şirketine ödenmektedir. (Tamamlama Ödemesi) Dolayısıyla üretim şirketleri tamamlama ödemesiyle ilgili olarak 25 günlük (İlgili ayın son gününden itibaren sonraki ayın 25. gününe kadar) ve 55 günlük (ilgili ayın ilk gününden itibaren sonraki ayın 25. gününe kadar) kur riski taşımaktadır. Bu durum Üretim Şirketleri'nin mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyerek Şirket'in kârlılığı beklentileri ve finansal durumu üzerinde olumsuz etkiler yaratabilir.

RES'ler ve GES'ler'in YEKDEM dönemleri sona erdiğinde, Şirket'in gelirlerinin tamamını Türk Lirası cinsinden elde edecektir. Türk Lirası'nın özellikle ABD Doları başta olmak üzere diğer para birimlerine karşı yaşayacağı değer kaybı, Şirket'in mali durumu ve faaliyetleri üzerinde olumsuz bir etkiye yol açabilecektir.

Bilgi Teknolojileri sistemleri, altyapıları ve ağlarında oluşabilecek yavaşlıklar, arızalar, kesintiler ve aksamalar ile sistemlerin bütününe yapılabilecek siber saldırılar Şirket'in faaliyetlerini, operasyonel sonuçlarını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Enerji sektöründe dijitalleşmenin getirdiği bazı riskler mevcuttur. EPİAŞ tarafından işletilen piyasalarda gerçekleştirilen tüm işlemler EPİAŞ tarafından yönetilen Piyasa İşletim Sistemi adı verilen bilgi sistemleri üzerinden gerçekleştirilmektedir. Bu nedenle bilgi sistemlerindeki aksaklıkların, günlük bazda Üretim Şirketleri'nin EPİAŞ tarafından işletilen piyasalardaki faaliyetlerini olumsuz etkileme potansiyeli bulunmaktadır.

Diğer taraftan bölgesel elektrik dağıtım ağını etkileyebilecek bilgi teknolojisi aksaklıkları da Üretim Şirketleri'ni etkileyebilecektir. Elektrik dağıtım şebekesinde yaşanacak bir aksaklık, ilgili bölgede faaliyet göstermekte olan Üretim Şirketleri'nin ürettiği elektriği ilgili aksaklık giderilinceye kadar dağıtım sistemine vermemesi sonucunu doğurabilecektir.

Üretim Şirketleri'nin modern teknolojiye uygun enerji üretim üniteleri SCADA (Supervisory Control and Data Acquisition) sistemleri otomasyon altyapısı ile çalışmakta olup, bu sistemlerdeki siber saldırılar ve/veya kesintiler Üretim Şirketleri'nin faalyetini mali durumu ve faaliyet sonuclarını olumsuz etkileyerek Şirket kârlılığı beklentileri ve finansal durumu üzerinde olumsuz etkiler yaratabilir.

Enerji sektörü, dünyadaki iklim değişikliğine neden olan sektörlerin başında gelmektedir. Türkiye gibi iklim değişikliği konusunda çalışma yürütmeyen ülkelerin bu konuya ilişkin hassasiyetinin artması sektöre ilave maliyetler getirebilir.

Global ölçekte tüm enerji şirketlerinin önünde çözüm bekleyen küresel iklim değişikliği gibi risk unsurları bulunmaktadır.

Enerji sektörü, dünyadaki iklim değişikliğine neden olan sektörlerin başında gelmektedir. Bu nedenle, enerji üreticileri, bir yandan insan hayatını ve kalkınmayı devam ettirmek için faaliyetlerini sürdürürken diğer yandan da dünyadaki canlı yaşamını ve sağlıklı iklim koşullarını sürdürülebilir kılmanın yollarını aramak zorundadır. Ülkemiz, Avrupa Küresel İklim Ağı'nın açıkladığı İklim Değişikliği Performans Endeksi'nde, son sıraları paylaşmaktadır. Gelecek dönemlerde Türkiye'nin bu konuya ilişkin hassasiyetini artırması sektöre ilave maliyetler getirebilecektir.

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Üretim tarafında beklenenden daha az veya daha fazla üretim yapılması ve/veya tüketicilerin beklenenden daha az veya daha fazla elektrik tüketmeleri dengesizlik maliyeti yaratabilir.

Üretim tarafında beklenenden daha az veya daha fazla üretim yapılması ve/veya tüketicilerin beklenenden daha az veya daha fazla elektrik tüketmeleri sonucunda, sektörde faaliyet gösteren firmalar dengesizlik maliyetiyle karşı karşıya kalmaktadır. Değişken müşteri davranışları, öngörü ve tahmin modelleme zorlukları, değişen hava durumları ve beklemedik arıza ve bakımların sebep olduğu dengesizlik maliyetinin yakın takibi ve yönetimi sektörün bütünü için kritik bir konudur.

Mevzuat gereğince tarife düzenlemelerindeki değişiklikler, Şirket'in gelirlerini, faaliyetlerini, operasyonel sonuçlarını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirketin bağlı ortaklıklarının faaliyetlerini ve fiyatlandırma stratejisini etkileyen iletim ve dağıtım tarifeleri ile perakende ve toptan elektrik satış tarifeleri Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu ("EPDK") tarafından belirlenmekte ve onaylanmakta olup konu şirketin kontrolü dışındadır. Mevcut yönetmeliklere göre Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi ("TEİAŞ"), Elektrik Üretim Anonim Şirketi ("EUAŞ"), elektrik dağıtım şirketleri ve görevli tedarik şirketleri tarife tekliflerini her 3 ayda bir EPDK'ya sunmaktadır. Bu tarife teklifleri, söz konusu yönetmeliklerde belirtilen yöntemlere dayalı şekilde hazırlanmaktadır. EPDK'nın tarifeler üzerinde değişiklik yapma yetkisi bulunmakta olup tarife tekliflerini onaylamakta ya da tarifelerde değişiklikler yapılmasını önermektedir. EPDK'nın bu yetkisi, düzenlemeye tabi fiyatların şirketin fiyatlandırma stratejisi kapsamında şirketin tahminlerinden çok farklı şekilde gerçekleşmesine yol açabilir. Bu faktörlerin tamamı Şirket'in faaliyetlerini, mali durumunu ve beklentilerini önemli ölçüde olumsuz yönde etkileyebilecektir.

YEKDEM kapsamına giren santrallerin ve bu santrallerin ürettiği elektriğin toplam üretim içindeki payının artması piyasanın geneline ilave maliyetler getirebilir.

Kur hareketleri nedeni ile yenilenebilir enerji kaynaklarından üretim yapan santrallerin çoğu, serbest piyasa riskine girmeyerek Yenilenebilir Enerji Kaynakları Destekleme Mekanizması ("YEKDEM") kapsamında ABD Doları bazında garantili fiyatlardan devlete satış yapmayı tercih etmektedirler. Öyle ki, YEKDEM kapsamındaki santral sayısı 2015 yılında 234 iken, 2023 yılında 882'ye yükselmiş ve toplam YEKDEM kapasitesi yaklaşık 3,5 kat artarak 17.624 MW'a ulaşmıştır. YEKDEM kurulurken katılımcı sayısının planlanandan fazla olmasından kaynaklanacak bir ek maliyetin EPİAŞ'daki ("Enerji Piyasası Anonim Şirketi") piyasa oyuncuları arasında pay edilmesi öngörüldüğü için YEKDEM kapsamına giren santrallerin ve bu santrallerin ürettiği elektriğin toplam üretim içindeki payının artması, piyasanın genelinde ilave maliyetler getirebilecektir. Bu durum Şirket'in kârlılığını, mali durumunu, beklentilerini ve faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilecektir.

İş Sağlığı ve Güvenliği yasalarına uyumsuzluk, cezai yaptırımlara, insan ve mal kayıplarına aynı zamanda itibar kaybına sebep olabilir.

Son dönemlerde iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çok sayıda yeni yasal düzenlemeler yapılmıştır. Yeni İş Sağlığı ve Güvenliği Yasası ile işverenlerin sorumlulukları ve denetimler artmıştır.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 24 Ocak 2025

ENDA ENERJİ HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
Şehit Nevres Bul. No:10 K:7 D:21
Montrö - Konak - İZMİR
Konak V.D. 3
Mersis No: 0334-0065-3910-00

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Yasaya uyumsuzluk durumunda cezai müeyyidelere ve yaptırımlara maruz kalınabileceği gibi, herhangi bir iş kazası durumunda oluşacak insan ve mal kayıpları yanında itibar kaybı da söz konusu olabilecektir.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

1. Halka arz edilen payların fiyatı ve işlem hacmi dalgalanmalara maruz kalabilir.

Şirket payları daha evvel yurt içinde veya yurt dışında herhangi bir teşkilatlanmış piyasada işlem görmemiş olup, Şirket paylarının halka arz fiyatı, Şirket'in paylarının mevcut piyasadaki piyasa fiyatını veya gelecekteki performansını yansıtmayabilir. Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir. Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değeri Şirket'in performansıyla bağlantılı olmayan önemli dalgalanmalara tabi olabilir. Şirket'in faaliyet sonuçları veya finansal performansı, burada açıklanan risk faktörleri ve sair koşullar nedeniyle yatırımcıların veya analistlerin beklentilerini karşılamayabilir. Halka Arz Edilen Paylar'ın zaman içindeki değeri veya işlem fiyatı, Şirket'in performansı, sermaye piyasalarındaki eğilimler, ekonomik koşullar ve bunlar gibi diğer sebeplerle, sık ve esaslı dalgalanmalara maruz kalabilir. Bu sebeplerle Halka Arz Edilen Paylar'ın fiyatı düşebilir ve yatırımcıların halka arz kapsamında aldıkları payları hiçbir zaman iktisap fiyatından veya bu fiyatın üstünde bir fiyattan satma imkânları olmayabilir.

Sonuç olarak, piyasada genel bir düşüş veya menkul kıymetlerin işlem gördüğü piyasadaki düşüşler Halka Arz Edilen Paylar'ın alım satım piyasasında ve likiditesinde esaslı olumsuz etkiler gösterebilir. Bunun sonucunda Halka Arz Edilen Payları Halka Arz sürecinde veya ikincil piyasada satın alan yatırımcılar yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

2. Halka arz sonrası Şirket paylarının işlem göreceği fiyat, halka arz fiyatından farklı olabilir.

Şirket paylarının halka arz fiyatı halka arza aracılık eden kuruluş tarafından hazırlanan fiyat tespit raporunda belirtilen değer üzerinden gerçekleşecektir. Bahsi geçen raporda Şirket'in finansal performansı ile ilgili bazı varsayımlar kullanılmıştır. Bu varsayımların gerçekleşeceğinin bir garantisi yoktur. Varsayımların gerçekleşmemesi ve Şirket'in halka arz sonrası finansal performansının raporda esas alınan varsayımlardan daha menfi olması durumunda veya Şirket'in yatırımları ve faaliyetlerinin planlandığı şekilde gerçekleşmemesi halinde Şirket'in finansal performansı beklentilerin altında kalabilir. Ayrıca piyasada bu varsayımların gerçekleşmeyeceği yönünde bir algı da oluşabilir. Bu durumların sonucu olarak Şirket'in pay fiyatı olumsuz etkilenebilir ve halka arz sonrası Şirket paylarının işlem gördüğü fiyat, halka arz fiyatından farklı olabilir. Dolayısıyla, Şirket paylarının halka arz sonrası fiyat tespit raporundaki fiyatta veya üzerinde işlem göreceğinin bir garantisi yoktur.

Halka arza yönelik toplam talebin satışa sunulan paylardan az olması durumunda, halka arz ertelenebilir veya halka arz boyutu küçültülebilir. Bu durum Şirket'in paylarının borsada işlem görmeye başladıktan sonraki fiyatını olumsuz yönde etkileyebilir.

3. Şirket'in paylarında aktif ve likit bir piyasa oluşmayabilir.

Halka arz öncesinde Şirket payları için herhangi bir halka açık piyasa bulunmamaktadır. Halka arz sonrasında Halka Arz Edilen Paylar için bir piyasanın gelişeceğinin veya böyle bir piyasa gelişse dahi sürdürülebilir veya yeterince likit olacağının bir garantisi bulunmamaktadır.

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Ayrıca, Halka Arz Edilen Paylara ilişkin piyasanın likiditesi, Halka Arz Edilen Paylara sahip olanların sayısına, yatırımcıların Halka Arz Edilen Paylara ilişkin bir pazar oluşturmalarındaki menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka Arz Edilen Paylara ilişkin aktif bir işlem piyasası gelişmeyebilir veya gelişse dahi kalıcı olmayabilir ve bu da yatırımcıların halka arz sürecinde satın aldıkları Halka Arz Edilen Payları satma kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir. Halka Arz Edilen Payların piyasasının sınırlı olması bu pay sahiplerinin bunları istedikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetlerini olumsuz etkileyebilir ve payların fiyatlarındaki değişkenliği artırabilir.

4. Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve bunun payların likiditesi ve fiyatı üzerinde olumsuz etkisi olabilir.

Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve payların likiditesi ve pay fiyatı üzerinde bunun olumsuz etkisi olabilecektir. Halka arz işlemi tamamlandıktan sonra, toplam 100.000.000 TL nominal değerli pay BİST'te işlem görecektir ve bu paylar Şirket'in halka arz sonrası toplam çıkarılmış sermayesinin %22,4'üne karşılık gelmektedir. Bu sınırlı halka açıklık oranı payların likiditesini olumsuz etkileyebilecek, payların alım-satım hacminin düşük olmasına neden olabilecek ve sonuç olarak pay fiyatı üzerinde olumsuz etki yaratabilecektir. Paylar, BİST'te işlem görmeye başladıktan sonra paylara ilişkin likidite oluşmaması durumunda pay sahipleri istedikleri miktar, zaman ve fiyat üzerinden paylarını satamayabilirler.

5. Şirket paylarının önemli kısmının satışı, dolaşımdaki pay sayısının artması veya böyle bir satım gerçekleşeceği ya da dolaşımdaki pay sayısının artacağı yönünde algı, halka arz edilecek payların piyasa değerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket tarafından;

1. Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca;
   - Sahip olduğu halka arza konu olmayan Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği,
   - Nakit artırım yoluyla bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımı yapılmayacağı,
   - Bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul A.Ş, SPK veya yurt dışında bulunan herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı,
   - Bu süre boyunca ileride yeni bir satış ya da halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı, Borsa İstanbul A.Ş.'nin ilgili pazarında bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapılmayacağı,
   - Yönetim kontrolüne sahip olduğu iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasının sağlanacağı,
   - Borsa İstanbul A.Ş. dışında satış/devir yapılması durumunda devredilen payların da yukarıda belirtilen sınırlamalara tabi olacağı ve bu hususun alıcılara bildirileceği,
2. VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8 maddesi uyarınca Şirket paylarının borsada işlem görmeye başlamasından itibaren 1 (bir) yıl süreyle sahibi olunan Şirket paylarının;
   - Halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satılmayacağı,
   - Halka arz fiyatının altında borsada satılmaları sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutulmayacağı,

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

- Kısmen veya tamamen yukarıda belirtilen sınırlamalara uygun olarak satılması veya devredilmesi durumunda SPK'nın özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel durum açıklaması yapılacağı,
- Borsa İstanbul A.Ş. dışında satış/devir yapılması durumunda devredilen payların da yukarıda belirtilen sınırlamalara tabi olacağı ve bu hususun alıcılara bildirileceği,

3. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30.03.2023 tarih ve 20/412 sayılı kararı uyarınca izahnamenin onay tarihinden itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olduğu halka arza konu olmayan Şirket paylarının Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satılmayacağı, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağı veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu edilmeyeceği

taahhüt edilmiştir.

Ayrıca, Şirket sermayesinin %94,47'sini oluşturan pay sahipleri tarafından;

1. SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8. Maddesi uyarınca Enda Enerji Holding A.Ş. (Şirket) paylarının borsada işlem görmeye başlamasından itibaren sahip oldukları Şirket paylarını,
   - 1 (bir) yıl süreyle halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacaklarını, halka arz fiyatının altında borsada satılmaları sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacakları,
   - 6 (altı) ay süreyle payların borsa fiyatından bağımsız olarak hiçbir şekilde borsada satmayacakları,
   - Kısmen veya tamamen yukarıda belirtilen sınırlamalara uygun olarak satılması veya devredilmesi durumunda SPK'nın özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel durum açıklaması yapacakları,
   - Borsa İstanbul A.Ş. dışında satış/devir yapılması durumunda devredilen payların da yukarıda belirtilen sınırlamalara tabi olacaklarını alıcılara bildirecekleri,
2. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30.03.2023 tarih ve 20/412 sayılı kararı uyarınca izahnamenin onay tarihinden itibaren 180 (yüzseksen) gün boyunca sahibi oldukları Şirket paylarını Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacaklarını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlamayacaklarını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyecekleri

taahhüt edilmiştir.

Ancak, yukarıda açıklanan bu sürelerin sona ermesinden sonra ortakların pay satışı gündeme gelebilir, pay sahipleri ya da ilişkili üçüncü kişiler tarafından Şirket payları ile ilgili gerçekleştirilebilecek satış ve sair işlemler veya satış ve sair işlemlerin gerçekleşebileceğine yönelik piyasa algısı, Halka Arz Edilecek Paylar'ın fiyatını ve de ileride Şirket'in sermaye artırımı yoluyla sermaye toplama imkânını olumsuz yönde etkileyebilir.

Bunun yanında, Şirket, esas sözleşmesi uyarınca Şirket Yönetim Kurulu 2023-2027 yılları arasında SPKn hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanı içinde kalmak kaydıyla, yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya, imtiyazlı veya nominal değerinin altında veya üzerinde paylar ihraç etmeye; yeni pay alma haklarını sınırlandırmaya veya imtiyazlı veya nominal değerinin üzerinde veya altında pay ihraçı konularında karar almaya yetkilidir. Dolayısıyla, Şirket'in, Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca, bedelli ve bedelsiz sermaye artırımı

ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu
Mersis No: 0334-0065-3910-0015
Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

yapmayacağı yönündeki taahhüdünün sona ermesi sonrası yapılabilecek bedelli sermaye artırımlarında yatırımcıların yeni pay edinme haklarının tamamen veya kısmen kısıtlanması veya yatırımcıların bu haklarını kullanmaması durumlarında, Şirket'teki pay sahipliği oranları azalabilir. Ayrıca, yapılacak sermaye artırımları, Şirket paylarının piyasa değerini düşürebilir.

6. Şirket faaliyetleri sonucunda gelecekte dağıtılabilir kâr oluşmayabilir veya dağıtılabilir kâr oluşsa bile Şirket gelecekte kâr payı ödemeyebilir.

Halka açık şirketler, ilgili mevzuat ve Kurul düzenlemeleri uyarınca hazırlanan esas sözleşmeleri ve benimsenen kâr dağıtım politikaları doğrultusunda kâr payı dağıtmaktadır. Halka açık şirketler, kendi takdirlerinde olmak üzere, nakden ve/veya bedelsiz paylar şeklinde kâr payı dağıtabilecekleri gibi, kârı şirket bünyesinde tutmaya da karar verebilirler.

Mevcut olması halinde, gelecekteki kârın fiilen ödenmesi ile bu ödemenin şekli ve de bunların tutarları, yeterli kâr elde edilmemesi, dağıtılabilir kâr ve yedek akçelerin miktarı, net işletmesermayesi gereksinimleri, sermaye harcamaları ve yatırım planları, hasılat, kârlılık seviyesi, borç-özsermaye oranı, pay sahiplerinin kâr payı hedef ve beklentileri ile yönetim kurulunun farklı zamanlarda kendi takdiri doğrultusunda ilgili addedeceği diğer faktörler de dâhil ancak bunlarla sınırlı olmaksızın birtakım etkenlere bağlı olacaktır.

Şirket, önemli ölçüde kâr elde etse bile, Yönetim Kurulunun söz konusu kârın özkaynakların güçlendirilmesi, yeniden yatırım ya da şirket satın alımları vasıtasıyla pay sahiplerine daha yüksek bir değer yaratacağını düşünmesi gibi başka amaçlarla kullanılması durumunda kârın kullanımına ilişkin genel kurula sunacağı öneri kâr payı ödenmemesi yönünde olabilir. Sonuç olarak, Şirket'in gelecekteki kâr payı ödemeleri değişkenlik arz edebilir ve kısıtlı olabilir. Mevzuat uyarınca veya sözleşmesel gerekçelerle veya herhangi başka bir nedenle kâr payı ödemelerinin kısıtlanmayacağının, elde edilen kârların yatırımlarda kullanılmayacağının, Şirket pay sahiplerinin gelecekte kâr dağıtım kararı alacağının veya Şirket'in herhangi bir kâr payı ödemesi için yeterli fona sahip olacağının garantisi bulunmamaktadır.

7. Halka arz edilecek paylar tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım olmayabilir.

Halka arz edilen payların potansiyel yatırımcılarından her biri, kendi koşulları çerçevesinde bu yatırımın uygunluğunu tespit etmek zorundadır. Potansiyel yatırımcılar, halka arz edilen payların değişen koşullarda nasıl performans göstereceklerini, bu durumun halka arz edilen payların değeri üzerindeki etkilerini, bu yatırımın yatırımcının portföyünün tamamı üzerinde yaratacağı etkileri değerlendirmek için gerekli uzmanlığa (tek başına veya bir finansal danışmanın yardımıyla) sahip olmadıkça, halka arz edilen paylara yatırım yapmamalıdırlar.

Yatırımcı;

- Halka arz edilen paylara yatırım yapılmasının faydalarını ve risklerini anlamlı bir şekilde değerlendirmek için yeterli bilgi ve deneyime sahip değilse,
- Kendi finansal durumu çerçevesinde, halka arz edilen paylara yapılan yatırımı ve bu yatırımın sahip olduğu yatırım portföyünün tamamı üzerindeki etkisini değerlendirmek için uygun analitik araçlara erişime ve bu araçlar hakkında bilgiye sahip değilse,
- Kur riski de dahil olmak üzere, halka arz edilen paylara yapılan yatırımın risklerinin tamamını karşılamaya yeterli finansal kaynaklara ve likiditeye sahip değilse,

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

- Halka arz edilen payların tüm koşullarını detaylı bir şekilde kavrayamadıysa ve ilgili endekslerin ve finansal piyasaların davranışlarına aşina değilse,
- Yatırımını veya geçerli risklere katlanma kabiliyetini etkileyebilecek ekonomik faktörler, faiz oranı faktörleri ve diğer faktörler hakkındaki muhtemel senaryoları (tek başına veya finansal bir danışmanın yardımıyla) değerlendirebilecek durumda değilse,

Şirket'in Borsa'da işlem gören paylarına yatırım bu yatırımcı için uygun olmayabilir.

Yatırımcıların yatırım faaliyetleri geçerli yatırım kanunlarına ve düzenlemelerine ve/veya bazı makamların incelemelerine veya düzenlemelerine tabidir ve hukuk danışmanlarına veya uygun düzenleyici kurumlara danışmayan her yatırımcı için söz konusu yatırımın uygun olmama riski bulunmaktadır.

8. Şirket'in finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda Şirket'in paylarının fiyatı düşebilir.

Şirket'in finansal performansının beklentilerin altında oluşması tedarik, üretim, finansman, satış gibi Şirket'e bağımlı faktörlerden oluşabilir. Böyle bir durumda Şirket'in pay fiyatı diğer işlem gören paylara benzer veya bağımsız şekilde düşebilir.

9. Türk Lirasının değerinde ortaya çıkabilecek dalgalanmalar, payların piyasa değerini, Şirket tarafından yapılan kâr dağıtımını, Türk Lirası dışında başka para birimine çevrilmesi durumunda pay değerini olumsuz etkileyebilir.

Halka Arz Edilen Paylar için kote edilen fiyat Türk Lirası cinsinden olacaktır. Ayrıca, Halka Arz Edilen Paylar bakımından Şirket'in dağıtacağı kar payları Türk Lirası cinsinden ödenecektir. Şirket mali tablolarını da Türk Lirası cinsinden düzenlemektedir. Diğer para birimlerine karşı Türk Lirası'nın değerindeki dalgalanmalar Halka Arz Edilen Payların değerini etkileyebilir. Kur riskine ek olarak ihraç edilen paylarda ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler oluşabilir. Gerek global ekonomik konjonktür gerekse Türkiye ekonomisindeki olası olumsuz gelişmeler, Şirketin faaliyetlerinden beklentilerini karşılayamamasına ve buna bağlı olarak da pay fiyatının düşmesine neden olabilir. BİAŞ tarafından Şirket'in paylarının alım satımının durdurulması pay fiyatını olumsuz etkileyebilecektir. Paylar için aktif veya sürdürülebilir bir alım satım piyasası oluşmayabilir ya da devam ettirilemeyebilir. Şirket'in acz haline düşmesi durumunda Şirket'in ortaklarının elindeki paylar tamamen değer kaybedebilir.

5.4. Diğer riskler:

1. Covid-19 salgını da dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin doğurduğu aksaklıklar, Grup'un faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Covid-19 salgını da dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin doğurduğu aksaklıklar, Grup'un faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Covid-19 salgını nedeniyle Grup'un faaliyetleri ve genel olarak Türkiye ekonomisi ve küresel ekonomiler olumsuz etkilenmiştir. Günümüzde etkisi azalmış olan Covid-19 salgınının sürüp yaptığı dönemde, salgını kontrol amaçlı olarak uygulanan sokağa çıkma kısıtlamaları, bazı iş yerlerinin kapatılması ve seyahat sınırlamaları da dahil olmak üzere önemli tedbirlerin alınmasına sebep olmuştur. Bu gibi kısıtlamalar ve gelecekte olası salgınlar ile bağlantılı olarak,

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

alınabilecek önleyici tedbirlerinin veya kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin ekonomi üzerinde olumsuz bir etkiye sahip olması ve hem yurt içi hem de yurt dışında ticari güveni ve tüketici güvenini ve harcama alışkanlıklarını etkilemesi muhtemeldir.

Gelecekte salgın hastalıkların ortaya çıkması ülkemizdeki elektriğe olan talebi önemli ölçüde olumsuz etkileyebilecektir. Elektrik talebindeki düşüş arz talep dengesinin daha düşük maliyetli santrallerde oluşmasını ve dolayısı ile spot piyasadaki elektrik fiyatlarında düşüşe neden olabilecektir. Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla spot piyasadaki elektrik satışlarının toplam gelirlerinin içerisindeki payı düşük olsa da YEKDEM sürelerinin sona ermesi ile elektrik satışlarının spot piyasadaki elektrik fiyatlarından yapılacak olması sebebiyle spot piyasadaki elektrik fiyatlarındaki düşüş, Şirket'in faaliyetlerini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

2. Rusya Federasyonu tarafından Ukrayna'ya yönelik başlatılan askeri operasyonlar ve Ukrayna'nın Rusya Federasyonu tarafından işgali amacıyla iki ülke arasındaki savaşın devamı Şirket'in faaliyet sonuçları üzerinde dolaylı olarak olumsuz bir etki doğurabilir.

2021 ve 2022 yılları boyunca, Rusya'nın Ukrayna sınırındaki askeri varlığını artırması, Rusya ile Ukrayna arasındaki gerilimi artırmış ve Rusya ile Ukrayna ve Kuzey Atlantik Antlaşması Örgütü ("NATO") arasındaki ilişkileri negatif etkilemiş ve Amerika Birleşik Devletleri ve Avrupa Birliği'nin Rusya'ya çeşitli yaptırımlar uygulamasına neden olmuştur. 24.02.2022 tarihinde Rusya, Ukrayna'ya karşı askeri operasyonlar ve saldırılarda bulunmuş, bu saldırılar Ukrayna'nın doğudaki komşusu ile diplomatik bağlarını kesmesine neden olmuştur. NATO'nun Rusya liderlerini eylemlerinin sonuçlarından tam sorumluluk almaya çağırmak için yayınladığı açıklamaya ek olarak, ABD Başkanı, ABD ve müttefiklerinin bu işgale beraber ve kararlı bir şekilde yanıt vereceğini açıklamıştır.

Bu İzahname tarihi itibarıyla, enerji kaynaklarına veya bölgesel ve küresel ticaret akışına yönelik öngörülen yaptırımlar ve kesintilerin süresi belirsizliğini korumakta olup, Ukrayna'daki ticari faaliyetlerin devamı bölgedeki gelişmelerin durumuna bağlıdır. Ukrayna'daki durum nedeniyle Türkiye ile Rusya veya ABD arasında olası bir gerilim artışı Türk ekonomisini önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

3. Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolarda Yer Verilen Diğer Riskler

Kredi riski, likidite riski, yabancı para (kur) riski ve faiz riskine ilişkin bilgi bağımsız denetim raporlarının dipnotlarında yer almakta olup, özetle:

- **Kredi riski:** Kredi riski, nakit ve nakit benzeri değerlerden, bankalarda tutulan mevduatlardan ve tahsil edilmemiş alacakları kapsayan kredi riskine maruz kalan müşterilerden oluşmaktadır. Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememe riskini de taşımaktadır. Grup yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır. Grup, müşterilerden alacakları ile ilgili kredi riskinin yönetimi için dahili kredi kontrol prosedürleri, kredi derecelendirme sistemi ve iç kontrol politikasını kullanmaktadır. Bu prosedürlere göre Grup, büyük bakiyeli müşteriler için (ilişkili taraflar hariç) ayrı ayrı olmak kaydıyla müşteri kredi limitlerini onaylar, artırır veya azaltır. Müşterilerin geçmişteki ödeme performansı, finansal gücü, ticari ilişkilerinin durumu, ticari büyüme potansiyeli ve yönetim anlayışı göz önünde

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

bulundurularak kredi limitleri oluşturulur. Bu limitler her yıl gözden geçirilir, yüksek risk taşıdığı düşünülen müşteriler için banka teminatı ve diğer teminatlar kullanılarak alacaklar güvence altına alınır.

- **Likidite riski:** Genel olarak firmanın nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olmama riskidir. Fonlamaya ilişkin likidite riski, nakit giriş ve çıkışındaki düzensizlikler ve vadeye bağlı nakit akımı uyumsuzlukları nedeniyle fonlama yükümlülüğünü makul bir maliyet ile yerine getirememe ihtimalini ifade etmektedir. İlerleyen dönemlerde nakit akışındaki dengesizlikler nedeniyle Şirket likidite riskine maruz kalabilir. Likidite riski nedeniyle, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini zamanında ve tam olarak yerine getirememesi ancak kuraklık nedeniyle hidroelektrik santrallerinin ve rüzgâr seviyesinde olağanüstü düşme nedeniyle rüzgâr santrallerinin üretim seviyelerinin ciddi oranda düşmesi gibi durumlarda söz konusu olabilecektir. 2024 yılı itibariyle mevcut 180,18 MWe kurulu güç içerisinde sadece 68,60 MWe kurulu güce sahip RES santralleri YEKDEM kapsamında olacaktır. Kalan 111,58 MWe kurulu güce sahip HES ve JES santralleri üretimlerini Piyasa Takas Fiyatı kapsamında gerçekleşecek olması ve serbest tüketicilere elektrik satışının çok düşük olması Şirket'in tahsilat riskini ve dolayısı ile likidite riskini ciddi oranda düşürmektedir.

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli miktarda nakit ve menkul kıymet sağlamak, yeterli kredi imkanları yoluyla fonlamayı mümkün kılmak ve açık pozisyonu kapatabilme yeteneğinden oluşmaktadır. Grup, iş ortamının dinamik yapısından dolayı, kredi yollarının hazır tutulması yoluyla fonlamada esnekliği amaçlamıştır.

Aşağıdaki tablolar Grup'un bilanço tarihi itibarıyla dönen varlıklarının kısa vadeli yükümlülüklerine oranı ile kalan vadelerine göre toplam yükümlülükleri için maruz kalacağı nakit çıkışlarını göstermektedir. Tabloda gösterilen tutarlar sözleşmeye dayalı indirgenmemiş nakit akış tutarları olup, Grup, likidite yönetimini beklenen indirgenmemiş nakit akışlarını dikkate alarak yapmaktadır.

(TL)	31.12.2021	31.12.2022*	31.12.2023*	30.06.2024**
Dönen Varlıklar	287.314.261	1.060.968.157	766.854.295	996.187.154
Kısa Vadeli Yükümlülükler	330.517.288	899.217.817	319.224.268	450.734.663
Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Yükümlülükler	0,8692	1,1798	2,4022	2,2101

**31.12.2023 tarihli satın alma gücü cinsinden*
***30.06.2024 tarihli satın alma gücü cinsinden*

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Toplam Yükümlülükler (TL)	31.12.2021	31.12.2022*	31.12.2023*
0-3 Ay	46.353.996	33.662.100	2.399.980
3-12 Ay	310.261.552	1.052.779.153	354.120.118
13-60 Ay	590.348.096	954.524.714	668.080.676
61 Ay Üzeri	38.835.539	41.538.203	77.827.172
Toplam	**985.720.838**	**2.082.504.170**	**1.102.427.946**

**31.12.2023 tarihli satın alma gücü cinsinden*

Toplam Yükümlülükler (TL)	31.12.2023**	30.06.2024**
0-3 Ay	2.993.605	38.559.310
3-12 Ay	441.710.273	439.657.663
13-60 Ay	833.327.685	590.155.462
61 Ay Üzeri	97.077.403	204.073.666
Toplam	**1.375.108.966**	**1.272.446.102**

***30.06.2024 tarihli satın alma gücü cinsinden*

- **Yabancı para (kur) riski:** Döviz kurlarında meydana gelen beklenmedik dalgalanmaların işletmelerin mali durumu üzerinde yarattığı olumsuz etkiye döviz kuru riski denmektedir. Döviz kuru riski, belli bir dönemde belli bir döviz cinsinden beklenen nakit girişlerin beklenen nakit çıkışlarından farklı olması durumunda ortaya çıkar.

