

**SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

1. Raporun Dönemi

01.01.2011 – 31.12.2011

2. Şirketin Faaliyet Konusu

Her türlü maden, maden cevheri ve bunların türevlerini aramak ve çıkarmak, işlemek, gerek kendi ürettiği ve gerekse temin ettiği her türlü maden ve madenden üretilmiş maddeyi işlemek, saflaştırmak, arıtmak, elektrik enerji ve buhar ihtiyacını karşılamak üzere kojenerasyon santralleri kurmak, bunları işletmek, enerji fazlasını satmak, cam, maden ve maden türevlerinden her türlü elyaf üretimi ve bu elyaflardan her nevi ürünü üretmek, elektrik üretimi ve dağıtımı ile ilgili santraller kurmak, bunları işletmek, işlettiirmek ve satmaktır.

3. İşletmenin Performansını Etkileyen Etmenler

Madencilik ve enerji sektöründe faaliyet gösteren Şirketin üretimi mevsimsel koşullardan etkilenmektedir. Bunun dışında madencilik, yerkabuğunda yer alan ve homojen bir şekilde dağılmamış elementlerin çıkarılması işi olduğundan standart endüstriyel üretimin doğasından farklıdır. Üretim miktarı talep sabit olsa bile değişebilmektedir. Bu değişimi belirleyen etmenler daha çok bölgedeki hava koşulları, tüvenan cevherin artan ya da düşen tenör oranı olarak değerlendirilmektedir. Şirket yönetimi dışsal koşulların olumsuz etkilerini minimuma indirmek için üretim alanı çevresinde gerekli önlemleri alırken, işletme içinde etkin bir şekilde tuttuğu lojistik destek merkeziyle mekanik aksamaların mümkün olduğunca önüne geçmekte, işletmekte olduğu madeni, tenörü zengin alanlara doğru geliştirmeye çalışmaktadır. Diğer yandan asfaltit madeni de iklim ve yer altı şartlarından etkilenmektedir.

Bakır fiyatındaki gelişmeler, fiyat Londra Metal Borsası'nda belirlenmekte olduğundan dışsal koşullara bağlıdır. Asfaltit fiyatı dünyanın çeşitli bölgelerinden çıkartılan değişik kalitedeki asfaltitler için oluşan fiyatlarla birlikte ülkemizdeki fiyatlar ve şartlar göz önüne alınarak belirlenmektedir.

4. İşletmenin Gelişimi Hakkındaki Öngörüler

2012 yılı için 95.000 wmt üretim hedeflenmektedir. 2011 yılında Şirket'in daha önce açıkladığı rezervlerine göre önemli bir artış gerçekleşmiştir. Micromine Consulting Services tarafından hazırlanan rapora göre Şirketin ruhsat sahasındaki tüvenan cevher miktarı 39.8 Milyon tondur. Bu rezervin ortalama tenörü %2.4 olarak açıklanmıştır.

Asfaltit üretimininse 450.000 ton düzeyinde olması hedeflenmekle birlikte 2011 yılında olduğu gibi talebe göre değişebilecektir.

**SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

Diyarbakır Havzası, Siirt İli Şirvan-Tarihler Mevkii'nde 50.5 MW kurulu güçte bir hidroelektrik santrali kurma ve işletme izni Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'ndan alınmış olup yatırım öncesi diğer resmi işlemler devam etmektedir. Diğer yandan Ceyhan'da 423 MW gücünde bir doğalgaz çevrim santralinin kurulması için Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'ndan izin beklenmektedir.

5.Üretim ve Satıştaki Gelişmeler

01.01.2011-31.12.2011 tarihleri arasında 172.521.194 TL net satış gerçekleştirilmiştir. Bu satış hasılatının 151.135.664 TL'sini konsantre ve katot bakır, 19.709.514 TL'sini asfaltit satışları oluşturmaktadır. 1.676.016 TL ise çeşitli satışlardan sağlanmıştır.

Katot bakır Şirketin üretim gamına 2011 yılında girmiştir. Konsantre bakır üretiminin bir kısmı katot bakır çevrilmek üzere kullanılmaktadır.

	Üretim Miktarları		Değişim (%)
	2011	2010	
Konsantre Bakır(Wmt)	77.510	37.426	107
Katot Bakır(Mt)	2.829	-	-
Asfaltit(ton)	434.333	476.899	-9

Yukarıdaki tabloda ürünlerin üretim miktarları ve bir önceki yıla göre değişimleri görülmektedir. Konsantre bakır üretimindeki artış, Şirketin konsantrasyon üretim kapasitesini 750.000 tondan 1.200 milyon tona çıkarmasının yanı sıra 2010 yılındaki üretim durmasından kaynaklanmaktadır. Satış miktarları ile üretim miktarlarının karşılaştırılmasından anlaşılabacağı gibi 2010 yılında üretim miktarının %86'sı konsantre bakır olarak satılırken 2011 yılında %71'i satılmıştır. Bu, Şirketin ürün çeşitlendirmesi nedeniyle ortaya çıkan bir durum olup, üretilen konsantre bakırın bir kısmı üretimine yıl içinde başlanan katot bakırın ham maddesi olarak kullanılmıştır. 2011 yılında üretilen 2829 ton katot bakır için 17.268 wmt konsantre bakır kullanılmıştır.

