

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR	6-53

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ
30 HAZİRAN 2025 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	<u>Dipnot</u>	Sınırlı Denetimden Geçmiş <u>30.06.2025</u>	Bağımsız Denetimden Geçmiş <u>31.12.2024</u>
Dönen Varlıklar		19.910.066	15.710.449
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	42.774	48.927
Ticari Alacaklar		18.900.322	14.905.081
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	5	18.900.322	14.905.081
Peşin Ödenmiş Giderler	7	7.072	4.794
Diğer Alacaklar		55.521	2.197
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	6	55.521	2.197
Diğer Dönen Varlıklar	13	904.377	749.450
Duran Varlıklar		369.479.083	366.616.874
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	10	364.320.604	364.320.604
- <i>Arazi ve Arsalar</i>		364.320.604	364.320.604
Maddi Duran Varlıklar	8	41.100	47.953
- <i>Demirbaşlar</i>		41.100	47.953
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	9	-	-
- <i>Haklar</i>		-	-
Ertelenmiş Vergi Varlıkları	20	5.117.379	2.238.963
Diğer Duran Varlıklar	13	-	9.354
TOPLAM VARLIKLAR		389.389.149	382.327.323

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ
30 HAZİRAN 2025 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.06.2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2024
Kısa Vadeli Yükümlülükler		46.748.918	40.104.504
Ticari Borçlar		2.815.878	261.071
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5	2.815.878	261.071
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	11	953.472	1.122.610
Diğer Borçlar		29.441.826	29.218.664
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	3, 6	29.441.826	29.218.664
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	6	-	-
Ertelenmiş Gelirler	7	-	100.327
Kısa Vadeli Karşılıklar		7.099.123	1.578.483
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	12	554.648	390.256
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		6.544.475	1.188.227
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		6.438.619	7.823.349
Uzun Vadeli Yükümlülükler		1.029.798	1.022.395
Uzun Vadeli Karşılıklar		1.029.798	1.022.395
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	12	1.029.798	1.022.395
ÖZKAYNAKLAR		341.610.433	341.200.424
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		341.610.433	341.200.424
Ödenmiş Sermaye	14	9.284.470	9.284.470
Sermaye Düzeltme Farkları	14	159.388.303	159.388.303
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	14	200.271.336	200.271.336
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç/(kayıp) fonu		486.898	243.084
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	14	23.708.420	23.708.420
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)		(51.695.189)	(214.924.585)
Dönem Net Karı / (Zararı)		166.195	163.229.396
TOPLAM KAYNAKLAR		389.389.149	382.327.323

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK 2025 - 30 HAZİRAN 2025 DÖNEMİNE AİT KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş <u>01.01-</u> <u>30.06.2025</u>	Sınırlı Denetimden Geçmiş <u>01.01-</u> <u>30.06.2024</u>	Sınırlı Denetimden Geçmemiş <u>01.04-</u> <u>30.06.2025</u>	Sınırlı Denetimden Geçmemiş <u>01.04-</u> <u>30.06.2024</u>
	<u>Dipnot</u>				
<u>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER</u>					
Hasılat	15	256.919.125	164.511.164	123.912.842	77.600.179
Satışların Maliyeti (-)	15	(249.782.483)	(160.106.499)	(120.470.819)	(75.663.022)
BRÜT KAR / (ZARAR)		7.136.642	4.404.665	3.442.023	1.937.157
Genel Yönetim Giderleri (-)	16	(7.156.535)	(5.339.679)	(3.602.389)	(2.416.817)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	17	1.347.969	148.650	1.240.989	66.604
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	17	(7.861.478)	(724.061)	(7.824.016)	-
ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)		(6.533.402)	(1.510.425)	(6.743.393)	(413.056)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	19	103.510	194.364.419	(84.685.382)	29.511.782
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)		(6.429.892)	192.853.994	(91.428.775)	29.098.726
Parasal (Kayıp) / Kazanç		3.249.217	(11.508.660)	85.666.421	(28.008.484)
Finansman Gelirleri	18	389.185	134.508	(340.837)	15.043
Finansman Giderleri (-)	18	(2.003)	(4.499)	5.256	(336)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ DÖNEM KARI / (ZARARI)		(2.793.493)	181.475.343	(6.097.935)	1.104.949
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)					
-Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	20	2.959.688	(554.998)	3.003.779	34.890
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)		166.195	180.920.345	(3.094.156)	1.139.839
DÖNEM NET KARI / (ZARARI)		166.195	180.920.345	(3.094.156)	1.139.839
DİĞER KAPSAMLI GELİR GİDER		486.898	-	-	-
DİĞER KAPSAMLI GELİR GİDER		653.093	180.920.345	(3.094.156)	1.139.839
PAY BAŞINA KAZANÇ		0,02	19,49	(0,33)	0,12

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK 2025 – 30 HAZİRAN 2025 DÖNEMİNE AİT

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

		Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler							
		Tanımlanmış fayda planları birikmiş yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)			Yasal Yedekler	Özel Fonlar	Geçmiş Yıl Kârları	Net Dönem Kârı/ Zararı	Toplam Özkaynaklar
ÖNCEKİ DÖNEM	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilme Farkları	Paylara İlişkin Primler (İskontolar)						
1 Ocak 2024 itibarıyla bakıyeler	9.284.470	159.388.303	200.271.678	-	6.351.303	17.357.117	(178.540.020)	(36.384.565)	177.728.286
Transferler	-	-	-	-	-	-	(36.384.565)	36.384.565	-
Diğer kapsamlı gelir / gider	-	-	-	-	-	-	-	180.920.345	180.920.345
30 Haziran 2024 itibarıyla bakıyeler	9.284.470	159.388.303	200.271.678	-	6.351.303	17.357.117	(214.924.585)	180.920.345	358.648.631
CARİ DÖNEM	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilme Farkları	Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	Tanımlanmış fayda planları birikmiş yeniden ölçüm kazançları/(kayıpları)	Yasal Yedekler	Özel Fonlar	Geçmiş Yıl Kârları	Net Dönem Kârı/ Zararı	Toplam Özkaynaklar
01 Ocak 2025 itibarıyla bakıyeler	9.284.470	159.388.303	200.271.336	243.084	6.351.303	17.357.117	(214.924.585)	163.229.396	341.200.424
Transferler	-	-	-	-	-	-	163.229.396	(163.229.396)	-
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	243.814	-	-	-	-	243.814
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	166.195	166.195
30 Haziran 2025 itibarıyla bakıyeler	9.284.470	159.388.303	200.271.336	486.898	6.351.303	17.357.117	(51.695.189)	166.195	341.610.433

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK 2025 - 30 HAZİRAN 2025 DÖNEMİNE AİT

NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş
		01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2024
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		67.938.108	355.036.273
Dönem Karı/Zararı		166.195	180.920.345
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Kârı / Zararı		166.195	180.920.345
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		58.490.919	177.266.719
Vergi geliri / gideri ile ilgili düzeltmeler		2.959.688	(554.997)
Amortisman ve İtfa Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	8, 9	74.431	74.431
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		(16.519)	228.903
Alacaklarda Değer Düşüklüğü İle İlgili Düzeltmeler		3.408.077	(976.376)
Dava veya Ceza Karşılıkları ile İlgili Düzeltmeler		-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerde Değer Artışları		52.065.242	178.494.758
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		9.280.994	(3.150.791)
Stoklardaki Artış ve Azalış		-	-
Ticari Alacaklardaki Artış ve Azalış	5	3.995.241	(2.127.598)
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		3.995.241	(2.127.598)
Ticari Borçlardaki Artış ve Azalış	5	2.434.792	285.246
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		2.434.792	285.246
Diğer Alacaklardaki Artış ve Azalış	6	53.324	1.101.811
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		-	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		53.324	1.101.811
Peşin Ödenen Giderlerdeki Artış ve Azalış	7	2.923.305	(65.164)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Borçlardaki Artış Azalış	13	-	(58.018)
Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	6	(125.668)	(2.287.068)
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		(125.668)	(2.369.284)
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		-	82.216
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	9, 10	-	-
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri / Çıkışları, net		-	-
D. ENFLASYON ETKİSİ		(67.944.261)	(355.037.568)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ		(6.153)	(1.295)
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	48.927	30.616
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		42.774	29.321

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

1979 yılında İzmir'de Ekiz Yağ ve Sabun Sanayii Anonim Şirketi adı altında kurulmuş olan Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket"), her türlü yağ ve yağdan yapılan mamuller ve sabun üretimi, pazarlanması, alım satımı, ithal ve ihracı konularında faaliyet göstermektedir. Şirket'in, 19 Eylül 2014 tarihinde, İzmir Ticaret Sicili Müdürlüğü'ne yaptığı başvuru sonucunda unvanı Ekiz Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olmuştur. İlgili ilan, Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nin, 25 Eylül 2014 tarihli ve 8661 sayılı nüshasında yayımlanmıştır.

