

MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.



2022 -1
DÖNEMİ
FAALİYET
RAPORU

GENEL BİLGİLER:

Ticaret Unvanı: MMC Sanayi ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi

Raporun Dönemi: 01.01.2021 – 31.12.2021

Adres: Maslak Mah. Maslak Meydan Sk. Veko Giz Plaza Blok n 3 İç Kapı n 79 Sarıyer - İstanbul

Tescil veya Kuruluş Tarihi: 19.07.2000

Ticaret Sicil Numarası: İstanbul – 569126

Telefon-Faks: 0 212 294 11 69

İnternet Adresi: www.mmc-sanayi.com

E-Posta: info@mmc-sanayi.com

Ödenmiş Sermaye: 13.336.879 TL

Kayıtlı Sermaye Tavanı: 50.000.000 TL

İşlem Gördüğü Pazar: Yakın İzleme Pazarı

Hisse Kodu: “MMCAS”

Bağımsız Denetim Şirketi: Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.

ORTAKLIĞIN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

MMC Sanayi ve Ticaret Yatırımlar A.Ş. (“Şirket”, “Ana Ortaklık Şirket”, bağlı ortaklıkları ile birlikte ‘Grup’ olarak anılacaktır), GÜM-KOM Lojistik ve Dış Ticaret A.Ş. unvanıyla 2000 yılında Kocaeli Ticaret Sicil Müdürlüğü’nde tescil edilerek kurulmuştur. Yönetim Kurulu’nun 02.05.2012 tarihinde almış olduğu karar gereği İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü’ne kayıtlı olan Şirket’in unvanı Gentra Lojistik A.Ş., 22.06.2012 tarihinde MMC Sanayi ve Ticari Yatırımlar A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

Şirket’in faaliyet konusu, yurt içi ve yurt dışı taşımacılık ve acentelik hizmetleri verilmesi; yurtiçi ve yurtdışı gayrimenkul alım, satımı, kiralanması; ilaç sanayi alanında her türlü ihracat ve ithalat yapılması; elektronik ticaret alanında çeşitli iletişim kanalları kullanarak her türlü malın ve hizmetin pazarlanması ve iştirak yatırımlarında bulunulmasıdır.

MMC Sanayi ve Ticaret Yatırımlar A.Ş. 10 Ağustos 2016 tarihinde, Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait %51 oranına tekabül eden hissesini satın almış olup Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin yönetimini doğrudan belirleyebilme imkânına sahip olmuştur. Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. nin faaliyet konusu, her türlü gıda maddelerini almak, satmak, gıda maddelerini paketlemek için tesisler kurmak, işletmek, kiralamak, kiraya vermektir.

MMC Sanayi ve Ticaret Yatırımlar A.Ş., faaliyet konusu yaş meyve ve sebze toptan ticareti, her türlü gıda maddelerini almak, satmak, gıda maddelerini paketlemek için tesisler kurmak, işletmek, kiralamak, kiraya vermek olan Best Frutta Tarım Gıda San. ve Tic. Ltd. Şti. sermayesinin 1.226.800 TL tutarındaki paya tekabül eden %18,58' ine sahiptir.

MMC Sanayi ve Ticaret Yatırımlar A.Ş. ve bağlı ortaklığı, faaliyet raporunda “Grup” olarak ifade edilecektir.

SERMAYEYİ TEMSİL EDEN PAYLARA İLİŞKİN BİLGİ

Pay Grubu	Pay Adedi	Pay Tutarı	İmtiyaz Türü
A Grubu Pay	470.713	470.713	Oy hakkı ve yönetim kuruluna aday
B Grubu Pay	470.713	470.713	Oy hakkı ve yönetim kuruluna aday
C Grubu Pay	12.395.452	12.395.452	İmtiyaz yoktur.
Toplam	13.336.879	13.336.879	-