Grup'un yatırımlarının finansmanında kullandığı kaynaklar ağırlıklı olarak yabancı para bazlıdır. Grup, döviz cinsinden olan borç ve alacaklarının ay sonlarında ay sonu kurlarından TL'ye çevrilmesinden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır.

Kurlardaki artış enerji şirketlerinin ABD Doları cinsinden borçlarının TL cinsi karşılıklarında önemli artışlara neden olmaktadır. Kurlardaki bu artışlar, sektörün geleceğini, ülke ekonomisini ve bankacılık sektörünü etkileyecek kadar farklı noktalara dokunan riskler taşıyabilecektir. Yatırımların tamamlanmaması, hizmetlerin aksaması, sektöre yabancı sermaye akışının azalması bu etkiler arasında sayılabilir.

Grup'un, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihleri itibariyla toplam finansal yükümlülüklerinin %100'ü yabancı para cinsinden olup, 01.01.2023-31.12.2023 ile 01.01-30.06.2024 dönemlerinde Grup'un elektrik satış gelirlerinin sırasıyla yaklaşık %84,1 ve %63,4'ü YEKDEM kapsamında ve Amerikan Doları cinsindendir. Bu durum Grup'a olası kur artışlarına karşı doğal bir koruma sağlamaktadır. Kaldı ki, Grup'un yabancı para cinsinden kredilerinin YEKDEM süresi ile eş zamanlı olarak sona erecek olması, YEKDEM sonrası Grup'un kur dalgalanmalarından minimum seviyede etkilenmesini sağlayacaktır.

Ayrıca Grup, 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren ABD Doları cinsinden olan finansal borçlarının belirli kısmını gerçekleşme olasılığı yüksek YEKDEM kapsamında yapılan ABD Doları bazlı satış gelirleri nedeniyle maruz kalınabilecek kur riskine karşı

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

korunma aracı olarak kullanmakta ve bu kapsamda nakit akış riskinden korunma muhasebesi uygulamaktadır.

Grup tarafından 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2023 ve 30.06.2024 tarihleri itibarıyla tutulan yabancı para varlıkların ve yükümlülüklerin TL karşılığı tutarlar aşağıdaki gibidir:

(TL)	31.12.2021	31.12.2022*	31.12.2023*
Yabancı Para Cinsinden Varlıklar	250.858.885	978.362.482	552.725.445
Yabancı Para Cinsinden Yükümlülükler	-639.462.275	-955.308.205	-599.946.002
Net Yabancı Para Pozisyonu	**-388.603.390**	**23.054.277**	**-47.220.557**

31.12.2023 tarihli satın alma gücü cinsinden

(TL)	31.12.2023**	30.06.2024**
Yabancı Para Cinsinden Varlıklar	552.847.807	580.057.119
Yabancı Para Cinsinden Yükümlülükler	-482.127.522	-533.870.335
Net Yabancı Para Pozisyonu	**70.720.285**	**46.186.784**

30.06.2024 tarihli satın alma gücü cinsinden

Grup'un sahip olduğu Avro ve ABD Doları cinsinden döviz pozisyonunun TL'nin yabancı paralar karşısında %10 ve %20 değer kazanması ve kaybetmesi ve diğer tüm değişkenlerin sabit olduğu varsayımı altında dönem net kar/zararı üzerindeki etkisi aşağıda belirtilmiştir:

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi (TL)*	31.12.2021	31.12.2022*	31.12.2023*
ABD Doları'nın TL Karşısında %10-%20 Değer Kazanması	-38.912.911	114.844.613	99.647.240
ABD Doları'nın TL Karşısında %10-%20 Değer Kaybetmesi	38.912.911	-114.844.613	-99.647.240
Avro'nun TL Karşısında %10-%20 Değer Kazanması	97.566	-632.506	-4.307.682
Avro'nun TL Karşısında %10-%20 Değer Kaybetmesi	-97.566	632.506	4.307.682

**31.12.2021 tarihi için %10, 31.12.2022, 31.12.2023 tarihleri için ise %20 oranında değer kazanması veya kaybetmesi durumuna göre analiz yapılmıştır ve 31.12.2022 ile 31.12.2023 tarihlerinde sona eren dönemlere ait tutarlar 31.12.2023 tarihli satın alma gücü cinsindendir.*

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Grup'un sahip olduğu Avro ve ABD Doları cinsinden döviz pozisyonunun TL'nin yabancı paralar karşısında %20 değer kazanması ve kaybetmesi ve diğer tüm değişkenlerin sabit olduğu varsayımı altında dönem net kar/zararı üzerindeki etkisi aşağıda belirtilmiştir:

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi (TL)	31.12.2023**	30.06.2024**
ABD Doları'nın TL Karşısında %20 Değer Kazanması	124.300.896	158.324.478
ABD Doları'nın TL Karşısında %20 Değer Kaybetmesi	-124.300.896	-158.324.478
Avro'nun TL Karşısında %20 Değer Kazanması	-2.204.613	-12.042.556
Avro'nun TL Karşısında %20 Değer Kaybetmesi	2.204.613	12.042.556

***30.06.2024 tarihli satın alma gücü cinsinden*

- **Faiz riski:** Grup, yatırımlarını özkaynak ile birlikte çeşitli finansman kaynaklarıyla fonlaması sebebiyle, ulusal ve uluslararası piyasalardaki faiz oranı değişmelerinden etkilenmektedir. Grup'un yatırımlarının ağırlıklı olarak sermaye dışı kaynaklarla finanse edildiği düşünüldüğünde, faiz oranlarındaki artışın önemli bir risk faktörü olduğu görülmekle birlikte, bu riskin daha çok ileride yapılacak yeni yatırımlar için söz konusu olabileceği görülmektedir. Grup'un mevcut yabancı para cinsinden kredileri "İleriye Yönelik SOFR (Term Secured Overnight Financing Rate) + İlave Faiz Oranı (Spread)" yöntemiyle kullanılmış ve sözleşmeye bağlanmıştır. Bankalarla yapılan sözleşmelerde ilave faiz oranı sabitlenmiş olmakla birlikte İleriye Yönelik SOFR (Term SOFR) oranı piyasalardaki dalgalanmalardan etkilenmektedir. Dolayısıyla piyasa dalgalanmaları mevcut kredi faizlerinin sadece İleriye Yönelik SOFR (Term SOFR) kısmını olumlu veya olumsuz etkilemektedir.

- **Sermaye riski:** Şirket sermayeyi kaldıraç oranını kullanarak takip etmektedir. Söz konusu oran, net borcun toplam sermayeye bölünmesi ile hesaplanır. Net borç ise toplam finansal borçlanmalardan nakit ve nakit benzerleri ile kısa vadeli finansal yatırımların çıkarılması suretiyle elde edilir. Toplam sermaye, konsolide finansal durum tablosundaki "öz kaynak" kalemi ile net borcun toplanması ile hesaplanır.

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Aşağıdaki tabloda Şirket'in işbu izahnamede yer alan Finansal dönemler itibarıyla özkaynak ve yabancı kaynak dengesi sunulmaktadır.

(TL)	31.12.2021	31.12.2022*	31.12.2023*	30.06.2024**
Finansal Borçlar	645.004.718	948.043.596	532.504.591	506.880.907
Nakit, Nakit Benzeri Değerler ve Finansal Yatırımlar* (-)	260.228.993	1.013.944.661	715.866.446	874.638.887
Net Borç	384.775.725	-65.901.065	-183.361.855	-367.757.980
Toplam Özkaynaklar	2.010.515.349	7.183.481.487	7.222.140.873	8.989.653.839
Net Borç / Toplam Özkaynak Oranı	**%16,06**	**A.D**	**A.D.**	**A.D.**

**31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihli finansal durum tablosunda "Finansal Yatırımlar" kalemi altında raporlanan kur korumalı mevduat ve yatırım fonu bakiyeleri dahil edilmiştir ve tutarlar* 31.12.2023 tarihli satın alma gücü cinsindendir.
***Tutarlar 30.06.2024 tarihli satın alma gücü cinsindendir.*

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

Şirket'in ticaret unvanı "Enda Enerji Holding Anonim Şirketi" olup işletme adı bulunmamaktadır.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Ticaret Siciline Tescil Edilen Merkez Adresi:	Şehit Nevres Bulvarı, No.10, K.7 Montrö, PK: 35210 Konak, İzmir
Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicil Memurluğu:	İzmir
Ticaret Sicil Numarası:	Merkez, 66068

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Şirket İzmir Ticaret siciline 07.01.1993 tarihinde tescil edilmiş olup süresiz olarak kurulmuştur.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Hukuki Statü	Anonim Şirket
Tabi Olduğu Mevzuat	T.C. Kanunları
Kurulduğu Ülke	Türkiye
Kayıtlı Adresi	Şehit Nevres Bulvarı No.10 K.7 Montrö PK: 35210 Konak İzmir
Fiili Yönetim Merkezinin Adresi	Şehit Nevres Bulvarı No.10 K.7 Montrö PK: 35210 Konak İzmir
Telefon	(232) 463 98 11
Faks	(232) 463 65 91
İnternet Adresi	www.endaenerji.com.tr

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

İhraççının Tabi Olduğu Mevzuat

Şirket'in, genel olarak Üretim Şirketleri ve GES Üretim Şirketleri aracılığıyla elektrik üretim faaliyeti ve bağlı ortaklığı Ensat Elektrik Enerjisi Tedarik Ticaret A.Ş aracılığıyla elektrik enerjisinin toptan satımına ilişkin faaliyet gerçekleştirmektedir. Bu kapsamda Üretim Şirketleri, GES Üretim Şirketleri ve Ensat Elektrik Enerjisi Tedarik Ticaret A.Ş, elektrik üretimi ve toptan satışı faaliyetleri bakımından EPKn'na ve ayrıca bunlara ilişkin ilgili ikincil mevzuat düzenlemelerine tabidir.

Üretim Şirketleri'nin ve GES Üretim Şirketleri'nin elektrik enerjisi üretimi ve Ensat Elektrik Enerjisi Tedarik Ticaret A.Ş.'nin toptan satış faaliyetleri, ulusal düzeyde aşağıdaki idari kurumlar tarafından düzenlenmekte ve yönetilmektedir:

- ETKB, enerji politikasının yürütülmesinden sorumlu kamu kurumudur.
- EPDK, elektrik piyasasındaki denetleyici ve düzenleyici kurumdur; elektrik, doğal gaz, petrol ve sıvılaştırılmış petrol piyasalarını düzenlemekle ve denetlemekle sorumludur. EPDK'nın, elektrik piyasası faaliyetleri için gerekli lisanların düzenlenmesi, elektrik piyasasına ilişkin ikincil mevzuatın hazırlanması ve uygulanması, elektrik piyasası faaliyetlerinin denetlenmesi, ulusal tarifelerin hazırlanması ve uygulanması, piyasa faaliyetlerinin EPKn'na ve ilgili ikinci mevzuata uygun olarak yürütülmesinin sağlanması gibi çeşitli görev ve yetkileri söz konusudur.

Elektrik piyasası faaliyetleri, EPKn ve EPDK tarafından çıkarılan ikincil mevzuat ile düzenlenmektedir.

Elektrik piyasası faaliyetleri, EPKn'na göre üretim, iletim, toptan satış, dağıtım, perakende satış, ithalat, ihracat ve piyasa işletim faaliyetlerinden oluşmaktadır. EPKn, elektriğin üretiminden iletimine ve/veya dağıtımına, üretilip dağıtılan elektriğin organize veya organize olmayan piyasalarda toptan satışına ve tüketicilere satımına ilişkin temel kural ve ilkeleri ve üretimden satıma kadar olan bu sürecin her bir aşamasında faaliyet gösterebilecek her bir aktörün hak ve yükümlülüklerini genel olarak düzenleme altına almakta, sürecin aşamalarına ilişkin detaylı düzenlemeleri ise ilgili ikincil mevzuata bırakmaktadır.

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği Kapsamında Lisansa Tabi Elektrik Üretimi

Enerji piyasası mevzuatı uyarınca, yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üreten tesislerin önlisans ve lisans alabilmesi için bazı durumlarda ihalelerin gerçekleştirilmesi gerekmektedir. Aşağıda daha detaylı olarak anlatıldığı üzere YEKA'larda elektrik üretim tesisi projesinin planlandığı veya bir bağlantı bölgesi için belirlenen rüzgâr ve güneş enerjisi temelli elektrik kapasitesinin aşıldığı durumlarda ihale düzenlenmektedir.

YEKA İhaleleri

YEKA Yönetmeliği uyarınca, YEKA, kamu ve hazine taşınmazları ile özel mülkiyete konu taşınmazlarda gerçekleştirilen büyük ölçekli yenilenebilir enerji kaynak alanlarıdır. YEKA projelerinin amacı, büyük ölçekli yenilenebilir enerjiye dayalı eletrik üretim santralleri inşa ederek, ülkede gerçekleştirilen toplam elektrik üretimindeki yenilenebilir enerji payını artırmak, yenilenebilir enerji tesislerinin kullanacağı ekipmanın Türkiye'de üretimini sağlamak ve bu amaçla çeşitli kamu teşviklerinden yararlanmaktır. YEKA yarışmalarını kazananlar

T.C. İZMİR TİCARET ODASI 1923 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

ETKB ile YEKA kullanım hakkı sözleşmesi imzalayarak söz konusu alan üzerinde yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretimine başlayabilir.

YEKA Yönetmeliği'nde YEKA'nın Yenilenebilir Enerji Genel Müdürlüğü tarafından ya da YEKA amaçlı bağlantı kapasite tahsisi yarışması ve sonrasında yapılacak çalışmalar neticesinde geliştirileceği belirtilmiştir. YEKA Yönetmeliği'nde ayrıca YEKA'nın belirlenmesi, YEKA için bağlantı ve kapasite tahsisi, yerli üretim veya yerli malların kullanımı şartıyla tahsis edilen kapasitenin kullanımının tespiti, ihaleye katılan şirketlerin yerine getireceği şartlar, ihale süreci, ihaleyi kazananların lisans başvurularının işleme konulması ve üretilen enerjinin satışı konularında uygulanacak usul ve esaslar belirlenmiştir.

YEKA kullanımı konusunda yapılacak ihalelerin duyuruları Resmî Gazete'de ve Enerji İşleri Genel Müdürlüğü internet sitesinde yayınlanmaktadır. Yapılan duyurularda tahsis süreci, yerine getirilecek şartlar, teminat mektubu koşulları, başvuru tarihleri, fiyat tavanı ve enerji satın alma süresi gibi bilgiler yer almaktadır. YEKA Yönetmeliği'nde ve ihale şartnamesinde belirtilen şartları yerine getiren ve geçerli bir şekilde başvuruda bulunan şirketler ihaleye katılmaya hak kazanmaktadır. En düşük fiyatı veren beş katılımcı ihalenin bir sonraki aşamasına kalmakta ve fiyat eksiltme yoluyla en düşük fiyatı teklif eden katılımcı ihaleyi kazanmaktadır. Başvuruyu değerlendiren komisyonun hazırladığı tutanak ETKB'nin onayına sunulmaktadır. Yarışma, ETKB'nin onayı ile sonuçlandırılmakta, onay dahilinde en düşük birinci teklif sahibi YEKA kullanım hakkı sözleşmesinin imzalanmasına davet edilmektedir. ETKB'nin, herhangi bir aşamada yarışmayı iptal etme hakkı mevcuttur.

YEKA kullanım hakkı sözleşmesi kapsamındaki YEKA'larda elektrik enerjisi üretim faaliyetinde bulunulabilmesi için önlisans ve üretim lisansı alınması zorunludur. YEKA kullanım hakkı anlaşmasının imza tarihinden itibaren 45 gün içinde, yarışmayı kazanan kişi önlisans için EPDK'ya, başvuruda bulunmak zorundadır. Önlisansın verilmesinden sonra kazanan şirket, YEKA Yönetmeliği ve Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nde belirtilen şartları yerine getirmesi şartıyla üretim lisansı için başvuruda bulunabilecektir.

YEKA'larda üretilen enerji, kullanım hakkı sözleşmesinde belirlenen fiyat ve süre esas alınarak YEKDEM kapsamında değerlendirilmektedir. Kullanım hakkı anlaşmalarında belirtilen satınalma süresi dolduktan sonra şirket, üretim lisansı ile elektrik piyasasında faaliyet göstermeye devam edecektir.

RES ve GES İhaleleri

TEİAŞ, EPKn'nun 23. maddesi ve Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nin 12. Maddesi çerçevesinde, her yıl rüzgâr enerjisine dayalı başvurular için 1 Ekim, güneş enerjisine dayalı başvurular için 1 Mayıs tarihine kadar, takip eden beş yıl için ve takip eden on yıl için olmak üzere, bağlantı noktasına göre ve/veya bölgesel bazda, sisteme bağlanabilecek rüzgâr veya güneş enerjisine dayalı üretim tesisi kapasitesini EPDK'ya bildirmektedir. EPDK ise TEİAŞ'tan temin edilen söz konusu kapasite bilgilerine dayanarak rüzgar enerjisine dayalı başvurular için her yıl Nisan ayının ilk beş iş gününde, güneş enerjisine dayalı başvurular için her yıl Kasım ayının ilk beş iş gününde şirketlerin önlisans başvurularını almaktadır. Şirketlerin önlisans başvurusu için son sekiz yılda elde edilen bir rüzgâr veya güneş ölçümü yaptırmış olması gerekir. Her ne kadar, rüzgar enerjisine dayalı başvurular için her yıl Nisan ayının ilk beş iş gününde, güneş enerjisine dayalı başvurular için her yıl Kasım ayının ilk beş iş gününde,

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

açıklanan kapasite çerçevesinde EPDK tarafından önlisans başvuruları alınması gerekiyor olsa da, önceki yıllarda yapılan başvurularla ilgili süreçlerin tamamlanamaması nedeniyle, fiilen söz konusu başvurular her yıl alınamamaktadır.

Yarışma Yönetmeliği uyarınca, rüzgâr veya güneş enerjisine dayalı üretim tesisi kurmak üzere yapılmış önlisans başvurularından aynı bağlantı bölgesine bağlanmak için ilan edilen kapasiteden daha fazla başvuru bulunması halinde ve/veya santral sahası çakışan/kesişen başvurular bulunması halinde, başvurular arasından bağlantı bölgesi için ilan edilen kapasite kadar sisteme bağlanacak olanları belirlemek için TEİAŞ tarafından yarışma yapılır. İhale, YEKDEM'de RES veya GES için belirlenen tutardan başlayarak en düşük fiyatı verme esasına göre yapılmaktadır. Bağlantı kapasitesinin tahsisi için en düşük fiyatı teklif etme ilkesi esastır.

İhaleleri kazanan şirketlere önlisans ve/veya üretim lisansı verilme usulleri, Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nde düzenlenmiştir.

Önlisans

Elektrik piyasası faaliyetlerine ilişkin lisanslara dair detaylı düzenlemelere Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği kapsamında yer verilmektedir.

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'ne göre elektrik üretimi faaliyeti ile iştigal edecek olan bir şirket, üretim lisansı almadan önce EPDK'dan önlisans almalıdır. Önlisans başvurusunda bulunan tüzel kişilerin piyasada faaliyet gösterebilmeleri için anonim veya limited şirket olarak kurulmuş olmaları, ana sözleşmelerinde EPDK tarafından belirlenmiş zorunlu hükümlerin yer alması ve şirketin minimum esas sermayesinin, ilgili santral için EPDK tarafından öngörülen toplam yatırım tutarının en az %5'ine eşit olması gerekir.

Önlisanslar, mücbir sebep halleri hariç olmak üzere, en fazla 36 aya kadar geçerli olarak düzenlenebilir. Önlisanslar, süresi EPDK tarafından uzatılmamışsa önlisans süresinin sonunda, önlisans sahibinin iflası halinde, önlisans sahibinin talebi üzerine veya önlisans sahibinin üretim lisansı alması üzerine sona erer.

Önlisans sahibi bir tüzel kişinin, üretim lisansı alabilmesi için önlisans dönemi boyunca, santralin kurulacağı sahanın mülkiyetinin veya kullanma hakkının alınması, kurulması planlanan üretim tesisine ilişkin nazım ve uygulama imar planı onaylarının kesinleşmesi, 30.12.2014 tarihli ve 29221 (1. Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Elektrik Tesisleri Proje Yönetmeliği'nde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde proje veya kat'i proje onayının alınması, bağlantı anlaşması için TEİAŞ veya ilgili dağıtım şirketine başvurunun yapması, çevresel etki değerlendirmesi sürecine ilişkin ilgili kararların alınması, yapı ruhsatının veya söz konusu ruhsatın yerine geçecek belgenin temin edilmesi gibi bazı işlemlerin tamamlaması gerekir.

Ayrıca santralin türünün HES, GES veya RES olmasına göre, ilave bazı işlemlerim daha tamamlanmış olması gerekmektedir: HES'ler için DSI ile imzalanan SKHA'nın veya SKHA imzalama hakkını tevsik eden belge EPDK'ya ibraz edilmeli; GES'ler ve RES'ler için, katkı payı anlaşmaları dahil olmak üzere TEİAŞ ile zorunlu olan anlaşmalar imzalanmalı, RES'ler için teknik etkileşim izni alınmalı ve 30.04.1983 tarihli ve 18033 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Askeri Yasak Bölgeler ve Güvenlik Bölgeleri Yönetmeliği'ne göre ve askeri poligon ve tatbikat bölgeleri konusunda olumlu görüş alınmış olmalıdır.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 24 Ocak 2025
ENZA Şehit Nevres Bul. No:10 K:7 D:71 Montrö - Konak İZMİR Konak Mersis No: 0334-0065-

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

◆ ***Arazilerin Mülkiyet veya Kullanım Hakkının Alınmasına İlişkin Süreç:*** Üretim lisansı başvurusunda bulunan şirketler santralin kurulacağı sahanın mülkiyetini veya kullanım hakkını alabilecek konumda olmalıdır. Üretim tesisi sahasının mülkiyeti önlisans sahibine ait değilse önlisans sahibi şirketin sahanın mülkiyetini veya kullanma hakkını elde etmesi gerekmektedir. HES'ler için ayrıca su tutma sahalarına ilişkin kamulaştırma kararının da alınması gerekmektedir. Önlisans sahibinin santral sahası üzerindeki mülkiyet veya kullanım hakkını tevsik etmemesi ve önlisans dönemindeki yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde önlisans sahibi şirkete üretim lisansı verilmemektedir.

Bu doğrultuda EPDK, elektrik üretimi için gereken ve üçüncü tarafların mülkiyetinde bulunan taşınmazların kamulaştırmaya tabi tutulup tutulmayacağını değerlendirmektedir. EPDK'nın kamulaştırmada kamu yararı bulunduğuna karar vermesi halinde gerekli kamulaştırma işlemleri 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'na uygun olarak EPDK tarafından yapılmaktadır. Kamulaştırma süreci idari ve hukuki prosedürlerin gerçekleştirilmesiyle tamamlanmaktadır. Kamulaştırma işlemleri için gerekli olan kamulaştırma giderleri ve sair masraflar kamulaştırma talebinde bulunan önlisans veya lisans sahibi şirket tarafından karşılanmaktadır.

Hazine ve Maliye Bakanlığı veya üretim tesislerinin mülkiyetine sahip olan ilgili kamu kurum veya kuruluşu, kamulaştırılan taşınmaz üzerinde mülkiyet ve/veya sınırlı ayni hak sahibi olmaktadır. Hazine ve Maliye Bakanlığı söz konusu taşınmazlarda önlisans veya üretim lisansı sahibi olup da kamulaştırma bedelini ödemiş olan şirketler lehine bedelsiz irtifak hakkı ve/veya kullanma izni vermektedir. Önlisansa veya üretim lisansına sahip olup da Hazine ve Maliye Bakanlığına ait veya bir şekilde kamu kurumları kontrolündeki taşınmazları kullanması gereken şirketler EPDK'ya başvurarak ilgili taşınmazlarda kendisi lehine (i) irtifak hakkı tesis edilmesini; (ii) kullanma izni verilmesini veya (iii) ilgili taşınmazın kiralanmasını talep edebilmektedir. EPDK'nın talebi kabul etmesi halinde şirket, Hazine ve Maliye Bakanlığı ile süre ve ödeme yükümlülükleri de dahil olmak üzere anlaşma şartlarını kapsayan bir sözleşme imzalamak zorundadır. Söz konusu irtifak hakkının ve/veya kullanma izninin süresi önlisansın veya üretim lisansının geçerlilik süresi ile sınırlı olmaktadır.

6831 sayılı Orman Kanunu'nun 17. Maddesi'nin üçüncü fıkrası uyarınca, enerji tesislerinin ve bunlarla ilgili her türlü yer ve binanın Devlet ormanları üzerinde bulunması veya yapılmasında kamu yararı ve zaruret olması halinde, gerçek ve tüzel kişilere bedeli mukabilinde Tarım ve Orman Bakanlığı'nca lisans süresi boyunca izin verilebilmektedir. Söz konusu iznin sona ermesi üzerine, izne konu alanlar Orman Genel Müdürlüğü'ne teslim edilmektedir.

◆ ***Su Kullanım Hakkı Anlaşmaları (SKHA):*** Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'ne göre HES'e ilişkin önlisans sahibi şirketlerin, önlisans sürecinde DSI ile SKHA imzalanması zorunludur. SKHA, 15.06.2019 tarihli ve 30802 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasasında Üretim Faaliyetinde Bulunmak Üzere Su Kullanım Hakkı Anlaşması İmzalanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik'in Ek-1'inde yer alan standart form bir sözleşmedir. SKHA, önlisans sahibi şirket ile DSI arasında noter huzurunda imzalanmakta ve üretim lisansı süresi boyunca yürürlükte

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

kalmaktadır. Lisansın alınmaması veya önlisansın iptali veya sona ermesi ya da ÇED Gerekli Değildir veya ÇED Olumlu karar iptali halinde, SKHA kendiliğinden hükümsüz hale gelmektedir. Standart form sözleşme üzerinde ilgili HES projenin özelliklerine göre düzenleme yapılabilmektedir. Lisans sahibinin SKHA uyarınca DSİ'ye enerji hissesi katılım payı ve havza gözlem bedeli ödemesi zorunludur. Enerji hissesi katılım payı ve havza gözlem bedeli, ilgili santralin toplam elektrik üretimi baz alınarak hesaplanmaktadır.

- ***TEİAŞ Katkı Payı Anlaşmaları:*** Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği uyarınca, Yarışma Yönetmeliği kapsamında bir ihaleye katılarak kendilerine bir önlisans veya üretim lisansı verilen isteklilerin önlisans sürecinde TEİAŞ ile standart form katkı payı anlaşması imzalaması gerekmektedir. Yarışma Yönetmeliği yürürlüğe girmeden önce halihazırda bir rüzgâr enerjisi lisansı bulunan rüzgâr santralleri için söz konusu katkı payı anlaşmasının imzalanması koşulu aranmamaktadır. Rüzgâr ve güneşe dayalı enerji santralleri, katkı payı anlaşması uyarınca belirtilen katkı paylarını söz konusu anlaşmada belirtilen süre boyunca her yıl TEİAŞ'a ödemekle yükümlüdür.

- ***Jeotermal Kaynak Kullanımına İlişkin Mevzuat:*** Tuzla JES, Grup bünyesindeki diğer kaynaklı enerji tesislerinden ayrı olarak 5686 Sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu, Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu Uygulama Yönetmeliği, Elektrik Enerjisi Üretimine Yönelik Jeotermal Kaynak Alanlarının Kullanımına Dair Yönetmelik'e tabi olarak faaliyetlerini sürdürmektedir.

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 57/1 uyarınca lisans alınıncaya kadar veraset ve iflas nedenleri dışında önlisans sahibi tüzel kişinin ortaklık yapısının doğrudan veya dolaylı olarak değişmesi, paylarının devri veya payların devri sonucunu doğuracak iş ve işlemler yapılamaz. Bununla birlikte bu hüküm, önlisans sahibi tüzel kişi ile bu tüzel kişinin doğrudan veya dolaylı tüzel kişi ortaklarının paylarının halka arz edilmesi kapsamında, söz konusu önlisans sahibi tüzel kişinin ortaklık yapısında oluşacak doğrudan veya dolaylı ortaklık yapısı değişikliklerine ve önlisans sahibi tüzel kişinin ortaklık yapısında kontrol değişikliği oluşturmayacak şekilde yapılan doğrudan veya dolaylı pay değişikliklerine uygulanmaz. Dolayısıyla önlisans sahibi tüzel kişilerin bu kapsamdaki pay sahipliği değişikliklerinde EPDK'nın onayı aranmamaktadır. Bu düzenleme kapsamındaki değişikliklerin, gerçekleştirildiği tarihten itibaren 6 ay içerisinde EPDK'ya bildirilmesi zorunludur.

Elektrik Üretim Lisansı

Anılan mevzuat uyarınca, üretim lisansları EPDK tarafından en fazla 49 yıllığına verilebilmektedir. Üretim lisanslarında, elektrik üretim tesisinin adı, bulunduğu yer, tesisin tipi, ünite sayısı, kurulu gücü, yakıt türü, yıllık elektrik enerjisi üretim miktarı, sisteme bağlantı noktası, tesis tamamlanma tarihi gibi elektrik üretim tesisine ilişkin bilgiler ile birlikte, tesis işleticisi olan lisans sahibi üretim şirketinin %10 (ve halka açık şirketlerde %5) ve üzerinde doğrudan veya dolaylı pay sahiplerine ilişkin bilgilere yer verilir.

Elektrik piyasası faaliyetlerine ilişkin lisanslar, prensip olarak devredilemez niteliktedir. Ancak, bir üretim lisans sahibine kredi vermiş olan banka veya finansal kuruluş, ilgili kredi sözleşmeleri hükümlerine göre temerrüt gibi belirli hallerin gerçekleşmesi durumunda EPDK'ya başvuruda bulunarak, söz konusu üretim lisansının EPDK tarafından uygun bulunan

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 Ocak 2025

ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. İSTANBUL Şehit Nevres Bul. No:10 K:7 D:71 Mo... Konak V.D. 334 ... Mersis No: 0334-0065-3910-0015

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

başka bir şirkete devredilmesini ve kredi borçlarının da bu yeni şirket tarafından üstlenilmesini talep edebilmektedir. EPDK'nın oluruyla lisansı devralacak şirkete Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nde belirtilen yükümlülüklerini yerine getirmesi kaydıyla öncekinin devamı olarak aynı hak ve yükümlülüklerle yeni bir üretim lisansı verilmektedir. Bu şekilde bir işlem de lisans devri yasağı kapsamında değerlendirilmemektedir. İlaveten, icra takibi sonucu lisansa konu üretim tesisinin satışının kesinleşmesi üzerine satışa konu üretim tesisini satın alan tüzel kişinin başvurması ve başvuru kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirmesi halinde bu tüzel kişiye de EPDK tarafından eski lisansın devamı niteliğinde yeni bir üretim lisansı verilmekte ve bu durum da devir yasağı kapsamında kabul edilmemektedir.

EPDK tarafından düzenlenen lisanslar, lisans ile belirlenen sürenin bitiminde kendiliğinden, lisans sahibinin iflası veya icra takibi sonucunda üretim tesisinin satışının kesinleşmesi halinde lisans sahibinin talebi üzerine veya lisans sahibinin lisans verilmesine esas teşkil eden şartları kaybetmesi üzerine EPDK kararı ile sona erer. Üretim lisansını süresi sonunda yenilemek isteyen lisans sahipleri, lisanslarının sona erme tarihinden en az dokuz ay ve en fazla on iki ay önce EPDK'ya başvurmak zorundadır. Lisanslar, bitim süresinden itibaren geçerli olmak üzere en fazla 49 yıl süreyle yenilenebilirler. Ayrıca, YEKA için verilen üretim lisansları yenilenemez.

