



**MMC SANAYİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**2022 - 4 DÖNEMİ
FAALİYET RAPORU**

GENEL BİLGİLER:

Ticaret Unvanı: MMC Sanayi ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi

Raporun Dönemi: 01.01.2022 - 31.12.2022

Adres: Akat Mah. Pelin Sok. 5. Gazeteciler Sitesi Villa: 7 Beşiktaş İSTANBUL

Tescil veya Kuruluş Tarihi: 19.07.2000

Ticaret Sicil Numarası: İstanbul – 569126

Telefon-Faks: 0 212 294 11 69

İnternet Adresi: www.mmc-sanayi.com

E-Posta: info@mmc-sanayi.com

Ödenmiş Sermaye: 13.336.879 TL

Kayıtlı Sermaye Tavanı: 50.000.000 TL

İşlem Gördüğü Pazar: Yakın İzleme Pazarı

Hisse Kodu: “MMCAS”

Bağımsız Denetim Şirketi: Arılar Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

ORTAKLIĞIN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

MMC Sanayi ve Ticaret Yatırımlar A.Ş. (“Şirket”, “Ana Ortaklık Şirket”, *bağlı ortaklıkları ile birlikte ‘Grup’ olarak anılacaktır*), GÜM-KOM Lojistik ve Dış Ticaret A.Ş. unvanıyla 2000 yılında Kocaeli Ticaret Sicil Müdürlüğü’nde tescil edilerek kurulmuştur. Yönetim Kurulu’nun 02.05.2012 tarihinde almış olduğu karar gereği İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü’ne kayıtlı olan Şirket’in unvanı Gentra Lojistik A.Ş., 22.06.2012 tarihinde MMC Sanayi ve Ticari Yatırımlar A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

Şirket’in faaliyet konusu, yurt içi ve yurt dışı taşımacılık ve acentelik hizmetleri verilmesi; yurtiçi ve yurtdışı gayrimenkul alım, satımı, kiralanması; ilaç sanayi alanında her türlü ihracat ve ithalat yapılması; elektronik ticaret alanında çeşitli iletişim kanalları kullanarak her türlü malın ve hizmetin pazarlanması ve iştirak yatırımlarında bulunulmasıdır.

MMC Sanayi ve Ticaret Yatırımlar A.Ş. 10 Ağustos 2016 tarihinde, Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait % 57,36 oranına tekabül eden hissesini satın almış olup Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin yönetimini doğrudan belirleyebilme imkânına sahip olmuştur. Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. nin faaliyet konusu, her türlü gıda maddelerini almak, satmak, gıda maddelerini paketlemek için tesisler kurmak, işletmek, kiralamak, kiraya vermektir.

MMC Sanayi ve Ticaret Yatırımlar A.Ş. ve bağlı ortaklığı, faaliyet raporunda “Grup” olarak ifade edilecektir.

SERMAYEYİ TEMSİL EDEN PAYLARA İLİŞKİN BİLGİ

Pay Grubu	Pay Adedi	Pay Tutarı	İmtiyaz Türü
A Grubu	470.713	470.713	Oy hakkı ve yönetim kuruluna aday
B Grubu	470.713	470.713	Oy hakkı ve yönetim kuruluna aday
C Grubu	12.395.453	12.395.453	İmtiyaz yoktur
Toplam	13.336.879	13.336.879	

ORTAKLIK YAPISI VE SERMAYE DAĞILIMI

Şirketin sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

Hissedarlar	31.12.2022		31.12.2021	
	Pay Tutarı	Pay%	Pay Tutarı	Pay%
Resul Özmen	470.713	3,53	-	-
Sumani Gürlük	470.713	3,53	-	-
Anıl Özgür	-	-	470.713	3,53
Zülabidin Özay	-	-	470.713	3,53
Diğer	12.395.453	92,94	12.395.453	92,94
Toplam	13.336.879	100	13.336.879	100

YÖNETİM KURULU ÜYELERİ VE DENETÇİ

Türk Ticaret Kanunu ve ilgili düzenlemeler gereğince; MMC Sanayi ve Ticari Yatırımlar A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi hükümleri çerçevesinde Yönetim Kurulu Üyelerinin ve Denetçinin seçimleri Genel Kurul tarafından gerçekleştirilmektedir.

