

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2021 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR VE
DİPNOTLAR

İÇİNDEKİLER

	<u>Sayfa</u>
Konsolide Olmayan Finansal Durum Tablosu	1 - 2
Konsolide Olmayan Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	3
Konsolide Olmayan Özkaynak Değişim Tablosu	4
Konsolide Olmayan Nakit Akış Tablosu	5
Dipnotlar	6 - 36

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31.03.2021 Tarihi İtibarıyla Konsolide Olmayan Finansal Durum Tablosu (Bilanço)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden
	Notlar	31.03.2021	31.12.2020
VARLIKLAR			
DÖNEN VARLIKLAR		7.432.286	8.380.742
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	4.334	3.724
Ticari Alacaklar	8.a	1.356.539	1.352.812
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>8.a</i>	<i>1.356.539</i>	<i>1.352.812</i>
Diğer Alacaklar	9.a	5.513.032	6.691.606
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>6</i>	<i>5.505.015</i>	<i>6.683.589</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>9.a</i>	<i>8.017</i>	<i>8.017</i>
Stoklar	10	276.899	276.899
Peşin Ödenmiş Giderler	11.a	281.482	55.701
DURAN VARLIKLAR		41.635.794	41.612.042
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	40.710.470	40.710.470
<i>Arazi ve Arsalar</i>		<i>39.349.000</i>	<i>39.349.000</i>
<i>Binalar</i>		<i>1.361.470</i>	<i>1.361.470</i>
Maddi Duran Varlıklar	14	311.254	339.323
<i>Tesis Makina ve Cihazlar</i>		<i>113.264</i>	<i>119.288</i>
<i>Taşıtlar</i>		<i>110.929</i>	<i>118.808</i>
<i>Demirbaşlar</i>		<i>87.061</i>	<i>101.227</i>
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	818	1.809
<i>Haklar</i>		<i>818</i>	<i>1.809</i>
Peşin Ödenen Giderler	11.b	613.252	560.440
TOPLAM VARLIKLAR		49.068.080	49.992.784

Finansal tablolara ilişkin dipnotlar bu tablonun ayrılmaz bir parçasıdır.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31.03.2021 Tarihi İtibarıyla Konsolide Olmayan Finansal Durum Tablosu (Bilanço)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 31.03.2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2020
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		17.946.054	24.583.015
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	21	6.717.256	11.497.251
Banka Kredileri	21	6.717.256	11.497.251
Ticari Borçlar	8.b	7.248.215	7.553.595
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8.b	7.248.215	7.553.595
Kısa Vadeli Diğer Borçlar	9.b	2.355.166	3.851.883
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9.b	2.355.166	3.851.883
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	23.a	873.104	940.279
Ertelenmiş Gelirler	11.c	97.426	105.676
Karşılıklar		654.887	634.331
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	23.b	54.887	34.331
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	22.a	600.000	600.000
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		22.033.052	14.536.854
Uzun Vadeli Borçlanmalar	21	17.779.898	11.670.785
Banka Kredileri	21	17.779.898	11.670.785
Uzun Vadeli Diğer Borçlar	9.c	4.029.527	2.687.075
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9.c	4.029.527	2.687.075
Karşılıklar		223.627	178.994
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	23.c	223.627	178.994
ÖZKAYNAKLAR		9.088.974	10.872.915
Ödenmiş Sermaye	25.a	7.177.729	7.177.729
Sermaye Düzeltme Farkları	25.b	48.748	48.748
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	25.c	8.438.388	8.438.388
K/Z'da Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelirler		21.599.293	21.599.293
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları	25.d	21.859.037	21.859.037
Tanımlanmış Fayda Planları Ölçüm Kayıpları	25.e	(259.744)	(259.744)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		1.853.991	1.853.991
Yasal Yedekler	25.f	247.830	247.830
Özel Fonlar	25.f	1.606.161	1.606.161
Geçmiş Yıllar Zararları		(28.245.234)	(28.441.410)
Net Dönem Kârı/Zararı		(1.783.941)	196.176
TOPLAM KAYNAKLAR		49.068.080	49.992.784

Finansal tablolara ilişkin dipnotlar bu tablonun ayrılmaz bir parçasıdır.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

31.03.2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 31.03.2021	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 31.03.2020
KÂR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	26	13.620.514	6.625.704
Satışların Maliyeti	27	(13.304.271)	(6.619.552)
BRÜT KÂR		316.243	6.152
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	29.a	(55.415)	(176.321)
Genel Yönetim Giderleri	29.b	(270.449)	(442.115)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	30.a	367.346	487.871
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	30.b	(294.952)	(137.542)
ESAS FAALİYET KÂRI VEYA ZARARI		62.773	(261.955)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	31	-	2.655.905
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		-	-
FINANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI		62.773	2.393.950
Finansman Gelirleri	32.a	-	617.137
Finansman Giderleri	32.b	(1.846.714)	(2.580.838)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		(1.783.941)	430.249
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri		-	-
Dönem Vergi Gideri		-	-
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		-	-
DÖNEM KARI/ZARARI		(1.783.941)	430.249
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacaklar			
Diğer Kapsamlı Gelir/Gider		-	-
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		(1.783.941)	430.249
Dönem Kârının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-
Ana Ortaklık Payları		(1.783.941)	430.249
Pay Başına Kazanç			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	34	(0,25)	0,06
Toplam Kapsamlı Gelirden Pay Başına Kazanç		(0,25)	0,06

Finansal tablolara ilişkin dipnotlar bu tablonun ayrılmaz bir parçasıdır.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31.03.2021 Tarihi İtibarıyla Konsolide Olmayan Özkaynak Değişim Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş	Sermaye	Paylara İlişkin	Yeniden Tanımlanmış Fayda	Değerleme ve	Planları Yeniden	Yasal	Özel Fonlar	Geçmiş Yıllar	Net Dönem Kârı/	Özkaynaklar
Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Sermaye	Düzeltilme	Primler	Ölçüm Kazanç	Ölçüm Kazanç/	Kayıplar	Yedekler		Zararları	Zararı	
		Farkları	(İskontolar)	Kayıpları	Kayıplar						
Dönem Başı Bakiyeler	7.177.729	48.748	8.438.388	20.467.995	(259.744)	247.830	1.606.161	(31.543.493)	3.102.083	9.285.697	
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	3.102.083	(3.102.083)	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	430.249	430.249	
Dönem Kârı	-	-	-	-	-	-	-	-	430.249	430.249	-
Diğer Kapsamlı Gelir/Gider	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31.03.2020 Dönem Sonu Bakiyeler	7.177.729	48.748	8.438.388	20.467.995	(259.744)	247.830	1.606.161	(28.441.410)	430.249	9.715.946	
Sınırlı Denetimden Geçmemiş											
Dönem Başı Bakiyeler	7.177.729	48.748	8.438.388	21.859.037	(259.744)	247.830	1.606.161	(28.441.410)	196.176	10.872.915	
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	196.176	(196.176)	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.783.941)	(1.783.941)	
Dönem Kârı/Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.783.941)	(1.783.941)	-
Diğer Kapsamlı Gelir/Gider	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31.03.2021 Dönem Sonu Bakiyeler	7.177.729	48.748	8.438.388	21.859.037	(259.744)	247.830	1.606.161	(28.245.234)	(1.783.941)	9.088.974	

Finansal tablolara ilişkin dipnotlar bu tablonun ayrılmaz bir parçasıdır

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31.03.2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Nakit Akış Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 31.03.2021	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 31.03.2020
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	518.206	(3.902.242)
Dönem Karı/Zararı	(1.783.941)	430.249
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Kârı / Zararı	(1.783.941)	430.249
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler	1.970.853	(564.933)
Amortisman ve İtfa Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	29.059	122.707
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar İle İlgili Düzelt.	65.189	40.550
Alacaklarda Değer Düşüklüğü İle İlgili Düzeltmeler	29.891	89.014
Dava veya Ceza Karşılıkları ile İlgili Düzeltmeler	-	(125.000)
Yatırım ve Finansman Faaliyetl. Kayn.Nakit Akışlarına İlişkin Düzelt.	1.846.714	(692.204)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	331.294	(3.767.558)
Ticari Alacaklardaki Artış ve Azalış	(33.617)	(7.227.426)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış ve Azalış	(33.617)	(7.227.426)
Ticari Borçlardaki Artış ve Azalış	(305.380)	6.822.862
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış ve Azalış	(305.380)	6.822.862
Diğer Alacaklardaki Artış ve Azalış	1.178.574	6.423
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklardaki Artış ve Azalış	1.178.574	23.524
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklardaki Artış ve Azalış	-	(17.101)
Peşin Ödenen Giderlerdeki Artış ve Azalış	(278.593)	11.263
İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler	(278.593)	11.263
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Borçlardaki Artış Azalış	(67.175)	12.430
Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	(154.265)	888.911
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlardaki Artış ve Azalış	(154.265)	888.911
Ertelenmiş Gelirdeki Artış ve Azalış	(8.250)	(4.282.021)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI	-	3.992.743
Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	-	(7.257)
Maddi Duran Varlıkların Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	-	4.000.000
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	(517.596)	(90.420)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri/Çıkışları, net	1.329.118	1.873.281
Alınan Faiz	-	617.137
Ödenen Faiz	(1.846.714)	(2.580.838)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ	610	81
D. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3.724	605
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4.334	686

