

Türkiye	Birim	2014	2015	2016	2017	2018	14/18 Değişimi	17/18 Değişimi
		4.750,00	4.750,00	4.750,00	6.370,00	6.175,00		
Aluminyum	(t)	30.400,00	45.900,00	50.000,00	82.000,00	83.000,00	173,0263	1,219512
Antimon	(t)	3.070,00	1.950,00	2.750,00	4.840,00	3.570,00	16,28664	-26,2397
Boksit	(t)	1.091.442,00	1.050.000,00	989.156,00	1.719.144,00	678.138,00	-37,8677	-60,5537
Bakır	(t)	96.300,00	108.000,00	107.300,00	85.200,00	87.000,00	-9,65732	2,112676
Kurşun	(t)	94.900,00	75.900,00	64.300,00	74.990,00	75.990,00	-19,9262	1,333511
Çinko	(t)	211.500,00	173.600,00	118.700,00	155.900,00	184.500,00	-12,766	18,34509
Altın	(kg)	31.260,00	27.800,00	24.030,00	23.090,00	27.100,00	-13,3077	17,36683
Gümüş	(kg)	183.880,00	190.550,00	174.180,00	151.490,00	202.400,00	10,07179	33,60618
Barit	(t)	203.984,00	655.943,00	321.239,00	292.447,00	465.138,00	128,0267	59,05036
Bentonit	(t)	1.098.817,00	3.134.911,00	1.744.912,00	1.481.617,00	1.331.955,00	21,21718	-10,1013
Boron	(t)	1.870.000,00	1.840.000,00	1.831.000,00	2.025.000,00	2.432.000,00	30,05348	20,09877
Diatomit	(t)	61.884,00	86.656,00	61.722,00	169.584,00	242.789,00	292,3292	43,1674
Feldspat	(t)	7.960.844,00	10.422.766,00	9.475.819,00	10.273.573,00	11.474.040,00	44,13095	11,685
Fluorspat	(t)	4.271,00	6.238,00	10.339,00	20.150,00	6.200,00	45,16507	-69,2308
Grafit	(t)	3.850,00	-	-	4.000,00	16.752,00	335,1169	318,8
Alçıtaşı	(t)	9.051.158,00	8.638.715,00	10.124.221,00	10.223.112,00	10.896.476,00	20,38765	6,586683
Arkil	(t)	2.032.103,00	1.887.302,00	1.283.260,00	1.362.799,00	1.515.609,00	-25,4167	11,21295
Magnezit	(t)	2.377.157,00	3.335.258,00	3.258.445,00	1.694.071,00	1.958.847,00	-17,5971	15,62957
İncitaşı	(t)	897.125,00	843.242,00	1.066.251,00	606.231,00	1.088.983,00	21,38587	79,63169
Fosfat	(t)	181.200,00	214.000,00	231.800,00	-	-	-100	-.
Tuz	(t)	5.331.412,00	6.257.320,00	5.328.256,00	6.673.242,00	6.298.705,00	18,14328	-5,61252
Sülfür	(t)	98.800,00	78.600,00	78.000,00	92.500,00	250.000,00	153,0364	170,2703
Talk	(t)	114.414,00	182.362,00	203.214,00	474.482,00	284.216,00	148,4102	-40,0997
Vermikülit	(t)	716,00	425,00	1.050,00	1.618,00	18.183,00	2439,525	1023,795
Zirkon	(t)	1.100,00	1.500,00	500,00	1.200,00	1.950,00	77,27273	62,5
Buhar Kömürü	(t)	1.803.000,00	1.525.000,00	2.070.000,00	1.875.000,00	1.856.000,00	2,939545	-1,01333
Koklaşabilir kömür	(t)	861.000,00	767.000,00	695.000,00	764.000,00	731.000,00	-15,0987	-4,31937
Linyit	(t)	61.500.000,00	56.349.700,00	71.691.000,00	72.864.000,00	86.668.000,00	40,92358	18,94488
Doğalgaz	(Mio m3)	502,00	399,00	382,00	364,00	436,00	-13,1474	19,78022
Petrol	(t)	2.455.893,00	2.515.662,00	2.571.928,00	2.551.929,00	2.850.828,00	16,08112	11,71267
Toplam	(t)						-	-

01 Ekim 2021

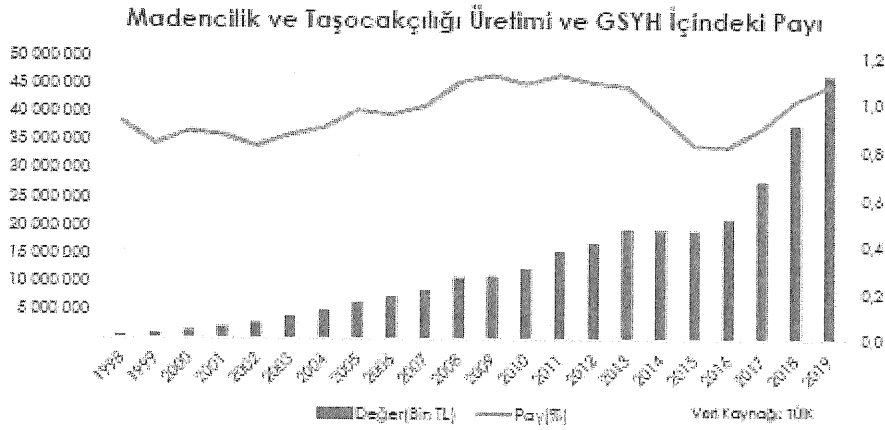


Türkiye	Birim	2014	2015	2016	2017	2018	14/18 Değişimi	17/18 Değişimi
		108.956.235,00	106.761.124,00	119.140.180,00	123.393.443,00	142.592.283,00		

Kaynak: World Mining Data

Madencilik Sektörünün Ekonomik Görünümü

2019 yılı itibariyle Türkiye’de madencilik sektörünün GSYH içindeki payının yaklaşık %1,1 olduğu değerlendirildiğinde potansiyelini açığa çıkaramadığı görülmektedir. Fakat sektörün son yıllarda, 2008-2013 döneminde sergilediği performansa yaklaştığı da grafikten görülebilmektedir.



TÜİK verilerine göre, sektörlerin yıllık büyüme oranlarını göz önüne aldığımızda madencilik ve taşocakçılığı sektörü 2018 yılına göre 5 basamak gerileyerek 2019 yılında 19 sektör içinde en fazla büyüme gösteren 7. sektör olmuştur

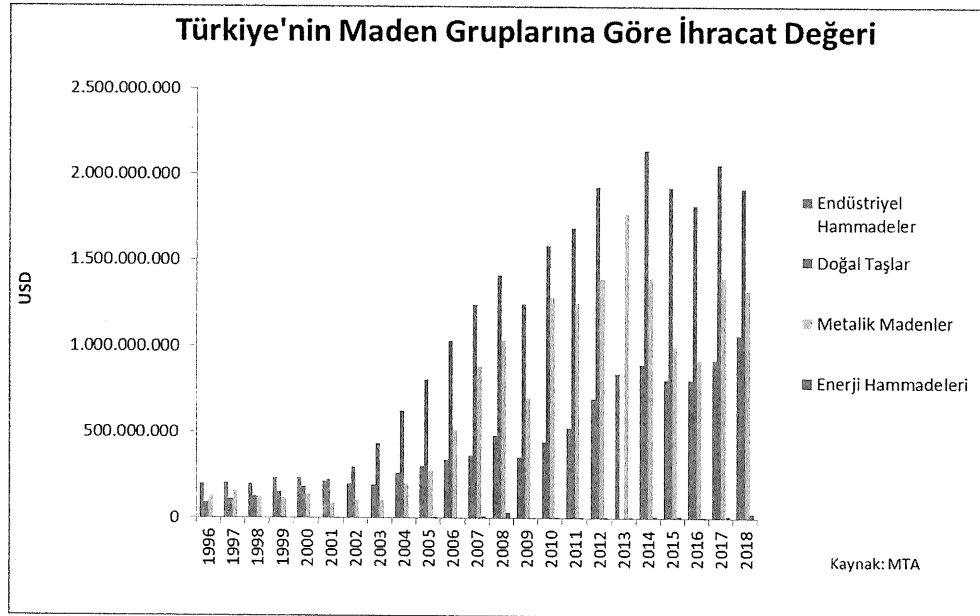
Sektörler	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Tarım, ormancılık ve balıkçılık	28,9	9,7	6,0	0,0	10,7	19,8	-0,1	17,3	14,7	27,8
Madencilik ve taşocakçılığı	12,4	24,4	9,4	13,7	-0,3	-0,8	11,2	30,7	35,2	22,6
İmalat sanayi	15,2	31,5	8,4	18,5	16,1	13,9	11,0	26,5	29,8	10,4
Buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtımı	27,3	-0,7	18,6	19,3	13,1	5,6	13,6	10,9	34,4	41,2
Su temini; kanalizasyon, atık yönetimi ve iyileştirme faaliyetleri	18,3	37,5	24,1	10,3	15,9	11,4	6,6	26,5	11,2	1,9
İnşaat	25,5	41,6	17,3	24,6	13,2	15,1	16,9	19,5	0,6	-12,8
Toptan ve perakende ticaret; motorlu kara taşıtlarının ve motosikletlerin onarımı	20,2	26,0	9,4	14,0	15,6	14,7	10,9	24,1	23,5	16,8
Ulaştırma ve depolama	4,3	13,5	23,7	12,2	13,0	13,1	8,3	22,2	25,0	16,8
Konaklama ve yiyecek hizmeti faaliyetleri	17,3	34,3	16,8	19,1	17,7	12,0	2,0	24,4	38,7	25,1
Bilgi ve iletişim	5,1	13,5	16,8	14,4	14,0	13,8	13,2	23,6	18,5	20,3
Finans ve sigorta faaliyetleri	-8,9	10,7	22,1	20,8	5,5	19,0	24,4	14,9	12,0	23,0
Gayrimenkul faaliyetleri	10,0	8,7	8,5	9,2	10,0	10,3	11,5	10,2	13,7	12,0
Mesleki, bilimsel ve teknik faaliyetler	15,2	15,9	15,5	14,7	14,0	25,5	8,7	22,6	13,5	18,8
İdari ve destek hizmet faaliyetleri	7,3	26,3	19,2	23,0	19,8	20,7	17,3	23,2	16,6	15,2
Kamu yönetimi ve savunma; zorunlu sosyal güvenlik	12,0	12,4	17,0	9,8	14,0	9,8	17,4	12,4	34,7	26,3
Eğitim	15,6	17,3	16,7	15,1	18,5	13,7	18,8	12,4	21,6	22,1

1 Ekim 2021

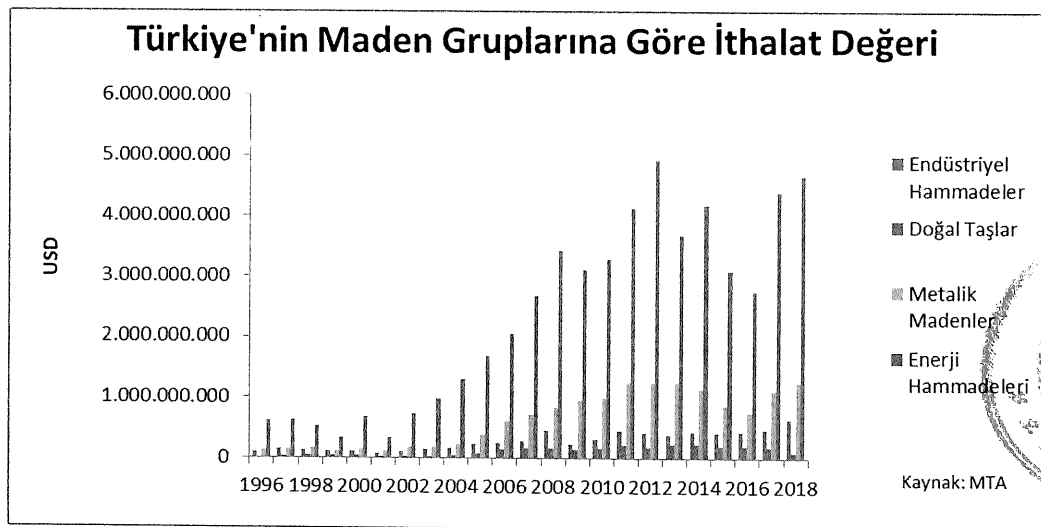


Sektörler	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
İnsan sağlığı ve sosyal hizmet faaliyetleri	10,6	15,3	10,6	13,2	10,7	10,2	19,3	9,8	22,9	23,9
Kültür, sanat, eğlence, dinlence ve spor	14,9	17,3	15,7	27,2	14,3	11,5	11,0	15,6	21,1	43,7
Diğer hizmet faaliyetleri	16,7	22,8	9,4	11,9	14,5	6,1	13,6	18,9	18,3	16,9

