

**MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL BİLGİLERE
İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

İÇİNDEKİLER

SAYFA

Finansal Durum Tabloları.....	6
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu.....	7
Özkaynak Değişim Tablosu	8
Nakit Akış Tablosu	9
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar	10-62
NOT 1 Grup'un Organizasyonu ve Faaliyet Konusu	10-11
NOT 2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar	12-31
NOT 3 İşletme Birleşmeleri ve Şerefiye.....	32
NOT 4 Bölümlere Göre Raporlama.....	33
NOT 5 Nakit ve Nakit Benzerleri	34
NOT 6 Ticari Alacaklar	34
NOT 7 Diğer Alacaklar	35
NOT 8 Stoklar.....	36
NOT 9 Peşin Ödenmiş Giderler	36
NOT 10 Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	36
NOT 11 Diğer Dönen Varlıklar.....	36
NOT 12 Maddi Duran Varlıklar	37
NOT 13 Maddi Olmayan Duran Varlıklar	38
NOT 14 Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler.....	38
NOT 15 Finansal Borçlar	39
NOT 16 Ticari Borçlar.....	39
NOT 17 Diğer Borçlar	40
NOT 18 Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	40
NOT 19 Ertelenmiş Gelirler.....	40
NOT 20 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	41
NOT 21 Çalışanlara Sağlanan Faydalar - Kıdem Tazminatı Karşılıkları.....	41
NOT 22 Vergi Karşılık ve Yükümlülükleri (Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri Dahil).....	42-43
NOT 23 Koşullu Yükümlülükler.....	44
NOT 24 Ana Ortaklık Dışı Paylar/ Ana Ortaklık Dışı Kar/ (Zarar).....	44
NOT 25 Özkaynaklar.....	45-46
NOT 26 Hasılat ve Satışların Maliyeti	47
NOT 27 Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri, Genel Yönetim Giderleri	48
NOT 28 Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler /(Giderler)	49
NOT 29 Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler ve Giderler.....	50
NOT 30 Finansman Gelirleri/ Giderleri	50
NOT 31 Pay Başına Kazanç/ Kayıp	51
NOT 32 İlişkili Taraf Açıklamaları.....	52-53
NOT 33 Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi.....	54-60
NOT 34 Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen Ya da Finansal Tabloların Açık, Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar.....	61-62
NOT 35 Bilanço Tarihi Sonrası Olaylar.....	62

FINANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

MMC Sanayi ve Ticaret Yatırımlar Anonim Şirketi
Yönetim Kurulu ve Ortaklarına
İstanbul, Türkiye

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Bağımsız Denetim Raporu

MMC Sanayi ve Ticaret Yatırımlar Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı (“Grup”) 31 Aralık 2016 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Grup Yönetiminin Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu

Grup yönetimi, konsolide finansal tabloların Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”)’nce yayımlanan düzenlemeler ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata ve hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrollerden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”)’nce yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, konsolide finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” risklerinin değerlendirilmesi de dâhil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla, işletmenin konsolide finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, işletmenin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, işletme yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Konsolide finansal tablolarına ilişkin Görüş Vermekten Kaçınmanın Dayanağı bölümünde belirtilen hususun öneminden dolayı, tarafımızca söz konusu konsolide finansal tablolara ilişkin denetim görüşüne dayanak oluşturacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilememiştir.

Görüş Vermekten Kaçınmanın Dayanakları

Ana Ortaklık Şirket'in 2015 ve 2016 faaliyet döneminde satışını gerçekleştirmiş olduğu ticari malların tamamını ilişkili şirketi olan Sis Sayılğan Dokuma Boya İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'den satın alınmış olup 3. taraflara satışını gerçekleştirmiştir. Ana Ortaklık Şirket bu işlemlerden dönem brüt zararı elde etmiştir. İlişikteki finansal tablolar işletmenin sürekliliği varsayımına dayandırılarak hazırlanmış olup, MMC Sanayi ve Ticaret Yatırımlar A.Ş.'nin sürekliliği ilişkili şirketlerinin sürekliliğine bağlıdır.

Ana Ortaklık Şirket'in Bağlı ortaklığı olan Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin toplam 9,207,354 TL tutarındaki satışlarının %99'u toplam 3 Şirkete olup yüksek derecede yoğunlaşma riski oluşturmakla birlikte ilgili satışlardan doğan ticari alacaklara ilişkin olarak aldığı herhangi bir teminat ve taahhüt bulunmamaktadır (dipnot 6).

Grup'un 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla; ilişkili taraflarından toplam alacak tutarı 6,911,587 TL olup aktif büyüklüğünün %39'unu oluşturmaktadır. İlgili alacaklar için vade farkı hesaplaması yapılmış ve ilişikteki finansal tablolar yansıtılmıştır. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, söz konusu alacakların geri ödenmesine ilişkin herhangi bir sözleşme ve protokol bulunmamaktadır. Grup'un ilişkili firmalardan alacaklarına ilişkin olarak aldığı herhangi bir teminat ve taahhüt bulunmamaktadır. İlgili alacakların önemli düzeye ulaşması, teminatsız ve önemli derecede kredi riski sebebi ile ekteki finansal tablolar üzerindeki etkisi tespit edilememiştir (dipnot 32).

İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar notunda açıklandığı üzere gayrimenkul satışından kaynaklanan 2,263,469 TL tutarındaki alacağın vadesi geçmiş olup ilişikteki finansal tablolarda karşılık ayrılmamıştır (dipnot 7).

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla peşin ödenmiş giderler içerisinde sınıflandırılan 2,135,000 TL tutarındaki verilen sipariş avansı 14 Ağustos 2015 tarihinde nakit olarak verilmiş olup rapor tarihi itibarıyla henüz mal alımı gerçekleşmemiştir. Ana Ortaklık Şirket yönetiminin ilgili avansa ilişkin olarak alış protokolü yada sözleşmesi bulunmamaktadır (dipnot 9).

Diğer borçlar hesabı altında sınıflandırılan; Ana Ortaklık Şirket'in Masum Çevik ve ilişkili kuruluşları ile finansman ilişkisinden kaynaklanan borcu bulunmaktadır. İlgili borç icra takibinde olup ödemesi talep edilmiştir. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 185,518 TL vadesi geçmiş borç bakiyesi bulunmaktadır (dipnot 17).

Ana Ortaklık Şirket'in maddi duran varlıklar içerisinde tesis, makine ve cihazlar hesabı altında sınıflandırdığı 4 adet ekskavatör aracının 31.12.2016 tarihi itibarıyla ilişikteki finansal tablolardaki net defter değeri 727,607 TL'dir. Şirket'in 15 Ağustos 2014 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformunda'da açıkladığı üzere 4 adet ekskavatörün kiralandığı Azerbaycan'da mukim Türksan Limited Şirketi (Türksan) 438,575 EURO tutarındaki kira borcunu eski hissedar Masum Çevik ile imzalanan 12.03.2013 tarihli hisse devir sözleşmesi gereği Masum Çevik'e temlik edilmiş ve Türksan ile imzalanan kiralama sözleşmesi gereğince 4 adet ekskavatör Türksan'a devredilecektir. Bu sözleşmeye istinaden, Ana Ortaklık Şirket'in ilgili maddi duran varlıklarının Türksan'a devri sonrası ilişikteki finansal tablolarda muhtemel sabit kıymet satış zararı 727,607 TL olacaktır (dipnot 12).

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla stoklar içerisinde sınıflandırılan 1,560,361 TL tutarındaki erkek ceket, gömlek ve çevik kuvvet elbisesi ticari mal stoklarının rapor tarihi itibarıyla henüz satışı gerçekleştirilmemiştir. Şirket yönetiminin ilgili ticari mallara ilişkin olarak satış protokolü yada sözleşmesi bulunmamaktadır. Az hareket gören bu stoklar için net gerçekleştirilebilir değer tespit edilemediğinden ilişikteki finansal tablolarda elde etme maliyetleri ile yansıtılmıştır. İlgili stoklar için varsa bir değer düşüklüğü tespit edilememiştir. Bu nedenle doğabilecek yükümlülüklerle ilişkin karşılıklar finansal tablolara yansıtılamamıştır (dipnot 8).

Grup'un bağlı olduğu Vergi Daireleri'nden ve Sosyal Güvenlik Kurumu Müdürlükleri'nden mutabakat mektubu temin edilememiştir. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş ve taksitlendirilmiş sigorta prim yükümlülükleri 46,157 TL'dir (dipnot 18). İlgili borç 2015 yılından gelmektedir ve ödemesi yapılmamıştır. Ödenmemiş borçların ve varsa gecikme zamları ve faizler mutabakat mektubu temin edilemediğinden finansal tablolara olası etkileri tespit olunamadığından yansıtılamamıştır.

Ana Ortaklık Şirket 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 294,272 TL tutarında personel maaşlarını ve kıdem tazminatlarını ödememesi sebebiyle borç oluşmuş olup ilgili borçla alakalı herhangi bir ödeme planı temin edilememiştir (dipnot 20).

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla ilişikteki finansal rapor dipnotlarında sunulan davalar, Şirket Yönetiminin beyanına göre oluşturulmuş olup Grup'un avukatlarından herhangi bir mutabakat temin edilememiştir.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 6,911,587 TL tutarındaki ortaklardan alacaklardan ve 912,072 TL tutarındaki ortaklara olan borçlara ilişkin herhangi bir mutabakat elde edilememiştir. Bu nedenle, doğrulama alınamayan tutarlar nedeniyle varsa oluşabilecek taahhüt ve yükümlülükler ilişikteki konsolide finansal tablolara yansıtılamamıştır.

Grup'un Banka mevduatlarının 27,770 TL'sinden (toplam banka mevduatlarının %100'ü), ticari alıcıların 2,271,281 TL'sinden (toplam ticari alacakların %100'ü), diğer alacakların 2,599,456 TL'sinden (toplam diğer alacakların %100'ü), verilen sipariş avansları, iş avansları ile sabit kıymet avanslarının 2,600,261 TL'sinden (toplam verilen sipariş avansları, %100'ü), finansal borçların 95,366 TL'sinden (toplam finansal borçların %100'ü), ticari satıcılar 1,215,076 TL'sinden (toplam ticari borçların %100'ü) ve diğer çeşitli borçların 932,900 TL'sinden (toplam diğer çeşitli borçların %100'ü) mutabakat mektubu alınamamıştır. Bu nedenle, doğrulama alınamayan tutarlar nedeniyle varsa oluşabilecek taahhüt ve yükümlülükler ilişikteki konsolide finansal tablolara yansıtılamamıştır.

Ana Ortaklık Şirket'in bağlı ortaklığı olan Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait araç kredisinin Kasım ve Aralık 2016 tarihlerine ait toplam 8,966 TL tutarındaki taksitleri ödenmemiş olup, rapor tarihi itibarıyla Şirket, ilgili krediyi yapılandırmak için Türk Ekonomi Bankası ile görüşmelere devam ettiğini beyan etmektedir (dipnot 6).

Grup'un özellikle finans ve muhasebe departmanlarında, Grup'un faaliyetlerinin etkinliğini ve verimliliğini arttırabilecek düzeyde bir iç kontrol sistemi olmamasından dolayı Grup'un iç kontrol sistemi hakkında bir görüş ifade edememekteyiz.

Ana Ortaklık Şirket'in 10.08.2016 tarihinde %51'ini iktisap ettiği Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin satınalması dolayısı ile ilişikteki konsolide mali tablolarda 382,965 TL tutarında şerefiye bulunmaktadır. Şerefiye hesaplamasında 10.08.2016 tarihli Okenos Gıda'ya ait mali tablolardaki özvarlık toplamı 906,845 TL kullanılmış olup, özvarlık tespiti denetlenmemiş mali tablolar üzerinden yapılmıştır. Bu sebeple şerefiye hesaplamasına konu olan özvarlıkların denetlenmesi sonucu doğabilecek farklılıkların konsolide finansal tablolar üzerindeki etkisi tespit edilememiştir.

