde özet konsolide finansal tablo hazırlamayı tercih etmiş olup, söz konusu özet konsolide finansal tablolarını TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak ve 30 Haziran 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet konsolide finansal tablolarını muhasebe politikalarıyla tutarlı olarak hazırlanmıştır. Dolayısıyla özet ara dönem konsolide finansal tablolar 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

Finansal tabloların onaylanması:

Konsolide finansal tablolar Şirket yönetimi tarafından 8 Ağustos 2025 tarihinde onaylanmıştır. Şirket Genel Kurulu'nun ve ilgili düzenleyici kurumların bu konsolide finansal tabloların değiştirilmesini talep etme hakkı bulunmaktadır.

2.2 Ölçüm esasları

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen türev finansal araçlar ve binalar hariç endekslenmiş tarihsel maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

2.3 Geçerli ve raporlama para birimi

İlişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un geçerli para birimi olan TL cinsinden sunulmuştur. Marka Rus ve GAP Rus geçerli para birimi olarak Ruble ("RUB") kullanmaktadır. Ancak finansal tablolarını ana ortaklığın geçerli para birimi olan TL olarak sunulmaktadır. Aksi belirtilmedikçe TL olarak sunulan bütün finansal bilgiler en yakın bin TL'ye yuvarlanmıştır.

2.4 Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerindeki değişiklik ve hatalar

Muhasebe politikaları konsolide finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde, Grup tarafından tutarlı bir şekilde uygulanmıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

2.5 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli konsolide finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır.

2.6 İşletmenin sürekliliği varsayımı

Konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.7 Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
30.Haz.25	3.132,17	1,0000	220%
31.Ara.24	2.684,55	1,1667	291%
30.Haz.24	2.319,29	1,3505	324%

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü ve TMS 2 Stoklar hükümleri uygulanmıştır.

- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.7 Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi (devamı)

- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide gelir tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir.

2.8 Konsolidasyon ilkeleri

(i) Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Grup tarafından kontrol edilen işletmelerdir. Grup, bir işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda işletmeyi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, konsolide finansal tablolara kontrolün olduğu tarihten kontrolün ortadan kalktığı tarihe kadar dahil edilmiştir.

Bağlı ortaklıkların muhasebe politikaları, ihtiyaç duyulduğu zaman Grup'un politikalarına uyum sağlaması amacıyla değiştirilir.

Aşağıdaki tablo 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklardaki sahiplik oranlarını göstermektedir:

Bağlı Ortaklıklar	Faaliyet alanı	Kuruluş ve faaliyet yeri	Geçerli para birimi	Grup'un sermayedeki pay oranı ve oy kullanma hakkı oranı (%)	
				30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Marka Rus	Perakende	20.07.2005 - Rusya	RUB	%99,55	%95,00
GAP Rus	Perakende	13.05.2008 - Rusya	RUB	%96,00	%96,00

(ii) Konsolidasyonda düzeltme işlemleri

Konsolidasyona dahil edilen şirketler arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler ile grup içi işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş karlar ve zararlar konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında karşılıklı elimine edilmiştir.

Geçerli para birimleri TL dışında olan bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçlarının ve finansal durumunun Grup'a konsolide edilmesinde, grup içi bakiyelerin ve işlemlerin eliminasyonu gibi normal konsolidasyon işlemleri uygulanır. Ancak, grup içi parasal bir aktifin (ya da pasif) (Grup'un işlevsel para birimi TL dışında olan bağlı ortaklıklarındaki net yatırımının bir parçasını oluşturan parasal kalemler hariç olmak üzere), kısa veya uzun vadeli olmasına bakılmaksızın, yabancı para dalgalanmalarının sonuçlarını konsolide finansal tablolarda göstermeden, ilgili grup içi borçla (ya da aktif kalemlerle) elimine edilemez. Çünkü parasal kalem, bir para birimini diğerine çevirme yükümlülüğü taşır ve Grup'a yabancı para dalgalanmalarında kazanç ya da kayba açık hale getirir. Dolayısıyla, Grup'un konsolide finansal tablolarında bu tür kur farkları kar veya zararda muhasebeleştirilir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.8 Konsolidasyon ilkeleri (devamı)

(iii) Kontrol gücü olmayan paylar

Kontrol gücü olmayan paylarla yapılan ve kontrol değişikliğine neden olmayan işlemler, ortaklarla yapılan ortaklığa ilişkin işlem olarak muhasebeleştirilir ve bu işlemler sonucunda şerefiye kayıtlara alınmaz. Kontrol gücü olmayan paylara yapılan düzeltmeler, bağlı ortaklığın net varlık değerinin oransal tutarı üzerinden hesaplanmaktadır.

2.9 Yabancı para

(i) Yabancı para cinsinden yapılan işlemler

Yabancı para işlemler ilgili Grup şirketlerinin geçerli para birimlerine işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmişlerdir. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama tarihindeki kurlardan geçerli para birimine çevrilmişlerdir. Parasal kalemlere ilişkin yabancı para çevrim farkı kazancı veya zararı, dönem başındaki geçerli para birimi cinsinden itfa edilmiş tutarın etkin faiz oranı ve ödemelerin etkisinin düzeltilmesiyle dönem sonundaki yabancı para birimi cinsinden itfa edilmiş tutarın dönem sonu kurundan çevrilmiş tutarı ile arasındaki farkı ifade eder. Yeniden çevrimle oluşan kur farkları, kar veya zararda kayıtlara alınır.

Yabancı para cinsinden olan ve tarihsel değerleriyle ölçülen parasal olmayan varlıklar ve yükümlülükler, işlemin gerçekleştiği kurdan çevrilmişlerdir.

(ii) Yurtdışı faaliyetler

Yurtdışı faaliyetlerin varlık ve yükümlülükleri raporlama tarihindeki yabancı para kurlarından, gelir ve giderleri ilgili dönemin ortalama yabancı para kurlarından TL'ye çevrilir.

