

**Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret
Anonim Şirketi**

**1 Ocak- 30 Eylül 2022
Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolar**

İÇİNDEKİLER	SAYFA
FİNANSAL DURUM TABLOSU.....	1-2
KAR VEYA ZARAR TABLOSU VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	4
NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....	6-62

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi**30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle finansal durum tabloları**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		Cari Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2022	01.01.2021
VARLIKLAR	Dipnot	30.09.2022	31.12.2021
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	4	57.614.399	60.953.802
Finansal Yatırımlar	5	21.379.782	-
Ticari alacaklar	7	21.606.464	19.755.393
- <i>İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i>	3	2.853.860	-
- <i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>	7	18.752.604	19.755.393
Diğer alacaklar	8	3.203.265	186.283
- <i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	8	3.203.265	186.283
Stoklar	9	8.516.284	6.657.189
Peşin ödenmiş giderler	10	5.033.223	2.402.077
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	19	1.019.913	3.305.079
Diğer dönen varlıklar	18	549.190	4.483.795
Toplam dönen varlıklar		118.922.520	97.743.618
Duran varlıklar			
Diğer alacaklar	8	221.435	208.146
- <i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	8	221.435	208.146
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	11	8.500.000	8.500.000
Maddi duran varlıklar	12	238.150.325	230.649.687
Maddi olmayan duran varlıklar	13	10.990.582	10.886.007
Kullanım hakkı varlıkları	14	38.802.422	29.356.274
Peşin ödenmiş giderler	10	12.377.922	13.718.134
Toplam duran varlıklar		309.042.686	293.318.248
TOPLAM VARLIKLAR		427.965.206	391.061.866

Ekli dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçalarıdır.

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi**30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle finansal durum tabloları**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	<i>Dipnot</i>	01.01.2022 30.09.2022	01.01.2021 31.12.2021
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli yükümlülükler			
Kısa vadeli borçlanmalar	6	154.958	201.184
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	6	6.891.884	12.763.374
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	6	1.311.812	912.208
Ticari borçlar	7	33.754.644	32.747.339
- <i>İlişkili taraflara ticari borçlar</i>	7	52.804	-
- <i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>	7	33.701.840	32.747.339
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	17	7.523.899	1.986.528
Ertelenmiş gelirler	10	1.102.311	173.114
Dönem karı vergi yükümlülüğü	27	884.974	--
Kısa vadeli karşılıklar	16	4.534.222	1.924.354
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	16	3.037.452	1.425.333
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	16	1.496.770	499.021
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	18	443.458	329.646
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		56.602.162	51.037.747
Uzun vadeli yükümlülükler			
Uzun vadeli borçlanmalar	6	13.690.695	2.500.191
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	6	44.061.705	33.658.290
Uzun vadeli karşılıklar	17	3.971.654	3.567.669
- <i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar</i>	17	3.971.654	3.567.669
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	27	3.896.762	6.985.422
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		65.620.816	46.711.572
ÖZKAYNAKLAR			
Ödenmiş sermaye	20	125.000.000	125.000.000
Sermaye düzeltme farkları		4.022	4.022
Paylara ilişkin primler	20	93.497.549	93.497.549
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar			
- <i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları</i>	20	33.748	(13.131)
- <i>Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışı</i>	12,20	31.637.097	31.637.097
Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	20	2.380.605	2.380.605
Geçmiş yıllar karları	20	40.806.395	23.366.367
Dönem net karı		12.382.812	17.440.038
Toplam özkaynaklar		305.742.228	293.312.547
Toplam özkaynaklar ve yükümlülükler		427.965.206	391.061.866

Ekli dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçalarıdır.

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi**01 Ocak-30 Eylül 2022 ve 2021 ara döneminlerine ait kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş
		Cari Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Önceki Dönem
	Dip not	01.01.2022 30.09.2022	01.07.2022 30.09.2022	01.01.2021 30.09.2021	01.07.2021 30.09.2021
Kar veya zarar kısmı					
Hasılat	21	180.496.566	66.485.053	120.591.622	44.485.474
Satışların maliyeti	21	(145.717.641)	(55.168.779)	(88.611.245)	(34.658.906)
Brüt kar		34.778.925	11.316.274	31.980.377	9.826.568
Pazarlama satış ve dağıtım giderleri	22	(551.849)	(345.561)	(1.290.087)	(116.614)
Genel yönetim giderleri	22	(16.319.577)	(6.490.692)	(9.041.474)	(3.815.224)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	23	4.883.346	881.090	1.942.514	648.153
Esas faaliyetlerden diğer giderler	23	(17.670.432)	(7.151.913)	(3.241.742)	137.102
Esas faaliyet karı		5.120.413	(1.790.802)	20.349.588	6.679.985
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	24	-	-	4.342.000	-
Finansman gideri öncesi faaliyet karı		5.120.413	(1.790.802)	24.691.588	6.679.985
Finansman gelirleri	25	10.746.293	2.740.013	1.797.718	187.936
Finansman giderleri	25	(5.781.334)	(1.928.214)	(3.738.142)	(717.958)
Vergi öncesi dönem karı		10.085.372	(979.003)	22.751.164	6.149.963
Vergi gideri					
- Dönem vergi gideri	27	(802.940)	(370.856)	(3.092.549)	(1.410.558)
- Ertelenmiş vergi geliri	27	3.100.380	430.570	2.970.873	3.917.326
Sürdürülen faaliyetler dönem net karı		12.382.812	(919.289)	22.629.488	8.656.731
Dönem Karı		12.382.812	(919.289)	22.629.488	8.656.731
Diğer kapsamlı gelir kısmı					
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/(kayıpları)	17,20	58.599	(1.004.752)	-	-
- Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme artışları	12,20	-	-	39.546.371	-
Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarına İlişkin Toplam Vergiler					
- Ertelenmiş vergi geliri	27	(11.720)	200.950	(6.742.142)	1.167.132
Toplam kapsamlı gelir		12.429.691	(1.723.091)	55.433.717	9.823.863

Ekli dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçalarıdır.

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 ve 2021 ara hesap dönemlerine ait özkaynak değişim tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltmesi farkları	Paylara ilişkin primler	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/(kayıpları)	Maddi duran varlık yeniden değerleme artışları	Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı	Özkaynaklar toplamı
1 Ocak 2021	79.000.000	4.022	-	(234.736)	-	1.122.755	12.690.810	32.933.407	125.516.254
Transferler	21.000.000	-	93.324.366	212.623	-	638.204	11.295.203	(32.933.407)	93.536.989
Toplam kapsamlı gelir	25.000.000	-	-	-	31.637.097	-	-	22.629.488	79.266.585
30 Eylül 2021	125.000.000	4.022	93.324.366	(22.113)	31.637.097	1.760.959	23.986.013	22.629.488	298.319.827
1 Ocak 2022	125.000.000	4.022	93.497.549	(13.131)	31.637.097	2.380.605	23.366.367	17.440.038	293.312.547
Transferler	-	-	-	-	-	-	17.440.038	(17.440.038)	-
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	46.879	-	-	-	12.382.812	12.429.691
30 Eylül 2022	125.000.000	4.022	93.497.549	33.748	31.637.097	2.380.605	40.806.395	12.382.812	305.742.228

Ekli dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçalarıdır.

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi**01 Ocak-30 Eylül 2022 ve 2021 ara hesap döneminlerine ait nakit akış tablosu**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş
		Cari Dönem	Önceki Dönem
	Dipnot	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Ocak- 30 Eylül 2021
A. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları		26.117.350	45.085.280
Dönem karı		12.382.812	22.016.281
Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		7.817.815	7.827.315
Amortisman ve itfa giderleri ile ilgili düzeltmeler	12,13	14.446.858	7.413.622
Kullanım varlığı amortisman	14	2.168.066	893.476
Değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler		-	(4.275.000)
Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar/(kazançlar) ile ilgili düzeltmeler		-	(67.000)
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler	16,17	3.013.853	1.447.244
Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler	25	(4.272.901)	1.680.091
Vergi gideri/(geliri) ile ilgili düzeltmeler	27	(2.297.440)	734.883
Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkı ile ilgili düzeltmeler	25	(5.240.621)	-
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		5.916.723	15.241.684
Stoklardaki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler	9	(1.859.096)	52.783
Ticari alacaklardaki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler	7	(1.851.068)	(3.067.442)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		(3.030.272)	164.322
Ticari ve diğer borçlardaki artış/(azalış) ile ilgili düzeltmeler	7,8	1.007.308	10.223.462
Diğer nakit girişleri/(çıkışları)		3.686.679	2.072.991
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler		5.584.251	976.707
Vergi ödemeleri/iadeleri		2.378.921	4.818.861
B. Yatırım faaliyetlerde kullanılan nakit akışları		(43.431.855)	(73.403.303)
Finansal yatırımlar	5	(21.379.782)	5.572.000
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	11,12,13,14	-	2.100.000
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	11,12,13,14	(22.052.073)	(81.075.303)
C. Finansman faaliyetlerinde kullanılan nakit akışları		13.975.117	107.375.480
Borçlanmadan kaynaklanan net nakit girişleri/(çıkışları)	6	10.513.410	(8.831.414)
Kiralama borçları	6	(811.195)	(437.382)
Alınan faiz	25	4.856.477	1.797.718
Ödenen faiz	25	(583.576)	(3.477.808)
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		-	118.324.366
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış/(azalış)		(3.339.389)	79.057.457
D. Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	4	60.953.803	24.475.762
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	4	57.614.414	103.533.219

Ekli dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçalarıdır.

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Limited Şirketi ("Şirket") 30 Haziran 2003 tarihinde kurulmuştur. Şirket fiili olarak insan sağlığına yönelik, hastalara ayakta ve yatırarak muayene, teşhis ve tedavi hizmetlerini sunmak, bu hizmetler için gerekli olan; tüm tanı ve tedavi alanları, ayakta ve yatarak teşhis ve tedavi hizmetleri sunan sağlık tesisleri, laboratuvarlar, kan merkezleri, rehabilitasyon merkezleri, üniteler gibi insan sağlığına yönelik kuruluşları inşa etmek, tadil etmek, kurmak, satın almak ve işletmek, koruyucu hekimlik dahil insan sağlığına yönelik tüm sağlık hizmetlerini vermekle iştigal etmektedir. 21 Ocak 2021 tarihli ve 10250 sayılı Ticaret Sicil Gazete'sinde tescil olunduğu üzere Şirket ünvanı Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi olmuştur.

Şirket'in Egepol Hastanesi ve Egepol Cerrahi Hastanesi ve Egepol International Hastanesi olmak üzere 3 aktif hastanesi, 85 aktif çalışan doktoru mevcuttur. Şirket'in hastanelerinde Acil Servis ve Acil Tıp Hizmetleri, Anesteziyoloji ve Reanimasyon, Beslenme ve Diyet, Beyin ve Sinir Cerrahisi (Nöroşirürji), Çocuk Sağlığı ve Hastalıkları, Dermatoloji, Enfeksiyon Hastalıkları ve Klinik Mikrobiyoloji, Estetik, Plastik ve Rekonstrüktif Cerrahi, Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon, Gastroenteroloji, Genel Cerrahi, Girişimsel Radyoloji, Göğüs Hastalıkları, Göz Hastalıkları, İç Hastalıkları, Kadın Hastalıkları ve Doğum, Kardiyovasküler Cerrahi, Klinik Biyokimya, Kulak Burun Boğaz, Nöroloji, Ortopedi ve Travmatoloji, Palyatif Bakım Ünitesi, Psikiyatri, Psikoloji Klinik, Radyoloji, Üroloji, Yoğun Bakım Erişkin Ünitesi, Yoğun Bakım Koroner Ünitesi, Yoğun Bakım KVC Ünitesi, Yoğun Bakım Yeni Doğan Ünitesi olmak üzere, 29 birimde ve 255 yatak kapasitesi ile faaliyet göstermektedir.

2017 yılında inşaatına başlanan Şirket'in 3. Hastanesi olan Egepol International hastanesinin inşaatı tamamlanmış ve Acil, Anestezi ve Reanimasyon, Beslenme ve Diyet, Çocuk Sağlığı ve Hastalıkları, Kadın Hastalıkları ve Doğum, Radyoloji ve Tıbbi Mikrobiyoloji bölümlerinde 11.01.2022 tarihinde hizmet vermeye başlamıştır.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlıdır ve hisseleri 2021 yılı itibarıyla Borsa İstanbul A.Ş.'de ("BİST") işlem görmektedir. 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla, Şirket'in BİST'e kayıtlı %20 oranında hissesi mevcuttur (Not 20).

Şirket'in ticaret ünvanı ve faaliyetlerini yürüttüğü adresi aşağıdaki gibidir:

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi. Şirket, İzmir Ticaret Sicil Memurluğunun 107488-Merkez sicil nolu üyesidir. Güneşli Mahallesi 529. Sokak No:2/A İç Kapı No: A Konak/İzmir'dir.

Şirket'in Türkiye Sosyal Güvenlik Kurumu ("SGK") ile Faaliyet İzin Belgesinde yer alan tüm branşlarda hizmet verme zorunluluğunu da içeren bir sözleşmesi bulunmaktadır. Bu hizmetler içerisinde Laboratuvar ve Radyoloji hizmetlerini dışarıdan hizmet alımı ile sağlayabilir. SGK, 5510 sayılı Kanun gereği tüm vatandaşları Genel Sağlık Sigortası ("GSS") kapsamında değerlendirdiği ve bu kişilerin aldığı sağlık hizmetlerini anlaşmalı sağlık hizmet sunucularına ödeyen, sigorta primlerini yöneten, kısa ve uzun vadeli sigorta giderlerini yöneten bir kurumdur. SGK ile yapılan sözleşmeye göre Şirket, tüm vatandaşlar GSS kapsamında sayıldığından, tüm hastaları bu yönde kabul etmek zorundadır. Bu durum, SGK'nın web servisi olan Medula aracılığı ile provizyon alınarak ve müstahaklık sorgulanarak yapılır. Sorgulama sonucu müstahak olmayan kişilerin tedavi giderleri SGK kapsamında sağlanmaz. Verilen tedavi giderleri, GSS kanununa tabi olarak çıkan Sağlık Uygulama Tebliği ("SUT") hükümlerince SGK'ya faturalandırılır. SGK bu tebliğde hastaların tedavilerine göre fiyat politikası belirlemiş ve finansmanını sağladığı sağlık hizmetlerinin listesini yayınlamıştır. Hastalara verilen sağlık hizmet bedelleri SUT hükümlerine göre yayınlanan listeden uygun olan kodu hastaya işlenmesi suretiyle faturalandırma yapılır. Verilen tedavilerin SUT ve fatura inceleme usul ve esaslar ile tedavi algoritmasına uygun olmaması durumunda ya da endikasyonlarının yetersiz olması durumunda SGK'nın tedaviyi ödememe, kesinti yapma hakkı vardır

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in 851 çalışanı bulunmaktadır. (31 Aralık 2021: 845 kişi).

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	%	30 Eylül 2022	%	31 Aralık 2021
Necip Nasır	20	25.000.000	20	25.000.000
Aslan Nasır	20	25.000.000	20	25.000.000
Servet Nasır	20	25.000.000	20	25.000.000
Nuri Nasır	20	25.000.000	20	25.000.000
Halka Açık	20	25.000.000	20	25.000.000
Toplam çıkarılmış sermaye	100	125.000.000	100	125.000.000
Ödenmemiş sermaye		--		--
Ödenmiş sermaye		125.000.000		125.000.000

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan Finansal Raporlama Standartları

İlişikteki ara dönem finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Ara dönem özet finansal tablolar, KGK tarafından 04 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Şirket, 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren döneme ilişkin finansal tablolarını Türkiye Muhasebe Standardı No: 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" ya uygun olarak hazırlamıştır. Ekteki finansal tablolar, 31 Aralık 2021 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolar ve ekli dipnotları ile birlikte değerlendirilmelidir. Ara dönem finansal sonuçları tek başına yıl sonu sonuçlarının bir göstergesi olmazlar.

Şirket, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı ("Maliye Bakanlığı") tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Geçerli ve sunum para birimi

Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır.

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından 20 Ocak 2022 tarihinde yapılan açıklamada, Tüketici Fiyat Endeksi'ne (TÜFE) göre son üç yılın genel satın alım gücündeki kümülatif değişiklik %74,41 olduğundan, 2022 yılına ait finansal tablolarda TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı kapsamında herhangi bir düzeltme yapılmasına gerek

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

bulunmadığı belirtilmiştir. Bu itibarla, 30 Eylül 2022 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

20 Ocak 2022 tarihinde Türkiye Büyük Millet Meclisi'nde kabul edilen "Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile enflasyon muhasebesi uygulaması 31 Aralık 2023 tarihli bilançodan başlamak üzere ertelenmiştir.

