

Yatırım konusu	: İyileştirme (8.çiftlik kapalı dolun sistemine geçilmesi)
Yatırım yeri	: Poliport
Planlanan yatırım büyüklüğü	: 943.125 TL
Tamamlanma derecesi	: 0,00%
Yapılan toplam harcama	: 625 TL

Yatırım konusu	: İyileştirme (004 nolu tankın L.Sulphanat ürünü için Modernizasyonu)
Yatırım yeri	: Poliport
Planlanan yatırım büyüklüğü	: 154.155 TL
Tamamlanma derecesi	: 33%
Yapılan toplam harcama	: 51.608 TL

Yatırım konusu	: Altyapı (Atık toplama çukurlarının arıtmaya bağlanması)
Yatırım yeri	: Poliport
Planlanan yatırım büyüklüğü	: 141.960 TL
Tamamlanma derecesi	: 49%
Yapılan toplam harcama	: 69.274 TL

Yatırım konusu	: Kuruyük liman tesisi İSU suyu ile beslenmesi projesi
Yatırım yeri	: Poliport
Planlanan yatırım büyüklüğü	: 28.515 TL
Tamamlanma derecesi	: 46%
Yapılan toplam harcama	: 13.115 TL

Yatırım konusu	: 1500 m3'lük 71-72-73 nolu tankların styene ürünü
Yatırım yeri	: Poliport
Planlanan yatırım büyüklüğü	: 1.301.510 TL
Tamamlanma derecesi	: 11%
Yapılan toplam harcama	: 147.364 TL

11 Mart 2012

3.4.6. Ortaklıkta ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

Polisan Boya'da 15.08.2011 tarihinde alınmış 2011/D1-04699 belge numaralı Dahilde İşleme İzin Belgesi bulunmaktadır. Dahilde İşleme İzin Belgesi ihracat taahhütlü olup söz konusu belge kapsamında yapılan ithalatlarda 1.662.736 ABD Dolarına kadar %10 tutarımda karşılığında vergi muafiyeti bulunmaktadır. Dahilde İşleme İzin Belgesi'nin süresi 14.05.2012 tarihinde dolacaktır.

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]
DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Poliport'un 23.03.2012 tarih ve 104761 sayılı yatırım teşvik belgesi bulunmaktadır. Söz konusu belge ile 15.259.080 TL tutarlı yatırım harcaması kapsamında gümrük ve KDV muafiyeti bulunmaktadır.

3.4.7. Ortaklığın yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ortaklığı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Polisan Boya:

Boya sektöründe, yabancı şirketlerin Türkiye'ye ilgisi oldukça artmıştır. Türkiye'de lider firmalardan biri olan Polisan Boya ile yabancı yatırımcılar ilgilenmekte ve olası işbirliği ve ortaklık için temasta bulunmaktadır.

2013 yıl sonuna kadar Polisan Boya'nın halka açılması için SPK'ya başvuru yapılması veya bir kısım hissesinin satışı ve/veya sermaye artırımı yoluyla ortak alınması hedeflenmektedir.

Ayrıca Polisan Boya'nın Dilovası OSB'deki mevcut üretim tesislerinin 2018 yılı sonuna kadar Polisan Kimya'nın sahibi olduğu ve Gebze Kimya İhtisas Organize Sanayi Bölgesi'nde ("GEBKİM") yer alan araziye taşınması ve taşınma sonrası üretim kapasitesinin 250.000 tona ulaşması hedeflenmektedir.

Polisan Kimya:

Polisan Kimya'nın Dilovası OSB'deki mevcut üretim tesisi komple yenilenerek, üretim teknolojisinin değiştirilmesi, bu sayede üretim maliyetlerinde önemli tasarruf sağlanması ve şu ana kadar üretilmeyen bazı ürünlerin üretimine başlanması öngörülmektedir.

2014 yıl sonuna kadar Formaldehit'te 150.000 ton, beton katkılarında 70.000 ton ve 2019 yıl sonuna kadar AUS-32'de 42.000 ton kapasiteye ulaşılması hedeflenmektedir.

Poliport:

Limanda 7 adet vinç alınarak, halen taşeron firmadan dizel vinçlerle temin edilen hizmet, elektrikli vinçlerle ifa olunacaktır. Böylelikle kapasite artışıyla birlikte maliyet avantajları sağlanmış olacaktır. 18.000 m³ tank yatırımı 2012 yılında tamamlanıp hizmete alınmış olacaktır. Limanın toplam kapasitesinin 2013, 2014 ve 2015 yılları sonunda sırasıyla 200.000 m³, 227.000 m³ ve 254.000 m³'e çıkarılması hedeflenmektedir. Ayrıca halen 470 metre uzunluğa sahip olan kuru yük iskelesinin 2016 yılında 340 metre daha uzatılarak 12 milyon ton elleçleme kapasitesine ulaşılması planlanan yatırımlar arasındadır.

Kocaeli Liman konseptinin önemini anlayan Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı, Kocaeli'ndeki liman tesislerinin ihtiyaçlarını kapsayacak ve koordine edecek İzmit Körfezi Liman Otoritesi'nin kurulması için bir kanun taslağını da hazırlanmış ve ilgili kurum ve kuruluşların görüşlerine açmıştır. Liman Otoritesi'nin kurulması ile mevcut liman tesislerinin tevsi edilebilmesi için gerekli ortam da hazırlanmış olacaktır.

11 Mayıs 2012

Polisan Boya'nın mevcut yerinden 2018 yılı sonuna kadar GEBKİM'e taşınması ile boşa çıkacak alanın limanın antrepo alanı olarak düzenlenmesi hedeflenmektedir.

Ayrıca 2014 yılı sonuna kadar Poliport'un halka açılması için SPK'ya başvuru yapılması veya bir kısım hissesinin satışı ve/veya sermaye artırımı yoluyla Poliport'u yeni ortak alınması hedeflenmektedir.



Polisan Yapı:

Eski yönetim binasının bulunduğu Kağıthane'deki arazi için kat karşılığı, DAP Yapı firması ile anlaşma sağlanmıştır. Ruhsatlandırma çalışmaları tamamlanmak üzere olup 2012 yılı içerisinde inşaatın başlayacağı düşünülmektedir. Söz konusu arazide ticari bağımsız alanlar geliştirilmesi planlanmaktadır.

Sabiha Gökçen Havalimanı yanında takriben 180 dönüm civarında arazi mevcuttur. Bu arsada satılabilir konut/ticari karma projesi gerçekleştirmek üzere firmalarla temaslar sürdürülmektedir.

2014 yıl sonuna kadar Polisan Yapı bünyesinde bulunan gayrimenkullerin satışı veya kat karşılığı/hasılat paylaşımı şeklinde değerlendirilmesi ve Polisan Yapı'nın Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı'na dönüştürülmesi hedeflenmektedir.

3.4.8. Son üç yıl ve ilgili ara dönem itibarıyla ortaklığın araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Şirket'in iştiraklerinden Polisan Boya'da 21 adet ArGe personeli çalışmaktadır. Sanayi Ar-Ge Projeleri Destekleme Programı kapsamında Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu Teknoloji ve Yenilik Destek Programlarına ilişkin Yönetmelik, 98/10 sayılı Araştırma-Geliştirme (ArGe) Yardımlarına ilişkin Tebliğ ve Sanayi Araştırma Teknoloji Geliştirme ve Yenilik Projeleri Destekleme Programı Uygulama Esasları çerçevesinde "metal ve pas üzerine uygulanabilen su ve solvent bazlı boya geliştirme" adlı, 3100169 proje no ile teşvik alınmıştır. Söz konusu teşvik 01.07.2010 – 31.12.2011 dönemini kapsamaktadır.

Son 3 yıl itibarıyla araştırma ve geliştirme giderleri aşağıdaki tablodadır.

Araştırma ve Geliştirme Giderleri	2011	2010	2009
Personel giderleri	2.231.070	1.861.540	1.349.725
Ofis giderleri	376.270	311.493	261.762
Amortisman giderleri	92.810	150.751	161.277
Kıdem Tazminatı Karşılığı	52.878	-	37.277
Seyahat Giderleri	23.086	16.079	10.848
Diğer	340.295	90.921	83.988
Toplam	3.116.409	2.430.784	1.904.877

Sponsorluk yapılan araştırma ve geliştirme etkinliği bulunmamaktadır.

3.4.9. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gellenen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

11 Mayıs 2012

Pazar talepleri doğrultusunda teknolojik, sorun çözücü yeni ürün çalışmaları, mevcut ürünlerimizin günün koşullarına ve teknolojik gelişmelerine uygun olarak revize edilmesi, boya maliyetlerini azaltacak teknolojik çalışmalar, boya konusunda Avrupa Birliği normlarına ve çevre mevzuatlarına yönelik çalışmalar, mix sistem denilen renklendirme sistemlerine yönelik yeni ürün ve yeni renk çalışmaları, alternatif hammadde çalışmaları gibi Ar-Ge faaliyetleri devam etmektedir.



3.4.10. Ortaklığın ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, mali vb. anlaşmalar ile ortaklığın faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ilişkin özet bilgi:

Lisans/Patent	Patent/Lisans Sahibi	Süre	Açıklama
Polisan Gülen Boya (Uluslararası Tescil-OHIM)	Polisan Boya	10 Yıl	Marka No: 007090848 Koruma Süresinin Başlama Tarihi: 24.07.2008 Koruma Süresi Sonu: 24.07.2018 Tescil Tarihi: 24.03.2009
Polisan in particular writing in colours (Uluslararası Tescil-OHIM)	Polisan Boya	10 Yıl	Marka No: 009930223 Koruma Süresinin Başlama Tarihi: 29.04.2011 Koruma Süresi Sonu: 29.04.2021 Tescil Tarihi: 07.09.2011
Home Cosmetics (Uluslararası Tescil-OHIM)	Polisan Boya	10 Yıl	Marka No: 006984272 Koruma Süresinin Başlama Tarihi: 12.06.2008 Koruma Süresi Sonu: 12.06.2018 Tescil Tarihi: 14.01.2009
Paint Box (Uluslararası Tasarım Tescil- OHIM)	Polisan Boya	5 Yıl	Tasarım No: 000951272-0001 Tescil Tarihi: 12.06.2008 Koruma Süresi Sonu: 12.06.2013
Polisan (Uluslararası Tescil-WIPO)	Polisan Boya	10 Yıl	Marka No: 1072686 Tescil Tarihi: 09.02.2011 Koruma Süresi Sonu: 09.02.2021
Polisan (Yemleme) (Uluslararası Tescil-WIPO)	Polisan Boya		Marka No: 0767637 Tescil Tarihi: 25.10.2011 Koruma Süresi Sonu: 25.10.2021
Boya, Renkle İlgili Marka- Tasarım Tescili (448 Adet)	Polisan Boya	10 Yıl 5 Yıl	Muhtelif
Poliport Şekil	Poliport	10 Yıl	Marka No: 182159 Tescil Tarihi: 14.04.2007 Koruma Süresi Sonu: 14.04.2017
Polisan Bio Enerji	Polisan Holding	10 Yıl	Marka No: 2008 19743
Bitlis Holding San.Yat.A.Ş.	Polisan Holding	10 Yıl	Marka No: 130069 Tescil Tarihi: 13.11.2011 Koruma Süresi Sonu: 13.11.2021
Polisan Kimya Tescili (8 Adet)	Polisan Kimya	10 Yıl	Muhtelif
(VDA) ADBLUE	Polisan Kimya	3 Yıl	1415 VDA QMC 05.05.2013

Grup yukarıda belirtilen markalar altında satış yapmaktadır. Ayrıca Polisan Kimya ADBLUE lisansı ile üretim yapmaktadır. Polisan Boya satışlarının %74'ünü (yapılan distribütörlük sözleşmesi ile) distribütörleri (37 adet) aracılığı ile yapmaktadır. Distribütörler esas olarak dağıtım faaliyetini yürütmekte olup, pazarlama faaliyetleri Polisan Boya tarafından yürütülmektedir. Ayrıca distribütör alt bayileri distribütör değişmesi durumunda dahi genel olarak marka değişikliğini tercih etmemektedirler. Bu sebeplerle distribütör değişikliği Polisan Boya cirosunu önemli oranda etkilememektedir.



11 Mayıs 2012

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

3.4.11. Son finansal tablo tarihi itibarıyla ortaklığın finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu veya yönetim kurulu kararı uyarınca ortaklığa edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Sabit Kıymetler	Cinsi	Sahibi	Ekspertiz Değeri	Kullanım Amacı
Polipon Liman İşletmesi - Dilovası - Kocaeli	Fabrika Alanı	Millî İmarat Genel Müdürlüğü TCDD Genel Müdürlüğü	133.384.120	Limani
185-ada 11,12,13 nolu parsel 187-ada 1 nolu parsel DİLOVASI	Fabrika Alanı	Polisan Kimya	84.384.194	Tesis
141-ada 18 nolu parsel Gebze	Arazi	Polisan Kimya	49.750.000	Yapımı süren GEBKİM-OSB'deki tahsisli sanayi parseli
4. pafta - 155-171 parseller 5. pafta - 172-193 parsel 6. pafta - 197 ve 210 parseller 19. pafta -1486-1500 parseller 4. pafta - 2351 ve 2496 parseller Gebze-Tavşanlı Mahallesi	Arazi	Polisan Kimya	6.355.206	Her hangi bir faaliyet yoktur.
117-ada 1 nolu parsel Gebze- Tavşanlı Mahallesi	Arazi	Polisan Kimya	14.320.000	Bu kesimde öden akıttırılmaktadır
4 pafta 151 parsel 9.pafta 152-155 nolu parseller 10.pafta 156-161 nolu parseller Karacasan İçesi - Bulğuş Köyü	Tarla	Polisan Kimya	4.243.825	Tarım Alanı
11587 ve 12498 nolu parseller Kağıthane	Arsa	Polisan Yapı	49.450.000	Yatırım Amaçlı
2. pafta 3. pafta - 8165-8181-8195-8197-9832 nolu odalar Pendik	Arsa	Polisan Yapı	134.357.357	Yatırım Amaçlı
1045, 1047, 1050 nolu parseller Şeyhli Köyü-Örenler Mevkii Pendik	Arsa	Polisan Holding	3.234.444	Yatırım Amaçlı

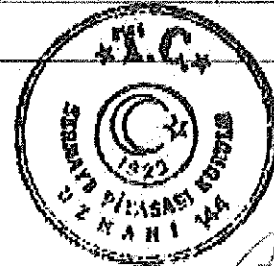
3.4.12. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç/gerçeğe uygun değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller:

Gayri Menkuller	Cinsi	Sahibi	Ekspertiz Değeri	Değerleme Yapan Firma	Değerleme Tarihi	Kullanım Amacı
12715 nolu parsel Kağıthane	Arazi	Polisan Yapı İnşaat Taahhüt Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.	49.450.000 TL	Standart Gayrimenkul Değerleme Uygulamaları A.Ş.	21.03.2011	Yatırım Amaçlı
2. pafta 3. pafta - 8165-8181-8195-8197-9832 nolu odalar Pendik	Arazi	Polisan Yapı İnşaat Taahhüt Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.	134.357.357 TL	Standart Gayrimenkul Değerleme Uygulamaları A.Ş.	21.03.2011	Yatırım Amaçlı
Polisan Yapı İnşaat Taahhüt Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.			Toplamı 183.807.357 TL			

Gayri Menkuller	Cinsi	Sahibi	Ekspertiz Değeri	Değerleme Yapan Firma	Değerleme Tarihi	Kullanım Amacı
1045, 1047, 1050 nolu parseller Şeyhli Köyü-Örenler Mevkii Pendik	Arazi	Polisan Holding A.Ş.	3.234.444 TL	Standart Gayrimenkul Değerleme Uygulamaları A.Ş.	21.03.2011	Yatırım Amaçlı
Polisan Holding A.Ş.			Toplamı 3.234.444 TL			

(Signature)



1 Mayıs 2012

(Signature)
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller Polisan Yapı'nın aktifinde yer alan Pendik Sabiha Gökçen Havaalanı yanında 2. ve 3. pafta -8165-8181-8195-8197-9832 nolu adalarda yer alan arsalardan, Kağıthane merkez mahallesi 3-13 pafta, 12715 parselde yer alan binadan (18.10.2011 tarihli Kağıthane Belediyesi Encümen kararına istinaden binanın nevi arsaya dönüştürülmüştür) ve Polisan Holding A.Ş. aktifinde yer alan Pendik Sabiha Gökçen Havaalanı yanında 2/1045-1047-1050 nolu adalarda yer alan arsalardan oluşmaktadır. Kayıtlı değeri 15.554.496 TL tutarında olan bu arsaların değerlendirilmiş tutarı, bağımsız değerlendirme şirketi tarafından yapılan 21 Mart 2011 tarihli gayrimenkul değerlendirme raporlarına göre toplam 137.591.801 TL'dir. Kayıtlı değeri 9.227.466 TL tutarında olan binanın değerlendirilmiş tutarı ise, bağımsız değerlendirme şirketi tarafından yapılan 21 Mart 2011 tarihli gayrimenkul değerlendirme raporlarına göre toplam 49.450.000 TL'dir. Gayrimenkul değerlemeleri Standart Gayrimenkul Değerleme Uygulamaları A.Ş. tarafından yapılmıştır.