Yabancı para çevrim farkları diğer kapsamlı gelir altında kaydedilir ve özkaynaklar altında yabancı para çevrim farkları hesabında gösterilir. Ancak, eğer faaliyet tamamına sahip olunmayan bir bağlı ortaklık ile ilgili ise, kontrol gücü olmayan paylara ilişkin yabancı para çevrim farkları oransal olarak kontrol gücü olmayan paylara sınıflanır. Bir yurtdışı faaliyetin satılması sonucunda kontrol kaybedildiğinde bu yabancı faaliyetle ilgili yabancı para çevrim farklarında birikmiş ilgili tutar satış karı veya zararının bir parçası olarak kar veya zarara sınıflanır. Eğer Grup yabancı bir faaliyet içeren bir bağlı ortaklığının sadece bir kısmını elden çıkarıp kontrolü koruyorsa, yabancı

para çevrim farkları hesabındaki birikmiş tutarın ilgili kısmı kontrol gücü olmayan pay olarak sınıflanır. Bir yurtdışı faaliyet ile parasal alacak veya borç ilişkisinin kapanmasının öngörülebilir gelecekte planlanmadığı ve muhtemel olmadığı durumlarda, söz konusu parasal kalemlerden oluşmuş alacak ve borç kaynaklı yabancı para çevrim kar ve zararları net yurtdışı faaliyet yatırımlarının bir parçası şeklinde tanımlanarak, diğer kapsamlı gelir altında kaydedilir ve özkaynaklar altında yabancı para çevrim farkları hesabında sunulur.

	Ortalama kurlar		Raporlama tarihi	
	2025	2024	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
TL/USD	37,8165	32,7822	39,7424	35,2233
TL/EUR	41,8337	35,4779	46,5526	36,7429
TL/GBP	49,3479	41,8466	54,5078	44,2458
TL/RUR	0,4420	0,3525	0,50337	0,33482

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.10 Yeni ve revize edilmiş Türkiye finansal raporlama standartları

1 Ocak - 30 Haziran 2025 hesap dönemine ait ara dönem özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, aşağıda belirtilen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri aşağıda açıklanmıştır.

1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar:

- TMS 21 Değişiklikleri - Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Söz konusu değişikliklerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli etkisi bulunmamaktadır.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla yayımlanan ancak yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar:

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları
- TFRS 17 - Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı
- TFRS 18 - Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayımlanmış fakat KGK tarafından yayımlanmamış değişiklikler:

Aşağıda belirtilen UFRS 9 ve UFRS 7'ye yönelik iki adet değişiklik ve UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler ile UFRS 19 Standartı UMSK tarafından yayımlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayımlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

- UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri - Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü
- UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler - 11. Değişiklik
- UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri - Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

- UFRS 19 - Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Söz konusu standart, Grup için geçerli değildir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup tarafından satılan mallar ve Grup'un faaliyetleri Grup yönetimi seviyesinde ayrıştırılmadığından bölümlere göre raporlama sadece Grup'un faaliyet gösterdiği coğrafi bölgeler olan Türkiye Cumhuriyeti ("Türkiye") ve Rusya Federasyonu ("Rusya") bazında sunulmaktadır. Bu iki coğrafi bölge Grup'un stratejik işletme birimleridir ve ayrı ayrı yönetilmektedir. Stratejik birimlerin her biri için, Grup'un yönetim kurulu finansal performansları yakından izlemektedir.

Bölüm sonuçları, varlık ve yükümlülükler bir coğrafi bölgeye doğrudan ilişkili kalemlerin yanı sıra makul bir şekilde dağıtılabilecek kalemleri de içermektedir.

Bölümlere göre yatırım harcamaları dönem boyunca maddi duran varlık ve şerefiye dışında maddi olmayan duran varlık satın alımları için yapılan toplam maliyetlerdir.

3.1 Raporlanabilir bölümler hakkında bilgi

Aşağıda yer alan bilgiler Grup ve bağlı ortaklıklar için uygulanan muhasebe politikaları temel alınarak hazırlanmıştır:

<i>30 Haziran 2025</i>	<i>Yurtiçi</i>	<i>Yurtdışı</i>	<i>Eliminasyonlar</i>	<i>Toplam</i>
Hasılat				
Bölüm dışı hasılat	2.977.187	450.425	-	3.427.612
Toplam hasılat	2.977.187	450.425	-	3.427.612
Faiz gelirleri	32.454	-	-	32.454
Faiz giderleri	(301.131)	(117.758)	-	(418.889)
Vergi öncesi kar/(zarar)	(61.119)	(135.485)	(115.108)	(311.712)
Vergi geliri/(gideri)	(98.211)	32.695	-	(65.516)
Dönem karı/(zararı)	(159.330)	(102.790)	(115.108)	(377.228)
Kontrol gücü olmayan paylara ait kar/(zarar)	-	(10)	-	(10)
<u>30 Haziran 2025</u>				
Diğer bilgiler				
Bölüm varlıkları	6.232.722	1.200.742	-	7.433.464
Bölüm yükümlülükleri	5.509.256	1.259.460	-	6.768.716
Yatırım harcamaları	868.468	442	-	868.910
Amortisman ve itfa payları	294.352	96.395	-	390.747
Amortisman ve itfa payları harici gayri nakdi gelirler/(giderler)	64.494	(72.834)	-	(8.340)

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

3.1 Raporlanabilir bölümler hakkında bilgi (devamı)

<i>30 Haziran 2024</i>	<i>Yurtiçi</i>	<i>Yurtdışı</i>	<i>Eliminasyonlar</i>	<i>Toplam</i>
Hasılat				
Bölüm dışı hasılat	3.046.062	434.980	--	3.481.042
Toplam hasılat	3.046.062	434.980	--	3.481.042
Faiz gelirleri	36.753	--	--	36.753
Faiz giderleri	(315.988)	(81.290)	--	(397.278)
Vergi öncesi kar/(zarar)	(197.054)	(227.214)	100.137	(324.131)
Vergi geliri/(gideri)	142.917	43.607	(1)	186.523
Dönem karı/(zararı)	(54.137)	(183.607)	100.136	(137.608)
Kontrol gücü olmayan paylara ait kar	--	(9.089)	--	(9.089)
<u>30 Haziran 2024</u>				
Diğer bilgiler				
Bölüm varlıkları	5.638.791	1.343.058	(667.131)	6.314.718
Bölüm yükümlülükleri	3.579.896	1.329.154	146.979	5.056.029
Yatırım harcamaları	182.342	11.947	357.470	551.759
Amortisman ve itfa payları	167.929	109.658	(16.652)	260.935
Amortisman ve itfa payları harici gayri nakdi gelirler/(giderler)	53.802	(1.699)	--	52.103

