

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2019 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Genel Kurulu'na

FİNANSAL TABLOLARIN BAĞIMSIZ DENETİMİ

1. Sınırlı Olumlu Görüş

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2019 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar tablosu, diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre "Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı" bölümünde belirtilen hususların etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki finansal tablolar, Şirketin 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla ortaklardan 8.858.282 TL (31.12.2018 : 8.953.646 TL) tutarda alacağı bulunmaktadır. Şirket söz konusu ortaklardan alacaklar için yıllık % 11 faiz oranı üzerinden 2019 yılında 976.283 TL (2018 : 832.627 TL) tutarında cari hesap faizini fatura etmiştir. Ortaklardan alacağın geri ödeme koşullarını belirleyen herhangi bir sözleşme bulunmamakla birlikte Şirket ortakları söz konusu borcu işleyen faizleri ile birlikte iki eşit taksit halinde 2019 ve 2020 yılı sonuna kadar ödemeyi taahhüt etmişlerdir. Ancak, Ortaklar 2019 yılında taahhüt borçlarına istinaden 1.247.379 TL ödemişlerdir. **(Dipnot 6)**

Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla tamamı yeniden yapılandırılmış finansal borçlarının toplamı 17.741.469 TL olup, ilgili kredilerin 7.039.995 TL (31.12.2018 : 7.961.432 TL) tutarındaki anapara ve faiz taksitleri vadesi geçmesine rağmen ödenmemiştir **(Dipnot 20)**. Söz konusu durumun finansal tablolar üzerindeki etkisi tespit edilememiştir.

Şirket 4 Mayıs 2018 tarihinden itibaren İzmir Alsancak'taki fabrikasında üretim faaliyetlerini durdurmuştur. Şirket yönetimi, üretim faaliyetinde bulunduğu dönemde 6 Nisan 2017 tarihinde tüm makine, demirbaş ve taşıtlarını Eva Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'ne değerlemesini yaptırmıştır. Ancak üretim faaliyet tamamen durduğundan ve güncel değerleme yapılmadığından makineler, demirbaşlar ve taşıt araçlarında değer düşüklüğü bulunup bulunmadığı konusunda tespitimiz bulunmamaktadır.

Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihli finansal tablolarında 4.732.643 TL tutarında vadesi geçmiş vergi ve SGK prim borçları bulunmaktadır. Bu borçlara ilişkin gecikme zamları hesaplanmamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. İşletmenin Sürekliliğiyle İlgili Önemli Belirsizlik

Ticaret Bakanlığı'nın 15 Eylül 2018 tarih ve 30536 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 376 ncı Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliği'nin Geçici 1 nci Maddesinde "1/1/2023 tarihine kadar, Kanunun 376 ncı maddesi kapsamında sermaye kaybı veya borca batık olma durumuna ilişkin yapılan hesaplamalarda, henüz ifa edilmemiş yabancı para cinsi yükümlülüklerden doğan kur farkı zararları dikkate alınmayabilir."

Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren dönemine ilişkin Kâr veya Zarar Tablosunda yer alan Finansman Giderleri kaleminde henüz ifa edilmemiş yabancı para cinsi yükümlülüklerden doğan kur farkı zararları 4.276.766 TL'dir. Bu durumda, Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal durum tablosu üzerinden Tebliğin Geçici 1 nci maddesi kapsamında hesaplanan sermaye kaybı oranı % 14'tür.

Bununla birlikte, Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla kısa vadeli borçlarının dönen varlıklarını 21.658.061 TL aştığını gösteren 2.1 numaralı finansal tablo dipnotuna ayrıca dikkat çekeriz. 2.1 numaralı finansal tablo dipnotunda ifade edilen bu olay veya şartlar, bu dipnotta açıklanan diğer hususlarla birlikte, Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin mevcut olduğunu göstermektedir. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

Buna istinaden, Şirket yönetimi, Şirket'in sürekliliğini devam ettirmesi konusunda **Dipnot 36**'da açıklandığı üzere detaylı bir değerlendirme yapmıştır.

4. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmemekteyiz. Tarafımızca; Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde ve İşletmenin Sürekliliğiyle İlgili Önemli Belirsizlik bölümünde açıklanan konular haricinde tarafımızca raporumuzda bildirilecek başka bir kilit denetim konusunun olmadığına karar verilmiştir.

5. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur. Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur. Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirketin finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

MEVZUATTAN KAYNAKLANAN DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu’nun (“TTK”) 398 inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 03.01.2020 tarihinde Şirket’in Yönetim Kurulu’na sunulmuştur.

TTK’nın 402’nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket’in 1 Ocak – 31 Aralık 2018 hesap döneminde defter tutma düzeninin TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK’nın 402’nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

A1 YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.

İbrahim Kara
Sorumlu Denetçi

İzmir, 02.03.2020

İÇİNDEKİLER

	<u>Sayfa</u>
Finansal Durum Tablosu	1 - 2
Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	3
Özkaynak Değişim Tablosu	4
Nakit Akış Tablosu	5
Dipnotlar	6 - 34

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31.12.2019 Tarihi İtibarıyla Finansal Durum Tablosu (Bilanço)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Notlar	31.12.2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2018
VARLIKLAR				
DÖNEN VARLIKLAR			9.902.784	10.193.813
Nakit ve Nakit Benzerleri	7		605	1.762
Ticari Alacaklar	8.a		814.403	411.484
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>6</i>		<i>-</i>	<i>232.991</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>8.a</i>		<i>814.403</i>	<i>178.493</i>
Diğer Alacaklar	9.a		8.914.238	9.009.602
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>6</i>		<i>8.858.282</i>	<i>8.953.646</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>9.a</i>		<i>55.956</i>	<i>55.956</i>
Stoklar	10		128.730	128.730
Peşin Ödenmiş Giderler	11.a		44.808	642.235
DURAN VARLIKLAR			36.698.716	31.023.279
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13		17.488.000	11.221.440
<i>Arazi ve Arsalar</i>			<i>17.488.000</i>	<i>11.221.440</i>
Maddi Duran Varlıklar	14		19.210.296	19.801.419
<i>Arazi ve Arsalar</i>			<i>15.926.250</i>	<i>15.926.250</i>
<i>Binalar</i>			<i>1.438.281</i>	<i>1.503.430</i>
<i>Tesis Makina ve Cihazlar</i>			<i>1.560.022</i>	<i>1.969.816</i>
<i>Taşıtlar</i>			<i>153.076</i>	<i>195.594</i>
<i>Demirbaşlar</i>			<i>132.667</i>	<i>206.329</i>
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15		420	420
<i>Haklar</i>			<i>420</i>	<i>420</i>
TOPLAM VARLIKLAR			46.601.500	41.217.092

Finansal tablolara ilişkin dipnotlar bu tablonun ayrılmaz bir parçasıdır.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31.12.2019 Tarihi İtibarıyla Finansal Durum Tablosu (Bilanço)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2018
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			31.560.845	27.380.113
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	21		12.119.087	11.808.996
Banka Kredileri	21		12.119.087	11.808.996
Ticari Borçlar	8.b		7.716.579	8.207.369
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8.b		7.716.579	8.207.369
Kısa Vadeli Diğer Borçlar	9.b		4.827.851	4.666.022
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9.b		4.827.851	4.666.022
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	23.a		1.506.153	1.553.922
Ertelenmiş Gelirler	11.b		4.377.022	133.715
Karşılıklar			1.014.153	1.010.089
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	23.b		14.153	10.089
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	22.a		1.000.000	1.000.000
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			5.754.958	7.621.068
Uzun Vadeli Borçlanmalar	21		5.622.382	7.431.519
Banka Kredileri	21		5.622.382	7.431.519
Karşılıklar			132.576	189.549
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	23.c		132.576	189.549
ÖZKAYNAKLAR			9.285.697	6.215.911
Ödenmiş Sermaye	25.a		7.177.729	7.177.729
Sermaye Düzeltme Farkları	25.b		48.748	48.748
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	25.c		8.438.388	8.438.388
K/Z'da Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelirler			20.208.251	20.240.549
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları	25.d		20.467.995	20.500.293
Tanımlanmış Fayda Planları Ölçüm Kayıpları	25.e		(259.744)	(259.744)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler			1.853.991	1.853.991
Yasal Yedekler	25.f		247.830	247.830
Özel Fonlar	25.f		1.606.161	1.606.161
Geçmiş Yıllar Zararları			(31.543.493)	(27.498.165)
Net Dönem Kârı/Zararı			3.102.083	(4.045.329)
TOPLAM KAYNAKLAR			46.601.500	41.217.092