Finansal tablolara ilişkin dipnotlar bu tablonun ayrılmaz bir parçasıdır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

1. ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

1979 yılında İzmir’de Ekiz Yağ ve Sabun Sanayii Anonim Şirketi adı altında kurulmuş olan Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (“Şirket”), her türlü yağ ve yağdan yapılan mamuller ve sabun üretimi, pazarlanması, alım satımı, ithal ve ihracı konularında faaliyet göstermektedir. Şirket’in, 19 Eylül 2014 tarihinde, İzmir Ticaret Sicili Müdürlüğü’ne yaptığı başvuru sonucunda unvanı Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olmuştur. İlgili ilan, Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi’nin, 25 Eylül 2014 tarihli ve 8661 sayılı yayımında belirtilmiştir.

Şirket 4 Mayıs 2018 tarihinde almış olduğu kararla birlikte, üretim faaliyetlerini maliyetlerin azaltılması doğrultusunda durdurmuştur. Şirket üretim faaliyetlerini Verde Yağ Besin Maddeleri San. ve Tic. A.Ş. ile yapmış olduğu “Fason Rafine Üretim ve Alım-Satım Sözleşmesi” kapsamında devam ettirmek kararını almıştır.

Şirket’in yönetim merkezi İsmet Kaptan Mah. Şehit Nevres Blv. Deren Plaza N10/11 Konak / İzmir adresindedir.

Şirket hisse senetleri 20 Temmuz 2010 tarihinden itibaren Borsa İstanbul A.Ş.’de işlem görmektedir.

Şirket’in ana ortağı ile esas kontrolü elinde tutan taraf Ekiz ailesidir.

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 7 (31 Aralık 2020 : 7) kişidir.

Şirket’in konsolidasyona tabi bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla, Şirket’in hisselerinin çoğunluğunu elinde bulunduran hissedarlar ve hisse oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2021		31 Aralık 2020	
	TL	Oran %	TL	Oran %
Ortaklar				
İbrahim Ekiz	503.699	% 7,02	503.699	% 7,02
Hüsnü Ekiz	878.695	% 12,24	926.195	% 12,90
Hüseyin Ekiz	138.000	% 1,92	138.000	% 1,92
Bekir Boydak	460.721	% 6,42	-	-
Diğer Ortaklar	5.196.614	% 72,40	5.609.835	% 78,16
	7.177.729	% 100,00	7.177.729	% 100,00

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki konsolide olmayan finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (TMS) esas alınmıştır.

Şirket, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/ TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

İşlevsel ve sunum para birimi

Şirket'in kendi mali tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Mali tablolar için Şirket'in işlevsel ve sunum para birimi Türk Lirası (TL) olarak kabul edilmiştir.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Şirket'in ilişikteki konsolide olmayan finansal tabloları işletmenin sürekliliği ilkesi uyarınca hazırlanmıştır.

Sermaye Piyasası Kurulunun 10.04.2014 tarih ve 11/352 sayılı Kararı'na göre sermaye ve yedeklerin özkaynaklara oranı esas alındığında ise, sermaye kaybı % 43 olarak hesaplanmaktadır.

Bununla birlikte, Şirket'in 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla cari dönem kısa vadeli yükümlülükleri, cari dönem dönen varlıklarından 10.513.768 TL (31.12.2020 : 16.202.273 TL) daha yüksektir. Söz konusu durum Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyeti üzerindeki belirsizlik hususunda, önceki döneme kıyasla olumlu bir gelişmenin varlığını işaret etmektedir. Buna istinaden, Şirket yönetimi, Şirket'in sürekliliğini devam ettirmesi konusunda Not 36'da açıklandığı üzere detaylı bir değerlendirme yapmıştır.

12 Mart 2020 Dünya Sağlık Örgütü bütün dünyada ve Türkiye'de yayılmakta olan COVID-19 için pandemi ilan etmiştir. Şirket yönetimi, söz konusu durumun şirketin faaliyetleri üzerindeki etkisini değerlendirmiş ve Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmadığı sonucuna varmıştır. Şirket yönetimi söz konusu durumun genel faaliyetler, operasyonel sonuçlar ve finansal durum üzerinde doğabilecek etkilerinin içeriği ve kapsamıyla ilgili değerlendirmelerine devam edecektir.

Karşılaştırmalı Bilgiler

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

2.2. TMS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki finansal tablolar Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/ Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/ TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/ TFRS") esas alınarak hazırlanmıştır.

2.3. Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş standartlar ve yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan önemli muhasebe politikaları ilkeleri aşağıda özetlenmiştir

Hasılat

Gelirler, tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Tahmini müşteri iadeleri, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir.

İlişkili Taraflar

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir. İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir. Şirket, ilişkili taraflarıyla olağan faaliyetleri çerçevesinde iş ilişkilerine girmektedir (Not 6).

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stoklar ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile değerlendirilir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilirler.

Şirket 30.09.2020 tarihi itibarıyla İzmir Alsancak adresinde bulunan bina ve arsalarını ve bununla birlikte, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla İzmir Menemen adresinde bulunan arazilerini ekspertiz değerleri üzerinden değerlemeye tabi tutmuştur.

Maddi Duran Varlıklar

Üretim ya da mal veya hizmetin verilmesinde veya idari amaçlar için kullanımda tutulan maddi duran varlıklar, yeniden değerlendirilmiş tutarlarıyla ifade edilir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden sonraki dönemlerde oluşan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler bilanço tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değerın defter değerinden önemli farklılık göstermeyecek şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Söz konusu maddi duran varlıkların yeniden değerlemesinden kaynaklanan artış, öz kaynakları yeniden değerlendirme fonuna kaydedilir. Yeniden değerlendirme sonucu oluşan değer artışı, maddi duran varlıkla ilgili daha önceden gelir tablosunda gösterilen bir değer düşüklüğünün olması durumunda öncelikle söz konusu değer düşüklüğü nispetinde gelir tablosuna kaydedilir. Bahse konu arazi ve binaların yeniden değerlemesinden oluşan defter değerindeki azalış, söz konusu varlığın daha önceki yeniden değerlemesine ilişkin yeniden değerlendirme fonunda bulunan bakiyesini aşması durumunda gelir tablosuna kaydedilir.

Arazi ve arsalar amortismanına tabi tutulmazlar. Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların, maliyet veya değerlendirilmiş tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırlı ömre sahip olanlar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırsız ömre sahip olanlar maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler.

Pay Başına Kazanç

Gelir tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın, yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

Kur Değişiminin Etkileri

Şirket'in kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin mali durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın en güvenilir şekilde tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Nakit Akım Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem tazminatları:

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir. Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Şirket mali zararlar nedeniyle vergilendirilebilir mali kârın öngörülebilir bir gelecekte gerçekleşeceğine ilişkin öngörüsü bulunmadığından ilişikteki finansal tablolara ertelenmiş vergi varlığını yansıtmamıştır.

2.5. Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

İlişikteki mali tabloların TFRS ile uyumlu bir şekilde hazırlanması Yönetim tarafından hazırlanmış mali tablolarda yer alan bazı aktif ve pasiflerin taşıdıkları değerler, muhtemel mükellefiyetlerle ilgili verilen açıklamalar ile raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarına ilişkin olarak bazı tahminler ve varsayımların yapılmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen tutarlar tahminlerden farklılıklar içerebilir. Bu tahminler dönemsel olarak gözden geçirilmekte ve gerekli görüldüklerinde düzeltilmektedirler.

Nakit akış tablosu

Nakit ve diğer hazır değerler, kasa ve bankalardaki mevduatlardan oluşmaktadır.

Muhasebe politikalarını etkileyen önemli yönetim yargıları

Muhasebe politikalarını ve ekli mali tabloları etkileyen yönetimin önemli kararları aşağıdaki gibidir:

Gelir: Yönetim satış sonrası hizmetlerinden doğan gelir ve giderlerini gelir tablosuna ne zaman yansıtılacağı ile ilgili tahmin yürütmektedir.

Değer düşüklüğü: Değer düşüklüğü gideri varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda hesaplanır. Tutarın hesaplanmasında yönetim gelecek olaylar ve durumlara göre tahmin yürütmektedir.