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

3.2 Amortisman ve itfa payları harici gayri nakdi giderler

30 Haziran 2025 tarihinde sona eren hesap döneminde amortisman ve itfa payları harici gayri nakdi gelirler/(giderlerin) detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>Yurtiçi</u>	<u>Yurtdışı</u>	<u>Toplam</u>
Stok değer düşüklüğü karşılığı/(geri çevrimi) (Dipnot 5)	36.690	(72.294)	(35.604)
Ticari alacak karşılığı	1.292	-	1.292
Kıdem tazminatı karşılığı	18.753	-	18.753
Dava karşılığı	(205)	-	(205)
Kullanılmamış izin karşılığı	7.424	-	7.424
Toplam	63.954	(72.294)	(8.340)

30 Haziran 2024 tarihinde sona eren hesap döneminde amortisman ve itfa payları harici gayri nakdi gelirler/(giderlerin) detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>Yurtiçi</u>	<u>Yurtdışı</u>	<u>Toplam</u>
Stok değer düşüklüğü (karşılığı)/geri çevrimi (Dipnot 5)	26.000	(1.699)	24.301
Ticari alacak karşılığı	1.442	--	1.442
Kıdem tazminatı karşılığı	17.755	--	17.755
Dava karşılığı	(1.421)	--	(1.421)
Kullanılmamış izin karşılığı	10.026	--	10.026
Toplam	53.802	(1.699)	52.103

4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kasa	8.773	6.452
Bankalar	626.369	189.451
-Vadesiz mevduat	466.569	90.340
-Vadeli mevduat	159.800	99.111
Diğer nakit ve nakit benzerleri (*)	733.899	734.452
Toplam	1.369.041	930.355
Blokeli kredi kartı alacakları	(705.067)	(692.802)
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	663.974	237.553

(*) Diğer nakit ve nakit benzerleri başlıca mağazalarda dönem sonlarında yapılan işlemler sonucu oluşan ve tahsilat süresi üç aydan kısa olan kredi kartı alacaklarını içermektedir.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla 159.800 TL vadeli mevduat bulunmaktadır. (31 Aralık 2024: 98.111 TL). Vadeli mevduatın vadesi 1 gündür ve faiz oranı %48,05 dir. (31 Aralık 2024: 2 gün, %48,75 faiz).

Grup'un nakit ve nakit benzerleri ile ilgili maruz kaldığı faiz oranı riski, kur riski ve ilgili duyarlılık analizlerini Dipnot 10'da açıklanmaktadır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5 STOKLAR

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Ticari mallar	1.907.215	1.851.667
Yoldaki mallar (*)	97.347	160.818
Diğer stoklar	17.280	7.630
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(187.833)	(211.387)
	1.834.009	1.808.728

(*) Yoldaki mallar raporlama tarihi itibarıyla kontrolü Grup'a geçen ticari mallardan oluşmaktadır.

30 Haziran tarihlerinde sona eren hesap dönemleri itibarıyla stoklar üzerindeki değer düşüklüğü karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024
Açılış bakiyesi	211.387	256.954
Dönem içinde ayrılan karşılık/(iptaller) (Dipnot 3)	(35.604)	24.301
Net parasal kayıp/kazanç	(15.203)	(28.061)
Yabancı para çevrim farkı	27.253	10.327
Kapanış bakiyesi	187.833	263.521

30 Haziran 2025 tarihinde sona eren hesap döneminde, Grup'un stok değer düşüklüğü politikalarına göre hareket görmeyen stoklar ve net gerçekleşebilir değer değerlemelerine göre stoklarla ilgili toplamda (35.604) TL (30 Haziran 2024: 24.301 TL) tutarında net değer düşüklüğü karşılığı satılan malın maliyetinde muhasebeleştirilmiştir.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla stoklar üzerindeki sigorta teminat tutarı 2.044.223 TL'dir (30 Haziran 2024: 1.265.798 TL).

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6 MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2025 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık hareket tabloları aşağıdaki şekilde özetlenmiştir:

	Binalar	Döşeme ve demirbaşlar	Yapılmakta olan yatırımlar (*)	Özel maliyetler	Toplam
Maliyet değeri					
1 Ocak 2025 açılış bakiyesi	256.674	1.681.512	8.664	1.572.215	3.519.065
Yabancı para çevrim farkları	--	10.415	976	8.792	20.183
İlaveler	--	16.015	172	52.579	68.766
Transferler	--	172	(172)	--	--
Çıkışlar	--	(149)	--	(7.923)	(8.072)
30 Haziran 2025 kapanış bakiyesi	256.674	1.707.965	9.640	1.625.663	3.599.942
Eksi: Birikmiş amortisman					
1 Ocak 2025 açılış bakiyesi	(5.138)	(1.408.107)	--	(1.238.384)	(2.651.629)
Yabancı para çevrim farkları	--	9.719	--	10.037	19.756
Dönem gideri	(5.137)	(34.099)	--	(37.847)	(77.083)
Çıkışlar	--	61	--	1.589	1.650
30 Haziran 2025 kapanış bakiyesi	(10.275)	(1.432.426)	--	(1.264.605)	(2.707.306)
Net kayıtlı değeri	246.399	275.539	9.640	361.058	892.636

(*) Yapılmakta olan yatırımlar'da yer alan tutar mağaza yatırımlarından oluşmaktadır.

2025 yılı içerisinde açılacak olan mağazalarla ilişkili raporlama tarihine kadar oluşan maliyet yoktur (30 Haziran 2024: Bulunmamaktadır)

Cari dönemde amortisman giderinin 45.201 TL tutarındaki kısmı satış, pazarlama ve dağıtım giderleri içerisine (30 Haziran 2024: 54.183 TL), 31.882 TL tutarındaki kısmı genel yönetim giderleri içerisine dahil edilmiştir (30 Haziran 2024: 38.220 TL).

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki rehin ve ipotek bulunmamaktadır (30 Haziran 2024: Bulunmamaktadır). 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki sigorta teminat tutarı 1.676.448 TL'dir (30 Haziran 2024: 1.213.781 TL).

Grup, bir özellikli varlığın satın alınması, inşaatı ya da üretimiyle doğrudan ilişkilendirebilen herhangi bir borçlanma maliyetini 2025 yılına ait konsolide finansal tablolarında aktifleştirmemiştir (2024: Aktifleşmemiştir).