İşletmenin Sürekliliği

Finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Finansal tabloların onaylanması

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 31.10.2022 tarihinde yayımlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

2.2 TMS'ye Uygunluk Beyanı

Şirket, 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren döneme ilişkin finansal tablolarını SPK'nın Seri: II-14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, hazırlamıştır. Finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

2.3 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren döneme ait finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan muhasebe politikaları 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren döneme ait finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan muhasebe politikaları ile tutarlıdır.

2.4 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren ara döneme ait finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan önemli tahminler, 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren döneme ait finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan tahminlerle tutarlıdır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak düzeltilir ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Yeni ve Revize Standartlar ve Yorumlar

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama - TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16'da Yapılan Değişiklikler

Aralık 2020'de KGG, gösterge faiz oranının (IBOR) alternatif referans faiz oranı ile değiştirilmesinin Finansal raporlamaya olan etkilerini gidermek adına geçici muafiyetleri ortaya koyan Gösterge Faiz Oranı Reformu – Faz 2- TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 Değişikliklerini yayınlamıştır. İşletmeler bu değişiklikleri 1 Ocak 2021'de veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Değişiklikler aşağıdaki konuları kapsamaktadır:

Bir gösterge faiz oranının alternatifleriyle değiştirilmesi de dahil olmak üzere reformların uygulanmasından Kaynaklanan hususları ele almaktadır. Faz 2 değişiklikleri, IBOR reformundan doğrudan etkilenen riskten korunma ilişkilerine belirli TMS 39 ve TFRS 9 riskten korunma muhasebesi gerekliliklerinin uygulanmasında geçici ek kolaylıklar sağlar.

COVID-19'la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde 30 Haziran 2021 Tarihi Sonrasında Devam Eden İmtiyazlar-TFRS 16'ya İlişkin Değişiklikler

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK), vadesi 30 Haziran 2021 tarihinde veya öncesinde dolan kira ödemelerinde düşüşe neden olan imtiyazları da kapsayacak şekilde kolaylaştırıcı hükmün uygulanma kapsamına girilmesini 12 ay uzatmıştır. Bu hususta yapılan ilk değişiklik, kiracıların indirimler veya belirli süre kira ödenmemesi gibi Covid-19 ile ilgili kendilerine sağlanan kira imtiyazlarını muhasebeleştirilmelerini kolaylaştırmak ve yatırımcılara kira sözleşmeleri hakkında faydalı bilgiler sağlamaya devam etmek üzere UMSK tarafından Mayıs 2020'de yayımlanmıştır. İlgili değişiklikler KGG tarafından da TFRS 16'da Yapılan Değişiklikler olarak 5 Haziran 2020 tarihinde yayımlanmıştır.

Bu değişiklik ise, 1 Nisan 2021 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Kiracıların, bu değişikliğin yayımlandığı tarih olan 30 Haziran 2021 itibarıyla finansal tablolar yayımlanmak üzere henüz için onaylanmamış olması durumunda da erken uygulamaya izin verilmektedir. Diğer bir ifadeyle değişikliğin yayımlandığı tarihten önceki hesap dönemlerine ilişkin finansal tablolar henüz yayımlanmamışsa, bu değişikliğin ilgili finansal tablolar için uygulanması mümkündür. 2021 değişiklikleri, değişikliğin ilk kez uygulanması sonucunda oluşan birikimli etki, değişikliğin ilk kez uygulandığı yıllık hesap döneminin başındaki geçmiş yıllar karlarının açılış bakiyesinde bir düzeltme olarak finansal tablolara yansıtılarak geriye dönük uygulanır.

Kolaylaştırıcı uygulamanın ilk versiyonu isteğe bağlı olarak uygulanmakta olup, halihazırda isteğe bağlı olarak uygulamaya devam edecektir. Bununla birlikte, 2021 değişikliklerinin uygulaması isteğe bağlı değildir. Bunun nedeni, 2020 değişikliklerinin getirdiği kolaylaştırıcı hükmü uygulamayı seçen bir kiracının, sürelerdeki uzatmayı benzer özelliklere ve benzer koşullara sahip uygun sözleşmelere tutarlı bir şekilde uygulamaya devam etmesi gerekliliğidir.

Bu durum, bir kira imtiyazı 2020 değişiklikleri uyarınca ilk kolaylaştırıcı uygulama için uygun olmamakla birlikte yeni uzatma sonucunda muafiyet için uygun hale gelirse, kiracıların önceki kiralamada yapılan değişiklikle ilgili muhasebeleştirme işlemlerini tersine çevirmesi gerekeceği anlamına gelmektedir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Yeni ve Revize Standartlar ve Yorumlar (devamı)

TFRS 3'de Kavramsal Çerçeve 'ye Yapılan Atıflara ilişkin değişiklik

Mayıs 2020'de UMSK, UFRS 3'de Kavramsal Çerçeve'ye yapılan atıflara ilişkin değişiklik yayımlamıştır. Değişiklikle, UMSK tarafından UFRS 3'de, Finansal Raporlamaya İlişkin Kavramsal Çerçeve'nin eski bir sürümüne yapılan referanslar, Mart 2018'de yayımlanan en son sürümüne yapılan referanslar ile değiştirilmiştir. Ardından KGK tarafından da bu değişiklikleri yansıtmak üzere TFRS 3 değişikliği 27 Temmuz 2020 tarihinde yayımlanmıştır.

Şirket'in bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren uygulaması gerekmele birlikte, erken uygulamasına izin verilmektedir.

Maddi Duran Varlıklar— Kullanım amacına uygun hale getirme (TMS 16'da yapılan değişiklik)

Mayıs 2020'de UMSK, UMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklik yapan "Maddi Duran Varlıklar - Kullanım amacına uygun hale getirme" değişikliğini yayımlamıştır. KGK tarafından da bu değişiklikleri yansıtmak üzere TMS 16 değişikliği 27 Temmuz 2020 tarihinde yayımlanmıştır.

Söz konusu değişiklik, bu husustaki muhasebeleştirme hükümlerini açıklığa kavuşturarak şeffaflığı ve tutarlılığı artırmaktadır - özellikle, yapılan değişiklikte birlikte, artık varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Bunun yerine, bir şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zarara yansıtmaktadır.

Şirket'in bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren uygulaması gerekmele birlikte, erken uygulamasına izin verilmektedir. Söz konusu değişiklikler geriye dönük olarak; ancak sadece değişikliklerin ilk kez uygulandığı finansal tablolarda sunulan en erken dönemin başında veya sonrasında, yönetim tarafından amaçlanan koşullarda çalışabilmesi için gereken yer ve duruma getirilen maddi duran varlık kalemlerine uygulanır. Değişikliklerin ilk kez uygulanmasının birikimli etkisi, sunulan en erken dönemin başındaki dağıtılmamış kârların ya da uygun olan başka bir özkaynak bileşeninin açılış bakiyesinde bir düzeltme olarak finansal tablolara alınır.

Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri (TMS 37'de yapılan değişiklik)

UMSK, Mayıs 2020'de, UMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar'da değişiklik yapan "Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler - Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri" değişikliğini yayımlamıştır.

UMSK, bir sözleşmenin ekonomik açıdan dezavantajlı olup olmadığını değerlendirmek amacıyla, sözleşmeyi yerine getirme maliyetinin hem katlanması gereken zorunlu ilave maliyetler hem de diğer doğrudan maliyetlerin dağıtımı ile ilgili maliyetleri içerdiğini açıklığa kavuşturmak amacıyla UMS 37'ye yönelik bu değişikliği yayımlamıştır. Ardından KGK tarafından da bu değişiklikleri yansıtmak üzere TMS 37 değişikliği 27 Temmuz 2020 tarihinde yayımlanmıştır.

Değişiklikler, bir sözleşmenin yerine getirilip getirilmediğini değerlendirmek amacıyla bir sözleşmenin yerine getirilmesinin maliyetinin belirlenmesinde işletmenin hangi maliyetleri dahil edebileceğini belirlemiştir.

Şirket'in bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren uygulaması gerekmele birlikte, erken uygulamasına izin verilmektedir. Değişikliklerin ilk kez uygulanmasının birikimli etkisi, ilk uygulama tarihindeki dağıtılmamış kârların ya da uygun olan başka bir özkaynak bileşeninin açılış bakiyesinde bir düzeltme olarak finansal tablolara alınır. Karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Yeni ve Revize Standartlar ve Yorumlar (devamı)

Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması (TMS 1'de Yapılan Değişiklikler)

UMSK tarafından 23 Ocak 2020 tarihinde UMS 1'e göre yükümlülüklerin kısa veya uzun vadeli olarak sınıflandırılmasına yönelik finansal durum tablosundaki sunumunun daha açıklayıcı hale getirilmesi amacıyla yayımlanan, "Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması"na ilişkin değişiklikler, KGK tarafından da 12 Mart 2020 tarihinde "TMS 1'de Yapılan Değişiklikler - Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması" başlığıyla yayımlanmıştır.

Bu değişiklik, işletmenin en az on iki ay sonraya erteleyebildiği yükümlülüklerin uzun vadeli olarak sınıflandırılmasına ilişkin ek açıklamalar ve yükümlülüklerin sınıflandırılmasıyla ilgili diğer hususlara açıklık getirmiştir.

TMS 1'de yapılan değişiklikler aşağıdaki hususları ele almaktadır:

- Yükümlülüklerin sınıflandırılmasında işletmenin yükümlülüğü erteleme hakkının raporlama dönemi sonunda mevcut olması gerektiği hususuna açıkça yer verilmesi.
- İşletmenin yükümlülüğü erteleme hakkını kullanmasına ilişkin işletme yönetiminin beklenti ve amaçlarının, yükümlülüğün uzun vadeli olarak sınıflandırılmasını etkilemeyeceğine yer verilmesi.
- İşletmenin borçlanma koşullarının söz konusu sınıflandırmayı nasıl etkileyeceğinin açıklanması.
- İşletmenin kendi özkaynak araçlarıyla ödeyebileceği yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin hükümlerin açıklanması.

Şirket'in bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren geriye dönük olarak uygulaması gerekmektedir. Bununla birlikte, erken uygulamasına izin verilmektedir. Son olarak, UMSK tarafından 15 Temmuz 2020 tarihinde yayımlanan değişiklikle UMS 1 değişikliğinin yürürlük tarihinin 1 Ocak 2023 tarihine kadar ertelenmesine karar verilmiş olup, söz konusu değişiklik KGK tarafından da 15 Ocak 2021 tarihinde yayımlanmıştır.

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler

Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Borçlara İlişkin Ertelenmiş Vergi – TMS 12 Gelir Vergileri'nde yapılan Değişiklikler

Mayıs 2021'de UMSK tarafından, TMS 12 Gelir Vergileri'nde "Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Borçlara İlişkin Ertelenmiş Vergi" değişikliği yayımlanmıştır. İlgili değişiklikler KGK tarafından da TMS 12'e ilişkin Değişiklikler olarak 27 Ağustos 2021 tarihinde yayımlanmıştır.

TMS 12 Gelir Vergileri'nde yapılan bu değişiklikler, şirketlerin belirli işlemlerde, örneğin; kiralama ve hizmetten çekme (sökme, eski haline getirme, restorasyon vb.) karşılıklarına ilişkin ertelenmiş vergiyi nasıl muhasebeleştirme gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur.

Değişiklikle, ilk muhasebeleştirme muafiyetinin kapsamını daraltarak, eşit ve geçici farkları netleştirilen işlemlere uygulanmaması öngörülmektedir. Sonuç olarak, şirketlerin bir kiralamanın ilk defa finansal tablolara alınmasından kaynaklanan geçici farklar ve hizmetten çekme karşılıkları için ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi borcu muhasebeleştirme gerekecektir.

Değişiklikler, muafiyetin kiralama ve hizmetten çekme yükümlülükleri gibi işlemler için geçerli olmadığına açıklık getirmektedir. Bu işlemler eşit ve denkleştirici geçici farklar ortaya çıkaracaktır.

Kiralamalar ve hizmetten çekme yükümlülükleri için, ilgili ertelenmiş vergi varlıkları ve borçlarının, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcından itibaren muhasebeleştirilmesi gerekecektir ve herhangi bir kümülatif etki önceki dönem dağıtılmamış kârlarında veya diğer özkaynak

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Yeni ve Revize Standartlar ve Yorumlar (devamı)

bileşenlerinde bir düzeltme olarak muhasebeleştirilecektir. Bir şirket daha önce net yaklaşım kapsamında kiralama ve hizmetten çekme yükümlülükleri üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmişse, geçiş üzerindeki etkinin ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi borcunun ayrı sunumuyla sınırlı olması muhtemel olacaktır.

Söz konusu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan raporlama dönemleri için geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, TMS 12'e ilişkin bu değişikliklerin finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

Muhasebe Tahminlerine İlişkin Tanım (TMS 8'e ilişkin Değişiklikler)

UMSK tarafından 12 Şubat 2021 tarihinde yayımlanan söz konusu değişiklikler, muhasebe tahminleri için yeni bir tanım getirmektedir: bunların finansal tablolarda ölçüm belirsizliğine neden olan parasal tutarlar olduklarına açıklık getirilmesi amaçlanmaktadır. İlgili değişiklikler KGK tarafından da TMS 8'e ilişkin Değişiklikler olarak 11 Ağustos 2021 tarihinde yayımlanmıştır.

Değişiklikler ayrıca, bir şirketin bir muhasebe politikası tarafından belirlenen amaca ulaşmak için bir muhasebe tahmini geliştirdiğini belirterek, muhasebe politikaları ile muhasebe tahminleri arasındaki ilişkiyi açıklığa kavuşturmuştur.

Bir muhasebe tahmini geliştirmek, aşağıdakilerin her ikisini de içermektedir:

- Bir ölçüm yöntemi seçme (tahmin veya değerlendirme yöntemi) – örneğin, TFRS 9 Finansal Araçlar uygulanırken beklenen kredi zararları için zarar karşılığını ölçmek için kullanılan bir tahmin tekniği ve
- Seçilen ölçüm yöntemi uygularken kullanılacak girdileri seçme - ör. TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar uygulanırken garanti yükümlülükleri için bir karşılık belirlemek için beklenen nakit çıkışları.

Bu tür girdilerdeki veya değerlendirme tekniklerindeki değişikliklerin etkileri, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerdir. Muhasebe politikalarının tanımında herhangi bir değişikliğe gidilmemiş olup aynı şekilde kalmıştır.

Söz konusu değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemleri için geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir ve Şirketin bu değişiklikleri uyguladığı ilk yıllık raporlama döneminin başında veya sonrasında meydana gelen muhasebe tahminlerindeki ve muhasebe politikalarındaki değişikliklere ileriye yönelik uygulanacaktır.

Şirket, TMS 8'e ilişkin bu değişikliklerin finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

Muhasebe Politikalarının Açıklanması (TMS 1'e ilişkin Değişiklikler)

UMSK tarafından 12 Şubat 2021 tarihinde şirketlerin, muhasebe politikalarına ilişkin açıklamaların faydalı olacak şekilde yapmalarını sağlanmasına yardımcı olmak amacıyla UMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu'nda değişiklikler ve UFRS Uygulama Standardı 2 Önemlilik Kararları Oluşturma'da güncelleme yayımlanmıştır. Bu değişikliklerden UMS 1'e ilişkin olanları KGK tarafından da TMS 1'e ilişkin Değişiklikler olarak 11 Ağustos 2021 tarihinde yayımlanmıştır.

TMS 1'deki temel değişiklikler şunları içermektedir:

- Şirketlerden önemli muhasebe politikalarından ziyade önemlilik düzeyine bağlı olarak muhasebe politikalarını açıklamalarını istemek;

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Yeni ve Revize Standartlar ve Yorumlar (devamı)

- Önemlilik düzeyi altında kalan işlemler, diğer olaylar veya koşullarla ilgili muhasebe politikalarının önemsiz olduğunu ve bu nedenle açıklanmalarına gerek olmadığını açıklığa kavuşturmak ve
- Önemlilik düzeyi üzerinde kalan işlemler, diğer olaylar veya koşullarla ilgili tüm muhasebe politikalarının bir şirketin finansal tabloları için önemlilik arz etmediğine açıklık getirmek.

Değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren geçerli olmakla birlikte şirketler daha erken uygulayabilirler.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı işletmenin iştirak veya iş ortaklığına yaptığı varlık satışları veya katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Yıllık İyileştirmeler /2018-2020 Dönemi

UFRS'deki iyileştirmeler

Yürürlükteki standartlar için KGK tarafından 27 Temmuz 2020 tarihinde yayımlanan "TFRS'de Yıllık İyileştirmeler / 2018-2020 Dönemi" aşağıda sunulmuştur. Bu değişiklikler 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS'lerdeki bu değişikliklerin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

TFRS 1- Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması

Bu değişiklik, bir bağlı ortaklığın ana ortaklıktan daha sonra TFRS'leri uygulamaya başlaması durumunda TFRS 1'in uygulamasını kolaylaştırmaktadır; örneğin; bir bağlı ortaklık ana ortaklıktan daha sonra TFRS'leri uygulamaya başlaması durumunda TFRS 1.D16(a) paragrafındaki muafiyetten yararlanmak suretiyle tüm yabancı para işlemler için birikmiş yabancı para çevrim farklarını, ana ortaklığın TFRS Standartlarına geçiş tarihine göre ana ortaklığın konsolide finansal tablolarına dahil edilen tutarlar üzerinden ölçmeyi seçebilir. Bu değişiklikte birlikte, bağlı ortaklıklar için bu isteğe bağlı bu muafiyetin uygulanması suretiyle i) gereksiz maliyetleri düşürmeyi ve ii) benzer eş anlı muhasebe kayıtlarının tutulması ihtiyacının ortadan kaldırılmasını sağlayarak TFRS'lere geçişi kolaylaştıracaktır.

