

HES'lerin performansı, bulundukları coğrafi bölgelerde değişkenlik gösteren hidroloji koşullarına bağlıdır. HES'ler, kuraklıklar, aşırı su, iklim değişikliği ve ilgili tesisin akarsu yatağında meydana gelen değişimlerden olumsuz etkilenebilir. Olumsuz hidrolojik koşullar, HES'lerde üretilen elektrik miktarını düşürebilecektir. Diğer taraftan HES'lerin aşırı su debisi nedeniyle dolusavak kapaklarının (*dolusavak, suyun bir baraj veya su setinden aşağıya doğru, tipik olarak barajlı nehrin nehir yatağına kontrollü olarak salınmasını sağlamak için kullanılan bir yapıdır*) açılması ve su kaybetmeleri halinde üretebileceği elektrik üretim miktarının azalması aşırı su debisine rağmen düşük üretime neden olabilir. Buna ek olarak, suyla taşınan birikintilerden kaynaklanan tıkanmalar ve benzeri su yatağından kaynaklanan sorunlar türbin ömrünü ve üretimin verimini etkileyebilir. Türbinlerin bakım veya yenileme maliyetlerindeki artış ve türbinlerin emre amadeliğindeki azalmadan kaynaklanan elektrik üretimindeki azalma, ilgili HES'leri işleten Üretim Şirketi'nin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla yatırım süreçleri devam eden GES Projeleri kapsamında kurulacak Bağıştaş GES ve Erzin-2 GES'in verimi ise yine, mevsimsel değişkenlik nedeniyle öngörülemeyen güneşlenme süresine bağlıdır. Örneğin, GES'lerin verimi açısından, öngörülenden çok daha fazla bulutlu gün, fırtınalı veya yağmurlu gün sayısı olması GES'lerden beklenen verimi azaltabilir.

Her bir ilgili Üretim Şirketi, her ne kadar olağan meteoroloji öngörülerindeki olası değişiklikleri ve bu değişikliklerin ilgili Üretim Şirketi'nin faaliyetleri üzerindeki potansiyel etkilerini göz önünde bulundurmaya çalışsa da, bu değerlendirmenin olası meteorolojik değişikliklerinden kaynaklanan etkileri önleyebileceği veya meteorolojik koşulların doğru tahmin edilmesini sağlayabileceğini garanti edememektedir. HES ve GES'lerin bulunduğu yerlerdeki olağan meteoroloji öngörülerindeki önemli sapmalar, Üretim Şirketleri'nin faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca iklim değişikliğine bağlı olarak meydana gelen sıcaklık öngörülerindeki değişiklikler, yağışta değişkenlik, kötü hava şartlarının yoğunluğu veya sıklığının artması, Üretim Şirketleri'nin faaliyetleri üzerinde olumsuz etkilere yol açabilir.

Yukarıda açıklanmış olan olumsuz meteorolojik koşullar veya bunlarında sonuçlarından herhangi biri, Santraller'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir ve ilgili Üretim Şirketi'nin faaliyetleri, mali durumu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyerek, Şirket'in kârlılığı, beklentileri ve finansal durumu üzerinde olumsuz etkiler yaratabilir.

2. Elektriğe olan talep azalabilir.

Türkiye'deki elektrik talebi, makroekonomik koşullar, demografik faktörler ve mevsimsellik gibi faktörlere göre değişebilir. Bu durum Üretim Şirketleri'nin elektrik satış miktarını etkileyebilir. Covid-19 salgınının ekonomik etkileriyle ilişkili olan faktörler de dahil olmak üzere makroekonomik koşullar üzerindeki herhangi bir olumsuz gelişme, tüketicilerin ve işletmelerin genel elektrik talebinde azalmaya neden olabilir.

Ekonominin zayıflaması, Türkiye'deki enerji tüketiminde bir azalmaya neden olabilir veya elektrik piyasasını olumsuz yönde etkileyebilir.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
İc Kapı No:20 Çankaya / Ankara
Tic. Sic. No: 285 83 33 / Etiler / 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticaret Sicili No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

77
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İc Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tic. Sic. No: 285 83 33 / Etiler / 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticaret Sicili No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İçtaş İnşaat
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 285 83 33 / Etiler / 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticaret Sicili No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 2/1
İçişler Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 285 83 33 / Etiler / 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticaret Sicili No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Nüfus artışındaki durgunluk, genç ve kentsel nüfustaki azalma veya dijitalleşmedeki duraksamalar gibi demografik faktörler de elektrik talebini azaltabilir.

Son olarak, elektrik talebi, elektrik tüketimindeki mevsimsel değişkenlikler nedeniyle de dalgalanma göstermektedir. Elektrik tüketimi, genel olarak yüksek ısıtma ve aydınlatma ihtiyaçları nedenleriyle kış aylarında ve iklimlendirme ve soğutma ihtiyaçları nedenleriyle yaz aylarında artmasına karşılık, ısıtma veya soğutma ihtiyacının azaldığı ilkbahar ve sonbahar aylarında azalmaktadır. Şirket, elektrik tüketiminde iklim değişiklikleri ya da mevsimsel bazda yaşanan değişkenliklerin Üretim Şirketleri'nin öngöremeyeceği veya karşılığında gereken önlemleri alamayacağı bir şekilde etkilenmeyeceğini garanti edememektedir. Bu durum, Üretim Şirketleri'nin ürettiği elektrik için öngördüğü genel talep düzeyinde bir azalmaya veya kesintiye neden olabilir.

Yukarıda belirtilen makroekonomik ortam, demografik faktörler veya mevsimsellik gibi faktörlerden herhangi biri, Üretim Şirketleri'nin ürettiği elektriğe olan talebi etkileyebilir. Üretim Şirketleri'nin sattığı elektrik miktarını azaltabilir veya spot elektrik piyasasındaki elektrik fiyatlarının düşmesine sebep olabilir. Bu durum, Üretim Şirketleri'nin faaliyetlerini, mali durumu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyerek, Şirket'in kârlılığı, beklentileri ve finansal durumu üzerinde olumsuz etkiler yaratabilir.

3. Elektrik piyasası fiyatları ve tahmini fiyatlar, önemli ölçüde değişkenlik gösterebilecektir.

Spot elektrik piyasasındaki elektrik fiyatı, önemli ölçüde değişkenlik gösterebilmektedir. Üretim Şirketleri, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023'te sona eren dönemler itibarıyla üretmiş oldukları elektriği sırasıyla %65, %54 ve %11'ini YEKDEM kapsamında satmıştır.

Ancak Üretim Şirketleri, güncel durumda Çileklitepe HES dışında hiçbir Santrali için 2024 yılı itibarıyla YEKDEM'den faydalanmamakta olup; 2024 yılı itibarıyla Üretim Şirketleri, Çileklitepe HES dışındaki Santraller kapsamında ürettikleri elektriği spot elektrik piyasasında spot piyasa fiyatından satmaktadır.

GES Projeleri henüz devreye alınarak işletmeye geçmediğinden bu projeler kapsamındaki santrallerde yapılan bir üretim bulunmamaktadır.

Spot elektrik piyasa fiyatları elektrik arz ve talep faktörlerinden etkilenecek değişkenlik gösterebilmektedir. Örneğin, elektriğin piyasa fiyatındaki bir düşüş veya fosil yakıtlar veya nükleer enerji gibi diğer elektrik üretim kaynaklarının maliyetindeki bir azalma, elektriğin toptan satış fiyatını düşürebilecek ve bu da Şirket'in gelirlerinde azalmaya yol açabilecektir.

Bu durum, Şirket'in mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını etkileyebilir.

4. Yenilenebilir enerji için sağlanan devlet desteğinin azaltılması veya kesilmesi ya da devletin enerji politikasındaki ve enerji mevzuatındaki diğer değişiklikler, Şirket'in gelecekteki yatırım ve büyüme planlarını olumsuz etkileyebilir.

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Tel: 0312 285 83 83 Faks: 0312 285 83 83
Ankara Kurumlar V.D. No: 4761437401
Tic. Sic. No: 431347
Mersis No: 0476110748100001

78
İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İC Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tel: 0312 285 83 83 Faks: 0312 285 83 83
Ankara Kurumlar V.D. No: 061 7943
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

22 Mart 2024
İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/4 Sıfırtas 1814
Tic. Sic. No: 270000 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-5
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Türk Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyük Mükellefler V.D. No: 999 010 159

Türkiye’de yenilenebilir enerji kaynaklarının geliştirilmesi ve yenilenebilir enerji üretimi, YEKA, YEKDEM ve kapasite mekanizması gibi hükümetin düzenlemelerine ve mali desteğine dayanmaktadır. Türkiye’nin yenilenebilir enerjinin geliştirilmesini aktif bir şekilde destekleyen politika ve destek mekanizmalarını benimsemiş olmasına karşılık, bu yaklaşımın gelecekte değişmeyeceği konusunda bir garanti bulunmamaktadır.

Ayrıca kanun ve yönetmelikler ile düzenlenen enerji piyasası işleyişinde yapılacak değişiklikler, serbest piyasa koşullarının değiştirilmesi, yeni regülasyonların devreye konulması, getirilebilecek yeni tavan fiyat uygulamaları, dengeleme piyasası ve gün içi piyasaya getirilebilecek yeni kural ve kısıtlamalar, yenilenebilir enerji santrallerinde gün öncesi tahminler için uygulanan marjların kaldırılması, üretim ve tahmin sapmaları için var olan ceza uygulamalarının artırılması Şirket’in gelirlerinde olumsuz etki yaratabilecektir.

Ayrıca 30.06.2021’den sonra işletmeye geçecek olan enerji santralleri için yürürlükte olan YEKDEM tarifesi kapsamındaki alım garantisi tutarlarının Türk Lirası cinsinden olması uzun vadeli yabancı para fonlamayı zorlaştıracığı için Türk Lirası cinsinden daha yüksek bir etkin faizle borçlanmak daha maliyetli olabilecektir.

Ayrıca, sistem kullanım bedellerinin öngörülerin ötesinde olacak şekilde idare tarafından belirlenmesi veya sistem kullanım bedeli hesaplama metodolojisinin idare tarafından değiştirilmesi gibi durumlar da söz konusu olabilir ve bu riskler dahilinde, Şirket’in üretim maliyetleri de artabilir.

5. Şirket, YEKDEM teşviki kapsamındaki Santralleri bakımından Tamamlama Ödemelerinde olası kur riskine tabidir ve bu Santraller için YEKDEM dönemi sona erdiğinde, Şirket’in kur riski artabilecektir.

2024 yılı itibarıyla İçtaş Yenilenebilir tarafından işletilen Çileklitepe HES’te üretilen elektrik YEKDEM kapsamında satılmaya devam edilecektir. Bu satışlardan elde edilen gelirler YEKDEM teşviki kapsamında ABD Doları’na endeksli olup, Türk Lirası cinsinden elde edilecektir. Çileklitepe HES için YEKDEM dönemi sona erdiğinde, söz konusu Santral’dan elde edilen gelirler ABD Doları’na endeksli olmaktan çıkıp, 2026 yılı itibarıyla Üretim Şirketleri’nin diğer Santraller’inden elde edilecek gelirler açısından olduğu gibi Türk Lirası cinsinden elde edilecektir. Türk Lirası’nın özellikle ABD Doları başta olmak üzere diğer para birimlerine karşı yaşayabileceği değer kaybı, Çileklitepe HES’in YEKDEM’den faydalanabileceği sürenin sonunda, Şirket’in mali durumu ve faaliyetleri üzerinde olumsuz bir etkiye yol açabilecektir.

Şirket, özellikle YEKDEM kapsamındaki alacakları başta olmak üzere, geçmişte alacaklarının tahsiliyle ilişkili kur riskine maruz kalmıştır. YEKDEM’den yararlanan santraller, elektriği gün öncesi piyasada veya ikili anlaşmalar yoluyla satmaktadır. Bu düzenlemelere göre satış fiyatının YEKDEM fiyatından daha düşük olduğu dönemlerde, YEKDEM teşvik fiyatının o gün itibarıyla Türk Lirası karşılığı ile gün öncesi piyasası fiyatı arasındaki fark hesaplanmaktadır. İlgili tutar, EPIAŞ tarafından bir sonraki ayın 15. Gününü takip eden 7 iş günlük süre içerisinde ilgili şirkete ödenmektedir (“Tamamlama Ödemesi”). Dolayısıyla şirketler, satış fiyatının

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 73
Ankara Kurumlar V.D. No: 1701107481
Ticari Sicil No: 11347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 83 Fax: 0312 285 83 43
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 1701107481
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 04700617943000120001

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. Hilmi Özalp Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Şişli V.D. No: 1701107481
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 04700617943000120001
Mersis No: 0470005438900012 Sermaye:112.172.407.00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Fıratlar Masajı) Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL
Piyade M. Kelleler V.D. No: 998 010 459

YEKDEM fiyatından düşük olduğu dönemlerde, Tamamlama Ödemesiyle ilgili olarak ilgili ayın son gününden itibaren ödeme tarihine kadar yaklaşık 25 günlük veya ilgili ayın ilk gününden itibaren sonraki ayın 25. Gününe kadar yaklaşık 55 günlük süre için kur riski taşımaktadır.

Bu işleyiş çerçevesinde Üretim Şirketleri'nin YEKDEM'den faydalanan Santralleri açısından, Tamamlama Ödemesi tahsil edilinceye kadar döviz kurundaki herhangi bir dalgalanma, Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

6. Bilgi teknolojileri alt yapısı, Şirket'in içinde bulunduğu sektör ve faaliyeti için önem arz etmektedir. Bilgi teknolojileri sistem ve ağlarındaki gecikmeler, kesintiler veya bu sistem ve ağlara yapılabilecek siber-saldırılar Üretim Şirketleri'nin faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Enerji sektöründe dijitalleşmenin getirdiği bazı riskler mevcuttur. Siber saldırılar sonucu Üretim Şirketleri'nin operasyonları olumsuz etkilenebilir.

EPIAŞ tarafından işletilen piyasalarda gerçekleştirilen tüm işlemler, EPIAŞ tarafından yönetilen piyasa işletim sistemi adı verilen bilgi sistemleri üzerinden gerçekleştirilmektedir. Bu sebeple, bilgi sistemlerindeki aksaklıkların, günlük bazda Üretim Şirketleri'nin EPIAŞ tarafından işletilen piyasalardaki faaliyetlerini olumsuz etkileme potansiyel bulunmaktadır.

Öte yandan bölgesel elektrik iletim ağını veya bölgesel olarak elektrik dağıtım ağını etkileyebilecek bilgi teknolojisi aksaklıkları da dolaylı olarak Üretim Şirketleri'ni de etkileyebilecektir. Elektrik dağıtım şebekesinde yaşanacak aksaklıklar, ilgili bölgede faaliyet gösteren Üretim Şirketleri'nin ürettiği elektriği ilgili aksaklık giderilinceye kadar dağıtım sistemine verememesi sonucu doğurabilir. Paralel şekilde elektrik iletim şebekesinde ülke genelinde yaşanabilecek aksaklıklar da tüm Üretim Şirketleri bakımından, üretilen elektriğin iletim sistemine verilememesi sonucunu doğurabilir.

Üretim Şirketleri'nin modern teknolojiye uygun enerji üretim üniteleri, SCADA (Supervisory Control and Data Acquisition) sistemleri (SCADA, kapsamlı ve entegre veri tabanlı bir kontrol ve izleme sistemidir.) otomasyon altyapısı ile çalışmakta olup; bu sistemlerdeki siber saldırılar, arızalar ve/veya kesintiler, Üretim Şirketleri'nin faaliyetini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyerek, Şirket'in kârlılığı, beklentileri ve finansal durumu üzerinde olumsuz etkiler yaratabilir.

Şirket'in ve/veya Üretim Şirketleri'nin siber saldırıya uğrama riski mevcuttur. Siber saldırı sonucu, kişisel verilerin izinsiz kullanımı veya sızdırılması Şirket itibarına ve çalışanlarına zarar verebilir. Aynı zamanda, bu durum Şirket'in Pazar kaybı yaşamasına da sebebiyet verebilir. Bunlara ek olarak KVKK'ya uyum düzenlemelerinin gerçekleştirilmemesi sebebiyle; Şirket idari para cezaları ile karşı karşıya kalabilir. Tüm bu durumlar Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu, operasyonlarını, güvenilirliğini ve itibarını olumsuz yönde etkileyebilir.

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-3
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tic. Sic. No: 270140248
Ankara Kurumlar V.D. No: 470140248
Tic. Sic. No: 47134
Mersis No: 08170000000000000000

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 08170000000000000000
Ankara Kurumlar V.D. No: 470140248
Tic. Sic. No: 47134
Mersis No: 08170000000000000000

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sırtıör Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270140248 Faks: 0212 338 71 24 www.icas.com.tr
Şişli Mah. 42/1 000 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-5
Mersis No: 34700005438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönec Sok. No:22
(Etiler Pasajı) Kat:1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 270140248 Mersis No: 34700005438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

7. İletim ve dağıtım şebekesine bağlanmadaki operasyonel zorluklar, Üretim Şirketleri'nin ürettikleri elektriği satma kabiliyetini olumsuz etkileyebilir.

Üretim Şirketleri, Santraller'de üretilen elektriği, ilgili Santral içerisinde bulunan trafo merkezinden bir enerji nakil hattı ile (ilgisine göre) doğrudan TEİAŞ tarafından işletilen ülke enerji şebekesine veya dağıtım şirketleri tarafından işletilen dağıtım şebekesine iletmektedir. Santraller'de üretilen elektriğin şebekeye verilmesi, iletim veya dağıtım şebekesinde yaşanabilecek problemler nedeniyle planlandığı şekilde olmayabilir ve Üretim Şirketleri'nin faaliyetlerinde kesintiler meydana gelebilir. Santraller için iletim veya dağıtım sistemine erişim, iletim veya dağıtım sistemindeki kapasite eksikliği, iletim veya dağıtım sistemine bağlı diğer tesislerin yarattığı yoğunluk veya ilgili Santral'in aşırı üretimi nedeniyle engellenebilir. Ayrıca, ürettiği elektriği doğrudan iletim şebekesine veren Santraller bakımından TEİAŞ ile imzalanan anlaşmalarda belirtilen limitlerin üzerinde üretim yapılması durumunda, TEİAŞ tarafından ilgili Üretim Şirketi'ne para cezası kesilebilir ve bu durumun tekrarlanması, Santral'in lisansının iptaline varan sonuçlar doğurabilir.

Gelecekte yatırımı planlanacak yeni santrallerin bulunduğu bölgeler şebekeden uzak yerlerde olabilir. Bu nedenle Şirket'in, gelecekte yatırımı planlanacak santraller için gerekli şebeke bağlantılarını makul süreler içinde ve düşük maliyetle gerçekleştireceği konusunda riskler her zaman bulunmaktadır. Bu durum, gelecekte yatırımı planlanacak olan enerji projelerinin hayata geçirilmesinde belirsizliklere yol açmaktadır.

Üretim Şirketleri, Santrallerin iletim veya dağıtım şebekesine bağlanmasını sağlayan enerji nakil hatları için yapılması gerekebilecek yenileme ve iyileştirme çalışmaları kapsamında, ilgili Santral'in faaliyetlerinin devamlılığı adına, yeni ekipmanların satın alınmasına ve yüksek maliyetlere katlanmaya mecbur kalabilir. Özellikle de iletim şebekesine ilişkin iyileştirmelerle ilgili tüm faaliyetler ve yatırımlar TEİAŞ tarafından yürütülmektedir. TEİAŞ'ın yapmış olduğu iyileştirmelerle ilgili maliyetler, Şirket tarafından TEİAŞ'a ödenen şebeke bağlantı ücretlerine yansıtılmaktadır. Ayrıca, herhangi bir Santralin ülke şebekesini kullanması nedeniyle TEİAŞ'a ödediği sistem kullanım bedeli, TEİAŞ tarafından önceki yıllarda olduğu gibi, gelecek yıllarda da enflasyonun üzerinde artırılabilir.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

1. Halka Arz Edilen Paylar halka açık bir piyasada işlem göreceğinden fiyat ve hacim dalgalanmaları yaşanabilir.

Halka arzı takiben Halka Arz Edilen Paylar için bir piyasanın oluşacağını veya bir piyasa oluştuğu takdirde bunun bir süreklilik göstereceğinin garantisi yoktur. Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili aktif bir işlem piyasası oluşmayabilir veya oluşmuş olan bir piyasa, sürdürülebilir olmayabilir. Bu durumlar yatırımcıların halka arzdan aldıkları payların likiditesi üzerinde olumsuz rol oynayabilir veya Halka Arz Edilen Paylar'ın fiyat oynaklığını artırabilir.

Halka arz fiyatı, Halka Arz Edilen Paylar'ın işlem göreceği piyasadaki fiyatına ve gelecekteki performansına ilişkin bir gösterge olmayabilir.

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 270900
Ankara Kurumlar V.D. 476 61 7943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0410061794300012



İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Silivri Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 338 71 00 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Mersis No: 340805438900012 Şemaye:112.172.407.00 "İ"

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
İç Kapı No:20 Çankaya / Ankara
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 476 61 7943
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lisani Mah. Gönca Sok. No: 22
(Etilak Pasajı) Kat: Besiktas/İST.
Etilak Mahallesi V.D. 998 010 4594

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gözca Sok. No: 23
(Fomik Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mahallesi V. No: 998 010 4594

Ana ortaklar tarafından payların önemli bir kısmının satışı veya satılabileceği yönünde bir algı Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değerinin azalmasına yol açabilir.

5. Halka Arz Edilen Paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir.

Halka arz sonrasında Halka Arz Edilen Paylar için aktif bir piyasanın gelişeceğinin veya böyle bir piyasa gelişse dahi sürdürülebilir veya yeterince likit olacağının bir garantisi bulunmamaktadır. Ayrıca, Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin herhangi bir piyasanın likiditesi, Halka Arz Edilen Paylar'a sahip olanların sayısına, yatırımcıların Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin bir Pazar oluşturmalarındaki menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin aktif bir işlem piyasası gelişmeyebilir veya gelişse dahi kalıcı olmayabilir ve bu da yatırımcıların halka arz sürecinde satın aldıkları Halka Arz Edilen Paylar'ı satma kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir. Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasasının sınırlı olması bu pay sahiplerinin bunları istedikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetlerini olumsuz etkileyebilir ve payların fiyatlarındaki değişkenliği artırabilir.

6. Türk Lirası'nın değerindeki dalgalanmalar ve ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini önemli ölçüde etkileyebilir.

Halka Arz Edilen Paylar için kote edilen fiyat Türk Lirası cinsinden olacaktır. Ayrıca, Halka Arz Edilen Paylar bakımından Şirket'in (genel kurulda dağıtılacağı yönünde karar alınması halinde) dağıtacağı kâr payları Türk Lirası cinsinden ödenecektir.

İhraç edilen paylarda ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler oluşabilir. Gerek global ekonomik konjonktür gerekse Türkiye ekonomisindeki olası olumsuz gelişmeler, Şirket'in faaliyetlerinden beklentilerini karşılayamamasına ve buna bağlı olarak da pay fiyatının düşmesine neden olabilir. BİAŞ tarafından Şirket'in paylarının alım satımının durdurulması pay fiyatını olumsuz etkileyebilecektir. Paylar için aktif veya sürdürülebilir bir alım satım piyasası oluşmayabilir ya da devam ettirilemeyebilir. Şirket'in ana ortakların pay satışı, Şirket'in pay bedelinde bir düşüşe neden olabilir veya Şirket'in kontrolünde bir değişime sebebiyet verebilir. Şirket'in acz haline düşmesi durumunda Şirket'in ortaklarının elindeki paylar tamamen değer kaybedebilir.

7. Şirket, pay sahiplerine kâr payı ödememeye karar verebilir ya da gelecekte kâr payı dağıtamayabilir.

Türkiye'de halka açık şirketlerin tabii oldukları mevzuata ve ayrıca şirket esas sözleşmesinde yer alan ve pay sahiplerinin kabul ettiği kâr payı dağıtım politikalarına uygun olarak kâr payı dağıtmaları gerekmektedir.

Halka açık şirketler, pay sahiplerinin vereceği karara bağlı olarak nakit ve/veya bedelsiz pay olmak üzere kâr payı dağıtabilmekte veya dağıtılabılır kâr payını şirket bünyesinde bırakabilmektedir. Söz konusu dağıtılabılır kâr payının hesaplamasında kullanılan meblağlar ve formüller SPK tarafından değiştirilebilir.

İTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İC Enerji Yatırım Holding A.Ş.
0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Kara Kuvvetleri Yd. No: 70107481
Tic. Sic. No: 431947
Mersis No: 047011074810001

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İC Enerji Yatırım Holding A.Ş.
0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar Yd. No: 061 7943
Tic. Sic. No: 374816 Mersis No: 0470061794300012

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 336 71 20 Faks:0212 338 71 24 www.icas.com.tr
Sicil V.D. 474 900 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-5
Mersis No: 0400005438900012 Şemsiye:112.172.407.00 TL
İC İÇTAŞ İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Bonca Sok. No: 27
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükemmeller V.D. 998 016 4604

Şirket tarafından kendi pay sahiplerine yapılacak olan herhangi bir kâr payı ödemesinin tutarı ve şekli aşağıdakiler dahil ama bunlarla sınırlı olmamak üzere pek çok etkene bağlıdır:

- Yeterli seviyede kar elde edilmesi
- Dağıtılabılır kar ve yedeklerin durumu
- Şirket'in serbest nakit akışının müsait olması
- Şirket'in borçluluk düzeyi, mevcut yükümlülükleri
- Türkiye'de faaliyet gösteren diğer karşılaştırılabilir halka açık şirketlerin ödediği temettül tutarları
- Pay sahiplerinin kâr payı hedefleri ve beklentileri
- Pandemi ve diğer doğal afetler sonucu düzenleyici otoriteler veya hükümetlerin aldığı tedbirler
- Bankalarla imzalanmış genel kredi sözleşmeleri kapsamında bankalara verilen negatif taahhütler (yapmama taahhütleri)
- Nakit akışını etkileyebilecek yönetim kurulunun takdirine bağlı diğer etkenler

Şirket'in kârlılık düzeyinin yeterli seviyede olmasına rağmen Şirket'in yönetim kurulu, Şirket menfaati açısından kârın başka amaçlar için kullanılmasının daha doğru olacağına kanaat getirebilir ve genel kurula kâr payı dağıtılmaması yönünde görüşünü bildirebilir. Genel kurulun da yönetim kurulunun önerisini kabul etmesi halinde Şirket tarafından pay sahiplerine kâr payı ödenmeyebilir. Bunların sonucunda Şirket'in gelecekte kâr payı ödeme kabiliyeti değişkenlik gösterebilir.

8. Halka Arz Edilen Paylar tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım olmayabilir.

Halka Arz Edilen Paylar'ın potansiyel yatırımcılarından her biri, kendi koşulları çerçevesinde bu yatırımın uygunluğunu tespit etmek zorundadır. Potansiyel yatırımcının bilhassa:

- Halka Arz Edilen Paylar'a yatırım yapılmasının faydalarını ve risklerini anlamlı bir şekilde değerlendirmek için yeterli bilgi ve deneyime sahip olmadığı;
- Kendi finansal durumu çerçevesinde, Halka Arz Edilen Paylar'a yapılan yatırımı ve bu yatırımın sahip olduğu yatırım portföyünün tamamı üzerindeki etkisini değerlendirmek için uygun analitik araçlara erişime ve bu araçlar hakkında bilgiye sahip olmadığı;
- Kur riski de dâhil olmak üzere, Halka Arz Edilen Paylar'a yapılan yatırımın risklerinin tamamını karşılamaya yeterli finansal kaynaklara ve likiditeye sahip olmadığı;
- Halka Arz Edilen Paylar'ın tüm koşullarını detaylı bir şekilde kavrayamadığı ve ilgili endekslerin ve finansal piyasaların davranışlarına aşina olmadığı ve

3 ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-32
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tic. Sic. No: 270110748
Ankara Kurumlar V.D. No: 70110748
Tic. Sic. No: 270110748
Mersis No: 07011074810001

54
22 Mart 2024
İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tic. Sic. No: 270110748
Ankara Kurumlar V.D. No: 70110748
Tic. Sic. No: 270110748
Mersis No: 07011074810001
İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Hilal Sok. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270110748
Ankara Kurumlar V.D. No: 70110748
Tic. Sic. No: 270110748
Mersis No: 07011074810001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No:22
Etilak Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Ankara Kurumlar V.D. No: 998 010 450

[illegible]

Santraller'de elektrik üretim faaliyetlerini aksatabilir, Şirket'i zarara uğratabilir ve Şirket'in finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Ayrıca, özellikle de Marmara Bölgesi'nde gelecekte gerçekleşebilecek şiddetli bir deprem, Türkiye'nin makroekonomisinde ciddi daigalanmalara sebep olabilir;

Benzer şekilde, heyelan, kasırğa, fırtına, tsunami, yangın gibi diğer afetler ile olağanüstü olaylar da Santraller'e zarar verebilir ve bu sebeple Santraller'in değer kaybı yaşaması ve Şirket faaliyetlerinin olumsuz yönde etkilenmesi söz konusu olabilir.

Örneğin, 22.08.2020 tarihinde akşam saatlerinde etkili olmaya başlayan ve 23.08.2020 gününün ilk saatlerine kadar etkisini artırarak devam eden şiddetli sağanak yağışın afete dönüşmesi üzerine bölgede Dereli, Doğankent ve Yağlıdere ilçeleri başta olmak üzere Giresun il merkezi, Espiye, Tirebolu, Güce ve Görele ilçelerinde de sel, heyelan ve su baskınları meydana gelmiş, birçok köy yolu ulaşımına kapanmış, inşaat yapılarında çok ciddi hasarlar meydana gelmiştir. Aynı gün saat 18.00 sularında Çileklitepe HES'in kuyruk suyu tarafında akan deredeki sel suyunun aniden yükselmesi ile Santral vana çukurlarının olduğu bölümden binaya su girişi olmuştur. Kuyruk suyu kapakları bakım kapağı olduğu için vinç ile kapatılması mümkün olmamıştır, selin getirdiği rusubatın da kapakların kapanmasına engel olması sonucu su seviyesi yükselerek türbin dairesi seviyesine kadar su yükselmiştir. Sel aynı zamanda regülatör göl alanını tamamen rusubat malzeme ile doldurmuş, su alma ızgaralarına zarar vermiştir. İletim hattı CTP boru (yüksek sıcaklık ve basınca dayanabilen bir boru türüdür) üzerinden bazı üst sel geçişlerinde malzeme birikmeleri ve alt şevlerinde aşınmalara neden olmuştur. Sel sularının getirdiği rusubat malzeme regülatör, yükleme havuzu ve cebri boru servis yollarının ulaşımına kapanmasına neden olmuştur. Santral binası içindeki elektromekanik ekipmanların ve santral sahasındaki inşaat yapılarının bakım ve onarımlar tamamlandıktan sonra Çileklitepe HES, 14.12.2020'de tekrar üretime başlamıştır.

Benzer şekilde, 15.07.2023 tarihinde Tokat ili Niksar ilçesinde yer alan Niksar HES'e ait 12 km'lik iletim hattının 1700. Metresinde heyelan meydana gelmiş ve 06.08.2023 tarihine kadar Niksar HES'te üretiminin durmasına neden olmuştur.

Ayrıca, Türkiye'de veya diğer ülkelerde yaşanan savaş, terör saldırıları veya diğer türden çatışmalara yönelik tehditler veya fiilen gerçekleşen saldırılar ve bunların makro-ekonomik etkileri, Şirket'in mali durumu ve faaliyetleri üzerinde olumsuz etki yaratabilir ve Şirket'in gelirlerinde azalmaya ve ülke ekonomisinde daralmaya sebep olabilir.

2022 yılında yaşanan bu sebeplerle global piyasalarda enerji emtia fiyatlarında yaşanan ciddi artışlar neticesinde, tüm dünyada ve Türkiye'de elektrik fiyatlarında ciddi yükselişler gerçekleşmiştir. 2021 yılı ortalama piyasa takas fiyatı (PTE) 508,10 TL/MWh iken, 2022 yılı ortalaması 2.510,72 TL/MWh'e yükselmiştir. 2023 yılı itibarıyla bu fiyat 2.189,3 TL/MWh olarak gerçekleşmiştir ve bu tutar 2023 yılı itibarıyla ABD Doları bazında yaklaşık ortalama 96 USD/MWh olmaktadır. Son aylarda global piyasalarda enerji emtia fiyatlarında ciddi düşüşler yaşanmış olmasına rağmen elektrik fiyatlarında aynı oranda bir düşüş görülmemektedir. Piyasa fiyatının YEKDEM fiyatından yüksek olması, YEKDEM kapsamında olmayan elektrik satış

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
İç: 0312 286 43 63 Faks: 0312 285 43 43
Ankara Kurumlar Ltd. No: 470 061 75432
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470005438000012
Sermaye:112.172.407,00 TL

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Ankara Kurumlar Ltd. No: 470 061 75432
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470005438000012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Ankara Kurumlar Ltd. No: 470 061 75432
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470005438000012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
İt. Mak. Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Suiyik Müş. Hattı: 0 212 348 4594

işlemleri bakımından önem arz etmektedir. YEKDEM kapsamındaki şirketlerin, (YEKDEM süresi işlemeye devam etmek kaydıyla) yıllık dönemler bazında YEKDEM kapsamından çıkıp; piyasa fiyatından işlem yapma seçenekleri de söz konusu olup; bu kapsamda örneğin, Bağıştaş-1 HES bakımından işbu 2024 yılında da YEKDEM'den faydalanma hakkı olmasına rağmen, İçtaş Yenilenebilir, Bağıştaş-1 HES için 2024 yılında YEKDEM kapsamında dahil olmamayı tercih etmiştir. Ancak bu durumda da, yenilenebilir enerji santralleri için, her ne kadar işbu İzahname tarihi itibarıyla yürürlükte olmasa da, azami uzlaştırma fiyatı gibi uygulamaların söz konusu olması, söz konusu şirketlerin ilave maliyetlere katlanmasına yol açabilecektir.