	Satış Miktarları		Değişim (%)
	2011	2010	
Konsantre Bakır(Dmt)	55.054	32.239	71
Katot Bakır(Mt)	1.210	-	-
Asfaltit(ton)	434.333	476.899	-9

**SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU****6.Ürün Fiyatındaki Gelişmeler**

Bakır fiyatlarının 2011 yılındaki gelişimi aşağıdaki tabloda verilmiştir. Yıla yaklaşık 9900 dolar/ton dan başlayan fiyatlar bir ara 10.000 dolar seviyesini aşmış, yıl ortalarında 9000 dolar seviyelerine kadar inmiş, yaz aylarında yeniden yükselme eğilimine girmiştir. Yılsonuna doğru düşüş eğilimi devam etmiş ve yıl 7500 dolar seviyelerinden sona ermiştir.



Diğer ürünümüz olan asfaltit satışlarımız Mayıs ayına kadar kontrat bazlı sabit fiyatla gerçekleşmekteydi. Ancak maden şartlarındaki değişmelerin maliyetlerde yaratabileceği dalgalanmalardan Şirketi korumak amacıyla kontrat yenileme döneminde ürün birim maliyetine faaliyet giderleri de dahil edilerek %15 kar oranı eklemek suretiyle fiyat belirleme rejimine geçilmiştir

7.Temel Göstergeler

Şirketin 31.12.2010 ve 31.12.2011 mali dönemlerine ilişkin bazı mali oranları aşağıdaki tablolarda verilmiştir.

Faaliyetlere Göre Brüt Karlılık Oranları

	31.12.2011	31.12.2010
Konsantre Bakır(%)	68	59
Asfaltit(%)	20	29

**SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

Konsantre bakırın geçen yıl %59 olan brüt karlılık oranı, yükselen fiyatların etkisiyle bu yıl %68 olarak gerçekleşmiştir. Asfaltit brüt karlılık oranında değişen fiyat politikasının etkisiyle düşüş görülmektedir. Bu politika Şirketi üretim maliyetindeki artışlardan koruma amaçlı maliyet bazlı sabit kar oranlı fiyat belirleme politikasıdır.

Katot bakır için ayrıca bir karlılık analizi yapılmamakta, katot bakır, bakır faaliyeti içinde değerlendirilmektedir.

Toplam Karlılık Oranları

	31.12.2011	31.12.2010
Net Karlılık(%)	59	44
Brüt Karlılık(%)	62	52

Şirketin toplam brüt ve net karlılık oranlarında olumlu yönde gelişme görülmektedir. Net karlılıkta, brüt karlılığa göre daha fazla gerçekleşen artışın nedeni Şirket'in Londra Metal Borsası'nda gerçekleştirdiği karlı bir vadeli satış işlemidir. Bu işlem sonucunda 15.1 Milyon TL kar elde edilmiştir.

	31.12.2011	31.12.2010
Cari Oran(Dönen V/Kv Borçlar)	8.7	9,7
Toplam Borçlar/Topl Varlıklar	0.083	0,087

Yukarıdaki tablodan da görüleceği gibi şirketin güçlü likidite ve özkaynak yapısı bu yıl da devam etmiştir.

**SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

8. Üretim & Kapasite Kullanım Oranı (KKO)

Şirket yıl içinde konsantre merkezine yaptığı yatırımlarla bakır tüvenan işleme kapasitesini yıllık 750.000 tondan 1.200.000 milyon tona çıkarmıştır. 2011 yılı içinde yaklaşık 1.000.000 ton tüvenan üretilmiştir.

9. Yapılan araştırma ve geliştirme faaliyetleri

Şirketimiz, gerek işletmekte olduğu madeni zenginleştirme ve gerekse yeni faaliyet alanları bulma ile ilgili araştırma ve geliştirme faaliyetlerini 2011’de de devam ettirmiştir. Bu faaliyetler sonucunda rezerv raporu yenilenmiş yukarıda da bahsedildiği gibi toplam rezervler 39.8 Milyon tona çıkmıştır. Diğer yandan Madenköy de sürdürülmekte olan kamulaştırma çalışmaları devam etmektedir.

10. Yararlanılan Teşvikler

Şirket 2011’de sigorta teşvik priminden 969.547 TL, enerji desteğinden 744.084 TL tutarlarında yararlanılmıştır.

11. Yıl içinde yapılan bağışlar hakkında bilgiler

Şirket, 2011’de toplam 1.117.466 TL bağış ve yardım gerçekleştirmiştir.

12. İşletmenin Finansman Kaynakları ve Risk Yönetim Politikaları

Şirketimizin kısa veya uzun vadeli önemli düzeyde finansal borcu bulunmamakta, yatırımlarında özkaynak finansmanını tercih etmektedir. Bu yöntemle Şirket gerek TL ve gerekse döviz bazında dışsal kaynak kullanımının yaratabileceği risklerden kaçınmış olmaktadır.

13. Yatırım ve Temettü Politikası

Şirketin temettü politikası, gerek yıllık faaliyet raporunda ve gerekse Şirket web sitesinde açıklanan Kurumsal Yönetim İlkeleri’nde belirlendiği şekliyle geçerlidir.

Park Elektrik Üretim Madencilik San. ve Tic. A.Ş.

Nalan Erkarakaş
Yönetim Kurulu Başkanı

Süleyman Uyan
Yönetim Kurulu Üyesi