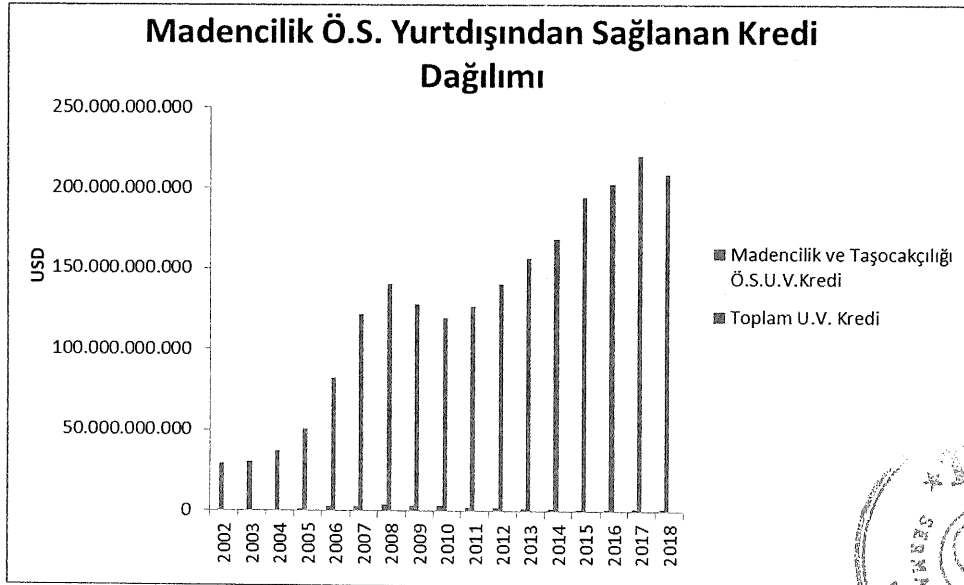
Türkiye'nin madencilikte ihracat değeri sıralamasında ilk sırada doğal taşları oluşturan mermer ve traverten yer almaktadır. İkinci sırada metalik madenlerden çinko ve krom; üçüncü sırada endüstriyel hammaddelerden bor ve feldispat; son sırada ise enerji hammaddelerinden kömür, petrol ve doğalgaz yer almaktadır.



Taşkömürü yaklaşık 38 milyon ton ve 4 milyar dolar ile toplam maden ithalatımız içinde en fazla ithal edilen ürün olurken demir cevheri/konsantresi yaklaşık 11 milyon ton ve 995 milyon dolar ile ikinci sırada yer almıştır.

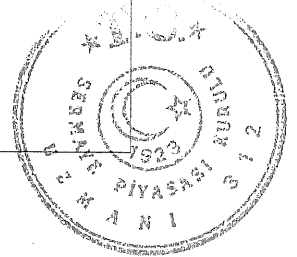


Madencilik sektörünün yurtdışından sağladığı kredi gelişmeleri incelendiğinde, 2018 yılı itibariyle yurtdışından sağladığı uzun vadeli kredi borcu yaklaşık 1.5 milyar dolar olurken kısa vadeli kredi borcu bir önceki yıla göre %4,5 azalarak 58 milyon dolar civarında gerçekleşmiştir.



Kaynak: TCMB

01 Ekim 2021



Gıda Sektörü ve Yağ Üretimi

Yağlı tohumlar içerdikleri yüksek yağ, protein, karbonhidrat ve çeşitli mineral maddeler nedeniyle gıda, yem ve enerji sektörü gibi çeşitli alanlarda hammadde olarak kullanılıp insan ve hayvanların beslenmesinde, bunun yanı sıra çeşitli ihtiyaçların da giderilmesi bakımından önemli bir yere sahiptir. Özellikle son yıllarda biyodizel üretiminde kullanılmasıyla yağlı tohumların önemi daha da artmıştır. Yağlı tohumlar; soya fasulyesi, ayçiçeği, pamuk çiğidi, yer fıstığı, susam, kanola, aspir ve palm çekirdeğini kapsamaktadır.

Şirketin 20.03.2020 tarihinde aldığı Madencilik ve Enerji sektöründe yoğunlaşma kararı çerçevesinde, Gıda ve Bitkisel Sıvı yağ üretim faaliyetleri bulunmamakta olup elde edilecek fon Bitkisel Sıvı yağ üretiminde **kullanılmayacaktır**.

Avantajlar:

Madencilik Sektörü;

- Türkiye'nin belirli maden gruplarında ve minerallerde hem kalite hem miktar olarak zengin rezervlere sahip olması.
- Türkiye'nin coğrafi konumu sayesinde düşük maliyetlerle ihracat yapabilmesi,
- Türkiye'nin kalifiye iş gücüne sahip olması.
- Serbest ekonomi ve özelleştirmeler ile devletin rekabetçi ve güçlü madencilik sektörü oluşmasına yardımcı olması,
- Bazı maden gruplarındaki rezervin dünyadaki toplam üretimindeki payının fazla olması ile fiyatın yurt içinde belirlenebilmesi,
- Devlet tarafından madencilik sektörüne sağlanan teşvik ve yardımlar.

Gıda Sektörü;

- Bitkisel Yağ sektöründeki ürün yelpazesinin yurtiçi ve yurtdışı pazarlarda temel gıda ürünü kapsamında ihtiyaç duyulan ve pazar sıkıntısı olmayan ürünler olması.
- İhracata dayalı satışlarda sağlanan devlet teşvikleri ile ithal hammadde girdilerine ilişkin vergi muafiyetleri kullanılarak maliyetlerin düşürülebilmesi imkanının olması.

- Hammadde üretimi konusunda tarım sektörümüz yeterli bilgi birikimine, tarım arazisine sahip olması.
- Ülkemizin iklim koşulları açısından 4 mevsim yaşadığı için ürün çeşitliliği açısından zengin olması.

Dezavantajlar:

Madencilik Sektörü;

- Sektöre giriş için gerekli olan ilk yatırım maliyetlerinin yüksek olması.
- Yerel rezervlerdeki sınırlılıktan dolayı demir cevheri gibi bazı ana emtealarda Türkiye'nin ithalata bağımlı olması.
- Madenlerin tabiatla bulunan miktarlarının sınırlı olması ve tükendikten sonra insan eliyle yeniden üretilmemesi,

Gıda Sektörü;

- Dünya çapında yaşanan Kovid-19 salgını nedeniyle özellikle ithalata dayalı gıda ürünlerinin fiyatlarında yaşanan aşırı dalgalanmalar işletme sermayesi ihtiyacını artırmakta ve gıda sektörü yatırımlarını olumsuz etkilemektedir.
- Yağlı tohumların üretiminde ülkemizin kendi ihtiyacını karşılayacak kadar üretiminin olmaması dışa (ithalata) bağımlılığı artırmaktadır.
- Yağlı tohumlar ve bitkisel yağ ithalatında alınan vergi çeşitliliği ve döviz kuru artışı üretim maliyetlerinin ve satış fiyatlarının aşırı artmasına yol açmaktadır.
- Dünya genelinde özellikle küresel ısınma ve iklim değişikliği etkisi ile üretimin azalması bunun yanında artan nüfus ile birlikte ihtiyacın artması, bu çerçevede arz talep arasındaki makas açılarak fiyat dalgalanmalarına yol açmaktadır.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihracçının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

Şirket 20.12.2018 yılında varlık satış sürecini tamamlamış ve İzmir İli, Çiğli İlçesi Atatürk Organize Sanayi Bölgesinde bulunan üretim tesislerini satın alan firmaya devretmiştir.

Şirket söz konusu satış işleminden sonra bugüne kadar geçen süreçte bitkisel yağ üretimine dair araştırma ve fizibilite çalışmaları sürdürülmektedir. Bir yandan da Madencilik sektörü faaliyetlerine yoğunlaşma yönünde alınan karar gereği yapılan çalışmalarını devam ettirmektedir.

2019, 2020 ve 30.06.2021 faaliyet dönemlerinde şirketin bitkisel yağ üretim tesislerini devretmiş olmasından dolayı bitkisel yağ üretimine ilişkin herhangi bir faaliyeti bulunmamaktadır. 31.12.2019 dönemi itibariyle ana faaliyet kapsamında yapılan satış 31.12.2018 dönem sonu stok satışlarından kaynaklanmaktadır.

31.12.2020 dönem sonu itibarıyla oluşan hasılat tutarı kömür yıkama ve zenginleştirme faaliyetleri ve tüvenan kömür satışı kapsamında gerçekleşmiştir.

30.06.2021 dönem sonu itibarıyla oluşan hasılat tutarı kömür yıkama ve zenginleştirme faaliyetleri, zenginleştirilmiş toz kömür ticari satışları, rödovans kira geliri ve arazi kullanım gelirleri kapsamında gerçekleşmiştir.

Ayrıca 31.12.2018 ve 31.12.2019 faaliyet dönemine ilişkin ham, yarı rafine ve rafine bitkisel yağ ürünleri öncelikle Ege Bölgesi olmak üzere Marmara, orta Anadolu, Güney ve Güneydoğu Anadolu bölgelerine ulaşan bir müşteri portföyü ile satılmıştır.

Finansal Tablo dönemleri itibariyle satış tutarlarının ana faaliyetlere göre dağılımı;

	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	30.06.2021
Ana Faaliyet	243.676.605	3.496.804	1.985.463	4.101.215
Diğer	2.018.774	74.789	0	0
*Etiler Gıda	5.201.762	4.014.484	2.394.744	0
Gürtaş	5.393.492	48.275	0	0
UFRS Düzeltme/Eliminasyon Kayıtları	-124.042	-2.603.965	0	0
TOPLAM	256.166.591	5.030.387	4.380.207	4.101.215

**Etiler Gıda ile olan ortaklık ilişkisi 24/05/2021 tarihinde sonlanmıştır.*

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

Trakya Bölgesi Tekirdağ Malkara Kömür rezervi Trakya Bölgesi'nin Türkiye'nin yüksek kalorili linyit kömürlerine ev sahipliği yaptığı bilinmektedir, ancak kısa zamanda Malkara kömürlerinin stratejik öneminin artmaya başladığı izlenmektedir. Söz konusu kömürlerin öneminin artması olağanüstü durumlardan etkilenme payını azaltmaktadır.

- Çanakkale'nin Çan ilçesinde bulunan 330 MW'lık Çan 2 termik santrali, verimliliği artırdığı için yerli kömürle beraber Trakya kömürlerini de kullanmaktadır. Bu bağlamda uzun vadeli bir çerçeve anlaşması, çıkartılan kömürün yıkamadan ve elekten geçtikten sonra yüksek miktarda olan, ancak piyasa kullanımı ve değeri düşük olan tozların santrale satılmasına fırsat verecektir. Değeri düşük olan bu kömür, santralde ekonomiye kazandırılırken değeri yüksek parça kömür ise torbalanarak piyasaya satılabilmektedir. Yüksek miktarlarda termik santrale kömür satabilme imkanı ve parça kömürün piyasaya verilmesinde rekabet avantajı sağlayacaktır.

- Çanakkale'nin Biga ilçesinde 1320 MW kurulu gücündeki Cenal termik santrali ile 1605 MW kurulu gücündeki İçdaş termik santralleri şu an işletmededir. Daha öncesinde ithal kömür santralleri sadece ithal kömür yakmaktaydı, ancak son zamanlardaki düzenlemeler bu santrallerin de yakın bölgelerden yerli kömür satın alma miktarlarını ciddi şekilde artırmıştır.

Örneğin; santrallerde yakılan ithal kömüre API 2 fiyatlarına göre, nihai fiyat 70 dolar/ton olacak şekilde vergi konmuştur. İthal kömür santralleri yerli kömür kullanmaları durumunda, o oranda EÜAŞ'a dolar bazlı elektrik satabilecektir. Bununla beraber ithal kömür santrallerinin, yerli kömür kullanmaları durumunda ilave bir gelir olan "Kapasite Bedeli"ni almasına olanak sağlanmıştır. Bu çerçevede Malkara'nın aşağısında Biga'da bulunan bu iki santral, Malkara kömürleri için ciddi bir fırsattır. Bu kapsamda şirketin ana senaryosu Çan 2 santraline toz kömür olarak satış yapmakta iken maden üretimini belirli bir boyuta getirdikten sonra, toz kömür satışının üç termik santral arasında paylaşılması hedeflenmektedir.

- Yukarıda sözü edilen ekonomik avantajlarla beraber İstanbul ili sınırları içerisindeki kömür ocaklarının çevre yönetmelikleri çerçevesinde kapanmasıyla, söz sahibi olunan ruhsat sahasının ÇED belgesi, yeni dönemde alınmış olup madencilik faaliyetlerindeki en değerli izne de yeni mevzuatlara göre sahiptir.