EPDK, istenen belgelerin verilmemesi veya yanlış, eksik ya da yanıltıcı olarak verilmesi, EPDK karar ve talimatlarına aykırı hareket edilmesi, enerji mevzuatına veya lisans hükümlerine aykırı davranılması, lisans sahibinin EPDK'nın yaptırımlarına uygun hareket etmemesi, lisans verilmesine esas olan şartların lisansın yürürlüğü sırasında ortadan kalkması veya lisans kapsamı dışında faaliyet gösterilmesi gibi hallerde, üretim lisansı sahiplerine ihtar, idari para cezası veya lisans iptali gibi yaptırımlar uygulayabilir. Lisans sahibinin para cezası gerektiren fiil ve durumları EPDK tarafından verilen süre içerisinde gidermemesi veya iki yıl içinde söz konusu aykırılıkları tekrar etmesi halinde ise, EPDK tarafından düzenlenmiş olan lisans iptal edilebilmektedir. Benzer şekilde, elektrik üretim lisansı üzerinde belirtilen tesis tamamlanma tarihi itibarıyla tesisin tamamlanmaması halinde veya anılan sürede tesisin tamamlanamayacağının anlaşılması halinde de EPDK tarafından üretim lisansının iptal edilmesi söz konusu olabilmektedir. EPDK, tüketicilerin korunması ve piyasa faaliyetlerinin aksamaması için lisansların sona erdirilmesi veya iptali durumlarında uygun gördüğü gerekli tedbirleri almakla yetkilidir.

Elektrik üretim faaliyeti gösteren Üretim Şirketleri'nin büyük çoğunluğu, aşağıdaki tabloda belirtilen tarihlerde EPDK'dan ilgili üretim lisanslarını temin etmiş olup; her bir Üretim Şirketi bakımından her bir ilgili santrale ilişkin temin edilen elektrik üretim lisansının hangi tarihe kadar geçerli olduğu da yine aşağıdaki tabloda belirtilmektedir:

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 24 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Üretim Şirketi	Santral Adı	Lisans Alma Tarihi	Lisans Bitiş Tarihi	Lisans Numarası
HES'ler				
Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş.	Eğlence 1 HES	27.12.2007	27.12.2056	EÜ1435-2/1038
Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş.	Eğlence 2 HES	27.12.2007	27.12.2056	EÜ1435-3/1039
Akçay HES Elektrik Üretim A.Ş.	Akçay HES	24.11.2003	24.11.2052	EÜ/249-2/384
Su Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Çaygören HES	05.09.2003	05.09.2052	EÜ/205-3/348
RES'ler				
Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş.	Urla RES	29.05.2008	29.05.2057	EÜ/1622-6/ 1179
Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş.	Alaçatı RES	29.05.2008	29.05.2057	EÜ/1622-5/ 1178
Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş.	Mordoğan RES	29.05.2008	29.05.2057	EÜ/1622-8/ 1181
Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş.	Germiyan RES	29.05.2008	29.05.2057	EÜ/1622-7/ 1180
Yaylaköy RES Elektrik Üretim A.Ş.	Yaylaköy RES	29.05.2008	29.05.2057	EÜ/1622-1/ 1174
JES				
Tuzla Jeotermal Enerji Üretim A.Ş.	Tuzla JES	11.05.2004	11.05.2044	EÜ/318-12/451

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 57/2 uyarınca tarifesi düzenlemeye tabi faaliyet yürüten lisans sahibi tüzel kişiler için sermayesinin yüzde on veya daha fazlasını temsil eden payların, halka açık şirketlerde ise yüzde beş veya daha fazlasını temsil eden payların, doğrudan veya dolaylı olarak bir gerçek veya tüzel kişi tarafından edinilmesi ile yukarıda belirtilen sermaye payı değişikliklerinden bağımsız olarak tüzel kişinin ortaklık yapısında kontrolün değişmesi sonucunu veren pay devirleri veya bu sonucu doğuran diğer işlemler EPDK'nın onayına tabidir. Tarifesi düzenlemeye tabi olmayan lisans sahibi tüzel kişiler için ise bu fıkra kapsamındaki değişiklikler, EPDK'nın onayına tabi olmayıp, bu değişikliklerin gerçekleştirildiği tarihten itibaren 6 ay içerisinde EPDK Başvuru Sistemi üzerinden EPDK'ya bildirilmesi gerekmektedir. Bu çerçevede, Üretim Şirketleri'nin sermayelerinde Şirket'in halka arzı sebebiyle gerçekleşecek pay sahipliği değişiklikleri bakımından EPDK'nın görüşüne başvurulmuş olup işbu İzahname tarihi itibarıyla EPDK görüşü beklenmektedir.

Elektrik Tedarik Lisansı

Elektrik Piyasası madde 6 uyarınca, elektrik enerjisinin toptan veya perakende satışı lisansa tabi faaliyetlerden birisidir. Bu kapsamda verilen lisanslar, Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 8 uyarınca, tedarik lisansı olarak adlandırılmaktadır. Aynı yönetmelikte, tedarik elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin toptan veya perakende satışı olarak ve tedarik şirketi ise elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin toptan ve/veya perakende satılması, ithalatı, ihracatı ve ticareti faaliyetleri ile iştigal eden tüzel kişi olarak tanımlanmıştır. Buna göre, tedarik lisansı, sahibine, (i) herhangi bir bölge sınırlaması olmaksızın serbest tüketicilerle, elektrik enerjisi ve/veya kapasitesi ticareti yapabilme, (ii) diğer lisans sahibi tüzel kişilerle elektrik enerjisi ve/veya kapasite ticareti faaliyetinde bulunma, (iii) organize toptan elektrik piyasalarında, elektrik enerjisi ve/veya kapasitesi ticareti yapma, (iv) ETKB'nin uygun görüşü doğrultusunda uluslararası enterkonneksiyon şartı oluşmuş ülkelerden veya ülkelere, EPDK onayı ile elektrik enerjisi ithalatı ve ihracatı faaliyetlerini yapabilme, (iv) lisansı kapsamında müstakil elektrik depolama tesis veya tesislerini kurma ve işletme hakkını verir. Perakende satış ile toptan satış arasındaki fark şu şekilde açıklanabilir: perakende satış elektrik enerjisinin tüketicilere satışı iken toptan satış, elektrik enerjisinin tekrar satılmak üzere satışıdır. Tedarik şirketleri bakımından bir diğer esaslı ayrım ise, görevli tedarik şirketleri ve görevli olmayan tedarik

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

şirketleri ayrımıdır. Görevli tedarik şirketleri ilgili dağıtım bölgesinde bulunan serbest tüketici olmayan tüketicilere EPDK tarafından onaylanan perakende satış tarifeleri üzerinden elektrik enerjisi satışı yapar. Görevli tedarik şirketleri 19.06.2020 tarihli ve 31160 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Elektrik Piyasası Tarifeler Yönetmeliği uyarınca tarifesi düzenlemeye tabi şirket olarak kabul edilmektedir. Ayrıca, serbest tüketici niteliğini haiz olduğu hâlde başka bir tedarikçiden elektrik enerjisi temin etmeyen tüketicilere, son kaynak tedarikçisi sıfatıyla elektrik enerjisi sağlamakla yükümlüdürler. Tedarik lisansı başvuru süreci üretim lisansı başvurusuyla büyük oranda benzerlik göstermektedir. Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 20 uyarınca, tedarik lisansı başvurusunda bulunan şirketlerin sermayelerinin asgari 2.000.000 TL olması gereklidir.

Toptan ve perakende satış faaliyetleri üretim şirketleri ile tedarik lisansı kapsamında kamu ve özel sektör tedarik şirketleri tarafından yürütülür. Tedarik şirketleri, herhangi bir bölge sınırlaması olmaksızın serbest tüketicilere toptan veya perakende satış faaliyetlerinde bulunabilir.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla, Ensat Elektrik Enerjisi Tedarik Ticaret A.Ş'nin 19.12.2016 tarihli tedarik lisansı niteliğinde toptan elektrik satış lisansı mevcuttur. Ayrıca, Ensat Elektrik Enerjisi Tedarik Ticaret A.Ş görevli dağıtım tedarik şirketi olmayıptarife düzenlemeye tabi şirket değildir. Bu çerçevede, tedarik lisansı sahibi bir şirket olarak Ensat Elektrik Enerjisi Tedarik Ticaret A.Ş sermayesinde, üretim lisansı sahibi Üretim Şirketleri bakımından da olduğu gibi, Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 57/2 uyarınca Şirket'in halka arzı sebebiyle gerçekleşecek pay sahipliği değişiklikleri bakımından EPDK'nın onayının alınmasına gerek bulunmamaktadır.

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği uyarınca ilgili üretim şirketleri ve tedarikçilerle (i) maktu olarak belirlenen önlisans ve lisans alma bedelleri ve ayrıca (ii) faaliyet konularına ve üretimi, iletimi, dağıtımı, toptan veya perakende satışı gerçekleştirilen elektrik enerjisi miktarına göre nispi olarak belirlenen yıllık lisans bedelleri ödenmelidir. Bununla birlikte yerli doğal ve yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı santraller, işletmeye girme tarihinden itibaren ilk 8 yıl boyunca yıllık lisans bedeli ödemekten muaf tutulmuştur.

RES Kapasite Artırımı

EPKn'nun 7. maddesi'nin 7 fıkrası uyarınca, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi kurmak amacıyla alınan lisanslar ve/veya bu lisanslar kapsamındaki tesisler için lisanslarında belirlenen sahaların dışına çıkılmaması ve TEİAŞ ve/veya ilgili dağıtım şirketinden alınan tadil kapsamındaki bağlantı görüşünün olumlu olması hâlinde kapasite artışı, modernizasyon, yenileme yatırımları ve tadilatlara izin verilebilir. Fakat Yenilenebilir Enerji Kanunu madde 6/C uyarınca, söz konusu tesisler artırılan kapasite miktarı için YEKDEM'den yararlanamaz. Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği Madde 24/4, mekanik kapasite ve elektriksel kurulu güçteki değişiklikler için takip edilecek usulü belirtmektedir.

EPDK, 11.07.2019 tarihli kurul kararı ile birlikte RES'ler için kapasite artırım başvurusu yapılabileceğini açıklamıştır. Kapasite artışı için öncelikle artırım yapılacak olan RES'in EPDK'ya bir kapasite artırım başvurusu yapması ve bu kapsamda ön onay alması gerekmektedir. EPDK'nın onay vermesini takiben bir kurul kararı ile kapasite artışı için başvuruda bulunan ilgili RES'in yükümlülükleri belirlenecek ve bu yükümlülüklerin

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

tamamlaması için süre verilecektir. Bu yükümlülüklerin arasında ÇED görüşünün alınması, ilave türbinler için teknik etkileşim analizi ve Devlet Hava Meydanları İşletmesi Genel Müdürlüğü onayının alınması gibi yükümlülükler bulunmaktadır. Teknik etkileşim analizi onay süreci yaklaşık 4 ay, ÇED görüşünün alınması ise yaklaşık 6 ilâ 9 ay sürmektedir. Bu süreçler ile diğer izin ve onay süreçleri eş zamanlı olarak yürütüldüğünden bu süreç toplamda 6 ilâ 9 ay sürecektir. Süresi içinde tamamlanan yükümlülüklerin EPDK'ya bildirilmesi ile lisans tadil edilecektir.

EPDK, daha sonra mülkiyet haklarının edinilmesi, inşaat faaliyetleri ve devreye alınma için süre verecektir. Mülkiyet haklarının edinilmesi işlemleri, türbin seçimi, türbin sözleşmesinin imzalanması, türbin teslimi, inşaat işleri ve elektrik işleri de eş zamanlı olarak yürüyebilmekte olup toplamda 6 ay veya daha uzun sürebilecektir. Ek olarak, türbin montajı, kabul işlemleri ve devreye alma işlemle tamamlanması için de yaklaşık 1 ay veya daha uzun bir süre sürece eklenecektir.

İşbu İzahname tarihi itibari ile, üretim santrallerinden 3 farklı RES için toplam 21,0 MWm / 21,0 MWe gücünde devam eden kapasite artışı başvurusu bulunmaktadır. Bu Santraller Urla RES, Mordoğan RES ve Yaylaköy RES'tir. Her bir RES için başvurulan kurulu güç sırasıyla 8,4 MWe, 8,4 MWe, 4,2 MWe'dir. Söz konusu kapasite artışı başvurularına ilişkin izin süreçleri farklı aşamalarda devam etmektedir.

İlgili RES	Güncel Durum
Urla RES	Orman ön izin onayı alınmıştır. Şu an imar ve orman sondaj yol iznine dair çalışmalar devam etmektedir. Paralelde ise Enercon türbin sipariş sözleşmesi kapsamında türbin imalatları devam etmektedir.
Mordoğan RES	İmar planı süreci devam ederken; ÖÇK kapsamında mevcut türbin koordinatlarının değişim süreci başlatılmış olup TEA ve ÇED süreçlerine dair çalışmalar devam etmektedir.
Yaylaköy RES	ÇED sürecinin devam ettiği aşamada bölgenin ÖÇK kapsamında kalması nedeniyle kurumlar ile yapılan görüşmeler çerçevesinde yeni koordinat belirlenmiş olup uygunluk alınmıştır. EPDK'dan koordinat değişikliğinin talebine dair onay beklenmektedir.

Hibrit Santral Lisansı

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nde 28.07.2020 tarihinde yapılan değişiklikle üretim lisansına sahip santrallerin hibrit santrallere dönüştürülmesine izin verilmiştir. 15.04.2021 tarihli EPDK kurul kararı ile santral sahası belirlenmesine yönelik usul ve esaslarda değişiklik yapılmıştır. Mevcut tek kaynaktan enerji üreten tesislerin birden çok enerji kaynağından elektrik üreten tesislere dönüşümü mevcut üretim lisanslarının tadili suretiyle gerçekleşecektir. Üretim lisansına konu tesisin birden çok kaynaklı elektrik üretim tesisine dönüştürülmesi kapsamında yapılan tadil başvurusu;

a) Lisansa derç edilmiş sahanın dışına kurulun vermiş olduğu şartlar sağlanarak çıkılması,

b) Lisansa derç edilmiş tesis toplam elektriksel kurulu gücünün değişmemesi,

c) Üretim lisansına derç edilmiş mevcut bağlantı şekli, bağlantı noktası ve gerilim seviyesinin değişmemesi,

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

d) Yardımcı kaynağı rüzgâr veya güneş enerjisine dayalı olan lisanslar için yardımcı kaynaklara ilişkin Enerji İşleri Genel Müdürlüğü tarafından yapılan teknik değerlendirmenin uygun olması,

e) Hidroelektrik kaynaklara dayalı lisanslar için DSİ tarafından uygun görüş verilmesi, kaydıyla uygun bulunabilir.

Uygun bulma EPDK kararının tebliğ tarihinden itibaren kararda belirlenen süre içerisinde, sermaye ve teminat tutarının güncellenmesi, kaynak kullanım hakkı sözleşmesinin revize edilmesi, ÇED Yönetmeliği kapsamında gerekli kararın alınması, rüzgar enerjisine dayalı üretim tesisleri için Teknik Etkileşim İzni belgesinin ve yüzer GES'ler veya hidroelektrik kaynaklara dayalı tesislerin kanal yüzeylerinde veya rezervuar alanında azami su kotu ile işletme kotu arasında kalan yerlerde kurulacak güneş enerjisine dayalı üniteler için DSİ ile imzalanan kiralama sözleşmesinin EPDK'ya sunulması kaydıyla lisans tadili yapılır.

Sisteme verilebilecek aktif çıkış gücü ana kaynağa dayalı geçici kabulü veya kabulü yapılmış olan ünitelerin toplam elektriksel kurulu gücünü aşamayacaktır. Sisteme verilen enerji miktarının, bu miktardan fazla olması halinde, fazla üretim için ödeme yapılmayacaktır.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla 2 farklı RES, 4 farklı HES ve 1 JES bünyesinde GES inşa edilerek toplam 13,11 MWe gücünde hibrit yatırımı yapılacaktır. Her bir hibrit yatırımına ilişkin güncel durum aşağıdaki tablodaki gibidir:

İlgili Santral (Ana Kaynak)	**Hibrit Yatırım Türü (Yardımcı Kaynak)**	**Hibrit Yatırım Gücü**	**Güncel Durum**
Alaçatı RES	GES	4,2 MWp	EPDK nezdinde lisans tadili gerçekleşmiş olup 22 aylık tesis tamamlama süreci başlamıştır. Bu çerçevede şu an İmar ve Hazine irtifak işlemlerine dair çalışılmaktadır.
Yaylaköy RES	GES	6,5 MWp	ÇED süreci devam etmektedir.
Eğlence 1 HES	GES	1,1957 MWp	EPDK nezdinde lisans tadili gerçekleşmiş olup 22 aylık tesis tamamlama süreci başlamıştır. Bu çerçevede şu an İmar ve Kamulaştırma işlemlerine dair çalışılmaktadır.
Eğlence 2 HES	GES	0,7477 MWp	EPDK nezdinde lisans tadili gerçekleşmiş olup 22 aylık tesis tamamlama süreci başlamıştır. Bu çerçevede şu an İMAR ve Kamulaştırma işlemlerine dair çalışılmaktadır.
Akçay HES	GES	0,3367 MWp	EPDK nezdinde lisans tadili gerçekleşmiş olup 22 aylık tesis tamamlama süreci başlamıştır. Bu çerçevede şu an İmar işlemlerine dair çalışılmaktadır.
Çaygören HES	GES	0,053 MWp	EPDK nezdinde lisans tadili gerçekleşmiş olup 22 aylık tesis tamamlama süreci başlamıştır. Bu çerçevede şu an kati proje onayı işlemlerine dair çalışılmaktadır.
Tuzla JES	GES	0,080 MWp	EPDK nezdinde lisans tadili gerçekleşmiş olup 22 aylık tesis tamamlama süreci başlamıştır. Bu çerçevede şu an İmar ve Hazine irtifak işlemlerine dair çalışılmaktadır.

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Hibrit Santrallere Uygulanacak YEKDEM Tarifesi

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nde hibrit tesisler için aşağıdaki tanımlamalar yapılmıştır:

a) Birden çok kaynaklı elektrik üretim tesisi: Birleşik yenilenebilir elektrik üretim tesisini, birleşik elektrik üretim tesisini, destekleyici kaynaklı elektrik üretim tesisini ve birlikte yakmalı elektrik üretim tesisi;

b) Birleşik yenilenebilir elektrik üretim tesisi: Şebekeye aynı bağlantı noktasından bağlanan tamamı yenilenebilir birden fazla enerji kaynağından elektrik üretmek amacı ile kurulan tek bir elektrik üretim tesisi;

c) Destekleyici kaynaklı elektrik üretim tesisi: Üretim tesislerinde ısıl dönüşüm sürecinde diğer bir enerji kaynağından da yararlanılan tek bir elektrik üretim tesisi.

YEKDEM Yönetmeliği madde 4 uyarınca, birleşik yenilenebilir elektrik üretim tesisinde üretilerek sisteme verilen net enerji miktarı, üretim tesisinde kullanılan yenilenebilir enerji kaynakları için belirlenen fiyatlardan en düşük olanı üzerinden ve tesisin kalan süresi için YEKDEM kapsamında değerlendirilir. Destekleyici kaynaklı elektrik üretim tesisinde kullanılan enerji kaynaklarının tamamının yenilenebilir olması halinde ise, bu tesiste üretilerek sisteme verilen net enerji miktarı üretim tesisinde kullanılan ana enerji kaynağı için belirlenen fiyat üzerinden ana kaynağa dayalı ünitenin kalan süresi üzerinden YEKDEM kapsamında değerlendirilir.

Elektrik Piyasasında Depolama Faaliyetleri

Elektrik Piyasası Depolama Yönetmeliği tahtında elektrik depolama tesisi, elektrik enerjisi başka bir enerji türüne çevirerek depolayabilen ve depolanan enerjiyi kullanılmak üzere tekrar elektrik enerjisine çevirerek sisteme verebilen tesis olarak nitelenmektedir. Aynı zamanda (i) tüketim tesisine bütünleşik elektrik depolama tesisi, tüketim tesisiyle aynı ölçüm noktasına bağlı elektrik depolama tesisini ve (ii) üretim tesisine bütünleşik depolama ünitesi ise santral sahası sınırları içinde, üretim tesisinde üretilen veya sistemden çekilen elektrik enerjisini depolayabilen ve depolanan enerjiyi tekrar kullanılmak üzere sisteme verebilen elektrik depolama ünitesini ifade etmektedir.

Depolamalı Elektrik Üretim Tesisleri:

05.07.2022 tarihli ve 31887 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7417 sayılı Devlet Memurları Kanunu ile Bazı Kanunlarda ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile EPKn'nun 7. Maddesine 3 adet fıkra eklenmiş olup, bu fıkralardan 2 tanesi elektrik depolama tesisleri ile ilgilidir.

Bu kapsamda, EPKn madde 7/10 uyarınca, elektrik depolama tesisi kurmayı taahhüt eden tüzel kişilere, kurmayı taahhüt ettikleri depolama tesisinin kurulu gücüne eşit güçte rüzgâr ve/veya güneş enerjisine dayalı üretim tesisi kurulmasına ilişkin önlisans verileceği ve bu tesislerin YEKDEM'den yararlanabileceği hüküm altına alınmıştır.

Ayrıca, Madde 7/11'e göre, kısmen veya tamamen işletmede bulunan üretim tesislerinde elektrik depolama tesisi kurmayı taahhüt eden rüzgâr ve/veya güneş enerjisinden üretim yapan lisans sahiplerine, taahhüt ettikleri depolama tesisinin kurulu gücüne kadar kapasite artışına

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

izin verilebilecektir. Bu tür bir kapasite artışı için aranan şartlar, mevcut üretim lisansı sahasının dışınaçıkılmaması, işletme anında sisteme verilen gücün lisansa derç edilmiş kurulu gücü aşmaması ve TEİAŞ ya da dağıtım şirketinden alınan bağlantı görüşünün olumlu olmasıdır. Bu kapsamda yapılacak kapasite artışının, yukarıda bahsedilen şekilde normal bir başvuru ile yapılacak kapasite artışından en büyük farkı, TEİAŞ'ın ek kapasite açıklayıp açıklamamasından bağımsız olması ve artırılan kapasite için de YEKDEM'den yararlanılabilmesidir.

Elektrik Piyasası Depolama Yönetmeliği'nin ihdasını ve EPKn'da depolama tesislerine ilişkin yapılan değişiklikleri müteakiben, elektrik piyasası mevzuatında elektrik depolama tesislerine ilişkin esaslı nitelikte değişiklikler yapılarak, yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretiminin teşvik edilmesi amaçlanmıştır.

Depolamalı elektrik üretim tesisleri için yapılacak önlisans başvurularında çeşitli ilave kriterler aranmaktadır: (i) rüzgâr veya güneş enerjisine dayalı üretim tesisi kurulu gücünün depolama tesisinin kurulu gücüne oranının azami 1 olması, (ii) rüzgar enerjisine ilişkin başvurular için kurulu gücün en az 20 MWe ve güneş enerjisine ilişkin başvurular için 10 MWe olması ve her iki kaynak için azami olarak 250 MWe olması, (iii) taahhüt edilen depolama kapasitesinin depolama ünitesi kurulu gücüne oranının asgari 1 olması ve (iv) taahhüt edilen elektrik depolama ünitesinin santral sahası içinde olması. Aynı zamanda, önlisans başvurularında üretim tesisleri için TEİAŞ'tan teknik kritelere ilişkin uygun görüş, üretim tesislerine bütünleşik depolama tesisi kurulacak olması halinde, depolama tesisine ilişkin de talep edilmektedir.

Tedarik lisansı sahibi tüzel kişilerin, depolama tesisi için de başvuruda bulunması halinde, belirli şartların yerine getirilmesi ile depolama tesisinin de lisans kapsamına alınacağı son değişiklikler ise Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği Madde 20'de hüküm altına alınmıştır. Ayrıca, lisanslı bir üretim tesisine depolama ünitesi eklenmesi amacıyla lisans tadil başvurusunda bulunulabilir. Bu kapsamda bir başvuru, (i) lisans sahasının dışına çıkılmaması, (ii) lisansa derç edilen mekanik ve/veya elektriksel kurulu gücün değişmemesi, (iii) mevcut bağlantı şekli, bağlantı noktası ve gerilim seviyesinin değişmemesi, (iv) depolama ünitesi için olumlu bağlantı görüşü alınması ve (v) TEIAŞ'ın teknik açıdan uygun görüşünün temini kaydıyla EPDK tarafından uygun bulunabilecektir. Aynı yönde, tedarik lisansı sahibi kişiler de depolama tesisi kurmayı talep etmeleri halinde, mevcut lisansın tadil edilerek depolama tesisinin de aynı lisansa derç edilmesi için EPDK'ya başvuruda bulunabilirler. Yukarıda açıklanan EPKn madde 7/11 ile aynı yönde düzenlemeler Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 24/21'de yer almaktadır. Buna göre, kısmen veya tamamen işletmede bulunan üretim tesislerinden, elektrik depolama ünitesi kurmayı taahhüt eden rüzgâr veya güneş enerjisine dayalı elektrik üretim lisansı sahibi tüzel kişilere, kurmayı taahhüt ettikleri elektrik depolama ünitesi kurulu gücüne kadar kapasite artışına, belirli şartlar ile, izin verilmektedir.

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği Madde 30/8 uyarınca, Depolamalı Elektrik Üretim Tesisleri içerisinde yer alan üretim tesisleri, depolama tesisinin işletmeye alınan kurulu gücü kadar işletmeye alınabilir ve depolama ünitesinin tamamı işletmeye geçmeden elektriksel kapasite artışı veya hibrit başvurusu yapılamaz.

YEKDEM Yönetmeliği uyarınca, Depolamalı Elektrik Üretim Tesislerinde üretilerek depolanan ve daha sonra şebekeye verilen elektrik YEKDEM kapsamında kabul edilecektir. Diğer taraftan ise, Depolamalı Elektrik Üretim Tesislerindeki depolama ünitesine veya

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

YEKDEM'den yararlanan üretim tesisine bütünleşik depolama ünitesine herhangi bir zamanda şebekeden enerji çekilmesi halinde, bu enerjinin öncelikle şebekeden çekildiği ve şebekeden çekilen kadar enerjinin YEKDEM'e tabi olmaksızın depolama ünitesinden verildiği ve şebekeden çekildiği kabul edilen miktarın üzerinde depolama ünitesinden verilen enerjinin YEKDEM'e tabi olduğu kabul edilecektir.

27.10.2022 tarihli EPDK kararlarında, üretim tesislerine bütünleşik olması veyahut müstakil olması farketmeksizin depolama tesislerinin tamamlanma süresi kapasite bazlı ayrım yapılmaksızın 24 ay olarak düzenlenmiştir. Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 27/9 uyarınca, (i) EPKn madde 7/10 kapsamında kurulması taahhüt edilen depolama tesis veya ünitelerinin, mücbir sebepler dışında, EPDK kararıyla belirlenen sürede devreye alınmaması halinde, lisans iptal edilecektir ve (ii) EPKn madde 7/11 kapsamında kurulması taahhüt edilen depolama tesis veya ünitelerinin, mücbir sebepler dışında, EPDK kararıyla belirlenen sürede devreye alınmaması halinde tahsis edilen kurulu güç lisanstan terkin edilerek teminat irat kaydedilecektir.

Ayrıca, Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği geçici madde 37 uyarınca, bu maddenin yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla lisansına müstakil elektrik depolama tesisi derç edilmesi uygun bulunan tedarik lisansı sahibi tüzel kişilerin, depolamalı elektrik üretim tesisi kurmak için bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 3 ay içerisinde önlisans başvurusunda bulunmaları hâlinde, söz konusu müstakil elektrik depolama tesisleri için verilmiş olumlu bağlantı görüşleri, bu tüzel kişiler tarafından yapılacak önlisans başvuruları için de geçerlidir. Söz konusu madde yayımı tarihinde yürürlüğe girmiş olup, bu tarih 19.11.2022'dir. Dolayısı ile, 19.11.2022 tarihinde lisansına müstakil elektrik depolama tesisi derç edilmesi uygun bulunan tüzel kişiler, 19.02.2023 tarihine kadar önlisans başvurusunda bulunurlar ise, müstakil elektrik depolama tesisleri için verilmiş olumlu bağlantı görüşleri önlisans başvuruları için de geçerli olacaktır.

<u>Yenilenebilir Enerji Kaynaklarından Elektrik Üretimi ve YEKDEM</u>

Rüzgâr, hidroelektrik, güneş, biyokütle ve jeotermal enerji gibi yenilenebilir enerji kaynaklarının kullanıldığı elektrik üretim tesislerinin geliştirilmesini ve işletilmesini teşvik etmek amacıyla Yenilenebilir Enerji Kanunu ile ilgili ikincil mevzuatı yürürlüğe girmiştir.

Yenilenebilir Enerji Kanunu uyarınca yenilenebilir enerji kaynakları; hidrolik, rüzgâr, güneş, jeotermal, biyokütle, dalga, akıntı ve gel-git gibi fosil olmayan enerji kaynaklarını ifade eder.

Şirket'in elektrik üretim santrallerinin tamamı yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik. üretimi gerçekleştirdiğinden, Santraller'in tamamının elektrik üretim faaliyetleri, Yenilenebilir Enerji Kanunu ve bu kanun tahtındaki ilgili ikincil mevzuatın kapsamındadır.

Yenilenebilir Enerji Kanunu kapsamındaki yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim faaliyeti gösterenlerin faydalanabileceği fiyat, süreler, miktarlar ve bunlara yapılacak ödemelere ilişkin usul ve esasları içeren destekleme mekanizması YEKDEM olarak adlandırılmaktadır. YEKDEM başvurularını değerlendirmeye yetkili kurum EPDK, YEKDEM'in işleyişinden ve ödemelerden sorumlu kurum ise EPİAŞ'tır.

YEKDEM'e kabul edilen bir elektrik üretim santrali, yenilenebilir enerji kaynaklarından ürettiği elektrik için kWh başına bir satın alma garantisinden yararlanmaktadır. YEKDEM teşvikinden yararlanan santraller, herhangi bir kısıtlama olmaksızın diğer piyasa katılımcıları

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

gibi tüm piyasalarda (gün öncesi piyasası, gün içi piyasası, dengeleme güç piyasası gibi) faaliyet gösterebilmekte ve ikili anlaşmalar yapabilmektedir. Ancak bu faaliyetler kapsamındaki elektrik satış bedelinden bağımsız olarak, EPIAŞ tarafından işletilen gün öncesi piyasasındaki nihai elektrik satış fiyatının, YEKDEM çerçevesinde belirlenmiş olan bedelden daha düşük olması halinde, YEKDEM teşvik fiyatı ile gün öncesi piyasası fiyatı arasındaki fark, EPİAŞ tarafından bir sonraki ayın 15. gününde yayınlanan uzlaştırma bildirimine müteakip 7 iş gününden sonra, ayın 25. günü ilâ 30. günü arasına tekabül eden bir günde ilgili elektrik üretim tesisi sahibi şirkete ödenmektedir.

YEKDEM'e ilişkin mevcut düzenlemelere göre, (i) işbu İzahname tarihinde Yenilenebilir Enerji Kanunu'nun yürürlük tarihi olan 18.05.2005 tarihinden 31.12.2020 tarihine kadar işletmeye girmiş ya da girecek olan ve yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı elektrik üreten veya üretecek olan elektrik üretim santralleri, 10 yıl süreyle ve (ii) 01.01.2021 tarihinden 30.06.2021 tarihine kadar işletme girmis ya da girecek olan ve yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı elektrik üreten veya üretecek olan elektrik üretim santralleri ise 31.12.2030 tarihine kadar, YEKDEM teşviklerinden ABD Doları cinsinden yararlanabilecektir. Bununla birlikte 01.07.2021 ve 31.12.2025 tarihleri arasında işletmeye girecek ve yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı elektrik üreten veya üretecek olan üretim tesisleri için ise, Türk Lirası cinsinden YEKDEM teşvikleri yürürlüğe girmiştir. Türk Lirası üzerinden belirlenen YEKDEM teşvikleri, ilki 01.04.2021 tarihinde olmak üzere her yıl Ocak, Nisan, Temmuz ve Ekim aylarında ÜFE, TÜFE, ABD Doları kuru ve Avro kurundaki değişimlere göre belirlenen bir formüle uygun olarak güncellenecek olup; bu güncellemeler neticesinde ulaşılabilecek olan teşvik tutarları da belirli üst sınırlara tabidir.

Santraller'de gerçekleştirilen elektrik üretim faaliyetlerinin tamamı rüzgâr, jeotermal ve hidro kaynaklı olduğundan, işbu İzahname'nin bu bölümünde rüzgâr, jeotermal ve hidroelektrik kaynağına ilişkin teşviklerin detaylarına yer verilmektedir.