Karşılıklar: Şirket halen bazı hukuki davalarda davalı olarak taraf olmaktadır. Söz konusu davalar sonuçlandığında sonuç ekli mali tablolara yazılan karşılıklardan farklılık gösterebilir.

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

İşletme birleşmeleri bulunmamaktadır.

4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Şirketin diğer işletmelerde payı bulunmamaktadır.

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

a) Büyük Müşterilere İlişkin Bilgi

TFRS 8 Faaliyet Bölümleri Standardı madde 34'e göre; eğer, tek bir işletme dışı müşteri ile yapılan işlemlerden elde edilen hasılat, işletmenin hasılatının yüzde 10'u veya daha fazlası katarsa, işletme, bu durumu, buna benzer her bir müşteriden elde edilen hasılatın toplam tutarını ve hasılatları raporlayan bölüm veya bölümlerin hangileri olduğunu açıklar.

31 Mart 2021 tarihlerinde sona eren dönem içerisinde, Şirket'in satışları ve müşterilerine bakıldığında bir firmanın satışların içindeki payının yüksekliği sebebiyle önemli bir yoğunlaşma riski yarattığı görülmektedir. Şirket'in satışlarının % 100'ü bir firmada (31 Aralık 2020 :% 100 bir firmada) yoğunlaşmıştır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Diğer Alacaklar - Ortaklardan Alacaklar	5.505.015	6.683.589
<i>Hüsnü Ekiz</i>	<i>2.237.328</i>	<i>3.218.840</i>
<i>İbrahim Ekiz</i>	<i>3.267.687</i>	<i>3.464.749</i>
Ortaklardan Alınan Faiz	171.751	874.927
<i>Hüsnü Ekiz</i>	<i>79.805</i>	<i>467.296</i>
<i>İbrahim Ekiz</i>	<i>91.946</i>	<i>407.631</i>
Üst Düzey Yöneticilere Ödenen Ücretler	62.476	157.786

(*) Ortaklardan Alacaklar

Şirket eski ortağı ve Yönetim Kurulu Başkanı merhum Muhittin Ekiz'den vefat ettiği tarihindeki 8.430.270 TL tutarındaki alacak, 2015 yılı öncesi yapılan hammadde, yarı mamul ve ticari mal satışı sonucunda ve daha sonraları tahsil edilen ve fatura edilen faizlerden kalan bakiyeden oluşmuştur. Merhum Muhittin Ekiz'in veraset ilanı ile Şirket alacağı oğulları ve şirket ortakları Hüsnü Ekiz ve İbrahim Ekiz'e yansıtılmıştır.

Türk Lirası cinsinden olan ve kısa vadeli olarak sınıflandırılan alacak için 3 ayda bir faiz faturası kesilmeye devam edilmektedir. Hesaplama kullanılan etkin faiz oranı yıllık % 11,07'dir (31 Aralık 2020 : % 11.07). Söz konusu alacak herhangi bir teminat veya garanti altına alınmamıştır.

Sn. Muhittin Ekiz'in 06.08.2018 tarihindeki vefatı sonrasında; Kanuni mirasçıları olan Sn. İbrahim Ekiz ve Sn. Hüsnü Ekiz, 15.01.2019 tarihli Şirket'e vermiş oldukları Taahhütnameleri ile, 31.12.2018 tarihi itibarıyla kalan ana para + faiz olmak üzere olan toplam 8.792.539,85.-TL'si borcu eşit olarak paylaşmak suretiyle, ödenmesini taahhüt etmişlerdir.

Ortaklardan tahsil edilen ve fatura edilen cari hesap faizlerine ilişkin hareket tablosu aşağıda gösterilmiştir:

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Dönem Başı - 1 Ocak	6.683.589	8.858.281
Tahsil Edilen	(1.381.240)	(3.207.106)
Cari Hesap İşletilen Faiz (KDV dahil)	202.666	1.032.414
Dönem Sonu	5.505.015	6.683.589

Şirket'in 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla kalan ana para + faiz toplam 8.792.540 TL ortaklardan olan borcun, verdikleri taahhüt çerçevesinde 5.835.725 TL'si daha ödenerek, mevcut durum itibarıyla, ana para ve faiz toplam bakiye 5.505.015 TL borcun, işleyen faizleri ile birlikte daha önce ödemenin tamamlanması iradeleri saklı tutularak, üç ve/veya imkan dahilinde daha sık ara ödemelerle 30.06.2022 tarihine kadar ödeneceği ortaklar tarafından 11.02.2021 tarihinde Şirket'e taahhüt edilmiştir.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

7. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Kasa	3.011	3.011
Bankalar - Vadesiz Mevduat	1.323	713
	4.334	3.724

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla mevduat üzerinde herhangi bir bloke bulunmamaktadır.

8. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR**a) Kısa Vadeli Ticari Alacaklar**

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Alicılar	281.388	253.848
Alacak Senetleri	1.075.151	1.098.964
Şüpheli Ticari Alacaklar	595.063	565.173
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı	(595.063)	(565.173)
	1.356.539	1.352.812

Alicıların vadesel dağılımı aşağıda gösterilmiştir:

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Vadesi Geçmiş	-	-
1-30 Gün	281.388	253.848
31-90 Gün	-	-
	281.388	253.848

Alacak senetlerinin vadesel dağılımı aşağıda gösterilmiştir:

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Vadesi Geçmiş	-	-
1-30 Gün	-	1.098.964
31-180 Gün	1.075.151	-
	1.075.151	1.098.964

Şüpheli Alacaklar Karşılığı

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Dönem Başı - 1 Ocak	565.173	481.852
Dönem İçerisinde Ayrılan Karşılık	29.890	83.321
Dönem Sonu	595.063	565.173

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

b) Kısa Vadeli Ticari Borçlar

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Satıcılar	7.208.215	7.513.595
Verilen Vadeli Çekler	40.000	40.000
	7.248.215	7.553.595

Satıcıların vadesel dağılımı aşağıda gösterilmiştir:

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Vadesi Geçmiş	767.617	869.038
1-30 Gün	6.440.598	6.644.557
	7.208.215	7.513.595

Borç senetlerinin vadesel dağılımı aşağıda gösterilmiştir:

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Vadesi Geçmiş	40.000	40.000
1-30 Gün	-	-
	40.000	40.000

9. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR**a) Kısa Vadeli Diğer Alacaklar**

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
İlişkili Taraflardan (Not 6)	5.505.015	6.683.589
Ortaklardan Alacaklar	5.505.015	6.683.589
İlişkili Olmayan Taraflardan	8.017	8.017
Verilen Depozito ve Teminatlar	8.017	8.017
Şüpheli Diğer Alacaklar (*)	2.867.596	2.867.596
Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı	(2.867.596)	(2.867.596)
	5.513.032	6.691.606

(*) Şüpheli Diğer Alacaklar, verilen sipariş avanslarına karşılık firmaların mal ve hizmeti teslim etmemesinden kaynaklanmaktadır. Hakimoğlu Zeytinyağları Gıda San. ve Tic. A.Ş.'den 2.718.508 TL tutarındaki en büyük avans alacağını oluşturmaktadır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

b) Kısa Vadeli Diğer Borçlar

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Diğer Çeşitli Borçlar	15.585	1.798
Yapılandırılmış Vergi Borçları	1.343.538	1.338.505
Yapılandırılmış SGK Borçları	976.526	2.485.472
Ödenecek Vergi ve Fonlar	19.517	26.108
	2.355.166	3.851.883

c) Uzun Vadeli Diğer Borçlar

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Yapılandırılmış Vergi Borçları	2.239.229	2.687.075
Yapılandırılmış SGK Borçları	1.790.298	-
	4.029.527	2.687.075

(*) Şirket'in 11.12.2020 tarihinde 7256 sayılı yasa kapsamında vadesi geçmiş vergi ve SGK prim borçları yapılandırılmıştır. Vergi ve SGK borçları 2021 yılından başlamak üzere 18 taksit halinde ödenecektir.