Şirket, 4 Mayıs 2018 tarihinde almış olduğu kararla birlikte, üretim faaliyetlerini, maliyetlerin azaltılması doğrultusunda durdurmuştur. Şirket, üretim faaliyetlerini, yapmış olduğu fason rafine üretim ve alım-satım sözleşmeleri kapsamında devam ettirmiştir.

Şirket'in yönetim merkezi İsmet Kaptan Mah. Şehit Nevres Blv. Deren Plaza N10/11 Konak / İzmir adresindedir.

Şirket hisse senetleri 20 Temmuz 2010 tarihinden itibaren Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 5 (31 Aralık 2024 : 5) kişidir.

Şirket'in konsolidasyona tabi bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in hisselerinin çoğunluğunu elinde bulunduran hissedarlar ve hisse oranları aşağıdaki gibidir:

Ortak	%	30 Haziran		31 Aralık	
		2025	%	2024	
Murat Türkal	22,69%	2.106.741	22,69%	2.106.741	
Hüsnü Ekiz	7,74%	718.465	7,52%	698.465	
İbrahim Ekiz	5,43%	503.699	5,43%	503.699	
Hüseyin Ekiz	0,89%	83.000	1,49%	138.000	
Diğer Ortaklar	63,25%	5.872.565	62,87%	5.837.565	
		100,00		100,00	
		9.284.470		9.284.470	

Finansal tabloların onaylanması:

Finansal tablolar yayımlanmak üzere, 11 Ağustos 2025 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Böyle bir niyet olmamakla beraber, Şirket Yönetimi'nin ve bazı düzenleyici organların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirmeye yetkileri vardır.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki finansal tablolar, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Finansal tablolar ve tamamlayıcı dipnotları, KGK tarafından ilk defa 20 Mayıs 2013 tarihinde yayımlanan ve 7 Haziran 2019 tarihinde güncellenen "Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi"nde açıklanan raporlama formatlarına uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen finansal varlıklar hariç olmak üzere, tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

Gerçeğe uygun değer, fiyatın doğrudan gözlemlenebilir olmasına veya başka bir değerlendirme yöntemi kullanılarak tahmin edilmesine bakılmaksızın, mevcut piyasa koşullarında ölçüm tarihinde asıl (ya da en avantajlı) piyasada olağan bir işlemde bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyattır (başka bir ifadeyle çıkış fiyatıdır). Şirket, bir varlığın ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerini hesaplarken, ilgili varlık ya da yükümlülüklerin özelliklerini, piyasa katılımcıları bu varlık ya da yükümlülüklerin fiyatlarını belirlerken bu özellikleri dikkate alması halinde, dikkate alır.

Gerçeğe uygun değer ölçümünde kullanılan yöntemler ayrıca Not 2.5'de belirtilmiştir.

2.2 TMS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki finansal tablolar, Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlarına uygun olarak hazırlanmıştır.

Şirket, kanuni finansal tablolarını, vergi mevzuatına ve T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı'na uygun olarak Türk Lirası cinsinden hazırlamaktadır.

Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre tutulan yasal muhasebe kayıtlarına, finansal tablo formatlarına uygun sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.3 Kullanılan Para Birimi

Şirket'in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili tutarlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29, konsolide finansal tablolar da dahil olmak üzere, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğundan, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

KGK'nın 23 Kasım 2023 tarihinde yayımladığı Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru kapsamında Türkiye Finansal Raporlama Standartları'nı uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiği belirtilmiştir.

Bununla birlikte, SPK'nın 28 Aralık 2023 tarihli ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

Bu çerçevede 30 Haziran 2025 tarihli finansal tablolar TMS 29'da belirtilen muhasebe ilkeleri kapsamında enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulmuştur.

Düzeltmeye esas olacak katsayının hesaplanmasında, virgülden sonraki kısım 5 (beş) hane olarak (altıncı hane dikkate alınarak beşinci hane yuvarlanarak) dikkate alınacaktır. Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı	Üç yıllık kümülatif enflasyon oranları
30 Haziran 2025	3.132,17	1,00000	%220
31 Aralık 2024	2.684,55	1,16674	%291
30 Haziran 2024	2.319,29	1,35049	%324

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi (devamı)

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Raporlama tarihi itibarıyla cari satın alma gücü cinsinden ifade edilenler dışındaki tüm kalemler ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak endekslenir. Geçmiş yıllara ait tutarlar da aynı şekilde endekslenmiştir.

- Parasal varlık ve yükümlülükler, finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü cinsinden ifade edildiklerinden endekslenmemektedirler. Parasal kalemler nakit ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.

- Duran varlıklar, iştirakler ve benzeri varlıklar, piyasa değerlerini aşmamak kaydıyla, tarihi maliyetleri üzerinden endekslenir. Amortismanlar da benzer şekilde düzeltilmiştir. Özkaynaklar içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların Şirket'e dahil olduğu veya Şirket içerisinde olduğu dönemlerde genel fiyat endekslerinin uygulanması sonucu yeniden düzenlenmiştir.

- Finansal durum tablosunda yer alan parasal olmayan kalemlerin endekslenmesinden etkilenen kar veya zarar tablosu kalemlerinden kar veya zarar tablosuna etkisi olanlar hariç olmak üzere, kar veya zarar tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının ilk defa finansal tablolara yansıtıldığı dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenir.

- Net parasal pozisyonda genel enflasyondan kaynaklanan kazanç veya kayıplar, parasal olmayan varlıklar, özkaynak kalemleri ve kar veya zarar tablosu hesaplarında yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyondaki bu kazanç veya kayıplar kar veya zarara dahil edilir.

TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardının uygulanmasının etkisi aşağıda özetlenmiştir:

Finansal Durum Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum tablosunda yer alan tutarlardan raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimiyle ifade edilmemiş olanlar yeniden düzenlenir. Buna göre, parasal kalemler raporlama dönemi sonunda cari olan para birimi cinsinden ifade edildikleri için yeniden düzenlenmezler. Parasal olmayan kalemler, raporlama dönemi sonunda cari tutarları üzerinden gösterilmedikleri sürece, yeniden düzenlenmeleri gerekmektedir.

Parasal olmayan kalemlerin yeniden düzenlenmesinden kaynaklanan net parasal pozisyondaki kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilir ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda ayrıca sunulur.

Kâr veya Zarar Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Kâr veya zarar tablosundaki tüm kalemler raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Bu nedenle, tüm tutarlar aylık genel fiyat endeksindeki değişiklikler uygulanarak yeniden düzenlenmiştir.

Satılan stokların maliyeti, yeniden düzenlenmiş stok bakiyesi kullanılarak düzeltilmiştir.

Amortisman ve itfa giderleri, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar ve kullanım hakkı varlıklarının yeniden düzenlenmiş bakiyeleri kullanılarak düzeltilmiştir.

Nakit Akış Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

30 Haziran 2025 tarihinde sona eren ara döneme ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 1 Ocak 2025 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar

TMS 21 Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir. Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

b) 30 Haziran 2025 Tarihi İtibarıyla Yayımlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama" 8 Mayıs 2025 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanmıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

-Kar veya zarar tablosunun yapısı

-İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri için mali tablolarda gerekli açıklamalar

-Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayırtırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

Şirket TFRS 18'in finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

c) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) Tarafından Yayımlanmış Fakat KGK Tarafından Yayınlanmamış Değişiklikler

Aşağıda belirtilen değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra değerlendirecektir.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

UFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart diğer UFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer UFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine UFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. UFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, uygun bağlı ortaklıkların mali tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile mali tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarruflarını dengeler. UFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır.

Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.

-Halka açık olmayan ya da borsada işlem görmeyen bağlı ortaklık olması ve,

-TFRS'ye uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

UFRS 9 ve UFRS 7'deki Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümüne İlişkin Değişiklikler;

1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler:

-Elektronik nakit transferi sistemi aracılığıyla ödenen bazı finansal borçlar için yeni bir istisna ile birlikte, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal tablo dışı bırakılmasıyla ilgili zamanlamaya ilişkin gerekliliklere açıklık getirilmesi;

-Bir finansal varlığın yalnızca anapara ve faiz ödemeleri kriterini karşılayıp karşılamadığının değerlendirilmesine ilişkin daha fazla rehberlik sağlanması ve açıklığa kavuşturulması;

-Nakit akışlarını değiştirebilecek sözleşme şartlarına sahip belirli araçlar için yeni açıklamalar eklemek (çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) hedeflerine ulaşılmasıyla bağlantılı özelliklere sahip bazı araçlar gibi); ve

-Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına ilişkin açıklamalarda güncellemeler yapılmasıdır.

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Hasılat

Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri

Ücret ve komisyonlar genel olarak tahsil edildikleri veya ödendikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Hisse senedi işlem komisyonları komisyon iadeleri ile netleştirilmek suretiyle muhasebeleştirilmektedir.

Faiz gelir ve gideri ile temettü gelirleri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit ve değişken getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri ve iskontolu devlet tahvillerinin iç verim esasına göre değerlendirilmelerinden kaynaklanan gelirleri, Borsa Para Piyasası ile ters repo işlemlerinden kaynaklanan faizleri içermektedir.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Hasılat (devamı)

Diğer gelirler

Diğer gelirler, hizmetin verilmesi veya gelirle ilgili unsurların gerçekleşmesi, risk ve faydaların transferlerinin yapılmış olması, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır

Ticari alacaklar ve borçlar

Şirket tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması veya bir satıcıdan ürün veya hizmet alınması sonucunda oluşan ticari alacaklar ve ticari borçlar ertelenmiş finansman gelirlerinden ve giderlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Ertelenmiş finansman gelirlerinin ve giderlerinin netleştirilmesi sonrası ticari alacaklar ve ticari borçlar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların ve borçların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Finansal varlıklar

Şirket, finansal varlıklarını "Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar", "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar", "İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar" ve "Krediler" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir. Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri "Teslim tarihi"ne göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır. Finansal varlıkların sınıflandırılması Şirket yönetimi tarafından belirlenmiş "piyasa riski politikaları" doğrultusunda yönetim tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde belirlenmektedir.

Tüm finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, ilk olarak gerçeğe uygun piyasa değerinden varsa yatırımla ilgili satın alma masrafları da dâhil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden gösterilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

Şirket'in, "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak sınıflandırdığı finansal varlıklar, alım satım amaçlı finansal varlıklar olup, piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlama amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır.

Alım satım amaçlı finansal varlıkların ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde bilanço tarihi itibarıyla oluşan bekleyen en iyi alış emri dikkate alınır. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda, gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "iskonto edilmiş değer" gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

Alım satım amaçlı finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki değişiklik sonucu ortaya çıkan kar veya zarar ve finansal varlıklardan elde edilen faiz ve kupon gelirleri gelir tablosunda "Finansal gelirler" hesabında izlenmektedir.

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Varlıkların nakit akışlarının yalnızca anapara ve faiz ödemelerini temsil ettiği ve gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak tanımlanmayan, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi veya finansal varlığın satılması amacı ile elde tutulan finansal varlıklar; gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan varlıklar olarak sınıflandırılır.

Söz konusu varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda, gerçeğe uygun değerün güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "İskonto edilmiş değer" gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı, diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan "Gerçekleşmemiş kar ve zararlar" ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar içindeki "Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler" hesabında izlenmektedir.

Söz konusu finansal varlıklar tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Finansal varlıkların faiz veya kar payları ilgili faiz gelirleri ve temettü gelirleri hesabında muhasebeleştirilmektedir.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyet üzerinden ölçülür. Söz konusu varlıklar, ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir. Kayda alınmayı müteakiben etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak "İskonto edilmiş bedeli" ile değerlendirilmektedir.

Krediler

Krediler, borçluya para sağlama yoluyla yaratılanlardan alım satım ya da kısa vadede satılma amacıyla elde tutulanlar dışında kalan itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklardır. Krediler sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev olmayan finansal varlıklardır. Söz konusu krediler ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmayı müteakiben, etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Geri satım sözleşmeleri

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymet işlemleri bilançoda "Nakit ve nakit benzerleri" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir. Ters repo anlaşmaları ile belirlenen alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın "Etkin faiz oranı yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle ters repo işlemlerinden alacaklar olarak kaydedilir.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, kayıtlı değerleri üzerinden, birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların kayıtlı değerleri üzerinden faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Tahmini faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler muhasebeleştirilir. Maddi duran varlıkların bilançoda taşınan değerinin tahmini geri kazanılabilir değerin üzerinde olması durumunda, söz konusu varlığın değeri geri kazanılabilir değerine indirilir ve ayrılan değer düşüklüğü karşılığı gider hesapları ile ilişkilendirilir. Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile sahip olunan maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortisman tabi tutulur.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten itibaren 3-5 yıl olan tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortisman tabi tutulur. Tahmini faydalı ömür ve itfa yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler muhasebeleştirilir.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile sahip olunan maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortisman tabi tutulur.

Kullanım hakkı varlıkları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirmektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket, kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortisman tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kira Yükümlülükleri

Şirket, kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- Sabit ödemeler,
- İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
- Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar

Şirket, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle göre gider olarak kaydedilir.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal varlıkların değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar ve itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara ilişkin beklenen kredi zararları ileriye dönük olarak her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi, söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun gelecekte tahmin edilebilen nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisinden dolayı ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Finansal araçtaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli derecede artış olmaması durumunda Şirket, söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını 12 aylık beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer.

Şirket, tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilemeyeceğinin kesinleşmesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Beklenen kredi zarar karşılığının ölçümü

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin beklenen kredi zarar karşılığının ölçümü finansal varlığın durumu ve gelecek ekonomik ilgili önemli varsayımlar ve gelişmiş modellerin kullanımını gerektiren bir alandır.

Beklenen kredi zararını ölçmeye ilişkin muhasebe koşullarını uygulamak için bir grup önemli karar alınması gereklidir. Bunlar:

- Kredi riskindeki önemli artışa ilişkin kriterlerin belirlenmesi,
- Beklenen kredi zararının ölçülmesi için uygun model ve varsayımların seçilmesi,
- İlişkili beklenen kredi zararı ve her tip ürün/piyasaya yönelik ileriye dönük senaryoların sayısı ve olasılığını belirleme,
- Beklenen kredi zararını ölçme amaçlarına ilişkin benzer finansal varlıklar grubunun belirlenmesi.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal varlıkların değer düşüklüğü

Finansal yükümlülükler

Geri alım sözleşmeleri

Tekrar geri alımlarını öngören anlaşmalar çerçevesinde satılmış olan menkul kıymetler ("Repo") Şirket portföyünde tutulmuş amaçlarına göre "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan", "Satılmaya hazır" veya "Vadeye kadar elde tutulacak" portföylerde sınıflandırılmakta ve ait olduğu portföyün esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır.

Repo sözleşmesi karşılığı elde edilen fonlar pasifte "Finansal borçlar" hesabında muhasebeleştirilmekte ve ilgili repo anlaşmaları ile belirlenen satım ve geri alım fiyatları arasındaki farkın "etkin faiz oranı yöntemine" göre döneme isabet eden kısmının repoya çıkılan finansal varlıkların maliyetine eklenmek suretiyle ilgili finansal varlık portföyünde muhasebeleştirilir.