Finansal tablolara ilişkin dipnotlar bu tablonun ayrılmaz bir parçasıdır.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**31.12.2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2018
KÂR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	26	57.961.525	43.605.613
Satışların Maliyeti	27	(57.990.492)	(43.226.087)
BRÜT KÂR		(28.967)	379.526
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	29.a	(651.522)	(387.068)
Genel Yönetim Giderleri	29.b	(1.499.463)	(1.637.837)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	30.a	1.445.010	2.808.600
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	30.b	(380.772)	(1.604.055)
ESAS FAALİYET KÂRI VEYA ZARARI		(1.115.714)	(440.834)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	31	6.266.560	1.121.440
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		-	-
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI		5.150.846	680.606
Finansman Gelirleri	32.a	510.505	310.266
Finansman Giderleri	32.b	(2.559.268)	(5.036.201)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		3.102.083	(4.045.329)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri		-	-
Dönem Vergi Gideri		-	-
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		-	-
DÖNEM KARI/ZARARI		3.102.083	(4.045.329)
<u>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</u>			
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacaklar			
Satışlar Nedeniyle Yeniden Değerleme Değer Azalışı	25	(32.298)	(249.070)
Yeniden Değerleme Değer Artışı	25	-	2.525.816
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları	25	-	(55.494)
Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri		-	-
Diğer Kapsamlı Gelir/Gider		(32.298)	2.221.252
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		3.069.785	(1.824.077)
Pay Başına Kazanç			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	34	0,43	(0,56)
Toplam Kapsamlı Gelirden Pay Başına Kazanç		0,43	(0,25)

Finansal tablolara ilişkin dipnotlar bu tablonun ayrılmaz bir parçasıdır.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31.12.2019 Tarihi İtibarıyla Özkaynak Değişim Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

Bağımsız Denetimden Geçmiş	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç Kayıpları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/ Kayıplar	Yasal Yedekler	Özel Fonlar	Geçmiş Yıllar Zararları	Net Dönem Kârı/ Zararı	Özkaynaklar
Dönem Başı Bakiyeler	7.177.729	48.748	8.438.388	18.223.547	(204.250)	247.830	1.606.161	(26.520.119)	(978.046)	8.039.988
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	(978.046)	978.046	-
Satışlar Nedeniyle Yeniden Değerleme Değer Azalış	-	-	-	(249.070)	-	-	-	-	-	(249.070)
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	2.525.816	(55.494)	-	-	-	(4.045.329)	(1.575.007)
Dönem Kârı	-	-	-	-	-	-	-	-	(4.045.329)	(4.045.329)
Diğer Kapsamlı Gelir/Gider	-	-	-	2.525.816	(55.494)	-	-	-	-	2.470.322
31.12.2018 Dönem Sonu Bakiyeler	7.177.729	48.748	8.438.388	20.500.293	(259.744)	247.830	1.606.161	(27.498.165)	(4.045.329)	6.215.911
Bağımsız Denetimden Geçmiş										
Dönem Başı Bakiyeler	7.177.729	48.748	8.438.388	20.500.293	(259.744)	247.830	1.606.161	(27.498.165)	(4.045.329)	6.215.911
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	(4.045.329)	4.045.329	-
Diğer Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1
Satışlar Nedeniyle Yeniden Değerleme Değer Azalış	-	-	-	(32.298)	-	-	-	-	-	(32.298)
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	3.102.083	3.102.083
Dönem Kârı/Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	3.102.083	3.102.083
Diğer Kapsamlı Gelir/Gider	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31.12.2019 Dönem Sonu Bakiyeler	7.177.729	48.748	8.438.388	20.467.995	(259.744)	247.830	1.606.161	(31.543.493)	3.102.083	9.285.697

Finansal tablolara ilişkin dipnotlar bu tablonun ayrılmaz bir parçasıdır

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31.12.2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Nakit Akış Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2018
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	3.475.396	2.804.590
Dönem Karı/Zararı	3.102.083	(4.045.329)
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Kârı / Zararı	3.102.083	(4.045.329)
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler	(3.733.446)	4.991.871
Amortisman ve İtfa Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	519.867	651.791
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	(52.909)	(30.266)
Alacaklarda Değer Düşüklüğü İle İlgili Düzeltmeler	17.393	65.851
Dava veya Ceza Karşılıkları ile İlgili Düzeltmeler	-	700.000
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	-	79.178
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerde Değer Artışları	(6.266.560)	(1.121.440)
Yatırım ve Finansman Faaliyetl. Kayn.Nakit Akışlarına İlişkin Düzeltmeler	2.048.763	4.646.757
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	4.106.759	2.363.238
Stoklardaki Artış ve Azalış	(32.298)	1.013.865
Ticari Alacaklardaki Artış ve Azalış	(426.339)	7.869.987
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış ve Azalış	232.991	7.998.298
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış ve Azalış	(659.330)	(128.311)
Ticari Borçlardaki Artış ve Azalış	(490.790)	2.204.343
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış ve Azalış	(490.790)	2.204.343
Diğer Alacaklardaki Artış ve Azalış	101.392	(8.561.067)
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklardaki Artış ve Azalış	95.364	(8.838.431)
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklardaki Artış ve Azalış	6.028	277.364
Peşin Ödenen Giderlerdeki Artış ve Azalış	597.427	78.974
İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler	597.427	78.974
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Borçlardaki Artış Azalış	(47.769)	384.625
Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	161.829	307.407
İlişkili Taraflara Diğer Borçlardaki Artış ve Azalış	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlardaki Artış ve Azalış	161.829	307.407
Ertelenmiş Gelirdeki Artış ve Azalış	4.243.307	(934.896)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Çıkışları	-	(505.190)
Vergi İadeleri /Ödemeleri	-	30
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Yapılan Ödemeler	-	(505.220)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI	71.256	376.920
Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	(5.047)	(26.142)
Maddi Duran Varlıkların Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	76.303	403.062
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	(3.547.809)	(3.309.816)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri/Çıkışları, net	(1.499.046)	1.336.941
Alınan Faiz	510.505	310.266
Ödenen Faiz	(2.559.268)	(4.957.023)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ	(1.157)	(128.306)
D. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	1.762	130.068
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	605	1.762

Finansal tablolara ilişkin dipnotlar bu tablonun ayrılmaz bir parçasıdır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

1. ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

1979 yılında İzmir’de Ekiz Yağ ve Sabun Sanayii Anonim Şirketi adı altında kurulmuş olan Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (“Şirket”), her türlü yağ ve yağdan yapılan mamuller ve sabun üretimi, pazarlanması, alım satımı, ithal ve ihracı konularında faaliyet göstermektedir. Şirket’in, 19 Eylül 2014 tarihinde, İzmir Ticaret Sicili Müdürlüğü’ne yaptığı başvuru sonucunda unvanı Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olmuştur. İlgili ilan, Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi’nin, 25 Eylül 2014 tarihli ve 8661 sayılı yayımında belirtilmiştir.

Şirket 4 Mayıs 2018 tarihinde almış olduğu kararla birlikte, üretim faaliyetlerini maliyetlerin azaltılması doğrultusunda durdurmuştur. Şirket üretim faaliyetlerini Verde Yağ Besin Maddeleri San. ve Tic. A.Ş. ile yapmış olduğu “Fason Rafine Üretim ve Alım-Satım Sözleşmesi” kapsamında devam ettirmek kararını almıştır.

Şirket’in yönetim merkezi Şehitler Caddesi 1508 Sokak No: 4 Alsancak / İzmir adresindedir.

Şirket hisse senetleri 20 Temmuz 2010 tarihinden itibaren Borsa İstanbul A.Ş.’de işlem görmektedir.

Şirket’in ana ortağı ile esas kontrolü elinde tutan taraf Ekiz ailesidir.

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 7 (31 Aralık 2018 : 8) kişidir.

Şirket’in konsolidasyona tabi bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, Şirket’in hisselerinin çoğunluğunu elinde bulunduran hissedarlar ve hisse oranları aşağıdaki gibidir:

Halka Açık Kısım	% 75,14
Hüsnü Ekiz	% 15,70
İbrahim Ekiz	% 7,24
Hüseyin Ekiz	% 1,92
	%100,00

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (TMS) esas alınmıştır.

Şirket, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/ TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

İşlevsel ve sunum para birimi

Şirket'in kendi mali tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Mali tablolar için Şirket'in işlevsel ve sunum para birimi Türk Lirası (TL) olarak kabul edilmiştir.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları işletmenin sürekliliği ilkesi uyarınca hazırlanmıştır. Bununla birlikte, Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla cari dönem kısa vadeli yükümlülükleri, cari dönem dönen varlıklarından 21.658.061 TL daha yüksektir. Söz konusu durum Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyeti üzerinde önemli bir belirsizliğin varlığını işaret etmektedir. Buna istinaden, Şirket yönetimi, Şirket'in sürekliliğini devam ettirmesi konusunda Not 36'da açıklandığı üzere detaylı bir değerlendirme yapmıştır.

Karşılaştırmalı Bilgiler

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

2.2. TMS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki finansal tablolar Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/ Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/ TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/ TFRS") esas alınarak hazırlanmıştır.

