

25 Haziran 2021



E.4

Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri

yetkili yatırım kuruluşlarına başvuruda bulunması gerekmekte olup, söz konusu kuruluşların listesi BİAŞ, TSPB ve SPK'nın internet sitelerinde yer almaktadır. 1.00 TL nominal değerli payların satış fiyatı 21 TL'dir.

Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da talep toplama saatleri 10:30- 13:00 olup, dağıtım ise Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından Borsa tarafından otomatik olarak yapılmaktadır. İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydı paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 iş günü içerisinde teslim edilecektir. Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur. SPK'nın 8 inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum Şirket veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhal Kurula bildirilir. Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir. Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır. Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

Şirket paylarının halka arzından halka arz eden pay sahipleri, pay satışı geliri, halka arza aracılık eden yatırım kuruluşu ise halka arza aracılık komisyonu elde edeceklerdir.

Tacirler Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği komisyon hariç, doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Tacirler Yatırım ile Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Tacirler Yatırım'ın, Şirket paylarının %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleri ile arasında, halka arza aracılık ve konsorsiyum sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır.

Şirket ile hukukçu görüşünü oluşturan Akol Hukuk Bürosu arasında doğrudan veya dolaylı herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Akol Hukuk Bürosu ile Şirket arasında herhangi

KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Eski Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kadıköy - İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 639 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıoğlu Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 507 000 7781 Tic. Sicil No: 8992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez 85 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081500663000067
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6306

		bir sermaye ilişkisi yoktur. Akol Hukuk Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Akol Hukuk Bürosu'nun, Şirket paylarının %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleri ile arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri haricinde, herhangi bir anlaşma yoktur. Akol Hukuk Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir. Şirket ve finansal tablolarının bağımsız denetimini yapan Eren Bağımsız Denetim A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Eren Bağımsız Denetim A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahiplerinden Kiler Holding A.Ş. ile arasında bağımsız denetim faaliyeti sağlanmasına ilişkin bağımsız denetim sözleşmesi mevcuttur. Bunun dışında Eren Bağımsız Denetim A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleri arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Eren Bağımsız Denetim A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir.
E.5	Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi	Kiler Holding A.Ş. ve Torunlar Gıda San. ve Tic. A.Ş. halka arz edenlerdir. Kiler Holding A.Ş.'nin yönetim kurulu 04.06.2021 tarihli toplantısı ile; - Maliki olduğu Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca maliki olduğu Şirket paylarının halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satılmaması, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutulmaması, - Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı altı ay boyunca, halka arz edilen paylar dışında kalan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı, - Şirket Yönetim Kurulu'nun 04.06.2021 tarihli ve 2021/17 sayılı

25 Haziran 2021



TORUNLAR GIDA
SERMAYE PİYASASI KURULU

KILER HOLDING ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 810847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA SEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybierendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 600 000 7781 Tic. Sicil No: 2592
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
ANONİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270948 / Mersis: 081500622900067
Büyükdere Kurumlar V.D. 515 009 5309

kararı ile 2021 mali yılı kar dağıtımından başlamak üzere Şirket'in tabi olduğu TTK, sermaye piyasası mevzuatı, ilgili diğer mevzuat ve düzenlemelere göre dağıtılabılır karın tamamının her yıl dağıtılacağı ve TTK, sermaye piyasası mevzuatı, ilgili diğer mevzuat ve düzenlemeler çerçevesinde hesaplanan dağıtılabılır dönem kârının, Şirket nakit akışı ve nakit durumunun el verdiği azami oranının nakit olarak dağıtılması yönünde belirlenen Kar Dağıtım Politikası'nın bahsi geçen Yönetim Kurulu kararının alınmasını takiben yapılacak ilk genel kurul toplantısında kabul edilmesi yönünde oy kullanılması,

doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Torunlar Gıda San. ve Tic. A.Ş.'nin yönetim kurulu 04.06.2021 tarihli toplantısı ile;

- Maliki olduğu Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca maliki olduğu Şirket paylarının halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satılmaması, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutulmaması,
- Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı altı ay boyunca, halka arz edilen paylar dışında kalan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı,
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 04.06.2021 tarihli ve 2021/17 sayılı kararı ile 2021 mali yılı kar dağıtımından başlamak üzere Şirket'in tabi olduğu TTK, sermaye piyasası mevzuatı, ilgili diğer mevzuat ve düzenlemelere göre dağıtılabılır karın tamamının her yıl dağıtılacağı ve TTK, sermaye piyasası mevzuatı, ilgili diğer mevzuat ve düzenlemeler çerçevesinde hesaplanan dağıtılabılır dönem kârının, Şirket nakit akışı ve nakit durumunun el verdiği azami oranının nakit olarak dağıtılması yönünde belirlenen Kar Dağıtım Politikası'nın bahsi geçen Yönetim Kurulu kararının alınmasını takiben yapılacak ilk genel kurul toplantısında kabul edilmesi yönünde oy kullanılması,

doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

25 Haziran 2021



TORUNLAR GIDA
SAN. VE TİCARET A.Ş.

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Etiler / İSTANBUL Ticaret Sic. No.:610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

27
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretiçi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 61 Fax: 0 274 223 64 73
Gönlü V.D. 601 000 7781 Ticaret Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACIRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mecidiyeköy Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270846 / Mersis: 081500663090001
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 6306

Pancar Kooperatifi;

- Maliki olduğu Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca maliki olduğu Şirket paylarının halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satılmaması, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutulmaması,
- Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı altı ay boyunca, halka arz edilen paylar dışında kalan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı,

doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

(i) Ümit Kiler, (ii) Nahit Kiler, (iii) Aziz Torun ve (iv) Mehmet Torun'dan her biri:

- Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamasından itibaren bir yıl süreyle; maliki olduğu Şirket paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacakları, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağı
- Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı altı ay boyunca, halka arz edilen paylar dışında kalan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı,
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 04.06.2021 tarihli ve 2021/17 sayılı kararı ile 2021 mali yılı kar dağıtımından başlamak üzere Şirket'in tabi olduğu TTK, sermaye piyasası mevzuatı, ilgili diğer mevzuat ve düzenlemelere göre dağıtılabilir karın tamamının her yıl dağıtılacağı ve TTK, sermaye piyasası mevzuatı, ilgili diğer mevzuat ve düzenlemeler çerçevesinde hesaplanan dağıtılabilir dönem kârının, Şirket nakit akışı ve nakit durumunun el verdiği azami oranının nakit olarak dağıtılması yönünde belirlenen Kar

25 Haziran 2021



TORUNLAR GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kartal / İSTANBUL Ticaret Sicil No.:610847
Tel.:(0212) 458 70 00 Fax:(0212) 890 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5733
www.kilerholding.com.tr

28
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43080 KÜTAHYA
Tel: 0 274 228 64 81 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D.: 607 000 7781 No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat: 5
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:081500664900007
Borsacı Kurumlar V.D. 545 004 5309

		Dağıtım Politikası'nın bahsi geçen Yönetim Kurulu kararının alınmasını takiben yapılacak ilk genel kurul toplantısında kabul edilmesi yönünde oy kullanılması, doğrultusunda taahhütte bulunmuştur. Şirket, 04.06.2021 tarihli ve 2021/18 numaralı Yönetim Kurulu kararı ile, Şirket tarafından halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren altı ay boyunca, Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.
E.6	Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi	Halka arz işlemi mevcut payların satışı şeklinde gerçekleşeceği için sulanma etkisi söz konusu olmayacaktır.
E.7	Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Halka arza iştirak eden yatırımcılardan ihraç edilen payların bedeli dışında alım taleplerine aracılık eden yetkili kuruluşlar tarafından işlem komisyon bedeli ve BSMV maliyeti yanı sıra hesap açılışı ile para ya da pay transferine dair ücret talep edilebilecektir. Tacirler Yatırım'ın işlem komisyon bedeli ve BSMV maliyeti haricinde halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edeceği komisyon ve benzeri gider bulunmamaktadır.