TFRS 9 Finansal Araçlar

Bu değişiklik, finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için '% 10 testinin' gerçekleştirilmesi amacıyla - alınan ücretlerin bu işlemler için ödenen ücretler düşülerek net tutar üzerinden belirlenmesinde -, dikkate alınacak ücretlerin yalnızca borçlu ve borç veren sıfatları ile bunlar arasında veya bunlar adına karşılıklı olarak ödenen veya alınan ücretleri içerdiğini açıklığa kavuşturmaktadır.

TMS 41 Tarımsal Faaliyetler

Bu değişiklik, gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergiler için yapılan ödemelerindikkate alınmamasına yönelik hükmü kaldırmak suretiyle, TMS 41'deki gerçeğe uygun değer ölçüm hükümlerinin TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü'nde gerçeğe uygun değer belirlenmesinde dikkate alınması öngörülen işlem maliyetleri ile uyumlu hale getirmiştir. Bu değişiklik, uygun olan durumlarda, TFRS 13'ün kullanılmasına yönelik esneklik sağlamaktadır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

İlişkili taraflar

İşletmeyle ilişkili olan aşağıdaki kişiler veya diğer işletmelerdir:

a) Aşağıdaki kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi:

- (i) İşletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olan.
- (ii) İşletme üzerinde önemli etkiye sahip olan.
- (iii) İşletmenin veya işletmenin ana ortaklığının kilit yönetici personelinden biri olan (kilit yönetici personel; işletmenin icracı olan veya olmayan yöneticileri de dâhil olmak üzere, işletmenin faaliyetlerini planlama, yönetme ve kontrol etme yetki ve sorumluluğuna doğrudan veya dolaylı olarak sahip olan kişilerdir).

Bu bentte yer alan kişinin "yakın ailesi" ifadesi işletmeyle olan ilişkileri sırasında bu kişiyi etkilemesi veya bu kişiden etkilenmesi beklenen aile üyeleridir. Bir kişinin yakın aile üyesi olarak aşağıdakiler örnek gösterilebilir:

- a. Kişinin eş ve çocukları,
- b. Kişinin eşinin çocukları ve
- c. Kişinin ya da eşinin bakmakla yükümlü olduğu kişiler.

b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde diğer bir işletme:

- (i) İşletmelerin aynı topluluğun üyesi olması.
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin iştiraki ya da müşterek girişimi olması (veya diğer işletmenin üyesi olduğu toplulukta yer alan başka bir işletmenin iştiraki ya da müşterek girişimi olması).
- (iii) Her iki işletmenin de aynı üçüncü tarafın müşterek girişimi olması.
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin müşterek girişimi olması ve diğerinin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması.
- (v) Diğer işletmenin (a) paragrafında tanımlanan bir kişi tarafından kontrol edilen veya müştereken kontrol edilen bir işletme olması.
- (vi) (a) paragrafının (i) alt paragrafında tanımlanan bir kişinin diğer işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu diğer işletmenin (ya da ana ortaklığının) kilit yönetici personelinden biri olması.
- (vii) Diğer işletmenin veya üyesi olduğu toplulukta yer alan başka bir işletmenin işletmeye veya ana ortaklığına kilit yönetici personel hizmetleri sunması.

Hasılat

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolara kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur. Müşteri iadeleri, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir.

Şirket, aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolara kaydetmektedir:

- (a) Müşteriler ile sözleşmeleri belirlenmesi
- (b) Sözleşmedeki performans yükümlülüklerini belirlenmesi
- (c) Sözleşmedeki işlem fiyatını saptanması
- (d) İşlem fiyatını sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
- (e) Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Şirket, aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- (a) Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

(b) Şirket her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
(c) Şirket devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
(d) Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
(e) Şirket'in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

Hasılat, ancak işleme ilişkin ekonomik yararların işletme tarafından elde edilmesi muhtemel olduğunda ve hasılat tutarı ile işlemin raporlama tarihindeki tamamlanma düzeyi ile işlemin tamamlanması için gerekecek maliyetlerin güvenilir biçimde ölçülebilmesi halinde finansal tablolara yansıtılır.

Şirket tarafından işlemin karşı taraflarıyla aşağıdakiler üzerinde anlaşmaya vardıktan sonra güvenilir tahminlerde bulunabileceği kabul edilir:

- Taraflarca sunulacak ve alınacak hizmetle ilgili olarak her iki tarafın yaptırımı bağlanmış hakları,
- Hizmet bedeli,
- Ödeme şekli ve koşulları

Şirket, aşağıda belirtilen başlıca kaynaklardan elde edilen hasılatı finansal tablolarına almaktadır:

- Hastanelerde verilen tedavi hizmetleri;
- Medikal ürünlerin ticareti; ve
- Laboratuvar hizmetleri

Hasılat, işlem bedeli üzerinden finansal tablolara yansıtılır. İşlem bedeli, işletmenin üçüncü şahıslar adına tahsil edilen tutarlar hariç, taahhüt ettiği mal veya hizmetleri müşteriye devretmesi karşılığında hak etmeyi beklediği bedeldir. Şirket, mal veya hizmetlerin kontrolü müşterilerine devredildiğinde ilgili tutarı hasılat olarak finansal tablolarına yansıtır.

Şirket'in gelir kaynağı verilen sağlık hizmetleridir. Ağırlıklı olarak hizmet gelirleri poliklinik, cerrahi operasyon, röntgen ve diğer tüm hastane hizmetlerinden doğan gelirlerden oluşmaktadır.

Hasılat, hizmetin verildiği ilgili dönemde muhasebeleştirilmektedir. İlgili dönem sonu itibarıyla tedavisi kısmen tamamlanmış hastalardan doğan gelirler, dönem sonunda hesaplanarak ilgili döneme tahakkuk ettirmektedir.

Stoklar

Stoklar, maliyet bedeli ile net gerçekleştirilebilir değerden düşük olanı üzerinden ölçülür. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

Her raporlama dönemi sonunda, stokların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilir. Stokların değer düşüklüğüne uğraması durumunda, stokların defter değeri net gerçekleştirilebilir değerine indirilir. Bu indirim tutarı, değer düşüklüğü zararını oluşturur ve Kâr veya Zarar Tablosunda "Satışların Maliyeti" kalemine yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleştirilebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleştirilebilir değerinde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

Şirket'in stokları hastane ilaç ve malzemeleri, eczane ilaçları ve medikal malzemelerden oluşmaktadır. Stokların maliyeti, ilk giren ilk çıkar (FIFO) maliyet yöntemine göre hesaplanır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, mal veya hizmet üretiminde veya arzında kullanılmak, başkalarına kiraya verilmek veya idari amaçlar çerçevesinde kullanılmak üzere elde tutulan ve birden fazla dönemde kullanımı öngörülen fiziki kalemlerdir. Maddi duran varlıklar, ilk kayda almada maliyet bedeliyle ölçülür. Varlığın ekonomik ömrünü uzatarak veya kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran harcamalar varlığın defter değerine dâhil edilir. Bu tür harcamalar, maddi duran varlık tanımını karşılamaları durumunda yenileme harcamalarını ve büyük çaplı kontroller için yapılan harcamaları içerir. Arsa ve binalar haricindeki maddi duran varlıklar, ilk kayda almadan sonra birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmek suretiyle maliyeti üzerinden ölçülür.

Şirket yönetimi, arsa ve binalarını gerçeğe uygun değer yöntemi ile ölçmeyi tercih etmiştir. Arsa ve binaların 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değeri, SPK tarafından yetkilendirilmiş bir bağımsız değerlendirme şirketi tarafından hazırlanan 31 Mart 2021 tarihli değerlendirme raporu ile belirlenmiştir (Dipnot 12).

Şirket'in arsa ve binaları yeniden değerlendirme işlemine tabi tutulduğunda, arsa ve binaların defter değeri yeniden değerlendirilmiş tutara göre düzeltilir. Yeniden değerlendirme tarihinde, birikmiş amortisman söz konusu binaların brüt defter değeri ile netleştirilir. Söz konusu varlıkların yeniden değerlemesinden kaynaklanan artış, ertelenmiş vergi etkisi de dikkate alınarak özkaynaktaki yeniden değerlendirme fonuna kaydedilir. Yeniden değerlendirme sonucu oluşan değer artışı, maddi duran varlıkla ilgili daha önceden kar veya zarar tablosunda gösterilen bir değer düşüklüğünün olması durumunda öncelikle söz konusu değer düşüklüğü nispetinde kar veya zarar tablosuna kaydedilir. Bahse konu arazi ve binaların yeniden değerlemesinden oluşan defter değerindeki azalış, söz konusu varlığın daha önceki yeniden değerlemesine ilişkin yeniden değerlendirme fonunda bulunan bakiyesini aşması durumunda kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

Yeniden değerlendirilen binaların amortismanı kar veya zarar tablosunda yer alır. Yeniden değerlendirilen gayrimenkul satıldığında veya hizmetten çekildiğinde yeniden değerlendirme fonunda kalan bakiye doğrudan dağıtılmamış karlara transfer edilir. Varlık finansal durum tablosu dışında bırakılmadıkça, yeniden değerlendirme fonundan dağıtılmamış karlara transfer yapılmaz.

Bir yıl veya daha kısa vadeli bir ödeme karşılığında satın alınan maddi duran varlıklar, vade farkı ayrıştırılmaksızın, ödenen veya ödenmesi beklenen nakit tutar üzerinden ölçülür. Bir yıldan uzun vadeli bir ödeme karşılığında satın alınan maddi duran varlıklar ise, vade farkı ayrıştırılarak peşin fiyat üzerinden ölçülür. Bu kapsamda bir maddi duran varlığın bir yıldan daha uzun vadeli bir ödeme karşılığında satın alınması durumunda vade farkı tutarı, etkin faiz yöntemine göre hesaplanan faiz gideri olarak muhasebeleştirilir. Maddi duran varlıklara ilişkin borçlanma maliyetleri oluştukları dönemde kâr veya zarara yansıtılır. Ancak, inşası normal şartlar altında bir yıldan daha uzun süren maddi duran varlıklar için katlanılan borçlanma maliyetleri kullanıma hazır hale geldiği tarihe kadar maddi duran varlığın maliyetine dâhil edilir.

Faydalı ömür, bir varlığın işletme tarafından beklenen kullanım süresini ya da işletme tarafından ilgili varlıktan elde edilmesi beklenen üretim veya kullanım miktarını ifade eder. Faydalı ömür işletme tarafından gerçekçi tahminlere dayanılarak belirlenir.

Maddi duran varlıklar için amortisman tâbi tutar, maddi duran varlığın maliyet bedelinden ya da yeniden değerlendirme sonrası bulunan tutarından kalıntı değer indirilmesi suretiyle belirlenir. Maddi duran varlığın amortisman tâbi tutarı faydalı ömrü süresince sistematik bir şekilde dağıtılır. Döneme ilişkin amortisman giderleri, başka bir varlığın defter değerine dâhil edilmediği sürece, kâr veya zarara yansıtılır. Kâr veya zarara yansıtılan amortisman giderleri Kâr veya Zarar Tablosunda ilgili varlığın kullanıldığı işletme fonksiyonlarına ilişkin giderlerin raporlandığı kalemlerde gösterilir.

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Değer Düşüklüğü

Her bir raporlama dönemi sonunda maddi duran varlık kalemlerinde değer düşüklüğü olup olmadığının ve varsa değer düşüklüğü zararının nasıl ölçülüp muhasebeleştirileceğinin belirlenmesi için "*Varlıklarda Değer Düşüklüğü*" standardında belirtilen hükümler uygulanır.

Maddi duran varlıkların amortisman dönemleri, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıda belirtilmiştir:

Binalar	40-50 yıl
Tesis, makine ve cihazlar	3-15 yıl
Taşıtlar	4-7 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	1-50 yıl
Özel maliyetler	3-19 yıl

Faydalı ömür ve amortisman yöntemi düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak uygulanan amortisman yöntemi ve süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydalar ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır.

Bir maddi duran varlık kalemi, elden çıkarıldığında veya varlıktan gelecekte herhangi bir ekonomik fayda beklenmediği durumda finansal tablo dışı bırakılır. Bir maddi duran varlık kaleminin finansal tablo dışı bırakılmasından doğan kazanç ya da kayıp kâr veya zarara yansıtılır.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar başlıca bilgisayar yazılımlarından ve satın alınan hastane ruhsatlarından oluşmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklar ilk kayda almada maliyet bedeliyle ölçülür.

Satın alma yoluyla elde edilen maddi olmayan duran varlığın maliyet bedeli, ticari iskontolar ve indirimler çıkarıldıktan sonraki satın alma fiyatı, satın alma işlemine bağlı olarak yapılan giderler ile varlığın amaçlanan kullanıma hazır hale getirilmesiyle doğrudan ilişkilendirilebilen maliyetlerden oluşur.

Maddi olmayan duran varlıklar, ilk kayda almadan sonra birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmek suretiyle maliyeti üzerinden ölçülür.

Faydalı ömrü sınırlı olan maddi olmayan duran varlıklar için itfaya tâbi tutar, maddi olmayan duran varlığın maliyet bedelinden kalıntı değerin indirilmesi suretiyle belirlenir.

Maddi olmayan duran varlıkların itfa payı dönemleri, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıda belirtilmiştir:

Gayri maddi haklar	2-5 yıl
--------------------	---------

Hastane ruhsatları

Maddi olmayan duran varlıkların içinde yer alan hastane ruhsatları için herhangi bir faydalı ömür bulunmadığından ilgili hastanelere ait ruhsat bedelleri itfa edilmemekte fakat yıllık olarak bir değer düşüklüğü olup olmadığı konusunda incelenmektedir. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla ruhsat bedellerinde değer düşüklüğü yaratacak herhangi bir durum gözlenmemiştir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Şerefiye hariç maddi ve maddi olmayan varlıklarda değer düşüklüğü

Şirket, her raporlama tarihinde varlıklarında değer düşüklüğü olup olmadığını belirlemek için maddi olan ve olmayan duran varlıklarının defter değerini inceler. Varlıklarda değer düşüklüğü olması durumunda, değer düşüklüğü tutarının belirlenebilmesi için varlıkların, varsa, geri kazanılabilir tutarı ölçülür. Bir varlığın geri kazanılabilir tutarının ölçülemediği durumlarda Şirket, varlıkla ilişkili nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarını ölçer. Makul ve tutarlı bir tahsis esası belirlenmesi halinde şirket varlıkları nakit yaratan birimlere dağıtılır. Bunun mümkün olmadığı durumlarda, Şirket varlıkları makul ve tutarlı bir tahsis esasının belirlenmesi için en küçük nakit yaratan birimlere dağıtılır.

Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Kullanımdaki değer tespiti için, geleceğe ait tahmini nakit akımları, paranın zaman değeri ve varlığa özgü riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirilmektedir.

Sınırsız faydalı ömre sahip maddi olmayan duran varlıklar, defter değerinin değer düşüklüğüne uğramış olabileceğinin göstergesi ortaya çıktığı durumlarda, nakit üreten birim seviyesinde değer düşüklüğü testine tabi tutulur.

Varlığın (veya nakit üreten birimin) geri kazanılabilir tutarının, defter değerinden daha az olması durumunda varlığın (veya nakit üreten birimin) defter değeri, geri kazanılabilir tutarına indirilmektedir. Bu durumda oluşan değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir. Değer düşüklüğü zararının sonraki dönemlerde iptali söz konusu olduğunda, varlığın (ya da ilgili nakit yaratan birimin) defter değeri geri kazanılabilir tutar için yeniden güncellenen tahmini tutara denk gelecek şekilde artırılır. Arttırılan defter değeri, ilgili varlık (ya da ilgili nakit yaratan birimi) için önceki dönemlerde varlık için değer düşüklüğü zararının ayrılmamış olması durumunda ulaşacağı defter değeri aşmamalıdır.

Varlık yeniden değerlendirilmiş bir tutar üzerinden gösterilmedikçe, değer düşüklüğü zararına ilişkin iptal işlemi doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir. Yeniden değerlendirilmiş bir varlığın değer düşüklüğü zararının iptali, yeniden değerlendirme artışı olarak dikkate alınır.