Yapılandırılmış Vergi ve SGK prim borçlarının dağılımı aşağıda gösterilmiştir:

	Vergi Borçları	SGK Prim Borçları	Toplam Kamu Borçları
1. Yıl Ödenecek	1.343.538	976.526	2.320.064
Kısa Vadeli Kısım	1.343.538	976.526	2.320.064
2. Yıl Ödenecek	1.343.538	976.526	2.320.064
3. Yıl Ödenecek	895.691	813.772	1.709.463
Uzun Vadeli Kısım	2.239.229	1.790.298	4.029.527
Toplam	3.582.767	2.766.824	6.349.591

Gecikmiş vergi borçlarına ilişkin 232.715 TL kısa vadeli, 613.252 TL uzun vadeli olmak üzere toplam 845.967 TL tutarındaki gecikme zammı peşin ödenen giderlere yansıtılmıştır. (Not 11)

10. STOKLAR

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Ticari Mallar	276.899	276.899
	276.899	276.899

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

11. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**a) Peşin Ödenmiş Giderler – Kısa Vadeli**

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Gelecek Aylara Ait Giderler	2.766	2.766
Verilen Sipariş Avansları	44.750	52.867
7256 Sayılı Yasa Kapsamında Yapılandırılan Gecikme Zamları (Not 9)	232.715	-
İş Avansları	1.251	68
	281.482	55.701

b) Peşin Ödenmiş Giderler – Uzun Vadeli

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
7256 Sayılı Yasa Kapsamında Yapılandırılan Gecikme Zamları (Not 9)	613.252	560.440
	613.252	560.440

c) Ertelenmiş Gelirler

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Alınan Sipariş Avansları	97.426	105.676
	97.426	105.676

12. FİNANSAL YATIRIMLAR

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla finansal yatırımlar bulunmamaktadır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

13. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

1 Ocak – 31 Mart 2021 dönemi yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareket tablosu:

	31 Aralık 2020	Girişler	Çıkışlar	Yeniden Değerleme	31 Mart 2021
İzmir Menemen'deki Tarlalar	22.000.000	-	-	-	22.000.000
İzmir Alsancak'taki Fabrika Arsası	17.349.000	-	-	-	17.349.000
İzmir Alsancak'taki Fabrika Binası	1.361.470	-	-	-	1.361.470
Toplam	40.710.470	-	-	-	40.710.470

1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemi yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareket tablosu:

	31 Aralık 2019	Girişler	Maddi Duran Varlıklardan Transfer	Yeniden Değerleme	31 Aralık 2020
İzmir Menemen'deki Tarlalar	17.488.000	-	-	4.512.000	22.000.000
İzmir Alsancak'taki Fabrika Arsası	-	-	17.349.000	-	17.349.000
İzmir Alsancak'taki Fabrika Binası	-	-	1.361.470	-	1.361.470
Toplam	17.488.000	-	18.710.470	4.512.000	40.710.470

İzmir Menemen'deki Tarlalar

Şirket'in İzmir ili, Menemen ilçesi Süzbeyli köyünde toplam 374.048 metrekare alana sahip 4 adet tarla vasfında yatırım amaçlı gayrimenkulü bulunmaktadır. Şirket, 31.12.2020 tarihinde Mavi Gayrimenkul Değerleme A.Ş.'ne gayrimenkul değerlemesi yaptırmıştır. Değerleme şirketinin 31.12.2020 tarih ve 2020OZEL-00243 numaralı gayrimenkul değerleme raporunda eksper değeri olarak 22.000.000 TL belirlenmiştir. 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren dönemde yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi sonucu 4.512.000 TL (31 Aralık 2019 : 6.266.560 TL) tutarındaki değer artışı dönemin kâr veya zarar tablosuna yansıtılmıştır.

İzmir Alsancak'taki Fabrika Arsası ve Binaları

Şirket 4 Mayıs 2018 tarihinden itibaren İzmir Alsancak'taki fabrikasında üretim faaliyetlerini durdurmuştur. Fabrika binası ve arsaları iki ada üzerinde toplam 2.149 m2 yüzölçümüne sahiptir.

Şirket, 30 Eylül 2020 tarihinde Harmoni Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'ne gayrimenkul değerlemesi yaptırmıştır. Değerleme şirketinin 01.10.2020 tarihli gayrimenkul değerleme raporunda eksper değeri olarak arsalar için 17.349.000 TL ve binalar için 1.361.470 TL olmak üzere toplam 18.710.000 TL belirlenmiştir.

Şirket Yönetim Kurulu'nun 24.09.2020 tarihli 2020-18 sayılı kararı çerçevesinde; Alsancak arazi ve binalarının, Alsancak Liman bölgesinde ve İzmir'in Yeni Kent merkezinde yer almaları dolayısıyla, Şirkete daha fazla gelir getirebilecek şekilde gayrimenkul geliştirme projeleri kapsamında sermaye kazancı elde edilmesi maksadıyla, bilançoda Yatırım Amaçlı Gayrimenkul olarak sınıflandırılmasına karar verilmiştir.

Verilen İpotekler

Yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki ipotek ve hacizler Not 22'de açıklanmıştır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

14. MADDİ DURAN VARLIKLAR

1 Ocak – 31 Mart 2021 dönemi maddi duran varlıklar hareket tablosu:

	31 Aralık 2020	Girişler	Çıkışlar	31 Mart 2021
Aktif Değeri				
Tesis Makina ve Cihazlar	240.750	-	-	240.750
Taşıtlar	270.000	-	-	270.000
Demirbaşlar	396.496	-	-	396.496
	907.246	-	-	907.246
Birikmiş Amortismanlar				
Tesis Makina ve Cihazlar	(121.462)	(6.024)	-	(127.486)
Taşıtlar	(151.192)	(7.879)	-	(159.071)
Demirbaşlar	(295.269)	(14.166)	-	(309.435)
	(567.923)	(28.069)	-	(595.992)
Net Değer	339.323		-	311.254

1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemi maddi duran varlıklar hareket tablosu:

	31 Aralık 2019	Girişler	Yatırım Amaçlı Gayrimenkullere Transfer	Çıkışlar	Yeniden Değerleme	31 Aralık 2020
Aktif Değeri						
Arazi ve Arsalar	15.926.250	-	(17.349.000)	-	1.422.750	-
Binalar	1.503.430	-	(1.361.470)	-	(141.960)	-
Tesis Makina ve Cihazlar	2.615.700	-	-	(2.374.950)	-	240.750
Taşıtlar	270.000	-	-	-	-	270.000
Demirbaşlar	370.279	27.467	-	(1.250)	-	396.496
	20.685.659	27.467	(18.710.470)	(2.376.200)	1.280.790	907.246
Birikmiş Amortismanlar						
Binalar	(65.149)	(45.103)	-	-	110.252	-
Tesis Makina ve Cihazlar	(1.055.678)	(96.982)	-	1.031.198	-	(121.462)
Taşıtlar	(116.924)	(34.268)	-	-	-	(151.192)
Demirbaşlar	(237.612)	(57.914)	-	257	-	(295.269)
	(1.475.363)	(234.267)	-	1.031.455	110.252	(567.923)
Net Değer	19.210.296			(1.344.745)	1.391.042	339.323

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

İzmir Alsancak'taki Fabrika Arsası ve Binaları

İzmir Alsancak'taki fabrika arsası ve binaları Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerde sınıflandırılmış olup, Not 13'te açıklanmıştır.

Verilen İpotekler

Maddi duran varlıklar üzerindeki ipotek ve hacizler Not 22'de açıklanmıştır.

Ticari İşletme Rehni

Maddi duran varlıklar üzerinde Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.'nin 7.000.000 TL tutarında tapu sicile işlenmiş ticari işletme rehni bulunmaktadır.

Maddi Duran Varlıklar Sigorta Teminatı

Şirket Alsancak'taki fabrika binasını 674.050 TL, makinalarını 3.000.000 TL ve demirbaşlarını 600.000 TL olmak üzere toplam 4.274.050 TL teminat bedeli üzerinden sigorta ettirmiştir. Sigorta rehin alacaklısı Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.'dir.

15. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Haklar	234.702	234.702
Birikmiş Amortisman	(233.884)	(232.893)
Net Değer	818	1.809

16. VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ

Şirketin varlıklarda değer düşüklüğü bulunmamaktadır.

17. ŞEREFİYE

Şirketin şerefiyesi bulunmamaktadır.

18. KİRALAMA İŞLEMLERİ

Şirket'in 31 Mart 2021 itibariyle yatırım amaçlı gayrimenkullerden elde edilen kira gelirleri 20.339 TL'dir (31 Aralık 2020 : 17.797 TL ve araç kira geliri 3.000 TL olmak üzere toplam 23.339 TL).

Finansal kiralama işlemleri bulunmamaktadır.

19. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirketin devlet teşvik ve yardımları bulunmamaktadır.

20. TAAHHÜTLER

Şirketin taahhütleri bulunmamaktadır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

21. BORÇLANMALAR

Şirket'in tüm finansal borçları yeniden yapılandırılmış olup, 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla 2.061.812 TL (31.12.2020 : 3.094.140 TL) tutarındaki anapara ve faiz borcu vadesi geçmesine rağmen ödenmemiştir.