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 210847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5729
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA SEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 2992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat: 9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sicil No: 270846 / Mersis: 0815006630000067
Bulgazici Kurumlar V.D. 815 006 6309
www.tacirler.com.tr

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Şirket'in 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2019, ve 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloları ve bağımsız denetçi raporu hazırlayan bağımsız denetim kuruluşunun:

Unvanı	: Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Sorumlu Ortak Başdenetçi	: Nazım Hikmet
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	: İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası
Adresi	: Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. Park Plaza No:14/10 Sarıyer/İstanbul

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:



25 Haziran 2021

[Handwritten signature]
TORUNLAR GIDA
SARAYI VE TİCARET A.Ş.

[Handwritten signature]
TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez 83 Blok K:8 Etiler
Beşiktaş - İstanbul
Tic.Sic No: 270946 / Mersis: 081300663000000
Bağımsız Kurumlar M.D. 815 006 6300

[Handwritten signature]
KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane - İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 036 5729
www.kilerholding.com.tr

[Handwritten signature]
30
KÜTAHYA SEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayrimenfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 71
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 150000
www.kutahyaseker.com.tr

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihli finansal durum tabloları ile 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 dönemleri itibarıyla kâr veya zarar tablolarından seçilen önemli finansal kalemler aşağıda yer almaktadır.

	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2018
Dönen Varlıklar	238.663.319	190.819.484	142.967.521
-Nakit ve nakit benzerleri	164.880.067	115.850.704	53.107.951
-Ticari Alacaklar	1.956	1.067	6
-Stoklar	71.522.269	60.062.289	63.103.253
Duran Varlıklar	592.450.511	15.902.290	18.526.322
-Maddi Duran Varlıklar	391.618.550	11.356.656	14.300.338
-Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	200.774.490	67.810	67.810
Aktif Toplamı	831.113.830	206.721.774	161.493.843
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
-Finansal Borçlar	8.787.000	6.375.352	7.073.968
-Ticari Borçlar	120.673.516	79.540.544	54.456.693
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
-Finansal Borçlar	-	-	-
Özkaynaklar	569.852.997	104.223.594	89.052.043
a) Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	569.852.997	104.223.594	89.052.043
b) Azınlık Payları	-	-	-
Brüt Kar/Zarar	44.593.046	37.768.034	26.290.167
Faaliyet Karı/Zararı	30.688.361	30.525.120	11.732.760
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı	31.275.117	34.633.788	18.564.794
Dönem Karının/Zararının Dağılımı			
- Azınlık Payları			
- Ana Ortaklık Payları	31.275.117	34.633.788	18.564.794
Pay Başına Kazanç/Kayıp	0.68	0.75	0.40

“Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 23 no’lu bölümlerini de dikkate almalıdır.”



25 Haziran 2021

TORUNLAR GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mithatpaşa Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006630900067
Borçlucu Kurumlar V.D/815 006 6309

KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Etileri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kadıköy / İSTANBUL / Ticaret Sic. No:610847
Tic. Sic. No: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5733
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretiçendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43080
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 67
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006630900067
Borçlucu Kurumlar V.D/815 006 6309

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Halka arz edilen Paylar'a yönelik yatırım yapmak çeşitli riskler barındırmaktadır. Yatırım kararı alınmadan önce aşağıda da ele alınan risk faktörleri ve ekleriyle birlikte işbu İzahname'nin bütünü kapsamında dikkatlice değerlendirilmesi gerekmektedir. Aşağıda belirtilen riskler, Şirket yönetiminin işbu İzahname'nin tarihi itibarıyla Şirket'i ve bu nedenle de Halka Arz Edilen Paylar'a yapılacak herhangi bir yatırımı esaslı biçimde etkileyebileceğini öngördüğü risklerdir. Söz konusu risklerden herhangi birinin gerçekleşmesi halinde, halk arz edilen payların değeri düşebilir ve yatırımın tamamının veya bir kısmının kaybedilmesi söz konusu olabilir.

Aşağıda belirtilen riskler karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamamaktadır. Halihazırda bilinmeyen ya da Şirket yönetiminin esaslı olarak addetmediği, ancak gerçekleşmeleri halinde Şirket'in faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, mali durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek başka risk faktörleri mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sunum sıralaması Şirket yönetiminin söz konusu risklerin gerçekleşme olasılığı veya önemi bakımından yaptığı bir değerlendirmeye göre belirlenmiş bir sunum sıralaması olarak düşünülmemelidir.

5.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

Şirket'in ana faaliyet konusu olan şeker üretimini gerçekleştirmek için gerekli olan şeker pancarı temini tedarikçilere yani şeker pancarı üreticilerine bağlı olup, bu çiftçilerin akdi yükümlülüklerini yerine getirememeleri veya pancar üretim sözleşmesinde belirtilen miktardan eksik olarak yerine getirmeleri, Şirket'in faaliyetleri üzerinde olumsuz etkilere neden olabilir.

Şirketçe üretilen şeker, pancar üretiminin zamanında ve pancar üretim tekniklerine uygun olarak üreticiler tarafından üretilerek Şirket'e teslim edilmesine bağlıdır. Şirket son yıllarda yaklaşık her yıl 1200-1300 çiftçiyle sözleşme yaparak pancar üretmektedir. Üreticilerin eksik pancar teslim etmesi dolayısıyla Şirket tarafından taahhüt edilen şekerin üretilmemesi, Şirket'in faaliyetleri üzerinde önemli olumsuz etkilere neden olabilir.

Şirket, şeker pancarı temin ettiği üreticilerle her yıl şeker pancarı üretim sözleşmeleri imzalamaktadır. Üretim sözleşmesini imzalayan üreticiler, bir yıl süreyle üretim sözleşmesinde yer alan şartlara uygun olarak şeker pancarı yetiştirmeyi ve üretim sözleşmesinde belirtilen fiyatta ve miktarda yetiştirdikleri şeker pancarını Kütahya Şeker'e teslim etmeyi ve Kütahya Şeker'de sözleşme konusu miktardaki şeker pancarını üreticilerden teslim almayı taahhüt etmektedirler.

Şeker pancarları, Şirketçe hazırlanan üreticilere önceden duyurulan bir program dahilinde satın alınmaktadır. Üreticiler, Şirket'in alım programlarına uymayı, ürettikleri şeker pancarını ön görülen tarihte fabrika merkezine teslimini taahhüt ederler.

Üreticiler, pancarın bakım işlerini Üretim Sözleşmesi'ne uygun olarak ve zamanında yapmakla yükümlüdürler.