ORTAKLIK YAPISI VE SERMAYE DAĞILIMI

Şirketin sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

Hissedarlar	31.12.2021		30.09.2021	
	Pay Tutarı	Pay	Pay Tutarı	Pay Oranı
Anıl Özgür	470.713	3,53	470.713	3,53
Zülabidin Özey	470.713	3,53	470.713	3,53
DİĞER	12.395.453	92,94	12.395.453	92,94
TOPLAM	13.336.879	100	13.336.879	100

YÖNETİM KURULU ÜYELERİ VE DENETÇİ

Türk Ticaret Kanunu ve ilgili düzenlemeler gereğince; MMC Sanayi ve Ticari Yatırımlar A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi hükümleri çerçevesinde Yönetim Kurulu Üyelerinin ve Denetçinin seçimleri Ortaklar Genel Kurulu tarafından gerçekleştirilmektedir. Dönem içinde Yönetim Kurulunda görev alan üyeler aşağıda gösterilmiştir.

Ad-Soyad	Görev
Anıl Özgür	Yönetim Kurulu Başkanı
Zülabidin Özey	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
İhsan Serkan Kazancık	Yönetim Kurulu Üyesi
Batuhan Aykurt	Yönetim Kurulu Üyesi

YÖNETİM KURULU NEZDİNDE KURULAN KOMİTELER

Şirket yönetim kurulu 07 Ekim 2013 tarihli kararı ile Denetimden Sorumlu Komite, Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesinin görev ve çalışma esasları belirlenmiştir.

PERSONEL SAYISI HAKKINDA BİLGİLER

31.03.2022 tarihi itibarıyla; Grup bünyesinde 20 kişi istihdam edilmektedir.
(30.06.2021 tarihinde 20 kişi)

YÖNETİM KURULU ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Şirketimizin 30.07.2021 tarihinde gerçekleşen Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda Yönetim Kurulu Üyelerine herhangi bir mali hak tanınmamıştır.

ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Şirketin araştırma ve geliştirme çalışmaları bulunmamaktadır.

BAĞLI ORTAKLIK

Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. 2015 yılında İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil edilerek kurulmuştur. Okenos'un faaliyet konusu, her türlü gıda maddelerini almak, satmak, gıda maddelerini paketlemek için tesisler kurmak, işletmek, kiralamak, kiraya vermektir. Rapor tarihi itibarıyla, Şirket'in merkezi Merkez Mah. Kağıthane Caddesi Y Ofis Apt. No: 5 / 55 Kağıthane İSTANBUL adresinde bulunmaktadır.

30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

Hissedarlar	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
MMC Sanayi ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi	1.244.700	57,36
Türkan SARITAŞ	925.200	42,64
TOPLAM	2.170.000	100

Best Frutta Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi

Best Frutta Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 6 Ocak 2017 tarihinde tescil edilmiş olup, tarım ürünlerinden sebze meyve ticareti ile iştigal etmektedir.

Şirket'in merkezi İnönü Mah. Ulubatlı Hasa Sok. No: 23 / 7 Ataşehir / İstanbul'dur. Şirket'in Örnek Mah. Nihavent Sok. No: 40 Daire: 2 Ataşehir /İstanbul adresinde deposu bulunmaktadır.

Best Frutta Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

Hissedarlar	31 Aralık 2021	
	Pay Tutarı	Pay Oranı %
Songül Bulkur	5.373.200	81,41
MMC Sanayi ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	1.226.800	18,59
TOPLAM	6.600.000	100%

İLGİLİ HESAP DÖNEMİNDE YAPILMIŞ OLAN YATIRIMLARA İLİŞKİN BİLGİLER

Şirketimizin 01.01.2022 – 31.03.2022 faaliyet döneminde yapılmış olan yatırım bulunmamaktadır.

KARŞILIKLI İŞTİRAK HİSSELERİ HAKKINDA BİLGİ

Şirkette 31 Mart 2022 tarihi itibarıyla karşılıklı iştirak bulunmamaktadır.