Görüş Vermekten Kaçınma

Görüş Vermekten Kaçınmanın Dayanakları paragrafında belirtilen hususların öneminden ve Grup'un varlık toplamının %92'ini teşkil eden varlıklar üzerinde kanaate varılamadığından dolayı, tarafımızca denetim görüşüne dayanak oluşturacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilemediği için finansal tablolara ilişkin herhangi bir görüş vermemekteyiz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklere İlişkin Rapor

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 13 Mart 2017 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 01 Ocak – 31 Aralık 2016 hesap döneminde defter tutma düzeninin TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanılmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

ATA Uluslararası Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Member Firm of Kreston International


Dr. Ali Yürüdü
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 13 Mart 2017

MMC SANAYİ ve TİCARİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2016 VE 2015 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

		<i>Bağımsız Denetim'den Geçmiş</i>	<i>Bağımsız Denetim'den Geçmiş</i>
	Dipnot Referansları	Cari Dönem 31 Aralık 2016	Geçmiş Dönem 31 Aralık 2015
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		16,209,836	12,889,346
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	33,590	6,143
Ticari Alacaklar	6	2,226,064	132,820
Diğer Alacaklar	7	9,511,043	9,603,040
<i>İlişkili taraflardan diğer alacaklar</i>	32	6,911,587	7,340,200
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	7	2,599,456	2,262,840
Stoklar	8	1,560,361	900,900
Peşin Ödenmiş Giderler	9	2,600,261	2,135,954
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	10	168,317	81,924
Diğer Dönen Varlıklar	11	110,200	28,565
Duran Varlıklar		1,456,891	971,348
Diğer Alacaklar	7	505	505
Maddi Duran Varlıklar	12	988,278	887,279
<i>Tesis, Makine ve Cihazlar</i>		727,606	875,585
<i>Taşıtlar</i>		167,546	0
<i>Mobilya ve Demirbaşlar</i>		93,126	11,694
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	391,896	4,070
<i>Şerefiye</i>	3	382,966	0
<i>Diğer Haklar</i>	13	8,930	4,070
Ertelenmiş Vergi Varlığı	22	76,212	79,494
Diğer Duran Varlıklar		0	0
TOPLAM VARLIKLAR		17,666,727	13,860,694
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		3,826,692	713,772
Kısa Vadeli Borçlanmalar	15	10,415	0
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>		10,415	0
<i>Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>			
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	15	58,943	0
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları</i>			
<i>Banka Kredileri</i>		58,943	0
Ticari Borçlar	16	1,188,608	41,143
Diğer Borçlar	17	1,992,539	542,098
<i>İlişkili taraflara diğer borçlar</i>	32	1,059,639	12,275
<i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>		932,900	529,823
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	20	471,755	84,374
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	22	58,275	0
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	18	46,157	46,157
Uzun Vadeli Yükümlülükler		81,706	50,459
Uzun Vadeli Borçlanmalar	15	26,008	0
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>			
<i>Banka Kredileri</i>		26,008	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	21	5,590	10,772
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	22	50,108	39,687
ÖZKAYNAKLAR		13,758,329	13,096,463
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		13,151,109	13,096,463
Ödenmiş Sermaye	25	13,336,879	13,336,879
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler			
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>		(2,275)	(2,397)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	25	119,494	119,494
<i>Yasal Yedekler</i>		119,494	119,494
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	25	(357,513)	(3,450,834)
Net Dönem Karı veya Zararı		54,524	3,093,321
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	24	607,220	0
TOPLAM KAYNAKLAR		17,666,727	13,860,694

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

MMC SANAYİ ve TİCARİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 VE 2015 DÖNEMLERİNE AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU VE KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

		<i>Bağımsız Denetim'den Geçmiş</i>	<i>Bağımsız Denetim'den Geçmiş</i>
	Dipnot Referansları	Cari Dönem 01.01.- 31.12.2016	Geçmiş Dönem 01.01.- 31.12.2015
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	26	3,848,548	2,571,404
Satışların Maliyeti (-)	26	(3,204,246)	(2,470,913)
BRÜT KAR (ZARAR)		644,302	100,491
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	27	(171,863)	0
Genel Yönetim Giderleri (-)	27	(1,263,052)	(494,669)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	28	1,108,733	839,326
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	28	(51,743)	(14,041)
ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)		266,377	431,107
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	29	0	2,650,387
FİNANSMAN GELİRİ / (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)		266,377	3,081,494
Finansman Gelirleri	30	679	102,417
Finansman Giderleri (-)	30	(52,083)	(36,207)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		214,973	3,147,704
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / Gideri		(59,475)	(54,383)
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	22	(45,803)	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	22	(13,672)	(54,383)
DÖNEM KARI (ZARARI)	31	155,498	3,093,321
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		100,974	0
Ana Ortaklık Payları		54,524	3,093,321
Pay Başına Kazanç/(Kayıp) (TL)	31	0.0117	0.2319
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar			
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	21	153	944
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler			
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi	22	(31)	(189)
Diğer kapsamlı gelir/(gider)		122	755
Toplam kapsamlı gelir/(gider)		155,620	3,094,076
Toplam kapsamlı gelir/(giderin) dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		100,974	0
Ana Ortaklık Payları		54,646	3,094,076

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

MMC SANAYİ ve TİCARİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ

01 OCAK - 31 ARALIK 2016 VE 2015 DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

	Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Geri Alınmış Paylar (-)	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Öz kaynaklar
				Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıpları						
<i>Bağımsız Denetim'den Geçmiş</i>										
01 Ocak 2015 Bakiyeleri		13,336,879	(535,697)	(3,152)	115,601	(2,313,633)	(550,480)	10,049,518	(94,938)	9,954,580
Geçmiş yıllar karından transfer	25	-	-	-	3,893	(550,480)	550,480	3,893	-	3,893
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	25	-	535,697	-	-	(586,721)	-	(51,024)	94,938	43,914
Toplam Kapsamlı Gelir	25	-	-	755	-	-	3,093,321	3,094,076	-	3,094,076
31 Aralık 2015 Bakiyeleri		13,336,879	-	(2,397)	119,494	(3,450,834)	3,093,321	13,096,463	-	13,096,463
01 Ocak 2016 Bakiyesi		13,336,879	-	(2,397)	119,494	(3,450,834)	3,093,321	13,096,463	-	13,096,463
Geçmiş yıllar karından transfer	25	-	-	-	-	3,093,321	(3,093,321)	-	-	-
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	25	-	-	-	-	-	-	-	506,246	506,246
Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	122	-	-	54,524	54,646	100,974	155,620
31 Aralık 2016 Bakiyeleri		13,336,879	-	(2,275)	119,494	(357,513)	54,524	13,151,109	607,220	13,758,329

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

MMC SANAYİ ve TİCARİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ

01 OCAK - 31 ARALIK 2016 VE 2015 DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

Bağımsız Denetim'den Geçmiş			
	Dipnot Referansları	Cari Dönem 01.01.- 31.12.2016	Geçmiş Dönem 01.01.- 31.12.2015
İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları			
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	31	214,973	3,147,704
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	12	158,636	158,433
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	21	(5,029)	1,741
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	22	59,475	54,572
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-	4,864
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	30	746	(5,315)
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			
-Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	6 - 28	33,929	21,733
-Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	16 - 28	(45,535)	(7,475)
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler			
-Sabit kıymet satış karları ile ilgili düzeltmeler		-	(326,304)
Satış Amaçlı veya Ortaklara Dağıtılmak Üzere Elde Tutulan Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			
-Bağlı Ortaklıkların veya Müşterek Faaliyetlerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	24	-	(2,028,985)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		417,195	1,020,968
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(2,127,173)	848,890
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	(2,127,173)	848,890
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	7	91,251	(6,428,164)
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		428,613	(4,353,474)
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		(337,362)	(2,074,690)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	8	(659,461)	(814,561)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	11	172,350	108,406
-Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		(227,503)	108,406
-Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		399,853	-
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	9	(464,307)	(2,135,167)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	16	1,193,000	44,814
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	17	1,945,141	348,722
-İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		1,945,141	348,722
İşletme faaliyetlerinden elde edilen net nakit		567,996	(7,006,092)
Yatırım faaliyetleri			
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12 - 13	(1,609)	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		-	-
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğuracak Satışlara İlişkin Nakit Girişleri	14	-	7,000,000
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları	23	(634,306)	-
Yatırım faaliyetlerinden elde edilen net nakit		(635,915)	7,000,000
Finansal faaliyetler			
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		95,366	-
-Kredilerden Nakit Girişleri	15	95,366	-
Finansal faaliyetlerde kullanılan net nakit		95,366	-
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		27,447	(6,092)
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		6,143	12,235
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		33,590	6,143

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

1. GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

MMC Sanayi ve Ticaret Yatırımlar Anonim Şirketi (“Ana Ortaklık Şirket”) ve bağlı ortaklığı, konsolide finansal tablo dipnotlarında “Grup” olarak ifade edileceklerdir.

10 Ağustos 2016 tarihinde Ana Ortaklık Şirket, Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ye ait %51 oranına tekabül eden hissesini satın almış olup Okenos Gıda’nın yönetimini doğrudan belirleyebilme imkanına sahip olmuştur. Bu nedenle 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal tablolar ve dipnotlar konsolide olarak hazırlanmıştır.

Ana Ortaklık Şirket ve konsolidasyona dâhil edilen diğer şirketin faaliyetlerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir;

MMC Sanayi ve Ticaret Yatırımlar A.Ş.

MMC Sanayi ve Ticaret Yatırımlar A.Ş. (“Şirket”, “Ana Ortaklık Şirket”, bağlı ortaklıkları ile birlikte ‘Grup’ olarak anılacaktır), GÜM-KOM Lojistik ve Dış Ticaret A.Ş. ünvanıyla 2000 yılında Kocaeli Ticaret Sicil Müdürlüğü’nde tescil edilerek kurulmuştur. Yönetim Kurulu’nun 02.05.2012 tarihinde almış olduğu karar gereği İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü’ne kayıtlı olan Şirket’in ünvanı Gentra Lojistik A.Ş., 22.06.2012 tarihinde MMC Sanayi ve Ticari Yatırımlar A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

Şirket’in faaliyet konusu, yurt içi ve yurt dışı taşımacılık ve acentelik hizmetleri verilmesi; yurtiçi ve yurtdışı gayrimenkul alım, satımı, kiralanması; ilaç sanayi alanında her türlü ihracat ve ithalat yapılması; elektronik ticaret alanında çeşitli iletişim kanalları kullanarak her türlü malın ve hizmetin pazarlanması ve iştirak yatırımlarında bulunulmasıdır.

Rapor tarihi itibarıyla, Şirket’in merkezi Esentepe Mahallesi, Kore Şehitleri Caddesi, Çam Apartmanı, No:36, Daire:6, Zincirlikuyu, Şişli - İstanbul adresinde bulunmaktadır.

Şirket bünyesinde 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 2 kişi istihdam edilmektedir. (31 Aralık 2015 - 5).

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket’in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2016		31.12.2015	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Hissedar				
Nurettin Türkoğlu	969,448	%7.27	-	%0.00
Onur Coşkun	953,299	%7.15	-	%0.00
Kervansaray Hotel Verwaltungs GMBH (*)	488,938	%3.67	2,999,598	%22.49
Tayfun Bora Kumru	470,713	%3.53	470,713	%3.53
Diğer Halka Açık Kısım	10,454,481	%78.38	9,866,568	%73.98
Toplam Nominal Sermaye	13,336,879	%100.00	13,336,879	%100.00

06.06.2016 tarihinde Yönetim Kurulu Üyesi Selim Sayılğan Yönetim Kurulu üyeliğinden istifa etmiş olup, 07.06.2016 tarihli yönetim kurulu toplantısında Şirket Yönetim Kurulu üyeliği ve vazife taksimi neticesinde Yönetim Kurulu Başkanlığına Nurettin Türkoğlu, Başkan Yardımcılığına Tayfun Bora Kumru’nun seçilmesine karar verilmiştir.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Şirket’in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla yönetim ve denetim kurulunun çoğunluğunu seçme hakkı bulunan imtiyazlı hisselerin A Grubu- 499,598 adet Kervansaray Hotel Verwaltungs GMBH’ye, B Grubu- 470,713.37 adet Tayfun Bora Kumru’ya aittir.

(*) Kervansaray Hotel Verwaltungs GMBH, MMC A.Ş. sermayesinin %0.08 'ine tekabül eden 10.660 adet payını teminat olarak FM internet Hizmetleri ve Dış Ticaret A.Ş.’ye vermiştir.

Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Şirket”), 2015 yılında İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü’nde tescil edilerek kurulmuştur.

Şirket’in faaliyet konusu, her türlü gıda maddelerini almak, satmak, gıda maddelerini paketlemek için tesisler kurmak, işletmek, kiralamak, kiraya vermektir.

Rapor tarihi itibarıyla, Şirket’in merkezi Burhaniye Mahallesi Doğu Karadeniz Caddesi No:29/A Üsküdar / İstanbul adresinde bulunmaktadır.

Şirket bünyesinde 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 6 kişi istihdam edilmektedir.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket’in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2016	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Hissedar		
MMC Sanayi ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	494,700	%51.00
Ahmet Muhammet GÜLPINAR	250,300	%25.80
Süleyman ARPASLAN	225,000	%23.20
Toplam Nominal Sermaye	970,000	100.00%

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.a. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygunluk Beyanı

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları’na (TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Grup’un ilişikteki konsolide finansal tabloları SPK’nın 07 Haziran 2013 tarihli “Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru” suna uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca ilişikteki konsolide finansal tablolar KGK tarafından 660 sayılı Kanun Hükmünde Kararname’nin (“KHK”) 9’uncu maddesinin (b) bendine dayanılarak geliştirilen 2 Haziran 2016 tarihli ve 30 sayılı Kurul kararıyla onaylanan 2016 TMS Taksonomisi’ne uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tabloların hazırlanış şekli

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu’nun 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup, bu konsolide finansal tabloların hazırlanmasında ilgili tebliğin beşinci maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Standartları ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınmıştır.

Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

Grup’un, konsolide finansal tabloları, Yönetim kurulu tarafından onaylanmış ve 13 Mart 2017 tarihinde yayımlanması için yetki verilmiştir. Böyle bir niyet olmamakla beraber, Grup Yönetimi’nin ve bazı düzenleyici organların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirmeye yetkileri vardır.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK, “Uygulanan Muhasebe Standartları”nda da belirtildiği üzere Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları’na uygun mali tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Bu sebeple, Şirket 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamamıştır.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup’un cari dönem Konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

Konsolide Finansal tablolar Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları’na göre Şirket’in durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi

Grup’un fonksiyonel ve raporlama para birimi geçmiş dönemlerle karşılaştırmalı olarak TL’dir.