Şirket'in faaliyette bulunduğu ilk yıldan bugüne kadar, Şirket, şeker pancarı temini konusunda hiçbir riskle karşılaşmamıştır. Buna rağmen, üreticiler tarafından Şirket'e taahhüt edilen şeker pancarının üretim sözleşmesinde belirtilen miktardan eksik teslim edilmesi şeker üretimindeki azalmaya ve buna bağlı olarak şeker satışından elde edilebilecek gelirlerde olumsuz bir

25 Haziran 2021



KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:8.9847
Tic. Sicil No:270948 / Mersis:081500866000000
Zincirlikuyu V.D.: 562 538 5728
www.kilerholding.com.tr

32

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıoğlu Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 39920
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLEŞ
ANONİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kurtuluş Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirles.com.tr
Tic. Sicil No: 270948 / Mersis: 081500866000000
Bölge Sicil Kurumlar V.D. 815 006

etkiye neden olabilecektir. İlâveten, 05.06.2021 tarihli ve 31502 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Şeker ve Hammaddeleri Yönetmeliği’nin ikinci bölümü olan “Hammadde Temini ve Fiyatları” bölümünün Hammadde Temini başlıklı 5. maddesinde pancar kayıt sistemi adı altında yeni bir veri tabanı oluşturulmuş ve üreticiler ile pancar üretimine ilişkin ekim alanlarına ait bilgilerin burada kayıt altına alınacağı düzenlenmiştir. Çiftçilerin herhangi bir sebeple bu kayıt sistemine kaydolmaktan imtina etmeleri durumunda, pancar tedariginde geçmişe oranla çeşitli sorunlar ile karşılaşılabilmesi söz konusu olabilir. Bu durum Şirket’in faaliyetleri üzerinde önemli olumsuz etkilere neden olabilir.

Şeker pancarı fiyatları her yıl, şeker fabrikası işleten gerçek ve tüzel kişiler ile Üreticiler ve/veya temsilcileri arasında varılan anlaşmaya göre belirlenir. Pancar fiyatlarında meydana gelen artışlar her zaman şeker fiyatlarına yansıtılamamaktadır. Bu durumda Şirket’in karlılığı finansal ve operasyonel faaliyetleri kapsamında olumsuz sonuçlara neden olabilir.

Şeker pancarı, Şirket’in üretimini gerçekleştirdiği şekerin ana ham maddesidir ve direkt olarak Şirket’in üretim maliyetleri üzerinde etkiye sahip olup, Şirket’in üretim maliyetinin yaklaşık %79’u şeker pancarı tedariginden kaynaklanmaktadır.

Şeker üretici şirketler, her yıl Şeker Dairesi tarafından belirlenen kotalara göre üreticilerle, üretim sözleşmesi yaparak fabrikaların ihtiyacı olan şeker pancarını temin ederler. Şeker üretici şirketler, şubat ayı içinde üreticilerle yaptığı üretim sözleşmesinde, geçerli olan yıl içinde üreticilerden almayı taahhüt ettikleri pancarın avans fiyatını ilan ederler.

Şeker pancarı yetiştirilme süresi yaklaşık olarak 180 günlük bir süreyi kapsar. Üreticiler, Mart ve Nisan aylarında pancarlarını ekerek Eylül ayının sonunda başlayan kampanya döneminde, kendilerine önceden verilen program dahilinde ürettikleri şeker pancarını fabrikalara teslim etmeye başlarlar. Dolayısıyla, Eylül - Ekim ayları arasında şeker üreticisi şirketler, üreticiler ve/veya üretici temsilcileri ile yaptıkları bir protokol ile; kesin pancar alım fiyatını, aynı yılki pancar yetiştirme süreci, enflasyon oranı ve iklim şartlarını dikkate alarak belirler.

Şeker sektöründe Türkşeker, %37 oranında bir pazar payına sahip olduğundan Türkşeker’in belirlediği ham madde alım fiyatı, o yılki fiyatın belirlenmesinde rehber alınan bir fiyattır. Şirketler isterlerse finansal koşullarına göre, bunun üzerinde bir ham madde alım fiyatı belirleyebilirler. Ancak fabrikaların şeker üretimi kotalı olduğu için ve kotalarından daha az şeker ürettikleri takdirde şeker kotalarını kaybetme riski taşıdıkları için, Türkşeker’in belirlediği fiyatın altında bir ham madde alım fiyatı uygulamasına gitmemektedirler.

Şirket, şeker pancarı fiyatlarının tespit edilmesi konusunda şeker üreticilerinin kurmuş oldukları bir kooperatif olan S.S. Kütahya Şeker Üreticileri Kooperatifi ile çıkar çatışması içerisinde olabilirler.

Son beş yıl içerisinde sırayla şeker pancarı fiyatlarında ve şeker fiyatlarında meydana gelen artışlar aşağıda gösterilmiştir.



25 Haziran 2021

TORUNLAR GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

53

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gayretiendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43010
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 9992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815003630900001
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 815

KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Eriği Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kagithane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610847
Tel.: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5725
www.kilerholding.com.tr

Yıllar	Şeker Fiyatları TL/ Kg	Önceki Yıla Göre Artış %
2021	3,93	10,08
2020	3,57	0,00
2019	3,57	16,29
2018	3,07	10,04
2017	2,79	4,10
2016	2,68	-

Yıllar	Pancar Fiyatı TL/Ton	Önceki Yıla Göre Artış %
2021		
2020	336	11,67
2019	300	27,66
2018	235	11,90
2017	210	10,53
2016	190	-

Son beş yıl içerisinde pancar fiyatlarında meydana gelen artış ile şeker fiyatlarında gerçekleşen artış pancar lehinedir. Bu trendin devam etmesi karlılık üzerinde olumsuz etki yapabilir.

Tarıma dayalı üretimin genel bir koşulu olarak, küçük üreticilerden olan şeker pancarı ekicilerinin toplumsal ve sosyal olarak birlikte hareket etmeleri, siyasal ve toplumsal olarak ekonomik ağırlıkları ile orantılı olmayan etkilere sahip olmalarına olanak vermektedir. Bu nedenle, Şirket'in ana ham maddesini oluşturan şeker pancarı üreticileri, siyasi, politik ve sosyoekonomik etki gücü yüksek üreticiler olarak nitelendirilebilir. Bunun sonucu olarak, şeker pancarı fiyatlarındaki artışların düzenlenmesinde, şeker pancarı üreticilerinin beklenti ve etkilerinin yüksek olduğu söylenebilir.

Dolayısıyla şeker pancarı fiyatlarının belirlenmesi sürecinin siyasi-politik etkilere açık olması, üreticilerin mali beklentileri gibi nedenlerle ham madde fiyatlarında meydana gelebilecek olası dalgalanmalar, Şirket'in karlılığını ve faaliyetlerini olumsuz olarak etkileyebilir.

Önemli müşterilerin finansal durumlarının kötüleşmesi ve/veya ülkelerin ticari faaliyetlerindeki gerileme gibi nedenler Şirket'in ürün satışlarında hedefli yakalayamamasına neden olabilir.

Şirket'in satışlarının yaklaşık %88'ini şeker satışları oluşturmaktadır. Şirket'in devamlı müşterilerinin tedarikçi değiştirmeleri halinde yeni müşterilerin Şirket tarafından hızlı bir şekilde bulunması sektör koşulları gereği kolaylıkla mümkün olmayabilir. Aynı şekilde, Şirket'in müşterilerinin finansal durumları kötüleşirse veya ürün satışı yapılan ülkelerde ticari anlamda gerileme olursa, ürün satışlarında azalma olabilir. Bu durum Şirket'in karlılığını ve faaliyetlerini olumsuz olarak etkileyebilir.