2.3. Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş standartlar ve yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

Aşağıdaki standart ve yorumların Şirket'in finansal tablolarında önemli etkileri olmamıştır:

a) 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- **TFRS 16 Kiralama İşlemleri Standardı;** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 15 Müşteri sözleşmelerinden hasılat standardı ile birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart mevcut TMS 17 rehberliğinin yerini alır ve özellikli kiralyanlar açısından muhasebesinde geniş kapsamlı bir değişiklik yapar.
- **TFRS Yorum 23 Vergi Uygulamalarındaki Belirsizlikler;** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum TMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir.

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan önemli muhasebe politikaları ilkeleri aşağıda özetlenmiştir

Hasılat

Gelirler, tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Tahmini müşteri iadeleri, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

İlişkili Taraflar

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Şirket, ilişkili taraflarıyla olağan faaliyetleri çerçevesinde iş ilişkilerine girmektedir (Not 6).

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stoklar ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

Maddi Duran Varlıklar

Üretim ya da mal veya hizmetin verilmesinde veya idari amaçlar için kullanımda tutulan maddi duran varlıklar, yeniden değerlendirilmiş tutarlarıyla ifade edilir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden sonraki dönemlerde oluşan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler bilanço tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değerın defter değerinden önemli farklılık göstermeyecek şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Söz konusu maddi duran varlıkların yeniden değerlemesinden kaynaklanan artış, özkaynaktaki yeniden değerlendirme fonuna kaydedilir. Yeniden değerlendirme sonucu oluşan değer artışı, maddi duran varlıkla ilgili daha önceden gelir tablosunda gösterilen bir değer düşüklüğünün olması durumunda öncelikle söz konusu değer düşüklüğü nispetinde gelir tablosuna kaydedilir. Bahse konu arazi ve binaların yeniden değerlemesinden oluşan defter değerindeki azalış, söz konusu varlığın daha önceki yeniden değerlemesine ilişkin yeniden değerlendirme fonunda bulunan bakiyesini aşması durumunda gelir tablosuna kaydedilir.

Arazi ve arsalar amortismanına tabi tutulmazlar. Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların, maliyet veya değerlendirilmiş tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

Şirket 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklarını ekspertiz değerleri üzerinden yeniden değerlemeye tabi tutmuştur. Şirket yönetimi, maddi duran varlıkların ekspertiz değerlerinde önemli değişiklik olmaması nedeniyle 31 Aralık 2019 tarihinde yeni bir değerlendirme çalışması yaptırmamıştır.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırlı ömre sahip olanlar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırsız ömre sahip olanlar maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

Pay Başına Kazanç

Gelir tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın, yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Kur Değişiminin Etkileri

Şirket'in kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin mali durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın en güvenilir şekilde tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile değerlendirilir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilirler.

Şirket 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerini ekspertiz değerleri üzerinden yeniden değerlemeye tabi tutmuştur.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem tazminatları:

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmiştir.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Şirket mali zararlar nedeniyle vergilendirilebilir mali kârın öngörülebilir bir gelecekte gerçekleşeceğine ilişkin öngörüsü bulunmadığından ilişikteki finansal tablolara ertelenmiş vergi varlığını yansıtmamıştır.

Nakit Akım Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

2.5. Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

İlişikteki mali tabloların TFRS ile uyumlu bir şekilde hazırlanması Yönetim tarafından hazırlanmış mali tablolarda yer alan bazı aktif ve pasiflerin taşıdıkları değerler, muhtemel mükellefiyetlerle ilgili verilen açıklamalar ile raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarına ilişkin olarak bazı tahminler ve varsayımların yapılmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen tutarlar tahminlerden farklılıklar içerebilir. Bu tahminler dönemsel olarak gözden geçirilmekte ve gerekli görüldüklerinde düzeltilmektedirler.

Nakit akış tablosu

Nakit ve diğer hazır değerler, kasa ve bankalardaki mevduatlardan oluşmaktadır.

Muhasebe politikalarını etkileyen önemli yönetim yargıları

Muhasebe politikalarını ve ekli mali tabloları etkileyen yönetimin önemli kararları aşağıdaki gibidir:

Gelir: Yönetim satış sonrası hizmetlerinden doğan gelir ve giderlerini gelir tablosuna ne zaman yansıtacağı ile ilgili tahmin yürütmektedir.

Değer düşüklüğü: Değer düşüklüğü gideri varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda hesaplanır. Tutarın hesaplanmasında yönetim gelecek olaylar ve durumlara göre tahmin yürütmektedir.

Karşılıklar: Şirket halen bazı hukuki davalarda davalı olarak taraf olmaktadır. Söz konusu davalar sonuçlandığında sonuç ekli mali tablolara yazılan karşılıklardan farklılık gösterebilir.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

İşletme birleşmeleri bulunmamaktadır.

4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Şirketin diğer işletmelerde payı bulunmamaktadır.

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

a) Büyük Müşterilere İlişkin Bilgi

TFRS 8 Faaliyet Bölümleri Standardı madde 34'e göre; eğer, tek bir işletme dışı müşteri ile yapılan işlemlerden elde edilen hasılat, işletmenin hasılatının yüzde 10'u veya daha fazlası kadersa, işletme, bu durumu, buna benzer her bir müşteriden elde edilen hasılatın toplam tutarını ve hasılatları raporlayan bölüm veya bölümlerin hangileri olduğunu açıklar.

31 Aralık 2019 tarihlerinde sona eren dönem içerisinde, Şirket'in satışları ve müşterilerine bakıldığında iki firmanın (31 Aralık 2018 : iki firma) satışların içindeki payının yüksekliği sebebiyle önemli bir yoğunlaşma riski yarattığı görülmektedir. Şirket'in satışlarının % 89,9'u iki firmada (31 Aralık 2018 :% 84,1'i iki firmada) yoğunlaşmıştır.

Satışlardaki Yoğunlaşma

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	Satış Tutarı	Oran	Satış Tutarı	Oran
A Firması	-	-	12.645.406	% 29,0
B Firması	29.349.625	% 50,6	24.024.483	% 55,1
C Firması	19.904.361	% 34,3	-	-

6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Ticari Alacaklar	-	232.991
<i>Proje Merkezi Gıda Hizmet Ltd. Şti.</i>	-	232.991
Diğer Alacaklar - Ortaklardan Alacaklar	8.858.281	8.953.646
<i>Hüsnü Ekiz</i>	4.890.999	4.463.432
<i>İbrahim Ekiz</i>	3.967.282	4.490.214
Alınan Faiz	989.266	855.954
Ortaklardan	976.283	832.627
<i>Muhittin Ekiz</i>	-	434.993
<i>Hüsnü Ekiz</i>	507.093	197.646
<i>İbrahim Ekiz</i>	469.190	199.988
Proje Merkezi Gıda Hizmet Ltd. Şti.	12.983	23.327

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

(*) Ortaklardan Alacaklar

Şirket eski ortağı ve Yönetim Kurulu Başkanı merhum Muhittin Ekiz'den vefat ettiği tarihindeki 8.430.270 TL tutarındaki alacak, 2015 yılı öncesi yapılan hammadde, yarı mamul ve ticari mal satışı sonucunda ve daha sonraları tahsil edilen ve fatura edilen faizlerden kalan bakiyeden oluşmuştur. Merhum Muhittin Ekiz'in veraset ilanı ile Şirket alacağı oğulları ve şirket ortakları Hüsnü Ekiz ve İbrahim Ekiz'e yansıtılmıştır.

Türk Lirası cinsinden olan ve kısa vadeli olarak sınıflandırılan alacak için 3 ayda bir faiz faturası kesilmeye devam edilmektedir. Hesaplama kullanılan etkin faiz oranı yıllık % 11,07'dir (31 Aralık 2018 : % 11.07). Söz konusu alacak herhangi bir teminat veya garanti altına alınmamıştır.

Şirket'in söz konusu alacağın geri ödemesine ilişkin 15 Ocak 2019 tarihli KAP'taki Özel Durum Açıklaması:

01.09.2016 ve 10.10.2016 tarihli özel durum açıklamalarına ilişkin olarak; Şirket eski Yönetim Kurulu Başkanı Sn. Muhittin Ekiz'in, Sermaye Piyasası Kurulu'nun incelemesine konu olan Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.' den 11 – 21.12.2012 tarihleri arasında 17 farklı kalemden gerçekleştirmiş olduğu toplam 9.581.831,29.-TL tutarındaki mal alım işlemlerinden oluşan borcunun, şahsı tarafından verilen 26.11.2014 ve 08.03.2016 tarihli taahhütnameler çerçevesinde, 7.497.700,00-TL kadar ana para tutarı çeşitli tarihlerde Şirket'e ödenmiş ve kamuya açıklanmıştır.