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6 MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

30 Haziran 2024 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık hareket tabloları aşağıdaki şekilde özetlenmiştir:

	Binalar	Döşeme ve demirbaşlar	Yapılmakta olan yatırımlar (*)	Özel maliyetler	Toplam
Maliyet değeri					
1 Ocak 2024 açılış bakiyesi	50.199	1.537.725	28.936	1.397.592	3.014.452
Yabancı para çevrim farkları	--	(3.499)	(265)	(3.819)	(7.583)
İlaveler	--	16.837	11.258	13.966	42.061
Yeniden değerlendirme (**)	246.911	--	--	--	246.911
Transferler	--	7.005	(7.193)	188	--
30 Haziran 2024 kapanış bakiyesi	297.110	1.558.068	32.736	1.407.927	3.295.841
Eksi: Birikmiş amortisman					
1 Ocak 2024 açılış bakiyesi	(20.665)	(1.226.459)	--	(1.235.509)	(2.482.633)
Yabancı para çevrim farkları	--	18.587	--	12.288	30.875
Yeniden değerlendirme (**)	21.161	--	--	--	21.161
Dönem gideri	(496)	(39.609)	--	(52.298)	(92.403)
30 Haziran 2024 kapanış bakiyesi	--	(1.247.481)	--	(1.275.519)	(2.523.000)
Net kayıtlı değeri	297.110	310.587	32.736	132.408	772.841

(*) Yapılmakta olan yatırımlar'da yer alan tutar mağaza yatırımlarından oluşmaktadır.

(**) 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla Şirket, mülkiyetinde bulunan binasını yeniden değerlendirilmiş tutarı üzerinden mali tablolarında göstermeyi tercih etmiş ve söz konusu binanın defter değeri bağımsız bir değerlendirme şirketi tarafından hazırlanan expertiz raporuna göre yeniden değerlendirilmiş tutara göre düzeltilmiştir. Söz konusu varlıkların yeniden değerlemesinden kaynaklanan artış, ertelenmiş vergi etkisi de dikkate alınarak özkaynaktaki yeniden değerlendirme fonuna kaydedilmiştir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

30 Haziran 2025 ve 30 Haziran 2024 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıkları ve birikmiş amortismanla ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	Mağazalar	Araçlar	Toplam
1 Ocak 2025 açılış bakiyesi	1.387.387	19.705	1.407.092
Dönem içi girişler	770.833	4.395	775.228
Dönem içi çıkışlar	(232.820)	(417)	(233.237)
Amortisman gideri	(303.011)	(4.204)	(307.215)
Yabancı para çevrim etkisi	41.401	--	41.401
30 Haziran 2025 kapanış bakiyesi	1.663.790	19.479	1.683.269

	Mağazalar	Araçlar	Toplam
1 Ocak 2024 açılış bakiyesi	1.688.272	5.891	1.694.163
Dönem içi girişler	224.810	10.150	234.960
Dönem içi çıkışlar	(213.213)	(2.195)	(215.408)
Amortisman gideri	(160.204)	(2.703)	(162.907)
Yabancı para çevrim etkisi	(59.230)	-	(59.230)
30 Haziran 2024 kapanış bakiyesi	1.480.435	11.143	1.491.578

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8

BORÇLANMALAR

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla borçlanmalar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
<u>Kısa vadeli borçlanmalar</u>		
Kısa vadeli teminatl bank kredileri	2.518.653	1.573.209
Kısa vadeli ihraç edilen bonolar	799.047	786.646
Kısa vadeli kiralama yükümlülükleri	336.167	320.551
Diğer finansal borçlar	47	917
	3.653.914	2.681.323
Uzun vadeli finansal kiralama borçlarının		
kısa vadeli kısımları	85.633	73.089
	85.633	73.089
<u>Uzun vadeli borçlanmalar</u>		
Uzun vadeli kiralama yükümlülükleri	1.504.597	1.438.912
Uzun vadeli teminatl bank kredileri	428.775	406.444
Uzun vadeli finansal kiralama borçları	138.075	193.749
	2.071.447	2.039.105

Grup'un teminatl bank kredileri Fina Holding tarafından teminat altına alınmıştır.

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un kredi sözleşmeleri herhangi bir finansal şart içermemektedir.

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, açık olan borçlanmalara ilişkin vade ve şartlar aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli borçlanmalar

	30 Haziran 2025		
	Nominal faiz oranı	Nominal değer	
Para birimi	(%)	(Orijinal para birimi)	Kayıtlı değeri
EUR	%6,00-%8,14	24.175	1.125.419
USD	%7,50-%9,55	24.239	963.326
RUB	%21,00-%25,00	1.324.513	666.720
TL	%30,00-%48,50	1.230.103	984.082
			3.739.547

Uzun vadeli borçlanmalar

	30 Haziran 2025		
	Nominal faiz oranı	Nominal değer	
Para birimi	(%)	(Orijinal para birimi)	Kayıtlı değeri
USD	%9,55	3.474	138.075
EUR	%6,08-%6,38	9.211	428.775
RUB	%8,61-%10,00	771.999	388.601
TL	%30,00-%35,00	1.394.995	1.115.996
			2.071.447

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8 BORÇLANMALAR (devamı)

Kısa vadeli borçlanmalar (devamı)

31 Aralık 2024			
Para birimi	Nominal faiz oranı (%)	Nominal değer (Orijinal para birimi)	Kayıtlı değeri
USD	%8,25-%8,66	7.425	305.130
EUR	%6,08-%9,45	15.827	678.453
RUB	%25,5	1.696.509	662.715
TL	%40,00-%52,00	1.385.143	1.108.114
			2.754.412

Uzun vadeli borçlanmalar (devamı)

31 Aralık 2024			
Para birimi	Nominal faiz oranı (%)	Nominal değer (Orijinal para birimi)	Kayıtlı değeri
USD	9,55%	4.715	193.749
EUR	%6,08-%6,38	9.481	406.443
RUB	%8,52-%22,26	1.071.494	418.562
TL	%40,00-%52,00	1.275.437	1.020.351
			2.039.105