Bu sebeple Trakya bölgesindeki Madencilik sektöründe olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu izahnamenin 7.1 ve 7.2 maddesinde de verilen yukarıdaki bilgiler çerçevesinde termik santrelerde yaşanacak her türlü bölgesel olumsuzluk ve üretimin durması vb. gibi olağanüstü durumlar sektörün üretim ve satış kaybına maruz kalmasını sağlayabilecektir.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sımai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

- Şirket Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu'ndan (TMSF) ihale sonucu almış olduğu Malkara'da bulunan 30527 ruhsat nolu maden sahasına ilişkin 20.000.000 TL + KDV ihale bedelini ödeyip mülkiyet devrini gerçekleştirmiş ve satış sürecini tamamlamıştır. Ayrıca, T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü (MAPEG) nezdinde, maden sahasına ilişkin ruhsat devir ve tescil işlemlerini 06.08.2021 tarihi itibarıyla tamamlamış bulunmaktadır.

- Şirket sahip olduğu maden sahasından üretilecek kömür'ün satışı çerçevesinde 05.02.2021 tarihinde Çan2 Termik A.Ş. ile kömür satışına yönelik uzun vadeli kömür satış sözleşmesi imzalamıştır.

- Şirket Malkara'da ihale sonucunda sahip olduğu 30527 ruhsat numaralı maden sahasının haricinde, Batı Trakya Madencilik A.Ş.'den 21.05.2020 tarihinde imzalanan sözleşme kapsamında kiralamış olduğu Tekirdağ İli, Malkara İlçesinde kurulu bulunan Kömür Zenginleştirme Tesisinde kömür yıkama ve zenginleştirme faaliyeti göstermektedir. Bu tesiste, Batı Trakya ve yan kuruluşları tarafından işletilen sahalarda üretilen, üretilecek ve başka sahalardan üretilip tesise taşınan linyit kömürünün, istenen yoğunluk ve kalitede kömür zenginleştirme işleminin yapılması ve yıkama sonrası çıkacak katı atıkların nakli ve yayılması işi ile ilgili olarak Hizmet Alım Sözleşmesi imzalamıştır.

Bu sözleşme kapsamında şirket 2020 yılı Temmuz ayı içinde kendi bünyesinde 6 personel istidam ederek deneme üretimine başlamış ve kömür yıkama/zenginleştirme hizmetine ilişkin ilk faturasını 11.09.2020 tarihinde kesmiştir.

Söz konusu sözleşme kapsamında yapılan üretimler sonucunda hakediş usulüne dayanan hizmet bedelleri tesis sahibine fatura edilerek şirketin sektöre dayalı ilk cirosu oluşturulmuştur.

Şirket yapmayı planladığı bu sermaye artırımını ile Tekirdağ İli, Malkara ilçesinde kiralama yapmış olduğu ve hakedişe dayalı olarak devam etmekte olduğu Kömür Yıkama ve Zenginleştirme Tesisini satın almayı veya üretim faaliyetine uygun tesis araştırmaları ve fizibilite çalışmasını yaparak farklı bir tesis satın almayı planlamaktadır.

Bu doğrultuda Şirket, yatırımı planlanan Kömür Yıkama ve Zenginleştirme Tesisini için 17.700.000 TL, Kömür Kırma ve Eleme Tesisini için 4.307.000 TL ve Kömür (Torbalama) Paketleme Tesisini için ise 2.336.400 TL olmak üzere toplam 24.343.400 TL fon kullanmayı planlamaktadır.

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

İzahnamenin 7.2.1 maddesindeki yer alan sektörel açıklamalarda, aşağıda kaynağı verilen T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'nın "Türkiye'de Maden Sektörü Yatırımcı Rehberi" ve Ernst&Young kuruluşu tarafından hazırlanmış olan "Dünyada ve Türkiye'de Madencilik Sektörü" adlı raporlar kullanılmıştır.

Kaynaklar:

- https://enerjiapi.etkb.gov.tr//Media/Dizin/DIGM/Belgeler/Maden-887942-investors_guide_for_mining_sector_in_turkey.pdf
- https://web.archive.org/web/20150402105725/http://www.fenimining.com/upload/dosyalar/m_rapor_1347711063.pdf

7.6. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Şirket'in ana ortağı Yönetim Kurulu Başkanı olarak görev yapmakta olan sermayesinin %16,78 oranına sahip Mehmed Nureddin Çevik'tir.

Şirket'in ana ortağı, bağlı ortaklığı, iştiraki ve dolaylı bağlı ortaklığı olan ilişkili taraf şirketleri ile fon kullanımı amaçlı işlemleri bulunmaktadır.

Bağlı Ortaklıklar, İştirakler ve Bağlı Menkul Kıymetler

Şirket'in bağlı ortaklıklarının, iştiraklerinin ve bağlı menkul kıymetlerinin detayları aşağıdaki gibidir:

Şirket'in Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Gürtaş") ile Altınyaz Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş. ("Biodizel") adında bağlı ortaklıkları bulunmaktadır.

	İşlem gördüğü borsalar	Faaliyet türü	Esas faaliyet konusu
Altınyaz Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş. ("Biodizel")	Yok	Enerji	Biodizel yakıt üretimi ve satışı
Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Gürtaş")	Yok	Tarımsal faaliyetler	Yem üretimi ve satışı, zeytinyağı ve bitkisel yağ işlenmesi, dolum ve satışı

Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları San.ve Tic. A.Ş. ;

Gürtaş'ın ana faaliyet konusu hayvan yemi üretimi ve satışı, zeytinyağı ve bitkisel yağ ticareti, dolum ve satış faaliyetleri gerçekleştirmektedir.

Gürtaş'ın kayıtlı adresi: Çınarlı Mahallesi, Ozan Abay Caddesi, No:10 Ege Perla B.Kule Kat: 12 Daire:123 Konak /İzmir'dir.

Gürtaş 1983 yılında kurulmuştur. Sermayesi, tamamı ödenmiş olup, 15.000.000 TL'dir. (31 Aralık 2018: Sermaye 15.000.000 TL, ödenmiş sermaye 15.000.000 TL).

Gürtaş 19.12.2018 tarihi itibarıyla İzmir İli, Çiğli İlçesi, Atatürk Organize Sanayi Bölgesinde bulunan hayvan yemi üretim tesisini satmıştır ve bugün itibarıyla herhangi bir üretim faaliyeti bulunmamaktadır.

Altınyag Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş. ;

Şirketin sermayesinin tamamına sahip olduğu bağlı ortaklığı Altınyag Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş. 06.03.2013 tarihinde kurulmuş olup, kuruluş sermayesi 100.000 TL'dir. Altınyag Biodizel 21.03.2013 tarihinde sermayesini 20.200.000 TL arttırarak 20.300.000 TL'ye çıkarmıştır. Artırılan sermaye, 15.04.2013 tarihinde tescil edilmiştir.

Altınyag Biodizel'in merkezi; Çınarlı Mahallesi, Ozan Abay Caddesi, No:10 Ege Perla B Kule Kat: 12 Daire:123 Konak /İzmir'dir.

Altınyag Biodizel'e ait üretim tesisi bulunmamakta olup herhangi bir üretim faaliyeti yoktur.

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibariyle ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	Edinildiği Yılı	m ²	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı (TL)
Ofis (B-58)	2018	114,34	İZMİR-Konak	1.290.738,70	İşyeri	-	-	-
Ofis (B-59)	2018	107,36	İZMİR-Konak	1.247.263,71	İşyeri	-	-	-
Ofis (B-57)	2019	85,95	İZMİR-Konak	1.108.518,52	İşyeri	-	-	-
Ofis (B-56)	2020	65,98	İZMİR-Konak	1.049.872,88	İşyeri	-	-	-
Arsa (Malkara 30527 Ruhsat nolu Maden Sahası)	2020	525.038	Tekirdağ-Malkara	16.721.500,00	Maden Sahası			
Arsa	2019	2.890,83	İZMİR-Kemalpaşa OSB	1.129.943,50	Yatırım Amaçlı	-	-	-
Arsa	2019	2.890,83	İZMİR-Kemalpaşa OSB	1.129.943,50	Yatırım Amaçlı	-	-	-
Arsa	2019	2.890,83	İZMİR-Kemalpaşa OSB	1.129.943,50	Yatırım Amaçlı	01 Ekim 2021	-	-

Tesis ve Makineler	2020	-	-	3.278.500,00	Maden Sahası			
Taşıtlar	-	-	-	1.237.871,42	-	-	-	-
Demirbaşlar	-	-	-	388.337,14	-	-	-	-
Haklar	-	-	-	526.569,89	-	-	-	-
Kuruluş-Örgütlenme Gid.	-	-	-	1.387.858,88	-	-	-	-
				31.626.861,64				

Edinilmesi planlanan ve/veya finansal yada faaliyet kiralaması yoluyla edinilen maddi duran varlık yoktur.

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Yoktur.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Yoktur.

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

01 Ekim 2021

Maddi Duran Varlıkların Rayiç Değeri Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri (TL)	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı (TL)
Ofis	31.07.2018	1.830.000	12.06.2020 2020 ÖZEL-357	Yatırım Amaçlı Değil	539.261,30
Ofis	31.07.2018	1.645.000	12.06.2020 2020 ÖZEL-357	Yatırım Amaçlı Değil	402.386,29
Ofis	11.06.2019	1.375.000	12.06.2020 2020 ÖZEL-357	Yatırım Amaçlı Değil	266.481,48
Arsa	10.05.2019	2.200.000	28.06.2019 2019 ÖZEL-180	Yatırım Amaçlı	1.070.056,50
Arsa	10.05.2019	2.200.000	28.06.2019 2019 ÖZEL-180	Yatırım Amaçlı	1.070.056,50
Arsa	10.05.2019	2.200.000	28.06.2019 2019 ÖZEL-180	Yatırım Amaçlı	1.070.056,50

Arsa (Tekirdağ Malkara Maden Sahası)	21.12.2020	14.043.095	04.06.2021 2021 SPM-ALMAD 033	Yatırım Amaçlı Değil	(2.678.405)
---	------------	------------	----------------------------------	----------------------	-------------

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Maddi Olmayan Duran Varlıklar	Net Defter Değeri			
	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	30.06.2021
(TL)				
Haklar (*)	1.358.497	1.341.849	1.327.691	0
Bilgisayar Yazılımları	64.331	68.294	177.096	149.640
Diğer	14.393	6.162	1.311	0
Şerefiye	0	1.099.398	436.473	0
TOPLAM	1.437.221	2.515.703	1.936.571	149.640

(*) 31.12.2020 dönemi Haklar kalemindeki tutar 24.05.2021 tarihinde Hisse Devri gerçekleşen Etiler Gıda isim hakkı bedelini kapsamaktadır.

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Şirket'in 31.12.2020 dönem sonu itibarıyla Maddi olmayan duran varlıkları, Şirket'in iştiraki konumundaki Etiler Gıda'ya ait Maddi Olmayan Duran Varlıklar hesabının %69'u "Etiler Marmaris" markasının haklarından oluşmakta olup TMS 38 Maddi Olmayan Duran Varlıklar standardı uyarınca; sınırsız yararlı ömre sahip bir maddi olmayan duran varlık itfa edilmez. Bu nedenle Şirket'e ait isim hakkı bedeli markalar statüsünde olduğundan "Haklar" adı altında sınıflandırılmış olup, amortisman ayrılmamıştır. Maddi Olmayan Duran Varlıklar hesabının %23'ü ise Şerefiye'den oluşmakta olup 4 Eylül 2019 tarihi itibarıyla Etiler Gıda'nın Dudu Büfe İşletmeciliği Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin %100 oranındaki hissesini, 612.500 TL'ye iktisapta bulunmasından kaynaklanmaktadır.

24.05.2021 tarihinde, Şirketimizin ve bağlı ortaklığımız Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları San.ve Tic.A.Ş.'nin sahip olduğu Etiler Gıda paylarının satışı gerçekleştirilmiş olup 30.06.2021 dönem sonu itibarıyla Maddi Olmayan Duran Varlıklara şirket faaliyetlerinin bağımlılığı bulunmamaktadır.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Şirket'in 31.12.2020 dönem sonu itibarıyla maddi olmayan duran varlıkları, İştiraki konumundaki Etiler Gıda'ya ait Etiler Marmaris markasından oluşmaktadır. Şirket'in iştiraki konumundaki Etiler Gıda, TMS 38 Maddi Olmayan Duran Varlıklar standardı uyarınca

31.12.2012 tarihinde Etiler Marmaris markasının satın alımında ödenen 2.012.084 TL tutar, Etiler Gıda finansal tablolarında haklar altında muhasebeleştirilmiştir. 31 Mart 2015 tarihinde yapılan değerleme çalışması sonucunda değer 1.321.920 TL'ye indirildiği ve bu tarihten sonra herhangi bir değer düşüklüğü görülmediği ve güncel finansal tablolarda bu değer üzerinden takip edilmiştir.