Şirket'in herhangi bir şekilde ödünce konu edilmiş menkul değeri bulunmamaktadır.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Sonraki dönemlerde ise etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Borçlanma maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Kur değişiminin etkileri

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan; yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve borçlar ise, dönem sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası ("TCMB") döviz alış kurundan Türk lirasına çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler, ilgili yılın gelir tablosuna dâhil edilmiştir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Karşılıklar, koşullu yükümlülükler ve varlıklar

Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği veya yükümlülüğün yerine getirilmesi için Şirket'ten kaynak çıkmasının muhtemel olmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, genellikle, ekonomik yararların Şirket'e girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Koşullu varlıkların finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklar finansal tablolarda yer almamaktadır. Koşullu varlıklar, ekonomik faydaların Şirket'e girişleri olası ise finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın Şirket'e girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında taraf, Şirket ile ilişkili sayılır:

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
 - (i) İşletmeyi kontrol etmesi, İşletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
 - (ii) Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya
 - (iii) Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması;
- (c) Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- (d) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması veya Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Kurumlar vergisi

Kurumlar vergisi, Vergi Usul Kanunu (VUK) hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

Önemli geçici farklar, kıdem tazminatı ve izin karşılığı, finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleme farklarından, kaldıraçlı alım satım işlemleri açık pozisyonların gerçeğe uygun değerlemesinden ve muhtelif gider karşılıklarından ortaya çıkmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Doğrudan özkaynaklarda "Değer artış fonu" hesabında muhasebeleştirilen kalemler ile ilişkilendirilenler haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem Tazminatları

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışılan her yıl için, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, azami 46.655,43 TL (31 Aralık 2024: 41.828,42 TL) olmak üzere, 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır.

Şirket, ilişikteki finansal tablolarda yer alan Kıdem Tazminatı karşılığını "Projeksiyon Metodu"nu kullanarak ve Şirket'in personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve bilanço tarihinde etkin faiz ve enflasyon oranları sonucunda ortaya çıkan iskonto oranı ile iskonto etmiştir. Hesaplanan tüm kazançlar ve kayıplar gelir tablosuna yansıtılmıştır.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Çalışanlara Sağlanan Faydalar (devamı)

Kıdem Tazminatları (devamı)

Bilanço gününde kullanılan temel varsayımlara ait oranlar aşağıdaki gibidir:

	30.06.2025
Faiz oranı	27,15%
Enflasyon oranı	21,53%
Iskonto oranı	4,62%

Emeklilik planları

Emeklilik planları, çalışanlara hizmetlerinin bitiminde veya bitiminden sonra (yıllık maaş veya defaten ödeme şeklinde) sağlanacak faydaları veya bu faydaların sağlanması için işverenin katkılarını bir belgede yer alan şartlara veya işletmenin uygulamalarına dayanarak emeklilik öncesinde belirlenebilen veya tahmin edilebilen planları ifade etmektedir. Şirket'in çalışanları için belirlenmiş herhangi bir emeklilik planı yoktur.

Nakit akış tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)
2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası ("VİOP") İşlemleri

VİOP piyasasında işlem yapmak için verilen nakit teminatlar nakit ve nakit benzerleri olarak sınıflandırılmaktadır. Dönem içinde yapılan işlemler sonucu kar ve zararlar gelir tablosunda esas faaliyetlerden gelirler / giderlere kaydedilmiştir. Açık olan işlemlerin piyasa fiyatları üzerinden değerlendirilmesi sonucunda gelir tablosuna yansıyan değerlendirme farkları ve teminat tutarının nemalandırılması sonucu oluşan faiz gelirleri netleştirilerek nakit ve nakit benzerleri olarak gösterilmiştir.

Hisse senedi ve ihracı

Şirket, sermaye artışlarında ihraç ettiği hisse senetlerinin nominal değerinin üstünde bir bedelle ihraç edilmesi halinde, ihraç bedeli ile nominal değeri arasındaki oluşan farkı Hisse Senedi İhraç Primleri olarak özkaynaklarda muhasebeleşirmektedir. Şirket'in bilanço tarihinden sonra ilan edilen kar payı dağıtım kararı bulunmamaktadır.

Türev finansal araçlar

Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden ölçülür.

Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımlar

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Finansal tablolar üzerinde önemli etkisi olabilecek ve gelecek yıl içinde varlık ve yükümlülüklerin taşınan değerlerinde önemli değişikliğe sebep olabilecek önemli değerlendirme, tahmin ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

Ertelenmiş vergi varlığının tanınması: Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Yönetim tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Yönetim'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır.

Kıdem tazminatı karşılığı: Kıdem tazminatı yükümlülüğü, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar önemli belirsizlikler içerir.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraf bakiyeleri aşağıda gösterilmiştir.

İlişkili taraflarla olan bakiyeler

İlişkili taraflarla olan bakiyeler	30 Haziran 2025			
	Alacaklar		Borçlar	
	Ticari	Diğer	Ticari	Diğer
TRK Turizm Hafr. Maden İnş. Gıda San. Tic. Ltd. Şti.	-	-	-	29.025.535
Verde Yağ Besin Maddeleri San.ve Tic.A.Ş.	-	-	-	15.295
Hüsnü Ekiz	-	-	-	177.746
İbrahim Ekiz	-	-	-	223.250
	-	-	-	29.441.826

İlişkili taraflarla olan bakiyeler	31 Aralık 2024			
	Alacaklar		Borçlar	
	Ticari	Diğer	Ticari	Diğer
TRK Turizm Hafr. Maden İnş. Gıda San. Tic. Ltd. Şti.	-	-	-	29.198.275
Verde Yağ Besin Maddeleri San.ve Tic.A.Ş.	-	-	-	17.845
Hüsnü Ekiz	-	-	-	2.543
İbrahim Ekiz	-	-	-	-
	-	-	-	29.218.663

İlişkili taraflarla olan işlemler

İlişkili taraflarla olan işlemler	30 Haziran 2025			
	Mal Alımı	Hizmet alımları	Faiz geliri	Faiz gideri
TRK Turizm Hafr. Maden İnş. Gıda San. Tic. Ltd. Şti.	-	4.500.000	-	-
Verde Yağ Besin Maddeleri San ve Tic.A.Ş.	-	-	-	-
Hüsnü Ekiz	-	-	-	-
İbrahim Ekiz	-	-	-	-
	-	4.500.000	-	-

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. **İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)**

İlişkili taraflarla olan işlemler	31 Aralık 2024			
	Hizmet alımları	Hizmet alımları	Faiz geliri	Faiz gideri
TRK Turizm Hafr. Maden İnş. Gıda San. Tic. Ltd. Şti.	-	8.904.554	-	-
Verde Yağ Besin Maddeleri San.ve Tic.A.Ş.	-	-	-	-
Hüsnü Ekiz	-	35.819	-	-
İbrahim Ekiz	-	91.414	-	-
	-	9.031.787	-	-

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar	1.405.020	799.942
	1.405.020	799.942

4. **NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri aşağıda gösterilmiştir.

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kasa	-	-
Bankadaki nakit	42.774	48.927
Vadesiz mevduatlar	42.774	48.927
Toplam	42.774	48.927

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

5. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ticari alacaklar aşağıda gösterilmiştir.

a) Ticari Alacaklar:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli ticari alacaklar		
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	18.900.322	14.905.081
Şüpheli ticari alacaklar	1.737.429	978.183
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(1.737.429)	(978.183)
	18.900.322	14.905.081

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla şüpheli ticari alacakların hareketleri aşağıda gösterilmiştir.

