



**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE  
TİCARET A.Ş.**

**SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR  
TEBLİĞİ'NE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ 1 OCAK 2022 – 31 ARALIK 2022  
HESAP DÖNEMİNE AİT YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**



## Hakkımızda

CVK Madencilik, 100% yerli sermaye ile kurulmuş olan işletmeleri ile maden faaliyetlerini sürdürmektedir. CVK Madencilik, modern mühendislik uygulamaları ve teknolojinin sunduğu tüm imkânlardan faydalanarak, faaliyetlerinin etki ve ölçeğini günbegün artırmaya ve Türkiye'nin en yüksek kaliteli krom, kurşun, çinko, bakır, manyezit cevherlerini üretmeye devam etmekte olup, altın cevheri üretimi için de AR-GE çalışmalarına son sürat devam etmektedir.

CVK Madencilik, kendi maden ruhsatları üzerinde konsantre ve parça kromit cevheri ile, konsantre kurşun, çinko, bakır, gümüş metal ürünlerini üreten ve tamamını kendi ihraç eden, yine kendi uhdesindeki ve iş geliştirmeye yönelik potansiyeli yüksek ruhsat sahalarında arama ve etüt çalışmalarını aralıksız sürdüren bir maden grubudur.

Türkiye'nin dört bir yanında işletmeleri olan, yüzlerce profesyonele istihdam sağlayan CVK Madencilik'in esas odağı çalışanlarıdır. Tüm işletmelerinde ulusal ve uluslararası standartlarda, çevreye saygılı, emniyetli ve güvenli çalışma ortamları yaratmak, şirketin bir numaralı önceliğidir.

## **Amacımız ve Değerlerimiz**

### **Misyon**

Yeryüzünde görünmeyen, yerin altındaki zengin kaynakları; çevreye dost, doğaya ve yasalara karşı sorumlu, ileri teknoloji madencilik uygulamaları ile çalışan sağlığı ve iş güvenliği ilk önceliği olarak yeryüzüne çıkarıp insanların refahına katkı sağlamak ve insanlığa kazandırmak.

### **Vizyon**

Metal madenciliğini her alanda sürdürebilir bir büyümeyle devam ettirerek Türkiye'nin olduğu gibi dünyanın da önde gelen ve yenilikçi maden şirketlerinden birisi olmak.

### **İnsan**

Para, yapı, sistemler ve diğer kurumsal mekanizmalardan önce insana değer veriyoruz.

### **Çalışan Sağlığı ve Güvenliği**

Faaliyetlerimizde çalışanlarımızın sağlığı ve iş güvenliği ilk önceliğimizdir.

### **Çevre**

Her operasyonel kararımızda ulusal ve uluslararası çevre hukukuna uymayı taahhüt ediyoruz.

### **Dinamizm**

Dinamik bir ortamda daha iyi çalışarak ortak hedeflerimize ulaşmak için farklı bakış açılarına, deneyimlere ve tarzlara sahip iş ortaklarımızla işbirliği yapıyoruz.

### **Dürüstlük**

Şeffaflığın etkili çalışmanın anahtarı olduğuna inanıyoruz.

### **Sürdürülebilir İstihdam Sağlamak**

Sürdürülebilir istihdam için çalışanlarımızın isteklerini her zaman göz önünde bulunduruyoruz.

### **Nitelikli İnsan Yetiştirmek**

Çalışanlarımızı sürekli geliştirmek vermek bizim için en öncelikli konulardan birisidir.

### **İşbirliği**

İşbirliği yoluyla artacak üretkenliğe inanıyoruz.

## **GENEL BİLGİLER**

Raporun Ait Olduğu Dönem : 01.01.2022-31.12.2022

Ticaret Unvanı : CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
Ticaret Sicili Numarası : 597886-0  
Mersis Numarası : 0216056905300018  
BİST İşlem Kodu : CVKMD  
BİST'te İşlem Gördüğü Pazar : Yıldız Pazar

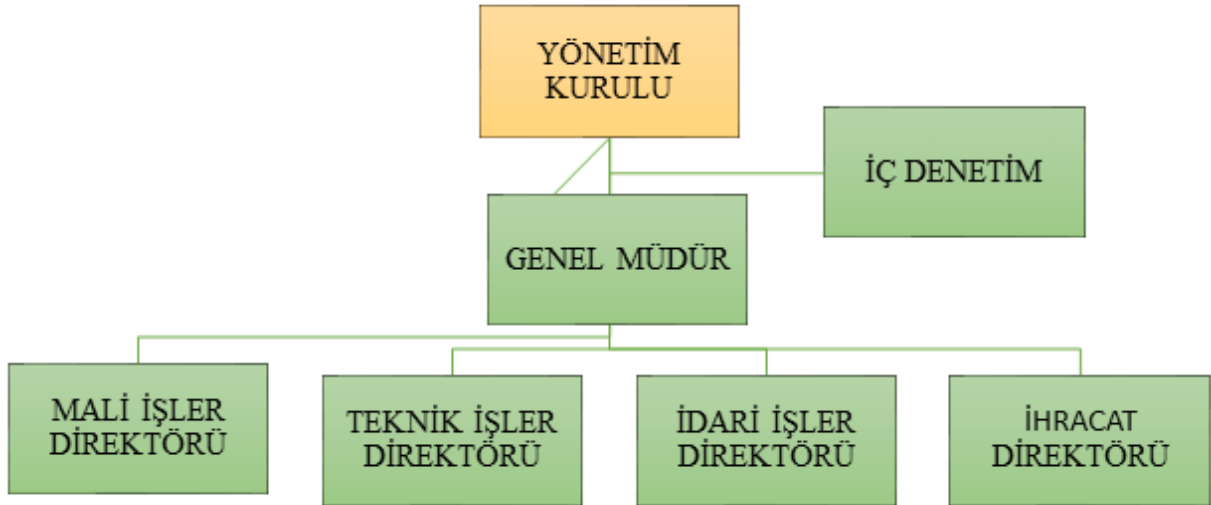
### **İletişim Bilgileri**

Merkez Adresi : Kuruçeşme Mah. Muallim Naci Cad. No:105B Beşiktaş/İstanbul  
Telefon Numarası : 0212 257 21 32  
Faks Numarası : 0212 257 01 86  
E-Posta Adresi : info@cvkmadencilik.com  
İnternet Sitesi Adresi : [www.cvkmadencilik.com](http://www.cvkmadencilik.com)

## **FAALİYEET KONUSU**

Şirket'in ana faaliyet konusu; krom, mermer, traverten, kurşun, çinko, bakır ve manyezit cevherlerinin üretilmesi, pazarlaması ve satışlarıdır. Şirket, aynı zamanda, belirlemiş olduğu maden lisanslarını almak ve portföyünde bulunan maden lisanslarını satmak konusunda da faaliyet göstermektedir.