Sn. Muhittin Ekiz'in 06.08.2018 tarihindeki vefatı sonrasında; Kanuni mirasçıları olan Sn. İbrahim Ekiz ve Sn. Hüsnü Ekiz, 15.01.2019 tarihli Taahhütnameleri ile, 31.12.2018 tarihi itibarıyla kalan ana para + faiz olmak üzere olan toplam 8.792.539,85.-TL'si borcu eşit olarak paylaşmak suretiyle, aşağıdaki ödeme planına göre tam ve zamanında ödenmesini taahhüt etmişlerdir.

Tarih	Borç Tutarı (TL)	
31.12.2019 tarihine kadar	4.396.269,92	+ İşleyen Faiz
31.12.2020 tarihine kadar	4.396.269,93	+ İşleyen Faiz
TOPLAM	8.792.539,85	+ İşleyen Faiz

Ortaklardan tahsil edilen ve fatura edilen cari hesap faizlerine ilişkin 2019 yılı alacak hareket tablosu aşağıda gösterilmiştir:

31 Aralık 2019	
Dönem Başı - 1 Ocak	8.953.646
Tahsil Edilen	(1.247.379)
Cari Hesap İşletilen Faiz (KDV dahil)	1.152.014
Dönem Sonu	8.858.281

Üst Yönetime Ödenen Ücretler

Yönetim kurulu ve üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 588.306 TL'dir (31 Aralık 2018 : 373.754 TL)

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

7. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Kasa	3	174
Bankalar - Vadesiz Mevduat	602	1.588
	605	1.762

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla mevduat üzerinde herhangi bir bloke bulunmamaktadır.

8. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR**a) Kısa Vadeli Ticari Alacaklar**

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
İlişkili Olmayan Taraflardan	814.403	178.493
Alicılar	3.030	178.493
Alacak Senetleri	811.373	-
Şüpheli Ticari Alacaklar	481.852	458.432
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı	(481.852)	(458.432)
İlişkili Taraflardan (Not 6)	-	232.991
Alicılar - İlişkili Taraflar	-	232.991
	814.403	411.484

Alicıların vadesel dağılımı aşağıda gösterilmiştir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Vadesi Geçmiş	-	232.991
1-30 Gün	3.030	178.493
31-90 Gün	-	-
	3.030	411.484

Alacak senetlerinin vadesel dağılımı aşağıda gösterilmiştir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Vadesi Geçmiş	-	-
1-30 Gün	-	-
31-90 Gün	811.373	-
	811.373	-

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

Şüpheli Alacaklar Karşılığı

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Dönem Başı - 1 Ocak	458.432	402.598
Dönem İçerisinde Ayrılan Karşılık	23.420	55.834
Dönem İçinde Tahsil Edilen	-	-
Dönem Sonu	481.852	458.432

b) Kısa Vadeli Ticari Borçlar

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Satıcılar	7.673.579	8.035.585
Verilen Vadeli Çekler	43.000	171.784
	7.716.579	8.207.369

Satıcıların vadesel dağılımı aşağıda gösterilmiştir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Vadesi Geçmiş	801.566	942.391
1-30 Gün	6.872.013	7.093.194
	7.673.579	8.035.585

Borç senetlerinin vadesel dağılımı aşağıda gösterilmiştir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Vadesi Geçmiş	43.000	171.784
1-30 Gün	-	-
	43.000	171.784

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

9. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR**a) Kısa Vadeli Diğer Alacaklar**

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
İlişkili Taraflardan (Not 6)	8.858.282	8.953.646
Ortaklardan Alacaklar	8.858.282	8.953.646
İlişkili Olmayan Taraflardan	55.956	55.956
Verilen Depozito ve Teminatlar	8.452	8.452
İcra Dairesinden Alacaklar	45.620	45.620
Vergi Dairesinden Alacaklar	1.883	1.883
Diğer Alacaklar	1	1
Şüpheli Diğer Alacaklar	2.807.557	2.813.585
Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı	(2.807.557)	(2.813.585)
	8.914.238	9.009.602

(*) Şüpheli Diğer Alacaklar, verilen sipariş avanslarına karşılık firmaların mal ve hizmeti teslim etmemesinden kaynaklanmaktadır. Hakimoğlu Zeytinyağları Gıda San. ve Tic. A.Ş.'den 2.718.508 TL tutarındaki en büyük avans alacağını oluşturmaktadır.

b) Kısa Vadeli Diğer Borçlar

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Diğer Çeşitli Borçlar	53.505	15.644
Vadesi Geçmiş Vergi ve SGK Prim Borçları	4.732.643	4.597.860
Ödenecek Vergi ve Fonlar	41.703	52.518
	4.827.851	4.666.022

Şirket'in taksitlendirilmiş vergi borçları taksitlerin vadesinde ödenmemesinden dolayı yapılandırma kapsamından çıkmıştır.

10. STOKLAR

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
İlk Madde Malzeme	127.011	127.011
Ticari Mallar	1.719	1.719
	128.730	128.730

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar (Bağımsız Denetimden Geçmiş)
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

11. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**a) Peşin Ödenmiş Giderler – Kısa Vadeli**

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Gelecek Aylara Ait Giderler	7.273	84.317
Verilen Sipariş Avansları	37.535	52.698
Takside Bağlanmış Vergi ve SGK Borçlarının Gelecek Aylara Ait Faiz Giderleri	-	503.897
İş Avansları	-	1.323
	44.808	642.235

b) Ertelenmiş Gelirler

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Alınan Sipariş Avansları	4.377.022	133.715
	4.377.022	133.715

12. FİNANSAL YATIRIMLAR

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal yatırımlar bulunmamaktadır.

13. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Dönem Başı - Açılış Bakiyesi 1 Ocak	11.221.440	10.100.000
Dönem İçinde Girişler	-	-
Yeniden Değerleme Değer Artışı	6.266.560	1.121.440
Dönem İçinde Çıkışlar/Satışlar	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	17.488.000	11.221.440

İzmir Menemen'deki Tarlalar

Şirket'in İzmir ili, Menemen ilçesi Süzbeyli köyünde toplam 374.048 metrekare alana sahip 4 adet tarla vasfında yatırım amaçlı gayrimenkulü bulunmaktadır. Şirket, 27 Aralık 2019 tarihinde Karat Taşınmaz Değerleme A.Ş.'ne gayrimenkul değerlemesi yaptırmıştır. Değerleme şirketinin 30.12.2019 tarih ve Özel Kurumlar 135 numaralı gayrimenkul değerleme raporunda eksper değeri olarak 17.488.000 TL belirlenmiştir. 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren dönemde yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi sonucu 6.266.560 TL tutarındaki değer artışı dönemin kâr veya zarar tablosuna yansıtılmıştır.

Verilen İpotekler

Yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki ipotek ve hacizler Not 22'de açıklanmıştır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

14. MADDİ DURAN VARLIKLAR

1 Ocak – 31 Aralık 2019 dönemi maddi duran varlıklar hareket tablosu:

	31 Aralık 2018	Girişler	Çıkışlar	Yeniden Değerleme	31 Aralık 2019
Aktif Değeri					
Arazi ve Arsalar	15.926.250	-	-	-	15.926.250
Binalar	1.503.430	-	-	-	1.503.430
Tesis Makina ve Cihazlar	2.710.750	-	(95.050)	-	2.615.700
Taşıtlar	270.000	-	-	-	270.000
Demirbaşlar	368.232	5.047	(3.000)	-	370.279
	20.778.662	5.047	(98.050)	-	20.685.659
Birikmiş Amortismanlar					
Binalar	-	(65.149)	-	-	(65.149)
Tesis Makina ve Cihazlar	(740.934)	(336.491)	21.747	-	(1.055.678)
Taşıtlar	(74.406)	(42.518)	-	-	(116.924)
Demirbaşlar	(161.903)	(75.709)	-	-	(237.612)
	(977.243)	(519.867)	21.747	-	(1.475.363)
Net Değer	19.801.419		(76.303)	-	19.210.296

2018 yılı maddi duran varlıklar hareket tablosu:

	31 Aralık 2017	Girişler	Çıkışlar	Yeniden Değerleme	31 Aralık 2018
Aktif Değeri					
Arazi ve Arsalar	13.932.500	-	-	1.993.750	15.926.250
Binalar	971.364	-	-	532.066	1.503.430
Tesis Makina ve Cihazlar	3.504.000	-	(793.250)	-	2.710.750
Taşıtlar	270.000	-	-	-	270.000
Demirbaşlar	365.946	26.142	(23.856)	-	368.232
	-	-	-	-	-
	19.043.810	26.142	(817.106)	2.525.816	20.778.662
Birikmiş Amortismanlar					
Binalar	-	-	-	-	-
Tesis Makina ve Cihazlar	(384.955)	(513.585)	157.607	-	(740.933)
Taşıtlar	(31.888)	(42.518)	-	-	(74.406)
Demirbaşlar	(73.582)	(95.688)	7.366	-	(161.904)
	(490.425)	(651.791)	164.973	-	(977.243)
Net Değer	18.553.385		(652.133)	2.525.816	19.801.419

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

İzmir Alsancak'taki Fabrika Arsası ve Binaları

Şirket 4 Mayıs 2018 tarihinden itibaren İzmir Alsancak'taki fabrikasında üretim faaliyetlerini durdurmuştur. Fabrika binası ve arsaları iki ada üzerinde toplam 2.149 m2 yüzölçümüne sahiptir.