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Şüpheli ticari alacak karşılığı hareketleri		
Açılış bakiyesi	978.183	1.412.290
Dönem içinde ayrılan karşılık	279.772	-
Parasal (Kayıp) Kazanç	479.474	(434.107)
Kapanış bakiyesi	1.737.429	978.183

b) Ticari Borçlar:

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli ticari borçlar		
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	656.708	261.071
-Verilen çek ve senetler	40.000	-
-Gider tahakkukları	2.119.170	-
Toplam	2.815.878	261.071

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

6. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in kısa vadeli diğer alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli diğer alacaklar		
KDV alacakları	1.883	2.197
Verilen depozito ve teminatlar	8.017	-
Diğer çeşitli alacaklar	45.621	-
Şüpheli diğer alacaklar	-	3.408.077
Şüpheli diğer alacaklar karşılığı (-)	-	(3.408.077)
Toplam	55.521	2.197

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in kısa vadeli diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli diğer borçlar		
İlişkili taraflara diğer borçlar (dipnot: 3)	29.441.826	29.218.664
Toplam	29.441.826	29.218.664

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

7. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler		
Gelecek aylara ait giderler	7.072	4.794
	7.072	4.794

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in kısa vadeli ertelenmiş gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler		
Gelecek aylara ait gelirler	-	100.327
Toplam	-	100.327

8. MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in maddi duran varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	Tesis, makine ve cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Toplam
<u>Maliyet Değeri</u>				
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	-	-	538.282	538.282
Alımlar	-	-	-	-
Çıkışlar (-)	-	-	-	-
30 Haziran 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	-	538.282	538.282
<u>Birikmiş Amortismanlar (-)</u>				
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	-	-	(483.638)	(483.638)
Dönem gideri	-	-	(13.544)	(13.544)
Çıkışlar	-	-	-	-
30 Haziran 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	-	(497.182)	(497.182)
30 Haziran 2025 itibarıyla net defter değeri	-	-	41.100	41.100

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

8. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in maddi duran varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	Tesis, makine ve cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Toplam
<u>Maliyet Değeri</u>				
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	-	-	607.778	607.778
Alımlar	-	-	20.255	20.255
Çıkışlar (-)	-	-	-	-
30 Haziran 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	-	628.033	628.033
<u>Birikmiş Amortismanlar (-)</u>				
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	-	-	(495.772)	(495.772)
Dönem gideri	-	-	(63.420)	(63.420)
Çıkışlar	-	-	-	-
30 Haziran 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	-	(559.192)	(559.192)
30 Haziran 2024 itibarıyla net defter değeri	-	-	68.841	68.841

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

9. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in maddi olmayan duran varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Maliyet Değeri	Haklar	Toplam
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	5.765.973	5.765.973
Girişler	-	-
Çıkışlar	-	-
30 Haziran 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	5.765.973	5.765.973
Birikmiş İtfa Payları (-)	Haklar	Toplam
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	(5.765.973)	(5.765.973)
Dönem gideri	-	-
Çıkışlar	-	-
30 Haziran 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	(5.765.973)	(5.765.973)
30 Haziran 2025 itibarıyla net defter değeri	-	-

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

9. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (devamı)

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in maddi olmayan duran varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Maliyet Değeri	Haklar	Toplam
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	5.318.944	5.318.944
Girişler	21.864	21.864
Çıkışlar	-	-
30 Haziran 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	5.340.808	5.340.808

Birikmiş İtfa Payları (-)	Haklar	Toplam
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	(5.307.934)	(5.307.934)
Dönem gideri	(11.011)	(11.011)
Çıkışlar	-	-
30 Haziran 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	(5.318.944)	(5.318.944)
30 Haziran 2024 itibarıyla net defter değeri	21.864	21.864

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

10. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

30 Haziran 2025 ve 30 Haziran 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	1 Ocak 2025	Girişler	Çıkışlar	Yeniden değerleme (*)	Parasal (Kayıp) / Kazanç	30 Haziran 2025
Tarla	312.255.362	-	-	-	52.065.242	364.320.604
	312.255.362	-	-	-	52.065.242	364.320.604

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	1 Ocak 2024	Girişler	Çıkışlar	Yeniden değerleme	Parasal (Kayıp) / Kazanç	30 Haziran 2024
Tarla	202.143.531	-	178.494.758	-	-	380.638.289
	202.143.531	-	178.494.758	-	-	380.638.289

- (*) Şirket'in sahip olduğu yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla SPK'ya kayıtlı "Gayrimenkul Değerleme Firmaları" listesi içerisinde yer alan bir gayrimenkul değerleme şirketi tarafından hesaplanmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri emsal karşılaştırma yöntemiyle bulunmuştur.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

11. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Personele borçlar	837.134	1.015.978
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	116.338	106.632
Toplam	953.472	1.122.610

12. KARŞILIKLAR

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kullanılmayan izin karşılığı	554.648	390.256
Dava karşılığı	6.544.475	1.188.227
Toplam	7.099.123	1.578.483

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında uzun vadeli karşılıklar

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kıdem tazminatı karşılığı	1.029.798	1.022.395
Toplam	1.029.798	1.022.395

Kıdem tazminatı karşılığı:

Şirket, Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, emeklilik nedeni ile işten ayrılma veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen, askerlik nedeniyle işten ayrılmak zorunda kalan ve en az bir yıl hizmet vermiş personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu tutar 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, 46.655,42 TL (31 Aralık 2024: 41.828,42 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 *Çalışanlara Sağlanan Faydalar*, şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

12. KARŞILIKLAR (devamı)

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar (devamı)

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %21,53 enflasyon ve %27,15 faiz oranı varsayımlarına göre yaklaşık %4,62 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılımlar neticesinde ödenmeyip, Şirket'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranları da %100 olarak dikkate alınmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan 46.655,43 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (31 Aralık 2024: 41.828,42 TL)

Kıdem tazminatı karşılığının hareket tablosu

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
1 Ocak itibarıyla karşılık	1.022.395	790.835
Hizmet maliyeti	221.142	544.810
Faiz gideri	214.712	-
Aktüeryal kayıp / (kazanç)	486.898	(279.019)
Parasal kayıp kazanç	(915.349)	(34.231)
31 Aralık itibarıyla karşılık	1.029.798	1.022.395

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

13. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıklar aşağıda gösterilmiştir.

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Devreden KDV	445.843	290.541
Personel avansları	457.370	412.473
Diğer KDV	-	45.888
İş avansları	1.164	548
	904.377	749.450

14. ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş sermaye

Şirket kayıtlı sermaye tavanı 45.000.000 TL'dir.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayesi 9.284.470 TL olup, tamamı ödenmiş sermayeden oluşmaktadır. Şirket'in sermayesi her biri 1 TL nominal değerinde 9.284.470 adet nama ve hamiline yazılı paya ayrılmıştır. (31 Aralık 2024: 9.284.470 TL)

Ortaklar	Sermayedeki payı			Toplam pay (TL)	Sermaye pay oranı %
	Grup	Tutarı (TL)	Nama / Hamiline		
Hüsnü Ekiz	A Grubu	302.418	Nama	718.465	7,74%
	B Grubu	416.047	Hamiline		
İbrahim Ekiz	A Grubu	247.582	Nama	503.699	5,43%
	B Grubu	256.117	Hamiline		
Hüseyin Ekiz	A Grubu	-	-	83.000	0,89%
	B Grubu	83.000	Hamiline		
Murat Türkal	B Grubu	2.106.741	Hamiline	2.106.741	22,69%
Diğer Ortaklar	B Grubu	5.872.565	Hamiline	5.872.565	63,25%
Toplam Sermaye		9.284.470		9.284.470	100,00%

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

14. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerindeki ödenmiş sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	%	30 Haziran 2025	%	31 Aralık 2024
Murat Türkal	22,69%	2.106.741	22,69%	2.106.741
Hüsnü Ekiz	7,74%	718.465	7,52%	698.465
İbrahim Ekiz	5,43%	503.699	5,43%	503.699
Hüseyin Ekiz	0,89%	83.000	1,49%	138.000
Diğer Ortaklar	63,25%	5.872.565	62,87%	5.837.565
Toplam	100	9.284.470	100	9.284.470
Sermaye düzeltme farkları		159.388.303		159.388.303
Toplam		168.672.773		168.672.773

Kanuni finansal tablolarda yasal yedekler dışında, birikmiş karlar, aşağıda belirtilen yasal yedek şartına tabi olmak kaydıyla dağıtımına açıktır.