Yenilenebilir enerji türüne göre değişik dönemlerde ödenecek tutar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Yenilenebilir Enerji Kaynağı	**30.06.2021 tarihine kadar faaliyete geçecek tesisler için uygulanacak tarife (ABD Doları Cent/kWh)**	**01.07.2021 ve 31.12.2025 tarihleri arasında faaliyete geçecek tesisler için uygulanacak tarife (TL Kuruş/kWh)**	**3 aylık güncellemeler sonucundan ulaşılabilecek maksimum teşvik tutarı (ABD Doları cent/kWh)**
Hidroelektrik	7,3	40	6,4
Rüzgâr	7,3	32	5,1
Jeotermal	10,5	54	8,6
GES	13,3	32	8,0

Yenilenebilir Enerji Kanunu kapsamında yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üreten tesislere, belirli yerli aksamın kullanılması halinde de, santralin işletmeye girme tarihinden itibaren beş yıl süreyle, ilave teşvikler sağlanmaktadır. 28.05.2021 tarihli ve 31494 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Yerli Aksam Yönetmeliği, yurt içinde imal edilerek yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik enerjisi üreten tesislerde kullanılan aksam ve/veya aksamı oluşturan bütünleştirici parçalar için ilave fiyatın uygulanabilme koşulları ile her bir başvuru kapsamında

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

uygulanacak ilave fiyat miktarının belirlenmesi, belgelendirilmesi ve denetlenmesi ile ilgili usul ve esasları içerir.

Yenilenebilir Enerji Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca (i) 30.06.2021 tarihine kadar işletmeye girecek rüzgar, jeotermal ve güneş enerjisine dayalı elektrik üretim tesisleri ile hidroelektrik tesislerin faydalanacağı yerli aksam teşvik fiyatları, kWh başına 1,00 ila 1,30 ABD Doları cent olarak ve (ii) 01.07.2021 ve 31.12.2025 tarihleri arasında işletmeye girecek rüzgar ve güneş enerjisine dayalı elektrik üretim tesisleri ile hidroelektrik tesislerin faydalanacağı yerli aksam teşvik fiyatları, kWh başına 8 kuruştur. YEKDEM bakımından da olduğu gibi Türk Lirası üzerinden belirlenmiş olan yerli aksam teşvik tutarları, ilki 01.04.2021 tarihinde olmak üzere her yıl Ocak, Nisan, Temmuz ve Ekim aylarında ÜFE, TÜFE, ABD Doları kuru ve Avro kurundaki değişimlere göre belirlenen bir formülle güncellenecektir; ancak yerli aksam teşviki tutarları için herhangi bir üst sınır öngörülmemiştir. Yerli aksam teşvik tutarları, 5 yıl süreyle, YEKDEM teşvik tutarlarına eklenmektedir.

YEKDEM Yönetmeliği uyarınca tamamı birden fazla yenilenebilir enerji kaynağından elektrik üretimi yapan tek bir tesis kurulabilmektedir. Böyle bir tesiste üretilerek sisteme verilen net enerji miktarı, üretim tesisinde kullanılan yenilenebilir enerji kaynakları için belirlenen fiyatlardan en düşük olanı üzerinden ve tesisin kalan süresi için YEKDEM kapsamında değerlendirilmektedir.

Elektrik Üretim Tesislerinin Kabulü- Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği

19.02.2020 tarihli ve 31044 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği, elektrik üretim ve elektrik depolama tesislerinin kabul süreçleri ile tesislerin işletme döneminde uyulması gereken hususlara ilişkin esasları kapsar.

Elektrik piyasasında bir üretim santralinin kabulü, üretim santralinin, ilgili ünitelerin lisans/tesis sahibi sorumluluğundaki saha test, kontrol, raporlama ve gerekli izin işlemlerinin tamamlanarak emniyetli bir şekilde senkronizasyonu ve devreye alma işlemleri sonrasında, tesisin elektrik piyasasında ticari faaliyete başlayabilmesi için yapılan işlemleri ifade eder. Tesisin tümü bitirilmeden tamamlanan ve müstakil kullanıma uygun olan ünitenin/ünitelerin kabulü ise kısmi kabul olarak adlandırılmaktadır.

Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği, 01.04.2020 tarihinde yürürlüğe girmeden önce, elektrik üretim tesisleri bakımından ilgili mevzuat tahtında ikili bir kabul sistemi söz konusuydu. Yukarıda belirtilen tarihten önceki mevzuata göre geçici kabul ve geçici kabulü müteakip 1 yıl içerisinde de kesin kabul yapılması gerekmekteydi. Bununla birlikte, kesin kabul işlemleri yapılsa da yapılmasa da ilgili üretim şirketleri, geçici kabul tarihleri itibarıyla elektrik piyasasında üretim faaliyeti göstermeye başlamakta ve kesin kabul işlemleri yapılmasa da faaliyetlerini mevzuata uygun olarak sürdürmeye devam etmekteydi. Bu doğrultuda, uygulamada geçici kabul ve kesin kabul aşamalarının pratik bir önem arz etmemesi neticesinde, Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği tahtında, ilgili mevzuatta kesin kabul ve geçici kabul ibarelerine yapılan tüm atıfların, elektrik üretim ve elektrik depolama tesisleri için, Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği'ndeki kabul ibaresine yapılmış sayılacağı düzenlenmiştir. Bu doğrultuda,

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

01.04.2020 tarihini müteakip, elektrik üretim tesisleri için, geçici ve kesin kabul süreçleri ortadan kaldırılmış ve kısmi veya tam ancak tek bir kabule dayalı bir sistem belirlenmiştir.

Elektrik üretim tesislerinin kısmi kabul ve kabul işlemleri, ETKB tarafından gerçekleştirilmektedir. Kabulün amacı, kabulü talep edilen ünitenin/ünitelerin onaylı projesine ve Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği esaslarına göre incelenerek senkronizasyonunun emniyetli bir şekilde sürdürüldüğünün belgelenmesidir. Bu amaçla, ETKB tarafından, ilgili üniteyi yerinde incelemek, test etmek ve kontrol etmek için bir kabul heyeti oluşturulur. Kabul heyeti tarafından tesis mahallinde gerçekleştirilen inceleme, test ve kontrol işlemleri sonucunda, tesisin kabulünün yapılmasına engel teşkil edecek bir hususun bulunmadığı kanısına varıldığında, ilgili tesise veya ünitelere ilişkin kabul tutanağı düzenlenir. Can, mal, saha emniyeti bakımından veya esasa ilişkin önemli eksik, özürlü veya farklı işler kabulün yapılmasını engelleyen neden sayılır ve bu hallerde kabul işlemi yapılmaz. Ayrıca, onaylı projesine göre tesis edilmeyen elektrik üretim tesislerinin de kabulü yapılmamaktadır.

Bir elektrik üretim santrali kapsamında ancak ETKB tarafından kabul tutanağı veya kısmi kabul tutanağı düzenlenmiş olan ünitelerde elektrik üretimi faaliyeti gerçekleştirilebilir. İşbu İzahname tarihi itibarıyla elektrik üretimi faaliyeti göstermeye başlamış olan Üretim Şirketleri'nin hepsinin kabulü gerçekleşmiştir.

Üretilen Elektriğin İletimi ve Dağıtımı - Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği ve Elektrik Sebeke Yönetmeliği

Elektrik piyasasında faaliyet gösteren üretim tesislerinin 28.01.2014 tarih ve 28896 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği ve Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği uyarınca iletim veya dağıtım sistemlerine bağlanması zorunludur.

EPKn'nda dağıtım faaliyeti, elektriğin gerilim seviyesi 36 kV ve daha az olan hatlar üzerinde nakli olarak tanımlanmıştır. Elektriğin bu şekilde dağıtımı, her biri EPDK'dan temin etmiş olduğu ilgili dağıtım lisansına istinaden ilgili dağıtım bölgesindeki dağıtım sistemlerinin işletme hakkını elinde bulunduran dağıtım şirketleri aracılığıyla gerçekleştirilir. Gerilim seviyesinin 36 kV üzerinde olması halinde ise nakil, TEİAŞ aracılığıyla iletim sistemi üzerinden yapılır.

Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği uyarınca üretim lisans sahipleri, (i) bağlantı ve kullanım eğer iletim sistemine ilişkinse TEİAŞ ile ve (ii) bağlantı ve kullanım eğer dağıtım sistemine ilişkinse bulunduğu bölgedeki görevli dağıtım şirketleriyle sistem bağlantı anlaşması ve sistem kullanım anlaşması imzalamalıdır. Söz konusu yönetmelik uyarınca, gerçek veya tüzel kişilerin, iletim ve dağıtım sistemine bağlantı ve sistem kullanım talepleri, TEİAŞ ve dağıtım şirketi tarafından eşit taraflar arasında ayrım gözetilmeksizin karşılanması gerekmektedir.

Elektrik Şebeke Yönetmeliği, TEİAŞ, iletim sistemi kullanıcıları ve dağıtım sistemine bağlı olup da iletim sistemini etkileyen diğer kullanıcıların yükümlülüklerini, uymaları gereken tesis tasarım ve işletme kurallarını ve iletim sisteminin planlanması ve sistem güvenliğine ilişkin uyulması gereken kuralları düzenlemektedir. Bu kapsamda Elektrik Şebeke Yönetmeliği'nde özellikle iletim sistemi ve üretim tesislerinin teknik gereklilikleri ve iletim sistemine bağlantının ve bağlantı planlamasının usul ve esasları, dengeleme, şebeke işletme kuralları,

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

acil durum önlemleri, erişim ve çalışma güvenliği, sistem toparlanması ve verilerin kaydedilmesi gibi konulara ilişkin hükümler yer almaktadır. Elektrik Şebeke Yönetmeliği uyarınca tesislerin iletim sistemine bağlantı taleplerini değerlendirmeye ve sonuçlandırmaya TEİAŞ yetkilidir.

Bağlantı ve sistem kullanım başvurularında TEIAŞ veya dağıtım şirketinin uygun görüşü alınmakta olup, akabinde ilgili kişiler iletim veya dağıtım sistemlerine bağlantı ve bu sistemlerin kullanımına ilişkin bağlantı ve sistem kullanım anlaşmalarını imzalarlar. Üretim faaliyeti gösteren şirketler ile TEİAŞ ve/veya dağıtım şirketleri arasındaki hukuki ilişki bu sözleşmeler ile yönetmelik çerçevesinde yürütülür.

Üretim Şirketleri'nin TEİAŞ ile ve çeşitli dağıtım şirketleri ile akdetmiş olduğu sistem bağlantı anlaşmaları ile sistem kullanım anlaşmalarının detaylarına ise, işbu İzahname'nin 22. Bölümü kapsamında yer verilmektedir.

Üretilen Elektriğin Satılması – Elektrik Piyasası Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği

EPKn uyarınca elektriğin toptan ve perakende satışına ilişkin faaliyetler, elektrik üretim şirketleri ile tedarik lisansına sahip görevli tedarik şirketleri ve özel tedarik şirketleri tarafından gerçekleştirilebilir.

Üretim lisansı sahipleri üretmiş oldukları elektrik enerjisini, tedarik şirketlerine, organize toptan elektrik piyasalarında ve serbest tüketicilere satılabilmektedir. Serbest tüketiciler, elektriği EPDK tarafından belirlenen limitlerden daha fazla miktarlarda tüketen müşterileri ifade ederken serbest olmayan tüketici sınıfındaki müşteriler ise EPDK tarafından belirlenen limitlerin altında elektrik tüketen müşterilerdir. Bu limit, 2024 yılı için EPDK tarafından 950 kWh olarak belirlenmiştir. Serbest olmayan tüketicilerin elektriği kendi bölgelerindeki görevli tedarik şirketinden satın alması zorunludur; bu sebeple elektrik üretim şirketleri serbest olmayan tüketicilere elektrik satamaz.

EPİAŞ, elektrik piyasasında gün öncesi, gün içi ve vadeli işlem piyasalarının işletilmesinden sorumlu olan, kamuya ait bir şirket ve piyasa işletmecisidir. Elektrik piyasasında bölgesel ve/veya ulusal düzeyde elektrik enerjisi arz ve talebini dengede tutmak amacıyla EPİAŞ tarafından dengeleme ve uzlaştırma faaliyetleri yürütülmektedir. Vadeli elektrik piyasası ile ikili anlaşmaları tamamlayıcı nitelikteki gün öncesi piyasası, gün içi piyasası ve gerçek zamanlı dengelemeden oluşan faaliyetler, dengeleme mekanizması olarak adlandırılır. Uzlaştırma ise, dengeleme mekanizması faaliyetlerinden ve/veya enerji dengesizliğinden doğan alacak ve borç miktarlarının hesaplanması ve ilgili alacak-borç bildirimlerinin hazırlanması için EPİAŞ tarafından gerçekleştirilen idari işlemlerdir. Gün öncesi piyasası, gün içi piyasası ve dengeleme güç piyasası ile uzlaştırmaya ilişkin usul ve esaslar, Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'nde düzenlenmiştir.

Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'ne göre üretim lisansına sahip şirketler ve tedarik lisansına sahip şirketler piyasa katılımcısıdır. Piyasa katılımcıları bir piyasa katılım anlaşmasını imzalayarak EPİAŞ'a kayıt yaptırmakla yükümlüdür. Gün öncesi piyasasında veya gün içi piyasasında faaliyet göstermek isteyen piyasa katılımcıları, gün öncesi piyasası katılım anlaşması veya gün içi piyasası katılım anlaşması yaparak bu tür işlemleri gerçekleştirebilmektedir. Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'ne göre gün öncesi ve gün içi piyasalarına katılım zorunlu değildir.

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Gün öncesi piyasası, bir gün sonra teslim edilecek uzlaştırma dönemi bazında elektrik enerjisi alış-satış işlemleri için kurulan ve EPİAŞ tarafından işletilen organize toptan elektrik piyasasıdır. Gün öncesi piyasası ile EPİAŞ tarafından, piyasa katılımcılarının arz ve talep tahminlerine dayanarak arz ve talep planlaması yapılabilmektedir. Gün içi piyasası ise, gün içinde Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği ile belirlenmiş bir zamana kadar elektrik enerjisi ticaretinin yapıldığı organize toptan elektrik piyasası olup; işlemlerin gerçekleştirildiği ilgili gün boyunca piyasa katılımcılarının gün öncesi taahhütlerini dengelemek ve üretim ve/veya tüketim planlarının revize olması durumunda daha az dengesizliğe katlanmak için başvurduğu bir piyasa modelidir. Dengeleme güç piyasası ise sistemde meydana gelen arz-talep sapmalarını anlık olarak gerçek zamanda dengelemek amacıyla oluşturulmuştur. Bu sayede sistem güvenliği sağlanmakta ve enerji kalitesi artırılmaktadır.

Elektrik üretim faaliyeti gösteren Üretim Şirketleri ve Ensat Elektrik tarafından akdedilen ve işbu İzahname tarihinde yürürlükte olan piyasa katılım anlaşmaları ve gün öncesi piyasası katılım anlaşmalarının detaylarına, işbu İzahname'nin 22. Bölümünde yer verilmektedir.

EPİAŞ tarafından işletilen piyasalarda, dengeleme mekanizması ve uzlaştırmaya ilişkin işlemlerin yürütülmesi amacıyla kullanılan ve küçük istemci yapısında çalışan uygulamalar, piyasa yönetim sistemi olarak adlandırılmaktadır. Elektriğin EPİAŞ tarafından işletilen piyasalarda alımı ve satımına ilişkin işlemler; bu amaçla yapılan bildirimler ve teklifler, piyasa yönetim sistemi üzerinden gerçekleştirilir.

EPİAŞ, işletimini gerçekleştirdiği piyasada, piyasa yönetim sistemi üzerinden piyasa katılımcıları tarafından gerçekleştirilen elektrik alım satımına ilişkin bildirimleri ve teklifleri Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'nde düzenlenen usul ve esaslara tabi olan birbirleriyle eşleştirmekte ve bu eşleşmeler neticesinde ortaya çıkan ilgili borç ve alacakları da yine Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği ile belirlenen usule uygun olarak mansuplaştırmaktadır. Mahsuplaştırma sonrasında kalan bakiyeler, Takasbank aracılığıyla ya bir piyasa katılımcısı tarafından EPİAŞ'a ödenmekte ya da ilgili piyasa katılımcısı tarafından EPİAŞ'tan alınmaktadır.

Piyasa katılımcıları, her bir uzlaştırma dönemi ve her bir teklif bölgesi için, bir tarafta sisteme verişleri, elektrik enerjisi alımları ve ithalatları ile diğer tarafta, sistemden çekişleri, elektrik enerjisi satışları ve ihracatları arasında denge sağlamakla yükümlüdür. Piyasa katılımcıları, uzlaştırma dönemi bazında enerji dengesizlikleri ve dengesizliklerinin uzlaştırılması için Piyasa İşletmecisine karşı mali sorumluluk üstlenmektedir. Dengeden sorumlu taraflar bir araya gelmek suretiyle dengeden sorumlu grup oluşturabilmektedir. Dengeden sorumlu grup adına grup içinden bir dengeden sorumlu taraf, dengeden sorumlu grubun enerji dengesizliğine ilişkin Piyasa İşletmecisine karşı mali sorumluluğunu üstlenmektedir.

08.03.2022 tarihinde EPKn'nun 17/11 maddesine, elektrik enerjisinin üretim maliyetleri dikkate alınarak, her seferinde altı ayı geçmemek üzere, EPDK tarafından kaynak bazında tüketiciyi ve/veya maliyeti yüksek üretimi destekleme bedeli belirlenebileceğine yönelik bir düzenleme eklenmiştir. Düzenleme kapsamında belirtilen destekleme bedeli, EPDK tarafından kaynak bazında belirlenen azami uzlaştırma fiyatları kullanılarak, uzlaştırma dönemi bazında EPİAŞ tarafından hesaplanmaktaydı İşbu İzahname tarihi itibarıyla EPDK tarafından alınan karar ile AUF mekanizması yürürlükten kaldırılmış olup kaldırılmadan önceki son azami uzlaştırma fiyatları, (MWh başına) doğal gaz santralleri için 4.500 TL, ithal kömürü santralleri için 2.750

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

TL, yerli kömür santralleri için 2.050 TL ve yenilenebilir kaynaklar için 1.540 TL olarak belirlenmiştir. Buna göre, yenilenebilir kaynaklardan üretilen elektriğin satış fiyatında 1.540 TL / MWh'ı aşan bölümü üzerinden yapılan hesaplama ile EPİAŞ tarafından belirlenen tutarlar, her bir ilgili üretici tarafından EPİAŞ'a destekleme bedeli olarak ödenmekte ve bu şekilde toplanan destekleme bedelleri, EPİAŞ tarafından arz güvenliğini teminen öncelikle maliyeti yüksek üretim tesisi sahibi piyasa katılımcılarına üretim destekleme tutarı olarak yansıtılmakta, sonrasında kalan tutar ise, (tüketiciye yansıtılmak üzere) görevli tedarik şirketlerine ödenmekteydi. YEKDEM kapsamındaki üretim tesisleri ise, bu düzenlemeye tabi değildir. Dolayısıyla, yürürlüğe giren bu düzenleme ile, enerji üretim maliyeti, diğer kaynaklara nazaran daha düşük olan yenilenebilir enerji üretim tesislerinden. YEKDEM kapsamında olmayanlar, belirlenen azami fiyattan daha yüksek satış yaptıkları her bir MWh için, destekleme bedeli olarak bir ödeme yapmakla yükümlü hale gelmiştir.

Lisanssız Elektrik Üretimi - Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği

EPKn uyarınca, (i) imdat grupları (can ve mal kaybını önlemek amacıyla sadece elektrik enerjisi kesilmelerinde kullanılan elektrojen grupları) ve iletim ya da dağıtım sistemiyle bağlantı tesis etmeyen üretim tesisleri, (ii) kurulu gücü azami (10.05.2019 tarih ve 30770 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Cumhurbaşkanı Kararı uyarınca) beş megavatlık yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri, (iii) ürettiği enerjinin tamamını iletim veya dağıtım sistemine vermeden kullanan, üretimi ve tüketimi aynı ölçüm noktasında olan, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri gibi bazı elektrik üretim testlerinde gerçekleştirilecek elektrik üretim faaliyetleri için lisans alma yükümlülüğü bulunmamaktadır.

Lisansa tabi olmaksızın gerçekleştirilen elektrik üretim faaliyetlerine ilişkin detaylı düzenlemelere, Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği kapsamında yer verilmektedir.

Yönetmelikte önlisans/lisans alma ve şirket kurma zorunluluğundan muaf olan üretim tesisleri için gerekli şartlar, başvuru usulü, tesis işletmecilerinin hak ve yükümlükleri, sisteme bağlantı ve kabulleri, aylık mahsuplaşma, tüketim uygulamaları ile yasaklar ve yaptırımlara ilişkin usul ve esaslar düzenlenmektedir.

Lisanssız elektrik üretim santrallerinde üretilen elektriğin prensip olarak, söz konusu lisanssız üretim tesisi ile bağlantılı tüketim tesisinin ihtiyacı amacıyla kullanılması esas olup, ihtiyaç fazlası elektrik lisanslı santrallerin ürettiği elektriğin satış usulünden farklı olarak, Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği madde 5/2 uyarınca, doğrudan YEKDEM kapsamında görevli dağıtım şirketlerine satılır. Bununla birlikte 12.05.2019 tarihli ve 30772 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği'nde 11.08.2022 tarihinde yapılan değişiklikler uyarınca, 12.05.2019'dan sonra yapılan başvurular neticesinde bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu almaya hak kazanan lisanssız üretim tesislerinde üretilerek satışa konu edilebilecek ihtiyacın üzerindeki elektrik enerjisi miktarının hesabında kullanılacak tüketim miktarının, ilgili tüketim tesisinin bir önceki takvim yılında şebekeden çektiği mahsuplaşılmamış toplam elektrik enerjisi tüketimi olarak esas alınarak hesaplanacağı, hesaplanan tüketim miktarı esas alınarak belirlenen satışa konu edilebilecek ihtiyaç fazlası enerjinin üzerinde üretilerek şebekeye verilen enerjinin, görevli tedarik şirketi tarafından üretilerek sisteme verilmiş olarak kabul edileceği ve bu enerjiyle ilgili piyasa işletmecisi ve görevli tedarik şirketi tarafından herhangi bir ödeme yapılmayarak bu

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 24 Ocak 2025

ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. Şehit Nevres Bul. No:10 Kat:7 Montrö - Konak - İZMİR Konak/İzmir Mersis No: 0334-0063

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

kapsamda sisteme verilen enerjinin YEKDEM'e bedelsiz katkı olarak dikkate alınacağına ilişkin kapsamlı değişiklikler yapılmıştır.

Elektrik Piyasası Depolama Yönetmeliği Madde 4/3 uyarınca, bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu alan ve ihtiyaç fazlası enerji için aylık mahsuplaşma yapan lisanssız elektrik üretim tesisleri kapsamında da elektrik depolama tesisi kurulabileceği ifade edilmiştir.

Yenilenebilir Enerji Kanunu uyarınca lisanssız üretim faaliyeti kapsamındaki tesisler için on yıllık YEKDEM süresinin bitiminden itibaren, lisans süresi boyunca elektrik piyasasında oluşan saatlik piyasa takas fiyatının yüzde on beşinin YEKDEM'e katkı bedeli olarak ödenmesi koşuluyla lisanslı üretim faaliyetine geçilmesine ilişkin ve/veya lisanssız üretim faaliyeti kapsamında üretilen ihtiyaç fazlası elektrik enerjisi için, elektrik piyasasında oluşan piyasa takas fiyatını geçmemek üzere uygulanacak fiyat ile uygulamaya ilişkin usul ve esaslar Cumhurbaşkanı tarafından belirleneceği düzenlenmektedir.

<u>ÇED Yönetmeliği</u>

Çevresel etki değerlendirmesi, Çevre Kanunu tahtında gerçekleştirilmesi planlanan projelerin çevreye olabilecek olumlu ve olumsuz etkilerinin belirlenmesinde, olumsuz yöndeki etkilerin önlenmesi ya da çevreye zarar vermeyecek ölçüde en aza indirilmesi için alınacak önlemlerin, seçilen yer ile teknoloji alternatiflerinin belirlenerek değerlendirilmesinde ve projelerin uygulanmasının izlenmesi ve kontrolünde sürdürülecek çalışmaları ifade edecek şekilde tanımlanmıştır. Çevresel etki değerlendirmesine ilişkin usul ve esaslar, ÇED Yönetmeliği ile düzenlenmektedir.

ÇED Yönetmeliği kapsamında, ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 4 türde karar verilmesi mümkündür;

- Çevresel etki değerlendirmesi gerekli değildir kararı ("ÇED Gerekli Değildir" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projeler hakkında yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "ÇED Gerekli Değildir" kararı verilen proje için 5 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda ÇED Gerekli Değildir" kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirmesi gereklidir kararı ("ÇED Gereklidir" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek, çevresel etkilerinin daha detaylı incelenmesi amacıyla çevresel etki değerlendirmesi raporu hazırlanmasının gerektiğini belirten karardır.

ÇED Yönetmeliği Ek-1'de listelenen ve çevresel etki değerlendirmesi uygulanacak projelere başlanmadan önce veya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın bir projeye ilişkin "ÇED Gereklidir" kararı vermesi üzerine, anılan projeye ilişkin olarak ÇED Raporu hazırlanması gerekmektedir. ÇED Raporu, ÇED Yönetmeliği'nin ekindeki ilgili forma uygun olarak hazırlanarak, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından kurulan ilgili komisyona sunulur. "ÇED Gereklidir" kararı verilen projeler için ÇED başvuru dosyası hazırlanarak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na başvuru yapılması

ENDA ENERJİ HOLDİNG
Şehit Nevres Bul. No: 101/7 D:21
Konak V.D. 334 [illegible]
Mersis No: 0334-0065-3910-0015

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

gerekmektedir. Ancak, "ÇED Gereklidir" kararına esas şartların değişmesi halinde, ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projenin yeniden değerlendirilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na yeniden başvuru yapılabilir.

- Çevresel etki değerlendirmesi olumlu kararı ("ÇED Olumlu" kararı), ÇED Raporu hakkında ilgili komisyon tarafından yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "ÇED Olumlu" kararı verilen proje için 7 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Olumlu" kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirmesi olumsuz kararı ("ÇED Olumsuz" kararı) ise, ÇED Raporu hakkında komisyonca yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkileri nedeniyle gerçekleştirilmesinde çevre açısından sakınca görüldüğünü belirten karardır. "ÇED Olumsuz" kararı verilen projeler için "ÇED Olumsuz" kararı verilmesine neden olan şartlarda değişiklik olması durumunda yeniden başvuruda bulunulabilir.

Mevzuat uyarınca "ÇED Olumlu" kararı veya "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler ile ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez; söz konusu projeler için yatırıma başlanamaz ve bunlar ihale edilemez. ÇED Olumlu Kararı veya ÇED Gerekli Değildir Kararı alınmadan başlanan faaliyetler süre verilmeksizin durdurulur ve "ÇED Olumlu" ya da "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça yatırıma ilişkin durdurma kararı kaldırılmaz. Ayrıca, Çevre Kanunu'nun ilgili hükümlerine göre işlem tesis edilir. Bu doğrultuda, ÇED süreci tamamlamadan inşaata başlayan ya da faaliyete geçenlere proje bedelinin yüzde ikisi oranında idarî para cezası verilir. Cezaya konu olan durumlarda yatırımcı faaliyet alanını eski hale getirmekle yükümlüdür.

ÇED Yönetmeliği uyarınca, (i) anılan yönetmeliğin ilgili ekinde listelenen yer alan projelere, (ii) bakanlık tarafından "ÇED Gereklidir" kararı verilen projelere ve (iii) daha önce kapsam dışı olarak değerlendirilen projelere ilişkin kapasite artırımı ve/veya genişletilmesinin planlanması halinde, mevcut proje kapasitesi ve kapasite artışları toplamı birlikte projenin Yeni kapasitesinin ÇED Yönetmeliği, Ek 1'de belirtilen eşik değer veya üzerinde olan projelere ilişkin olarak, ÇED Raporu hazırlanması zorunludur. ÇED Raporu, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yeterlik verilmiş kurum ve kuruluşlar tarafından, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki form ve içeriğe uygun olarak hazırlanır.

ÇED Yönetmeliği Ek-1 uyarınca (i) rüzgâr enerji santrali, (ii) proje alanı 20 hektar ve üzerinde veya kurulu gücü MWm ve üzerinde olan güneş enerji santrali ve (iii) hidroelektrik santrali projeleri için ÇED Raporu gereklidir. Ek-2 uyarınca ise, proje alanı 2 hektar ve üzerinde veya kurulu gücü 1 MWm ve üzerinde olan güneş enerji santralleri (çatı ve cephe sistemleri hariç) ön inceleme ve değerlendirmeye tabidir.

ÇED Yönetmeliğinin Geçici 1. Maddesi uyarınca, ÇED Yönetmeliği'nin yürürlük tarihinden önce (29.07.2022 tarihinden önce), ÇED başvuru dosyası/proje tanıtım dosyası il müdürlüğüne ya da Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na sunulmuş projelere, ÇED

ENDA ENERJİ HOLDİNG
Konak V.D. 3
Mersis No: 0334-0065-3910-0015

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Yönetmeliği'nin lehte olan hükümleri ve/veya başvuru tarihinde yürürlükte olan yönetmelik hükümleri uygulanır. Bu kapsamda 29.07.2022 tarihinden önce ÇED süreci tamamlanmış olan Santraller bakımından, her ne kadar yürürlükteki ÇED Yönetmeliği daha ağır kriterler ortaya koysa da, daha önce temin edilmiş olan "ÇED Gerekli Değildir" veya "ÇED Olumlu" kararlarının yürürlüğü devam etmektedir.

İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin Mevzuat

6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu'nun amacı; kamu ve özel sektöre ait bütün işyerlerinde iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanması ve mevcut sağlık ve güvenlik şartlarının iyileştirilmesi için işveren ve çalışanların görev, yetki, sorumluluk, hak ve yükümlülüklerini düzenlemektir. İşveren, çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlü olup; bu çerçevede, mesleki risklerin tespiti, değerlendirilmesi ve önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi için çalışmalar yapmalıdır.

Tehlikeli ve çok tehlikeli sınıfta yer alan işler bakımından iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanabilmesi amacıyla, ilgili mevzuat tahtında bazı ek kural ve düzenlemelere yer verilmektedir. Değişik iş kollarının hangi tehlike kategorisine dahil olduğu ise İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin ekinde yer alan listeye göre tespit edilmektedir. Bu kapsamda, elektrik enerjisi üretimi işleri, ilgili mevzuat tahtında "çok tehlikeli" olarak sınıflandırılmıştır.

İşverenin, iş yerinde, çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve on ve daha fazla çalışanı olan çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise, diğer sağlık personelini görevlendirmesi gerekmektedir. Çalışanları arasında belirlenen niteliklere sahip personel bulunmaması hâlinde işveren, bu hizmetin tamamını veya bir kısmını, ortak sağlık ve güvenlik birimlerinden hizmet alarak yerine getirebilir. İş güvenliği uzmanlarının çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için (A) sınıfı iş güvenliği uzmanlığı belgesine sahip olmaları şartı aranır.

Çok tehlikeli olarak sınıflandırılan işyerlerinde, her 250 çalışan için bir işyeri hekimi ve her 250 çalışan için bir iş güvenliği uzmanı tam gün çalışacak şekilde görevlendirilmelidir. İşyeri hekimi ve iş güvenliği uzmanının tam süreli görevlendirilmesi gereken bu gibi durumlarda, işverenin, işyeri sağlık ve güvenlik birimi kurması gerekir. Elli ve daha fazla çalışanın bulunduğu ve altı aydan fazla süren sürekli işlerin yapıldığı işyerlerinde işveren, iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çalışmalarda bulunmak üzere iş sağlığı ve güvenliği kurulu oluşturmalıdır.

Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu

Kanunun amacı sosyal sigortaların ve genel sağlık sigortasının işleyişi ile ilgili usul ve esaslar düzenlemek olup, Şirket, işveren sıfatıyla kanunda işverenler için öngörülen yükümlülüklere uymakla yükümlüdür. Kanun uyarınca işveren, örneği SGK tarafından hazırlanacak işyeri bildirgesini en geç sigortalı çalıştırmaya başladığı tarihte, SGK'ya vermekle yükümlüdür. Şirket kuruluşunun ticaret sicili memurluklarına bildirilmesi halinde yapılan bu bildirim, Kurumla yapılmış sayılır ve ilgililerce ayrıca işyeri bildirgesi düzenlenmez. Ayrıca işverenin iş güvenliği hakkında yükümlülükleri bulunmaktadır.

ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş.
Mersis No: 0334-0065-3910-0015

T.C. İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 1923 SERMAYE PİYASASI KURULU 24 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

İnşaat Yapı Kullanımı, İşyeri Açma ve İşletmeye İlişkin Mevzuat

- 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca, belediye ve mücavir alan sınırları içinde ve dışında kalan yerlerde inşa edilecek resmi ve özel bütün yapılar için belediye veya valiliklerden yapı ruhsatı (inşaat ruhsatı) alınması mecburidir. Ayrıca, yapı tamamen bittiği takdirde tamamının, kısmen kullanılması mümkün kısımları tamamlandığı takdirde ise bu kısımlarının kullanılabilmesi için, inşaat ruhsatını veren belediye veya valilik bürolarından yapı kullanma izni alınması gerekir. Bununla birlikte, 03.07.2017 tarihli ve 30113 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 56. maddesi uyarınca kamuya ait alanlarda kamu kurum ve kuruluşlarınca yapılan veya yaptırılacak olan; baraj, hidroelektrik santrali, rüzgâr ve güneş enerji santrali, her tür ve nitelikteki enerji, haberleşme ve iletişim istasyonları ve nakil hatları, gibi enerji, sulama, tabii kaynaklar, ulaştırma, iletişim ve diğer altyapı hizmetleri ile ilgili tesisler ve bunların müştemilatı niteliğinde olan kontrol ve güvenlik üniteleri, trafo, eşanjör, elavatör, konveyör gibi yapılar, bu işleri yapmak üzere geçici olarak kurulan beton ve asfalt santralleri, yapı ruhsatına tabi değildir. Bu yapı ve tesislerin projelerinin ilgili kamu kurum ve kuruluşlarınca incelenerek onaylanmış olması, denetime yönelik fenni mesuliyetin üstlenilmiş olması ve inşasına başlanacağının, ilgili yatırımcı kamu kurum ve kuruluşu tarafından mülkiyete ilişkin bilgiyle birlikte yazılı olarak ilgili idareye bildirilmesi gerekir.
- 10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca, yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan, sıhhî ve gayrisıhhi işyerlerinin açılması ve çalıştırılması mümkün değildir. Yönetmelik kapsamında, rüzgâr enerji santralleri ve hidroelektrik santralleri ikinci sınıf gayrisıhhi müessese olarak nitelendirilmektedir. Yetkili idareler, ikinci ve üçüncü sınıf gayrisıhhî müesseseler için yapılacak beyan ve incelemelerde; insan sağlığına zarar verilmemesi, çevre kirliliğine yol açılmaması, yangın, patlama, genel güvenlik, iş güvenliği, işçi sağlığı, trafik ve karayolları, imar, kat mülkiyeti ve doğanın korunması ile ilgili dinlemeler esas alır. Tüm santrallerde işyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmaktadır.

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

Şirket'in kuruluşundan bugüne kurucuları, unvanı, ortakları, finansal durumu ve faaliyetlerine ilişkin gerçekleşmiş olan önemli değişim ve gelişim noktalarını kapsayan tarihçe özetine aşağıda yer verilmiştir.

1993	• Enda Enerji Holding A.Ş. ("ENDA") 07 Ocak 1993 tarihinde enerji sektöründe faaliyet göstermek üzere "Enda Enerji Üretim ve Dağıtım A.Ş." unvanıyla İzmir'de 10 ortak ile kurulmuştur. Kurucu ortaklar tarafından aynı yılın Nisan ayında yapılan pay devirleri ile 100'e yakın Egeli sanayici ve iş insanlarının şirkete ortak olmaları sağlanmıştır.
1994	• Yap İşlet Devret ("YİD") modeline göre tesis edilip işletilecek olan Gönen Hidroelektrik Santral projesinin kesin fizibilite raporu Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı ("ETKB") onayına gönderilmiş ve Balıkesir Elektromekanik Sanayi Tesisleri A.Ş.'nin ("BEST") %50 ortaklığı ile kurulacak yeni şirketin (Gönen HES

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

	Elektrik Üretim A.Ş.) ilkelerini belirleyen Ortak Girişim Sözleşmesi ("OGS") 15.12.1994 tarihinde imzalanmıştır.
1995	• 27.06.1995 tarihinde Balıkesir'in Gönen ilçesi ile Çanakkale'nin Yenice ilçesi arasında inşaatı tamamlanmış baraj üzerinde 10,6 MW kapasiteli hidroelektrik santral kurulması amacıyla %50 ENDA, %50 BEST pay sahipliğiyle Balıkesir'de Gönen HES Elektrik Üretim A.Ş. ("Gönen HES") unvanlı şirket kurulmuştur. Santral yatırımı için Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı'ndan teşvik belgesi alınmıştır.
1996	• Gönen HES santralının kurulmasına ilişkin "Yap-İşlet-Devret İmtiyaz Sözleşmesi" 05.02.1996 tarihinde ETKB ile imzalanmıştır. Faaliyete giriş tarihinden itibaren 20 yıl süre ile faaliyette bulunacak tesisin yatırımına başlanmıştır. • Mersin ili, Tarsus Çamlıyayla ilçesi sınırları içinde YİD modeliyle tesis edip işletmek üzere Pamuk HES projesi için hidroloji çalışmalarına başlanmıştır.
1997	• Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş. ("Egenda") 19 Mart 1997 tarihinde TEDAŞ Genel Müdürlüğü'ne bağlı dağıtım müesseselerinin işletme haklarının devredileceğinin ilan edilmesi üzerine İzmir ve Manisa illeri elektrik dağıtım hizmeti ihalesi için "Egenda Ege Elektrik Dağıtım Sanayi ve Tic. A.Ş." unvanıyla İzmir'de 11 kurucu ortak ile ENDA'nın %99,8 pay sahipliğinde kurulmuştur. • Pamuk HES'in kesin fizibilite raporu hazırlanmış ve ihaleye müştereken katılacak olan ENDA, BEST ve Limak İnşaat San. ve Tic. A.Ş. (" Limak") ile konsorsiyum oluşturularak OGS imzalanmıştır. • Ayrıca, rüzgâr enerjisi konusunda Yüksek Teknoloji Üniversitesi ("İYTE") Vakfı'ndan yer tahsisi hususunun görüşülmesine başlanmıştır.
1998	• Grubun ilk santrali olan 10,6 MWe kapasiteli Gönen HES, 07 Mart 1998 tarihinde ETKB tarafından geçici kabulü yapılarak elektrik üretimine başlamıştır. • Pamuk HES fizibilite raporu ETKB'ye sunulmuştur. • YİD modeliyle rüzgâr enerji santralları tesis edip işletmek üzere Çeşme, Çanakkale ve Muğla çevresinde araştırma çalışmaları başlamıştır. • 1998 yılında Egenda'da yapılan sermaye artışı sonrasında ENDA'nın sahip olduğu pay oranı %61,72 olurken ortak sayısı da 179'a ulaşmıştır.
1999	• Gönen HES santralının kesin kabulü ETKB tarafından 19.09.1999 tarihinde yapılmıştır. • 26.04.1999 tarihinde Pamuk Hidroelektrik Santral'ini kurmak ve işletmek için %30 ENDA, %25 BEST, %20 Limak, %25 Batı İnşaat pay sahipliğiyle,İzmir'de Pamuk HES Elektrik Üretim A.Ş. ("Pamuk HES") unvanlı şirket kurulmuştur. • 02.11.1999 tarihinde rüzgâr ölçümü yapmak için ETKB'ye yapılan başvurunun uygun bulunması üzerine, 10 farklı lokasyonda rüzgâr ölçüm direkleri monte edilerek rüzgâr ölçümlerine başlanmıştır. (Gelibolu-Kavakönü, Sinop-Dibek, Çeşme-İstanbul Tepesi, Soma, Datça-Körmen İskelesi, Urla-İyte, Datça-Bağla, Hatay-Samandağ, Bursa-Karacabey ve Karaburun-Yellicebelen)
2000	• 29.05.2000 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında ENDA'nın unvanının "Enda Enerji Holding A.Ş." olarak değiştirilmesi kabul edilmiş ve 04.09.2000 tarihinde tescil edilmiştir.

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

	• Aydın İli Nazilli İlçesi Bozdoğan mevkiinde Bozdoğan-Akçay sulama kanalının 42. km'sinde YİD modeliyle kurulacak ve işletilecek (kanal tipi) Akçay HES santralinin, fizibilite raporu 13.11.2000 tarihinde ETKB tarafından kabul edilmiştir. Santralin yatırımına başlamak için, DSİ'nin kanal inşaatının tamamlanması beklenmiştir. • ETKB tarafından açılmış olan 04.07.2000 tarihli rüzgâr santralleri ihalesine beş adet proje ile katılım sağlanmıştır. • Pamuk HES'in kuruluşundaki ENDA'nın ortaklık pay oranı %30 iken, yapılan sermaye artışına katılım ile ENDA 09.08.2000 tarihinde pay oranı %36,99'a çıkmıştır.
2001	• 3.3.2001 tarihinde Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu ("EPDK") kurulmuş ve enerjide serbest piyasa dönemine geçilmiştir. • Pamuk HES'te yapılan sermaye artırımına katılım ile 27.06.2001 tarihinde ENDA'nın pay oranı % 37,67'ye çıkmıştır.
2002	• Pamuk HES hidroelektrik santralı 5 Nisan 2002 tarihi itibariyle ticari işletmeye hazır hale getirilmiştir. • Akçay HES Elektrik Üretim A.Ş. 10.01.2002 tarihinde, 5 kurucu ortak ile ENDA'nın %49, Egenda'nın %1 iştiraki ile Batı Enerji Elektrik Üretimi Otoprodüktör Grubu A.Ş. unvanı ile İzmir'de kurulmuştur. Aynı yılın mayıs ayı içerisinde yapılan pay devirleri ile ENDA payını %80'e Egenda'da %10'a çıkarmıştır. • Çaygören sulama barajı üzerinde otoprodüktör sistemi ile kurulacak Çaygören HES'ini tesis etme ve işletme konusunda faaliyette bulunmak üzere 09.03.1998 tarihinde kurulmuş olan %92'si Osman Niyazi Önen'in sahip olduğu Su Enerji Maden Sanayi ve Tic. A.Ş.'deki hisselerin %40'ı ENDA'ya ve %10'u Gönen HES'edevredilmek üzere 13.09.2002 tarihinde Ortaklar Sözleşmesi imzalanmıştır. • Egenda tarafından Germiyan RES, Urla RES, Alaçatı RES, Mordoğan RES projelerine üretim lisansı almak üzere 17.10.2002 tarihinde EPDK'ya lisans müracaatı yapılmıştır.
2003	• Pamuk HES, 11.09.2003 tarihinde YİD haklarından feragat ederek 40 yıl süreli Üretim Lisansı almıştır. • Grup'un ikinci santrali olan 23,7 MWe kapasiteli Pamuk HES'te serbest üretim şirketi statüsüyle 20 Ekim 2003 tarihinde ticari işletme faaliyetleri ve serbest piyasada elektrik ticareti faaliyetleri başlatılmıştır. • Akçay HES için EPDK'ya Otoprodüktör Grubu lisansı olarak yapılan müracaat lisans değerlendirme aşamasında (Enerji piyasasındaki faaliyetler bundan sonra 4628 sayılı kanun kapsamında yapılacağından) üretim lisansına dönüştürülerek 24.11.2003 tarihinde 40 yıl süreli üretim lisansı alınmıştır. • Balıkesir ili, Sındırgı ilçesinde ve Simav çayı üzerinde sulama amaçlı olarak tesis edilmiş ve 1971 yılından bu yana aynı amaçla işletilmekte olan DSİ'nin mevcut Çaygören barajı mansabında tesis edilmek üzere 4,6 MW kurulu gücündeki Çaygören HES'in 05.09.2003 tarihinde 35 yıl süreli üretim lisansı alınmıştır.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU Ocak 2025

ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. YÖNETİM KURULU
Sedat Nevres Bul. No:19 K:7 D:71
Levent - Beşiktaş - İstanbul
Konak V.D. 337 006 53
Mersis No: 0334-0065-3910-0015

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

	• 16.05.2003 tarihinde İzmir'de üniversiteler, araştırma kurum ve kuruluşları, teknoloji, ilerleme konularında 20 kurucu ortak tarafından ENDA'nın %5 iştirak ettiği İzmir Teknoloji Geliştirme Bölgesi A.Ş. ("İZTEKGEB") kurulmuştur.
2004	• Antalya Organize Sanayi Bölgesinde doğal gaza dayalı elektrik üretim faaliyetinde bulunacak kojenerasyon santralı için 27.12.2004 tarihinde Antalya'da Enda Enerji Holding AŞ'nin %30 iştiraki ile 25 kurucu ortak tarafından Antalya Enerji Üretim A.Ş. ("Antalya Enerji") kurulmuştur. • Su Enerji Elektrik Üretim A.Ş'nin ("Su Enerji") merkez adresi İstanbul'dan İzmir'e alınmış, şirketin unvanı Su Enerji olarak değiştirilmiş ve 28.06.2004 tarihinde tescil edilerek bu tarihten sonra şirketin faaliyetleri yeni adresten yürütülmeye başlanmıştır. • Akçay HES'in üretim lisansı alması ile, Batı Enerji Elektrik Üretimi Otoprodüktör Grubu A.Ş. olan şirketin unvanı 14.09.2004 tarihinde Akçay HES Elektrik Üretim A.Ş. olarak tescil edilmiştir.
2005	• Antalya Enerji, ilk aşamada 34,9 MW olarak Antalya organize sanayi bölgesinde kurulması öngörülen tesis için 17 Ocak 2005 tarihinde EPDK'ya 52,4 MW üretim lisansı için müracaat edilmiş, 7 Temmuz 2005 tarihinde 20 yıl süreli üretim lisansı alınmıştır. • Adana ili Karaisalı ilçesi sınırları içerisinde Eğlence çayı üzerinde 60 MW kurulu gücündeki Eğlence HES projesinin fizibilite raporu 17 Nisan 2005 tarihinde DSİ'ye sunulmuştur.
2006	• 27 Temmuz 2006 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında yapılan sermaye artırımı ile Fina Holding A.Ş. ENDA'ya %9,90 oranında ortak olmuştur. • Grup'un üçüncü ve dördüncü santrali olan 4,5 Mwe kapasiteli Çaygören HES 27 Haziran 2006 ve 34,9 Mwe kapasiteli Antalya Enerji (1.Faz) doğal gaz santrali serbest üretim şirketi statüsüyle 29 Haziran 2006 tarihinde ticari işletme faaliyetlerine başlamıştır. • Pamuk HES'in EPDK'ya yapmış olduğu lisans süresinin uzatılması başvurusu üzerine üretim lisans süresi 40 yıldan 49 yıla çıkarılmıştır. • Dardanel Elektrik Üretim A.Ş. bünyesinde bulunan Tuzla JES'in üretim lisansı kapsamında Tuzla JES santralini tesis etme ve işletme konusunda faaliyette bulunmak üzere Dardanel'de %95 pay sahibi Osman Niyazi Önen ile hisselerin Egenda'ya alınması için ön anlaşma yapılmıştır.
2007	• 27.12.2007 tarihinde Eğlence 1 HES ve Eğlenge 2 HES projelerinin 49 yıl süreli üretim lisansları alınmıştır. • 2007 yılında yapılan genel kurulda ortakların verdiği büyüme kararını uygulamaya koyan yönetim kurulu, devam etmekte olan yatırım projelerini hem sayı hem de çeşitlilik açısından artırmış ve holding bünyesinde de değişim sürecine giderek Kurumsallaşma çalışmalarını başlatmış bu kapsamda Yatırım Komitesi, Mali ve İdari İşler Komitesi ve Teknik Koordinasyon Komitesi grupları oluşturulmuştur. • Şirketi ile Dardanel grubu arasında Çaygören HES projesi ile başlayan iş birliği Tuzla Jeotermal Enerji A.Ş.'in %95 hissesi 21.03.2007 tarihinde Egenda

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

	tarafından alınarak, şirketin merkez adresi İstanbul'dan İzmir'e taşınmış ve şirketin unvanı Tuzla Jeotermal Enerji A.Ş. olmuştur. • 17.05.2007 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında Egenda Ege Enerji'nin unvanı "Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş." olarak değiştirilmesi kabul edilmiş ve 19.06.2007 tarihinde tescil edilmiştir.
2008	• Tuzla JES için MTA ile Ocak 2008 yılında ek sözleşme imzalanmış, Mart 2008 yılında Çanakkale İl Özel İdaresi'nden 30 yıllık işletme ruhsatı alınmıştır. 2 adet sondaj kuyusunun açılmasına başlanmıştır. Tuzla JES projesi CO_2 azaltımına katkıda bulunarak üreteceği elektrik enerjisi ile yıllık 33.000 ton CO_2 azaltımı sağlanması planlanmış olup, Tuzla JES Gold Standart tarafından kayıt altına alınan ilk jeotermal proje olmuştur. • 20.11.1980 tarihinde kurulmuş olan Mage Madencilik ve Elektromekanik San. ve Tic. A.Ş. ("Mage") bünyesinde bulunan 15 MW gücündeki Yaylaköy RES projesi 31.03. 2008 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında şirketin merkez adresi Ankara'dan İzmir'e alınarak ve şirketin unvanı Yaylaköy RES Elektrik Üretim A.Ş. olarak değiştirilerek 08.04.2008 tarihinde tescil edilmiştir. Yaylaköy RES Elektrik Üretim A.Ş.'de 25.04.2008 tarihinde yapılan pay devirleri ile Egenda'nın payı %30; Antalya Enerji'nin payı %50 olmuştur. • Yaylaköy RES, Germiyan RES, Urla RES, Mordoğan RES, Alaçatı RES'in 49 yıllık üretim lisansları 29.05.2008 tarihinde alınmıştır. • Antalya Enerji (2.Faz) doğal gaz santrali kapasite artırım yatırımı tamamlanmış ve 08.08.2008 tarihinden itibaren 52,4 MWe kapasite ile faaliyetlerini sürdürmüştür. • 26.09.2008 tarihinde, Egenda'nın %99,99 pay sahipliğinde jeotermal ile ilgili faaliyette bulunmak, jeotermal santralleri kurmak ve işletmek amacıyla Egenda Jeotermal Enerji Üretim A.Ş. İzmir'de kurulmuştur.
2009	• Grubun beşinci santrali olan 28,8 MWe kapasiteli Akçay HES Elektrik Üretim A.Ş.serbest üretim şirketi statüsüyle 14 Ağustos 2009 tarihinde ticari işletmeye alınmıştır. • Antalya Enerji (3.Faz) doğal gaz santrali kapasite artırım yatırımı 05 Haziran 2009 tarihinde tamamlanmış ve aynı yılın Ağustos ayından itibaren 94,2 MWe kapasite ile ticari işletme faaliyetlerine başlamıştır. • Egenda'nın %89, İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsünün %11 pay sahibi olduğu, Res İyte Elektrik Üretim A.Ş. ("RES İYTE") 16.04.2009 tarihinde kurulmuştur. • Egenda, Tuzla Jeotermal Enerji A.Ş.'de %5 pay sahibi S&T Company firmasından payları devir alarak, Tuzla JES'deki payını %99,99'a çıkarmıştır. • ENDA bünyesinde başta güneş enerjisi olmak üzere yenilenebilir enerji kaynakları ve enerji üretim teknolojileri ile ilgili araştırma, ölçüm, yer tespiti ve uygulama çalışmalarını AR-GE kapsamında yürütmek amacıyla 15.05.2009 tarihinde Egenda Jeotermal şirketinin esas sözleşmesi tadil edilmiş ve Argenda Araştırma Geliştirme A.Ş. ("Argenda") unvanı olarak değiştirilmiştir.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 24 Ocak 2025

ENDA ENERJİ HOLDİNG
Şehit Nevres Sul. No:1/1 K:7 D:1
Konak - İZMİR
Konak V.D. 334
Mersis No: 0334-0065-3910-00

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

	• Çeşme yarımadasında kurulacak rüzgâr santrali projelerinin Ulusal İletim Şebekesi'ne bağlanabilmesi için Karaburun, Çeşme'de380 kV ve Urla'da 154 kV yeni trafo merkezleri ve bunları birbirine bağlayan iletim hatları TEİAŞ tarafından tesis edilecek olması, yeni trafo merkezleri ve iletim hatlarının finansmanı konusunda 11 RES şirketi ve TEİAŞ arasında mutabakat sağlanmış ve 28 Ağustos 2009 tarihinde tüm şirketlerin katılımıyla ön anlaşma imzalanmıştır.
2010	• Grup'un altıncı santrali olan 7,5 MWe kapasiteli Tuzla Jeotermal Enerji A.Ş. serbest üretim şirketi statüsüyle 13 Ocak 2010 ayında ticari işletme faaliyetlerine başlamıştır. • Kurumsallaşma kapsamında ENDA bünyesinde Finansman/İzleme, İç Denetim ve Enerji Satış Komitesi oluşturulmuştur. • İzmir, Tire Bölgesi'nde bir doğalgaz santral projesi üzerine çalışmalar başlamış ve 8 Ocak 2010 tarihinde Enda'nın tek pay sahibi olduğu Tirenda Tire Enerji Üretim A.Ş. ("Tirenda") kurulmuştur. • 03.03.2010 tarihinde jeotermal ile ilgili faaliyette bulunmak için ikinci kez aynı unvanda Egenda Jeotermal Enerji Üretim A.Ş. kurulmuştur. (Egenda'nın %99,9 pay sahipliğinde) • RES projelerinin TEİAŞ ile bağlantı anlaşmaları 02.11.2010 tarihinde imzalanmıştır.
2011	• Tirenda, İzmir İli, Tire İlçesi, Tire organize sanayi bölgesinde kurulacak üretim tesisinde 26 Ocak 2011 tarihinden itibaren 49 yıl süreyle üretim faaliyeti göstermek üzere EPDK'dan üretim lisansı almıştır. • Grubun yedinci santrali olan 58,4 MWe kapasiteli Tirenda, doğal gaz santrali serbest üretim şirketi statüsüyle 30 Aralık 2011 ayında ticari işletme faaliyetlerine başlamıştır. • Egenda Jeotermal Enerji Üretim A.Ş.'nin esas sözleşmesi güneş enerjisi konusunda yapılmakta olan araştırma ve geliştirme çalışmalarını, Yenilenebilir Enerji Yasası'na uygun olarak yapılacak yeni lisans müracaatları ve olası yatırımların gerçekleştirilmesi amacıyla tadil edilerek unvanı Solenda Güneş Enerji Elektrik Üretim A.Ş. ("Solenda") olarak 08.03.2011 tarihinde tescil edilmiştir.
2012	• RES projeleri için TEİAŞ'a iletim hatlarına katılım katkı paylarının tamamı ödenmiştir. • Güneş enerjisi alanında yatırım yapmak üzere 4 sahada güneş enerjisi ölçüm istasyonları kurulmuştur. • Karbon finansmanı için Future Camp firmasıyla anlaşma yapılmış ve tüm projeler için Gold Standard ve VCS Sertifikası alım süreci başlatılmıştır. • ENDA, Batı İnşaat'ın paylarını devir alarak Pamuk HES'teki 06.08.2012 tarihinde payını %40'a çıkarmıştır.
2013	• Grup'un sekizinci ve dokuzuncu santrali olan Egenda bünyesinde yeni alan 26 MWe kapasiteli Eğlence 2 HES 10.04.2013 ve 42,7 MWe kapasiteli Eğlence 1 HES, 13.06.2013 tarihinde serbest üretim şirketi statüsüyle ticari işletme faaliyetlerine başlamıştır.

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

	• Tuzla Jeotermal Enerji A.Ş. üretim sahasında MTA tarafından ihaleye çıkartılmış olan üç adet kuyu, ileride yapılabilecek kapasite artışında yararlı olacağı için satın alınmıştır. • Güneş enerjisi santral projelerinin saha araştırma ve ölçüm çalışmaları tamamlanmış, 4 ayrı sahada toplam 46 MW'lık lisans müracaatları yapılmıştır. • ENDA, Yaylaköy RES Elektrik Üretim A.Ş.'de %50 pay sahibi Antalya Enerji'nin paylarını 31.10.2013 tarihinde devir alarak Yaylaköy RES Elektrik Üretim A.Ş.'e%50 oranında ortak olmuştur. • Şirketin %100 sahibi bulunduğu Termenda Termik Enerji Üretim Ticaret A.Ş. ("Termenda") portföyündeki doğal gaz santralları ile sağlanan arz güvenliğini daha düşük maliyetli üretimle desteklemek ve yerli kömüre dayalı olarak kurulacak termik santrallere sağlanan teşviklerden yararlanabilmek amacı ile termik santral projeleri üzerindeki çalışmaları yürütmek için 23 Mayıs 2013 tarihinde kurulmuştur. • Bu kapsamda EPDK'nun 600 MWe kapasite ile sınırladığı ilk güneş santralı lisans müracaatları 2013 Haziran ayında açılmıştır. Bu müracaatlar arasında, Grup'a ait şirketlerin de (1 Argenda, 3 Solenda) 4 proje ve toplam 46 MWe kurulu güç için lisans müracaatları yapılmıştır. • Şirket'in %100 sahibi bulunduğu Resenda Elektrik Üretim A.Ş. ("Resenda"), EPDK tarafından yeni RES projelerine ait lisans müracaatları yapmak ve 50 MWe ve üzeri potansiyeline sahip proje geliştirmek için 24 Eylül 2013 tarihinde kurulmuştur. 4 ayrı sahada (2 Resenda, 2 Argenda) ve herbiri yaklaşık 50 MWe potansiyelinde proje geliştirme çalışmalarına başlanmıştır. Sahalar belirlenmiş, ölçüm direkleri sipariş edilerek, tesis edilmeye başlanmıştır. • İztekgeb'te 09 Ocak 2013 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında artırılan sermaye artışında ENDA %5 olan ortaklık payını %27,58'e çıkarmıştır.
2014	• ENDA, Su Enerji'de %50 pay sahibi Zeliha Önen'in paylarını 04.03.2014 tarihinde devir alarak pay oranını %90'a çıkarmıştır. • Yapılan başvuru üzerine 08.04.2014 tarihli 4962-9 sayılı EPDK kurul kararı ile Akçay HES'in Üretim Lisans süresi 40 yıldan 49 yıla, Çaygören HES üretim lisansının 35 yıl olan lisans süresi, 04.06.2014 tarihli 5042-10 sayılı kurul kararı ile 49 yıla çıkarılmıştır. • Yatırım dönemlerinde oluşan özkaynak açığını kapatmak ve kaynak sağlamak amacıyla %40 paya sahip olunan Pamuk HES'in satışına karar verilmiş ve 10 Eylül 2014 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısında yönetim kuruluna yetki alınmıştır. ENDA'nın Pamuk HES'teki payın satışı ile ilgili işlemler başlatılmış ve 01.12.2014 tarihinde satış işlemleri tamamlanmıştır. • İztekgeb'te 24.04.2014 tarihinde yapılan pay devri ile ENDA'nın ortaklık payı oranı %24,92'ye düşmüştür. • EPDK, Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi'nin ("EPİAŞ") kurulacak olması ve ortak olmak isteyen özel sektör enerji şirketlerine C Grupu Pay Sahipliğine Çağrısı üzerine, Egenda ve Antalya Enerji 50.000 adet hisse talebinde bulunulmuştur.

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

2015	• 24.07.2015 tarihinde yapılan sermaye artışında açığa çıkan rüçhan haklarının 3.sahıslara tahsisine karar verilmiş ve sermayenin %21,45'i oranında pay Pamukova Elektrik Üretim A.Ş.'ye tahsis edilmiştir. • Egenda ve Antalya 50.000 adet pay ile EPİAŞ'a ortak olmuştur. • Resenda (2) ve Argenda'dan (2) 4 adet RES projeleri ile ilgili lisans başvurusu yapılmıştır. • ENDA, Egenda'da sermaye artırımına katılım sağlayarak Egenda'daki payını %68,98'den %74,53'e çıkarmıştır.
2016	• Kurumsallaşma ve yapılanma çalışmalarının başlatılması kapsamında da öncelikle şirket merkezi çalışma şartlarının iyileştirilmesi için 13 Şubat 2016'da mevcut adresine (İsmet Kaptan Mahallesi, Şehit Nevres Bulvarı, Deren Plaza, No: 10, Kat:7, Montrö / Konak, İzmir) taşınmıştır. • ENDA'nın mevcut logosu yenilenmiş, yeni logo 39. ve 40. sınıflarda Türk Patent Enstitüsüne 10 yıl süreli 01.04 2016 tarihinde tescil ettirilmiştir. • Yaylaköy RES (15 MWe) 25.03.2016 tarihinde, Germiyan RES 10,8 MWe) 06.05.2016 tarihinde, Urla RES 13 -MWe) 27.05.2016 tarihinde, Alaçatı RES (16 MWe) 03.06.2016 tarihinde, Mordoğan RES 13,8 MWe) 24.06.2016 tarihinde Bakanlık kabulleri yapılarak ticari faaliyetlerine başlamıştır. • 2006 yılından bu yana işletmede olan Antalya Enerji ve 2011 yılından bu yana işletmede olan Tirenda Doğalgaz Santrali Yönetim Kurulları, Türkiye enerji piyasasındaki konjonktüre bağlı olarak enerji fiyatlarındaki düşüş ve doğal gaz maliyetlerindeki artış nedeniyle ekonomik darboğaza girmelerinden dolayı elektrik üretim faaliyetlerinin durdurulmasına karar vermiş, EPDK'ya lisansın sonlandırılması için başvuruda bulunmuşlardır. Antalya Enerji'nin lisansı, 31.12.2016 tarihinde lisansı sonlandırılmıştır. • Solenda ve Termenda şirketleri kolaylaştırılmış birleşme yoluyla 6 Eylül 2016 tarihinde ENDA ile birleştirilmiştir. • Tirenda doğal gaz santralinin satış çalışmaları başlamıştır. • 25.11.2016 tarihinde Toptan ve serbest tüketicilere elektrik ticareti yapmak üzere Enda'nın %100 bağlı ortaklığı olarak Ensat Elektrik Enerjisi Tedarik Ticaret A.Ş. ("Ensat Elektrik") kurulmuş ve 29.12.2016 tarihi itibariyle EPDK'dan 20 yıl süreli tedarik lisansı almıştır. • İztekgeb'in 27.04.2016 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında yapılan sermaye artırımında Enda rüçhan hakkını kullanmaması sonucunda pay oranı %14,95'e düşmüştür.
2017	• 2011 yılından bu yana işletmede olan Tirenda Doğal Gaz Santralinin üretim lisansı 31.05.2017 tarihinde sonlandırılmış ve ekipman satışı çalışmaları başlatılmıştır. • SAP sisteminde uygulamaya geçilmiştir. Şirket içi portal ve ISO çalışmaları başlanmıştır. • Argenda ve Resenda'nın kolaylaştırılmış birleşme yapılarak ENDA ile birleşmesi sağlanmıştır.

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

2018	• 07.03.1998 tarihinde YİD modeli ile işletmeye alınan Gönen HES'in 20 yıllık işletme yılını doldurması sebebiyle 07.03.2018 tarihinde Özelleştirme İdaresi'ne devri gerçekleşmiştir. • Eğlence 1 HES'in 42,65 MWe'den 43,50'ye, Eğlence 2 HES'in 26 MWe'den 27,2 MWe 'ye kapasite artışı gerçekleşmiştir. • ENDA, Su Enerji'deki %90, Yaylaköy RES Elektrik Üretim A.Ş.'deki %50 payını Egenda'ya devretmiştir. Antalya Enerji'nin sahip olduğu 50.000 adet EPİAŞ hissesi Egenda tarafından devir alınmıştır. • Tuzla JES santralinde ilave 1 üretim kuyusu daha açılmıştır. • Çaygören HES enerji nakil hattı için TEDAŞ tarafından kamulaştırma kararı alınmıştır.
2019	• ENDA ve iştirak şirketlerinde ISO 9001 – ISO 45001 – ISO 27001 – ISO 50001 – ISO 14001 ve ISO 10002 sertifikaları alınmıştır. • Antalya Enerji'nin yıl sonu itibariyle teçhizat satış işlemleri tamamlanmıştır. • 14 Şubat 2019 tarihinde tasfiyesine karar verilen Gönen HES'in 25.10.2019 tarihinde tasfiyesi tamamlanarak şirket sonlandırılmıştır. • 2019 yıl sonu itibariyle halka arz komitesi oluşturulmuş ve Sermaye Piyasası Kuruluna (SPK) Esas Sözleşme değişikliği için ön müracaat yapılmıştır. • Şirketimiz 2019 yılı içinde 6.030 adet A grubu ve 333.407 adet B grubu olmak üzere toplam 339.437 adet payı iktisap etmiştir. Ocak 2020 tarihinde A grubu pay adedi toplamda 11.830 olmuş ve Şubat 2020 tarihinde A grubu pay sahiplerinden talep eden ortaklara satışı gerçekleştirilmiştir.
2020	• ENDA'nın paylarının halka arzı hedefiyle SPK'ya Esas Sözleşme değişikliği için ön müracaat yapılmıştır. SPK'nın Esas Sözleşme değişikliğini onaylamasını müteakip 16 Mart 2020 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul toplantısı planlanmış fakat ülkemizdeki pandemi vaka sayısındaki artışın yarattığı sağlık tehdidi, kısa vadede düzelmesi mümkün görülmeyen piyasa şartları ve aynı tarihte şirketlerin genel kurul toplantılarına getirilen kısıtlama göz önünde bulundurularak Olağanüstü Genel Kurul toplantısı iptal edilmek zorunda kalınmıştır. • Yürürlüğe giren 6698 sayılı kişisel verilerin koruması kanunu kapsamında KVK komitesi oluşturarak Genel Müdüre yetki verilmiş ve uyum süreci başlatılmıştır. • V-Safe Covid 19 Belgesi alınmıştır. • Tuzla JES'de "Büyük Endüstriyel Kaza Risklerinin Azaltılması (BEKRA) Mevzuatı" kapsamında yasal denetim süreci başarı ile tamamlanmıştır. • Eğlence 1 HES santralinde cebri boru güzergahı MK12-MK13 sabit mesnetlerinin zemin güçlendirmesi gerçekleştirilmiş olup olası risklerin önüne geçilmiştir. • Antalya Enerji ve Tirenda doğal gaz santrallerinin ekipman satışı tamamlanmıştır. Sahip oldukları arazilerin satış çalışmaları başlatılmıştır.