Kredi ve finansal kiralama sözleşmelerinin orijinal vadelerine göre kredi geri ödeme planları, 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
1-6 ay arası	1.570.613	1.910.112
6-12 ay arası	2.168.934	844.300
1-2 yıl arası	677.600	557.340
2-5 yıl arası	1.091.639	924.675
5 yıldan fazla	302.208	557.090
Toplam	5.810.994	4.793.517

30 Haziran 2025 ve 2024 tarihleri arasında Grup'un yükümlülüklerinde banka kredi borçlanmalarındaki faaliyetlerinden kaynaklanan değişiklikler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Ocak- 30 Haziran 2024
1 Ocak itibarıyla finansal yükümlülükler	2.767.215	1.341.716
Dönemiçi kullanılan krediler	3.071.217	1.742.630
Dönemiçi kredi anapara ödemeleri	(1.915.971)	(1.151.621)
Dönemiçi ihraç edilen bonolar	800.000	686.155
Dönemiçi bono anapara ödemeleri	(534.920)	(340.311)
Faiz tahakkukları değişimi	(5.323)	(3.165)
Parasal kazanç / (kayıp)	(295.384)	(33.358)
Kur farkı	(140.312)	(14.508)
Toplam	3.746.522	2.227.538

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8 BORÇLANMALAR (devamı)

Kiralama işlemlerinden borçların detayı aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla kira yükümlülüklerinin hareket tablosu aşağıda sunulmuştur.

	Asgari kira ödemelerinin bugünkü değeri	
	30 Haziran 2025	30 Haziran 2024
Bir yıl içinde ödenecekler	574.285	534.771
Eksi: Geleceğe ait finansman giderleri	(152.485)	(141.131)
Kiralama yükümlülüklerinin bugünkü değeri	421.800	393.640
İki yıl ve üzerinde ödenecekler	2.143.070	2.439.168
Eksi: Geleceğe ait finansman giderleri	(500.398)	(593.813)
Kiralama yükümlülüklerinin bugünkü değeri	1.642.672	1.845.355
	1 Ocak – 30 Haziran 2025	1 Ocak – 30 Haziran 2024
1 Ocak itibarıyla finansal yükümlülükler	2.026.301	1.877.126
Kapanan mağazalara ilişkin çıkışlar	(333.237)	(213.213)
Dönemiçi edinilen finansal kiralamarlar	775.228	234.810
Dönemiçi kiralama ödemeleri	(316.218)	(156.468)
Dönemiçi faiz tahakkuku	144.160	134.713
Kur farkı	57.758	297.379
Parasal kazanç / (kayıp)	(289.520)	(44.649)
Toplam	2.064.472	2.129.698

Grup'un kullanmış olduğu kredilere istinaden stoklar üzerinde rehin bulunmamaktadır.

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Grup'un kiralama yükümlülüklerine ilişkin vermiş olduğu bir teminat bulunmamaktadır.

Grup'un borçlanmalarına ilişkin likidite, faiz ve kur riskleri ile bu risklere ait duyarlılık analizi Dipnot 10'da açıklanmıştır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9

ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş sermaye

Grup'un 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	% Pay	30 Haziran 2025	% Pay	31 Aralık 2024
Fina Holding	% 100	29.563	% 100	29.563
Ödenmiş sermaye	%100	29.563	%100	29.563
Sermaye düzeltme farkları		336.159		336.159
Toplam sermaye		365.722		365.722

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un 29.563 TL olan sermayesi birim nominal pay değeri 1 TL olan 29.563 adet kayıtlı nominal paydan oluşmaktadır (31 Aralık 2024: 29.563 TL tutarında sermayesi birim nominal paydeğeri 1 TL olan 29.563 adet nominal pay).

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedek akçeler; birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Grup sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni dönem karının %5'i oranında ayırmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, Grup sermayesinin %5'ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının %10'u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılmazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler. 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla ana ortaklığa ait kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler 124.328 TL tutarındadır (31 Aralık 2024: 124.328 TL).

Paylara ilişkin primler

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Paylara ilişkin primler	176.218	176.218
	176.218	176.218

Temettü

Grup bağlı ortaklıklarına 30 Haziran 2025 itibarıyla kar dağıtımında bulunulmamıştır. (30 Haziran 2024: 502.791 TL)

Kontrol gücü olmayan paylar

Bağlı ortaklıklardan net varlıklarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımları konsolide finansal durum tablosunda özkaynaklar altında "Kontrol gücü olmayan paylar" kalemi içinde sınıflandırılmıştır. 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait kontrol gücü olmayan paylarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 31 Aralık 2024
Açılış bakiyesi	606	14.574
Kontrol gücü olmayan payların yabancı para çevrim farkları	189	(13.929)
Kontrol gücü olmayan payların net dönem karı	(10)	(39)
Kapanış bakiyesi	785	606

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal risk yönetimi

Grup, finansal araçların kullanımına bağlı olarak aşağıdaki risklere maruz kalabilmektedir:

- kredi riski
- likidite riski
- piyasa riski

Bu dipnot, Grup'un yukarıda belirtilen her bir riske maruz kalma durumunu, Grup'un bu riskleri ölçme ve yönetme konusundaki amaç, politika ve yöntemlerini açıklamaktadır. Daha detaylı niceliksel açıklamalar, konsolide finansal tabloların içinde mevcuttur.

Finansal risk yönetimi, Grup'un belirlediği genel esaslar dahilinde kendi Yönetim Kurulları tarafından onaylanan politikalar çerçevesinde her bir bağlı ortaklık tarafından uygulanmaktadır.

Risk yönetimi sistemi

Grup'un risk yönetimi politikaları, Grup'un karşılaştığı riskleri, uygun risk limitlerini ve kontrolleri belirlemek ve analiz etmek ile ilgili limitlere uyumu takip etmek amacıyla oluşturulmuştur. Risk yönetimi politikaları ve sistemleri piyasada ve Grup faaliyetlerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde düzenli olarak gözden geçirilmektedir. Grup uyguladığı eğitim ve yönetim standartları ve prosedürleri aracılığıyla tüm çalışanların kendi rol ve yükümlülüklerini anladığı disiplinli ve yapıcı bir kontrol ortamı geliştirmeyi amaçlamaktadır.

Kredi riski

Kredi riski, bir müşteri veya karşı tarafın sözleşmedeki yükümlülüklerini yerine getirmemesi riskidir ve önemli ölçüde müşteri alacaklarından kaynaklanmaktadır.

