

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Yönetim Kuruluna

FINANSAL TABLOLARIN BAĞIMSIZ DENETİMİ

1. Şartlı Görüş

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2017 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar tablosu, diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre "Şartlı Görüşün Dayanağı" bölümünde belirtilen hususların etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki finansal tablolar, Şirketin 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Şartlı Görüşün Dayanağı

Şirket, 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla sona eren dönemde, ortaklardan birine (ilişkili taraf) toplam 8.769.933 TL tutarında hammadde, yarı mamul ve ticari mal satışı gerçekleştirmiştir. Ortağa yapılan bu satışlar nedeniyle oluşan ve 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla henüz tahsil edilmemiş olan 8.033.333 TL (31.12.2016: 7.538.898 TL) tutarda alacak bulunmaktadır. Ortaktan alacağın koşullarını belirleyen herhangi bir sözleşme bulunmamakta olup söz konusu satış işlemine ve ilgili alacağa ilişkin bir denetim görüşü oluşturulmamıştır. (Dipnot 33)

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. İşletmenin Sürekliliğiyle İlgili Önemli Belirsizlik

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları işletmenin sürekliliği ilkesi uyarınca hazırlanmıştır. Bununla birlikte, Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla sona eren döneme ait faaliyet zararı 226.162 TL ve net dönem zararı 978.046 TL olarak gerçekleşmiş ve 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla geçmiş yıllar zararları 26.520.119 TL'dir. Aynı zamanda, Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla cari dönem kısa vadeli yükümlülükleri, cari dönem dönen varlıklarından 13.101.007 TL daha yüksektir. Söz konusu durum Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyeti üzerinde önemli bir belirsizliğin varlığını işaret etmektedir. Buna istinaden, Şirket yönetimi, Şirket'in sürekliliğini devam ettirmesi konusunda Not 36'da açıklandığı üzere detaylı bir değerlendirme yapmıştır.

4. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmemekteyiz. Tarafımızca; Şartlı Görüşün Dayanağı bölümünde ve İşletmenin Sürekliliğiyle ilgili Önemli Belirsizlik bölümünde açıklanan konular haricinde tarafımızca raporumuzda bildirilecek başka bir kilit denetim konusunun olmadığına karar verilmiştir.

5. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur. Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur. Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirketin finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.

- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

MEVZUATTAN KAYNAKLANAN DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398 inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 27.02.2018 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2017 hesap döneminde defter tutma düzeninin TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

A1 YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.

İsmail Işık, YMM
Sorumlu Denetçi

İzmir, 01 Mart 2018

İÇİNDEKİLER

	<u>Sayfa</u>
Finansal Durum Tablosu	1 - 2
Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	3
Özkaynak Değişim Tablosu	4
Nakit Akış Tablosu	5
Dipnotlar	6 - 39

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31.12.2017 Tarihi İtibarıyla Finansal Durum Tablosu (Bilanço)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2016
VARLIKLAR			
DÖNEN VARLIKLAR		10.789.758	10.330.360
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	130.068	4.606
Ticari Alacaklar	8.a	8.337.305	8.713.668
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	6	8.231.289	7.706.429
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	8.a	106.016	1.007.239
Diğer Alacaklar	9.a	458.552	160.659
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	6	115.215	95.418
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	9.a	343.337	65.241
Stoklar	10	1.142.595	506.903
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	33	29	29
Peşin Ödenmiş Giderler	11.a	721.209	936.844
Diğer Dönen Varlıklar	24	-	7.651
DURAN VARLIKLAR		28.653.805	23.563.185
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	10.100.000	8.600.000
<i>Arazi ve Arsalar</i>		10.100.000	8.600.000
Maddi Duran Varlıklar	14	18.553.385	14.893.063
<i>Arazi ve Arsalar</i>		13.932.500	13.063.250
<i>Binalar</i>		971.364	1.215.565
<i>Tesis Makina ve Cihazlar</i>		3.119.045	524.891
<i>Taşıtlar</i>		238.112	-
<i>Demirbaşlar</i>		292.364	89.357
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	420	70.122
<i>Haklar</i>		420	70.122
TOPLAM VARLIKLAR		39.443.563	33.893.545

Finansal tablolara ilişkin dipnotlar bu tablonun ayrılmaz bir parçasıdır.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31.12.2017 Tarihi İtibarıyla Finansal Durum Tablosu (Bilanço)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Notlar	31.12.2017	31.12.2016
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		23.890.765	22.984.447
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	21	10.942.834	12.293.495
<i>Banka Kredileri</i>	21	10.942.834	12.293.495
Ticari Borçlar	8.b	6.003.026	3.777.012
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	8.b	6.003.026	3.777.012
Kısa Vadeli Diğer Borçlar	9.b	4.358.615	4.192.578
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	6	-	1.249
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	9.b	4.358.615	4.191.329
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	23.a	1.169.297	1.332.222
Ertelenmiş Gelirler	11.b	1.068.611	1.002.445
Karşılıklar		348.382	386.695
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i>	23.b	48.382	36.695
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	22.a	300.000	350.000
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		7.512.810	6.234.464
Uzun Vadeli Borçlanmalar	21	6.960.740	5.664.720
<i>Banka Kredileri</i>	21	6.960.740	5.664.720
Karşılıklar		552.070	569.744
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i>	23.c	552.070	569.744
ÖZKAYNAKLAR		8.039.988	4.674.634
Ödenmiş Sermaye	25.a	7.177.729	7.177.729
Sermaye Düzeltme Farkları	25.b	48.748	48.748
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	25.c	8.438.388	8.438.388
K/Z'da Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelirler		18.019.297	13.675.898
<i>Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları</i>	25.d	18.223.547	14.035.797
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Ölçüm Kayıpları</i>	25.e	(204.250)	(359.899)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		1.853.991	312.489
<i>Yasal Yedekler</i>	25.f	247.830	247.830
<i>Özel Fonlar</i>	25.f	1.606.161	64.659
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları		(26.520.119)	(28.121.042)
Net Dönem Karı/Zararı		(978.046)	3.142.424
TOPLAM KAYNAKLAR		39.443.563	33.893.545

Finansal tablolara ilişkin dipnotlar bu tablonun ayrılmaz bir parçasıdır.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**31.12.2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2016
KÂR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	26	25.562.855	11.575.826
Satışların Maliyeti	27	(24.685.529)	(11.352.190)
BRÜT KÂR		877.326	223.636
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	29.b	(462.459)	(434.740)
Genel Yönetim Giderleri	29.a	(1.586.676)	(1.700.313)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	30.a	1.859.412	1.259.344
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	30.b	(913.765)	(830.118)
ESAS FAALİYET KÂRI VEYA ZARARI		(226.162)	(1.482.191)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	31.a	1.500.000	5.086.808
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	31.b	-	-
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI		1.273.838	3.604.617
Finansman Gelirleri	32.a	1.155.354	1.845.073
Finansman Giderleri	32.b	(3.407.238)	(3.193.490)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		(978.046)	2.256.200
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri		-	886.224
Dönem Vergi Gideri	33	-	-
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	33	-	886.224
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		(978.046)	3.142.424
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		-	-
DÖNEM KARI/ZARARI		(978.046)	3.142.424
<u>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</u>			
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacaklar			
Yeniden Değerleme Değer Artışı	25.d	4.187.750	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları	25.e	155.649	(218.241)
Diğer Kapsamlı Gelir/Gider		4.343.399	(218.241)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		3.365.353	2.924.183
Pay Başına Kazanç			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	34	(0,14)	0,44
Toplam Kapsamlı Gelirden Pay Başına Kazanç		0,47	0,41

Finansal tablolara ilişkin dipnotlar bu tablonun ayrılmaz bir parçasıdır.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31.12.2017 Tarihi İtibarıyla Özkaynak Değişim Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

Bağımsız Denetimden Geçmiş	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç Kayıpları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/ Kayıplar	Yasal Yedekler	Özel Fonlar	Geçmiş Yıllar Zararları	Net Dönem Kârı/ Zararı	Özkaynaklar
Dönem Başı Bakiyeler	7.177.729	48.748	8.438.388	16.722.244	(141.658)	247.830	64.659	(26.216.918)	(4.486.297)	1.854.725
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	(4.486.297)	4.486.297	-
Maddi Duran Varlık Satışı Nedeniyle Yeniden Değerleme Değer Fonundan Çıkış	-	-	-	(2.686.445)	-	-	-	2.582.566		(103.879)
Diğer Düzeltmeler	-	-	-	(2)	-	-	-	(393)		(395)
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	(218.241)	-	-	-	3.142.424	2.924.183
Dönem Kârı	-	-	-	-	-	-	-	-	3.142.424	3.142.424
Diğer Kapsamlı Gelir/Gider	-	-	-	-	(218.241)	-	-	-	-	(218.241)
31.12.2016 Dönem Sonu Bakiyeler	7.177.729	48.748	8.438.388	14.035.797	(359.899)	247.830	64.659	(28.121.042)	3.142.424	4.674.634