Buna ek olarak, 2023 yılı içerisinde ortaya çıkan İsrail-Gazze olayları da, söz konusu olayların bölgede yarattığı belirsizlik ve beklentiler de makroekonomik seviyede finansal piyasalarda dalgalanmalara yol açmakta olup, bu tür belirsizlik ve dalgalanmalar, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

3. Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolarda Yer Verilen Diğer Riskler

Piyasa riski, kredi riski, likidite riski ve sermaye riskine ilişkin bilgi, özel bağımsız denetim raporunun 24 numaralı dipnotunda yer almakta olup, özetle:

• Piyasa riski:

- **Kur riski:** Şirket, yabancı para işlemlerinden ötürü kur riskine maruz kalmaktadır. Kur riski ileride oluşacak ticari ve finansal işlemler dolayısıyla kayda alınan varlık ve yükümlülükler sebebiyle ortaya çıkmaktadır.
- **Nakit akım ve makul değer faiz oranı riski:** Şirket faizli borç ve varlıklarının faiz oranlarındaki değişimi sonucu faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in faiz oranı riski çoğunlukla banka kredilerinden ileri gelmektedir. Değişken faizli krediler ise nakit akım faiz oran riskine maruz bırakılmaktadır.

- **Kredi riski:** Kredi riski, bankalarda tutulan mevduatlardan ve tahsil edilmemiş alacaklar ve taahhüt edilmiş işlemleri de kapsayan kredi riskine maruz kalan müşterilerden oluşmaktadır.
- **Likidite riski:** Likidite risk yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder. Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla kalan vadelerine göre bilanço içi finansal yükümlülükleri için ödeyeceği nakit çıkışları, özel bağımsız denetim raporunun 24 numaralı dipnotunda yer alan ilgili tablolarda gösterilmektedir.
- **Sermaye riski:** Şirket sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (ara dönem konsolide finansal durum tablosunda gösterildiği gibi finansal, ticari ve diğer borçları içerir) düşülmesiyle

İNTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kod: 0000000000
İç Kapı No: 20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 283 83 83 Faks: 0312 283 83 83
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107401
Ticari Sicil No: 434047
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

87
İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No: 31-33
İç Kapı No: 20 Çankaya / ANKARA
İC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 06117943
Tic.Sic.No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İçtaş İnşaat
İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Mehmet Akif Ersoy Cad. Hilton Otel Apt. No: 42/1 Sisli/İSTANBUL
Tel: 0212 499 4994 Faks: 0212 499 4994
Sisli/İSTANBUL
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
Şişli (Sımk Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükd. Mükemmelleri D/ 395 010 4594

hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi özkaynaklar ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır. Şirket'in izahnameye konu finansal dönemler itibarıyla borç/toplam sermaye oranı, özel bağımsız denetçi raporunun 24 numaralı dipnotunda yer alan ilgili tablolarda gösterilmektedir.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

Şirket'in ticaret unvanı "IC Enterra Yenilenebilir Enerji Anonim Şirketi"dir. Şirket'in işletme adı bulunmamaktadır.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Ticaret Siciline Tescil Edilen Merkez Adresi	Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No: 31-33 İç Kapı No: 20 Çankaya / Ankara
Bağlı bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü	Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü
Ticaret Sicil Numarası	431347

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Şirket, Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 11.03.2019 tarihinde tescil edilmiş ve süresiz olarak kurulmuştur.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Hukuki statüsü:	Anonim Şirket
Tabi olduğu mevzuat:	T.C. Kanunları
İhraççının kurulduğu ülke:	Türkiye
Merkez adresi:	Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No: 31-33 İç Kapı No: 20 Çankaya /Ankara
İnternet adresi:	www.icenterra.com.tr
Telefon:	0 (312) 285 83 43
Faks:	0 (312) 285 83 63

İhraççının Tabi Olduğu Mevzuat

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tic. Sicil No: 431347
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107491
Tic. Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110749100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya /Ankara
Tic. Sicil No: 431347
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107491
Tic. Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110749100001

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Kızılırmak Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sicil No: 27111
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sicil No: 27111
Mersis No: 340005438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Laleli Mah. Gonca Sok. No:22
Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. Kat: 1 Beşiktaş/İST.

Şirket'in, Santraller'de Üretim Şirketleri aracılığıyla gerçekleştirdiği faaliyetler, elektrik üretimine ilişkindir. Bu kapsamda Üretim Şirketleri, elektrik üretimi bakımından EPKn'na ve ayrıca bunlara ilişkin ilgili ikincil mevzuat düzenlemelerine tabidir.

Üretim Şirketleri'nin elektrik enerjisi üretimi faaliyeti, ulusal düzeyde aşağıdaki idari kurumlar tarafından düzenlenmekte ve yönetilmektedir:

- ETKB, enerji politikasının yürütülmesinden sorumlu kamu kurumudur.
- EPDK, elektrik piyasasındaki denetleyici ve düzenleyici kurumdur; elektrik, doğal gaz, petrol ve sıvılaştırılmış petrol piyasalarını düzenlemekle ve denetlemekle sorumludur. EPDK'nın, elektrik piyasası faaliyetleri için gerekli lisansların düzenlenmesi, elektrik piyasasına ilişkin ikincil mevzuatın hazırlanması ve uygulanması, elektrik piyasası faaliyetlerinin denetlenmesi, ulusal tarifelerin hazırlanması ve uygulanması, piyasa faaliyetlerinin EPKn'na ve ilgili ikincil mevzuata uygun olarak yürütülmesinin sağlanması gibi çeşitli görev ve yetkileri söz konusudur.

Elektrik piyasası faaliyetleri, EPKn ve EPDK tarafından çıkarılan ikincil mevzuat ile düzenlenmektedir.

Elektrik piyasası faaliyetleri, EPKn'na göre üretim, iletim, toptan satış, dağıtım, perakende satış, ithalat, ihracat ve piyasa işletim faaliyetlerinden oluşmaktadır. EPKn, elektriğin üretiminden iletimine ve/veya dağıtımına, üretilip dağıtılan elektriğin organize veya organize olmayan piyasalarda toptan satışına ve tüketicilere satımına ilişkin temel kural ve ilkeleri ve üretimden satıma kadar olan bu sürecin her bir aşamasında faaliyet gösterebilecek her bir aktörün hak ve yükümlülüklerini genel olarak düzenleme altına almakta; sürecin aşamalarına ilişkin detaylı düzenlemeleri ise ilgili ikincil mevzuata bırakmaktadır.

EPKn madde 4 uyarınca, elektrik piyasasında faaliyet gösteren tüm aktörlerin, gerçekleştirdikleri her bir piyasa faaliyeti için EPDK'dan, yine EPKn ile düzenlenen ve aşağıda açıklanan birtakım istisnalar hariç olmak üzere, ilgili lisansları temin etmeleri gerekmektedir. EPKn kapsamında enerji kaynaklarının elektrik üretim tesislerinde elektrik enerjisine dönüştürülmesi olarak tanımlanan elektrik üretim faaliyeti de bazı istisnaları olmakla birlikte, prensip olarak ancak lisansa tabi olarak gerçekleştirilebilir.

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği Kapsamında Lisansa Tabi Elektrik Üretimi

Enerji piyasası mevzuatı uyarınca, yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üreten tesislerin önlisans ve lisans alabilmesi için bazı durumlarda ihalelerin gerçekleştirilmesi gerekmektedir. Aşağıda daha detaylı olarak anlatıldığı üzere YEKA'larda elektrik üretim tesisi projesinin planlandığı veya bir bağlantı bölgesi için belirlenen rüzgâr ve güneş enerjisi temelli elektrik kapasitesinin aşıldığı durumlarda ihale düzenlenmektedir.

YEKA İhaleleri

YEKA Yönetmeliği uyarınca, YEKA, kamu ve hazine taşınmazları ile özel mülkiyete konu taşınmazlarda geliştirilebilir yenilenebilir enerji kaynaklarından en az birinin yüksek

İC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No: 1-33
İc. Yat. Menkul Değerler A.Ş.
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107401
Tic. Sic. No: 2611347
Mersis No: 0470110740100001

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No: 1-33
İç Kapı No: 20 Çankaya / ANKARA
İc. Yat. Menkul Değerler A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 470061794300012
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İc. Yat. Menkul Değerler A.Ş.
Tel: 0212 470 00 00 Faks: 0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Sisli Mah. No: 470 000 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-S
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Fındık Pazarı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 279900 Mersis No: 080 010 4594

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Fırak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler V.D. 058 010 4594

Önlisans

Elektrik piyasası faaliyetlerine ilişkin lisanslara dair detaylı düzenlemelere Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği kapsamında yer verilmektedir.

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'ne göre elektrik üretimi faaliyeti ile iştigal edecek olan bir şirket, üretim lisansı almadan önce EPDK'dan önlisans almalıdır. Önlisans başvurusunda bulunan tüzel kişilerin piyasada faaliyet gösterebilmeleri için anonim veya limited şirket olarak kurulmuş olmaları, ana sözleşmelerinde EPDK tarafından belirlenmiş zorunlu hükümlerin yer alması ve şirketin minimum esas sermayesinin, ilgili santral için EPDK tarafından öngörülen toplam yatırım tutarının en az %5'ine eşit olması gerekir.

Önlisanslar, mücbir sebep halleri hariç olmak üzere, en fazla 36 aya kadar geçerli olarak düzenlenebilir. Önlisanslar, süresi EPDK tarafından uzatılmamışsa önlisans süresinin sonunda, önlisans sahibinin iflası halinde, önlisans sahibinin talebi üzerine veya önlisans sahibinin üretim lisansı alması üzerine sona erer.

Önlisans sahibi bir tüzel kişinin, üretim lisansı alabilmesi için önlisans dönemi boyunca, santralin kurulacağı sahanın mülkiyetinin veya kullanma hakkının alınması, kurulması planlanan üretim tesisine ilişkin nazım ve uygulama imar planı onaylarının kesinleşmesi, 30.12.2014 tarihli ve 29221 (1. Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Elektrik Tesisleri Proje Yönetmeliği'nde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde proje veya kat'i proje onayının alınması, bağlantı anlaşması için TEİAŞ veya ilgili dağıtım şirketine başvurunun yapılması, çevresel etki değerlendirmesi sürecine ilişkin ilgili kararların alınması, yapı ruhsatının veya söz konusu ruhsatın yerine geçecek belgenin temin edilmesi gibi bazı işlemlerin tamamlanması gerekir.

Ayrıca santralin türünün HES veya GES olmasına göre, ilave bazı işlemlerin daha tamamlanmış olması gerekmektedir: HES'ler için DSİ ile imzalanan SKHA'nın veya SKHA imzalama hakkını tevsik eden belge EPDK'ya ibraz edilmeli; GES'ler için, katkı payı anlaşmaları dahil olmak üzere TEİAŞ ile zorunlu olan anlaşmalar imzalanmalıdır.

- Arazilerin Mülkiyet veya Kullanım Hakkının Alınmasına İlişkin Süreç: Üretim lisansı başvurusunda bulunan şirketler santralin kurulacağı sahanın mülkiyetini veya kullanım hakkını alabilecek konumda olmalıdır. Üretim tesisi sahasının mülkiyeti önlisans sahibine ait değilse önlisans sahibi şirketin sahanın mülkiyetini veya kullanma hakkını elde etmesi gerekmektedir. HES'ler için ayrıca su tutma sahalarına ilişkin kamulaştırma kararının da alınması gerekmektedir. Önlisans sahibinin santral sahası üzerindeki mülkiyet veya kullanım hakkını tevsik etmemesi ve önlisans dönemindeki yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde önlisans sahibi şirkete üretim lisansı verilmemektedir.

Bu doğrultuda EPDK, elektrik üretimi için gereken ve üçüncü tarafların mülkiyetinde bulunan taşınmazların kamulaştırmaya tabi tutulup tutulmayacağını değerlendirmektedir. EPDK'nın kamulaştırmada kamu yararı bulunduğuna karar vermesi halinde gerekli kamulaştırma işlemleri 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'na uygun olarak EPDK

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
Ankara Kurumlar Y.D. No: 1701107481
Ticari Sicil No: 281347
Mersis No: 04700110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
Ankara Kurumlar Y.D. No: 1701107481
Ticari Sicil No: 281347
Mersis No: 04700110748100001

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
Ankara Kurumlar Y.D. No: 1701107481
Ticari Sicil No: 281347
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye:112.172.407.00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No:22
(Fener Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Ticari Sicil No: 27244-5
Ticari Sicil No: 27244-5
Ticari Sicil No: 27244-5

tarafından yapılmaktadır. Kamulaştırma süreci idari ve hukuki prosedürlerin gerçekleştirilmesiyle tamamlanmaktadır. Kamulaştırma işlemleri için gerekli olan kamulaştırma giderleri ve sair masraflar kamulaştırma talebinde bulunan önlisans veya lisans sahibi şirket tarafından karşılanmaktadır.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı veya üretim tesislerinin mülkiyetine sahip olan ilgili kamu kurum veya kuruluşu, kamulaştırılan taşınmaz üzerinde mülkiyet ve/veya sınırlı ayni hak sahibi olmaktadır. T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı söz konusu taşınmazlarda önlisans veya üretim lisansı sahibi olup da kamulaştırma bedelini ödemiş olan şirketler lehine bedelsiz irtifak hakkı ve/veya kullanma izni vermektedir. Önlisansa veya üretim lisansına sahip olup da T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na ait veya bir şekilde kamu kurumları kontrolündeki taşınmazları kullanması gereken şirketler EPDK'ya başvurarak ilgili taşınmazlarda kendisi lehine (i) irtifak hakkı tesis edilmesini; (ii) kullanma izni verilmesini; veya (iii) ilgili taşınmazın kiralanmasını talep edebilmektedir. EPDK'nın talebi kabul etmesi halinde şirket, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı ile süre ve ödeme yükümlülükleri de dahil olmak üzere anlaşma şartlarını kapsayan bir sözleşme imzalamak zorundadır. Söz konusu irtifak hakkının ve/veya kullanma izninin süresi önlisansın veya üretim lisansının geçerlilik süresi ile sınırlı olmaktadır.

6831 sayılı Orman Kanunu'nun 17. Maddesi'nin üçüncü fıkrası uyarınca, enerji tesislerinin ve bunlarla ilgili her türlü yer ve binanın Devlet ormanları üzerinde bulunması veya yapılmasında kamu yararı ve zaruret olması halinde, gerçek ve tüzel kişilere bedeli mukabilinde T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı'na lisans süresi boyunca izin verilebilmektedir. Söz konusu iznin sona ermesi üzerine, izne konu alanlar Orman Genel Müdürlüğü'ne teslim edilmektedir.

- **Su Kullanım Hakkı Anlaşmaları (SKHA):** Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'ne göre HES'e ilişkin önlisans sahibi şirketlerin, önlisans sürecinde DSİ ile SKHA imzalaması zorunludur. SKHA, 15.06.2019 tarihli ve 30802 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasasında Üretim Faaliyetinde Bulunmak Üzere Su Kullanım Hakkı Anlaşması imzalanmasına ilişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik'in Ek 1'inde yer alan standart form bir sözleşmedir. SKHA, önlisans sahibi şirket ile DSİ arasında noter huzurunda imzalanmakta ve üretim lisansı süresi boyunca yürürlükte kalmaktadır. Lisansın alınmaması veya önlisansın iptali veya sona ermesi ya da ÇED Gerekli Değildir veya ÇED Olumlu kararının iptali halinde, SKHA kendiliğinden hükümsüz hale gelmektedir. Standart form sözleşme üzerinde ilgili HES projenin özelliklerine göre düzenleme yapılabilmektedir. Lisans sahibinin SKHA uyarınca DSİ'ye enerji hissesi katılım payı ve havza gözlem bedeli ödemesi zorunludur. Enerji hissesi katılım payı ve havza gözlem bedeli, ilgili santralin toplam elektrik üretimi baz alınarak hesaplanmaktadır.

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 57/1 uyarınca lisans alınıncaya kadar veraset ve iflas nedenleri dışında önlisans sahibi tüzel kişinin ortaklık yapısının doğrudan veya dolaylı olarak değişmesi, paylarının devri veya payların devri sonucunu doğuracak iş ve işlemler

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No: 37-38
İc. Kapı No: 20 Çankaya/Ankara
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticaret Sicil No: 434347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

92
T.C.
22 Mart 2024
İC İÇTAS ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No: 37-38
İc. Kapı No: 20 Çankaya/Ankara
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4700617943000121
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 04700617943000121

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇTAS İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Mediapolis Mah. Şahsör Cad. Hilton Otel Apt. No: 42/1 ŞİŞLİ/İSTANBUL
Sicil No: 27470 000 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-S
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Fırat Paşası) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler Kurumları

yapılamaz. Bununla birlikte bu hüküm, önlisans sahibi tüzel kişi ile bu tüzel kişinin doğrudan veya dolaylı tüzel kişi ortaklarının paylarının halka arz edilmesi kapsamında, söz konusu önlisans sahibi tüzel kişinin ortaklık yapısında oluşacak doğrudan veya dolaylı ortaklık yapısı değişikliklerine ve önlisans sahibi tüzel kişinin ortaklık yapısında kontrol değişikliği oluşturmayacak şekilde yapılan doğrudan veya dolaylı pay değişikliklerine uygulanmaz. Dolayısıyla önlisans sahibi tüzel kişilerin bu kapsamdaki pay sahipliği değişikliklerinde EPDK'nın onayı aranmamaktadır. Bu düzenleme kapsamındaki değişikliklerin, gerçekleştirildiği tarihten itibaren 6 ay içerisinde EPDK başvuru sistemi üzerinden EPDK'ya bildirilmesi zorunludur.

Elektrik Üretim Lisansı

Anılan mevzuat uyarınca, üretim lisansları EPDK tarafından en fazla 49 yıllığına verilebilmektedir. Üretim lisanslarında, elektrik üretim tesisinin adı, bulunduğu yer, tesisin tipi, ünite sayısı, kurulu gücü, yakıt türü, yıllık elektrik enerjisi üretim miktarı, sisteme bağlantı noktası, tesis tamamlanma tarihi gibi elektrik üretim tesisine ilişkin bilgiler ile birlikte, tesis işleticisi olan lisans sahibi üretim şirketinin %10 (ve halka açık şirketlerde %5) ve üzerinde doğrudan veya dolaylı pay sahiplerine ilişkin bilgilere yer verilir.

Elektrik piyasası faaliyetlerine ilişkin lisanslar, prensip olarak devredilemez niteliktedir. Ancak, bir üretim lisans sahibine kredi vermiş olan banka veya finansal kuruluş, ilgili kredi sözleşmeleri hükümlerine göre temerrüt gibi belirli hallerin gerçekleşmesi durumunda, EPDK'ya başvuruda bulunarak, söz konusu üretim lisansının EPDK tarafından uygun bulunan başka bir şirkete devredilmesini ve kredi borçlarının da bu yeni şirket tarafından üstlenilmesini talep edebilmektedir. EPDK'nın oluruyla lisansı devralacak şirkete Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nde belirtilen yükümlülüklerini yerine getirmesi kaydıyla öncekinin devamı olarak aynı hak ve yükümlülüklerle yeni bir üretim lisansı verilmektedir. Bu şekilde bir işlem de lisans devri yasağı kapsamında değerlendirilmemektedir. İlaveten, icra takibi sonucu lisansa konu üretim tesisinin satışının kesinleşmesi üzerine satışa konu üretim tesisini satın alan tüzel kişinin başvurusu ve başvuru kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirmesi hâlinde bu tüzel kişiye de EPDK tarafından eski lisansın devamı niteliğinde yeni bir üretim lisansı verilmekte ve bu durum da devir yasağı kapsamında kabul edilmemektedir.

EPDK tarafından düzenlenen lisanslar, lisans ile belirlenen sürenin bitiminde kendiliğinden, lisans sahibinin iflası veya icra takibi sonucunda üretim tesisinin satışının kesinleşmesi halinde, lisans sahibinin talebi üzerine veya lisans sahibinin lisans verilmesine esas teşkil eden şartları kaybetmesi üzerine EPDK kararı ile sona erer. Üretim lisansının süresi sonunda yenilemek isteyen lisans sahipleri, lisanslarının sona erme tarihinden en az dokuz ay ve en fazla on iki ay önce EPDK'ya başvurmak zorundadır. Lisanslar, bitim süresinden itibaren geçerli olmak üzere en fazla 49 yıl süreyle yenilenebilirler. Ayrıca, YEKA için verilen üretim lisansları yenilenemez.

EPDK, istenen belgelerin verilmemesi veya yanlış, eksik ya da yanıltıcı olarak verilmesi, EPDK karar ve talimatlarına aykırı hareket edilmesi, enerji mevzuatına veya lisans hükümlerine aykırı

C ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar Y.D. 470 061 7043
Ticari Sicil No: 43164
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
IC İtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ankara Kurumlar Y.D. 470 061 7043
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470001794300012

IC İTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkaz Mah. Sığirci Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Ticari Sicil No: 270005438900012 Sermaye:112.172.407,00 TL
Mersis No: 34700005438900012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gence Sok. No: 22
Etiler Kat:1 Beşiktaş/İST.
Savuk Mithatlar Cad. No: 22

davranılması, lisans sahibinin EPDK'nın yaptırımlarına uygun hareket etmemesi, lisans verilmesine esas olan şartların lisansın yürürlüğü sırasında ortadan kalkması veya lisans kapsamı dışında faaliyet gösterilmesi gibi hallerde, üretim lisansı sahiplerine ihtar, idari para cezası veya lisans iptali gibi yaptırımlar uygulayabilir. Lisans sahibinin para cezası gerektiren fiil ve durumları EPDK tarafından verilen süre içerisinde gidermemesi veya iki yıl içinde söz konusu aykırılıkları tekrar etmesi halinde ise, EPDK tarafından düzenlenmiş olan lisans iptal edilebilmektedir. Benzer şekilde, elektrik üretim lisansı üzerinde belirtilen tesis tamamlanma tarihi itibarıyla tesisin tamamlanmaması halinde veya anılan sürede tesisin tamamlanamayacağına anlaşılmaması halinde de EPDK tarafından üretim lisansının iptal edilmesi söz konusu olabilmektedir. EPDK, tüketicilerin korunması ve piyasa faaliyetlerinin aksamaması için lisansların sona erdirilmesi veya iptali durumlarında uygun gördüğü gerekli tedbirleri almakla yetkilidir.

Üretim Şirketleri büyük çoğunluğu, aşağıdaki tabloda belirtilen tarihlerde EPDK'dan ilgili üretim lisanslarını temin etmiş olup; her bir Üretim Şirketi bakımından her bir ilgili Santral'e ilişkin temin edilen elektrik üretim lisansının hangi tarihe kadar geçerli olduğu da yine aşağıdaki tabloda belirtilmektedir:

Üretim Şirketi	Santral Adı	Lisans Alınma Tarihi	Lisans Bitiş Tarihi	Lisans Numarası
HES'ler				
İçtaş Yenilenebilir	Yukarı Mercan HES (1)	20.09.2012	28.04.2054	EÜ/4027-5/2430
	Niksar HES (2)	11.11.2009	20.09.2055	EÜ/2303-1/1559
	Üçharmanlar HES (3)	25.04.2008	25.04.2057	EÜ/2572-4/1631
	Bağıştaş-1 HES (4)	02.03.2017	14.02.2057	EÜ/6949-8/03649
	Çileklitepe HES (5)	19.09.2011	13.10.2059	EÜ/3424-2/2068
	Kadıncık-1 HES	15.07.2016	15.07.2065	EÜ/6393-1/03533
	Kadıncık-2 HES	15.07.2016	15.07.2065	EÜ/6393-2/03534
	Kemerçayır HES	17.08.2007	17.08.2056	EÜ/1280-4/921
Trabzon Enerji	Üçanlar HES	17.08.2007	17.08.2056	EÜ/1280-5/922
GES'ler (6)				
İçtaş Güneş	Erzin-2 GES Projesi (7)	06.07.2023	01.07.2024	ÖN/11934-10/05686

(1) Lisans yürürlük tarihi olan 28.04.2005 tarihinden itibaren 49 yıl süreyle lisans verilmiştir.

(2) Bu lisans, Selen Elektrik Üretim A.Ş.'ye verilen 05.07.2007 tarihli ve EÜ/1245-7/898 numaralı üretim lisansı sonlandırılarak eskisinin devamı mahiyetinde verilmiştir.

(3) Bu lisansın tarihi 27.05.2010 olup, EPDK'nın 25.04.2008 tarihli ve 1583-7 sayılı kararı ile verilmiştir.

(4) Bu lisans IC İçtaş Bağıştaş Enerji Üretim ve İşletme A.Ş.'ye verilen 14.02.2008 tarihli ve EÜ/1495-2/1086 numaralı üretim lisansı sonlandırılarak eskisinin devamı mahiyetinde verilmiştir.

(5) Bu lisans, Cenay Elektrik Üretim İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'ye verilen 13.10.2010 tarihli ve EÜ/2817-1/1715 numaralı üretim lisansı sonlandırılarak eskisinin devamı mahiyetinde verilmiştir.

ERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 312 285 83 Mersis: 0312 285 83 00001
İçişleri Bakanlığı V.D. No: 4701107431
Ticari Sicil No: 31322
Mersis No: 0312 285 83 00001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 312 285 83 Mersis: 0312 285 83 00001
İçişleri Bakanlığı V.D. No: 4701107431
Ticari Sicil No: 31322
Mersis No: 0312 285 83 00001

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 312 285 83 Mersis: 0312 285 83 00001
İçişleri Bakanlığı V.D. No: 4701107431
Ticari Sicil No: 31322
Mersis No: 0312 285 83 00001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 7
(Etiler Pasajı Kat: B) Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. No: 22 Kat: 4 No: 22450

(6) EPDK tarafından alınan 19.10.2023 tarih ve 12136 sayılı kurul kararı ile Bağıştaş-1 HES'in mevcut elektrik üretim lisansına, 61 MWm'e karşılık gelen yardımcı kaynak alanı derç edilmiştir. Dolayısıyla, Bağıştaş GES'e ilişkin elektrik üretim lisansı, Bağıştaş-1 HES'e ilişkin lisansın kapsamında olduğundan, işbu tablo içerisinde ayrı bir GES üretim lisansı olarak gösterilmemiştir.

(7) Güncel durumda ilgili Santral'e ilişkin önlisans düzenlenmiştir. Bu lisans daha önce, ilgili 01.09.2022 tarih ve ÖN/1159-19/05221 numara ile İçtaş Enerji adına düzenlenmiştir ve daha sonra sonlandırılarak bu önlisansın devamı mahiyetinde İçtaş Güneş adına düzenlenmiştir. Bunun sebebi ise, söz konusu Santral'e ilişkin YEKA yarışmasını kazanan İçtaş Enerji'nin ETKB ile imzaladığı 08.08.2022 tarihli YEKA sözleşmesini İçtaş Güneş'e 26.04.2023 tarihinde imzalanan devir sözleşmesi tahtında devretmiş olmasıdır.

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 57/2 uyarınca tarifesi düzenlemeye tabi faaliyet yürüten lisans sahibi tüzel kişiler için sermayesinin yüzde on veya daha fazlasını temsil eden payların, halka açık şirketlerde ise yüzde beş veya daha fazlasını temsil eden payların, doğrudan veya dolaylı olarak bir gerçek veya tüzel kişi tarafından edinilmesi ile yukarıda belirtilen sermaye payı değişikliklerinden bağımsız olarak tüzel kişinin ortaklık yapısında kontrolün değişmesi sonucunu veren pay devirleri veya bu sonucu doğuran diğer işlemler EPDK'nın onayına tabidir (piyasa işletim lisansı sahibi tüzel kişilerin ortaklık yapılarında, söz konusu tüzel kişinin sermayesinin yüzde dört ve üzerini temsil eden doğrudan pay değişiklikleri EPDK'nın onayına tabi olup, yüzden dördün altını temsil eden doğrudan pay değişikliklerinin ise değişikliklerin gerçekleştirildiği tarihten itibaren bir ay içerisinde EPDK başvuru sistemi üzerinden EPDK'ya bildirilmesi zorunludur). Tarifesi düzenlemeye tabi olmayan lisans sahibi tüzel kişiler için ise bu fıkra kapsamındaki değişiklikler, EPDK'nın onayına tabi olmayıp, bu değişikliklerin gerçekleştirildiği tarihten itibaren 6 ay içerisinde EPDK Başvuru Sistemi üzerinden EPDK'ya bildirilmesi gerekmektedir. Bu çerçevede, Üretim Şirketleri'nin sermayelerinde Şirket'in halka arzı sebebiyle gerçekleşecek pay sahipliği değişiklikleri bakımından EPDK'nın onayının alınmasına gerek bulunmamaktadır.

Hibrit Santral Lisansı

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nde 28.07.2020 tarihinde yapılan değişiklikle üretim lisansına sahip santrallerin hibrit santrallere dönüştürülmesine izin verilmiştir. 15.04.2021 tarihli EPDK kurul kararı ile santral sahası belirlenmesine yönelik usul ve esaslarda değişiklik yapılmıştır. Mevcut tek kaynaktan enerji üreten tesislerin birden çok enerji kaynağından elektrik üreten tesislere dönüşümü mevcut üretim lisanslarının tadili suretiyle gerçekleşecektir. Üretim lisansına konu tesisin birden çok kaynaklı elektrik üretim tesisine dönüştürülmesi kapsamında yapılan tadil başvurusu;

- Lisansa derç edilmiş sahanın dışına EPDK'nın vermiş olduğu şartlar sağlanarak çıkılması,
- Lisansa derç edilmiş tesis toplam elektriksel kurulu gücünün değişmemesi,
- Üretim lisansına derç edilmiş mevcut bağlantı şekli, bağlantı noktası ve gerilim seviyesinin değişmemesi,

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701 107481
Ticari Sicil No: 27134
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 470061 1794300012
Tic.Sic.No:374618 Mersis No: 0470061794300012

IC İçtaş İnşaat
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 ŞİŞLİ/İSTANBUL
Tel:0212 338 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.icitas.com.tr
Sicil V.D. No: 270 5438 Tic.Sic.No:İstanbul 20244-5
Mersis No: 33000002705438000000000000000000

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No:22
(Fıstık Pasajı) Kat:1 Beşiktaş/İST.
Kurum Mükellefleri V.D. 998 016 4594

- ZİRAAT YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Etiler Paşası) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. 11. Cad. No: 100

Elektrik Piyasasında Depolama Faaliyetleri

Elektrik Piyasası Depolama Yönetmeliği tahtında elektrik depolama tesisi, elektrik enerjisini başka bir enerji türüne çevirerek depolayabilen ve depolanan enerjiyi kullanılmak üzere tekrar elektrik enerjisine çevirerek sisteme verebilen tesis olarak nitelenmektedir. Aynı zamanda, (i) müstakil elektrik depolama tesisi üretim veya tüketim tesisiyle irtibatı olmaksızın doğrudan şebekeye bağlı depolama tesisini; (ii) tüketim tesisine bütünleşik elektrik depolama tesisi, tüketim tesisiyle aynı ölçüm noktasına bağlı elektrik depolama tesisini ve (iii) üretim tesisine bütünleşik depolama ünitesi ise santral sahası sınırları içinde, üretim tesisinde üretilen veya sistemden çekilen elektrik enerjisini depolayabilen ve depolanan enerjiyi tekrar kullanılmak üzere sisteme verebilen elektrik depolama ünitesini ifade etmektedir.

Müstakil Elektrik Depolama Tesisleri:

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 34'e göre tedarik lisansının, lisans sahibine sağladığı haklardan birisi de müstakil elektrik depolama tesisi kurma ve işletmedir. Buradan hareket ile, herhangi bir üretim veya tüketim tesisine bütünleşik olarak kurulmayan elektrik depolama tesisleri, bir diğer deyiş ile müstakil depolama tesisleri, için tedarik lisansı alınması gerekmektedir. Elektrik Piyasası Depolama Yönetmeliği madde 7 uyarınca, tedarik lisansına sahip olmak ve 2 MW kurulu gücünden düşük olmamak kaydıyla, aynı tedarik lisansı kapsamında bir veya birden fazla müstakil elektrik depolama tesisi kurulabilir.

Depolamalı Elektrik Üretim Tesisleri:

05.07.2022 tarihli ve 31887 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7417 sayılı Devlet Memurları Kanunu ile Bazı Kanunlarda ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile EPKn'nun 7. Maddesine 3 adet fıkra eklenmiş olup, bu fıkralardan 2 tanesi elektrik depolama tesisleri ile ilgilidir. Aynı zamanda bu eklenen fıkralardan olan 10. Fıkra 10.04.2023 tarihli ve 32159 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7451 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile bir ekleme daha yapılmıştır.