Kredi riskine maruz değer:

Finansal varlıkların kayıtlı değeri Grup'un maksimum kredi riskini gösterir. Aşağıdaki tabloda 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla maksimum kredi riskine maruz kalan değerlerin detayı gösterilmektedir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Nakit ve nakit benzerleri (*)	1.360.268	923.903
Ticari alacaklar	271.045	180.294
Diğer alacaklar	35.150	34.679
	1.666.463	1.138.876

(*) Kasa bakiyesi nakit ve nakit benzerlerine dahil edilmemiştir.

Grup'un toplam ticari alacakların %78'i (31 Aralık 2024: %99'u) Türkiye'deki faaliyetlerden kaynaklanmaktadır. Ancak coğrafi bölge anlamında maruz kalınan bu yoğunlaşma riskini yönetmek amacıyla belirli bir sektördeki müşterilerin oluşturduğu grup ya da kişilerde yoğunlaşma riski olmaması için Grup satış faaliyetlerinin çeşitlendirilmektedir.

Grup tahsilatlarını kredi riskini minimize edecek şekilde nakit ve ya kredi kartı olarak yapması dolayısıyla temerrüde düşmüş ve ya değer düşüklüğüne uğraması beklenen herhangi bir ticari alacağı bulunmamakta ve bu sebepten dolayı ticari alacaklarıyla ilgili herhangi bir beklenen zarar karşılık ayırmamaktadır. Grup kredi kartı ile yapılan ödemelerde itibarlı bankalarla çalışmaktadır.

Grup'un toplam diğer alacakların %77'i Türkiye'deki faaliyetlerden kaynaklanmaktadır. Tutarın önemli kısmı vergi dairesinden alacaklardan oluşmaktadır, risk durumu bulunmamaktadır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Likidite riski

Likidite riski Grup'un nakit ya da diğer finansal varlıklar verilerek ödemesi yapılacak finansal yükümlülüklerini yerine getirmede zorlukla karşılaşma riskidir. Grup'un likidite riski yönetim yaklaşımı, mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin normal koşullarda ya da kriz durumlarında Grup'u zarara uğratmayacak ya da itibarını zedelemeyecek şekilde fonlayabilmesi için mümkün oldukça yeterli likidite tutmaktır.

Grup finansal yükümlülüklerin yerine getirilmesini de içeren beklenen faaliyet giderlerini, doğal afetler gibi öngörülemeyen olağandışı hallerin olası etkisi istisnai olmak üzere karşılayacak derecede yeterli nakit bulundurma sağlamaktadır.

Grup'un 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla tahmini faiz ödemeleri dahil olmak üzere finansal yükümlülüklerin ödeme planına göre belirlenmiş vadeleri aşağıdaki gibidir:

<u>30 Haziran 2025</u>	<u>Kayıtlı değer</u>	<u>Sözleşme</u> <u>uvarınca nakit</u> <u>çıkışların</u>			
		<u>toplamı</u>	<u>6 aydan az</u>	<u>6-12 ay 1 yıldan fazla</u>	
Türev olmayan finansal yükümlülükler					
Borçlanmalar	5.810.994	6.267.364	1.694.326	2.334.707	2.238.330
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	413.215	413.215	247.929	165.286	--
İlişkili taraflara ticari borçlar	58.222	58.222	34.933	23.289	--
Diğer borçlar	293.630	293.630	293.630	--	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	38.791	38.791	38.791	--	--
Türev finansal yükümlülükler^(*)					
Nakit çıkışı	2.809	2.809	2.809	--	--
Toplam	6.617.661	7.074.031	2.312.418	2.523.282	2.238.330

(*) Cari dönemde grubun ilişkili tarafı olan Fibabanka üzerinden forward işlemi yapılmıştır.

<u>31 Aralık 2024</u>	<u>Kayıtlı değer</u>	<u>Sözleşme</u> <u>uvarınca nakit</u> <u>çıkışların</u>			
		<u>toplamı</u>	<u>6 aydan az</u>	<u>6-12 ay 1 yıldan fazla</u>	
Türev olmayan finansal yükümlülükler					
Borçlanmalar	4.793.517	5.209.935	2.047.355	936.642	2.225.938
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	468.563	468.563	281.138	187.425	--
İlişkili taraflara ticari borçlar	46.332	46.332	27.799	18.533	--
Diğer borçlar	28.417	28.417	28.417	--	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	20.641	20.641	20.641	--	--
Toplam	5.357.470	5.773.888	2.405.350	1.142.600	2.225.938

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Likidite riski (devamı)

Grup'un 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla girmiş olduğu TL den farklı iki para biriminin değişimine yönelik birikimli opsiyon işlemleri, günlük alım satım işlemlerine ilişkin sözleşmedeki ilgili maddeler ve kullanım serbestisi olan haklar nedeniyle ölçülebilir bir likidite riski tahmin etme analizini zorlaştırmakla beraber, sözleşmeye konu para birimlerinin al ve sat yönündeki TL karşısındaki etkilerinin ters yönde ve tutarca yakın olacağı varsayımı altında ilgili likidite riski tablolarında dikkate alınmamışlardır.

Grup'un 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla cari nakit ve nakit benzerlerinin borç karşılama oranı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Nakit ve nakit benzerleri	1.369.041	930.355
Kısa vadeli yükümlülükler (*)	4.579.709	3.395.916
Cari nakit ve nakit benzerlerinin borç karşılama oranı	%30	%27

(*) Ertelenmiş gelirler kısa vadeli yükümlülükler içerisine dahil edilmemiştir.