24.05.2021 tarihinde, Şirketimizin ve bağlı ortaklığımız Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları San.ve Tic.A.Ş.'nin sahip olduğu Etiler Gıda paylarının satışı gerçekleştirilmiş olup 30.06.2021 dönem sonu itibarıyla Maddi Olmayan Duran Varlıklara ilişkin değer tespit raporu bulunmamaktadır.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Şirket'in 31.12.2020 dönem sonu itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemi, iştiraki konumundaki Etiler Gıda'nın, 4 Eylül 2019 tarihi itibarıyla Dudu Büfe İşletmeciliği Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin %100 oranındaki hissesini, 612.500 TL'ye iktisapta bulunmasından kaynaklanmaktadır.

İlgili iktisap sonucu 31.12.2019 konsolide finansal tablolarda 1.099.398 TL tutarında şerefiye muhasebeleştirilmiş olup 31.12.2020 tarihi itibarıyla finansal tablolarda şerefiye tutarı 436.473 TL olarak muhasebeleştirilmiştir.

24.05.2021 tarihinde, Şirketimizin ve bağlı ortaklığımız Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları San.ve Tic.A.Ş.'nin sahip olduğu Etiler Gıda paylarının satışı gerçekleştirilmiş olup 30.06.2021 dönem sonu itibarıyla Maddi Olmayan Duran Varlıklara ilişkin şerfiye kalemi bulunmamaktadır.

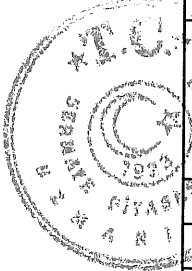
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

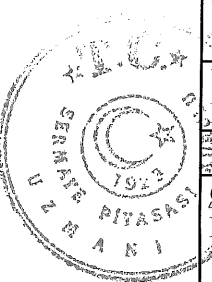
	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020	31.12.2020	30.06.2021
Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Varlıklar					
Dönen Varlıklar	64.493.979	18.644.669	33.372.738	79.394.651	47.129.258
Nakit Ve Nakit Benzerleri	49.246	48.892	7.783.166	59.919.470	37.711.960
Ticari Alacaklar	27.098.944	7.393.763	7.469.620	13.140.043	3.598.191
Diğer Alacaklar	31.834.130	6.003.324	5.387.650	311.143	58.086
Stoklar	1.247.769	70.232	35.204	32.095	

01 Ekim 2021



Peşin Ödenmiş Giderler	377.712	3.358.431	10.658.748	252.172	525.917
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	8990	71563	71563		46735
Diğer Dönen Varlıklar	3.357.386	1.549.949	1.818.272	5.739.728	5.188.369
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	519.802	148.515	148.515		
Duran Varlıklar	43.976.772	54.960.404	59.595.812	80.853.559	69.115.943
Diğer Alacaklar	33.667.749	35.307.144	40.403.444	43.218.839	37.032.383
Maddi Duran Varlıklar	3.982.517	4.654.965	5.437.215	27.078.996	25.108.036
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.437.221	2.515.703	1.836.702	1.942.572	149.640
Kullanım Hakkı Varlıkları		1.780.797	1.285.516	1.059.653	
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	3.525.000	10.200.000	10.200.000	6.800.000	6.800.000
Ertelenmiş Vergi Varlığı	1.364.285	501.795	432.935	753.499	25.884
Toplam Varlıklar	108.470.751	73.605.073	92.968.550	160.248.210	116.245.201
Kaynaklar					
Kısa Vadeli Yükümlülükler	74.275.906	38.763.088	44.108.118	73.728.537	35.732.827
Kısa Vadeli Borçlanmalar	629.412	443.892	347.368	409.205	
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	1.021.709	38.051			
Ticari Borçlar	44.759.366	27.101.608	28.120.968	17.809.427	18.050.750
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	1822955	1604098	1749689	387584	244234
Diğer Borçlar	19.257.150	4.182.999	11.171.319	52.835.270	1.774.214
Ertelenmiş Gelirler	341.817	228.387	582.289	320.245	
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	301.743			642.736	
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	5157961	4271562	1267273	376863	153717
Kısa Vadeli Karşılıklar	983.793	892.491	869.212	947.207	15.509.912
Uzun Vadeli Yükümlülükler	11.903.303	3.344.682	2.596.762	2.105.522	816.250
Uzun Vadeli Borçlanmalar	527.640	1.465.526	1.118.198	791.984	
Diğer Borçlar	10.325.999	44.596	44.597		
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	221.059	479.224	485.628	414.724	339.944

01 Ekim 2021



Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	828605	801472	80892	24388	17182
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		553.864	867.447	874.426	459.124
Toplam Yükümlülük	86.179.209	42.107.770	46.704.880	75.834.059	36.549.077
Özkaynaklar	22.291.542	31.497.303	46.263.670	84.414.151	79.696.124
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	21.260.474	30.587.627	45.549.960	61.361.305	79.696.124
Ödenmiş Sermaye	105.000.000	105.000.000	105.000.000	105.000.000	105.000.000
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	-8.212.358	-5.962.359	-5.962.359		
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	1.031.646	1.031.646	1.031.646	1.031.646	127
Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler Veya Giderler	-574.141	-685.387	349.724	349.724	670.249
Ortak Kontrole Tabi İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	-24.489.849	-24.489.849	-24.489.849	-24.489.849	
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	7.775	7.775	7.775	1.116.052	3.276
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	-18.826.359	-51.887.403	-44.314.199	-50.234.413	-19.511.846
Net Dönem Karı/Zararı	-32.676.240	7.573.204	13.927.222	28.519.912	-6.465.682
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	1.031.068	909.676	713.710	23.052.846	
Toplam Kaynaklar	108.470.751	73.605.073	92.968.550	160.248.210	116.245.201

Dönen Varlıklar:

Şirketin dönen varlıkları nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar, diğer alacaklar, stoklar, peşin ödenmiş giderler, cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar ve diğer dönen varlıklardan oluşmaktadır. Şirketin dönen varlıkları 31.12.2018'de 64.493.979 TL, 31.12.2019'da 18.644.669 TL, 31.12.2020'de 79.394.651 TL ve 30.06.2021'de ise 47.129.258 TL olarak gerçekleşmiştir.

Söz konusu dönemler içerisinde 31.12.2020 tarihinde dönen varlıklarda yaşanan artış nakit ve nakit benzerleri ile peşin ödenmiş giderler kalemlerindeki artıştan kaynaklanırken diğer dönemlerde dönen varlıklarda düşüş yaşanmıştır. Nakit ve nakit benzeri kalemi 31.12.2018 döneminde 49.246 TL, 31.12.2019 döneminde 48.892 TL, 31.12.2020 tarihinde 59.919.470 TL ve 30.06.2021 tarihinde ise 37.711.960 TL tutarındadır. 31.12.2020 tarihinde nakit ve nakit benzerleri kalemindeki artışın 23.000.000 TL'lik kısmı Mehmed Nureddin Çevik'in Şirket'e sermaye avansı niteliğinde yatırdığı fonlardan oluşmaktadır. 31.12.2020 tarihli konsolide finansal tablolarda yer alan ETİLER GIDA, 30.06.2021 tarihi itibarı ile konsolide finansal tablolarda yer almamaktadır. Etilerin finansal tablolardan çıkışı ile dönen varlıklarda düşüş gerçekleşmiştir.

Ticari alacaklar kalemi 30.06.2021 tarihi itibarıyla 3.598.191 TL, 31.12.2020 tarihi itibarıyla 13.140.043 TL ve 31.12.2019 tarihi itibarıyla 7.393.763 TL şeklindedir (31.12.2018: 27.098.944). 2018 yılsonu itibarıyla diğer alacaklar kaleminde görülen artış Grup'un Sodrugestvo Group S.A. şirketlerinden Yakamoz Yağ San.ve Tic.A.Ş. ile imzalanan 14.08.2018 tarihli Varlık Alım-Satım Sözleşmesine istinaden yapılan Varlık Satışından olan alacağından kaynaklanmaktadır.

Diğer çeşitli alacaklar kalemi ise Gayrimenkul ve Makina Parkının Satışı Sürecinin Tamamlanması'ndan kaynaklıdır. Grup, İzmir Çiğli'de bulunan üretim tesislerinin satışını 17 ve 19 Aralık 2018 tarihlerinde gayrimenkuller için dolar kuru 5,55 TL olarak sabitlenmiş şekilde 19.850.000 ABD Doları (110.167.500 TL) , makine ve ekipmanları için TL ye çevrilmeksizin 7.650.000 ABD Doları olarak gerçekleştirmiştir. Lüksemburg merkezli Sodrugestvo Group S.A. ile yapılan devir sözleşmesine istinaden Grup'un bankalara kredi ve finansal kiralama borçları alıcı tarafından ödenmiş olup tesis üzerindeki ipoteklerin çözülmesi ile devirler gerçekleştirilmiştir. Grup, üretim tesisinde çalışan mavi yaka personelinin tamamının yasal haklarını ödeyerek hukuki ilişkilerini sona erdirmiştir. İlgili duran varlıkların yeniden değerlemesinden kaynaklanan 29.147.677 TL yeniden değerlendirme fonu ertelenmiş vergi etkisi netleştirilerek geçmiş yıl karlarına transfer edilmiştir. İlgili ödemelerden sonra kalan 37.731.738 TL karşılığındaki alacağın 6.166.338 TL'si kısa vadeli, anlaşmaya istinaden teminat altında tutulacak 6.000.000 ABD doları (31.565.400 TL) ise uzun vadeli diğer alacaklara sınıflanmıştır. Uzun vadeli diğer alacaklarda sınıflanan 6.000.000 ABD Doları, devir tarihi sonrasında 25. aydan başlayarak 60. aya kadar her ay 166.666 USD tutarında taksitler ile yeddiemin banka hesabında toplanacaktır. Sözleşme kapsamında 3. kişilerin taleplerini veya tazmin edilecek diğer zararları karşılamak üzere Alıcı'nın yeddiemin hesabından ilgili meblağları alıkoyma hakkı bulunmaması kaydıyla yeddiemin banka hesabındaki meblağ devirden sonra 5 yıllık bir sürenin dolması üzerine Grup'un hesaplarına ödenecektir.

Varlık Alım Satım sözleşmesine istinaden, devir sonrasında makine parkı ve tesislerde oluşan riskli durumların giderilmesi için, alıcı tarafın gerekli olan tadilatlarla ilişkin yaptığı harcama tutarı olan 350.000 USD'lik masraf yansıtmasının uzun vadeli alacağımızın ilk taksitlerinden mahsup edilmesi konusunda mutabakata varılmıştır.

Ayrıca, Şirketin 07.06.2021 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) yapılan aşağıdaki açıklamasına istinaden;

"Şirketimiz ve Bağlı Ortaklığımız Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. nin Çiğli A.O.S.B'de bulunan Tüm Gayrimenkul, Makine Parkı ve Demirbaşlarını devrettiği, Sodrugestvo Group şirketlerinden Yakamoz Yağ Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından, Şirketimiz ve Bağlı Ortaklığımız dikkatine 12.12.2019 tarihinde gönderilmiş olan talep mektubu ile İtfaiye Denetim ve Önleme Şube Müdürlüğü tarafından yapılan incelemelerde yangın güvenliği ile ilgili bazı eksiklik ve kusurların tespit edildiği belirtilerek bu nedenle yapılması gerekli tadilat, yenileme ve inşaa işlemleri için, 2 Kasım 2018 tarihinde tadil Protokolü ile tadil edilen 14 Ağustos 2018 tarihli Varlık Alım ve Satım Sözleşmesi (APA) nin 14.1.1 ve 14.2.1. maddeleri çerçevesinde Şirketimize 1.162.307,75 USD masraf bedeli yansıtılacağı ve bu masrafın alacağımızdan mahsup edileceği bildirilmişti.

Söz konusu talep mektubunda ve daha sonraki taleplerle 1.350.000,00 USD'ye ulaşan toplam tazmin talep tutarı konusunda Şirketimiz ile alıcı taraf Sodrugestvo Group SA.ve Yakamoz Yağ San.ve Tic.A.Ş. arasında yapılan görüşmeler neticesinde 04.06.2021 tarihi itibarıyla Şirketimiz tarafından 1.000.000 USD bedel ödemesi karşılığında mutabakata varılmıştır.

Altınyaz
MADENCİLİK VE ENERJİ YATIRIMLARI
SAN. VE TİC. A.Ş.
Çirali Mah. Ozan Abay Cad. No: 40
B Blok D:123 Ege Perla Konak - İZMİR
H. Tahsin VD. 066 000 7593 Tel: 0232 376 8461
Mersis No: 0066 0007 5930 0017



01 Ekim 2021

YATIRIM
ENKUL DEĞERLER A.Ş.

Bu mutabakat sonucunda Yakamoz Yağ San.ve Tic.A.Ş.'nin talep mektubu içeriğindeki ve sonradan oluşan toplam 1.350.000,00 USD tutarındaki toplam masraf tazmin bedelinin yanı sıra, 14.08.2018 tarihinde düzenlenen Varlık Alım Satım Sözleşmesi (APA) tahtında mevcut talep ve iddialarından feragat etmeyi gayrikabili rücu şekilde kabul ve taahhüt ettiği, aynı şekilde ileride doğabilecek tüm iddialarından ve taleplerinden de feragat etmeyi gayrikabili rücu şekilde kabul ettiği konusunda 07.06.2021 tarihinde (bugün) Sulh Protokolü imzalanmıştır.