Netleştirme / Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Grup’un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Konsolidasyon Esasları

Ana Ortaklık Şirket’in doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu şirketler “tam konsolidasyon yöntemine tabi tutulmuştur. Ana Ortaklık Şirket kendi yararına mali ve idari politikaları belirleme hakkına sahipse kontrol söz konusu olmaktadır. Ana Ortaklık Şirket’in, yönetimine ve işletme politikalarının belirlenmesine katılma anlamında devamlı bir bağının ve/veya doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisinin bulunduğu ya da sermayesinde yüzde yirmi veya daha fazla, yüzde elliden az oranda paya veya bu oranda yönetime katılma hakkına sahip bulunduğu şirketler “özkaynak yöntemi”ne tabi tutulmaktadır. Grup’un “özkaynak yönetimi”ne göre konsolide ettiği Şirket’i bulunmamaktadır.

Tam konsolidasyon yöntemi

Tam konsolidasyon yönteminde uygulanan esaslar aşağıdaki gibidir:

- Konsolidasyona dâhil edilen şirketlerin uyguladıkları muhasebe politikaları Ana Ortaklık Şirket’in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket’inin konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın özkaynaklarında sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların bağlı ortaklığın Ana Ortaklık Şirket’in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiş finansal durum tablosunun özkaynaklarında temsil ettiği değerden mahsup edilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların ödenmiş sermayesi ve satın alma tarihindeki öz sermayeleri dışındaki finansal durum tablosu kalemleri toplanmış ve yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dâhil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilmiş ve konsolide finansal durum tablosunda “Kontrol Gücü Olmayan Paylar” hesabında gösterilmiştir. Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların kar veya zarar tablosu kalemleri ayrı ayrı toplanmış ve birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri ilgili hesaplarla karşılıklı mahsup edilmiştir.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların net dönem kâr veya zararlarından konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklar dışındaki paylara isabet eden kısım “Kontrol Gücü Olmayan Paylar” hesabında gösterilir. Bağlı ortaklığın sahiplik oranı %100 olduğu için ilişikteki finansal tablolarda ana ortaklık dışı pay bulunmamaktadır.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, Ana Ortaklık Şirket’in doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu ve “tam konsolidasyon yöntemi”ne tabi tutulmuş şirketler aşağıdaki gibidir;

	Ana Ortaklık Şirket'in Bağlı Ortaklıktaki Pay Oranı	Ana Ortaklık Dışı Özsermaye
Bağlı Ortaklıklar	(Doğrudan)	(Doğrudan + Dolaylı) Payı
Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	%51.00	%51.00 %49

2.b. Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak aşağıdaki hallerde değiştirebilir;

- Bir standart veya yorum tarafından gerekli kılınyorsa veya
- İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Finansal tablo kullanıcıları, işletmenin finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla işletmenin zaman içindeki finansal tablolarını karşılaştırabilme olanağına sahip olmalıdır. Bu nedenle, bir muhasebe politikasındaki değişiklik yukarıdaki paragrafta belirtilen durumlardan birini karşılamadığı sürece, her ara dönemde ve her hesap döneminde aynı muhasebe politikaları uygulanmalıdır.

2.c. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

İlişikteki konsolide finansal tabloların Sermaye Piyasası Muhasebe Standartları ile uyumlu bir şekilde hazırlanması Yönetim tarafından hazırlanmış konsolide finansal tablolarda yer alan bazı aktif ve pasiflerin taşıdıkları değerler, muhtemel mükellefiyetlerle ilgili verilen açıklamalar ile raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarına ilişkin olarak bazı tahminler yapılmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen tutarlar tahminlerden farklılıklar içerebilir. Bu tahminler düzenli aralıklarla gözden geçirilmekte ve bilindikleri dönemler itibarıyla kar veya zarar tablosunda raporlanmaktadır.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

2.d. Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

2016 yılından itibaren geçerli olup, Grup’un finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

TMS 16 ve TMS 38 (Değişiklikler)	<i>Amortisman ve İtfa Payları İçin Uygulanabilir Olan Yöntemlerin Açıklanması</i> ¹
TMS 16 ve TMS 41 (Değişiklikler) ile TMS 1, TMS 17, TMS 23, TMS 36 ve TMS 40 (Değişiklikler)	<i>Tarımsal Faaliyetler: Taşıyıcı Bitkiler</i> ¹
TFRS 11 ve TFRS 1 (Değişiklikler)	<i>Müşterek Faaliyetlerde Edinilen Payların Muhasebeleştirilmesi</i> ¹
2011-2013 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler	<i>TFRS 1</i> ²
TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Açıklama Hükümleri</i> ²
2012-2014 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler	<i>TFRS 5, TFRS 7, TMS 34, TMS 19</i> ²
TMS 27 (Değişiklikler)	<i>Bireysel Finansal Tablolarda Özkaynak Yöntemi</i> ²
TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler)	<i>Yatırımcı ile İştirak veya İş Ortaklığı Arasındaki Varlık Satışları veya Ayni Sermaye Katkıları</i> ²
TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28 (Değişiklikler)	<i>Yatırım İşletmeleri: Konsolidasyon İstisnalarının Uygulanması</i> ²
TFRS 14	<i>Düzenlemeye Dayalı Erteleme Hesapları</i> ²

¹ 31 Aralık 2015 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

² 1 Ocak 2016 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

TMS 16 ve TMS 38 (Değişiklikler) Amortisman ve İtfa Payları İçin Uygulanabilir Olan Yöntemlerin Açıklanması

Bu değişiklik, maddi duran varlıklar için bir varlığın kullanımı sonucunda oluşan faaliyetlerden elde edilen gelire dayalı amortisman yönteminin kullanılmasının uygun olmadığına açıklık getirirken, aksi ispat edilene kadar hukuken geçerli öngörü olan ve yalnızca maddi olmayan duran bir varlığın gelir ölçümü olarak ifade edildiği nadir durumlarda ya da maddi olmayan duran varlıktan elde edilen gelir ile ekonomik faydaların birbiriyle yakından ilişkili olduğunun kanıtlandığı durumlarda maddi olmayan duran varlıklar için bir varlığın kullanımı sonucunda oluşan faaliyetlerden elde edilen gelire dayalı itfa yönteminin kullanılmasının uygun olmadığı görüşünü de ileri sürmüştür. Bu değişiklik ayrıca bir varlığın kullanılması sonucunda üretilen bir kalemin gelecek dönemlerde satış fiyatında beklenen düşüşlerin bir varlığın, teknolojik ya da ticari bakımdan eskime beklentisini işaret edebileceği ve sonrasında varlığa ilişkin gelecekteki ekonomik faydalarda düşüşün göstergesi olabileceği konusuna değinen açıklamalara da yer verir.

TMS 16 ve TMS 41 (Değişiklikler) ile TMS 1, TMS 17, TMS 23, TMS 36 ve TMS 40 (Değişiklikler) Tarımsal Faaliyetler: Taşıyıcı Bitkiler

Bu standart, ‘taşıyıcı bitkilerin’, TMS 41 standardı yerine, maddi duran varlıklar sınıflandırması altında, ilk muhasebeleştirme kaydı sonrasında maliyet ya da yeniden değerlendirme esasına göre ölçülmesine imkan sağlayacak şekilde TMS 16 standardı kapsamında ele alınmasını belirtir. Bu standartta ayrıca ‘taşıyıcı bitki’ tarımsal ürünlerin üretimi veya temini için kullanılan, bir dönemden fazla ürün vermesi beklenen ve önemsiz kalıntı satışları dışında tarımsal ürün olarak satılma olasılığının çok düşük olduğu yaşayan bir bitki olarak tanımlanmıştır. Bu standartta taşıyıcı bitkilerden yetiştirilen ürünlerin TMS 41 standardının kapsamında olduğu da belirtilmektedir.

TMS 16 ve TMS 41’de yapılan bu değişiklikler sırasıyla TMS 1, TMS 17, TMS 23, TMS 36 ve TMS 40 standartlarının da ilgili yerlerinde değişikliklere yol açmıştır.

TFRS 11 ve TFRS 1 (Değişiklikler) Müşterek Faaliyetlerde Edinilen Payların Muhasebeleştirilmesi

Bu standart, işletme teşkil eden müşterek bir faaliyette pay edinen işletmenin:

- TFRS 11’de belirtilen kurallara aykırı olanlar haricinde, TFRS 3 ve diğer TMS’lerde yer alan işletme birleşmeleriyle ilgili tüm muhasebeleştirme işlemlerinin uygulaması, ve
- TFRS 3 ve diğer TMS’ler uyarınca işletme birleşmelerine ilişkin açıklanması gereken bilgileri açıklamasını öngörür.

TFRS 11’de yapılan bu değişiklik TFRS 1 standardının da ilgili yerlerinde değişikliklere yol açmıştır.

2011-2013 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler

TFRS 1: Bu değişiklik işletmenin TMS’yi ilk defa uygulaması durumunda TMS’lerin hangi versiyonlarının kullanılacağı konusuna açıklık getirir.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

TMS 1 (Değişiklikler) Açıklama Hükümleri

Bu değişiklikler; finansal tablo hazırlayıcılarının finansal raporlarını sunmalarına ilişkin olarak farkında olunan zorunluluk alanlarında dar odaklı iyileştirmeler içermektedir.

2012-2014 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler

TFRS 5: Satış amaçlı elde tutulan bir duran varlığın ortaklara dağıtım amacıyla elde tutulan duran varlığa sınıflandığı ya da tam tersinin olduğu durumlara ve bir varlığın ortaklara dağıtım amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılmasına son verildiği durumlara ilişkin ilave açıklamalar getirmektedir.

TFRS 7: Bir hizmet sözleşmesinin devredilen bir varlığın devamı olup olmadığı ve ara dönem finansal tablo açıklamalarındaki mahsuplaştırma işlemi konusuna netlik getirmek amacıyla ilave bilgi verir.

TMS 34: Bilginin ‘ara dönem finansal raporda başka bir bölümde’ açıklanmasına açıklık getirmektedir.

2012-2014 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler TMS 19 standardının da ilgili yerlerinde değişikliklere yol açmıştır.

TMS 27 (Değişiklikler) Bireysel Finansal Tablolarda Özkaynak Yöntemi

Bu değişiklik işletmelerin bireysel finansal tablolarında bağlı ortaklıklar ve iştiraklerdeki yatırımların muhasebeleştirilmesinde özkaynak yönteminin kullanılması seçeneğine izin vermektedir.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler) Yatırımcı ile İştirak veya İş Ortaklığı Arasındaki Varlık Satışları veya Aynı Sermaye Katkıları

Bu değişiklik ile bir yatırımcı ile iştirak veya iş ortaklığı arasındaki varlık satışları veya aynı sermaye katkılarından kaynaklanan kazanç veya kayıpların tamamının yatırımcı tarafından muhasebeleştirilmesi gerektiği açıklığa kavuşturulmuştur.

TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28 (Değişiklikler) Yatırım İşletmeleri: Konsolidasyon İstisnalarının Uygulanması

Bu değişiklik, yatırım işletmelerinin konsolidasyon istisnasını uygulamaları sırasında ortaya çıkan sorunlara aşağıdaki şekilde açıklık getirir:

- Ara şirket için konsolide finansal tablo hazırlanmasına ilişkin istisnai durum, bir yatırım işletmesinin tüm bağlı ortaklıklarını gerçeğe uygun değer üzerinden değerlediği hallerde dahi, yatırım işletmesinin bağlı ortaklığı olan ana şirket için geçerlidir.
- Ana şirketin yatırım faaliyetleri ile ilgili olarak hizmet sunan bir bağlı ortaklığın yatırım işletmesi olması halinde, bu bağlı ortaklık konsolidasyona dahil edilmemelidir.
- Bir iştirakin ya da iş ortaklığının özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirildiği hallerde, yatırım işletmesinde yatırım işletmesi amacı gütmeyen bir yatırımcı iştirakteki ya da iş ortaklığındaki payları için uyguladığı gerçeğe uygun değer ölçümünü kullanmaya devam edebilir.
- Tüm iştiraklerini gerçeğe uygun değerden ölçen bir yatırım işletmesi, yatırım işletmelerine ilişkin olarak TFRS 12 standardında belirtilen açıklamaları sunar.

TFRS 14 Düzenlemeye Dayalı Erteleme Hesapları

TFRS 14 *Düzenlemeye Dayalı Erteleme Hesapları* standardı uyarınca Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını ilk defa uygulayacak bir işletmenin, belirli değişiklikler dahilinde, ‘düzenlemeye dayalı erteleme hesaplarını’ hem TFRS’lere göre hazırlayacağı ilk finansal tablolarında hem de sonraki dönem finansal tablolarında önceki dönemde uyguladığı genel kabul görmüş muhasebe standartlarına göre muhasebeleştirmeye devam etmesine izin verilir.

TFRS 14, TFRS 1 standardının da ilgili yerlerinde değişikliklere yol açmıştır.

Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 9
TFRS 15

*Finansal Araçlar*¹
*Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat*¹

1 Ocak 2018 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

TFRS 9 Finansal Araçlar

Kamu Gözetimi Kurumu ("KGK") tarafından 2010'da yayınlanan TFRS 9 finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü ile ilgili yeni zorunluluklar getirmektedir. 2011'de değişiklik yapılan TFRS 9 finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü ve kayıtlardan çıkarılması ile ilgili değişiklikleri içermektedir.

KGK tarafından Ocak 2017'de yayımlanan TFRS 9 standardının revize edilmiş versiyonu a) finansal varlıkların değer düşüklüğü gereksinimleri ve b) "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal yükümlülükler" ile yayımlanan sınıflama ve ölçüm gereksinimlerine getirilen sınırlı değişiklikleri içerir.

TFRS 9, 1 Ocak 2018 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde uygulanır. İlk uygulama tarihi 1 Şubat 2015 tarihinden önce olmak şartıyla, erken uygulamaya izin verilmektedir.

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat

TFRS 15 standardındaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçümü ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır.

Modeldeki beş aşama aşağıdaki gibidir:

- Müşteri sözleşmelerinin tespit edilmesi
- Satış sözleşmelerindeki performans yükümlülüklerinin tespit edilmesi
- İşlem fiyatının belirlenmesi
- Sözleşmelerdeki işlem fiyatını performans yükümlüklerine dağıtılması
- Şirket performans yükümlülüklerini yerine getirdiğinde gelir kaydedilmesi

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

2.e. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Hasılat

Gelirler, tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Tahmini müşteri iadeleri, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir. Grup’un başlıca faaliyet konusu tekstil ürünleri ve gıda ürünlerinin alım ve satımıdır .

Ticari Mal satışı:

Ticari mal satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiğinde gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir.

- Grup’un mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- Grup’in mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşlemle ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması,
- İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

Hizmet sunumu:

Hizmet sunumundan elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiğinde gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir.

- Hasılat tutarının güvenilir biçimde ölçülebilmesi;
- İşleme ilişkin ekonomik yararların işletme tarafından elde edileceğinin muhtemel olması;
- Bilanço tarihi itibarıyla işlemin tamamlanma düzeyinin güvenilir biçimde ölçülebilmesi;
- İşlem için katlanılan maliyetler ile işlemin tamamlanması için gereken maliyetlerin güvenilir biçimde ölçülebilmesi.

Temettü ve faiz geliri:

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

Kira geliri:

Gayrimenkullerden elde edilen kira geliri, ilgili kiralama sözleşmesi boyunca doğrusal yöntemle göre muhasebeleştirilir.

Stoklar

Stoklar, maliyetin veya net gerçekleştirilebilir değer, düşük olanı ile değerlendirilir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler, stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre ve aylık hareketli ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin indirilmesiyle elde edilir. Mal alımlarında fiyatların içerisinde gizli olan vade farkları satılan malın maliyetinden ve stoklardan düşülür.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar

Bir duran varlığın defter değerinin sürdürülmekte olan kullanımdan ziyade satış işlemi vasıtası ile geri kazanılacak olması durumunda, söz konusu duran varlık veya elden çıkarılacak varlık grubu, satış amaçlı olarak sınıflandırılır. Satış amacıyla elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan veya elden çıkarılacak varlık grubu defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden düşük olanı ile ölçülür.

Uluslararası Finansal Raporlama Standardı 5 (“UFRS 5”) “Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Finansal Raporlama Standardı”na göre satış amaçlı elde tutulan duran varlık, bir işletmenin elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan faaliyetlerinin bir kısmı olup ayrı bir ana iş kolunu veya faaliyetlerin coğrafi bölümünü ifade etmektedir. Satış amacıyla elde tutulan duran varlık; ayrı bir ana iş kolunun veya faaliyetlerin coğrafi bölümünün tek başına koordine edilmiş bir plan çerçevesinde satışının bir parçası veya sadece satış amacı ile elde edilen bir bağlı ortaklıktır.

Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklara istinaden, satış amacıyla elde tutulan duran varlıklarla ilgili net varlıklar makul değerden satış maliyetlerinin düşülmesi suretiyle ölçülür ve satış amacıyla elde tutulan duran varlıkları oluşturan varlık veya varlık Şirketlerinin elden çıkarılması sırasında finansal tablolara yansıtılan vergi öncesi kar veya zarar ve satış amacıyla elde tutulan duran varlıkların vergi sonrası karı veya zararı notlarda açıklanır ve gelir/giderler ile birlikte vergi öncesi kar/zarar analizi yapılır. Ayrıca, satış amacıyla elde tutulan duran varlıkların işletme, yatırım ve finansman faaliyetleriyle ilişkilendirilen net nakit akımları notlarda veya nakit akım tablosunda belirtilir.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Amortismanına tabi tutulan varlıklar, maliyet tutarları üzerinden tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre aktife girdikleri tarih dikkate alınarak kıst amortismanına tabi tutulmaktadır. Arsa, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortismanına tabi tutulmamaktadır.

Maddi duran varlıklar olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda maddi duran varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi duran varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların, tahmin edilen faydalı ömürlerini gösteren amortisman yılları aşağıdaki gibidir:

	<u>Yıl</u>
Makine, tesis ve cihazlar	10
Taşıt araçları	4
Döşeme ve demirbaşlar	3-5

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş kullanım haklarını, bilgi sistemlerini ve diğer tanımlanabilir hakları içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar 5 yılı geçmeyen tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal olarak kıst esasına göre itfa edilirler.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Çeşitli olay ve durumlar karşısında duran varlıkların taşınan değerlerinin gerçekleşebilir/gelecekte o aktiften elde edilebilecek değerlerinin altına düştüğü tespit edilmesi halinde maddi ve gayri maddi sabit kıymetler değer kaybı açısından teste tabi tutulmaktadır.

Maddi ve gayri maddi sabit kıymetin defter değerinin gerçekleşebilir veya o varlığın iktisabından ileride elde edilebilecek değerinin üstünde kalması halinde duran varlık değer düşüklüğü karşılığı ayrılır.

Bilançoda yeniden değerlendirilmiş tutarıyla taşınan arsa, arazi, makine ve ekipman için ise değer düşüklüğü karşılığı, özkaynaklarda taşınan yeniden değerlendirme fonu tükenene kadar bu fon tutarını azaltacak şekilde, aşan tutar için ise gelir tablosuna kaydedilerek ayrılır.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

İşletme Birleşmeleri ve Şerefiye

İşletme birleşmeleri, iki ayrı tüzel kişiliğin veya işletmenin raporlama yapan tek bir işletme şeklinde birleşmesi olarak değerlendirilmektedir. İşletme birleşmeleri, TFRS 3 kapsamında, satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilir.

İktisap maliyeti, alım tarihinde verilen varlıkların gerçeğe uygun değeri, çıkarılan sermaye araçları, değişimin yapıldığı tarihte varsayılan veya katlanılan yükümlülükler ve buna ilave iktisapla ilişkilendirilebilecek maliyetleri içerir. İşletme birleşmesi sözleşmesi gelecekte ortaya çıkacak olaylara bağlı olarak maliyetin düzeltilebileceğini öngören hükümler içerirse; bu düzeltmenin muhtemel olması ve değerinin tespit edilebilmesi durumunda, edinen işletme birleşme tarihinde birleşme maliyetine bu düzeltme dahil edilir. Söz konusu satın alınan şirketlerin TFRS 3’e göre belirlenmiş varlıkları, yükümlülükleri ve şarta bağlı yükümlülükleri satın alınma günündeki rayiç değerlerinden kayıtlara yansıtılmaktadır. Satın alınan şirket, satın alma tarihinden itibaren konsolide gelir tablosuna dahil edilmektedir.

Bir işletmenin satın alınması ile ilgili katlanılan satın alma maliyeti ile iktisap edilen işletmenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark şerefiye olarak konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilir.

İşletme birleşmesi sırasında oluşan şerefiye amortismanına tabi tutulmaz, bunun yerine yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla olmak üzere değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Şerefiye üzerinden hesaplanan değer düşüklüğü zararları takip eden dönemlerde söz konusu değer düşüklüğünün ortadan kalkması durumunda dahi gelir tablosu ile ilişkilendirilemez. Şerefiye, değer düşüklüğü testi sırasında nakit üreten birimler ile ilişkilendirilir.

İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerindeki iktisap edenin payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark konsolide gelir tablosuyla ilişkilendirilir.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Kiralama İşlemleri

Finansal kiralama

Finansal kiralama ile elde edilen varlıklar, alım tarihindeki gerçeğe uygun değerleriyle Şirket’e ait bir varlık olarak görülür. Kiralayana karşı yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama taahhüdü ile varlığın gerçeğe uygun değeri arasındaki farkın oluşturduğu finansal giderler, her muhasebe dönemine düşen yükümlülüğün sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca oluşturduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir.

Faaliyet kiralaması

Grup - Kiracı Olarak

Mülkiyete ait risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiralayana ait olduğu kiralama işlemi, faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Faaliyet kiralamaları olarak yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gider olarak kaydedilir.

Grup - Kiralayan Olarak

Faaliyet kiralamasında, kiralanmış varlıklar, konsolide bilançoda maddi duran varlıklar altında sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri kiralama dönemi süresince, eşit tutarlarda konsolide kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır. Kira geliri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile konsolide kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Devlet Teşvik ve Yardımları

Makul değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dahil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin işletme tarafından elde edilebileceğine dair makul bir güvence olduğunda finansal tablolara yansıtılır. Devlettten temin edilen feragat edilebilir borçlar, feragat koşullarının işletme tarafından yerine getirileceğine dair makul bir güvence oluşması durumunda devlet teşviki olarak kabul edilir.

Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Finansal Araçlar

Yatırım amaçlı varlıklar, alım-satım amaçlı finansal varlıklar, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar ve satılmaya hazır finansal varlıklar gruplarında sınıflandırılmaktadır. Fiyatlardaki kısa vadeli dalgalanmalardan kar elde etmek amacıyla satın alınan finansal araçlar, alım-satım amaçlı finansal varlıklar olarak sınıflandırılmaktadır ve cari varlıklara dahil edilmektedir. Grup yönetiminin vade tarihine kadar elinde tutma niyetinde ve yeteneğinde olduğu belirli veya sabit ödemeleri olan ve sabit bir vadesi bulunan finansal araçlar, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar olarak sınıflandırılmaktadır. Likidite ihtiyacının karşılanmasına yönelik olarak veya faiz oranlarındaki değişimler nedeniyle satılabilecek olan ve belirli bir süre gözetilmeksizin elde tutulan finansal araçlar, satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılmaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar, yönetimin bilanço tarihinden sonraki 12 aydan daha kısa bir süre için finansal aracı elde tutma niyeti olmadıkça veya işletme sermayesinin arttırılması amacıyla satışına ihtiyaç duyulmayacaksa (ki bu durumda dönen varlıklar içine dahil edilir) duran varlıklara dahil edilmektedir. Tüm finansal varlıklar, ilk olarak bedelin makul değeri olan ve yatırımla ilgili satın alma masrafları da dahil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden gösterilmektedir. Finansal tablolara yansıtılmasından sonra satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılan finansal araçlar, makul değerlerinin güvenilir bir şekilde hesaplanması mümkün olduğu sürece makul değerleri üzerinden değerlendirilmektedir.

Rayiç değer, istekli ve bilgili alıcı ile satıcıların bir araya geldiği piyasalarda bir aktifin başka bir varlıkla değiştirilebileceği veya bir taahhüdün yerine getirilebileceği değerdir. Bir finansal aracın piyasa değeri, aktif bir pazarın mevcudiyeti durumunda, satıştan elde edilebilecek tutara veya satın almadan doğabilecek borca eşittir.

Finansal araçların tahmini rayiç değeri piyasalara ilişkin bilgiler ve gerekli değerlendirme yöntemleri kullanılarak belirlenmektedir. Ancak, rayiç değer belirlenmesinde kullanılan piyasa verilerinin yorumlanmasına gerek duyulmaktadır. Bu nedenle, bu raporda sunulan tahminler Grup’un varlıklarını elden çıkarması durumunda cari piyasa koşullarında elde edilebileceği değerler olmayabilir.

Banka mevduatları ve alacaklar, karşı tarafın anlaşmanın şartlarını yerine getirememesi durumunda, Grup’un finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilecek önemli finansal enstrümanlardır.

Bazı finansal varlıkların maliyet değerine eşit olan kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli nitelikleri nedeniyle rayiç değerlerine eşit olduğu varsayılmaktadır. Aşağıda finansal araçların her bir grubunun en uygun tahmini rayiç değerini belirlemede kullanılan yöntemler ve tahminler belirtilmiştir.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Nakit ve Nakit Benzeri Değerler

Nakit akım tablosu için nakit ve nakit benzeri değerler eldeki nakit, banka mevduatları ve likiditesi yüksek yatırımları içermektedir. Nakit ve nakit eşdeğeri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

Ticari Alacaklar

Grup’un doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan vadeli satışlarından kaynaklanan ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden değerlendirilmiştir. Ticari alacakların içerdiği finansman maliyeti etkin faiz oranları kullanılarak hesaplanmış ve bulunan tutarlar finansal tablolarda finansal giderler içerisinde yer almıştır.