Bağımsız Denetimden Geçmiş

Dönem Başı Bakiyeler	7.177.729	48.748	8.438.388	14.035.797	(359.899)	247.830	64.659	(28.121.042)	3.142.424	4.674.634
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	3.142.424	(3.142.424)	-
Maddi Duran Varlıkların Yeniden Değerlemesi	-	-	-	4.187.750	-	-	-	-	-	4.187.750
Diğer Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1
Maddi Duran Varlık Satış Kazancı	-	-	-	-	-	-	1.541.502	(1.541.502)	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	155.649	-	-	-	(978.046)	(822.397)
Dönem Kârı/Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	(978.046)	(978.046)
Diğer Kapsamlı Gelir/Gider	-	-	-	-	155.649	-	-	-	-	155.649
31.12.2017 Dönem Sonu Bakiyeler	7.177.729	48.748	8.438.388	18.223.547	(204.250)	247.830	1.606.161	(26.520.119)	(978.046)	8.039.988

Finansal tablolara ilişkin dipnotlar bu tablonun ayrılmaz bir parçasıdır

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31.12.2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Nakit Akış Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2016
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	2.312.498	3.766.246
Dönem Karı/Zararı	(978.046)	3.142.424
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Kârı / Zararı	(978.046)	3.142.424
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler	1.136.673	(3.179.100)
Amortisman ve İtfa Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	560.654	150.781
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	66.650	46.885
Alacaklarda Değer Düşüklüğü İle İlgili Düzeltmeler	(153.205)	296.629
Dava veya Ceza Karşılıkları ile İlgili Düzeltmeler	(50.000)	(21.483)
Diğer Düzeltmeler	-	600
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	43.702	86.529
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerde Değer Artışları	(1.500.000)	(4.120.000)
Vergi Geliri/Gideri İle İlgili Düzeltmeler	-	(886.224)
Yatırım ve Finansman Faaliyetl. Kayn.Nakit Akışlarına İlişkin Düzeltmeler	2.168.872	1.267.183
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	2.153.871	4.020.041
Stoklardaki Artış ve Azalış	(635.692)	554.966
Ticari Alacaklardaki Artış ve Azalış	571.000	780.931
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış ve Azalış	(524.860)	1.630.231
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış ve Azalış	1.095.860	(849.300)
Ticari Borçlardaki Artış ve Azalış	2.226.014	1.283.065
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış ve Azalış	2.226.014	1.283.065
Diğer Alacaklardaki Artış ve Azalış	(300.015)	(24.367)
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklardaki Artış ve Azalış	(19.797)	(72.909)
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklardaki Artış ve Azalış	(280.218)	48.542
Peşin Ödenen Giderlerdeki Artış ve Azalış	215.635	(267.146)
İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler	215.635	(267.146)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Borçlardaki Artış Azalış	(162.925)	(496.739)
Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	166.037	2.072.521
İlişkili Taraflara Diğer Borçlardaki Artış ve Azalış	(1.249)	-
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlardaki Artış ve Azalış	167.286	2.072.521
Ertelenmiş Gelirdeki Artış ve Azalış	66.166	38.430
Diğer Varlıklardaki Artış/Azalış	7.651	78.380
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Çıkışları	-	(217.119)
Vergi İadeleri /Ödemeleri	-	(29)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Yapılan Ödemeler	-	(217.090)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI	36.477	8.066.058
Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	(12.370)	(90.445)
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	(525)	-
Maddi Duran Varlıkların Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	49.372	8.156.503
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	(2.223.513)	(11.834.024)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri/Çıkışları	(54.641)	(9.256.445)
Alınan Faiz	1.155.354	-
Ödenen Faiz	(3.324.226)	(2.577.579)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ	125.462	(1.720)
D. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4.606	6.326
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	130.068	4.606

Finansal tablolara ilişkin dipnotlar bu tablonun ayrılmaz bir parçasıdır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

1. ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

1979 yılında İzmir'de Ekiz Yağ ve Sabun Sanayii Anonim Şirketi adı altında kurulmuş olan Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket"), her türlü yağ ve yağdan yapılan mamuller ve sabun üretimi, pazarlanması, alım satımı, ithal ve ihracı konularında faaliyet göstermektedir. Şirket'in, 19 Eylül 2014 tarihinde, İzmir Ticaret Sicili Müdürlüğü'ne yaptığı başvuru sonucunda unvanı Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olmuştur. İlgili ilan, Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nin, 25 Eylül 2014 tarihli ve 8661 sayılı yayımında belirtilmiştir.

Şirket'in yönetim merkezi Şehitler Caddesi 1508 Sokak No: 4 Alsancak / İzmir adresindedir.

Şirket hisse senetleri 20 Temmuz 2010 tarihinden itibaren Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir.

Şirket'in ana ortağı ile esas kontrolü elinde tutan taraf Ekiz ailesidir.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 29 kişidir.

Şirket'in konsolidasyona tabi bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, Şirket'in hisselerinin çoğunluğunu elinde bulunduran hissedarlar ve hisse oranları aşağıdaki gibidir:

Halka Açık Kısım	% 75,36
Hüsnü Ekiz	% 11,94
Muhittin Ekiz	% 7,52
İbrahim Ekiz	% 3,26
Hüseyin Ekiz	% 1,92
	%100,00

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (TMS) esas alınmıştır. Ayrıca finansal tablolar ve dipnotlar SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Şirket, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/ TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

İşlevsel ve sunum para birimi

Şirket'in kendi mali tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Mali tablolar için Şirket'in işlevsel ve sunum para birimi Türk Lirası (TL) olarak kabul edilmiştir.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları işletmenin sürekliliği ilkesi uyarınca hazırlanmıştır. Bununla birlikte, Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla cari dönem kısa vadeli yükümlülükleri, cari dönem dönen varlıklarından 13.101.007 TL daha yüksektir. Söz konusu durum Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyeti üzerinde önemli bir belirsizliğin varlığını işaret etmektedir. Buna istinaden, Şirket yönetimi, Şirket'in sürekliliğini devam ettirmesi konusunda Not 36'da açıklandığı üzere detaylı bir değerlendirme yapmıştır.

Karşılaştırmalı Bilgiler

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

2.2. TMS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki finansal tablolar Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KKGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/ Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/ TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/ TFRS") esas alınarak hazırlanmıştır.

2.3. Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren döneme ait finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan muhasebe politikaları 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan muhasebe politikaları ile tutarlıdır.

2.4. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren döneme ait finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan önemli tahminler, 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan tahminlerle tutarlıdır.

2.5. Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş standartlar ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

Aşağıdaki standart ve yorumların Şirket'in finansal tablolarında önemli etkileri olmamıştır:

a) 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- **TMS 7 Nakit Akış Tabloları** Standardındaki değişiklikler; 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler finansal tablo okuyucularının finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülük değişikliklerini değerlendirebilmelerine imkân veren ek açıklamalar getirmiştir.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

- **TMS 12 Gelir Vergileri Standardındaki değişiklikler**; 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Gerçekleşmemiş zararlar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesine ilişkin bu değişiklikler, gerçeğe uygun değerden ölçülen borçlanma araçları üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlığının nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktadır.
- 2014-2016 dönemi yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.
- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması
- TFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar
- TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar

b) 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler

- **TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı**; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart TMS 39'un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şuanda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir.
- **TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı**; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Yeni standart hasılatın finansal raporlamasını ve finansal tabloların toplam gelirlerinin dünya çapında karşılaştırılabilir olmasını sağlamayı amaçlamıştır.
- **TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardındaki değişiklikler**; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişikliklerle edim (performans) yükümlülüklerini belirleyen uygulama rehberliğine, fikri mülkiyet lisanslarının muhasebesine ve işletmenin asil midir yoksa aracı mıdır değerlendirmesine (net hasılat sunumuna karşın brüt hasılat sunumu) ilişkin açıklamaları içermektedir.
- **TFRS 16 Kiralama İşlemleri Standardı**; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 15 Müşteri sözleşmelerinden hasılat standardı ile birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart mevcut TMS 17 rehberliğinin yerini alır ve özellikli kiralaayanlar açısından muhasebesinde geniş kapsamlı bir değişiklik yapar.
- **TFRS Yorum 22 Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler ve Avans Ödemeleri**; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum yabancı para cinsinden yapılan işlemler ya da bu tür işlemlerin bir parçası olarak yapılan ödemelerin yabancı bir para cinsinden yapılması ya da fiyatlanması konusunu ele almaktadır. Bu yorum tek bir ödemenin yapılması/alınması durumunda ve birden fazla ödemenin yapıldığı/alındığı durumlara rehberlik etmektedir. Bu rehberliğin amacı uygulamadaki çeşitliliği azaltmaktadır.
- **TFRS Yorum 23 Vergi Uygulamalarındaki Belirsizlikler**; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum TMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

2.6. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan önemli muhasebe politikaları ilkeleri aşağıda özetlenmiştir

İlişkili Taraflar

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,

- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Şirket, ilişkili taraflarıyla olağan faaliyetleri çerçevesinde iş ilişkilerine girmektedir (Not 6).