Şirket'in Türk Ticaret Kanunu düzenlemelerine uygun olarak hazırladığı finansal tablolarında yer alan net dönem karından varsa bilançodaki geçmiş yıl zararları düşüldükten sonra ulaşılan tutar üzerinden;

- Türk Ticaret Kanunu'nun 519. maddesi uyarınca toplam genel kanuni yedek akçe tutarı ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar %5 genel kanuni yedek akçe ayrılır.
- Kanun'un 519. maddesinin ikinci fıkrasının (c) bendine uygun olarak %5 oranında birinci temettü ayrılır.
- Bakiye kısım Genel Kurul'un tespit edeceği şekilde dağıtılır veya olağanüstü yedek akçe olarak ayrılarak geçmiş yıllar karlarına ilave edilir.
- Türk Ticaret Kanunu'nun 519. maddesinin ikinci fıkrasının (c) bendi uyarınca, pay sahiplerine yüzde beş oranında kar payı ödendikten sonra, kardan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu, genel kanuni yedek akçeye eklenir. Kar payının ve/veya bilançodaki dağıtılmamış karların, sermaye artırımını suretiyle pay senedi olarak dağıtılması durumunda genel kanuni yedek akçe ayrılmaz.

Kanuni yedek akçelerin toplamının çıkarılmış sermayenin yarısını aşmış olması durumunda, Genel Kurul, çıkarılmış sermayenin yarısını aşan kanuni yedek akçelerin ne şekilde kullanılacağı hususunu serbestçe karara bağlayacaktır.

Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

31 Temmuz 2004 tarihli ve 25539 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5228 sayılı "Bazı Vergi Kanunlarında Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanun" uyarınca, enflasyona göre düzeltilen ilk finansal kalemlerine ait enflasyon farkları tutarının, düzeltme sonucu oluşan geçmiş yıl zararlarına mahsup edilebilmesi veya kurumlar vergisi mükelleflerince sermayeye ilave edilebilmesi mümkün olmakta ve bu işlemler kar dağıtımı sayılmamaktadır.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

14. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Geçmiş yıllar karları / zararları (devamı)

Vergi Usul Kanunu'na dayanılarak 30 Aralık 2023 tarihli ve 32415 (2. Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ilgili Tebliğ'e göre Vergi Usul Kanunu uyarınca hazırlanan 30 Haziran 2025 tarihli bilanço, enflasyon muhasebesi uygulaması kapsamında Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Genel Endeksleri (ÜFE) kullanılmak suretiyle düzeltilmiştir. İlişikteki finansal tablolar ise TMS 29 uyarınca Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksleri (TÜFE) kullanılmak suretiyle enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuş ve nihayetinde, cari ve önceki raporlama dönemine ait tutarlar 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir. Vergi Usul Kanunu ve TMS 29 enflasyon muhasebesi uygulamasında farklı endekslerin kullanılması ve TMS 29 uygulamasında önceki raporlama dönemlerine ait tutarların da düzeltilerek 31 Aralık 2024 satın alma gücüne getirilmesi nedeniyle; "Sermaye Düzeltme Farkları", "Paylara İlişkin Primler" ve "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" kalemlerine ilişkin Vergi Usul Kanunu'na göre hazırlanan bilançoda yer alan tutarlar ile TMS/TFRS uyarınca hazırlanan finansal tablolarda yer alan tutarlar arasında farklar oluşmuştur.

Kar Dağıtım

Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği'ne göre ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır.

Şirket, 30 Haziran 2025 dönemi içerisinde temettü dağıtımını yapmamıştır (2024: temettü ödemesi yapılmamıştır).

Sermaye enflasyon düzeltmesi farkları

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Sermaye düzeltme farkları	159.388.303	159.388.303
	159.388.303	159.388.303

Hisse senedi ihraç primleri

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Paylara ilişkin primler	200.271.336	200.271.336
	200.271.336	200.271.336

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

14. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Yasal yedekler	6.351.303	6.351.303
Özel fonlar	17.357.117	17.357.117
	<u>23.708.420</u>	<u>23.708.420</u>

15. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Satışlar	256.919.125	164.511.164	123.912.842	77.600.179
	<u>256.919.125</u>	<u>164.511.164</u>	<u>123.912.842</u>	<u>77.600.179</u>
	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Satışların maliyeti	(249.782.483)	(160.106.499)	(120.470.819)	(75.663.022)
	<u>(249.782.483)</u>	<u>(160.106.499)</u>	<u>(120.470.819)</u>	<u>(75.663.022)</u>

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

16. PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ İLE GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Genel yönetim giderleri (-)	7.156.535	5.339.679	3.602.389	2.416.817
	7.156.535	5.339.679	3.602.389	2.416.817

Genel yönetim giderleri detayı

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Personel giderleri	5.960.993	3.704.310	4.864.854	1.793.434
Amortisman ve itfa payları	-	75.511	(1.123.269)	53.273
Kira giderleri	-	-	(358.253)	-
Ofis giderleri	-	-	(86.790)	-
Sigorta giderleri	-	-	(31.288)	-
Taşıt giderleri	-	-	(55.664)	-
Vergi ve harçlar	-	-	-	-
Kıdem izin karşılığı	-	495.723	-	(27.226)
Reklam giderleri	-	-	(10.940)	-
Haberleşme giderleri	-	-	(16.205)	-
Seyahat giderleri	-	-	(110.183)	-
Danışmanlık ve denetim giderleri	-	547.155	(472.703)	284.479
Dışarıdan sağlanan hizmetler	713.208	318.568	713.208	164.349
Amortisman giderleri	-	-	-	-
Vergi ve Harçlar	-	160.794	(188.266)	121.499
Diğer giderler	482.334	37.618	477.888	27.009
	7.156.535	5.339.679	3.602.389	2.416.817

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

17. ESAS FAALİYETLERDEN GELİRLER VE GİDERLER

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Konusu kalmayan şüpheli alacak karşılıkları	1.347.969	-	1.457.657	-
Kira gelirleri	-	148.650	(216.668)	66.604
	1.347.969	148.650	1.240.989	66.604

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Şüpheli alacak karşılıkları	1.737.429	-	1.737.429	-
KKEG	-	54.155	-	-
Diğer karşılık giderleri	6.124.049	669.906	6.086.587	-
	7.861.478	724.061	7.824.016	-

18. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

Finansman gelirleri	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Kur farkı gelirleri	389.185	134.508	(340.837)	15.043
	389.150	134.508	(340.837)	15.043

Finansman giderleri	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Nisan - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2023
Faiz giderleri	(2.003)	(4.499)	5.256	(336)
	(2.003)	(4.499)	5.256	(336)

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

19. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Kira gelirleri	99.866	-	116.351	-
Sabit kıymet değer artışı	-	194.364.419	-	-
Menkul kıymet satış giderleri	3.644	-	(84.801.733)	29.511.782
	103.510	194.364.419	(84.685.382)	29.511.782

20. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Kurumlar Vergisi

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 15 Temmuz 2023 tarihinden itibaren Sermaye Piyasası kurumları için %30’dır.

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemekte olup karın tamamının veya bir kısmının temettü olarak;

- Gerçek kişilere
- Gelir ve Kurumlar Vergisi’nden istisna veya muaf gerçek ve tüzel kişilere,
- Dar mükellef gerçek ve tüzel kişilere,

Dağıtılması halinde %15 Gelir Vergisi Stopajı hesaplanır. Dönem karının sermayeye ilavesi halinde, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali karları üzerinden %30 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

En az iki yıl süre ile elde tutulan iştirak hisselerinin %75’i ile gayrimenkullerin satışından doğan karların %25’i, Kurumlar Vergisi Kanunu’nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi şartı ile vergiden istisnadır.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

20. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (devamı)

Finansal durum tablosu ertelenmiş vergi karşılığı

	Geçici	30 Haziran	Geçici	31 Aralık
<u>Ertelenmiş vergi varlıkları:</u>	<u>Farklar</u>	<u>2025</u>	<u>Farklar</u>	<u>2024</u>
Amortisman ve itfa payları	4.904.748	1.471.425	5.945.184	1.783.555
Karşılıklar	13.974.597	4.192.379	6.390.279	1.917.083
Ticari alacaklar	2.693.666	808.100	1.115.679	334.704
Peşin ödenen giderler	11.379	3.414	13.242	3.973
Stoklar	14.832	4.450	1.623	486
Maddi duran varlıklar	83.588	25.076	-	-
Avanslar	499.030	149.709	-	-
Ticari borçlar	120.031	36.009	-	-
Gider tahakkukları	2.119.170	635.751	-	-
Maddi olmayan duran varlıklar	1.110.069	333.020	-	-
Toplam		<u>7.659.333</u>		<u>4.039.801</u>