Bu kapsamda, EPKn madde 7/10 uyarınca, elektrik depolama tesisi kurmayı taahhüt eden tüzel kişilere, kurmayı taahhüt ettikleri depolama tesisinin kurulu gücüne eşit güçte rüzgar ve/veya güneş enerjisine dayalı üretim tesisi kurulmasına ilişkin önlisans verileceği ve bu tesislerin YEKDEM'den ve yerli malı katkısından yararlanabileceği hüküm altına alınmıştır.

Ayrıca, Madde 7/11'e göre, kısmen veya tamamen işletmede bulunan üretim tesislerinden elektrik depolama tesisi kurmayı taahhüt eden rüzgar ve/veya güneş enerjisinden üretim yapan lisans sahiplerine, taahhüt ettikleri depolama tesisinin kurulu gücüne kadar, kapasite artışına izin verilebilecektir. Bu tür bir kapasite artışı için aranan şartlar, mevcut üretim lisansı sahasının dışına çıkılmaması, işletme anında sisteme verilen gücün lisansa derç edilmiş kurulu gücü aşmaması ve TEİAŞ ya da dağıtım şirketinden alınan bağlantı görüşünün olumlu olmasıdır. Bu kapsamda yapılacak kapasite artışının, yukarıda bahsedilen şekilde normal bir başvuru ile

YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
İç Enerji Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Etiler Kurumlar V.L. No: 470 061 1948
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012
İsis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İÇ İTİŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Etiler Kurumlar V.L. No: 470 061 1948
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇ İTİŞ İNŞAAT
İÇ İTİŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Büyükdere Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Etiler Kurumlar V.L. No: 470 061 1948
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 27
(Fırtına Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler Y. D. 098 010 4594

Elektrik Piyasası Depolama Yönetmeliği'nin ihdasını ve EPKn'da depolama tesislerine ilişkin yapılan değişiklikleri müteakiben, elektrik piyasası mevzuatında elektrik depolama tesislerine ilişkin esaslı nitelikte değişiklikler yapılarak, yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretiminin teşvik edilmesi amaçlanmıştır.

Tedarik lisansı sahibi tüzel kişilerin, depolama tesisi için de başvuruda bulunması halinde, belirli şartların yerine getirilmesi ile depolama tesisinin de lisans kapsamına alınacağı son değişiklikler ise Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği Madde 20’de hüküm altına alınmıştır. Ayrıca, lisanslı bir üretim tesisine depolama ünitesi eklenmesi amacıyla lisans tadil başvurusunda bulunulabilir. Bu kapsamda bir başvuru, (i) lisans sahasının dışına çıkılmaması, (ii) lisansa derç edilen mekanik ve/veya elektriksel kurulu gücün değişmemesi, (iii) mevcut bağlantı şekli, bağlantı noktası ve gerilim seviyesinin değişmemesi, (iv) depolama ünitesi için olumlu bağlantı görüşü alınması ve (v) TEİAŞ’ın teknik açıdan uygun görüşünün temini kaydıyla EPDK tarafından uygun bulunabilecektir. Aynı yönde, tedarik lisansı sahibi kişiler de depolama tesisi kurmayı talep etmeleri halinde, mevcut lisansın tadil edilerek depolama tesisinin de aynı lisansa derç edilmesi için EPDK’ya başvuruda bulunabilirler. Yukarıda açıklanan EPDK madde 7/11 ile aynı yönde düzenlemeler Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 24/21’de yer almaktadır. Buna göre, kısmen veya tamamen işletmede bulunan üretim tesislerinden, elektrik depolama ünitesi kurmayı taahhüt eden rüzgar veya güneş enerjisine dayalı elektrik üretim lisansı sahibi tüzel kişilere, kurmayı taahhüt ettikleri elektrik depolama ünitesi kurulu gücüne kadar kapasite artışına, belirli şartlar ile, izin verilmektedir.

YEKDEM Yönetmeliği uyarınca, depolamalı elektrik üretim tesislerinde üretilerek depolanan ve daha sonra şebekeye verilen elektrik YEKDEM kapsamında kabul edilecektir. Diğer taraftan ise, depolamalı elektrik üretim tesislerindeki depolama ünitesine veya YEKDEM'den

IC İÇTAS ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31/33
İç Kapi No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 272915
Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7946
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0850001794300012

İC ÇİTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Merkez: İsmail Paşa Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
 Tel:0212 337 71 20 Faks:0212 338 71 24 www.icitas.com.tr
 E-Posta: ic@icitas.com.tr ic@icitas.com.tr
 Mersis: 340201000000000000012 - Şemsiye: 112.172.407.00 Yr.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**

İS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZIRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Conca Sok. No: 22
(Etiler/Beşiktaş) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 274900 / Mersis: 08070031900000000001

yararlanan üretim tesisine bütünleşik depolama ünitesine herhangi bir zamanda şebekeden enerji çekilmesi halinde, bu enerjinin öncelikle şebekeden çekildiği ve şebekeden çekilen kadar enerjinin YEKDEM'e tabi olmaksızın depolama ünitesinden verildiği ve şebekeden çekildiği kabul edilen miktarın üzerinde depolama ünitesinden verilen enerjinin YEKDEM'e tabi olduğu kabul edilecektir.

27.10.2022 tarihli EPDK kararlarında, üretim tesislerine bütünleşik olması veya müstakil olması fark etmeksizin depolama tesislerinin tamamlanma süresi kapasite bazlı ayırım yapılmaksızın 24 ay olarak düzenlenmiştir. Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 27/9 uyarınca, (i) EPKn madde 7/10 kapsamında kurulması taahhüt edilen depolama tesis veya ünitelerinin, mücbir sebepler dışında, EPDK kararıyla belirlenen sürede devreye alınmaması halinde, lisans iptal edilecektir ve (ii) EPKn madde 7/11 kapsamında kurulması taahhüt edilen depolama tesis veya ünitelerinin, mücbir sebepler dışında, EPDK kararıyla belirlenen sürede devreye alınmaması halinde tahsis edilen kurulu güç lisanstan terkin edilerek teminat irat kaydedilecektir.

Ayrıca, Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği geçici madde 37 uyarınca, bu maddenin yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla lisansına müstakil elektrik depolama tesisi dercedilmesi uygun bulunan tedarik lisansı sahibi tüzel kişilerin, depolamalı elektrik üretim tesisi kurmak için bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 3 ay içerisinde önlisans başvurusunda bulunmaları hâlinde, söz konusu müstakil elektrik depolama tesisleri için verilmiş olumlu bağlantı görüşleri, bu tüzel kişiler tarafından yapılacak önlisans başvuruları için de geçerlidir. Söz konusu madde yayımı tarihinde yürürlüğe girmiş olup, bu tarih 19.11.2022'dir. Dolayısı ile, 19.11.2022 tarihinde lisansına müstakil elektrik depolama tesisi dercedilmesi uygun bulunan tüzel kişiler, 19.02.2023 tarihine kadar önlisans başvurusunda bulunurlar ise, müstakil elektrik depolama tesisleri için verilmiş olumlu bağlantı görüşleri önlisans başvuruları için de geçerli olacaktır.

Yenilenebilir Enerji Kaynaklarından Elektrik Üretimi ve YEKDEM

Rüzgâr, hidroelektrik, güneş, biyokütle ve jeotermal enerji gibi yenilenebilir enerji kaynaklarının kullanıldığı elektrik üretim tesislerinin geliştirilmesini ve işletilmesini teşvik etmek amacıyla Yenilenebilir Enerji Kanunu ile ilgili ikincil mevzuatı yürürlüğe girmiştir.

Yenilenebilir Enerji Kanunu uyarınca yenilenebilir enerji kaynakları; hidrolik, rüzgâr, güneş, jeotermal, biyokütle, dalga, akıntı ve gel-git gibi fosil olmayan enerji kaynaklarını ifade eder.

Şirket'in elektrik üretim santrallerinin tamamı yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretimi gerçekleştirdiğinden, Santraller'in tamamının elektrik üretim faaliyetleri, Yenilenebilir Enerji Kanunu ve bu kanun tahtındaki ilgili ikincil mevzuatın kapsamındadır.

Yenilenebilir Enerji Kanunu kapsamındaki yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim faaliyeti gösterenlerin faydalanabileceği fiyat, süreler, miktarlar ve bunlara yapılacak ödemelere ilişkin usul ve esasları içeren destekleme mekanizması YEKDEM olarak adlandırılmaktadır. YEKDEM başvurularını değerlendirmeye yetkili kurum EPDK, YEKDEM'in işleyişinden ve ödemelerden sorumlu kurum ise EPIAŞ'tır.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470001794300012
Ticaret Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110743100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107431
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470001794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 Sisli/İSTANBUL
Tel: 0212 333 00 00 Fax: 0212 333 00 00
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic.Sic.No: 274848 Mersis No: 3400005438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Fırat Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Rumeli Mükellekleri V.D. 998 010 4594

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 72.
(Fintek Plaza) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. No: 98B 3404594

Yenilenebilir Enerji Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca (i) 30.06.2021 tarihine kadar işletmeye girecek rüzgar ve güneş enerjisine dayalı elektrik üretim tesisleri ile hidroelektrik tesislerin faydalanacağı yerli aksam teşvik fiyatları, kWh başına 1,00 ilâ 1,30 ABD Doları cent olarak ve (ii) 01.07.2021 ve 31.12.2025 tarihleri arasında işletmeye girecek güneş enerjisine dayalı elektrik üretim tesisleri ile hidroelektrik tesislerin faydalanacağı yerli aksam teşvik fiyatları, kWh başına 8 kuruştur. YEKDEM bakımından da olduğu gibi Türk Lirası üzerinden belirlenmiş olan yerli aksam teşvik tutarları, ilki 01.04.2021 tarihinde olmak üzere her yıl Ocak, Nisan, Temmuz ve Ekim aylarında ÜFE, TÜFE, ABD Doları kuru ve Avro kurundaki değişimlere göre belirlenen bir formülle güncellenecektir; ancak yerli aksam teşviki tutarları için herhangi bir üst sınır öngörülmemiştir. Yerli aksam teşvik tutarları, 5 yıl süreyle, YEKDEM teşvik tutarlarına eklenmektedir.

YEKDEM Yönetmeliği uyarınca tamamı birden fazla yenilenebilir enerji kaynağından elektrik üretimi yapan tek bir tesis kurulabilmektedir. Böyle bir tesiste üretilerek sisteme verilen net enerji miktarı, üretim tesisinde kullanılan yenilenebilir enerji kaynakları için belirlenen fiyatlardan en düşük olanı üzerinden ve tesisin kalan süresi için YEKDEM kapsamında değerlendirilmektedir.

Elektrik Üretim Tesislerinin Kabulü – Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği

Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği, elektrik üretim ve elektrik depolama tesislerinin kabul süreçleri ile tesislerin işletme döneminde uyulması gereken hususlara ilişkin esasları kapsar.

Elektrik piyasasında bir üretim santralının kabulü, üretim santralının, ilgili ünitelerin lisans/tesis sahibi sorumluluğundaki saha test, kontrol, raporlama ve gerekli izin işlemlerinin tamamlanarak emniyetli bir şekilde senkronizasyonu ve devreye alma işlemleri sonrasında, tesisin elektrik piyasasında ticari faaliyete başlayabilmesi için yapılan işlemleri ifade eder. Tesisin tümü bitirilmeden tamamlanan ve müstakil kullanıma uygun olan ünitenin/ünitelerin kabulü ise kısmi kabul olarak adlandırılmaktadır.

Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği, 01.04.2020 tarihinde yürürlüğe girmeden önce, elektrik üretim tesisleri bakımından ilgili mevzuat tahtında ikili bir kabul sistemi söz konusudur. Yukarıda belirtilen tarihten önceki mevzuata göre geçici kabul ve geçici kabulü müteakip 1 yıl içerisinde de kesin kabul yapılması gerekmekteydi. Bununla birlikte, kesin kabul işlemleri yapılsa da yapılmasa da ilgili üretim şirketleri, geçici kabul tarihleri itibarıyla elektrik piyasasında üretim faaliyeti göstermeye başlamakta ve kesin kabul işlemleri yapılmasa da faaliyetlerini mevzuata uygun olarak sürdürmeye devam etmekteydi. Bu doğrultuda, uygulamada geçici kabul ve kesin kabul aşamalarının pratik bir önem arz etmemesi neticesinde, Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği tahtında, ilgili mevzuatta kesin kabul ve geçici kabul ibarelerine yapılan tüm atıfların, elektrik üretim ve elektrik depolama tesisleri için, Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği'ndeki kabul ibaresine yapılmış sayılacağı düzenlenmiştir. Bu doğrultuda,

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 283 833 Şişli No: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

101
İÇİTAS ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

İÇİTAS ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Ankara Kurumlar V.D. No: 470 081 7943

Tic. Sic. No: 374810 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇİTAS inşaat

İÇİTAS inşaat SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 ŞİŞLİ/İSTANBUL

İÇİTAS inşaat SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Sisli V.D. No: 283 833 Tic. Sic. No: 20244-5

Mersis No: 00005438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gönca Sok. No: 22

(Fenerye Vasatı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.

Büyükd. Mükellefler V.D. No: 998 478 4504

01.04.2020 tarihini müteakip, elektrik üretim tesisleri için, geçici ve kesin kabul süreçleri ortadan kaldırılmış ve kısmi veya tam ancak tek bir kabule dayalı bir sistem belirlenmiştir.

Elektrik üretim tesislerinin kısmi kabul ve kabul işlemleri, ETKB tarafından gerçekleştirilmektedir. Kabulün amacı, kabulü talep edilen ünitenin/ünitelerin onaylı projesine ve Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği esaslarına göre incelenerek senkronizasyonunun emniyetli bir şekilde sürdürüldüğünün belgelenmesidir. Bu amaçla, ETKB tarafından, ilgili üniteyi yerinde incelemek, test etmek ve kontrol etmek için bir kabul heyeti oluşturulur. Kabul heyeti tarafından tesis mahallinde gerçekleştirilen inceleme, test ve kontrol işlemleri sonucunda, tesisin kabulünün yapılmasına engel teşkil edecek bir hususun bulunmadığı kanısına varıldığında, ilgili tesise veya ünitelere ilişkin kabul tutanağı düzenlenir. Can, mal, saha emniyeti bakımından veya esasa ilişkin önemli eksik, özürlü veya farklı işler kabulün yapılmasını engelleyen neden sayılır ve bu hallerde kabul işlemi yapılmaz. Ayrıca, onaylı projesine göre tesis edilmeyen elektrik üretim tesislerinin de kabulü yapılmamaktadır.

Bir elektrik üretim santrali kapsamında ancak ETKB tarafından kabul tutanağı veya kısmi kabul tutanağı düzenlenmiş olan ünitelerde elektrik üretimi faaliyeti gerçekleştirilebilir. İşbu İzahname tarihi itibarıyla elektrik üretimi faaliyeti göstermeye başlamış olan Santraller'in kabulü gerçekleşmiştir.

Üretilen Elektrikğin İletimi ve Dağıtımı – Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği ve Elektrik Şebeke Yönetmeliği

Elektrik piyasasında faaliyet gösteren üretim tesislerinin Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği ve Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği uyarınca iletim veya dağıtım sistemlerine bağlanması zorunludur.

EPKn'nda dağıtım faaliyeti, elektriğin gerilim seviyesi 36 kV ve daha az olan hatlar üzerinde nakli olarak tanımlanmıştır. Elektrikğin bu şekilde dağıtımı, her biri EPDK'dan temin etmiş olduğu ilgili dağıtım lisansına istinaden ilgili dağıtım bölgesindeki dağıtım sistemlerinin işletme hakkını elinde bulunduran dağıtım şirketleri aracılığıyla gerçekleştirilir. Gerilim seviyesinin 36 kV üzerinde olması halinde ise nakil, TEİAŞ aracılığıyla iletim sistemi üzerinden yapılır.

Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği uyarınca üretim lisans sahipleri, (i) bağlantı ve kullanım eğer iletim sistemine ilişkinse TEİAŞ ile ve (ii) bağlantı ve kullanım eğer dağıtım sistemine ilişkinse bulunduğu bölgedeki görevli dağıtım şirketleriyle sistem bağlantı anlaşması ve sistem kullanım anlaşması imzalamalıdır. Söz konusu yönetmelik uyarınca, gerçek veya tüzel kişilerin, iletim ve dağıtım sistemine bağlantı ve sistem kullanım talepleri, TEİAŞ ve dağıtım şirketi tarafından eşit taraflar arasında ayırım gözetilmeksizin karşılanması gerekmektedir.

Elektrik Şebeke Yönetmeliği, TEİAŞ, iletim sistemi kullanıcıları ve dağıtım sistemine bağlı olup da iletim sistemini etkileyen diğer kullanıcıların yükümlülüklerini, uymaları gereken tesis tasarımı ve işletme kurallarını ve iletim sisteminin planlanması ve sistem güvenliğine ilişkin

103
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

IC Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Ankara Kurumlar V.D. No: 470 081 7943

Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 04700017943000123

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Menekş Mah. Akmerkez 3. Kat, Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Tel:0212 338 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.icitas.com.tr

Mersis No: 33020005438900012 Sermaye:112.172.407.00 TL

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara

Tel: 0312 285 96 93 Faks: 0312 285 83 43

Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481

Ticari Sicil No: 431347

Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Fınanç Plaza) Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL
Büyükdere Mah. No: 99/110 4594

uyulması gereken kuralları düzenlemektedir. Bu kapsamda Elektrik Şebeke Yönetmeliği'nde özellikle iletim sistemi ve üretim tesislerinin teknik gereklilikleri ve iletim sistemine bağlantının ve bu bağlantı planlamasının usul ve esasları, dengeleme, şebeke işletme kuralları, acil durum önlemleri, erişim ve çalışma güvenliği, sistem toparlanması ve verilerin kaydedilmesi gibi konulara ilişkin hükümler yer almaktadır. Elektrik Şebeke Yönetmeliği uyarınca tesislerin iletim sistemine bağlantı taleplerini değerlendirmeye ve sonuçlandırmaya TEİAŞ yetkilidir.

Bağlantı ve sistem kullanım başvurularında TEİAŞ veya dağıtım şirketinin uygun görüşü alınmakta olup, akabinde ilgili kişiler iletim veya dağıtım sistemlerine bağlantı ve bu sistemlerin kullanımına ilişkin bağlantı ve sistem kullanım anlaşmalarını imzalarlar. Üretim faaliyeti gösteren şirketler ile TEİAŞ ve/veya dağıtım şirketleri arasındaki hukuki ilişki bu sözleşmeler ile yönetmelik çerçevesinde yürütülür.

Üretim Şirketleri'nin TEİAŞ ile ve çeşitli dağıtım şirketleri ile akdetmiş olduğu sistem bağlantı anlaşmaları ile sistem kullanım anlaşmalarının detaylarına ise, işbu İzahname'nin 22. Bölümü kapsamında yer verilmektedir.

Üretilen Elektrikğin Satılması – Elektrik Piyasası Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği

EPKn uyarınca elektrikğin toptan ve perakende satışına ilişkin faaliyetler, elektrik üretim şirketleri ile tedarik lisansına sahip görevli tedarik şirketleri ve özel tedarik şirketleri tarafından gerçekleştirilebilir.

Üretim lisansı sahipleri üretmiş oldukları elektrik enerjisini, tedarik şirketlerine, organize toptan elektrik piyasalarında ve serbest tüketicilere satılabilmektedir. Serbest tüketiciler, elektrigi EPDK tarafından belirlenen limitlerden daha fazla miktarlarda tüketen müşterileri ifade ederken serbest olmayan tüketici sınıfındaki müşteriler ise EPDK tarafından belirlenen limitlerin altında elektrik tüketen müşterilerdir. Bu limit, 2023 yılı için EPDK tarafından 1.000 kWh olarak belirlenmiştir. Serbest olmayan tüketicilerin elektrigi kendi bölgelerindeki görevli tedarik şirketinden satın alması zorunludur; bu sebeple elektrik üretim şirketleri serbest olmayan tüketicilere elektrik satamaz.

EPIAŞ, elektrik piyasasında gün öncesi, gün içi ve vadeli işlem piyasalarının işletilmesinden sorumlu olan, kamuya ait bir şirket ve piyasa işletmecisidir. Elektrik piyasasında bölgesel ve/veya ulusal düzeyde elektrik enerjisi arz ve talebini dengede tutmak amacıyla EPIAŞ tarafından dengeleme ve uzlaştırma faaliyetleri yürütülmektedir. Vadeli elektrik piyasası ile ikili anlaşmaları tamamlayıcı nitelikteki gün öncesi piyasası, gün içi piyasası ve gerçek zamanlı dengelemeden oluşan faaliyetler, dengeleme mekanizması olarak adlandırılır. Uzlaştırma ise, dengeleme mekanizması faaliyetlerinden ve/veya enerji dengesizliğinden doğan alacak ve borç miktarlarının hesaplanması ve ilgili alacak-borç bildirimlerinin hazırlanması için EPIAŞ tarafından gerçekleştirilen idari işlemlerdir. Gün öncesi piyasası, gün içi piyasası ve dengeleme güç piyasası ile uzlaştırmaya ilişkin usul ve esaslar, Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'nde düzenlenmiştir.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 83 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107401
Ticari Sicil No: 431847
Mersis No: 0470110740100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 470061794300012
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Majestic Mah. Akşir Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 398 71 74 Faks: 0212 398 71 74
Mersis No: 047000005438900012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No:22
(Fıstık Pasajı) Kat:1 Beşiktaş/İST.
Buyuk Mükellefler V.D. 998 0 10 4594

Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'ne göre üretim lisansına sahip şirketler ve tedarik lisansına sahip şirketler piyasa katılımcısıdır. Piyasa katılımcıları bir piyasa katılım anlaşması imzalayarak EPIAŞ'a kayıt yaptırmakla yükümlüdür. Gün öncesi piyasasında veya gün içi piyasasında faaliyet göstermek isteyen piyasa katılımcıları, gün öncesi piyasası katılım anlaşması veya gün içi piyasası katılım anlaşması yaparak bu tür işlemleri gerçekleştirebilmektedir. Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'ne göre gün öncesi ve gün içi piyasalarına katılım zorunlu değildir.

Gün öncesi piyasası, bir gün sonra teslim edilecek uzlaştırma dönemi bazında elektrik enerjisi alış-satış işlemleri için kurulan ve EPIAŞ tarafından işletilen organize toptan elektrik piyasasıdır. Gün öncesi piyasası ile EPIAŞ tarafından, piyasa katılımcılarının arz ve talep tahminlerine dayanarak arz ve talep planlaması yapılabilmektedir. Gün içi piyasası ise, gün içinde Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği ile belirlenmiş bir zamana kadar elektrik enerjisi ticaretinin yapıldığı organize toptan elektrik piyasası olup; işlemlerin gerçekleştirildiği ilgili gün boyunca piyasa katılımcılarının gün öncesi taahhütlerini dengelemek ve üretim ve/veya tüketim planlarının revize olması durumunda daha az dengesizliğe katlanmak için başvurduğu bir piyasa modelidir. Dengeleme güç piyasası ise sistemde meydana gelen arz-talep sapmalarını anlık olarak gerçek zamanda dengelemek amacıyla oluşturulmuştur. Bu sayede sistem güvenliği sağlanmakta ve enerji kalitesi artırılmaktadır.

Elektrik üretim faaliyeti gösteren Üretim Şirketleri tarafından akdedilen ve işbu İzahname tarihinde yürürlükte olan piyasa katılım anlaşmaları, gün içi piyasası katılım anlaşmaları ve gün öncesi piyasası katılım anlaşmalarının detaylarına, işbu İzahname'nin 22. Bölümünde yer verilmektedir.

EPIAŞ tarafından işletilen piyasalarda, dengeleme mekanizması ve uzlaştırmaya ilişkin işlemlerin yürütülmesi amacıyla kullanılan ve küçük istemci yapısında çalışan uygulamalar, piyasa yönetim sistemi olarak adlandırılmaktadır. Elektriğin EPIAŞ tarafından işletilen piyasalarda alımı ve satımına ilişkin işlemler; bu amaçla yapılan bildirimler ve teklifler, piyasa yönetim sistemi üzerinden gerçekleştirilir.

EPIAŞ, işletimini gerçekleştirdiği piyasada, piyasa yönetim sistemi üzerinden piyasa katılımcıları tarafından gerçekleştirilen elektrik alım satımına ilişkin bildirimleri ve teklifleri Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'nde düzenlenen usul ve esaslara tabi olarak birbirleriyle eşleştirmekte ve bu eşleşmeler neticesinde ortaya çıkan ilgili borç ve alacakları da, yine Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği ile belirlenen usule uygun olarak mahsuplaştırmaktadır. Mahsuplaştırma sonrasında kalan bakiyeler, Takasbank aracılığıyla ya bir piyasa katılımcısı tarafından EPIAŞ'a ödenmekte ya da ilgili piyasa katılımcısı tarafından EPIAŞ'tan alınmaktadır.

Piyasa katılımcıları, her bir uzlaştırma dönemi ve her bir teklif bölgesi için, bir tarafta sisteme verişleri, elektrik enerjisi alımları ve ithalatları ile diğer tarafta, sistemden çekişleri, elektrik enerjisi satışları ve ihracatları arasında denge sağlamakla yükümlüdür. Piyasa katılımcıları, uzlaştırma dönemi bazında enerji dengesizlikleri ve dengesizliklerinin uzlaştırılması için piyasa

IC ENTERRA YENİ ENERJİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İç Kapı No: 20 Çankaya/Ankara
Tic. Sic. No: 278823
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticaret Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

104
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No: 31-23
İç Kapı No: 20 Çankaya/ANKARA
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İç Kapı No: 20 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 278823
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticaret Sicil No: 431347
Mersis No: 0470005438900012 Sermaye: 112.372.407,00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Emek Pasajı Kat: 1) Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. V.D. 498 670 4594

işletmecisine karşı mali sorumluluk üstlenmektedir. Dengeden sorumlu taraflar bir araya gelmek suretiyle dengeden sorumlu grup oluşturabilmektedir. Dengeden sorumlu grup adına grup içinden bir dengeden sorumlu taraf, dengeden sorumlu grubun enerji dengesizliğine ilişkin piyasa işletmecisine karşı mali sorumluluğunu üstlenmektedir.

Kapasite Mekanizması

Elektrik piyasasında yedek kapasite de dahil olmak üzere tüm kapasitenin yeterli bir biçimde sağlanıp arz güvenliğini temin etmek adına belli standartları sağlayan elektrik üreticilerine teşvik sağlanması adına kapasite mekanizması kurulmuştur.

TEİAŞ, diğer tüm teşvik mekanizmalarıyla beraber aynı zamanda, üretim tesislerinde yeterli kurulu gücün bulunmasını sağlamak maksadıyla "kapasite mekanizması" isminde bir sistem işletmektedir. Bu mekanizmanın kapsamı ise (i) doğal gaz santralleri (ii) yerli ve ithal kömür kullanan termik santraller ve (iii) kurulu gücü 50 MW'ı aşan ve YEKDEM'den aktif olarak yararlanmayan HES'lerdir. Bununla birlikte Yap-İşlet Devret içerisinde güncel durumda ya da daha önceden yer alan santraller; RES ve GES'ler, nükleer güç santralleri ile ilgili maddedeki referans güç aralığına girmeyen santraller kapasite mekanizmasına başvuramaz.

TEİAŞ, her sene bu mekanizmaya başvuran ve şartları sağlayan santraller arasında, daha önceden belirlemiş olduğu bütçesini, kurulu güç orantısında santrallere tahsis etmektedir. Bir sonraki yılın kapasite mekanizmasına başvurmak isteyen üretim şirketlerinin önceki yılın Ekim ayına kadar başvurularını tamamlamış olması gereklidir.

CED Yönetmeliği

Çevresel etki değerlendirmesi, Çevre Kanunu tahtında gerçekleştirilmesi planlanan projelerin çevreye olabilecek olumlu ve olumsuz etkilerinin belirlenmesinde, olumsuz yöndeki etkilerin önlenmesi ya da çevreye zarar vermeyecek ölçüde en aza indirilmesi için alınacak önlemlerin, seçilen yer ile teknoloji alternatiflerinin belirlenerek değerlendirilmesinde ve projelerin uygulanmasının izlenmesi ve kontrolünde sürdürülecek çalışmaları ifade edecek şekilde tanımlanmıştır. Çevresel etki değerlendirmesine ilişkin usul ve esaslar, CED Yönetmeliği ile düzenlenmektedir.

CED Yönetmeliği kapsamında, ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından, T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 4 türde karar verilmesi mümkündür:

- Çevresel etki değerlendirmesi gerekli değildir kararı ("CED Gerekli Değildir" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projeler hakkında yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "CED Gerekli Değildir" kararı verilen proje için 5 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "CED Gerekli Değildir" kararı geçersiz sayılır.

C ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 43 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İÇ İTİAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocalepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 53 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇ İTİAŞ İNŞAAT
İÇ İTİAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sahsarı Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 338 71 00 Faks: 0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
İç Kapı No: 371 000 5468 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-5
Mersis No: 340700005438000129 Şirket No: 140900100001

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Fiyat Pasajı Katı) Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefler V.D: 998 010 4594

- Çevresel etki değerlendirmesi gereklidir kararı ("ÇED Gereklidir" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek, çevresel etkilerinin daha detaylı incelenmesi amacıyla çevresel etki değerlendirmesi raporu hazırlanmasının gerektiğini belirten karardır.

ÇED Yönetmeliği Ek-1'de listelenen ve çevresel etki değerlendirmesi uygulanacak projelere başlanmadan önce veya T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın bir projeye ilişkin "ÇED Gereklidir" kararı vermesi üzerine, anılan projeye ilişkin olarak ÇED Raporu hazırlanması gerekmektedir. ÇED Raporu, ÇED Yönetmeliği'nin ekindeki ilgili forma uygun olarak hazırlanarak, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından kurulan ilgili komisyona sunulur. "ÇED Gereklidir" kararı verilen projeler için ÇED başvuru dosyası hazırlanarak T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na başvuru yapılması gerekmektedir. Ancak, "ÇED Gereklidir" kararına esas şartların değişmesi halinde, ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projenin yeniden değerlendirilmesi için T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na yeniden başvuru yapılabilir.

- Çevresel etki değerlendirmesi olumlu kararı ("ÇED Olumlu" kararı), ÇED Raporu hakkında ilgili komisyon tarafından yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "ÇED Olumlu" kararı verilen proje için 7 yıl içinde mütcbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Olumlu" kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirmesi olumsuz kararı ("ÇED Olumsuz" kararı) ise, ÇED Raporu hakkında komisyonca yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkileri nedeniyle gerçekleştirilmesinde çevre açısından sakınca görüldüğünü belirten karardır. "ÇED Olumsuz" kararı verilen projeler için "ÇED Olumsuz" kararı verilmesine neden olan şartlarda değişiklik olması durumunda yeniden başvuruda bulunulabilir.

Mevzuat uyarınca "ÇED Olumlu" kararı veya "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler ile ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez; söz konusu projeler için yatırıma başlanamaz ve bunlar ihale edilemez. ÇED Olumlu Kararı veya ÇED Gerekli Değildir Kararı alınmadan başlanan faaliyetler süre verilmeksizin durdurulur ve "ÇED Olumlu" ya da "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça yatırıma ilişkin durdurma kararı kaldırılmaz. Ayrıca, Çevre Kanunu'nun ilgili hükümlerine göre işlem tesis edilir. Bu doğrultuda, ÇED süreci tamamlamadan inşaata başlayan ya da faaliyete geçenlere proje bedelinin yüzde ikisi oranında idarî para cezası verilir. Cezaya konu olan durumlarda yatırımcı faaliyet alanını eski hale getirmekle yükümlüdür.

ÇED Yönetmeliği uyarınca, (i) anılan yönetmeliğin ilgili ekinde listelenen yer alan projelere, (ii) bakanlık tarafından "ÇED Gereklidir" kararı verilen projelere ve (iii) daha önce kapsam dışı

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
Çankaya / Ankara
Tic. Sic. No: 2701107481
Mersis No: 0470110748100001

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 2701107481
Mersis No: 0470110748100001

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Şişli Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 2701107481
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye:112.122.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No:22
(Fırtına Basın) Kat:1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 2701107481 Sermaye:112.122.407,00 TL

olarak değerlendirilen projelere ilişkin kapasite artırımı ve/veya genişletilmesinin planlanması halinde, mevcut proje kapasitesi ve kapasite artışları toplamı ile birlikte projenin yeni kapasitesinin ilgili ekte belirtilen eşik değer veya üzerinde olan projelere ilişkin olarak, ÇED Raporu hazırlanması zorunludur. ÇED Raporu, T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yeterlik verilmiş kurum ve kuruluşlar tarafından, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki form ve içeriğe uygun olarak hazırlanır.

ÇED Yönetmeliği Ek-1 uyarınca (i) rüzgâr enerji santrali, (ii) proje alanı 20 hektar ve üzerinde veya kurulu gücü 10 MWm ve üzerinde olan güneş enerji santrali ve (iii) hidroelektrik santrali projeleri için ÇED Raporu gereklidir. Ek-2 uyarınca ise, proje alanı 2 hektar ve üzerinde veya kurulu gücü 1 MWm ve üzerinde olan güneş enerji santralleri (çatı ve cephe sistemleri hariç) ön inceleme ve değerlendirmeye tabidir.