Ticari Borçlar

Ticari borçlar gerçeğe uygun değerini temsil eden etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden değerlendirilmiştir. Ticari borçların içerdiği finansman maliyeti etkin faiz oranları kullanılarak hesaplanmış ve bulunan tutarlar finansal tablolarda finansal gelirler içerisinde yer almıştır.

İlişkili Taraflardan Alacaklar / Borçlar

İlişkili taraflardan alacakların / borçların bilanço değerleri, belirli vadeler çerçevesinde tutulan alacak ve borçlar bugünkü değerlerine indirgenmiş olanlar dışında, gerçeğe uygun tahmini değerleridir.

Finansal Borçlar

Kullanılan krediler, kullanıldıkları tarihte sabitlenen ancak daha sonra piyasada geçerli olan faiz oranlarındaki dalgalanmalara göre değişen faiz oranlarına tabidir. Grup olağan faaliyetleri sırasında akreditifler vb. gibi bilanço dışı riski bulunan finansal enstrümanlar kullanmaktadır. Grup’un bu tür enstrümanlardan kaynaklanabilecek zararları söz konusu enstrümanların sözleşme tutarlarına eşdeğerdir.

Kredi Riski

Grup’un kredi riski esas olarak alacaklarından doğabilmektedir. Alacaklar, Grup yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir. Likit fonlara ilişkin risk, söz konusu fonların kısa vadeli banka mevduatı olarak kullanılması nedeniyle sınırlıdır.

Piyasa Riski

Piyasa riski faiz oranlarında, kurlarda veya menkul kıymetlerin ve diğer finansal sözleşmelerin değerinde meydana gelecek ve Grubu olumsuz etkileyecek değişimlerdir. Grup için esas önemli riskler kurdaki ve faizdeki değişimlerdir.

Likidite Riski

Grup genellikle kısa vadeli finansal araçlarını nakde çevirerek; örneğin alacaklarını tahsil ederek ve bankalardaki mevduatlarını kullanarak kendisine fon yaratmaktadır. Bu araçlardan elde edilen tutarlar rayiç değerleri ile kayıtlarda yer almaktadır.

Grup nakit ihtiyacı bulunması durumunda kreditorlerinden ve sermaye artışı yolu ile hissedarlarından fon sağlamaktadır.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

İlişkili Taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Grup ile ilişkili sayılır;

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla;
- (i) İşletmeyi kontrol etmesi, İşletme tarafından kontrol edilmesi ya da İşletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere),
- (ii) Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya
- (iii) Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması,
- (b) Tarafın, Grup’un bir iştiraki olması,
- (c) Tarafın, Grup’un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması,
- (d) Tarafın, Grup’un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması,
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması,
- (f) Tarafın, kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)’de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması,
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir. Grup, ilişkili taraflarıyla olağan faaliyetleri çerçevesinde iş ilişkilerine girmektedir (Not 32).

İlişkili kuruluşlar aşağıdaki gibidir:

- 1- Sis Sayılğan Dokuma Boya İplik San. ve Tic. A.Ş.
- 2- Kervansaray Yatırım Holding A.Ş.
- 3- International Kervansaray Hotel A.Ş.
- 4- Mintay Dış Ticaret ve Tekstil Sanayi A.Ş.

Diğer Bilanço Kalemleri

Diğer bilanço kalemleri esas olarak kayıtlı değerleriyle yansıtılmışlardır.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türk Vergi Mevzuatı, Ana Ortaklık Şirket ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden, ekli konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır. Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Grup’un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasal vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup’un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup’un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup’un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alanın, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Kıdem Tazminatı

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı (“UMS 19”) uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelir tablosuna alınmamış aktüeryal kazanç ve zararlar nispetinde düzeltilmesinden sonra kalan yükümlülüğün bugünkü değerini ifade eder.

Sosyal Güvenlik Primleri

Grup, Sosyal Güvenlik Kurumu’na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Grup’un, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler ödendikleri dönemde personel giderleri olarak yansıtılmaktadır.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Karşılıklar

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Grup için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi kesine yakın görünen ve güvenilir bir şekilde ölçülebilen gelir ve karlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Kur Değişiminin Etkileri

Yabancı para işlemleri işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden varlık ve borçlar bilanço tarihindeki kurlardan çevrilmektedir. Bu işlemlerden doğan kur farkı gelir veya giderleri finansal tablolara yansıtılmaktadır. Dönem sonunda kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
USD	3.5192	2.9076
EURO	3.7099	3.1776

Pay Başına Kazanç

Kapsamlı gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç / (kayıp), net dönem karının / (zararının), dönem boyunca bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur (Not 31).

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur. Temettü dağıtılmasının söz konusu olması durumunda ise hisse başına düşecek kazanç hisselerin ağırlıklı ortalamasının adedi üzerinden değil, mevcut hisse adedi dikkate alınarak belirlenmektedir.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; karlılığa ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için onay tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Bilanço tarihinden sonra düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarlar bu yeni duruma uygun şekilde düzeltilir.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Faaliyet bölümleri, Grup’un faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili organlara veya kişilere sunulan iç raporlama ve stratejik bölümlere paralel olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla Şirket’in faaliyetlerine ilişkin stratejik karar almaya yetkili organlar ve kişiler, Grup’un üst düzey yöneticileri olarak tanımlanmıştır.

Grup, satışlarının tamamını Türkiye’den gerçekleştirmektedir. Şirket yönetimi bölümlere göre raporlama faaliyet bölümlerine göre yapmaktadır.

Grup’un yönetim raporlamasında kullandığı raporlanabilir bölümler ve bilgiler finansal durum tablosu ve kar/zarar tablosunda açıkladığı bilgiler ile tutarlı olduğu için bölümlere göre raporlama dipnotu arasında mutabakat ihtiyacına gerek duyulmamaktadır.

Nakit Akış Tablosu

Grup, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Grup’un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup’un yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Grup’un finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile vuku muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahmin ve varsayımlardan farklılık gösterebilir. Bu tahmin ve varsayımlar düzenli olarak gözden geçirilmekte, düzeltme ihtiyacı doğduğunda bu düzeltmeler ilgili dönemin faaliyet sonuçlarına yansıtılmaktadır.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan önemli varsayımlar ve değerlendirmeler aşağıdaki gibidir;

Dipnot 2.e – Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri

Dipnot 6 – Ticari alacaklar değer düşüklüğü karşılığı

Dipnot 20 – Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

Dipnot 22 – Vergi varlık ve yükümlülükleri

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ ve ŞEREFİYE

10 Ağustos 2016 tarihinde Ana Ortaklık Şirket, Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ye ait %51 oranına tekabül eden hissesini 494,700 TL bedelle satın almış olup Okenos Gıda’nın yönetimini doğrudan belirleyebilme imkanına sahip olmuş, bu nedenle tam konsolidasyon kapsamına alınmıştır. İktisap edilen Şirket, UFRS 3 kapsamında, konsolide bilançoda gösterilmiştir. Şerefiye hesaplamasında 10 Ağustos 2016 tarihli finansal tablolar kullanılmıştır.

İktisap işleminden kaynaklanan net varlıklar aşağıdaki gibidir;

Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	10.8.2016
Dönen Varlıklar	1,958,571
Duran Varlıklar	385,843
Aktif toplamı	2,344,414
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1,311,258
Özkaynaklar Toplamı - Net Varlıklar	1,033,156
Pasif toplamı	2,344,414
İşletmeden Elde Edilen Net Varlıklar (a)	462,490
Gerçeğe Uygun Değer Farkı (b) (*)	415,175
Ana Ortaklık Şirket’in İktisap Bedeli (c)	494,700
İşletme Birleşmesinden kaynaklanan fark –Şerefiye (a+b-c)	382,965

(*) 10.08.2016 tarihinde imzalanan hisse devir sözleşmesi madde 5.2 ‘de açıklandığı üzere Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin gerçeğe uygun değer ölçümü için SPK değerleme çalışmalarını CPATURK Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.’ye yaptırmış olup 18 Kasım 2016 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformunda Yayınlamıştır.

Okenos Gıda’nın sermayesinin %51’ine tekabül eden paylarının devrini düzenleyen Pay Devir Sözleşmesinin 5.2 ve 5.3’üncü maddeleri ile Sermaye Piyasası Kurulu’nun düzenlemeleri çerçevesinde CPATURK Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş. tarafından hazırlanan 18.11.2016 tarihli Şirket Değerleme Raporu’nda Okenos Gıda’nın sermayesinin tamamı için (%100’ü) tespit edilen değer yaklaşık 1,784,068 TL’dir.

Yukarıda da bahsedildiği üzere; söz konusu Pay Devir Sözleşmesinin 5.2 ve 5.3’üncü maddeleri gereğince, devri gerçekleştirilen Okenos Gıda’nın sermayesinin %51’ine tekabül eden payların alım bedelinin revize edilmesi gerektiğinden söz konusu payların devir bedeli 494,700 TL’den 909,875 TL (1,784,068 TL x %51) olarak revize edilmesine karar verilmiş olup şerefiye bedeli 382,965 TL olarak ilişikteki konsolide mali tablolara yansıtılmıştır.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup, faaliyetlerini aynı coğrafi bölgede, tekstil ve gıda sektörlerinde sürdürmektedir. Bu sebepten, bölümlere göre raporlama, “Tekstil” ve “Gıda” bazında yapılmıştır.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal durum tablosunun bölümlere göre raporlaması aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2016	Tekstil	Gıda	Toplam
Ticari alacaklar	719	2,225,345	2,226,064
Stoklar	1,560,361	-	1,560,361
Maddi duran varlıklar	733,536	254,742	988,278
Maddi olmayan duran varlıklar	785	391,111	391,896
Kontrol Gücü olmayan Paylar	-	-	-
Diğer varlıklar	12,146,732	353,396	12,500,128
Toplam varlıklar			17,666,727
Finansal borçlanmalar	8,134	87,232	95,366
Ticari borçlar	67,755	1,120,853	1,188,608
Diğer borçlar ve yükümlülükler	1,431,966	1,192,458	2,624,424
Toplam yükümlülükler			3,908,398

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait kar veya zarar tablosunun bölümlere göre raporlaması aşağıdaki gibidir;

01 Ocak - 31 Aralık 2016	Tekstil	Gıda	Toplam
Hasılat	1,425,232	2,423,316	3,848,548
Satışların maliyeti	(1,423,659)	(1,780,587)	(3,204,246)
Genel yönetim giderleri (-)	(1,093,139)	(169,913)	(1,263,052)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-	(171,863)	(171,863)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler / (giderler), net	1,073,621	(16,631)	1,056,990
Finansman gelirleri / (giderleri), net	(17,129)	(34,275)	(51,404)
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	-	(45,803)	(45,803)
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	(15,499)	1,827	(13,672)
Dönem kar / (zararı), net	(50,573)	206,071	155,498

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla nakit ve nakit benzerleri detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2016	31.12.2015
Kasa	5,820	1,573
Bankalar	27,770	4,570
	33,590	6,143

31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup’un banka mevduatları vadesiz mevduatlardan oluşmakta olup aynı tarihler itibarıyla hesaplar üzerinde blokaj bulunmamaktadır.

6. TİCARİ ALACAKLAR

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla ticari alacaklar detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2016	31.12.2015
Alıcılar	2,271,281	140,281
Alacaklar reeskontu (-)	(45,217)	(7,461)
Şüpheli ticari alacaklar	90,819	90,819
Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	(90,819)	(90,819)
Kısa vadeli ticari alacaklar	2,226,064	132,820

Ticari alacakların ortalama tahsil süresi 45 gündür.

Şirket tahsil imkanı kalmayan alacakları için karşılık ayırmıştır. Şüpheli alacak karşılığı geçmiş tahsil edilememe tecrübesine dayanılarak belirlenmiştir. Şirket, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir.

Şüpheli ticari alacaklara ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Açılış bakiyesi	90,819	90,819
Kapanış bakiyesi	90,819	90,819

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

7. DİĞER ALACAKLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

	31.12.2016	31.12.2015
Ortaklardan alacaklar (Not 32)	6,603,073	6,210,036
Gayrimenkul satışından kaynaklanan alacaklar(*)	2,263,469	2,074,691
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	308,514	1,130,164
Verilen depozito ve teminatlar	16,283	3,192
Şüpheli diğer alacaklar	205,356	205,356
Şüpheli diğer alacaklar karşılığı (-)	(205,356)	(205,356)
Vergi dairesinden alacaklar	292,924	184,957
Diğer alacaklar	26,780	-
	9,511,043	9,603,040

(*) Şirket, geçmiş dönemde ilişikteki finansal durum tablosunda satış amacıyla elde tutulan duran varlık olarak sınıflandırdığı Fatih Sultan Mehmet Cad. Acarkent B.244 Görele, Kavacık /Beykoz–İstanbul adresindeki gayrimenkulünün satış işlemini, 3,400,000 TL karşılığı tamamlamıştır. İlgili tutar bu satış işleminden kalan alacaktan ve bu alacağa işletilen vade farkından oluşmaktadır. 25 Haziran 2013 tarihli özel durum açıklamasında bildirildiği üzere, Ayhan Ceyhan'a 3,400,000 TL bedelle satılan İstanbul İli, Beykoz İlçesi, Acarkent'teki gayrimenkulün satış bedelinin 1,750,000 TL'lik kısmı tahsil edilmiştir. 31.12.2013 tarihine kadar tahsil edilmesi gereken 1,650,000 TL'lik bakiyenin ödenmesi konusunda Ayhan Ceyhan'a 31.07.2015 tarihine kadar süre verilmesine, Şirket Yönetim Kurulu'nun 25.06.2013 tarihli kararı gereğince vade sonu olan 31.12.2013 tarihinden 31.07.2015 tarihine kadar geçecek süre için yıllık %12 oranında vade farkı uygulanmasına karar verilmiş ve bu hususları içeren taahhütname borçlu Ayhan Ceyhan'dan 02.06.2014 tarihinde alınmıştır. 01.01 - 31 Aralık 2016 tarihleri arasında Ayhan Ceyhan'dan olan alacaklarına işletilen vade farkı tutarı 249,118 TL (31 Aralık 2015: 224,491 TL)'dir.