Şeker pancarı üretimi, tüm tarım ürünlerinde olduğu gibi, iklim ve nitelikli

25 Haziran 2021



KİLEA HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:310847
Tel.: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kileaholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybierendi Mahallesi Alaturk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43090
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
E-posta: info@kutyaseker.com.tr
Tic. Sicil V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 3987
www.kutyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:5
Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sicil No: 270946 / Mersis: 08150063000000000000000000
Boğaziçi Kurumlar V.D. 815 006 300

üretime ham madde ve ekipmanlara bağlıdır. Olağanüstü iklim koşulları, sel, deprem gibi doğan olayları ve olağanüstü haller (forsmajör) şeker pancarı üretiminde verim düşüklüğüne neden olabilir.

Şeker pancarı üretiminde iklim koşullarında meydana gelebilecek değişiklikler yıllar itibariyle şeker pancarı miktarı ve şeker oranlarında değişiklik göstermesine neden olmaktadır.

Şirket, üreticiler tarafından taahhüt edilen pancar üretimine uygun olarak gerekli olan pancar tohumunu yurtiçi ve yurtdışından temin ederek üreticilere vermekte, yıl içerisinde üretim faaliyetlerini etkileyebilecek iklim olaylarını takip etmektedir. Ekilecek şeker pancarı tohumu çeşitleri; bölgelerin iklim özellikleri, toprak yapısı ve hastalık durumları dikkate alınarak Şirketçe belirlenmektedir.

Ancak yaygın ve bölgesel nitelik taşımayan nedenlerle şeker pancarı üretiminde beklenmedik düşüşler gerçekleşmesi halinde ihtiyaç duyulan miktarda şeker pancarı arzının gerçekleşmemesi mümkün olabilir. Bu durum Şirket'in satılacak şeker miktarının azalmasına neden olacağından Şirket'in karlılığı üzerinde olumsuz etkilere neden olabilir.

Şirket'in üretim faaliyeti Kütahya Şeker Fabrikasının tam kapasitede ve verimli çalışmasına bağlıdır. Üretim tesisinde meydana gelebilecek büyük kazalar üretim tesisinde meydana gelebilecek ve uzun süreli duruşlar, yurtdışından temin edilecek yedek parça temininde yaşanabilecek gecikmeler Şirket'in faaliyetlerini olumsuz olarak etkileyebilir.

Şeker pancarından şeker üretimi, kampanya dönemi olarak adlandırılan ve her yıl pancar hasadının tamamlandığı ve ürünlerin Şirket'e satışının başladığı Eylül ayının 15 – 20. günleri arasında başlamakta ve ortalama 100 – 115 günlük bir üretim dönemini kapsamaktadır Şeker pancarı hasadından hemen sonra belirli bir süre içerisinde işlenmesi gerekmesi nedeniyle üretim tesislerinin kampanya döneminde tam kapasite ile çalışması gerektiğinden, üretim tesislerinde üretim ekipmanlarında ve bantlarında meydana gelebilecek uzun süreli arızalar, ekipman yedek parça temininde yaşanabilecek gecikmeler üretimin aksamasına neden olabilir.

Bu gibi nedenlerle Şirket'in faaliyetleri, cirosu ve mali durumu, karlılığı olumsuz olarak etkilenebilir.

Yatırımlardan elde edilecek sonuçların istenilen zamanda ve büyüklükte gerçekleşmemesi de Şirket'in faaliyetlerini ve mali performansını olumsuz şekilde etkileyebilir.

Şirket'in planlanan yatırımlarını zamanında gerçekleştirememesi, yatırım döneminin uzaması, nedeniyle Şirket çeşitli risklere maruz kalabilir ve böylece Şirket yatırımdan beklediği finansal faydayı elde edemeyebilir.

Şirket'in satış gelirleri ve Şirket'in operasyonel nakit akışları, mevsimsel dalgalanmalara bağlıdır.

Şirket her sene 1 Eylül - 31 Ağustos tarihleri arasında, kampanya dönemi olan Eylül - Ocak ayları arasında kotaya bağlı üretimini yapmış olduğu A şekerini satmak durumundadır. Aksi takdirde kota ile arz arasındaki fark kadar A ve B kotalarına² ilişkin haklarını iki pazarlama yılı için kaybederler ve bu miktar diğer şirketlere dağıtılır. Bu nedenle Şirket, kısa bir süre

² İzahnamenin B3 bölümünde açıklanmıştır.

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evleri Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kuşhanne / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 210847
Tic. Sicil No: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu Y.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

35
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş. TACİRLEK
Gaybiefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı Katıram Menkul Değerler A.Ş.
KÜTAHYA Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sicil No: 399210 Sic. No: 270846 / Mersis: 081500662000047
Büyükdere Kurumlar V.D. 815 006 6304
www.kutahyaseker.com.tr

içerisinde A kotasına bağlı şeker satışlarını gerçekleştirmek zorundadır. Düzensiz nakit akışından olumsuz etkilenmemek için piyasa şartlarını ve faiz oranlarını değerlendirerek satış ve pazarlama stratejisini belirlemektedir. Şeker sektörünün yapısından dolayı kampanya başlangıç günlerinde şirketlerin finansal ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla şirketlerin bu dönemde yoğun miktarda şeker satışı yapmakta oluşu, şeker satış ıskontosunun yüksek olmasına neden olmaktadır.

Şirket; piyasa ve satış koşullarını, uygulanabilecek ıskonto oranlarını kendi bünyesinde gerçekleştirmektedir. Şirket'in piyasa koşullarına dayalı olarak gerçekleştirdiği bu işlemlerden her zaman istenilen fayda sağlanamayabilir. Şirket'in pazarlama dönemine ilişkin satış ve pazarlama faaliyetlerinin beklenen faydayı getirmemesi halinde Şirket'in finansal performansı ve kar beklentileri olumsuz etkilenebilir.

Şirket, çalışan istihdamı, toplu iş sözleşmesi ve çalışanlarının olası etik olmayan davranışları kapsamında faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyecek risklerle karşılaşabilir.

Kütahya Şeker Fabrikası A.Ş., işyerinde çalışan işçiler Türkiye Gıda ve Şeker Sanayi İşçileri Sendikası'na (Şeker-İş) bağlıdır. Toplu İş Sözleşmesi ile ilgili uygulamalar, 6356 Sayılı Sendikalar ve Toplu İş Sözleşmesi Kanunu hükümlerine göre düzenlenmektedir. Toplu İş Sözleşmesi görüşmelerinde taraflar mevcut sözleşmenin her bir maddesi üzerinde müzakere ederek, daha önceki dönemlerde karşılaşılan sorunları, yeni yasal bir düzenleme ile oluşan güncellemeleri ve sosyal hakları; ücret artışları gibi hususları karşılıklı teklifler ile değerlendirerek anlaşma ya da ileride görüşülmek üzere tutanakla tespit ederler. 01/02/2019 – 31/01/2021) tarihlerini kapsayan 8. Dönem Toplu İş Sözleşmesi görüşmeleri 28/04/2019 tarihinde başlamış ve 03/09/2019 tarihinde imzalanmıştır.

01/02/2021 – 31/01/2023 tarihlerini kapsayan 9. Dönem Toplu İş Sözleşmesi görüşmelerine ilişkin olarak Şeker İş Sendikası tarafından 28.04.2021 tarih ve 674 sayılı yazı ile çağrıda bulunulmuş ve yasal süreler içinde her iki tarafın mutabakatı ile ilk toplantı 25.05.2021 tarihinde gerçekleştirilerek TİS müzakere süreci başlatılmıştır.