## **ŞİRKETİN ORGANİZASYON YAPISI**



## **ŞİRKET FAALİYETLERİNİN GELİŞİMİNDE ÖNEMLİ OLAYLAR**

| <b>Tarih</b> | <b>Önemli Gelişmeler</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>2006</b>  | Şirket 15.08.2006 tarihinde 500.000 TL sermaye ile Dikilitaş Mahallesi Ayazmadere Caddesi Yeşilçimen Sokak No:/ Kat:7 Beşiktaş, İstanbul adresinde CVK Krom Maden Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi unvanı ile kuruldu. Krom madenciliği alanında faaliyetlerine başladı.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>2007</b>  | 2007 yılında sermaye 500.000 TL'den 2.000.000 TL'ye çıkartılarak, 1.500.000 TL sermaye artışı yapılmıştır. 1.500.000 TL arttırılan sermayenin ¼ ü peşin kalan kısmı ise 3 ay içerisinde ödenmiştir. Şirket 2.000.000 TL'lik sermaye artışı ile birlikte yatırımlarını hızlandırmıştır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>2009</b>  | 2009 yılında merkez adres değişikliği yapılmıştır. Yeni merkez adresi Kuruçeşme Mahallesi Muallim Naci Caddesi No:107 Kat:2 Ortaköy, Beşiktaş, İstanbul olmuştur. 2011 yılının başında ise, merkez adresinin kapı numarası No:107 yerine No:105B olarak değiştirilmiştir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>2011</b>  | 2011 yılında sermaye 2.000.000 TL'den 7.000.000 TL'ye çıkartılarak 5.000.000 TL sermaye artışı yapılmıştır. Arttırılan bu sermayenin tamamı YMM raporlarında da belirtildiği üzere ilgili dönemin ortaklarının alacaklarından karşılanmıştır. 2011 yılının Kasım ayında şirketin unvanı CVK Maden İşletmeleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>2012</b>  | 2012 yılında sermaye 7.000.000 TL'den 10.000.000 TL'ye çıkartılarak, 3.000.000 TL sermaye artışı yapılmıştır. Arttırılan sermayenin ¼ ü 3 ay içerisinde, kalan kısmı ise 3 yıl içerisinde ödenmiştir. Sermaye ile yeni kaynaklar ilave edilmiş ve Çanakkale ili Yenice ilçesindeki Kurşun Çinko Maden ocakları kapasitesi artırılmış ve yıllık 300.000 ton besleme kapasiteli Kurşun Çinko Flotasyon tesisi kurulmuştur. Her bölgede kurduğu tesislerde olduğu gibi burada da doğaya gösterilen saygı ve özen üst safhada olmuş, bir atık barajı inşa edilmiştir.<br>Çanakkale ili Yenice ilçesi Kalkım Beldesinde kurulan tesis, modern şartlar altında yeni teknoloji ile donatılmıştır.              |
| <b>2014</b>  | 2014 yılında Merkez adres değişikliği yapılmıştır. Yeni merkez adresi Gümüşsuyu Mahallesi İnönü Caddesi No:8 Taksim, Beyoğlu, İstanbul olmuştur.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>2017</b>  | 2017 yılında İzmir-Bayındır kurşun, çinko lisansları, Çanakkale-Yenice kurşun, çinko lisansları ve Balıkesir-Altıeylül altın lisansı yatırımları ile değerli madenler alanında işletme ruhsatı portföyünü zenginleştirmeye devam etmiştir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>2019</b>  | 10.04.2019 tarihinde MAPEG ihalesinden 4.Grup 201900481 Ruhsat numaralı kurşun-çinko Arama Ruhsatı alınmıştır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>2020</b>  | 01.10.2020 tarihinde Şirket sermayesi 10.000.000 TL'den 35.000.000 TL'ye çıkarılarak 25.000.000 TL sermaye artışı yapılmıştır. Arttırılan bu sermayenin ¼'ü peşin kalan kısmı ise 24 ay içerisinde ödenmiştir.<br>29.09.2020 tarihinde Krom madenciliğinde üreticilerden olan Hayri Ögelman Madencilik Anonim Şirketi unvanlı şirketin %86,20'lik hissesinin sahibi olarak Krom madenciliğinde pazar gücünü artırmıştır.<br>10.11.2020 tarihinde MAPEG ihalesinden 4.Grup 202001387 Ruhsat numaralı Krom Arama Ruhsatı alınmıştır.<br>2020 yılının kasım ayında Merkez adres değişikliği yapılmıştır. Yeni Merkez adresi Kuruçeşme Mahallesi Muallim Naci Caddesi No:105/B Beşiktaş, İstanbul olmuştur. |
| <b>2021</b>  | 16.04.2021 tarihinde Balıkesir Altıeylül Sarıalan madencilik ÇED raporu alınmıştır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>2022</b>  | 05.09.2022 tarihinde Balıkesir-Sarıalan tesis ÇED raporu alınmıştır.<br>16.12.2022 tarihinde, bağlı ortaklığı Hayri Ögelman Madencilik Anonim Şirketi'nin %10 hissesine sahip Daxport International Limited firmasına ait hisselerin tamamı Şirket tarafından satın alınmıştır. Bu satın alma sonrasında bağlı ortaklığın ortaklık yapısı %96,21 CVK Maden İşletmeleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve %3,79 Hüseyin Çevik şeklinde olmuştur.                                                                                                                                                                                                                                                       |

## **YÖNETİM KURULU**

11 Kasım 2022 tarihinde yapılan Genel Kurul toplantısında, 1 (bir) yıl görev yapmak üzere seçilen yeni yönetim kurulu üyeleri aşağıda gibidir:

| <b>Adı Soyadı</b>      | <b>Görevi</b>                 | <b>Göreve Başlama Tarihi</b> | <b>Görev Bitiş Tarihi</b> |
|------------------------|-------------------------------|------------------------------|---------------------------|
| Hüseyin ÇEVİK          | Yönetim Kurulu Başkanı        | 11.11.2022                   | 11.11.2023                |
| Halil İbrahim EGE      | Yönetim Kurulu Başkan Yrd.    | 11.11.2022                   | 11.11.2023                |
| İhsan KÜÇÜKGENCAY      | Yönetim Kurulu Üyesi          | 11.11.2022                   | 11.11.2023                |
| Begüm ÇEVİK            | Yönetim Kurulu Üyesi          | 11.11.2022                   | 11.11.2023                |
| Murat YILDIZ           | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi | 11.11.2022                   | 11.11.2023                |
| Mehmet Burak TELCİOĞLU | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi | 11.11.2022                   | 11.11.2023                |

## **YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR**

Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri faydaların detayı aşağıdaki gibidir:

|                                          | 01.01.-<br>31.12.2022 | 01.01.-<br>31.12.2021 |
|------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar | 3.963.820             | 1.609.043             |
|                                          | 3.963.820             | 1.609.043             |

## **SERMAYE YAPISI**

### **Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi**

Şirketin, kayıtlı sermaye tavanı 175.000.000 TL dir. Şirket çıkarılmış sermayesi 35.000.000 TL’dir. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, Ana Ortaklık Şirket’in sermayesi, her biri 1 TL değerinde olan 35.000.000 adet paydan oluşmaktadır.

Şirket’in 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

| Hissedarlar   | 31 Aralık 2022 |                   | 31 Aralık 2021 |                   |
|---------------|----------------|-------------------|----------------|-------------------|
|               | Hisse oranı    | Hisse tutarı (TL) | Hisse oranı    | Hisse tutarı (TL) |
| Hüseyin Çevik | 96,00%         | 33.600.000        | 96,00%         | 33.600.000        |
| Begüm Çevik   | 4,00%          | 1.400.000         | 4,00%          | 1.400.000         |
| Toplam        | 100,00%        | 35.000.000        | 100,00%        | 35.000.000        |

CVK Maden İşletmeleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi’nin, T.C. Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul Anonim Şirketi’nin onaylarına istinaden, 175.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 35.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların rüçhan haklarının tamamen kısıtlanması suretiyle 42.000.000 TL’ye çıkartılması nedeniyle artırılan 7.000.000 TL nominal sermaye tutarını temsil eden paylar ile ortak satışı kapsamında 1.400.000 TL nominal değerli paylar olmak üzere toplamda 8.400.000 TL tutarındaki nominal değerli payları, 06-07 Nisan 2023 tarihlerinde 105 TL fiyatla halka arz edilmiş olup, Şirket payları, “CVKMD” kodu ve sürekli işlem yöntemiyle 13 Nisan 2023 tarihinden itibaren Borsa İstanbul Yıldız Pazar’da işlem görmeye başlamıştır.