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

2021	• Ortak sayısının beş yüzü aşmış olduğu iddiası ile SPK tarafından alınan karar sebebiyle Sermaye Piyasası Kanunu'nun (SPKn) 33'üncü maddesi kapsamında yasal süresi içinde 08.11.2021 tarihinde SPK'ya bildirim yapılmış, 17.11.2021 tarihinde de Şirket paylarının sermaye artırım yoluyla halka arz edilmesi ve payların borsada işlem görmesi ile ilgili Yönetim Kurulu kararı ve başvuru belgeleri ile SPKn'ye uyumlu şekle getirilmiş Esas Sözleşme tadil tasarısı SPK'nın onayına sunulmuştur. • ENDA ve iştirak şirketlerinde mevcut ISO sertifikalarına ilave olarak ISO 22301 İş Sürekliliği Yönetim Sistemi, ISO 31000 Kurumsal Risk Yönetim Sistemi ve ISO 27701 Kişisel Veri Yönetim Sistemleri sertifikaları alınmış ve "Sıfır Atık Sistemi" belgelendirme süreci başarı ile tamamlanmıştır. • Tuzla JES'te silikat kabuklaşması için CO_2 kullanımına ilişkin Türkiye patenti alınmak üzere Türk Patent Enstitüsü'ne başvurulmuştur • 23.03.2021 tarihli genel kurulda alınan karar üzerine Şirket merkezi 30.04.2021 tarihi itibarıyla ENDA merkez adresine taşınmıştır. Şirketin personel faaliyetleri 31.05.2021 tarihinden itibaren sonlandırılmış olup, tüm faaliyetler ENDA merkezinden yürütülmeye başlanmıştır. • Tire Organize Sanayi Bölgesi'nde 41.770 m^2 arsa ve içindeki idari bina ile birlikte satış çalışmaları devam etmektedir.
2022	• "Rüzgâr santrallerinde kapasite artış başvuruları ve ayrıca tüm santrallerimizde ek olarak hibrit güneş santrali projelerimiz için başvurular yapılmıştır. Ayrıca Manisa İli, Kula İlçesi'nde olmak üzere yeni güneş santrali projemizin arazisi (633 dönüm) satın alınmıştır. • Tuzla JES santralinde "Sera Gazı Karbon Ayak İzi ISO 14064-1" Kurumsal Karbon Ayak Doğrulama belgelendirme süreci başarı ile tamamlanmış ve sertifikasını almıştır. • Tuzla JES santralinde yer altından giden re-enjeksiyon hattı, izni alınarak büyük bir bölümü yüzeye taşınmış olup olası risklerin ve plansız duruşların önüne geçilmiştir. • Sermaye Piyasası Kurulu 11.03.2022 tarihli yazısında uygun görüş verdiğini bildirmiş ve şirketimiz, payları borsada İşlem görmeyen halka açık ortaklık statüsüne kavuşmuştur. • Tirenda'nın Antalya OSB içerisinde yer alan arazisinin (20.593 m^2 arsa üzerindeki idari bina ile birlikte) üçüncü tarafa satışı gerçekleştirilmiştir.
2023	• ENDA ve iştirak şirketlerinde ISO 14064-1 "Kurumsal Karbon Ayak Doğrulama" ve "ISO 14046 Su Ayak İzi Doğrulama" sertifikaları alınmıştır. • Tuzla JES santralimizde ISO 14064-2 Karbon Azaltımı veya Tutulması Doğrulama belgelendirme süreci başarı ile tamamlanmış ve sertifikasını almıştır. • Eğlence 1 HES santralinde cebri boru güzergahı MK10-MK11 sabit mesnetlerinin zemin güçlendirmesi gerçekleştirilmiş olup başta deprem olmak üzere tüm olası risklerin önüne geçilmiştir. • Urla RES'in 13 MWe'den 21,4 Mwe'ye Mordoğan RES'in 13,8 Mwe'den 22,2 Mwe'ye kapasite artışına EPDK onayına istinaden lisans tadilleri yapılmıştır. • Tirenda'nın Enda bünyesinde kolaylaştırılmış şekilde birleşmesi 12.07.2023 tarihinde tescil edilerek birleşme tamamlanmıştır.

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

	• Egenda'nın mevcut Urla RES (8,4 MWe) ve Mordoğan RES (8,4 MWe) Yaylaköy (4.2 MWe) olmak üzere kurulu güç kapasite artışına ilişkin yatırım teşvik belgeleri alınmıştır. • SPK'nın onayına gönderilen Esas Sözleşme tadiline, 04.11.2023 tarihinde SPK'dan, 23.11.2023 tarihinde de Ticaret Bakanlığı tarafından da uygunluk gelmiştir.
2024/ 11	• 03.01.2024 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı ile; SPK ve Ticaret Bakanlığı tarafından uygunluk verilen şirketin esas sözleşmesinin yeni şekli, Kar Dağıtım Politikası ve Esas sözleşmede yönetim kurulu üye sayısı 12 olarak belirlendiğinden dolayı, mevcut yönetim kurulunun 9 üye olması sebebiyle esas sözleşmeye uygun olarak yönetim kurulu üye seçimi yapılmış olup, 16.01.2024 tarihinde tescili gerçekleşmiştir. • Şirketimizin %49,77 oranında pay sahibi bulunduğu Antalya Enerji Üretim A.Ş.'nin 27.03.2024 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında almış olduğu karar ile Tasfiye işlemleri başlatılmış ve 29.03.2024 tarihinde genel kurulun tescili gerçekleşmiştir. Şirketin tasfiye işlemleri devam etmektedir. • Şirketimiz 2023 yılı Olağan Genel Kurul toplantısı 30 Mayıs 2024 tarihinde yapılmış olup, 30.807.530,81 TL kâr payının 2024 yılının Temmuz ayı içerisinde ortaklara dağıtılmasına, Genel Kurul toplantısı 04 Haziran 2024 tarihinde tescil edilmiştir. • Şirketimizin sermayesine %74,53 oranında iştirak ettiği bağlı ortaklığı Egenda Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş 11.10.2024 tarihinde, toplam 10,3 MWp kurulu güce sahip lisanssız 3 adet GES santralini bünyelerinde bulunduran EGE GES 1 Elektrik Üretim A.Ş. (eski ünvanı ile Anjea Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.) ve EGE GES 2 Elektrik Üretim A.Ş. (eski unvanı ile Er-GES 2 Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.)'nin %100 hisselerini 10.500.000 ABD Doları bedel ile satın almak üzere imzalanan Hisse Satın Alma Sözleşmesi kapsamında hisse devir işlemlerini içeren kapanış işlemleri 5 Aralık 2024 tarihinde tamamlanmıştır. • Şirketimizin sermayesine %74,53 oranında iştirak ettiği bağlı ortaklığı olan Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş., Urla Rüzgar Santrali Şubesi unvanlı üretim lisanslı enerji üretim ve satış işletmesinin Genel Kurulun onayına tabi olmak üzere kısmi bölünme yolu ile Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş.'nin %100 bağlı ortaklığı olarak yeni kurulacak anonim şirkete kayıtlı değerler üzerinden aktif ve pasifi ile birlikte aynen ve külliyen devredilmesi için gerekli izin ve işlemlerin başlatılmasına ilişkin 20.11.2024 tarihinde karar almıştır. Bu kapsamda çalışmalar devam etmekte olup, kısmi bölünmeye EPDK'dan onay alınmak üzere başvuruda bulunulmuştur.

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Şirket, Üretim Şirketleri'ne yönelik tüm yatırım ve iş geliştirme fırsatlarını değerlendirmekte, mevzuatlar çerçevesinde hibrit ve kapasite artışı konularında çalışmalar yürüterek kurulu gücü artırmak adına fizibilite çalışmaları geliştirmektedir. Yönetim Kurulu görüşüne sunulan ve görüşler kapsamında geliştirilen projeler, proje fizibilitesine uygun olduğu değerlendirilen miktarda özkaynak ve uzun vadeli proje finansmanı ile fonlanarak hayata geçirilmektedir.

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Şirket, farklı coğrafi bölgelerde yenilenebilir enerji üretimiyle ilgili rüzgâr, güneş, jeotermal ve hidroelektrik gibi farklı teknolojileri içeren portföy varlıklarına yatırım yapmak başta olmak üzere yatırımlarını çeşitlendirme amacındadır.

Yatırım projeleri değerlendirilirken sürdürülebilirlik ve çevresel ve sosyal yönetim sistemi politikalarıyla uyuşmayan yatırım yapılmamasına önem verilmektedir.

Son 3 yıllık dönemde ve 2024 yılının ilk altı aylık döneminde (2021 – 2023 ve 2024/06) Üretim Şirketleri'nin HES, RES ve JES projelerinin kurulu gücünü artırmaya, santrallerin elektrik üretim verimliliğini yükseltmeye ve riskli süreçlerin ortadan kaldırılması amacıyla iyileştirme ve geliştirme çalışmaları yapmaya yönelik olarak yatırımlar yapılmış olup bu tip yatırımlar yapılmaya devam etmektedir.

Grup'un söz konusu dönemlerde gerçekleştirdiği önemli yatırımlara ve söz konusu yatırımların finansmanına ilişkin özet bilgiler aşağıda açıklanmıştır.

2021 Yılı Yatırım Detayı:

Yatırım Detayı	Tutar (TL)	Tamamlanma Derecesi	Finansman Şekli
Tesis, Makine ve Cihazlar	742.439	%100	Özkaynak
Demirbaşlar	543.635	%100	Özkaynak
Özel Maliyetler	7.398.384	%100	Özkaynak
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	79.500	%100	Özkaynak
Taşıtlar	662.794	%100	Özkaynak
TOPLAM	**9.426.752**		

2021 yılı içerisinde Üretim Şirketleri bünyesinde bulunan elektrik üretim tesislerinde gerçekleştirilen yatırımların toplam bedeli 9.426.752 TL'dir. Bu yatırım maliyetinin en önemli kısmı Tuzla JES ve Eğlence 1 HES santrallerinde gerçekleştirilen ve tamamlanan yatırımlardan kaynaklanmaktadır.

2021 yılında gerçekleştirilen Özel Maliyetler yatırımlarının %99'u Eğlence 1 HES santralinde yapılan MK9 zemin iyileştirme ve şev palye düzenleme işidir. Söz konusu yılda gerçekleştirilen Tesis, Makine ve Cihazlar yatırımlarının ise %95'i Tuzla JES santralinin şebeke bağlantı noktasında yapılan reaktörün montaj ve devreye alınma işidir.

2022 Yılı Yatırım Detayı:

Yatırım Detayı	Tutar (TL)*	Tamamlanma Derecesi	Finansman Şekli
Arazi ve Arsalar	22.752.411	%100	Özkaynak
Tesis, Makine ve Cihazlar	8.447.065	%100	Özkaynak
Demirbaşlar	1.413.043	%100	Özkaynak
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	1.421.153	%100	Özkaynak
Özel Maliyetler	1.950.472	%100	Özkaynak
TOPLAM	**35.984.144**		

*31.12.2023 tarihli satın alma gücü cinsinden

2022 yılı içerisinde Üretim Şirketleri bünyesinde bulunan elektrik üretim tesislerinde gerçekleştirilen yatırımların toplam bedeli 35.984.411 TL'dir. Bu yatırım maliyetinin en önemli kısmı ileriye dönük GES yatırımları yapabilmek amacıyla Manisa İli, Kula İlçesi'nde GES'e

ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş.
Şehit Nevzat Bul. No:101/7 D:1
Konak V.D. 334 006
Mersis No: 0334-0065-3910-0015
T.C. İZMİR TİCARET SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 Onak 2025

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

uygun arazi alımlarından (22.752.411 TL) kaynaklanmakta olup ayrıca Mordoğan RES ve Tuzla JES santrallerinde gerçekleştirilen ve tamamlanan yatırımlardır.

2022 yılında gerçekleştirilen Tesis, Makine ve Cihazlar yatırımlarının %91'i Tuzla JES santralinde yapılan Re-Enjeksiyon hattının yenileme işidir. Söz konusu yılda gerçekleştirilen Özel Maliyetler yatırımlarının tamamı Mordoğan RES santralinde yapılan enerji nakil hatlarının altına beton uygulama işidir.

2023 Yılı Yatırım Detayı:

Yatırım Detayı	Tutar (TL)*	Tamamlanma Derecesi	Finansman Şekli
Arazi ve Arsalar	1.414.546	%100	Özkaynak
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	682.408	%100	Özkaynak
Tesis, Makine ve Cihazlar	5.021.549	%100	Özkaynak
Demirbaşlar	1.046.805	%100	Özkaynak
Özel Maliyetler	541.031	%100	Özkaynak
TOPLAM	**8.706.339**		

*31.12.2023 tarihli satın alma gücü cinsinden

2023 yılı içerisinde Üretim Şirketleri bünyesinde bulunan elektrik üretim tesislerinde gerçekleştirilen yatırımların toplam bedeli 8.706.339 TL'dir. Bu yatırım maliyetinin en önemli kısmı Urla RES, Alaçatı RES, Germiyan RES, Eğlence 1 HES, Eğlence 2 HES ve Akçay HES santrallerinde gerçekleştirilen ve tamamlanan yatırımlardan kaynaklanmaktadır.

Söz konusu yılda gerçekleştirilen Tesis, Makine ve Cihazlar yatırımlarının %30'u Eğlence 2 HES santralinde yapılan ünite havalandırma işi ve %27'si ise Akçay HES santralinde yapılan soğutma suyu sisteminin revizyon işidir. Bu yatırım kaleminde kalan kısım ise Tuzla JES santralinde yapılan çeşitli iyileştirme faaliyetleri kapsamındaki işleridir.

2024 Yılının İlk Altı Ayı Yatırım Detayı:

Yatırım Detayı	Tutar (TL)**	Tamamlanma Derecesi	Finansman Şekli
Binalar	43.868	%100	Özkaynak
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	1.445.827	%100	Özkaynak
Tesis, Makine ve Cihazlar	11.969.672	%100	Özkaynak
Taşıtlar	1.984.039	%100	Özkaynak
Demirbaşlar	1.125.346	%100	Özkaynak
TOPLAM	**16.568.752**	%100	Özkaynak

**30.06.2024 tarihli satın alma gücü cinsinden

2024 yılının ilk altı ayı içerisinde Üretim Şirketleri bünyesinde bulunan elektrik üretim tesislerinde gerçekleştirilen yatırımların toplam bedeli 16.568.752 TL'dir. Bu yatırım maliyetinin en önemli kısmı Tuzla JES santrallerinde gerçekleştirilen ve tamamlanan yatırımdan kaynaklanmaktadır.

T.C. İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 1923 24 Ocak 2025
ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş.
Mersis No: 0334-0065-3910-0015

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Üretim Şirketleri'nin HES, RES ve JES santrallerinin kurulu gücünü artırmaya ve mevcut kurulu güç kapsamında üretimin seviyesini yükseltmeye yönelik olarak yatırımlar yapılmaktadır.

Kapasite Artışları

Üretim Şirketleri tarafından, 08.03.2020 tarihinde yayımlanan Resmî Gazete'de yer alan Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik'in ilgili maddeleri hükümlerince Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi'nin ilan etmiş olduğu bölgesel bağlanılabilir kapasitelere istinaden, mevzuatın verdiği haklar çerçevesinde ilave RES türbinleri ile kapasite artışı yatırımlarına ilişkin olarak 3 farklı RES (Urla RES, Mordoğan RES ve Yaylaköy RES) için toplam 5 türbin ile 21,0 MWm / 21,0 MWe kurulu güçte kapasite artışı yatırım planı mevcut olup, bu kapsamda mevzuata uygun olarak 10.12.2021 tarihinde EPDK'ya resmi başvurular yapılmıştır. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından bu artışlara ilişkin başvurular uygun bulunmuştur. Her bir santral özelinde 3 farklı RES kapasite artışı projesi, santrallerin bulunduğu bölgelerin koşullarına göre farklı süreç aşamalarında devam etmektedir.

Santral	Lisans Sahibi Tüzel Kişi	Mevcut Kurulu Güç (MW)	Kapasite Artışı (MW)	Güncel Durum
Urla RES (İzmir)	Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş.	15 MWm / 13 MWe	8,4 MWm / 8,4 MWe	Orman ön izin onayı alınmıştır. Şu an imar ve orman sondaj yol iznine dair çalışmalar devam etmektedir. Paralelde ise Enercon türbin sipariş sözleşmesi kapsamında türbin imalatları devam etmektedir.
Mordoğan RES (İzmir)	Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş.	15 MWm / 13,8 MWe	8,4 MWm / 8,4 MWe	İmar planı süreci devam ederken; ÖÇK kapsamında mevcut türbin koordinatının değişim süreci başlatılmış olup TEA ve ÇED süreçlerine dair çalışmalar devam etmektedir.
Yaylaköy RES (İzmir)	Yaylaköy RES Elektrik Üretim A.Ş.	15 MWm / 15 MWe	4,2 MWm / 4,2 MWe	ÇED sürecinin devam ettiği aşamada bölgenin ÖÇK kapsamında kalması nedeniyle kurumlar ile yapılan görüşmeler çerçevesinde yeni koordinat belirlenmiş olup uygunluk alınmıştır. EPDK'dan koordinat değişikliğinin talebine dair onay beklenmektedir.

Hibrit GES Yatırım Projeleri

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik'in ilgili maddeleri hükümlerince Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi'nin ilan etmiş olduğu bölgesel bağlanılabilir kapasitelere istinaden Üretim Şirketleri, işletmede olan 2 adet RES (Alaçat RES ve Yaylaköy RES), 4 adet HES (Eğlence 1 HES, Eğlence 2 HES, Akçay HES, Çaygören HES) ve 1 adet JES (Tuzla JES) için yardımcı kaynağı GES olacak şekilde mevcut tesisleri birden çok kaynaklı yenilenebilir enerji tesisine dönüştürmek için proje geliştirme çalışmalarına 2019

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

yılında başlamıştır. Bu çalışmalar kapsamında; projelere ait mevcut santral saha koordinatlarının üretim lisanslarına derç edilmesi, yardımcı kaynak için en uygun üretim tesisi yerlerinin seçimi ve üretim analizleri ile bunlara ait raporlar için ilgili harita ve proje firmalarından hizmet alınmıştır. Bu dokümanlar kullanılarak lisans tadil bedelleri kurum resmi hesabına yatırılarak EPDK'nın elektronik başvuru sistemine dosyalar yüklenmiştir. Proje süreçlerine dair 2022 ve 2023 yıllarında çalışmalara devam edilmiş olup projelere ait ÇED görüş ve izinleri için proje firmalarından hizmet alınarak geliştirme faaliyetlerine devam edilmiştir. Bu kapsamda yapılan harcamalar şirket özkaynağından sağlanmıştır.

Üretim Şirketleri tarafından işletmede olan 2 adet RES, 4 adet HES ve 1 adet JES santrali için yardımcı kaynak GES olacak nitelikte lisans tadili başvurusunda bulunulmuştur. Bu kapsamda Alaçatı RES ve Yaylaköy RES için 24.11.2021 tarihinde, Eğlence 1 HES ve Eğlence 2 HES için 29.12.2021 tarihinde, Akçay HES için 27.12.2021 tarihinde, Çaygören HES için 17.08.2022 tarihinde ve Tuzla JES için 31.03.2023 tarihinde EPDK başvuruları tamamlanmıştır. Toplam yapılması planlanan elektriksek kapasite artışı 41,29 MWp olup başvurular neticesinde 13,18 MWp / 11,02 MWe kurulu güçte Yardımcı Kaynak GES ilavesi ile Birden Çok Kaynaklı Yenilenebilir Enerji Üretim Tesisine dönüştürülmesine yönelik kapasite hakkı alınmıştır. Her bir santral özelinde, santrallerin bulunduğu bölgelerin koşullarına göre farklı süreç aşamalarında devam edilmektedir.

Santral	Lisans Sahibi Tüzel Kişi	Mevcut Kurulu Güç (MW)	Kapasite Alınan Kurulu Güç	Güncel Durum
Alaçatı RES	Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş.	15 MWm / 13 MWe	4,2 MWp / 3,50 MWe	EPDK nezdinde lisans tadili gerçekleşmiş olup 22 aylık tesis tamamlama süreci başlamıştır. Bu çerçevede şu an İmar ve Hazine irtifak işlemlerine dair çalışılmaktadır.
Yaylaköy RES	Yaylaköy RES Elektrik Üretim A.Ş.	15 MWm / 15 MWe	6,5 MWp / 5,50 MWe	ÇED süreci devam etmektedir.
Eğlence 1 HES	Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş.	44,55 MWm / 43,50 MWe	1,1957 MWp / 0,99 MWe	EPDK nezdinde lisans tadili gerçekleşmiş olup 22 aylık tesis tamamlama süreci başlamıştır. Bu çerçevede şu an İmar ve Kamulaştırma işlemlerine dair çalışılmaktadır.
Eğlence 2 HES	Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş.	28 MWm / 27,20 MWe	0,7477 MWp / 0,623 MWe	EPDK nezdinde lisans tadili gerçekleşmiş olup 22 aylık tesis tamamlama süreci başlamıştır. Bu çerçevede şu an İmar ve Kamulaştırma işlemlerine dair çalışılmaktadır.
Akçay HES	Akçay HES Elektrik Üretim A.Ş.	31,98 MWm / 28,78 MWe	0,336 MWp / 0,281 MWe	EPDK nezdinde lisans tadili gerçekleşmiş olup 22 aylık tesis tamamlama süreci başlamıştır. Bu çerçevede şu

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Santral	Lisans Sahibi Tüzel Kişi	Mevcut Kurulu Güç (MW)	Kapasite Alınan Kurulu Güç	Güncel Durum
				an İmar işlemlerine dair çalışılmaktadır.
Çaygören HES	Su Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	4,6 MWm / 4,6 MWe	0,053 MWp / 0,05 MWe	EPDK nezdinde lisans tadili gerçekleşmiş olup 22 aylık tesis tamamlama süreci başlamıştır. Bu çerçevede şu an kati proje onayı işlemlerine dair çalışılmaktadır.
Tuzla JES	Tuzla Jeotermal Enerji Üretim A.Ş.	7,5 MWm / 7,5 MWe	0,080 MWp / 0,073 MWe	EPDK nezdinde lisans tadili gerçekleşmiş olup 22 aylık tesis tamamlama süreci başlamıştır. Bu çerçevede şu an İmar ve Hazine irtifak işlemlerine dair çalışılmaktadır.

Söz konusu yatırımların sürecin başında olması nedeniyle, son durumu itibariyle %1'den az kısmı tamamlanmış olup, yatırım bedelinin yaklaşık 33.581.050 ABD Doları olması beklenmektedir.

Izahname tarihi itibarıyla devam etmekte olan yatırımlara ilişkin özet bilgiler finansmanına ilişkin bilgiler aşağıda açıklanmıştır.

Proje / Nitelik	Santral	Coğrafi Bölge	Tamamlanma Derecesi	Finansman Şekli	Harcama Tutarları (TL)	Tahmini Bütçe (ABD Doları)
RES Kapasite Artışı	Urla	İzmir	%1'den az	Özkaynak	680.340	8.930.000
	Mordoğan	İzmir	%1'den az	Özkaynak	176.295	8.430.000
	Yaylaköy	İzmir	%1'den az	Özkaynak	199.150	5.325.000
Hibrit GES	Alaçatı	İzmir	%1'den az	Özkaynak	181.296	2.800.000
	Yaylaköy	İzmir	%1'den az	Özkaynak	155.903	4.000.050
	Eğlence 1	Adana	%1'den az	Özkaynak	332.946	1.153.000
	Eğlence 2	Adana	%1'den az	Özkaynak	132.200	738.000
	Akçay	Aydın	%1'den az	Özkaynak	104.700	250.000
	Çaygören	Balıkesir	%1'den az	Özkaynak	151.950	50.000
	Tuzla	Çanakkale	%1'den az	Özkaynak	150.494	85.000
Tuzla JES Santrali Modernizasyonu	Tuzla	Çanakkale	%1'den Az	Özkaynak	225.508	1.500.000

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Proje / Nitelik	Santral	Coğrafi Bölge	Tamamlanma Derecesi	Finansman Şekli	Harcama Tutarları (TL)	Tahmini Bütçe (ABD Doları)
Muffler Hattı Taşınması	Tuzla	Çanakkale	%1'den Az	Özkaynak	150.000	320.000
TOPLAM					**2.640.781**	**33.581.050**

Ek Kuyu Yatırımı ile Kapasite Artışı

Tuzla Jeotermal Enerji A.Ş. bünyesindeki Tuzla JES, Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Tuzla mevkiide bulunan ve 13.01.2010 tarihinde işletmeye alınan Tuzla JES, 7.5 MWm / 7.5 MWe kurulu güce sahiptir. Santral bünyesinde üretim faaliyetleri 3 üretim ve 2 re-enjeksiyon kuyuları ile gerçekleştirilmektedir. Şirket mevcut rezervuarın potansiyel kapasitesini dikkate alarak daha önceki yıllarda yaptırmış olduğu rezervuar modellemesi çalışmalarını gözönünde bulundurmuş ve söz konusu işletme ruhsat sahası içinde var olan 7,5 MWe olan kurulu gücündeki santrale ilave olarak yeni santral kurulumuna ilişkin ön çalışmalara başlamıştır. Bu kapsamda sahada açılması öngörülen kuyu yerlerinden öncelikli olarak 2 lokasyon için 24.08.2023 tarihinde ÇED'e başvuru yapılarak süreç başlatılmıştır. Sürecin sonuçları ve kurum görüşlerine istinaden söz konusu çalışmanın diğer adımlarına geçilerek sürecin yönetilmesi planlanmaktadır.

Halka arz gelirlerinin %40-%50'sinin bu yatırımların finansmanı için kullanılması planlanmaktadır.

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Mevcut Santrallerin İyileştirilmesine Yönelik Yatırımlar:

Santral	Yatırım Konusu	Gerekçe	Bütçe
Tuzla JES	Muffler İnşaatı	"Muffler" olarak adlandırılan mevcut buhar tahliye yapısının faydalı ömrünü tamamlaması nedeniyle yenilenmesi işidir.	320.000 ABD Doları
Tuzla JES	Recuperator Yenileme	Santral verimini artırıcı "recupratör" olarak adlandırılan ısı geri kazanım ekipmanının düşük performans çalışması nedeniyle yenilenmesi işidir.	255.000 ABD Doları

Üretim Artışına Yönelik Yatırımlar

Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından kapasite artışlarına ilişkin başvurular uygun bulunmuştur. Bu çalışmalar kapsamında; yatırım öncelikleri belirlenerek Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş. bünyesindeki 2 santral (Urla RES, Mordoğan RES) için 15.08.2023 tarihinde 4 adet x 4,2 MW, Yaylaköy RES Elektrik Üretim A.Ş.'ye ait Yaylaköy RES santrali için 28.08.2023 tarihinde 1 adet x 4,2 MW olmak üzere toplam 5 rüzgar türbini için Alman menşeli Enercon Global GmbH ile yurt dışı ekipman tedarik, Enercon Rüzgar Enerji Santrali Kurulum Hizmetleri Ltd. Şti. ile yerli ekipman tedarik ve kurulum sözleşmeleri imzalanmıştır. Toplam sözleşme tutarları, Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş. şirketimiz için 14.496.000 Euro, Yaylaköy RES Elektrik Üretim A.Ş. şirketimiz için 3.789.000 Euro'dur.

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

GES Yatırımı

Şirket 'in bağlı ortaklığı Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş toplam 8,94 MWe (10,3 MWp) kurulu güce sahip lisanssız 3 adet GES santralini bünyelerinde bulunduran bulunduran EGE GES 1 Elektrik Üretim A.Ş. (eski unvanı ile Anjea Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.) ve EGE GES 2 Elektrik Üretim A.Ş. (eski unvanı ile Er-GES 2 Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.)'nin %100 hisselerini 10.500.000 ABD Doları bedel ile satın almış ve 05.12.2024 tarihi itibariyle hisse devir işlemi gerçekleşmiştir. Santraller 2028 ve 2030 yıllarında sona erecek YEKDEM tarifesine tabiidir.

6.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

RES'lerde üretilen enerjinin satışı "YEKDEM" kapsamında yapılmaktadır. Bu çerçevede, işbu İzahname tarihi itibarıyla RES'ler bünyesinde üretilen elektrik, YEKDEM'den faydalanma başlangıcı olan 2017 yılı başından 2026 yılı sonuna kadar kWh başına 7,3 ABD dolar cent bedel ile YEKDEM teşviki kapsamında satılmaktadır. Ayrıca santraller, faydalanmaya başladığı yıl itibariyle "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarından Elektrik Enerjisi Üreten Tesislerde Kullanılan Yerli Aksamın Desteklenmesi Hakkında Yönetmelik''e istinaden, türbinlerde kullanılan kule ve kanat aksamının Türkiye'de üretilmiş olmaları sebebiyle ilk 5 yıl, 7,3 ABD dolar cent elektrik alım fiyatına ilave olarak 1,28 ABD dolar cent teşvik fiyatına tabi olmuşlardır. Bu teşvik 2022 yılı itibariyle sonlanmış olup 2026 yılına kadar devam edecek olan 7,3 ABD dolar cent elektrik alım garantisini içeren YEKDEM teşviği devam etmektedir.

RES'ler için, ilk ETKB kabulünün yapıldığı tarihten itibaren 8 yıl boyunca 'Yıllık Lisans Bedeli' (2023 yılı itibarıyla üretilen kWh başında 0,003 kuruş) muafiyeti mevcuttur. Ayrıca RES'lerin hazine arazileri üzerine kurulu kısımlarına ilişkin olarak da Üretim Şirketleri, Milli Emlak Müdürlüklerine ödenmesi gereken yıllık irtifak hakkı bedeli üzerinden üretim lisansı tarihi itibariyle ilk on yıl boyunca %85 indirimden yararlanmışlardır.

Elektrik Piyasası Kanunu'nun Geçici 4. maddesine göre; üretim tesislerinin, işletmeye giriş tarihlerinden itibaren beş yıl süreyle iletim sistemi kullanım bedellerinden %50 oranında indirim yapılmaktadır. Yaylaköy RES, Urla RES, Germiyan RES, ve Alaçatı RES santralleri bu teşvikten de faydalanmışlardır.

Santrallerin bulunduğu Orman Arazileri ile ilgili olarak; 6831 sayılı Orman Kanununun 17/3 maddesi ve bu maddenin uygulamasına ilişkin "Orman Kanununun 17/3 ve 18 inci Maddelerinin Uygulama Yönetmeliği" hükümleri gereğince Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunca verilen lisansların orman sayılan alanlara rastlaması halinde, enerji üretim tesislerine lisans süresi kadar kesin izin verilmekte ve kesin izinlere ait arazi izin bedeline de 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanununun geçici 4 üncü maddesinin 4 üncü fıkrası hükmü gereğince on yıl süreyle %85 oranında indirim uygulanır hükmü gereğince Yaylaköy RES, Urla RES, Mordoğan RES, ve Alaçatı RES santralleri bu teşvikten de faydalanmaktadır.

Kapasite artış yatırımları ile ilgili olarak; T.C. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'nın Yatırım Teşvik mevzuatı kapsamında Urla RES santrali için 04.08.2023 tarihinde, Mordoğan RES santrali için 07.08.2023 tarihinde, Yaylaköy RES santrali için 24.08.2023 tarihinde Yatırım Teşvik Belgeleri onaylanmış olup bu kapsamda;

- 3065 sayılı KDV Kanunu gereğince teşvik belgesine haiz yatırımcıla[illegible] teşvik belgesi kapsamındaki listede yer alan ithal edilecek veya yurt içinden tes[illegible]

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

alınacak makine-teçhizatlarının KDV'den (%100) istisna olarak faturalandırmasına olanak tanıyan Katma Değer Vergisi İstisnası,

- Yurt dışından temin edilecek makine-teçhizat listesinde yer alan ekipmanların, gümrük vergisi ve toplu konut fonundan muafiyetine imkân tanıyan Gümrük Vergisi Muafiyeti

teşviklerine 3 yıl süre ile hak kazanılmıştır.

Şirket ve Üretim Şirketleri işbu İzahnamede yer alan finansal dönemlerde bünyesindeki istihdama yönelik %5'lik Hazine desteği, İlave İstihdam, Ustalık Telafi Programı, bazı Asgari ücret istisnaları gibi teşviklerden de yararlanmıştır.