DÖNEM İÇİNDE YAPILAN OLAĞANÜSTÜ GENEL KURUL TOPLANTISI

01.01.2022 – 31.03.2022 faaliyet dönemi içinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı yapılmamıştır.

DÖNEM İÇİNDE YAPILAN BAĞIŞLAR

Şirket olarak ilgili dönemde yapılan bağış mevcut değildir.

DÖNEM İÇİNDE YAPILAN GENEL KURUL BİLGİLERİ

Şirketimiz ilgili dönem içerisinde olağan genel kurul toplantısı düzenlememiştir.

DÖNEM İÇİNDE ESAS SÖZLEŞMEDE YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER

Şirketimizin 04.05.2021 tarih ve 12 sayılı yönetim kurulu kararı ile; Şirketimizin büyüme vizyonu ve hedefleri çerçevesinde ticaret unvanının değiştirilmesi yönünde gerek pay sahiplerimizden gelen talepler gerekse ticari hayatın ortaya çıkardığı zaruret karşısında, Şirketimiz esas sözleşmesinin 2. maddesinde yer alan ticaret unvanının "Vizyon Yatırım Holding Anonim Şirketi" olarak değiştirilmesi hususu karara bağlanmış olup, söz konusu tadil başvurumuz Sermaye Piyasası Kurulu'nun 06.01.2022 tarih ve 1/18 sayılı kararı ile ekte yer alan şekli ile olumlu karşılanmıştır.

FİNANSAL DURUM

Grubun 31.03.2022 tarihli konsolide mali tablolarının bir önceki dönemle karşılaştırılmış bazı bilgileri aşağıda belirtilmiştir. Finansal tablolar “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” hükümlerine göre düzenlenmiştir.

VARLIKLAR	Dipnot No	31.03.2022	31.12.2021
Dönen Varlıklar		1.883.460	1.892.902
Nakit ve Nakit Benzerleri	[4]	55.317	55.387
Ticari Alacaklar		1.615.219	1.615.219

- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	[25]	29.500	29.500
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	[7]	1.585.719	1.585.719
Diğer Alacaklar		76.576	78.991
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	[25]	76.576	76.576
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	[8]	-	2.415
Peşin Ödenmiş Giderler	[16]	10.500	39.436
Diğer Dönen Varlıklar	[13]	125.848	103.869
Duran Varlıklar		5.132.082	5.862.766
Diğer Alacaklar	[8]	-	14.000
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	[5]	1.466.924	1.476.552
Maddi Duran Varlıklar	[9]	6.780	21.824
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	[10]	2.603	2.684
Ertelenmiş Vergi Varlığı	[23]	3.655.775	4.347.706
Toplam Varlıklar		7.015.542	7.755.668
KAYNAKLAR	Dipnot No	31.03.2022	31.12.2021
Kısa Vadeli Yükümlülükler		5.767.696	5.490.809
Ticari Borçlar	[7]	39.151	37.608
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	[14]	820.806	714.139
Diğer Borçlar		4.108.344	3.987.110
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	[25]	2.570.612	2.562.571
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	[8]	1.537.732	1.424.539
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	[13]	799.395	751.952
Uzun Vadeli Yükümlülükler		601.740	750.615
Uzun Vadeli Karşılıklar		175.594	141.994
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	[12]	175.594	141.994
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	[13]	426.146	608.621
Özkaynaklar	[15]	646.106	1.514.244
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		112.758	935.537
Ödenmiş Sermaye		13.336.879	13.336.879
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		29.664	18.327
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		119.494	119.494
Geçmiş Yıllar Kâr/(Zararları)		(12.539.163)	(12.578.654)
Net Dönem Kârı/(Zararı)		(834.116)	39.491
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		533.348	578.707
Toplam Kaynaklar ve Özkaynaklar		7.015.542	7.755.668
		Dipnot No	01.01.2022 01.01.2021
Kar veya Zarar Tablosu		31.03.2022	31.03.2021
Hasılat	-		6.250.587
Satışların Maliyeti (-)	-		(3.927.129)
Brüt Kâr/(Zarar)	-		2.323.458
Genel Yönetim Giderleri (-)		(357.741)	(761.749)

[illegible]

payları									
Toplam kapsamlı gelir /(gider)	-	5.880	-	-	(462.633)	(456.753)	268.813	(187.940)	
31.03.2021	13.336.879	12.133	119.494	(12.578.655)	(462.633)	427.218	7.192.770	7.619.988	
01.01.2022	13.336.879	18.327	119.494	(12.578.654)	39.491	935.537	578.707	1.514.244	
Azınlık Payları	-	-	-	-	-	-	1.041	1.041	
Toplam kapsamlı gelir /(gider)	-	11.337	-	-	(834.116)	(822.779)	(46.400)	(869.179)	
31.12.2021	13.336.879	29.664	119.494	(12.539.163)	(834.116)	112.758	533.348	646.104	

RİSKLER VE YÖNETİM KURULU'NUN DEĞERLENDİRMESİ

MMC Sanayi ve Ticari Yatırımlar A.Ş.'nin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla Şirket bünyesinde Riskin Erken Saptanması Komitesi oluşturulmuş ve görev ve çalışma esasları belirlenmiştir.

Çalışmalarda finansal risklerin değerlendirilmesinin yanı sıra operasyonel, çevresel, teknolojik vb. finansal olmayan risklere de yer verilmektedir. Risk envanterine göre ortaya çıkan önemli riskler ve alınan aksiyonlar aşağıda özetlenmiştir. Riski

FINANSAL RİSKLER

RİSK	RİSK AÇIKLAMASI
Likidite Riski	<i>İş sürekliliği anlamında yeterli miktarda nakit ve menkul kıymet sağlayamamak, nakit akımı dengelemek adına yeterli fonlama bulamamak ve de açık pozisyon kapatabilme kabiliyetinin zayıflaması gibi şirketin maruz kalabileceği likidite riskleri için periyodik analiz çalışmaları yapılarak riskler yönetilmektedir.</i>
Sermaye Riski	<i>Şirket sermaye yönetimi anlamında faaliyetlerinin sürekliliğini borç/toplam sermaye dengesini en verimli şekilde kullanarak sağlamaya çalışmaktadır.</i>
	<i>Şirket, döviz cinsinden varlıklarını ve yükümlülüklerini TL'ye çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruz kalabilmektedir. Bu riskleri bertaraf etmek amaçlı olarak genellikle mal alımı yapılan döviz cinsinden mal satışı yapmak gibi çeşitli korunma politikaları uygulamaktadır. Ayrıca,</i>

Kur/Faiz Riski

Şirket, nakit akımını dengelem kaynakları kullanması sebebiyl piyasalardaki faiz oranı değışiml minimize edilmesi amacıyla da uygulamaktadır.

Finansman Riski

Şirketin mevcut durumda uzun dönemli yatırımı bulunmamaktadır. Operasyonel ihtiyaçlarını finanse etmek için kısa vadeli banka kredisi ile kendisini fonlayan şirket, felsefesi gereği likiditesi yüksek varlıklar ile kapanamayacak finansman yüküne katlanmamaya özen göstermektedir.

Ekonomik istikrarsızlıkların (durgunluk, kriz, resesyon, devalüasyon vb.) olumsuz etkileri, kur ve faiz hareketleri, iş gücü hammadde, elektrik vb. girdi maliyetlerini oluşturan kalemlerdeki fiyat dalgalanmaları gibi yatırım ve de işletme safhasında önemli risk kaynaklarından olup duyarlılık analizleri ile değışimlerin

Ekonomik Riskler

etkileri ölçülerek her duruma göre farklı aksiyonlar oluşturulmaktadır.