Gayri Menkuller	Cinsi	Sahibi	Ekspertiz Değeri	Değerleme Yapan Firma	Değerleme Tarihi	Kullanım Amacı
Polispor Liman İşletmesi Dilovası - Kocaeli	Fabrika Arazisi	Milli Emlak Genel Müdürlüğü TCDD Genel Müdürlüğü	133.384.120 TL	Standart Gayrimenkul Değerleme Uygulamaları A.Ş.	01.04.2011	Fabrika Sahası
Polispor Kimya San. A.Ş.			Toplam 133.384.120,00 TL			
185-ada 11,12,13 nolu parsel 187-ada 1 nolu parsel DİLOVASI	Fabrika Arazisi	Polisan Kimya Sanayi A.Ş.	84.384.194 TL	Standart Gayrimenkul Değerleme Uygulamaları A.Ş.	30.03.2011	Fabrika Sahası
141-ada 18 nolu parsel Gebze	Fabrika Arazisi	Polisan Kimya Sanayi A.Ş.	49.750.000 TL	Standart Gayrimenkul Değerleme Uygulamaları A.Ş.	19.04.2011	Fabrika Sahası
4. pafta - 155-171 parseller 5. pafta - 172-193 parsel 6. pafta - 197 ve 210 parseller 39. pafta - 1486-1500 parseller 4. pafta - 2381 ve 2496 parseller Gebze- Tavşanlı Mahallesi	Çiftlik Arazisi	Polisan Kimya Sanayi A.Ş.	6.355.206 TL	Standart Gayrimenkul Değerleme Uygulamaları A.Ş.	21.03.2011	Diğer
117-ada 1 nolu parsel Gebze- Tavşanlı Mahallesi	Çiftlik Arazisi	Polisan Kimya Sanayi A.Ş.	14.320.000 TL	Standart Gayrimenkul Değerleme Uygulamaları A.Ş.	30.03.2011	Diğer
4. pafta 151 parsel 9. pafta 152- 155 nolu parseller 10. pafta 156- 161 nolu parseller Karacasu İçesi - Bilgeç Köyü	Arsa	Polisan Kimya Sanayi A.Ş.	4.243.825 TL	Standart Gayrimenkul Değerleme Uygulamaları A.Ş.	29.03.2011	Tarım Alanı
9316.ada 19 nolu parsel 63 ve 64 numaralı bağımsız bölüm Ankara Altındağ İlçesi	Daire	Polisan Kimya Sanayi A.Ş.	191.000 TL	Standart Gayrimenkul Değerleme Uygulamaları A.Ş.	21.03.2011	Bölge Ofisi
Polisan Kimya Sanayi A.Ş.			Toplam 159.244.225,00 TL			
7. pafta 1070 nolu parsel 27 ve 28 nolu bağımsız bölüm Bedirhan İlçesi Güneşdoğan Köyü	Daire	Polisan Holding A.Ş.	1.330.000 TL	Standart Gayrimenkul Değerleme Uygulamaları A.Ş.	21.03.2011	Diğer
Polisan Holding A.Ş.			Toplam 1.330.000,00 TL			

Genel Toplam 293.958.345,00 TL

Konsolide finansal tablolarda konsolide edilen grup şirketlerinin bilançosunda yer alan kayıtlı değeri 203.081.493 TL olan arsa, arazilerin ve binaların değerlendirilmiş tutarı, bağımsız değerlendirme şirketi tarafından yapılan 21 Mart 2011 tarihli gayrimenkul değerlendirme raporlarına göre toplam 481.003.302 TL'dir (yatırım amaçlıya sınıflanınlar dahil). Değerleme çalışması sonucu oluşan değerlendirme farkı konsolide finansal tablolara arazi, arsalar ve binalar (bunlara ilişkin yeraltı ve yerüstü düzenleri dahil) için toplam 277.921.809 TL, ertelenmiş değer yükümlülüğü 55.584.362 TL ve özkaynaklar hesabında maddi duran varlık değerlendirme artış tutarında 193.564.933 TL olarak yansıtılmıştır.



11 Mart 2012
DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Değerleme çalışması sonucunda yapılan hesaplama aşağıdaki gibidir:

Değerleme tutarı	481.003.302
Kayıtlı değer (-)	(203.081.493)
Değerleme farkları	277.921.809
Ertelenmiş vergi (% 20) (-)	(55.584.362)
Azımlık hakkı payları (-)	(28.772.514)
Değer artış fonları	193.564.933

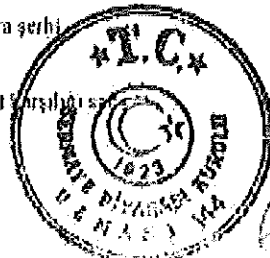
3.4.13. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla Grup tarafından verilen ipoteklerin ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2011					
Taahhüt Cinsi	Taahhüdün Verilme Nedeni	Taahhüdün Kime Verildiği	Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	Döviz Tutarı (TL)
İpotek	Kredi	Bankalar	TL	554.975	554.975
İpotek	Kredi	Bankalar	AVRO	126.000	307.919
Toplam					862.894

31.12.2011 tarihi itibarıyla Grup'un gayrimenkulleri üzerinde bulunan şerhler ve kısıtlamalar aşağıdaki gibidir:

<u>Lehiler</u>	<u>Gayrimenkul</u>	<u>Serh Açıklaması</u>	<u>Tarihi</u>
Pollsan Holding:			
Türkiye Elektrik Kurumu A.Ş.	Bina - Merkezefendi Mh. Zeytinburnu/İstanbul	Kira şerhi	23.11.1983
İ.E.T.T Genel Müdürlüğü	Bina - Merkezefendi Mh. Zeytinburnu/İstanbul	İrtifak hakkı ve otopark tesisi şerhi	11.12.1978
Pollsan Kimya:			
Gebze Sulh Hukuk Mahkemesi	Arsa- Tavşanlı Köyü Gebze/Kocaeli	İzale-i şüyu şerhi	22.01.2003
Şengün Ailesi Mirasçıları	Arsa- Tavşanlı Köyü Gebze/Kocaeli	Satış vaadi şerhi	13.03.2002
Gebze Sulh Hukuk Mahkemesi	Arsa- Tavşanlı Köyü Gebze/Kocaeli	İzale-i şüyu şerhi	18.04.2002
Gebze Sulh Hukuk Mahkemesi	Arsa- Tavşanlı Köyü Gebze/Kocaeli	İzale-i şüyu şerhi	18.05.2004
Gebze 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	Arsa- Tavşanlı Köyü Gebze/Kocaeli	İhtiyati tedbir	11.10.2011
Bataş A.Ş.	Arsa- Tavşanlı Köyü Gebze/Kocaeli	Kamulaştırma şerhi	05.09.1986
Bataş A.Ş.	Arsa- Tavşanlı Köyü Gebze/Kocaeli	İrtifak hakkı	26.05.1987
Dilovası Belediyesi	Arsa-Muallim-2 Köyü Dilovası/Kocaeli	Kamulaştırma şerhi	21.04.2008
Yapı:			
DAP Yapı İnşaat San. ve Tic. Ltd. Şti	Bina-Kağıthane İlçesi Kağıthane/İstanbul	Kat karşılığı satış	21.11.2006
Türkiye Elektrik Kurumu Genel-Md.	Arsa- Kağıthane İlçesi Merkez Mahallesi Kağıthane/İstanbul	Kira şerhi	03.07.1987
DAP Yapı İnşaat San. ve Tic. Ltd. Şti	Arsa- Kağıthane İlçesi Merkez Mahallesi Kağıthane/İstanbul	Kat karşılığı satış	21.11.2006



03.07.1987
11 Kasım 2012

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Türkiye Elektrik Kurumu Genel Md.	Bina- Kağıthane İlçesi Kağıthane/İstanbul	Kira sözleşmesi	04.07.1983
DAP Yapı İnşaat San. ve Tic. Ltd. Şti	Bina- Kağıthane İlçesi Kağıthane/İstanbul Arsa- Şeyhli Mahallesi, Kağıthane İlçesi	Kot karşılığı satış	21.11.2006
TOKİ	Kağıthane/İstanbul Arsa- Şeyhli Mahallesi, Kağıthane İlçesi	Ön alım hakkı	09.02.2010
TOKİ	Kağıthane/İstanbul Arsa- Şeyhli Mahallesi, Kağıthane İlçesi	Ön alım hakkı	09.02.2010
Türkiye Elektrik Kurumu	Kağıthane/İstanbul Arsa- Şeyhli Mahallesi, Kağıthane İlçesi	İstimlak hakkı	14.07.1977
TOKİ	Kağıthane/İstanbul Arsa- Şeyhli Mahallesi, Kağıthane İlçesi	Ön alım hakkı	09.02.2010
Türkiye Elektrik Kurumu	Kağıthane/İstanbul Arsa- Şeyhli Mahallesi, Kağıthane İlçesi	İstimlak hakkı	14.07.1977
Türkiye Elektrik Kurumu	Kağıthane/İstanbul Tarla- Şeyhli Mahallesi, Kağıthane İlçesi	İstimlak hakkı	14.07.1977
T.C. Pendik Sulhi Hukuk Mahkemesi	Kağıthane/İstanbul	İzale-i şüyu davası	24.09.2009

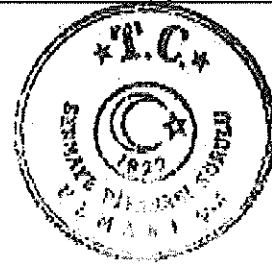
Konuya ilişkin detaylı bilgi, Ek/2'de yer alan Hukuki Mütalaa'da yer almaktadır.

3.4.14. Ortaklığın maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Grup şirketlerinin çevre ile ilgili almış olduğu izinler aşağıda yer almaktadır.

Polisan Boya:

No	İzin, Belge Adı	İlgili Kamu Kuruluşu	Belge No	Belge Tarihi	Geçerlilik Tarihi	İlgili Mevzuat/Açıklama
1	A Grubu Emisyon İzin Belgesi	T.C. Çevre ve Orman Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü	A.41.7 1.665	10.01.2011	-	A Grubu Emisyon İzin Belgesi'ne göre boya vernik, tiner, alkid reçine, boya astırı, tutkal, macun üretiminin izni verilmiştir.
2	ÇED Uygulamaları ile İlgili Onay	T.C. Kocaeli Valiliği İl Çevre Müdürlüğü	B.19.4. 41.1Ç M.4.41 .00.001 .6480/2 85	17.03.1997	-	Polisan Kimya için alınan belge boya üretimini de kapsamaktadır, tesisler aynı parseldedir.



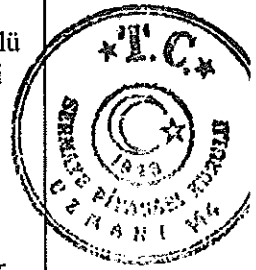
11 Mayıs 2012

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Poliport:

No	İzin, Belge Adı	İlgili Kamu Kuruluşu	Belge No	Belge Tarihi	Geçerlilik Tarihi	İlgili Mevzuat/Açıklama
1	ÇED Olumlu Belgesi	T.C. Çevre ve Orman Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi ve Planlama Genel Müdürlüğü	863	24.10.2003	-	Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği'nin uyarınca Poliport Dilovası Limanı projesi hakkında Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu kararı verilmiştir.
2	Çevresel Etkileri Önemsizdir Belgesi	T.C. Kocaeli Valiliği İl Çevre Müdürlüğü	97	30.05.2002	-	Poliport tarafından yapılması planlanan 8 adet tanka ilave olarak toplam 16 adet (19.500 m ³ 'lük) tankta kimyasal madde depolanması ile 58 adet tanka ilave olarak 6 adet (1.500X6=9.000 m ³ 'lük) tankta kimyasal madde depolanması ve 1390 m ² 'lik antrepo faaliyeti hakkında Çevresel Etkileri Önemsizdir Kararı verilmiştir.
3	A Grubu Emisyon İzin Belgesi	T.C. Çevre ve Orman Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü	A.41.2 7.257	06.03.2007	-	A Grubu Emisyon İzin Belgesi'ne göre Şirket'e ait Dilovası'nda bulunan Tesis'te kimyasal maddelerin depolanması ve dolumu ölçümleri yapılmış ve Endüstri Tesislerden Kaynaklanan Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği gereği emisyon izni verilmiştir. Buna göre fiçi dolumu yılda 18.000 adet, bidon dolumu ise yılda 57.600 adettir.
4	ÇED Gerekli Değildir Belgesi	T.C. Kocaeli Valiliği İl Çevre ve Orman İl Müdürlüğü	2005/1 2	21.03.2005	-	Şirket'in, Kocaeli İli, 11 Mayıs 2012 Gebze İlçesi, Dilovası Organize Sanayi Bölgesi'nde faaliyet gösteren



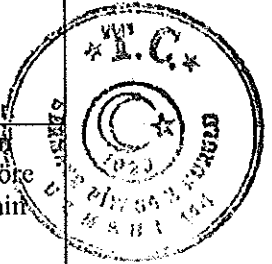
[Handwritten signature]
T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM BAKANLIĞI

[Handwritten signature]
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

						tesisinde yapılması planlanan kimyasal madde depolama kapasite artışı projesine Kocaeli Valiliği'nin 21.03.2007 tarih ve 237-03/318 sayılı oluru ile çevresel etki değerlendirmesinin gerekli olmadığına karar verilmiştir.
--	--	--	--	--	--	---

Polisan Kimya:

No	İzin, Belge Adı	İlgili Kamu Kuruluşu	Belge No	Belge Tarihi	Geçerlilik Tarihi	İlgili Mevzuat/Açıklama
1	ÇED Uygulamalarına İlişkin Onay	T.C. Kocaeli Valiliği İl Çevre Müdürlüğü	B.19.4.41.İÇ M.4.41.00.001.6480/285	17.03.1997	-	15.03.1991 tarihinde alınan inşaat ruhsatnamesi uyarınca ve mevzuat gereğinde çed uygulamalarına ilişkin onay verilmiştir.
2	ÇED Gerekli Değildir Belgesi	T.C. Kocaeli Valiliği İl Çevre ve Orman İl Müdürlüğü	2007/45	23.05.2007	-	Şirket'in, Kocaeli İli, Gebze İlçesi, Dilovası Organize Sanayi Bölgesi'nde faaliyet gösteren tesisinde yapılması planlanan kapasite artırımı projesine Kocaeli Valiliği'nin 21.03.2007 tarih ve 237-03/318 sayılı oluru ile çevresel etki değerlendirmesinin gerekli olmadığına karar verilmiştir.
3	Çevresel Etki Değerlendirme Belgesi	T.C. Çevre ve Orman Bakanlığı İl Çevre ve Orman Müdürlüğü	62	20.10.2010	-	Yapı Kimyasalları ve AUS 32 Üretim Projesi ile ilgili olarak mevzuat incelemesi sonucunda ÇED gerekli değildir belgesi verilmiştir.
4	A Grubu Emisyon İzin Belgesi	T.C. Çevre ve Orman Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü	A.41.71.664	10.01.2011	-	A Grubu Emisyon İzin Belgesi'ne göre üre, fenol, melamin ve formeldahit reçinesi ve formeldahit üretiminin izni verilmiştir.



11 Mayıs 2012

Polisan
HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Deniz Yatırım
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

3.4.15. Son üç yılda, ortaklığın veya grup şirketlerinden herhangi birinin taraf olduğu, olağan ticari faaliyetler nedeniyle imzalanan sözleşmeler hariç olmak üzere, ortaklığın ilgili olduğu önemli sözleşmelerin özeti:
Yoktur.

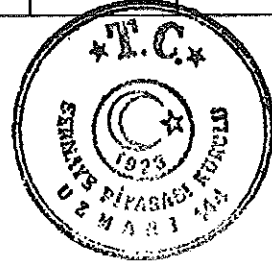
3.4.16. Son üç yıl, ilgili ara dönem ve son durum itibariyle personel sayısı, belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle dağılımı ile bu sayıda görülen önemli değişiklikler hakkında açıklama:

31.12.2011	Polisan Holding	Polisan Boya	Polisan Kimya	Poliport	Polisan YapıKim	Polisan Tarım	Toplam
Bordrolu Personel Sayısı	128	347	35	30	5	1	546
Sözleşmeli Çalışan Personel Sayısı (Müteahhit)	105	249	62	67	0	0	483
Toplam	233	596	97	97	5	1	1029

31.12.2010	Polisan Holding	Polisan Boya	Polisan Kimya	Poliport	Polisan YapıKim	Polisan Tarım	Toplam
Bordrolu Personel Sayısı	119	260	48	35	3	0	465
Sözleşmeli Çalışan Personel Sayısı (Müteahhit)	108	252	87	64	0	0	511
Toplam	227	512	135	99	3	0	976

31.12.2009	Polisan Holding	Polisan Boya	Polisan Kimya	Poliport	Polisan YapıKim	Polisan Tarım	Toplam
Bordrolu Personel Sayısı	69	297	39	36	0	0	441
Sözleşmeli Çalışan Personel Sayısı (Müteahhit)	31	351	58	54	0	0	494
Toplam	100	648	97	90	0	0	935

Bölgelere Göre Personel Dağılımı	2011	2010	2009
Marmara Bölgesi	931	904	866
Karadeniz Bölgesi	12	11	12
Akdeniz Bölgesi	19	14	15
Ege Bölgesi	25	16	15
İç Anadolu Bölgesi	31	19	18
Güneydoğu Anadolu Bölgesi	11	12	9
Doğu Anadolu Bölgesi	0	0	0
Toplam	1029	976	935



11 Mayıs 2012

[Handwritten signature]
POLİSAN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

[Handwritten signature]
DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

3.4.17. Personelin ortaklığa fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

3.4.18. Son 12 ayda mali durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgi:

Yoktur.

3.4.19. Son 12 ayda ortaklığın ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri:

a) Ortaklarla :

Yoktur.

b) Personelle :

Polisan Holding ile ilgili personel davası bulunmamaktadır.

Diğer grup şirketlerinin davaları ile ilgili detaylı bilgi Hukuki Mütalaa'da (Ek-2) yer almaktadır.

c) Vergi İdaresiyle :

31 Aralık 2011

Vergi cezaları (Kısa vadeli)	191.488
Vergi cezaları (Uzun vadeli)	255.317
Toplam	446.805

Vergi cezaları Vergi İdaresi tarafından Polisan Kimya'nın 2009 yılı Kurumlar Vergisi açısından incelenmesi sonucunda oluşan matrah farkı gerekçesiyle tahakkuk ettirilen tutar ile Polisan Boya'nın 2005 yılı KDV açısından incelenmesi sonucunda oluşan vergi cezalarından oluşmaktadır. Bu cezalar için Vergi Mahkemesi nezdinde iptal davası açılmış, 6111 sayılı Borçların Yeniden Yapılandırılması yasası ile birlikte açılan bu davalardan vazgeçilmiş ve ilgili yasa hükümlerinden faydalanılmıştır.

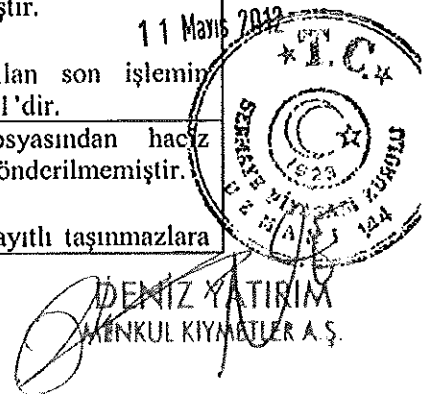
d) Diğer Resmi Kurum ve Kuruluşlarla: Yoktur.

e) Diğer Gerçek ve Tüzel Kişilerle:

Polisan Holding'in "alacaklı" olduğu ve devam etmekte olan icra takipleri:

Taraflar	İcra Müdürlüğü / Dosya No	Konu (Miktar)	Mevcut Durum / Görüş
Alacaklı: Şirket Borçlu: Zirve Bilgisayar	İstanbul 9. İcra Müdürlüğü 2009/38469 E.	Kambiyo senetlerine mahsus icra takibi. 1.875.-TL asıl alacak 30.05.2008 ödeme günlü, 1.875.-TL bedelli bir adet senedin icra marifeti ile takibidir.	İlgili icra dosyasından gönderilen haciz ihbarnamelerine cevap beklenmektedir. 11 Mayıs 2012 Borçlu adına kayıtlı taşınmazlara ve araçlara haciz şerhinin işlenebilmesi için icra dairesinden yapılan araştırmanın sonucu beklenmektedir.