	Geçici	30 Haziran	Geçici	31 Aralık
<u>Ertelenmiş vergi yükümlülükleri:</u>	<u>Farklar</u>	<u>2025</u>	<u>Farklar</u>	<u>2024</u>
Maddi duran varlıklar	(341.115)	(102.334)	(397.992)	(119.397)
Ticari alacaklar	(956.237)	(286.871)	(222.621)	(66.786)
Ticari borçlar	(120.014)	(36.004)	(140.025)	(42.007)
Maddi olmayan duran varlıklar	(4.479.998)	(1.343.999)	(5.242.157)	(1.572.648)
Karşılıklar	(2.575.819)	(772.746)	-	-
Toplam		<u>(2.541.954)</u>		<u>(1.800.838)</u>
Ertelenmiş vergi varlığı (yükümlülüğü), net		<u>5.117.379</u>		<u>2.238.963</u>

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren yıllar içindeki ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüklerinin) hareketi aşağıda verilmiştir:

Ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü) hareketleri:	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
-	-	-
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	2.238.963	1.617.772
Gelir tablosunda muhasebeleştirilen	2.959.688	2.238.963
Parasal kayıp / (kazanç)	(81.272)	(1.617.772)
31 Aralık itibarıyla kapanış bakiyesi	<u>5.117.379</u>	<u>2.238.963</u>

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

21. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirket'in temel finansal araçları, banka kredileri, nakit, kısa vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Söz konusu finansal araçların temel amacı Şirket'in işletme faaliyetlerini finanse etmektir. Şirket'in doğrudan işletme faaliyetlerinden kaynaklanan ticari borçlar ve ticari alacaklar gibi diğer finansal araçları da mevcuttur.

• Sermaye risk yönetimi

Sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefleri, ortaklarına fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek ve Şirket'in faaliyetlerinin devamlılığını sağlayabilmektir.

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzeri değerlerin ve kısa vadeli finansal yatırımların finansal borçlardan düşülmesiyle hesaplanan net borcun, toplam ödenmiş sermayeye bölünmesi ile bulunan borç sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Finansal Borçlar	-	-
Eksi: Nakit, Nakit Ben. ve Finansal Yatırımlar	(42.774)	(48.927)
Net Borç	(42.774)	(48.927)
Toplam Özkaynak	341.610.433	341.200.424
Borç/Özkaynak Oranı	(0)%	(0)%

Şirket'in finansal araçlarının getirdiği ana riskler faiz riski, likidite riski, yabancı para riski ve kredi riskidir. Şirket yönetimi ve yönetim kurulu, aşağıda belirtilen risklerin yönetilmesi hususundaki politikaları incelemekte ve kabul etmektedir. Şirket, ayrıca bütün finansal araçlarının pazar değeri riskini de göz önünde bulundurmaktadır.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

22. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

• Finansal Risk Faktörleri (devamı)

• Kredi riski yönetimi

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
30 Haziran 2025					
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	-	18.900.322	-	-	42.774
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	18.900.322	-	-	42.774
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri					
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	1.737.429	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(1.737.429)	-	-	-
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

22. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b.1) Kredi riski yönetimi (devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri

	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
31 Aralık 2024	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	-	14.905.081	-	2.197	48.927
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	14.905.081	-	2.197	48.927
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri					
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	978.183	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(978.183)	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

22. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Likidite riski yönetimi

Likidite riski bir şirketin fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Şirket, nakit girişlerinin sürekliliğini ve değişkenliğini kısa ve uzun vadeli banka kredileri aracılığıyla sağlamayı amaçlamaktadır.

Likidite riski tablosu:

30.06.2025

Sözleşme Uyarınca Vadelere	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışları	3 Aydan	3-12 Ay	1-5 Yıl
		Toplamı (I+II+III)	Kısa (I)	Arası (II)	Arası (III)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	33.211.176	33.211.176	33.211.176	-	-
Finansal Borçlar	2.815.878	2.815.878	2.815.878	-	-
Ticari Borçlar	29.441.826	29.441.826	29.441.826	-	-
Diğer Borçlar	953.472	953.472	953.472	-	-

31.12.2024

Sözleşme Uyarınca Vadelere	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışları	3 Aydan	3-12 Ay	1-5 Yıl
		Toplamı (I+II+III)	Kısa (I)	Arası (II)	Arası (III)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	29.479.736	29.479.736	29.479.736	-	-
Finansal Borçlar	-	-	-	-	-
Ticari Borçlar	261.072	261.072	261.072	-	-
Diğer Borçlar	29.218.664	29.218.664	29.218.664	-	-

Likidite risk yönetimi (devamı)

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla herhangi bir türev finansal varlık ve yükümlülüğü bulunmamaktadır.

Türev olmayan finansal yükümlülüklerden kaynaklanacak nakit akışlarının beklenen vadelere göre dağılımının sözleşme uyarınca vadelere göre farklılık göstermemesi sebebiyle beklenen vadelere ilişkin ayrıca bir tablo sunulmamıştır.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

22. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)

Kur riski

30.06.2025	USD	EUR	GBP	TL karşılığı
1. Ticari alacaklar	7.151	29.813	-	1.673.694
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları dahil)	-	-	-	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	7.151	29.813	-	1.673.694
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	7.151	29.813	-	1.673.694
10. Ticari Borçlar	-	-	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	-	-	-	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	-	-	-	-
19. Bilanço dışı döviz cinsindenTürev araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	7.151	29.813	-	1.673.694
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	7.151	29.813	-	1.673.694
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-
23. İhracat	-	-	-	-
24. İthalat	-	-	-	-

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

22. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)

Kur riski (devamı)

31.12.2024	USD	GBP	EUR	TL karşılığı
1. Ticari alacaklar	-	-	1	53
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları dahil)	-	-	-	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	-	-	1	53
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	-	-	1	53
10. Ticari Borçlar	-	-	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	-	-	-	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	-	-	-	-
19. Bilanço dışı döviz cinsindenTürev araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	-	-	1	53
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	-	-	1	53
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-
23. İhracat	-	-	-	-
24. İthalat	-	-	-	-

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

22. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)

	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
30.06.2025				
ABD \$'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
ABD \$ net varlık / yükümlülüğü	28.419	(28.419)	-	-
ABD \$ riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
ABD \$ net etki	28.419	(28.419)	-	-
EURO'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
EURO net varlık / yükümlülüğü	138.950	(138.950)	-	-
EURO riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
EURO net etki	138.950	(138.950)	-	-
Toplam etki	138.950	(138.950)	-	-

	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
31.12.2024				
ABD \$'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
ABD \$ net varlık / yükümlülüğü	-	-	-	-
ABD \$ riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
ABD \$ net etki	-	-	-	-
EURO'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
EURO net varlık / yükümlülüğü	5	(5)	5	(5)
EURO riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
EURO net etki	5	(5)	5	(5)
Toplam etki	5	(5)	5	(5)

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

23. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip rayiç değerleri tahmin edebilmek, yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Halihazırda krediler için karşılaştırmalı fiyat edinilmekte, faaliyet gösterecek bir piyasa bulunmamakta ve bu araçlar satıldığında veya vadesinden önce kullanıldığında işlem masrafı ve iskonto tabi tutulmaktadır. Yeterli güvenilirlikte veri elde edilememesinden dolayı bu araçlar için gerçeğe uygun değer tespit edilememektedir. Dolayısıyla, bu kalemlerin net defter değerleri gerçeğe uygun değer tutarlı bir göstergesi olarak kullanılmaktadır.

Gerçeğe uygun değerlerinin tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal Varlıklar:

Nakit ve nakit benzeri değerler ve diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere, maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

Devlet iç borçlanma senetlerinin ve hisse senetlerinin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır.