Ortaklar dışında ilişkili kuruluşlar aşağıdaki gibidir:

1- Proje Merkezi Gıda Hizmet Ltd. Şti.

Hasılat

Gelirler, tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Tahmini müşteri iadeleri, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir.

Malların satışı

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiği anda muhasebeleştirilir:

- Şirket'in mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- Şirket'in mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşlemlerle ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması ve
- İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

Faiz geliri:

Finansal varlıklardan elde edilen faiz geliri, Şirket'in ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece kayıtlara alınır. Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stoklar ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

Maddi Duran Varlıklar

Yeniden Değerleme Yöntemi

Üretim ya da mal veya hizmetin verilmesinde veya idari amaçlar için kullanımda tutulan arazi ve binalar, yeniden değerlendirilmiş tutarlarıyla ifade edilir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden sonraki dönemlerde oluşan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler bilanço tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değerlerin defter değerinden önemli farklılık göstermeyecek şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Söz konusu arazi ve binaların yeniden değerlendirilmesinden kaynaklanan artış, özkaynaktaki yeniden değerlendirme fonuna kaydedilir. Yeniden değerlendirme sonucu oluşan değer artışı, maddi duran varlıkla ilgili daha önceden gelir tablosunda gösterilen bir değer düşüklüğünün olması durumunda öncelikle söz konusu değer düşüklüğü nispetinde gelir tablosuna kaydedilir. Bahse konu arazi ve binaların yeniden değerlendirilmesinden oluşan defter değerindeki azalış, söz konusu varlığın daha önceki yeniden değerlendirilmesine ilişkin yeniden değerlendirme fonunda bulunan bakiyesini aşması durumunda gelir tablosuna kaydedilir.

Arazi ve arsalar amortismanına tabi tutulmazlar. Makine ve ekipmanlar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların, maliyet veya değerlendirilmiş tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırlı ömre sahip olanlar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırsız ömre sahip olanlar maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler.

Bilgisayar yazılımı

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir.

Finansal Araçlar

Finansal varlıklar

Şirket finansal varlıklarını "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "krediler ve alacaklar" olarak sınıflandırmıştır. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir. Normal yoldan alınıp satılan finansal varlıklar işlem tarihinde kayıtlara alınmaktadır. Finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür.

Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar (ticari ve diğer alacaklar, banka bakiyeleri, kasa ve diğerleri) etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir. Faiz geliri, reeskont etkisinin önemli olmadığı durumlar haricinde etkin faiz oranı yöntemine göre hesaplanarak kayıtlara alınır.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Şirket'in nakit ve nakit benzerleri 'Krediler ve Alacaklar' kategorisinde sınıflandırılmaktadır.

Finansal varlıkların kayda alınması ve bilanço dışı bırakılması

Şirket, finansal varlık ve yükümlülükleri sadece finansal araçların sözleşmesine taraf olduğu takdirde kayıtlarına almaktadır. Şirket, finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan haklarının süresinin dolması veya ilgili finansal varlığı ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm riskleri ve kazanımları başka bir tarafa devretmesi durumunda söz konusu varlığı bilanço dışı bırakır.

Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün Şirket tarafından elde bulundurulduğu durumlarda, Şirket, varlıkta kalan payını ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülükleri muhasebeleştirmeye devam eder. Şirket'in devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm riskleri ve kazanımları elde tutması durumunda, finansal varlığın muhasebeleştirilmesine devam edilir ve elde edilen gelirler için transfer edilen finansal varlık karşısında teminata bağlanan bir borç tutarı da muhasebeleştirilir.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

Finansal yükümlülükler

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir. Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal, ticari ve diğer borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Kur Değişiminin Etkileri

Şirket'in kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin mali durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

İşletmenin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan döviz endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Yeni Türk Lirası'na çevirmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevirmektedir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Pay Başına Kazanç

Gelir tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın, yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın en güvenilir şekilde tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile değerlendirilir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilirler.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilir.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Şirket mali zararlar nedeniyle vergilendirilebilir mali kârın öngörülebilir bir gelecekte gerçekleşeceğine ilişkin öngörüsü bulunmadığından ilişikteki finansal tablolara ertelenmiş vergi varlığını yansıtmamıştır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem tazminatları:

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* Standardı (“TMS 19”) uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmiştir.

Nakit Akım Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Sermaye ve Temettüler

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

2.7. Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

İlişikteki mali tabloların TFRS ile uyumlu bir şekilde hazırlanması Yönetim tarafından hazırlanmış mali tablolarda yer alan bazı aktif ve pasiflerin taşıdıkları değerler, muhtemel mükellefiyetlerle ilgili verilen açıklamalar ile raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarına ilişkin olarak bazı tahminler ve varsayımların yapılmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen tutarlar tahminlerden farklılıklar içerebilir. Bu tahminler dönemsel olarak gözden geçirilmekte ve gerekli görüldüklerinde düzeltilmektedirler.

Nakit akış tablosu

Nakit ve diğer hazır değerler, kasa ve bankalardaki mevduatlardan oluşmaktadır.

Muhasebe politikalarını etkileyen önemli yönetim yargıları

Muhasebe politikalarını ve ekli mali tabloları etkileyen yönetimin önemli kararları aşağıdaki gibidir:

Gelir: Yönetim satış sonrası hizmetlerinden doğan gelir ve giderlerini gelir tablosuna ne zaman yansıtılacağı ile ilgili tahmin yürütmektedir.

Değer düşüklüğü: Değer düşüklüğü gideri varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda hesaplanır. Tutarın hesaplanmasında yönetim gelecek olaylar ve durumlara göre tahmin yürütmektedir.

Karşılıklar: Şirket halen bazı hukuki davalarda davalı olarak taraf olmaktadır. Söz konusu davalar sonuçlandığında sonuç ekli mali tablolara yazılan karşılıklardan farklılık gösterebilir.

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

İşletme birleşmeleri bulunmamaktadır.

4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Şirketin diğer işletmelerde payı bulunmamaktadır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**a) Büyük Müşterilere İlişkin Bilgi**

TFRS 8 Faaliyet Bölümleri Standardı madde 34'e göre; eğer, tek bir işletme dışı müşteri ile yapılan işlemlerden elde edilen hasılat, işletmenin hasılatının yüzde 10'u veya daha fazlası kadarsa, işletme, bu durumu, buna benzer her bir müşteriden elde edilen hasılatın toplam tutarını ve hasılatları raporlayan bölüm veya bölümlerin hangileri olduğunu açıklar.

31 Aralık 2017 tarihinde sona eren 12 aylık dönem içerisinde, Şirket'in satışları ve müşterilerine bakıldığında iki firmanın satışların içindeki payının yüksekliği sebebiyle önemli bir yoğunlaşma riski yarattığı görülmektedir. Şirket'in satışlarının % 97,5'i iki firmada yoğunlaşmıştır.

Satışlardaki Yoğunlaşma

	Satış Tutarı	Hasılat İçindeki Oranı
A Firması	16.393.855	% 64,1
B Firması	8.537.119	% 33,4
Toplam	24.930.974	% 97,5
Diğer Firmalar	631.881	% 2,5
		-
Hasılat	25.562.855	% 100,0

6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Ticari Alacaklar	8.231.289	7.706.429
Muhittin Ekiz	8.033.333	7.538.898
Proje Merkezi Gıda Hizmet Ltd. Şti.	197.956	167.531
Diğer Alacaklar	115.215	95.418
Ortaklardan Alacaklar	115.215	95.418
Diğer Borçlar	-	1.249
Ortaklara Borçlar	-	1.249
Alınan Faiz	878.400	463.702
Muhittin Ekiz	850.369	455.953
Proje Merkezi Gıda Hizmet Ltd. Şti.	18.908	7.749
Ortaklardan Alınan Diğer Faiz Gelirleri	9.123	-

Ortaklardan Alacaklar – Muhittin Ekiz

Ortaklardan olan 8.033.333 TL (31 Aralık 2016 : 7.538.898 TL) tutarındaki alacak, Şirket'in ortağa yapmış olduğu hammadde, yarı mamul ve ticari mal satışı karşılığında oluşan tutardır. Ortağa yapılan bu satışlar nedeniyle oluşan bakiyenin koşullarını belirleyen herhangi bir sözleşme bulunmamaktadır. Türk Lirası cinsinden olan ve kısa vadeli olarak sınıflandırılan ticari alacak için 3 ayda bir faiz faturası kesilmektedir.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

Hesaplamada kullanılan etkin faiz oranı yıllık % 11,07'dir (31 Aralık 2016 : % 11.07). Söz konusu alacak herhangi bir teminat veya garanti altına alınmamıştır.