Toplu İş Sözleşmesi koşullarında anlaşılammaması veya mevcut toplu iş sözleşmesine göre Şirket için daha ağır koşullarla anlaşma sağlanması halinde, Şirket'in faaliyetleri olumsuz olarak etkilenebilir. Şirket ile çalışanları arasında gerçekleşecek herhangi bir anlaşmazlık veya anlaşma sağlansa bile artan işgücü maliyeti ve işçilere sağlanan menfaatlerin maliyeti, Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket; çalışanlarının Şirket'in uyum politikalarına veya geçerli kanunlara aykırı davranışlarda bulunmayacakları konusunda herhangi bir garanti verememektedir. Şirket'in çalışanlarının etik olmayan davranışları veya yolsuzlukla mücadele kurallarının, uluslararası yaptırımlara ilişkin düzenlemelerin, kara para aklamanın önlenmesi dahil her türlü kanun ve yönetmeliklerin ihlali, Şirket'in para cezalarına çarptırılmasına neden olabilir, belirli projelere katılmasını engelleyebilir veya mevcut sözleşmelerin feshi gibi diğer sonuçlara yol açabilir. Çalışanların bu tür ihlalleri, Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket ilgili kanun ve yönetmeliklere uymadığı takdirde, idari para cezalarına maruz kalabilir. Bu durum, Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şeker sektörü, yurt içi şeker talebinin yeterli, sürekli ve ekonomik bir şekilde karşılanmasına

25 Haziran 2021



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Yolu Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No:610847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 10 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5728
www.kilerholding.com.tr

36
KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybiyetli Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No:95 - 13050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
T.C. HUKUK MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mecidiyeköy Cad. Akmerkez B3 Blok Kat: 9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul
Sicil No: 270946 / Mersis: 0815006630900067
Kurumlar V.D. 845 000 8309

yönelik olarak idari kurumlar tarafından düzenlenmektedir.

Şeker Kanunu'na göre; Şirket haklı bir nedene dayanmadan iki yıl üst üste kendine tahsis edilen kotalardan %90'ın altında arz sağladığı takdirde, kota ile arz arasındaki fark kadar A ve B kotalarına ilişkin haklarını iki pazarlama yılı için kaybederler ve bu miktar diğer şirketlere ilgili yönetmelik hükümleri uyarınca dağıtılır. Şeker Kanunu ve buna dayalı olarak çıkarılan mevzuata aykırı şeker satış devir ve kota aktarımı hallerinde Şirket'e tespitin yapıldığı tarihteki fabrika satış fiyatı üzerinden hesaplanacak tutar kadar Bakanlıkça idare para cezası uygulanabilir.

Şeker dairesi denetim ve incelemesi kapsamında talep edilen belge ve bilgileri tanınan süre içerisinde sunamadığı takdirde Şirket cari pazarlama yılı için tahsis edilen A kotası miktarının cari pazarlama yılı başındaki fabrika satış fiyatı üzerinden hesaplanacak tutarın %3'üne kadar idari para cezasına uğrayabilir.

Şirket tarafından faaliyetlerin mevzuata uygun olarak devam ettirilmesiyle ilgili oluşabilecek sorunlar, Şirket'in faaliyetleri üzerinde olumsuz etkilere neden olabilir.

Şirket faaliyetleri, finansal durumu ve beklentileri üzerinde olumsuz etkiye sahip olabilecek çevre, sağlık riskleri ile karşı karşıya kalabilir.

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği bağlamında Şeker Fabrikaları çevre izni veya çevre izin ve lisans belgesi almakla yükümlü kılınan Ek-1 Çevreye Kirletici Etkisi Yüksek Düzeyde Olan İşletmeler listesinde yer almaktadır. Şirket gerekli izinlere sahip olmasına karşın hava emisyonu, atık su deşarjı, atık depolama ve bertaraf edilmesinin yönetimi kapsamında mevzuat gereklerini yerine getirmekle yükümlüdür.

T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ÇED İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından Şirket'in Gaybiefendi Mahallesi, Atatürk Bulvarı, No:95-1, Kütahya adresinde bulunan Kütahya Şeker Fabrikası için 26.01.2026 tarihine kadar geçerli olmak üzere Çevre İzin ve Lisans Belgesi verilmesi uygun görülmüştür. Şirket'in Kütahya Şeker Fabrikası ayrıca T.C. Kütahya Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 1 10.03.2021 ve TS/43/B2/15/8 sayılı yazısı ile 02.07.2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Sıfır Atık Yönetmeliği'nce Sıfır Atık Yönetim Sistemi'ni kurarak 10.03.2026 tarihine kadar geçerli olmak üzere Sıfır Atık Belgesi'ni almaya hak kazanmıştır. Şirket'in ayrıca T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından verilmiş ve 24.10.2022 tarihine kadar geçerliliği bulunan Çevre Yönetim Birimi Yeterlik Belgesi bulunmaktadır.

25 Haziran 2021

Mevzuat kapsamında yapılabilecek değişiklikler çerçevesinde yukarıda anılan kararlarının ve belgelerin koşulları ve kapsamı değişebilir ve bu durumda temin edilmiş olan kararların veya belgelerin iptaline ilişkin davalar açılabilir. Böyle bir durumda Şirket'in faaliyetleri bu durumdan olumsuz olarak etkilenebilir.

Şirket, düzenleyici kurumlar tarafından gerçekleştirilen denetimlerde tespit edilen aykırılıklar, Şirket için olumsuz operasyonel ve finansal sonuçlara yol açabilir.

Şirket aleyhine çeşitli sebeplerle dava açılabilir ve dava sonuçlarının olumsuz olması durumunda Şirket için yaptırım riski doğabilir.

Şirket'in hali hazırda devam etmekte olan davaları nedeniyle ayrıldığı karşılıklar toplam 337.561,00 TL'dir. Şirket'e karşı açılacak olan davalar nedeniyle Şirket'in planlanmayan tutarlarda ödemeler yapması gerekebilir.



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:1
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 610347
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 036 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybiefendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez 83 Blok Kat: 8
Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006630900007
Büyükdere Kurumlar V.D. 815 005 6309

Şirket taraf olduğu kurum dışı kişi ve/veya kurumlarla imzalanan sözleşmelerdeki yükümlülüklerini çeşitli nedenlerle yerine getirmeyebilir. İstifa eden veya çıkarılan personel tarafından Şirket ile çalışan arasındaki yaşanabilecek uyuşmazlıklarda Şirket aleyhine davalar açılabilir. Davaların aleyhine sonuçlanması halinde doğabilecek tazminat yükümlülüğü Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz olarak etkileyebilir.

Şirket karşı karşıya kaldığı tüm risklere karşı sigorta yaptıramayabilir ve sigorta ile teminat altına alınmamış kayıplara maruz kalabilir.

Şirket, ticari risklere karşı korunmak ve varlıklarını, ürünlerini korumak adına sigorta yaptırmaktadır. Şirket, poliçe yenileme döneminde riskleri ve ihtiyaçları kapsamında şartlarını açıklayarak poliçesini yenilemektedir.