Şirketimiz tarafından ödenecek olan 1.000.000 USD tutarındaki bedelin 229.188,19 USD tutarındaki kısmı, satıcı tarafından 2020/10, 11 ve 12. aylarda şirketimize ödenmesi gereken 1.767.695,45 TL tutarındaki Türk Lirası (TL) alacağımızdan mahsup edilerek ve bakiye 770.811,81 USD'lik kısmı ise kalan alacak tutarımızın her ay Emanet hesaba yatırılan taksit tutarlarından aylık 24.864,89 USD düşülmek üzere 31 taksit halinde mahsup edilmek suretiyle ödenecektir.

Şirketimiz tarafından mevcut alacağımızdan mahsup edilecek olan 1.000.000 USD tutarındaki ödeme sonrası, 31 ay süre ile aylık taksitler halinde Emanet hesaba yatacak ve 31.12.2023 tarihinde taksitlerin bitmesi ile serbest kalarak şirket hesaplarımıza aktarılacak toplam alacak tutarımız 4.650.000 USD olacaktır.

Şirketimiz ve bağlı ortaklığımızın imzalanan bu Sulh Protokolü ile Sodrugestvo Group SA. şirketlerinden Yakamoz Yağ San.ve Tic.A.Ş. ile 14.08.2018 tarihli Varlık Alım Satım Sözleşmesi (APA) kapsamında gerçekleştirdiği Varlık Satışına ilişkin hiçbir maddi sorumluluğu kalmamış olup her iki taraf birbirlerini karşılıklı olarak ibra etmiş bulunmaktadır.”

Şirketin Yakamoz Yağ San.ve Tic.A.Ş. ile varılan mutabakat sonucunda 07.06.2021 tarihinde imzalanan Sulh Protokolü kapsamında 31.12.2023 tarihinde blokajı çözülerek serbest kalacak alacak tutarı tablo halinde aşağıda verilmiştir.

Yakamoz Yağ San. ve Tic. A.Ş.'ye yapılan varlık satışından kalan alacaklara ilişkin liste

Taksit	Vade	Taksit Tutarı (USD)	Mahsup Tutarı (USD)	Ödeme (USD)	Kalan (USD)	Açıklama
1	5.01.2021	166.666,67	166.666,67	0,00	0,00	350.000 USD'lik masraf yansıtmasından mahsup edildi.
2	5.02.2021	166.666,67	166.666,67	0,00	0,00	350.000 USD'lik masraf yansıtmasından mahsup edildi.
3	5.03.2021	166.666,67	16.666,67	150.000,00	0,00	350.000 USD'lik masraf yansıtmasından 16.666,67 USD mahsup edildi.
4	5.04.2021	166.666,67	0,00	166.666,67	0,00	
5	5.05.2021	166.666,67	0,00	166.666,67	0,00	
6	5.06.2021	166.666,67	24.864,90	141.801,77	0,00	07.06.2021 tarihli Sulh Protokolü'ne istinaden mahsup edildi.
7	5.07.2021	166.666,67	24.864,90	141.801,77	0,00	07.06.2021 tarihli Sulh Protokolü'ne istinaden mahsup edildi.
8	5.08.2021	166.666,67	24.864,90	141.801,77	0,00	07.06.2021 tarihli Sulh Protokolü'ne istinaden mahsup edildi.
9	5.09.2021	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
10	5.10.2021	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
11	5.11.2021	166.666,67	24.864,90		141.801,77	

12	5.12.2021	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
13	5.01.2022	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
14	5.02.2022	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
15	5.03.2022	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
16	5.04.2022	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
17	5.05.2022	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
18	5.06.2022	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
19	5.07.2022	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
20	5.08.2022	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
21	5.09.2022	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
22	5.10.2022	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
23	5.11.2022	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
24	5.12.2022	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
25	5.01.2023	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
26	5.02.2023	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
27	5.03.2023	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
28	5.04.2023	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
29	5.05.2023	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
30	5.06.2023	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
31	5.07.2023	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
32	5.08.2023	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
33	5.09.2023	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
34	5.10.2023	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
35	5.11.2023	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
36	5.12.2023	166.666,67	24.864,90		141.801,77	
		6.000.000,00	1.120.811,91	908.738,65	3.970.449,54	

Stoklar 30.06.2021 döneminde bulunmazken 31.12.2020 döneminde 32.095 TL olup, 31.12.2019 döneminde 70.232 TL tutarındadır (31.12.2018: 1.247.769 TL). 2019 dönemi içerisinde herhangi yeni bir stok girişi olmamıştır. 2018'den devreden stok kalemlerinin satışı yapılmıştır. (31.12.2018: 1.247.769 TL)

Şirketin 30.06.2021 dönemi itibariyle dönen varlıkları, toplam aktiflerinin %40,54'ü oluşturmaktadır.

Duran Varlıklar:

Şirketin duran varlıkları diğer alacaklar, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ile ertelenmiş vergi varlıklarından oluşmaktadır. Duran varlıklar içerisinde en yüksek kalemi %53,58 ile diğer alacaklar oluşturmaktadır. İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar 30.06.2021 döneminde 37.032.383 TL, 31.12.2020 döneminde ise 43.218.839 TL'dir. Söz konusu bakiyelerin oluşumu 2018 yıl sonu itibarıyla gerçekleşen fabrika satışı kapsamında oluşan uzun vadeli döviz cinsinden alacağı kapsamaktadır. 31.12.2018 ve 31.12.2019 tarihlerinde sona eren mali dönemlerde ise sırasıyla 32.251.604 TL ve 35.307.144 TL tutarındadır.

Şirketin 30.06.2021 dönemi itibariyle duran varlıkları, toplam aktiflerinin %59,46'sini oluşturmaktadır.

Altinyag
MADENCİLİK ve ENERJİ YATIRIMLARI
SAN. ve TİC. A.Ş.
Cinani Mah. Ozan Abay Cad. No: 10
B Blok D: 123 Ege Perla Konağı - İZMİR
H. Tahsin VD. 066 000 7593 Tel: 0232 376 84 51
Mersis No: 0066 0007 5930 0017

TEGA YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kısa Vadeli Yükümlülükler:

Şirketin kısa vadeli yükümlülükleri ticari borçlar, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, diğer borçlar, diğer kısa vadeli yükümlülükler ve kısa vadeli karşılıklardan oluşmaktadır. Kısa vadeli yükümlülükler, 30.06.2021 itibariyle toplam yükümlülüklerin %97,77'sini oluşturmaktadır.

30.06.2021 tarihinde 35.732.827 TL olan kısa vadeli yükümlülükler kalemi 31.12.2020, 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihlerinde sona eren mali dönemde sırasıyla, 73.728.537 TL, 38.763.088 TL ve 74.275.906 TL şeklindedir.

Kısa vadeli borçlanmalar ile uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları 30.06.2021 tarihinde bulunmazken bu iki kalemin toplamı 31.12.2020 döneminde 409.205 TL, 31.12.2019 döneminde 481.943 TL'dir (31.12.2018: 1.651.121).

Diğer borçlar kısa vadeli yükümlülüklerin en yüksek kalemini oluşturmaktadır. Borcun büyük kısmını Yönetim Kurulu Başkanı Mehmed Nureddin Çevik'in alacağı oluşturmaktadır. Bu alacağın oluşumu Mehmed Nureddin Çevik'in Şirkete yatırdığı nakit ve Şirketin fon ihtiyacını karşılamak için yatırmış olduğu fonlardan kaynaklanmaktadır. Şirketin diğer borçlar kaleminde yer alan Mehmed Nureddin Çevik'in şirketten olan cari hesap alacağının ödenmesi ve sermaye avansı iadesi 30.06.2021 döneminde gerçekleşmiştir. Şirketin diğer borçları 30.06.2021 döneminde 1.774.214 TL iken 31.12.2020 döneminde 52.835.270 TL, 31.12.2018 ve 31.12.2019 tarihlerinde sona eren mali dönemde sırasıyla 19.257.150 TL ve 4.182.999 TL tutarındadır.

30.06.2021 dönemindeki diğer borç kaleminin 1.692.975 TL'si ilişkili olmayan taraflara diğer borçlardan oluşmaktadır. Şirketin diğer borçları 31.12.2018 döneminde toplam kaynakların %17,75'ini, 31.12.2019'de %5,68'ini, 31.12.2020'de ise %32,97'sini oluşturmaktadır.

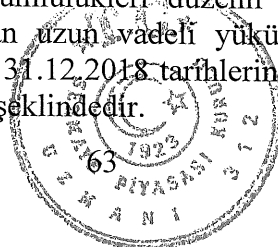
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar kalemi 30.06.2021 döneminde 244.234 TL iken 31.12.2020 döneminde 387.584 TL ve 31.12.2019 dönemi itibariyle 1.604.098 TL'dir (31.12.2018: 1.822.955 TL). Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, Şirketin bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25 kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirketin, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır.

Ticari borçlar kalemi, Şirket'in borçlarına yapılan ödemeler nedeniyle yıllar itibariyle azalış gösterse de 30.06.2021 döneminde 18.050.750 TL olarak 31.12.2020 dönemine göre %1,3 artışla gerçekleşmiştir. Söz konusu kalem 31.12.2020 döneminde 17.809.427 TL olup, 31.12.2018 ve 31.12.2019 tarihlerinde sona eren mali dönemde sırasıyla 44.759.366 TL ve 27.101.608 TL tutarındadır. Ticari borçlar kaleminin toplam yükümlülükler oranı 30.06.2021 döneminde %49,39 olmuştur.

Uzun Vadeli Yükümlülükler:

01 Ekim 2021

Şirketin uzun vadeli yükümlülükleri çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar, diğer uzun vadeli yükümlülükler ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü kalemlerinden oluşmaktadır. Şirketin uzun vadeli yükümlülükleri düzenli olarak azalış göstermektedir. 30.06.2021 döneminde 816.250 TL olan uzun vadeli yükümlülükler kalemi 31.12.2020 döneminde 2.105.522 TL, 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihlerinde sona eren mali dönemlerde sırasıyla 3.344.682 TL ve 11.903.303 TL şeklindedir.



ŞİRKETİN YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Şirketin uzun vadeli borcu 30.06.2021 döneminde bulunmazken 31.12.2020 döneminde 791.984 TL'dir ve tamamı kiralama işlemlerinden borçlardan oluşmaktadır. 31.12.2019 döneminde ise 1.465.526 TL olup, yine çoğunluğu kiralama işlemlerinden borçlardan oluşmaktadır (31.12.2018: 527.640 TL).

Diğer borçlar kalemi 30.06.2021 ve 31.12.2020 dönemlerinde bulunmazken 31.12.2019 döneminde 44.596 TL'dir. 31.12.2018 döneminde ise toplam yükümlülüklerin %12'sini oluşturmakta olup, 10.325.999 TL'dir. Tutarın büyük bölümü ilişkili taraflara borçlardan oluşmakta olup ilgili düşüş Karsusan bakiyesinin ödenmesinden kaynaklıdır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü kalemi ise 30.06.2021 tarihinde uzun vadeli yükümlülüklerin en büyük kalemini oluşturup 459.124 TL'dir. 31.12.2018'de ertelenmiş vergi yükümlülüğü bulunmayan şirketin 31.12.2020 ve 31.12.2019 tarihlerinde sona eren mali dönemlerde ertelenmiş vergi yükümlülüğü 874.426 TL ve 553.864 TL'dir.

Özkaynaklar:

Şirketin ödenmiş sermayesi 105.000.000 TL'dir. Bu sermaye, her biri 0,01 TL değerli 10.500.000.000 adet paya bölünmüştür. 30.06.2021 döneminde 79.696.124 TL olan özkaynakların tamamı ana ortaklığa aittir. 30.06.2021 döneminde 6.465.682 TL net zarar elde eden şirket 31.12.2020 ve 31.12.2019 dönemlerini ise sırasıyla 28.519.912 TL ve 7.573.204 TL net kar elde etmiştir.

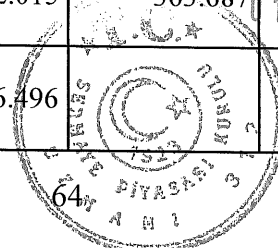
10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020	31.12.2020	30.06.2021
	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
GELİR TABLOSU					
Hasılat	256.166.591	5.030.387	899.944	4.380.207	4.101.215
Satışların Maliyeti (-)	-259.869.880	-3.838.432	-848.497	-1.706.721	-1.256.078
Brüt Kar/Zarar	-3.703.289	1.191.955	51.447	2.673.486	2.845.137
Genel Yönetim Giderleri (-)	-51.386.406	-7.410.582	-4.691.525	-9.583.980	-2.703.908
Pazarlama Giderleri(-)	-645.718	-110.212	-87.290	-108.033	-58.486
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	59.757.448	34.120.752	24.526.467	52.931.604	9.292.900
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-73.168.357	-22.024.644	-6.191.685	-19.337.174	-28.349.583
Esas Faaliyet Karı/Zararı	-69.146.322	5.767.269	13.607.414	26.575.903	-18.973.940
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	58.827.358	7.222.015	363.687	8.880.935	14.209.544
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	-555.027	-66.496	-86.790	-86.790	-2.045.780

MADENCİLİK ve ENERJİ YATIRIMLARI
SAN. VE TİC. A.Ş.