Şirketin güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

| Hissedarlar   | Hisse oranı | Hisse tutarı (TL) |
|---------------|-------------|-------------------|
| Hüseyin Çevik | 80,00%      | 33.600.000        |
| Halka Açık    | 20,00%      | 8.400.000         |
| Toplam        | 100,00%     | 42.000.000        |

### **Sermayeyi Temsil Eden Paylar Hakkında Bilgi**

| Grubu | Nama/<br>Hamiline<br>Olduğu | İmtiyazların türü<br>(Kimin sahip<br>olduğu) | Bir Payın<br>Nominal<br>Değeri (TL) | Toplam<br>(TL)    | Sermayeye Oranı<br>(%) |
|-------|-----------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|------------------------|
| A     | Nama                        | İmtiyaz Var*<br>Hüseyin Çevik                | 1                                   | 17.500.000        | 50                     |
| B     | Hamiline                    | İmtiyaz Yok<br>Hüseyin Çevik                 | 1                                   | 16.100.000        | 46                     |
| B     | Hamiline                    | İmtiyaz Yok<br>Begüm Çevik                   | 1                                   | 1.400.000         | 4                      |
|       |                             |                                              | <b>TOPLAM</b>                       | <b>35.000.000</b> | <b>100</b>             |

\* Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan hissedarların veya yetkililerin her bir A Grubu pay için 5 (Beş) oyu, her bir B Grubu pay için 1 (bir) oyu vardır.

A Grubu imtiyazlı payların tamamı 17.500.000 TL nominal değerli 17.500.000 adet olup Hüseyin Çevik’e aittir. Şirket’in işleri ve idaresi Sermaye Piyasası mevzuatı ve Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre en fazla 3 yıl için seçilecek en az 6 üyeden oluşacak bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür.

## **FAALİYETLERİMİZ**

CVK Maden İşletmeleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (“Şirket”), 05 Eylül 2006 tarihinde 500.000 TL sermaye ile “CVK Krom Maden Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi” unvanıyla İstanbul’da kurulmuş ve madencilik alanında Çanakkale’de faaliyetlerine başlamıştır. Şirket 22 Kasım 2011 tarihi itibarıyla mevcut unvanını kullanmaya başlamıştır.

Şirket’in ana faaliyet konusu; krom, mermer, traverten, kurşun, çinko, bakır ve manyezit cevherlerinin üretilmesi, pazarlaması ve satışlarıdır. Şirket, aynı zamanda, belirlemiş olduğu maden lisanslarını almak ve portföyünde bulunan maden lisanslarını satmak konusunda da faaliyet göstermektedir.

Şirket’in merkez adresi “Kuruçeşme Mah. Muallim Naci Cad. No:105B K:2 Beşiktaş, İstanbul” olarak tescil ettirmiştir.

Şirket, 2007 yılındaki 2.000.000 TL’lik sermaye artışı ile birlikte yatırımlarını hızlandırmıştır. 2011’de 7.000.000 TL ve 2012’de 10.000.000 TL sermaye ile yeni kaynaklar ilave edilmiştir.

2012 yılında ocak faaliyetlerindeki arama işlemlerinin sonuçlanmasıyla Çanakkale ili Yenice ilçesindeki kurşun - çinko maden ocakları kurulmuştur. Yıllık 300.000 ton besleme kapasiteli kurşun - çinko flotasyon tesisi yanı sıra bir atık barajı inşa edilmiş ve atıklar depolanmıştır. Çanakkale ili Yenice ilçesi Kalkım beldesi’nde kurulan tesis, modern şartlar altında ileri teknoloji ile donatılmıştır.

Şirket, 2017 yılında gerçekleştirdiği mevcut Çanakkale-Yenice maden ocaklarının kapasitesini artırıcı çalışmalar yanı sıra İzmir-Bayındır ve Balıkesir-İvrindi bölgelerindeki yeni yatırımları ile değerli madenler alanında işletme ruhsatı portföyünü zenginleştirmeye devam etmiştir.

29.09.2020 tarihinde Krom madenciliğinde üreticilerden olan Hayri Ögelman Madencilik Anonim Şirketi unvanlı şirketin %86,20’lik hissesinin sahibi olarak krom madenciliğinde pazar gücünü artırmıştır.

01.10.2020’de Şirket sermayesi 10.000.000 TL’den 35.000.000 TL’ye çıkarılarak 25.000.000 TL sermaye artışı yapılmıştır. Artırılan bu sermayenin ¼’ü peşin kalan kısmı ise 24 ay içerisinde ödenmiştir.

16.12.2022 tarihinde, bağlı ortaklığı Hayri Ögelman Madencilik Anonim Şirketi unvanlı firmasının %10 hissesine sahip Daxport International Limited firmasına ait hisselerin tamamı Şirket tarafından satın alınmıştır. Bu satın alma sonrasında bağlı ortaklığın ortaklık yapısı %96,21 CVK Maden İşletmeleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve %3,79 Hüseyin Çevik şeklinde olmuştur.

Şirket’in Balıkesir-İvrindi bölgesinde devam eden arama çalışmalarının yanı sıra Balıkesir-Sarıalan bölgesinde kısmi rezerv tespiti tamamlanmış altın ve gümüş madeni lisansı bulunmaktadır. Altın faaliyetleri ile ilgili resmi yükümlülükler yerine getirilmiş, yatırımlara başlanmış olup, yakın gelecekte altın üretim madeninin faaliyete geçirilmesi planlanmaktadır. Şirket; krom, kurşun, çinko cevheri üretiminde faaliyet gösteren ve sektöründe önemli madencilik firmalarından biridir.

Maden Yönetmeliği’nin 101/1. maddesine istinaden; Şirket’e ait bazı ruhsat alanlarında, madencilik faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla üçüncü taraflarla rödovans sözleşmeleri imzalanmıştır.

Maden işletme ruhsat sahiplerinin, ruhsat sahalarının bir kısmı veya tamamı için üçüncü kişilerle yapmış oldukları rödovans sözleşmelerinin ve bu sözleşmelerde yapılan değişikliklerin, MAPEG'e bildirilmesi ve maden siciline bilgi amaçlı şerh edilmesi zorunludur. MAPEG hiçbir şekilde rödovans sözleşmelerine taraf değildir. Rödovans sözleşmeleri MAPEG'in izin verdiği tarih itibarıyla sicil kayıtlarına şerh edilmektedir.

Şirket'in bağlı ortaklığı olan Hayri Ögelman Madencilik Anonim Şirketi hem SMB Madencilik hem de Arif İtik ile ayrı ayrı Bursa-Harmancık bölgesinde bulunan IR-45193 numaralı ruhsat sahasının bazı alanlarında krom madeni üretimi için rödovans sözleşmeleri yapmıştır. Rödovans haklarına sahip şirketler, üretilen maden cevherini anlaşılan oranda Hayri Ögelman Madencilik Anonim Şirketi'ne rödovans payı olarak vermektedir. Arif İtik ile yapılan rödovans sözleşmesi 03.11.2022 tarihinde MAPEG nezdinde karşılıklı olarak fesih edilmiştir.

Şirket, SMB Madencilik ile İzmir-Bayındır bölgesinde bulunan IR-87500 numaralı ruhsat sahasında tüvenan kurşun-çinko cevheri üretimi için rödovans modeli işletme yapısı oluşturmuştur. Bu işletmede üretilen cevher Çanakkale-Yenice-Kalkım bölgesinde bulunan flotasyon tesisine taşınarak işlenmektedir. Atık havuzu kapasitesi dolduğu için yeni atık havuz yapılana kadar bu bölgedeki üretime ara verilmiştir.