Ad-Soyad	Görev
Resul ÖZMEN	Yönetim Kurulu Başkanı
Sumani GÜRLÜK	Yönetim Kurulu Üyesi
Ezgi Gizem KARADAĞ	Yönetim Kurulu Üyesi
Tuğçe ÇOLAK	Yönetim Kurulu Üyesi
Emre TETİK	Yönetim Kurulu Üyesi

**19.10.2022 tarihli olağan genel kurulda şirket yönetimi yukarıdaki şekilde belirlenmiştir.*

BAĞLI ORTAKLIK

Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. 2015 yılında İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil edilerek kurulmuştur. Okenos'un faaliyet konusu, her türlü gıda maddelerini almak, satmak, gıda maddelerini paketlemek için tesisler kurmak, işletmek, kiralamak, kiraya vermektir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Okenos Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

Hissedarlar	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı %
MMC Sanayi ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	1.244.700	57,36
Türkan Sarıtaş	925.000	42,63
Ahmet Muhammet Gülpınar	300	0,01
Toplam	2.170.000	100

PERSONEL SAYISI HAKKINDA BİLGİLER

Grup'un bünyesinde 31.12.2022 tarihi itibarıyla 5 personel bulunmaktadır.

ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Şirketin araştırma ve geliştirme çalışmaları bulunmamaktadır.

İLGİLİ HESAP DÖNEMİNDE YAPILMIŞ OLAN YATIRIMLARA İLİŞKİN BİLGİLER

Şirketimizin 01.01.2022-31.12.2022 faaliyet döneminde yapılmış olan yatırım bulunmamaktadır.

KARŞILIKLI İŞTİRAK HİSSELERİ HAKKINDA BİLGİ

Şirkette 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla karşılıklı iştirak bulunmamaktadır.

DÖNEM İÇİNDE YAPILAN OLAĞANÜSTÜ GENEL KURUL TOPLANTISI

01.01.2022 – 31.12.2022 faaliyet dönemi içinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmamıştır.

DÖNEM İÇİNDE YAPILAN GENEL KURUL BİLGİLERİ

Şirketimiz, 2021 Yılı olağan genel kurul toplantısını 19.10.2022 tarihinde gerçekleştirmiştir.

DÖNEM İÇİNDE YAPILAN BAĞIŞLAR

Şirket olarak ilgili dönemde yapılan bağış mevcut değildir.

DÖNEM İÇİNDE ESAS SÖZLEŞMEDE YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER

Şirketimiz ilgili dönem içerisinde esas sözleşmede değişiklik olmamıştır.

RİSKLER VE YÖNETİM KURULU’NUN DEĞERLENDİRMESİ

MMC Sanayi ve Ticari Yatırımlar A.Ş.’nin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla Şirket bünyesinde Riskin Erken Saptanması Komitesi oluşturulmuş ve görev ve çalışma esasları belirlenmiştir. Çalışmalarda finansal risklerin değerlendirilmesinin yanı sıra operasyonel, çevresel, teknolojik vb. finansal olmayan risklere de yer verilmektedir. Risk envanterine göre ortaya çıkan önemli riskler ve alınan aksiyonlar aşağıda özetlenmiştir.

FİNANSAL RİSKLER	RİSK	RİSK AÇIKLAMASI
	Likidite Riski	<i>İş sürekliliği anlamında yeterli miktarda nakit ve menkul kıymet sağlayamamak, nakit akımı dengelemek adına yeterli fonlama bulamamak ve de açık pozisyon kapatabilme kabiliyetinin zayıflaması gibi şirketin maruz kalabileceği likidite riskleri için periyodik analiz çalışmaları yapılarak riskler yönetilmektedir.</i>
	Sermaye Riski	<i>Şirket sermaye yönetimi anlamında faaliyetlerinin sürekliliğini borç/toplam sermaye dengesini en verimli şekilde kullanarak sağlamaya çalışmaktadır.</i>
	Kur/Faiz Riski	<i>Şirket, döviz cinsinden varlıklarını ve yükümlülüklerini TL'ye çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruz kalabilmektedir. Bu riskleri bertaraf etmek amaçlı olarak genellikle mal alımı yapılan döviz cinsinden mal satışı yapmak gibi çeşitli korunma politikaları uygulamaktadır. Ayrıca, Şirket, nakit akımını dengelemek adına çeşitli finansman kaynakları kullanması sebebiyle ulusal ve uluslararası piyasalardaki faiz oranı değişimlerinden etkilenmektedir. Riskin minimize edilmesi amacıyla da çeşitli korunma politikaları uygulamaktadır.</i>
	Finansman Riski	<i>Şirketin mevcut durumda uzun dönemli yatırımı bulunmamaktadır. Operasyonel ihtiyaçlarını finanse etmek için kısa vadeli banka kredisi ile kendisini fonlayan şirket, felsefesi gereği likiditesi yüksek varlıklar ile kapanamayacak finansman yüküne katlanmamaya özen göstermektedir.</i>
	Ekonomik Riskler	<i>Ekonomik istikrarsızlıkların (durgunluk, kriz, resesyon, devalüasyon vb.) olumsuz etkileri, kur ve faiz hareketleri, iş gücü hammadde, elektrik vb. girdi maliyetlerini oluşturan kalemlerdeki fiyat dalgalanmaları gibi yatırım ve de işletme safhasında önemli risk kaynaklarından olup duyarlılık analizleri ile değişimlerin etkileri ölçülerek her duruma göre farklı aksiyonlar oluşturulmaktadır.</i>