Piyasa riski

Piyasa riski; döviz kurları, faiz oranları veya menkul kıymetler piyasalarında işlem gören enstrümanların fiyatları gibi para piyasasındaki değişikliklerin Grup'un gelirinin veya sahip olduğu finansal varlıkların değerinin değişmesi riskidir. Piyasa riski yönetimi, piyasa riskine maruz kalmayı kabul edilebilir sınırlar dahilinde kontrol ederken, getiriye optimize etmeyi amaçlamaktadır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Piyasa riski (devamı)

Kur riski

Grup, yabancı para cinsinden yaptığı satın alma işlemleri ve yurtdışı faaliyetlerdeki yatırımları nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır. Grup Marks&Spencer plc, GAP ITM ve Forever 21'den GBP ve USD cinsinden ticari mal ithal ediyorken borçlanmalarını ağırlıklı olarak EUR ve RUB cinsinden yapmaktadır. Bu sebepten dolayı başlıca yabancı para faaliyetlerinde Grup'un kullandığı ölçü yabancı para birimleri GBP ve USD'dir. Her sezonun başında satış fiyatları GBP ve USD olarak belirlenmekte ve tahmini ortalama kurlardan faaliyet gösterilen ülkelerdeki para birimlerine dönülmektedir. Sektörün bir özelliği olarak daha sonradan satış fiyatları yabancı para kurlarındaki değişime göre tekrar değiştirilmemektedir. Bu sebepten satış fiyatlarının belirlenmesinde kullanılan tahmini ortalama GBP ve USD kurları ile dönem içerisinde gerçekleşen GBP ve USD kurları arasındaki farklar tüketiciye yansıtılmamaktadır. Grup kur riskini ileri vadeli yabancı para alım/satım ve yabancı para opsiyon işlemleri yaparak yönetmektedir.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülük kalemleri aşağıdaki gibidir:

	<u>EUR</u>	<u>USD</u>	<u>GBP</u>	<u>RUB</u>	<u>Toplam^(*)</u>
Varlıklar					
Nakit ve nakit benzerleri	4.080	386.172	510	31.978	422.740
Ticari alacaklar	--	--	--	2.474	2.474
Diğer alacaklar	56.991	--	--	531	57.522
Toplam yabancı para cinsinden parasal varlıklar	61.071	386.172	510	34.983	482.736
Yükümlülükler					
Borçlanmalar	1.554.194	1.101.401	--	1.055.321	3.710.917
Ticari borçlar	36.559	137	--	12.281	48.977
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	--	--	--	298.039	298.039
Toplam yabancı para cinsinden parasal yükümlülükler	1.590.753	1.101.539	--	1.365.641	4.057.932
Net finansal durum tablosu pozisyonu	(1.529.681)	(715.367)	510	(1.330.658)	(3.575.196)
Net yabancı para pozisyonu	(1.529.681)	(715.367)	510	(1.330.658)	(3.575.196)

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Piyasa riski (devamı)

(i) Kur riski (devamı)

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülük kalemleri aşağıdaki gibidir:

	<u>EUR</u>	<u>USD</u>	<u>GBP</u>	<u>RUB</u>	<u>Toplam(*)</u>
Varlıklar					
Nakit ve nakit benzerleri	131.580	168.482	--	60.679	360.741
Ticari alacaklar	--	2.460	624	3.342	6.426
Diğer alacaklar	29.833	--	--	5.367	35.200
Toplam yabancı para cinsinden parasal varlıklar	161.413	170.942	624	69.388	402.367
Yükümlülükler					
Borçlanmalar	1.084.896	498.879	--	1.229.102	2.812.877
Ticari borçlar	43.829	63.511	57.499	13.416	178.255
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	--	--	46.803	--	46.803
Toplam yabancı para cinsinden parasal yükümlülükler	1.128.725	562.390	104.302	1.242.518	3.037.935
Net finansal durum tablosu pozisyonu	(967.312)	(391.448)	(103.678)	(1.173.130)	(2.635.568)
Net yabancı para pozisyonu	(967.312)	(391.448)	(103.678)	(1.173.130)	(2.635.568)

(*) Marka Rusya ve Gap Rusya'nın TL cinsinden parasal varlık ve yükümlülükleri söz konusu ülkelerde yabancı para riski yaratmaktadır.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Piyasa riski (devamı)

(i) Kur riski (devamı)

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla grup faaliyetleri üzerinde etkisi olan ve kullanılan ortalama ve dönem sonu döviz kurları aşağıdaki gibidir:

	<u>Ortalama kurlar</u>		<u>Raporlama tarihi</u>	
	2025	2024	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
TL/USD	37,8165	32,7822	39,7424	35,2233
TL/EUR	41,8337	35,4779	46,5526	36,7429
TL/GBP	49,3479	41,8466	54,5078	44,2458
TL/RUR	0,4420	0,3525	0,50337	0,33482

Duyarlılık analizi

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla sona eren yıllarda TL'nin belirtilen para birimleri karşısında %10 değer kaybetmesinin özkaynaklar ile kar/zararı ne tutarda arttıracağı aşağıda gösterilmektedir. Bu analizde diğer tüm değişkenlerin, özellikle faiz oranlarının sabit kaldığı varsayılmaktadır.

30 Haziran 2025

Yabancı paranın değer kazanması/ değer kaybetmesi	Vergi öncesi gelir/(gider) etkisi	
	(%10) artarsa	(%10) azalırsa
USD	(71.537)	71.537
EUR	(152.968)	152.968
GBP	51	(51)
RUB	(133.066)	133.066
Toplam, net	(357.520)	357.520

31 Aralık 2024

Yabancı paranın değer kazanması/ değer kaybetmesi	Vergi öncesi gelir/(gider) etkisi	
	(%10) artarsa	(%10) azalırsa
USD	(39.145)	39.145
EUR	(96.731)	96.731
GBP	(10.368)	10.368
RUB	(117.313)	117.313
Toplam, net	(263.557)	263.557

(*) Özkaynaklardaki değişim, kar veya zarardaki değişimi de içermektedir.

Analizin yapıldığı tarihler itibarıyla TL'nin belirtilen para birimleri karşısında %10 değer kazanmasının durumunda diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılarak özkaynak veya kar/zarara yukarıdaki paragrafta gösterilen tutar kadar fakat ters yönlü etkisinin olması beklenmektedir.

(ii) Faiz oranı riski

Grup'un faaliyetleri, faizli varlıklar ve borçlarının farklı zaman veya miktarlarda itfa oldukları ya da yeniden fiyatlandırıldıklarında faiz oranlarındaki değişim riskine maruz kalmaktadır. Grup bu riski faiz oranına duyarlı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbir ve türev araçların sınırlı kullanımı ile yönetmektedir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Piyasa riski (devamı)

(ii) Faiz oranı riski (devamı)

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un faize duyarlı finansal araçlarının faiz oranı profili aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Sabit faizli araçlar		
Finansal varlıklar	159.800	99.111
Finansal yükümlülükler	5.810.994	4.793.517
	5.970.794	4.892.628

Sabit faizli finansal araçlar için gerçeğe uygun değer duyarlılık analizi

Grup sabit faizli hiçbir finansal varlık ya da yükümlülüğü gerçeğe uygun değeri kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar altında muhasebeleştirmemiş ve gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı muhasebeleştirme modeline göre riskten korunma amaçlı türev aracı olarak herhangi bir türev ürün (faiz oranı swapları) geliştirmemiştir. Bu nedenle rapor tarihi itibarıyla faiz oranlarında yaşanacak bir değişikliğin kar veya zarar etkisi olmayacaktır.