Ortaklardan alacağın 2017 yılında tahsilat ve cari hesap faiz fatura bedelleri aşağıda gösterilmiştir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönem Başı - 1 Ocak	7.538.898	9.197.056
Nakit Tahsil Edilen, net	(209.001)	(556.500)
Çek Olarak Tahsil Edilen	-	(215.000)
Kredi Borcuna İstinaden Şahsi Gayrimenkulün Devri (*)	(300.000)	(1.901.250)
Cari Hesap İşletilen Faiz (KDV dahil)	1.003.436	1.014.592
Dönem Sonu	8.033.333	7.538.898

(*) Mülkiyeti Muhittin Ekiz'e ait olan gayrimenkuller Vefa Hakkı Yöntemiyle Turklandbank'a devredilmiş ve 300.000 TL tutar banka tarafından şirketin kredi borcuna mahsup edilmiştir.

(*) Şirket ortaklarından İbrahim Ekiz ve Hüsnü Ekiz'e ait olan gayrimenkuller, Vefa Hakkı Yöntemiyle Vakıfbank'a devredilmiş ve bu tutarlar banka tarafından şirketin kredi borcundan mahsup edilmiştir. Söz konusu tutarlar karşılığında şirketten alacaklı duruma gelen İbrahim Ekiz ve Hüsnü Ekiz alacak tutarlarından feragat etmiş ve ilgili tutarların Muhittin Ekiz'in şirkete olan borcuna mahsup edilmesini talep etmişlerdir.

Muhittin Ekiz'den alacağına ilişkin son beş yılda tahsil edilen tutarlar aşağıda özetlenmiştir:

	Nakit Tahsilat	Çek Tahsilatı	Toplam
2013 Yılı	327.952	-	327.952
2014 Yılı	1.250.943	-	1.250.943
2015 Yılı	1.814.500	788.554	2.603.054
2016 Yılı	2.457.750	215.000	2.672.750
2017 Yılı	509.001	-	509.001
Toplam	6.360.146	1.003.554	7.363.700

Üst Yönetime Ödenen Ücretler

Yönetim kurulu ve üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 403.095 TL'dir (31 Aralık 2016: 403.173 TL)

7. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kasa	152	116
Bankalar - Vadesiz Mevduat	129.916	4.490
	130.068	4.606

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla bloke mevduat bulunmamaktadır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

8. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR**a) Kısa Vadeli Ticari Alacaklar**

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
İlişkili Olmayan Taraflar	106.016	1.007.239
Alıcılar	1.016	146.549
Alacak Senetleri	105.000	900.000
Alacak Senetleri Reeskontu	-	(39.310)
Şüpheli Ticari Alacaklar	402.598	557.925
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı	(402.598)	(557.925)
İlişkili Taraflar	8.231.289	7.706.429
Alıcılar - İlişkili Taraflar	8.231.289	7.706.429
Toplam	8.337.305	8.713.668

Şüpheli Alacaklar Karşılığı

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönem Başı - 1 Ocak	557.925	261.296
Dönem İçerisinde Ayrılan Karşılık	161.673	296.629
Dönem İçinde Tahsil Edilen	(317.000)	-
Dönem Sonu - 31 Aralık	402.598	557.925

b) Kısa Vadeli Ticari Borçlar

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Satıcılar	5.807.580	3.558.091
Vadesi Geçmiş Verilen Çekler	195.446	218.921
Toplam	6.003.026	3.777.012

Şirket'in vadesi geçmiş satıcılara borçları ve vadesi geçmiş çekleri bulunmaktadır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

9. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR**a) Kısa Vadeli Diğer Alacaklar**

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
İlişkili Taraflar	115.215	95.418
Ortaklardan Alacaklar	115.215	95.418
İlişkili Olmayan Taraflar	343.337	65.241
Verilen Depozito ve Teminatlar	9.452	2.857
Personelden Alacaklar	30	-
İcra Dairesinden Alacaklar	45.620	57.121
Vergi Dairesinden Alacaklar	1.883	1.883
Diğer Alacaklar	286.353	3.380
Şüpheli Diğer Alacaklar	2.803.567	2.801.446
Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı	(2.803.568)	(2.801.446)
	458.552	160.659

b) Kısa Vadeli Diğer Borçlar

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
İlişkili Taraflar	-	1.249
Ortaklara Borçlar	-	1.249
İlişkili Olmayan Taraflar	4.358.615	4.191.329
Diğer Çeşitli Borçlar	51.271	631.713
Vadesi Geçmiş Vergi ve SGK Prim Borçları	4.275.275	3.528.688
Ödenecek Vergi ve Fonlar	32.069	30.928
	4.358.615	4.192.578

(*) Yapılandırılmış ve Takside Bağlanmış Vadesi Geçmiş Vergi ve SGK Prim Borçları

Vadesi geçmiş vergi ve SGK prim borçları 6736 ve 7020 sayılı Kanuna göre yapılandırma kapsamında taksitler halinde ödenmektedir.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

10. STOKLAR

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
İlk Madde Malzeme	1.133.618	171.020
Yarı Mamüller	-	326.329
Mamüller	7.258	7.835
Ticari Mallar	1.719	1.719
	1.142.595	506.903

Şirket stoklarını 3.000.000 TL teminat bedeli üzerinden sigorta ettirmiştir. Sigorta rehin alacaklısı Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.'dir.

11. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**a) Peşin Ödenmiş Giderler – Kısa Vadeli**

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Gelecek Aylara Ait Giderler	35.584	165.788
Verilen Sipariş Avansları	180.676	227.253
Taksitli Bağlanmış Vergi ve SGK Borçlarının Gelecek Aylara Ait Faiz Giderleri	503.897	542.711
İş Avansları	1.052	1.092
	721.209	936.844

b) Ertelenmiş Gelirler

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Alınan Sipariş Avansları	1.068.611	1.002.445
	1.068.611	1.002.445

12. FİNANSAL YATIRIMLAR

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla finansal yatırımlar bulunmamaktadır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

13. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönem Başı - Açılış Bakiyesi 1 Ocak	8.600.000	4.480.000
Dönem İçinde Girişler	-	-
Yeniden Değerleme Değer Artışı	1.500.000	4.120.000
Dönem İçinde Çıkışlar/Satışlar	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	10.100.000	8.600.000

Şirket'in İzmir ili, Menemen ilçesi Süzbeyli köyünde toplam 374.048 metrekare alana sahip 4 adet tarla vasfında yatırım amaçlı gayrimenkulü bulunmaktadır.

Yeniden Değerleme

Şirket, 22 Mart 2017 tarihinde Emek Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'ne gayrimenkul değerlemesi yaptırmıştır. Değerleme şirketinin 22 Mart 2017 tarih ve OZ 20170022 numaralı gayrimenkul değerleme raporunda eksper değeri olarak 10.100.000 TL belirlenmiştir.

Şirket, bir önceki dönem 30 Aralık 2016 tarihinde Emek Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'ne gayrimenkul değerlemesi yaptırmıştır. Değerleme şirketinin 30.12.2016 tarih ve OZ 2017001 numaralı gayrimenkul değerleme raporunda eksper değeri olarak 8.600.000 TL belirlenmiştir.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi sonucu oluşan 1.500.000 TL (31.12.2016 : 4.120.000 TL) tutarındaki değer artışı dönemin kâr veya zarar tablosuna yansıtılmıştır.

Verilen İpotekler

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin üzerinde, bankalara kredi borçlarının teminatı kapsamında HSBC Bank A.Ş.'ne 3.000.000 TL ve Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.'ne 2.000.000 TL olmak üzere toplam 5.000.000 TL ipotek tesis edilmiştir.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

14. MADDİ DURAN VARLIKLAR

1 Ocak – 31 Aralık 2017 dönemi maddi duran varlıklar hareket tablosu:

	31 Aralık 2016	Girişler	Çıkışlar	Yeniden Değerleme (*)	31 Aralık 2017
Aktif Değeri					
Arazi ve Arsalar	13.063.250	-	-	869.250	13.932.500
Binalar	1.215.565	-	-	(244.201)	971.364
Tesis Makina ve Cihazlar	1.956.299	4.000	(24.781)	1.568.482	3.504.000
Taşıtlar	272.145	-	-	(2.145)	270.000
Demirbaşlar	472.366	8.370	(48.882)	(65.907)	365.947
Yapılmakta Olan Yatırımlar	-	-	-	-	-
	16.979.625	12.370	(73.663)	2.125.479	19.043.811
Birikmiş Amortismanlar					
Binalar	-	-	-	-	-
Tesis Makina ve Cihazlar	(1.431.408)	(384.955)	1.030	1.430.378	(384.955)
Taşıtlar	(272.145)	(31.888)	-	272.145	(31.888)
Demirbaşlar	(383.009)	(73.583)	23.261	359.748	(73.583)
	(2.086.562)	(490.426)	24.291	2.062.271	(490.426)
Net Değer	14.893.063		(49.372)	4.187.750	18.553.385

(*) Yeniden Değerleme**Makine, Demirbaş ve Taşıtların Yeniden Değerlemesi**

Şirket 6 Nisan 2017 tarihinde tüm makine, demirbaş ve taşıtlarını Eva Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'ne değerlemesini yaptırmıştır. Değerleme sonucu oluşan farklar maddi duran varlıkların maliyetine ve özkaynaklarda 3.562.701 TL yeniden değerlendirme değer artış fonuna dahil edilmiştir.