Cinayit Mah. Ozan Abay Cad. No:10
B Blok D:123 Ege Perla Konak - İZMİR
H. Tahsin VD. 066 000 7593 Tel: 0232 376 81 51
Mersis No: 0066 0007 5930 0017



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Şirketin faaliyet giderleri ağırlıklı olarak genel yönetim giderleri olup 30.06.2021 döneminde 2.703.908 TL'dir. 31.12.2020 döneminde 9.583.980 TL, 31.12.2019 tarihi itibarıyla ise 7.410.582 TL (31.12.2018: 51.386.406 TL) olarak gerçekleşirken, bir önceki yılın aynı dönemine göre %85,58 oranında düşüş yaşanmıştır. Genel yönetim giderlerinde 31.12.2019 döneminde gerçekleşen düşüşün sebebi şirketin 2018 yıl sonunda üretim tesislerini satmasından kaynaklanmaktadır.

Şirket 2021'in ilk 6 ayında 18.973.940 TL esas faaliyet zararı elde ederken 2020 12 aylık dönemde 26.575.903 TL, 2019 12 aylık dönemde ise 5.767.269 TL esas faaliyet karı elde etmiştir. 31.12.2019 döneminden 31.12.2020 dönemine esas faaliyet karında yaşanan artış dönem içinde tahsil edilen ticari alacaklardan ve faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı gelirlerinden kaynaklanmaktadır.

30.06.2021 tarihinde esas faaliyetlerden diğer gelirler 9.292.900 TL gerçekleşerek 31.12.2020 tarihine göre %82 oranında azalmıştır. 31.12.2020 tarihinde ise esas faaliyetlerden diğer gelirler 52.931.604 TL ile 31.12.2019 dönemine göre %55 oranında artmış olup ilgili hesabın 22.924.255 TL'si kur farkı geliri, 248.933 TL'si vadeli satıştan ertelenmiş finansman geliri, 27.350.953 TL'si şüpheli ticari alacak tahsilatından, 2.407.463 TL'si diğer gelirlerden oluşmaktadır. (31.12.2019: 34.120.752 TL; 31.12.2018: 59.757.448) Aynı dönemlerde esas faaliyetlerden diğer giderler ise %12 oranında azalarak 31.12.2020'de 19.337.174 TL olmuştur. (31.12.2019: 22.024.644 TL; 31.12.2018: 73.168.357 TL) Şirketin finansman giderleri 30.06.2021 tarihi itibarıyla 107.479 TL, 31.12.2020 tarihi itibarıyla 902.010 TL'dir. 31.12.2019 tarihi itibarıyla 4.037.766 TL olarak gerçekleşirken, bir önceki döneme göre %77,66 düşüş yaşanmıştır. Finansman giderlerindeki değişim Şirket'in 2019 yılında ödediği borçlarına ilişkin katlandığı finansman giderlerinden oluşmaktadır. (31.12.2018: 22.352.128 TL)

Şirket 30.06.2021 döneminde ana ortaklığa ait olarak 6.465.682 TL dönem zararı elde etmiştir. 31.12.2020 döneminde ise Şirketin ana ortaklığa ait dönem karı bir önceki yıla göre artış göstererek 28.519.912 TL olarak gerçekleşirken, 31.12.2019 tarihi itibarıyla ana ortaklık paylarına ait dönem karı 7.573.204 TL ve 2018 yılında zararı ise 32.676.240 TL şeklindedir.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

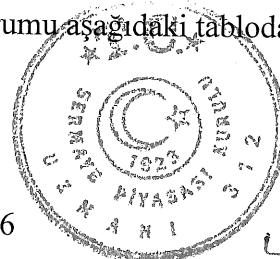
Şirketin hasılatı 2018 yılsonu döneminde %45,73 artış göstererek 256.166.591 TL olarak gerçekleşirken 31.12.2019 döneminde, bir önceki yıla göre % 98 oranında düşüşle 5.030.387 TL gerçekleşmiştir. Bu düşüşün temel nedeni şirketin 2018 yılı sonunda tüm varlıklarını satması ile üretim faaliyetlerinin olmaması ve buna bağlı olarak satışların azalmasından kaynaklanmaktadır.

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Yoktur.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

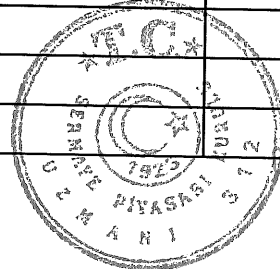
Şirket'in 30.06.2021 tarih itibarıyla borçluluk durumu aşağıdaki tabloda yer almaktadır.



01 Ekim 2021

TERA YATIRIM
MANKUL DEĞERLER A.Ş.

Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
Kısa vadeli yükümlülükler	35.732.827
Garantili	
Teminatlı	
Garantisiz/Teminatsız	35.732.827
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	816.250
Garantili	
Teminatlı	
Garantisiz/Teminatsız	816.250
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	36.549.077
Özkaynaklar	79.696.124
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	105.000.000
Yasal yedekler	3.276
Diğer yedekler	(25.306.252)
TOPLAM KAYNAKLAR	
Net Borçluluk Durumu	
A. Nakit	12.375.385
B. Nakit Benzerleri	25.336.575
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	
D. Likidite (A+B+C)	37.711.960
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım	
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	(37.711.960)
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	
L. Tahviller	
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	(37.711.960)



11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

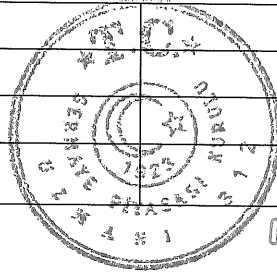
11.1. İşletme sermayesi beyanı:

Şirket'in 30.06.2021 tarihli finansal tabloları itibarıyla 47.129.258 TL dönen varlığı ve 35.732.827 TL kısa vadeli yükümlülükleri bulunmaktadır. Şirket'in önümüzdeki 12 aylık dönem içerisinde cari yükümlülükleri karşılamak üzere yeterli işletme sermayesi vardır.

Şirket işbu sermaye artırımını ile birlikte elde edeceği 170.000.000 TL'lik kaynak ile varlık satışı öncesine dayanan hamyağ tedarikçi borçlarının ödenmesi, kömür madenciliği faaliyetleri kapsamında maden sahası yatırımı ve tüvenan kömür dekapaj maliyeti ile ticari mal niteliğinde tüvenan kömür alımlarına ilişkin gerekli işletme sermayesinin sağlanması planlanmaktadır.

Şirket'in 30.06.2021 tarihi itibarıyla cari yükümlülüklerini karşılamak üzere 11.396.431 TL işletme sermayesi bulunmaktadır.

	30.06.2021
Dönen Varlıklar	47.129.258
Kısa Vadeli Yükümlülükler	35.732.827
Net İşletme Sermayesi	11.396.431



01 Ekim 2021

12. EĞİLİM BİLGİLERİ

12.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Şirket'in 30.06.2021 faaliyet dönemi hasılatı 4.101.215 TL iken 31.12.2020 faaliyet döneminde hasılat 4.380.207 TL, 31.12.2019 döneminde 5.030.387 TL gerçekleşmiştir. 31.12.2020 yılında hasılat tutarında bir önceki yıla göre %12,93 oranında bir azalış yaşarken 30.06.2021 faaliyet dönemi hasılatı da 31.12.2020 dönemine göre %6 oranında azalmıştır. Şirketin 2021 yılının ilk altı ayında maliyetin hasılatı oranı %30,62 olurken 2020 yılında maliyetin hasılatı oranı ise %38,96 olarak gerçekleşmiştir.

Şirket, 20.03.2020 tarih, 3/3 sayılı yönetim kurulu kararı ile ikinci bir ana faaliyet alanı olan "Madencilik ve Enerji" faaliyetleri konusunda yoğunlaşmasına ve faaliyet alanının bu yönde genişletilmesine yönelik karar almıştır.

Bu bağlamda bakıldığında öncelikli yatırımlarını Madencilik ve Enerji sektörlerine ağırlık vererek sürdürmeyi planlayan Şirketin, 2020 yılında Kovid-19 salgınının olumsuz etkileriyle satışlarında düşüş gözlenmiştir. Kovid-19 salgınının yarattığı toplam talepteki düşüş birçok sektörü olduğu gibi madencilik ve enerji sektörlerini de olumsuz etkilemiştir. Dünya genelinde ve ülkemizde devam eden Kovid-19 aşılama çalışmalarına paralel olarak toplam talepte yaşanmaya başlayan artışın 2021 yılının devamında da sürmesi beklenmektedir. Bu kapsamda şirketin satış gelirlerinin artış eğilimine girmesi beklenebilir.

12.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Madencilik Sektörü;

İthal kömür santrallerinin önceki dönemlerde sadece ithal kömür kullanırken son zamanlarda yapılan yasal düzenlemeler dolayısıyla bu santrallerin yakın bölgelerden yerli kömür satın alma miktarları ciddi şekilde artırmıştır. İthal kömür santrallerinin, yerli kömür kullanmaları durumunda ilave bir gelir olan Kapasite Bedelini almasına olanak sağlanmıştır.

Bitkisel Yağ Sektörü;

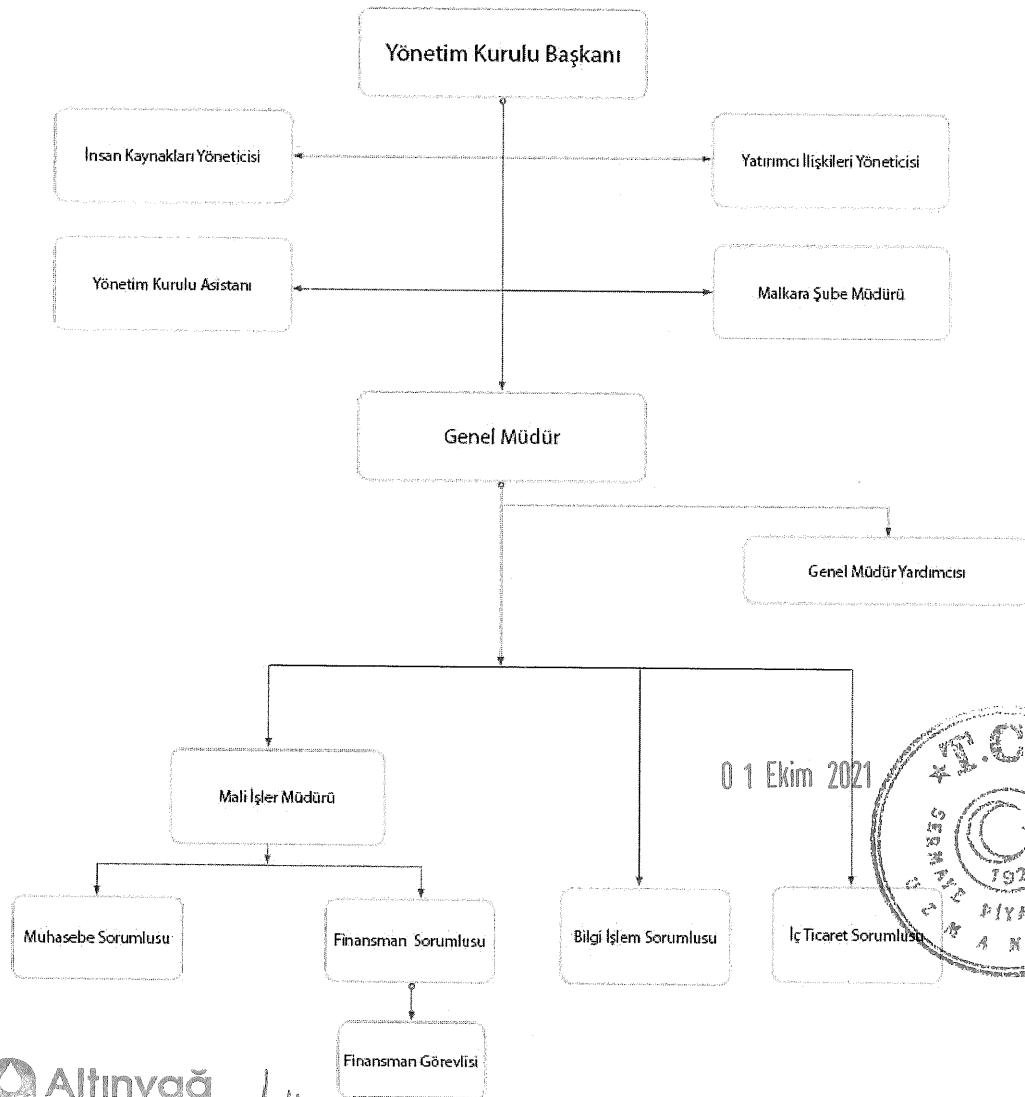
Ham madde satıcısı ülkelerde ham madde yerine, üretim faaliyetinin istihdam ve çoğaltan etkisinden yararlanmak üzere yarı mamul ve mamul ürün satma tercihinin giderek ağırlık kazanması ve bununla ilgili olarak ham madde için ihracat vergisi, yarı mamul ve mamul ürün üretimi ve ihracatı için devlet teşviki uygulaması söz konusudur. Ham madde olarak yağlı tohum ve ham yağ ithalatında, yerli üretimi teşvik etmek üzere yüksek oranda gümrük vergisi ve gözetim uygulamaları ile maliyet artışları vb eğilimler, artan nüfusa bağlı talep artışı ve iklim şartları nedeniyle ortaya çıkabilecek arz yetersizliği, bilgi kirliliği ve emtia borsalarındaki bazı manipülatif etkilerin yarattığı belirsizlik ortamları, bölgesel çatışmalar ve gerginlikler nedeniyle artan talep artışı ve fiyatlara yansımaları söz konusudur.