Şirket, Çanakkale-Yenice-Kalkım bölgesinde bulunan IR-7077 numaralı ruhsat sahasında tüvenan kurşun çinko cevheri üretimi için Delen Maden A.Ş ile rödovans modeli işletme yapısı oluşturulmuştur.

Şirket, rödovansçının sahadaki çalışmalarını, ticari ve işletmesel defter kayıtlarını, yerinde ölçüm suretiyle imalat haritasını ve üretimini, cevher sevkiyatını, malın teslim edildiği yerdeki kayıtlarını ve sözleşmeden doğan ilgili sair evrakı her zaman kontrol etmeye, suret talep etmeye, denetlemeye yetkilidir. Sözleşme çerçevesinde gerçekleştirilecek rödovans faaliyetlerinden doğacak iş hukuku, işçi sağlığı ve iş güvenliği ile ilgili idari, mali ve hukuki tüm sorumluluklar rödovansçıya aittir.

Şirket faaliyet konusu gereği, Maden Kanunu ve Maden Yönetmeliği'nde ruhsat sürelerinin uzatılmasına ilişkin hükümlerine tabidir. Buna göre Şirket mevcut ruhsatları için; ruhsat süresinin bitiş tarihinden en geç on iki ay öncesine kadar MAPEG'e gerekli bilgi ve dokümanlar ile başvuruda bulunarak süre uzatımı talebinde bulunmaktadır. MAPEG tarafından denetim neticesinde uygunluk kararı verilmesi gerekmektedir.

Şirket'in, Çanakkale-Yenice-Kalkım'daki mevcut atık havuzunun dolması nedeniyle tüvenan maden üretim faaliyetlerine ara verilmiştir. Buna bağlı olarak yeni atık havuzu yapımı için 18.01.2022 tarihinde ÇED başvuru yapılmış ve buna paralel olarak 22.02.2022 tarihinde Halkın Katılım Toplantısı yapılmış olumlu kurum görüşleri alınmıştır. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı İnceleme ve Değerlendirme Komisyonu (İDK) toplantısının 2023/Nisan ayı içerisinde yapılması beklenmektedir. ÇED olumlu raporu alınması sonrasında atık havuzu inşaatına ivedilikle başlanılıp, 2024 yılı sonunda bitirilmesi ve 2025 yılının ilk çeyreğinde maden üretim faaliyetlerine tekrar başlanması planlanmaktadır.

Çanakkale-Kalkım'da bulunan Şirket'e ait kurşun-çinko flotasyon tesisinde çevredeki maden şirketlerinin minimal üretimleri işlenerek hem çevre madencilerine hem de Şirket ekonomisine katkıda bulunmaktadır.

Şirket'in bağlı ortaklığı Hayri Ögelman Madencilik Anonim Şirketi'nin Bursa-Harmancık'taki krom madeninde üretimin çok büyük bir kısmını oluşturan yüksek tenorlülük krom cevheri herhangi işlem

geçmeden direkt olarak ihraç edilmektedir. Düşük tenörlü krom cevheri ise krom zenginleştirme (konsantre) tesisinde işlenerek, tenörü yükseltilmekte ve satılabilir hale getirilmektedir. Mevcut üretim alanlarında düşük tenörlü cevher tonajının az olması nedeniyle, düşük tenörlü cevherler biriktirilmekte ve kapalı olan krom zenginleştirme (konsantre) tesisinin tesis besleme kapasitesine ulaşıldığında 2023 yılı Mayıs/Haziran aylarında tekrar faaliyete geçirilmesi planlanmaktadır. Aynı zamanda düşük tenörlü cevher üretiminin artırılması için yeni üretim alanları planlanmış, izin başvuruları yapılmıştır. Krom zenginleştirme tesisinin sürekli olarak çalıştırılması hedeflenmektedir.

Şirket'in Balıkesir-Sarıalan bölgesinde bulunan altın madeni üretimi için gerekli olan, Maden ÇED Olumlu Raporu ve Üretim tesisinin yapımı ve çalıştırılması için gerekli olan Tesis ÇED Olumlu Raporu 2022 yılı içerisinde alınmıştır. Şirket'in sicil 200903319 maden ruhsat numaralı Sarıalan Altın Madeni Projesi bünyesinde proje ilk dönem yatırımları çerçevesinde yönetim binası, personel yemekhane ve yatakhane binalarını da kapsayan ana kampüs alanı inşa edilmeye başlanmıştır. 2024 yılı sonuna kadar atık havuzu ve üretim tesislerinin tamamlanması ve 2025 yılı içerisinde ilk üretimin başlaması akabinde yıllar itibarı ile üretimin artırılarak devam etmesi planlanmaktadır. 2025 yılı için 10.000 ons, 2026 yılı için 20.000 ons ve 2027 yılı için 30.000 ons altın üretimi planlanmaktadır.

Şirket'in sahip olduğu ve işletmekte olduğu maden sahaları ve maden sahalarına ilişkin özet bilgiler aşağıdaki gibidir:

| Ruhsat No        | Ruhsat Alanı (Ha) | Ruhsat Bitiş Tarihi | Bölge                | Maden Cinsi    | Kaynak Tahmin Miktarı (M ton) |
|------------------|-------------------|---------------------|----------------------|----------------|-------------------------------|
| IR7077 (a)       | 1.609,140         | 07.07.2024          | Yenice / Çanakkale   | Kurşun - Çinko | 2.6                           |
| IR87500 (a)      | 941,200           | 30.07.2029          | Bayındır / İzmir     | Kurşun - Çinko | 2.6                           |
| IR20066206 (a)   | 1.944,800         | 31.12.2031          | Yenice / Çanakkale   | Kurşun - Çinko | 0.9                           |
| IR201900481      | 1.398,460         | 10.04.2026          | İvrindi / Balıkesir  | Kurşun - Çinko | -                             |
| IR 200903319 (b) | 1.562,840         | 12.08.2025          | Sarıalan / Balıkesir | Altın - Gümüş  | (b)                           |

(a) Ulusal Maden Kaynak ve Rezerv Raporlama Komisyonu ("Umrek") yetkililerince 2021 yılının Nisan ayında hazırlanan "Teknik ve Kaynak Tahmin Raporu"ndan temin edilmiştir.

(b) Ulusal Maden Kaynak ve Rezerv Raporlama Komisyonu ("Umrek") yetkililerince 2021 yılının Eylül ayında hazırlanan "Maden Rezerv Raporu"na göre; ilgili rezerv sahasında görünür altın rezervi 264.620 ons olarak tespit edilmiştir. İlgili rezerv sahasının 913,33 Ha'lık kısmı için Çevre Etki Değerlendirme ("ÇED") raporu temin edilmiştir. Rapor tarihi itibarıyla, Şirket, ilgili maden üretimine başlamamış olup yatırım faaliyetlerine devam etmektedir.

Ana Ortaklık Şirket, maden sahalarının ruhsat bitim tarihinde yapacağı yeni başvurular ile ruhsat bitiş tarihlerinin sürelerinin uzatılmasında geçmiş tecrübelerinin ışığında önemli bir risk görmemektedir.

31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde, Şirket'in ortalama personel sayısı 113 'dir.