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla yapılandırılmış uzun vadeli kredilerin kısa ve uzun vadeli kısımları aşağıda gösterilmiştir:

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6.717.256	11.497.251
Protokole Bağlanmış Vadesi Geçmiş Kredi Taksitleri	2.061.812	3.094.140
Protokole Bağlanmış Banka Kredi Taksitleri	4.655.444	8.403.111
Uzun Vadeli Borçlanmalar	17.779.898	11.670.785
Protokole Bağlanmış Banka Kredi Taksitleri	17.779.898	11.670.785
	24.497.154	23.168.036

Finansal borçların hareketleri aşağıda gösterilmiştir:

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Dönem Başı - 1 Ocak	23.168.036	17.741.469
İlave - Yeniden Yapılandırılanlar	-	1.267.255
Geri Ödenen Tutarlar	(400.000)	(1.325.786)
Faiz Maliyeti	162.856	1.144.055
Kur Farkı İlavesi	1.566.262	4.341.043
Dönem Sonu	24.497.154	23.168.036

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla protokole bağlanmış kredilerin anapara geri ödeme vadeleri aşağıda gösterilmiştir:

	Anapara -EUR	Anapara - TL	Faiz Maliyeti	Toplam TL Karşılığı
Vadesi Geçmiş Taksitler	-	1.012.521	1.049.291	2.061.812
1. Yıl Ödenecek	230.572	838.363	1.571.308	4.655.444
Kısa Vadeli Kısım	230.572	1.850.884	2.620.599	6.717.256
2. Yıl Ödenecek	415.962	-	(71.680)	3.979.786
3. Yıl Ödenecek	442.937	-	-	4.314.209
4. Yıl Ödenecek	471.662	-	-	4.593.991
4-5 Yıl Arası	502.250	-	-	4.891.912
Uzun Vadeli Kısım	1.832.811	-	(71.680)	17.779.898
Toplam	2.063.383	1.850.884	2.548.919	24.497.154

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla protokole bağlanmış kredilerin anapara geri ödeme vadeleri aşağıda gösterilmiştir:

	Anapara -EUR	Anapara - TL	Faiz Maliyeti	Toplam TL Karşılığı
Vadesi Geçmiş Taksitler	80.637	1.112.521	1.255.249	3.094.140
1. Yıl Ödenecek	710.325	1.158.363	846.207	8.403.111
Kısa Vadeli Kısım	790.962	2.270.884	2.101.456	11.497.251
2. Yıl Ödenecek	358.469	50.000	658.802	3.937.857
3. Yıl Ödenecek	381.731	-	-	3.438.594
4. Yıl Ödenecek	406.461	-	-	3.661.358
4-5 Yıl Arası	70.269	-	-	632.976
Uzun Vadeli Kısım	1.216.930	50.000	658.802	11.670.785
Toplam	2.007.892	2.320.884	2.760.258	23.168.036

22. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**a) Dava Gider Karşılıkları**

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Dava Gider Karşılıkları	600.000	600.000
	600.000	600.000

Şirket'in 31 Mart 2021 itibarıyla aleyhine açılmış ve halen devam eden her türlü takip ve davaların toplamı 9.990.049 TL'dir (31.12.2020 : 10.228.652 TL). Şirket aleyhine açılan ve halen devam eden davaların 7.302.461 TL kısmı yapılandırılmış vergi SGK borçlarını kapsamakta olup, 2.000.619 TL'lik (31.12.2020 : 2.267.609 TL) kısmı bankalar tarafından açılmış alacak davalarıdır.

b) Şirket Ortaklarının Kefaletleri

Şirket ortaklarının şahsi mal varlıklarının tamamı mevcut kredi borçları için çeşitli bankalara ipotek edilmiştir. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla Şirket ortaklarının Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.'ye verilen şahsi kefaletleri aşağıda gösterilmiştir:

	Döviz Tutarı	TL Karşılığı 31 Mart 2021
Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.		97.508.770
TL	8.000.000	8.000.000
USD	3.120.000	25.977.120
EUR	6.500.000	63.531.650
		97.508.770

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

c) Verilen İpotekler

Şirket'in maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerindeki ipotekler aşağıda gösterilmiştir:

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
HSBC Bank A.Ş.	8.500.000	8.500.000
Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.	2.000.000	2.000.000
Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş. (1.750.000 EUR)	17.104.675	15.763.825
Garame İpotek	9.815.497	9.815.497
	37.420.172	36.079.322

d) Gayrimenkuller Üzerindeki Hacizler

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerindeki kamu kurumları ile alacaklıların toplam 4.793.018 TL tutarında hacizleri bulunmaktadır.

e) Şirket'in Verdiği Teminat, Rehin ve İpotekler (TRİ)

Şirketin kendi tüzel kişiliği adına üçüncü şahıslara vermiş olduğu teminat, rehin ve ipoteklerin (TRİ) toplam tutarları dönemler itibariyle aşağıdaki gibidir (TL) :

	31 Mart 2021		31 Aralık 2020	
	Döviz Tutarı	TL Karşılığı	Döviz Tutarı	TL Karşılığı
Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		58.670.172		57.329.322
EUR	1.750.000	17.104.675	1.750.000	15.763.825
TL		41.565.497		41.565.497
Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3.kişilerin borcunun temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler toplam tutarı		-		-
Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
		58.670.172		57.329.322

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

23. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR**a) Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar**

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Personele Borçlar	860.681	921.596
Ödenecek Vergi ve Fonlar	4.916	10.099
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	7.507	8.584
	873.104	940.279

(*) Şirket'in vadesinde ödenmemiş geçmiş dönemlere ilişkin personel ücretleri ve kıdem tazminatları bulunmaktadır.

b) Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Yıllık Ücretli İzin Karşılığı	54.887	34.331
	54.887	34.331

c) Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar**Kıdem tazminatı karşılığı:**

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, Şirket bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapılmak zorundadır. 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden 8.652 TL tavanına tabidir. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmektedir.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Dönem Başı - 1 Ocak	178.994	132.576
Cari Hizmet Maliyeti	44.633	46.418
Dönem Sonu	223.627	178.994

24. DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer varlıklar ve yükümlülükler bulunmamaktadır.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

25. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ**a) Ödenmiş Sermaye**

	31 Mart 2021		31 Aralık 2020	
	TL	Oran %	TL	Oran %
Ortaklar				
İbrahim Ekiz	503.699	% 7,02	503.699	% 7,02
Hüsnü Ekiz	878.695	% 12,24	926.195	% 12,90
Hüseyin Ekiz	138.000	% 1,92	138.000	% 1,92
Bekir Boydak	460.721	% 6,42	-	-
Diğer Ortaklar	5.196.614	% 72,40	5.609.835	% 78,16
	7.177.729	% 100,00	7.177.729	% 100,00

b) Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları

Sermaye düzeltme farkları, Şirket sermayesinin enflasyona (31.12.2004 tarihindeki satın alma gücünde) göre düzeltilmiş toplam tutarı ile Şirket'in enflasyon düzeltmesi öncesindeki sermaye tutarı arasındaki farkı ifade eder.

c) Hisse Senedi İhraç Primleri

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Hisse Senedi İhraç Primleri	8.438.388	8.438.388
	8.438.388	8.438.388

d) Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları

Yeniden değerlendirme değer artış fonundaki dönem hareketleri aşağıda gösterilmiştir:

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Dönem Başı - 1 Ocak	21.859.037	20.467.995
Değer Artış Fonundaki Artışlar (*)	-	1.391.042
Dönem Sonu	21.859.037	21.859.037

e) Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç ve Kayıpları

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Aktüeryal Kazanç ve Kayıpları	(259.744)	(259.744)
	(259.744)	(259.744)

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

Kıdem Tazminatı Karşılığı Aktüeryal Kazanç ve Kayıplar

TMS-19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların kâr veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar öz kaynaklar içerisinde "Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/ (Kayıpları)" hesabında muhasebeleştirilmiştir. Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp/ kazanç fonu kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

f) Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Yasal Yedekler	247.830	247.830
Özel Fonlar (*)	1.606.161	1.606.161
	1.853.991	1.853.991

Yasal Yedekler

Türk Ticaret Kanunu uyarınca yasal yedekler birinci ve ikinci yedek akçelerden oluşmaktadır. Yasal yedekler Şirket'in tarihi ödenmiş sermayesinin % 20'sine ulaşıncaya kadar, net dönem karının % 5'i birinci yasal yedekler olarak ayrılmaktadır. İkinci yasal yedek ise, Şirket'in ödenmiş sermayesinin % 5'inin üzerindeki tüm kar dağıtımının üzerinden % 10 oranında ayrılmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin % 50'sini geçmedikleri sürece dağıtılamaz, fakat kar yedeklerinin tükendiği noktada zararları kapatmak için kullanılabilirler.

Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddesi gereğince ayrılan "Yasal Yedekler" ve kar dağıtımı dışındaki belli amaçlar (vergi avantajı elde edebilmek için ayrılan iştirak satış kazançları) için ayrılmış yasal yedekler kayıtlardaki tutarları ile gösterilmiştir.

(*) Gayrimenkul Satış Kazancı

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile gayrimenkullerinin satışından doğan kazançlarının %50'i kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir. Ancak en az iki yıl süre ile elde tutulmuş iştirakler ile gayrimenkullerin satışından doğan karlar, satıldıkları yıl sermayeye eklenmeleri şartı ile vergiden istisnadır.

Şirket 2016 yılında gayrimenkul satışından elde ettiği 1.606.161 TL tutarındaki gayrimenkul satış kazancını 2017 yılında özkaynaklarda özel fonlarda sınıflandırmıştır.

26. HASILAT

	31 Mart 2021	31 Mart 2020
Yurt İçi Satışlar	13.620.514	6.625.704
Net Satışlar	13.620.514	6.625.704

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

27. SATIŞLARIN MALİYETİ

	31 Mart 2021	31 Mart 2020
Satılan Ticari Mallar Maliyeti	(13.304.271)	(6.619.552)
Satışların Maliyeti	(13.304.271)	(6.619.552)

28. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Niteliklerine göre giderler satışların maliyeti, pazarlama ve satış giderleri ve genel yönetim giderlerinden oluşmaktadır:

	31 Mart 2021	31 Mart 2020
Satışların Maliyeti	(13.304.271)	(6.619.552)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	(55.415)	(176.321)
Genel Yönetim Giderleri	(270.449)	(442.115)
	(13.630.135)	(7.237.988)

29. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA VE SATIŞ GİDERLERİ**a) Pazarlama ve Satış Giderleri**

	31 Mart 2021	31 Mart 2020
Personel Giderleri	(55.415)	(176.321)
	(55.415)	(176.321)

b) Genel Yönetim Giderleri

	31 Mart 2021	31 Mart 2020
Personel Giderleri	(58.400)	(215.339)
Kıdem ve İzin Karşılığı	(65.189)	-
Danışmanlık ve Denetim Giderleri	(53.250)	(66.587)
Dışardan Sağlanan Hizmetler	(13.170)	(14.096)
Amortisman Giderleri	(29.060)	(122.708)
Diğer Giderler	(51.380)	(23.385)
	(270.449)	(442.115)

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

30. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER**a) Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler**

	31 Mart 2021	31 Mart 2020
Kambiyo Gelirleri	119.573	87.007
Cari Hesap Faiz Gelirleri	171.751	238.003
Konusu Kalmayan Karşılıklar	1.261	161.930
Faaliyetle İlgili Diğer Gelir	23.731	-
Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	51.030	931
	367.346	487.871

b) Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

	31 Mart 2021	31 Mart 2020
Şüpheli Alacak Karşılığı	(29.890)	(89.013)
Dava Gider Karşılığı	-	(36.930)
Diğer Olağandışı Gider	(265.062)	(11.599)
	(294.952)	(137.542)

31. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

	31 Mart 2021	31 Mart 2020
Maddi Duran Varlık Satış Karları	-	2.655.905
	-	2.655.905

32. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ**a) Finansman Gelirleri**

	31 Mart 2021	31 Mart 2020
Kredi Protokolü Gereği İptal Olan Faizler	-	617.137
	-	617.137

b) Finansman Giderleri

	31 Mart 2021	31 Mart 2020
Faiz Giderleri	(280.452)	(1.606.294)
Kur Farkı Giderleri	(1.566.262)	(974.544)
	(1.846.714)	(2.580.838)

33. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Şirket, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı % 22'dir. Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Kurumlar Vergisi Kanun'a göre beyanname üzerinde gösterilen zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem Kurumlar Vergisi matrahından indirilebilir.

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile gayrimenkullerinin satışından doğan kazançlarının sırasıyla % 75 ve % 50'si kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir. Ancak en az iki yıl süre ile elde tutulmuş iştirakler ile gayrimenkullerin satışından doğan karlar, satıldıkları yıl sermayeye eklenmeleri şartı ile vergiden istisnadır.

a) Finansal Durum Tablosu Vergi Karşılığı

Bulunmamaktadır.

b) Kâr veya Zarar Tablosu Vergi Karşılığı

Bulunmamaktadır.

c) Ertelenmiş Vergi

Şirket mali zararlar nedeniyle vergilendirilebilir mali kârın öngörülebilir bir gelecekte gerçekleşeceğine ilişkin öngörüsü bulunmadığından ilişikteki finansal tablolara ertelenmiş vergi varlığını yansıtmamıştır.

d) Mali Zararlar

31 Mart 2021 tarihi itibarıyla mali zararların dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2021	Son İndirim Tarihi
2016 Yılı	1.307.214	31 Aralık 2021
2017 Yılı	1.185.246	31 Aralık 2022
2018 Yılı	3.835.601	31 Aralık 2023
2019 Yılı	2.001.304	31 Aralık 2024
2020 Yılı	2.777.755	31 Aralık 2025
Toplam Mali Zararlar	11.107.120	

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

34. PAY BAŞINA KAZANÇ/KAYIP

	31 Mart 2021	31 Mart 2020
Net Dönem Kârı/Zararı	(1.783.941)	430.249
Nominal Sermaye	7.177.729	7.177.729
Pay Başına Düşen Kâr/Zarar	(0,25)	0,06

35. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**I. Sermaye Risk Yönetimi**

Şirket'in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Şirket'in sermaye yönetiminin birincil amacı, özkaynak değerlerini maksimize etmek sağlıklı sermaye yapısının devamlılığını sağlamaktır. Şirket, ekonomik koşulların değişimi ışığında, sermaye yapısını yönetmekte ve düzeltmeler yapmaktadır.

Şirket, üst yönetimin değerlendirmelerine dayanarak, yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle; temettü politikası çerçevesinde nakit ve/veya bedelsiz hisse senedi şeklinde temettü dağıtılması ya da yeni hisse ihracı yoluyla sermaye yapısını dengede tutmayı amaçlamaktadır. Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket, kaynaklarını kullanılan finansal borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran kullanılan finansal borcun sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam finansal borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi kredileri ve ticari akreditif borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Kullanılan kaynaklar, bilançoda gösterildiği gibi özkaynak ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

Kullanılan finansal borç/sermaye oranı aşağıda gösterilmiştir:

	31 Mart 2021	31 Aralık 2020
Toplam Finansal Borçlar	24.497.154	23.168.036
Eksi: Nakit ve Nakit Benzerleri	(4.334)	(3.724)
Net Finansal Borç	24.492.820	23.164.312
Toplam Özkaynak	9.088.974	10.872.915
Kullanılan Kaynaklar	33.581.794	34.037.227

Net Finansal Borç/ Toplam Kullanılan Kaynaklar oranı 72,9% 68,1%

Şirket'in finansal borçları oldukça yüksek seyretmekte olup, borçlarını vadelerinde ödeyememektedir. Bu durum, işletmenin sürekliliği üzerinde ciddi bir baskı oluşturmaktadır.

II. Finansal Risk Faktörleri

Şirket'in başlıca finansal enstrümanları, nakit ve kısa vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Finansal enstrümanların asıl kullanım amacı Şirket operasyonları için fon artırımı sağlamak ve faiz oranı riskinden korunmaktır. Şirket, operasyonlarından direkt olarak kaynaklanan ticari alacaklar ve borçlar gibi çeşitli diğer finansal varlıklara ve yükümlülüklerle sahiptir. Şirket'in finansal enstrümanlarından kaynaklanan ana riskler, likidite riski, yabancı para riski, faiz riski ve kredi riskidir. Yönetim kurulu aşağıda özetlendiği şekilde bu riskleri izlemek ve yönetmek için gerekli prosedürlerden sorumludur.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

a. Kredi Riski

Kredi riski, ticari ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir.