FİNANSAL OLMAYAN RİSKLER	RİSK	RİSK AÇIKLAMASI
	Stratejik Riskler	Pazar payını etkileyen rekabet, müşteri taleplerindeki değişim, ürün/hizmet geliştirme gibi iş sürekliliğini tehdit eden konular üzerindeki stratejik riskler, farklı ülkelere yapılan yatırımların çeşitlendirilmesi, her alanda yaşanan değişimleri doğru şekilde ve zamanında anlayarak karar mekanizmalarını çalıştırmak gibi yöntemler ile yönetilmektedir.
	İş Sürekliliği Riski	Stratejik olarak bir felaket, beklenmedik veya acil durum sırası/sonrasında, alternatif bir şekilde ve alternatif lokasyonlarda, kritik sistemlerin, teknik altyapı ve tesislerin kurtarılıp, işlevselliğinin geri kazandırılması konusunda acil durum eylem planları hazırlanarak, periyodik olarak revize edilmektedir
	Rekabet Riskleri	Yurtiçi ve Uluslararası platformda rekabet gücünün korunması ve artırılması için müşteri portföyünün iyi tanınması ve müşteri talepleri değişiminin iyi tespit edilmesi üzerinde çalışılmakta, kurulan ticari ilişkilerin uzun vadeli olarak kalması için müşteri hizmetleri kalitesi, fiyat avantajları, kalite vb. maksimum seviyede tutulmaktadır.
	Operasyonel Riskler	Üretim ve dağıtım hattında işletme/kullanıcı hataları kaynaklı ya da çevresel faktörler (doğal afetler, terör vb.) nedeniyle meydana gelebilecek sistemsel aksaklıklar, mekanik arızalar, hırsızlık gibi operasyonel aksaklıklar yerinde ve zamanında müdahaleler ile etkileri en aza indirgenmiş düzeyde yönetilmektedir. Ayrıca, şirket bünyesinde geniş bir sigorta kapsamı dizayn edilerek olası hasarların maddi etkilerinin minimize edilmesi hedeflenmiştir.
	Hukuksal/ Politik Riskler	Zorlayıcı bürokrasiler, regülasyon değişimleri, hukuksal davalar, vergi ihtilafları, fıkri hakların ihlali, haksız rekabet, paydaşlarla yapılan sözleşmeler, gümrük sorunları, politik ilişkiler vb. konular şirketin doğasında olan riskler olup, sıkı ve zamanında takipler ve operasyonlar ile kontrol altında tutulmaktadır.
	Çevre/Sağlık/Güvenlik Riskleri	Üretim tesislerinde, çevre sağlığı, paydaş güvenliği ve paydaş sağlığı ile ilgili olarak kanunen belirlenmiş standartlara uyum ile ilgili politika ve prosedürler takip edilmekte olup, olumsuz coğrafi ve iklim şartlarına uygun önlemler alınmaya çalışılmaktadır. Ayrıca doğal afetler ve terör olaylarına ilişkin riskler sigortalananarak sigorta şirketlerine transfer edilmektedir.