Şirket, 31 Aralık 2018 tarihinde Karat Taşınmaz Değerleme A.Ş.'ne gayrimenkul değerlemesi yaptırmıştır. Değerleme şirketinin 31.12.2018 tarih ve Özel Kurumlar 2 ve Özel Kurumlar 3 numaralı gayrimenkul değerleme raporlarında eksper değeri olarak arsalar için 15.926.250 TL ve binalar için 1.503.430 TL olmak üzere toplam 17.429.680 TL belirlenmiştir. 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren dönemde gayrimenkullerin değerlemesi sonucu oluşan arsa ve binalar için toplam 2.525.816 TL tutarındaki değer artışı diğer kapsamlı gelire yansıtılmıştır.

Verilen İpotekler

Maddi duran varlıklar üzerindeki ipotek ve hacizler Not 22'de açıklanmıştır.

Ticari İşletme Rehni

Maddi duran varlıklar üzerinde Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.'nin 7.000.000 TL tutarında tapu sicile işlenmiş ticari işletme rehni bulunmaktadır.

Maddi Duran Varlıklar Sigorta Teminatı

Şirket Alsancak'taki fabrika binasını 674.050 TL, makinalarını 3.000.000 TL ve demirbaşlarını 600.000 TL olmak üzere toplam 4.274.050 TL teminat bedeli üzerinden sigorta ettirmiştir. Sigorta rehin alacaklısı Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.'dir.

15. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Haklar	232.877	232.877
Birikmiş Amortisman	(232.457)	(232.457)
Net Değer	420	420

16. VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ

Şirketin varlıklarda değer düşüklüğü bulunmamaktadır.

17. ŞEREFIYE

Şirketin şerefiyesi bulunmamaktadır.

18. KİRALAMA İŞLEMLERİ

Şirket'in 31 Aralık 2019 itibariyle operasyonel kira gelirleri 2.520 TL (31.12.2018 : 121.456 TL) ve kira giderleri 4.444 TL (31.12.2018 : 44.615 TL)

Finansal kiralama işlemleri bulunmamaktadır.

19. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirketin devlet teşvik ve yardımları bulunmamaktadır.

20. TAAHHÜTLER

Şirketin taahhütleri bulunmamaktadır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

21. BORÇLANMALAR

Şirket'in tüm finansal borçları yeniden yapılandırılmış olup, 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla 4.687.326 TL'si anapara ve 2.352.669 TL'si faiz olmak üzere toplam 7.039.995 TL (31.12.2018 : 7.961.432 TL) tutarındaki anapara ve faiz borcunu vadesi geçmesine rağmen ödeyememiştir.

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla yapılandırılmış uzun vadeli kredilerin kısa ve uzun vadeli kısımları aşağıda gösterilmiştir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	12.119.087	11.808.996
Protokole Bağlanmış Vadesi Geçmiş Kredi Taksitleri	4.687.326	5.753.393
Protokole Bağlanmış Banka Kredi Taksitleri	5.079.092	3.847.564
Ödenmemiş Kredi Faizleri ve Kredi Reeskontları	2.352.669	2.208.039
Uzun Vadeli Borçlanmalar	5.622.382	7.431.519
Protokole Bağlanmış Banka Kredi Taksitleri	5.622.382	7.431.519
	17.741.469	19.240.515

Finansal borçların 1 Ocak – 31 Aralık 2019 tarihi arasındaki hareketleri aşağıda gösterilmiştir:

	Anapara	Faiz	Toplam
Dönem Başı - 1 Ocak	17.032.476	2.208.039	19.240.515
İlave - Yeniden Yapılandırılanlar	4.111.857	846.741	4.958.598
Geri Ödenen Tutarlar	(2.887.549)	(86.042)	(2.973.591)
Çıktılar - Yeniden Yapılandırılan	(3.998.516)	(635.508)	(4.634.024)
Kur Farkı İlavesi	1.130.532	19.439	1.149.971
Dönem Sonu	15.388.800	2.352.669	17.741.469

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla protokole bağlanmış kredilerin anapara geri ödeme vadeleri aşağıda gösterilmiştir:

	Anapara -EUR	Anapara - TL	Faiz Reeskontları TL	Toplam TL Karşılığı
Vadesi Geçmiş Taksitler	185.483	3.453.750	2.352.669	7.039.995
1. Yıl Ödenecek	763.704	-	-	5.079.092
Kısa Vadeli Kısım	949.188	3.453.750	2.352.669	12.119.087
2. Yıl Ödenecek	410.487	-	-	2.729.988
3. Yıl Ödenecek	434.907	-	-	2.892.394
Uzun Vadeli Kısım	845.395	-	-	5.622.382
Toplam	1.794.582	3.453.750	2.352.669	17.741.469

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla protokole bağlanmış kredilerin anapara geri ödeme vadeleri aşağıda gösterilmiştir:

	Anapara -EUR	Anapara - TL	Faiz Reeskontları TL	Toplam TL Karşılığı
Vadesi Geçmiş Taksitler	175.069	4.698.080	2.208.039	7.961.432
0-1 Yıl Arası	365.684	1.643.221	-	3.847.564
Kısa Vadeli Kısım	540.753	6.341.301	2.208.039	11.808.996
1-2 Yıl Arası	387.439	-	-	2.335.480
2-3 Yıl Arası	410.487	-	-	2.474.418
2-4 Yıl Arası	434.907	-	-	2.621.621
4-5 Yıl Arası	-	-	-	-
Uzun Vadeli Kısım	1.232.833	-	-	7.431.519
Toplam	1.773.586	6.341.301	2.208.039	19.240.515

22. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**a) Dava Gider Karşılıkları**

	30 Eylül 2019	31 Aralık 2018
Dava Gider Karşılıkları	1.000.000	1.000.000
	1.000.000	1.000.000

Şirket'in 31 Aralık 2019 itibarıyla aleyhine açılmış ve halen devam eden her türlü takip ve davaların toplamı 9.513.413 TL'dir. Şirket aleyhine açılan ve halen devam eden davaların 2.986.618 TL'lik kısmı bankalar tarafından açılmış alacak davalarıdır.

b) Şirket Ortakların Kefaletleri

Şirket ortaklarının şahsi mal varlıklarının tamamı mevcut kredi borçları için çeşitli bankalara ipotek edilmiştir. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Şirket ortaklarının Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş. ve T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'ye verilen şahsi kefaletleri aşağıda gösterilmiştir:

	Döviz Tutarı	TL Karşılığı 31 Aralık 2019
Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.		69.762.324
TL	8.000.000	8.000.000
USD	3.120.000	18.533.424
EUR	6.500.000	43.228.900
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.		1.725.000
TL	1.725.000	1.725.000
		71.487.324

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

c) Verilen İpotekler

Şirket'in maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerindeki ipotekler aşağıda gösterilmiştir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
HSBC Bank A.Ş.	8.500.000	3.000.000
Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.	2.000.000	2.000.000
Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş. (1.750.000 EUR)	11.638.550	10.549.000
Garame İpotek (Yapı Kredi, Tekstilbank, Şekerbank)	9.815.497	9.815.497
	31.954.047	25.364.497

d) Gayrimenkuller Üzerindeki Hacizler

Şirket'in maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerindeki kamu kurumları ile alacaklıların toplam 4.793.018 TL tutarında hacizleri bulunmaktadır.

e) Şirket'in Verdiği Teminat, Rehin ve İpotekler (TRİ)

Şirketin kendi tüzel kişiliği adına üçüncü şahıslara vermiş olduğu teminat, rehin ve ipoteklerin (TRİ) toplam tutarları dönemler itibarıyla aşağıdaki gibidir (TL) :

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	Döviz Tutarı	TL Karşılığı	Döviz Tutarı	TL Karşılığı
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		53.204.047		73.577.847
	USD	-	1.500.000	7.891.350
	EUR	1.750.000	3.250.000	19.591.000
	TL	41.565.497	-	46.095.497
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3.kişilerin borcunun temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler toplam tutarı		-		-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
		53.204.047		73.577.847

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

23. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR**a) Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar**

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Personele Borçlar	1.455.191	1.519.955
Ödenecek Vergi ve Fonlar	23.247	12.986
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	27.715	20.981
	1.506.153	1.553.922

(*) Şirket'in vadesinde ödenmemiş geçmiş dönemlere ilişkin personel ücretleri ve kıdem tazminatları bulunmaktadır.

b) Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Yıllık Ücretli İzin Karşılığı	14.153	10.089
	14.153	10.089

c) Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar**Kıdem tazminatı karşılığı:**

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, Şirket bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapılmak zorundadır. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden 6.379,86 TL tavanına tabidir. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmektedir.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Dönem Başı - 1 Ocak	189.549	552.070
Cari Hizmet Maliyeti	-	8.027
Faiz Maliyeti	-	79.178
İptal Edilen Karşılık Tutarı	(56.973)	-
Ödenen Tazminatlar	-	(505.220)
Aktüeryal Kazanç Kayıpları	-	55.494
Dönem Sonu	132.576	189.549

(*) Şirket üretim faaliyetlerine son verdiğinden 2018 yılında işten çıkartılan çalışanlara 505.220 TL kıdem tazminatı ödemesi yapmıştır.

24. DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer varlıklar ve yükümlülükler bulunmamaktadır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

25. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ**a) Ödenmiş Sermaye**

Ortaklar	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	TL	Oran %	TL	Oran %
İbrahim Ekiz	519.329	% 7,24	519.329	% 7,24
Hüsnü Ekiz	1.127.051	% 15,70	1.127.051	% 15,70
Hüseyin Ekiz	138.000	% 1,92	138.000	% 1,92
Diğer Ortaklar	5.393.349	% 75,14	5.393.349	% 75,14
	7.177.729	% 100,00	7.177.729	% 100,00

b) Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları

Sermaye düzeltme farkları, Şirket sermayesinin enflasyona (31.12.2004 tarihindeki satın alma gücünde) göre düzeltilmiş toplam tutarı ile Şirket'in enflasyon düzeltmesi öncesindeki sermaye tutarı arasındaki farkı ifade eder.

c) Hisse Senedi İhraç Primleri

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Hisse Senedi İhraç Primleri	8.438.388	8.438.388
	8.438.388	8.438.388

d) Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları

Yeniden değerlendirme değer artış fonundaki dönem hareketleri aşağıda gösterilmiştir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Dönem Başı - 1 Ocak	20.500.293	18.223.547
Değer Artış Fonundaki Artışlar (*)	-	2.525.816
Satışlar Nedeniyle Fondan Çıkışlar	(32.298)	(249.070)
Dönem Sonu	20.467.995	20.500.293

(*) Maddi Duran Varlıkların Yeniden Değerlemesi

Not 14'te açıklanmıştır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

e) Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç ve Kayıpları

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Aktüeryal Kazanç ve Kayıpları	(259.744)	(259.744)
	(259.744)	(259.744)

Kıdem Tazminatı Karşılığı Aktüeryal Kazanç ve Kayıplar

TMS-19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların kâr veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar öz kaynaklar içerisinde "Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/ (Kayıpları)" hesabında muhasebeleştirilmiştir. Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp/ kazanç fonu kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

f) Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Yasal Yedekler	247.830	247.830
Özel Fonlar (*)	1.606.161	1.606.161
	1.853.991	1.853.991

Yasal Yedekler

Türk Ticaret Kanunu uyarınca yasal yedekler birinci ve ikinci yedek akçelerden oluşmaktadır. Yasal yedekler Şirket'in tarihi ödenmiş sermayesinin % 20'sine ulaşıncaya kadar, net dönem karının % 5'i birinci yasal yedekler olarak ayrılmaktadır. İkinci yasal yedek ise, Şirket'in ödenmiş sermayesinin % 5'inin üzerindeki tüm kar dağıtımının üzerinden % 10 oranında ayrılmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin % 50'sini geçmedikleri sürece dağıtılamaz, fakat kar yedeklerinin tükendiği noktada zararları kapatmak için kullanılabilirler.

Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddesi gereğince ayrılan "Yasal Yedekler" ve kar dağıtımı dışındaki belli amaçlar (vergi avantajı elde edebilmek için ayrılan iştirak satış kazançları) için ayrılmış yasal yedekler kayıtlardaki tutarları ile gösterilmiştir.

(*) Gayrimenkul Satış Kazancı

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile gayrimenkullerinin satışından doğan kazançlarının %50'i kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir. Ancak en az iki yıl süre ile elde tutulmuş iştirakler ile gayrimenkullerin satışından doğan karlar, satıldıkları yıl sermayeye eklenmeleri şartı ile vergiden istisnadır.

Şirket 2016 yılında gayrimenkul satışından elde ettiği 1.606.161 TL tutarındaki gayrimenkul satış kazancını 2017 yılında özkaynaklarda özel fonlarda sınıflandırmıştır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

26. HASILAT

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Brüt Satışlar	58.061.125	46.041.653
Yurt İçi Satışlar	58.061.125	46.002.336
Diğer Satışlar	-	39.317
Satıştan İndirimler	(99.600)	(2.436.040)
Satıştan İadeler	(39.600)	(2.436.040)
Satış İskontosu	(60.000)	-
Net Satışlar	57.961.525	43.605.613

27. SATIŞLARIN MALİYETİ

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Satılan Mamuller Maliyeti	(44.049.584)	(27.281.080)
Satılan Ticari Mallar Maliyeti	(13.940.908)	(15.903.663)
Satılan Hizmet Maliyeti	-	(41.344)
Satışların Maliyeti	(57.990.492)	(43.226.087)

28. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Niteliklerine göre giderler satışların maliyeti, pazarlama ve satış giderleri ve genel yönetim giderlerinden oluşmaktadır:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Satışların Maliyeti	(57.990.492)	(43.226.087)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	(651.522)	(387.068)
Genel Yönetim Giderleri	(1.499.463)	(1.637.837)
	(60.141.477)	(45.250.992)

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

29. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA VE SATIŞ GİDERLERİ**a) Pazarlama ve Satış Giderleri**

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Personel Giderleri	(651.522)	(377.782)
Diğer Satış Giderleri	-	(9.286)
	(651.522)	(387.068)

b) Genel Yönetim Giderleri

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Personel Giderleri	(470.330)	(673.356)
Mali Müşavirlik, Danışmanlık ve Denetim Giderleri	(67.417)	(156.398)
Dışardan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	(80.398)	(256.200)
Amortisman Giderleri	(519.867)	(19.330)
Diğer Giderler	(361.451)	(532.553)
	(1.499.463)	(1.637.837)

30. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER**a) Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler**

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Kambiyo Gelirleri	227.418	453.648
Cari Hesap Faiz Gelirleri	989.266	855.954
Konusu Kalmayan Karşılıklar	63.001	1.011
Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gelir ve Karlar	64.835	144.900
Maddi Duran Varlık Satış Karı	-	149.209
Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	100.490	1.203.878
	1.445.010	2.808.600

b) Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Şüpheli Alacak Karşılığı	(23.419)	(66.862)
Dava Gider Karşılığı	-	(700.000)
Kambiyo Zararları	-	(450.306)
Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar	(357.353)	(244.416)
	(380.772)	(1.604.055)

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

31. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Artışı	6.266.560	1.121.440
	6.266.560	1.121.440

32. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ**a) Finansman Gelirleri**

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Kredi Protokolü Gereği İptal Olan Faizler	510.505	310.266
	510.505	310.266

b) Finansman Giderleri

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Kısa Vadeli Faiz Giderleri	(1.409.297)	(1.795.118)
Kur Farkı Giderleri	(1.149.971)	(3.126.795)
Kıdem Tazminatı Faiz Maliyeti	-	(79.178)
Diğer Finansman Giderleri	-	(35.110)
	(2.559.268)	(5.036.201)

33. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Şirket, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı % 22'dir. Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Kurumlar Vergisi Kanun'a göre beyanname üzerinde gösterilen zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem Kurumlar Vergisi matrahından indirilebilir.

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile gayrimenkullerinin satışından doğan kazançlarının % 50'si kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir. Ancak en az iki yıl süre ile elde tutulmuş iştirakler ile gayrimenkullerin satışından doğan karlar, satıldıkları yıl sermayeye eklenmeleri şartı ile vergiden istisnadır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

a) Finansal Durum Tablosu Vergi Karşılığı

Bulunmamaktadır.

b) Kâr veya Zarar Tablosu Vergi Karşılığı

Bulunmamaktadır.

c) Ertelenmiş Vergi

Şirket mali zararlar nedeniyle vergilendirilebilir mali kârın öngörülebilir bir gelecekte gerçekleşeceğine ilişkin öngörüsü bulunmadığından ilişikteki finansal tablolara ertelenmiş vergi varlığını yansıtmamıştır.

d) Mali Zararlar

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla mali zararların dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	Son İndirim Tarihi
2015 Yılı	1.194.816	31 Aralık 2020
2016 Yılı	1.307.214	31 Aralık 2021
2017 Yılı	1.185.246	31 Aralık 2022
2018 Yılı	3.835.601	31 Aralık 2023
2019 Yılı	2.001.304	31 Aralık 2024
Toplam Mali Zararlar	9.524.181	

34. PAY BAŞINA KAZANÇ/KAYIP

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Net Dönem Kârı/Zararı	3.102.083	(4.045.329)
Nominal Sermaye	7.177.729	7.177.729
Pay Başına Düşen Kâr/Zarar	0,43	(0,56)

35. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**I. Sermaye Risk Yönetimi**

Şirket'in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Şirket'in sermaye yönetiminin birincil amacı, özkaynak değerlerini maksimize etmek sağlıklı sermaye yapısının devamlılığını sağlamaktır. Şirket, ekonomik koşulların değişimi ışığında, sermaye yapısını yönetmekte ve düzeltmeler yapmaktadır.