ÇED Yönetmeliği'nin Geçici 1. Maddesi uyarınca, ÇED Yönetmeliği'nin yürürlük tarihinden önce (29.07.2022 tarihinden önce), ÇED başvuru dosyası/proje tanıtım dosyası il müdürlüğüne ya da T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na sunulmuş projelere, ÇED Yönetmeliği'nin lehte olan hükümleri ve/veya başvuru tarihinde yürürlükte olan yönetmelik hükümleri uygulanır. Bu kapsamda 29.07.2022 tarihinden önce ÇED süreci tamamlanmış olan Santraller bakımından, her ne kadar yürürlükteki ÇED Yönetmeliği daha ağır kriterler ortaya koysa da, daha önce temin edilmiş olan "ÇED Gerekli Değildir" veya "ÇED Olumlu" kararlarının yürürlüğü devam etmektedir.

İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin Mevzuat

6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu'nun amacı; kamu ve özel sektöre ait bütün işyerlerinde iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanması ve mevcut sağlık ve güvenlik şartlarının iyileştirilmesi için işveren ve çalışanların görev, yetki, sorumluluk, hak ve yükümlülüklerini düzenlemektir. İşveren, çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlü olup; bu çerçevede, mesleki risklerin tespiti, değerlendirilmesi ve önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi için çalışmalar yapmalıdır.

Tehlikeli ve çok tehlikeli sınıfta yer alan işler bakımından iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanabilmesi amacıyla, ilgili mevzuat tahtında bazı ek kural ve düzenlemelere yer verilmektedir. Değişik iş kollarının hangi tehlike kategorisine dahil olduğu ise İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin ekinde yer alan listeye göre tespit edilmektedir. Bu kapsamda, elektrik enerjisi üretimi işleri, ilgili mevzuat tahtında "çok tehlikeli" olarak sınıflandırılmıştır.

İşverenin, iş yerinde, çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve on ve daha fazla çalışanı olan çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise, diğer sağlık personelini görevlendirmesi gerekmektedir. Çalışanları arasında belirlenen niteliklere sahip personel bulunmaması hâlinde işveren, bu hizmetin tamamını veya bir kısmını, ortak sağlık ve güvenlik birimlerinden hizmet alarak yerine getirebilir. İş güvenliği uzmanlarının çok tehlikeli sınıfta yer

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızırmak Cad. No:31-33
İc Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tel: 0312 282 83 83 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4261107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızırmak Cad. No:31-33
İc Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 83 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 470 051 7943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Mecidiyeköy Mah. Silahşör Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 470 000 5438 Faks: 0212 470 000 5438
Tic.Sic.No:İstanbul 20244-C
Mersis No: 04700065438900012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Fırat Masajı) Kat: 7 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. 998 816 4594

alan işyerlerinde görev alabilmeleri için (A) sınıfı iş güvenliği uzmanlığı belgesine sahip olmaları şartı aranır.

Çok tehlikeli olarak sınıflandırılan işyerlerinde, her 250 çalışan için bir işyeri hekimi ve her 250 çalışan için bir iş güvenliği uzmanı tam gün çalışacak şekilde görevlendirilmelidir. İşyeri hekimi ve iş güvenliği uzmanının tam süreli görevlendirilmesi gereken bu gibi durumlarda, işverenin, işyeri sağlık ve güvenlik birimi kurması gerekir. Elli ve daha fazla çalışanın bulunduğu ve altı aydan fazla süren sürekli işlerin yapıldığı işyerlerinde işveren, iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çalışmalarda bulunmak üzere iş sağlığı ve güvenliği kurulu oluşturmalıdır.

Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu

Kanunun amacı sosyal sigortaların ve genel sağlık sigortasının işleyişi ile ilgili usûl ve esasları düzenlemek olup, Şirket, işveren sıfatıyla kanunda işverenler için öngörülen yükümlülüklere uymakla yükümlüdür. Kanun uyarınca işveren, örneği SGK tarafından hazırlanacak işyeri bildirgesini en geç sigortalı çalıştırmaya başladığı tarihte, SGK'ya vermekle yükümlüdür. Şirket kuruluşunun ticaret sicili müdürlüklerine bildirilmesi halinde yapılan bu bildirim Sosyal Güvenlik Kurumu'na yapılmış sayılır ve ilgililerce ayrıca işyeri bildirgesi düzenlenmez. Ayrıca işverenin iş güvenliği hakkında yükümlülükleri bulunmaktadır.

5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun

5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun uyarınca kişilerin silahlı personel tarafından korunması, kurum ve kuruluşlar bünyesinde özel güvenlik birimi kurulması veya güvenlik hizmetinin şirketlere gördürülmesi özel güvenlik komisyonunun kararı üzerine valinin iznine bağlıdır. Santraller'den Bağıştaş-1 HES, Yukarı Mercan HES, Niksar HES, Çileklitepe HES ve Kadıncık HES'e ilişkin olarak üçüncü taraf bir şirketten özel güvenlik hizmeti alınmaktadır.

İnşaat, Yapı Kullanımı, İşyeri Açma ve İşletmeye İlişkin Mevzuat

- 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca, belediye ve mücavir alan sınırları içinde ve dışında kalan yerlerde inşa edilecek resmi ve özel bütün yapılar için belediye veya valiliklerden yapı ruhsatı (inşaat ruhsatı) alınması mecburidir. Ayrıca, yapı tamamen bittiği takdirde tamamının, kısmen kullanılması mümkün kısımları tamamlandığı takdirde ise bu kısımlarının kullanılabilmesi için, inşaat ruhsatını veren belediye veya valilik bürolarından yapı kullanma izni alınması gerekir. Bununla birlikte, 03.07.2017 tarihli ve 30113 sayılı Resmî Gazete'de yayınlanan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 56. Maddesi uyarınca kamuya ait alanlarda kamu kurum ve kuruluşlarınca yapılan veya yaptırılacak olan; baraj, hidroelektrik santrali, rüzgâr ve güneş enerji santrali, her tür ve nitelikteki enerji, haberleşme ve iletişim istasyonları ve nakil hatları, gibi enerji, sulama, tabii kaynaklar, ulaştırma, iletişim ve diğer altyapı hizmetleri ile ilgili tesisler ve bunların müştemilatı niteliğinde olan kontrol ve güvenlik üniteleri, trafo, eşanjör, elavator, konveyör gibi yapılar, bu işleri yapmak üzere geçici olarak kurulan beton ve asfalt santralleri, yapı ruhsatına tabi değildir. Bu yapı ve tesislerin projelerinin ilgili

108

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
İç Kapı No:20 / Ankara
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4781107401
Ticaret Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4781107401
Ticaret Sicil No: 431347
Mersis No: 04700011074300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇTAŞ İNŞAAT
İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Marmara Mah. 71 00 Faks: 0212 338 71 24 www.icas.com.tr
Tel: 0212 338 71 00 Faks: 0212 338 71 24
Sicil No: 470 000 5438 Tic.Sic.No:İstanbul 20244-5
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye:112.172.407.00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 2
(Fıstık Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler V.D. 998 010 4594

kamu kurum ve kuruluşlarınca incelenerek onaylanmış olması, denetime yönelik fenni mesuliyetin üstlenilmiş olması ve inşasına başlanacağını, ilgili yatırımcı kamu kurum ve kuruluşu tarafından mülkiyete ilişkin bilgiyle birlikte yazılı olarak ilgili idareye bildirilmesi gerekir.

- 10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca, yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan, sıhhi ve gayrisihhi işyerlerinin açılması ve çalıştırılması mümkün değildir. Yönetmelik kapsamında, rüzgâr enerji santralleri ve hidroelektrik santralleri ikinci sınıf gayrisihhi müessese olarak nitelendirilmektedir. Yetkili idareler, ikinci ve üçüncü sınıf gayrisihhi müesseseler için yapılacak beyan ve incelemelerde; insan sağlığına zarar verilmemesi, çevre kirliliğine yol açılmaması, yangın, patlama, genel güvenlik, iş güvenliği, işçi sağlığı, trafik ve karayolları, imar, kat mülkiyeti ve doğanın korunması ile ilgili düzenlemeleri esas alır.

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

Tarihçe ve Kurumsal Yapı

Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklarının Sermaye Yapısına İlişkin Önemli Gelişmeler

2019

- Şirket, İçtaş Enerji tarafından, "İçtaş Sürdürülebilir Enerji Yatırımları A.Ş." unvanı ile ve 50.000 TL kuruluş sermayesi ile 11.03.2019 tarihinde Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilerek kurulmuş ve kuruluş, 13.03.2019 tarih 9786 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.
- Çoğunluk pay sahibi sıfatıyla İçtaş Enerji, şirket sıfatıyla İhraççı ile EBRD arasında 29.04.2019 tarihinde İngiliz hukukuna tabi bir iştirak sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme ile esasen EBRD'nin İhraççı'ya fon sağlamasına ilişkin düzenlemeler hüküm altına alınmıştır. Burada sağlanacak fonun ana olarak İçtaş Yenilenebilir tarafından Kadıncık HES'e ilişkin olarak ÖİB'ye yapılacak 2018, 2019 ve 2020 yıllarına ilişkin ödeme taksitlerinde ve Santraller'e ilişkin yatırımlarda ve/veya yeni yatırımlarda kullanılacağı düzenlenmiştir. Sözleşme tahtında EBRD'nin İhraççı'ya fon sağlamasına yönelik yöntem, EBRD'nin sermaye artırımı yoluyla İhraççı'ya ortak olması olarak düzenlenmiştir. Bu kapsamda, belirli bir azami iştirak tutarına kadar, birden fazla sermaye artırımı yapılabileceği düzenlenmiştir. EBRD'nin İhraççı'ya sağlamayı taahhüt ettiği maksimum fon tutarı 100.000.000 Amerikan Doları'dır.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Cankaya/Ankara
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 381347
Mersis No: 08470110748100001

109
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:30 Cankaya / ANKARA
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

IC İçtaş İnşaat
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıfır Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Sisli/İSTANBUL
IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Sisli V.D. No: 470 000 5438 Tic.Sic.No:İstanbul 20244-5
Mersis No: 34700005438900012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 2
(Emlak Pasajı) Kat: 2 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. V.D. 082 010 4594

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Fmlak. Masajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. No: 698 3470 4534

sahipliği oranı yaklaşık %8,81 olurken, İçtaş Enerji'nin pay sahipliği oranı yaklaşık %91,19 olmuştur.

2022

- Alıcı sıfatıyla İçtaş İnşaat ile satıcı sıfatıyla EBRD arasında 28.02.2022 tarihinde İngiliz hukukuna tabi bir pay devir sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme tahtında EBRD, İhraççı nezdinde sahip olduğu ve ilgili tarih itibarıyla İhraççı'nın toplam sermayesinin yaklaşık %8,81'ine karşılık gelen 92.056.025 adet B grubu payı, İçtaş İnşaat'a satmayı ve İçtaş İnşaat da bu payları almayı taahhüt etmişlerdir. Bu sözleşme tahtında gerçekleştirilen pay devrine ilişkin olarak Rekabet Kurumu'nun 04.08.2022 tarihli ve E-81435258-645-47515 sayılı yazısı ile izin verilmiştir. Bu sözleşme tahtında gerçekleştirilen pay devir işlemine ilişkin TTK madde 198 uyarınca yapılması gerekli ilan, TTSG'nin 15.03.2022 tarihli ve 10537 sayılı nüshasında yayımlanmıştır ve gerçekleşen pay devri ile EBRD'nin İhraççı nezdinde pay sahipliği sona ermiştir.

2023

- Alıcı sıfatıyla İhraççı ile satıcılar sıfatıyla Serhat Çeçen, Mehmet Salih Çeçen, Fırat Çeçen, İçtaş İnşaat ve IC Holding arasında 08.03.2023 tarihinde bir hisse devir sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme satıcıların İçtaş Güneş'in sermayesinde sahip oldukları payların İhraççı'ya devredilmesine ilişkindir. İlgili sözleşmenin imzalandığı tarih itibarıyla İçtaş Güneş'in sermayesi itibari değeri 1 TL olan 21.000.000 adet paya ayrılmış toplam 21.000.000 TL'dir ve bu sermayenin dağılımı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Pay Adedi
Serhat Çeçen	994.964
Mehmet Salih Çeçen	968.107
Fırat Çeçen	968.107
İçtaş İnşaat	7.695.346
IC Holding	10.373.476
Toplam	21.000.000

Anılan sözleşme tahtında satıcılar yukarıdaki tabloda gösterilen adetlerdeki paylarını alıcıya satın devretmeyi ve alıcı da satıcılardan yukarıdaki tabloda gösterilen adetlerdeki payları satın alıp devralmayı taahhüt etmişlerdir. Pay devirlerini müteakiben, İçtaş Güneş tarafından 08.03.2023 tarihli ve 2023/03 sayılı yönetim kurulu kararı alınarak bu pay devirleri onaylanmış ve yine 14.03.2023 tarihli ve 2023/04 sayılı yönetim

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 88 48

IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794390012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İçtaş İnşaat

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkez Bld. Şişli Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Sicil Sicil No: 271123/0011 Fax: 0212 339 71 21 www.iclas.com.tr

Mersis No: 0470000543890012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No:22

(Fırat Mah.) Kat: 1 Beşiktaş/İST

Büyükd. M. 598 010 4594

IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 88 48

Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481

Ticari Sicil No: 431347

Sicil No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

ANONİM ŞİRKETİ

kurulu kararı alınarak İçtaş Güneş'in tek pay sahipli bir şirket haline geldiği hüküm altına alınmıştır. İçtaş Güneş'in tek pay sahipli olduğuna ilişkin ilan, TTSG'nin 17.03.2023 tarihli ve 10792 sayılı nüshasında yayımlanmıştır.

Pay devir bedeli 31.12.2022 tarihli bilançoda görülen özkaynak tutarı dikkate alınarak belirlenmiştir. 31.12.2022 tarihi itibarıyla ödenmiş sermaye tutarı olan 5.250.001 TL'ye, dönem net karından kurumlar vergisi mahsup edildikten sonra kalan tutar eklenerek belirlenen "Özkaynak Tutarı" pay devir bedeli olarak dikkate alınmıştır.

Santrallere ve Faaliyetlere İlişkin Önemli Gelişmeler

- | | |
|------|--|
| 2001 | • Erzincan'da Mercan Deresi üzerinde Girlevik II Mercan HES'in yapımı tamamlanmış ve faaliyete geçmiştir (<i>güncel durumda Girlevik II Mercan HES, Şirket'in portföyünde değildir</i>). |
| 2005 | • Yukarı Mercan HES'in yapımı tamamlanmış ve faaliyete geçmiştir. |
| 2010 | • Damlapınar HES ve Kepezkaya HES faaliyete geçmiştir (<i>güncel durumda Damlapınar HES ve Kepezkaya HES, Şirket'in portföyünde değildir</i>). |
| 2011 | • Kumköy HES (<i>güncel durumda Kumköy HES Şirket'in portföyünde değildir</i>) faaliyete geçmiştir. |
| 2012 | • Niksar HES işletmeye geçmiştir.
• Şirket'in bağlı ortaklığı İçtaş Yenilenebilir'in portföyünde olan, IC Grup Şirketleri tarafından tasarlanıp, geliştirilip, inşa edilen 61,92 MW kapasiteli Damlapınar HES, Kepezkaya HES ve Kumköy HES, o dönemde ayrılan ortak şirkete devredilmiştir. |
| 2013 | • Üçarmanlar HES işletmeye geçmiştir.
• Kemerçayır HES işletmeye geçmiştir.
• Üçanlar HES işletmeye geçmiştir. |
| 2015 | • Bağıştaş-1 HES işletmeye geçmiştir.
• Çileklitepe HES işletmeye geçmiştir. |

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 83 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic.Sic.No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 83 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 470 061 7943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Şişli Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 339 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.iclas.com.tr
Mersis No:081000543890012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Fınlık Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Rüyak Mükellefler V.D. 498 618 430

2016

- Şirket, ÖİB'nin "İşletme Hakkının Devri" yöntemiyle özelleştirdiği Kadıncık HES için en yüksek teklifi vermiş ve 49 yıl boyunca bu santralin işletme hakkını elde etmiştir.

2021

- 2001 yılında faaliyete geçen 11,6 MW güce sahip ilk HES tesisi Girlevik II-Mercan HES, 29.03.2021 tarihinde Yap İşlet Devret kontrat süresinin sona ermesi ile ETKB'ye devredilmiştir.

2023

- İçtaş Güneş, 100 MWe'lik YEKA GES-4 Erzin-Viranşehir Yarışması'na ilişkin olarak ETKB ve İçtaş Enerji arasında imzalanan sözleşmeyi 26.04.2023 tarihinde akdedilen bir devir sözleşmesi ile devralmıştır. Söz konusu yarışma, İçtaş Enerji tarafından en düşük elektrik piyasa fiyatı teklifi verilerek 28.06.2022 tarihinde kazanılmıştır.

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Maddi Duran Varlık Girişler (31.12.2023 alım gücü ile bin TL.)	2021	2022	2023	Finansman Şekli
Arazi ve arsalar	-	6.612	-	Net İşletme Sermayesi
Bina ve yer üstü düzenleri	5.521	2.150	12.257	Net İşletme Sermayesi
Tesis, makine ve cihazlar	2.840	3.043	22.347	Net İşletme Sermayesi
Taşıtlar	-	-	-	Net İşletme Sermayesi
Demirbaşlar	398	3.522	4.692	Net İşletme Sermayesi
Diğer maddi duran varlıklar	1.182	539	1.856	Net İşletme Sermayesi
Yapılmakta olan yatırımlar (*)	-	-	1.690.447	Özsermaye/Proje finansmanı
Toplam	9.941	15.866	1.731.599	

31.12.2023 alım gücü ile 31.12.2021 tarihindeki girişlerin İçtaş Yenilenebilir ve Trabzon Enerji'nin sahip olduğu santraller özelinde yapılan ve mahiyeti sırasıyla "Bina ve yer üstü düzenleri" için baraj gövdesi, santral ve nizamiye binalarını ifade eder. "Tesis, makine ve cihazlar" için trafo, vinç, türbin ve parçalarını, su arıtma ve kapak sistemlerini, enerji nakil hatlarını ifade etmektedir. "Demirbaşlar" için merkez ofislere alımı gerçekleştirilen ofis araç ve gereçlerini (telefon, modem, bilgisayar vb.) kapsar. "Diğer maddi duran varlıklar" için santrallere alımı gerçekleştirilen yedek parçaları ifade eder.

İÇ ENERJİ YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tic.Sic.No:272453 T.C. Sic. No:272453
Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943
İç Enerji Yatırım Holding A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Mersis No: 0470110748100001

İÇ İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tic.Sic.No:272453 T.C. Sic. No:272453
Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943
İç Enerji Yatırım Holding A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Mersis No: 0470061794300012

İÇTAŞ İNŞAAT
İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic.Sic.No:272453 T.C. Sic. No:272453
Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943
İç Enerji Yatırım Holding A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Mersis No: 0470000543890012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No:22
(Fırat Pasajı) Kat:1 Beşiktaş/İST.
Buyuk Mükellefler V.D. 998 010 4594

31.12.2023 alım gücü ile 31.12.2022 tarihindeki girişlerin mahiyetleri sırasıyla "Arazi ve arsalar" için Isparta ili içerisinde iki parselden oluşan arazileri gösterir. İçtaş Yenilenebilir ve Trabzon Enerji'nin sahip olduğu santraller özelinde yapılan ve "Bina ve yer üstü düzenleri"ndeki ilaveler genel olarak santrallere yapılan baraj servis yolunu, atık deposu ek binayı, merdiven ve korkuluk yapımlarını ifade eder. "Tesis, makine ve cihazlar"a yapılan ilaveler trafo, vinç, türbin ve parçalarını, su arıtma ve kapak sistemlerini, enerji nakil hatlarını ifade etmektedir. "Demirbaşlar"a yapılan ilaveler İçtaş Yenilenebilir ve Trabzon Enerji'nin merkez ofislerine alımı gerçekleştirilen ofis araç ve gereçleri (telefon, modem, bilgisayar vb.) ile santrallere kurulan kamera ve telsiz sistemlerini kapsar. "Diğer maddi duran varlıklar" içinse santrallere alımı gerçekleştirilen yedek parçaları ifade eder.

31.12.2023 tarihindeki girişlerin İçtaş Yenilenebilir ve Trabzon Enerji'nin sahip olduğu santraller özelinde yapılan ve mahiyeti sırasıyla "Bina ve yer üstü düzenleri" için baraj gövdesi, santral ve nizamiye binalarını ifade eder. "Tesis, makine ve cihazlar" için santrallerin regülatör yolu düzenlemelerini, çevre ve yönlendirme duvarı imalatlarını ifade etmektedir. "Demirbaşlar" için Merkez ofislere alımı gerçekleştirilen ofis araç ve gereçlerini (telefon, modem, bilgisayar vb.) kapsar. "Diğer maddi duran varlıklar" için santrallere alımı gerçekleştirilen yedek parçaları ifade eder. "Yapılmakta olan yatırımlar"a ilavelerin 1.688.669 bin TL tutarındaki kısmı İçtaş Güneş tarafından yapılmakta olan Erzin-2 GES Projesi'ne ilişkindir.

(*) 31.12.2023 tarihinde yapılmakta olan yatırımlara ilavelerin 1.688.669 bin TL tutarındaki kısmı İçtaş Güneş tarafından yapılmakta olan Erzin-2 GES Projesi'ne ilişkindir. İçtaş Güneş hisselerinin %100'ü 21.03.2023 tarihinde Şirket'e devrolmuş olup, 31.12.2023 itibarıyla Erzin-2 GES Projesi'nin yatırım süreçleri devam etmektedir.

Şirket'in, İzahnameye konu konsolide finansal tablo dönemleri itibarıyla gerçekleştirdiği önemli maddi duran varlık yatırımlarına ilişkin detaylar aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

Yatırım	Miktarı (bin TL)	Yatırım Yılı	Tamamlanma Derecesi (%)	Tamamlanma Yılı	Finansman Şekli	Finansal Tabloda İzlendiği Hesap
Erzin-2 GES	1.688.669	2023	%45	2024 yılının ilk yarısında tamamlanması hedeflenmektedir.	Özkaynak ve Banka Kredisi	Yapılmakta Olan Yatırımlar

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Şirket'in bağlı ortaklıklarının son durum itibarıyla devam etmekte olan maddi duran varlık yatırımlarına ilişkin detaylar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic. Sic. No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4700617943
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sığirci Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 ŞİŞİTANBUL
Tel: 0212 348 0000 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-5
Mersis No: 3400005438900012 Sermaye: 112.172.407.00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Fırat Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. D. 99 810 4594

limit açısından kontrol edilecektir. 58,4 krs/kWh'lik sözleşme bedelinin Referans USD karşılığı 3,90 cent/Kwh olup; şartnamede eskalasyon alt ve üst limitleri bu Referans USD değerinin +/- %15'i olarak belirlenmiştir. Sözleşme fiyatı üzerinden enerji satış yükümlülüğü; santralin kabul tarihinden itibaren her 1 MWe için üretilen ilk 23 GWh olarak tanımlanmıştır (yaklaşık 10 yıllık üretime denk gelmektedir). Yatırımcıların sözleşmeye göre 48 ay içinde santrali devreye alması gerekmektedir. Bu süre içerisinde devreye giren bir santral 48. ay dolana kadar spot fiyattan satış yapabilir. YEKA GES Erzin-2 projesinde deprem sebebiyle yatırımcılara 3 ay ek süre verilmiştir ve toplam süre 51 aya çıkmıştır. 23GWh/MW elektrik enerjisi satışından sonraki döneme ait elektrik satışları ise PTF üzerinden spot elektrik piyasasına satılacaktır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla Erzin-2 GES Projesi'ne ilişkin olarak danışman ataması süreçleri tamamlanmış, imar planı ve ÇED hususlarında kurum görüşleri de dikkate alınarak detaylı saha yerleşimi planları yapılmıştır. Erzin-2 GES Projesinin 2024 yılının ilk yarısı itibarıyla enerji üretimine başlaması planlanmaktadır.

Erzin-2 GES Projesi'nin toplam yatırım tutarının finansman maliyeti dahil yaklaşık 125 milyon ABD Doları tutarında gerçekleşmesi beklenmektedir. İzahname tarihi itibarıyla toplam 80 milyon ABD Doları tutarında yatırım gerçekleştirilmiş, bu tutar özsermaye ve kredi kullanılarak karşılanmıştır.

Söz konusu projenin finansmanına ilişkin olarak İçtaş Güneş ile TSKB ile 65 milyon ABD Doları limitli kredi sözleşmesi 20.10.2023 tarihinde akdedilmiştir. İzahname tarihi itibarıyla bu tutarın 48 milyon ABD Doları tutarındaki bölümü kullanılmıştır. Proje finansmanı kredisinin vadesi, kredi tutarlarının yarısı için 1 yılı anapara ödemesiz toplam 13 yıl ve diğer yarısı için ise Mart 2024'tür. Mart 2024 vadeli söz konusu 32,5 milyon ABD Doları limitli kredi diliminin, bir kalkınma bankası (*multilateral development bank*) tarafından sağlanacağı öngörülen, yine 13 yıl vadeli, proje finansmanı kredisi ile tamamen geri ödenerek kapatılması planlanmaktadır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla ilgili finansal kurum ile yetki mektubu imzalanmış, konsept kredi onayı alınmış, nihai komite onay süreçleri devam etmektedir.

Bağıştaş GES Projesi

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nde 28.07.2020 tarihinde yapılan değişiklikle üretim lisansına sahip santrallerin hibrit santrallere dönüştürülmesine izin verilmiştir. Mevcut tek kaynaktan enerji üreten tesislerin birden çok enerji kaynağından elektrik üreten tesislere dönüşümü, mevcut üretim lisanslarının tadili suretiyle gerçekleşecektir.

Bu çerçevede TEİAŞ tarafından açıklanan bölgesel kapasiteler kapsamında, İçtaş Yenilenebilir olarak EPDK'ya başvurular yapılmış ve geline nihai süreçte, Erzincan ili, İliç ilçesi, Dostal Köyü mevkiinde yer alan Bağıştaş-1 HES'e "Yardımcı Kaynağa Dayalı Ünite" olarak 61 MWm gücünde güneş enerjisi ünitesi kurulmak üzere bağlantı tahsis alınmıştır. Bu kapsamda EPDK tarafından alınan 19.10.2023 tarih ve 12136 sayılı kurul kararı ile Bağıştaş-1 HES'in mevcut elektrik üretim lisansına, 61 MWm'e karşılık gelen yardımcı kaynak alanı derç edilmiştir. Bağıştaş GES Projesi mevzuat çerçevesinde Bağıştaş-1 HES'in bir ünitesi olarak geliştirildiği için Bağıştaş-1 HES'in elektrik üretim lisansına tabi olacaktır.

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Töcatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İc Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tic. Sic. No: 274701/107461
Mersis No: 047010746100001

116
22 Mart 2024
İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:37-33
Tic. Sic. No: 374318 Mersis No: 0470061794390012 A S I
KURULU
3 1 8

İçtaş İnşaat
İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Töcatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:37-33
Tic. Sic. No: 374318 Mersis No: 0470061794390012 A S I
KURULU
3 1 8

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Finist. Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. V.D. 1998 010 459-1

İşbu İzahname tarihi itibarıyla Bağıştaş GES için ÇED süreci tamamlanarak ÇED Olumlu Kararı alınmış olup, mülkiyet hakkı edinim çalışmaları devam etmektedir. Bağıştaş GES için mühendislik çalışmaları da tamamlanmıştır ve EPC şirketi ataması için teklif süreçleri başlatılmıştır. Projenin finansmanı için ilgili finans kuruluşları ile görüşmeler devam etmektedir, 2024 yılı içerisinde yatırıma başlanması ve yatırım sürecinin 6-8 ay sürmesi beklenmektedir.

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Şirket, 20.02.2024 tarih ve 2024/02 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile, İçtaş Enerji bünyesinde bulunan depolamalı RES ve GES projelerinin lisansları alındıktan sonra mevzuatın elverdiği ölçüde ilgili idarelerden yürürlükteki mevzuat uyarınca gerekli izinler alınarak Şirket yatırımları arasına katılmasına karar verilmiştir.

Depolamalı RES ve GES Projeleri:

Şirket'in pay sahibi İçtaş Enerji bünyesinde, depolamalı RES ve GES projelerine ilişkin çeşitli ön lisans başvuruları gerçekleştirilmiştir. Bu başvurular kapsamında 1 (bir) tanesi GES ve 7 (yedi) tanesi RES olmak üzere 8 (sekiz) proje kapsamında toplam 485 MW kapasite için TEİAŞ'tan olumlu bağlantı görüşü alınmıştır.

Depolamalı Santraller Ön Lisans Başvuruları			
Başvuru Alanı	Proje Adı	RES / GES (MWm)	Depolama (MWe)
1 Tokat Başvuru Alanı	Güvenli RES	100	100
2 Erzincan Başvuru Alanı	Koray RES	100	100
3 Kütahya Başvuru Alanı	Ömer RES	50	50
4 Edirne Başvuru Alanı	Çelebi RES	45	45
5 Kırklareli Başvuru Alanı	Kanara RES	45	45
6 Tekirdağ RES Başvuru Alanı	Akçahalil RES	45	45
7 Tekirdağ-2 RES Başvuru Alanı	Yörgüç RES	45	45
8 Osmaniye Başvuru Alanı	Derin GES	55	55
TOPLAM		485	485

TEİAŞ'tan olumlu bağlantı görüşü alınan bu başvurular için; Enerji İşleri Genel Müdürlüğü tarafından inceleme ve değerlendirme çalışmaları yapılmış, sahalarla ilgili çıkışma/kesişme kontrolleri tamamlanmış ve gerekli proje revizyonları yapılarak olumlu teknik değerlendirme raporları oluşturulmuştur.

Enerji İşleri Genel Müdürlüğü tarafından olumlu teknik değerlendirme raporu düzenlenen proje dosyaları EPDK'ya sunularak gerekli süreçler tamamlanmıştır. Sonuç olarak, İçtaş Enerji 430

117

22 Mart 2024

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic.Sic.No: 431347
Mersis No: 0470116743100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 ŞİŞLİ/İSTANBUL
İC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Tic. Sic. No: 2700005438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 2
(Fırat Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. Kat: 198 810 4504

MW'ı depolamalı RES ve 55 MW'ı Depolamalı GES olmak üzere toplam 485 MW kapasiteli yenilenebilir enerji projesi için ön lisans almaya hak kazanmıştır.

Bu projelerden, Erzincan Koray RES (100 MW) ve Tokat Güvenli RES (100 MW) projelerine yönelik olarak EPDK kurul kararları ile önlisanslar düzenlenmiş olup bu projelere yönelik ÇED süreçleri başlatılmıştır. Diğer 6 proje için de mevzuata yönelik süreçler tamamlanmış olup; önlisans düzenlenmesi kapsamında son aşamaya gelinmiştir.

Tekirdağ, Kütahya, Erzincan, Osmaniye, Edirne, Kırklareli ve Tokat olmak üzere yedi farklı ilde planlanan 485 MW'lık depolamalı RES ve GES projeleri ile yıllık toplam 1,5 milyar kWh enerji üretilmesi öngörülmektedir.

Kapasite hakları kazanılan söz konusu bu projeler için EPDK tarafından lisans düzenlenmesi akabinde veya mevzuatın izin verdiği daha erken bir tarihte, İçtaş Enerji tarafından bu lisansların Şirket'in %100 sahipliğinde kurulacak özel amaçlı şirketlere devredilmesi planlanmaktadır.

İçtaş Enerji'nin 20.02.2024 tarih ve 2024/04 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile, İçtaş Enerji tarafından TEİAŞ'tan olumlu bağlantı görüşü alınarak önlisans alınan Güvenli RES ve Koray RES ile olumlu bağlantı görüşü alınarak önlisans süreci devam eden Ömer RES, Çelebi RES, Kanara RES, Akçahalil RES, Yörgüç RES ve Derin GES projelerinin ilgili idarelerden gerekli izinler alınarak IC Enterra'ya veya IC Enterra'nın iştiraklerine devredilmesine karar verilmiştir. Aynı doğrultuda IC Enterra'nın 20.02.2024 tarih ve 2024/02 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile, bu projelerin şirketin yatırımları arasında katılmasına karar verilmiştir.