FİNANSAL DURUM

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2022	Yeniden Düzenlenmiş Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2021	Yeniden Düzenlenmiş Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.2021
Varlıklar			
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	28.315	55.387	573.374
Ticari alacaklar			
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	-	29.500	29.500
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	1.606.440	1.585.719	10.388.358
Diğer alacaklar			
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	-	76.576	-
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	1.700	2.415	2.580
Peşin ödenmiş giderler			
İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler	14.020	39.436	1.403.175
Diğer dönen varlıklar			
İlişkili olmayan taraflardan diğer dönen varlıklar	164.578	103.868	63.441
Toplam dönen varlıklar	1.815.053	1.892.901	12.460.428
Duran varlıklar			
Finansal yatırımlar	-	-	2.096.927
Diğer alacaklar			
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	-	14.000	6.974
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	-	1.476.552	-
Maddi duran varlıklar	-	21.824	195.247
Maddi olmayan duran varlıklar	2.359	2.684	3.009
Ertelenmiş vergi varlığı	490.738	960.712	568.574
Toplam duran varlıklar	493.097	2.475.772	2.870.731
Toplam varlıklar	2.308.150	4.368.673	15.331.159

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2022	Yeniden Düzenlenmiş Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2021	Yeniden Düzenlenmiş Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.2021
Kaynaklar			
Kısa vadeli yükümlülükler			
Kısa vadeli borçlanmalar			
Banka kredileri	-	-	49.424
Ticari borçlar			
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	107.361	37.608	1.952.607
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	27.954	181.254	220.986
Diğer borçlar			
İlişkili taraflara diğer borçlar	326.957	981.852	2.938.306
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	2.291.056	3.005.258	3.369.479
Ertelenmiş gelirler			-
İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler	8.995	-	-
Dönem karı vergi yükümlülüğü	80.698	-	211.073
Kısa vadeli karşılıklar			
Diğer kısa vadeli karşılıklar	239.726	-	-
Diğer kısa vadeli yükümlülükler			
İlişkili olmayan taraflara diğer kısa vadeli yükümlülükler	1.438.724	751.952	1.230.736
Toplam kısa vadeli yükümlülükler	4.521.471	4.957.924	9.972.611
Uzun vadeli yükümlülükler			
Uzun vadeli karşılıklar			
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	-	141.994	15.915
Diğer uzun vadeli yükümlülükler			
İlişkili olmayan taraflara diğer uzun vadeli yükümlülükler	-	608.621	-
Toplam uzun vadeli yükümlülükler	-	750.615	15.915
Toplam yükümlülükler	4.521.471	5.708.539	9.988.526
Özkaynaklar			
Ana ortaklığa ait özkaynaklar	(2.672.998)	(1.918.573)	(1.580.355)
Ödenmiş sermaye	13.336.879	13.336.879	13.336.879
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (ziderler)			
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)	-	18.327	6.253
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler			
Yasal yedekler	119.494	119.494	119.494
Geçmiş yıllar karları veya zararları	(15.639.437)	(15.042.981)	(15.042.981)
Net dönem karı veya zararı	(489.934)	(350.292)	-
Kontrol gücü olmayan paylar	459.677	578.707	6.922.988
Toplam özkaynaklar	(2.213.321)	(1.339.866)	5.342.633
Toplam kaynaklar	2.308.150	4.368.673	15.331.159

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 2022	Yeniden Düzenlenmiş Bağımsız Denetimden Geçmiş 2021
Kar veya zarar kısmı		
Hasılat	1.485.000	-
Satışların maliyeti	(1.080.000)	-
Brüt kar	405.000	-
Genel yönetim giderleri	(848.009)	(2.197.647)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	692.310	1.671.394
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(297.729)	(287.584)
Esas faaliyet karı/(zararı)	(48.428)	(813.837)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından (zararlarından) paylar	-	30.355
Vergi öncesi karı/(zararı)	(48.428)	(783.482)
Vergi geliri/(gideri)		
Dönem vergi gideri	(80.698)	-
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(478.742)	418.472
Dönem karı	(607.868)	(365.010)
Dönem karının dağılımı		
Kontrol gücü olmayan paylar	(117.934)	(14.718)
Ana ortaklık payları	(489.934)	(350.292)
Pay başına kazanç		
Kontrol gücü olmayan paylar	(0,01)	(0,00)
Ana ortaklık payları	(0,04)	(0,03)
Diğer kapsamlı gelirler		
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)	(27.095)	38.408
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları), vergi etkisi	8.768	(26.334)
Diğer kapsamlı gelir	(18.327)	12.074
Toplam kapsamlı gelir	(626.195)	(352.936)
Toplam kapsamlı gelirin dağılımı		
Kontrol gücü olmayan paylar	(117.934)	(14.718)
Ana ortaklık payları	(508.261)	(338.218)