13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

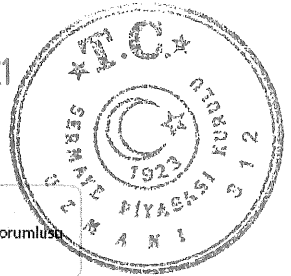
Yoktur.

14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

14.1. İhraççının genel organizasyon şeması:



01 Ekim 2021



14.2. İdari yapı:

14.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççada Üstlendiği Görevler	Görev Süresi/ Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Mehmed Nureddin Çevik	Yönetim Kurulu Başkanı	Çınarlı Mah. Ozan Abay Cad. No:10 B Blok D:123 Konak-İZMİR	Yönetim Kurulu Başkan Yard. Yönetim Kurulu Başkanı	3 Yıl / 08.08.2022	17.620.364,87	16,78
Mehmet Dikkaya	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Çınarlı Mah. Ozan Abay Cad. No:10 B Blok D:123 Konak-İZMİR	Genel Müdür Yardımcısı, Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür	3 Yıl / 08.08.2022	0,00	0,00
Birol Yenal Pehlivan	Yönetim Kurulu Üyesi	Çınarlı Mah. Ozan Abay Cad. No:10 B Blok D:123 Konak-İZMİR	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 08.08.2022	0,00	0,00

Adı soyadı	Görevi	Son 5 yılda ortaklık dışında Üstlendiği görevler
Mehmed Nureddin ÇEVİK	Yönetim Kurulu Başkanı	Gürtaş Tarım Enerji Yat.San.ve Tic.A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Altınyaz Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Biz AG. Yönetim Kurulu Başkanı, Etiler Gıda Tic.A.Ş. (Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları San. ve Tic. A.Ş. tüzel kişiliğini temsilen) Yönetim Kurulu Başkanı
Mehmet DİKKAYA	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Altınyaz Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş.-Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı, Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları San.ve Tic.A.Ş.-Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı.
Birol Yenal PEHLİVAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar San.ve Tic. A.Ş.-Yönetim Kurulu Üyesi, Altınyaz Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları San.ve Tic.A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi

14.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççada Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Şerif Hüseyin Yaltırık	Risk ve Ticaretten Sorumlu Genel Müdür Yrd.	Çınarlı Mah. Ozan Abay Cad. No:10 B Blok D:123 Konak-İZMİR	Yok	2.473.751	2,36

14.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Yoktur.

Altınyaz
MADENCİLİK ve ENERJİ YATIRIMLARI
SAN. ve TİC. A.Ş.
Çınarlı Mah. Ozan Abay Cad. No:10
B Blok D:123 Ege Perla Konak - İZMİR
H. Tahsin VD. 066 000 7593 Tel: 0232 376 84 51
Mersis No: 0066 0007 5930 0017



1 Ekim 2021

TERA YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

14.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yoktur.

14.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu Üyeleri Hakkında Bilgi:

Mehmed Nureddin ÇEVİK - Yönetim Kurulu Başkanı

1972 Konya doğumludur. Konya Seydişehir Lisesi mezunudur. İhlas Pazarlama A.Ş. Gazetecilik Bölümünde ve İhlas Holding A.Ş. Konya Bölge temsilciliğinde görev almıştır. 2000'li yılların başından itibaren farklı sektörlerde girişimci ve yönetici olarak iş hayatına devam etmektedir. Altınyaz Madencilik ve Enerji Yatırımları A.Ş., Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları San. ve Tic. A.Ş., Altınyaz Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş.'lerde Yönetim Kurulu Başkanı olarak görev yapmaktadır.

Mehmet Dikkaya – Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Dokuz Eylül Üniversitesi İktisadi ve Ticari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü'nde doktorasını tamamlayan Mehmet Dikkaya, Turizm ve Tanıtma Bakanlığı'na bağlı olarak, sırasıyla Planlama, Çeşme Turizm Müdürlüğü, Madrid Turizm Ataşesi görevlerinin ardından, Oruçoğlu Yağ Sanayi A.Ş. ve Yonca Gıda Sanayi A.Ş.' Genel Müdür Yardımcısı, Agrikom Gıda Tarım Ltd. Şti. ve Altınyaz Madencilik ve Enerji Yatırımları A.Ş.'de Genel Müdür olarak görev aldı. Mehmet Dikkaya İngilizce, Fransızca ve İspanyolca bilmektedir.

Birol Yenal PEHLİVAN – Yönetim Kurulu Üyesi

1975, Konya doğumludur. Muğla Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme bölümü mezunudur. Muhasebe alanında uzmanlaşmış olup halen Altınyaz Madencilik ve Enerji Yatırımları A.Ş., Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları San.ve Tic. A.Ş., Altınyaz Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş.'lerde Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır

Şerif Hüseyin YALTIRIK - Risk ve Ticaretten Sorumlu Genel Müdür Yard.

Şirket'in Genel Müdür Yardımcısı olan Şerif Yaltırık, iş yaşamına 1998 yılında başlamıştır. Öncesinde Navy, Akbank, Cargill, Petrol Ofisi, Bunge firmalarında görev alan Yaltırık, alım satım, risk yönetimi, finansal planlama alanlarında deneyim kazanmıştır. Son olarak Tiryaki Agro firmasında direktör olarak görev almıştır.

TED koleji ile başlayan eğitim hayatını, Ortadoğu Teknik Üniversitesi İnşaat Mühendisliği bölümü ve Saint Louis Üniversitesi Finans MBA ile tamamlamıştır.

SPK, IMKB, NYSE, NASD ve NASAA lisansları bulunan Yaltırık, 2015 Şubat itibari ile Altınyaz Madencilik ve Enerji Yatırımları A.Ş.'de Risk ve Ticaretten Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak çalışmaktadır.

14.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:


Altınyaz
MADENCİLİK ve ENERJİ YATIRIMLARI
SAN. ve TİC. A.Ş.
Çınarlı Mah. Özcan Abay Cad. No: 10
B Blok D: 123 Ege Perla Konak - İZMİR
H. Tahsin YD. 066 000 7593 Tel: 0232 376 8431
Mersis No: 0065 0007 5930 0017

01 Ekim 2021



71

TERA YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Mehmed Nureddin ÇEVİK

Unvan	Görevi	Devam Edip/Etmediği	Sahip Olduğu Pay Tutarı
Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları San. ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Ediyor	-
Altınyaz Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Ediyor	-
Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar San.ve Tic.A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmiyor	-
Biz A.G.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmiyor	-
Artı Yatırım Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmiyor	-
Endeks Gayrimenkul Madencilik Enerji A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmiyor	-
Endeks Menkul Değerler A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmiyor	-
AYH Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmiyor	-

Mehmet DİKKAYA

Unvan	Görevi	Devam Edip/Etmediği	Sahip Olduğu Pay Tutarı
Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları San. ve Tic. A.Ş.	Yön.Kurulu Başkan Yard.	Devam Ediyor	-
Altınyaz Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş.	Yön.Kurulu Başkan Yard.	Devam Ediyor	-
Artı Yatırım Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmiyor	-
Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar San.ve Tic.A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmiyor	-
Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmiyor	-

Birol Yenal PEHLİVAN

Unvan	Görevi	Devam Edip/Etmediği	Sahip Olduğu Pay Tutarı
Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları San. ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-
Altınyaz Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-
Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar San.ve Tic.A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmiyor	-
Artı Yatırım Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmiyor	-
Endeks Gayrimenkul Madencilik Enerji A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmiyor	-
Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmiyor	-
AYH Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmiyor	-
Endeks Menkul Değerler A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmiyor	-

Şerif Hüseyin Yaltırık

Unvan	Görevi	Devam Edip/Etmediği	Sahip Olduğu Pay Tutarı
Agricommodity Tarımsal Emtialar Tic.Ltd.Şti.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	140.000
Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar San.ve Tic.A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmiyor.	-
Artı Yatırım Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmiyor.	-

14.5. Son 5 yılda, ihracının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

AltınyazMADENCİLİK ve ENERJİ YATIRIMLARI
SAN. ve TİC. A.Ş.Emirhan Mah. Ozan Abay Cad. No: 10
B Blok D: 123 Ege Perla Konak - İZMİR

H. Tahsin VD. 066 000 7593 Tel: 0232 376 84 51

Mersis No: 0066 0007 5930 0017

01 Ekim 2021



TEKA YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

14.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı (TL)
Mehmed Nureddin ÇEVİK Yönetim Kurulu Başkanı	24.10.2018 tarihli özel durum açıklaması ve 21.11.2018 tarihli genel kurul toplantısında ayrılma hakkı fiyatının hatalı olarak duyurulması	II-23.1 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nin 10 uncu maddesi	387.009
Mehmet Dikkaya Yönetim Kurulu Başkan Vekili	24.10.2018 tarihli özel durum açıklaması ve 21.11.2018 tarihli genel kurul toplantısında ayrılma hakkı fiyatının hatalı olarak duyurulması	II-23.1 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nin 10 uncu maddesi	387.009
Birol Yenil PEHLİVAN Yönetim Kurulu Üyesi	24.10.2018 tarihli özel durum açıklaması ve 21.11.2018 tarihli genel kurul toplantısında ayrılma hakkı fiyatının hatalı olarak duyurulması	II-23.1 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nin 10 uncu maddesi	387.009
Altınyag Madencilik ve Enerji Yatırımları San.ve Tic.A.Ş. (Şirket)	24.10.2018 tarihli özel durum açıklaması ve 21.11.2018 tarihli genel kurul toplantısında ayrılma hakkı fiyatının hatalı olarak duyurulması	II-23.1 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nin 10 uncu maddesi	387.009

14.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

Altınyag
MADENCİLİK ve ENERJİ YATIRIMLARI
SAN. ve TİC. A.Ş.
Cıvayır Mah. Özcan Aday Cad. No: 10
B Blok D:123 Ege Perla Konak - İZMİR
H. Taşkın VD. 066 000 7593 Tel: 0232 376 84 51
Mersis No: 0066 0007 5930 0017

01 Ekim 2021

73



TEMA YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

14.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

15.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Yönetim Kurulu Üyelerine her yıl için ödenecek ücretler Genel Kurul toplantısında alınan karar ile belirlenmektedir.

Şirket Esas Sözleşmesinin 28. maddesine istinaden Yönetim Kurulu üyelerine birinci temettüye halel gelmemek kaydıyla safi karın %5'i dağıtılabilir.

30.06.2021 tarihi itibarıyla Genel Kurul'da alınan karar gereği Yönetim Kurulu Başkanına 25.000.-TL net, Yönetim Kurulu Başkan Vekili'ne 11.000.-TL Huzur Hakkı ödemesi yapılmıştır. Genel Kurul kararına istinaden diğer yönetim kurulu üyelerine herhangi bir ödeme yapılmamıştır.

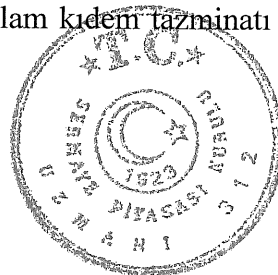
Şirket'in yönetim kurulu başkanı Mehmed Nureddin Çevik, 24.05.2021 tarihinde yapılan Etiler Gıda'nın hisse devrine kadar olan süreçte Etiler Gıda'daki yönetim kurulu başkanlığı görevinden dolayı Genel Kurul kararı ile 12.000.-TL aylık net ücret almıştır.

Yönetim Kurulu başkanı, yönetim kurulu başkan vekili ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcısı gibi üst yöneticilere 30.06.2021 dönem sonuna kadar sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam brüt tutarı 259.537 TL'dir.