			Borçlu'ya ait menkuller üzerinde haciz işlemi yapılmıştır. Dosyadan yapılan son işlemin tarihi 06.04.2012'dir.
Alacaklı: Şirket Borçlular: 1. Metin Kanbay 2. Hasan Hüseyin Yaşar	Fatih 3. İcra Müdürlüğü 2010/304 E.	Kambiyo senetlerine mahsus icra takibi. 3.500.-TL asıl alacak 22.07.2009 ödeme tarihli, 3.500.-TL bedelli senede ilişkin icra takibidir.	İlgili icra dosyasından haciz ihbarnamesi gönderilmemiştir. Borçlu Metin Kanbay ve Hasan Hüseyin Yaşar adına kayıtlı taşınmazlara ve araçlara haciz şerhinin işlenebilmesi için icra dairelerine yapılan araştırmanın sonucu Hasan Hüseyin Yaşar açısından olumsuzdur. Dosyadan yapılan son işlemin tarihi 10.01.2012'dir.
Alacaklı: Şirket Borçlu: Ali Gül	Bakırköy 2. İcra Müdürlüğü 2011/7725 E.	Kambiyo senetlerine mahsus icra takibi 1.000.-TL asıl alacak 27.02.2011 vade tarihli 500.-TL 27.04.2011 vade tarihli 500.-TL bedelli iki adet senedin icra marifeti ile takibidir.	İlgili icra dosyasından gönderilen haciz ihbarnamelerine cevap beklenmektedir. Borçlu Ali Gül adına kayıtlı taşınmazlara ve araçlara haciz şerhinin işlenebilmesi için icra daresinden yapılan araştırmanın sonucu olumsuzdur. Borçluya ait menkuller üzerinde haciz işlemi yapılmıştır. Haciz işlemi esnasında Borçlu dosya kapsamındaki borcu ödeyeceği taahhüdünde bulunmuştur. Dosyadan yapılan son işlemin tarihi 09.01.2012'dir.
Alacaklı: Şirket Borçlu: Ali Gül	Bakırköy 5. İcra Müdürlüğü 2011/12469 E.	Kambiyo senetlerine mahsus icra takibi 500.-TL asıl alacak 27.05.2011 vade tarihli 500.-TL bedelli bir adet senedin icra marifeti ile takibidir.	İlgili icra dosyasından haciz ihbarnameleri gönderilmemiştir. Borçlu adına kayıtlı taşınmazlara ve araçlara haciz şerhinin işlenebilmesi için icra daresinden yapılan araştırmanın sonucu olumsuzdur. İlgili dosyadan haciz işlemi henüz tatbik edilmemiştir. Dosyadan yapılan son işlemin tarihi 08.12.2011'dir.
Alacaklı: Şirket Borçlu: Ali Gül	Bakırköy 16. İcra Müdürlüğü 2011/4111 E.	Kambiyo senetlerine mahsus icra takibi. 1.200.-TL asıl alacak	İlgili icra dosyasından haciz ihbarnameleri gönderilmemiştir. Borçlu adına kayıtlı taşınmazlara

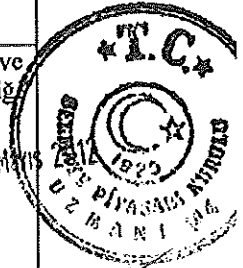


		27.06.2011 vade tarihli 500.-TL 27.07.2011 vade tarihli 700.-TL bedelli iki adet senedin icra marifeti ile takibidir.	ve araçlara haciz şerhinin işlenebilmesi için icra dairesinden yapılan araştırmanın sonucu olumsuzdur. İlgili dosyadan haciz işlemi henüz tatbik edilmemiştir. Dosyadan yapılan son işlemin tarihi 09.01.2012'dir.
Alacaklı: Şirket Borçlu: Ali Gül	Bakırköy 14. İcra Müdürlüğü 2010/11952 E.	Kambiyo Senetlerine Mahsus İcra Takibi. 400-TL asıl alacak 27.08.2011 vade tarihli 400-TL bedelli bir adet senedin icra marifetiyle takibidir.	İlgili icra dosyasından haciz ihbarnameleri gönderilmemiştir. Borçlu adına kayıtlı taşınmazlara ve araçlara haciz şerhinin işlenebilmesi için icra dairesinden yapılan araştırmanın sonucu olumsuzdur. İlgili dosyadan haciz işlemi henüz tatbik edilmemiştir. Dosyadan yapılan son işlemin tarihi 09.12.2011'dir.

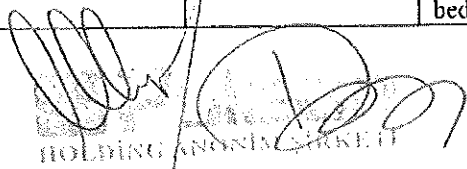
Diğer grup şirketlerine ait icra takipleri ile ilgili detaylı bilgi Hukuki Mütalaa'da (Ek-2) yer almaktadır.

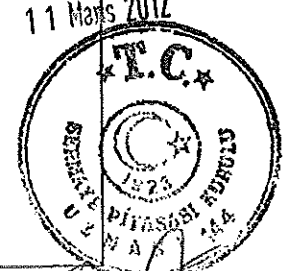
Polisan Holding'in taraf olduğu ve devam etmekte olan davalar

TARAFLAR	MAHKEME/ DOSYA NO	KONU (MİKTAR)	MEVCUT DURUM/GÖRÜŞ
Davacı: Şirket Davalı: Bayram Erbay	Üsküdar 3. Asliye Hukuk Mahkemesi 2009/305 E.	Ecrimisil, Müdahalenin Meni davası 50.500.-TL Davacı Şirket'e ait Küplüce, Ferah Mah., Çamlıca Yolu, Dereiçi Mevkii'nde bulunan boş arsanın Davalı tarafından izinsiz olarak kullanılması nedeniyle haksız işgalin önlenmesi ve ecrimisilin Davalı'dan tahsiline ilişkin açılan davadır.	Bir sonraki celse tarihi 17.01.2012'dir.
Davacı: Tamer Öznelçin Davalı: KC Construction İnş. Sağ. Turizm ve Tic. A.Ş. İhbar edilenler: 1. Polisan Yapı 2. Şirket	İstanbul 1. Tüketici Mahkemesi 2010/56 E.	Alacak davası 46.157.-TL Davalı'nın, Davacı ile Davalı KC Construction İnş. Sağ. Turizm ve Tic. A.Ş. arasında imzalanan taşınmaz satış	Açılan davada Polisan Yapı ve Şirket'in davayı kabul etmediği beyan edilmiştir. 11 Mayıs 2012



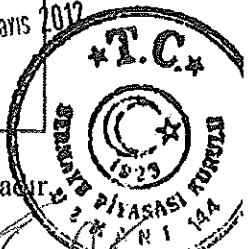
		sözleşmesinden doğan edimlerini yerine getirmediği, ihbar edilen Polisan Yapı ve Şirket'in taşınmaz satış sözleşmesine konu olan konutların inşa edileceği arsanın malikleri olduğu belirtilerek peşin olarak ve senetler ile ödenen 46.157.-TL'nin faizi ile birlikte Davacı'ya iadesi ve ödenmemiş senetlerin ödenmesinin durdurulmasına ilişkin davadır.	
Davacı: Melike Efe Davalı: KC Construction İnş. Sağ. Turizm ve Tic. A.Ş. İhbar edilenler: 1. Polisan Yapı 2. Şirket	İstanbul 4. Tüketici Mahkemesi 2010/206 E.	Alacak davası 55.558.-TL Davalı'nın, Davacı ile Davalı KC Construction İnş. Sağ. Turizm ve Tic. A.Ş. arasında imzalanan taşınmaz satış sözleşmesinden doğan edimlerini yerine getirmediği, ihbar edilen Polisan Yapı ve Şirket'in taşınmaz satış sözleşmesine konu olan konutların inşa edileceği arsanın malikleri olduğu belirtilerek peşin olarak ve senetler ile ödenen 55.558.-TL'nin faizi ile birlikte Davacı'ya iadesi ve ödenmemiş senetlerin ödenmesinin durdurulmasına ilişkin davadır.	Açılan davada Polisan Yapı ve Şirket'in davayı kabul etmediği beyan edilmiştir.
Davacı: 1. Polisan Yapı 2. Şirket Davalı: KC Construction İnş. Sağ. Turizm ve Tic. A.Ş.	Pendik 2. Asliye Hukuk Mahkemesi 2011/9 D.İş	Tespit davası Davacılar ve Davalı arasında düzenlenen arsa payı karşılığı inşaat yapım ve gayrimenkul satış vaadi sözleşmesi çerçevesinde Davalı KC Construction İnş. Sağ. Turizm ve Tic. A.Ş.'nin sözleşmeden doğan yükümlülüklerini yerine getirmemesi sebebiyle Davacılar'a ait Pendik İlçesi, Şeyli Köyü, Örenler Mevkiinde bulunan 15 adet taşınmaz üzerinde yapmış olduğu imalatların ve bunların bedellerinin tespiti	Pendik 2. Asliye Hukuk Mahkemesi tarafından dava dosyası incelenmek üzere bilirkişiye tevdi edilmiş olup, 14.04.2011 tarihli bilirkişi raporu dosyaya ibraz edilmiştir. Davalı KC Construction İnş. Sağ. Turizm ve Tic. A.Ş. tarafından 10.05.2011 tarihli dilekçe ile anılan bilirkişi raporuna itiraz edilmiştir.


HOLDING ANONİM ŞİRKETİ

11 Mayıs 2012

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

		davasıdır.	
Davacılar: 1. Macit Erensoy 2. Yonca Güneş Erensoy Davalılar: 1. Polisan Yapı 2. Şirket 3. KC Construction İnş. Sağ. Turizm ve Tic. A.Ş.	İstanbul 2. Tüketici Mahkemesi 2011/346 E.	Tazminat davası Binbirevler projesi ile ilgili Polisan Yapı, Şirket ve KC Construction İnş. Sağ. Turizm ve Tic. A.Ş. arasında imzalanan arsa payı karşılığı inşaat yapımı ve gayrimenkul satış vaadi sözleşmesinin başından beri batıl olduğu ve tüketiciyi aldatması nedeniyle anılan sözleşmenin iptali sonucu Davacılar'ın uğradıkları zararın tazminine ilişkin tazminat davasıdır.	İstanbul 2. Tüketici Mahkemesi'nin aldığı 27.12.2011 tarihli karar ile tedbir kararı verildiği beyan edilmektedir. Bir sonraki celse tarihi 16.05.2012'dir.
Davacı: KC Construction İnş. Sağ. Turz. San. Tic. A.Ş. Davalılar: 1. Polisan Yapı 2. Bitlis Holding Sanayi Yatırımları A.Ş. birleşme nedeniyle Şirket	Kadıköy 4. Asliye Ticaret Mahkemesi 2011/1460 E.	Tazminat davası Taraflar arasındaki Düzenleme Şeklinde Arsa Payı Karşılığı İnşaat Yapım Sözleşmesinin feshinin haklı veya haksız olduğunun tespiti, buna göre doğacak zararların tazmini davasıdır.	Davacı, fazlaya dair hakları saklı kalmak kaydıyla 100.000.-TL'nin işleyen avans faizi ile birlikte dava tarihinden itibaren davalılardan tahsilini talep etmektedir. Mezkur fesih işlemi, Davacı ile Davalılar arasında imzalanan "Düzenleme Şeklinde Arsa Payı Karşılığı İnşaat Yapım Sözleşmesi"nde yer alan yükümlülüklerin ihlali dolayısıyla gerçekleşmiş olup, Davacı'ya hukukken yapılması gerekli tüm ihtar ve ihbarların usulüne uygun olarak gerçekleştirildiği bildirilmiştir. Anılan sözleşmenin ihlali sebebiyle Davalıların sahibi olduğu arazi üzerinde Davacı'nın haksız işgali mevcut olup bundan mütevellit zararların açılacak karşı dava ile Davalılar tarafından talep edileceği beyan edilmiştir. Ayrıca Davacı aleyhine, ödeme aczi içerisinde bulunduğu Ankara 10. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2012/20 E sayılı dosyası üzerinden iflas davası açılmıştır. Bir sonraki duruşma tarihi 12.06.2012'dir.
Davacılar: 1. Polisan Yapı 2. Şirket Davalı: İstanbul Büyükşehir Belediyesi	İstanbul 4. İdare Mahkemesi 2012/126 E.	İdari işlemin iptali davası	Davacılar tarafından imar planı tadilatına ilişkin idari işlemin iptali talep edilmiştir.

11 Mayıs 2012



Diğer grup şirketlerinin davaları ile ilgili detaylı bilgi Hukuki Mütalaa'da (Ek-2) yer almaktadır.

[Handwritten signature]
 İSTANBUL GAYRİMENKUL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

[Handwritten signature]
 DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

3.4.20. Son üç yıldaki finansal yatırım politikaları:

Grup'un 31 Aralık 2011, 2010 ve 2009 tarihleri itibariyle satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıfladığı uzun vadeli finansal yatırımları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2011		31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	Pay (%)	Değer	Pay (%)	Değer	Pay (%)	Değer
Ak Enerji A.Ş.	--	7	--	7	--	7
Aktur Turizm ve Endüstri A.Ş.	--	913	--	913	--	913
TI Roro Denizcilik San Tic A.Ş.	4,93	290.909	4,93	290.909	4,93	290.909
Kıplasma Endüstriyel Atık Bertaraf San. Tic. A.Ş.	0,40	40.000	0,40	40.000	0,40	40.000
Pamukbank Tic. A.Ş.	--	541.233	--	541.233	--	541.233
Polisan Rus Ltd.	90,00	291.292	90,00	291.292	90,00	291.292
		1.164.354		1.164.354		1.164.354
Değer düşüklüğü karşılıkları (-)						
TI Roro Denizcilik San Tic A.Ş.	--	(290.909)	--	(290.909)	--	(290.909)
Pamukbank Tic. A.Ş.	--	(541.233)	--	(541.233)	--	(541.233)
Polisan Rus Ltd	--	(291.292)	--	(291.292)	--	(291.292)
Net Tutar		40.920		40.920		40.920

Satılmaya hazır finansal varlıklar gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemediği ve aktif bir piyasası olmadığı için maliyet değeriyle gösterilmektedir.

3.5. Eğilim Bilgileri

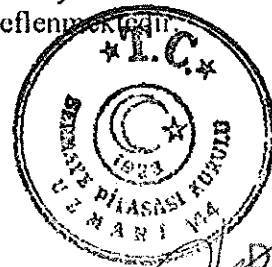
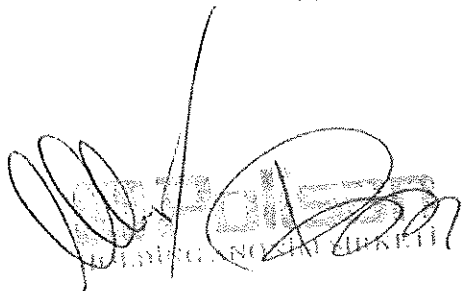
3.5.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Dilovası tesislerinin Körfez Geçişi Projesine uzaklığı 400 metre olup, bu da Grup'un lojistik konumunu daha da artırmıştır.

Boya ve kimya sektörü için hammaddede genel olarak dışa bağımlı olunması ve kurların artışından dolayı karlılıklar etkilenmiştir. Ancak büyüme olarak satış miktarlarında negatif bir durum oluşmamıştır.

Binalarda mantolama, enerji tasarufu konusu ile birlikte ciddi önem kazanmış ve hükümet kararlarıyla desteklenir olmuştur. Bu konudaki faaliyetlerde liderlik anlamında ciddi yol alınmıştır.

Boya sektöründe yeni teknolojik ürün çalışmaları devam etmekte ve hayata geçirilmektedir. Sektöründe solvent bazlı boyadan su bazlı boyaya doğru kayış olmuştur. Ayrıca her türlü rengin üretilip perakende satış noktalarına iletilmesi yerine, baz renk üretilip perakende noktalarında, mix sistem makineleri ile tüketicilerin beğenilerine cevap verecek renk ve tonlarda ürün sunma hizmeti önem kazanmaktadır. Polisan Boya'nın söz konusu alanda yatırımları artarak devam etmekte ve mix sistem uygulaması ile pazar payının artırılması hedeflenmektedir.



11 Mayıs 2012

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Polisan Kimya bünyesinde üretilen ve satışı yapılmakta olan AUS-32 (adblue) açısından, çevre mevzuatı ve çevre bilincinin gelişimine paralel olarak bu ürünün öneminin ve kullanımının artarak devam etmesi beklenmektedir. Bunun yanında; yine aynı şirkette üretilmekte olan yapı kimyasalları (beton katkıları), deprem yönetmeliklerinin uygulanmasındaki hassasiyetlerin artması ve gündemde olan depreme hazırlık alanındaki dönüşüm projelerinin hayata geçirilmesi ile gelecek açısından önemli bir yatırım olarak görülmektedir.

3.5.2. Ortaklığın finansal durumunu ve faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Polisan Boya:

Boya sektöründe, yabancı şirketlerin Türkiye'ye ilgisi oldukça artmıştır. Türkiye'de lider firmalardan biri olan Polisan Boya ile yabancı yatırımcılar ilgilenmekte ve olası işbirliği ve ortaklık için temasta bulunmaktadır.

2013 yıl sonuna kadar Polisan Boya'nın halka açılması için SPK'ya başvuru yapılması veya bir kısım hissesinin satışı ve/veya sermaye artırımı yoluyla ortak alınması hedeflenmektedir.

Ayrıca Polisan Boya'nın Dilovası OSB'deki mevcut üretim tesislerinin 2018 yılı sonuna kadar Polisan Kimya'nın sahibi olduğu ve Gebze Kimya İhtisas Organize Sanayi Bölgesi'nde ("GEBKİM") yer alan araziye taşınması ve taşınma sonrası üretim kapasitesinin 250.000 tona ulaşması hedeflenmektedir.

Polisan Kimya:

Polisan Kimya'nın Dilovası OSB'deki mevcut üretim tesisi komple yenilenerek, üretim teknolojisinin değiştirilmesi, bu sayede üretim maliyetlerinde önemli tasarruf sağlanması ve şu ana kadar üretilemeyen bazı ürünlerin üretimine başlanması öngörülmektedir.

2014 yıl sonuna kadar Formaldehit'te 150.000 ton, beton katkılarında 70.000 ton ve 2019 yıl sonuna kadar AUS-32'de 42.000 ton kapasiteye ulaşılması hedeflenmektedir.

Poliport:

Türkiye, 2023 yılına 500 milyar ABD dolarlık bir ihracat hedefi koymuştur. Dış ticaretteki bu eğilim limanların önemini katbekat artırmakta, söz konusu hedefe paralel olarak limanların altyapı anlamında geliştirilmesi gerekmektedir.

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılan çalışmalarda 2023 yılında Kocaeli Limanı'nda elleçlenecek yük miktarının 110 milyon tona ulaşacağı öngörülmüştür, burada yıllık büyümenin %6 olacağı varsayılmıştır. Bu oran ile 2018 yılında tüm kapasite dolmuş olacaktır. Ayrıca dış ticaretin yılda %25, limanlarda elleçlenen yüklerin ise yılda %15 oranında büyüyebildiği bilinmektedir. 2023 yılında 500 milyar ABD dolar ihracat hedefi için mevcut ihracat rakamı olan 135 milyar ABD doların 4 kat artması gerekmektedir. Bu da Kocaeli'nde yer alan limanların en az 3 kat büyütülerek tevsii edilmesi anlamına gelmektedir.