Şirket'in kredi riski ağırlıklı olarak ticari alacaklardan oluşmaktadır.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri:

31 Mart 2021	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalar
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski					
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	1.356.539	5.505.015	8.017	1.323
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	1	-
- Vadesi geçmiş brüt defter değeri	-	595.063	-	2.867.597	-
- Değer düşüklüğü	-	(595.063)	-	(2.867.596)	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-
	-	1.356.539	5.505.015	8.018	1.323

31 Aralık 2020	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalar
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski					
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	1.352.812	6.683.589	8.017	713
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	1	-
- Vadesi geçmiş brüt defter değeri	-	565.173	-	2.867.597	-
- Değer düşüklüğü	-	(565.173)	-	(2.867.596)	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-
	-	1.352.812	6.683.589	8.018	713

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

b. Likidite Risk Yönetimi

Likidite riski bir Şirket'in fonlanma ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Şirket, nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder. Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

Şirket, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

31 Mart 2021	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar		0-3 Ay Arası	4-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası
	Defter Değeri	toplamı			
Finansal Borçlar	24.497.154	26.326.848	2.321.813	4.941.509	23.184.518
Ticari Borçlar	7.248.215	7.248.215	7.248.215	-	-
Diğer Borçlar	7.355.223	7.355.223	1.005.632	2.320.064	4.029.527
Toplam Kaynaklar	39.100.592	40.930.286	10.575.660	7.261.573	27.214.045

31 Aralık 2020	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar		0-3 Ay Arası	4-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası
	Defter Değeri	toplamı			
Finansal Borçlar	23.168.036	24.854.299	7.798.791	4.214.066	15.441.127
Ticari Borçlar	7.553.595	7.553.595	7.553.595	-	-
Diğer Borçlar	7.584.913	7.584.913	1.073.861	3.823.977	2.687.075
Toplam Kaynaklar	38.306.544	39.992.807	16.426.247	8.038.043	18.128.202

Şirket'in üç ay içinde ödemesi gereken toplam tutar 10.575.659 TL (31 Aralık 2020 : 16.426.247 TL)'dir. Şirketin mevcut likit kaynakları ile söz konusu borçları zamanında ödemesi mümkün görünmemektedir.

c. Piyasa Riski

Faaliyetleri nedeniyle Şirket, döviz kurundaki, faiz oranındaki ve fiyat riski değişiklikleri ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir. Cari dönemde Şirket'in maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemlerde, önceki dönemlere göre bir değişiklik olmamıştır.

d. Makul (Rayiç) Değer

Makul bedel, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında istekli taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir. Şirket, finansal araçların tahmini makul değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak, makul bedeli belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olmayabilir.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

Makul değerleri tahmin edilebilir finansal enstrümanların, değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

i) Finansal Varlıklar: Bazı finansal varlıkların makul değerleri maliyet bedelleri ile finansal tablolarda yer alıp nakit ve nakit benzerleri, bunların üzerindeki faiz tahakkukları ve diğer kısa vadeli finansal varlıkları içermektedir ve kısa vadeli olmalarından dolayı, makul değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların reeskont karşılığı ve şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin makul değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Yabancı para bazlı finansal alacaklar finansal tabloların hazırlandığı günün yabancı para kur oranları üzerinden değerlendirilmektedir.

ii) Finansal Yükümlülükler: Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle makul değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk kayıt değerlerine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin makul değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Reeskont karşılığı düşüldükten sonra kalan ticari borçların makul değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir. Yabancı para bazlı finansal borçlar finansal tabloların hazırlandığı günün yabancı para kur oranları üzerinden değerlendirilmektedir.

31 Mart 2021	İtfa Edilmiş Maliyet Üzerinden Değerlenen	Maliyet Bedeli Üzerinden Değerlenen	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Finansal Varlıklar				
Nakit ve Nakit Benzerleri	-	4.334	4.334	4.334
Ticari Alacaklar	1.356.539	-	1.356.539	1.356.539
Diğer Alacaklar	-	5.513.032	5.513.032	5.513.032
Finansal Yükümlülükler				
Borçlanmalar	24.497.154	-	24.497.154	24.497.154
Ticari Borçlar	7.248.215	-	7.248.215	7.248.215
Diğer Borçlar	-	7.257.797	7.257.797	7.257.797
31 Aralık 2020	İtfa Edilmiş Maliyet Üzerinden Değerlenen	Maliyet Bedeli Üzerinden Değerlenen	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Finansal Varlıklar				
Nakit ve Nakit Benzerleri	-	3.724	3.724	3.724
Ticari Alacaklar	1.352.812	-	1.352.812	1.352.812
Diğer Alacaklar	-	6.691.606	6.691.606	6.691.606
Finansal Yükümlülükler				
Borçlanmalar	23.168.036	-	23.168.036	23.168.036
Ticari Borçlar	7.553.595	-	7.553.595	7.553.595
Diğer Borçlar	-	3.851.883	3.851.883	3.851.883

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

e. Kur Riski

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket'in 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla yabancı para varlık ve yükümlülükleri bulunmaktadır. Bundan dolayı, Şirket Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle önemli tutarda kur riski taşımaktadır.

Döviz cinsinden varlık ve yükümlülükler aşağıda gösterilmiştir:

31 Mart 2021		USD	EUR	TL Karşılığı
1.	Ticari Alacaklar	7.151	151.813	1.543.375
2a.	Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları Dahil)	-	-	-
2b.	Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3.	Diğer	-	-	-
4.	Dönen Varlıklar (1+2+3)	7.151	151.813	1.543.375
5.	Ticari Alacaklar	-	-	-
6a.	Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b.	Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7.	Diğer	-	-	-
8.	Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9.	Toplam Varlıklar (4+8)	7.151	151.813	1.543.375
10.	Ticari Borçlar	-	4.951	48.393
11.	Finansal Yükümlülükler	-	342.132	3.344.032
12a.	Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
12b.	Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13.	Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	-	347.083	3.392.425
14.	Ticari Borçlar	-	-	-
15.	Finansal Yükümlülükler	-	1.721.251	16.823.681
16a.	Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b.	Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17.	Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	1.721.251	16.823.681
18.	Toplam Yükümlülükler (13+17)	-	2.068.334	20.216.106
19.	Bilanço Dışı Türev Araçları Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a.	Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-
19b.	Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	-	-	-
20.	Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	7.151	(1.916.521)	(18.672.731)
21.	Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	7.151	(1.916.521)	(18.672.731)

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

31 Aralık 2020		USD	EUR	TL Karşılığı
1.	Ticari Alacaklar	7.151	151.813	1.420.008
2a.	Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları Dahil)	-	-	-
2b.	Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3.	Diğer	-	-	-
4.	Dönen Varlıklar (1+2+3)	7.151	151.813	1.420.008
5.	Ticari Alacaklar	-	-	-
6a.	Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b.	Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7.	Diğer	-	-	-
8.	Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9.	Toplam Varlıklar (4+8)	7.151	151.813	1.420.008
10.	Ticari Borçlar	-	4.951	44.599
11.	Finansal Yükümlülükler	-	903.617	8.139.691
12a.	Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
12b.	Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13.	Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	-	908.568	8.184.290
14.	Ticari Borçlar	-	-	-
15.	Finansal Yükümlülükler	-	1.181.892	10.646.361
16a.	Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b.	Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17.	Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	1.181.892	10.646.361
18.	Toplam Yükümlülükler (13+17)	-	2.090.460	18.830.651
19.	Bilanço Dışı Türev Araçları Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a.	Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-
19b.	Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	-	-	-
20.	Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	7.151	(1.938.647)	(17.410.642)
21.	Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	7.151	(1.938.647)	(17.410.642)

Aşağıdaki tablo Şirket'in ABD Doları ve EUR kurundaki % 10'luk (31 Aralık 2020 : % 20) artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. % 10'luk oran, üst düzey yöneticilere Şirket içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran Şirket Yönetimi'nin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonundaki % 10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Bu analiz, dış kaynaklı krediler ile birlikte Şirket içindeki yurt dışı faaliyetler için kullanılan, krediyi alan ve de kullanan tarafların fonksiyonel para birimi dışındaki kredilerini kapsamaktadır. Pozitif değer, vergi öncesi kar/ (zararda) ve diğer öz kaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

Kur Riskine Duyarlılık

	31 Mart 2021		31 Aralık 2020	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
USD kurun % 20 değişmesi halinde:				
1- USD net varlık/yükümlülüğü	5.954	(5.954)	10.499	(10.499)
2- USD riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- USD net etki (1+2)	5.954	(5.954)	10.499	(10.499)
EUR kurun % 20 değişmesi halinde:				
4- EUR net varlık/yükümlülüğü	(1.873.227)	1.873.227	(3.072.386)	3.072.386
5- EUR riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- EUR net etki (4+5)	(1.873.227)	1.873.227	(3.072.386)	3.072.386
Toplam	(1.867.273)	1.867.273	(3.061.888)	3.061.888

36. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

1946 yılından bu yana Alsancak da bulunan Zeytinyağı Rafinasyon Tesisinde, yemeklik zeytinyağı (Naturel Sızma Zeytinyağı, Riviera Zeytinyağı, Rafine Zeytinyağı) üretimi başta olmak üzere zeytinyağı sektöründe çeşitli faaliyetlerde bulunan Şirket, 04.05.2018 tarihinde almış olduğu Yönetim Kurulu kararı ve 30.06.2018 tarihinde yapmış olduğu Olağan Genel Kurul Toplantısında paydaşların onayı neticesinde; Umurbey/Alsancak adresinde üretim faaliyetleri nedeniyle yüklenilen işletme maliyetlerinin (sabit giderler, işçilik masrafları vb.) azaltılması amacıyla yeniden yapılandırmaya giderek, üretim birimindeki kadrolarını tasfiye etmiş, Şirket'in aktifine kayıtlı olan üretim birimine ait sabit kıymetlerin uygun piyasa şartlarına göre değerlemesi, satışı/kiralanmasına ilişkin kararla üretim birimine ait olan makine, tesisat ve cihazların büyük bir kısmının satışını yapmış ve Şirket 'e gelir kaydedilmiştir.