15.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Şirket 31.12.2020 tarihli son yıllık finansal tablolarında yönetim kurulu ve yönetimde söz sahibi olan personeli için 39.573 TL olmak üzere toplam 274.438,99 TL tutarında kıdem tazminat karşılığı ayırmıştır.

30.06.2021 dönem sonu itibarıyla ayrılan toplam kıdem tazminatı karşılığı tutarı 358.319,42 TL'dir.



01 Ekim 2021

16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

16.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraççada Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Mehmed Nureddin ÇEVİK	Yönetim Kurulu Başkanı Yönetim Kurulu Başkan Yard.	3 Yıl / 1 yıl
Mehmet DİKKAYA	Yönetim Kurulu Başkan Yrd. Genel Müdür Yrd. / Genel Müdür	3 Yıl / 1 yıl
Birol Yenal PEHLİVAN	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 1 yıl

Yönetimde söz sahibi olan personel;

Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraççada Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Şerif Hüseyin Yaltırık	Risk ve Ticaretten Sorumlu Genel Müdür Yrd.	yeni karar alınıncaya kadar

16.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim Kurulu Üyeleri hariç olmak üzere, Üst yönetimin 4857 Sayılı İş Kanunu çerçevesinde doğan hakları mahfuz olmak üzere başkaca bir kanun ya da sözleşmeden doğan alacakları bulunmamaktadır.

16.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirketimizin Yakın İzleme Pazarında yer alması nedeniyle Kurulca belirlenen Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması zorunlu olmayıp şirketimiz bünyesinde Denetimden Sorumlu Komite bulunmamaktadır.

16.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirketimizin Yakın İzleme Pazarında yer alması nedeniyle Kurulca belirlenen Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması zorunlu olmayıp şirketimizce uygulanmamaktadır.

16.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Pay sahipleri ile ilişkiler birimi ortaklık ile yatırımcılar arasındaki iletişimi sağlamakta olup bu bölüm Şirketimiz Yönetim Kurulu Başkanına doğrudan bağlı olarak çalışmakta ve yürütmekte olduğu faaliyetlerle ilgili olarak en az yılda bir kere Yönetim Kuruluna rapor hazırlayarak sunmaktadır.

Yatırımcı ilişkileri bölümü: Yatırımcılar ile ortaklık arasında yapılan yazışmalar ile diğer bilgi ve belgelere ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamaktadır.

Ortaklık pay sahiplerinin ortaklık ile ilgili yazılı bilgi taleplerini yanıtlamaktadır. Genel kurul toplantısı ile ilgili olarak pay sahiplerinin bilgi ve incelemesine sunulması gereken dokümanları hazırlamak ve genel kurul toplantısının ilgili mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer ortaklık içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlayacak tedbirleri almakta ve Kurumsal yönetim ve kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü husus da dahil olmak üzere sermaye piyasası mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesini gözetmek ve izlemektedir.

Yatırımcı İlişkileri Bölümü:

Adı Soyadı	Unvanı	Sahip Olduğu Lisans	Tel. No	E-mail
Murat Kahveci	Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi	- SPL Düzey 3 Lisansı - Kurumsal Yönetim Derecelendirme Lisansı - Türev Araçlar Lisansı - Kredi Derecelendirme Lisansı	0 232 3768451	murat.kahveci@altinyag.com.tr
Erdal Hoşsezen	Yatırımcı İlişkileri Bölüm Görevlisi (Mali İşler Md.)	-	0 232 3768451	erdal.hossezen@altinyag.com.tr

17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

17.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:

Şirketin İzahnamede yeralan finansal tablo dönemleri itibariyle ortalama personel sayıları aşağıda verilmektedir.

Tarih	Mavi Yaka	Beyaz Yaka	Toplam
19.12.2018*	87	27	114
31.12.2018	0	8	8
31.12.2019	0	10	10
31.12.2020	7	11	18
30.06.2021	7	17	24

Coğrafi bölge olarak personelin dağılımı İzmir ve Tekirdağ illerindedir.

* Şirket 19.12.2018 tarihinde yaptığı varlık satışıyla üretim tesislerini Sodrugestvo Grup şirketlerinden Yakamoz Yağ San. ve Tic. A.Ş.'ne devretmiş ve 8 personeli kendi bünyesinde çalıştırmaya devam etmiştir. Kalan personelin satın alan firma bünyesinde istihdam edilmek üzere 19.12.2018 tarihinde şirket ile olan iş sözleşmeleri feshedilerek tüm özlük hakları aynı gün ödenmiştir.

17.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

17.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

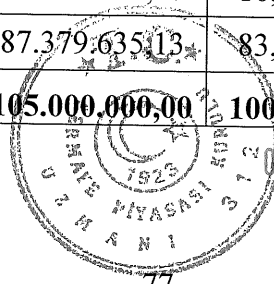
Yoktur.

18. ANA PAY SAHİPLERİ

18.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Son Durum İtibariyle (12/08/2021)		14/07/2021 tarihli son Olağan Genel Kurul	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Mehmed Nureddin ÇEVİK	17.620.364,87	16,78	17.620.364,87	16,78
Diğer	87.379.635,13	83,22	87.379.635,13	83,22
TOPLAM	105.000.000,00	100,00	105.000.000,00	100,00

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Son Durum İtibariyle (12/08/2021)		14/07/2021 tarihli son Olağan Genel Kurul	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Mehmed Nureddin ÇEVİK	17.620.364,87	16,78	17.620.364,87	16,78
Diğer	87.379.635,13	83,22	87.379.635,13	83,22
TOPLAM	105.000.000,00	100,00	105.000.000,00	100,00



1 Ekim 2021

18.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Şirketin 105.000.000,00.-TL olan çıkarılmış sermayesinde pay grubu ve mevcut paylara ilişkin herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)	Oy Hakkı Oranı (%)
Mehmed Nureddin Çevik	17.620.364,87	16,78	16,78
Diğer	87.379.635,13	83,22	83,22
TOPLAM	105.000.000,00	100,00	100,00

18.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
-	Hamiline	Yok	0,01	105.000.000,00	100,00
			TOPLAM	105.000.000,00	100,00

Şirketin 11.08.2020 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısında alınan karar gereği;

Sermaye Piyasası Kurulunun 10.01.2020 tarih, 31004 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan II-28-1 sayılı “Oy Hakkına ve Yönetim Kurulunda Temsil Edilmeye İlişkin İmtiyazların Kaldırılmasına İlişkin Esaslar Tebliği”nin 4. maddesinin (1)’inci fıkrası kapsamında şirketin beş yıl üst üste dönem zararı beyan etmesi sonucu (A) grubu imtiyazlı paylar üzerinde bulunan oy hakkına ve yönetim kurulunda temsil edilmeye ilişkin imtiyazları ile beraber kar payına ilişkin imtiyazlarının da kaldırılmak suretiyle (A) grubu payların üzerinde bulunan tüm imtiyazlar kaldırılmıştır.

Şirketin Esas Sözleşmesinin (A) grubu paylar üzerinde bulunan imtiyazların kaldırılması sonucu uyumlu hale getirilmesi amacıyla Esas Sözleşmenin “Sermaye ve Hisse Senetleri” başlıklı 6. maddesi, “Yönetim Kurulu” başlıklı 9. maddesi, “Oy Hakkı ve Kullanılması” başlıklı 21.maddesi ile “Kârın Tespiti ve Dağıtımı” başlıklı 28. maddesinin değişikliklerine ilişkin tadil tasarısı Sermaye Piyasası Kurulu ve T.C. Ticaret Bakanlığı onaylarının alınmasına müteakip 11.08.2020 tarihinde yapılan 2019 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısında onaylanmıştır. 05.11.2020 tarihinde SPK tarafından onaylanan tadil tasarısı, İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğünce 14.12.2020 tarihinde tescil edilmiş ve 22.12.2020 tarihli 10229 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir.

Bu sebeple şirketin 11.08.2020 tarihinden itibaren (A) grubu payları üzerinde bulunan Kar Payı İmtiyazı, Oy Kullanma İmtiyazı ve Yönetim Kurulu’na Aday Gösterme İmtiyazı kalkmış olup bu tarihten itibaren payları üzerinde herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

18.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Yoktur.

18.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

18.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Şirket'in sermayesinde veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payı %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortak konumunda bulunan Mehmed Nureddin Çevik olup aynı zamanda Şirket'in Yönetim Kurulu Başkanıdır.

19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

19.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

Şirketimizin ilişkili taraflar arasında yapılan işlemlerine ilişkin ayrıntılı açıklamaları, Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) üzerinden yayınlanan 01.01.2018-31.12.2018, 01.01.2019-31.12.2019, 01.01.2020-31.12.2020 ve 01.01.2021-30.06.2021 dönemlerindeki Finansal Tablo açıklamalarındaki 6 ve 7 nolu "İlişkili Taraf Açıklamaları" başlıklı dipnotlarda verilmektedir.

19.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

Şirketimizin ilişkili taraf işlemlerine konu olan kira, faiz, hizmet vb. satışları net satış hasılatı bünyesine girmemektedir.

20. DİĞER BİLGİLER

20.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirketin kayıtlı sermayesi 300.000.000 TL olup her biri 1 (Bir) kuruş itibari değerde 30.000.000.000 adet paya bölünmüştür.

Şirketin çıkarılmış sermayesi 105.000.000.-TL'si olup bu sermaye beheri 1 (Bir) Kuruş itibari değerde hamiline yazılı olmak üzere toplam 10.500.000.000 adet paya ayrılmıştır.

Şirket sermayesi muvazaadan arî şekilde tamamen ödenmiştir.

Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu ve buna ilişkin diğer mevzuat hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar itibari değerinin üzerinde yeni pay çıkarmaya, pay sahiplerinin yeni pay alma (rüçhan) haklarını sınırlandırmaya ve pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya yetkilidir. Yeni pay alma kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Sermaye Piyasası Kurulu'na verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2020-2024 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2024 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılamamış olsa dahi, 2024 yılından sonra Yönetim Kurulu'nun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak



suretiyle Genel Kurul'dan yeni bir süre için yetki almak zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda Şirket Yönetim Kurulu kararı ile sermaye artırımını yapamaz.

Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Şirket'in sermayesi, gerektiğinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

Şirketin 11.08.2020 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısında alınan karar gereği;

Sermaye Piyasası Kurulunun 10.01.2020 tarih, 31004 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan II-28-1 sayılı "Oy Hakkına ve Yönetim Kurulunda Temsil Edilmeye İlişkin İmtiyazların Kaldırılmasına İlişkin Esaslar Tebliği"nin 4.maddesinin (1)'inci fıkrası kapsamında şirketin beş yıl üst üste dönem zararı beyan etmesi sonucu (A) grubu imtiyazlı paylar üzerinde bulunan oy hakkına ve yönetim kurulunda temsil edilmeye ilişkin imtiyazları ile beraber kar payına ilişkin imtiyazlarının da kaldırılmak suretiyle (A) grubu payların üzerinde bulunan tüm imtiyazlar kaldırılmıştır.

Şirketin Esas Sözleşmesinin (A) grubu paylar üzerinde bulunan imtiyazların kaldırılması sonucu uyumlu hale getirilmesi amacıyla Esas Sözleşmenin "Sermaye ve Hisse Senetleri" başlıklı 6.maddesi, "Yönetim Kurulu" başlıklı 9.maddesi, "Oy Hakkı ve Kullanılması" başlıklı 21.maddesi ile "Kârın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 28.maddesinin değişikliklerine ilişkin tadil tasarısı Sermaye Piyasası Kurulu ve T.C. Ticaret Bakanlığı onaylarının alınmasına müteakip 11.08.2020 tarihinde yapılan 2019 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısında onaylanmıştır.

20.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket 2499 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 13.01.2012 tarih ve 1/4 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir.

Şirketin kayıtlı sermayesi 300.000.000 TL'si olup her biri 1 (Bir) kuruş itibari değerinde 30.000.000.000 adet paya bölünmüştür.

Şirketin 08.12.2020 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında alınan karar gereği;

Şirketimizin kayıtlı sermaye sistemi içerisinde bulunan mevcut 150.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanının 300.000.000 TL'na yükseltilmesine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği uyarınca; şirketin mevcut kayıtlı sermaye tavanı geçerlilik süresi de bu kapsamda 2020-2024 yıllarını kapsayacak şekilde güncellenmiştir.

Bu amaçla, şirket esas sözleşmesinin "Sermaye ve Hisse Senetleri" başlıklı 6.maddesine ilişkin tadil tasarısı Sermaye Piyasası Kurulu ve T.C. Ticaret Bakanlığı onaylarının alınmasına müteakip 08.12.2020 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında onaylanmıştır.

20.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin % 10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Şirketin aynı olarak ödenen sermayesi bulunmamaktadır.

Finansal tablo dönemleri itibariyle, dönem başı ve dönem sonundaki fiilî dolaşımdaki pay sayıları;