**Şirket'in bağlı ortaklığı: Hayri Ögelman Madencilik A.Ş.**

Bağlı ortaklığın sahip olduğu ve işletmekte olduğu maden sahaları ve maden sahalarına ilişkin özet bilgiler aşağıdaki gibidir:

| Ruhsat No  | Ruhsat Alanı (Ha) | Ruhsat Bitiş Tarihi | Bölge            | Maden Cinsi | Kaynak Tahmin Miktarı (M ton) (a) |
|------------|-------------------|---------------------|------------------|-------------|-----------------------------------|
| IR45193    | 6.306,870         | 24.11.2031          | Bursa/Orhaneli   | Krom        | 5.73                              |
| IR45206    | 2.008,690         | 07.12.2030          | Bursa/Orhaneli   | Krom        | 0.06                              |
| IR550      | 326,560           | 31.03.2023          | Kütahya/Tavşanlı | Krom        | 0.07                              |
| IR34       | 174,320           | 03.12.2030          | Bursa/Orhaneli   | Krom        | 0.06                              |
| IR26778    | 397,140           | 16.02.2031          | Bursa/Kemalpaşa  | Krom        | 0.06                              |
| IR1684     | 170,800           | 23.12.2029          | Bursa/Orhaneli   | Krom        | 0.01                              |
| IR400      | 1.007,670         | 13.04.2023          | Bursa/Orhaneli   | Krom        | 0.06                              |
| IR517      | 442,140           | 04.03.2030          | Bursa/Orhaneli   | Krom        | 0.03                              |
| IR3537 (b) | 1.850,03          | 17.02.2026          | Pülümür/Tunceli  | Krom        | -                                 |
| IR7045 (b) | 2.008,010         | 25.08.2027          | Bursa/Orhaneli   | Krom        | -                                 |

a) Ulusal Maden Kaynak ve Rezerv Raporlama Komisyonu ("Umrek") yetkililerince 2021 yılının Nisan ayında hazırlanan "Teknik ve Kaynak Tahmin Raporu"ndan temin edilmiştir.

b) İlgili maden sahalarına ait kaynak tahmin miktarları, Ulusal Maden Kaynak ve Rezerv Raporlama Komisyonu ("Umrek") yetkililerince 2021 yılının Nisan ayında hazırlanan "Teknik ve Kaynak Tahmin Raporu"ndan temin edilememiştir.

Bağlı ortaklık, maden sahalarının ruhsat bitim tarihinde yapacağı yeni başvurular ile ruhsat bitiş tarihlerinin sürelerinin uzatılmasında geçmiş tecrübelerinin ışığında önemli bir risk görmemektedir.

31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde, bağlı ortaklığın ortalama personel sayısı 151'dir.

## ÜRÜNLER

### Krom Cevheri:



Metalik bir element olan Krom'un atom numarası 24, atom ağırlığı 51,996'dır. Yer kabuğunun doğal bileşenlerinden biri olan krom; metalurji, kimya ve refrakter sanayinin temel elementlerinden biridir. Anadolu'da krom ilk kez 1848'de Bursa Harmancık ilçesi yakınlarında Lawrence Smith tarafından keşfedilmiştir.

Şirket'in bağlı ortaklığı, Bursa - Harmancık'ta bulunan ocaklarında yüksek tenör ve rasyolu, kaliteli, direkt ihraç edilebilir nitelikte ticari parça krom cevheri üretmektedir. Bununla birlikte yine Harmancık'ta bulunan modern krom

konsantre tesisinde yüksek tenör ve rasyolu konsantre krom cevheri de üretmektedir.

Şirket'in faaliyet gösterdiği madencilik alanında ürettiği krom cevheri, dünyanın önde gelen ve tercih edilen krom cevherlerinden biridir. Özellikle paslanmaz çelik üretiminin bir alt basamağı olan ferrokrom üretiminde kullanılacak hammaddenin, tenör ve rasyolarının belirli bir düzeye çekilmesinde aktif rol oynamaktadır. Piyasada çok ucuza satılan ve Çin tarafından çok fazla tercih edilen Güney Afrika krom cevherinin tenör ve rasyoları düşüktür. Bu sebeple Şirket'in ürettiği krom cevherinden bir miktar kullanıp, rasyoları düşük diğer ülke cevherleri ile karıştırarak kullanacağı ferro krom tesislerinde nitelikli ürün elde edebilmeleri için hammaddenin tenör ve rasyolarını yükseltmesi gerekmektedir. Bu durum Çin'li ferrokrom tesislerinin Şirket'in ürettiği bu ürüne olan ihtiyacı doğurmaktadır.

*"Ülkemiz Krom Cevherlerinin Metalurjik Kalitesinin Önemi Ülkemizde çıkartılan krom cevheri, yüksek kalitesinden dolayı FeCr üreticileri tarafından tercih edilmekte ve piyasalarda aranılmaktadır. Ryna's Notes ve Metal Bulletin gibi sektör yayınlarında Türk cevherinin fiyatı ayrı ve daha yüksek olarak belirtilmektedir.*

*Çin'de birçok firma daha rahat ve randımanlı üretim yapabilmek için diğer ülkelerden ithal ettikleri krom cevherinin içerisinde Kazakistan ve Türk cevherlerinden belli oranlarda karıştırmaktadır.*

*- Krom cevherlerimiz, diğer cevherlere göre karbon ile daha kolay reaksiyona girmesi nedeni ile FeCr üretiminde, cüruftaki Cr203 şeklindeki Cr kaçağı daha az olmaktadır. Örneğin; FeCr üretiminde kromit cevherlerimiz kullanıldığında elde edilen cüruf % 3-4 Cr203 içermekte iken, diğer cevherlerin cürufunda ise % 14-16 Cr203 bulunmaktadır. Cürufta ki Cr203 miktarı, geri kazanım imkanı olmadığından, doğrudan atığa gönderilmektedir. Cürufta ki % 14-16 Cr203 kaçağını % 6-8 Cr203 seviyelerine indirmek, yalnızca kromit cevherinin peletlenip - sinterlenmesi ile mümkün olmaktadır.*

*Bu nedenle, Türk krom cevherleri ile yüksek metal kurtarma randımanı elde edilebilmektedir. Türk cevheri ile metal kurtarma randımanı diğer cevherlere göre daha fazla olmaktadır. Bu da maliyet açısından oldukça önem arz etmektedir. Güney Afrika, Hindistan ve Finlandiya'da bazı firmalar bu nedenle yatırım ve işletme maliyeti yüksek olan peletleme-sinterleme işlemini tercih etmektedir. Türkiye'de üretilen krom cevherinin çok büyük bir kısmı peletleme-sinterleme işlemine ihtiyaç duyulmadan, maden ocağından çıktığı haliyle FeCr üretiminde kullanılabilir. (\*)*

\*Kaynak: <https://www.mta.gov.tr/v3.0/sayfalar/bilgi-merkezi/maden-serisi/img/krom.pdf>

### **Kurşun Cevheri (Konsantresi):**



Kurşun kullanılmakta olan en eski metalik madenlerden biridir. Kurşun (Pb) atom numarası 82, atom kütlesi 207,19 olan mavi-gümüş rengi karışımı bir elementtir. Doğada nabit (doğal) olarak bulunabilen metaller arasında yer alır.

Kurşunun başlıca kullanım alanları arasında, akü imalatı, radyasyon yalıtımı, mühimmat üretimi, çeşitli alaşımlar ve benzin katkısı gösterilebilir.

Kurşun cevheri yer altından kazma, patlatma yöntemleri ile çıkarıldıktan sonra kırma ve öğütme aşamalarından geçirilerek flotasyon işlemi için hazır hale getirilir. Daha sonra ekstraktif metalurji yöntemleriyle işlenirler. Köpük flotasyonu prosesi, kurşunun, beraberinde bulunan kaya ve toprak parçalarından ayrılarak, Kurşun (Pb) içeren bir konsantrede toplanmasını sağlar.

Şirket, 2012 yılında son teknoloji ve tam otomasyonlu makinalar ile donatarak üretime alınan Çanakkale ili Yenice ilçesi Kalkım beldesi'nde bulunan modern flotasyon tesisinde kurşun konsantresi üretmektedir. Maden üretim faaliyetleri sonucu elde edilen kurşun ve çinko konsantrelerinin, tamamı ihraç edilmekle beraber, sanayi ve endüstride çok geniş bir kullanım alanına sahiptir.

Kurşun, çok kolay bir şekilde işlenebilmesinin yanında, özellikle metal sanayinde önemli bir kullanım alanına sahiptir. Başlıca kullanım alanları:

- En önemli kullanım alanı akü imalatı,
- İnşaat sektöründe ses yalıtımı,
- Nükleer enerji santrallerinde radyasyon yalıtımları,
- Yeraltı haberleşme kablolarının izolasyonu,
- Mühimmat yapımıdır.

### **Çinko Cevheri (Konsantresi):**



Çinko (Zn) atom numarası 30, atom kütlesi 65,41 olan mavimsi açık gri renkte, kırılğan bir metal elementtir. Düşük kaynama sıcaklığı dikkat çekicidir. Bu değer özellikle pirometalurjik metal üretiminde çok belirleyicidir.

Çinko sülfür minerali, flotasyon tekniği kullanılarak zenginleştirilerek çinko konsantresi elde edilir. Şirket son teknoloji ve tam otomasyonlu makinalar ile donatarak üretime aldığı Çanakkale ili Yenice ilçesi Kalkım beldesinde bulunan modern flotasyon tesisinde çinko konsantresi de üretmektedir.

Çinko, diğer metaller ile birlikte kolay alaşım yapabilmesi ve kimyasal yönden aktif olabilmesi de mümkün olması nedeniyle, diğer belli başlı madenlerin göstermiş olduğu özelliklerdeki gibi çeliği sağlamlaştırmakta önemli bir yer tutmaktadır. Çinko madeninin kullanım alanlarından bazıları şöyle sıralanabilir:

- Pres döküm sanayilerinde,
- Otomobil üretiminde var olan döküm işlerinde,
- Nitelikli gümüşleri gibi belirli lehimlerin alaşımlarında,
- Elektro pozitif madenler olarak,
- Levhaların kaplanması,
- Prinç, galvaniz, bakır, alüminyum, magnezyum gibi metallerle oluşturulan çeşitli alaşımlar birçok ürünün hammaddesidir.

Kurşun maden ve çinko maden konsantreleri LME fiyatları baz alınarak satılır. Ancak bu fiyat, cevherlerin %100 metal fiyatıdır. Bu fiyat üzerinden izabe işlemi esnasında oluşacak kayıplar, izabe işlemi masrafları ve cevherin fiyatı LME’de bağlanan fiyattan çıkan tenöre göre oran-orantı yapılarak hesaplanır. Buradan da anlaşılacağı üzere Şirket’in satış rakamları, dönemsel olarak üretilen cevherin kalitesi, üretim miktarı ve fiziksel özelliklerine göre farklılık göstermektedir.

## **İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

### **i) İlişkili taraflardan alacak ve borçlar:**

a) Ticari alacaklar hesap kalemi içerisinde sınıflanan ilişkili taraflardan ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

|                         | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------------------|------------|------------|
| Manolya Madencilik A.Ş. | -          | 2.631.009  |
| Toplam                  | -          | 2.631.009  |

b) Diğer alacaklar hesap kalemi içerisinde sınıflanan ilişkili taraflardan alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

|               | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---------------|------------|------------|
| Hüseyin Çevik | -          | 2.626.422  |
| Toplam        | -          | 2.626.422  |

c) Peşin ödenmiş giderler hesap kalemi içerisinde sınıflanan ilişkili taraflara verilen sipariş avanslarının detayı aşağıdaki gibidir:

|                         | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------------------|------------|------------|
| Manolya Madencilik A.Ş. | 6.054.942  | -          |
| Toplam                  | 6.054.942  | -          |

d) Ticari borçlar hesap kalemi içerisinde sınıflanan ilişkili taraflara ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                   | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---------------------------------------------------|------------|------------|
| İkizler Tatlı Gıda Sanayi Ticaret Limited Şirketi | 46.383     | 30.546     |
| Toplam                                            | 46.383     | 30.546     |

e) Diğer borçlar hesap kalemi içerisinde sınıflanan ilişkili taraflara borçların detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                                                        | 31.12.2022 | 31.12.2021  |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|
| CVK Mineral Madencilik Nakliyecilik İnşaat Taahhüt ve Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi | 135.952    | 229.868.727 |
| Hüseyin Çevik                                                                          | 12.994.133 | -           |
| Toplam                                                                                 | 13.130.085 | 229.868.727 |

f) Ertelenmiş gelirler hesap kalemi içerisinde sınıflanan ilişkili taraflardan alınan sipariş avanslarının detayı aşağıdaki gibidir:

|                                             | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---------------------------------------------|------------|------------|
| CVK Traverten ve Mermer Sanayi Ticaret A.Ş. | 175.000    | 175.000    |
| Toplam                                      | 175.000    | 175.000    |

**ii) İlişkili taraflara yapılan satışlar, alımlar ve işlemler:**

a) Hasılat hesap kalemi içerisinde sınıflanan ilişkili taraflara yapılan satış ve iadelerinin detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                                                            | 01.01.-<br>31.12.2022 | 01.01.-<br>31.12.2021 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <u>Satışlar</u>                                                                            |                       |                       |
| CVK Mineral Madencilik Nakliyecilik İnşaat Taahhüt ve Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (*) | -                     | 120.651.049           |
| Manolya Madencilik A.Ş. (**)                                                               | 425.232               | -                     |
| <u>Satıştan İadeler</u>                                                                    |                       |                       |
| CVK Mineral Madencilik Nakliyecilik İnşaat Taahhüt ve Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (*) | -                     | (2.270.861)           |
| Toplam                                                                                     | 425.232               | 118.380.188           |

(\*) Maden cevher satış ve iadelerinden oluşmaktadır.

(\*\*) Maden ruhsat satışından oluşmaktadır.

b) Satışların maliyeti hesap kalemi içerisinde sınıflanan ilişkili taraflardan yapılan alımların detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                                                        | 01.01.-<br>31.12.2022 | 01.01.-<br>31.12.2021 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| CVK Mineral Madencilik Nakliyecilik İnşaat Taahhüt ve Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi | 3.349                 | 7.218.874             |
| Manolya Madencilik A.Ş. (***)                                                          | 44.466.906            | 45.443.109            |
| Toplam                                                                                 | 44.470.255            | 52.661.983            |

(\*\*\*) Ticari maden cevher alımlarından oluşmaktadır.