Şirket yönetim kurulunun 24.09.2020 tarihli 2020-18 sayılı aldığı karar ile; Söz konusu arazinin Alsancak Liman bölgesinde ve İzmir'in Yeni Kent merkezinde yer almaları dolayısıyla, Şirkete daha fazla gelir getirebilecek şekilde gayrimenkul geliştirme projeleri kapsamında sermaye kazancı elde edilmesi maksadıyla, bilançoda "Yatırım Amaçlı Gayrimenkul" olarak sınıflandırılmıştır. Akabinde Şirket merkez adresi değiştirilmiş ve söz konusu fabrika binasının bundan sonraki tarihlerde "Depo ve Arşiv Alanı" olarak kullanılmasına karar verilmiştir.

Şirket aktifine kayıtlı olan taşınmazların ekspertiz değerlemesi, SPK Lisansı Değerleme Şirketlerine periyodik olarak yaptırılmaktadır. Bu kapsamda;

- Şirket'in aktifine kayıtlı İzmir ili, Konak ilçesi, Umurbey mahallesinde bulunan Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin; Harmoni Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan, 30.09.2020 rapor tarihli değerleme raporuna göre rayiç değeri; **18.710.000.- TL** tutarında bulunmuş olup, arazinin değerinde artış gözlenmektedir.
- Şirket'in aktifine kayıtlı İzmir ili, Menemen ilçesi, Süzbeyli köyünde bulunan 4 parselden oluşan Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin; Mavi Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan, 31.12.2020 rapor tarihli değerleme raporuna göre rayiç değeri; **22.000.000.- TL** tutarında bulunmuş olup, arazinin değerinde artış gözlenmektedir.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

74 yıldır zeytinyağı sektöründe olmasının getirmiş olduğu sektörel tecrübe avantajı ve tüccarların Şirket'e duymuş olduğu güvenle çalışmalarına devam etmekte olan Ekiz, 2020 Kasım ayında başlayan yeni sezon ile birlikte fason rafine yaptırma, zeytin, ham ve rafine zeytinyağı, sızma zeytinyağı, natürel yemeklik zeytinyağı, zeytin pirina yağı ile zeytinyağı türevlerinin alım - satımı şeklinde ticari aracılık (al-sat) faaliyetlerine yapmış olduğu iş anlaşmaları kapsamında devam etmektedir.

Şirket 'in çeşitli firmalarla yapmış olduğu iş anlaşmaları ve sağlanan hasılat tutarları aşağıdadır:

- Zeytinyağı ve pirina yağı Türkiye ihracatının her ikisinde de 2020 yılı Türkiye zeytinyağı ihracat şampiyonu olan Türkiye'nin seçkin kuruluşu olan VERDE Yağ Besin Maddeleri San. Ve Tic. A.Ş. ile 2018 yılından bu yana iş anlaşmaları yapılmış ve sözleşme 25.12.2020 tarihinde bir yılılığına 250 ay/ton olarak yenilenmiştir. Bu kapsamda; 01.01.2021 – 31.03.2021 tarihi itibarıyla toplam 13.620.514-TL 'lik zeytin ve zeytinyağı alım ve/veya satım işlemi olmuştur.
- 14.09.2020 tarihinde Şirket ile RTS ZEYTİN TİC. VE SAN. LTD. ŞTİ. arasında bir yılılığına yapılan "Zeytin Alım-Satım Sözleşmesi" kapsamında; 01.01.2021 – 31.03.2021 dönemi herhangi bir zeytin alım ve/veya satım işlemi olmamıştır.

Şirket, hızla değişen ekonomik koşulları göz önünde tutarak, özellikle faiz ve dövizde yaşanan hareketliliklere karşın işletmenin finansal yapısını da hesaba katarak, öncelikli olarak mevcut borçlarını ödeme gayretinde faaliyetlerini sürdürmekte olup, Bankalara olan borçlarını, yapmış olduğu protokoller çerçevesinde yeniden yapılandırmış, bir kısmını bankalardan indirim sağlamak suretiyle tamamen kapatarak, bir kısmını ise vade sürelerini uzatarak ödemeyi öncelikli amaç edinmiştir.

Şirket, Borsa İstanbul A.Ş. tarafından Yakın İzleme Pazarına alındığı tarihlerde, 16 finans kuruluşuna borçlu iken, mevcut durum itibarıyla 4 tane finans kuruluşuna borcu kalmıştır. Bu borçlardan yüksek meblağlı olan 2 tanesi de uzun vadeye yayılmış kredilerden oluşmaktadır. Bu kapsamda borçlu olduğu bankalara 01.01.2021 - 31.03.2021 tarihleri arasında yapılan ödemelerin toplamı; 400.000-TL olup, yapılan ödemelerin ayrıntısı aşağıda yer almaktadır:

- HSBC BANK A.Ş. : 250.000 TL
- ICBC BANK A.Ş. (TEKSTİLBANK) : 150.000 TL

Şirket'in kurucu ortaklarından Sn. Muhittin Ekiz tarafından Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.' den 11 – 21.12.2012 tarihleri arasında 17 farklı kalemden gerçekleştirilmiş olan toplam 9.581.831,29-TL tutarındaki mal alım işlemlerinden oluşan borcun, murisleri tarafından Şirkete verilen Taahhütleri kapsamında üstlenilmek suretiyle, ödeneceği 15.01.2019 tarihli özel durum açıklaması ile kamuya duyurulmuştur. Bu kapsamda, bu tarih itibarıyla 8.792.539,85-TL sı kalan borcun, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 4.454.485,18-TL'si daha ödenmiştir. 11.02.2021 tarihinde ortaklar tarafından 31.12.2020 tarihi itibarıyla kalan anapara ve faiz borç toplamı 6.683.589 TL borcun işleyen faizleri ile birlikte daha önce ödemenin tamamlanması iradeleri saklı tutularak, üç ve/veya imkan dahilinde daha sık ara ödemelerle 30.06.2022 tarihine kadar ödeneceği taahhüt edilmiştir.

Bu kapsamda; Borçlu ortakların 01.01.2021 - 31.03.2021 tarihleri arasında Şirket'e yapmış oldukları ödemeler toplamı 1.381.241-TL olup, borcun oluştuğu günden bu güne kadar Şirket'e ödemiş oldukları anapara + faiz toplamı; 13.604.130-TL 'dir.

Finansal risklerin azaltılmasını ve işletmeye kaynak sağlayarak nakit akışının güçlendirilmesini sağlamak suretiyle, Borsa İstanbul A. Ş. 'inde işlem gördüğü Yakın İzleme Pazarından bir üst pazara çıkma hedefinde olan Şirket, yeni finansman kaynakları ile fon arayışına devam etmekte, yarattığı faaliyetlerine değişen yurtiçi ve yurtdışı piyasa koşullarını sürekli takip ederek, işletmenin sürekliliğini sağlama gayretinde çalışmalarına devam etmektedir.

Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Mart 2021 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL')

37. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket'in bankalara olan borçları kapsamında ; Raporlama döneminden sonra toplam 139.000 TL ödeme yapılmış olup, söz konusu yapılan ödemelerin ayrıntısı aşağıda yer almaktadır:

- T.VAKIFLAR BANKASI T.A.O. : 69.000 TL (7.140,19 EUR)
- ICBC BANK A.Ş. (TEKSTİLBANK) : 70.000 TL

Ortaklardan olan alacak ile ilgili ; 11.02.2021 tarihinde Borçlu ortaklar tarafından Şirket'e verilen Taahhütnameler kapsamında; 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla kalan ana para ve faiz toplamı 6.683.589 TL borcun, işleyen faizleri ile birlikte daha önce ödemenin tamamlanması iradeleri saklı tutularak, üç ve/veya imkan dahilinde daha sık ara ödemelerle 30.06.2022 tarihine kadar ödeneceği ortaklar tarafından taahhüt edilmiştir.

Bu kapsamda borçlu ortaklar tarafından 31 Mart 2021 tarihi itibarıyla, kalan ana para ve faiz toplamı 5.505.015 TL borcun, rapor tarihine kadar 270.704 TL 'si daha ödenmiş olup, mevcut durum itibarıyla kalan borç 5.234.311 TL 'dir.