	Rapor Tarihi	Rapor No.	Eksper Değeri
Tesis, Makine ve Cihazlar	06.04.2017	2017R0042	3.500.000
Taşıtlar	06.04.2017	2017R0042	270.000
Demirbaşlar	06.04.2017	2017R0042	360.000
			4.130.000

Gayrimenkullerin Yeniden Değerlemesi

Şirket 29 Aralık 2017 tarihinde İzmir Alsancak'taki arsa ve fabrika binalarını Rota Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'ne değerlemesi yaptırmıştır. Değerleme sonucu oluşan farklar arsa ve binaların maliyetine ve özkaynaklarda 625.049 TL yeniden değerlendirme değer artış fonuna dahil edilmiştir.

	Rapor Tarihi	Rapor No.	Eksper Değeri
Arsa	29.12.2017	201700191	13.932.500
Bina	29.12.2017	201500191	971.364
			14.903.864

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

Maddi Duran Varlıklar Sigorta Teminatı

Şirket Alsancak'taki fabrika binasını 674.050 TL, makinalarını 3.000.000 TL ve demirbaşlarını 600.000 TL olmak üzere toplam 4.274.050 TL teminat bedeli üzerinden sigorta ettirmiştir. Sigorta rehin alacaklısı Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.'dir.

Verilen İpotekler

Şirket'in Alsancak'taki fabrika binası ve arsaları üzerinde, bankalara kredi borçlarının teminatı kapsamında HSBC Bank A.Ş.'ne 5.000.000 TL ve Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.'ne 1.750.000 EUR olmak üzere toplam 12.902.125 TL ipotek tesis edilmiştir.

2016 yılı maddi duran varlıklar hareket tablosu:

	31.12.2015	Girişler	Çıkışlar(***)	Transfer	31.12.2016
<u>Maliyet Değeri</u>					
Arazi ve Arsalar	17.405.750	-	-	(4.342.500)	13.063.250
Binalar	2.000.565	-	(5.127.500)	4.342.500	1.215.565
Tesis Makina ve Cihazlar	4.721.840	-	(2.765.541)	-	1.956.299
Taşıtlar	272.145	-	-	-	272.145
Demirbaşlar	535.312	12.363	(75.309)	-	472.366
Yapılmakta Olan Yatırımlar	5.506	78.082	(83.588)	-	-
	24.941.118	90.445	(8.051.938)	-	16.979.625
<u>Birikmiş Amortismanlar</u>					
Binalar	-	-	-	-	-
Tesis Makina ve Cihazlar	(2.367.362)	(123.308)	1.059.262	-	(1.431.408)
Taşıtlar	(272.145)	-	-	-	(272.145)
Demirbaşlar	(384.860)	(19.362)	21.213	-	(383.009)
	(3.024.367)	(142.670)	1.080.475	-	(2.086.562)
Net Değer	21.916.751		(6.971.463)		14.893.063

(*) Maddi Duran Varlık Satışları**

Şirket İzmir Menderes ilçesinde bulunan İTOB Organize Sanayi Bölgesindeki fabrikasını arsa, bina ve makinaları ile birlikte satmıştır. 3 Şubat 2016 tarihinde fabrika bina ve arsasını 5.300.000 TL'ye ve 3 Mayıs 2016 tarihinde makine ve demirbaşlarını 2.800.000 TL'ye satmıştır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

15. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maddi olmayan duran varlıklar hareket tablosu:

	31 Aralık 2015	Girişler	31 Aralık 2016	Girişler	31 Aralık 2017
Haklar	232.351	-	232.351	525	232.876
Birikmiş Amortisman	(154.119)	(8.110)	(162.229)	(70.227)	(232.456)
Net Değer	78.232		70.122		420

16. VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ

Şirketin varlıklarda değer düşüklüğü bulunmamaktadır.

17. ŞEREFIYE

Şirketin şerefiyesi bulunmamaktadır.

18. KİRALAMA İŞLEMLERİ

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yağ tanklarının depolama kira gelirleri toplamı 336.281 TL'dir.

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kira Giderleri	31.325	-
Depolama Kira Gelirleri	336.281	-

Finansal kiralama işlemleri bulunmamaktadır.

19. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirketin devlet teşvik ve yardımları bulunmamaktadır.

20. TAAHHÜTLER

Şirketin taahhütleri bulunmamaktadır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

21. BORÇLANMALAR

Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla kısa ve uzun vadeli banka kredilerinin tamamı bankaların hukuki takibinde olup, bankalar ile yeniden yapılandırma ve geri ödeme protokolleri yapılmıştır. Şirket, kredilerin anapara ödemelerini yeniden yapılandırmasına rağmen 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla toplam 6.344.952 TL (31.12.2016: 4.284.721 TL) anapara taksit tutarının vadesi geçmesine rağmen ödeme yapılmamıştır.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yapılandırılmış uzun vadeli kredilerin kısa ve uzun vadeli kısımları aşağıda gösterilmiştir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	10.942.834	12.293.495
Protokole Bağlanmış Vadesi Geçmiş Kredi Taksitleri	6.344.952	4.284.721
Protokole Bağlanmış Banka Kredi Taksitleri	2.340.066	6.217.327
Ödenmemiş Kredi Faizleri ve Kredi Reeskontları	2.257.816	1.791.447
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6.960.740	5.664.720
Protokole Bağlanmış Banka Kredi Taksitleri	6.960.740	5.664.720
	17.903.574	17.958.215

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla protokole bağlanmış kredilerin anapara geri ödeme vadeleri aşağıda gösterilmiştir:

	Anapara - EUR	Anapara - TL	Faiz Reeskontları TL	Toplam TL Karşılığı
Vadesi Geçmiş Taksitler	329.692	4.856.227	2.257.816	8.602.767
0-1 Yıl Arası	349.305	762.779	-	2.340.067
Kısa Vadeli Kısım	678.997	5.619.006	2.257.816	10.942.834
1-2 Yıl Arası	370.085	1.643.221	-	3.314.341
2-3 Yıl Arası	392.102	-	-	1.770.535
2-4 Yıl Arası	415.428	-	-	1.875.864
4-5 Yıl Arası	-	-	-	-
Uzun Vadeli Kısım	1.177.615	1.643.221	-	6.960.740
Toplam	1.856.612	7.262.227	2.257.816	17.903.574

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

22. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**a) Dava Gider Karşılıkları**

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dava Gider Karşılıkları	300.000	350.000
	300.000	350.000

Şirket'in 31 Aralık 2017 itibarıyla aleyhine açılmış ve halen devam eden her türlü takip ve davaların toplamı 8.511.425 TL'dir. Şirket aleyhine açılan ve halen devam eden davaların 4.284.630 TL'lik kısmı bankalar tarafından açılmış alacak davalarıdır.

b) Şirket Ortakların Kefaletleri

Şirket ortaklarının şahsi mal varlıklarının tamamı mevcut kredi borçları için çeşitli bankalara ipotek edilmiştir. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket ortaklarının Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş. ve T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'ye verilen şahsi kefaletleri aşağıda gösterilmiştir:

	Döviz Tutarı	TL Karşılığı 31 Aralık 2017
Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.		49.119.078
TL	8.000.000	8.000.000
USD	3.120.000	11.768.328
EUR	6.500.000	29.350.750
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.		1.725.000
TL	1.725.000	1.725.000
		50.844.078

c) Şirket'in Verdiği Teminat, Rehin ve İpotekler (TRİ)

Şirketin kendi tüzel kişiliği adına üçüncü şahıslara vermiş olduğu teminat, rehin ve ipoteklerin (TRİ) toplam tutarları dönemler itibarıyla aşağıdaki gibidir (TL) :

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	Döviz Tutarı	TL Karşılığı	Döviz Tutarı	TL Karşılığı
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin		66.428.722		65.431.472
USD	1.500.000	5.657.850	1.500.000	5.278.800
EUR	3.250.000	14.675.375	3.250.000	12.057.175
TL		46.095.497	-	48.095.497
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3.kişilerin borcunun temin amacıyla vermiş olduğu		-		-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
		66.428.722		65.431.472

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

23. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR**a) Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar**

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Personele Borçlar	1.101.204	1.273.543
Ödenecek Vergi ve Fonlar	24.183	20.617
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	43.910	38.062
	1.169.297	1.332.222

Şirket'in vadesinde ödenmemiş geçmiş dönemlere ilişkin personel ücretleri bulunmaktadır.

b) Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Yıllık Ücretli İzin Karşılığı	48.382	36.695
	48.382	36.695

c) Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kıdem Tazminat Karşılığı	552.070	569.744
	552.070	569.744

Kıdem tazminatı karşılığı:

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, Şirket bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapılmak zorundadır. 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden 4.426,16 TL tavanına tabidir. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmektedir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü zorunluluk olmadığından dolayı herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü şirketin çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. UMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar", işletmenin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak hesaplanmasını öngörür. Toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir. Aktüeryal kayıp/ (kazanç) kapsamlı kar veya zarar tablosunda "Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç ve Kayıpları" içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

Esas varsayım her hizmet yılı için azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla uygulanan iskonto oranı gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel faiz oranını ifade eder.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönem Başı - 1 Ocak	569.744	457.551
Cari Hizmet Maliyeti	54.963	63.822
Faiz Maliyeti	83.012	47.219
Ödenen Tazminatlar	-	(217.089)
Aktüeryal Kazanç Kayıpları	(155.649)	218.241
Dönem Sonu	552.070	569.744

24. DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER**a) Diğer Dönen Varlıklar**

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
İade Alınacak KDV	-	7.651
	-	7.651

Diğer yükümlülükler bulunmamaktadır.

25. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ**a) Ödenmiş Sermaye**

Sermaye Yapısı	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TL	Oran %	TL	Oran %
Muhittin Ekiz	540.000	7,52%	540.000	7,52%
İbrahim Ekiz	233.700	3,26%	233.700	3,26%
Hüsnü Ekiz	857.050	11,94%	857.050	11,94%
Hüseyin Ekiz	138.000	1,92%	138.000	1,92%
Diğer Ortaklar	5.408.979	75,36%	5.408.979	75,36%
Ödenmiş Sermaye	7.177.729	100,00%	7.177.729	100,00%

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

b) Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları

Sermaye düzeltme farkları, Şirket sermayesinin enflasyona (31.12.2004 tarihindeki satın alma gücünde) göre düzeltilmiş toplam tutarı ile Şirket'in enflasyon düzeltmesi öncesindeki sermaye tutarı arasındaki farkı ifade eder.

c) Hisse Senedi İhraç Primleri

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Hisse Senedi İhraç Primleri	8.438.388	8.438.388
	8.438.388	8.438.388

d) Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları

Yeniden değerlendirme değer artış fonundaki dönem hareketleri aşağıda gösterilmiştir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönem Başı - 1 Ocak	14.035.797	16.722.244
Değer Artış Fonundaki Artışlar (*)	4.187.750	-
Satışlar Nedeniyle Fondan Çıkışlar	-	(2.686.447)
Dönem Sonu	18.223.547	14.035.797

(*) Maddi Duran Varlıkların Yeniden Değerlemesi

Şirket 6 Nisan 2017 tarihinde tüm makine, demirbaş ve taşıtlarını Eva Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'ne ve 29 Aralık 2017 tarihinde arsa ve binalarını Rota Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'ne değerlemelerini yaptırmıştır. Değerleme sonucu oluşan farklar maddi duran varlıkların maliyetine ve özkaynaklarda yeniden değerlendirme değer artış fonuna dahil edilmiştir.

e) Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç ve Kayıpları

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Aktüeryal Kazanç ve Kayıpları	(330.221)	(359.899)
Ertelenmiş Vergi Etkisi	-	-
	(330.221)	(359.899)

Kıdem Tazminatı Karşılığı Aktüeryal Kazanç ve Kayıplar

TMS-19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların kâr veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar öz kaynaklar içerisinde "Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/ (Kayıpları)" hesabında muhasebeleştirilmiştir. Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp/ kazanç fonu kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

f) Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Yasal Yedekler	247.830	247.830
Özel Fonlar (*)	1.606.161	64.659
	1.853.991	312.489

Türk Ticaret Kanunu uyarınca yasal yedekler birinci ve ikinci yedek akçelerden oluşmaktadır. Yasal yedekler Şirket'in tarihi ödenmiş sermayesinin % 20'sine ulaşınca kadar, net dönem karının % 5'i birinci yasal yedekler olarak ayrılmaktadır. İkinci yasal yedek ise, Şirket'in ödenmiş sermayesinin % 5'inin üzerindeki tüm kar dağıtımının üzerinden % 10 oranında ayrılmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin % 50'sini geçmedikleri sürece dağıtılamaz, fakat kar yedeklerinin tükendiği noktada zararları kapatmak için kullanılabilirler.

Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddesi gereğince ayrılan "Yasal Yedekler" ve kar dağıtımı dışındaki belli amaçlar (vergi avantajı elde edebilmek için ayrılan iştirak satış kazançları) için ayrılmış yasal yedekler kayıtlardaki tutarları ile gösterilmiştir.

(*) Gayrimenkul Satış Kazancı

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile gayrimenkullerinin satışından doğan kazançlarının %75'i kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir. Ancak en az iki yıl süre ile elde tutulmuş iştirakler ile gayrimenkullerin satışından doğan karlar, satıldıkları yıl sermayeye eklenmeleri şartı ile vergiden istisnadır.

Şirket 2016 yılında gayrimenkul satışından elde ettiği 1.606.161 TL tutarındaki gayrimenkul satış kazancını 2017 yılında özkaynaklarda özel fonlarda sınıflandırmıştır.

26. HASILAT

	31.12.2017	31.12.2016
Brüt Satışlar	25.621.614	11.635.958
Yurt İçi Satışlar	23.467.147	10.534.125
Diğer Satışlar	2.154.467	1.101.833
Satıştan İndirimler	(58.759)	(60.132)
Satıştan İadeler	(53.239)	(32.428)
Satış İskontosu	(5.520)	(27.704)
Net Satışlar	25.562.855	11.575.826

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

27. SATIŞLARIN MALİYETİ

	31.12.2017	31.12.2016
Satılan Mamuller Maliyeti	(5.738.142)	(9.689.666)
Satılan Ticari Mallar Maliyeti	(17.713.351)	(624.463)
Satılan Hizmet Maliyeti	(1.325.204)	(1.038.061)
Satışların Maliyeti	(24.776.697)	(11.352.190)

28. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Niteliklerine göre giderler satışların maliyeti, pazarlama ve satış giderleri ve genel yönetim giderlerinden oluşmaktadır:

	31.12.2017	31.12.2016
Satışların Maliyeti	(24.776.697)	(11.352.190)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	(462.459)	(434.740)
Genel Yönetim Giderleri	(1.586.676)	(1.700.313)
	(26.825.832)	(13.487.243)

29. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA VE SATIŞ GİDERLERİ**a) Genel Yönetim Giderleri**

	31.12.2017	31.12.2016
Personel Giderleri	(748.196)	(706.422)
Mali Müşavirlik, Danışmanlık ve Denetim Giderleri	(300.430)	(311.387)
Dışardan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	(265.140)	(393.661)
Vergi Resim ve Harçlar	(7.959)	(9.782)
Diğer Giderler	(264.951)	(279.061)
	(1.586.676)	(1.700.313)

b) Pazarlama ve Satış Giderleri

	31.12.2017	31.12.2016
Personel Giderleri	(426.105)	(371.213)
İhracat Giderleri	-	(31.067)
Seyahat Giderleri	(19.940)	(21.349)
Diğer Satış Giderleri	(16.414)	(11.111)
	(462.459)	(434.740)

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

30. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER**a) Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler**

	31.12.2017	31.12.2016
Reeskont Gelirleri	39.310	-
Kambiyo Gelirleri	45.402	-
Faiz Gelirleri	878.401	879.353
Konusu Kalmayan Karşılıklar	367.000	-
Kira Gelirleri	336.281	-
Fiyat Farkı Gelirleri	130.726	-
Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	62.292	379.991
	1.859.412	1.259.344

b) Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

	31.12.2017	31.12.2016
Şüpheli Alacak Karşılığı	(163.795)	(333.552)
Dava Gider Karşılığı	-	(39.310)
Kambiyo Zararları	(2.398)	-
Çalışmayan Kısım Giderleri	(193.783)	-
Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar	(553.789)	(457.256)
	(913.765)	(830.118)

31. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / GİDERLER**a) Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler**

	31.12.2017	31.12.2016
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Artışı	1.500.000	4.120.000
Maddi Duran Varlık Satış Kârları	-	966.808
	1.500.000	5.086.808

Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Artışı

Not 13'de açıklandığı üzere Şirket yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi sonucu oluşan 1.500.000 TL tutarındaki değer artışını dönemin kâr veya zarar tablosuna yansıtılmıştır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

32. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ**a) Finansman Gelirleri**

	31.12.2017	31.12.2016
Kredi Protokolü Gereği İptal Olan Faizler	1.155.354	1.747.214
Kur Farkı Gelirleri	-	97.859
	1.155.354	1.845.073

b) Finansman Giderleri

	31.12.2017	31.12.2016
Faiz Giderleri	(1.698.916)	(2.735.015)
Kur Farkı Giderleri	(1.625.509)	(411.256)
Kıdem Tazminatı Faiz Maliyeti	(83.012)	(47.219)
	(3.407.238)	(3.193.490)

33. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Şirket, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı % 20'dir. Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden % 20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip 17 inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Kurumlar Vergisi Kanun'a göre beyanname üzerinde gösterilen zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem Kurumlar Vergisi matrahından indirilebilir.