FINANSAL OLMAYAN RİSKLER

RİSK	RİSK AÇIKLAMASI
Stratejik Riskler	<i>Pazar payını etkileyen rekabet, müşteri taleplerindeki değişim, ürün/hizmet geliştirme gibi iş sürekliliğini tehdit eden konular üzerindeki stratejik riskler, farklı ülkelere yapılan yatırımların çeşitlendirilmesi, her alanda yaşanan değişimleri doğru şekilde ve zamanında anlayarak karar mekanizmalarını çalıştırmak gibi yöntemler ile yönetilmektedir.</i>
İş Sürekliliği Riski	<i>Stratejik olarak bir felaket, beklenmedik veya acil durum sırası/sonrasında, alternatif bir şekilde ve alternatif lokasyonlarda, kritik sistemlerin, teknik altyapı ve tesislerin kurtarılıp, işlevselliğinin geri kazandırılması konusunda acil durum eylem planları hazırlanarak, periyodik olarak revize edilmektedir</i>
	<i>Yurtiçi ve Uluslararası platformda rekabet gücünün korunması ve artırılması için müşteri portföyünün iyi tanınması ve müşteri</i>

Rekabet Riskleri	<i>talepleri değişiminin iyi tespit e kurulan ticari ilişkilerin uzun vade hizmetleri kalitesi, fiyat avantajlar tutulmaktadır.</i>
Operasyonel Riskler	<i>Üretim ve dağıtım hattında işletme/kullanıcı hataları kaynaklı ya da çevresel faktörler (doğal afetler, terör vb.) nedeniyle meydana gelebilecek sistemsel aksaklıklar, mekanik arızalar, hırsızlık gibi operasyonel aksaklıklar yerinde ve zamanında müdahaleler ile etkileri en aza indirgenmiş düzeyde yönetilmektedir. Ayrıca, şirket bünyesinde geniş bir sigorta kapsamı dizayn edilerek olası hasarların maddi etkilerinin minimize edilmesi hedeflenmiştir.</i>
	<i>Zorlayıcı bürokrasiler, regülasyon değişimleri, hukuksal davalar, vergi ihtilafları, fikri hakların ihlali, haksız rekabet, paydaşlarla</i>

Hukuksal /Politik Riskler	<i>yapılan sözleşmeler, gümrük sorunları, politik ilişkiler vb. konular şirketin doğasında olan riskler olup, sıkı ve zamanında takipler ve operasyonlar ile kontrol altında tutulmaktadır.</i>
Çevre/ Sağlık/Güvenlik Riskleri	<i>Üretim tesislerinde, çevre sağlığı, paydaş güvenliği ve paydaş sağlığı ile ilgili olarak kanunen belirlenmiş standartlara uyum ile ilgili politika ve prosedürler takip edilmekte olup, olumsuz coğrafi ve iklim şartlarına uygun önlemler alınmaya çalışılmaktadır. Ayrıca doğal afetler ve terör olaylarına ilişkin riskler sigortalanarak sigorta şirketlerine transfer edilmektedir.</i>

HESAP DÖNEMİ SONRASI MEYDANA GELEN ÖNEMLİ OLAYLAR

1. Şirketimizin 04.05.2021 tarih ve 12 sayılı yönetim kurulu kararı ile; Şirketimizin büyüme vizyonu ve hedefleri çerçevesinde ticaret unvanının değiştirilmesi yönünde gerek pay sahiplerimizden gelen talepler gerekse ticari hayatın ortaya çıkardığı zaruret karşısında, Şirketimiz esas sözleşmesinin 2. maddesinde yer alan ticaret unvanının "Vizyon Yatırım Holding Anonim Şirketi" olarak değiştirilmesi hususu karara bağlanmış olup, söz konusu tadil başvurumuz Sermaye Piyasası Kurulu'nun 06.01.2022 tarih ve 1/18 sayılı kararı ile ekte yer alan şekli ile olumlu karşılanmıştır.

SAYGILARIMIZLA,

MMC Sanayi ve Ticari Yatırımlar A.Ş.

Yönetim Kurulu

MMC Sanayi ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi Faaliyet Raporu 2022-1.3 Aylık Dönemi