

KUZUGRUP GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. (“KZGYO”)
HALKA ARZINA İLİŞKİN SATIŞ SONUÇLARI

Kuzugrup Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (“KZGYO”) paylarının halka arzına ilişkin talep toplama işlemleri, 21.08.2023, 22.08.2023 ve 23.08.2023 tarihlerinde, Tera Yatırım Konsorsiyum Liderliğinde “Sabit Fiyatla Talep Toplama” ve “En İyi Gayret Aracılığı” yöntemi ile gerçekleşmiştir.

Şirket’in çıkarılmış sermayesinin 175.000.000 TL’den 200.000.000 TL’ye artırılması nedeniyle ihraç edilen 25.000.000 TL nominal değerli 25.000.000 adet B grubu pay ile ortak satış kapsamında 25.000.000 TL nominal değerli 25.000.000 adet B grubu pay olmak üzere toplam 50.000.000 TL nominal değerli 50.000.000 adet B grubu pay halka arz edilmiştir.

Şirket paylarının halka arzında 1,00 TL nominal değerli payların halka arz fiyatı **20,76 TL** olarak açıklanmış olup, belirlenen halka arz fiyatı ile halka arz büyüklüğü **1.038.000.000 TL** olarak gerçekleşmiştir.

Halka arzda; halka arz edilen 50.000.000 TL nominal değerli payların 5,6 katına denk gelen 280.244.019 TL nominal değerli talep gelmiştir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara nihai tahsisat tutarının yaklaşık 5,7 katı, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara nihai tahsisat tutarının yaklaşık 9,1 katı ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılara nihai tahsisat tutarının yaklaşık 2,6 katı talep gelmiştir.

Halka arz fiyatı üzerinden gelen talep ve dağıtım tutarları yatırımcı grubu bazında aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Yatırımcı Grubu	Planlanan Tahsisat		Talep			Dağıtım		
	Pay Adedi	Oranı	Başvuru Sayısı	Talep Edilen Nominal Tutar (TL)	Oranı	Talebi Karşılanan Başvuru Sayısı	Dağıtılan Nominal Tutar (TL)	Toplam Dağıtılan Nominal Tutar Oranı
Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar	27.500.000	55,0%	2.114.770	156.880.563	56,0%	2.085.606	27.500.000	55,0%
Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar	10.000.000	20,0%	139	90.855.856	32,4%	80	10.000.000	20,0%
Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar	12.500.000	25,0%	13	32.507.600	11,6%	9	12.500.000	25,0%
TOPLAM	50.000.000	100,0%	2.114.922	280.244.019	100,0%	2.085.695	50.000.000	100,0%

Kamuya saygıyla duyurulur.