Bir maddi olmayan duran varlık kalemi, elden çıkarıldığında veya varlıktan gelecekte herhangi bir ekonomik fayda beklenmediği durumda finansal tablo dışı bırakılır ve finansal tablo dışı bırakılmasından doğan kazanç ya da kayıp, kâr veya zarara yansıtılır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Şirket, bazı gayrimenkullerini (arazi ve bina) kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek üzere yatırım amacıyla elde tutmaktadır. Bu nedenle bu varlıklar, işletmenin sahip olduğu diğer varlıklardan büyük ölçüde bağımsız nakit akışı yaratırlar. Bu özellikleri taşıyan varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak nitelendirilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller (mevcut gayrimenkullerin sınıf değiştirdiği durumlar hariç) ilk kayda almada maliyet bedeliyle ölçülür. Daha sonraki dönemlerde yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değer yöntemi kullanılarak ölçülmektedir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin dönemler itibarıyla gerçeğe uygun değerlerinde meydana gelen değişiklikler kâr veya zarara yansıtılır.

Şirket yönetimi, yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yöntemi ile ölçmeyi tercih etmiştir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değeri, SPK tarafından yetkilendirilmiş bir bağımsız değerlendirme şirketi tarafından hazırlanan 31 Mart 2021 tarihli değerlendirme raporu ile belirlenmiştir (Dipnot 11).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin değer artış kazançları ya da değer azalış zararları Kâr veya Zarar Tablosunda "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Artış ve Satış Kazançları" ya da "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Azalış ve Satış Zararları" kaleminde ayrı olarak sunulur.

Sahibi tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda kullanımdaki değişikliğin gerçekleştiği tarihe kadar TMS 16 "Maddi Duran Varlıklar" standardı uygulanır. TMS 16'ya göre hesaplanmış olan gayrimenkulün defter değeri ile gerçeğe uygun değeri arasında transfer tarihinde meydana gelen farklılık TMS 16'ya göre yapılmış bir yeniden değerlendirme gibi işleme tabi tutulur ve değerlendirme farkları özkaynaklar ile ilişkilendirilir.

Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar

Varlıklar, kayıtlı değerlerinin kullanılmak suretiyle değil satış işlemi sonucu geri kazanılmasının amaçlandığı durumlarda satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu varlıklar; bir işletme birimi, satış grupları veya ayrı bir maddi varlık olabilir. Satılmak üzere elde tutulan duran varlıkların satışının bilanço tarihini takip eden on iki ay içerisinde gerçekleşmesi beklenir. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin, işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunu) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda; satış işlemini tamamlamak için gerekli olan sürenin uzaması, ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmasını engellemez.

Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar kayıtlı değerini veya makul değerini düşük olanı ile değerlendirilir. Makul değerini kayıtlı değerinin altına düşüğü durumlarda oluşan değer düşüklüğü ilgili dönemin kar veya zarar tablosuna gider kaydedilir. Bu varlıklar üzerinden amortisman ayrılmaz.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Geri kazanılabilir tutar, varlığın (veya nakit yaratan birimin) satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değeri ile kullanım değerinden yüksek olanıdır. Varlıklar, geri kazanılabilir tutarından daha yüksek bir tutarla Finansal Durum Tablosunda izlenemez. Bir varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarından büyük olması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Her raporlama dönemi sonunda varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin bir göstergenin mevcut olup olmadığı değerlendirilir. Bu tür bir göstergenin mevcut olması durumunda ilgili varlığın geri kazanılabilir tutarı belirlenir. Belirsiz faydalı ömre sahip maddi olmayan duran varlıklar da dâhil olmak üzere varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin herhangi bir göstergenin bulunmadığı durumlarda geri kazanılabilir tutarın belirlenmesine gerek yoktur.

Geri kazanılabilir tutar, her bir varlık için ayrı ayrı belirlenir. Ancak bir varlığın geri kazanılabilir tutarının ayrı olarak belirlenemediği durumlarda, varlığın ait olduğu nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarı hesaplanır. Bir varlığın nakit yaratan birimi, diğer varlıkların veya varlık gruplarının oluşturduğu nakit girişlerinden büyük ölçüde bağımsız olarak nakit akışları oluşturan tanımlanabilir en küçük varlık grubudur. Büyük ölçüde bağımsız nakit girişi oluşturmaya dahi varlığın satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değeri defter değerinden yüksekse ya da kullanım değerinin satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değerini önemli ölçüde aşmayacağı değerlendiriliyorsa varlığın ait olduğu nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarı hesaplanmaz. Bir varlığın hem satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değerinin hem de kullanım değerinin belirlenmesi, her zaman gerekli değildir. Bu tutarlardan biri varlığın defter değerini aşıyorsa, varlık değer düşüklüğüne uğramamıştır ve diğer tutarı tahmin etmeye gerek yoktur.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değer, bir varlığın, bilgili ve istekli taraflar arasında karşılıklı pazarlık ortamında piyasa şartları çerçevesindeki satış tutarından, elden çıkarma maliyetleri indirildikten sonra elde edilebilecek tutardır. Bu doğrultuda, karşılıklı pazarlık ortamında yapılmış bir satış anlaşmasındaki fiyat veya faal bir piyasadaki fiyat, satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değere ilişkin gerçekçi bir kanıt sağlar.

Kullanım değeri bir varlıktan elde edilmesi beklenen gelecekteki nakit akışlarının bugünkü değeridir.

Bir nakit yaratan birimin defter değeri;

- a) Nakit yaratan birimle doğrudan ilişkilendirilebilen veya mantıklı ve tutarlı bir şekilde söz konusu birime dağıtılabilen ve;
- b) Nakit yaratan birimin kullanım değerinin belirlenmesi sırasında dikkate alınan gelecekteki nakit girişlerini oluşturan, varlıkların defter değerlerini içerir.

Bireysel olarak değer düşüklüğü testine tâbi tutulan ve maliyet bedeliyle ölçülen varlıklara ilişkin değer düşüklüğü zararları kâr veya zarara yansıtılır.

Borçlanma Maliyetleri

Borçlanma maliyetleri, borçlanmayla ilgili olarak katlanılan faiz ve diğer maliyetlerdir.

Üretilmesi, inşası ya da oluşturulması normal şartlar altında bir yıldan daha uzun süren stokların, maddi duran varlıkların, yatırım amaçlı gayrimenkullerin ve maddi olmayan duran varlıkların elde edilmesiyle doğrudan ilişkili olan borçlanma maliyetleri (örneğin bu varlıklar için kullanılan krediler nedeniyle katlanılan kur farkları dâhil finansman giderleri), söz konusu varlığın satışa veya kullanıma hazır hale getirildiği tarihe kadar, varlığın maliyetine dâhil edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri ise oluştukları dönemde Kâr veya Zarar Tablosunun ilgili kaleminde kâr veya zarara yansıtılır.

Kullanım Hakkı Varlıkları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirmektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- (a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar ve
- (c) Topluluk tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket, kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortisman tabi tutmaktadır. Kullanım hakkı varlıkların amortisman dönemleri, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak 2 ile 19 yıl arasında belirlenmiştir.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Kira Yükümlülükleri

Şirket, kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
- (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
- (d) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- (e) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımni faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Finansal Araçlar

Sınıflandırma

Şirket finansal varlıklarını "itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen", "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan" ve "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Şirket, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır.

Şirket'in finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Muhasebeleştirme ve Ölçümleme

"İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Şirket'in itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, "nakit ve nakit benzerleri", "ticari alacaklar", "diğer alacaklar" ve "finansal yatırımlar" kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Finansal Tablo Dışı Bırakma

Şirket, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Şirket tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

Değer Düşüklüğü

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır.

Zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmüştür;

- 12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde olası temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.
- Ömür boyu BKZ'ler: bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca muhtemel bütün temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır. Şirket, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir.

Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir.

Finansal Yükümlülükler

Finansal yükümlülükler, ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. İlgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Ticari Alacaklar

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş değerinden muhasebeleştirilir. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura tutarından gösterilmiştir.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşımı" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir (Dipnot 7 ve Dipnot 23).

Ticari işlemlere ilişkin vade farkı gelirleri/giderleri ile kur farkı kar/zararları, kar veya zarar tablosunda "Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler" hesabı içerisinde muhasebeleştirilir (Dipnot 7 ve Dipnot 23).

Ticari borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler (Dipnot 7)

Karşılıklar

Karşılık, gerçekleşme zamanı veya tutarı belli olmayan yükümlülüktür.

Karşılık, yalnızca aşağıdaki durumların varlığı halinde kayda alınır:

- a) İşletmenin raporlama dönemi sonunda geçmiş bir olaydan kaynaklanan bir yükümlülüğünün bulunması,
- b) Yükümlülüğün yerine getirilmesi için işletmeden ekonomik fayda çıkışının muhtemel olması ve
- c) Yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebilir olması.

Karşılıklar, raporlama tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Şirket Yönetimi tarafından yapılan en iyi tahmine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Çalışanlara sağlanan faydalar

Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmiştir.

Kullanılmamış izin hakları

Finansal tablolarda tahakkuk etmiş olan kullanılmamış izin hakları, raporlama tarihi itibarıyla çalışanların kullanmadıkları hak edilmiş izin günleri çalışanların mevcut ücretleri üzerinden hesaplanan yükümlülükleri ifade eder.

Şarta Bağlı Yükümlülükler

Şarta bağlı yükümlülük aşağıdakilerden herhangi biridir;

- a) Geçmiş olaylardan kaynaklanan muhtemel bir yükümlülük olup söz konusu yükümlülüğün mevcudiyeti tam olarak işletmenin kontrolünde bulunmayan, gelecekteki belirsiz bir veya daha fazla olayın meydana gelip gelmemesine bağlıdır.
- b) Geçmiş olaylardan kaynaklanan; fakat aşağıda yer alan nedenlerle kayda alınamayan mevcut bir yükümlülüktür:
 - (i) Yükümlülüğün yerine getirilmesi için işletmeden ekonomik fayda çıkışının muhtemel olmaması veya
 - (ii) Yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde ölçülememesi. Bir yükümlülük için müteselsilen sorumlu olunması durumunda, söz konusu yükümlülüğün diğer taraflarca karşılanacağı tahmin edilen kısmı, şarta bağlı yükümlülük olarak değerlendirilir.

Şarta Bağlı Varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve işletmenin tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilecek olan varlıktır.

Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin uzak olduğu durumlar hariç, finansal tablo dipnotlarında açıklanır. Kaynak aktarımını gerektiren durumun muhtemel olması halinde ise şarta bağlı yükümlülükler finansal tablolara yansıtılır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde notlarda açıklanır.

Finansal Yatırımlar

Şirket, toplam oy haklarının %20’nin altında olduğu veya %20’nin üzerinde olmakla birlikte Şirket’in önemli bir etkiye sahip olmadığı veya finansal tablolar açısından önemlilik teşkil etmeyen şirketler finansal tablolarda "Finansal Yatırımlar" olarak sınıflandırılmaktadır. Şirket, finansal yatırımlarını ilk muhasebeleştirmede, işlem fiyatları ve işlem maliyetlerinin toplamından oluşan maliyet bedelinden ölçülür. Bu özkaynak araçları sonraki raporlama tarihlerinde maliyet bedelinden varsa değer düşüklüğü zararları düşülerek ölçülür.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar, raporlama dönemi sonu ile finansal tabloların yönetim organı tarafından onaylandığı tarih arasında işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Raporlama döneminden sonraki olaylar düzeltme gerektiren ve düzeltme gerektirmeyen olaylar şeklinde ikiye ayrılır. Raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektiren olaylar raporlama dönemi sonu itibarıyla mevcut olan durumları teyit eden olaylardır. Raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektiren olayların etkisinin yansıtılması amacıyla ilgili dipnotlar dâhil raporlama dönemine ait finansal tablolarda yer alan tutarlar düzeltilir. Raporlama Döneminden Sonraki Düzeltme Gerektirmeyen Olaylar, raporlama döneminden sonra ortaya çıkan durumları gösteren olaylardır. Raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektirmeyen olayların etkisinin yansıtılması amacıyla raporlama dönemine ait finansal tablolarda yer alan tutarlarda herhangi bir değişiklik yapılmaz.

Hisse başına kazanç

Kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç/(kayıp), net karın/(zararın), yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Gelir Vergileri

Finansal tablolara yansıtılan işlem ve olaylarla ilgili olarak ortaya çıkan cari veya sonraki dönemlere ilişkin vergilerin kayda alınması gerekir. Kayda alınan vergi, dönem vergisi ve ertelenmiş vergi tutarlarından oluşur.

Dönem vergisi, cari döneme ait mali kâr üzerinden ödenecek olan vergiyi ifade eder. Dönem vergisinin ödenmeyen kısmı Finansal Durum Tablosunda "Ödenecek Vergi ve Benzeri Yükümlülükler" kaleminde gösterilir. Mevcut ve önceki dönemlere ilişkin olarak peşin ödenen vergi tutarının dönem vergisi tutarını aşan kısmı ise, "Peşin Ödenmiş Vergi ve Benzerleri" kaleminde ayrı olarak gösterilir. Dönem vergisi; dönem için geçerli olan vergi kanunları ve vergi oranları dikkate alınarak hesaplanan tutar üzerinden ölçülür. Dönem vergisiyle ilgili olarak Finansal Durum Tablosuna yansıtılan tutarlar iskonto edilmez.

Ertelenmiş vergi; varlıkların ve yükümlülüklerin defter değerleri üzerinden geri kazanılması veya ödenmesi ve indirilecek geçmiş yıl zararları ile vergi indirimlerinin ileriye taşınması sonucunda gelecek dönemlerde ödenecek veya geri kazanılacak vergilerdir. Geçmiş işlemler ve olaylar nedeniyle gelecek dönemlerde geri kazanılacak veya ödenecek vergilere ilişkin olarak ertelenmiş vergi varlığı veya ertelenmiş vergi yükümlülüğü finansal tablolara alınır. Ertelenmiş vergiler; varlıkların ve yükümlülüklerin finansal durum tablosuna yansıtıldıkları tutarlar ile bunların vergiye esas değeri arasındaki farklardan ve henüz indirilmemiş geçmiş yıl zararları ile henüz kullanılmamış vergi indirimlerinin ileriye taşınmasından kaynaklanır.

Geçici farklar, bir varlığın veya yükümlülüğün finansal durum tablosundaki defter değeri ile vergiye esas değeri arasındaki farkları ifade eder. İki tür geçici fark bulunur:

a) Vergiye tâbi geçici farklar: Varlıkların veya yükümlülüklerin defter değerlerinin geri kazanıldığı veya ödendiği gelecek dönemlerde vergi matrahına eklenecek geçici farklardır.

b) İndirilebilir geçici farklar: Varlıkların veya yükümlülüklerin defter değerlerinin geri kazanıldığı veya ödendiği gelecek dönemlerde vergi matrahından indirilecek geçici farklardır.

Finansal tablolarda geçici farklar, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolardaki defter değerlerinin, vergiye esas değerleri ile karşılaştırılması suretiyle belirlenir. Finansal tablolar açısından vergiye esas değer, topluluğa ait işletmelerin her birinin vergi beyanı dikkate alınarak tespit edilir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

İleriki dönemlerde indirilebilir geçici farklardan faydalanılmasına yetecek kadar mali kâr oluşacağının muhtemel olması şartıyla, indirilebilir bütün geçici farklar için ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilir.

Henüz indirilmemiş geçmiş yıl zararları ve vergi indirimleri için ilerideki dönemde bunların mahsup edilmesine yetecek tutarda mali kâr elde edileceğinin muhtemel olması halinde ertelenmiş vergi varlığı kayda alınır. İndirilmemiş mali zararların veya vergi indirimlerinin indirilmesine yetecek tutarda mali kâr elde etmenin muhtemel olmaması durumunda ertelenmiş vergi varlığı kayda alınmaz. İndirilmemiş mali zararlarından veya vergi indiriminden kaynaklanan ertelenmiş vergi varlığı sadece, yeterli vergiye tâbi geçici farklarının bulunması veya Şirket'in bu zarar veya indirimlerini mahsup etmesine yetecek kadar mali kâr elde edeceğine yönelik ikna edici diğer kanıtların bulunması durumunda kayda alınır.

Nakit akış tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas faaliyetlerden, yatırım faaliyetlerinden ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları şeklinde sınıflandırılarak sunulur.

Esas faaliyetler, bir işletmenin hasılat yaratan ana faaliyetleridir. Ayrıca işletmenin yatırım ve finansman faaliyeti olarak nitelendirilmeyen diğer faaliyetleri de esas faaliyet olarak kabul edilir. Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, genellikle etkileri kâr veya zarara yansıtılan işlem ve olayların sonucu olarak ortaya çıkar.

Yatırım faaliyetleri, uzun vadeli varlıkların ve nakit benzerlerine dâhil edilmeyen diğer yatırımların edinimi ve elden çıkarılmasıdır. Yalnızca Finansal Durum Tablosunda bir varlığın kayda alınmasına neden olan harcamalar yatırım faaliyetinden kaynaklanan nakit çıkışı olarak sınıflandırılabilir.