GES'lerde üretilen enerjinin satışı "YEKDEM" kapsamında yapılmaktadır. Bu çerçevede, işbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in bünyesine katılan Soma GES ve Ödemiş GES'ler bünyesinde üretilen elektrik, YEKDEM'den faydalanma başlangıcı olan 2018 yılı başından 2028 yılı sonuna kadar, Kemalpaşa GES bünyesinde üretilen elektrik, YEKDEM'den faydalanma başlangıcı olan 2020 yılı başından 2030 yılı sonuna kadar kWh başına 13,3 ABD dolar cent bedel ile YEKDEM teşviki kapsamında satılmaktadır.

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

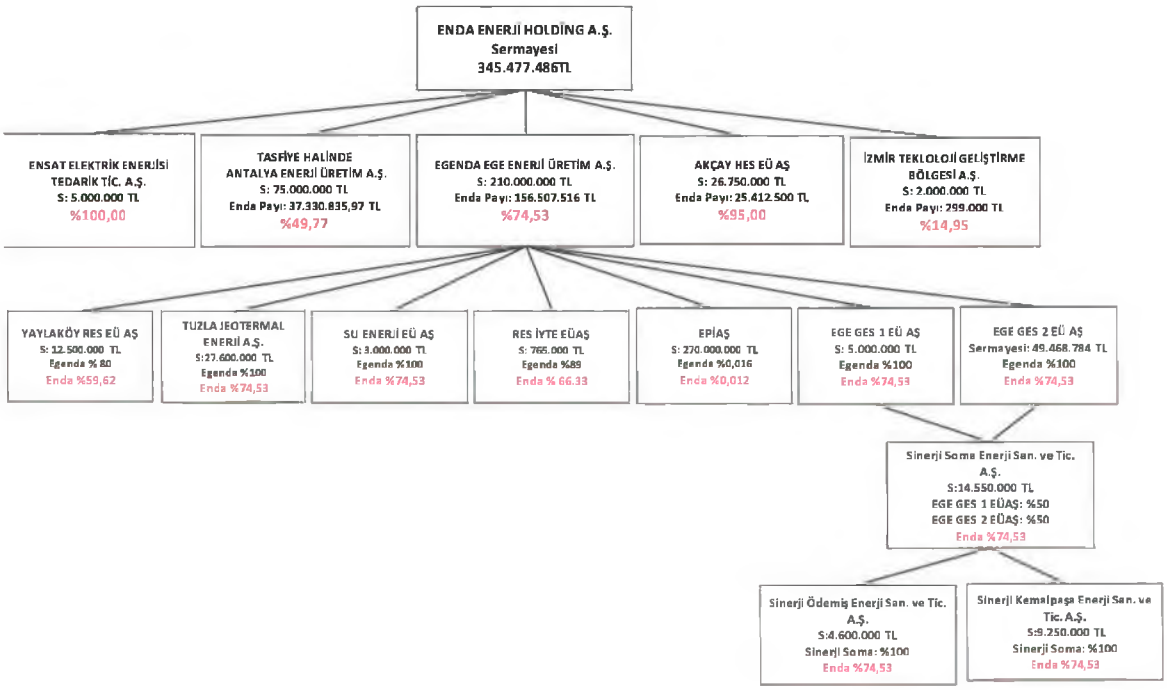
7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin 3. maddesine göre Şirket'in amaç ve konusu; her nevi doğal ve suni kaynaklardan enerji üretmek amacıyla tesisler kuran, ileten, depolayan, satan, kurulmuş ve kurulacak şirketlere iştirak etmektir. Bu kapsamda Şirket bağlı ortaklıkları ile birlikte yenilenebilir enerji kaynaklarından yatırımcı sıfatı ile her türlü üretim teknolojileriyle enerji üretim projeleri geliştirmekte, yatırımları gerçekleştirmekte ve üretim santrallerini işletmeye alarak elektrik üretimi, satışı ve elektrik ticaretini yapmaktadır.

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in bağlı ortakları ve iştirakleri aşağıdaki gibidir.



Şirket, bağlı ortaklıkları tarafından işletilen enerji santralleri vasıtasıyla ürettiği temiz enerjiyi YEKDEM kapsamında ve ikili anlaşmalar yaparak satmaktadır. Temiz enerji, yenilenebilir ve sıfır emisyonlu kaynaklardan elde edilen enerjidir. Rüzgâr enerjisi, güneş enerjisi, jeotermal enerji, hidroelektrik, biyoenerji gibi çoğunlukla yenilenebilir, düşük emisyonlu kaynaklardan elde edilen ve çevre dostu enerji üretim yöntemlerini kapsamaktadır.

Şirket, bünyesinde bulunan yenilenebilir kaynak çeşitliliği (barajlı ve barajlı kanal tipi, nehir tipi HES, rüzgâr, jeotermal ve güneş) ve bu kaynakların Türkiye'nin değişik coğrafyalarında yer alması sayesinde, toplam portföy bazında mevsimsel etkileri tek bir kaynağa dayalı yenilenebilir üretim yapan tesislere nazaran daha az hissettirecek şekilde yıl içerisine daha dengeli yayılmış bir elektrik üretim profiline sahiptir.

İşbu İzahname'de ana faaliyet konusu kapsamında detaylandırılan konular, Şirket'in bağlı ortaklıkları olan Üretim Şirketleri ve toptan elektrik satışı faaliyeti gerçekleştiren bağlı ortaklığı Ensat Elektrik üzerinden devam eden faaliyetleri içermektedir. İşbu izahname tarihi itibarıyla kapanış işlemleri tamamlanarak Şirket'in bünyesine dahil olan GES Üretim Şirketleri işbu izahnamede belirtilen finansal dönemler itibarıyla konsolidasyona dahil olmadığından dolayı GES Üretim Şirketleri'ne ilişkine bilgiler ayrıca açıklanmıştır.

Şirket'in 2021, 2022 ve 2023 yılları ile 01.01.-30.06.2023 ve 01.01-30.06.2024 dönemlerine ait satışlarına ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Şirket, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde sona eren yıllarda sırasıyla 362.509.850 TL, 1.747.116.002 TL ve 1.090.972.660 TL gelir elde etmiştir.

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

	31.12.2021 (TL)	Toplam Satışlar İçindeki Payı (%)	31.12.2022* (TL)	Toplam Satışlar İçindeki Payı (%)	31.12.2023* (TL)	Toplam Satışlar İçindeki Payı (%)
Üretim Şirketleri Elektrik Satışı	319.688.648	88,2	1.580.852.041	90,48	994.055.751	91,12
Perakende Elektrik Satışı	19.788.152	5,5	161.033.401	9,22	92.155.704	8,45
Karbon Kredi Satışı	23.028.521	6,4	-	-	-	-
Diğer	4.529	0,01	5.230.560	0,30	4.761.205	0,44
TOPLAM	**362.509.850**	**100**	**1.747.116.002**	**100**	**1.090.972.660**	**100**

**31.12.2023 tarihli satın alma gücü cinsinden*

Şirket, 01.01.-30.06.2023 ve 01.01-30.06.2024 dönemlerinde ise sırasıyla 726.059.199 TL ve 568.121.671 TL gelir elde etmiştir.

	30.06.2023** (TL)	Toplam Satışlar İçindeki Payı (%)	30.06.2024** (TL)	Toplam Satışlar İçindeki Payı (%)
Üretim Şirketleri Elektrik Satışı	662.176.630	91,2	533.116.262	93,8
Perakende Elektrik Satışı	63.731.992	8,8	34.975.575	6,2
Karbon Kredi Satışı	-	-	-	-
Diğer	150.577	0,02	29.834	0,01
TOPLAM	**726.059.199**	**100**	**568.121.671**	**100**

***30.06.2024 tarihli satın alma gücü cinsinden*

30.06.2024 tarihi itibarıyla; Şirket, bağlı ortaklıkları ve iştiraklerindeki %100'ü yenilenebilir olan 10 adet elektrik üretim santralinin toplam kurulu gücü 180,18 MW'tır. Kurulu güç dağılımı olarak portföyünde 4 adet lisanslı hidroelektrik (104,08 MW), 5 adet lisanslı rüzgâr (68,6 MW) ve 1 adet lisanslı jeotermal (7,5 MW) elektrik üretim santrali bulunmaktadır. Kurulu gücün %57,76'sına denk gelen 104,08 MW'lık kısmı HES'ler, %38,07'sine denk gelen 68,60 MW'lık kısmı RES'ler ve %4,16'sına denk gelen 7,50 MW'lık kısmı JES'ten oluşmaktadır. Toplam elektrik üretiminin %100'ünün yenilenebilir enerji kaynaklarından oluşması dışa bağımlılığı azaltmakta ve devlet alım garantilerinden faydalanılmasını sağlamaktadır.

Üretim Şirketi	Santral	Kurulu Güç (MW)	Kurulu Güç İçindeki Payı (%)
Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş.	Eğlence 1 HES	43,50	23,00
	Eğlence 2 HES	27,20	14,38
	Alaçatı RES	16,00	8,46
	Germiyan RES	10,80	5,71
	Urla RES	13,00	6,87
	Mordoğan RES	13,80	7,30

Konak V.D. 334 [illegible]
Mersis No: 0334-0065-3910-0015
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 24 Ocak 2025
Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Üretim Şirketi	Santral	Kurulu Güç (MW)	Kurulu Güç İçindeki Payı (%)
Su Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Çaygören HES	4,60	2,43
Akçay HES Elektrik Üretim A.Ş.	Akçay HES	28,78	15,22
Tuzla Jeotermal Enerji A.Ş.	Tuzla JES	7,50	3,97
Yaylaköy RES Elektrik Üretim A.Ş.	Yaylaköy RES	15,00	7,93
TOPLAM*		**180,18**	
Sinerji Kemalpaşa Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Kemalpaşa GES	3,00	1,59
Sinerji Ödemiş Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Ödemiş GES	1,98	1,05
Sinerji Soma Enerji San. ve Tic. A.Ş.	Soma GES	3,96	2,09
GENEL TOPLAM		**189,12**	**100**

**: 30.06.2024 tarihi itibarıyla kurulu gücü göstermektedir. İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket bünyesine dahil edilen GES Üretim Şirketleri ile kurulu güç kapasitesi 189,12 MWe'ye çıkmıştır.*

Şirket'in portföyünde bulunan elektrik enerjisi üretim santralleri Marmara, Ege ve Akdeniz bölgelerinde yer almaktadır.

31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemlerde Üretim Şirketleri, üretmiş oldukları elektriği sırasıyla %81,9, %80,8, %81,3 ve %58,3'ünü YEKDEM kapsamında satmıştır.

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

05.12.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in Bağlı Ortaklıkları'ndan Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş 'nin %100 hissesini alarak sahip olduğu Ege Ges 1 Elektrik Üretim A.Ş (04.12.2024 tarihi öncesindeki eski ünvanıyla Anjea Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş) ve Ege Ges 2 Elektrik Üretim AŞ. (04.12.2024 tarihi öncesindeki eski ünvanıyla Er-GES 2 Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.)' bünyesinde bulunan Kemalpaşa GES, Ödemiş GES ve Soma GES YEKDEM kapsamında satış yapmaya devam etmekte olup YEKDEM tamamlanma tarihleri 2028 (Ödemiş GES, Soma GES) ve 2030 (Kemalpaşa GES) 'dur.

YEKDEM kapsamındaki satışların herhangi bir fiyat riski olmamakla birlikte, elde edilen gelir üretilen elektrik miktarına bağlıdır.

Aşağıda işbu izahnamede belirtilen finansal dönemler itibarıyla Şirket portföyünde yer alan santrallere ilişkin temel bilgiler yer almaktadır.

01.01-31.12.2021					
Santral	**Kurulu Güç (MWm)**	**Kurulu Güç (MWe)**	**Üretim (MWh)**	**Toplam Kurulu Güç İçindeki Payı %**	**Toplam Üretim İçindeki Payı %**
HES	109,13	104,08	110.210	57,76	27,55
RES	73,00	68,60	244.426	38,07	61,11
JES	7,50	7,50	45.365	4,16	11,34
Toplam	**189,63**	**180,18**	**400.001**	**100,00**	**100,00**

01.01-31.12.2022					
Santral	**Kurulu Güç (MWm)**	**Kurulu Güç (MWe)**	**Üretim (MWh)**	**Toplam Kurulu Güç İçindeki Payı %**	**Toplam Üretim İçindeki Payı %**
HES	109,13	104,08	221.424	57,76	44,05
RES	73,00	68,60	239.271	38,07	47,60
JES	7,50	7,50	41.973	4,16	8,35
Toplam	**189,63**	**180,18**	**502.668**	**100,00**	**100,00**

01.01.-31.12.2023					
Santral	**Kurulu Güç (MWm)**	**Kurulu Güç (MWe)**	**Üretim (MWh)**	**Toplam Kurulu Güç İçindeki Payı %**	**Toplam Üretim İçindeki Payı %**
HES	109,13	104,08	111.631	57,76	32,02
RES	73,00	68,60	198.837	38,07	57,03
JES	7,50	7,50	38.205	4,16	10,95
Toplam	**189,63**	**180,18**	**348.673**	**100,00**	**100,00**

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

01.01.-30.06.2024					
Santral	**Kurulu Güç (MWm)**	**Kurulu Güç (MWe)**	**Üretim (MWh)**	**Toplam Kurulu Güç İçindeki Payı %**	**Toplam Üretim İçindeki Payı %**
HES	109,13	104,08	63.214	57,76	32,07
RES	73,00	68,60	115.005	38,07	58,35
JES	7,50	7,50	18.879	4,16	9,58
Toplam	**189,63**	**180,18**	**197.098**	**100,00**	**100,00**

Aşağıda işbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket portföyünde yer alan santrallere ilişkin temel bilgiler yer almaktadır.

Santral Adı	**Lisans Bilgisi**	**Kurulu Olduğu İl**	**Kurulu Güç (MWm)**	**Kurulu Güç (MWe)**	**İşletmeye Alınma Tarihi**	**YEKDEM Bitiş Tarihi**
HES (Toplam)			**109,13**	**104,08**		
Eğlence 1 HES	Lisanslı	Adana	44,55	43,50	13.06.2013	31.12.2023 (YEKDEM Sona Erdi)
Eğlence 2 HES	Lisanslı	Adana	28,00	27,20	10.04.2013	31.12.2023 (YEKDEM Sona Erdi)
Akçay HES	Lisanslı	Aydın	31,98	28,78	14.08.2009	31.12.2019 (YEKDEM Sona Erdi)
Çaygören HES	Lisanslı	Balıkesir	4,60	4,60	27.06.2006	31.12.2016 (YEKDEM Sona Erdi)
RES (Toplam)			**73,00**	**68,60**		
Urla Res	Lisanslı	İzmir	15,00	13,00	27.05.2016	27.05.2026 (YEKDEM Devam Ediyor)
Alaçatı Res	Lisanslı	İzmir	16,00	16,00	03.06.2016	03.06.2026 (YEKDEM Devam Ediyor)
Mordoğan Res	Lisanslı	İzmir	15,00	13,80	24.06.2016	24.06.2026 (YEKDEM Devam Ediyor)
Germiyan Res	Lisanslı	İzmir	12,00	10,80	06.05.2016	06.05.2026 (YEKDEM Devam Ediyor)
Yaylaköy Res	Lisanslı	İzmir	15,00	15,00	25.03.2016	25.03.2026 (YEKDEM Devam Ediyor)
JES (Toplam)			**7,50**	**7,50**		
Tuzla JES	Lisanslı	Çanakkale	7,50	7,50	13.01.2010	31.12.2020 (YEKDEM Sona Erdi)
GES (Toplam)			**10,3**	**8,94**		
Ödemiş GES	Lisanssız	İzmir	2,21	1,98	20.12.2018	20.12.2028 (YEKDEM Devam Ediyor)

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Santral Adı	Lisans Bilgisi	Kurulu Olduğu İl	Kurulu Güç (MWm)	Kurulu Güç (MWe)	İşletmeye Alınma Tarihi	YEKDEM Bitiş Tarihi
Soma GES	Lisanssız	Manisa	4,60	3,96	02.02.2018	02.02.2028 (YEKDEM Devam Ediyor)
Kemalpaşa GES	Lisanssız	İzmir	3,53	3,00	31.12.2020	31.12.2030 (YEKDEM Devam Ediyor)

Şirket portföyünde yer alan elektrik üretim santrallerinin 2013-2023 yılları arasındaki yıllık üretim miktarları ve 2024 yılı ilk altı aylık dönemdeki üretim miktarlarına ilişkin veriler:

MWh	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024/06
Eğlence 1 HES	4.029	60.312	105.035	59.556	118.444	124.601	148.600	142.804	47.751	99.814	48.338	25.796
Eğlence 2 HES	13.967	43.692	70.444	39.654	78.783	87.484	84.155	95.438	35.544	67.201	36.303	17.327
Akçay HES	84.414	45.542	117.353	55.259	35.791	31.176	57.355	35.725	18.593	48.276	19.547	9.649
Çaygören HES	17.895	5.384	20.023	17.892	12.093	15.328	18.140	5.765	8.322	6.133	7.443	10.442
Tuzla JES	42.766	43.381	48.244	46.263	44.508	44.555	48.057	45.547	45.365	41.973	38.205	18.879
Urla RES	-	-	-	27.327	43.000	42.869	41.957	46.168	50.086	49.474	42.833	24.392
Alaçatı RES	-	-	-	29.756	46.938	44.660	47.550	47.936	53.378	52.850	43.898	24.756
Mordoğan RES	-	-	-	27.131	46.392	45.666	42.708	48.863	52.368	52.946	42.471	25.348
Germiyan RES	-	-	-	24.755	37.128	34.065	36.201	37.524	42.020	40.547	34.890	19.216
Yaylaköy RES	-	-	-	32.382	41.593	40.495	44.458	42.003	46.574	43.454	34.745	21.293
Toplam	**163.071**	**198.311**	**361.099**	**359.975**	**504.670**	**510.899**	**569.181**	**547.773**	**400.001**	**502.668**	**348.673**	**197.098**

Elektrik üretim santrallerinin 2017-2023 yılları arasındaki yıllık kapasite faktör bilgileri ile 2024 yılı ilk altı aylık dönemdeki kapasite faktör bilgileri:

Kapasite Faktörü (%)	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024/06
Eğlence 1 HES	31,70	33,35	39,77	37,48	12,53	26,19	12,69	13,58
Eğlence 2 HES	34,59	38,41	36,95	40,05	14,92	28,20	15,24	14,58
Akçay HES	14,50	12,70	23,30	14,20	7,60	19,60	7,90	7,68
Çaygören HES	30,70	38,91	46,05	14,63	21,13	15,57	18,89	53,16
Tuzla JES	78,20	79,10	84,60	80,70	79,20	74,80	68,20	6[illegible],6
Urla RES	37,80	37,60	36,80	40,50	44,00	43,40	32,70	43,00
Alaçatı RES	33,50	31,90	33,90	34,20	38,10	37,70	33,50	35,40
Mordoğan RES	38,40	37,80	35,30	40,40	43,30	43,80	32,40	33,10
Germiyan RES	39,20	36,00	38,30	39,70	44,40	42,90	26,60	40,70

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Kapasite Faktörü (%)	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024/06
Yaylaköy RES	31,70	30,80	33,80	32,00	35,40	33,10	26,50	32,50

HES Portföyü:

30.06.2024 itibarıyla Şirket'in HES'leri Şirket'in toplam kurulu gücünün %57,76'sını oluşturmaktadır. 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemlerde sırasıyla toplam üretim 110.210 MWh, 221.424 MWh, 111.631 MWh ve 63.214 MWh olarak gerçekleşmiştir.

Üretim Şirketleri, hidroelektrik santrallerinin coğrafi olarak farklı bölgelerde bulunuyor olmasından faydalanmakta ve bu sayede daha istikrarlı yıllık ortalama su akışı elde edebilmektedir.

2021, 2022,2023 yılları ile 2024 yılı ilk altı aylık dönemdeki HES santrallerinde gerçekleşen emre amadelik oranları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Emre Amadelik Oranı (%)	Eğlence 1 HES	Eğlence 2 HES	Akçay HES	Çaygören HES
2021	84,30	97,40	96,10	96,22
2022	79,80	81,00	96,00	97,00
2023	79,60	91,60	95,10	99,40
2024/06	99,78	99,93	99,50	99,96

1. **Eğlence 1 HES**

Egenda bünyesindeki HES'lerinden biri olan. Adana ilinde bulunan ve 13.06.2013 tarihinde işletmeye alınan Eğlence 1 HES, 44,55 MWm/43,50 MWe kurulu güce sahiptir. Eğlence 1 HES 31.12.2023 tarihine kadar YEKDEM'den yaralanmış olup 01.01.2024 tarihi itibarıyla ürettiği elektrik spot elektrik piyasasına satılmaya başlanmıştır.

Eğlence 1 HES'in üretim lisansındaki 43,63 MWm / 42,65 MWe mevcut kurulu gücün 44,55 MWm/43,50 MWe'ye çıkarılması için 02.10.2017 tarihinde EPDK'ya müracaat edilmiş olup, EPDK'dan 25.01.2018 tarihli 7655/7 sayılı kurul kararı ile kapasite artışı gerçekleştirilip, ETKB kabulü 28.02.2020 tarihinde yapılmıştır. Şirket'in toplam HES kurulu gücü içerisinde, Eğlence 1 HES'in kurulu güce oranı %41,79'dur.

Eğlence 1 HES santrali, Akdeniz Bölgesi'nde, Adana ili, Karaisalı ilçesi sınırları içerisinde ve Eğlence Çayı üzerinde yer almaktadır. Eğlence Çayı üzerinde 488.78 km^2 yağış alanına sahip Eğlence 1 regülatörü, dolu gövdeli kapaklı olarak 693,0 m talveg kotunda inşa edilmiştir. Eğlence 1 HES regülatörü ile çevrilen su, 5648 m uzunluğunda, beton kaplamalı, iç çapı 3,4 m ve eğimi %0,001 olan sepet kulplu iletim tüneli vasıtasıyla yükleme havuzuna ulaştırılmakta, buradan da 2,4 m çapında ve 1.154 m uzunluğundaki cebri boru vasıtasıyla ünitede türbinlenmektedir. Eğlence 1 HES'te türbinlenip kuyruk suyu kanalından çıkan sular, iletim kanalı vasıtasıyla Eğlence 2 HES tüneline aktarılmaktadır.

Eğlence 1 HES, fiziki hasar ve kar kaybı, sabotaj terör, üçüncü şahıs mali mesuliyet ve işveren sorumluluk sigortaları olmak üzere sigorta poliçileri ile teminat altına alınmıştır.

Eğlence 1 HES, Adana ili, Karaisalı ilçesinde, Eğlence Çayı üzerinde Eğlence 2 HES ile birlikte cascade (arka arkaya) olarak kurulu nehir tipi bir hidroelektrik santraldir.

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama
Mersis No: 0334-0065-3910-0015

Eğlence 1 HES santrali 24 saat kontrol altında ve 14 çalışan ile işletilmektedir. Proje özellikleri aşağıda belirtilmiştir.

Eğlence 1 HES		
Tesis Tipi	:	Hidroelektrik (Nehir)
Yatırım Tutarı	:	128.145.931 TL/72.390.651 ABD Doları
Ticari İşletmeye Girişi	:	13.06.2013
Ünite Sayısı	:	3 adet (8,5 + 2 x 17,50 MWe)
Lisans Alım Tarihi	:	27.12.2007
Faaliyet Modeli / Süresi	:	Üretim / 49 Yıl
Yıllık Üretim Kapasitesi	:	127,3 GWh/Yıl
Kurulu Gücü	:	44,55 MWm / 43,50 MWe

2. Eğlence 2 HES

Egenda bünyesindeki diğer HES olan, Adana ilinde bulunan ve 10.04.2013 tarihinde işletmeye alınan Eğlence 2 HES, 28,0 MWm / 27,2 MWe kurulu güce sahiptir. Eğlence 2 HES 31.12.2023 tarihine kadar YEKDEM'den yaralanmış olup 01.01.2024 tarihi itibarıyla ürettiği elektrik spot elektrik piyasasına satılmaya başlanmıştır.

Eğlence 2 HES'in üretim lisansındaki 27,4 MWm/26,0 MWe mevcut kurulu gücün 28 MW/27,2 MWe'ye çıkarılması için 02.10.2017 tarihinde EPDK'ya müracaat edilmiş olup, EPDK'dan 25.01.2018 tarihli 7655/8 sayılı Kurul Kararı ile kapasite artışı gerçekleştirilip, ETKB kabulü 28.02.2020 tarihinde yapılmıştır. Şirket'in toplam HES kurulu gücü içerisinde, Eğlence 2 HES'in kurulu güce oranı %26,13'tür.

Eğlence 2 HES tesisi; Akdeniz Bölgesi'nde, Adana ili, Karaisalı ilçesi sınırları içerisinde ve Eğlence Çayı üzerinde yer almaktadır. Eğlence 2 Regülatörü, Eğlence 1 santral binası yakınında ve 404.00 m talveg kotunda tirol gövdeli olarak inşa edilmiştir. Eğlence 1 HES santralı kuyruksuyu kanalından çıkan sular bir tranzisyon yapısı ve kanal vasıtasıyla, daha çok Eğlence 1 HES santralinde bir problem olması veya bu santralin bakıma alınması halinde işletmede olacak, ayrıca ara havzadan gelebilecek akımları kabartarak Eğlence 2 HES iletim tüneline çevirme işlevini yerine getirecek olan regülatör içerisinden geçirilerek, 151,50 m uzunluğundaki iletim kanalı vasıtasıyla sağ sahilde inşa edilen 1918,24 m uzunluğunda, beton kaplamalı, iç çapı 3,4 m ve eğimi %0,001 olan sepet kulplu iletim tüneline aktarılmaktadır. Tünel çıkışına tesis edilmiş olan yükleme havuzundan çıkan sular, çapı 2,40 m, uzunluğu ise 700,00 m olan cebri boru yardımıyla ünitelerde türbinlenmektedir. Eğlence 2 HES'te türbinlenen sular, kısa bir kuyruksuyu kanalı vasıtasıyla tekrar dere yatağına verilmektedir.

Eğlence 2 HES, fiziki hasar ve kar kaybı, sabotaj terör, üçüncü şahıs mali mesuliyet ve işveren sorumluluk sigortaları olmak üzere sigorta poliçileri ile teminat altına alınmıştır.

Eğlence 2 HES, Adana ili Karaisalı ilçesinde Eğlence Çayı üzerinde Eğlence 1 HES ile birlikte cascade (arka arkaya) olarak kurulu nehir tipi bir hidroelektrik santraldir.

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Eğlence 2 HES santrali 24 saat kontrol altında ve 11 çalışan ile işletilmektedir. Proje özellikleri aşağıda belirtilmiştir.

Eğlence 2 HES		
Tesis Tipi	:	Hidroelektrik (Nehir)
Yatırım Tutarı	:	72.472.380 TL/40.930.973 ABD Doları
Ticari İşletmeye Girişi	:	10.04.2013
Ünite Sayısı	:	3 adet (5,23 + 2 x 10,985 MWe)
Lisans Alım Tarihi	:	27.12.2007
Faaliyet Modeli / Süresi	:	Üretim / 49 Yıl
Yıllık Üretim Kapasitesi	:	78 GWh/Yıl
Kurulu Gücü	:	28,0 MWm / 27,2 MWe

3. Akçay HES

Akçay HES Elektrik Üretim A.Ş. bünyesinde olan, Aydın ilinde bulunan ve 14.08.2009 tarihinde işletmeye alınan Akçay HES, 31,98 MWm / 28,78 MWe kurulu güce sahiptir. Akçay HES 31.12.2019 tarihine kadar YEKDEM'den yaralanmış olup 01.01.2020 tarihi itibarıyla ürettiği elektrik spot elektrik piyasasına satmaktadır.

Şirket'in toplam HES kurulu gücü içerisinde, Akçay HES'in kurulu güce oranı %27,65'tir.

Akçay HES, fiziki hasar ve kar kaybı, sabotaj terör, üçüncü şahıs mali mesuliyet ve işveren sorumluluk sigortaları olmak üzere sigorta poliçileri ile teminat altına alınmıştır.

Akçay HES'te üretim, DSİ'nin kontrolünde barajdan bırakılan sularla yapılmakta ve üretimin ağırlıklı bir kısmı enerji fiyatlarının yüksek olduğu sulama döneminde (Haziran-Eylül) gerçekleştirilmektedir.

DSİ tarafından kontrol edilen Kemer Barajı'ndan yapılan su çıkışları ortak tesis olarak kullanılan sulama kanalı ile Akçay HES'e ulaşmaktadır. Akçay HES'e ait yükleme havuzunda dinlendirilen su, cebri boru ile santrale kadar 90 m kot farkı boyunca düşürülmekte, mevcut debiye göre seçilen uygun üniteler ile türbinlenerek elektrik enerjisi üretilmekte, çıkan su 784 m kuyruksuyu kanalı ile güvenle dere yatağına ulaştırılmaktadır.

Akçay HES santrali 24 saat kontrol altında ve 11 çalışan ile işletilmektedir. Proje özellikleri aşağıda belirtilmiştir.

Akçay HES		
Tesis Tipi	:	Hidroelektrik (Barajlı Kanal Tipi)
Yatırım Tutarı	:	25.523.892 TL / 16.487.557 ABD Doları
Ticari İşletmeye Girişi	:	14.08.2009
Ünite Sayısı	:	3 Adet (2x11,6 MWe + 1x5,58 MWe)
Lisans Alım Tarihi	:	24.11.2003
Faaliyet Modeli / Süresi	:	Üretim / 49 Yıl
Yıllık Üretim Kapasitesi	:	77 GWh / Yıl
Kurulu Gücü	:	31,98 MWm / 28,78 MWe

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 24 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

4. Çaygören HES

Su Enerji A.Ş. bünyesinde olan, Balıkesir ilinde bulunan ve 27.06.2006 tarihinde işletmeye alınan Çaygören HES, 4,603 MWm / 4,603 MWe kurulu güce sahiptir. Su Enerji HES 31.12.2016 tarihine kadar YEKDEM'den yaralanmış olup 01.01.2017 tarihi itibarıyla ürettiği elektrik spot elektrik piyasasına satmaktadır.

Çaygören HES, Sındırgı ilçesinde ve Simav çayı üzerinde sulama amaçlı, 1968 yılında inşaatı tamamlanan, 7,3 km^2 göl alanına, 147.021.000 m^3 aktif göl hacmine sahip, 1971 yılından bu yana aynı amaçla işletilmekte olan DSİ'nin mevcut Çaygören barajı mansabında tesis edilmiş santraldir.

Tesis sulama mevsiminde ve sulama haricinde taşkın önleme amaçlı bırakılan sular ile çalışacak şekilde planlanmıştır. 05.09.2003 tarihinde EPDK'dan 35 yıl süreli Üretim Lisansı almış, ardından başvurumuz üzerine 04.06.2014 tarihli 5042-10 sayılı EPDK kurul kararı ile lisans süresi 49 yıla çıkarılmıştır.

Şirket'in toplam HES kurulu gücü içerisinde, Çaygören HES'in kurulu güce oranı %4,42 'dir.

Çaygören HES, fiziki hasar ve kar kaybı, sabotaj terör, üçüncü şahıs mali mesuliyet ve işveren sorumluluk sigortaları olmak üzere sigorta poliçileri ile teminat altına alınmıştır.

Çaygören HES santrali 24 saat kontrol altında ve 8 çalışan ile işletilmektedir. Proje özellikleri aşağıda belirtilmiştir.

Çaygören HES		
Tesis Tipi	:	Hidroelektrik (Barajlı)
Yatırım Tutarı	:	6.641.883 TL/5.050.258 ABD Doları
Ticari İşletmeye Girişi	:	27.06.2006
Ünite Sayısı	:	2 Adet (1,617 MWe + 2,986 MWe)
Lisans Alım Tarihi	:	05.09.2003
Faaliyet Modeli / Süresi	:	Üretim / 49 Yıl
Yıllık Üretim Kapasitesi	:	20,7 GWh/Yıl
Kurulu Gücü	:	4,60 MWm / 4,60 MWe

HES'lere Dair Diğer Açıklamalar:

Hidroelektrik enerji santrallerinin türbinlerinin bazı teknik özellikleri şu şekildedir;

Teknik Özellikler	Eğlence 1 HES	Eğlence 2 HES	Akçay HES	Çaygören HES
Ünite Üreticisi	Flovel	Flovel	HRC	Vatech & Leroy Somer
Ünite Tipi	Dikey Francis	Yatay Francis	Dikey Francis	Yatay Francis
Debi	17,4 m^3/sn	17,4 m^3/sn	36 m^3/sn	11,5 m^3/sn
Düşü	288 m (brüt)	175 m (brüt)	90 m (brüt)	49 m (brüt)
Ünite Sayısı	3	3	3	2

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Teknik Özellikler	Eğlence 1 HES	Eğlence 2 HES	Akçay HES	Çaygören HES
Ünite Güçleri	[8,79 + (2*17,88)] MWm / [8,5 + (2*17,5)] MWe	[5,46 + (2*11,27)] MWm / [5,23 + (2*10,985)] MWe	[6,2 + (2*12,89)] MWm / [5,58 + (2*11,6)] MWe	[(1,617 + 2,986)] MWm / [(1,617 + 2,986] MWe

Şirket, Adana ili, Karaisalı ilçesi sınırları içindeki Eğlence 1 HES ve Eğlence 2 HES (Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş.), Aydın ili, Bozdoğan ilçesinde Akçay HES (Akçay HES Elektrik Üretim A.Ş.) ve Balıkesir ili, Sındırgı ilçesinde Çaygören HES (Su Enerji Elektrik Üretim A.Ş.) santrallerini işletmesini kendi personeli ile yürütmektedir.