Şüpheli diğer alacaklara ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Açılış bakiyesi	205,356	205,356
Kapanış bakiyesi	205,356	205,356

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

	31.12.2016	31.12.2015
Verilen depozito ve teminatlar	505	505
	505	505

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

8. STOKLAR

	31.12.2016	31.12.2015
Ticari mallar	1,560,361	900,900
	1,560,361	900,900

9. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

	31.12.2016	31.12.2015
Verilen sipariş avansları	2,594,200	2,135,000
Gelecek aylara ait giderler	6,061	954
	2,600,261	2,135,954

10. CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR

	31.12.2016	31.12.2015
Peşin ödenen vergiler ve fonlar	168,317	81,924
	168,317	81,924

11. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR

	31.12.2016	31.12.2015
Devreden KDV	110,201	28,565
	110,201	28,565

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

12. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maliyet	31 Aralık 2015	Giriş	İşletme birleşmelerinden transfer	31 Aralık 2016
Tesis, makine ve cihazlar	1,479,781	-	-	1,479,781
Taşıtlar	-	-	247,504	247,504
Demirbaşlar	35,792	1,609	116,093	153,494
Toplam	1,515,573	1,609	363,597	1,880,779
Birikmiş amortisman (-)				
Tesis, makine ve cihazlar	604,196	147,979	-	752,175
Taşıtlar	-	-	79,958	79,958
Demirbaşlar	24,098	7,372	28,898	60,368
Toplam	628,294	155,351	108,856	892,501
Net defter değeri	887,279		254,741	988,278

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, Grup’un sabit kıymetleri üzerinde 166,520 TL tuarında sigorta teminatı bulunmamaktadır (31 Aralık 2015: Yoktur).

Maliyet	31 Aralık 2014	Giriş	Çıkış	31 Aralık 2015
Tesis, makine ve cihazlar	1,479,781	-	-	1,479,781
Demirbaşlar	35,792	-	-	35,792
Özel maliyetler (*)	279,661	-	(279,661)	-
Toplam	1,795,234	-	(279,661)	1,515,573
Birikmiş amortisman (-)				
Tesis, makine ve cihazlar	456,218	147,978	-	604,196
Demirbaşlar	16,940	7,157	-	24,098
Özel maliyetler (*)	279,661	-	(279,661)	-
Toplam	752,819	155,135	(279,661)	628,294
Net defter değeri	1,042,415			887,279

(*) Şirket, özel maliyetlerini MMC Gayrimenkul ve Madencilik San. ve Tic. A.Ş.’ye devretmiş ve satış işlemini gerçekleştirmiştir.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

13. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maliyet	31 Aralık 2015	Giriş	İşletme birleşmelerinden transfer	31 Aralık 2016
Haklar	136,486	-	10,880	147,366
Şerefiye	-	382,966	-	382,966
Toplam	136,486	382,966	10,880	530,332
Birikmiş amortisman (-)				
Haklar	132,416	3,285	2,735	138,436
Toplam	132,416	3,285	2,735	138,436
Net defter değeri	4,070		8,145	391,896

Maliyet	31 Aralık 2014	Giriş	31 Aralık 2015
Haklar	136,486	-	136,486
Toplam	136,486	-	136,486
Birikmiş amortisman (-)			
Haklar	129,119	3,297	132,416
Toplam	129,119	3,297	132,416
Net defter değeri	7,367		4,070

14. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur (31 Aralık 2015: Yoktur).

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

15. FİNANSAL BORÇLAR

	31.12.2016	31.12.2015
Kısa vadeli banka kredileri	18,549	-
Uzun vadeli finansal kiralama borçlarının kısa vadeye düşen kısmı, net	50,809	-
Toplam kısa vadeli finansal borçlar	69,358	-
Uzun vadeli banka kredileri	26,008	-
Uzun vadeli finansal kiralama borçları, net	-	-
Toplam uzun vadeli finansal borçlar	26,008	-
Toplam finansal borçlar	95,366	-

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla banka kredileri araç kredisinden oluşmakta olup TL cinsinden efektif faiz oranı %12,00’ dir. Ana Ortaklık Şirket’in bağlı ortaklığı olan Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ye ait araç kredisinin Kasım ve Aralık 2016 tarihlerine ait toplam 8,966 TL tutarındaki taksitleri ödenmemiş olup, rapor tarihi itibarıyla Şirket ilgili krediyi yapılandırmak için Türk Ekonomi Bankası ile görüşmelere devam etmektedir.

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla toplam banka kredilerinin vade detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2016	31.12.2015
0-1 yıl arasında ödenecekler	69,358	-
1 - 2 yıl arasında ödenecekler	26,008	-
	95,366	-

16. TİCARİ BORÇLAR

	31.12.2016	31.12.2015
Satıcılar	1,196,658	41,461
Borç senetleri	18,418	-
Borçlar reeskontu (-)	(26,468)	(318)
	1,188,608	41,143

Ticari borçların ortalama ödeme süreleri 100 gündür.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

17. DİĞER BORÇLAR

	31.12.2016	31.12.2015
Ortaklara borçlar (Not 32)	912,072	-
Pazarlıklı alım farkı (*)	415,175	-
Ödenecek vergi ve fonlar	312,549	3,406
İlişkili taraflara borçlar (Not 32)	147,567	12,275
Diğer borçlar (**)	205,176	526,417
	1,992,539	542,098

(*) 10 Ağustos 2016 tarihinde Ana Ortaklık Şirket, Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ye ait %51 oranına tekabül eden hissesini 494,700 TL bedelle satın almış olup Pazarlıklı satınalma sonucunda oluşan fark 18 kasım 2016 tarihinde CPATURK Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.’ye yaptırmış olduğu SPK değerlendirme çalışmaları sonucunda elde edilen revize bedel üzerinden yenide hesaplanmış ve pay devir sözleşmesi madde 5.3’de belirtildiği üzere çıkan müspet fark ortaklarca ödenmek üzere beyan edilmiş olduğundan konsolide finansal durum tablosunda diğer borçlar hesabı içerisinde sınıflandırılmıştır. (Not 3)

(**) Diğer borçlar hesabı altında sınıflandırılan; Ana Ortaklık Şirket’in Masum Çevik ve ilişkili kuruluşları ile finansman ilişkisinden kaynaklanan borcu bulunmaktadır. İlgili borç icra takibinde olup ödemesi talep edilmiştir. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 185,518 TL vadesi geçmiş borç bakiyesi bulunmaktadır.

18. DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

	31.12.2016	31.12.2015
Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş vergi borçları	46,157	46,157
	46,157	46,157

19. ERTELENMİŞ GELİRLER

Yoktur (31 Aralık 2015: Yoktur).

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

20. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

	31.12.2016	31.12.2015
Personele borçlar	306,608	78,660
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	165,147	5,714
	471,755	84,374

21. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR – KIDEM TAZMİNATI KARŞILIKLARI

Kıdem tazminatı karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	31.12.2016	31.12.2015
01 Ocak bakiyesi	10,772	9,786
Hizmet maliyeti	4,639	4,875
Faiz maliyeti	352	634
Ödenen tazminatlar	(10,020)	(3,579)
Parasal (kazanç) / kayıp	(153)	(944)
Kapanış bakiyesi	5,590	10,772

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden 4,297 TL (31 Aralık 2015: 3,828 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Grup’un kıdem tazminatı karşılığı Dipnot 2’de açıklandığı şekilde hesaplanmıştır. 31 Aralık 2016 tarihinde karşılık, her hizmet yılı için maksimum 4,297 TL olmak üzere 30 günlük ücret üzerinden ve emeklilik ya da ayrılış tarihindeki oranlar kullanılarak hesaplanmaktadır.

Grup, 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 dönemlerine ait mali tablolarında yukarıda belirtilen esaslara dayanarak beklenen enflasyon oranı ve reel reeskont oranı kullanılarak bilanço gününe indirgenerek hesaplanmış kıdem tazminatı yükümlülüğünü mali tablolarına yansıtmıştır.

Bilanço gününde kullanılan temel varsayımlara ait oranlar aşağıdaki gibidir;

	31.12.2016
Reeskont oranı	%12,00
Enflasyon oranı	%8,50
Reel iskonto oranları	%3,23

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

22. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Ana Ortaklık Şirket ve Türkiye’de yerleşik bağlı ortaklıkları Türkiye’de geçerli olan Kurumlar Vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek Kurumlar Vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan, vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2016 yılında uygulanan efektif vergi oranı %20 (2015: %20)’dir.

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2014 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20’dir. (2015: %20). Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında (özel hesap dönemine sahip olanlarda dönem kapanışını izleyen dördüncü ayın 1-25 tarihleri arasında) vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Gelir Vergisi Stopajı:

Kurumlar Vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopaj oranı, 23 Temmuz 2006 tarihi itibariyle %15 olarak değiştirilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir. 24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19.8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgeli yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetiyle doğrudan ilgili olanların %40’ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

Ertelenmiş Vergi:

Grup, ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin Seri XI No:29 sayılı tebliğe göre hazırlanmış finansal tabloları ile Vergi Usul Kanunu’na göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile SPK’nın Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ’ine göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları, maddi duran varlıklar (arsa ve arazi hariç), maddi olmayan duran varlıklar ve stokların yeniden değerlendirilmesi, alacakların ve borçların reeskontu, finansal kiralama borçları, kıdem tazminatı karşılığı, geçmiş yıl zararları ve yararlanılacak yatırım indirimi tutarları üzerinden hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergi oranı 2016 yılı için %20 olarak uygulanmıştır (2015: %20).

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Ertelenmiş vergiye ve Kurumlar Vergisi’ne baz teşkil eden kalemler aşağıda belirtilmiştir;

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	Toplam geçici farklar	Ertelenen vergi varlığı/ (yükümlülüğü)	Toplam geçici farklar	Ertelenen vergi varlığı/ (yükümlülüğü)
<u>Ertelenen vergi varlıkları:</u>				
Şüpheli alacak karşılığı	296,175	59,237	296,175	59,235
Alacaklar reeskontu	45,217	9,043	7,461	1,492
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların amortisman ve farkları	22,821	4,564	83,068	16,613
Stok değer düşüklüğü karşılığı	11,252	2,250	-	-
Kıdem tazminatı karşılığı	5,590	1,117	10,772	2,154
<u>Ertelenen vergi varlıkları</u>		76,212		79,494
<u>Ertelenen vergi yükümlülükleri:</u>				
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların amortisman ve farkları	(224,064)	(44,813)	(198,435)	(39,687)
Borçlar reeskontu	(26,468)	(5,296)	-	-
<u>Ertelenen vergi yükümlülükleri</u>		(50,108)		(39,687)
<u>Ertelenen vergi varlıkları / (yükümlülükleri), net</u>		26,104		39,807
			01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Dönem başı açılış bakiyesi			(39,807)	(94,379)
Ertelenen vergi varlıkları / (yükümlülükleri), net			26,135	39,996
<u>Ertelenmiş vergi geliri / (gideri), net</u>			(13,672)	(54,383)

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

23. KOŞULLU YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket’in vermiş olduğu teminat, rehin ve ipotek bulunmayıp TRİ’lerin Şirket’in özkaynaklarına oranı %0 (31.12.2015-%0)’dır.

Davalar

Şirket’e karşı zaman zaman ticari faaliyetleri ile ilgili dava açılabilir. Bunlarla ilgili risklerin gerçekleşebilirliği analiz edilmektedir. Şirket’in aleyhinde açılan davaların listesi aşağıdaki gibidir;

Davalı	Dava konusu	Dava tutarı	Son durum
Küçükçatıkkaş Nakliye Mad. Turizm San. ve Tic. Ltd.Şti.	İtirazın iptali	65,791 TL	Yargılama Sulh Ceza mahkemesinde devam ediyor.
Geyik Nakliyat Lojistik Akaryakıt Gıda A.Ş.	Alacak davası	61,078 TL	Aleyhe karar çıktı temyiz edildi. Dosya Yargıtayda.

Şirket yönetimi söz konusu davaların, 12 Mart 2013 tarihli hisse devir sözleşmesine istinaden ilgili davalar için ekli mali tablolarda herhangi bir karşılık tutarı ayırmamış olup, davaların aleyhte sonuçlanması durumunda eski hakim ortaklara rücu edecektir.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

24. ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR / ANA ORTAKLIK DIŞI KAR / (ZARAR)

	31.12.2016	31.12.2015
Sermayedeki paylar	475,300	-
Birikmiş karlardaki / (zararlardaki) paylar	30,946	-
Dönem (zararındaki) / karındaki pay	100,974	-
	607,220	-

25. ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş Sermaye

Şirket'in sermayesi 13,336,879 TL olup ihraç edilmiş ve her biri 1 TL nominal değerde 13,336,879 adet hisseden meydana gelmiştir.

Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi olup, kayıtlı sermaye tavanı 50,000,000 TL'dir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 31 Aralık 2017 tarihine kadar geçerlidir.

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibariyle sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2016		31.12.2015	
Hissedar	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Nurettin Türkoğlu	969,448	%7.27	-	%0.00
Onur Coşkun	953,299	%7.15	-	%0.00
Kervansaray Hotel Verwaltungs GMBH (*)	488,938	%3.67	2,999,598	%22.49
Tayfun Bora Kumru	470,713	%3.53	470,713	%3.53
Diğer Halka Açık Kısım	10,454,481	%78.38	9,866,568	%73.98
Toplam Nominal Sermaye	13,336,879	%100.00	13,336,879	%100.00

Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihi itibariyle yönetim ve denetim kurulunun çoğunluğunu seçme hakkı bulunan imtiyazlı hisselerin A Grubu- 499,598 adet Kervansaray Hotel Verwaltungs GMBH'ye, B Grubu- 470,713.37 adet Tayfun Bora Kumru'ya aittir.

(*) Kervansaray Hotel Verwaltungs GMBH, MMC A.Ş. sermayesinin %0.08 'ine tekabül eden 10.660 adet payımı teminat olarak FM internet Hizmetleri ve Dış Ticaret A.Ş.'ye vermiştir.

06.06.2016 tarihinde Yönetim Kurulu Üyesi Selim Sayılğan Yönetim Kurulu üyeliğinden istifa etmiş olup, 07.06.2016 tarihli yönetim kurulu toplantısında Şirket Yönetim Kurulu üyeliği ve vazife taksimi neticesinde Yönetim Kurulu Başkanlığına Nurettin Türkoğlu, Başkan Yardımcılığına Tayfun Bora Kumru'nun seçilmesine karar verilmiştir.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Yasal Yedek Akçeler	119,494	119,494
Toplam	119,494	119,494

Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu’na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Her yıl safi kârın yirmide birinin ödenmiş sermayenin beşte birini buluncaya kadar umumi yedek akçe olarak ayrılması mecburidir. Umumi yedek akçe sermayenin yarısını geçmedikçe, sadece zararların kapatılmasına veya işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi idameye, işsizliğin önüne geçmeye veya neticelerini hafifletmeye elverişli tedbirler alınması için harcanabilir.

Payları, BİST’de işlem gören şirketler, SPK tarafından getirilen temettü şartına aşağıdaki şekilde tabidir:

30 Aralık 2012 tarihinde yürürlüğe giren 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu’nun 19’uncu maddesi ve SPK’nın 01 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no’lu Kar Payı Tebliği’ne göre halka açık ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar. Kurul halka açık ortaklıkların kar dağıtım politikalarına ilişkin olarak, benzer nitelikteki ortaklıklar bazında farklı esaslar belirleyebilir.

TTK’ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Halka açık şirketlerde kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Grup’un revize edilen "Kar Dağıtım Politikası" 09 Temmuz 2014 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu’nda açıklanmış ve 05 Ağustos 2014 tarihli Olağan Genel Kurul’unda kabul edilmiştir.

Geçmiş yıllar kar / (zararları)

Yasal defterlerdeki birikmiş kârlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabirler.

Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu’na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20’sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5’i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5’ini aşan dağıtılan karın %10’udur. Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50’sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

26. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Hasılat

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Tekstil Satışları	1,425,230	2,594,362
Gıda Satışları	2,443,870	-
	3,869,100	2,594,362
Satıştan iadeler	(20,552)	(22,958)
Satış Gelirleri (net)	3,848,548	2,571,404

Satışların maliyeti

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
<u>Ticari mal maliyeti</u>		
1. Dönem başı ticari mal stoku (+)	900,900	86,340
2. Dönem içi alışlar (+)	3,863,707	3,285,473
3. Dönem sonu ticari mal stoku (-)	(1,560,361)	(900,900)
Satışların maliyeti, net	3,204,246	2,470,913

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

27. FAALİYET GİDERLERİ

Pazarlama satış ve dağıtım giderleri

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Nakliye gideri	93,614	-
Personel giderleri	43,468	-
Ciro primi giderleri	34,781	-
	171,863	-

Genel yönetim giderleri

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Personel giderleri	580,473	235,315
Vergi gideri	291,451	-
Amortisman ve itfa payları	158,636	158,432
Kira giderleri	73,417	11,425
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	69,715	28,769
Danışmanlık giderleri	51,761	40,374
Diğer giderler	37,598	20,354
	1,263,052	494,669

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

28. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / (GİDERLER)

Diğer Gelirler

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
İlişkili taraflardan ticari alacaklara ilişkin vade farkı geliri	760,385	471,851
Vade farkı geliri	249,118	224,491
Danışmanlık geliri	60,000	120,000
Reeskont gelirleri	33,929	21,733
Cari hesaplar kur farkı geliri	-	1,251
Diğer gelirler	5,301	-
	1,108,733	839,326

Diğer Giderler

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Reeskont giderleri	45,535	7,475
Cari hesaplar kur farkı gideri	-	6,566
Diğer giderler	6,208	-
	51,743	14,041

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

29. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER/GİDERLER

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler/Giderler

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Bağlı ortaklık kontrol edilen paylar satış karı (*)	-	2,324,083
Sabit kıymet satış karı	-	326,304
	-	2,650,387

(*) Şirket'in MMC Gayrimenkul ve Madencilik San. ve Tic. A.Ş. arasında imzalanmış olan hisse satış sözleşmesi çerçevesinde Şirket'in daha önce %99.50 oranında sahip olduğu bağlı ortaklıklarından FM İnternet Hizmetleri ve Dış Ticaret A.Ş.'nin satış işlemi 3,430,000 TL karşılığında tamamlanmış; bu işlemden 1,083,083 TL tutarında ve %96.25 oranında sahip olduğu bağlı ortaklığı West Pharma Sağlık Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin satış işlemleri 3,570,000 TL tutarıyla tamamlanmış ve bu işlemden 1,241,000 TL tutarında kar elde edilmiş ve ilgili finansal tablolara yansıtılmıştır.

Yatırım Faaliyetlerinden Giderler

Yoktur. (31 Aralık 2016: Yoktur)

30. FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ

Finansal Gelirler

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Kur farkı gelirleri	679	-
Vadeli mevduat faiz geliri	-	102,417
	679	102,417

Finansal Giderler

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Vade farkı giderleri	50,416	35,746
Kur farkı gideri	1,425	-
Banka giderleri ve diğer finansman giderleri	242	461
	52,083	36,207

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

31. PAY BAŞINA KAZANÇ/KAYIP

01 Ocak – 31 Aralık 2016 ve 2015 dönemleri için Şirket hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim hisse başına kar hesaplamaları aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Dönem net karı / (zararı)	155,498	3,093,321
Ağırlıklandırılmış hisse senedi adedi	13,336,879	13,336,879
Pay başına düşen basit ve hisse başına bölünmüş kazanç / (zarar) (TL)	0.0117	0.2319

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

32. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflardan diğer alacaklar aşağıdaki gibidir;

	31.12.2016	31.12.2015
<i><u>Ortaklardan Alacaklar</u></i>		
Kervansaray Hotel Verwaltungs GMBH	6,603,073	6,210,036
<i><u>Diğer Alacaklar</u></i>		
Sis Sayılğan Dokuma Boya İplik San. ve Tic. A.Ş.	308,514	1,099,894
Mintay Dış Ticaret ve Tekstil Sanayi A.Ş.	-	30,270
	6,911,587	7,340,200

İlişkili Taraflara olan borçlar aşağıdaki gibidir;

	31.12.2016	31.12.2015
Ahmet Muhammet Gülpinar	147,567	-
Kervansaray Yatırım Holding A.Ş.	-	12,275
	147,567	12,275

Ortaklara olan borçlar aşağıdaki gibidir;

	31.12.2016	31.12.2015
<i><u>Ortaklara borçlar</u></i>		
Tayfun Bora Kumru	719,930	-
Nurettin Türkoğlu	192,142	-
	912,072	-
<i><u>Ortaklara borçlar – Pazarlıklı alım farkı</u></i>		
Ortaklara borçlar (Not 3)	415,175	-
	415,175	-

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

İlişkili taraflarla işlemler

İlişkili taraflara yapılan satışlar:

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Takım elbise ve ceket		
Sis Sayılğan Dokuma Boya İplik San. ve Tic. A.Ş.	1,425,232	-
	1,425,232	-

İlişkili taraflardan elde edilen vade farkı gelirleri:

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Alacaklara hesaplanan vade farkı gelirleri:		
Sis Sayılğan Dokuma Boya İplik San. ve Tic. A.Ş.	113,267	67,817
Mintay Dış Ticaret ve Tekstil Sanayi A.Ş.	378	2,275
Kervansaray Hotel Verwaltungs GMBH	646,740	401,759
	760,385	471,851

İlişkili kuruluşlardan yapılan alımlar:

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
Ticari mal alışı – Tekstil		
Sis Sayılğan Dokuma Boya İplik San. Ve Tic. A.Ş.	2,083,120	2,277,773
	2,083,120	2,277,773

Diğer gelirler içerisinde sınıflandırılmış danışmanlık gelirleri:

	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
İlişkili kuruluşlara danışmanlık gelirleri		
Mintay Dış Ticaret	60,000	90,000
	60,000	90,000

Üst düzey yöneticilere sağlanan menfaatler

01.01-31.12.2016 döneminde üst düzey yöneticilere (Yönetim Kurulu Üyeleri) cari dönemde sağlanan faydalar (ücret ve benzeri menfaatler, huzur hakları) 307,600 TL’dir.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi Riski

Finansal varlıkların kayıtlı değerleri, maruz kalınan azami kredi riskini gösterir. Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2016	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	2,226,064	6,911,587	2,599,456	27,770
Azami riski teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	2,226,064	6,911,587	2,599,456	27,770
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi taktirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C.Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	90,819	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	(90,819)	-	-	-
Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

31 Aralık 2015	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	132,820	7,340,200	2,262,840	4,570
Azami riski teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	132,820	7,340,200	2,262,840	4,570
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi taktirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C.Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	90,819	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	(90,819)	-	-	-
Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Yabancı Para Riski:

Şirket’in 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihi itibarıyla orijinal para birimi cinsinden yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2016			31 Aralık 2015		
	TL karşılığı fonksiyonel para birimi	ABD Doları	EURO	TL karşılığı fonksiyonel para birimi	ABD Doları	EURO
1. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, banka hesapları dahil)	140	-	38	107	-	38
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-
4.Dönen Varlıklar (1+2+3)	140	-	38	107	-	38
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	140	-	38	107	-	38
10. Ticari Borçlar	31,856	9,052	-	20,991	9,052	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	31,856	9,052	-	20,991	9,052	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler(14+15+16)	-	-	-	-	-	-
18. Toplam yükümlülükler	31,856	9,052	-	20,991	9,052	-
19. Bilanço dışı türev araçlarının net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	-	-	-	-	-	-
19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	-	-	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	(31,716)	(9,052)	38	(20,884)	(9,052)	38
21. Parasal Kalemler Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(31,716)	(9,052)	38	(20,884)	(9,052)	38
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-	-	-

Şirket’in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla ithalat ve ihracat yoktur.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Kur riskine duyarlılık analizi

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla TL'nin aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında %10 değişmesi halinde gelir tablosunun aşağıdaki şekilde etkilenmesi beklenmektedir. Analiz yapılırken, başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla		
	Kar / (Zarar)	Özkaynaklar
	Yabancı paranın	Yabancı paranın
	değer kazanması	değer kaybetmesi
	ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde	
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(3,186)	3,186
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3-ABD Doları Net etki (1+2)	(3,186)	3,186
	Euro'nun TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde	
4-Euro net varlık / yükümlülüğü	14	(14)
5-Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6-Euro Net etki (4+5)	14	(14)
TOPLAM (3+6)	(3,173)	3,173

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla		
	Kar / (Zarar)	Özkaynaklar
	Yabancı paranın	Yabancı paranın
	değer kazanması	değer kaybetmesi
	ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde	
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	2,931	(2,931)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3-ABD Doları Net etki (1+2)	2,931	(2,931)
	Euro'nun TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde	
4-Euro net varlık / yükümlülüğü	171	(171)
5-Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6-Euro Net etki (4+5)	171	(171)
TOPLAM (3+6)	3,101	(3,101)

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Likidite riski

Likidite riski, Şirket’in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirememesi ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin neden olmaktadır. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Grup’un 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla likidite riskini gösteren tablo aşağıdadır;

Beklenen vade	Defter Değeri	Beklenen vade uyarınca nakit			
		çıkışlar toplamı (=I+II+III)	3 Aydan Kısa (I)	3 - 12 Ay arası (II)	1- 5 Yıl arası (III)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	3,699,059	3,725,527	3,725,527	-	-
Ticari borçlar	1,188,608	1,215,076	1,215,076	-	-
Diğer borç ve yükümlülükler	2,510,451	2,510,451	2,510,451	-	-
	3,699,059	3,725,527	3,725,527	-	-

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit			
		çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 Aydan Kısa (I)	3 - 12 Ay arası (II)	1- 5 Yıl arası (III)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	95,366	105,946	22,432	56,386	27,128
Finansal borçlar	95,366	105,946	22,432	56,386	27,128
	95,366	105,946	22,432	56,386	27,128

Şirket’in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla likidite riskini gösteren tablo aşağıdadır;

Beklenen vade	Defter Değeri	Beklenen vade uyarınca nakit			
		çıkışlar toplamı (=I+II+III)	3 Aydan Kısa (I)	3 - 12 Ay arası (II)	1- 5 Yıl arası (III)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	713,772	714,090	714,090	-	-
Ticari borçlar	41,143	41,461	41,461	-	-
Diğer borç ve yükümlülükler	672,629	672,629	672,629	-	-
	713,772	714,090	714,090	-	-

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Faiz oranı riski

Piyasadaki fiyatların değişmesiyle finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşulabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymeti çıkaran tarafa özgü veya tüm piyasayı etkileyen faktörlerden kaynaklanabilir. Grup’un faiz oranı riski başlıca banka kredilerine bağlıdır.

Grup’un faiz taşıyan finansal borçlarının tamamına yakını için sabit faiz oranı bulunmaktadır. Grup’un piyasa faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, her şeyden önce Grup’un değişken faiz oranlı borç yükümlülüklerine bağlıdır. Grup’un bu konudaki politikası ise faiz maliyetini, sabit faizli borçlar kullanarak yönetmektir. Bu nedenle Grup, faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır.

Sermaye risk yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Grup, sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibariyle net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2016	31.12.2015
Toplam borçlar	3,908,398	764,231
Eksi: Hazır değerler	33,590	6,143
Net borç	3,874,808	758,088
Toplam öz sermaye	13,758,329	13,096,463
Toplam sermaye	17,633,137	13,854,551
Net Borç/Toplam Sermaye oranı	%22	%5

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Finansal Araçların Sınıflandırılması

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibariyle finansal varlık ve yükümlülüklerin bilanço tarihi itibariyle değerleri ve sınıflandırılması aşağıdaki gibidir:

	GUD Farkı	Vadeye Kadar		Satılmaya	Diğer/İtfa
	Gelir Tablosuna	Elde Tutulacak	Krediler	Hazır	Edilmiş
31 Aralık 2016	Yansıtılan	Finansal	ve	Finansal	Maliyetinden
	Finansal Varlıklar	Varlıklar	Alacaklar	Varlıklar	Ölçülen Borçlar
Finansal Varlıklar					
Nakit ve nakit benzerleri	33,590	-	-	-	-
Ticari alacaklar	-	-	2,226,064	-	-
Diğer alacaklar	-	-	9,511,043	-	-
Finansal Yükümlülükler					
Finansal borçlar	-	-	-	-	95,366
Ticari borçlar	-	-	-	-	1,188,608
Diğer borçlar	-	-	-	-	1,992,539

	GUD Farkı	Vadeye Kadar		Satılmaya	Diğer/İtfa
	Gelir Tablosuna	Elde Tutulacak	Krediler	Hazır	Edilmiş
31 Aralık 2015	Yansıtılan	Finansal	Ve	Finansal	Maliyetinden
	Finansal Varlıklar	Varlıklar	Alacaklar	Varlıklar	Ölçülen Borçlar
Finansal Varlıklar					
Nakit ve nakit benzerleri	6,143	-	-	-	-
Ticari alacaklar	-	-	132,820	-	-
Diğer alacaklar	-	-	9,603,040	-	-
Finansal Yükümlülükler					
Finansal borçlar	-	-	-	-	-
Ticari borçlar	-	-	-	-	41,143
Diğer borçlar	-	-	-	-	542,098

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

Satışlara ilişkin yoğunlaşma riski

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap döneminde, Grup’un satışlarına ilişkin yoğunlaşma riski ticari faaliyetlerinden olan satışlarından meydana gelmektedir.

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde, Grup’un satışları ve müşterilerine bakıldığında bazı müşterilerin satışların içindeki payının yüksekliği sebebiyle önemli bir yoğunlaşma riski yarattığı görülmektedir. TFRS 8 Faaliyet Bölümleri standardına göre; eğer, tek bir işletme dışı müşteri ile yapılan işlemlerden elde edilen hasılat, işletmenin hasılatının yüzde 10’u veya daha fazlası kadarsa, işletme, bu durumu, buna benzer her bir müşteriden elde edilen hasılatın toplam tutarını ve hasılatları raporlayan bölüm veya bölümlerin hangileri olduğunu açıklar.

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde, Grup’un hasılatının %10’unu veya daha fazlasını oluşturan müşteriler ve oranları aşağıdaki gibidir;

01 Ocak - 31 Aralık 2016	
Müşteri	Hasılat içindeki payı
İlişkili firmalar	% 37
A Firması	% 44
B Firması	% 18
	% 99

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

34. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

34.1 Ana Ortaklık Şirket'in 2016 yılı faaliyet döneminde satışını gerçekleştirmiş olduğu ticari malların tamamını ilişkili şirketi olan Sis Sayılğan Dokuma Boya İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş. satın almış ve satışını ilgili şirkete gerçekleştirmiştir. İlişikteki finansal tablolar işletmenin sürekliliği varsayımına dayandırılarak hazırlanmış olup MMC Sanayi ve Ticaret Yatırımlar A.Ş.'nin sürekliliği ilişkili şirketlerinin sürekliliğine bağlıdır.

34.2 Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla; ilişkili taraflarından toplam alacak tutarı 7,290,058 TL olup aktif büyüklüğünün %42'sini oluşturmaktadır. İlgili alacaklar için vade farkı hesaplaması yapılmış ve ilişikteki finansal tablolar yansıtılmıştır. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, söz konusu alacakların geri ödenmesine ilişkin herhangi bir sözleşme ve protokol bulunmamaktadır. Şirket'in ilişkili firmalardan alacaklarına ilişkin olarak aldığı herhangi bir teminat ve taahhüt bulunmamaktadır.

34.3 Borsa İstanbul A.Ş.'nin 30 Nisan 2015 tarihinde, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yaptığı duyuruya göre, Şirket'in, Kervansaray Yatırım Holding A.Ş.'nin de sahibi olan Sayılğan Grubu'ndan olan ilişkili taraf alacaklarının tahsil edilememesi, sahibi olduğu Kervansaray Yatırım Holding A.Ş.'ye olan borcunu zamanında ödemeyen Sayılğan Grubunun, Şirket'e olan borçlarının bir kısmının ödemesi için belirlenen yeni tarih olan 31.07.2015 tarihine kadar da ödemelerinin gerçekleşmeyeceğine dair görüş oluşması, Şirket'in hakim ortaklarının yüksek tutarda pay satma niyetleri ile grubun her iki şirkete sahip olduğu tarihten itibaren şirketlerin kaynaklarını şirketler dışında kendi lehlerine kullanmalarının söz konusu görüşü desteklemesi sebepleriyle 30 Nisan 2014 tarihinden itibaren BİST 379 Sayılı İkinci Ulusal Pazar Esasları Genelgesi'nin "İkinci Ulusal Pazardan Çıkarma" başlıklı VIII'inci maddesi, 206 Sayılı Gözaltı Pazarı Genelgesi'nin III'üncü maddesinin (c) bendi kapsamında, Borsa Genel Müdürlüğü kararıyla 30.04.2015 tarihinde kapatılan MMC Sanayi ve Ticari Yatırımlar A.Ş. paylarının işlem sırasının 04.05.2015 tarihinde de kapalı kalmasına ve söz konusu payların 05.05.2015 tarihinden itibaren İkinci Ulusal Pazar kaydından çıkarılarak Gözaltı Pazarı'na alınmış ve Şirket'in sermaye kaybını ortadan kaldıracak önlemler ve zararın telafisi için gerekli faaliyetlere başlaması ile ilişkili taraflardan olan alacakların ivedilikle tahsil edilmesi hususunda uyarılmış, halka arzdan bu yana gerçekleştirdiği satış gelirlerinin, halka arz izahnamesi ekinde yer alan fiyat tespit raporundaki varsayımlarla belirlenen hasılat öngörüsünün çok gerisinde kalmış olduğunun, halka arz gelirinin izahnamede belirtilen yerlerde kullanılmadığının Sermaye Piyasası Kurulu'na iletilmesine karar verilmiştir.

34.4 Şirket'in maddi duran varlıklar içerisinde tesis, makine ve cihazlar hesabı altında sınıflandırdığı 4 adet ekskavatör aracının 31.12.2016 tarihi itibarıyla ilişikteki finansal tablolardaki net defter değeri 727,607 TL'dir. Şirket'in 15 Ağustos 2014 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda da açıkladığı üzere 4 adet ekskavatörün kiralandığı Azerbaycan'da mukim Türksan Limited Şirketi ("Türksan") 438,575 EURO tutarındaki kira borcunu eski hissedar Masum Çevik ile imzalanan 12.03.2013 tarihli hisse devir sözleşmesi gereği Masum Çevik'e temlik edilmiş ve Türksan ile imzalanan kiralama sözleşmesi gereğince 4 adet ekskavatör Türksan'a devredilecektir. Bu sözleşmeye istinaden, Şirket'in ilgili maddi duran varlıklarının Türksan'a devri sonrası ilişikteki finansal tablolarda muhtemel sabit kıymet satış zararı 727,607 TL olacaktır.

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası “TL” olarak ifade edilmiştir.)

34.5 Şirket 31.12.2016 tarihinde SPK’ya özel durum açıklaması yapmış olup, Şirket ünvanının “DORA Sanayi ve Ticari Yatırımlar A.Ş.” olarak değiştirilmesi ve faaliyet konusuna aşağıda detaylı olarak açıklanmış konuların eklenmesi için başvuru yapmıştır.

Tarımsal ürünler ve gıda alanında; Her türlü tarımsal ürünün, gıda ve gıda dışı ürünün, yaş sebze ve meyvenin dahili ve harici satış, tedarik ve pazarlamasını yapmak, bu amaçla, sözleşmeli veya /sözleşmesiz olarak üretimini yaptırmak, yurtiçinde veya yurtdışında bu amaçla toptan satış ofisleri kurmak, toptan satışa dair işyeri edinmek, işletmek, kiralamak, kiraya vermek, zincir marketlerde veya harici olarak gıda veya gıda dışı ürünlerin satışı amacıyla reyonlar kiralamak, işletmek, bu amaçla Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri saklı kalmak kaydıyla yurtiçinde ve yurtdışında kurulmuş ve kurulacak şirketlere iştirak etmek,

Enerji üretimi ve pazarlaması alanında; Güneş, rüzgar, doğalgaz, hidroelektrik ve diğer yenilenebilir veya yenilenebilir olmayan enerji kaynaklarına dayalı elektrik üretim tesisleri kurmak, tesisleri işletmeye almak, kiralamak, bu enerjilerin üretilmesi, üretilen enerjilerin ve /veya oluşturulan kapasitenin müşterilere ikili anlaşmalar yoluyla, toptan ve/veya perakende satış lisansı ile tüzel kişilere ve serbest tüketicilere satmak, satış ve pazarlamasını yapmak, kurulmuş veya kurulacak enerji dağıtım şirketleri ile herhangi bir tekel oluşturmadan katılım ve birliktelik ilişkilerine girmek, ilgili mercilerden izin almak kaydıyla üretim lisansları devralmak, devretmek, enerji üretimi için gerekli her türlü hammadde ve yardımcı maddeleri satmak, satın almak, işlemek, depolamak, nakletmek, ithal etmek, ihraç etmek, ticaretini yapmak ve bu hususlarda gerek resmi gerek özel her türlü ihalelere iştirak etmek, anlaşmalar akdetmek.

35. BİLANÇO TARİHİ SONRASI OLAYLAR

35.1 Ana Ortaklık Şirket ileri geri-dönüşüm teknolojileri kullanımı ile atık lastik ve plastikten sentetik yakıt üretimi ve/veya elektrik üretimi alanında Türkiye’de birlikte yatırım yapma amacıyla yabancı bir grup ile görüşmelere 06 Ocak 2017 tarihinde başladığı duyurulmuş olup söz konusu görüşmeler devam etmektedir.

35.2 Ana Ortaklık Şirket’in 08 Aralık 2016 tarihli özel durum açıklamasında; elektrik, gaz, endeks okuma, su tüketim ve tedarik işlemlerinin toptan ve perakende faaliyetlerinin hizmet sunumları alanlarında faaliyette bulunan, yüksek miktarda iş yönetme ve iş geliştirme potansiyeli olan bir firmaya iştirak edilmesi hususunda görüşmelere başladığını duyurmuş olup iştirak görüşmeleri çerçevesinde; söz konusu firmanın Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri gereğince Şirket değerinin tespitine yönelik çalışmalara 24 Şubat 2017 tarihi itibarıyla başlanmış olduğu duyurulmuştur.