Diğer Projeler & Genel İş Geliştirme Çalışmaları:

- Niksar HES regülatöründen bırakılan can suyu üzerine balık dostu "Arşimet Burgu" tip türbin kurulması ile yıllık üretim artışı hedeflenmektedir. Kesintisiz şekilde bırakılan can suyunda bir azalma olmaksızın ve mevcut balık geçidi kanalı korunarak buradaki can suyunun hidrolik enerjisi elektrik enerjisine çevrilebilecektir.
- Üçanlar HES'te oluşturulacak bir merkezi kumanda odasından Üçanlar HES, Üçanlar HES ve Kemerçayır HES'in, uzaktan kontrol edilebilmesi için SCADA uzak kumanda kontrol altyapısı kurulumu ve anılan Santraller'deki yatak yağlama ve soğutma suyu sistemlerinde iyileştirmeye yönelik revizyonlar yapılarak güvenli şekilde işletilmesi planlanmaktadır.
- Kadıncık-1 HES ve Kadıncık-2 HES'te TEİAŞ'ın hizmetlerinden biri olan Sekonder Frekans Kontrol (SFK) katılım için, mevcut kontrol sistemine Sekonder Frekans Kontrol (SFK) modu eklenmesi ve ünite performans testlerinin başarılı olması halinde tutulabilecek Sekonder Frekans Kontrol (SFK) rezervi belirlenip bu hizmet karşılığı Kadıncık HES'in yan hizmet geliri elde etmesi hedeflenmektedir.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tic. Sic. No: 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 470 470 7481
Ticari Sicil No: 443347
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Şişli Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 470 470 7481
Ticari Sicil No: 443347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gınca Sok. No: 72
(Emiş Pasajı) Kat: 6 Beşiktaş/İST.
Büyükd. Mükellefler V.D. 999 010 4534

6.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:
Şirket'in bağlı ortaklıklarından İçtaş Yenilenebilir, İçtaş Güneş ve Trabzon Enerji şirketlerinde SGK Prim teşviklerinden faydalanılmakta olup; anılan şirketlerin faydalandığı teşvikler ve koşulları aşağıda belirtilmiştir.

- **5510 sayılı teşvik:** Ödenmesi gereken, sigortalıların prime esas kazançları üzerinden hesaplanan malullük, yaşlılık ve ölüm sigortaları işveren hissesinin 5 puanlık kısmı indirim olarak karşılanmaktadır.
- **15510 sayılı teşvik:** Gerekli koşulları sağlayan (kamuoyunda emeklilikte yaşa takılanlar olarak bilinen "EYT"li) emekliler için sosyal güvenlik destek primi işveren hissesinde 5 puanlık kısmı indirim olarak karşılanmaktadır.
- **6111 sayılı teşvik:** İşe alınan her bir sigortalı için geçerli olmak üzere 6 ay ile 48 ay arasında değişen sürelerde, işçinin prime esas kazancı üzerinden hesaplanan sigorta primlerinin işveren hisselerine ait tutarı işsizlik işe alındığı tarihten itibaren İşsizlik Sigortası Fonu'ndan karşılanan teşviktir.
- **6661 Asgari Ücret Desteği:** Aylık prim ve hizmet listesinde bildirilen sigortalılara ilişkin toplam prim ödeme gün sayısı ile açıklanan tutarın çarpımı sonucu bulunan tutar kadar SGK'ya ödenecek sigorta priminden mahsup edilerek faydalanılır.
- **Gelir vergisi ve damga vergisi istisnası:** Tüm ücretliler için asgari ücret üzerinden hesaplanan gelir vergisi ve damga vergisi kesintisi kadar tüm ücretlilere gelir vergisi ve damga vergisi istisnası sağlanır.
- **Kurumlar vergisi indirimi:** Sanayi sicil belgesini haiz kurumlara tanınan bir indirim hakkıdır. 22.01.2022 tarihli ve 31727 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7351 sayılı Kanun ile, sanayi sicil belgesini haiz olan ve fiilen üretim faaliyetiyle iştigal eden kurumlar, münhasıran bu üretim faaliyetlerinden elde ettikleri kazançlarına kurumlar vergisi oranını 1 puan indirimli uygulayabileceklerdir. İçtaş Yenilenebilir ve Trabzon Enerji bünyesinde bulunan HES'ler, sanayi sicil belgelerine sahip olduğundan; İçtaş Yenilenebilir ve Trabzon Enerji açısından kurumlar vergisinde 1 puanlık indirim hakkı mevcuttur.
- **Erzin-2 GES Projesine ilişkin ilave teşvikler:**
 - Proje kapsamında üretilecek elektrik enerjisinin YEKA sözleşmesinin imzasını müteakip ilk 51 ay içinde elektrik piyasasına satışı yapılabilecek olup, devamında üretilecek 23 GWh/MW elektrik enerjisi, YEKA sözleşmesi kapsamındaki fiyattan alım garantisine sahiptir. Yarışma birim fiyatı 584 TL/MWh olup, yarışma şartnamesine göre bu bedel, ilgili yarışma tarihini takip eden ikinci 3 aylık dönemin başlangıcından itibaren ve her yıl Ocak, Nisan, Temmuz ve Ekim ayında eskale edilecektir. Şartnamede eskalasyon için detaylı bir formül düzenlenmiştir ve bu formül esasen TÜFE, ÜFE ve ABD Doları/TL

İÇTAS YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Ticari Sicil No: 2701107481
Mersis No: 0810000110748100001

İÇTAS ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Ticari Sicil No: 2701107481
Mersis No: 0810000110748100001

İÇTAS İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. Hilan Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Ticari Sicil No: 2701107481
Mersis No: 0810000110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Fıstık Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. V.D. 998 010 4594

kurunda yaşanan değişimlere bağlıdır. Yarışmayı kazanana Yenilenebilir Enerji Kanunu kapsamında yerli ürün desteği sağlanmayacağına açıkça yer verilmiştir.

- o Erzin-2 GES Projesi'ne ilişkin olarak, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na İctaş Enerji tarafından, Yatırım Teşvik Belgesi için başvuru yapılmış ve 13.07.2023 tarihinde yatırım teşvik belgesi İctaş Enerji adına düzenlenmiştir. Diğer taraftan söz konusu yatırım teşvik belgesinin Erzin-2 GES Projesi'nin yeni sahibi olarak İctaş Güneş adına düzenlenmesi için ilgili Bakanlığa gerekli başvuruda bulunulmuş ve söz konusu yatırım teşvik belgesi İctaş Güneş'e devrolunmuştur. Söz konusu yatırım teşvik belgesi kapsamındaki yatırım, güneş kaynağına dayalı elektrik üretim santralidir. Teşvik belgesinin başlama tarihi 09.06.2023 ve bitiş tarihi 09.06.2026'dır. Yatırım teşvik belgesi kapsamında İctaş Güneş, KDV istisnasından ve gümrük vergisi muafiyetinden faydalanmaktadır. Bu kapsamda İctaş Güneş, yatırım teşvik belgesinde belirtilen ekipmanları alırken KDV ödemeyecek, yurt dışından ithal ederken de gümrük vergisi ödemesi yapmayacaktır.
- o Erzin-2 GES Projesi, 6.02.2023 tarihinde meydana gelen depremler dolayısıyla genel hayata etkili afet bölgesi kabul edilen bölge içerisinde yer almakta olduğundan, 7028 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı kapsamında teşvik unsurlarından 6. Bölge şartlarında 6. Bölgede uygulanan oran ve sürelerle yararlanabilecektir. Belge kapsamında yararlanılan teşviklere ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır:

Destek Unsuru	Oran
Sigorta Primi İşveren Hissesi	10 Yıl
Vergi İndirimi	%90, YKO %50
Gümrük Vergisi Muafiyeti	Diğer
Gelir Vergisi Stopajı Desteği	10 Yıl
KDV İstisnası	Diğer
Faiz Desteği	Diğer
Sigorta Primi Desteği	10 Yıl

- Bağıştaş GES Projesi'ne ilişkin ilave teşvikler: Bağıştaş GES Projesi kapsamında üretilecek elektrik enerjisi Bağıştaş HES'in elektrik üretim lisansı kapsamında olacağı için, Bağıştaş GES bünyesinde üretilecek elektrik, Bağıştaş HES'e ilişkin YEKDEM kapsamında olacaktır.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tel: 0312 285 83 80 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 2701107481
Mersis No: 0470061794300012

IC İCİTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 80 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7543
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

İctaş İnşaat
İC İCİTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhır Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 238 00 00 Faks: 0212 338 71 21 www.icitas.com.tr
Mersis No: 34700005438900012 Sermaye: 112 172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No:22
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Caddesi V.D. 332 810 4594

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Şirket'in başlıca amaç ve konusu, Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. Maddesi uyarınca (a) elektrik enerjisi üretim tesisi kurmak, işletmeye almak, kiralamak, elektrik enerjisi üretimi ile iştigal etmek ve elektrik piyasası mevzuatı uyarınca gerekmesi halinde, yardımcı tesisleri de dahil olmak üzere elektrik enerjisi üretim tesislerinin tamamı veya bir kısmı için EPDK'dan lisans almak, ve (b) sermaye piyasası mevzuatına uygun olmak sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak koşuluyla, kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim şirketleri ile iştirak, ortaklık ilişkisine girmektir.

Şirket, enerji piyasası mevzuatı çerçevesinde lisanslı üretim santralleri işleten özel amaçlı şirketler (*special purpose vehicle* – SPV) niteliğindeki bağlı ortaklıkları olan Üretim Şirketleri vasıtasıyla, bir yenilenebilir enerji üretim portföyünü yönetmektedir. İşbu İzahname'de ana faaliyet konusu olarak aşağıda anlatılanlar, Şirket'in bağlı ortaklıkları olan Üretim Şirketleri vasıtasıyla devam eden faaliyetlerini de içermektedir.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in Üretim Şirketleri vasıtasıyla işlettiği toplam 400,76 MWm / 387,98 MWe kurulu gücünde olmak üzere 9 adet HES'i bulunmakta olup; Santraller'in listesi aşağıdaki gibidir. Bu kurulu gücün tamamını HES'ler oluşturmaktadır.

Santral	Bulunduğu İl	Tipi	Lisans Gücü (MWe)	Lisans Gücü (MWm)	İşletmeye Girdiği Tarih	YEKDEM Bitiş Tarihi	Lisans Numarası	Lisans Alınma Tarihi	Lisans Son Geçerlilik Tarihi
İçtaş Yenilenebilir									
Yukarı Mercan HES (*)	Erzincan	Kanal Tipi	14,00	14,20	21.05.2005	31.12.2015	EÜ/4027-5/2430	20.09.2012	28.04.2054
Niksar HES	Tokat	Kanal Tipi	40,16	41,56	23.05.2012	31.12.2022	EÜ/2303-1/1559	11.11.2009	20.09.2055
Üçharmanlar HES	Trabzon	Kanal Tipi	16,64	17,44	24.01.2013	31.12.2023	EÜ/2572-4/1631	25.04.2008	25.04.2057
Bağıştaş-1 HES	Erzincan	Rezervuarlı	140,62	145,02	27.02.2015	31.12.2025	EÜ/6949-8/03649	2.03.2017	14.02.2057
Çileklitepe HES	Giresun	Kanal Tipi	23,13	23,63	15.10.2015	31.12.2025	EÜ/3424-2/2068	19.09.2011	13.10.2059
Kadınçık-1 HES (**)	Mersin	Kanal Tipi	70,00	72,86	16.08.1971	X	EÜ/6393-1/03533	15.07.2016	15.07.2065
Kadınçık-2 HES (**)	Mersin	Kanal Tipi	56,00	57,32	30.03.1974	X	EÜ/6393-2/03534	15.07.2016	15.07.2065
Trabzon Enerji									
Kemerçayırı HES	Trabzon	Kanal Tipi	15,50	16,14	1.08.2013	31.12.2023	EÜ/1280-4/921	17.08.2007	17.08.2056
Üçhanlar HES	Trabzon	Kanal Tipi	11,94	12,59	27.09.2013	31.12.2023	EÜ/1280-5/922	17.08.2007	17.08.2056

İÇTAŞ YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.

İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.

İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.
İç Enerji Yatırım Holdingi A.Ş.

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükemmeller V.B. 998 010 4594

Santral	Bulunduğu İl	Tipi	Lisans Gücü (MWe)	Lisans Gücü (MWm)	İşletmeye Girdiği Tarih	YEKDEM Bitiş Tarihi	Lisans Numarası	Lisans Alınma Tarihi	Lisans Son Geçerlilik Tarihi
Toplam			387,98	400,76					

(*) Lisans yürürlük tarihi olan 28.04.2005 tarihinden itibaren 49 yıl süreyle lisans verilmiştir.

(**) Tesisler, ilk geçici kabul tarihi itibarıyla YEKDEM katılım hakkına sahip değildirler.

Her bir Santral'in izahnameye konu finansal dönemler itibarıyla ve sonrasında YEKDEM'den faydalanma hakkı olup olmadığına ve faydalanıp faydalanmadığına ilişkin özet tablo, aşağıda yer almaktadır.

Santral	YEKDEM DURUMU (*)					
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
İçtaş Yenilenebilir						
Yukarı Merçan HES	X	X	X	X	X	X
Niksar HES	✓	✓	✓	X	X	X
Üçharmanlar HES	✓	✓	✓	✓	X	X
Bağıştaş-1 HES	✓	✓	✓	O	O	✓
Çileklitepe HES	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Kadıncık-1 HES						
Kadıncık-2 HES						
Trabzon Enerji						
Kemerçayır HES	✓	✓	✓	✓	X	X
Üçhanlar HES	✓	✓	✓	✓	X	X

(*) Tabloda "X" işareti, ilgili yılda YEKDEM'den faydalanma hakkı olmadığını, "✓" işareti, ilgili yılda YEKDEM'den faydalandığını veya izahname tarihinden sonraki yıllar için YEKDEM'den faydalanma hakkı bulunduğunu ve "O" işareti ise, ilgili yılda YEKDEM'den faydalanma hakkı olmasına rağmen, ilgili Santral için o yılda YEKDEM'den faydalanılmasının tercih edilmediğini ifade etmektedir.

31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 yılsonlarında Üretim Şirketleri, üretmiş oldukları elektriğin sırasıyla %65, %54 ve %11'ini YEKDEM kapsamında satmıştır. Santraller'in kurulu güçlerine göre ağırlıklandırılmış ortalama kalan YEKDEM süresi 31.12.2023 tarihi itibarıyla 1,2 yıldır.

Üretim Şirketleri, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde sona eren yıllarda sırasıyla 850 GWh, 1.271 GWh ve 1.195 GWh net elektrik üretimi gerçekleştirmiş olup; yine TFRS'ye göre hazırlanan konsolide finansal tablolar uyarınca sırasıyla 1.688.224 bin TL, 3.157.017 bin TL ve 2.888.491 bin TL gelir elde etmiştir.

Şirket'in bağlı ortaklığı İçtaş Yenilenebilir'in portföyünde halen faaliyette olan (toplam gücü 235 MW) beş santral (Yukarı Merçan HES, Niksar HES, Üçharmanlar HES, Bağıştaş-1 HES ve Çileklitepe HES) ve İçtaş Yenilenebilir'in bağlı ortaklığı olan Trabzon Enerji'nin

İÇTAŞ YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic.Sic.No: 274818 Mersis No: 0470110748100001

İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 83 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470110748100001

İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic.Sic.No: 274818 Mersis No: 0470005438000012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

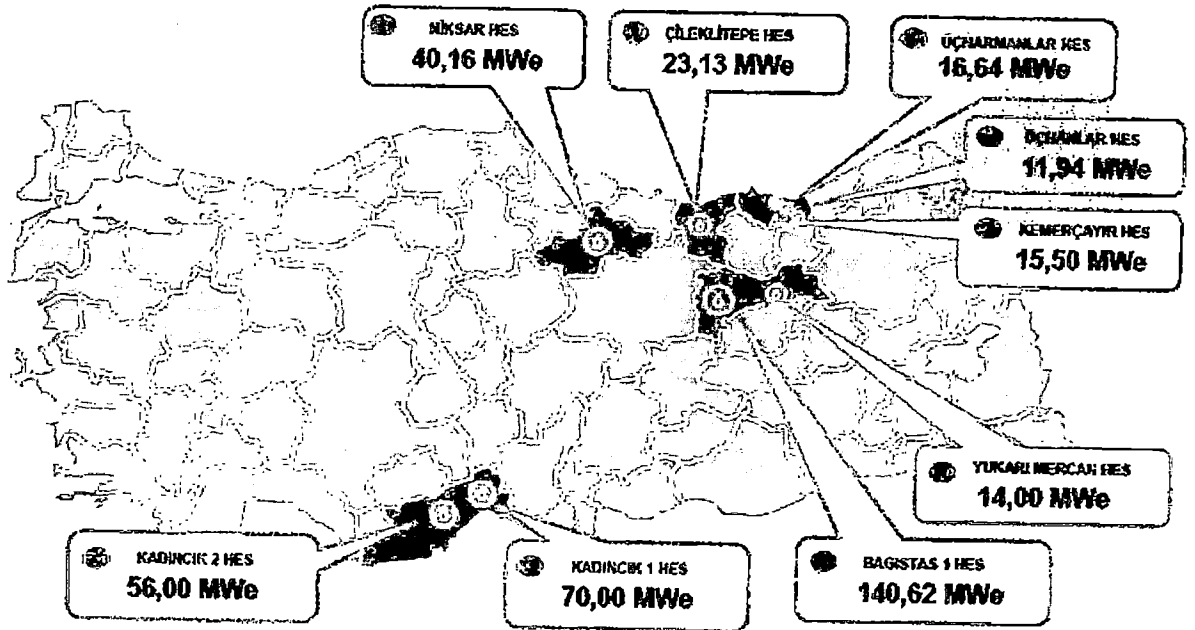
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göççe Sok. No: 22
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. No: 998 070 5594

portföyünde halen faaliyette olan (toplam gücü 27,44 MWe) iki santral (Kemerçayır HES ve Üçanlar HES) tamamen IC Grup Şirketleri tarafından tasarlanmış, geliştirilmiş ve inşa edilmiştir.

Kadıncık-1 HES ve Kadıncık-2 HES'in 49 yıllık işletme hakkı ise, Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından yapılan ihale sonucunda, 2016 yılında İçtaş Yenilenebilir tarafından devralınmıştır.

Faaliyetler

Şirket'in portföyünde Üretim Şirketleri tarafından işletilen 9 adet lisanslı hidroelektrik santrali bulunmaktadır. Santraller, Karadeniz, Akdeniz ve Doğu Anadolu bölgelerinde yer almaktadır.



Aşağıda yer alan tabloda İzahnameye konu konsolide finansal tablo tarihleri itibarıyla Santraller'e ilişkin temel bilgiler yer almaktadır.

Şirket'in gelirleri TFRS tablolara göre santral bazında raporlanmamakta olup, aşağıdaki tablolarda VUK'a göre hazırlanmış finansal tablolara göre gelir tutarları yer almaktadır. Ayrıca, VUK'a göre sunulan gelirin, TFRS tablolar ile karşılaştırılabilir olması amacıyla tüm dönemlerin 31.12.2023 alım gücüne getirilmiş (TÜFE'ye göre endekslenmiş) tutarı da sunulmuştur:

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
Ankara Kurumlar V.D. No:470 061 7943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 047011074300001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Ankara Kurumlar V.D. No:470 061 7943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Ankara Kurumlar V.D. No:470 061 7943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No:22
(Emlak Pasajı) Kat:1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. V.D. No:498 040 4594

31.12.2021						
	Üretim (GWh)	Toplam Kurulu Güç İçindeki Payı (%)	Toplam Üretim İçindeki Payı (%)	Gelir (bin TL)	Gelir (Endekslenmiş) (bin TL)	Toplam Gelir İçindeki Payı (%)
Yukarı Mercan HES	35,7	3,5	4,2	16.420	54.028	3,2
Niksar HES	90,6	10,05	10,65	55.469	188.248	11,3
Üçarmanlar HES	29,4	4,16	3,46	19.265	63.418	3,8
Kemerçayır HES	22,3	3,88	2,62	14.512	48.027	2,9
Üçanlar HES	17,7	2,99	2,08	11.561	38.179	2,3
Bağıştaş-1 HES	307,5	35,19	36,16	203.889	677.494	40,7
Çileklitepe HES	33,9	5,79	3,99	22.278	73.788	4,4
Kadınçık-1 HES	178,2	17,52	20,96	90.597	297.969	17,9
Kadınçık-2 HES	131,8	14,02	15,5	67.097	220.806	13,2
Girlevik HES	3,21	2,9	0,38	1.272	4.566	0,3
Toplam	850,3*	100	100	502.361	1.666.523	100

*2021 yılı üretim tutarı Girlevik hariç bakıldığında 847,1 olmaktadır.

31.12.2022						
	Üretim (GWh)	Toplam Kurulu Güç İçindeki Payı (%)	Toplam Üretim İçindeki Payı (%)	Gelir * (bin TL)	Gelir * (Endekslenmiş) (bin TL)	Toplam Gelir İçindeki Payı (%)
Yukarı Mercan HES	43	3,61	3,38	63.342	121.444	3,4
Niksar HES	161,2	10,35	12,69	208.987	398.098	11,2
Üçarmanlar HES	35,8	4,29	2,81	43.168	84.253	2,4
Kemerçayır HES	30,1	3,99	2,37	36.915	72.702	2
Üçanlar HES	21,7	3,08	1,71	26.921	52.848	1,5
Bağıştaş-1 HES	411,9	36,24	32,41	597.913	1.163.789	32,8
Çileklitepe HES	48,6	5,96	3,82	58.494	115.520	3,3

İNTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA

İl: 0312 285 83 63 Faks: 0312 255 82 43

Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7933

Ticari Sicil No: 43900000000000000000

Mersis No: 084700005438900012

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7933

Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 084700005438900012

İC İÇTAŞ İNŞAAT

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkez Mah. Şişli Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Sicil No: 270 000 5438 Tic.Sic.No:İstanbul 20224

Mersis No: 084700005438900012 Sermaye:112.172.407,00

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No:22

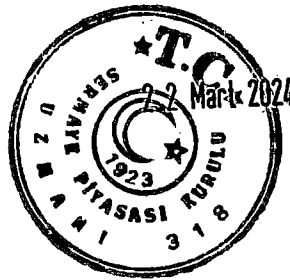
(Emlak Pasajı) Kat:1 Beşiktaş/İST.

Büyük Mükellefler V.D. 998 016 4594

31.12.2022						
	Üretim (GWh)	Toplam Kurulu Güç İçindeki Payı (%)	Toplam Üretim İçindeki Payı (%)	Gelir * (bin TL)	Gelir * (Endekslenmiş) (bin TL)	Toplam Gelir İçindeki Payı (%)
Kadıncık-1 HES	291,9	18,04	22,97	431.273	861.662	24,3
Kadıncık-2 HES	226,7	14,43	17,84	337.239	676.195	19,1
Toplam	1.270,90	100	100	1.804.253	3.546.512	100

31.12.2023						
	Üretim (GWh)	Toplam Kurulu Güç İçindeki Payı (%)	Toplam Üretim İçindeki Payı (%)	Gelir * (bin TL)	Gelir * (Endekslenmiş) (bin TL)	Toplam Gelir İçindeki Payı (%)
Yukarı Mercan HES	45,6	3,61	3,82	86.446	110.467	3,8
Niksar HES	196,7	10,35	16,46	365.355	450.957	15,4
Üçharmanlar HES	32,9	4,29	2,76	54.616	72.610	2,5
Kemerçayır HES	30,5	3,99	2,56	51.213	68.888	2,4
Üçanlar HES	23,6	3,08	1,98	39.708	53.126	1,8
Bağıtaş-1 HES	506,1	36,24	42,35	992.630	1.274.829	43,7
Çileklitepe HES	57,5	5,96	4,81	95.922	130.214	4,5
Kadıncık-1 HES	175,3	18,04	14,66	341.168	439.787	15,1
Kadıncık-2 HES	126,7	14,43	10,6	247.724	319.297	10,9
Toplam	1.195,10	100	100	2.274.782	2.920.173	100

* VUK'a göre hazırlanmış finansal tablolara göre gelir tutarlarıdır. Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirilmiştir.



İNTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırmak Cad. No:31-33
06100 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 285 83 63
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticaret Sicil No: 42134
Mersis No: 0810110748100001

125
İÇİŞİLERİ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0810061794300012

İNİTAŞ İNŞAAT
İÇİŞİLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırmak Cad. No:31-33
Tic. Sic. No: 285 83 63
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticaret Sicil No: 42134
Mersis No: 0810061794300012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Emisyon Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. V.D. No: 395 816 4594

Aşağıda yer alan tabloda, Santraller'in çeyrek dönemler bazında yıllık üretimin kırılımına yer verilmiştir.

Çeyrek Bazında Yıllık Üretim Kırılımı	2021				2022				2023			
	1Ç	2Ç	3Ç	4Ç	1Ç	2Ç	3Ç	4Ç	1Ç	2Ç	3Ç	4Ç
Yukarı Merçan HES	14,7%	49,1%	20,4%	15,8%	10,8%	52,8%	22,8%	13,6%	11,8%	44,7%	24,6%	18,9%
Niksar HES	21,1%	36,6%	36,1%	6,2%	22,6%	24,0%	28,7%	24,7%	12,5%	37,9%	21,3%	28,4%
Üçharmanlar HES	10,0%	35,7%	27,0%	27,3%	8,3%	66,6%	14,2%	10,9%	16,4%	59,2%	10,4%	14,0%
Bağıştas-1 HES	27,9%	36,1%	15,2%	20,8%	19,0%	51,2%	14,9%	14,9%	16,0%	47,3%	16,4%	20,3%
Çileklitepe HES	17,2%	42,6%	16,5%	23,7%	14,2%	64,8%	9,0%	12,0%	24,0%	56,9%	9,7%	9,3%
Kadıncık-1 HES	27,7%	41,9%	16,1%	14,3%	27,1%	45,9%	17,3%	9,6%	17,5%	45,5%	18,9%	18,1%
Kadıncık-2 HES	27,5%	43,0%	15,5%	14,0%	28,7%	45,5%	16,7%	9,2%	17,1%	46,3%	18,3%	18,3%
Kemerçayır HES	7,7%	47,2%	18,7%	26,5%	6,1%	77,4%	10,5%	6,0%	13,5%	65,6%	10,6%	10,3%
Üçhanlar HES	8,0%	44,1%	21,2%	26,7%	6,7%	74,7%	11,0%	7,5%	15,8%	68,3%	11,9%	12,8%

Aşağıda yer alan tabloda, Santraller'in İzahnameye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla kapasite kullanım faktörleri yer almaktadır. Kapasite faktörü, santralin belli bir yükte belli bir süre çalışarak ürettiği toplam enerjinin, maksimum kurulu güç (MWe) değeri ile sürekli çalışarak üretebileceği toplam enerjiye oranıdır (günlük, aylık, yıllık olarak zaman periyodu ne ise o zaman değeri dikkate alınır). Tabloda santrallerin Yıllık Toplam Satış Üretimlerinin / Yıllık Toplam Üretebilecekleri Enerjiye oranları yani yıllık kapasite kullanım oranları verilmiştir.

Kapasite Kullanım Faktörü (%)	2021	2022	2023
Yukarı Merçan HES	29,1	35,0	37,2
Niksar HES	25,7	45,8	55,9
Üçharmanlar HES	20,2	24,5	22,6
Kemerçayır HES	16,4	22,2	22,5
Üçhanlar HES	16,9	20,8	22,6
Bağıştas-1 HES	25,0	33,4	41,1
Çileklitepe HES	16,7	24,0	28,4
Kadıncık-1 HES	29,1	47,6	28,6
Kadıncık-2 HES	26,9	46,2	25,8
Ağırlıklı Kapasite Kullanım Faktörü (%)	24,9	37,4	35,2

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
E-posta: enterra@enterra.com.tr
Ticari Sicil No: 431947
Mersis No: 04700110748100001

126
İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Ticari Sicil No: 431947
Mersis No: 04700110748100001
İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Ticari Sicil No: 431947
Mersis No: 04700110748100001
İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Ticari Sicil No: 431947
Mersis No: 04700110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No:22
(Emlak Pasajı Kat: 1) Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. V.D. 006 010 4594

Santraller

İçtaş Yenilenebilir Tarafından İşletilen HES'ler

1. Yukarı Mercan HES

Erzincan ilinde bulunan ve 21.05.2005'te işletmeye alınan Yukarı Mercan HES, 14 MWe kurulu güce sahiptir ve Mercan deresi üzerinde kurulmuştur.

Yukarı Mercan HES, 2006 ilâ 2015 yılları arasında 1 yıl YEKDEM'e katılmıştır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla YEKDEM süresi sona ermiş olan Yukarı Mercan HES'in ürettiği elektrik spot elektrik piyasasına satılmaktadır.

Yukarı Mercan HES'in elektrik üretim lisansı, daha önce Niksar Enerji Üretim Ltd. Şti'ye 28.04.2005 tarihinden itibaren 49 yıl süre ile geçerli olmak üzere verilen 02.12.2010 tarihli ve EÜ/2899-47/1744 numaralı üretim lisansı sonlandırılarak eskisinin devamı mahiyetinde verilmiştir. 04.10.2018 tarihli ve 8103-1 sayılı EPDK kararı ile, Yukarı Mercan HES'e ilişkin lisans süresi, 28.04.2005 tarihinden itibaren 27 yıl süre ile geçerli olacak şekilde tadil edilmiştir. Bu çerçevede, Yukarı Mercan HES'in lisans bitiş tarihi, 28.04.2054'tür.

Yukarı Mercan HES elektrik üretiminden elde ettiği bir önceki yıl gayri safi iş hasılatı üzerinden %1,5 oranında elektrik üretimi lisans harcını vergi dairesine ödemektedir.

Şirket'in toplam elektriksel kurulu gücü içerisinde, Yukarı Mercan HES'in kurulu güç oranı %3,61'dir.

Yukarı Mercan HES, tam yıl olarak faaliyet gösterdiği 2006 ve 2023 yılları arasında yıllık ortalama 47,1 GWh üretim gerçekleştirmiştir.

Yukarı Mercan HES, 470 metre düşüşü ile "Yatay Pelton" tipinde 2 ünitesi ile yılda 44 GWh enerji üretim kapasitesine sahiptir.

2. Niksar HES

Tokat ilinde bulunan ve 23.05.2012'de işletmeye alınan Niksar HES, 40,16 MWe kurulu güce sahiptir ve Tokat'ın Niksar ilçesinde bulunan Kelkit çayı üzerinde EÜAŞ'ın Kılıçkaya ve Çamlığöze barajları mansabında kurulmuştur.

Niksar HES, 2013 ilâ 2022 yılları arasında 8 yıl YEKDEM'e katılmıştır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla YEKDEM süresi sona ermiş olan Niksar HES'in ürettiği elektrik spot elektrik piyasasına satılmaktadır.

Niksar HES'in elektrik üretim lisansı, daha önce Selen Elektrik Üretim A.Ş.'ye verilen 05.07.2007 tarihli ve EÜ/1245-7/898 numaralı üretim lisansı sonlandırılarak eskisinin devamı mahiyetinde verilmiştir. Niksar HES'in lisans bitiş tarihi, 20.09.2055'tir.

Niksar HES için lisans bedeli 2006 senesinde tamamen ödendiği için katkı payı ve üretim lisans harcı ödememektedir.

Şirket'in toplam elektriksel kurulu gücü içerisinde, Niksar HES'in kurulu güç oranı %10,35'tir.

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İC Enerji Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tel: 0312 245 83 63 Faks: 0312 245 83 63
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0476110748100001

127
İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İC Enerji Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tel: 0312 245 83 63 Faks: 0312 245 83 63
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İC Enerji Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tel: 0312 245 83 63 Faks: 0312 245 83 63
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 04700005436900012 Sermaye:112.172.407,00

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 12
(Emlak İşleri) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mülkiyetleri V.D. No: 994 016 4594

Niksar HES, tam yıl olarak faaliyet gösterdiği 2013 ve 2023 yılları arasında yıllık ortalama 179,4 GWh üretim gerçekleştirmiştir.

Niksar HES, regülatörü 12 kilometre iletim kanalı, yükleme havuzu, 2 ayrı cebri borusu ve saniyede 80 metreküp su ile dikey "Francis" türbin ile enerji üretmektedir. Yıllık fizibilite üretimi 213 GWh'dır.

3. Üçharmanlar HES

Trabzon ilinde bulunan ve 24.01.2013'te işletmeye alınan Üçharmanlar HES, 16,64 MWe kurulu güce sahiptir ve Trabzon'un Hayrat ilçesinde bulunan Baltacı deresi üzerinde kurulmuştur.

Üçharmanlar HES, 2014 ilâ 2023 yılları arasında 9 yıl YEKDEM'e katılmıştır. 2024 yılı itibarıyla YEKDEM süresi sona erecek olan Üçharmanlar HES'in ürettiği elektrik spot elektrik piyasasına satılacaktır.

Üçharmanlar HES, DSI'ye 2023 yılında 75,1 kr/kWh hidroelektrik kaynak katkı payı ödemiştir.

Üçharmanlar HES'in elektrik üretim lisansı, 27.05.2010 tarihinde, EPDK'nın 25.04.2008 tarihli ve 1583-7 sayılı kararına istinaden verilmiştir. Üçharmanlar HES'in lisans bitiş tarihi, 25.04.2057'dir.

Şirket'in toplam elektriksel kurulu gücü içerisinde, Üçharmanlar HES'in kurulu güç oranı %4,29'dur.

Üçharmanlar HES, tam yıl olarak faaliyet gösterdiği 2014 ve 2023 yılları arasında yıllık ortalama 36,0 GWh üretim gerçekleştirmiştir.

Üçharmanlar HES, tirol tip regülatörü, 2045 metre iletim tüneli, iletim kanalı, yükleme havuzu ve cebri boru tefrişatı ve 3 adet yatay "Francis" türbini ile toplamda 10,5 metreküp su ile yıllık yaklaşık 50 GWh enerji üretebilecek kapasitedir.

4. Bağıştaş-1 HES

Erzincan ilinde bulunan ve 27.02.2015'te işletmeye alınan Bağıştaş-1 HES, 140,62 MWe kurulu güce sahiptir ve Erzincan ili, İliç ilçesinde, Fırat nehri ana kollarından biri olan Karasu nehri üzerinde kurulmuştur.

Bağıştaş-1 HES, 2016 ilâ 2023 yılları arasında 7 yıl YEKDEM'e katılmıştır. YEKDEM süresi 2025 yılında sonra erecek olan Bağıştaş-1 HES'in ürettiği elektrik, 2024 yılı itibarıyla da YEKDEM kapsamında değil, spot elektrik piyasasına satılacaktır.

Bağıştaş-1 HES DSI'ye 2023 yılında 2,5 kr/kWh hidroelektrik kaynak katkı payı ödemiştir.

Bağıştaş-1 HES'in elektrik üretim lisansı, daha önce IC İçtaş Bağıştaş Enerji Üretim ve İşletme A.Ş.'ye verilen 14.02.2008 tarihli ve EÜ/1495-2/1086 numaralı üretim lisansı sonlandırılarak eskisinin devamı mahiyetinde verilmiştir. Bağıştaş HES'in lisans bitiş tarihi, 14.02.2057'dir.

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara

İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA

İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA

Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481

Ticaret Sicil No: 431347

Mersis No: 0470 0000 0000 0000 0000 0000

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA

İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA

Ankara Kurumlar V.D. No: 470 061 7943

Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

İçtaş İnşaat

İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkez Mah. Hilan Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Merkez Mah. Hilan Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Merkez Mah. Hilan Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Merkez Mah. Hilan Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Merkez Mah. Hilan Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Merkez Mah. Hilan Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Merkez Mah. Hilan Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Merkez Mah. Hilan Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Merkez Mah. Hilan Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Merkez Mah. Hilan Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Merkez Mah. Hilan Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Merkez Mah. Hilan Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Merkez Mah. Hilan Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Merkez Mah. Hilan Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Merkez Mah. Hilan Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Merkez Mah. Hilan Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

ANONİM ŞİRKET

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No:22

(Emirhan) Kat:1 Beşiktaş/İST.

Büyükd. M. Kelleci Mah. V.D. No:42/1 Şişli/İST.

Şirket'in toplam elektriksel kurulu gücü içerisinde, Bağıştaş-1 HES'in kurulu güç oranı %36,24'tür.

Bağıştaş-1 HES, tam yıl olarak faaliyet gösterdiği 2016 ve 2023 yılları arasında yıllık ortalama 427,1 GWh üretim gerçekleştirmiştir.

Bağıştaş-1 HES, kil çekirdekli kum çakıl dolgu baraj gövdesi ile 262 milyon metreküp su depolayabilmekte ve dikey "Francis" tipinde 3 büyük ve 1 can suyu ünitesi ile yıllık 502 GWh enerji üretebilecek kapasitedir.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla Bağıştaş-1 HES bünyesinde, Bağıştaş GES Projesi için yatırım süreçlerine devam edilmektedir.

5. Çileklitepe HES

Giresun ilinde bulunan ve 15.10.2015'te işletmeye alınan Çileklitepe HES, 23,13 MWe kurulu güce sahiptir ve Giresun'un Espiye ilçesi, Ericek köyü mevkiinde, Gelivera Deresi üzerinde kurulmuştur.

Çileklitepe HES, 2016 ilâ 2023 yılları arasında 8 yıl YEKDEM'e katılmıştır. YEKDEM süresi 2025 yılında sonra erecek olan Çileklitepe HES'in ürettiği elektrik, 2024 yılında da YEKDEM kapsamında satılacaktır.

Çileklitepe HES DSI'ye 2023 yılında 0,8 kr/kWh hidroelektrik kaynak katkı payı ödemiştir. Çileklitepe HES'in elektrik üretim lisansı, daha önce Cenay Elektrik Üretim İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti'ye verilen 13.10.2010 tarihli ve EÜ/2817-1/1715 numaralı üretim lisansı sonlandırılarak eskisinin devamı mahiyetinde verilmiştir. Çileklitepe HES'in lisans bitiş tarihi, 13.10.2059'dur.

Şirket'in toplam elektriksel kurulu gücü içerisinde, Çileklitepe HES'in kurulu güç oranı %5,96'dır.

Çileklitepe HES, tam yıl olarak faaliyet gösterdiği 2016 ve 2023 yılları arasında yıllık ortalama 47,4 GWh üretim gerçekleştirmiştir.

Çileklitepe HES, 4 enjektörlü 2 adet dikey "Pelton" tipinde toplam 6 metreküp su ile 443 metre düşüyle enerji üretimini gerçekleştirmekte olup, ortalama yıllık 69 GWh enerji üretebilecek kapasitedir.

6. Kadıncık HES

Kadıncık HES, Kadıncık-1 HES ve Kadıncık-2 HES'ten oluşmaktadır.

Kadıncık HES, Mersin'in Tarsus ilçesi Meşelik Köyü mevkiinde, Kadıncık Suyu üzerinde kurulmuştur.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından 2015 yılında Kadıncık-1 HES ve Kadıncık-2 HES ve bu Santraller tarafından kullanılan taşınmazlar, "işletme hakkının devri" yöntemiyle ayrı ayrı

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 68 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic. Sic. No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:91-93
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

IC REdas Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 04700617943900012

IC İÇTAŞ İNŞAAT

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Hilan Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 338 71 24 Faks: 0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Mersis No: 3406005438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Emlak Masajı) Kat: Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefler V.D. No: 898 010 4594

gruplar halinde özelleştirilmiş ve ilgili ihalede en yüksek teklifi veren İçtaş Yenilenebilir, bu iki Santral'in 49 yıl süre boyunca işletme hakkına sahip olmuştur.

Kadıncık HES, YEKDEM'den faydalanmamakta; Kadıncık HES'in ürettiği elektrik spot elektrik piyasasına satılmaktadır. Kadıncık HES aynı zamanda kapasite mekanizmasından faydalanmaktadır.

Kadıncık HES için İçtaş Yenilenebilir adına elektrik üretim lisansları, 15.07.2016 tarihinde düzenlenmiş olup; lisans bitiş tarihi her iki Kadıncık HES için de 15.07.2065'tir.

Şirket'in toplam elektriksel kurulu gücü içerisinde, Kadıncık HES'in toplam kurulu güç oranı %32,47'dir.

- **Kadıncık-1 HES:** Mersin ilinde bulunan ve 16.08.1971'de işletmeye alınan Kadıncık-1 HES, 15.07.2016 tarihi itibarıyla İçtaş Yenilenebilir tarafından işletilmektedir. Kadıncık-1 HES 70 MWe kurulu güce sahiptir. Şirket'in toplam elektriksel kurulu gücü içerisinde, Kadıncık-1 HES'in kurulu güç oranı %18,04'tür. Kadıncık-1 HES, tam yıl olarak faaliyet gösterdiği 2017 ve 2023 yılları arasında yıllık ortalama 293,4 GWh üretim gerçekleştirmiştir. Kadıncık-1 HES, 2 adet dikey "Francis" türbin ile saniyede 48 metre küp su türbinleyip, saatte 70 MWe ve yıllık 251 GWh enerji üretebilecek kapasitedir.
- **Kadıncık-2 HES:** Mersin ilinde bulunan ve 30.03.1974'te işletmeye alınan Kadıncık-2 HES, 15.07.2016 tarihi itibarıyla İçtaş Yenilenebilir tarafından işletilmektedir. Kadıncık-2 HES 56 MWe kurulu güce sahiptir. Şirket'in toplam elektriksel kurulu gücü içerisinde, Kadıncık-2 HES'in kurulu güç oranı %14,43'tür. Kadıncık-2 HES, tam yıl olarak faaliyet gösterdiği 2017 ve 2023 yılları arasında yıllık ortalama 227 GWh üretim gerçekleştirmiştir. Kadıncık-2 HES, 1 adet dikey "Francis" türbin ile saniyede 48 metre küp su türbinleyip, saatte 56 MWe ve yıllık 207 GWh enerji üretebilecek kapasitedir.

Trabzon Enerji Tarafından İşletilen HES'ler

1. Kemerçayır HES

Trabzon ilinde bulunan ve 01.08.2013'te işletmeye alınan Kemerçayır HES, 15,5 MWe kurulu güce sahiptir ve Trabzon'un Baltacı Deresi üzerinde kurulmuştur.

Kemerçayır HES, 2014 ilâ 2023 yılları arasında 9 yıl YEKDEM'e katılmıştır. 2023 yılı sonunda YEKDEM süresi sona erecek olan Kemerçayır HES'in ürettiği elektrik, 2024 yılı itibarıyla spot elektrik piyasasına satılacaktır.

Kemerçayır HES DSI'ye 2023 yılında 1,31 kr/kWh hidroelektrik kaynak katkı payı ödemiştir.

Kemerçayır HES'in elektrik üretim lisansı, 17.08.2007 tarihinde düzenlenmiş olup; lisans bitiş tarihi, 17.08.2056'dır.

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No: 33
İç Kapı No: 20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107451
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110745100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No: 33
İç Kapı No: 20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. 470 06 7943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 047006794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Etiler Cad. Hilton Otel Apt. No: 42/1 Şişli/STANBUL
Tel: 0212 245 11 00 Faks: 0212 335 71 24 www.ictas.com.tr
Etiler Mah. 6. Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Mersis No: 047000095438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. 4594

Şirket'in toplam elektriksel kurulu gücü içerisinde, Kemerçayır HES'in kurulu güç oranı %3,99'dur.

Kemerçayır HES, tam yıl olarak faaliyet gösterdiği 2014 ve 2023 yılları arasında yıllık ortalama 30,2 GWh üretim gerçekleştirmiştir.

Kemerçayır HES, regülatörü, iletim tüneli, yükleme havuzu, cebri borusu ve santral binası, yatay 3 adet "Francis" türbin ile 241 metre yükseklikten, saniyede 7,42 metreküp suyun türbini döndürmesi ile elde edilen 15,5 MWe'lik enerji ile yılda 53 GWh'lık üretim yapabilecek kapasitedir.

2. Üçanlar HES

Trabzon ilinde bulunan ve 27.09.2013'te işletmeye alınan Üçanlar HES, 11,94 MWe kurulu güce sahiptir ve Trabzon'un Baltacı Deresi üzerinde kurulmuştur.

Üçanlar HES, 2014 ilâ 2023 yılları arasında 9 yıl YEKDEM'e katılmıştır. 2023 yılı sonunda YEKDEM süresi sona ermiştir ve Üçanlar HES'in ürettiği elektrik 2024 yılı itibarıyla spot elektrik piyasasına satılmaktadır.

Üçanlar HES DSI'ye 2023 yılında 5,13 kr/kWh hidroelektrik kaynak katkı payı ödemiştir.

Üçanlar HES'in elektrik üretim lisansı, 17.08.2007 tarihinde düzenlenmiş olup; lisans bitiş tarihi, 17.08.2056'dır.

Şirket'in toplam elektriksel kurulu gücü içerisinde, Üçanlar HES'in kurulu güç oranı %3,08'dir.

Üçanlar HES, tam yıl olarak faaliyet gösterdiği 2014 ve 2023 yılları arasında yıllık ortalama 23,3 GWh üretim gerçekleştirmiştir.

Üçanlar HES, 1.565 metre uzunluğunda iletim tüneli, yükleme havuzu, cebri borusu, 171 metre net düşüştü, saniyede 8 metreküp su kullanımı ile 3 adet yatay "Francis" türbinlerinden 11,94 MW elektrik enerjisi üretebilmekte ve yıllık ortalama 40 GWh enerji üretebilmektedir.

İşletme & Bakım:

Üretim Şirketleri tarafından HES'lerde yüksek verimlilik ve emreamadelik yakalanmaya çalışılmakta ve bu kapsamda Üretim Şirketleri, Santraller'in işletme ve bakımını gerçekleştirmesi için mühendis ve teknisyenlerden oluşan ekipleri ile çalışmalarını sürdürmektedir.

Karbon Varlıkları Piyasası:

Gönüllü karbon piyasası, yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretim yöntemi veya enerji verimliliği uygulamaları gibi faaliyetler sonucunda iklim değişikliğine neden olan sera gazlarında gerçekleştirilen azaltımların, "VERRA" ve "Gold Standard" gibi uluslararası standartlar tarafından sertifikalandırılması ve bu "karbon azaltım sertifikalarının", kişiler veya firmalar tarafından karbon ayak izinin azaltılması amacıyla satın alınmasını içeren bir piyasadır.

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 83 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 470 061 7923
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 83 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 470 061 7923
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061789300012

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 83 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 470 061 7923
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061789300012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Emniyet Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefiyet V.D. 998 810 4594

Gönüllü karbon piyasasında kuruluşlar, herhangi bir yasal zorunluluk olmamasına rağmen sosyal sorumluluk veya halkla ilişkiler çalışması kapsamında, faaliyetleri nedeniyle açığa çıkan sera gazı emisyon miktarlarını hesaplayarak bu emisyonlarını azaltmak ve dengelemek için karbon azaltım sertifikalarını satın almaktadırlar.

Son yıllarda hem bazı ülkeler hem de uluslararası birçok kuruluş, 2040 veya 2050 yıllarında "net sıfır karbon (net zero carbon)" hedefi belirlemişlerdir. Bu hedefler ile ülkeler ve kuruluşlar düşük karbonlu uygulamalara geçme konusunda taahhüt vermekte, bu uygulamalar sonucunda kalan karbon emisyonunu da gönüllü karbon piyasasından temin edecekleri karbon azaltım sertifikaları ile dengeleyerek "net sıfır karbon" hedefine ulaşmayı planlamaktadır. Türkiye 06.10.2021 tarihi itibarıyla Paris İklim Anlaşması'nı onaylamış ve 2030 yılına kadar ulaşmayı hedeflediği ulusal katkı beyanını Birleşmiş Milletler'e sunmuştur. Bu kapsamda, Türkiye 2030 yılına kadar karbon salımını mevcut duruma göre %21 azaltmayı, 2053 yılında ise sıfır net karbona ulaşmayı hedeflemektedir. Türkiye'nin Paris İklim Anlaşması'nı imzalaması, AB'nin "sınırdan vergi" uygulamasını hayata geçirmesi ve Uluslararası Havacılığa Yönelik Karbon Denkleştirme ve Azaltım Şeması (CORSLA) ile birlikte karbon kredisi satış fiyatlarında artış beklenmektedir.

Şirket, Türkiye'nin çeşitli illerinde faaliyet gösteren yenilenebilir enerji santralleri ile çevreye ve topluma karşı sorumluluklarını yerine getirme amacıyla yenilenebilir enerji yatırımlarına devam etmektedir.

Bu kapsamda Üretim Şirketleri'nin HES'lerinin, I-REC Sertifikası üretme hakkı bulunmaktadır. I-REC Sertifikası, RECS International (2002 yılında Brüksel'de kurulmuş olan, yenilenebilir enerji sertifikaları ticareti yapan piyasa oyuncularından oluşan ve kâr amacı gütmeyen bir birliktir) tarafından geliştirilmiş olan, üretilen ve tüketilen elektriğin yenilenebilir enerji kaynaklarından üretildiğini belgeleyen ve çevresel özelliklerini belirten uluslararası sertifika sistemidir. Bu kapsamda I-REC Sertifikası olan HES'lerdeki üretimlerden 2021, 2022 ve 2023 yıllarında toplamda 1.175.684 MWh karşılığı I-REC Sertifikası satışı yapılmış ve söz konusu satışlar karşılığında da 4,85 milyon TL (KDV Hariç) gelir elde edilmiştir.

Ayrıca, Niksar HES için 2013 yılında karbon azaltım sertifikasyonu kapsamında validasyon süreci tamamlanarak Onaylanmış Karbon Standardı (Verified Carbon Standard – VCS) sertifikasyonu alınmıştır. Bu kapsamda Niksar HES'in işletmeye girdiği 2012 yılından 2021 yılına dek üretimleri kapsayan verifikasyon dönemi için 775.440 ton karbon kredisi karşılığı 852.984 EUR tutarında gelir elde edilmiştir.

Elektriğin Aktarımı:

Şirket'in bazı santralleri ulusal şebekeye dağıtım seviyesinden, bazı santralleri ise iletim seviyesinden bağlıdır. İletim seviyesinden bağlı olan santraller için Şirket'in TEİAŞ ile sistem bağlantı anlaşmaları ve sistem kullanım anlaşmaları bulunmaktadır. Dağıtım seviyesinden bağlı olan santraller için ise Şirket'in bölgesel bazda sorumlu olan dağıtım şirketleri ile sistem kullanım anlaşmaları bulunmaktadır.

132
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43

Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481

Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794900012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İÇTAŞ İNŞAAT

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkez: 06550 Sıhhiye Cad. Fındıklı Kat: 22 Beşiktaş / İST.

Tel: 0212 338 71 24 Faks: 0212 338 71 24 www.icdas.com.tr

Sicil No: 270000 000 5438 Tic.Sic.No: İstanbul 20244-5

Mersis No: 04700005438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Bonca Sok. No: 22

(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş / İST.

Büyükd. M. Kurumlar V.D. No: 998 000 4594

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43

Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481

Ticari Sicil No: 431347

Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Aşağıda yer alan tabloda Şirket'in santrallerinin ulusal şebekeye hangi seviyeden bağlı olduğu bilgisi verilmiştir.

Santral	Ulusal Şebekeye Bağlantı Seviyesi
Yukarı Mercan HES	Dağıtım
Niksar HES	İletim
Üçharmanlar HES	Dağıtım
Kemerçayır HES	Dağıtım
Üçanlar HES	Dağıtım
Bağıştaş-1 HES	İletim
Çileklitepe HES	Dağıtım
Kadıncık-1 HES	İletim
Kadıncık-2 HES	İletim

Yukarıda listelenen Santraller'den (a) İçtaş Yenilenebilir tarafından işletilen Yukarı Mercan HES, Çileklitepe HES ve Üçharmanlar HES; (b) Trabzon Enerji tarafından işletilen Kemerçayır HES ve Üçanlar HES ilgili Santraller'in bölgesel iletim sistemine bağlantısı ve bölgesel iletim sistemini kullanması için bölgesel elektrik dağıtım şirketleri ile dağıtım sistem bağlantı ve sistem kullanım anlaşmaları akdetmiştir. Akdedilen anlaşmalardan konum sebebiyle sadece Yukarı Mercan HES'e ilişkin olan dağıtım sistem kullanım/bağlantı anlaşmaları Aras EDAŞ ile imzalanmış olup geriye kalan tüm dağıtım sistem kullanım/bağlantı anlaşmaları Çoruh EDAŞ ile imzalanmıştır. Bunun yanında, İçtaş Yenilenebilir tarafından işletilen Niksar HES, Kadıncık HES ve Bağıştaş-1 HES için ise 36 kV referans değerinin üstünde 154 kV ile nakil işlemi gerçekleştirildiği için TEİAŞ ile anlaşma imzalanmıştır.

Faaliyetlerden Elde Edilen Gelirler

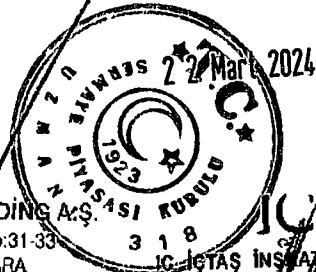
1. Elektrik Satışından Gelirler:

Şirket, ürettiği elektriği aşağıda detaylı olarak açıklanacağı üzere YEKDEM kapsamında EPİAŞ'a ya da spot elektrik piyasasında ikili anlaşma çerçevesinde İçtaş İnşaat'a satmaktadır.

Aşağıdaki tabloda 31.12.2021, 2022 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllar için YEKDEM ve spot elektrik piyasasında satışı yapılan üretimler gösterilmiştir. Aşağıdaki tablolarda sunulan toplam satış tutarları VUK'a göre hazırlanmış finansal verilere göre belirtilmiştir. Ayrıca TFRS tablolar ile karşılaştırılabilir olması açısından endekslenerek (TÜFE'ye göre) de sunulmuştur:

İÇTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
İÇTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic.Sic.No: 047011074810001

İÇ İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel:0312 285 89 89 Fax: 0312 285 89 43
İÇ İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 061 7943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012



İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Silahhan. Çift. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Şişli V.D. No: 0470061794300012 Sermaye:112.172.407,00 TL
Mersis No: 0470061794300012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. Büyükdere Caddesi No: 4594

	2021		2022		2023	
	Toplam Üretim (GWh)	Toplam Üretim İçindeki Payı (%)	Toplam Üretim (GWh)	Toplam Üretim İçindeki Payı (%)	Toplam Üretim (GWh)	Toplam Üretim İçindeki Payı (%)
YEKDEM Fiyatından Satışlar						
Toplam	504,6	59,3	709,3	55,8	144,6	12,1
Spot Elektrik Piyasası Fiyatından Satışlar						
Toplam	345,7	40,7	561,6	44,2	1050,4	87,9

	2021		2022		2023	
	Toplam Gelir (bin TL)	Toplam Gelir İçindeki Payı (%)	Toplam Gelir (bin TL)	Toplam Gelir İçindeki Payı (%)	Toplam Gelir (bin TL)	Toplam Gelir İçindeki Payı (%)
YEKDEM Fiyatından Satışlar						
Toplam	326.974	65	972.399	53	241.459	11
Spot Elektrik Piyasası Fiyatından Satışlar						
Toplam	175.387	35	831.854	47	2.033.323	89

	2021		2022		2023	
	Toplam Gelir (bin TL)	Toplam Gelir İçindeki Payı (%)	Toplam Gelir (bin TL)	Toplam Gelir İçindeki Payı (%)	Toplam Gelir (bin TL)	Toplam Gelir İçindeki Payı (%)
YEKDEM Fiyatından Satışlar (Endekslenmiş)						
Toplam	1.089.154	65	1.887.211	53	324.837	11
Spot Elektrik Piyasası Fiyatından Satışlar						
Toplam	577.369	35	1.659.301	47	2.595.336	89

Yenilenebilir Enerji Kaynakları Destekleme Mekanizması (YEKDEM):

YEKDEM, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim faaliyeti gösteren üretim lisansı sahibi tüzel kişilerin Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği kapsamında yenilenebilir enerji kaynaklarından üretim yaparak, bölgelerinde bulundukları görevli tedarik şirketleri aracılığıyla faydalanabileceği bir destekleme mekanizmasıdır.

ABD Doları bazlı YEKDEM mekanizmasından yararlanabilmek için ilgili santralin 30.06.2021'den önce işletmeye alınması gerekmektedir. 30.01.2021 tarihli Resmî Gazete'de yayınlanan 3453 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı uyarınca 01.07.2021 ilâ 31.12.2025 tarihleri

22 Mart 2024
134
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701/02-187
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012
Mersis No: 047011074210000

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhla Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 230 37 71 E-posta: www.ictas.com.tr
Sığış V.D. No: 47000/0438900012 Sermaye:112.172.407.00 TL
Mersis No: 0470005438900012

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Loven Mah. Gönen Sok. No: 1
(Emlak Masajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Sığış Mükellefi V.D. 998/10 4594

arasında işletmeye girecek santraller için YEKDEM teşviki Türk Lirası cinsinden düzenlenmiştir.

Tesislerin yerli aksam kullanımlarına göre YEKDEM yararlanma süresinin ilk 5 yılı boyunca, YEKDEM teşvik fiyatı üzerine yerli katkı fiyatları eklenmektedir.

Bağıştaş-1 HES ve Çileklitepe HES dışındaki Santraller'in tamamının YEKDEM'den yararlanma süreleri 2023 yılı sonu itibarıyla sona ermiştir. Bu iki Santral için YEKDEM süresi ise, süre 2025 yılı sonunda sona erecektir. Şirket'in Çileklitepe HES dışındaki Santrallerinin hiçbirisi 2024 yılı içerisinde satışlarını YEKDEM üzerinden gerçekleştirmeyecektir. Kadıncık HES ise, işletmede olduğu herhangi bir dönemde YEKDEM'den faydalanmamıştır; nitekim Kadıncık HES, özelleştirme ihalesi neticesinde EÜAŞ'tan devralınmış olduğundan, Kadıncık HES, YEKDEM kapsamında olamamakta; ancak 2023 yılı sonuna kadar kapasite mekanizmasından faydalanmıştır.

YEKDEM'den yararlanılmayan yıllarda, her bir ilgili HES'in ürettiği elektrik spot elektrik piyasasına satılmıştır ve satılmaktadır.

31.12.2021, 31.12.2022, ve 31.12.2023 dönemlerinde Üretim Şirketleri, üretmiş oldukları elektriğin sırasıyla %65, %54 ve %11'ini YEKDEM kapsamında satmıştır. Santraller'in kurulu güçlerine göre ağırlıklandırılmış ortalama kalan YEKDEM süresi 31.12.2023 tarihi itibarıyla 1,2 yıldır.

Spot Elektrik Piyasası:

YEKDEM'e tabi bir yenilebilir enerji santralinin YEKDEM'den yararlanma süresi, işletmeye alınma tarihinden itibaren on yılın sonunda sona ermektedir. Takvim yılı içerisinde işletmeye alınan lisanslı santrallerin YEKDEM başlangıç tarihleri bir sonraki takvim yılının ilk gününden başlar. Takvim yılı içerisinde işletmeye alınan lisanslı santraller, YEKDEM başlangıç tarihlerine kadar ürettikleri elektriği spot elektrik piyasasında satabilirler. YEKDEM'den yararlanma süresi biten santraller, bu sürenin sonunda, ürettiği elektriği spot elektrik piyasasında satmaktadır.

EPIAŞ, spot elektrik piyasasında piyasa işletmecisidir. EPIAŞ, gün öncesi piyasası, gün içi piyasası ve uzlaştırma işlemlerini yürütür. Gün öncesi piyasası, piyasa takas fiyatının (PTF) *merit order* mekanizması ile belirlendiği piyasadır. Gün öncesi piyasasında, bir sonraki güne ait saatlik üretim tahminleri için satış teklifi verilmektedir. Bildirilen miktarlar piyasa takas fiyatı (PTF) ile spot piyasaya satılabilmektedir. Gün içi piyasası, tedarik şirketleri (görevli ve özel) ve üretim şirketleri gibi piyasa katılımcıları arasında gün boyunca elektrik alım satımlarının gerçekleştirildiği piyasadır. Gün öncesi piyasasında ve gün içi piyasasında işlem miktarları birbirinden bağımsızdır.

NTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

Ankara Kurumlar M.D. No: 470 061 7943

Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Emilay Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Buyuk Mülkeller Mah. 998 610 4594

İçtaş İnşaat ile Akdedilen İkili Elektrik Alım Satım Sözleşmesi:

Spot elektrik piyasasında ikili anlaşma çerçevesinde elektrik satışı yapılmaktadır. IC Elektrik Toptan'ın İçtaş İnşaat'a devri öncesinde IC Elektrik Toptan ile yapılan elektrik alım satım anlaşmaları çerçevesinde elektrik satışı gerçekleştirilmiştir.

Mevcut durumda, alıcı sıfatıyla İçtaş İnşaat ve satıcı sıfatıyla İçtaş Yenilenebilir ve Trabzon Enerji arasında 01.07.2023 tarihinde bir elektrik alım satım anlaşması akdedilmiştir. Sözleşme tahtında satıcı olarak İçtaş Yenilenebilir ve Trabzon Enerji, alıcı olarak İçtaş İnşaat'a elektrik enerjisi satmayı ve alıcı da satıcıdan elektrik enerjisi satın almayı taahhüt etmektedir. Bu alışverişin piyasa yönetim sistemi¹ aracılığıyla gerçekleştirileceği düzenlenmiştir. Anlaşmanın konusunu teşkil eden aktif elektrik enerjisi satışı, Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'ne uygun olarak uzlaştırmaya esas ikili anlaşma bildiriminin piyasa yönetim sistemi aracılığıyla yapılması suretiyle ifa edilecektir.

Tedarik süresinin sözleşmeye ek olarak bir protokol ile belirleneceği düzenlenmiş olup, imzalanan ticari uygulama protokolü tahtında tedarik başlangıç tarihi 01.07.2023 ve tedarik sona erme tarihi ise 31.12.2024 olarak belirlenmiştir. Alım-satım miktarı, fiyatı ve ödeme süreleri de bu protokolde belirlenmiştir.

Buna göre, tedarik süresi boyunca alım-satım miktarı satıcıya ait Santraller'in kesinleşmiş gün öncesi üretim/tüketim programı² miktarının toplamı olacak ve elektrik enerjisi birim fiyatı (MWh başına) ise KDV hariç nihai piyasa takas fiyatına belli bir kar marjı/vade farkı eklenerek belirlenmektedir. İlgili ödemeler her bir fatura döneminin (her bir ay) bitiminden itibaren 20. takvim günü içinde yapılacaktır.

Azami Uzlaştırma Fiyatı:

Covid-19'un getirdiği tedarik zinciri bozulmalarına ek olarak 2022 sonu itibarıyla global piyasalarda enerji ve hammadde fiyatlarında yaşanan artışların da etkisiyle, devlet hem arz güvenliğini sağlamak hem de tüketicileri yüksek maliyet artışlarından koruyabilmek yönünde bir politika benimsemiş ve elektrik piyasası mevzuatı kapsamında 2022 yılı içerisinde bu amaçla bazı değişiklikler yapılmıştır. Bu değişikliklerden bir tanesi, elektrik enerjisinin üretim maliyetleri dikkate alınarak, her seferinde altı ayı geçmemek üzere, EPDK tarafından kaynak bazında tüketiciyi ve/veya maliyeti yüksek üretimi destekleme bedeli belirlenebileceğine yönelik 08.03.2022 tarihinde EPKn'nun 17/11 maddesine eklenen düzenlemedir.

¹ Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği kapsamında dengeleme ve uzlaştırmaya ilişkin işlemlerin yürütülmesi amacıyla, piyasa işletmecisi, sistem işletmecisi, piyasa katılımcıları ve sayaçların okunmasından sorumlu iletim ve dağıtım lisansı sahibi tüzel kişilerin kullanımına sunulan ve küçük istemci yapısında çalışan uygulamaları ifade eder.

² Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği tahtında "Bir uzlaştırmaya esas veriş-çekiş biriminin bağlı olduğu dengeden sorumlu tarafın yükümlülüklerine ve gün öncesi piyasa sonucuna bağlı olarak bir sonraki güne ilişkin gerçekleştirmeyi öngördüğü ve sistem işletmecisine dengeleme gücü piyasasının başlangıcında bildirmediği üretim ya da tüketim değerleri" olarak tanımlanmıştır.

İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 43 Faks: 0312 285 83 48
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 43 Faks: 0312 285 83 48
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Tel: 0212 338 71 00 Faks: 0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Etiler V.D. 470 000 5438 Tic.Sic.No:İstanbul 20244-5
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 27
(Emlak Pasajı) Kat: 7 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Kurumlar V.D. 998 010 4594

Söz konusu düzenlemenin yürürlükte olduğu süre boyunca, düzenleme kapsamında belirtilen destekleme bedeli, EPDK tarafından kaynak bazında belirlenen azami uzlaştırma fiyatları kullanılarak, uzlaştırma dönemi bazında EPIAŞ tarafından hesaplanmıştır. Buna göre, yenilenebilir kaynaklardan üretilen elektriğin satış fiyatında MWh başına ilgili mevzuat tahtında belirlenen tutarı aşan bölüm üzerinden yapılan hesaplama ile EPIAŞ tarafından belirlenen tutarlar, her bir ilgili üretici tarafından EPIAŞ'a destekleme bedeli olarak ödenmiş ve bu şekilde toplanan destekleme bedelleri, EPIAŞ tarafından arz güvenliğini teminen öncelikle maliyeti yüksek üretim tesisi sahibi piyasa katılımcılarına üretim destekleme tutarı olarak yansıtılmış, sonrasında kalan tutar ise, (tüketiciye yansıtılmak üzere) görevli tedarik şirketlerine ödenmiştir.

YEKDEM kapsamındaki üretim tesisleri ise, bu düzenlemeye tabi değildir. Dolayısıyla, bu düzenleme ile, enerji üretim maliyeti, diğer kaynaklara nazaran daha düşük olan yenilenebilir enerji üretim tesislerinden YEKDEM kapsamında olmayanlar, belirlenen azami fiyattan daha yüksek satış yaptıkları her bir MWh için, destekleme bedeli olarak bir ödeme yapmakla yükümlü hale gelmiştir.

Söz konusu azami uzlaştırma fiyatı düzenlemelerinin uygulama süresi, EPDK tarafından Ekim 2023 itibarıyla bir kez daha uzatılmamıştır. Bununla birlikte, 2022 ve 2023 yılları içerisinde Şirket tarafından YEKDEM kapsamında satış gerçekleştirmeyen Santraller'e ilişkin ödenmiş olan azami uzlaştırma fiyatı bedelleri 2022 yılı için ortalama 1.426 TL/MWh, 2023 yılı için ortalama 1.887 TL/MWh'dir.

Şirket'in elektrik üretiminden satışlarının ikili anlaşma aracılığı ve EPIAŞ'a satış kırılımı aşağıdaki gibidir:

Satışların Dağılımı (%)	2021	2022	2023
İkili Anlaşma	35%	47%	89%
EPIAŞ	65%	53%	11%
Toplam	100%	100%	100%

Tabloda EPIAŞ olarak belirtilen satışlar YEKDEM fiyatına tabi olup EPIAŞ ile mahsuplaşmaya tabi satışları ifade etmektedir.

2. Ek Hizmetlerden Gelirler:

a. Kapasite Mekanizması:

Elektrik piyasasında yedek kapasite de dahil olmak üzere tüm kapasitenin yeterli bir biçimde sağlanıp arz güvenliğini temin etmek adına belli standartları sağlayan elektrik üreticilerine teşvik sağlanması adına kapasite mekanizması kurulmuştur.

TEİAŞ, diğer tüm teşvik mekanizmalarıyla beraber aynı zamanda, üretim tesislerinde yeterli kurulu gücün bulunmasını sağlamak amacıyla "kapasite mekanizması" isminde bir sistem işletmektedir. Bu mekanizmanın kapsamı ise (i) doğal gaz santralleri (ii) yerli ve ithal kömür kullanan termik santraller ve (iii) kurulu gücü 50 MW'yi aşan ve YEKDEM'den aktif olarak yararlanmayan HES'lerdir.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cadı No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 285183 438
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic. Sic. No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

137
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cadı No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 285183 438
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 3470061794300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Mekke-2 Mah. İhsan Sabri Paşa Bulvarı No: 141 Şişli / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 285183 438
Tic. Sic. No: 470 000 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-5
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Emir Nispetiye) Kat: 1 Beşiktaş / İST.
Büyükdere Mah. V.D. No: 498 010 1504

TEİAŞ, her sene bu mekanizmaya başvuran ve şartları sağlayan santraller arasında, daha önceden belirlemiş olduğu bütçesini, kurulu güç oranısında santrallere tahsis etmektedir. Bir sonraki yılın kapasite mekanizmasına başvurmak isteyen üretim şirketlerinin önceki yılın Ekim ayına kadar başvurularını tamamlamış olması gereklidir.

Kadınçık HES, 2019 yılından 2023 yılına kadar kapasite mekanizmasından faydalanmış olup 2024 yılından itibaren faydalanmayacaktır; İzahnameye konu finansal dönemler itibarıyla kapasite mekanizması kapsamında Kadınçık HES için TEİAŞ'tan tahsil edilen ödemeler aşağıdaki gibidir. Bu bölümde belirtilen tutarlar önceki bölümlerde sunulan Kadınçık HES gelirleri içerisinde yer almaktadır.

TL	2021	2022	2023
Kadınçık 1 HES	7.455.521	11.780.609	14.182.301
Kadınçık 2 HES	5.964.416	9.545.743	11.489.878
Toplam	13.419.937	21.326.352	25.672.180

Yukarıdaki tabloda yer alan kapasite mekanizması gelirlerinin enflasyon muhasebesine göre endekslenmiş (TÜFE'ye göre) tutarları ise aşağıdaki gibidir.

TL	2021	2022	2023
Kadınçık 1 HES	24.775.431	22.697.552	18.308.590
Kadınçık 2 HES	19.820.345	18.366.879	14.830.010
Toplam	44.595.775	41.064.431	33.138.600

b. Dengeleme Güç Piyasası ve Yan Hizmetler Piyasası

Şirket'in dengeleme birimi olan santrali Bağıştaş-1 HES hem dengeleme güç piyasasında hem de yan hizmetler piyasasında faaliyet göstermektedir. Dengeleme güç piyasası arz ve talebin gerçek zamanlı olarak dengelenmesi amacıyla hizmet etmek üzere, 15 dakika içerisinde gerçekleştirilebilen yedek kapasitenin alışı-satışının gerçekleştiği piyasadır. Buna karşılık, yan hizmetler piyasası ise sistem işletmecisi olan TEİAŞ'ın anlık frekans kontrolü ve dengelemesi için oluşturulan yedek kapasitenin işletilmesine ilişkin bir piyasadır.

Bağıştaş-1 HES'in YEKDEM hakkını kullandığı 2022 yılında YEKDEM fiyatına kıyasla gerçekleşen geliri YEKDEM'in %20 üzerinde, 2023 yılında ise spot fiyatın %3 üzerinde olmuştur. Şirket'in bu iki piyasada elde ettiği gelirlerin santral toplam gelirine oranı aşağıdaki gibidir:

2021, 2022 ve 2023 yıllarında elde edilen diğer gelirlerin Bağıştaş HES toplam satışlarına oranı aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

22 Mart 2024
TERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 047010748100001
İC İTİAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 047010748100001

İC İTİAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Etiler Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 338 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.icitas.com.tr
Mersis No: 34010005438900012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Emlak Pasajı) Kat: Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. D. 996 010 4594

Yıl	Dengeleme Güç Piyasası Geliri (%)	Sekonder Frekans Kontrol Geliri (%)
2021	26,8	0,0
2022	25,2	12,6
2023	7,7	9,8

3. Karbon Piyasası Gelirleri:

Niksar HES için 2013 yılında karbon azaltım sertifikasyonu kapsamında validasyon süreci tamamlanarak Onaylanmış Karbon Standardı (Verified Carbon Standard – VCS) sertifikasyonu alınmıştır. Bu kapsamda Niksar HES'in işletmeye girdiği 2012 yılından 2021 yılına dek üretimleri kapsayan verifikasyon dönemi için 775.440 ton karbon kredisi karşılığı 852.984 EUR tutarında gelir elde edilmiştir.

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde geline aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Türkiye Elektrik Sektörünün Tarihsel Gelişimi ve Temel Kurumlar

Türkiye'de elektrik kullanımının yüz yılı aşkın bir tarihi vardır. Ülkede ilk elektrik şebekesi ihalesi 1910 yılında yapılmış ilk dağıtım elektrik dağıtım şirketi olan Kayseri ve Civarı Elektrik Türk Anonim Şirketi ise 1926 yılında kurulmuştur. ETKB ise 1963 yılında kurulmuştur. ETKB'nin kurulumunu takiben 1970 yılında TEK kurulmuş ve 1993 yılında TEAŞ ve TEDAŞ olmak üzere iki ayrı kuruma bölünmüştür. 2000'li yıllara gelinene kadar Türkiye elektrik sektörünün farklı segmentleri kamu kontrolünde kalmıştır.

Türkiye elektrik piyasası reform girişimleri 2001 yılının Mart ayında kabul edilen 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ile hız kazanmıştır. Başlatılan reformların amacı piyasayı rekabete açmak ve piyasada sürdürülebilir bir büyümenin sağlanması olarak açıklanmıştır. Kanunun temel gayesi, elektrik tüketicilerine sürekli ve kaliteli elektriği uygun fiyata sunmaktır. Kanun ile elektrik piyasasının düzenlenmesinden sorumlu özerk bir organ olarak işlev gören EPDK'yı kurmuştur.

2001 yılında, TEAŞ; TEİAŞ, EÜAŞ ve TETAŞ olmak üzere üç kısma ayrılmıştır. TEİAŞ, elektrik iletimi, sistem ve piyasa işlemlerini yürütmekle görevlendirilmiş, EÜAŞ kamuya ait elektrik üretim kapasitesinin işletilmesinden sorumlu olmuştur. Yap-İşlet, Yap-İşlet-Devret ve İşletme-Hakki-Devri modelleri ile üretim yapan şirketlerden uzun vadeli ikili anlaşmalar dahil toptan elektrik ticareti yapmak üzere TETAŞ kurulmuştur.

2004-2006 yılları arasında TEDAŞ, 2004 yılında belirlenen strateji doğrultusunda dağıtım sektöründe özelleştirmenin uygulanması için bir holding şirketi ve 20 bölgesel iştirak olarak

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 278102461
Mersis No: 077010748100001

139
İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 278102461
Mersis No: 077010748100001

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 278102461
Mersis No: 3400005438900012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No:22
(Emlak Pasajı) Kat:1 Beşiktaş/İST.
Büyükmülhaller V.D. 898 010 4594

yeniden yapılandırılmıştır. TEDAŞ, Kayseri ve Cıvırı Elektrik Türk A.Ş. ile birlikte Türkiye 21 dağıtım bölgesine ayrılmıştır. Dağıtım bölgelerinin özelleştirilmesi, 2004 stratejisinde belirlenen 2006 hedefinin aksine ancak 2013 yılında tamamlanabilmiştir.

Dengeleme ve Uzlaştırma Mekanizması ise 2006 yılında kurulmuş ve 2011 yılında Gün Öncesi Piyasası faaliyete geçmiştir. TEİAŞ, Elektrik Piyasası Mali Uzlaştırma Merkezi (PMUM) adlı kurum ile ülkedeki dengeleme ve uzlaştırma mekanizmasını işletmekle görevlendirilmiştir. PMUM, 2015 yılından itibaren TEİAŞ'tan ayrılarak bağımsız bir kuruluş olan EPIAŞ ismiyle faaliyetlerine devam etmektedir.

Mevcut durumda ise EÜAŞ ve TETAŞ, 09.07.2018 tarihinde EÜAŞ çatısı altında birleşmiştir. İletim TEİAŞ'ın sorumluluğu altındadır ve piyasa EPIAŞ tarafından işletilmektedir. Elektrik dağıtım ve perakende hizmetleri ise 21 adet dağıtım şirketi ve 21 adet perakende şirketi olmak üzere ikiye bölünmüştür.

Mevcut durumda Türkiye elektrik piyasası değer zinciri 5 ana başlık altında incelenebilir.



Lisans sahibi tüzel kişiler elektrik üretimi yapma hakkına sahiptirler. Üretimde hem kamuya ait hem de özel şirketler yer almaktadır. EÜAŞ ise kamuya ait üretim santrallerinin sahibi ve işletmecisi konumundadır.

İletim faaliyetleri elektrik enerjisinin 36 kV'yi aşan hatlar üzerinden naklini kapsamaktadır. Ülkedeki iletim faaliyetleri TEİAŞ tarafından yürütülmektedir. TEİAŞ aynı zamanda yan hizmetler ve dengeleme güç piyasalarının işletiminden de TEİAŞ sorumludur. Temmuz 2021 tarihinde yapılan açıklamayla TEİAŞ'ın hisselerinin bir bölümünün halka arz edileceği açıklanmıştır. Şirketin çoğunluk hissesinin kamuya bağlı kalması beklenmektedir.

Toplan satış piyasasında hem özel hem de kamu kuruluşları rol almaktadır. Temmuz 2018'den itibaren EÜAŞ, dağıtım ve görevli tedarik şirketlerine elektrik satmaktan sorumlu devlet kurumu rolünü üstlenmiştir.

Dağıtım sistemleri, elektrik 36kV ve altındaki hatlarda taşınması anlamına gelmektedir. 2013 yılından bu yana, bu segment 21 özelleştirilmiş bölgesel dağıtım şirketi tarafından yürütülmektedir. TEDAŞ ile dağıtım şirketleri arasında işletme hakkı sözleşmeleri imzalanmıştır.

Nihai tüketicilere elektrik satışını ifade etmektedir. Perakende lisansı olan şirketler, dağıtım bölgesi kısıtlaması olmaksızın kullanıcılara satış yapabilirler. Yıllık serbest tüketici limitini aşan elektrik tüketimine sahip tüketiciler tedarikçilerini seçme hakkına sahiptir. Serbest tüketici limiti 2023 yılı itibarı ile yıllık 1.000 kWh olarak belirlenmiştir.

Kaynak: PWC, Türkiye Elektrik Piyasasına Genel Bakış, <https://www.pwc.com.tr/tr/sectorler/enerji/turkiye-elektrik-piyasasına-genel-bakis-2023.pdf>

Piyasanın üretim segmentinde hem özel santraller hem de EÜAŞ yoluyla kamu etkin bir rol oynamaktadır. Geçtiğimiz yıllarda kamunun üretim sektöründeki payı kademeli olarak azalmıştır. İletim sektöründe bir kamu kuruluşu olan TEİAŞ belirleyici konumdadır ve bu kurumun hisselerinin bir kısmını özelleştirilmesi için bir hedef konmuş olsa da öngörülebilir gelecekte bu segmentin kamu kontrolü altında kalacağı düşünülmektedir. Toplan satış piyasasında hem özel sektör katılımcıları hem de EÜAŞ aktif bir rol oynamaktadır. Dağıtım sektörü, yukarıda da belirtildiği üzere mevcut durumda tamamen özelleştirilmiştir. Perakende sektöründe ise görevli tedarikçiler ile özel sektör katılımcıları rol almaktadır.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-35
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 285 83 63
Ankara Kurumlar V.D. No: 170 061 7943
Tic. Sic. No: 285 83 63
Mersis No: 047010748100001

IC İTİAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-35
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 285 83 63
Ankara Kurumlar V.D. No: 170 061 7943
Tic. Sic. No: 285 83 63
Mersis No: 0470061794300012

IC İTİAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Yılınca Cad. Hüsnü Otel Apt. No:421 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 285 83 63
Şişli V.D. No: 285 83 63
Mersis No: 3400005438900012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No:22
(Emlak Pasaajı) Kat:1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. V.D. No: 506 010 4594

31.12.2023 tarihi itibarıyla ülkede 1.549 özel şirket elektrik üretim sektöründe faaliyet yürütmektedir. Toptan satış sektöründe ise 232 özel şirket bulunmaktadır. Ülkede elektrik sektöründe faaliyet gösteren lisans türüne göre katılımcı sayıları aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

	Üretim	İletim	Toptan Satış	Dağıtım	Görevli Tedarik	OSB Üretim
Kamu Kuruluşu	4	1	-	-	-	-
Özel Şirket	1.232	-	232	21	63	1

Kaynak: EPIAŞ Şeffaflık Platformu, <https://seffaflik.epias.com.tr/home>

Spot Piyasalar

Gün Öncesi Piyasası:

Gün Öncesi Piyasası, EPIAŞ tarafından işletilmekte olan spot piyasalardan biridir. Piyasaya katılım gönüllülük esasına bağlıdır fakat piyasa katılımcılarının gün öncesi katılım anlaşmasını imzalaması zorunludur. Üretim lisansı, tedarik lisansı, OSB üretim lisansı, dağıtım lisansı veya iletim lisansı sahibi olan tüm tüzel kişilikler piyasaya katılabilirler. Katılım portföy bazlıdır ve her katılımcı kendi portföyünü dengelemekle yükümlüdür.

Türkiye’de Gün Öncesi Piyasası 2011 yılında faaliyete başlamıştır ve 2016 yılından itibaren EPIAŞ tarafından geliştirilen yerli bir yazılım algoritmasıyla işletilmektedir. Bu piyasanın temel amaçları elektrik piyasası için referans bir fiyat belirleme, piyasa katılımcılarına ticaret ve dengeleme için bir platform oluşturma ve bir gün önceden dengelenmiş bir piyasa oluşmasına fırsat sağlama olarak ifade edilebilir. Elektrik piyasasında referans bir fiyatın olması üreticiler açısından üretimlerini ve tüketiciler açısından da tüketimlerini ayarlamaları için bir olanak sunmaktadır.

Gün Öncesi Piyasası’nda fiyat, arz talep eğrisi olarak da nitelendirilen arz ve talep eğrilerinin kesişmesiyle oluşmaktadır. Arz talep eğrisi, arz tarafında teklif veren katılımcılarının verdikleri teklif fiyatına göre sıralanması esasına dayanarak oluşturulmaktadır. Aşağıdaki şekil, arz talep eğrisinin görselleştirilmiş halini göstermektedir.


IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 431347
Tic.Sic.No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

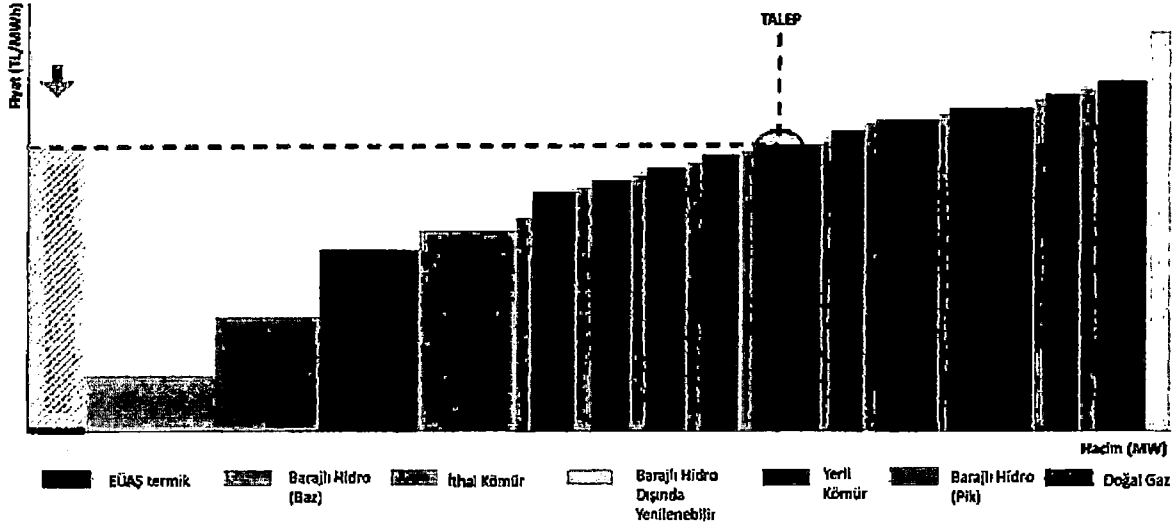
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İçtaş İnşaat

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İC İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Tel:0212 470 000 Faks:0212 338 71 24 www.icdas.com.tr
Şişli / 34700 000 5438 Tic.Sic.No:İstanbul 20244-5
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lorenz Mah. Gonca Sok. No: 27
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270800
Mersis No: 08080004594



Buna göre piyasadaki tüm üreticiler kısa dönemli marjinal maliyetlerine ve emre amade kapasitelerine göre sıralanmaktadır. Artan marjinal maliyetlerine göre sıralanmış üreticiler arasından belli bir saatteki talebi karşılamak için çalışması gereken son üreticinin marjinal maliyeti piyasa fiyatını oluşturmaktadır. Bütün piyasa katılımcılarının karlarını maksimize etmeye çalıştığı mükemmel bir rekabetçilik ortamında işleyişin bu şekilde olması beklenmektedir. Bu şekilde fiyatı belirleyen santrale aynı zamanda marjinal santral de denmektedir.

Arz talep eğrisinde ilk sırada yer alan santraller genellikle EÜAŞ tarafından işletilen ya da EÜAŞ ile arasında özel ikili anlaşma bulunan santrallerdir. Burada bahsi geçen ikili anlaşmalar Yap-İşlet-Devret, Yap-İşlet ve İşletme Hakkı Devri gibi EÜAŞ ile santral arasında yapılan uzun süreli kontratları ifade etmektedir. 2020 sonu itibarıyla Yap-İşlet kontratı bulunan santral kalmamış iken 2023 yılı Aralık sonu itibarıyla, Yap-İşlet-Devret kontratı devam eden santrallerin kurulu gücü toplam 2 MW ve İşletme Hakkı Devri kontratı devam eden santrallerin kurulu gücü toplam 94 MW mertebesinde. (Kaynak: TEİAŞ Yük Tevzi Bilgi Sistemi, https://ytbsbilgi.teias.gov.tr/ytbsbilgi/frm_istatistikler.jsf) Bu santraller ürettikleri elektriği iki taraf arasında belirlenen bir fiyat ile EÜAŞ'a satmaktadırlar. Bu nedenle fiyattan bağımsız elektrik satış teklifi vermektedirler. Doğrudan EÜAŞ bünyesinde bulunan termik santraller de yüksek kısa dönem marjinal maliyetlerine rağmen zaman zaman marjinal maliyetlerinden düşük fiyatlarda çalışabilmekte ve fiyattan bağımsız teklif verebilmektedirler.

Fiyattan bağımsız teklif vermeyi tercih eden santrallerin ardından düşük işletme maliyetleri ve alım garantileri nedeniyle yenilenebilir enerji santralleri gelmektedirler. Özellikle YEKDEM ile artan yenilenebilir enerji kapasitesi ve üretimi, gerekli arzın büyük bir hacmini karşılamakta ve piyasada oluşan fiyatlar üzerinde aşağı yönlü etki yaratmaktadır. Yenilenebilir enerji santrallerinin ardından, çeşitli nedenlerle üretim zorunlulukları bulunması durumunda, barajlı

2-2 Mart 2024
142
İCTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İCTAŞ Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. 420 061 7943
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470001794300012
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İCTAŞ İnşaat

İCTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
Tel: 0212 285 83 63 Faks: 0212 285 83 43
Sisli Mah. 170 000 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-5
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

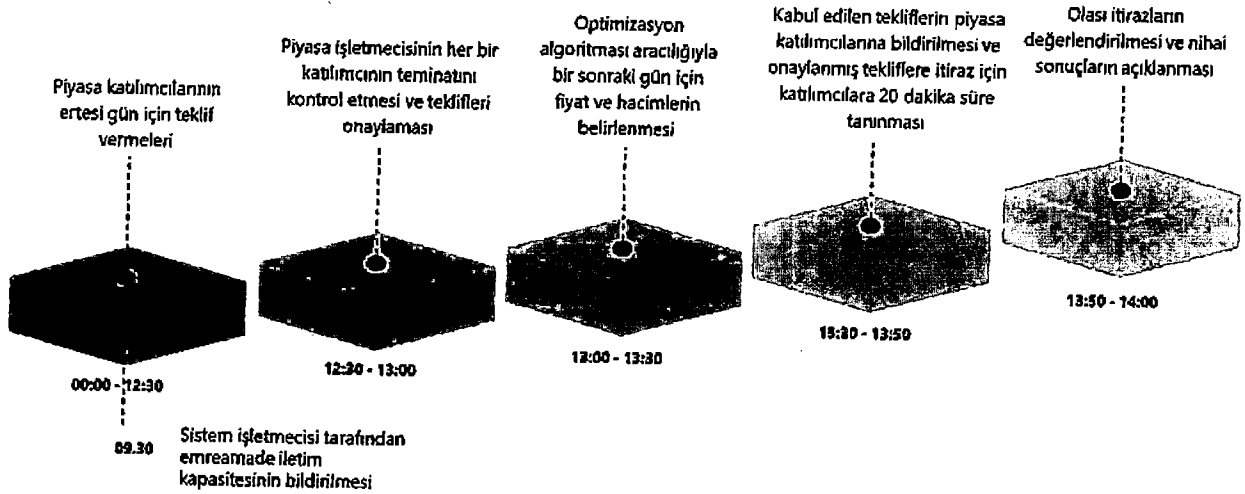
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 72
(Emlak Asajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Caddesi V.D. 998 610 4594

hidroelektrik santralleri gelmektedir. Bu teklif grubu altında yer alan hidroelektrik santraller sulama ihtiyacı ve uluslararası su anlaşmaları gibi nedenlerle üretim yapmak zorunda olan santrallerdir ve genellikle düşük fiyatlarda teklif vermektedirler. Fakat tüm barajlı hidroelektrik santralleri düşük teklif seviyelerinde çalışmazlar. Bu santraller sahip oldukları su tutma avantajından dolayı fiyatın yüksek olabileceği seviyelerde de teklif vermektedirler.

Barajlı hidroelektrik santrallerinin ardından yerli kömür santralleri ve genellikle ithal kömür santralleri gelmektedir. İthal kömür santrallerinin tükettikleri kömür fiyatı için 2016 yılında önemli bir düzenleme yapılmıştır. Bu düzenlemeye göre kömür fiyatının ton başına 70 ABD Doları'nın altında olduğu durumda fiyat 70 ABD Doları'na tamamlanmakta ve aradaki fark vergi olarak ödenmektedir. Bu nedenle ithal kömür santralleri nispeten yüksek verimliliklerine rağmen yerli kömür santrallerine kıyasla yüksek bir kısa dönem marjinal maliyete sahiptirler ve teklif seviyeleri daha yüksektir. İthal kömür santrallerinin ardından gelen doğal gaz santrallerinin kısa dönem marjinal maliyetleri ise verimliliklerine göre değişkenlik gösterebilmektedir. Verimliliği yüksek olan santraller fiyat oluşumunda belirleyici santrallerdir. Fakat emtialar arasında fiyat farklarının olduğu kimi dönemlerde yüksek verimlilikteki doğal gaz santralleri ile ithal kömür santrallerinin arz talep eğrisindeki yerinin değişmesi muhtemel bir sonuçtur.

Piyasa katılımcıları Gün Öncesi Piyasası'nda saatlik, blok ve esnek olmak üzere üç farklı teklif türü yapabilmektedirler. Piyasanın günlük işleyişi aşağıda özetlenmiştir.



Kaynak: EPIAŞ Şeffaflık Platformu, <https://seffaflik.epias.com.tr/home>

Gün Öncesi Piyasası'nda belirlenen fiyata piyasa takas fiyatı (PTF) adı verilmektedir. Oluşan bu fiyat tüm elektrik sektörü için bir referans oluşturması ve piyasa katılımcılarının üretimlerini bu fiyattan satması nedeniyle önemlidir. PTF için minimum fiyat 0 TL/MWh iken, Aralık 2023 için geçerli olan Azami Fiyat Limiti 2.700 TL/MWh'dir. Piyasa azami fiyat limiti piyasadaki gelişmelere bağlı olarak aylık olarak belirlenmektedir.

İC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İc Kapı No:20 Çankaya/Ankara

İC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Tic. Sic. No: 285834
Ankara Kurumlar V.D. No: 470017943
Ticari Sicil No: 285834
Mersis No: 04700005439900012

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İc Kapı No:20 Çankaya/Ankara

İC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tic. Sic. No: 285834
Ankara Kurumlar V.D. No: 470017943
Ticari Sicil No: 285834
Mersis No: 04700005439900012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İs Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İçtaş İnşaat

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Tic. Sic. No: 285834
Ankara Kurumlar V.D. No: 470017943
Ticari Sicil No: 285834
Mersis No: 04700005439900012 Sermaye:112.172.407.00 TL

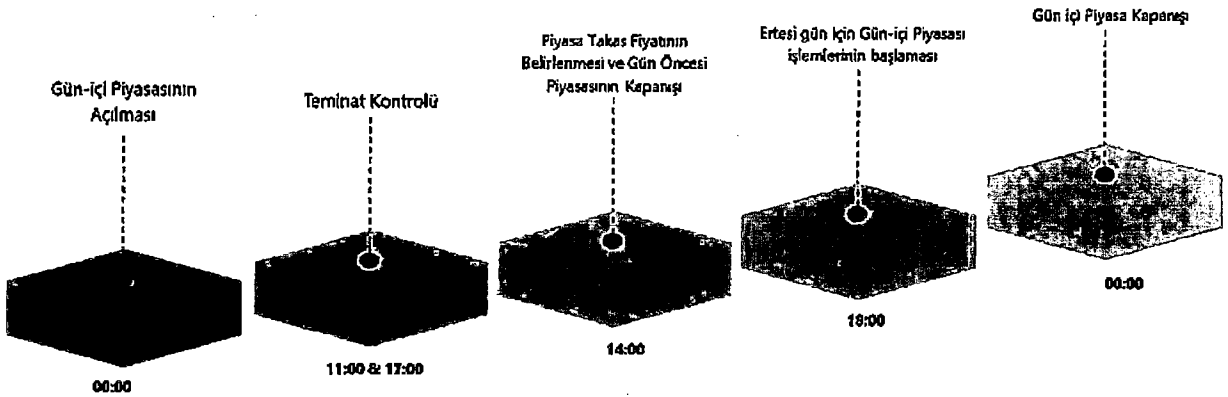
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Genç Sok. No: 22
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. V.D. No: 470017943

Gün İçi Piyasası:

Gün İçi Piyasası, Gün Öncesi ve Dengeleme Güç Piyasası arasında dengeleyici bir mekanizma rolü üstlenmektedir. 01.07.2015 itibarıyla kullanıma açılan piyasa portföy bazlı olup fiziksel teslimatı zorunlu kılmaktadır. Sürekli ticaret metodunun uygulandığı piyasada fiziksel teslimattan 60 dakika öncesine kadar işlem yapılabilir. Gün Öncesi Piyasası'nın ardından oluşması muhtemel dengesizliklerin azaltılması, elektrik ticareti için ek bir platform sağlanması, piyasadaki likiditenin artırılması ve gerçek zamana yakın oluşan dengesizliklerin çözümü Gün İçi Piyasası'nın temel işlevleri arasında yer almaktadır. Temelde saatlik ve blok olmak üzere iki çeşit teklif türü vardır.

Gün İçi Piyasası'nda işlemler tüm gün boyunca devam etmektedir. Gün İçi Piyasası'nın günlük işleyişi aşağıda gösterilmektedir.



Kaynak: EPIAŞ Şeffaflık Platformu, <https://seffaflik.epias.com.tr/home>

Elektrik Talebi

Türkiye toplam elektrik talebinde son yıllardaki hızlı sanayileşmenin etkisiyle, 2001 yılındaki liberalizasyonu takiben yıllık %4,6'lık bir bileşik büyüme oranına ulaşılmıştır. Bileşik elektrik talebi artışı 2001-2008 yılları arasında %6,6 olarak gerçekleşmiştir. 2009 yılında küresel ekonomik krizin etkisiyle elektrik talebinde %2,0 oranında bir düşüş yaşanmıştır. 2010 ve 2011 yılında elektrik talebinde tekrar bir toparlanma yaşanmış ve bu yıllardaki elektrik talebi artışı sırasıyla %8,4 ve %9,4 olarak gerçekleşmiştir. 2020 yılında Covid-19 pandemisinin talep üzerindeki düşürücü etkisini takiben, 2021 yılında elektrik talebinde güçlü bir toparlanma yaşanmıştır. 2022 yılında, sanayi üretimindeki azalma ve ılıman kış koşullarının etkisiyle elektrik talebi, bir önceki yıla göre düşüş göstermiştir. 2023 yılında ise beklenenden sıcak geçen yazı rağmen, ılıman kış ve 6 Şubat Kahramanmaraş depremi talebin 2022 yılına göre azalmasına sebep olmuştur. 2010-2023 yılları arası elektrik talebinin gelişimi aşağıda gösterilmiştir.

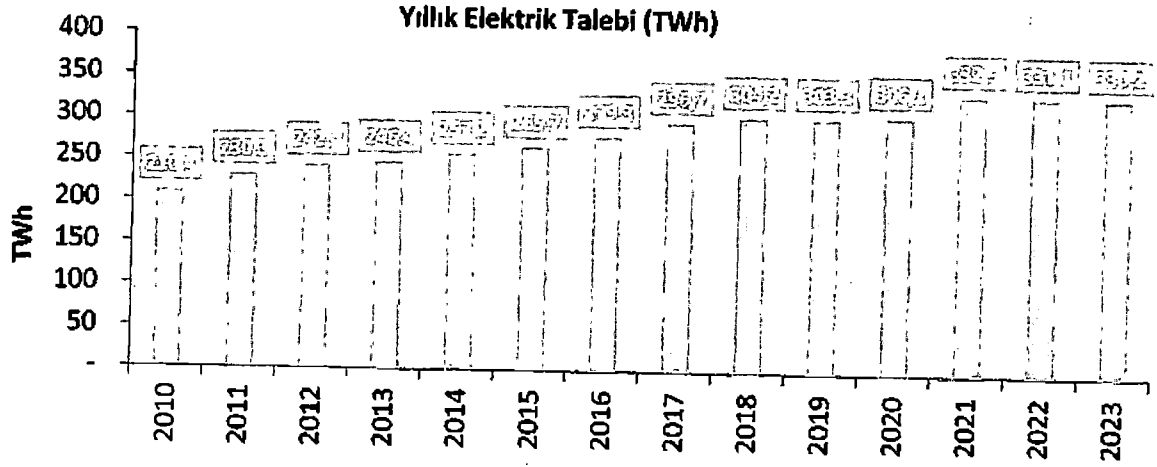
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
06100 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270 000 5438
Mersis No: 0470110748100001

IC İktis Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
06100 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270 000 5438
Mersis No: 0470061794300012

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

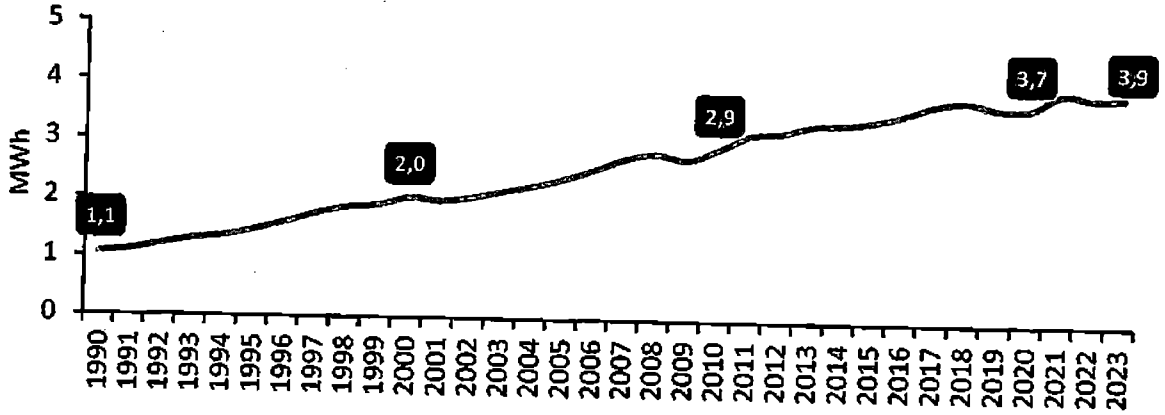
IC İktis İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
06100 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270 000 5438
Mersis No: 04700005438900012

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZIRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Emlak Asajı) Kat: Beşiktaş/İST.
06060 Mülhellefler V.D. 908 010 4594



Kaynak: **TELAŞ** **Yük** **Tevzi** **Bilgi** **Sistemi**,
https://ytbsbilgi.teias.gov.tr/ytbsbilgi/frm_istatistikler.jsf

Geçtiğimiz 30 yılda kişi başına düşen elektrik talepte görülen hızlı artışa rağmen, yıllık kişi başına düşen elektrik talebi halen (TÜİK verilerine göre) 3,9 MWh seviyelerindedir. Bu rakam, OECD ortalamasının yaklaşık yarısına denk gelmektedir. Bu durum ülkedeki elektrik talebinde önemli bir büyüme potansiyelinin mevcut olduğuna işaret etmektedir. Ülkedeki kişi başına elektrik tüketiminin gelişimi aşağıda verilmiştir.



Kaynak: **Talep** bilgisi için: **TELAŞ** **Yük** **Tevzi** **Bilgi** **Sistemi**,
https://ytbsbilgi.teias.gov.tr/ytbsbilgi/frm_istatistikler.jsf, **Nüfus** bilgisi için: **TÜİK**,
<https://www.tuik.gov.tr/>

Enerji tedariki, ekonomik büyüme ile ilintili olan sanayi sektörü için çok kritik bir ihtiyaçtır. Bu bağlamda, Türkiye'deki elektrik talebinin büyük bir kısmının sanayi sektörü tarafından olması, elektrik talebi ve ekonomik büyüme arasında bir korelasyon olduğuna işaret etmektedir. 2009 yılındaki ekonomik krizin etkisiyle, GSYİH %4,7 seviyesindeki düşüşe paralel olarak

C ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA

Tel: 0312 285 83 83 Faks: 0312 285 83 43

IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.

Ticari Sicil No: 274347

Mersis No: 0470001748100007

145
İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943

Tic.Sic.No:374818 Mersis No:0470061794300012

İC İçtaş İnşaat

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Mic İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Tel:0212 470 000 5438 Faks:0212 500 1112

Şişli V.D. 470 000 5438 Tic.Sic.No:İstanbul 20244-5

Mersis No: 04700005438900012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

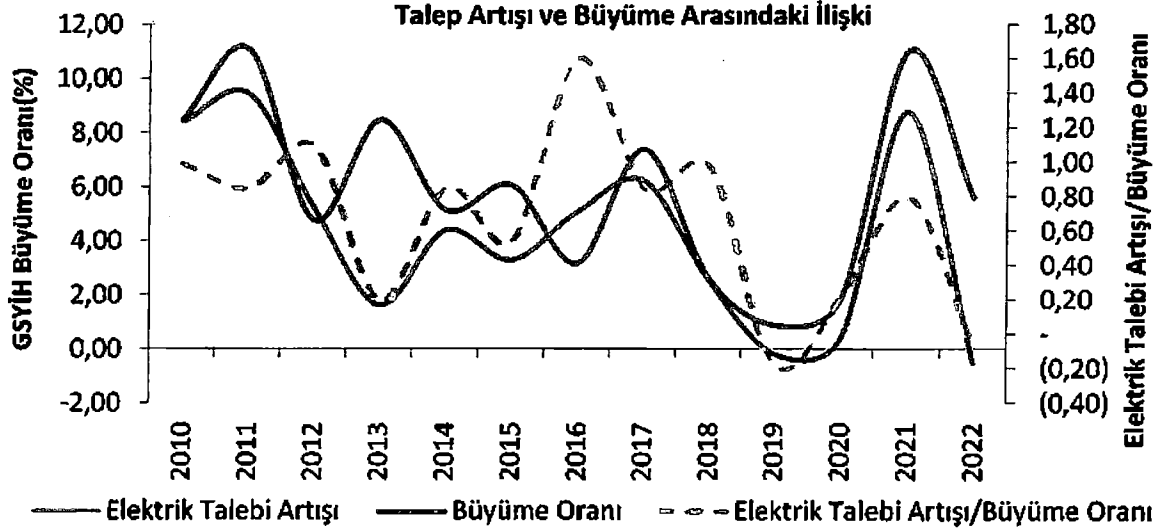
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gönca Sok. No:22

(Emlak Pasajı) Kat: 7 Beşiktaş/İST.

Büyükd. Mükellefler Y.D. 938 010 4594

elektrik talebinde de %2,0'lik bir düşüş yaşanmıştır. GSYİH ve elektrik talebi 2018-2019 yılları arasındaki ekonomik yavaşlama ile yine paralellik göstermiş ve azalmıştır. 2020 yılında, Covid-19 salgını da ekonomik büyümenin %1,8 ile sınırlı kalmasında önemli rol oynamıştır. 2021 yılında pandemi sürecini takiben ekonomideki toparlanma beklenenden daha hızlı gerçekleşmesiyle GSYİH %11,0 elektrik talebi ise %8,7 oranında artış göstermiştir. Elektrik talebi artışı ve büyüme oranı arasındaki ilişki aşağıda gösterilmiştir.



Kaynak: TEİAŞ **Yük** **Tevzi** **Bilgi** **Sistemi,**
https://ytbsbilgi.teias.gov.tr/ytbsbilgi/frm_istatistikler.jsf

Önümüzdeki yıllarda Türkiye’de beklenen ekonomik büyümeyle birlikte elektrik talebinin de hızlı şekilde artmaya devam edeceği tahmin edilmektedir. Ayrıca ülkenin 2053 net sıfır emisyon hedefi kapsamında sanayi, konutlar ve ulaşım gibi sektörlerde elektrik kullanım oranının giderek artması da gerekmektedir ve bu faktör de ilerleyen dönemde talebin artışında önemli bir rol oynayacaktır. Bu konuda yakın dönemde en büyük katkının artan elektrikli araç kullanımı ile ulaşım sektöründen gelmesi beklenmektedir.

Türkiye Kurulu Gücü ve Elektrik Üretimi

Türkiye’deki kurulu güç özellikle 2000 ve 2023 yılları arasında önemli artış göstermiştir. 2000 yılında 27,3 GW seviyesinde olan kurulu güç değeri 2023 yılı Kasım ayı itibarıyla 105,9 GW seviyelerine ulaşmıştır. 2000-2023 yılları arasındaki kurulu güç gelişimi kaynak bazlı olarak aşağıda gösterilmiştir. 2023 yılı Aralık ayı itibarıyla, kurulu gücün %46,6’lık kısmı termik, %53,4’lük kısmı ise yenilenebilir enerji kaynaklarından oluşmaktadır. Yenilenebilir enerji kaynakları içerisinde hidroelektrik santralleri, 31.964 MW’lık kurulu güç ile %29,9’luk paya, rüzgâr santralleri 11.803 MW kurulu güç ile %11,0’lık bir paya ve güneş santralleri 11.691 MW’lık kurulu güç ile %10,9’luk bir paya sahiptir. Termik santrallerden doğal gaz santralleri 25.369 MW’lık kurulu güç ile %23,7’lik bir paya sahip olurken, kömür santralleri 21.814 MW

YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Gençlik Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA

Tic. Sic. No: 285 83 63 Faks: 0312 285 83 63

IC Enerji Yenilenebilir Enerji A.Ş.

Tic. Sic. No: 285 83 63 Faks: 0312 285 83 63

Mersis No: 04700005438900001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

Tic. Sic. No: 285 83 63 Faks: 0312 285 83 63

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Ankara Kurumlar V.D. 40 061 7943

Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

146

IC İÇTAŞ İNŞAAT

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkez Mah. Silivri Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Tel:0212 338 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.icitas.com.tr

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Mersis No: 34700005438900012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER

ANONİM ŞİRKETİ

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER

ANONİM ŞİRKETİ

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER

ANONİM ŞİRKETİ

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER

ANONİM ŞİRKETİ

İS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gönç Sok. No:22

(Emlak Pasajı) Kat:4 Beşiktaş/İST.

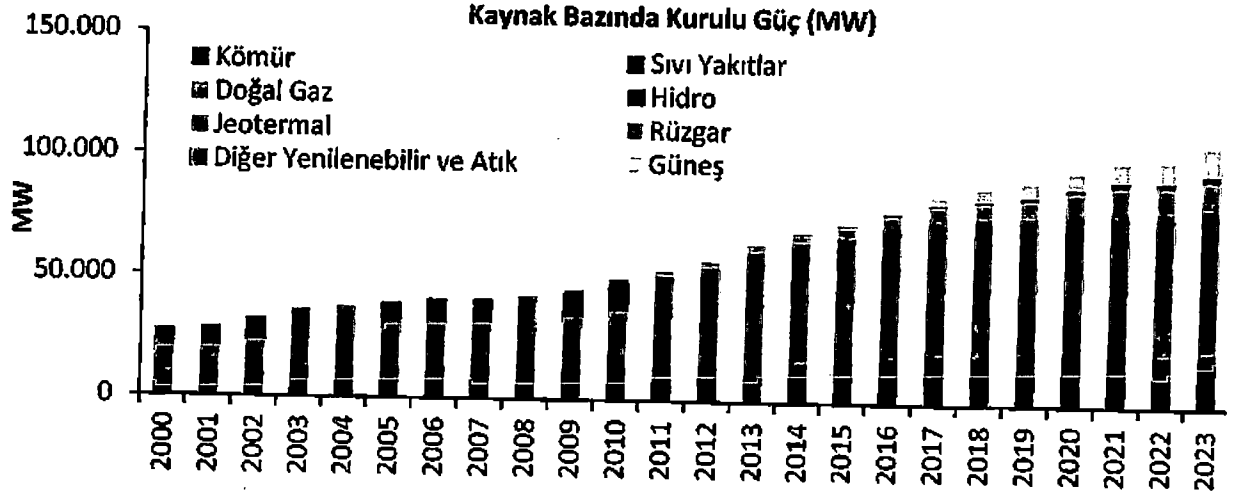
Büyükd. Menkul Değerler V.D. 694 610 4594

Büyükd. Menkul Değerler V.D. 694 610 4594

Büyükd. Menkul Değerler V.D. 694 610 4594

Büyükd. Menkul Değerler V.D. 694 610 4594

kurulu güç ile %20,4'lük bir paya sahip olmuştur. (Kaynak: Türkiye Elektrik İletim A.Ş., https://ytbsbilgi.teias.gov.tr/ytbsbilgi/firm_istatistikler.jsf)



Kaynak: TEİAŞ Yükleme Tevzi Bilgi Sistemi, https://ytbsbilgi.teias.gov.tr/ytbsbilgi/firm_istatistikler.jsf

Türkiye'nin enerji politikasının ana hedefleri arasında uygun fiyatlı enerji sağlamak, enerji güvenliğini artırmak ve piyasadaki liberalizasyon düzeyini yükseltmek bulunmaktadır. Mevcut durumda, Türkiye elektrik üretimi için ithal yakıt kaynaklarına yüksek derecede bağımlıdır. Bu nedenle, ülkenin enerji politikasının ana hedeflerinden biri, dış ticaret açığını azaltma amacıyla elektrik üretiminde yerli kaynakların kullanımını artırmaktır. Yakın zamanda Karadeniz bölgesinde bulunan doğal gaz rezervleri bir kenara bırakılırsa, ülkede linyit dışında önemli miktarda bir fosil kaynak rezervi bulunmaması elektrik üretiminde yerli kaynaklara yönelim açısından linyit kullanımını beraberinde getirmiştir.

Bakanlık tarafından paylaşılan geleceğe yönelik planlarda ise yerli kömür kullanımına devam edileceği belirtilmiş olsa da iklim değişikliği ve karbon fiyatlaması konularındaki beklentiler nedeniyle bunun gerçekleşeceği kuşku durumundadır³. Diğer bir yandan yenilenebilir enerji kullanımının artırılması Türkiye'nin yabancı enerji kaynaklarına olan bağımlılığının azaltılması konusunda önemli bir rol oynamaktadır. Bu amaç doğrultusunda, YEKDEM ve YEKA gibi yenilenebilir enerji kullanımını destekleyici birçok uygulama hayata geçirilmiştir.

³ T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı, 12. Kalkınma Planı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Ulusal Enerji Planı



YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 27122858343
Ankara Kurumlar No: 470 061 7943
Tic. Sic. No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

İÇİTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 27122858343
Ankara Kurumlar No: 470 061 7943
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İÇİTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 27122858343
Ankara Kurumlar No: 470 061 7943
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönçer Sok. No:27
(Emlak Pasajı) Kat:3 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. 2.D. 908 810 4594

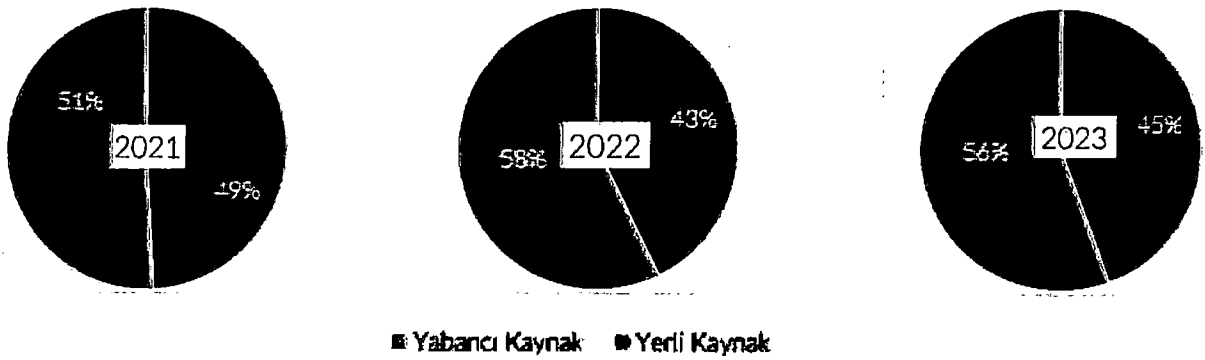
Akkuyu Nükleer Enerji Santrali de ülkedeki yakıt çeşitliliğini artırmaya yönelik bir adımdır. Nükleer yakıt, doğal gaz veya ithal kömür gibi diğer yabancı kaynaklara göre daha az bir maliyete sahiptir.

Türkiye'nin ilk nükleer enerji santrali olması planlanan Akkuyu Nükleer Santrali de arz güvenliği ve karbon salımlarının azaltılması gibi konularda mevcut politikaları destekleyici bir yatırım olacaktır. Her biri 1.200 MW kurulu güce sahip 4 reaktörden oluşacak santralin ilk reaktörünün 2023 yılında devreye alınması planlansa da mevcut ilerlemeye bağlı olarak devreye giriş tarihinde gecikmeler yaşanması muhtemel görülmektedir.

Santralin üretiminin %50'si 15 yıllık bir süre için 123,5 ABD doları/MWh fiyat üzerinden EÜAŞ tarafından satın alınacaktır⁴. İlk iki ünitenin üretiminin %70'i, üç ve dördüncü ünitelerin üretiminin ise %30'i bu alım garantisine tabii olacaktır. İkinci bir nükleer enerji santralinin ise Sinop'ta kurulması planlanmış olsa da proje konusunda herhangi bir ilerleme sağlanamamıştır ve projenin gelecekteki durumu belirsizliğini korumaktadır. İkinci nükleer enerji santralinin kurulmasına ilişkin hedef 2022 yılı sonunda yayımlanan Enerji Planı'nda da yer almıştır.

2021, 2022 ve 2023 yıllarında Türkiye'deki elektrik üretimindeki yerli ve yabancı kaynak oranı aşağıda verilmiştir.

2021, 2022 ve 2023 Yılları Elektrik Üretimindeki Yerli ve Yabancı Kaynak Dağılımı



Kaynak: TEİAŞ Yük Tevzi Bilgi Sistemi,
https://ytbsbilgi.teias.gov.tr/ytbsbilgi/frm_istatistikler.jsf

Türkiye'deki elektrik üretimi incelendiğinde ise, 1970'lerden günümüze kadarki süreçte ülkenin üretim karışımındaki kaynakların önemli ölçüde çeşitlendiği gözlemlenmektedir. 1970'lerde elektrik üretimi için yoğunlukla *fuel oil*, kömür ve hidroelektrik santralleri kullanılırken 1980'lerde kömür ve hidroelektrik santrallerinin üretimi artmış ve sıvı yakıtların önemi azalmıştır. Yine 1980'lerde üretime başlayan doğal gaz santralleri ilerleyen yıllarda

⁴ Rusya Federasyonu ve Türkiye Cumhuriyeti arasında yapılan Milletlerarası Anlaşma, 2010

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33

Sisli Mah. No:29 Çankaya / ANKARA

Tel:0312285 83 03 Fax: 0312 285 83 45

Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943

Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

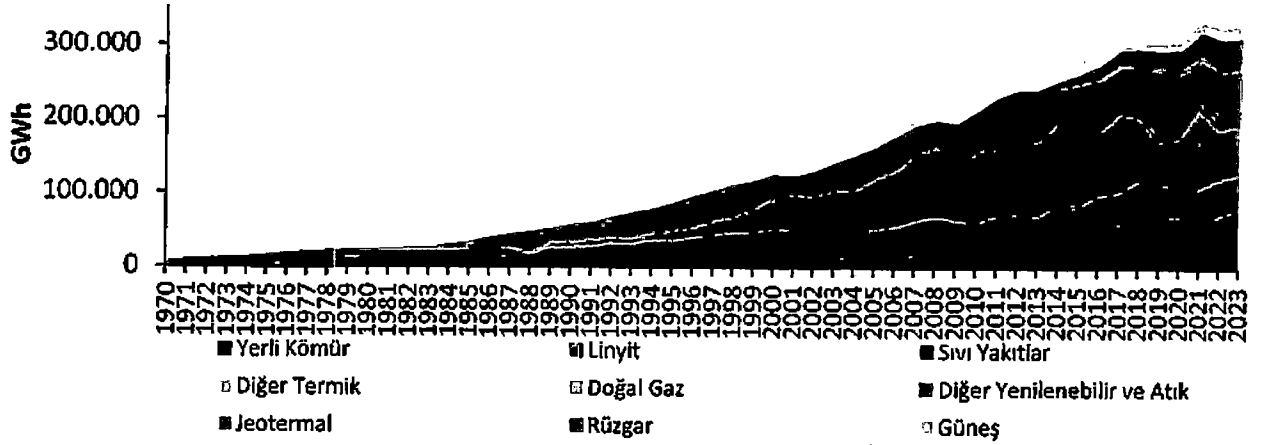
2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

2.24 Mart 2024

kapasitesini büyük ölçüde artırarak elektrik üretiminde kritik bir yere sahip olmuştur. İthal kömür tedarikindeki artış ile kömür kaynaklı elektrik üretimi 2000 yılından sonra artış göstermiştir. Hidroelektrik dışındaki yenilenebilir enerji kaynaklarının payı, YEKDEM ile yapılan alım garantisi uygulaması ile 2010'lu yıllardan sonra önemli artış yaşamıştır. 1970-2023 yılları arasında Türkiye'deki kaynak bazlı elektrik üretimi aşağıda verilmiştir.

1970-2022 Yılları Arasında Türkiye'deki Elektrik Üretim Kaynak Dağılımı



Kaynak: TEİAŞ Yük Tevzi Bilgi Sistemi,

https://ytbsbilgi.teias.gov.tr/ytbsbilgi/frm_istatistikler.jsf

Türkiye'de Yenilenebilir Enerjinin Gelişimi

Yerli enerji kaynaklarının payının artırılması ve karbon emisyonlarının azaltılması, Türkiye enerji politikalarının iki önemli ayağını oluşturmaktadır. Yenilenebilir enerji, bu hedeflerin her ikisine de ulaşmak için anahtar konumda bulunmaktadır. Bu nedenle geçtiğimiz on yılda yenilenebilir enerji kaynaklarının desteklenmesi amacıyla önemli adımlar atılmıştır. Yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı yatırımları teşvik etmeye yönelik olarak uygulanan politikaların başında ABD Dolarına dayalı bir alım garantisi mekanizması olan YEKDEM uygulaması bulunmaktadır. Geçtiğimiz on yılda yenilenebilir enerji kurulu gücünün artmasında önemli rol oynamış olan bu mekanizma 2021 yılında güncellenerek, yerini TL/MWh bazlı yeni bir uygulamaya bırakmıştır. YEKDEM'e 2021 sonrası ilginin azalmasıyla birlikte 2023 Mayıs ayında yapılan güncelleme ile YEKDEM fiyatları yatırımcıya yeniden cazip gelebilecek seviyelere çekilmeye çalışılmıştır. Türkiye ayrıca büyük ölçekli yenilenebilir enerji yatırımlarının yapılabilmesi için ihaleye dayalı bir yapıya sahip olan YEKA modelini de uygulamaktadır. Son dönemde ise elektrik depolama yönetmeliğinde yapılan değişikliklerle birlikte depolamalı rüzgâr ve güneş enerjisi yatırımlarının önü açılmıştır. Önümüzdeki yıllarda devreye girecek olan kapasitenin önemli bir bölümünü bu tür yatırımların oluşturması beklenmektedir.

Aşağıda yer alan grafikte geçtiğimiz yıllarda Türkiye yenilenebilir enerji kurulu gücünde yaşanan artışlar görülmektedir. Grafikten de görülebileceği gibi 2010'lu yıllardan önce ülkedeki yenilenebilir kurulu gücü yoğun olarak hidroelektrik kaynaklıyken YEKDEM

U ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 33 33 Faks: 0312 285 63 54
E-posta: iletterra@enterrae.com.tr
Ticaret Sicil No: 334347
Mersis No: 07370110748100001

149
İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
İC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. 400 061 7943
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0700061794300012

İC İçtaş İnşaat
İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
M. Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
Tel: 0312 285 33 33 Faks: 0312 285 63 54
E-posta: iletterra@enterrae.com.tr
Şişli V.D. 470 000 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-5
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

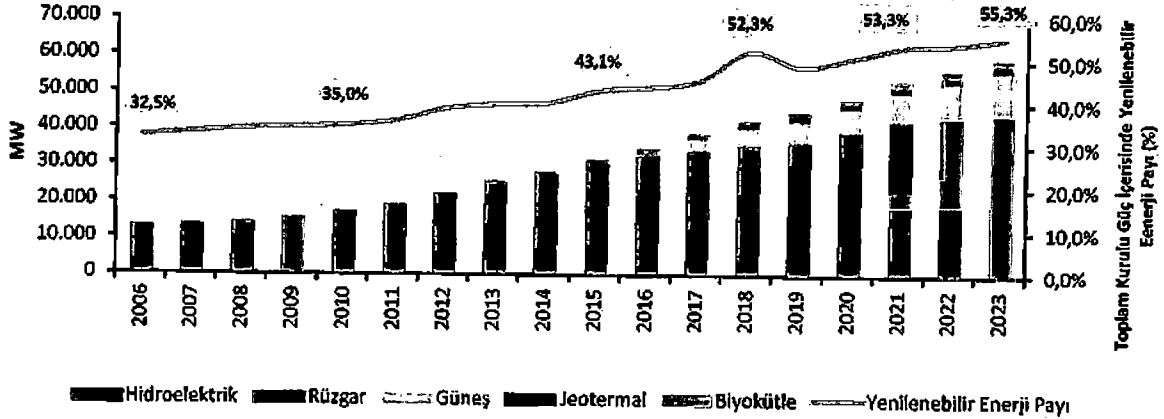
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İs Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No:22
(Emilî Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükd. Mükellefler V.D. 998 010 4594

uygulamasının etkisiyle yenilenebilir kurulu güçü çeşitlenmiş ve özellikle rüzgâr ve güneş kapasitesinde önemli artışlar yaşanmıştır.

Türkiye Yenilenebilir Enerji Kurulu Gücünün Yıllar İçerisinde Gelişimi



Kaynak: TEİAŞ Yük Tevzi Bilgi Sistemi,

https://ytbsbilgi.teias.gov.tr/ytbsbilgi/frm_istatistikler.jsf

Gelecekte de Türkiye elektrik kurulu gücündeki artışların başta rüzgâr ve güneş olmak üzere ağırlıklı olarak yenilenebilir enerji kaynaklarından gelmesi beklenmektedir. Bunun temel nedenleri yenilenebilir enerji maliyetlerinde yaşanmakta olan ve gelecekte de yaşanması beklenen düşüşler, fosil yakıt maliyetlerindeki belirsizlikler ve artan iklim değişikliği kaygılarıyla birlikte uygulanması muhtemel karbon fiyatlandırma uygulamalarıdır. Özellikle 2026 yılından itibaren Avrupa Birliği tarafından uygulanacak olan "sınırdaki karbon vergisi" uygulaması nedeniyle önümüzdeki yıllarda ülkemizde de bir karbon fiyatlandırma mekanizmasının uygulamaya girmesi beklenmektedir. Bu beklentilere paralel olarak Türkiye'nin yenilenebilir enerji kurulu gücü açısından belirlediği hedefler de yıllar içinde güncellenmiştir. Geçtiğimiz yıllarda belirlenmiş olan farklı yenilenebilir enerji hedefleri aşağıda özetlenmiştir:

- Aralık 2014'te yayımlanan "Ulusal Yenilenebilir Enerji Eylem Planı", ülkenin 2013 ve 2023 yılları arasındaki yenilenebilir enerji kullanımı hedeflerini detaylandırmıştır. Plan, rüzgâr, güneş ve hidroelektrik gibi yenilenebilir kaynakların kurulu gücü ve üretiminde önemli bir artış öngörmüştür (ETKB, 2014). Plan kapsamında güneş enerjisi (5.000 MW), jeotermal (1.000 MW) ve biyokütle (1.000 MW) için belirlenen 2023 kurulu güç hedefleri 2021 yılında aşılmış, hidroelektrik (34.000 MW) ve rüzgâr enerjisi (20.000 MW) hedeflerine ise henüz ulaşamamıştır.
- Türkiye tarafından 30.09.2015'te Birleşmiş Milletler İklim Değişikliği Çerçeve Sözleşmesi'ne (BMİDÇS) sunulan Niyet Edilen Ulusal Katkı Beyanı dahilinde güncellenmiş bir yenilenebilir enerji hedefi açıklanmıştır. Belge, ülkenin 2020 ve 2030

150

IC ENTEERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara

Tic. Sic. No: 285 83 63 Etiler/Beşiktaş/İstanbul

Tic. Sic. No: 431347

Mersis No: 04701074810000

IC ENTEERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara

Tic. Sic. No: 285 83 63 Etiler/Beşiktaş/İstanbul

Tic. Sic. No: 431347

Mersis No: 04701074810000

IC ENTEERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara

Tic. Sic. No: 285 83 63 Etiler/Beşiktaş/İstanbul

Tic. Sic. No: 431347

Mersis No: 04701074810000

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara

Tic. Sic. No: 285 83 63 Etiler/Beşiktaş/İstanbul

Tic. Sic. No: 431347

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara

Tic. Sic. No: 285 83 63 Etiler/Beşiktaş/İstanbul

Tic. Sic. No: 431347

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara

Tic. Sic. No: 285 83 63 Etiler/Beşiktaş/İstanbul

Tic. Sic. No: 431347

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

IC İÇTAŞ inşaat

IC İÇTAŞ inşaat SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İstanbul

Tic. Sic. No: 285 83 63 Etiler/Beşiktaş/İstanbul

Tic. Sic. No: 431347

Mersis No: 04701074810000

IC İÇTAŞ inşaat SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İstanbul

Tic. Sic. No: 285 83 63 Etiler/Beşiktaş/İstanbul

Tic. Sic. No: 431347

Mersis No: 04701074810000

IC İÇTAŞ inşaat SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İstanbul

Tic. Sic. No: 285 83 63 Etiler/Beşiktaş/İstanbul

Tic. Sic. No: 431347

Mersis No: 04701074810000

IC İÇTAŞ inşaat SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gözde Sok. No: 22

(Etiler/Beşiktaş/İstanbul)

Büyükd. M. K. 996 016 4594

yılları arasında üstleneceği sera gazı azaltım taahhüdünü detaylandırmaktadır. Türkiye'nin Niyet Edilen Ulusal Katkı Beyanı, 2030 yılına kadar güneş enerjisi kurulu gücünü 10 GW'a, rüzgâr enerjisi kurulu gücünü ise 16 GW'a çıkarma ve sera gazı emisyonlarını azaltmak için ülkenin tüm hidroelektrik potansiyelinden yararlanma hedeflerini içermektedir. (Kaynak: Türkiye Cumhuriyeti, Niyet Edilen Ulusal Katkı Beyanı, [https://unfccc.int/sites/default/files/NDC/2022-06/The INDC of TURKEY v.15.19.30.pdf](https://unfccc.int/sites/default/files/NDC/2022-06/The%20INDC%20of%20TURKEY%20v.15.19.30.pdf))

- Çeşitli yenilenebilir enerji kaynakları için kurulu güç hedefleri 2020 yılında ETKB tarafından açıklanan "2019-2023 Stratejik Planı" kapsamında bir kez daha güncellenmiştir. 2021 yılı için belirlenen hidroelektrik ve güneş enerjisi hedeflerine yaklaşılmış, rüzgâr, jeotermal ve biyokütle hedefleri ise önemli ölçüde aşılmıştır.
- 2021 yılında (Ticaret Bakanlığı, 2021) açıklanan Yeşil Mutabakat Eylem Planı kapsamında 2027 sonuna kadar her yıl için 1.000 MW'lık rüzgâr ve güneş enerjisi kurulu gücü devreye alınması planlanmaktadır.
- Bahsi geçen hedef ve planların tümü Paris İklim Değişikliği Anlaşması'nın TBMM tarafından onaylanması ve 2053 net sıfır karbon hedefinin açıklanmasından önce yayımlanmıştır. 2053 net sıfır karbon hedefine ulaşmaya yönelik kapsamlı bir modelleme çalışması olan Ulusal Enerji Planı ise 2022 yılının sonunda ve Hidrojen Teknolojileri Stratejisi ve Yol Haritası 2023 yılının başında, ETKB tarafından yayımlanmıştır.

En son olarak ETKB tarafından 2022 yılı sonunda yayımlanan Ulusal Enerji Planı, Türkiye'nin iklim değişikliği azaltım hedeflerine ve özellikle 2053 net sıfır karbon hedefine ulaşması için bir yol haritası niteliğindedir. Yayımlanan planda nüfus varsayımları için 2018 ile 2080 yılları arasında TÜİK tarafından hazırlanan projeksiyon çalışmalarındaki referans senaryo değerleri kullanılmıştır. Ekonomik büyüme değerleri için T.C Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı'nın (SBB) verileri, alt sektör büyüme tahminleri için ise OECD tahminleri kullanılmıştır.

IEA tarafından hazırlanan WEO 2021 raporundaki Mevcut Politikalar senaryosunda kullanılan fiyatlar uzun dönemli yakıt fiyat tahminleri için kullanılmıştır. Orta dönem için ise 2022 Mayıs ICE kontratları baz alınmıştır.

Ulusal Enerji Planı'nda yer verilen başlıca yenilenebilir enerji hedefleri aşağıdaki gibidir:

- Rüzgâr ve güneş gibi kesintili yenilenebilir enerji kaynaklarının toplam elektrik üretimi içindeki payının artması ile 2035 yılında güneş enerjisinin, 52,9 GW kurulu güce, rüzgâr enerjisinin ise 24,6 GW kara ve 5 GW deniz üstü olmak üzere toplam 29,6 GW kurulu güce yükselmesi planlanmaktadır.
- 2035 yılı itibarıyla, hidroelektrik santrallerin 35,1 GW, jeotermal ve biyokütle enerji santrallerinin toplam 5,1 GW kurulu güce ulaşması planlanmaktadır.

22 Mart 2023
151
İÇİTAS ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
İÇİTAS Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇİTAS inşaat
İÇİTAS İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sığirci Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
İÇİTAS İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Şişli V.D. 470 000 5438 Tic.Sic.No:İstanbul 26246
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 72
(Emtiaz Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. V.D. 995 010 4664

- 2020 yılında Türkiye’de birincil enerji tüketimi 147,2 Mtep olarak gerçekleşirken, 2035 yılına kadar birincil enerji tüketiminin %39,5 oranında artış göstererek 205,3 Mtep’e yükselmesi beklenmektedir. 2020’de fosil kaynakların payı %83,3 olarak gerçekleşirken 2035 yılında bu değer %70,4’e gerilemesi beklenmektedir. 2035’te petrolün payı %26,5’e düşerken, doğal gaz %22,5’e ve kömür %21,4’e düşmektedir.

Yıl	Termik	Nükleer	Hidrolik	Rüzgar	Güneş	Diğer
2020	57,6%	25,5%	5,2%	1,2%	1,2%	1,3%
2025	51,7%	24,5%	4,4%	1,2%	1,2%	1,3%
2030	44,5%	19,4%	4,5%	1,2%	1,2%	1,3%
2035	34,2%	17,3%	3,2%	1,2%	1,2%	1,3%

2024-2028 dönemini kapsayan, Türkiye 12. Ulusal Kalkınma Planı'nda yer verilen başlıca yenilenebilir enerji hedefleri aşağıdaki gibidir:

İC İÇTAS İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İC İÇTAS İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
 Tic. Sic. No: 27111 / İstanbul
 Tel: 0212 453 71 00 Faks: 0212 350 11 11
 Şişli / No: 440 000 5436 Tic. Sic. No: İstanbul 20244 -
 Mersis No: 04700005436900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler V.D. 998 010 4594