

**DERLÜKS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.'NİN HALKA ARZ EDİLMESİZİN İHRAÇ
EDECEĞİ ORTAKLIK HAKKI VEREN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA
İLİŞKİN İHRAÇ BELGESİDİR**

İşbu ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 16/05/2024 tarih ve 26/673 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Ancak bu belgenin onaylanması ihraççının veya ihraç belgesine konu sermaye piyasası araçlarının veya bunların fiyatlarının Kurul veya kamuca tekeffülü anlamına gelmez ve bu sermaye piyasası araçlarında yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarının fiyatı ihraççı tarafından belirlenmiş olup, fiyatın belirlenmesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımıza ve işbu ihraç belgesine konu ortaklık hakkı veren sermaye piyasası araçlarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

İhraççının Ticaret Unvanı	:	Derlüks Yatırım Holding A.Ş.
İhraççının Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü ve Ticaret Sicil Numarası	:	İstanbul – 471311
İhraca İlişkin Yetkili Organ Kararı/Karar Tarihi	:	17.01.2024 Tarih 2024/2 sayılı
İhraççının Mevcut Sermayesi(TL)	:	150.000.000 TL
İhraca Aracılık Eden Aracı Kuruluşun Ticaret Unvanı(Varsa)	:	A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracının Türü	:	Pay
Satışın Gerçekleştirileceği Yer	:	Yurt içi
Satış Yöntemi	:	Yurt içinde halka arz edilmeksizin tahsisli satış (Cemal GÜZELCİ'ye tahsis edilecektir.)
İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracının Satış Fiyatı(1 TL nominal değer için)	:	8,46 TL ¹
İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracının Toplam Nominal Değeri(TL)	:	47.281.323 TL
İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracına İlişkin Satın Alma Taahhütnamesi Verilip Verilmediği, Satın Alma Taahhütnamesi Verenlere İlişkin Bilgi(Varsa)	:	Şirket ortağı Cemal GÜZELCİ tarafından Şirket'e tamamen ve nakden 400.000.000 TL ödenmesi taahhüt edilmektedir.

1 Borsa İstanbul A.Ş. Pay Piyasası Prosedürü'nün 4.2.9.1 Toptan Alış Satış İşlemleri bölümü hükümleri çerçevesinde, toptan alış satış işlemlerinde fiyat adımının 1 (bir) kuruş olarak uygulanması sebebiyle, toplam satış bedeli olan 400.000.000 TL tutarını veren küsuratlı pay satışı yapılamamaktadır. Bu kapsamda 1 TL nominal değerli pay satış fiyatı 8,46 TL olarak ve bu çerçevede satılacak toplam nominal tutar, toplam satış bedeline en yakın değer olan 47.281.323 TL olarak belirlenmiştir. Ancak 47.281.323 TL nominal değerli paylar karşılığında Kurul Kararı'nda da öngörüldüğü şekilde toplamda 400.000.000 TL bedel ödenecektir.

DERLUKS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
 İstatiye Mahallesi Çelebi Cad. No 7
 Sahyem/İTANLU Tic Sic No 471311
 Sahyem V.D.0000000000 Tel:212 571 71 71
 Mersis:08100013000000000000000000



23 May 2024

Bu ihraç belgesinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve ihraç belgesinde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Derlüks Yatırım Holding A.Ş. Cemal Güzelci Yönetim Kurulu Başkanı DERLÜKS YATIRIM HOLDİNG A.Ş. İzmir - Menekşe Çarşı No 7 Sakarya / SAKARYA / SİC No: 471311 Sakarya M. 212 871 71 71 KURUMSAL VERGİ NO: 0400000002
--



23 Mayıs 2024