

**SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

1. Raporun Dönemi

01.01.2013 – 31.12.2013

2. Şirketin Faaliyet Konusu

Her türlü maden, maden cevheri ve bunların türevlerini aramak ve çıkarmak, işlemek, gerek kendi ürettiği ve gerekse temin ettiği her türlü maden ve madenden üretilmiş maddeyi işlemek, saflaştırmak, arıtmak, elektrik enerji ve buhar ihtiyacını karşılamak üzere kojenerasyon santralleri kurmak, bunları işletmek, enerji fazlasını satmak, cam, maden ve maden türevlerinden her türlü elyaf üretimi ve bu elyaflardan her nevi ürünü üretmek, elektrik üretimi ve dağıtımı ile ilgili santraller kurmak, bunları işletmek, işlettiirmek ve satmaktır.

3. İşletmenin Performansını Etkileyen Etmenler

Madencilik ve enerji sektöründe faaliyet gösteren Şirketin üretimi mevsimsel koşullardan etkilenmektedir. Bunun dışında madencilik, yer kabuğunda yer alan ve homojen bir şekilde dağılmamış elementlerin çıkarılması işi olduğundan standart endüstriyel üretimin doğasından farklıdır. Üretim miktarı talep sabit olsa bile değişebilmektedir. Bu değişimi belirleyen etmenler daha çok bölgedeki hava koşulları, tüvenan cevherin artan ya da düşen tenör oranı olarak değerlendirilmektedir. Şirket yönetimi dışsal koşulların olumsuz etkilerini minimuma indirmek için üretim alanı çevresinde gerekli önlemleri alırken, işletme içinde etkin bir şekilde tuttuğu lojistik destek merkeziyle mekanik aksamaların mümkün olduğunca önüne geçmekte, işletmekte olduğu madeni, tenörü zengin alanlara doğru geliştirmeye çalışmaktadır. Diğer yandan asfaltit madeni de iklim ve yer altı şartlarından etkilenmektedir.

Bakır fiyatındaki gelişmeler, fiyat Londra Metal Borsası'nda belirlenmekte olduğundan dışsal koşullara bağlıdır. Asfaltit fiyatı dünyanın çeşitli bölgelerinden çıkartılan değişik kalitedeki asfaltitler için oluşan fiyatlarla birlikte ülkemizdeki fiyatlar ve şartlar göz önüne alınarak belirlenmektedir.

4. İşletmenin Gelişimi Hakkındaki Öngörüler

2014 yılı için 105.000 wmt üretim hedeflenmektedir. 2012 yılı ortalarında başlayan kapalı ocağın açık ocağa geçiş işlemleri tamamlanmıştır. 2014 yılında üretilen tüvenanın ortalama tenörünün %1.53 olması planlanmaktadır. Bunun dışında Şirketin asfaltit faaliyetinin Silopi Elektrik A.Ş.'ne satışı, varlıkların devri ve satış bedelinin tahsilinin bu yıl içinde tamamlanması beklenmektedir.

**SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

Diyarbakır Havzası, Siirt İli Şirvan-Tarihler Mevkii'nde 50.5 MW kurulu güçte bir hidroelektrik santrali kurma ve işletme izni Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'ndan alınmış olup yatırım öncesi diğer resmi işlemler devam etmektedir. 2014 yılının sonlarına doğru yatırımın başlaması planlanmaktadır. Diğer yandan Ceyhan'da 423 MW gücünde bir doğalgaz çevrim santralinin kurulması için Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'ndan beklenen izin alınmış olup prosedürel süreç devam etmektedir. Edirne'de kurulacak 423 MW kurulu güçteki doğalgaz çevrim santrali için halen Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu'ndan izin beklenmektedir.

5.Üretim ve Satıştaki Gelişmeler

Aşağıdaki tabloda son iki yıldaki üretim miktarları karşılaştırmalı olarak verilmektedir.

Üretim Miktarları	2013	2012	%
Konsantre Bakır(wmt)	96.038	89.253	7,6
Katot Bakır(mt)	-	902	
Asfaltit(ton)	322.010	363.848	-11,5

Konsantre bakır üretimdeki artış, konsantrasyon tesisinde gerçekleştirilen kapasite artırım çalışmalarının sonucudur. Bir alt yükleniciye yaptırılan katot bakır üretimi ise 2012 yılı başları itibariyle durdurulmuştur. 2012 yılındaki konsantre bakır üretim miktarının içinde katot üretiminde kullanılan konsantre bakır da yer almaktadır. Asfaltit üretiminde Silopi Elektrik A.Ş.'nden gelen talebe bağlı olarak %11,5 civarında düşüş gerçekleşmiştir. Bu talep düşüşünün nedeni, müşteri şirketin tesislerinde yaşanan teknik sorunlar ve bakım işlemleri olarak bildirilmiştir.

Satış Miktarları	2013	2012	%
Konsantre Bakır(dmt)	93.049	73.367	26,8
Katot Bakır(mt)		2.521	
Asfaltit(ton)	322.010	363.848	-11,5

Konsantre bakır satışları 2012 yılına göre %26.8 artış göstermiştir. Satılan miktarın yaklaşık olarak beş katı kadar konsantre bakır içeren katot bakır üretimine son verilmiş olduğu için 2013 yılında bu üründe satış gerçekleşmemiştir.