c) Genel yönetim giderleri hesap kalemi içerisinde sınıflanan ilişkili taraflardan yapılan alımların detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                                                            | 01.01.-<br>31.12.2022 | 01.01.-<br>31.12.2021 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| CVK Mineral Madencilik Nakliyecilik İnşaat Taahhüt ve Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (*) | 54.500                | 43.421                |
| İkizler Tatl Gıda Sanayi Ticaret Limited Şirketi                                           | 185.180               | 175.503               |
| Toplam                                                                                     | 239.680               | 218.924               |

d) Pazarlama giderleri hesap kalemi içerisinde sınıflanan ilişkili taraflardan yapılan alımların detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                                                            | 01.01.-<br>31.12.2022 | 01.01.-<br>31.12.2021 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| CVK Mineral Madencilik Nakliyecilik İnşaat Taahhüt ve Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (*) | 188.065               | -                     |
| Toplam                                                                                     | 188.065               | -                     |

e) Maddi duran varlıklar hesap kalemi içerisinde sınıflanan ilişkili taraflardan yapılan alımların detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                                                        | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| CVK Mineral Madencilik Nakliyecilik İnşaat Taahhüt ve Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi | -          | 9.544.993  |
| CVK Traverten ve Mermer Sanayi Ticaret A.Ş.                                            | -          | 175.000    |
| Toplam                                                                                 | -          | 9.719.993  |

f) Yatırım faaliyetlerinden gelirler hesap kalemi içerisinde sınıflanan ilişkili taraflara yapılan maddi duran varlık satışlarından elde edilen satış karının detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                                                        | 01.01.-<br>31.12.2022 | 01.01.-<br>31.12.2021 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| CVK Mineral Madencilik Nakliyecilik İnşaat Taahhüt ve Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi | 326.496               | -                     |
| Manolya Madencilik A.Ş.                                                                | 394.155               | -                     |
| Toplam                                                                                 | 720.651               | -                     |

g) Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri faydaların detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                | 01.01.-<br>31.12.2022 | 01.01.-<br>31.12.2021 |
|------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar(****) | 3.963.820             | 1.609.043             |
| Toplam                                         | 3.963.820             | 1.609.043             |

(\*\*\*\*) Grup, üst düzey yöneticiler olarak; Finans, Muhasebe ve Üretim müdürlerini belirlemiştir.

## FİNANSAL DURUM TABLOLARI

### CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

#### 31 ARALIK 2022 VE 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                     | Cari Dönem<br>Özel Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>31.12.2022 | Önceki Dönem<br>Özel Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>31.12.2021 |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>VARLIKLAR</b>                                    |                                                                   |                                                                     |
| <b>DÖNEN VARLIKLAR</b>                              |                                                                   |                                                                     |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                           | 72.602.835                                                        | 50.095.641                                                          |
| Finansal Yatırımlar                                 | 100.559                                                           | -                                                                   |
| Ticari Alacaklar                                    | 130.977.086                                                       | 26.986.189                                                          |
| - İlişkili taraflardan ticari alacaklar             | -                                                                 | 2.631.009                                                           |
| - İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar     | 130.977.086                                                       | 24.355.180                                                          |
| Diğer Alacaklar                                     | 5.186.378                                                         | 9.813.469                                                           |
| - İlişkili taraflardan diğer alacaklar              | -                                                                 | 2.626.422                                                           |
| - İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar      | 5.186.378                                                         | 7.187.047                                                           |
| Stoklar                                             | 70.884.394                                                        | 87.072.828                                                          |
| Peşin Ödenmiş Giderler                              | 41.889.170                                                        | 12.205.933                                                          |
| - İlişkili taraflara peşin ödenmiş giderler         | 6.054.942                                                         | -                                                                   |
| - İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler | 35.834.228                                                        | 12.205.933                                                          |
| Diğer Dönen Varlıklar                               | 8.520.592                                                         | 12.110.302                                                          |
| <b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>                       | <b>330.161.014</b>                                                | <b>198.284.362</b>                                                  |
| <b>DURAN VARLIKLAR</b>                              |                                                                   |                                                                     |
| Diğer Alacaklar                                     | 1.933.040                                                         | 1.617.250                                                           |
| - İlişkili taraflardan diğer alacaklar              | -                                                                 | -                                                                   |
| - İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar      | 1.933.040                                                         | 1.617.250                                                           |
| Kullanım Hakkı Varlıkları                           | 534.185                                                           | 981.295                                                             |
| Maddi Duran Varlıklar                               | 726.157.505                                                       | 652.630.022                                                         |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                       | 1.926.326                                                         | 1.665.774                                                           |
| Peşin Ödenmiş Giderler                              | 1.652.000                                                         | 38.915                                                              |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı                            | 9.667.666                                                         | 8.626.933                                                           |
| <b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>                       | <b>741.870.722</b>                                                | <b>665.560.189</b>                                                  |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                             | <b>1.072.031.736</b>                                              | <b>863.844.551</b>                                                  |

|                                                                   | Cari Dönem<br>Özel Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş | Önceki Dönem<br>Özel Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|                                                                   | 31.12.2022                                          | 31.12.2021                                            |
| <b>KAYNAKLAR</b>                                                  |                                                     |                                                       |
| <b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                  |                                                     |                                                       |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                          | 57.750.195                                          | 4.525.679                                             |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları                  | 33.229.818                                          | 18.752.751                                            |
| Ticari Borçlar                                                    | 58.676.273                                          | 26.468.469                                            |
| - İlişkili taraflara ticari borçlar                               | 46.383                                              | 30.546                                                |
| - İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar                       | 58.629.890                                          | 26.437.923                                            |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                  | 3.422.432                                           | 1.935.820                                             |
| Diğer Borçlar                                                     | 18.861.338                                          | 235.029.245                                           |
| - İlişkili taraflara diğer borçlar                                | 13.130.085                                          | 229.868.727                                           |
| - İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar                        | 5.731.253                                           | 5.160.518                                             |
| Ertelenmiş Gelirler                                               | 6.540.909                                           | 44.877.607                                            |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                                      | 21.591.127                                          | 7.381.359                                             |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                           | 11.664.495                                          | 8.855.194                                             |
| - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar              | 1.469.464                                           | 929.035                                               |
| - Diğer kısa vadeli karşılıklar                                   | 10.195.031                                          | 7.926.159                                             |
| <b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                           | <b>211.736.587</b>                                  | <b>347.826.124</b>                                    |
| <b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                  |                                                     |                                                       |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                                          | 18.669.896                                          | 9.575.108                                             |
| Diğer Borçlar                                                     | 744.577                                             | 4.061.971                                             |
| - İlişkili taraflara diğer borçlar                                | -                                                   | -                                                     |
| - İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar                        | 744.577                                             | 4.061.971                                             |
| Ertelenmiş Gelirler                                               | 480.638                                             | -                                                     |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                           | 17.238.942                                          | 8.165.603                                             |
| - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar              | 5.457.283                                           | 2.101.023                                             |
| - Diğer uzun vadeli karşılıklar                                   | 11.781.659                                          | 6.064.580                                             |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü                                      | 113.143.015                                         | 86.028.378                                            |
| <b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                           | <b>150.277.068</b>                                  | <b>107.831.060</b>                                    |
| <b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                       | <b>362.013.655</b>                                  | <b>455.657.184</b>                                    |
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>                                                |                                                     |                                                       |
| <b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>                              | <b>700.828.804</b>                                  | <b>384.090.560</b>                                    |
| Ödenmiş Sermaye                                                   | 35.000.000                                          | 35.000.000                                            |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak                     |                                                     |                                                       |
| Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler                       | 273.042.281                                         | 262.284.932                                           |
| Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)                              | 273.042.281                                         | 262.284.932                                           |
| - Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları) | (283.023)                                           | (157.393)                                             |
| - Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları    | 273.325.304                                         | 262.442.325                                           |
| Paylara İlişkin Primler/İskontolar                                | 14.625.267                                          | 14.625.267                                            |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler                               | 2.130.273                                           | 1.127.426                                             |
| Geçmiş Yıllar Kar / Zararları                                     | 46.855.159                                          | 31.737.192                                            |
| Net Dönem Karı / Zararı                                           | 329.175.824                                         | 39.315.743                                            |
| <b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>                                | <b>9.189.277</b>                                    | <b>24.096.807</b>                                     |
| <b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>                                         | <b>710.018.081</b>                                  | <b>408.187.367</b>                                    |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                           | <b>1.072.031.736</b>                                | <b>863.844.551</b>                                    |