Şirket fabrikada üretimi temelli sekteye uğratabilecek olasılıklar sonucunda ekipmanlarda, malzeme tedarikinde, depolarda, ürünlerde ve stoklarda meydana gelecek zararlar gibi olayların büyüklüğü ve meydana gelme sıklığı, Şirket'in kayba uğraması veya sigorta korumasını aşan miktarda mükellefiyete maruz kalmasına yol açabilir.

Şirket, üretmiş olduğu mamulleri tüm süreç boyunca sigorta ettirmektedir. Şirket, poliçe dönemi başında belirttiği stok kapasite ve durumlarına ek olarak 3 aylık periyotlarla sigorta şirketine stok durum bildirisi yapmaktadır. Sigorta şirketleri tarafından zararın ödenmesinin gecikmesi Şirket'in zararının artmasına neden olabilir. Bu durumlar, Şirket'in faaliyetinden elde etmeyi beklediği gelirlerde olumsuzluklara neden olabilir.

Şirket'in faaliyetleri, hammadde taşınması kapsamında nakliye bedellerinin yükselmesi ve taşımacılık ağında yaşanabilecek aksaklıklar sebebiyle olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket'in üretim tesislerine hammadde belirli bölgelerden taşınmaktadır. Şirket, bu nakliyeyi, çoğunlukla pancarı temin ettiği bölgelerdeki yerel kooperatifler aracılığıyla sağlamaktadır. Şirket'in bütün bu nakliyeleri karayolu üzerinden olduğundan bu tip taşımacılıktaki nakliye bedellerinin artması veya taşımacılıkta yaşanabilecek diğer aksaklıklar Şirket'in mali performansını olumsuz şekilde etkileyebilir.

Büyüme planlarının gerçekleşmemesi ve yatırımlardan elde edilecek sonuçların istenilen seviyede olmaması durumunda Şirket'in faaliyetleri ve mali performansı olumsuz şekilde etkilenebilir.

Şirket, DİR (Dahilde İşleme Rejimi) kapsamında imalatçı-ihracatçı firmaların C şekerı olarak adlandırılan ve ihraç ettikleri ürünlerinde kullandıkları kristal şekerı, Londra Borsası kristal şeker fiyatlarından verebilmek ve aynı zamanda C şekerı kapsamında yurt dışından getireceği ham şekerden kristal şeker üreterek yurt dışına direkt ihracat yaparak ülkeye döviz kazandırmak amacıyla, Ham Şeker tesisi kurmak için yaklaşık 26 milyon TL tutarında yeni bir yatırım yapmayı planlamaktadır.

Şirket'in planlanan yatırımını zamanında gerçekleştirememesi veya yatırım döneminin uzaması nedeniyle şeker fiyatlarındaki değişim sonucu yatırım koşullarının uygun olmaktan çıkması, Şirket'in yatırımdan beklediği finansal faydayı elde etmesini olumsuz yönde etkileyebilir.

İş kazaları Şirket faaliyetinde geçici iş durmalarına yol açabilir, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

25 Haziran 2021



KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi'nin Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kağıthane / İSTANBUL Ticaret Sic. No.:610847
Tel.: (0212) 456 70 00 Fax:(0212) 590 00 00
E-posta: info@kilerholding.com.tr
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 95 - 43050 KÜTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 3992
www.kutyayaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081500625000057
Boğaziçi Kurumlar V.D. 913 006 6309

Şirket'in üretim yaptığı makineler ve üretim süreci dikkate alındığında, iş kazaları, işçilerin zarar görmesi gibi durumlarda Şirket'te iş kaybı yaşanabilir, Şirket'in faaliyetleri olumsuz yönde etkilenebilir. Şirket, güvenlik ve servis hizmetleri gibi Şirket'in ticari faaliyetiyle ilgili birtakım işlerin görülmesi için alt yüklenicilerden hizmet almaktadır. İş Kanunu uyarınca Şirket, alt yüklenicilerin kendi çalışanlarıyla ilgili olarak iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına aykırılıklarından ve işçi alacak ve SGK primlerinden müştereken ve müteselsilen sorumludur. Şirket, zaman zaman kendi çalışanlarının ve alt yüklenicilerin çalışanlarının açtığı davalara maruz kalabilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Bilgi teknolojileri altyapısı, Şirket'in faaliyeti için önem arz etmektedir. Bilgi teknolojileri sistem ve ağlarındaki gecikmeler, kesintiler veya bu sistem ve ağlara yapılabilecek siber-saldırılar Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in faaliyetlerinde dijitalleşmenin getirdiği bazı riskler mevcuttur. Siber saldırılar sonucu Şirket'in operasyonları olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in operasyonlarında bilgi teknolojilerinin kullanımı söz konusudur, bu sebeple, bilgi sistemlerindeki aksaklıkların, günlük bazda Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileme potansiyeli bulunmaktadır.

Şirket'in modern teknolojiye tesisi, çeşitli otomasyon altyapısı ile çalışmakta olup; bu sistemlerdeki siber saldırılar, arızalar ve/veya kesintiler, Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyerek, Şirket'in kârlılığı, beklentileri ve finansal durumu üzerinde olumsuz etkiler yaratabilir.

Şirket, ilişkili taraf işlemleri yapmıştır ve yapmaya devam edecektir.

Şirket, olağan faaliyetleri dahilinde, ilişkili taraflarıyla işlemler yapmıştır ve yapmaya devam etme niyetindedir. SPK ve vergi daireleri, Şirket'in ilişkili taraf işlemleri üzerinde denetimler yapabilecek olup; ilgili kurumların Şirket'in ilişkili taraf işlemlerinin emsallere uygun olmadığını iddia etmeleri ve bir ceza tahakkuk ettirmeleri durumunda Şirket'in tek tek veya toplu olarak ilişkili taraf işlemleri, Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Şirket, çeşitli faaliyetleri alt yükleniciler aracılığı ile gerçekleştirmektedir, bu durum alt yüklenicilerin gerçekleştirdikleri eylemler sebebiyle Şirket'in de sorumlu olması durumuna yol çabilecektir.

Şirket, güvenlik ve servis hizmetleri gibi Şirket'in ticari faaliyetiyle ilgili birtakım işlerin görülmesi için alt yüklenicilerden hizmet almaktadır. İş Kanunu uyarınca Şirket, alt yüklenicilerin kendi çalışanlarıyla ilgili olarak iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına aykırılıklarından ve işçi alacak ve SGK primlerinden müştereken ve müteselsilen sorumludur. Şirket, zaman zaman kendi çalışanlarının ve alt yüklenicilerin çalışanlarının açtığı davalara maruz kalabilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

5.2. İhracçının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

Sektörün en büyük şirketinin kamu ortaklığı olması ve karlılık politikasını ikinci planda tutması şirketin faaliyetleri üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir.

25 Haziran 2021



KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:1
Kuşthane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 261084
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 690 00 01
Zincirlikuyu V.D.: 582 038 5728
www.kilerholding.com.tr

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybırcı Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 224 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic Sicil No: 3992
www.kutayaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006630500067
Tic Sic. Kurumlar M.D. 8-5 006 606

Türkiye’de şeker sektörü Şeker Kanunu’na tabiidir. Şeker Kanunu’na göre, şeker satış fiyatları, şeker fabrikası işleten gerçek ve tüzel kişiler tarafından serbestçe belirlenir hükmü bulunmasına rağmen, piyasaya hakim olan şirket bir kamu şirketi olan Türkşeker’dir. Türkşeker’in şeker üreten şirketler içindeki payı %37 olmasına rağmen, sektördeki ekonomik ağırlığının sonucu olarak şeker fiyatları üzerindeki etkinliği devam etmektedir. Bu durum sektörün karlılığını olumsuz olarak etkileyebilmektedir.