Finansal Yükümlülükler:

Kısa vadeli olmaları sebebiyle parasal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır. Değişken faizli uzun vadeli banka kredilerinin yakın tarihte yeniden fiyatlanmış olmasından ötürü gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

23. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (devamı)

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer açıklamaları ve finansal riskten korunma muhasebesi çerçevesindeki açıklamalar aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2025	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter Değeri
Finansal varlıklar	18.998.617	-	18.998.617
Nakit ve nakit benzerleri	42.774	-	42.774
Ticari alacaklar	18.900.322	-	18.900.322
Diğer alacaklar	55.521	-	55.521
Finansal yükümlülükler	-	31.908.874	31.908.874
Finansal borçlar	-	-	-
Ticari borçlar	-	2.815.878	2.815.878
Diğer borçlar	-	29.092.996	29.092.996

31 Aralık 2024	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter Değeri
Finansal varlıklar	14.954.008	-	14.954.008
Nakit ve nakit benzerleri	48.927	-	48.927
Ticari alacaklar	14.905.081	-	14.905.081
Diğer alacaklar	-	-	-
Finansal yükümlülükler	-	29.479.736	29.479.736
Ticari borçlar	-	261.072	261.072
Diğer borçlar	-	29.218.664	29.218.664
Finansal borçlar	-	-	-

EKİZ KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

24. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN ESASLAR

Parasal olmayan kalemler	30.06.2025
Finansal durum tablosu kalemleri	(48.441.154)
Çalışanlara sağlanan faydalar	(34.739)
Ertelenmiş vergi varlığı / yükümlülüğü	319.971
Sermaye düzeitme farkı	(24.105.111)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(3.388.182)
Hisse senedi ihraç primleri	(28.620.878)
Geçmiş yıllar karları	7.387.785
Kar veya zarar tablosu kalemleri	51.690.371
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	52.065.242
Hasılat	(52.205.125)
Satışların maliyeti	50.754.983
Genel yönetim giderleri	1.156.843
Finansman gelirleri	(64.401)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	(30.362)
Finansman giderleri	350
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(3.644)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	16.485
Toplam	3.249.217

25. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Şirket, 04.05.2018 tarihinde almış olduğu yönetim kurulu kararı ve 30.06.2018 tarihinde yapmış olduğu olağan genel kurul toplantısında paydaşların onayı neticesinde; Umurbey/Alsancak İzmir ilinde bulunan Zeytinyağı Rafinasyon Tesisinde, üretim faaliyetleri nedeniyle yüklenilen işletme maliyetlerinin (sabit giderler, işçilik masrafları vb.) azaltılması amacıyla yeniden yapılandırmaya giderek, üretim birimindeki kadrolarını tasfiye etmiştir. Şirket'in aktifine kayıtlı olan üretim birimine ait sabit kıymetlerin uygun piyasa şartlarına göre değerlemesi, satışı/kiralanmasına ilişkin alınan söz konusu karar çerçevesinde, üretim birimine ait olan makine, teçhizat ve cihazlar satılmıştır. Akabinde, söz konusu arazinin Alsancak Liman bölgesinde ve İzmir'in Yeni Kent merkezinde yer almaları dolayısıyla, Şirkete daha fazla gelir getirebilecek şekilde gayrimenkul geliştirme projeleri kapsamında sermaye kazancı elde edilmesi amacıyla, Şirketin 24.09.2020 tarihinde almış olduğu yönetim kurulu kararı çerçevesinde bilançoda "Yatırım Amaçlı Gayrimenkul" olarak sınıflandırılmıştır. 02.06.2023 tarihinde Şirketin almış olduğu 2023-11 sayılı yönetim kurulu kararı çerçevesinde ise, İzmir ili, Konak ilçesi, Umurbey mahallesinde bulunan Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller; toplam 39.709.000 TL bedel karşılığında, Vakıfbank ile akdedilen Protokol çerçevesinde, sözleşme imza tarihinden itibaren 1 (bir) yıllık süre içerisinde, alıcısının sadece Şirketimiz ya da Şirketimizin önereceği 3. kişiye devredilmesini talep etme hakkı kayıt ve şartıyla T.Vakıflar Bankası T.A.O. tarafından Şirketimize tanınan "Alım Hakkı" karşılığında satılmış ve satıştan elde edilen fon ile Şirketin Banka'ya olan tüm borcu kapatılmıştır. Bu kapsamda Şirketin herhangi bir finansal kuruluşu borcu kalmamıştır. 26.06.2025 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda açıklandığı üzere; T.Vakıflar

Bankası T.A.O ile Şirketimiz arasında 02.06.2023 tarihinde imzalanan "Vefa Hakkı Protokolü" kapsamında, bankaya devredilen taşınmazların geri alım / 3. kişiye devir hakkı için sözleşmede öngörülen süre (25.06.2025), taraflar arasındaki mutabakat ile 31.12.2025 tarihine kadar uzatılmıştır.

Şirketin yatırım maksatlı taşınmazlarından olan İzmir ili, Menemen ilçesi, Süzbeyli Mahallesinde bulunan 4 parselden oluşan Yatırım Amaçlı arazinin; Şirketin 15.12.2022 tarihinde almış olduğu yönetim kurulu kararı çerçevesinde, 142 Ada 2 Parseli üzerinde, “Tarımsal Amaçlı Soğuk Hava Depoları” yapılmasının uygunluğu tespiti için ilgili mevzuat ile aranan proje çizimi işi için Boygar Yapı Tasarım Mimarlık Ofisi ile “Ön Proje Sözleşmesi” imzalanmış ve bu mimari proje ile birlikte söz konusu parselin tarımsal amaçlı soğuk hava deposu yapımına uygunluğunun tespiti için ilgili kurum ve kuruluşlara başvurulması ve bu çerçevede gerekli izin/ruhsat ve benzeri başvuruların yapılmasına karar verilmiştir. 01.03.2023 tarihinde İzmir İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nce tarafımıza tevdi edilen bildirim ile, 9,3512 hektar yüzölçümünün üzerine 0,9850 hektarlık kısmına, “Tarımsal Amaçlı Soğuk Hava Deposu için verilen mimari projeler çerçevesinde yapılabilmesine” T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından uygun görüş verilmiştir. Söz konusu arazi için, SPK Lisanslı Değerleme Şirketlerinden olan Mavi Gayrimenkul Değerleme A.Ş.'nin 28.03.2025 tarih ve 2025OZEL-00032 sayılı raporu ile 340.000.000-TL değer tespit edilmiştir. Şirketin mülkiyetine kayıtlı yatırım maksatlı taşınmazlardan, İzmir ili, Menemen ilçesi, Süzbeyli Mahallesi, 142 Ada 2. Parsel üzerinde, “Tarımsal Amaçlı Soğuk Hava Depoları yapılması ile ilgili başvurusu kapsamında; İzmir İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nce 01.03.2023 tarihinde tarafımıza tevdi edilen bildirim ile T.C. Tarım Ve Orman Bakanlığı tarafından 9,3512 hektar yüzölçümünün üzerine 0,9850 hektarlık kısmına, Tarımsal Amaçlı Soğuk Hava Deposu yapılmasına ilişkin olarak; ilgili mevzuat uyarınca, T.C. Tarım Ve Orman Bakanlığı'nın uygun görüşünü takip eden 2 yıl içinde ruhsat için başvuruda bulunma süresi 01.03.2025 tarihi itibarıyla sona ermiş olup, genel konjonktüre bağlı olarak Şirket'in yeniden Bakanlık başvurusunda bulunma hakkı saklıdır.

Şirket, 79 yıldır zeytinyağı sektöründe olmasının getirmiş olduğu sektörel tecrübe avantajı ve tüccarların Şirket'e duymuş olduğu güvenle çalışmalarına devam etmekte olup, fason rafine yaptırma, zeytin, ham ve rafine zeytinyağı, sızma zeytinyağı, natürel yemeklik zeytinyağı, zeytin pirina yağı ile zeytinyağı türevlerinin alım - satımı şeklinde ticari aracılık (al-sat) faaliyetlerini, finansal yapısı çerçevesinde günümüz koşullarına göre değerlendirip, finansal risklerin azaltılmasını ve işletmeye kaynak sağlayarak nakit akışının güçlendirilmesini sağlamak suretiyle, Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem gördüğü Yakın İzleme Pazarından bir üst pazara çıkma hedefinde, yeni finansman kaynakları ile yarattığı faaliyetlerine değişen yurtiçi ve yurtdışı piyasa koşullarını sürekli takip ederek, işletmenin süreklilik ve karlılığını sağlama gayretinde faaliyetlerine devam etmektedir.

26. FİNANSAL DURUM TABLOSU TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.