11 Mayıs 2012

Poliport coğrafi ve lojistik konumu itibarı ile Türkiye'nin kalbi sayılabilecek bir noktada en önemli gemi geçiş yollarının üzerindedir. Yapılmakta olan Körfez Geçiş Köprüsü Poliport'un önemini bir kat daha arttıracak, yapılması planlanan demiryolu bağlantısı ile çevredeki sanayi kuruluşları, mevcut ve kurulmakta olan Organize Sanayi Bölgeleri'ne verilecek hizmet ile nakliye bedellerinde büyük bir indirim sağlanacak ve böylece Türkiye'nin rekabet gücünün artmasına katkıda bulunacaktır.


POLİSAN KİMYA A.Ş.




DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

TCDD Genel Müdürlüğüne Poliport'a demir yolu bağlantısı yapılması için müracaat edilmiştir. Ayrıca TCDD'nin Dilovası'nda bir triaj (yükleme-boşaltma) garı tesis etmek için çalışmalar yapıldığı bilinmektedir. Poliport kapatılacak olan Haydarpaşa Garı'ndan sonra, demiryolunun deniz ile bulunduğu ilk nokta olup burada denizden ve karadan gelen yükleri demiryollarına, benzer şekilde demiryolu ile taşınan yükleri denize ve karayollarına aktarma imkanı olacaktır. Böylece hem kombine taşımacılık yapılabilecek, hem multimodel bir liman haline gelinecek hem de yüklerin demiryollarına aktarılması ile ucuz, güvenli, emniyetli, çevre etkilerini minimize eden bir taşıma yapılmış olunacaktır. Karayollarının yükü hafifleyecek, eksoz gazlarının etkisi azaltılacak hem de ucuzlatılan lojistik maliyetler ile Türkiye'nin rekabet şansı arttırılacaktır.

Limanda 7 adet vinç alınarak, halen taşeron firmadan dizel vinçlerle temin edilen hizmet, elektrikli vinçlerle ifa olunacaktır. Böylelikle kapasite artışıyla birlikte maliyet avantajları sağlanmış olacaktır. 18.000 m³ tank yatırımı 2012 yılında tamamlanıp hizmete alınmış olacaktır. Limanın toplam kapasitesinin 2013, 2014 ve 2015 yılları sonunda sırasıyla 200.000 m³, 227.000 m³ ve 254.000 m³'e çıkarılması hedeflenmektedir. Ayrıca halen 470 metre uzunluğa sahip olan kuru yük iskelesinin 2016 yılında 340 metre daha uzatılarak 12 milyon ton cilleme kapasitesine ulaşılması planlanan yatırımlar arasındadır.

Kocaeli Liman konseptinin önemini anlayan Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı, Kocaeli'ndeki liman tesislerinin ihtiyaçlarını kapsayacak ve koordine edecek İzmit Körfezi Liman Otoritesi'nin kurulması için bir kanun taslağını da hazırlamış ve ilgili kurum ve kuruluşların görüşlerine açmıştır. Liman Otoritesi'nin kurulması ile mevcut liman tesislerinin tevsi edilebilmesi için gerekli ortam da hazırlanmış olacaktır.

Polisan Boya'nın mevcut yerinden 2018 yılı sonuna kadar GEBKİM'e taşınması ile boşa çıkacak alanın limanın antrepo alanı olarak düzenlenmesi hedeflenmektedir.

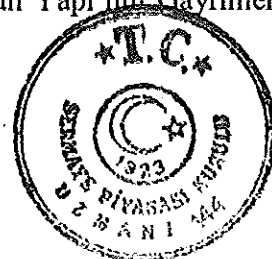
Ayrıca 2014 yılı sonuna kadar Poliport'un halka açılması için SPK'ya başvuru yapılması veya bir kısım hissesinin satışı ve/veya sermaye artırımı yoluyla Poliport'a yeni ortak alınması hedeflenmektedir.

Polisan Yapı:

Eski yönetim binasının bulunduğu Kağıthane'deki arazi için kat karşılığı, DAP Yapı firması ile anlaşma sağlanmıştır. Ruhsatlandırma çalışmaları tamamlanmak üzere olup 2012 yılı içerisinde inşaatın başlayacağı düşünülmektedir. Söz konusu arazide ticari bağımsız alanlar geliştirilmesi planlanmaktadır.

Sabiha Gökçen Havalimanı yanında takriben 180 dönüm civarında arazi mevcuttur. Bu arsada satılabilir konut/ticari karma projesi gerçekleştirmek üzere firmalarla temaslar sürdürülmektedir.

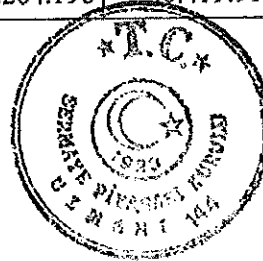
2014 yıl sonuna kadar Polisan Yapı bünyesinde bulunan gayrimenkullerin satışı veya kat karşılığı/hasılat paylaşımı şeklinde değerlendirilmesi ve Polisan Yapı'nın Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı'na dönüştürülmesi hedeflenmektedir.



11 Mayıs 2012

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

(TL)	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2009
Dönen Varlıklar	423.120.802	393.095.131	272.381.577
Nakit ve Nakit Benzerleri	16.291.500	11.438.905	1.837.409
Ticari Alacaklar	319.931.528	335.173.459	233.327.266
Stoklar	57.859.139	25.964.936	21.023.764
Duran Varlıklar	537.068.011	523.739.474	246.098.270
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	187.041.801	186.991.883	--
Maddi Duran Varlıklar	337.762.219	326.549.186	241.677.625
Toplam Varlıklar	960.188.813	916.834.605	518.479.847
Kısa Vadeli Yükümlülükler	397.609.323	337.978.978	251.358.175
K.V. Finansal Borçlar	154.983.122	101.892.241	94.692.149
Ticari Borçlar	78.414.170	50.747.863	43.737.752
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	156.211.977	183.420.524	108.444.185
Uzun Vadeli Yükümlülükler	78.246.021	86.358.955	29.723.505
U.V. Finansal Borçlar	13.892.567	22.507.074	21.211.753
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	58.386.815	58.072.484	3.129.219
Özkaynaklar	484.333.469	492.496.672	237.398.167
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	433.703.667	436.510.231	217.518.693
Ödenmiş Sermaye	150.250.000	150.250.000	150.250.000
Değer Artış Fonları	193.564.933	186.590.767	--
Azınlık Payları	50.629.802	55.986.441	19.879.474
Toplam Kaynaklar	960.188.813	916.834.605	518.479.847
Satış Gelirleri	471.390.865	361.496.741	303.155.763
Brüt Kar/Zarar	126.236.982	122.741.528	101.088.894
Faaliyet Kar/Zararı	46.384.871	59.429.005	45.848.703
Dönem Karı/Zararı	4.072.476	39.264.196	30.419.918



11 Mayıs 2012

[Signature]
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

[Signature]
DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

5. MEVCUT SERMAYE VE SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

5.1 Kayıtlı Sermaye Tavanı : 500.000.000 TL

Çıkarılmış Sermayesi : 350.250.000 TL

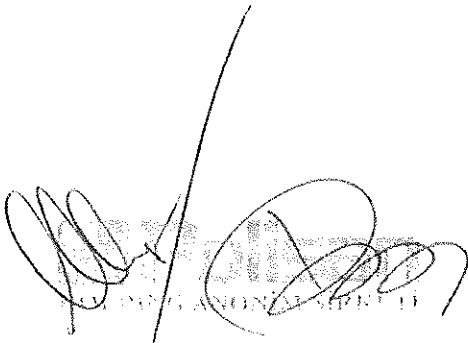
5.2 Son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı:

Ortaklık Yapısı	27.04.2012 (Son Genel Kurul)		Son Durum	
Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı
Necmettin Bitlis	56.163.449	16,03%	56.163.449	16,03%
Ahmet Faik Bitlis	37.756.717	10,78%	37.756.717	10,78%
Fatma Nilgün Kasrat	37.756.717	10,78%	37.756.717	10,78%
Ayşe Melike Bitlis Bush	37.756.717	10,78%	37.756.717	10,78%
Mehmet Emin Bitlis	62.493.625	17,84%	62.493.625	17,84%
Ahmet Ertuğrul Bitlis	62.493.625	17,84%	62.493.625	17,84%
Alattin Bitlis	5.018.350	1,43%	5.018.350	1,43%
Selahattin Bitlis	8.161.175	2,33%	8.161.175	2,33%
İbrahim Sevel	11.313.425	3,23%	11.313.425	3,23%
Galip Demirel	2.836.850	0,81%	2.836.850	0,81%
Güldal Akşit	4.255.275	1,21%	4.255.275	1,21%
Serdar Demirel	4.255.275	1,21%	4.255.275	1,21%
Erol Mizrahi	7.005.000	2,00%	7.005.000	2,00%
Ali Fırat Yemeniciler	3.502.500	1,00%	3.502.500	1,00%
Melis Bitlis	6.329.050	1,81%	6.329.050	1,81%
Melda Bitlis	1.050.750	0,30%	1.050.750	0,30%
Burcu Bitlis Özkun	1.050.750	0,30%	1.050.750	0,30%
Banu Bitlis Çınar	1.050.750	0,30%	1.050.750	0,30%
TOPLAM	350.250.000,00	100,00%	350.250.000,00	100,00%

5.3 Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

11 Mayıs 2012

Mehmet Emin Bitlis ve Ahmet Ertuğrul Bitlis, Necmettin Bitlis'in çocuklarıdır. Ahmet Faik Bitlis, Fatma Nilgün Kasrat ve Ayşe Melike Bitlis Bush; Necmettin Bitlis'in merhum kardeşi Şemsettin Bitlis'in çocuklarıdır.



DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

- 5.4 Ortaklığın yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Şirkette yönetim hakimiyeti sağlayacak oranda hisse miktarı hiçbir ortakta bireysel olarak bulunmamaktadır (Bkz. izahname madde 5.2). Aynı zamanda Şirket sermayesinde yönetim imtiyazına sahip pay yoktur (Bkz. izahname madde 5.5).

TTK hükümleri haricinde alınmış bir tedbir yoktur.

- 5.5 Sermayeyi temsil eden paylara ilişkin bilgi:

GRUBU	NAMA/ HAMİLİNE OLDUĞU	İMTİYAZ TÜRÜ	BİR PAYIN NOMİNAL DEĞERİ (TL)	TOPLAM (TL)	SERMAYEYE ORANI (%)
-	Hamiline	Yoktur	1.-	350.250.000	100
			TOPLAM	350.250.000	100

- 5.6 Ortaklığın paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ortaklık paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:
Yoktur.

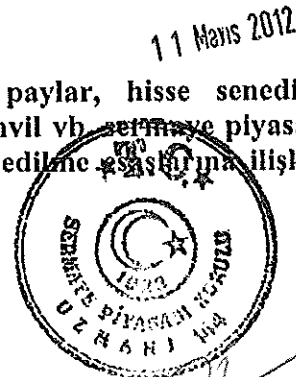
- 5.7 Ortaklığın yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar hakkında bilgi:
Yoktur.

- 5.8 Son üç yıl içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:
Şirket sermayesi 15.02.2012 tarihinde 150.250.000 TL'den 200.000.000 TL artırılarak 350.250.000 TL olmuştur. Artırılan tutar ortaklar tarafından nakden ödenmiştir.

- 5.9 Son 3 yılda sermayenin % 10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:
Yoktur.

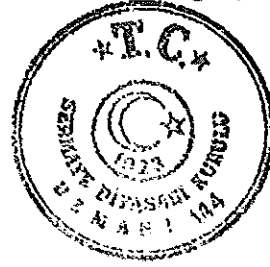
- 5.10 Ortaklığın son on iki ay içinde halka arz veya tahsisli satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların sayı ve niteliklerine ve tahsisli satış yapılan gerçek ve/veya tüzel kişilere ilişkin açıklamalar:
Yoktur.

- 5.11 Varanlı sermaye piyasası araçları, oydan yoksun paylar, hisse senedine dönüştürülebilir tahvil, hisse senedi ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme şartlarına ilişkin bilgi:
Yoktur.



DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

- 5.12 Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:
Yoktur.
- 5.13 Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. payların sayısı ve niteliği hakkında bilgi:
Yoktur.
- 5.14 Ortaklığın aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:
Yoktur.
- 5.15 Borsada işlem görmesi amaçlanan sermaye piyasası araçlarıyla eş zamanlı olarak,
- Söz konusu araçlarla aynı grupta yer alanların tahsisli satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,
- Söz konusu araçların başka bir grubunun tahsisli satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda
bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:
Yoktur.
- 5.16 İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ortaklık halihazırda halka açık bir ortaklık ise;
- Ortaklığın payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri,
- Söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:
Yoktur.

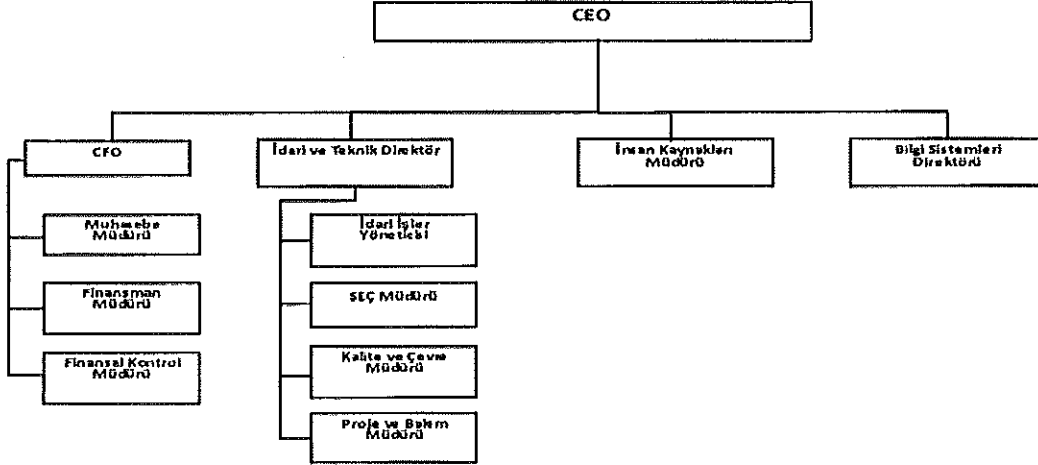


11 Mayıs 2012

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

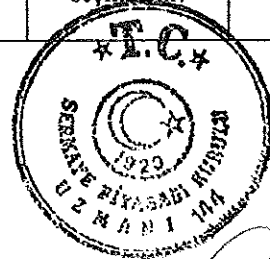
6. YÖNETİM VE ORGANİZASYON YAPISINA İLİŞKİN BİLGİLER

6.1 Ortaklığın genel organizasyon şeması:



6.2 Ortaklığın yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Temsil Ettiği Tüzel Kişilik	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
						(TL)	(%)
Necmettin Bitlis	Yönetim Kurulu Başkanı	Dilovası Org. San. Böl. 1.Kısım Liman Cad.No:7 Dilovası-İzmit	Yok	Yönetim Kurulu Başkanı	27.04.2012 tarihinden itibaren 1 yıl süreyle seçilmiştir.	56.163.449,00	16,03
Mehmet Emin Bitlis	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Dilovası Org. San. Böl. 1.Kısım Liman Cad.No:7 Dilovası-İzmit	Yok	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	27.04.2012 tarihinden itibaren 1 yıl süreyle seçilmiştir.	62.493.625,00	17,84
Ahmet Faik Bitlis	Yönetim Kurulu Üyesi	Dilovası Org. San. Böl. 1.Kısım Liman Cad.No:7 Dilovası-İzmit	Yok	Yönetim Kurulu Üyesi	27.04.2012 tarihinden itibaren 1 yıl süreyle seçilmiştir.	37.756.717,00	10,78



11 Mayıs 2012

[Handwritten signature]
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Ahmet Ertuğrul Bitlis	Yönetim Kurulu Üyesi	Dilovası Org. San. Böl. 1.Kısım Liman Cad.No:7 Dilovası-İzmit	Yok	Yönetim Kurulu Üyesi	27.04.2012 tarihinden itibaren 1 yıl süreyle seçilmiştir	62.493.625,00	17,84
Fatma Nilgün Kasrat	Yönetim Kurulu Üyesi	Dilovası Org. San. Böl. 1.Kısım Liman Cad.No:7 Dilovası-İzmit	Yok	Yönetim Kurulu Üyesi	27.04.2012 tarihinden itibaren 1 yıl süreyle seçilmiştir	37.756.717,00	10,78
Erol Mizrahi	Yönetim Kurulu Üyesi	Dilovası Org. San. Böl. 1.Kısım Liman Cad.No:7 Dilovası-İzmit	Yok	Yönetim Kurulu Üyesi	27.04.2012 tarihinden itibaren 1 yıl süreyle seçilmiştir	7.005.000,00	2,00
Ali Fırat Yemenciler	Yönetim Kurulu Üyesi	Dilovası Org. San. Böl. 1.Kısım Liman Cad.No:7 Dilovası-İzmit	Yok	Yönetim Kurulu Üyesi	27.04.2012 tarihinden itibaren 1 yıl süreyle seçilmiştir	3.502.500	1,00
Yahya Mehmet İzzet Özberki	Yönetim Kurulu Üyesi	Dilovası Org. San. Böl. 1.Kısım Liman Cad.No:7 Dilovası-İzmit	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Yok	27.04.2012 tarihinden itibaren 1 yıl süreyle seçilmiştir	-	-
Ahmet Temizyürek	Yönetim Kurulu Üyesi	Dilovası Org. San. Böl. 1.Kısım Liman Cad.No:7 Dilovası-İzmit	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Yok	27.04.2012 tarihinden itibaren 1 yıl süreyle seçilmiştir	-	-

6.3 Yönetim kurulu üyelerinin ortaklık paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:
Yoktur.



11 Mayıs 2012

[Handwritten signature]

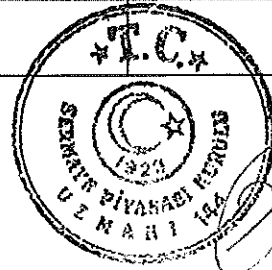
[Handwritten signature]
DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

6.4 Yönetim kurulu üyelerinin son beş yılda yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Adı Soyadı	Polisan Holding'deki Görevi	Son 5 Yılda Ortaklık Dışında Üstlendiği Görevler	İlgili Şirketteki Sermaye Payı (TL)	Durumu
Necmettin Bitlis	Yönetim Kurulu Başkanı	Polisan Boya – Yönetim Kurulu Başkanı	0,02	Devam ediyor
		Polisan Kimya – Yönetim Kurulu Başkanı	540	Devam ediyor
		Poliport Kimya – Yönetim Kurulu Başkanı	0,01	Devam ediyor
		Polisan Yapı – Yönetim Kurulu Başkanı	69.154	Devam ediyor
		Polisan Tarım – Yönetim Kurulu Başkanı	2	Devam ediyor
		Şark Mensucat – Yönetim Kurulu Başkanı	33.062.609	Devam ediyor
		Malatya Eğitim Vakfı – Kurucu Üye	-	Devam ediyor
		Dilovası OSB – Müteşebbis Heyet Başkanı	-	Devam ediyor
		Türkiye Sanayici ve İş Adamları Derneği (TÜSİAD) - Üye	-	Devam ediyor
Mehmet Emin Bitlis	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Polisan Boya – Yönetim Kurulu Başkan Vekili	0,01	Devam ediyor
		Polisan Kimya – Yönetim Kurulu Başkan Vekili	41	Devam ediyor
		Poliport Kimya – Yönetim Kurulu Üyesi	0,01	Devam ediyor
		Polisan Yapı – Yönetim Kurulu Başkan Vekili	14.744	Devam ediyor
		Polisan Tarım – Yönetim Kurulu Başkan Vekili	1	Devam ediyor
		Şark Mensucat – Yönetim Kurulu Üyesi	7.049.465	Devam ediyor
		Polisan YapıKim - Ortağı	1,00	Devam ediyor
		Rohm and Haas – Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor
		Malatya Eğitim Vakfı – Üye	-	Devam ediyor