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**  
**VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 ARALIK 2022 VE 2021 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA HESAP**  
**DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                      | <b>Cari Dönem</b><br><b>Özel Bağımsız</b><br><b>Denetimden</b><br><b>Geçmiş</b><br><b>01.01.-</b><br><b>31.12.2022</b> | <b>Önceki Dönem</b><br><b>Özel Bağımsız</b><br><b>Denetimden</b><br><b>Geçmiş</b><br><b>01.01.-</b><br><b>31.12.2021</b> |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>                          |                                                                                                                        |                                                                                                                          |
| Hasılat                                              | 967.043.250                                                                                                            | 289.609.415                                                                                                              |
| Satışların Maliyeti                                  | (413.139.053)                                                                                                          | (190.694.385)                                                                                                            |
| <b>BRÜT KAR / (ZARAR)</b>                            | <b>553.904.197</b>                                                                                                     | <b>98.915.030</b>                                                                                                        |
| Genel Yönetim Giderleri                              | (9.819.072)                                                                                                            | (4.435.754))                                                                                                             |
| Pazarlama Giderleri                                  | (111.700.629)                                                                                                          | (26.199.377)                                                                                                             |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                   | 34.586.486                                                                                                             | 22.656.772                                                                                                               |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler                   | (46.550.838)                                                                                                           | (23.991.543)                                                                                                             |
| <b>ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)</b>                 | <b>420.420.144</b>                                                                                                     | <b>66.945.128</b>                                                                                                        |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                    | 6.404.422                                                                                                              | 4.047.239                                                                                                                |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler                    | (1.791.455)                                                                                                            | (14.503.491)                                                                                                             |
| <b>FİNANSMAN GELİRİ / (GİDERİ) ÖNCESİ</b>            |                                                                                                                        |                                                                                                                          |
| <b>FAALİYET KARI / (ZARARI)</b>                      | <b>425.033.111</b>                                                                                                     | <b>56.488.876</b>                                                                                                        |
| Finansman Gelirleri                                  | 17.902.760                                                                                                             | 15.977.461                                                                                                               |
| Finansman Giderleri (-)                              | (21.884.844)                                                                                                           | (17.719.329)                                                                                                             |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ</b>           |                                                                                                                        |                                                                                                                          |
| <b>KARI / (ZARARI)</b>                               | <b>421.051.027</b>                                                                                                     | <b>54.747.008</b>                                                                                                        |
| <b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)</b> | <b>(89.310.390)</b>                                                                                                    | <b>(12.838.557)</b>                                                                                                      |
| <i>Dönem Vergi (Gideri) / Geliri</i>                 | <i>(63.208.890)</i>                                                                                                    | <i>(11.830.376)</i>                                                                                                      |
| <i>Ertelenmiş Vergi (Gideri) / Geliri</i>            | <i>(26.101.500)</i>                                                                                                    | <i>(1.008.181)</i>                                                                                                       |
| <b>DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>                         | <b>331.740.637</b>                                                                                                     | <b>41.908.451</b>                                                                                                        |
| <b>Dönem Karı / (Zararının) Dağılımı</b>             |                                                                                                                        |                                                                                                                          |
| <i>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</i>                   | <i>2.564.813</i>                                                                                                       | <i>2.592.708</i>                                                                                                         |
| <i>Ana Ortaklık Payları</i>                          | <i>329.175.824</i>                                                                                                     | <i>39.315.743</i>                                                                                                        |
| <b>Pay Başına Kazanç</b>                             | <b>9,41</b>                                                                                                            | <b>112,33</b>                                                                                                            |

## **KÂR DAĞITIM POLİTİKASI**

Şirket'in kar dağıtım esasları, Esas Sözleşme'nin "Karın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 14. maddesinde düzenlenmiştir. Buna göre; "Şirket'in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirket'in genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

*Genel Kanuni Yedek Akçe:*

a) Sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar % 5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

*Birinci Kâr payı:*

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kâr payının, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına, pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

*İkinci Kâr payı:*

d) Net dönem kârından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

*Genel Kanuni Yedek Akçe:*

e) Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin % 5'i oranında kâr payı düştükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, TTK'nın 519 uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir. TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, Yönetim Kurulunun bu konudaki teklifi üzerine Genel Kurulca kararlaştırılır.

Bu esas sözleşme hükümlerine göre Genel Kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınamaz.

## **DİĞER HUSUSLAR**

Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket Ve Yönetim Organı Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari Veya Adli Cezalar:

Yoktur.

Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler:

Yoktur.

Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Özel Ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar:

Yoktur

Şirket Aleyhine Açılan Ve Şirketin Mali Durumunu Ve Faaliyetini Etkileyebilecek Nitelikteki Davalar:

Bu nitelikte bir dava bulunmamaktadır.

## **BİLANÇO SONRASI OLAYLAR**

CVK Maden İşletmeleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin, T.C. Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul Anonim Şirketi'nin onaylarına istinaden, 175,000,000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 35,000,000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların rüçhan haklarının tamamen kısıtlanması suretiyle 42,000,000 TL'ye çıkartılması nedeniyle artırılan 7,000,000 TL nominal sermaye tutarını temsil eden paylar ile ortak satışı kapsamında 1,400,000 TL nominal değerli paylar olmak üzere toplamda 8,400,000 TL tutarındaki nominal değerli payları, 06 - 07 Nisan 2023 tarihlerinde 105 TL fiyatla halka arz edilmiş olup, Ana Ortaklık Şirket payları, "CVKMD" kodu ve sürekli işlem yöntemiyle 13 Nisan 2023 tarihinden itibaren Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem görmeye başlamıştır. Sermaye artırım işlemleri 10 Nisan 2023 tarihinde tescil edilmiştir.

Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Halil İbrahim EGE'nin istifası üzerine; Yönetim Kurulu Üyeliğine kalan görev süresini tamamlamak ve ilk toplanacak Genel Kurul'un onayına sunulmak üzere 03.05.2023 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu Toplantısında Ahmet Can ÇEVİK seçilmiştir.

## **SORUMLULUK BEYANI**

SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN II-14.1.SAYILI “SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ”NİN İKİNCİ BÖLÜMÜNÜN 9. MADDESİ GEREĞİNCE SORUMLULUK BEYANI

a-) Şirketimizin 01.01.2022 - 31.12.2022 dönemine ait, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) Seri II.14.1. "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" (Tebliğ) uyarınca Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS) ve SPK tarafından belirlenen formatlarına uygun olarak hazırlanan sınırlı denetimden geçmemiş konsolide finansal durum tablolar ve dipnotları ile ara dönem faaliyet raporunun tarafımızdan incelendiği;

b-) Şirketimizin görev ve sorumluluk alanında sahip olduğu bilgiler çerçevesinde, Finansal Tablolar ve dipnotları ile Ara Dönem Faaliyet Raporu'nun önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama içermediği ya da açıklamanın yapıldığı tarih itibarıyla yanıltıcı olması sonucunu doğurabilecek herhangi bir eksiklik içermediği,

c-) Şirketimizdeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, ilişkin olduğu dönem itibarıyla yürürlükteki finansal raporlama standartlarına göre hazırlanmış finansal tabloların konsolidasyon kapsamındakilerle birlikte, işletmenin aktifleri, pasifleri, finansal durumu, kar ve zararı ile ilgili gerçeği dürüst bir biçimde yansıttığını ve ara dönem faaliyet raporunun işin gelişimi ve performansını, finansal durumunu, karşı karşıya olduğu önemli riskler ve belirsizliklerle birlikte, dürüstçe yansıttığını beyan ederiz.

Saygılarımızla,