Şirket, üst yönetimin değerlendirmelerine dayanarak, yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle; temettü politikası çerçevesinde nakit ve/veya bedelsiz hisse senedi şeklinde temettü dağıtılması ya da yeni hisse ihracı yoluyla sermaye yapısını dengede tutmayı amaçlamaktadır. Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket, kaynaklarını kullanılan finansal borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran kullanılan finansal borcun sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam finansal borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi kredileri ve ticari akreditif borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Kullanılan kaynaklar, bilançoda gösterildiği gibi özkaynak ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla kullanılan finansal borç / sermaye oranı aşağıda gösterilmiştir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Toplam Finansal Borçlar	17.741.469	19.240.515
Eksi: Nakit ve Nakit Benzerleri	(605)	(1.762)
Net Finansal Borç	17.740.864	19.238.753
Toplam Özkaynak	9.285.697	6.215.911
Kullanılan Kaynaklar	27.026.561	25.454.664
Net Finansal Borç/ Toplam Kullanılan Kaynaklar oranı	65,6%	75,6%

Şirket'in finansal borçları oldukça yüksek seyretmekte olup, borçlarını vadelerinde ödeyememektedir. Bu durum, işletmenin sürekliliği üzerinde ciddi bir baskı oluşturmaktadır.

II. Finansal Risk Faktörleri

Şirket'in başlıca finansal enstrümanları, nakit ve kısa vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Finansal enstrümanların asıl kullanım amacı Şirket operasyonları için fon artırımı sağlamak ve faiz oranı riskinden korunmaktır. Şirket, operasyonlarından direkt olarak kaynaklanan ticari alacaklar ve borçlar gibi çeşitli diğer finansal varlıklara ve yükümlülöklere sahiptir. Şirket'in finansal enstrümanlarından kaynaklanan ana riskler, likidite riski, yabancı para riski, faiz riski ve kredi riskidir. Yönetim kurulu aşağıda özetlendiğı şekilde bu riskleri izlemek ve yönetmek için gerekli prosedürlerden sorumludur.

a. Kredi Riski

Kredi riski, ticari ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlölüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir.

Şirket'in kredi riski ağırlıklı olarak ticari alacaklardan oluşmaktadır.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri:

31 Aralık 2019	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalar
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski					
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	814.403	8.858.282	55.956	602
B. Koşulları yeniden görüşölmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	1	-
- Vadesi geçmiş brüt defter değeri	-	481.852	-	2.807.558	-
- Değer düşüklüğü	-	(481.852)	-	(2.807.557)	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-
	-	814.403	8.858.282	55.957	602

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

31 Aralık 2018

	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalar
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski					
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	232.991	178.493	8.953.646	55.956	1.588
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	1	-
- Vadesi geçmiş brüt defter değeri	-	458.432	-	2.813.586	-
- Değer düşüklüğü	-	(458.432)	-	(2.813.585)	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-
	232.991	178.493	8.953.646	55.957	1.588

b. Likidite Risk Yönetimi

Likidite riski bir Şirket'in fonlanma ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Şirket, nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder. Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

Şirket, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

31 Aralık 2019	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar				
	Defter Değeri	toplamı	0-3 Ay Arası	4-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası
Finansal Borçlar	17.741.469	18.986.449	9.649.345	3.020.194	6.040.388
Ticari Borçlar	7.716.579	7.716.579	7.716.579	-	-
Diğer Borçlar	10.711.026	10.711.026	10.711.026	-	-
Toplam Kaynaklar	36.169.074	37.414.054	28.076.950	3.020.194	6.040.388

31 Aralık 2018	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar				
	Defter Değeri	toplamı	0-3 Ay Arası	4-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası
Finansal Borçlar	19.240.515	20.604.150	9.654.331	2.737.453	8.212.366
Ticari Borçlar	8.207.369	8.207.369	8.207.369	-	-
Diğer Borçlar	6.353.659	6.353.659	1.755.799	4.597.860	-
Toplam Kaynaklar	33.801.543	35.165.178	19.617.499	7.335.313	8.212.366

Şirket'in üç ay içinde ödemesi gereken toplam tutar 28.076.950 TL (31 Aralık 2018 : 19.617.499 TL)'dir. Şirketin mevcut likit kaynakları ile söz konusu borçları zamanında ödemesi mümkün görünmemektedir.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

c. Piyasa Riski

Faaliyetleri nedeniyle Şirket, döviz kurundaki, faiz oranındaki ve fiyat riski değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir. Cari dönemde Şirket'in maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemlerde, önceki dönemlere göre bir değişiklik olmamıştır.

d. Makul (Rayıç) Değer

Makul bedel, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında istekli taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir. Şirket, finansal araçların tahmini makul değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak, makul bedeli belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olmayabilir.

Makul değerleri tahmin edilebilir finansal enstrümanların, değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

i) Finansal Varlıklar: Bazı finansal varlıkların makul değerleri maliyet bedelleri ile finansal tablolarda yer alıp nakit ve nakit benzerleri, bunların üzerindeki faiz tahakkukları ve diğer kısa vadeli finansal varlıkları içermektedir ve kısa vadeli olmalarından dolayı, makul değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların reeskont karşılığı ve şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin makul değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Yabancı para bazlı finansal alacaklar finansal tabloların hazırlandığı günün yabancı para kur oranları üzerinden değerlendirilmektedir.

ii) Finansal Yükümlülükler: Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle makul değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk kayıt değerlerine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin makul değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Reeskont karşılığı düşüldükten sonra kalan ticari borçların makul değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir. Yabancı para bazlı finansal borçlar finansal tabloların hazırlandığı günün yabancı para kur oranları üzerinden değerlendirilmektedir.

31 Aralık 2019	İtfa Edilmiş Maliyet Üzerinden Değerlenen	Maliyet Bedeli Üzerinden Değerlenen	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Finansal Varlıklar				
Nakit ve Nakit Benzerleri	-	605	605	605
Ticari Alacaklar	814.403	-	814.403	814.403
Diğer Alacaklar	-	8.914.238	8.914.238	8.914.238
Finansal Yükümlülükler				
Borçlanmalar	17.741.469	-	17.741.469	17.741.469
Ticari Borçlar	7.716.579	-	7.716.579	7.716.579
Diğer Borçlar	-	4.827.851	4.827.851	4.827.851

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

e. Kur Riski

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket'in 31 Mart 2019 tarihi itibarıyla yabancı para varlık ve yükümlülükleri bulunmaktadır. Bundan dolayı, Şirket Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle önemli tutarda kur riski taşımaktadır.

Döviz cinsinden varlık ve yükümlülükler aşağıda gösterilmiştir:

31 Aralık 2019		USD	EUR	TL Karşılığı
1.	Ticari Alacaklar	7.151	151.813	1.052.126
2a.	Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları Dahil)	-	-	-
2b.	Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3.	Diğer	-	-	-
4.	Dönen Varlıklar (1+2+3)	7.151	151.813	1.052.126
5.	Ticari Alacaklar	-	-	-
6a.	Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b.	Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7.	Diğer	-	-	-
8.	Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9.	Toplam Varlıklar (4+8)	7.151	151.813	1.052.126
10.	Ticari Borçlar	-	4.951	32.928
11.	Finansal Yükümlülükler	-	1.006.849	6.696.147
12a.	Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
12b.	Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13.	Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	-	1.011.800	6.729.075
14.	Ticari Borçlar	-	-	-
15.	Finansal Yükümlülükler	-	845.398	5.622.402
16a.	Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b.	Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17.	Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	845.398	5.622.402
18.	Toplam Yükümlülükler (13+17)	-	1.857.197	12.351.476
19.	Bilanço Dışı Türev Araçları Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a.	Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-
19b.	Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	-	-	-
20.	Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	7.151	(1.705.384)	(11.299.350)
21.	Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	7.151	(1.705.384)	(11.299.350)

Aşağıdaki tablo Şirket'in ABD Doları ve EUR kurundaki % 10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. % 10'luk oran, üst düzey yöneticilere Şirket içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran Şirket Yönetimi'nin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonundaki % 10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Bu analiz, dış kaynaklı krediler ile birlikte Şirket içindeki yurt dışı faaliyetler için kullanılan, krediyi alan ve de kullanan tarafların fonksiyonel para birimi dışındaki kredilerini kapsamaktadır. Pozitif değer, vergi öncesi kar/ (zararda) ve diğer öz kaynak kalemlerindeki artış ifade eder.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