11 Mayıs 2012

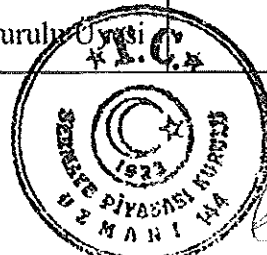
[Signature]
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU
UZMAN HİZMETLERİ



[Signature]
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Ahmet Ertuğrul Bitlis	Yönetim Kurulu Üyesi	Polisan Boya – Yönetim Kurulu Üyesi	0,01	Devam ediyor
		Polisan Kimya – Yönetim Kurulu Üyesi	38	Devam ediyor
		Polipor Kimya – Yönetim Kurulu Başkan Vekili	0,01	Devam ediyor
		Polisan Yapı – Yönetim Kurulu Üyesi	14.744	Devam ediyor
		Polisan Tarım – Yönetim Kurulu Üyesi	1	Devam ediyor
		Şark Mensucat – Yönetim Kurulu Üyesi	7.049.465	Devam ediyor
Ahmet Faik Bitlis	Yönetim Kurulu Üyesi	Polisan Boya – Yönetim Kurulu Üyesi	0,01	Devam ediyor
		Polisan Kimya – Yönetim Kurulu Üyesi	41	Devam ediyor
		Polipor Kimya – Yönetim Kurulu Üyesi	0,01	Devam ediyor
		Polisan Yapı – Yönetim Kurulu Üyesi	20.739	Devam ediyor
		Polisan Tarım – Yönetim Kurulu Üyesi	1	Devam ediyor
		Şark Mensucat – Yönetim Kurulu Üyesi	9.915.245	Devam ediyor
		Rohm and Haas – Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor
		Polisan YapıKim – Yönetim Kurulu Başkanı	1	Devam ediyor
		Boya Sanayicileri Derneği (BOSAD) – Yönetim Kurulu Başkanı	-	Devam ediyor
		İMMİB – Muhasip Üye	-	Devam ediyor
		Malatya Eğitim Vakfı (MEV) – Mütevelli Heyet Üyesi	-	Devam ediyor
		Alman Liseliler Kültür ve Eğitim Vakfı (ALKEV) – Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor
Fatma Nilgün Kasrat	Yönetim Kurulu Üyesi	Polisan Boya – Yönetim Kurulu Üyesi	0,01	Devam ediyor
		Polisan Kimya – Yönetim Kurulu Üyesi	38	Devam ediyor
		Polipor Kimya – Yönetim Kurulu Üyesi	0,01	Devam ediyor
		Polisan Yapı – Yönetim Kurulu Üyesi	20.738	Devam ediyor
		Polisan Tarım – Yönetim Kurulu Üyesi	1	Devam ediyor

11 Mayıs 2012



		Şark Mensucat – Yönetim Kurulu Üyesi	9.915.245	Devam ediyor
		Kasrat Turizm Gıda San.Tic.Ltd.Şti – Ortak	3.000	Devam ediyor
Erol Mizrahi	Yönetim Kurulu Üyesi	Polisan Boya – Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor
		Polisan Kimya – Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor
		Poliport Kimya – Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor
		Polisan Yapı – Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor
		Polisan YapıKim – Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor
		Polisan Tarım – Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor
		Şark Mensucat – Yönetim Kurulu Üyesi	1	Devam ediyor
		Rohm and Haas – Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor
		Boya Sanayicileri Derneği (BOSAD) – Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor
Ali Fırat Yemeniciler	Yönetim Kurulu Üyesi/ Poliport Genel Müdürü	Poliport Kimya – Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor
		Deniz Ticaret Odası’nda Liman İşletmeciliği Meslek Komitesi üyeliği	-	Devam ediyor
Yahya Mehmet İzzet Özberki	Yönetim Kurulu Üyesi	Kurumsal Finansman Danışmanı	-	Devam ediyor
Ahmet Temizyürük	Yönetim Kurulu Üyesi	YMM	-	Devam ediyor

6.5 Ortaklığın denetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi:

ADI SOYADI	İŞ ADRESİ	SON 5 YILDA ORTAKLIKTA ÜSTLENDİĞİ GÖREVLER	SEÇİLME TARİHİ / GÖREV SÜRESİ
Özgür Kaya	Koşuyolu Cad. No:46 Koşuyolu-Kadıköy/İstanbul	Denetçi	27.04.2012 tarihinden itibaren 1 yıl süreyle seçilmiştir
Neslihan Özbek Uslu	Koşuyolu Cad. No:46 Koşuyolu-Kadıköy/İstanbul	Denetçi	27.04.2012 tarihinden itibaren 1 yıl süreyle seçilmiştir

(Handwritten signatures and stamps)



(Handwritten signature and stamp)
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

6.6 Denetim kurulu üyelerinin ortaklık paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:
Yoktur.

6.7 Denetim kurulu üyelerinin son beş yılda yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Adı Soyadı	Polisan Holding'deki Görevi	Son 5 Yılda Ortaklık Dışında Üstlendiği Görevler	İlgili Şirketteki Sermaye Payı	Durumu
Özgür Kaya	Denetçi	Kaya Hukuk Bürosu-Avukat	-	Devam Ediyor
Neslihan Özbek Uslu	Denetçi	Kaya Hukuk Bürosu-Avukat	-	Devam Ediyor

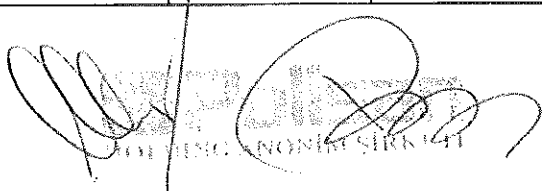
6.8 Yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin bilgi:

ADI SOYADI	GÖREVİ	İŞ ADRESİ	SON 5 YILDA ORTAKLIKTA ÜSTLENDİĞİ GÖREVLER	SERMAYE PAYI	
				TL	%
Erol Mizrahi	Yönetim Kurulu Üyesi/CEO	Ali Nihat Tarlan Cad.No:86 Ataşehir / İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi/CEO	7.005.000	2,00
Ali Fırat Yemenciler	Yönetim Kurulu Üyesi/Poliport Genel Müdürü	Ali Nihat Tarlan Cad.No:86 Ataşehir / İstanbul	Poliport Genel Müdürü	3.502.500	1,00
İsmail Haluk Erşen	Polisan Kimya Genel Müdür	Ali Nihat Tarlan Cad.No:86 Ataşehir / İstanbul	Polisan Kimya Genel Müdürü	-	-

6.9 Yönetimde söz sahibi olan personelin son beş yılda yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

11 Mayıs 2012

Adı Soyadı	Polisan Holding'deki Görevi	Son 5 Yılda Ortaklık Dışında Üstlendiği Görevler	İlgili Şirketteki Sermaye Payı	Durumu
Erol Mizrahi	Yönetim Kurulu Üyesi	Polisan Boya – Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor






DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

		Polisan Kimya -- Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor
		Poliport Kimya -- Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor
		Polisan Yapı -- Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor
		Polisan YapıKim -- Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor
		Polisan Tarım -- Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor
		Şark Mensucat -- Yönetim Kurulu Üyesi	1 TL nominal	Devam ediyor
		Rohm and Haas -- Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor
		Boya Sanayicileri Derneği (BOSAD) -- Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor
Ali Fırat Yemeniciler	Yönetim Kurulu Üyesi/ Poliport Genel Müdürü	Poliport Kimya -- Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor
		Deniz Ticaret Odası'nda Liman İşletmeciliği Meslek Komitesi üyeliği	-	Devam ediyor
İsmail Haluk Erşen	Polisan Kimya Genel Müdür	Polisan YapıKim -- Yönetim Kurulu Üyesi	-	Devam ediyor

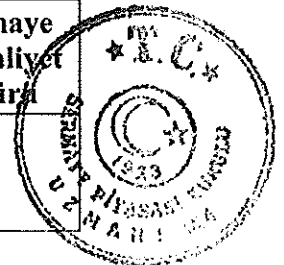
6.10 Yönetimde söz sahibi olan personelin ortaklık paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:
Yoktur.

6.11 Ortaklığın yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu:

Adı Soyadı	Görevi/ Unvanı	Öğrenim Durumu	Mesleği	Varsa Sermaye Piyasası Faaliyet Lisansı Türü
Necmettin Bitlis	Yönetim Kurulu Başkanı	Ticaret Lisesi	İşadamı	-

11 Mayıs 2012



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Necmettin Bitlis, 01.12.1928'de Malatya'da doğmuştur. Ticaret Lisesi mezunu olup çalışma hayatına 1955 yılında başlamıştır. Halen Polisan Holding Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini sürdürmekte olan Necmettin Bitlis aynı zamanda; Polisan Boya, Polisan Kimya, Poliport, Polisan Tarım, Polisan Yapı, Şark Mensucat Yönetim Kurulu Başkanlığı görevlerini de sürdürmektedir. Ayrıca Malatya Eğitim Vakfı'nın kurucu üyesi, Dilovası Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyeti Başkanı ve TUSİAD üyesidir.

Adı Soyadı	Görevi/ Unvanı	Öğrenim Durumu	Mesleği	Varsa Sermaye Piyasası Faaliyet Lisansı Türü
Mehmet Emin Bitlis	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Üniversite	İşadamı	-

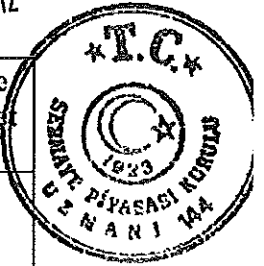
Mehmet Emin Bitlis, 22.08.1958'de İstanbul'da doğmuştur. 1978 yılında Bundesaufbau Gymnasium'dan (Horn-Avusturya) mezun olmuş, 1984 yılında ise Wirtschaets Universiteat'dan (Wien-Avusturya) mezun olmuştur. Çalışma hayatına 1985 yılında başlamıştır. Mehmen Emin Bitlis halen; Polisan Holding, Polisan Boya, Polisan Kimya, Polisan Tarım, Polisan Yapı Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği, Poliport, Şark Mensucat, ve Rohm and Haas Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerini sürdürmektedir. Ayrıca Malatya Eğitim Vakfı üyesidir.

Adı Soyadı	Görevi/ Unvanı	Öğrenim Durumu	Mesleği	Varsa Sermaye Piyasası Faaliyet Lisansı Türü
Ahmet Ertuğrul Bitlis	Yönetim Kurulu Üyesi	Üniversite	İşadamı	-

Ahmet Ertuğrul Bitlis, 31.05.1961'de İstanbul'da doğmuştur. 1983 yılında Boston Üniversitesi, Fen Fakültesi, Üretim Mühendisliği bölümünden mezun olmuş, 1984 yılında ise aynı üniversitede Mekanik Mühendisliği master programını tamamlamıştır. Çalışma hayatına 1986 yılında başlamıştır. Ahmet Ertuğrul Bitlis halen; Polisan Holding, Polisan Boya, Polisan Kimya, Polisan Tarım, Polisan Yapı, Şark Mensucat Yönetim Kurulu Üyeliği, Poliport Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği görevlerini sürdürmektedir.

11 Mayıs 2012

Adı Soyadı	Görevi/ Unvanı	Öğrenim Durumu	Mesleği	Varsa Sermaye Piyasası Faaliyet Lisansı Türü
Ahmet Faik Bitlis	Yönetim Kurulu Üyesi	Üniversite	İşadamı	-



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Ahmet Faik Bitlis, 29.08.1962'de İstanbul'da doğmuştur. 1981'de İstanbul Alman Lisesi, 1986'da Boğaziçi Üniversitesi Endüstri Mühendisliği Bölümü'nden mezun olmuştur. 1990 yılında İstanbul Üniversitesi Uluslararası Yöneticilik Yüksek Lisans programını, 2004 yılında ise Harvard Business School Owners and Presidents Certificate programını tamamlamıştır. Çalışma hayatına 1987 yılında başlamıştır. Ahmet Faik Bitlis halen; Polisan Holding, Polisan Boya, Polisan Kimya, Polisan Tarım, Polisan Yapı, Şark Mensucat, Polipor, Rohm and Haas Yönetim Kurulu Üyeliği, Polisan YapıKim Yönetim Kurulu Başkanı görevlerini sürdürmektedir. Ayrıca BOSAD Yönetim Kurulu Başkanlığı, IMMIB Muhasip Üyeliği, Malatya Eğitim Vakfı Mütevelli Heyet Üyeliği ve Alman Liseliler Kültür ve Eğitim Vakfı Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerini de sürdürmektedir.

Adı Soyadı	Görevi/Unvanı	Öğrenim Durumu	Mesleği	Varsa Sermaye Piyasası Faaliyet Lisansı Türü
Fatma Nilgün Kasrat	Yönetim Kurulu Üyesi	Üniversite	İşkadını	-

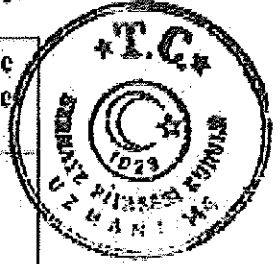
Fatma Nilgün Kasrat, 01.04.1964'de İstanbul'da doğmuştur. 1983'de Notre Dame de Sion Fransız Kız Lisesi, 1987'de İstanbul Teknik Üniversitesi Kimya Mühendisliği Bölümü'nden mezun olmuştur. Çalışma hayatına 1987 yılında başlamıştır. Fatma Nilgün Kasrat halen; Polisan Holding, Polisan Boya, Polisan Kimya, Polisan Tarım, Polisan Yapı, Şark Mensucat, Polipor Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerini sürdürmektedir.

Adı Soyadı	Görevi/Unvanı	Öğrenim Durumu	Mesleği	Varsa Sermaye Piyasası Faaliyet Lisansı Türü
Erol Mizrahi	Yönetim Kurulu Üyesi	Üniversite	Profesyonel Yönetici	-

Erol Mizrahi, 02.09.1954'de Edirne'de doğmuştur. 1977 yılında İstanbul Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden mezun olmuştur. 1976 yılından bu yana Polisan Grup bünyesinde çeşitli kademelerde görev aldıktan sonra 1998 yılının ikinci yarısından itibaren Grup Genel Koordinatörü ve Polisan Boya'nın Genel Müdürü, 2005 yılı itibarıyla de Polisan Holding CEO'su olarak görev yapmaktadır. Erol Mizrahi halen Polisan Holding, Polisan Boya, Polisan Kimya, Polisan Tarım, Polisan Yapı, Şark Mensucat, Polipor, Rohm and Haas Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerini sürdürmektedir. Ayrıca BOSAD yönetim kurulu üyesidir.

Adı Soyadı	Görevi/Unvanı	Öğrenim Durumu	Mesleği	Varsa Sermaye Piyasası Faaliyet Lisansı Türü
Ali Fırat Yemenciler	Yönetim Kurulu Üyesi	Üniversite-Master	Kimya Mühendisi	-

11 Mayıs 2012



[Handwritten signature and stamp of Ali Fırat Yemenciler]

[Handwritten signature and stamp of DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.]

Ali Fırat Yemeniciler 1956 yılında İstanbul'da doğmuştur. 1975 yılında İstanbul Saint Joseph Lisesini bitirmiştir. 1981 yılında İstanbul Üniversitesi Kimya Mühendisliği bölümünden mezun olup, Brüksel'de petrokimya alanında master yapmıştır. 1995 yılından itibaren Polisan Holding bünyesinde çalışmaya başlamıştır. Ali Fırat Yemeniciler halen Polisan Holding İcra Kurulu Üyesi ve Poliport Genel Müdürü ve Yönetim Kurulu üyesi olarak görev yapmaktadır. Aynı zamanda Deniz Ticaret Odası'nda Liman İşletmeciliği Meslek Komitesi üyeliği görevini de sürdürmektedir.

Adı Soyadı	Görevi/Unvanı	Öğrenim Durumu	Mesleği	Varsa Sermaye Piyasası Faaliyet Lisansı Türü
Yahya Mehmet İzzet Özberki	Yönetim Kurulu Üyesi	Üniversite-Yüksek Lisans	Kurumsal Finansman	-

Yahya Mehmet İzzet Özberki; Galatasaray Lisesi, Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi İktisat ve Maliye bölümü lisans ve ODTÜ Ekonomi yüksek lisans mezunudur. 5 yıl Gazi Üniversitesi'nde öğretim üyeliği görevini sürdürmüştür. 28 yıllık iş tecrübesi bulunmakta olup Institute of Chartered Accountants of England and Wales'ten Corporate Financier (CF) derecesi sahibidir.

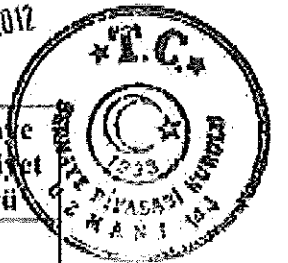
Adı Soyadı	Görevi/Unvanı	Öğrenim Durumu	Mesleği	Varsa Sermaye Piyasası Faaliyet Lisansı Türü
Ahmet Temizyürek	Yönetim Kurulu Üyesi	Üniversite-Yüksek Lisans	YMM	-

Ahmet Temizyürek 1995 yılında Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesinden mezun oldu. Aynı yıl Hesap Uzmanları Kurulu'nda Hesap Uzman Muavini'ne başladı. Yeterlilik sınavında da başarı göstererek 1999'da Hesap Uzmanlığı'na atandı. 2006'da ise Baş Hesap Uzmanı oldu. 2006 -2008 yıllarında ABD'de Finansal Ekonomi ve Elektronik Ticaret, Sistemler ve Teknolojiler alanlarında yüksek lisansını tamamladı. 2010 yılı sonunda Hesap Uzmanlığı görevinden ayrıldı. Halen Yeminli Mali Müşavirlik yapmaktadır.

Denetim Kurulu;

Adı Soyadı	Görevi/Unvanı	Öğrenim Durumu	Mesleği	Varsa Sermaye Piyasası Faaliyet Lisansı Türü
Özgür Kaya	Denetim Kurulu Üyesi	Üniversite	Avukat	-

11 Mayıs 2012



[Handwritten signature and stamp of the Denetim Kurulu]

[Handwritten signature and stamp of DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.]