Türkşeker’in sahip olduğu fabrikaların özelleştirilmelerine ilişkin çalışmalar devam etmektedir. Şirket’in şeker satış fiyatlarını bağımsız olarak belirleyebilmesi sektörde rekabetin artmasına ve bu kapsamda Türkşeker’in sektör üzerindeki etkisinin azalmasına büyük ölçüde bağlıdır. Sektördeki özelleştirme çalışmalarının planlandığı şekilde gerçekleşmemesi veya sektör üzerinde kamunun etkisinin düzenlemeler dışında piyasaya aktif katılım yoluyla devam etmesi, Şirket’in şeker fiyatlarını serbestçe ve rekabetçi koşullarda belirleme gücünü ve dolayısıyla karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Şeker üretim ve satışında sektördeki diğer firmalarca tercih edilecek satış politikaları Şirket’in faaliyetleri üzerinde etkili olabilir. Sektörün en büyük şirketlerinin yüksek iskontolu satış politikası benimsemesi Şirket’in karlılığı üzerinde olumsuz etkiye sebep olabilir.

Türkiye’de pancar üretimi yoğunluklu olarak Orta Anadolu bölgesinde yapıldığından şeker fabrikaları da ağırlıklı olarak bu bölgede kurulmuştur. Nüfus yoğunluğu göz önüne alındığında, şeker üretiminin en fazla olduğu bu bölge şeker tüketiminin en az olduğu bölgedir. Bu sebeple de fabrikaların satış politikaları birbirini etkilemektedir.

Özel ve kooperatif fabrikalardan bazılarının işletme sermayesi ve kredi ihtiyaçlarından dolayı şekeri bir an önce nakde çevirme zorunluluğu bu fabrikaların daha fazla iskonto uygulamasına neden olmaktadır.

Sektör içerisinde rekabetin şeker satış fiyatları üzerinden gerçekleştirilen iskontolar üzerinden şekillenmesi, müşteriler tarafından iskonto beklentisine yol açmaktadır. Temel ihtiyaç maddeleri arasında yer alan şekerin stratejik gıda olma özelliği nedeniyle, şeker fiyatları üzerinde baskının devam etmesi Şirket’in faaliyetlerinden elde etmeyi beklediği karlılığı olumsuz yönde etkileyebilir.

Şeker sanayiinde hammadde olarak şeker pancarının yanı sıra şeker üretiminde kullanılan ana maddeler (kömür, doğalgaz, kimyasal maddeler gibi) ve ekipman yedeklerinin büyük bir bölümü ithal madde olduğundan döviz kurundaki dalgalanmalardan direkt etkilenmektedir. Bu durum üretim maliyetleri üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir.

25 Haziran 2021

Şeker üretimi için gerekli olan enerji, şeker üretimi esnasında kullanılmakta olan çeşitli ara maddeler büyük oranda ithal edildiğinden bunların fiyatları yabancı para birimi üzerinden borçlanma yükümlülüğü getirmektedir. Ayrıca şeker pancarının üretim tesislerine nakliyesi Şirket tarafından karşılanmakta olduğu için nakliye giderleri yabancı para birimine bağlıdır. Kurlarda meydana gelebilecek ani dalgalanmalar ana maliyetlerinde artışa neden olabilir. Bu durum Şirket’in üretim maliyetlerinin artmasına neden olabileceği gibi, Şirket’in karlılığı ve finansal beklentileri üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir.

Sektörde şeker üretimi, devletin belirlediği kotalara göre yapılmaktadır. Sektörde pancar şekerinin payı %97,5 nişasta bazlı şekerin (NBS) payı %2,5 tir. NBS’nin etkin bir denetiminin yapılmaması durumunda kota dışı üretilerek piyasaya sürülmesine ve



KILER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Emniyetiçari Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kagithane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 810847
Tel: (0212) 456 70 00 Fax: (0212) 698 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 638 5728
www.kilerholding.com.tr

KUTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfendi Mahallesi Atatürk Bulvarı
No: 85 - 43050 KUTAHYA
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 71
Çinili V.D. 607 000 7784 Tic. Sic. No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat: 9 Etiler
Beşiktaş / İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic.Sic.No:270946 / Mersis:0815006300000067
Tic. Sicil Kurumları V.D. 915 006 3000

pancar şekerine olan talebin azalmasına bu da şeker satış fiyatlarının düşmesine neden olmaktadır.

Türkiye’de şeker sektöründe 15 adet pancar şekeri üretici ve 5 adet nişasta bazlı şeker üreticisi olmak üzere toplam 20 şirket faaliyet göstermektedir. Sektörde ayrıca kota hakkı olmayan, sadece ihraç amaçlı üretim yapan 5 adet nişasta bazlı şeker üreten şirket de bulunmaktadır. Şirket’in üretiminin hammaddesi pancardır. Pancar, şeker üretim maliyeti bakımından nişasta bazlı şekere oranla görece pahalı bir hammadde niteliğindedir.

4634 sayılı Şeker Kanunu ile Türkiye’de şeker talebini karşılayacak düzeyde üretim planlaması yapılmakta olup, ülke içinde pazarlanacak şeker miktarı, Cumhurbaşkanı tarafından tahsis edilen kotalar ile belirlenmektedir. 24/12/2019 Tarihli ve 1912 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile 2020/2021 Pazarlama yılı NBŞ kotası ülke toplam A kotasının %5’inden %2,5’ine düşürülmüş olsa da ileriki yıllara ilişkin olarak 4634 sayılı Şeker Kanunu uyarınca nişasta kökenli şekerler için %5 olarak belirlenen toplam A kotası oranı Cumhurbaşkanı tarafından %50’sine kadar arttırılabilecektir. 05.06.2021 tarih ve 31502 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Şeker Kotalarının Düzenlenmesi ve Uygulanmasına İlişkin Yönetmelik” kapsamında ‘NBŞ için belirlenecek toplam A kotası, ülke toplam A kotasının %5’ini geçemez. Cumhurbaşkanı bu oranı %50’sine kadar arttırmaya, %50’sine kadar eksiltmeye yetkilidir.’ hükmü yer almaktadır. Ancak T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından 07.07.2021 tarihinde yapılan basın açıklamasına göre, NBŞ kotalarının, 20 Mart 2021 tarihli Cumhurbaşkanı Kararı ile ülke toplam kotasının yüzde 2,5’i olarak belirlenerek yüzde 50 azaltıldığı, ayrıca tahsis edilen kotaların en az yüzde 50’sinin glukoz olarak kullanılması hükmüne bağlandığı, 5 Haziran’da yayımlanan yönetmelik ile bu kotalara ilişkin yeni bir düzenleme getirilmediği beyan edilmiştir. NBŞ kotalarındaki yüzde 2,5’lik kota uygulaması devam etmektedir. T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından Şirketimize yapılan sözlü bildirimde göre NBŞ kotası Mart ayında yayımlanan Cumhurbaşkanı kararında olduğu gibi 67.500 ton (Ülke toplam A kotasının % 2,5 olarak) olacaktır. Nişasta bazlı şeker kotalarının arttırılması Şirket’in satış fiyatları üzerinde daha fazla baskı oluşmasına neden olabilir.