Finansman faaliyetleri, işletmenin özkaynaklarının ve yükümlülüklerinin tutarında ve içeriğinde değişikliğe neden olan faaliyetlerdir. Yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan gayrisafi nakit giriş ve çıkışları ana gruplar halinde sınıflandırılarak ayrı olarak sunulur.

Yabancı para cinsinden işlemlerden kaynaklanan nakit akışları, nakit akışının gerçekleştiği tarihteki döviz kuru kullanılarak işletmenin ağırlıkla kullandığı para birimine çevrilmesi suretiyle bulunan tutar üzerinden gösterilir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi üç (3) ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

2.7 Önemli Muhasebe Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen değerlendirmeler, varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımların başlıcaları aşağıdaki gibidir:

- (a) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.7 Önemli Muhasebe Tahmin ve Varsayımları (devamı)

- (b) Şirket, yeniden değerlendirme modeline göre ölçmekte olduğu taşınmazların gerçeğe uygun değerlerinin tespitinde kullanılan gayrimenkul değerlendirme raporlarında bağımsız ve SPK lisanslı değerlendirme uzmanları tarafından takdir edilen değerler ağırlıklı olarak arsa, arazi ve binalar için emsal karşılaştırma modeline göre belirlenmiştir.
- (c) Şüpheli alacak karşılıkları, Şirket yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken borçluların geçmiş performansları, piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.
- (d) Ertelenmiş vergi varlığı gelecek yıllarda vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti halinde kayıtlara alınmaktadır. Vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğu durumlarda ertelenmiş vergi varlığı her türlü geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. Şirket'in gelecek dönemlerde vergilendirilebilir karının olduğuna dair kullanılan varsayımlar yeterli bulunduğu ölçüde ertelenmiş vergi varlığı kayıtlara alınmaktadır.
- (e) Davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Şirket Hukuk Müşaviri ve uzman görüşleri alınarak Şirket yönetimi tarafından değerlendirilir. Şirket yönetimi en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirler.
- (f) Şirket yönetimi maddi ve maddi olmayan varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur.

2.8 Covid 19 Salgınının Şirket Faaliyetlerine Etkisi

Aralık 2019'da Çin Halk Cumhuriyeti'nde ortaya çıkan ve Mart 2020 itibarıyla tüm dünyayı etkisi altına alan Covid-19 enfeksiyonu (Corona virüsü) 11 Mart 2020 itibarıyla Dünya Sağlık Örgütü tarafından küresel pandemi olarak ilan edilmiştir. Mart 2020'den itibaren Türkiye'de çeşitli vakalar tespit edilmeye başlanmıştır. Covid-19 salgınından korunma ve salgının yayılmasını önlemek adına Sağlık Bakanlığı Sağlık Hizmetleri Genel Müdürlüğü 20 Mart 2020 tarihinde, 14500235-403.99 sayılı "Pandemi Hastaneleri" konulu Genelgesini yayınlamıştır. Genelgenin 1. Maddesi'ne göre Covid-19 tanısı kesinleşene kadar tüm vakıf hastaneleri ile özel hastaneler ilgili hastanın tedavisini yapmak ile yükümlüdür. Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri A.Ş. çatısı altında bulunan hastanelerin durumu değerlendirildiğinde, sadece Özel Egepol Cerrahi Hastanesi "Pandemi Hastanesi" olarak hizmet vermiştir. Bu kapsamda, Şirket Covid-19 salgınına ilişkin tüm tedbirleri almış ve çalışanlarının sağlığı ve hastalarının güven içinde tedavi olmaları için gerekli ortamı sağlamıştır. Covid-19 etkisinin gerek dünyada gerekse Türkiye'de ne kadar süre ile devam edeceği, ne kadar yayılabileceği henüz net olarak tahmin edilememekte olup; etkilerin şiddeti ve süresi netleştikçe orta ve uzun vade için daha belirgin ve sağlıklı bir değerlendirme yapma imkanı söz konusu olabilecektir. Bununla birlikte, 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihli finansal tabloları hazırlanırken Covid-19 salgınının olası etkileri değerlendirilmiş ve finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan tahmin ve varsayımlar gözden geçirilmiştir. Şirket, bu kapsamda, 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihli finansal tablolarında yer alan finansal varlıklar, stoklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıkların değerlerinde meydana gelebilecek muhtemel değer düşüklüklerini test etmiştir.

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflardan olan diğer alacaklar kiralama bedellerinden ve diğer satış işlemlerinden kaynaklanmaktadır ve yaklaşık vadeleri 30 gündür. Alacaklar doğası gereği teminatsızdır ve faiz işletilmemektedir.

İlişkili taraflara olan diğer borçlar genellikle gayrimenkul alım işlemlerinden ve kiralama hizmeti alım işlemlerinden doğmaktadır ve yaklaşık vadeleri 30 gündür. Borçlara faiz işletilmemektedir.

Şirket ile diğer ilişkili taraflar arasındaki işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır:

a) İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Dipnot 7)

	30.09.2022	31.12.2021
Endorad Özel Sağlık Hizmetleri ve Gereçleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	8.496	--
Nevenor Sağlık Sanayi Ticaret Limited Şirketi	2.845.364	--
	2.853.860	--

b) İlişkili taraflardan ticari borçlar (Dipnot 7)

	30.09.2022	31.12.2021
Endorad Özel Sağlık Hizmetleri ve Gereçleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	--	--
Nevenor Sağlık Sanayi Ticaret Limited Şirketi	52.804	--
	52.804	--

c) İlişkili taraflardan mal ve hizmet alımları Kira giderleri (*)

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
Necip Nasır	3.706.762	2.526.090
Aslan Nasır	581.175	396.060
Servet Nasır	581.175	396.060
Nuri Nasır	193.388	131.790
	5.062.500	3.450.000

(*) Kira giderleri Nasır ailesinden kiralanan hastane binasına ilişkin olarak yapılan kira ödemelerinden kaynaklanmaktadır.

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

d) Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
Necip Nasır (*)	-	17.570.000
Aslan Nasır (*)	-	9.750.000
Servet Nasır (*)	-	9.000.000
Nuri Nasır (*)	-	3.500.000
Müyesser Nasır (*)	-	180.000
	-	40.000.000

(*) 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan edinilen binalara ilişkin alımlardan oluşmaktadır.

e) İlişkili taraflara mal ve hizmet satışları

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
Necip Nasır (*)	-	2.100.000
Nasır Yapı Müh. San. Tic. Ltd. Şti.	-	13.723
Arme Teknik Müh. San. ve Tic. Ltd. Şti.	-	13.723
Endorad Özel Sağlık Hiz. ve Gereç. San. Tic. Ltd. Şti.	4.800	6.630
Nasır Özel Güvenlik Hizmetleri Ltd. Şti.	-	4.051
Nevenor Sağlık Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	3.338.493	-
	3.343.293	2.138.127

(*) 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Necip Nasır'a yapılan yatırım amaçlı gayrimenkul satışından kaynaklanmaktadır.

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar:

Şirket, üst düzey yönetim kadrosu Yönetim Kurulu üyeleri ve İcra Kurulu üyelerinden oluşmaktadır. Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar yalnızca huzur hakkından oluşmaktadır. Dönem içerisinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
Huzur hakkı	4.213.427	2.712.998
Ücretler	937.204	642.584
	5.150.631	3.355.582

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30.09.2022	31.12.2021
Kasa	822.094	274.583
Bankalar	46.843.835	54.407.776
- Vadesiz mevduat	15.384.070	100.079
- Vadeli mevduat	31.459.765	54.307.697
Diğer hazır değerler (*)	9.948.469	6.271.443
Toplam	57.614.399	60.953.802

(*) Diğer hazır değerler, bankalardaki kredi kartı alacaklarından oluşmaktadır.

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in vadeli mevduatları TL cinsindendir ve faiz oranı %14-21'dir. (31 Aralık 2021: Vadeli mevduatları USD'dir ve faiz oranı %1,25). Şirket yatırımlarını kısa vadeli yapmaktadır ve tüm yıllar için açılan vadeli mevduatlar 32 günlük vadelerde bağlanmaktadır.(31 Aralık 2021: 34 günlük vade)

Nakit ve nakit benzerleri üzerinde Şirket'in devam eden faaliyetleri ile ilgili olarak kullanım kısıtı bulunmamaktadır.

Şirket'in nakit ve nakit benzerlerine ilişkin kredi ve kur riskine ilişkin detaylar Dipnot 28'de açıklanmıştır.

5. FİNANSAL YATIRIMLAR

Şirketin dönem sonları itibarıyla finansal yatırımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2022	31.12.2021
Kur Korumalı Vadeli Mevduat (*)	21.175.568	-
Faiz	204.214	-
Toplam	21.379.782	-

(*) vadesi üç aydan uzun olan vadeli mevduattan oluşmaktadır.

Vadeli mevduatın vade analizi ile para birimi cinsinden etkin faiz oranı aşağıda verilmiştir.

Para Cinsi	Döviz Tutarı	Vade	Ekin Faiz Oranı	TL Tutar
TL	21.175.568	90-180 gün	16%	21.175.568
Faiz	204.214			204.214
				21.379.782

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER**a) Finansal Yükümlülükler**

	30.09.2022	31.12.2021
Uzun vadeli kredilerinin anapara taksitleri ve faizleri	6.891.884	12.763.374
Diğer mali borçlar	154.957	201.184
Toplam	7.046.841	12.964.558
Uzun vadeli banka kredileri	13.690.695	2.500.191
Toplam	13.690.695	2.500.191
Toplam finansal yükümlülükler	20.737.536	15.464.749

Şirket 2019 yılında başlayan ve 11.01.2022 tarihinde açılışını yaptığı yeni hastanenin yapımında gerekli finansmanı sağlamak sebebiyle kredi kullanmıştır. 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, açık olan kredilere ilişkin vade ve şartlar aşağıdaki gibidir:

Para birimi	Ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı	30 Eylül 2022	
		Kısa vadeli	Uzun vadeli
TL	10,75%	6.891.884	13.690.695
		6.891.884	13.690.695
Para birimi	Ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı	31 Aralık 2021	
		Kısa vadeli	Uzun vadeli
TL	%9,89	12.763.374	2.500.191
		12.763.374	2.500.191

Banka kredilerinin vadeleri aşağıdaki gibidir:

	30.09.2022	31.12.2021
0-3 ay	3.073.756	3.568.666
3-12 ay	3.973.085	9.395.892
1-5 yıl	13.690.695	2.500.191
Toplam	20.737.536	15.464.749

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

b) Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler

	30.09.2022	31.12.2021
Bir yıl içinde	1.311.812	912.208
Bir yıldan uzun	44.061.705	33.658.290
Toplam	45.373.517	34.570.498

Şirket, kiralama borçlarını ölçerken, 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla alternatif borçlanma oranını kullanarak kiralama ödemelerini iskonto etmiştir. Bahsi geçen tarihlerde uygulanan ağırlıklı ortalama oran TL cinsinden kira sözleşmeleri için %13,50'dir.

7. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Finansal durum tablosu tarihi itibarıyla Şirket'in ticari alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2022	31.12.2021
Ticari alacaklar	18.752.369	19.755.393
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	2.853.860	-
Diğer Ticari Alacaklar	235	-
Şüpheli ticari alacaklar	473.699	312.158
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(473.699)	(312.158)
Toplam	21.606.464	19.755.393

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla özel sigorta şirketlerinden alacaklar için vade süresi 45-60 gün, SGK'dan olan alacaklar için vade süresi en fazla 90 gün, diğer alacaklar için vade süresi 0-30 gündür.

Şirket'in kısa vadeli ticari alacaklarına ilişkin kredi riski, kur riski ve değer düşüklüğüne ilişkin detaylar Dipnot 28'de açıklanmıştır. Ticari alacakların yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir.

	30.09.2022	31.12.2021
Vadesi geçmemiş tutar	17.209.218	18.118.789
0-30 gün	3.541.988	159.662
31-60 gün	465.340	25.683
60-90 gün	216.154	10.414
90 gün ve üzeri	173.763	1.440.845
Toplam	21.606.464	19.755.393

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Şirket tahsil imkânı kalmayan alacakları için şüpheli alacak karşılığı ayırmıştır. Şüpheli alacak karşılığı geçmiş tahsil edilememe tecrübesine dayanılarak belirlenmiştir. Şirket, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten rapor tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir.

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde sonra eren dönemler itibarıyla şüpheli alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	(312.158)	(309.632)
Dönem gideri (Dipnot 23)	(161.541)	(2.526)
Dönem içi tahsilatlar/iptaller (Dipnot 23)		--
Dönem sonu kapanış bakiyesi	(473.699)	(312.158)

b) Ticari Borçlar:

Finansal durum tablosu tarihi itibarıyla Şirket'in ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2022	31.12.2021
Satıcılar (*)	14.114.311	10.586.969
Borç senetleri (**)	13.906.706	19.119.111
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	52.804	
Diğer ticari borçlar	5.680.824	3.041.259
Toplam	33.754.644	32.747.339

(*) 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla mevcut bakiyenin 6.414.838TL'si (31 Aralık 2021: 4.104.676 TL) hizmet alınan doktorlara ilişkin olarak ticari nitelikteki borçlarla ilgilidir.

(**) Söz konusu bakiye 11.01.2022 tarihi itibarıyla hizmete açılan Egepol International hastanesi ile mal ve hizmet alımları için tedarikçilere verilen borç senetlerinden oluşmaktadır.

Şirket'in kısa vadeli ticari borçlarına ilişkin kredi ve kur riskine ilişkin detaylar Dipnot 28'de açıklanmıştır.

Şirket'in kısa vadeli ticari borçlarının yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir.

	30.09.2022	31.12.2021
0-3 ay	32.840.899	28.782.742
3-12 ay	913.745	3.964.597
Toplam	33.754.644	32.747.339

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**a) Kısa Vadeli Diğer Alacaklar**

	30.09.2022	31.12.2021
Kamu idaresinden alacaklar	2.713.579	151.326
Verilen depozito ve teminatlar	24.337	24.337
Diğer çeşitli alacaklar	25.979	10.620
Şüpheli Diğer Alacaklar	878.740	-
Şüpheli Diğer Alacaklar Kaşılığı (-)	(439.370)	-
Toplam	3.203.265	186.283

Şirket'in kısa vadeli diğer alacaklarına ilişkin kredi ve kur riskine ilişkin detaylar Dipnot 28'de açıklanmıştır.

b) Uzun vadeli diğer alacaklar

	30.09.2022	31.12.2021
Verilen depozito ve teminatlar	221.435	208.146
Toplam	221.435	208.146

Şirket'in uzun vadeli diğer alacaklarına ilişkin kredi ve kur riskine ilişkin detaylar Dipnot 28'de açıklanmıştır.

9. STOKLAR

	30.09.2022	31.12.2021
Medikal malzeme stokları	5.299.977	3.827.331
Eczane ve ilaç stokları	3.169.907	2.695.636
Diğer stoklar	46.400	134.222
Toplam	8.516.284	6.657.189

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla stoklar üzerinde bulunan sigorta teminat tutarı 7.343.473 TL'dir. (31 Aralık 2021: 2.119.521 TL).

10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**a) Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler**

	30.09.2022	31.12.2021
Verilen sipariş avansları (*)	1.005.463	1.549.794
Gelecek aylara ait giderler	4.027.761	852.283
Toplam	5.033.223	2.402.077

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER (devamı)

(*) Çoğunlukla yeni ve yenilenen hastanelerin demirbaş ve özel maliyet alım hizmeti ile inşaatı devam eden hastaneler için inşaat hizmetine istinaden verilen sipariş avanslarıdır.

b) Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	30.09.2022	31.12.2021
Verilen sipariş avansları (*)	11.261.477	13.687.394
Gelecek yıllara ait giderler	1.116.445	30.740
Toplam	12.377.922	13.718.134

(*) Ağırlıklı olarak yeni ve/veya yenilenen hastanelerin demirbaş ve özel maliyet alımları ile yapımı devam eden hastanelerin inşaat hizmeti için verilen avanslardan oluşmaktadır.

c) Ertelenmiş Gelirler

	30.09.2022	31.12.2021
Alınan sipariş avansları	1.102.311	173.114
Toplam	1.102.311	173.114

11. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	Arsa ve Araziler	Toplam
Maliyet Değeri		
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	8.500.000	8.500.000
Değerleme Artışı (**)	-	-
Çıkışlar	-	-
Transferler (*)	-	-
30 Eylül 2022 itibarıyla net defter değeri	8.500.000	8.500.000

	Arsa ve Araziler	Toplam
Maliyet Değeri		
1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi	30.687.520	30.687.520
Değerleme Artışı (**)	4.275.000	4.275.000
Çıkışlar	(2.033.000)	(2.033.000)
Transferler (*)	(24.429.520)	(24.429.520)
31 Aralık 2021 itibarıyla net defter değeri	8.500.000	8.500.000

11. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (devamı)

(*) Transferler içerisinde yer alan arazi ve arsalar, sağlık tesisi kurulması, diyaliz merkezi genişleme alanı olarak değerlendirilmesi ve Şirket'in diğer operasyonel faaliyetlerinde kullanılması amaçlarına yönelik olarak Şirket yönetimi tarafından alınmış Yönetim Kurulu Kararı'na istinaden Maddi Duran Varlıklar altında sunulmuştur.