Kur Riskine Duyarlılık

	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
USD kurun % 10 değişmesi halinde:				
1- USD net varlık/yükümlülüğü	4.248	(4.248)	3.762	(3.762)
2- USD riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- USD net etki (1+2)	4.248	(4.248)	3.762	(3.762)
EUR kurun % 10 değişmesi halinde:				
4- EUR net varlık/yükümlülüğü	(1.134.183)	1.134.183	(1.244.612)	1.244.612
5- EUR riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- EUR net etki (4+5)	(1.134.183)	1.134.183	(1.244.612)	1.244.612
Toplam	(1.129.935)	1.129.935	(1.240.849)	1.240.849

36. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

1946 yılından bu yana Alsancak da bulunan Zeytinyağı Rafinasyon Tesisinde, yemeklik zeytinyağı (Naturel Sızma Zeytinyağı, Riviera Zeytinyağı ve Rafine Zeytinyağı) üretimi başta olmak üzere zeytinyağı sektöründe çeşitli faaliyetlerde bulunan Şirket, 04.05.2018 tarihli ve 2018-09 sayılı almış olduğu Yönetim Kurulu kararı ve 30.06.2018 tarihinde yapmış olduğu Olağan Genel Kurul Toplantısında paydaşların onayı neticesinde; Umurbey/Alsancak adresinde üretim faaliyetleri nedeniyle yüklenilen işletme maliyetlerinin (sabit giderler, işçilik masrafları vb.) azaltılması amacıyla yeniden yapılandırmaya giderek, üretim birimindeki kadrolarını tasfiye etmiş, Şirket'in aktifine kayıtlı olan üretim birimine ait sabit kıymetlerin uygun piyasa şartlarına göre değerlemesi, satışı/kiralanmasına ilişkin söz konusu kararla üretim birimine ait olan eskimiş ve kullanılmayacağı düşünülen makine, tesisat ve cihazların satışını yapmıştır.

10.01.2020 tarihinde Şirket ile VERDE Yağ Besin Maddeleri San. Ve Tic. A.Ş. arasında 31.12.2020 tarihine kadar geçerli olmak üzere, EKİZ adına VERDE' nin üretim tesislerinde fason rafine üretimi ve/veya ham ve rafine zeytinyağı, sızma zeytinyağı, natürel yemeklik zeytinyağı, pirina yağı ile zeytinyağı türevlerinin alım -satımı ile VERDE' nin teslim aldığı ham zeytinyağının ve VERDE' den teslim edilen rafine zeytinyağının piyasa şartları mümkün olduğu müddetçe (fiyat, tedarik, satış) 700 ton / ay olarak yapılması için "Fason Rafine Üretim ve Alım-Satım Sözleşmesi" imzalanmıştır.

10.01.2020 tarihinde kamuoyuna açıklandığı üzere; Verde Yağ Besin Maddeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile Şirket arasında 26.12.2018 tarihinde üretim faaliyetlerinin 3. kişilere fason yaptırılarak gerçekleştirilmesi ve bu kapsamda, piyasa şartları mümkün olduğu müddetçe (fiyat, tedarik, satış) 700 ton/ay zeytinyağının Ekiz adına Verde' nin üretim tesislerinde fason olarak işletilmesi ve/veya zeytinyağının alım- satımının yapılması için 31.12.2019 tarihine kadar geçerli olmak üzere imzalanan "Fason Rafine Üretim ve Alım-Satım Sözleşmesi" kapsamında; 01.01.2019 – 31.12.2019 tarihi itibarıyla toplam 26.880.861,99.-TL 'lik zeytinyağı alım-satım işlemi olmuştur.

Bunun yanı sıra TRK Turizm Hafriyat Madencilik İnşaat Gıda San. Tic. Ltd. Şti ile 16.02.2018 tarihinde yapılmış olan 3 (üç) yıl süreli "Fason Rafine Üretim Alım-Satım Sözleşmesi" kapsamında; 01.01.2019 – 31.12.2019 tarihi itibarıyla toplam 53.378.080,99.-TL 'lik zeytinyağı alım-satım işlemi olmuştur.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

73 yıldır zeytinyağı sektöründe olmasının getirmiş olduğu sektörel tecrübe avantajı ve tüccarların Şirket'e duymuş olduğu güvenle çalışmalarına devam etmekte olan Ekiz, 2019 Kasım ayında başlayan yeni sezon ile birlikte fason rafine yaptırma, ham ve rafine zeytinyağı, sızma zeytinyağı, natürel yemeklik zeytinyağı, pirina yağı ile zeytinyağı türevlerinin alım -satımı şeklinde zeytinyağı ve türevlerinde ticari aracılık (al-sat) faaliyetlerine devam etmekte olup, hızla değişen ekonomik koşulları göz önünde tutarak, özellikle faiz ve dövizde yaşanan hareketliliklere karşın işletmenin finansal yapısını da hesaba katarak, mevcut borçlarını ödeme gayretinde faaliyetlerini sürdürmektedir.

Şirket, Bankalara olan borçlarını; yapmış olduğu protokoller çerçevesinde yeniden yapılandırıp, bir kısmını bankalardan indirim sağlamak suretiyle tamamen kapatarak, bir kısmını ise vade sürelerini uzatarak ödemeyi öncelikli amaç edinmiştir. Bu kapsamda borçlu olduğu bankalara 2019 yılı başından bu yana çeşitli tarihlerde yapılan ödemeler aşağıda yer almaktadır:

• ŞEKERBANK T.A.Ş.	: 1.842.897,06.-TL
• T.FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.	: 600.000,00.-TL
• T.C.ZİRAAT BANKASI A.Ş.	: 44.866,15.-TL
• ICBC TURKEY BANK A.Ş.	: 25.000,00.-TL

Şirket, borçlu olduğu diğer Firmalara ise; Şirket ortağı kefillerin bazı şahsi taşınmazlarının ve/veya Şirket'in aktifine kayıtlı olan üretim birimine ait sabit kıymetlerin satışı ve ticaretten elde edilen gelir ile nakit yaratarak borç tasfiyesine devam etmektedir.

Şirket aktifine kayıtlı olan gayrimenkullerin ekspertiz değerlemesi, periyodik olarak SPK Lisansı Değerleme Şirketlerine yaptırılmaktadır. Bu kapsamda;

- Şirket'in aktifine kayıtlı İzmir ili, Konak ilçesi, Umurbey mahallesinde bulunan Alsancak Farikanın, en son yapılan (31.12.2018) değerleme raporuna göre rayiç değeri; 17.429.678.- TL tutarındadır.
- Şirket'in aktifine kayıtlı İzmir ili, Menemen ilçesi, Süzbeyli köyünde bulunan 4 parselden oluşan Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin; Karat Taşınmaz Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan, 30.12.2019 rapor tarihli değerleme raporuna göre rayiç değeri; 17.488.000- TL tutarında bulunmuş olup, arazinin değerinde artış gözlenmektedir.

Şirket'in 15.01.2019 tarihli özel durum açıklamasına ilişkin olarak; Şirket eski Yönetim Kurulu Başkanı Sn. Muhittin Ekiz'in, Sermaye Piyasası Kurulu'nun incelemesine konu olan Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.' den 11 – 21.12.2012 tarihleri arasında 17 farklı kalemde gerçekleştirmiş olduğu toplam 9.581.831,29.-TL tutarındaki mal alım işlemlerinden oluşan borcun, 7.497.700,00-TL kadar ana para tutarı Şirket'e ödemiştir. Sn. Muhittin Ekiz'in 06.08.2018 tarihindeki vefatı sonrasında; Kanuni mirasçıları olan Sn. İbrahim Ekiz ve Sn. Hüsnü Ekiz, Şirket'e sunmuş oldukları 15.01.2019 tarihli Taahhütnameleri ile 31.12.2018 tarihi itibarıyla kalan ana para + faiz olmak üzere olan toplam 8.792.539,85.-TL'si borcu eşit olarak paylaşmak suretiyle ödeyeceklerini taahhüt etmişlerdir. 01.01.2019 – 31.12.2019 tarihli dönemde yapılan toplam ödeme 1.247.378,51.-TL kadardır.

Finansal risklerin azaltılmasını ve işletmeye kaynak sağlayarak nakit akışının güçlendirilmesini sağlamak suretiyle, Borsa İstanbul A. Ş. 'inde işlem gördüğü Yakın İzleme Pazarından üst pazara çıkma hedefiyle çalışmalarını sürdürmekte olan Şirket, yeni finansman kaynakları ile fon arayışına devam etmekte, yarattığı faaliyetlerine değişen yurtiçi ve yurtdışı piyasa koşullarını sürekli takip ederek, işletmenin sürekliliğini sağlama gayretinde çalışmalarına devam etmektedir.

37. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.