Anılan yönetmelik çok yeni tarihli yürürlüğe girmiş olup uygulamasına ilişkin çeşitli belirsizlikler söz konusudur ve getirilen yeniliklerin sektördeki şirketler açısından hangi sonuçları doğurabileceği henüz net olarak tespit veya test edilmiş değildir; bu itibarla yönetmelikteki düzenlemelerin bazı yönleri ile şeker sektöründeki şirketlerin karlılığını olumsuz yönde etkilemesi söz konusu olabilecektir.

Şeker tüketiminin sağlığa zararları ile ilgili medyada yaygınlaşan haberler ve yorumlar, şeker tüketim eğiliminin azalmasına sebep olabilir.

Şeker tüketim eğiliminin azalması, yoğun olarak medyada Nişasta Bazlı Şekerlerin (“NBŞ”) sağlığa zararlı olduğunu belirten yayınlar ile gündeme gelmiştir. Nişasta Bazlı Şekerin ve yapay tatlandırıcıların sağlığa zararlı olduğuna ilişkin bilimsel çalışmalar, içeriğinde bu ürünlerin bulunduğu ürünlerin daha az tüketilmesine sebep olmuştur.

Bu gibi yayınların medyada yaygınlaşması, şeker pancarından elde edilen kristal şekerin de fazla tüketilmesinin sağlığa zararlı olacağı şeklinde görüşlerin oluşmasına yol açmıştır. Bu görüşler sonucunda, şeker tüketiminde bir azalma eğilimi riski söz konusu olabilecek olup, Şirket’in önümüzdeki dönemlerdeki finansal sonuçları üzerinde olumsuz etkileri olabilecektir.

Nakliye bedelinin yüksek olmasından dolayı müşteriler coğrafi olarak Şirket’e yakın

25 Haziran 2021



KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Emniyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kagithane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 810847
Tel.: (0212) 456 79 00 Fax: (0212) 690 00 00
Zincirlikuyu V.D.: 562 038 5738
www.kilerholding.com.tr

41

KÜTAHYA ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıfeleli Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 95 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D.: 007 000 7781 Tic. Sicil No: 3992
www.kutahyaseker.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez 83 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sicil No: 270946 / Mersis: 081500630900067
www.ticart.com.tr

TACIRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:5 Etiler
Beşiktaş - İstanbul www.tacirler.com.tr
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 0815006330900067
Sicil Sicil Kurumları No: 815006330900067

Dağıtılan kar paylarına uygulanan stopajın, dağıtılmayan kar paylarına da uygulanmasına ilişkin düzenleme gündemdedir. Dağıtılmayan kar paylarına da stopaj uygulanması geçerlilik tarihine göre Şirket'in yükümlülüğünü ve vergi yükünü artırabilecektir.

SPK da Şirket üzerinde denetim ve incelemeler yürütecek ve geçerli mevzuat çerçevesinde yaptırımlar uygulayabilecek bir düzenleyici kurumdur. Şirket yürürlükteki mevzuata uymadığı veya ilgili aykırılıkları gidermediği takdirde SPK Şirket'e karşı soruşturmalar başlatabilir ve birtakım cezai yaptırımlar uygulayabilir.

Ülke Riski

Ülke riski, uluslararası işlemlerde, Şirket'in borçlu veya alacaklı olduğu kişi ya da kuruluşun faaliyette bulunduğu ülkenin ekonomik, sosyal ve politik yapısı nedeniyle yükümlülüğün kısmen veya tamamen zamanında yerine getirilememesi ihtimalini ifade eder. Sınır ötesi işlemlerde, karşı ülkeyi olumsuz yönde etkileyen olayların yaratacağı zarar olasılığıdır. Şirket'in yurtdışındaki çeşitli taraflarla muhtelif ticari ilişkileri bulunmaktadır. Örneğin, karşı ülkenin ekonomik durumunun bozulması ya da ulusal mevzuatta değişiklik olması Şirket'in faaliyetlerini olumsuz şekilde etkileyebilir. Şirket, bu ülkelerden kaynaklı risklere maruz kalınabilir.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

Halka arz kapsamında satışa konu olan ve Borsa'da işlem görmesi planlanan paylar fiyat ve işlem hacmi bakımından dalgalanmalara maruz kalabilir.

Şirket, halka arz sonrasında ihraç edilen payların piyasasının gelişeceğinin ve geliştiği takdirde bu gelişmenin devamlı olacağını garantisini verememektedir. İhraç edilen payların piyasasının likiditesi de, ihraç edilen payların sahiplerinin sayısına, bu payların piyasasını yapan menkul kıymetler aracılarının menfaatine ve diğer unsurlara bağlıdır. Aktif bir işlem piyasası oluşmayabilir veya oluşsa bile sürdürülebilir olmayabilir ve bu da yatırımcıların halka arzda satın aldıkları ihraç edilen paylar hakkında işlem yapma kabiliyetlerini olumsuz etkileyebilir. İhraç edilen payların piyasasının sınırlı olması, ihraç edilen payların sahiplerinin bu menkul kıymetleri istedikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetlerini zedeleyebilir ve ihraç edilen payların fiyatının değişkenliğini artırabilir.

Halka arz fiyatı, Şirket'in paylarının mevcut piyasadaki piyasa fiyatını veya gelecekteki performansını yansıtmayabilir. Şirket'in faaliyet sonuçları veya finansal performansı, bu risk etkenlerinde tanımlanan ve sair koşullar nedeniyle analistlerin veya yatırımcıların beklentilerini karşılamayabilir. İhraç edilen payların işlem fiyatı, Şirket'in kendisinin veya rakiplerinin finansal performansı, küresel makro-ortam, rakiplerin faaliyetleri ve diğer etkenlerdeki değişikliklere ve bu risk etkenlerinde tanımlanan ve sair koşullara cevaben ciddi dalgalanmalara maruz kalabilir. Şirket'in faaliyet sonuçlarındaki dalgalanmalar ya da analistlerin veya yatırımcıların beklentilerinin karşılanamaması, ihraç edilen payların fiyatının düşmesine neden olabilir ve yatırımcılar halka arzda satın aldıkları ihraç edilen payları, arz fiyatından veya halka arz fiyatından yüksek bir fiyatla satamayabileceği gibi, hiç de satamayabilirler. Bunun sonucunda, halka arzda ihraç edilen payları satın alan yatırımcılar, ihraç edilen paylardaki yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

İhraç edilen payların değeri, Şirket'in finansal performansı veya geleceğe yönelik kazanç beklentisiyle atakalı olmayabilecek önemli dalgalanmalara da maruz kalabilir. Bunun bir

25 Haziran 2021



KİLER HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

Eminîyet Evi Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1/1 Kat:7
Kagithane / İSTANBUL Ticaret Sicil No: 280847
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081500663000087
Zincirlikuyu Y.D.: 562 038 5729
www.kilerholding.com.tr

43
KÜTANYA SEKER FABRİKASI A.Ş.
Gaybıferesi Mahallesi Atatürk Bulvarı
KÜTAHYA
No: 85 - 43050
Tel: 0 274 223 64 67 Fax: 0 274 223 64 73
Çinili V.D. 607 000 7781 Tic. Sic. No: 9992
www.kutahyaseker.com.tr

TACİRLER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok K:9 Etiler
Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sic. No: 270946 / Mersis: 081500663000087
Etiler Kurumlar V.D. 415 006 3399