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in gayrimenkulleri üzerinde tesis edilen ipotek bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

Şirket'in 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerinde bulunan sigorta teminat tutarı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: 111.584 TL).

() Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer ölçümleri**

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, Mavi Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından 31 Mart 2021 tarihli değerlendirme raporları ile belirlenmiştir. Mavi Gayrimenkul Değerleme A.Ş., SPK tarafından yetkilendirilmiş olup Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca gayrimenkul değerlendirme hizmeti vermektedir ve ilgili bölgelerdeki emlakların gerçeğe uygun değer ölçümlemesinde yeterli tecrübeye ve niteliğe sahiptir.

Sahip olunan arsaların gerçeğe uygun değeri belirlenirken mevki, kullanım maksadı, büyüklüğü ve çevre emsalleri göz önüne alınarak değerlendirme yapılmıştır. Piyasa değeri analizi yaklaşımının taşınmazın değerine etkileri yorumlanarak nihai değerlendirme yapılmıştır.

Binaların gerçeğe uygun değeri, Türk lirası cinsinden mevcut adil piyasa değeri **Emsal Yöntemi** ile belirlenmiştir. Taşınmazın konumu, bulunduğu bölge, ulaşımı, çevredeki emsal fiyatlar, bölgedeki piyasa koşulları, emlak piyasasındaki (bugünkü) satılabilirliği dikkate alınarak nihai değerlendirme yapılmıştır. Değerlemeler güncel piyasa koşulları dikkate alınarak yapılmıştır. Ertelenmiş vergi ile netleştirilmiş yeniden değerlendirme fonu, kar veya zarar tablosunda gösterilmektedir. (Dipnot 24)

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12. MADDİ DURAN VARLIKLAR

	Arazi ve arsalar	Binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Özel maliyetler	Yapılmakta olan yatırımlar(**)	Toplam
Maliyet Değeri								
1 Ocak 2022 açılış bakiyesi	37.985.000	89.453.087	52.310.904	5.571.538	36.730.569	6.396.222	39.945.542	268.392.862
İlaveler (*)	4.149.998	47.347	1.882.991	1.419.325	1.468.556		12.884.399	21.852.615
Çıkışlar (-)								
Transferler (**)	(4.347.000)	4.347.000	3.330.466		6.156.784	40.701.698	(50.255.801)	(66.853)
30 Eylül 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	37.787.998	93.847.434	57.524.361	6.990.863	44.355.909	47.097.920	2.574.139	290.178.623
Birikmiş Amortismanlar								
1 Ocak 2022 açılış bakiyesi	-	(1.775.872)	(20.214.241)	(3.609.700)	(10.361.427)	(1.781.935)	-	(37.743.175)
Cari dönem amortismanı (***)	-	(1.613.078)	(4.469.318)	(509.821)	(5.132.534)	(2.560.371)	-	(14.285.122)
Çıkışlar (-)								
30 Eylül 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	(3.388.950)	(24.683.559)	(4.119.521)	(15.493.961)	(4.342.306)	-	(52.028.298)
30 Eylül 2022 itibarıyla net defter değeri	37.787.998	90.458.484	32.840.801	2.871.341	28.861.947	42.755.614	2.574.139	238.150.325

(*) Cari dönem içerisinde İzmir'in Ödemiş ilçesinde bulunan gayrimenkullerin edinilmesinden oluşmaktadır.

(**) 2017 yılında inşaatına başlanan ve Şirket'in 3. hastanesi olan Egepol International hastanesi 11.01.2022 tarihinde hizmet vermeye başlamıştır.

(***) 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren döneme ait amortisman giderlerinin sırasıyla 8.067.381 TL'si satılan malın maliyetine, 206.862 TL'si genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir (31 Aralık 2021: 9.260.548 TL ve 566.667 TL). 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren döneme ait esas faaliyetlerden diğer giderlerde 6.010.879 TL tutarında amortisman gideri bulunmaktadır (31 Aralık 2021: Yoktur.).

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla sabit kıymetler üzerinde 120.000.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

	Arazi ve arsalar	Binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Özel maliyetler	Yapılmakta olan yatırımlar(**)	Toplam
Maliyet Değeri								
1 Ocak 2021 açılış bakiyesi	2.541.250	22.085.532	34.833.195	5.048.538	14.754.903	6.121.861	13.861.171	99.246.450
İlaveler (*)	--	40.463.087	17.369.942	523.000	21.901.406	274.361	26.271.198	107.302.994
Çıkışlar (-)	--	--	--	--	(4.800)	--	--	(4.800)
Değerleme Artışı (****)	11.014.230	26.404.468	--	--	--	--	--	37.418.698
Transferler (Dipnot 11)	24.429.520	--	107.767	--	79.060	--	(186.827)	24.429.520
31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi	37.985.000	89.453.087	52.310.904	5.571.538	36.730.569	6.396.222	39.945.542	268.392.862
Birikmiş Amortismanlar								
1 Ocak 2021 açılış bakiyesi	--	(1.832.850)	(16.177.107)	(2.930.034)	(8.013.118)	(1.090.923)	--	(30.044.032)
Cari dönem amortismanı (***)	--	(2.070.695)	(4.037.134)	(679.666)	(2.348.709)	(691.012)	--	(9.827.216)
Çıkışlar (-)	--	--	--	--	400	--	--	400
Değerleme artışı (****)	--	2.127.673	--	--	--	--	--	2.127.673
31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi	--	(1.775.872)	(20.214.241)	(3.609.700)	(10.361.427)	(1.781.935)	--	(37.743.175)
31 Aralık 2021 itibarıyla net defter değeri	37.985.000	87.677.215	32.096.663	1.961.838	26.369.142	4.614.287	39.945.542	230.649.687

(*) İzmir'in Gaziemir, Çiğli ve Yeşilyurt ilçelerinde bulunan gayrimenkullerin edinilmesinden oluşmaktadır.

(**) Yapılmakta olan yatırımlar 2017 yılında inşaatına başlanan, Şirket'in 3. hastanesi olacak olan Egepol International hastanesine ilişkin yatırımlardan oluşmaktadır.

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in maddi duran varlıkları üzerindeki toplam sigorta tutarı 321.480.842 TL' dir. (31 Aralık 2021: 111.642.096 TL).

(****) Şirket'in arsa ve binalarının gerçeğe uygun değer ölçümleri

Şirket'in sahip olduğu arsa ve binalar, yeniden değerlendirme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü karşılığı düşülmüş tutar olan yeniden değerlendirilmiş tutarlarıyla gösterilmiştir.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in mülkiyetinde bulunan arsa ve binaların gerçeğe uygun değeri, Şirket'ten bağımsız bir değerlendirme şirketi olan Mavi Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından 31 Mart 2021 tarihli değerlendirme raporları ile belirlenmiştir

Mavi Gayrimenkul Değerleme A.Ş, SPK tarafından yetkilendirilmiş olup sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul değerlendirme hizmeti vermektedir ve ilgili bölgelerdeki emlakların gerçeğe uygun değer ölçümlemesinde yeterli tecrübeye ve niteliğe sahiptir.

Sahip olunan arsaların gerçeğe uygun değeri belirlenirken mevki, kullanım maksadı, büyüklüğü ve çevre emsalleri göz önüne alınarak değerlendirme yapılmıştır. **Piyasa değeri analizi** yaklaşımının taşınmazın değerine etkileri yorumlanarak nihai değerlendirme yapılmıştır.

Binaların gerçeğe uygun değeri, Türk lirası cinsinden mevcut adil piyasa değeri **Emsal Yöntemi** ile belirlenmiştir. Taşınmazın konumu, bulunduğu bölge, ulaşımı, çevredeki emsal fiyatlar, bölgedeki piyasa koşulları, emlak piyasasındaki (bugünkü) satılabilirliği dikkate alınarak nihai değerlendirme yapılmıştır.

Değerlemeler güncel piyasa koşulları dikkate alınarak yapılmıştır. Ertelenmiş vergi ile netleştirilmiş yeniden değerlendirme fonu, diğer kapsamlı gelir tablosunda gösterilmektedir.

13. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	Haklar	Hastane Ruhsatları	Toplam
Maliyet Değeri			
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	3.010.812	10.489.363	13.500.175
İlaveler	266.311		266.311
30 Eylül 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	3.277.123	10.489.363	13.766.486
Birikmiş İtfâ Payları			
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	(2.614.168)	-	(2.614.168)
Cari dönem itfası (*)	(161.736)	-	(161.736)
30 Eylül 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	(2.775.904)	-	(2.775.904)
30 Eylül 2022 itibarıyla net defter değeri	501.218	10.489.363	10.990.582

	Haklar	Hastane Ruhsatları	Toplam
Maliyet Değeri			
1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi	2.798.279	10.489.363	13.287.642
İlaveler	212.533	--	212.533
31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi	3.010.812	10.489.363	13.500.175

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Birikmiş İtfa Payları

1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi	(2.483.946)	--	(2.483.946)
Cari dönem itfası (*)	(130.222)	--	(130.222)
31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi	(2.614.168)	--	(2.614.168)
31 Aralık 2021 itibarıyla net defter değeri	396.644	10.489.363	10.886.007

(*) 1 Ocak - 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren döneme ait itfa giderinin sırasıyla 91.338 TL'si satılan malın maliyetine, 2.342 TL'si genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir (31 Aralık 2021: 127.448 TL ve 2.774 TL). 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren döneme ait esas faaliyetlerden diğer giderler altında 68.055 TL tutarında itfa gideri bulunmaktadır (31 Aralık 2021: Yoktur TL).

Hastane Ruhsatları

2013 yılında 55 doktor kadrosu, 120 hasta yatağı ve 46 Yoğun Bakım yatağı kapasitesi bulunan bir hastane ruhsatı satın alınmıştır. Aynı yıl yine 1 poliklinik ruhsatı elde edilerek 1 doktor kadrosu ilavesi ve Özel Hastaneler Yönetmeliğinin Geçici 1. Maddesi 4. Paragrafı uyarınca 1 doktor kadrosu ilavesi yapılmıştır. 2019 yılında 20 doktor kadrosu bulunan bir özel hastane ruhsatı daha satın alınmıştır. Nasmed tarafından 2020 yılında bir tıp merkezi ruhsatı daha satın alınarak 6 doktor kadrosu da mevcuda eklenmiştir. 2020 yılı itibari ile sahip olunan doktor kadro sayısı 136'ya ulaşmıştır.

14. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

	Binalar (*)	Toplam
Maliyet Değeri		
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	37.624.529	37.624.529
İlaveler	11.614.214	11.614.214
Çıkışlar	-	-
30 Eylül 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	49.238.743	49.238.743
Birikmiş İtfa Payları		
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	(8.268.255)	(8.268.255)
Cari dönem amortismanı (**)	(2.168.066)	(2.168.066)
Çıkışlar	-	-
30 Eylül 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	(10.436.321)	(10.436.321)
30 Eylül 2022 itibarıyla net defter değeri	38.802.422	38.802.422

(*) Kullanım hakkı varlıkları, Nasır ailesi ve İzmir Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nden yapılan hastane binası kiralamaları ile çamaşırhane ve personel lojman kiralamalarından oluşmaktadır.

(**) 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren döneme ait amortisman giderlerinin 1.946.569 TL'si satılan hizmet maliyetine dahil edilmiştir. (31 Aralık 2021: 1.854.740 TL).

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

14. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI (devamı)

	Binalar (*)	Toplam
Maliyet Değeri		
1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi	37.624.529	37.624.529
İlaveler	--	--
Çıkışlar	--	--
31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi	37.624.529	37.624.529
Birikmiş İtfa Payları		
1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi	(6.413.515)	(6.413.515)
Cari dönem amortismanı (**)	(1.854.740)	(1.854.740)
Çıkışlar	--	--
31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi	(8.268.255)	(8.268.255)
31 Aralık 2021 itibarıyla net defter değeri	29.356.274	29.356.274

15. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirket'in yatırım harcamaları ile ilgili Resmi Daireler tarafından verilmesi uygun görülmüş yatırım teşvik belgeleri bulunmaktadır. Bu teşvikler sebebiyle Şirket'in sahip olduğu haklar aşağıdaki gibidir:

- İthal edilen makine ve ekipmanlara uygulanan %100 gümrük vergisi muafiyeti,
- Yurtiçinden ve yurtdışından tedarik edilen yatırım malları için KDV muafiyeti,
- Gelir vergisi teşviki,
- İndirimli kurumlar vergisi teşviki,
- Sigorta primi işveren payı desteği,

Şirket'in gider kalemlerinden netleştirerek muhasebeleştirdiği teşvik ve hibeler aşağıdaki şekildedir:

Şirket 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla 3.277.834 TL tutarındaki sigorta primi işveren payı desteğini personel giderlerinden netleştirerek muhasebeleştirmiştir (31 Aralık 2021: 5.259.349).

- 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla Şirketin gelir vergisi teşviki bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: 253.584).
- Şirket 30 Eylül 2022 itibarıyla 11.846.303 TL tutarındaki yatırım teşvik kapsamında indirimli kurumlar vergisinden doğan ileride kullanabileceği vergi varlığını ertelenmiş vergi varlığı olarak muhasebeleştirmiştir (31 Aralık 2021: 8.996.280 TL).

16. KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**a) Kısa Vadeli Karşılıkları**

	30.09.2022	31.12.2021
Kullanılmamış izin karşılığı	3.037.452	1.425.333
Dava karşılıkları	1.496.770	499.021
Toplam	4.534.222	1.924.354

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16. KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Kısa vadeli karşılıkların hareket tablosu aşağıdadır:

1 Ocak – 30 Eylül 2022	Dava karşılıkları	İzin Karşılıkları	Toplam
Dönem başı	499.021	1.425.333	1.924.354
İlaveler	997.749	1.612.119	2.609.868
Dönem sonu	1.496.770	3.037.452	4.534.222

1 Ocak – 31 Aralık 2021	Dava karşılıkları	İzin Karşılıkları	Toplam
Dönem başı	437.734	753.892	1.191.626
İlaveler	61.287	671.441	732.728
Dönem içerisindeki iptaller	--	-	
Dönem sonu	499.021	1.425.333	1.924.354

b) Şarta Bağlı Varlık ve Borçlar

	30.09.2022	31.12.2021
Verilen teminat mektubu (*)	4.635.282	5.587.018
İpotekler	120.000.000	-
Toplam	124.635.282	5.587.018

(*) Dönemler itibarıyla Vakıflar Bölge Müdürlüğü, elektrik dağıtım şirketleri ve mahkemelere verilen teminat mektuplarından oluşmaktadır.

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	4.635.282	5.587.018
B. Aktif değerler üzerindeki mevcut ipotekler	120.000.000	--
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3.kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
i. Ana ortaklık lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer Şirket lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
Toplam TRİ	124.635.282	5.587.018

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

a) Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

Şirket'in dönem sonları itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar aşağıda açıklanmıştır:

	30.09.2022	31.12.2021
Personele borçlar (*)	5.607.443	804.753
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	1.916.457	1.181.775
Toplam	7.523.899	1.986.528

(*) 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla personele borçlar aralık ayına ilişkin taahhuk eden ücret ve benzerlerinden oluşmakta olup, ödemesi 03.10.2022 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

b) Kıdem tazminatı karşılığı

Şirket tüm personelinin erkeklerde 25, kadınlarda 20 yıl çalışarak kıdemi doldurduğunda emekli olacağını varsayar. Bilanço tarihi itibarıyla kazandığı kıdem tazminatının emekli olacağı tarihe kadar yıllık %17,50 (31 Aralık 2021: %20) oranında (çalışanların ücretine yapılacak zam) artacağını varsayar. Yine İş Kanunlarına göre, kıdem tazminatının üst sınırının da her yıl aynı oranda artacağı varsayılır. Böylece emekli olduğunda, alacağı kıdem tazminatının, bilanço tarihindeki kıdemine uygun kısmını bulur. Bu tutarda, aşağıda belirtilen oranlar üzerinden emekliliğine kalan süreye uygun şekilde iskontoya tabi tutulur. 30 Eylül 2022 tarihindeki karşılık yıllık yüzde 17,50 enflasyon oranı ve yüzde 22,50 faiz oranı varsayımına göre, yaklaşık yüzde 4,26 iskonto oranı ile hesaplanmıştır. (31 Aralık 2021: yıllık yüzde 17,50 enflasyon oranı ve yüzde 22,50 faiz oranı varsayımına göre, yaklaşık %4,26 iskonto oranı) esas alınmıştır.