Sermaye riski yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını arttırmayı hedeflemektedir. Yönetim kurulu, Grup'un net faaliyet gelirinin sermaye getirisini ve de temettü politikalarını takip etmektedir.

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Finansal borçlar toplamı	5.810.994	4.793.517
Eksi: Nakit değerler ve bankalar	(1.369.041)	(930.355)
Net finansal borç	4.441.953	3.863.162
Özkaynaklar toplamı	664.748	1.053.281
Net finansal borç/özkaynaklar oranı	6,68	3,67

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Gerçeğe uygun değer-kayıtlı değer

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin defter değerleri ve gerçeğe uygun değerleri gerçeğe uygun değer hiyerarşisindeki seviyelerini de içerecek şekilde aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Aşağıdaki tablo gerçeğe uygun değerleriyle ölçülmeyen ve gerçeğe uygun değeri makul bir şekilde kayıtlı değerine yakın olan finansal varlık ve finansal yükümlülükler için gerçeğe uygun değerleri içermemektedir.

30 Haziran 2025	Gerçeğe uygun değer farkları değişimi kar/zarara yansıtılan – diğer vadeli döviz alım satım işlemleri	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Toplam	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Ticari alacaklar	--	271.045	--	271.045	--	--	--	--
Diğer alacaklar	--	35.150	--	35.150	--	--	--	--
Nakit ve nakit benzerleri	--	1.369.041	--	1.369.041	--	--	--	--
Toplam Varlıklar	--	1.675.236	--	1.675.236	--	--	--	--
Borçlanmalar	--	--	5.810.994	5.810.994	--	--	--	--
Ticari ve diğer borçlar	--	--	765.067	765.067	--	--	--	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar(*)	--	--	11.749	11.749	--	--	--	--
Yabancı para forward işlemleri (**)	2.809	--	--	2.809	--	2.809	--	2.809
Toplam Yükümlülükler	2.809	--	6.587.810	6.590.619	--	2.809	--	2.809

(*) Sadece personele borçlar dahil edilmiştir.

(**) Türev finansal araçlar gerçeğe uygun değere yönelik riskten korunma işlemlerini içerdiğinden gerçeğe uygun değerini yansıtmaktadır. Türev finansal araçların gerçeğe uygun değer ölçümüne ilişkin sınıflandırması seviye 2'dir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Gerçeğe uygun değer kayıtlı değer (devamı)

	Gerçeğe uygun değer farkları değişimi kar/zarara yansıtılan – diğer vadeli döviz alım satım işlemleri	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Toplam	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
31 Aralık 2024								
Ticari alacaklar	--	180.294	--	180.294	--	--	--	--
Diğer alacaklar	--	34.679	--	34.679	--	--	--	--
Nakit ve nakit benzerleri	--	930.355	--	930.355	--	--	--	--
Toplam Varlıklar	--	1.145.328	--	1.145.328	--	--	--	--
Borçlanmalar	--	--	4.793.517	4.793.517	--	--	--	--
Ticari ve diğer borçlar	--	--	543.312	543.312	--	--	--	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar(*)	--	--	1.322	1.322	--	--	--	--
Toplam Yükümlülükler	--	--	5.338.151	5.338.151	--	--	--	--

(*) Sadece personele borçlar dahil edilmiştir.

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11 NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Parasal Olmayan Kalemler

30 Haziran 2025

Finansal durum tablosu kalemleri	288.550
Stoklar	14.152
Uzun vadeli finansal yatırımlar	90.091
Maddi duran varlıklar	265.313
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	10.768
Ertelenmiş vergi varlığı	61.778
Ödenmiş sermaye	(52.264)
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme değer artışları	(24.386)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	4.136
Paylara ilişkin primler	(25.184)
Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	(17.769)
Geçmiş yıllar karları	(38.085)
Kar veya zarar tablosu kalemleri	282.193
Hasılat	(125.534)
Satışların maliyeti	166.192
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(1.368)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	2.194
Genel yönetim giderleri	45.908
Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri	170.207
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	(742)
Finansman giderleri	25.336
Net parasal pozisyon kazançları	570.743

MARKA MAĞAZACILIK ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirasının 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12 PAY BAŞINA KAZANÇ

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Ocak- 30 Haziran 2024
Pay Başına Kazanç/(Kayıp)		
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı	29.563	29.563
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem zararı	(377.218)	(128.519)
Devam eden ve durdurulan faaliyetlerden elde edilen pay başına kayıp	(12,76)	(4,35)
Devam eden faaliyetlerden elde edilen pay başı kazancın hesaplanması için net dönem zararı	(377.218)	(128.519)
Pay başına kazanç/(kayıp)		
Devam eden faaliyetlerden elde edilen pay başına kazanç	(12,76)	(4,35)

13 RAPORLAMA TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Grup, 1 Temmuz 2025 vade başlangıç tarihli, 175 gün vadeli, 284.522 TL nakit karşılığında 65.478 TL faiz 284.522 TL anapara olmak üzere 350.000 TL geri ödeme yapmayı taahhüt ederek Borsa İstanbul'da TRFMRKAA2513 Isın kodlu finansman bonusu ihracı yapmıştır.

Ek olarak, 1 Temmuz 2025 vade başlangıç tarihli, 364 gün vadeli, 300.000 TL nakit karşılığında üç ayda bir TL Ref +%2,5 faiz ödemesi yapmayı taahhüt ederek Borsa İstanbul'da TRFMRKA62616 Isın kodlu finansman bonusu ihracı yapmıştır.

1 Ağustos 2025 tarihi itibarıyla Grup'un bağlı ortaklıkları içerisinde yer alan Marka Mağazacılık A.Ş.'ye ait Marka Rus LLC ("Marka Rus") adlı şirketin hisseleri Fina Holding A.Ş. bünyesinde yer alan Moda Marka Tekstil A.Ş.'ye devredilmiştir.