Özgür Kaya 1981 Ankara doğumludur. İlköğrenimini Ankara'da ortaöğrenimini İzmir'de tamamlamıştır. Kaya, Marmara Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden mezun olmuştur. Yüksek Lisans öğrenimini Uluslararası Ticaret Hukuku ve Avrupa Birliği üzerine, doktora öğrenimini ise Özel Hukuk alanında yapmıştır. Av. Özgür Kaya, Kaya Hukuk Bürosu'nu 2003 yılında İstanbul'da kurmuştur. Kaya, çok sayıda rekabet ve anti dumping soruşturmasında yer almıştır. Rekabet Hukuku alanında Ticaret Odaları bünyesinde seminerler veren Kaya'nın bu alanda birçok makalesi bulunmaktadır. Kaya, "Rekabet Hukuku" ve "Motorlu Taşıtlar Sektöründe Grup Muafiyeti" isimli iki adet kitap yayınlamıştır.

Adı Soyadı	Görevi/Unvanı	Öğrenim Durumu	Mesleği	Varsa Sermaye Piyasası Faaliyet Lisansı Türü
Neslihan Özbek Uslu	Denetim Kurulu Üyesi	Üniversite	Avukat	-

Neslihan Özbek Uslu 1983 İstanbul doğumludur. İlk ve orta öğrenimini İstanbul'da tamamlamıştır. İstanbul Kültür Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden mezun olmuştur. Yüksek Lisans öğrenimini Özel Hukuk alanında tamamlamış ve yine bu alanda yüksek lisans tezini yazmıştır. İyi derecede İngilizce bilmektedir. 2007 yılından bu yana KAYA Hukuk Bürosu'nda "Avukat" olarak çalışmaktadır.

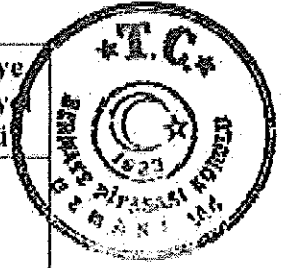
Yönetimde Söz Sahibi Personel;

Adı Soyadı	Görevi/Unvanı	Öğrenim Durumu	Mesleği	Varsa Sermaye Piyasası Faaliyet Lisansı Türü
Erol Mizrahi	Yönetim Kurulu Üyesi	Üniversite	Profesyonel Yönetici	-

Erol Mizrahi, 02.09.1954'de Edirne'de doğmuştur. 1977 yılında İstanbul Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden mezun olmuştur. 1976 yılından bu yana Polisan Grup bünyesinde çeşitli kademelerde görev aldıktan sonra 1998 yılının ikinci yarısından itibaren Grup Genel Koordinatörü ve Polisan Boya'nın Genel Müdürü, 2005 yılı itibarıyla de Polisan Holding CEO'su olarak görev yapmaktadır. Erol Mizrahi halen Polisan Holding, Polisan Boya, Polisan Kimya, Polisan Tarım, Polisan Yapı, Şark Mensucat, Poliport, Rohm and Haas Yönetim Kurulu Üceliği görevlerini sürdürmektedir. Ayrıca BOSAD yönetim kurulu üyesidir.

11 Mart 2012

Adı Soyadı	Görevi/Unvanı	Öğrenim Durumu	Mesleği	Varsa Sermaye Piyasası Faaliyet Lisansı Türü
Ali Fırat Yemeniciler	Poliport Genel Müdürü	Üniversite-Master	Kimya Mühendisi	-



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Ali Fırat Yemeniciler 1956 yılında İstanbul'da doğmuştur. 1975 yılında İstanbul Saint Joseph Lisesini bitirmiştir, 1981 yılında İstanbul Üniversitesi Kimya Mühendisliği bölümünden mezun olup, Brüksel'de petrokimya alanında master yapmıştır. 1995 yılından itibaren Polisan Holding bünyesinde çalışmaya başlamıştır. Ali Fırat Yemeniciler halen Polisan Holding İcra Kurulu Üyesi ve Poliport Genel Müdürü ve Yönetim Kurulu üyesi olarak görev yapmaktadır. Aynı zamanda Deniz Ticaret Odası'nda Liman İşletmeciliği Meslek Komitesi üyeliği görevini de sürdürmektedir.

Adı Soyadı	Görevi/Unvanı	Öğrenim Durumu	Mesleği	Varsa Sermaye Piyasası Faaliyet Lisansı Türü
Ismail Haluk Erşen	Polisan Kimya Genel Müdürü	Üniversite-Lisansüstü	Kimya Mühendisi	-

Ismail Haluk Erşen 1955 yılında İstanbul'da doğmuştur. Sırasıyla Galatasaray Lisesi ve İTÜ Kimya Fakültesi Kimya Mühendisliği bölümünden mezun olmuştur. Aynı fakültede polimer kimyası alanında yüksek lisans yapmıştır. 1981 yılına kadar üniversitede araştırma görevlisi olarak çalıştıktan sonra özel sektöre geçmiştir. Yaşar Holding'in yabancı ortaklıklı şirketlerinde yöneticilik yaptıktan sonra 1999-2010 yılları arasında Rohm and Haas (Türkiye)'de genel müdürlük ve ülke müdürlüğü görevinde bulunmuştur. 2010'dan bu yana Polisan Holding bünyesinde çalışmaya başlayan Ismail Haluk Erşen halen Polisan Kimya Genel Müdürü ve Polisan YapıKim yönetim kurulu üyeliği görevlerini sürdürmektedir.

6.12 Ortaklık son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ortaklığın kurucularına ilişkin bilgi:

Ortaklık 2000 yılında kurulmuştur.

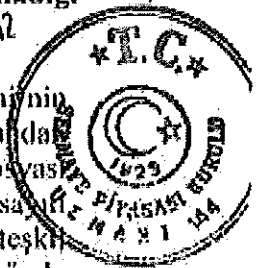
6.13 Ortaklığın mevcut yönetim, denetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ortaklık son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Necmettin Bitlis, Mehmet Emin Bitlis ve Ahmet Ertuğrul Bitlis'in babası, Ahmet Faik Bitlis ve Fatma Nilgün Kasrat'ın amcasıdır. Ahmet Faik Bitlis ve Fatma Nilgün Kasrat kardeşlerdir.

6.14 Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personel hakkında yüz kızartıcı suçlardan dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığı hakkında bilgi:

Ortaklardan Ahmet Ertuğrul Bitlis, Ahmet Faik Bitlis, Mehmet Emin Bitlis ve Erol Mizrahi'nin aracılı ihracat işleminden dolayı halihazırda evrakta sahtecilik ve kaçakçılık suçları ile yargılanmakta olduğu Kadıköy 1. Ağır Ceza Mahkemesi'nin 2007/256 E. sayılı davasıyla nezdinde, sanıkların 1998-2000 tarihleri arasındaki davaya konu eylemleri 5607 sayılı Kaçakçılıkla Mücadele Kanunu'nun 31.03.2007 tarihinde yürürlüğe girmesi ile suç teşkil etmediğinden anılan kamu davasının sanıklar lehine beraatle sonuçlanacağı yönünde ilerlemektedir.

11 Kasım 2012



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
DENİZ YATIRIM
MENKUL KURUMLER A.Ş.

Ortaklardan Ahmet Ertuğrul Bitlis, Ahmet Faik Bitlis, Mehmet Emin Bitlis, Erol Mizrahi, Necmettin Bitlis, Selahattin Bitlis, Fatma Nilgün Kasrat, Alattin Bitlis, İbrahim Sevel ve Ayşe Melike Bitlis Bush'un aracılı ihracat işleminden dolayı halihazırda evrakta sahtecilik ve kaçakçılık suçundan yargılanmakta olduğu Kadıköy 1. Ağır Ceza Mahkemesi'nin 2011/110 E. sayılı dosyası nezdinde, sanıkların 1998 yılında davaya konu eylemleri 5607 sayılı Kaçakçılıkla Mücadele Kanunu'nun 31.03.2007 tarihinde yürürlüğe girmesi ile suç teşkil etmediğinden anılan kamu davasının sanıklar lehine beraatle sonuçlanacağı yönünde ilerlemektedir.

Yukarıda anılan dava konuları ile ilgili Ankara 9. Ağır Ceza Mahkemesi'nin 2002/378 E. sayılı dosyası ve Gebze Ağır Ceza Mahkemesi'nin 2006/130 E. sayılı dosyası sanıklar lehine beraat ile sonuçlanmıştır.

- 6.15 Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyesi veya yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi: Yoktur
- 6.16 Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi: Yoktur
- 6.17 Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve denetim organlarındaki üyeliklerine veya ortaklıktaki yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi: Yoktur
- 6.18 - Yönetim ve denetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ortaklık son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ortaklığa karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi: Yoktur.
- Bu kişilerin yönetim veya denetim kurullarında veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi: Yoktur.
- Bu kişilere belirli bir süre ortaklığın sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi: Yoktur.
- 6.19 Ortaklığın denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket yönetim kurulunun 04.05.2012 tarihli yönetim kurulu kararı ile denetimden sorumlu komite üyeleri belirlenmiştir.

ADI - SOYADI	UNVANI
Yahya Mehmet İzzet Özberki	Yönetim Kurulu Üyesi
Ahmet Temizyürek	Yönetim Kurulu Üyesi

Denetimden Sorumlu Komite her türlü iç ve bağımsız denetimin yeterli ve şeffaf bir şekilde yapılması için gerekli tüm tedbirlerin alınmasından sorumlu olup özellikle aşağıdaki hususların gerçekleştirilmesinden görevli ve sorumludur.



Deniz Yatırım
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

- Kamuya açıklanacak mali tabloların ve dipnotlarının mevzuat ve uluslararası muhasebe standartlarına uygunluğunun denetlenmesi ve onaylanması,
- Şirket muhasebe sisteminin, finansal bilgilerin kamuya açıklanmasının, bağımsız denetim ve şirket iç kontrol sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimi,
- Şirket muhasebesi, iç kontrol sistemi ve bağımsız denetimiyle ilgili şikayetlerin incelenmesi ve sonuçlandırılması,
- Bağımsız denetim kuruluşunun seçimi, denetim sözleşmelerinin hazırlanarak bağımsız denetim sürecinin başlatılması ve bağımsız denetim kuruluşunun her aşamadaki çalışmaları bu komitenin gözetiminde gerçekleşir,
- Yönetim Kurulu üyeleri, yöneticiler ve diğer çalışanlar arasında çıkabilecek çıkar çatışmalarının önlenmesi ve Şirket ticari sırlarının kötüye kullanılmasını önleyecek önlemlerin alınması.

Denetimden Sorumlu Komite en az üç ayda bir başkanın daveti üzerine toplanır. Gerekli gördüğü yönetici, iç ve bağımsız denetçiyi toplantıya davet ederek bilgi alabilir.

Ayrıca Şirket yönetim kurulunun 04.05.2012 tarihli yönetim kurulu kararı ile Kurumsal Yönetim Komitesi üyeliklerine Yahya Mehmet İzzet Özberki ve Ali Fırat Yemenciler atanmıştır.

Kurumsal Yönetim Komitesi, Şirket'te kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit eder ve Yönetim Kurulu'na kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunur.

6.20 Seri:IV, No:41 sayılı "Sermaye Piyasası Kanunu'na Tabi Olan Anonim Ortaklıkların Uyacakları Esaslar Hakkında Tebliği" uyarınca kurulması zorunlu olan ortaklığın pay sahipleri ile ilişkiler birimi yöneticisi hakkında bilgi:

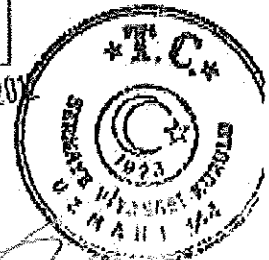
Yönetim Kurulu'nun 04.05.2012 tarihli yönetim kurulu kararı ile Pay Sahipleri ile İlişkiler Birimi kurulmuştur. Birim yöneticisi olarak Varol Ürel atanmıştır.

Adı Soyadı	Görevi /Unvanı	Öğrenim Durumu	Mesleği	Varsa Sermaye Piyasası İhtiyat Lisansı Türü
Varol Ürel	Muhasebe Müdür	Üniversite	SMMM	-
Burhan Kurt	Muhasebe Yöneticisi	Üniversite	SMMM	-
Adnan Eryılmaz	Muhasebe Sorumlusu	Üniversite	Muhasebeci	-

Adı Soyadı	Adresi	Telefon	Faks	Elektronik Posta
Varol Ürel	Ali Nihat Tarlan Cad. No:86 İçerenköy-Ataşehir/İstanbul	216 - 578 56 00	216 - 573 77 92	v.urel@polisan.com.tr
Burhan Kurt	Ali Nihat Tarlan Cad. No:86 İçerenköy-Ataşehir/İstanbul	216 - 578 56 00	216 - 573 77 92	b.kurt@polisan.com.tr
Adnan Eryılmaz	Ali Nihat Tarlan Cad. No:86 İçerenköy-Ataşehir/İstanbul	216 - 578 56 00	216 - 573 77 92	a.eryilmaz@polisan.com.tr



11 Mayıs 2012



DENİZ KATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

6.21 Seri:IV, No:41 sayılı "Sermaye Piyasası Kanunu'na Tabi Olan Anonim Ortaklıkların Uyacakları Esaslar Hakkında Tebliği" uyarınca ortaklığın sermaye piyasası mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerinin yerine getirilmesinde ve kurumsal yönetim uygulamalarında koordinasyonu sağlayan görevli personelin adı, soyadı ve iletişim bilgileri ve sermaye piyasası faaliyet lisanslarının türü:

İlgili kişinin ataması henüz yapılmamış olup, Şirket paylarının halka arzını takiben SPK mevzuatında belirlenen süreler içerisinde gerekli niteliklere sahip olan personelin ataması yapılacaktır.

6.22 Son yıllık hesap dönemi itibariyle ortaklığın yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline;

- Ortaklık ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmet için ödenen ve sağlanan şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler de dahil olmak üzere her türlü ücret ve faydaların tutarı ve türü:

1 Ocak -31 Aralık 2011 tarihleri arası yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personele ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 3.071.952 TL'dir.

- Emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri faydaları ödeyebilmek için ortaklık veya bağlı ortaklıklarının ödediği veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Ödenecek tazminatı her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 31 Aralık 2011 tarihi itibariyle 2.731,85 TL ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. UMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" uyarınca şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür.

31.12.2011 tarihi itibarıyla yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personel için 218.832 TL karşılık ayrılmıştır.



11 MAYIS 2012

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

- 6.23 Son yıllık hesap dönemi itibariyle ortaklık ve bağlı ortaklıklar tarafından, yönetim ve denetim kurulu üyelerine ve yönetici personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemeler/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi:**

Yönetim kurulu üyelerinin ortaklıkla iş ilişkilerinin sona ermesi halinde kendilerine sağlanacak bir fayda veya ödenmesi gereken bir tutar bulunmamaktadır. Ortaklık'ın yönetici personelinin iş akdinin ortaklık tarafından feshedilmesi durumunda 4857 sayılı İş Kanunu çerçevesinde kıdem ve ihbar tazminatı, hak edilmiş izin ücreti vb. ödeme yükümlülüğü doğabilecektir.

- 6.24 Ortaklığın kurumsal yönetim ilkelerine uygun hareket edip etmediğine dair açıklama, kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumu ve kurumsal yönetim ilkelerine uyulmuyorsa bunun nedenine ilişkin gerekçeli açıklama:**

Ortaklık kurumsal yönetim ilkelerine yaklaşımı temel olarak tüm ortaklarına eşit davranmaktır. Ortaklık ile ilgili tüm önemli bilgiler, ortaklarına aynı zamanda doğru, eksiksiz, anlaşılabilir, analiz edilebilir olarak KAP ve Ortaklık'ın web sitesinden kamuya duyuracaktır.

Ortaklığın 27.04.2012 tarihli olağan genel kurul toplantısı ile Sermaye Piyasası Kurumsal Yönetim mevzuatı çerçevesinde ana sözleşme tadil edilmiş ve kurumsal yönetim ilkelerine uyum çalışmaları başlamıştır. 9 kişilik yönetim kurulunda iki Bağımsız Yönetim Kurulu üyesi atanmıştır.

Ortaklık Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin diğer tüm maddelerine uymak konusunda azami gayreti göstermeyi hedeflemektedir. Halka açılma sonrası dönemde SPK mevzuatı gereği düzenlenecek Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu ile Ortaklık'ın Kurumsal Yönetim İlkeleri karşısındaki durumu belirli periyotlarla ayrıca kamuya duyurulacaktır.

Diğer taraftan Şirket yönetim kurulunun 04.05.2012 tarihli yönetim kurulu kararı ile Kurumsal Yönetim Komitesi üyeliklerine Yahya Mehmet İzzet Özberki ve Ali Furat Yemenciler atanmıştır.



DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

7. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

7.1 Ortaklığın dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ortaklıkla olan ilişkileri ve ortaklığın grup içindeki yeri:

Polisan Holding A.Ş. sermayesine ve yönetimine katıldığı şirketler arasında koordinasyonu sağlamak, sevk ve idare edilmelerini temin etmek, planlama, pazarlama ve mali işler, finansman ve fon yönetimi, hukuk, insan kaynakları, bilgi işlem alanlarında gelişmiş tekniklerle çalışmalarını sağlamak amacıyla kurulmuştur. Şirket'in faaliyet konusu ticari, sınai, tarımsal, turistik, inşaat, madencilik, finansal konular başta olmak üzere her türlü iştigal konusunda çalışmak ve yerli ve yabancı şirketlerin sermayelerine ve yönetimlerine katılarak çeşitli faaliyetlerde bulunmaktadır.

Şirket 2000 yılında kurulmuş olup, Şirket'in ticari merkezi; Dilovası Organize Sanayi Bölgesi 1.Kısım Liman Cad. No:7 Dilovası - Kocaeli'dir.

Şirket'in İstanbul Şubesi "İçerenköy Mah. Ali Nihat Tarlan Cad. No:86 Ataşehir-İstanbul'dadır.

Polisan Holding çatı şirket olarak grupta yer almakta olup, diğer grup şirketlerinin büyük kısmına sahiptir. Polisan Holding ile grup şirketleri arasında mal alım satımı yapılmamaktadır. Polisan Holding grup şirketlerine muhasebe, finans, insan kaynakları, sağlık, iş güvenliği, bakım onarım-yatırım, bütçe vb. hizmetler vermektedir.

Polisan Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklıkları ve müşterek yönetime tabi işletmelerinin (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) faaliyet konuları aşağıda belirtilmiştir:

Bağlı ortaklıklar:

- Polisan Boya Sanayi ve Ticaret A.Ş.
- Polisan Kimya Sanayii A.Ş.
- Poliport Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.
- Polisan Tarımsal Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Eski ünvanı: Polikem Kimya San ve Tic.A.Ş.)
- Polisan Yapı İnşaat Taahhüt Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.
- Polisan Yapı Kimyasalları A.Ş.

Müşterek yönetime tabi işletme:

- Rohm and Haas Kimyasal Ürünler Üretim Dağıtım ve Ticaret A.Ş.