İskonto oranının ve çalışanların ayrılmaları oranında meydana gelen farklılıklar nedeniyle bir sonraki yılda doğan Aktüeryal Kazanç ve Kayıplar diğer Kapsamlı Kar/Zarar Tablosu üzerinden bilançoda Özkaynaklarda raporlanmıştır. Emekli olması mümkün iken hala çalışmaya devam edenler ile emekli olduktan sonra çalışmaya devam edenlerin bilanço tarihinde ayrılacağı varsayılmıştır.

Kıdem tazminatı tutarı, her yıl yeniden belirlenen bir üst sınıra tabidir. Bu hesaplar sırasında kıdem tazminatına esas ücretin üst sınırı dikkate alınmıştır. Bu üst sınır 01 Temmuz 2022 tarihinden itibaren geçerli olan 15.371,40 TL'dir (2021:10.848,59 TL).

	30.09.2022	31.12.2021
Kıdem tazminatı karşılığı	3.971.654	3.567.669
Toplam	3.971.654	3.567.669

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (devamı)

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içerisindeki hareketleri aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
Dönembaşı	3.567.669	2.571.600
Cari hizmet maliyeti	662.727	1.911.445
Faiz maliyeti	670.217	107.648
Ödemeler	(870.359)	(746.018)
Aktüeryal kazanç/zararlar	(58.599)	(277.006)
Dönem sonu	3.971.654	3.567.669

18. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**a) Diğer Varlıklar**

Şirketin dönem sonları itibarıyla Diğer Dönen Varlıklarının ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

	30.09.2022	31.12.2021
Devreden KDV (*)	301.185	4.462.986
İş Avansları	248.005	20.809
Toplam	549.190	4.483.795

(*) Şirket'in yatırımları için yapmış olduğu harcamalardan doğan vergi varlıklarından oluşmaktadır.

b) Diğer Yükümlülükler

Şirketin dönem sonları itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülüklerinin ayrıntısı aşağıdaki gibidir

	30.09.2022	31.12.2021
Ödenecek vergi ve fonlar	443.458	329.646
Toplam	443.458	329.646

19. CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR

Şirketin dönem sonları itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülüklerinin ayrıntısı aşağıdaki gibidir

	30.09.2022	31.12.2021
Peşin ödenen vergi ve fonlar	1.019.913	3.305.079
Toplam	1.019.913	3.305.079

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20. ÖZKAYNAKLAR

a) Sermaye

Şirket'in onaylanmış ve çıkarılmış sermayesi her biri 1 TL kayıtlı nominal bedeldeki 125.000.000 adet hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2021: 100.000.000). 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla imtiyazlı pay bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

Şirket'in 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerindeki ödenmiş sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	%	30 Eylül 2022	%	31 Aralık 2021
Necip Nasır	20	25.000.000	20	25.000.000
Aslan Nasır	20	25.000.000	20	25.000.000
Servet Nasır	20	25.000.000	20	25.000.000
Nuri Nasır	20	25.000.000	20	25.000.000
Halka açık	20	25.000.000	20	25.000.000
Toplam çıkarılmış sermaye	100	125.000.000	100	125.000.000
Ödenmemiş sermaye		--		--
Ödenmiş sermaye		125.000.000		125.000.000

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlıdır ve hisseleri 2021 yılı itibarıyla Borsa İstanbul A.Ş.'de ("BİST") işlem görmektedir. 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla, Şirket'in BİST'e kayıtlı %20 oranında hissesi mevcuttur.

b) Paylara ilişkin primler

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
Paylara ilişkin primler	93.497.549	93.497.549
Dönem sonu	93.497.549	93.497.549

(*) Şirket'in 1 TL nominal değerli 25.000.000 adet hissesi 26 Ağustos 2021 tarihinde halka arz edilmiş ve hisse başına 5 TL'den satılmıştır. Elde edilen 25.000.000 TL'lik tutar sermaye artışında kullanılmış olup kalan kısım "Paylara İlişkin Primler" hesabına kaydedilmiştir. Halka arz kapsamında yapılan 6.502.451 TL tutarındaki giderler TMS 32 kapsamında bu hesaptan mahsuplanmıştır.

c) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

(i) Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları (Aktüeryal Kazanç/Kayıp):

	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
Dönembaşı	(13.131)	(234.736)
Dönemiçi ilaveler	58.599	277.006
Ertelenmiş Vergi	(11.720)	(55.401)
Dönem sonu	33.748	(13.131)

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20. ÖZKAYNAKLAR (devamı)**(ii) Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları**

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
Dönembaşı	31.637.097	--
Dönemiçi ilaveler	-	39.546.371
Ertelenmiş Vergi	-	(7.909.274)
Dönem sonu	31.637.097	31.637.097

d) Geçmiş yıllar karları

	30.09.2022	31.12.2021
Geçmiş yıllar karları	40.806.395	23.366.367
	40.806.395	23.366.367

e) Kar Yedekleri

	30.09.2022	31.12.2021
Dönembaşı	2.380.605	1.122.755
Dönemiçi ilaveler	-	1.257.850
Dönem sonu	2.380.605	2.380.605

Türk Ticaret Kanunu uyarınca yasal yedekler birinci ve ikinci yedek akçelerden oluşmaktadır. Yasal yedekler Şirket'in tarihi ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşınca kadar, net dönem karının %5'i birinci yasal yedekler olarak ayrılmaktadır. İkinci yasal yedek ise, Şirket'in ödenmiş sermayesinin %5'inin üzerindeki tüm kar dağıtımının üzerinden %10 oranında ayrılmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmedikleri sürece dağıtılamaz, fakat kar yedeklerinin tükendiği noktada zararları kapatmak için kullanılabilirler.

Her pay sahibi, kanun ve esas sözleşme hükümlerine göre, pay sahiplerine dağıtılması kararlaştırılmış "Net Dönem Kârına" payları oranında katılma hakkına sahiptir. Esas sözleşmede payların bazı türlerine tanınan imtiyaz haklarıyla özel menfaatler ve ayrıca halka açık şirketlerde Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri de saklıdır. Esas sözleşmede aksine bir hüküm yoksa kar ve tasfiye payı pay sahibinin sermaye payı için şirkete yaptığı ödemelerle orantılı olarak hesaplanır. Yıllık kar yıllık bilanço'ya göre belirlenir. Kar payı ancak net dönem karından ve serbest yedek akçelerden dağıtılabilir.

Kanuni ve esas sözleşmede öngörülen isteğe bağlı yedek akçeler ayrılmadıkça pay sahiplerine dağıtılacak kâr payı belirlenemez. Genel kurul kanunda ve esas sözleşmede öngörülenlerden başka yedek akçe ayrılmasına da karar verebilir.

Yıllık kârın yüzde beşi, ödenmiş sermayenin yüzde yirmisine ulaşınca kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır. Genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir. İkinci tertip yasal yedek akçe ise, pay sahiplerine %5 oranında birinci temettü ayrıldıktan sonra, kardan pay alacak kişilere (ortaklar ve personel, işçiler vs.) dağıtılacak toplam tutarın, %10'u oranında ayrılabilir.

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımını; nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ancak özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olacaktır.

21. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022	1 Ocak- 30 Eylül 2021	1 Temmuz- 30 Eylül 2021
Yurtiçi satışlar	178.983.493	65.160.553	119.005.120	43.675.584
Yurtdışı satışlar	1.365.413	1.031.479	1.404.695	553.073
Diğer gelirler	439.828	365.829	530.599	400.303
Brüt satışlar	180.788.734	66.557.861	120.940.414	44.628.960
Satış iadeleri	(292.169)	(72.808)	(348.792)	(143.486)
Net satışlar	180.496.566	66.485.053	120.591.622	44.485.474

SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022	1 Ocak- 30 Eylül 2021	1 Temmuz- 30 Eylül 2021
Satılan hizmet maliyeti (-)	(145.717.641)	(55.168.780)	(88.611.245)	(34.658.906)
	(145.717.641)	(55.168.780)	(88.611.245)	(34.658.906)

Satışların maliyetinin detayı aşağıda sunulmuştur:

	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022	1 Ocak- 30 Eylül 2021	1 Temmuz- 30 Eylül 2021
Personel giderleri	(49.237.777)	(19.464.110)	(33.448.274)	(11.671.291)
Dışarıdan sağlanan hizmet giderleri	(31.478.251)	(12.941.433)	(18.747.590)	(8.430.094)
Tıbbi ve medikal malzeme giderleri	(29.986.072)	(8.995.967)	(18.786.122)	(7.692.211)
Elektrik, su ve doğalgaz giderleri	(12.412.582)	(5.823.082)	(3.864.995)	(1.746.501)
Amortisman ve itfa payı giderleri	(10.326.786)	(5.156.369)	(7.452.260)	(2.054.736)
Diğer Malzeme giderleri	(6.396.630)	(2.251.661)	(2.644.165)	(968.421)
Diğer giderler	(3.467.029)	322.453	(411.455)	244.344
Bakım ve onarım giderleri	(1.276.963)	(393.898)	(554.243)	(191.990)
Sigorta giderleri	(1.035.910)	(455.942)	(545.964)	(186.797)
Vergi, resim ve harç giderleri	(99.641)	(8.770)	(169.266)	25.702
Kira giderleri	-	-	(1.521.794)	(1.521.794)
Tıbbi Atık Giderleri	-	-	(259.337)	(259.337)
Ulaşım giderleri	-	-	(107.444)	(107.444)

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Haberleşme giderleri	-	-	(94.756)	(94.756)
Aidat Giderleri	-	-	(3.580)	(3.580)
Toplam	(145.717.641)	(55.168.779)	(88.611.245)	(34.658.906)

22. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

Genel yönetim giderlerinin detayı aşağıda sunulmuştur:

	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022	1 Ocak- 30 Eylül 2021	1 Temmuz- 30 Eylül 2021
Personel giderleri	(11.641.390)	(4.611.364)	(5.867.878)	(2.907.555)
Danışmanlık giderleri	(892.502)	(257.294)	(1.352.079)	(290.695)
Diğer giderler	(883.552)	(298.675)	(264.079)	(110.920)
Seyahat giderleri	(717.447)	(597.224)	(152.427)	(78.731)
Kira giderleri	(383.003)	(209.422)	(152.427)	(36.555)
Ulaşım gideri	(346.358)	(115.769)	(154.089)	(78.758)
Vergi, resim ve harç giderleri	(278.086)	(2.766)	(223.766)	(63.007)
Temsil ağırlama giderleri	(264.993)	(111.010)	(74.959)	(27.199)
Elektrik, su ve doğalgaz giderleri	(217.875)	(106.978)	(84.884)	(36.658)
Amortisman ve itfa payı giderleri	(209.205)	(69.662)	(399.388)	(116.754)
Aidat giderleri	(157.915)	(29.760)	(156.621)	(27.371)
Dava ve icra giderleri	(135.577)	(32.561)	(48.330)	(12.187)
Sigorta giderleri	(71.901)	(18.318)	(10.996)	(1.891)
Bağış giderleri	(52.500)	-	(37.635)	-
Haberleşme giderleri	(46.737)	(22.460)	(28.373)	(479)
Kargo, nakliye giderleri	(20.536)	(7.428)	(11.278)	(4.199)
Toplam	(16.319.577)	(6.490.692)	(9.041.474)	(3.815.224)

Pazarlama giderlerinin detayı aşağıda sunulmuştur:

	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022	1 Ocak- 30 Eylül 2021	1 Temmuz- 30 Eylül 2021
Promosyon malzemeleri giderleri	(378.764)	(199.445)	(391.784)	(357.884)
Basım-yayın ilan reklam ve giderleri	(138.489)	(138.489)	(833.152)	268.167
Danışmanlık giderleri	(34.597)	(7.627)	(65.151)	(26.897)
Toplam	(551.849)	(345.561)	(1.290.087)	(116.614)

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Esas faaliyetlerden diğer gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022	1 Ocak- 30 Eylül 2021	1 Temmuz- 30 Eylül 2021
Organizasyon Hizmet Gelirleri	2.703.372	540.664	-	-
Kira gelirleri	914.989	303.274	494.210	224.009
Ticari alacak ve borç kur farkı gelirleri	725.135	(238.070)	73.923	28.169
Diğer	451.100	269.143	542.133	315.463
Konusu kalmayan karşılıklar	46.869	-	1.736	-
Sigorta hasar tazmin gelirleri	41.880	6.080		
Kiralama işlemlerine ilişkin gelirler	-	-	830.000	80.000
Toplam	4.883.346	881.090	1.942.514	648.153

Esas faaliyetlerden diğer giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022	1 Ocak- 30 Eylül 2021	1 Temmuz- 30 Eylül 2021
Çalışılmayan kısım giderleri (*)	(13.310.894)	(5.246.197)	-	-
Diğer gider ve zararlar	(1.537.236)	(867.888)	(21.271)	154.751
Ticari alacak ve borç kur farkı giderleri	(1.223.643)	(32.234)	(161.044)	(17.649)
Dava karşılık giderleri	(997.749)	(997.749)	-	
Şüpheli alacak karşılık giderleri (Dipnot 7)	(600.911)	(7.846)	(27)	
Personel teşvik giderleri	-	-	(3.059.400)	
Toplam	(17.670.432)	(7.151.913)	(3.241.742)	137.102

(*) 11.01.2022 tarihinde hizmete açılan Özel Egepol International Hastanesinin, ilave kadro tahsisine ilişkin resmi kurumlara yapılan başvuruların sonuçlanmasının beklenmesi nedeniyle kullanılamayan kapasiteye isabet eden sağlık personellerinin giderleri ile amortisman giderlerinin toplamından oluşmaktadır.

24. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

Yatırım faaliyetlerinden gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022	1 Ocak- 30 Eylül 2021	1 Temmuz- 30 Eylül 2021
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirme artışları (Dipnot 11)	--	--	4.275.000	--
Sabit kıymet satışları	--	--	67.000	--
Toplam	--	--	4.342.000	--

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25 . FİNANSAL GELİRLER VE GİDERLER

Finansal gelirlerin detayı aşağıda sunulmuştur:

	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022	1 Ocak- 30 Eylül 2021	1 Temmuz- 30 Eylül 2021
Vadeli mevduat kur farkı giderleri	5.889.817	416.425	--	--
Vadeli mevduat faiz gelirleri	4.856.477	2.323.588	1.797.718	187.936
Toplam	10.746.293	2.740.013	1.797.718	187.936

Finansal giderlerin detayı aşağıda sunulmuştur:

	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022	1 Ocak- 30 Eylül 2021	1 Temmuz- 30 Eylül 2021
Kiralama işlemlerine ilişkin faiz giderleri	(4.111.805)	(1.487.400)		1.851.060
Vadeli mevduat kur farkı giderleri	(649.195)	(16.141)		
Faiz giderleri	(583.576)	(58.259)	(3.477.808)	(2.347.271)
Banka komisyon giderleri	(333.449)	(324.565)	(25.368)	-
Diğer finansal giderler	(67.710)	(30.351)	(192.881)	(192.477)
Teminat mektupları komisyon giderleri	(35.600)	(11.499)	(22.180)	(9.365)
Toplam	(5.781.334)	(1.928.214)	(3.738.142)	(717.958)

26 . PAY BAŞINA KAZANÇ

	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022	1 Ocak- 30 Eylül 2021	1 Temmuz- 30 Eylül 2021
Dönem karı/(zararı)	12.382.812	(919.289)	22.629.488	8.656.731
Ağırlıklı ortalama pay adedi	125.000.000	125.000.000	125.000.000	125.000.000
	9,91%	(0,74%)	18,10%	6,93%

27. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ**Dönem vergi gideri ve ertelenen vergi**

Vergi gideri, cari dönem vergi giderini ve ertelenmiş vergi giderini kapsar. Vergi, doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, gelir tablosuna dahil edilir. Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

Dönem vergi gideri, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla Türk Vergi mevzuatına göre dikkate alınarak hesaplanır.

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Türk vergi sisteminde mali zararlar takip eden beş yıl içindeki mali karlar ile mahsup edilebilmekte olup, önceki yıllar kazançlarından (geriye dönük) mahsup mümkün değildir.

Ayrıca, kurumlar vergisine mahsup edilmek üzere yıl içinde ara dönemlerde beyan edilen matrahlar üzerinden %23 oranında (2021: %25) geçici vergi ödenmektedir.

17.11.2020 tarih ve 31307 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7256 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32. maddesinde değişiklik yapılmıştır. Değişikliğe göre; Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca (normal oran üzerinden) iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır. Şirket söz konusu düzenleme çerçevesinde geçici vergi oranını %21 olarak dikkate almıştır.

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla vergi karşılığı yürürlükteki vergi mevzuatı çerçevesinde ayrılmıştır.

Şirket'in aktifinde iki yıldan uzun süre ile tutulan iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75'lik kısmı ile aynı süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların %50'lik kısmı Kurumlar Vergisi Kanunu'nda öngörüldüğü üzere sermayeye eklenmesi veya 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulması şartı ile vergiden istisnadır.