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile gayrimenkullerinin satışından doğan kazançlarının % 75'i kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir. Ancak en az iki yıl süre ile elde tutulmuş iştirakler ile gayrimenkullerin satışından doğan karlar, satıldıkları yıl sermayeye eklenmeleri şartı ile vergiden istisnadır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

a) Finansal Durum Tablosu Vergi Karşılığı

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönem Kârı Vergi Karşılığı	-	-
Eksi: Peşin Ödenen Vergiler	29	29
	(29)	(29)

b) Kâr veya Zarar Tablosu Vergi Karşılığı

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönem Vergi Karşılığı Gideri	-	-
Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri	-	886.224
	-	886.224

c) Ertelenmiş Vergi

Şirket mali zararlar nedeniyle vergilendirilebilir mali kârın öngörülebilir bir gelecekte gerçekleşeceğine ilişkin öngörüsü bulunmadığından ilişikteki finansal tablolara ertelenmiş vergi varlığını yansıtmamıştır.

d) Mali Zararlar

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla mali zararların dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	Son İndirim Tarihi
2012 Yılı Mali Zarar	821.457	31 Aralık 2017
2013 Yılı Mali Zarar	1.864.803	31 Aralık 2018
2015 Yılı Mali Zarar	1.194.816	31 Aralık 2020
2016 Yılı Mali Zarar	1.307.214	31 Aralık 2021
Toplam Mali Zararlar	5.188.290	

34. PAY BAŞINA KAZANÇ/KAYIP

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Net Dönem Kârı/Zararı	(1.069.214)	3.142.424
Nominal Sermaye	7.177.729	7.177.729
Pay Başına Düşen Kâr/Zarar	(0,15)	0,44

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

35. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

I. Sermaye Risk Yönetimi

Şirket'in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Şirket'in sermaye yönetiminin birincil amacı, özkaynak değerlerini maksimize etmek sağlıklı sermaye yapısının devamlılığını sağlamaktır. Şirket, ekonomik koşulların değişimi ışığında, sermaye yapısını yönetmekte ve düzeltmeler yapmaktadır.

Şirket, üst yönetimin değerlendirmelerine dayanarak, yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle; temettü politikası çerçevesinde nakit ve/veya bedelsiz hisse senedi şeklinde temettü dağıtılması ya da yeni hisse ihracı yoluyla sermaye yapısını dengede tutmayı amaçlamaktadır. Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket, kaynaklarını kullanılan finansal borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran kullanılan finansal borcun sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam finansal borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi kredileri ve ticari akreditif borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Kullanılan kaynaklar, bilançoda gösterildiği gibi özkaynak ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla kullanılan finansal borç / sermaye oranı aşağıda gösterilmiştir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Toplam Finansal Borçlar	17.903.574	17.958.215
Eksi: Nakit ve Nakit Benzerleri	(130.068)	(4.606)
Net Finansal Borç	17.773.506	17.953.609
Toplam Özkaynak	8.039.988	4.674.634
Kullanılan Kaynaklar	25.813.494	22.628.243
Net Finansal Borç/ Toplam Kullanılan Kaynaklar oranı	68,9%	79,3%

Şirket'in finansal borçları oldukça yüksek seyretmekte olup, borçlarını vadelerinde ödeyememektedir. Bu durum, işletmenin sürekliliği üzerinde ciddi bir baskı oluşturmaktadır.

II. Finansal Risk Faktörleri

Şirket'in başlıca finansal enstrümanları, nakit ve kısa vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Finansal enstrümanların asıl kullanım amacı Şirket operasyonları için fon artırımı sağlamak ve faiz oranı riskinden korunmaktır. Şirket, operasyonlarından direkt olarak kaynaklanan ticari alacaklar ve borçlar gibi çeşitli diğer finansal varlıklara ve yükümlülöklere sahiptir. Şirket'in finansal enstrümanlarından kaynaklanan ana riskler, likidite riski, yabancı para riski, faiz riski ve kredi riskidir. Yönetim kurulu aşağıda özetlendiği şekilde bu riskleri izlemek ve yönetmek için gerekli prosedürlerden sorumludur.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

a. Kredi Riski

Kredi riski, ticari ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir.

Şirket'in kredi riski ağırlıklı olarak ticari alacaklardan oluşmaktadır.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri:

31 Aralık 2017	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Bankalar
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski					
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	8.231.289	106.016	115.215	343.337	129.916
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş brüt defter değeri	-	402.598	-	2.803.568	-
- Değer düşüklüğü	-	(402.598)	-	(2.803.568)	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-
	8.231.289	106.016	115.215	343.337	129.916

b. Likidite Risk Yönetimi

Likidite riski bir Şirket'in fonlanma ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Şirket, nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder. Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

Şirket, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

31 Aralık 2017	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar				
	Defter Değeri	toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Finansal Borçlar	17.903.574	19.327.393	8.710.135	3.048.115	7.569.143
Ticari Borçlar	6.003.026	6.003.026	6.003.026	-	-
Diğer Borçlar	6.596.522	6.596.522	2.321.247	4.275.275	-
Toplam Kaynaklar	30.503.122	31.926.941	17.034.408	7.323.390	7.569.143

Şirket'in üç ay içinde ödemesi gereken toplam tutar 17.034.408 TL'dir. Şirketin mevcut likit kaynakları ile söz konusu borçları zamanında ödemesi mümkün görünmemektedir.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

c. Piyasa Riski

Faaliyetleri nedeniyle Şirket, döviz kurundaki, faiz oranındaki ve fiyat riski değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir. Cari dönemde Şirket'in maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemlerde, önceki dönemlere göre bir değişiklik olmamıştır.

d. Makul (Rayiç) Değer

Makul bedel, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında istekli taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir. Şirket, finansal araçların tahmini makul değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak, makul bedeli belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olmayabilir.

Makul değerleri tahmin edilebilir finansal enstrümanların, değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

i) Finansal Varlıklar: Bazı finansal varlıkların makul değerleri maliyet bedelleri ile finansal tablolarda yer alıp nakit ve nakit benzerleri, bunların üzerindeki faiz tahakkukları ve diğer kısa vadeli finansal varlıkları içermektedir ve kısa vadeli olmalarından dolayı, makul değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların reeskont karşılığı ve şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin makul değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Yabancı para bazlı finansal alacaklar finansal tabloların hazırlandığı günün yabancı para kur oranları üzerinden değerlendirilmektedir.

ii) Finansal Yükümlülükler: Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle makul değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk kayıt değerlerine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin makul değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Reeskont karşılığı düşüldükten sonra kalan ticari borçların makul değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir. Yabancı para bazlı finansal borçlar finansal tabloların hazırlandığı günün yabancı para kur oranları üzerinden değerlendirilmektedir.

	Kredi ve Alacaklar (İtfa Edilmiş Maliyet)	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Maliyet Değeri ile Değerlenen Finansal Varlıklar	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
31 Aralık 2017					
Finansal Varlıklar					
Nakit ve Nakit Benzerleri	-	-	130.068	130.068	130.068
Ticari Alacaklar	8.337.305	-	-	8.337.305	8.337.305
Diğer Alacaklar	-	-	458.552	458.552	458.552
Finansal Yükümlülükler					
Borçlanmalar	17.903.574	-	-	17.903.574	17.903.574
Ticari Borçlar	6.003.026	-	-	6.003.026	6.003.026
Diğer Borçlar	-	-	4.358.615	4.358.615	4.358.615

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

e. Kur Riski

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yabancı para varlık ve yükümlülükleri bulunmaktadır. Bundan dolayı, Şirket Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle önemli tutarda kur riski taşımaktadır.

