

**MARMARİS ALTINYUNUS TURİSTİK TESİSLER A.Ş.'NİN HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN
İHRAÇ EDECEĞİ ORTAKLIK HAKKI VEREN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA
İLİŞKİN İHRAÇ BELGESİDİR**

İşbu ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 04.12.2025 tarih ve 63/2187 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Ancak bu belgenin onaylanması ihraççının veya ihraç belgesine konu sermaye piyasası araçlarının veya bunların fiyatlarının Kurul veya kamuya tekeffülü anlamına gelmez ve bu sermaye piyasası araçlarında yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarının fiyatı ihraççı tarafından belirlenmiş olup, fiyatın belirlenmesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımıza ve işbu ihraç belgesine konu ortaklık hakkı veren sermaye piyasası araçlarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

İhraççının Ticaret Unvanı	:	Marmaris Altinyunus Turistik Tesisler A.Ş.
İhraççının Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü ve Ticaret Sicil Numarası	:	Antalya / 56902
İhraca İlişkin Yetkili Organ Kararı/Karar Tarihi	:	08.07.2025 tarihli Yönetim Kurulu Kararı
İhraççının Mevcut Sermayesi (TL)	:	6.967.091
İhraca Aracılık Eden Aracı Kuruluşun Ticaret Unvanı (Varsa)	:	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracının Türü	:	Pay
Satışın Gerçekleştirileceği Yer	:	Yurt içi
Satış Yöntemi	:	Yurt içinde tahsisli satış
İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracının Satış Fiyatı (1 TL nominal değer için)	:	Borsa İstanbul A.Ş.'nin Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedürü çerçevesinde belirlenen baz fiyat esas alınarak belirlenen satış fiyatı 956,39 TL'dir.
İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracının Toplam Nominal Değeri (TL)	:	1.672.957,00 TL
İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracına İlişkin Satın Alma Taahhütnamesi Verilip Verilmediği, Satın Alma Taahhütnamesi Verenlere İlişkin Bilgi (Varsa)	:	Tahsisli sermaye artırımı sonucu çıkarılacak paylar, Koç Holding A.Ş. tarafından satın alınacaktır.

Bu ihraç belgesinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve ihraç belgesinde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı
Marmaris Altinyunus Turistik Tesisler A.Ş. Yetkilileri

Ali Kemal Bak
Temsil Yetkilisi

Kenan Yılmaz
Yönetim Kurulu Üyesi