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca finansal durum tablosu tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021
Hesaplanan kurumlar vergisi karşılığı	(802.940)	(3.092.549)
Ertelenmiş vergi geliri/gideri	3.100.380	2.970.873
	2.297.440	(121.676)

Türkiye'deki geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanıp tahakkuk ettirmektedir. Buna uygun olarak Şirket'in 2022 kazançlarının geçici vergi döneminde vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %21 oranında (2021: %25) geçici vergi hesaplanmıştır.

	30 Eylül 2022	30 Eylül 2021
Cari dönem yasal vergi karşılığı	(900.734)	(4.616.196)
Peşin ödenen vergiler (-)	15.760	3.182.574
Toplam ödenecek/iade alınacak net vergi	(884.974)	(1.433.622)

27. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Ertelenen vergi varlık / (yükümlülüklerinin) hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 30 Eylül 2021
1 Ocak açılış bakiyesi	(6.985.422)	1.835.366
Kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilen	3.100.380	2.970.873
Kapsamlı gelir ile ilişkilendirilen	(11.720)	-
	3.896.762	4.806.239

Vergi varlık ve yükümlülükleri

Kurumlar vergisi

Şirket faaliyetlerini Türk Vergi Mevzuatı ve uygulamalarına tabidir.

Türkiye'de kurumlar vergisi oranı %20'dir Ancak 22.04.2021 Tarih ve 31462 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "7316 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile Kurumlar Vergisi Oranında değişiklik yapılmıştır. Yapılan değişiklik ile 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacaktır. Diğer taraftan 17.11.2020 tarih ve 31307 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7256 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32. maddesinde değişiklikle Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca (normal oran üzerinden) iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır.

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu yıl sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar ödenmektedir.

Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda değişiklik yapılmasına dair kanun 20 Ocak 2022 tarihinde Kanun No. 7352 sayılı yasalaşmış olup, geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298 inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı karara bağlanmıştır. Kamu Gözetimi Kurumu, 20 Ocak 2022 tarihinde, TFRS kapsamında Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamanın Uygulanması ile ilgili açıklamada bulunmuş, 2021 yılına ait konsolide finansal tablolarda TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama kapsamında herhangi bir düzeltme yapılmasına gerek bulunulmadığı belirtilmiştir.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %23 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip on yedinci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi mahsup edilebilir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmektedir. Türkiye'de mukim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye'de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye'de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %15 gelir vergisine tabidir. Türkiye'de mukim şirketlerden yine Türkiye'de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

2022 yılında Şirket tarafından uygulanan efektif vergi oranı %21'dir (2021: %25)

Ertelenmiş Vergi:

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

	Toplam geçici farklar	Toplam geçici farklar	Ertelenmiş vergi	Ertelenmiş vergi
	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Ertelenmiş Vergi Varlıkları/(Yükümlülükleri)				
Maddi duran varlıkların değerlemesi	39.546.371	39.546.371	(7.909.274)	(7.909.274)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların değerleme ve ekonomik ömür farklılıkları	42.997.288	38.820.859	(8.599.458)	(7.938.457)
Yenileme fonu (*)	5.443.704	5.504.430	(1.088.741)	(1.100.886)
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi	4.275.000	4.275.000	(855.000)	(855.000)
Yatırım indiriminden kaynaklanan vergi avantajı	11.846.303	8.996.280	11.846.303	8.996.280
Kiralama yükümlülüğü	(6.571.095)	(5.214.224)	1.314.219	1.042.845
Kıdem tazminatı karşılığı	(3.971.654)	(3.567.669)	794.331	713.534
Kullanılmamış izin yükümlülüğü	(3.037.452)	(1.425.333)	637.865	327.827
Dava Karşılığı	(1.496.770)	(499.021)	314.322	114.775
Şüpheli alacaklar karşılığı	(473.698)	(312.158)	70.907	40.506
Diğer	2.338.258	3.781.939	(422.236)	(417.571)
Net ertelenen vergi varlığı /(yükümlülüğü)			(3.896.762)	(6.985.421)

(*) Vergi Usul Kanunu'nun 328 ve 329. Maddesine istinaden, Şirket'in yangın sonrası hasar gören sabit kıymetleri için yenileme fonu uygulanmış olup, ertelenmiş vergi hesaplamasına konu edilmiştir. Yapılan uygulamanın ertelenmiş vergi etkisi yükümlülük yönündedir.

Vergi karşılığının mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Vergi öncesi kar	10.085.372	18.246.675
Geçerli vergi oranı	21%	%25
Hesaplanan vergi	(2.117.928)	(4.561.669)

Ayrılan ile hesaplanan vergi karşılığının mutabakatı

Kanunen kabul edilmeyen giderler	(322.788)	(1.698.894)
Ticari zarar üzerinden hesaplanmayan ertelenmiş vergi	-	2.396.440
Ticari Zarar Mahsubuna İsbet Eden Vergi	592.974	-
İstisna Gelirlere İsbet Vergi	821.596	-
Yararlanılacak yatırım indirimleri	3.330.175	3.174.263
Diğer	(6.588)	(166.252)
Kar veya zarar tablosundaki vergi karşılığı	2.297.440	(856.112)
Efektif vergi oranı	%22,78	(%5)

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirket'in en önemli finansal araçları, nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar ve finansal borçlardır. Bu finansal araçların en önemli amacı Şirket operasyonları için finansman kaynağı sağlamaktır. Şirket ayrıca doğrudan faaliyetlerinden oluşan ticari borçlar ve ticari alacaklar gibi çeşitli finansal araçlara da sahiptir. Şirket'in finansal araçlarından kaynaklanan en önemli riskleri, likidite riski, kur riski ve kredi riskidir. Şirket yönetimi aşağıda özetlenen risklerin her birini incelemekte ve aşağıda belirtilen politikaları geliştirmektedir.

Kredi Riski

Şirket'in finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir.

30 Eylül 2022	Alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat	Diğer
	Ticari alacaklar ilişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	2.853.860	18.752.604	--	3.203.265	46.843.835	21.379.782
- Azami riskin teminat vs. güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	1.286.044	15.923.174	--	2.763.895	--	--
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	1.567.815	2.829.430	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	473.699	--	878.740	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(473.699)	--	(439.370)	--	--

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**Kredi Riski (devamı)**

31 Aralık 2021	Alacaklar					
	Ticari alacaklar	Diğer alacaklar		Bankalardaki		
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	mevduat	Diğer
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	--	19.755.393	--	394.429	54.407.776	--
- Azami riskin teminat vs. güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	18.118.788	--	394.429	54.407.776	--
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	1.636.605	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	312.158	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(312.158)	--	--	--	--

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirket'in 30 Eylül 2022, 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla likidite riskini gösteren tablolar aşağıdaki gibidir.

30 Eylül 2022						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Banka kredileri	20.737.536	28.490.698	3.705.892	5.856.608	18.928.198	--
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	45.373.517	98.150.000	1.985.000	6.882.500	27.017.000	62.265.500
Ticari ve diğer borçlar	33.754.644	33.754.644	32.840.899	913.745	--	--
Toplam	99.865.697	160.395.342	38.531.791	13.652.853	45.945.198	62.265.500

31 Aralık 2021						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Banka kredileri	15.464.749	16.219.887	3.607.021	9.904.561	2.708.305	--
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	34.570.497	76.082.000	1.253.500	4.023.000	20.298.500	50.507.000
Ticari ve diğer borçlar	32.747.338	32.747.338	28.782.741	3.964.597	--	--
Toplam	82.782.584	125.049.225	33.643.262	17.892.158	23.006.805	50.507.000

Kur riski

Şirket, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunulan meblağların Türk lirası'na çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmektedir. Yabancı para cinsinden gösterilen varlıklar ve yükümlülükler Şirket'in kur riskine maruz kalmasına neden olmaktadır.

Şirket'in Türk Lirası cinsinden ifade edilmiş döviz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir:

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Kur Riski (devamı)

	30 Eylül 2022			
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP
1. Ticari alacaklar	626.980	33.717	172	--
2a. Parasal finansal varlıklar (Kasa, banka hesapları dahil)	536.129	123	29.786	--
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	219.193	4.000	8.100	--
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	1.382.302	37.840	38.058	--
5. Ticari alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal finansal varlıklar	172.063	--	9.600	--
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--
8. Duran varlıklar (5+6+7)	172.063	--	9.600	--
9. Toplam varlıklar (4+8)	1.554.365	37.840	47.658	--
10. Ticari borçlar	--	--	--	--
11. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	--	--	--	--
14. Ticari borçlar	--	--	--	--
15. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	--	--	--	--
19. Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--	--
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--	--
20. Net yabancı para varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	1.554.365	37.840	47.658	--
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	1.335.172	33.840	39.558	--
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	--	--	--	--
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--	--
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--	--
25. İhracat	--	--	--	--
26. İthalat	--	--	--	--

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Kur riski (devamı)

	31 Aralık 2021			
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP
1. Ticari alacaklar	--	--	--	--
2a. Parasal finansal varlıklar (Kasa, banka hesapları dahil)	27.941.496	2.296.032	231	--
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	--	--	--	--
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	27.941.496	2.296.032	231	--
5. Ticari alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal finansal varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	1.670.098	--	110.700	--
8. Duran varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--
9. Toplam varlıklar (4+8)	29.611.593	2.296.032	110.931	--
10. Ticari borçlar	4.059.409	200.000	91.890	--
11. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	4.052.117	200.000	91.890	--
14. Ticari borçlar	--	--	--	--
15. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	4.052.117	200.000	91.890	--
19. Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--	--
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--	--
20. Net yabancı para varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	28.225.276	2.096.032	19.041	--
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	26.555.179	2.096.032	(91.659)	--
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	--	--	--	--
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--	--
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--	--
25. İhracat	--	--	--	--
26. İthalat	--	--	--	--

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Kur riskine duyarlılık

Türk Lirasının kurlar karşısında %10 değer kaybetmesi ve % 10 değer kazanması durumlarında ve faiz oranları gibi tüm değişkenlerin sabit olması varsayımı ile yapılmıştır.

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu				
30 Eylül 2022				
	Kar/zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	70.018	(70.018)	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	--	--
3- ABD Doları net etki (1+2)	70.018	(70.018)	--	--
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	85.418	(85.418)	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	--	--
6- Avro net etki (4+5)	85.418	(85.418)	--	--
GBP'nin TL karşısında %10 değişmesi halinde				
7- GBP net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
8- GBP riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- GBP net etki (7+8)	--	--	--	--
Toplam (3+6+9)	155.437	(155.437)	--	--

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu				
31 Aralık 2021				
	Kar/zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	2.793.801	(2.793.801)	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları net etki (1+2)	2.793.801	(2.793.801)	--	--
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	28.727	(28.727)	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro net etki (4+5)	28.727	(28.727)	--	--
GBP'nin TL karşısında %10 değişmesi halinde				
7- GBP net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
8- GBP riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- GBP net etki (7+8)	--	--	--	--
Toplam (3+6+9)	2.822.528	(2.822.528)	--	--

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Faiz riski

Şirket, faiz doğuran varlık ve borçları sebebiyle faiz riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in faaliyetleri, faize duyarlı varlıklar ve borçları farklı zaman veya miktarlarda itfa oldukları ya da yeniden fiyatlandırıldıklarında, faiz oranlarındaki değişim riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu faiz oranı riski, faiz oranı duyarlılığı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetim tarafından sürekli kontrol edilerek yönetilmektedir.

Finansal borçların piyasadaki faiz oranı dalgalanmalarından en az düzeyde etkilenmesi için, bu borçların "sabit faiz/değişken faiz" ve "TL/yabancı para" dengesi, hem kendi içinde hem de aktif yapısı ile uyumlu olarak yapılandırılmaktadır.

Faiz Riski Duyarlılık Analizi

Şirket'in faiz oranına duyarlı finansal araçlarını gösteren tablo aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Sabit faizli finansal araçlar		
Finansal yükümlülükler	99.865.698	82.782.586
	99.865.698	82.782.586

Sermaye yönetimi politikası

Sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefleri, ortaklarına getiri ve fayda sağlamak ile sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısıyla Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Şirket, sermayeyi hissedarlara iade edebilir, yeni hisseler çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir.

Şirket sermayeyi borç/özkaynak oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi finansal borçları, kiralama borçları, ticari borçları ve ilişkili taraflara ticari borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi özsermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

Şirket'in borç/özkaynak oranları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Toplam parasal borçlar	99.865.698	82.782.586
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri (Dipnot 4)	(57.614.399)	(60.953.802)
Net borç	42.251.299	21.828.784
Toplam özkaynak (*)	305.742.228	293.312.547
Net borç/özkaynak oranı (%) **	13,82%	%7,44

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

(*) 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla 31.637.097 TL sabit kıymetlerin makul değerine getirilmesi ile ilgili yeniden değerlendirme fonu bulunmaktadır.(31.12.2021; 31.637.097 TL)

(**) 08 Haziran 2022 itibarıyla 92 gün vadeli olarak Kur Korumalı Mevduat Sistemine geçilmiş olup, şirketin nakit ve nakit benzerlerinde bulunan 21.379.782 TL Finansal Yatırımlar kalemine alınmıştır.

Finansal araçların makul değeri

Makul değer, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa kote edilen bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Şirket, finansal araçların tahmini makul değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal araçların makul değerinin tahmini için kullanılan yöntem ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

Parasal varlıklar

Yabancı para cinsinden bakiyeler dönem sonunda yürürlükteki döviz alış kurları kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu bakiyelerin kayıtlı değere yakın olduğu öngörülmektedir.

Nakit ve nakit benzeri değerlerin de dahil olduğu belirli finansal varlıklar maliyet değerleri ile taşınırlar ve kısa vadeli olmaları sebebiyle kayıtlı değerlerinin yaklaşık olarak makul değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili şüpheli alacak karşılıklarıyla beraber makul değeri yansıttığı öngörülmektedir.

Parasal yükümlülükler

Kısa vadeli olmaları sebebiyle banka kredileri ve diğer parasal borçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

Uzun vadeli döviz kredilerinin makul değerleri kayıtlı değerlerine yakındır. Uzun vadeli banka kredileri ilgili notlarda açıklanmak üzere saptanan gerçeğe uygun değerleri, sözleşmenin öngördüğü nakit akımlarının cari piyasa faiz oranı ile iskonto edilmiş değeridir (Dipnot 6).

Gerçeğe uygun değer tahmini:

Gerçeğe uygun değer hesaplamalarının aşağıdaki hesaplama hiyerarşisinde belirtilen aşamalar baz alınarak açıklanmıştır:

Seviye 1: Belirli varlık ve yükümlülükler için aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar.

Seviye 2: Seviye 1 içinde yer alan kote edilmiş fiyatlardan başka varlık veya yükümlülükler için direkt veya dolaylı gözlenebilir girdiler.

Seviye 3: Gözlenebilir bir piyasa verisi baz alınarak belirlenemeyen varlık ve yükümlülükler için girdiler.

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak-30 Eylül 2022 tarihinde sona eren hesap döneme ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30 Eylül 2022	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Finansal yatırımlar	--	--	--
Toplam varlık/(yükümlülükler)	--	--	--

31 Aralık 2021	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Finansal yatırımlar	--	--	-
Toplam varlık/(yükümlülükler)	--	--	-

29. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIKLANABİLİR, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Rapor tarihi itibarıyla, COVID-19 salgını nedeniyle Dünya Sağlık Örgütü tarafından ilan edilen "Pandemi" devam etmektedir. Söz konusu durumun tüm dünya piyasalarında olduğu gibi ülkemiz finansal piyasalarında da olumsuzluk yaratması öngörülmüş olup başta devlet otoriteleri tarafından uygulanan kontrol-koruma tedbirleri ve verilen/verilecek olan destekler yoluyla zararların en aza indirilmesi için çalışmalar yürütülmektedir. Salgın kaynaklı olarak operasyonel ve yönetim stratejilerinin gözden geçirilmesi gibi gerekli aksiyonlar Şirket tarafından alınmaktadır. Salgın döneminde Şirket operasyonel ve finansal anlamda olumsuz etkilenmemiştir.

30. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.

31. TAMAMLAYICI DİĞER BİLGİLER

FAİZ AMORTİSMAN VERGİ ÖNCESİ KAR ("FAVÖK")

Bu finansal veri, Şirket'in finansman, vergi, nakit çıkışı gerektirmeyen giderler ile amortisman ve itfa payı giderleri dikkate alınmaksızın ölçülen gelirinin göstergesidir. Bu finansal bilgi nakit akım tablosunda yer alan diğer finansal verilerle birlikte değerlendirilmelidir.

Şirket'in 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 dönemleri itibarıyla FAVÖK hesaplamaları aşağıda verilmiştir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
Brüt Kar	34.778.925	40.146.650
Faaliyet giderleri (Dipnot 22)	(16.871.426)	(13.822.966)
Amortisman ve itfa giderleri	14.446.858	11.812.178
FAVÖK ("EBITDA")	32.354.357	38.135.862