2013 yılında gerçekleşen 261.013.293 TL tutarındaki satışlarda bir önceki yıla göre %1.4 düşüş gerçekleşmiştir. Satış gelirlerinin %87'si konsantre bakırdan elde edilirken, %12,9'u asfaltitten elde edilmiştir.

**SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

6.Ürün Fiyatındaki Gelişmeler

Yıla 8000/Mt dolar seviyesinden başlayan bakır, Londra Metal Borsası'nda Nisan ayında girdiği düşüş trendiyle Temmuz ayında 7000 doların altına kadar gerilemiştir. Yılı ise 7200 dolar seviyesinde kapamıştır.

Asfaltit fiyatı Silopi Elektrik A.Ş. ve Şirketimiz arasında yapılan anlaşmaya göre maliyetlere %15 kar majı eklenmek suretiyle hesaplanmaktadır.

7.Temel Göstergeler

Şirketin 31.12.2012 ve 31.12.2013 mali dönemlerine ilişkin bazı mali oranları aşağıdaki tablolarda verilmiştir.

Faaliyetlere Göre Brüt Karlılık Oranları

	31.12.2013	31.12.2012
Konsantre Bakır(%)	30	57
Asfaltit(%)	13,2	13,6

Konsantre bakırın geçen yıl %57 olan brüt karlılık oranı, amortisman giderlerindeki artış, açık ocak işletmesinin yeni işletmeye alınması nedeniyle düşen tenör ve geçen yıla göre yaklaşık %10 düşen bakır fiyatlarının etkisiyle bu yıl %30 olarak gerçekleşmiştir.

Toplam Karlılık Oranları

	31.12.2013	31.12.2012
Net Karlılık(%)	26,5	40,5
Brüt Karlılık(%)	28	51
FAVÖK(%)	57	62,3

Gerek amortisman giderlerindeki artış ve gerekse fiyatlardaki düşüş, karlılık oranlarına olumsuz olarak yansımıştır. FAVÖK'de ise 5.3 puanlık düşüş gerçekleşmiştir.

**SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

	31.12.2013	31.12.2012
Cari Oran(Dönen V/Kv Borçlar)	7,4	9,2
Toplam Borçlar/Topl Varlıklar	0,11	0,1

Yukarıdaki tablodan da görüleceği gibi şirketin güçlü likidite ve özkaynak yapısı bu yıl da devam etmiştir.

8. Üretim & Kapasite Kullanım Oranı (KKO)

Şirket yıl içinde konsantre merkezine yaptığı yatırımlarla bakır tüvenan işleme kapasitesini yıllık 1.200.000 tondan 1.800.000 tona çıkarmıştır. 2013 yılında kapasite kullanım oranı %70 seviyelerinde gerçekleşmiştir.

9. Yapılan araştırma ve geliştirme faaliyetleri

Şirketimiz, gerek işletmekte olduğu madeni zenginleştirme ve gerekse yeni faaliyet alanları bulma ile ilgili araştırma ve geliştirme faaliyetlerini 2013’de de devam ettirmiştir. Şirket SRK Danışmanlık ile birlikte Madenköy bakır sahasının daha verimli kullanımına ilişkin çalışmalara devam etmiştir.

10. Yararlanılan Teşvikler

Şirket 2013’de sigorta teşvik priminden 1.310.543 TL tutarında yararlanmıştır. Şirket’in Siirt Madenköy İşletmesi’ne ait tevsî yatırımı için T.C. Ekonomi Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü’nce düzenlenen 17 Eylül 2012 tarih 106816 No’lu Yatırım Teşvik Belgesi bulunmaktadır. Bu kapsamda Şirket, vergi indirimi, KDV istisnası, gümrük vergisi muafiyeti, sigorta primi işveren hissesi desteği, faiz desteği, gelir vergisi stopajı desteği ve sigorta primi desteği gibi bölgesel destek unsurlarından yararlanacaktır. 2013 yılında 1.690.443 TL tutarında vergi muafiyetinden yararlanmıştır. Şirket, kullandığı teşvik kapsamında yapmış olduğu 29.790.631 TL tutarındaki yatırım ile 2013 yılında 2.124.004 TL vergi indirimi kullanmış olup, sonraki yıllarda kullanmak üzere 12.771.311 TL vergi indirimi elde etmiştir.

11. Yıl içinde yapılan bağışlar hakkında bilgiler

Şirket, 2013’de toplam 4.447.524 TL bağış ve yardım gerçekleştirmiştir.

**SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

12. İşletmenin Finansman Kaynakları ve Risk Yönetim Politikaları

Şirketimizin kısa veya uzun vadeli önemli düzeyde finansal borcu bulunmamakta, yatırımlarında özkaynak finansmanını tercih etmektedir. Bu yöntemle Şirket gerek TL ve gerekse döviz bazında dışsal kaynak kullanımının yaratabileceği risklerden kaçınmış olmaktadır.

13.Yatırım ve Temettü Politikası

Şirketin temettü politikası, gerek yıllık faaliyet raporunda ve gerekse Şirket web sitesinde açıklanan Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde belirlendiği şekliyle geçerlidir.

Park Elektrik Üretim Madencilik San. ve Tic. A.Ş.

Nalan Erkarakaş
Yönetim Kurulu Başkanı

Süleyman Uyan
Yönetim Kurulu Üyesi