Hidrolektrik santrallerin günlük, aylık, yıllık gibi periyodlar ile üretici firma bakım kılavuzları ve tavsiyeleri, yasal yönetmelikler ve geçmiş yılların tecrübeleri ve çalışma koşullarına göre oluşturulmuş bakım planları SAP sistemine işlenmiş ve buradan takip ve kontrol edilerek santral ekiplerince yürütülmektedir. Bazı bakım ve arızalarda konusunda uzman firmalardan destek alınabilmektedir. Enerji nakil hatları ve yüksek voltaj altında çalışan kritik ekipman periyodik bakımları yılda bir kez dışarıdan hizmet alınarak konusunda yetkin firmalar tarafından ilgili elektrik mevzuatının tüm gerekliliklerine uygun olarak yapılmaktadır. Ayrıca vinç, topraklama gibi yıllık periyodik kontrol gerektiren ekipmanlar yılda bir kez akredite kuruluşlar tarafından kontrol edilmekte ve raporlanmaktadır.

Akçay HES ve Çaygören HES için su kaynağı sırası ile Kemer ve Çaygören Barajları'dır. Her iki barajda sulama öncelikli olarak DSİ tarafından işletilmektedir. Dolayısı ile bu santraller primer ve pik üretimlerini sulama dönemi olan yaz aylarında yapmaktadırlar. Yağışlı yıllarda diğer aylarda da üretim yapılmaktadır. Eğlence 1 HES ve Eğlence 2 HES ise Nehir tipi santral olup pik üretimlerini sonbahar, kış ve ilkbahar aylarında yapmaktadır. Dolayısı ile Şirket farklı mevsimsel özellikli santralleri sayesinde yılı boyunca stabilitesi yüksek nakit akışı sağlamaktadır.

Şirkete ait HES'lerde DSİ mevuzatıyla talep edilen tüm güvenlik önlemleri tamamlanmış olup tüm iç ve dış saha kameralar ile 24 saat izlenmektedir.

Santraller 3 vardiya esası ile çalışmakta olup, Eğlence 1 HES ve Eğlence 2 HES santralleri ortak 1 İşletme Müdürü ve 1 İşletme Şefi liderliğinde yönetilmekte, Eğlence 1 santralinde 9 adet vardiya operatörü ve 4 adet destek personeli, Eğlence 2 santralinde ise 8 adet vardiya operatörü ve 2 adet destek personeli görev almaktadır. Akçay HES, 1 İşletme Müdürü ve 1 İşletme Şefi liderliğinde 7 adet vardiya operatörü ve 2 adet destek personeli ile faaliyetlerini yürütmektedir. Çaygören HES'te ise 1 İşletme Müdürü ve 1 İşletme Şefi liderliğinde 6 adet vardiya operatörü görev almaktadır.

Santral İsmi	Santrallerin Bulunduğu İl	Ort. Debi (m^3/sn)	Ort. Debi (m^3/sn)	Ort. Debi (m^3/sn)	Ort. Debi (m^3/sn)
		2021	2022	2023	2024/06
Eğlence 1 HES	Adana	3,03	7,34	3,2	3,42
Eğlence 2 HES	Adana	3,57	7,92	3,7	3,68
Akçay HES	Aydın	2,72	7,07	2,86	2,81

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Santral İsmi	Santrallerin Bulunduğu İl	Ort. Debi (m^3/sn)	Ort. Debi (m^3/sn)	Ort. Debi (m^3/sn)	Ort. Debi (m^3/sn)
		2021	2022	2023	2024/06
Çaygören HES	Balıkesir	3,15	2,53	2,91	6,88

JES Portföyü

30.06.2024 itibarıyla Şirket bünyesinde bulunan tek JES santrali Şirket'in toplam kurulu gücünün %4,16'sını oluşturmaktadır. 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemlerde sırasıyla toplam üretim 45.365 MWh, 41.973 MWh, 38.205 MWh ve 18.879 MWh olarak gerçekleşmiştir.

2021, 2022, 2023 ve 2024/06 yıllarında RES santrallerinde gerçekleşen emre amadelik oranları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Emre Amadelik Oranı %	Tuzla JES
2021	97,24
2022	98,04
2023	96,59
2024/06	87,07

Tuzla JES

Çanakkale ilinde bulunan ve 13.01.2010 tarihinde işletmeye alınan Tuzla JES, 7,5 MWm / 7,5 MWe kurulu güce sahiptir. Tuzla JES 31.12.2020 tarihine kadar YEKDEM'den yaralanmış olup 01.01.2021 tarihi itibarıyla ürettiği elektrik spot elektrik piyasasına satmaktadır.

Dengeli ve kontrol edilebilir bir üretime sahip olması nedeniyle, maruz kalınan dengesizlik maliyetlerinin minimum düzeyde tutulduğu Tuzla JES'te, 2010-2020 yılları arasında YEKDEM teşvik fiyatının bir miktar üzerinde satış fiyatlarından gelir elde edilmiştir.

Kurulu tesisin daha verimli çalışmasını tesis etmek üzere, ek kuyu açılmasına yönelik çalışmalar, 2018 yılı Ağustos ayında tamamlanarak 1 adet ek üretim kuyusu devreye alınmıştır.

2019 yılında 3 üretim kuyusunda oluşan silikat kabuklaşmasına önlemeye yönelik, formik asit yerine karbondioksit ("CO_2") basılması için test sistemi kurulmuş ve deneme çalışmalarına başlanmıştır. Bu çalışmaların olumlu sonuç vermesine istinaden formik asit yerine CO_2 kullanımına geçilmiş ve 2020 yılı boyunca sisteme sadece karbondioksit verilmiştir. Yapılan bu çalışma sayesinde yıllık bazda 1 milyon TL mertebesinde tasarruf sağlanmış olup, 2021 ve 2022 yılı boyunca bu şekilde çalışmaya devam etmiştir. Söz konusu çalışma 2022 yılında EGEC Geothermal (Avrupa Jeotermal Enerji Konseyi) tarafından yapılan değerlendirmede Avrupa'da ilk 5 yenilikçi jeotermal proje arasına girmiştir.

Büyük Endüstriyel Kazaların Önlenmesi ve Etkilerinin Azaltılması Hakkında çıkan yönetmeliğe istinaden BEKRA çalışmaları gerçekleştirilmiş olup, BKSD (Büyük Kaza Senaryo Dokümanı) ve PKD (Patlamadan Korunma Dokümanı) hazırlanmıştır. BEKRA FAZ I Çalışması, 2872 sayılı Çevre Kanunu gereği Büyük Endüstriyel Kazaların Önlenmesi ve Etkilerinin Azaltılması Hakkında Yönetmelik dahilinde 2020 yılında tamamlanmış ve 2021 yılında Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı denetimi başarı ile gerçekleştirilmiştir. BEKRA

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

FAZ 2 Çalışması, 2872 sayılı Çevre Kanunu gereği Büyük Endüstriyel Kazaların Önlenmesi ve Etkilerinin Azaltılması Hakkında Yönetmelik dahilinde 2021 yılında tamamlanmış ve 2022 yılında Çevre, Şehircilik ve İklim Bakanlığı denetimi başarı ile gerçekleştirilmiştir.

2021 yılında İYTE ile birlikte jeotermal akışkandan lityum ("Li") eldesine* yönelik santralde pilot tesis kurularak test çalışmalarına başlanmış olup, laboratuvar çalışmaları ile paralel olarak devam ettirilmektedir. 2022 yılında söz konusu pilot sisteme 1 reaktör daha ilave edilerek stronsiyum ('Sr') elementini de paralelde tutma denemeleri yapmak üzere hazır hale getirilmiştir. (**Lityum eldesi;* Lityum elementinin akışkandan ayrılarak satışına yönelik katma değer sağlanma işlemidir.)

2022 yılında kurulumundan bu yana yer altından giden re-enjeksiyon hattının yüzeyden götürülmesi için başta Çanakkale, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Tabiat Varlıkları Koruma 1. Şube Müdürlüğü olmak üzere DSİ Bölge Müdürlüğü ve Karayolları Bölge Müdürlüğü ile görüşmeler yapılarak başvurularda bulunulmuştur. Böylelikle sürekli santrali duruşa götüren sorunların azaltılması planlanmıştır. Söz konusu hat yüzeyden gidecek şekilde tamamlanarak devreye alınmıştır.

Tuzla JES, fiziki hasar ve kâr kaybı, sabotaj terör, üçüncü şahıs mali mesuliyet ve işveren sorumluluk sigortaları olmak üzere sigorta ile teminat altına alınmıştır.

Tuzla JES santrali 24 saat kontrol altında ve 15 çalışan ile işletilmektedir. Proje özellikleri aşağıda belirtilmiştir.

Tuzla JES		
Tesis Tipi	:	Yenilenebilir (Jeotermal)
Yatırım Tutarı	:	36.967.337 TL/24.330.297 ABD Doları
Ticari İşletmeye Girişi	:	13.01.2010
Ünite Sayısı	:	1 Adet (7,5 MWe)
Lisans Alım Tarihi	:	11.05.2004
Faaliyet Modeli / Süresi	:	Üretim / 40 Yıl
Yıllık Üretim Kapasitesi	:	56 GWh/Yıl
Kurulu Gücü	:	7,5 MWm / 7,5 MWe

Tuzla JES'e Dair Diğer Açıklamalar:

Tuzla JES'in türbininin bazı teknik özellikleri şu şekildedir;

Teknik Özellikler	Tuzla JES
Ünite Tedarikçisi	Ormat Sistem Ltd.
Ortam Sıcaklık (^{0}C)	25,0
Brine Debisi (t/h)	693,0
Buhar Debisi (t/h)	48,0
Brine Giriş Sıcaklığı (^{0}C)	143,0

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Santralin işletme sürekliliğinin sağlanması ve emre amadeliğin en üst seviyede tutulması esastır. Bu hususta santral verimini artırıcı faaliyetler ile kontrollü azami enerji üretimi hedeflenmektedir.

Santralin tüm operasyonel faaliyetleri SCADA, kontrol ve kumanda ekipmanları üzerindeki indikatörlerden sürekli olarak izlenir. Üretim, proses değerleri ve üretim tahminleri üretim raporlama faaliyetleri kapsamında operatörler tarafından düzenli olarak kayıt altına alınır ve ilgili mercilere iletimi sağlanır.

Arıza ve alarm durumları SCADA, kontrol ve kumanda ekipmanları üzerindeki indikatörlerden sürekli olarak izlenir. Olumsuzluklar kayıt altına alınır. Yetki sınırları çerçevesinde amir bilgilendirmesi ya da görevlendirmesi ile müdahale edilip sorunun giderilmesi yoluna gidilir.

Yüksek gerilim arıza ve bakım faaliyetleri EKAT yönergelerine uyularak yapılır. Şebeke kaynaklı arızalarda ilgili trafo merkezi ile iletişime geçilerek bilgi alınır ve arızanın giderilmesi için gereken faaliyetler gerçekleştirilir.

Tuzla JES bakımları, Planlı Bakımlar (ZPM2), Önleyici/Kestirimci Bakımlar (ZPM3), Periyodik İşler (ZPM5), Kalibrasyon (ZPM7) ve Arıza Bakımlar (ZPM1) olarak SAP sisteminde takip edilmektedir. Yapılacak işe ait iş emri, SAP sisteminde otomatik olarak gelen sistem üzerinden doldurulur, aynı zamanda iş emri formu ve ilgili işe istinaden gerekli iş izin formu doldurularak, iş bitiminde işi yapan personel, İşletme Şefi ve İşletme Müdürü tarafından imza altına alınarak kaydedilir.

Söz konusu bakımların PKD'de (Patlaman Korunma Dokümanında) belirlenen zonlarda yapılması durumunda, yine aynı dokümanda belirtilen öncelikler dikkate alınmaktadır. 30.04.2013 tarih ve 28633 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren "Patlayıcı Ortamların Tehlikelerinden Çalışanların Korunması Hakkında Yönetmelik" in 5,6,9 ve 10'uncu maddeleri gereğince patlayıcı ortam oluşabilecek yerlerin tespiti, meydana gelebilecek tehlikelerin tanımlanması, riskin değerlendirilmesi ve bunun sonucunda alınması gerekli teknik ve idari tedbirlerin belirlenip, gerekli önlemlerin alınması için PKD sertifikaları ve personel eğitimleri 3 yılda bir yenilenir ve ayrıca her yıl ara gözetimler yapılarak raporlanır.

Santrale ait tüm ekipmanlar için periyodik bakım günlük, haftalık, aylık, yıllık planları oluşturulur. Bu planların içeriği, yüklenici firmalar ve üretici firmalar tarafından verilen bilgiler çerçevesinde türbin tarafı harici tüm ekipmanlar için hazırlanmış olan periyodik bakım programı ve talimatlarına göre belirlenir. Ekipmanların bakımları gerek işletme bünyesinde resmî kurumlardan alınmış teknik yetkinlik belgelerine sahip personeller, gerekse konusunda uzman ve ilgili kurum tarafından yetkinlik belgesine almış firmalardan dış hizmet alımı ile gerçekleştirilir. Bakım işlemi sırasında oluşan malzeme ihtiyaçlarını karşılamak için stok kontrolleri yıl içerisinde düzenli olarak yapılarak kayıt altına alınır. Stokta olmayan malzemeler için satın alma süreci işletilir.

Duruş gerektiren planlı bakımların programları eşanjörlerde meydana gelen kabuklaşmaya bağlı kirlilik süreci gözeterek planlanır. Asıl amacı eşanjörlerin temizlenerek verimin artırılması olan söz konusu planlı duruşta, diğer duruş isteyen çalışmalar da programlanarak emre amadeliği üst düzeyde tutmak hedeflenir.

Ekipmanların arızalanması durumunda yapılan onarıcı faaliyetlerde ekipman garanti kapsamında ise ilgili firmalardan Satınalma ve Ticaret Yönetimi Departmanı aracılığı ile hizmet

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

talep edilir. Bu kapsamda olmayan ekipman ve sistemler için resmî kurumlardan alınmış teknik yetkinlik belgelerine sahip işletme personeli tarafından işlem yapılır. Arıza ve bakım öncesi iş emri formu düzenlenir. Müdahale öncesi iş emrinde yer alan kontrol listelerine göre (iş güvenliği tedbirleri) hazırlıklar yapılır. İş bitiminde iş emri kapatılarak arşivlenir.

Tuzla JES	2021	2022	2023	2024/06
Ortam Sıcaklık (^{0}C)	18,32	18,05	19,08	17,68
Brine Debisi (t/h)	802,00	754,00	728,00	828
Buhar Debisi (t/h)	31,50	29,00	27,60	28,73
Brine Giriş Sıcaklığı (^{0}C)	141,00	140,00	140,60	140,7

RES Portföyü

30.06.2024 itibarıyla Şirket'in RES'leri Şirket'in toplam kurulu gücünün %38,07'sini oluşturmaktadır. Her biri yüksek rüzgâr enerjisi potansiyeline sahip bu santrallerde, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemlerde sırasıyla 244.426 MWh, 239.271 MWh, 198.837 MWh ve 115.005 MWh elektrik enerjisi üretimi gerçekleştirilerek enterkonnekte şebekeye dolayısıyla da ülkemiz ekonomisine katkı sağlanmıştır.

RES santralleri genişletilmiş makine kırılması sigortası, kar kaybı, üçüncü şahıs mali mesuliyet ve işveren sorumluluk sigortaları olmak üzere sigorta poliçeleri ile teminat altına alınmıştır.

2021, 2022, 2023 yıllarında ve 2024 yılı ilk altı aylık döneminde RES santrallerinde gerçekleşen emre amadelik oranları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Emre Amadelik Oranı (%)	Urla RES	Alaçatı RES	Mordoğan RES	Germiyan RES	Yaylaköy RES
2021	98,5	99,1	99,0	98,9	98,0
2022	98,1	99,0	99,0	98,2	96,0
2023	98,5	99,1	98,3	98,6	98,5
2024/06	98,5	99,0	98,5	98,8	98,1

1. Urla Res

Egenda bünyesinde bulunan Urla RES, İzmir ili Urla ilçesinde Çiftlik Dağı Barbaros mevkiinde yer almakta olup 27.05.2016 tarihinde tesis ticari işletmeye alınmıştır. 20.11.2024 tarihinde Egenda tarafından alınan Yönetim Kurulu Kararı ile Genel Kurul'un onayına tabii olmak üzere söz konusu işletmenin, Egenda'nın %100 bağlı ortaklığı olarak yeni kurulacak anonim şirkete kayıtlı değerler üzerinden kısmi bölünme yolu ile aktif ve pasifi ile birlikte aynen ve külliyen devredilmesi için işlemlere başlanmasına karar verilmiştir.

Urla RES'te 2017 yılından itibaren 10 yıl süre ile YEKDEM'den satış yapılacaktır. (İlk 5 yıl: 85,8 ABD Doları/MWh, İkinci 5 yıl 73,0 ABD Doları/MWh). Tesis ticari işletmeye geçiş tarihinden itibaren 8 yıl "Yıllık Lisans Bedeli" muafiyetinden yararlanacaktır.

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Şirket'in toplam RES kurulu gücü içerisinde, Urla RES'in kurulu güç oranı %18,95'tir.

Yüksek rüzgâr enerjisi potansiyeline sahip santralde yer alan 5 adet türbin, ileri teknolojiye sahip ve yüksek verimlidir. Türbinlerde doğrudan tahrikli (direct drive), dişli kutusuz, senkron jeneratörler kullanılmıştır. Bu sayede çok düşük ve çok yüksek rüzgâr hızlarında türbinlerin verimli bir şekilde enerji üretmelerinin yanında bu teknoloji sayesinde, kullanılan hareketli aksamın az olması nedeniyle arıza sayısı az olmakta ve buna bağlı olarak bakım giderleri de düşük olmaktadır. Türbinler, tedarikçi şirketin Türkiye'de yer alan kurulum şirketi ve Egenda arasında yapılan anlaşma kapsamında işetmeye girdikleri yıl itibariyle 15 yıl kapsamlı bakım ve onarım garantisi altındadır.Urla RES santralleri genişletilmiş makine kırılması sigortası, kâr kaybı, üçüncü şahıs mali mesuliyet ve işveren sorumluluk sigortaları olmak üzere sigorta poliçeleri ile teminat altına alınmıştır.

Urla RES santralinde ileri teknolojiye sahip SCADA (Merkezi Kontrol ve Veri Toplama) ve CCTV (Kapalı Çevrim Kamera) sistemleri ile 24 saat izleme ve kontrol yapılmaktadır. Santral, konusunda yetkin ve yeterlilik belgelerine sahip mühendis ve operatörler ile işletilmekte olup personel sayısı 10'dur. Söz konusu 10 çalışanın 8'i Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş ve 2'si Yaylaköy RES Elektrik Üretim A.Ş bünyesinde istihdam edilmekte olup tüm RES'ler bu 10 kişilik teknik ekip tarafından yönetilmektedir.

Proje özellikleri aşağıda belirtilmiştir.

Urla RES		
Tesis Tipi	:	Yenilenebilir (Rüzgâr)
Yatırım Tutarı	:	62.635.644 TL/19.437.703 ABD Doları
Ticari İşletmeye Girişi	:	27.05.2016
Ünite Sayısı	:	5 adet [(4 x 3 MWe) + (1 x 1 MWe)]
Lisans Alım Tarihi	:	29.05.2008
Faaliyet Modeli / Süresi	:	Üretim / 49 Yıl
Yıllık Üretim Kapasitesi	:	43,2 GWh/Yıl
Kurulu Gücü	:	15,0 MWm / 13,0 MWe

2. Alaçatı Res

Egenda bünyesinde bulunan Alaçatı RES, İzmir ili Çeşme ilçesinde Kızılkayakaradağ- Karadağ Ovacık mevkiinde yer almakta olup tesis, 03.06.2016 tarihinde ticari işletmeye alınmıştır. Alaçatı RES'de 2017 yılından itibaren 10 yıl süre ile YEKDEM'den satış yapılacaktır (İlk 5 yıl: 85,8 ABD Doları/ MWh, İkinci 5 yıl 73,0 ABD Doları/MWh) Tesis ticari işletmeye geçiş tarihinden itibaren 8 yıl "Yıllık Lisans Bedeli" muafiyetinden yararlanacaktır.

Şirket'in toplam RES kurulu gücü içerisinde, Alaçatı RES'in kurulu güç oranı %23,32'dir.

Yüksek rüzgâr enerjisi potansiyeline sahip santralde yer alan 8 adet türbin, ileri teknolojiye sahip ve yüksek verimlidir. Türbinlerde doğrudan tahrikli (direct drive), dişli kutusuz, senkron jeneratörler kullanılmıştır. Bu sayede çok düşük ve çok yüksek rüzgâr hızlarında türbinlerin verimli bir şekilde enerji üretmelerinin yanında bu teknoloji sayesinde, kullanılan hareketli aksamın az olması nedeniyle arıza sayısı az olmakta ve buna bağlı olarak bakım giderleri de düşük olmaktadır. Türbinler, tedarikçi şirketin Türkiye'de yer alan kurulum şirketi ve Egenda

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

arasında yapılan anlaşma kapsamında işetmeye girdikleri yıl itibariyle 15 yıl kapsamlı bakım ve onarım garantisi altındadır.

Alaçatı RES santralleri genişletilmiş makine kırılması sigortası, kâr kaybı, üçüncü şahıs mali mesuliyet ve işveren sorumluluk sigortaları olmak üzere sigorta poliçeleri ile teminat altına alınmıştır.

Alaçatı RES santralinde ileri teknolojiye sahip SCADA (Merkezi Kontrol ve Veri Toplama) ve CCTV (kapalı çevrim kamera) sistemleri ile 24 saat izleme ve kontrol yapılmaktadır. Santral, Urla RES santralinde konumlanmış, konusunda yetkin ve yeterlilik belgelerine sahip mühendis ve operatörler ile işletilmekte olup personel sayısı 10'dur. Söz konusu 10 çalışanın 8'i Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş ve 2'si Yaylaköy RES Elektrik Üretim A.Ş bünyesinde istihdam edilmekte olup tüm RES'ler bu 10 kişilik teknik ekip tarafından yönetilmektedir.

Proje özellikleri aşağıda belirtilmiştir.

Alaçatı RES		
Tesis Tipi	:	Yenilenebilir (Rüzgâr)
Yatırım Tutarı	:	81.195.756 TL/25.905.193 ABD Doları
Ticari İşletmeye Girişi	:	03.06.2016
Ünite Sayısı	:	8 adet (8 x 2 MWe)
Lisans Alım Tarihi	:	29.05.2008
Faaliyet Modeli / Süresi	:	Üretim / 49 Yıl
Yıllık Üretim Kapasitesi	:	47,3 GWh/Yıl
Kurulu Gücü	:	16,0 MWm / 16,0 MWe

3. Mordoğan Res

Egenda bünyesinde bulunan Mordoğan RES, İzmir ili Karaburun ilçesinde Çatalkaya Mahallesi Yellicebelen Dağı mevkiinde yer almakta olup tesis 24.06.2016 tarihinde ticari işletmeye alınmıştır. Mordoğan RES'te 2017 yılından itibaren 10 yıl süre ile YEKDEM'den satış yapılacaktır (ilk 5 yıl: 85,8 ABD Doları/MWh, ikinci 5 yıl 73,0 ABD Doları /MWh). Tesis ticari işletmeye geçiş tarihinden itibaren 8 yıl "Yıllık Lisans Bedeli" muafiyetinden yararlanacaktır.

Şirket'in toplam RES kurulu gücü içerisinde, Mordoğan RES'in kurulu güç oranı %20,12'dir.

Yüksek rüzgâr enerjisi potansiyeline sahip santralde yer alan 5 adet türbin, ileri teknolojiye sahip ve yüksek verimlidir. Türbinlerde doğrudan tahrikli (direct drive), dişli kutusuz, senkron jeneratörler kullanılmıştır. Bu sayede çok düşük ve çok yüksek rüzgâr hızlarında türbinlerin verimli bir şekilde enerji üretmelerinin yanında bu teknoloji sayesinde, kullanılan hareketli aksamın az olması nedeniyle arıza sayısı az olmakta ve buna bağlı olarak bakım giderleri de düşük olmaktadır. Türbinler, tedarikçi şirketin Türkiye'de yer alan kurulum şirketi ve Egenda arasında yapılan anlaşma kapsamında işetmeye girdikleri yıl itibariyle 15 yıl kapsamlı bakım ve onarım garantisi altındadır.

Mordoğan RES santralleri genişletilmiş makine kırılması sigortası, kâr kaybı, üçüncü şahıs mali mesuliyet ve işveren sorumluluk sigortaları olmak üzere sigorta poliçeleri ile teminat altına alınmıştır.

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Mordoğan RES santralinde ileri teknolojiye sahip SCADA (Merkezi Kontrol ve Veri Toplama) ve CCTV (kapalı çevrim kamera) sistemleri ile 24 saat izleme ve kontrol yapılmaktadır. Santral, Urla RES santralinde konumlanmış, konusunda yetkin ve yeterlilik belgelerine sahip mühendis ve operatörler ile işletilmekte olup personel sayısı 10'dur. Söz konusu 10 çalışanın 8'i Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş ve 2'si Yaylaköy RES Elektrik Üretim A.Ş bünyesinde istihdam edilmekte olup tüm RES'ler bu 10 kişilik teknik ekip tarafından yönetilmektedir.

Proje özellikleri aşağıda belirtilmiştir.

Mordoğan RES		
Tesis Tipi	:	Yenilenebilir (Rüzgâr)
Yatırım Tutarı	:	63.421.694 TL/20.285.590 ABD Doları
Ticari İşletmeye Girişi	:	24.06.2016
Ünite Sayısı	:	5 Adet [(4 x 3 MWe) + (1 x 1,8 MWe)]
Lisans Alım Tarihi	:	29.05.2008
Faaliyet Modeli / Süresi	:	Üretim / 49 Yıl
Yıllık Üretim Kapasitesi	:	42,95 GWh/Yıl
Kurulu Gücü	:	15,0 MWm / 13,8 MWe

4. Germiyan Res

Egenda bünyesinde bulunan Germiyan RES, İzmir İli, Çeşme İlçesi, Güzelyertepe- Hırsıztepe-Germiyan Yalısı Reisdereköyü mevkiinde yer almakta olup 06.05.2016 tarihinde tesisin ticari işletmeye alınması sağlanmıştır. Germiyan RES'te 2017 yılından itibaren 10 yıl süre ile YEKDEM'den satış yapılacaktır (İlk 5 yıl: 85,8 ABD Doları/MWh, İkinci 5 yıl 73,0 ABD Doları/MWh). Tesis ticari işletmeye geçiş tarihinden itibaren 8 yıl "Yıllık Lisans Bedeli" muafiyetinden yararlanacaktır.

Şirket'in toplam RES kurulu gücü içerisinde, Germiyan RES'in kurulu güç oranı %15,74'tür.

Yüksek rüzgâr enerjisi potansiyeline sahip santralde yer alan 6 adet türbin, ileri teknolojiye sahip ve yüksek verimlidir. Türbinlerde doğrudan tahrikli (direct drive), dişli kutusuz, senkron jeneratörler kullanılmıştır. Bu sayede çok düşük ve çok yüksek rüzgâr hızlarında türbinlerin verimli bir şekilde enerji üretmelerinin yanında bu teknoloji sayesinde, kullanılan hareketli aksamın az olması nedeniyle arıza sayısı az olmakta ve buna bağlı olarak bakım giderleri de düşük olmaktadır. Türbinler, tedarikçi şirketin Türkiye'de yer alan kurulum şirketi ve Egenda arasında yapılan anlaşma kapsamında işetmeye girdikleri yıl itibariyle 15 yıl kapsamlı bakım ve onarım garantisi altındadır.

Germiyan RES santralleri genişletilmiş makine kırılması sigortası, kar kaybı, üçüncü şahıs mali mesuliyet ve işveren sorumluluk sigortaları olmak üzere sigorta poliçeleri ile teminat altına alınmıştır.

Germiyan RES santralinde ileri teknolojiye sahip SCADA (Merkezi Kontrol ve Veri Toplama) ve CCTV (kapalı çevrim kamera) sistemleri ile 24 saat izleme ve kontrol yapılmaktadır. Santral, Urla RES santralinde konumlanmış, konusunda yetkin ve yeterlilik belgelerine sahip mühendis ve operatörler ile işletilmekte olup personel sayısı 10'dur. Söz konusu 10 çalışanın 8'i Egenda

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Ege Enerji Üretim A.Ş ve 2'si Yaylaköy RES Elektrik Üretim A.Ş bünyesinde istihdam edilmekte olup tüm RES'ler bu 10 kişilik teknik ekip tarafından yönetilmektedir.

Proje özellikleri aşağıda belirtilmiştir.

Germiyan RES		
Tesis Tipi	:	Yenilenebilir (Rüzgâr)
Yatırım Tutarı	:	58.967.779 TL/18.605.750 ABD Doları
Ticari İşletmeye Girişi	:	06.05.2016
Ünite Sayısı	:	6 Adet [(5 x 2 MWe) + (1 x 0,8 MWe)]
Lisans Alım Tarihi	:	29.05.2008
Faaliyet Modeli / Süresi	:	Üretim / 49 Yıl
Yıllık Üretim Kapasitesi	:	34,1 GWh/Yıl
Kurulu Gücü	:	12,0 MWm / 10,8 MWe

5. Yaylaköy Res

Yaylaköy RES Elektrik Üretim A.Ş. bünyesinde bulunan Yaylaköy RES, İzmir ili Karaburun İlçesi, Yaylaköy Değirmentepe mevkiinde yer almakta olup 25.03.2016 tarihinde ticari işletmeye alınmıştır. Yaylaköy RES'de 2017 yılından itibaren 10 yıl süre ile YEKDEM' den satış yapılacaktır (İlk 5 yıl: 85,8 ABD Doları/ MWh, İkinci 5 yıl 73,0 ABD Doları/MWh). Tesis ticari işletmeye geçiş tarihinden itibaren 8 yıl "Yıllık Lisans Bedeli" muafiyetinden yararlanacaktır.

Şirket'in toplam RES kurulu gücü içerisinde, Yaylaköy RES'in kurulu güç oranı %21,87'dir.

Yüksek rüzgâr enerjisi potansiyeline sahip santralde yer alan 5 adet türbin, ileri teknolojiye sahip ve yüksek verimlidir. Türbinlerde doğrudan tahrikli (direct drive), dişli kutusuz, senkron jeneratörler kullanılmıştır. Bu sayede çok düşük ve çok yüksek rüzgâr hızlarında türbinlerin verimli bir şekilde enerji üretmelerinin yanında bu teknoloji sayesinde, kullanılan hareketli aksamın az olması nedeniyle arıza sayısı az olmakta ve buna bağlı olarak bakım giderleri de düşük olmaktadır. Türbinler, tedarikçi şirketin Türkiye'de yer alan kurulum şirketi ve Yaylaköy RES Elektrik Üretim A.Ş. arasında yapılan anlaşma kapsamında işetmeye girdikleri yıl itibariyle 15 yıl kapsamlı bakım ve onarım garantisi altındadır.

Yaylaköy RES santralleri genişletilmiş makine kırılması sigortası, kâr kaybı, üçüncü şahıs mali mesuliyet ve işveren sorumluluk sigortaları olmak üzere sigorta poliçeleri ile teminat altına alınmıştır.

Yaylaköy RES santralinde ileri teknolojiye sahip SCADA (Merkezi Kontrol ve Veri Toplama) ve CCTV (kapalı çevrim kamera) sistemleri ile 24 saat izleme ve kontrol yapılmaktadır. Santral, Urla RES santralinde konumlanmış, konusunda yetkin ve yeterlilik belgelerine sahip mühendis ve operatörler ile işletilmekte olup personel sayısı 10'dur. Söz konusu 10 çalışanın 8'i Egenda

Ege Enerji Üretim A.Ş ve 2'si Yaylaköy RES Elektrik Üretim A.Ş bünyesinde istihdam edilmekte olup tüm RES'ler bu 10 kişilik teknik ekip tarafından yönetilmektedir.

Doğrulama Kodu: fd8af4ed-f59e-41d7-8ac4-5c4ff3bfeec8
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama