

REYSAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

01.01.2024 – 30.06.2024

GELİR TABLOSU (TL)

Aşağıdaki Tablo Geçici Vergi Beyannamesi Ekinde Vergi Dairesine Sunulmuş Olup,
Sermaye Piyasası Mevzuatına Göre Düzenlenmemiştir

01.01.2024-30.06.2024

A- BRÜT SATIŞLAR	957.143.856,59
1- Yurtiçi Satışlar	909.607.305,62
2- Yurtdışı Satışlar	0,00
3- Diğer Gelirler	47.536.550,97
B- SATIŞ İNDİRİMLERİ	-15.999.975,34
1- Satıştan İadeler (-)	-15.999.975,34
2- Satıştan İskontoları (-)	0,00
3- Diğer İndirimler (-)	0,00
C- NET SATIŞLAR	941.143.881,25
D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	-289.278.578,43
2- Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	0,00
3- Satılan Hizmet Maliyeti (-)	-289.278.578,43
4- Diğer Satışların Maliyeti (-)	0,00
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	651.865.302,82
E- FAALİYET GİDERLERİ (-)	-8.682.971,80
1- Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	0,00
2- Genel Yönetim Giderleri (-)	-8.682.971,80
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	643.182.331,02
F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	993.471.753,58
1- Faiz Gelirleri	470.308.111,41
2- İştiraklerden Temettü Gelirleri	0,00
3- Bağlı Ortaklık Temettü Gelirleri	8.073.548,90
4- Konusu kalmayan karşılıklar	504.988,96
5- Kambiyo Karları	12.448.699,16
6- Diğer Olağan Gelir ve Karlar	23.590.859,45
7- Enflasyon Düzeltme Karları	478.545.545,70
G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)	-29.585.285,53
1- Komisyon Zararları (-)	0,00
2- Karşılık Giderleri (-)	-544.941,06
3- Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	0,00
4- Kambiyo Zararları (-)	-29.040.319,27
5- Diğer olağan Gider ve Zararları (-)	-25,20
H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	-571.562.489,95
1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-571.562.489,95
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	1.035.506.309,12
I- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	125.158.819,63
1-Önceki Dönem Gelir ve Karlar	4.076,74
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	125.154.742,89
J- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	-15.460.392,25
1-Önceki Dönem Gider ve Zararlar	-218.042,73
2- Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	-15.242.349,52
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	1.145.204.736,50
K- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞILIKLARI (-)	
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	1.145.204.736,50