Grup'un temel faaliyetleri Türkiye'de olup, aşağıda belirtilen belli başlı sektörler altında toplanmıştır:

Kimyevi maddeler üretimi ve satışı

Ağaç ve tarım endüstrilerini destekleyici nihai ve yan maddelerin üretimi ve satışı

Boya imalatı ve satışı

Beton kimyasalları üretimi ve satışı

Liman, depolama ve antrepo hizmetleri

Hizmet (Şirket tarafından Grup şirketlerine verilen muhasebe, finans, bütçe, sağlık, insan kaynakları vb. hizmetler)



11 Mayıs 2012

finans, bütçe, sağlık, insan

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Polisan Boya Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Polisan Boya"):

Polisan Boya'nın faaliyet konusu; boya, vernik, reçine, sair yüzey kaplama ve izolasyon malzemesi üretim ve satışdır.

Polisan Boya 1975 yılında kurulmuş olup, şirketin ticari merkezi ve üretim tesisleri, Dilovası Organize Sanayi Bölgesi 1. Kısım Liman Cad. No:7 Dilovası / Kocaeli'ndedir.

Polisan Kimya Sanayi A.Ş. ("Polisan Kimya"):

Polisan Kimya'nın faaliyet konusu; formaldehit ve formaldehit reçineleri, yapı kimyasalları ve AUS 32 üretimi ve satışdır.

Polisan Kimya 1964 yılında kurulmuş olup, şirketin ticari merkezi ve üretim tesisleri, Dilovası Organize Sanayi Bölgesi 1. Kısım Liman Cad. No:7 Dilovası / Kocaeli'ndedir.

Poliport Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Poliport"):

Poliport'un faaliyet konusu; dökme sıvı depolama, A tipi genel antrepo, kuru yük ve genel kargo gemilerine yükleme ve boşaltma hizmetleri vermektir. Liman faaliyetlerinin yürütülmekte olduğu alan Kocaeli Defterdarlığı Milli Emlak Müdürlüğü'nden 49 yıllığına kiralanmış olup, kira süresi 2033 yılında bitmektedir.

Poliport 1971 yılında kurulmuş olup, şirketin ticari merkezi ve tesisleri, Dilovası Organize Sanayi Bölgesi 1. Kısım Liman Cad. No:7 Dilovası / Kocaeli'ndedir.

Polisan Tarımsal Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Polisan Tarım"):

Polisan Tarım'ın faaliyet konusu; her nevi bitkinin ekimi, her türlü organik, doğal ürünler üretmek, alıp satmak, her türlü tarımsal üründen yaş veya kurutulmuş gıdalar elde etmek, her nevi hayvan üretimini ve yetiştirilmesini sağlamak, tarımla ilgili her türlü konuda teknoloji, danışmanlık hizmeti sağlayıp, proje ve yatırımları kontrol etmektir.

Polisan Tarım 1998 yılında kurulmuş olup, şirketin kayıtlı adresi; Dilovası Organize Sanayi Bölgesi 1. Kısım Liman Cad. No:7 Dilovası / Kocaeli'dir.

Fidan üretimi Gebze Tavşanlı Köyü ve Yalova Gaziosmanpaşa mahallesinde bulunan arazilerde gerçekleştirilmektedir.

Polisan Yapı İnşaat Taahhüt Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Polisan Yapı"):

Polisan Yapı'nın faaliyet konusu; inşaat ve tesisat müteahhitliği, su kanalı, yol, köprü, baraj, kanalizasyon, alt yapı tesisleri yapımı, inşaat ve tesisat malzemeleri imalatı, pazarlaması ve alım satımı, turizm konusu ile ilgili turistik, mesleki veya eğitim maksadı ile her türlü yurt içi ve yurt dışı gezi ve meslek toplantıları tertip etmektir.

Polisan Yapı 2006 yılında kurulmuş olup, şirketin ticari merkezi; Dilovası Organize Sanayi Bölgesi 1. Kısım Liman Caddesi No:7 Dilovası-Kocaeli'dir.

Polisan Yapı Kimyasalları A.Ş. ("Polisan YapıKim"):

Polisan YapıKim'in faaliyet konusu; yapı kimyasalları (beton kimyasalları) satışı ve pazarlamasını gerçekleştirmektir. Polisan Kimya tarafından üretilen beton katkılarının satış ve pazarlamasını yapmaktadır.

Polisan YapıKim 2010 yılında kurulmuş olup, şirketin kayıtlı adresi; Dilovası Organize Sanayi Bölgesi 1. Kısım Liman Caddesi No:7 Dilovası-Kocaeli'dir.

11 Mayıs 2012


HOLDİNG ANA SANAYİ ŞİRKETİ




DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Rohm and Haas Kimyasal Ürünler Üretim Dağıtım ve Tic. A.Ş. ("Rohm and Haas")

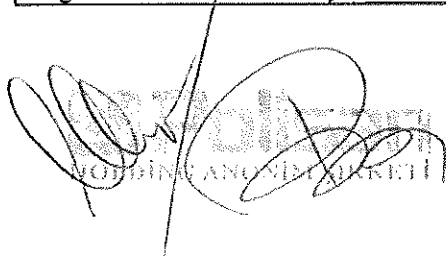
Rohm and Haas'ın faaliyet konusu; emülsiyon polimerleri ve bunlara ait hammaddelerin alımı, satımı, pazarlaması ve ticaretidir.

Rohm and Haas 2004 yılında kurulmuş olup, şirketin ticari merkezi Bayar Cad. Şehit Mehmet Fatih Öngök Sokak, Odak Plaza, A Blk. 5/2 Kozyatağı-Kadıköy/İstanbul olup üretim tesisi Dilovası Organize Sanayi Bölgesi 1. Kısım Liman Cad. No:7 Dilovası / Kocaeli'ndedir.

Şirket	Ödenmiş Sermaye (TL)	Hissedarlar
Polisan Holding A.Ş.	350.250.000,00	Necmettin Bitlis % 16,03 - Ahmet Faik Bitlis % 10,78 - Fatma Nigün Kasrat % 10,78 - Ayşe Melike Bitlis Bush % 10,78 - Mehmet Emin Bitlis % 17,84 - Ahmet Ertuğrul Bitlis % 17,84 - diğer % 15,95
Polisan Kimya Sanayii Anonim Şirketi	15.900.000,00	Polisan Holding A.Ş % 99,99 - Diğer %0,01
Poliport Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	6.100.000,00	Polisan Holding A.Ş % 71,12 - Polisan Kimya San.A.Ş. % 22,23 - Şark Mensucat Fab.A.Ş. % 6,65 - Diğer %0,00
Polisan Boya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	6.700.000,00	Polisan Holding A.Ş % 99,99 - Diğer % 0,01
Polisan Yapı İnşaat Taahhüt Turizm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	18.500.000,00	Polisan Holding A.Ş % 99,00 - Diğer % 0,01
Polisan Tarımsal Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	550.000,00	Polisan Holding A.Ş % 99,00 - Diğer % 1
Polisan Yapı Kimyasalları Anonim Şirketi	100.000,00	Polisan Holding A.Ş % 50,99 - And Beton ve Çimento Kimyasalları San.Tic.Ltd.Şti. % 49,00 - Diğer %0,01
Rohm And Haas Kimyasal Ürünler Üretim Dağıtım ve Ticaret Anonim Şirketi	150.000,00	Rohm and Haas Denmark Holding Company APS % 59,99 - Polisan Holding A.Ş. % 39,93 - Diğer % 0,08

7.2 Unvanı, merkezi, iştirak ve oy hakkı oran ve tutarları gibi bilgiler dahil olmak üzere ortaklığın doğrudan ya da dolaylı tüm bağlı ortaklıklarının dökümü:

Şirket	Merkezi	Ödenmiş Sermaye (TL)	Polisan Holding Payı
Polisan Kimya Sanayii Anonim Şirketi	Dilovası Org. San. Böl. 1.Kısım Liman Cad.No:7 Dilovası-İzmit	15.900.000,00	% 99,99
Poliport Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Dilovası Org. San. Böl. 1.Kısım Liman Cad.No:7 Dilovası-İzmit	6.100.000,00	Doğrudan % 71,12, Dolaylı 93,35
Polisan Boya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Dilovası Org. San. Böl. 1.Kısım Liman Cad.No:7 Dilovası-İzmit	6.700.000,00	% 99,99
Polisan Yapı İnşaat Taahhüt Turizm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Dilovası Org. San. Böl. 1.Kısım Liman Cad.No:7 Dilovası-İzmit	18.500.000,00	% 99,00
Polisan Tarımsal Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Dilovası Org. San. Böl. 1.Kısım Liman Cad.No:7 Dilovası-İzmit	550.000,00	% 99,99
Polisan Yapı Kimyasalları Anonim Şirketi	Dilovası Org. San. Böl. 1.Kısım Liman Cad.No:7 Dilovası-İzmit	100.000,00	% 50,99
Rohm And Haas Kimyasal Ürünler Üretim Dağıtım ve Ticaret Anonim Şirketi	Dilovası Org. San. Böl. 1.Kısım Liman Cad.No:7 Dilovası-İzmit	150.000,00	% 39,93


POLISAN HOLDING ANONİM ŞİRKETİ



11 Mayıs 2012

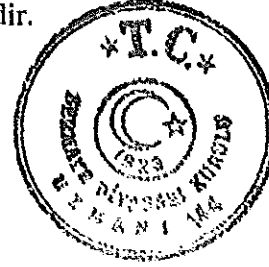
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

7.3 Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ortaklığın finansal yatırımları hakkında bilgi:

Grup'un 31 Aralık 2011,2010 ve 2009 tarihleri itibariyle satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıfladığı uzun vadeli finansal yatırımları aşağıdaki gibidir

	31 Aralık 2011		31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	Pay (%)	Değer	Pay (%)	Değer	Pay (%)	Değer
Ak Enerji A.Ş	--	7	--	7	--	7
Aktur Turizm ve Endüstri A.Ş.	--	913	--	913	--	913
TI Roro Denizcilik San Tic A.Ş	4,93	290.909	4,93	290.909	4,93	290.909
Kiplasma Endüstriyel Atık Bertaraf San. Tic. A.Ş	0,40	40.000	0,40	40.000	0,40	40.000
Pamukbank Tic. A.Ş	--	541.233	--	541.233	--	541.233
Polisan Rus Ltd.	90,00	291.292	90,00	291.292	90,00	291.292
		1.164.354		1.164.354		1.164.354
Değer düşüklüğü karşılıkları (-)						
TI Roro Denizcilik San Tic A.Ş	--	(290.909)	--	(290.909)	--	(290.909)
Pamukbank Tic. A.Ş	--	(541.233)	--	(541.233)	--	(541.233)
Polisan Rus Ltd	--	(291.292)	--	(291.292)	--	(291.292)
Net Tutar		40.920		40.920		40.920

Satılmaya hazır finansal varlıklar gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemediği ve aktif bir piyasası olmadığı için maliyet değeriyle gösterilmektedir.



11 Mayıs 2012

8. İLİŞKİLİ TARAF VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

a) İlişkili Taraflardan Alacaklar

(TL)	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Rohm and Haas Kim. Ürün. Üretim, Dağ. ve Tic. A.Ş.	556.075	355.396	683.364
Toplam	556.075	355.396	683.364

Rohm & Haas'a antrepo, kira, bakım onarım ve yönetim hizmeti verilmesi sebebiyle oluşan alacaklardır.

b) İlişkili Taraflara Borçlar

(TL)	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Ticari Borçlar			
Şark Mensucat Fabrikası A.Ş.	4.009.179	3.988.883	2.632.477
Rohm and Haas Kim. Ürün. Üretim, Dağ. ve Tic. A.Ş.	10.778.149	5.325.754	3.177.435
Toplam	14.787.328	9.314.637	5.809.912

Ortaklara Borçlar,net 5.488.188 17.861 1.380.303

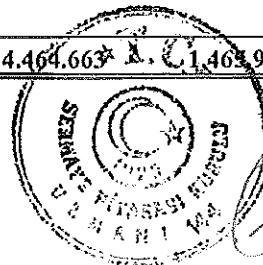
Rohm & Haas'dan boya hammaddesi satın alımı sebebiyle oluşan borçtur. Şark Mensucat'a olan borç 2006 yılında yapılan Polisan Kimya hisse devirlerinden kaynaklanmaktadır.

c) İlişkili Taraflardan Yapılan Alışlar/Satışlar

(TL)	1 Ocak – 31 Aralık 2011		1 Ocak – 31 Aralık 2010		1 Ocak – 31 Aralık 2009	
	Şark Mensucat Fabrikası A.Ş.	Rohm and Haas Kim. Ürün. Üretim, Dağ. ve Tic. A.Ş.	Şark Mensucat Fabrikası A.Ş.	Rohm and Haas Kim. Ürün. Üretim, Dağ. ve Tic. A.Ş.	Şark Mensucat Fabrikası A.Ş.	Rohm and Haas Kim. Ürün. Üretim, Dağ. ve Tic. A.Ş.
Alışlar						
Hammadde	--	39.840.693	--	27.529.219	--	18.190.978
Hizmet	--	201.920	--	203.462	--	--
Vade Farkı	317.232	--	314.685	--	538.947	45.070
Kur Farkı	--	2.354.304	--	509.097	408.478	74.515
Toplam	317.232	42.396.917	314.685	28.241.778	947.425	18.310.563

Satışlar						
Mamül	6.936	--	14.527	--	10.924	--
Hizmet	267.740	3.951.913	191.021	3.708.241	181.513	4.177.121
Kira	6.924	--	6.420	--	6.048	--
Vade Farkı	--	435	--	291.684	228.000	--
Kur Farkı	--	--	--	464.738	1.039.466	39.922
Toplam	281.600	3.952.348	211.968	4.464.663	1.463.951	4.217.043

11 Mayıs 2012



DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

9. HALKA ARZA İLİŞKİN BİLGİLER

9.1 Yetkili organ kararları:

Polisan Holding 04.05.2012 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile, Şirket Ana Sözleşmesinin 7. maddesine istinaden, Şirket'in 350.250.000.-TL olan çıkarılmış sermayesinin, 500.000.000.-TL'lik kayıtlı sermaye tavanı içinde olmak üzere, tamamı nakit karşılığı olarak 370.000.000.-TL'ye artırılmasına, artırılan sermayeyi temsil etmek üzere ihraç edilecek her biri 1 TL nominal değerinde 19.750.000 adet hamiline yazılı payın mevcut ortaklarımızın rüçhan haklarının tamamen kısıtlanarak itibari değerinin üzerinde belirlenecek bir fiyatla halka arz suretiyle satılmasına karar vermiştir.

9.2 Satışı yapılacak paylar ile ilgili bilgi:

Nakit karşılığı artırılan sermayeyi temsilen ihraç edilecek paylar ile ilgili bilgiler:

Pay Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyaz (Var/Yok)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Pay Sayısı	Nominal Değerleri Toplamı (TL)
-	Hamiline	Yoktur	1	19.750.000	19.750.000
			TOPLAM	19.750.000	19.750.000

9.3. Paylarını satacak olan ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Yoktur.

9.4 İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

Yoktur.

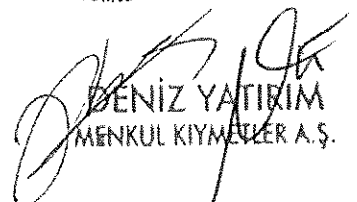
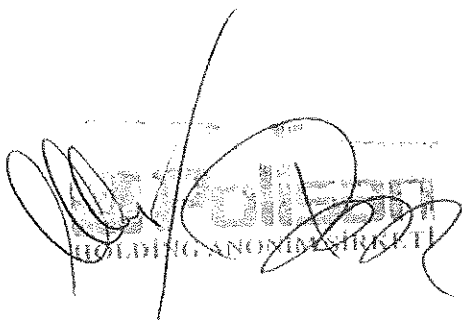
9.5 Satışı yapılacak payların yatırımcılara sağladığı haklar:

Satışı yapılacak paylar için ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine tanınmış olan kardan pay alma hakkı (SPKn madde 15):

SPKn madde 15 uyarınca halka açık anonim ortaklıkların esas sözleşmelerinde birinci temettü oranının gösterilmesi zorunludur. Bu oran, Kurul tarafından belirlenecek ve tebliğlerle ilan edilecek miktardan aşağı olamaz. Kurul, ihraççıların türleri ve dağıtılabılır kar tutarları itibariyle temettü dağıtım zorunluluğunu kaldırabilir veya erteleyebilir. Temettü, hesap dönemi sonu itibariyle mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Öte yandan SPK 27.01.2010 tarih ve 2/51 sayılı kararı ile payları Borsa'da işlem gören şirketlerin 2009 yılı faaliyetlerinden elde ettikleri karlar için asgari dağıtım zorunluluğu getirilmemesine karar vermiştir.

11 Mayıs 2012

Diğer taraftan Şirket esas sözleşmesinde, kar dağıtımına ilişkin Kurul düzenlemeleri saklı kalmak üzere, kar dağıtım zorunluluğuna ilişkin herhangi bir hüküm bulunmamaktadır.



DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Bedelsiz pay edinme hakkı (SPKn madde 15):

SPKn md. 15 uyarınca halka açık anonim ortaklıkların sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar, artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Yeni pay alma hakkı (TTK madde 394, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn madde 12):

TTK madde 394 uyarınca Genel Kurulun esas sermayenin artırılmasına müteallik kararında aksine şart olmadıkça pay sahiplerinden her biri yeni hisse senetlerinden şirket sermayesindeki payı ile mütenasip miktarını alabilir. İdare meclisi pay sahiplerine verilecek senetlerin ihraç bedellerini gazetelerle ilan eder. Bu hususta yapılacak ilanlarda pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını kullanabilmeleri için tayin olunacak müddet, 15 günden aşağı olamaz.

Öte yandan SPKn madde 12 uyarınca kayıtlı sermaye sistemini kabul eden ortaklıkların esas sermayesi çıkarılmış sermaye olur ve esas sözleşmede tespit edilen kayıtlı sermaye miktarına kadar yeni hisse senetleri çıkarmak suretiyle Yönetim Kurulu tarafından Türk Ticaret Kanunu'nun esas sermayenin artırılmasına ilişkin hükümlerine bağlı kalınmaksızın sermaye artırılabilir. Kayıtlı sermayeli ortaklıkların başlangıç sermayesinin SPK tarafından belirlenecek miktardan az olmaması ve unvanlarının kullanıldığı belgelerde çıkarılmış sermaye miktarının gösterilmesi zorunludur. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Yönetim kurulunun; pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması konularında veya imtiyazlı hisse senedi sahiplerinin haklarını kısıtlayıcı nitelikte karar alabilmesi için; esas sözleşme ile yetkili kılınması şarttır.

Tasfiyeden pay alma hakkı (TTK madde 455):

TTK madde 455 uyarınca her pay sahibi, kanun ve esas mukavele hükümlerine göre pay sahiplerine dağıtılmaya tahsis olunan safi kazanca, payı nispetinde iştirak hakkını haizdir. Şirketin infisahı halinde her pay sahibi infisah eden şirket mallarının kullanılması hakkında esas mukavelede başkaca bir hüküm olmadığı takdirde, tasfiye neticesine payı nispetinde iştirak hakkını haizdir. Esas sözleşmede hisse senetlerinin bazı nevilerine tanınan imtiyaz haklarıyla kuruculara ve sair kimselere tanınan hususi menfaatler mahfuzdur.

Genel Kurula ve müzakerelere katılma hakkı (TTK madde 360):

TTK madde 360 uyarınca pay sahipleri; organların tayini, hesapların tasdik ve kazancın dağıtılması gibi şirket işlerine müteallik haklarını Genel Kurul toplantılarında kullanırlar. Oy hakkını haiz olan pay sahibi, Genel Kurul toplantılarında bu hakkını bizzat kullanabileceği gibi pay sahibi olan ve esas sözleşmede hilafına hüküm bulunmadıkça, pay sahibi olmayan üçüncü bir şahıs vasıtasıyla da kullanabilir.

Genel Kurulda müzakerelere katılma hakkı (TTK madde 375. madde 369):

11 Mayıs 2012

TTK madde 375 uyarınca Yönetim Kurulu, pay sahiplerinin toplantıya ve müzakerelere iştirak etmek ve oy haklarını kullanmak salahiyetleri bulunup bulunmadığını tespiti için gereken tedbirleri alır.

Yönetim Kurulu, aynı zamanda verilen kararlar ve yapılan seçimlerle pay sahiplerinin vakar beyanları geçirilmek üzere bir zabıt tutulmasını sağlar.



Genel Kurul Toplantısına başkanlık edebilecek kimse, esas sözleşmede tayin edilmediği takdirde Genel Kurulca seçilir.

TTK madde 369 uyarınca Genel Kurul toplantısına davete dair olan ilan veya davet mektuplarında gündemin gösterilmesi lazımdır. Gündemde gösterilmeyen hususlar müzakere olunamaz.

Oy hakkı (TTK madde 373, 374):

TTK madde 373 uyarınca her hisse senedi en az bir oy hakkı verir. Bu esasa aykırı olmamak şartıyla hisse senetlerinin maliklerine vereceği oy hakkının sayısı esas sözleşme ile tayin olunur. Bir hisse senedinin birden çok maliki bulunduğu takdirde bunlar ancak bir temsilci marifetiyle oy haklarını kullanabilirler.

TTK madde 374 uyarınca pay sahiplerinden hiçbiri, kendisi veya karısı ve kocası yahut usul ve fûru ile şirket arasındaki şahsi bir işe veya davaya dair olan müzakerelerde, oy hakkını kullanamaz. Şirket işlerinin görülmesine her hangi bir suretle iştirak etmiş olanlar, Yönetim Kurulu üyelerinin ibrasına ait kararlarda oy hakkını haiz değildirler. Bu yasağın denetçilere şümülü yoktur.

Bilgi alma hakkı SPKn madde 16 ve TTK madde 362):

SPKn madde 16 uyarınca ihraççılar ve sermaye piyasası kurumları, konsolide olanlar dahil kamuya açıklanacak veya gerektiğinde Kurulca istenecek mali tablo, rapor ve bilgileri tespit olunacak şekil ve esaslara, genel kabul görmüş muhasebe kavram, ilke ve standartlarına uymak suretiyle düzenlemekle yükümlüdürler.

İhraççılar ve sermaye piyasası kurumları düzenleyecekleri mali tablolardan Kurulca belirlenenleri daha önce kurulmuş ve SPKn'nun 22. maddesinin (d) bendi uyarınca kurulan bağımsız denetleme kuruluşlarına, bilgilerin doğruluk ve gerçeği dürüst bir biçimde yansıtmaya ilkesine uygunluğu bakımından inceleyerek bir rapor almak zorundadırlar.

Kurul, halka arzda, kayıtlı sermaye sistemine geçişte, SPKn kapsamındaki anonim ortaklık ve sermaye piyasası kurumlarının tasfiyesi, devri, birleşmesi ve nevi değiştirmelerinde bağımsız denetim raporu isteyebilir.

Bağımsız denetleme kuruluşları, denetledikleri mali tablo ve raporlara ilişkin olarak hazırladıkları raporlardaki yanlış ve yanıltıcı bilgi ve kanaatler nedeniyle doğabilecek zararlardan hukuken sorumludurlar.

Kurulca düzenlenmesi öngörülen mali tablo ve raporlar ile bağımsız denetlemeye tabi olunması durumunda bağımsız denetim raporu Kurulca belirlenen usul ve esaslar dâhilinde Kurula gönderilir ve kamuya duyurulur.

SPKn madde 16/A uyarınca ise halka açık anonim ortaklıkların sermaye ve yönetiminde kontrolü sağlamak amacıyla pay sahiplerine çağrıda bulunarak, hisse senedi toplama girişiminde bulunulmasında veya genel kurullarda oy hakkını kullanmak için vekâlet istenmesinde (veya ortaklığın pay dağılımının önemli ölçüde değişmesi sonucunu veren, hisse senedi ile değiştirmelerinde, sermaye artırımlarında, birleşme ve devirlerde, menkul kıymetlerin değeri etkileyebilecek önemli olay ve gelişmelerde, Kurul, küçük pay sahiplerinin korunması ve kamunun aydınlatılmasını sağlamak amacıyla düzenlemeler yapar.

11 Mayıs 2012



Hisse senetleri borsalar ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem gören anonim ortaklıkların Yönetim Kurulu üyeleri, genel müdür ve yardımcıları ile sermayenin %10 veya daha fazlasına sahip ortakları, malik oldukları anonim ortaklıklara ait hisse senetleriyle ilgili olarak, Kurulun kamuyu aydınlatma açısından gerekli gördüğü bilgileri, belirlenecek şekil ve esaslar dahilinde Kurula ve ilgili borsalara ve teşkilatlanmış diğer piyasalara bildirmekle yükümlüdürler.

Ayrıca TTK madde 362 uyarınca kar ve zarar hesabı, bilanço, yıllık rapor ve safi kazancın nasıl dağıtılacağı hususundaki teklifler, denetçiler tarafından verilecek raporla birlikte Genel Kurulun adi toplantısından en az on beş gün önce şirketin merkez ve şubelerinde pay sahiplerinin emrine amade bulundurulur. Bunlardan kar ve zarar hesabı, bilanço ve yıllık rapor, toplantıdan itibaren bir yıl müddetle pay sahiplerinin emrine amade kalır. Her pay sahibi masrafı şirkete ait olmak üzere kar ve zarar hesabıyla bir suretini isteyebilir.

İnceleme ve denetleme hakkı (TTK madde 363):

Ayrıca TTK madde 363 uyarınca pay sahipleri, şüpheli gördükleri noktalara denetçilerin dikkatini çekmeye ve gerekli açıklamayı istemeye yetkilidirler. Şirketin ticari defterleriyle muhaberatının tetkiki yalnız Genel Kurulun açık bir müsaadesi ve Yönetim Kurulu kararıyla mümkündür. İncelenmesine müsaade edilen defter ve vesikalardan öğrenilecek sırlar hariç olmak üzere, hiçbir ortak şirketin iş sırlarını öğrenmeye salahiyyetli değildir. Her ortak, her ne suretle olursa olsun öğrenmiş olduğu, şirkete ait iş sırlarını, sonradan ortaklık hakkını zayi etmiş olsa dahi, daima gizli tutmaya mecburdur. Bu mecburiyeti yerine getirmeyen ortak, meydana gelecek zararlardan şirkete karşı mesul olduğu gibi şirketin şikâyeti üzerine herhangi bir zarara umulmasa dahi, bir yıla kadar hapis veya beş yüz liradan on bin liraya kadar ağır para cezasıyla veya her ikisiyle birlikte cezalandırılır. Pay sahiplerinin malumat alma hakkı esas sözleşme ile veya şirket organlarından birinin kararıyla bertaraf edilemez veya sınırlandırılmaz.

İptal davası açma hakkı ("TTK madde 381-384. kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPK'nı madde 12):

TTK madde 381 uyarınca aşağıda yazılı kimseler, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve bilhassa afaki iyi niyet esaslarına aykırı olan Genel Kurul kararları aleyhine, tarihlerinden itibaren üç ay içinde şirket merkezinin bulunduğu yerdeki mahkemeye müracaatla iptal davası açabilirler:

1. Toplantıda hazır bulunup da karara muhalif kalarak keyfiyeti zapta geçirten veya oyunu kullanmasına haksız olarak müsaade edilmeyen yahut toplantıya davetin usulü dairesinde yapılmadığını veya gündemin gereği gibi ilan veya tebliğ edilmediğini yahut Genel Kurul Toplantısına iştirake salahiyyetli olmayan kimselerin karara iştirak etmiş bulundukları iddia eden pay sahipleri;
2. Yönetim Kurulu;
3. Kararların infazı Yönetim Kurulu üyeleri ve denetçilerin şahsi mesuliyetlerini mucip olduğu takdirde bunların her biri.

İptal davası açılması keyfiyetiyle duruşmanın yapılacağı gün, Yönetim Kurulu tarafından usulen ilan olur.

Üç aylık hak düşüren müddetin sona ermesinden önce duruşmaya başlanamaz. Birden fazla iptal davası açıldığı takdirde, davalar birleştirilerek görülür.



11 Mayıs 2012

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

TTK madde 382 uyarınca, 381. madde hükmüne dayanarak Genel Kurul kararı aleyhine iptal davası açıldığı takdirde mahkeme Yönetim Kurulu üyeleriyle denetçilerin reyini aldıktan sonra, aleyhine iptal davası açılan kararın icrasının geri bırakılmasına karar verebilir.

TTK madde 383 uyarınca kararın iptaline dair ilam, katileştikten sonra bütün pay sahipleri hakkında hüküm ifade eder. Yönetim Kurulu bu ilanın bir suretini derhal ticaret siciline kaydettirmeye mecburdur.

TTK madde 384 uyarınca Genel Kurulun kararı aleyhine suiniyetle iptal davası açıldığı takdirde davacılar bu yüzden şirketin uğradığı zararlardan müteselsilen mesuldürler.

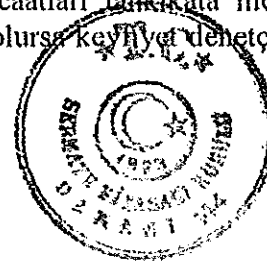
Ayrıca SPKn madde 12 uyarınca Yönetim Kurulunun SPKn'nun 12. maddesindeki esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, yukarıdaki TTK madde 381'de sayılan hallerde Yönetim Kurulu üyeleri, denetçiler veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde anonim ortaklık merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler. Bu halde, Türk Ticaret Kanunu'nun Genel Kurul kararlarının iptaline ilişkin 382, 383 ve 384 üncü maddeleri hükümleri uygulanır. Şirket, davanın açıldığını öğrendiği tarihi izleyen üç işgünü sonuna kadar durumu bildirmekle yükümlüdür.

SPKn madde 11 uyarınca TTK madde 341, 348, 356, 359, 366, 367 ve 377 kapsamında esas sermayenin en az onda birini temsil eden pay sahiplerine tanınan haklar, halka açık anonim ortaklıklarda, ödenmiş sermayenin en az yirmide birini temsil eden pay sahipleri tarafından kullanılır. Bu itibarla, aşağıda açıklanan azınlık hakları Ortaklığın esas sermayesinin en az yüzde beşine sahip ortaklarca kullanılabilir.

TTK madde 341 uyarınca Genel Kurul; Yönetim Kurulu üyeleri aleyhine dava açılmasına karar verirse yahut dava açılmamasına karar verilip de esas sermayenin en az onda birini temsil eden pay sahipleri dava açılması yönünde oy verirse, şirket, bu karar veya talep tarihinden itibaren bir ay içinde dava açmaya mecburdur. Bu müddet geçirilmesiyle dava hakkı düşmez. Şirket namına dava açmak, denetçilere aittir. Ancak azınlığın oyuyla dava açılması halinde, azınlık, denetçiler dışında bir vekil tayin edebilir.

TTK madde 348 uyarınca Genel Kurulun toplantı vaktinden itibaren en az altı ay önceden beri esas sermayenin en az onda birine muadil paylara sahip oldukları sabit olan pay sahipleri; son iki yıl içinde şirketin kuruluşuna veya idare muamelelerine müteallik bir suiistimalin vuku bulduğunu veya kanun yahut esas sözleşme hükümlerine önemli bir surette aykırı hareket edildiğini iddia ettikleri takdirde, bunları veya bilançonun gerçekliğini tahkik için hususi denetçiler tayinini Genel Kuruldan isteyebilir. Bu talep reddolunduğu takdirde lüzumlu masrafları peşin ödemek, dava neticesine kadar merhun kalmak üzere sahip oldukları pay senetlerini muteber bir bankaya tevdi etmek şartıyla mahkemeye müracaat hakkını haizdirler.

TTK madde 356 uyarınca her pay sahibi, şirketin Yönetim Kurulu üyeleri veya müdürleri aleyhinde denetçilere müracaat edebilir. Denetçiler bu müracaatları tahkikata mecburdurlar. Tahkikat neticesinde şikayet edilen hadisenin gerçekliği sabit olursa keyfiyet denetçilerin yıllık raporuna yazılır.



11 Mayıs 2012

Müracaat edenler esas sermayenin onda birine muadil paylara sahip oldukları surette, denetçiler bu müracaat hakkındaki fikir ve mütalaalarını raporlarında bildirmeye ve lüzum gördükleri halde Genel Kurulu derhal fevkalade toplantıya davet etmeye mecburdurlar. Bu hükme dayanarak murakıplara müracaat edenlerin yukarıda yazılı miktardaki hisse senetlerini muteber bir bankaya rehin olarak tevdi etmeleri lâzımdır. Bu senetler umumi heyetin ilk toplantısının sonuna kadar bankada kalır.

TTK madde 359 uyarınca denetçiler, kanun veya esas mukavele ile kendilerine yükletilen vazifelerini hiç veya gereği gibi yapmamalarından doğan zararlardan dolayı kusursuz olduklarını ispat etmedikçe müteselsilen mesuldürler.

TTK madde 366 uyarınca Şirket sermayesinin en az onda biri değerinde paylara sahip olan kimselerin gerektirici sebepleri bildiren yazılı talepleri üzerine Yönetim Kurulunun, Genel Kurulu olağanüstü toplantıya davet etmesi veya Genel Kurulun zaten toplanması mukarrer ise müzakeresini istedikleri maddeleri gündeme koymaları mecburidir. Bu talep hakkını haiz kimselerin sahip olmaları gereken payların miktarı esas sözleşme ile daha az bir miktara indirilebilir. TTK madde 367 uyarınca pay sahiplerinin madde 366'da yazılı talepleri Yönetim Kurulu ve madde 355 gereğince denetçiler tarafından nazara alınmadığı takdirde şirket merkezinin bulunduğu yerdeki mahkeme adı geçen pay sahiplerinin talebi üzerine Genel Kurulu toplantıya davete veya istedikleri hususu gündeme koymaya kendilerini salahiyyetli kılabilir.

TTK madde 377 uyarınca bilançonun tasdiki hakkındaki müzakere, çoğunluğun veya şirket sermayesinin onda birine sahip olan azınlığın talebi üzerine bir ay sonraya bırakılır; keyfiyet TTK madde 368'de yazılı olduğu üzere pay sahiplerine bildirilir ve usulü dairesinde ilan olunur. Bununla beraber azınlığın talebi üzerine bir defa tehir edildikten sonra tekrar müzakerelerin geri bırakılmasının talep olunabilmesi için bilançonun itiraza uğrayan noktaları hakkında gereken izahatın verilmemiş olması şarttır.

9.6 Kardan Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgi:

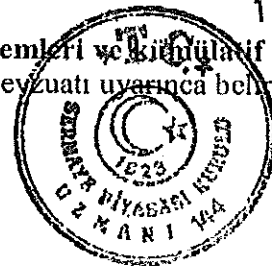
a) **Hak kazanılan tarih:** İhraç edilen paylar; satışın tamamlandığı hesap dönemi itibariyle temettü hak kazanır, kar elde edilmesi ve kar dağıtımına genel kurulca karar verilmiş olması halinde ilk kez 2012 yılının karından temettü hakkı elde eder. Ancak payların satış süresi içinde hesap dönemi sona ererse, hesap döneminin son gününü takip eden tarihten sonra satılan paylar 2013 yılının kârından temettü alabilecektir.

b) **Zamanaşımı:** Ortaklar ve kara katılan diğer kimseler tarafından tahsil edilmeyen kar payı bedelleri ile ortaklar tarafından tahsil edilmeyen temettü avansı bedelleri dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğrar. Zaman aşımına uğrayan temettü ve temettü avansı bedelleri hakkında 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Hisse Senedi Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun hükümleri uygulanır.

c) **Hakkın kullanımına ilişkin sınırlamalar ve bu hakkın yurt dışında yerleşik pay sahipleri tarafından kullanım prosedürü:** Yoktur.

d) **Kar payı oranı veya hesaplanma yöntemi, ödemelerin dönemleri ve temettü mahiyette olup olmadığı:** Esas sözleşme hükümlerine uygun olarak SPK mevzuatı uyarınca belirlenen oran ve dönemlerde dağıtılacaktır.

11 Mayıs 2012



DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

9.7

a) Bu artırımda ihraç edilecek paylara ilişkin zorunlu çağrı, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

İsteğe bağlı olarak yapılan kısmi çağrı, blok veya münferit alımlar ya da diğer herhangi bir yöntemle, tek başına veya birlikte hareket ettikleri kişilerle beraber, doğrudan veya dolaylı olarak bir ortaklığın yönetim kontrolünü sağlayan paylarını iktisap edenler, diğer ortaklara ait payları da satın almak üzere çağrıda bulunmak zorunda olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak çağrıya ilişkin esaslar Kurul'un Seri:IV, No:44 sayılı Çağrı Yoluyla Ortaklık Paylarının Toplanmasına İlişkin Esaslar Tebliği'nde düzenlenmiştir.

b) Son yıl hesap dönemi ve cari hesap yılı içinde yapılan çağrı yoluyla ortaklığın paylarını toplama teklifleri, bu tekliflerle ilgili fiyat veya değiştirme şartları ve bu tekliflerin sonucu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.8

Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

a) Yeni pay alma haklarının kısıtlanıp kısıtlanmadığı, kısıtlandıysa kısıtlanma nedenlerine ilişkin bilgi:

Artırılan sermayenin halka arz suretiyle satılacak olması sebebiyle yönetim kurulu kararı ile mevcut ortakların yeni pay alma hakkı Şirket yönetim kurulunun 04.05.2012 sayılı kararı ile tamamen kısıtlanmıştır. İlgili kısıtlama kararı Ticaret Siciline 08.05.2012 tarihinde tescil edilmiştir.

b) Belli kişilere tahsis edilen payların ayrı ayrı tutar ve sayısı: Yoktur.

9.9

Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı:

Yoktur.

9.10

Halka arz tutarı:

Ortaklık'ın çıkarılmış sermayesinin 350.250.000 TL'den 370.000.000 TL'ye artırılması nedeniyle, mevcut ortakların yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanarak 19.750.000 TL nominal değerli payların satışı yoluyla halka arz edilecektir. Sermaye artırımını yoluyla halka arzedilecek payların halka arz sonrası oluşması beklenen çıkarılmış sermayeye oranı % 5,34'e tekabül etmektedir.

9.11

Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Halka arz süresinin en az 2 işgünü olması planlanmaktadır. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek sirkülerde yer alacaktır.



11 Mayıs 2012