Döviz cinsinden varlık ve yükümlülükler aşağıda gösterilmiştir:

31 Aralık 2017		USD	EUR	TL Karşılığı
1.	Ticari Alacaklar	7.151	29.813	161.593
2a.	Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları Dahil)	-	-	-
2b.	Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3.	Diğer	-	88.015	397.432
4.	Dönen Varlıklar (1+2+3)	7.151	117.828	559.025
5.	Ticari Alacaklar	-	-	-
6a.	Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b.	Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7.	Diğer	-	-	-
8.	Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9.	Toplam Varlıklar (4+8)	7.151	117.828	559.025
10.	Ticari Borçlar	-	55.671	251.383
11.	Finansal Yükümlülükler	-	678.997	3.066.011
12a.	Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	57.840	77.681	568.936
12b.	Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13.	Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	57.840	812.349	3.886.329
14.	Ticari Borçlar	-	-	-
15.	Finansal Yükümlülükler	-	1.177.615	5.317.520
16a.	Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b.	Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17.	Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	1.177.615	5.317.520
18.	Toplam Yükümlülükler (13+17)	57.840	1.989.964	9.203.849
19.	Bilanço Dışı Türev Araçları Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a.	Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-
19b.	Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	-	-	-
20.	Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(50.689)	(1.872.136)	(8.644.824)
21.	Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(50.689)	(1.960.151)	(9.042.256)
22.	Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-
23.	İhracat	-	-	-
24.	İthalat	-	-	-

Aşağıdaki tablo Şirket'in ABD Doları ve EUR kurundaki % 10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. % 10'luk oran, üst düzey yöneticilere Şirket içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran Şirket Yönetimi'nin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonundaki % 10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Bu analiz, dış kaynaklı krediler ile birlikte Şirket içindeki yurt dışı faaliyetler için kullanılan, krediyi alan ve de kullanan tarafların fonksiyonel para birimi dışındaki kredilerini kapsamaktadır. Pozitif değer, vergi öncesi kar/ (zararda) ve diğer öz kaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

Kur Riskine Duyarlılık

	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
USD kurun % 10 değişmesi halinde:		
1- USD net varlık/yükümlülüğü	19.119	(19.119)
2- USD riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- USD net etki (1+2)	19.119	(19.119)
EUR kurun % 10 değişmesi halinde:		
4- EUR net varlık/yükümlülüğü	(871.553)	871.553
5- EUR riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- EUR net etki (4+5)	(871.553)	871.553
Toplam	(852.434)	852.434

36. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Şirket'in faaliyet gösterdiği, zeytinyağı sektöründe yemeklik zeytinyağı (Naturel Sızma Zeytinyağı, Riviera Zeytinyağı ve Rafine Zeytinyağı) üretiminin yapıldığı Zeytinyağı Rafinasyon Tesisinde, yapmış olduğu sözleşmeler kapsamında fason ham zeytinyağının işlenmesi sonucu çıkan Rafine Zeytinyağı üretiminin yanı sıra, Riviera ve Naturel Sızma Zeytinyağlarının da dökme satışları yapılmaktadır.

Büyük ölçüde yapılan fason üretim ile yaratılan işletme sermayesine paralel kendi üretim ve satışını yapan Şirket, TRK Turizm Hafriyat Madencilik İnşaat Gıda San. Tic. Ltd. Şti ("TRK") ile 31.10.2016 tarihinde imzalanmış olduğu ve 31.12.2017 tarihine kadar geçerli olan Fason Rafine Üretim Sözleşmesi kapsamında rafine zeytinyağı üretiminin yanı sıra, riviera zeytinyağı ve naturel sızma zeytinyağlarının dökme satışları da yapmaktadır. Müşterilere gerek al/işle/sat, gerekse de fason olarak ham zeytinyağının işlenmesi sonucunda imal edilen rafine zeytinyağının ticaretine, piyasadan gelen talepler doğrultusunda iç piyasaya dökme satışı yapılarak devam edilmektedir.

Şirket yönetimi, değişen ekonomik koşulları gözeterek faizlerde, dövizde yaşanan hareketliliklere karşın işletmenin finansal yapısını da göz önünde tutarak, borçların öncelikle ödemesinin yapılması ve yeniden yapılandırılması ile ilgili borçlu olduğu bankalarla görüşmelerine devam etmektedir. Sözleşmeye dahil bankalarla beraber diğer borçlu olduğu firmalara ise ticaretten elde edilen gelirlere ilaveten, şirket ortağı kefillerin bazı şahsi taşınmazlarının satışı da yapılabilmekte ve bu şekilde borç tasfiyesine kararlı bir şekilde devam edilmektedir.

Şirket'in yaşadığı önemli finansal gelişmeleri aşağıda maddeler halinde sıralayabiliriz:

1. Şirket aktifinde kayıtlı bulunan yatırım amacıyla alınan Süzbeyli/Menemen-İzmir'de bulunan Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller, 22.03.2017 tarihi itibarıyla Emek Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan değerleme raporu ile değerlemeye tabi tutulmuş olup söz konusu değerleme raporu kapsamında toplam 10.100.000 TL. Tutarında rayiç değeri ile arazinin değerinde 31.12.2016 tarihli finansal tablolarda gösterilen değere göre 1.500.000. TL tutarında değer artışı oluşmuştur ve özkaynaklara olumlu etki yaratmıştır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

2. Şirket'in aktifine kayıtlı İzmir ili, Konak ilçesi, Umurbey mahallesinde bulunan Alsancak fabrikanın makine, tesis, demirbaş ve taşıtlarını 06.04.2017 tarihinde Eva Gayrimenkul Değerleme Danışmanlık A.Ş.'ne ve fabrika arsa ve binalarını 29.12.2017 tarihinde Rota Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'ne değerlemeye tabi tutmuştur. Söz konusu değerleme raporları kapsamında toplam 4.187.750 TL tutarında değer artışı meydana gelmiş olup, değer artışı özkaynaklarda olumlu etki yaratmıştır.
3. Şirket, banka sektörüne olan borçlarını, yapmış olduğu protokoller çerçevesinde bankalardan indirim sağlamak ve/veya uzun vadeye yayarak yeniden yapılandırarak, elde ettiği gelirler çerçevesinde ödemelerini sürdürmektedir. Bu kapsamda;
 - a. Şekerbank A.Ş.'ne olan borç 11.09.2017 tarihli protokolle Ekim 2017 de ilk taksit ödenmeye başlanması suretiyle 18 taksitte ödeme şekliyle, yeniden yapılandırılmıştır.
 - b. Şirket'in Burganbank A.Ş.'ye 31.12.2016 tarihli finansal tablolarda olan 1.364.960 TL tutarındaki borcu, indirim sağlanarak 900.000 TL'na revize olmuş ve 3 Temmuz 2017 itibariyle bu borç bankaya verilen çeklerin ödenmesi ile kapanacaktır.

Şirket, finansal risklerin azaltılmasını ve işletmeye kaynak sağlayarak nakit akışının güçlendirilmesini sağlamak suretiyle, Borsa İstanbul A.Ş.'inde işlem gördüğü Yakın İzleme Pazarından üst pazara çıkma hedefiyle çalışmalarını aralıksız sürdürmektedir. Öte yandan, Şirket işletmenin sürekliliği sağlamak için hem finansman kaynağı hem de yeni anlaşmalar sağlamak için fon arayışına devam etmekte, yarattığı faaliyetlerine, uluslararası fuar ve organizasyonlara katılım sağlayarak, değişen yurtiçi ve yurtdışı piyasa koşullarını sürekli takip ederek, kararlı bir şekilde sürdürmektedir.

37. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Rafine Tesisinin Kapasite Kullanım Oranına Katkı Sağlanması Kapsamında Yeni İş İlişkisi

Şirket'in 16.02.2018 tarihinde KAP'ta Özel Durum Açıklaması aşağıdadır:

31.10.2016 tarihli özel durum açıklamamız kapsamında, Şirketimiz ile TRK Turizm Hafriyat Madencilik İnşaat Gıda San. Tic. Ltd. Şti. (TRK) arasında yapmış olduğumuz 31.10.2016 tarihli Fason Rafine Üretim Sözleşmesi çerçevesinde, rafine zeytinyağı işleme kapasitemizin fason olarak işlenme oranı, sözleşme tarihi itibariyle % 20,14 olmuştur.

Söz konusu sözleşmenin bitiş tarihi olan 31.12.2017 tarihi itibariyle fason rafine üretime devam edilmiş olup öte yandan fason rafine üretiminin yanı sıra rafine zeytinyağı alım- satımı için de TRK ile yapılan görüşmeler neticesinde; söz konusu Firma ile 3 (üç) yıl süreli yeni bir sözleşme akdedilmiştir.

16.02.2018 tarihinde TRK Ltd. Şti. ile aramızda imzalanan "Zeytinyağı Üretim ve Satış Sözleşmesi"ne göre; Piyasa şartları mümkün olduğu müddetçe (fiyat, tedarik, satış) 1.000 ton/ay zeytinyağının fason olarak işlenmesini ve/veya 1.000 ton/ay zeytinyağının alım- satımının yapılmasını kapsamaktadır.

Ayrıca bu sözleşmenin ayrılmaz bir parçası olarak TRK Ltd. Şti. 'nin kendisine ait zeytinyağının depolanması amacıyla Şirketin maliki bulunduğu Şehitler Caddesi 1508 Sokak N 4 Alsancak/İzmir adresinde bulunan 5 adet tankın (5 adet tankın aylık kira bedelinin KDV dahil 5,00 USD/ton -ton başına 5 Amerikan Doları olarak ödenmesi) tahsis ve kiralınması için taraflar arasında yapılan "Tank Tahsis ve Kiralama Sözleşmesi" nin süreside 3 (üç) yılına uzatılmıştır.